

LA REVISTA INMOBILIARIA DEL PERÚ

MIVIVIENDA

DISTRIBUCIÓN GRATUITA

ABRIL 2017 / AÑO 13 / N° 112

www.mivivienda.com.pe

Jesús María atrae inversión inmobiliaria

Distrito ostenta la mayor oferta de viviendas en Lima Metropolitana.
Empresa Lugano desarrolla su proyecto "Parque Alameda", que a
la fecha ya ha superado sus expectativas de venta...



En esta edición, oferta inmobiliaria del **Nuevo Crédito Mivivienda** y Techo Propio (AVN) a nivel nacional



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento



Trabajando para
todos los peruanos

Desde **S/269,000**

EN CONSTRUCCIÓN

EDIFICIO
**PARQUE
ALAMEDA**
JESÚS MARÍA

A un paso de la Av. Salaverry

 www.edificioparquealameda.com

¿Te imaginas tener un espacio de **150 m²** de áreas verdes dentro de tu edificio? En Parque Alameda podrás disfrutar de gratos momentos en familia y en la comodidad de tu hogar.



Lobby



Centro de
Entretenimiento



Parque
Interior



Cardio y
Crossfit Center



Playroom



Zona BBQ



Lounge
BBQ



Salón de
Usos Múltiples

Av. Cuba N°570 - Jesús María



jespinoza@luganosac.com
Call Center: ☎ (01) 330 7015
www.luganosac.com

¡EN EL MES DE MAMÁ ESTAMOS DE FERIA!

Ella
siempre
NOS ENGRÍE...

¡Es tu turno!

APROVECHA LA FERIA...

Compra tu Depa o Casa
en mayo y regálale un día
de Spa a Mamá.

Escoge entre las mejores ubicaciones

Ancón

Desde
S/. 640
al mes

Carabayllo

Desde
S/. 684
al mes

Piura

Desde
S/. 902
al mes

Comas

Desde
S/. 914
al mes

Villa el Salvador

Desde
S/. 978
al mes

San Martín

Desde
S/. 1,260
al mes

Callao

Desde
S/. 1,405
al mes

San Miguel

DESDE
S/. 289,000
2 Dorm + Estar
Frente al Mar

Visítanos en La Feria Mi Vivienda
del Parque de la Exposición
¡Tendremos grandes beneficios!

T. 206-7200

942-947-065 vivagym.com.pe f y



VIVA
GyM

84 años Construyendo Bienestar
Somos la inmobiliaria del Grupo Graña y Montero

Válido para reservas generadas del 26/04/17 al 26/05/17 y firma de Contrato de Compra Venta dentro de los diez (10) días calendario siguientes de suscrita la reserva, quedando el premio sin efecto en caso el cliente por responsabilidad propia, no cumpla con el plazo indicado para la firma del contrato. Sólo para los proyectos que se encuentren en etapa de preventa el premio será entregado a la firma del contrato de Reserva. Campaña válida sólo para los proyectos: Los Parques de San Martín de Porres Los Robles, Los Parques de Villa el Salvador II, Los Parques del Callao, Alborada Club Residencial, Villa Los Molles, Los Parques de Carabayllo II, Los Parques de Piura Departamentos y Casas, Los Parques de Ancón (Granados y Villas del Sol) y Parques del Mar. No acumulable con otras promociones. El premio día de Spa, se entregará en un plazo máximo de 30 días calendario, mediante una carta Vale emitida por la empresa Montalvo que será canjeado por el paquete "Spa Mujer" que incluye los siguientes servicios: lavado y corte de cabello, tratamiento capilar Loreal, Cepillado, limpieza facial con hidratación profunda, masajes relajantes de 1 hora, manicure y pedicure. Valor del paquete: S/.400. El premio tendrá vigencia por 1 año y se deberá hacer el uso total de los servicios en 1 sólo día, previa coordinación y cita con la empresa Montalvo. El monto del vale no podrá ser entregado ni reembolsado con en efectivo. La calidad de los servicios son responsabilidad directa de la empresa Montalvo. El nombre del paquete es referencial podría variar por servicios equivalentes. En casos de reservas, cuyos clientes desistan por causas imputables al cliente y no se concretase la venta, el valor del premio será descontado del monto cancelado por concepto de reserva. Más información de las cuotas, beneficios y condiciones en nuestras salas de venta, Call Center 206-7200 y www.vivagym.com.pe

CONTENIDO

- 4 Cal & Arena
- 6 Reconstrucción en marcha
- 9 Terrenos para vivienda social
- 10 Viviendas subsidiadas
- 12 ADI y su visión de mercado
- 14 La "Expo" abre sus puertas
- 15 ¿Fannie Mae en Perú?
- 16 Ranking Mivivienda
- 18 Lugano apuesta por Jesús María
- 20 "Construye para Crecer"
- 21 Buenos Pagadores
- 22 Portafolio Productos
- 24 Oferta inmobiliaria

MIVIVIENDA

Editor Responsable: Saúl Montes
smontes@mivivienda.com.pe

Redacción: Diego Camargo, Karina Huachani y Karen Macedo.

Publicidad:

Tito César Chávez Silva
C. 999321556 / 971368027
Telf. 2434093
RPM: #971368027



Diseño Gráfico: Realidades S.A.C.

Impresión: Mercedes Group S.A.C.
Hecho el depósito legal N° 2010-04088



Av. Paseo de la República 3121 - San Isidro
Telf: 211-7373
Línea gratuita: 0800-12200
www.mivivienda.com.pe

Visítanos en la Vitrina Inmobiliaria,
Jr. Camaná 199 - Cercado de Lima

Prohibida la reproducción total o parcial
de los contenidos o fotografías sin
consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

CAL & ARENA

➤ COSAPI

Cosapi ha proyectado para este año un crecimiento de sus ingresos de aproximadamente 50%. Su Presidente, Walter Piazza, indicó que esta proyección es prudente teniendo en cuenta la reanudación del contrato con Shougang y las contrataciones de los últimos 90 días, que han generado nuevas obras por más de US\$ 300 millones.

➤ PROYECCIONES

La expansión de la actividad inmobiliaria podría superar el 5%, estimó el nuevo Presidente de la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios (ADI), Marco del Río Arrieta, quien estará al frente del gremio por el período 2017-2019.

➤ SIN IMPACTO

El Fenómeno del Niño Costero no tendrá mayor impacto este año en los niveles de oferta de viviendas y los precios serán similares a los registrados en el 2016, señaló el Director de la Feria Inmobiliaria del Perú, Rodolfo Bragagnini.

➤ CUARTEL SAN MARTÍN

Graña y Montero informó que concretó la venta de 50% de las acciones que tenía la subsidiaria del Grupo Graña y Montero, Viva GyM, en el Cuartel San Martín a través de la suscripción de la escritura pública.

➤ CRECIMIENTO CERO

Hasta hace unas semanas, se esperaba que el sector construcción crezca alrededor de 4% este año, impulsando el crecimiento de la economía peruana; sin embargo, dicha proyección se habría reajustado y podría ser cercana a 0% según la Capeco.

➤ TERRENOS DE LAS FF.AA.

El Director Ejecutivo de la Cámara Peruana de la Construcción (Capeco), Guido Valdivida señaló que en el país existen terrenos de las Fuerzas Armadas que ya no tienen utilidad militar y en los cuales se pueden construir hasta 7 mil viviendas. "Dichos terrenos podrán ser incorporados al Plan Nacional de Vivienda, y el ministerio del sector, a través de su Programa de Generación de Suelo Urbano o el Fondo Mivivienda, transferirían estos suelos a promotores privados para que se construyan", aseveró.

➤ FINES DE INVERSIÓN

Si bien el mercado inmobiliario ya no crece con la fuerza de años previos, los distritos de Miraflores, Barranco, Lince y San Isidro tienen una importante demanda habitacional. El 50% de las personas que adquieren una vivienda con precios entre US\$ 100,000 y US\$ 200,000 en esos distritos lo hacen con fines de inversión.

➤ SUBEN ALQUILERES

El precio de los alquileres de las viviendas en Lima ha subido en los distritos más tradicionales de la capital ante la demanda de la población, según el reciente informe del Banco Central de Reserva. En tanto, Capeco prevé que el costo de arrendamiento seguirá incrementándose en los próximos dos años.

➤ CAMBIO DE ZONIFICACIÓN

El distrito de La Perla espera conseguir un cambio de zonificación para tener áreas comerciales en sus principales avenidas (Costanera, La Paz, Santa Rosa, Haya de La Torre). La modificación ya se ha solicitado a la Municipalidad Provincial del Callao.

➤ AGUA SEGURA

El Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) creó el programa Agua Segura para Lima y Callao, a fin de gestionar proyectos de inversión en agua y saneamiento, en el ámbito de responsabilidad de Sedapal. Dicho programa se abocará a la construcción, instalación, rehabilitación, mejoramiento o ampliación de la infraestructura de agua y saneamiento. Se determina que el financiamiento del programa se realiza con cargo al presupuesto del MVCS.

➤ MÁS SUELO URBANO

La Mancomunidad Lima Norte, integrada por los distritos de Santa Rosa, Ancón, Carabayllo, Puente Piedra y Comas, impulsa la generación de más suelo urbano con el fin de acabar con las invasiones de terrenos en la zona. Buscan facilitar una nueva política de vivienda, y para ello gestionan ante la Municipalidad de Lima la habilitación urbana de nuevas áreas.

¿Para qué alquilar? ¡Si puedes comprar!



Sol de
Santa Clara

AHORRA HASTA
S/. 30,000*

EN LA COMPRA DE TU DPTO.

03 HAB.

DESDE **S/. 1,220*** al mes

06 unidades disponibles.

Orgullosos de ser el
PRIMER PROYECTO SOSTENIBLE

INICIO DE OBRAS
Mayo 2017

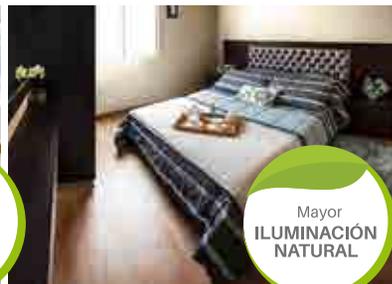
AHORRA HASTA UN 48.9%** en tus consumos de agua, iluminación y gas



Iluminación LED
EN TODO EL
DPTO.



Te Regalamos
**UNA TERMA
SOLE**
a gas natural



Mayor
**ILUMINACIÓN
NATURAL**



Exclusiva
CASA CLUB

Cel. 998 220 779 T. 7149 968

VISITA NUESTRO PILOTO

Av. Simón Bolívar Cdra. 3 - Ate
(A 500 Mts. del Real Plaza - Santa Clara)
De Lunes a Domingo de 10:00 am a 7:00 pm



12
AÑOS



www.madridingenieros.com

* Incluye Bono Mivivienda, Mivivienda Sostenible y Descuento Especial. Aplicable sólo para viviendas valorizadas hasta S/. 153,900. *** Fuente: Ministerio de Energía y Minas.

Imagen Referencial

Reconstrucción en marcha



Construcción de viviendas elevará la meta y se realizará a través del programa Techo Propio

Aunque en un inicio el plan 150 mil viviendas fue lanzado como parte del pliego de medidas que adoptó el gobierno para impulsar la economía del país. Hoy, los desastres naturales causados por las lluvias, demandarían un mayor presupuesto para la construcción de viviendas sociales.

En ese sentido, el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Edmer Trujillo anunció una mayor cantidad de viviendas a lo presupuestado para los damnificados. “Definitivamente la meta se eleva. Al final la reconstrucción suma. Se trata de recursos adicionales, por tanto una mayor construcción de viviendas”, remarcó.

Precisó que con dichas medidas económicas del MEF, más lo que demande la reconstrucción se espera que el sector construcción empiece a dar signos de recuperación.

Plan de viviendas

En otro momento, la Viceministra de Vivienda y Urbanismo, Cecilia Lecaros dio mayores detalles de las 150 mil viviendas anunciadas por el gobierno. “Estamos hablando de viviendas del programa Techo Propio ubicadas en los departamentos de la Libertad, Lambayeque, Ica y Lima, que forman parte de un total del 25,000 viviendas disponibles”, dijo.



DATOS

- Según la PCM, **40 mil viviendas** se tendrán que hacer de nuevo.

Detalló que actualmente Techo Propio cuenta con 72 proyectos vigentes en la modalidad Adquisición de Vivienda Nueva. De esa oferta, el 46% se encuentra en los departamentos del norte como La Libertad, Lambayeque y Piura. El resto de la oferta se distribuye en los departamentos Cusco, Cajamarca y Puno en la sierra. Ucayali, Madre de Dios y San Martín en la selva. Y en la costa se ubican en Ica y Lima. En Lima tenemos unidades en Collique, Ancón y Lurín.

Según la Viceministra, se tratan de viviendas organizadas en lotes, en su mayoría unifamiliares, en terrenos con áreas de 65 m² a 75 m² de extensión y

32 m² a 35 m² de edificación. “Viviendas con cimientos para construir otro piso”, refirió.

Indicó que este año está previsto colocar unas 15,000 viviendas.

Mivivienda

De otro lado, el Ministro de Vivienda lamentó que la tasa de fondeo de Mivivienda no se traslade al usuario final. “El sector financiero tiene el deber moral de transferir la reducción al usuario final. Vamos a insistir con ellos, en paralelo estamos trabajando para incorporar más cajas municipales”, señaló.

Por su parte, Lecaros recordó que otras de las medidas por tomar es renovar los programas con muy poca y hasta nula ejecución. “Cuando el mercado se dinamice veremos cómo reactivarlos o lanzaremos nuevos productos por ahora se encuentran en stand by”, subrayó.



¡APROVECHA LOS
INCREÍBLES
**DESCUENTOS
DE FERIA!**

VISÍTANOS EN NUESTRO
STAND A-16

del **18** al **21** de mayo
PARQUE DE LA EXPOSICIÓN



¡ENCUENTRA EL DEPA DE TUS SUEÑOS!

¡APROVECHA LOS **PRECIOS INCREÍBLES**
EN TODOS **NUESTROS PROYECTOS!**

CON BONOS DE HASTA

S/. 32,694

CONOCE NUESTROS PROYECTOS



CORAL TOWER
Magdalena

UPTOWN
San Miguel

LOS PRADOS
San Miguel

VALENTE
San Miguel

LA RIBERA
Ate

GRUPO
CARAL
Mi casa, mi vida

Descuento de S/. 32,694 en el proyecto Coral Tower corresponde al departamentos 1103 en el edificio A (stock 1 unidad). Aplican con Crédito Hipotecario con firma de minuta hasta el 28 de mayo del 2017. No acumulable con otras promociones, mayor información en Sala de Ventas o ingresando a www.grupocaral.com.pe Imágenes referenciales.

La reconstrucción con TP

Edmer Trujillo, sostuvo que la reconstrucción de viviendas, en las zonas afectadas por las lluvias e inundaciones, se realizará a través del programa Techo Propio.

“Los bonos de la reconstrucción se facilitarán para viviendas que se encuentran ubicadas en zonas que no tengan riesgo, o con riesgo mitigable, y en esos casos activamos el Bono Familiar Habitacional (BFH) del programa Techo Propio en la modalidad de Construcción en Sitio Propio”, dijo.

Trujillo precisó que para las viviendas que sean inhabitables, pero que solo necesitan algún tipo de reforzamiento para volverse habitables, se aplicará el Bono de Reforzamiento.

“Ambos bonos forman parte de los programas del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento con los subsidios respectivos”, manifestó.



Sin embargo, explicó que para las viviendas que se encuentran actualmente ubicadas en zonas de riesgo, o riesgo no mitigable, se promoverá la reubicación. “Para ello promoveremos la construcción masiva de viviendas, a través de Techo Propio, en su modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva”, indicó.

Procedimientos simplificados

Trujillo anunció que en las próximas semanas se harán públicos los procedimientos simplificados y los requisitos para que los afectados por

las lluvias puedan acceder a estos beneficios.

“No vamos a financiar la reconstrucción de ninguna vivienda que esté ubicada en zonas de alto riesgo, o riesgo no mitigable, eso está absolutamente claro”, afirmó.

El ministro recordó que los responsables de la planificación de las ciudades son los alcaldes.

“Si vemos lo que está sucediendo es porque las autoridades ediles no cumplieron su tarea y no podemos seguir en esa misma línea”, enfatizó.

¿PIENSAS EN VIVIENDA?

Ven a la



Del 18 al 21 de Mayo
Parque de la Exposición
De 11 am. a 9 pm.

Trae tu DNI | Ingreso Libre

Terrenos para vivienda social

Ministro Edmer Trujillo dice que será necesario cambiar la actual legislación

El Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Edmer Trujillo, anunció que los terrenos del Estado quedarán a disposición de los proyectos de vivienda del sector privado, pero antes se realizarán cambios a la actual legislación.

“Un aspecto importante es la propiedad de los terrenos y ahí estamos siendo claros de que todos los terrenos que son propiedad del Estado, independientemente de que sean del Gobierno nacional, regional o local, tienen necesariamente que

estar a disposición (de los proyectos de vivienda)”, dijo.

Trujillo manifestó que esta propuesta del Gobierno implicará modificaciones normativas, lo cual debe hacerse lo más pronto posible.

“Si vamos a querer reconstruir manteniendo los procedimientos y los caminos que están establecidos en la normativa vigente, nos pasamos años y no llegamos a nada”, sostuvo.

El ministro indicó que se deben acelerar procesos, reducir plazos y realizar una importante modificación del marco normativo, de lo contrario la reconstrucción sería muy complicada.



Asimismo, Trujillo sostuvo que se les dará oportunidades y alternativas a las personas para reubicarlas, porque la idea no será llevarlas a un desierto donde no hay ningún servicio, pero se tiene que ser rápido para identificar lugares y propuestas.

“En esta gestión del territorio tenemos que abordar una mirada de una ciudad segura, que implica no solo ver la ciudad sino también el entorno, cuáles son las amenazas que sobre esa ciudad existen y después la planificación de la ciudad, tomando en cuenta una mirada de prevenir los riesgos”, añadió.

CASAS DE 2 PISOS, 2 Y 3 DORMITORIOS



POR EL DÍA DE MAMÁ
COMPRA TU CASA
CON SOLO
US\$ 2,000*

VUELVE LA LOCURA INMOBILIARIA


SAN ISIDRO
Condominio Club

EN SAN ISIDRO
CERCA AL MALL PLAZA

PREVENTA

PRECIOS DESDE
US\$ 85,000

URBANIZACION
Santa Clara

A 600m DEL
ÓVALO HUANCHACO

EN CONSTRUCCIÓN

PRECIOS DESDE
S/. 148,000


Urbanización
Valle Real
RESIDENCIAL

A 3 CUADRAS
DE MAKRO

PREVENTA

PRECIOS DESDE
S/. 230,000



Informes & Asesoría

Av. Los Angeles 229 Urb. California - Trujillo
ventas@kvconcontratistas.com
www.kvconcontratistas.com

(044) 421491

RPC 943399401 / RPC 978374625
RPM #999450067 / RPM #980301569



Viviendas subsidiadas



Será para los damnificados y se financiará hasta el **100% del valor de las viviendas vía el programa Techo Propio**

Las familias que resultaron damnificadas por las lluvias en inundaciones que azotaron el país recibirán viviendas 100% subsidiadas, así lo informó la Viceministra de Vivienda y Urbanismo, Cecilia Lecaros.

