

LA REVISTA INMOBILIARIA DEL PERÚ

MIVIVIENDA

DISTRIBUCIÓN GRATUITA

NOVIEMBRE 2015 / AÑO 11 N° 95

www.mivivienda.com.pe

Lima Cercado se renueva

Distrito se afianza como una zona atractiva para vivir,
con alta conectividad y seguro para la inversión inmobiliaria.
En este escenario, Wescon presenta: Condominio Amauta 2272



En esta Edición, oferta inmobiliaria del **Nuevo Crédito Mivivienda** a nivel nacional



DILE ADIÓS A LOS TEMBLORES

Condominio con aisladores sísmicos

¡PROMOCIÓN! *



- Reposteros altos y bajos
- Horno empotrado
- Cocina tipo encimera 4 hornillas
- Campana extractora de acero
- Refrigerador
- 1 Thermo a gas

* Promoción exclusiva para clientes que califiquen financiamiento con desembolso inmediato

Cuotas desde: **S/. 43.90**** Diarios

Tel: 3309244 986930914 988181818 948079910 | ventas@cissac.com

**Cuota diaria de S/. 43.90 o cuota mensual de S/. 1,309.00

Cuota estimada en relación a un precio de S/. 157,762.50 con crédito Mivivienda a 20 años o 240 meses, incluye Bono de Buen Pagador de S/. 12,500.00 TEA 10.50%, TCA 0.056% seguro de todo riesgo 0.031%. Promoción válida hasta agotar stock mínimo de 15 unidades. Las condiciones son referenciales. Sujeto a evaluación. Imágenes referenciales.

www.cissacperu.com

DEPARTAMENTOS INDEPENDIZADOS

ENTREGA INMEDIATA

Exclusivo Condominio cerrado con Club Privado

¡GRATIS! Cocina + Muebles Altos y Bajos

Además ¡ESCOGE TU REGALO!



Juego de Sala



Juego de Comedor



LCD 32"



1 Thermo eléctrica

Cuotas desde: **S/. 30.5*** Diarios

Tel: 637 1729 / 948 079 897 / 946 358 430 | ventas@cissac.com

www.departamentospuentepiedra.com

Visita nuestro piloto: Paradero Arica (Km. 33 Panamericana Norte) El Porvenir de los Gramadales, Puente Piedra.

*Cuota diaria de S/. 30.5 o cuota mensual de S/. 915.00

Cuota estimada en relación a un precio de S/. 116,628.00 por departamento de 55.35 mt2 cuarto piso del bloque A1 (Dep. 402) Con crédito Mivivienda a 20 años o 240 meses, incluye Bono de Buen Pagador de S/. 14,000.00. Inicial 10% Saldo S/. 90,965.20. TEA 10.15%, TCA 8.82% seguro de desgravamen 0.040% seguro de todo riesgo 0.023% total de interés aproximado S/. 115,246.80. Promoción válida hasta agotar stock mínimo de 10 unidades. Las condiciones e imágenes son referenciales.



Visita nuestros departamentos pilotos: Av. Colonial, cuadra 6.
Esquina con calle García Villón - Cercado de Lima



CONTENIDO

- De Cal & Arena
- Ley oleada y "reglamentada"
- Se dio el primer contrato
- Vivienda segura y sostenible
- 11 años impulsando el mercado
- Con broche de oro
- Visión optimista del mercado
- Impulso a la vivienda en el sur
- FoMdo & Vistas
- Huancayo hacia arriba
- FoMdo & Vistas
- Oferta inmobiliaria

MIVIVIENDA

Comité Editorial
Gerardo Freiberg, Saúl Montes

Editor Responsable: Saúl Montes
smontes@mivivienda.com.pe

Redacción: Karina Huachani,
Ángela Farfán y Rommel Bautista

Publicidad:
Tito César Chávez Silva
C. 999321556 / 971368027
Telf. 2434093
RPM: *370212



Diseño Gráfico: Realidades S.A.

Impresión: Mercedes Group S.A.C.

Hecho el depósito legal N° 2010-04088



Av. Paseo de la República 3121 - San Isidro
Telf: 211-7373
Línea gratuita: 0800-12200
www.mivivienda.com.pe

Visítanos en la Vitrina Inmobiliaria,
Jr. Camaná 199 - Cercado de Lima

Prohibida la reproducción total o parcial
de los contenidos o fotografías sin
consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

CAL & ARENA

➤ MÁS OPORTUNIDADES

Samuel Torres, Gerente General de Financiera Credinka señaló que su institución mantendrá su foco en los créditos para el segmento mype y otorgará créditos hipotecarios en provincias. Con relación a los créditos hipotecarios señaló que son proyectos financiados por el Fondo Mivivienda. “El monto promedio es de entre S/. 160,000 y S/. 180,000. El grueso de las operaciones está en Lima, donde hemos bajado la intensidad. Ahora, aumentaremos las operaciones en provincias porque hay más oportunidades”, expresó Torres.

➤ VENTAS DE BESCO

Al alza son las perspectivas que tiene la constructora Besalco -controlada por la familia Bezanilla- para su operación inmobiliaria en Perú, a través de su filial Besco. En Perú participa en ocho proyectos para los que proyecta ventas por US\$ 201.4 millones, según la última presentación a inversionistas realizada por la firma. Del total de la cartera, siete son realizados por Besco, mientras que uno de ellos es en consorcio en partes iguales con Graña y Montero (GyM). En total, equivalen a 3,628 departamentos, principalmente en Lima, de los cuales 2,471 unidades están ya vendidas.

➤ BOOM EN TARAPOTO

En la ciudad de Tarapoto, región San Martín, existe un boom inmobiliario que ha generado la oferta de más de 10,000 lotes urbanos para invertir en al construcción de viviendas y con-

dominios, destacó el Gerente General de la Cámara de Comercio y Turismo de San Martín, Hugo Bernal.

➤ LOTES EN PIURA

Se espera que la venta de lotes en Piura crezca 15% este año. En el marco de este dinamismo, Centenario lanzó la segunda etapa de la urbanización Las Palmeras, la cual consta de 10 hectáreas en donde se desarrollarán viviendas, parques y proyectos comerciales.

➤ ALQUILER

Se espera que la venta de lotes en Piura crezca 15% este año. En el marco de este dinamismo, Centenario lanzó la segunda etapa de la urbanización Las Palmeras, la cual consta de 10 hectáreas en donde se desarrollarán viviendas, parques y proyectos comerciales.

➤ VIVIENDAS SOCIALES

A partir del próximo año, se implementarán nuevos prototipos de viviendas sociales en diversas regiones del país. Esto, con el objetivo de reducir los casos de construcciones informales y que no posean sustento técnico. La noticia fue dada por Lucía Ledesma, de la Dirección General de Programas, Proyectos y Urbanismo del Ministerio de Vivienda, quien adelantó que cerca de 20 proyectos preseleccionados en el III concurso “Construye para crecer”, serán puestos a disposición de las municipalidades provinciales y distritales del país según las especificaciones y zonas a donde están dirigidos.

“La Ley de Arrendamiento beneficiará a todos aquellos que alquilan una vivienda temporalmente”



Julio Velarde, Presidente del Banco Central de Reserva.

Ley oleada y "reglamentada"

MVCS estima que unas 30 mil familias se beneficiarán con Arrendamiento Inmobiliario el próximo año

Luego de promulgar el Decreto Legislativo 1177 (Ley de Arrendamiento Inmobiliario), en el mes de julio, se especuló mucho sobre cómo este novedoso sistema iba funcionar. Recientemente se publicó el reglamento a esta norma, donde se fijan los formularios estandarizados para la suscripción de contrato así como las diversas condiciones para acceder a cada una de las modalidades.

En este sentido tenemos el FUA (Formulario Único de Arrendamiento), el FUAO (Formulario Único de Arrendamiento con Opción de Compra) y el FUAL (Formulario Único de Arrendamiento Financiero - Leasing).

En estos formularios se fija la información necesaria que debe contener, como son los datos personales de las partes, la cuenta bancaria para el abono, la descripción del inmueble, monto de la renta, cuotas pactadas y solución de controversias.

Cabe indicar que estos documentos deben ser inscritos obligatoriamente en el Registro Administrativo de Arrendamiento para Vivienda (RAV) además de ser de ser certificado por un notario o juez de paz luego de la firma del arrendatario y arrendador.

Al respecto el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Francisco Dumler, destacó que con la publicación de este reglamento se



Nuevas opciones de vivienda tiene potencial en los jóvenes egresados de las universidades.

“Esta ley equilibra la relación entre arrendador y arrendatario, algo que no había antes”

equilibra la relación entre arrendador y arrendatario dando seguridad jurídica a ambos.

“Esta ley equilibra la relación entre arrendador y arrendatario, algo que no había antes, además estamos dando acceso a financiamiento a familias

que antes no podían debido a que sus ingresos son informales, casi el 72% de nuestro PEA tiene ingresos de esta manera”, sostuvo.

Beneficiados

El ministro Francisco Dumler proyectó que entre 30 mil familias y 50 mil familias de todo el país accederán el próximo año a una vivienda mediante las tres modalidades que regula la Ley de Arrendamiento porque su sector prevé que los bancos y desarrolladores inmobiliarios empiecen a ofertar los primeros productos dentro de 60 días, es decir en enero del 2016.

UNA CASA NUEVA
NOS HACE FELIZ

CRÉDITO MIVIVIENDA
SIN TANTO TRÁMITE NI LARGOS
PLAZOS DE AHORRO

tfc
financiera

NOS GUSTA VERTE FELIZ

Teléfono (01) 313-3600 tfc.com.pe



“Hay entidades financieras que están muy animadas e incluso algunas ya cuentan con el producto listo para lanzarlo al mercado, por motivos de reserva aún no podemos adelantarnos, pero si hay expectativa”.

Por su parte, Gerardo Freiberg, Gerente General del Fondo Mivivienda S.A., comentó que el arrendamiento con opción de compra estará dirigido al 73% de peruanos, que no tiene ingresos fijos mensualmente porque les permitirá ser evaluados financieramente mientras dure su contrato de alquiler.

“Al entrar en un alquiler con opción de compra deja una garantía, se pacta un plazo de alquiler y en ese plazo, el banco determina si es una persona cumplida y paga puntualmente sus cuotas, lo que le permitiría acceder a la compra del inmueble”, mencionó.

También advirtió que el arrendamiento no es un negocio para el desa-

rollador y por tanto, corre el riesgo de descapitalizarse. Por ello, el Fondo Mivivienda mediante un nuevo producto destinado a los desarrolladores, podrá financiar hasta el 65% del valor del inmueble, de modo que las tres partes (bancos, desarrollador y arrendatario), se vean beneficiados.

Este crédito se podrá cancelar en un periodo entre dos y cinco años y su objetivo es que las empresas que participan en esta modalidad sigan invirtiendo en nuevos proyectos inmobiliarios.

Universitarios

Estas nuevas opciones de acceso a una vivienda, se ajusta sobre todo a los jóvenes recién egresados de las universidades o institutos, y que han encontrado un trabajo de remuneración fija, pero que no cuentan con el dinero para una cuota inicial (entre el 10% y 20% del valor de la vivienda), sostuvo el titular de la cartera de Vivienda.



DATOS

40,000 unidades disponibles hay en stock para vender hoy, el **45%** se encuentra en Lima y el **55%** en provincias.

7% de familias en el Perú alquila una vivienda.

Encuétranos en:



Celebramos

11 ANIVERSARIO

Construyendo

Bienestar para las familias peruanas



San Martín de Porres - Entrega Inmediata



Carabayllo - En Construcción



Cercado de Lima - Pre venta



Chiclayo - Pre Venta



Chiclayo - Gran Lanzamiento

REACCIONES



Enrique Zevallos
Gerente General de ADI Perú

“El financiamiento propuesto por el Fondo Mivivienda para los desarrolladores es muy importante para que inmobiliarias pequeñas y sin las espaldas financieras de las grandes, puedan participar en este mecanismo sin el riesgo de tener el capital detenido en la vivienda durante el plazo que esta se alquila”



Rodolfo Bragagnini
Presidente de la Asociación de Empresas Inmobiliarias del Perú (ASEI)

“Estas modalidades de alquiler venta y el leasing inmobiliario que viene impulsando el Estado, ofrecen nuevas opciones para colocar unidades habitacionales en el mercado peruano, y esto ayudará a reducir el stock de viviendas que actualmente existe”



Se dio el primer paso...



Con gran expectativa se celebró la suscripción del primer contrato en el marco de la Ley de Arrendamiento Inmobiliario

Luego de la publicación del reglamento de la Ley de Arrendamiento Inmobiliario, era cuestión de días para que las familias - quienes durante muchos años arriendan sus viviendas - conozcan los beneficios de este novedoso sistema y suscriban contratos con sus nuevos inquilinos.

Y así sucedió. Ezequiel Ramírez, trabajador jubilado de 81 años, se enteró que bajo esta modalidad de alquiler tendría mayor protección jurídica, además lo exoneraba del pago del IGV y le daba la posibilidad de desalojar a su inquilino si no le pagaban dos meses consecutivos.

Según cuenta, hace 12 años, decidieron alquilar el segundo piso de su vivienda ubicada en el Cercado de Lima con la finalidad de tener un ingreso adicional. Al inicio no tuvo inconvenientes pero en los últimos años comenzó a tener problemas con inquilinos que no pagaban las mensualidades llegando a denunciarlos e iniciar juicio para desalojarlos.

Por ello lo importante de este novedoso modelo de arrendamiento es la seguridad jurídica que brinda sobre su inmueble, lo cual le da tranquilidad a él y su familia.

Un nuevo comienzo

Ante la presencia de un notario, don Ezequiel junto a su esposa Rosa Sánchez y Carlos Cerna, quien trabaja como asesor de empresas para el tra-



Arrendador y arrendatario tendrán con este mecanismo mayor seguridad jurídica.

tamiento de agua, firmaron un contrato de arrendamiento, que los convirtió en los primeros propietarios en alquilar un inmueble bajo los lineamientos de la nueva Ley de Arrendamiento Inmobiliario.

El Ministro de Vivienda Construcción y Saneamiento, Francisco Dumler, quien estuvo presente en la firma del acuerdo indicó que el sistema de arrendamiento establece que ambas partes (arrendador y arrendatario) se comprometen a no recurrir al Poder Judicial si existe un diferendo.

Sostuvo que anteriormente, ante alguna diferencia entre el dueño y el inquilino, este caso llegaba al Poder Judicial y pasaban años, antes de que el arrendatario abandone el inmueble.

¿Cómo me registro?

Para registrar la vivienda, el arrendador debe tener un RUC como persona natural. Asimismo debe suscribir el contrato con el arrendatario en una notaría según el Formulario Único de Arrendamiento que corresponda la modalidad.

El proceso puede durar un día pues se deben identificar a las partes a través de las huellas biométricas. Los formularios y contratos se firman, se registran electrónicamente en el Registro Administrativo para Arrendamiento de la Vivienda (RAV), luego a cada parte se le entrega una copia del contrato y se le da una constancia.

El costo de este servicio oscila entre los 100 y 150 soles. Además hay otro costo de 25 soles por el registro en el RAV.

Terrazas
del Sol
Condominio

HAZ TUYO
EL DEPA QUE
CAMBIARA LA
VIDA DE TU
FAMILIA.



Vive en el condominio privado más exclusivo de San Juan de Lurigancho.

Departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios.

Ven y conoce nuestra sala de ventas y departamentos piloto.

Horario de atención:

Lunes a domingo de 10am. a 6pm.

DIRECCIÓN:
CALLE LOS ANGELES - SAN JUAN DE LURIGANCHO
CA. 10 - Ex FÁBRICA CUSTER
Urb. CAMPOY, SJL - LIMA

LLAMA AHORA AL:
719.5002

grupo
aricsa



Nuevo Crédito
Mivivienda

Califica al nuevo crédito Mi Vivienda hoy mismo!

WWW.TERRAZASDELSOL.COM.PE
VENTAS@TERRAZASDELSOL.COM.PE

Vivienda segura y sostenible

MVCS y Fondo Mivivienda premiaron a los mejores prototipos de vivienda social



Por tercer año consecutivo, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) y el Fondo Mivivienda S.A. premiaron a los ganadores del III Concurso Nacional de Vivienda Social - Construye para Crecer 2015, que otorga un reconocimiento a los mejores prototipos de vivienda social unifamiliar, la mejor propuesta con materiales tradicionales, así como a la mejor propuesta ecoamigable.

Los participantes, en su mayoría profesionales y estudiantes de arquitectura e ingeniería civil, presentaron prototipos de vivienda social para las tres regiones del país bajo la visión del diseño integral de la vivienda con los siguientes ejes temáticos: accesibilidad económica (de tal manera que puedan enmarcarse dentro de algún programa del MVCS o productos hipotecarios de Mivivienda), crecimiento modular, sostenibilidad



Prototipos ganados permitirán estandarizar proyectos de vivienda social.

en armonía con su medio ambiente y tecnología constructiva coherente con su entorno.

Los prototipos de vivienda ganadores permitirán estandarizar los proyectos de vivienda social, e impulsar a

la comunidad constructora e inmobiliaria a fin de implementar hogares seguros para beneficiar a los sectores de menos ingresos. Esto con el fin de reducir los casos de construcciones informales y que no posean sustento técnico.

Categoría Mejor Proyecto Costa Industrial - Profesional Independiente



Andrea Rivera.

Categoría Mejor Proyecto Costa Industrial - Universitario



Augusto Ramírez / Alas Peruanas.

Entrega Inmediata!

DISFRUTA

TU DEPA CON TECHO PANORÁMICO

Depas de 1, 2 y 3 dorms.



Somos los primeros en desarrollar edificios con techos panorámicos en San Miguel y Santa Beatriz. Con muchos espacios para disfrutar de las actividades que te gustan, con la seguridad que necesitas y una vista espectacular.



PANORAMIC ▶ SAN MIGUEL



CITY ▶ SANTA BEATRIZ

EXCELENTES ÁREAS COMUNES

▶ Sala de reuniones ▶ Sala de cine ▶ Zona de parrillas ▶ Gimnasio ▶ Piscina ▶ Y mucho más.

