

Seguimos impulsando el desarrollo de la vivienda en el Perú

MIVIVIENDA

La revista inmobiliaria del Perú

DISTRIBUCIÓN GRATUITA

Enero 2015 | Año 11 N° 85
www.mivivienda.com.pe

Fondo Mivivienda S.A. cumple 17 años
democratizando el acceso a la vivienda, y
beneficiando a casi 1.2 millones de peruanos...



En esta edición, oferta inmobiliaria del **Nuevo Crédito Mivivienda** a nivel nacional





Creamos historias

Cada vez que una familia accede al sueño del depa propio nace **una nueva historia** de éxito y felicidad.

Empieza una nueva historia

VISÍTANOS de lunes a domingo de 11:00 am a 5:45 pm



CALLAO

Villanova

Av. Santa Rosa cdra. 4. (entre Av. Argentina y Av. Colonial)

- Condominio privado y seguro.
- Excelente ubicación.
- 2 y 3 dormitorios.
- Áreas comunes:
Gran lobby - Gimnasio - Piscina - Juegos para niños - Parque natural y más...



LURÍN

El Palmar

Av. Las Palmas s/n

- 2 piscinas.
- Cancha de fútbol.
- Juegos infantiles.
- Guardería.
- SUM.
- Pérgola.
- Condominio privado.



AREQUIPA

Valle Blanco 75

Av. Garcilazo de la Vega s/n, Challapampa. Cerro Colorado

- Depas de 3 dormitorios.
- Desde 74 m² hasta 78m².
- 3000 m² de áreas verdes.
- Gimnasio.
- Salón de usos múltiples.
- Sala de juegos para niños.
- Jardines con juegos infantiles.



AREQUIPA

Valle Blanco 85

Av. Garcilazo de la Vega s/n, Challapampa. Cerro Colorado

- Depas de 3 dormitorios.
- Desde 83 m² hasta 89m² en flat y dúplex.
- 1500 m² de áreas verdes.
- Ascensor en cada edificio.
- Salón de usos múltiples.
- Jardines con juegos infantiles.

Promotor de la vivienda social

Tras cumplir 17 años de creación institucional, **el FMV S.A. ha logrado beneficiar a casi 1.2 millones de peruanos**



MIVIVIENDA

Comité Editorial: **Gerardo Freiberg, Saúl Montes**

Editor Responsable: Saúl Montes
smontes@mivivienda.com.pe

Redacción: Karina Huachani, Stephanie Terrones
y Miguel Ángel Chávez

Publicidad:

Tito César Chávez Silva
C. 999321556 / 971368027
T. 2434093
RPM: *370212

Empresa homologada:



Diseño Gráfico: Shiny Montes

Impresión: Punto & Grafía SAC

Hecho el depósito legal N° 2010-04088



Av. Paseo de la República 3121 - San Isidro
T: 211-7373
Línea gratuita: 0800-12200
www.mivivienda.com.pe

Prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos o fotografías sin consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

Desde la creación del Fondo Mivivienda S.A., hace 17 años, el mercado inmobiliario ha sufrido notorios cambios. Nuevos entornos urbanos han aparecido gracias a la planificación pública-privada, y nuevas ciudades se gestan gracias a la intervención del Estado.

Efectivamente, la labor pública con planificación y visión de largo plazo logra sus frutos, y el Fondo Mivivienda S.A. es un reflejo de ello. Fue creada en 1998 mediante Ley 26912, y luego en virtud a la Ley 28579 cambia a Sociedad Anónima a partir del 1 de enero de 2006.

Así, la alianza estratégica con el sector privado propició un entorno financiero

favorable para las familias del segmento B y C de la población que no podían acceder a un crédito hipotecario.

En esa línea, el trabajo conjunto con los *stakeholders* ha sido fructífera, sobre todo en estos dos últimos años, donde se ha afianzado la relación con las autoridades locales, lográndose a la fecha firmar 838 convenios de cooperación. Gracias a estos acuerdos se han implementado Centros Autorizados de Atención en los municipios a nivel nacional para brindar información a la población de nuestros productos hipotecarios y el programa Techo Propio.

Además, se implementó el Concurso Nacional de Prototipos de Vivienda Social que permitirán a los municipios tener

Vive Moderno, Vive Seguro



¡ Gran Lanzamiento !

Comparte tus mejores momentos

en la comodidad de un condominio cerrado donde **tu familia esté protegida** las 24 horas.

Encuentra todo lo necesario para pasar una tarde en familia o con amigos, rodeado de **amplios espacios familiares y de esparcimiento**.

Disfruta en Familia

de los principales beneficios de vivir en Amauta 2272:



Síguenos en:



Visita nuestra sala de ventas y departamento piloto en:

📍 Av. Arica 2272 - Cercado de Lima

☎ 715-0080

🌐 www.wescon.pe

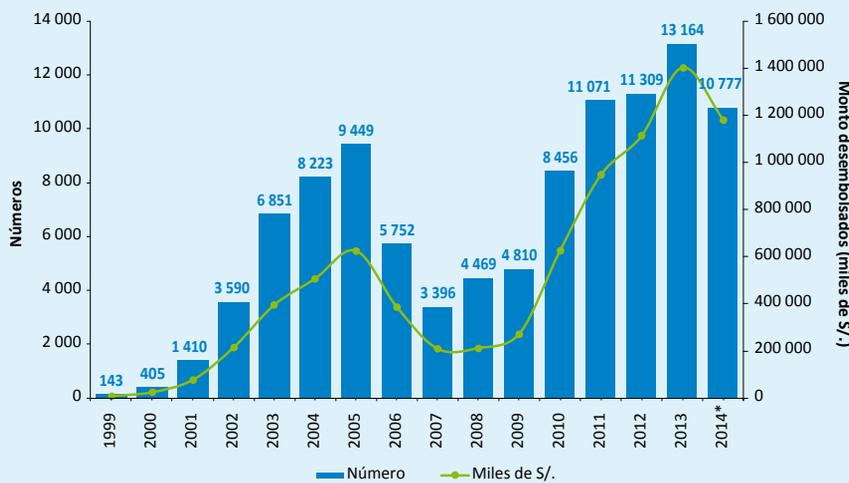
construyendo tu bienestar



IMÁGENES REFERENCIALES

viene de la pag. 4

EVOLUCIÓN DE LOS CRÉDITOS DEL FMV S.A. (NÚMERO Y MONTO)



* Datos preliminares al cierre de diciembre de 2014.

En Números

Desde su creación, hace 17 años, se han colocado 103,275 créditos hipotecarios con desembolsos superiores a los S/. 8,200 millones y 164,392 Bonos Familiares Habitacionales del programa Techo Propio (S/. 2,741 millones aprox.). Este último, un producto del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento para las familias de escasos recursos, donde la intervención del Estado ha sido exitosa gracias a una rigurosa focalización del subsidio habitacional en sus tres modalidades: Adquisición de Vivienda Nueva, Construcción en Sitio Propio y Mejoramiento de Vivienda.

En suma, esta intervención a la fecha ha beneficiado a casi 1.2 millones de personas a nivel nacional.

un banco de proyectos para facilitar una vivienda segura y de calidad a las familias. Ya llevamos dos ediciones, con un involucramiento de las principales facultades de Arquitectura e Ingeniería Civil del país, profesionales de la construcción, empresas inmobiliarias y constructoras que presentaron sus prototipos de vivienda de bajo costo para las tres regiones.

Asimismo, y como parte de nuestra política de promoción y difusión se dio un mayor impulso a las Ferias de Vivienda Popular, hoy Festiviviendas, donde se promueve la compra, construcción, mejoramiento o ampliación de viviendas de las familias de menores recursos. Se incorporó a este trabajo a los organismos del sector Vivienda como Cofopri, Sencico, Sedapal, entre otros.

Se han realizado a la fecha 144 ferias, alcanzando un promedio de 1,000 visitas por cada una y una asistencia que superó las 144,000 personas. Se suma a este esfuerzo las ExpoMiviviendas, formato ferial que cuenta ya con 22 ediciones, tanto en Lima como provincias que permite acercar la oferta con la demanda en un solo lugar.

Por el lado de la descentralización, la empresa tomó la decisión de implementar equipos macro regionales itinerantes como un nuevo modelo de gestión de gerencia moderna. Con un despliegue más articulador se crearon las Oficinas

Datos

- En la actualidad, 1 de cada 3 créditos hipotecarios que se coloca en el sistema, pertenece al FMV. 5 años atrás, el ratio era 1 de cada 5 créditos.
- Al 2014, los bancos representaron el 73% de los créditos desembolsados. Mientras que la Cajas Municipales el 11% y las Cajas Rurales 5%. Otras entidades financieras registraron el 11% restante.
- No obstante, desde el año 2010, la relación con las Cajas Municipales se ha afianzado, de tal manera que su participación en los **Créditos Mivivienda** aumentó de 1% a 11% en 2014.
- Tras la crisis económica internacional del 2008-2009, los créditos se duplicaron en sólo 5 años.
- En el 2014 los BFH lograron la cifra récord de 45,164, casi duplicaron lo registrado en el 2013.
- Ica fue el principal demandante de bonos a nivel departamental.

Macro Regionales itinerantes (Norte, Sur 1, Sur 2, y Centro), que son equipos liderados por un coordinador que tiene la misión de visitar, gestionar y coordinar con nuestros principales *stakeholders* en las zonas de su influencia.

Por el lado financiero, un hecho importante que marcará un hito en la historia del Fondo Mivivienda S.A., fue la primera emisión de bonos en el mercado internacional que resultó todo un éxito. Esta operación fue por US\$ 500 millo-

Vivir bonito es tener todo en un solo lugar.

Seguridad, cines, guarderías,
áreas verdes, piscina
y todo lo que tu familia
necesita para vivir bonito.

los nogales

CASA CLUB

av. los nogales #251
(límite con santa anita)

Interbank

Entrega
1^{era} etapa

las magnolias

CASA CLUB

jr. zorritos #859 breña

Scotiabank

Ya
iniciamos
obra

T. 615 3847

Visítanos también en:

• Vitrina Inmobiliaria Jr. Camaná 199, Lima.

VISÍTANOS
en nuestras salas
de venta y dtos.
piloto

**PLAN
AHORRO
CASA**
te financiamos
la cuota inicial

**PLAN DE
REFERIDOS**
consúltanos


**Nuevo Crédito
Mivivienda**

recrea

viene de la pag. 6

Productos



NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA

Financia viviendas cuyo precio se sitúe entre S/. 53,900 hasta S/. 269,500. Ofrece un Premio al Buen Pagador de S/. 12,500 (viviendas entre 14 y 50 UIT), y S/. 5,000 si el precio es superior a S/. 192,500 hasta S/. 269,500. Los créditos son en soles, tasa fija y hasta 20 años. El aporte del beneficiario es mínimo 10%, y máximo 30% del valor de la vivienda.

Además, se ha establecido para el 2015 la implementación del Bono del Buen Pagador, en cuatro tramos: de S/. 53,900 a S/. 65,450 (BBP = S/. 17,000); mayor de S/. 65,450 a S/. 77,000 (BBP = S/. 16,000); mayor de S/. 77,000 a S/. 134,750 (BBP = S/. 14,000); mayor de S/. 134,750 a S/. 192,500 (BBP = S/. 12,500).



TECHO PROPIO

Tiene 3 modalidades: Adquisición de Vivienda Nueva, que otorga un Bono Familiar Habitacional (BFH) de S/. 19,250; Construcción en Sitio Propio, que otorga un bono de S/. 18,095; y Mejoramiento de Vivienda, que da un BFH de S/. 8,855. Los ingresos de las familias en todas las modalidades no deben ser mayores a S/. 1,860.



MICONSTRUCCIÓN

Dirigido a las familias que requieren construir, ampliar o mejorar su vivienda y que cuentan con un predio a su nombre. El valor de financiación es hasta S/. 100,000. Los desembolsos los realizará la IFI previa presentación y aprobación de la valorización del predio que será presentado por la familia como aporte inicial (ahorro).



MICASA MÁS

Permite comprar una vivienda nueva cuyo valor esté entre S/. 45,000 y S/. 185,000. Su principal beneficio es el deslizamiento de cuotas de hasta 09 cuotas ante un evento que suspenda la fuente de ingresos.



MITERRENO

Permite comprar un terreno, con un préstamo de hasta S/. 50,000 y 8 años para cancelarlo. Debe tener como mínimo una cuota inicial del 30% del valor de la vivienda.

nes, y su demanda superó los US\$ 6,300 millones, lo que evidenció el “apetito” por nuestro papel. Se colocó a una tasa anual de 3.602% y el plazo fue a 10 años, siendo nuestros estructuradores el Bank Of America-Merrill Lynch y Citibank.

Desde ese momento a la fecha ha habido más emisiones de deuda, todas con marcado éxito. Con estos mecanismos de fondeo seguiremos financiando viviendas sociales para las miles de familias

emprendedoras que aún esperan por una vivienda digna y de calidad.

En suma, el enfoque de gestión está centrado en el trabajo descentralizado que se enmarca en la política de Estado de inclusión social, cuyo objetivo primordial es facilitar el acceso a la vivienda, acompañando a las familias en la adquisición, construcción y mejoramiento de sus viviendas, su crecimiento patrimonial, y la mejora en su calidad de vida.

Este año, por ejemplo, los esfuerzos estarán fijados en afianzar el lanzamiento del bono de sostenibilidad que ayudará a gestionar edificios verdes y sostenibles; otro punto importante será la nueva Ley de Arrendamiento que permitirá tener mejores inquilinos y fomentar un nuevo mercado de alquiler de viviendas; y por último, lograr que 95 mil familias peruanas hagan realidad el sueño de la casa propia a finales de 2015.

Estamos construyendo tu hogar...



GRUPO TAKNA SAC



Aprovecha precios desde:
S/. 79,990.00
Nuevos Soles.

“Condominio San Jacinto”

Condominio San Jacinto donde tus sueños se hacen realidad, cuenta con áreas verdes, zona de educación y recreación. Es un Condominio cerrado que realza tu calidad de vida y se preocupa por los momentos de felicidad de tu familia. Estamos construyendo en el departamento de Tacna.

Adquiere una vivienda con una Cuota del 10% y aproveche el bono del buen pagador de S/. 12,500 hasta S/. 14,000 del fondo MiVivienda.

Tranquilidad y bienestar para tu familia



Módulo de Vivienda Tipo 2

- 1 Dormitorio.
- 1 Sala - Comedor.
- 1 Cocina.
- 1 Patio.
- 1 Cochera.



Módulo de Vivienda Tipo 1

- 2 Dormitorio.
- 1 Sala - Comedor.
- 1 Cocina.
- 1 Patio Cerrado.
- 1 Cochera.

Ubicación del Condominio San Jacinto



Sector Copare A-1-18, Tacna.
(altura de Habitat y Centro de Equinoterapia.)



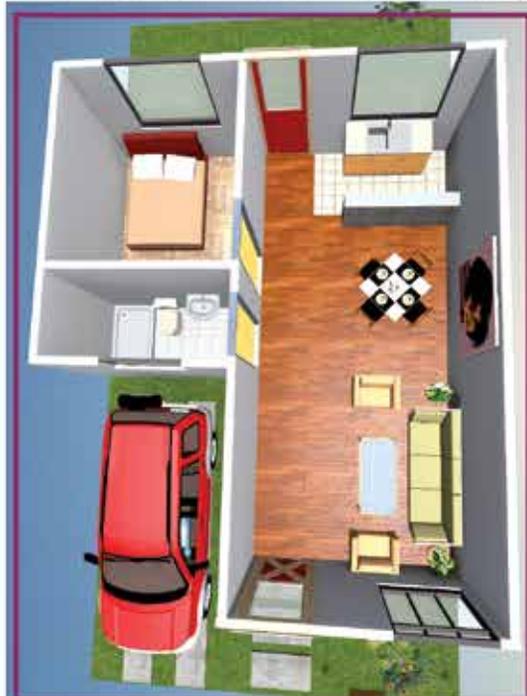
Solicita información a nuestros asesores de ventas y te ayudamos a obtener fácil tu financiamiento.

Atención al cliente:

- 📍 Av. San Martín 331 o Calle Bolívar 336 Interior 08
- 📍 Asoc. San Francisco Mza. 95 lote 01 Av. Cristobal Colon. Of. 01
- ☎ (052) 631643
- ☎ 944003945/999815979 > Lizeth Ramos
- ☎ 944003827/965658382 > Fiorella Castillo
- 🌐 www.grupotaknasac.com
- ✉ consultas@grupotaknasac.com
- 📱 /grupotaknasac

Horario de Atención:

Lunes a Viernes de 9:30 am a 6:30 pm
Sábado de 9:30 am a 12:30 pm.



Optimismo empresarial

Orientados a seguir promoviendo el acceso a más viviendas, nuestros aliados estratégicos apuntaron que para este 2015 se espera lograr un mayor desarrollo inmobiliario. Conozcamos las expectativas que nos deparará el sector desde el punto de vista empresarial.

