SOLICITUD DE CONSTANCIA FAVORABLE

Lima, ____de _____ del 20___

Señores:
Fondo MIVIVIENDA S.A / Gerencia de Operaciones

Asunto: Solicitud de constancia favorable y/o liberación de hipoteca

Yo _____, beneficiario(a) del Bono Familiar Habitacional, identificado(a) con DNI_____, con domicilio actual en _____

habiendo adquirido una vivienda ubicada en _____ del Distrito de _____, provincia _____del departamento de _____.

Con el debido respeto me dirijo a usted para solicitarle la Constancia Favorable del Fondo MIVIVIENDA S.A., para disponer del inmueble adquirido con el Bono Familiar Habitacional, con conocimiento de la normativa del Programa Techo Propio, por el siguiente motivo:

_____

_____

_____

_____

Para lo cual adjunto copia de los siguientes documentos relacionados al inmueble:

1) Escritura Pública de compraventa. ☐

2) Copia literal de la partida registral del inmueble, donde se muestre la inscripción de la compraventa. ☐

3) Certificado de Finalización de Obra emitida por la Municipalidad o en su defecto copia del ☐

Formulario Único de Edificación – Declaratoria de Fábrica.

4) Otros (especificar): _____ ☐

Agradeceré se proceda con mi pedido.

Atentamente,

---	---
Firma (Titular)	Firma (Cónyuge o Conviviente)
DNI _____	DNI _____

No. Teléfono: _____ y/o correo electrónico: _____

Nota importante:

1. *Si la jefatura familiar está constituida por titular y cónyuge o conviviente, la solicitud debe estar firmada por ambos. Si no, uno de ellos debe adjuntar un poder legal a favor del otro.*
   Si la solicitud es presentada por un tercero, deberá presentar un poder legal otorgado por el o los miembros de la jefatura familiar.
   Para ambos casos el poder legal otorgado, deberá estar inscrito en el Registro de Mandatos y Poderes de los Registros Públicos, mismo que deberá consignar como parte de las facultades otorgadas, el solicitar y recepcionar la Constancia Favorable emitida por el Fondo Mivivienda.
2. *La información de los datos, dirección e información de contacto, consignada en el presente documento debe estar completa.*
3. *Todo trámite de solicitud de Constancia Favorable y/o Levantamiento de Hipoteca ante el FMV es estrictamente personal y sin costo alguno.*