

Mivivienda

Nº 192 SET2024

LA REVISTA INMOBILIARIA DEL PERÚ

Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Durich Whitembury entregó viviendas de Techo Propio en Laredo-Trujillo. "Mi gestión está decidida a pisar el acelerador para cerrar la enorme brecha en vivienda social", remarcó.



Compromiso con la vivienda social

» Gobierno alemán alista nueva línea de crédito por 100 millones de euros para viviendas verdes

» 20 empresas obtuvieron la certificación Best Place to Live este año

» Asociación de Empresas Inmobiliarias del Perú apuesta por ley de financiamiento habitacional

En esta edición: Oferta inmobiliaria del **Crédito Mivivienda** y Techo Propio (AVN) a nivel nacional.



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



Fondo Mivivienda



BICENTENARIO PERÚ 2024

Precios de Preventa

Desde ⁽¹⁾
s/ **45,185**
al contado

📞 **949 345 961**

Trujillo



Av. Prolongación Cesar Vallejo - Manzana D Lote 48, Urbanización Las Praderas del Golf (media cuadra del Real Plaza)

Chimbote

Precios de Preventa

Desde ⁽²⁾
s/ **48,540**
al contado

📞 **949 345 961**

📍 Av. Anchoyeta, pasando el Hospital Regional

Lambayeque

Precios de Preventa

Desde ⁽³⁾
s/ **55,195**
al contado

📞 **992 399 105**

📍 Av. Ramón Castilla 1296 (Panam. Norte) cruce con Av. Huamanchuco

Juegos para niños

Parques



Conoce más proyectos TP en nuestra web

👉 losportales.pe

TODOS NUESTROS PROYECTOS CONTARÁN CON

Título de Propiedad*

Servicios Completos**

Juegos para niños

Parques

iNuevo Lanzamiento!
Tu casa de 2 pisos
en Chilca

📞 942 297 623 | 📍 KM 62.5 Panam. Sur

Desde **S/ 2,000***
 al mes



Conoce más de
 este proyecto
en nuestra web

📍 **losportales.pe**

TODOS NUESTROS
PROYECTOS CONTARÁN CON

Título de Propiedad⁽¹⁾

Servicios Completos⁽²⁾

Juegos para niños

Parques



Sala | Comedor



Dormitorio



Terraza

Imágenes referenciales sujetas a variación; no se incluyen muebles, accesorios ni decoración. *Cuota mensual estimada para crédito hipotecario Mivivienda Sostenible a ser cancelado en 300 meses otorgado por BBVA, previo abono del 20% del precio del inmueble como cuota inicial. Monto sujeto a condiciones finales que establezca la entidad que otorgue el crédito hipotecario. Calculado en base a una TEA referencial de 9.90% y TCEA de 11.36% para casas de 86.14 m² cuyo precio ascienda a S/284,000 pertenecientes al proyecto "ALAMEDA VISTA VERDE - ETAPA 1". Stock disponible 20 unidades. (1) Cada cliente podrá inscribir su compra en el registro de predios correspondientes, posterior a la recepción de obra e independización de los lotes. (2) La implementación de servicios públicos de agua, desagüe y luz están sujetos a las disposiciones de las Entidades de Prestación de Servicios y las compañías eléctricas correspondientes. Para mayor información sobre el proyecto, etapas, los precios de venta ofertados para las diferentes ubicaciones, formas de pago, condiciones de financiamiento directo y entre otros, puede consultar en: www.losportales.pe. y/o en la caseta de ventas.



N° 192
SET 2024

CONTENIDO

4	Cal y Arena
6	Presupuesto para bonos inicia con buen pie el 2025
7	Vivienda sostenible se afianza en el mercado local
8	ASEI apuesta por ley de financiamiento habitacional
10	Ministro entrega viviendas Techo Propio en Laredo
11	FMV impulsa promoción de productos en Arequipa
12	Compromiso con la satisfacción del cliente
14	¿Cómo comprar tu casa con el Crédito Mivivienda?
16	Mercado dinámico para VIS en el sur
17	Columna. Gentrificación: Desmontando el dogma y enfrentando el verdadero problema
18	Fondo y Vistas
19	Perfil del cliente CMV
20	Perfil del cliente Techo Propio
21	Ranking Tasas
22	Ranking Mivivienda
23	Ranking AVN-Techo Propio
24	Oferta inmobiliaria

La Revista Mivivienda es una publicación del Fondo MIVIVIENDA S.A.

Calle Amador Merino Reyna 285 - San Isidro

Vitrina Inmobiliaria:

Jr. Camaná N° 199 - Cercado de Lima
Línea gratuita: 0800-12-200
www.mivivienda.com.pe

PUBLICIDAD:

Tito Cesar Chávez Silva
999-321-556 | 971-368-027 |
243-4093



Hecho el depósito legal N° 201004088

VICEMINISTRO >>

A través de la RS N° 008-2024-VIVIENDA, se oficializó la designación de David Ramos López como Viceministro de Vivienda y Urbanismo. Es arquitecto de profesión por la Universidad Ricardo Palma y tiene un magister en Administración Estratégica de Empresas (MBA) en Centrum Católica.

Cuenta con casi 30 años de experiencia profesional, directiva y gerencial en el sector público y privado. Ha sido viceministro de Vivienda y Urbanismo en dos ocasiones, y ha ocupado diferentes cargos en el sector público como en Cofopri y el Fondo MIVIVIENDA.



INVERSIONES >>

Invent invertirá US\$ 60 millones en proyectos inmobiliarios en curso y en estudio. Iniciativas de viviendas y mixtas se enfocan en Lima Metropolitana. Con este desarrollo esperan facturar en el 2025 alrededor de US\$ 120 millones.

PRECIOS >>

El precio de alquiler de un departamento acumuló un incremento del 3% en el primer semestre del año. Según el último Index del portal inmobiliario Urbania, el costo promedio de la renta de un departamento de 100 m2 se ubica en S/ 2,961 por mes. En los últimos meses, el precio sube 1.7% en términos reales, siendo los más grandes los de mayor incremento de precio.

San Isidro Financiero registra el alquiler más caro de la ciudad con un precio de S/ 4,600 mensuales. Le sigue la zona de Barranco Tradicional con un promedio de S/ 4,072 y San Isidro Sur con S/ 4,029.

ECOLÓGICO >>

El Perú, con su rápido crecimiento urbano y de infraestructura, enfrenta una creciente demanda de cemento. No obstante, la producción de este material es responsable de alrededor del 8% de las emisiones globales de CO2, un gas de efecto invernadero crucial en el calentamiento global. Ante este desafío, la industria cementera está forzada a innovar hacia prácticas más ecológicas. En nuestro país, la empresa arequipeña Yura S.A. está liderando el camino hacia una producción de cemento más sostenible.

EXPANSIÓN >>

La inmobiliaria VYVE, perteneciente al Grupo V&V, busca dar un nuevo paso

en su expansión en Perú. Tras dos años y medio de operaciones, la empresa ya tiene proyectos en desarrollo y otros en cartera que buscan fortalecer su presencia en el mercado de viviendas sociales e incursionar en lotes. "Estamos apostando por la expansión en el sector de lotes porque vemos un mercado con mucho potencial de crecimiento y una demanda que sigue en aumento", comentó Rafael Romero, Gerente Comercial de la firma.

FOCO INMOBILIARIO >>

La búsqueda por la vivienda ideal varía de acuerdo a las necesidades de cada persona, la etapa de la vida en la que se encuentre o sus objetivos. Así, el mercado inmobiliario tiene entre su oferta departamentos de un dormitorio para personas que buscan independizarse y no requieren de mucho espacio. Ana Cecilia Gálvez, Gerente General de la ASEI, afirma que más del 30% de departamentos de un dormitorio se encuentran en Miraflores y San Isidro, empezando desde los 23 m2, seguidos por Cercado de Lima con 10% de la oferta y 24 m2.

CRECIMIENTO >>

Al cierre del primer semestre, el mercado inmobiliario de Lima Metropolitana y Callao experimentó un crecimiento de 20.5% respecto al mismo periodo del año anterior, según la Asociación de Empresas Inmobiliarias del Perú (ASEI). Para entender aún más la dinámica del rubro, la calificadora Best Place to Live realizó el estudio "Perfil del Comprador Inmobiliario Peruano 2024" en colaboración con Capeco, donde analiza diversas aristas sobre el comportamiento de distintas generaciones de la población, preferencias de compra, características familiares, y otros factores como la satisfacción del cliente.

EDITOR RESPONSABLE:

Saúl Montes
smontes@mivivienda.com.pe

REDACCIÓN:

Karina Huachani.
Rodolfo Pomalaya.

DIAGRAMACIÓN:

Shinny M. Llanos.

Prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos o fotografías sin consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

EN LANZAMIENTO

Precio de
Lanzamiento

DESDE **S/ 199,000***



1 • 2 • 3 AMBIENTES

CERCA DE

**PLAZA
SAN MIGUEL**

A PASOS DE **LA UPC Y LA PUCP.**

Presupuesto para bonos inicia con buen pie el 2025

Cifra récord.
Monto llega a
S/ 1,513 millones y
se convierte en la
mejor asignación de
los últimos 15 años



Para el 2025, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) cuenta con un presupuesto de S/ 1,513 millones, monto que permitirá promover el acceso a Viviendas de Interés Social en zonas urbanas del país, así lo anunció el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Durich Whitembury.

"Esta cifra representa un incremento del 23% respecto al 2024 y es la mayor asignación de fondos para bonos con la que se inicia anualmente, incluso de los últimos 15 años de este Ministerio. Estos recursos permitirán generar hasta 123,000 empleos directos e indirectos en el sector construcción", remarcó el Ministro.

Resaltó la importancia de trabajar de manera articulada con el sector privado para proporcionar viviendas de calidad con acceso a servicios de agua y saneamiento eficientes y continuos. "Por ello, buscaremos ofrecerles facilidades e incentivos para la promoción de viviendas a través de los programas y bonos del Fondo MIVIVIENDA", dijo.

"Mi gestión está decidida a pisar el acelerador de la construcción para cerrar la enorme brecha en vivienda social que



enfrentamos. Por ello, en lo que queda del año, nuestra meta es entregar 30,836 bonos que beneficiarán a más de 123 mil peruanos, y que significan S/ 1,039 millones. Con ello, al finalizar el 2024 habremos entregado en total 54,457 viviendas urbanas", señaló.

El titular de la cartera de Vivienda también dio a conocer que se está actualizando el reglamento operativo del programa Techo Propio a fin de disminuir trámites y costos financieros para reducir los tiempos en proyectos e impulsar créditos descentralizados.

"Necesitamos trabajar unidos, el sector público y privado, haciendo viable este modelo colaborativo que ponga al centro a la ciudadanía para que cuenten con viviendas dignas. Con Techo Propio y Mivivienda buscamos cerrar la brecha de vivienda que aún existe en nuestro territorio nacional", agregó.

Presupuesto

Durante su presentación ante la Comisión de Vivienda y Construcción del Congreso de la República, informó que al cierre del año su sector alcanzará el 90% de ejecución presupuestal, para lo cual, se enfocarán en el destrabe y culminación de proyectos de agua potable y saneamiento, así como el impulso de Viviendas de Interés Social a nivel nacional.