1. ¿Cuál es su apreciación respecto a las medidas emprendidas por el Ejecutivo para fomentar el desarrollo inmobiliario?
2. ¿Cuáles son sus expectativas –del sector inmobiliario– para el 2015?
3. ¿Qué valor o aporte ha generado el FMV S.A. al mercado en estos 17 años?
4. ¿Qué recomendaciones daría al Ejecutivo y al FMV S.A. para seguir mejorando el sector?



Felipe Baraona Ipinza

Gerente General Paz Centenario

1. Han sido una buena iniciativa para reactivar la economía nacional y así incentivar y motivar la adquisición de viviendas para los sectores que más lo necesitan (NSE D y E). Si bien este es el primer paso aún falta crear políticas que solucionen directamente los problemas como la escasez de terrenos aptos para desarrollo inmobiliario, la excesiva burocracia municipal en la emisión de licencias, la lentitud y exhaustiva aprobación del financiamiento de viviendas para los compradores potenciales y la falta de servicios básicos (agua y luz). Así mismo, consideramos que se debería aumentar el fomento para el NSE C donde se encuentra la mayor participación demanda insatisfecha de vivienda.

2. A pesar que el sector inmobiliario no creció en el 2014 como lo hizo en los años del boom, las expectativas para este 2015 son mejores, puesto que aún hay una demanda insatisfecha muy significativa en el NSE C en Lima y provincias, el precio por m² incrementará sosteniblemente entre 3% y 5% y el gobierno ha dictado nuevas medidas para dinamizar la adquisición de viviendas.

3. El FMV S.A. ha incentivado la promoción de los proyectos inmobiliarios en Lima y provincias a través de canales de difusión (prensa, TV y radio), así como también ferias y eventos; ha impulsado la adquisición descentralizada de viviendas dignas para más peruanos mediante programas como Techo Propio, **Nuevo Crédito Mivivienda**, MiCasa Más, entre otros; y ha sido el ente mediador entre el MVCS y las inversión privadas en el sector.

4. Las recomendaciones serían dictar medidas que agilicen los trámites municipales para la obtención de licencias (como el estudio de impacto vial, impacto ambiental, habilitación urbana, aprobación del proyecto, entre otras.), mejorar las condiciones para la incrementar la inversión privada, lo cual moverá el sector (ejemplo: deducción de impuestos), reducir la excesiva burocracia que genera más de 5% de sobrecostos en viviendas e incentivar la inversión en infraestructura para mejorar el abastecimiento de servicios básicos (agua y luz).

DISFRUTA DE TU CASA EN UN CONDOMINIO CLUB



A MEDIA CUADRA DE LA AV. SAN JUAN - CARABAYLLO



CONDOMINIO CERRADO | PÓRTICO DE INGRESO | SEGURIDAD 24 HORAS | PISCINAS | GIMNASIO
SALÓN DE REUNIONES | SALÓN DE JUEGOS | 4 BODEGAS | JUEGOS INFANTILES

CASAS DE 02 PISOS

Con 03 dormitorios en Condominio Club.

Con opción de ampliación en el 3er. Piso.

Incluye área para jardín interior.

Excelente distribución.

A pocos metros de próximo Boulevard Comercial.

Ubicado en zona residencial.

SEPARA CON SÓLO S/. 500

CUOTA MENSUAL DESDE **S/. 1,226***



VISITA NUESTRA CASA PILOTO

Alt. Km. 30 Pan. Norte - Av. San Juan S/N - Paradero Haras - Carabayllo

Buscar Globo de Enacorp. Telf. 717-5745 | 717-5616 | 969-756698 | 994-239249

*Cuota mensual desde S/. 1,226 para un precio de S/. 151,000. Calculada en base al Crédito Mivivienda a 20 años. Incluye el Bono del buen pagador (S/. 12,500). Monto a financiar 90% y Sujeto a evaluación. Imágenes referenciales sujetas a variación.

viene de la pag. 10



Javier Espinoza

Gerente General Origen Grupo Inmobiliario

1. Se puede notar que el Estado tiene una enorme preocupación en dinamizar y fomentar el desarrollo inmobiliario en el país, y ello se aprecia a través de las medidas que han venido aplicando para alcanzar ese objetivo, pero lo cierto es que éstas no han tenido el resultado

deseado, y me parece que ello se debió a la falta de una mayor decisión de apoyo y coordinación con las entidades financieras (bancos) para que las medidas se apliquen con la velocidad que necesitaban.

Considero que se deben tomar dos acciones:

- Segmentar las medidas de acuerdo a los distintos grupos de demandantes de viviendas, previa identificación adecuada de estos, de manera de llegar a todos los grupos y así lograr un mayor dinamismo del sector.
- Ampliar el importe del valor de la vivienda para acceder al financiamiento de Mivivienda.

2. Desde nuestra perspectiva pensamos que se viene un mejor año para el sector inmobiliario, tanto por la recuperación de la demanda, la recuperación del dinamismo de los créditos inmobiliarios, como por el ordenamiento de la oferta.

3. El aporte es claro y contundente, el FMV S.A. ha permitido que más per-

sonas y familias accedan a la posibilidad de alcanzar una vivienda propia, sobre todo las familias de menores recursos, que el sector desarrolle un dinamismo importante que genere puestos de trabajo, que el desarrollo de pequeñas empresas alrededor de las empresas inmobiliarias y de construcción, y con todo ello favorezca a la economía del país, que se mejore la infraestructura urbanística y de servicios y que se genere un dinamismo en el sistema financiero local con el impulso de los créditos inmobiliarios, créditos que son de menor riesgo por la garantía asociada a ellos.

4. Les recomendaría actualizar el análisis de los factores que intervienen en el dinamismo o contracción del sector, porque las medidas que se tomaron al inicio del impulso que se decidió con la creación del FMV S.A. han sido bajo un escenario que ha sufrido varios cambios, ahora tenemos un mercado con actores, empresas, bancos y clientes, medianamente maduro en el que juegan otras variables que se deben tomar en cuenta si queremos seguir con alcanzar el objetivo del fondo.

Roberto Baba

Gerente General miCasita Hipotecaria

1. El trabajo desarrollado por el Ejecutivo ha sido sumamente positivo y de un gran impacto para el bienestar de las familias peruanas, ha colaborado a reducir el déficit habitacional en el país, las últimas iniciativas como el Bono al Buen Pagador como complemento a la cuota inicial, que ha permitido aumentar las oportunidades para que más familias califiquen a un crédito, la estructuración de nuevos productos y creación de espacios de diálogo entre las instituciones financieras y desarrolladores han permitido realizar acciones conjuntas mucho más efectivas.

2. El año que iniciamos se presenta con un mejor panorama para el sector. Para nosotros el 2014 fue un buen año en cuanto a colocación de créditos hipotecarios, para el 2015 esperamos continuar creciendo y para ello nos encontramos realizando cambios importantes en nuestros productos,

modalidades de evaluación e imagen institucional. Debe sumársele a esto que los precios del metro cuadrado no deberían aumentar este año, la confianza de los clientes ha mejorado y así la afluencia de personas a los proyectos.

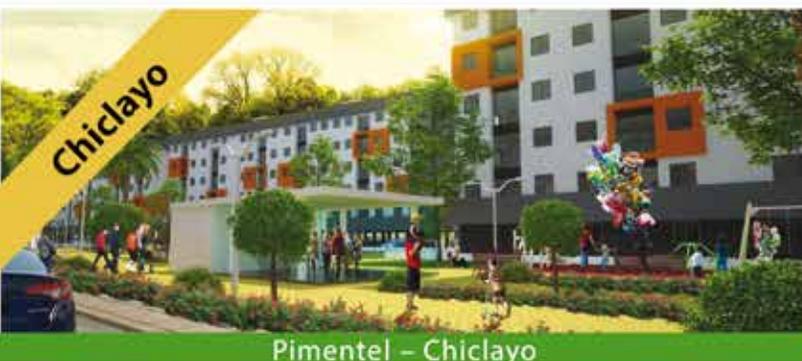
3. El aporte ha sido sumamente significativo, antes de la creación del FMV S.A., no había oferta de viviendas para los sectores medio y bajo, el acceso al financiamiento se dirigía únicamente a los sectores altos, las familias de clase media y baja se encontraban prácticamente desatendidas y con el acceso a financiamiento sumamente limitado. Con la creación del FMV S.A. se marcó una nueva etapa en el desarrollo inmobiliario y social del país, al brindar acceso a los sectores con mayor necesidad, donde la brecha de déficit era mayor, se ha promovido la participación de nuevos actores tanto inmobiliarios como financieros en el mercado, logrando con ello mejorar condiciones y calidad en servicio para los clientes finales.



4. Es importante continuar con las buenas acciones que han venido desarrollándose en la dinamización del mercado, mejoras en aspectos regulatorios en cuanto al tratamiento de provisiones y la figura del bien futuro. Aspectos que contribuyen sin duda en potenciar el desarrollo del mercado y la calificación de las familias en el acceso al crédito.

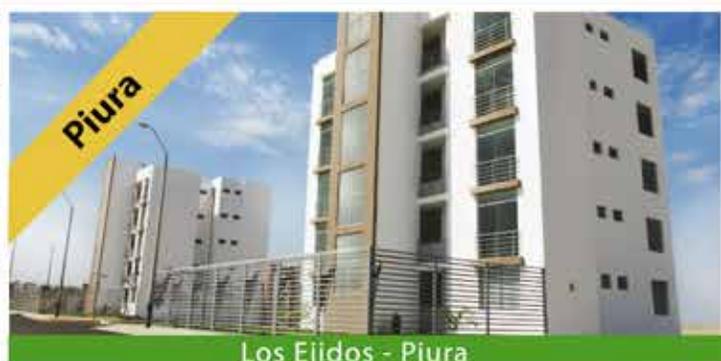
Más que edificar... Construimos hogares

¡Visita nuestros proyectos a nivel nacional...!



Chiclayo

Pimentel - Chiclayo



Piura

Los Ejidos - Piura



Pucallpa

Carretera Jorge Basadre Km 10.50 - Yarinacocha



Cuzco

Hacienda Yanamayo. Distrito Poroy

Próximamente!



Sullana

Panamericana Norte Km 1030 - frente al Real Plaza.



Lima-Asia

Carretera Panamericana Sur KM 93.5



Tumbes

Av. Tumbes Norte Mz B Lt 13 - Puyango

- Chiclayo: 979 475 156
- Piura: 955 643 439
- Pucallpa: 941 919 820
- Cuzco: Próximamente
- Sullana: 951 084 153
- Lima-Asia: 958 645 616
- Tumbes: 955 643 456

✓ Amplias áreas de recreación

✓ Facilidades de pago



01 - 421-1662 / www.alegramarbella.com / www.alegrapromotora.com



viene de la pag. 12



Ralph Gómez Moreno

Gerente de Negocios Hipotecarios Presta Perú

1. Se tiene mucho optimismo en que este año será el año de la reactivación del sector inmobiliario, los especialistas consideran que el mayor crecimiento se dará a partir del segundo semestre. Tenemos que generar un esfuerzo conjunto para que los

paquetes de estímulo del Ejecutivo funcionen.

Las medidas adoptadas por el Ejecutivo puede que sean buenas, pero estas dejan de serlo cuando los componentes o agentes que participan de este negocio inmobiliario, no realizan acciones coordinadas en forma conjunta. Debemos desarrollar estrategias que nos permitan retornar al dinamismo que el sector ha venido mostrando en años precedentes.

- 2. Se dice que el 2014 es un año para olvidar, sin embargo, el 2015 se ve con mucho optimismo. Considero que las últimas medidas económicas anunciadas, contribuirán en buena parte a que se reactive el dinamismo del sector. Tenemos que trabajar mucho para lograr que el consumidor recupere la confianza.
- 3. Es innegable que el FMV S.A. en su primera etapa de desarrollo, cumplió con su objetivo de dinamizar el mercado inmobiliario en nuestro país, convirtiéndose en el principal referente para dar una solución de

vivienda a todas aquellas familias que la necesitaban, enfocando su mayor esfuerzo a las familias de menores recursos. En su segunda etapa, su labor no deja de ser importante, consolidando este esfuerzo mediante la colocación de productos hipotecarios a través de las instituciones financieras intermediarias, pero esta vez con la perspectiva de llegar a un número mayor de hogares, mejorando las condiciones de sus programas y creando nuevas alternativas que permitan llegar a nuevos mercados que aún no están atendidos.

- 4. Qué el FMV S.A. continúe con su labor de articular el desarrollo del mercado inmobiliario en nuestro país, promoviendo un trabajo más conjunto entre todos los participantes de este negocio inmobiliario, como es el caso de las entidades financieras, promotores inmobiliarios, familias demandantes, gobiernos locales y empresas prestadoras de servicios, entre otras; incentivando reuniones que permitan generar nuevas herramientas para seguir impulsando el sector.

Piero Bengoa Flores

Gerente General Wescon Grupo Inmobiliario

1. Las iniciativas tomadas por el Ejecutivo son buenas. Sin embargo, como remedio o impulso para las empresas desarrolladoras no son significativas siempre que la aplicación de las mismas se realice con demora por la burocracia existente en las instituciones estatales y municipales. Existe una particular disyuntiva dentro del Ministerio de Vivienda ya que por un lado trata de promover viviendas económicas (conos) y por otro lado no encuentra soluciones de agua y alcantarillado en las zonas de expansión en Lima, los concursos públicos para el desarrollo de proyectos no son atractivos por su estructuración.

2. Las proyecciones de crecimiento

económico no son alentadoras, además es un año de campaña electoral, el año 2014 cerró con un stock significativo de viviendas, al parecer los precios de las viviendas se van a estabilizar y los desarrolladores aun tendrán stock significativo del 2014.

- 3. Definitivamente el FMV S.A. ha promovido los principales mecanismos para la adquisición de vivienda, básicamente los mecanismos de financiamiento para los clientes finalistas. Creemos igualmente que el Fondo tiene muchas oportunidades de mejora para los siguientes años
- 4. Actualmente los bancos están restringiendo la posibilidad de financiar clientes finalistas en el nivel socioeconómico C por exigencias de la SBS. El Ejecutivo debe estudiar mecanismos que permitan reactivar los créditos en el nivel socioeconómico



mico C dado que esta es la principal razón por la cual se está frenando la velocidad de ventas en este nivel socioeconómico.

*Dpto. E - 1200 de 87 Almq 2 dormitorios y 2 baños



Dpto. desde S/. 177,000

condominio **colibrí**
un oasis en la ciudad



EL ESTILO DE VIDA QUE SIEMPRE SOÑASTE

Tlf: 965721710 / 948079899
Av. Salaverry 1350 Urb. Bancarios - Chiclayo
(Al lado de la iglesia de los mormones)



CONDOMINIO **La Pradera Club**
DE PUENTE PIEDRA

Departamentos listos para entrega

Paga tu inicial de 4 a 6 meses



Departamentos de 2, 3 y 4 dormitorios

Departamentos desde S/. 90,461.00 Cuotas desde S/. 744.51

*Cuota mensual s/. 660.51 estimada en relación a un precio de s/. 83,790.00 con un crédito MIVIVIENDA a 20 años 240 meses, inicial 10% incluye bono del buen pagador s/. 12,500.00 TEA 9.95%, TCEA 8.97%, SEGURO DE DESGRAVAMEN 0.056%, seguro todo riesgo 0.031% total de intereses s/. 80,780.00

Paradero Arica (Km 33 panamericana norte)
El Porvenir de los gramadales de Puente Piedra
Horario de atención de lun. a dom. de 9am. a 6pm.

Informes: Teléfono 637-1728 // 637-1729
www.departamentospuentepiedra.com



2015: Mejoran expectativas



Corporación GMC reitera que **existe mucha demanda insatisfecha tanto en Lima como en provincia**

nuevos productos, ha sido importante en la articulación y promoción del mercado buscando que satisfacer la necesidad de las familias de menores ingresos que hoy aspiran a tener una vivienda digna. “Gracias al FMV S.A. las familias pueden acceder a créditos a largo plazo con cuotas en soles y de acuerdo a su capacidad, y los bonos para las familias de escasos recursos que ha sido un éxito”.



Raquel Espinoza Cuestas, Gerente General de Corporación GMC.

El ejercicio 2014 será recordado por los empresarios del sector inmobiliario por los magros resultados, sin embargo las expectativas para este año se muestran bastante atractivas. Se espera que la recuperación en la economía tenga un efecto arrastre, y las ventas de viviendas se recuperen.

Para la Corporación GMC, empresa que tiene varios proyectos de viviendas multifamiliares a lo largo del país, las expectativas se muestran positivas.

Aunque el sector inmobiliario no creció el 2014 como lo hizo en los años del boom, la empresa estima que las expectativas para el 2015 son altas, ya que hay mucha demanda insatisfecha, tanto en Lima como en provincia.

“Se prevé que los entes financieros están haciendo lo posible para tener mayor llegada

a los clientes. Con el incremento de los bonos para las viviendas más económicas se espera cumplir las proyecciones en este 2015”, señaló Raquel Espinoza Cuestas, Gerente General de Corporación GMC.

