

LA REVISTA INMOBILIARIA DEL PERÚ

MIVIVIENDA

DISTRIBUCIÓN GRATUITA

NOVIEMBRE 2016 / AÑO 12 / N° 107

www.mivivienda.com.pe



Prototipos de vivienda social

En seminario internacional, organizado por el MVCS y el FMV, se analizó desarrollo sostenible en el Perú y se premió a los ganadores del concurso nacional "Construye para Crecer 2016".

En esta edición, oferta inmobiliaria del **Nuevo Crédito Mivivienda** a nivel nacional



PERÚ Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



Jesús María



Lobby



Centro de
Entretenimiento



Parque
Interior



Cardio y
Crossfit Center



Playroom



Zona BBQ



Lounge
BBQ



Salón de
Usos Múltiples

Desde s/269,000

A unos pasos de la
Av. **Salaverry**



www.edificioparquealameda.com

Contáctanos

✉ gcuba@luganosac.com ☎ 946 504 259

Construye y promueve



Centros
Comerciales



Colegios



Universidades



Bancos



Centros de
Entretenimiento



- 3 Cal & Arena
- 4 Facilitarán acceso a la vivienda
- 6 Información clara y precisa
- 8 Viviendas ecoamigables y sostenible
- 12 "San Francisco de Surco"
- 14 Piura vivió la ExpoMivivienda
- 15 Ciclo ferrial anual cerró en Chiclayo
- 16 Empresa con sensibilidad social
- 18 Ranking Mivivienda
- 20 Ciudad nueva en Ancón
- 22 Opciones para comprar una vivienda
- 23 Portafolio de productos
- 24 Oferta inmobiliaria

MIVIVIENDA

Editor Responsable: Saúl Montes
smontes@mivivienda.com.pe

Redacción: Karina Huachani,
Christopher Espinoza y Karen Macedo.

Publicidad:

Tito César Chávez Silva
C. 999321556 / 971368027
Telf. 2434093
RPM: #971368027



Diseño Gráfico: Realidades S.A.C.

Impresión: Mercedes Group S.A.C.

Hecho el depósito legal N° 2010-04088



Av. Paseo de la República 3121 - San Isidro
Telf: 211-7373
Línea gratuita: 0800-12200
www.mivivienda.com.pe

Visítanos en la Vitrina Inmobiliaria,
Jr. Camaná 199 - Cercado de Lima

Prohibida la reproducción total o parcial
de los contenidos o fotografías sin
consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

▶ **META EMPRESARIAL**

JJC, una de las compañías peruanas más importantes en el sector construcción, estima facturar más de US\$ 820 millones para el bicentenario, confiando en su diversificación y en consolidar su internacionalización. Aparte de ofrecer oportunidades en el sector salud, también quieren incursionar con más fuerza en obras viales y de saneamiento.

▶ **MASIFICACIÓN**

Distritos como Lurín, Ancón o Carabayllo que pertenecen a Lima sur y Lima norte, son zonas que están en la ruta de masificarse, siempre que se cuente con un plan urbano adecuado y servicios públicos, comentó el Presidente de ADI Perú, Gustavo Rizo Patrón.

▶ **PROYECCIÓN**

Francisco Osoreo, Presidente de Capeco manifestó que se tiene proyectado para este año cerrar con unas 12 a 13 mil viviendas construidas en Lima, y se espera superar las 24 mil viviendas a nivel nacional. Manifestó que en el tema del agua y saneamiento tiene que haber un plan rector territorial de las redes agua y desagüe.

▶ **FORMALIZACIÓN**

El Director Ejecutivo del Organismo de Formalización de la Propiedad Privada Informal (Cofopri), José Luis Quilcate, precisó que la brecha de predios que aún no cuentan con título de propiedad supera los 500, 000 a nivel nacional.

▶ **HIPOTECAS REVERSAS**

El BCR, en coordinación con el MEF y la SBA presentará un proyecto al Congreso para impulsar las hipotecas reversas en el país, adelantó su Gerente General, Renzo Rossini.

▶ **SEGURO PATRIMONIAL**

De los 7.1 millones de inmuebles se calcula que existen en el país, el 3.3% (apenas 238,834) cuenta con un seguro patrimonial contra siniestros como incendios y te-

remotos. La informalidad explica el bajo nivel de aseguramiento. Además, existe la percepción de que las primas de los seguros son muy altas pese a que el mercado ofrece diversas alternativas.

▶ **ALQUILERES CAROS**

Según la consultora Global Cities Business Alliance, Lima es la ciudad más costosa de la región para el arriendo de inmuebles, solo por detrás de México y Brasil.

▶ **VUELVE A LA COLONIAL**

El Grupo Inmobiliario Imagina estaría afinando los detalles para poner en marcha su segundo proyecto en la avenida Colonial. El lugar escogido sería la cuadra 11 de esta concurrida avenida.

El terreno en el que se construiría el condominio se extendería hasta el Jr. Zorritos, muy cerca de la sede del Ministerio de Transportes y Comunicaciones.

▶ **SUBE EL PREDIAL**

El Impuesto Predial para Lima Metropolitana y la Provincia Constitucional del Callao tendrá un aumento de 5% en promedio para el próximo año, con relación a los valores del 2016, informó el Centro Legal de la Cámara de Comercio de Lima. El pasado 30 de octubre se publicaron las Resoluciones Ministeriales 372 y 373 – Vivienda con las cuales el Ministerio de Vivienda aprobó los valores arancelarios de terrenos urbanos y los valores unitarios oficiales de edificaciones para Lima y Callao que se tomarán en cuenta para el pago del Impuesto Predial del próximo año.

▶ **CONSTRUCCIÓN A LA BAJA**

El Jefe del Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI), Aníbal Sánchez, señaló que el Producto Bruto Interno (PBI) creció en setiembre 4.13% respecto al mismo mes del año anterior. En tanto, el sector construcción fue el único rubro que disminuyó en dicho periodo, pues tuvo una baja de 3.81% a causa del menor dinamismo del consumo de cemento y por la menor ejecución de obras.



“ El objetivo del Gobierno para el 2017 es que la tendencia de los últimos cuatro años de Techo Propio y Mivivienda cambie a positiva, además de lograr un crecimiento de 50% ”

Fernando Zavala, Presidente del Consejo de Ministros

Facilitarán acceso a la vivienda



Ministro Trujillo anuncia que tasa de fondeo del Fondo Mivivienda bajará de 7.8% a 7.1%

Con el fin de abaratar los créditos hipotecarios, el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Edmer Trujillo anunció que desde el 1 de diciembre la tasa de fondeo del Fondo Mivivienda bajará de 7.8% a 7.1%.

“Cuando el Fondo Mivivienda coloca sus recursos a las entidades financieras cobra una tasa de interés, esa es tasa de fondeo la cual estamos reduciendo a 7.1% para abaratar costos”, explicó.

En esa línea dijo que esa reducción de costos tiene que trasladarse a la cuota final y de ello se encargará el Ministerio de Vivienda.

De igual modo, anunció que el Bono al Buen Pagador irá solo a las viviendas cuyo valor fluctúe entre 79,000 y 140,000 soles. “Lo que se espera es que esos recursos que se generen con la reducción del umbral vayan para financiar a más familias con Crédito Mivivienda y Techo Propio”, apuntó.

Seguro de riesgo

En otro momento, señaló que se creará, en el primer semestre del próximo año, un seguro de riesgo crediticio que permita a las instituciones financieras otorgar créditos a usuarios con mayor riesgo percibido, como los trabajadores independientes.

“Hay gente que no puede sustentar un crédito, pero sí tiene liquidez para pagar y hacia ese objetivo apuntamos. Lo que buscamos además es que otras ins-



Medidas en sector vivienda buscarán aumentar acceso de la población a la oferta del mercado.

tituciones financieras puedan participar con una cobertura de riesgo”, manifestó.

Trujillo también anunció que para el segundo semestre de 2017 se tiene previsto desarrollar dos medidas para impulsar el acceso de fondos de hipotecas al mercado de capitales. Primero se establecerá una estructuradora de bonos hipotecarios cubiertos y luego se implementará un esquema de fondeo hipotecario “balanceado”, con emisiones iguales entre el crédito hipotecario y la emisión de un bono hipotecario cubierto.

Por otro lado, señaló que el Gobierno se enfocará en el objetivo de elevar la oferta de suelo urbano y para ello creará una plataforma digital que permitirá a los gobiernos subnacionales presentar su superficie destinada al desarrollo urbano.

DATOS

- Se incrementó plazo de crédito del programa Techo Propio (modalidad AVN) de 15 a 20 años.
- Meta de 500,000 viviendas hasta el 2021 demandará una inversión de S/ 18,498 millones de los cuales el 83.5% ya cuenta con financiamiento.

“Los gobiernos subnacionales pondrán en esta plataforma la superficie destinada a desarrollo urbano y el ministerio decidirá cuáles son viables. Esto dará agilidad y eficiencia a la generación de suelo urbano”, explicó.



1,000 FAMILIAS YA ESTRENAN CON NOSOTROS SU NUEVO HOGAR

1,000 departamentos entregados reafirman nuestro compromiso con el crecimiento de las nuevas familias peruanas.

- Zona de Parrillas
- Piscina
- Áreas Verdes
- Gimnasio
- Juegos de Niños
- Salón Multiusos



CALIFICA
AL CRÉDITO
CON EL
PLAN DE
AHORRO

Nuevo Crédito
Mivivienda

FINANCIAMOS
CUOTA
INICIAL



LOS PRADOS
SAN MIGUEL

Calle Puquina 100
altura cdra. 2 de Av. Escardó
Tel. 578 - 0698



LA RIBERA
SANTA CLARA

Carretera Central KM 11,5
Av. Pedro Ruiz Gallo 2991
Tel. 356 - 2227



LOS JARDINES
TRUJILLO

Calle Julio Gutiérrez Solari 358
Urb. Los Jardines
Tel. 21 - 53 - 94



CORAL TOWER
MAGDALENA DEL MAR

Av. del Ejército 481
Tel. 751 - 9256

Información clara y precisa



Bancada oficialista busca acabar con estafas en sector inmobiliario

El congresista de la banca oficialista, Carlos Bruce, anunció que las compañías inmobiliarias estarán obligadas a informar si cuentan con sanciones por parte de Indecopi para evitar estafas al momento de adquirir una vivienda, ello tras presentar el proyecto de ley 111/2016.

Indicó que las empresas inmobiliarias estarán obligadas a colocar avisos totalmente visibles para que los usuarios puedan acceder a las centrales de información y poder constatar si dicha compañía tienen sanciones por Indecopi por deficiencias en construcciones, estafas o demoras en entregas de viviendas o departamentos.

¡Cuidado!

Agregó, que toda persona tendrá el derecho de conocer si las inmobiliarias o el proveedor de vivienda se comportan de manera seria y transparente para que el comprador no sea sorprendido o estafado.

Según estimación del propio Ministerio de Vivienda, Saneamiento y Construcción en todo el país hay unas 8,000 inmobiliarias y constructoras informales en el sector, que están al acecho para vender predios sin garantías.

Finalmente, dijo que este proyecto de ley, de su autoría, tiene la aprobación de Cámara Peruana de la Construcción (Capeco) y de Asociación Peruana de Consumidores y Usuarios (Aspec).

Administración inmobiliaria

De otro lado, la Comisión de Vivienda



Inmobiliarias tendrán que transparentar su información para evitar problemas futuros.

y Construcción del Congreso aprobó el texto sustitutorio del proyecto ley N°144, que regula la administración inmobiliaria. La propuesta de la bancada Peruanos por el Cambio permitirá a la junta de acreedores “cobrar con mayor vehemencia”, aseguró el congresista.

“El proyecto busca mejorar la calidad de la administración de los condominios, de los edificios, de los servicios habitacionales que tienen que manejar sus áreas comunes, su sistema de agua, su pago de ascensores”, explicó, tras detallar que la junta de propietarios se convertirá en una personalidad jurídica.

El dictamen permitirá a la junta de propietarios embargar a aquellos vecinos que no paguen sus cuotas por los servicios básicos y mantenimiento del edificio donde viven. Además establecerá que en caso un inquilino dejara de



pagar sus cuotas y vendiera su departamento el nuevo propietario tendrá que asumir la deuda.

Otra de las medidas que establece el proyecto es la creación de empresas de administración inmobiliaria, que prestarán servicios de electricidad, gasfitería, pintura, entre otros. Dichas empresas serán administradas por agentes inmobiliarios y podrán ser contratadas por la junta de propietarios.

Más de 3,500 viviendas entregadas en todo el Perú



HUANCAYO

CONDOMINIO CLUB **El Rosedal**

Departamentos de 3 dormitorios
en condominio cerrado

☎ **934 895 050**
934 895 155

CONDOMINIO
El Mirador del Golf
☎ 934 903 947

TRUJILLO

CONDOMINIO
Villa Huancaro
☎ (084) 265 632

CUSCO

CONDOMINIO
Santa Margarita de Piura
☎ (073) 611 515

PIURA



URBANIZACIÓN
Santa Margarita de Piura
☎ (073) 611 515

PIURA

CONDOMINIO
Los Parques de San Gabriel
☎ (074) 203 288

CHICLAYO

URBANIZACIÓN
San ildefonso de Ica
☎ (056) 212 103

ICA



www.clasem.com



Todas las imágenes son referenciales

!Haz tu sueño realidad, compra tu casa ya!

Viviendas ecoamigables y sostenibles



En seminario internacional se analizó desarrollo sustentable en el Perú y se premió a ganadores de prototipos de vivienda

Con el fin de promover el desarrollo de viviendas amigables con el medio ambiente en el Perú, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) y el Fondo Mivivienda S.A. (FMV S.A.) organizaron la IV edición del “Seminario Internacional de Vivienda Social Sustentable” en nuestro país.

El objetivo del evento fue promover el desarrollo inmobiliario sostenible en el Perú, compartiendo experiencias exitosas de otros países, buscando identificar oportunidades de negocio que permitan incorporar iniciativas similares en nuestro país a través de sus actores más importantes.

La inauguración estuvo a cargo de la Directora General de Programas y Proyectos en Vivienda y Urbanismo, Lucía Ledesma, la Directora General de Programas y Proyectos en Vivienda y Urbanismo, Lucía Ledesma, y en representación del FMV S.A. asistieron el Presidente de Directorio, Alejandro Niezen Sarmiento y el Gerente General, Manuel Cox Ganoza.

Expositores

El seminario, que contó con la participación de importantes expositores nacionales e internacionales, se realizó en el Centro de Convenciones de Lima dirigido a las instituciones financieras, promotores inmobiliarios, proveedores de insumos y servicios y otros agentes involucrados con el sector de la construcción.



Presidente de Mivivienda, Alejandro Niezen, dio la bienvenida a los participantes.



Wilder Ramírez, recibió premio en la categoría Selva Industrial Universitario.

En tal sentido, participarán destacados expositores como Diana Wiesner Ceballos, arquitecta de la Fundación Cerros de Bogotá en Colombia; Yann Barnet y Faouzi Jabrane del Instituto

de Vivienda, Urbanismo y Construcción (IVUC) y Universidad San Martín de Porres (Francia y Perú); María del Carmen Delgado Rázuri del SwissContact (Suiza y Perú); Eleonore Pocy de

la Agencia Francesa para el Desarrollo (AFD); Silvia Onnis y Silvana Loayza León del Instituto de Ciencias de la Naturaleza, Territorio y Energías Renovables (INTE) de la Pontificia Universidad Católica del Perú (PUCP) en colaboración con Concytec (Italia y Perú); Christopher Schreier y David Rondinel del Instituto de Investigación Científica (IDIC) y Universidad de Lima; Fernando Llosa de Cárdenas de Viva GyM y Hernando Carpio Montoya, Jefe del Departamento de Proyectos Inmobiliarios del FMV S.A., entre otros.

Durante la cuarta edición de este seminario también se premió a los ganadores del IV Concurso Nacional de Vivienda Social “Construye para Crecer 2016”, que reconoce a los mejores prototipos de vivienda social unifamiliar desarrollados por profesionales y estudiantes.

Cabe recordar que los participantes presentaron prototipos de vivienda social para las tres regiones del país bajo la



Alberto Tejada Herrera, ganó en la categoría Selva Industrial Profesional.



Costa Industrial Universitario fue para equipo de Roberto Medina.



POR NAVIDAD CON SOLO S/. 2,000

KVC TE REGALA LA DIFERENCIA DE TU INICIAL*



CERCA AL MALL AVENTURA

Características del dpto:

- Departamentos de 3 dormitorios.
- Sala, comedor, cocina y lavandería.
- 2 Baños.
- Acabados de primera

Características generales:

- Parques y juegos para niños.
- Cancha multideportiva.
- Ascensor.
- Estacionamiento en sótano.
- Seguridad las 24 hrs.
- Excelente ubicación.

PRECIO DE PREVENTA	s/. 166,000
APORTE DEL CLIENTE	s/. 2,000
REGALO KVC	s/. 14,600
BONO FONDO MI VIVIENDA	s/. 12,500
SALDO A FINANCIAR	s/. 136,900


Av. Los Ángeles 229 - Urb. California - Trujillo ☎ 044 421491
 📞 RPC: 978374625 - 949944304 - 943399401 - 949927905 / RPM: #999450067
 🌐 /kvconcontratistas 🌐 www.kvconcontratistas.com



* Los clientes deberán realizar una separación con s/. 2,000 y KVC asume la diferencia de la cuota inicial. Aplica para cuota inicial máxima de un 10%. Válido del 15/11/16 al 31/12/16 y cuya firma de contrato sea hasta el 06/01/17. Imágenes referenciales. Precio sujeto a modificaciones.



Juan Sánchez Gutiérrez y su equipo se hicieron de la categoría Sierra Industrial Profesional.

visión del diseño integral de la vivienda con los siguientes ejes temáticos: accesibilidad económica (de tal manera que puedan enmarcarse dentro de algún programa del MVCS o productos hipotecarios del FMV S.A.), crecimiento modular, sostenibilidad en armonía con el medio ambiente y tecnología constructiva coherente con su entorno.

Los ganadores

En la categoría Costa Industrial Profesional, el primer lugar fue otorgado al equipo liderado por Rudolf Kurt Pio Giese Salazar, mientras que Costa Industrial Universitario fue conferido al equipo de Roberto Medina Manrique.

En la categoría Sierra Industrial Profesional el primer lugar fue para el equipo encabezado por Juan Sánchez Gutiérrez.

En la categoría Selva Industrial Profesional, el primer lugar fue concedido a Alberto Tejada Herrera y Selva Industrial Universitario al tutor Wilber Ramírez Vera.

Asimismo fueron premiados como Mejor Proyecto Tradicional al equipo liderado por Juan José Espínola y Alberto Tejada Herrera por presentar el Mejor Proyecto Ecoamigable.



Juan Espinola lideró el equipo que ganó al Mejor Proyecto Tradicional.



Grupo ganador Costa Industrial Profesional encabezado por Rudolf Pío Giese Salazar.



