Boletín Estadístico Noviembre 2015

Índice

CAPÍTULO I

CRÉDITO MIVIVIENDA

1.1 Resumen Ejecutivo Pág. 5

1.2 Cifras Generales Pág. 6

1.3 Productos, Instituciones Financieras y Departamentos Pág. 11

CAPÍTULO II

BONOS FAMILIARES HABITACIONALES

2.1 Resumen Ejecutivo Pág. 23

2.2 Cifras Generales Pág. 24

2.3 Desembolsos, Modalidades y Departamentos Pág. 27

2.4 Centros Autorizados, Convenios Firmados y Entidades Técnicas Pág. 34

CAPÍTULO III

BONOS DE PROTECCIÓN DE VIVIENDAS VULNERABLES A LOS RIESGOS SÍSMICOS

3.1 Resumen Ejecutivo Pág. 36

3.2 Desembolsos mensuales por distrito Pág. 36

CAPÍTULO I

Crédito MIVIVIENDA

PRODUCTOS MIVIVIENDA
- GLOSARIO -

1. Crédito Hipotecario

Contrato por el que una institución financiera otorga un crédito a una persona para adquirir o construir una vivienda. Dicho crédito será pagado en los plazos y condiciones pactados entre las partes, ofreciendo como garantía un bien inmueble.

2. Crédito Mivivienda

Es el crédito hipotecario financiado por las Instituciones Financieras Intermediarias (IFI) con recursos Fondo Mivivienda S.A (FMV) a favor de los beneficiarios que cumplan los requisitos que establece el FMV.

3. Intituciónes Financieras Intermediarias (IFI)

Empresas del Sistema Financiero que operan bajo el ámbito de supervisión de la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP (SBS) que están consideradas como aptas por el FMV para el otorgamiento de Créditos Mivivienda.

4. Morosidad Hipotecaria

Es el porcentaje de los créditos directos que se encuentran en situación de vencido y en cobranza judicial con respecto a los créditos totales.

PRODUCTOS MIVIVIENDA: SITUACIÓN NOVIEMBRE 2015
- RESUMEN EJECUTIVO -

Cifras Generales

En noviembre de 2015 las colocaciones de Crédito Mivivienda fueron 854, situándose como el segundo mes con mayor colocación del presente año, luego de agosto. Estas colocaciones, comparada con las de octubre y septiembre, fueron superiores en 32 y 23 créditos, respectivamente. En términos monetarios, el monto desembolsado ascendió a S/. 86 millones, expandiéndose en más de S/. 5 millones con relación a octubre, aunque fue inferior en 3,8 millones al monto desembolsado en septiembre.

En el acumulado enero-noviembre de 2015, las colocaciones de Crédito Mivivienda sumaron 8 343, descendiendo 16% (1600 créditos) en comparación al nivel alcanzado en periodo similar del año pasado. En términos monetarios, se desembolsaron S/. 904 millones, contrayéndose 17% (S/. 168 millones) interanual.

En octubre de 2015, la participación del Crédito Mivivienda en el Sistema Financiero (calculado como el número de créditos Mivivienda entre el número de colocaciones en el Sistema Financiero) fue 28%, recuperándose con respecto al 22% observado en septiembre. En el acumulado enero-octubre 2015, la participación del Crédito Mivivienda fue cerca de 25%, reduciéndose en 3% con respecto al observado en similar período del 2014.

Al 30 de noviembre de 2015, el saldo contable de la cartera de Crédito Mivienda ascendió a S/. 5 835 millones, incrementándose 1% con respecto a octubre y 12% con relación a noviembre de 2014. De otro lado, al cierre de octubre, la tasa de morosidad del Crédito Mivivienda otorgado por las IFI a los subprestatarios, se incrementó de 2,24% a 2,37%. La tasa de morosidad de la Cartera Mivivienda sin considerar los montos de CRAC Señor de Luren y de Hipotecaria SURA fue 2,13%.

Productos

Analizando el comportamiento por producto, en noviembre, las colocaciones bajo la modalidad de Nuevo Crédito Mivivienda ascendieron a 774, elevándose en 53 créditos con respacto al observado en octubre; MiConstrucción 30 créditos, descendiendo en 23 con respecto octubre, aunque fue mayor que las colocaciones de agosto (29) y septiembre (26); Financiamiento Complementario Techo Propio 45 créditos, alcanzando el nivel más alto en los últimos cinco meses; MiCasa Más 5 créditos; y MiTerreno no se otorgó ningún crédito. En términos monetarios, el monto desembolsado de Nuevo Crédito Mivivienda ascendió a S/. 82,7 millones, MiConstrucción S/. 1,4 millones, Financiamiento Complementario Techo Propio S/. 1 millón, MiCasa Más S/. 953 mil .

Intermediarios Financieros

Según instituciones financieras, de los 854 Créditos Mivivienda colocados, 510 se canalizaron mediante Bancos (60% del total), principalmente mediante los bancos BCP (154) y Financiero (105); 169 créditos a través de Cajas Municipales de Ahorro y Crédito (20% del total), liderado por CMAC Sullana (102 créditos); 64 créditos mediante Cooperativas de Ahorro y Crédito (7,5% del total), liderada por CAC PrestaPerú (61); 60 créditos a través de Financiera TFC (7% del total); y 51 créditos mediante Edpyme MiCasita (6% del total).

Departamentos

En cuanto al análisis por área geográfica, en noviembre, las colocaciones en Lima Metropolitana (provincias de Lima y Callao) fueron 389 (46% del total), descendiendo en comparación a septiembre (441) y octubre (402). En contraste, las colocaciones en Provincias (Nacional excepto Lima Metropolitana) se incrementaron por segundo mes consecutivo, alcanzando 465 créditos (54% del total), debido a la mayor cantidad de créditos otorgados en Piura (90 vs 74 en octubre), Lambayeque (80 vs 65) y La Libertad (69 vs 47).

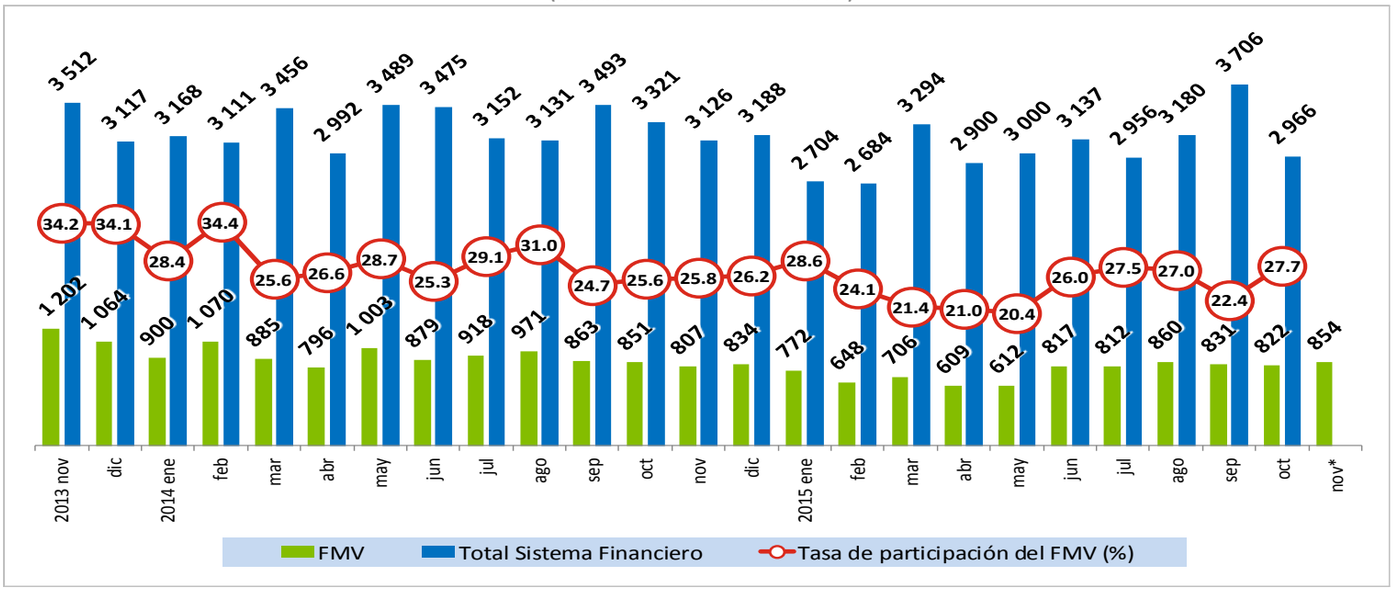
En el acumulado enero-noviembre, los departamentos donde se colocaron mayor cantidad de créditos fueron: Lima con 4194 créditos (equivalente a 50% del total de créditos), Ica 767 créditos (9% del total), Piura 687 créditos (8% del total) y Lambayeque 614 (7%).

Cifras Generales

ESTADÍSTICAS FMV: SITUACIÓN NOVIEMBRE 2015

GRÁFICO 1.1.1: COLOCACIONES DE CRÉDITO CRÉDITO MIVIVIENDA[1] EN EL MERCADO HIPOTECARIO

(Número de créditos desembolsados)



Fuente: SBS y FMV

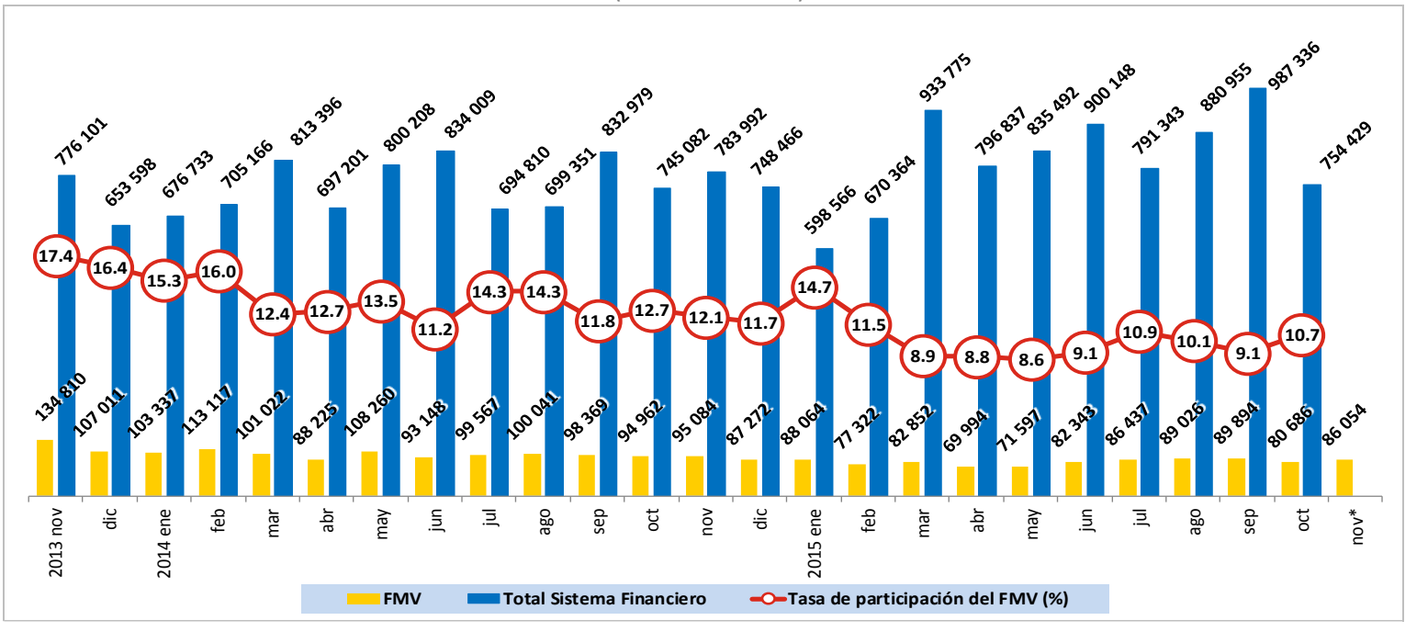
NOTA:

1/ Incluye todas las modalidades crediticias auspiciadas por el FMV.

(*) No se cuenta con la información del Sistema Financiero a la fecha de elaboración de la presente publicación.

GRÁFICO 1.1.2: MONTO DESEMBOLSADO DE CRÉDITO MIVIVIENDA[1] EN EL MERCADO HIPOTECARIO

(Miles de nuevos soles)



Fuente: SBS y FMV

NOTA:

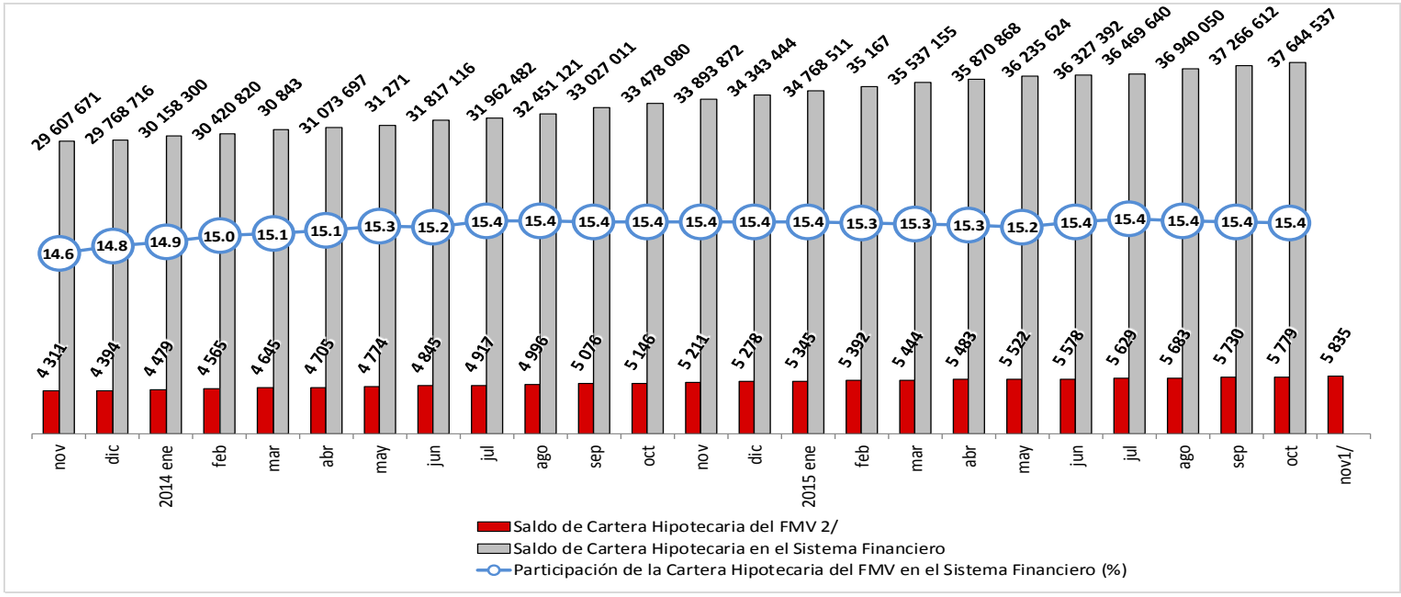
1/ Incluye todas las modalidades crediticias auspiciadas por el FMV.

(*) No se cuenta con la información del Sistema Financiero a la fecha de elaboración de la presente publicación.