De otro lado, el último paquete de medidas diseñado por el Gobierno, se enfoca en diversos puntos en el sector construcción y el negocio inmobiliario resaltando la importancia de estas iniciativas en la reactivación de la economía nacional. “Creemos que aunque son medidas que pueden generar un punto de inflexión o diferencia, todavía no son suficientes ya que esto carece de velocidad en su aplicación”, dijo la ejecutiva.

Por su parte, Espinoza Cuestas indicó que la presencia del Fondo Mivivienda S.A. (FMV S.A.), con sus programas **Nuevo Crédito Mivivienda**, Techo Propio y sus

Por último, recalco que esta es una industria que requiere del largo plazo para ser exitosa y para eso lo importante es que el país no deje de mostrar señales de confianza y estabilidad.

Datos

- GMC enfoca su producción en 2 grandes divisiones. Una de estas es la división Obras Civiles y Constructora.
- Otra división es Servicios de Fabricación y Montaje de todo tipo de estructuras. Cuentan con instalaciones propias completamente equipadas y un equipo técnico capacitado en el uso de equipos de alta tecnología.
- Cuentan con capital y equipos propios. La empresa está dedicada y enfocada a las necesidades de sus clientes, que son la base de su existencia.



Construimos el Futuro de tu Familia

Chorillos - Lima



Torres de la Campiña Sur I

Sala de ventas:

Av. Guardia Civil 523 - Chorillos

Tel: 234 9900

Chorillos - Lima



Torres de la Campiña Sur II

Sala de ventas:

Av. Guardia Civil 523 - Chorillos

Tel: 234 9900

Casma



Condominios Sol de la Huaca

Sala de ventas:

Av. Bolivar Mz. A (Frente a la Plaza de Armas) - Casma

Tel: 043 - 411 439

Tarapoto



Residencial España

Sala de ventas:

Jr. Alegria Arias de Morey 346 - Tarapoto

Tel: 042 - 523 354 RPM: #975160921

Tarapoto



Condominios La Planicie

Sala de ventas:

Jr. Alegria Arias de Morey 346 - Tarapoto

Tel: 042 - 523 354 RPM: #975160921 / #952676661

Puerto Maldonado



Residencial Villa Hermosa

Sala de ventas:

La Joya III Tambopata,

Puerto Maldonado - Madre de Dios

Chincha



Condominio Nuevo Melchorita

Sala de ventas:

Av. Cauce San Antonio 1789, Grocio Prado - Chincha

RPM: #944 689 570

Ica



Condominios Jardines del Eden

Sala de ventas:

Agrupación San Martin 118 A - Ica

Tel: 056 - 224 974

Ica



Conjunto Residencial Fortaleza Subtanjalla

Sala de ventas:

Agrupación San Martin A-118 - Ica

Tel: 056 - 224 974

Nos saludan | Nos saludan | Nos saludan | Nos saludan



Milton von Hesse La Serna
Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento

“Quiero felicitar y expresar mi saludo al Fondo Mivivienda S.A., así como a todos sus trabajadores, por un aniversario más al servicio de los peruanos. En estos 17 años, gracias al Fondo miles de peruanos han cumplido el sueño de tener la casa propia, resultado del gran esfuerzo y dedicación para impulsar el desarrollo inmobiliario en todo el país. Estoy seguro de que seguirán desempeñándose con la misma seriedad y compromiso tal como lo han venido haciendo todos estos años”.



Jorge Ramos Felices
Gerente General COFIDE

“Cofide, el Banco de Desarrollo del Perú, felicita al Fondo Mivivienda S.A. por sus 17 años de destacada labor cumpliendo el objetivo de mejorar la calidad de vida de miles de familias peruanas a través del acceso a viviendas dignas. El Fondo Mivivienda es un socio estratégico para COFIDE, y en esta fecha tan importante queremos reafirmar el compromiso común de seguir impulsando el desarrollo del Perú”.



Patricia Elliot Blas
Directora Ejecutiva (e) FONAFE

“El Fondo Mivivienda S.A. es un ejemplo del trabajo serio y profesional de las empresas de la Corporación, que durante sus 17 años de existencia ha logrado desarrollar una eficiente gestión que ha hecho posible que el sueño de la vivienda propia esté al alcance de las familias peruanas, especialmente las de menores ingresos”.



Ing. Marco Vargas Medina
Gerente General (e) Sedapal

“Es grato saludar a todo el equipo del Fondo Mivivienda S.A. por su 17º aniversario institucional. A lo largo de estos años, la entidad realiza esfuerzos para que las familias peruanas accedan a viviendas seguras y dignas, y se ha convertido en un referente indispensable de consulta en el sector inmobiliario”.



Aron Kizner Zamudio
Gerente General Banco de Comercio

“El Banco de Comercio saluda y felicita al Fondo Mivivienda S.A. por sus 17 años de ininterrumpida y valiosa labor en el desarrollo inmobiliario del país, así como en la ayuda a miles de familias peruanas a cumplir el sueño de la casa propia”.



Rolando Ponce
Gerente General Viva GyM

“Viva GyM saluda al Fondo Mivivienda S.A. por su 17 aniversario. Agradecemos su aporte constante a nuestra gestión como inmobiliaria; gracias a ello, podemos continuar juntos cumpliendo el sueño de la casa propia ha muchas familias peruanas”.



Marco del Río
Gerente General Enacorp S.A.

“Enacorp S.A. saluda al Fondo Mivivienda S.A. por su 17 aniversario, brindando soluciones y cumpliendo el sueño de muchos peruanos a una vivienda propia. Asimismo, resaltamos su esfuerzo promotor y articulador en el mercado, contribuyendo al crecimiento del sector inmobiliario del país y esperamos que estos éxitos los acompañen por muchos años más”. ¡Felicidades!.



Ingrid del Solar Knell
Vicepresidente, Negocios Inmobiliarios Scotiabank

“Scotiabank felicita al Fondo Mivivienda S.A. por su 17 aniversario, reconociendo su gran aporte e impulso al crecimiento de miles de peruanos y del sector inmobiliario en el país. Mantenemos nuestro compromiso de acompañarlos en sus proyectos con nuestros productos hipotecarios”. ¡Que sigan los éxitos!



Sandro Trosso Toranzo
Gerente General Gerpal SAC

“El Directorio, Gerencia y colaboradores de Gerpal expresamos nuestro cálido saludo al Fondo Mivivienda S.A. con motivo de celebrarse el 17 aniversario de su creación. Reconocemos su destacada labor al promover el desarrollo inmobiliario y facilitar a que las familias Peruanas puedan hacer realidad el sueño de la casa propia”.



Felipe Baraona Ipinza
Gerente General Paz Centenario

“Paz Centenario felicita al Fondo Mivivienda S.A. por sus 17 años de creación en donde ha beneficiado a muchos peruanos, en el sueño del hogar propio. Apoyando así, la inversión privada y poniéndola al alcance de todos los ciudadanos que buscan una mejor calidad de vida a través de nuestros proyectos”.

Nos saludan



Banco de Crédito - BCP

“Para el BCP, el Fondo Mivivienda S.A. es un aliado estratégico. Por ello, en el marco de su 17° aniversario, reafirmamos nuestra voluntad de continuar siendo el brazo financiador del mercado hipotecario e inmobiliario y seguiremos coordinando la implementación de nuevos productos que permitan acortar aún más la brecha de demanda insatisfecha de viviendas en la población”. ¡Feliz 17° aniversario!

Gustavo Adolfo Ehni de Aliaga

Gerente General Actual Inmobiliaria



“Desde Inmobiliaria Actual le deseamos a nuestro socio estratégico, el Fondo Mivivienda S.A. un cordial saludo y las felicitaciones por el gran

trabajo que vienen realizando y esperamos que este 2015 sea un excelente año de crecimiento para la institución”.

Ralph Gómez Moreno

Gerente de Negocios Hipotecarios
Presta Perú



“Un fraterno y fervoroso saludo por el esfuerzo desplegado durante estos 17 años al Fondo Mivivienda S.A., porque gracias a ellos muchas familias peruanas hoy pueden disfrutar del sueño de la casa propia”.

Miguel Hernández

Supervisor Comercial DM Vivienda

“Saludos y felicitaciones al Fondo Mivivienda S.A. por su 17° aniversario, les deseo muchos éxitos en su difícil misión de reducir el déficit habitacional nacional haciendo realidad el sueño de la casa propia a muchos compatriotas de bajos ingresos con sus productos Techo Propio y Mivivienda”.



90

Departamentos
Exclusivos
desde 86 m²

- De 3 dormitorios
- Baños privados y compartidos
- Sala, comedor
- Cocina, lavandería
- Estacionamiento techado



Av. Dolores Urb. Monterrey (a una cuadra de TECSUP)

**iNMO
SUR**
CONSTRUCTORA E
INMOBILIARIA

Saluda al fondo MIVIVIENDA por su
XVII aniversario de vida institucional al servicio
de miles de familias peruanas y hace votos por sus
éxitos

Construye:

**iNMO
SUR**
CONSTRUCTORA E
INMOBILIARIA

Promueve y financia:



OFICINA PRINCIPAL - AREQUIPA

Av. Goyeneche 305 - Telf: (054) 224580 FAX: (054) 281071

Nos saludan | Nos saludan | Nos saludan | Nos saludan



Roberto Baba
Gerente General miCasita

“De parte de todo el equipo de miCasita hipotecaria hacemos llegar al Fondo Mivivienda S.A. nuestras más sinceras felicitaciones en su aniversario, deseamos que continúen ayudando al bienestar de más familias peruanas con el entusiasmo y dedicación que lo han hecho durante estos 17 años”.



Álvaro Valdivia
Gerente General Livit

“Livit saluda al Fondo Mivivienda S.A. por su 17 aniversario, resaltando el emprendimiento, dedicación y esfuerzo para promover el desarrollo inmobiliario en el país. Nos sentimos orgullosos del compromiso que tienen con las familias en hacerles realidad el sueño de la casa propia. Felicitaciones por los éxitos logrados y seguiremos acompañándolos”.



Julio César Díaz
Gerente General Cissac

“Les brindamos un fraterno saludo al Fondo Mivivienda S.A. por su 17 aniversario, en los que ayudó y sigue ayudando a miles de familias peruanas a realizar el sueño de la vivienda propia y contribuyendo al desarrollo inmobiliario y constructor del país”.



Andrés Zubiato Henrici
Gerente General Arteco Inmobiliaria

“Arteco Inmobiliaria saluda al Fondo Mivivienda S.A. por su 17 aniversario y los felicita por su ardua labor promoviendo el desarrollo inmobiliario en el país y acompañando a miles de familias peruanas en la realización del sueño de la casa propia. Les deseamos muchos años más de éxitos en esta importante labor”.



Gabriel Macedo
Gerente General Llaxta

“Llaxta hace llegar al Fondo Mivivienda S.A. un afectuoso saludo al cumplirse el aniversario número 17 de creación. Los alentamos a seguir con su compromiso de servicio para que más peruanos puedan acceder a una vivienda propia y juntos contribuir al crecimiento del país”. ¡Feliz aniversario!



Raquel Espinoza Cuestas
Gerente General GMC

“GMC saluda el esfuerzo desplegado en estos 17 años al Fondo Mivivienda S.A. que ha sido muy importante y clave para el éxito que hoy se les reconoce: brindar soluciones y hacer realidad la vivienda propia a muchas familias peruanas”. ¡Feliz aniversario y que sigan cosechando los éxitos!



Ing. Piero Bengoa Flores
Gerente General Wescon Grupo Inmobiliario

“Wescon Grupo Inmobiliario saluda y felicita al Fondo Mivivienda S.A. por los 17 años de arduo trabajo, ayudando a las familias peruanas en alcanzar el sueño de la vivienda propia y contribuyendo al desarrollo del país”.



Lillian Baigorria W.
Gerente Comercial Armas Doomo Inmobiliaria

“Reciban nuestro saludo de felicitaciones por su décimo séptimo aniversario del Fondo Mivivienda S.A., que sigan los éxitos, mejorando la calidad de vida de los clientes a través de su excelente servicio”.



Luciana Frías Amat y León
Gerente Comercial Cosapi Inmobiliaria

“Cosapi Inmobiliaria saluda y felicita al Fondo Mivivienda S.A. por sus 17 años de constante trabajo. Sabemos que gracias al esfuerzo de todos ustedes, muchos peruanos están pudiendo alcanzar el sueño de la casa propia. Esperamos poder seguir trabajando junto a ustedes y lograr que continúe el desarrollo inmobiliario de nuestro país”.



Ing. Javier Espinoza
Gerente General Origen Grupo Inmobiliario

“Origen Grupo Inmobiliario saluda al Fondo Mivivienda S.A. por su décimo séptimo aniversario, y felicita su invaluable labor en la promoción del rubro inmobiliario y sobre todo por el apoyo a todas esas familias peruanas que han cumplido el sueño de la casa propia”. ¡Que sigan los éxitos!

Nos saludan

Juan Carlos Hurtado
Gerente General Hormic2



“Saludamos de manera especial al Fondo Mivivienda S.A. en su 17 aniversario y felicitaciones por su labor promotora en la generación de oferta de vivienda social

que permite a miles de peruanos realizar el sueño de la casa propia. Es un privilegio como empresa ser partícipe de este gran desarrollo gracias a Uds. y esperemos el mismo se prolongue por mucho tiempo”.

David Ellenbogen Schauer
Presidente del Directorio Urban
Desarrollo Inmobiliario SAC



“En nombre del Directorio, Gerencia y Personal de La City Desarrollo Inmobiliario SAC felicitamos al Fondo Mivivienda S.A. en este su décimo séptimo aniversario por su

excelente labor promoviendo el desarrollo inmobiliario y haciendo realidad el sueño de la casa propia de cientos de miles de peruanos”. ¡Que continúen los éxitos!

Hugo Castillo Medina
Gerente General Solviv



“Soluciones de Viviendas e Inmobiliaria saluda y agradece al Fondo Mivivienda por contribuir al desarrollo inmobiliario, logrando el sueño de la casa propia

para muchas familias merecedoras. Por ello reciban un especial reconocimiento de nuestra familia Solviv”.



“CRESE SAC, tiene la gran satisfacción de saludar al Fondo Mivivienda por la celebración de su 17 aniversario. Destacamos su gran labor y desempeño en todos estos años consiguiendo que muchas familias peruanas mejoren su calidad de vida a través de una vivienda propia”.

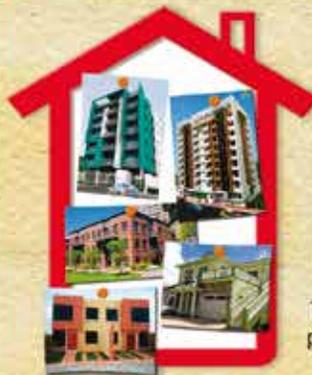
¡FELICITACIONES!



17 años fabricando hogares peruanos

El Directorio y Gerencia Central de Caja Sullana, saluda a Fondo Mivivienda por sus 17 años de fructífera labor en beneficio de los hogares peruanos.

Deseamos que su gestión siga adelante para que más familias logren cristalizar el sueño de la casa propia.



Elije dónde vivir

Tenemos un crédito para que por fin tengas ¡tu casa propia!



Consulte Tarifarios de Tasas, Gastos y Comisiones en nuestras oficinas o en: www.cajasullana.pe
En conformidad con Ley N° 28587, su Reglamento Resolución SBS N° 8181-2012 y Ley 29588



ACCIÓN CÍVICA



El Presidente de la República, Ollanta Humala participó en la Acción Cívica que se realizó en el tramo vial Hualapampa-Huarmaca en Piura. El Fondo Mivivienda S.A. se hizo presente en dicho evento con un módulo de atención para informar a la población sobre sus productos.

NUEVO PROYECTO EN TACNA



Con gran expectativa de la población el Grupo Takna SAC lanzó el “Condominio San Jacinto”, ubicado en Sector Copare, en Tacna. Dicho proyecto contempla la construcción de 187 viviendas que podrán ser financiadas a través del **Nuevo Crédito Mivivienda**.

Solvivi

¡La nueva forma de vivir!



DUNA BLANCA
CONDOMINIO

Ica



VILLA HERMOSA
Cañete



LAS PALMERAS
LA BUENA FORMA DE VIVIR

Chincha



LAS PALMERAS
LA BUENA FORMA DE VIVIR

Ica

- Agua, desagüe, electrificación, pistas y veredas
- Pórtico de ingreso
- Sistema de seguridad
- Áreas verdes y recreativas
- Cámaras de seguridad
- Urbanizaciones y condominios totalmente cercados

Informes y ventas:
Avenida San Martín N°660, Ica
www.solvivi.com

Ica:
056-233 115
056-237 817

Chincha:
056-774 912

Cañete:
01-7821 652

Trujillo

Prolongación Av. César Vallejo,
Distrito Larco Herrera, Trujillo

- Departamentos de 67.74m². El 5to piso incluye aires.
- Casas de 60.66m² de AC.
- Viviendas en urbanizaciones con parques y jardines, estacionamientos, zona comercial y para educación.
- Acceso a Crédito MiVivienda.

