

LA REVISTA INMOBILIARIA DEL PERÚ

MIVIVIENDA

DISTRIBUCIÓN GRATUITA

JULIO 2016 / AÑO 12 / N° 103

www.mivivienda.com.pe

Mejora confianza empresarial

Venta de viviendas crecerán en el segundo semestre.

Ley que permite retiro del 25% del fondo de las AFP genera expectativas en los agentes inmobiliarios...

¡LLEGÓ A TRUJILLO!

 **Expomivivienda**

Del 26 al 28 de agosto
Mall Aventura Plaza
- Ingreso Libre -

En esta edición, oferta inmobiliaria del **Nuevo Crédito Mivivienda** a nivel nacional

CONSTRUIMOS PARA LOS QUE MAS AMAS



CASAS ^{Desde} S/. 79,000

CHICLAYO



RECIBE BONO DEL
BUEN PAGADOR
de **S/. 12,500**



Infórmate Ahora

(074) 22 41 62

RECIBE BONO DEL BUEN PAGADOR de S/. 12,500

TRUJILLO



Infórmate Ahora

(044) 28 89 00

RECIBE BONO DEL BUEN PAGADOR de S/. 12,500

TRUJILLO



URB. VISTA ALEGRE



Infórmate Ahora

(044) 28 89 00

Sol de
Santa Clara

Disfruta lo natural, cuidando la naturaleza.

ATE



1

PROYECTO
CERTIFICADO
CON EL BONO
MIVIVIENDA
SOSTENIBLE

POR ANIVERSARIO

DEPARTAMENTOS DE 3 HABITACIONES DESDE **S/.1300** AL MES



Ubicación

A solo 3 cdas del C.C. Real Plaza y a una cuadra de Carretera Central.



Ecoamigable

Reduce hasta un **48.9%** en tus consumos gracias a nuestra tecnología ecoamigable.



Ahorra hasta S/.18,500

Recibe el bono de buen pagador de hasta S/.12,500 y el bono de Mi vivienda sostenible de hasta S/. 6,000



Seguridad

Construcción antisísmica.
Cámaras de seguridad, cerco eléctrico y garitas en el ingreso.



VISITA NUESTRA SALA DE VENTAS

Simón Bolívar Cdra. 3 - Ate

T: 7149968 / 998197733

www.madridingenieros.com

12
AÑOS

CONTENIDO

- 4 Cal & Arena
- 6 Los resultados en azul
- 7 Nueva emisión de bonos
- 8 "Ícono" en Breña
- 10 Nuevo Impulso a la vivienda
- 14 Mejoran condiciones para comprar una vivienda
- 16 Los "14" de la Vitrina Inmobiliaria
- 18 Ranking Mivivienda
- 20 T&C apuesta por "Varela 1960"
- 21 Portafolio Mivivienda
- 22 La nueva Costanera
- 23 2,000 sueños hechos realidad
- 24 Oferta inmobiliaria

MIVIVIENDA

Editor Responsable: Saúl Montes
smontes@mivivienda.com.pe

Redacción: Karina Huachani,
Rommel Bautista, Christopher Espinoza y
Miguel Ángel Chávez.

Publicidad:
Tito César Chávez Silva
C. 999321556 / 971368027
Telf. 2434093
RPM: *370212



Diseño Gráfico: Realidades S.A.C.

Impresión: Mercedes Group S.A.C.

Hecho el depósito legal N° 2010-04088



Av. Paseo de la República 3121 - San Isidro
Telf: 211-7373
Línea gratuita: 0800-12200
www.mivivienda.com.pe

Visítanos en la Vitrina Inmobiliaria,
Jr. Camaná 199 - Cercado de Lima

Prohibida la reproducción total o parcial
de los contenidos o fotografías sin
consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

CAL & ARENA

INGRESA A VIVIENDAS

La empresa del Grupo Zegarra pondrá en marcha un proyecto habitacional en Huachipa junto a su ciudad industrial. También estaría manejando un proyecto similar en Carabayllo.

PROYECTOS IMAGINA

La inmobiliaria chilena Imagina –ligada a la familia Calderón – y el fondo Fibra acordaron un plan de US\$ 10 millones en iniciativa de vivienda. El pacto entre Imagina y Fibra contempla cinco proyectos residenciales a ejecutar entre los años 2016 y 2018, todos orientados a los segmentos socioeconómicos medios y altos.

PLENA TRANSFORMACIÓN

En el primer trimestre del año se van registrando seis nuevos proyectos inmobiliarios multifamiliares. Una de las vías más importantes que conecta San Miguel con el Callao. La avenida La Paz está pasando por una evolución inmobiliaria que no se detiene. "Antes era una zona con predios unifamiliares (de uno o dos pisos), condominios, talleres mecánicos y comercios menores, ahora se observan proyectos multifamiliares de más de 15 pisos", indicó Gino Layseca, Gerente de Layseca Asociados.

"BUENA MEDIDA"

Ciudaris Inmobiliaria tiene más de 15 años en el sector y ha abarcado rubros que incluyen tanto consultoría como construcción. Hoy ya se financia a través del mercado de valores. Ricardo Arbulú, Gerente General de la citada empresa, opina sobre la reciente ley que aprueba el uso del 25% de los fondos de la AFP para la compra de una primera vivienda. "Es una buena medida, pues facilita a las familias obtener una vivienda propia. A la larga, una vivienda propia es un ahorro forzoso", señaló.

VIVIENDAS CALIENTES

A través del programa 'Casas Calientes', proyecto social de la Universidad Católica del Perú, dicha institución educativa busca orientar a las personas que viven

en condiciones de alto friaje a que opten por asegurar las partes de sus viviendas contra las heladas. Reforzar el techo con malla artillera y fortalecer las lunas de las ventanas son algunos de los métodos para aumentar la temperatura del interior del inmueble.

INDUSTRIA LADRILLERA

El Presidente del Comité de Proveedores de Bienes y Servicios de la Construcción de Capeco, Enrique Pajuelo, subrayó que la industria ladrillera mueve unos US\$ 250 millones y presenta un crecimiento de 5% anual en sus ingresos.

OFERTA

La oferta de viviendas en las ciudades de Lima, Arequipa, Cusco, Ica, La Libertad, Lambayeque, Piura y Pisco supera las 20,000 unidades habitacionales, con precios desde los S/ 119,644 informó Rodolfo Bragagnini, Presidente de la Asociación de Empresas Inmobiliarias (ASEI).

LOS MÁS DINÁMICOS

Los distritos de los segmentos C y D de Lima Metropolitana se mantienen como los más dinámicos en la demanda de viviendas, impulsados por el acceso a créditos hipotecarios a través del Fondo Mivivienda, señaló la Cámara Peruana de la Construcción (Capeco). El Director Ejecutivo de Capeco, Guido Valdivia, precisó que estos sectores se encuentran en los distritos de San Miguel, Pueblo Libre, Jesús María, Lince, y Magdalena del Mar, a los que se le han sumado en estos últimos meses Surquillo, Chorrillos y Los Olivos.

REUBICACIÓN

El Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) reubicará a 2,500 familias de la zona baja de Belén, situada en Iquitos, ya que están en situación de riesgo por la contaminación y la crecida del río Itaya, que amenaza con desbordarse y arrasarse las viviendas. Esto como parte del lanzamiento del "Grupo Técnico: Ciudades Sostenibles", en Iquitos.

ENTRE COMILLAS

“Mivivienda está generando que los distritos de los sectores B y C1 mantengan su dinamismo en la demanda de viviendas”

Guido Valdivia, Director Ejecutivo de Capeco.



CONDOMINIO El Mirador del Golf

Departamentos de 3 dormitorios
en condominio cerrado con vista al Golf



¡LLEGAMOS A
TRUJILLO!
Departamentos
desde **S/ 150,750***
 **958 555 603**



URBANIZACIÓN
Santa Margarita de Piura
2,020 CASAS ENTREGADAS

CONDOMINIO
Los Parques de San Gabriel
586 DEPARTAMENTOS ENTREGADOS



URBANIZACIÓN
San Ildefonso de Ica
546 CASAS ENTREGADAS

CONDOMINIO
Villa Huancaro
Departamentos de 3 dormitorios
en condominio cerrado



PIURA
 **(073) 611 515**

Av. Chulucanas
con Av. Principal Mz B
Lote 17 - Piura

CHICLAYO
 **(074) 203 288**

Vía Evitamiento s/n a espaldas de
SENCICO - Chiclayo

ICA
 **(056) 212 103**

Urb. San Ildefonso Mz ND Lote 31
(al frente de la Bodega Vista Alegre)
- La Tinguiña - Ica

CUSCO
 **(084) 235 807**

Av. Garcilaso 201,
(esquina de colegio La Salle)
Wanchaq - Cusco

 **Búscanos como
Clasem EOM**

www.CLASEM.com



Imágenes referenciales. *Stock de 3 unidades. Precio válido del 01.08.2016 al 31.08.2016.

Más de **3,150** viviendas entregadas en todo el Perú

CLASEM
EOM

Resultados en azul

Sector benefició a más de 243 mil familias a nivel nacional con sus programas sociales de vivienda



Gracias a las diferentes intervenciones realizadas por el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento y el Fondo Mivivienda (FMV) 243,482 familias peruanas cumplieron el sueño de la casa propia (agosto de 2011-julio de 2016), lo cual representó una inversión de casi S/ 10,000 millones.

Así lo señaló el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Francisco Dumler, quien además detalló que en el presente quinquenio, el número de soluciones de vivienda superó en 73% a lo alcanzado en los dos últimos quinquenios (38 mil en agosto 2001-julio 2006 y 103 mil en agosto 2006-julio 2011).

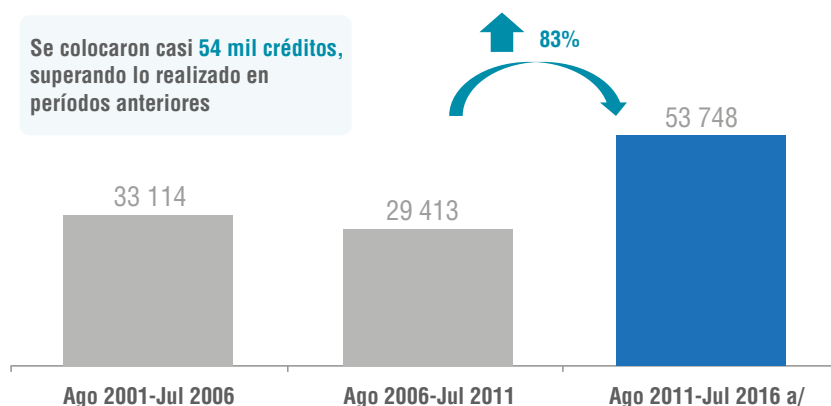
Vivienda para todos

“Las colocaciones de los productos del FMV siguen una tendencia creciente, pues se colocaron 53 mil 758 créditos superando lo realizado en periodos anteriores, y además, se duplicaron los desembolsos de los Bonos Familiares Habitacionales de Techo Propio, beneficiándose a 175 mil 290 familias”, subrayó Ricardo Talledo Llerena, Jefe del Departamento de Administración de Canales y Atención al Cliente del FMV.

Respecto al apoyo a los distritos más vulnerables, el funcionario del FMV indicó que con la implementación del Bono de Protección a la Vivienda Vulnerable 1,816 familias reforzaron las estructuras de sus viviendas por estar ubicadas en zonas de alto riesgo sísmico.

PRODUCTOS MIVIVIENDA SIGUEN TENDENCIA AL ALZA

Se colocaron casi **54 mil créditos**, superando lo realizado en periodos anteriores



a/ Las colocaciones de julio son estimadas

Fuente: Estadísticas FMV S.A

Elaboración: Oficina de Planeamiento, Prospectiva y Desarrollo

Además, precisó que en la actualidad los créditos Mivivienda representan el 33% del total de las colocaciones hipotecarias a nivel nacional.

Resultados

Por su parte, el Viceministro de Vivienda y Urbanismo, Ricardo Vidal indicó que el FMV benefició en el primer semestre a 30,650 familias, 23% más que lo realizado en el mismo período de 2015. Por el lado del programa Techo Propio se beneficiaron a más de 26 mil familias.

En esta etapa, se colocaron 4,414 créditos Mivivienda, un aumento de 6% con relación a las 4,164 colocaciones de enero-junio de 2015. Lima y Callao representaron el 54.53% del total con 2,406 créditos.

DATOS



Retiro del 25% de las AFP para compra de primera vivienda dinamizará el mercado. Según estimaciones de la ASEI, se colocarían 6,000 viviendas en los próximos seis meses.



Un tercio de las colocaciones del mercado hipotecario pasan por el FMV.

El departamento de Lambayeque se ha posicionado como la segunda zona geográfica con mayor desempeño con el 9.81%, superando a Ica que concentra el 8.41%; le siguen Piura con el 7.89%, y La Libertad con el 6.17%.

Nueva emisión de bonos

Mivivienda colocó en el mercado local S/ 310 millones para continuar con el financiamiento de viviendas

El Fondo Mivivienda S.A. (FMV S.A.) realizó su segunda subasta de bonos corporativos en el mercado local por S/ 310 millones a un plazo de 10 años. Esta operación, con vencimiento en julio de 2026, forma parte del “Primer Programa de Bonos Corporativos en Soles”, aprobado por la Superintendencia de Banca y Seguros (SBS).

La tasa nominal anual fue de 6.71875% lo que significa un *spread* de 97 puntos básicos sobre los bonos soberanos de referencia. Esta emisión, informó Mivivienda, generó gran interés entre los agentes donde la demanda llegó a S/ 482 millones.

Los bonos fueron adjudicados principalmente por Administradoras de

DATO

-  En el 2013 se emitió, por primera vez en el mercado externo, US\$ 500 millones a 10 años considerada como el bono cuasi-soberano con el cupón más bajo de la región (3.50%).
-  El FMV fue el primer emisor corporativo peruano en el mercado suizo con CHF 250 millones.
-  Y en abril de este año colocó localmente S/ 116 millones.



Fondo de Pensiones y compañías de seguro. La entidad estructuradora fue BBVA Continental y el agente colocador fue BBVA Continental Sociedad Agente de Bolsa.

“Con esta segunda colocación, el FMV S.A. reitera su interés de posicionarse como un emisor recurrente en el mercado local para continuar con el financiamiento de la vivienda y contribuir con el desarrollo del mercado de capitales peruano”, afirmó Luis Piazzon Gallo, Presidente del Directorio del FMV S.A.

TE REGALAMOS: *50% DE CUOTA INICIAL.

DISFRUTA DE TU PROPIO PARQUE CON JUEGOS PARA NIÑOS Y ESPACIO DEPORTIVO



BONO DE DESCUENTO: S/ 7,800

SAN ISIDRO Club Residential

PREVENTA DESDE: S/ 156,000

Dpto. 3 dormitorios



BONO DE DESCUENTO: US\$ 8,000

JUAN PABLO II RESIDENCIAL

PREVENTA DESDE: US\$ 69,000

Dpto. 3 dormitorios

CERCA AL MALL AVENTURA

EN SAN ANDRÉS

 Av. Los Ángeles 229 - Urb. California - Trujillo ☎ 044 421491
 RPC: 992261200 - 949944304 - 949927905 / RPM: #971003732 - #999450067
 /kvcccontratistas @ www.kvcccontratistas.com


 Nuevo Crédito
 Mivivienda

*Válido para San Isidro (preventa). Aplicable sobre una cuota inicial máxima del 10% del precio de venta del departamento. Válido para separaciones realizadas del 01/08/16 al 31/08/16 y cuya firma de contrato compraventa sea hasta el 31/08/16.

"Ícono" en Breña

Nuevo proyecto de Paz Centenario alcanza buena acogida a dos meses de su lanzamiento

La posición estratégica del distrito de Breña lo convierte en un lugar de alta preferencia para las familias que buscan una vivienda en la capital. Otro factor preponderante radica en la conectividad del lugar, el mismo que se potenciará próximamente cuando se culmine la línea 2 del Metro que vendrá desde Ate hasta el Callao pasando por este populoso distrito (que permitirá cruzar Lima en menos de 40 minutos).

Estas ventajas cualitativas han permitido el afianzamiento de empresas inmobiliarias en la zona. Este es el caso de Paz Centenario que, tras el éxito de su proyecto Único, hoy presenta Ícono que con dos meses de lanzado, ha tenido una buena acogida.

Marcel Cerdán, Gerente Comercial de Paz Centenario explicó que han mejorado con el tiempo dos cosas: primero hacer mucho más eficiente la distribución de sus departamentos, y segundo, mejorar los acabados.

"Aprovechando que estamos en plena avenida Arica hemos incluido en el primer piso dos locales comerciales, creo que esto es parte de lo que se viene con el desarrollo mixto, que estoy seguro le va generar valor agregado al proyecto", dijo.

El proyecto

Ícono está ubicado en la avenida Arica con Jorge Chávez frente al emblemático colegio La Salle, a una cuadra del supermercado Metro y a unos minutos del Centro Comercial La Rambla.

Es una torre de 18 pisos con 255 de-



Marcel Cerdán, Gerente Comercial de Paz Centenario

PERFIL COMPRADOR



Familias jóvenes, en promedio con dos hijos pequeños.



Gente que trabaja muy cerca al Centro de Lima y que valora la accesibilidad del lugar.

partamentos, donde el 100% de viviendas de uno, dos o tres dormitorios califican con el **Nuevo Crédito Mivivienda**.

Cuenta con áreas comunes, que es precisamente lo que más valoran las familias. Además de una sala de reuniones para adultos, otra para niños, gimnasio equipado y cen-



FICHA PROYECTO

Nombre del proyecto:

"Edificio Ícono".

Ubicación:

Av. Arica 600-Breña.

Promueve y construye:

Paz Centenario.

Número de viviendas:

255 departamentos.

Precio de viviendas:

Desde S/164,950.

Producto:

Nuevo Crédito Mivivienda.

Página web:

www.pazcentenario.com.pe

Email:

pc.televentas1@pazcentenario.pe

Teléfono:

616-3939

tro de lavado. La inversión del proyecto se estima en unos S/ 240 millones.

"La fecha de entrega está prevista para el primer trimestre del 2019 pero estamos viendo cómo adelantar la ejecución de la obra por el éxito que hemos tenido desde el lanzamiento", precisó Cerdán quien no descartó seguir invirtiendo en la zona.

**¡GRAN
LANZAMIENTO!
BREÑA**

EDIFICIO
ÍCONO

mi DEPA

¡Lo tiene TODO!

Icono está ubicado en el corazón de Breña en unas de las zonas con mayor accesibilidad y seguridad.

1-2-3 DORMS.

Cuotas de PRE-VENTA desde

S/. 1,000*

(*)Cuota mensual estimada para crédito hipotecario Mi Vivienda a ser cancelado en 20 años otorgado previo abono del 10% de cuota inicial, calculado en base a una TCEA de 9,25% calculado en base a dptos. 55.15 m2 de un 1 dorm. en el Edificio Icono cuyo precio asciende S/. 129,525 (incl. desc. de Sala de Vías). Stock: 1 unidad. Monto sujeto a condiciones finales que establezca la entidad que otorgue el Crédito Hipotecario

Imágenes referenciales

616-3940

Av. Arica 600 - Breña

(Frente a Metro y al Colegio De la Salle)

PAZ  **centenario**

Nuevo impulso a la vivienda

Ley que permite retiro del 25% de las AFP genera expectativas positivas en los desarrolladores inmobiliarios



Tras la aprobación de la ley que permite retirar el 25% del fondo de las AFP para pagar la cuota inicial de una primera vivienda o amortizar un crédito hipotecario, se ha

generado una gran expectativa entre los agentes del mercado.

La Revista Mivivienda dialogó con diferentes promotores y desarrolladores

inmobiliarios para analizar el impacto que tendrá esta medida y las expectativas comerciales en lo que resta del año. A todos ellos se les planteó las siguientes interrogantes:

1.

¿Cómo va a incidir en el sector inmobiliario el retiro del 25% del fondo de las AFP para compra de una primera vivienda?

2.

¿Cuáles son las proyecciones de ventas de su empresa para el segundo semestre?

3.

¿Qué medidas debería adoptar la nueva administración gubernamental para impulsar el sector vivienda?



Marco Puga

Gerente Comercial
de Consorcio
DH Mont

1

Será muy positiva. El sector inmobiliario requería de este impulso, y en nuestros proyectos en ejecución se ha sentido de inmediato, pues tenemos varios clientes que han hecho y vienen haciendo uso de esta medida para adquirir sus primeras viviendas en el caso del 25% y primera o segunda vivienda en el caso del retiro del 95.5%. La adquisición de la vivienda es una inversión previsional muy importante para el devenir de la edad última en condiciones dignas, como opción complementaria o alternativa a las pensiones, que por lo general son muy inferiores a los ingresos regulares de la vida laboral de los aportantes al Sistema Privado de Pensiones.

2

De un promedio de ventas cercano a 100 unidades/mes, avanzaremos por lo menos un 20% adicional. Venimos desarrollando el megaproyecto inmobiliario "Sol de Retablo" (Ex "Sol de Collique") el que -al igual que todos nuestros proyectos- contiene una muy buena combinación calidad/precio, que unida a nuestro prestigio, capacidad y solvencia, nos permite mantenernos a la vanguardia de ventas y satisfacción del cliente.

3

Seguir apoyando al FMV mediante el impulso de sus programas, principalmente Techo Propio en sus modalidades de AVN y CSP, involucrando a las empresas del sector financiero, incluido el Banco de la Nación con el fin de complementar el Bono Familiar Habitacional, con créditos que por el momento solo están aplicando las entidades financieras como Edpymes, Cajas Rurales o Municipales.

Hacer efectiva la promesa de dotar de S/ 6 mil millones al FMV para la expedición de bonos.

Impulsar la constitución de fideicomisos inmobiliarios a fin de desarrollar proyectos de Viviendas de Interés Social.

Incentivar a la ONP y al SPP a invertir directamente en proyectos inmobiliarios, dirigidos expresamente a complementar las normas de arrendamiento, alquiler-venta y leasing inmobiliario.