Según Lecaros, las viviendas serán construidas a través del programa Techo Propio para tal fin explicó que se encuentran en el proceso de estructura de costos para la propuesta.

Estamos próximos a lanzar una resolución ministerial donde se conocerá el monto y las condiciones en las que se entregará este subsidio integral de 100%, que cubriría el ahorro, el bono y el crédito, como se contempla en una operación normal de Techo Propio.

“Cuando los alcaldes nos entreguen los padrones, en ese momento el Ministerio de Vivienda inicia la tarea de identificación y trabaja su documentación, luego otorga el subsidio para Construcción en Sitio Propio o para adquirir una vivienda nueva en los proyectos de Techo Propio”, detalló.

Aunque ya existe un Bono de Reforzamiento con un subsidio de S/ 15,000 para fortalecer las viviendas



Viceministra de Vivienda anunció que su sector destinará S/ 150 millones para adquirir módulos de vivienda temporales.



DATOS

- **S/ 150 millones** para la adquisición de módulos de vivienda temporales.
- **240,000 viviendas** han sido afectadas por el Niño.

afectadas por fenómenos climatológicos, la Viceministra explicó que Techo Propio tendrá una participación importante en la reconstrucción, porque se trabajará con la modalidad Construcción en Sitio Propio en las zonas y terrenos que están titulados, y que no se encuentran en las zonas de riesgo.

“En el caso de los que tienen que ser reubicados, vamos a trabajar con la modalidad Adquisición de Vivienda Nueva”, sostuvo.

Decreto de urgencia

De otro lado, recordó que ya se publicó

un decreto de urgencia, por el que se exonera del ahorro y del crédito complementario de ser necesario. “El ahorro forma parte de un requisito para la ley del bono o subsidio, como un esfuerzo de la familia; sin embargo, por decreto de urgencia ya ha sido exonerado para los que se encuentren en los padrones de damnificados que nos entregarán los alcaldes”, dijo.

Módulos temporales

El Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) destinará alrededor de 150 millones de soles para la adquisición de módulos de vivienda temporales que servirán para las familias damnificadas por los desastres naturales.

La Viceministra detalló que en este momento el sector cuenta con 30 millones de soles y próximamente dispondrá de 120 millones de soles más para la compra de estas unidades.



DESEMBOLO
SOSTENIBLE
DEL PERU



CONDOMINIO
PASEO
COLONIAL

Av. Oscar R. Benavides 605 ☎ (01) 330 9244



PUENTE PIEDRA

Av. José Carlos Mariátegui 315 Urb. Gramadal
☎ (01) 637 1729



CHORRILLOS

Av. Las Gaviotas 246
☎ (01) 555 8098



SAN MIGUEL

Calle Carmenca 191
☎ (01) 998 181 616



CERTIFICADO POR:



ADI y su visión de mercado



Flamante Presidente de la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios-ADI Perú hace un análisis del sector vivienda

Con mucha expectativa se ha recibido, de parte de los agentes de mercado, el reciente plan 150,000 viviendas que anunciara el Ejecutivo para el próximo quinquenio y que contempla la construcción de viviendas en el ámbito del programa Techo Propio, en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva.

Para el flamante Presidente de la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios, ADI, Marco del Río Arritea, dicho plan es una buena noticia que espera se consolide en el tiempo. En línea con ello propuso elevar el tope de 20 UIT (S/ 81,000) a esas viviendas.

“Los privados están tratando de ver cómo hacen para sacar un producto rentable por ese monto considerando que los costos del suelo y llevar agua y desagüe son muy elevados”.

Frente a la declaración del Ministro Trujillo que los bancos no están trasladando –al cliente final- la reducción de la tasa de fondeo que realizara el Fondo Mivivienda S.A. en diciembre del año pasado, Del Río dijo que se debe esperar porque son los bancos y las entidades financieras las que pueden ofrecer con ese fondeo su mejor tasa al cliente.



Marco del Río se mostró optimista con el plan de las 150,000 viviendas para el próximo quinquenio.

“El cliente es libre de tomarla o no tomarla. Siempre habrá un banco que pueda mejorar las tasas respecto a otro, es un mercado libre”, señaló al diario Gestión.

Balance

De otro lado, el balance del sector inmobiliario ha mostrado una desaceleración desde el 2012, cuando se alcanzó un pico de colocaciones de 1,800 viviendas por mes en Lima.

En ese sentido precisó que el año pasado, por ejemplo, las colocaciones sólo en la capital llegaron a 700 unidades. “Esta caída de ventas ha ocasionado que se genere un stock de vivienda terminada nueva sin mayor movimiento”.

Resaltó que la vivienda al ser el producto más valioso para las familias requiere de un nivel de confianza importante. Saludó que el Gobierno tomé medidas en ese aspecto, por lo que esperan que este año se alcancen las 1,000 viviendas vendidas por mes.

Viviendas

En otro momento explicó que el stock de viviendas en Lima se encuentra en Surco, San Miguel, Pueblo Libre y Lince. En el interior del país están ubicadas en Piura, Trujillo, Ica y Arequipa.

Y a nivel de demanda enfatizó que está mayoritariamente en la vivienda de interés social y viviendas de hasta US\$ 150 mil. Sin embargo lamentó que no haya suelo a valores que les permitan ofrecer ese producto.

Por último, resaltó que la reconstrucción nacional impulsará la economía, y permitirá que las ciudades se reconstruyan de forma ordenada.

“La oportunidad que se nos presenta de hacer ciudades modernas, con sistemas de alcantarillados modernos, con sistemas de energía y con áreas verdes bien ubicadas, no la podemos desaprovechar, pero debe ir acompañada con la generación de suelo urbano”.



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



Trabajando para todos los peruanos

fondo 
Mivivienda

“Con el Bono del Buen Pagador incrementamos nuestra cuota inicial y ya tenemos casa propia”



Bono del Buen Pagador

Solo el **Bono del Buen Pagador** te permite aumentar tu cuota inicial. Pídalo con los productos que el Fondo Mivivienda te ofrece:



Para adquirir una vivienda nueva o usada o para construir



Cuota inicial mínima del 10% del valor de la vivienda



Recibes el Bono del Buen Pagador



Cuotas fijas y en soles para que pagues siempre lo mismo



Plazo para pagar entre 10 y 20 años con alternativa de prepago

Solicita el **Bono del Buen Pagador** en bancos, financieras, cooperativas o caja de tu preferencia.

Llama gratis al **0800-12-200**



La “Expo” abre sus puertas



La ciudad de Lima será sede de la más importante feria inmobiliaria del país

Con mucha expectativa, la ExpoMivivienda inicia su ciclo ferial del año en la ciudad de Lima, en donde se ofrecerán más de 10,000 viviendas para las familias que aún no han cumplido el sueño de la casa propia.

La feria inmobiliaria más importante del país, abrirá sus puertas del 18 hasta 21 de mayo de los corrientes y se desarrollará en la explanada del Parque de la Exposición. El ingreso es gratuito y la atención será desde las 11:00 am hasta las 9:00 pm.

Como en otros años, la participación de la empresa privada será primordial en el desarrollo de esta feria que espera albergar en estos cuatro días a más de 15,000 personas.

Oferta disponible

En el recinto ferial participarán las más importantes empresas del mercado inmobiliario como: Viva GyM, Paz Centenario, Enacorp, Wescon, Caral, Grupo Origen, DH Mont, Vidagi, Cissac, Abril, Lugano, Cosapi, DPI, entre otros que expondrán y pondrán en vitrina una oferta variada de viviendas.

Los distritos en donde se podrán encontrar estas viviendas son el Cercado de Lima, Ate, Breña, Carabayllo, Chorrillos, Comas, El Agustino, La



Miles de personas podrán escoger, en una variada oferta, la vivienda soñada.

Victoria, Lince, Los Olivos, Magdalena, Puente Piedra, San Juan de Lurigancho, San Juan de Miraflores, San Martín de Porres, San Miguel, Callao, Villa El Salvador, etc.

Nueva escala

Cabe recordar que a partir del primero de abril, el Bono del Buen Pagador (BBP) tiene nueva escala que permitirá beneficiar a las familias de los segmentos medio y medio bajo de la población. Así para viviendas con valores desde S/ 81,000 hasta 121,500 se otorgará un BBP de S/ 14,000, y para las viviendas con precios de 121,501 hasta S/ 153,900 habrá un bono de S/ 12,500.

Por el lado de oferta inmobiliaria en los nuevos rangos del BBP en Lima y el Callao se encuentran en distritos consolidados como Breña, Carabayllo, Comas, Chorrillos, Cercado de Lima, La Victoria, Rímac, Ventanilla, San

Martín de Porres, Puente Piedra, San Juan de Lurigancho y San Juan de Miraflores. Y en provincias destacan Trujillo, Chiclayo, Piura, Huancayo, Ica, San Martín, Puno y Chimbote.

Se espera que las empresas inmobiliarias puedan adecuarse a estos nuevos parámetros que reflejan la realidad demográfica del país y la demanda efectiva de la población.



¿“Fannie Mae” en Perú?

Ejecutivo evalúa acercar a Mivivienda al sistema norteamericano

Impulsar el sector de viviendas sociales es una de las preocupaciones del gobierno actual. En ese sentido, el Ministro de Economía y Finanzas, Alfredo Thorne, anunció que el Ejecutivo apunta a convertir al Fondo Mivivienda en un sistema parecido al estadounidense “Fannie Mae”, que actualmente garantiza la mayor parte de las hipotecas hechas en los EE.UU.

“Hemos hecho cambios importantes a nivel de Mivivienda y se convertirá en una especie de Fannie Mae que será más un sistema de aseguramiento y que no solo ayudará a las hipotecas sino a los constructores a tener acceso a financiamiento, pues algunos no pueden obtener cartas fianzas”, explicó.

Indicó que había una serie de problemas con los constructores que no tenían acceso al financiamiento ni acceso a cartas fianzas, y otras cosas, por ello se busca operar no solo a nivel de la hipoteca sino en toda la cadena desde que se compra el terreno hasta que se entrega la casa.

Thorne refirió que el gobierno actual está dando un impulso al otorgamiento de bonos para la adquisición de viviendas nuevas.

¿QUÉ ES FANNIE MAE?

Es importante precisar que la Asociación Federal Nacional Hipotecaria, comúnmente conocida como Fannie Mae (por sus siglas en inglés) fue fundada en 1938 durante la Gran Depresión y es una empresa patrocinada por el gobierno, cuyo propósito es ampliar el mercado hipotecario secundario mediante la titulación de hipotecas.

SOLO POR FERIA

Expomivivienda
**TE REGALAMOS
S/.10,000**
PARA TU CUOTA INICIAL

Promoción válida hasta el 31/05/2017 para clientes proformados en Feria Expomivivienda



Avanti14 BREÑA

Entrega: Julio 2017

DEPAS DE
2 y 3 DORM.

DESDE
S/. 242,800*

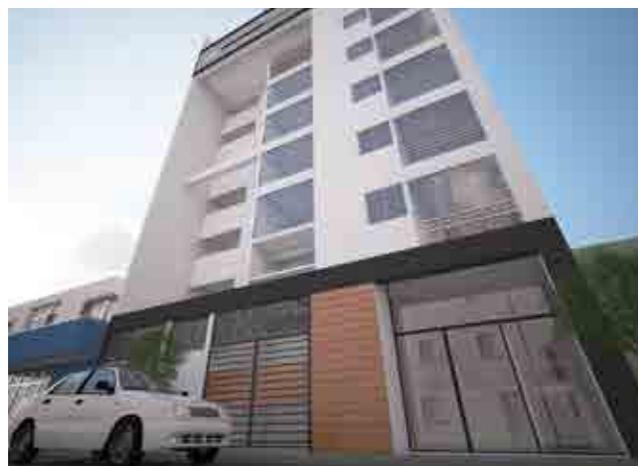
(* Precio mínimo sujeto a stock

NOVO BREÑA

¡Ya iniciamos obra!

DEPAS DE
1, 2 y 3 DORM.
DESDE
S/. 178,500*

(* Precio mínimo sujeto a stock



Visita nuestras salas de ventas ubicadas en:

PROYECTO AVANTI 14: Jr. Gral. Varela 1421, Breña

☎ 423 9179

PROYECTO NOVO: Jr. Jorge Chávez 1604, Breña

☎ 272 8112

ENCUÉTRANOS EN EL
STAND S39-S40

Expomivivienda

triodo
CONSTRUCTORA • INMOBILIARIA



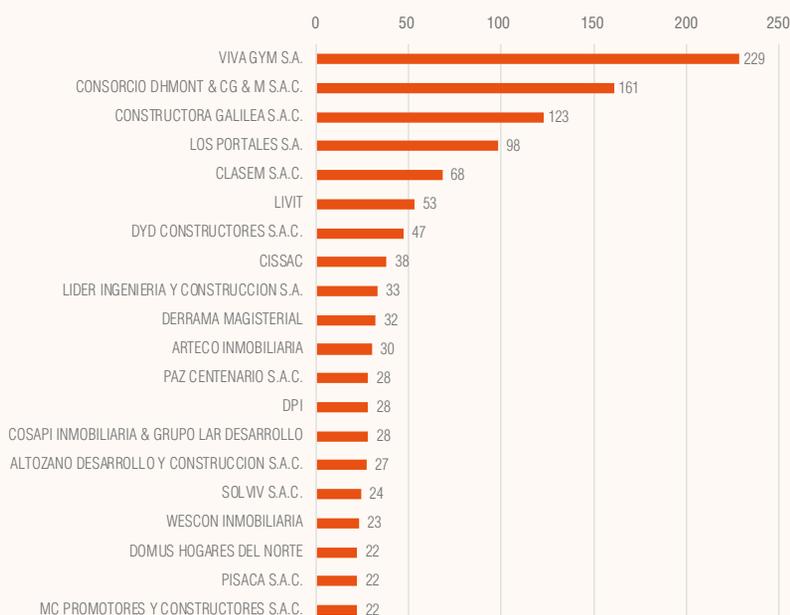
Ranking Mivivienda

Las colocaciones crediticias de marzo experimentaron un crecimiento de 37.02% con relación al mismo mes de 2016, pasando de 705 a 966 créditos.

Este resultado demuestra que los atributos de nuestro producto siguen siendo atractivos (tasa de interés fija en soles, hasta 20 años para pagar y el subsidio-Bono del Buen Pagador, para viviendas de hasta 153,900 soles que permite reducir el monto a financiar.

Cabe precisar que el resultado de marzo se convirtió en la mayor colocación de créditos Mivivienda desde setiembre de 2014. Es importante informar que a nivel de instituciones financieras, la banca concentra, en el primer trimestre del año, más del 71% de las colocaciones Mivivienda mientras las cajas y microfiancieras captan el 29% del total.

COLOCACIONES MIVIVIENDA POR DESARROLLADOR INMOBILIARIO 2017



COLOCACIONES CRÉDITOS MIVIVIENDA POR IFI 2017

IFI	Ene	Feb	Mar	Total	%
Crédito	112	190	257	559	28.84%
Interbank	75	54	122	251	12.95%
Financiero	73	33	138	244	12.59%
Edpyme MiCasa	55	32	88	175	9.03%
Financiera TFC	52	41	71	164	8.46%
BIF	44	26	63	133	6.86%
Scotiabank	39	16	67	122	6.30%
CMAC Huancayo	27	15	51	93	4.80%
CMAC Sullana	20	10	49	79	4.08%
BBVA Continental	29	10	32	71	3.66%
CMAC Ica	5	2	12	19	0.98%
Financiera Efectiva S.A.	7		9	16	0.83%
Comercio	5		7	12	0.62%
TOTAL	543	429	966	1,938	100%

COLOCACIONES CRÉDITOS MIVIVIENDA POR DEPARTAMENTO 2017

DEPARTAMENTO	Ene	Feb	Mar	Total	%
LIMA Y CALLAO	311	239	539	1,089	56.19%
LAMBAYEQUE	38	64	100	202	10.42%
ICA	47	29	84	160	8.26%
PIURA	55	22	70	147	7.59%
LA LIBERTAD	28	23	57	108	5.57%
JUNÍN	14	9	39	62	3.20%
AREQUIPA	15	11	32	58	2.99%
ÁNCASH	7	9	15	31	1.60%
PUNO	6	11	4	21	1.08%
CAJAMARCA	9	5	1	15	0.77%
TACNA	3	2	7	12	0.62%
AYACUCHO	5	1	6	12	0.62%
MADRE DE DIOS	1		5	6	0.31%
PASCO	2	1	2	5	0.26%
HUÁNUCO	2			2	0.10%
SAN MARTÍN		2		2	0.10%
APURÍMAC			1	1	0.05%
MOQUEGUA			1	1	0.05%
HUANCAMELICA			1	1	0.05%
UCAYALI		1		1	0.05%
LORETO			1	1	0.05%
AMAZONAS			1	1	0.05%
TOTAL	543	429	966	1,938	100%



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



Trabajando para todos los peruanos



“Con el Bono del Buen Pagador incrementamos nuestra cuota inicial y ya tenemos casa propia”



Bono del Buen Pagador

Solo el Bono del Buen Pagador te permite aumentar tu cuota inicial. Pídalo con los productos que el Fondo Mivivienda te ofrece:



Para adquirir una vivienda nueva o usada o para construir



Cuota inicial mínima del 10% del valor de la vivienda



Recibes el Bono del Buen Pagador



Cuotas fijas y en soles para que pagues siempre lo mismo

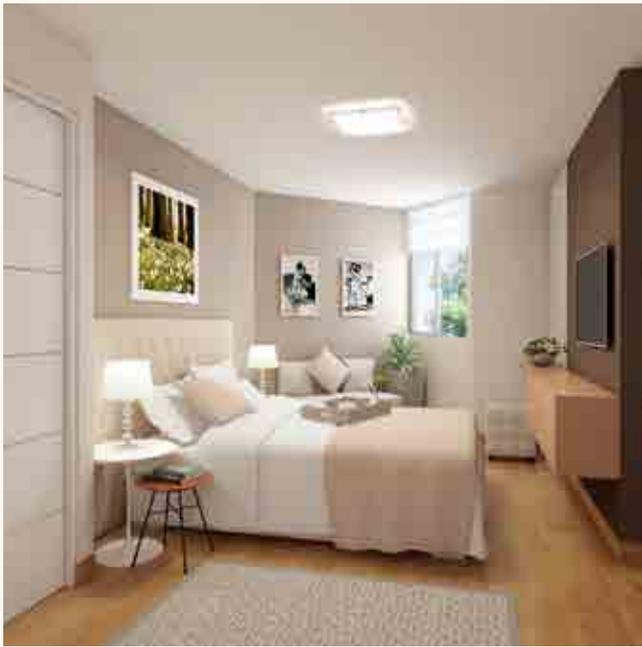


Plazo para pagar entre 10 y 20 años con alternativa de prepago

Solicita el Bono del Buen Pagador en bancos, financieras, cooperativas o caja de tu preferencia.

