

AREQUIPA: SITUACIÓN HABITACIONAL 2012

RESUMEN DEMOGRÁFICO Y ECONÓMICO



Nº Hogares ^{1/} :	354 829
Nº Viviendas ^{1/} :	347 850
Población:	1 245 251 Hab.
Superficie:	63 345,4 km ²
Densidad:	19,66 hab/km ²
PBI de la región:	28 905 Millones de nuevos soles
Construcción (% PBI) ^{2/} :	13,9%
Analfabetismo:	4,2% (Mayores de 15 años)
Ingreso promedio mensual:	2 244,3 nuevos soles

RESUMEN

El departamento presenta 354 829 hogares, de este total el 72% poseen viviendas propias y totalmente pagadas, el 17% residen en viviendas que han sido cedidas por otro hogar o institución y el 8% habitan en viviendas alquiladas. Los hogares que poseen títulos de propiedad ascienden a 215 699, de dicho total el 91% registraron sus predios ante la SUNARP (Sección I).

A nivel de viviendas, en Arequipa existen 347 850 predios, de este total el 83% son casas independientes, el 11% son vecindades y el 2% son quintas. Asimismo, el 45% de las viviendas cuentan con 2 ó 3 habitaciones y el 40% cuentan con 4 ó más. En tanto, el 41% de viviendas no presentan licencia de construcción y el 48% fueron construidas sin asistencia técnica de un ingeniero civil o arquitecto (Sección I).

Los materiales predominantes en las paredes de las viviendas son el ladrillo (76%) y la piedra o sillar de cal (11%). Los pisos son en su mayoría de cemento (68%) y de tierra (10%), mientras que los techos principalmente son de concreto (72%) y calamina (23%) (Sección II).

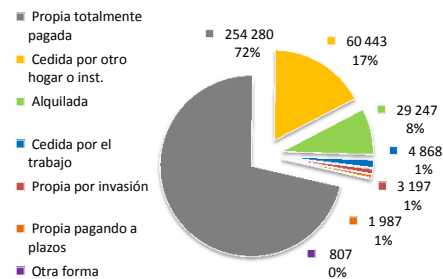
Según el acceso a servicios básicos, el 96% de los hogares tienen conexión eléctrica, el 77% y el 68%, disponen de agua y servicios higiénicos conectados a una red pública dentro de la vivienda, respectivamente. En tanto, el combustible más utilizado es el gas (86%) (Sección III).

Finalmente, 26 659 hogares (8% del total) adquirieron un crédito destinado a vivienda durante los últimos doce meses, en su mayoría a través de un banco privado (38%). Los préstamos solicitados principalmente se destinaron para mejorar y/o ampliar viviendas (76%) con un monto de crédito promedio de S/. 5 695. Asimismo, se observó que el 87% de los hogares no mostraron dificultades para cumplir con el cronograma de pagos (Sección IV).

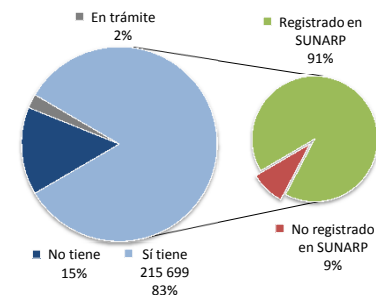
1/ Se consideró aquellas viviendas particulares con ocupantes presentes.
2/ Porcentaje respecto al Valor Agregado Bruto Total a precios constantes del departamento

SECCIÓN I: PARQUE HABITACIONAL

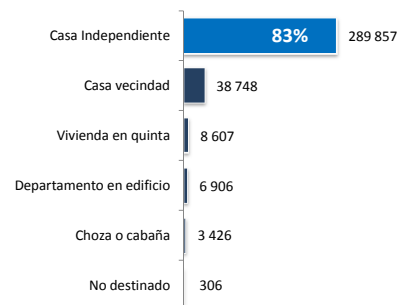
HOGARES SEGÚN RÉGIMEN DE TENENCIA DE LA VIVIENDA (Nº de hogares, Porcentaje)



