



¿QUÉ ES?

El Bono Mivivienda Verde es un beneficio para adquirir una vivienda que incorpora criterios de sostenibilidad en su diseño y construcción, disminuyendo así el impacto sobre el medio ambiente.

¿CÓMO FUNCIONA?

El Fondo MIVIVIENDA otorga el Bono Mivivienda Verde como un porcentaje (3% o 4%) que se descuenta al valor de financiamiento según el grado de sostenibilidad para la adquisición de una vivienda sostenible en un proyecto certificado.

Beneficios

- ✓ Ahorro de hasta 30% en consumos mensuales de luz y agua.
- ✓ Cuota mensual más baja.
- ✓ Promueve la sostenibilidad de recursos en el tiempo

¿CÓMO LO SOLICITO?

1. Elige tu vivienda en un proyecto certificado.
2. Acude a una Entidad Financiera para que evalúe tu capacidad de pago.
3. Recuerda solicitarlo con el Nuevo Crédito MIVIVIENDA o Programa Techo Propio para que te beneficies con más descuentos gracias al Bono del Buen Pagador o Bono Familiar Habitacional.

¿EN QUÉ ENTIDAD FINANCIERA LO SOLICITO?

1. Edpyme miCasita
2. Banco Financiero
3. Interbank
4. Financiera Efectiva
5. Banco de Crédito
6. BanBif
7. BBVA Continental
8. Banco de Comercio
9. Financiera TFC

A junio 2018, se cuentan con 38 proyectos con más de 9,000 viviendas.

Estas son las viviendas verdes que puedes elegir/comprar:

Lima

Provincia

PROYECTOS MIVIVIENDA VERDE

Sol de Santa Clara – ATE

Empresa:	Madrid Ingenieros
Ubicación:	Av. Simón Bolívar cdra. 3-Calle José de la Torre Ugarte - Jr. José Gálvez en Av. Independencia
Áreas:	55.00 – 63.00 m2
Precios:	Desde S/ 181,693
Página web:	web del proyecto

Kampu – ATE

Empresa:	Líder Ingeniería y Construcción
Ubicación:	Cruce de Av. Daniel Alcides Carrión con Av. NN1, Ingreso por Av. Santa Rosa, Santa Clara
Áreas:	Desde 65 m2
Precios:	Desde S/149,000
Página web:	web del proyecto

Prados del Sol - ATE

Empresa:	Paz Centenario
Ubicación:	Av. Las Torres de Huachipa N° 131, Ate
Áreas:	Desde 61.90 m2
Precios:	Desde S/ 244,084
Página Web	web del proyecto

Alto Benavides – Cercado

Empresa:	Imagina
Ubicación:	Av. Colonial 1111
Áreas:	Desde 50 m2
Precios:	Desde S/ 270,000
Página Web	web del proyecto

Paseo Colonial – Cercado

Empresa:	CISSAC
Ubicación:	Oscar Benavides 477
Áreas:	50.00 – 72.00 m2
Precios:	Desde S/ 235,339
Página web:	web del proyecto

Jardines de Santa Beatriz – Cercado

Empresa:	TM Gestión Inmobiliaria S.A.C.
Ubicación:	Jr. José Gálvez y esquina entre Jr. Teodoro Cárdenas con Jr. Torres Paz
Áreas:	Desde 62.22 m2
Precios:	Desde S/ 346,000
Página web:	web del proyecto

Edificio Residencial Conecta – Cercado

Empresa:	Wescon
Ubicación:	Av. General Juan Antonio Álvarez de Arenales N° 679, Urb. Santa Beatriz
Áreas:	Desde 41 m2
Precios:	Desde S/317,021
Página web:	web del proyecto

Vivienda Multifamiliar Amauta – Cercado

Empresa:	Wescon
Ubicación:	Esquinas entre Av. Arica, Jr. Tellería y Pasaje Casapalca, Urb. Chacra Ríos
Áreas:	Desde 59 m2
Precios:	Desde S/269,294
Página web:	web del proyecto

Midtown – Cercado

Empresa:	Grupo LAR
Ubicación:	Jr. Azángaro 1042, Jr Miguel Aljovin 123, Jr. Lampa 1205

