



¿QUÉ ES?

El Bono Mivivienda Verde es un beneficio para adquirir una vivienda que incorpora criterios de sostenibilidad en su diseño y construcción, disminuyendo así el impacto sobre el medio ambiente.

¿CÓMO FUNCIONA?

El Fondo MIVIVIENDA otorga el Bono Mivivienda Verde como un porcentaje (3% o 4%) que se descuenta al valor de financiamiento según el grado de sostenibilidad para la adquisición de una vivienda sostenible en un proyecto certificado.

Beneficios

- ✓ Ahorro de hasta 30% en consumos mensuales de luz y agua.
- ✓ Cuota mensual más baja.
- ✓ Promueve la sostenibilidad de recursos en el tiempo

¿CÓMO LO SOLICITO?

1. Elige tu vivienda en un proyecto certificado.
2. Acude a una Entidad Financiera para que evalúe tu capacidad de pago.
3. Recuerda solicitarlo con el Nuevo Crédito MIVIVIENDA o Programa Techo Propio para que te beneficies con más descuentos gracias al Bono del Buen Pagador o Bono Familiar Habitacional.

¿EN QUÉ ENTIDAD FINANCIERA LO SOLICITO?

1. Edpyme miCasita
2. Banco Financiero
3. Interbank
4. Financiera Efectiva
5. Banco de Crédito
6. BanBif
7. BBVA Continental
8. Banco de Comercio
9. Financiera TFC

Estas son las viviendas verdes que puedes elegir/comprar:

PROYECTOS MIVIVIENDA VERDE

Ate Vitarte

Sol de Santa Clara

Empresa:	Madrid Ingenieros
Ubicación:	Av. Simón Bolívar cdra. 3-Calle Jose de la Torre Ugarte - Jr. José Galvez en Av. Independencia
Áreas:	55.00 – 63.00 m2
Precios:	S/ 153,900 – S/ 183,000
Página web:	web del proyecto

Kampu

Empresa:	Líder Ingeniería y Construcción
Ubicación:	Cruce de Av. Daniel Alcides Carrión con Av. NN1, Ingreso por Av. Santa Rosa, Santa Clara
Áreas:	Desde 65 m2
Precios:	Desde S/169,500
Página web:	web del proyecto

Cercado de Lima

Alto Benavides

Empresa:	Imagina
Ubicación:	Av. Oscar R. Benavides 1111
Áreas:	Desde 50 m2
Precios:	Desde S/ 272,293
Página Web	web del proyecto

Paseo Colonial

Empresa:	CISSAC
Ubicación:	Oscar Benavides 477
Áreas:	50.00 – 72.00 m2
Precios:	Desde S/ 249,354
Página web:	web del proyecto

Chorrillos

Alameda las Gaviotas

Empresa:	CISSAC
Ubicación:	Av. Las Gaviotas 246
Áreas:	46.29 m2 – 81.75 m2
Precios:	S/ 195,124 – S/ 350,000
Página web:	web del proyecto

Comas

Villa los Molles

Empresa:	Viva GyM
Ubicación:	Av. Belaunde c/Av. Gonzales Prada (Alt. Cdra 75 Av. Universit.)
Áreas:	59.44 – 87.61 m2
Precios:	S/ 110,800 – S/ 148,100
Página web:	web del proyecto

Alborada Club Residencial

Empresa:	Viva GyM
Ubicación:	Av. Belaunde c/Av. Gonzales Prada (Alt. Cdra 75 Av. Universit.)
Áreas:	72.38 – 118.87m2
Precios:	S/ 157,300 – S/ 239,000
Página web:	web del proyecto

Condominio los Girasoles

Empresa:	Viva GyM
Ubicación:	Esq. Av. A con Av. Micaela Bastidas (A 5 min. de Metro de Retablo)
Áreas:	50
Precios:	S/ 76,990 – S/ 96,240
Página Web	web del proyecto

Alameda Bugarvillas

Empresa:	Viva GyM
Ubicación:	Av. Los Ángeles Cdra. 6. Urb. El Retablo
Áreas:	82.00 – 177.00 m2
Precios:	S/ 226,400 – S/ 319,200
Página Web	web del proyecto

Callao

Parques del Callao

Empresa:	Viva GyM
Ubicación:	Av. Argentina Cdra. 24 cruce con Av. Santa Rosa
Áreas:	62.69 – 65.64m ²
Precios:	S/ 179,497 - S/ 237,564
Página web:	web del proyecto

Condominio Eco-amigable Altaluz

Empresa:	Besco
Ubicación:	Av. Argentina 1627 (A pocas Cdras. de Minka)
Áreas:	53.00 – 140 m ²
Precios:	S/ 141,000 – S/ 288,000
Página web:	web del proyecto

El Agustino

Nuevo Nogales Condominio Club

Empresa:	Besco
Ubicación:	Av. Nogales Cdra. 2 (Alt. Km 2.8 Carretera Central)
Áreas:	62 m ² – 92 m ²
Precios:	S/ 153,800 – S/ 305,000
Página web:	web del proyecto

Jesús María

Arnaldo Márquez

Empresa:	Zen Grupo Inmobiliario
Ubicación:	Av. Arnaldo Márquez #1436-1446
Áreas:	38.5 m ² hasta 69 m ²
Precios:	S/ 187,500 - S/ 350,478
Página web:	web del proyecto

Pueblo Libre

Edificio Prana

Empresa:	Cosapi
Ubicación:	Av. José Sucre 132
Áreas:	Desde 52 m ²
Precios:	S/ 261,000 – S/ 269,000
Página web:	web del proyecto

San Miguel

Alto Venezuela

Empresa:	Imagina
Ubicación:	Av. Venezuela 5415
Áreas:	Desde 54 m ²
Precios:	Desde S/ 271,800
Página Web	web del proyecto

Precursores 4

Empresa:	Cosapi
Ubicación:	Av. José Sucre 132
Áreas:	Desde 52 m ²
Precios:	S/ 261,000 – S/ 269,000
Página web:	web del proyecto

San Juan de Lurigancho

Terrazas del Sol

Empresa:	Inmobiliaria Ruttini
Ubicación:	Av. Nogales Cdra. 2 Alt. Km 2.8 Carretera Central, calle los Ángeles (Ex Fábrica Campoy)
Áreas:	38.64 – 78.3 m ²
Precios:	S/ 110,544 – S/287,406
Página Web	web del proyecto

Ica

Los Huarangos

Empresa:	D&D Constructores
Ubicación:	Sector San José – Sub Lote 1, Parcela N° 190, Sector Cachiche – Casma
Áreas:	97.50 m2 – 120 m2
Precios:	S/ 140,000 a S/ 270,000
Página Web	web del proyecto

Lambayeque

Ciudad Horcones

Empresa:	AN Grupo Inmobiliaria
Ubicación:	Predio Sono – Fundo la Viña
Áreas:	35 – 89 m2
Precios:	S/ 64,200 – S/ 276,500
Telf.:	982-566-009



invienda
VERDE