OTROS PROYECTOS EN LIMA

SANTA CLARA - HUACHIPA - PUENTE PIEDRA - CALLAO

Av. Costanera 2200, San Miguel.
www.pazcentenario.com.pe ▶ 616-3940

PAZ **centenario**
Estrena tu vida

Categoría Mejor Proyecto Sierra Industrial - Profesional Independiente



Victor Flores de J. Dueñas Constructora S.A.C.

Categoría Mejor Proyecto Sierra Industrial - Universitario



José Álvarez Barrantes / Universidad Privada del Norte.

**Los ganadores**

En las categorías Mejor Proyecto Costa Industrial - profesional independiente, el primer lugar fue otorgado a Andrea Rivera. El segundo lugar fue para Susana Vigil.

En la misma categoría pero dirigida a universitarios, el primer lugar fue otorgado a Augusto Ramírez de la Universidad Alas Peruanas. El segundo lugar fue para Norma Reyna, de la Universidad Alas Peruanas de Ica.

En la categoría Mejor Proyecto Sierra Industrial - profesional independien-

te, el primer lugar fue otorgado a Víctor Flores de J. Dueñas Constructora SAC. El segundo lugar fue para María Lazo Lazo.

En la categoría Universitario, el primer lugar fue otorgado a José Álvarez Barrantes, de la Universidad Privada del Norte, y el segundo lugar correspondió a Rubén Cacsire de la Universidad Nacional del Altiplano en Puno.

En la categoría Mejor Proyecto Selva Industrial-profesional independiente, el primer lugar lo obtuvo Milenko Basadur y el segundo lugar

“Los participantes, en su mayoría profesionales y estudiantes de arquitectura e ingeniería civil, presentaron prototipos de vivienda social para las tres regiones del país bajo la visión del diseño integral”

Categoría Mejor Proyecto Selva Industrial - Profesional Independiente



Milenko Basadur.

Categoría Mejor Proyecto Selva Industrial - Universitario



Roberto Medina / UNI.

Gino Mori. En la categoría para universitarios, el primer puesto fue para Roberto Medina, de la Universidad Nacional de Ingeniería y el segundo puesto para Augusto Ramírez de la Universidad Alas Peruanas.

También se premió a Gino Mori por el Mejor Proyecto Tradicional. Y a Susana Vigil, por el Mejor Proyecto Ecoamigable.

Es importante destacar que los

ganadores recibieron la suma de S/. 9,330. Los que ocuparon el segundo lugar recibieron S/. 3,110. La misma cantidad (S/. 3,110) se entregó al Mejor Proyecto Tradicional y Mejor Proyecto Ecoamigable.

Categoría Mejor Proyecto Tradicional



Gino Mori.

Categoría Mejor Proyecto Ecoamigable



Susana Vigil.

¡TU OPORTUNIDAD para vivir mejor!



Créditos HIPOTECARIOS

Hoy es el momento perfecto para adquirir un crédito hipotecario que te permita disfrutar de tu nuevo hogar ya que puedes adquirir una casa nueva o hasta de segundo uso.

Solo elige dónde y cómo vivir, y nosotros te apoyamos.

Visítanos en nuestras oficinas a nivel nacional, que gustosos te atenderemos.



Nuevo Crédito Mivivienda

MiConstrucción

FonoCaja
0801-11222 - 073-286100

Consulte nuestro tarifario de Tasas, Gastos y Comisiones en nuestras oficinas o en www.cajasullana.pe
En conformidad con Ley Nro. 28587, su Reglamento Resolución SBS Nro. 8181-2012 y Ley 29888

Estamos en los departamentos de:
TUMBES - PIURA - LAMBAYEQUE - CAJAMARCA - LA LIBERTAD ANCASH
LIMA - ICA - AREQUIPA - MOQUEGUA - PUNO - CUSCO.

CajaSullana

www.cajasullana.pe



11 años impulsando el mercado

Wescon Grupo Inmobiliario prepara plan de expansión en Lima y provincias, además del lanzamiento de la constructora del grupo: Wescon Ingeniería y Construcción

Se iniciaron en el mercado inmobiliario hace 11 años con un edificio de seis departamentos en La Molina, hoy se preparan para lanzar su más ambicioso proyecto en Chíncha, estamos hablando de Wescon Grupo Inmobiliario, una empresa constructora e inmobiliaria que viene promoviendo con gran éxito el desarrollo de viviendas sociales en nuestro país.

Según Piero Bengoa, su Gerente General, la clave del éxito radica en la calidad del producto y el servicio en general, desde la primera atención en sala de ventas hasta el servicio de postventa.

Muestra de ello es que a la fecha su representada tiene 12 proyectos ya concluidos y cinco proyectos en cartera. Y próximamente se preparan para lanzar “Los Viñedos de Alto Larán”, el primer megaproyecto de Chíncha, que contempla la construcción en 1,500 viviendas y cuyo financiamiento estará enmarcado en el **Nuevo Crédito Mivivienda** y el programa Techo Propio.

“En este momento estamos haciendo los estudios hidrogeológicos. Con este megaproyecto atenderemos al segmento más bajo de la población. Los precios de cada unidad inmobiliaria estarían alrededor de 56 mil soles”, remarcó.

La propuesta

Aunque se mostró a favor de la últi-



Empresa inmobiliaria desarrollará primer megaproyecto en Chíncha de 1,500 viviendas.

mas medidas del gobierno para reducir los plazos en la obtención de licencias para habilitación urbana, Bengoa planteó la posibilidad de implementar lo que sería la “inscripción anticipada en registros públicos”, que permitiría que las instituciones fi-

“La vivienda es un activo que siempre se revalúa en el tiempo y en el largo plazo es el mejor ahorro que una familia puede tener”

nancieras estén más cómodas, más blindadas para otorgar un crédito al usuario final, y el cliente sentiría que ya tienen la inscripción de su propiedad en registros públicos.

Esa inscripción anticipada se generaría cuando el casco esté terminado. “Esa es una medida que pensamos podría acompañar bien al resto de medidas que ya se dieron, que son el aumento de la cobertura de riesgo crediticio por parte del Fondo Mivivienda hacia las instituciones financieras”, dijo.

“Otra medida que pensamos podría impactar positivamente es que el ITF, que en este momento pagamos todos los peruanos por las transacciones

EL NUEVO ROSTRO DE LIMA

El Cercado se ha convertido es una plaza estratégica para la expansión inmobiliaria. Allí vemos la aparición de centros comerciales, universidades, colegios y una variada gama de viviendas.

En este punto es importante destacar que, en el marco del **Nuevo Crédito Mivivienda**, existe una oferta disponible cercana a las 1,000 unidades en 15 proyectos habitacionales.

Frente a ello, y preocupado por entregar comodidad y bienestar a las familias que desean vivir la experiencia de una primera compra, Wescon Grupo inmobiliario presenta el Condominio Amauta 2272, en un entorno urbano y comercial con acceso a las principa-



les avenidas, centros comerciales y de estudio, hospitales y servicios de transporte.

El proyecto ofrece departamentos desde S/. 170 mil, áreas de 55 m2 hasta 71 m2, cuenta con juegos infantiles, centro de lavado, zona de parrillas, salón multiusos y de juegos, zonas verdes, gas natural y vigilancia las 24 horas.

financieras, pueda ir a un fondo que cubra la mayor cobertura del riesgo crediticio para que no sea una responsabilidad del Estado sino sea un fondo creciente que permita tomar los riesgos que significan los clientes que en algún momentos pueden caer en default por falta de pago”.

Ley de Arrendamiento

Consultado acerca del impacto de la Ley de Arrendamiento, el Gerente de Wescon señaló que es un canal de

ventas adicional, sin embargo son programas que en otros países han resultado y que no tenemos ninguna duda que en el Perú será igual pero no son de impacto inmediato sino en mediano plazo.

“Sus frutos se van a ver creo en unos cinco años cuando surjan proyectos destinados únicamente para ese fin y haya fondos inmobiliarios específicos que se levanten para estos nuevos productos”, manifestó.

EXPANSIÓN EN MARCHA

¿Cuáles son sus próximos proyectos?

Este año hemos activado tres proyectos: Club Los Sauces (Chiclayo), Amauta (Cercado de Lima), que se lanzó a principios de este año y El Encanto de Chiclayo, que estamos por lanzar este fin de mes. El próximo año lanzaremos Los Viñedos de Alto Larán en Chíncha. Estamos estudiando terrenos en Arequipa y Huancayo, y

en el norte Trujillo y Piura. En Lima estamos viendo distritos consolidados como Magdalena, Pueblo Libre, Jesús María, y Lince.

¿Hacia dónde va la expansión inmobiliaria en Lima?

Nosotros vemos mucho potencial en el norte de Lima, es una buena zona y que va a seguir creciendo. El sur de

PROYECTOS EN MARCHA

Condominio El Encanto de San Diego (San Martín de Porres)

Unidades: 328 viviendas
Entrega inmediata -últimos departamentos-

Condominio El Olivar (Carabayllo)

Unidades: 272 viviendas entre casas y dptos.
En construcción. Entrega en abril 2016. Lanzamiento II etapa: 6/12/2015.

Condominio Amauta 2272 (Cercado de Lima)

Unidades: 268 departamentos
En pre-venta. Inicio de Obra: Enero 2016.

Condominio Club Los Sauces (Chiclayo)

Unidades: 240 viviendas entre casas y dptos.
En pre-venta.

Condominio El Encanto de Chiclayo

Unidades: 270 viviendas entre casas y dptos.
Lanzamiento: 28 de noviembre.

NUEVO PROYECTO

Los Viñedos de Alto Larán (Chíncha)

Unidades: 1,500 viviendas.

DATOS



300
empleos directos

genera Wescon en cada uno de sus proyectos.



190,000 m²

tiene el terreno de su próximo proyecto en Chíncha.

Lima también es una zona que tiene potencial.

¿Cómo se ve Wescon en los próximos 11 años en el mercado peruano?

Con una operación inmobiliaria consolidada y con una operación de Wescon Ingeniería y Construcción creciente, esta última empresa es el brazo constructor que tiene la corporación.

Cerró con broche de oro



Jornada exitosa de la última "Expo" del año, donde se promovió S/. 4 mil millones en inversión inmobiliaria



Aproximadamente 25 mil personas asistieron en estos cuatro días de feria.

Más de 11 mil viviendas disponibles en 100 proyectos inmobiliarios de Lima y Callao fueron ofertadas en la última edición de la ExpoMivivienda que se realizó del 5 al 8 de noviembre en el Parque de Exposición.

Esta vigésimo séptima edición contó con la presencia de 70 empresas inmobiliarias y tres entidades financieras quienes evaluaban en tiempo real a los interesados para conocer si pueden calificar a un Crédito Mivivienda.

Los precios de las viviendas que se pusieron en vitrina fueron desde los 50 mil soles y la oferta de viviendas ubicada principalmente en los distri-

tos de Comas, Ate, San Martín de Porres, Puente Piedra, Callao, Villa El Salvador, San Miguel, Jesús María y Lima Cercado.

Es importante precisar que los productos del Fondo Mivivienda son los únicos que otorgan un Bono del Buen Pagador (BBP) de hasta S/. 17,000 para complementar tu cuota inicial, entre otros beneficios como tasa fija en soles, posibilidades de prepago y de 10 y 20 años para el financiamiento.

Asimismo, para las personas que ya tienen un terreno o vivienda y desean construirla o ampliarla se ofreció el producto MiConstrucción, que te presta hasta 100 mil soles para la

construcción y el producto MiTerreno que presta hasta S/. 50 mil a las familias que quieran comprar un lote o terreno saneado.

Durante los cuatro días de feria aproximadamente 25 mil personas asistieron al recinto y fueron atendidos por personal especializado que brindó información de los productos, así como charlas para que cada familia solicite información de acuerdo a su necesidad.

La inauguración estuvo a cargo del Viceministro de Construcción y Saneamiento, Juan del Carmen Haro Muñoz, el Gerente de Operaciones del Fondo Mivivienda, Eduardo Mendoza y el Gerente Comercial, Ricardo Sablich.

HABLA EL PÚBLICO



"Hay mucha información"

Edwar Gutiérrez Martínez
DNI: 09937600

“Esta feria es muy interesante, existe mucha información y hay varias opciones. Ahorita estoy buscando un departamento asequible para pagar o una casa en San Martín, Ate o Santa Anita. Actualmente vivimos en casa de mis padres en un cuarto”



"Diferentes opciones"

Edith Mamani
DNI: 40777636

“Es muy importante esta feria porque nos da la oportunidad a toda la población que no tiene una casa propia. Por ejemplo yo estoy buscando un departamento ya que actualmente alquilo. Para mí es una alternativa para acceder a diferentes opciones”



"Busco vivienda"

Giuliana Solis Castro
DNI: 27428856

“Yo vengo de provincia y esto es nuevo para mí. Yo alquilo en Lima y pago 500 soles en Los Olivos, por ello estoy buscando viviendas por esa zona. Necesitamos estos eventos para conocer mejor qué opciones de vivienda existen”

Urbanización
San Francisco
RESIDENCIAL

CASAS de 2 pisos
2 y 3 dorm.

URBANIZACION
Santa Clara

LOTES
desde 90 m²



COMPRA TU CASA DESDE
s/. 98,500*

A 800m DEL ÓVALO HUANCHACO



PRECIO DESDE
s/. 73,500 **CRÉDITO DIRECTO**

SOLICITA TU DESCUENTO NAVIDEÑO.

INFORMES // Av. Los Angeles 229 Urb. California - Trujillo /Telf. (044) 421491
RPC 949927905 RPC 949944304 / RPM #948502019 RPM #999450067
ventas@kvconcontratistas.com



Visión optimista del mercado

Para el BBVA Continental, el BBP ayudará a impulsar la vivienda social en el país...



Existe en el país una demanda real efectiva de más de 440,000 viviendas y más allá de la desaceleración cíclica de la economía, la demanda por vivienda ha seguido contando con el soporte de factores estructurales que reflejan una mayor capacidad de compra de vivienda de la población, explicada principalmente por el engrosamiento de la clase media que se ha registrado en los últimos años en Perú. Para conocer detalles de este escenario, la Revista Mivivienda conversó con Mauricio Bustamante Zagarra, Gerente de Negocio Inmobiliario del BBVA Continental.

-El 2015 mostró un primer semestre difícil en términos hipotecarios. ¿Cómo observa el comportamiento de estos últimos meses del año?

Si bien el crecimiento de la economía se ha venido ralentizando, el rubro construcción también se vio golpeado en parte por una menor demanda de vivienda y oficinas. Sin embargo para el segundo semestre el sector construcción viene mejorando, principalmente por las mejores perspectivas de

la economía e impulsado por el poder Ejecutivo quien ha promulgado la Ley de Promoción de Arrendamiento para Viviendas y políticas para impulsar el mercado de alquiler de viviendas. Y por otro lado, existen factores estructurales sólidos que siguen apoyando la compra de viviendas, principalmente el financiamiento hipotecario que ha tenido un gran impulso principalmente en vivienda social con el lanzamiento del Bono del Buen Pagador.

-En ese escenario, ¿Cuál será el enfoque del BBVA Continental para ser más competitivos?

BBVA Continental está permanentemente innovando, entendemos que hoy el mercado demanda muchísima cercanía con sus clientes inmobiliarios, debemos tener procesos operativos ágiles, innovar en nuevos productos y sobre todo el desarrollo de una estrategia integral de promoción y marketing que complemente los esfuerzos

de nuestros clientes promotores en la colocación de las unidades de vivienda en stock de los proyectos inmobiliarios. Para ello estamos desarrollando una gran plataforma tecnológica, que permitirá reducir nuestros tiempos de atención y además permitirá que el cliente tenga información en línea del estado de sus operaciones.

BBVA Continental, también está muy preocupado en seguir apoyando la adquisición de viviendas en todos los segmentos socioeconómicos, es por eso que hemos apostado por el financiamiento de proyectos de gran envergadura tanto en Lima como en provincias.

-¿Qué proyectos en el segmento Mivivienda, por ejemplo, viene consolidando?

En el segmento Mivivienda destacan los proyectos de Collique Parque de Comas de Viva GyM que en todas sus etapas tendrá 10,000 departamentos, el proyecto Alameda del Retablo de Líder que tendrá en conjunto 3,000 departamentos. En San Martín de Porres el proyecto La Rivera de San Diego que consta de 180 departamentos. En Ate tenemos el proyecto Prados del Sol de Paz Centenario que en total tendrá 600 departamentos. En Carabayllo el Condominio Real de JJC con más de 600 unidades. En provincia contamos con el proyecto de Inmobiliari (Recrea) en la ciudad de Chiclayo que consta de 4,000 viviendas (2,000 departamentos y 2,000 casas).

-¿Cómo observa la expansión inmobiliaria en Lima y provincias?

Si bien Lima concentra el 75% del mercado inmobiliario, las perspectivas de crecimiento en provincias son muy positivas y alentadoras. Las inmobiliarias del país se han desplazado a las principales plazas como Arequipa, Cusco, Huancayo, Trujillo, Chiclayo y Piura principalmente, en donde se están desarrollando importantes proyectos de vivienda social.

En Lima, las zonas que han experimentado el mayor desarrollo son Carabay-



“(...) hemos apostado por el financiamiento de proyectos de gran envergadura tanto en Lima como en provincias”

llo, Los Olivos, Comas, El Agustino, Callao, Lurigancho, Ate principalmente en los segmentos socioeconómicos C y D, mientras que en los segmentos socioeconómicos A y B, destaca San Miguel, Magdalena, Jesús María, Chorrillos, Miraflores, San Isidro y Surco principalmente.

-Se afianza la alianza estratégica con el Estado a través de Mivivienda?

Los Planes Nacionales de Vivienda y Saneamiento surgen del compromiso del Estado peruano por desarrollar la infraestructura y la vivienda con el fin de eliminar su déficit y con el objetivo de extender el acceso de los servicios sociales básicos de agua y saneamiento, de manera a proporcionar, a cada familia peruana, las condiciones necesarias para una vida digna y un desarrollo saludable en un entorno adecuado.