→ Informes: Tel: (044) 290 717 Cel: 947 875 254 RPM: *628 072 Oficina: Prol. Av. César Vallejo, Distrito Larco Herrera.



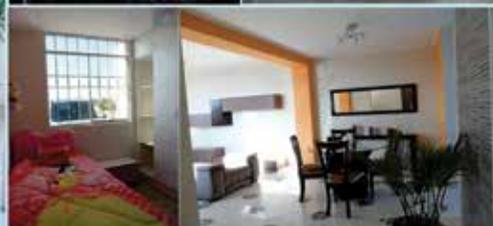
Condominio "Los Sauces"

"Tu casa propia,
en la mejor zona de CHINCHA"

YA INICIAMOS CONSTRUCCIÓN !!!

VISITE CASA PILOTO

Telef: 056-621-688
RPM: #956567784
RPC: 988650145



En TRUJILLO, vive tus sueños!

Deptos. desde 80 m²

- *Tres dormitorios
- *Áreas verdes
- *Juegos recreativos
- *Piscina para niños
- *Acabados de primera
- *Seguridad 24 h.

Informes & Asesoría

Av. Los Angeles 229 Urb. California
kvventas@kvconcontratistas.com

www.kvconcontratistas.com



POR LANZAMIENTO
PRECIO DE PREVENTA



DESDE
US\$ 69,900

Al cambio en soles s/ 209,700

(044) 421491 / RPC 949588500 / RPM #948502019



4 Grandes Proyectos En el norte del país

Más de 1000 casas
entregadas



Sepáralo con s/. **700.00**



c/Alfonso Ugarte 850
tlf: (074)236478
Rpm: # 420233
Rpe: 994698402



c/Tacna 225 B
tlf: (073)322357
Rpm: *0259249
Rpe: 994698409



Jr.Independencia # 265
Tlf: (044)223635
Rpe: 989082814
Rpm: *0259256
Entel: 984122706



Jr.Independencia # 265
Tlf: (044)223635
Rpe: 989082814
Rpm: *0259256
Entel: 984122706



CERCADO

Condominio Hispania

Av. Petit Thouars 1488, 28.60-30.75 m², N° hab. 1, S/ 164,890, FAMILY HOUSE, Shirley Paredes, Cecilia Pajuelo, T: 985714415, 985714418.

Condominio Amauta

Av. Arica 2272 (Cruce de av. Arica con Psje. Casapalca), 54.50 m² - 70.99 m², S/180,000, Wescon S.A, Asesor Inmobiliario, T: 7150080

Alto Colonial

Av. Colonial 3008 Esq. Av. Universitaria, 37.00-65.00 m², N° hab. 2-3, S/ 196,000-238,000, INVERSIONES INMOBILIARIAS DEL COLCA S.A. (GRUPO INMOBILIARIO IMAGINA), Patricia Salinas A., T: 989117072.

Fiat Santa Beatriz

Av. Arenales 931 - Urb. Santa Beatriz, 43.72 m², N° hab. 1, S/ 199,135 - 219,048, FLAT INMOBILIARIA SAC, Yanina Moreno, Alicia Gamarra, T: 5864046, 981528815, 980363718, 989192375.

Edificio City

Av. Arequipa 1480 - Urb. Santa Beatriz, N° hab. desde 1 dorm., PAZ CENTENARIO S.A., Luis Cuenca, T: 6163950 - 6163940.

Puertas de Tingo María

Calle Sgto. Lishner 472 - Cercado de Lima (Espaldas del Ministerio de Transportes), 62.28-74.00 m², N° hab. 1-2-3, S/ 214,588-265,839, GERPAL SAC, Ronald De La Cruz, T: 967701743/7184637.

Edificio de la Reserva

Jr. Emilio Fernández 663-669, 68.00-72.00 m², N° hab. 2-3, S/ 224,812-238,325, CONSTRUCTORA MARTE S.A., Shantall Arboleda, T: 946376945.

Condominio Nuevo Cercado

Av. Venezuela N° 1829 al 1861, Av. Tingo María N° 1040 al 1068, 58.00-78.00 m², N° hab. 2-3, S/ 164,961-221,103, SOLIGESTIÓN PERÚ SAC, David Cubas Veliz, T: 989079777.

Mirador Parque Mágico

Jr. Teniente Emilio Fernández N° 625 Santa Beatriz, 43.77-89.72 m², N° hab. 1-2-3, S/ 189,000- 265,000, PUERTA DE TIERRA, Renato Ramirez, José Linares, T: 6620404 - 3325682 - #999455426 - 990003558.

Edificio Residencial Mirador de la Reserva

Calle Manuel Castañeda N° 233 - 237 Urb. Santa Beatriz, 54.73-87.12m², S/ 184,000-263,500, INMOBILIARIA BERACA & BOSTAD SAC, Enrique Echevarría, T: 6163000 anexo. 8711, 986935911.

Edificio San Miguel Arcangel

Jr. Callao 894 Interior, frente a la Comisaría de Monserrate, 90.90-110.00m², N° hab. 3, S/ 190,000-263,900, PERALTTI NEGOCIOS INMOBILIARIOS SAC, David Rodas Peralta, T: 997694244, 981273096, #945314793.

Residencial San Ignacio

Av. Mariano Cornejo 1994-1996 esq. Alejandro Bertello 1273, a 2 Cdras de la U. Católica, 60.81-64.97m², N° hab. 2-3, S/ 219,500-246,886, NEOVIDA CONSTRUCCIONES SAC, Liliana Castro, T: 994097202.

CENTRO COLONIAL

Av. Colonial Cdra. 6 - Lima, 40.00 - 64.00m², N°1-3, S/141,000 - S/266,000, LOS PORTALES S.A, Jack Ayala, T: 994399551/3325182.

ATE

Las Torres de Santa Clara II

Carretera Central Km 10.5 - Urb. La Estrella, 35.40-91.00 m², N° hab. 1-2-3, S/ 73,532-250,328, GRUPO ACUARIO CONTRATISTAS GENERALES SAC, Frezia Pérez, T: 3518259 Anexo. 20.

Condominio Jardines de Santa Clara

Km. 11.5 de la Carretera Central (detrás del Real Plaza) - Santa Clara, N° hab. 3, PAZ CENTENARIO S.A., Luis Cuenca, T: 6163951 / 6163940.

Residencial Alcántara

Calle Cortés del Reino Unido S/N Mz. E Lt. 1B-1C - Urb. Santa Clara, 57.25-65.80 m², N° hab. 3, S/ 129,400-149,300, INVERSIONES & NEGOCIOS ALCÁNTARA SAC, Raquely Pintado Vargas, T: 4432662.

Condominio Kampu Santa Clara

Av. Alcides CARRIÑA Cdra. 4 Santa Clara, 65.00-130.00

m², N° hab. 3, S/ 142,000-210,000, LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A, Richard Vega Bolívar, T: 966420653.

Paseo Santa Clara

Av. Mariano Melgar 468 - Urb. Santa Clara, 61.00-65.00 m², N° hab. 3, S/165,300 - 210,000, ARTECO PERÚ S.A., Carla Rivadeneira, Lady Nima T: 7158080, 989038025.

Condominio Central 10.5

Av. Nicolás Ayllón Km. 10.5, 60.00-93.00 m², N° hab. 3, S/ 124,000-202,000, BESCO S.A., Roxana Linares, Daryl Velásquez, T: 981234996, 981235013, 3646052.

Condominio Prados del Sol

Av. Las Torres 131 (Alt. Km. 10.5 Carretera Central) - Santa Clara, 61.00-122.00 m², N° hab. 2-3, PAZ CENTENARIO S.A., Luis Cuenca, T: 6163957, 6163940.

Residencial Nelly

Av. Simón Bolívar 233, 83.00-87.00 m², N° hab. 3, S/ 192,500-236,257, NELLYTA INVERSIONES SAC, Leonardo Servat, T: 410*7262, 995125912.

Condominio La Ribera de Santa Clara

Av. Pedro Ruiz Gallo 2991 (Frente a Real Plaza), 36.93 - 78.00 m², N° hab. 3, S/ 110,139 - S/ 200,534, GRUPO CARAL, José Romero Rojas, T: 954669655/3562227.

Edificio Residencial Los Arándanos

Av. Las Fresias Esq. Calle Los Arándanos, 74.77 m², N° hab. 3, S/ 246,500, VEPACON SAC, Betty Pachas, T: 961611090.

Depas y Club Huachipa

Av. Guadalupe S/N (Costado Zoológico de Huachipa), 65.00-71.00 m², N° hab. 3, S/ 171,000-259,400, ARTECO PERÚ S.A., Malena Celi, Lady Nima, Nathaly Cueva, T: 7158080, 962383132, 987781839, 989587055.

Edificio Los Cardos

Calle 1 Mz. C, Lt. 4, urb. Residencial Cinco Estrellas - Santa Clara, km. 10.5 Carretera Central, 73.50-77.50 m², N° hab. 2-3, S/ 259,000, CMR Contratistas Generales SAC, Flor María Albán Ynga, T: 7850554.

Las Torres de Ceres

Av. Los Virreyes S/N, Urb. Zavala, 45.00-77.00m², N° hab. 1-2-3, S/ 105,000 - 225,000, PAREDES GROUP INVERSIONES FINANCIERAS SA, Giuliana Palacios, T: 971176125, *0226457.

Residencial Alameda de Ate

Av. San Juan Mz. B Lt. 5 Urb. La Alameda de Ate-1era Etapa (Espalda Paradero Surge), 56.81m²-81.32m², N° hab. 2-3, S/149,524-S/ 257,155, ALVAJ SAC, Roxana Alva, T: 998571112.

BREÑA

Los Parques - Proyecto Multifamiliar

Jr. Caraveli 1014-1018-1022 - Urb. Azcona, 54.00-62.00 m², N° hab. 1-2-3, S/ 168,000-220,000, SK CONSTRUCTORES SAC, Luis Botton, T: 989270532.

Residencial Real II

Jr. Centenario 348, 54.00-65.00m², N° hab 3, S/ 195,500 - 263,950, INVERSIONES CONSTRUCTIVAS SAC (INVECONS), Sandra Ruiz, T: 994637973.

Residencial La Salle IV

Jr. Aguarico 133, 48.88-76.00 m², N° hab. 2-3, S/ 154,500-256,800, INMOBILIARIA JÚPITER S.A, Dayvis Bendezú / Lorena Infante, T: 994637996 / 994637974.

Residencial Luciana

Jr. Varela 1746-1758, 71.25-74.95 m², N° hab. 2-3, S/ 218,000-253,000, TRIADA SAC, Carol Garrido, T: 3312106, 980726673.

Álamos de Breña

Jirón Pedro D'Onofrio 314, 65.82-75.00 m², S/ 264,000, INVERSIONES MALIBÚ SAC, Alicia Cobos Reyes, T: 946379020.

Residencial Buenavista

Jr. Napo 847, alt. Cuadra 11 de la Av. Arica, 58.00-74.85 m², N° hab. 2-3, S/180,000-255,500, O2 CONTRATISTAS EJECUTORES SAC, Felipe Barredo Gonzales, T: 948326292 / 987650633 / 2529395.

Condominio Garden City

Av. Bolivia 1113, 39.47-77.7m², N° hab. 1-2-3, S/ 119,000 - 265,000, ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA S.A., David Solimano, Percy Matifios, Natalia Dávila, T: 968224534, 968223163, 968224517, 3301374.

Recrea Las Magnolias

Jr. Zorritos 859 - Breña, 50.00-69.00m², N° hab. 2-3, S/ 223,000-266,000, RECREA - GRUPO INMOBILIARI S.A, Roberto Larrea, T: 982317867/6153838.

Duplo

Brasil 840, a media Cdra. del Centro Comercial la Rambla, 40.00-60.00 m², N° hab. 1-2, S/ 180,000-266,000, COSAPI INMOBILIARIA - GRUPO LAR, José Luis Rodríguez / Erick Delgado, T: #966912691 / 7484848.

Residencial Pedro Ruiz

Jr. Pedro Ruiz Gallo N° 961, por Plaza de la Bandera y mercado Tingo María, 39.95-83.50m², N° hab. 1-3, S/ 132,328-266,000, ALKAPALKA CONTRATISTAS GENERALES SAC, Gino Cáceres Morzán, T: 6046334 / #999280475.

Multifamiliar Requena

Pasaje Requena 114-116, altura de la 15 de Av. Tingo María, 55.72-59.18m², N° hab. 2-3, S/ 171,640-187,320, ARI CONTRATISTAS GENERALES S.A., Julio Alcocer Lara, Nathaly Vivanco Conde, T: 993532738, 994655058.

CARABAYLLO

Lomas de Carabayllo

Av. Universitaria con Av. Manco Cápac (última Cdra. Av. Universitaria Alt. Parque Manco Cápac - Túpac Amaru), 55.00-110.00m², N° hab. 2-3, S/ 128,000-225,000, INVERSIONES PADOVA SAC, Carlos Díaz Marchani / Rocío Carranza, T: 994211329 - 4951331 / 5434600 - 998156445.

Los Parques de Carabayllo

Av. Perimétrica 3400, 62.00-89.00 m², N° hab. 3, S/ 96,700-164,700, VIVA GYM S.A., Víctor Saboya, Silvia Hernández, T: 971283065.

Villa Club

Urb. Santa María de Carabayllo (Alt. Km. 30 Panamericana Norte), 76.00 m², N° hab. 3, S/ 205,000- 266,000 PAZ CENTENARIO GLOBAL S.A., T: 6134949.

Residencial Sol de Carabayllo

Av. Colectora S/N Mz. B1 - Urb. Sol de Carabayllo Etapa III, 63.57-64.71 m², N° hab. 3, S/ 98,261-143,682, LOS PORTALES S.A., Richard Hostia, T: 987964137.

Portal de Santa María

Av. Santa María S/N Km. 2, 65.00-75.00 m², N° hab. 2-3-4, S/ 99,000-160,000, URBANA PERÚ (VIVIENDAS DEL PERÚ SAC), Arnold Herrera Soto, T: 996432645.

Residencial Andrea

Calle Los Robles S/N Mz. 19 Lt. 49-50 - Urb. Santa María Etapa III, 58.06-83.48 m², N° hab. 2, S/ 86,200-107,300, ORCHAL PROMOTORA CONSTRUCTORA SAC, Dany Rita Chacaltana, T: 7647684.

Condominio Tambo Verde

Av. San Juan S/N (a 5 minutos de by pass de Puente Piedra), 63.00-130.00 m², N° hab. 3, S/ 116,500-169,800, LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A., Américo Montalván, Rosa Cabezas Rodríguez, T: 981454949, 987955346.

Condominio Real

Av. San Juan Km 1.2, 54.80-130.00 m², N° hab. 3, S/ 107,000-150,000, JJC EDIFICACIONES SAC, Gina Lomonte Vergara, T. 940492295 / 6513557.

Oasis de Carabayllo

Av. San Juan de Dios S/N (a 1/2 Cdra. de la Plaza de Armas), 63.53-74.00 m², N° hab. 2-3, S/ 149,900-229,900, LA CITY DESARROLLO INMOBILIARIO SAC, Sabrina Martínez García, T: 965716912 / 7386960.

Condominio Residencial Casas del Valle

Proyecto Chacra Grande Parcela N° 18 U.C. 10334, 71.50 m², N° hab. 3, S/ 139,000-166,000, CONSTRUCTORA VALLES DEL PERÚ S.A, José Antonio López del Coral, T: 969756698.

Condominio El Olívar

Av. José Saco (Av. San Juan Mz. G Lt. 3 Parcela N° 3. Asociación Santa Inés de Carabayllo) Isleta U.C. 02958, Ref. Fundo Valle Chillón, 60.00-131.00m², N° hab. 3, casas desde S/ 180,220, departamentos S/120,120-S/ 160,695 WESCON S.A., Roxana Solís, T: 7151908/98669305.

CHACLACAYO

Condominio La Estancia de Chaclacayo

Carretera Central Alt. Km. 21.5 (Costado del Club El Cuadro), 73.00-85.00 m², N° hab. 3, S/ 162,422-237,216, CONSORCIO LA ESTANCIA, Gina Padilla, Ketty Chávez, Cinthia Ruiz, T: 946210781 / 994080317 / 981175288.



Los Prados de Chaclacayo
Calle B N° 411 Alt. Km. 23.5 Carretera Central, 71.00m², N° hab. 3, 2 baños, terraza, S/. 169,500-260,200, BESCO SAC, María Vargas, T: 940482533, 3582703.

Condominio del Valle
Carretera Central Km. 21.5, 74.00-163.00m², N° hab. 3, S/. 176,200-259,000, LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A., Luis Best Salas, T: 981383710.

