

PN 1: FORMULARIO DE INSCRIPCIÓN QUE TIENE CALIDAD DE DECLARACIÓN JURADA.

 		Fecha de presentación de la solicitud			
		PERSONA NATURAL ☐ PERSONA JURÍDICA ☐			
FORMULARIO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE ENTIDADES TÉCNICAS DEL PROGRAMA TECHO PROPIO					
Señores: Fondo MIVIVIENDA S. A. - Programa Techo Propio De nuestra mayor consideración: Por medio de la presente solicitamos la inscripción de E.T. a la que representamos, en base al Reglamento Operativo del BFH, cumpliendo con la totalidad de los requisitos y obligaciones del mismo. Así mismo declaramos bajo juramento que la información suscrita en éste y los demás documentos que forman parte del presente legajo es cierta y que en el supuesto negado de falsedad de la información, el FMV estará facultado para cancelar nuestra institución en el registro de Entidades Técnicas del Programa Techo Propio, sin perjuicio de iniciar acciones legales correspondiente. Se deja Constancia que el postulante solicita ser notificado respecto a todos los trámites a través de su correo electrónico indicado en el presente documento, notificaciones, comunicaciones y demás procedimientos administrativos en cumplimiento del Art. 20 de la ley 27444.					
INFORMACIÓN GENERAL					
Nombre del Solicitante		DNI / RUC			
Nombre de la empresa / Apellido Paterno					
Apellido Materno		Nombres			
Dirección					
Avenida(Av) / Pasaje (Pj) / Jirón(Jr) / Calle(CI)		Numero / Mz / Lote	Dpto/Interior		
Distrito	Provincia	Teléfonos	Celular		
Telefax		Casillas correo electrónico (email)			
Representante(s) Legal(es) de corresponder					
Nº	Nombres	Apellido Paterno	Apellido Materno	DNI	Teléfono /Celular
1					
2					
Persona de Contacto					
Nº	Nombres	Apellido Paterno	Apellido Materno	DNI	Teléfono /Celular
1					
CONFORMACIÓN DEL EQUIPO					
Nº	Nombres y Apellidos	Profesión	CAP / CIP / CAL	DNI	Certificado de Habilidad
1					
2					
3					
4					
Subsidiarias o filiales de corresponder en caso de realizar intervenciones fuera del departamento de origen					
1	Nombres y Apellidos del responsable			DNI	
	Avenida (Av) / Pasaje (Pj) / Jirón (Jr) / Calle(CI)			Numero / Mz / Lote	Dpto/Interior
	Distrito	Provincia	Teléfonos	Celular	
	Telefax			Casillas correo electrónico (email)	
2	Nombres y Apellidos del responsable			DNI	
	Avenida (Av) / Pasaje (Pj) / Jirón (Jr) / Calle(CI)			Numero / Mz / Lote	Dpto/Interior
	Distrito	Provincia	Teléfonos	Celular	
	Telefax			Casillas correo electrónico (email)	
SI () Estoy informado y doy mi consentimiento libre, previo, expreso, inequívoco e informado, para el tratamiento; esto es, para la recopilación, registro, almacenamiento, conservación, utilización, transferencia nacional o cualquier otra forma de procesamiento de los datos personales. Las partes acuerdan que dichos datos serán incluidos en el banco de datos personales "Terceros" de titularidad del FONDO MIVIVIENDA S.A., con la finalidad de inscribir a las Entidades Técnicas al Programa Techo Propio. NOTA: Comunicaré mediante Mesa de Partes del FMV S.A. a la Gerencia de Proyectos Inmobiliarios y Sociales en el caso que quisiera revocar mi consentimiento brindado en la presente Solicitud.					