Alameda las Gaviotas - Chorrillos

Empresa:	CISSAC
Ubicación:	Av. Las Gaviotas 246
Áreas:	46.29 m2 – 81.75 m2
Precios:	Desde S/265,956
Página web:	web del proyecto

Villa los Molles – Comas

Empresa:	Viva GyM S.A.
Ubicación:	Manuel Gonzales 922, Comas 15314
Áreas:	59.44 – 87.61 m2
Precios:	S/ 114,400 – S/ 162,300
Página web:	web del proyecto

Alborada Club Residencial - Comas

Empresa:	Viva GyM S.A.
Ubicación:	Bernardo Monteagudo 200, Comas 15314
Áreas:	72.38 – 118.87m2
Precios:	S/ 161,600 – S/ 281,200
Página web:	web del proyecto

Condominio los Girasoles, Etapa 4 - Comas

Empresa:	Viva GyM S.A.
Ubicación:	Esq. Av. A con Av. Micaela Bastidas (A 5 min. de Metro de Retablo)
Áreas:	Desde 50 m2
Precios:	S/ 81,100 – S/ 101,240
Página Web	web del proyecto

Condominio los Girasoles, Etapa 6 - Comas

Empresa:	Viva GyM S.A.
Ubicación:	Esq. Av. A con Av. Micaela Bastidas (A 5 min. de Metro de Retablo)
Áreas:	Desde 50 m2
Precios:	S/ 80,990 – S/ 101,240
Página Web	web del proyecto

Alameda Buganvillas - Comas

Empresa:	Líder Ingeniería y Construcción
Ubicación:	Cuadra 7 Av. Los Ángeles – Espaldas del mercado Unicachi
Áreas:	82.00 – 177.00 m2
Precios:	Desde S/ 225,000
Página Web	web del proyecto

Villa Jacaranda - Callao

Empresa:	Viva GyM S.A.
Ubicación:	Esquina Av. A con Calle 2 s/n Mz. D Sub. Lote 1

Parques del Callao - Callao

Empresa:	Viva GyM S.A.
Ubicación:	Av. Argentina Cdra. 24 cruce con Av. Santa Rosa
Áreas:	Desde 43.78 m2
Precios:	S/ 153,900 - S/ 2018,565
Página web:	web del proyecto

Condominio Eco-amigable Altaluz – Callao

Empresa:	Besco
Ubicación:	Av. Argentina 1627 (A pocas Cdras. de Minka)
Áreas:	53.00 – 140 m2
Precios:	S/ 157,000 – S/ 287,629
Página web:	web del proyecto

Ciudad Nueva, Torres E y F - Callao

Empresa:	Paz Centenario
Ubicación:	Av. Canta Callao km 6 – Ex Fundo La Taboada, Valle Bocanegra – Parcela 2-A
Áreas:	Desde 51.70 m2
Precios:	Desde S/ 201,656
Página web:	web del proyecto

Ciudad Nueva, Torre D - Callao

Empresa:	Paz Centenario
Ubicación:	Av. Canta Callao km 6 – Ex Fundo La Taboada, Valle Bocanegra – Parcela 2-A
Áreas:	Desde 51.70 m2
Precios:	Desde S/ 201,656
Página web:	web del proyecto

Nuevo Nogales Condominio Club – El Agustino

Empresa:	Besco
Ubicación:	Av. Nogales Cdra. 2 (Alt. Km 2.8 Carretera Central)
Áreas:	62 m2 – 92 m2
Precios:	S/ 155,250 – S/ 305,000
Página web:	web del proyecto

Arnaldo Márquez – Jesús María

Empresa:	Zen Grupo Inmobiliario
Ubicación:	Av. Arnaldo Márquez N° 1436-1446
Áreas:	38.5 m2 - 69 m2
Precios:	Desde S/ 307,420
Página web:	web del proyecto

Edificio Prana – Pueblo Libre

Empresa:	Cosapi
Ubicación:	Av. José Sucre 132
Áreas:	Desde 52 m2
Precios:	Desde S/ 345,675
Página web:	web del proyecto

Alto Venezuela – San Miguel

Empresa:	Imagina
Ubicación:	Av. Venezuela 5415
Áreas:	Desde 54 m2
Precios:	Desde S/ 298,251
Página Web	web del proyecto

Precursores 4 – San Miguel

Empresa:	Bélgica Edificaciones S.A.
Ubicación:	Av. Rafael Escardo N° 891
Áreas:	Desde 46.88 m2
Precios:	Desde S/ 452,964
Página web:	web del proyecto

Altus One – San Miguel

Empresa:	Inversiones Granadero S.A.C.
Ubicación:	Calle Cesar López 195
Áreas:	Desde 76.81 m2
Precios:	Desde S/ 362,202
Página web:	web del proyecto

Terrazas del Sol – San Juan de Lurigancho

Empresa:	Inmobiliaria Ruttini
Ubicación:	Av. Nogales Cdra. 2 Alt. Km 2.8 Carretera Central, calle los Ángeles (Ex Fábrica Campoy)
Áreas:	38.64 – 78.3 m2
Precios:	S/ 123,009 – S/308,646
Página Web	web del proyecto

Duplo – Breña

Empresa:	Cosapi Inmobiliaria & Grupo Lar
Ubicación:	Av. Brasil 840
Áreas:	Desde 64 m2
Precios:	Desde S/ 355,000
Página Web	web del proyecto

Grand Central – Breña

Empresa:	MEJ Inmobiliaria S.A.C.
Ubicación:	Jr. Zorritos 475
Áreas:	Desde 53 m2
Precios:	Desde S/ 255,098
Página Web	web del proyecto

Condominio Paseo San Martín – San Martín de

Empresa:	INARCO Inmobiliaria
Ubicación:	Av. 10 de Junio 1020
Áreas:	Desde 55.25 m2
Precios:	Desde S/ 220,606
Página Web	web del proyecto

Edificio Millenium – La Victoria

Empresa:	MY HOME Organización Inmobiliaria
Ubicación:	Av. Canadá
Áreas:	Desde 40 m2
Precios:	Desde S/ 330,000
Página Web	web del proyecto

HARA – La Victoria

Empresa:	Grupo LAR
Ubicación:	Av. Santa Callao km 6 – Ex Fundo La Taboada, Valle Bocanegra – Parcela 2-A
Áreas:	Desde 32.90 m2
Precios:	Desde S/ 320,000
Página Web	web del proyecto

Ciudad Verde – Puente Piedra

Empresa:	Paz Centenario S.A.
Ubicación:	Carretera Panamericana Norte km 27, Fundo Gallinazos
Áreas:	Desde 58.45 m2
Precios:	Hasta S/ 176,454
Página Web	web del proyecto

Ciudad Verde, Torres E y F – Puente Piedra

Empresa:	Paz Centenario S.A.
Ubicación:	Carretera Panamericana Norte km 27, Fundo Gallinazos
Áreas:	Desde 58.45 m2
Precios:	Hasta S/ 170,968
Página Web	web del proyecto

Los Huarangos - Ica

Empresa:	D&D Constructores
Ubicación:	Sector San José – Sub Lote 1, Parcela N° 190, Sector Cachiche – Casma
Áreas:	97.50 m2 – 120 m2
Precios:	S/ 170,000
Página Web	web del proyecto

Ciudad Horcones - Chiclayo

Empresa:	AN Grupo Inmobiliaria
Ubicación:	Carr. Fernando Belaúnde Terry, Jayanca
Áreas:	35 – 89 m2
Precios:	S/ 58,000
Página Web	web del proyecto

Almira Condominio - Arequipa

Empresa:	Líder Inversiones Arequipa
Ubicación:	Calle Argentina N° 398, distrito Jacobo de Hunter
Áreas:	Desde 75m2
Página Web	web del proyecto

Casapara Edificio B - Arequipa

Empresa:	CISSAC
Ubicación:	Pago de Challapampa, fundo "La Manrique" distrito Cercado Colorado
Página Web	web del proyecto

Sabías que ...



A junio del presente año, 618 familias han adquirido viviendas sostenibles y vienen contribuyendo con el cuidado al medio ambiente.