Elaboración: Oficina de Planeamiento, Prospectiva y Desarrollo Organizativo - FMV

GRÁFICO 1.1.3: SALDO DE CARTERA HIPOTECARIA DEL CRÉDITO MIVIVIENDA Y DEL SISTEMA FINANCIERO

(Millones de nuevos soles)



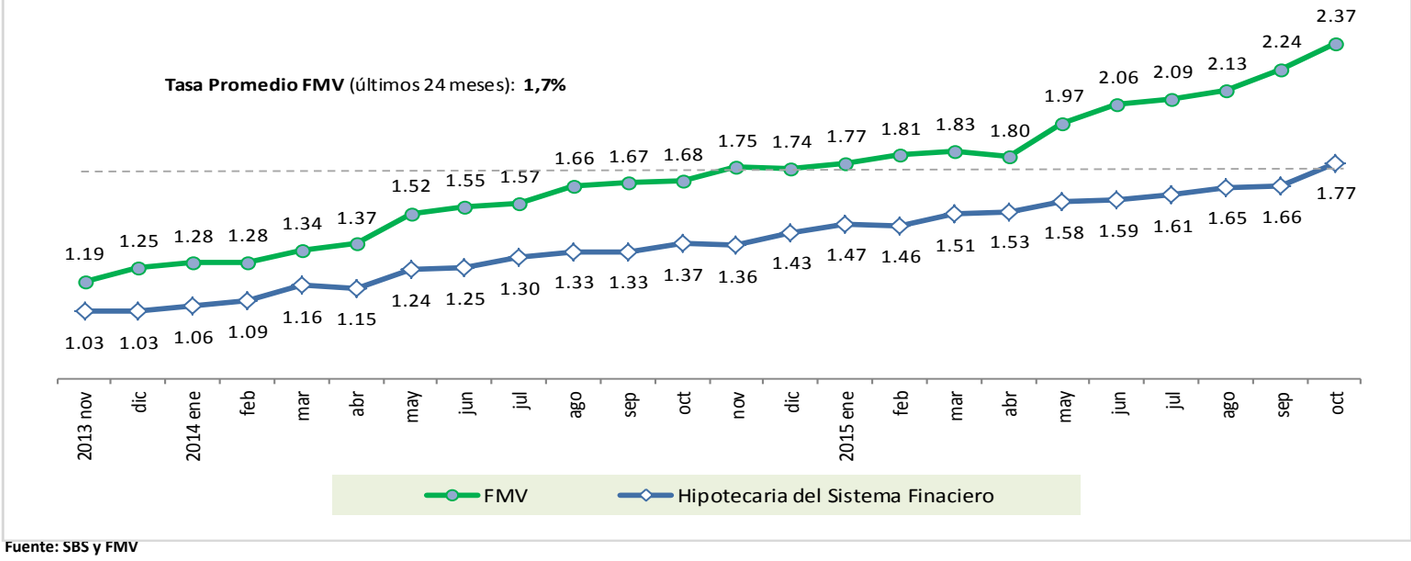
Fuente: SBS y FMV

NOTA:
1/ No se cuenta con la información del Sistema Financiero a la fecha de elaboración de la presente publicación.

2/ Convenio Fideicomiso-COFIDE (Saldo del Principal). No considera provisiones ni intereses

GRÁFICO 1.1.4: MOROSIDAD DE LA CARTERA HIPOTECARIA DEL FMV[1] Y DEL SISTEMA FINANCIERO

(En porcentajes)



Fuente: SBS y FMV

NOTA:
1/ Tasa de morosidad de las IFI en relación a la cartera de Crédito Mivivienda.

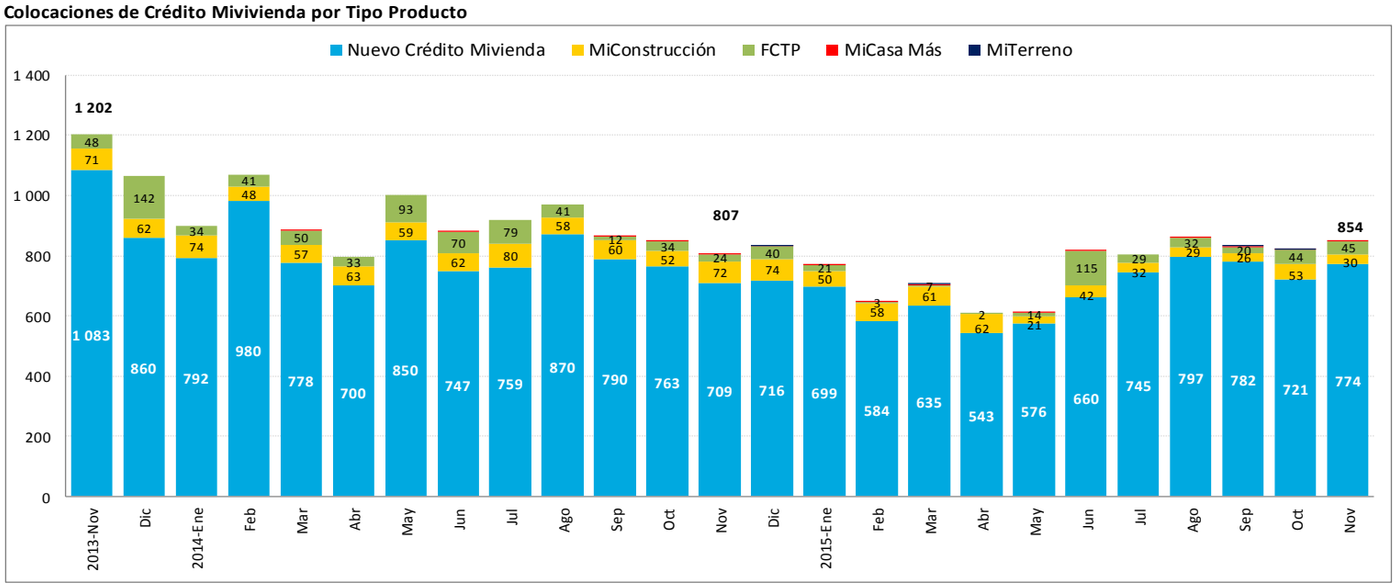
Elaboración: Oficina de Planeamiento, Prospectiva y Desarrollo Organizativo - FMV

ESTADÍSTICAS FMV: SITUACIÓN NOVIEMBRE 2015

GRÁFICO 1.1.5: COLOCACIONES DE CRÉDITO MIVIVIENDA POR TIPO DE PRODUCTO

Productos	2014							2015							Variación (Unid.)	
	I semestre	Jul	Ago	Sept	Oct	Nov	Acumulado Ene-Nov	I semestre	Jul	Ago	Sept	Oct	Nov	Acumulado Ene-Nov	Nov15-Nov14	Ene-Nov 15 - Ene-Nov 14
Nuevo Crédito Mivivienda	4 847	759	870	790	763	709	8 738	3 697	745	797	782	721	774	7 516	65	-1222
MiConstrucción	363	80	58	60	52	72	685	294	32	29	26	53	30	464	-42	-221
Financiamiento Complementario TP	321	79	41	12	34	24	511	162	29	32	20	44	45	332	21	-179
MiCasa Más	2	0	2	1	2	2	9	8	6	2	2	3	5	26	3	17
MiTerreno	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	1	1	0	5	0	5
Total	**5 533**	**918**	**971**	**863**	**851**	**807**	**9 943**	**4 164**	**812**	**860**	**831**	**822**	**854**	**8 343**	**47**	**-1 600**

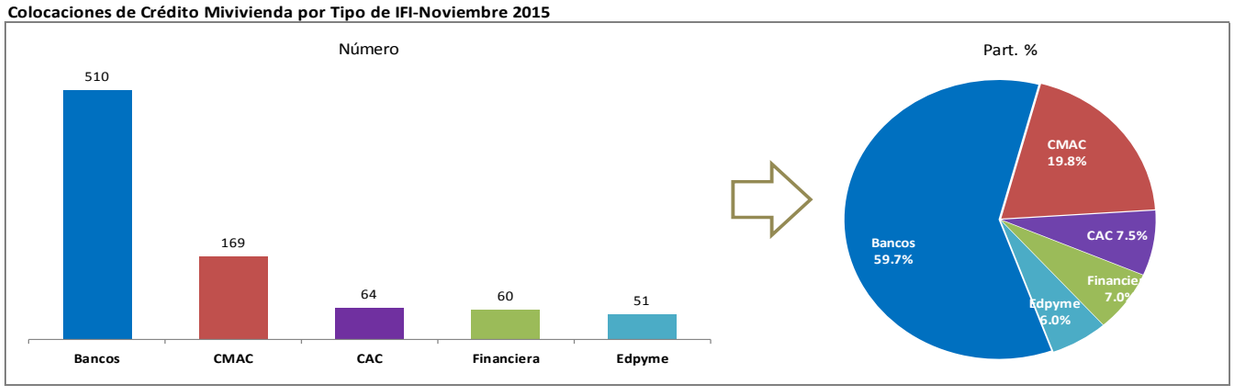
Colocaciones de Crédito Mivivienda por Tipo Producto



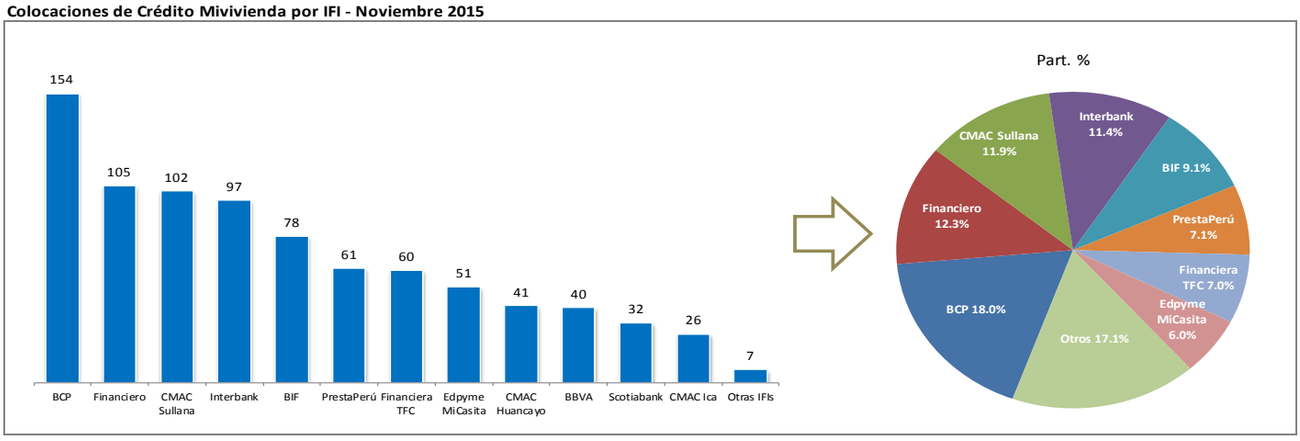
Fuente: FMV

GRÁFICO 1.1.6: COLOCACIONES DE CRÉDITO MIVIVIENDA POR TIPO DE IFI Y SEGÚN IFI

Colocaciones de Crédito Mivivienda por Tipo de IFI-Noviembre 2015



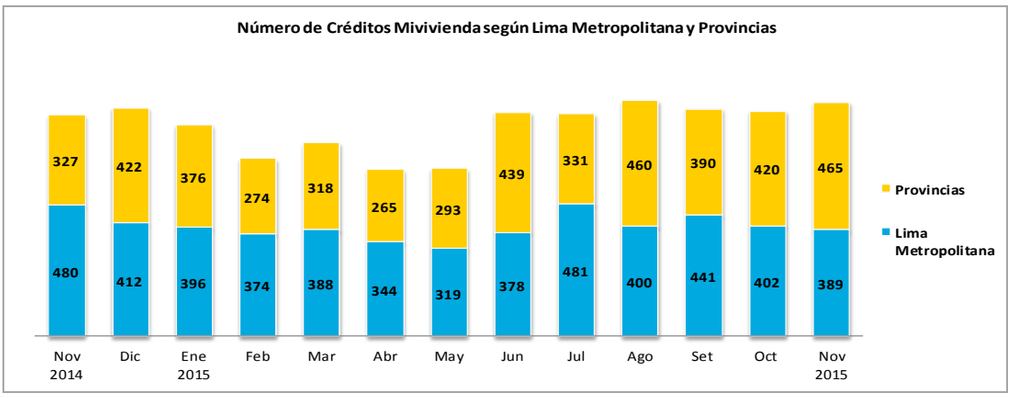
Colocaciones de Crédito Mivivienda por IFI - Noviembre 2015

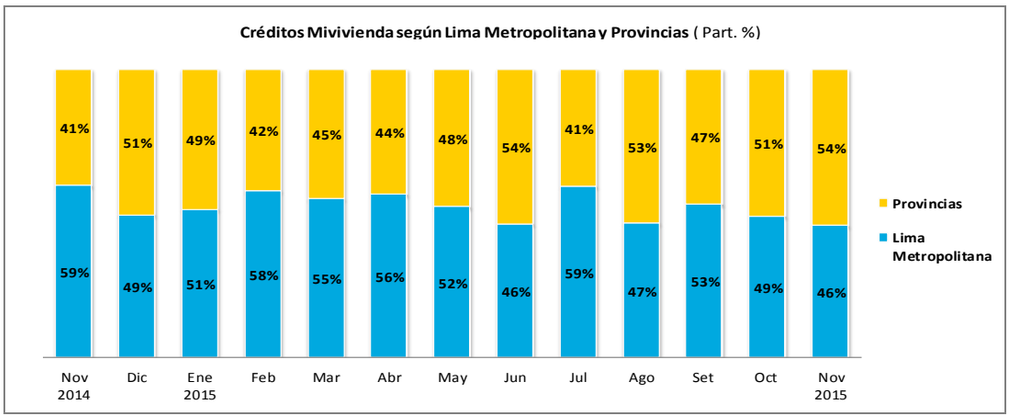


Fuente: FMV

Elaboración: Oficina de Planeamiento, Prospectiva y Desarrollo Organizativo - FMV

GRÁFICO 1.1.7: COLOCACIONES DE CRÉDITO MIVIVIENDA SEGÚN LIMA METROPOLITANA[1] Y PROVINCIAS

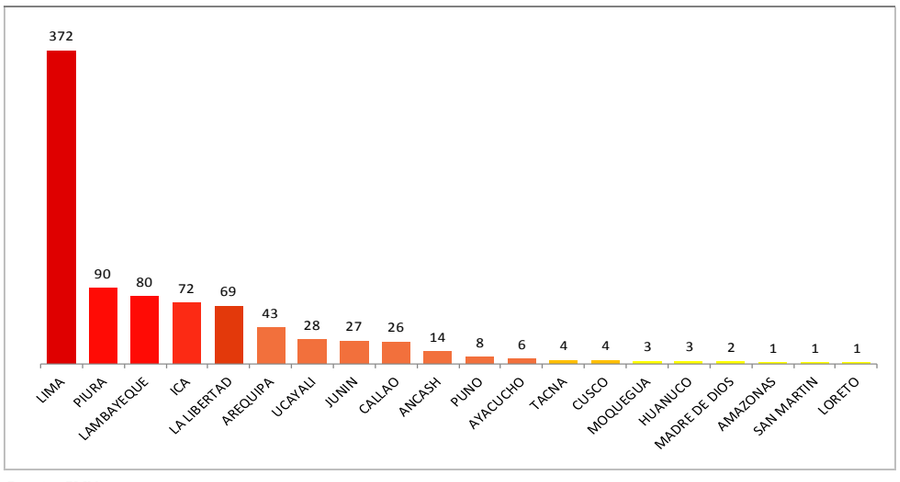




Fuente: FMV

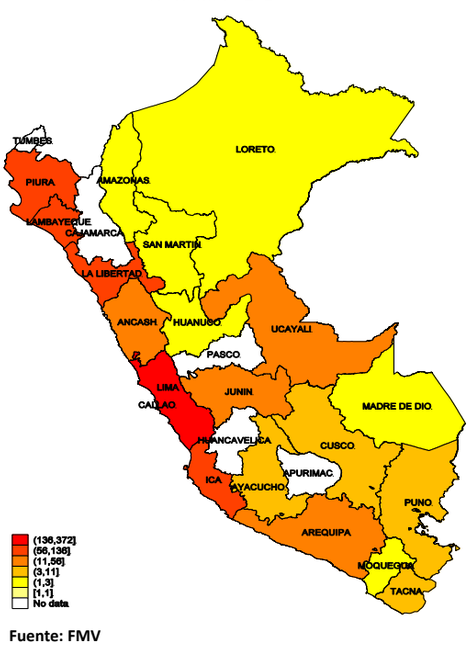
NOTA:
1/ Lima Metropolitana considera las provincias de Lima y Callao.