"Pisaremos el acelerador a fondo para llegar al 90% de ejecución del presupuesto de 2024, estimado en S/ 1,482.9 millones, y conseguir un cierre de brechas efectivo al 2025. En el caso de la brecha en vivienda, el objetivo también es reducirla, especialmente en favor de las familias rurales expuestas a heladas y friajes", subrayó.

En el ámbito rural, indicó que se entregarán 8,056 casitas calientes que

permitirán que 32 mil peruanos afronten las heladas y friaje con viviendas construidas bajo diseño bioclimático que proporciona confort térmico.

Acceso al agua

Por otro lado, precisó que al 2025 se busca reducir la brecha de acceso al agua potable de 9.3% (2023) a 4.1%, y de acceso a servicios de saneamiento de 21.6% (2023) a 17.9%.

"Lograremos alcanzar nuestras metas y objetivos gracias a las acciones que ya estamos implementando como

roadshows de proyectos de inversión pendientes, dinamización de ejecución de obras a través de Núcleos Ejecutores, reactivación de inversiones paralizadas y liquidación de obras", refirió.

Señaló que este año se ejecutan 87 pro-

yectos de inversión, por más de S/ 286.1 millones, en las regiones de Tumbes, Piura, Lambayeque, Áncash, Apurímac, Arequipa, Madre de Dios, Cusco y Puno, en beneficio de habitantes del ámbito urbano.

En el caso de las familias de zonas rurales, explicó que el sector interviene a través del Programa Integral de Agua y Saneamiento Rural (PIASAR). Para este año se ejecutarán 570 obras, por más de S/ 238.3 millones, en Piura, Amazonas, Lambayeque, Cajamarca, Pasco, Junín, Loreto, San Martín, Madre de Dios, Cusco y Puno.

"Mi gestión está decidida a pisar el acelerador de la construcción para cerrar la enorme brecha en vivienda social que enfrentamos".

Durich Whitembury, Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento.

SOSTENIBILIDAD »

Vivienda sostenible se afianza en el mercado local

Gobierno alemán alista nueva línea de crédito por 100 millones de euros para viviendas verdes

El Fondo MIVIVIENDA (FMV) recibirá una nueva línea de crédito de 100 millones de euros para impulsar la construcción de viviendas sostenibles en el país. El anuncio fue oficializado durante la última reunión celebrada en el Palacio de Torre Tagle entre el Canciller peruano Elmer Schialer y Volker Oel, Director del Departamento de América Latina del Ministerio Federal de Cooperación Económica y Desarrollo de Alemania.

Este préstamo, anunciado inicialmente en mayo pasado durante las negociaciones intergubernamentales, busca apoyar la cuarta fase del programa

"Mivivienda Verde", que incorpora criterios de sostenibilidad en el diseño y construcción de viviendas, con el objetivo de mejorar la calidad de vida de los peruanos.

Cooperación

Cabe indicar que Alemania es el principal cooperante del Perú dentro de la Unión Europea, con una intervención que alcanzará los 219 millones de euros para el periodo 2024-2025 y el segundo a nivel mundial. Además, es uno de los mayores inversionistas en el país, con presencia en sectores como transporte, industria y finanzas.

El Canciller Schialer subrayó la relevancia de este apoyo, destacando que "estos recursos contribuirán al trabajo del Fondo MIVIVIENDA, que busca mejorar la calidad de vida de los peruanos mediante viviendas sostenibles". Asimismo, resaltó la importancia de los más de 150 años de relaciones diplomáticas y más de 60 años de cooperación entre Perú y Alemania.

"Tenemos el firme compromiso que, durante mi gestión, esta seguirá siendo fortalecida, buscando siempre contribuir a la promoción de nuestros intereses comunes y al desarrollo de nuestros ciudadanos", indicó.



ASEI apuesta por ley de financiamiento habitacional

Iniciativa, según gremio empresarial, tiene como finalidad reducir el déficit habitacional en los próximos 10 años



Alrededor de 1.9 millones de familias no tienen una vivienda digna por ello es necesario la creación de una ley de financiamiento habitacional que asegure los recursos para los bonos de Techo Propio (TP) y **Crédito Mivivienda (CMV)**, así lo indicó José Espantoso, Presidente de la Asociación de Empresas Inmobiliarias del Perú (ASEI) quien destacó además que esta iniciativa debería establecer un plan de cómo reducir el déficit habitacional en los próximos 10 años.

Según Espantoso, este déficit habitacional se divide en déficit cualitativo, que son las familias que no tienen las mejores condiciones actualmente en su vivienda y un déficit cuantitativo que son las familias con necesidad de vivienda nueva. "Entonces tiene que haber una política real de Estado de querer resolver este problema y para ello es fundamental tener esta ley de financiamiento que permite establecer metas concretas para disminuir este déficit. Tenemos que ir convenciendo al Ministerio de Economía y Finanzas que estos subsidios tienen que ir mejorándose en el tiempo. Esto implica un trabajo articulado entre el Estado y la empresa privada", explicó.

Recursos

En ese sentido, precisó que, desde su



gremio, saludan la iniciativa del Ejecutivo de incluir en el presupuesto del próximo año una partida de más de S/ 1,500 millones a favor del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) para facilitar el acceso a las viviendas a través del Bono Familiar Habitacional (BFH) y el Bono del Buen Pagador (BBP).

El representante del gremio inmobiliario explicó que el planteamiento de los recursos para el 2025 corrige el descalce de este año que no contempló ningún recurso inicial para el BBP. "Los recursos para subsidios

en vivienda no son un gasto, son una inversión. Por cada sol que se destinan a los programas de vivienda, se recuperan en 2.5 veces a través del Impuesto a la Renta, el IGV, entre otros", aclaró.

En tanto, también saludó que el monto para el BBP sea históricamente el más alto de los Presupuestos Institucionales de Apertura (PIA) de los últimos seis años. "Sin embargo, la realidad es que se necesitan mayores recursos para financiar viviendas seguras. Se estima que 140,000 nuevos hogares se forman cada año y que se requiere de 50,000 viviendas al año para que, en los próximos 10 años, se haya cerrado la brecha de vivienda segura que hoy existe", agregó Espantoso. En ese sentido, al igual que otros gremios inmobiliarios, estimó que el presupuesto anual de subsidios para vivienda debería sumar los S/ 2,000 millones.

Sector inmobiliario

Respecto al sector inmobiliario, el Presidente de ASEI refirió que en Lima Metropolitana y Callao se ha experimentado un crecimiento del 20.5% en comparación al año pasado. Esto impulsado por el incremento del empleo formal y la disminución de tasas de interés. "Este crecimiento se debe

también al control de la morosidad en los créditos hipotecarios y a un mayor acceso al crédito para vivienda. El rol del Estado, a través del Ministerio de Vivienda y el Ministerio de Economía, es fundamental para promover la adquisición de vivienda,

asignar recursos y fomentar el desarrollo del sector", remarcó.

En lo que va del primer semestre de este año se registra una venta de 10 mil viviendas versus las 8,300 unidades del año pasado en el mismo periodo. "También es importante señalar que este crecimiento sigue la tendencia a una disminución en cuanto al ticket de los tamaños de departamentos. Antes un departamento de 3 dormitorios uno lo desarrollaba en 80 m² o 85 m², ahora esto baja y se convierte en 75 m²", dijo.

Al respecto, señaló que hay cinco causas que explican este crecimiento. "La primera es el incremento del empleo formal, que viene creciendo en 5%. La segunda es la disminución de las tasas de interés. Esta tasa en soles ha disminuido aproximadamente de 9.6% a 8.8%, la de dólares de 8.5% a 7.8%. La tercera explicación es el control inflacionario. Una cuarta es que los bancos se están

dando cuenta de que el tipo de crédito hipotecario es un crédito que no deteriora su ratio de morosidad, y yo te diría que la quinta es que cada vez más la penetración del crédito hipotecario sobre el PBI va aumentando", refirió.

Expansión

De otro lado, remarcó que cada vez son más los desarrolladores inmobiliarios que apuntan a los mercados sobre todo del norte del país. "Las autoridades en provincias a diferencia de las de Lima, si buscan y ven con genuino interés el poder desarrollar sus ciudades, entonces si hay una tendencia importante a salir cada vez más a provincias. Arequipa está teniendo un gran desarrollo. En Piura, Chiclayo, Trujillo ya se comienzan a encontrar proyectos de gran magnitud y orientados a la Vivienda de Interés Social que son básicamente Techo Propio en su modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva y **Crédito Mivivienda** que promueve el FMV para las familias", detalló.



CONOCE NUESTROS PROYECTOS EN PIURA

CONDOMINIO CLUB
Parques del Chipe
EDIFICIO NOGALES



DEPARTAMENTOS

desde **83** m² | **03** Dormitorios
desde **s/ 250,231**

CONDOMINIO CLUB
Parques del Chipe
EDIFICIO SAUCES



DEPARTAMENTOS

desde **41** m² | **1, 2 y 3** Dormitorios
desde **s/ 139,077**

CONDOMINIO CLUB
Parques del Chipe
VILLA HIGUERAS



CASAS

desde **97** m² | **03** Dormitorios
desde **s/ 348,000**



ANTARES
DESARROLLO INMOBILIARIO

WEB



UBICANOS



Sala de ventas:

Lun - Dom / 9:00 am - 6:00 pm
Ovalo - Av. Colectora Norte
Esq. C/Calle 07 - Veintiséis
de Octubre - PIURA

Ministro entrega viviendas Techo Propio en Laredo

En la Urbanización Villaluz II se contempla la construcción de más de 500 unidades sociales para familias vulnerables



El Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Durich Whitembury Talledo visitó la región La Libertad donde entregó simbólicamente las llaves de la Urbanización Villaluz II, proyecto construido en el marco del Programa Techo Propio en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva (TP-AVN).

Durante su discurso, el Ministro destacó la importancia de este tipo de obras que generan mejora en la zona. "El desarrollo de proyectos de vivienda social permite invertir en otros proyectos. Por eso, señor alcalde, daré indicaciones a los funcionarios e ingenieros del ministerio para que, a través de nuestro Programa Mejoramiento Integral de Barrios (PMIB), esto se convierta en una gran ciudad con pistas y veredas", anunció.

El evento también contó con la presencia del Gobernador Regional de La Libertad, César Acuña; el Alcalde de la Municipalidad de Laredo, Sergio Vilchez Neira; la Directora General de la Dirección General de Programas y Proyectos en Vivienda y Urbanismo, Mónica Chiong Espinoza y el Jefe Comercial de Haray Inmobiliaria, Rómulo Granados de Orbegoso. Por parte del Fondo MIVIVIENDA asistió el Presidente de Directorio, Francisco Carbajal Zavaleta.

El proyecto

La obra, a cargo de la empresa Haray, está

DATO

» A la fecha en la región La Libertad se han desembolsado 53,546 Bonos Familiares Habitacionales y colocado 11,949 **Créditos Mivivienda**.



ubicada en la cuarta etapa de Vallesol en el distrito de Laredo y comprende la construcción de 502 casas, que incluyen 1 dormitorio, 1 baño, sala-comedor, cocina, lavandería y patio trasero. La construcción es antisísmica, con placas de concreto armado, pisos cerámicos y cemento pulido.

Cabe indicar que el programa Techo Propio, en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva (TP-AVN), otorga un bono que asciende a S/ 44,805. Este subsidio es un apoyo eco-

nómico del Estado para familias que no cuentan con vivienda propia ni terreno.