Llama gratis al **0800-12-200**





Lugano apuesta por Jesús María

Proyecto Parque Alameda destaca por céntrica ubicación, construcción antisísmica y excelentes áreas comunes

Actualmente Jesús María es el distrito con mayor oferta inmobiliaria en Lima Metropolitana y el preferido por las familias por dos razones principales: su ubicación céntrica y estratégica y la cercanía a los centros laborales. Según la Asociación de Empresas Inmobiliarias del Perú (ASEI) este distrito concentra la mayor oferta con un total de 1,936 viviendas nuevas.

La renovación urbana que experimenta el distrito va de la mano con la modernidad y desarrollo vanguardista de proyectos habitacionales, donde las principales empresas del sector ven a esta jurisdicción una interesante plaza de inversión.

En ese contexto también surgieron emprendimientos inmobiliarios multifamiliares como es el caso de la empresa Lugano Proyectos y Construcciones con su proyecto “Edificio Parque Alameda” que está en los rangos del Nuevo Crédito Mivivienda (NCMV).

“A la fecha hemos experimentado un notorio incremento de separaciones, lo cual ha superado nuestras expectativas de venta y demuestra que las familias

peruanas están en la búsqueda de una vivienda que reúna una serie de atributos que Lugano Proyectos y Construcciones les ofrece”, señaló Ricardo Fitts, Gerente General.

Avanza proyecto

Ubicado en el corazón de Jesús María y a un paso de la Av. Salaverry, “Edificio Parque Alameda” cuenta con departamentos de 2 y 3 dormitorios, desde 63.5 a 76 m². Además, tendrá una construcción antisísmica, excelente distribución, una linda vista panorámica desde el piso 21 y otras áreas comunes para disfrutar con la familia y amigos.

“Todos los departamentos tienen ventilación e iluminación natural. Cada



FICHA PROYECTO

- Ⓢ **Nombre del proyecto:**
Parque Alameda.
- Ⓢ **Ubicación:**
Av. Cuba N° 552, a un paso de la Av. Salaverry-Jesús María.
- Ⓢ **Promueve y construye:**
Lugano Proyectos y Construcciones.
- Ⓢ **Número de viviendas:**
117.
- Ⓢ **Precios de vivienda:**
Desde S/ 269,000.
- Ⓢ **Área de viviendas:**
63, 67, 68, 70, 74, 75, 76 m².
- Ⓢ **Producto:**
Nuevo Crédito Mivivienda.
- Ⓢ **Página web:**
www.edificioparquealameda.com

uno de los ambientes están pensados en satisfacer las necesidades de los clientes incorporando todo lo que estás buscando y la posibilidad de adquirirlo con el NCMV”, sostuvo Yaneth Silva, Gerente de Proyectos.

Asimismo, los futuros propietarios podrán disfrutar de espacios comunes como un lobby, centro de entretenimiento, parque interior (único en el distrito), cardio y crossfit center, playroom, zona BBQ, lounge BBQ y un salón de usos múltiples.

“Nosotros sabemos que la búsqueda de un hogar no es nada fácil y resulta más complicado de lo que parece. Todo ello requiere escoger un lugar bonito y seguro, cercano a tu trabajo, a tu familia,



amigos y a los recuerdos de tu infancia y/o independencia. Por este motivo los invitamos a conocer nuestro proyecto Parque Alameda”, exhortó Fitts.

Finalmente, la Gerente de Proyectos recaló que Lugano Proyectos y Cons-

trucciones sigue creciendo y anunció la puesta en marcha de un nuevo proyecto llamado Liberty ubicado en la avenida Manuel Cipriano Dulanto (ex Av. La Mar) cuadra 17 en el distrito de Pueblo Libre. Para mayor información llamar al número de call center (01) 3307015.

“Construye para Crecer”



Concurso premiará mejor proyecto en Iquitos.
Propuesta urbanística incluirá la creación de viviendas sociales

Alineado a los esfuerzos del Estado y los gremios profesionales para planificar ciudades y espacios urbanos, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento y el Fondo Mivivienda S.A. lanzaron la quinta edición del Concurso Nacional de Vivienda Social - Construye para Crecer 2017 a fin de generar propuestas urbanas.

De este modo, se invita a los profesionales, empresas y estudiantes relacionados a las ramas de arquitectura e ingeniería a generar propuestas urbanísticas que incluyan la creación de prototipos integrales de vivienda social con enfoque sostenible. En esta oportunidad será dentro del proyecto integral “Los Mártires de la Democracia”, ubicado en la zona sur de Iquitos, en el departamento de Loreto en un área de 37,170.44 m².

Este nuevo punto de partida del concurso permitirá contribuir al desarrollo urbano y arquitectónico del país, incentivando a los profesionales involucrados en el proceso en desarrollar las mejores propuestas residenciales de acuerdo a la trama existente. Se premiará a las propuestas innovadoras, económicas, con posibilidad de crecimiento y enfocadas en el aspecto bioclimático y eco amigable.

Asimismo, los proyectos seleccionados serán oficializados por el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento para su incorporación en el Banco de Proyectos de los Municipios Distritales y Provinciales e impresos en un catálogo.

Dos categorías

Habrán dos categorías: equipos profesionales/ empresas y equipos universitarios. En ambas se otorgará premios económicos a los que ocupen los dos primeros lugares en su categoría y menciones honoríficas. Se otorgará además premios especiales para las dos mejores propuestas ecosostenibles.

Los premios, dependiendo de la categoría, van desde los S/ 6,000 hasta los S/ 25,000 y la ceremonia de premiación se realizará dentro del cierre del Seminario Internacional de Vivienda Social Sostenible 2017.

La inscripción es libre y de manera gratuita. De tal manera que los interesados se podrán pre inscribir enviando un correo a construyeparacrecer@mivivienda.com.pe

remitiendo los siguientes datos: nombre del representante del equipo, su número de DNI y dos correos electrónicos. En asunto colocar: Pre inscripción CNVS -2017.

Toda la información descargable, cronograma, premios y formularios la podrán descargar en: www.construyeparacrecer.com



Buenos pagadores



Encuesta de Ipsos Perú señala que el 69% de peruanos ya posee una casa propia...

Según una encuesta de Ipsos Perú, el 75% de peruanos vive en una casa propia, y de este total el 69% ya pagó su vivienda, mientras que un 5% la obtuvo por invasión y 1% de peruanos la está comprando a plazos.

Otro dato interesante de la encuesta está en relación al tipo de viviendas, el 86% de estas son inmuebles independientes, que cuenta con una ventana y puerta. El 8% es departamento en edificio y sólo un 1% son viviendas que están en quinta.

El material predominante es el ladrillo o bloque de cemento (54%), un 25% adobe y 8% madera, que está en la selva.

De otro lado, en el país se estima que una vivienda tiene tres a cuatro ambientes, compuestos de dos habitaciones, una sala comedor y una cocina.

Perfil urbano

A nivel de grandes ciudades, el estudio arrojó que urbes como Cajamarca y Juliaca experimentan el mayor crecimiento poblacional. En el caso del primero, por el desarrollo de la minería mientras que el segundo siempre se ha proyectado como una ciudad comercial frente a otras localidades del altiplano peruano.

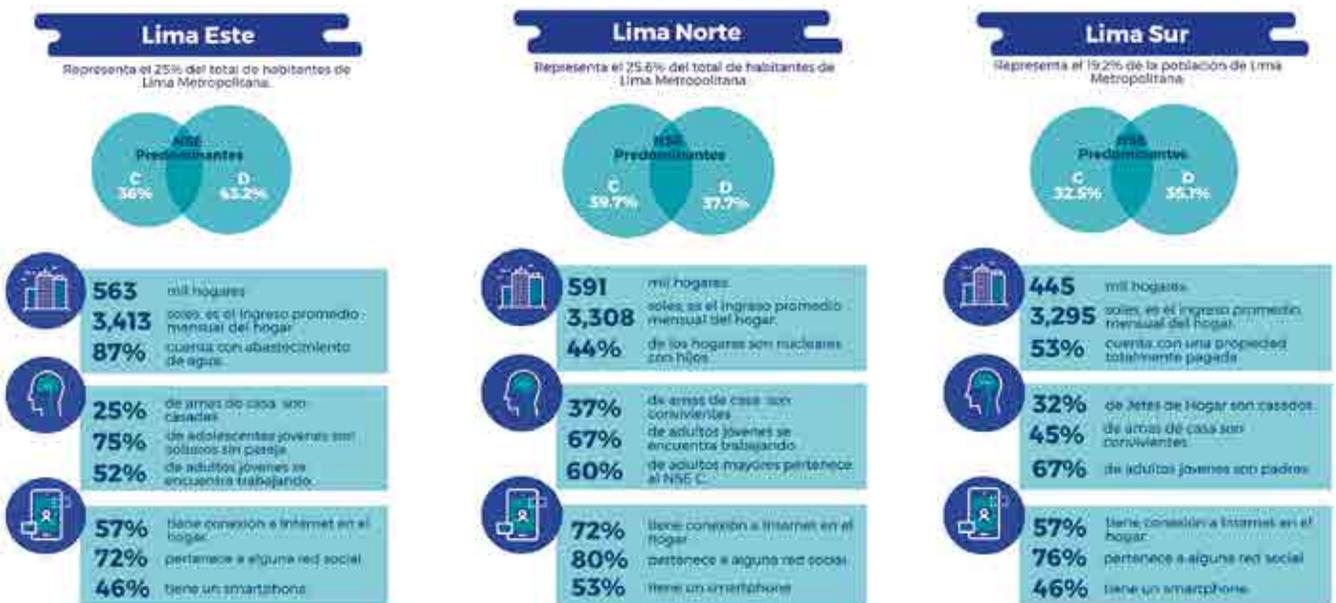
De otro lado, Huancayo y Chimbote son las ciudades que han obtenido las menores tasas de crecimiento en los últimos años. En tanto Piura y Cusco han crecido fuerte por el atractivo turístico y comercial, así como la dinámica constructora generada en los últimos años.

En relación a Lima Metropolitana, la mayoría respondió que vive en zonas tradicionales y en expansión. Los distritos de Carabaylo, Ancón y Lurigancho ostentan la mayor superficie para la futura expansión de Lima.

Tipos de familia

El estudio sostiene que los estilos de vida han cambiado. Ahora estas lo conforman una pareja de adultos en convivencia, que tiene hasta dos hijos por hogar, observándose una menor brecha entre las casadas y convivientes. Así el 22% está en convivencia, mientras que un 28% son casados.

En tanto la esperanza de vida ha mejorado, llegando a los 75 años, donde las mujeres viven más que los hombres.



Portafolio Mivivienda



Le ofrecemos un abanico de soluciones a sus necesidades de viviendas.

Conozca nuestros principales productos



Este programa otorga un Bono Familiar Habitacional (BFH) que no se devuelve para la compra, construcción o mejoramiento de vivienda a las familias más pobres (con ingresos desde S/1,915 hasta S/2,444 mensuales). El BFH para comprar una vivienda puede ser de S/ 28,755 ó S/ 32,500, dependiendo del valor de la vivienda. El BFH para construcción es de S/ 14,175 ó S/ 19,035 y para mejoramiento de vivienda de S/ 9,315.



Está dirigido a las familias que requieren construir, ampliar o mejorar su vivienda y que cuentan con un predio a su nombre. El valor de financiación es hasta S/ 100,000 para cancelarlo en un máximo de 12 años. Los desembolsos los realizará la institución financiera previa presentación y aprobación de la valorización del predio que será presentado por la familia como aporte inicial (ahorro). Este producto también permite comprar una vivienda nueva.



Te presta desde S/ 45,000 hasta S/ 270,000 para comprar una vivienda nueva o usada. Los plazos del financiamiento son entre 10 y 20 años. Su principal beneficio es el deslizamiento de 9 cuotas durante todo el período del crédito ante un evento que suspenda la fuente de ingresos. El deslizamiento no deberá exceder las 5 cuotas consecutivas.



Financia viviendas desde S/ 56,700 hasta S/ 405,000 en un plazo entre 10 y 20 años. Ofrece un Bono del Buen Pagador (BBP) que complementa o aumenta la cuota inicial. Este BBP se divide en dos tramos: de S/ 81,001 a S/ 121,500 (BBP = S/ 14,000); y más de S/ 121,501 a S/ 153,900 (BBP = S/ 12,500). Las viviendas de más de S/ 153,900 hasta S/ 405,000 no contarán con un bono.



Para más información comunicarse a la línea gratuita **0800 12 200**, o visite nuestra web: www.mivivienda.com.pe



Es un crédito hipotecario que te permite comprar un terreno, con un préstamo de hasta S/ 50,000 y 8 años para cancelarlo. Se debe tener como mínimo una cuota inicial del 30% del valor del predio.



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



Trabajando para todos los peruanos

fondo 
Mivivienda

“Con el Bono del Buen Pagador incrementamos nuestra cuota inicial y ya tenemos casa propia”



Bono del Buen Pagador

Solo el **Bono del Buen Pagador** te permite aumentar tu cuota inicial. Pídalo con los productos que el Fondo Mivivienda te ofrece:



Para adquirir una vivienda nueva o usada o para construir



Cuota inicial mínima del 10% del valor de la vivienda



Recibes el Bono del Buen Pagador



Cuotas fijas y en soles para que pagues siempre lo mismo



Plazo para pagar entre 10 y 20 años con alternativa de prepago

Solicita el **Bono del Buen Pagador** en bancos, financieras, cooperativas o caja de tu preferencia.

Llama gratis al **0800-12-200**



Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

LIMA

CERCADO

Condominio Amauta 2272

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: Prolongación Arica 2272
Áreas: 56.00 – 71.00 m²
Precios: Desde S/ 206,000
Tel.: 7150080
Contacto: Asesor Inmobiliario

Puerta de Tingo María

Empresa: GERPAL S.A.C.
Ubicación: Calle Sargento Lishner 1798 – Cdra 13 y 14 de Naciones Unidas
Áreas: 65.00 – 74.00 m²
Precios: Desde S/ 240,000
Tel.: 967701743
Contacto: Ronald de la Cruz

Condominio Paseo Colonial

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SUDAMÉRICA – CISSAC
Ubicación: Av. Óscar R. Benavides 477 (Ex Colonial)
Áreas: 42.00 – 74.00 m²
Precios: Desde S/ 162,707
Tel.: 998181616
Contacto: Carmen Ramirez

Condominio Nuevo Cercado

Empresa: SOLIGESTIÓN PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Venezuela N° 1829 al 1861, Av. Tingo María N° 1040 al 1068
Áreas: Desde 58.00 - 78.00 m²
Precios: De S/ 164,961 - S/ 221,103
Tel.: 989079777
Contacto: David Cubas Véliz

Residencial San Ignacio

Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Mariano Cornejo 1994-1996 Esq. Alejandro Bertello 1273, a 2 Cdras. de la U. Católica
Áreas: 60.81 - 64.97 m²
Precios: De S/ 219,500 - S/ 246,886
Tel.: 994097202
Contacto: Liliana Castro

Centro Colonial

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Colonial Cdra. 6 – Lima
Áreas: 40.00 – 64.00 m²
Precios: De S/ 141,000 – S/ 266,000
Tel.: 994399551 / 3325182
Contacto: Jack Ayala

Residencial San Francisco

Empresa: MARTE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Comandante Montero Rosas 1303, Santa Beatriz, a la Altura del Castillo Rospigliosi
Áreas: 41.00 – 78.50 m²
Precios: Desde S/ 301,480
Tel.: 946376495 / 981182207
Contacto: Fiorella Cabrera / Jessica Ortiz

Residencial Real III

Empresa: BRUNO ESPINOZA CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Calle Manuel del Pino 535 - Santa Beatriz
Áreas: Desde 73.00 m²
Precios: Desde S/ 355,000
Tel.: 994637996 / 994637990
Contacto: David Bendezu / Marcia Rodriguez

Los Pinos

Empresa: MG VIDA S.A.C.
Ubicación: Jr. Manuel del Pino 351 Santa Beatriz (A pocos pasos de la Av. Petit Thouars)
Áreas: 70.00 – 140.00 m²
Precios: Desde S/ 308,000

Tel.: 951299918
Contacto: Yulyana Pérez

ATE

Las Torres de Santa Clara II

Empresa: GRUPO ACUARIO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Av. San Martín Cdra. 06 (Alt. Carretera Central Km. 10.5) - Urb. La Estrella
Áreas: 36.22 – 68 m²
Precios: S/ 116,000 – S/ 210,000
Tel.: 3158259 Anexo: 20
Contacto: Frezia Pérez

Depas y Club Huachipa

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Guadalupe S/N (Costado Zoológico de Huachipa)
Áreas: Desde 66.00 m²
Precios: S/ 203,300 – S/ 363,000
Tel.: 962383132 / 989014378 / 982786285
Contacto: Malena Celi / Lady Nima / Marko Burga

Paseo Santa Clara

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Mariano Melgar 468 – Urb. Santa Clara
Áreas: Desde 61.00 m²
Precios: S/ 176,900 – S/ 206,700
Tel.: 962383132 / 989014378 / 982786285
Contacto: Malena Celi / Lady Nima / Marko Burga

Residencial Sol de Santa Clara

Empresa: MADRID INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Av. Simón Bolívar Cdra. 3 – Calle José de la Torre Ugarte – Jr. José Gálvez – Av. Independencia (500 mts. del Real Plaza de Santa Clara)
Áreas: 55.00 – 74.00 m²
Precios: S/ 153,900 – S/ 183,000
Tel.: 998220779 / 7149968
Contacto: Carmen Lozada García

Condominio Prados del Sol

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Las Torres 131 (Alt. Km. 10.5 Carretera Central) – Huachipa
Áreas: 61.60 – 70.95 m²
Precios: S/ 156,849 – S/ 236,343
Tel.: 6163940 / 965396399
Contacto: Marco Cruz

Condominio La Ribera

Empresa: GRUPO CARAL
Ubicación: Av. Pedro Ruiz Gallo 2991 (Frente a Real Plaza)
Áreas: 37.56 – 68.50 m²
Precios: Desde S/ 148,799
Tel.: 3562227
Contacto: Mercy Pascual / Jackeline García

Las Torres de Ceres

Empresa: PAREDES GRUPO INVERSIONES FINANCIERAS S.A.
Ubicación: Av. Los Virreyes S/N, Urb. Zavala
Áreas: 46 – 85.20 m²
Precios: Desde S/ 140,500 – 253,330
Tel.: 971176125 / 0226457
Contacto: Giuliana Palacios

Alta Vida

Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Pedro Ruiz Gallo N° 1465
Áreas: 39.72 – 80.28 m²
Precios: S/119,000 – S/ 247,000
Tel.: 924488477
Contacto: María Villegas

BARRANCO

Edificio Lum

Empresa: O2 CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Mariátegui 253 – ref. Cdra. 3 y 4 Av. Bolognesi
Áreas: 63.15 - 72.01 m²
Precios: Desde S/ 289,000
Tel.: 976369995
Contacto: Yining