CHORRILLOS

Conjunto Residencial Santa Rosa
Calle 9A S/N - Urb. Los Sauces, 64.14-69.88 m², N° hab. 3, S/. 146,500-160,000, URBANA PERÚ (VIVIENDAS DEL PERÚ SAC), Maribel Ronceros, T: 981385751.

Condominio Los Faisanes
Av. Los Faisanes Mz. G LT. 16 - Alt. Cdra. 02 Urb. La Campiña, 64.85-86.59 m², N° hab. 2-3, S/. 192,605-239,170, VIDA ARMONÍA SAC, Rafael Gómez / Johnny Acosta T: 981325495, 4672170.

Residencial Los Gorriones Etapa II
Jr. Juno S/N Mz. B Lt. 8 - Urb. La Campiña, 51.80-154.72 m², N° hab. 2-3, S/. 155,000-230,000, CONSTRUCTORA CASAMÍA SAC, Silvia Grandia, T: 2515911.

Edificio Multifamiliar Monumental
Jr. Antonio Olivera 440, 71.66-89.67 m², N° hab. 2-3, S/. 144,460-180,770, QUIVE SAC, María Rosa Flores, T: 4674279, 990479525.

Residencial Orión
Calle Tambo Real 357, 54.00-75.60 m², N° hab. 2-3, S/. 137,300-180,306, ADMINISTRACIÓN OBRAS Y SERVICIOS SAC, Milagros Torres Rojas, T: 971448362.

Las Torres de la Campiña Sur
Av. Guardia Civil 523 - Fundo San Sebastián, 55.00-70.00 m², N° hab. 2-3, S/. 157,500-201,500, GMC LOIRA SAC, Ángel Carbonero, T: 2349900.

Las Torres de la Campiña Sur II
Av. Guardia Civil 531, a media Cdra. del Mercado Santa Rosa, 54.70-80.50m², N° hab. 2-3, S/. 156,500-232,000, GMC SAN JUAN SAC, Ángel Carbonero Q., T: 2349900.

Villa San Pedro
Av. El Sol 971 - Urb. La Campiña, 46.62-75.00 m², N° hab. 1-2-3, S/. 187,000-260,000, URBANA PERÚ (VIVIENDAS DEL PERÚ SAC), Leonardo Pérez, T: 994157621.

Paseo La Campiña III
Calle Ontario 191 - Urb. La Campiña, 61.71-65.42 m², N° hab. 3, S/. 218,700-225,700, ARTECO PERÚ S.A., Carlos Moreira, T: 7158080 / 994670127.

Toscana
Calle. Asteroides Mz. "S" lote 11 - A manzana S, en Urb. la Campiña quinta zona, 63.49m²-78.00m², N° hab. 3, desde S/. 169,000 hasta S/. 182,000, INVERSIONES EN INMUEBLES LIMA SAC, Iván Cueva Colca, T: 7130187, 940492148.

Ontario 259
Calle Ontario N° 259 Mz. L Lt. 04 Parcelación Semi Rustica, Urb La Campiña, 60.00-70.00 m², N° hab. 2-3 S/. 167,600- 203,752, CEMASI SAC, David Cubas Véliz, T: 989079777 / 6280119.

COMAS

Residencial Zafiro
Av. 22 de Agosto 1285 - Urb. Santa Luzmila Etapa I, 66.00-82.00 m², N° hab. 2-3, S/. 145,000-210,000, CONSORCIO OSCANA SRL, Ana Trevejo, T: 999886856.

Los Parques de Comas
Cruce de Av. Victor A. Belaunde con Manuel Gonzales Prada, 73.00m², N° hab. 3, S/. 144,300-239,200, VIVA GYM S.A., Ana Lucía Moreno, T: 985761616.

Ciudad Sol de Collique
Av. Manuel Gonzales S/N (Ex Aeródromo de Collique), 68.00-110.00 m², S/. 94,500-133,000, CONSORCIO DHMONT, Erika Margot Calle Norabuena, T: 991683168, 6712233, 6719309.

Condominios Alamedas del Retablo
Av. Los Angeles Cdra. 6, a 1 Cdra. Primera de Pro, frente al mercado Unicachi, flat de 70.00 - 87.00 m² y dúplex hasta 177 m², N° hab. 3, Líder Inversiones y Proyectos S.A, Marco Espinoza, Karina Alejos, Yesenia Inga T.: 998118222, 987955267, 994002285.

EL AGUSTINO

Condominio Los Girasoles
Av. Ferrocarril Mz. E Lt. 36 - Urb. Las Palmeras, 67.20 m², N° hab. 3, S/. 155,000-165,000, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA RATO SAC, Patricia Ramos, T: 940244291 / 3850044.

Edificio Las Gardenias
Calle Las Gardenias 203-207, 39.29-73.84 m², N° hab. 1-3, S/. 107,000-152,000, NEO ESPACIO SAC, Fanny Kam Sagastizábal, T: 4245639.

Recrea Los Nogales
Av. Los Nogales 251 - Urb. Fundo Puente, 55.94-71.08 m², N° hab. 2-3, S/. 111,580-181,850, RECREA - GRUPO INMOBILIARI S.A., José Piñas, T: 989418078 / 7196474.

JESÚS MARÍA

Condominio Vintage
Av. Horacio Arsteaga 732, 38.48 - 110.88 m², N° hab. 1-2-3, desde S/. 202,918-259,964, ARANGUA SAC, Shirley Paredes Palomino T: 4332309.

LA VICTORIA

Terra
Calle Las Turquesas 439, a 2 cuadras Av. Palermo con Jr. Diamantes, 33.41-61.96m², N° hab. 1-2-3, S/. 138,321-251,384, NOVOGAR SAC, Claudia Solis, T: 7141999- anexo 116.

LINCE

Now Lince 425
Jr. Almirante Guispe 1800, 1836 Esquina con León Velarde 425 Ref. a una Cdra. de la Av. Canevaro cdra. 5.50 59m²-195.07m², N° Hab. 1 S/. 194,733 - S/. 249,477, IMC INMOBILIARIA S.A.C, Edgar Casella Casella T: 944702079.

LOS OLIVOS

Condominio Parque Los Olivos
Calle Huasta S/N Alt. Cdra. 48 Av. Universitaria, 32.70-87.40 m², desde 1 dom., PAZ CENTENARIO S.A., Luis Cuenca, T: 6163940.

Edificio Multifamiliar San Bernardo
Av. San Bernardo 251-253, 46.27-75.00 m², N° hab. 1-3, S/. 115,817-164,313, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA QUIFAR SAC, Dante Uezu Kamida, T: 7177126.

LURIGANCHO-CHOSICA

Residencial Golf Los Andes 2
Ingreso Km. 19 Carretera Central, cruzando Puente Ñaña, 57.75-64.94 m², N° hab. 3, S/. 97,490-162,670, LOS PORTALES S.A., Fernando Iglesias, T: 981148005.

Condominio Club Bonavista Golf de Huampaní
Calle 1 S/N Huarangal de Huampaní, 84.00-91.00 m², N° hab. 3, S/. 174,000 - 266,000, PAREDES GROUP CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAC, Kary Gutiérrez, T: #955820620, 946490476.

Condominio Club El Encanto de Ñaña
Av. Bernard de Balaguer S/N, Ñaña, alt. Km 19 Carretera Central por el Pte. Ñaña, 68.00-85.00m², N° hab. 3, S/. 152,000-190,000 INVERSIONES EL PINO, Juan José Fernández, T: 4004900 / 998765656.

LURÍN

El Palmar Casa Club - Departamentos
Av. Las Palmas S/N - Urb. Ex Fundo Las Palmas, 62.00-65.00 m², S/. 106,300 -123,900, N° hab. 2, LIVIT, Angel Roque, T: 998359603.

La Estancia de Lurín
Lt. 5 de la Parcelación Santa Genoveva en la zona este (Alt. Antigua Panamericana Sur Km. 39.5), 60.20 m², S/. 126,000, N° hab. 3, DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS SAC, Luis Guillén García, T: 987766940.

MAGDALENA

Casa Club La Floresta
Jr. Junín 899, 66.00-76.00 m², N° hab. 1-2-3, S/. 188,100-252,735, EDIFICACIONES INMOBILIARIAS SAC, Rubén Cadillo, T: 2616510, 981468230.

PACHACÁMAC

Urb. Las Laderas de Pachacámac
Av. Sáenz Peña Esq. Av. Camino Real Esq. Av. Del Bombeo - Urb. José Gálvez, 60.20 - 120.00 m², N° hab.

3, S/. 122,550 - 215,000, DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS SAC, Victor Monteagudo, T: 961851948.

PUEBLO LIBRE

Residencial Villa El Rosal
Jr. Pedro Ruiz Gallo 473, 66.57-104.21 m², N° hab. 3, S/. 205,000-245,000, CORPORACIÓN HP CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAC, T: 995621946, 957900005.

Proyecto Vento
Av. Manuel Cipriano Dulanto 1415 (Ex Av. La Mar), 70.00-84.00 m² N° hab. 2-3, S/. 258,984.83, INVERSIONES INMOBILIARIAS EL GOLF SAC (V&V GRUPO INMOBILIARIO CONSTRUCTOR), Cinthia Medina T: 6374728, 949071046.

Guillermo Velarde IX
Jr. 8 de octubre N° 130, Ref. Av. La Marina Cdra. 1, Vía auxiliar, 56.15-74.71m², N° hab. 3, S/. 253,600-257,800, CONSTRUCTORA MASTER SAC, Giuliana Gamboa Zapata, T: 4615308.

Go! Pueblo Libre
Av. Manuel Cipriano Dulanto (Ex - La Mar) N° 1462, 40.00-66.00m², N° hab. 1-2-3, S/. 173,000-266,000, AVENIR GRUPO INMOBILIARIO, Rubén Ortiz 946413226

Edificio Bali
Jr. Torre Tagle 1955, 52.00-81.00m², N° Hab. 1 - 3, S/. 210,086 - 217,546, EDIFICACIONES INMOBILIARIAS SAC, Ysabel Venegas, T: 461-6216, 981-047-579

Residencial Amatista
Av. Paso de los Andes 515, 54.00 m², N° Hab. 1, s/. 229,620, EDIFICACIONES INMOBILIARIAS SAC, Martín López, T 461-7875, 955106621.

PUEBLO PIEDRA

Condominio Residencial Valle Alto
Av. Los Pinos Esq. Los Geranios 221, Urb. Shangri-La. Km. 24 Panamericana Norte, 52.86-62.50m², N° hab. 3, S/. 105,000-111,000, ENACORP, Fiorella Crovetto Salas, T: 994238074.

Residencial Montegrando
Av. Panamericana Norte Km. 37.5 (Alt. Ruta Lima-Ancón Paradero Casa Hogar), 80.00 m², N° hab. 3, S/. 100,000-129,000, NEGOCIOS E INVERSIONES BELICE SAC, Javier Sánchez, T: 999298286.

Condominio La Pradera Club de Pueblo Piedra
Lt. 159 - Urb. El Porvenir de los Gramadales, 33.67-83.27 m², N° hab. 1-3, S/. 86,730 - 144,090, CORPORACIÓN INMOBILIARIA SUDAMERICANA SAC - CISSAC, Carmen Ramírez Door, T: 998181616.

Condominio Los Sauces de Shangri-La
Calle Los Sauces Lt. 21 - Urb. Shangri-La, 61.00 m², N° hab. 3, S/. 97,800-142,000, LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A., Karlo Vargas, T: 981202461.

Condominio Ciudad Verde
Panamericana Norte Km 27 (frente a la escuela de SUB Oficiales), N° hab. 2-3, PAZ CENTENARIO, Luis Cuenca, T: 616-3955 - 616-3940.

Edificio Polaris
Calle Los Girasoles Mz. A1 Lote 1. Alt. Calle Tacna con Av. Buenos Aires, 61.00-62.00m², N° hab. 3, S/. 156,710-223,427, TNC CONTRATISTAS SAC., Iván Cueva Colca, T: 991436985.

RÍMAC

Residencial Rosita Ríos
Av. Lorenzo de Encalada 126-130 - Urb. Ciudad y Campo, 46.38-69.85 m², N° hab. 1-3, S/. 124,200-176,200, INMOBILIARIA VALORA SAC, Silvia Álvarez / Gaby Álvarez, T: 990208234, #6456462 / 988666921.

Edificio El Sol
Av. El Sol 214, 76.50 m², N° hab. 2, S/. 174,000-182,000, HAMILTON SEGOVIA PÉREZ, Silvia Álvarez, T: 990208234.

Condominio Nuevo Alcázar
Av. Alcázar 100 (Cruce Prolong. Tacna), 70.00-89.00 m², N° hab. 3, S/. 140,000-220,000, BESCO S.A, Karen Villegas, Mónica Donayre, T: 981234926, 981234921, 6373200.

Condominio Alameda Alcázar
Av. Camino de Amancaes N° 100, 70.00-89.00 m², N° hab. 3, S/. 140,000 - 220,000 , LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A., Víctor Salazar Aponte, T: 981549771.



Los Jardines del Rimac
Calle 1 N° 183 Lote 1 Mz. S, entre 5 y 6 Av. Amancaes y cerca de la Av. Alcázar, a espaldas del Club Sporting Cristal, 40.00 - 68.60 - 84.30 m2, N° hab. 1-2-3, S/. 91,200 - 161,268 - 200,634, MAGBIS CONSTRUCCIONES, Kiara Villareal, T: 981287469.

SAN JUAN DE LURIGANCHO

Multifamiliar Los Nogales
Calle Los Nogales #350 - Urb. Canto Bello, 69.00-87.00 m2, N° hab. 3, S/. 175,000 - 190,000, COECIR SAC, Alexander Rodríguez, Malena Valera, T: 989833870, 94625*2431.

SAN JUAN DE MIRAFLORES

Edificio Residencial Daniel Timorán
Calle Daniel Timorán 199 - Urb. San Juan Parcela A, 60.25-86.57 m2, N° hab. 2-3, S/. 171,000-234,000, ALTAIR INGENIEROS SAC, Francisco Quintana / Miryam Quintana, T: 993511560, 993511559.

Edificio Ricardo Palma
Mz. H Lt. 19 - Urb. Ricardo Palma (Alt. Paradero 108), 41.51-58.43 m2, N° hab. 2, S/. 110,000-130,000, MANUEL CUYA SULCA, Manuel Cuya, Carolina Cuya, T: 2929673.

Edificio Alto Guzmán
Av. Tomas Guzmán 835, esquina Jr. José Díaz 997, Zona D, a 2 Cdras. de la Municipalidad de San Juan de Miraflores, 78.00-83.00 m2, N° hab. 3, S/. 220,000-240,000, EL ROBLE GRUPO CONSTRUCTOR SAC, Juan Carlos Valdez Mamani, T: 998649602.

Residencial El Mirador
Av. Agustín La Rosa Lozano (Pista Nueva) 723, 73.88-91.22m2, N° hab. 3, S/. 190,000-247,754, HOGARIS GESTIÓN INMOBILIARIA EIRL, César Gonzales Zambrano, T: #942083648.

SAN MARTÍN DE PORRES

Los Parques de San Martín de Porres
Av. 10 de Junio S/N Cdra. 8 (Costado Mercado Caquetá), 46.00-64.40 m2, N° hab. 2-3, S/. 132,700-180,600, VIVA GYM S.A., Julio Salinas Arteaga, Luis Caja Baldarrago, T: 971158050, 971420993.

El Encanto de San Diego
Av. San Diego de Alcalá Esq. Prolong. Santa Teresita del Niño Jesús, 59.30-79.56 m2, N° hab. 3, S/. 147,200-155,600, WESCON S.A., Carlos Mendoza, T: 7190303 / 989062313.

Condominio San Diego de Alcalá
Calle Chuquitanta S/N Esq. Calle Paramonga - Urb. San Diego de Alcalá, 60.00-120.00 m2, N° hab. 3, S/. 97,800-170,000, LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A., Yenny Baldeón Rivera, T: 976052659.

Condominio Residencial Los Huertos
Calle Yurumayo Mz. I Lt. 4 (Alt. Cdra. 43 Av. Canta Callao) 46.43-83.12 m2, N° hab. 2-3, S/. 117,000-189,000, INMOBILIARIA PALCER SAC, Isabel Galindo, T: 980312567.

Residencial Los Jardines II
Av. Fray Bartolomé de las Casas 580, altura del Instituto El Británico de la Panamericana, 82.00m2, N° hab. 3, S/. 224,800-259,000, INMOBILIARIA LIU & LIAO, Carlos Osorio Caballero, T: 994676888.

SAN MIGUEL

Parques de la Huaca
Av. Brígida Silva de Ochoa 199 (Ex Feria Internacional del Pacifico), 75.25-82.75 m2, N° hab. 3-4, S/. 192,500 - 266,000, SAN JOSÉ PERÚ SAC, Iván Oswaldo La Riva Guzmán, T: 949511732.

Alto San Miguel
Av. Venezuela 5197, 63.90-74.52 m2, N° hab. 3, S/. 218,000-266,000, INVERSIONES INMOBILIARIAS DE MÁNCORA

S.A. (GRUPO INMOBILIARIO IMAGINA), Sandro Murguía, T: 989045586.