Visita a Otuzco

En otras actividades, el titular de Vivienda también participó en la colocación de la primera piedra del proyecto de agua potable y saneamiento para 7 caseríos del distrito y provincia de Otuzco, en La Libertad.

Se trata de una obra valorizada en S/ 32 millones, financiado por el Ministerio de Vivienda, a través del Programa Nacional de Saneamiento Rural (PNSR), y que brindará servicios básicos a más de 2,500 vecinos de los caseríos de Tarnihual, Mariscal Castilla, Pango, La Libertad, Tambillo, Surupampa y San Juan de Llugon.

"Nuestro Gobierno trabaja arduamente para cerrar las brechas de agua y alcantarillado, en el ámbito urbano y rural, a nivel nacional. Eso lo hacemos con esfuerzo y cariño", sostuvo Whitembury Talledo, quien destacó que muchas familias, así como centros educativos, postas de salud y otras instituciones accederán -por primera vez- a estos servicios.

La presencia del Gobernador Regional de La Libertad, César Acuña y el Alcalde Provincial de Otuzco, Julio Mantilla, demuestra, dijo, que la articulación entre los tres niveles de Gobierno permite atender de manera más eficiente a la población.

FMV impulsa promoción de productos en Arequipa

Ronda de talleres a promotores inmobiliarios continuará en Tacna, Tarapoto, Ica y Huancayo

En línea con las actividades para promover el mercado de la vivienda social en el interior del país, el Fondo MIVIVIENDA (FMV) realizó en la Ciudad Blanca el "Taller con promotores inmobiliarios Arequipa", un evento que forma parte de la estrategia de difusión de los productos **Crédito Mivivienda** y el programa Techo Propio.

La actividad se realizó en la Cámara de Comercio e Industria de Arequipa y contó con la participación como expositores de Ricardo Díaz, Gerente de Proyectos Inmobiliarios y Sociales

y Larissa Laguna, del Departamento de Coordinación Regional en representación del FMV.

Los temas abordados incluyeron el **Crédito Mivivienda**, Bono del Buen Pagador Integrador, Certificación Sostenible y la Nueva Política de Participación del FMV en Fideicomisos para el desarrollo de proyectos de vivienda y desarrollo urbano de interés social.

Más talleres

Cabe indicar que se han realizado, a

nivel nacional, talleres con gran éxito como en Ica, Piura, Trujillo y Chiclayo. Y, próximamente, se tiene previsto realizar estas actividades en Tacna, Tarapoto, Ica y Huancayo.

El objetivo de estos talleres es capacitar a los promotores sobre los nuevos productos y mejora continua que viene implementando el FMV desde el año pasado tras su relanzamiento institucional, y que tiene como finalidad afianzar al crecimiento de la vivienda social en el país.



#miviviendaes

BONO DEL BUEN PAGADOR SOSTENIBLE



/fondoMIVIVIENDA



Compromiso con la satisfacción del cliente



Tras una exhaustiva competencia, 20 empresas obtuvieron la certificación Best Place to Live este año

El pasado 26 de agosto se llevó a cabo la 7ª Ceremonia Anual Best Place to Live en Perú, evento en el cual se dieron a conocer a las empresas inmobiliarias que, luego de una exhaustiva evaluación de sus propios clientes, obtuvieron la certificación.

El evento se desarrolló en el auditorio del BBVA Perú, entidad financiera partner de Best Place to Live. La ceremonia congregó a importantes referentes del sector Construcción, contó con la participación del ExViceministro de Vivienda y Urbanismo, Hernán Navarro Franco y autoridades gremiales.

Los mejores

Tras la postulación de más de 40 empresas inmobiliarias del Perú, sólo 20 alcanzaron los

estándares de satisfacción de sus clientes necesarios para obtener el sello de calidad en producto y servicio.

Marco Zamudio, Gerente de Negocio Inmobiliario del BBVA en Perú, habló sobre la importancia para la industria de un sello como el de Best Place to Live.

Además, frente a más de 120 personas representantes de diferentes empresas del sector, Zamudio mostró su apoyo y animó a los presentes a seguir trabajando para contribuir a la mejora de la calidad de vida y progreso de las personas.

También se contó con la presencia de los representantes de los principales gremios empresariales como Capeco, ASEI y ADI Perú.





¿Cómo comprar tu casa con el Crédito Mivivienda?

La mejor decisión de tu vida en tus manos. Sigue estos pasos sencillos para adquirir la vivienda soñada



¿Sabías que el **Crédito Mivivienda (CMV)** te permite comprar cualquier vivienda a nivel nacional? Para acceder a este producto del Fondo MIVI-VIENDA S.A. solo necesitas cumplir con algunos requisitos.

Debes saber que el **CMV** financia viviendas cuyos valores se encuentran entre S/ 67,400 hasta S/ 355,100 y se otorga a través de las entidades financieras afiliadas, es decir para acceder a este crédito deberás acercarte a un banco, caja municipal, financiera, edpyme o cooperativa de tu preferencia.

Las viviendas mayores de S/ 355,100 hasta S/ 479,300 serán financiadas a través del servicio de Cobertura de Riesgo Crediticio (CRC).

Como principal beneficio el **CMV** te otorga el Bono del Buen Pagador (BPP), que complementa la cuota inicial y que se entrega de manera escalonada en montos que van desde S/ 7,600 a S/ 26,900. Para recibir este beneficio, el valor del inmueble no puede exceder los S/ 355,100.

Más beneficios

Pero eso no es todo pues si la vivienda es verde, el BPP aumenta (desde

S/ 13,600 hasta S/ 32,900), siempre y cuando el proyecto inmobiliario cuente con certificación sostenible otorgada por Mivivienda, esto quiere decir que las viviendas o departamentos deben incluir en su construcción criterios de sostenibilidad como sistemas de energía y agua ahorradora, conexiones a gas natural,

planta de tratamiento de aguas grises, entre otras características.

Además, si accedes al **CMV** se te financiará como máximo el 90% del valor de la vivienda, la cuota de pago siempre será la misma y podrás hacer prepagos a partir del año 5.

¿Qué requisitos debo cumplir?

- ✓ Ser mayor de edad
- ✓ Contar con una cuota inicial mínima del 7.5% del valor de la vivienda.
- ✓ No tener un crédito pendiente de pago con el FMV.
- ✓ Ser calificado como sujeto de crédito por una Institución Financiera Intermediaria (IFI).
- ✓ No ser propietario o copropietario, de otra vivienda a nivel nacional.

¿Cómo solicitar el CMV?

- ✓ Solicita a las entidades financieras afiliadas que evalúen tu capacidad de pago. Si no tienes para la cuota inicial consulta por el ahorro programado.
- ✓ Busca tu vivienda. Puedes hacerlo por intermedio del buscador de la página oficial de Mivivienda (www.mivivienda.com.pe), a través de los promotores inmobiliarios, portales de inmobiliarias, entidades financieras, la Revista Mivivienda o cualquier otro medio certificado.
- ✓ Elige tu vivienda. Ten en cuenta que si eliges un proyecto que es sostenible se te otorgará un bono de mayor valor.
- ✓ Una vez aprobado tu crédito por la entidad financiera, ya eres propietario.



El camino a tu nuevo hogar

Mi nuevo departamento será... 



Búsqueda sencilla



Inmuebles de estreno



Filtros especiales



Mapa de ubicación



Ingresa ahora y cotiza la mejor opción para ti

nexoinmobiliario.pe



PRÓXIMOS EVENTOS INMOBILIARIOS

LIMA HOME

12 y 13 de Octubre

Casa Prado
Av. 28 de Julio 878
Miraflores

ferianexo
INMOBILIARIO

Del 21 al 24
de noviembre

Centro de Exposiciones Jockey

Mercado dinámico para VIS en el sur

Imparable desarrollo inmobiliario de Techo Propio beneficiará a más familias vulnerables

Casi 1,000 viviendas se construirán en Chincha. Se trata de "La Planicie de Grocio Prado", una urbanización que se edificará en un terreno de 10 hectáreas y que contará con viviendas del programa Techo Propio en la modalidad Adquisición de Vivienda Nueva (TP-AVN) y áreas comunes como parques y jardines, espacios para recreación y educación y estacionamientos.

"La Planicie de Grocio Prado" se ejecutará en 8 etapas constructivas. El proyecto cuenta con una privilegiada ubicación a solo 5 minutos de la plaza principal de Grocio Prado, en una de las zonas de mayor expansión urbana del distrito, con un clima cálido durante casi todo el año. Además, es el más cercano a la Panamericana Sur y al circuito de playas de la zona. Este distrito también alberga a importantes empresas textiles con mucha demanda laboral.

Módulos de vivienda

Cada vivienda de esta urbanización cuenta con módulos de 26.50 m² en un área de terreno de 60 m², que incluyen dos habitaciones, un baño, cocina y sala-comedor. La construcción estará hecha con proyección a un segundo piso para futuras ampliaciones.

Los precios van desde los S/ 75,000 en promedio y el financiamiento se realizará a través del programa TP-AVN que ofrece como principal beneficio el Bono Familiar



Habitacional (BFH) de S/ 44,805, subsidio directo que otorga el Estado a una familia de manera gratuita como premio a su esfuerzo ahorrador. Este beneficio no se devuelve.

La obra, a cargo de Inmobiliaria Napoli S.A.C., demandará una inversión aproximada de S/ 52'000,000. Se tiene previsto la entrega de la primera y segunda etapa a partir del primer semestre de 2025.

FICHA TÉCNICA

Nombre del proyecto:
La Planicie de Grocio Prado.

Programa:
Techo Propio-Adquisición de Vivienda Nueva (TP-AVN).

Ubicación:
Sector El Colorado, predio Victoria, entre las Calles Sebastián Barranca y San Antonio, distrito de Grocio Prado, Provincia de Chincha, departamento de Ica.

Número total de viviendas:
998 viviendas.

Promotor/constructor:
Inmobiliaria Napoli S.A.C.

Área del proyecto:
10 has.

Área departamento/vivienda:
60 m² área de terreno.
26.5 m² área techada de módulo.

Precio de las viviendas:
S/ 75,000 promedio.

Inversión total de la obra:
S/ 52'000,000.

Fecha de inicio de la obra:
Octubre de 2024.





Por Fernando Velarde
Director de VeMás Consultoría



Gentrificación: Desmontando el dogma y enfrentando el verdadero problema

En mi experiencia, el urbanismo está plagado de dogmas que a menudo nos impiden abordar los problemas fundamentales. Uno de los conceptos que más se presta a esta rigidez es la gentrificación. En Lima, por ejemplo, se ha debatido mucho sobre la gentrificación en el distrito de Barranco. Sin embargo, antes de 2008, la realidad de este distrito era muy diferente: una población envejecida y de menores recursos económicos habitaba una zona conocida por su peligrosidad, marcada por problemas de drogas, delincuencia, alcoholismo y gran vacancia o desocupación de sus monumentos y casonas.

A partir de ese año, se reestructuraron los parámetros urbanos y se gestionó una especie de alianza entre la municipalidad, desarrolladores inmobiliarios y el Ministerio de Cultura; lo que atrajo a una nueva y joven población al distrito, quién no se acuerda los comerciales de proyectos inmobiliarios en ese distrito dirigidos específicamente a los millenials y hispters (población que en esa época recién cumplíamos 25 años).