El Estado como propietario de grandes extensiones de terreno debe desempeñar un rol de moderador del mercado

de terrenos (rol promotor y no especulativo). También debe ser un gran facilitador para promover las Asociaciones Público Privada (APP), iniciativas y concursos para la adquisición de terrenos del Estado con “obligación de hacer”.

Otro factor importante en el impulso del sector, es la creación del Bono del Buen Pagador (BBP) para el Nuevo Crédito Mivivienda, otorgando a los clientes que deseen acceder a esta facilidad, la posibilidad de beneficiarse con un bono de hasta S/. 17,000 con características de no reembolsable y cuyo efecto inmediato es la posibilidad de acceder a un mayor préstamo hipotecario, pues el BBP no se calcula dentro de la capacidad de endeudamiento del cliente.

-En esa línea, ¿Cómo van las colocaciones de créditos con el BBP?

El banco rápidamente adecuó sus sistemas para poder otorgar esta facilidad, con lo cual la aceptación fue muy grande y el primer mes tuvimos más de 20 préstamos desembolsados bajo esta modalidad y esperamos que se incrementen de manera exponencial, pues también es un producto que se promueve en todos nuestros proyectos destinados a este segmento a nivel nacional. Es importante recordar que BBVA Continental es el banco con la cartera más grande de unidades inmobiliarias Mivivienda a la venta en este momento.

Impulso a la vivienda en el sur

Mivivienda visita Arequipa, Tacna y Moquegua para promover vivienda social



En estas regiones intervención de Mivivienda asciende a S/. 500 millones en bonos y créditos.

En la macroregión sur del país se ha gestado en los últimos años un interesante desarrollo inmobiliario. A la fecha, en los departamentos de Arequipa, Tacna y Moquegua, por ejemplo, la intervención del Fondo Mivivienda asciende a S/. 500 millones gracias a los créditos Mivivienda y los Bonos del programa Techo Propio, beneficiando a más de 11 mil familias sureñas.

Nutrida agenda

Frente a esta situación, y con la mira en que más familias tengan acceso a una vivienda digna, el Gerente General del Fondo Mivivienda S.A., Gerardo Freiberg, visitó estas ciudades para realizar diferentes actividades y gestiones que promuevan el desarrollo de la vivienda social en el sur.

El primer destino fue Moquegua. Aquí se entregaron las llaves a tres beneficiarios del programa Techo Propio en el Centro Poblado de San Antonio. Luego se realizaron reuniones con el alcalde provincial de Mariscal Nieto, Hugo Quispe Mamani y Emilio Uribe Rojas, Vicegobernador del Gobierno Regional de Moquegua a fin de promover programas municipales de vivienda en terrenos disponibles.

En Tacna, se visitó el distrito Gregorio Albarracín donde cinco familias recibieron, en acto simbólico, las llaves de sus viviendas en el marco del programa Techo Propio. A su vez, se realizó una inspección al proyecto Paseo de la Alameda de la empresa Altozano para verificar el avance de obras, la mayoría de viviendas en el rango del Nuevo Crédito Mivivienda.

EN CIFRAS



2,191
viviendas

Es la oferta de viviendas vigente en estos tres departamentos en el marco del NCMV y Techo Propio (Adquisición de Vivienda Nueva).



131
convenios

Se suscribieron con las municipalidades de dichas regiones en lo que va del año.



112
centros autorizados

Existen para que las familias puedan acercarse al municipio de su zona con el fin de asesorarse e informarse de los programas del FMV.

La jornada acabó en Arequipa con una importante mesa de trabajo con 17 alcaldes distritales, provinciales y el Gobierno Regional. Esta reunión sirvió para articular mecanismos que impulsen la generación de nuevos proyectos en el marco de los programas Mivivienda y así mejorar la calidad de vida de las familias arequipeñas. Cabe indicar que en todas estas ciudades se brindaron conferencias de prensa con los principales medios de comunicación.



LLEGÓ A CARABAYLLO

Una nueva edición de la Feria Mivivienda llegó al distrito de Carabayllo. Cientos de familias se dieron cita al evento para informarse de las diversas opciones que tienen para acceder a una vivienda. La feria fue inaugurada por el Alcalde, Rafael Álvarez Espinoza quien se comprometió a seguir promoviendo estas actividades, teniendo en cuenta, dijo, que en su distrito existe una importante oferta inmobiliaria enmarcada en el Nuevo Crédito Mivivienda.



TAMBIÉN EN PUCALLPA

En la ciudad de Pucallpa, el Gerente General del Fondo Mivivienda, Gerardo Freiberg, sostuvo una reunión de trabajo con las principales inmobiliarias, entidades financieras, entidades técnicas y medios de comunicación de la región. Asimismo visitó el proyecto "Urbanización Municipal" de la promotora Multiservisur e inauguró la casa piloto del proyecto "Villa Pucallpa" de la promotora Alegria Marbella.



FERIAS CORPORATIVAS

Las actividades feriales para difundir nuestros productos no se detienen. En esta oportunidad, nuestro personal especializado brindó información y asesoría a los colaboradores de la Municipalidad de Comas y el Ministerio de Justicia. También se dieron charlas para absolver todas las consultas del público.

CASAS de 2 pisos
2 y 3 dorm.

LOTES
desde 90 m²

COMPRA TU CASA DESDE
s/. 98,500*

PRECIO DESDE
s/. 73,500

CRÉDITO DIRECTO

SOLICITA TU BONO DE DESCUENTO

INFORMES // Av. Los Angeles 229 Urb. California / Telf. (044) 421491 RPM #999450067
RPC 949927905 RPC 949944304 / RPM #948502019
ventas@kvcccontratistas.com

Huancayo hacia arriba



Constructora Tekton, edificará proyecto habitacional de 72 departamentos bajo el esquema del **Nuevo Crédito Mivivienda**



“Valle Alto” contará con acabados de primera calidad. La cocina se entregará completamente equipada con muebles altos y bajos en melamine, piso en porcelanato, lavadero en acero inoxidable, griferías con acabado cromado, paredes revestidas con mayólica y tablero de granito.

Los dormitorios tendrán piso laminado y el principal contará con closet de melamine. El baño estará completamente enchapado con mayólicas además de tener un lavatorio e inodoro one piece y grifería monocomando para el lavatorio y ducha. Mientras la sala-comedor tendrá el piso y el zócalo de porcelanato.

Actualmente se viene construyendo muy cerca del proyecto el segundo centro comercial (Open Plaza) que contará con las principales tiendas por departamento y entidades financieras, lo cual beneficiará directamente a los residentes de este condominio pues accederán a más servicios y entretenimiento.

Con el BBP

Cabe indicar que con el **Nuevo Crédito Mivivienda** puedes financiar desde S/. 53,900 hasta S/. 269,500. El principal beneficio es el Bono del Buen Pagador (BBP) que sirve para complementar o aumentar la cuota inicial. Este BBP se otorga de acuerdo al precio de viviendas y de manera escalonada (desde S/. 12,500 hasta S/. 17,000).

El moderno conjunto habitacional estará constituido por 2 edificios de 12 pisos cada uno en los cuales habrá 3 departamentos por piso. El área de las viviendas van desde los 61.29 m² hasta 104.06 m² y tendrán dos tipos de distribución: la primera con sala – comedor, jardín, cocina - lavandería, 02 dormitorios, 1 estudio y 1 baño, mientras la segunda contará con sala – comedor, cocina - lavandería, balcón, 2 dormitorios, 1 estudio y 1 baño.

Además existirá un ambiente para el acopio de basura en el primer nivel, caseta de vigilancia, áreas de recreación, parrillas y pachamancas, y estacionamientos vehiculares.

Huancayo sigue creciendo verticalmente y muestra de ello son las ya numerosas edificaciones que se han construido cambiando –radicalmente– el rostro de esta ciudad del centro de nuestro país.

“Valle Alto”, en este marco, será el nuevo edificio de 72 departamentos cuyos precios van desde los S/. 183,159 y que podrán ser adquiridos con el **Nuevo Crédito Mivivienda**. Este proyecto se edificará sobre un terreno de 1,458.00 m², ubicado en la vía Malecón del Río Shullcas en el distrito de El Tambo.

ACTIVACIÓN MINKA

En el Centro Comercial de Minka, ubicado en distrito del Callao, se realizó una activación con el objetivo de informar a la población los beneficios de los productos del Fondo Mivivienda.

En ella participaron también diversas inmobiliarias para dar a conocer sus proyectos habitacionales.



PASANTÍA ALIDE

Con éxito culminó la primera pasantía producto del convenio con ALIDE denominada “Gestión Integral de Créditos y Subsidios para Vivienda”, la misma que permitió brindar información de la gestión del Fondo Mivivienda a nuestros pasantes de diferentes nacionalidades. Durante tres días, se realizaron reuniones con las diversas áreas para informar sobre el funcionamiento de nuestra institución y su importancia en el mercado inmobiliario local.



EN EL NORTE

En la ciudad de Piura se llevó a cabo una jornada de trabajo con los principales agentes del mercado, para analizar el desarrollo de la vivienda social y dar a conocer los alcances de la Ley de Arrendamiento. A dicha cita asistió el Gerente General del FMV S.A., Gerardo Freiberg.



CRÉDITO HIPOTECARIO MI CONSTRUCCIÓN

(Programa - Fondo **MiVivienda**)

Contamos con más de 57 años de solidez financiera. Hazte socio y accede a un crédito hipotecario con la tasa más competitiva del mercado.

Aprovecha el Bono del Buen Pagador que ofrece hasta S/. 17,000 nuevos soles, con un plazo de 12 años.

Podrás comprar, mejorar o construir tu casa en terreno propio.

Atendemos en Lima y en Provincias.

Calle Domingo Elías N° 148 - Miraflores
/LaRehabilitadora
www.larehabilitadora.com.pe



CENTRAL TELEFÓNICA
206 - 3090

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

LIMA

CERCADO

Condominio Amauta
Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: Prolongación Arica 2272
Áreas: Desde 55 m2 hasta 71 m2
Precios: De S/. 180 000 - S/. 260 000
Telf.: 7150080 / 989062313
Contacto: Carlos Mendoza

Alto Colonial
Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS DEL COLCA S.A.
Ubicación: Av. Colonial, 3008 Esq. Av. Universitaria
Áreas: 37.00-65.00 m2
Precios: De S/. 219 678 - S/. 265 200
Telf.: 989117072
Contacto: Patricia Salinas A.

Fiat Santa Beatriz
Empresa: FLAT INMOBILIARIA SAC
Ubicación: Av. Arenales 931 - Urb. Santa Beatriz
Áreas: 43.72 m2
Precios: De S/. 199 135 - S/. 219 048
Telf.: 5864046 / 981528815 / 980363718 / 998192375
Contacto: Yanina Moreno, Alicia Gamarra

Edificio City
Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Arequipa 1480 - Urb. Santa Beatriz
Telf.: 6163940 / 6163950
Contacto: Jorge Cruz

Puertas de Tingo María
Empresa: GERPAL S.A.C.
Ubicación: Calle Sgto. Lishner 472 – Cercado de Lima (Espaldas del Ministerio de Transportes)
Áreas: Desde 70.00 - 74.00 m2
Precios: De S/. 199 135 - S/. 219 048
Telf.: 967701743 / 994637978 / 7184637
Contacto: Ronald de la Cruz

Condominio Paseo Colonial
Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIRIA SUDAMERICA
Ubicación: Av. Oscar R. Benavides 477(Ex Colonial)
Áreas: Desde 70.00 - 74.00 m2
Precios: De S/. 169 864
Telf.: 998181616
Contacto: Carmen Ramírez

Edificio de la Reserva
Empresa: CONSTRUCTORA MARTE S.A.
Ubicación: Jr. Emilio Fernández 663-669
Áreas: Desde 70.00 - 74.00 m2
Precios: De S/. 224,812 - S/. 238,325
Telf.: 946376495
Contacto: Shantall Arboleda

Condominio Nuevo Cercado
Empresa: SOLIGESTIÓN PERÚ SAC
Ubicación: Av. Venezuela N° 1829 al 1861, Av. Tingo María N° 1040 al 1068
Áreas: Desde 58.00 - 78.00 m2
Precios: De S/. 164,961 - S/. 221,103
Telf.: 989079777
Contacto: David Cubas Véliz

Mirador Parque Mágico
Empresa: PUERTA DE TIERRA
Ubicación: Jr. Teniente Emilio Fernández N° 625 Santa Beatriz
Áreas: Desde 43.77 - 89.72 m2
Precios: De S/. 189,000 - S/. 265,000
Telf.: 6620404 / 3325682 / #999455426 / 990003558
Contacto: Renato Ramírez / José Linares

Edificio Residencial Mirador de la Reserva
Empresa: INMOBILIARIA BERACA & BOSTAD S.A.C.
Ubicación: Calle Manuel Castañeda N° 233 - 237 Urb. Santa Beatriz
Áreas: 54.73 - 87.12 m2
Precios: De S/. 184,000 - S/. 263,500
Telf.: 6163000 Anx. 8711 / 986935911
Contacto: Enrique Echevarría

Residencial San Ignacio
Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Mariano Cornejo 1994-1996 Esq. Alejandro Bertello 1273, a 2 Cdras. de la U. Católica
Áreas: 60.81 - 64.97m2
Precios: De S/. 219,500 - S/. 246,886
Telf.: 994097202
Contacto: Liliana Castro

Centro Colonial
Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Colonial Cdra. 6 – Lima
Áreas: 40.00 – 64.00 m2
Precios: De S/. 141,000 – S/. 266,000
Telf.: 994399551 / 3325182
Contacto: Jack Ayala

ATE

Las Torres de Santa Clara II
Empresa: GRUPO ACUARIO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Carretera Central Km 10.5 - Urb. La Estrella
Áreas: 35.40 - 91.00 m2
Precios: De S/. 73,532 - S/. 250,328
Telf.: 3518259 Anexo 20
Contacto: Frezia Pérez

Condominio Jardines de Santa Clara
Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Km. 11.5 de la Carretera Central (Detrás del Real Plaza) – Santa Clara
Telf.: 6163951 / 6163940
Contacto: Luis Cuenca

Residencial Alcántara
Empresa: INVERSIONES & NEGOCIOS ALCÁNTARA S.A.C.
Ubicación: Calle Cortés del Reino Unido S/N Mz. E Lt. 1B - 1C - Urb. Santa Clara
Áreas: 57.25 - 65.80 m2
Precios: S/. 129,400 – S/. 149,300
Telf.: 4432662
Contacto: Raquely Pintado Vargas

Paseo Santa Clara
Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Mariano Melgar 468 - Urb. Santa Clara
Áreas: 61.00 - 65.00 m2
Precios: De S/. 165,300 - S/. 210,000
Telf.: 7158080 / 989038025
Contacto: Carla Rivadeneira / Lady Nima

Residencial Sol de Santa Clara
Empresa: MADRID INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Av. Simón Bolívar cdra. 3 - Calle Jose de la Torre Ugarte - Jr. Jose Gálvez - Av. Independencia (500 mt del Real Plaza de Santa Clara)
Áreas: 45.00 - 62.00 m2
Precios: S/. 155,000 – S/. 202,000
Telf.: 7149968 / 7149969 / 946070888 / 998197733
Contacto: Beatriz Castillo / Carmen Lozada García

Kampu Condominio Santa Clara
Empresa: LIDER
Ubicación: Av. Daniel Alcides Carrión (5 min. del C.C Real Plaza de Santa Clara)
Áreas: 62.00 - 83.00 m2
Precios: De S/. 136,500 – S/. 233,400
Telf.: 987955234
Contacto: Sonia Paredes

Central 10.5
Empresa: BESCO S.A.
Ubicación: Av. Nicolás Ayllón Km. 10.5 (Ex Carretera Central)
Áreas: 63.00 - 130.00 m2
Precios: Desde S/. 154,500
Telf.: 3646052 / 981234926
Contacto: Roxana Linares / Karen Villegas

Condominio Prados del Sol
Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Las Torres 131 (Alt. Km. 10.5 Carretera Central) – Huachipa
Áreas: 61.00 - 122.00 m2
Telf.: 6163957 / 6163940
Contacto: Jorge Cruz

Residencial Nelly
Empresa: NELLYTA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Simón Bolívar 233
Áreas: 83.00 - 887.00 m2
Precios: S/. 192,500 - S/. 236,257
Telf.: 410*7262 / 995125912
Contacto: Leonardo Servat

Condominio La Ribera de Santa Clara
Empresa: GRUPO CARAL
Ubicación: Av. Pedro Ruiz Gallo 2991 (Frente a Real Plaza).
Áreas: 36.93 - 78.00 m2
Precios: De S/. 110,139 - S/. 200,534
Telf.: 954669655 / 3562227
Contacto: José Romero Rojas

Edificio Residencial Los Arándanos
Empresa: VEPACON S.A.C.
Ubicación: Calle Las Fresias Esq. Calle Los Arándanos
Áreas: 74.77 m2
Precios: S/. 246,500
Telf.: 961611090
Contacto: Betty Pachas

Edificio Los Cardos
Empresa: CMR CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Calle 1 Mz. C, Lt. 4, Urb. Residencial Cinco Estrellas – Santa Clara, km. 10.5 Carretera Central
Áreas: 73.50 - 77.50 m2
Precios: S/. 259,000
Telf.: 7850554
Contacto: Flor María Albán Ynga

Las Torres de Ceres
Empresa: PAREDES GROUP INVERSIONES FINANCIERAS S.A.
Ubicación: Av. Los Virreyes S/N, Urb. Zavala
Áreas: 45.00 - 77.00 m2
Precios: De S/. 105,000 - S/. 225,000
Telf.: 971176125 / *0226457
Contacto: Giuliana Palacios

Residencial Alameda de Ate
Empresa: ALVAJ S.A.C.
Ubicación: Av. San Juan Mz. B Lt. 5 Urb. La Alameda de Ate-1era Etapa (Espalda Paradero Surge)
Áreas: 56.81 - 81.32 m2
Precios: De S/. 149,524 - S/. 257,155
Telf.: 998571112
Contacto: Roxana Alva