“Con el Bono del Buen Pagador incrementamos nuestra cuota inicial y ya tenemos casa propia”



Bono del Buen Pagador

Solo el Bono del Buen Pagador te permite aumentar tu cuota inicial. Pédelo con los productos que el Fondo Mivivienda te ofrece:



Para adquirir una vivienda nueva o usada o para construir



Cuota inicial mínima del 10% del valor de la vivienda



Recibes hasta S/ 17, 000 con el Bono del Buen Pagador



Cuotas fijas y en soles para que pagues siempre lo mismo



Plazo para pagar entre 10 y 20 años con alternativa de prepago

Solicita el Bono del Buen Pagador en bancos, financieras, cooperativas o caja de tu preferencia.

Llama gratis al **0800-12-200**



"San Francisco de Surco"

Apuesta de Andersonn Grupo Inmobiliario marca la diferencia en el distrito de Santiago de Surco



Distrito de tradición, Santiago de Surco viene emergiendo a la inversión inmobiliaria para vivienda social. Andersonn Grupo Inmobiliario tiene una propuesta completamente diferente con diseños de departamentos únicos en su tipo para la zona: "San Francisco de Surco".

Este proyecto tiene una ubicación estratégica, muy cerca de centros comerciales y negocios, frente a un parque en una zona muy tranquila.

Los departamentos contarán con 1, 2 y 3 dormitorios distribuidos en 8 pisos todos con vista a la calle, Base Aérea o al parque.

Los diseños de las viviendas han sido pensados para diferentes tipos de clientes: solteros con deseo de independizarse, parejas listas para iniciar una familia, familias con 2 o más hijos y los inversionistas que buscan una buena rentabilidad.

El proyecto también cuenta con áreas sociales como una gran terraza con 12 estaciones de parrillas, salón de reuniones, gimnasio, ambiente para niños, mi-



Ubicación estratégica y diseños de viviendas, hacen la diferencia frente a la competencia.

nimarket, gran patio central, ascensores y un hermoso parque justo en la puerta del edificio.

Bono del Buen Pagador

Es importante precisar que el **Nuevo Crédito Mivivienda** es el único que otorga un Bono del Buen Pagador (BBP) de hasta S/ 17,000 para aumentar la cuota inicial, se ofrece a una tasa fija en soles, se puede realizar prepagos y el financiamiento es hasta 20 años para su cancelación.

FICHA PROYECTO

Nombre del Proyecto:
San Francisco de Surco.

Ubicación:
Calle Jorge Chamot Biggs esquina con Calle Aridna Mz B Lote 1, alt. Cdra 17 de Av. Las Gaviotas. Santiago de Surco.

Promueve y construye:
Andersonn Grupo Inmobiliario.

Número de viviendas:
125 unidades.

Metraje de viviendas:
De 36, 56, 58, 75 y 78 m².

Precios de viviendas:
Desde S/ 150,900.

Página web:
www.andersonninmobiliaria.com



PRECIOS PREVENTA

¡ELIGE EL ESPACIO PERFECTO PARA TI!
LA RESIDENCIAL SAN FRANCISCO OFRECE 5 ALTERNATIVAS
PARA 5 ESTILOS DE VIDA DIFERENTES. ADEMÁS, CONTAMOS
CON VARIAS ÁREAS COMUNES PARA DISFRUTAR

SURCO

PRECIOS DESDE

s/.150,900

RESIDENCIAL
SAN FRANCISCO

*Promoción válida hasta el 15 de Enero del 2017 o hasta acabar stock 5 unid.



TU DEPARTAMENTO EN SURCO

1, 2 Y 3 DORMITORIOS

Jorge Chamot con calle Ariadna - Santiago de Surco



ANDERSONN
grupo inmobiliario



✉ ventas@andersonnyasociados.com

📘 [/andersonnimmobiliaria](https://www.facebook.com/andersonnimmobiliaria)

🌐 www.andersonnimmobiliaria.com

☎ 933 320 335

Piura vivió la ExpoMivivienda

Más de 2,500 personas asistieron a la megaferia, cuya inversión inmobiliaria superó los S/ 278 millones



La calurosa ciudad de Piura fue sede una vez más de la ExpoMivivienda, el evento inmobiliario más importante del país donde se ofrece la más variada oferta de viviendas ubicadas en esa región.

Durante tres días más de 2,500 personas visitaron los stands de las diferentes empresas que pusieron en oferta más 1,600 viviendas (ubicadas en los distritos de Piura, Castilla y Catacaos), generando una inversión superior a los S/ 278 millones.

Asimismo, recibieron información de los productos que ofrece el Gobierno a través de los Créditos Mivivienda y el programa Techo Propio.

La feria se llevó a cabo en el Centro Comercial Real Plaza y contó con la participación de 23 proyectos habitacionales, dos entidades financieras, 15 inmobiliarias y dos instituciones del Estado (Dirección Regional de Vivienda de Piura y Sunarp).

Asistieron a la inauguración, Luis Alberto Frías Guaylupo, Gerente de De-



Plataforma inmobiliaria superó expectativas en ciudad norteña.

sarrollo Económico Local de la Municipalidad de Piura; Gerardo Gonzales Arévalo de la Dirección Regional de Vivienda de Piura, así como representantes de Viva GyM y Scotiabank.

En representación del Fondo Mivivienda asistió Ricardo Talledo, Jefe del Departamento de Administración de Canales y Servicio al Cliente y Sebastián Sánchez-Navarrete, Jefe del departamento de Coordinación Regional.

En cifras

A la fecha se han colocado en el departamento de Piura más de 5,000 Créditos Mivivienda por encima de los S/ 340 millones. Por parte del programa Techo Propio se han beneficiado 28,169 familias con un Bono Familiar Habitacional, desembolsándose S/ 494 millones.

Gracias a estas intervenciones, ahora en Piura más de 33 mil familias cuentan con una vivienda de calidad, mejorando sus condiciones de vida.



Ciclo ferial anual cerró en Chiclayo



Más de 3 mil viviendas se ofertaron en ExpoMivivienda realizada en “Capital de la Amistad”

Se cerró un ciclo anual de ferias que tuvo como sede la ciudad de Chiclayo. Así, la ExpoMivivienda culminó, por este año, su calendario de actividades en el norte del país.

Las familias chiclayananas tuvieron la oportunidad de comparar, informarse y adquirir entre una oferta de más de 3 mil viviendas que se expusieron en el Centro Comercial Real Plaza.

“La ExpoMivivienda es un potente articulador del mercado y se ha convertido en una plataforma de venta para los agentes del sector inmobiliario”, señaló Francisco Caro, Jefe de Marketing del Fondo Mivivienda S.A.



Calendario de la ExpoMivivienda culminó jornada anual.

Participaron 17 empresas inmobiliarias que pusieron en vitrina 22 proyectos habitacionales ubicados en los distritos de Chiclayo, La Victoria, Monsefú, Pimentel, además de tres entidades financieras que evaluaron crediticiamente a las familias interesadas.

Bono del Buen Pagador

Es importante precisar que el Nuevo Crédito Mivivienda es el único que

otorga un Bono del Buen Pagador (BBP) de hasta S/ 17,000 para aumentar la cuota inicial, se ofrece a una tasa fija en soles, se puede realizar prepagos y el financiamiento es hasta 20 años para su cancelación.

Asimismo, para las personas que ya tienen un terreno o vivienda y desean construirla o ampliarla se ofreció el producto MiConstrucción, que presta hasta S/ 100 mil.

DATOS

- ✓ A la fecha se han colocado en el departamento de Lambayeque más de 5,200 Créditos Mivivienda por más de S/ 447 millones.
- ✓ El programa Techo Propio ha beneficiado a 11,328 familias con un Bono Familiar Habitacional, desembolsándose S/ 194 millones.
- ✓ Gracias a esta intervención, más de 16,500 familias cuentan con una vivienda de calidad, mejorando sus condiciones de vida.



Staff de Financiera TFC que participó en la ExpoMivivienda estuvo liderado por Lorena Chávez de la Fuente, Gerente de Negocios Inmobiliarios de Vivienda Social.

Empresa con sensibilidad social



Solviv ofrece a la población de Ica 1,700 unidades de viviendas en proyectos con altos estándares de calidad

Tras el terremoto del año 2007, Ica se vio devastada y la reconstrucción le costó al país varios millones de soles. Sin embargo, la responsabilidad empresarial alentó a varios hombres de negocios a involucrarse en el tema de la vivienda social, y así nació Solviv de la mano de Hugo Castillo, con el fin de colaborar en la rápida recuperación de la ciudad de una forma eficiente y segura.

En línea con ello, Harrison Castillo Caballero, Gerente General de la empresa señaló que, a diferencia de la competencia, su representada tiene un componente preponderante: el personal. “El compromiso que ponemos en cada proyecto es fundamental para que estos se desarrollen de manera rápida, ordenada, eficiente y cumpliendo con los estándares de calidad exigidos por Capeco y el Fondo Mivivienda”.

Ventas

El panorama inmobiliario de este año se vio reflejado por una disminución de las ventas a nivel general debido a la incertidumbre política generada por el nuevo gobierno y a la indecisión de compra de los clientes.

Según Castillo, en los dos primeros trimestres del año esta tendencia continuó, sin embargo en el último trimestre se ha observado un alza en las ventas.

En este escenario los precios de las viviendas en sus diversos proyectos se han mantenido, situándose en S/ 120,000 en promedio. Al cierre de año, dijo, no esperan que haya cambios sustanciales.



Plana ejecutiva de Solviv, liderado por Harrison Castillo Caballero (al centro).

Sin embargo no todo es color de rosa en el mercado. El ejecutivo remarcó que existen dos obstáculos significativos que afectan el crecimiento de la construcción formal, por un lado hay carencia en la normativa de terrenos con acceso a agua y desagüe a un precio accesible. Y no se cuenta con un claro plan de desarrollo urbano que

sostenga la entrega de terrenos en buenas condiciones.

Proyectos

Solviv tiene varios proyectos en Ica, Chincha y Cañete. Entre viviendas construidas y por construir, suman 1,700 unidades de viviendas (casas y departamentos).



DATOS

🏠 La Urbanización Las Palmeras de Ica se encuentra en su séptima etapa, la cual consta de 263 unidades de viviendas terminadas.

🏠 En Cañete, el Proyecto Urb. Villa Hermosa cuenta con 125 viviendas y están a un 95% de avance de construcción de obra gruesa y acabados.

🏠 En Chincha, con el Proyecto Urb. Palmeras de Sunampe cuentan con 116 viviendas y se encuentran a un 90% de avance de construcción de obra gruesa y acabados.

🏠 A su vez, los proyectos de Ica: Urb. Camino Real con 95 viviendas y el Proyecto Condominio El Palmar con 80 viviendas, se encuentran en su etapa de pre-venta.

🏠 Finalmente Las Palmeras de Santiago (Ica) que tendrá 800 viviendas, está en la etapa de pre-venta.



Los proyectos que vienen desarrollando son: Urb. Las Palmeras (Ica), Urb. Las Palmeras de Santiago (Ica), Urb. Camino Real (Ica), Condominio El Palmar (Ica), Urb. Las Palmeras de Sunampe (Chincha) y Urb. Villa Hermosa (Cañete). “Todos nuestros proyectos en promedio demandan una inversión de entre 8 y 25 millones de soles”, subrayó Castillo Caballero.

Esta constructora se caracteriza por ofrecer a sus clientes viviendas cómodas con ambientes seguros, acabados adecuados y precios justos. Las urbanizaciones cuentan con cerco de seguridad, cámaras de vigilancia, áreas verdes iluminadas, donde las familias pueden pasear o jugar.

Adicionalmente estas edificaciones ofrecen un valor diferencial con la ubicación geográfica, ya que se encuentran cerca del centro de la ciudad, centros comerciales y universidades.

“Consideramos muy importante el servicio de post-venta, donde apoyamos a

nuestros clientes en cualquier eventual inconveniente durante la instalación en su vivienda, para que se sienta acompañado y seguro durante este proceso”.

Finalmente, Solviv S.A.C. planea expandirse próximamente. “Tenemos proyectado hacerlo en las provincias cercanas e ir expandiéndonos gradualmente por todo el país, ofreciendo productos competitivos y consolidando el valor de nuestra marca a nivel nacional”.

Para ello, remarcó, en los últimos meses han logrado concretar alianzas estratégicas que le van a permitir financiar sus proyectos con la tranquilidad que se requiere. “Es un importante grupo económico que está confiando en nosotros basado en nuestra trayectoria impecable de 10 años que tenemos en el mercado, con esto también queremos transmitirles confianza a nuestros clientes de que los proyectos futuros se encuentran asegurados desde este punto de vista”.



Ranking Mivivienda



En nuestra edición anterior, re-
marcamos los indicadores que
muestran que la participación
de las colocaciones Mivivienda en pro-
vincias mejoró en los últimos años.
En octubre se muestra casi inalterable
donde Lima y Callao alcanza el 54%, y
el restante 46% el interior del país.

Destacan las ciudades consolidadas
como Ica, Piura, Lambayeque, La
Libertad, Junín y Arequipa, zonas
que han captado el mayor flujo de
inversiones tanto de desarrolladores
nacionales como extranjeros.

Por el lado de las inmobiliarias,
nuevamente Viva GyM encabeza la lista
de colocaciones, con una participación
de 10.14% y 672 créditos; muy seguido
encontramos a Los Portales que obtuvo
652 créditos y 9.84% del total, en
tanto el Consorcio DHMont se ubicó
en el tercer lugar con 624 créditos y
8.41%.

Sin embargo, hay que recordar también
que otras empresas han experimentado
cambios de posiciones en el ranking.
Uno de ellos es Llaxta, con su proyecto
Las Piedras de Buenavista en Ica que
hoy se ubica en el puesto 8. Igual

COLOCACIONES CRÉDITOS MIVIVIENDA POR IFI'S (PERÍODO ENERO-OCTUBRE 2016)

IFI	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	TOTAL	%
Crédito	164	162	103	153	133	118	128	143	163	106	1,373	20.15%
Financiero	112	157	131	116	100	98	55	80	71	72	992	14.56%
Interbank	80	77	106	86	90	59	51	73	62	83	767	11.26%
Financiera TFC	62	49	46	51	76	69	35	93	97	75	653	9.58%
BIF	67	71	74	59	66	52	22	65	41	37	554	8.13%
CMAC Sullana	99		89	26	122	93			73	45	547	8.03%
Scotiabank	45	41	32	73	71	84	62	46	31	62	547	8.03%
Edpyme MiCasita	13	33	38	53	61	41	44	59	59	61	462	6.78%
CMAC Huancayo	59	20	36	61	44	25	30	26	28	30	359	5.27%
BBVA Continental	9	27	31	45	54	48	33	39	40	16	342	5.02%
CMAC Ica	13	9	12	19	18	26	16	5	14	7	139	2.04%
Comercio		1	2	2	1	6	4			4	20	0.29%
Financiera Efectiva								1	2	4	7	0.10%
Banco GNB Perú	2					1			1		4	0.06%
CMAC Maynas				2	1						3	0.04%
Otros	12	7	5	6	5	2	2	2	4		45	0.66%
TOTAL	737	654	705	752	842	722	482	632	686	602	6,814	100%

sucede con empresas como Abril
Grupo Inmobiliario y Cissac.

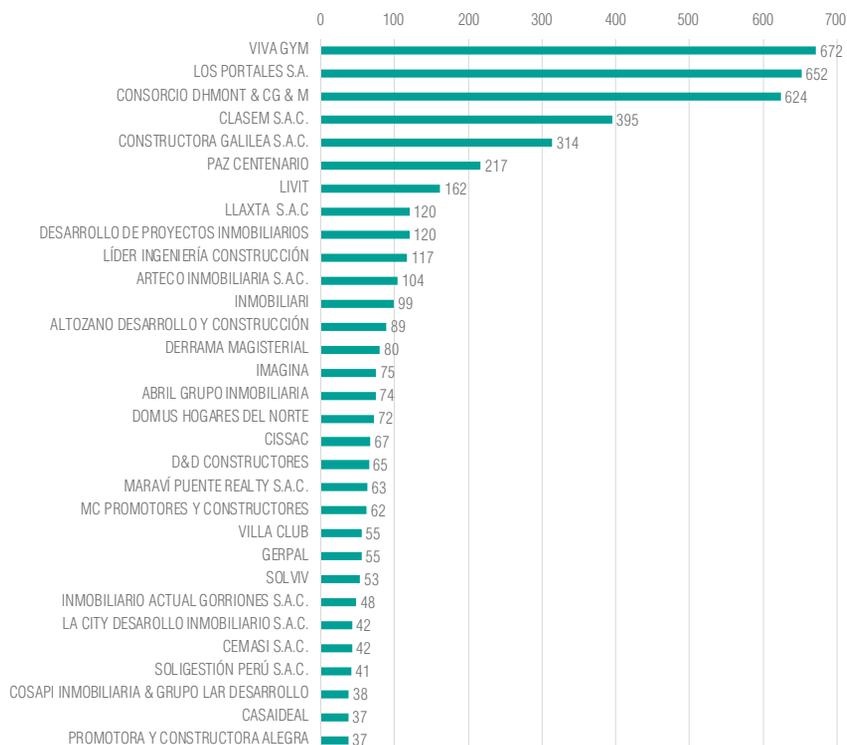
Punto aparte para esta última que,
gracias a su certificación "verde"
lograda con su proyecto Condominio
Paseo Colonial, permitió desembolsar
el primer Bono Mivivienda Sostenible
marcando un hito en el mercado de la
vivienda social en el país.

A nivel de entidades financieras, tres
bancos concentran el 46% del total de
colocaciones Mivivienda. Estos son el
BCP, Financiero e Interbank.

En tanto, Financiera TFC, CMAC
Sullana, Edpyme MiCasita y CMAC
Huancayo también se ubican en
posiciones expectantes, con una
participación cercana al 29% de la
torta Mivivienda.



COLOCACIONES NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA POR INMOBILIARIAS (PERÍODO ENERO-OCTUBRE 2016)



CRÉDITOS MIVIVIENDA POR DEPARTAMENTO 2016

DEPARTAMENTO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	TOTAL	%
Lima y Callao	386	389	337	425	498	371	270	348	332	322	3,678	53.98%
Lambayeque	60	72	73	91	78	59	25	80	57	62	657	9.64%
Ica	59	54	63	57	70	68	45	55	79	63	613	9.00%
Piura	51	55	74	38	42	88	48	66	82	49	593	8.70%
La Libertad	61	20	61	36	50	44	30	26	51	48	427	6.27%
Junín	22	14	24	39	22	16	15	17	20	22	211	3.10%
Arequipa	33	18	33	22	15	31	11	10	19	17	209	3.07%
Áncash	19	10	13	14	16	17	9	9	9	10	126	1.85%
Pasco	29		9	3	7	4	6	3	1	2	64	0.94%
Puno					24	9	6	7	15	1	62	0.91%
Tacna	6	9	2	4	1	2	3	3	2	2	34	0.50%
San Martín	3	1	4	9	5	1	1	3	6	0	33	0.48%
Ayacucho	5	3	6	4	3	0	5		4	1	31	0.45%
Huánuco			2	4	2	2	3	4	1	0	18	0.26%
Cajamarca		1	1	2	2	4	3	1	2	0	16	0.23%
Cusco	1	1	1		5	3	1		2	0	14	0.21%
Madre de Dios		6			2	2	0		0	0	10	0.15%
Loreto	1	1	1	2		0	0		2	0	7	0.10%
Huancavelica				2		0	0		1	3	6	0.09%
Amazonas						1	1		1	0	3	0.04%
Moquegua			1			0	0		0	0	1	0.01%
Tumbes	1					0	0		0	0	1	0.01%
TOTAL	736	654	705	752	842	722	482	632	686	602	6,814	100%

Ciudad nueva en Ancón

Se edificarán casi 14 mil viviendas y demandará una inversión de S/ 1,000 millones



Ambicioso proyecto ofrecerá viviendas de 55 hasta los 75 m². Igualmente brindará amplias áreas de espacio público para las familias.