Ronald Ríos

Gerente Comercial
de Cissac

1

Será beneficioso para el sector. Permitirá a las familias efectuar un pago importante con cargo a concentrarse únicamente en sus cuotas mensuales que deben pagar por el crédito hipotecario, y si además cuentan con ahorros adicionales destinados a su cuota inicial, la situación se hace más notoria. Para los promotores también es buena la medida debido a que agiliza los desembolsos por parte de los bancos ya que el cliente podría calificar a un desembolso inmediato.

2

Cissac a la fecha ha crecido 45%; para el segundo periodo tenemos planificado incrementar nuestras colocaciones en 50% con respecto al año pasado. Los factores que consideramos importantes son la confianza otorgada por el empresariado al nuevo gobierno, las dos leyes aprobadas que tienen que ver con el Sistema Privado de Pensiones y el incremento del Bono Familiar Habitacional (BFH) de Techo Propio, nicho de mercado en el cual incursionaremos con tres proyectos en la modalidad Adquisición de Vivienda Nueva.

3

Tras el incremento del tope máximo de financiamiento del **Nuevo Crédito Mivivienda** a 100 UIT, consideramos que el aumento real del Bono del Buen Pagador (BBP) a los finalistas sería un factor realmente importante, asimismo facilitar los trámites municipales y los de las Empresas Prestadoras de Servicios (EPS) sería muy oportuno. Finalmente, la puesta en valor de terrenos del Estado para la construcción de nuevas ciudades.

Creemos que va a tener un primer impacto importante porque va a facilitar a un grupo de empleados formales el hecho de poder cubrir su cuota inicial. Esta medida será un primer impulso a la venta de viviendas, sin embargo no podemos estar seguros cuán constante o sostenible sea esta medida en el tiempo, pero definitivamente en los próximos 6 meses será favorecedor.

En relación al año pasado, esperamos crecer entre un 15% y 20% gracias a proyectos nuevos que hemos lanzado este año en el norte del país y con las medidas como el retiro del 25% y 95.5% de AFP y las proyecciones de la nueva administración gubernamental, nos ayudarán a llegar a la meta.

Es primordial el incremento del BBP para que todas las personas que deseen acceder a una vivienda social lo logren, y con ello asegurarles que puedan acceder a posteriores créditos y puedan crecer logrando una seguridad en todo aspecto y nivel de vida de la familia, pues el hecho de que hayan más familias con vivienda resulta fundamental para el futuro del sector inmobiliario y económico nacional.

1



Ernesto Roca

Gerente General
de Galilea

2

3



Peter Sennhauser

Gerente Comercial
de Caral

1

En el corto plazo las ventas en el rubro van a mejorar. El crecimiento se va a dar en todos los sectores socioeconómicos (A, B y C). El efecto fue inmediato porque ya muchos de nuestros clientes están empezando con los trámites para retirar el 25% de su fondo y así pagar la cuota inicial.

2

En el caso que las variables asumidas para la proyección del crecimiento del PBI en el 2016 se mantengan las ventas deberían mejorar en el segundo semestre por la mayor disponibilidad de liquidez de los compradores de inmuebles. Nuestra meta es crecer 20% en el 2016.

3

La nueva administración tiene que implementar medidas que reduzcan las tasas de interés en el caso del crédito hipotecario. Todavía tenemos tasas demasiadas altas en comparación con otros países en Sudamérica, Europa y EE.UU. Adicionalmente tiene que incrementarse el Bono del Buen Pagador del Fondo Mivivienda para hacer más accesible la compra de un departamento a una mayor cantidad de familias.



Marco del Río

Gerente General de Enacorp

1

Definitivamente el impacto será positivo ya que inyecta una liquidez no esperada al comprador, la cual podrá ser el empuje que le faltaba para la toma de la decisión o podrá optar por comprar una vivienda de mayor valor.

2

En Enacorp contamos con 3 proyectos en pleno desarrollo: Casas del Valle en Carabayllo (casas de 3 dormitorios 2 pisos + jardín) desde S/ 145 mil, Nueva Salamanca con departamentos flats y dúplex de 2 y 3 dormitorios desde S/ 295 mil, y Mine en Casuarinas Baja con departamentos desde S/ 1.2 millones.

3

Es claro que el impulso se debe dar en la reactivación de la vivienda social, actualizando el subsidio dado a inicios del año 2002, el cual ya no está produciendo el impacto de entonces, por lo que debe incrementarse sustancialmente para lograr atender la elevada falta de vivienda a nivel nacional.

Definitivamente creemos que va a repercutir en el incremento de las ventas, las cuales aumentarían en un 20 ó 25%. Hay que notar que alrededor del 70% del público es informal, probablemente tenga más impacto en el segmento B, pero en el segmento C sería en menor medida porque solamente hay entre un 20 y 30% de público formal quienes tienen AFP. Muchas veces la barrera principal para acceder a un crédito hipotecario es la cuota inicial y con esta medida ahora si va a facilitar el acceso al crédito.

La proyección en general de este año es similar a la del 2015, US\$ 30 millones. No va a ser más por un endurecimiento de las políticas y el freno del mercado en los últimos años. Vemos con mucha expectativa los próximos años, estamos comprando nuevas tierras para empezar a desarrollar más proyectos a fin de este año para empezar a repercutir esas ventas en el 2018.

Establecer una política de asignamiento de terrenos, hoy hay muchos espacios con muchos problemas legales; infraestructura en la parte de redes de agua y desagüe, hoy el promotor tiene que invertir en esas redes cuyo costo va al cliente final y terminas con un valor de vivienda más caro, ahí tiene que invertir el Estado. Desburocratizar, necesitamos el apoyo del Ministerio de Vivienda y del gobierno para destrabar algunas gestiones que demoran los proyectos y genera desmotivación en los promotores.

1



Mauricio Caballero

Gerente División Inmobiliaria Besco

2

3



Marcel Cerdán

Gerente Comercial de Paz Centenario

1

Es prematuro estimar un impacto. Creo que lo que genera es una gran expectativa. Según la SBS podrían beneficiarse 200 mil afiliados con esta medida. Considero que va ser importante, ya que les va a permitir a las familias completar o adelantar la cuota inicial, en ese sentido debe dinamizar la venta de viviendas en un corto plazo.

2

Estamos abocados en crecer 20% más para este año. En el primer semestre cumplimos el 100% de nuestra meta. Para poner a disposición de potenciales clientes que retiren hasta el 25% de sus fondos de AFP, Paz Centenario tiene una campaña que se estará lanzando próximamente.

3

Debe haber un mayor acercamiento del Estado a entidades como Capeco, asociaciones inmobiliarias, bancos, para que puedan realizar acciones rápidas que generen la reactivación del sector inmobiliario. Mejorar el acceso a los servicios básicos y los subsidios; agilizar todo el trámite documentario con las municipalidades para poder lanzar un proyecto ya que hoy el plazo para lanzar uno está entre los 8 y 12 meses. Estas acciones tienen que darse para agilizar el mercado.



DHMONT

25 años

Construyendo un Perú mejor

AGRADECEMOS A TODA NUESTRA FUERZA DE VENTAS DE TODOS NUESTROS PROYECTOS INMOBILIARIOS A NIVEL NACIONAL; Y, A NUESTROS CLIENTES QUE DEPOSITARON SU CONFIANZA EN NOSOTROS.

NOS SEGUIREMOS ESFORZANDO POR LOGRAR NUEVOS RETOS, Y DE ESTA MANERA CONTRIBUIR AL CRECIMIENTO DE NUESTRO PAÍS.

Mejoran condiciones para comprar una vivienda

Recientes medidas impulsarán una recuperación en el II semestre. Existen alrededor de 34,000 viviendas disponibles en el marco del **NCMV**

El mercado inmobiliario, especialmente el de la vivienda, muestra una dinámica interesante en los últimos meses con la implementación de una serie de medidas que, a entender de los agentes del sector, debería tender a su reactivación prontamente.

En el recuento de acciones podemos mencionar el incremento en el valor tope de financiamiento de una vivienda a través del **Nuevo Crédito Mivivienda**, que pasó de S/ 276,500 a S/ 395,000, es decir se elevó de 70 UIT a 100 UIT.

Cabe mencionar la reciente medida de liberar el 25% del fondo de las AFP para la adquisición de una primera vivienda o la amortización de una deuda hipotecaria. Para la Asociación de Empresas Inmobiliarias (ASEI) unas 10,000 viviendas se venderían con estos retiros en los próximos 12 meses.

Si bien ha habido un letargo en las ventas, se espera que en el segundo semestre se destrabe. Así lo señaló Rodolfo Bragagnini, Presidente de



Se estima que en los próximos 12 meses se venderían unas 10,000 viviendas.

ASEI quien sostuvo que hay una recuperación de las ventas inmobiliarias, con más demanda y oferta de proyectos. Asimismo refirió que se prevé una mayor ejecución de trámites de factibilidad, autorización de licencias de construcción y parámetros de altura en los futuros proyectos a través de los municipios para iniciar la preventa en el 2017.

Oferta Mivivienda

Con esos antecedentes adquirir una vivienda no resultaría tan difícil. Si

bien la demanda supera largamente la oferta inmobiliaria el mercado empezaría con una reactivación sana y el

“Si bien ha habido un letargo en las ventas, se espera que en el segundo semestre se destrabe.”



OFERTA INMOBILIARIA - NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA

Departamento	Viviendas Disponibles	% Viviendas Disponibles	N° de Proyectos	Prom. Área Cons. Mín (m2)	Prom. Área Cons. Máx (m2)	Promedio Precio Mínimo	Promedio Precio Máximo
Lima y Callao	15,874	47.15%	185	58	74	S/ 166,275	S/ 222,514
Lambayeque	4,396	13.06%	29	64	93	S/ 132,283	S/ 192,789
La Libertad	2,845	8.45%	41	70	97	S/ 146,906	S/ 202,728
Piura	2,562	7.61%	14	58	75	S/ 164,716	S/ 169,500
Ica	1,970	5.85%	25	50	73	S/ 101,111	S/ 134,451
Áncash	1,388	4.12%	8	62	71	S/ 124,475	S/ 163,105
Junín	859	2.55%	29	73	109	S/ 161,341	S/ 228,653
San Martín	728	2.16%	14	65	92	S/ 112,814	S/ 160,321
Arequipa	725	2.15%	16	74	90	S/ 185,856	S/ 239,425
Pasco	433	1.29%	1	40	85	S/ 54,700	S/ 54,700
Ucayali	365	1.08%	2	53	63	S/ 85,950	S/ 121,750
Tacna	302	0.90%	3	84	94	S/ 126,100	S/ 165,351
Puno	302	0.90%	1	52	52	S/ 95,000	S/ 180,000
Amazonas	295	0.88%	3	58	159	S/ 94,000	S/ 178,000
Apurímac	239	0.71%	2	78	82	S/ 196,450	S/ 228,500
Madre de Dios	219	0.65%	1	83	94	S/ 80,000	S/ 100,000
Cajamarca	102	0.30%	2	68	198	S/ 74,500	S/ 212,500
Ayacucho	40	0.12%	1	57	102	S/ 130,000	S/ 198,000
Huánuco	15	0.04%	2	74	108	S/ 191,616	S/ 257,850
Cusco	6	0.02%	2	53	86	S/ 150,500	S/ 240,500
Total	33,665	100%	381	62	86	S/ 128,729	S/ 182,522

engranaje de la industria a caminar en un norte claro y parejo.

Para Francisco Osoreo, Presidente de Capeco las ventas podrían incrementarse hasta en un 5% en lo que resta del año. Estimó que el mercado podría absorber unas 500,000 unidades de viviendas hasta el 2021.

En línea con ello, y con el fin de atender la demanda actual la oferta vigente, en el marco del **Nuevo Crédito Mivivienda**, asciende a nivel nacional a casi 34 mil unidades de viviendas en

381 proyectos habitacionales. El 47% del total se ubica en Lima y el Callao, donde destaca el distrito de Ate con 12 proyectos y más de 2,800 viviendas. Muy cerca Comas, Cercado de Lima y Carabaylo también ofrecen una importante gama de viviendas con precios promedio que van desde los S/ 134,000 hasta S/ 257,000.

En el interior del país también se vivirá una reactivación. En el norte del país, principalmente en La Libertad, Lambayeque y Piura existen 9,800 viviendas listas para ser colocadas

que representan casi el 30% del total. Se encuentran casas y departamentos con un promedio de áreas desde los 58 m2 hasta los 97 m2. Los precios promedios están en los rangos de S/ 132,000 hasta S/ 202,000.

En el sur del país, representado por Ica, Arequipa, Cusco, Puno y Tacna la oferta alcanza las 3,300 unidades habitacionales que representan casi el 10% del total nacional. Se podrá encontrar viviendas desde S/ 95,000 hasta S/ 240,000. Las áreas promedio oscilan entre los 50 m2 hasta 94 m2.

Los "14" de la Vitrina Inmobiliaria



Más de 1.5 millones de familias se han atendido en el recinto promotor del Centro de Lima

Tras la creación del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento el 11 de julio del año 2002, mediante Ley N° 27779, se crea la Vitrina Inmobiliaria (VI), constituyéndose en el principal centro de información, difusión y exposición permanente de los programas habitacionales del sector.

La VI se instala en el primer piso de la Antigua Casa de Correos de Lima, exactamente en la primera cuadra del Jirón Conde de Superunda, muy cerca a la Plaza de Armas y la Municipalidad de Lima. Luego pasa a ocupar un espacio, en el segundo piso, de 1,172 m2 en donde se encuentra ahora.

En el año 2003, de acuerdo al crecimiento inmobiliario que el Perú empezaba a vivir, surgió la propuesta de atender a más familias en diversas regiones del país. Así se crea la primera Vitrina Inmobiliaria Descentralizada, siendo la primera ciudad Trujillo que recibió la visita de 17,200 familias. Ese mismo año, también se realizaron vitrinas en Arequipa, Chiclayo, Cusco e Ica.



Principales autoridades del sector engalanaron este día festivo.

A TENER EN CUENTA



El horario de atención:

Lunes a viernes de 9:00 am.
a 6:00 pm.
Sábados de 10:00 am. a
2:00 pm.

El evento por el 14 aniversario estuvo presidido por el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Francisco Dumler; el Viceministro de Vivienda y Urbanismo, Arq. Ricardo Vidal;

el Gerente General del FMV, Eduardo Mendoza, la Directora General de Programas y Proyectos en Vivienda y Urbanismo, Arq. Lucía Ledesma Martínez y el Coordinador General del BFH, Ing. Humberto Herrera.

¿Quiénes participan?

Actualmente este recinto promotor alberga a entidades financieras, quienes asesoran y gestionan los créditos hipotecarios. Empresas constructoras y entidades técnicas, quienes muestran sus proyectos habitacionales, los que pueden ser adquiridos con el Programa Techo Propio y Nuevo Crédito Mivivienda.

Y el Fondo Mivivienda, entidad que administra los bonos de vivienda (Techo Propio, Bono de Reforzamiento, Bono del Buen Pagador).

La atención en estos 14 años ininterrumpidos supera el millón y medio de familias, donde se han colocado 8,543 viviendas (vendidas) equivalente a más de S/ 500 millones.

DATOS

- Número de pasajeros trasladados en el bus inmobiliario: 19,130.
- Número de familias atendidas en la Vitrinas Descentralizadas: 104,103.
- Se han realizado 23 Vitrinas Descentralizadas.
- A la fecha han participado 190 promotores inmobiliarios.
- Se han ofertado departamentos, casas y terrenos en aproximadamente 300 proyectos.
- Actualmente la VI cuenta con una oferta de 7,856 unidades entre casas y departamentos.
- Cuenta con un bus inmobiliario que traslada a las familias interesadas a los proyectos habitacionales.




DIMFER®
 EXPERTOS EN PUERTAS



DECORA

Puertas elaboradas con madera y chapas nativas que invitan a decorar su hogar con texturas, vetas y colores que solo la naturaleza puede crear.

 **FORESTA**

Puertas elaboradas con maderas provenientes de bosques de plantación reforestados, libre de nudos y lesiones.

LINEA

Puertas con diseños lineales modernos que siguen una tendencia minimalista.

TECNOLOGÍA

CALIDAD

RAPIDEZ

Central Telefónica: (01) 6378730 · Anexo: 105-111 · Correo de ventas: ventas@grupoidf.pe
 Oficina comercial y Showroom: Av. Javier Prado Este N° 4393 - 3er piso - Santiago de Surco - Lima

Una marca de:  **GRUPO IDF**
INNOVACIÓN Y CALIDAD CONSTRUYENDO

Ranking Mivivienda



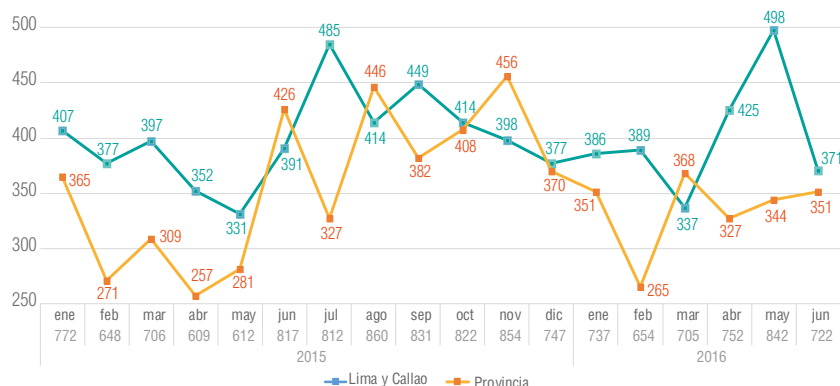
El primer semestre del año acabó con un resultado positivo para Mivivienda. Si bien se experimentó una contracción en el nivel de ventas en el mercado inmobiliario producto de las expectativas electorales, hoy la tendencia, según agentes, debería mejorar en la segunda parte del año.

En el acumulado enero-junio se colocaron 4,412 Créditos Mivivienda, que



representó un crecimiento de 6% frente al mismo periodo del 2015. Se observa que el interior del país evidencia el mejor ritmo de colocaciones sobre todo en la zona norte (Piura, Chiclayo y Trujillo). Recordemos que este bloque ostenta actualmente una oferta disponible aproximada de 10,000 viviendas casi un tercio del total existente en el marco del **Nuevo Crédito Mivivienda**.

EVOLUCIÓN CRÉDITOS MIVIVIENDA EN LIMA Y PROVINCIAS (PERIODO 2015-JUNIO 2016)



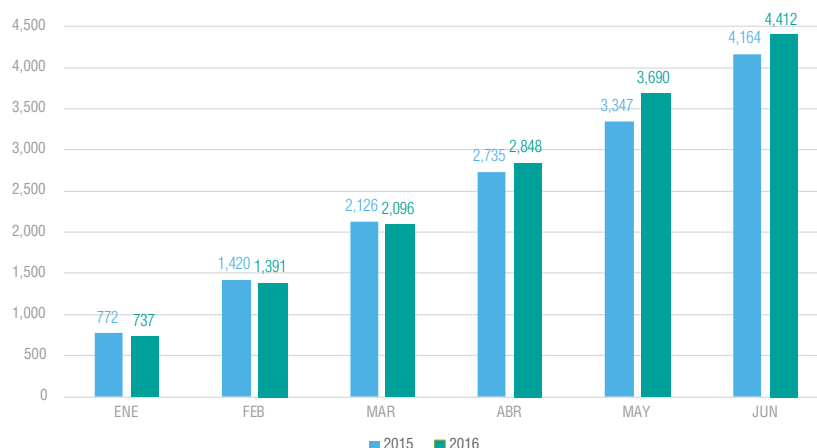
Lo interesante de este ranking son los lugares de vanguardia, donde ha habido una movida interesante. Los Portales sigue liderando la tabla con 428 colocaciones. Sin embargo en las siguientes posiciones se reflejó un cambio con relación al mes pasado: Viva GyM (406) volvió al segundo lugar desplazando a Consorcio DH Mont & CG & M (393) a la tercera casilla.

Inalterables fueron las posiciones del cuarto al décimo lugar. Ahí destacan Clasem, Constructora Galilea, Paz

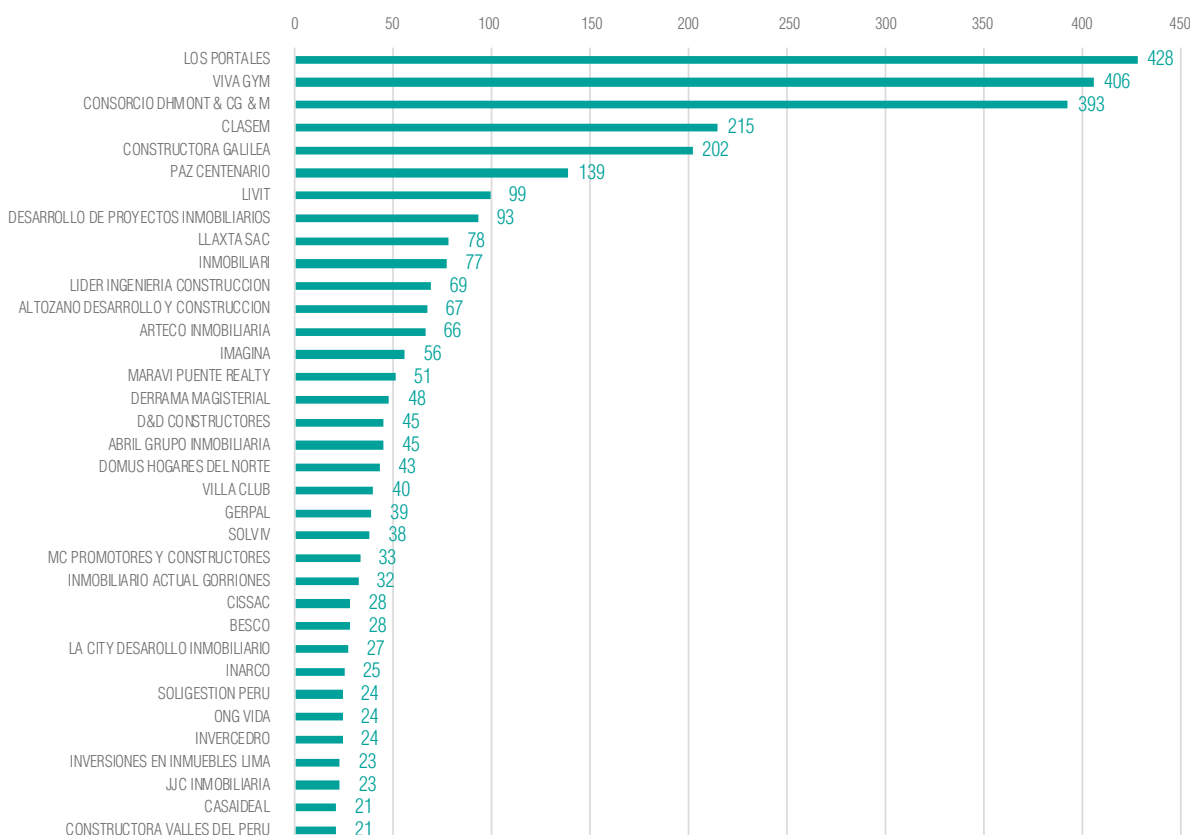


COMPARACIÓN ACUMULADO ENERO-JUNIO 2015-2016

CRÉDITOS MIVIVIENDA 2015-2016						
AÑO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN
2015	772	1,420	2,126	2,735	3,347	4,164
2016	737	1,391	2,096	2,848	3,690	4,412



COLOCACIONES NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA POR INMOBILIARIAS (PERIODO ENERO-JUNIO 2016)



Centenario, Livit, Desarrollo de Proyectos Inmobiliarios, Llaxta S.A.C. e Inmobiliari.