GRÁFICO 1.1.8: COLOCACIONES DE CRÉDITO MIVIVIENDA POR DEPARTAMENTO[1/]



Fuente: FMV

Noviembre 2015



Fuente: FMV

NOTA:
1/ Colores más intensos señalan mayor número de colocaciones

Productos, Instituciones Financieras y Departamentos

ESTADÍSTICAS FMV: SITUACIÓN NOVIEMBRE 2015

TABLA N° 1.2.1: DESEMBOLSOS DE CRÉDITOS MIVIVIENDA, al 30 de noviembre de 2015

Año	Créditos desembolsados		Acumulados	
	Número	Monto c/ (Miles de S/.)	Número	Monto c/ (Miles de S/.)
TOTAL	**111 618**	**9 462 009**		
1999 a/	143	8 954	143	8 954
2000	405	25 700	548	34 654
2001	1 410	84 656	1 958	119 310
2002	3 590	244 028	5 548	363 338
2003	6 851	453 306	12 399	816 644
2004	8 223	584 500	20 622	1 401 144
2005	9 449	722 319	30 071	2 123 464
2006	5 752	444 580	35 823	2 568 043
2007	3 396	233 308	39 219	2 801 351
2008	4 469	212 286	43 688	3 013 638
2009	4 810	272 434	48 498	3 286 072
2010	8 456	625 207	56 954	3 911 279
2011	11 071	947 295	68 025	4 858 574
2012	11 309	1 113 574	79 334	5 972 148
2013	13 164	1 403 186	92 498	7 375 334
2014	10 777	1 182 406	103 275	8 557 740
2015 b/	8 343	904 269	111 618	9 462 009

Fuente: FMV

NOTA:
a/ A partir de julio de 1999.
b/ Acumulado enero-noviembre.
c/ Los créditos otorgados en dólares desde 1999 hasta 2009 fueron convertidos en soles con el tipo de cambio del cierre de noviembre de 2015 (S/. 3,374).

TABLA N° 1.2.2: COLOCACIONES DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR PRODUCTO c/, al 31 de octubre de 2015

Año	MIVIVIENDA Tradicional	Cred. Complementario TP	Cobertura de Riesgo - PBP	MIVIVIENDA Estandarizado	MiHOGAR	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	MiConstrucción	MICASA MÁS	MITERRENO	Total
Número de créditos desembolsados										
TOTAL	**33 294**	**11 110**	**5 399**	**281**	**3 999**	**55 317**	**2 174**	**38**	**6**	**111 618**
1999 a/	143	0	0	0	0	0	0	0	0	143
2000	405	0	0	0	0	0	0	0	0	405
2001	1 410	0	0	0	0	0	0	0	0	1 410
2002	3 590	0	0	0	0	0	0	0	0	3 590
2003	6 834	17	0	0	0	0	0	0	0	6 851
2004	7 960	263	0	0	0	0	0	0	0	8 223
2005	9 204	245	0	0	0	0	0	0	0	9 449
2006	3 748	205	1 736	63	0	0	0	0	0	5 752
2007	0	273	2 634	57	432	0	0	0	0	3 396
2008	0	1 475	661	71	2 262	0	0	0	0	4 469
2009	0	1 283	368	90	1 305	1 764	0	0	0	4 810
2010	0	2 007	0	0	0	6 449	0	0	0	8 456
2011	0	2 183	0	0	0	8 888	0	0	0	11 071
2012	0	1 176	0	0	0	9 945	188	0	0	11 309
2013	0	1 100	0	0	0	11 301	763	0	0	13 164
2014	0	551	0	0	0	9 454	759	12	1	10 777
2015 b/	0	332	0	0	0	7 516	464	26	5	8 343

Fuente: FMV

NOTA:
a/ A partir de julio de 1999.
b/ Acumulado enero-noviembre.
c/ Los periodos de colocación de los Créditos Mivivienda del cuadro anterior son:
c.1 MIVIVIENDA Tradicional: julio 1999 - abril 2006.
c.2 Financiamiento Complementario del Programa Techo Propio: desde noviembre 2003 - presente.
c.3 Cobertura de Riesgo Crediticio - PBP: mayo 2006 - octubre 2009. El total de créditos (5 399) no fueron atendidos con recursos del FMV S.A.
c.4 MIVIVIENDA Estandarizado:desde julio 2006 - noviembre 2009.
c.5 MIHOGAR: marzo 2007 - agosto 2009.
c.6 Nuevo Crédito MIVIVIENDA: Se colocan desde junio 2009 -presente.
c.7 MICONSTRUCCIÓN: desde julio 2012 - presente.
c.8 MI CASA MÁS: enero 2014 - presente.
c.9 MITERRENO: diciembre 2014 -presente.

Elaboración: Oficina de Planeamiento, Prospectiva y Desarrollo Organizativo - FMV

ESTADÍSTICAS FMV: SITUACIÓN NOVIEMBRE 2015

TABLA N° 1.2.3: DESEMBOLSOS DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR PRODUCTO, al 30 de noviembre de 2015

Año	MIVIVIENDA Tradicional	Cred. Complementario TP	Cobertura de Riesgo - PBP	MIVIVIENDA Estandarizado	MiHOGAR	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	MiConstrucción	MICASA MÁS	MITERRENO	Total
					Miles de nuevos soles [c/]					
TOTAL	**2 422 389**	**197 993**	**424 079**	**24 861**	**225 569**	**6 075 653**	**86 073**	**5 134**	**260**	**9 462 009**
1999 [a/]	8 954	0	0	0	0	0	0	0	0	8 954
2000	25 700	0	0	0	0	0	0	0	0	25 700
2001	84 656	0	0	0	0	0	0	0	0	84 656
2002	244 028	0	0	0	0	0	0	0	0	244 028
2003	453 107	199	0	0	0	0	0	0	0	453 306
2004	581 405	3 095	0	0	0	0	0	0	0	584 500
2005	719 438	2 881	0	0	0	0	0	0	0	722 319
2006	305 100	2 349	131 659	5 471	0	0	0	0	0	444 580
2007	0	3 333	201 656	4 794	23 525	0	0	0	0	233 308
2008	0	23 443	56 351	6 371	126 121	0	0	0	0	212 286
2009	0	21 230	34 413	8 225	75 923	132 643	0	0	0	272 434
2010	0	35 219	0	0	0	589 988	0	0	0	625 207
2011	0	42 405	0	0	0	904 890	0	0	0	947 295
2012	0	23 732	0	0	0	1 083 959	5 883	0	0	1 113 574
2013	0	21 076	0	0	0	1 353 633	28 477	0	0	1 403 186
2014	0	10 803	0	0	0	1 139 271	30 941	1 372	20	1 182 406
2015[b/]	0	8 227	0	0	0	871 269	20 771	3 762	240	904 269

Fuente: FMV

NOTA:

a/ A partir de julio de 1999.

b/ Acumulado enero-noviembre.

c/ Los créditos otorgados en dólares desde 1999 hasta 2009 fueron convertidos en soles con el tipo de cambio del cierre de noviembre de 2015 (S/. 3,374).

TABLA N° 1.2.4: COLOCACIONES DE CRÉDITOS MIVIVIENDA, POR DESTINO Y PRODUCTO, al 30 de noviembre de 2015

Destino	Producto	1999 - 2006[a/]	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015[b/]	Total
						Número de créditos desembolsados						
TOTAL		**35 823**	**3 396**	**4 469**	**4 810**	**8 456**	**11 071**	**11 309**	**13 164**	**10 777**	**8 343**	**111 618**
Vivienda en construcción	MIVIVIENDA Tradicional	21 122	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21 122
	Cred. Complementario TP	210	230	1 449	1 240	2 007	2 180	1 153	1 094	551	282	10 396
	Cobertura de Riesgo - PBP	1 200	1 998	586	304	0	0	0	0	0	0	4 088
	MIVIVIENDA Estandarizado	57	48	66	89	0	0	0	0	0	0	260
	MiHOGAR	0	337	2 019	1 224	0	0	0	0	0	0	3 580
	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	0	0	0	1 598	6 099	8 614	9 581	10 758	8 635	6 678	51 963
	MiConstrucción	0	0	0	0	0	0	188	459	177	122	946
	MICASA MÁS	0	0	0	0	0	0	0	0	11	18	29
Terreno	MITERRENO	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5	6
Vivienda terminada	MIVIVIENDA Tradicional	12 172	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12 172
	Cred. Complementario TP	520	43	26	43	0	3	23	6	0	50	714
	Cobertura de Riesgo - PBP	536	636	75	64	0	0	0	0	0	0	1 311
	MIVIVIENDA Estandarizado	6	9	5	1	0	0	0	0	0	0	21
	MiHOGAR	0	95	243	81	0	0	0	0	0	0	419
	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	0	0	0	166	350	274	364	491	674	490	2 809
	MICASA MÁS	0	0	0	0	0	0	0	0	1	8	9
Vivienda en ampliación	MiConstrucción	0	0	0	0	0	0	0	90	256	127	473
Vivienda en mejoramiento	MiConstrucción	0	0	0	0	0	0	0	214	326	215	755
	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
Vivienda de segundo uso	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	0	0	0	0	0	0	0	52	144	346	542
Construcción de viviendas en terreno propio[1/]	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2

Fuente: FMV

NOTA:

a/ A partir de julio de 1999.

b/ Acumulado enero-noviembre.

Elaboración: Oficina de Planeamiento, Prospectiva y Desarrollo Organizativo - FMV

ESTADÍSTICAS FMV: SITUACIÓN NOVIEMBRE 2015

TABLA N° 1.2.5: COLOCACIONES DE CRÉDITOS MIVIVIENDA, SEGÚN TIPO Y ENTIDAD FINANCIERA, al 30 de noviembre de 2015

Tipo de IFI	IFI	1999 - 2006[a/]	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015[b/]	Total
		Número de créditos desembolsados										
TOTAL		**35 823**	**3 396**	**4 469**	**4 810**	**8 456**	**11 071**	**11 309**	**13 164**	**10 777**	**8 343**	**111 618**
Banco	Banco Falabella	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3
	BIF	1 038	0	0	0	193	153	446	989	1 258	1 108	5 185
	Comercio	92	27	45	23	68	60	15	15	59	30	434
	Continental	5 467	622	373	383	881	1 478	1 320	1 055	941	360	12 880
	Crédito	7 915	100	917	1 698	2 363	2 940	3 344	4 043	2 469	1 310	27 099
	Financiero	2 704	30	147	212	380	613	653	527	831	932	7 029
	Interbank	4 594	947	1 781	864	2 293	3 091	3 008	2 386	889	634	20 487
	Mi Banco	333	0	2	0	0	0	4	6	14	0	359
	Scotiabank	1 202	1 417	246	187	331	973	499	723	1 213	726	7 517
	Sudamericano	1 253	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 253
	Trabajo	3 433	31	0	0	0	0	0	0	0	0	3 464
	Wiese Sudameris	4 865	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 865
	Banco GNB Peru	0	0	0	0	0	0	0	0	60	55	115
CAC	CAC Abaco	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12
	CAC El Pacífico	39	0	1	0	0	0	0	0	0	0	40
	CAC San Francisco	0	0	0	0	0	0	4	29	5	5	43
	CAC San Martín de Porres	11	0	3	2	0	0	0	0	6	13	35
	CAC Santa María Magdalena	38	0	0	0	0	0	18	0	0	0	56
	La Rehabilitadora	0	0	0	0	0	0	0	0	1	18	19
	Prestasur	0	44	0	402	76	64	322	706	612	716	2 942
	CAC Quillacoop	0	0	0	0	0	0	0	0	22	5	27
CMAC	Caja Metropolitana	1 098	38	2	15	56	97	60	6	80	12	1 464
	CMAC Huancayo	25	3	42	12	37	112	112	143	158	263	907
	CMAC Ica	20	30	102	114	57	109	181	176	173	197	1 159
	CMAC Maynas	0	0	0	0	0	0	1	8	9	2	20
	CMAC Paita	0	0	4	3	17	14	0	0	0	0	38
	CMAC Piura	0	0	122	10	0	0	0	0	0	0	132
	CMAC Sullana	4	0	0	0	0	19	50	456	772	1 078	2 379
	CMAC Tacna	70	0	0	0	0	0	0	0	0	0	70
	CMAC Trujillo	247	1	4	3	2	2	24	12	7	1	303
CRAC	Crac Caja Sur	166	0	0	0	0	0	0	0	0	0	166
	CRAC Credinka	0	0	0	0	3	48	96	178	106	41	472
	CRAC Cruz de Chalpón	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
	CRAC Nor Perú	145	22	40	0	0	0	0	0	0	0	207
	CRAC Nuestra Gente	0	0	0	7	29	31	6	0	0	0	73
	CRAC Prymera	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8
	CRAC San Martín	97	0	0	0	0	0	0	0	0	0	97
	Crac Sr. De Luren	319	15	319	97	287	326	864	1 360	387	0	3 974
Edpyme	Edpyme Confianza	130	0	0	0	0	0	0	0	0	0	130
	Edpyme Crear Arequipa	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8
	Edpyme Edyficar	269	0	0	0	0	0	0	0	0	0	269
	Edpyme MiCasita	0	69	136	238	294	131	133	218	553	491	2 263
	Edpyme Nueva Visión	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10
Financiera	Financiera CMR	174	0	0	0	0	0	0	0	0	0	174
	Financiera Confianza S.A.A.	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
	Financiera Solución	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	34
	Financiera TFC	0	0	180	535	968	719	34	4	117	346	2 903
Hipotecaria	Hipotecaria SURA	0	0	0	5	120	58	0	0	0	0	183
Otros	Hipotecaria SURA[c/]	0	0	0	0	1	33	115	123	35	0	307

Fuente: FMV

NOTA:
a/ A partir de julio de 1999.
b/ Acumulado enero-noviembre.
c/ Empresa Administradora Hipotecaria (EAH).

Elaboración: Oficina de Planeamiento, Prospectiva y Desarrollo Organizativo - FMV

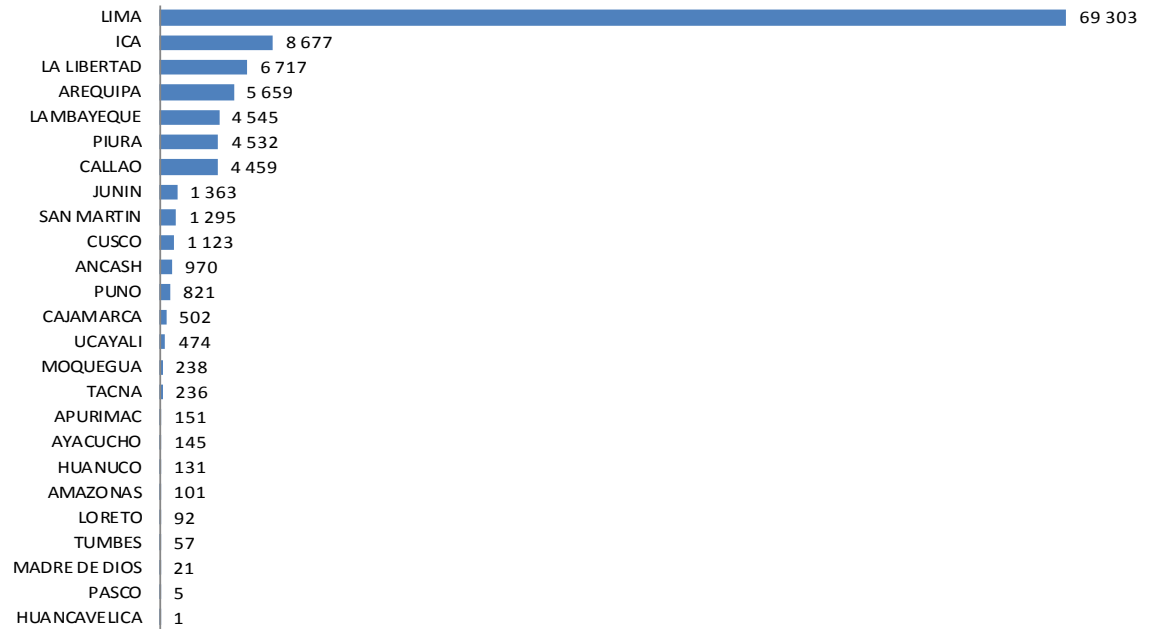
ESTADÍSTICAS FMV: SITUACIÓN NOVIEMBRE 2015