Terrazas de la Costanera
Av. Costanera Cdra. 25, 63.00-74.57 m2, N° hab. 1-2, S/. 148,310-182,500, COSTANERA GRUPO INMOBILIARIO SAC, Andrea Aránguri, Laura Escalante, Edith Díaz, T: 986663716, 986663718, 984138774.

Los Prados de San Miguel
Calle Puquina 100, 77.90-85.75 m2, N° hab. 3, S/. 218,593 - 264,681, GRUPO CARAL, Cristian Guerrero, T: 947262087.

Edificio Residencial Toscana
Calle Mariscal Andrés Bello Cáceres 173, 60.10-61.63 m2, N° hab. 2-3, S/. 178,200-263,100, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ARQUITECTURA A QUO SAC, Roberto Huaripata Chávez, T: 2730735, 2730732, 997578721.

Edificio Multifamiliar Miramar
Calle Gamarra 247, 40.15-75.64 m2, N° hab. 1-2-3, S/. 125,000-227,750, MAGBIS CONSTRUCCIONES SAC, Miguel Pellny/ Kiara Villareal, T: 4223868 - 981287469.

Casa Club Inclán
Jr. Inclán Cdra. 1 S/N - Urb. Miramar, 55.28-76.36 m2, N° hab. 2-3, S/. 151,500-177,487, SUNCO CONSTRUCCIONES GENERALES SAC, Lyudmyla Blisniuk / Marco Merino, T: 5632191 / 998888698.

Condominio Panorámico
Av. Costanera 2200, San Miguel, N° hab. 1-2-3, PAZ CENTENARIO S.A., Luis Cuenca, T: 6163956, 6163940.

Residencial Miramar
Sub lote 160 Parcela del lote 13 Urbanización Miramar, 53.00-74.00 m2, N° hab. 2-3, S/. 160,000-240,000, INNOVARE INVERSIONES INMOBILIARIAS SAC, Raúl Ríos, T: 981084450.

Edificio Berlin 36
Av. La Paz 1364-1366, 41.45-82.13 m2, N° hab. 1-2-3, S/. 127,449-244,017, PROHABITAT PERÚ SAC, Jessica Coronado, T: #999935410, 989699205.

Edificio Echenique
Calle José Rufino Echenique Nro. 120 Alt. 23 de la Av. La Paz San Miguel, dptos. flats y dúplex de 2 y 3 dorm. desde S/. 208,000, INMOBILIARIA SUEÑA SAC, Sharon Peñaloza, T: 950994828.

Residencial Escardó 660
Av. Escardó 660 - Urb. Maranga, 60.02 m2, N° hab. 1, S/. 215,000, CONSTRUCTORA BETANIA SAC, Julissa Escobar, Diana Mosquera, T: 7190505.

Residencial Los Robles
Calle San Martín 531 - Urb. Udimia, 46.00-74.60m2, N° hab. 2-3, S/. 187,500-232,000, INVERSIONES VILLAMAR T&P SAC, Patricia Cercado, T: 3046369.

Residencial Echenique
Calle Rufino Echenique 270 - Urb. Miramar, 42.49-78.82 m2, N° hab. 1-2-3, S/. 118,972-232,008, J. PEZO Y CIA S.A., Samantha Uribe Flores, T: 2425543 - 99819*2614.

Edificio Residencial Magallanes
Jr. Hernando de Magallanes 204, Alt. Cdra. 4 de la Av. Los Patriotas, 56.00-79.00m2, N° hab. 3, S/. 198,000 -259,000, José Olivares, Flor Arévalo, T: 98138*7958 - 971722378, 4312166 - 4023560.

SURCO

Los Cerezos de Surco
Av. Los Próceres Cdra. 7, 76.00-81.00 m2, N° hab.3, S/. 218,000-254,000, SIGLO 21 & ASOCIADOS SAC, Miriam Vela, T: 998185732 / 995606891 / 7150483.

Condominio Los Libertadores de Surco
Jr. Gral. Pedro Silva Esq. Jr. Las Gaviotas - Ex Fundo El Salitre, 59.00-74.00 m2, N° hab. 1-3, S/. 212,000-244,000, LA VENTUROSA S.A., Luis Peña, T: 7152565.

Paseo el Mirador II
Jr. Combate de Angamos (ex Calle Arica) Cdra. 4 esquina con Av. Prolongación La Castellana, 62.00 m2 - 81.00 m2, N° hab. 3, desde S/. 247,000, ARTECO PERÚ S.A., Geraldine Ortega, T: 713-9704 / 987515489.

SURQUILLO

Edificio San Carlos
Jr. Mariano Jurado de los Reyes (Ex. San Carlos) N° 384 - 386, a espalda Policlinico Nahui, 58.00-109.00 m2, N° hab. 3, S/. 212,000-220,000, THIRD WAY BUSINESS SAC, Kelly Peralta Nogueira / Edgar Espíritu Camaclanqui, T: #958917741 / 981338685.

VILLA EL SALVADOR

Los Parques de Villa El Salvador II
Av. Los Cedros con Av. Los Algarrobos - Sub Lote 1A Mz L-1, 58.70m2, N° hab. 3, S/.123,000-164,000, VIVA GYM S.A., Domi Oria Garrido, T: 985761632.

CALLAO

Los Parques del Callao
Av. República de Argentina 2430 (Cruce Av. Santa Rosa), Callao, 62.75-65.70 m2, N° hab. 2, S/. 179,814-247,600, VIVA GYM S.A., Herminia Aranguren, T: 944436181.

Ciudad Nueva
Av. Canta Callao S/N (Alt. Cdra. 52 Av. Faucett), N° hab. 2-3, PAZ CENTENARIO S.A., Luis Cuenca, T: 616-3953 - 616-3940.

Villanova
Av. Santa Rosa (Juan Pablo II) Cdra. 4, 48.00-72.00 m2, N° hab. 2-3, desde S/. 136,800 - 205,200, LIVIT, Johana Guerra, María Elena Paz y Miffo, T: 7248195 998177677, 997676635

Concepto Aquamar
Av. José Gálvez 1600, La Perla, 56.00-63.00 m2, N° hab. 3, S/. 115,000-147,000, INVERSIONES INMOBILIARIAS DE CHICAMA S.A. (GRUPO INMOBILIARIO IMAGINA), Hilda Galloso, T: 958971342.

Condominio Buena Vista
Alt. Km.2 Av. La Playa - Ventanilla (Ref. laguna ecológica), 48.00 m2, N° hab. 3, S/. S/. 86,000-86,000, VIDA ARMONÍA SAC, Rafael Gómez / Jhonny Acosta, T: 981325495, 4018304.

Conjunto Habitacional Casuarinas de Ventanilla
Sub Lt. A1 - Urb. Las Casuarinas de Ventanilla, 66.00m2, N° hab. 3, S/. 119,460 - 168,070, DESARROLLO Y EDIFICACIÓN DE VIVIENDA S.A., Dennis Castro, T: 946566117, 5323639.

Edificio Multifamiliar Bocanegra
Calle A Mz. X Lt. 3 - Urb. Albino Herrera, Callao, 80.00-82.00 m2, N° hab. 3, S/. 220,000-252,000, ANTONINO ESPINOZA CÁRDENAS, Antonino Espinoza Cárdenas, T: 993431001.

BARRANCA

Urbanización Los Jardines de San Mateo
Mz. D Lt. 20 (Ref. Ovalo Nueva Panamericana), Barranca, 34.30-70.80 m2, N° hab. 3, S/. 67,000-125,000, INVERSIONES INMOBILIARIAS SAN MATEO SAC, Candy Vega Dávila, T: 979351917.

HUAURA

Condominio Residencial Vista Hermosa
Av. Irene Salvador Cdra. 15 - Urb. Campiña de Santa María, Santa María, 44.80-89.60 m2, N° hab. 2-3, S/. 147,000-205,000, PERALEDA INVERSIONES SAC, Oscar Caballe Saldarriaga, T: 989075360.

Residencial "San Isidro"
Av. Mateo Pumacahu Cdra. 3, 72.00 m2, N° hab. 3, S/. 141,900-175,700, NORTHING SAC, Karen Rodríguez Ferrer, T: 2395136.



SAN VICENTE DE CAÑETE
CONVIÉRTETE EN EL DUEÑO DE TU PROPIO HOGAR, SÉ INDEPENDIENTE





AMAZONAS

Viviendas Unifamiliares VI

Jr. San Martín 260 Piso 2, Bagua Grande, 64.00- 200.00 m2, S/. 80,000-200,000, PUICÁN ZARPAN INGENIEROS SAC, Germán Puican, Víctor Jordán, T: *056896,980064981

Viviendas Unifamiliares II

Jr. Comercio N° 580, Bagua, 64.00- 200.00 m2, S/. 80,000-200,000, PUICÁN ZARPAN INGENIEROS SAC, Germán Puican, Víctor Jordán, T: *056896,980064981

Residencial Magisterial Vencedores de Higos Arco de Chachapoyas

Jr. La Merced 710, Predio La Villa de París, 46.00 m2-78.00, S/. 122,000-134,000, DERRAMA MAGISTERIAL, Rony Rodríguez, T: #952684462; #952681508 *056896.

ÁNCASH

Paseo del Mar

Av. Panamericana Norte Km. 426.9, frente a la urbanización Buenos Aires, 87.00 – 104.00 m2, S/. 198,000- 215,000, DOMUS HOGARES DEL NORTE S.A, Rommel Velásquez, Augusto Sotelo, T: (043) 315833 943747798, 943747692.

Villas de la Pradera de Nuevo Chimbote

Pampas de Chimbote, Sector San Antonio – Tanga, Valle Santa Lacra marca, Nuevo Chimbote, 45.00 m2, desde S/. 82,500 - 95,000, LOS PORTALES S.A, Piero Sánchez, T: 043-359476.

Condominio Los Pinos – Chimbote

Zona Industrial Los Pinos – Zona 2 – Ms. A Lte. 01-02-03-04, al costado de la Universidad San Pedro – frente al vivero forestal, 120.00 – 139.00 m2, N° hab. 2, S/. 150,000-S/. 178,000, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GIANIC SAC, Fanny Velásquez Ramírez, T: 964777642, 043-329592.

Los Parques de Nuevo Chimbote

Panamericana Norte Alt. Km. 424, Nuevo Chimbote, 61.01-64.48 m2, S/. 80,900-140,900, N° hab. 3, VIVA GYM S.A., Jesús Mendoza Pezúa, Raúl Vásquez Ojeda, T: 945633952, 942057778

El Sol de la Huaca

Parcela 10986 El Predio La Huaca. Km. 385 a 5 minutos de la ciudad frente a La Huaca, 96.00m2, N° hab. 2, S/. 70,000 GMC CHAVÍN SAC, Raquel Espinoza, T: 01- 2430707.

APURÍMAC

Condominio Residencial Villa del Sol

Av. Perú S/N - Zona Expansión Urbana, Talavera, 90.00-98.00 m2, S/. 185,000-207,000, HÁBITAT INGENIEROS & ASOCIADOS SAC, Yovana Median, T: #944932331.

AREQUIPA

Multifamiliar Elizabeth

Mz B lote 10 urb. La explanada de Challapampa, 1era cuadra calle Los Arces, 106.31 m2, S/. 262,500, MULTIACCESO SAC, Mirian Pastor Rodríguez T: 949070742, 054-664530.

Los Andenes de Paucarpata II

Establo de murillo Sub lote A - 2 - Las Marías, a 2 cdras del Coliseo de Gallos de Guardia Civil, 60.00 – 90.00 m2, S/. 156,800 – 250,000 ROMAWI PROMOTORA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAC, Paty Macedo - Claudia Casapia T: 962931831, 054-653183.

Los Álamos de Cayma-Dean Valdivia

Calle Rivero N° 210, Alto Cayma Mz. C-12 Sector III, Camay, 50.00 – 65.00 m2, S/. 86,000-135,000, MIRANDA CONSTRUCTORES SRL, Lizbeth Cabrera Pareja, Alejandra Rojas Miranda, Celia Chicaña Oxa, T: 054-213722, 945960523, 944644735.

El Mirador de la Alameda

Calle 5 Prolongación Sánchez Trujillo Lote 2C, Urbanización Alameda Salaverry, Miraflores. (A espaldas del Cuartel Salaverry), Arequipa, 74.00-95.00 m2, S/. 122,500 – 195,000, ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN SAC, Xiomara Cabrera/Silvia León, T: 958797052; #962506851

Las Torres de Miraflores – Etapa II

Calle Puno 310-316, Miraflores, 85.00-110.00 m2, S/. 200,000 – S/. 250,000, NM CONSTRUCTORES SAC, Robert Pílares T: 054-232604, 949788907, 958314447.

Quinta Los Cipreses

Asociación Provienda 1° Junio Mz. J-13 Lt. 1 Zona B Alto Cayma, Cayma, 96.79-99.58 m2, S/. 112,000-193,000, CONSTRUCTORA EVCON EIRL, Rafael Esquivel, Milagro Andía, T: 959747380, 959747371, 959100177.

Residencial Las Américas

Calle Miguel Grau 314 - Urb. La Libertad, Cerro Colorado, 83.00-103.00 m2, S/. 240,000 -260,000, SOBRECONCRETOS SAC, Yomara Delgado, T: 054-25486, 958313782.

Villa Norte

Asociación Industrial Las Canteras Mz. F Lt. 3 Cono Norte, Cerro Colorado, 66.00 -70.00 m2, S/. 155,000 -160,000, MRM PROMOTORA E INMOBILIARIA SAC, Fabiola Rodríguez, Claudia Arias, T: 054-346116, #988011190,958374685, 959557825.

Quinta Privada El Solar

Asociación El Huarangal, a lado de la Urb. Villa Ecológica - Alto Selva Alegre, 66.00 – 75.00m2, N° hab. 1, S/. 80,000 – 93,000, MIRANDA CONSTRUCTORES SRL, Lizbeth Cabrera Pareja, Alejandra Rojas Miranda, Celia Chicaña Oxa, T: 054-213722, 945960523, 944644735.

Condominio Valle Blanco III

Av. Garcilaso de la Vega S/N – Challapampa (cerro Colorado) - costado Urb. Buganvillas, 75.00 – 77.00 m2, S/. 163,000 -199,300 LIVIT, Fiorella Nieto, T: (054) 643-109, (054) 447600, 967789768.

Edificio Residencial Santa María

Urb. Quinta Santa María, detrás de Supermercado Kosto, 75.00 – 85.00 m2, S/. 235,200 - 266,000 GRUPO 5 S.A. PROMOTORES CONSTRUCTORES, Sonia Vega Montoya, T: (054)233398 – 959375397.

Vivienda Multifamiliar Fray Pedro Urraca

Jr. Libertad Mz 1 lote 4, Grupo zonal 16, 17 y 18 Semirural Pachacutec, Cerro Colorado, 92.00 m2, S/. 180,000 -190,000 CONSTRUCTORA DAVALOS SAC, Nancy Vargas T: (054) 250721, 940247880.

AYACUCHO

Residencial Las Dalías

Av. Carmen Alto N° 239, 56.80-101.71m2, S/.120,000-195,000, INVERSIONES CHIPANA & ASOCIADOS SAC, Emilio Chipana Carrasco, T: #985659261.

CAJAMARCA

Las Torres de la Molina

Avenida de Circunvalación Cdra. 9, cerca de EsSalud, urb. Montegrande, 72.00-195.00 m2, N° hab. 3-4, S/. 69,000 - 225,000, Z&S CONSTRUYE SAC, Denis Leyner Zapata Soto, Irantzu Rol Zurriaga, T: 978594226, 958042929.

Viviendas Unifamiliares XII

Ca. Mariscal Castilla 398, 64.00-200.00 m2, N° hab. 3, S/. 80,000 – 200,000, PUICÁN ZARPAN INGENIEROS SAC, Víctor Jordán, T: (076) 431343,971189598, 988283340.

CUSCO

Edificio Lar

Urb. Ramiro Prialé Mz I – Lt 7, 45.00 – 92.00 m2, S/. 216,000 – 231,000, FOCUSCON SAC, Ribana Lozada Saravia, T: 084-240237

Residencial Yllari

Vía Evitamiento Sector Retamales, San Sebastián, 70.00 m2, S/. 90,000-145,000, GRUPO CASIOPEA, Katherine Ramírez, T: 974783035.

Residencial Los Geranios

Calle Daniel Alcides Carrión 508 - Urb. Fideranda, Wanchaq, 63.00 -77.00 m2, S/. 166,000-210,000, INVERSIONES OPS SÁNCHEZ INGENIEROS SRL, Giovanna Sánchez, T: 984233613.

Residencial Las Torres de Kayser

Av. De la Cultura 2405 Lt. 2, 38.00-80.00 m2, S/. 133,000-216,000, CORPORACIÓN KAYSER SAC, Lisbeth Vera, T: 984765048, 974794140.