Ancón se prepara para albergar el proyecto de viviendas más grande de nuestro país, y es que en este distrito ya gestará una nueva ciudad que revolucionará el mercado de la vivienda social en el Perú.

Se trata de “Los Parques de Ancón” un ambicioso proyecto que contempla la construcción de casi 14 mil viviendas, 180,000 m² de áreas verdes públicas, obras para el abastecimiento de agua potable y alcantarillado, redes eléctricas y pavimentación, así como un master

plan con terrenos destinados a centros de salud, educación, entre otros.

La obra a cargo de Viva GyM, se levantará en un terreno de 1'089,657.73 m² y se construirá en cinco sectores de 2,846, 2,218, 2,822, 2,747 y 3,135 viviendas. Estas, dependiendo del metraje, podrán ser financiadas a través del **Nuevo Crédito Mivivienda (NCMV)** o el programa Techo Propio.

Se calcula que el megaproyecto demandará una inversión de S/ 1,000 millones.

Las viviendas

“Los Parques de Ancón” incluirá la construcción de casas y departamentos con áreas promedio que van desde los 55 hasta los 75 m². Los precios dependiendo el producto o la extensión serán de S/ 47,400 para el programa Techo Propio (TP) y entre S/ 99,900 hasta S/ 175,000 para las viviendas del NCMV.

En ambos casos las familias que adquieran sus viviendas recibirán el Bono Familiar Habitacional (BFH) o un Bono del Buen Pagador (BBP) de ser



FICHA TÉCNICA

Ubicación:

Av. Panamericana Norte Km. 39.5,
Pampas de Piedras Gordas, distrito
de Ancón.

N° de viviendas:

13,768 viviendas.

Financiamiento:

Techo Propio y Nuevo Crédito
Mivivienda.

Metraje de viviendas:

55, 65 y 75 m².

Inversión total de la obra:

S/ 1,000 millones.

Promotor:

Viva GyM.

Constructor:

GyM S.A.



caso. Así tenemos que las viviendas del programa TP recibirán un BFH de S/ 31,600, mientras que las viviendas del NCMV recibirán un BBP de S/ 14,000 ó S/ 12,500, dependiendo del valor de la vivienda.

Si adquieres una vivienda del programa Techo Propio el BFH se restará al valor total de la vivienda, y si optas por el Crédito Mivivienda el BBP puede ser utilizado para disminuir o completar tu cuota inicial.

DESARROLLO EN CINCO SECTORES

a ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE

Redes de agua potable mediante una tubería de conducción a 1.8 Km. del terreno.

Reservorio apoyado-elevado de 4,000 m³ para abastecimiento de las viviendas (2,200 m³ apoyado y 1,800 m³ elevado).

b ALCANTARILLADO

Red de colectores de desagüe de 16.7 Km y una PTAR (Planta de Tratamiento de Aguas Residuales) con un caudal de diseño de 152 L/s la misma que será operada por Sedapal.

c MASTER PLAN:

Proyecto conformado por 13,768 viviendas y 4,733 estacionamientos. Cuenta con terrenos que serán aporte para el Estado para futuros equipamientos de salud, educación entre otros. Tiene aproximadamente 180,000 m² de áreas verdes públicas.

d REDES ELÉCTRICAS

e PAVIMENTACIÓN

Opciones para comprar una vivienda



Mivivienda te da la posibilidad de comprar una vivienda con beneficios que otros créditos no pueden igualar

Mivivienda ofrece hoy a la población la posibilidad de comprar una vivienda gracias a una variedad de productos hechos en base a las necesidades de cada familia y con beneficios que otros créditos hipotecarios no pueden igualar.

Y es que la compra de una vivienda es la decisión más importante de tu vida. Por ello, Mivivienda te recomienda tomar la decisión ahora que el mercado es estable y tiene una amplia variedad de viviendas.



¿QUÉ HAGO?

1.

Pide que te evalúen. Acércate a la entidad financiera (banco, caja o cooperativa) de tu preferencia y pide que evalúen tu capacidad de pago para un Crédito Mivivienda. Si eres sujeto a crédito el banco te dirá hasta cuanto te puede prestar.

2.

Elige tu vivienda. Para elegir la vivienda puedes ingresar a la página web www.mivivienda.com.pe e ingresar al buscador de viviendas donde se te mostrará la oferta disponible por distrito. También, recibirás información mediante nuestra línea gratuita a nivel nacional al **0800-12-200** o acercándote a la Vitrina Inmobiliaria, ubicada en el Jr. Camaná N° 199.

MIS OPCIONES

A través del **Nuevo Crédito Mivivienda (NCMV)** podrás financiar cualquier vivienda nueva o usada cuyo valor sea desde S/ 55,300 hasta S/ 395,000, con una cuota inicial mínima del 10% del valor de la vivienda.

Otro producto para la compra de viviendas es **MiCasa Más**, que te presta desde S/ 45,000 hasta S/ 270,000, con una cuota inicial mínima del 20% del valor de la vivienda. Este producto te permite deslizar hasta nueve (09) cuotas del cronograma de pagos ante un evento fortuito o de fuerza mayor que

suspenda temporalmente la fuente de ingresos.

En ambos casos, la familia podrá recibir el Bono del Buen Pagador (BBP) que sirve para aumentar o complementar la cuota inicial. El BBP se otorga de acuerdo al precio de viviendas y de manera escalonada.

Portafolio Mivivienda

Le ofrecemos un abanico de soluciones a sus necesidades de viviendas
 Conozca nuestros principales productos



Este programa otorga un Bono Familiar Habitacional (BFH) que no se devuelve para la compra, construcción o mejoramiento de vivienda a las familias más pobres (con ingresos menores a S/ 1,915 mensuales). El BFH para comprar una vivienda puede ser de S/ 31,600 ó S/ 28,045, dependiendo del valor de la vivienda. El BFH para construcción es de S/ 18,565 y para mejoramiento de vivienda de S/ 9,085.



Está dirigido a las familias que requieren construir, ampliar o mejorar su vivienda y que cuentan con un predio a su nombre. El valor de financiación es hasta S/ 100,000 para cancelarlo en un máximo de 12 años. Los desembolsos los realizará la institución financiera previa presentación y aprobación de la valorización del predio que será presentado por la familia como aporte inicial (ahorro). Este producto también permite comprar una vivienda nueva.



Te presta desde S/ 45,000 hasta S/ 270,000 para comprar una vivienda nueva o usada. Los plazos del financiamiento son entre 10 y 20 años. Su principal beneficio es el deslizamiento de 9 cuotas durante todo el período del crédito ante un evento que suspenda la fuente de ingresos. El deslizamiento no deberá exceder las 5 cuotas consecutivas.



Financia viviendas desde S/ 55,300 hasta S/ 395,000 en un plazo entre 10 y 20 años. Ofrece un Bono del Buen Pagador (BBP) que complementa o aumenta la cuota inicial. Este BBP se divide en cuatro tramos: de S/ 55,300 a S/ 67,150 (BBP = S/ 17,000); mayor de S/ 67,150 hasta S/ 79,000 (BBP = S/ 16,000); mayor de S/ 79,000 hasta S/ 138,250 (BBP = S/ 14,000) y mayor de S/ 138,250 hasta S/ 197,500 (BBP = S/ 12,500). Asimismo, el NCMV ofrece un Premio al Buen Pagador de S/ 5,000 para viviendas con precios superiores a los S/ 197,500 hasta S/ 276,500. Viviendas de más de S/ 276,500 a S/ 395,000 no tienen bono.



Para más información comunicarse a la línea gratuita **0800-12-200**, o visite nuestra web: www.mivivienda.com.pe



Es un crédito hipotecario que te permite comprar un terreno, con un préstamo de hasta S/ 50,000 y 8 años para cancelarlo. Se debe tener como mínimo una cuota inicial del 30% del valor del predio.

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

LIMA

CERCADO

Condominio Amauta 2272

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: Prolongación Arica 2272
Áreas: 56 - 71 m²
Precios: Desde S/ 206,000
Tel.: 715-0080
Contacto: Asesor Inmobiliario

Alto Colonial

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS DEL COLCA S.A.
Ubicación: Av. Colonial, 3008 Esq. Av. Universitaria
Áreas: 37.00-65.00 m²
Precios: De S/ 219 678 - S/ 265 200
Tel.: 989117072
Contacto: Patricia Salinas A.

Puertas de Tingo María

Empresa: GERPAL S.A.C.
Ubicación: Calle Sgto. Lishner 472
Áreas: 71 - 74 m²
Precios: Desde S/ 264,464
Tel.: 4176800
Contacto: José Erasmo

Condominio Paseo Colonial

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SUDAMÉRICA
Ubicación: Av. Oscar R. Benavides 477(Ex Colonial)
Áreas: Desde 70.00 - 74.00 m²
Precios: De S/ 169 864
Tel.: 998181616
Contacto: Carmen Ramirez

Condominio Nuevo Cercado

Empresa: SOLIGESTIÓN PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Venezuela N° 1829 al 1861, Av. Tingo María N° 1040 al 1068
Áreas: Desde 58.00 - 78.00 m²
Precios: De S/ 164,961 - S/ 221,103
Tel.: 989079777
Contacto: David Cubas Véliz

Edificio Residencial San Miguel Arcángel

Empresa: PERALTTI NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Jr. Callao N° 984 Interior
Áreas: 90 - 115 m²
Precios: S/ 250,000 - 275,500
Tel.: 997694244
Contacto: David Rodas

Residencial San Ignacio

Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Mariano Cornejo 1994-1996 Esq. Alejandro Bertello 1273, a 2 Cdras. de la U. Católica
Áreas: 60.81 - 64.97 m²
Precios: De S/ 219,500 - S/ 246,886
Tel.: 994097202
Contacto: Liliana Castro

Centro Colonial

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Colonial Cdra. 6 - Lima
Áreas: 40.00 - 64.00 m²
Precios: De S/ 141,000 - S/ 266,000
Tel.: 994399551 / 3325182
Contacto: Jack Ayala

Residencial San Francisco

Empresa: MARTE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Comandante Montero Rosas 1303, Santa Beatriz, a la Altura del Castillo Rospiogliosi
Áreas: 41 - 72 m²
Precios: De S/ 157,740 - S/ 273,399
Tel.: 946376495 / 981182207
Contacto: Shantal Arboleda / Jessica Ortiz

ATE

Las Torres de Santa Clara II

Empresa: GRUPO ACUARIO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Av. San Martín Cdra. 06 (Alt. Carretera Central Km. 10.5) - Urb. La Estrella
Áreas: 36.22 - 68 m²
Precios: S/ 116,000 - S/ 210,000
Tel.: 3158259 Anexo: 20
Contacto: Frezia Pérez

Depas y Club Huachipa

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Guadalupe S/N (Costado Zoológico de Huachipa)
Áreas: Desde 67.00 m²
Precios: S/ 170,900 - S/ 272,300
Tel.: 962383132 / 989014378
Contacto: Malena Celi / Lady Nima

Edificio Residencial Terranova

Empresa: GRUPO INNOVADUM S.A.C.
Ubicación: Av. Metropolitana Mz. N Lt. 14 Urb. Tilda
Áreas: 72.88 - 88.97 M²
Precios: S/ 236,860 - S/ 263,006
Tel.: 3301645 / 952927727
Contacto: José Abad García

Paseo Santa Clara

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Mariano Melgar 468 - Urb. Santa Clara
Áreas: Desde 63.00 m²
Precios: Desde S/130,000 - S/ 215,800
Tel.: 989038025 / 962383132
Contacto: Carla Rivadeneira / María Elena Celi

Residencial Sol de Santa Clara

Empresa: MADRID INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Av. Simón Bolívar Cdra. 3 - Calle José de la Torre Ugarte - Jr. José Gálvez- Av. Independencia (500 mts. del Real Plaza de Santa Clara)
Áreas: 45 - 88 m²
Precios: S/ 155,000 - S/ 202,000
Tel.: 7149968 / 7149969 / 946070888 / 998197733
Contacto: Beatriz Castillo / Carmen Lozada García

Kampu Condominio Santa Clara

Empresa: LÍDER
Ubicación: Av. Daniel Alcides Carrión (5 min. del C.C Real Plaza de Santa Clara)
Áreas: 62.00 - 83.00 m²
Precios: De S/ 136,500 - S/ 233,400
Tel.: 987955234
Contacto: Sonia Paredes

Central 10.5

Empresa: BESCO S.A.
Ubicación: Av. Nicolás Ayllón Km. 10.5 (Ex Carretera Central)
Áreas: 63.00 - 65.00m²
Precios: S/ 168,000 - S/ 201,000
Tel.: 637-2424 / 986680170
Contacto: Francisco Noriega Gonzales

Condominio Prados del Sol

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Las Torres 131 (Alt. Km. 10.5 Carretera Central) - Huachipa
Áreas: 61.00 - 122.00 m²
Tel.: 6163957 / 6163940
Contacto: Jorge Cruz

Residencial Nelly

Empresa: NELLYTA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Simón Bolívar 233
Áreas: 83.00 - 887.00 m²
Precios: S/ 192,500 - S/ 236,257
Tel.: 410*7262 / 995125912
Contacto: Leonardo Servat

Condominio La Ribera

Empresa: GRUPO CARAL
Ubicación: Av. Pedro Ruiz Gallo 2991 (Frente a Real Plaza)
Áreas: 37.56 - 68.50 m²
Precios: Desde S/ 93,871
Tel.: 356-2227 / 976323487
Contacto: José Romero Rojas

Las Torres de Ceres

Empresa: PAREDES GROUP INVERSIONES FINANCIERAS S.A.
Ubicación: Av. Los Virreyes S/N, Urb. Zavala

Áreas: 46 - 85.20 m²
Precios: Desde S/ 140,500 - 253,330
Tel.: 971176125 / 0226457
Contacto: Giuliana Palacios

Residencial Alameda de Ate

Empresa: ALVAJ S.A.C.
Ubicación: Av. San Juan Mz. B Lt. 5 Urb. La Alameda de Ate-1era Etapa (Espalda Paradero Surge)
Áreas: 56.81 - 81.32 m²
Precios: De S/149,524 - S/ 257,155
Tel.: 998571112
Contacto: Roxana Alva

Residencial Javier Prado VI

Empresa: RM PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Sonora N° 166
Áreas: 70 - 71 m²
Precios: Desde S/ 323,000
Tel.: 997171543
Contacto: Raúl Matamoros Vega

BARRANCO

Edificio Lum

Empresa: O2 CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Mariátegui 253 - ref. Cdra. 3 y 4 Av. Bolognesi
Áreas: 63.15 - 72.01 m²
Precios: Desde S/ 189,900
Tel.: 976369995
Contacto: Felipe Barredo Gonzales

BREÑA

Avanti 14

Empresa: TRIADA S.A.C.
Ubicación: Jr. Varela 1421 - Alt. Hospital del Niño CC. Ramba
Áreas: 40.00 - 80.00 m²
Precios: De S/ 138,000 - S/ 269,500
Tel.: 4239179 / 997342819 / 997324115
Contacto: Jessica Valle / Katia Mori

Los Parques - Proyecto Multifamiliar

Empresa: SK CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Jr. Caraveli 1014-1018-1022 - Urb. Azcona
Áreas: 54.00 - 62.00 m²
Precios: De S/ 168,000 - S/ 220,000
Tel.: 989270532
Contacto: Luis Botton

Residencial Real II

Empresa: INVERSIONES CONSTRUCTIVAS S.A.C. (INVECONS)
Ubicación: Jr. Centenario 348
Áreas: 55.00 - 76.00 m²
Precios: S/ 193,000 - S/ 269,500
Tel.: 994637990 / 994637973
Contacto: Brenda Dongo / Owen Pizarro

Residencial Melgar

Empresa: CAT CORPORACIÓN S.A.C.
Ubicación: Jr. Napo 915-925
Áreas: 61 - 74.66 m²
Precios: Desde S/ 190,000
Tel.: 940297823
Contacto: Patricia Arias

Residencial Varela 932

Empresa: PROYEC CONTRATISTAS GENERALES S.A.
Ubicación: General Felipe Varela 932
Áreas: 53.28 - 64.92 m²
Precios: De S/ 198,201 - S/ 255,590
Tel.: 996101183 / 955081075
Contacto: Karín Ríos / Robert Sambira

Condominio Garden City

Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA S.A.
Ubicación: Av. Bolivia 1113
Áreas: 39 - 77 m²
Precios: De S/ 141,550 - S/ 303,000
Tel.: 968224291 / 968223163 / 3301374
Contacto: David Solimano / Lidia Condemarín

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Recrea Las Magnolias

Empresa: RECREA - GRUPO INMOBILIARI S.A.
Ubicación: Jr. Zorritos 859 – Breña
Áreas: 50.29 - 77.37 m2
Precios: S/ 195,000 - S/ 297,000
Telf.: 974614326 / 6153847
Contacto: Lourdes Paredes

Gardenias

Empresa: VIDA GRUPO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Pastaza 1066-1068
Áreas: 53.99 - 117.52 m2
Precios: Desde S/ 245,695
Telf.: 7293000 / 986638478

Duplo

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA - GRUPO LAR
Ubicación: Brasil 840, a 1/2 Cdra. del Centro Comercial La Rambla
Áreas: 40.00 - 60.00 m2
Precios: De S/ 180,000 - S/ 266,000
Telf.: #966912691 / 7484848
Contacto: José Luis Rodríguez / Erick Delgado

Condominio El Mirador II

Empresa: GRUPO ORIGEN
Ubicación: Av. Venezuela 1503
Áreas: 53 - 65 m2
Precios: De S/ 171,000 – S/ 248,400
Telf.: 994637996 / 994637960
Contacto: Deyvis Bendezú / Mercedes de la Torre

Residencial Pedro Ruiz

Empresa: ALKAPALKA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Jr. Pedro Ruiz Gallo N° 961, por Plaza de la Bandera y Mercado Tingo María
Áreas: 39.95 - 83.50 m2
Precios: De S/ 132,328 - S/ 266,000
Telf.: 6046334 / #999280475
Contacto: Gino Cáceres Morzán

Edificio Céntrico

Empresa: O2 CONSTRUCTORA
Ubicación: Jr. Napo 847, Ref: Cdra. 11 Av. Arica
Áreas: 58.00m2 – 74.85 m2
Precios: Desde S/ 165,000
Telf.: 972032766
Contacto: Ronald Stanbury

Residencial Novo

Empresa: TRIADA S.A.C.
Ubicación: Jr. Jorge Chávez 1579
Áreas: 42.25 – 93.7 m2
Precios: S/ 141,000 – 276,000
Telf.: 2728112 / 964197720
Contacto: Consuelo Bustamante/Marcel Couturier

Varela 1960

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. General Felipe Varela 1960
Áreas: 40.89 – 72.81 m2
Precios: Desde S/ 191,400
Telf.: 4788552 / 987967307
Contacto: Sara Quispe