A nivel de IFI's, los tres primeros lugares se mantienen inamovibles con el BCP, Financiero e Interbank. Sin embargo la sorpresa está en el cuarto lugar donde el nuevo inquilino: Caja Sullana pasó al BIF y lo relegó a la quinta posición.



COLOCACIÓN CRÉDITOS MIVIVIENDA POR IFI'S (PERIODO ENERO-JUNIO 2016)

IFI'S	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	TOTAL	%
Crédito	164	162	103	153	133	118	833	18.88%
Financiero	112	157	131	116	100	98	714	16.18%
Interbank	80	77	106	86	90	59	498	11.29%
CMAC Sullana	99		89	26	122	93	429	9.72%
BIF	67	71	74	59	66	52	389	8.82%
Financiera TFC	62	49	46	51	76	69	353	8.00%
Scotiabank	45	41	32	73	71	84	346	7.84%
CMAC Huancayo	59	20	36	61	44	25	245	5.55%
Edpyme MiCasita	13	33	38	53	61	41	239	5.42%
BBVA Continental	9	27	31	45	54	48	214	4.85%
CMAC Ica	13	9	12	19	18	26	97	2.20%
CAC AELU	6	6		2	2	1	17	0.39%
CAC San Martín de Porres	3	1	3	3	3	1	14	0.32%
Comercio	0	1	2	2	1	6*	12	0.27%
CAC Quillacoop	3					0	3	0.07%
CAC San Francisco	0		2	1		0	3	0.07%
CMAC Maynas	0			2	1	0	3	0.07%
Banco GNB Perú	2					1	3	0.07%
TOTAL	737	654	705	752	842	722	4412	100%

T&C apuesta por "Varela 1960"

Empresa inmobiliaria presenta nuevo concepto en el distrito de Breña con todos los beneficios de un club privado



Breña está en un proceso de transformación. Dejó de ser un distrito detenido en el desarrollo inmobiliario, y hoy da paso a la inversión de centros comerciales y tiendas por departamento que muestra una señal positiva de crecimiento.

“El distrito tiene una excelente ubicación, pues está en el centro de la ciudad, a esto se le suma la existencia de lotes con características importantes para el sector inmobiliario y a precios interesantes, que permite llevar a los compradores un producto bien ubicado, funcional y a un precio accesible”, sostuvo Rosa Danjoy García, Subgerente Comercial de T&C.

Visión empresarial

Grupo T&C tiene 13 años construyendo en los distritos de Miraflores, San Isidro, Jesús María, Lince, Pueblo Libre, y hoy ingresa a Breña donde pone a disposición de los clientes su proyecto Varela 1960, el cual brinda a los compradores una vivienda funcional de 1, 2 y 3 dormitorios, con buenos acabados y con todos los beneficios de un club privado



en casa, pues el proyecto consta con 2 piscinas, zona de BBQ, zona de juegos para niños, gimnasio y sala juvenil.

DATO

T&C tiene más de 20 proyectos entregados a lo largo de estos 13 años en el mercado inmobiliario.

“Breña no tiene nada que envidiar a sus vecinos de Jesús María y Pueblo Libre, pues tiene todo el potencial para mejorar, siempre y cuando las autoridades del distrito acompañen el cambio mejorando la seguridad, haciendo cumplir las normas y tener un control ordenado del crecimiento, sin dejar de lado el bienestar de los habitantes y futuros residentes”, señaló Danjoy.

MEDIDAS CORRECTIVAS



Mivivienda: Menor cuota, BBP aplicado a la inicial, menor tasa de interés, menor tasa, mayor posibilidad de calificar.



Fondos de la AFP permitirá:

- Completar y/o aumentar la inicial.

- Menor cuota mensual: Más inicial, menor préstamo, menos cuota.
- Menor cuota mensual: Mayor posibilidad de acceso al préstamo.
- Acceso al préstamo: Acceder a la vivienda deseada.



Portafolio Mivivienda



Le ofrecemos un abanico de soluciones a sus necesidades de viviendas
Conozca nuestros principales productos



Este programa otorga un Bono Familiar Habitacional (BFH) que no se devuelve para la compra, construcción o mejoramiento de vivienda a las familias más pobres (con ingresos menores a S/ 1,915 mensuales). El BFH para comprar una vivienda puede ser de S/ 31,600 ó S/ 28,045, dependiendo del valor de la vivienda. El BFH para construcción es de S/ 18,565 y para mejoramiento de vivienda de S/ 9,085.



Está dirigido a las familias que requieren construir, ampliar o mejorar su vivienda y que cuentan con un predio a su nombre. El valor de financiación es hasta S/ 100,000 para cancelarlo en un máximo de 12 años. Los desembolsos los realizará la institución financiera previa presentación y aprobación de la valorización del predio que será presentado por la familia como aporte inicial (ahorro). Este producto también permite comprar una vivienda nueva.



Te presta desde S/ 45,000 hasta S/ 270,000 para comprar una vivienda nueva o usada. Los plazos del financiamiento son entre 10 y 20 años. Su principal beneficio es el deslizamiento de 9 cuotas durante todo el período del crédito ante un evento que suspenda la fuente de ingresos. El deslizamiento no deberá exceder las 5 cuotas consecutivas.



Financia viviendas desde S/ 55,300 hasta S/ 395,000 en un plazo entre 10 y 20 años. Ofrece un Bono del Buen Pagador (BBP) que complementa o aumenta la cuota inicial. Este BBP se divide en cuatro tramos: de S/ 55,300 a S/ 67,150 (BBP = S/ 17,000); mayor de S/ 67,150 hasta S/ 79,000 (BBP = S/ 16,000); mayor de S/ 79,000 hasta S/ 138,250 (BBP = S/ 14,000) y mayor de S/ 138,250 hasta S/ 197,500 (BBP = S/ 12,500). Asimismo, el NCMV ofrece un Premio al Buen Pagador de S/ 5,000 para viviendas con precios superiores a los S/ 197,500 hasta S/ 276,500. Las viviendas de S/ 276,500 a S/ 395,000 no tienen bono.



Para más información
comunicarse a la línea gratuita
0800-12-200, o visite nuestra
web: www.mivivienda.com.pe



Es un crédito hipotecario que te permite comprar un terreno, con un préstamo de hasta S/ 50,000 y 8 años para cancelarlo. Se debe tener como mínimo una cuota inicial del 30% del valor del predio.

La nueva Costanera

Inmobiliarias buscan mejorar el entorno urbano de la zona para el beneficio de todos los vecinos



Se lanzó oficialmente la campaña “Nueva Costanera”, iniciativa de 6 empresas inmobiliarias y la Municipalidad de San Miguel, cuyo objetivo es darle una nueva cara a esta zona del distrito que goza de una vista privilegiada frente al mar y que por muchos años fue un lugar muy peligroso.

Es así que Besco, Paz Centenario, Imagina, AyG, Urbana y Actual Inmobiliaria, se comprometieron con la Municipalidad a realizar diferentes actividades culturales y deportivas que fomenten un clima de bienestar con todos los vecinos. Asimismo entregarán en el corto plazo 14 mil metros cuadrados de césped para reverdecer el acantilado de esta zona.

Potencial de desarrollo

En este sentido Marcel Cerdán, Gerente Comercial de Paz Centenario, resaltó las mejoras debido a la construcción de importantes proyectos inmobiliarios, lo cual anima a seguir invirtiendo por el gran potencial que tiene, además de apoyar al desarrollo urbanístico.

“Inmobiliarias entregarán en el corto plazo 14 mil metros cuadrados de césped para reverdecer el acantilado de esta zona”



Las mejoras en el distrito de San Miguel y la proyección de grandes obras para esta zona de la Av. Costanera se han visto reflejadas en una revalorización del m2 en el distrito de San Miguel, que en tan solo 8 años marcó un incremento de precios de más de 200% pasando de US\$ 495, en el 2007

a US\$ 1,598 en el 2015, según información de Capeco.

Oferta

Estas seis inmobiliarias suman al distrito una oferta inmobiliaria de 2 mil unidades que representan más de S/ 484 millones en inversión.

Cabe indicar que todos los proyectos inmobiliarios que se ubican en la Av. Costanera de San Miguel ofrecen viviendas que pueden ser adquiridas bajo el **Nuevo Crédito Mivivienda**.

El lanzamiento de esta campaña estuvo a cargo de Marcel Cerdán, representante de las inmobiliarias y el Alcalde del Distrito de San Miguel, Eduardo Bless.



Representantes de empresas que buscan marcar un hito en San Miguel.

2,000 sueños hechos realidad

Constructora Galilea consolida su liderazgo en la zona norte del país. Tiene presencia en Piura, Chiclayo, Trujillo y Chimbote



El Fondo Mivivienda S.A. (FMV S.A.) participó en la entrega de llaves de la vivienda número 2,000 de la Constructora Galilea en el proyecto habitacional “Sol de Pimentel” el cual, a lo largo de 43 etapas, contempla la construcción de 1,137 departamentos todos a financiarse con el **Nuevo Crédito Mivivienda (NCMV)**.

A la ceremonia asistieron el Gerente General de Galilea, Ernesto Roca; el Gerente Comercial, Gonzalo Alfageme; el Jefe de Departamento de Coordinación Regional del FMV S.A, Sebastián Sánchez-Navarrete; representantes de la Municipalidad de Pimentel, y residentes del proyecto.

“Lambayeque lidera la oferta de créditos de vivienda y la entrega de calidad de proyectos. Para este año esperamos entregar 900 créditos más, a la fecha hemos entregado unos 5 mil créditos y se han desembolsado más de 610 millones

DATOS



Constructora Galilea tiene proyectos urbanísticos en Piura, Chiclayo, Trujillo y Chimbote, los cuales cuentan con casas de uno y dos pisos, y precios al alcance de las familias. Estos proyectos forman parte de una urbanización ordenada con pistas, veredas, parques y zonas ver-

des para la comodidad de sus residentes.



Estas viviendas se encuentran dentro del rango de precios que permiten acceder al Bono del Buen Pagador del NCMV de hasta 14 mil soles para quienes adquieran una vivienda por primera vez.

de soles para atender este sector”, indicó Sebastián Sánchez-Navarrete.

Oferta inmobiliaria

Actualmente en el departamento de Lambayeque hay más de 4,300 viviendas disponibles en 29 proyectos habitacionales en el marco del NCMV. Dichas viviendas van desde los S/ 132 mil hasta S/ 193 mil, siendo el metraje promedio mínimo de 64 m² y máximo de 93 m².

Estas viviendas cuentan con un Bono del Buen Pagador de hasta 17 mil soles para complementar la cuota inicial.

En cifras

A la fecha, el FMV S.A desembolsó S/ 610'574,151 en el departamento de Lambayeque para comprar, mejorar, ampliar o construir una vivienda.

Se colocaron 5,063 créditos y se desembolsaron S/ 422.5 millones y, por el lado de los subsidios del Programa Techo Propio, se entregaron 11 mil Bonos Familiares Habitacionales por un monto de S/ 188 millones, beneficiándose a 16,064 familias lambayecanas.

De otro lado, en la región se han suscrito 38 convenios de cooperación interinstitucional con las municipalidades del departamento, de los cuales se han constituido 37 como Centros Autorizados de Atención (CA). Gracias a estos CA, las familias podrán acercarse al municipio de su localidad para asesorarse e informarse sobre los programas y productos del FMV S.A.



Familia Castillo-Guevara fue la feliz propietaria número 2,000 de empresa Galilea.

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

LIMA

CERCADO

Condominio Amauta

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: Prolongación Arica 2272
Áreas: 56.56 – 71.02 m²
Precios: Desde S/ 193,823
Telf.: 989062314
Contacto: Moisés Lozada

Alto Colonial

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS DEL COLCA S.A.
Ubicación: Av. Colonial, 3008 Esq. Av. Universitaria
Áreas: 37.00-65.00 m²
Precios: De S/ 219 678 - S/ 265 200
Telf.: 989117072
Contacto: Patricia Salinas A.

Fiat Santa Beatriz

Empresa: FLAT INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Arenales 931 - Urb. Santa Beatriz
Áreas: 43.72 m²
Precios: De S/ 199 135 - S/ 219 048
Telf.: 5864046 / 981528815 / 980363718 / 998192375
Contacto: Yanina Moreno, Alicia Gamarra

Puertas de Tingo María

Empresa: GERPAL S.A.C.
Ubicación: Calle Sgto. Lishner 472
Áreas: 71 – 74 m²
Precios: Desde S/ 264,464
Telf.: 4176800
Contacto: José Erasmo

Condominio Paseo Colonial

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SUDAMÉRICA
Ubicación: Av. Oscar R. Benavides 477(Ex Colonial)
Áreas: Desde 70.00 - 74.00 m²
Precios: De S/ 169 864
Telf.: 998181616
Contacto: Carmen Ramírez

Condominio Nuevo Cercado

Empresa: SOLIGESTIÓN PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Venezuela N° 1829 al 1861, Av. Tingo María N° 1040 al 1068
Áreas: Desde 58.00 - 78.00 m²
Precios: De S/ 164,961 - S/ 221,103
Telf.: 989079777
Contacto: David Cubas Véliz

Edificio Residencial Mirador de la Reserva

Empresa: INMOBILIARIA BERACA & BOSTAD S.A.C.
Ubicación: Calle Manuel Castañeda N° 233 - 237 Urb. Santa Beatriz
Áreas: 54.73 - 87.12 m²
Precios: De S/ 184,000 - S/ 263,500
Telf.: 6163000 Anx. 8711 / 986935911
Contacto: Enrique Echevarría

Edificio Residencial San Miguel Arcángel

Empresa: PERALTI NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Jr. Callao N° 984 Interior
Áreas: 90 - 115 m²
Precios: S/ 250,000 – 275,500
Telf.: 997694244
Contacto: David Rodas

Residencial San Ignacio

Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Mariano Cornejo 1994-1996 Esq. Alejandro Bertello 1273, a 2 Cdras. de la U. Católica
Áreas: 60.81 - 64.97 m²
Precios: De S/ 219,500 - S/ 246,886
Telf.: 994097202
Contacto: Liliana Castro

Centro Colonial

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Colonial Cdra. 6 – Lima
Áreas: 40.00 – 64.00 m²
Precios: De S/ 141,000 – S/ 266,000
Telf.: 994399551 / 3325182
Contacto: Jack Ayala

ATE

Las Torres de Santa Clara II

Empresa: GRUPO ACUARIO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Av. San Martín Cdra. 06 (Alt. Carretera Central Km. 10.5) - Urb. La Estrella
Áreas: 36.22 – 68 m²
Precios: S/ 116,000 – S/ 210,000

Telf.: 3158259 Anexo: 20
Contacto: Frazia Pérez

Depas y Club Huachipa

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Guadalupe S/N (Costado Zoológico de Huachipa)
Áreas: Desde 67.00 m²
Precios: S/ 170,900 - S/ 272,300
Telf.: 962383132 / 989014378
Contacto: Malena Celi / Lady Nima

Edificio Residencial Terranova

Empresa: GRUPO INNOVADUM S.A.C.
Ubicación: Av. Metropolitana Mz. N Lt. 14 Urb. Tilda
Áreas: 72.88 - 88.97 M²
Precios: S/ 236,860 – S/ 263,006
Telf.: 3301645 / 952927727
Contacto: José Abad García

Residencial Alcántara

Empresa: INVERSIONES & NEGOCIOS ALCÁNTARA S.A.C.
Ubicación: Calle Cortés del Reino Unido S/N Mz. E Lt. 1B-1C - Urb. Santa Clara
Áreas: 57.25 - 65.80 m²
Precios: S/ 129,400 – S/ 149,300
Telf.: 4432662
Contacto: Raquely Pintado Vargas

Paseo Santa Clara

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Mariano Melgar 468 - Urb. Santa Clara
Áreas: Desde 61.00 m²
Precios: S/ 136,682 - S/ 215,800
Telf.: 989038025 / 962383132
Contacto: Carla Rivadeneira / María Elena Celi

Residencial Sol de Santa Clara

Empresa: MADRID INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Av. Simón Bolívar Cdra. 3 – Calle José de la Torre Ugarte - Jr. José Gálvez- Av. Independencia (500 mts. del Real Plaza de Santa Clara)
Áreas: 45 - 88 m²
Precios: S/ 155,000 – S/ 202,000
Telf.: 7149968 / 7149969 / 946070888 / 998197733
Contacto: Beatriz Castillo / Carmen Lozada García

Kampu Condominio Santa Clara

Empresa: LIDER
Ubicación: Av. Daniel Alcides Carrión (5 min. del C.C Real Plaza de Santa Clara)
Áreas: 62.00 - 83.00 m²
Precios: De S/ 136,500 – S/ 233,400
Telf.: 987955234
Contacto: Sonia Paredes

Central 10.5

Empresa: BESCO S.A.
Ubicación: Av. Nicolás Ayllón Km. 10.5 (Ex Carretera Central)
Áreas: 63.00 - 65.00m²
Precios: S/ 168,000 – S/ 201,000
Telf.: 637-2424 / 986680170
Contacto: Francisco Noriega Gonzales

Condominio Prados del Sol

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Las Torres 131 (Alt. Km. 10.5 Carretera Central) – Huachipa
Áreas: 61.00 - 122.00 m²
Telf.: 6163957 / 6163940
Contacto: Jorge Cruz

Residencial Nelly

Empresa: NELLYTA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Simón Bolívar 233
Áreas: 83.00 - 887.00 m²
Precios: S/ 192,500 - S/ 236,257
Telf.: 410*7262 / 995125912
Contacto: Leonardo Servat

Condominio La Ribera

Empresa: GRUPO CARAL
Ubicación: Av. Pedro Ruiz Gallo 2991 (Frente a Real Plaza)
Áreas: 37.56 – 68.50 m²
Precios: Desde S/ 93,871
Telf.: 356-2227 / 976323487
Contacto: José Romero Rojas

Edificio Residencial Los Arándanos

Empresa: VEPACON S.A.C.
Ubicación: Calle Las Fresias Esq. Calle Los Arándanos
Áreas: 74.77 m²
Precios: S/ 246,500
Telf.: 961611090
Contacto: Betty Pachas

Edificio Los Cardos

Empresa: CMR CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Calle 1 Mz. C, Lt. 4, Urb. Residencial Cinco Estrellas – Santa Clara, km. 10.5 Carretera Central
Áreas: 73.50 - 77.50 m²
Precios: S/ 259,000
Telf.: 7850554
Contacto: Flor María Albán Ynga

Las Torres de Ceres

Empresa: PAREDES GROUP INVERSIONES FINANCIERAS S.A.
Ubicación: Av. Los Virreyes S/N, Urb. Zavala
Áreas: 46 – 85.20 m²
Precios: Desde S/ 140,500 – 253,330
Telf.: 971176125/ * 0226457
Contacto: Giuliana Palacios

Residencial Alameda de Ate

Empresa: ALVAJ S.A.C.
Ubicación: Av. San Juan Mz. B Lt. 5 Urb. La Alameda de Ate-1era Etapa (Espalda Paradero Surge)
Áreas: 56.81 - 81.32 m²
Precios: De S/ 149,524 - S/ 257,155
Telf.: 998571112
Contacto: Roxana Alva

Residencial San Francisco

Empresa: MARTE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Comandante Montero Rosas 1303, Santa Beatriz, a la Altura del Castillo Rospigliosi
Áreas: 41 – 72 m²
Precios: De S/ 157,740 - S/ 273,399
Telf.: 946376495 / 981182207
Contacto: Shantal Arboleda / Jessica Ortiz

BARRANCO

Edificio Lum

Empresa: O2 CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Mariátegui 253 – ref. Cdra. 3 y 4 Av. Bolognesi
Áreas: 63.15 - 72.01 m²
Precios: Desde S/ 189,900
Telf.: 976369995
Contacto: Felipe Barredo Gonzales

BREÑA

Avanti 14

Empresa: TRIADA S.A.C.
Ubicación: Jr. Varela 1421 – Alt. Hospital del Niño CC. Ramba
Áreas: 40.00 – 80.00 m²
Precios: De S/ 138,000 – S/ 269,500
Telf.: 4239179 / 997342819 / 997342115
Contacto: Jessica Valle / Katia Mori

Los Parques - Proyecto Multifamiliar

Empresa: SK CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Jr. Caraveli 1014-1018-1022 - Urb. Azcona
Áreas: 54.00 - 62.00 m²
Precios: De S/ 168,000 - S/ 220,000
Telf.: 989270532
Contacto: Luis Botton

Residencial Real II

Empresa: INVERSIONES CONSTRUCTIVAS S.A.C. (INVECONS)
Ubicación: Jr. Centenario 348
Áreas: 55.00 - 76.00 m²
Precios: S/ 193,000 - S/ 269,500
Telf.: 994637990 / 994637973
Contacto: Brenda Dongo / Owen Pizarro

Residencial Melgar

Empresa: CAT CORPORACIÓN S.A.C.
Ubicación: Jr. Napo 915-925
Áreas: 61 - 74.66 m²
Precios: Desde S/ 190,000
Telf.: 940297823
Contacto: Patricia Arias

