


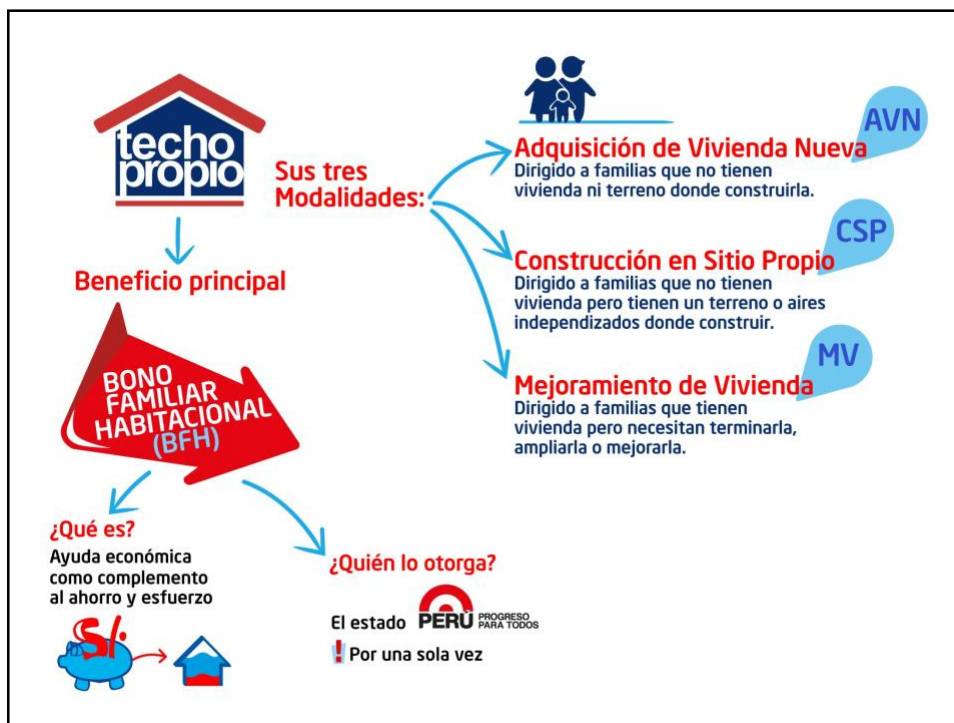
fondo  
**Mivivienda**

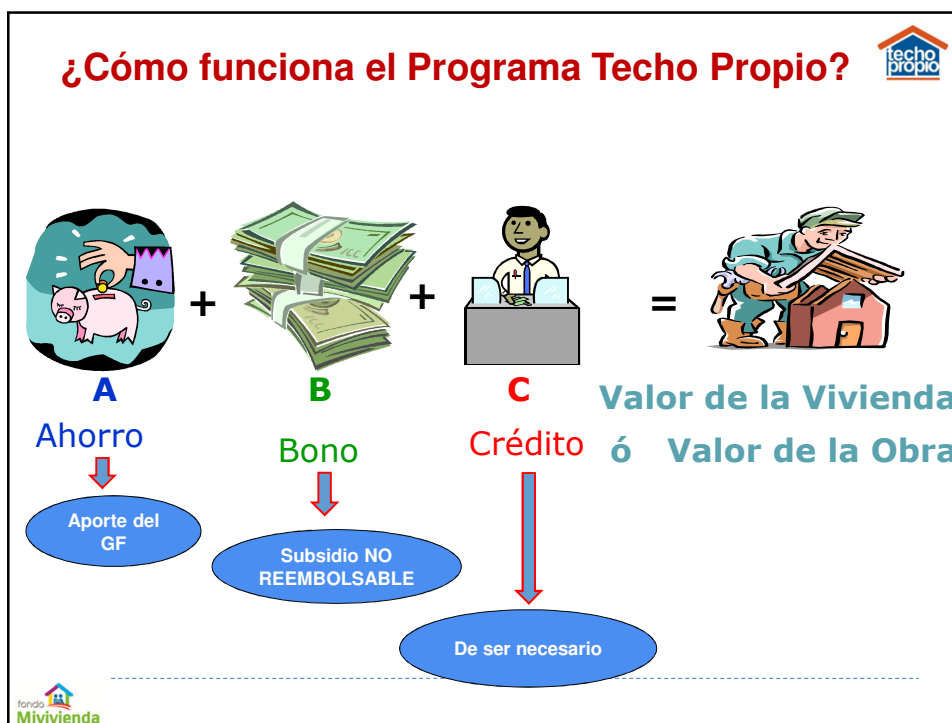


**Enero 2014**



**PROGRAMA TECHO PROPIO**





### Valores para las Modalidades de Aplicación al BFH

Modalidades	Valor de la vivienda	Bono ( BFH)	Ahorro Mínimo
Adquisición de Vivienda Nueva	S/. 20,900 - S/. 45,600 Mayor a 5.5 UIT hasta 12 UIT *	S/. 19,000 5 UIT	Mínimo 3% del precio de la vivienda
	S/. 45,600 - S/. 53,200 Mayor a 12 UIT hasta 14 UIT	S/. 15,200 4 UIT	
Construcción en Sitio Propio	S/. 18,620 - S/. 34,200 Mayor a 4,9 UIT hasta 8.9 UIT	S/. 17,860 4,7 UIT	0,2 UIT
	S/. 34,300 - S/. 53,200 Desde 9 UIT hasta 14 UIT	S/. 13,300 3.5 UIT	
Construcción en Sitio Propio POSTULACION COLECTIVA	S/. 18,620 a S/. 45,600 Mayor a 4.9 UIT hasta 12 UIT	S/. 17,860 4.7 UIT	S/. 760
Mejoramiento de Vivienda	S/. 9,500 Valor de la Obra 2.5 UIT	S/. 8,740 2.3 UIT	
Crédito Complementario	Hasta 30 años con una tasa fija en nuevos soles		

-----

## Requisitos para postular al Programa Techo Propio



- ▶ Estar **registrado** y **calificar como elegible por el SISFOH**. (Aplica a la Jefatura del Grupo Familiar)
- ▶ Conformar un **Grupo Familiar**: Un jefe de familia que declare por lo menos a una persona como carga familiar (esposa (o) o conviviente sin impedimento matrimonial; hijos, nietos, hermanos menores de 25 años, o mayores con discapacidad; padres y abuelos.
- ▶ No haber recibido **apoyo habitacional del Estado** (Fonavi, Enace, Fondo MIVIVIENDA o BANMAT).
- ▶ Ingreso neto familiar mensual **no debe superar las S/. 1,805**.  
Línea de pobreza de Lima metropolitana – Informe técnico del INEI S/. 361 x 5 Promedio de miembros del hogar.
- ▶ Para **comprar vivienda – AVN** : No tener vivienda o terreno a nivel nacional.
- ▶ Para construir o mejorar - **CSP y MV**: No tener otra vivienda o terreno diferente al inmueble donde se va a ejecutar las obras.



## INFORMES



- POBLACIÓN
- Comunícate al **0800 12 200** para ubicar Centros Autorizados cercanos a tu domicilio.



MUCHAS GRACIAS