CARABAYLLO

Condominio Club Casas del Valle

Empresa: ENACORP
Ubicación: Av. San Juan s/n Km. 30 (Cruce con paradero Haras)
Áreas: 71.5 – 102.64 m2
Precios: S/ 148,000 – 173,000
Telf.: 7175745 / 994239249
Contacto: Simey Tapia Wong

Los Parques de Carabayllo

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Los Cedros con Av. Los Algarrobos – Sub Lote 1 A Mz L-1
Áreas: 62.78 – 89.48 m2
Precios: S/ 113,700 – 146,200
Telf.: 951445093
Contacto: Isaac Salazar Salazar

Villa Club

Empresa: PAZ CENTENARIO GLOBAL S.A.
Ubicación: Urb. Santa María de Carabayllo (Alt. Km. 30 Panamericana Norte)
Áreas: 76.00 m2
Precios: De S/ 205,000 - S/ 266,000
Telf.: 6134949

Residencial Sol de Carabayllo

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Colectora S/N Mz. B1 - Urb. Sol de Carabayllo Etapa III
Áreas: 58.00 - 64.71 m2
Precios: S/ 108,000 - S/ 129,999
Telf.: 987964137
Contacto: Richard Hostia

Residencial Andrea

Empresa: ORCHAL PROMOTORA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Calle Los Robles S/N Mz. 19 Lt. 49-50 - Urb. Santa María Etapa III
Áreas: 58.06 - 83.48 m2
Precios: De S/ 86,200 - S/ 107,300
Telf.: 7647684
Contacto: Dany Rita Chacaltana

Condominio Tambo Verde

Empresa: LÍDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Av San Juan S/N, Carabayllo. A 5 minutos del by pass de Puente Piedra.
Áreas: Desde 63.00 m2
Precios: S/ 134.700 – S/ 189.700
Telf.: 974632338
Contacto: Maricielo Román

Condominio Real

Empresa: JJC EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Av. San Juan Km 1.2
Áreas: 54.80 - 130.00 m2
Precios: S/ 121,000 - S/ 165,000
Telf.: 940492295 / 6513557
Contacto: Gina Lamonte Vergara / Eduardo Becerra Sala/ José Luis Juárez

Oasis de Carabayllo

Empresa: LA CITY DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. San Juan de Dios (A 1/2 Cdra. de la Plaza San Pedro Carabayllo)
Áreas: 74 – 90 m2
Precios: S/ 148,000 – 173,000
Telf.: 7193492 / 965716922
Contacto: Luis Cuenca Mayoral

Condominio El Olivar

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: Av. Perimétrica 806 a 7 Minutos del ByPass de Pte. Piedra
Áreas: 61 - 111 m2
Precios: Desde S/ 150,000 – Casas Desde S/ 255,000
Telf.: 715-0727 / 715-0726
Contacto: Asesor Inmobiliario

El Mirador de Santo Domingo

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA VIVIENDAS INTEGRALES S.A.C.
Ubicación: Arnulfo Romero (Antes Calle 18 Mza. B1 Lotes 2, 3, 4 y 5, VIII Etapa) Urb. Santo Domingo
Áreas: 66.00 - 85.00 m2
Precios: De S/ 155,000 – S/ 190,000
Telf.: 986189219
Contacto: Eduardo Rabanal Pazzaglia

CHAACLACAYO

Condominio La Estancia de Chaclacayo

Empresa: CONSORCIO LA ESTANCIA
Ubicación: Carretera Central Alt. Km. 21.5 (Costado del Club El Cuadro)
Áreas: 73.00 - 85.00 m2
Precios: De S/ 162,422 - S/ 237,216
Telf.: 946210781 / 994080317 / 981175288
Contacto: Gina Padilla / Ketty Chávez / Cinthia Ruiz

Los Prados de Chaclacayo

Empresa: BESCO S.A.C.

Ubicación: Calle B N° 411 Alt. Km. 23.5 Carretera Central (Espalda del Colegio Santiago Esteno)
Áreas: 71.00 - 142.00 m2
Precios: Desde S/ 170,300
Telf.: 3582703 / 940482533
Contacto: Maria Vargas

Condominio del Valle

Empresa: LIDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Carretera Central Km. 21.5 alt. de Urb. El Cuadro
Áreas: 83.00m2 – 162.00 m2
Precios: S/ 219,880 – S/ 273,240
Telf.: 965765073
Contacto: Evelyn Galindo

CHORRILLOS

Alameda del Sur

Empresa: YS EMPRESAS
Ubicación: Av. Guardia Civil Cdra. 5
Áreas: 49.8 – 73.37 m2
Precios: S/ 169,500 – S/ 270,800
Telf.: 987976251 - 2482846
Contacto: Rubén Montoya

Condominio Guardia Civil III

Empresa: INMOBILIARIA MATELLINI S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Civil 865 - Urb. La Campiña
Áreas: 42.5 - 77 m2
Precios: S/ 129,604 - S/ 268,693
Telf.: 2428300
Contacto: Betty Mestanza Alvarado

Condominio Paseo del Parque

Empresa: CASA IDEAL S.A.C.
Ubicación: Jr. Universo 291 – Urb. Campiña
Áreas: 62.52 – 91.46 m2
Precios: Desde S/ 207,000
Telf.: 994996347 / 946397364 / 2519779 / 994006347
Contacto: Luz Huaracaya / Aline Faverón

Residencial Los Gorriones Etapa II

Empresa: CONSTRUCTORA CASAMÍA S.A.C.
Ubicación: Jr. Juno S/N Mz. B Lt. 8 - Urb. La Campiña
Áreas: 136 m2
Precios: S/ 230,000
Telf.: #989159364
Contacto: Silvia Granda

Los Gorriones

Empresa: ACTUAL INMOBILIARIA
Ubicación: Los Gorriones 470
Áreas: Desde 45 m2
Precios: Desde S/ 230,800
Telf.: 986294373 / 252-0654 / 98629237 / 4671740
Contacto: Elvira Allende / Lucia Revilla

Paseo La Campiña IV

Empresa: ARTECO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Arquimedes Mz B01 Lt. 17, en la Urbanización La Campiña
Áreas: 66.00 - 70.00 m2,
Precios: Desde S/ 253,400
Telf.: 989031286 / 940496288
Contacto: Susana Delgado / Natali Arias

Toscana

Empresa: INVERSIONES EN INMUEBLES LIMA S.A.C.
Ubicación: Calle. Asteroides Mz. "S" Lote 11 – A Manzana S, en Urb. La Campiña Quinta Zona
Áreas: 63.49 - 78 m2
Precios: S/ 195,000 – S/ 210,000
Telf.: 7130187 / 940492148
Contacto: Iván Cueva Colca

Ontario 259

Empresa: CEMASI S.A.C.
Ubicación: Calle Ontario N° 259 Mz. L Lt. 04 Parcelación Semi Rustica, Urb La Campiña
Áreas: 60.00 - 70.00 m2
Precios: S/ 167,600 - S/ 203,752

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Telf.: 989079777 / 6280119
Contacto: David Cubas Véliz

Residencial Ariosto Matellini
Empresa: ADMINISTRACIÓN OBRAS Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación: Calle Tambo Real 320 - 324
Áreas: 65 - 72.00 m²
Precios: Desde S/ 250,412
Telf.: 971448362
Contacto: Elisa Valdivia

COMAS

Alborada Club Residencial
Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Cruce de Av. Victor Belaunde con Av. Manuel Gonzales Prada, Altura Cda. 75 Av. Universitaria
Áreas: 72.38 - 118.87 m²
Precios: S/ 157,300 - 239,000
Telf.: 971420993 / 947495063
Contacto: Luis Caja Baldarrago / Carla Taype

Los Girasoles
Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Esquina Av. A con Av. Micaela Bastidas (A 5 min. de Metro de Av. Universitaria con Av. Micaela Bastidas
Áreas: 50 m²
Precios: S/ 76,990 - S/ 96,240
Telf.: 2067206
Contacto: Carmela Valdivia

Los Girasoles
Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Cruce de Av. Victor Belaunde con Av. Manuel Gonzales Prada, Altura Cdra. 75 Av. Universitaria
Áreas: 50.4 m²
Precios: S/ 71,090 - 98,740
Telf.: 985761616 / 969263541
Contacto: Ana Lucía Moreno Coral / Daniel Ronceros

Los Parques de Comas
Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Cruce de Av. Victor A. Belaunde con Manuel Gonzales Prada
Áreas: 73.00 m²
Precios: S/ 144,300 - S/ 239,200
Telf.: 971420993 / 947495063
Contacto: Luis Alberto Caja / Carla Taype

Ciudad Sol de Collique
Empresa: CONSORCIO DHMONT
Ubicación: Av. Manuel Gonzales S/N (Ex Aeródromo de Collique)
Áreas: 68.00 - 110 m²
Precios: S/ 79,000 - 138,250
Telf.: 991683168
Contacto: Érika Margot Calle Norabuena

Residencial El Álamo
Empresa: VZF CONTRUYE S.A.C.
Ubicación: Mz. K1 Lote: 28 Programa de Vivienda Los Quipus, Frente al Parque Jorge Chávez
Áreas: 75.00 - 85.00 m²
Telf.: 949011275
Contacto: Carla Cabanillas Vega

Villa Los Molles
Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Cruce de Av. Victor Belaunde con Av. Manuel Gonzales Prada, Altura Cdra. 75 Av. Universitaria
Áreas: 59.44 - 87.61 m²
Precios: S/ 110,800 - 148,100
Telf.: 971420993
Contacto: Luis Caja Baldarrago

Alameda Baganvillas
Empresa: LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Av. Los Ángeles Cdra. 6, Urb. El Retablo
Áreas: 85.00 - 87 m²
Precios: S/ 211,628 - S/ 260,338
Telf.: 943734854 / 998118222 / 987955267
Contacto: Enzo Peceros, Marco Espinoza, Karina Alejos

Alameda Cipreses
Empresa: LÍDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Av. Los Ángeles Cdra. 6, Urb. El Retablo
Áreas: Desde 70 m²
Precios: Flat: S/ 178,800 S/209,700 / Duplex: S/ 247,200
Telf.: 943734854 / 998118222 / 987955267
Contacto: Enzo Peceros, Marco Espinoza, Karina Alejos

EL AGUSTINO

Edificio Las Gardenias
Empresa: NEO ESPACIO S.A.C.
Ubicación: Calle Las Gardenias 203-207
Áreas: 39.29 - 73.84 m²
Precios: S/ 107,000 - S/ 152,000
Telf.: 4245639
Contacto: Fanny Kam Sagastizábal

Recrea Los Nogales
Empresa: RECREA - GRUPO INMOBILIARI S.A.
Ubicación: Av. Los Nogales 251 - Urb. Fundo Puente
Áreas: 58.03 - 76.99 m²
Precios: S/ 186,000 - S/ 236,000
Telf.: 982317904 / 6153847
Contacto: Juancarlo Laurente

JESÚS MARÍA

Edificio Parque la Alameda
Empresa: PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LUGANO S.A.C.
Ubicación: Av. Cuba N° 562-560-568 - Cruce con Av. Salaverry
Áreas: 63.5 - 153.5 m²
Precios: Desde S/ 268,500
Telf.: 946504259
Contacto: Gerardo Cuba

LA VICTORIA

Limited
Empresa: PROMOTORA JOSE MARÍA S.A.C.
Ubicación: Av. Canadá 1290, Santa Catalina Alt. Metro
Áreas: Desde 31.5 m²
Precios: Desde S/ 129,792
Telf.: 994655454
Contacto: Raúl Maldonado

Terra
Empresa: NOVOGAR
Ubicación: Calle las Turquesas 439 a 2 Cdras. de Altura 3 de Av. Canadá C/ Palermo
Áreas: 41.61 - 49.96 m²
Precios: S/ 175,760 - S/ 264,000
Telf.: 981287560
Contacto: Patricia Allauca Pozzo

Residencial Metropolis
Empresa: NOVOGAR S.A.C.
Ubicación: Av. Manco Cápac 625, a una Cuadra de la Plaza Manco Cápac
Áreas: 35.66 - 67.51 m²
Precios: S/ 105,000 - S/ 244,900
Telf.: 981287560
Contacto: Patricia Allauca Pozzo

Edificio Santa Catalina
Empresa: CONSTRUCTORA VELUSA E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Juvenal Deneгри N° 248 esquina Jr. Elias Naves
Áreas: 45.74-67.48 m²
Precios: Desde S/ 226,100
Telf.: 2733260/983581463
Contacto: Yazmin Gálvez/Cristian Vega

LINCE

Now Lince 425
Empresa: IMC INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Almirante Guisse 1800, 1836 Esquina con León Velarde 425 Ref. a una Cdra. de la Av. Canevaro cdra. 5

Áreas: 50.59 - 195.07 m²
Precios: S/ 194,733 - S/ 249,477
Telf.: 944702079
Contacto: Édgar Casella Casella

LOS OLIVOS

Edificio Multifamiliar San Bernardo
Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA QUIFAR S.A.C.
Ubicación: Av. San Bernardo 251-253
Áreas: 46.27 - 75.00 m²
Precios: S/ 115,817 - S/ 164,313
Telf.: 7177126
Contacto: Dante Uezu Kamida

LURIGANCHO - CHOSICA

Residencial Golf Los Andes 2
Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Ingreso Km. 19 Carretera Central, Cruzando Puente Naña
Áreas: 57.75 - 64.94 m²
Precios: De S/ 97,490 - 162,670
Telf.: 981148005
Contacto: Fernando Iglesias

Condominio Club Bonavista Golf de Huampaní
Empresa: PAREDES GROUP CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle 1 S/N Huarangal de Huampaní
Áreas: 84.00 - 91.00 m²
Precios: S/ 174,000 - S/ 266,000
Telf.: 980043694 / 943946151
Contacto: Giuliana Palacios

Condominio Club El Encanto de Naña
Empresa: INVERSIONES EL PINO
Ubicación: Av. Bernard de Balaguer s/n, Naña (Alt. del Km. 19 de la Carretera Central por el Pte. Naña)
Áreas: 68.00m² - 85.00m²
Precios: S/ 152,000 - S/ 190,000
Telf.: 364-2059 / 998765656
Contacto: Juan José Fernández

Las Condes
Empresa: LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Av. Bernard Balaguer s/n (Alt. del km. 19 de la Carretera Central) - Naña - Chosica
Áreas: 83.00m² - 170.00 m²
Precios: S/ 221,800 - S/ 370,260
Telf.: 998142376 / 998170246
Contacto: Patricia Vera / Daniel Fernández

LURÍN

La Estancia de Lurín
Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Lt. 5 de la Parcelación Santa Geneoveva en la Zona Este (Alt. Antigua Panamericana Sur Km. 39.5)
Áreas: Desde 90 m²
Precios: Desde S/138,000
Telf.: 4342244 / 950158583
Contacto: Bertila Tomapasca

Residencial las Anguilas
Empresa: RM PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Las Anguilas Ms. R Lote 6
Áreas: 80 -100 m²
Precios: Desde S/ 221,000
Telf.: 997171543
Contacto: Raúl Matamoros Vega

MAGDALENA

Los Aires de Magdalena
Empresa: CANAMONT S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna 1492-1494
Áreas: 54.00 - 75.00 m²

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Precios: S/. 189,900 - S/. 269,500
Tel.: 965912671 / 7040392
Contacto: Silvia Sulca / Diana Criollo

Residencial Tenerife

Empresa: MATTINGS S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna N° 1179 - 1181
Áreas: Desde 37.06 m2
Precios: Desde S/ 165,000
Tel.: 2721291
Contacto: Edita Cueto Gonzales

Urban Collection Magdalena

Empresa: INVEB INMOBILIARIA
Ubicación: Esquina de Jr. Echenique 623 con Llosa (Ex Bolognesi)
Áreas: 40.00 - 66.00 m2
Precios: S/. 172,804 - S/ 276,351
Tel.: 4375107 / 2639570
Contacto: Angela de la Cruz / Angela Readi

Residencial Harmonie

Empresa: INGENIERÍA DE PROYECTOS ALBORADA S.A.C. - INDEPAR
Ubicación: Av. Mariscal Sucre N° 1430
Áreas: Desde 38.5 m2
Precios: Desde S/ 189,000
Tel.: 445-2579 / 981038666
Contacto: Luz Estrada

PACHACÁMAC

Urb. Las Laderas de Pachacámac

Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Av. Sáenz Peña Esq. Av. Camino Real Esq. Av. Del Bombeo - Urb. José Gálvez
Áreas: 60.20 - 120.00 m2
Precios: S/. 122,550 - S/ 215,000
Tel.: 961851948
Contacto: Victor Monteagudo

PUEBLO LIBRE

Edificio Punta del Este

Empresa: EDIFICACIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Calle General Artigas 525 (Alt. Cdra. 8 y 9 de Av. Bolívar)
Áreas: 50.00 m2
Precios: Desde S/. 219,116
Tel.: 631-5040

Edificio Multifamiliar el Libertador

Empresa: JETZA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Parque San Martín 311-315 (Entre Av. Bolívar con Córdoba)
Áreas: Desde 63 m2
Precios: S/ 276,500
Tel.: 998240591
Contacto: Sandy Nario

Ipanema Casa del Club

Empresa: EDIFICACIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil 1190
Áreas: Desde 45 m2
Precios: S/. 177,750
Tel.: 631-5040

Riverside Club House

Empresa: RESIDENCIAL RIVERSIDE S.A.C.
Ubicación: Av. Del Río 320
Áreas: 45 - 64 m2
Precios: S/ 180,000 - S/ 262,947
Tel.: 987167363
Contacto: Evelyn Sánchez

Proyecto Vento

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS EL GOLF S.A.C. (V&V GRUPO INMOBILIARIO CONSTRUCTOR)
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulanto 1415 (Ex Av. La Mar)
Áreas: 70.00 - 84.00 m2
Precios: S/ 258,984.83
Tel.: 6374728 / 949071046
Contacto: Cinthia Medina

Guillermo Velarde IX

Empresa: CONSTRUCTORA MASTER S.A.C.
Ubicación: Jr. 8 de Octubre N° 130, Ref. Av. La Marina Cdra.1, Vía Auxiliar
Áreas: Desde 72.50 m2
Precios: Desde S/ 293,300
Tel.: 4615308 / 9994108732
Contacto: Marivel Padilla Medina

Go! Pueblo Libre

Empresa: AVENIR GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulanto (Ex - La Mar) N° 1462
Áreas: 40.00 - 66.00 m2
Precios: S/ 173,000 - S/ 266,000
Tel.: 946413226
Contacto: Rubén Ortiz

Residencial Casa Club

Empresa: VIDA GRUPO INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Simón Bolívar 1097
Áreas: 42.33 - 161.36 m2
Precios: Desde S/ 216,730
Tel.: 7293000 / 986638478

PUEBLO PIEDRA

Residencial Montegrande

Empresa: NEGOCIOS E INVERSIONES BELICE S.A.C.
Ubicación: Av. Panamericana Norte Km. 37.5 (Alt. Ruta Lima-Ancón Paradero Casa Hogar)
Áreas: 80.00 m2
Precios: S/ 100,000 - S/ 129,000
Tel.: 999298286
Contacto: Javier Sánchez

Condominio La Pradera Club de Puente Piedra

Empresa: CORPORACIÓN INMOBILIARIA SUDAMERICANA S.A.C. - CISSAC
Ubicación: Paradero Arica (Km 32 1/5 Panamericana Norte) Urb. El Porvenir de los Gramadales
Áreas: 53.00m2 - 110.00m2
Precios: S/ 115,479 - S/ 181,525
Tel.: 637-1729 / 946358430
Contacto: Cinthia Lucero Delgado

Condominio Ciudad Verde

Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Panamericana Norte Km 27 (Frente a la Escuela de Sub Oficiales)
Tel.: 6163940 / 6163955
Contacto: Jorge Cruz

Edificio Polaris

Empresa: TNC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Calle Los Girasoles Mz. A1 Lote 1. Alt. Calle Tacna con Av. Buenos Aires
Áreas: 61.00 - 62.00 m2
Precios: De S/ 156,710 - S/ 223,427
Tel.: 991436985
Contacto: Iván Cueva Colca

Condominio Sauces

Empresa: LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Calle Los Sauces con Panamericana Norte, Urb Shangrila.
Áreas: Flat: 57.38 m2 - 73.7 m2
Precios: S/ 150,376 - S/ 181,900
Tel.: 974632338
Contacto: Maricielo Román

RÍMAC

Residencial Rosita Ríos

Empresa: INMOBILIARIA VALORA S.A.C.
Ubicación: Av. Lorenzo de Encalada 126-130 - Urb. Ciudad y Campo
Áreas: 46.38 - 69.85 m2
Precios: De S/ 124,200 - S/ 176,200
Tel.: 990208234 / #6456462 / 988666921
Contacto: Silvia Álvarez / Gaby Álvarez

Nuevo Alcázar Condominio

Empresa: BESCO S.A.
Ubicación: Av. Alcázar 100, Cruce Av. Alcázar con Prolongación Tacna
Áreas: 70.00 - 89.00 m2
Precios: Desde S/ 210,560
Tel.: 981234926 / 981234921 / 6373200.
Contacto: Karen Villegas / Mónica Donayre

Los Jardines del Rímac

Empresa: MAGBIS CONSTRUCCIONES
Ubicación: Calle 1 N° 183 Lote 1 Mz. S, Entre 5 y 6 Av. Amancaes y Cerca de la Av. Alcázar, a Espaldas del Club Sporting Cristal
Áreas: 40.00 - 74.80 m2
Precios: De S/ 105,680 - S/ 198,715
Tel.: 981287469
Contacto: Kiara Villareal

SAN JUAN DE LURIGANCHO

Multifamiliar Los Nogales

Empresa: COECIR S.A.C.
Ubicación: Calle Los Nogales N° 340-350, Urb Canto Bello. Alt. Paradero 2 de la Av. Canto Grande.
Áreas: Desde 68.00 m2
Precios: Desde S/ 190,000
Tel.: 989833870 / 988003592 / 5797340
Contacto: Alexander Rodriguez / Fernando Valera

Multifamiliar Canto Bello

Empresa: COECIR S.A.C.
Ubicación: Av. Canto Bello N° 329, Urb. Canto Bello. Altura del Paradero 2 de la Av. Canto Grande.
Áreas: Desde 68.00 m2
Precios: Desde S/ 210,000
Tel.: 989833870 / 988003592 / 5797340
Contacto: Alexander Rodriguez / Fernando Valera

Residencial Balcones del Río

Empresa: J&L CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Río Chancay Mz H Sub Lote 2A Asoc. Programa de Vivienda Garagay Unidad 14 - Alt. Estación San Martín Tren Eléctrico
Áreas: Desde 60 - 81 m2
Precios: De S/ 180,918
Tel.: 960993852
Contacto: Julio Taboada

Terrazas del Sol

Empresa: GRUPO ARICSA
Ubicación: Calle Los Ángeles (Calle 10 - Ex fábrica Custer) Campoy, S.J.L.
Áreas: 38.64 - 78.3m2
Precios: Desde S/ 141,200
Tel.: 719-5002 / 7195003
Contacto: Yvonne Torres Cáceda

SAN JUAN DE MIRAFLORES

Edificio Residencial Daniel Timorán

Empresa: ALTAIR INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Calle Daniel Timorán 199 - Urb. San Juan Parcela A
Áreas: 60.25 - 86.57 m2
Precios: S/ 171,000 - S/ 234,000
Tel.: 993511560 / 993511559
Contacto: Francisco Quintana / Miryam Quintana

Edificio Residencial Villalobos

Empresa: ALTAIR INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Esq. Calle Villalobos con Calle Pedro Morales Mz. "J2" Lt. 15, Urb. San Juan Parcela B
Áreas: 77.2 - 93.2 m2
Precios: S/ 84,920 - S/102,520
Tel.: 956691920
Contacto: Michael Pastor

SAN LUIS

Edificio Villa Jardín

Empresa: CONSTRUCTORA VEGAL S.A.C.
Ubicación: Jr. La Trinidad N° 103 Esquina con la Calle San Carlos Del Pinar (Transversal cdra. 40 Av. Canadá)
Áreas: 43.61 - 49.91 m2
Precios: Desde S/ 226,850
Tel.: 2733260 / 983581463
Contacto: Yazmin Gálvez/Cristian Vega

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

SAN MARTÍN DE PORRES

Paseo San Martín

Empresa: INARCO PERÚ S.A.C.
Ubicación: Jr. Alberto Aberd N° 1081 – Urb. Miguel Grau (A la Espalda de la Av. 10 de Junio)
Áreas: 54.78 - 69.21 m²
Precios: De S/ 134,100 – S/ 203,900
Telf.: 964388814/ 4822204
Contacto: Violeta Paredes Bocanegra/ Helen Palacios Palomino

La Rivera de San Diego

Empresa: LÍDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Calle Diagonal Norte esquina con Calle Paromonga – San Martín de Porres. Alt. del cruce de Av. Canta Callao con Av. 2 de Octubre
Áreas: 65.00 m² – 132.00 m²
Precios: S/ 143,700 – S/ 210,100
Telf.: 987955234
Contacto: Sonia Paredes

Los Parques de San Martín de Porres

Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Av. 10 de Junio 1010 (Al lado del C.C. Gran Caquetá Plaza) - San Martín de Porres
Áreas: 58 – 100.51 m²
Precios: S/ 163,500 – 229,000
Telf.: 962886794
Contacto: Rocío Vilela Becerra

El Encanto de San Diego

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: Av. San Diego de Alcalá Esq. Prolongación Sta. Teresita
Áreas: 60 m²
Precios: Desde S/ 163,000
Telf.: 715-0727 / 715-0726
Contacto: Asesor Inmobiliario

Condominio Residencial Los Huertos

Empresa: INMOBILIARIA PALCER S.A.C.
Ubicación: Esq. Calle Yurumayo y Ambo (Alt. Cdra. 43 de Av. Canta Callao)
Áreas: 60.00 m² – 95.00 m²
Precios: S/ 153,450 – S/ 213,000
Telf.: 401-6898 / 975057128
Contacto: Clelia Tacuche Paredes

Residencial Los Jardines II

Empresa: INMOBILIARIA LIU & LIAO
Ubicación: Av. Fray Bartolomé de las Casas 580, Altura del Instituto El Británico de la Panamericana
Áreas: 82.00 m²
Precios: S/ 224,800 - S/ 259,000
Telf.: 994676888
Contacto: Carlos Osorio Caballero

Residencial Verlaini

Empresa: CYR PROYECTOS INMOBILIARIOS
Ubicación: Jr. Pablo Verlaini S/N
Áreas: 64.5-76.5 m²
Precios: Desde S/ 169,000
Telf.: 947371117
Contacto: Saúl Roa Pineda

SAN MIGUEL

Allegro

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Costanera 980, Alt. del Restaurante Mi Propiedad Privada
Áreas: Desde 40 m²
Precios: Desde S/ 155,163
Telf.: 986651322
Contacto: Humberto Marín

Edificio Ibiza

Empresa: VIDA GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Jr. Echenique 130, Urb. Mira Mar, Alt. Cdra. 24 Av. Costanera
Áreas: Desde 37.59 m²
Precios: Desde S/ 155,163
Telf.: 7293000 / 986638478
Contacto: Marco Arévalo

Mar de Plata

Empresa: MG VIDA
Ubicación: Av. Universitaria 349 – Cerca de Plaza San Miguel
Áreas: Desde 55 m²
Precios: Desde S/ 246,000
Telf.: 950293539
Contacto: Guido Cossio

Parques de la Huaca

Empresa: SAN JOSÉ PERÚ
Ubicación: Av. del Pacífico cdra. 1, alt. Av. Brígida Silva de Ochoa cdra. 1 – (Ex Feria Internacional de Pacífico)
Áreas: 78 – 85 m²
Telf.: 5664548 / 994267020
Contacto: Iván la Riva

Terrazas de la Costanera

Empresa: COSTANERA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Costanera Cdra. 25
Áreas: 51.74 - 173.24 m²
Precios: Desde S/ 192,975
Telf.: 984138774 / 986663716 / 965398332
Contacto: Andrea Aránguri / Elizabeth Lara / Elena Medina / Karen Salcedo

Ricardo Palma

Empresa: VIDA GRUPO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Ricardo Palma 270 - 290
Áreas: 62.06 – 165.70 m²
Precios: Desde S/ 201,220
Telf.: 986638478 / 7293000

Edificio Residencial Toscana

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ARQUITECTURA A QUO S.A.C.
Ubicación: Calle Mariscal Andrés Bvelino Cáceres 173
Áreas: 60.10 - 61.63 m²
Precios: S/ 178,200 - S/ 263,100
Telf.: 2730735 / 2730732 / 997578721
Contacto: Roberto Huaripata Chávez

Edificio Multifamiliar Miramar

Empresa: MAGBIS CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Calle Gamarra 247
Áreas: 40.15 - 75.64 m²
Precios: S/ 183,580 - S/ 232,305
Telf.: 4223868 / 981287469
Contacto: Miguel Pellny / Kiana Villareal

Condominio Panorámico

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Costanera 2200
Telf.: 6163940 / 6163956
Contacto: Jorge Cruz

Edificio Andrea

Empresa: MINCOPER
Ubicación: Calle los Nazcas 210, Urb. Maranga II Etapa
Áreas: 58 - 75 m²
Precios: S/ 223,600 – S/ 269,000
Telf.: 955837718
Contacto: Daniel Encinas

Edificio Berlín 36

Empresa: PROHABITAT PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. La Paz 1364-1366
Áreas: 41.45 - 82.13 m²
Precios: De S/ 165,000 - S/ 244,017
Telf.: #999935410
Contacto: Claudia Gómez

Ocean View

Empresa: VIDA GRUPO INMOBILIARIA
Ubicación: Leoncio Prado N° 285 (Entre la 2 y 3 de Av. Universitaria)
Áreas: 54.32 – 72.78 m²
Precios: Desde S/ 243,354
Telf.: 7293000 / 986638478
Contacto: Marco Arévalo

Edificio Echenique

Empresa: INMOBILIARIA SUEÑA S.A.C.
Ubicación: Calle José Rufino Echenique Nro. 120 Alt. 23 de la Av. La Paz San Miguel
Precios: Desde S/ 208,000
Telf.: 950994828
Contacto: Sharon Peñaloza

Av. Escardó 660 - Urb. Maranga

Empresa: CONSTRUCTORA BETANIA S.A.C.
Ubicación: Av. Escardó 660 - Urb. Maranga
Áreas: 60.02 m²
Precios: S/ 215,000
Telf.: 7190505
Contacto: Julissa Escobar / Diana Mosquera

Residencial Echenique

Empresa: J. PEZO Y CIA S.A.

Ubicación: Calle Rufino Echenique 270 (Alt. Cdra. 23 Av. La Paz)
Áreas: 42.48 - 79.41 m²
Precios: De S/ 127,400 - S/ 262,100,
Telf.: 2425543 / 961676458
Contacto: Amelia Gálvez

Los Prados de San Miguel

Empresa: GRUPO CARAL
Ubicación: Calle Puquina 100
Áreas: 78.00 m² – 85.90 m²
Precios: Desde S/ 295,000
Telf.: 578-0698 / 987591759
Contacto: Renato Ramirez / Penélope Aguirre

Motion

Empresa: INMOBILIARIA CANTABRIA
Ubicación: Jr. César López Rojas N° 187-189-191
Áreas: 46.81 – 78.28 m²
Precios: Desde S/ 210,679
Telf.: 968206187
Contacto: Luis Cuenca

Residencial Galles 911

Empresa: SAN MARTÍN INVERSIONES SRL
Ubicación: Av. Federico Galle N° 911
Áreas: Desde 64.9 m²
Precios: Desde S/ 289,130
Telf.: 981206965
Contacto: Sandro Roca Cancho

Edificio Fama

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OPTIMUS S.A.C.
Ubicación: Jr. Moore 172 con Sáenz Peña 147 – Cuadra 39 de Av. Brasil
Áreas: Desde 58.5 m²
Precios: Desde S/ 240,720
Telf.: 992789062
Contacto: Leider Centurión Adrianzen

Proyecto Edna-Rázuri 344

Empresa: MINCOPER
Ubicación: Av. Andrés Rázuri 344
Áreas: 45.36 – 152.34 m²
Precios: Desde S/ 192,780
Telf.: 955837718
Contacto: Daniel Encinas

Residencial La Gloria III

Empresa: NS CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Av. Los Patriotas 216-218
Áreas: 56 - 140 m²
Precios: Desde S/ 228,704
Telf.: 957482830
Contacto: Carlos Belerín

La Paz 1025

Empresa: CONSTRUCTORA BETANIA S.A.C.
Ubicación: Av. La Paz 1025 (Frente al Colegio Innova School)
Áreas: 43 – 98 m²
Precios: Desde S/ 164,000.00
Telf.: 923 475 254/ 943 840 000
Correo: lapaz@betania.com.pe
Contacto: Dora Córdova / Luis Bolton

SURCO

Los Cerezos de Surco

Empresa: SIGLO 21 & ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Av. Los Próceros Cdra. 7
Áreas: 76.00 - 81.00 m²
Precios: Desde S/ 235,000
Telf.: 998185732 / 995606891 / 7150483
Contacto: Miriam Vela

Condominio Los Libertadores de Surco

Empresa: LA VENTUROSA S.A.
Ubicación: Jr. Gral. Pedro Silva Esq. Jr. Las Gaviotas - Ex Fundo El Salitre
Áreas: 59.00 - 74.00 m²
Precios: De S/ 212,000 - S/ 244,000
Telf.: 7152565
Contacto: Luis Peña

Paseo el Mirador II

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Jr. Combate de Angamos (Ex Calle Arica) Cdra. 4 Esquina con Av. Prolongación La Castellana
Áreas: 62.00 m² – 81.00 m²

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Precios:	Desde \$/. 243,400
Tel.:	7139704 - 987515489
Contacto:	Geraldine Ortega

SURQUILLO

Nexo	
Empresa:	ARMAS DOOMO
Ubicación:	Calle Los Negocios 219 Alt. de la Universidad San Martín de Comunicaciones
Áreas:	40 - 79 m ²
Precios:	Desde \$/. 243,200
Tel.:	977796145
Contacto:	Percy Reynolds

VILLA EL SALVADOR

Los Parques de Villa El Salvador	
Empresa:	VIVA GYM S.A.
Ubicación:	Av. Algarrobos Cruce con Calle Los Cedros
Áreas:	58.86 - 71.63 m ²
Precios:	\$/ 125,000 - 175,000
Tel.:	985761632
Contacto:	Domi Oria Garrido

CALLAO

Condominio Eco Amigable Aítaluz	
Empresa:	BESCO S.A.C.
Ubicación:	Av. Argentina 1627 (Muy cerca de Minka)
Áreas:	53.00m ² - 95.4 m ²
Precios:	\$/ 125,000 - \$/ 274,536
Tel.:	454-7565 / 9812-34921
Contacto:	Mónica Donayre Navarro

Costanera Uno	
Empresa:	LOS PORTALES CONSTRUYE S.A.C.
Ubicación:	Av. La Paz 1270 Cruce con la Av. Santa Rosa, La Perla
Áreas:	40 - 72 m ²
Precios:	De \$/. 127,000 - \$/. 269,500
Tel.:	981013878
Contacto:	Ever Gracia

Los Parques del Callao	
Empresa:	VIVA GYM S.A.
Ubicación:	Av. Argentina Cdra. 24, Cruce con Av. Santa Rosa
Áreas:	62.69 - 65.64 m ²
Precios:	\$/ 183,305 - 226,000
Tel.:	952679304
Contacto:	Zack García Luján

Ciudad Nueva	
Empresa:	PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación:	Av. Canta Callao S/N (Alt. Cdra. 52 Av. Faucett)
Tel.:	6163940 / 6163953
Contacto:	Jorge Cruz

Residencial Parque Inresa	
Empresa:	INMOBILIARIA Y EDIFICACIONES PRECON S.A.C.
Ubicación:	Calle 26 y 28 Mz. A-2 Lote 1
Áreas:	69.11 - 125.41 m ²
Precios:	Desde \$/. 181,323
Tel.:	975789991
Contacto:	Jesús Lotina García

Villanova	
Empresa:	LIVIT
Ubicación:	Av. Santa Rosa (Juan Pablo II) Cdra. 4
Áreas:	48.00 - 72.00 m ²
Precios:	De \$/. 136,800 - \$/. 205,200
Tel.:	7248195 / 998177677 / 997676635
Contacto:	Johana Guerra / María Elena Paz / Miño

Concepto Aquamar	
Empresa:	INVERSIONES INMOBILIARIAS DE CHICAMA S.A. (GRUPO INMOBILIARIO IMAGINA)
Ubicación:	Av. José Gálvez 1600, La Perla
Áreas:	56.00 - 63.00 m ²
Precios:	\$/ 115,000 - \$/ 147,000
Tel.:	958971342
Contacto:	Hilda Galloso

Condominio Buena Vista	
Empresa:	VIDA ARMONÍA S.A.C.
Ubicación:	Alt. Km.2 Av. La Playa - Ventanilla (Ref. Laguna Ecológica)
Áreas:	48.00 m ²
Precios:	\$/ 86,000
Tel.:	981325495 / 4018304
Contacto:	Rafael Gómez / Johnny Acosta

Conjunto Habitacional Casuarinas de Ventanilla	
Empresa:	DESARROLLO Y EDIFICACIÓN DE VIVIENDA S.A.
Ubicación:	Sub Lt. A1 al Final de la Calle 11- Urb. Pedro Cueva
Áreas:	68.00 - 73.12 m ²
Precios:	\$/ 144,700 - \$/ 185,900
Tel.:	5323336 / 981091269
Contacto:	Luis Enriquez

Edificio Multifamiliar Bocanegra	
Empresa:	ANTONINO ESPINOZA CÁRDENAS
Ubicación:	Calle A Mz. X Lt. 3 - Urb. Albino Herrera, Callao
Áreas:	80.00 - 82.00 m ²
Precios:	\$/ 220,000 - \$/ 252,000
Tel.:	993431001
Contacto:	Antonino Espinoza Cárdenas

BARRANCA

Urbanización Los Jardines de San Mateo	
Empresa:	INVERSIONES INMOBILIARIAS SAN MATEO S.A.C.
Ubicación:	Mz. D Lt. 20 (Ref. Óvalo Nueva Panamericana), Barranca
Áreas:	34.30 - 70.80 m ²
Precios:	\$/ 67,000 - \$/ 125,000
Tel.:	979351917
Contacto:	Candy Vega Dávila

HUAURA

Condominio Residencial Vista Hermosa	
Empresa:	PERALEDA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación:	Av. Irene Salvador Cdra. 15 - Urb. Campiña de Santa María
Áreas:	44.80 - 89.60 m ²
Precios:	\$/ 147,000 - \$/ 205,000
Tel.:	989075360
Contacto:	Óscar Caballero Saldarriaga

Residencial San Isidro	
Empresa:	NORTHING S.A.C.
Ubicación:	Av. Mateo Pumacahua en el Distrito de Hualmay Cdra. 3
Áreas:	72.00 m ²
Precios:	\$/ 52,948 - \$/ 65,560
Tel.:	2392026
Contacto:	Karen Rodríguez Ferrer

El Álamo Condominio Huacho	
Empresa:	INMOBILIARIA LOS TALLANES S.A.
Ubicación:	Av. Mariano Melgar 297 - Espalda del Grifo Cruz Blanca
Áreas:	90.00 - 135.00 m ²
Precios:	\$/ 150,000 - \$/ 197,500
Tel.:	992081377
Contacto:	Daniel Fernández-Prada / Karina Ysla

Parque Los Olivos	
Empresa:	ACONGRUP S.A.C.
Ubicación:	Urb. Los Olivos Mz B Lote 05 en el Distrito de Huacho
Áreas:	Desde 103 m ²
Precios:	Desde \$/. 195,000
Tel.:	2321076

Condominio La Estancia de Huacho	
Empresa:	CAMARGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Parcela N°2, Ubicada con frente a un Pasaje que nace de la Av. Felix B. Cardenas en la Urb. Rivera (Ovaló Huacho)
Áreas:	68 - 70 m ²
Precios:	\$/ 125,000 - \$/ 145,000
Tel.:	998191919
Contacto:	Alexander Camargo Samaniego

CAÑETE

Urb. Villa Hermosa	
Empresa:	SOLVIV S.A.C.
Ubicación:	Km 142 con Dirección a San Vicente - Carretera a Imperial (Av. Mariscal Benavides)
Áreas:	90 m ²
Precios:	\$/ 122,400 - \$/ 149,500

Aires de Camacho	
Empresa:	KJ GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación:	Calle 2 Mz. E Lt. 26 - Camacho
Áreas:	71.72 - 72.52 m ²
Precios:	\$/ 144,677 - \$/ 161,477
Tel.:	6677069
Contacto:	Yamira Lauz

PROVINCIA

ÁNCASH

Villas del Mar	
Empresa:	DOMUS HOGARES DEL NORTE S.A.
Ubicación:	Av. Panamericana Norte Km. 426.9, frente a la Urbanización Buenos Aires
Áreas:	82.00 - 104.00 m ²
Precios:	\$/ 155,000 - \$/ 215,000
Tel.:	(043) 315833 / 943747798 / 943747692
Contacto:	Rommel Velásquez / Augusto Sotelo

Las Praderas de Nuevo Olleros	
Empresa:	GADEA S.A.C.
Ubicación:	Predio Cascapampa, Carretera Acceso Población, en el Distrito de Olleros
Áreas:	34 - 75 m ²
Precios:	\$/ 53,900 - \$/ 134,750
Tel.:	975191212
Contacto:	Martha Espinoza Zarzosa

Villas de la Pradera de Nuevo Chimbote	
Empresa:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Pampas de Chimbote, Sector San Antonio - Tangá, Valle Santa Lacra Marca, Nuevo Chimbote
Áreas:	45.00 m ²
Precios:	De \$/. 82,500 - \$/ 99,000
Tel.:	043-359476
Contacto:	Piero Sánchez

Condominio Los Pinos - Chimbote	
Empresa:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GIANIC S.A.C.
Ubicación:	Zona Industrial Los Pinos - Zona 2 - Ms. A Lte. 01-02-03-04, al Costado de la Universidad San Pedro - Frente al Vivero Forestal
Áreas:	120.00 - 139.00 m ²
Precios:	De \$/. 150,000 - \$/ 230,000
Tel.:	964777642 / 043-329592
Contacto:	Fanny Velásquez Ramírez

Los Parques de Nuevo Chimbote	
Empresa:	VIVA GYM S.A.
Ubicación:	Panamericana Norte Alt. Km. 424, Nuevo Chimbote
Áreas:	61.01 - 64.48 m ²
Precios:	\$/ 81,900 - \$/ 147,900
Tel.:	945633952 / 942057778
Contacto:	Jesús Mendoza Pezúa / Raúl Vásquez Ojeda

Proyecto Alto Chimbote	
Empresa:	CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación:	Av. José Gálvez 269
Tel.:	583721 / 977955193
Contacto:	Rafael Tapia

APURÍMAC

Condominio Residencial Villa del Sol	
Empresa:	HÁBITAT INGENIEROS & ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación:	Av. Perú S/N - Zona de Expansión Urbana, Barrio Chihuampata Talavera
Áreas:	75.00 - 90.00 m ²
Precios:	\$/ 88,500
Tel.:	#985303484
Contacto:	Yovana Medina

AREQUIPA

Condominio A - Tu Mejor Historia	
Empresa:	LIDER INVERSIONES AREQUIPA S.A.
Ubicación:	Av Pizarro 115 (antes 129) al costado de Almacenes Ransa
Áreas:	Desde 84 m ²
Precios:	Desde \$/211,000
Tel.:	958798049/958798042
Contacto:	Blanca Masías / Elda Carpio

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Los Andenes de Paucarpata II

Empresa: ROMAWI PROMOTORA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Establo de Murillo Sub lote A - 2 - Las Marías, a 2 Cdras. del Coliseo de Gallos de Guardia Civil
Áreas: 60.00 - 90.00 m²
Precios: S/. 162,400 - S/. 258,000
Telf.: 962931831 / 054-653183
Contacto: Paty Macedo

Edificio los Ángeles de Umacollo

Empresa: ARMAR CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A.C.
Ubicación: Calle Bello Horizonte A-5 Urb. Los Ángeles Limacollo
Áreas: 80.00 - 82.5 m²
Precios: S/ 255,000 - S/ 266,000
Telf.: 951300666
Contacto: Irián Sarabia Salhua

El Mirador de la Alameda

Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Calle 5 Prolongación Sánchez Trujillo Lote 2C, Urbanización Alameda Salaverry, Miraflores
Áreas: 74.00 - 95.00 m²
Precios: S/. 122,500 - S/. 195,000
Telf.: #989297158 / #950503156
Contacto: Ángel Nina / Verónica Delgado

Las Torres de Miraflores - Etapa II

Empresa: NM CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Calle Puno 310-316, Miraflores
Áreas: 85.00 - 110.00 m²
Precios: S/. 200,000 - S/. 250,000
Telf.: 054-232604 / 949788907 / 958314447
Contacto: Robert Pilares

Quinta Los Cipreses

Empresa: CONSTRUCTORA EVCON E.I.R.L.
Ubicación: Asociación Provienda 1° Junio Mz. J-13 Lt. 1 Zona B Alto Cayma, Cayma
Áreas: 36.00 - 97.00 m²
Precios: S/. 117,000 - S/. 196,000
Telf.: 959747380 / 959747371 / 959100177
Contacto: Rafael Esquivel / Milagro Andía

Residencial Alto Selva Alegre

Empresa: GENCE S.R.L.
Ubicación: Av. José Carlos Mariátegui 405 en la Urbanización Gráficos Alto Selva Alegre
Áreas: 109 - 118 m²
Precios: S/. 249,100.42 - S/. 269,500
Telf.: 959449097
Contacto: Pacheco Huanca Orlando Zacarias

Residencial Montesol Dolores

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA INMOSUR
Ubicación: Urbanización Monterrey Mz. G Lt. 09
Áreas: Desde 85.87 m²
Precios: S/. 259,000 - S/. 269,000
Telf.: 942030389
Contacto: Victor García Rivera

Residencial Torres de Grau

Empresa: SOBRECONECRETOS S.A.C.
Ubicación: Grau 314 en Plaza Las Américas, Cerro Colorado
Áreas: 31 - 88 m²
Precios: De S/. 119,000 - S/ 269,500
Telf.: 958313782 / (054) 254861
Contacto: Yomara Delgado Sarazu

Villa Norte

Empresa: MRM PROMOTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Asociación Industrial Las Canteras Mz. F Lt. 3 Cono Norte, Cerro Colorado
Áreas: 66.00 - 70.00 m²
Precios: De S/. 155,000 - 160,000
Telf.: 054-346116 / #988011190 / 958374685 / 959557825
Contacto: Fabiola Rodríguez / Claudia Arias

Quinta Privada El Solar

Empresa: MIRANDA CONSTRUCTORES S.R.L.
Ubicación: Asociación El Huarangal, al Lado de la Urb. Villa Ecológica - Alto Selva Alegre
Áreas: 66.00 - 75.00 m²
Precios: De S/. 80,000 - S/. 93,000
Telf.: 054-213722 / 945960523 / 944644735
Contacto: Lizbeth Cabrera Pareja / Alejandra Rojas Miranda / Celia Chicaña Oxa

Condominio Valle Blanco III

Empresa: LIVIT
Ubicación: Av. Garcilaso de la Vega S/N - Challapampa (Cerro Colorado) - Costado Urb. Bugavillas
Áreas: 75.00 - 77.00 m²
Precios: S/. 163,000 - S/. 199,300
Telf.: (054) 643-109 / (054) 447600 / 967789768
Contacto: Fiorella Nieto

Edificio Residencial Santa María

Empresa: GRUPO 5 S.A. PROMOTORES CONSTRUCTORES
Ubicación: Urb. Quinta Santa María, detrás de Supermercado Kosto
Áreas: 75.00 - 85.00 m²
Precios: S/. 235,200 - S/. 266,000
Telf.: (054) 233398 - 959375397
Contacto: Sonia Vega Montoya

Vivienda Multifamiliar Fray Pedro Urraca

Empresa: CONSTRUCTORA DÁVALOS S.A.C.
Ubicación: Jr. Libertad Mz 1 lote 4, Grupo Zonal 16, 17 y 18 Semirural Pachacutec, Cerro Colorado
Áreas: 92.00 m²
Precios: S/. 180,000 - S/. 190,000
Telf.: (054) 250721 / 940247880
Contacto: Nancy Vargas

Edificio Multifamiliar Condominio Don José

Empresa: CONSTRUCTORA MURILLO ARQ. Q INGS S.R.L.
Ubicación: Calle 27 de Noviembre Nro. 105 Urb. La Libertad - Cerro Colorado
Áreas: Desde 64 m²
Precios: Desde S/ 187,000
Telf.: 959973573
Contacto: Iván Bustinza

Los Parques Casa Club

Empresa: JJC EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Urb. Santa Rosa de Lima Mz N Lt 01 - a 2 Cdras. de Los Angeles de Cayma
Áreas: 42.63 - 96.19 m²
Precios: Desde S/ 155,000
Telf.: 980926273
Contacto: Richard Sans

Edificio Los Corales

Empresa: INMOBILIARIA DE LA FUENTES
Ubicación: Calle Sosa Ruiz N° 608 a 2 Cdras. de la Plaza América
Áreas: Desde 75.7 m²
Precios: Desde S/ 208,113
Telf.: 054272192
Contacto: Manuelita Salazar Landeo

El Mirador de Veracruz

Empresa: ALEMÁN CONSTRUCTORES CO S.A.C.
Ubicación: Calle Puerto Alegre Mz C Lt 6 a 2 Cdras. del Vivero de Cerro Colorado
Áreas: Desde 45 m²
Precios: Desde S/ 153,000
Telf.: 054-211214
Contacto: Sandra Arrieta García

Residencial las Condes

Empresa: NM CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Calle Parque las Condes N° 134 en Urb. La Perla
Áreas: 65 m²
Precios: S/ 214,400 - S/ 395,000
Telf.: 956730974
Contacto: Renzo Santilla Rojas

AYACUCHO

Residencial Las Dalias

Empresa: INVERSIONES CHIPANA & ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Av. Carmen Alto N° 238
Áreas: 56.80 - 101.71 m²
Precios: S/. 120,000 - S/. 195,000
Telf.: #985659261 / 142473
Contacto: Diógenes Chipana Carrasco / Adela Chipana Carrasco

CAJAMARCA

Edificio Multifamiliar

Empresa: CONSTRUCTORA ICLASA S.R.L.
Ubicación: Mz. E Lote 13 Urb. La Concordia Oriente en el Distrito de Jaén
Áreas: 97.9 - 105.17 m²
Precios: S/. 192,500 - S/. 220,000
Telf.: 978000091
Contacto: Luis Leiva Ángulo

CUSCO

Condominio Residencial Torre del Sol

Empresa: CONSORCIO JERGO S.A.C.
Ubicación: APV Ingenieros Larapa Grande G412
Áreas: 67 - 92 m²
Precios: S/. 168,000 - S/. 265,000
Telf.: 984738932 / 993060515 / 974780508
Contacto: Ivet Aparicio / Ambar Rosas / Adriana Bustos

Residencial Las Torres de Kayser

Empresa: CORPORACIÓN KAYSER S.A.C.
Ubicación: Av. De la Cultura 2405 Lt. 2
Áreas: 38.00 - 80.00 m²
Precios: S/. 120,000 - S/. 248,000
Telf.: 984765048 / 974794140
Contacto: Lisbeth Vera

HUANCAVELICA

Residencial Miraflores

Empresa: BREFÍA Y SALAS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Pj. Cadenillas 592 - Cercado Huancavelica
Áreas: Desde 35 m²
Precios: Desde S/ 99,000
Telf.: 990999348
Contacto: Evelina Escobar Carhuapona

HUÁNUCO

Edificio Residencial Los Eucaliptos

Empresa: CONSTRUCTORA CABAR E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Los Eucaliptos lote 24 C-D
Áreas: 75.95 - 112.53 m²
Precios: Desde S/. 161650 - 246200
Telf.: 962601016 / 962701012
Contacto: Iris Cabrera / Emilio Cabrera

Residencial La Perricholi

Empresa: GRUPO PE y AL S.A.C.
Ubicación: Pasaje Juan Velasco Alvarado 176, Pillcomarca
Áreas: De 74.06 m² a 135.15 m²
Precios: De S/ 230,700 a S/ 362,670
Telf.: 999443157 / (#) 985755306
Contacto: Alberto Ponce Amat y León / Pedro Chávez y Cañoli

Bolívar II

Empresa: P&P CONSTRUCTORA INTERNACIONAL S.A.C.
Ubicación: Jr. Bolívar 317 en el distrito de Huánuco
Áreas: 66.00 - 88.00 m²
Precios: S/. 225,000 - S/. 230,000
Telf.: 992158215
Contacto: Mayra López Velásquez

Residencial San Francisco II

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EL ZAFIRO S.A.C.
Ubicación: Jr. Dos de Mayo Cdra. 19 - Huánuco
Áreas: 92.01 - 97.37 m²
Precios: Desde S/ 192,500
Telf.: 062-519602 / 985282454

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Contacto: Giovana Pajuelo

ICA

Urb. Los Huarangos

Empresa: D&D CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Sector San José – Sub Lote 1, Sector San José Parcela N° 190; Sector Cachiche - Casma
Áreas: 97.50 – 120.00 m2
Precios: S/ 114,000 – S/ 270,000
Telf.: 056 - 326402
Contacto: José Luis Vera

Condominio Duna Blanca

Empresa: SOLVIV S.A.C.
Ubicación: Residencial San Martín N° 660, Ica
Áreas: 91.50 m2 – 188.36 m2
Precios: S/ 150,000 – S/ 273,000
Telf.: 056 - 233115 / 056 - 237817

Urb. Las Palmeras

Empresa: SOLVIV S.A.C.
Ubicación: Urb. Las Palmeras, Ica. Residencial San Martín N° 660
Áreas: 90 m2
Precios: S/ 119, 500
Telf.: 056 - 233115 / 056 - 237817

Urb. La Estancia de la Independencia

Empresa: M&E INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación: Sector Toma León Sub Lote – Sector Toma León por el Estadio Municipal de Independencia
Áreas: 35 m2
Precios: S/ 54,000 – S/ 74,000
Telf.: 945096889
Contacto: Ruth Flores

Urb. Las Palmeras de Sunampe

Empresa: SOLVIV S.A.C.
Ubicación: Panamericana Sur Km. 197, Chíncha, al Costado de Mega Plaza
Áreas: 90 – 144.36 m2
Precios: S/ 120,800 – S/ 177,000
Telf.: 056 - 774912

Residencial Terra Blanca

Empresa: VÉRTICE BLANCO
Ubicación: Av. Jhon F. Kennedy S/N Urb. Sector Rosario (Pasando Ovalo entrada de Fonavi) en el Distrito de Pischo
Áreas: 40 m2
Precios: S/ 85,000
Telf.: 988996883 / 963760113
Contacto: Eduardo Cueva / Jhonny García

Rinconada de Huacachina - III Etapa

Empresa: JUAN CLÍMACO VARGAS SANTILLÁN
Ubicación: Av. Circunvalatoria S/N, Vía Camino a la Huega
Áreas: Desde 50 m2
Precios: Desde S/ 166,359
Telf.: 955617717 / 976191343 / 950602423
Contacto: Daría Martines, Silvia Aguirre, Omar Vargas

Condominio Los Sauces

Empresa: CREATIVIDAD Y SEGURIDAD CRESE S.A.C.
Ubicación: Av. Santa Rosa N° 650 (A 3 Cdras. del Estadio Sunampe)
Áreas: 55 m2
Precios: S/ 110,000 - S/ 128,000
Telf.: #322302 / 988650145 / #956818743
Contacto: Isabel Mendoza

Condominio Las Flores

Empresa: CONSORCIO B&E
Ubicación: Calle Los Claveles 240
Áreas: 74.37 - 192.00 m2
Precios: S/ 177,000 - S/ 289,000
Telf.: 994115318 - 998126712
Contacto: Maribel Reque

San Ildefonso de Ica

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Urb. San Ildefonso MZ ND Lt. 31
Áreas: Desde 30.3 m2
Precios: Desde S/ 100,000
Telf.: 994266230 - 958435021
Contacto: Kelly Vivanco / Fiorella Mendoza

Villa Club

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Finlandia S/N, Las Lunas - La Tinguña

Áreas: 50.00 m2 - 97.70 m2
Precios: S/ 160,000 - S/ 250,000
Telf.: 056-217152 / 956102032 / 956570237

Villa Florida

Empresa: BENLEC INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Prolongación Grau N° 1120, Parcona
Áreas: 39 - 49 m2
Precios: S/ 56,520 – S/ 72,000
Telf.: 2735040 / 998781867
Contacto: Jose Luis Benites / Abrahan Valdivia Zapata

Valle Esmeralda

Empresa: EL PINO – GERPAL S.A.C.
Ubicación: Km. 308 Panamericana Sur
Áreas: 40.07 – 52.10 m2
Precios: Desde S/ 138,250
Telf.: (056) 540-680 / 984126232
Contacto: Patricia Ramos

El Carmelo Etapa III

Empresa: PROHABI S.A.C.
Ubicación: Sector 3 Comatrana, Ica
Áreas: 73.25 – 170 m2
Precios: S/ 190,000 - S/ 269,500
Telf.: 056-23832 / 941523928 / 981258156
Contacto: Vanessa Acha

Las Piedras de Buenavista

Empresa: LLAXTA S.A.C.
Ubicación: Yaurilla – Urb. Los Aquijes, Los Aquijes
Áreas: 50.80 - 71 m2
Precios: S/ 59,999 - S/ 119,999
Telf.: 998950037
Contacto: Tulio Figueroa

Urb. Residencial Los Parques de Chíncha Baja

Empresa: VÉRTICE BLANCO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Entrada El Pedregal – Panamericana Sur Km. 200, Chíncha Baja
Áreas: 32.00 m2
Precios: S/ 53,901 - S/ 65,450
Telf.: 056-772060 / 986651549
Contacto: Mirtha Gómez

Residencial Magisterial Ica

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Calle Los Cedros S/N (Espalda Mercado Santo Domingo), Ica
Áreas: 38.56 - 77.02 m2
Precios: S/ 80,562 - S/ 132,999
Telf.: 952690653
Contacto: Jorge Moquillaza

Villa La Florida I Etapa

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: KM 299 Panamericana Sur – Subtanjalla
Áreas: 45.75 – 101.65 m2
Precios: S/ 81,000 – S/ 120,000
Telf.: 942739655
Contacto: Alfonso Abad Abad

Monte Carmelo II

Empresa: ONG VIDA
Ubicación: Centro Poblado El Tigre – Pasaje Santa Rosa S/N antes Sector Noco Alto – Tomas de Pachas
Áreas: 45 m2
Precios: Desde S/ 54,000
Telf.: 987419273 / 949992684 / 941586088
Contacto: Mariana Campos / Marinela Chávez / Cecilia Peña

Urbanización Residencial Piedra Blanca

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA NLM E.I.R.L.
Ubicación: Mz. L Lote. 10° C.P Comatrana
Áreas: Desde 55 m2
Precios: Desde S/ 138,000
Telf.: 975524482
Contacto: Milagros Galindo Echevarría

Residencial Las Buganvillas

Empresa: CONSULTORA Y CONSTRUCTORA ECRAN S.A.
Ubicación: Calle Unión (Por la puerta de emergencia)
Áreas: 40 - 120 m2
Precios: Desde S/ 217,800
Telf.: 997154957
Contacto: Claudia Gonzales Canales

JUNÍN

Dos Torres

Empresa: EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA S.A.C.

