



¿QUÉ ES?

Es un crédito hipotecario que te permite comprar cualquier vivienda, construir en terreno propio o aires independizados y mejorar tu vivienda.

Financia viviendas entre **S/57,500** hasta **S/410,600** en un plazo de pago **de 5 a 20 años**.

¿POR QUÉ ELEGIRLO?

Te ofrece el **Bono del Buen Pagador (BBP)** y el **Bono MIVIVIENDA Verde (BMV)** beneficios que reducen tu monto de préstamo.

Te financia hasta el **90% del valor de la vivienda**.

Tu cuota de pago siempre será la misma.

¿QUÉ REQUISITOS DEBO CUMPLIR?

- ✓ Ser **mayor de edad**.
- ✓ Ser **calificado** por la **Entidad Financiera** para el crédito MIVIVIENDA.
- ✓ No tener **ningún crédito pendiente de pago con el FMV**.
- ✓ **No ser propietario o copropietario** de otra vivienda a nivel nacional.
- ✓ Contar con una **cuota inicial mínima del 10%** del valor de la vivienda que vas a comprar.

¿EN QUÉ ENTIDAD FINANCIERA LO SOLICITO?

1. Banco de Crédito
2. Financiera TFC
3. miCasita
4. Interbank
5. CMAC Huancayo
6. BanBif
7. Banco Pichincha
8. Financiera Efectiva
9. CMAC Sullana
10. Continental
11. Scotiabank
12. CMAC Ica
13. CRCA Raíz
14. CMAC Cusco
15. CMAC Tacna
16. Comercio
17. CMAC Maynas
18. CMAC Trujillo

Estas son las viviendas que puedes elegir/comprar:

Lima

Ate

Breña

Callao

Carabayllo

Chorrillos

Comas

Jesús María

Lince

Lurín

La Victoria

Lurigancho

Magdalena

Pueblo Libre

Puente Piedra

Rímac

San Miguel

Surco

Provincia

Arequipa

Ica

Junín

Lambayeque

Moquegua

San Martín

Tacna

ATE

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|-----------------------------------|---------------------------------|--|-------------------|-------------------------|---------------------|
| 1. Kampu | LÍDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN | Cruce de Av. Daniel Alcides Carrión con Av. NN1 | Desde 65 m2 | Desde S/ 145,500 | WEB |
| 2. Residencial Sol de Santa Clara | MADRID INGENIEROS S.A.C. | Av. Simón Bolívar Cdra. 3 (A 3 Cdras. del Real Plaza de Santa Clara) | 55.00 - 63.00 m2 | S/ 153,900 – S/ 183,000 | WEB |
| 3. Condominio Prados del Sol | PAZ CENTENARIO S.A. | Av. Las Torres 131 (Alt. Km. 10.5 Carretera Central) – Huachipa | 61.60 – 115.90 m2 | Desde S/ 168,217 | WEB |
| 4. Depas y Club Huachipa | ARTECO PERÚ S.A. | Av. Guadalupe S/N (Costado Zoológico de Huachipa) | Desde 66.00 m2 | S/ 203,300 – S/ 363,000 | WEB |

BREÑA

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|-----------------------|----------------|-----------------------|--------------------|------------------------|---------------------|
| 5. Edificio Ícono | PAZ CENTENARIO | Av. Arica 600 | 39.3 m2 – 66.70 m2 | Desde S/ 175,596 | WEB |
| 6. Depas y Club Breña | AIP 14 S.A.C | Jr. Jorge Chávez 1644 | 40 m2 – 71.50 m2 | Consultar con Promotor | WEB |

CALLAO

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|----------------------------|---------------------|--|--------------------|------------------|---------------------|
| 7. Condominio Ciudad Nueva | PAZ CENTENARIO S.A. | Av. Canta Callao s/n (Alt. Cdra. 52 Av. Faucett) | 50.8 m2 – 71.75 m2 | Desde S/ 157,599 | WEB |