DOCUMENTOS ADJUNTOS - Marcar con un aspa (X) donde corresponda					
PERSONA NATURAL			PERSONA JURÍDICA		
Nº	Tipo de documento	CHECK LIST	Nº	Tipo de documento	CHECK LIST
PN1	FORMULARIO DE INSCRIPCIÓN, DOCUMENTO QUE TIENE CALIDAD DE DECLARACIÓN JURADA.		PJ1	FORMULARIO DE INSCRIPCIÓN QUE TIENE CALIDAD DE DECLARACIÓN JURADA.	
PN2	HOJA DE VIDA DOCUMENTADA DEL INGENIERO O ARQUITECTO, QUE DEBE ACREDITAR UNA EXPERIENCIA MÍNIMA DE CINCO (05) EDIFICACIONES EJECUTADAS Y UNA ANTIGÜEDAD MÍNIMA DE CINCO (05) AÑOS EN EL EJERCICIO DE LA PROFESIÓN. LA EXPERIENCIA TAMBIÉN PODRÁ SER ACREDITADA CON EDIFICACIONES MENORES AL NÚMERO REQUERIDO CUYO MONTO DE OBRA IGUALE O SUPERE AL VALOR DE CINCO (5) V.S.		PJ2	COPIA DEL ESTATUTO DE CONSTITUCIÓN Y MODIFICATORIAS DE LA PERSONA JURÍDICA INSCRITA EN REGISTROS PÚBLICOS, DONDE CONSTE QUE EL OBJETO SOCIAL DE LA EMPRESA ESTÁ VINCULADO CON LA PROMOCIÓN, DESARROLLO, CONSTRUCCIÓN, Y/O SUPERVISIÓN DE OBRAS, EMITIDO CON UNA ANTIGÜEDAD MÁXIMA DE TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO.	
PN3	DECLARACIÓN JURADA INDICANDO QUE NO HAN RECIBIDO CONDENA DEFINITIVA POR LA COMISIÓN DE DELITOS VINCULADOS CON EL LAVADO DE ACTIVOS Y/O EL FI NANCIAMIENTO DEL TERRORISMO Y/O DELITOS PRECEDENTES.		PJ3	DECLARACIÓN JURADA SUSCRITA POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA ET EN LA QUE MANIFIESTE QUE CUENTA CON ESTE PODER A LA FECHA DE POSTULACIÓN AL REGISTRO DE ET.	
PN4	PARA EL INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO Y ABOGADO, PRESENTAR UNA DECLARACIÓN QUE INDIQUE QUE NO SE ENCUENTRAN IMPEDIDOS DE CONTRATAR CON EL ESTADO O INHABILITADOS O SANCIONADOS POR EL ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO – OSCE.		PJ4	HOJA DE VIDA DOCUMENTADA DE LA EMPRESA QUE ACREDITE UNA EXPERIENCIA MÍNIMA DE CINCO (5) EDIFICACIONES EJECUTADAS O, EN SU DEFECTO, SE ACREDITE A UN ARQUITECTO O INGENIERO CIVIL COMO PERSONAL TÉCNICO DE LA EMPRESA, LOS CUALES DEBEN CONTAR CON DICHA EXPERIENCIA. ASIMISMO, SE DEBE ACREDITAR A UN ABOGADO COMO ASESOR LEGAL, QUIEN CONJUNTAMENTE CON EL ARQUITECTO O INGENIERO CIVIL DEBEN CONTAR CON UNA ANTIGÜEDAD MÍNIMA DE CINCO (5) AÑOS EN EL EJERCICIO DE LA PROFESIÓN. LA EXPERIENCIA TAMBIÉN PODRÁ SER ACREDITADA CON EDIFICACIONES MENORES AL NÚMERO REQUERIDO CUYO MONTO DE OBRA IGUALE O SUPERE AL VALOR DE CINCO (5) V.S.	
PN5	FORMULARIO Nº 001-SPLAFMV - REGISTRO DE CLIENTES PERSONAS NATURALES (FIRMA ORIGINAL).		PJ5	DECLARACIÓN JURADA DE LOS MIEMBROS DEL EQUIPO TÉCNICO EN LA QUE INDIQUEN SE ENCUENTRAN HÁBILES PARA EJERCER LA PROFESIÓN.	