Cabe destacar que la población mayor no fue desplazada sin más; se les ofreció la opción de canjear o vender sus terrenos, lo cual, en mi opinión, diluye en parte la idea de gentrificación en este contexto.

Debemos estar atentos a los verdaderos factores que causan el subdesarrollo en nuestras ciudades. Estos suelen ser problemas legales, como la falta de regularización de asentamientos humanos o conflictos de herencia, problemas de acceso a servicios básicos como agua y electricidad, o limitaciones impuestas por la presencia de monumentos o instituciones que afectan la accesibilidad y la edificabilidad de las zonas.

Al comprender estos problemas subyacentes, es posible diseñar estrategias de regeneración urbana que preserven la identidad de la zona y mejoren la calidad de vida de la población local. Sin embargo, es crucial no romantizar un fenómeno tan complejo como la gentrificación. Al no entender correctamente el problema, corremos el riesgo de etiquetar erróneamente a un sector como "potencialmente gentrificado", lo que puede llevar a congelar cualquier acción de mejora estructural que esa área urbana necesite.

Para resolver el problema de nuestro colosal déficit de demanda de vivienda y suboferta, es fundamental abandonar el enfoque dogmático y enfrentarnos a la realidad con una visión integral que permita el desarrollo sostenible y equitativo de nuestras ciudades.



VISITA TÉCNICA

Una comitiva encabezada por Volker Oel, Director del Departamento de América Latina y el Caribe del Ministerio Federal de Cooperación Económica y Desarrollo de Alemania (BMZ) visitó el proyecto Altos del Rímac para conocer *in situ* el impacto del Programa Mivivienda Sostenible en el mercado de la vivienda social de nuestro país.

Acompañaron al Director de la BMZ, Anne Biermann, Funcionaria (BMZ); Nicole Maldonado-Pyschny, Jefe de la Sección Cooperación Embajada de Alemania y María del Pilar Pinto, Coordinadora de Proyectos Sector Energía, Finanzas Sostenibles (KfW). Por el FMV, participaron Carlos Falla Avellaneda y Lucas Sarmiento, Gerente General y Supervisor de Proyectos.

La actividad también sirvió para verificar los proyectos Mivivienda Verde financiados con la Línea 3 de la KfW con respaldo del Gobierno Federal de Alemania.



CONVENIO

A fin de impulsar la vivienda social en el interior del país, el Fondo MIVIVIENDA (FMV) y la Cámara de Comercio de Áncash firmaron un convenio de cooperación interinstitucional que permitirá promover los programas y subsidios que ofrece el Estado a través de Techo Propio y el **Crédito Mivivienda**.

El acuerdo fue suscrito por el Gerente Municipal de Huaraz, Juver Garay Cornelio; la Presidenta de la Cámara de Comercio, Industria y Turismo de Áncash, Elena Ríos Ortiz y el Coordinador Macrorregional del FMV, Ricardo Lezcano.



EN LA EXPOURBANIA

Del 13 al 15 de setiembre se realizó la ExpoUrbania 2024 en el Parque de la Exposición. En dicho evento, donde se ofertaron más de 20,000 inmuebles, el Fondo MIVIVIENDA participó con un stand donde personal especializado ofreció información del **Crédito Mivivienda** y los beneficios del Bono del Buen Pagador (BBP) y el Bono Mivivienda Verde (BMV).



MULTISECTORIAL

El Fondo MIVIVIENDA participó con un stand informativo en las intervenciones multisectoriales descentralizadas organizadas por el Instituto Nacional de Defensa Civil para combatir las heladas y friajes en las regiones de nuestro país. Durante la actividad, que se desarrolló el 16 y 17 de setiembre en la Plaza de la Provincia de Jauja, se ofreció información del programa Techo Propio y el **Crédito Mivivienda**.



Perfil del Cliente

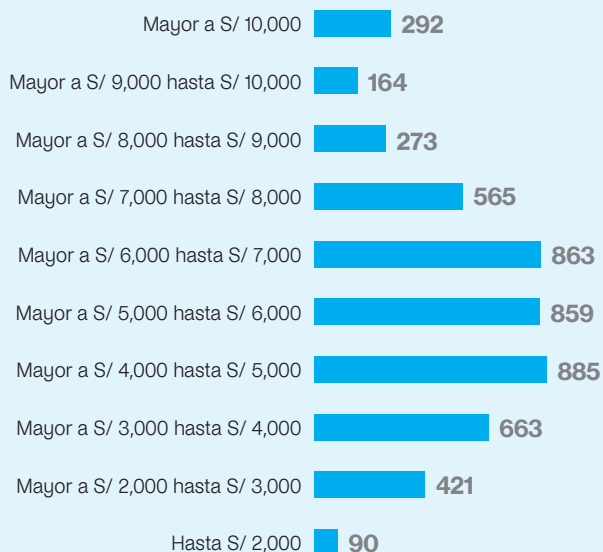
Crédito Mivivienda | A Nivel Nacional (Enero a Agosto)

NÚMERO DE CRÉDITOS

5,075

CMV

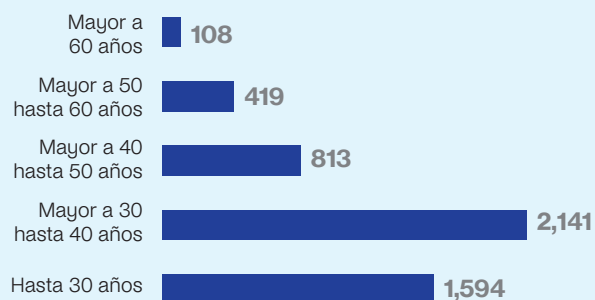
POR RANGO DE INGRESO



POR GÉNERO



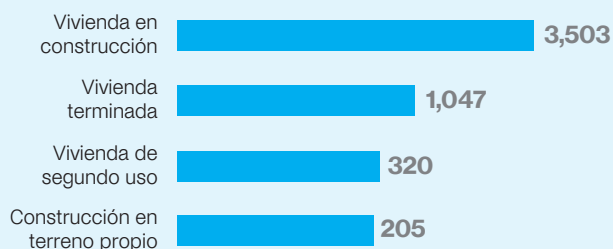
POR EDAD



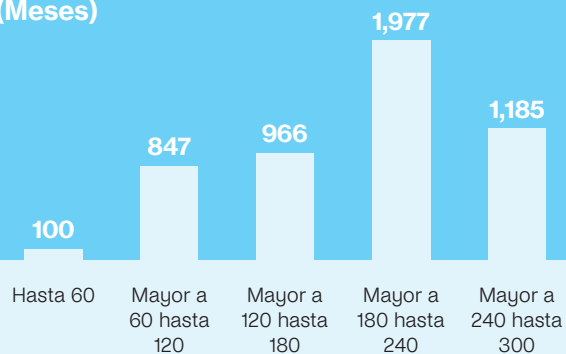
POR CONDICIÓN LABORAL



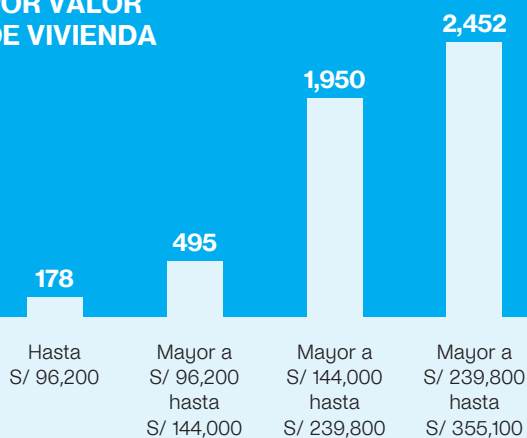
POR TIPO DE VIVIENDA



POR PLAZO DE FINANCIAMIENTO (Meses)



POR VALOR DE VIVIENDA



Perfil del Cliente

Crédito Techo Propio | A Nivel Nacional (Enero a Agosto)

NÚMERO DE CRÉDITOS

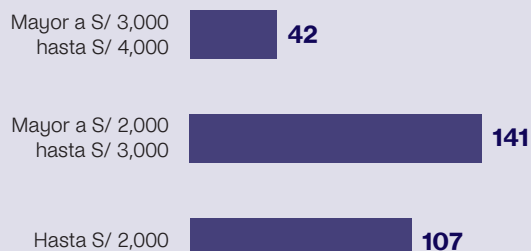
290

CTP

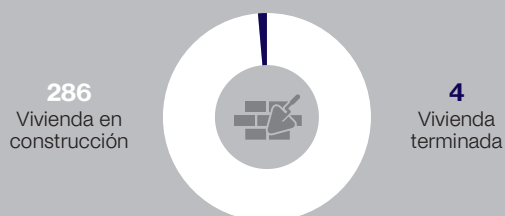
POR GÉNERO



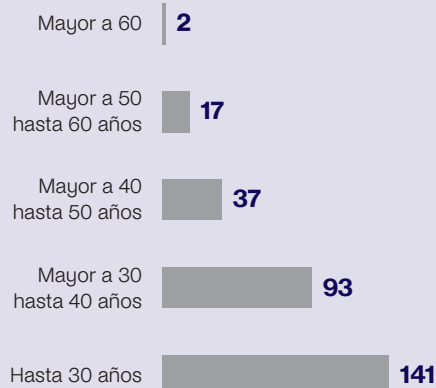
POR RANGO DE INGRESO



POR TIPO DE VIVIENDA



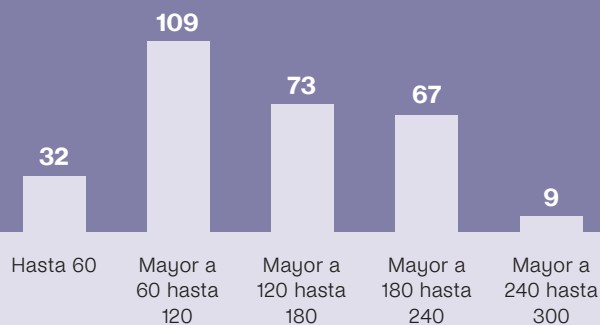
POR EDAD



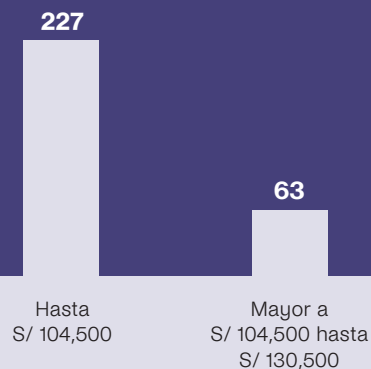
POR CONDICIÓN LABORAL



POR PLAZO DE FINANCIAMIENTO (Meses)



POR VALOR DE VIVIENDA



Ranking Tasas Mivivienda (%)

A nivel nacional (Enero a Agosto)