BREÑA

Avanti 14
Empresa: TRIADA S.A.C.
Ubicación: Jr. Varela 1421 – Alt. Hospital del Niño CC. Rambla
Áreas: 40.00 – 80.00 m2
Precios: De S/. 138,000 – S/. 269,500
Telf.: 4239179 / 997342819 / 997342115
Contacto: Jessica Valle / Katia Mori

Los Parques - Proyecto Multifamiliar
Empresa: SK CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Jr. Caraveli 1014-1018-1022 - Urb. Azcona
Áreas: 54.00 - 62.00 m2
Precios: De S/. 168,000 - S/. 220,000
Telf.: 989270532
Contacto: Luis Botton

Residencial Real II
Empresa: INVERSIONES CONSTRUCTIVAS S.A.C. (INVECONS)
Ubicación: Jr. Centenario 348
Áreas: 55.00 - 76.00 m2
Precios: S/. 193,000 - S/. 269,500
Telf.: 994637990 / 994637973
Contacto: Brenda Dongo / Owen Pizarro

Residencial La Salle IV
Empresa: INMOBILIARIA JÚPITER S.A.
Ubicación: Jr. Aguarico 133
Áreas: 49.00 - 76.00 m2
Precios: De S/. 184,000 - S/. 244,700
Telf.: 994637996 / 994637974
Contacto: Owen Pizarro Rosales / Dayvis BendeZú / Lorena Infante

Residencial Melgar
Empresa: CAT CORPORACIÓN S.A.C.
Ubicación: Jr. Napo 915-925
Áreas: 61 - 74.66 m2
Precios: Desde S/. 190,000
Telf.: 940297823
Contacto: Patricia Arias

Residencial Varela 932
Empresa: PROYEC CONTRATISTAS GENERALES S.A.
Ubicación: General Felipe Varela 932
Áreas: 53.28 – 64.92 m2
Precios: De S/. 198,201 – S/. 255,590
Telf.: 996101183 / 955081075
Contacto: Karín Ríos / Robert Sambira

Álamos de Breña
Empresa: INVERSIONES MALIBÚ S.A.C.
Ubicación: Jirón Pedro D'Onofrio 314
Áreas: 65.82 - 75.00 m2
Precios: S/. 264,000
Telf.: 946379020
Contacto: Alicia Cobos Reyes

Residencial Buenavista
Empresa: O2 CONTRATISTAS EJECUTORES S.A.C.
Ubicación: Jr. Napo 847, Alt. Cuadra 11 de la Av. Arica
Áreas: 58.00 - 74.85 m2
Precios: De S/. 180,000 - S/. 255,500
Telf.: 948326292 / 987650633 / 2529395
Contacto: Felipe Barredo Gonzales

Condominio Garden City
Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA S.A.
Ubicación: Av. Bolivia 1113
Áreas: 39 - 77 m2
Precios: De S/. 141,550 – S/. 303,000
Telf.: 968224291 / 968223163 / 3301374
Contacto: David Solimano / Lidia Condemarín

Recrea Las Magnolias
Empresa: RECREA - GRUPO INMOBILIARI S.A.
Ubicación: Jr. Zorritos 859 – Breña
Áreas: 50.00 - 68.00 m2
Precios: De S/. 180,000 - S/. 266,000
Telf.: 974614326 / 6153874
Contacto: Lourdes Paredes

Gardenias
Empresa: VIDA GRUPO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Pastaza 1066-1068
Áreas: 53.99 - 117.52 m2
Precios: Desde S/. 245,695
Telf.: 7293000 / 986638478

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Duplo
Empresa: COSAPI INMOBILIARIA - GRUPO LAR
Ubicación: Brasil 840, a 1/2 Cdra. del Centro Comercial La Rambla
Áreas: 40.00 - 60.00 m2
Precios: De S/. 180,000 - S/. 266,000
Telf.: #966912691 / 7484848
Contacto: José Luis Rodríguez / Erick Delgado

Condominio El Mirador II
Empresa: GRUPO ORIGEN
Ubicación: Av. Venezuela 1503
Áreas: 53 - 65 m2
Precios: De S/. 171,000 – S/. 248,400
Telf.: 994637996 / 994637960
Contacto: Deyvis BendeZú / Mercedes de la Torre

Residencial Pedro Ruiz
Empresa: ALKAPALKA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Jr. Pedro Ruiz Gallo N° 961, por Plaza de la Bandera y Mercado Tingo María
Áreas: 39.95 - 83.50 m2
Precios: De S/. 132,328 - S/. 266,000
Telf.: 6046334 / #999280475
Contacto: Gino Cáceres Morzán

Multifamiliar Requena
Empresa: ARI CONTRATISTAS GENERALES S.A.
Ubicación: Pasaje Requena 114-116, Altura de la 15 de Av. Tingo María
Áreas: 55.72 - 59.18 m2
Precios: De S/. 171,640 - S/. 187,320
Telf.: 993532738 / 994655058
Contacto: Julio Alcócer Lara / Nathaly Vivanco Conde

CARABAYLLO

Lomas de Carabayllo
Empresa: INVERSIONES PADOVA S.A.C.
Ubicación: Av. Universitaria con Av. Manco Cápac (Al Lado del Mercado Tres Regiones)
Áreas: 55.40 - 111.23 m2
Precios: De S/. 135,696 - S/. 239,127
Telf.: 7130065 / 994209947
Contacto: Mirella Floreán

Condominio Club Casas del Valle
Empresa: ENACORP
Ubicación: Av. San Juan S/N km 30
Áreas: 71.5 m2

Precios: De S/. 148,000 – 173,000
Telf.: 994238074 / 7175616
Contacto: Fiorela Grovotto

Los Parques de Carabayllo
Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Perimétrica 3400
Áreas: 62.00 - 89.00 m2
Precios: S/. 116,000 – S/. 163,600
Telf.: 971283065
Contacto: Víctor Saboya / Silvia Hernández

Villa Club
Empresa: PAZ CENTENARIO GLOBAL S.A.
Ubicación: Urb. Santa María de Carabayllo (Alt. Km. 30 Panamericana Norte)
Áreas: 76.00 m2
Precios: De S/. 205,000 - S/. 266,000
Telf.: 6134949

Residencial Sol de Carabayllo
Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Colectora S/N Mz. B1 - Urb. Sol de Carabayllo Etapa III
Áreas: 58.00 - 64.71 m2
Precios: S/. 108,000 - S/. 129,999
Telf.: 987964137
Contacto: Richard Hostia

Portal de Santa María
Empresa: URBANA PERÚ (VIVIENDAS DEL PERÚ SAC)
Ubicación: Av. Santa María S/N Km. 2
Áreas: 65.00 - 75.00 m2
Precios: De S/. 99,000 - S/. 160,000
Telf.: 996432645
Contacto: Arnold Herrera Soto

Residencial Andrea
Empresa: ORCHAL PROMOTORA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Calle Los Robles S/N Mz. 19 Lt. 49-50 - Urb. Santa María Etapa III
Áreas: 58.06 - 83.48 m2
Precios: De S/. 86,200 - S/. 107,300
Telf.: 7647684
Contacto: Dany Rita Chacaltana

Condominio Tambo Verde
Empresa: LIDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.
Ubicación: Av. San Juan S/N (A 5 minutos de by pass de Puente Piedra)
Áreas: 63.00 - 130.00 m2

Precios: S/. 129,228 - S/. 181,788
Telf.: 943734854
Contacto: Enzo Peceros López

Condominio Real
Empresa: JJC EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Av. San Juan Km 1.2
Áreas: 54.80 - 130.00 m2
Precios: S/. 121,000 - S/. 165,000
Telf.: 940492295 / 6513557
Contacto: Gina Lamonte Vergara / Eduardo Becerra Sala/ José Luis Juárez

Oasis de Carabayllo
Empresa: LA CITY DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. San Juan de Dios S/N (A 1/2 Cdra. de la Plaza de Armas)
Áreas: Desde 74.00 m2
Precios: De S/. 156,900 - S/. 228,900
Telf.: 965716912 / 7193492
Contacto: Dennis Castro

Condominio El Olivar
Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: Av. San Juan a 3 minutos de la Panamericana Norte
Áreas: 60.88 - 128.78 m2
Precios: De S/. 130,000 - S/. 175,000
Telf.: 7152244 / 986669174 / 944950372
Contacto: María Domingo

El Mirador de Santo Domingo
Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA VIVIENDAS INTEGRALES S.A.C.
Ubicación: Arnulfo Romero (Antes Calle 18 Mza. B1 Lotes 2, 3, 4 y 5, VIII Etapa) Urb. Santo Domingo
Áreas: 66.00 - 85.00 m2
Precios: De S/. 155,000 – S/. 190,000
Telf.: 986189219
Contacto: Eduardo Rabalan Pazzaglia

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Los Prados de Chaclacayo
Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Calle B N° 411 Alt. Km. 23.5 Carretera Central (Espalda del Colegio Santiago Esteno)
Áreas: 71.00 - 142.00 m2
Precios: Desde S/. 170,300
Telf.: 3582703 / 940482533
Contacto: María Vargas

Condominio del Valle
Empresa: LIDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.
Ubicación: Carretera Central Km. 21.5
Áreas: 74.00-163.00m2
Precios: S/. 176,200 - S/. 259,000
Telf.: 981383710
Contacto: Luis Best Salas

CHORRILLOS

Condominio Los Faisanes
Empresa: VIDA ARMONIA S.A.C.
Ubicación: Av. Los Faisanes Mz. G LT. 16 – Alt. Cdra. 02 Urb. La Campiña
Áreas: 64.85 - 86.59 m2
Precios: S/. 192,605 - S/. 239,170
Telf.: 981325495 / 981325495
Contacto: Rafael Gómez / Jhonny Acosta

Condominio Guardia Civil III
Empresa: INMOBILIARIA MATELLINI S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Civil 865 - Urb. La Campiña
Áreas: 42.5 - 77 m2
Precios: S/. 129,604 - S/. 268,693
Telf.: 2428300
Contacto: Betty Mestanza Alvarado

Residencial Los Gorriónes Etapa II
Empresa: CONSTRUCTORA CASAMIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Juno S/N Mz. B Lt. 8 - Urb. La Campiña
Áreas: 136 m2
Precios: S/. 230,000
Telf.: #989159364
Contacto: Silvia Granda

Edificio Multifamiliar Monumental
Empresa: QUIVE S.A.C.
Ubicación: Jr. Antonio Olivera 440
Áreas: 71.66 - 89.67 m2
Precios: S/. 144,460 - S/. 180,770
Telf.: 4674279 / 990479525
Contacto: María Rosa Flores

Residencial Orión
Empresa: ADMINISTRACIÓN OBRAS Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación: Calle Tambo Real 357
Áreas: 54.00 - 75.60 m2
Precios: S/. 137,300 - S/. 180,306
Telf.: 971448362
Contacto: Milagros Torres Rojas

Las Torres de la Campiña Sur
Empresa: GMC LOIRA S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Civil 523 - Fundo San Sebastián
Áreas: 55.00 - 70.00 m2
Precios: S/. 157,500 - S/. 201,500
Telf.: 2349900
Contacto: Ángel Carbonero

Las Torres de la Campiña Sur II
Empresa: GMC SAN JUAN S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Civil 531, a ½ Cdra. del Mercado Santa Rosa
Áreas: 54.70 - 80.50 m2
Precios: S/. 156,000 - S/. 232,000
Telf.: 2349900
Contacto: Ángel Carbonero

Los Gorriónes
Empresa: ACTUAL INMOBILIARIA
Ubicación: Los Gorriónes 470
Áreas: Desde 45 m2
Precios: Desde S/. 230,800
Telf.: 986294373 / 252-0654 / 98629237 / 4671740
Contacto: Elvira Allende / Lucía Revilla

Villa San Pedro
Empresa: URBANA PERÚ (VIVIENDAS DEL PERÚ S.A.C.)
Ubicación: Av. El Sol 971 - Urb. La Campiña
Áreas: 46.62 - 75.00 m2
Precios: S/. 187,000 - S/. 260,000
Telf.: 994157621
Contacto: Leonardo Pérez

Paseo La Campiña III
Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Calle Ontario 191 - Urb. La Campiña
Áreas: 61.71 - 65.42 m2
Precios: S/. 218,700 - S/. 225,700
Telf.: 7158080 / 994670127
Contacto: Carlos Moreira

Toscana
Empresa: INVERSIONES EN INMUEBLES LIMA S.A.C.
Ubicación: Calle. Asteroides Mz. "S" Lote 11 – A Manzana S, en Urb. La Campiña Quinta Zona
Áreas: 63.49 - 78 m2

Precios: S/. 195,000 – S/. 210,000
Telf.: 7130187 / 940492148
Contacto: Iván Cueva Colca

Ontario 259
Empresa: CEMASI S.A.C.
Ubicación: Calle Ontario N° 259 Mz. L. Lt. 04 Parcelación Semi Rustica, Urb La Campiña
Áreas: 60.00 - 70.00 m2
Precios: S/. 167,600 - S/. 203,752
Telf.: 989079777 / 6280119
Contacto: David Cubas Véliz

COMAS

Residencial Zafiro
Empresa: CONSORCIO OSCANA S.R.L.
Ubicación: Av. 22 de Agosto 1285 - Urb. Santa Luzmila Etapa I
Áreas: 66.00 - 82.00 m2
Precios: S/. 145,000 - S/. 210,000
Telf.: 999886856
Contacto: Ana Trevejo

Los Girasoles
Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Esquina Av. A con Av. Micaela Bastidas (A 5 min. de Metro de Av. Universitaria con Av. Micaela Bastidas
Áreas: 50 m2
Precios: S/. 76,900 – S/. 96,240
Telf.: 2067206
Contacto: Carmela Valdivia

Los Parques de Comas
Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Cruce de Av. Víctor A. Belaunde con Manuel Gonzales Prada
Áreas: 73.00 m2
Precios: S/. 144,300 - S/. 239,200
Telf.: 2067206
Contacto: Ana Lucía Moreno

Ciudad Sol de Collique
Empresa: CONSORCIO DHMONT
Ubicación: Av. Manuel Gonzales S/N (Ex Aeródromo de Collique)
Áreas: 68.00 - 110.00 m2
Precios: S/. 94,500 - S/. 133,000
Telf.: 991683168 / 6712233 / 6719309
Contacto: Érika Margot Calle Norabuena

Condominios Alamedas del Retablo
Empresa: LIDER INVERSIONES Y PROYECTOS S.A.
Ubicación: Av. Los Angeles Cdra. 6, a 1 Cdra. Primera de Pro, Frente al Mercado Unicachi
Áreas: Flat de 70.00 - 87.00 m2 / Dúplex hasta 177 m2
Telf.: 998118222 / 987955267 / 994002285
Contacto: Marco Espinoza / Karina Alejos / Yesenia Inga

Residencial El Álamo
Empresa: VZF CONTRUYE S.A.C.
Ubicación: Mz. K1 Lote: 28 Programa de Vivienda Los Quipus, Frente al Parque Jorge Chávez
Áreas: 75.00 – 85.00 m2
Telf.: 949011275
Contacto: Carla Cabanillas Vega

EL AGUSTINO

Edificio Las Gardenias
Empresa: NEO ESPACIO S.A.C.
Ubicación: Calle Las Gardenias 203-207
Áreas: 39.29 - 73.84 m2
Precios: S/. 107,000 - S/. 152,000
Telf.: 4245639
Contacto: Fanny Kam Sagastizábal

Recrea Los Nogales
Empresa: RECREA - GRUPO INMOBILIARI S.A.
Ubicación: Av. Los Nogales 251 - Urb. Fundo Puente
Áreas: 55.94 - 71.08 m2
Precios: S/. 111,580 - S/. 181,850
Telf.: 989418078 / 7196474
Contacto: José Piñas

LA VICTORIA

Terra
Empresa: NOVOGAR S.A.C.
Ubicación: Calle Las Turquesas 439, a 2 Cdras. Av. Palermo con Jr. Diamantes
Áreas: 33.41 - 61.96 m2
Precios: S/. 138,321 - S/. 251,384
Telf.: 7141999 Anx:116
Contacto: Claudia Solis

Residencial Metropolis
Empresa: NOVOGAR S.A.C.
Ubicación: Av. Manco Cápac 625, a una Cuadra de la Plaza Manco Cápac
Áreas: 35.66 – 67.51 m2
Precios: S/. 105,000 – S/. 244,900
Telf.: 981287560
Contacto: Patricia Allauca Pozzo

Montecarmelo
Empresa: PROMSAL S.A.C.
Ubicación: Jirón Federico Barreto N° 360, Alt. Cdra 6 de Av. Canadá
Áreas: 63.00 – 66.7 m2
Precios: S/. 264,000 - S/. 269,000
Telf.: 965353068 / 965353067 / 975574718
Contacto: Juan Pablo Churrón Cisneros

LINCE

Now Lince 425
Empresa: IMC INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Almirante Guisse 1800, 1836 Esquina con León Velarde 425 Ref. a una Cdra. de la Av. Canevaro cdra. 5
Áreas: 50.59 - 195.07 m2
Precios: S/. 194,733 – S/. 249,477
Telf.: 944702079
Contacto: Édgar Casella Casella

LOS OLIVOS

Edificio Multifamiliar San Bernardo
Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA QUIFAR S.A.C.
Ubicación: Av. San Bernardo 251-253
Áreas: 46.27 - 75.00 m2
Precios: S/. 115,817 - S/. 164,313
Telf.: 7177126
Contacto: Dante Uezu Kamida

LURIGANCHO - CHOSICA

Residencial Golf Los Andes 2
Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Ingreso Km. 19 Carretera Central, Cruzando Puente Naña
Áreas: 57.75 - 64.94 m2
Precios: De S/. 97,490 - 162,670
Telf.: 981148005
Contacto: Fernando Iglesias

Condominio Club Bonavista Golf de Huampaní
Empresa: PAREDES GROUP CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA S.A.C.
0,5 mm Calle 1 S/N Huarangal de Huampaní
Áreas: 84.00 - 91.00 m2
Precios: S/. 174,000 - S/. 266,000
Telf.: #955820620 / 946490476
Contacto: Kary Gutiérrez