Residencial Sagrado Corazón de Jesús

Psje. E8 N° 9 - Urb. Ingenieros Larapa Grande, San Jerónimo, 84.00-87.00 m2, S/. 160,000-232,000, CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES RIVANROSA EIRL, Katya Cerna, T: 966359338.

Residencial Belén II

Calle Belén 910, Cusco, 84.00-100.00 m2, S/. 246,500-255,500, ADLV INGENIEROS SAC, Kris Santander, Claudia Cerna, T: 987844139, 966359338.

Residencial Rumi Wasi

Larapa Grande, San Jerónimo, 78.50 m2, S/. 148,000-233,145, ADLV INGENIEROS SAC, Kris Santander, Claudia Cerna, T: 987844139, 966359338.

Residencial Micaela

Urb. Túpac Amaru Lot 11- V1, 70.00-93.00 m2, S/. 180,000 -235,000, CORPORACIÓN AYAR SAC, Paola Paz, T: 973581746.

Residencial San Felipe

Calle 5 Esq. Calle 6, San Jerónimo, 104.00-109.00 m2, S/. 232,000-244,000, COLONIA DESARROLLO INMOBILIARIO EIRL, Edgardo Caro, T: 084-241552.

Residencial Santa Elisa

Av. Prolongación Alemana paradero San Miguel Av. La Cultura Prolongación Alemania Federal, San Sebastián, 70.00-96.00 m2, S/. 170,000-210,000, CONSTRUCTORA SCARVA INGENIEROS SRL, Valeria Tomaylla, T: 984115895.

Residencial Flor de Lis

Mz. F Lt. 3 – Urb. Progreso, Wanchaq, 45.00-139.00 m2, S/. 89,000-250,000, CONSTRUCITE INGENIEROS Y ARQUITECTOS EIRL, Gonzalo Gamarra, T: 084-255530, 974782119.

HUÁNUCO

Edificio Residencial Los Eucaliptos

Jr. Los Eucaliptos lote 24 C-D, 76.00 -112.53m2, S/.161, 650-246,200, CONSTRUCTORA CABAR EIRL, Fernando Olivares / Iris Cabrera / Emilio Cabrera, T: 980049086, 962701012.

ICA

Urb. Los Huarangos

Sector San José - Sub lote 1, sector San José Parcela N° 190; sector Cachiche- Casma, 48.00 – 65.00 m2, S/. 100,000 – 200,000, D&D CONSTRUCTORAS SAC Manuel Canepa Tello, T: (056)-326402.

Urbanización La Alameda

Calle Francisco Félix 903- Balconcito, Grocio Prado, 48.00 m2, S/. 79,000, GRAN VÍA INMOBILIARIA SAC, Hugo Gotuzzo, Miguel Dazo, T: 056772060,986651549.

San Mateo Etapa II

Calle Santo Domingo 257, Chíncha Alta, 55.00 m2, S/. 100,000, AV PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAC, Patricia Pérez, T: 056-260551, 956492487, 981022938.

Rehoada de Matta

Av. Simón Bolívar S/N, Parcela 81, Chíncha Baja, 70.00 m2, S/. 54,750, COPRODELI, Miguel Pachas, T: #958974685.

Condominio Los Sauces

Av. Paraiso 81, Sunampe, 100.00 m2, S/. 110,000-128,000, CREATIVIDAD Y SEGURIDAD CRESE SAC, Isabel Mendoza, T: #322302, 988650145, 952690653.

Condominio Las Flores

Calle Los Claveles 240, 74.00-170.00 m2, S/. 161,000-252,000, CONSORCIO B&E, Maribel Reque, T: 952690653, 994115318.

Urbanización San Ildefonso de Ica

Av. Finlandia S/N, La Tinguíña, (zona noroeste de la ciudad, cerca de la Plaza de Armas), 30.30 m2, S/. 55,000-62,000, CLASEM SAC, Kelly Vivanco, T: 994266230, 994387488, 994387488.

Villa Club

Av. Finlandia S/N, Las Lunas - La Tinguíña, 50.00-97.70 m2, S/. 160,000-250,000, PAZ CENTENARIO S.A, T: 056-217152, 956102032, 956570237.

Urb. Las Palmeras Etapa IV

Urb. Las Palmeras, Ica, Residencial San Martín N°660, desde 90.00 m2, S/. 119,500-165,000, SOLVIV SAC, T: 056-233115, 056-237 817

Valle Esmeralda

Panamericana Sur Km. 308, Ica, 57.00-109.00 m2, S/. 170,000-241,000, EL PINO-GERPAL SAC, Giuseppe Bonino, T: 056260551, 956492487, 981022938.

El Carmelo Etapa III

Sector 3 Comatrana, Ica, 73.25 m2, S/. 145,000-228,000, PROHABI SAC, Kelly Vivanco, T: 056-238322, 994266230.

Las Piedras de Buenavista

Yaurilla - Los Aquijes, Los Aquijes, 50.80-70.77 m2, S/. 58,000-160,000, LLLAXTA SAC, Adolfo Almeyda, T: #998950202, 987515319.

Urb. Residencial Los Parques de Chíncha Baja

Entrada El Pedregal – Panamericana Sur Km. 200, Chíncha Baja, 32.00 m2, S/. 41,900-57,000, VÉRTICE BLANCO INMOBILIARIA SAC, Mirtha Gómez, T: 056-772060, 986651549, #947570001.



Residencial Magisterial Ica

Calle Los Cedros S/N (Espalda Mercado Santo Domingo), Ica, 38.56-77.02 m2, S/. 73.280-136.017, DERRAMA MAGISTERIAL, Orlando Carrasco, T: (056)238322, 956813520 / *492001.

Jardines del Edén

Parcela N° 12 Casma Lechuza Sector Cachiche, camino Huacachina, 120.00m2, S/. 90,000 GMC Sucre S.A.C., Raquel Espinoza, T: 01- 2430707.

Villa La Florida I Etapa

KM 299 Panamericana Sur – Subtanjalla camino a Huacachina, 120.00m2, S/. 90,000 GMC Sucre S.A.C., Raquel Espinoza, T: 01- 2430707.

JUNÍN

Condominio Bellavista

Prolongación Santa Ana S/N San Carlos Urb. Centenario, 60- 105.00 m2, S/. 90,000- 170,000, VIDA CASA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA, Michael Caso T: #99699823.

Residencial El Bosque

Jr. Jose Gálvez Barrenechea N° 117 Coop. De Vivienda Centenario San Carlos, 77 - 89.00 m2, S/. 140,000- 168,000, KARAL CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SRL, María Teresa Acuña T: #964010312, 988770268.

Urbanización La Molina

Prolog. Trujillo Cdra. 12 (Incho), 90.00 m2, S/.240, 000, EMPRESA INDUSTRIAS METÁLICAS CENTRO SRL, Maritza Landa Vargas T: 964611009 – 964009795.

Conjunto Habitacional El Edén

Av. Circunvalación (antes Camino a Hualahoyo), El Tambo, 60-94.00 m2, S/. 169,000- 200,000, CONSTRUCTORA OSEDAL SAC, Giuliana Chuquillanqui T: 064-248298, 964949909*365658.

Edificio Residencial Planicie del Fraile

Av. Universitaria 290, Huancayo, 70 – 120.00m2, S/. 163,172 - 243,242, CFC CONSTRUCTORES SAC, Rosa Camarena, T: (064) 217190, 964836816 - #293791.

Residencial María Auxiliadora

Jr. Santa Rosa 414 Esq. Jr. Libertad, El Tambo, 72.81 – 135.00 m2, S/. 165,000 – 190,000, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CANO EIRL, Antonio Quispe, John Quispe Cano, T: 064-249984, #996690686, #945315072.

Residencial Los Sauces

Jr. Paracas S/N Barrio Bajos Patarcocha, Pilcomayo, 105.00 - 115 m2, S/. 190,000-210,000, CONSORCIO HERCON PERÚ SAC, Erlin Lazo, Soledad González, T: (064)416839, #954937575, 958858070, #460072.

Residencial Camila

Calle los Cipreses 116, San Agustín de Cajas, 84.00 -87.00 m2, S/. 124,000, GENERAL ELECTRIC CONTRATISTAS GENERALES EIRL, Marco Mucha, Carol acero, T: #0028328, *727215, 963526233.

Residencial Varo

Jr. Los Rosales 251, El Tambo, 120.00 m2, S/. 250,000, RESIDENCIAL VARO SRL, Gloria Huayllany T: #998984109

Wayra Condominio Residencial

Av. Huamachuco S/N, Pilcomayo, 110.00 m2, S/. 220,000 - 250,000, VALLE GRANDE CONTRATISTAS CONSULTORES GENERALES SRL, Gilmar Baca, Shirley Caballero, T: 964870684 / #970503 / 964870685.

Residencial La Paz

Jr. Alejandro O' Deustua 555, El Tambo, 90.00-120.00 m2, S/. 185,000-260,000, LAZO INVERSIONISTAS SAC, Andrea Lazo, T: (064) 251832, #980262990.

Edificio Antúnez de Mayolo

Calle Carhuauero Mz. B Lt. 18, El Tambo, 96.00-115.50 – 130.00 m2, S/. 240,000-252,000, CAMALEÓN HOUSE S.A, Kamilo Rivera, T: #945748591, 993029427, #9974746542.

Residencial Tuky Wasi

Av. San Carlos Cdra. 4, Huancayo, 97.00 – 113.00 m2, S/. 235,000 - 266,000, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TODOCASA SAC, Ramiro Torres, T: #905790, 988998227, 975799933.

Edificio Multifamiliar Confort

Jr. Libertad N° 1273, entre Jr. Libertad y Bolognesi - El Tambo, 67.00 m2, S/. 130,000-155,000, INMOBILIARIA CONSTRUCTORA LUCES DEL CASTILLO EIRL, Mery Luz Aquino Castillo, T: (064) 246965 – 996400644.

Edificio Residencial El Sahara

Jr., Tarapacá N° 559 y Jr. Libertad N° 1144. Huancayo, 43.00-162.00m2, S/. 80,900-266,750, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JECABE EIRL, Angela Quispe Solano, José Orihuela Onofre, T: 947481682, 945946010.

Residencial Las Lomas de San Antonio

Pasaje Santa Clara N° 195, Ref. A media Cdra. 22 (a 2 cdras. de la UCCI), 77.35-97.65m2, N° hab. 3, S/. 145,500-186,000, INMOBILIARIA EUROEDIFICACIONES SAC, Alex Gabriel Urco Torres, Zonia Ruth BItanco Campos, T: #990847474 / #964001140.

Residencial Parque San Carlos II

Jr. Abancay N° 383, Ref. A media Cdra. de la Academia Zárate - Huancayo, 82.23-102.90m2, N° hab. 2-3, S/. 208,200-266,000, EMPRESAS CONSTRUCTORA MGL SAC, Pamela Higa, T: #904782.

La Toscana

LIBERTAD 342 -346, 90.50 – 93.50m2, N° hab. 2-3, S/. 230,000-250,000, MEDIARQ INMOBILIARIA SAC, Jaqueline Jerónimo T: #954647470, #988901142.

Residencial Altos del Valle

Jr. Huamachuco N° 770, Pilcomayo, 36.04-96.35m2, N° Hab. 2-3, S/. 63,682 - 179,211 NICKOCT LABORATORY EIRL, Luis Rivera, T: 974873278, #924755, 064-389131.

LA LIBERTAD

Andalucía

Calle Cortijo, Predio Los Comunes 10257, 42.00-110.00 m2, S. 88,200 - 231,000, LIVIT, Leslie Helguero, 6340909 anexo 8021.

Condominio Campeste Sol de Simbal

Av. Antenor Orrego 1293, Urb. San Judas Tadeo, 83.00m2, S/. 160,000 - 245,000 GRUPO MULTIPLE SAC, Deysi Mercado, T: 044-281092 / # 041800.

Condominio Residencial Bicentenario

AV. EL EJÉRCITO N° 713, 60.00 - 100.00 m2, S/.140,000 - 265,000, INMOBILIARIA & CONSTRUCCION SAC, Anais Gamboa, T: 965399154 -980691428

Los Lisses

Sector Capilla Moche Predio Los Rieles a 1 Cdra. de la Panamericana, 85.00m2, S/.150, 000 - 265,000, CREA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SAC, Marita Mantilla, T: (044)60 2600 -#990919588.

Residencial El Roble

Av. América Oeste 382-384 Mz. B Sub lote 6 (ex Pablo Casals), 83.00 – 150.00 m2, S/.160,000 – 200,000, CORPORACIÓN INMOBILIARIA F&F SAC, María Gracia Miranda, T: 949711555.

Residencial Las Quintanas

Av. Gerónimo de la torre N° 285 - Mz. E-2 Lote 12 - Urb. las Quintanas130.00 – 140.00 m2, S/. 250,000-265,000, OT&SA INMOBILIARIA, Jacky Rodriguez, T: 975717155.

Residencial Luzmila II

Urb Covicorti, Mz K1 Lote 26, 75.00 – 86.00 m2, S/. 165,000 - 179,000, COAM CONTRATISTAS S.A.C., Luciana Pando, T: 948318526.

ECO

Urb Covicorti Mz 14, 75.00 – 86.00 m2, S/. 224,000 – 237,000, CREA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SAC, Marita Mantilla, T: (044)60 2600 - #990919588.

San isidro

Calle San José Mz. T Lote 18 – 09, 63.00 – 74.64 m2, S/. 172,000 - 197,000, RESIDENCIAL HOROS/STAERK INDUSTRIAS SAC Percy Paco Zegarra, T: 044-607399- 963636030

Valladolid

Av. Carrión 485, 74.80 – 78.90 m2, S/.189,000- 214,000, RESIDENCIAL HOROS/STAERK INDUSTRIAS SAC Percy Paco Zegarra, T: 044-607399- 963636030.

Residencial Albrecht II

Pedro Muñoz 237, 58.00 – 98.00 m2, S/.143,000- 185,000, COAM CONTRATISTAS S.A.C. Luciana Pando, T: 948318526 - 948318527.

Sol de Villa San Isidro

Valle Santa Catalina - Predio La Arenita Sub Lote 1, Block 10673-P - Urb. San Isidro, Trujillo, 63.00-135.00 m2, S/. 129,500-169,000, GRUPO GYLSA, Karina Crisanto, T: 044-224796, 999333814.

Residencial Magisterial El Golf de Trujillo

Av. 2 Mayo S/N - Ex Vía de Evitamiento. Ofic: Diego de Almagro 655. Obra: Prolong. César Vallejo, 61.00-90.00 m2,

S/. 94,000-172,000, DERRAMA MAGISTERIAL, María Sánchez, T: 044-290717, 044-421008, 947875256, *628073.

Urbanización Los Pinos

Urb. Los Pinos, Chepén, 96.00 - 130.00 m2 - S/. 75,000-90,000, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JOSHUA SRL, Hilda Campos, T: 044-761680, *197600.

Residencial Los Lirios

Av. Larco 1890, Urb. Covicorti, Trujillo, 80.00 m2, S/. 163,000, GRINSA SRL, Leo Ramirez, T: 044-288900, 945960523, 975512673.

Golf Infitumoc

Calle Los Cocoteros 171 - Urb. El Golf, Trujillo, 86.0-80.20 – 150.00 m2, S/. 190,000, ATIX INVEST S.A., Fiorella Oliva, T: 074-288890, 940492198.

Las Torres de San Bernardo

Calle Bernardo Alcedo 328, Trujillo, 94.00-96.00 m2, S/. 200,000-230,000, URBANOS INMOBILIARIA SAC, Luis Linares, T: 044-223634, #965853184.

Los Parques de Miraflores

Av. José Guillermo Salvador Lara 1200-1206 -Urb. Miraflores, 82.00 m2, S/. 180,000-266,000, INVERSIONES NUEVO PACIFICO SAC, Vilma Herrera, T: 044-286691, 949953382.

Condominio Tierra Verde

Sector Natacha Alta, Sección A Lt. 1, Trujillo, 74.00-80.00 m2, S/. 166,000-196,000, AMAVIV SAC, Giovanna Rodriguez, T: 044-633266, 947865391.

Residencial El Milagro

Av. Miguel Grau 600 - Centro Poblado El Milagro, Huanchaco, 39.12-52.13, S/. 65,000-82,000, CONSORCIO GYD 2, Walter Rosas, Edith Alvarado T: #966667193.

Residencial Sol de Chan Chan

Av. Independencia 420 - Sector La Cruz, Moche, 112.50-116.00 m2, S/. 120,750-188,700, CONSTRUCTORA GALILEA SAC, María Flores, T: 044-285515, 948319049.

Residencial Torres de Quevedo

Av. Independencia 420 -Sector La Cruz, Moche, 60.65-71.35 m2, S/. 85,850-95,950, CONSTRUCTORA GALILEA SAC, Enrique Lynch, T: 044-285515, 948319048.

Condominio Residencial Rero

Calle Faustino Sánchez Carrión 615, Trujillo, 75.00-80.00 m2, S/. 156,000-160,000, JARAT SAC, Juan Ríos, T: 044-610608, 966522320.