TASA PONDERADA CMV Y CMV CON BBP SOSTENIBLE AL CIERRE DE AGOSTO 2024

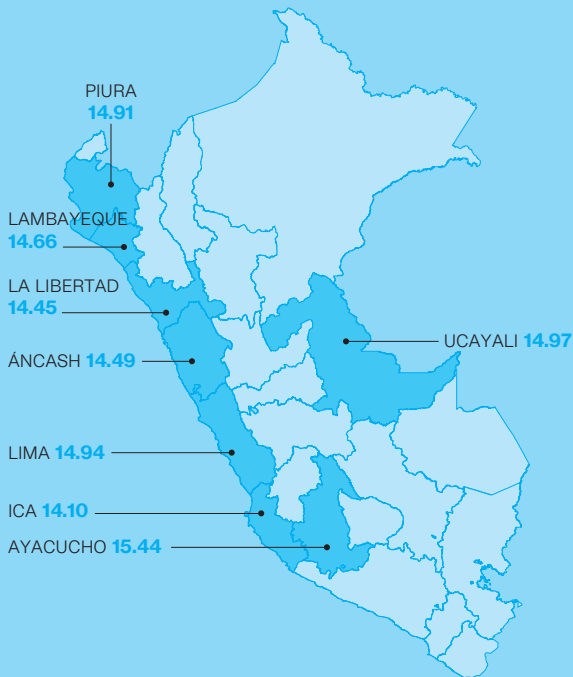
IFI ACTIVAS	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	TOTAL
Scotiabank	8.86	9.13	9.17	8.91	8.85	8.89	8.85	8.86	8.94
BBVA Perú	8.93	8.94	9.11	9.15	9.08	9.09	9.12	9.08	9.05
Interbank	9.14	9.12	9.18	9.43	9.53	9.48	9.33	9.62	9.33
Banco de Crédito	9.37	9.39	9.55	9.47	9.40	9.35	9.44	9.54	9.43
Financiera Efectiva	9.19	9.67	9.51	9.67	9.56	9.56	9.37	9.80	9.45
Banbif	9.35	9.75	9.84	9.70	9.54	9.86	9.76	9.71	9.68
Banco Pichincha	9.35	9.95	9.73	9.83	9.84	9.78	9.75	9.94	9.74
Banco de Comercio	10.90	9.96	10.51	10.39	9.97	10.20	9.95	10.90	10.28
CMAC Ica	11.67	10.75	10.29	11.50	10.65	10.59	10.90	10.20	10.83
Vívela	11.19	11.15	10.30	11.01	10.88	11.10	11.22	12.00	10.90
CMAC Trujillo	12.00	12.06	11.32	10.98	12.00	10.70	11.50	0.00	11.15
CMAC Arequipa	11.47	11.99	11.55	10.79	11.44	12.27	12.04	0.00	11.63
Crediscotia Financiera	12.33	12.35	12.19	12.58	12.21	12.55	12.45	14.00	12.43
CMAC Huancayo	13.17	13.37	12.54	12.81	12.96	13.31	12.59	12.43	12.92
CMAC Cusco	13.71	13.96	13.32	13.67	13.46	13.45	13.42	13.39	13.50
CMAC Maynas	14.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14.50
TOTAL	9.39	9.42	9.56	9.62	9.60	9.57	9.54	9.68	9.53

* Considera a los CMV y CMV con BBP Sostenible y tasa preferencial.

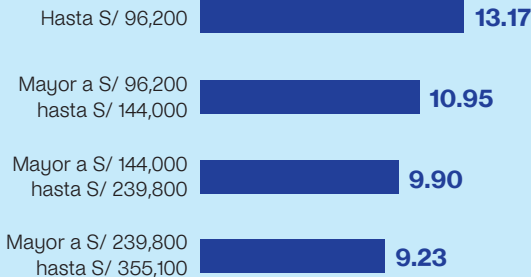
TASA PONDERADA CTP AL CIERRE DE AGOSTO 2024

IFI ACTIVAS	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	TOTAL
CMAC Trujillo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.75	13.75
CMAC Ica	13.37	13.50	13.50	13.64	14.03	13.84	13.78	14.07	13.87
Financiera Efectiva	0.00	14.50	14.50	14.50	14.50	14.60	14.50	14.50	14.52
BBVA Perú	14.26	14.72	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	14.86
Banco Pichincha	15.36	15.00	14.23	14.50	15.00	15.00	14.74	15.00	14.91
CMAC Arequipa	14.99	0.00	0.00	14.99	0.00	14.93	0.00	14.99	14.97
Banbif	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15.33	15.65	14.64	15.24
Vívela	16.50	16.50	15.00	0.00	0.00	0.00	16.14	16.07	16.12
CMAC Huancayo	0.00	0.00	15.44	0.00	18.52	0.00	17.32	0.00	16.85
TOTAL	14.76	14.56	14.54	14.51	14.46	14.24	14.37	14.50	14.47

TASA PONDERADA POR DEPARTAMENTO AL CIERRE DE AGOSTO 2024



TASA PROMEDIO PONDERADA CMV Y CMV CON BBP SOSTENIBLE Y TASA PREFERENCIAL POR RANGO DE VIVIENDA AL CIERRE DE AGOSTO 2024



TASA PONDERADA CTP POR RANGO DE VIVIENDA AL CIERRE DE AGOSTO 2024



Tasa ponderada: Resultado de la suma del producto de los montos de crédito y su tasa entre el monto total de créditos por IFI.

Las tasas son ponderadas del total de **Créditos Mivivienda** a agosto 2024, teniendo en cuenta que las tasas finalistas a los clientes están sujetas a evaluación crediticia que realiza cada IFI.

Ranking Mivivienda

A nivel nacional (Enero a Agosto)

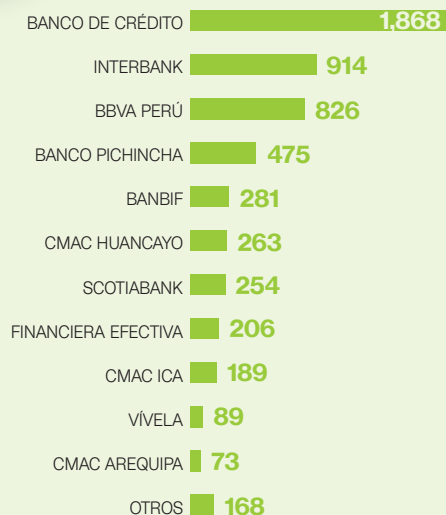
5,606

CRÉDITOS

NÚMERO DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR DEPARTAMENTO - 2024



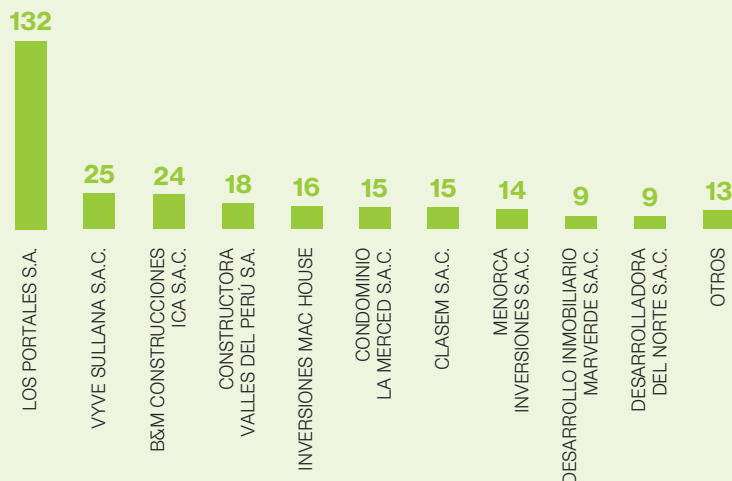
NÚMERO DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR IFI - 2024



NÚMERO DE CRÉDITOS CMV Y MIVIVIENDA VERDE POR INMOBILIARIA - 2024



NÚMERO DE CRÉDITOS CTP POR INMOBILIARIA - 2024



SERVICIO DE COBERTURA DE RIESGO CREDITICIO

241

operaciones aprobadas a través del Servicio CRC por el Banco de Crédito e Interbank.

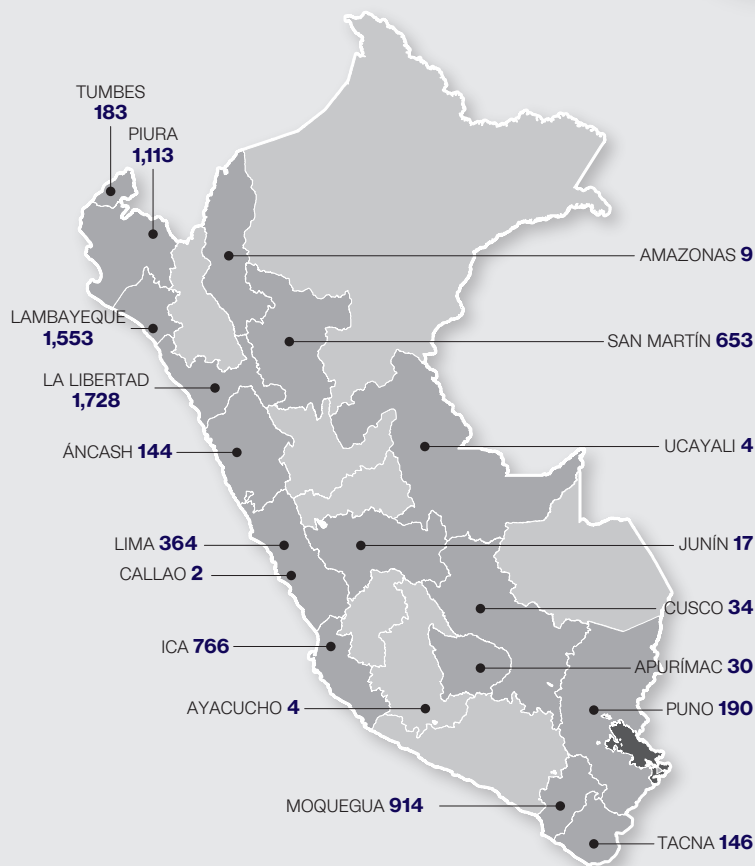
Ranking Techo Propio-AVN

A nivel nacional (Enero a Agosto)

7,854

BFH

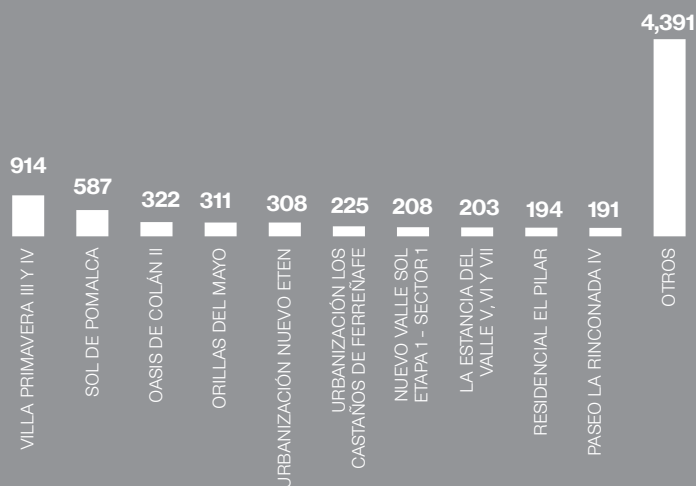
NÚMERO DE CRÉDITOS AVN POR DEPARTAMENTO - 2024