TABLA N° 1.2.6: COLOCACIONES DE CRÉDITO MIVIVIENDA POR PRODUCTO Y SEGÚN DEPARTAMENTO, al 30 de noviembre de 2015

Departamento	MIVIVIENDA Tradicional	Cred. Complementario TP	Cobertura de Riesgo - PBP	MIVIVIENDA Estandarizado	MiHOGAR	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	MiConstrucción	MICASA MÁS	MITERRENO	Total
					Número de créditos desembolsados					
TOTAL	**33 294**	**11 110**	**5 399**	**281**	**3 999**	**55 317**	**2 174**	**38**	**6**	**111 618**
AMAZONAS	2	0	0	0	0	99	0	0	0	101
ANCASH	152	413	23	0	17	358	7	0	0	970
APURIMAC	6	0	11	0	1	133	0	0	0	151
AREQUIPA	1 357	850	79	5	253	2 270	836	7	2	5 659
AYACUCHO	35	53	0	0	0	48	9	0	0	145
CAJAMARCA	53	0	8	0	48	369	24	0	0	502
CALLAO	781	290	430	2	169	2 710	76	1	0	4 459
CUSCO	477	31	88	0	7	496	24	0	0	1 123
HUANCAVELICA	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1
HUANUCO	27	38	1	0	1	64	0	0	0	131
ICA	865	4 537	44	0	142	3 080	9	0	0	8 677
JUNIN	219	70	31	0	83	958	2	0	0	1 363
LA LIBERTAD	1 867	1 549	272	5	254	2 712	53	5	0	6 717
LAMBAYEQUE	874	217	128	0	173	3 014	138	0	1	4 545
LIMA	25 672	875	4 232	266	2 557	35 230	445	23	3	69 303
LORETO	78	0	0	0	1	12	1	0	0	92
MADRE DE DIOS	0	0	0	0	0	21	0	0	0	21
MOQUEGUA	19	0	2	0	4	141	72	0	0	238
PASCO	1	0	0	0	1	3	0	0	0	5
PIURA	471	720	34	3	266	2 638	398	2	0	4 532
PUNO	54	206	6	0	11	544	0	0	0	821
SAN MARTIN	127	883	9	0	8	267	1	0	0	1 295
TACNA	148	0	1	0	3	55	29	0	0	236
TUMBES	3	0	0	0	0	4	50	0	0	57
UCAYALI	6	378	0	0	0	90	0	0	0	474

Fuente: FMV

GRÁFICO N° 1.2.1: COLOCACIONES DE CRÉDITO MIVIVIENDA POR DEPARTAMENTO
(Al 30 de Noviembre de 2015)



Fuente: FMV

Elaboración: Oficina de Planeamiento, Prospectiva y Desarrollo Organizativo - FMV

ESTADÍSTICAS FMV: SITUACIÓN NOVIEMBRE 2015

TABLA N° 1.2.7: COLOCACIONES DE CRÉDITO MIVIVIENDA POR DEPARTAMENTO Y SEGÚN TIPO DE PRODUCTO

Departamento	Producto	Anual			Acumulado	
		2012	2013	2014	Ene-Nov 2014	Ene-Nov 2015
Número de créditos desembolsados						
TOTAL		**11 309**	**13 164**	**10 777**	**9 943**	**8 343**
AMAZONAS	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	22	43	18	18	15
ANCASH	Cred. Complementario TP	111	53	53	48	14
	MICONSTRUCCION		5	2	2	
	Nuevo Crédito MIVIVIENDA		114	102	79	129
APURIMAC	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	31	22	9	9	8
AREQUIPA	MITERRENO	169	2			2
	MICASA MAS			1	1	6
	MICONSTRUCCION	145	336	236	220	119
	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	491	387	286	262	289
AYACUCHO	MICONSTRUCCION	8		1	1	
	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	22	1	1	1	17
CAJAMARCA	MICONSTRUCCION		13	10	10	1
	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	88	58	59	56	28
CALLAO	MICASA MAS					1
	MICONSTRUCCION	1			34	24
	Nuevo Crédito MIVIVIENDA		10	42	397	196
CUSCO	MICONSTRUCCION	713	701	403	9	6
	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	1	7	10	38	25
HUANCAVELICA	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	108	66	42	-	1
HUANUCO	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	5	32	9	9	11
ICA	Cred. Complementario TP	469	389	114	107	72
	MICONSTRUCCION		3	4	4	2
	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	481	628	760	680	693
JUNIN	MICONSTRUCCION			1	1	1
	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	112	139	115	106	162
LA LIBERTAD	Cred. Complementario TP	158	172	79	77	19
	MICASA MAS			3	2	2
	MICONSTRUCCION		33	6	6	14
	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	501	454	516	472	488
LAMBAYEQUE	MITERRENO			1		
	Cred. Complementario TP	3		1		
	MICONSTRUCCION		70	38	34	30
	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	581	647	558	490	584
LIMA	MITERRENO					3
	Cred. Complementario TP	3	14	247	231	35
	MICASA MAS			7	5	16
	MICONSTRUCCION		95	218	189	132
	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	6 089	7 059	5 641	5 274	4 008
LORETO	MICONSTRUCCION					1
	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	1		2	2	7
MADRE DE DIOS	Nuevo Crédito MIVIVIENDA					21
MOQUEGUA	MICONSTRUCCION	4	9	41	40	18
	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	46	44	39	34	10
PASCO	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	1	1			
PIURA	Cred. Complementario TP	18	54	26	22	22
	MICASA MAS			1	1	1
	MICONSTRUCCION	29	164	119	110	86
	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	523	644	679	636	578
PUNO	Cred. Complementario TP	9				
	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	66	193	145	119	136
SAN MARTIN	Cred. Complementario TP	235	216	23	23	
	MICONSTRUCCION					1
	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	61	58	30	22	20
TACNA	MICONSTRUCCION		1	15	11	13
	Nuevo Crédito MIVIVIENDA	3		17	16	30
TUMBES	MICONSTRUCCION	1	17	16	14	16
	Nuevo Crédito MIVIVIENDA		1	1		1
UCAYALI	Cred. Complementario TP		200	8	3	170
	Nuevo Crédito MIVIVIENDA		9	22	18	59

Fuente: FMV

Elaboración: Oficina de Planeamiento, Prospectiva y Desarrollo Organizativo - FMV

ESTADÍSTICAS FMV: SITUACIÓN NOVIEMBRE 2015

TABLA N° 1.2.8: DESEMBOLSOS DE CRÉDITO MIVIVIENDA EN EL SISTEMA FINANCIERO, POR DEPARTAMENTO Y POR AÑOS

(al 30 de noviembre de 2015)

Número de Créditos por Año							
Departamento	1999-2010[a/]	2011	2012	2013	2014	2015[b/]	TOTAL
AMAZONAS	3	-	22	43	18	15	101
ANCASH	289	98	111	172	157	143	970
APURIMAC	60	21	31	22	9	8	151
AREQUIPA	2 679	511	805	725	523	416	5 659
AYACUCHO	90	5	30	1	2	17	145
CAJAMARCA	148	97	88	71	69	29	502
CALLAO	1 716	652	714	711	445	221	4 459
CUSCO	722	136	109	73	52	31	1 123
HUANCAVELICA	-	-	-	-	-	1	1
HUANUCO	69	5	5	32	9	11	131
ICA	4 017	1 045	950	1 020	878	767	8 677
JUNIN	656	177	112	139	116	163	1 363
LA LIBERTAD	3 382	890	659	659	604	523	6 717
LAMBAYEQUE	1 679	353	584	717	598	614	4 545
LIMA	39 189	6 547	6 092	7 168	6 113	4 194	69 303
LORETO	79	2	1	-	2	8	92
MADRE DE DIOS	-	-	-	-	-	21	21
MOQUEGUA	27	-	50	53	80	28	238
PASCO	2	1	1	1	-		5
PIURA	1 225	363	570	862	825	687	4 532
PUNO	238	34	75	193	145	136	821
SAN MARTIN	517	134	296	274	53	21	1 295
TACNA	157	-	3	1	32	43	236
TUMBES	4	-	1	18	17	17	57
UCAYALI	6	-	-	209	30	229	474
Total	**56 954**	**11 071**	**11 309**	**13 164**	**10 777**	**8 343**	**111 618**

Monto de Créditos por Año (En miles de S/.)[c/]							
Departamento	1999-2010[a/]	2011	2012	2013	2014	2015[b/]	TOTAL
AMAZONAS	183	0	1 796	4 086	1 759	2 085	9 910
ANCASH	11 781	2 360	2 417	8 862	9 714	10 976	46 111
APURIMAC	4 032	1 568	2 651	2 428	817	1 220	12 715
AREQUIPA	149 803	44 786	50 412	59 328	49 063	45 442	398 832
AYACUCHO	2 700	516	2 173	99	120	2 126	7 733
CAJAMARCA	11 899	7 446	7 380	5 952	5 525	2 707	40 909
CALLAO	126 067	49 169	87 576	100 069	58 264	28 257	449 403
CUSCO	47 799	14 079	11 490	8 923	6 416	3 625	92 332
HUANCAVELICA	0	0	0	0	0	81	81
HUANUCO	2 320	416	401	4 322	1 039	1 426	9 924
ICA	109 512	38 273	47 654	61 845	63 118	55 131	375 533
JUNIN	41 256	17 130	12 496	15 739	13 917	17 071	117 610
LA LIBERTAD	211 718	50 129	49 064	51 091	62 001	57 970	481 972
LAMBAYEQUE	100 371	25 860	52 580	69 320	65 392	61 379	374 902
LIMA	2 983 643	670 962	734 315	931 004	760 891	533 721	6 614 537
LORETO	3 402	97	45	0	107	871	4 523
MADRE DE DIOS	0	0	0	0	0	946	946
MOQUEGUA	1 544	0	3 959	3 771	4 811	1 758	15 843
PASCO	107	143	90	70	0		410
PIURA	69 711	16 514	35 299	53 214	63 722	54 701	293 161
PUNO	5 622	673	2 539	8 058	6 206	6 790	29 889
SAN MARTIN	16 667	7 173	8 903	8 773	3 274	1 953	46 743
TACNA	10 640	0	319	60	3 090	3 432	17 540
TUMBES	155	0	15	585	853	1 008	2 616
UCAYALI	347	0	0	5 585	2 307	9 594	17 832
Total	**3 911 279**	**947 295**	**1 113 574**	**1 403 186**	**1 182 406**	**904 269**	**9 462 009**

Fuente: FMV

NOTA:

a/ A partir de julio de 1999.

b/ Acumulado enero-noviembre.

c/ Los créditos en dólares otorgados desde 1999 hasta 2009 fueron convertidos en soles con el tipo de cambio del cierre de noviembre de 2015 (S/. 3,374)

TABLA N° 1.2.9: DESEMBOLSOS DE CRÉDITO MIVIVIENDA SEGÚN BANCOS, DEPARTAMENTO Y AÑOS

Número de Créditos por Año							
Departamento	1999-2010[a/]	2011	2012	2013	2014	2015[b/]	TOTAL
AMAZONAS	2	-	22	43	18	15	100
ANCASH	280	98	111	167	148	143	947
APURIMAC	18	-	4	1	-		23
AREQUIPA	1 779	440	573	343	175	142	3 452
AYACUCHO	54	-	-	-	-		54
CAJAMARCA	95	90	79	54	57	26	401
CALLAO	1 669	644	709	663	351	163	4 199
CUSCO	722	136	95	29	10	18	1 010
HUANCAVELICA	-	-	-	-	-		
HUANUCO	28	5	-	2	-		35
ICA	2 154	597	302	412	498	308	4 271
JUNIN	328	84	36	25	6	8	487
LA LIBERTAD	2 646	705	617	484	458	384	5 294
LAMBAYEQUE	1 488	272	578	642	526	502	4 008
LIMA	36 629	5 881	5 597	6 300	4 962	3 027	62 396
LORETO	69	-	1	-	2	6	78
MADRE DE DIOS							
MOQUEGUA	26	-	1	-	-		27
PASCO	2	-	-	-	-		2
PIURA	998	270	494	504	504	378	3 148
PUNO	236	34	9	-	-	1	280
SAN MARTIN	140	52	58	74	9	4	337
TACNA	88	-	3	-	10	30	131
TUMBES	4	-	-	1	-		5
UCAYALI	5	-	-	-	-		5
Total	**49 460**	**9 308**	**9 289**	**9 744**	**7 734**	**5 155**	**90 690**

Monto de Créditos por Año (En miles de S/.)[c/]							
Departamento	1999-2010[a/]	2011	2012	2013	2014	2015[b/]	TOTAL
AMAZONAS	128	0	1 796	4 086	1 759	2 085	9 855
ANCASH	11 323	2 360	2 417	8 582	8 906	10 976	44 564
APURIMAC	1 099	0	378	167	0	0	1 643
AREQUIPA	117 573	39 871	39 167	41 256	20 309	18 499	276 675
AYACUCHO	753	0	0	0	0	0	753
CAJAMARCA	8 350	6 968	6 660	5 038	4 812	2 402	34 230
CALLAO	122 677	48 318	87 020	94 964	51 186	23 817	427 982
CUSCO	47 799	14 079	10 249	3 595	1 245	1 946	78 913
HUANCAVELICA						0	-
HUANUCO	1 596	416	0	270	0	0	2 282
ICA	65 791	29 308	18 517	34 263	39 839	30 559	218 277
JUNIN	25 414	9 287	4 319	2 960	491	1 133	43 603
LA LIBERTAD	178 397	46 899	47 463	47 385	48 418	42 662	411 224
LAMBAYEQUE	91 077	23 233	52 051	66 179	60 850	53 534	346 925
LIMA	2 776 858	616 392	676 684	835 391	648 546	433 387	5 987 258
LORETO	3 010	0	45	0	107	621	3 783
MADRE DE DIOS						0	
MOQUEGUA	1 474	0	70	0	0	0	1 544
PASCO	107	0	0	0	0	0	107
PIURA	60 378	12 138	30 452	37 392	42 749	34 444	217 554
PUNO	5 553	673	184	0	0	145	6 555
SAN MARTIN	5 530	5 173	5 181	4 187	720	252	21 043
TACNA	6 155	0	319	0	1 233	3 079	10 786
TUMBES	155	0	0	51	0	0	206
UCAYALI	279	0	0	0	0	0	279
Total	**3 531 476**	**855 115**	**982 972**	**1 185 767**	**931 170**	**659 542**	**8 146 042**

Fuente: FMV

NOTA:

a/ A partir de julio de 1999.

b/ Acumulado enero-noviembre.

c/ Los créditos en dólares otorgados desde 1999 hasta 2009 fueron convertidos en soles con el tipo de cambio del cierre de noviembre de 2015 (S/. 3,374)

ESTADÍSTICAS FMV: SITUACIÓN NOVIEMBRE 2015

TABLA N° 1.2.10: DESEMBOLSOS DE CRÉDITO MIVIVIENDA SEGÚN CAJAS MUNICIPALES, DEPARTAMENTO Y AÑOS

(al 30 de noviembre de 2015)

Número de Créditos por Año							
Departamento	1999-2010[a/]	2011	2012	2013	2014	2015[b/]	TOTAL
AMAZONAS	1	-	-	-	-	-	1
ANCASH	8	-	-	5	9	-	22
APURIMAC	-	-	-	-	-	-	-
AREQUIPA	-	-	-	9	74	127	210
AYACUCHO	2	5	12	1	2	17	39
CAJAMARCA	4	-	9	17	12	3	45
CALLAO	23	1	-	10	46	32	112
CUSCO	-	-	-	-	-		-
HUANCAVELICA	-	-	-	-	-	1	1
HUANUCO	27	-	1	2	4	5	39
ICA	314	57	203	210	222	273	1 279
JUNIN	87	60	65	112	109	142	575
LA LIBERTAD	233	21	23	113	123	139	652
LAMBAYEQUE	15	2	1	72	69	86	245
LIMA	1 201	194	105	139	381	516	2 536
LORETO	-	2	-	-	-	1	3
MADRE DE DIOS							
MOQUEGUA	1	-	-	-	4	5	10
PASCO	-	1	1	1	-		3
PIURA	147	1	3	84	67	185	487
PUNO	-	-	-	-	51	3	54
SAN MARTIN	6	9	4	9	5	1	34
TACNA	69	-	-	-	-		69
TUMBES	-	-	1	17	17	17	52
UCAYALI	-	-	-	-	4	-	4
Total	**2 138**	**353**	**428**	**801**	**1 199**	**1 553**	**6 472**

Monto de Créditos por Año (En miles de S/.)[c/]							
Departamento	1999-2010[a/]	2011	2012	2013	2014	2015[b/]	TOTAL
AMAZONAS	55	0	0	0	0	0	55
ANCASH	423	0	0	280	808	0	1 511
APURIMAC							-
AREQUIPA	0	0	0	332	11 129	16 727	28 188
AYACUCHO	235	516	963	99	120	2 126	4 059
CAJAMARCA	349	0	720	914	713	305	3 001
CALLAO	1 680	47	0	349	1 984	2 257	6 316
CUSCO						0	-
HUANCAVELICA						81	81
HUANUCO	441	0	98	130	311	694	1 674
ICA	10 506	1 306	4 318	6 822	11 507	13 619	48 078
JUNIN	5 619	6 458	7 208	12 457	13 297	14 682	59 721
LA LIBERTAD	16 258	419	852	2 344	13 233	15 308	48 414
LAMBAYEQUE	720	76	150	2 568	4 225	6 051	13 788
LIMA	101 392	18 247	13 343	9 647	28 191	39 099	209 919
LORETO	0	97	0	0	0	180	277
MADRE DE DIOS						0	-
MOQUEGUA	70	0	0	0	170	280	520
PASCO	0	143	90	70	0	0	303
PIURA	7 329	90	45	2 401	4 595	12 604	27 063
PUNO	0	0	0	0	2 543	160	2 703
SAN MARTIN	328	653	180	464	352	125	2 101
TACNA	4 485	0	0	0	0	0	4 485
TUMBES	0	0	15	534	853	1 008	2 410
UCAYALI	0	0	0	0	310	0	310
Total	**149 889**	**28 051**	**27 982**	**39 409**	**94 342**	**125 304**	**464 978**

Fuente: FMV

NOTA:

a/ A partir de julio de 1999.

b/ Acumulado enero-noviembre.

c/ Los créditos en dólares otorgados desde 1999 hasta 2009 fueron convertidos en soles con el tipo de cambio del cierre de noviembre de 2015 (S/. 3,374).

