LA REVISTA INMOBILIARIA DEL PERÚ

MIVIVIENDA

AÑO 16 | WWW.MIVIVIENDA.COM.PE | DISTRIBUCIÓN GRATUITA

DICIEMBRE 2020 **N° 149**

Fuente: Foto MVCS/Proyecto "Las Lomas del Rímac".

Sector gana terreno

- MVCS prorroga beneficios del programa Techo Propio hasta diciembre del 2021
- Regiones del norte lideran desembolsos de subsidios habitacionales
- Desarrolladores afianzan proyectos en Lima y el interior del país
- Vivienda sostenible avanza hacia una estandarización constructiva

En esta edición: Oferta inmobiliaria del **Nuevo Crédito Mivivienda** y Techo Propio (AVN) a nivel nacional.

EL PERÚ PRIMERO

fondo Mivivienda

Informes: enacorp.pe

994 239 249 946 066 684 946 284 997 981 371 904

ENACORP

Visita piloto y sala de ventas:

Horario de Atención: Lun. - Dom. 9:00 am. a 6:00 pm.

Altura Km 30 de la Pan. Norte (By Pass de Puente Piedra) Av. San Juan s/n Paradero Haras - Carabayllo.

Ref. 2: También puedes llegar por las 2da. de Pro o Av. Trapiche o ingresar por el Km. 18.5 de la Av. Túpac Amaru. Paradero Chaperito.

Precio desde S/ 67,375 para un dpto. de 5to piso, stock 01 unidad, válido hasta el 28.02.21. Bono de techo propio equivalente a S/ 37,625. Descuentos se aplican sobre el precio de lista de S/105,000 y quedaría un precio de S/ 67,375. Todos los valores consignados en la presente son referenciales. Departamento de 03 dormitorios: Consta de 03 dormitorios, Sala con cocina abierta, baño y zona de lavandería. El desembolso del préstamo está sujeto a evaluación crediticia de la entidad financiera correspondiente. Precio sujeto a variación sin previo aviso y sujeto a disponibilidad. Monto de S/ 1,000 para separar la ubicación del dpto.

CONTENIDO

3 Cal y Arena
4 Beneficios se prorrogan todo el 2021
5 Rímac crece a la inversión inmobiliaria
6 Hacia una estandarización constructiva
8 El Ica: Mivivienda en cifras
9 Vitrina: Se normaliza atención presencial
10 Techo Propio para la familia policial
11 Lanzan megaproyecto en Arequipa
11 FMV: La mejor práctica 2020 en RR.HH.
12 Regiones del norte lideran Techo Propio
12 Piura: Vivienda social gana terreno
13 Sector afianza proyectos Techo Propio
14 Propuesta verde en Lince
15 Aliados digitales en tiempos de crisis
16 "Edificio Met" con Mivivienda
17 ¡Mivivienda a tu alcance!
18 Arquitectura sostenible alternativa
19 Breña impulsa proyectos sostenibles
20 Fondo y Vistas
21 Perfil del Cliente NCMV
22 Perfil del Cliente FCTP
23 Ranking Tasas Mivivienda
24 Ranking Mivivienda
25 Oferta inmobiliaria

La Revista Mivivienda es una publicación del Fondo MIVIVIENDA S.A.
Av. Paseo de la República N°3121 San Isidro
Teléfono: 211-7373

Vitrina Inmobiliaria:
Jr. Camaná N° 199 - Cercado de Lima
Línea gratuita: 0800-12-200
www.mivivienda.com.pe

PUBLICIDAD:
Tito Cesar Chávez Silva
999-321-556 | 971-368-027 | 243-4093

EMPRESA HOMOLOGADA & CERTIFICADA BUREAU VERITAS

ISO 9001: 2019 BUREAU VERITAS Certification

IMPRESIÓN:
Quad/Graphics Perú S.A.
Hecho el depósito legal N° 201004088

CAL & ARENA

• ECOSOSTENIBLE

La tendencia ecosostenible gana terreno en el sector inmobiliario y la oferta de este tipo de departamentos empieza a posicionarse en diversos distritos de Lima. Edificios con amplias áreas verdes, uso de luminaria LED y la reutilización de aguas grises, ofrecen a los compradores contemplar un ahorro futuro, explica Miguel Deustua, Gerente General de Granadero Inmobiliaria. (...) Según las cifras del Bono Mivivienda Verde en el país, Lima y Callao concentran el 84% de los bonos desembolsados; la región Norte (Piura, Tumbes y Lambayeque) tiene el 9%, y la región Centro (Áncash, Huánuco, Junín, entre otros) alcanza el 4%.

• ATRACTIVOS

Una encuesta desarrollada por Ipsos Perú y la ASEI, reveló cuáles son los distritos con mayor atracción para nuevos proyectos. En ese sentido, las comunas con más atractivo para nuevas inversiones inmobiliarias son Miraflores (53%), Jesús María (49%), Magdalena (37%) y Surquillo (35%).

• TITULACIÓN

Con el objetivo de consolidar la ejecución de la formalidad predial a nivel nacional y convertir a más peruanas y peruanos en propietarios, la Ministra de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Solangel Fernández Huanqui, señaló ante el Pleno del Congreso que para el ejercicio 2021 el sector Vivienda, a través de Cofopri, titulará 44 194 predios en beneficio de 163 mil habitantes.

• ESTACIONAMIENTOS

Para evitar el contagio del Covid-19 en el transporte público, el uso de la bicicleta se convirtió en una tendencia en ciertas zonas de Lima. Y ante ello, el sector inmobiliario responde con más estacionamientos para estos vehículos que para los propios autos. Gustavo Ehni, Gerente General de Actual Inmobiliaria, señaló que el público busca cada vez más espacio para guardar bicicletas en la capital, siguiendo una corriente que ya es fuerte en Chile y Colombia.

• SE REDUJO VALOR

La pandemia impactó en el valor de las propiedades inmobiliarias en Lima. Una reciente encuesta elaborada por la consultora EY nos permite acercarnos a esa realidad: el 73% de los gerentes del sector percibe que los valores hoy reflejan una reducción.

• NUEVO PORTAFOLIO

Para continuar diversificando su portafolio, que actualmente está enfocado en los sectores A y B con 14 de sus 15 proyectos en venta dirigidos a ambos segmentos poblacionales, el 2021 V&V Grupo Inmobiliario incursionará en vivienda social con el lanzamiento de dos nuevos proyectos en Piura. Bajo el paraguas de una nueva marca, que aún no ha sido definida, las dos nuevas apuestas de la firma inmobiliaria se ofertarán a través del programa Techo Propio, anunció Nicolás Labarthe, Director Comercial de V&V Grupo Inmobiliario. "Ambos proyectos, que suman 4000 viviendas, serán lanzados en julio próximo. El primero, de 1700 casas, se ubicará en la ciudad de Piura en un terreno de 20 hectáreas, y el segundo, de 2300 unidades, se construirá en Sullana, sobre un terreno de 23 hectáreas", añadió. Según el ejecutivo, todas las viviendas tendrán un área de 60 m2, pero la casa construida ocupará un espacio de 25 m2 y quedará habilitada para la construcción de un segundo piso. Todas están valorizadas en S/ 70 000.

PRESIDENTE FMV

Mediante Acuerdo de Directorio N° 004-2020/09- FONAFE, adoptado en la Sesión No Presencial del Directorio de FONAFE N° 009-2020 del 15 de diciembre de 2020, se acordó designar a Pedro José Sevilla Almeida como Presidente de Directorio del Fondo MIVIVIENDA (FMV).

Sevilla Almeida es economista de la Universidad de Lima y Máster en Dirección de Empresas - PAD de la Universidad de Piura. Además de contar con especializaciones en la Yale School of Management y Northwestern University - Kellogg School of Management.

Es un profesional con más de 20 años de experiencia en el sector inmobiliario habitacional y comercial ocupando posiciones como Directivo y Gerente General en empresas del Grupo Interbank, Grupo Centenario y Altas Cumbres. También fue Gerente de Promoción del FMV.

Ha participado activamente en el diseño, comercialización, puesta en marcha, remodelación y gestión de más de 25 centros comerciales, 16 torres de oficinas *premium*, complejos habitacionales y otros activos inmobiliarios. ¡Bienvenido!

• **EDITOR RESPONSABLE:** Saúl Montes smontes@mivivienda.com.pe
• **REDACCIÓN:** Karina Huachani, Nataly Concha y Luis de la Cruz.
• **DIAGRAMACIÓN:** Shinny M. Llanos

Prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos o fotografías sin consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

Beneficios se prorrogan todo el 2021

Exoneración del ahorro mínimo y el incremento del BFH continuarán, beneficiando a miles de familias en el país

Gracias a las medidas implementadas por el Ejecutivo, el sector inmobiliario empieza a tomar impulso en el marco de la reactivación económica, principalmente en el segmento de la vivienda social.

Los resultados tanto cuantitativos como cualitativos que se han generado en los últimos meses (con un crecimiento sostenido y cifras históricas de desembolsos), ha propiciado un mejor entorno y la decisión para mantener estos beneficios, principalmente en el programa Techo Propio (TP), no se han hecho esperar.

Así, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) dispuso la prórroga, a través del Decreto Supremo N° 016-2020-Vivienda, de las disposiciones que se dieron en el 2020 (Decreto Legislativo 1464, publicado en abril) para que las familias cuyas economías fueron afectadas por la pandemia tengan la oportunidad de adquirir o construir una vivienda.

Las facilidades son la excepción del ahorro mínimo (equivalente a la cuota inicial) y el aumento del valor del Bono Familiar Habitacional (BFH) en las modalidades Construcción en Sitio Propio y Adquisición de Vivienda Nueva hasta el 31 de diciembre del 2021.

El objetivo es continuar brindando el apoyo a las familias de menos recursos para que puedan cumplir con el sueño de la casa propia.

Es importante indicar que el valor del bono varía de acuerdo a la modalidad a la que la familia postule: para comprar es S/ 37 625 (antes era S/ 34 400), para construcción es S/ 25 800 (anteriormente S/ 23 435) y para mejorar la vivienda es S/ 9890 (no varió).

NUEVO REGLAMENTO TECHO PROPIO

Con el objetivo de promover una mayor oferta de viviendas de interés social, el MVCS aprobó el nuevo reglamento operativo para acceder al BFH del programa TP en la modalidad Adquisición de Vivienda Nueva.

El nuevo reglamento promueve una mayor participación de las pequeñas y medianas empresas (Pymes), a través de la ejecución de proyectos inmobiliarios que deben estar conformados por al menos cinco viviendas.

La norma incentiva también la participación de fondos de inversión, fondos de vivienda, CAFAE, derramas, entre otros, para el otorgamiento de los créditos a las familias que adquieran un inmueble con TP.

Más financieras

Asimismo, se permitirá la participación de entidades financieras que no estaban trabajando con el FMV para que se incorporen al programa TP, y otorguen créditos con recursos propios y/o brindando garantías. Además, la norma fomenta el uso del fideicomiso inmobiliario, el cual ya existe en el mercado.

Con este nuevo reglamento operativo también se dinamizará el uso de predios ubicados en zonas urbanas con acceso a servicios, los cuales deben contar con áreas comunes y estacionamientos, con pavimentos y/o tratamiento de áreas verdes, de corresponder.

PROYECTO

Rímac crece a la inversión inmobiliaria

En megaproyecto "Las Lomas del Rímac", se prevé construcción de casi 6 mil viviendas de Techo Propio-AVN y el **Nuevo Crédito Mivivienda**

Alrededor de 400 familias serán las primeras en recibir sus departamentos en lo que será "Las Lomas del Rímac", uno de los proyectos más grandes de Lima, que contempla la construcción de 5984 viviendas que serán financiadas a través del programa Techo Propio (TP), en su modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva y el **Nuevo Crédito Mivivienda (NCMV)**.

Este megaproyecto es el resultado de un convenio suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) y el Ministerio de Defensa.

Gracias a este convenio, se permitió que del total, 800 unidades sean de venta exclusiva para los miembros del Ejército, quienes contarán con la ayuda del Bono Familiar Habitacional (BFH) del programa TP para la compra de estos departamentos de 86.6 m^2.

Los otros 5184 departamentos estarán a la venta del público en general. De estos, 2880 (que son de 65 m^2) podrán ser adquiridos y financiados a través del **NCMV**, y 2304 departamentos (que tienen un área de 50 m^2), con TP.

Proyecto verde

"Las Lomas de Rímac" se levanta en un área de más de 31 hectáreas, en un terreno

adyacente al Fuerte Hoyos Rubio, en el Rímac, que le ha demandado a la empresa privada –Miranda Constructores S.A.- una inversión de más de mil millones de soles y ha generado alrededor de 2 mil puestos de trabajos (entre directos e indirectos).

La obra, certificada como un proyecto ecosostenible, incluye 1700 estacionamientos y áreas comunes con parques, plazoletas, canchas deportivas y un sistema de tratamiento de aguas grises para reutilizar el agua de lavamanos y duchas para regar jardines.

Además, los departamentos cuentan con focos Led, que iluminan con mayor eficiencia y consumen menos energía. Grifería e inodoros ahorradores e instalaciones de gas natural para termas y calentadores de agua.

Los departamentos, dependiendo del tipo, tienen 2 y 3 habitaciones, sala, cocina y 1 o 2 baños. Y los precios, dependiendo del programa van desde los S/ 107 000 para TP y desde S/ 180 000 para el **NCMV**.

Entrega de llaves

En una ceremonia simbólica, se realizó la entrega de llaves a cuatro familias del proyecto. El evento contó con la participación de autoridades del sector Vivienda, del Ministerio de Defensa, y la autoridad edil del Rímac.

Acompañaron a la comitiva, el Gerente General del Fondo MIVIVIENDA S.A., Jose Carlos Forero y el Gerente General de Besco, Javier Salazar.

INFORME

Hacia una estandarización constructiva

Nuevos criterios para una vivienda ecosostenible marcará el futuro del mercado de la vivienda social en el país

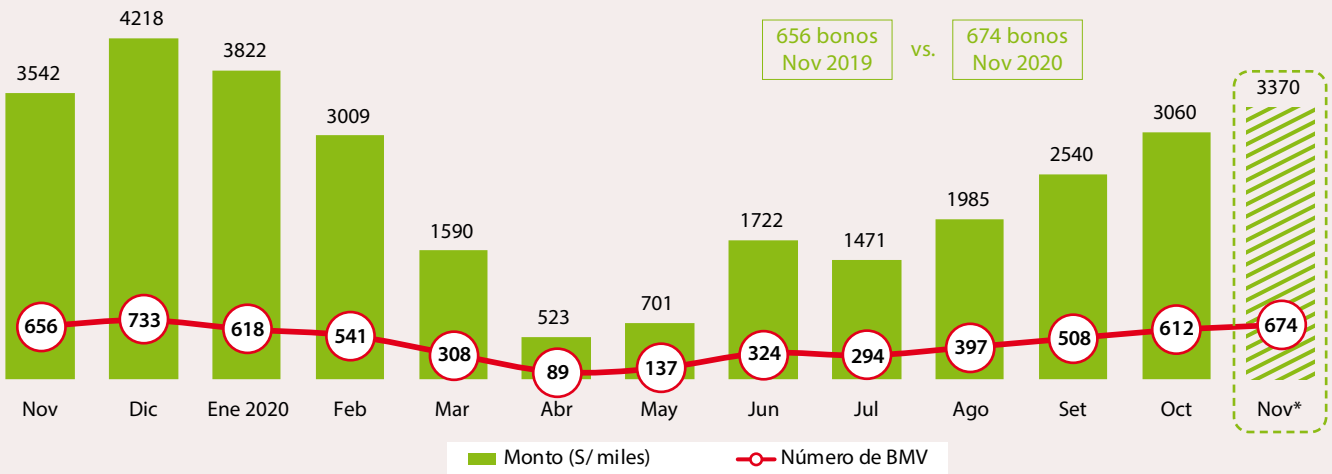
El Bono del Buen Pagador Sostenible o también conocido como Bono Mivivienda Verde (BMV) ha permitido un giro socialmente responsable de las empresas del sector y avizora, en un futuro no lejano, la estandarización constructiva que contemple esos criterios de sostenibilidad ambiental.

Para ello es imperativo el trabajo conjunto del sector público con el privado que coadyuve a la continuidad del programa. El ex Director de la AFD para Perú, Alan Humen, señaló a nuestra revista (edición 129) que el Estado está integrando cada vez más este tema en sus políticas.

"Yo creo que tienen que darse cuenta –los privados- que a la larga integrar criterios de sostenibilidad no encarece sus proyectos. Por otro lado, tienen que anticipar desde ya el cambio de mentalidades de los ciudadanos. En poco tiempo todos vamos a exigir que los productos que compremos sean sostenibles. Los que no emprendieron el cambio ahora, se quedarán atrás en pocos años", advirtió Humen.

Para la Cámara Peruana de la Construcción la participación del BMV en el mercado es muy "relevante" frente a los otros programas tradicionales. Solo como referencia, y de acuerdo a la evolución de la vivienda social en estos últimos meses, diremos que ya se ha superado los niveles prepandemia. En noviembre último, se registró 674 operaciones con BMV, es decir, un crecimiento de poco más de 3% al registrado en similar mes del 2019 (656), y la tendencia seguirá al alza en los próximos meses.

EVOLUCIÓN BONO MIVIVIENDA VERDE
(Noviembre 2019-Noviembre 2020)



Fuente: Fondo MIVIVIENDA S.A.
Elaboración: Oficina de Planeamiento, Prospectiva y Desarrollo Organizativo - FMV.

Hablan las cifras
Este trabajo desplegado se traduce en los buenos indicadores que hoy experimenta el BMV. Así, las colocaciones Mivivienda con el beneficio de este bono fue excepcional desde su aparición en el 2016.

A la fecha, tenemos 12 573 BMV colocados, donde Lima ostenta el 84% (10 515) y el resto del país, el 16% (2058). En montos, la cifra ejecutada asciende a S/ 66.27 millones, y de este número el 86% (S/ 57 millones) se ha desembolsado en Lima y el 14% (S/ 9.27 millones) en regiones (Arequipa, Lambayeque, Ica, Piura, Tacna, Áncash, Cusco, La Libertad y Junín).

Y por el lado de los proyectos sostenibles, la oferta ha crecido también ostensiblemente en estos años, y hoy llega a 60 362 unidades disponibles en 343 proyectos donde el 78% está en Lima (266). Solo como ejemplo de este crecimiento, el distrito de Comas supera en número (9779 unidades inmobiliarias) a las dos primeras regiones en oferta "verde" (Piura y Lambayeque).

Además, es importante destacar la performance que ha tenido este producto en el mercado, lo cual le ha merecido sendos reconocimientos en el exterior. En el 2019 fuimos galardonados en España por la Asociación Latinoamericana de Instituciones Financieras para el Desarrollo con el premio "Alide Verde" y, en Ecuador, obtuvimos el "Premio Latinoamérica Verde" en la categoría finanzas sostenibles.

Segunda fase
Como se recuerda hasta marzo se otorgaba una tasa de fondeo de 5%, donde el valor del BMV era 3% y 4% del monto de financiamiento y existían dos tipos de proyectos sostenibles. El primero de Grado 1 para viviendas con ahorradores de consumo del agua y energía, con arquitectura bioclimática, con gestión adecuada de residuos y capacitaciones a las familias. Y para el Grado 2, además de cumplir con los requisitos antes señalados, debía contar con una planta de tratamiento de aguas grises.

A partir del primero de abril de este año, el BMV ingresó a una segunda fase. Ahora, para alcanzar el Grado 1 +, los proyectos inmobiliarios deberán contar con los siguientes criterios: ahorro de agua, ahorro de energía lumínica y calentamiento de agua, diseño bioclimático, plan de manejo de residuos y reciclaje en la construcción, utilización de ecomateriales, y sostenibilidad urbana: movilidad y fibra óptica.

Para lograr el Grado 2 +, es todo el Grado 1 + más el equipamiento de generación energética renovable o equipamiento electromecánico de bajo consumo. Y para el Grado 3 + se debe alcanzar el Grado 2 + y tener una planta de tratamiento de aguas residuales y áreas comunes de sostenibilidad económica y social.

De igual manera, entraron en vigencia las nuevas tasas de fondeo. Para el Grado 1 + será de 7.1%; para el Grado 2 + (6%) y para el Grado 3 + (5%). Además, el BMV será de S/ 5000 flat que se sumará al Bono del Buen Pagador tradicional (desde S/ 10 000 hasta S/ 24 000), y que permitirá incrementar la cuota inicial de las familias para adquirir un inmueble.

Ica: Mivivienda en cifras

35 proyectos inmobiliarios se vienen ejecutando en la región con una oferta cercana a las 9000 viviendas sociales

Los resultados obtenidos en los últimos meses, demuestra una recuperación del sector de la vivienda social no solo en Lima sino en el interior del país. Si consideramos el histórico Mivivienda a lo largo de estos 22 años de creación, Ica se convierte después de Lima en la región con mejores indicadores.

La intervención del Fondo MIVIVIENDA en este departamento está constituido por los 12 021créditos Mivivienda que a la fecha se han colocado y que representa el 7.7% del total a nivel nacional. Los desembolsos ya superan los S/ 608 millones.

Este desarrollo ha traído consigo la presencia de empresas renombradas del

EVOLUCIÓN HISTÓRICA DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR AÑO

REGIONES	1999-2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020*	TOTAL
AMAZONAS	3	-	22	43	18	17	6	5	4	1	2	121
ÁNCASH	289	98	111	172	157	150	143	183	169	155	49	1 676
APURÍMAC	60	21	31	22	9	8	1	1	5	3	1	162
AREQUIPA	2 679	511	805	725	523	451	251	215	189	311	220	6 880
AYACUCHO	90	5	30	1	2	19	39	31	18	41	18	294
CAJAMARCA	148	97	88	71	69	30	22	42	31	34	22	654
CALLAO	1 716	652	714	711	445	243	332	340	315	565	344	6 377
CUSCO	722	136	109	73	52	32	14	4	14	34	19	1 209
HUANCAVELICA	-	-	-	-	-	1	9	3	1	8	4	26
HUÁNUCO	69	5	5	32	9	11	20	7	12	16	5	191
ICA	**4 017**	**1 045**	**950**	**1 020**	**878**	**834**	**738**	**556**	**665**	**990**	**328**	**12 021**
JUNÍN	656	177	112	139	116	186	251	181	233	318	195	2 564
LA LIBERTAD	3 382	890	659	659	604	574	524	392	720	637	414	9 455
LAMBAYEQUE	1 679	353	584	717	598	699	736	663	786	955	647	8 417
LIMA	39 189	6 547	6 092	7 168	6 113	4 549	4 075	3 739	4 782	6 663	4 221	93 138
LORETO	79	2	1		2	9	7	5	15	32	4	156
MADRE DE DIOS	-	-	-	-	-	22	12	7	43	59	1	144
MOQUEGUA	27	-	50	53	80	28	1	6	153	156	28	582
PASCO	2	1	1	1	-	-	68	8	27	23	4	135
PIURA	1 225	363	570	862	825	759	689	563	678	864	507	7 905
PUNO	238	34	75	193	145	137	73	62	45	34	58	1 094
SAN MARTÍN	517	134	296	274	53	24	34	13	109	115	86	1 655
TACNA	157	-	3	1	32	47	36	72	127	179	129	783
TUMBES	4	-	1	18	17	18	1	-	2	3	3	67
UCAYALI	6	-	-	209	30	242	-	3	1	28	1	520
TOTAL	**56 954**	**11 071**	**11 309**	**13 164**	**10 777**	**9 090**	**8 082**	**7 101**	**9 144**	**12 224**	**7 310**	**156 226**

Fuente: Fondo MIVIVIENDA S.A.
Elaboración: OPPD

(*) Enero-Noviembre de 2020.

sector que han afincado sus inversiones en la zona y también el afianzamiento de inmobiliarias locales que han puesto en vitrina desarrollos constructivos interesantes.

Así podemos nombrar a Clasem S.A.C., Villa Club, Los Portales, el Pino-Gerpal S.A.C., Consorcio DH Mont, Menorca Inversiones S.A.C., Wescon Sur, y las locales como D&D Constructores S.A.C., Solviv S.A.C., Altitud, Consorcio BBE, Las Piedras de Buenavista, Cohabitat S.A.C., entre otras.

Actualmente, la oferta Mivivienda -**Nuevo Crédito Mivivienda (NCMV)** y Techo Propio en su modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva- está distribuida en 35 proyectos y viviendas disponibles que superan las 8800 unidades de vivienda.

Por otro lado, a nivel de precios de las viviendas, ha habido un ligero reajuste al alza con relación a los meses prepandemia. En febrero, por ejemplo, el precio promedio en el **NCMV** llegó a los S/ 147 181 frente a los S/ 151 466 que experimentó en noviembre último, es decir, subió 3% aproximadamente. Por el lado del programa Techo Propio, el precio de la vivienda se situó en S/ 66 357 en febrero, en tanto en noviembre alcanzó los S/ 68 318 promedio, registrando también un aumento de 3%.

Subsidios habitacionales

También debemos indicar que la intervención a través de Techo Propio, posiciona a esta región como la primera desde que se iniciaron los primeros desembolsos en el 2003.

Según el histórico de cifras, en Ica se han entregado 82 884 Bonos Familiares Habitacionales (BFH) de un total de 408 444 bonos a nivel nacional, representando el 20.3% de este universo.

Respecto a los desembolsos, estos llegan a la friolera de S/ 1526 millones del presupuesto habitacional. Recordemos que a nivel nacional se otorgaron más de 8300 millones de soles y la región tuvo una participación de 18.4% de este registro. También participan en este programa 81 Entidades Técnicas

Desembolsos verdes

A nivel del programa Mivivienda Verde se ha desembolsado en la región 481 Bonos Mivivienda Verde (BMV) y más de S/ 2.2 millones, lo que representa el 3.86% del total (12 573 BMV desde el 2016).

En las localidades de Ica, La Tinguiña y Subtanjalla se vienen desarrollando los proyectos verdes Urbanización Los Huarangos, Jardines del Edén, Villa Club Ica, Condominio Prado del Este, Villa Saraja y Los Jardines de San Andrés que cuentan con una oferta disponible de 1417 unidades de vivienda.

VIVIENDA

Vitrina: Se normaliza atención presencial

Sin previa cita. Personas podrán acudir al recinto inmobiliario para informarse sobre el **Nuevo Crédito Mivivienda** y Techo Propio

De vuelta. La Vitrina Inmobiliaria, el principal centro de información del sector Vivienda normalizó su atención presencial para Lima y el Callao. De esta manera, las personas interesadas en acceder a los beneficios de los programas de vivienda podrán acudir al local sin necesidad de solicitar una cita por teléfono.

Como se recuerda, debido a la pandemia, para ser atendido de manera presencial en la Vitrina Inmobiliaria era necesario reservar una cita por teléfono. Sin embargo, desde la quincena de octubre, los interesados pueden acudir directamente al local, siempre bajo estricto cumplimiento de los protocolos de bioseguridad y con aforo reducido.

Cabe mencionar que solo se está permitiendo el ingreso de una persona por familia. Quien ingrese debe cumplir con el uso obligatorio de una mascarilla y el distanciamiento social dentro del local.

El recinto inmobiliario ofrece información del **Nuevo Crédito Mivivienda**, que permite adquirir inmuebles de entre S/ 60 000 y S/ 427 600 y cuenta con el beneficio del Bono del Buen Pagador y el Bono del Buen Pagador Sostenible.

También brinda información del Bono Familiar Habitacional del programa Techo Propio, que es una ayuda económica de S/ 37 625 para la compra de una vivienda y S/ 25 800 para la construcción, y está dirigido a familias de escasos recursos.

DATOS

- La Vitrina Inmobiliaria se encuentra en Jr. Camaná 199, Cercado de Lima.
- El horario de atención es de lunes a viernes de 10:00 am. a 7:00 pm., y los sábados de 10:00 am. a 2:00 pm.