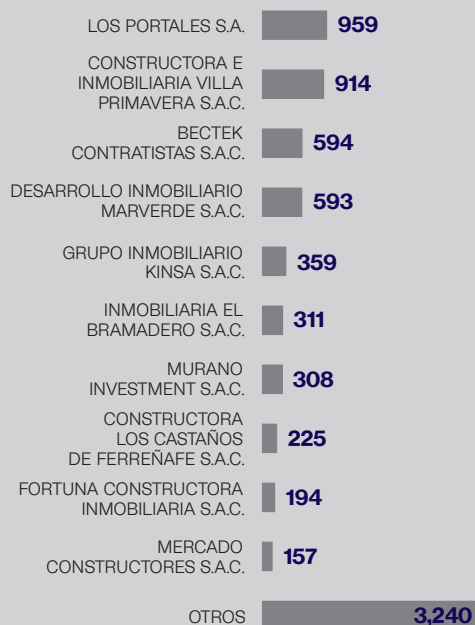
NÚMERO DE CRÉDITOS DESEMBOLSADOS POR ESFS / FIDEICOMISOS / RECURSOS PROPIOS - 2024



NÚMERO DE DESEMBOLSOS AVN POR PROYECTO - 2024



NÚMERO DE DESEMBOLSOS AVN POR PROMOTOR - 2024



OFERTA INMOBILIARIA

CRÉDITO MIVIVIENDA

LIMA

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

ATE

Madrid Santa Clara III

Empresa: MADRID INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Simón Bolívar 450 - Santa Clara, Ate
Áreas: Desde 60.65 m2 hasta 62.60 m2
Precios: Desde S/ 228,000 hasta S/ 245,000
Telf.: 994229306
Contacto: Valeria Mondragón

BARRANCO

Catalino

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Catalino Miranda N° 330
Áreas: Desde 39.73 m2 hasta 65 m2
Precios: Desde S/ 241,242 hasta S/ 331,000
Telf.: 981 267 022
Contacto: Leslie Ancajima

Edificio Arch One *

Empresa: ARCH PARTNERS INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Tejada N° 165-173
Áreas: Desde 61.78 m2
Precios: Desde S/ 397,179
Telf.: 934569493
Contacto: Katherin Orna

Patría

Empresa: INVENT
Ubicación: Jr. Carlos Arrieta N° 380
Áreas: Desde 33.27 m2 hasta 40 m2
Precios: Desde S/ 338,000
Telf.: 923 079 044
Contacto: Melissa Yactayo

Edificio Arch Two

Empresa: ARCH INVERSIONES INMOBILIARIAS
Ubicación: Jr. Aurelio Souza 447, Barranco, Lima
Áreas: Desde 51.12 m2 hasta 68.83 m2
Precios: Desde S/ 334,850 hasta S/ 414,759
Telf.: 993564296
Contacto: Carlo Chávez

Casa Barranco 195 *

Empresa: GDC INMOBILIARIA
Ubicación: Bustamante 195
Áreas: Desde 41m2 hasta 75m2
Precios: Desde S/ 392,554 hasta S/ 717,408
Telf.: 950356216
Contacto: Carlos Muga

BREÑA

Condominio El Mirador II

Empresa: GRUPO ORIGEN
Ubicación: Av. Venezuela N° 1503
Áreas: Desde 55.74 m2 hasta 64.86 m2
Precios: Desde S/ 239,900
Telf.: 922202297 - 266-1166
Contacto: Wilmer Pizarro

Del Parque Centro (Etapas 2)

Empresa: CISSAC
Ubicación: Jr. Loreto 1608 esquina con Dean Valdivia Breña
Áreas: Desde 52 m2 hasta 74 m2
Precios: Desde S/ 299,999 hasta S/ 400,000
Telf.: 936297293
Contacto: Community Manager

Azcona

Empresa: LIVIT
Ubicación: Jr. General Varela N° 1670
Áreas: 48 m² - 72m²
Precios: Desde S/ 194,200 hasta S/ 299,899
Telf.: -
Contacto: -

Residencial Domus Smart

Empresa: HOUZEN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. General Orbegoso N° 740 Mz P Lt 6 y 7 Urb. San Luis Gonzaga
Áreas: Desde 61 m2 - Hasta 65 m2
Precios: Desde S/ 324,538 hasta S/ 330,000
Telf.: 970 812 160
Contacto: Asesor de ventas

Edificio Multifamiliar Huaraz 951

Empresa: INVERSIONES CESIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Huaraz 951
Áreas: Desde 65 m2 - 72 m2
Precios: Desde S/ 263,556
Telf.: 965 316 917
Contacto: Damaris

Edificio Multifamiliar Family Tower 2

Empresa: CUATRO PROYECTOS S.A.C.
Ubicación: Av. República de Portugal Nro. 698
Áreas: Desde 61.60 m2
Precios: Desde S/ 308,564
Telf.: -
Contacto: -

Edificio Multifamiliar Palmer

Empresa: GRUPO DYM CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jirón Jorge Chávez N° 1039-1045
Áreas: Desde 45.81 m2 hasta 63.61 m2
Precios: Desde S/ 241,200 hasta S/ 381,700
Telf.: 947612892
Contacto: Fiorella Cruz

CARABAYLLO

Residencial ODV 1

Empresa: OBRAS Y DESARROLLO VELA E.I.R.L.
Ubicación: Calle H8 Mz H13 Lotes 6-7, Urb. Santa María
Áreas: Desde 38.59 m2 hasta 100.73 m2
Precios: Desde S/ 141,400 hasta S/ 307,567
Telf.: 939 529 010
Contacto: Alan Fernando Vela Ninataype

Conjunto Residencial Multifamiliar Las Torres de Carabaylo - Etapa 1

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS Z&Z S.A.C.
Ubicación: Av. Tupac Amaru Km 24.5 Nueva Urbanización Torreblanca, Carabayllo.
Áreas: Desde 45m2 hasta 55m2
Precios: Desde S/ 140,000 hasta S/190,000
Telf.: 944569065
Contacto: Diana Garza

CERCADO DE LIMA

Qantua (Midtown)

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Jr. Lampa 1215, Lima Cercado
Áreas: Desde 40.04 m2 hasta 84.64 m2
Precios: Desde S/ 310,100
Telf.: 957 282 887
Contacto: Martín Muro

Edificio Multifamiliar Urban Park

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS DE PACASMAYO S.A.
Ubicación: Av. Petit Thouars N°1140
Áreas: Desde 40.87m2 hasta 80.58m2
Precios: Desde S/ 253,000
Telf.: 920 235 773
Contacto: Asesor de Ventas

Edificio Multifamiliar Unity *

Empresa: CASAIDEAL INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Arenales N° 1101 - 1109 - 1117 Esquina con la Calle Mariano Carranza N° 106 - 112 Urb. Santa Beatriz
Áreas: Desde 40.02 m2 hasta 65.04 m2
Precios: Desde S/ 399,000 hasta S/ 456,000
Telf.: 994 189 699
Contacto: Cassandra

Park Living

Empresa: INMOBILIARIA EUREKA S.A.C.
Ubicación: Av. Petit Thouars N° 965-969-973-977
Áreas: Desde 64.93 m2
Precios: Desde S/ 343,000 hasta S/ 370,000
Telf.: 944 570 731
Contacto: Milagros - asesora inmobiliaria

Proyecto Vert

Empresa: VENECIA PROYECTOS S.A.
Ubicación: Av. Arequipa 1200
Áreas: Desde 42 m2
Precios: Desde S/ 302,000
Telf.: 955483436
Contacto: José Salcedo

Edificio Invent Alejandro Tirado *

Empresa: IN AGATA S.A.C.
Ubicación: Av. Alejandro Tirado 629-639-649 Urb. Santa Beatriz
Áreas: Desde 40.33 m2 hasta 43.14 m2
Precios: Desde S/ 280,000 hasta S/ 299,000
Telf.: 934 612 323
Contacto: Katherine Magallanes

Hanan

Empresa: REDBAY DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Colonial N° 495 Esq. Jr. Presbítero García Villón N° 614-660
Áreas: Desde 43.21 m2 hasta 74.67 m2
Precios: Desde S/ 223,792
Telf.: 914329061
Contacto: Erik Canevello

Conecta II

Empresa: MG PROYECTO 21 S.A.C.
Ubicación: Jr. José Gálvez N° 1056, 1058 Urb. Santa Beatriz - Cercado de Lima.
Áreas: Desde 64.10 m2 hasta 79.50 m2
Precios: Desde S/313,215 hasta S/ 461,100
Telf.: 989 265 676
Contacto: Gustavo Chuchón

Vista Verde I

Empresa: MG VIDA S.A.C.
Ubicación: Jr. Torres Paz N° 826-830,834-838,846-848 Urb. Santa Beatriz
Áreas: Desde 35 m2 hasta 83 m2
Precios: Desde S/ 280,400 hasta S/ 464,200
Telf.: 989265687
Contacto: Milagros de la Cruz

Smart A *

Empresa: MG HABITAT S.A.C.
Ubicación: Jr. Enrique Barrón N° 1149 Urb. Santa Beatriz - Cercado de Lima
Áreas: Desde 57 m2 hasta 75.25 m2
Precios: Desde S/ 411,700 hasta S/ 459,000
Telf.: 965 664 467
Contacto: Juan Arce

El Parque - Etapa 1

Empresa: RAEDAM S.A.C.
Ubicación: Av. Aurelio García y García 1310 - Cercado de Lima
Áreas: Desde 46 m2 hasta 66 m2
Precios: Desde S/ 288,000 hasta S/ 339,900
Telf.: 981424448
Contacto: César Ricardo Jeri Patiño

S14

Empresa: VIVIENDAS DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Arequipa 1437-1441, Urb. Santa Beatriz
Áreas: Desde 40 m2 hasta 55 m2
Precios: Desde S/ 265,674 hasta S/ 343,900
Telf.: 719 1050/719 1709
Contacto: contactanos@urbanaperu.com.pe

Las Dalías

Empresa: CHECOR INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. Enrique Barrón 1366 Santa Beatriz, Cercado de Lima
Áreas: Desde 49.41 m2 hasta 72.3 m2
Precios: Desde S/ 334,440
Telf.: 950 577 384
Contacto: Luz Cayetano

Central Park

Empresa: INMOBILIARIA PARQUE CENTRAL S.A.C.
Ubicación: Manuel del Pino N° 115,125,133,141,149,157 y Av. General Arenales 1387
Áreas: Desde 60.72 m2 hasta 70.92 m2
Precios: Desde S/ 339,824
Telf.: 923 780 577
Contacto: Josué Pérez

Edificio Multifamiliar Santorini

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BRAZIL S.A.C.
Ubicación: Jr. Alejandro Tirado N° 731-737-741-751-771
Áreas: Desde 41.41 m2 hasta 109.58 m2
Precios: Desde S/ 260,666
Telf.: 941683152
Contacto: Sayumi Carolina Orozco Shimokawa

Verti-C - Etapa 1

Empresa: INMOBILIARIA VEINTIUNO S.A.C.
Ubicación: Jr. Enrique Villar 802 Santa Beatriz
Áreas: Desde 50 m2 hasta 95.57 m2
Precios: Desde S/ 286,000 hasta S/ 343,900
Telf.: 999201695
Contacto: Ricardo Arteaga Linares

CHORRILLOS

Alameda Las Gaviotas

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. Las Gaviotas 246, Chorrillos
Áreas: Desde 51m2
Precios: Desde S/ 306,901 hasta S/ 355,100
Telf.: 936297293
Contacto: Community Manager