BREÑA

Avanti 14

Empresa: TRIADA S.A.C.
Ubicación: Jr. Varela 1421 (Alt. Hospital del Niño/C.C.Rambla)
Áreas: 40.00 – 75.90 m²
Precios: S/ 180,000 – S/ 326,500
Tel.: 4239179 / 982114234 / 964197720
Contacto: Angélica Ramirez/Angie Rodríguez

Residencial Real II

Empresa: INVERSIONES CONSTRUCTIVAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Centenario 348- Breña
Áreas: Desde 54.00 m²
Precios: Desde S/ 250,000
Tel.: 994637960 / 994637978
Contacto: Sandra Ruiz / Owen Pizarro

Residencial Melgar

Empresa: CAT CORPORACIÓN S.A.C.
Ubicación: Jr. Napo 915-925
Áreas: 74.00 m²
Precios: Desde S/ 310,000
Tel.: 940297823
Contacto: Patricia Arias

Garden City

Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Bolivia 1075
Áreas: 36.13 – 96.47 m²
Precios: S/ 105,000 – S/ 360,000
Tel.: 9707844812
Contacto: Angélica Padilla

Recrea Las Magnolias

Empresa: RECREA - GRUPO INMOBILIARI S.A.
Ubicación: Jr. Zorritos 859 – Breña
Áreas: 50.29 - 77.37 m²
Precios: S/ 195,000 - S/ 297,000
Tel.: 974614326 / 6153847
Contacto: Lourdes Paredes

Duplo

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA – GRUPO LAR
Ubicación: Av. Brasil 840 (A ½ cuadra del C.C. La Rambla)
Áreas: 39.00 – 77.00 m²
Precios: S/ 180,000 – S/ 405,000
Tel.: 7484848
Contacto: Ignacio Pérez

Condominio El Mirador II

Empresa: AE + BE S.A.C.
Ubicación: Av. Venezuela 1503
Áreas: Desde 54.00 m²
Precios: Desde S/ 213,400
Tel.: 994637974
Contacto: Lorena Infante

Edificio Céntrico

Empresa: O2 CONSTRUCTORA
Ubicación: Jr. Napo 847, Ref. Cdra. 11 Av. Arica
Áreas: 58.00 m² – 74.85 m²
Precios: Desde S/ 165,000
Tel.: 972032766
Contacto: Ronald Stanbury

Residencial Novo

Empresa: TRIADA S.A.C.
Ubicación: Jr. Jorge Chávez 1579
Áreas: 41.72 – 88.55 m²
Precios: S/ 177,700 – S/ 303,000
Tel.: 2728112 / 982114234 / 964197720
Contacto: Angélica Ramirez / Angie Rodríguez

Varela 1960

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. General Felipe Varela 1960
Áreas: 40.89 – 72.81 m²
Precios: Desde S/ 191,400
Tel.: 4788552 / 987967307
Contacto: Sara Quispe

Residencial Aguarcio

Empresa: CAT CORPORACIÓN S.A.C.
Ubicación: Jr. Aguarcio 1198, Breña
Áreas: Desde 38.00 m² hasta 94.00 m²

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Precios: Desde S/ 152,000 hasta S/ 359,000
Tel.: 940297823
Contacto: Patricia Arias

Varela 2
Empresa: PROYECT CONTRATISTAS GENERALES
Ubicación: General Felipe Varela 1270, en Esquina con Olmedo
Áreas: 56-62.05 m2
Precios: S/ 253,340 – S/ 310,879
Tel.: 960213345
Contacto: Muriel Morales

Edificio Icono
Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Av. Arica 600
Áreas: 58.45 – 68.50 m2
Precios: S/ 173,100 – S/ 299,821
Tel.: 6163940 / 986651323
Contacto: Erika Parravicini

Residencial Azcona
Empresa: LIVIT
Ubicación: Jr. General Varela 1670 a 2 Cdras. del CC. La Ramba Brasil
Áreas: 47-146 m2
Precios: S/ 187,761 - S/ 275,350
Tel.: 933437425/956428970
Contacto: Zack Garcia Lujan/Esther Rosado

CARABAYLLO

Condominio Club Casas del Valle
Empresa: ENACORP
Ubicación: Av. San Juan s/n Km. 30 (Cruce con paradero Haras)
Áreas: 71.5 – 102.64 m2
Precios: S/ 148,000 – S/ 173,000
Tel.: 7175745 / 994239249
Contacto: Simey Tapia Wong

Los Parques de Carabayllo
Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Los Cedros con Av. Los Algarrobos – Sub Lote 1 A Mz L-1
Áreas: 62.78 – 89.48 m2
Precios: S/ 113,700 – S/ 146,200
Tel.: 951445093
Contacto: Isaac Salazar Salazar

Villa Club
Empresa: PAZ CENTENARIO GLOBAL S.A.
Ubicación: Urb. Santa María de Carabayllo (Alt. Km. 30 Panamericana Norte)
Áreas: 76.00 m2
Precios: De S/ 205,000 - S/ 266,000
Tel.: 6134949

Residencial Sol de Carabayllo
Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Colectora S/N Mz. B1 - Urb. Sol de Carabayllo Etapa III
Áreas: 58.00 – 64.71 m2
Precios: S/ 108,000 – S/ 129,999
Tel.: 987964137
Contacto: Richard Hostia

Residencial Andrea
Empresa: ORCHAL PROMOTORA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Calle Los Robles S/N Mz. 19 Lt. 49-50 - Urb. Santa María Etapa III
Áreas: 58.06 - 83.48 m2
Precios: De S/ 86,200 - S/ 107,300
Tel.: 7647684
Contacto: Dany Rita Chacaltana

Condominio Tambo Verde
Empresa: LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Av. San Juan S/N, Carabayllo (A 5 minutos del by pass de Puente Piedra)
Áreas: 63.00 – 130.00m2
Precios: S/ 134,700 – S/ 189,700
Tel.: 931648535 / 987955234
Contacto: Carmen Aguilar

Condominio Real
Empresa: JJC EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Av. San Juan Km 1.2
Áreas: 54.80 - 130.00 m2
Precios: S/ 121,000 - S/ 165,000
Tel.: 940492295 / 6513557

Contacto: Gina Lamonte Vergara / Eduardo Becerra Sala/ José Luis Juárez

Oasis de Carabayllo
Empresa: LA CITY DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. San Juan de Dios (A 1/2 Cdra. de la Plaza San Pedro Carabayllo)
Áreas: 74 – 90 m2
Precios: S/ 148,000 – 173,000
Tel.: 7193492 / 965716922
Contacto: Luis Cuenca Mayoral

Condominio El Olivar
Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: Av. Perimétrica 806 (A 2 minutos del By Pass de Pte. Piedra)
Áreas: 61.00 – 111.00 m2
Precios: Desde S/ 138,000 – Casas Desde S/ 255,000
Tel.: 715-0727 / 715-0726 / 996378535
Contacto: Alberto Sandoval Pizarro

CHACLACAYO

Los Prados de Chaclacayo
Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Calle B N° 411 (Alt. Km. 23.5 Carretera Central, espalda del Colegio Santiago Estenos)
Áreas: 71.00 – 142.00 m2
Precios: Desde S/ 186,500
Tel.: 3582703/ 940482533
Contacto: María Vargas

CHORRILLOS

Alameda del Sur
Empresa: YS EMPRESAS S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Civil Cdra. 5
Áreas: 58.09– 73.37 m2
Precios: S/ 212,000 – S/ 271,300
Tel.: 987976251 / 2481846
Contacto: Rubén Montoya

Condominio Guardia Civil III
Empresa: INMOBILIARIA MATELLINI S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Civil 865 – Urb. La Campiña
Áreas: 42.50 – 77.00 m2
Precios: S/ 147,800 – S/ 364,928
Tel.: 949225053/ 974622024
Contacto: Mónica Ismodes / María Moya / Patricia Vásquez

Condominio Paseo del Parque
Empresa: CASA IDEAL S.A.C.
Ubicación: Jr. Universo 305 – Urb. Campiña
Áreas: 72.67 – 79.18 m2
Precios: S/ 258,500 – S/ 321,100
Tel.: 946397364/ 998254072
Contacto: Lorena Salazar / María Pinto

Los Gorriónes
Empresa: ACTUAL INMOBILIARIA
Ubicación: Los Gorriónes 470
Áreas: 55.00 – 137.00 m2
Precios: S/ 265,000 – S/ 350,000
Tel.: 986294373/ 989250834
Contacto: Ivonne Gonzales / Lucía Revilla

Paseo La Campiña IV
Empresa: ARTECO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Arquimedes Mz. B1 Lt.17, Urbanización La Campiña
Áreas: 68.67 – 70.84 m2
Precios: S/ 275,800 – S/ 317,700
Tel.: 989031286/ 952325168
Contacto: Susana Delgado / Julio Sayajo

Alameda Las Gaviotas
Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SUDAMERICA - CISSAC
Ubicación: Av. Las Gaviotas 246
Áreas: 40.00 – 83.00 m2
Precios: S/ 165,106 – S/ 367,400
Tel.: 555-8098 / 948079910
Contacto: Anthony Enciso Martinez

COMAS

Alborada Club Residencial
Empresa: VIVA GYM

Ubicación: Cruce de Av. Víctor Belaunde con Av. Manuel Gonzáles Prada, Altura Cda. 75 Av. Universitaria
Áreas: 72.38 – 118.87m2
Precios: S/ 157,300 – S/ 239,000
Tel.: 971420993 / 947495063
Contacto: Luis Caja Baldarrago / Carla Taype

Los Girasoles
Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Esquina Av. A con Av. Micaela Bastidas (A 5 min. de Metro de Av. Universitaria con Av. Micaela Bastidas)
Áreas: 50.00 m2
Precios: S/ 76,990 – S/ 96,240
Tel.: 2067206
Contacto: Carmela Valdivia

Ciudad Sol de Collique
Empresa: CONSORCIO DHMONT
Ubicación: Av. Manuel Gonzales S/N (Ex Aeródromo de Collique)
Áreas: 52.00 – 71.00 – 75.00 m2
Precios: S/ 84,000 – S/ 130,000 – S/ 141,750
Tel.: 9916-83168 / 671-2233 / 671-9309
Contacto: Erika Margot Calle Norabuena

Residencial El Álamo
Empresa: VZF CONSTRUYE S.A.C.
Ubicación: Mz. K1 Lote 28, Programa de Vivienda Los Quipus, Frente al Parque Jorge Chávez
Áreas: Desde 75.00 m2
Precios: S/ 245,000 – S/ 254,000
Tel.: 949011275
Contacto: Carla Cabanillas Vega

Villa Los Molles
Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Cruce de Av. Víctor Belaunde con Av. Manuel Gonzáles Prada, Altura Cdra. 75 Av. Universitaria
Áreas: 59.44 – 87.61 m2
Precios: S/ 110,800 – S/ 148,100
Tel.: 971420993
Contacto: Luis Caja Baldarrago

Alameda Buganvillas
Empresa: LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Av. Los Ángeles Cdra. 6. Urb. El Retablo (Frente a Mercado Unicach)
Áreas: 82.00 – 177.00 m2
Precios: S/ 226,400 – S/ 319,200
Tel.: 943734854 / 998118222 / 987955267
Contacto: Enzo Paceros, Marco Espinoza, Karina Alejos

Alameda Cipreses
Empresa: LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Av. Los Ángeles Cdra. 6. Urb. El Retablo
Áreas: 70.00 – 144.00 m2
Precios: S/ 178,800 – S/ 258,400
Tel.: 943734854 / 998118222 / 987955267
Contacto: Enzo Paceros, Marco Espinoza, Karina Alejos

JESÚS MARÍA

Edificio Parque Alameda
Empresa: PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LUGANO S.A.C.
Ubicación: Av. Cuba N° 562-560-568 – Cruce con Av. Salaverry
Áreas: 63.5 – 153.5 m2
Precios: Desde S/ 268,500
Tel.: 946504259
Contacto: Gerardo Cuba

Tradizione
Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. General Garzón 734 (Paralela al C.C. La Ramba)
Áreas: 68.00 – 90.00 m2
Precios: Desde S/ 295,667
Tel.: 986651322
Contacto: Humberto Marín

LA VICTORIA

Limited
Empresa: PROMOTORA JOSE MARÍA S.A.C.

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Ubicación: Av. Canadá 1290, Santa Catalina (A una Cdra. de Metro Canadá)
Áreas: Desde 31.50 m²
Precios: Desde S/173, 642
Tel.: 994655454
Contacto: Luis Estrada

Residencial Metropolis

Empresa: NOVOGAR S.A.C.
Ubicación: Av. Plaza Manco Cápac 625 (A una Cdra. de la Plaza Manco Cápac)
Áreas: 33.00 – 67.51 m²
Precios: S/ 126, 000 – S/ 278, 000
Tel.: 981287560
Contacto: Patricia Allauca Pozzo

Edificio Santa Catalina

Empresa: CONSTRUCTORA VELUSA E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Juvenal Denegri N° 248 esquina Jr. Elias Navea
Áreas: 45.74 – 67.48 m²
Precios: S/ 243, 000 – S/ 350, 000
Tel.: 2733260 / 983581463
Contacto: Yasmin Galvez / Cristian Vega

Alto Lima

Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Paseo de la República y Av. Grau N° 102, 104 y 106
Áreas: 46.11 – 121.38 m²
Precios: S/197, 500 – S/ 390,000
Tel.: 968224534
Contacto: Raúl Caballero

LOS OLIVOS

Parque Esmeralda - Covida

Empresa: CONSTRUCTORA RÍO SECO S.A.C.
Ubicación: César Vallejo Mz "J" Lt "4" Urb. Covida
Áreas: Desde 65 m²
Precios: Desde S/ 221,000
Tel.: 931256629
Contacto: Aldrin Córdova Ñaupari

LURIGANCHO - CHOSICA

Residencial Golf Los Andes 2

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Ingreso Km. 19 Carretera Central (Cruzando puente Ñaña)
Áreas: 57.75 – 64.94 m²
Precios: Desde S/ 124.999
Tel.: 981148005
Contacto: Fernando Iglesias

Condominio Club El Encanto de Ñaña

Empresa: INVERSIONES EL PINO
Ubicación: Av. Bernard de Balaguer s/n, Ñaña (Alt. del Km. 19 de la Carretera Central por el Pte. Ñaña)
Áreas: 68.00m² – 85.00m²
Precios: S/ 152,000 – S/ 190,000
Tel.: 364-2059 / 998765656
Contacto: Juan José Fernández

LURÍN

Residencial Las Anguilas

Empresa: RM PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Las Anguilas Mz. R Lote 6, Urb. Hawaii
Áreas: 80.00 – 120.00 m²
Precios: S/ 230,000 – S/ 330, 000
Tel.: 997171543
Contacto: Raúl Matamoros Vega

MAGDALENA

Los Aires de Magdalena

Empresa: CANAMONT S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna 1492 - 1494
Áreas: 49.00 – 85.00 m²
Precios: S/ 189,900 – S/ 279, 900
Tel.: 965912671
Contacto: Silvia Sulca

Residencial Harmonie

Empresa: INGENIERÍA DE PROYECTOS ALBORADA S.A.C. - INDEPAR
Ubicación: Av. Mariscal Sucre N° 1430

Áreas: Desde 38.5 m²
Precios: Desde S/ 189,000
Tel.: 445-2579 / 981038666
Contacto: Luz Estrada

Villa Mar - Magdalena del Mar

Empresa: ANDERSONN GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Esquina Jirón Echenique con Jirón Junín
Áreas: 30.49 - 67.63 - 83.22 m²
Precios: S/ 187,500 - S/ 356,500
Tel.: 933320335
Contacto: Jackelyn Denegri

PACHACÁMAC

Urb. Las Laderas de Pachacámac

Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Av. Sáenz Peña Esq. Av. Camino Real Esq. Av. Del Bombo - Urb. José Gálvez
Áreas: 60.20 - 120.00 m²
Precios: S/ 122,550 - S/ 215,000
Tel.: 961851948
Contacto: Victor Monteagudo

PUEBLO LIBRE

Altoverde Casa Club

Empresa: CREATIVA CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Sucre N° 339 (A 2 Cuadras del Hospital Santa Rosa)
Áreas: 63.00 – 74.00 m²
Precios: S/ 273,000 – S/ 357,500
Tel.: 940492148
Contacto: Iván Cueva Colca

Bonavi

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Cipriano Dulanto 1275 (A 2 Cuadras Av. Sucre)
Áreas: 52.00 – 82.00 m²
Precios: Desde S/ 254,991
Tel.: 986651322
Contacto: Humberto Marín

PUNTE PIEDRA

Residencial Montegrande (Casas)

Empresa: NEGOCIOS E INVERSIONES BELICE S.A.C.
Ubicación: Panamericana Norte Km 37.5 (Alt. Ruta Lima – Ancón, Paradero Casa Hogar)
Áreas: Desde 80.00 m²
Precios: S/ 138,500 – S/ 140,500
Tel.: #980344150 / 999-298-286
Contacto: Kathia Castillo / Javier Sánchez

Condominio La Pradera Club de Puente Piedra

Empresa: CORPORACION INMOBILIARIA SUDAMERICA S.A.C. - CISSAC
Ubicación: Paradero Arica (Km 32.5 Panamericana Norte) Urb. El Porvenir de los Gramadales
Áreas: 53.00 – 110.00 m²
Precios: S/ 126,005 – S/ 183,053
Tel.: 637-1729 / 946358430
Contacto: Cinthia Lucero Delgado

Condominio Ciudad Verde

Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Panamericana Norte Km 27 (Frente a la Escuela de Suboficiales)
Áreas: 58.45 – 61.61 m²
Precios: S/ 146,034 - S/175,191
Tel.: 6163940 / 986651323
Contacto: Erika Parravicini

Edificio Polaris

Empresa: TNC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Calle Girasoles 241 Puente Piedra
Áreas: 62.00 m²
Precios: S/ 161,190 – S/ 206,280
Tel.: 991436985
Contacto: Glenda Purizaca

RÍMAC

Residencial Rosita Ríos

Empresa: INMOBILIARIA VALORA S.A.C.
Ubicación: Av. Lorenzo de Encalada 126-130 Urb. Ciudad y Campo
Áreas: Desde 47.00 m²
Precios: Desde S/ 145,000

Tel.: 990208234
Contacto: Silvia Álvarez

SAN JUAN DE LURIGANCHO

Terrazas del Sol

Empresa: GRUPO ARICSA
Ubicación: Calle Los Ángeles, Calle 10 (Ex Fábrica Custer), Campoy
Áreas: 38.64 – 78.3 m²
Precios: S/ 102,600 – S/ 309,645
Tel.: 7195002 - 960184766
Contacto: Reynaldo Vicuña

Los Pinos

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA YOLLAND S.A.
Ubicación: Jr. Av. Canto Bello 329, urb. Canto Bello (Alt. paradero 2 de la Av. Canto Grande)
Áreas: 63.00 – 140.00 m²
Precios: S/ 195,000 – S/ 400,000
Tel.: 989633870 / 5797340
Contacto: Alexander Rodríguez / Fernando Valera