CONVENIO

Techo Propio para la familia policial*

Gracias a convenio suscrito entre el FMV y Fovipol, unos 3000 efectivos policiales se beneficiarán en el 2021

El rol articulador del Fondo MIVIVIENDA S.A. (FMV) en el mercado de la vivienda social le permite, entre otras cosas, promover e incorporar nuevos actores en la promoción de la vivienda de interés social del programa Techo Propio (TP).

En ese sentido, destaca el reciente convenio que suscribió con el Fondo de Vivienda Policial–Fovipol para el otorgamiento de préstamos con garantía hipotecaria, en aquellos proyectos estructurados bajo un esquema de fideicomiso en el marco del programa TP.

"Este convenio representa una gran oportunidad para la familia policial, específicamente para la gran mayoría de suboficiales que hasta el momento no han logrado cumplir el sueño de la casa propia", señaló el Coronel PNP Samuel Jesús Peralta Campos, Gerente General de Fovipol.

Beneficiados

Gracias a este acuerdo, la familia policial podrá calificar y acceder al beneficio del Bono Familiar Habitacional (BFH) de TP en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva de S/ 37 625 para una vivienda de hasta S/ 107 000. "Y lo más importante, el monto de sus cuotas será desde S/ 270 mensuales", afirmó Peralta Campos.

Así, con el subsidio del BFH y el Fovipol con el otorgamiento de créditos a un horizonte de 30 años y una TEA de 3.8%, se obtendrán condiciones ventajosas y muy competitivas para la Policía.

En ese escenario, se prevé que para el 2021 se beneficiarán unos 3000 efectivos policiales, y se estima una demanda potencial ascendente a 100 000 unidades inmobiliarias. "Nuestros primeros créditos se estarían desembolsando en el primer trimestre del 2021", resaltó el Gerente General de Fovipol.

Para ello, dijo, los procedimientos de implementación ya se están gestionando y el proceso del trámite para el préstamo con Fovipol se realizará mediante el flujo regular de préstamos.

"Toda la información hacia el administrado se dará a través de nuestras oficinas de la sede principal y filiales operativas. Asimismo, se otorgará la información necesaria por medio de nuestros canales digitales oficiales, tales como Facebook, Whatsapp, Sitio Web, entre otros", recalcó.

Finalmente, refirió que vienen evaluando diversas acciones para concretar acuerdos con otros fondos de vivienda, como el Ejército del Perú, la Marina de Guerra o la Fuerza Aérea, de manera tal que se pueda desarrollar programas de vivienda en terrenos a precios accesibles al programa TP.

** Nota publicada en la web Mivivienda 28.12.2020.*

EN LAS REGIONES

Lanzan megaproyecto en Arequipa

Más de 2000 viviendas sociales se desarrollarán en 7 etapas constructivas en el distrito de Yura

Arequipa es, después de Ica, la región en el sur del país en donde los programas de vivienda social han tenido un impacto positivo en la población gracias a la alianza estratégica del Estado con la empresa privada.

Esta alianza ha permitido que varias empresas inicien desarrollos inmobiliarios de gran envergadura en la región. GPR AQP S.A.C. acaba de anunciar el lanzamiento de su megaproyecto "Las Lomas de Yura", un megaproyecto de 2052 viviendas que podrán ser adquiridas a través del **Nuevo Crédito Mivivienda** y el programa Techo Propio en la modalidad Adquisición de Vivienda Nueva.

El proyecto

"Las Lomas de Yura", se ubica en km. 17 de la carretera Arequipa – Puno en el sector Las Laderas, y está constituida por 7 etapas constructivas de 288, 295, 310, 286, 289, 284, y 300 viviendas respectivamente.

Es importante indicar que las primeras cuatro etapas acaban de certificar como ecosostenibles. La entrega de la primera etapa está prevista para marzo del 2021.

La obra incluye edificios de 5 pisos con 40 departamentos por torre. Cada vivienda, dependiendo del tipo, consta de dos o cinco habitaciones. Los precios de las unidades habitacionales varían de acuerdo al tamaño y ubicación y oscilan entre S/ 85 700 hasta S/ 127 000.

A este lanzamiento, asistió Jose Carlos Forero, Gerente General del FMV, quien estuvo acompañado de Paulo Morán, Gerente Comercial (e). Por el lado de GPR AQP S.A.C., asistió Nicolás Kalinowski, Gerente Comercial, además de autoridades de la región.

SALUD

FMV: La mejor práctica 2020 en RR.HH.

Se convierte en la primera empresa del Estado en certificar con Intedya para combatir el Covid-19

El Fondo MIVIVIENDA S.A. (FMV) no ha cesado en priorizar la salud del equipo de colaboradores, en estricto cumplimiento con las políticas sanitarias implementadas para afrontar la pandemia del Covid-19.

Asimismo, se ha convertido en la primera empresa del Estado en lograr una certificación internacional de la empresa Intedya para combatir la pandemia.

Gracias a ello, el FMV ha sido reconocido como la mejor práctica 2020 de Recursos Humanos en la "V Convención de Gestión Humana Corporativa Fonafe 2020".

QUÉ ES INTEDYA

- Intedya es la mayor firma internacional especializada en la consultoría, formación y auditoría en materia de gestión de riesgos y cumplimiento normativo.
- Esta auditoría otorga la máxima garantía frente al mercado del cumplimiento de los estándares y reconocimientos nacionales e internacionales en la lucha contra la pandemia.
- Esta empresa trabaja bajo las recomendaciones de la OIT, The British Standards Institution, OSHA 3992-03-2020, OMS y Auditorías Sanitarias Pertinentes.

"Es importante resaltar que en estos meses tuvimos pocos contagios y ninguno se generó en nuestras instalaciones. Realizamos pruebas periódicas de descarte y cuidados respetando el protocolo, y con mucha satisfacción podemos informar que no tuvimos ningún hospitalizado y ningún fallecido entre nuestros colaboradores", afirmó César Berrocal, Gerente de Administración (e) del FMV.

EN LAS REGIONES

Regiones del norte lideran Techo Propio

La Libertad, Lambayeque, Piura, Cajamarca y Tumbes representan el 45.8% del total de desembolsos

Las regiones del norte del país lideran la promoción de las viviendas a las que se puede acceder con la ayuda del programa Techo Propio, anunció el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS).

De los 45 404 desembolsos del Bono Familiar Habitacional (BFH) del programa Techo Propio registrados entre enero y noviembre, 20 789 se efectuaron en las regiones de Tumbes, Lambayeque, La Libertad, Cajamarca y, principalmente, Piura, que concentran el 45.8% del total de bonos entregados a nivel nacional.

El MVCS destacó el esfuerzo conjunto de los sectores público y privado en la promoción de la vivienda de interés social.

Mejoramiento

Autoridades del sector Vivienda inspeccionaron, en Piura, los avances de una obra de mejoramiento de calles en el sector Luis Antonio Paredes Maceda, en el distrito Veintiséis de Octubre, cuyo monto de inversión es de S/ 9 477 359, y que beneficiará a más de 4100 habitantes con nuevas pistas y veredas.

Posteriormente, supervisaron las obras del PTAR Sullana, uno de los proyectos de saneamiento más importantes en la región y cuya inversión es de S/ 265 millones. Gracias a ello, señalaron, se mejorará el sistema de alcantarillado y permitirá tratar las aguas residuales de las ciudades de Sullana y Bellavista, que antes eran descargadas sin ningún tipo de tratamiento en el río Chira. Con esta obra, se beneficiarán cerca de 196 mil habitantes.

DATO

- El MVCS ejecuta en Piura cinco planes de acondicionamiento territorial, 11 planes de desarrollo urbano y un plan de desarrollo metropolitano para Piura, Catacaos, Castilla y Veintiséis de Octubre.

EN LAS REGIONES

Piura: Vivienda social gana terreno

Desarrollo inmobiliario en la región sigue en ascenso y con una perspectiva positiva para el 2021

La promoción de la vivienda social al interior del país no se detiene. Esta vez, el Gerente General del Fondo MIVIVIENDA (FMV), Jose Carlos Forero llegó a la región Piura para cumplir actividades y promover el programa Techo Propio (TP) y el **Nuevo Crédito Mivivienda (NCMV).**

La jornada inició en el distrito "Veintiséis de Octubre", con la visita a "Paseo La Rinconada I" de la empresa Los Portales. Este proyecto contempla la construcción de 339 viviendas en el marco del programa TP en su modalidad Adquisición de Vivienda Nueva (AVN).

Continuó su agenda en la provincia de Sullana, en el distrito de Miguel Checa, donde participó en la ceremonia de colocación de primera piedra de "Residencial Oasis", proyecto Techo Propio-AVN de 517 viviendas de interés social. Esta obra está a cargo de Desarrolladora del Norte S.A.C.

Finalizó sus actividades en Piura, donde entregó las llaves de sus viviendas a dos familias de "Centrika Condominio", proyecto Mivivienda que cuenta con el beneficio del Bono Mivivienda Verde por estar certificado como sostenible. Este condominio, a cargo de Besco, contará con 436 departamentos.

Cómo adquirir una vivienda

El FMV ofrece dos formas para adquirir una vivienda. Una de ellas es a través de TP-AVN que está dirigida a las familias que no tienen vivienda ni terreno propio. Esta modalidad otorga un Bono Familiar Habitacional de S/ 37 625 para la compra de viviendas cuyo valor no exceda los S/ 107 000.

De otro lado, el **NCMV** permite financiar la compra de viviendas terminadas o de segundo uso, construir en terreno propio o aires independizados y el mejoramiento de viviendas, con valores desde S/ 60 000 hasta S/ 427 600.

Sector afianza proyectos Techo Propio

Trabajo conjunto entre el MVCS y el Fondo MIVIVIENDA, encamina oferta de vivienda de interés social

Una de las prioridades de las políticas de Estado es cubrir las necesidades básicas de la población, y el acceso a la vivienda social digna es un claro ejemplo del uso correcto de los subsidios. Ese principio ha sido parte del derrotero del sector.

En ese escenario, los programas de vivienda que se promueven a nivel nacional, cumplen ese objetivo. El Fondo MIVIVIENDA S.A., en su rol promotor y articulador del mercado inmobiliario social, ha logrado beneficiar a miles de familias, cubriendo parte de la brecha habitacional que tenemos actualmente.

En el afianzamiento sectorial, también se trabaja en la viabilidad de los proyectos enfocados a este segmento de mercado. Este es el caso de los proyectos Techo Propio de TFC que, gracias a un trabajo conjunto entre el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento y el Fondo MIVIVIENDA S.A., se vienen evaluando medidas de solución para el reinicio de los mismos.

Los proyectos

Como parte de ese trabajo integral debemos mencionar que en lista ya se encuentran los primeros proyectos que retomarán actividades:

- **Proyecto Condominio Valle Grande.** Está ubicado en el sub lote 6B, Fundo Pampa Libre, distrito de Carabayllo, en Lima. Este proyecto, que promueve y construye Constructora Valles del Norte (Grupo Enacorp), se desarrolla sobre un área de 16 730 m2 y contempla la construcción de 480 departamentos de 54.8 m2, distribuidos en 4 etapas y 2 torres con una altura de 5 pisos. Los ingresos estimados alcanzan los S/ 49.3 millones y los precios de las viviendas van desde S/ 96 000 hasta S/ 105 000.

- **Proyecto Alto Chimbote II.** Está ubicado en el Valle Santa Lacramarca, sector San José, sector La Rinconada y anexo San José, distrito de Chimbote, provincia del Santa en Áncash. Pertenece a la Constructora Galilea S.A.C., se desarrolla sobre un área de 61 086 m2 y contempla la construcción de 503 viviendas unifamiliares en 5 etapas. Las viviendas son de 30.25 m2 y construidas sobre lotes de 60.5 m2. Los precios se ubican entre S/ 74 990 y S/ 82 990. Los ingresos estimados ascienden a S/ 37.2 millones.

- **Proyecto San Antonio de Mala.** Se ubica en el sub lote A, Fundo Los Vinchos, distrito de Mala, provincia de Cañete en Lima. Está a cargo de Menorca Inversiones S.A.C.

  El proyecto de 5 etapas, que se desarrolla sobre un área de 34 020 m2 y contempla la construcción de 237 viviendas unifamiliares, estima ingresos por S/ 18.4 millones aproximadamente. El área construida de las viviendas es de 28.86 m2 en lotes de 60 m2. Los precios registrados se sitúan entre S/ 75 600 y S/ 84 100.

- **Los Corales de Piura Etapa II.** Se ubica en la Urbanización Los Corales de Piura 2, sector Piura, Valle Medio, zona norte de expansión urbana, distrito y provincia de Piura. El proyecto lo promueve y construye Los Corales Promotora y Constructora S.A.C., y se desarrolla sobre un área de 56 306 m2. Contempla la construcción de 347 viviendas unifamiliares de 35 m2 y 42 m2 construidos sobre lotes de 69 m2 y 128 m2. Los precios fluctúan entre S/ 66 424 y S/ 85 700.

PROYECTO

Propuesta verde en Lince

Centric es un proyecto ecosostenible que destaca por su ubicación estratégica y conectividad

Lince es, probablemente, el distrito más céntrico de la llamada Lima Moderna. Su conectividad y fácil acceso a colegios, universidades, hospitales, clínicas, centros comerciales, entre otros, lo hacen atractivo para las futuras familias que buscan una vivienda de calidad.

Adicionalmente, cuenta con una vasta oferta inmobiliaria y hoy ofrece viviendas ecosostenibles con el beneficio del Bono Mivivienda Verde y Bono del Buen Pagador.

Gracias a este nuevo impulso a la vivienda social ecoamigable, la empresa Desarrollo Inmobiliario Comar S.A.C. presenta su nueva propuesta: Centric, que se encuentra en la etapa de entrega.

Descripción

El edificio dividido en 2 bloques comprende un total de 80 departamentos funcionales de 1, 2 y 3 dormitorios con sala, cocina, baños y patios. Además, cuenta con excelentes áreas comunes que aportan a los propietarios el confort que necesitan como zonas de parrilla, una piscina con terraza, zona de juegos para niños y lavandería.

Del total de departamentos, 70 se encuentran en el rango del **Nuevo Crédito Mivivienda**. Y al ser un edificio ecoamigable, permite a los propietarios ahorrar hasta el 30% de los consumos mensuales de agua y luz.

FICHA TÉCNICA

Nombre del proyecto:
Centric.

Ubicación:
Avenida Petit Thouars 1940 Lince – Lima.

Financiamiento:
Nuevo Crédito Mivivienda (Scotiabank).

Promotor/constructor:
Desarrollo Inmobiliario Comar S.A.C.

Precio de las viviendas:
Desde S/ 275 890.

Área de viviendas:
Desde 46 m2.

Inversión total de la obra:
S/ 21 000 000.

Situación de la obra:
100% de culminado el proyecto.

Área del proyecto:
579 m2.

Aliados digitales en tiempos de crisis

Foco estratégico. Fondo MIVIVIENDA reforzó canales virtuales para mantener relacionamiento con el público

El coronavirus ha generado un cambio en el comportamiento e interacción con nuestro público. Desde que inició la cuarentena y en cumplimiento a lo dispuesto por el Ejecutivo, la atención del Fondo MIVIVIENDA (FMV) tomó un nuevo viraje por seguridad.

Debido a ello, tomamos el reto de reforzar nuestros canales virtuales manteniendo el relacionamiento con el público, aprovechando al máximo el interés en la búsqueda de información en nuestra web y redes ligadas a los nuevos beneficios de nuestros productos. Reconocemos que el cliente Mivivienda se ha tornado más digital debido a las circunstancias, por lo que hemos mantenido nuestra visibilidad en este tiempo, obteniendo mayor número de seguidores potenciales.

Mejoramos el sistema de preguntas frecuentes en nuestro Facebook para así ayudar de manera inmediata a los usuarios. Del mismo modo, dentro de la web corporativa se colocó de manera más visible la sección de canales de atención para nuestros *stakeholders* y público en general. En situaciones de emergencia como la presentada, estas formas de innovación buscan mantener la relación directa y constante con el usuario, ayudándolo a resolver cualquier duda que tenga, así lo guiamos para que pueda seguir el proceso para lograr el sueño de la casa propia.

Hasta la fecha, las plataformas de redes sociales no solo han sido importantes para poder mantener informados a nuestros usuarios, también se ha convertido en un espacio activo y actualizado sobre el quehacer del mercado inmobiliario. Esta estrategia digital en tiempos de cuarentena, nos ha permitido tener un crecimiento de 15% en nuestra comunidad digital, además de lograr un incremento de 20% de alcance y aumentar la atención de consultas en nuestro Facebook hasta en un 65%.

Nuevas alternativas

En este contexto, hemos desarrollado alternativas de acercamiento con el público objetivo, acostumbrado a comunicación directa y bidireccional, es así que participamos en webinar de nuestros *stakeholders* para difundir nuestros productos.

Nuestros voceros han sido los encargados de brindar la información, aprovechando además el espacio para responder interrogantes en vivo. En línea con ello, estamos próximos a lanzar un ciclo de charlas online especializadas.

Igualmente, hemos implementado nuestras ferias corporativas virtuales con excelentes resultados. Estas actividades se han desarrollado a la fecha en la Reniec y la OEFA, y esperamos continuar con otras entidades.

Otro de los canales habilitados, ha sido la mesa de partes virtual y las citas telefónicas –por un corto periodo- para atención presencial en la Vitrina Inmobiliaria, lugar donde personal de atención cumple los protocolos sanitarios para la atención directa al público.

Consideramos que reforzar nuestras redes y entorno digital ha sido fundamental para conocer qué está pensando la gente, cuáles son sus principales preocupaciones, dudas alrededor del tema, y esto nos ha sido útil para poder ajustar los mensajes. Hacer los cambios en corto tiempo también ha sido un reto que hemos sabido superar. La situación ha cambiado, como las necesidades de nuestros usuarios y el FMV se ha renovado para poder atenderlas.

PROYECTO

“Edificio Met” con Mivivienda

La Victoria cuenta con el proyecto más alto de Lima. Tiene 37 pisos y los “depas” tendrán el beneficio del Bono Mivivienda Verde

El proyecto de vivienda más alto de Lima tiene 37 pisos y se ubica en el distrito de La Victoria. Se trata del “Edificio Met”, una moderna edificación que contempla la construcción de 381 departamentos.

De esta cifra, 189 unidades se podrán financiar a través del **Nuevo Crédito Mivivienda (NCMV)**, de los cuales 83 cuentan con el Bono Mivivienda Verde (BMV).

La obra incluye la construcción de 42 niveles con 10 departamentos por piso y 5 sótanos que hacen un total de 172 estacionamientos y 92 depósitos, además de 5 ascensores, 30 cámaras de seguridad y un sistema biométrico para el control de ingreso.

Asimismo, “Edificio Met” contará con áreas comunes equipadas y amobladas como piscina, lobby, coworking, área para niños, parque interior, Sky Gym, View Spa, Bar 37 y 5 Box BBQ privados y terraza con parrillas.

Este proyecto se construye en un área de 1524.44 m2 y demandará una inversión de S/ 65 millones. Los precios de cada departamento, dependiendo del tipo, van desde los S/ 249 300. La obra está a cargo de Senda Inmobiliaria y Sparq.

DATOS

- Met, es un edificio ecoamigable y cuenta con el beneficio del BMV que se otorga a las personas que, a través de un **NCMV**, adquieren una vivienda.
- Las familias podrán disminuir considerablemente sus consumos mensuales de agua y luz.
- El BMV es una ayuda económica que asciende a S/ 5000, y se aplica a la cuota inicial del inmueble adquirido.

FICHA TÉCNICA

Nombre del proyecto:
Edificio Met.

Financiamiento:
Nuevo Crédito Mivivienda – Bono Mivivienda Verde.

Número de viviendas:
381 departamentos.

Ubicación:
Av. Paseo de la República 2199, La Victoria.

Promotor / constructor:
Senda Inmobiliaria / Sparq.

Área del proyecto:
1524.44 m2.

Precio de las viviendas:
Desde S/ 249 300.

Inversión total de la obra:
S/ 65 millones.

¡Mivivienda a tu alcance!

Con el **NCMV** obtienes un BBP de hasta S/ 24 000, y si la vivienda es sostenible, adquieres un Bono Verde de S/ 5000

Gracias a Mivivienda ya puedes hacer realidad el sueño de la casa propia. Y es que las características que hoy te ofrece el **Nuevo Crédito Mivivienda (NCMV)** te permiten adquirir una casa o departamento, financiarlo hasta por un plazo de 25 años y recibir el Bono del Buen Pagador (BBP) que incrementará tu cuota inicial y te ayudará a obtener un préstamo menor.

Y si la vivienda está certificada por el Fondo MIVIVIENDA como ecosostenible, recibirás un Bono del Buen Pagador Sostenible adicional de S/ 5000 que se descontará al valor de financiamiento.

Es importante indicar que este BBP se otorga de acuerdo al precio de las viviendas y va desde los S/ 10 000 hasta S/ 24 000 (*ver cuadro adjunto*).

Pero, ¿cómo puedo acceder al **NCMV**? Para adquirir una casa o departamento a través de este producto solo tienes que acercarte a la institución financiera de tu preferencia para que evalúen tu capacidad de pago o te informen sobre el ahorro programado.

La evaluación de la entidad financiera te permitirá saber cuánto te pueden prestar. Con este dato ya puedes buscar la vivienda que se ajuste al crédito aprobado. Recuerda que puedes ubicar tu vivienda a través del buscador de Mivivienda, promotores inmobiliarios, Vitrina Inmobiliaria, Revista Mivivienda, portales webs o cualquier otro medio. Una vez elegida la vivienda ya puedes solicitar al banco o la entidad financiera que apruebe tu crédito. Y listo, ya eres propietario.

Si quieres más información del producto, debes acercarte en Lima a la Vitrina Inmobiliaria (Jirón Camaná 199, Cercado de Lima) y en provincias a los CAC del Ministerio de Vivienda y centros autorizados. También puedes escribirnos al inbox del *fan page* o a las redes sociales.

DATOS

- Algunos proyectos además de brindar el BBP, otorgan el BBP Sostenible o Bono Mivivienda Verde.
- Si eliges una vivienda verde tendrás un ahorro de hasta 30% en tus consumos mensuales de luz y agua.

BBP SEGÚN VALOR DE VIVIENDA

VALORES DE VIVIENDA	VALOR DEL BBP
Desde S/ 60 000 hasta S/ 85 700	S/ 24 000
Mayores a S/ 85 700 hasta S/ 128 300	S/ 20 000
Mayores a S/ 128 300 hasta S/ 213 800	S/ 18 300
Mayores a S/ 213 800 hasta S/ 316 800	S/ 10 000*

** El FMV cubre el 50%, y se denomina Premio al Buen Pagador como complemento de la cuota inicial.*

Arquitectura sostenible alternativa

Propuesta. Sistemas constructivos en base a bambú y madera para proteger el medio ambiente

El Fondo MIVIVIENDA organiza cada año el "Seminario Internacional de Vivienda Social Sustentable", con la finalidad de abordar temas de importancia para el cuidado de nuestro planeta, como la sostenibilidad urbana, eficiencia hídrica y energética, ecomateriales, entre otros.

En este escenario, la construcción sostenible se puede definir como aquella que tiene especial respeto y compromiso con el medio ambiente, que implica el uso eficiente de la energía y del agua, los recursos y materiales no perjudiciales.

Estas viviendas se enfocan en la reducción no solo de los costos de agua y luz, sino también de la emisión que produce tanto los sistemas de calefacción y ventilación que contribuyen con el calentamiento global.

Por ello, en el Centro del Bambú del Perú (CBP) han diseñado una vivienda hecha de este material y madera. El proyecto es implementado por el Instituto de Vivienda Urbanismo y Construcción (IVUC) de la Facultad de Ingeniería y Arquitectura de la USMP con el apoyo de La Red Internacional del Bambú y Ratán (INBAR).

"La investigación tiene un enfoque que parte de una necesidad o contexto y ven como arquitectos soluciones para después hacer del proyecto un pretexto para innovar, experimentar y difundir nuevos conocimientos", sostuvo Yann Barnet, arquitecto francés y actualmente uno de los Jefes de Proyecto del CBP.

Cuando hablamos de sostenibilidad en la vivienda hay muchos temas en cartera, por ejemplo, la energía y el agua que consume el edificio. Para Barnet el elemento clave y que va a generar de todas formas un impacto muy fuerte en el ecosistema, son los materiales que se emplean en la construcción.

Material eficiente

El sector de la construcción representa el 50% de las emisiones de CO_2. El cemento, el acero, entre otros materiales utilizados en las edificaciones, son los que generan contaminantes. Para generar una arquitectura sostenible alternativa, es importante saber cómo y de dónde provienen dichos elementos.

En el proceso de transformación, los minerales extraídos necesitan pasar por muchos procedimientos para poder llegar a ser utilizados (acero) en la obra, lo que significa que hacen uso de mucha energía y generan más emisiones que el transformar un bambú, que consiste tan solo en sumergirlo en una piscina con agua y sales (salinización) y el secado naturalmente al aire libre.

Otro de los Jefes de Proyecto del CBP, arquitecto Jabrane Sibah Faouzi, asegura que el acero vegetal, como se le ha denominado al bambú por su resistencia, tiene muchos otros indicadores que hacen de esta planta un material eficiente para la construcción. Para unir los bambúes se usan entalladuras y ensambles, diferentes tipos de pernos, clavos y alambres. Estas uniones son fundamentales para la vivienda, porque de estas depende la resistencia de la infraestructura.

El bambú puede ser utilizado solo o combinado depende de la magnitud de la edificación, los materiales de construcción que se pueden combinar son la madera, arcilla, cal, cemento y muchos más. Al fusionarlos con otros materiales el nivel de resistencia de la vivienda se incrementa.

DATOS

- El uso del bambú en la vivienda no es algo nuevo, ya se utiliza en países como Ecuador, Colombia y México.
- Gracias a la investigación de CBP, su uso se está conociendo en nuestro país. Actualmente el CBP cuenta con proyectos en el Parque Ecológico Voces por el Clima en Santiago de Surco, donde se puede apreciar un auditorio y una casa hecha de este material.

PROYECTO

Breña impulsa proyectos sostenibles

C&J Constructores entrega departamentos con el Bono Mivivienda Verde en edificio de 20 pisos

Un moderno edificio de 20 pisos sobresale en la esquina de la Avenida Zorritos en el distrito de Breña. Se trata de "Grand Central Breña" un proyecto de 148 departamentos enmarcados en el **Nuevo Crédito Mivivienda (NCMV)** y que además cuenta con el beneficio del Bono Mivivienda Verde (BMV).

Esta obra se encuentra 100% culminada y en proceso de entrega. Además, incluye áreas de usos comunes como sala de niños, un área verde y en el último piso dos zonas de parrillas, gimnasio, sala de cine y zona de usos múltiples.

"Grand Central Breña" tiene 20 pisos de los cuales 19 incluyen los 148 departamentos de 43 y 78 m2. El último piso cuenta con áreas comunes. Los precios, dependiendo del tipo de vivienda, van desde los 195 y 390 mil soles. Todos financiados con el **NCMV** y el BMV.

Es importante destacar el papel de Mivivienda como articulador de la vivienda en el Perú. Este proyecto es la muestra tangible de los resultados que se logran cuando hay un trabajo eficiente entre el Estado y el sector privado.

Más proyectos

Así como "Grand Central Breña", C&J Constructores, empresa que llevó adelante esta obra, tiene previsto desarrollar más proyectos de viviendas sociales en otras zonas de Lima.

"Tenemos más de 20 años en el mercado peruano, pero este es el primer proyecto Mivivienda y con el Bono Verde. Debido al éxito de esta obra estamos desarrollando otro edificio en Pueblo Libre bajo el mismo esquema. Asimismo, estamos interesados en zonas como Magdalena, Cercado de Lima, Santa Catalina para desarrollar departamentos Mivivienda", señaló Daniela Rodríguez Larraín, Gerente General de C&J Constructores.

FONDO Y VISTAS

ENTREGA DE VIVIENDAS

El sueño de la casa propia se hizo realidad para un grupo de familias del Centro Poblado Santa Rosa El Salto en el distrito de Tambogrande en Piura, lugar hasta donde llegó el Gerente General del Fondo MIVIVIENDA, Jose Carlos Forero para entregar viviendas a beneficiarios del programa Techo Propio (TP).