Volver

CARABAYLLO

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|-----------------------------------|---------------------------------|---|---------------|------------------|--|
| 8. Condominio Tambo Verde | LÍDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN | Av. San Juan S/N, Carabayllo (A 5 minutos del by pass | Desde 63 m2 | S/141,000 | WEB |
| 9. Edificio Residencial San Pedro | CONSTRUCTORA MI VIVIENDA | Jr. Oscar R. Benavides esquina con Jr. Sucre | Desde 70 m2 | Desde S/80,000 | virginiamartinez143@gmail.com |
| 10. Villa Club Carabayllo | VILLA CLUB S.A.C | Urb. Villa Club – Carabayllo (alt. del bypass Puente Piedra km. 30 Panamericana Norte, ingreso por Av. San Juan). | Desde m2 40.1 | Desde S/ 133,032 | WEB |

CHORRILLOS

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|-------------------------|---------------------|--|------------------|-------------------------|---------------------|
| 11. Paseo La Campiña IV | ARTECO INMOBILIARIA | Jr. Arquímedes Mz. B1 Lt.17, Urbanización La Campiña | 68.67 – 70.84 m2 | S/ 275.800 – S/ 317.700 | WEB |

COMAS

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|-------------------------|---------|--|-------------------|------------------------|---------------------|
| 12. Alameda Buganvillas | WR S.A | Av. Los Ángeles Cdra. 6. Urb. El Retablo (Frente a Mercado Unicachi) | 82.00 – 177.00 m2 | S/ 208 100 -S/ 303 900 | WEB |

Volver

JESÚS MARÍA

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|--------------|-----------|-------------------|----------------------|------------------|---------------------|
| 13. Flamingo | GRUPO T&C | Av. Brasil N° 737 | 40 m2 hasta 81.11 m2 | Desde S/ 193,500 | WEB |

LA VICTORIA

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|----------------------|---------------------------------------|--|---------------------|------------------|---------------------|
| 14. Edificio Voce | MY HOME ORGANIZACIÓN INMOBILIARIA SAC | Calle Horacio Cachay Diaz Mz. N-7 Lt.4 Urb. Santa Catalina | Desde 54.00 m2 | Desde S/ 292,000 | WEB |
| 15. Hey Catalina 383 | PROMSAL SAC | Av. Esteban Campodónico 383 | Desde 38 m2 y 92 m2 | Desde S/190,000 | WEB |

LINCE

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|----------|------------------------|---|----------------|------------------|---------------------|
| 16. Look | INMOBILIARIA CANTABRIA | Av. Prolongación Iquitos N° 2501 cruce Calle Tulipanes N° 100 | Desde 45.00 m2 | Desde S/ 268,000 | WEB |

LURÍN

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|-------------|-----------------|---------------------|
| 17. La Estancia de Lurín | DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS | Antigua Panamericana Sur km 39.5 | Desde 90 m2 | Desde S/145,000 | WEB |
| 18. Residencial Las Brisas | DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS | Antigua Panamericana Sur km 39.5 | Desde 60 m2 | Desde S/102,700 | WEB |

| | | | | | |
|------------------------------------|-----------------------------------|--|----------------|------------------|---------------------|
| 19. Residencial Nuevo Lurín | DESARROLLADOR INMOBILIARIO MAGBIS | Antigua Cerretera Panamericana Sur , Lurín | Desde 48.50 m2 | Desde S/ 130,000 | WEB |
|------------------------------------|-----------------------------------|--|----------------|------------------|---------------------|

LURIGANCHO

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|------------------------------|---------------------|---|-------------|-------------------------------|---------------------|
| 20. Edificio Nature | A-ZERO INMOBILIARIA | Calle 2 Mz. G Lote 9 Urb. Huampaní I Etapa | 60 - 120 M2 | Desde S/ 195,000 - S/ 269,000 | WEB |
| 21. Edificio Vivagolf | A-ZERO INMOBILIARIA | Calle D Mz. S Lote 26 Urb. Golf de Huampaní | 70 - 140 M2 | Desde S/ 185,000 - S/ 285,000 | WEB |

MAGDALENA

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------|------------------|------------------------|---------------------|
| 22. Mirador Palatino Casa Club | GRUPO ARIATZA S.A.C. | Av. Brasil N° 3445 | 42.23 - 75.09 m2 | S/ 269,154 - S/385,908 | WEB |
| 23. Residencial Santa Elena | NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C. | Jr. 28 de Julio 636 | Desde 74.6 m2 | Desde S/ 400,000 | WEB |

PUEBLO LIBRE

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|------------------------------|------------------------------|-----------------------|----------------------------|--------------------------------|---------------------|
| 24. El Río | Neovida Construcciones S.A.C | Av. del Río 209, | 42.69 m2 – 70.38 m2 | De S/ 218,000 hasta S/355,000 | WEB |
| 25. Medis Residencial | BARQUEROS INMOBILIARIA | Parque San Martín 241 | 67.59 - 71 - 80 - 136,2 m2 | De S/ 347,884 hasta S/ 429,540 | WEB |

Volver

| | | | | | |
|-------------------------------|-----------------|---|-----------------------------------|-----------------|---------------------|
| 26. Neomar 2 | MS INMOBILIARIA | Av. Manuel Cipriano Dulanto 1270 Urb. Colmenares | 76.50 – 78.00 - 84.00 - 156 m2 | Desde S/405,000 | WEB |
| 27. Novorio | MS INMOBILIARIA | Av. Del Río 275 | 78.00 – 79.50 – 80.50 - 156 m2 | Desde S/390,000 | WEB |
| 28. Point Pueblo Libre | ALBAMAR | Av. Simón Bolívar 526 Pueblo Libre | Desde 41 m2 | Desde S/195,348 | WEB |

PUENTE PIEDRA

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|------------------------------------|----------------|--------------------------|------------------|------------------|---------------------|
| 29. Condominio Ciudad Verde | PAZ CENTENARIO | Panamericana Norte Km 27 | 55.48 – 68.89 m2 | Desde S/ 145,887 | WEB |

RÍMAC

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|-------------------------------|------------------------------|--------------------------|------------------|---------------------------|---------------------|
| 30. Jardines del Rímac | PROMOTORA BRAVO DE RUEDA SAC | Calle Bravo de Rueda 280 | 67.50 a 57.00 m2 | S/. 192,690 - S/. 240,000 | WEB |

SAN MIGUEL

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|---------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------|------------------|---------------------|
| 31. Costanera 29 | J&M INVERSIONES INMOBILIARIAS | Av . Costanera 2996 | Desde 69.49 m2 | Desde 319,654 | WEB |
| 32. Condominio Panoramic | PAZ CENTENARIO S.A.C. | Av. Costanera 2200 | 60 -70 m2 | Desde S/ 324,348 | WEB |

Volver

| | | | | | |
|------------------------------|------------------------|---|---------------------|------------------|---------------------|
| 33. Motion | INMOBILIARIA CANTABRIA | Calle César López 183, Urbanización Maranga | 47.81 - 76.35 m2 | Desde S/ 282,871 | WEB |
| 34. Vista Azul | PAZ CENTENARIO S.A.C. | Av. Costanera cdra. 25 | 40 - 68 m2 | Desde S/ 179,900 | WEB |
| 35. Edificio Yanacoto | PROEDCO S.A.C. | Calle Yanacoto 151-153 | 45.46 m2 - 78.35 m2 | Desde 205,000 | WEB |

SURCO

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|--------------------------------|---------------------|--|---------------------|-------------------|---------------------|
| 36. Paseo el Mirador II | ARTECO PERÚ S.A. | Jr. Combate de Angamos (Ex Calle Arica) Cdra. 4 esquina con Av. Prolongación La Castellana | 62.00 m2 - 81.00 m2 | Desde S/. 243,400 | WEB |
| 37. Edificio Buenavista | A-ZERO INMOBILIARIA | Jr. Vulcano Mz. A7 Lote 32 Urb. Sagitario | 75 - 150 m2 | Desde S/ 365,000 | WEB |

LURÍN

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|-----------------------------------|---|---|---------------|-----------------|--|
| 38. Condominio A - Etapa I | INMOBILIARIA NUESTRA SEÑORA DE COPACABANA | Calle A Lote 7 Manzana M - Urb. Nuevo Lurin | 68 m2 - 52 m2 | Desde S/125,760 | lurin@magbisconstrucciones.com |