SAN JUAN DE MIRAFLORES

Edificio Residencial Daniel Timorán

Empresa: ALTAIR INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Calle Daniel Timorán 199 – Urb. San Juan Parcela A
Áreas: Desde 60.00 m²
Precios: S/ 240,000 – S/ 350,000
Tel.: 993511559
Contacto: Miryam Quintana

Residencial Villalobos

Empresa: ALTAIR INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Esq. Calle Villalobos con Calle Pedro Morales Mz. "J2" Lt. 15, Urb. San Juan Parcela B
Áreas: Desde 60.00 m²
Precios: S/ 223,600 – S/ 350,000
Tel.: 993511559
Contacto: Miryam Quintana

Edificio Las Terrazas

Empresa: LULILOSA PROMOTORES GENERALES S.A.
Ubicación: Prolongación Arica 2272
Áreas: 57.00 – 67.50 m²
Precios: Desde S/ 195,300
Tel.: 983282846 / 978590090
Contacto: Luis Sánchez E./Lorena Sánchez Espiritu

SAN MARTÍN DE PORRES

Paseo San Martín

Empresa: CONSTRUCTORA INARCO PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. 10 de Junio 1020
Áreas: 58.25 – 68.53 m²
Precios: S/ 167,300 – S/ 223,600
Tel.: 964388814 / 4822204
Contacto: José Romero

La Rivera de San Diego

Empresa: LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Calle Chiquitanta esquina con Calle Paramonga (Alt. del cruce de Av. Canta Callao con Av. 2 de Octubre)
Áreas: 65.00 – 132.00 m²
Precios: S/ 164,300 – S/ 244,800
Tel.: 980839239 / 965765075
Contacto: Marcielo Roman / Vanessa Lobato

Los Parques de San Martín de Porres

Empresa: VIVA G y M
Ubicación: Av. 10 de junio 1010 (Al lado del C.C. Gran Caquetá Plaza)
Áreas: 58 – 100.51m²
Precios: S/ 160,100 – S/229,600
Tel.: 966271611
Contacto: Daniel Ronceros Nole

Condominio Residencial Los Huertos

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PALCER S.A.C.
Ubicación: Calle Ambo N° 301 (Alt. Cdra. 43 de Av. Canta Callao)
Áreas: 60.00 – 95.00 m²
Precios: S/ 153,900 – S/ 216,000
Tel.: 4016898 / 975057128
Contacto: Arturo Aspilcueta Gutiérrez

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

SAN MIGUEL

Allegro

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Costanera 980 (Alt. del Restaurante Mi Propiedad Privada)
Áreas: 40.00 – 81.00 m2
Precios: Desde S/ 203,641
Telf.: 986651322
Contacto: Humberto Marín

Mar de Plata

Empresa: MG VIDA S.A.C.
Ubicación: Av. Universitaria 349 (Cerca de Plaza San Miguel)
Áreas: 68.00 - 100.22 m2
Precios: Desde S/ 229,000
Telf.: 987206047
Contacto: Patricia Bazzetti

Terrazas de la Costanera

Empresa: COSTANERA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Costanera Cdra. 25
Áreas: Desde 61.98 m2
Precios: Desde S/ 305,160
Telf.: 984138774 / 986663716
Contacto: Elena Medina / Andrea Aránguri

Condominio Panorámico

Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Av. Costanera 2200
Áreas: 40.65 – 83.96 m2
Precios: Desde S/ 211,731
Telf.: 6163940 / 965396399
Contacto: Marco Cruz

Los Prados de San Miguel

Empresa: GRUPO CARAL
Ubicación: Calle Puquina 100
Áreas: 78.00 – 85.90 m2
Precios: Desde S/ 319,460
Telf.: 5780698
Contacto: Renato Ramírez / Fernando Chipana

Residencial Lirio

Empresa: BACKLOG INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle Mollamarca 160-164-168 Urb. Maranga
Áreas: Desde 61.50 m2
Precios: Desde S/ 258,500
Telf.: 994637978
Contacto: Owen Pizarro

SURCO

Paseo el Mirador II

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Jr. Combate de Angamos (Ex Calle Arica) Cdra. 4 Esquina con Av. Prolongación La Castellana
Áreas: 62.00 m2 - 81.00 m2
Precios: Desde S/ 243,400
Telf.: 7139704 - 987515489
Contacto: Geraldine Ortega

San Francisco de Surco

Empresa: ANDERSON GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Jorge Chamot Biggs esquina con Calle 1 y Calle B Mz. B Lt. 1
Áreas: 36.20 – 58.00 – 78.00 m2
Precios: S/ 150,900 - S/ 290,700
Telf.: 933320335
Contacto: Jackelyn Denegri

VILLA EL SALVADOR

Los Parques de Villa El Salvador

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Algarrobo Cruce con Calle Los Cedros
Áreas: 58.86 – 71.63 m2
Precios: S/ 125,000 – 175,000
Telf.: 985761632
Contacto: Domi Oria Garrido

CALLAO

Condominio Eco-amigable Aitaluz

Empresa: BESCO

Ubicación: Av. Argentina 1627 (A pocas Cdras. de Minka)
Áreas: 53.00 – 140 m2
Precios: S/ 141,000 – S/ 288,000
Telf.: 454 7565 / 983 288 652
Contacto: Sinthia Arismendi - sarismendi@besco.com.pe

Costanera Uno

Empresa: LOS PORTALES CONSTRUYE S.A.C.
Ubicación: Av. La Paz 1270 cruce con la Av. Santa Rosa, La Perla.
Áreas: 40.00 – 72.00 m2
Precios: S/ 170,000 – S/ 398,000
Telf.: 981013878
Contacto: Ever García

Los Parques del Callao

Empresa: VIVA G y M
Ubicación: Av. Argentina cdra. 24 cruce con Av. Santa Rosa
Áreas: 62.69 – 65.64m2
Precios: S/ 179,497 - S/ 237,564
Telf.: 947500857
Contacto: Liz Soto Sello

Ciudad Nueva

Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Av. Canta Callao s/n (Alt. Cdra. 52 Av. Faucett)
Áreas: 51.15 – 64.70 m2
Precios: S/ 148,989 - S/235,431
Telf.: 6163940 / 986-651323
Contacto: Erika Parravicini

Residencial Parque Inresa

Empresa: INMOBILIARIA Y EDIFICACIONES PRECON S.A.C.
Ubicación: Calle 26 y 28 Mz. A-2 Lote 1
Áreas: 64.03 – 125.41 m2
Precios: S/ 197,500 – S/ 284,060
Telf.: 990082527
Contacto: Richard Ayala

Villanova

Empresa: LIVIT
Ubicación: Av. Santa Rosa (Juan Pablo II) Cdra. 4
Áreas: 48.00 – 72.00 m2
Precios: S/ 141,700 – S/ 230,100
Telf.: 6340900 / 958328834 / 997642560
Contacto: Andrea Baltodano / Helen Palacios

Conjunto Habitacional Casuarinas de Ventanilla

Empresa: DESARROLLO Y EDIFICACIÓN DE VIVIENDA S.A.
Ubicación: Sub Lote A1 al final de la calle 11 – Urb. Pedro Cueva
Áreas: 68.00 – 73.12 m2
Precios: S/ 147,900 – S/ 185,900
Telf.: 5323347 / 5323336 / 981091269
Contacto: Luis Enriquez

HUAURA

Condominio La Estancia de Huacho

Empresa: CAMARGO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Parcela N° 2, Ubicada con frente a un pasaje que nace de la Av. Félix B. Cárdenas en la Urb. Rivera (Ovalito Huacho)
Áreas: 68 m2 - 110.89 m2
Precios: Desde S/ 125,000 a S/ 250,000
Telf.: 968189191
Contacto: Alexander Camargo Samaniego

ANCÓN

Ancón Villas

Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Av. Panamericana Norte km 39.5
Áreas: 86.31 – 105.06 m2
Precios: S/ 175,000 – S/ 195,000
Telf.: 710-9704 / 710-9705
Contacto: Néstor Peláez

Ancón MV3

Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Av. Panamericana Norte Km. 39.5
Áreas: 74.84 – 77.17 m2
Precios: S/ 175,000 – S/ 195,000
Telf.: 710-9704 / 710-9705
Contacto: Néstor Peláez

PROVINCIA

ÁNCASH

Villas del Mar

Empresa: DOMUS HOGARES DEL NORTE S.A.
Ubicación: Av. Panamericana Norte Km. 426.9, frente a la Urbanización Buenos Aires
Áreas: 82.00 – 104.00 m2
Precios: S/. 155,000 - S/. 215,000
Telf.: (043) 315833 / 943747798 / 943747692
Contacto: Rommel Velásquez / Augusto Sotelo

Condominio Los Pinos – Chimbote

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GIANCI S.A.C.
Ubicación: Zona Industrial Los Pinos – Zona 2 – Ms. A Lte. 01-02-03-04, al Costado de la Universidad San Pedro – Frente al Vivero Forestal
Áreas: 120.00 – 139.00 m2
Precios: De S/. 150,000 - S/. 230,000
Telf.: 964777642 / 043-329592
Contacto: Fanny Velásquez Ramírez

Los Parques de Nuevo Chimbote

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Panamericana Norte Alt. Km. 424, Nuevo Chimbote
Áreas: 61.01 - 64.48 m2
Precios: S/. 81,900 - S/. 147,900
Telf.: 945633952 / 942057778
Contacto: Jesús Mendoza Pezúa / Raúl Vásquez Ojeda

Proyecto Alto Chimbote

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. José Gálvez 269
Telf.: 583721 / 977955193
Contacto: Rafael Tapia

AREQUIPA

Condominio A - Tu Mejor Historia

Empresa: LÍDER INVERSIONES AREQUIPA S.A.
Ubicación: Av Pizarro 115 (antes 129) al costado de Almacenes Ransa
Áreas: Desde 84 m2
Precios: Desde S/211,000
Telf.: 958798049/958798042
Contacto: Blanca Masías / Elda Carpio

Edificio los Ángeles de Umacollo

Empresa: ARMAR CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A.C.
Ubicación: Calle Bello Horizonte A-5 Urb. Los Ángeles Limacollo
Áreas: 80.00 – 82.5 m2
Precios: S/ 255,000 – S/ 266,000
Telf.: 951300666
Contacto: Irián Sarabia Salhua

El Mirador de la Alameda

Empresa: ATOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Calle 5 Prolongación Sánchez Trujillo Lote 2C, Urbanización Alameda Salavery, Miraflores
Áreas: 74 m2 – 80 m2
Precios: S/ 134,500 – S/ 236, 500
Telf.: 958797029
Contacto: Diego Dongo / Verónica Delgado

Quinta Privada El Solar

Empresa: MIRANDA CONSTRUCTORES S.R.L.
Ubicación: Asociación El Huarangal, al Lado de la Urb. Villa Ecológica - Alto Selva Alegre
Áreas: 66.00 – 75.00 m2
Precios: De S/. 80,000 – S/. 93,000
Telf.: 054-213722 / 945960523 / 944644735
Contacto: Lizbeth Cabrera Pareja / Alejandra Rojas Miranda / Celia Chicaña Oxa

Condominio Valle Blanco III

Empresa: LIVIT
Ubicación: Av. Garcilaso de la Vega S/N – Challapampa (Cerro Colorado) – Costado Urb. Buganvillas

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Áreas:	75.00 – 77.00 m ²
Precios:	S/. 163,000 - S/. 199,300
Telf.:	(054) 643-109 / (054) 447600 / 967789768
Contacto:	Fiorella Nieto

Los Parques Casa Club

Empresa:	JJC EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación:	Urb. Santa Rosa de Lima Mz N Lt 01 - a 2 Cdras. de Los Ángeles de Cayma
Áreas:	42.63 – 96.19 m ²
Precios:	Desde S/ 155,000
Telf.:	980926273
Contacto:	Richard Sans

Condominio Almira

Empresa:	LIDER INVERSIONES AREQUIPA
Ubicación:	Av. Argentina
Áreas:	Desde 85.00 m ² hasta 91.00m ²
Precios:	S/ 241,500 – S/ 289,800
Telf.:	943399102
Contacto:	Fernando Alzamora

AYACUCHO

Residencial Las Dalias

Empresa:	INVERSIONES CHIPANA & ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación:	Av. Carmen Alto N° 239
Áreas:	56.80 m ² – 101.71 m ²
Precios:	S/ 120,000 a S/ 195,000
Telf.:	966835770 / 969917379
Contacto:	Nicolás Gutiérrez Espinoza / Saúl Chipana Huamán

CUSCO

Residencial Las Torres de Kayser

Empresa:	CORPORACIÓN KAYSER S.A.C.
Ubicación:	Av. De la Cultura 2405 Lt. 2
Áreas:	38.00 - 80.00 m ²
Precios:	S/ 120,000 - S/ 248,000
Telf.:	984765048 / 974794140
Contacto:	Lisbeth Vera

HUÁNUCO

Edificio Residencial Los Eucaliptos

Empresa:	CONSTRUCTORA CABAR E.I.R.L.
Ubicación:	Jr. Los Eucaliptos Lote 24 C –D
Áreas:	75.95 m ² – 112.53 m ²
Precios:	S/ 175,000 a S/ 246,200
Telf.:	998720333/ 962701012
Contacto:	Jackeline Riveral/ Emilio Cabrera

ICA

Urb. Los Huarongos

Empresa:	D&D CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Sector San José – Sub Lote 1, Sector San Jose Parcela N° 190, Sector Cachiche – Casma
Áreas:	97.50 m ² – 120 m ²
Precios:	S/ 140,000 a S/ 270,000
Telf.:	(056) 326402
Contacto:	José Luis Vera

Urb. Las Palmeras de Ica

Empresa:	SOLVIV S.A.C.
Ubicación:	Urb. Las Palmeras Ica / Av. San Martín N° 660 (Residencial San Martín)
Áreas:	91 m ² – 173 m ²
Precios:	S/ 120,000 a S/ 170,000
Telf.:	(056) 233115
Contacto:	Ahlam Faraj Sarsur

Urb. Las Palmeras de Sunampe

Empresa:	SOLVIV S.A.C.
Ubicación:	Panamericana Sur Km. 197, Chíncha, al costado de Mega Plaza
Áreas:	90 m ² – 144.36 m ²
Precios:	S/ 99,000 a S/ 172,000
Telf.:	(056) 774912/ (056) 233115
Contacto:	Ángel Carbonero

Residencial Terra Blanca

Empresa:	VÉRTICE BLANCO
Ubicación:	Av. Jhon F. Kennedy S/N Urb. Sector Rosario (Pasando Ovalo entrada de Fonavi) en el Distrito de Pisco
Áreas:	40 m ²
Precios:	S/. 85,000
Telf.:	988996883 / 963760113
Contacto:	Eduardo Cueva / Jhonny García

Rinconada de Huacachina - III Etapa

Empresa:	JUAN CLÍMACO VARGAS SANTILLÁN
Ubicación:	Av. Circunvalatoria S/N, Vía Camino a la Hueva
Áreas:	Desde 50 m ²
Precios:	Desde S/ 166,359
Telf.:	955617717 / 976191343 / 950602423
Contacto:	Daríá Martínez, Silvia Aguirre, Omar Vargas

Condominio Los Sauces

Empresa:	CREATIVIDAD Y SEGURIDAD CRESE S.A.C.
Ubicación:	Av. Santa Rosa N° 650 (A 3 Cdras. del Estadio Sunampe)
Áreas:	55 m ²
Precios:	S/. 110,000 - S/. 128,000
Telf.:	#322302 / 988650145 / #956818743
Contacto:	Isabel Mendoza

Condominio Las Flores

Empresa:	CONSORCIO B&E
Ubicación:	Calle Los Claveles 240
Áreas:	74.37 - 192.00 m ²
Precios:	S/. 177,000 - S/. 289,000
Telf.:	994115318 - 998126712
Contacto:	Maribel Reque

San Ildefonso de Ica

Empresa:	CLASEM S.A.C.
Ubicación:	Urb. San Ildefonso MZ ND Lt. 31
Áreas:	Desde 30.3 m ²
Precios:	S/ 60,000 – 100,000
Telf.:	994266230 - 958435021
Contacto:	Kelly Vivanco / Fiorella Mendoza

Villa Club Ica

Empresa:	PAZ CENTENARIO
Ubicación:	Av. Finlandia cdra. 9 (camino a Los Lunas) a 4 Cdras. del Restaurante Don Guillermo Tinguíña Alta - Ica
Áreas:	49.9 M ² – 74.5 M ²
Precios:	S/ 99,723 – S/ 189,000
Telf.:	6134949 / 942760051
Contacto:	Carlos Torres

Villa Florida

Empresa:	BENLEC INVERSIONES S.A.C.
Ubicación:	Prolongación Grau N° 1120, Parcona
Áreas:	39 - 49 m ²
Precios:	S/. 56,520 – S/. 72,000
Telf.:	2735040 / 998781867
Contacto:	Jose Luis Benites / Abrahan Valdivia Zapata

Valle Esmeralda

Empresa:	EL PINO – GERPAL S.A.C.
Ubicación:	Km. 308 Panamericana Sur
Áreas:	40.07 – 52.10 m ²
Precios:	Desde S/ 138,250
Telf.:	(056) 540-680 / 984126232
Contacto:	Patricia Ramos

Las Piedras de Buenavista

Empresa:	LLAXTA S.A.C.
Ubicación:	Yaurilla – Urb. Los Aquijes, Los Aquijes
Áreas:	50.80 - 71 m ²
Precios:	S/ 59,999 - S/ 119,999
Telf.:	998950037
Contacto:	Tulio Figueroa

Urb. Residencial Los Parques de Chíncha Baja

Empresa:	VÉRTICE BLANCO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Entrada El Pedregal – Panamericana Sur Km. 200, Chíncha Baja
Áreas:	32.00 m ²
Precios:	S/. 53,901 - S/. 65,450
Telf.:	056-772060 / 986651549
Contacto:	Mirtha Gómez

Villa La Florida I Etapa

Empresa:	LOS PORTALES S.A.
-----------------	-------------------

Ubicación:	KM 299 Panamericana Sur – Subtanjalla
Áreas:	45.75 – 101.65 m ²
Precios:	S/ 81,000 – S/. 120,000
Telf.:	942739655
Contacto:	Alfonso Abad Abad

Villa Saraja

Empresa:	MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación:	Fundo Santa María Lote Remanente
Áreas:	Desde 40.2 – 80.16 m ²
Precios:	Desde S/ 110,290
Telf.:	966049656
Contacto:	Fredy Ángeles

Urb. Camino Real

Empresa:	SOLVIV S.A.C.
Ubicación:	Urb. Camino Real, Camino a Huacachina Calle la Hueva / Av. San Martín N° 660 (Residencial San Martín)
Áreas:	90 m ² – 184.21 m ²
Precios:	S/ 181,150 a S/ 232,000
Telf.:	(056) 233115
Contacto:	Ahlam Faraj Sarsur