De este modo, fueron 13 las familias que recibieron las llaves de sus casas gracias a la modalidad de Construcción en Sitio Propio del programa TP y a la Entidad Técnica Grupo Techo S.A.C., encargada de llevar adelante la obra.

AREQUIPA AVANZA

En Arequipa, la vivienda social no pierde el paso. En el proyecto "Valle Blanco Reserva" en Cerro Colorado se entregaron las llaves de sus viviendas a un grupo de familias. Esta obra incluye 640 departamentos construidos en 8 edificios de 10 pisos de altura, con un ascensor y 8 departamentos por piso.

El condominio, a cargo de Cumbres, contó la presencia de Jose Carlos Forero y Paulo Morán, Gerente General y Gerente Comercial del FMV, respectivamente.

VIVIENDAS PARA PIURA

Autoridades del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, visitaron la ciudad de Piura donde entregaron las llaves de sus viviendas a un grupo de familias del proyecto "Paseo La Rinconada I", ubicado en el distrito Veintiséis de Octubre y que ejecuta la empresa Los Portales. Este incluye la construcción de 339 viviendas del programa Techo Propio en dos etapas de 177 (ya entregada) y 162 unidades habitacionales.

La urbanización contará además con amplias áreas de recreación, parques y áreas de estacionamiento para 168 vehículos.

Perfil del Cliente

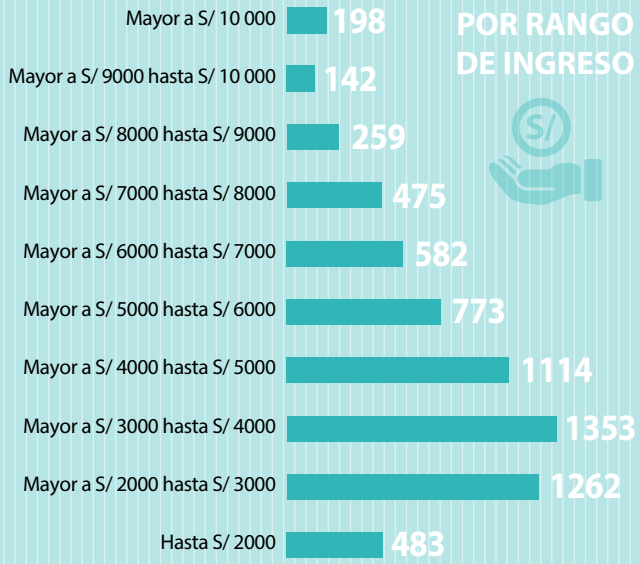
Nuevo Crédito Mivivienda

A Nivel Nacional (Enero-Noviembre)

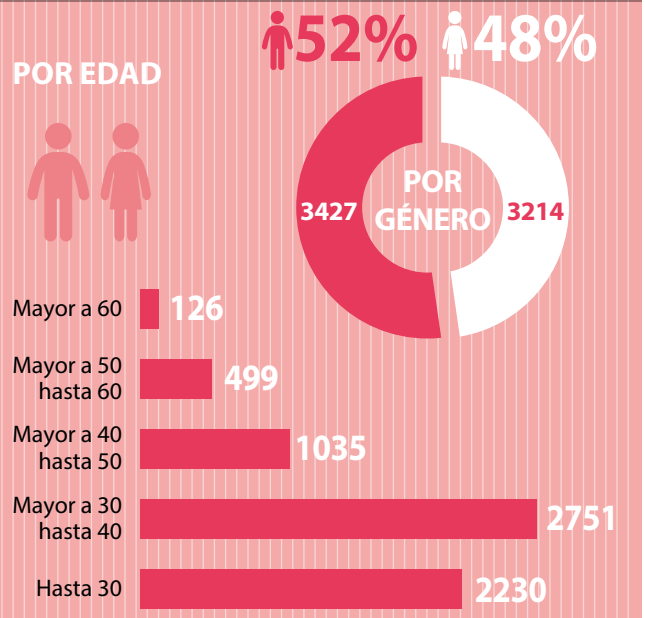
6641 NCMV

NÚMERO DE CRÉDITOS

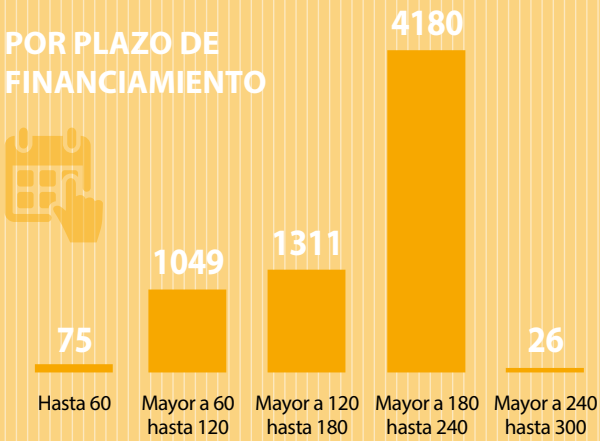
POR RANGO DE INGRESO



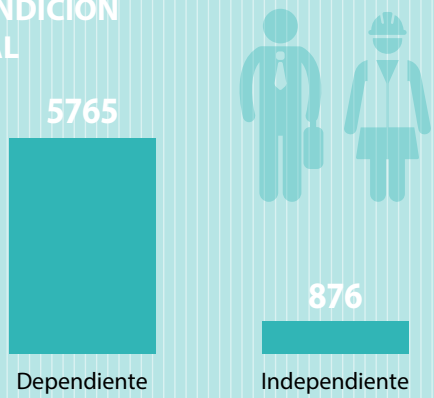
POR EDAD



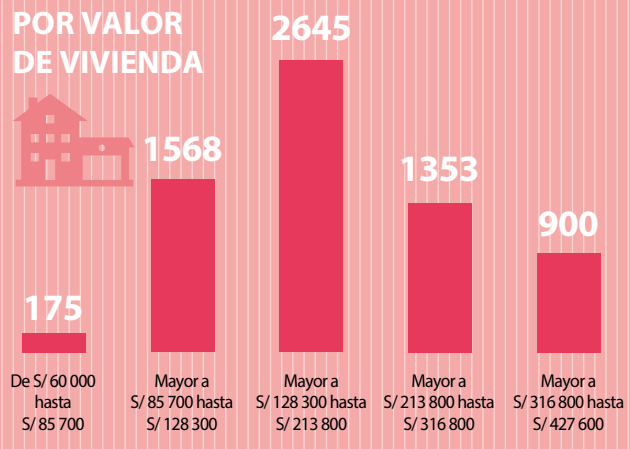
POR PLAZO DE FINANCIAMIENTO



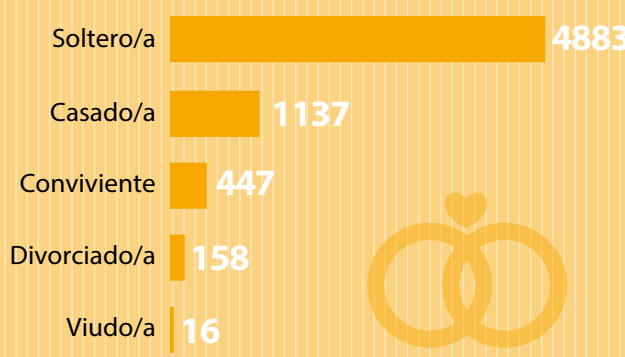
POR CONDICIÓN LABORAL



POR VALOR DE VIVIENDA



POR ESTADO CIVIL



Perfil del Cliente

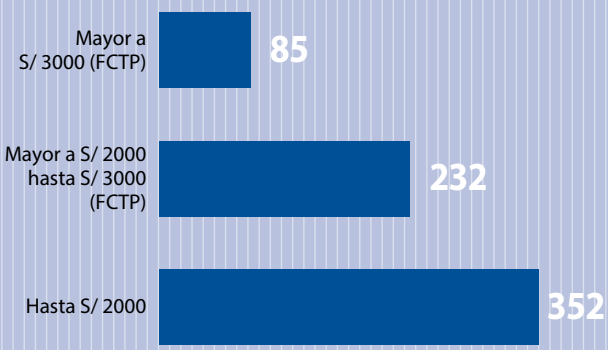
Financiamiento Complementario Techo Propio

A Nivel Nacional (Enero-Noviembre)

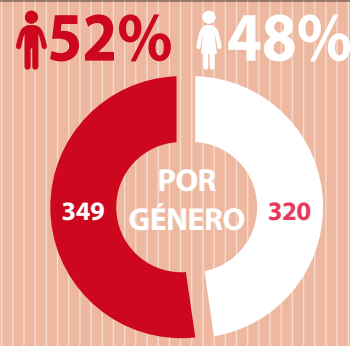
669 FCTP

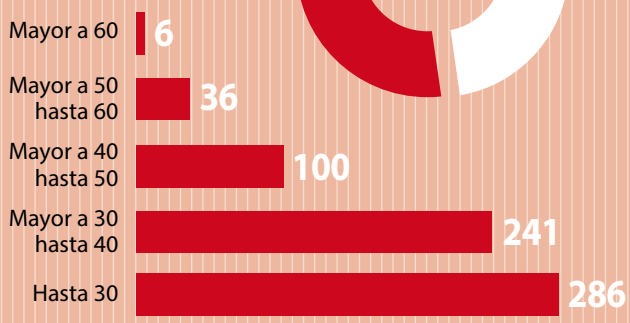
NÚMERO DE CRÉDITOS

POR RANGO DE INGRESO

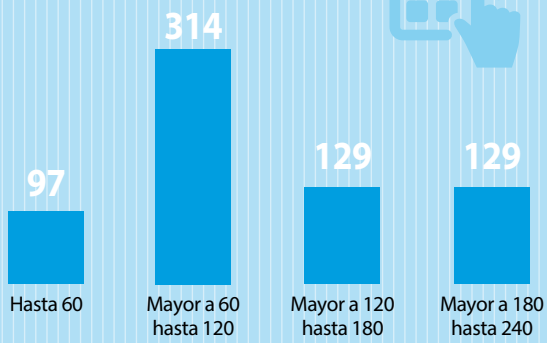


POR EDAD

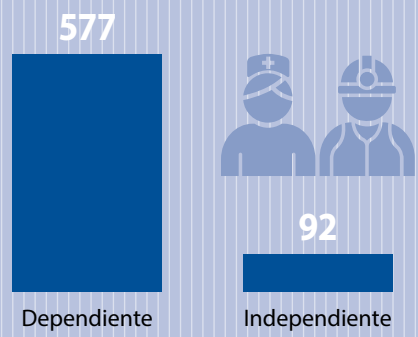




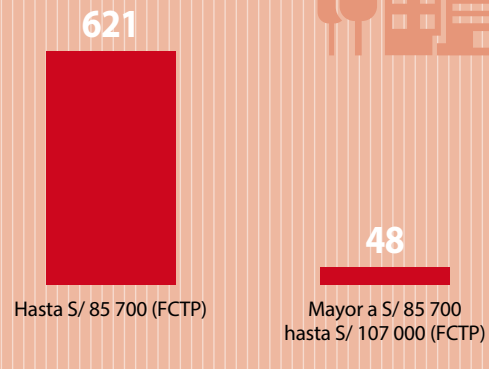
POR PLAZO DE FINANCIAMIENTO



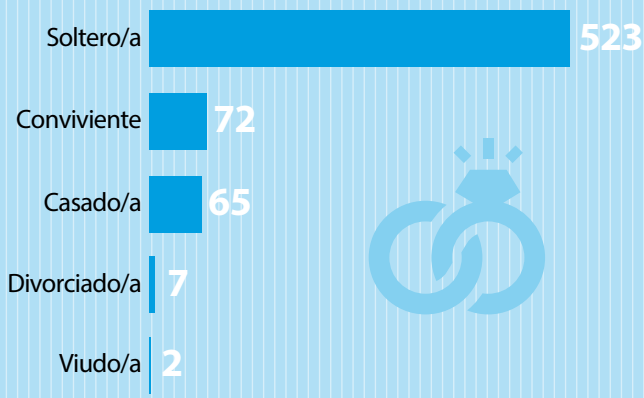
POR CONDICIÓN LABORAL



POR VALOR DE VIVIENDA



POR ESTADO CIVIL



Ranking Tasas Mivivienda (%)

A NIVEL NACIONAL (Enero-Noviembre)

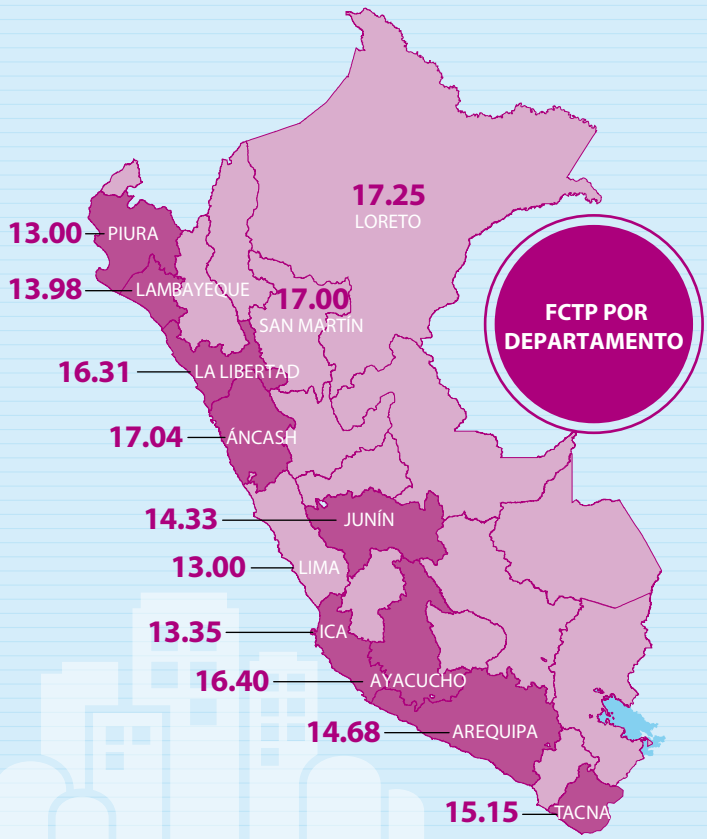
TASA PONDERADA NCMV Y NCMV CON BBP SOSTENIBLE - 2020 (*)

IFI	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	PROMEDIO
Scotiabank	7.44	7.16	7.36	7.43	7.20	7.30	8.43	8.36	7.67	7.90	7.68	7.63
Interbank	7.87	7.89	7.88	7.71	7.76	8.00	8.16	8.23	8.23	8.11	8.03	8.01
BanBif	8.10	7.77	8.21	7.77	7.87	8.21	8.07	8.33	8.17	8.53	8.38	8.15
BBVA Perú	8.49	8.11	8.11	8.47	8.08	8.19	8.31	8.46	8.16	8.16	7.96	8.19
Banco de Crédito	8.27	8.32	8.21	8.05	8.06	8.14	8.36	8.71	8.80	8.63	8.56	8.42
Financiera Efectiva	8.68	8.68	9.11	0.00	8.43	8.40	8.29	8.56	8.47	8.37	8.42	8.52
Edpyme miCasita	8.60	8.69	8.81	0.00	9.02	0.00	8.48	8.35	8.73	8.53	9.01	8.66
Banco Pichincha	8.30	8.55	8.78	8.40	8.75	8.95	9.16	8.88	8.88	8.96	8.79	8.73
Comercio	8.56	7.50	8.81	0.00	0.00	7.50	10.00	0.00	9.13	9.06	8.54	8.75
CMAC Huancayo	10.83	10.75	11.51	0.00	11.35	10.70	10.65	10.83	10.68	11.02	10.67	10.84
CMAC Arequipa	0.00	10.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10.95	10.95
CMAC Ica	12.41	10.21	9.54	0.00	0.00	9.51	11.10	11.94	11.68	11.73	11.82	11.07
CMAC Tacna	11.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.40
CRAC Raíz	11.97	10.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.16	0.00	12.28	11.74
CMAC Maynas	12.00	12.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.00	12.00
CMAC Cusco	12.64	11.88	12.47	0.00	0.00	0.00	0.00	12.15	11.97	12.43	12.36	12.24
CMAC Sullana	11.82	14.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.83
CMAC Trujillo	12.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.00	12.96
PROMEDIO	**8.27**	**8.26**	**8.37**	**7.95**	**8.19**	**8.21**	**8.49**	**8.65**	**8.74**	**8.64**	**8.58**	**8.45**

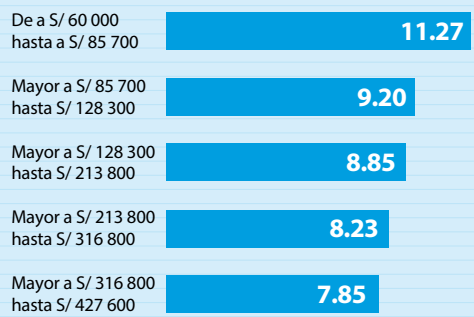
** Considera a los NCMV y NCMV con BBP Sostenible y tasa preferencial.*

TASA PONDERADA FCTP - NOVIEMBRE 2020

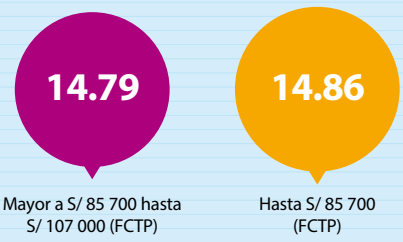
IFI	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	PROMEDIO
Interbank	13.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.35	11.83	11.83	11.60	11.64	12.08
BBVA Perú	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00	12.82	13.00	13.00
Pichincha	13.75	13.68	0.00	0.00	0.00	0.00	14.00	13.74	13.83	13.87	14.03	13.77
CMAC Huancayo	14.96	14.55	15.23	0.00	14.38	15.25	14.12	14.73	14.79	14.34	14.58	14.73
Edpyme miCasita	16.00	0.00	15.16	0.00	17.45	0.00	15.00	15.00	0.00	0.00	13.00	15.32
CMAC Sullana	16.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16.00
CAC Pacífico	0.00	17.00	17.00	0.00	0.00	0.00	17.00	17.00	17.00	16.01	17.00	17.00
Mibanco	19.85	16.23	17.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	17.18	16.45	17.26
PROMEDIO	**14.97**	**14.08**	**15.14**	**13.00**	**14.34**	**14.81**	**14.47**	**14.80**	**15.78**	**14.45**	**14.73**	**15.00**



TASA PROMEDIO PONDERADA NCMV Y NCMV CON BBP SOSTENIBLE Y TASA PREFERENCIAL POR RANGO DE VIVIENDA - NOVIEMBRE 2020



TASA PONDERADA FCTP POR RANGO DE VIVIENDA - NOVIEMBRE 2020



Tasa ponderada: Resultado de la suma del producto de los montos de crédito y su tasa entre el monto total de créditos por IFI.
Las tasas son ponderadas del total de créditos Mivivienda entre enero-noviembre 2020, teniendo en cuenta que las tasas finalistas a los clientes están sujetas a evaluación crediticia que realiza cada IFI.

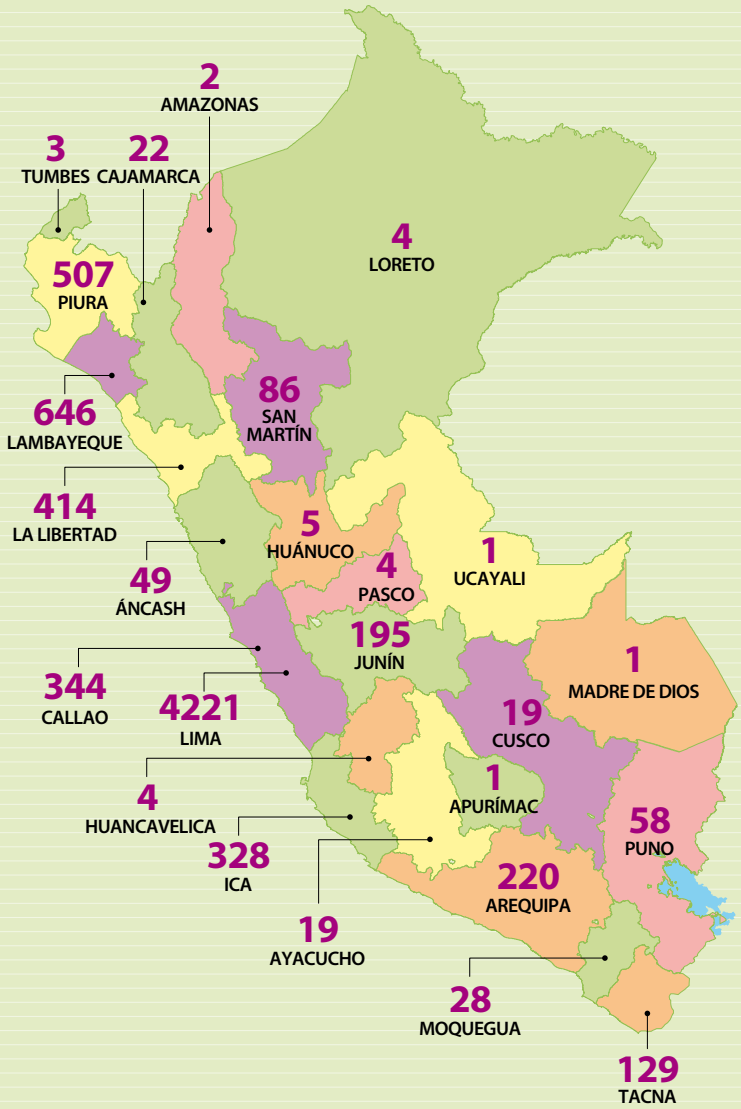
Ranking Mivivienda

A NIVEL NACIONAL

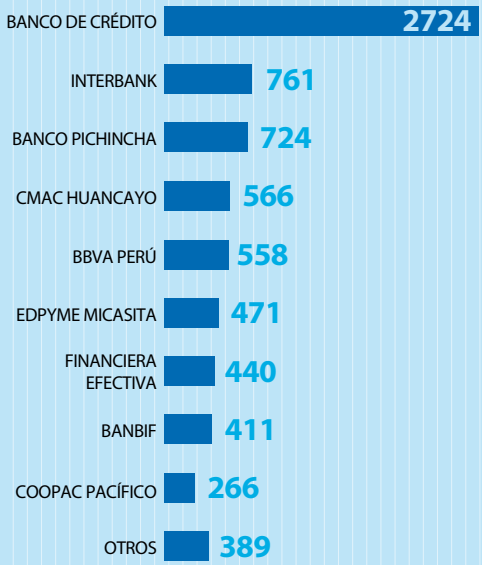
(Enero-Noviembre)

7310 CRÉDITOS

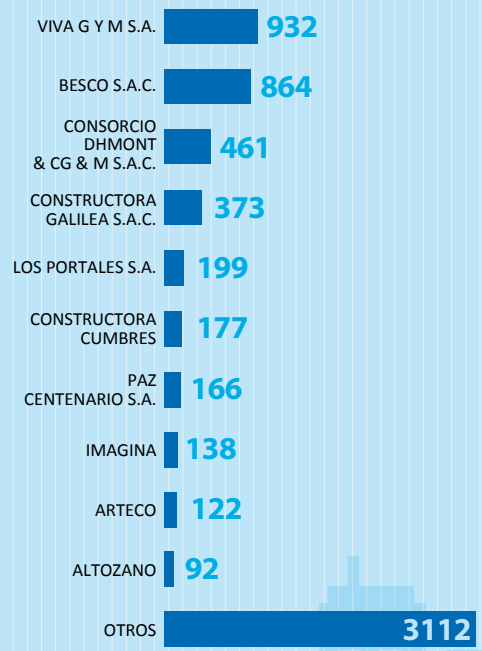
NÚMERO DE CRÉDITOS NCMV POR DEPARTAMENTO - 2020



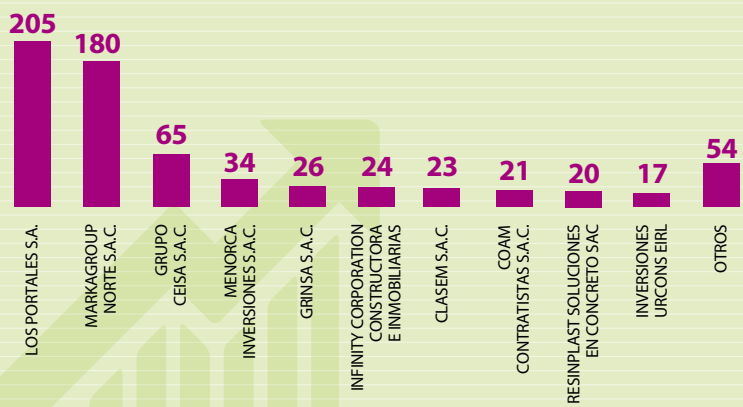
NÚMERO DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR IFI - 2020



RANKING TOP 10 CRÉDITOS NCMV POR INMOBILIARIA - 2020



RANKING TOP 10 CRÉDITOS FCTP POR INMOBILIARIA - 2020



OFERTA INMOBILIARIA

NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA | LIMA

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

ATE

Depas y Club Huachipa
Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Guadalupe S/N (Costado Zoológico de Huachipa)
Áreas: Desde 65 m² a 70 m²
Precios: Desde S/ 225,000 hasta S/ 245,000
Telf.: 989014378
Contacto: Carlos Azavache

Residencial Sol de Santa Clara
Empresa: MADRID INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Av. Simón Bolívar Cdra. 3 (A 3 Cdras. del Real Plaza de Santa Clara)
Áreas: 55.00 - 63.00 m²
Precios: S/ 153,900 – S/ 183,000
Telf.: 970789210
Contacto: Julio Gonzales

Condominio Prados del Sol
Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Las Torres 131 (Alt. Km. 10.5 Carretera Central) - Huachipa
Áreas: Desde 61.60 m² hasta 70.95 m²
Precios: Desde S/ 219,719 hasta S/ 294,125
Telf.: 984 142 418
Contacto: Patricia Águila

Kampu
Empresa: LIDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Cruce de Av. Daniel Alcides Carrión con Av. NN1, Ingreso "P"
Áreas: Desde 65.00 m²
Precios: Desde S/ 145 500 hasta S/ 172000
Telf.:
Contacto:

Condominio La Ribera
Empresa: GRUPO CARAL
Ubicación: Av. Pedro Ruiz Gallo 2991 (Frente a Real Plaza)
Áreas: 37.56 – 68.50 m²
Precios: Desde S/ 148,799
Telf.:
Contacto:

Residencial Prado
Empresa: GRUPO DyM CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Javier Prado Mz. I lote 25 y 26, Urbanización Mayorazgo Chico
Áreas: Desde 61.60 m² hasta 70.95 m²
Precios: Desde S/ 219,719 hasta S/ 294,125
Telf.: 984 142 418
Contacto: Patricia Águila

Monterrico Alto
Empresa: Grupo DyM Constructora e Inmobiliaria S.A.C.
Ubicación: Calle 3 Mz D SubLote 13B Urb. Salamanca de Monterrico
Áreas: Desde 70.22 m²
Precios: Desde 315,897
Telf.: 990013337
Contacto: Carmen Lozada

Edificio Multifamiliar Vigo
Empresa: 4F PROYECTOS INTEGRALES S.A.C.
Ubicación: Calle Vigo Mz. U lote 02 Urb. Mayorazgo 3era Etapa
Áreas: Desde 61.53
Precios: Desde 271,070
Telf.: 999377552
Contacto: Asesor inmobiliario

Alpamayo
Empresa: HSC OVERSEAS GROUP
Ubicación: Calle Nevado Salcantay y Calle Nevado de Huandoy Mz J Lote 02 y 28, Urbanización Alpamayo
Áreas: Desde 71.2 m2
Precios: Desde S/ 295,680
Telf.:
Contacto:

BARRANCO

Catalino
Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Catalino Miranda N° 330
Áreas: Desde 41m² hasta 84m²
Precios: Desde S/ 210,000 hasta S/ 550,000
Telf.: 914447389
Contacto: Claudia Bravo

Edificio Multifamiliar El Sol
Empresa: VYV PROYECTOS 56 S.A.C.
Ubicación: Av. El Sol N°170
Áreas: Desde 40m² hasta 83m²
Precios: S/ 334,533
Telf.: 6414141
Contacto: Asesor inmobiliario

Edificio Multifamiliar Tamayo
Empresa: INVERSIONES 4X S.A.C.
Ubicación: Urb. Tejadita Calle Augusto Tamayo Vargas, Mz. A Sub Lote 1-E 7 1-D-2
Áreas: 33 m2 a 39 m2 / 60 m2 a 65m2/124 m2 - 152 m2
Precios: S/ 240,000 hasta S/ 826,000
Telf.: 986689618
Contacto: Asesor Inmobiliario - César Rodríguez

Serk
Empresa: Ciudaris Consultores
Ubicación: Av. República de Panamá N° 308
Áreas: Desde 41.52 m²
Precios: S/ 333,700
Telf.: 93676235 / 933934298
Contacto: Erick Balvin / Sara Benitez (Asesor de Ventas)

Invent Barranco
Empresa: INVENT LUXURY S.A.C.
Ubicación: Av. Grau 1310
Áreas: Desde 39 m2
Precios: Desde S/ 427,000
Telf.: 965 770 775
Contacto: Asesor Inmobiliario

BREÑA

Garden City
Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Bolivia 1075
Áreas: Desde 42 m² hasta 76 m²
Precios: Desde S/ 195,449.00 hasta S/ 354,833.00
Telf.:
Contacto:

Duplo
Empresa: COSAPI INMOBILIARIA – GRUPO LAR
Ubicación: Av. Brasil 840 (A ½ cuadra del C.C. La Rambla)
Áreas: 36.25 – 82.50 m²
Precios: S/ 173,565 - 405,000
Telf.: 963764661
Contacto: Comercial Duplo

Condominio El Mirador II
Empresa: GRUPO ORIGEN
Ubicación: Av. Venezuela N° 1503
Áreas: Desde 55.74 m² hasta 64.85 m²
Precios: Desde S/ 239,900
Telf.: 922202297 - 266-1166
Contacto: Wilmer Pizarro

Monterosso
Empresa: DECAL PROPERTIES S.A.C.
Ubicación: General Felipe Varela N° 1270, en Esquina con Olmedo
Áreas: Desde 78m² hasta 92m²
Precios: Desde S/ 378,731
Telf.: 994262551
Contacto: Asesor inmobiliario

Edificio Ícono
Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Av. Arica N° 600
Áreas: Desde 57.10 m² hasta 67.65 m²
Precios: Desde S/ 269,673 - hasta S/ 402,675
Telf.: 986 651 323
Contacto: Erika Parravicini

Grand Central
Empresa: C&J - MEJ INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Zorritos esquina con Jr. Jorge Chávez
Áreas: Desde 53.00 m² hasta 70.00 m²
Precios: Desde S/ 230,000
Telf.: 977572409 / 977969105
Contacto: grandcentral@cyjconstructores.com

Proyecto Sente - Centenario
Empresa: COSAPI INMOBILIARIA & GRUPO LAR
Ubicación: Jr. Centenario 175 (al frente del CC La Rambla Brasil)
Áreas: 57 m² – 76 m²
Precios: Desde S/ 310,890
Telf.:
Contacto:

Varela 879
Empresa: PROYEC INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. General Varela N° 879
Áreas: Desde 68.40 m²
Precios: Desde S/ 319,000
Telf.: 955 081 075
Contacto: Daniel Rioja

Del Parque Centro
Empresa: CISSAC
Ubicación: Jr. Loreto 1608 -1610
Áreas: 54 m²- 66 m²
Precios: Desde S/ 269,254
Telf.: (01) 640 3888
Contacto: Lucila Rojas

Azcona
Empresa: LIVIT
Ubicación: Jr. General Varela N° 1670
Áreas: 48 m² - 72m²
Precios: Desde S/ 194,200 hasta S/ 299,899
Telf.:
Contacto:

Depas+ Club La Breña
Empresa: ARTECO
Ubicación: Jr. Jorge Chávez N° 1644-1652, Breña, Lima
Áreas: 40 m2- 89 m2
Precios: Desde S/ 236,600 hasta S/ 416,000
Telf.: (01) 715 8081
Contacto: Asesor Inmobiliario

CARABAYLLO

Los Parques de Carabayllo
Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Los Cedros con Av. Los Algarrobos – Sub Lote 1 A Mz L-1
Áreas: 62.78 – 89.48 m²
Precios: S/ 113,700 – S/ 146,200
Telf.:
Contacto:

Santo Domingo
Empresa: VITA IN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jirón San José Orial, Mz. H1 Santo Domingo
Áreas: Desde 52 m² hasta 81 m²
Precios: Desde S/ 128,000 hasta S/ 182,000
Telf.: 922703150
Contacto: Luis Montes

Villa Club Carabayllo
Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Av. Las Lomas km. 6.5 urb. Villa club 4 etapa
Áreas: Desde 76.25 m²
Precios: Desde S/ 175,060
Telf.: 984 142 418
Contacto: Asesor Inmobiliario

Villa Club (Casa)
Empresa: VILLA CLUB S.A.
Ubicación: Av. San Juan de Dios Km. 2 (a 5 minutos de Plaza Vea de la Av. San Juan)
Áreas: Desde 55,28 m² hasta 159.89 m²
Precios: Desde S/ 159,719
Telf.: 984 142 418
Contacto: Patricia Águila

Condominio Tambo Verde
Empresa: LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Av. San Juan S/N, Carabayllo (A 5 minutos del by pass de Puente Piedra)
Áreas: 63.00 – 130.00m²
Precios: S/ 141,000 – S/ 195,100
Telf.:
Contacto:

Residencial San Pedro Carabayllo
Empresa: JULIO CARRERA MONCADA
Ubicación: Calle Corona Boreal #61/62 Mz B4 Urb. San Pedro Quinta Etapa Carabayllo Referencia Km 31 Panamericana Norte.
Áreas: Desde 67.46 m² hasta 75.20 m²
Precios: S/ 153,450 - S/ 160,050
Telf.:
Contacto:

CERCADO

Alto Benavides
Empresa: IMAGINA GRUPO CONSTRUCTOR
Ubicación: Av. Oscar R. Benavides 1111
Áreas: Desde 58 m²
Precios: Desde S/ 249,129
Telf.: 991967209 – 989065085
Contacto: John Velásquez / Américo Montalván

Cedral
Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Arenales 1235 - Santa Beatriz
Áreas: Desde 40 m²
Precios: Desde S/ 229,779
Telf.: 571 7000
Contacto: Lurdes Yáñez

Torre Conecta 679
Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: Av. Arenales 679 Santa Beatriz
Áreas: 41 m²
Precios: Desde S/ 217,000
Telf.: 981053064
Contacto: Isaac Villar

Puertas de Tingo María
Empresa: GERPAL S.A.C.
Ubicación: Calle Sargento Lishner 1798 – Cdras. 13 y 14 de Naciones Unidas
Áreas: 70.00 – 74.00 m²
Precios: Desde S/ 234,900 hasta S/ 304,781
Telf.:
Contacto:

Condominio Nuevo Cercado
Empresa: SOLIGESTIÓN PERÚ S.A.C.
Ubicación: "Av. Venezuela N° 1829 al 1861, Av. Tingo María N° 1040 al 1068"
Áreas: Desde 62.50 m² hasta 67.00 m²
Precios: Desde S/ 234,517 hasta S/ 365,826
Telf.: 946556385
Contacto: Noly Alva

Midtown
Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Lima Cercado
Áreas: 45 – 70 m²
Precios: S/ 234,517 – S/ 365,826
Telf.: 944 347 573 / (01)709-4884
Contacto: Comercial Midtown

Residencial Real III
Empresa: BRUNO ESPINOZA CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Calle Manuel del Pino 535 - Santa Beatriz
Áreas: Desde 73.23 m² hasta 81.86 m²
Precios: Desde S/ 358,000
Telf.: 922202297 - 266-1166
Contacto: Wilmer Pizarro

Los Pinos 2
Empresa: MG VIDA S.A.C.
Ubicación: Jr. Manuel del Pino 351 Santa Beatriz (A pocos pasos de la Av. Petit Thouars)
Áreas: Desde 68 m² hasta 150 m²
Precios: Desde S/ 390,000 - S/ 630,000
Telf.: 951299918
Contacto: Yulyana Pérez

Edificio Multifamiliar Urban Park
Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS DE PACASMAYO S.A.
Ubicación: Av. Petit Thouars N°1140
Áreas: Desde 40.87m² hasta 80.58m²
Precios: Desde S/ 253,000
Telf.: 920 235 773
Contacto: Asesor de Ventas

Urban Tower 2
Empresa: QUATRO INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Mariano Cornejo 1436
Áreas: Desde 38 m² hasta 85 m²
Precios: Desde S/ 325,533
Telf.: 994 653 061
Contacto: Asesor de ventas

Las Camelias
Empresa: CHECOR TEODORO CÁRDENAS S.A.C.
Ubicación: Calle Montero Rosas y Calle Teodoro Cárdenas Mz. 13-B
Áreas: Desde 64.47 m²
Precios: Desde S/ 294,470
Telf.: 97756713
Contacto: Asesor de ventas

Gran Parque Roma
Empresa: LOS PORTALES
Ubicación: Jr. Leonardo Arrieta N° 819 - Urb. Industrial Conde
Áreas: Desde 56 m²
Precios: Desde S/ 281,620
Telf.: 994216761
Contacto: Marwil Sánchez

Edificio Santa Beatriz Point
Empresa: ALMABAR
Ubicación: Av. Arequipa N° 1421, esquina con Jr. Manuel del Pino, Urb. Santa Beatriz
Áreas: Desde 40m²
Precios: Desde S/ 234,900
Telf.: 958 971 534
Contacto: Asesor de Ventas

Buena Vista
Empresa: FLESAN
Ubicación: Av. Emilio Fernández N° 533
Áreas: Desde 65m²
Precios: Desde S/ 320,000
Telf.: 9 8355 3672
Contacto: Asesor inmobiliario

Torre Los Cipreses
Empresa: CONSORCIO DHMONT
Ubicación: Av. Luis Braile N° 1394
Áreas: Desde 73 m² hasta 77 m²
Precios: Desde S/ 300,000 hasta S/ 330,000
Telf.: 989305429
Contacto: Perla Sanjinez / info@consorciodhmont.com

CHORRILLOS

Condominio Los Defensores
Empresa: LA VENTUROSA S.A
Ubicación: Av. Defensores del Morro 1475 (Ex Av. Huaylas)
Áreas: Desde 72 m² hasta 77 m²
Precios: Desde S/ 289,546
Telf.: 717-9408 / 994 032 337
Contacto: ventas@laventurosa.com

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Condominio Guardia Civil III
Empresa: INMOBILIARIA MATELLINI S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Civil N° 865, Urb. La Campiña
Áreas: Desde 42.00 m² – 86.00 m²
Precios: Desde S/ 170,000
Telf.: (01) 719 1048
Contacto: Asesor Inmobiliario

Depa Smart Campiña V
Empresa: ARTECO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Arquímedes Mz. B1 Lt.17, Urb. La Campiña
Áreas: Desde 38 m² hasta 77 m²
Precios: Desde S/ 227,400 hasta S/ 402,300
Telf.: 989031286/ 952325168
Contacto: Susana Delgado

Alameda Las Gaviotas
Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. Las Gaviotas 246
Áreas: 46.29 m² – 81.75 m²
Precios: S/ 195,124 – S/ 350,000
Telf.:
Contacto:

Gorriones 3
Empresa: S&P DESARROLLADORES INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Mz L Lt 3 Calle Ontario
Áreas: 70 – 78 mts²
Precios: S/ 234,000 – S/ 360,000
Telf.: 984 114 309
Contacto: Silvia Granda Puglianini

Las Palmas de Chorrillos
Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. Faisanes N° 345 Urb. La Campiña - Chorrillos
Áreas: 62 m² – 71 m²
Precios: Desde S/ 245,700
Telf.: 923358170 - 989543191
Contacto: Katty Carrillo / Raul Yong

Residencial Madalengoitia
Empresa: INMOBILIARIA Y EDIFICACIONES DOMUS S.A.C.
Ubicación: Madalengoitia Toledo N° 193, Urb. Rosario de Villa
Áreas: Desde 55.00 m² hasta 66.00 m²
Precios: Desde S/ 230,000
Telf.: 989213513
Contacto: Elva Camasca

Alameda del Sur
Empresa: YS EMPRESAS S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Civil 191-193 Urb. La Campiña
Áreas: Desde 61 m² hasta 68 m²
Precios: Desde S/ 250,000
Telf.: 2481846
Contacto: Asesor inmobiliario

Villa Campiña
Empresa: INARCO
Ubicación: Jr. Juno 182 - La Campiña
Áreas: Desde 61 m² hasta 89 m²
Precios: Desde S/ 266,417
Telf.: 01 7158698
Contacto: Asesor inmobiliario

Santorini
Empresa: ANDIAMO
Ubicación: Av. Alameda Los Horizontes Urb. San Juan Bautista de Villa Lt. 29 y 30 Mz. G
Áreas: Desde 54 m²
Precios: Desde S/ 259,460
Telf.: 993554296
Contacto: Asesor inmobiliario

Edificio Multifamiliar Nomade
Empresa: LA MURALLA INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Av. Chorrillos N° 646
Áreas: Desde 54 m²
Precios: Desde S/ 277,000
Telf.: 993554296
Contacto: Asesor Inmobiliario

Felizia
Empresa: LA VENTUROSA
Ubicación: Av. Los Faisanes MZ K LT 19 Parcelación Semirústica La Campiña
Áreas: Desde 65 m²
Precios: Desde S/ 427,000
Telf.: 994 032 337
Contacto: Asesor Inmobiliario

COMAS

Condominio Los Girasoles
Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Esquina Av. A con Av. Micaela Bastidas (A 5 min. de Metro de Av. Universitaria con Av. Micaela Bastidas)
Áreas: 50.00 m²
Precios: S/ 81,000 hasta S/ 101,240
Telf.: 962886794
Contacto: Rocio Vilela

Ciudad Sol de Collique
Empresa: CONSORCIO DHMONT & CG& M S.A.C.
Ubicación: Calle Manuel González 1291 Urb. El Retablo - Comas
Áreas: Desde 55,56 m² hasta 77 m²
Precios: Desde S/ 102,000 - S/ 165,000.
Telf.:
Contacto:

Conjunto Residencial Condominio (I, II, III)
Empresa: WR S.A.
Ubicación: Mz. C2 Lote 1, Parcela B2-B1
Áreas: Desde 58 m² hasta 69 m²/ 82 m² hasta 126 m²/ 99 m² hasta 156 m²
Precios: Desde S/ 202,175 / S/ 285,650 / S/ 335,500
Telf.: 5000208
Contacto: Asesor inmobiliario

Laureles Condominios de Departamentos
Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Víctor Belaunde con Av. Manuel Gonzales Prada, altura cuadra 79 Av. Universitaria-Urb. El Retablo
Áreas: Desde 50 m²
Precios: Desde S/95,065
Telf.: 969677908
Contacto: Pria Paytán

Magnolias
Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Víctor Belaunde con Av. Manuel Gonzales Prada, altura cuadra 75 Av. Universitaria Urb. El Retablo
Áreas: Desde 72 m²
Precios: Desde S/ 204,877
Telf.: 969263541
Contacto: Daniel Ronceros Nole

Villa Jacaranda
Empresa: VIVA GyM S.A.
Ubicación: Esquina Av. A con Calle 2 s/n Mz. D Sub Lt. 1,
Áreas: Desde 61.80 m²
Precios: Desde S/ 129,600
Telf.: (01) 206-7270
Contacto: Asesor Inmobiliario

EL AGUSTINO

Nuevo Nogales Condominio Club
Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. Nogales Cdra. 2 – Límite con Santa Anita (Alt. Km 2.8 Carretera Central)
Áreas: Desde 62.00 m² - 65.00 m²
Precios: Desde S/ 167,000
Telf.:
Contacto:

JESÚS MARÍA

Edificio Residencial Brasil
Empresa: INGENIERÍA DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil 1459, Urb. Fundo Desamparados
Áreas: Desde 46.00 m²
Precios: Desde S/ 385,000
Teléfono: 996605037
Contacto: Jaqueline Vergara Wong

Céntrica VIP
Empresa: CONSTRUCTORA RFG S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil 1433
Áreas: Desde 75.03m² hasta 148.79m²
Precios: Desde S/ 400,000
Teléfono: 2219759
Contacto: Asesor inmobiliario

Edificio Multifamiliar Salaverry
Empresa: AZUL GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. General Felipe Salaverry N° 1840 - 1880
Áreas: Desde 40.19 m² hastan 163.47 m²
Precios: Desde S/ 404,129
Teléfono: 5727000
Contacto: Asesor de Ventas

Edificio Multifamiliar Damasco
Empresa: CORPORACION OLMO S.A.C.
Ubicación: Av. San Felipe N° 209-219 esq. Av. General Eugenio Garzón N° 2153
Áreas: Desde 40.2 m² hasta 152.29 m²
Precios: S/373,783
Teléfono: 5727000
Contacto: Asesor de Ventas

Edificio Arnaldo Márquez
Empresa: ZEN GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Arnaldo Márquez N°1436-1440
Áreas: 67.50 m² hasta 69.00 m²
Precios: S/ 382,953 - S/ 414,048
Teléfono: 713-0070 / 989061028
Contacto: Yesenia Coelo

Social Tree
Empresa: GRUPO ABRIL
Ubicación: Av. General Felipe Salaverry N°1840
Áreas: Desde 40 m²
Precios: Desde S/ 281,176
Teléfono: 969426817 - 952104642
Contacto: Rosmery Inga - Milagros Vargas

Flamingo
Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Brasil N° 737
Áreas: 40 m² hasta 81.11 m²
Precios: Desde S/ 193,500
Telf.: 999453581
Contacto: Rocío Hinostroza

Liberta
Empresa: TRIADA S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 1705
Áreas: Desde 52.15 m² hasta 85.4 m²
Precios: Desde S/ 299,000 hasta S/ 477,500
Telf.: 371-2428 / 982114234
Contacto: Francesca Barbarán

Invent San Felipe
Empresa: INSURCO S.A.C.
Ubicación: Av. San Felipe N° 1195
Áreas: Desde 37.92 m² hasta 83.35 m²
Precios: Desde S/ 250,000
Telf.: 982453143
Contacto: Cesar Carbajal

C - 943
Empresa: GRUPO INMOBILIARIO COMUNIDAD
Ubicación: Av San Felipe N° 943
Áreas: Desde 66.16 m² hasta 70.70 m²
Precios: Desde S/ 375,000 hasta S/ 417,000
Telf.: 944266991
Contacto: Leonidas Tupayachi Huere

RE- [evolución]
Empresa: ORIÓN E INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Av. Mariátegui N° 558
Áreas: Desde 50.00 m²
Precios: Desde S/ 254,000
Telf.: 946594100
Contacto: Juan Carlos Soller

Multifamiliar Brasil
Empresa: INMOBILIARIA ACTUAL BRASIL S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil 1869
Áreas: Desde 41 m² hasta 79 m²
Precios: Desde S/ 250,000 hasta S/ 500,000
Telf.: 960914885 / 955344464 / 977562536
Contacto: Grethel Vargas / Enzo Herrera / Fernanda Motin

Edificio Santa Cruz Infinite
Empresa: LYNX CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Av. General Andrés de Santa Cruz N° 773-777
Áreas: 71.63 m2 (promedio)
Precios: S/ 391,470.33 (promedio)
Telf.: 990 005 649
Contacto: Cinthia Roman

Plaza Cuba
Empresa: INMOBILIARIA SAN MARTÍN DE TOURS S.A.C.
Ubicación: Av. Cuba N° 1249-1255-1261
Áreas: 64.23 m²
Precios: Desde S/ 363,864.74
Telf.: 946284576
Contacto: San Martín Tours

Brasil 14
Empresa: INGENIERÍA DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil 1459 - Jesús María
Áreas: Desde 46 m2
Precios: 385,000
Telf.: 996605037
Contacto: Jacqueline Vergara Wong

Lienzo
Empresa: INVERSIÓN RENTABLE
Ubicación: Jr. Diego de Almagro 332 - 336, esquina con Av. Arnaldo Márquez 2431
Áreas: Desde 42.85 m2 hasta 130.18 m2
Precios: Desde S/ 267,000 hasta S/ 482,500
Telf.: 987742219
Contacto: Annie Lazo

Side
Empresa: SENDA
Ubicación: Av. Cuba 950
Áreas: Desde 40 m2 hasta 78m2
Precios: Desde S/ 382,200
Telf.: 934 780 009
Contacto: Asesor inmobiliario

Almendra
Empresa: ABRIL
Ubicación: Av. Mello Franco N° 545
Áreas: Desde 40.5 m2 hasta 79m2
Precios: Desde S/ 249,000
Telf.: 915 049 999
Contacto: Asesor inmobiliario

Smart
Empresa: NUVO
Ubicación: Av. San Felipe Lt. 8 - 9
Áreas: Desde 43.44 m2
Precios: Desde S/ 253,350 hasta S/ 379,235
Telf.: 397 7598
Contacto: Asesor inmobiliario / info@nuvo.com.pe

Plus Jesús María
Empresa: JGH INMOBILIARIA S.A.C. (PMS)
Ubicación: Jr. Huiracocha N° 2001-2005, Urbanización Matalechuza
Áreas: Desde 40m²
Precios: Desde S/ 267,309
Telf.: 983 561 388 / 960 795 433 / 960 802 229
Contacto: Asesor inmobiliario

Green Park
Empresa: LUGANO
Ubicación: Av. General Santa Cruz
Áreas: Desde 43 m² hasta 153 m²
Precios: Desde S/ 253,000
Telf.: (01) 221 97 59
Contacto: Asesor inmobiliario

Nesta
Empresa: COSAPI - GRUPO LAR
Ubicación: Av. Salaverry N° 476
Áreas: Desde 75 m²
Precios: Desde S/ 355,000
Telf.: 953011111
Contacto: Asesor inmobiliario

Cerezos
Empresa: ABRIL
Ubicación: Av. Cuba 254 - Jr. General Córdova
Áreas: Desde 62.5 m² hasta 158 m²
Precios: Desde S/ 368,000
Telf.: 915 049 999
Contacto: Asesor inmobiliario

Cuba Connect 486
Empresa: URSA CONSTRUCTORA
Ubicación: Av. Cuba N° 486
Áreas: Desde 62m²
Precios: Desde S/ 329,840
Telf.: 990 005 697
Contacto: Asesor inmobiliario

Ambar
Empresa: MARTE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Brasil 2363
Áreas: Desde 42 m² hasta 93 m²
Precios: Desde S/ 230,000 hasta S/ 380,000
Telf.: 981067465
Contacto: Carlos Mendoza

LA VICTORIA

Hey Catalina 383
Empresa: PROMSAL S.A.C.
Ubicación: Av. Esteban Campodónico 383. Santa Catalina
Áreas: Entre 38 m² y 92 m²
Precios: Desde S/ 190,000
Telf.: 934531151 / 01 4179932
Contacto: José Palomino

Limited
Empresa: V Y V GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Canadá 1290, Urb. Santa Catalina
Áreas: 31.50 m² a 70.50 m²
Precios: Desde S/ 215,000.
Telf.: 949376833 / 641-4141
Contacto: Fiorella Malache

Hara
Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Ca. Fermín Tanguis N° 160
Áreas: 58 m² - 85 m²
Precios: Desde S/ 355,000
Telf.: 709-4884
Contacto: Comercial Hara

Met
Empresa: SENDA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Paseo de la República 2199
Áreas: Desde 32 m² hasta 63 m²
Precios: Desde S/ 289,955
Telf.: 970676105 - 934756455
Contacto: Ronald Aguilar

Millenium
Empresa: MY HOME ORGANIZACIÓN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Canadá N.1180 Urb. Santa Catalina
Áreas: Desde 40 m² hasta 75 m²
Precios: Desde S/ 250,000
Teléfono: (01) 510 1522/924 467 518
Contacto: Doris Aliaga

Você
Empresa: MY HOME ORGANIZACIÓN INMOBILIARIA S.A.C
Ubicación: Jr. Horacio Cachay N° 121, Urb. Santa Catalina
Áreas: 51 m² – 124 m²
Precios: Desde S/ 322,000
Teléfono: 945 023 324
Contacto: Alexis Morales

Elant
Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Av. Canadá 185 (Cruce de Av. Canadá con Vía Expresa)
Áreas: Desde 37.00 m² hasta 71.00 m²
Precios: Desde S/ 220,700
Telf.: 942 776 780
Contacto: Jean Pierre Núñez

Tempo
Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Paseo de la República 2099
Áreas: 41.00 – 81.00 m²
Precios: Desde S/ 254 355
Telf.: 986651322
Contacto: Humberto Marín

On Apartments
Empresa: KUADRAT
Ubicación: Av. Paseo de la República N° 1453
Áreas: Desde 39 m²
Precios: Desde S/ 290,218
Telf.: 947 110 924
Contacto: Asesor inmobiliario

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Edificio Multifamiliar Audacity

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS SEIS S.A.C.
Ubicación: Av. Javier Prado Este 1501
Áreas: Desde 57 m²
Precios: Desde S/ 312,000
Telf.:
Contacto:

LINCE

Centric

Empresa: DESARROLLOS INMOBILIARIOS COMAR S.A.C.
Ubicación: Av. Petit Thouars 1940
Áreas: 45 m² – 70 m²
Precios: Desde S/ 275,890
Telf.: 961777499
Contacto: Rosa Danjoy

Concepto Urban

Empresa: IMAGINA GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Arequipa 1550
Áreas: Desde 45m²
Precios: Desde S/ 314,865
Teléfono: 942 118 987 - 991 967 349
Contacto: Erika Morgan/Erick Gamarra

Edificio Nova

Empresa: LA VENTUROSA S.A.
Ubicación: Av. Iquitos 1542 - Lince
Áreas: Desde 46.80 m² hasta 123.60 m²
Precios: Desde S/ 265,935
Teléfono: 717-9408 / 994 032 337
Contacto: ventas@laventurosa.com

Edificio Los Ceibos

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. César Vallejo N° 233- 241-249
Áreas: Desde 68.63 m²
Precios: Desde S/249,900
Teléfono: 920 502 266
Contacto: Sandra Ponce Claussi (Asistente de Proyectos)

Edificio Merino

Empresa: GRUPO MAJIEL S.A.C.
Ubicación: Av. Ignacio Merino 772-1784
Precios: S/290,515
Teléfono: 989875226
Contacto: Jimena Serra Calligros (Jefe de Proyecto)

Residencial Oriana

Empresa: GRUPO ORIÓN PERÚ
Ubicación: Av. José Gálvez 1540
Áreas: Desde 44.8 m² hasta 151.57 m²
Precios: Desde S/ 229,510
Telf.: 959758332
Contacto: Joselyn Ruiz

Edificio Multifamiliar Life 1239

Empresa: ESENCIA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. León Velarde N° 1239 - 1243 - 1247
Áreas: Desde 62.11 m²
Precios: Desde S/.415,350
Telf.: 988 609 572 - 999 278 271
Contacto: Celia Azañedo - Luis Azañedo

Depa+ Club Lince

Empresa: ARTECO
Ubicación: Av. Prolongación Iquitos, Lince , Lima
Áreas: Desde 46 m² hasta 131
Precios: Desde S/ 302,800
Telf.: (01) 715 8080
Contacto: Asesor Inmobiliario

Vittoria

Empresa: FLESAN
Ubicación: Av. Militar N° 1765
Áreas: Desde 60 m²
Precios: Desde S/ 254,000
Telf.: 9 8355 3672
Contacto: Asesor inmobiliario

José Leal

Empresa: SESHAT INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. José Leal N° 1168
Áreas: Desde 68 m²
Precios: Desde S/ 338,000
Telf.:
Contacto:

Muvin

Empresa: COSAPI
Ubicación: Av. Prologanción Iquitos 1870
Áreas: Desde 57 m²
Precios: Desde S/ 340,000
Telf.: 963764661
Contacto: Asesor Inmobiliario

Edificio Multifamiliar Esencial

Empresa: INMOBILIARIA LOS ALERCES
Ubicación: Av. César Vallejo N° 1445-1465
Áreas: Desde 40 m²
Precios: Desde S/ 404,000
Telf.: 936644778
Contacto: Asesor Inmobiliario

LOS OLIVOS

Edificio Multifamiliar Los Olivos

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Calle 3 Mz. J Lote 19 Urb. Carrizal del Carmen
Áreas: Desde 90 m² hasta 180 m²
Precios: Desde S/ 325,000 - S/399,000
Telf.: 994377236 / 6378863
Contacto: Shamille García

Parque de la Justicia

Empresa: EL REFUGIO
Ubicación: Los Jazmines del Naranjal Mz. LL Lt. 2
Áreas: Desde 81.5 m²
Precios: Desde S/ 313,651
Telf.: 928 332 184
Contacto: Asesor inmobiliario

LURIGANCHO - CHOSICA

Residencial Golf Los Andes 2

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Ingreso Km. 19 Carretera Central (Cruzando Puente Ñaña)
Áreas: 57.75 – 64.94 m²
Precios: Desde S/ 124.999
Telf.: 981148005 / 0800-12700
Contacto: Fernando Iglesias

Condominio Club El Encanto de Ñaña

Empresa: INVERSIONES EL PINO
Ubicación: Av. Bernard de Balaguer s/n, Ñaña (Alt. del Km. 19 de la Carretera Central por el Pte. Ñaña)
Áreas: 68.00 m² – 85.00 m²
Precios: S/ 152,000 – S/ 190,000
Telf.: 364-2059 / 998765656
Contacto: Juan José Fernández

Edificio Nature

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Calle 2 Mz. G Lote 9 Urb. Huampaní I Etapa
Áreas: 60 - 120 m²
Precios: Desde S/ 195,000 hasta S/ 269,000
Telf.: 994377236-6378863
Contacto: Shamile García

Edificio Vivagolf

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Calle D Mz. S Lote 26 Urb. Golf de Huampaní
Áreas: 70 - 140 m²
Precios: Desde S/ 185,000 - 285,000
Telf.: 994377236 - 6378863
Contacto: Shamile García

LURÍN

La Estancia de Lurín (Casas)

Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Antigua Panamericana Sur (Altura Km 39.5 Paradero Explosivos, entrada por Mártir Olaya)
Áreas: Desde 90.00 m²
Precios: Desde S/ 147,000
Telf.: 4342794 / 957550807
Contacto: informes@dpigroup.com.pe

MAGDALENA

Edificio Brissa N°4112

Empresa: PROYECTO CANTABRIA 01 S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 4110-4112 - 4114-4116
Áreas: Desde 40.62 m² hasta 186 m²
Precios: Desde S/ 336,129
Telf.: 982624264
Contacto: Sabrina Martínez

Residencial Santa Elena

Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. 28 de Julio 636
Áreas: Desde 74.6 m²
Precios: Desde S/ 365,000
Telf.: 999078740
Contacto: Lorena Aguilar

Mirador Palatino Casa Club

Empresa: GRUPO ARIATZA S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 3445
Áreas: 42.23 - 75.09 m²
Precios: S/ 269,154 - S/385,908
Telf.: 996603777
Contacto: Pamela Montoya Pezo

Edificio Multifamiliar Lugo

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OPTIMUS S.A.C.
Ubicación: Jr. Junín N° 558 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 41.00 m² hasta 85.00 m²
Precios: Desde S/220,000
Telf.: 393 6646
Contacto: Leider Centurión

Invent Javier Prado

Empresa: INJAVIERPRADO S.A.C.
Ubicación: Av. Javier Prado Oeste N° 808 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 36.39 m² hasta 78.27 m²
Precios: Desde S/ 277,000
Telf.: 979726390
Contacto: Liliana Yquira

Edificio Multifamiliar Villa Convivium (3 Etapas)

Empresa: JC CARAL MAGDALENA S.A.C.
Ubicación: Jr. Salaverry N° 245 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 66.67 m²
Precios: Desde S/ 367,540.95
Telf.: 931356227
Contacto: Dayana Ñaupa

Echenique 930-932

Empresa: MOGADOR TRADING S.A.C.
Ubicación: Jirón Echenique 930-932 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 57.17 m²
Precios: Desde S/ 373,333.33
Telf.: 989918755
Contacto: Tom Doron

Edificio Multifamiliar Saray 2

Empresa: INMOBILIARIA JVG S.A.C.
Ubicación: Jr. Junín N° 550 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 31.73 m² hasta 104.54 m² aprox
Precios: Desde S/ 143,275 hasta S/ 465,000
Telf.: 999985488/ 955446768/ 922971701
Contacto: Giancarlo Timana / Anny Lugo / Vicente Aroni

Condominio Aliaga Garden

Empresa: EVERGRAN GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Antonio Miroquesada N° 456
Áreas: Desde 43 m² hasta 103 m²
Precios: Desde S/ 299,500
Telf.: 981 171 165
Contacto: Asesor inmobiliario

We Live

Empresa: SAN CHARBEL
Ubicación: Av. Javier Prado Oeste 770
Áreas: Desde 42 m²
Precios: Desde S/ 416,180
Telf.: 902761903
Contacto: Asesor inmobiliario

Ayachucho Green

Empresa: INVERFINA S.A.C.
Ubicación: Jr. De la Puente y Cortez (antes Jr. Ayacucho) 750-754
Áreas: -
Precios: Desde S/ 346,691
Telf.: 999023902
Contacto: Asesor inmobiliario

Abedul

Empresa: ABRIL
Ubicación: Av. Brasil N° 2985
Áreas: Desde 55 m² hasta 130 m²
Precios: Desde S/ 334,102
Telf.: 5717000
Contacto: Asesor inmobiliario

Dreams

Empresa: BINDA Y ASOCIADOS S.A.C
Ubicación: Av. Faustino Sánchez Carrión 298
Áreas: Desde 39 m² hasta 88 m²
Precios: Desde S/ 259,990
Telf.: 971875857
Contacto: Natalia Zapata

Ferrara

Empresa: INVERSIONES DKASA
Ubicación: Calle Mariscal Castilla N° 250-260
Áreas: Desde 76 m²
Precios: Desde S/ 391,000
Telf.: 936 458 091
Contacto: Asesor Inmobiliario

PUEBLO LIBRE

Bonavi II

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Cipriano Dulanto 1275 (A 2 Cdras. Av. Sucre)
Áreas: 50.00 – 77.00 m²
Precios: Desde S/ 321 081
Telf.: 986651322
Contacto: Humberto Marín

Residencial El Río

Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Del Río 209 urb. La Arequipeña
Áreas: 42.69 m² - 70.38 m²
Precios: S/218,000 - S/355,000
Telf.: 963766706
Contacto: Juan Tuesta

Edificio Multifamiliar Dual Tower

Empresa: QUATRO ALFA S.A.C.
Ubicación: Av. La Marina 234-236-238
Áreas: Desde 43.80m² hasta 80.80m²
Precios: Desde S/ 346,816
Telf.: 982568053 / 963344368/6925415
Contacto: Victor Salazar (Asesor de venta) / Leslie Bustamante (Asesor de venta)

Medis Residencial

Empresa: BARQUEROS INMOBILIARIA
Ubicación: Parque San Martín N° 241
Áreas: Desde 71.00 m² hasta 136.20 m²
Precios: Desde S/ 344,000
Telf.: 934532070
Contacto: Rosmira Imitola

Liberty

Empresa: PROYECTOS Y CONTRUCCIONES LUGANO S.A.C.
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulanto N°1707
Áreas: Desde 74.74 m² hasta 97.48 m²
Precios: Desde S/ 346,816
Telf.: 934532070
Contacto: Asesor inmobiliario

Residencial Limatambo II

Empresa: YOPLAC ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Calle Galicia 380-390, Urbanización 28 de Julio
Precios: Desde S/ 363,968
Telf.: 989292400 / 961759627
Contacto: Asesor inmobiliario

Neomar II

Empresa: MS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulanto 1270
Áreas: Desde 76.5 m²
Precios: Desde S/ 405,000
Telf.: 981188862/4966578
Contacto: Maricela Lázaro

Novorio

Empresa: MS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. del Río 275
Áreas: Desde 78 m²
Precios: Desde S/ 390,000
Telf.: 936129409/4621191
Contacto: Patricia Aliaga

Point

Empresa: ALBAMAR
Ubicación: Av. Simón Bolivar 526 Pueblo Libre
Áreas: Desde 41 m²
Precios: Desde S/ 213,348.18
Telf.: 6529750/940393485
Contacto: Candy Acero

Prana 132 S.A.C.

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA
Ubicación: Av. José Sucre 132
Áreas: Desde 53 m²
Precios: Desde S/372,210
Telf.: 7483200
Contacto: Central Telefónica

Edificio Residencial Granada 135

Empresa: INVERSIONES TIERRA BLANCA S.A.C.
Ubicación: Jr. Granada N° 135. Urb. Parque San Martín – Pueblo Libre
Áreas: Desde 51.50 m²
Precios: Desde S/ 259,000
Telf.: (01) 719 6977 / 989 303 373
Contacto: Mirelly Saldaña

Residencial El Río

Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Del Río 209 - Pueblo Libre
Áreas: Desde 42.69 m²
Precios: Desde S/ 218,000
Telf.: 963766706
Contacto: Viviana O'Phelan

Edificio C-Villa

Empresa: CONSTRUCTORA VELUSA EIRL
Ubicación: Av. Sevilla N° 330
Áreas: Desde 73.00 m² hasta 78.00 m²
Precios: Desde S/ 357,512 hasta S/ 418,080
Telf.: 2733260 - 960494108
Contacto: Jasmín Gálvez, info@grupovegal.com

Residencial San Sebastián - Excavación y Calzaduras

Empresa: CORPORACIÓN INMOBILIARIA AUSANGATE S.A.C.
Ubicación: Jr. San José N° 328 - Pueblo Libre
Áreas: Desde 56.00 m² hasta 152.00 m²
Precios: Desde S/ 382,660
Telf.: 2242934 / 959400096
Contacto: Angie Zorrilla Sisniegas

Villa Dulanto 1441 - 01 Etapa

Empresa: PROYECTOS GCF S.A.C.
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulanto N° 1441 / 1443 / 1445 / 1447 / 1449 / 1451 - Pueblo Libre
Áreas: Desde 45.32 m² hasta 80.28 m²
Precios: Desde S/ 219,617.82 hasta S/ 404,902.57
Telf.: 980231869
Contacto: Hatsue Rosado Higa

Edificio NOU

Empresa: CASAIDEAL PROYECTO BRASIL 3 S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 2768 - 2790 - 2794 con Jr. San José N° 112 - 116 - 120 - 124 - 128 - 130
Áreas: Desde 48.33 m² hasta 104.67 m²
Precios: Desde S/ 280,300
Telf.: 946397364 - 2332448
Contacto: Sally Vidaurre

Conjunto Residencial Río Grande

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA EMBLEMA TRES S.A.C.
Ubicación: Jr. Amazonas 702-704-706-710
Áreas: Desde 47.60 m² hasta 63.69 m²
Precios: Desde S/ 293,224 hasta S/ 408,024
Telf.: 2199900 (Opción 1)
Contacto: Asesor inmobiliario

Residencial Santa Isabel

Empresa: COLONIA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Calle Felipe Santiago Oré 280-286-288- Pueblo Libre
Áreas: Desde 45.72 m² hasta 61.20 m²
Precios: Desde S/ 237,250
Telf.: 997970251 - 4462269
Contacto: Guillermo Balarezo Herrera

Grand Central Pueblo Libre

Empresa: C&J INMOBILIARIA
Ubicación: Av. José Leguía y Melendez 1029, Pueblo Libre
Áreas: Desde 55.00 m² hasta 80.00 m²
Precios: Desde S/ 292,000
Telf.: 934775471 / 977569144
Contacto: Asesor inmobiliario

Edificio Multifamiliar Insigne

Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. La Marina N° 449 - 485
Áreas: Desde 38.13 m² hasta 79.34 m²

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Precios: Desde S/ 201,000 hasta S/ 409,370
Telf.: 988609572
Contacto: Cecilia Estrada

El Prado

Empresa: MCR INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Paseo de los Andes N° 117 Urb. La Florida
Áreas: Desde 60 m² hasta 94 m²
Precios: Desde S/ 387,833
Telf.: 949 140 134 / 648 5577
Contacto: Asesor inmobiliario

Medis Residencial

Empresa: BARQUEROS INMOBILIARIA
Ubicación: Parque San Martín N° 241
Áreas: Desde 80 m²
Precios: Desde S/ 341,884 hasta S/ 410600
Telf.: 923061897
Contacto: Asesor inmobiliario

Piazza

Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Av. Del Río 111-113 Urb. Azcona
Áreas: Desde 63 m²
Precios: Desde S/ 303,000
Telf.: 986 651 323
Contacto: Asesor Inmobiliario

Emerald

Empresa: PI PRADO 2 SAC
Ubicación: Calle Prolongación Cayetano Heredia Esq. con Jr. Manuel Ugarteche 101-143
Áreas: Desde 63 m²
Precios: Desde S/ 339,000
Telf.:
Contacto:

PUENTE PIEDRA

Condominio Ciudad Verde

Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Panamericana Norte Km 27
Áreas: Dese 57.70 m² hasta 72.31 m²
Precios: Desde S/ 133,139 hasta S/ 165,384
Telf.: 984 142 418
Contacto: Patricia Águila

RÍMAC

Pradera del Rímac Condominio Ecoamigable - Etapa 1

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. Morro de Arica N° 205
Áreas: 62 m² – 139 m²
Precios: Desde S/187,700
Telf.: 981252030 - 962381276 - 981251311 - 922475725
Contacto: Ángela Ramírez / Dinney Puma / Bruno Villar / Karlo Vargas

Jardínes del Rímac

Empresa: PROMOTORA BRAVO DE RUEDA S.A.C.
Ubicación: Calle Bravo de Rueda N° 280
Áreas: Desde 67.50 m² hasta 57.00 m²
Precios: Desde S/ 192,690 hasta S/ 240,000
Telf.: 981287469
Contacto: ventas@magbisconstrucciones.com

Altos del Rimac

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: AV. MORRO DE ARICA 205, Rímac, Lima
Áreas: Desde 50 m² hasta 72 m²
Precios: Desde S/ 102,488
Telf.: 01 637 3200
Contacto: Asesor inmobiliario

SAN JUAN DE LURIGANCHO

Residencial Violeta

Empresa: GRUPO ROYAL
Ubicación: "Calle Enrique Oppenheimer Cuadra 6. Esquina con Jr. Santiago Rodríguez"
Áreas: Desde 53.80 m²
Precios: Desde S/ 243,250
Telf.: 971 001 888
Contacto: Asesor de Ventas

SAN MARTÍN DE PORRES

Paseo San Martín

Empresa: CONSTRUCTORA INARCO PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. 10 de Junio 1020
Áreas: Desde 58.25 m² hasta 68.53 m²
Precios: S/ 167,300 – S/ 223,600
Telf.: 964388814 / 4822204
Contacto: José Romero

La Rivera de San Diego

Empresa: INMOBILIARIA SAN DIEGO DE ALCALÁ S.A.C.
Ubicación: Calle Chiquitanta esquina con Calle Paramonga (Alt. del cruce de Av. Canta Callao con Av. 2 de Octubre)
Áreas: Desde 65.00 m² hasta 132.00 m²
Precios: S/ 170 100 – S/ 254 900
Telf.: 980839239 / 965765075
Contacto: Maricielo Román / Vanessa Lobato

Condominio Residencial Los Huertos

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PALCER S.A.C.
Ubicación: Calle Ambo N° 301 (Alt. Cdra. 43 de Av. Canta Callao)
Áreas: Desde 60.00 m² hasta 95.00 m²
Precios: S/ 153,900 – S/ 216,000
Telf.: 4016898 / 975057128
Contacto: Arturo Aspilcueta Gutiérrez

Conjunto Residencial Mi Vivienda Nuevo Universo

Empresa: INMOBILIARIA NUEVO UNIVERSO II S.A.C.
Ubicación: Av. Alfredo Mendiola - Parcela L (Intercambio Vial Pro) - Urb. Pro Industrial - 6to Sector - San Martín de Porres
Áreas: Desde 61.06 m²
Precios: Desde S/ 170,260
Telf.: 933729980 / 947185182
Contacto: Rocío Pinedo / Manuel Villareal

SAN MIGUEL

Allegro

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Costanera 980 (Alt. del Restaurante Mi Propiedad Privada)
Áreas: Desde 46.00 m² hasta 71.00 m²
Precios: Desde S/ 244,544
Telf.: 986651322
Contacto: Humberto Marín

Alto Venezuela

Empresa: IMAGINA GRUPO CONSTRUCTOR
Ubicación: Av. Venezuela 5415 San Miguel
Áreas: Desde 61 m²
Precios: Desde S/ 297,000
Telf.: 961748902 - 989098491
Contacto: Bryan Panez/Marwill Sánchez

Altus One

Empresa: INVERSIONES GRANADERO S.A.C.
Ubicación: Cruce de las Calles Carlos Gonzales N°203-209 y César López N°195-197
Áreas: 40.55 m² - 76.87 m²
Precios: Desde 244,531
Telf.: 964316976
Contacto: Alberto Sandoval Pizarro

Costanera 29

Empresa: J&M INVERSIONES INMOBILIARIAS
Ubicación: Av . Costanera 2996
Áreas: Desde 69.49 m²
Precios: Desde 319,654
Telf.: 986755073
Contacto: Melissa Torres

Edificio Yanacoto

Empresa: PROEDCO S.A.C.
Ubicación: Calle Yanacoto 151-153
Áreas: 45.46 m² - 81.6 m²
Precios: Desde S/ 215,000
Telf.: 979126847
Contacto: Yolanda Moreno Díaz

Residencial Oceánica

Empresa: FORCE HOUSE PROMOTORES INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle Nicolás de Piérola N°140
Áreas: Desde 51 m² hasta 99 m²
Precios: Desde S/ 297,119
Telf.: 933418877 / 4965661
Contacto: Asesor inmobiliario

Concepto Magic Ocean

Empresa: IMAGINA GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Avenida Costanera N° 2880
Áreas: Desde 40.5 m² hasta 70 m2
Precios: Desde S/ 344,400
Telf.: 01) 717 2000
Contacto: Asesor inmobiliario

Terrazas de la Costanera

Empresa: COSTANERA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Costanera Cdra. 25
Áreas: Desde 61.98 m²
Precios: Desde S/ 305.160
Telf.: 984138774 / 986663716
Contacto: Elena Medina / Andrea Aránguri

Motion

Empresa: INMOBILIARIA VALLE LUZ S.A.C.
Ubicación: Jr. César López Rojas N° 187-189-191
Áreas: Desde 46.81 m²
Precios: Desde S/ 210,679
Telf.: 968206187
Contacto: Luis Cuenca Mayoral

Edificio Residencial Shine

Empresa: CIUDARIS CONSULTORES INMOBILIARIAS S.A.
Ubicación: Av. Escardó 620
Áreas: 41.36 m² - 71.46 m²
Precios: S/ 221,500 - S/ 334,000
Telf.: 989314888 / 993526902
Contacto: Edwin Soller / Roberto Larrea

Ávida - Torre A

Empresa: EDIFICACIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Avenida Costanera N° 2982 - San Miguel
Áreas: Desde 39.00 m² hasta 75.00 m²
Precios: Desde S/ 226,700 hasta S/ 418,200
Telf.: 469 2799
Contacto: José Luis Sánchez Varias

Parques del Mar

Empresa: VIVA GyM S.A.
Ubicación: Av. Costanera 1690
Áreas: 67 m² – 94 m²
Precios: Desde S/ 259,987
Telf.: 951445801
Contacto: Lesly Ancajima

Precursores 5

Empresa: BELGICA EDIFICACIONES S.A.
Ubicación: Av. Elmer Faucett N°298
Áreas: Desde 41.75 m² hasta 78.75 m²
Precios: Desde S/ 237,600
Telf.: 994293043
Contacto: Segundo Gutiérrez

Libertad

Empresa: BUEN VIVIR S.A.C.
Ubicación: Av. La Libertad N° 1800
Áreas: Desde 55 m² hasta 72 m²
Precios: Desde S/ 83,675 hasta S/ 105,848
Telf.: 960117525
Contacto: Alex Delgado

Universitaria

Empresa: BUEN VIVIR S.A.C.
Ubicación: Av. Universitaria N° 2017
Áreas: Desde 29.33 m² hasta 73.28 m²
Precios: Desde S/ 145,863 hasta S/ 368,043
Telf.: 960117555
Contacto: Sauori Riofrio

Residencial Altagracia

Empresa: ALTAMIRA PROMOTORA S.A.C.
Ubicación: AV. Andrés Rázuri 235-239 Urb. Maranga
Áreas: Desde 48.50 m²
Precios: Desde S/ 224,070
Telf.: 944019604
Contacto: Miguel Valderrama V.

Bertolotto

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Bertolotto 760 – San Miguel
Áreas: Desde 38 m² hasta 133 m²
Precios: Desde S/ 238000
Telf.: 998387683
Contacto: Raquel Vargas

Level One - Etapa N° 1

Empresa: INMOBILIARIA CARLOS GONZALES S.A.C.
Ubicación: Calle Carlos Gonzales 251-257 y Calle Martín de Murua 250-256, Urbanización Maranga, Distrito de San Miguel.
Áreas: 31.86 m² a 108.16 m²
Precios: S/222,012.00 a S/588,481.00
Telf.: 637-4660
Contacto: Luis Terres Castillo

Vista Mar

Empresa: INVERSIONES ROCA AZUL
Ubicación: Av. Costanera N° 1380 Urb. Miramar
Áreas: Desde 70 m²
Precios: Desde S/ 360,100
Telf.: 01 305 5046
Contacto: Asesor inmobiliario

Uptown 2

Empresa: GRUPO CARAL
Ubicación: Cl. Puquina N° 100 Sección 1 - 4B Urb. Maranga
Áreas: Desde 69 m²
Precios: Desde S/ 385,027
Telf.: 941 034 967
Contacto: Asesor inmobiliario

SURQUILLO

Switch

Empresa: VIVIENDAS DEL PERU S.A.C.
Ubicación: Av. Tomás Marsano 1647
Áreas: Desde 44 m² hasta 161 m²
Precios: Desde S/ 284,246
Telf.: 7191050
Contacto: Asesor inmobiliario

SQ Concept

Empresa: KUADRAT S.A.C.
Ubicación: Av. Angamos Este N°1551
Áreas: Desde 40 m² hasta 77 m²
Precios: Desde S/ 318,135
Telf.: 987146120
Contacto: Asesor inmobiliario

Cypres

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Victor Alzamora N° 481 - Surquillo
Áreas: Desde 56.67m²
Precios: Desde S/ 346,110
Telf.: 571 7000
Contacto: Asesor inmobiliario

Concepto Smart

Empresa: IMAGINA GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Avenida Tomás Marsano N° 368
Áreas: Desde 44 m² hasta 84
Precios: Desde S/ 298,829
Telf.: 920 235 773
Contacto: Asesor inmobiliario

Marsano 2175

Empresa: TER EDIFICACIONES
Ubicación: Av. Tomás Marsano 2175
Áreas: 45, 52 y 61m²
Precios: Desde S/ 282,948 –S/ 382,550
Telf.: 01 6420156 / 923 236 857
Contacto: Ana Cecilia Betancourt / Miguel Sandoval

Eres

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: A. República de Panamá 4077
Áreas: 41 m² – 79 m²
Precios: Desde S/ 282,400
Telf.: 943 519 613 / (01)709-4884
Contacto: Comercial Eres

Nitoa

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle Las Palomas 204-Urb. Limatambo - Surquillo
Áreas: Desde 53.00 m² hasta 70.00 m²
Precios: Desde S/ 337,500 hasta S/ 371,910
Telf.: 620-3805 | Cel: 934543506
Contacto: Frank Pinto

Start

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle Julián Sandoval Cuadra 1 Urb. Barrio Médico
Áreas: Desde 55 m²
Precios: De S/ 371,000
Telf.: 620-3805 | Cel: 940148498
Contacto: Antonio Flores

Real 805

Empresa: REAL EDIFICACIONES
Ubicación: Av. Principal 805, La Calera - Surquillo
Áreas: Desde 40.00 m² hasta 99.00 m²
Precios: Desde S/ 249,277 hasta S/ 576,971
Telf.: 956441123
Contacto: Ever García

Nueva Aurora 2

Empresa: VIENNA
Ubicación: Av. Sergio Bernales Lastre N° 259
Áreas: Desde 53m²
Precios: Desde S/ 215,000
Telf.: -
Contacto: -

Residencial Las Palomas 160

Empresa: AMESUR INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle Palomas 160 - 162, Urbanizacion Limatambo
Áreas: Desde 63 m²
Precios: Desde S/ 375,000
Telf.: -
Contacto: -

SURCO

Edificio Buenavista

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Vulcano Mz. A7 Lote 32 Urb. Sagitario
Áreas: 75 - 150 m²
Precios: Desde S/ 365,000
Telf.: 994377236-6378863
Contacto: Shamile García

Epique

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA & GERPAL
Ubicación: Av. Manuel Olguín N° 600
Áreas: Desde 40.00 m² hasta 78 m2
Precios: Desde S/ 365,000
Telf.: 966874541
Contacto: Asesor inmobiliario

Verah I Etapa

Empresa: PC COSTANERA SAN MIGUEL S.R.L. - GRUPO CARAL
Ubicación: Cruce Jr. Peña Rivera con Jr. Diego Ferré Santiago de Surco
Áreas: Desde 51.00 m² hasta 136.00 m²
Precios: Desde S/ 243,000.00
Telf.: 3966056 / 989167027 / 941025745
Contacto: Anne Chiroque / Diana Salazar

Edificio QIU

Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Zamora N° 366 y Av. Higuereta N° 565
Áreas: Desde 44.00 m² hasta 66.89 m²
Precios: Desde S/ 309,540 hasta Desde S/ 309,540 hasta S/ 420,000
Telf.: 988609572
Contacto: Cecilia Estrada

Liberty

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. El Polo N 661 Surco
Áreas: 41 m² - 66m²
Precios: Desde S/ 355,234
Telf.: (01)640 3888
Contacto: Marimir Gutiérrez

Residencial Esencial

Empresa: LA VENTUROSA
Ubicación: Lote 1, Mz. C , Av. Los Faisanes, Av. Guardia Civil Norte, Jr. Viña Tacama y Jr. Vulcano
Áreas: 51 m² - 73 m²
Precios: Desde S/ 419,000
Telf.: 994 032 337
Contacto: Asesor inmobiliario

Supra

Empresa: ARMAS DOOMO
Ubicación: Av. Manuel Olguín con Jr. Tres Marías
Áreas: Desde 41 m² hasta 107 m²
Precios: Desde S/ 307,710
Telf.: 960 101 431
Contacto: Asesor inmobiliario

El Alcázara

Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIAS
Ubicación: Calle El Alcázar N° 253 - 255 Mz. V Lote 3 esquina Av. Los Vicus
Áreas: Desde 45 m² - 131 m²
Precios: Desde S/ 307,710

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Telf.: 960 101 431
Contacto: Asesor inmobiliario

Monterrico
Empresa: CISSAC
Ubicación: Cruce de Cristóbal de Peralta Norte esquina con Jerónimo de Aliaga Norte Chacarilla
Áreas: Desde 60 m2
Precios: Desde S/ 415,000
Telf.: (01) 640 3888
Contacto: Gianmarco Valencia

VILLA EL SALVADOR

Los Parques de Villa El Salvador
Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Algarrobos cruce con Calle Los Cedros
Áreas: Desde 58.86 m² hasta 62.77 m²
Precios: Desde S/ 130,000 hasta S/ 180,000
Telf.: 985761632
Contacto: Domi Oria Garrido