Ubicación: Jr. Tacna N°561 y Jr. Panamá N°575 - Huancayo
Áreas: 33.1 – 113.47 m2
Precios: Desde S/ 67,500 - 278,000
Telf.: 964720386 / 064-216140 / #0102418 / #880181
Contacto: Betsabé Guillermo Nieto

Condominio Bellavista

Empresa: VIDA CASA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
Ubicación: Prolongación Santa Ana S/N San Carlos Urb. Centenario - Huancayo
Áreas: 75 – 110 m2
Precios: Desde S/ 140,000 – 200,000
Telf.: #999699823
Contacto: Michael Caso

Condominio Residencial Don Diego

Empresa: ESTABLISH CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Santa Rosa 285 Pallán Huancayo; Ref. 1 Cda. De la Univ. UPLA - Huancayo
Áreas: 52.79 – 105.78 m2
Precios: Desde S/ 85,000 – 165,000
Telf.: #999888131; #985156440; 064-265541
Contacto: Dick Levin Fernández Cabrera

Edificio Castillo Azul

Empresa: INMOBILIARIA CONSTRUCTORA "LUCES DEL CASTILLO" E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Moquegua #734 - El Tambo
Áreas: 65 – 130 m2
Precios: Desde S/ 139,000 - 280,000
Telf.: 954075696; #964075696; #968968480
Contacto: Mery Luz Aquino Castillo; Jazmin Tenorio Ventura

Edificio Montecarlo

Empresa: EDIFICIO MONTECARLO
Ubicación: Jr. Cuzco N° 284 – Huancayo
Áreas: 93.51 – 116.47 m2
Precios: Desde S/ 213,500 – 325,000
Telf.: #964537148, *207653
Contacto: Simón Quispe Juan Piñas

Edificio Multifamiliar los Montes

Empresa: PIRQA DESSARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Esquina Jr. Pedro Gálvez y Jr. Los Montes en la Urb. Piopata
Áreas: 90 - 96 m2
Precios: S/ 195,000 – S/ 250,000
Telf.: 999147151
Contacto: Aldo Shiroma

Residencial El Bosque

Empresa: KARAL CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.R.L.
Ubicación: Jr. José Gálvez Barrenechea N° 117 Coop. de Vivienda Centenario San Carlos
Áreas: 77.5 – 89.03 m2
Precios: Desde S/ 16,500 – 181,000
Telf.: #964010312 / 988770268
Contacto: María Teresa Acuña Tello / Enrique R. Samalvides Acuña

Residencial Innova

Empresa: MONTECANELO CONTRATISTAS GENERALES
Ubicación: Jr. Los Rosales N°161 - El Tambo
Áreas: 77.07 – 101 m2
Precios: Desde S/ 155,000 - 236,000
Telf.: 95757907/064-245266
Contacto: Katherin Solanch Bautista Inga

Conjunto Habitacional El Edén

Empresa: CONSTRUCTORA OSEDLA S.A.C.
Ubicación: Av. Circunvalación (Antes Camino a Hualahoyo) en el Paraje Umuto - El Tambo
Áreas: 60 – 90 m2
Precios: Desde S/ 195,000 - 230,000
Telf.: #224010; 248298 - 964946466 / *365658 - *365656
Contacto: Alejandro Flores Cerrón / Diana Poma Coris / Zico Soria

Residencial Los Sauces

Empresa: CONSORCIO HERCON PERÚ S.A.C.
Ubicación: Jr. Paracas S/N Barrio Bajos Patarcocha - Pílicomayo
Áreas: 137 – 137 m2
Precios: Desde S/ 200000 - 240000
Telf.: 064416839 - #954937575 - #958858070
Contacto: Erlin Lazo Baltazar

Residencial La Paz

Empresa: LAZO INVERSIONISTAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Alejandro Deustua 555 – El Tambo
Áreas: 80 – 120 m2
Precios: Desde S/ 190,000 - 250,000
Telf.: 980262990 - 980263084 - 251832 - #980262990

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Contacto: Andrea Lazo Quispe; Enrique Lazo

Residencial Adela

Empresa: BALLO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Av. San Carlos 4ta. Cuadra - Entre el Colegio Edilun y San Carlos
Áreas: 97 - 119m2
Precios: Desde S/ 230,000 - 290,000
Telf.: 971157319; #981095691; #994020781
Contacto: José Carlos Monje

Edificio Multifamiliar Confort

Empresa: INMOBILIARIA CONSTRUCTORA LUCES DEL CASTILLO E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Libertad N° 1273, entre Jr. Libertad y Bolognesi - El Tambo
Áreas: 65.00 m2
Precios: S/ 133,000 - S/ 136,000
Telf.: (064) 246965 - 996400644
Contacto: Mery Luz Aquino Castillo

Edificio Residencial El Sahara

Empresa: CONSORCIO SAHARA
Ubicación: Jr. Tarapacá N° 559 y Jr. Libertad N° 1144. Huancayo
Áreas: 43 - 162 m2
Precios: Desde S/ 101,700 - 320,000
Telf.: 964673013 / 998602122 / *272987 / 064227331
Contacto: Alexander Valer / Esthefany Valer / Victor Álvarez Hidalgo

Residencial Las Lomas de San Antonio I

Empresa: INMOBILIARIA EUROEDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Psje. Santa Clara N 195 Ref. San Carlos Cdra. 22 (a 2 Cdras. de la UCCI)
Áreas: 79.83 - 84.85 m2
Precios: Desde S/ 185,000 - 192,000
Telf.: #990847474 / #964001140 / 988007848
Contacto: Alex Urco Torres / Zonia Blanco Campos

La Toscana

Empresa: MEDIARQ INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Libertad 342 - 346
Áreas: 90.30 m2
Precios: S/ 260,000
Telf.: #954647470 / #988901142
Contacto: Jaqueline Jerónimo

Residencial Altos del Valle

Empresa: NICKOCT LABORATORY E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Huamachuco N° 770, Pilcomayo
Áreas: 36 - 96 m2
Precios: desde S/ 75,000 - 197,000
Telf.: # 974873278; #955909304; 064-389131
Contacto: Gustavo Rivera Rivera

Urbanización Las Retamas de San Luis

Empresa: TOTAL INMUEBLES S.R.L.
Ubicación: Av. Camell del Solar (Ex Ac. Huaytapallana) y Calle San Luis - Palian
Áreas: 34.5 - 96.8 m2
Precios: Desde S/ 115,900 - 234,840
Telf.: 989591543; 986647083
Contacto: Verónica Candiot

Residencial Santa Bárbara

Empresa: GRUPO CALIFORNIA
Ubicación: Jr. Junín/ Jr. Abraham Aliaga - Santa Bárbara - Sicaya
Áreas: 70 - 130 m2
Precios: Desde S/ 100,000 - 180,000
Telf.: #961584387; 964344401
Contacto: Rosalía Soto Toscano

Residencial San Felipe

Empresa: R&M INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Jr. Ancash N°1594 - Chilca
Áreas: 70 - 70 m2
Precios: Desde S/ 95,000 - 120,000
Telf.: #950813903; #484873
Contacto: Ronie Toralva Galvez; Edwin Oscar Gavino Lazo

Urbanización Casa Club Santo Domingo

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO URBANIA S.R.L.
Ubicación: Alameda Traverso Lt. 2 Mz. G Urb. La Merced
Áreas: 82 - 102 m2
Precios: Desde S/ 148,000- 290,000
Telf.: #99273535
Contacto: Roxana Beltrán Guerreros

Wayra Condominio Residencial

Empresa: VALLE GRANDE CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
Ubicación: Av. Huamachuco S/N - Pilcomayo
Áreas: 107 - 140 m2

Precios: Desde S/ 289,900 - 350,000
Telf.: 964870684 / #970503 / 964870685
Contacto: Gilmar Baca Arana / Shirley Caballero Ruiz

Residencial Las Palmeras de Villa

Empresa: TOTAL INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Palma Hawaiana con Pasaje Bombonaje - Río Negro-Satipo
Áreas: 60.86 - 66.02 m2
Precios: Desde S/ 110,000 - 130,000
Telf.: 965994983 / 943661711
Contacto: Martín Suárez Santillán / Ashlyn Torres

LA LIBERTAD

Andalucía

Empresa: LIVIT
Ubicación: Av. El Cortijo S/N, Trujillo
Áreas: 42 - 110 m2
Precios: S/ 108,400
Telf.: 6340900 Anexo 7541 / 998359603
Contacto: Ángel Roque

Los Lisces

Empresa: CREA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Sector Capilla Moche Predio Los Rieles a 1 Cdra. de la Panamericana
Áreas: 85.00 m2
Precios: S/ 150,000 - S/ 265,000
Telf.: (04)60 2600 / #990919588
Contacto: Marita Mantilla

Montermar Residencial Club

Empresa: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Calle Sepúlveda 340, a una Cdra. de la Plaza de Armas de Moche
Áreas: 48 - 83 m2
Precios: S/ 65,995 - S/ 186,200
Telf.: 979742809 / 948325044
Contacto: Humberto Medina Bustamante / María del Carmen Valdivieso

Residencial Juan Pablo II - 2

Empresa: NORTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Av. Juan Pablo II N° 1102-1106-1108 Sub Lote A-2 en Trujillo
Áreas: 80 - 97 m2
Precios: S/ 221,650 - S/ 269,500
Telf.: 044-421491 / 943399383 / #948502019
Contacto: Katherine Martínez

Residencial Las Quintanas

Empresa: OT&SA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Gerónimo de la Torre N° 285 - Mz. E-2 Lote 12 - Urb. las Quintanas
Áreas: 130.00 - 140.00 m2
Precios: S/ 250,000 - S/ 265,000
Telf.: 975717155
Contacto: Jacky Rodríguez

Residencial Luzmila I

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Urb Covicorti, Mz K1 Lote 26
Áreas: 75.00 - 86.00 m2
Precios: S/ 165,000 - S/ 179,000
Telf.: 948318526
Contacto: Luciana Pando

Residencial Albrecht II

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Pedro Muñiz 237
Áreas: 58.00 - 98.00 m2
Precios: S/ 143,000 - S/ 185,000
Telf.: 948318526 - 948318527
Contacto: Luciana Pando

Sol de Villa San Isidro

Empresa: GRUPO GYLSA
Ubicación: Valle Santa Catalina - Predio La Arenita Sub Lote 1, Block 10673-P - Urb. San Isidro, Trujillo
Áreas: 63.00 - 135.00 m2
Precios: S/ 129,500 - S/ 169,000
Telf.: 044 - 224796 / 999333814
Contacto: Karina Criasanto

Residencial Magisterial El Golf de Trujillo

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Av. 2 Mayo S/N - Ex Vía de Evitamiento. Ofic: Diego de Almagro 655. Obra: Prolong. César Vallejo
Áreas: 61.00 - 90.00 m2
Precios: S/ 94,000 - S/ 172,000
Telf.: 044-290717 / 044-421008 / 947875256 / *628073
Contacto: María Sánchez

Residencial Los Lirios

Empresa: GRINSA S.R.L.
Ubicación: Av. Larco 1890, Urb. Covicorti, Trujillo
Áreas: 80.00 m2
Precios: S/ 163,000
Telf.: 044 - 288900 / 945960523 / 975512673
Contacto: Leo Ramírez

Golf Infinitum

Empresa: URBANOS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle Bernardo Alcedo 328, Trujillo
Áreas: 94.00 - 96.00 m2
Precios: S/ 200,000 - S/ 230,000
Telf.: 044-223634 / #965853184
Contacto: Luis Linares

Los Parques de Miraflores

Empresa: INVERSIONES NUEVO PACÍFICO S.A.C.
Ubicación: Av. José Guillermo Salvador Lara 1200-1206 - Urb. Miraflores
Áreas: 82.00 m2
Precios: S/ 180,000 - S/ 266,000
Telf.: 044 - 286691 / 949953382
Contacto: Vilma Herrera

Condominio Tierra Verde

Empresa: AMAVIV S.A.C.
Ubicación: Sector Natacha Alta, Sección A Lt. 1, Trujillo
Áreas: 74 - 80 m2
Precios: S/ 160,000 - 248,000
Telf.: 992562683 / 044-633266
Contacto: Giovanna Rodríguez

Residencial El Milagro

Empresa: CONSORCIO GYD 2
Ubicación: Av. Miguel Grau 600 - Centro Poblado El Milagro, Huanchaco
Áreas: 39.12 - 52.13 m2
Precios: S/ 65,000 - S/ 82,000
Telf.: #96667193
Contacto: Walter Rosas / Edith Alvarado

Residencial Torres de Quevedo

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Jr. Independencia 265 (Frente a Serpost)
Áreas: 53.00 - 71.00 m2
Precios: S/ 79,141 - S/ 157,989
Telf.: 044-223635 / 948319048
Contacto: Juan Carlos Montoya

Villa Bolivariana de Trujillo

Empresa: INMOBILIARIA SANTA CATALINA S.A.C.
Ubicación: Av. Villareal Esq. Av. Túpac Amaru, Trujillo
Áreas: 72.00 - 82.00 m2
Precios: S/ 128,500 - S/ 143,000
Telf.: 044 - 266909 / #995533846
Contacto: Fernando Valdiviezo

Residencial Santa Lucila

Empresa: AVME INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Prolongación Santa Edelmira Mz. G Lt. 13, Cdra. 13 Av. Larco - Hogar de la Niña, Distrito Víctor Larco Herrera
Áreas: 70.00 - 82.00 m2
Precios: S/ 140,000 - S/ 165,200
Telf.: 949438687
Contacto: María Núñez Calderon

Residencial Santa Beatriz

Empresa: AVME INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Ciro Alegria N° 322. Urb. Las Quintanas, Distrito Trujillo
Áreas: 78.56 - 103.42 m2
Precios: S/ 138,500 - S/ 180,000
Telf.: 949438687
Contacto: María Núñez Calderon

Depas y Club Las Quintanas

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Hnos. Uceda Meza N° 500, Esq. Av. 9 de Octubre
Áreas: 67.53 - 80.30 m2
Precios: S/ 151,100 - S/ 203,700
Telf.: 044 - 612-955 / 989014378
Contacto: Álex Aguayo

Urbanización San Francisco

Empresa: KVC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Sector Huanchaquito Alto Predio Sub. Lote N°VD-131-III-1 Huanchancho
Áreas: 60 - 72 m2
Precios: S/ 105,500 - S/ 129,500
Telf.: 044-421491 / 943399383 / #948502019
Contacto: Katherine Martínez

San Isidro Club Residencial

Empresa: KVC CONTRATISTAS S.A.C
Ubicación: Valle Santa Catalina Predio La Arenita, Trujillo
Áreas: 68 - 76.71 m2
Precios: S/ 149,000 - 202,700
Telf.: 044-421491 / 943399383
Contacto: Katherine Martínez Cáceres

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Sol de las Delicias II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Jr. Independencia 265 (Frente a Serpost)
Tel.: 044-23635 / 948319048
Contacto: Juan Carlos Montoya

Urb. Santa Clara

Empresa: KVC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Via Evitamiento en Urb. Santa Clara en el Distrito de Huanchaco
Áreas: Desde 51 m2
Precios: Desde S/ 145,000
Tel.: 943399383
Contacto: Katherine Martínez Cáceres

El Mirador del Golf

Empresa: CLASEM EOM
Ubicación: Prolongación César Vallejo, S/N
Áreas: Desde 80.83 m2
Precios: Desde S/ 150,750
Tel.: 958555603
Contacto: Sachiko Sato

El Rosal

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Mz 1 Lt-19 Urb. Rosas del Valle
Áreas: Desde 88.19 m2
Precios: Desde S/ 206,163
Tel.: 949424630 / 990939440
Contacto: Diana Meza / Jazmin Zamora

Edificio Don Luis

Empresa: CONCEL S.A.C.
Ubicación: Mz. T, Lt 44, Calle Oro, Urb. San Isidro 1era Etapa
Áreas: 113 m2
Precios: S/ 276,000
Tel.: 976041808
Contacto: Roxana Ravines

Albrecht II

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Pedro Muñoz 237
Áreas: 113 m2
Precios: S/ 147,000 – 181,000
Tel.: 948318526 / 96666376
Contacto: Luciana Pando / Betzi Chávez

Aurora II

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Mz. J Lote B Urb. La Esmeralda cerca al Mall Aventura
Áreas: 93.45 – 138.01 m2
Precios: Desde S/ 220,000
Tel.: 966666376 / 966666771
Contacto: Betzi Chávez / César Huañap

Rafaella II

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Mz L3 Lote 14 Urb. Vista Hermosa
Áreas: 75 – 85 m2
Precios: Desde S/ 196,000
Tel.: 948318526 / 966666771
Contacto: Luciana Pando / César Huañap

Condominio los Poetas

Empresa: INMOBILIARIA STRETTO
Ubicación: Calle Salazar Bondy N° 588 - Rázuri
Áreas: 75 – 85 m2
Precios: Desde S/ 190,000
Tel.: 946170792
Contacto: Gustavo Luza Cateriano

LAMBAYEQUE

Condominio Club Los Sauces

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: 2 Minutos Km. 5.5 Carretera Pimentel (Alt. Universidad Sr. De Sipán)
Áreas: 67-154 m2
Precios: Departamento: Desde S/ 162,000 Casas: Desde S/ 264,500
Tel.: (074) 633895
Contacto: Asesor Inmobiliario

Condominio Terranova

Empresa: LÍDER INVERSIONES CHICLAYO S.A.
Ubicación: Av. Pacífico 642 CP La Garita Pimentel
Áreas: Desde 80 m2 hasta 172 m2
Precios: Desde S/ 184,400 – S/ 358,300
Tel.: 074 202026 // 947430838 - 969835023
Contacto: Alex Linares Naveda.