PN6	FORMULARIO Nº 005-SPLAFMV - DECLARACION JURADA DE SUJETO OBLIGADO (FIRMA ORIGINAL) + una presentación opcional del cargo de la Carta de designación del Oficial de Cumplimiento ante la SBS.		PJ6	FORMULARIO Nº 002-SPLAFMV - REGISTRO DE CLIENTES PERSONAS JURÍDICAS (FIRMA ORIGINAL)	
PN7	DECLARACIÓN JURADA DE LOS MIEMBROS DEL EQUIPO TÉCNICO EN LA QUE INDIQUEN ENCONTRARSE HÁBILES PARA EJERCER LA PROFESIÓN.		PJ7	FORMULARIO Nº 002-A-SPLAFMV - REGISTRO DE CLIENTES PERSONAS NATURALES (Accionistas, Socios, Participantes, Administradores y Representantes) FIRMA ORIGINAL	
PN8	EN EL CASO DEL PROFESIONAL ABOGADO, SU HOJA DE VIDA, ACREDITANDO CON DOCUMENTOS, UNA EXPERIENCIA MÍNIMA DE CINCO (5) AÑOS EN EL EJERCICIO PROFESIONAL.		PJ8	FORMULARIO Nº 006-SPLAFMV - DECLARACION JURADA DE SUJETO OBLIGADO (FIRMA ORIGINAL) + una presentación opcional del cargo de la Carta de designación del Oficial de Cumplimiento ante la SBS.	
PN9	PARA EL INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO Y ABOGADO, CONSTANCIA DE HABER PRESENTADO LA DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO A LA RENTA DE LOS ÚLTIMOS DOS (2) AÑOS.		PJ9	ESTADOS FINANCIEROS DEBIDAMENTE FIRMADOS POR EL CONTADOR Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA PERSONA JURÍDICA CORRESPONDIENTES AL ÚLTIMO PERÍODO ANUAL Y ESTADOS FINANCIEROS DE CORTE MENSUAL DEL PERÍODO ACTUAL CON UNA ANTIGÜEDAD NO MAYOR A DOS (02) MESES. PARA EL CASO DE PERSONAS JURÍDICAS CON UNA ANTIGÜEDAD NO MAYOR A UN (01) AÑO, SE REQUIEREN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CONSTITUCIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA. ESTE REQUISITO DEBERÁ SER ACTUALIZADO ANUALMENTE; SU NO ACTUALIZACIÓN ES CAUSAL DE CANCELACIÓN DEL CÓDIGO DE ET.	
PN10	UNA CARTA DE ACREDITACIÓN EMITIDA POR UNA UNICA ESFS, DONDE INDIQUE LA LINEA APROBADA QUE GARANTICE LA CAPACIDAD FINANCIERA, A EFECTOS QUE EL FMV DETERMINE EL NÚMERO DE VIVIENDAS QUE PODRÁ EJECUTAR. LA ESFS QUE EMITA LA CARTA DE ACREDITACIÓN DEBERÁ CUMPLIR CON LOS CRITERIOS MÍNIMOS QUE ESTABLEZCA Y PUBLIQUE EL FMV.		PJ10	DECLARACIÓN JURADA EN LA QUE INDIQUE QUE LA EMPRESA NI SU EQUIPO TÉCNICO SE ENCUENTRAN IMPEDIDAS DE CONTRATAR CON EN ESTADO O INHABILITADAS O SANCIONADAS POR EL ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO – OSCE.	