Residencial Club Los Jardines de San Isidro

Valle Santa Catalina Predio La Arenita, Trujillo, 71.00- 76.00 m2, S/. 122,000-150,000, GRUPO CONSTRUCTOR SAN ISIDRO SAC, Blanca Seminario, T: 948323165, 948323488, 044-203496.

Residencial Villa Muchik

Ramal El Carnero Predio Los Rieles Lt. B, Trujillo, 60.00 -110.00 m2, S/. 170,000- 230,000, CREA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SAC, Sandra Mamani, T: *905100, 044-602600, 990919588.

Villa Bolivariana de Trujillo

Av. Villareal Esq. Av. Túpac Amaru, Trujillo, 72.00-82.00 m2, S/. 128,500-143,000, INMOBILIARIA SANTA CATALINA SAC, Fernando Valdiviezo, T: 044-266909, #995533846.

Residencial Pacific Ocean

Av. Valenzuela 489, Pacasmayo, 36.00-146.00 m2, S/. 90,868-254,345, ORDÓÑEZ GROUP SAC, Sheylla Espinoza, Maricruz Quiroz, T: 943897458, 949862194.

Residencial Santa Lucila

Prolongación Santa Edelmira Mz. G Lt. 13, Cdra. 13 Av. Larco – Hogar de la Niña, Distrito Víctor Larco Herrera, 70.00-82.00 m2, N° hab. 2-3, S/. 140,000-165,200, AVME INGENIEROS SAC, María Núñez Calderon, T: 949438687.

Residencial Santa Beatriz

Ciro Alegria N° 322. Urb. Las Quintanas, Distrito Trujillo, 78.56-103.42 m2, S/. 138,500-180,000, AVME INGENIEROS SAC, María Núñez Calderón, T: 949438687.

Depas y Club Las Quintanas

Av. Hnos. Uceda Meza N° 500, esq. Av. 9 de octubre, 67.53-80.30 m2, N° hab. 3, desde S/. 151,100 -203,700 ARTECO PERÚ S.A., Álex Aguayo, T: 044-612-955, 989014378.

LAMBAYEQUE

Club Residencial Santa Elvira

Ca. Elvira García y García 920. Urb. Patazca, Distrito

Chiclayo, 70.56-75.43 m2, S/. 175,328-222,000, CIUDARIS SA, Andrés García, T: 6250200 anexo 307.

Condominio Sol de Chosica
C.P Parcela N°10274-I del fundo Chacupe, 70.00 – 80.00 m2, S/. 160,000, CONSTRUCTORA ARMI S.A., Ana María Rivera, T: 01- 4375732.

Residencial Magisterial – Etapa II y III
Panamericana Norte S/N, Chiclayo, 43.89- 67.500m2, S/. 86,452 -132,351 DERRAMA MAGISTERIAL, Itala Herrera, T: 074-239391, *491999.

Condominio Los Parques de San Gabriel
Av. Evitamiento (Alt. Km. 786, al costado de Sencico), Chiclayo, 67.00-78.90m2, S/.97,000-160,000, CLASEM SAC, Sandra Vásquez, T: #995400621.

Edificio los Zafiros
Mz. F Lote 1 Urb. Las palmas, Chiclayo, 42.63-62.43m2, S/.95,000-138,000, Inmobiliaria Las Palmas S.R.L., Álex Linares, T: 958406437.

Residencias Álamos
Urb. Álamos Av. Prolongación Manuel Seoane Alt. Urb. Santa Rosa de la Policía, 77.00 m2, S/. 139,000-151,500, GRINSA SRL, Silvia Salazar, T: 074-234860, #944644616, #959880879.

Residencial Las Torres de Salaverry
Av. Salaverry 650 – Urb. Patatzca, Chiclayo 67.00-97.00 m2, S/. 167,000-259,000, INGENIERÍA CIVIL MONTAJE S.A., Alberto Asenjo, T: 979724362.

Edificio Oceanic 1
Av. Sindicato Pesquero S/N, Pimentel, 58.70-99.42 m2, S/. 72,800-147,700, NAVARRA LS CONSTRUCTORES SAC, Miriam Díaz, T: 074-326962, #948880174.

Luciana
Calle las Malvas I Etapa Urb. Monterrico, 69.00 – 97.00 m2, S/. 170,000 – 185,000, INMOBILIARIA MONTEERRICO & CAPRICORNIO SRL, Jenny Carranza, T: 074- 237337 - #968184593.

Residencial Villa Perú II
Mz. K Lt. 5 Urb. Villa del Norte, 77.00 m2, S/. 175,000-189,000, PERU CONSTRUCTORES INMOBILIARIOS SAC, Fernando Torres, T: 969985911 - 966517836.

Sol de Pimentel
Chacupe Parcela N° 7, Chiclayo, 112.50 m2, S/. 129,360 – 201,810, CONSTRUCTORA GALILEA SAC, Gidreline Barrantes, T: 074-236478.

Edificio Los Nogales
Calle Francisco Cúneo 833 - Urb. Patatzca, Chiclayo, 86.00-91.00 m2, S/. 180,000 -218,000, ORTIZ LOSSIO SRL, Juan Pablo Allende, T: 947438864, *0169383.

Residencial Mozart
Av. Andrés Avelino Cáceres 090 - Urb. Ana de los Ángeles, Pimentel, 51.00-143.00m2, S/. 155,000-266,000, INMOBILIARIA & CONSTRUCTORA B&B INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SAC (B&B INGECON SAC), Junior Olivos, T: 979406312.

Multifamiliar Los Diamantes
Calle Chiclayo 700, Pimentel, 78.79-102.72 m2, S/. 117,000-163,000, ADG CONSTRUCTORA SRL, Alberto Albújar, T: 948416979.

Viviendas Unifamiliares El Trébol
Habitación Urbana El Trébol de Lambayeque, Lambayeque, 99.90-100.00 m2, S/. 180,000-220,000, CONSTRUCTORA AKAXA SAC, Patricia Chero, T: 074-241472, #996976131.

Villas de la Ensenada de Chiclayo
Predio San Miguel (Espalda Alameda Country Club), Pimentel, 45.02 – 90.00 m2, S/. 99,800-145,000, LOS PORTALES S.A, Manuel Rosas, T: 074-203053.

Viviendas Unifamiliares Etén – Monsefú
Ciudad Etén, Chiclayo, 64.00-200.00 m2, S/. 80,000-200,000, PUICAN ZARPAN INGENIEROS SAC, Víctor Jordán, T: 074-499385, 979916613, 959548709.

Condominio Residencial Jockey Residencial
Av. Los Incas 497, La Victoria, 72-88 m2, S/. 126,900-150,000, CONSORCIO DHMONT & CG & M SAC, Mauricio Huerta, Ana Gamonal T: 989067001.

Residencial Paseo Los Inkas
Av. Los Incas 140, La Victoria, 66.00-87.00m2, S/.125,000-215,000, INGENIERÍA CIVIL MONTAJES, Alberto Asenjo, T: 979724362.

Club Residencial Santa Elvira
Ca. Elvira García y García 920 Urb. Patatzca, 70.97 - 75.43 m2, S/. 175,238 -222,000, CIUDARIS S.A., Andrés García, T: 949405778, 6250200 anexo 307.

Bolognesi – Condominio Privado
Prolongación Av. Francisco Bolognesi s/n Alt. Cuadra 11 Esquina con Calle Los Naranjos – Chiclayo, 61.50-62.50m2, S/. 134,000-184,000, VIVA GYM S.A., Luis López Proaño, T: 954453558.

Condominio Colibri
Av. Salaverry 1350, 67.00 – 146.00m2, S/. 177,000-266,000, CORPORACIÓN INMOBILIARIA SUDAMERICANA SAC – CISSAC, Ángela Aguirre, T: 965721710.

Estancia del Valle
Salida Ferreyafe av. Chiclayo y la av. Agricultura., 33.00 – 60.00 m2, S/.61,000 – 67,600, CIUDARIS S.A., Oscar Chuquilín, T: (074) 203054.

Torres de Pimentel
Urb. Los Ficus., 74.00 – 122.00 m2, S/. 165,000 – 266,000, GRUPO ACUARIO, Cecilia Rodríguez, T: 074-452862, #985942847.

Residencial Alameda Grau
Av. Grau 1493, 63.00 – 84.00 m2, S/. 110,000 – 200,000, INGENIERÍA CIVIL MONTAJE S.A, Alberto Asenjo, T: 979724362.

MADRE DE DIOS

Residencial Villa Hermosa
La Joya III – Tambopata, 65.00 – 102.00 m2, S/. 80.000 – 100,000, GMC Tambopata SAC, Raquel Espinoza, T: 01-2430707 – 01 - 243-0711 Anexo: 210.

PIURA

Condominio Veranda
Av. Progreso S/N (Alt Cdra. 36 salida Catacaos) 90.00-94.00m2, S/. 165,000 -230,000, ALBAMAR, Richard Chugden, T: 980917768.

Residencial Las Terrazas
Av. Separadora Mz O Lt 1 (por Avenida Chulucanas y Urb. Los Jardines de Piura) 65.65—90.00 m2, S/. 109,000-129,500 ATIX INVEST S.A., Angie Rishin, T: #956629998

Derrama Magisterial I Etapa
Calle Libertad 455. Obra: Av. Colectora y Prolong. Chulucanas, costado de la Univ. César Vallejo, 67.00 – 74.00m2, DERRAMA MAGISTERIAL, Rafael Calvo, T: #945429210.

Urb. Los Corales de Piura
Av. La Colectora S/N Los Ejidos del Norte S/N 72.00-90.00 m2, S/. 120,000 – 190,000, PROMOTORA Y CONSTRUCTORA GRUPO ALEGRA, T: 073-607514 – 95564343.

Villa del Sol
Av. Sanchez Cerro con Prolong. Chulucanas, Zona de Expansión Urbana de Piura 45.00 m2, S/. 88,500, LOS PORTALES S.A., Herbert LaPoint, T: 946001062.

Santa Rosa Country Club
Av. Progreso S/N, Carretera a Piura, Castilla, 67.00-116.00 m2, S/. 95,000-210,000, MULTISERVISUR, Karina Alcas, T: 073-331397.

Urbanización Santa Margarita
Av. Prolongación Chulucanas S/N (zona noroeste de la ciudad), Urb. Santa Margarita Mz B Lote 17 5ta etapa, 93.20-183.00 m2, S/. 60,000-153,000, CLASEM SAC, Mónica Iparraquirre Castillo, T: 073-611515, 987515560.

Parque Residencial Monteverde
Av. Progreso Castilla, Castilla, 50.00-100.00 m2, S/. 120,750-206,975, CONSTRUCTORA GALILEA SAC, Sandra Vásquez, T: #995400621.

Los Parques de Piura
Av. Grau y Chulucanas, Piura, 60.00-70.00 m2, S/. 92,200-128,900, VIVA ZAMP S.A, Isabel Rodríguez Martínez, T: 945633480.

Urb. Las Colinas del Chira
Urb. Las Colinas del Chira, Sullana, 42.50 m2, S/. 77,900-140,900, A&V INVERSIONES SAC, Guido Valladares, T: 94688770.

Urb. Nueva Villa California
Av. Miguel Grau Cdra. 18, Castilla, 45.00 m2, S/. 71,000, MEZYMOL INVERSIONES SAC, Julio Meza, Jorge Cruz, T: *0316995, #995051830.

Alameda Santa Ana - Piura
Av. Tambogrande / Esq. Jr. La Arena – Piura, 72.00 m2, N° hab. 3, 2 baños, terraza, S/.174, 800-236,100, DIPSA/BESCO SAC, Nataly Rivera, T: #961010142.

Edificio Torres de Avifap
Prolong. Avenida Sullana Mz. O Lt. 15. Urb. Jardines de Avifap I Etapa, 80.00-128.00m2, S/. 165,000-220,000, INVERSIONES LUANCO SRL, Ronald Anaya Velapatiño, Érika Correa Carreño, T: 947873062 / 961060978.

PUNO

Praderas del Inka Etapa I y II
Fundo Esquien Tariachi – entre la salida Lampa y Arequipa, Juliaca, 54.00 m2, S/. 70,000, MC PROMOTORES ASOCIADOS SAC, Miguel Pariona, T: 995104661, 976300312, *327395.

SAN MARTÍN

Residencial Torres de Quinilla
Jr. Federico Sánchez Cdra. 8, a espaldas del MTC, espalda Av. Circunvalación, Tarapoto, 76.11-94.70 m2, S/. 210,000-266,000, CONSENS SAC - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAC, Karla Sánchez, Delia Yomona, Carmen Pérez, T: #986469557, #952888109, 042 521842, #113969.

Lomas de Idañe
Calle San Pedro Esq. Calle San Pablo, Sector Perla de Idañe. (Alt. Km 491.5 de la carretera Fernando Belaunde Terry), Moyobamba, 63.63-94.22 m2, S/. 67,500 - 110,000, INVERSIONES ZELBRI SAC, Julio Zelada, Tony Bardales, T: #611422, 942669956, #770306, 980300076.

Residencial Puente Alto
Jr. Oxapampa Cdra. 3, Morales, 102.00 m2, S/. 140,000-155,000, INVERSIONES Y FINANZAS CASALLO JERUSALEN SAC (INFINCAS), José Luis Casallo, T: #953919208.

Residencial Marte
Jr. Cusco 343 – Barrio Huayco, Tarapoto, 50.00m2, S/. 85,000, INVERSIONES Y FINANZAS CASALLO JERUSALEN SAC (INFINCAS), Raquel Espinoza, T: 01- 2430707, #953919208.

Residencial España
Jr. San Pedro Cdra. 5, Tarapoto, 59.00-80.00 m2, S/. 110,000-135,000, INVERSIONES Y FINANZAS CASALLO JERUSALEN SAC (INFINCAS), Raquel Espinoza, T: 01- 2430707.

Condominio Las Lomas
Calle Los Sauces Cdra. 1 Esq. Jr. San Pedro cdra. 9, Tarapoto, 52.43-116.84 m2, S/. 121,000-250,000, DIBUGGS INVESTMENTS SAC, Llesli Rengifo, Lizabeth Casas, T: 042-526132, *0357521.

Residencial Lomas de Cacatachi
Carretera Rumizapa, Cacatachi, 90.00 m2, S/. 58,000, CONSENS SAC - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAC, Carmen Pérez, T: *113969

Mirador de Tarapoto
Centro Poblado Menor Santa Rosa de Contumazá, Tarapoto, 140.00-180.00 m2, S/. 160,000-200,000, PROYECTOS E INVERSIONES GRAN CHIMÚ SRL, Juan Maguina, Carlos Casana, T: #954676181, #998505444.

Edificio Zaragoza
Jr. Sevilla C-4, esquina con Jr. Junín C6, Morales, San Martín, 46.00-128.00m2, N° hab. 2-3-4, S/. 87,400 - 234,000 PROMOTORA INMOBILIARIA MR AMAZONAS SAC, Martín Rubio López, T: #950083532.

La Planicie
San Pedro Sector Ccpa Morales Parcela 31615, 102.00m2, S/. 170,000 GMC Huallaga SAC, Raquel Espinoza, T: 01-2430707, 957586897, *6919161, #944402612.

TACNA

Condominio Paseo de la Alameda
Av. Abelardo Quiñones s/n frente a la Asociación de Vivienda Los Sauces, Cono Sur, Tacna, 69.80 – 72.24 m2, S/. 101,500-135,500, ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN SAC, Silvia León/ Alfonso Rejas, T: #962506851, #95879027.

Las Torres de Dos de Mayo
Prolongación de la Av. Dos de Mayo S/N, sub lote A, 102.00-110.00m2, S/. 246,400-266,000, MRM PROMOTORA E INMOBILIARIA SAC, Claudia Arias / Guido Rivera, T: (054) – 346116, 959564532.

UCAYALI

Urbanización Municipalidad
Habitación Urbana Municipal (Alt. Carretera Federico Basadre), Calleria, 112.50 – 120.00 m2, S/ 70,000, 111,000, COOPERATIVA DE SERVICIOS MÚLTIPLES MUTISERVISUR, Guido pareja, 981909806, #764848.

Breña

GRUPO
INMOBILIARIO
Lupa

*Desde 52.56 m²
Dptos FLAT de 2 dorm*

- Zona de parrillas
- Sala de Usos Múltiples

Jr. Mariano Moreno 288 - 292 esq. con Av. Bolivia 1140

 (01) 332 3461 Nextel: 94 631*3548

 /residencialmatias

ventas@residencialmatias.com

PRE-VENTA

Proyecto de **estética vanguardista**,
que te lleva a **un nuevo estilo de vida.**

- *Juego para niños*
- *Zona de Parrillas*
- *Sala de Usos Múltiples*
- *Alameda Alta*
- *Gimnasio*

Visítanos : **Av. Venezuela 1503 - Breña**

☎ 304-1334 / 994637996

www.grupo-origen.com / ventas@grupo-origen.com

Síguenos en:

