

JORGE AREVALO SANCHEZ

Calle Los Robles 262 Dpto. 103, San Isidro, Lima

Teléfonos: 421-2152 / 941103038

Email: jarevalosanchez@gmail.com

Resumen Profesional

Economista con maestría en administración de negocios, y especialización en gerencia de proyectos inmobiliarios. Habilidad para liderar proyectos multidisciplinarios, tanto a nivel local como regional. Orientado al logro de resultados del negocio, mediante optimización de herramientas financieras. Facilidad para la toma de decisiones en tiempos reducidos, negociación, solución de problemas con visión de futuro. Amplia experiencia el sector bancario inmobiliario e hipotecario, así como amplio conocimiento de la legislación relacionada al sector inmobiliario.

Experiencia Profesional**Grupo Montori**

Grupo económico con reconocida actividad empresarial en el Perú por más de 100 años, con participación accionaria en empresas líderes como Atacocha, Milpo, Indeco, Aceros Arequipa, Backus, Exsa, Poderosa, entre otras. Desde el año 2008 el Grupo Montori ha orientado su actividad empresarial al desarrollo de proyectos hidroeléctricos e inmobiliarios.

Director de Altozano Torres de Arequipa SA
Director de Altozano Desarrollo y Construcción SAC
Director de Portal Cantogrande SAC

Julio 2016 – a la fecha
Agosto 2016 – a la fecha
Setiembre 2016 – a la fecha

Compass Group

Empresa dedicada a la gestión de inversiones, fundada en Nueva York en 1995, registrada y regulada en Argentina, Colombia, Chile, EEUU, México, Perú y Uruguay. Pioneros en la industria de gestión de activos en América Latina. Cuenta con más de 280 colaboradores y más de US\$ 32,000 MM en activos bajo manejo, asesoría y distribución.

Gerente Fondo Inmobiliario

2015 - a la fecha

Responsable directo de la administración del Fondo Inmobiliario, encargado de analizar y estructurar las alternativas de inversión con el objetivo de generar rentabilidad para sus partícipes a través de desarrollo de proyectos inmobiliarios. Inversiones realizadas en los diferentes segmentos del mercado inmobiliario tales como los segmentos residencial, comercial, oficinas, industrial, logístico y hotelero. Manejo de portafolio de inversiones por más de US\$130 MM

Inversiones Castelo Branco S.A. (Grupo ICB)

Holding del grupo económico familiar Cavassa Salazar, con más de 22 años de experiencia en inversiones inmobiliarias, negocios industriales, minero, forestal y de tecnología. Ventas anuales USD25MM y + 150 empleados.

Inversiones Tandem S.A.C.

Empresa encargada del gerenciamiento de los proyectos e inversiones inmobiliarias del Grupo ICB. Brinda servicios de gerenciamiento a proyectos de desarrollo multifamiliar, gestiona los activos dedicados a renta y provee servicios de estructuración financiera para nuevas inversiones del grupo.

Gerente General

2013-2014

Responsable de los ingresos y utilidad neta de los negocios inmobiliarios, así como la correcta administración operativa y comercial de la empresa. Reportando al directorio conformado por profesionales independientes y miembros de la familia Cavassa Salazar. Inversiones por USD25MM, Ventas USD5MM

Banco Internacional del Perú – Interbank

Una de las principales instituciones financieras del Perú, segundo banco más rentable del sistema bancario peruano y cuarto en colocaciones directas. Mantiene una creciente participación en créditos personales, hipotecarios, depósitos de personas y banca comercial.

Sub-Gerente de Negocios Inmobiliarios

2010-2013

Responsable del equipo de Negocios Inmobiliarios de Interbank, a cargo del equipo de ejecutivos de negocios orientados a la captación y desarrollo de proyectos inmobiliarios en la ciudad de Lima y provincias. Estructuración de esquemas financieros para más de 100 proyectos inmobiliarios con más de 15,000 viviendas en conjunto.

Ejecutivo Senior de Negocios Inmobiliarios

2007-2009

Responsable de la negociación de los proyectos inmobiliarios, asesoramiento legal, comercial y financiero a las diversas empresas del sector. Encargado de la evaluación financiera de las empresas y estructuración de líneas de crédito para más de 50 proyectos presentados al banco, tanto para viviendas, como para locales comerciales y proyectos de infraestructura, tratando de mitigar todo tipo de riesgos concernientes al negocio.

Analista de Gestión y Seguimiento

2006

Encargado de efectuar el análisis y seguimiento del desarrollo crediticio de los clientes de la cartera comercial, inmobiliaria y de recuperaciones, incidiendo en la detección oportuna de posibles riesgos que puedan afectar el normal desarrollo de las operaciones y/o la corrección de las estrategias que aseguren la máxima recuperación de la cartera deteriorada.

Ejecutivo Senior de Créditos Especiales

2003-2005

Jefe de grupo a cargo del área comercial de la División Fideicomisos, y responsable directo de los ejecutivos de crédito y sus asistentes. Factor fiduciario y apoderado general, con participación directa en la conducción de los fideicomisos administrados por Interbank.

Asistente de Fideicomiso

2000-2002

Encargado de realizar el seguimiento de las carteras de créditos en fideicomiso y de la gestión de la cobranza y desarrollo del proceso de crédito. Asimismo, responsable de la administración y gestión de letras hipotecarias, bonos de arrendamiento financiero y demás instrumentos de deuda vinculados a dichas carteras de créditos.

Formación Académica

Maestría Ejecutiva en Administración de Negocios "EMBA"
INCAE / Universidad Adolfo Ibáñez
Octubre 2010 a Febrero 2012

Licenciatura de la Universidad de Lima
Título Profesional en Economía con grado Magna Cum Laude 2004
Bachiller en Economía 1997 – 2002

Colegio Peruano Chino, Lima - 1993

Otros estudios

Diplomado de "Especialización en Proyectos Inmobiliarios"
Escuela de Post Grado de la UPC - Noviembre 2008 a Mayo 2009

Diplomado en "Finanzas Corporativas"
Universidad Católica del Perú - Abril a Oct 2006

Curso de derecho de la Competencia y Reestructuración Patrimonial
Universidad Católica del Perú - Abril a Junio 2004

Diploma en Gestión Económica de los Negocios
Universidad de Lima – Mayo a Octubre 2003