Volver

AREQUIPA

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|-----------------------------------|--|--|--------------------------------|------------------|---------------------|
| 39. Condominio A - Etapa I | LÍDER INVERSIONES AREQUIPA S.A. | Av Pizarro 115 (antes 129) al costado de Almacenes Ransa | 84 m2 - 97 m2 | Desde S/253,000 | WEB |
| 40. Mirador de la Alameda | ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C | Miraflores, Arequipa | Desde 72 m2 | Desde S/175,000 | WEB |
| 41. Lomas de la Alameda | ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C | Miraflores, Arequipa | 58 m2 - 60 m2 | Desde S/113,430 | WEB |
| 42. Solar de la Alameda | ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C | Miraflores, Arequipa | Desde 75 m2 | Desde S/185,000 | WEB |
| 43. Proyecto Vive500 | DINAMIA INMOBILIARIA | Av. Aviación S/N Costado Colegio Sophiano – Cerro Colorado | 77.07 m2 – 85.56 m2 – 91.98 m2 | Desde S/ 236,000 | WEB |

ICA

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|--------------------------------------|---------------------------------|--|--|----------------------|---------------------|
| 44. Las Piedras de Buenavista | LAS PIEDRAS DE BUENAVISTA S.A.C | Los Aquijes | 70 m2 a 145 m2 | S/65,000 a S/105,000 | WEB |
| 45. Prado del Sol | LOS PORTALES | Ingreso por la Av. La Hueva - Sector Cachiche–Colindante con Urb. Sol de Ica | 45 m2 área construida/ 90 m2 área promedio de lote | Desde 106,500 | WEB |
| 46. Villa Club Ica | VILLA CLUB S.A.C | Av. Finlandia cdra. 9 (camino a Los Lunas) a 4 cdras. del restaurante Don Guillermo Tinguña Alta - Ica | Desde m2 40.3 | Desde S/ 104,263 | WEB |

Volver

JUNÍN

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|-----------------------------|---------------------------------------|--|-------------|----------------------------|------------------------------|
| 47. Condominio Bellavista | VIDA CASA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA | Prolongación Santa Ana S/N San Carlos Urb. Centenario | 75 – 110 m2 | Desde S/ 140,000 – 200,000 | vidacasa_huancayo@hotmail.es |
| 48. In Garden Departamentos | Z&V INVERSIONES S.A.C. | Av. Prolongación Las Magnolias Mz C Lt. 01 y 02 - Urb. La Planicie de San Carlos, El Tambo | Desde 87.25 | Desde S/ 218,074 | WEB |

LAMBAYEQUE

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|-----------------------------------|--------------|---|----------------|-----------------|---------------------|
| 49. Club Residencial Santa Elvira | CIUDARIS S.A | Ca. Elvira García y García 920 (Espalda Metro Sta. Elena) | Desde 70.56 m2 | Desde S/179,700 | WEB |

MOQUEGUA

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|--|---|---|----------------------|----------------|---------------------|
| 50. Condominio Las Terrazas de Pacocha | DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A | Margen Derecho Vía Fundición Costanera Norte s/n,Lote, Zona Norte | Desde 90 m2 y 140 m2 | Desde S/99,000 | WEB |

SAN MARTÍN

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|---------------------------|--------------------------------|--|-------------|----------|---------------------|
| 51. Residencial Cacatachi | CONSTRUCTORA MI VIVIENDA S.A.C | Jr. Oscar R. Benavides esquina con Jr. Sucre | 70 a 137 m2 | S/80,000 | WEB |

Volver

TACNA

| PROYECTO | EMPRESA | UBICACIÓN | ÁREAS | PRECIOS | PÁGINA WEB/CORREO |
|-------------------------|--|--|-------|-----------------|---------------------|
| 52. Paseo de la Alameda | ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C | Coronel Gregorio Albarracín Lanchipa, Tacna | 72 m2 | Desde S/130,500 | WEB |



Nuevo Crédito

Mivivienda

Si desea registrar o actualizar su información, comuníquese al Departamento de Administración de Canales y Atención al Cliente al: 2117373-Anexo 2127