PN11	DECLARACIÓN JURADA INDICANDO QUE EL QUE SUSCRIBE NO PRESENTA COBRANZA COACTIVA JUDICIAL U OMISOS TRIBUTARIOS, DEUDAS TRIBUTARIAS EN SUNAT, QUE NO CUENTAN CON UNA CLASIFICACIÓN DE RIESGO MENOR A CPP EN EL REPORTE DE LA SBS CON UNA ANTIGÜEDAD MÍNIMA DE DOCE MESES, Y NO TENER REFERENCIAS NEGATIVAS EN LAS CENTRALES DE RIESGO ACTIVAS.		PJ11	UNA CARTA DE ACREDITACIÓN EMITIDA POR UNA UNICA ESFS, DONDE INDIQUE LA LINEA APROBADA QUE GARANTICE LA CAPACIDAD FINANCIERA, A EFECTOS QUE EL FMV DETERMINE EL NÚMERO DE VIVIENDAS QUE PODRÁ EJECUTAR. LA ESFS QUE EMITA LA CARTA DE ACREDITACIÓN DEBERÁ CUMPLIR CON LOS CRITERIOS MÍNIMOS QUE ESTABLEZCA Y PUBLIQUE EL FMV.	
PN12	OTROS FORMULARIOS SPLAF Y/O DECLARACIONES JURADAS SOLICITADAS POR OFICIAL DE CUMPLIMIENTO DE FMV.		PJ12	DECLARACIÓN JURADA SUSCRITA POR EL REPRESENTANTE LEGAL INDICANDO QUE NINGUNO DE SUS SOCIOS, ACCIONISTAS, ADMINISTRADORES (DIRECTORES Y GERENTE GENERAL) Y REPRESENTANTES CON PODER INSCRITO EN REGISTROS PÚBLICOS HAN RECIBIDO CONDENA DEFINITIVA POR LA COMISIÓN DE DELITOS VINCULADOS AL LAVADO DE ACTIVOS O FINANCIAMIENTO DEL TERRORISMO Y/O DELITOS PRECEDENTES.	
PN 13	CARTA DE REFERENCIA BANCARIA DE LA PERSONA NATURAL.		PJ13	DECLARACIÓN JURADA SUSCRITA POR EL REPRESENTANTE LEGAL INDICANDO QUE NINGUNO DE SUS SOCIOS, ACCIONISTAS, ADMINISTRADORES (DIRECTORES Y GERENTE GENERAL) Y REPRESENTANTES CON PODER INSCRITO EN REGISTROS PÚBLICOS, PRESENTAN COBRANZA COACTIVA JUDICIAL U OMISOS TRIBUTARIOS, DEUDAS TRIBUTARIAS EN SUNAT, QUE NO CUENTAN CON UNA CLASIFICACIÓN DE RIESGO MENOR A CPP EN EL REPORTE DE LA SBS CON UNA ANTIGÜEDAD MÍNIMA DE DOCE MESES, Y NO TENER REFERENCIAS NEGATIVAS EN LAS CENTRALES DE RIESGO ACTIVAS.	
PN 14	REPORTE DE CENTRALES DE RIESGO DE LA PERSONA NATURAL, EN EL CUAL NO SE REGISTREN DEUDAS REGULADAS Y NO REGULADAS POR LA SBS, ADJUNTANDO TAMBIÉN LA DECLARACIÓN JURADA QUE EL QUE SUSCRIBE NO PRESENTA COBRANZA COACTIVA JUDICIAL U OMISOS TRIBUTARIOS, DEUDAS TRIBUTARIAS EN SUNAT, QUE NO CUENTAN CON UNA CLASIFICACIÓN DE RIESGO MENOR A CPP EN EL REPORTE DE LA SBS CON UNA ANTIGÜEDAD MÍNIMA DE DOCE MESES, Y NO TENER REFERENCIAS NEGATIVAS EN LAS CENTRALES DE RIESGO ACTIVAS.		PJ14	OTROS FORMULARIOS SPLAF Y/O DECLARACIONES JURADAS SOLICITADAS POR OFICIAL DE CUMPLIMIENTO DE FMV.	
Firma del solicitante o firma y sello de los representantes Legales (en caso de ser persona jurídica)					