CALLAO

Condominio Eco-amigable Altaluz
Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. Argentina N° 1627 (A pocas Cdras. de Minka)
Áreas: Desde 54.00 m² hasta 71.00 m²
Precios: Desde S/ 155,600
Telf.: 936507511 - 968660585 - 971558598
Contacto: María Aguilar / Renzo Burgos / Jeanpier Ávila

Costanera Uno
Empresa: LOS PORTALES CONSTRUYE S.A.C.
Ubicación: Av. La Paz 1270 con Av. Santa Rosa, La Perla.
Áreas: 40.00 – 72.00 m²
Precios: S/ 170,000 – S/ 398,000
Telf.: 981013878 / 0800-12700
Contacto: Ever García

Los Parques del Callao
Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Argentina cuadra 24
Áreas: 49 m² – 65 m²
Precios: Desde S/ 162,980
Telf.: 985761632
Contacto: Domi Oria

Condominio Ciudad Nueva
Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Canta Callao s/n (Alt. Cdra. 52 Av. Faucett)
Áreas: 50.8 m² - 117.70 m²
Precios: Desde S/ 156,153 hasta S/ 324,316
Telf.: 986651323
Contacto: Erika Parravicini

Villanova
Empresa: CUMBRES
Ubicación: Av. Santa Rosa (Juan Pablo II) Cdra. 4
Áreas: Desde 55.00 m²
Precios: Desde S/ 173,000
Telf.: 981356556 / 958328834 / 986721173 / 926918360
Contacto: Jocelyn Castillo / Nikolas Arias / Lorena Salazar / Harold Castañeda

Conjunto Habitacional Casuarinas de Ventanilla
Empresa: DESARROLLO Y EDIFICACIÓN DE VIVIENDA S.A.
Ubicación: Sub Lote A1 al final de la Calle 11 – Urb. Pedro Cueva
Áreas: 68.00 – 73.12 m²
Precios: S/ 147,900 – S/ 185,900
Telf.: 5323347 / 5323336 / 981091269
Contacto: Luis Enríquez

Nuevavista Condominio
Empresa: SAN JOSÉ INMOBILIARIA PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Venezuela N° 2597 Bellavista - Callao (límite con San Miguel)
Áreas: Desde 66.94 m² hasta 68.98 m²
Precios: Desde 224,608 hasta 270,000
Telf: 3608362 / 994076642 / 994267020
Contacto: Patricia Valverde /Susana Celadita

Torremar Costanera
Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. Costanera 2397 (1 Cdra. de Haya de la Torre), La Perla
Áreas: Desde 35 m² - 80 m²
Precios: Desde S/ 169,000
Telf: 936507511 - 968660585 - 971558598
Contacto: María Aguilar / Renzo Burgos / Jeanpier Ávila

HUAURA

Edificio Victoria
Empresa: PROMORE INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Psj. Leoncio Prado N° 206
Áreas: Desde 40 m² hasta 87.13 m²
Precios: Desde S/ 81,600 hasta S/ 177,745
Telf.: 994847759
Contacto: Alexander Chávez Domínguez

PACHACAMAC

Conjunto Residencial Arborea
Empresa: PROMOTORA COLINA VERDE S.A.C.
Ubicación: Algarrobo Lote N° 2-Mz. F-1 Urb. San Fernando
Áreas: Desde 53.5 m2
Precios: Desde S/ 154,825
Telf.: 932 669 733
Contacto: Asesor inmobiliario

OFERTA INMOBILIARIA

NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA | PROVINCIAS

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

ÁNCASH

Villas del Mar
Empresa: DOMUS HOGARES DEL NORTE S.A.
Ubicación: Av. Panamericana Norte Km. 426.9 (Frente a la Urb. Buen os Aires)
Áreas: Desde 82.00 m2 - 104.00 m2
Precios: Desde S/ 155,000 hasta S/ 215,000
Telf.: (043) 315833 / 943747692
Contacto: Augusto Sotelo

Condominio Los Pinos – Chimbote
Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GIANIC S.A.C.
Ubicación: Zona Industrial Los Pinos – Zona 2 – Ms. A Lte. 01-02-03-04, al Costado de la Universidad San Pedro – Frente al Vivero Forestal
Áreas: 120.00 - 139.00 m2
Precios: De S/ 150,000 - S/ 230,000
Telf.: 964777642 / 043-329592
Contacto: Christian Calderón

Proyecto Alto Chimbote
Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Prolongación Avenida Buenos Aires Km 4.5 La Campiña
Áreas: Desde 45.00 m2 hasta 90.00 m2
Precios: Desde S/ 115,400 hasta S/ 176,400
Telf.: 924884444
Contacto: Jairo Paredes

AREQUIPA

Las Cumbres del Mirador
Empresa: ALEMAN CONSTRUCTORES CO S.A.C.
Ubicación: Calle Vista Alegre Nro. 300
Áreas: 50.00 m2 - 128 m2
Precios: S/ 153,000 - S/ 391,000
Telf.: (054)583943
Contacto: Kary Gutiérrez Acosta

CasaParq
Empresa: CISSAC
Ubicación: Calle Rosario S/N (Al costado de Arequipa Center)
Áreas: 59.8 m2 - 91.88 m2
Precios: Desde S/220,904
Telf.: 01-6403888
Contacto: Joselin Davalillo / Janio Rivas

Condominio A - Etapa I
Empresa: LIDER INVERSIONES AREQUIPA S.A.
Ubicación: Av Pizarro N° 115 (al costado de Almacenes Ransa)
Áreas: Desde 84.00 m² -97.00 m² / 90.00 m² - 97.00 m²
Precios: Desde S/ 299,000 - S/ 334,400 / S/ 253,000 - S/ 271,000
Telf.: 958798049 / 958798042
Contacto: Blanca Masías / Elda Carpio

Condominio A - Etapa 2
Empresa: LÍDER INVERSIONES AREQUIPA S.A.
Ubicación: Av Pizarro 115 (antes 129) al costado de Almacenes Ransa
Áreas: 90 m2 - 97 m2
Precios: S/253,000 - S/271,000
Telf.: 958798049/958798042
Contacto: Blanca Masías / Elda Carpio

Proyecto Vive500
Empresa: DINAMIA INMOBILIARIA
Ubicación: Av Aviación s/n Costado Colegio Sophiano – Cerro Colorado
Áreas: 77.07 m2 - 85.86 m2 -91.98 m2
Precios: Desde S/ 236,000
Telf.: 977537752- 998567929-936508582
Contacto: Fiorella Nieto, Vivian Ayala, Carlos Medina

El Mirador de la Alameda
Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Miraflores, Arequipa
Áreas: 72 m2 - 74 m2 – 80 m2
Precios: Desde S/ 175,000
Telf.: 962381625, (054) 600-233
Contacto: Oscar Pachas

Valle Blanco Reserva
Empresa: CUMBRES
Ubicación: Av. Garcilazo de la Vega s/n, Challapampa (costado Urb. Buganvillas)
Áreas: Desde 66.00 m²
Precios: Desde S/ 178,000
Telf.: 967789768 / 924695035 / 924695060
Contacto: Miryan Berrios / Milagros Salas / Fiorela Nieto

Los Parques Casa Club
Empresa: JJC EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Urb. Santa Rosa de Lima Mz N Lt 01 - a 2 Cdras. de Los Ángeles de Cayma
Áreas: 42.63 – 96.19 m2
Precios: Desde S/ 155,000
Telf.: 980926273
Contacto: Richard Sans

Almira Condominio
Empresa: LÍDER INVERSIONES AREQUIPA
Ubicación: Av. Las Americas A-01 Urb. La Colina II
Áreas: Desde 75.00 m² hasta 93.00 m²
Precios: Desde S/ 190,000 hasta S/ 239,800
Telf.: 943 399 102 / 936 664 910
Contacto: Vivian Ayala/ Fiorella Zeballos

Residencial Lomas de la Alameda
Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Mz. 5C, Lote 1, Urb. Alameda de Salaverry, Miraflores
Áreas: Desde 57.00 m2 hasta 60.00 m2
Precios: Desde S/ 95,000 hasta S/ 165,500
Telf.: 054-600233 /962381625
Contacto: Oscar Alexis Pachas Fernández

Solar de la Alameda
Empresa: INMOBILIARIA RUTURI S.A.C.
Ubicación: Mz. 5C, Lote 1, Urb. Alameda de Salaverry, Miraflores
Áreas: Desde 75.00 m2 hasta 77.00 m2
Precios: Desde S/ 170,000 hasta S/ 285,000
Telf.: 054-600233 / 962381625
Contacto: Oscar Alexis Pachas Fernández

Edificio La Peña (1 Etapa)
Empresa: SER CASA S.A.C.
Ubicación: Urb. Residencial La Peña D-10 y D-11 Distrito Sachaca
Áreas: Desde 40.00 m2 hasta 108.00 m2
Precios: Desde 161,280 hasta 362,880
Telf.: 926682622
Contacto: Renato Andree Mengoa Alatrista

Las Lomas de Yura Primera Etapa
Empresa: GPR AQP S.A.C.
Ubicación: Yura - Arequipa
Áreas: Desde 90 m2
Precios: Desde S/ 125,900
Telf.: 933876285
Contacto: Niolás Kalinowski Sotomayor

Villa Verde 2
Empresa: CUMBRES
Ubicación: Av. Garcilazo de la Vega s/n Challapampa, Cerro Colorado
Áreas: Desde 104.00 m2 hasta 198.00 m2
Precios: Desde 104.00 m²
Telf.: Desde S/ 335,000
Contacto: Milagros Salas / Fiorela Nieto / Miryan Berrios

Residencial Las Condes (1 etapa)
Empresa: ALEMÁN CONSTRUCTORES CO S.A.C.
Ubicación: Calle Trujillo 204 Urb. La Perla
Áreas: Desde 89 m2 hasta 130 m2
Precios: Desde S/ 165,308 hasta S/ 405,600
Telf.: 947-732-486
Contacto: Carolina Mejía Martínez

Residencial Vive 500
Empresa: NUVO
Ubicación: Terreno denominado El Morro- Irrigacion Zamácola - Av. Aviación s/n
Áreas: Desde 77 m2 hasta 158 m2
Precios: Desde S/ 285,000
Telf.: 3977598
Contacto: Asesor inmobiliario

CUSCO

Condominio Villa Huancaro
Empresa: CLASEM
Ubicación: Av. José Luis Orbegoso, Lote B1, Huancaro (Espalda del Colegio Didascalio)
Áreas: Desde 72.45 hasta 121.72 m2
Precios: Desde S/ 236,000 - S/ 480,000
Telf.: 958432824
Contacto: Eyleen Salas

Residencial Multifamiliar Villa Sol
Empresa: CONSORCIO MECANO
Ubicación: Calle Las Intimpas I-2-5, San Jerónimo
Áreas: Desde 81 m2
Precios: Desde S/ 278,000
Telf.: 974979393
Contacto: Gonzalo Cáceres

Edificio Multifamiliar Confort 31
Empresa: INKASA S.A.C.
Ubicación: Fracción 31 de la Mza A Lote N° 33 del Predio Versalles del Carmen
Áreas: Desde 65.60 m2 hasta 77 m2
Precios: Desde S/ 252,000 hasta S/ 309,750
Telf.: 950130517
Contacto: Iván Mendoza

CAJAMARCA

Realia Casa Club
Empresa: Z&S INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle Marañón Cdra. 23 Urb. Montegrande
Áreas: Desde 45 m² hasta 90 m²
Precios: Desde S/ 75,000 hasta S/ 169,000
Telf.: 997641060
Contacto: Emerson Chunga Soto

ICA

Urb. Los Huarangos
Empresa: D&D CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Sector San José – Sub Lote 1, Sector San José Parcela N° 190, Sector Cachiche
Áreas: Desde 91 m² - 150.00 m²
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 260,000
Telf.: 9773155422
Contacto: Asesor inmobiliario

Urb. Las Palmeras de Sunampe
Empresa: SOLVIV S.A.C.
Ubicación: Panamericana Sur Km. 197, Chincha, al costado de Mega Plaza
Áreas: 90 m2 – 144.36 m2
Precios: S/ 99,000 a S/ 172,000
Telf.: (056) 774912/ (056) 233115
Contacto: Ángel Carbonero

Residencial Terra Blanca
Empresa: VÉRTICE BLANCO
Ubicación: Av. Jhon F. Kennedy s/n Urb. Sector Rosario (pasando Óvalo entrada de Fonavi) en el Distrito de Pisco
Áreas: Desde 40.00 m²
Precios: Desde S/ 105,000 hasta S/ 148,550
Telf.: 990813968
Contacto: Marco Antonio Román Herrera

Condominio Las Flores
Empresa: CONSORCIO B&E
Ubicación: Calle Los Claveles 240
Áreas: 74.37 - 192.00 m2
Precios: S/ 177,000 - S/ 289,000
Telf.: 994115318 - 998126712
Contacto: Maribel Reque

Las Piedras de Buenavista
Empresa: INMOBILIARIA YAURILLA S.A.C.
Ubicación: Los Aquijes. Ica
Áreas: 70 m2 a 145 m2
Precios: S/65,000 a S/105,000
Telf.: 998 950 037
Contacto: Tulio Figueroa

Jardines del Edén
Empresa: LOS JARDINES DEL EDÉN
Ubicación: Camino a la Huega - Ica
Áreas: 28.85 m2 a 40.02 m2 área construida. 96 a 120 m2 de terreno
Precios: S/ 99,900 - S/ 120,500
Telf.: 998 950 037
Contacto: Tulio Figueroa

Urbanización San Ildefonso de Ica
Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Urb. San Ildefonso Mz ND Lote 31 - La Tinguiña
Áreas: Desde 93.60 m2 hasta 134.33 m2
Precios: S/ 84,100 – 125,000
Telf.: 994266230 - 958435021
Contacto: Kelly Vivanco / Fiorella Mendoza

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Villa Club Ica

Empresa: VILLA CLUB S.A.
Ubicación: Av. Finlandia Cdra. 9 (camino a Los Lunas) a 4 Cdras. del Restaurante Don Guillermo Tinguiña Alta - Ica
Áreas: 47.8 m2 – 70.5 m2
Precios: Desde S/ 166,946
Telf.: 960734494
Contacto: Carlos Almendáriz

Valle Esmeralda

Empresa: EL PINO – GERPAL S.A.C.
Ubicación: Km. 308 Panamericana Sur
Áreas: 40.07 – 52.10 m2
Precios: Desde S/ 138,250
Telf.: (056) 540-680 / 984126232
Contacto: Patricia Ramos

Villa La Florida I Etapa

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: KM 299 Panamericana Sur – Subtanjalla
Áreas: Desde 45.75 m² hasta 101.65 m²
Precios: Desde S/ 81,000 hasta S/ 120,000
Telf.: 942739655 / 0800-12700
Contacto: Alfonso Abad Abad

Residencial Magisterial Ica

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Sector Chacarrilla S/N – Ingreso frente a la Tercera Etapa de Las Casuarinas
Áreas: 38.53 – 77.02 m2
Precios: S/ 81,100 – S/ 133,000
Telf.: 951984209
Contacto: Grace Ríos

Condominio Prados del Este

Empresa: ALTITUD
Ubicación: Panamericana Sur Km. 296 - Subtanjalla
Áreas: Desde 48.00 m2
Precios: Desde S/ 139,000
Telf.: (056) 771338/ 997727942
Contacto: Jessica Zavaleta López

Pradera del Sol 1

Empresa: LOS PORTALES S.A
Ubicación: Urb Sol de Ica VIII Etapa ingreso Av la Huega (pasando IEP Santisimo Jesus a la izquierda)
Áreas: Desde 45.00 m2
Precios: Desde S/ 106,500
Telf.: 980 58 649 / 21144 70 / 2114473 / 0800-12700
Contacto: Christian Pardo

Villa Saraja

Empresa: MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Panamericana Sur Km. 300
Áreas: Desde 40.00 m² hasta 72.00 m²
Precios: Desde S/ 120,600
Telf.: 966049656
Contacto: mrivas@menorca.com.pe

Los Jardines de San Andrés (4ta etapa)

Empresa: CONSORCIO DHMONT
Ubicación: Av. Genaro Medrano cdra 7 s/n – San Andrés, Pisco
Áreas: Desde 55 m2 hasta 65 m2
Precios: Desde S/ 84,100 hasta S/100,000
Telf.: 914045146
Contacto: Raúl Landa Hurtado

Villa la Florida

Empresa: BENLEC INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Grau 1120
Áreas: Desde 19 m2 hasta 45 m2
Precios: Desde S/ 95,940 hasta S/170,100
Telf.: 990390780
Contacto: Jossy Aponte Elizalde

JUNÍN

Dos Torres

Empresa: EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna N°561 y Jr. Panamá N°575 - Huancayo
Áreas: 33.1 – 113.47 m2
Precios: Desde S/ 67,500 - 278,000
Telf.: 964720386 /064-216140 / #0102418 /#880181
Contacto: Betsabé Guillermo Nieto

Residencial Élite

Empresa: INMOBILIARIA CASA VERDE - CONSTRUCTORA Y CONSULTORA DE LA TORRE S.A.C.
Ubicación: Mz. G Lote 1 Urb. Elino (Esq. Linoleas y Los Fresnos)
Áreas: Desde 33 m2 hasta 71.5 m2
Precios: Desde S/ 110,000 hasta S/ 240,000
Telf.: 942654935 - 64599031
Contacto: Erika Mucha Samaniego

Condominio Bellavista II Etapa

Empresa: VIDA CASA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Santa Margarita de Escocia MZ. T Lt 6
Áreas: Desde 75.00 m² -110.00 m² / 56.00 m² hasta 77.00 m²
Precios: Desde S/ 140,000 - S/ 200,000 / S/ 100,000 hasta S/ 140,000
Telf.: 999699823
Contacto: Michael Caso

In Garden Departamentos

Empresa: Z&V INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Las Magnolias Mz C Lt. 01 y 02 - Urb. La Planicie de San Carlos, El Tambo
Áreas: Desde 87.25
Precios: Desde S/ 218,074
Telf.: 968805585
Contacto: Samantha Torres

Parque San Antonio

Empresa: ESAC
Ubicación: Jr. Domingo Savio 493
Áreas: Desde 60.00 m2 hasta 97.00 m2
Precios: S/106,000 - S/195,000
Telf.: 954608020 - 971664848
Contacto: Made-Lisbeth

Residencial Adela

Empresa: BALLO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Av. San Carlos 4ta. Cuadra (entre el Colegio Editun y San Carlos)
Áreas: Desde 97.00 m2 - 119.00 m2
Precios: Desde S/ 230,000 - 290,000
Telf.: 971157319/ 981095691/ 994020781
Contacto: José Carlos Monje

Residencial Las Palmeras de Villa

Empresa: TOTAL INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Palma Hawaiana con Pasaje Bombonaje – Río Negro-Satipo
Áreas: 60.86 - 66.02 m2
Precios: Desde S/ 110,000 - 130,000
Telf.: 965994983 / 943661711
Contacto: Martín Suárez Santillán / Ashlyn Torres

Condominio Club El Rosedal

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Intihuatana con Av. Tahuantinsuyo, Saños Chico - El Tambo
Áreas: Desde 63.51 hasta 70.58 m2
Precios: Desde S/ 125,000 hasta S/ 183,500
Telf.: 934895050
Contacto: Patricia Oré

Edificio Residencial Bellasier

Empresa: PROMOTORES INVERSIONES & ASOCIADOS LUCERO S.A.C.
Ubicación: Av. Giraldez N° 658 - 652
Áreas: Desde 45.00 m2 - 106.00 m2
Precios: S/ 110,000 – 263,000
Telf.: 955605236
Contacto: Rocío del Pilar Alcántara Arroyo

Las Lomas de San Antonio II

Empresa: INMOBILIARIA EUROEDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. Domingo Savio N° 493
Áreas: Desde 68.98 m2
Precios: Desde S/ 125,000
Telf.: 056-634520
Contacto: Enrique Sayán Mirenghi

LA LIBERTAD

Andalucía

Empresa: LIVIT - CONSTRUCTORES INTERAMERICANOS S.A.C.
Ubicación: Av. El Cortijo s/n Trujillo (A 3 minutos del Mall Plaza Trujillo)
Áreas: Desde 52.17 m2 hasta 65.20 m2
Precios: Desde S/ 96,300
Telf.: 956130856
Contacto: Lyonel RodrÍguez

Residencial Albrecht II

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Pedro Muñiz N° 253
Áreas: Desde 58.00 m2 hasta 98.00 m2
Precios: Desde S/ 167,000 hasta S/ 242,000
Telf.: 979736444 - (044) 224854
Contacto: Almendra Yale Morán

Residencial Diego I

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Mz.. J Lt. 9 - Urb. La Esmeralda
Áreas: Desde 90.60 m2 - 138.01 m2
Precios Desde S/ 235,000 hasta S/ 250,000
Telf.: 979736444 - (044) 224854
Contacto: Almendra Yale Morán

San Francisco II

Empresa: RODEN CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Manzana K, Calle Eduardo Campos Lote 18
Áreas: Desde 57 m2 hasta 120 m2
Precios Desde S/ 177.500 hasta S/ 301,750
Telf.: 956223460
Contacto: Louisiana Torres

Condominio Tierra Verde

Empresa: AMAVIV S.A.C.
Ubicación: Sector Natacha Alta, Sección A Lt. 1, Trujillo
Áreas: Desde 74.00 m2 – 80.00 m2
Precios: Desde S/ 160,000 hasta S/ 248,000
Telf.: 992562729
Contacto: Felix Murrugarra

Depas y Club Las Quintanas

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Hnos. Uceda Meza N° 500, Esq. Av. 9 de Octubre
Áreas: 67.53 - 80.30 m2
Precios: S/ 151,100 - S/ 203,700
Telf.: 044 - 612-955 / 965399154
Contacto: Anais Gamboa

San Isidro Club Residencial

Empresa: KVC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Valle Santa Catalina Predio la Arenita, Trujillo
Áreas: 68 – 76.71 m2
Precios: S/ 149,000 – 202,700
Telf.: (044) 421491 / 943399383
Contacto: Katherine Martínez Cáceres

Urb. Santa Clara

Empresa: KVC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Vía Evitamiento en Urb. Santa Clara en el Distrito de Huanchaco
Áreas: Desde 51 m2
Precios: Desde S/ 145,000
Telf.: 943399383
Contacto: Katherine Martínez Cáceres

Condominio El Mirador del Golf

Empresa: CLASEM
Ubicación: Av. Prolongación César Vallejo cruce con Av. Huamán (Referencia Parque Cocoteros)
Áreas: Desde 80.54 m² hasta 81.25 m²
Precios: Desde S/ 241,750 hasta S/ 413,750
Telf.: 922404148-922404058
Contacto: Sandy Hernandez/Sandra Vasquez

Residencial Rafaela III

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Mz. B3 Lote 30 - Urb. Covicorti
Áreas: 84.25 - 143.75 m2
Precios: S/ 215,000 - S/ 307,000
Telf.: 979 736 444 – (044) 224854
Contacto: Almendra Yale Morán

Condominio Los Poetas

Empresa: INMOBILIARIA STRETTO
Ubicación: Cl. Salazar Bondy N° 588 - Rázuri
Áreas: Desde 75.00 m2 – 85.00 m2
Precios: Desde S/ 190,000
Telf.: 952056551
Contacto: Isabel Villarreal

Montemar Residencial Club

Empresa: BECTECK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Calle Sepúlveda 340, a una Cdra. de la Plaza de Armas de Moche
Áreas: 48 m2– 83 m2
Precios: S / 65,995 – S/ 186,200
Telf.: 994685641
Contacto: Milagros Gutiérrez

Residencial Liverpool

Empresa: INVERSIONES NUEVO PACÍFICO S.A.C.
Ubicación: AV. Liverpool 140- Urb. Santa Isabel
Áreas: Desde 67 m2 hasta 100 m2
Precios: S / 148,500 – S/ 211,000
Telf.: 943777318
Contacto: Patricia Camacho

Sol de Huanchaco

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Km. 10 de la carretera camino a Huanchaco Desde 41.8 m2 hasta 83.6 m2
Áreas: Desde S/ 145,500 hasta
Precios: S/ 197,000
Telf.: 924884444
Contacto: Juan Carlos Montoya

Sky Up

Empresa: GRUPO DIMENSIONA S.A.C.
Ubicación: Calle Hamilton Mz B Lt. 18 Urb. San Fernando
Áreas: Desde 95 m2 hasta 98 m2
Precios: Desde S/ 301,045
Telf.: 990045054 / 044620595
Contacto: Asesor inmobiliario

Residencial Los Jazmines

Empresa: REPRESENTACIONES DACA S.A.C.
Ubicación: Av. América Oeste N°, 801 Urb. La Esmeralda
Áreas: -
Precios: Desde S/ 257,206
Telf.: 949192412
Contacto: Asesor inmobiliario

Residencial del Carmen

Empresa: INVERSIONES ESTRATÉGICAS INTEGRALES
Ubicación: Urb. Primavera Mz. E -2 Lt. 1
Áreas: -
Precios: Desde S/ 333600
Telf.: 987635022
Contacto: Asesor inmobiliario

Villa Bolivariana

Empresa: INMOBILIARIA SANTA CATALINA
Ubicación: Av. Federico Villarreal N° 1388 – Urb. Villa Municipal de Trujillo
Áreas: Desde 71.22 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde S/ 170,000 hasta 180,000
Telf.: 44-225998 / 995 533 846 / 947 406 925
Contacto: Karen Caballero

Residencial La Fontana

Empresa: AGUITEL S.A.C.
Ubicación: Urb. San Andrés 5ta. Etapa Mz U3 Lt. 29 Av. Víctor Raúl Haya de la Torre N° 538
Áreas: Desde 89 m2
Precios: Desde S/ 300,000
Telf.:
Contacto:

LAMBAYEQUE

Conjunto Residencial Las Villas de Bouganville

Empresa: J&S PERUANA STAR S.A.C.
Ubicación: Km. 768 de la Panamericana Norte en el Distrito de Reque (15 mt. del Centro de Chiclayo)
Áreas: 65 m2 – 130 m2
Precios: S/ 125,000 – S/ 325,000
Telf.: 941822572
Contacto: William Supo

Condominio Club Los Sauces

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: 2 Minutos Km. 5.5 Carretera Pimentel (alt. Universidad Sr. De Sipán)
Áreas: Desde 67.00 m2 hasta 154.00 m2
Precios: Departamentos: Desde S/ 189,000 / Casas: Desde S/ 271,000
Telf.: (074) 633895 / 980777691
Contacto: Asesor Inmobiliario

Del Parque Chiclayo

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. El Sol s/n
Áreas: Desde 60.00 m2 hasta 75.00 m2
Precios: Desde S/ 175,000
Telf.: (01) 6403888
Contacto: Manuel Valencia

Residencial Magisterial – Etapa II y III

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Panamericana Norte S/N, Chiclayo
Áreas: 67.50 – 68.00 m2
Precios: S/ 129,499
Telf.: (074) 221485/978886213
Contacto: Ítala Herrera

Condominio Los Parques de San Gabriel

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Vía Evitamiento (Alt. Km. 786, a espaldas de Sencico)
Áreas: Desde 68.50 hasta 89.33 m2
Precios: S/ 92,500 - S/ 200,000
Telf.: 986608323 - 947517477
Contacto: Juliana Vera / Nathaly Zegarra

Sol de Pimentel

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Km. 7.5 de la carretera Pimentel
Áreas: Desde 45.00 m² hasta 90.00 m²
Precios: Desde S/ 144,500 hasta S/ 200,400
Telf.: 924884444
Contacto: Carla Campos

Villas de La Ensenada de Chiclayo

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Predio San Miguel (Espalda Alameda Country Club), Pimentel
Áreas: 45.02 – 90.00 m2
Precios: S/ 99,800 - S/ 145,000
Telf.: (074) 203053
Contacto: Nadeira Herrea

Club Residencial Santa Elvira

Empresa: CIUDARIS S.A.
Ubicación: Ca. Elvira García y García 920 (Espalda Metro Sta. Elena)

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Áreas: 70.92 m2
Precios: S/ 179,700
Telf.: 949405778 / 954183128 / 6250200 Anexo 307
Contacto: Juan Antonio Julca

Condominio Colibrí

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. Salaverry 1350
Áreas: Desde 67 m2
Precios: S/ 204,404 – 254,766
Telf.: 01-6403888
Contacto: Manuel Valencia

Vista Alegre

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Km 4.5 de la carretera a Pisci, Ferreñafe
Áreas: Desde 45.00 m2 hasta 90.00 m2
Precios: Desde S/ 129,990 hasta S/ 182,500
Telf.: 924884444
Contacto: Carla Campos

Residencial Las Margaritas

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Urb. Santa Margarita Mz. V Lt 01-18
Áreas: Desde 75 m2
Precios: Desde S/ 153,900
Telf.: 922638496 / 923155156
Contacto: Claritsa Arismendis

Urbanización Valle Hermoso

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: A espalda de la Urb. Los Nogales, pasando Santa Rosa PNP, La Victoria - Chiclayo
Áreas: Desde 50m2 – 175m2
Precios: Desde S/75,000
Telf.: 922638496 - 923155156 - 933670890
Contacto: Asesor Inmobiliario

Kasavida S.A.C.