Residencial Varela 932

Empresa: PROYEC CONTRATISTAS GENERALES S.A.
Ubicación: General Felipe Varela 932
Áreas: 53.28 – 64.92 m²
Precios: De S/ 198,201 – S/ 255,590
Telf.: 996101183 / 955081075
Contacto: Karín Ríos / Robert Sambira

Álamos de Breña

Empresa: INVERSIONES MALIBÚ S.A.C.
Ubicación: Jirón Pedro D'Onofrio 314
Áreas: 65.82 - 75.00 m²
Precios: S/ 264,000
Telf.: 946379020
Contacto: Alicia Cobos Reyes

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Condominio Garden City

Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA S.A.
Ubicación: Av. Bolivia 1113
Áreas: 39 - 77 m²
Precios: De S/. 141,550 - S/. 303,000
Telf.: 968224291 / 968223163 / 3301374
Contacto: David Solimano / Lidia Condemarín

Recrea Las Magnolias

Empresa: RECREA - GRUPO INMOBILIARI S.A.
Ubicación: Jr. Zorritos 859 - Breña
Áreas: 50.29 - 77.37 m²
Precios: S/ 195,000 - S/ 297,000
Telf.: 974614326 / 6153847
Contacto: Lourdes Paredes

Gardenias

Empresa: VIDA GRUPO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Pastaza 1066-1068
Áreas: 53.99 - 117.52 m²
Precios: Desde S/. 245,695
Telf.: 7293000 / 986638478

Duplo

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA - GRUPO LAR
Ubicación: Brasil 840, a 1/2 Cdra. del Centro Comercial La Rambla
Áreas: 40.00 - 60.00 m²
Precios: De S/. 180,000 - S/. 266,000
Telf.: #966912691 / 7484848
Contacto: José Luis Rodríguez / Erick Delgado

Condominio El Mirador II

Empresa: GRUPO ORIGEN
Ubicación: Av. Venezuela 1503
Áreas: 53 - 65 m²
Precios: De S/. 171,000 - S/. 248,400
Telf.: 994637996 / 994637960
Contacto: Deyvis Bendeú / Mercedes de la Torre

Residencial Pedro Ruiz

Empresa: ALKAPALKA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Jr. Pedro Ruiz Gallo N° 961, por Plaza de la Bandera y Mercado Tingo María
Áreas: 39.95 - 83.50 m²
Precios: De S/. 132,328 - S/. 266,000
Telf.: 6046334 / #999280475
Contacto: Gino Cáceres Morzán

Multifamiliar Requena

Empresa: ARI CONTRATISTAS GENERALES S.A.
Ubicación: Pasaje Requena 114-116, Altura de la 15 de Av. Tingo María
Áreas: 55.72 - 59.18 m²
Precios: De S/. 171,640 - S/. 187,320
Telf.: 993532738 / 994655058
Contacto: Julio Alcócer Lara / Nathaly Vivanco Conde

Edificio Céntrico

Empresa: O2 CONSTRUCTORA
Ubicación: Jr. Napo 847, Ref: Cdra. 11 Av. Árica
Áreas: 58.00m² - 74.85 m²
Precios: Desde S/ 165,000
Telf.: 972032766
Contacto: Ronald Stanbury

Residencial Novo

Empresa: TRIADA S.A.C.
Ubicación: Jr. Jorge Chávez 1579
Áreas: 42.25 - 93.7 m²
Precios: S/ 141,000 - 276,000
Telf.: 2728112 / 964197720
Contacto: Consuelo Bustamante/Marcel Couturier

Varela 1960

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. General Felipe Varela 1960
Áreas: 40.89 - 72.81 m²
Precios: Desde S/ 191,400
Telf.: 4788552 / 987967307
Contacto: Sara Quispe

CARABAYLLO

Condominio Club Casas del Valle

Empresa: ENACORP
Ubicación: Av. San Juan s/n Km. 30 (Cruce con paradero Haras)
Áreas: 71.5 - 102.64 m²
Precios: S/ 148,000 - 173,000
Telf.: 7175745 / 994239249
Contacto: Simey Tapia Wong

Los Parques de Carabayllo

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Los Cedros con Av. Los Algarrobos - Sub Lote 1 A Mz L-1
Áreas: 62.78 - 89.48 m²

Precios: S/ 113,700 - 146,200
Telf.: 951445093
Contacto: Isaac Salazar Salazar

Villa Club

Empresa: PAZ CENTENARIO GLOBAL S.A.
Ubicación: Urb. Santa María de Carabayllo (Alt. Km. 30 Panamericana Norte)
Áreas: 76.00 m²
Precios: De S/. 205,000 - S/. 266,000
Telf.: 6134949

Residencial Sol de Carabayllo

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Colectora S/N Mz. B1 - Urb. Sol de Carabayllo Etapa III
Áreas: 58.00 - 64.71 m²
Precios: S/ 108,000 - S/ 129,999
Telf.: 987964137
Contacto: Richard Hostia

Portal de Santa María

Empresa: URBANA PERÚ VIVIENDAS DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Santa María S/N Km. 2
Áreas: 65.00 - 75.00 m²
Precios: De S/. 99,000 - S/. 160,000
Telf.: 996432645
Contacto: Arnold Herrera Soto

Residencial Andrea

Empresa: ORCHAL PROMOTORA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Calle Los Robles S/N Mz. 19 Lt. 49-50 - Urb. Santa María Etapa III
Áreas: 58.06 - 83.48 m²
Precios: De S/. 86,200 - S/. 107,300
Telf.: 7647684
Contacto: Dany Rita Chacaltana

Condominio Tambo Verde

Empresa: LÍDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Av. San Juan S/N, Carabayllo. A 5 minutos del by pass de Puente Piedra.
Áreas: Desde 63.00 m²
Precios: S/ 134,700 - S/ 189,700
Telf.: 974632338
Contacto: Maricelio Román

Condominio Real

Empresa: JJC EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Av. San Juan Km 1.2
Áreas: 54.80 - 130.00 m²
Precios: S/ 121,000 - S/ 165,000
Telf.: 940492295 / 6513557
Contacto: Gina Lamonte Vergara / Eduardo Becerra Sala/ José Luis Juárez

Oasis de Carabayllo

Empresa: LA CITY DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. San Juan de Dios (A 1/2 Cdra. de la Plaza San Pedro Carabayllo)
Áreas: 74 - 90 m²
Precios: S/ 148,000 - 173,000
Telf.: 7193492 / 965716922
Contacto: Luis Cuenca Mayoral

Condominio El Olivar

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: Av. San Juan a 3 minutos de la Panamericana Norte
Áreas: 60.88 - 128.78 m²
Precios: S/ 130,000 - 175,000
Telf.: 967783929
Contacto: Hugo Sánchez

El Mirador de Santo Domingo

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA VIVIENDAS INTEGRALES S.A.C.
Ubicación: Arnulfo Romero (Antes Calle 18 Mza. B1 Lotes 2, 3, 4 y 5, VIII Etapa) Urb. Santo Domingo
Áreas: 66.00 - 85.00 m²
Precios: De S/. 155,000 - S/. 190,000
Telf.: 986189219
Contacto: Eduardo Rabanal Pazzaglia

CHACLACAYO

Condominio La Estancia de Chaclacayo

Empresa: CONSORCIO LA ESTANCIA
Ubicación: Carretera Central Alt. Km. 21.5 (Costado del Club El Cuadro)
Áreas: 73.00 - 85.00 m²
Precios: De S/. 162,422 - S/ 237,216
Telf.: 946210781 / 994080317 / 981175288
Contacto: Gina Padilla / Ketty Chávez / Cinthia Ruiz

Los Prados de Chaclacayo

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Calle B N° 411 Alt. Km. 23.5 Carretera Central (Espalda del Colegio Santiago Esteno)
Áreas: 71.00 - 142.00 m²
Precios: Desde S/ 170,300
Telf.: 3582703 / 940482533

Contacto: María Vargas

Condominio del Valle

Empresa: LÍDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Carretera Central Km. 21.5 alt. de Urb. El Cuadro
Áreas: 83.00m² - 162.00 m²
Precios: S/ 219,880 - S/ 273,240
Telf.: 965765073
Contacto: Evelyn Galindo

CHORRILLOS

Alameda del Sur

Empresa: YS EMPRESAS
Ubicación: Av. Guardia Civil Cdra. 5
Áreas: 49.8 - 73.37 m²
Precios: S/ 169,500 - S/ 270,800
Telf.: 987976251 - 2482846
Contacto: Rubén Montoya

Condominio Los Faisanes

Empresa: VIDA ARMONÍA S.A.C.
Ubicación: Av. Los Faisanes Mz. G Lt. 16 - Alt. Cdra. 02 Urb. La Campiña
Áreas: 64.85 - 86.59 m²
Precios: S/ 192,605 - S/ 239,170
Telf.: 981325495 / 4672170
Contacto: Rafael Gómez / Jhonny Acosta

Condominio Guardia Civil III

Empresa: INMOBILIARIA MATELLINI S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Civil 865 - Urb. La Campiña
Áreas: 42.5 - 77 m²
Precios: S/ 129,604 - S/ 268,693
Telf.: 2428300
Contacto: Betty Mestanza Alvarado

Condominio Paseo del Parque

Empresa: CASA IDEAL S.A.C.
Ubicación: Jr. Universo 291 - Urb. Campiña
Áreas: 62.52 - 91.46 m²
Precios: Desde S/ 207,000
Telf.: 994996347 / 946397364 / 2519779 / 994006347
Contacto: Luz Huarcaya / Aline Faverón

Residencial Los Gorriónes Etapa II

Empresa: CONSTRUCTORA CASAMÍA S.A.C.
Ubicación: Jr. Juno S/N Mz. B Lt. 8 - Urb. La Campiña
Áreas: 136 m²
Precios: S/ 230,000
Telf.: #989159364
Contacto: Silvia Granda

Edificio Multifamiliar Monumental

Empresa: QUIVE S.A.C.
Ubicación: Jr. Antonio Olivera 440
Áreas: 71.66 - 89.67 m²
Precios: S/ 144,460 - S/ 180,770
Telf.: 4674279 / 990479525
Contacto: María Rosa Flores

Las Torres de la Campiña Sur

Empresa: GMC LOIRA S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Civil 523 - Fundo San Sebastián
Áreas: 55.00 - 70.00 m²
Precios: S/ 157,500 - S/ 201,500
Telf.: 2349900
Contacto: Ángel Carbonero

Las Torres de la Campiña Sur II

Empresa: GMC SAN JUAN S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Civil 531, a 1/2 Cdra. del Mercado Santa Rosa
Áreas: 54.70 - 80.50 m²
Precios: S/ 156,000 - S/ 232,000
Telf.: 2349900
Contacto: Ángel Carbonero

Los Gorriónes

Empresa: ACTUAL INMOBILIARIA
Ubicación: Los Gorriónes 470
Áreas: Desde 45 m²
Precios: Desde S/ 230,800
Telf.: 986294373 / 252-0654 / 98629237 / 4671740
Contacto: Elvira Allende / Lucía Revilla

Villa San Pedro

Empresa: URBANA PERÚ (VIVIENDAS DEL PERÚ S.A.C.)
Ubicación: Av. El Sol 971 - Urb. La Campiña
Áreas: 46.62 - 75.00 m²
Precios: S/ 187,000 - S/ 260,000
Telf.: 994157621
Contacto: Leonardo Pérez

Paseo La Campiña IV

Empresa: ARTECO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Arquímedes Mz B01 Lt. 17, en la Urbanización La Campiña

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Áreas: 66.00 - 70.00 m²,
Precios: Desde S/. 253,400
Telf.: 989031286 / 940496288
Contacto: Susana Delgado / Natali Arias

Toscana
Empresa: INVERSIONES EN INMUEBLES LIMA S.A.C.
Ubicación: Calle. Asteroides Mz. "S" Lote 11 - A Manzana S, en Urb. La Campiña Quinta Zona

Áreas: 63.49 - 78 m²
Precios: S/. 195,000 - S/. 210,000
Telf.: 7130187 / 940492148
Contacto: Iván Cueva Colca

Ontario 259
Empresa: CEMASI S.A.C.
Ubicación: Calle Ontario N° 259 Mz. L Lt. 04 Parcelación Semi Rustica, Urb La Campiña
Áreas: 60.00 - 70.00 m²
Precios: S/. 167,600 - S/. 203,752
Telf.: 989079777 / 6280119
Contacto: David Cubas Véliz

Residencial Ariosto Matellini
Empresa: ADMINISTRACIÓN OBRAS Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación: Calle Tambo Real 320 - 324
Áreas: 65 - 72.00 m²
Precios: Desde S/ 250,412
Telf.: 971448362
Contacto: Elisa Valdivia

COMAS

Alborada Club Residencial
Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Cruce de Av. Víctor Belaunde con Av. Manuel Gonzales Prada, Altura Cda. 75 Av. Universitaria
Áreas: 72.38 - 118.87 m²
Precios: S/ 157,300 - 239,000
Telf.: 971420993 / 947495063
Contacto: Luis Caja Baldarrago / Carla Taype

Residencial Zafiro
Empresa: CONSORCIO OSCANA S.R.L.
Ubicación: Av. 22 de Agosto 1285 - Urb. Santa Luzmila Etapa I
Áreas: 66.00 - 82.00 m²
Precios: S/ 145,000 - S/ 210,000
Telf.: 999886856
Contacto: Ana Trevejo

Los Girasoles
Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Esquina Av. A con Av. Micaela Bastidas (A 5 min. de Metro de Av. Universitaria con Av. Micaela Bastidas
Áreas: 50 m²
Precios: S/ 76,990 - S/ 96,240
Telf.: 2067206
Contacto: Carmela Valdivia

Los Girasoles
Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Cruce de Av. Víctor Belaunde con Av. Manuel Gonzales Prada, Altura Cda. 75 Av. Universitaria
Áreas: 50.4 m²
Precios: S/ 71,090 - 98,740
Telf.: 985761616 / 969263541
Contacto: Ana Lucia Moreno Coral / Daniel Ronceros

Los Parques de Comas
Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Cruce de Av. Víctor A. Belaunde con Manuel Gonzales Prada
Áreas: 73.00 m²
Precios: S/ 144,300 - S/ 239,200
Telf.: 971420993 / 947495063
Contacto: Luis Alberto Caja / Carla Taype

Ciudad Sol de Collique
Empresa: CONSORCIO DHMONT
Ubicación: Av. Manuel Gonzales S/N (Ex Aeródromo de Collique)
Áreas: 68.00 - 110 m²
Precios: S/ 79,000 - 138,250
Telf.: 991683168
Contacto: Érika Margot Calle Norabuena

Condominios Alamedas del Retablo
Empresa: LÍDER INVERSIONES Y PROYECTOS S.A.
Ubicación: Av. Los Angeles Cdra. 6, a 1 Cdra. Primera de Pro. Frente al Mercado Unicachi
Áreas: Flat de 70.00 - 87.00 m² / Duplex hasta 177 m²
Telf.: 998118222 / 987955267 / 994002285
Contacto: Marco Espinoza / Karina Alejos / Yesenia Inga

Residencial El Álamo
Empresa: VZF CONTRUYE S.A.C.
Ubicación: Mz. K1 Lote: 28 Programa de Vivienda Los Quipus, Frente al Parque Jorge Chávez

Áreas: 75.00 - 85.00 m²
Telf.: 949011275
Contacto: Carla Cabanillas Vega

Villa Los Molles
Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Cruce de Av. Víctor Belaunde con Av. Manuel Gonzales Prada, Altura Cdra. 75 Av. Universitaria
Áreas: 59.44 - 87.61 m²
Precios: S/ 110,800 - 148,100
Telf.: 971420993
Contacto: Luis Caja Baldarrago

Alameda Buganvillas
Empresa: LÍDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Av. Los Angeles Cdra. 6, Urb. El Retablo
Áreas: 85.00 - 87 m²
Precios: S/ 211,628 - S/ 260,338
Telf.: 943734854 / 998118222 / 987955267
Contacto: Enzo Peceros, Marco Espinoza, Karina Alejos

Alameda Cipreses
Empresa: LÍDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Av. Los Angeles Cdra. 6, Urb. El Retablo
Áreas: Desde 70 m²
Precios: Flat: S/ 178,800 S/209,700 / Duplex: S/ 247,200
Telf.: 943734854 / 998118222 / 987955267
Contacto: Enzo Peceros, Marco Espinoza, Karina Alejos

EL AGUSTINO

Edificio Las Gardenias
Empresa: NEO ESPACIO S.A.C.
Ubicación: Calle Las Gardenias 203-207
Áreas: 39.29 - 73.84 m²
Precios: S/ 107,000 - S/ 152,000
Telf.: 4245639
Contacto: Fanny Kam Sagastizábal

Recrea Los Nogales
Empresa: RECREA - GRUPO INMOBILIARI S.A.
Ubicación: Av. Los Nogales 251 - Urb. Fundo Puente
Áreas: 58.03 - 76.99 m²
Precios: S/ 186,000 - S/ 236,000
Telf.: 982317904 / 6153847
Contacto: Juancarlo Laurente

JESÚS MARÍA

Edificio Parque la Alameda
Empresa: PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LUGANO S.A.C.
Ubicación: Av. Cuba N° 562-560-568 - Cruce con Av. Salaverry
Áreas: 63.5 - 153.5 m²
Precios: Desde S/ 268,500
Telf.: 946504259
Contacto: Gerardo Cuba

LA VICTORIA

Limited
Empresa: PROMOTORA JOSE MARÍA S.A.C.
Ubicación: Av. Canadá 1290, Santa Catalina Alt. Metro
Áreas: Desde 31.5 m²
Precios: Desde S/ 129,792
Telf.: 994655454
Contacto: Raúl Maldonado

Terra
Empresa: NOVOGAR
Ubicación: Calle las Turquesas 439 a 2 Cdras. de Altura 3 de Av. Canadá C/Palermo
Áreas: 41.61 - 49.96 m²
Precios: S/ 175,760 - S/ 264,000
Telf.: 981287560
Contacto: Patricia Allauca Pozzo

Residencial Metropolis
Empresa: NOVOGAR S.A.C.
Ubicación: Av. Manco Cápac 625, a una Cuadra de la Plaza Manco Cápac
Áreas: 35.66 - 67.51 m²
Precios: S/ 105,000 - S/ 244,900
Telf.: 981287560
Contacto: Patricia Allauca Pozzo

Montecarmelo
Empresa: PROMSAL S.A.C.
Ubicación: Jr. Federico Barreto N° 360 Alt. Cdra. 6 de Av. Canadá
Áreas: 63.00 - 66.7 m²
Precios: S/ 210,000 - S/ 269,000
Telf.: 965353068 / 965353067 / 975574718
Contacto: Juan Pablo Chuchón Cisneros

LINCE

Now Lince 425
Empresa: IMC INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Almirante Guisse 1800, 1836 Esquina con León Velarde 425 Ref. a una Cdra. de la Av. Canevaro cdra. 5
Áreas: 50.59 - 195.07 m²
Precios: S/. 194,733 - S/. 249,477
Telf.: 944702079
Contacto: Édgar Casella Casella

LOS OLIVOS

Edificio Multifamiliar San Bernardo
Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA QUIFAR S.A.C.
Ubicación: Av. San Bernardo 251-253
Áreas: 46.27 - 75.00 m²
Precios: S/. 115,817 - S/. 164,313
Telf.: 7177126
Contacto: Dante Uezu Kamida

LURIGANCHO - CHOSICA

Residencial Golf Los Andes 2
Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Ingreso Km. 19 Carretera Central, Cruzando Puente Naña
Áreas: 57.75 - 64.94 m²
Precios: De S/ 97,490 - 162,670
Telf.: 981148005
Contacto: Fernando Iglesias

Condominio Club Bonavista Golf de Huampaní
Empresa: PAREDES GROUP CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA S.A.C.
0,5 mm Calle 1 S/N Huarangal de Huampaní
Áreas: 84.00 - 91.00 m²
Precios: S/ 174,000 - S/ 266,000
Telf.: 980043694 / 943946151
Contacto: Giuliana Palacios

Condominio Club El Encanto de Naña
Empresa: INVERSIONES EL PINO
Ubicación: Av. Bernard de Balaguer s/n, Naña (Alt. del Km. 19 de la Carretera Central por el Pte. Naña)
Áreas: 68.00m² - 85.00m²
Precios: S/ 152,000 - S/ 190,000
Telf.: 364-2059 / 998765656
Contacto: Juan José Fernández

Las Condes
Empresa: LÍDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Av. Bernard Balaguer s/n (Alt. del km. 19 de la Carretera Central) - Naña - Chosica
Áreas: 83.00m² - 170.00 m²
Precios: S/ 221,800 - S/ 370,260
Telf.: 998142376 / 998170246
Contacto: Patricia Vera / Daniel Fernández

LURÍN

La Estancia de Lurín
Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Lt. 5 de la Parcelación Santa Genoveva en la Zona Este (Alt. Antigua Panamericana Sur Km. 39.5)
Áreas: Desde 90 m²
Precios: Desde S/138,000
Telf.: 4342244 / 950158583
Contacto: Bertila Tomapasca

MAGDALENA

Los Aires de Magdalena
Empresa: CANAMONT S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna 1492-1494
Áreas: 54.00 - 75.00 m²
Precios: S/. 189,900 - S/ 269,500
Telf.: 965912671 / 7040392
Contacto: Silvia Sulca / Diana Criollo

Residencial Tenerife
Empresa: MATTINGS S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna N° 1179 - 1181
Áreas: Desde 37.06 m²
Precios: Desde S/ 165,000
Telf.: 2721291
Contacto: Editá Cueto Gonzales

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Urban Collection Magdalena

Empresa: INVEB INMOBILIARIA
Ubicación: Esquina de Jr. Echenique 623 con Llosa (Ex Bolognesi)
Áreas: 40.00 – 66.00 m²
Precios: S/. 172,804 - S/. 276,351
Telf.: 4375107 / 2639570
Contacto: Angela de la Cruz / Angela Readí

Casa Club La Floresta

Empresa: EDIFICACIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Junín 899
Áreas: Desde 70.00 m²
Precios: S/. 229,000
Telf.: 6315040

PACHACÁMAC
Urb. Las Laderas de Pachacámac

Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Av. Sáenz Peña Esq. Av. Camino Real Esq. Av. Del Bombeo - Urb. José Gálvez
Áreas: 60.20 - 120.00 m²
Precios: S/. 122,550 - S/. 215,000
Telf.: 961851948
Contacto: Victor Monteagudo

PUEBLO LIBRE
Edificio Punta del Este

Empresa: EDIFICACIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Calle General Artigas 525 (Alt. Cdra. 8 y 9 de Av. Bolívar)
Áreas: 50.00 m²
Precios: Desde S/. 219,116
Telf.: 631-5040

Edificio Multifamiliar el Libertador

Empresa: JETZA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Parque San Martín 311-315 (Entre Av. Bolívar con Córdova)
Áreas: Desde 63 m²
Precios: S/. 276,500
Telf.: 998240591
Contacto: Sandy Nario

Ipanema Casa del Club

Empresa: EDIFICACIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil 1190
Áreas: Desde 45 m²
Precios: S/. 177,750
Telf.: 631-5040

Riverside Club House

Empresa: RESIDENCIAL RIVERSIDE S.A.C.
Ubicación: Av. Del Río 320
Áreas: 45 – 64 m²
Precios: S/. 180,000 – S/. 262,947
Telf.: 987167363
Contacto: Evelyn Sánchez

Residencial Villa El Rosal

Empresa: CORPORACIÓN HP CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Pedro Ruiz Gallo 473
Áreas: 66.57 - 104.21 m²
Precios: S/. 205,000 - S/. 245,000
Telf.: 995621946, 957900005

Proyecto Vento

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS EL GOLF S.A.C. (V&V GRUPO INMOBILIARIO CONSTRUCTOR)
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Durlanto 1415 (Ex Av. La Mar)
Áreas: 70.00 - 84.00 m²
Precios: S/. 258,984.83
Telf.: 6374728 / 949071046
Contacto: Cinthia Medina

Guillermo Velarde IX

Empresa: CONSTRUCTORA MASTER S.A.C.
Ubicación: Jr. 8 de Octubre N° 130, Ref. Av. La Marina Cdra. 1, Vía auxiliar
Áreas: 73.50 - 74.61 m²
Precios: S/. 253,600 - S/. 269,400
Telf.: 4615308 / 9994108732
Contacto: Maribel Padilla

Go! Pueblo Libre

Empresa: AVENIR GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Durlanto (Ex - La Mar) N° 1462
Áreas: 40.00 - 66.00 m²
Precios: S/. 173,000 - S/. 266,000

Telf.: 946413226
Contacto: Rubén Ortiz

Residencial Casa Club

Empresa: VIDA GRUPO INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Simón Bolívar 1097
Áreas: 42.33 – 161.36 m²
Precios: Desde S/. 216,730
Telf.: 7293000 / 986638478

PUEBLO PIEDRA
Residencial Montegrande

Empresa: NEGOCIOS E INVERSIONES BELICE S.A.C.
Ubicación: Av. Panamericana Norte Km. 37.5 (Alt. Ruta Lima-Ancón Paradero Casa Hogar)
Áreas: 80.00 m²
Precios: S/. 100,000 - S/. 129,000
Telf.: 999298286
Contacto: Javier Sánchez

Condominio La Pradera Club de Puerto Piedra

Empresa: CORPORACIÓN INMOBILIARIA SUDAMERICANA S.A.C. – CISSAC
Ubicación: Paradero Arica (Km 32 1/5 Panamericana Norte) Urb. El Porvenir de los Gramadales
Áreas: 53.00m² – 110.00m²
Precios: S/. 115,479 – S/. 181,525
Telf.: 637-1729 / 946358430
Contacto: Cinthia Lucero Delgado

Condominio Ciudad Verde

Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Panamericana Norte Km 27 (Frente a la Escuela de Sub Oficiales)
Telf.: 6163940 / 6163955
Contacto: Jorge Cruz

Edificio Polaris

Empresa: TNC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Calle Los Girasoles Mz. A1 Lote 1. Alt. Calle Tacna con Av. Buenos Aires
Áreas: 61.00 -62.00 m²
Precios: De S/. 156,710 - S/. 223,427
Telf.: 991436985
Contacto: Iván Cueva Colca

Condominio Sauces

Empresa: LÍDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Calle Los Sauces con Panamericana Norte, Urb. Shangrila.
Áreas: Flat: 57.38 m² – 73.7 m²
Precios: S/. 150,376 – S/. 181,900
Telf.: 974632338
Contacto: Maricielo Román

RÍMAC
Residencial Rosita Ríos

Empresa: INMOBILIARIA VALORA S.A.C.
Ubicación: Av. Lorenzo de Encalada 126-130 - Urb. Ciudad y Campo
Áreas: 46.38 - 69.85 m²
Precios: De S/. 124,200 - S/. 176,200
Telf.: 990208234 / #6456462 / 988666921
Contacto: Silvia Álvarez / Gabry Álvarez

Nuevo Alcázar Condominio

Empresa: BESCO S.A.
Ubicación: Av. Alcázar 100, Cruce Av. Alcázar con Prolongación Tacna
Áreas: 70.00 - 89.00 m²
Precios: Desde S/. 210,560
Telf.: 981234926 / 981234921 / 6373200.
Contacto: Karen Villegas / Mónica Donayre

Los Jardines del Rimac

Empresa: MAGBIS CONSTRUCCIONES
Ubicación: Calle 1 N° 183 Lote 1 Mz. S, Entre 5 y 6 Av. Amancas y Cerca de la Av. Alcázar, a Espaldas del Club Sporting Cristal
Áreas: 40.00 – 74.80 m²
Precios: De S/. 105.680 - S/. 198,715
Telf.: 981287469
Contacto: Kiara Villareal

SAN JUAN DE LURIGANCHO
Multifamiliar Los Nogales

Empresa: COECIR S.A.C.

Ubicación: Calle Los Nogales #350 - Urb. Canto Bello
Áreas: 69.00 - 87.00 m²
Precios: S/. 175,000 - S/. 190,000
Telf.: 989833870 / 94625*2431
Contacto: Alexander Rodríguez / Malena Valera

Multifamiliar los Balcones de Canto Bello

Empresa: COECIR S.A.C.
Ubicación: Av. Canto Bello N° 329, Urb. Canto Bello
Áreas: 63.00 – 140 m²
Precios: Desde S/. 197,500
Telf.: 989833870 / 989833872
Contacto: Alexander Rodríguez / Fernando Valera

Residencial Balcones del Río

Empresa: J&L CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Río Chancay Mz H Sub Lote 2A Asoc. Programa de Vivienda Garagay Unidad 14 – Alt. Estación San Martín Tren Eléctrico
Áreas: Desde 60 – 81 m²
Precios: De S/. 180,918
Telf.: 960993852
Contacto: Julio Taboada

Terrazas del Sol

Empresa: GRUPO ARICSA
Ubicación: Calle Los Angeles (Calle 10 – Ex fábrica Custer) Campoy, S.J.L.
Áreas: 38.64 – 78.3m²
Precios: Desde S/. 141,200
Telf.: 719-5002 / 7195003
Contacto: Yvonne Torres Cáceda

SAN JUAN DE MIRAFLORES
Edificio Residencial Daniel Timorán

Empresa: ALTAIR INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Calle Daniel Timorán 199 - Urb. San Juan Parcela A
Áreas: 60.25 - 86.57 m²
Precios: S/. 171,000 - S/. 234,000
Telf.: 993511560 / 993511559
Contacto: Francisco Quintana / Miryam Quintana

Edificio Residencial Villalobos

Empresa: ALTAIR INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Esq. Calle Villalobos con Calle Pedro Morales Mz. "j2" Lt. 15, Urb. San Juan Parcela B
Áreas: 77.2 - 93.2 m²
Precios: S/. 84,920 - S/102,520
Telf.: 956691920
Contacto: Michael Pastor

Edificio Alto Guzmán

Empresa: EL ROBLE GRUPO CONSTRUCTOR S.A.C.
Ubicación: Av. Tomás Guzmán 835, Esquina Jr. José Díaz 997, Zona D, a 2 Cdras. de la Municipalidad de San Juan de Miraflores

Áreas: 78.00 - 83.00 m²
Precios: De S/. 220,000 - 240,000
Telf.: 998649602
Contacto: Juan Carlos Valdez Mamani

Multifamiliar los Balcones de Canto Bello

Empresa: COECIR S.A.C.
Ubicación: Av. Canto Bello N° 329, Urb. Canto Bello
Áreas: 63.00 – 140 m²
Precios: Desde S/. 197,500
Telf.: 989833870 / 989833872
Contacto: Alexander Rodríguez / Fernando Valera

Multifamiliar los Nogales

Empresa: COECIR S.A.C.
Ubicación: Calle Los Nogales N° 350 – Urb. Canto Bello
Áreas: 62.00 – 85 m²
Precios: S/. 210,000 – 250,000
Telf.: 989833870 / 989833872
Contacto: Alexander Rodríguez / Fernando Valera

SAN LUIS
Edificio Villa Jardín

Empresa: CONSTRUCTORA VEGAL S.A.C.
Ubicación: Jr. La Trinidad N° 103 Esquina con la Calle San Carlos Del Pinar (Transversal cdra. 40 Av. Canadá)
Áreas: 43.61 - 49.91 m²
Precios: Desde S/. 226,850
Telf.: 2733260 / 983581463
Contacto: Yazmin Gálvez/Cristian Vega

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

SAN MARTÍN DE PORRES

Paseo San Martín

Empresa: INARCO PERÚ S.A.C.
Ubicación: Jr. Alberto Aberd N° 1081 – Urb. Miguel Grau (A la Espalda de la Av. 10 de Junio)
Áreas: 54.78 - 69.21 m²
Precios: De S/. 134,100 – S/. 203,900
Telf.: 964388814 / 4822204
Contacto: Violeta Paredes Bocanegra/ Helen Palacios Palomino

La Rivera de San Diego

Empresa: LIDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Calle Diagonal Norte esquina con Calle Paromonga – San Martín de Porres. Alt. del cruce de Av. Santa Callao con Av. 2 de Octubre
Áreas: 65.00 m² – 132.00 m²
Precios: S/. 143,700 – S/. 210,100
Telf.: 987955234
Contacto: Sonia Paredes

Los Parques de San Martín de Porres

Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Av. 10 de Junio 1010 (Al lado del C.C. Gran Caquetá Plaza) - San Martín de Porres
Áreas: 58 – 100.51 m²
Precios: S/. 163,500 – 229,000
Telf.: 962886794
Contacto: Rocío Vilella Becerra

El Encanto de San Diego

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: Av. San Diego de Alcalá Esq. Prolong. Santa Teresita del Niño Jesús
Áreas: 59.30 - 79.56 m²
Precios: S/. 148,200 - S/. 181,900
Telf.: 7190303 / 989295177
Contacto: Pilar Macedo

Condominio Residencial Los Huertos

Empresa: INMOBILIARIA PALCER S.A.C.
Ubicación: Esq. Calle Yurumayo y Ambo (Alt. Cdra. 43 de Av. Santa Callao)
Áreas: 60.00 m² – 95.00 m²
Precios: S/. 153,450 – S/. 213,000
Telf.: 401-6898 / 975057128
Contacto: Clelia Tacuche Paredes

Residencial Los Jardines II

Empresa: INMOBILIARIA LIU & LIAO
Ubicación: Av. Fray Bartolomé de las Casas 580, Altura del Instituto El Británico de la Panamericana
Áreas: 82.00 m²
Precios: S/. 224,800 - S/. 259,000
Telf.: 994676888
Contacto: Carlos Osorio Caballero

SAN MIGUEL

Allegro

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Costanera 980, Alt. del Restaurante Mi Propiedad Privada
Áreas: Desde 40 m²
Precios: Desde S/. 155,163
Telf.: 986651322
Contacto: Humberto Marín

Edificio Ibiza

Empresa: VIDA GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Jr. Echenique 130, Urb. Mira Mar, Alt. Cdra. 24 Av. Costanera
Áreas: Desde 37.59 m²
Precios: Desde S/. 155,163
Telf.: 7293000 / 986638478
Contacto: Marco Arévalo

Mar de Plata

Empresa: MG VIDA
Ubicación: Av. Universitaria 349 – Cerca de Plaza San Miguel
Áreas: Desde 55 m²
Precios: Desde S/. 246,000
Telf.: 950293539
Contacto: Guido Cossio

Parques de la Huaca

Empresa: SAN JOSÉ PERÚ
Ubicación: Av. del Pacífico cdra. 1, alt. Av. Brígida Silva de Ochoa cdra. 1 – (Ex Feria Internacional de Pacífico)
Áreas: 78 – 85 m²
Telf.: 5664548 / 994267020
Contacto: Iván la Riva

Terrazas de la Costanera

Empresa: COSTANERA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Costanera Cdra. 25
Áreas: 51.74 - 173.24 m²
Precios: Desde S/. 192,975
Telf.: 984138774 / 986663716 / 965398332
Contacto: Andrea Aránguri / Elizabeth Lara / Elena Medina / Karen Salcedo

Las Gaviotas de San Miguel

Empresa: CIUDAD DE PETRA S.A.C.
Ubicación: Calle Manuel Estacio 103 con Cdra. 3 de Av. Universitaria
Áreas: 74.87 m²
Precios: S/. 270,000
Telf.: 987955490
Contacto: Madeleyne Sandoval

Ricardo Palma

Empresa: VIDA GRUPO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Ricardo Palma 270 - 290
Áreas: 62.06 – 165.70 m²
Precios: Desde S/. 201,220
Telf.: 986638478 / 7293000

Edificio Residencial Toscana

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ARQUITECTURA A QO S.A.C.
Ubicación: Calle Mariscal Andrés Bello Cáceres 173
Áreas: 60.10 - 61.63 m²
Precios: S/. 178,200 - S/. 263,100
Telf.: 2730735 / 2730732 / 997578721
Contacto: Roberto Huaripata Chávez

Edificio Multifamiliar Miramar

Empresa: MAGBIS CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Calle Gamarrá 247
Áreas: 40.15 - 75.64 m²
Precios: S/. 183,580 - S/. 232,305
Telf.: 4223868 / 981287469
Contacto: Miguel Pellny / Kiana Villareal

Condominio Panorámico

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Costanera 2200
Telf.: 6163940 / 6163956
Contacto: Jorge Cruz

Residencial Miramar

Empresa: INNOVARE INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Sub Lote 160 Parcela del Lote 13 Urbanización Miramar
Áreas: 53.00 - 74.00 m²
Precios: S/. 160,000 - S/. 240,000
Telf.: 981084450
Contacto: Raúl Ríos

Edificio Andrea

Empresa: MINCOPER
Ubicación: Calle los Nazcas 210, Urb. Maranga II Etapa
Áreas: 58 - 75 m²
Precios: S/. 223,600 – S/. 269,000
Telf.: 955837718
Contacto: Daniel Encinas

Edificio Berlín 36

Empresa: PROHABITAT PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. La Paz 1364-1366
Áreas: 41.45 - 82.13 m²
Precios: De S/. 165,000 - S/. 244,017
Telf.: #999935410
Contacto: Claudia Gómez

Ocean View

Empresa: VIDA GRUPO INMOBILIARIA
Ubicación: Leoncio Prado N° 285 (Entre la 2 y 3 de Av. Universitaria)
Áreas: 54.32 – 72.78 m²
Precios: Desde S/. 243,354
Telf.: 7293000 / 986638478
Contacto: Marco Arévalo

Edificio Echenique

Empresa: INMOBILIARIA SUEÑA S.A.C.
Ubicación: Calle José Rufino Echenique Nro. 120 Alt. 23 de la Av. La Paz San Miguel
Precios: Desde S/. 208,000
Telf.: 950994828

Contacto: Sharon Peñaloza

Av. Escardó 660 - Urb. Maranga

Empresa: CONSTRUCTORA BETANIA S.A.C.
Ubicación: Av. Escardó 660 - Urb. Maranga
Áreas: 60.02 m²
Precios: S/. 215,000
Telf.: 7190505
Contacto: Julissa Escobar / Diana Mosquera

Residencial Los Robles

Empresa: INVERSIONES VILLAMAR T&P S.A.C.
Ubicación: Calle San Martín 531 - Urb. Udimá
Áreas: 46.00 - 74.60 m²
Precios: De S/. 187,500 - S/. 232,000
Telf.: 3046369
Contacto: Patricia Cercado

Residencial Echenique

Empresa: J. PEZO Y CIA S.A.
Ubicación: Calle Rufino Echenique 270 (Alt. Cdra. 23 Av. La Paz)
Áreas: 42.48 - 79.41 m²
Precios: De S/. 127,400 - S/. 262,100,
Telf.: 2425543 / 961676458
Contacto: Amelia Gálvez

Los Prados de San Miguel

Empresa: Grupo Caral
Ubicación: Calle Puquina 100
Áreas: 78.00 m² – 85.90 m²
Precios: Desde S/. 295,000
Telf.: 578-0698 / 987591759
Contacto: Renato Ramírez / Penélope Aguirre

Motion

Empresa: INMOBILIARIA CANTABRIA
Ubicación: Jr. César López Rojas N° 187-189-191
Áreas: 46.81 – 78.28 m²
Precios: Desde S/. 210,679
Telf.: 968206187
Contacto: Luis Cuenca

SURCO

Los Cerezos de Surco

Empresa: SIGLO 21 & ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Av. Los Próceres Cdra. 7
Áreas: 76.00 - 81.00 m²
Precios: Desde S/. 235,000
Telf.: 998185732 / 995606891 / 7150483
Contacto: Miriam Vela

Condominio Los Libertadores de Surco

Empresa: LA VENTUROSA S.A.
Ubicación: Jr. Gral. Pedro Silva Esq. Jr. Las Gaviotas - Ex Fundo El Salitre
Áreas: 59.00 - 74.00 m²
Precios: De S/. 212,000 - S/. 244,000
Telf.: 7152565
Contacto: Luis Peña

Paseo el Mirador II

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Jr. Combate de Angamos (Ex Calle Arica) Cdra. 4 Esquina con Av. Prolongación La Castellana
Áreas: 62.00 m² - 81.00 m²
Precios: Desde S/. 243,400
Telf.: 7139704 - 987515489
Contacto: Geraldine Ortega

SURQUILLO

Nexo

Empresa: ARMAS DOOMO
Ubicación: Calle Los Negocios 219 Alt. de la Universidad San Martín de Comunicaciones
Áreas: 40 - 79 m²
Precios: Desde S/. 243,200
Telf.: 977796145
Contacto: Percy Reynoso

VILLA EL SALVADOR

Los Parques de Villa El Salvador

Empresa: VIVA GYM S.A.

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Ubicación:	Av. Algarrobos Cruce con Calle Los Cedros
Áreas:	58.86 – 71.63 m ²
Precios:	\$/ 125,000 – 175,000
Telf.:	985761632
Contacto:	Domí Oria Garrido

CALLAO

Condominio Eco Amigable Altaluz	
Empresa:	BESCO S.A.C.
Ubicación:	Av. Argentina 1627 (Muy cerca de Minka)
Áreas:	53.00m2 – 95.4 m2
Precios:	\$/ 125,000 – \$/ 274,536
Telf.:	454-7565 / 9812-34921
Contacto:	Mónica Donayre Navarro

Costanera Uno	
Empresa:	LOS PORTALES CONSTRUYE S.A.C.
Ubicación:	Av. la Paz 1270 Cruce con la Av. Santa Rosa, La Perla
Áreas:	40 - 72 m2
Precios:	De S/. 127,000 - S/. 269,500
Telf.:	981013878
Contacto:	Ever Gracia

Los Parques del Callao	
Empresa:	VIVA GYM S.A.
Ubicación:	Av. Argentina Cdra. 24, Cruce con Av. Santa Rosa
Áreas:	62.69 – 65.64 m2
Precios:	S/ 183,305 – 226,000
Telf.:	952679304
Contacto:	Zack García Luján

Ciudad Nueva	
Empresa:	PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación:	Av. Santa Callao S/N (Alt. Cdra. 52 Av. Faucett)
Telf.:	6163940 / 6163953
Contacto:	Jorge Cruz

Residencial Parque Inresa	
Empresa:	INMOBILIARIA Y EDIFICACIONES PRECON S.A.C.
Ubicación:	Calle 26 y 28 Mz. A-2 Lote 1
Áreas:	69.11 - 125,41 m2
Precios:	Desde S/. 181,323
Telf.:	975789991
Contacto:	Jesús Lotina García

Villanova	
Empresa:	LIVIT
Ubicación:	Av. Santa Rosa (Juan Pablo II) Cdra. 4
Áreas:	48.00 - 72.00 m2
Precios:	De \$/. 136.800 - \$/. 205.200
Telf.:	7248195 / 998177677 / 997676635
Contacto:	Johana Guerra / María Elena Paz / Miño

Concepto Aquamar	
Empresa:	INVERSIONES INMOBILIARIAS DE CHICAMA S.A. (GRUPO INMOBILIARIO IMAGINA)
Ubicación:	Av. José Gálvez 1600, La Perla
Áreas:	56.00 - 63.00 m2
Precios:	S/. 115,000 - S/. 147,000
Telf.:	958971342
Contacto:	Hilda Galloso

Condominio Buena Vista	
Empresa:	VIDA ARMONÍA S.A.C.
Ubicación:	Alt. Km.2 Av. La Playa – Ventanilla (Ref. Laguna Ecológica)
Áreas:	48.00 m2
Precios:	S/. 86,000
Telf.:	981325495 / 4018304
Contacto:	Rafael Gómez / Jhonny Acosta

Conjunto Habitacional Casuarinas de Ventanilla	
Empresa:	DESARROLLO Y EDIFICACIÓN DE VIVIENDA S.A.
Ubicación:	Sub Lt. A1 al Final de la Calle 11- Urb. Pedro Cueva
Áreas:	68.00 – 73.12 m2
Precios:	\$/. 144,700 - \$/. 185,900,
Telf.:	5323336 / 981091269
Contacto:	Luis Enriquez

Edificio Multifamiliar Bocanegra	
Empresa:	ANTONINO ESPINOZA CÁRDENAS
Ubicación:	Calle A Mz. X Lt. 3 - Urb. Albino Herrera, Callao
Áreas:	80.00 - 82.00 m2
Precios:	S/. 220,000 - S/. 252,000
Telf.:	993431001
Contacto:	Antonino Espinoza Cárdenas

BARRANCA

Urbanización Los Jardines de San Mateo	
Empresa:	INVERSIONES INMOBILIARIAS SAN MATEO S.A.C.

Ubicación:	Mz. D Lt. 20 (Ref. Óvalo Nueva Panamericana), Barranca
Áreas:	34.30 - 70.80 m ²
Precios:	\$/ 67,000 - \$/ 125,000
Telf.:	979351917
Contacto:	Candy Vega Dávila

HUACHO

Urbanización Los Olivos II Etapa	
Empresa:	ACONGROUP
Ubicación:	A 2 Cdras. del Hospital Regional Huacho
Áreas:	62.00 m2
Precios:	S/ 150,000
Telf.:	988047539
Contacto:	Geovanna Flores Farro

HUAURA

Condominio Residencial Vista Hermosa	
Empresa:	PERALEDA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación:	Av. Irene Salvador Cdra. 15 - Urb. Campiña de Santa María, Santa María
Áreas:	44.80 - 89.60 m2
Precios:	S/ 147.000 - S/ 205.000
Telf.:	989075360
Contacto:	Oscar Caballero Saldarriaga

Residencial San Isidro	
Empresa:	NORTHING S.A.C.
Ubicación:	Av. Mateo Pumacahua en el Distrito de Hualmay Cdra. 3
Áreas:	72.00 m2
Precios:	S/. 52,948 - S/. 65,560
Telf.:	2392026
Contacto:	Karen Rodríguez Ferrer

El Álamo Condominio Huacho	
Empresa:	INMOBILIARIA LOS TALLANES S.A.
Ubicación:	Av. Mariano Melgar 297 – Espalda del Grifo Cruz Blanca
Áreas:	90.00 – 135.00 m2
Precios:	S/ 150,000 – S/ 197,500
Telf.:	992081377
Contacto:	Daniel Fernández-Prada / Karina Ysla

Parque Los Olivos	
Empresa:	ACONGRUP S.A.C.
Ubicación:	Urb. Los Olivos Mz B Lote 05 en el distrito de Huacho
Áreas:	Desde 103 m2
Precios:	Desde S/. 195,000
Telf.:	2321076

Condominio la Estancia de Huacho	
Empresa:	CAMARGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Parcela N°2, Ubicada con frente a un Pasaje que nada de la Av. Felix B. Cardenas en la Urb. Rivera (Óvalo Huacho)
Áreas:	68 - 70 m2
Precios:	S/. 125,000 - S/. 145,000
Telf.:	998191919
Contacto:	Alexander Camargo Samaniego

CAÑETE

Urb. Villa Hermosa	
Empresa:	SOLVIV S.A.C.
Ubicación:	Km 142 con Dirección a San Vicente – Carretera a Imperial (Av. Mariscal Benavides)
Áreas:	90 m2
Precios:	S/. 122,400 – S/. 149,500

Aires de Camacho	
Empresa:	KJ GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación:	Calle 2 Mz. E Lt. 26 – Camacho
Áreas:	71.72 - 72.52 m2
Precios:	\$/ 144,677 - \$/ 161,477
Telf.:	6677069
Contacto:	Yamira Lauz

PROVINCIA

AMAZONAS

Viviendas Unifamiliares VI	
Empresa:	PUICÁN ZARPAN INGENIEROS S.A.C.
Ubicación:	Jr. San Martín 260 Piso 2, Bagua Grande
Áreas:	64.00 - 200.00 m2
Precios:	De \$/. 80,000 - \$/. 200,000
Telf.:	*056896 / 980064981
Contacto:	Germán Puican / Víctor Jordán

Viviendas Unifamiliares II	
Empresa:	PUICÁN ZARPAN INGENIEROS S.A.C.
Ubicación:	Jr. Comercio N° 580, Bagua
Áreas:	64.00 - 200.00 m2
Precios:	De S/ 80,000 - S/ 200,000
Telf.:	*056896 / 980064981
Contacto:	Germán Puican / Victor Jordán

Residencial Magisterial Vencedores de Higos Arco de Chachapoyas	
Empresa:	DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación:	Jr. La Merced 710, Predio La Villa de París
Áreas:	46.00 - 78.00 m2
Precios:	De S/. 122,000 - S/. 134,000
Telf.:	#952684462 / #952681508 / *056896
Contacto:	Rony Rodríguez

ÁNCASH

Villas del Mar	
Empresa:	DOMUS HOGARES DEL NORTE S.A.
Ubicación:	Av. Panamericana Norte Km. 426.9, frente a la Urbanización Buenos Aires
Áreas:	82.00 – 104.00 m2
Precios:	\$/ 155,000 - \$/ 215,000
Telf.:	(043) 315833 / 943747798 / 943747692
Contacto:	Rommel Velásquez / Augusto Sotelo

Las Praderas de Nuevo Olleros	
Empresa:	GADEA S.A.C.
Ubicación:	Predio Cascapampa, Carretera Acceso Población, en el Distrito de Olleros
Áreas:	34 – 75 m2
Precios:	S/. 53,900 – S/. 134,750
Telf.:	975191212
Contacto:	Martha Espinoza Zarzosa

Villas de la Pradera de Nuevo Chimbote	
Empresa:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Pampas de Chimbote, Sector San Antonio – Tanga, Valle Santa Lacra Marca, Nuevo Chimbote
Áreas:	45.00 m2
Precios:	De S/ 82,500 - S/ 99,000
Telf.:	043-359476
Contacto:	Piero Sánchez

Condominio Los Pinos – Chimbote	
Empresa:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GIANIC S.A.C.
Ubicación:	Zona Industrial Los Pinos – Zona 2 – Ms. A Lte. 01-02-03-04, al Costado de la Universidad San Pedro – Frente al Vivero Forestal
Áreas:	120.00 – 139.00 m ²
Precios:	De \$/. 150,000 - \$/. 230,000
Telf.:	964777642 / 043-329592
Contacto:	Fanny Velásquez Ramírez

Los Parques de Nuevo Chimbote	
Empresa:	VIVA GYM S.A.
Ubicación:	Panamericana Norte Alt. Km. 424, Nuevo Chimbote
Áreas:	61.01 - 64.48 m2
Precios:	S/ 81,900 - S/ 147,900
Telf.:	945633952 / 942057778
Contacto:	Jesús Mendoza Pezúa / Raúl Vásquez Ojeda

El Sol de la Huaca	
Empresa:	GMC CHAVÍN S.A.C.
Ubicación:	Parcela 10986 El Predio La Huaca Km. 385 a 5 minutos de la Ciudad Frente a la Huaca
Áreas:	33.84 – 42.20 m2
Precios:	S/. 54,000 – S/. 70,000
Telf.:	01- 2430707 / 043-411439 / 043-456921
Contacto:	Raquel Espinoza

Proyecto Alto Chimbote	
Empresa:	CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación:	Av. José Gálvez 269
Telf.:	583721 / 977955193
Contacto:	Rafael Tapia

APURÍMAC

Condominio Residencial Villa del Sol	
Empresa:	HÁBITAT INGENIEROS & ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación:	Av. Perú S/N - Zona de Expansión Urbana, Barrio Chihuampata Talavera

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Áreas:	75.00 – 90.00 m2
Precios:	\$/ 88.500
Telf.:	#985303484
Contacto:	Yovana Medina

AREQUIPA

Condominio A - Tu Mejor Historia

Empresa:	LÍDER INVERSIONES AREQUIPA S.A.
Ubicación:	Av Pizarro 115 (antes 129) al costado de Almacenes Ransa
Áreas:	Desde 84 m2
Precios:	Desde \$/ 211,000
Telf.:	958798049/958798042
Contacto:	Blanca Masías / Eida Carpio

Los Andenes de Paucarpata II

Empresa:	ROMAWI PROMOTORA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Establo de Murillo Sub lote A - 2 - Las Marías, a 2 Cdras. del Coliseo de Gallos de Guardia Civil
Áreas:	60.00 – 90.00 m2
Precios:	\$/ 162,400 – \$/ 258,000
Telf.:	962931831 / 054-653183
Contacto:	Paty Macedo

Edificio Los Ángeles de Umacollo

Empresa:	ARMAR CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A.C.
Ubicación:	Calle Bello Horizonte A-5 Urb. Los Ángeles Limacollo
Áreas:	80.00 – 82.5 m2
Precios:	\$/ 255,000 – \$/ 266,000
Telf.:	951300666
Contacto:	Irian Sarabia Salhua

El Mirador de la Alameda

Empresa:	ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación:	Calle 5 Prolongación Sánchez Trujillo Lote 2C, Urbanización Alameda Salaverry, Miraflores
Áreas:	74.00 - 95.00 m2
Precios:	\$/ 122,500 – \$/ 195,000
Telf.:	#989297158 / #950503156
Contacto:	Ángel Nina / Verónica Delgado

Las Torres de Miraflores – Etapa II

Empresa:	NM CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Calle Puno 310-316, Miraflores
Áreas:	85.00 - 110.00 m2
Precios:	\$/ 200,000 – \$/ 250,000
Telf.:	054-232604 / 949788907 / 958314447
Contacto:	Robert Pilares

Quinta Los Cipreses

Empresa:	CONSTRUCTORA EVCON E.I.R.L.
Ubicación:	Asociación Provienda 1° Junio Mz. J-13 Lt. 1 Zona B Alto Cayma, Cayma
Áreas:	36.00 - 97.00 m2
Precios:	\$/ 117,000 - \$/ 196,000
Telf.:	959747380 / 959747371 / 959100177
Contacto:	Rafael Esquivel / Milagro Andía

Residencial Alto Selva Alegre

Empresa:	GENCE S.R.L.
Ubicación:	Av. Jose Carlos Mariátegui 405 en la Urbanización Gráficos Alto Selva Alegre
Áreas:	109 – 118 m2
Precios:	\$/ 249,100.42 – \$/ 269,500
Telf.:	959449097
Contacto:	Pacheco Huanca Orlando Zacarias

Residencial Montesol Dolores

Empresa:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA INMOSUR
Ubicación:	Urbanización Monterrey Mz. G Lt. 09
Áreas:	Desde 85.87 m2
Precios:	\$/ 259,000 – \$/ 269,000
Telf.:	942030389
Contacto:	Victor García Rivera

Residencial Torres de Grau

Empresa:	SOBRECONCRETOS S.A.C.
Ubicación:	Grau 314 en Plaza Las Américas, Cerro Colorado
Áreas:	31 - 88 m2
Precios:	De \$/ 119,00 – \$/ 269,500
Telf.:	958313782 / (054) 254861
Contacto:	Yomara Delgado Sarazu

Villa Norte

Empresa:	MRM PROMOTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Asociación Industrial Las Canteras Mz. F Lt. 3 Cono Norte, Cerro Colorado
Áreas:	66.00 - 70.00 m2
Precios:	De \$/ 155,000 - 160,000
Telf.:	054-346116 / #988011190 / 958374685 / 959557825
Contacto:	Fabiola Rodríguez / Claudia Arias

Quinta Privada El Solar

Empresa:	MIRANDA CONSTRUCTORES S.R.L.
Ubicación:	Asociación El Huarangal, al Lado de la Urb. Villa Ecológica - Alto Selva Alegre
Áreas:	66.00 – 75.00 m2
Precios:	De \$/ 80,000 – \$/ 93,000
Telf.:	054-213722 / 945960523 / 944644735

Contacto:	Lizbeth Cabrera Pareja / Alejandra Rojas Miranda / Celia Chicaña Oxa
------------------	--

Condominio Valle Blanco III

Empresa:	LIVIT
Ubicación:	Av. Garcilaso de la Vega S/N – Challapampa (Cerro Colorado) - Costado Urb. Buganvillas
Áreas:	75.00 – 77.00 m2
Precios:	\$/ 163,000 - \$/ 199,300
Telf.:	(054) 643-109 / (054) 447600 / 967789768
Contacto:	Fiorella Nieto

Edificio Residencial Santa María

Empresa:	GRUPO 5 S.A. PROMOTORES CONSTRUCTORES
Ubicación:	Urb. Quinta Santa María, detrás de Supermercado Kosto
Áreas:	75.00 – 85.00 m2
Precios:	\$/ 235,200 - \$/ 266,000
Telf.:	(054) 233398 – 958375397
Contacto:	Sonia Vega Montoya

Vivienda Multifamiliar Fray Pedro Urraca

Empresa:	CONSTRUCTORA DÁVALOS S.A.C.
Ubicación:	Jr. Libertad Mz 1 lote 4, Grupo Zonal 16, 17 y 18 Semirural Pachacutec, Cerro Colorado
Áreas:	92.00 m2
Precios:	\$/ 180,000 - \$/ 190,000
Telf.:	(054) 250721 / 940247880
Contacto:	Nancy Vargas

Edificio Multifamiliar Condominio Don José

Empresa:	CONSTRUCTORA MURILLO ARQ. Q INGS S.R.L.
Ubicación:	Calle 27 de Noviembre Nro. 105 Urb. La Libertad – Cerro Colorado
Áreas:	Desde 64 m2
Precios:	Desde \$/ 187,000
Telf.:	959973573
Contacto:	Iván Bustinza

Los Parques Casa Club

Empresa:	JJC EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación:	Urb. Santa Rosa de Lima Mz N Lt 01 - a 2 Cdras. de Los Angeles de Cayma
Áreas:	42.63 – 96.19 m2
Precios:	Desde \$/ 155,000
Telf.:	980926273
Contacto:	Richard Sans

AYACUCHO

Residencial Las Dalías

Empresa:	INVERSIONES CHIPANA & ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación:	Av. Carmen Alto N° 238
Áreas:	56.80 - 101.71 m2
Precios:	\$/ 120,000 - \$/ 195,000
Telf.:	#985659261/*142473
Contacto:	Diógenes Chipana Carrasco / Adela Chipana Carrasco

CAJAMARCA

Viviendas Unifamiliares XII

Empresa:	PUICAN ZARPAN INGENIEROS S.A.C.
Ubicación:	Ca. Mariscal Castilla 398
Áreas:	60 – 80 m2
Precios:	\$/ 90,000 – \$/ 250,000
Telf.:	076-499385 / 975440767 / 980064981
Contacto:	Nancy Jordán

Viviendas Unifamiliares XIII

Empresa:	PUICAN ZARPAN CONSTRUCTORA & ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación:	Jr. San Martín N° 1200 – Jaén
Áreas:	64 - 200 m2
Precios:	\$/ 80,000 – \$/ 250,000
Telf.:	076-431343 / RPC 971 189 598 / RPM #951 938 904
Contacto:	MercyAlarcón Altamirano / Nancy Jordán Cumpa

Edificio Multifamiliar

Empresa:	CONSTRUCTORA ICLASA S.R.L.
Ubicación:	Mz. E Lote 13 Urb. La Concordia Oriente en el Distrito de Jaén
Áreas:	97.9 - 105.17 m2
Precios:	\$/ 192,500 - \$/ 220,000
Telf.:	978000091
Contacto:	Luis Leiva Ángulo

CUSCO

Condominio Residencial Torre del Sol

Empresa:	CONSORCIO JERGO S.A.C.
Ubicación:	APV Ingenieros Larapa Grande G412
Áreas:	67 - 92 m2
Precios:	\$/ 168,000 – \$/ 265,000
Telf.:	984738932 / 993060515 / 974780508

Contacto:	Ivet Aparicio / Ambar Rosas / Adriana Bustos
------------------	--

Residencial Las Torres de Kayser

Empresa:	CORPORACIÓN KAYSER S.A.C.
Ubicación:	Av. De la Cultura 2405 Lt. 2
Áreas:	38.00 - 80.00 m2
Precios:	\$/ 120,000 - \$/ 248,000
Telf.:	984765048 / 947794140
Contacto:	Lisbeth Vera

HUÁNUCO

Edificio Residencial Los Eucaliptos

Empresa:	CONSTRUCTORA CABAR E.I.R.L.
Ubicación:	Jr. Los Eucaliptos Lote 24 C-D
Áreas:	76.00 - 112.53 m2
Precios:	\$/ 161, 650 - \$/ 234,850
Telf.:	980049086 / 962701012
Contacto:	Fernando Olivares / Iris Cabrera / Emilio Cabrera

Residencial La Perricholi

Empresa:	GRUPO PE y AL S.A.C.
Ubicación:	Pj. Juan Velasco Alvarado N° 176 – Calle Juan Velasco Alvarado cdra. 1
Áreas:	72 – 104 m2
Precios:	\$/ 221,583 – \$/ 269,500
Telf.:	999443157
Contacto:	Carlos Ponce Amat y León

Bolívar II

Empresa:	P&P CONSTRUCTORA INTERNACIONAL S.A.C.
Ubicación:	Jr. Bolívar 317 en el distrito de Huánuco
Áreas:	66.00 - 88.00 m2
Precios:	\$/ 225,000 - \$/ 230,000
Telf.:	992158215
Contacto:	Mayra López Velásquez

Residencial San Francisco II

Empresa:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EL ZAFIRO S.A.C.
Ubicación:	Jr. Dos de Mayo Cdra. 19 - Huánuco
Áreas:	92.01 – 97.37 m2
Precios:	Desde \$/ 192,500
Telf.:	062-519602 / 985282454
Contacto:	Giovana Pajuelo

ICA

Urb. Los Huarangos

Empresa:	D&D CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Sector San José – Sub Lote 1, Sector San José Parcela N° 190; Sector Cachiche - Casma
Áreas:	97.50 – 120.00 m2
Precios:	\$/ 114,000 - \$/ 270,000
Telf.:	056 - 326402
Contacto:	José Luis Vera

Condominio Duna Blanca

Empresa:	SOLVIV S.A.C.
Ubicación:	Residencial San Martín N° 660, Ica
Áreas:	91.50 m2 – 188.36 m2
Precios:	\$/ 150,000 – \$/ 273,000
Telf.:	056 - 233115 / 056 - 237817

Urb. Las Palmeras

Empresa:	SOLVIV S.A.C.
Ubicación:	Urb. Las Palmeras, Ica. Residencial San Martín N° 660
Áreas:	90 m2
Precios:	\$/ 119, 500
Telf.:	056 - 233115 / 056 - 237817

Urb. La Estancia de la Independencia

Empresa:	M&E INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación:	Sector Toma León Sub Lote – Sector Toma León por el Estadio Municipal de Independencia
Áreas:	35 m2
Precios:	\$/ 54,000 – \$/ 74,000
Telf.:	945096889
Contacto:	Ruth Flores

Urb. Las Palmeras de Sunampe

Empresa:	SOLVIV
Ubicación:	Panamericana Sur Km. 197, Chincha, al Costado de Mega Plaza
Áreas:	90 – 144.36 m2
Precios:	\$/ 120,800 – \$/ 177,000
Telf.:	056 - 774912

Residencial Terra Blanca

Empresa:	VÉRTICE BLANCO
Ubicación:	Av. Jhon F. Kennedy S/N Urb. Sector Rosario (Pasando Ovalo entrada de Fonavi) en el Distrito de Pisco
Áreas:	40 m2
Precios:	\$/ 85,000
Telf.:	988996883 / 963760113
Contacto:	Eduardo Cueva / Johnny García

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Rinconada de Huacachina - III Etapa

Empresa: JUAN CLIMACO VARGAS SANTILLÁN
Ubicación: Av. Circunvalatoria S/N, Vía Camino a la Hueva
Áreas: Desde 50 m²
Precios: Desde \$/ 166,359
Telf.: 955617717 / 976191343 / 950602423
Contacto: Daria Martines, Silvia Aguirre, Omar Vargas

Condominio Los Sauces

Empresa: CREATIVIDAD Y SEGURIDAD CRESE S.A.C.
Ubicación: Av. Santa Rosa N° 650 (A 3 Cdras. del Estadio Sunampe)
Áreas: 55 m²
Precios: \$/ 110,000 - \$/ 128,000
Telf.: #322302 / 988650145 / #956818743
Contacto: Isabel Mendoza

Condominio Las Flores

Empresa: CONSORCIO B&E
Ubicación: Calle Los Claveles 240
Áreas: 74.37 - 192.00 m²
Precios: \$/ 177,000 - \$/ 289,000
Telf.: 994115318 - 998126712
Contacto: Maribel Reque

Urbanización San Ildefonso de Ica

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Finlandia S/N, La Tinguña (Zona Noroeste de la Ciudad, Cerca de la Plaza de Armas)
Áreas: 48 m²
Precios: \$/ 58,000 - \$/ 95,000
Telf.: 958435021 / 971070548
Contacto: Catherine Antúnez

Villa Club

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Finlandia S/N, Las Lunas - La Tinguña
Áreas: 50.00 m² - 97.70 m²
Precios: \$/ 160,000 - \$/ 250,000
Telf.: 056-217152 / 956102032 / 956570237

Villa Florida

Empresa: BENLEC INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Prolongación Grau N° 1120, Parcona
Áreas: 39 - 49 m²
Precios: \$/ 56,520 - \$/ 72,000
Telf.: 2735040 / 998781867
Contacto: Jose Luis Benites / Abraham Valdivia Zapata

Valle Esmeralda

Empresa: EL PINO-GERPAL S.A.C.
Ubicación: Panamericana Sur Km. 308, Ica
Áreas: 40.07 - 52.10 m²
Precios: \$/ 134,500 - \$/ 211,915
Telf.: 984127262 / 984126232 / 987515321
Contacto: Rosario Revatta / Patricia Ramos / Jorge Pelaez

El Carmelo Etapa III

Empresa: PROHABI S.A.C.
Ubicación: Sector 3 Comatran, Ica
Áreas: 73.25 - 170 m²
Precios: \$/ 190,000 - \$/ 269,500
Telf.: 056-23832 / 941523928 / 981258156
Contacto: Vanessa Acha

Las Piedras de Buenavista

Empresa: LLAXTA S.A.C.
Ubicación: Yaurilla - Los Aquiles, Los Aquiles
Áreas: 50.80 - 70.77 m²
Precios: #947570001
Telf.: \$/ 58,000 - \$/ 160,000
Contacto: Wilder Herrera

Urb. Residencial Los Parques de Chinchá Baja

Empresa: VÉRTICE BLANCO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Entrada El Pedregal - Panamericana Sur Km. 200, Chinchá Baja
Áreas: 32.00 m²
Precios: \$/ 53,901 - \$/ 65,450
Telf.: 056-772060 / 986651549
Contacto: Mirtha Gómez

Residencial Magisterial Ica

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Calle Los Cedros S/N (Espalda Mercado Santo Domingo), Ica
Áreas: 38.56 - 77.02 m²
Precios: \$/ 80,562 - \$/ 132,999
Telf.: 952690653
Contacto: Jorge Moquillaza

Jardines del Edén

Empresa: GMC SUCRE S.A.C.
Ubicación: Parcela N° 12 Casma Lechuza Sector Cachiche, Camino Huacachina
Áreas: 42.00 m²
Precios: \$/ 110,000
Telf.: 01- 2430707
Contacto: Raquel Espinoza

Villa La Florida I Etapa

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: KM 299 Panamericana Sur - Subtanjalla
Áreas: 45.75 - 101.65 m²
Precios: \$/ 81,000 - \$/ 120,000
Telf.: 942739655
Contacto: Alfonso Abad Abad

Monte Carmelo II

Empresa: ONG VIDA
Ubicación: Centro Poblado El Tigre - Pasaje Santa Rosa S/N antes Sector Noco Alto - Tomas de Pachas
Áreas: 45 m²
Precios: Desde \$/ 54,000
Telf.: 987419273 / 949992684 / 941586088
Contacto: Mariana Campos / Marinela Chávez / Cecilia Peña

Residencial Piedra Blanca

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA NLM E.I.R.L.
Ubicación: Camino Real Cachiche
Áreas: 54 m²
Precios: Desde \$/ 134,500
Telf.: 966058350 / 975524482
Contacto: Jaisia López / Milagros Galindo

JUNÍN
Dos Torres

Empresa: EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna N° 561 y Jr. Panamá N° 575 Huancayo,
Áreas: 38 - 101.18 m²
Precios: \$/ 151,000 - \$/ 227,000
Telf.: 964720386
Contacto: Betzabé Guillermo Nieto

Condominio Bellavista

Empresa: VIDA CASA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
Ubicación: Prolongación Santa Ana S/N San Carlos Urb. Centenario
Áreas: 60 - 110.00 m²
Precios: \$/ 105,000 - \$/ 180,000
Telf.: #999699823
Contacto: Michael Caso

Condominio Residencial Don Diego

Empresa: ESTABLISH CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Santa Rosa 285 (a una cdra. De la UPLA)
Áreas: 64 - 105 m²
Precios: \$/ 90,000 - \$/ 260,000
Telf.: 999995252
Contacto: Esther Elizabeth Carhuanca

Edificio Castillo Azul

Empresa: INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LUCES DEL CASTILLO E.I.R.L.
Ubicación: Pj. Alfaro N° 130, El Tambo
Áreas: 67 - 77 m²
Precios: Desde \$/ 137,000
Telf.: 968968480
Contacto: Yasmin Tenorio

Edificio Montecarlo

Empresa: PROMOTORES INVERSIONES & ASOCIADOS LUCERO S.A.C.
Ubicación: Jirón Cuzco N° 284, (Jr. Cuzco y Ancash)
Áreas: 94.54 m²
Precios: \$/ 165,500
Telf.: 990331110
Contacto: Betty Dionicio Alcántara

Edificio Multifamiliar los Montes

Empresa: PIRQA DESSARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Esquina Jr. Pedro Gálvez y Jr. Los Montes en la Urb. Piopata
Áreas: 90 - 96 m²
Precios: \$/ 195,000 - \$/ 250,000
Telf.: 999147151
Contacto: Aldo Shiroma

Residencial El Bosque

Empresa: KARAL CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.R.L.
Ubicación: Jr. Jose Gálvez Barrenechea N° 117 Coop. De Vivienda Centenario San Carlos
Áreas: 76 - 94.00 m²
Precios: \$/ 1160,000 - 190,000
Telf.: #964010312 / #954475801 / 988770268
Contacto: María Teresa Acuña

Residencial Innova

Empresa: MONTECANO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
Ubicación: Jr. Los Rosales N°161, A la Vuelta de la Reniec, en el Distrito de Tambo
Áreas: 77 - 182 m²
Precios: \$/ 145,000 - \$/ 250,000
Telf.: 064 245266
Contacto: Katherin Solanch Bautista Inga

Conjunto Habitacional El Edén

Empresa: CONSTRUCTORA OSEDA S.A.C.
Ubicación: Av. Circunvalación (Antes Camino a Hualahoy), El Tambo
Áreas: 96.8 - 120.00 m²
Precios: \$/ 170,000 - 210,000
Telf.: 064-248298 / 964946466 / *365656 / *365658
Contacto: Giuliana Chuquillanqui

Residencial Los Sauces

Empresa: CONSORCIO HERCON PERÚ S.A.C.

Ubicación: Jr. Paracas S/N Barrio Bajos Patarcocha, Pilcomayo
Áreas: 137 m²
Precios: \$/ 190,000 - \$/ 210,000
Telf.: (064)416839 / #954937575 / 958858070 / #460072
Contacto: Erlin Lazo / Soledad González

Residencial La Paz

Empresa: LAZO INVERSIONISTAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Alejandro O' Deustua 555, El Tambo
Áreas: 80.00 - 120.00 m²
Precios: \$/ 200,000 - \$/ 260,000
Telf.: *0295274 / 954096781
Contacto: Andrea Lazo

Residencial Adela - Huancayo

Empresa: BALLO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Mz. N II 24 y 25 urbanización La Merced, ref. esq. Paseo Manuel Traverso y Calle Las Flores
Áreas: 66.72 - 121.41 m²
Precios: Desde \$/ 175,000
Telf.: 981095691 / 971157319
Contacto: José Carlos Monge

Residencial Tuky Wasi

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TODOCASA S.A.C.
Ubicación: Av. San Carlos 450, Huancayo
Áreas: 97.00 - 113.00 m²
Precios: \$/ 215,000
Telf.: #905790 / 988998227 / 975799933
Contacto: Ramiro Torres

Edificio Multifamiliar Confort

Empresa: INMOBILIARIA CONSTRUCTORA LUCES DEL CASTILLO E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Libertad N° 1273, entre Jr. Libertad y Bolognesi - El Tambo
Áreas: 65.00 m²
Precios: \$/ 133,000 - \$/ 136,000
Telf.: (064) 246965 - 996400644
Contacto: Mery Luz Aquino Castillo

Edificio Residencial El Sahara

Empresa: CONSORCIO EL SAHARA
Ubicación: Jr. Tarapacá N° 559 y Jr. Libertad N° 1144, Huancayo
Áreas: 43.00 - 123.48 m²
Precios: \$/ 87,700 - \$/ 267,300
Telf.: 998602122 / *272987 / 064-227331
Contacto: Alexander Valer / Víctor Alvarez

Residencial Las Lomas de San Antonio

Empresa: INMOBILIARIA EUROEDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Pasaje Santa Clara N° 195, Ref. San Carlos Cdra. 22 (a 2 Cdras. de la UCCI)
Áreas: 79 - 118.13 m²
Precios: \$/ 169,000 - \$/ 205,000
Telf.: #962585161 / 9990847474
Contacto: Jackeline Quispe

La Toscana

Empresa: MEDIARQ INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Libertad 342 - 346
Áreas: 90.30 m²
Precios: \$/ 260,000
Telf.: #954647470 / #988901142
Contacto: Jaqueline Jerónimo

Residencial Altos del Valle

Empresa: NICKOCT LABORATORY E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Huamachuco N° 770, Pilcomayo
Áreas: 36.00 - 96.00 m²
Precios: \$/ 75,000 - 190,000
Telf.: 974873278 / #955909304 / 064-389131
Contacto: Gustavo Rivera

Residencial Palmera de Villa

Empresa: TOTAL INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Palma Hawaiana con Pj. Bombonavi - Rio Negro
Áreas: 60.86 - 66.02 m²
Precios: \$/ 110,000 - 130,000
Telf.: 965994983 / 943661711
Contacto: Martín Suárez / Ashlyn Torres

Urbanización Las Retamas de San Luis

Empresa: TOTAL INMUEBLES S.R.L.
Ubicación: Av. Camell del Solar (Ex. Av. Huaytapallana) y Calle San Luis - Palan en el Distrito de Huancayo Cerca de la Universidad Peruana Los Andes
Áreas: 34.5 - 96.80 m²
Precios: \$/ 97,900 - \$/ 237,900
Telf.: 986647083

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Contacto:	Verónica Candiott
Urbanización	Santa Bárbara
Empresa:	GRUPO CALIFORNIA S.A.C.
Ubicación:	Jr. Junín / Jr. Abraham Aliaga – Santa Bárbara
Áreas:	49 – 133 m ²
Precios:	\$/ 77.000 – \$/ 150.000
Telf.:	5632521
Contacto:	Enrique Alva

LA LIBERTAD

Andalucía	
Empresa:	LIVIT
Ubicación:	Av. El Cortijo S/N, Trujillo
Áreas:	42 - 110 m2
Precios:	S/. 108,400
Telf.:	6340900 Anexo 7541 / 998359603
Contacto:	Ángel Roque

Condominio Campestre Sol de Simbal	
Empresa:	GRUPO MÚLTIPLE S.A.C.
Ubicación:	Av. Antenor Orrego 1293, Urb. San Judas Tadeo
Áreas:	83.00 m2
Precios:	S/. 160.000 - S/. 245.000
Telf.:	044-281092 / # 041800
Contacto:	Deysi Mercado

Condominio Residencial Bicentenario	
Empresa:	INMOBILIARIA & CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación:	Av. El Ejército N° 713
Áreas:	60.00 - 100.00 m2
Precios:	S/. 140,000 - S/. 265,000
Telf.:	965399154 / 980691428
Contacto:	Anais Gamboa

Los Lisses	
Empresa:	CREA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación:	Sector Capilla Moche Predio Los Rieles a 1 Cdra. de la Panamericana
Áreas:	85.00 m2
Precios:	S/. 150.000 - S/. 265.000
Telf.:	(044)60 2600 / #990919588
Contacto:	Marita Mantilla

Montermar Residencial Club	
Empresa:	BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Calle Sepúlveda 340, a una Cdra. de la Plaza de Armas de Moche
Áreas:	48 – 83 m2
Precios:	\$/ 65,995 – \$/ 186,200
Telf.:	979742809 / 948325044
Contacto:	Humberto Medina Bustamante / María del Carmen Valdivieso

Multifamiliar San Pedro	
Empresa:	PROMOTORA Y CONSTRUCTORA CANTUTA S.A.C.
Ubicación:	Calle 26 Y 19 Mz. E Lt. 06 en la Urb. San Pedro 2da. Etapa (A 3 Cdras. de la Vía Evitamiento)
Áreas:	62.46 – 106.52 m2
Precios:	S/. 119,966 – S/. 241,506
Telf.:	947731062
Contacto:	Fernando Desposorio

Residencial Juan Pablo II – 2	
Empresa:	NORTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Av. Juan Pablo II N° 1102-1106-1108 Sub Lote A-2 en Trujillo
Áreas:	80 - 97 m2
Precios:	S/ 221,650 – S/ 269,500
Telf.:	044-421491 / 943399383 / #948502019
Contacto:	Katherine Martínez

Residencial El Roble	
Empresa:	CORPORACIÓN INMOBILIARIA F&F S.A.C.
Ubicación:	Av. América Oeste 382-384 Mz. B Sub lote 6 (ex Pablo Casals)
Áreas:	83.00 – 150.00 m2
Precios:	S/ 160,000 – S/ 200,000
Telf.:	949711555
Contacto:	María Gracia Miranda

Residencial Las Quintanas	
Empresa:	OT&SA INMOBILIARIA
Ubicación:	Av. Gerónimo de la Torre N° 285 - Mz. E-2 Lote 12 - Urb. las Quintanas
Áreas:	130.00 – 140.00 m2
Precios:	\$/. 250,000 - \$/. 265,000
Telf.:	975717155
Contacto:	Jacky Rodríguez

Residencial Luzmila II	
Empresa:	COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Urb Covicorti, Mz K1 Lote 26
Áreas:	75.00 – 86.00 m2

Precios:	\$/ 165.000 - \$/ 179.000
Telf.:	948318526
Contacto:	Luciana Pando

Residencial Luzmila II	
Empresa:	CREA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación:	Urb Covicorti Mz 14
Áreas:	75.00 – 86.00 m2
Precios:	S/ 224,000 – S/ 237,000
Telf.:	(044)60 2600 / #990919588
Contacto:	Marita Mantilla

San Isidro	
Empresa:	RESIDENCIAL HOROS/STAERK INDUSTRIAS S.A.C.
Ubicación:	Calle San José Mz. T Lote 18 – 09
Áreas:	63.00 – 74.64 m2
Precios:	S/. 172,000 - S/.197,000
Telf.:	044 - 60 7399 / 963636030
Contacto:	Percy Paco Zegarar

Valladolid	
Empresa:	RESIDENCIAL HOROS/STAERK INDUSTRIAS S.A.C.
Ubicación:	Av. Carrión 485
Áreas:	74.80 – 78.90 m2
Precios:	S/ 189,000 - S/ 214,000
Telf.:	044 - 607399 / 963636030
Contacto:	Percy Paco Zegarra

Residencial Albrecht II	
Empresa:	COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Pedro Muñiz 237
Áreas:	58.00 – 98.00 m2
Precios:	S/ 143,000 - S/ 185,000
Telf.:	948318526 - 948318527
Contacto:	Luciana Pando

Sol de Villa San Isidro	
Empresa:	GRUPO GYLSA
Ubicación:	Valle Santa Catalina - Predio La Arenita Sub Lote 1, Block 10673-P - Urb. San Isidro, Trujillo
Áreas:	63.00 - 135.00 m2
Precios:	\$/. 129,500 - \$/.169,000
Telf.:	044 - 224796 / 999333814
Contacto:	Karina Crisanto

Residencial Magisterial El Golf de Trujillo	
Empresa:	DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación:	Av. 2 Mayo S/N - Ex Vía de Evitamiento. Ofic: Diego de Almagro 655. Obra: Prolong. César Vallejo
Áreas:	61.00 - 90.00 m2
Precios:	\$/. 94.000 - \$/.172,000
Telf.:	044-290717 / 044-421008 / 947875256 / *629073

Urbanización Los Pinos	
Empresa:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JOSHUA S.R.L.
Ubicación:	Urb. Los Pinos, Chapén
Áreas:	96.00 - 130.00 m2
Precios:	S/. 75,000 - S/. 90,000
Telf.:	044 - 761680 / *197600
Contacto:	Hilda Campos

Residencial Los Lirios	
Empresa:	GRINSA S.R.L.
Ubicación:	Av. Larco 1890, Urb. Covicorti, Trujillo
Áreas:	80.00 m2
Precios:	S/. 163,000
Telf.:	044 - 288900 / 945960523 / 975512673
Contacto:	Leo Ramírez

Golf Infinitum	
Empresa:	URBANOS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Calle Bernardo Alcedo 328, Trujillo
Áreas:	94.00 - 96.00 m2
Precios:	S/. 200.000 - S/. 230.000
Telf.:	044-223634 / #965853184
Contacto:	Luis Linares

Los Parques de Miraflores	
Empresa:	INVERSIONES NUEVO PACÍFICO S.A.C.
Ubicación:	Av. José Guillermo Salvador Lara 1200-1206 - Urb. Miraflores
Áreas:	82.00 m2
Precios:	S/. 180,000 - S/. 266,000
Telf.:	044 - 286691 / 949953382
Contacto:	Vilma Herrera

Condominio Tierra Verde	
Empresa:	AMAVIV S.A.C.
Ubicación:	Sector Natacha Alta, Sección A Lt. 1, Trujillo
Áreas:	74 – 80 m2
Precios:	S/ 160,000 – 248,000
Telf.:	992562683 / 044-633266
Contacto:	Giovanna Rodríguez

Residencial El Milagro	
Empresa:	CONSORCIO GYD 2
Ubicación:	Av. Miguel Grau 600 - Centro Poblado El Milagro, Huanchaco
Áreas:	39.12 - 52.13 m2

Precios:	\$/ 65.000 - \$/ 82.000
Telf.:	#966667193
Contacto:	Walter Rosas / Edith Alvarado

Residencial Sol de Chan Chan	
Empresa:	CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación:	Predio Valdivia, Valle Moche, Unidad Catastral N° 10134 - 152
Áreas:	50.00 -100.00 m2
Precios:	\$/ 132,120 - \$/ 192,200
Telf.:	044 - 223635 / 989082814
Contacto:	Juan Carlos Montoya

Residencial Torres de Quevedo	
Empresa:	CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación:	Jr. Independencia 265 (Frente a Serpost)
Áreas:	53.00 - 71.00 m2
Precios:	S/. 79,141 - S/. 157,989
Telf.:	044-223635 / 948319048
Contacto:	Juan Carlos Montoya

Condominio Residencial Rero	
Empresa:	JARAT S.A.C.
Ubicación:	Calle Faustino Sánchez Carrión 615, Trujillo
Áreas:	75.00 - 80.00 m2
Precios:	S/. 156,000 - S/.160,000
Telf.:	044 - 610608 / 966522320
Contacto:	Juan Rios

Residencial Villa Muchik	
Empresa:	CREA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación:	Ramal El Carnero Predio Los Rieles Lt. B, Trujillo
Áreas:	60.00 - 110.00 m2
Precios:	S/. 170,000 - S/. 230,000
Telf.:	*905100 / 044-602600 / 990919588
Contacto:	Sandra Mamani

Villa Bolivariana de Trujillo	
Empresa:	INMOBILIARIA SANTA CATALINA S.A.C.
Ubicación:	Av. Villareal Esq. Av. Túpac Amaru, Trujillo
Áreas:	72.00 - 82.00 m2
Precios:	S/ 128,500 - S/ 143,000
Telf.:	044 - 266909 / #995533846
Contacto:	Fernando Valdiviezo

Residencial Pacific Ocean	
Empresa:	ORDÓÑEZ GROUP S.A.C.
Ubicación:	Av. Valenzuela 489, Pacasmayo
Áreas:	36.00 - 146.00 m2
Precios:	S/. 90,868 - S/. 254,345
Telf.:	943897458 / 949862194
Contacto:	Shellya Espinoza / Maricruz Quiroz

Residencial Santa Lucila	
Empresa:	AVME INGENIEROS S.A.C.
Ubicación:	Prolongación Santa Edelmira Mz. G Lt. 13, Cdra. 13 Av. Larco – Hogar de la Niña, Distrito Victor Larco Herrera
Áreas:	70.00 - 82.00 m2
Precios:	S/. 140,000 - S/. 165,200
Telf.:	949438687
Contacto:	María Núñez Calderon

Residencial Santa Beatriz	
Empresa:	AVME INGENIEROS S.A.C.
Ubicación:	Ciro Alegria N° 322. Urb. Las Quintanas, Distrito Trujillo
Áreas:	78.56 - 103.42 m2
Precios:	\$/ 138,500 - \$/ 180,000
Telf.:	949438687
Contacto:	María Núñez Calderón

Depas y Club Las Quintanas	
Empresa:	ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación:	Av. Hnos. Uceda Meza N° 500, Esq. Av. 9 de Octubre
Áreas:	67.53 - 80.30 m2
Precios:	S/. 151,100 - S/. 203,700
Telf.:	044 - 612-955 / 989014378
Contacto:	Alex Aguayo

Multifamiliar San Pedro	
Empresa:	PROMOTORA Y CONSTRUCTORA CANTUTA S.A.C.
Ubicación:	Calle 26 y 19 Mz. E Lt. 06 en Urb. San Pedro 2da. Etapa, Distrito Victor Larco H.
Áreas:	60.24 - 135.67 m2
Precios:	S/. 119,966 – S/. 241,506
Telf.:	947731062
Contacto:	Fernando Desponsorio

Urbanización San Francisco	
Empresa:	KVC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Sector Huanchaquito Alto Predio Sub. Lote N°VD-131-III-1 Huanchancho
Áreas:	60 – 72 m ²
Precios:	S/. 105,500 – S/. 129,500
Telf.:	044-421491 / 943399383/ #948502019
Contacto:	Katherine Martinez

San Isidro Club Residencial	
Empresa:	KVC CONTRATISTAS
Ubicación:	Valle Santa Catalina Predio la Arenita, Trujillo
Áreas:	68 – 76.71 m2
Precios:	S/ 149,000 – 202,700
Telf.:	044-421491 / 943399383

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Contacto: Katherine Martínez Cáceres

Sol de las Delicias II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Jr. Independencia 265 (Frente a Serpost)
Tel.: 044-223635 / 948319048
Contacto: Juan Carlos Montoya

Urb. Santa Clara

Empresa: KVC CONTRATISTAS
Ubicación: Vía Evitamiento en Urb. Santa Clara en el Distrito de Huanchaco
Áreas: Desde 51 m²
Precios: Desde S/ 145,000
Tel.: 943399383
Contacto: Katherine Martínez Cáceres

LAMBAYEQUE

Condominio Club los Sauces

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: 2 minutos Km. 5.5 Carretera Pimentel (Alt. Universidad Señor de Sipán).
Áreas: De 67.45 - 154.15 m²
Precios: S/ 161,449 - S/ 223,914 - S/ 237,574
Tel.: 074 - 633 895
Contacto: Eduardo Chambergro T.

Condominio Terranova

Empresa: LÍDER INVERSIONES CHICLAYO S.A.
Ubicación: Av. Pacífico 642 CP La Garita Pimentel
Áreas: Desde 80 m² hasta 172 m²
Precios: Desde S/ 184,400 - S/ 358,300
Tel.: 074 202026 // 947430838 - 969835023
Contacto: Alex Linares Naveda.