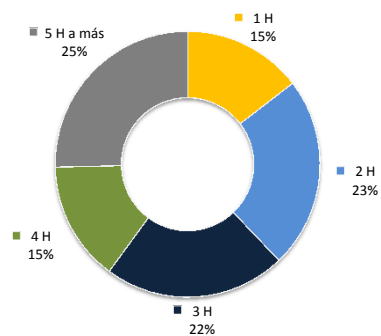
HOGARES QUE POSEEN TÍTULO DE PROPIEDAD^{3/} (Porcentaje)



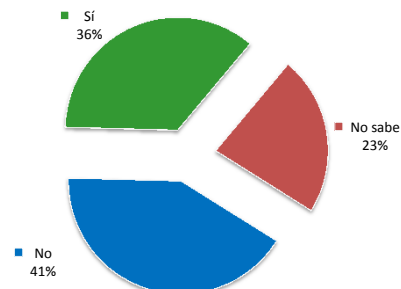
TIPO DE VIVIENDA (Nº de viviendas)



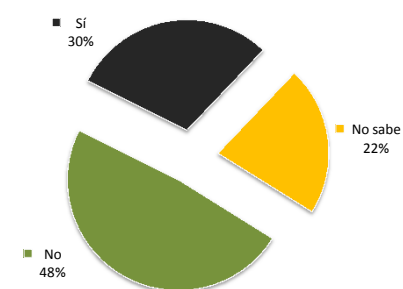
VIVIENDAS SEGÚN NÚMERO DE HABITACIONES (Porcentaje)



VIVIENDAS CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN (Porcentaje)



VIVIENDAS CONSTRUIDAS CON ASISTENCIA TÉCNICA (Porcentaje)

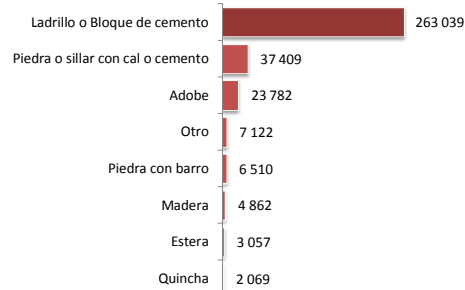


3/ Sólo se considera a los hogares que poseen una vivienda propia totalmente pagada, propia pagando a plazos o propia por invasión.

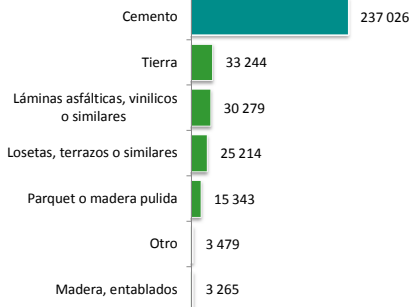
AREQUIPA: SITUACIÓN HABITACIONAL 2012

SECCIÓN II: MATERIALES PREDOMINANTES EN LAS VIVIENDAS

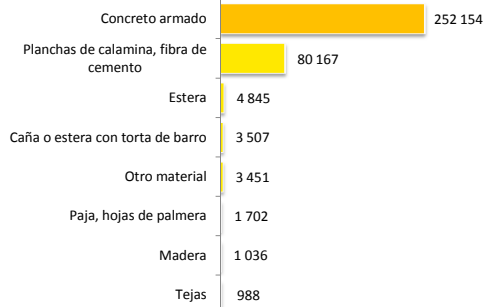
MATERIAL EN LAS PAREDES
(N° de viviendas)



MATERIAL EN LOS PISOS
(N° de viviendas)



MATERIAL EN LOS TECHOS
(N° de viviendas)