Condominio Club El Encanto de Naña
Empresa: INVERSIONES EL PINO
Ubicación: Av. Bernard de Balaguer S/N, Naña, Alt. Km 19 Carretera Central por el Pte. Naña
Áreas: 68.00 - 85.00 m2
Precios: S/. 152,000 - S/. 190,000
Telf.: 4004900 / 998765656
Contacto: Juan José Fernández

LURÍN

El Palmar Casa Club - Departamentos
Empresa: LIVIT
Ubicación: Av. Las Palmas S/N - Urb. Ex Fundo Las Palmas
Áreas: S/. 106,300 - S/. 123,900
Precios: 62.00 - 65.00 m2
Telf.: 997246907
Contacto: Miguel Peña

La Estancia de Lurín
Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Lt. 5 de la Parcelación Santa Genoveva en la Zona Este (Alt. Antigua Panamericana Sur Km. 39.5)
Áreas: 60.20 m2
Precios: S/. 126,000
Telf.: 987766940
Contacto: Luis Guillén García

MAGDALENA

Los Aires de Magdalena
Empresa: CANAMONT S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna 1492-1494
Áreas: 54.00 - 75.00 m2
Precios: S/. 189,900 – S/. 269,500
Telf.: 965912671 / 7040392
Contacto: Silvia Sulca / Diana Criollo

Urban Collection Magdalena
Empresa: INVEB INMOBILIARIA
Ubicación: Esquina de Jr. Echenique 623 con Llosa (Ex Bolognesi)
Áreas: 40.00 – 67.25 m2
Precios: S/. 154,000 – S/. 269,500
Telf.: 2639570

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Contacto: Carmen Ruiz
Casa Club La Floresta
Empresa: EDIFICACIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Junín 899
Áreas: Desde 70.00 m2
Precios: S/. 229,000
Telf.: 6315040

PACHACÁMAC

Urb. Las Laderas de Pachacámac
Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS SAC
Ubicación: Av. Sáenz Peña Esq. Av. Camino Real Esq. Av. Del Bombeo - Urb. José Gálvez
Áreas: 60.20 - 120.00 m2
Precios: S/. 122,550 - S/. 215,000
Telf.: 961851948
Contacto: Víctor Monteagudo

PUEBLO LIBRE

Edificio Punta del Este
Empresa: EDIFICACIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Calle General Artigas 525 (Alt. Cdra. 8 y 9 de Av. Bolívar)
Áreas: 50.00 m2
Precios: Desde S/. 219,116
Telf.: 631-5040

Ipanema Casa del Club
Empresa: EDIFICACIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil 1190
Áreas: Desde 45 m2
Precios: S/. 177,750
Telf.: 631-5040

Riverside Club House
Empresa: RESIDENCIAL RIVERSIDE S.A.C.
Ubicación: Av. Del Río 320
Áreas: 45 – 64 m2
Precios: S/. 180,000 – S/. 262,947
Telf.: 987167363
Contacto: Evelyn Sánchez

Residencial Villa El Rosal
Empresa: CORPORACIÓN HP CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Pedro Ruiz Gallo 473
Áreas: 66.57 - 104.21 m2
Precios: S/. 205,000 - S/. 245,000
Telf.: 995621946, 957900005

Proyecto Vento
Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS EL GOLF SAC (V&V GRUPO INMOBILIARIO CONSTRUCTOR)
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulanto 1415 (Ex Av. La Mar)
Áreas: 70.00 - 84.00 m2
Precios: S/. 258,984.83
Telf.: 6374728 / 949071046
Contacto: Cinthia Medina

Guillermo Velarde IX
Empresa: CONSTRUCTORA MASTER S.A.C.
Ubicación: Jr. 8 de Octubre N° 130, Ref. Av. La Marina Cdra.1, Vía auxiliar
Áreas: 73.50 - 74.61 m2
Precios: S/. 253,600 - S/. 269,400
Telf.: 4615308 / 9994108732
Contacto: Maribel Padilla

Go! Pueblo Libre
Empresa: AVENIR GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulanto (Ex - La Mar) N° 1462
Áreas: 40.00 - 66.00 m2
Precios: S/. 173,000 - S/. 266,000
Telf.: 946413226
Contacto: Rubén Ortiz

Residencial Casa Club
Empresa: VIDA GRUPO INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Simón Bolívar 1097
Áreas: 42.33 – 161.36 m2
Precios: Desde S/. 216,730
Telf.: 7293000 / 986638478

PUEBLO PIEDRA

Residencial Montegrande
Empresa: NEGOCIOS E INVERSIONES BELICE S.A.C.
Ubicación: Av. Panamericana Norte Km. 37.5 (Alt. Ruta Lima-Ancón Paradero Casa Hogar)
Áreas: 80.00 m2
Precios: S/. 100,000 - S/. 129,000
Telf.: 999298286
Contacto: Javier Sánchez

Condominio La Pradera Club de Pueblo Piedra
Empresa: CORPORACIÓN INMOBILIARIA SUDAMERICANA SAC – CISSAC
Ubicación: Lt. 159 - Urb. El Porvenir de los Gramadales
Áreas: 53.00 - 110.00 m2

Precios: S/. 115,479 - S/. 183,575
Telf.: 946358430 / 948079897
Contacto: Cinthia Delgado / Martín Ismodes

Condominio Ciudad Verde
Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Panamericana Norte Km 27 (Frente a la Escuela de Sub Oficiales)
Telf.: 6163940 / 6163955
Contacto: Jorge Cruz

Edificio Polaris
Empresa: TNC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Calle Los Girasoles Mz. A1 Lote 1. Alt. Calle Tacna con Av. Buenos Aires
Áreas: 61.00 -62.00 m2
Precios: De S/. 156,710 - S/. 223,427
Telf.: 991436985
Contacto: Iván Cueva Colca

RÍMAC

Residencial Rosita Ríos
Empresa: INMOBILIARIA VALORA S.A.C.
Ubicación: Av. Lorenzo de Encalada 126-130 - Urb. Ciudad y Campo
Áreas: 46.38 - 69.85 m2
Precios: De S/. 124,200 - S/. 176,200
Telf.: 990208234 / #6456462 / 988666921
Contacto: Silvia Alvarez / Gaby Álvarez

Nuevo Alcázar Condominio
Empresa: BESCO S.A.
Ubicación: Av. Alcázar 100, Cruce Av. Alcázar con Prolongación Tacna
Áreas: Desde S/. 210,560
Telf.: 981234926 / 981234921 / 6373200.
Contacto: Karen Villegas / Mónica Donayre

Los Jardines del Rímac
Empresa: MAGBIS CONSTRUCCIONES
Ubicación: Calle 1 N° 183 Lote 1 Mz. S, Entre 5 y 6 Av. Amancaes y Cerca de la Av. Alcázar, a Espaldas del Club Sporting Cristal
Áreas: 40.00 – 74.80 m2
Precios: De S/. 105,680 - S/. 198,715
Telf.: 981287469
Contacto: Kiara Villareal

SAN JUAN DE LURIGANCHO

Multifamiliar Los Nogales
Empresa: COECIR SAC
Ubicación: Calle Los Nogales #350 - Urb. Canto Bello
Áreas: 69.00 - 87.00 m2
Precios: S/. 175,000 - S/. 190,000
Telf.: 989833870 / 94625*2431
Contacto: Alexander Rodríguez / Malena Valera

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Áreas: 62.06 – 165.70 m2
Precios: Desde \$/. 201,220
Telf.: 986638478 / 7293000

Edificio Residencial Toscana

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ARQUITECTURA A QUO S.A.C.
Ubicación: Calle Mariscal Andrés Bvelino Cáceres 173
Áreas: 60.10 - 61.63 m2
Precios: \$/. 178,200 - \$/. 263,100
Telf.: 2730735 / 2730732 / 997578721
Contacto: Roberto Huaripata Chávez

Edificio Multifamiliar Miramar

Empresa: MAGBIS CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Calle Gamarra 247
Áreas: 40.15 - 75.64 m2
Precios: \$/. 183,580 - \$/. 232,305
Telf.: 4223868 / 981287469
Contacto: Miguel Pellny / Kiana Villareal

Condominio Panorámico

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Costanera 2200
Telf.: 6163940 / 6163956
Contacto: Jorge Cruz

Residencial Miramar

Empresa: INNOVARE INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Sub Lote 160 Parcela del Lote 13 Urbanización Miramar
Áreas: 53.00 - 74.00 m2
Precios: \$/. 160,000 - \$/. 240,000
Telf.: 981084450
Contacto: Raúl Ríos

Edificio Andrea

Empresa: MINCOPER
Ubicación: Calle los Nazcas 210, Urb. Maranga II Etapa
Áreas: 58 - 75 m2
Precios: \$/. 223,600 – \$/. 269,000
Telf.: 955837718
Contacto: Daniel Encinas

Edificio Berlín 36

Empresa: PROHABITAT PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. La Paz 1364-1366
Áreas: 41.45 - 82.13 m2
Precios: De \$/. 165,000 - \$/. 244,017
Telf.: #999935410
Contacto: Claudia Gómez

Ocean View

Empresa: VIDA GRUPO INMOBILIARIA
Ubicación: Leoncio Prado N° 285 (Entre la 2 y 3 de Av. Universitaria).
Áreas: 54.32 – 72.78 m2
Precios: Desde \$/. 243.354
Telf.: 7293000 / 986638478
Contacto: Marco Arévalo

Edificio Echenique

Empresa: INMOBILIARIA SUEÑA S.A.C.
Ubicación: Calle José Rufino Echenique Nro. 120 Alt. 23 de la Av. La Paz San Miguel
Precios: Desde \$/. 208,000
Telf.: 950994828
Contacto: Sharon Peñaloza

Av. Escardó 660 - Urb. Maranga

Empresa: CONSTRUCTORA BETANIA S.A.C.
Ubicación: Av. Escardó 660 - Urb. Maranga
Áreas: 60.02 m2
Precios: \$/. 215,000
Telf.: 7190505
Contacto: Julissa Escobar / Diana Mosquera

Residencial Los Robles

Empresa: INVERSIONES VILLAMAR T&P S.A.C.
Ubicación: Calle San Martín 531 - Urb. Udima
Áreas: 46.00 - 74.60 m2
Precios: De \$/. 187,500 - \$/. 232,000
Telf.: 3046369
Contacto: Patricia Cercado

Residencial Echenique

Empresa: J. PEZO Y CIA S.A.
Ubicación: Calle Rufino Echenique 270 (Alt. Cdra. 23 Av. La Paz)
Áreas: 42.48 - 79.41 m2
Precios: De \$/. 127,400 - \$/. 262,100,
Telf.: 2425543 / 961676458
Contacto: Amelia Gálvez

SURCO

Los Cerezos de Surco

Empresa: SIGLO 21 & ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Av. Los Próceres Cdra. 7
Áreas: 76.00 - 81.00 m2
Precios: Desde \$/. 235,000
Telf.: 998185732 / 995606891 / 7150483
Contacto: Miriam Vela

Condominio Los Libertadores de Surco

Empresa: LA VENTUROSA S.A.

Ubicación: Jr. Gral. Pedro Silva Esq. Jr. Las Gaviotas - Ex Fundo El Salitre
Áreas: 59.00 - 74.00 m2
Precios: De \$/. 212,000 - \$/. 244,000
Telf.: 7152565
Contacto: Luis Peña

Paseo el Mirador II

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Jr. Combate de Angamos (Ex Calle Arica) Cdra. 4 Esquina con Av. Prolongación La Castellana
Áreas: 62.00 m2 - 81.00 m2
Precios: Desde \$/. 243,400
Telf.: 7139704 - 987515489
Contacto: Geraldine Ortega

SURQUILLO

Nexo

Empresa: ARMAS DOOMO
Ubicación: Calle Los Negocios 219 Alt. de la Universidad San Martín de Comunicaciones
Áreas: 40 - 79 m2
Precios: Desde \$/. 243,200
Telf.: 977796145
Contacto: Percy Reynoso

Edificio San Carlos

Empresa: THIRD WAY BUSINESS S.A.C.
Ubicación: Jr. Mariano Jurado de los Reyes (Ex San Carlos) N° 384 – 386, a Espalda Policlinico Nahui
Áreas: Desde 58.00 m2
Precios: \$/. 230,000
Telf.: #958917741
Contacto: Kelly Peralta Nogueira

VILLA EL SALVADOR

Los Parques de Villa El Salvador II

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Los Cedros con Av. Los Algarrobos - Sub Lote 1A Mz L-1
Áreas: 58.70 m2
Precios: \$/. 123,000 - \$/. 164,000
Telf.: 985761632
Contacto: Domi Oria Garrido

CALLAO

Altaluz

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. Argentina 1627 (Muy Cerca a Minka) – Callao
Áreas: 65.9 m2
Precios: Desde \$/. 170,825
Telf.: 4547565 / 981234921
Contacto: Mónica Donayre

Costanera Uno

Empresa: LOS PORTALES CONSTRUYE S.A.C.
Ubicación: Av. la Paz 1270 Cruce con la Av. Santa Rosa, La Perla
Áreas: 40 – 72 m2
Precios: De \$/. 127,000 - \$/. 269,500
Telf.: 981013878
Contacto: Ever Gracia

Los Parques del Callao

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. República de Argentina 2430 (Cruce Av. Santa Rosa), Callao
Áreas: 62.75 - 65.70 m2
Precios: \$/. 179,814 - \$/. 247,600
Telf.: 944436181
Contacto: Herminia Aranguren

Ciudad Nueva

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Canta Callao S/N (Alt. Cdra. 52 Av. Faucett)
Telf.: 6163940 / 6163953
Contacto: Jorge Cruz

Residencial Parque Inresa

Empresa: INMOBILIARIA Y EDIFICACIONES PRECON S.A.C.
Ubicación: Calle 26 y 28 Mz. A-2 Lote 1
Áreas: 69.11 - 125.41 m2
Precios: Desde \$/. 181,323
Telf.: 975789991
Contacto: Jesús Lotina García

Villanova

Empresa: LIVIT
Ubicación: Av. Santa Rosa (Juan Pablo II) Cdra. 4
Áreas: 48.00 - 72.00 m2
Precios: De \$/. 136,800 - \$/. 205,200
Telf.: 7248195 / 998177677 / 997676635
Contacto: Johana Guerra / María Elena Paz / Miño

Concepto Aquamar

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS DE CHICAMA S.A. (GRUPO INMOBILIARIO IMAGINA)
Ubicación: Av. José Gálvez 1600, La Perla
Áreas: 56.00 - 63.00 m2
Precios: \$/. 115,000 - \$/. 147,000
Telf.: 958971342

Contacto: Hilda Galloso

Condominio Buena Vista

Empresa: VIDA ARMONÍA S.A.C.
Ubicación: Alt. Km.2 Av. La Playa – Ventanilla (Ref. Laguna Ecológica)
Áreas: 48.00 m2
Precios: \$/. 86,000
Telf.: 981325495 / 4018304
Contacto: Rafael Gómez / Jhonny Acosta

Conjunto Habitacional Casuarinas de Ventanilla

Empresa: DESARROLLO Y EDIFICACIÓN DE VIVIENDA S.A.
Ubicación: Sub Lt. A1 al Final de la Calle 11- Urb. Pedro Cueva
Áreas: 68.00 – 73.12 m2
Precios: \$/. 144,700 - \$/. 185,900,
Telf.: 5323336 / 981091269
Contacto: Luis Enriquez

Edificio Multifamiliar Bocanegra

Empresa: ANTONINO ESPINOZA CÁRDENAS
Ubicación: Calle A Mz. X Lt. 3 - Urb. Albino Herrera, Callao
Áreas: 80.00 - 82.00 m2
Precios: \$/. 220,000 - \$/. 252,000
Telf.: 993431001
Contacto: Antonino Espinoza Cárdenas

BARRANCA

Urbanización Los Jardines de San Mateo

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS SAN MATEO S.A.C.
Ubicación: Mz. D Lt. 20 (Ref. Óvalo Nueva Panamericana), Barranca
Áreas: 34.30 - 70.80 m2
Precios: \$/. 67,000 - \$/. 125,000
Telf.: 979351917
Contacto: Candy Vega Dávila

HUAURA

Condominio Residencial Vista Hermosa

Empresa: PERALEDA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Irene Salvador Cdra. 15 - Urb. Campiña de Santa María, Santa María
Áreas: 44.80 - 89.60 m2
Precios: \$/. 147,000 - \$/. 205,000
Telf.: 989075360
Contacto: Óscar Caballero Saldarriaga

Residencial San Isidro

Empresa: NOTHING S.A.C.
Ubicación: Av. Mateo Pumacahua en el Distrito de Hualmay Cdra. 3
Áreas: 72.00 m2
Precios: \$/. 52,948 - \$/. 65,560
Telf.: 2392026
Contacto: Karen Rodríguez Ferrer

El Álamo Condominio Huacho

Empresa: INMOBILIARIA LOS TALLANES S.A.
Ubicación: Av. Mariano Melgar N° 297 – Espalda Grifo Cruz Blanca
Áreas: 90 – 135 m2
Precios: \$/. 120,000 – \$/. 180,000
Telf.: 987545555
Contacto: Carlos Gallardo Uceda

Parque Los Olivos

Empresa: ACONGRUP S.A.C.
Ubicación: Urb. Los Olivos Mz B Lote 05 en el distrito de Huacho
Áreas: Desde 103 m2
Precios: Desde \$/. 195,000
Telf.: 2321076

Condominio la Estancia de Huacho

Empresa: CAMARGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Parcela N°2, Ubicada con frente a un Pasaje que nada de la Av. Felix B. Cardenas en la Urb. Rivera (Ovalo Huacho)
Áreas: 68 - 70 m2
Precios: \$/. 125,000 – \$/. 145,000
Telf.: 998191919
Contacto: Alexander Camargo Samaniego