Villa Campiña

Empresa: NOVALAND S.A.C.
Ubicación: Jirón Jono 184, Urb. La Campiña
Áreas: Desde 65.00 m2
Precios: Desde S/ 339 320
Telf.: 924973443
Contacto: Bruno Chávez

Condominio Felizia

Empresa: LA VENTUROSA
Ubicación: Av. Los Faisanes 327, Chorrillos
Áreas: Desde 53 m2 hasta 76 m2
Precios: Desde S/ 254,831 hasta S/ 393,906
Telf.: 908 837 110
Contacto: Asesor de Ventas

Edificio Alvarado *

Empresa: ANDIAMO INVESTMENTS
Ubicación: Calle Máximo Alvarado 448
Áreas: Desde 59 m2 hasta 84 m2
Precios: Desde S/ 380,000 hasta S/414,000
Telf.: 981 181 006
Contacto: Melissa Cárdenas

Edificio Alvarado II

Empresa: ANDIAMO INVESTMENTS
Ubicación: Jr. Máximo Alvarado N° 351 Mz. 14 Sublote 10-A, Urb. De los Terrenos de la Hacienda Villa
Áreas: Desde 59.13 m2 hasta 127.1 m2
Precios: Desde S/ 306,694
Telf.: 981 181 006
Contacto: Melissa Cárdenas

Edificio Multifamiliar Friendz

Empresa: HPC SERVICIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle Andrómeda 830
Áreas: Desde 45.79 m2 hasta 114.45 m2
Precios: Desde S/ 238 000
Telf.: 960166963
Contacto: Mauricio González/ventas@hpcdi.pe

Almare

Empresa: MUREL DOMUM INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Mariscal Castilla 555
Áreas: Desde 35 m2 hasta 130 m2
Precios: Desde S/ 200,000 hasta S/ 300,000
Telf.: -
Contacto: marketing@lamuralla.com.pe

Florece

Empresa: MUREL DOMUM INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Los Faisanes 222, Chorrillos
Áreas: Desde 25 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 300,000
Telf.: -
Contacto: marketing@lamuralla.com.pe

COMAS

Ciudad Sol de Collique

Empresa: CONSORCIO DHMONT & CG&M S.A.C.
Ubicación: Av. Micaela Bastidas Cuadra 8 - Comas
Áreas: Desde 42m2 hasta 75m2
Precios: Desde S/ 148,090
Telf.: 991683168 / 989037118 / 989588634
Contacto: Erika Calle / Alejandra Mendoza

Conjunto Residencial Condominio Cuattro

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Parcela B2-A, Manzana B-2 Lote 2 en el JR H (Ex Calle C) S/N
Áreas: Desde 83 m2 hasta 164 m2
Precios: Desde S/ 325,400
Telf.: 989 530 139/998 1122/938 327 414/943 734 854
Contacto: Maricelo Román/Marcos Espinoza/ Enzo Omar/Vanessa Castelo

Residencial Seiss Etapa I

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Av. Alamedas del Retablo, Comas
Áreas: Desde 54 m2 hasta 58 m2
Precios: Desde S/ 239,900 hasta S/ 284,600
Telf.: +51 975 458 284; +51 998 118 222; +51 943 734 854; +51 989 530 139
Contacto: lcayetano@lider.com.pe; mespinoza@lider.com.pe; cflores@lider.com.pe; mro-man@lider.com.pe

Acacias Villa Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Los Parques de Comas
Áreas: Desde 62 m2 hasta 62 m2
Precios: Desde S/ 176,900 hasta S/ 300,700
Telf.: 955141722
Contacto: mauricio.chavez@viva.com.pe

¡SOLICITA TU CRÉDITO MIVIVIENDA!

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Condominio Cinnco I Etapa

Empresa:

LIDER GRUPO CONSTRUCTOR

Ubicación:

Av. Alamedas del Retablo, Comas

Áreas:

Desde 73 m2 hasta 81 m2

Precios:

Desde S/ 312,400 hasta S/ 356,500

Telf.:

+51 975 458 284; +51 998 118 222; +51 943 734 854; +51 989 530 139; +51938327414

Contacto:

icajetano@lider.com.pe; mespinoza@lider.com.pe; cflores@lider.com.pe; mroman@lider.com.pe; ytamara@lider.com.pe



Cerezos Club Residencial

Empresa:

VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO

Ubicación:

Av. Víctor Belaunde con Carlos Gonzales

Áreas:

Prada - Comas

Áreas:

Desde 67 m2 hasta 138 m2

Precios:

Desde S/ 241,400 hasta S/ 275,300

Telf.:

922 228 686

Contacto:

Jorge Huachillo



INDEPENDENCIA

In-Dependencia

Empresa:

PROMOTORA INDEPENDENCIA S.A.C.

Ubicación:

Av. Gerardo 3601, Independencia

Áreas:

Desde 56 m2

Precios:

Desde S/ 288,600

Telf.:

993544800

Contacto:

Angelo Aroni



JESÚS MARÍA

Edificio Residencial Brasil 14 *

Empresa:

INGENIERÍA DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.C.

Ubicación:

Av. Brasil 1459, Urb. Fundo Desamparados

Áreas:

Desde 62.00 m2

Precios:

Desde S/ 400,000

Teléfono:

996605037

Contacto:

Jaqueline Vergara Wong/ Luciana Ortega



Flamingo *

Empresa:

GRUPO T&C

Ubicación:

Av. Brasil N° 737

Áreas:

Desde 58.30 m2

Precios:

Desde S/ 408,000

Telf.:

999453581

Contacto:

Rocio Hinostraza/Wendy Gutiérrez



Ámbar

Empresa:

MARTE GRUPO INMOBILIARIO

Ubicación:

Av. Brasil 2363

Áreas:

Desde 42 m2 hasta 93 m2

Precios:

Desde S/ 230,000 hasta S/ 380,000

Telf.:

908 807 523

Contacto:

Romi Maguña



Edificio Multifamiliar Amarelo *

Empresa:

CORPORACIÓN INMOBILIARIA FERMONT S.A.C.

Ubicación:

Av. Brasil N° 2475

Áreas:

Desde 56.00 m2

Precios:

Desde S/444,000

Telf.:

-

Contacto:

-



Edificio Residencial Cuba *

Empresa:

IN ESMERALDA S.A.C.

Ubicación:

Av. Cuba 1142-1142a-1144-1150-1156-1158

Áreas:

Desde 39.00 m2 hasta 58.32 m2

Precios:

Desde S/ 303,000 hasta S/ 430, 000

Telf.:

955 253 602

Contacto:

Cynthia Carbajal/César Seclén



Inca Ripac

Empresa:

INVENT - IN ONIX S.A.C.

Ubicación:

Av. San Felipe N° 785-787 Y Jirón Inca Ripac S/N

Áreas:

Desde 41.28 m2 - hasta 120.09 m2

Precios:

Desde S/ 305,200

Telf.:

955253502

Contacto:

Cynthia Carbajal/Claudia De La Cruz



Pietra Di Mare

Empresa:

RUMI GRUPO INMOBILIARIO

Ubicación:

Jr. Ramón Dagnino N° 201, 205, 209 y 211 Esq. Av. Arenales 700, 712, 718 - Jesús María

Áreas:

Desde 45.92m2 hast a 60.70 m2

Precios:

Desde S/ 310,000

Telf.:

989 649 972

Contacto:

Alexander Nieto



Edificio Multifamiliar Camelia

Empresa:

ABRIL GRUPO INMOBILIARIO

Ubicación:

Av. 28 de julio N° 338, Jesús María

Áreas:

Desde 35 m2 hasta 75 m2

Precios:

Desde S/ 222,793 hasta S/478,565

Telf.:

969426817

Contacto:

Julio Guizado



New One - Etapa 1

Empresa:

GRANADERO INMOBILIARIA

Ubicación:

Av. 06 de Agosto N° 409 Esquina Jr. Almirante Guisse 912- Jesús María

Áreas:

Desde 42 m2 hasta 90 m2

Precios:

Desde S/ 285,000



LA VICTORIA

Limited

Telf.:

961810356

Contacto:

Aura Villalba Gutiérrez

Empresa:

V Y V GRUPO INMOBILIARIO

Ubicación:

Av. Canadá 1290, Urb. Santa Catalina

Áreas:

31.50 m² a 70.50 m²

Precios:

Desde S/ 215,000.

Telf.:

949376833 / 641-4141

Contacto:

Fiorella Malache

Proyecto Hercelles

Empresa:

BALANCE BETA S.A.C.

Ubicación:

Jr. Oswaldo Hercelles 264-266-276-278, La Victoria

Áreas:

Desde 32.67 m2 hasta 99.29 m2

Precios:

Desde S/ 234,000

Telf.:

950028563 / 965973836

Contacto:

Fiorella Cabrera



Hara *

Empresa:

GRUPO LAR

Ubicación:

Ci. Fermín Tanguis N° 160

Áreas:

Desde 34.84 m2 75.01 m2

Precios:

Desde S/ 288,888

Telf.:

957 282 887

Contacto:

Martín Muro



Elant

Empresa:

GRUPO LAR

Ubicación:

Av. Canadá N° 185 - La Victoria

Áreas:

Desde 34.7 m2 hasta 70.01 m2

Precios:

Desde S/ 285,000

Telf.:

942 776 780

Contacto:

Asesor Contact Center



Tempo

Empresa:

URBANA PERÚ

Ubicación:

Av. Paseo de la República N° 2099

Áreas:

Desde 41.00 m2 hasta 81.00 m2

Precios:

Desde S/ 254,355

Telf.:

01719 1709/955 925 518

Contacto:

Asesor de ventas



Escala

Empresa:

PAZ CENTENARIO S.A.

Ubicación:

Av. Gálvez Barrenechea 200 - Santa Catalina

Áreas:

Desde 43 m2 hasta 66.46 m2

Precios:

Desde S/ 300,000 hasta S/ 442,222

Telf.:

983 478 905

Contacto:

Teófilo Guíñones



Edificio de Vivienda Multifamiliar Park Prado

Empresa:

GDC PROYECTOS PERÚ B S.A.C.

Ubicación:

Av. Javier Prado Este, Mz A, Lote 1 y 2, Urb. Palomar Norte

Áreas:

Desde 39 m2 hasta 82 m2

Precios:

Desde S/ 238,659

Teléfono:

951937354

Contacto:

Daniel Tenorio



Residencial Santa Catalina

Empresa:

CONSTRUCTORA FERIBA S.A.C.

Ubicación:

Av. Santa Catalina N° 696-698 con Jr. Carlos Villarán N° 779-789

Áreas:

Desde 43.85 m2 hasta 120.96 m2

Precios:

Desde S/ 342,423

Teléfono:

991 471 894

Contacto:

Fidel Ríos



Residencial Campodónico

Empresa:

CONSTRUCTORA FERIBA S.A.C.