Condominio El Palmir

Empresa:	SOLVIV S.A.C.
Ubicación:	Urb. Las Palmeras Ica / Av. San Martín N° 660 (Residencial San Martín)
Áreas:	90 m ² – 127.04 m ²
Precios:	S/ 81,050 a S/ 183,450
Telf.:	(056) 233115
Contacto:	Ahlam Faraj Sarsur

Residencial Magisterial Chacarilla

Empresa:	DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación:	Sector Chacarilla S/N – Ingreso frente a la Tercera Etapa de Las Casuarinas
Áreas:	38.53 – 77.02 m ²
Precios:	S/ 81,100 – 133,000
Telf.:	951984209
Contacto:	Grace Ríos

JUNÍN

Dos Torres

Empresa:	EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA S.A.C.
Ubicación:	Jr. Tacna N°561 y Jr. Panamá N°575 - Huancayo
Áreas:	33.1 – 113.47 m ²
Precios:	Desde S/ 67,500 - 278,000
Telf.:	964720386 /064-216140 /#0102418 /#880181
Contacto:	Betsabé Guillermo Nieto

Condominio Bellavista

Empresa:	VIDA CASA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
Ubicación:	Prolongación Santa Ana S/N San Carlos Urb. Centenario - Huancayo
Áreas:	75 – 110 m ²
Precios:	Desde S/ 140,000 – 200,000
Telf.:	#999699823
Contacto:	Michael Caso

Condominio Residencial Don Diego

Empresa:	ESTABLISH CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.
Ubicación:	Jr. Santa Rosa 285 Palán Huancayo; Ref. 1 Cda. De la Univ. UPLA - Huancayo
Áreas:	52.79 – 105.78 m ²
Precios:	Desde S/ 85,000 – 165,000
Telf.:	#999888131; #985156440; 064-265541
Contacto:	Dick Levin Fernández Cabrera

Edificio Castillo Azul

Empresa:	INMOBILIARIA CONSTRUCTORA "LUCES DEL CASTILLO" E.I.R.L.
Ubicación:	Jr. Moquegua #734 - El Tambo
Áreas:	65 – 130 m ²
Precios:	Desde S/ 139,000 - 280,000
Telf.:	954075696; #964075696; #968968480
Contacto:	Mery Luz Aquino Castillo; Jazmin Tenorio Ventura

Edificio Montecarlo

Empresa:	EDIFICIO MONTECARLO
Ubicación:	Jr. Cuzco N° 284 – Huancayo
Áreas:	93.51 – 116.47 m ²

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Precios: Desde S/ 213,500 – 325,000
Tel.: #964537148; *207653
Contacto: Simón Quispe Juan Piñas

Edificio Multifamiliar los Montes

Empresa: PIRQA DESSARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Esquina Jr. Pedro Gálvez y Jr. Los Montes en la Urb. Piopata
Áreas: 90 - 96 m2
Precios: S/ 195,000 – S/ 250,000
Tel.: 999147151
Contacto: Aldo Shiroma

Residencial El Bosque

Empresa: KARAL CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.R.L.
Ubicación: Jr. José Gálvez Barrenechea N° 117 Coop. de Vivienda Centenario San Carlos
Áreas: 77.5 – 89.03 m2
Precios: Desde S/ 16,500 – 181,000
Tel.: #964010312 / 988770268
Contacto: María Teresa Acuña Tello / Enrique R. Samalvides Acuña

Residencial Innova

Empresa: MONTECANELO CONTRATISTAS GENERALES
Ubicación: Jr. Los Rosales N°161 - El Tambo
Áreas: 77.07 – 101 m2
Precios: Desde S/ 155,000 - 236,000
Tel.: 957575907/064-245266
Contacto: Katherin Solanch Bautista Inga

Conjunto Habitacional El Edén

Empresa: CONSTRUCTORA OSEDAL S.A.C.
Ubicación: Av. Circunvalación (Antes Camino a Hualahoyo) en el Paraje Umuto - El Tambo
Áreas: 60 – 90 m2
Precios: Desde S/ 195,000 - 230,000
Tel.: #224010; 248298 - 964946466 / *365658 - *365656
Contacto: Alejandro Flores Cerrón / Diana Poma Coris / Zico Soria

Residencial Los Sauces

Empresa: CONSORCIO HERCON PERÚ S.A.C.
Ubicación: Jr. Paracas S/N Barrio Bajos Patarcocha - Pilcomayo
Áreas: 137 – 137 m2
Precios: Desde S/ 200000 - 240000
Tel.: 064416839 - #954937575 - #958858070
Contacto: Erlín Lazo Baltazar

Residencial La Paz

Empresa: LAZO INVERSIONISTAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Alejandro Deustua 555 – El Tambo
Áreas: 80 – 120 m2
Precios: Desde S/ 190,000 - 250,000
Tel.: 980262990 - 980263084 - 251832 - #980262990
Contacto: Andrea Lazo Quispe; Enrique Lazo

Residencial Adela

Empresa: BALLO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Av. San Carlos 4ta. Cuadra - Entre el Colegio Editun y San Carlos
Áreas: 97 – 119m2
Precios: Desde S/ 230,000 - 290,000
Tel.: 971157319; #981095691; #994020781
Contacto: José Carlos Monje

Edificio Residencial El Sahara

Empresa: CONSORCIO SAHARA
Ubicación: Jr. Tarapacá N° 559 y Jr. Libertad N° 1144. Huancayo
Áreas: 43 – 162 m2
Precios: Desde S/ 101,700 - 320,000
Tel.: 964673013 / 998602122 / *272987 / 064227331
Contacto: Alexander Valer / Esthefany Valer / Víctor Álvarez Hidalgo

Residencial Las Lomas de San Antonio I

Empresa: INMOBILIARIA EUROEDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Psje. Santa Clara N 195 Ref. San Carlos Cdra. 22 (a 2 Cdras. de la UCCI)
Áreas: 79.83 – 84.85 m2
Precios: Desde S/ 185,000 - 192,000
Tel.: #930847474 / #964001140 / 988007848
Contacto: Alex Urco Torres / Zonia Blanco Campos

La Toscana

Empresa: MEDIARQ INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Libertad 342 - 346

Áreas: 90.30 m2
Precios: S/ 260,000
Tel.: #954647470 / #988901142
Contacto: Jaqueline Jerónimo

Residencial Altos del Valle

Empresa: NICKOCT LABORATORY E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Huamachuco N° 770, Pilcomayo
Áreas: 36 – 96 m2
Precios: desde S/ 75000 - 197000
Tel.: # 974873278; #955909304; 064-389131
Contacto: Gustavo Rivera Rivera

Urbanización Las Retamas de San Luis

Empresa: TOTAL INMUEBLES S.R.L.
Ubicación: Av. Camell del Solar (Ex Ac. Huaytapallana) y Calle San Luis - Palian
Áreas: 34.5 – 96.8 m2
Precios: Desde S/ 115,900 - 234,840
Tel.: 989591543; 986647083
Contacto: Verónica Candiot

Residencial Santa Bárbara

Empresa: GRUPO CALIFORNIA
Ubicación: Jr. Junín/ Jr. Abraham Aliaga - Santa Bárbara - Sicaya
Áreas: 70 – 130 m2
Precios: Desde S/ 100,000 - 180,000
Tel.: #961584387; 964344401
Contacto: Rosalia Soto Toscano

Residencial San Felipe

Empresa: R&M INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Jr. Ancash N°1594 - Chilca
Áreas: 70 – 70 m2
Precios: Desde S/ 95,000 – 120,000
Tel.: #950813903; #484873
Contacto: Ronie Toralva Galvez; Edwin Oscar Gavino Lazo

Urbanización Casa Club Santo Domingo

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO URBANIA S.R.L.
Ubicación: Alameda Traverso Lt. 2 Mz. G Urb. La Merced
Áreas: 82 – 102 m2
Precios: Desde S/ 148,000- 290,000
Tel.: #999273535
Contacto: Roxana Beltrán Guerrero

Wayra Condominio Residencial

Empresa: VALLE GRANDE CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
Ubicación: Av. Huamachuco S/N - Pilcomayo
Áreas: 107 – 140 m2
Precios: Desde S/ 289,900 - 350,000
Tel.: 964870684 / #970503 / 964870685
Contacto: Gilmar Baca Arana / Shirley Caballero Ruiz

Residencial Las Palmeras de Villa

Empresa: TOTAL INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Palma Hawaiana con Pasaje Bombonaje – Río Negro-Satipo
Áreas: 60.86 – 66.02 m2
Precios: Desde S/ 110,000 - 130,000
Tel.: 965994983 / 943661711
Contacto: Martín Suárez Santillán / Ashlyn Torres

LA LIBERTAD

Andalucía

Empresa: LIVIT
Ubicación: Av. El Cortijo S/N, Trujillo
Áreas: 42 - 110 m2
Precios: S/ 108,400
Tel.: 6340900 Anexo 7541 / 998359603
Contacto: Ángel Roque

Los Lisses

Empresa: CREA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Sector Capilla Moche Predio Los Rieles a 1 Cdra. de la Panamericana
Áreas: 85.00 m2
Precios: S/ 150,000 - S/ 265,000
Tel.: (04)60 2600 / #990919588
Contacto: Marita Mantilla

Montermar Residencial Club

Empresa: BECTEX CONTRATISTAS S.A.C.

Ubicación: Calle Sepúlveda 340, a una Cdra. de la Plaza de Armas de Moche
Áreas: 48 – 83 m2
Precios: S/ 65,995 – S/ 186,200
Tel.: 979742809 / 948325044
Contacto: Humberto Medina Bustamante / María del Carmen Valdivieso

Residencial Juan Pablo II – 2

Empresa: NORTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Av. Juan Pablo II N° 1102-1106-1108 Sub Lote A-2 en Trujillo
Áreas: 80 - 97 m2
Precios: S/ 221,650 – S/ 269,500
Tel.: 044-421491 / 943399383 / #948502019
Contacto: Katherine Martinez

Residencial Las Quintanas

Empresa: OT&SA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Gerónimo de la Torre N° 285 - Mz. E-2 Lote 12 - Urb. las Quintanas
Áreas: 130.00 – 140.00 m2
Precios: S/ 250,000 - S/ 265,000
Tel.: 975717155
Contacto: Jacky Rodríguez

Residencial Luzmila I

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Urb Covicorti, Mz K1 Lote 26
Áreas: 75.00 – 86.00 m2
Precios: S/ 165,000 - S/ 179,000
Tel.: 948318526
Contacto: Luciana Pando

Residencial Albrecht II

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Pedro Muñoz 237
Áreas: 58.00 – 98.00 m2
Precios: S/143,000 - S/ 185,000
Tel.: 948318526 - 948318527
Contacto: Luciana Pando

Sol de Villa San Isidro

Empresa: GRUPO GYLSA
Ubicación: Valle Santa Catalina - Predio La Arenita Sub Lote 1, Block 10673-P - Urb. San Isidro, Trujillo
Áreas: 63.00 - 135.00 m2
Precios: S/ 129,500 - S/ 169,000
Tel.: 044 - 224796 / 999333814
Contacto: Karina Crisanto

Residencial Magisterial El Golf de Trujillo

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Av 2 Mayo S/N - Ex Via de Evitamiento. Ofic: Diego de Almagro 655. Obra: Prolong. César Vallejo
Áreas: 61.00 - 90.00 m2
Precios: S/ 94,000 - S/ 172,000
Tel.: 044-290717 / 044-421003 / 947875254/*628072
Contacto: María Sánchez

Residencial Los Lirios

Empresa: GRINSA S.R.L.
Ubicación: Av. Larco 1890, Urb. Covicorti, Trujillo
Áreas: 80.00 m2
Precios: S/ 163,000
Tel.: 044 - 288900 / 945960523 / 975512673
Contacto: Leo Ramírez

Golf Infinitum

Empresa: URBANOS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle Bernardo Alcedo 328, Trujillo
Áreas: 94.00 - 96.00 m2
Precios: S/ 200,000 - S/ 230,000
Tel.: 044-226364 / #965853184
Contacto: Luis Linares

Los Parques de Miraflores

Empresa: INVERSIONES NUEVO PACÍFICO S.A.C.
Ubicación: Av. José Guillermo Salvador Lara 1200-1206 - Urb. Miraflores
Áreas: 82.00 m2
Precios: S/ 180,000 - S/ 266,000
Tel.: 044 - 286691 / 949953382
Contacto: Vilma Herrera

Condominio Tierra Verde

Empresa: AMAVIV S.A.C.
Ubicación: Sector Natacha Alta, Sección A Lt. 1, Trujillo
Áreas: 74 – 80 m2

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Precios: S/ 160,000 – 248,000
Tel.: 992562683 / 044-633266
Contacto: Giovanna Rodríguez

Residencial El Milagro

Empresa: CONSORCIO GYD 2
Ubicación: Av. Miguel Grau 600 - Centro Poblado El Milagro, Huanchaco
Áreas: 39.12 - 52.13 m2
Precios: S/ 65,000 - S/ 82,000
Tel.: #966667193
Contacto: Walter Rosas / Edith Alvarado

Residencial Torres de Quevedo

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Jr. Independencia 265 (Frente a Serpost)
Áreas: 53.00 - 71.00 m2
Precios: S/ 79,141 - S/ 157,989
Tel.: 044-223635 / 948319048
Contacto: Juan Carlos Montoya

Villa Bolivariana de Trujillo

Empresa: INMOBILIARIA SANTA CATALINA S.A.C.
Ubicación: Av. Villareal Esq. Av. Túpac Amaru, Trujillo
Áreas: 72.00 - 82.00 m2
Precios: S/ 128,500 - S/ 143,000
Tel.: 044 - 266909 / #995533846
Contacto: Fernando Valdiviezo

Residencial Santa Lucía

Empresa: AVME INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Prolongación Santa Edelmira Mz. G Lt. 13, Cdra. 13 Av. Larco – Hogar de la Niña, Distrito Víctor Larco Herrera
Áreas: 70.00 - 82.00 m2
Precios: S/ 140,000 - S/ 165,200
Tel.: 949438687
Contacto: María Núñez Calderon

Residencial Santa Beatriz

Empresa: AVME INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Ciro Alegría N° 322. Urb. Las Quintanas, Distrito Trujillo
Áreas: 78.56 - 103.42 m2
Precios: S/ 138,500 - S/ 180,000
Tel.: 949438687
Contacto: María Núñez Calderón

Depas y Club Las Quintanas

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Hnos. Uceda Meza N° 500, Esq. Av. 9 de Octubre
Áreas: 67.53 - 80.30 m2
Precios: S/ 151,100 - S/ 203,700
Tel.: 044 - 612-955 / 989014378
Contacto: Alex Aguayo

Urbanización San Francisco

Empresa: KVC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Sector Huanchaquito Alto Predio Sub. Lote N°VD-131-III-1 Huanchancho
Áreas: 60 - 72 m2
Precios: S/ 105,500 - S/ 129,500
Tel.: 044-421491 / 943399383 / #948502019
Contacto: Katherine Martínez

San Isidro Club Residencial

Empresa: KVC CONTRATISTAS S.A.C
Ubicación: Valle Santa Catalina Predio la Arenita, Trujillo
Áreas: 68 - 76.71 m2
Precios: S/ 149,000 - 202,700
Tel.: 044-421491 / 943399383
Contacto: Katherine Martínez Cáceres

Sol de las Delicias II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Jr. Independencia 265 (Frente a Serpost)
Tel.: 044-223635 / 948319048
Contacto: Juan Carlos Montoya

Urb. Santa Clara

Empresa: KVC CONTRATISTAS S.A.C
Ubicación: Vía Evitamiento en Urb. Santa Clara en el Distrito de Huanchaco
Áreas: Desde 51 m2
Precios: Desde S/ 145,000
Tel.: 943399383
Contacto: Katherine Martínez Cáceres

El Mirador del Golf

Empresa: CLASEM EOM
Ubicación: Prolongación César Vallejo, S/N
Áreas: Desde 80.83 m2
Precios: Desde S/ 150,750
Tel.: 95855603
Contacto: Sachiko Sato

El Rosal

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Mz I Lt-19 Urb. Rosas del Valle
Áreas: Desde 88.19 m2
Precios: Desde S/ 206,163
Tel.: 949424630 / 990939440
Contacto: Diana Meza / Jazmin Zamora

Edificio Don Luis

Empresa: CONCEL S.A.C.
Ubicación: Mz.T, Lt.44, Calle Oro, Urb. San Isidro I Etapa
Áreas: 113 m2
Precios: Desde S/ 276,000
Tel.: 976041808
Contacto: Roxana Ravines Aliaga

Albrecht II

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Pedro Muñoz 237
Áreas: 113 m2
Precios: S/ 147,000 – 181,000
Tel.: 948318526 / 966666376
Contacto: Luciana Pando / Betzi Chávez

Aurora II

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Mz. J Lote 8 Urb. La Esmeralda cerca al Mall Aventura
Áreas: 93.45 – 138.01 m2
Precios: Desde S/ 220,000
Tel.: 966666376 / 966666771
Contacto: Betzi Chávez / César Huañap

Rafaela II

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Mz. L3 Lote 14 Urb. Vista Hermosa
Áreas: 75 – 85 m2
Precios: Desde S/ 196,000
Tel.: 948318526 / 966666771
Contacto: Luciana Pando / César Huañap

Condominio los Poetas

Empresa: INMOBILIARIA STRETTO
Ubicación: Calle Salazar Bondy N° 588 - Rázuri
Áreas: 75 – 85 m2
Precios: Desde S/ 190,000
Tel.: 946170792
Contacto: Gustavo Luza Cateriano

Edificio La Esperanza

Empresa: CONCEL S.A.C.
Ubicación: Mz. B14, Lt. 02, Manuel Arévalo, La Esperanza
Áreas: 89.9 m2
Precios: Desde S/ 138,000
Tel.: 976041808
Contacto: Roxana Ravines Aliaga

LAMBAYEQUE

Condominio Club Los Sauces

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: 2 Minutos Km. 5.5 Carretera Pimentel (Alt. Universidad Sr. De Sipán)
Áreas: 67-154 m2
Precios: Departamento: Desde S/ 162,000 Casas: Desde S/ 264,500
Tel.: (074) 633895
Contacto: Asesor Inmobiliario

Condominio Terranova

Empresa: LÍDER INVERSIONES CHICLAYO S.A.
Ubicación: Av. Pacífico 642 CP La Garita Pimentel
Áreas: Desde 80 m2 hasta 172 m2
Precios: Desde S/ 184,400 – S/ 358,300
Tel.: 074 202026 // 947430838 - 969835023
Contacto: Alex Linares Naveda.

Conjunto Residencial las Villas de Bugambilia

Empresa: J&S PERUANA STAR S.A.C.

