

FONDO MIVIVIENDA S.A.
EVALUACION PRESUPUESTAL EJERCICIO 2022

FECHA CIERRE : 10/02/2022

Estado de Resultados Integrales
(EN NUEVOS SOLES)

FORMATO N.4E

(C14242102-202210)

HORA CIERRE : 9.24 PM

RUBROS	EJECUCION AL MES DE ENERO DEL AÑO 2022											
	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SETIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
Gastos por Fideicomisos y Comisiones de Confianza	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Primas al Fondo Seguro de Deposito	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gastos Diversos	186,538	512,400	768,600	1,024,800	1,281,000	1,537,200	1,793,400	2,049,600	2,305,800	2,562,000	2,818,200	3,074,400
MARGEN FINANCIERO NETO DE INGRESOS Y GASTOS POR SERVICIOS	21,663,321	35,631,196	56,308,490	75,295,872	97,432,503	118,116,970	139,637,920	161,659,807	183,634,994	202,937,365	221,641,500	239,724,809
RESULTADOS POR OPERACIONES FINANCIERAS (ROF)	-6,918,772	-29,719,319	-38,788,753	-47,937,237	-57,382,002	-66,504,428	-76,525,686	-87,038,498	-97,148,187	-108,152,851	-119,272,061	-130,702,322
Inversiones al Valor Razonable con Cambios en Resultados												
Inversiones al Valor Razonable con Cambios en Resultados	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Inversiones en Commodities	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Inversiones Disponibles para la Venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Derivados de Negociación	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultados por Operaciones de Cobertura	-7,410,035	-16,810,975	-25,856,367	-35,006,887	-44,467,167	-53,624,875	-63,695,251	-74,220,147	-84,303,223	-95,297,972	-106,421,440	-117,875,511
Ganancia (Pérdida) en Participaciones												
Utilidad-Pérdida en Diferencia de Cambio	176,362	-12,908,344	-12,932,386	-12,930,350	-12,914,835	-12,879,553	-12,830,435	-12,818,351	-12,844,964	-12,854,879	-12,850,621	-12,826,811
Otros	314,901	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MARGEN OPERACIONAL	14,744,549	5,911,877	17,519,737	27,358,635	40,050,501	51,612,542	63,112,234	74,621,309	86,486,807	94,784,514	102,369,439	109,022,487
GASTOS DE ADMINISTRACION	3,629,903	7,930,350	12,081,688	16,449,428	21,314,861	26,214,011	30,372,574	34,803,932	39,470,432	43,707,304	48,216,775	53,635,257
Gasto de Personal y Directorio	2,583,077	4,770,991	7,065,186	9,505,509	12,457,120	15,062,971	17,262,654	19,869,768	22,658,309	24,608,809	27,489,640	30,789,339
Gastos por Servicios Recibidos de Terceros	1,042,595	3,047,009	4,888,102	6,727,469	8,625,241	10,901,190	12,769,520	14,577,714	16,438,323	18,638,645	20,251,235	22,352,068
Impuestos y Contribuciones	4,231	112,350	128,400	216,450	232,500	249,850	340,400	356,450	373,800	459,850	475,900	493,850
DEPRECIACION Y AMORTIZACION	-126,022	-304,072	-458,286	-613,978	-771,234	-930,879	-1,092,127	-1,254,548	-1,418,520	-1,583,612	-1,751,439	-1,920,106
MARGEN OPERACIONAL NETO	10,988,624	-2,322,545	4,979,763	10,295,229	17,964,406	24,467,652	31,647,533	38,562,829	45,597,855	49,493,598	52,401,225	53,467,124
VALUACION DE ACTIVOS Y PROVISIONES	-14,601,555	4,289,727	6,210,110	8,497,830	11,280,764	13,622,810	15,913,396	18,653,253	21,347,994	24,303,040	26,906,817	29,559,833
Provisiones para Créditos Indirectos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisiones para Incobrabilidad de Cuentas por Cobrar	-14,631,123	4,289,727	6,210,110	8,497,830	11,280,764	13,622,810	15,913,396	18,653,253	21,347,994	24,303,040	26,906,817	29,559,833
Provisiones para Bienes Realizables, Recibidos en pago, Recueprados y Adjudicados y Otros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisiones para Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deterioro de Inversiones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deterioro de Activo Fijo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deterioro de Activo Intangibles	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisiones por Litigios y Demandas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras Provisiones	29,568	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO DE OPERACIÓN	25,590,179	-6,612,272	-1,230,347	1,797,399	6,683,642	10,844,842	15,734,137	19,909,576	24,249,861	25,190,558	25,494,408	23,907,291
OTROS INGRESOS Y GASTOS	200,832	62,762	137,554	177,288	216,962	256,578	296,135	335,634	375,075	414,458	541,282	1,004,869
Otros Ingresos	200,832	62,762	137,554	177,288	216,962	256,578	296,135	335,634	375,075	414,458	541,282	1,004,869

FONDO MIVIVIENDA S.A.
EVALUACION PRESUPUESTAL EJERCICIO 2022

FECHA CIERRE : 10/02/2022

Estado de Resultados Integrales

(EN NUEVOS SOLES)

FORMATO N.4E

(C14242102-
202210)

HORA CIERRE : 9.24 PM

RUBROS	EJECUCION AL MES DE ENERO DEL AÑO 2022											
	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SETIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
Otros Gastos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADOS DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	25,791,011	-6,549,510	-1,092,793	1,974,687	6,900,604	11,101,420	16,030,272	20,245,210	24,624,936	25,605,016	26,035,690	24,912,160
IMPUESTO A LA RENTA	7,399,342	1,657,460	3,589,472	3,859,373	5,170,087	6,161,442	7,373,965	8,137,239	9,167,836	9,209,116	9,098,744	8,528,207
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	18,391,669	-8,206,970	-4,682,265	-1,884,686	1,730,517	4,939,978	8,656,307	12,107,971	15,457,100	16,395,900	16,936,946	16,383,953
OTRO RESULTADO INTEGRAL												
Diferencias de cambio al convertir negocios en el extranjero	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Inversiones Disponibles para la venta	-106,315	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coberturas de Flujo de efectivo	11,901,949	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Participación en Otro Resultado Integral de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros ajustes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Impuesto a las Ganancias relacionados con los componentes de Otro Resultado Integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTRO RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO, NETO DE IMPUESTOS	11,795,634	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL EJERCICIO	30,187,303	-8,206,970	-4,682,265	-1,884,686	1,730,517	4,939,978	8,656,307	12,107,971	15,457,100	16,395,900	16,936,946	16,383,953