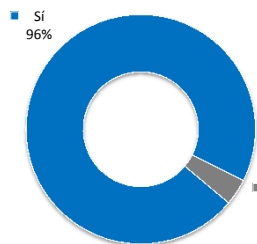


MATERIALES PREDOMINANTES

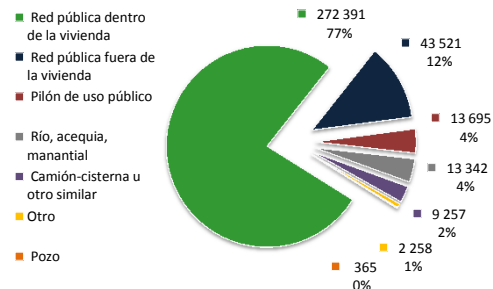


SECCIÓN III: SERVICIOS BÁSICOS

HOGARES CON ACCESO A ALUMBRADO ELÉCTRICO
(Porcentaje)

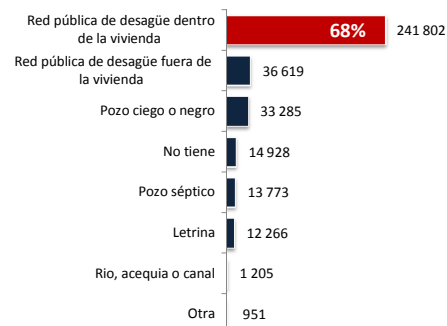


HOGARES CON ACCESO A SERVICIO DE AGUA
(N° de hogares, Porcentaje)

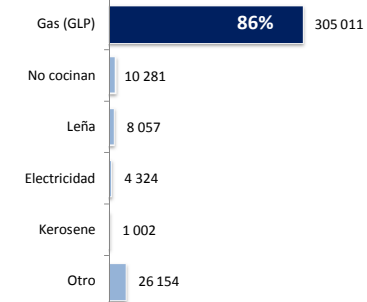


SECCIÓN III: SERVICIOS BÁSICOS

HOGARES CON ACCESO A ALCANTARILLADO
(N° de hogares)

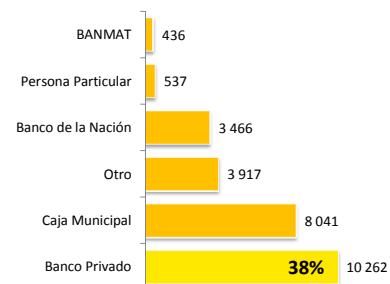


COMBUSTIBLE MÁS UTILIZADO PARA COCINAR EN EL HOGAR
(N° de hogares)

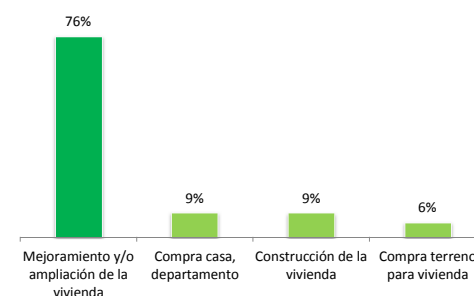


SECCIÓN IV: FINANCIAMIENTO PARA VIVIENDA

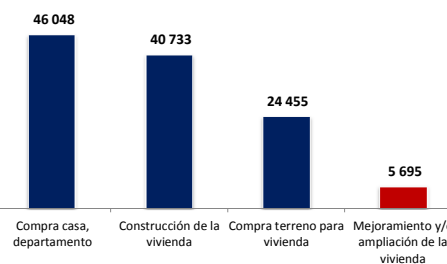
FUENTE DE FINANCIAMIENTO PARA LA COMPRA, MEJORA Y/O CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA
(N° de hogares)



DESTINO DEL FINANCIAMIENTO
(Porcentaje)



MONTO DE CRÉDITO PROMEDIO
(En nuevos soles)



DIFICULTADES EN EL CRONOGRAMA DE PAGO DEL CRÉDITO
(Porcentaje)