Ubicación: Km. 768 de la Panamericana Norte en el Distrito de Reque (15 mt. del Centro de Chiclayo)
Áreas: 65 – 130 m2
Precios: S/ 136,000 – S/ 275,572
Contacto: María Salamanca

Residencial Magisterial – Etapa II y III

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Panamericana Norte S/N, Chiclayo
Áreas: 44.50 - 90.00m2
Precios: S/ 108,000 - S/131,900
Tel.: 074-239391 / #312970
Contacto: Carlos Veliz Alverca

Condominio Los Parques de San Gabriel

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Evitamiento (Alt. Km. 786, al Costado de Sencico), Chiclayo
Áreas: 67.00 - 78.90 m2
Precios: S/ 97,000 - S/ 160,000
Tel.: #995400621
Contacto: Sandra Vásquez

Edificio Residencial Bancarios I

Empresa: 320 INVERSIONES Y NEGOCIOS S.A.C.
Ubicación: Lote 7, Mz. E2 de la 3era Etapa, Urb. Bancarios
Áreas: 55 - 92 m2
Precios: S/ 160,000 - S/ 258,060
Tel.: 998164503
Contacto: Eugenio Maggiolo Da Fieno

Residencial Ave Fénix

Empresa: INMOBILIARIA LAS PALMAS S.R.L.
Ubicación: MZ I - LTE 18 - Urb. Las Palmas, Chiclayo
Áreas: 101.88m
Precios: S/ 265,200
Tel.: #942096727 - 944479971
Contacto: Elvis Bardales

Residencias Álamos

Empresa: GRINSA S.R.L.
Ubicación: Urb. Álamos Av. Prolongación Manuel Seoane Alt. Urb. Santa Rosa de la Policía
Áreas: 77.00 m2
Precios: S/ 139,000 - S/ 151,500
Tel.: 074-236486 / #944644616 / #959880879
Contacto: Silvia Salazar

La Alborada Condominio Club

Empresa: INMOBILIARIA LAS PALMAS S.R.L.
Ubicación: A la alt. Km 6, de la Nueva Carretera Chiclayo a Monsefú
Áreas: 90 m2 - 112.5 m2 - 120 m2
Precios: S/138,250 - S/ 266,000
Tel.: #942096727 - 944479971
Contacto: Elvis Bardales

Residencial Louisiana

Empresa: INMOBILIARIA MONTEERRICO & CAPRICORNIO S.R.L.
Ubicación: Calle Las Malvas 216 Mz. E Urb. Monterrico
Áreas: 97.00 m2
Precios: \$ 62,000 – \$ 63,000
Tel.: #959458541 / #419249
Contacto: Fernando Guzmán Liñán

Sol de Pimentel

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Alfonso Ugarte 850, Chiclayo
Áreas: 50 - 100 m2
Precios: S/ 124,985 - S/ 194,985
Tel.: 074-236478 / 976371310
Contacto: Rodolfo Escalante

Villas de la Ensenada de Chiclayo

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Predio San Miguel (Espalda Alameda Country Club), Pimentel
Áreas: 45.02 – 90.00 m2
Precios: S/ 99,800 - S/ 145,000
Tel.: 074 - 203053
Contacto: Manuel Rosas

Condominio Residencial Jockey Residencial

Empresa: CONSORCIO DHMONT & CG & M S.A.C.
Ubicación: Av. Los Incas 497, La Victoria
Áreas: 74 - 100 m2

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Precios: S/. 133,000 - S/. 190,000
Telf.: 965379249 / (074) 274092
Contacto: Alan Franco Quevedo Rebaza

Club Residencial Santa Elvira

Empresa: CIUDARIS S.A.
Ubicación: Ca. Elvira García y García 920 (Espalda Metro Sta. Elena)
Áreas: 70.92 m²
Precios: S/. 179,700
Telf.: 949405778 / 954183128 / 6250200 anexo 307
Contacto: Juan Antonio Julca

Condominio Colibrí

Empresa: CORPORACIÓN INMOBILIARIA SUDAMERICANA - CISSAC
Ubicación: Av. Salaverry 1350
Áreas: Desde 67 m²
Precios: S/ 204,404 – 254,766
Telf.: 948079899
Contacto: Jack Romero Calderón

Estancia del Valle

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Salida Ferreñafe Av. Chiclayo y la Av. Agricultura
Áreas: 33.00 – 60.00 m²
Precios: S/ 61,000 – 67,600
Telf.: 074 - 203054
Contacto: Oscar Chuquilín

Torres de Pimentel

Empresa: GRUPO ACUARIO
Ubicación: Urb. Los Ficus
Áreas: 74.00 – 122.00 m²
Precios: S/ 165,000 – S/ 266,000
Telf.: 074-452862 / #985942847
Contacto: Cecilia Rodríguez

Condominio El Encanto de Chiclayo

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: 2 Minutos Km. 5.5 Carretera Pimentel (Alt. Universidad Sr. De Sipán)
Áreas: Desde 59 m²
Precios: Desde S/. 151,000
Telf.: (074) 633586
Contacto: Asesor Inmobiliario

Vista Alegre

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Alfonso Ugarte 850, Chiclayo
Telf.: 074-236478 / 976371310
Contacto: Rodolfo Escalante

Residencial Las Margaritas

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Urb. Santa Margarita Mz. V Lt 01-18
Áreas: Desde 75 m²
Precios: Desde S/ 156,000
Telf.: 944644616 / 947524925 / 947513348
Contacto: Yanina Neciosup / Romy Reyes / Angie Mendoza

Condominio Veranda

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO ALBAMAR
Ubicación: Carretera a Pimentel Km. 3.5 La Garita – Av. Rivera
Áreas: Desde 60 m²
Precios: Desde S/ 105,000
Telf.: 949500189 / 954407962 / 939205558
Contacto: Lesly Porras / Sandy Prieto / Lizeth Muro

Condominio Altos de Baíta

Empresa: JLO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Manuel María Izaga N°812, Chiclayo
Áreas: 45-90 m²
Precios: Desde S/ 124,191
Telf.: #948938248/#969399781/970291007
Contacto: Jina Tacto/Ericka Bobadilla

Rinconada Condominio de Casas

Empresa: LIDER INVERSIONES CHICLAYO
Ubicación: Las Pampas de Pimentel sector los Arenales Valle Chancay

Áreas: 90 - 113 m²
Precios: S/ 207,000 – 339,000
Telf.: 980777691
Contacto: Alex Linares

Residencial Pimentel

Empresa: RM PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Manuel Seoane N° 735
Áreas: 95 m²
Precios: Desde S/ 197,000
Telf.: 997171543
Contacto: Raúl Matamoros Vega

CONSTRUYE TU CASA CON KASAVIDA S.A.C.

Empresa: KASAVIDA S.A.C.
Ubicación: C.C. Boulevard/Oficina F-9
Áreas: Desde 60 m²
Precios: Desde S/ 80,000
Telf.: 976429600
Contacto: Rosario Olaya

Proyecto Jade (Jade I y Jade II)

Empresa: BELLA ALAMEDA
Ubicación: Lote N° 01 Mz. "B" VI Etapa
Áreas: Desde 80 m²
Precios: Desde S/ 220,500
Telf.: 978185313
Contacto: Geraldine Rojas

Alameda Los Inkas

Empresa: INGENIERÍA CIVIL MONTAJES S.A.
Ubicación: Av. Los Inkas N°191-193-Chiclayo
Áreas: Desde 60 m²
Precios: Desde S/ 140,000
Telf.: 948332943 / 943776569
Contacto: Kathia Moreno / Marina García

PASCO

Urbanización Villa Prado Bonito

Empresa: TORONTO BULLS SAC/CONSTRUCTORA WARI S.A.C.
Ubicación: Predio Santa Clara 1 – Sector Quillazu, en la Urb. Villa Prado Bonito
Áreas: 40 – 85 m²
Precios: Desde S/ 53,900
Telf.: 990009152
Contacto: Jessica Fernández

PIURA

Condominio Veranda

Empresa: ALBAMAR
Ubicación: Av. Progreso S/N (Alt. Cdra. 36 Salida Catacaos)
Áreas: 90.00 - 94.00m²
Precios: S/ 165,000 - S/ 230,000
Telf.: 980917768
Contacto: Richard Chugden

Parques del Chipe

Empresa: ANTARES CONTRASTISTAS
Ubicación: Av. Colectora S/N – a la Espalda de la Universidad César Vallejo
Áreas: 59 – 75 m²
Telf.: 986639317 / 940386439
Contacto: Irene Coronado / Lourdes Navarro

Residencial Las Terrazas

Empresa: ATIX INVEST S.A.
Ubicación: Av. Separadora Mz O Lt 1 (Por Avenida Chulucanas y Urb. Los Jardines de Piura)
Áreas: 65.65 - 90.00 m²
Precios: S/ 109,000 - S/ 129,500
Telf.: #956629998
Contacto: Angie Rishin

Urb. Los Corales de Piura II

Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA GRUPO ALEGRA
Ubicación: Av. La Colectora S/N Los Ejidos del Norte S/N
Áreas: 72.50 m²
Precios: S/ 65,000 – S/ 231,430

Telf.: 955643426 / 949048733
Contacto: Mary Canevaro

Santa Rosa Country Club

Empresa: POLANCO INVERSIONES CONSTRUCTIVAS
Ubicación: Av. Progreso S/N, Carretera a Piura -Castilla
Áreas: 67-116 m²
Precios: S/ 95,000 – S/ 210,000
Telf.: 073-331397
Contacto: Karina Alcas

Urbanización Santa Margarita

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Chulucanas S/N (Zona Noroeste de la Ciudad), Urb. Santa Margarita Mz B Lote 17 5ta Etapa
Áreas: 93.20 - 183.00 m²
Precios: S/ 60,000 - S/ 153,000
Telf.: 073-611515 / 987515560
Contacto: Mónica Iparraquirre Castillo

Parque Residencial Monte Verde

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Progreso S/N Cdra. 33, Castilla
Áreas: 50 - 100.00 m²
Precios: S/ 124,985 - S/ 218,263
Telf.: 073-322357 / 943776940
Contacto: Marko Águila Febres

Los Corales de Sullana

Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación: Carretera Panamericana Norte 1032 Urb. López Albuja (Frente C.C Real Plaza)
Áreas: 43.92 m²
Precios: S/ 97,500
Telf.: 9510884153
Contacto: Erick Landa

Los Parques de Piura

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Grau y Chulucanas, Piura
Áreas: 60.00 - 70.00 m²
Precios: S/ 92,200 - S/ 128,900
Telf.: 945633480
Contacto: Isabel Rodríguez Martínez

Urb. Nueva Villa California

Empresa: MEZYMOL INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Miguel Grau Cdra. 18, Castilla
Áreas: 45.00 m²
Precios: S/ 71,000
Telf.: *0316995 / #995051830
Contacto: Julio Meza / Jorge Cruz

Alameda Santa Ana - Piura

Empresa: DIPSA / BESCO S.A.C.
Ubicación: Jr. Tambogrande / Esq. Jr. La Arena – Piura
Áreas: 59 m² - 72 m²
Precios: S/ 139,900 - S/ 231,300
Telf.: 961010142 / 073-322165
Contacto: Denisse Ramos

Urb. Los Rosales de Miraflores

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Calle Lima 507 – Piura (informes) en Urb. Los Rosales de Miraflores
Áreas: 44 m²
Precios: S/ 70,000 – 143,500
Telf.: 988756185
Contacto: Mónica Medina

Villa de la Planicie

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Sánchez Cerro con Prolong. Chulucanas, Zona de Expansión Urbana de Piura
Áreas: 45 m²
Precios: S/ 98,000 – S/147,000
Telf.: 944579578
Contacto: José Borja Chunga

PUNO

Urb. Praderas del Inka

Empresa: MC PROMOTORES ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Fundo Esquén Tariachi (Salida a Lampa - Arequipa)
Áreas: 52 m²
Precios: S/ 88,000 – 198,000
Telf.: 951689190
Contacto: Alfredo Piliars

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Residencial Adriana

Empresa: ISAMAR CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. Coronel Ponce N° 230 Esquina con Jr. Salcedo N° 220
Áreas: Desde 79.13 m²
Precios: Desde S/ 220,800
Telf.: 955500043
Contacto: Iván Yupanqui Cáceres

SAN MARTÍN

Condominio Shapaja Apart

Empresa: CASABLANCA CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES S.R.L.
Ubicación: Jr. Maraón Mz. 04 Lote 12, ½ Cdra. Comisaría del Distrito Shapaja
Áreas: 48 - 99 m²
Precios: S/ 81,000 - S/ 110,000
Telf.: 942953608
Contacto: Carmen Pérez

Residencial Torres de Quinilla

Empresa: CONSYS S.A.C. - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Federico Sánchez Cdra. 8, a Espaldas del MTC, Espalda Av. Circunvalación, Tarapoto
Áreas: 76.11 - 94.70 m²
Precios: S/ 210,000 - S/ 266,000
Telf.: #968469557 / #952888109 / 042 521842 / #113969
Contacto: Karla Sánchez / Delia Yomona / Carmen Pérez

Lomas de Idañe

Empresa: INVERSIONES ZELBRI S.A.C.
Ubicación: Calle San Pedro Esq. Calle San Pablo, Sector Perla de Idañe (Alt. Km 491.5 de la Carretera Fernando Belaunde Terry), Moyobamba
Áreas: 63.63 - 94.22 m²
Precios: S/ 67,500 - S/ 110,000
Telf.: #611422 / 942669956 / #770306 / 980300076
Contacto: Julio Zelada / Tony Bardales

Residencial España

Empresa: INVERSIONES Y FINANZAS CASALLO JERUSALÉN S.A.C. (INFINCAS)
Ubicación: Jr. San Pedro Cdra. 5, Tarapoto
Áreas: 59.00 - 80.00 m²
Precios: S/ 110,000 - S/ 135,000
Telf.: 01- 2430707
Contacto: Raquel Espinoza

Condominio Las Lomas

Empresa: DIBUGGS INVESTMENTS S.A.C.
Ubicación: Calle Los Sauces Cdra. 1 Esq. Jr. San Pedro cdra. 9, Tarapoto
Áreas: 52.43 - 116.84 m²
Precios: S/ 121,000 - S/ 250,000
Telf.: 042 - 526132 / *0357521
Contacto: Llesli Rengifo / Lizbeth Casas

Residencial Lomas de Cacatachi

Empresa: CONSYS S.A.C. - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Carretera Rumizapa, Cacatachi
Áreas: 90.00 m²
Precios: S/ 58,000
Telf.: *113969
Contacto: Carmen Pérez

Mirador de Rumiayacu

Empresa: PSB RUMIYACU S.A.C.
Ubicación: Jr. Serafin Filomeno N° 436, a 500 m. del Cruce Uchulla Sector Rumiayacu, Moyobamba
Áreas: 66.40 - 79.05 m²
Precios: S/ 110,000 - S/ 120,000
Telf.: #943446480 / #943446289
Contacto: Ricardo Trelles / Héctor Ruiz

Mirador de Tarapoto

Empresa: PROYECTOS E INVERSIONES GRAN CHIMÚ S.R.L.
Ubicación: Centro Poblado Menor Santa Rosa de Contumazá, Tarapoto
Áreas: 140.00 - 180.00 m²
Precios: S/ 160,000 - S/ 200,000
Telf.: #954676181 / #998505444
Contacto: Juan Maguñá / Carlos Casana

Edificio Zaragoza

Empresa: PROMOTORA INMOBILIARIA MIRAMAZONAS S.A.C.

Ubicación: Jr. Sevilla C-4, Esquina con Jr. Junín C6, Morales, San Martín
Áreas: 46.00 - 128.00 m²
Precios: S/ 87,400 - S/ 234,000
Telf.: #950083532
Contacto: Martín Rubio López

Lomas de Coperholta

Empresa: INVERSIONES QHAPAQ S.A.
Ubicación: Grau N° 180 - B - Frente al Hotel Boca Ratón
Áreas: 90 m²
Precios: Desde S/ 210,000
Telf.: 968164748 / 968164748
Contacto: Carmen Pérez Flores

TACNA

Condominio Paseo de la Alameda

Empresa: ATOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCION S.A.C
Ubicación: Av. José Abelardo Quiñones S/N - Coronel Albarracín - Lanchipa
Áreas: 72 m²
Precios: S/ 110,000 - S/ 167,500
Telf.: 952715846
Contacto: Marisol Pomahuacre

Condominio Club San Pedro de Latarce

Empresa: INMOBILIARIA CONSTRUCTORA WASI S.A.C.
Ubicación: Av. José Abelardo Quiñones S/N
Áreas: Desde 113 m²
Precios: Desde S/ 336,000
Telf.: 961102930
Contacto: David Encinas

Edificio Gema

Empresa: INMOBILIARIA GUERRA S.A.C.
Ubicación: Calle N° 06 en la Urb. Monte Bello
Áreas: 118 - 128.57 m²
Precios: Desde S/ 280,500
Telf.: 987696644
Contacto: Martín Rodríguez Albuquerque

TUMBES

Los Corales de Tumbes

Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación: Av. Tumbes Norte Mz B Lt 13- Puyango
Áreas: 72.50 m²
Precios: S/ 125,000
Telf.: 969306231 / #949048733
Contacto: Luis Purizaca

UCAYALI

Residencial el Arenal

Empresa: PROPERÚ
Ubicación: Arenal Cdra. 9, Distrito de Calleria
Áreas: 39.72 - 67.12 m²
Precios: S/ 76,900 - S/ 159,900
Telf.: 985728188 / 949556154
Contacto: José Antonio Rey

Urbanización Municipalidad

Empresa: COOPERATIVA DE SERVICIOS MÚLTIPLES MUTISERVISUR
Ubicación: Habitación Urbana Municipal (Alt. Carretera Federico Basadre), Calleria
Áreas: 112.50 - 120.00 m²
Precios: S/ 70,000 - S/ 111,000
Telf.: 981909806 / #764848
Contacto: Guido Pareja

Villa Pucallpa

Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación: Carretera Jorge Basadre Km. 10.50
Áreas: 90.00 m²
Precios: S/ 76,000
Telf.: 941919820 / #949048733
Contacto: Rodolfo Vidalón

AVN-TECHO PROPIO

ÁNCASH

Las Praderas del Nuevo Olleros

Promotor: GADEA S.A.C.
Ubicación: Olleros-Huaraz
Oferta disponible: 90 viviendas
Precio: S/ 53,200
Área techada: 36 m²
Área lote: 76 m²
Telf.: (043) 2611409 / 999908253
Correo: frodriguezve@gadea-peru.com; frodriguezve@gmail.com

CAJAMARCA

Urbanización El Pino

Promotor: CORPORACIÓN GÉMINIS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Cajabamba
Oferta disponible: 1 vivienda
Precio: S/ 46,200
Área techada: 40 m²
Área lote: 73 m²
Telf.: 998846997/33336676
Correo: corgeminis@gmail.com

Programa de Vivienda Los Cedros

Promotor: DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN RURAL S.A.C.
Ubicación: Pedro Gálvez-San Marcos
Oferta disponible: 52 viviendas
Precio: S/ 36,750
Área techada: 37 m²
Área lote: 81 m²
Telf.: 959212122
Correo: desarrolloyconstruccionrural@hotmail.com

CUSCO

Inkaq Samanan

Promotor: AEC CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
Ubicación: Ollantaytambo-Urubamba
Oferta disponible: 34 viviendas
Precio: S/ 23,000
Área techada: 33.48 m²
Área lote: 291 m²
Telf.: (084) 273777 / 984958255
Correo: aec500@yahoo.com