Empresa: KASAVIDA S.A.C.
Ubicación: C.C. Boulevard/Oficina F-9
Áreas: Desde 60 m2
Precios: Desde S/ 80,000
Telf.: 976462700
Contacto: Víctor Jordán

Proyecto Jade (Jade I y Jade II)

Empresa: BELLA ALAMEDA
Ubicación: Lote N° 01 Mz. "B" VI Etapa
Áreas: Desde 80 m2
Precios: Desde S/ 220,500
Telf.: 978185313
Contacto: Geraldine Rojas

Proyecto NCMV – Viviendas Unifamiliares

Empresa: PUICAN ZARPAN INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Calle Manuel M. Izaga N°816-Chiclayo
Áreas: 55-207 m2
Precios: Desde S/ 81,000
Telf.: 975440767
Contacto: Nancy Jordán

Alameda Los Inkas

Empresa: INGENIERÍA CIVIL MONTAJES
Ubicación: Av. Los Incas 191-193 - La Victoria
Áreas: 58 - 94.00 m2
Precios: S/ 140,000 – 252,000
Telf.: 979724362
Contacto: Alberto Asenjo

Jockey Residencial (Etapa 5)

Empresa: CONSORCIO DHMONT & CG & M S.A.C.
Ubicación: Av. Los Incas N° 497 – La Victoria
Áreas: Desde 74 m2
Precios: Desde S/ 142,000 hasta S/ 190,000
Telf.: 989067001
Contacto: Mauricio Huerta Castillo

Villa San Antonio de Chiclayo Etapa 1

Empresa: MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Altura Km. 774 Panamericana Sur
Áreas: Desde 71.50 m2 hasta 81.64 m2
Precios: Desde S/ 115,900
Telf.: 998102899 - 923417410
Contacto: Ana Ávalos / Servio Jaramillo

Sol de Lambayeque

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Ramón Castilla, Cdra, 6 (Oficina 7 del Colegio Juan M. Iturregui)
Áreas: Desde 41.8 m2 hasta 83.6 m2
Precios: Desde S/ 121,990 hasta S/ 171,990
Telf.: 924884444
Contacto: Carla Campos

Edificio Residencial Multifamiliar Los Parques de Villa

Empresa: SANTA MARÍA SERVICIOS GENERALES
Ubicación: Mz. "D" - LT 1-A - Urbanización Villa del Norte VI Etapa - Chiclayo
Áreas: Desde 82 m2 hasta 106 m2
Precios: Desde S/ 185,000 hasta S/ 274,300
Telf.: 978085313
Contacto: Geradine Rojas Villacrez

Las Villas de Chosica II Etapa

Empresa: GAMMA URBANA S.A.C.
Ubicación: Av. Hipólito Unanue s/n Chosica del Norte
Áreas: Desde 54.00 m2 hasta 58.00 m2
Precios: Desde S/ 84,100 hasta S/ 104,950
Telf.: 995544219
Contacto: Ana María Rivera Toscanelli

MOQUEGUA - ILO

Conjunto Residencial Country Club

Empresa: CONSTRUCTORA CUBA BULEJE ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Jardines de Villa A1, pasando el Puente Tucumán
Áreas: 85 - 170 m2
Precios: S/ 255,000 - S/ 405,000
Telf.: 953544302
Contacto: Shirley Gonzales

PIURA

Condominio Veranda

Empresa: ALBAMAR
Ubicación: Av. Progreso S/N - Alt. Cdra. 36 - Salida Catacaos
Áreas: 92 m2
Precios: S/ 170,000 – S/ 240,000
Telf.: 958620124
Contacto: Richard Chugden

Garden 360

Empresa: GERENCIA Y CONSTRUCCIÓN EDIFICA S.A.C.
Ubicación: Prolongación Los Tallanes Sector Norte de Piura, Parcela N° 2
Áreas: Desde 47.90 m2
Precios: Desde S/ 244,943
Telf.: 923354554
Contacto: Luis Enrique Haro Vereau - Israel Núñez Machuca

Urbanización Oasis de Colán

Empresa: GRUPO INMOBLIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación: Colán
Áreas: Desde 60.00 m2 hasta 120.00 m2
Precios: Desde S/ 84,100 hasta S/ 166,500
Telf.: (073) 219218 / 957340958
Contacto: Ana Navarro

Oasis de Piura

Empresa: CONSORCIO DHMONT
Ubicación: Av. Chulucanas s/n cruce Av. Sánchez Cerro
Áreas: Desde 55 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde S/ 81,000 a S/ 170,000
Telf.: 989067001
Contacto: Mauricio Huerta Castillo

Urb. Los Corales de Piura I-II

Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA GRUPO ALEGRA
Ubicación: Av. Grau Cdra.18 Mz. B Lote 28, Urb. Magisterial, Piura
Áreas: Desde 72.50 m2
Precios: S/ 93,900 – S/ 140,000
Telf.: 968185533
Contacto: Luis Purizaca

Condominio Parque Santa Margarita

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Prolg. Chulucanas y Av. Principal Mz B Lote 17 - Urb. Santa Margarita
Áreas: Desde 67.36 hasta 80.34 m2
Precios: S/ 102,100 – S/ 151,000
Telf.: 924157538 - 947556820
Contacto: Mónica Iparraguirre / Sissy Núñez

Los Parques de Piura

Empresa: VIVA GyM S.A.
Ubicación: Av. Chulucanas cruce con Av. Grau
Áreas: 50 m2
Precios: Desde S/ 91,900
Telf.: 945633480
Contacto: Isabel Rodríguez

Urb. Nueva Villa California

Empresa: MEZYMOL INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Miguel Grau Cdra. 18 - Castilla
Áreas: Desde 45.00 m2
Precios: Desde S/ 71,000
Telf.: 0316995 / 995051830
Contacto: Julio Meza / Jorge Cruz

Urb. Los Rosales de Miraflores

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Cl. Lima N° 507 – Piura (informes) en Urb. Los Rosales de Miraflores
Áreas: Desde 50.00 m2 hasta 210.00 m2
Precios: Desde S/ 84,100
Telf.: 944644636 / 945419715
Contacto: Bruno Morán

Villa de la Planicie

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Sánchez Cerro con Prolong. Chulucanas, Zona de Expansión Urbana de Piura
Áreas: 45 m2
Precios: S/ 98,000 – S/ 147,000
Telf.: 944579578 / 0800-12700
Contacto: José Borja Chunga

Residencial Monteverde II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Progreso N° 33 Castilla – Piura
Áreas: Desde 41.80 mts hasta 83.60 m2
Precios: Desde S/ 135,500
Telf.: 924884444
Contacto: Guillermo Gutiérrez

Céntrika

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Urb. Residencial Piura - Esquina de Jr. La Arena con Jr. Tambogrande s/n
Áreas: Desde 50.00 m²
Precios: Desde S/87,000
Telf.: 934849431 - 986680172
Contacto: Natali Rivera / Manuel Ríos

Ville de la Rinconada

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Vía Colector Norte 2 (Cruce entre Av. Uno y Av. S/N, Vía Colectora Secundaria)
Áreas: Desde 27.84 m2
Precios: Desde S/ 125,401
Telf.: 80012700
Contacto: Asesor de ventas

PUNO

Urb. Praderas del Inka

Empresa: MC PROMOTORES ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Fundo Esquén Tariachi (Salida a Lampa)
Áreas: 52 m2
Precios: S/ 88,000– 198,000
Telf.: 951689190
Contacto: Alfredo Pilares

SAN MARTÍN

Del Parque Tarapoto

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. Alfonso Ugarte Cdra. 9 - Tarapoto
Áreas: 54 y 74 m²
Precios: Desde S/ 122,734
Telf.: (01) 6403888
Contacto: Silvester Córdova

Villa Los Girasoles

Empresa: INVERSIONES E INMOBILIARIA SAN MARTÍN S.A.C.
Ubicación: Jr. Antonio Raymondi 364 - Tarapoto
Áreas: AC: 156 m2 - AT: 138 m2
Precios: S/ 123 000
Telf.: (042) 584904 / 943270596 / 943469117
Contacto: Alan García Torrejón

Residencial La Planicie de Morales

Empresa: DIVERSA HUALLAGA S.A.C.
Ubicación: Jr. Alegría Arias De Morey N° 149 – Tarapoto
Áreas: Desde 34.13 m² hasta 90.00 m²
Precios: Desde S/ 81,000
Telf.: 977 788 364
Contacto: Sandra Pezo López

Residencial Cacatachi

Empresa: CONSTRUCTORA MI VIVIENDA S.A.C.
Ubicación: Jr. Oriente N° 148 - Tarapoto
Áreas: Desde 70.00 m2 hasta 137.00 m2
Precios: Desde S/ 75,000 hasta S/ 95,000
Telf.: 967660709
Contacto: Jehu Pezo

TACNA

Residencial Los Nogales II

Empresa: INMOBILIARIA CASTA S.R.L.
Ubicación: Urb. San Judas Tadeo Mz. C Lte. 12
Áreas: 71 - 73 m2
Precios: S/ 135,000 – S/ 175,000
Telf.: 975416598
Contacto: Freddy Pérez

Condominio Paseo de La Alameda

Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C
Ubicación: Av. Jose Abelardo Quiñones s/n
Áreas: Desde 72.00 m2
Precios: Desde S/104,000
Telf.: 962381625
Contacto: Oscar Pachas

Condominio Club San Pedro de Latarce

Empresa: INMOBILIARIA CONSTRUCTORA WASI S.A.C.
Ubicación: Av. José Abelardo Quiñónez S/N
Áreas: Desde 113 m2
Precios: Desde S/ 270,000
Telf.: 966878248/977825845
Contacto: Mariela Choque Cahuaya

Edificio Gema

Empresa: INMOBILIARIA GUERRA S.A.C.
Ubicación: Calle N° 06 en la Urb. Monte Bello
Áreas: 118 – 128.57 m2
Precios: Desde S/ 280,500
Telf.: 987696644
Contacto: Martín Rodríguez Albuquerque

Residencial Villa Obstetra

Empresa: H MORAN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Parcela N° 9-A Valle Tacna, Sector Leguía Cecoavi
Áreas: Desde 91.00 m² hasta 93.00 m²
Precios: S/147,000
Telf.: 944004157
Contacto: Hector Morán Gutiérrez

Los Cedros Residencial Privada

Empresa: NIHAL CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Sector Para Grande- Tacna
Áreas: Desde 120 m²
Precios: Desde S/ 215,000
Telf.: 990906042/ 998867589/ 052-634488
Contacto: Lidia Curilla Machado

Condominio San Juan del Olivo

Empresa: CONST. TIKAY WASI S.A.C.
Ubicación: Calana - Tacna
Áreas: Desde 112 m2 hasta 120 m2
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 215,000
Telf.: 952033080/ 998867589/ 052-283225
Contacto: Jhocely Mendoza Machado

Residencial Los Jardines

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CYZ GLOBALCON S.A.C.
Ubicación: Urbanización Los Nardos, Mz. 102, Lote 13
Áreas: Desde 61 m2 hasta 80 m2
Precios: Desde S/ 126,000 hasta S/ 150,000
Telf.: 931166459
Contacto: Yobel Condori Zúñiga

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

OFERTA INMOBILIARIA

TECHO PROPIO | LIMA Y PROVINCIAS

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2416.

ÁNCASH

COD: 0363-S — **Innomar**

Promotor:	PROYECTO NUEVO CHIMBOTE S.A.C.
Ubicación:	Lote 29 urb. San Antonio de Tangay Bajo - Nuevo Chimbote - Sant
Oferta Disponible:	4 viviendas
Precio promedio:	S/ 81,000
Área techada promedio:	29.58 m2
Área lote promedio:	70.00 m2
Telf.:	922333309 / 043-226780
Correo:	jurgen.martinez@ natturale.pe

COD: 0279 — **Residencial Montecristo**

Promotor:	CONSTRUCTORA LA LIBERTAD S.A.
Ubicación:	Predio Collón, Cochacpampa, Collón-Huaraz, Taricá
Oferta Disponible:	234 viviendas
Precio promedio:	S/ 38,000
Área techada promedio:	45.00 m2
Área lote promedio:	45.00 m2
Telf.:	43231270
Correo:	colisa_0609@yahoo.com

COD: 0282 — **Residencial Los Ángeles de Pashpa**

Promotor:	CONSTRUCTORA LA LIBERTAD S.A.
Ubicación:	Ubic. Rur. Predio Pashpa - Lugar Pashpa
Oferta Disponible:	235 viviendas
Precio promedio:	S/ 33,400
Área techada promedio:	45.00 m2
Área lote promedio:	45.00 m2
Telf.:	43231270
Correo:	colisa_0609@yahoo.com

COD: 0688-S — **La Planicie de Casma**

Promotor:	SEMILLA URBANA S.A.C.
Ubicación:	Predio La Huaca Carretera Panamericana Norte km 386
Oferta Disponible:	100 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,000
Área techada promedio:	32.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Telf.:	910 114 438
Correo:	pgarcilazo@diversahuallaga.com

AREQUIPA

COD:0576-S — **Las Lomas de Yura**

Promotor:	GPR AQP S.A.C.
Ubicación:	Sector Las Laderas denominado San Gerónimo - Yura - Arequipa
Oferta Disponible:	20 viviendas
Precio promedio:	S/ 107,000
Área techada promedio:	40.11 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Telf.:	933876285
Correo:	ventas@gprperu.com

COD:0571-S — **Los Jardines de Umapalca**

Promotor:	GRINSA S.A.C.
Ubicación:	Lote 1 y 2, Mz N , Zona I, Sector Pecuario - Sabandía - Arequipa
Oferta Disponible:	5 viviendas
Precio promedio:	S/ 82,200
Área techada promedio:	32.70 m2
Área lote promedio:	65.51 m2
Telf.:	054-290088
Correo:	grinsa.arequipa@hotmail.com

Aumenta tu inicial y paga menos con el **Bono del Buen Pagador**

AYACUCHO

COD:0569-S — **Condominio Valle Hermoso I Etapa**

Promotor:	INMOBILIARIA IZARRA BARROS S.R.L.
Ubicación:	Rural Valle sin Valle / Sector Ichpico /Bostonesa - Huanta - Huanta
Oferta Disponible:	22 viviendas
Precio promedio:	S/ 85,700
Área techada promedio:	41.50 m2
Área lote promedio:	75.00 m2
Telf.:	966906505
Correo:	adessolyur@hotmail.com

CAJAMARCA

COD:0277 — **Programa de Vivienda Los Cedros**

Promotor:	DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN RURAL S.A.C.
Ubicación:	U.C. 61502 - Carretera a Cajabamba - Pedro Gálvez - San Marcos
Oferta Disponible:	4 viviendas
Precio promedio:	S/ 38,247
Área techada promedio:	38.80 m2
Área lote promedio:	81.00 m2
Telf.:	(043) 601806 / 956070039 / 979251207/946931592
Correo:	desarrolloyconstruccionrural@ hotmail.com

CUSCO

COD:0266 — **Residencial Torres de Anta**

Promotor:	CONSTRUCTORA PROHABIT E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Predio Denominado Kehuar fracción 5-1 - Anta – Cusco
Oferta Disponible:	540 viviendas
Precio promedio:	S/ 102,700
Área techada promedio:	61.50 m2
Área lote promedio:	73.95 m2
Telf.:	955049523
Correo:	elsiwas19@gmail.com

ICA

COD:0290 — **San Andrés House**

Promotor:	CONSORCIO DH MONTT & GC & M S.A.C.
Ubicación:	Av. Genaro Medrano cuadra 7 - San Andrés - Pisco
Oferta Disponible:	872 viviendas
Precio promedio:	S/ 79,000
Área techada promedio:	37.00 m2
Área lote promedio:	68.20 m2
Telf.:	914045146 –Raúl Landa
Correo:	rlanda@dhmontgroup.com

COD:0294 — **Los Viñedos del Alto Larán – Chincha Verde**

Promotor:	WESCON SUR S.A.C.
Ubicación:	Irrigación Pampa de Ñoco Lote 07 - Chincha Alta - Chincha-Ica
Oferta Disponible:	985 viviendas
Precio promedio:	S/ 74,452
Área techada promedio:	26.70 m2
Área lote promedio:	61.40 m2
Telf.:	7195533 / 986669174
Correo:	chinchaverde@wescon.pe

COD:0322 — **Urb. Las Acacias II**

Promotor:	KAROL ESTHER LOLI SALAZAR
Ubicación:	Predio Gabriela Sub Lote C del Sub Lote B - Subtanjalla - Ica
Oferta Disponible:	7 viviendas
Precio promedio:	S/ 33,372
Área techada promedio:	32 m2
Área lote promedio:	76 m2
Telf.:	970334128
Correo:	klolisalazar@gmail.com

COD:0222 — **Urb. Residencial Los Parques de Chincha Baja**

Promotor:	VÉRTICE BLANCO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Fundo Uyacho Sector El Pedregal - Chincha Baja - Chincha
Oferta Disponible:	1 vivienda
Precio promedio:	S/ 39,714
Área techada promedio:	29.10 m2
Área lote promedio:	67.60 m2
Telf.:	989592016
Correo:	chinchaventas@verticeblanco.com

COD:0328 — **Habilitación Urbana de interés Social Los Jardines de Inca**

Promotor:	INMOBILIARIA Y EJECUTORA ORION S.A.C.
Ubicación:	Pampa Los Castillos - Pachacutec - Ica
Oferta Disponible:	270 viviendas
Precio promedio:	S/ 75,500
Área techada promedio:	36.50 m2
Telf.:	995707244

COD:0497-S — **San Ildefonso de Ica – Etapa 4A – 4B**

Promotor:	CLASEM S.A.C.
Ubicación:	Urb. San Idelfonso - La Tinguiña - Ica
Oferta Disponible:	25 viviendas
Precio promedio:	S/ 80,600
Área techada promedio:	30.030 m2
Área lote promedio:	93.60 m2
Telf.:	056 212103 / 994266232
Correo:	kelly.mibanco@ sanildefonsodeica.com

COD:0562-S — **Las Viñas – Etapa II**

Promotor:	LAS PIEDRAS DE BUENAVISTA S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado de Yaurilla, Sector Yaurill - Los Aquijes – Ica
Oferta Disponible:	22 viviendas
Precio promedio:	S/ 59,000
Área techada promedio:	45.00 m2
Área lote promedio:	70.00 m2
Telf.:	998950037
Correo:	ventas@llaxta.com

COD:0352 — **Desarrollo Habitacional para Vivienda Nueva Urbanización Las Palmeras de San Fernando**

Promotor:	ASOCIACIÓN COMUNIÓN PROMOCIÓN DESARROLLO Y LIBERACIÓN – COPRODELI
Ubicación:	Las Lomas Lote 1 – Ica
Oferta Disponible:	2300 viviendas
Precio promedio:	S/ 70,000
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	105.00 m2
Telf.:	989138741
Correo:	sanfernando_ventas@coprodeli.org

COD:0649-S — **San Ildefonso de Ica – Etapa 5B**

Promotor:	CLASEM S.A.C.
Ubicación:	Av. Finlandia S/N Fundo San Ildefonso - La Tinguiña
Oferta Disponible:	125 viviendas
Precio promedio:	S/ 84,100
Área techada promedio:	30.21 m2
Área lote promedio:	82.93 m2
Telf.:	01 202 4646

COD:0153 — **Proyecto de la Vivienda Congreso de la República-Mapfre**

Promotor:	BANCO DE MATERIALES S.A.C.
Ubicación:	Calle 2 Mz C lote 1 Fundo Alto de la Luna distrito y provincia de Pisco
Oferta Disponible:	31 viviendas
Precio promedio:	S/ 84,100
Área techada promedio:	36.38 m2
Área lote promedio:	53.25 m2
Correo:	gventura@banmat.pe

COD:0667-S — **Rayos del Sol**

Promotor:	COHABITAT S.A.C.
Ubicación:	Panamericana Sur Km. 318 distrito de Santiago y provincia de Ica
Oferta Disponible:	50 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,700 - S/ 66,600
Área techada promedio:	35 m2
Área lote promedio:	60 m2
Telf.:	940861945 - 933423840
Correo:	www.cohabitat.com.pe

COD:0687-S — **Urb. San Miguel de Pueblo Nuevo**

Promotor:	INVERSIONES ANGEL DE LA LUZ S.A.C.
Ubicación:	Av. Prolongación 02 de Mayo-Lateral 06-Pampa de Ñoco-Distrito de Pueblo Nuevo-Chincha
Oferta Disponible:	81 viviendas
Precio promedio:	S/ 66,500
Área techada promedio:	36 m2
Área lote promedio:	70.2 m2
Telf.:	998105239/985047678
Correo:	rgaldos@inval.pe/ castropw@ inval.pe

COD:0665-S — **Sol de la Florida VII**

Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Parcela 171 del Predio Macacona y Otros, Sector Macacona Sur
Oferta Disponible:	136 viviendas
Precio promedio:	81,700
Área techada promedio:	27.58 m2
Área lote promedio:	69.60 m2
Telf.:	(01) 211-44-73 / 0800-12700
Correo:	https://www.losportales.com.pe/contactanos

COD:0678-S — **Urb. San Carlos Etapa 1**

Promotor:	INGENEERING SOLUTION BMP S.A.C.
Ubicación:	Predio San Carlos Etapa 1 Sector Agua Santa UC 8-3758485
Oferta Disponible:	90 viviendas
Precio promedio:	S/ 81,000
Área techada promedio:	35 m2
Área lote promedio:	105 m2
Telf.:	992459134
Correo:	ventas@bmpconsruye.com / www.bmpconstruye.com

COD:0596-S — **Residencial La Planicie de Subtanjalla**

Promotor:	DIVERSA SUBTANJALLA S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Terreno Urbano - Lote 2 Mz D Lote 1 –Subtanjalla - Ica
Oferta Disponible:	50 viviendas
Precio promedio:	S/ 79,500
Área techada promedio:	34 m2
Área lote promedio:	66.00 m2
Telf.:	(056) 2770776 / 977 698 212
Correo:	ecueva@diversahuallaga.com

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

COD:0191 Los Jardines de Casablanca

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CASABLANCA S.A.C.
Ubicación: Sector Casablanca del Distrito de Santiago–Santiago - Ica
Oferta Disponible: 10 viviendas
Precio promedio: S/ 45,825
Área techada promedio: 35 m2
Área lote promedio: 125.00 m2
Telf.: 056-956392981
Correo: fhun@terra.com

COD:0697-S Las Villas de Alto Larán Etapa I

Promotor: INMOBILIARIA CAMPANARIO S.A.C.
Ubicación: Predios Rurales Ubic. Rural Santa Ana de Larán II U.C. 10034 Alto Larán – Chincha - Ica
Oferta Disponible: 310 viviendas
Precio promedio: S/ 74200
Área techada promedio: 30 m2
Área lote promedio: 93.00 m2
Telf.: 993254916
Correo: gmatzunaga@markagroup.com.pe

JUNÍN

COD:0686-S Urbanización Verástegui Vera - Mito

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA VERASTEGUI VERA SAC
Ubicación: PREDIO RURAL PACHCNIO SECTOR MITO CERCADO PARC. 030083 UC 8 4608680- 030083
Oferta Disponible: 72 viviendas
Precio promedio: S/ 80,000
Área techada promedio: 40 m2
Área lote promedio: 72.00 m2
Telf.: 064-773341
Correo: epuente@mundovivienda.pe

LA LIBERTAD

COD:0330 Las Dunas de San José

Promotor: ASTSHAR PERÚ E.I.R.L.
Ubicación: Predio Sector San José UC B-55 -La Libertad - Virú
Oferta Disponible: 12 viviendas
Precio promedio: S/ 56,000 – S/ 65,000
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 90.00 m2 – 140.00 m2
Telf.: 044 - 422260 – 994411695
Correo: astsharperu_eirl@hotmail.com

COD:0147 Urb. San Agustín - Virú

Promotor: SS & B S.A.C.
Ubicación: Predio Sta. Elena y Anexos - Virú - Virú
Oferta Disponible: 110 viviendas
Precio promedio: S/ 60,000
Área techada promedio: 29.60 m2
Área lote promedio: 76.60 m2
Telf.: 991950500
Correo: ventasnuevoviru@gmail.com

COD:0150 Habilitación Urbana Villa Virú

Promotor: TEGECON ANDINA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Predio Santa Elena y anexos U.C. 11775 - Virú - Virú
Oferta Disponible: 500 viviendas
Precio promedio: S/ 33,475
Área techada promedio: 32.60 m2
Área lote promedio: 63.50 m2
Telf.: 956569006
Correo: liliadiaz@hotmail.com / andreacuba5@hotmail.com

COD:0321 Urb. Los Ángeles de Otuzco

Promotor: MR PAREDES CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Tupuyo A Residencial El Porvenir - Otuzco - Otuzco
Oferta Disponible: 13 viviendas
Precio promedio: S/ 53,200
Área techada promedio: 31 m2
Área lote promedio: 72 m2
Telf.: 937177180

COD:0234 Residencial Los Limos

Promotor: MAN GROUP INTERNACIONAL S.A.C.
Ubicación: Predio El Pozo Sector Lucas Deza - Pacanga - Chepén
Oferta Disponible: 54 viviendas
Precio promedio: S/ 41,600
Área techada promedio: 24.30 m2
Área lote promedio: 70.00 m2
Telf.: 943965816 / 922085160
Correo: mgisac@hotmail.com

COD:0272 Urb. Marverde

Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación: Valle Chao – Chao - Virú
Oferta Disponible: 46 viviendas
Precio promedio: S/ 74,400
Área techada promedio: 32.50 m2
Área lote promedio: 63.00 m2
Telf.: 044-636263 / 945404376
Correo: rgranados@dcinmobiliaria.com.pe; earoca@dcinmobiliaria.com.pe; atorres@ dcinmobiliaria.com.pe

COD:0291 San Luis

Promotor: CREARCO ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Predio el Limón, Lote 4 - Chepén - Chepén
Oferta Disponible: 4 viviendas
Precio promedio: S/ 75,900
Área techada promedio: 36.10 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: (044) 563400/ 947921822 / 967697800
Correo: chepencrea.sac2@gmail.com; lizcrea.sac@hotmail.com

COD:0305 Urb. El Sol de Guadalupe

Promotor: G y ST SERVICIOS GENERALES S.R.L.
Ubicación: Predio Marinuñez Sector Seman - Guadalupe - Pacasmayo
Oferta Disponible: 230 viviendas
Precio promedio: S/ 42,000
Área techada promedio: 32 m2
Área lote promedio: 55 m2
Telf.: (044) 243361 / 951751091
Correo: gyst_2013@hotmail.com

