

Lima, de 20__

Señor

[Gerente General]

Fondo MIVIVIENDA S.A.

Presente. -

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigir la presente para saludarlo y a la vez solicitarle se sirva evaluar a (Nombre de la entidad) para la Locación de Líneas por un monto de S/ (**Monto expresado en soles**) para utilización en los productos MIVIVIENDA, quedando estas de la siguiente manera:

Línea de crédito: **S/ (Monto expresado en soles)**

Línea para Garantías: **S/ (Monto expresado en soles)**

Para tal efecto, adjunto le remitimos la documentación económica-financiera de nuestra Entidad para su respectiva evaluación.

Sin otro particular, y agradeciendo la atención a la presente, quedo de usted.

Atentamente,

Gerente General/Gerencia Mancomunada
(Nombre de la entidad)

CC: COFIDE

INFORME COMERCIAL

I. DATOS DEL CLIENTE

Razón Social: _____

Domicilio Fiscal y/o Comercial: _____

R.U.C.: _____ Código SBS (1): _____

Grupo Económico: _____

Capital Social: S/ _____ Patrimonio: S/ _____

Fecha de inicio de la actividad: _____ Código CIU: _____

II. DATOS DE LOS ACCIONISTAS*

Nombre o razón social	R.U.C.	C./DNI	(**) Nacionalidad	Aporte	
				S/.	%
_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____

(*) En caso de Cooperativas de Ahorro y Crédito, registrarán a los 10 principales socios con mayor aporte.

(**) En el caso de extranjeros indicar el País.

III DATOS DEL DIRECTORIO (*)

Apellidos y Nombres	C.E/DNI.	Cargo	(**)
			Nacionalidad
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

(*) En el caso de Cooperativas de Ahorro y Crédito, registrarán a los miembros del Consejo de Administración.

(**) En el caso de extranjeros indicar el País.

IV DATOS DE LA GERENCIA Y EJECUTIVOS PRINCIPALES (*)

Apellidos y Nombres	C. I./DNI	Cargo y Función
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

(*) Debe incluir al Auditor Interno

V CARACTERÍSTICAS DEL CRÉDITO HIPOTECARIO CON RECURSOS PROPIOS

Condiciones	Nombre del Producto			
	Producto 1	Producto 2	Producto 3	Producto 4
Modalidades de Aplicación				
Cuota inicial mínima				
Cuota inicial máxima				
Plazo				
Atributos				
Ingreso mínimo				
Relación Cuota Ingreso				
Edad mínima				
Valor de vivienda				
Prepagos				

Lima, _____ de _____ de _____

Firma del Gerente General/Gerencia Mancomunada

Nombre: _____

DNI/C.I.: _____

PROYECCION DE COLOCACIONES

Producto	Precio Prom. de colocación	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Total créditos	Total monto a colocar
		# créditos	# créditos	# créditos	# créditos	# créditos	# créditos	# créditos	# créditos	# créditos	# créditos	# créditos	# créditos		
NCMV															
FCTP															
Servicio CRC															
MT															

PROYECCION DE GARANTÍAS

[illegible]

Declaración de Vinculación y Grupo Económico

Señor
Gerente General
Fondo MIVIVIENDA S.A.
Presente.-

Ref.1:

El que suscribe, _____²,
identificado(a) con DNI N° _____ y domiciliado en _____³, con
RUC N° _____⁴ y domicilio en _____⁵; según nombramiento
y poderes inscritos en _____⁶, DECLARO BAJO JURAMENTO:

1. Que, las únicas personas naturales y/o jurídicas vinculadas a mi representada conforme a lo dispuesto en la Resolución SBS N° 5780-2015, que aprueba las nuevas normas especiales sobre vinculación y grupo económico, son las siguientes:

RELACIÓN DE SUJETOS VINCULADOS

NOMBRE ⁷	CONDICIÓN ⁸	EMPRESA VINCULADAS Y CRITERIOS DE VINCULACION		TIPO DE VINCULACIÓN ⁹
		EMPRESA ¹⁰	(...)	
		CONDICIÓN ¹¹		

Exposición de Vinculados

Total financiamiento a vinculados 202° Ley General (A)	
Patrimonio efectivo (D)	
Exposición (A) / (D) *100%	

Créditos Directores a Directores y Trabajadores

Total financiamiento a directores y trabajadores	
--	--

¹ Mencionar el tipo de solicitud dirigida al FMV S.A. (p.e. Otorgamiento, ampliación o reactivación de línea de crédito)

² Nombres y apellidos del representante legal de la IFI.

³ Nombre de la IFI representada.

⁴ Número de RUC de la Persona Jurídica representada.

⁵ Domicilio social de la IFI representada.

⁶ Consignar el número del asiento y la partida registral de la IFI representada.

⁷ Nombre del socio, administrador o representante de la IFI que mantiene vinculación.

⁸ Consignar si es socio y/o el cargo que ocupa en la IFI.

⁹ Consignar si la vinculación es por relación de propiedad (directa o indirecta) o de gestión.

¹⁰ Consignar el nombre de la empresa vinculada a la IFI.

¹¹ Consignar la condición con la que interviene el socio, administrador o representante de la IFI en la empresa vinculada (p.e. socio, accionista, aportante, director, gerente, etc.)

Declaración jurada de no estar bajo régimen de vigilancia de la SBS ni tener pendiente ninguna acción judicial o extrajudicial de carácter contencioso con el FMV

Señor
Gerente General
Fondo MIVIVIENDA S.A.
Presente.-

El que suscribe, _____, identificado(a) con DNI N° _____ domiciliado en _____, y con poder inscrito en asiento _____ y la partida N° _____, **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la empresa que represento:

- No está bajo régimen de vigilancia de la SBS ni bajo cualquier otro régimen de sanción o plan de saneamiento financiero exigido por el referido órgano de control o por alguna otra entidad de supervisión legalmente reconocida.
- No tiene pendiente ninguna acción judicial extrajudicial de carácter contencioso con el FMV.

Lima, ____ de ____ del ____

Firma del Gerente General/Gerencia
Mancomunada