Conjunto Residencial Horcones

Empresa: AN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Predio Sono - Fundo la Viña
Áreas: 35 - 89 m²
Precios: S/ 64,200 - S/ 276,500
Tel.: 982566006
Contacto: Juan Carlos Herrera

Club Residencial Santa Elvira

Empresa: CIUDARIS S.A.
Ubicación: Ca. Elvira y García García (Espalda Metro Sta. Elena) 920, Distrito Chiclayo
Áreas: 70.92 m²
Precios: S/ 179,700
Tel.: 949405778 / 954183128 / 503665
Contacto: Juan Antonio Julca

Conjunto Residencial las Villas de Bugambilia

Empresa: J&S PERUANA STAR S.A.C.
Ubicación: Km. 768 de la Panamericana Norte en el Distrito de Requena (15 ml. del Centro de Chiclayo)
Áreas: 65 - 130 m²
Precios: S/ 136,000 - S/ 275,572
Contacto: María Salamanca

Condominio Altos de Baita

Empresa: JLO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Baita S/N, Distrito José Leonardo Ortiz
Áreas: 60.00 m²
Precios: S/ 84,900 (oferta de lanzamiento) - S/ 132,900
Tel.: 963758925
Contacto: Antonio Luis Luque / Romero Robles

Residencial Magisterial - Etapa II y III

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Panamericana Norte S/N, Chiclayo
Áreas: 44.50 - 90.00m²
Precios: S/ 108,000 - S/ 131,900
Tel.: 074-239391 / #312970
Contacto: Carlos Veliz Alverca

Condominio Los Parques de San Gabriel

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Evitamiento (Alt. Km. 786, al Costado de Servicio), Chiclayo
Áreas: 67.00 - 78.90 m²
Precios: S/ 97,000 - S/ 160,000
Tel.: #99540621
Contacto: Sandra Vásquez

Edificio Residencial Bancarios I

Empresa: 320 INVERSIONES Y NEGOCIOS S.A.C.
Ubicación: Lote 7, Mz. E2 de la 3era Etapa, Urb. Bancarios
Áreas: 55 - 92 m²
Precios: S/ 160,000 - S/ 258,060
Tel.: 998164503
Contacto: Eugenio Maggiolo Da Fieno

Edificio los Zafiros

Empresa: INMOBILIARIA LAS PALMAS S.R.L.
Ubicación: Mz. F Lote 1 Urb. Las Palmas, Chiclayo
Áreas: 42.63 - 62.43m²
Precios: S/ 95,000 - S/ 138,000
Tel.: 958406437
Contacto: Alex Linares

Edificio Multifamiliar Las Malvas

Empresa: CONSTRUCTORA FUTURO EXITOSO S.A.C.
Ubicación: Calle Las Malvas Mz - E, Lote 02, Monterrico I
Precios: S/ 122,000 - S/ 188,000
Tel.: 978814080
Contacto: Jorge Luis Novoa Figueroa

Residencias Álamos

Empresa: GRINSA S.R.L.
Ubicación: Urb. Álamos Av. Prolongación Manuel Seoane Alt. Urb. Santa Rosa de la Policía
Áreas: 77.00 m²
Precios: S/ 139,000 - S/ 151,500
Tel.: 074-234860 / #944644616 / #959880879
Contacto: Silvia Salazar

Residencial Las Torres de Salaverry

Empresa: INGENIERIA CIVIL MONTAJE S.A.
Ubicación: Av. Salaverry 650 - Urb. Patazca, Chiclayo
Áreas: 67.00 - 97.00 m²
Precios: S/ 167,000 - S/ 259,000
Tel.: 979724362
Contacto: Alberto Asenjo

Edificio Oceanic 1

Empresa: NAVARRA LS CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Av. Sindicato Pesquero S/N, Pimentel
Áreas: 58.70 - 99.42 m²
Precios: S/ 72,800 - S/ 147,700
Tel.: 074-326962 / #948880174
Contacto: Miriam Díaz

La Alborada Condominio Club

Empresa: INMOBILIARIA LAS PALMAS S.R.L.
Ubicación: A la Alt. del Km. 6, Puente N° 05 de la Nueva Carretera Chiclayo
Áreas: 51.55 - 114.21 m²
Precios: S/ 125,000 - S/ 204,000
Tel.: 942750144 / 978079141
Contacto: Fiorella Vallejos Saravia / Antonio Rabanal Rosales

Las Torres del Pinar

Empresa: ORTIZ LOSSIO S.R.L.
Ubicación: Esquina Av. Ricardo Palma y Leonardo Ortiz, a 4 Cdras. de la Plaza Principal
Áreas: 52.00 m²
Precios: S/ 73,000 - S/ 123,000
Tel.: 947438864
Contacto: Katty Varillas Mendo

Los Corales de Pimentel

Empresa: ALEGRA MARBELLA S.A.C.
Ubicación: Av. Alfonso Ugarte con Calle los Laureles en Pimentel
Áreas: Desde 69.48 m²
Precios: Desde S/ 172,033
Tel.: 969835023 / #951085547
Contacto: Alex Linares

Residencial Louisiana

Empresa: INMOBILIARIA MONTEERRICO & CAPRICORNIO S.R.L.
Ubicación: Calle Las Malvas 216 Mz. E Urb. Monterrico
Áreas: 97.00 m²
Precios: \$ 62,000 - \$ 63,000
Tel.: #959458541 / #419249
Contacto: Fernando Guzmán Liñán

Residencial Villa Perú II

Empresa: PERÚ CONSTRUCTORES INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Mz. K Lt. 5 Urb. Villa del Norte
Áreas: 77.00 m²
Precios: S/ 175,000 - S/ 189,000
Tel.: 969985911 / 966517836
Contacto: Fernando Torres

Sol de Pimentel

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Alfonso Ugarte 850, Chiclayo
Áreas: 50 - 100 m²
Precios: S/ 124,985 - S/ 194,985
Tel.: 074-236478 / 976371310
Contacto: Rodolfo Escalante

Edificio Los Nogales

Empresa: ORTIZ LOSSIO S.R.L.
Ubicación: Calle Francisco Cúneo 833 - Urb. Patazca, Chiclayo
Áreas: 86.00 - 91.00 m²
Precios: S/ 180,000 - S/ 218,000
Tel.: 947438864 / #0169383
Contacto: Juan Pablo Allende

Viviendas Unifamiliares El Trébol

Empresa: CONSTRUCTORA AKAXA S.A.C.
Ubicación: Habitación Urbana El Trébol de Lambayeque, Lambayeque
Áreas: 99.90 - 100.00 m²
Precios: S/ 180,000 - S/ 220,000
Tel.: 074 - 241472 / #996976131
Contacto: Patricia Chero

Villas de la Ensenada de Chiclayo

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Predio San Miguel (Espalda Alameda Country Club), Pimentel
Áreas: 45.02 - 90.00 m²
Precios: S/ 99,800 - S/ 145,000
Tel.: 074 - 203053
Contacto: Manuel Rosas

Viviendas Unifamiliares Etén - Monsetú

Empresa: PUICAN ZARPAN INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Ciudad Etén, Chiclayo
Áreas: 60 - 80 m²
Precios: S/ 90,000 - S/ 250,000
Tel.: 076-499385 / 975440767 / 980064981
Contacto: Nancy Jordán

Condominio Residencial Jockey Residencial

Empresa: CONSORCIO DHMONT & CG & M S.A.C.
Ubicación: Av. Los Incas 497, La Victoria
Áreas: 74 - 100 m²
Precios: S/ 133,000 - S/ 190,000
Tel.: 965379249 / (074) 274092
Contacto: Alan Franco Quevedo Rebaza

Club Residencial Santa Elvira

Empresa: CIUDARIS S.A.
Ubicación: Ca. Elvira García y García 920 (Espalda Metro Sta. Elena)
Áreas: S/ 179,700
Precios: 949405778 / 954183128 / 6250200 anexo 307
Tel.: Juan Antonio Julca
Contacto:

Bolognesi - Condominio Privado

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Prolongación Av. Francisco Bolognesi s/n Alt. Cuadra 11 Esquina con Calle Los Naranjos - Chiclayo
Áreas: 61.50 - 62.50m²
Precios: S/ 134,000 - S/ 184,000
Tel.: 954453558
Contacto: Luis López Proaño

Condominio Colibrí

Empresa: CORPORACIÓN INMOBILIARIA SUDAMERICANA - CISSAC
Ubicación: Av. Salaverry 1350
Áreas: Desde 67 m²
Precios: S/ 204,404 - 254,766
Tel.: 948079899
Contacto: Jack Romero Calderón

Estancia del Valle

Empresa: Los Portales S.A.
Ubicación: Salida Ferrehafe Av. Chiclayo y la Av. Agricultura
Áreas: 33.00 - 60.00 m²
Precios: S/ 61,000 - 67,600
Tel.: 074 - 203054
Contacto: Oscar Chuquillín

Torres de Pimentel

Empresa: GRUPO ACUARIO
Ubicación: Urb. Los Ficus
Áreas: 74.00 - 122.00 m²
Precios: S/ 165,000 - S/ 266,000
Tel.: 074-452862 / #985942847
Contacto: Cecilia Rodríguez

Residencial Alameda Grau

Empresa: INGENIERÍA CIVIL MONTAJE S.A.
Ubicación: Av. Grau 1493
Áreas: 63.00 - 84.00 m²
Precios: S/ 110,000 - S/ 200,000
Tel.: 979724362
Contacto: Alberto Asenjo

Condominio El Encanto de Chiclayo

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: 2 minutos Km. 5.5 Carretera Pimentel (Alt. Universidad Señor de Sipán).
Áreas: 60.19 - 92.17 m²
Precios: Desde S/ 134,900
Tel.: 074 - 633 586
Contacto: Eduardo Chambergro T.

Vista Alegre

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Alfonso Ugarte 850, Chiclayo
Tel.: 074-236478 / 976371310
Contacto: Rodolfo Escalante

Viviendas Unifamiliares Chiclayo X

Empresa: PUICAN ZARPAN CONSTRUCTORA & ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Calle María Izaga N° 816 - Chiclayo
Áreas: 64 - 200 m²
Precios: S/ 80,000 - S/ 250,000
Tel.: 074-499385 / RPC 975 440 767 / RPM #965 728 086
Contacto: Nancy Jordán Cumpa

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

PASCO

Urbanización Villa Prado Bonito

Empresa: TORONTO BULLS SAC/CONSTRUCTORA WARI S.A.C.
Ubicación: Predio Santa Clara 1 – Sector Quillazu, en la Urb. Villa Prado Bonito
Áreas: 40 – 85 m²
Precios: Desde S/. 53,900
Telf.: 990009152
Contacto: Jessica Fernández

PIURA

Condominio Veranda

Empresa: ALBAMAR
Ubicación: Av. Progreso S/N (Alt Cdra. 36 Salida Catacaos)
Áreas: 90.00 - 94.00m²
Precios: S/. 165,000 - S/. 230,000
Telf.: 980917768
Contacto: Richard Chugden

Parques del Chipe

Empresa: ANTARES CONTRASTISTAS
Ubicación: Av. Colectora S/N – a la Espalda de la Universidad César Vallejo
Áreas: 59 – 75 m²
Telf.: 986639317 / 940386439
Contacto: Irene Coronado/Lourdes Navarro

Residencial Las Terrazas

Empresa: ATIX INVEST S.A.
Ubicación: Av. Separadora Mz O Lt 1 (Por Avenida Chulucanas y Urb. Los Jardines de Piura)
Áreas: 65.65 - 90.00 m²
Precios: S/. 109,000 - S/. 129,500
Telf.: #956629998
Contacto: Angie Rishin

Urb. Los Corales de Piura I-II

Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA GRUPO ALEGRA
Ubicación: Av. La Colectora S/N Los Ejidos del Norte S/N
Áreas: 72.50 m²
Precios: S/. 65,000 – S/. 231,430
Telf.: 955643426 / 949048733
Contacto: Mary Canevaro

Villa del Sol

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Sánchez Cerro con Prolong. Chulucanas, Zona de Expansión Urbana de Piura
Áreas: 45.00 m²
Precios: S/. 88,500
Telf.: 946001062
Contacto: Herbert LaPoint

Santa Rosa Country Club

Empresa: MULTISERVISUR
Ubicación: Av. Progreso S/N, Carretera a Piura, Castilla
Áreas: 67.00 - 116.00 m²
Precios: S/. 95,000 - S/. 210,000
Telf.: 073 - 331397
Contacto: Karina Alcas

Urbanización Santa Margarita

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Chulucanas S/N (Zona Noroeste de la Ciudad), Urb. Santa Margarita Mz B Lote 17 5ta Etapa
Áreas: 93.20 - 183.00 m²
Precios: S/. 60,000 - S/. 153,000
Telf.: 073-611515 / 987515560
Contacto: Mónica Iparraguirre Castillo

Parque Residencial Monte Verde

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Progreso S/N Cdra. 33, Castilla
Áreas: 50 - 100.00 m²
Precios: S/. 124,985 - S/. 218,263
Telf.: 073-322357 / 943776940
Contacto: Marko Águila Febres

Los Corales de Sullana

Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación: Carretera Panamericana Norte 1032 Urb. López Albuja (Frente C.C Real Plaza)
Áreas: 43.92 m²
Precios: S/. 97,500
Telf.: 9510884153
Contacto: Erick Landa

Los Parques de Piura

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Grau y Chulucanas, Piura
Áreas: 60.00 - 70.00 m²
Precios: S/. 92,200 - S/. 128,900
Telf.: 945633480
Contacto: Isabel Rodríguez Martínez

Urb. Las Colinas del Chira

Empresa: A&V INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Urb. Las Colinas del Chira, Sullana
Áreas: 42.50 m²
Precios: S/. 77,900 - S/. 140,900
Telf.: 94688770
Contacto: Guido Valladares

Urb. Nueva Villa California

Empresa: MEZYMOL INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Miguel Grau Cdra. 18, Castilla
Áreas: 45.00 m²
Precios: S/. 71,000
Telf.: *0316995 / #995051830
Contacto: Julio Meza / Jorge Cruz

Alameda Santa Ana - Piura

Empresa: DIPSA / BESCO S.A.C.
Ubicación: Jr. Tambogrande / Esq. Jr. La Arena – Piura
Áreas: 72.00 m²
Precios: Desde S/. 184,800
Telf.: 961010142 / 073-322165
Contacto: Denisse Ramos

Edificio Torres de Avitap

Empresa: INVERSIONES LUANCO S.R.L.
Ubicación: Prolong. Avenida Sullana Mz. O Lt. 15. Urb. Jardines de Avitap I Etapa
Áreas: 80.00 - 128.00 m²
Precios: S/. 165,000 - S/. 220,000
Telf.: 947873062 / 961060978
Contacto: Ronald Anaya Velapatio / Érika Correa Carreño

PUNO

Urb. Praderas del Inka

Empresa: MC PROMOTORES ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Fundo Esquén Tariachi (Salida a Lampa - Arequipa)
Áreas: 52 m²
Precios: S/. 88,000 - 198,000
Telf.: 951689190
Contacto: Alfredo Pilares

SAN MARTÍN

Condominio Shapaja Apart

Empresa: CASABLANCA CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES S.R.L.
Ubicación: Jr. Marañón Mz. 04 Lote 12, ½ Cdra. Comisaría del Distrito Shapaja
Áreas: 48 - 99 m²
Precios: S/. 81,000 – S/. 110,000
Telf.: 942953608
Contacto: Carmen Pérez

Residencial Torres de Quinilla

Empresa: CONSIS S.A.C. - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Federico Sánchez Cdra. 8, a Espaldas del MTC, Espalda Av. Circunvalación, Tarapoto
Áreas: 76.11 - 94.70 m²
Precios: S/. 210,000 - S/. 266,000
Telf.: #968469557 / #952888109 / 042 521842 / #113969
Contacto: Karla Sánchez / Delia Yomona / Carmen Pérez

Lomas de Indaíne

Empresa: INVERSIONES ZELBRI S.A.C.
Ubicación: Calle San Pedro Esq. Calle San Pablo, Sector Perla de Idahe (Alt. Km 491.5 de la Carretera Fernando Belaunde Terry), Moyobamba
Áreas: 63.63 - 94.22 m²
Precios: S/. 67,500 - S/. 110,000
Telf.: #611422 / 942669956 / #770306 / 980300076
Contacto: Julio Zelada / Tony Bardales

Residencial España

Empresa: INVERSIONES Y FINANZAS CASALLO JERU-SALÉN S.A.C. (INFINCAS)
Ubicación: Jr. San Pedro Cdra. 5, Tarapoto
Áreas: 59.00 - 80.00 m²
Precios: S/. 110,000 - S/. 135,000
Telf.: 01- 2430707
Contacto: Raquel Espinoza

Condominio Las Lomas

Empresa: DIBUGGS INVESTMENTS S.A.C.
Ubicación: Calle Los Sauces Cdra. 1 Esq. Jr. San Pedro cdra. 9, Tarapoto
Áreas: 52.43 - 116.84 m²
Precios: S/. 121,000 - S/. 250,000
Telf.: 042 - 526132 / *0357521
Contacto: Llesli Rengifo / Lizbeth Casas

Residencial Lomas de Cacatachi

Empresa: CONSIS S.A.C. - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Carretera Rumizapa, Cacatachi
Áreas: 90.00 m²
Precios: S/. 58,000
Telf.: *113969
Contacto: Carmen Pérez

Mirador de Rumiayacu

Empresa: PSB RUMIYACU S.A.C.
Ubicación: Jr. Serafin Filomeno N° 436, a 500 m. del Cruce Uchulla Sector Rumiayacu, Moyobamba
Áreas: 66.40 - 79.05 m²
Precios: S/. 110,000 - S/. 120,000

Telf.: #943446480 / #943446289
Contacto: Ricardo Trelles / Héctor Ruiz

Mirador de Tarapoto

Empresa: PROYECTOS E INVERSIONES GRAN CHIMÚ S.R.L.
Ubicación: Centro Poblado Menor Santa Rosa de Contumazá, Tarapoto
Áreas: 140.00 - 180.00 m²
Precios: S/. 160,000 - S/. 200,000
Telf.: #954676181 / #998505444
Contacto: Juan Maguina / Carlos Casana

Edificio Zaragoza

Empresa: PROMOTORA INMOBILIARIA MR AMAZONAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Sevilla C-4, Esquina con Jr. Junín C6, Morales, San Martín
Áreas: 46.00 - 128.00 m²
Precios: S/. 87,400 - S/. 234,000
Telf.: #950083532
Contacto: Martín Rubio López

La Planicie

Empresa: GMC Huallaga S.A.C.
Ubicación: San Pedro Sector Copa Morales Parcela 31615
Áreas: 102.00m²
Precios: S/. 170,000
Telf.: 01- 2430707 / 957586897 / *6919161 / #94402612
Contacto: Raquel Espinoza

Lomas de Coperhotta

Empresa: INVERSIONES QHAPAQ S.A.
Ubicación: Grau N° 180 – B – Frente al Hotel Boca Ratón
Áreas: 90 m²
Precios: Desde S/. 210,000
Telf.: 968164748 / 968164748
Contacto: Carmen Pérez Flores

TACNA

Condominio Paseo de la Alameda

Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Av. Abelardo Quiñones s/n Frente a la Asociación de Vivienda Los Sauces, Cono Sur, Tacna
Áreas: 69.80 – 72.24 m²
Precios: S/. 99,000 - S/. 141,000
Telf.: 958797027
Contacto: Marisol Pomahuacre Oruna

Condominio San Jacinto

Empresa: GRUPO TAKNA S.A.C.
Ubicación: Carretera la Costanera, Sector Copare A-1-18, A-1 18, por el Centro Equinoterapia La Esperanza
Áreas: 37.99 - 50.6 m²
Precios: S/. 60,000 – S/. 100,000
Telf.: 944003827 / 944003945
Contacto: Lizeth Ramos Salgado / Elizabeth Castillo Ponce

TUMBES

Los Corales de Tumbes

Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación: Av. Tumbes Norte Mz B Lt 13- Puyango
Áreas: 72.50 m²
Precios: S/. 125,000
Telf.: 969306231 / #949048733
Contacto: Luis Purizaca

UCAYALI

Residencial el Arenal

Empresa: PROPERÚ
Ubicación: Arenal Cdra. 9, Distrito de Calleria
Áreas: 39.72 – 67.12 m²
Precios: S/. 76,900- S/. 159,900
Telf.: 985728188 / 949556154
Contacto: José Antonio Rey

Urbanización Municipalidad

Empresa: COOPERATIVA DE SERVICIOS MÚLTIPLES MUTISERVISUR
Ubicación: Habitación Urbana Municipal (Alt. Carretera Federico Basadre), Calleria
Áreas: 112.50 – 120.00 m²
Precios: S/. 70,000 - S/. 111,000
Telf.: 981909806 / #764848
Contacto: Guido Pareja

Villa Pucallpa

Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación: Carretera Jorge Basadre Km. 10.50
Áreas: 90.00 m²
Precios: S/. 76,000
Telf.: 941919820 / #949048733
Contacto: Rodolfo Vidalón

“Con el Bono del Buen Pagador incrementamos nuestra cuota inicial y ya tenemos casa propia”



Bono del Buen Pagador

Solo el **Bono del Buen Pagador** te
permite aumentar tu cuota inicial.
Pídalo con los productos que el
Fondo Mivivienda te ofrece:



Para adquirir una
vivienda nueva o
usada o para
construir



Cuota inicial
mínima del 10% del
valor de la vivienda



Recibes hasta
S/ 17,000 con el
Bono del Buen
Pagador



Cuotas fijas y en
soles para que
pagues siempre lo
mismo



Plazo para pagar
entre 10 y 20 años
con alternativa de
prepago

Solicita el **Bono del Buen Pagador** en bancos, financieras, cooperativas o caja de tu preferencia.

Llama gratis al **0800-12-200**

VARELA 1960

City Club

VIVE Y DISFRUTA EN FAMILIA

*Promoción válida por la compra de un DPTO. Levante completamente gratis reposteros altos. Promoción válida hasta agotar el stock de viviendas disponibles. La promoción no puede ser canjeable ni acumulable con otras promociones. Válido únicamente para el proyecto Varela ubicado en Breña. Fecha de Vigencia del 29/06/2016 al 29/07/2016.

**DIVIÉRTETE
CON LOS PEQUEÑOS**



**MANTENTE EN FORMA
TODOS LOS DÍAS**



**DISFRUTA TU
PISCINA Y PARRILLA**



POR LANZAMIENTO TE REGALAMOS REPOSTEROS ALTOS

- Circuito cerrado de cámaras
- Sala de Reuniones
- Área de juegos
- Salón de juegos
- Piscina con zona de parrilla
- Gimnasio



T. 478 8552

www.grupotyc.com



Av. General Felipe Varela 1960, Breña