COD:0307 Residencial Las Palmeras

Promotor: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Predio Ulbo Sub Lote 1 Valle Santa Catalina - Moche - Trujillo
Oferta Disponible: 467 viviendas
Precio promedio: S/ 85,700
Área techada promedio: 40 m2
Área lote promedio: 50 m2
Telf.: 951856926
Correo: kvaras@coamcontratistas.com, ldavalos@coamcontratistas.com

COD:0308 La Perla de Chepén

Promotor: GRUPO FA & PA S.A.C.
Ubicación: Predio Politécnico Sta. Felicitas Chepén - Chepén
Oferta Disponible: 1 vivienda
Precio promedio: S/ 53,200
Área techada promedio: 38 m2
Área lote promedio: 52 m2
Telf.: 994684733
Correo: na.celeste@outlook.com; pbarbal@outlook.com

COD:0344 Las Lomas de Santo Domingo

Promotor: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Área de Reserva Urbana Nuevo Laredo 1 Etapa III - Trujillo - Ladero
Oferta Disponible: 150 viviendas
Precio promedio: S/ 39,225
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 951856926
Correo: kvaras@coamcontratistas.com, ldavalos@coamcontratistas.com

COD:0592-S Condominio Residencial El Milagro II

Promotor: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Reactivación 1ra Fase Sexagésima Etapa – Trujillo - La Esperanza
Oferta Disponible: 4 viviendas
Precio promedio: S/ 73,100
Área techada promedio: 31.12 m2
Área lote promedio: 55.00 m2
Telf.: 044-288900
Correo: grinsa.contabilidad@hotmail.com

COD:0201 Alto Salaverry II

Promotor: CONSTRUCCIONES E INMUEBLES S.A.C.
Ubicación: Lote de Reserva Urbana Ampliación Alto Salaverry - Trujillo
Oferta Disponible: 70 viviendas
Precio promedio: S/ 43,200
Área techada promedio: 39.65 m2
Área lote promedio: 39.65 m2
Telf.: 989241614
Correo: dcueva@villamarina.pe

COD:0563-S Urb. San Luis II

Promotor: C&C CREARCO CONSTRUYE S.A.C.
Ubicación: Predio el Limón U.C 0221111 Chepén – Chepén
Oferta Disponible: 7 viviendas
Precio promedio: S/ 79,050
Área techada promedio: 36.10 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 947921822 / 924489200 /977424175
Correo: crea.sac@gmail.com

COD:0333 Bello Horizonte

Promotor: CONSTRUYENDO FUTURO S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rur Valle Chicama Predio La Arenita – Paijan - Ascope
Oferta Disponible: 150 viviendas
Precio promedio: S/ 69,000
Área techada promedio: 40.00 m2
Área lote promedio: 90.00 m2
Telf.: 976220427 /945005946
Correo: construyendofuturosac@hotmail.com

COD:0348 Urbanización Sol de Chicama

Promotor: HIDROCORPORATION S.A.C.
Ubicación: Predio Sausal Grande Lote A Sector Llamipe - Ascope – Chicama
Oferta Disponible: 32 viviendas
Precio promedio: S/ 45,000
Área techada promedio: 35.10 m2
Área lote promedio: 62.50 m2
Telf.: 044-725205
Correo: ltacillam@gmail.com

COD:0611-S Urbanización Residencial Montemar Etapa I

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Calle Sepúlveda N°430 - Trujillo - Moche
Oferta Disponible: 7 departamentos
Precio promedio: S/ 100,900
Área techada promedio: 48.25 m2
Área lote promedio: 48.25 m2
Telf.: 044-283992
Correo: chon@bectek.com.pe

COD:0329 Conjunto Habitacional Las Dunas I

Promotor: CONSTRUCTORA HABIMOR S.A.C.
Ubicación: Fundo Mocan UC 2134 - Sector La Hormiguita
Oferta Disponible: 05 viviendas
Precio promedio: S/ 34,640
Área techada promedio: 32.04 m2
Área lote promedio: 77.40 m2
Telf.: 044 328845
Correo: informes@constructorahabimor.com

COD:0632-S Condominio Villa Victoria

Promotor: INMOBILIUM GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Ubic, Rur. Predio San Martín Sector Huaca, Signan - Calera
Oferta Disponible: 23 viviendas
Precio promedio: S/ 41,310
Área techada promedio: 31.19 m2
Área lote promedio: 47.50 m2
Telf.: 952903790
Correo: inmobiliumsac@gmail.com

COD:0638-S Condominio Santa Ana

Promotor: J&F PERÚ GROUP S.A.C.
Ubicación: Valle Chicama Predio Garbanzal C.P/ PARC.156301 - Paiján
Oferta Disponible: 43 viviendas
Precio promedio: S/ 38,850
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 47.50 m2
Telf.: 952903790
Correo: n.chavez@jfperu.com

COD:0365 Condominio San Martín

Promotor: J Y J GOICOCHEA CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: AH Alto Perú Barrio 2 Mz. 15 Lote 14 – Chicama -Ascope
Oferta Disponible: 2 departamentos
Precio promedio: S/ 60,000
Área techada promedio: 40.36 m2
Área lote promedio: 40.36 m2
Telf.: 044-737760

COD:0366 Programa de Vivienda AVN Reconstrucción Cuatro Suyos

Promotor: BECTECK CONTRATISTAS S.A.C
Ubicación: Mz. G Lote A Habilitación Urbana Desarrollo Habitacional Trujillo PIT – La Esperanza – Trujillo.
Oferta Disponible: 121 departamentos
Precio promedio: S/ 60,000
Área techada promedio: 45.30 m2
Área lote promedio: 45.30 m2
Telf.: 044-266655
Correo: Ventas @becteck.com.pe

COD:0656-S Siembras del Valle – III Etapa

Promotor: MARKAGROUP NORTE S.A.C.
Ubicación: Carretera Panamericana Lote 10.4 - III (1) B - Virú
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 61,000
Área techada promedio: 30.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 01 6805080 / 964144309
Correo: pterrazas@markagroup.com.pe

COD:0654-S H.U Residencial Villa California

Promotor: CONSTRUCTORA EL PUEBLO E.I.R.L.
Ubicación: Ubic. Rur. Valle Jequetepeque Predio Buenos Aires U.C N° 01838 Y N° 01839 – Chepén
Oferta Disponible: 50 viviendas
Precio promedio: S/ 84,100
Área techada promedio: 49.50 m2
Área lote promedio: 129.78 m2
Telf.: 972634642/918464239
Correo: constructoraelpuebloeirl@hotmail.com

COD:0340 Conjunto Habitacional Germán Rázuri

Promotor: ANTARK CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Predio Arenal Sector El Palmo Valle Jequetepeque UC 22269 –San Pedro de Lloc.
Oferta Disponible: 16 viviendas
Precio promedio: S/ 38.000
Área techada promedio: 32.00 m2
Área lote promedio: 90.27 m2
Telf.: 044-665777

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

COD:0677-S **Siembras del Valle - III Etapa Sub Etapa 3B**

Promotor: MARKAGROUP NORTE S.A.C.
Ubicación: Carretera Panamericana Norte Lote 10.4-III (1) B, distrito y provincia de Virú
Oferta Disponible: 80 viviendas
Precio promedio: S/ 65,800
Área techada promedio: 30.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 01 6805080 / 964144309
Correo: pterrazas@markagroup.com.pe

COD:0671-S **Urbanización Marverde 2.3 - 1**

Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación: Lote 3A-10B,Predio Carhuabamba- Sector Fundo Agricultor, ubicado en el Km. 497 de la Carretera Panamericana Norte - Distrito de Chao - Provincia de Virú
Oferta Disponible: 190
Precio promedio: S/ 50,600
Área techada promedio: 28.75 m2
Área lote promedio: 30.00 m2
Telf.: 01-6544371
Correo: rgranados@dcinmobiliaria.com.pe

COD:0673-S **Urbanización Marverde 2.3 - 2**

Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación: Lote 3A-10 C, Predio Carhuabamba,sector fundo agricultor,ubicado en el Km 497 de la carretera Panamericana Norte distrito de Chao provincia de Virú
Oferta Disponible: 9 viviendas
Precio promedio: S/ 56,000
Área techada promedio: 30 m2
Área lote promedio: 67 m2
Telf.: 01-6544371
Correo: rgranados@dcinmobiliaria.com.pe

COD:0689-S **Residencial Primavera 1**

Promotor: HOGARIAN S.A.C.
Ubicación: Posesión Informal Centro Poblado La Primavera MZ. B Lote 9 - Distrito San Pedro de Lloc - Pacasmayo
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 37,625
Área techada promedio: 50 m2
Área lote promedio: 45 m2
Telf.: 948726107
Correo: henry_mori@hotmail.com

COD:0677-S **Siembras del Valle – III Etapa Sub Etapa 3B**

Promotor: MARKAGROUP NORTE S.A.C.
Ubicación: Carretera Panamericana Lote 10.4 - III (1) B - Virú
Oferta Disponible: 331 viviendas
Precio promedio: S/ 65,800
Área techada promedio: 30.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 01 6805080 / 964144309
Correo: pterrazas@markagroup.com.pe

COD:0681-S **Urbanización El Encanto de Lloc**

Promotor: FORTALEZA MAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Predio La Palmera Sector el Palmo Valle Jetepeque – San Pedro de Lloc – Pacasmayo.
Oferta Disponible: 86 viviendas
Precio promedio: S/ 50,000
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 69.00 m2
Telf.: 951592849
Correo: proyectostechopropio@fortezzaperu.com

COD:0324 **Habilitación Urbana con Construcción Simultánea Sel de Pacanga**

Promotor: CONSORCIO ROGA S.A.C.
Ubicación: Predio Villa Ecológica Pacanga–Chepén-La Libertad.
Oferta Disponible: 5 viviendas
Precio promedio: S/ 41,125
Área techada promedio: 27.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 945327370 - 985128893
Correo: peter_051@hotmail.com / jrojas@consorcioroga.com

COD:0694-S **Residencial Unión 1**

Promotor: HOGARIAN S.A.C.
Ubicación: Mz. 3 Lote 8 Centro Poblado San Pedro de Lloc, San Pedro de Lloc – La Libertad
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 37,625
Área techada promedio: 40.00 m2
Área lote promedio: 49.35 m2
Telf.: 948726107
Correo: henrry_mori@hotmail.com

LAMBAYEQUE

COD:0276 **Sol de Pomalca**

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Sector 28 y 29 - Primera Etapa - Pomalca - Chiclayo
Oferta Disponible: 2383 viviendas
Precio promedio: S/ 46,563
Área techada promedio: 30.10 m2
Área lote promedio: 50.00 m2
Telf.: (074)-434619 / 949356441
Correo: emautino@bectek.com.pe

COD:0313 **Ciudad Horcones**

Promotor: AN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Predio Sono Funco La Viña Ex Pan Nort Km43 -Jayanca Lambayeque
Oferta Disponible: 935 viviendas
Precio promedio: S/ 67,790
Área techada promedio: 30.13 m2
Área lote promedio: 79.00 m2
Telf.: 982566006 / 962298530
Correo: vmedina@aninmobiliaria.com / jessicamunante ciudadhorcones.pe

COD:0525-S **Villaverde**

Promotor: RESINPLAST SOLUCIONES EN CONCRETO S.A.C.
Ubicación: Sub Lote 1 Finca Rustica Rama El Cerro Huerta Larios – Pimentel - Chiclayo
Oferta Disponible: 51 departamentos
Precio promedio: S/ 84,900
Área techada promedio: 59.00 m2
Área lote promedio: 59.00 m2
Telf.: 074-262189 / 946037125
Correo: informes@resinplast.pe

COD:0390-S **Las Villas de Chosica**

Promotor: GAMMA URBANA S.A.C.
Ubicación: Sub Lote 10275 (B1-B2) - La Victoria - Chiclayo
Oferta Disponible: 1 vivienda
Precio promedio: S/ 84,000
Área techada promedio: 31.50 m2
Área lote promedio: 65.00 m2
Telf.: 995542219 / 074-306011 / 989132614
Correo: ventas@gammaurbanasac.com / gamma.urbana.sac@gmail.com

COD:0283 **Valle Hermoso**

Promotor: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Parcela 08710 Predio Chacupe - Sector Chacupe
Oferta Disponible: 59 viviendas
Precio promedio: S/ 75,000
Área techada promedio: 31.12 m2
Área lote promedio: 50.00 m2
Telf.: 922683496 / 923155156 / 944644616
Correo: grinsachiclayo@gmail.com

COD:0672-S **Sol de la Alameda Real de Lambayeque**

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Sublote N°3, Sector 10 A, distrito de Lambayeque, provincia de Chiclayo
Oferta Disponible: 161 viviendas
Precio promedio: S/ 84,600
Área techada promedio: 30 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: (01) 211-44-73 / 0800-12700
Correo: https://www.losportales.com.pe/contactanos

COD:0651-S **Urbanización Valle Reque**

Promotor: CONSTRUCTORA VALLE REQUE S.A.C.
Ubicación: Panamericana Progresiva Km. 755-756, Distrito de Reque-Chiclayo.
Oferta Disponible: 500 viviendas
Precio promedio: S/ 58,425
Área techada promedio: 30 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 956514532
Correo: oinchaustegui@vallereque.com

LIMA

COD:0255 **Urb. Los Jardines de San Mateo**

Promotor: INVERSIONES INMOBILIARIAS SAN MATEO S.A.C.
Ubicación: Km. 194 de la Carretera Panamericana Norte - Barranca - Barranca
Oferta Disponible: 27 viviendas
Precio promedio: S/ 71,000
Área techada promedio: 33.40 m2
Área lote promedio: 60 m2
Telf.: 989257885
Correo: wcastillejos@gmail.com; fernandolorenzopuy@gmail.com; inmobiliariasanmateo@gmail.com

COD:0249 **Los Pacaes**

Promotor: INMOBILIARIA WARMY S.A.C.
Ubicación: H. Urbana del Fundo Los Pacaes Sector 1- Chancay - Huaral
Oferta Disponible: 4 viviendas
Precio promedio: S/ 35,000
Área techada promedio: 24 m2
Área lote promedio: 90 m2
Telf.: 01 7156821/01 7156820
Correo: informes@oceanikaresturante.com

COD:0205 **Ciudad Sol de Collique**

Promotor: CONSORCIO DH MONT & GC & M S.A.C
Ubicación: Unidad Inmobiliaria 2 Av. El Porvenir - Comas - Lima
Oferta Disponible: 250 departamentos
Precio promedio: S/ 105,000
Área techada promedio: 55.00 m2
Área lote promedio: 55.00 m2
Telf.: 991683168 / 640 9193 / 989588634
Correo: mcalle@consorciodhmont.com

COD:0630-S **Proyecto Santa María**

Promotor: FINANCASA DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Libertad N° 759 – Santa María-Huaura
Oferta Disponible: 1 departamento
Precio promedio: S/ 47,500
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 25.00 m2
Telf.: 990676909
Correo: financasainmobiliarios@gmail.com

COD:0631-S **Los Parques de Comas – Los Laureles 2**

Promotor: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Urb. Los Parques de Comas Mz. B Lote 4
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 94,658.50
Área techada promedio: 50.00 m2
Área lote promedio: 50.40 m2
Telf.: 206 7200
Correo: informes@gym.com.pe

COD:0670-S **Los Parques de Comas – Los Laureles 3**

Promotor: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Urb. Los Parques de Comas Mz. B LOTE 3, distrito de Comas Provincia de Lima
Oferta Disponible: 50 viviendas
Precio promedio: S/ 105,000
Área techada promedio: 50.00 m2
Área lote promedio: 50.25 m2
Telf.: 206 7200
Correo: informes@gym.com.pe

COD:0676-S **Villa Horizonte Etapa 2,3 y 4**

Promotor: INMOBILIARIA NANO S.A.C.
Ubicación: Calle 31 Y 32 MZ. G1 LOTES 10, 11, 12, 13, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26 Y 27 Urb. Las Praderas de Lurín, distrito de Lurín
Oferta Disponible: 105
Precio promedio: S/ 103,000
Área techada promedio: 45 m2
Área lote promedio: 45 m2
Telf.: 989090326 / 989089736
Correo: riglesias@grupoinzag.com

COD:0680-S **San Antonio de Mala III**

Promotor: MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Parcela Fundo Vinchos – Distrito de Mala- Provincia de Cañete
Oferta Disponible: 102 viviendas
Precio promedio: S/ 76,000
Área techada promedio: 29 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 2032828
Correo: nurrunaga@menorca.com.pe

COD:0693-S **Valle Grande Etapa III**

Promotor: CONSTRUCTORA VALLES DEL PERÚ S.A.
Ubicación: Sub Lote 6 Fundo Pampa Libre y Anexos – Carabayllo - Lima
Oferta Disponible: 96 viviendas
Precio promedio: S/ 107,000
Área techada promedio: 54.50 m2
Área lote promedio: 54.81 m2
Telf.: 7172398 / 994119285
Correo: dirribarren@enacorp.pe

LORETO

COD:0256 **Mirador de San Juan**

Promotor: PSB ARLINDO S.A.C.
Ubicación: Ca.Rosa Merino Lote D Urb. San Juan - Yurimaguas - Alto Amazonas
Oferta Disponible: 35 viviendas
Precio promedio: S/ 53,000
Área techada promedio: 39 m2
Área lote promedio: 91 m2
Telf.: 994549985/042 351222
Correo: sabertha@gmail.com / gustabocoelloa@hotmail.com

COD:499-S **Urb. Sagrado Corazón Etapa I**

Promotor: INMOBILIARIA SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS S.A.C.
Ubicación: Lt. A Independizar B - San Juan Bautista - Maynas
Oferta Disponible: 60 viviendas
Precio promedio: S/ 82,050
Área techada promedio: 37.00 m2
Área lote promedio: 120.00 m2
Telf.: 958406552 / 065750043
Correo: fernando.rodriguez@natturale.pe

MADRE DE DIOS

COD:0275 **El Remanso de Paititi**

Promotor: DESARROLLOS INMOBILIARIOS PAITITI S.A.C.
Ubicación: Altura Km. 06 de la Ctra. Interoceánica - Las Piedras - Tambopata

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Oferta Disponible: 1140 viviendas
Precio promedio: S/ 58,500
Área techada promedio: 30.10 m2
Área lote promedio: 114.00 m2
Telf.: 082-792426
Correo: gbenites@paititi.com.pe

MOQUEGUA

COD:0650-S Residencial Pacocha

Promotor: CONSORCIO GYD 2
Ubicación: Pueblo Nuevo Sector Ii Mz G Lote OTFI
Oferta Disponible: 49 viviendas
Precio promedio: S/ 105,000
Área techada promedio: 54.69 m2
Área lote promedio: 54.69 m2
Telf.: 959375427
Correo: warove05@gmail.com

PIURA

COD:0566-S Vive Hogar Castilla

Promotor: INMOBILIARIA MALYVET S.A.C.
Ubicación: Parcela C Ctra. Interoceánica, vía Chulucanas km. 242 -Piura - Castilla
Oferta Disponible: 298 viviendas
Precio promedio: S/ 45,000
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 62.50 m2
Telf.: 073-643069 / 933-589094 / 933-585050
Correo: abravo@grupoinspira.com.pe; spasapera@grupoinspira.com.pe

COD:0278 Los Corales de Piura II - Etapa II

Promotor: LOS CORALES PROMOTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Sector Medio Piura II Valle Medio Piura - Piura - Piura
Oferta Disponible: 23 viviendas
Precio promedio: S/ 67,926
Área techada promedio: 39.50 m2
Área lote promedio: 71.50 m2
Telf.: (074)-62539 /(074)-62540/ 968185533 / 978488328
Correo: rsevilla@yatrana.com

COD:0574-S Paseo de Rinconada I

Promotor: LOS PORTALES S.A
Ubicación: Sub Lt N°5-A - 1.7, Ex Fundo El Chipe – 26 de octubre - Piura
Oferta Disponible: 75 viviendas
Precio promedio: S/. 82, 076
Área techada promedio: 27.58 m2
Área lote promedio: 77.94 m2
Telf.: (01) 211-44-73 / 0800-12700
Correo: https://www.losportales.com.pe/contactanos

COD:0603-S Urbanización Oasis de Colán (Náutica)

Promotor: GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación: Km 47 Carretera Paita Sullana–Paita – Piura
Oferta Disponible: 170 viviendas
Precio promedio: S/. 79, 850
Área techada promedio: 37.10 m2
Área lote promedio: 60.30 m2
Telf.: 954754056
Correo: inversionesvaleriasac@gmail.com

COD:0605 -S Las Palmeras San Pablo Sur – Sub Lote 04

Promotor: GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación: Km 982 - Chiclayo – Piura- crta Panamericana Norte-Catacaos-Piura
Oferta Disponible: 218 viviendas
Precio promedio: S/. 72,500
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 75.00 m2
Telf.: 954754056
Correo: inversionesvaleriasac@gmail.com

COD: 0675 -S Céntrika Condominio Etapa 2

Promotor: BESCO S.A.C.
Ubicación: Mz.J Sub Lote A, Urb. Residencial al Oeste de la Ciudad de Piura -Piura
Oferta Disponible: 36 viviendas
Precio promedio: S/ 105,000
Área techada promedio: 50.08 m2
Área lote promedio: 50.08 m2
Telf.: 998265979
Correo: mcaballero@besco.com.pe / nguillrn@besco.com.pe

COD: 0679 -S Céntrika Condominio Etapa 3

Promotor: BESCO S.A.C
Ubicación: Mz.J Sub Lote A, Urb. Residencial al Oeste de la Ciudad de Piura –Piura
Oferta Disponible: 36 viviendas
Precio promedio: S/ 105,000
Área techada promedio: 50.08 m2
Área lote promedio: 50.08 m2
Telf.: 998265979
Correo: mcaballero@besco.com.pe / nguillrn@besco.com.pe

PUNO

COD:0326 Residencial Villa Médica I Etapa - Ampliación

Promotor: CONSTRUCTORA PROHABIT E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Sub Lt B-2-A Fundo Miraflores Grande y Chico - Juliaca - San Román
Oferta Disponible: 10 viviendas
Precio promedio: S/ 82,200
Área techada promedio: 40 m2
Área lote promedio: 996606619
Telf.: servicioalcliente.prohabit@gmail.com
Correo:

SAN MARTÍN

COD:0217 Las Lomas de Indañe

Promotor: INVERSIONES ZELBRI S.A.C.
Ubicación: Ca. San Pedro con Jr. San Pablo Cd.2 - Moyobamba - Moyobamba
Oferta Disponible: 6 viviendas
Precio promedio: S/ 65,000 – S/ 70,000
Área techada promedio: 33.20 m2
Área lote promedio: 162.20 m2
Telf.: 995675727 /942669956 /981934742
Correo: czelada@zelbri.com / consultas@zelbri.com

COD:0228 Residencial San José

Promotor: CIMARK CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Jr. Greis Mz. 92 Lt 2 - San José de Sisa - El Dorado
Oferta Disponible: 4 viviendas
Precio promedio: S/ 30,000
Área techada promedio: 30.40 m2
Área lote promedio: 51.10 m2
Telf.: 941836538
Correo: markconstructores@gmail.com

COD:0315 Perla de Indañe - Zelbri

Promotor: ZELBRI CONTRATISTA S.A.C.
Ubicación: Calle San Pablo cdr. 2 Mz. A Lt 1,2,3 y 4-Moyobamba - Moyobamba
Oferta Disponible: 4 viviendas
Precio promedio: S/ 65,000 – S/.70,000
Área techada promedio: 33.00 m2
Área lote promedio: 194.00 m2
Telf.: 981934142
Correo: czelada@zelbri.com

COD:0339 Residencial Rumiyacu

Promotor: CONSTRUCTORA Y CONSULTORA KHAVA E.I.R.L.
Ubicación: Predio Urbano Mz. A Lote 01 al 18– Moyobamba – Moyobamba
Oferta Disponible: 17 viviendas
Precio promedio: S/ 82,200
Área techada promedio: 70.00 m2
Área lote promedio: 80.00 m2
Telf.: 952987796/042-351065 / 943332118
Correo: cyckahava_eir@hotmail.com

COD:0331 Urb. Villa Real

Promotor: AS CONSULTORES & CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Sector Rumiyacu - Rioja -San Martín
Oferta Disponible: 50 viviendas
Precio promedio: S/ 38,000
Área techada promedio: 36.00 m2
Área lote promedio: 112.00 m2
Telf.: 942881181
Correo: asconsultoresyconstructores@hotmail.com

COD:0343 Las Palmeras del Golf

Promotor: GRUPO CEISA S.A.C.
Ubicación: Sector Cacatachi - Catacachi –San Martín
Oferta Disponible: 60 viviendas
Precio promedio: S/ 79,000
Área techada promedio: 33.00 m2
Área lote promedio: 194.00 m2
Telf.: 01 6805080 / 970219700
Correo: pterrazas@markagroup.com.pe

COD:0624-S Los Jardines de Juanjui

Promotor: CONSTRUCTORA JARDINES JUANJUI S.A.C.
Ubicación: P.R La Kebir Ubic. Rur. Valle del Huallaga Central C.P. - Juanjui
Oferta Disponible: 35 viviendas
Precio promedio: S/ 56,040
Área techada promedio: 50.00 m2
Área lote promedio: 90.00 m2
Telf.: 913032588
Correo: jardinesjuanjui@gmail.com

COD:0657-S Las Palmeras del Golf

Promotor: GRUPO CEISA S.A.C.
Ubicación: Predio Rústico denominado San Limber C.P/Par.30149 Sector Cacatachi
Oferta Disponible: 5 viviendas
Precio promedio: S/ 79,850
Área techada promedio: 34.96 m2
Área lote promedio: 120.00 m2 – 239.00 m2
Telf.: 01 6805080 / 964144164
Correo: pterrazas@markagroup.com.pe

COD:0668-S Mirador de Tahuishco

Promotor: PSB RIO MAYO S.A.C.
Ubicación: Jr. Edmundo del Águila S/N Sector Juan Antonio, distrito y provincia de Moyobamba
Oferta Disponible: 182 viviendas
Precio promedio: S/ 53,000
Área techada promedio: 50.00 m2
Área lote promedio: 90.00 m2
Telf.: (042)351222 / 961783982
Correo: miradortahuishco@gmail.com

COD:0684-S Las Lomas de Los Sauces

Promotor: CONSTRUCTORA LAS LOMAS TARAPOTO S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rur. Huallaga Central, Sector Marginal Sur, distrito La Banda de Shilcayo
Oferta Disponible: 109 viviendas
Precio promedio: S/ 84,000
Área techada promedio: 37.41 m2
Área lote promedio: 70.00 m2
Telf.: 993192352
Correo: victoratv70@gmail.com

TACNA

COD: 0127-S Condominio San Jacinto

Promotor: GRUPO TAKNA S.A.C.
Ubicación: Parcela A1-18, Sector Copare - Tacna - Tacna
Oferta Disponible: 2 viviendas
Precio promedio: S/ 84,100
Área techada promedio: 38.00 m2
Área lote promedio: 75.00 m2
Telf.: 941001642
Correo: hector100254@gmail.com

COD: 0634-S Condominio Las Palmeras

Promotor: INFINITY CORPORATION CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Sector de la Irrigación Copare - A-1-21-Tacna
Oferta Disponible: 40 viviendas
Precio promedio: S/ 83,150
Área techada promedio: 42.31 m2
Área lote promedio: 97.75 m2
Telf.: 934853048
Correo: stephanieechevarriadulanto@gmail.com

UCAYALI

COD:0298 Urbanización Tierra del Sol

Promotor: ROJO INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rural Ampliación III Villa Nieves - Fracción Parcela B distrito de Campo Verde, provincia Coronel Portillo
Oferta Disponible: 739 viviendas
Precio promedio: S/ 68,000
Área techada promedio: 22.40 m2
Área lote promedio: 82.10 m2
Telf.: 5646620
Correo: jm.gutierrezrobles@gmail.com / ajacay64gmail.com

COMPRA, CONSTRUYE O MEJORA TU VIVIENDA CON EL PROGRAMA

techo propio

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Tu casa
CUESTA MENOS

Nuevo Crédito Mivivienda

Con el

BONO del BUEN PAGADOR

El Perú Primero

fondo Mivivienda