CAÑETE

Urb. Villa Hermosa

Empresa: SOLVIV S.A.C.
Ubicación: Km 142 con Dirección a San Vicente – Carretera a Imperial (Av. Mariscal Benavides)
Áreas: 90 m2
Precios: \$/. 122,400 – \$/. 149,500

Aires de Camacho

Empresa: KJ GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Calle 2 Mz. E Lt. 26 – Camacho
Áreas: 71.72 - 72.52 m2
Precios: \$/. 144,677 - \$/. 161,477
Telf.: 6677069
Contacto: Yamira Lauz

PROVINCIA

AMAZONAS

Viviendas Unifamiliares VI

Empresa: PUICÁN ZARPAN INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Jr. San Martín 260 Piso 2, Bagua Grande
Áreas: 64.00 - 200.00 m2
Precios: De \$/. 80,000 - \$/. 200,000
Telf.: *056896 / 980064981
Contacto: Germán Puican / Víctor Jordán

Viviendas Unifamiliares II

Empresa: PUICÁN ZARPAN INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Jr. Comercio N° 580, Bagua
Áreas: 64.00 - 200.00 m2
Precios: De \$/. 80,000 - \$/. 200,000
Telf.: *056896 / 980064981
Contacto: Germán Puican / Víctor Jordán

Residencial Magisterial Vencedores de Higos Arco de Chachapoyas

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Jr. La Merced 710, Predio La Villa de París
Áreas: 46.00 - 78.00 m2
Precios: De \$/. 122,000 - \$/. 134,000
Telf.: #952684462 / #952681508 / *056896
Contacto: Rony Rodríguez

ÁNCASH

Villas del Mar

Empresa: DOMUS HOGARES DEL NORTE S.A.
Ubicación: Av. Panamericana Norte Km. 426.9, frente a la Urbanización Buenos Aires
Áreas: 82.00 – 104.00 m2
Precios: \$/. 155,000 - \$/. 215,000
Telf.: (043) 315833 / 943747798 / 943747692
Contacto: Rommel Velásquez / Augusto Sotelo

Las Praderas de Nuevo Olleros

Empresa: GADEA S.A.C.
Ubicación: Predio Cascapampa, Carretera Acceso Población, en el Distrito de Olleros
Áreas: 34 – 75 m2
Precios: \$/. 53,900 – \$/. 134,750
Telf.: 975191212
Contacto: Martha Espinoza Zarzosa

Villas de la Pradera de Nuevo Chimbote

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Pampas de Chimbote, Sector San Antonio – Tanga, Valle Santa Lacra Marca, Nuevo Chimbote
Áreas: 45.00 m2
Precios: De \$/. 82,500 - \$/. 99,000
Telf.: 043-3594876
Contacto: Piero Sánchez

Condominio Los Pinos – Chimbote

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GIANIC S.A.C.
Ubicación: Zona Industrial Los Pinos – Zona 2 – Ms. A Lte. 01-02-03-04, al Costado de la Universidad San Pedro – Frente al Vivero Forestal
Áreas: 120.00 – 139.00 m2
Precios: De \$/. 150,000 - \$/. 230,000
Telf.: 964777642 / 043-329592
Contacto: Fanny Velásquez Ramírez

Los Parques de Nuevo Chimbote

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Panamericana Norte Alt. Km. 424, Nuevo Chimbote
Áreas: 61.01 - 64.48 m2
Precios: \$/. 81,900 - \$/. 147,900
Telf.: 945633952 / 942057778
Contacto: Jesús Mendoza Pezúa / Raúl Vásquez Ojeda

El Sol de la Huaca

Empresa: GMC CHAVÍN S.A.C.
Ubicación: Parcela 10986 El Predio La Huaca Km. 385 a 5 minutos de la Ciudad Frente a la Huaca
Áreas: 33.84 – 42.20 m2
Precios: \$/. 54,000 – \$/. 70,000
Telf.: 01- 2430707 / 043-411439 / 043-456921
Contacto: Raquel Espinoza

APURÍMAC

Condominio Residencial Villa del Sol

Empresa: HÁBITAT INGENIEROS & ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Av. Perú S/N - Zona de Expansión Urbana, Barrio Chihuampata Talavera

Áreas: 75.00 – 90.00 m2
Precios: \$/. 88,500
Telf.: #985303484
Contacto: Yovana Medina

AREQUIPA

Multifamiliar Elizabetb

Empresa: MULTIACCESO S.A.C.
Ubicación: Mz B lote 10 Urb. La Explanada de Challapampa, 1era Cdra. Calle Los Arces
Áreas: 110.00 m2
Precios: \$/. 262,500
Telf.: 949070742
Contacto: Mirian Pastor Rodríguez

Alegra

Empresa: LÍDER INVERSIONES AREQUIPA
Ubicación: Av. Pizarro 115 (Antes 129) al Costado de Almacenes Ransa
Áreas: 85 - 86 m2
Precios: \$/. 237,500 – \$/. 261,700
Telf.: 958798049 / 958798042
Contacto: Blanca Masías / Rodrigo Salazar

Los Andenes de Paucarpata II

Empresa: ROMAWI PROMOTORA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Establo de Murillo Sub lote A - 2 - Las Marías, a 2 Cdras. del Coliseo de Gallos de Guardia Civil
Áreas: 60.00 – 90.00 m2
Precios: \$/. 162,400 – \$/. 258,000
Telf.: 962931831 / 054-653183
Contacto: Paty Macedo

Los Álamos de Cayma-Dean Valdivia

Empresa: MIRANDA CONSTRUCTORES S.R.L.
Ubicación: Calle Rivero N° 210, Alto Cayma Mz. C-12 Sector III, Camay
Áreas: 50.00 – 65.00 m2
Precios: \$/. 86,000 - \$/. 135,000
Telf.: 054-213722 / 945960523 / 944644735
Contacto: Lizbeth Cabrera Pareja / Alejandra Rojas Miranda / Celia Chicahua Oxa

El Mirador de la Alameda

Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Calle 5 Prolongación Sánchez Trujillo Lote 2C, Urbanización Alameda Salaverry, Miraflores
Áreas: 74.00 - 95.00 m2
Precios: \$/. 122,500 – \$/. 195,000
Telf.: #989297158 / #958797045 / #9505003156
Contacto: Ángel Nina / Nury Huahuasure / Verónica Delgado

Las Torres de Miraflores – Etapa II

Empresa: NM CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Calle Puno 310-316, Miraflores
Áreas: 85.00 - 110.00 m2
Precios: \$/. 200,000 – \$/. 250,000
Telf.: 054-232604 / 949788907 / 958314447
Contacto: Robert Pilares

Quinta Los Cipreses

Empresa: CONSTRUCTORA EVCON E.I.R.L.
Ubicación: Asociación Provienda 1° Junio Mz. J-13 Lt. 1 Zona B Alto Cayma, Cayma
Áreas: 36.00 - 97.00 m2
Precios: \$/. 117,000 - \$/. 196,000
Telf.: 959747380 / 959747371 / 959100177
Contacto: Rafael Esquivel / Milagro Andia

Residencial Alto Selva Alegre

Empresa: GENCE S.R.L.
Ubicación: Av. Jose Carlos Mariátegui 405 en la urbanización Gráficos Alto Selva Alegre
Áreas: 109 – 118 m2
Precios: \$/. 249,100.42 – \$/. 269,500
Telf.: 959449097
Contacto: Pacheco Huanca Orlando Zacarias

Residencial Montesol Dolores

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA INMOSUR
Ubicación: Urbanización Monterrey Mz. G Lt. 09
Áreas: Desde 85.87 m2
Precios: \$/. 259,000 – \$/. 269,000
Telf.: 942030389
Contacto: Víctor García Rivera

Residencial Torres de Grau

Empresa: SOBRECONCRETOS S.A.C.
Ubicación: Grau 314 en Plaza las Américas, Cerro Colorado
Áreas: 31 - 88 m2
Precios: De \$/. 119,00 – \$/. 269,500
Telf.: 958313782 / (054) 254861
Contacto: Yomara Delgado Sarazu

Villa Norte
Empresa: MRM PROMOTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Asociación Industrial Las Canteras Mz. F Lt. 3 Cono Norte, Cerro Colorado
Áreas: 66.00 - 70.00 m2
Precios: De \$/. 155,000 -160,000
Telf.: 054-346116 / #988011190 / 958374685 /

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Edificio Lar
Empresa: FOCUSCON S.A.C.
Ubicación: Urb. Ramiro Prialé Mz I – Lt 7
Áreas: 45.00 – 92.00 m2
Precios: S/. 216,000 – S/. 231,000
Telf.: 084-240237
Contacto: Ribana Lozada Saravia

Residencial Yllari
Empresa: GRUPO CASIOPEA
Ubicación: Via Evitamiento Sector Retamales, San Sebastián
Áreas: 70.00 m2
Precios: S/. 90,000 - S/. 145,000
Telf.: 974783035
Contacto: Katherine Ramírez

Residencial Los Geranios
Empresa: INVERSIONES OPS SÁNCHEZ INGENIEROS S.R.L.
Ubicación: Calle Daniel Alcides Carrión B-06 - Urb. Fideranda, Wanchaq
Áreas: 80.00 m2
Precios: S/. 166,000 - 240,000
Telf.: 994701398
Contacto: Gehovana Sánchez

Residencial Las Torres de Kayser
Empresa: CORPORACIÓN KAYSER S.A.C.
Ubicación: Av. De la Cultura 2405 Lt. 2
Áreas: 38.00 - 80.00 m2
Precios: S/. 120,000 - S/. 248,000
Telf.: 984765048 / 974794140
Contacto: Lisbeth Vera

Residencial Sagrado Corazón de Jesús
Empresa: CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES RIVANROSA E.I.R.L.
Ubicación: Psje. E8 N° 9 - Urb. Ingenieros Larapa Grande, San Jerónimo
Áreas: 84.00 - 87.00 m2
Precios: S/. 160,000 - S/. 232,000
Telf.: 966359338
Contacto: Katya Cerna

Residencial Belén II
Empresa: ADLV INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Calle Belén 910, Cusco
Áreas: 84.00 - 100.00 m2
Precios: S/. 246,500 - S/. 255,500
Telf.: 987844139 / 966359338
Contacto: Kris Santander / Claudia Cerna

Residencial Rumí Wasi
Empresa: ADLV INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Larapa Grande, San Jerónimo
Áreas: 78.50 m2
Precios: S/. 148,000 - S/. 233,145
Telf.: 987844139 / 966359338
Contacto: Kris Santander / Claudia Cerna

Residencial Micaela
Empresa: CORPORACIÓN AYAR S.A.C.
Ubicación: Urb. Túpac Amaru Lot 11- V1
Áreas: 70.93 - 93.00 m2
Precios: S/. 170,000 - S/. 250,000
Telf.: 973581746
Contacto: Paola Paz

Residencial San Felipe
Empresa: COLONIA DESARROLLO INMOBILIARIO E.I.R.L.
Ubicación: Larapa grande Calle 5 Esq. Calle 6, San Jerónimo
Áreas: 104.00 - 109.00 m2
Precios: S/. 232,000 - 244,000
Telf.: 084-241552
Contacto: Edgardo Caro

Residencial Santa Elisa
Empresa: CONSTRUCTORA SCARVA INGENIEROS S.R.L.
Ubicación: Av. Prolongación Alemania Paradero San Miguel Av. La Cultura Prolongación Alemania Federal, San Sebastián
Áreas: 70.00 - 96.00 m2
Precios: S/. 170,000 - S/. 210,000
Telf.: 984115895
Contacto: Valeria Tomaylla

HUÁNUCO

Edificio Residencial Los Eucaliptos
Empresa: CONSTRUCTORA CABAR E.I.RL.
Ubicación: Jr. Los Eucaliptos Lote 24 C-D
Áreas: 76.00 - 112.53 m2
Precios: S/. 161,650 - S/. 234,850
Telf.: 980049086 / 962701012
Contacto: Fernando Olivares / Iris Cabrera / Emilio Cabrera

Residencial La Perricholi
Empresa: GRUPO PE y AL S.A.C.
Ubicación: Pj. Juan Velasco Alvarado N° 176 – Calle Juan Velasco Alvarado cdra. 1
Áreas: 72 – 104 m2
Precios: S/. 221,583 – S/. 269,500
Telf.: 999443157
Contacto: Carlos Ponce Amat y León

Bolívar II
Empresa: P&P CONSTRUCTORA INTERNACIONAL S.A.C.
Ubicación: Jr. Bolívar 317 en el distrito de Huánuco
Áreas: 66.00 - 88.00 m2
Precios: S/. 225,000 – S/. 230,000
Telf.: 992158215
Contacto: Mayra López Velásquez

ICA

Condominio Duna Blanca
Empresa: SOLVIV S.A.C.
Ubicación: Residencial San Martín N° 660, Ica
Áreas: 91.50 m2 – 188.36 m2
Precios: S/. 150,000 – S/. 273,000
Telf.: 056 - 233115 / 056 - 237817

Urb. Las Palmeras
Empresa: SOLVIV S.A.C.
Ubicación: Urb. Las Palmeras, Ica. Residencial San Martín N° 660
Áreas: 90 m2
Precios: S/.119, 500
Telf.: 056 - 233115 / 056 - 237817

Urb. La Estancia de la Independencia
Empresa: M&E INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación: Sector Toma León Sub Lote – Sector Toma León por el Estado Municipal de Independencia
Áreas: 35 m2
Precios: S/. 54,000 – S/. 74,000
Telf.: 945096889
Contacto: Ruth Flores

Urb. Las Palmeras de Sunampe
Empresa: SOLVIV
Ubicación: Panamericana Sur Km. 197, Chíncha, al Costado de Mega Plaza
Áreas: 90 – 144.39 m2
Precios: S/. 112,000 – S/. 165,000
Telf.: 056 - 774912

Urb. Los Huarangos
Empresa: D&D CONSTRUCTORAS S.A.C.
Ubicación: Sector San José - Sub Lote 1, Sector San José Parcela N° 190; Sector Cachiche - Casma
Áreas: 97.50 – 120 m2
Precios: S/. 114,000 – S/. 270,000
Telf.: (056) - 346402
Contacto: José Luis Vera

Urbanización La Alameda
Empresa: GRAN VÍA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle Francisco Félix 903- Balconcito, Grocio Prado
Áreas: 48.00 m2
Precios: S/. 79,000
Telf.: 998291190
Contacto: Isabel Gojin

San Mateo Etapa II
Empresa: AV PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Calle Santo Domingo 257, Chíncha Alta
Áreas: 55.00 m2
Precios: S/. 100,000
Telf.: 056-260551 / 956492487 / 981022938
Contacto: Patricia Pérez

Residencial Terra Blanca
Empresa: VÉRTICE BLANCO
Ubicación: Av. Jhon F. Kennedy S/N Urb. Sector Rosario (Pasando Ovalo entrada de Fonavi) en el Distrito de Pisco
Áreas: 40 m2
Precios: S/. 85,000
Telf.: 988996883 / 963760113
Contacto: Eduardo Cueva / Jhonny Garcia

Rebohada de Motta
Empresa: COPRODELI
Ubicación: Av. Simón Bolívar S/N, Parcela 81, Chíncha Baja
Áreas: 30 – 88 m2
Precios: S/. 38,000 - S/. 60,000
Telf.: 958974685
Contacto: Miguel Pachas

Rinconada de Huacachina - III Etapa
Empresa: JUAN CLIMACO VARGAS TANTILLÁN
Ubicación: Av. Camino a La Hueva s/n, Colindante con el Condominio Las Dunas
Áreas: 50 - 53.85 m2
Precios: S/. 109,124.09 – S/. 188,105.97
Telf.: 945793176 - 955617717
Contacto: Juan Carlos Vargas Astorga

Condominio Los Sauces
Empresa: CREATIVIDAD Y SEGURIDAD CRESE S.A.C.
Ubicación: Av. Santa Rosa N° 650 (A 3 Cdras. del Estadio Sunampe)
Áreas: 55 m2
Precios: S/. 110,000 - S/. 128,000
Telf.: #322302 / 988650145 / #956818743
Contacto: Isabel Mendoza

Condominio Las Flores
Empresa: CONSORCIO B&E
Ubicación: Calle Los Claveles 240
Áreas: 74.37 - 192.00 m2
Precios: S/. 177,000 - S/. 289,000
Telf.: 994115318 - 998126712
Contacto: Maribel Reque

Urbanización San Ildefonso de Ica
Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Finlandia S/N, La Tinguña (Zona Noroeste de la Ciudad, Cerca de la Plaza de Armas)
Áreas: 48 m2
Precios: S/. 58,000 - S/. 95,000
Telf.: 958435021 / 971070548
Contacto: Catherine Antúnez

Villa Club
Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Finlandia S/N, Las Lunas - La Tinguña
Áreas: 50.00 m2 - 97.70 m2
Precios: S/. 160,000 - S/. 250,000
Telf.: 056-217152 / 956102032 / 956570237

Villa Florida
Empresa: BENLEC INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Prolongación Grau N° 1120, Parcona
Áreas: 39 - 49 m2
Precios: S/. 56,520 – S/.72,000
Telf.: 2735040 / 998781867
Contacto: Jose Luis Benites / Abrahan Valdivia Zapata

Valle Esmeralda
Empresa: EL PINO-GERPAL S.A.C.
Ubicación: Panamericana Sur Km. 308, Ica
Áreas: 57.00 - 109.00 m2
Precios: S/. 170,000 - S/. 241,000
Telf.: 987515319

El Carmelo Etapa III
Empresa: PROHABI S.A.C.
Ubicación: Sector 3 Comatrana, Ica
Áreas: 73.25 – 170 m2
Precios: S/. 190,000 - S/. 269,500
Telf.: 056-23832 / 941523928 / 981258156
Contacto: Vanessa Acha

Las Piedras de Buenavista
Empresa: LLAXTA S.A.C.
Ubicación: Yaurilla - Los Aquijes, Los Aquijes
Áreas: 50.80 - 70.77 m2
Precios: #947570001
Telf.: S/. 58,000 - S/. 160,000
Contacto: Wilder Herrera

Urb. Residencial Los Parques de Chíncha Baja
Empresa: VÉRTICE BLANCO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Entrada El Pedregal – Panamericana Sur Km. 200, Chíncha Baja
Áreas: 32.00 m2
Precios: S/. 53,901 - S/. 65,450
Telf.: 056-772060 / 986651549
Contacto: Mirtha Gómez

Residencial Magisterial Ica
Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Calle Los Cedros S/N (Espalda Mercado Santo Domingo), Ica
Áreas: 38.56 - 77.02 m2
Precios: S/. 80,562 - S/. 132,999
Telf.: 952690653
Contacto: Jorge Moquillaza

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Jardines del Edén
Empresa: GMC SUCRE S.A.C.
Ubicación: Parcela N° 12 Casma Lechuza Sector Cachiche, Camino Huacachina
Áreas: 42.00 m2
Precios: S/. 110,000
Telf.: 01- 2430707
Contacto: Raquel Espinoza

Villa La Florida I Etapa
Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: KM 299 Panamericana Sur – Subtanjalla
Áreas: 45.75 – 101.65 m2
Precios: S/. 81,000 – S/. 120,000
Telf.: 942739655
Contacto: Alfonso Abad Abad

JUNÍN

Dos Torres
Empresa: EMPRESA CONTRUCTORA E INMOBILIRIA ALVA S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna N° 561 y Jr. Panamá N° 575 Huancayo,
Áreas: 38 - 101.18 m2
Precios: S/. 151,000 – S/. 227,000
Telf.: 964720386
Contacto: Betzabé Guillermo Nieto

Condominio Bellavista
Empresa: VIDA CASA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
Ubicación: Prolongación Santa Ana S/N San Carlos Urb. Centenario
Áreas: 60 – 110.00 m2
Precios: S/. 105,000 - S/.180,000
Telf.: #999699823
Contacto: Michael Caso

Condominio Residencial Don Diego
Empresa: ESTABLISH CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Santa Rosa 285 (A una Cdra. de la UPLA)
Áreas: 64 – 105 m2
Precios: S/. 90,000 – S/. 260,000
Telf.: #985156440
Contacto: Esther Elizabeth Carhuanca

Edificio Montecarlo
Empresa: PROMOTORES INVERSIONES & ASOCIADOS LUCERO S.A.C.
Ubicación: Jirón Cuzco N° 284, (Jr. Cuzco y Áncash)
Áreas: 94.54 m2
Precios: S/. 165,500
Telf.: 990331110
Contacto: Betty Dionicio Alcántara

Edificio Multifamiliar los Montes
Empresa: PIRQA DESSARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Esquina Jr. Pedro Gálvez y Jr. Los Montes en la Urb. Piopata
Áreas: 90 - 96 m2
Precios: S/. 195,000 – S/. 250,000
Telf.: 999147151
Contacto: Aldo Shiroma

Residencial El Bosque
Empresa: KARAL CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.R.L.
Ubicación: Jr. Jose Gálvez Barrenechea N° 117 Coop. De Vivienda Centenario San Carlos
Áreas: 76 - 94.00 m2
Precios: S/. 1160,000 - 190,000
Telf.: #964010312 / #954475801 / 988770268
Contacto: María Teresa Acuña

Residencial Innova
Empresa: MONTECANELO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
Ubicación: Jr. Los Rosales N°161, A la Vuelta de la Reniec, en el Distrito de Tambo
Áreas: 77 – 182 m2
Precios: S/. 145,000 – S/. 250,000
Telf.: 064 245266
Contacto: Katherin Solanch Bautista Inga

Conjunto Habitacional El Edén
Empresa: CONSTRUCTORA OSEDAL S.A.C.
Ubicación: Av. Circunvalación (Antes Camino a Hualahoyo), El Tambo
Áreas: 96.8 - 120.00 m2
Precios: S/. 170,000 - 210,000
Telf.: 064-248298 / 964946466 / *365656 / *365658
Contacto: Giuliana Chuquillanqui

Residencial María Auxiliadora
Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CANO E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Libertad 225, El Tambo
Áreas: 72.30 – 135.00 m2
Precios: S/– 180,000
Telf.: 064-249984 / #996690686 / #964009898
Contacto: Aquilina Cano Pérez

Residencial Los Sauces
Empresa: CONSORCIO HERCON PERÚ S.A.C.
Ubicación: Jr. Paracas S/N Barrio Bajos Patacocha, Pilcomayo
Áreas: 137 m2
Precios: S/. 190,000 - S/. 210,000
Telf.: (064)416839 / #954937575 / 958858070 / #460072
Contacto: Erlin Lazo / Soledad González

Residencial Varo
Empresa: RESIDENCIAL VARO S.R.L.
Ubicación: Jr. Los Rosales 251, El Tambo
Áreas: 112 - 129.00 m2
Precios: S/. 260,000
Telf.: 998070135 / *0000832
Contacto: Gloria Huayllany

Residencial La Paz
Empresa: LAZO INVERSIONISTAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Alejandro O' Deustua 555, El Tambo
Áreas: 80.00 - 120.00 m2
Precios: S/. 200,000 - S/. 260,000
Telf.: *0295274 / 954096781
Contacto: Andrea Lazo

Edificio Antúnez de Mayo
Empresa: CAMALEÓN HOUSE S.A.
Ubicación: Calle Carhuaquero Mz. B Lt. 18, El Tambo
Áreas: 130.00 m2
Precios: S/. 259,000 - S/.269,000
Telf.: #945748591 / 958966855
Contacto: Leonor Robles

Residencial Adela - Huancayo
Empresa: BALLO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Mz. N lt 24 y 25 urbanización La Merced, ref. esq. Paseo Manuel Traverso y Calle Las Flores
Áreas: 66.72 – 121.41 m2
Precios: Desde S/. 175,000
Telf.: 981095691 / 971157319
Contacto: José Carlos Monge

Residencial Tuky Wasi
Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TODOCASA S.A.C.
Ubicación: Av. San Carlos 450, Huancayo
Áreas: 97.00 – 113.00 m2
Precios: S/. 215,000
Telf.: #905790 / 988998227 / 975799933
Contacto: Ramiro Torres

Edificio Multifamiliar Confort
Empresa: INMOBILIARIA CONSTRUCTORA LUCES DEL CASTILLO E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Libertad N° 1273, entre Jr. Libertad y Bolognesi - El Tambo
Áreas: 65.00 m2
Precios: S/. 133,000 - S/. 136,000
Telf.: (064) 246965 – 996400644
Contacto: Mery Luz Aquino Castillo

Edificio Residencial El Sahara
Empresa: CONSORCIO EL SAHARA
Ubicación: Jr., Tarapacá N° 559 y Jr. Libertad N° 1144, Huancayo
Áreas: 43.00 -123.48m2
Precios: S/. 87,700 - S/. 267,300
Telf.: 998602122 / *272987 / 064-227331
Contacto: Alexander Valer / Victor Álvarez

Residencial Las Lomas de San Antonio
Empresa: INMOBILIARIA EUROEDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Pasaje Santa Clara N° 195, Ref. San Carlos Cdra. 22 (a 2 Cdras. de la UCCI)
Áreas: 79 - 118.13m2
Precios: S/. 169,000 - S/. 205,000
Telf.: #962585161 / #990847474
Contacto: Jackeline Quispe

Residencial Parque San Carlos II
Empresa: EMPRESA CONSTRUCTORA MGL S.A.C.
Ubicación: Jr. Abancay N° 383, Ref. A ½ Cdra. de la Academia Zárate - Huancayo
Áreas: 84 - 191 m2
Precios:</

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Empresa:	NORTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Av. Juan Pablo II N° 1102-1106-1108 Sub Lote A-2 en Trujillo
Áreas:	80 - 97 m2
Precios:	S/. 221,650 – S/. 269,500
Telf.:	044-421491 / 943399383 / #948502019
Contacto:	Katherine Martínez

Residencial El Roble	
Empresa:	CORPORACIÓN INMOBILIARIA F&F S.A.C.
Ubicación:	Av. América Oeste 382-384 Mz. B Sub lote 6 (ex Pablo Casals)
Áreas:	83.00 – 150.00 m2
Precios:	S/ 160,000 – S/ 200,000
Telf.:	949711555
Contacto:	María Gracia Miranda

Residencial Las Quintanas	
Empresa:	OT&SA INMOBILIARIA
Ubicación:	Av. Gerónimo de la Torre N° 285 - Mz. E-2 Lote 12 - Urb. las Quintanas
Áreas:	130.00 – 140.00 m2
Precios:	S/. 250,000 - S/. 265,000
Telf.:	975717155
Contacto:	Jacky Rodríguez

Residencial Luzmila II	
Empresa:	COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Urb Covicorti, Mz K1 Lote 26
Áreas:	75.00 – 86.00 m2
Precios:	S/. 165,000 - S/. 179,000
Telf.:	948318526
Contacto:	Luciana Pando

Residencial Luzmila II	
Empresa:	CREA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación:	Urb Covicorti Mz 14
Áreas:	75.00 – 86.00 m2
Precios:	S/. 224,000 – S/. 237,000
Telf.:	(044)60 2600 / #990919588
Contacto:	Marita Mantilla

San Isidro	
Empresa:	RESIDENCIAL HOROS/STAERK INDUSTRIAS S.A.C.
Ubicación:	Calle San José Mz. T Lote 18 – 09
Áreas:	63.00 – 74.64 m2
Precios:	S/. 172,000 - S/. 197,000
Telf.:	044 - 60 7399 / 963636030
Contacto:	Percy Paco Zegarra

Valladolid	
Empresa:	RESIDENCIAL HOROS/STAERK INDUSTRIAS S.A.C.
Ubicación:	Av. Carrión 485
Áreas:	74.80 – 78.90 m2
Precios:	S/.189,000 - S/. 214,000
Telf.:	044 - 607399 / 963636030
Contacto:	Percy Paco Zegarra

Residencial Albrecht II	
Empresa:	COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Pedro Muñoz 237
Áreas:	58.00 – 98.00 m2
Precios:	S/.143,000 - S/.185,000
Telf.:	948318526 - 948318527
Contacto:	Luciana Pando

Sol de Villa San Isidro	
Empresa:	GRUPO GYLSA
Ubicación:	Valle Santa Catalina - Predio La Arenita Sub Lote 1, Block 10673-P - Urb. San Isidro, Trujillo
Áreas:	63.00 - 135.00 m2
Precios:	S/ 129,500 - S/169,000
Telf.:	044 - 224796 / 999333814
Contacto:	Karina Crisanto

Residencial Magisterial El Golf de Trujillo	
Empresa:	DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación:	Av 2 Mayo S/N - Ex Vía de Evitamiento. Ofic: Diego de Almagro 655. Obra: Prolong. César Vallejo
Áreas:	61.00 - 90.00 m2
Precios:	S/ 94,000 - S/ 172,000
Telf.:	044-290717 / 044-421008 / 947875256 / *628073
Contacto:	Maria Sánchez

Urbanización Los Pinos	
Empresa:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JOSHUA S.R.L.
Ubicación:	Urb. Los Pinos, Chapén
Áreas:	96.00 - 130.00 m2
Precios:	S/. 75,000 - S/. 90,000
Telf.:	044 - 761680 / *197600
Contacto:	Hilda Campos

Residencial Los Lirios	
Empresa:	GRINSA S.R.L.
Ubicación:	Av. Larco 1890, Urb. Covicorti, Trujillo
Áreas:	80.00 m2
Precios:	S/. 163,000
Telf.:	044 - 288900 / 945960523 / 975512673
Contacto:	Leo Ramírez

Golf Infinitum

Empresa:	URBANOS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Calle Bernardo Alcedo 328, Trujillo
Áreas:	94.00 - 96.00 m2
Precios:	S/. 200,000 - S/. 230,000
Telf.:	044-223634 / #965853184
Contacto:	Luis Linares

Los Parques de Miraflores	
Empresa:	INVERSIONES NUEVO PACÍFICO S.A.C.
Ubicación:	Av. José Guillermo Salvador Lara 1200-1206 - Urb. Miraflores
Áreas:	82.00 m2
Precios:	S/. 180,000 - S/. 266,000
Telf.:	044 - 286691 / 949953382
Contacto:	Vilma Herrera

Condominio Tierra Verde	
Empresa:	AMAVIV S.A.C.
Ubicación:	Sector Natacha Alta, Sección A Lt. 1, Trujillo
Áreas:	74.00 - 80.00 m2
Precios:	S/. 166,000 - S/. 196,000
Telf.:	044 - 633266 / 947865391
Contacto:	Giovanna Rodríguez

Residencial El Milagro	
Empresa:	CONSORCIO GYD 2
Ubicación:	Av. Miguel Grau 600 - Centro Poblado El Milagro, Huanchaco
Áreas:	39.12 - 52.13 m2
Precios:	S/. 65,000 - S/. 82,000
Telf.:	#966667193
Contacto:	Walter Rosas / Edith Alvarado

Residencial Sol de Chan Chan	
Empresa:	CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación:	Predio Valdivia, Valle Moche, Unidad Catastral N° 10134 - 152
Áreas:	50.00 -100.00 m2
Precios:	S/. 132,120 - S/. 192,200
Telf.:	044 - 223635 / 989082814
Contacto:	Juan Carlos Montoya

Residencial Torres de Quevedo	
Empresa:	CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación:	Parcela 1-b (Remanente) Predio Quevedo, en el Valle de Santa Catalina
Áreas:	53.00 - 71.00 m2
Precios:	S/. 79,141 - S/. 157,989
Telf.:	044 - 223635 / 989082814
Contacto:	Juan Carlos Montoya

Condominio Residencial Rero	
Empresa:	JARAT S.A.C.
Ubicación:	Calle Faustino Sánchez Carrión 615, Trujillo
Áreas:	75.00 - 80.00 m2
Precios:	S/. 156,000 - S/. 160,000
Telf.:	044 - 610608 / 966522320
Contacto:	Juan Ríos

Residencial Club Los Jardines de San Isidro	
Empresa:	GRUPO CONSTRUCTOR SAN ISIDRO S.A.C.
Ubicación:	Valle Santa Catalina Predio La Arenita, Trujillo
Áreas:	71.00 - 76.00 m2
Precios:	S/. 122,000 - S/. 150,000
Telf.:	948323165 / 948323488 / 044 - 203496
Contacto:	Blanca Seminario

Residencial Villa Muchik	
Empresa:	CREA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación:	Ramal El Carnero Predio Los Rieles Lt. B, Trujillo
Áreas:	60.00 - 110.00 m2
Precios:	S/. 170,000 - S/. 230,000
Telf.:	*905100 / 044-602600 / 990919588
Contacto:	Sandra Mamani

Villa Bolivariana de Trujillo	
Empresa:	INMOBILIARIA SANTA CATALINA S.A.C.
Ubicación:	Av. Villareal Esq. Av. Túpac Amaru, Trujillo
Áreas:	72.00 - 82.00 m2
Precios:	S/. 128,500 - S/. 143,000
Telf.:	044 - 266909 / #995533846
Contacto:	Fernando Valdivezo

Residencial Pacific Ocean	
Empresa:	ORDÓÑEZ GROUP S.A.C.
Ubicación:	Av. Valenzuela 489, Pacasmayo
Áreas:	36.00 - 146.00 m2
Precios:	S/. 90,868 - S/. 254,345
Telf.:	943897458 / 949862194
Contacto:	Sheylla Espinoza / Maricruz Quiroz

Residencial Santa Lucila	
Empresa:	AVME INGENIEROS S.A.C.
Ubicación:	Prolongación Santa Edelmira Mz. G Lt. 13, Cdra. 13 Av. Larco – Hogar de la Niña, Distrito Victor Larco Herrera
Áreas:	70.00 - 82.00 m2
Precios:	S/ 140,000 - S/ 165,200
Telf.:	949438687
Contacto:	María Núñez Calderon

Residencial Santa Beatriz	
Empresa:	AVME INGENIEROS S.A.C.
Ubicación:	Ciro Alegria N° 322. Urb. Las Quintanas, Distrito Trujillo
Áreas:	78.56 - 103.42 m2
Precios:	S/. 138,500 - S/. 180,000
Telf.:	949438687
Contacto:	María Núñez Calderón

Depas y Club Las Quintanas	
Empresa:	ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación:	Av. Hnos. Uceda Meza N° 500, Esq. Av. 9 de Octubre
Áreas:	67.53 - 80.30 m2
Precios:	S/. 151,100 - S/. 203,700
Telf.:	044 - 612-955 / 989014378
Contacto:	Álex Aguayo

Multifamiliar San Pedro	
Empresa:	PROMOTORA Y CONSTRUCTORA CANTUTA S.A.C.
Ubicación:	Calle 26 y 19 Mz. E Lt. 06 en Urb. San Pedro 2da. Etapa, Distrito Victor Larco H.
Áreas:	60.24 - 135.67 m2
Precios:	S/. 119,966 – S/. 241,506
Telf.:	947731062
Contacto:	Fernando Desponsorio

Urbanización San Francisco	
Empresa:	KVC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Sector Huanchaquito Alto Predio Sub. Lote N°VD-131-III-1 Huanchancho
Áreas:	60 – 72 m2
Precios:	S/. 105,500 – S/. 129,500
Telf.:	044-421491 / 943399383/ #948502019
Contacto:	Katherine Martínez

LAMBAYEQUE

Condominio Club los Sauces	
Empresa:	WESCON S.A.
Ubicación:	2 minutos Km. 5.5 Carretera Pimentel (Alt. Universidad Señor de Sipán).
Áreas:	De 67.45 - 154.15 m2
Precios:	S/. 161,449 – S/. 223,914 – S/. 237,574
Telf.:	074 - 633 895
Contacto:	Eduardo Chambergo T.

Condominio Terranova	
Empresa:	LIDER INVERSIONES CHICLAYO S.A.
Ubicación:	Predio San Lucas Lote único ubicado en U.C N° 11208 Sector La Garita en Urb. Los Sauces V Etapa – Pimentel
Áreas:	79.15 – 86.15 m2
Precios:	S/. 173,390 – S/. 265,710
Telf.:	947430838 / 947459386 / 074 - 202026
Contacto:	Kristell Silva Ayala / Cristian Delgado Angulo

Club Residencial Santa Elvira	
Empresa:	CIUDARIS S.A.
Ubicación:	Ca. Elvira y García García (Espalda Metro Sta. Elena) 920, Distrito Chiclayo
Áreas:	70.92 m2
Precios:	S/. 179,700
Telf.:	949405778 / 954183128 / 503665
Contacto:	Juan Antonio Julca

Conjunto Residencial las Villas de Bugambila	
Empresa:	J&S PERUANA STAR S.A.C.
Ubicación:	Km. 768 de la Panamericana Norte en el Distrito de Reque (15 mt. del Centro de Chiclayo)
Áreas:	65 – 130 m2
Precios:	S/. 136,000 – S/. 275,572
Contacto:	María Salamanca
Condominio Altos de Balta	
Empresa:	JLO INMOBILIARIA S.A.C.

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Ubicación:	Av. Balta S/N, Distrito José Leonardo Ortiz
Áreas:	60.00 m2
Precios:	S/. 84,900 (oferta de lanzamiento) – S/. 132,900
Telf.:	963758925
Contacto:	Antonio Luis Luque / Romero Robles

Residencial Magisterial – Etapa II y III	
Empresa:	DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación:	Panamericana Norte S/N, Chiclayo
Áreas:	44.50 - 90.00m2
Precios:	S/. 108,000 - S/.131,900
Telf.:	074-239391 / #312970
Contacto:	Carlos Veliz Alverca

Condominio Los Parques de San Gabriel	
Empresa:	CLASEM S.A.C.
Ubicación:	Av. Evitamiento (Alt. Km. 786, al Costado de Sencico), Chiclayo
Áreas:	67.00 - 78.90 m2
Precios:	S/. 97,000 - S/.160,000
Telf.:	#995400621
Contacto:	Sandra Vásquez

Edificio Residencial Bancarios I	
Empresa:	320 INVERSIONES Y NEGOCIOS S.A.C.
Ubicación:	Lote 7, Mz. E2 de la 3era Etapa, Urb. Bancarios
Áreas:	55 - 92 m2
Precios:	S/.160,000 – S/. 258,060
Telf.:	998164503
Contacto:	Eugenio Maggiolo Da Fieno

Edificio los Zafiros	
Empresa:	INMOBILIARIA LAS PALMAS S.R.L.
Ubicación:	Mz. F Lote 1 Urb. Las Palmas, Chiclayo
Áreas:	42.63 - 62.43m2
Precios:	S/. 95,000 - S/.138,000
Telf.:	958406437
Contacto:	Álex Linares

Edificio Multifamiliar Las Malvas	
Empresa:	CONSTRUCTORA FUTURO EXITOSO S.A.C.
Ubicación:	Calle Las Malvas Mz – E, Lote 02, Monterrico I
Precios:	S/. 122,000 – S/. 188,000
Telf.:	978814080
Contacto:	Jorge Luis Novoa Figueroa

Residencias Álamos	
Empresa:	GRINSA S.R.L.
Ubicación:	Urb. Álamos Av. Prolongación Manuel Seoane Alt. Urb. Santa Rosa de la Policía
Áreas:	77.00 m2
Precios:	S/. 139,000 - S/.151,500
Telf.:	074-234860 / #944644616 / #959880879
Contacto:	Silvia Salazar

Residencial Las Torres de Salaverry	
Empresa:	INGENIERÍA CIVIL MONTAJE S.A.
Ubicación:	Av. Salaverry 650 – Urb. Patazca, Chiclayo
Áreas:	67.00 - 97.00 m2
Precios:	S/. 167,000 - S/. 259,000
Telf.:	979724362
Contacto:	Alberto Asenjo

Edificio Oceanic 1	
Empresa:	NAVARRA LS CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Av. Sindicato Pesquero S/N, Pimentel
Áreas:	58.70 - 99.42 m2
Precios:	S/. 72,800 - S/.147,700
Telf.:	074-326962 / #948880174
Contacto:	Miriam Diaz

La Alborada Condominio Club	
Empresa:	INMOBILIARIA LAS PALMAS S.R.L.
Ubicación:	A la Alt. del Km. 6, Puente N° 05 de la Nueva Carretera Chiclayo
Áreas:	51.55 – 114.21 m2
Precios:	S/. 125,000 – S/. 204,000
Telf.:	942750144 / 978079141
Contacto:	Fiorella Vallejos Saravia / Antonio Rabanal Rosales

Las Torres del Pinar	
Empresa:	ORTÍZ LOSSIO S.R.L.
Ubicación:	Esquina Av. Ricardo Palma y Leonardo Ortiz, a 4 Cdras. de la Plaza Principal
Áreas:	52,00 m2
Precios:	S/. 73,000 – S/. 123,000
Telf.:	947438864
Contacto:	Katty Varillas Mendo

Los Corales de Pimentel	
Empresa:	ALEGRA MARBELLA S.A.C.
Ubicación:	Av. Alfonso Ugarte / Los Laureles en Pimentel
Áreas:	44.74 m2

Precios:	S/. 85,500
Telf.:	979475156 / #949048733
Contacto:	Eduardo Pita

Residencial Louisiana	
Empresa:	INMOBILIARIA MONTERRICO & CAPRICORNIO S.R.L.
Ubicación:	Calle Las Malvas 216 Mz. E Urb. Monterrico
Áreas:	97.00 m2
Precios:	\$ 62,000 – \$ 63,000
Telf.:	#959458541 / #419249
Contacto:	Fernando Guzmán Liñán

Residencial Villa Perú II	
Empresa:	PERÚ CONSTRUCTORES INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación:	Mz. K Lt. 5 Urb. Villa del Norte
Áreas:	77.00 m2
Precios:	S/. 175,000 - S/.189,000
Telf.:	969985911 / 966517836
Contacto:	Fernando Torres

Sol de Pimentel	
Empresa:	CONSTRUCTORA GALILEA SAC
Ubicación:	Carretera Km. 5 Pimentel, Pasando Colegio San Agustín, Costado del Cuartel Militar, Chiclayo
Áreas:	50.00 - 100 m2
Precios:	S/. 124,985 – S/. 194,985
Telf.:	074 - 236478 / 994698402
Contacto:	Raúl Cancino

Edificio Los Nogales	
Empresa:	ORTIZ LOSSIO S.R.L.
Ubicación:	Calle Francisco Cúneo 833 - Urb. Patazca, Chiclayo
Áreas:	86.00 - 91.00 m2
Precios:	S/, 180,000 - S/, 218,000
Telf.:	947438864 / *0169383
Contacto:	Juan Pablo Allende

OFERTA INMOBILIARIA

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Villa del Sol	
Empresa:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Av. Sánchez Cerro con Prolong. Chulucanas, Zona de Expansión Urbana de Piura
Áreas:	45.00 m2
Precios:	S/. 88,500
Telf.:	946001062
Contacto:	Herbert LaPoint

Santa Rosa Country Club	
Empresa:	MULTISERVISUR
Ubicación:	Av. Progreso S/N, Carretera a Piura, Castilla
Áreas:	67.00 - 116.00 m2
Precios:	S/. 95,000 - S/. 210,000
Telf.:	073 - 331397
Contacto:	Karina Alcas

Urbanización Santa Margarita	
Empresa:	CLASEM S.A.C.
Ubicación:	Av. Prolongación Chulucanas S/N (Zona Noroeste de la Ciudad), Urb. Santa Margarita Mz B Lote 17 5ta Etapa
Áreas:	93.20 - 183.00 m2
Precios:	S/. 60,000 - S/. 153,000
Telf.:	073-611515 / 987515560
Contacto:	Mónica Iparraguirre Castillo

Parque Residencial Monte Verde	
Empresa:	CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación:	Av. Progreso S/N, Castilla
Áreas:	50.00 - 100.00 m2
Precios:	S/. 124,985 - S/. 218,263
Telf.:	073-322357 / #994698409
Contacto:	Marko Aguila Febres

Los Corales de Sullana	
Empresa:	PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación:	Carretera Panamericana Norte 1032 Urb. López Albújar (Frente C.C Real Plaza)
Áreas:	43.92 m2
Precios:	S/. 97,500
Telf.:	9510884153
Contacto:	Erick Landa

Los Parques de Piura	
Empresa:	VIVA GYM S.A.
Ubicación:	Av. Grau y Chulucanas, Piura
Áreas:	60.00 - 70.00 m2
Precios:	S/. 92,200 - S/. 128,900
Telf.:	945633480
Contacto:	Isabel Rodríguez Martínez

Urb. Las Colinas del Chira	
Empresa:	A&V INVERSIONES S.A.C.
Ubicación:	Urb. Las Colinas del Chira, Sullana
Áreas:	42.50 m2
Precios:	S/. 77,900 - S/. 140,900
Telf.:	94688770
Contacto:	Guido Valladares

Urb. Nueva Villa California	
Empresa:	MEZYMOL INVERSIONES S.A.C.
Ubicación:	Av. Miguel Grau Cdra. 18, Castilla
Áreas:	45.00 m2
Precios:	S/. 71,000
Telf.:	*0316995 / #995051830
Contacto:	Julio Meza / Jorge Cruz

Alameda Santa Ana - Piura	
Empresa:	DIPSA / BESCO S.A.C.
Ubicación:	Jr. Tambogrande / Esq. Jr. La Arena – Piura
Áreas:	72.00 m2
Precios:	S/. 191,700
Telf.:	961010142 / 073 - 322165
Contacto:	Natali Rivera

Edificio Torres de Avifap	
Empresa:	INVERSIONES LUANCO S.R.L.
Ubicación:	Prolong. Avenida Sullana Mz. O Lt. 15. Urb. Jardines de Avifap I Etapa
Áreas:	80.00 - 128.00 m2
Precios:	S/. 165,000 - S/. 220,000
Telf.:	947873062 / 961060978
Contacto:	Ronald Anaya Velapatiño / Erika Correa Carreño

PUNO

Praderias del Inka Etapa I y II	
Empresa:	MC PROMOTORES ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación:	Fundo Esquien Tariachi – Entre la Salida Lampa y Arequipa, Juliaca
Áreas:	54.00 m2
Precios:	S/. 75,000 – S/. 133,000
Telf.:	976300312 / 995104661
Contacto:	César Suárez / Miguel Pariona

SAN MARTÍN

Condominio Shapaja Apart	
Empresa:	CASABLANCA CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES S.R.L.
Ubicación:	Jr. Marañón Mz. 04 Lote 12, ½ Cdra. Comisaría del Distrito Shapaja
Áreas:	48 - 99 m2
Precios:	S/. 81,000 – S/. 110,000
Telf.:	942953608
Contacto:	Carmen Pérez

Residencial Torres de Quinilla	
Empresa:	CONSIS S.A.C. - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Jr. Federico Sánchez Cdra. 8, a Espaldas del MTC, Espalda Av. Circunvalación, Tarapoto
Áreas:	76.11 - 94.70 m2
Precios:	S/. 210,000 - S/. 266,000
Telf.:	#968469557 / #952888109 / 042 521842 / #113969
Contacto:	Karla Sánchez / Delia Yomona / Carmen Pérez

Lomas de Idñañe	
Empresa:	INVERSIONES ZELBRI S.A.C.
Ubicación:	Calle San Pedro Esq. Calle San Pablo, Sector Perla de Idñañe (Alt. Km 491.5 de la Carretera Fernando Belaunde Terry), Moyobamba
Áreas:	63.63 - 94.22 m2
Precios:	S/. 67,500 - S/. 110,000
Telf.:	#611422 / 942669956 / #770306 / 980300076
Contacto:	Julio Zelada / Tony Bardales

Residencial España	
Empresa:	INVERSIONES Y FINANZAS CASALLO JERU-SALÉN S.A.C. (INFINCAS)
Ubicación:	Jr. San Pedro Cdra. 5, Tarapoto
Áreas:	59.00 - 80.00 m2
Precios:	S/. 110,000 - S/. 135,000
Telf.:	01- 2430707
Contacto:	Raquel Espinoza

Condominio Las Lomas	
Empresa:	DIBUGGS INVESTMENTS S.A.C.
Ubicación:	Calle Los Sauces Cdra. 1 Esq. Jr. San Pedro cdra. 9, Tarapoto
Áreas:	52.43 - 116.84 m2
Precios:	S/. 121,000 - S/. 250,000
Telf.:	042 - 526132 / *0357521
Contacto:	Liesi Rengifo / Lizbeth Casas

Residencial Lomas de Cacatachi	
Empresa:	CONSIS S.A.C. - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Carretera Rumizapa, Cacatachi
Áreas:	90.00 m2
Precios:	S/. 58,000
Telf.:	*113969
Contacto:	Carmen Pérez

Mirador de Rumiyacu	
Empresa:	PSB RUMIYACU S.A.C.
Ubicación:	Jr. Serafin Filomeno N° 436, a 500 m. del Cruce Uchulla Sector Rumiyacu, Moyobamba
Áreas:	66.40 - 79.05 m2
Precios:	S/. 110,000 - S/. 120,000
Telf.:	#943446480 / #943446289
Contacto:	Ricardo Trelles / Héctor Ruiz

Mirador de Tarapoto	
Empresa:	PROYECTOS E INVERSIONES GRAN CHIMÚ S.R.L.
Ubicación:	Centro Poblado Menor Santa Rosa de Contumazá, Tarapoto
Áreas:	140.00 - 180.00 m2
Precios:	S/. 160,000 - S/. 200,000

Telf.:	#954676181 / #998505444
Contacto:	Juan Maguñá / Carlos Casana

Edificio Zaragoza	
Empresa:	PROMOTORA INMOBILIARIA MR AMAZONAS S.A.C.
Ubicación:	Jr. Sevilla C-4, Esquina con Jr. Junín C6, Morales, San Martín
Áreas:	46.00 - 128.00 m2
Precios:	S/. 87,400 - S/. 234,000
Telf.:	#950083532
Contacto:	Martín Rubio López

La Planicie	
Empresa:	GMC Huallaga S.A.C.
Ubicación:	San Pedro Sector Cocopa Morales Parcela 31615
Áreas:	102.00m2
Precios:	S/. 170,000
Telf.:	01- 2430707 / 957586897 / *6919161 / #944402612
Contacto:	Raquel Espinoza

TACNA

Condominio Paseo de la Alameda	
Empresa:	ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación:	Av. Abelardo Quiñones s/n Frente a la Asociación de Vivienda Los Sauces, Cono Sur, Tacna
Áreas:	69.80 – 72.24 m2
Precios:	S/. 99,000 - S/. 141,000
Telf.:	958797027
Contacto:	Marisol Pomahuacre Oruna

Condominio San Jacinto	
Empresa:	GRUPO TAKNA S.A.C.
Ubicación:	Carretera la Costanera, Sector Copare A-1-18, A-1 18, por el Centro Equinoterapia La Esperanza
Áreas:	37.99 - 50.6 m2
Precios:	S/. 60,000 – S/. 100,000
Telf.:	944003827 / 944003945
Contacto:	Lizeth Ramos Salgado / Elizabeth Castillo Ponce

Las Torres de Dos de Mayo	
Empresa:	MRM PROMOTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Prolongación de la Av. Dos de Mayo S/N, Sub Lote A
Áreas:	102.00 - 110.00 m2
Precios:	S/. 246,400 - S/. 266,000
Telf.:	(054) – 346116 / 959564532
Contacto:	Claudia Arias / Guido Rivera

TUMBES

Los Corales de Tumbes	
Empresa:	PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación:	Av. Tumbes Norte Mz B Lt 13- Puyango
Áreas:	72.50 m2
Precios:	S/. 125,000
Telf.:	969306231 / #949048733
Contacto:	Luis Purizaca

UCAYALI

Departamento Arenal	
Empresa:	PROPERU
Ubicación:	Arenal cdra. 9, distrito de Calleria
Áreas:	39.72 - 67.12 m2
Precios:	S/. 76,900 - S/. 159,900
Telf.:	985728188 / 949556154
Contacto:	Jose Antonio Rey

Urbanización Municipalidad	
Empresa:	COOPERATIVA DE SERVICIOS MÚLTIPLES MUTISERVISUR
Ubicación:	Habilitación Urbana Municipal (Alt. Carretera Federico Basadre), Calleria
Áreas:	112.50 – 120.00 m2
Precios:	S/. 70,000 - S/. 111,000
Telf.:	981909806 / #764848
Contacto:	Guido Pareja

Villa Pucallpa	
Empresa:	PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación:	Carretera Jorge Basadre Km. 10.50
Áreas:	90.00 m2
Precios:	S/. 76,000
Telf.:	941919820 / #949048733
Contacto:	Rodolfo Vidalón



Ven a mi casa esta NAVIDAD...

Adquiera una vivienda al contado o en partes en:

Condominio San Jacinto

S/. 85,990.00

LOTE + CASA CONSTRUIDA + LOS AIRES



f /grupotaknasac

EN LA CIUDAD DE TACNA

PRE-VENTA DE VIVIENDAS 2DA ETAPA



APROVECHA EL BONO DEL BUEN PAGADOR

FINANCIE SU CASA DESDE 05 AÑOS

Puede financiar la casa en un plazo de 05 a 10 directamente con la Empresa o de 10 a 20 años con una entidad bancaria y con el Bono del FMV.

PAGANDO CUOTAS MENSUALES APROX. DESDE S/. 709.99

Adquiera una casa dando como inicial el 20% de S/. 85,990.00 con apoyo del Fondo Mivivienda con el BBP de S/. 14 mil a 20 años de plazo. Previa Evaluación. solicite mas información de como adquirir con un inicial del 10%.

Nuestros Asesores:

+ Info

973241359 |

965658382 |

990016169 |

990977714 |

999815979

www.grupotaknasac.com | ventas@grupotaknasac.com

Feliz Navidad *

Jr. Centenario 348 - BREÑA

(Alt. C.C. La Rambla - Av. Brasil cdra. 8)

Residencial **Real II**

En estas fiestas obsequia a tu familia un nuevo hogar

EN
ACABADOS