TABLA N° 1.2.11: DESEMBOLSOS DE CRÉDITO MIVIVIENDA SEGÚN CAJAS RURALES, DEPARTAMENTO Y AÑOS

(al 30 de noviembre de 2015)

Número de Créditos por Año							
Departamento	1999-2010[a/]	2011	2012	2013	2014	2015[b/]	TOTAL
AMAZONAS	-	-	-	-	-	-	-
ANCASH	-	-	-	-	-	-	-
APURIMAC	-	1	26	21	9	8	65
AREQUIPA	167	6	29	43	24	4	273
AYACUCHO	-	-	-	-	-	-	-
CAJAMARCA	-	-	-	-	-	-	-
CALLAO	-	2	4	21	23	3	53
CUSCO	-	-	13	37	20	1	71
HUANCAVELICA	-	-	-	-	-	-	-
HUANUCO	-	-	-	-	-	-	-
ICA	981	269	435	398	119	-	2 202
JUNIN	-	1	11	2	1	4	19
LA LIBERTAD	241	31	10	61	23	-	366
LAMBAYEQUE	3	-	2	3	1	-	9
LIMA	68	94	140	398	136	21	857
LORETO	9	-	-	-	-	-	9
MADRE DE DIOS							
MOQUEGUA	-	-	-	-	-	-	-
PASCO	-	-	-	-	-	-	-
PIURA	11	-	-	170	67	-	248
PUNO	-	-	66	193	42	-	301
SAN MARTIN	77	1	230	191	28	-	527
TACNA	-	-	-	-	-	-	-
TUMBES	-	-	-	-	-	-	-
UCAYALI	-	-	-	-	-	-	-
Total	**1 557**	**405**	**966**	**1 538**	**493**	**41**	**5 000**

Monto de Créditos por Año (En miles de S/.)[c/]							
Departamento	1999-2010[a/]	2011	2012	2013	2014	2015[b/]	TOTAL
AMAZONAS	-	-	-	-	-	-	-
ANCASH	-	-	-	-	-	-	-
APURIMAC	0	72	2 227	2 262	817	1 220	6 597
AREQUIPA	12 063	527	1 787	2 519	2 534	503	19 933
AYACUCHO						-	-
CAJAMARCA						-	-
CALLAO	0	246	449	2 661	3 127	416	6 899
CUSCO	0	0	1 192	4 854	2 697	223	8 966
HUANCAVELICA						-	-
HUANUCO						-	-
ICA	22 378	4 632	24 471	20 760	9 480	0	81 720
JUNIN	0	70	968	322	130	604	2 094
LA LIBERTAD	11 590	522	539	1 349	350	0	14 349
LAMBAYEQUE	130	0	324	574	151	0	1 179
LIMA	2 288	5 187	16 887	43 103	16 197	2 575	86 237
LORETO	356	0	0	0	0	0	356
MADRE DE DIOS							
MOQUEGUA						-	-
PASCO						-	-
PIURA	770	0	0	8 783	3 742	0	13 294
PUNO	0	0	2 355	8 058	1 784	0	12 197
SAN MARTIN	4 769	72	3 469	4 122	1 252	0	13 684
TACNA	-	-	-	-	-	-	-
TUMBES	-	-	-	-	-	-	-
UCAYALI	-	-	-	-	-	-	-
Total	**54 344**	**11 328**	**54 668**	**99 366**	**42 259**	**5 540**	**267 506**

Fuente: FMV

NOTA:

a/ A partir de julio de 1999.

b/ Acumulado enero-noviembre.

c/ Los créditos en dólares otorgados desde 1999 hasta 2009 fueron convertidos en soles con el tipo de cambio del cierre de noviembre de 2015 (S/. 3,374).

Elaboración: Oficina de Planeamiento, Prospectiva y Desarrollo Organizativo - FMV

TABLA N° 1.2.12: DESEMBOLSOS DE CRÉDITO MIVIVIENDA SEGÚN OTRAS CATEGORÍAS DE IFI, POR DEPARTAMENTO Y POR AÑOS

(al 30 de noviembre de 2015)

Número de Créditos por Año							
Departamento	1999-2010[a/]	2011	2012	2013	2014	2015[b/]	TOTAL
AMAZONAS	-	-	-	-	-	-	-
ANCASH	1	-	-	-	-	-	1
APURIMAC	42	20	1	-	-	-	63
AREQUIPA	733	65	203	330	250	143	1 724
AYACUCHO	34	-	18	-	-		52
CAJAMARCA	49	7	-	-	-		56
CALLAO	24	5	1	17	25	23	95
CUSCO	-	-	1	7	22	12	42
HUANCAVELICA	-	-	-	-	-		-
HUANUCO	14	-	4	28	5	6	57
ICA	568	122	10	-	39	186	925
JUNIN	241	32	-	-	-	9	282
LA LIBERTAD	262	133	9	1	-		405
LAMBAYEQUE	173	79	3	-	2	26	283
LIMA	1 291	378	250	331	634	630	3 514
LORETO	1	-	-	-	-	1	2
MADRE DE DIOS						21	21
MOQUEGUA	-	-	49	53	76	23	201
PASCO	-	-	-	-	-		-
PIURA	69	92	73	104	187	124	649
PUNO	2	-	-	-	52	132	186
SAN MARTIN	294	72	4	-	11	16	397
TACNA	-	-	-	1	22	13	36
TUMBES	-	-	-	-	-		-
UCAYALI	1	-	-	209	26	229	465
Total	**3 799**	**1 005**	**626**	**1 081**	**1 351**	**1 594**	**9 456**

Monto de Créditos por Año (En miles de S/.)[c/]							
Departamento	1999-2010[a/]	2011	2012	2013	2014	2015[b/]	TOTAL
AMAZONAS	-	-	-	-	-	-	-
ANCASH	35	0	0	0	0	0	35
APURIMAC	2 933	1 496	46	0	0	0	4 475
AREQUIPA	20 167	4 387	9 457	15 221	15 091	9 713	74 037
AYACUCHO	1 712	0	1 210	0	0		2 921
CAJAMARCA	3 200	478	0	0	0		3 679
CALLAO	1 711	558	107	2 097	1 967	1 767	8 206
CUSCO	0	0	49	475	2 474	1 455	4 453
HUANCAVELICA							-
HUANUCO	282	0	303	3 922	728	732	5 968
ICA	10 837	3 027	349	0	2 292	10 954	27 459
JUNIN	10 223	1 316	0	0	0	652	12 191
LA LIBERTAD	5 473	2 289	211	12	0		7 985
LAMBAYEQUE	8 444	2 551	56	0	166	1 794	13 010
LIMA	103 105	31 136	27 401	42 863	67 957	58 660	331 123
LORETO	36	0	0	0	0	70	106
MADRE DE DIOS						946	946
MOQUEGUA	0	0	3 889	3 771	4 641	1 478	13 779
PASCO							-
PIURA	1 235	4 286	4 802	4 639	12 636	7 653	35 249
PUNO	69	0	0	0	1 879	6 486	8 434
SAN MARTIN	6 040	1 276	73	0	951	1 576	9 915
TACNA	0	0	0	60	1 856	353	2 269
TUMBES							-
UCAYALI	67	0	0	5 585	1 997	9 594	17 243
Total	**175 570**	**52 801**	**47 952**	**78 644**	**114 635**	**113 883**	**583 484**

Fuente: FMV

NOTA:

a/ A partir de julio de 1999.

b/ Acumulado enero-noviembre.

c/ Los créditos en dólares otorgados desde 1999 hasta 2009 fueron convertidos en soles con el tipo de cambio del cierre de noviembre de 2015 (S/. 3,374).

ESTADÍSTICAS FMV: SITUACIÓN NOVIEMBRE 2015

TABLA N° 1.2.13: COLOCACIONES DE CRÉDITOS MIVIVIENDA, POR INSTITUCIÓN FINANCIERA Y POR AÑOS

(al 30 de noviembre de 2015)

Número de Créditos por Tipo de IFI

Tipo_IFI	2014							2015							Var. % interanual	
	Semestre I	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Total Ene-Nov	Semestre I	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Total Ene-Nov	14/13	Ene-Nov 14/ Ene-Nov 15
Banco	3 972	692	740	656	652	531	7 243	2 737	443	480	499	486	510	5 155	-20.6	-28.8
CMAC	476	114	115	119	106	123	1 053	735	142	184	158	165	169	1 553	49.7	47.5
CRAC	445	9	6	8	9	9	486	23	4	13	1			41	-67.9	-91.6
Resto de Entidades	640	103	110	80	84	144	1 161	669	223	183	173	171	175	1 594	25.0	37.3
CAC	282	47	44	43	32	100	548	431	66	67	55	74	64	757	-12.1	38.1
Edpyme	329	51	48	31	34	31	524	137	121	62	64	56	51	491	153.7	-6.3
Financiera	0	3	17	5	16	13	54	101	36	54	54	41	60	346	2240.0	540.7
Hipotecaria	-						0							0	-	-
Otros	29	2	1	1	2		35							0	-71.5	-
Total	**5 533**	**918**	**971**	**863**	**851**	**807**	**9 943**	**4 164**	**812**	**860**	**831**	**822**	**854**	**8 343**	**-18.1**	**-16.1**

Monto de Créditos por Tipo de IFI (En miles de S/.)

Tipo_IFI	2014							2015							Var. % interanual	
	Semestre I	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Total Ene-Nov	Semestre I	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Total Ene-Nov	14/13	Ene-Nov 14/ Ene-Nov 15
Banco	487 249	80 115	79 354	78 489	76 306	70 181	871 695	355 214	57 188	60 528	66 384	58 221	62 008	659 542	-21.5	-24.3
CMAC	28 255	9 218	11 366	11 743	10 002	11 914	82 499	61 366	12 081	13 792	11 604	12 590	13 870	125 304	139.4	51.9
CRAC	35 983	1 193	906	924	1 084	1 210	41 299	3 312	502	1 605	121	0	0	5 540	-57.5	-86.6
Resto de Entidades	55 622	9 041	8 415	7 213	7 570	11 779	99 641	52 280	16 666	13 100	11 785			93 831	45.8	-5.8
CAC	19 640	2 661	2 723	3 248	1 778	7 694	37 743	30 347	4 536	5 412	4 264	3 595	3 118	51 272	34.4	35.8
Edpyme	31 791	5 919	5 044	3 551	4 063	3 739	54 106	16 006	10 070	4 666	4 490	3 961	3 985	43 179	109.9	-20.2
Financiera	0	63	414	255	1 322	347	2 400	5 927	2 060	3 022	3 031	2 319	3 073	19 432	5734.4	709.7
Hipotecaria	-						0							0	-	-
Otros	4 191	398	234	160	408	0	5 392							0	-68.3	-
Total	**607 109**	**99 567**	**100 041**	**98 369**	**94 962**	**95 084**	**1 095 134**	**472 173**	**86 437**	**89 026**	**89 894**	**80 686**	**86 054**	**904 269**	**-15.7**	**-17.4**

Fuente: FMV

Nota:
Los créditos en dólares otorgados desde 1999 hasta 2009 fueron convertidos en soles con el tipo de cambio del cierre de noviembre de 2015 (S/. 3,374).

Elaboración: Oficina de Planeamiento, Prospectiva y Desarrollo Organizativo - FMV

CAPÍTULO II

Bono Familiar Habitacional

BONO FAMILIAR HABITACIONAL DE TECHO PROPIO
- GLOSARIO -

1. Bono Familiar Habitacional (BFH)

Ayuda económica directa otorgada por el Estado a Grupos Familiares Beneficiarios y que se otorga por única vez. Este apoyo debe ser complementario al ahorro familiar.

Las estadísticas BFH que se presentan en este boletín son el número de BFH y montos desembolsados cada mes, los BFH por modalidad y BFH desembolsados por departamento.

2. Centros Autorizados

Locales autorizados por el FMV que cuentan con infraestructura adecuada y personal capacitado para la promoción y registro del Programa Techo Propio. En estos locales se brinda atención y asesoría gratuita a las personas que lo requieran y además se registran a los Grupos Familiares Elegibles. El personal está capacitado para dar información sobre los productos Mivivienda.

Las cifras que se presentan en este boletín corresponden al número total de centros autorizados del FMV a la fecha que se indica.

3. Convenios Firmados

Con la finalidad de promover la generación de oferta de viviendas de interés social, así como el acceso a una vivienda digna a la población de menores recursos, el FMV firma convenios marco de cooperación institucional con diversos Gobiernos Regionales, Locales y Centros Poblados. Entre sus objetivos está la identificación de terrenos que puedan ser destinados a la generación de proyectos inmobiliarios.

La información que se presenta en este boletín corresponde al número total de convenios firmados por el FMV a la fecha que se indica.

4. Entidades Técnicas

Las Entidades Técnicas son personas naturales o jurídicas que promueven, desarrollan, construyen y/o supervisan proyectos bajo el marco del Programa Techo Propio.

BONO FAMILIAR HABITACIONAL DE TECHO PROPIO: NOVIEMBRE 2015
- RESUMEN EJECUTIVO -

Productos y Modalidades

En noviembre de 2015 se otorgaron 6 572 Bonos Familiares Habitacionales (BFH) de Techo Propio, más que duplicando la cantidad otorgada en octubre (2 865) y alcanzando el nivel más alto desde septiembre de 2014. En términos monetarios, se desembolsaron S/. 119,4 millones, mayor en S/. 67 millones con relación al monto desembolsado en octubre. Según modalidades: Construcción en Sitio Propio, principal modalidad del bono con el 91% de participación, otorgó 5 967 bonos (equivalente a S/. 110,8 millones), incrementándose 128% con respecto a octubre; Adquisición de Vivienda Nueva otorgó 310 bonos (equivalente a S/. 5,9 millones), expandiéndose en 25% con relación al mes anterior; y Mejoramiento de Vivienda otorgó 295 bonos (equivalente a S/. 2,6 millones), aumentando en 263 bonos con relación al otorgado en octubre y alcanzando su nivel más alto desde diciembre del 2009.

En el acumulado enero-noviembre de 2015, la cantidad de BFH desembolsados sumó 42 608 (equivalente a S/. 779 millones), incrementándose 6% (2 303) con respecto a igual periodo del año pasado y 9% (S/. 64,4 millones) en términos monetarios.

Departamentos

Según departamentos, en noviembre, se otorgaron mayor cantidad de bonos en: La Libertad (1 207), Piura (1 074) e Ica (1034), que en conjunto representan más del 50% de los desembolsos. En el acumulado enero-noviembre, los departamentos que recibieron mayor cantidad de bonos fueron: La Libertad con 8 525 bonos (1 267 más que en similar período del año pasado), Ica con 6 816 (2 807 menos que en similar periodo del año pasado), Piura con 6 428 (896 más que en el mismo periodo del año pasado).

Centros Autorizados y Convenios Firmados

Al cierre de noviembre de 2015, el total de centros autorizados a nivel nacional sumó 968, incrementándose en 8 con respecto a octubre. La incorporación de los nuevos centros autorizados se dieron principalmente en Amazonas (2) y Cajamarca (2). Así, a noviembre del presente año, los departamentos con mayor número de centros autorizados fueron: Ayacucho (98), Junín (98), San Martín (73), Cusco (71) y Arequipa (67).

En tanto, los convenios firmados a nivel nacional ascendieron a 1 046, incrementándose en 11 con respecto a octubre. La incorporación de los nuevos convenios firmados se dieron principalmente en Amazonas con 3 convenios. Al cierre de noviembre del presente año, los departamentos con mayor número de convenios firmados fueron: Junín con 108, Ayacucho con 102, Arequipa con 92 y Cusco con 83.

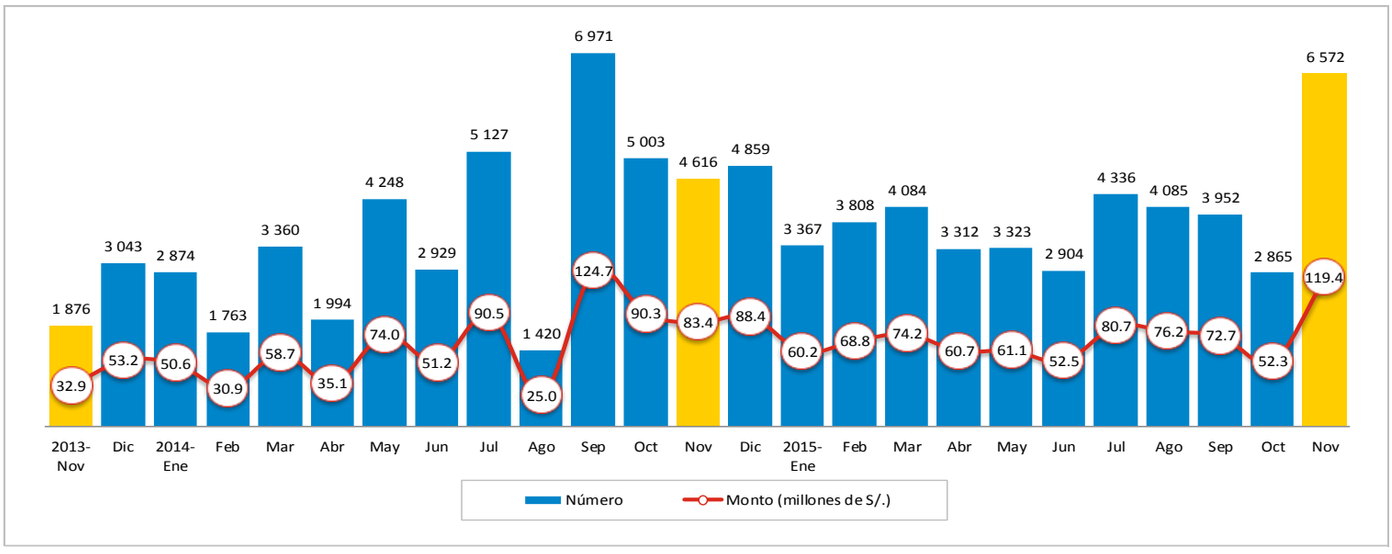
Entidades Técnicas

Al cierre de noviembre 2015, el número de Entidades Técnicas vigentes ascendió a 509 entidades, los cuales operan principalmente en los departamentos de: La Libertad (175), Lima (118) e Ica (59), que representan el 66% del total.

Cifras Generales

GRÁFICO 2.1.1: NÚMERO Y MONTO DE BONOS FAMILIARES HABITACIONALES

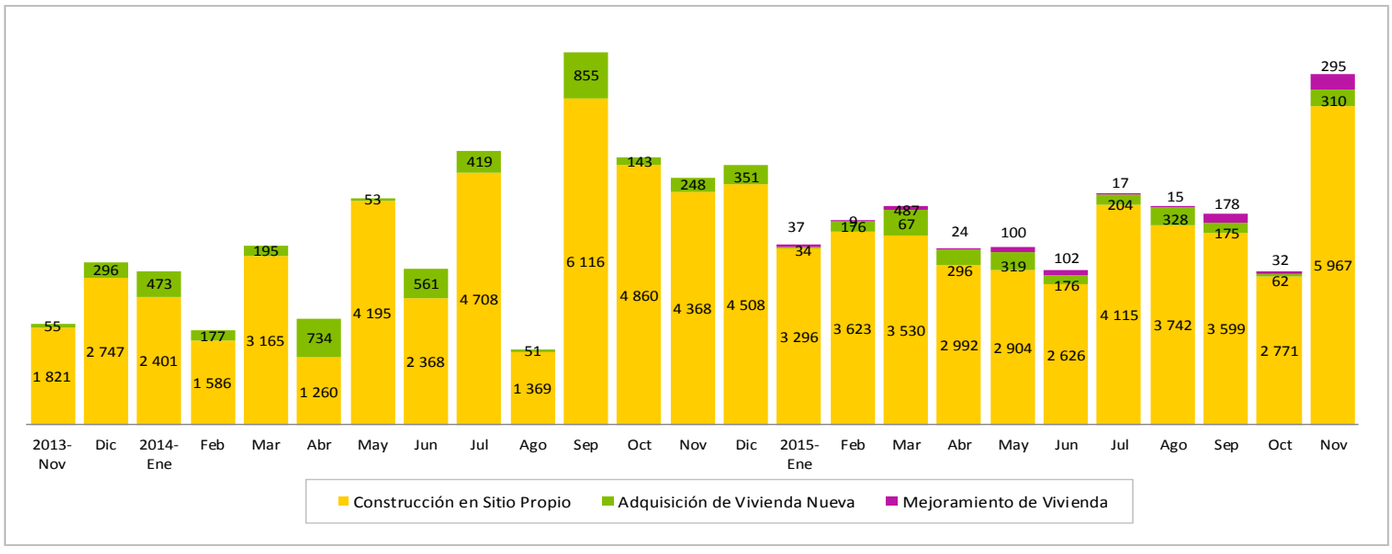
(Número de bonos desembolsados y millones de nuevos soles)



Fuente: FMV

GRÁFICO 2.1.2: NÚMERO DE BONOS FAMILIARES HABITACIONALES POR MODALIDAD

(Número de bonos desembolsados)



Fuente: FMV

Elaboración: Oficina de Planeamiento, Prospectiva y Desarrollo Organizativo - FMV

ESTADÍSTICAS FMV: SITUACIÓN NOVIEMBRE 2015

GRÁFICO 2.1.3: NÚMERO Y MONTO DE BONOS FAMILIARES HABITACIONALES POR MODALIDAD

Número de BFH desembolsados, Noviembre 2015

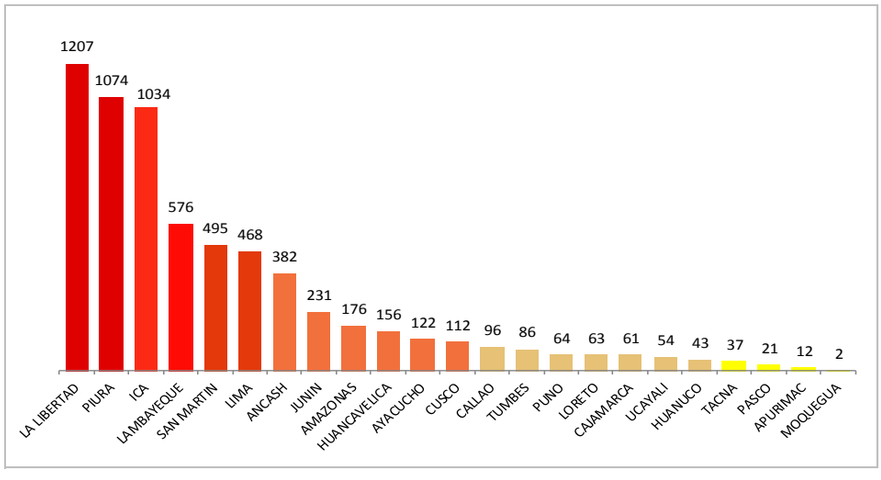
Modalidades	2014							2015							Var. (unid.)	
	Semestre I	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Total Ene-Nov	Semestre I	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Total Ene-Nov	Nov15-Nov14	Ene-Nov 14/ Ene-Nov 15
Construcción en Sitio Propio	14 975	4 708	1 369	6 116	4 860	4 368	36 396	18 971	4 115	3 742	3 599	2 771	5 967	39 165	1 599	2 769
Adquisición de Vivienda Nueva	2 193	419	51	855	143	248	3 909	1 488	204	328	175	62	310	2 567	62	-1 342
Mejoramiento de Vivienda							0	339	17	15	178	32	295	876	295	876
Total	**17 168**	**5 127**	**1 420**	**6 971**	**5 003**	**4 616**	**40 305**	**20 798**	**4 336**	**4 085**	**3 952**	**2 865**	**6 572**	**42 608**	**1 956**	**2 303**

Monto de BFH desembolsados, Noviembre 2015 (En miles de S/.)

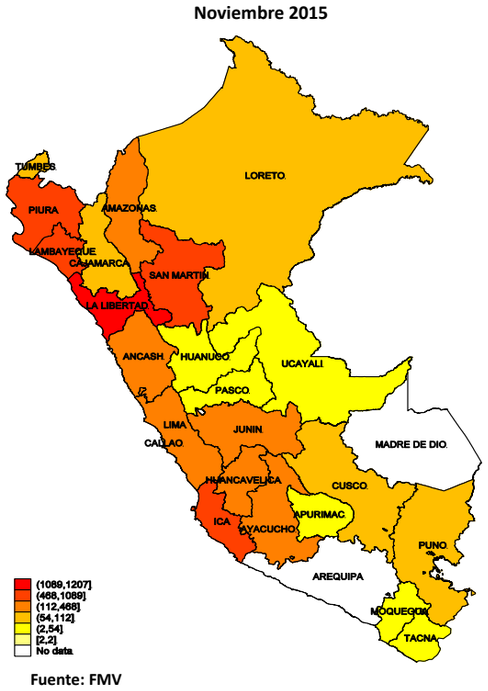
Modalidades	2014							2015							Var. (unid.)	
	Semestre I	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Total Ene-Nov	Semestre I	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Total Ene-Nov	Nov15-Nov14	Ene-Nov 14/ Ene-Nov 15
Construcción en Sitio Propio	261 065	82 696	24 119	108 893	87 697	78 859	643 329	346 747	76 648	69 843	67 830	50 883	110 846	722 798	31 987	79 468
Adquisición de Vivienda Nueva	39 398	7 780	879	15 815	2 636	4 582	71 090	27 859	3 857	6 222	3 330	1 176	5 928	48 371	1 347	-22 718
Mejoramiento de Vivienda							0	2 968	150	132	1 571	283	2 609	7 713	2 609	7 713
Total	**300 463**	**90 476**	**24 999**	**124 708**	**90 333**	**83 441**	**714 419**	**377 574**	**80 655**	**76 197**	**72 732**	**52 342**	**119 384**	**778 883**	**35 943**	**64 463**

Fuente: FMV

GRÁFICO 2.1.4: NÚMERO DE BONOS FAMILIARES HABITACIONALES POR DEPARTAMENTOS[1/]



Fuente: FMV



Fuente: FMV

NOTA:
1/ Colores más intensos señalan mayor desembolso de BFH.

Elaboración: Oficina de Planeamiento, Prospectiva y Desarrollo Organizativo - FMV

Desembolsos, Modalidades y Departamentos

ESTADÍSTICAS FMV: SITUACIÓN NOVIEMBRE 2015

TABLA N° 2.1.1: DESEMBOLSOS DE BONOS FAMILIARES HABITACIONALES, al 30 de noviembre de 2015

Año	Bonos desembolsados		Acumulados	
	Número	Monto (Miles de S/.)	Número	Monto (Miles de S/.)
TOTAL	**207 016**	**3 519 240**		
2003 a/	688	8 614	688	8 614
2004	1 912	23 311	2 600	31 925
2005	1 852	21 998	4 452	53 923
2006	2 025	23 678	6 477	77 601
2007	2 394	27 886	8 871	105 487
2008	9 288	134 420	18 159	239 907
2009	28 442	455 045	46 601	694 952
2010	18 735	313 571	65 336	1 008 523
2011	12 494	211 944	77 830	1 220 467
2012	17 500	298 985	95 330	1 519 453
2013	23 914	418 110	119 244	1 937 562
2014	45 164	802 795	164 408	2 740 357
2015 b/	42 608	778 883	207 016	3 519 240

Fuente: FMV

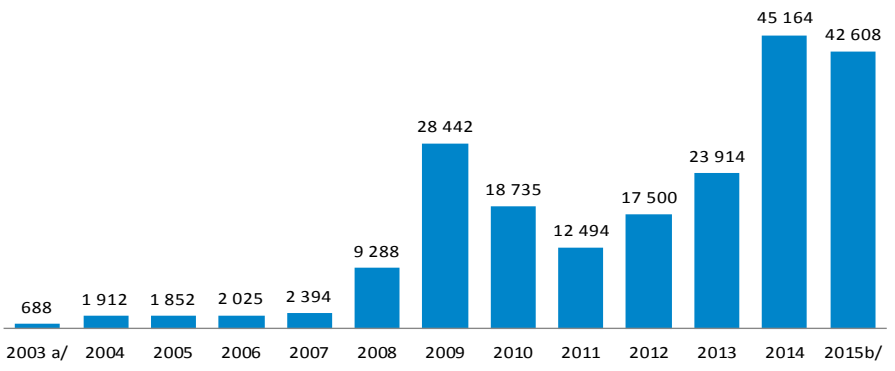
NOTA:
a/ A partir de julio de 1999.
b/ Acumulado enero-noviembre.

TABLA N° 2.1.2: NÚMERO DE DESEMBOLSOS DE BONOS FAMILIARES HABITACIONALES POR AÑOS Y POR MODALIDAD c/, al 30 de noviembre de 2015

Año	Adquisición de Vivienda Nueva	Construcción en Sitio Propio	Mejoramiento de Vivienda	Total
	Número de bonos desembolsados			
TOTAL	**40 663**	**161 464**	**4 889**	**207 016**
2003 a/	688	0	0	688
2004	1 912	0	0	1 912
2005	1 839	13	0	1 852
2006	1 991	26	8	2 025
2007	1 887	398	109	2 394
2008	2 396	6 120	772	9 288
2009	3 867	22 843	1 732	28 442
2010	5 353	12 835	547	18 735
2011	5 991	6 071	432	12 494
2012	4 498	12 597	405	17 500
2013	3 414	20 492	8	23 914
2014	4 260	40 904	0	45 164
2015 b/	2 567	39 165	876	42 608

Fuente: FMV

GRÁFICO 2.1.1: NÚMERO DE BFH, POR AÑOS
(Al 30 de noviembre de 2015)



Fuente: FMV

NOTA:
a/ A partir de agosto de 2003.
b/ Acumulado enero-noviembre.
c/ Los Bonos Familiares Habitacionales (BFH) incluye 3 modalidades: Adquisición de Vivienda Nueva, vigente desde agosto de 2003; Construcción en Sitio Propio, vigente desde julio de 2005 (incluye construcción en área rural); y Mejoramiento de Vivienda, vigente desde mayo de 2006.

Elaboración: Oficina de Planeamiento, Prospectiva y Desarrollo Organizativo - FMV

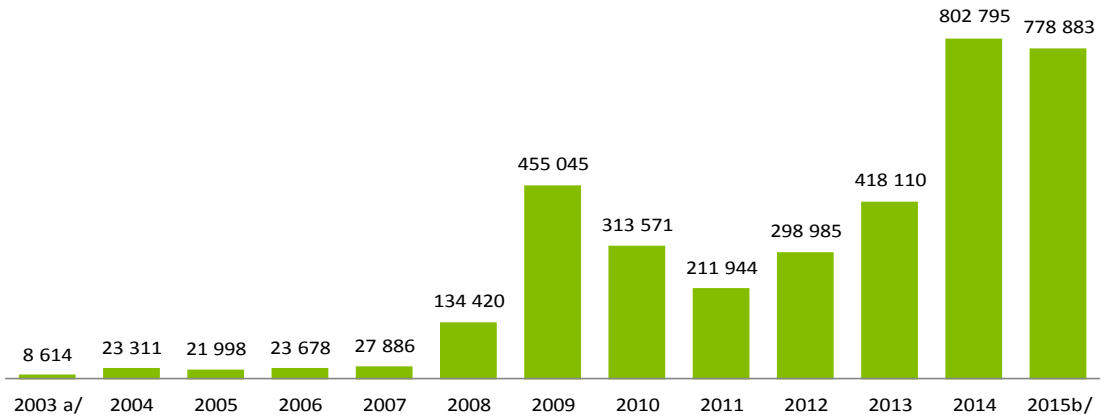
TABLA N° 2.1.3: MONTO DE DESEMBOLSOS DE BONOS FAMILIARES HABITACIONALES POR AÑO Y POR MODALIDAD, al 30 de noviembre de 2015

Año	Adquisición de Vivienda Nueva	Construcción en Sitio Propio	Mejoramiento de Vivienda	Total
		Miles de nuevos soles		
TOTAL	**669 240**	**2 815 617**	**34 383**	**3 519 240**
2003 a/	8 614	0	0	8 614
2004	23 311	0	0	23 311
2005	21 879	119	0	21 998
2006	23 409	238	31	23 678
2007	23 243	4 140	503	27 886
2008	31 287	98 050	5 084	134 420
2009	67 164	376 276	11 604	455 045
2010	94 960	214 931	3 680	313 571
2011	107 017	101 987	2 940	211 944
2012	79 711	216 504	2 771	298 985
2013	62 609	355 446	55	418 110
2014	77 666	725 129	0	802 795
2015 b/	48 371	722 798	7 713	778 883

Fuente: FMV

NOTA:
a/ A partir de agosto de 2003.
b/ Acumulado enero-noviembre.

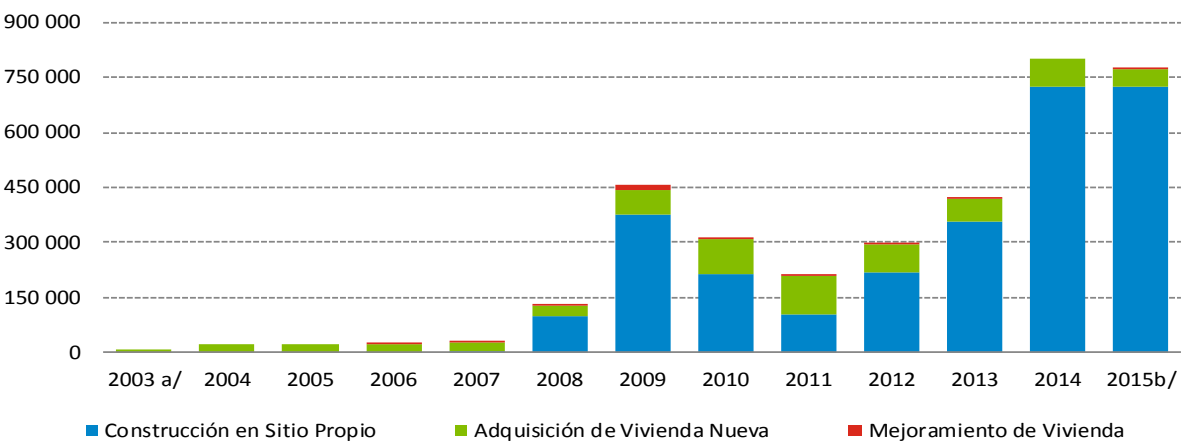
GRÁFICO 2.1.2: MONTO DESEMBOLSADO DE BFH, POR AÑO
(Miles de soles al 30 de noviembre de 2015)



Fuente: FMV

NOTA:
a/ A partir de agosto de 2003.
b/ Acumulado enero-noviembre.

GRÁFICO 2.1.3: MONTO DESEMBOLSADO DE BFH, POR MODALIDAD
(Al 30 de noviembre de 2015)



Fuente: FMV

NOTA:
a/ A partir de agosto de 2003.
b/ Acumulado enero-noviembre.

Elaboración: Oficina de Planeamiento, Prospectiva y Desarrollo Organizativo - FMV

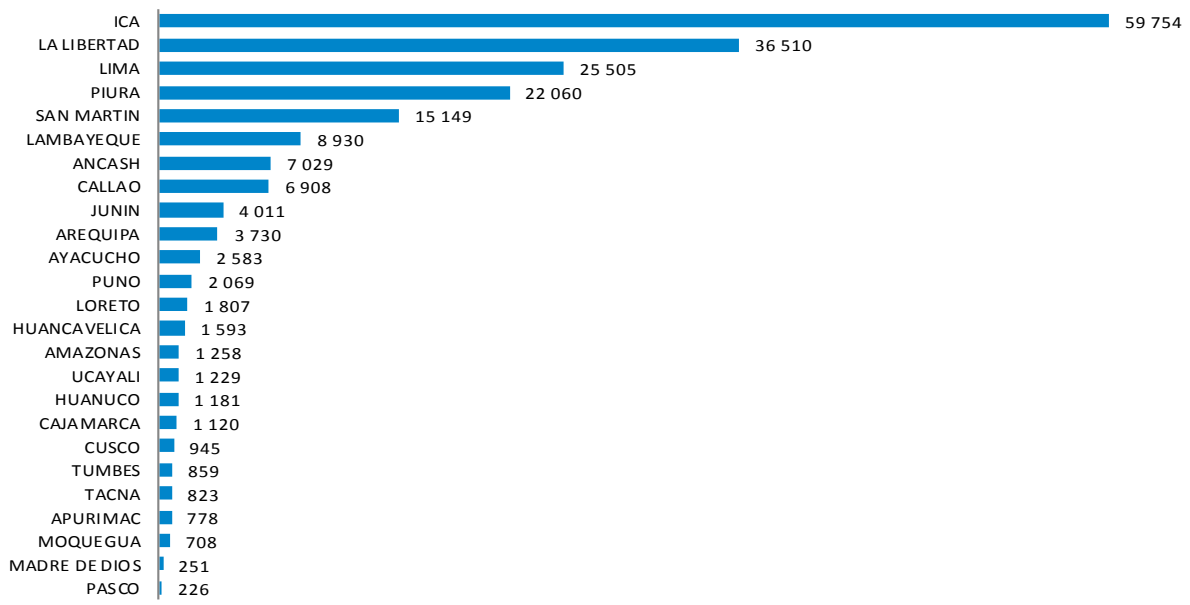
TABLA N° 2.1.4: NÚMERO DE DESEMBOLSOS DE BFH, POR DEPARTAMENTOS Y POR AÑOS, al 30 de noviembre de 2015

Departamento	2003 a/	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015 b/	Total
							Número de bonos desembolsados							
TOTAL	**688**	**1 912**	**1 852**	**2 025**	**2 394**	**9 288**	**28 442**	**18 735**	**12 494**	**17 500**	**23 914**	**45 164**	**42 608**	**207 016**
AMAZONAS	0	0	0	0	0	22	162	53	10	90	0	151	770	1 258
ANCASH	45	66	116	15	36	55	433	164	790	515	682	2 145	1 967	7 029
APURIMAC	0	0	0	0	0	17	120	44	2	25	62	231	277	778
AREQUIPA	74	63	199	69	65	123	891	389	92	472	190	471	632	3 730
AYACUCHO	0	0	101	14	3	8	145	24	4	174	240	972	898	2 583
CAJAMARCA	0	0	0	0	0	14	113	61	1	52	230	244	405	1 120
CALLAO	0	619	441	216	266	829	1 063	666	370	193	337	920	988	6 908
CUSCO	0	0	15	70	13	68	157	98	86	0	13	96	329	945
HUANCAVELICA	0.000	0	0	0	3	58	105	84	34	24	0	361	924	1 593
HUANUCO	0	0	0	0	39	47	2	1	49	99	101	419	424	1 181
ICA	0	182	24	184	769	2 933	7 723	8 467	5 983	9 070	6 925	10 678	6 816	59 754
JUNIN	0	0	9	0	0	1	106	100	62	259	1 027	1 313	1 134	4 011
LA LIBERTAD	0	0	123	152	383	1 727	5 883	2 828	1 920	1 884	5 015	8 070	8 525	36 510
LAMBAYEQUE	52	129	51	415	42	158	1 016	515	390	348	1 384	2 012	2 418	8 930
LIMA	364	799	686	645	345	1 938	4 858	1 972	1 100	2 006	2 913	4 756	3 123	25 505
LORETO	0	0	34	38	41	19	348	229	8	280	107	309	394	1 807
MADRE DE DIOS	0	0	0	0	97	103	33	1	0	0	0	3	14	251
MOQUEGUA	0	0	0	0	20	62	87	27	13	25	107	275	92	708
PASCO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	51	24	60	91	226
PIURA	0	0	3	42	42	199	2 115	1 268	648	1 200	3 603	6 512	6 428	22 060
PUNO	153	54	8	4	61	58	137	143	410	143	40	85	773	2 069
SAN MARTIN	0	0	0	0	38	833	2 864	1 578	522	286	754	3 993	4 281	15 149
TACNA	0	0	42	161	131	10	33	21	0	30	1	91	303	823
TUMBES	0	0	0	0	0	0	30	1	0	131	5	466	226	859
UCAYALI	0	0	0	0	0	6	18	1	0	143	154	531	376	1 229

Fuente: FMV

NOTA:
a/ A partir de agosto de 2003.
b/ Acumulado enero-noviembre.

GRÁFICO 2.1.4: NÚMERO BFH DESEMBOLSADO POR DEPARTAMENTO
(Al 30 de noviembre de 2015)



Fuente: FMV

Elaboración: Oficina de Planeamiento, Prospectiva y Desarrollo Organizativo - FMV

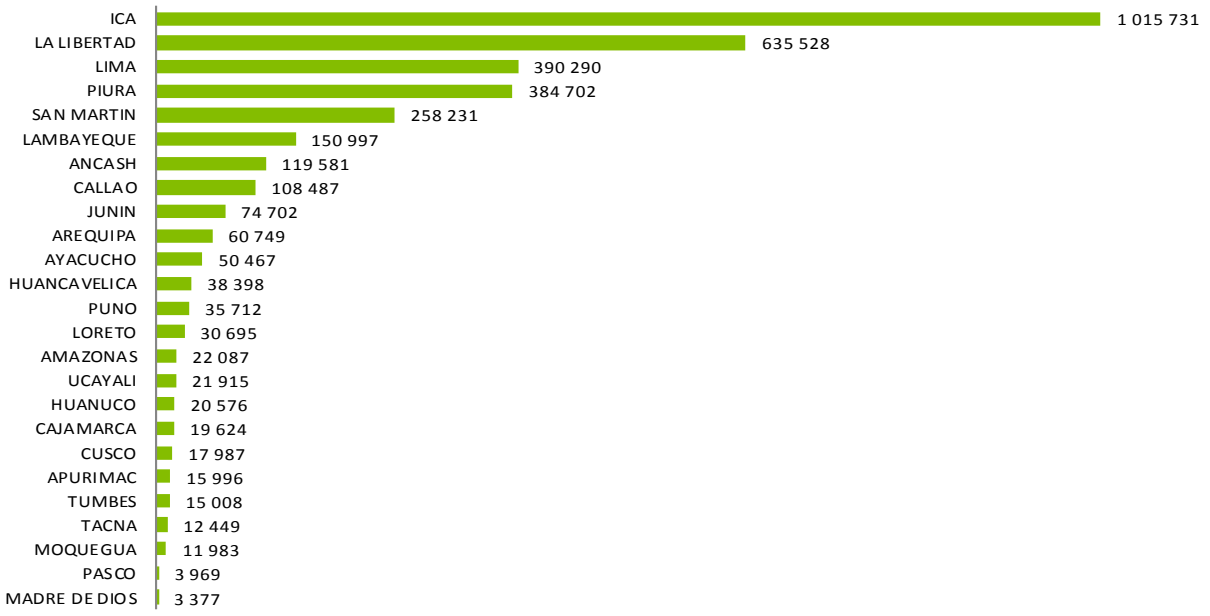
TABLA N° 2.1.5: MONTO DE DESEMBOLSOS DE BFH, POR DEPARTAMENTO Y POR AÑOS, al 30 de noviembre de 2015

Departamento	2003 a/	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015 b/	Total
							Miles de nuevos soles							
TOTAL	**8 614**	**23 311**	**21 998**	**23 678**	**27 886**	**134 420**	**455 045**	**313 571**	**211 944**	**298 985**	**418 110**	**802 795**	**778 883**	**3 519 240**
AMAZONAS	0	0	0	0	0	328	2 650	888	168	1 527	0	2 653	13 873	22 087
ANCASH	564	826	1 417	176	409	884	7 213	2 806	13 550	8 642	11 882	37 603	33 609	119 581
APURIMAC	0	0	0	0	0	274	1 973	734	27	424	1 071	4 700	6 793	15 996
AREQUIPA	927	762	2 354	813	791	1 492	15 258	6 846	1 647	6 965	3 255	8 313	11 325	60 749
AYACUCHO	0	0	1 182	165	34	134	2 429	401	67	2 890	4 140	18 500	20 524	50 467
CAJAMARCA	0	0	0	0	0	235	1 893	1 022	17	903	3 982	4 285	7 288	19 624
CALLAO	0	7 327	5 248	2 522	3 017	13 132	17 233	10 996	6 315	3 149	5 796	16 220	17 532	108 487
CUSCO	0	0	176	823	146	1 012	2 283	1 684	1 542	0	241	2 106	7 974	17 987
HUANCAVELICA	0	0	0	0	28	911	1 698	1 407	568	411	0	8 827	24 547	38 398
HUANUCO	0	0	0	0	523	630	27	18	882	1 666	1 772	7 424	7 635	20 576
ICA	0	2 251	282	2 191	10 028	43 423	123 646	141 973	102 009	157 438	122 510	188 630	121 351	1 015 731
JUNIN	0	0	106	0	0	7	1 776	1 716	1 092	4 409	17 641	24 206	23 750	74 702
LA LIBERTAD	0	0	1 462	1 776	4 565	26 347	98 416	48 694	33 598	34 234	88 436	143 935	154 064	635 528
LAMBAYEQUE	649	1 611	599	4 874	491	2 285	16 624	8 615	6 850	5 975	23 798	35 353	43 273	150 997
LIMA	4 557	9 867	8 159	7 509	3 025	24 333	69 415	31 368	16 040	30 911	50 023	83 343	51 742	390 290
LORETO	0	0	399	444	467	285	5 517	3 809	134	4 768	2 218	5 599	7 055	30 695
MADRE DE DIOS	0	0	0	0	1 161	1 357	538	13	0	0	0	54	253	3 377
MOQUEGUA	0	0	0	0	182	921	1 444	442	218	423	1 861	4 855	1 637	11 983
PASCO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	863	417	1 059	1 629	3 969
PIURA	0	0	28	447	453	3 241	35 373	21 402	11 272	20 453	62 196	114 377	115 461	384 702
PUNO	1 917	666	94	48	748	777	2 400	2 573	7 380	2 577	723	1 510	14 300	35 712
SAN MARTIN	0	0	0	0	356	12 211	45 883	25 780	8 570	5 211	13 398	69 961	76 860	258 231
TACNA	0	0	492	1 891	1 461	101	553	352	0	504	17	1 625	5 453	12 449
TUMBES	0	0	0	0	0	0	503	17	0	2 218	87	8 146	4 038	15 008
UCAYALI	0	0	0	0	0	101	302	17	0	2 422	2 647	9 509	6 918	21 915

Fuente: FMV

NOTA:
a/ A partir de agosto de 2003.
b/ Acumulado enero-noviembre.

GRÁFICO 2.1.5: MONTO DESEMBOLSADO DE BFH, POR DEPARTAMENTO
(Miles de soles al 30 de noviembre de 2015)



Fuente: FMV

Elaboración: Oficina de Planeamiento, Prospectiva y Desarrollo Organizativo - FMV

TABLA N° 2.1.6: NÚMERO DE DESEMBOLSOS DE BFH POR MODALIDAD, SEGÚN DEPARTAMENTO, al 30 de noviembre de 2015

Departamento	Adquisición de Vivienda Nueva	Construcción en Sitio Propio	Mejoramiento de Vivienda	Total
		Número de bonos desembolsados		
TOTAL	**40 663**	**161 464**	**4 889**	**207 016**
AMAZONAS	0	1 256	2	1 258
ANCASH	1 938	4 884	207	7 029
APURIMAC	0	778	0	778
AREQUIPA	2 087	1 641	2	3 730
AYACUCHO	118	2 459	6	2 583
CAJAMARCA	56	1 064	0	1 120
CALLAO	1 948	4 762	198	6 908
CUSCO	329	575	41	945
HUANCAVELICA	0.000	1 592	1	1 593
HUANUCO	168	1 012	1	1 181
ICA	9 729	49 420	605	59 754
JUNIN	220	3 779	12	4 011
LA LIBERTAD	11 197	25 245	68	36 510
LAMBAYEQUE	1 351	7 520	59	8 930
LIMA	5 687	16 533	3 285	25 505
LORETO	115	1 683	9	1 807
MADRE DE DIOS	186	65	0	251
MOQUEGUA	0	706	2	708
PASCO	0	226	0	226
PIURA	1 686	20 330	44	22 060
PUNO	1 881	188	0	2 069
SAN MARTIN	1 234	13 569	346	15 149
TACNA	344	478	1	823
TUMBES	0	859	0	859
UCAYALI	389	840	0	1229

Fuente: FMV

TABLA N° 2.1.7: MONTO DE DESEMBOLSOS DE BFH POR MODALIDAD, SEGÚN DEPARTAMENTO, al 30 de noviembre de 2015

Departamento	Adquisición de Vivienda Nueva	Construcción en Sitio Propio	Mejoramiento de Vivienda	Total
		Miles de nuevos soles		
TOTAL	**669 240**	**2 815 617**	**34 383**	**3 519 240**
AMAZONAS	0	22 073	13	22 087
ANCASH	32 351	85 436	1 794	119 581
APURIMAC	0	15 996	0	15 996
AREQUIPA	32 849	27 886	13	60 749
AYACUCHO	1 382	49 044	41	50 467
CAJAMARCA	1 009	18 615	0	19 624
CALLAO	25 719	81 404	1 365	108 487
CUSCO	5 285	12 427	275	17 987
HUANCAVELICA	0	38 391	7	38 398
HUANUCO	2 627	17 942	7	20 576
ICA	163 271	848 024	4 435	1 015 731
JUNIN	3 907	70 712	83	74 702
LA LIBERTAD	198 100	437 000	429	635 528
LAMBAYEQUE	19 493	131 061	442	150 997
LIMA	84 900	282 630	22 760	390 290
LORETO	1 329	29 305	60	30 695
MADRE DE DIOS	2 299	1 078	0	3 377
MOQUEGUA	0	11 965	18	11 983
PASCO	0	3 969	0	3 969
PIURA	29 350	355 041	311	384 702
PUNO	32 378	3 335	0	35 712
SAN MARTIN	21 759	234 150	2 322	258 231
TACNA	3 945	8 497	7	12 449
TUMBES	0	15 008	0	15 008
UCAYALI	7 288	14 627	0	21 915

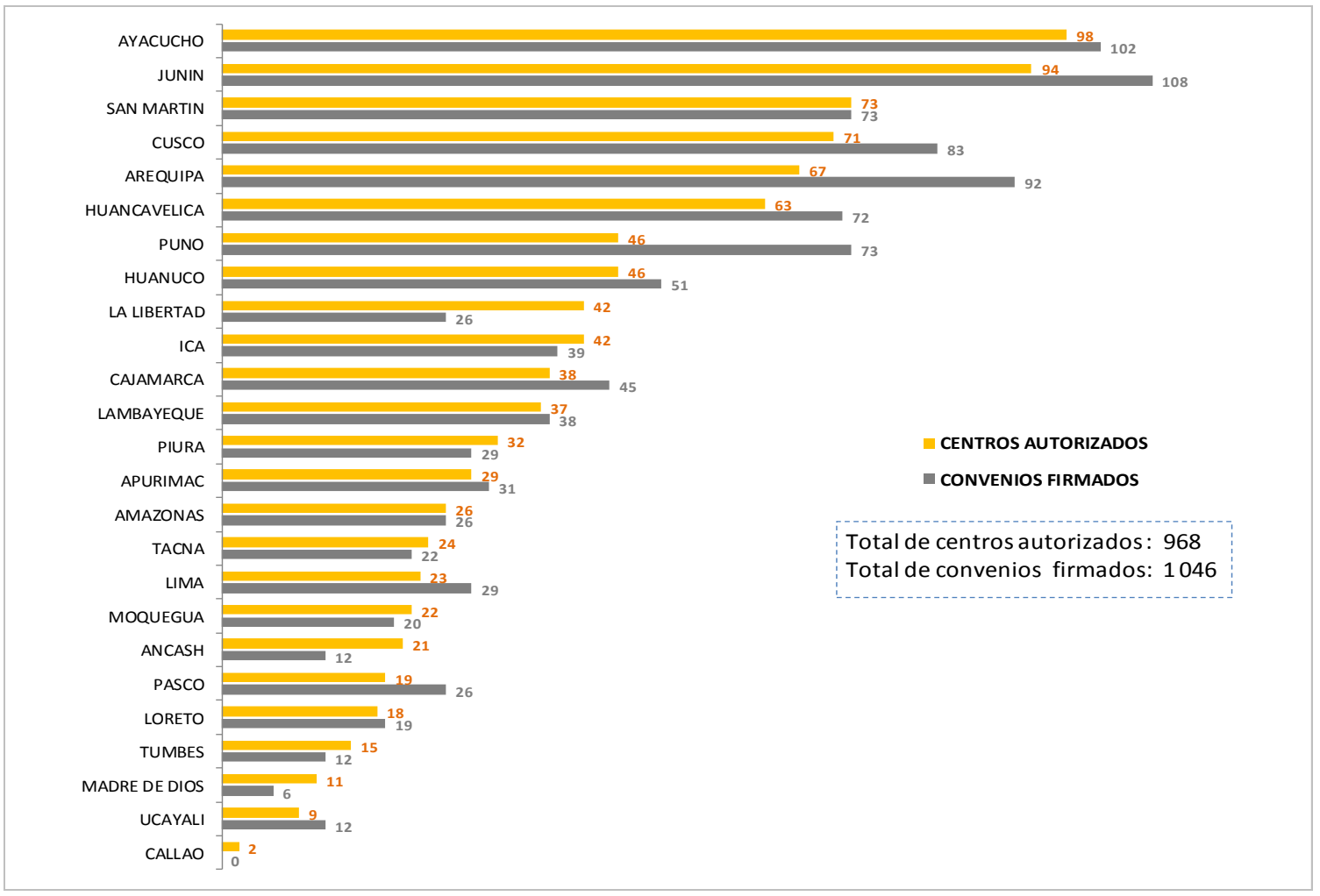
Fuente: FMV

Elaboración: Oficina de Planeamiento, Prospectiva y Desarrollo Organizativo - FMV

Centros Autorizados, Convenios Firmados y Entidades Técnicas

GRÁFICO 2.2.1: CONVENIOS FIRMADOS Y CENTROS AUTORIZADOS

(Actualizado al 30 de noviembre de 2015)

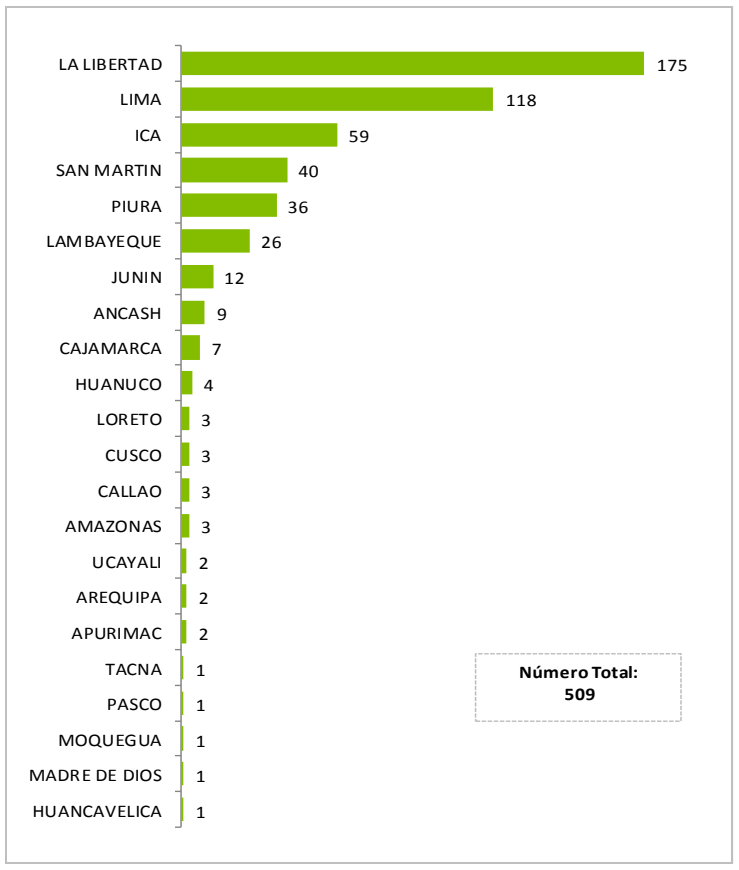


Fuente: FMV

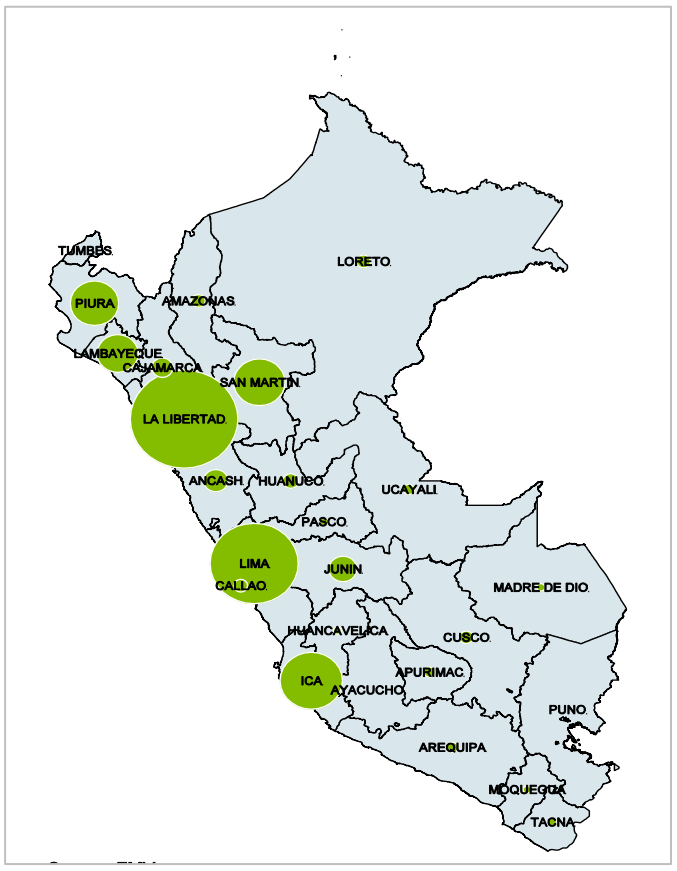
GRÁFICO 2.2.2: NÚMERO DE ENTIDADES TÉCNICAS VIGENTES POR DEPARTAMENTO

(Actualizado al 30 de noviembre de 2015)

Entidades Técnicas por Departamento



Entidades Técnicas por Departamento



Fuente: FMV – Gerencia de Proyectos Inmobiliarios y Sociales

Elaboración: Oficina de Planeamiento, Prospectiva y Desarrollo Organizativo - FMV

CAPÍTULO III

Bono de Protección de Viviendas Vulnerables a los Riesgos Sísmicos (BPVV)

-RESUMEN EJECUTIVO-

Bono de Protección de Viviendas Vulnerables a los Riesgos Sísmicos

En noviembre de 2015 se otorgaron 16 bonos (equivalente a un desembolso de S/. 192 mil), siendo el único distrito beneficiado San Juan de Lurigancho.

En el acumulado enero-noviembre, se otorgaron 380 bonos, equivalente a un desembolso de S/.4,6 millones. Según distritos, los mayores beneficiados con el otorgamiento de bonos fueron Comas y Carabayllo con 228 y 85 bonos, respectivamente, representando el 82% del total en conjunto .

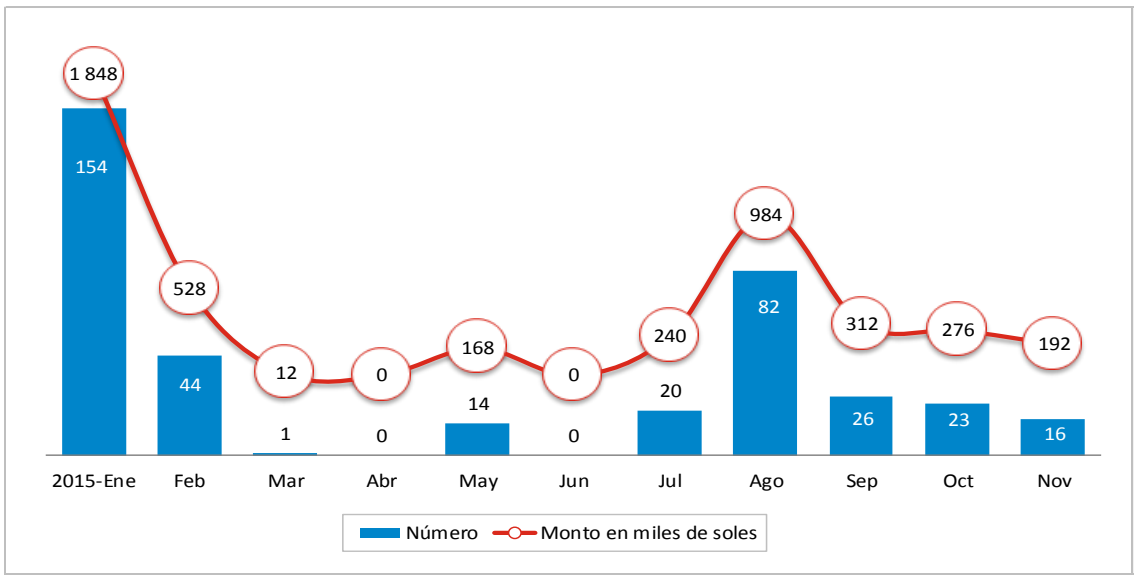
TABLA 3.1: NÚMERO Y MONTO DESEMBOLSADO DE BPVV, POR DISTRITO, al 30 de noviembre de 2015

Mes/Año	CARABAYLLO		COMAS		INDEPENDENCIA		SAN JUAN DE LURIGANCHO		Total	
	Número	Monto[2/]	Número	Monto[2/]	Número	Monto[2/]	Número	Monto[2/]	Número	Monto[2/]
TOTAL	**85**	**1 020**	**228**	**2 736**	**37**	**444**	**30**	**360**	**380**	**4 560**
Ene15	0	0	140	1 680	14	168	0	0	154	1 848
Feb15	22	264	19	228	3	36	0	0	44	528
Mar15	0	0	1	12	0	0	0	0	1	12
Abr15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
May15	0	0	0	0	0	0	14	168	14	168
Jun15	0	0		0	0	0	0	0	0	0
Jul15	20	240	0	0	0	0	0	0	20	240
Ago15	30	360	52	624	0	0	0	0	82	984
Sep15	0	0	16	192	10	120	0	0	26	312
Oct 15	13	156	0	0	10	120	0	0	23	276
Nov 15	0	0	0	0	0	0	16	192	16	192

1/ De acuerdo a las convocatorias del programa, el BPVV aplica solo en los distritos de Comas, Carabayllo, El Agustino, Independencia, Puente Piedra, San Juan de Lurigancho y Ventanilla.
2/Expresado en S/. Miles.

Fuente: FMV

GRÁFICO 3.1: NÚMERO Y MONTO DE DESEMBOLSOS DE BPVV, al 30 de noviembre de 2015



Fuente: FMV

Elaboración: Oficina de Planeamiento, Prospectiva y Desarrollo Organizativo - FMV