Conjunto Residencial las Villas de Bugambilia

Empresa: J&S PERUANA STAR S.A.C.
Ubicación: Km. 768 de la Panamericana Norte en el Distrito de Reque (15 mt. del Centro de Chiclayo)
Áreas: 65 – 130 m2
Precios: S/ 136,000 – S/ 275,572
Contacto: María Salamanca

Residencial Magisterial – Etapa II y III

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL

Ubicación: Panamericana Norte S/N, Chiclayo
Áreas: 44.50 - 90.00m2
Precios: S/ 108,000 - S/ 131,900
Tel.: 074-239391 / #312970
Contacto: Carlos Veliz Alverca

Condominio Los Parques de San Gabriel

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Evitamiento (Alt. Km. 786, al Costado de Sencico), Chiclayo
Áreas: 67.00 - 78.90 m2
Precios: S/ 97,000 - S/ 160,000
Tel.: #995400621
Contacto: Sandra Vásquez

Edificio Residencial Bancarios I

Empresa: 320 INVERSIONES Y NEGOCIOS S.A.C.
Ubicación: Lote 7, Mz. E2 de la 3era Etapa, Urb. Bancarios
Áreas: 55 - 92 m2
Precios: S/ 160,000 - S/ 258,060
Tel.: 998164503
Contacto: Eugenio Maggiolo Da Fieno

Edificio los Zafiros

Empresa: INMOBILIARIA LAS PALMAS S.R.L.
Ubicación: Mz. F Lote 1 Urb. Las Palmas, Chiclayo
Áreas: 42.63 - 62.43m2
Precios: S/ 95,000 - S/ 138,000
Tel.: 958406437
Contacto: Alex Linares

Residencias Álamos

Empresa: GRINSA S.R.L.
Ubicación: Urb. Álamos Av. Prolongación Manuel Seoane Alt. Urb. Santa Rosa de la Policía
Áreas: 77.00 m2
Precios: S/ 139,000 - S/ 151,500
Tel.: 074-234860 / #944644616 / #959880879
Contacto: Silvia Salazar

La Alborada Condominio Club

Empresa: INMOBILIARIA LAS PALMAS S.R.L.
Ubicación: A la Alt. del Km. 6, Puente N° 05 de la Nueva Carretera Chiclayo
Áreas: 51.55 – 114.21 m2
Precios: S/ 125,000 – S/ 204,000
Tel.: 942750144 / 978079141
Contacto: Fiorella Vallejos Saravia / Antonio Rabanal Rosales

Residencial Louisiana

Empresa: INMOBILIARIA MONTERRICO & CAPRICORNIO S.R.L.
Ubicación: Calle Las Malvas 216 Mz. E Urb. Monterrico
Áreas: 97.00 m2
Precios: \$ 62,000 – \$ 63,000
Tel.: #959458541 / #419249
Contacto: Fernando Guzmán Liñán

Sol de Pimentel

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Alfonso Ugarte 850, Chiclayo
Áreas: 50 - 100 m2
Precios: S/ 124,985 - S/ 194,985
Tel.: 074-236478 / 976371310
Contacto: Rodolfo Escalante

Villas de la Ensenada de Chiclayo

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Predio San Miguel (Espalda Alameda Country Club), Pimentel
Áreas: 45.02 – 90.00 m2
Precios: S/ 99,800 - S/ 145,000
Tel.: 074 - 203053
Contacto: Manuel Rosas

Condominio Residencial Jockey Residencial

Empresa: CONSORCIO DHMONT & CG & M S.A.C.
Ubicación: Av. Los Incas 497, La Victoria
Áreas: 74 - 100 m2
Precios: S/ 133,000 - S/ 190,000
Tel.: 965379249 / (074) 274092
Contacto: Alan Franco Quevedo Rebaza

Club Residencial Santa Elvira

Empresa: CIUDARIS S.A.
Ubicación: Ca. Elvira García y García 920 (Espalda Metro Sta. Elena)
Áreas: 70.92 m2
Precios: S/ 179,700
Tel.: 949405778 / 954183128 / 6250200 anexo 307
Contacto: Juan Antonio Juica

Condominio Colibrí

Empresa: CORPORACIÓN INMOBILIARIA SUDAMERICANA - CISSAC
Ubicación: Av. Salaverry 1350
Áreas: Desde 67 m2
Precios: S/ 204,404 – 254,766
Tel.: 948079899
Contacto: Jack Romero Calderón

Estancia del Valle

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Salida Ferreñate Av. Chiclayo y la Av. Agricultura
Áreas: 33.00 – 60.00 m2
Precios: S/ 61,000 – 67,600
Tel.: 074 - 203054
Contacto: Oscar Chuquillín

Torres de Pimentel

Empresa: GRUPO ACUARIO
Ubicación: Urb. Los Ficus
Áreas: 74.00 – 122.00 m2
Precios: S/ 165,000 – S/ 266,000
Tel.: 074-452862 / #985942847
Contacto: Cecilia Rodríguez

Condominio El Encanto de Chiclayo

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: 2 Minutos Km. 5.5 Carretera Pimentel (Alt. Universidad Sr. De Sipán)
Áreas: Desde 59 m2
Precios: Desde S/ 151,000
Tel.: (074) 633586
Contacto: Asesor Inmobiliario

Vista Alegre

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Alfonso Ugarte 850, Chiclayo
Tel.: 074-236478 / 976371310
Contacto: Rodolfo Escalante

Residencial Las Margaritas

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Urb. Santa Margarita Mz. V Lt 01-18
Áreas: Desde 75 m2
Precios: Desde S/ 156,000
Tel.: 944644616 / 947524925 / 947513348
Contacto: Yanina Neciosup / Romy Reyes / Angie Mendoza

Condominio Veranda

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO ALBAMAR
Ubicación: Carretera a Pimentel Km. 3.5 La Garita – Av. Rivera
Áreas: Desde 60 m2
Precios: Desde S/ 105,000
Tel.: 949500189 / 954407962 / 939205558
Contacto: Lesly Porras / Sandy Prieto / Lizeth Muro

Condominio Altos de Balta

Empresa: JLO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Balta S/N, frente al colegio la Anunciada y el Asilo de Ancianos
Áreas: 42.88 – 85.76 m2
Precios: S/ 137,990 – 294,485
Tel.: 948938248 / 943257588
Contacto: Jina Tocto / Giancarlo Ramos

Rinconada Condominio de Casas

Empresa: LÍDER INVERSIONES CHICLAYO
Ubicación: Las Pampas de Pimentel sector los Arenales Valle Chancay
Áreas: 90 -113 m2
Precios: S/ 207,000 – 339,000
Tel.: 980777691
Contacto: Alex Linares

Residencial Pimentel

Empresa: RM PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Manuel Seoane N° 735
Áreas: 95 m2
Precios: Desde S/ 197,000
Tel.: 997171543
Contacto: Raúl Matamoros Vega

PASCO

Urbanización Villa Prado Bonito

Empresa: TORONTO BULLS SAC/CONSTRUCTORA WARI S.A.C.
Ubicación: Predio Santa Clara 1 – Sector Quillazu, en la Urb. Villa Prado Bonito
Áreas: 40 – 85 m2
Precios: Desde S/ 53,900
Tel.: 990009152
Contacto: Jessica Fernández

PIURA

Condominio Veranda

Empresa: ALBAMAR
Ubicación: Av. Progreso S/N (Alt Cdra. 36 Salida Catacaos)
Áreas: 90.00 - 94.00m2
Precios: S/ 165,000 - S/ 230,000
Tel.: 980917768
Contacto: Richard Chugden

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Parques del Chipe

Empresa: ANTARES CONTRASTISTAS
Ubicación: Av. Colectora S/N - a la Espalda de la Universidad César Vallejo
Áreas: 59 - 75 m²
Tel.: 986639317 / 940386439
Contacto: Irene Coronado / Lourdes Navarro

Residencial Las Terrazas

Empresa: ATIX INVEST S.A.
Ubicación: Av. Separadora Mz O Lt 1 (Por Avenida Chulucanas y Urb. Los Jardines de Piura)
Áreas: 65.65 - 90.00 m²
Precios: S/ 109,000 - S/ 129,500
Tel.: #956629988
Contacto: Angie Fishin

Urb. Los Corales de Piura I-II

Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA GRUPO ALEGRA
Ubicación: Av. La Colectora S/N Los Ejidos del Norte S/N
Áreas: 72.50 m²
Precios: S/ 65,000 - S/ 231,430
Tel.: 955643426 / 949048733
Contacto: Mary Canevaro

Villa del Sol

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Sánchez Cerro con Prolong. Chulucanas, Zona de Expansión Urbana de Piura
Áreas: 45.00 m²
Precios: S/ 88,500
Tel.: 946001062
Contacto: Herbert LaPoint

Santa Rosa Country Club

Empresa: POLANCO INVERSIONES CONSTRUCTIVAS
Ubicación: Av. Progreso S/N, Carretera a Piura -Castilla
Áreas: 67-116 m²
Precios: S/ 95,000 - S/ 210,000
Tel.: 073-331397
Contacto: Karina Alcas

Urbanización Santa Margarita

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Chulucanas S/N (Zona Noroeste de la Ciudad), Urb. Santa Margarita Mz B Lote 17 5ta Etapa
Áreas: 93.20 - 183.00 m²
Precios: S/ 60,000 - S/ 153,000
Tel.: 073-611515 / 987515560
Contacto: Mónica Iparraguirre Castillo

Parque Residencial Monte Verde

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Progreso S/N Cdra. 33, Castilla
Áreas: 50 - 100.00 m²
Precios: S/ 124,985 - S/ 218,263
Tel.: 073-322357 / 943776940
Contacto: Marko Águila Febres

Los Corales de Sullana

Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación: Carretera Panamericana Norte 1032 Urb. López Albuja (Frente C.C Real Plaza)
Áreas: 43.92 m²
Precios: S/ 97,500
Tel.: 9510884153
Contacto: Erick Landa

Los Parques de Piura

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Grau y Chulucanas, Piura
Áreas: 60.00 - 70.00 m²
Precios: S/ 92,200 - S/ 128,900
Tel.: 945633480
Contacto: Isabel Rodríguez Martínez

Urb. Nueva Villa California

Empresa: MEZYMOL INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Miguel Grau Cdra. 18, Castilla
Áreas: 45.00 m²
Precios: S/ 71,000
Tel.: *0316995 / #995051830
Contacto: Julio Meza / Jorge Cruz

Alameda Santa Ana - Piura

Empresa: DIPSA / BESCO S.A.C.
Ubicación: Jr. Tambogrande / Esq. Jr. La Arena - Piura
Áreas: 72.00 m²
Precios: Desde S/ 184,900
Tel.: 961010142 / 073-322165
Contacto: Denisse Ramos

Urb. Los Rosales de Miraflores

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Calle Lima 507 - Piura (informes) en Urb. Los Rosales de Miraflores
Áreas: 44 m²

Precios: S/ 70,000 - 143,500
Tel.: 988756185
Contacto: Mónica Medina

PUNO

Urb. Praderas del Inka

Empresa: MC PROMOTORES ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Fundo Esquén Tariachi (Salida a Lampa - Arequipa)
Áreas: 52 m²
Precios: S/ 88,000- 198,000
Tel.: 951689190
Contacto: Alfredo Pílares

Residencial Adriana

Empresa: ISAMAR CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. Coronel Ponce N° 230 Esquina con Jr. Salcedo N° 220
Áreas: Desde 79.13 m²
Precios: Desde S/ 220,800
Tel.: 955500043
Contacto: Iván Yupanqui Cáceres

SAN MARTÍN

Condominio Shapaja Apart

Empresa: CASABLANCA CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES S.R.L.
Ubicación: Jr. Marañón Mz. 04 Lote 12, ½ Cdra. Comisaría del Distrito Shapaja
Áreas: 48 - 99 m²
Precios: S/ 81,000 - S/ 110,000
Tel.: 942953608
Contacto: Carmen Pérez

Residencial Torres de Quinilla

Empresa: CONSIS S.A.C. - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Federico Sánchez Cdra. 8, a Espaldas del MTC, Espalda Av. Circunvalación, Tarapoto
Áreas: 76.11 - 94.70 m²
Precios: S/ 210,000 - S/ 266,000
Tel.: #968469557 / #952888109 / 042 521842 / #113969
Contacto: Karla Sánchez / Delia Yomona / Carmen Pérez

Lomas de Idañe

Empresa: INVERSIONES ZELBRI S.A.C.
Ubicación: Calle San Pedro Esq. Calle San Pablo, Sector Perla de Idañe (Alt. Km 491.5 de la Carretera Fernando Belaunde Terry), Moyobamba
Áreas: 63.63 - 94.22 m²
Precios: S/ 67,500 - S/ 110,000
Tel.: #611422 / 942669956 / #770306 / 980300076
Contacto: Julio Zelada / Tony Bardales

Residencial España

Empresa: INVERSIONES Y FINANZAS CASALLO JERU-SALÉN S.A.C. (INFINCAS)
Ubicación: Jr. San Pedro Cdra. 5, Tarapoto
Áreas: 59.00 - 80.00 m²
Precios: S/ 110,000 - S/ 135,000
Tel.: 01- 2430707
Contacto: Raquel Espinoza

Condominio Las Lomas

Empresa: DIBUGGS INVESTMENTS S.A.C.
Ubicación: Calle Los Sauces Cdra. 1 Esq. Jr. San Pedro cdra. 9, Tarapoto
Áreas: 52.43 - 116.84 m²
Precios: S/ 121,000 - S/ 250,000
Tel.: 042 - 526132 / *0357521
Contacto: Llesli Rengifo / Lizbeth Casas

Residencial Lomas de Cacatachi

Empresa: CONSIS S.A.C. - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Carretera Rumizapa, Cacatachi
Áreas: 90.00 m²
Precios: S/ 58,000
Tel.: *113969
Contacto: Carmen Pérez

Mirador de Rumiayacu

Empresa: PSB RUMIAYACU S.A.C.
Ubicación: Jr. Serafín Filomeno N° 436, a 500 m. del Cruce Uchulla Sector Rumiayacu, Moyobamba
Áreas: 66.40 - 79.05 m²
Precios: S/ 110,000 - S/ 120,000
Tel.: #943446480 / #943446289
Contacto: Ricardo Trelles / Héctor Ruiz

Mirador de Tarapoto

Empresa: PROYECTOS E INVERSIONES GRAN CHIMÚ S.R.L.
Ubicación: Centro Poblado Menor Santa Rosa de Contumaza, Tarapoto
Áreas: 140.00 - 180.00 m²
Precios: S/ 160,000 - S/ 200,000
Tel.: #954676181 / #998505444
Contacto: Juan Maguina / Carlos Casana

Edificio Zaragoza

Empresa: PROMOTORA INMOBILIARIA MR AMAZONAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Sevilla C-4, Esquina con Jr. Junín C6, Morales, San Martín
Áreas: 46.00 - 128.00 m²
Precios: S/ 87,400 - S/ 234,000
Tel.: #950083532
Contacto: Martín Rubio López

Lomas de Coperholta

Empresa: INVERSIONES QHAPAQ S.A.
Ubicación: Grau N° 180 - B - Frente al Hotel Boca Ratón
Áreas: 90 m²
Precios: Desde S/ 210,000
Tel.: 968164748 / 968164748
Contacto: Carmen Pérez Flores

TACNA

Condominio Paseo de la Alameda

Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Av. Abelardo Quiñones s/n Frente a la Asociación de Vivienda Los Sauces, Cono Sur, Tacna
Áreas: 69.80 - 72.24 m²
Precios: S/ 99,000 - S/ 141,000
Tel.: 958797027
Contacto: Marisol Pomahuacre Oruna

Condominio Club San Pedro de Latarece

Empresa: INMOBILIARIA CONSTRUCTORA WASI S.A.C.
Ubicación: Av. José Abelardo Quiñónez S/N
Áreas: Desde 113 m²
Precios: Desde S/ 336,000
Tel.: 961102930
Contacto: David Encinas

Edificio Gema

Empresa: INMOBILIARIA GUERRA S.A.C.
Ubicación: Calle N° 06 en la Urb. Monte Bello
Áreas: 118 - 128.57 m²
Precios: Desde S/ 280,500
Tel.: 987696644
Contacto: Martín Rodríguez Albuquerque

TUMBES

Los Corales de Tumbes

Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación: Av. Tumbes Norte Mz B Lt 13- Puyango
Áreas: 72.50 m²
Precios: S/ 125,000
Tel.: 969306231 / #949048733
Contacto: Luis Purizaca

UCAYALI

Residencial el Arenal

Empresa: PROPERÚ
Ubicación: Arenal Cdra. 9, Distrito de Calleria
Áreas: 39.72 - 67.12 m²
Precios: S/ 76,900- S/ 159,900
Tel.: 985728188 / 949556154
Contacto: José Antonio Rey

Urbanización Municipalidad

Empresa: COOPERATIVA DE SERVICIOS MÚLTIPLES MUTISERVISUR
Ubicación: Habilitación Urbana Municipal (Alt. Carretera Federico Basadre), Calleria
Áreas: 112.50 - 120.00 m²
Precios: S/ 70,000 - S/ 111,000
Tel.: 981909806 / #764848
Contacto: Guido Pareja

Villa Pucallpa

Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación: Carretera Jorge Basadre Km. 10.50
Áreas: 90.00 m²
Precios: S/ 76,000
Tel.: 941919820 / #949048733
Contacto: Rodolfo Vidálón



“Con el Bono del Buen Pagador incrementamos nuestra cuota inicial y ya tenemos casa propia”



Bono del Buen Pagador

Solo el Bono del Buen Pagador te permite aumentar tu cuota inicial. Pédelo con los productos que el Fondo Mivivienda te ofrece:



Para adquirir una vivienda nueva o usada o para construir



Cuota inicial mínima del 10% del valor de la vivienda



Recibes hasta S/ 17, 000 con el Bono del Buen Pagador



Cuotas fijas y en soles para que pagues siempre lo mismo



Plazo para pagar entre 10 y 20 años con alternativa de prepago

Solicita el Bono del Buen Pagador en bancos, financieras, cooperativas o caja de tu preferencia.

Llama gratis al 0800-12-200





Vivir en Veranda en Piura

es

lindo

CASAS DE 3 PISOS

CUOTAS DESDE:

1,150.00

S/



CASETA DE VENTAS:
Av. Progreso S/N, altura Cdra36
(Salida a Catacaos) - Piura

#958620124 ✉ infoventas@veranda.com.pe
Horario: Lun. a Dom. de 10 a.m a 6 p.m
www.VERANDA.com.pe