Residencial Torres de Anta

Promotor: CONSTRUCTORA PROHABIT E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Anta
Oferta disponible: 157 viviendas
Precio: S/ 76,000
Área techada: 70 m²
Área lote: 64 m²
Telf.: 958419732/ 999938605
Correo: grupocym 2001@yahoo.com.pe; miabava@hotmail.com

ICA

Desarrollo Habitacional para Vivienda Nueva Rehoda de Matta

Promotor: ASOCIACIÓN, COMUNIÓN, PROMOCIÓN, DESARROLLO Y LIBERACIÓN - COPRODELI
Ubicación: Chíncha Baja
Oferta disponible: 22 viviendas
Precio: S/ 40,143
Área techada: 51.23 m²
Área lote: 79 m²
Telf.: 7143000 anexo 2145: 965873221 / 89138751
Correo: coprodeli@coprodeli.org; lmanuco@coprodeli.org

Los Jardines de Casablanca

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CASABLANCA S.A.C.
Ubicación: Santiago
Oferta disponible: 67 viviendas
Precio: S/ 33,000
Área techada: 126 m²
Área lote: 126 m²

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Telf.: (056) 956392981
Correo: fhun@terra.com

Urbanización Residencial Los Parques de Chíncha Baja

Promotor: VÉRTICE BLANCO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Chíncha Baja
Oferta disponible: 4 viviendas
Precio: S/ 37,700
Área techada: 25 m2
Área lote: 67.50 m2
Telf.: 4761656 / 989147977
Correo: jalvaradoortiz@verticeblanco.com; eckaseng@verticeblanco.com

Monte Carmelo II

Promotor: ONG VIDA
Ubicación: Chíncha Alta
Oferta disponible: 77 viviendas
Precio: S/ 46,200
Área techada: 45 m2
Área lote: 70 m2
Telf.: (056)262439/262430/264522/261500/998368341
Correo: josejo_34@hotmail.com

Urb. Sol de la Florida VI Etapa

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Subtanjalla
Oferta disponible: 196 viviendas
Precio: S/ 69,798
Área techada: 27 m2
Área lote: 61 m2
Telf.: 2114466 - 6104040
Correo: dmontoya@losportales.com.pe; gscotland@losportales.com.pe

Urbanización La Estancia

Promotor: M&E INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación: Independencia
Oferta disponible: 53 viviendas
Precio: S/ 66,000
Área techada: 40.56 m2
Área lote: 72.50 m2
Telf.: (01) 5846689 / 96726746
Correo: meinversiones@hotmail.com; camargo_sa@hotmail.com

Urbanización Las Viñas

Promotor: LLAXTA S.A.C.
Ubicación: Aquijes
Oferta disponible: 10
Precio: S/ 63,200
Área techada: 44.96 m2
Área lote: 71.50 m2
Telf.: (01) 4199500/ 952395322/983564020 / 952107720 / 998356918
Correo: luzuniga@llaxta.com

San Andrés House

Promotor: CONSORCIO DH MONTT & GC & M.S.A.C.
Ubicación: San Andrés-Pisco
Oferta disponible: 1,038 viviendas
Precio: S/ 79,000
Área techada: 37 m2
Área lote: 68 m2
Telf.: 4441515-4441516
Correo: rsanchez@consorciodhmont.com; mbrailthwaite@consorciodhmont.com; vmelchor@consorciodhmont.com

Los Viñedos del Alto Larán

Promotor: WESCON SUR S.A.C.
Ubicación: Chíncha Alta
Oferta disponible: 1,400 viviendas
Precio: S/ 70,000
Área techada: 26 m2
Área lote: 61.40 m2
Telf.: 7195533 anexo 2142 / 969363684
Correo: betsy.marino@wescon.pe

LA LIBERTAD

Urb. San Agustín-Virú

Promotor: SS & B S.A.C.
Ubicación: Virú
Oferta disponible: 407 viviendas
Precio: S/ 45,000
Área techada: 29.60 m2
Área lote: 77 m2
Telf.: (044)299444 / 044-949688770
Correo: sbsasac@hotmail.es

Habilitación Urbana Villa Virú

Promotor: TEGECON ANDINA CONSTRUCTORA S.A.C.

Ubicación: Virú
Oferta disponible: 804 viviendas
Precio: S/ 31773
Área techada: 32.60 m2
Área lote: 64.00 m2
Telf.: (044) 461225 / 01-94102168
Correo: nategecon_brpe@hotmail.com

Conjunto Habitacional Las Lomas de Virú

Promotor: PROMOTORA CHILLÓN S.A.
Ubicación: Virú
Oferta disponible: 463 viviendas
Precio: S/ 30,000
Área techada: 25 m2
Área lote: 58 m2
Telf.: 6153800 anexos : 381, 3850, 3831
Correo: avaliente@ingroup.com.pe; pfranco@inmobiliari.com.pe; ysejo@inmobiliari.com.pe

Alto Salaverry II

Promotor: CONSTRUCCIONES E INMUEBLES S.A.C.
Ubicación: Salaverry
Oferta disponible: 1,610 viviendas
Precio: S/ 43,200
Área techada: 39.60 m2
Área lote: 65 m2
Telf.: 6153800 anexos: 3813, 3850, 3831
Correo: avaliente@ingroup.com.pe; pfranco@inmobiliari.com.pe; ysejo@inmobiliari.com.pe

Valles Sol II Etapa

Promotor: SANTA ISABELLA S.A.C.
Ubicación: Laredo
Oferta disponible: 12 viviendas
Precio: S/ 22,000
Área techada: 19 m2
Área lote: 54 m2
Telf.: (044) 471144 anexo 112,105 / 994028568
Correo: csanchez@uniblock.com.pe; juanh@uniblock.com.pe; mgonzalez@uniblock.com.pe

Residencial California

Promotor: ECO URBAN SANEAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN SAC
Ubicación: Pacanga-Chepén
Oferta disponible: 214 viviendas
Precio: S/ 35,000
Área techada: 30 m2
Área lote: 82 m2
Telf.: (044) 422396 / 949057348
Correo: psbusinessandhouse@hotmail.com

Los Portales de Guadalupe

Promotor: LIZ LESLEY ARROYO RUBIO
Ubicación: Guadalupe-Pacasmayo
Oferta disponible: 1 vivienda
Precio: S/ 35,000
Área techada: 26.56 m2
Área lote: 50.90 m2
Telf.: 948913999 / 49059991
Correo: lizarroru@hotmail.com

Residencial Los Limos

Promotor: MAN GROUP INTERNACIONAL S.A.C.
Ubicación: Pacanga-Chepén
Oferta disponible: 140 viviendas
Precio: S/ 28,250
Área techada: 24.30 m2
Área lote: 70 m2
Telf.: (044) 289252 / 947894988 / 044-612097
Correo: mgisac@hotmail.com

Residencial Luis Plasencia Puelles

Promotor: NEGOCIOS & CONSTRUCCIONES LA UNIÓN E.I.R.L.
Ubicación: Guadalupe -Pacasmayo
Oferta disponible: 90 viviendas
Precio: S/ 25,000
Área techada: 25 m2
Área lote: 61 m2
Telf.: (044) 566166/949045223
Correo: NYC.LAUNION@gmail.com; asmarcela@yahoo.es

Las Palmeras de Puerto Malabrigo I

Promotor: CREAR CORPORACIÓN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Rázuri-Ascope
Oferta disponible: 6 viviendas
Precio: S/ 33,000
Área techada: 28.27 m2

Área lote: 98.40 m2
Telf.: (044) 694762/633391
Correo: jortega.crear@gmail.com

Urbanización Marverde

Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación: Chao-Virú
Oferta disponible: 85 viviendas
Precio: S/ 37,000
Área techada: 32.50 m2
Área lote: 63 m2
Telf.: 7193203 / 994332479 / 940171207 / 6347100 / 6347141
Correo: atores@comunidar.com.pe; ccano@comunidar.com.pe; frigroiz@comunidar.com.pe

La Rama de San Juan

Promotor: CONSTRUCTORA MERCADO S.A.C.
Ubicación: Paján-Ascope
Oferta disponible: 50 viviendas
Precio: S/ 38,000
Área techada: 23.43 m2
Área lote: 40.80 m2
Telf.: (044) 296790
Correo: jorgemercado@comersaperu.com

Condominio Villa Guadalupe

Promotor: FORTALEZA MAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Guadalupe- Pacasmayo
Oferta disponible: 177 viviendas
Precio: S/ 46,600
Área techada: 40 m2
Área lote: 59.30 m2
Telf.: (044) 231617 / 948913999 / 990828264
Correo: cesarnarvaez2004@yahoo.es; administracion@fortezaperu.com; proyectotechopropio@fortezaperu.com

Las Palmeras

Promotor: CONSTRUCTORA MERCADO S.A.C.
Ubicación: Pacanga-Chepén
Oferta disponible: 444 viviendas
Precio: S/ 41,500
Área techada: 23.43 m2
Área lote: 40 m2
Telf.: (044) 296790 / 948827753
Correo: jorgemercado@comersaperu.com

Las Palmeras de Puerto Malabrigo II

Promotor: CREAR CORPORACIÓN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Rázuri-Ascope
Oferta disponible: 170 viviendas
Precio: S/ 40,000
Área techada: 28.27 m2
Área lote: 91 m2
Telf.: (044) 423303 / 044-663963 / 994472182
Correo: jortega.crear@gmail.com

San Luis

Promotor: CREARCO ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Chepén
Oferta disponible: 28 viviendas
Precio: S/ 72,900
Área techada: 35.55 m2
Telf.: (044) 286712 / 949340188
Correo: crese_sac@hotmail.com; lizcrea.sac@hotmail.com

Villa del Sol de Trujillo

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Salaverry
Oferta disponible: 116 viviendas
Precio: S/ 75,000
Área techada: 28 m2
Área lote: 61 m2
Telf.: 6104040
Correo: dmontoya@losportales.com.pe; gscotland@losportales.com.pe

LAMBAYEQUE

Sol de Pomalca

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Pomalca-Chiclayo
Oferta disponible: 3,464 viviendas
Precio: S/ 37,058
Área techada: 27.60 m2
Área lote: 51 m2
Telf.: 979742000

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Correo: ftir@bectek.com.pe

Valle Hermoso

Promotor: GRINSA S.A.C.
Ubicación: La Victoria-Chiclayo
Oferta disponible: 11 viviendas
Precio: S/ 75,000
Área techada: 31.12 m2
Área lote: 55 m2
Tel.: (074) 214462 / 970080189 / 968590048 / 961843097
Correo: grinsachiclayo@gmail.com

La Estancia del Valle II Etapa

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Chiclayo
Oferta disponible: 80 viviendas
Precio: S/ 75,000
Área techada: 33.29 m2
Área lote: 63 m2
Tel.: 6104040
Correo: dmontoya@losportales.com.pe; gscofield@losportales.com.pe

LIMA

Los Parques de Comas-Condominio Los Girasoles

Promotor: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Comas-Lima
Oferta disponible: 200 viviendas
Precio: S/ 74,000
Área techada: 50 m2
Área lote: 50 m2
Tel.: 2067206 anexo: 7251
Correo: filosa@gym.com.pe

Los Pacaes

Promotor: INMOBILIARIA WARMY S.A.C.
Ubicación: Chancay - Huaral
Oferta disponible: 6 viviendas
Precio: S/ 34,950
Área techada: 24 m2
Área lote: 90 m2
Tel.: 998177811; 7156821 / 7156820
Correo: grisel@oceanikarestaurante.com; informes@oceanikarestaurante.com

Urbanización Los Jardines de San Mateo

Promotor: INVERSIONES INMOBILIARIAS SAN MATEO S.A.C.
Ubicación: Barranca
Oferta disponible: 82 viviendas
Precio: S/ 44,400
Área techada: 33.40 m2
Área lote: 60 m2
Tel.: 7177670 / 989297128
Correo: edurand@grupoa.org; inmobiliariassanmateo@gmail.com

LORETO

Mirador de San Juan

Promotor: PSB ARLINDO S.A.C.
Ubicación: Yurimaguas- Alto Amazonas
Oferta disponible: 45 viviendas
Precio: S/ 48,000
Área techada: 39 m2
Área lote: 91 m2
Tel.: 999102504
Correo: sabertha@gmail.com

MADRE DE DIOS

El Remanso de Paititi

Promotor: DESARROLLOS INMOBILIARIOS PAITITI S.A.C.
Ubicación: Las Piedras- Tambopata
Oferta disponible: 1,141 viviendas
Precio: S/ 58,500
Área techada: 30.10 m2
Área lote: 114 m2
Tel.: 990890929
Correo: legal1@sumaqwasi.com.pe

PIURA

Urb. Sol de Piura

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Piura
Oferta disponible: 12 viviendas

Precio: S/ 43,000
Área techada: 30 m2
Área lote: 68 m2
Tel.: 2114466 / 994213976
Correo: dmontoya@losportales.com.pe; gscofield@losportales.com.pe

Valle Camila

Promotor: PROMOTORA CHULUCANAS S.A.C.
Ubicación: Chulucanas- Morropón
Oferta disponible: 800 viviendas
Precio: S/ 48,100
Área techada: 22.50 m2
Área lote: 80 m2
Tel.: 4354519 / 991661580 / 945883381
Correo: amr.andres.muñoz@gmail.com; nelsonmunoz@promotorachulucanas.com; nathaliorenzovaiz@gmail.com

Los Corales de Piura II -Etapa II

Promotor: LOS CORALES PROMOTORA Y CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Piura
Oferta disponible: 80 viviendas
Precio: S/ 69,646
Área techada: 40.77 m2
Área lote: 72 m2
Tel.: 978488328 / 7462539-7462540
Correo: rsevilla@alegropromotora.com

PUNO

Urb. Praderas del Inka

Promotor: MC PROMOTORES Y CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Juliaca-San Juan
Oferta disponible: 1 vivienda
Precio: S/ 43,200
Área techada: 48.75 m2
Área lote: 120 m2
Tel.: (051) 336074 / 950959095
Correo: mcgerenciageneral@hotmail.com

Residencial Villa Médica I Etapa

Promotor: CONSTRUCTORA DIAMONT S.A.C.
Ubicación: Juliaca-San Román
Oferta disponible: 14 viviendas
Precio: S/ 44,400
Área techada: 38.50 m2
Área lote: 95 m2
Tel.: (051) 600037 / 956066694 / 956066691
Correo: gerencia.marco@grupo-cym.com

Residencial Collasuyo I Etapa

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA COMJESA S.C.R.L.
Ubicación: Juliaca-San Román
Oferta disponible: 36 viviendas
Precio: S/ 45,600
Área techada: 40.24 m2
Área lote: 120 m2
Tel.: (051) 25767/938198491 / 935460685 / 96200096 / 984870176
Correo: comjesa_vt@hotmail.com; maritzavargas2016@gmail.com; chechi1271@hotmail.com

Residencial Collasuyo II Etapa

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA COMJESA S.C.R.L.
Ubicación: Juliaca-San Román
Oferta disponible: 7 viviendas
Precio: S/ 45,600
Área techada: 40.24 m2
Área lote: 132 m2
Tel.: (051) 25767/938198491 / 935460685 / 96200096 / 984870176
Correo: comjesa_vt@hotmail.com; maritzavargas2016@gmail.com; chechi1271@hotmail.com

SAN MARTÍN

Las Lomas de Indaño

Promotor: INVERSIONES ZELBRI S.A.C.
Ubicación: Moyobamba
Oferta disponible: 23
Precio: S/ 39,000
Área techada: 33.05 m2
Área lote: 162 m2
Tel.: (042) 563727 / 995675727
Correo: czelada@zelbri.com

Residencial San José

Promotor: CIMARK CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: San José de Sisa- El Dorado
Oferta disponible: 4 viviendas
Precio: S/ 30,000
Área techada: 30.50 m2
Área lote: 47 m2
Tel.: 941836538
Correo: markconstructores@gmail.com

Las Lomas de Cacatachi

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S&S S.A.C.
Ubicación: Cacatachi- San Martín
Oferta disponible: 1 vivienda
Precio: S/ 43,250
Área techada: 41 m2
Área lote: 100 m2
Tel.: (042) 521842
Correo: ventas@consis-sac.com

Mirador Tahuishcho

Promotor: PSB RÍO MAYO S.A.C.
Ubicación: Moyobamba
Oferta disponible: 159 viviendas
Precio: S/ 48,000
Área techada: 39 m2
Área lote: 94 m2
Tel.: 951623107 / 994549985
Correo: gustavocoelloa@hotmail.com

Residencial Doño

Promotor: PROYECTO DHARMA S.A.C.
Ubicación: Moyobamba
Oferta disponible: 11 viviendas
Precio: S/ 79,000
Área techada: 42 m2
Área lote: 90 m2
Tel.: (042) 502822 / 996655996
Correo: jceliz@yahoo.com

TACNA

Condominio San Jacinto I Etapa

Promotor: GRUPO TAKNA S.A.C.
Ubicación: Tacna
Oferta disponible: 19 viviendas
Precio: S/ 75,900
Área techada: 38 m2
Área lote: 80 m2
Tel.: (052) 411484 / 941001642 / 944003891 / 944004157
Correo: ober54_8@hotmail.com; hamgcont@gmail.com

UCAYALI

Urbanización Municipal - Ucayali

Promotor: COOPERATIVA DE SERVICIOS MÚLTIPLES MULTISERVISUR
Ubicación: Callería-Coronel Portillo
Oferta disponible: 460 viviendas
Precio: S/ 45,000
Área techada: 44 m2
Área lote: 90 m2
Tel.: (054) 2224580 / 981909808 054-329725, 943814020
Correo: renato.manrique12@gmail.com; fernando_ecoart@yahoo.com; rb2509@yahoo.com

Urbanización Tierra del Sol

Promotor: ROJO INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Campo Verde-Coronel Portillo
Oferta disponible: 1,062 viviendas
Precio: S/ 54,593
Área techada: 27.40 m2
Área lote: 82 m2
Tel.: 5646620
Correo: jm.gutierrezrobles@gmail.com / ajacay64gmail.com

LANZAMIENTO

Liberty



www.edificioliberty.com

Nuestros espacios son funcionales y luminosos. Fueron diseñados para darte el confort que estás buscando al llegar a casa.

Vive cerca a



PLAZA SAN MIGUEL

Av. Manuel Cipriano Dulanto
(ex La Mar) N°1707
cruce con Av. Juan Valer
(ex Av. Cueva)



gcuba@luganosac.com
Call Center: ☎ (01) 330 7015
www.luganosac.com



¡SEGUIMOS CON EL BONO! ...



*Referencia del bono y condiciones www.origen.com.pe Solo para proyectos indicados en este aviso promoción válida hasta el 30 de Junio del 2017

BREÑA
Av. Venezuela 1503

BREÑA
Jr. Centenario 348

SAN MIGUEL
Calle Mollocmarca 160

SANTA BEATRIZ
Juan Manuel del Pino 535



Mirador II
994 637 996

Real II
994 637 996

Lirio
994 637 973

Real III
994 637 996

www.origen.com.pe