Ubicación:

Av. Esteban Campodónico N° 447 Urb. Santa Catalina - La Victoria

Áreas:

Desde 51.81 m2 hasta 137.98 m2

Precios:

Desde S/ 336,000

Teléfono:

991 471 894

Contacto:

Fidel Ríos



Audacity

Empresa:

SENDA INMOBILIARIA

Ubicación:

Av. Javier Prado 1501, Santa Catalina

Áreas:

Desde 34 m2 hasta 87 m2

Precios:

Desde S/ 316,700

Teléfono:

983562143 /934022801

Contacto:

Jhonatan Ramos



Concepto Urban Park

Empresa:

INMOBILIARIA IMAGINA

Ubicación:

Av. Petit Thouars 1140, Santa Beatriz

Áreas:

Desde 40.65 m2 hasta 55.89 m2

Precios:

Desde S/ 300,000

Teléfono:

717 2000

Contacto:

Asesor Inmobiliario



Hope

Empresa:

VIVIENDA DEL PERÚ S.A.C.

Ubicación:

Av. Canadá N°1075 con Jr. Torre de la Merced N°105, Urb. Santa Catalina

Áreas:

Desde 54.31 m2 hasta 72.10 m2



Precios:

Desde S/ 286,677

Teléfono:

01719 1709 /955 925 518

Contacto:

Asesor de ventas

Pietra Di Prado

Empresa:

RUMI GRUPO INMOBILIARIO

Ubicación:

Av. Javier Prado Este N° 1095 - La Victoria

Áreas:

Desde 44.38m2 hasta 83.77 m2

Precios:

Desde S/ 285,325

Teléfono:

989 649 972

Contacto:

Alexander Nieto



Sauco - Torre A

Empresa:

ABRIL GRUPO INMOBILIARIO

Ubicación:

Av. Javier Prado Este N° 1091, Santa Catalina

Áreas:

Desde 53 m2 hasta 72 m2

Precios:

Desde S/ 363,871 hasta S/ 468,889

Teléfono:

952104642

Contacto:

Milagros Vargas



LA MOLINA

Edificio Los Petirrojos

Empresa:

INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA MANCO CAPAC S.A.

Ubicación:

Jr. Cabo Blanco N° 127, Sub Lote 1 del Lote 1 Mz D Urb. Sol de La Molina

Áreas:

Desde 52 m2

Precios:

Desde S/ 292,096

Telf.:

975000538

Contacto:

Jose Langberg



LINCE

Edificio Merino

Empresa:

GRUPO MAJIEL S.A.C.

Ubicación:

Av. Ignacio Merino 1772-1784

Áreas:

Desde 45 m2 hasta 81 m2

Precios:

Desde S/ 318,000

Telf.:

989875226 / 933521434

Contacto:

Jimena Serra Calligros/ Marlene Serra



Muvín

Empresa:

COSAPI

Ubicación:

Av. Prolongación Iquitos 1870

Áreas:

Desde 57 m2

Precios:

Desde S/ 340,000

Telf.:

966 874 541/966 874 541

Contacto:

Asesor Inmobiliario



Multifamiliar Sky 4 *

Empresa:

FLAT AREQUIPA S.A.C.

Ubicación:

Av. Arequipa N° 2479-2485-2491 Esq. con Jr. José de la Torre

Áreas:

Desde 60 m2

Precios:

Desde S/ 443,000

Telf.:

945230948

Contacto:

Diego Ibarra



Edificio Barrio 2 de Mayo

Empresa:

INMOBILIARIA CENTRIC ARENALES S.A.C.

Ubicación:

Av. Arenales 2558-2570

Áreas:

Desde 38 m2

Precios:

Desde S/ 350,000

Telf.:

987 935 513

Contacto:

Juan Carlos Mejía



Residencial Nativo

Empresa:

TALE INMOBILIARIA

Ubicación:

Jr. Domingo Casanova 151 Lince

Áreas:

Desde 40.08 m2 hasta 42 m2

Precios:

Desde S/ 328,000 hasta S/354,000

Telf.:

924694543

Contacto:

Estefanny Fuentes / estefanny@taleinmobiliaria.com



Gardenia - Torre A

Empresa:

ABRIL GRUPO INMOBILIARIO

Ubicación:

Jr. Emilio Althaus N° 420, Lince

Áreas:

Desde 65 m2 hasta 84 m2

Precios:

Desde S/ 420,269 hasta S/ 462,798

Telf.:

920380490

Contacto:

Carlos Santos



Edificio Multifamiliar The Park *

Empresa:

INVERSIONES JZME S.A.C.

Ubicación:

Jr. Joaquín Bernal N° 704-706 esquina con Jr. Francisco de Zela N° 2188

Áreas:

Desde 47.83m2 hasta 59.91 m2

Precios:

Desde S/ 391,782 hasta S/ 479,300

Telf.:

983464331

Contacto:

Rosmary Cornejo



LOS OLIVOS

Edificio Multifamiliar Los Olivos

Empresa:

A-ZERO INMOBILIARIA

Ubicación:

Calle 3 Mz. J Lote 19 Urb. Carrizal del Carmen

Áreas:

Desde 90 m² hasta 180 m²

Precios:

Desde S/ 325,000 - S/ 399,000

Telf.:

994377236 / 6378863

Contacto:

Shamille García



Edificio Los Nogales *

Empresa:

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EL REFUGIO S.A.C.

Ubicación:

Mz A Lote 1 Urb. Los Nogales II Etapa

Áreas:

Desde 83.77 m2

Precios:

Desde S/ 373,199

Telf.:

928 332 184

Contacto:

Asesor de Ventas



Edificio Caitama

Empresa:

ANDIAMO INMOBILIARIA

Ubicación:

Jr. Daniel Alcides Carrión, Mz H' Lt6 (Psj. Los Duraznos)

Áreas:

Desde 27.60 m2 hasta 72.77 m2

Precios:

Desde S/ 154,900 hasta S/ 327,900

Telf.:

98181006

Contacto:

Melissa Cárdenas



Residencial La Floresta

Empresa:

GRUPO POZO S.A.C.

Ubicación:

Calle 55 N° 242, Mz TT-2 Lote 51, Urb. Floresta (Pro II Sector I Etapa - Los Olivos)

Áreas:

Desde 51.80 m2 hasta 101.8 m2

Precios:

Desde S/178,583

Telf.:

955161093

Contacto:

Luis Montoya



Residencial La Huaca *

Empresa:

GRUPO POZO S.A.C.

Ubicación:

Calle El Esmero N° 100 Jirón Los Principios Urb. Pro 4to Sector Ireta. Etapa, Los Olivos

Áreas:

Desde 105 m2

Precios:

Desde S/ 416 000

Telf.:

955161093

Contacto:

Luis Montoya



Edificio Multifamiliar Roma

Empresa:

INMOBILIARIA CASABIANKA S.A.C.

Ubicación:

Calle 53, Mz. BBB2, Lt. 19, Urb. Pro Segundo Sector

Áreas:

Desde 51.80 m2 hasta 111.74 m2

Precios:

Desde S/ 244,081

Telf.:

-

Contacto:

-



LURIGANCHO - CHOSICA

Edificio Nature

Empresa:

A-ZERO INMOBILIARIA

Ubicación:

Calle 2 Mz. G Lote 09 Urb. Huampani I

Áreas:

Desde 60.00 m2 hasta 120.00 m2

Precios:

Desde S/ 160,000 hasta S/ 249,000

Telf.:

994377236

Contacto:

Lily García



Edificio Multifamiliar Golf de Huampani

Empresa:

A-ZERO INMOBILIARIA

Ubicación:

Calle D Mz S Lote 26 Urb. Golf de Huampani

Áreas:

Desde 75 m2 hasta 140.00 m2

Precios:

Desde S/ 199,000 hasta S/ 232,000

Telf.:

994377236

Contacto:

Lily García



Proyecto Las Brisas

Empresa:

INMOBILIARIA TU TECHO PERÚ S.A.C.

Ubicación:

Av. Lima Sur 1437, Lurigancho - Chosica

Áreas:

Desde 46.33 m2 hasta 107.16 m2

Precios:

Desde S/ 146,900 hasta S/ 375,000

Telf.:

966306581 - 946996421 - 947010651

Contacto:

Pierina Ramírez - Alejandra Peña - Diana Fernández



LURÍN

La Estancia de Lurín (Casas)

Empresa:

DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.

Ubicación:

Antigua Panamericana Sur (Altura Km 39.5 Paradero Explosivos, entrada por Mártir Olaya)

Áreas:

Desde 90.00 m2

Precios:

Desde S/ 147,000

Telf.:

4342794 / 957550807

Contacto:

informes@dpigroup.com.pe



Edificio Marbella

Empresa:

ANDIAMO INMOBILIARIA

Ubicación:

Jr. Las Palmas cruce con Jr. Los Jazmines

Áreas:

Desde 60.27 m2 hasta 144.87 m2

Precios:

Desde S/ 248,500

Telf.:

978733986

Contacto:

Leonardo Pérez



Algarobos de Lurín - Etapa 1

Empresa:

URCOPE LURÍN S.A.C.

Ubicación:

Calle Huarangal - Lurín

Áreas:

Desde 40.33 m2 hasta 76.63 m2

Precios:

Desde S/ 135,000 hasta S/ 183,000

Telf.:

960250854

Contacto:

Oscar Salas



WWW.MIVIVIENDA.COM.PE

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Revista MIVIVIENDA

25

MAGDALENA

Edificio Brissa 4112
Empresa: PROYECTO CANTABRIA 01
Ubicación: Av. Brasil N° 4112
Áreas: Desde 40.62 m2 hasta 60 m2
Precios: Desde S/ 315,000
Telf.: 968206187
Contacto: Luis Cuenca

Edificio Multifamiliar Villa Convivium (3 Etapas) *
Empresa: JC CARAL MAGDALENA S.A.C.
Ubicación: Jr. Salaverry N° 245 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 66.67 m2
Precios: Desde S/ 355,000
Telf.: 940 165 561
Contacto: Brando Espinoza

Echenique 930-932 *
Empresa: MOGADOR TRADING S.A.C.
Ubicación: Jirón Echenique 930-932 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 61 m2 hasta 70 m2
Precios: Desde S/ 373,333
Telf.: 989918755
Contacto: Tom Doron

Brasil 3395 *
Empresa: EV INMOBILIARIA BRASIL S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil 3395, Magdalena del Mar, Lima
Áreas: Desde 36.90 m2 hasta 56.17 m2
Precios: Desde S/ 198,117.90 hasta S/ 352,877
Telf.: 936960325 / 936791015
Contacto: maria.ykura@evergran.pe / francisco. arocinco@evergran.pe/https://evergran.pe/proyectos/brasil-3395

Edificio Residencial Aliaga *
Empresa: INVENT PACIFIC S.A.C.
Ubicación: Av. Antonio Miroquesada 435-437-439
Áreas: Desde 42.48 m2
Precios: Desde S/ 384,177
Telf.: 979 726 382
Contacto: Claudia de la Cruz

Edificio Multifamiliar Midway
Empresa: CASAIDEAL PROYECTO 18 S.A.C.
Ubicación: Av. Pershing 162, Magdalena del Mar
Áreas: Desde 60 m2
Precios: Desde S/ 343,200
Telf.: 946 124 308 / 968 206 497
Contacto: Tania Rosales

Edificio Liberty 760
Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OPTIMUS S.A.C.
Ubicación: Jirón Libertad N° 760-762-764-766-768
Áreas: Desde 51 m2
Precios: Desde S/ 343,000
Telf.: 992 769 062 - 959 817 720 - (01)393 6646
Contacto: Mercedes Alarcón Prieto

Edificio Multifamiliar Nobel
Empresa: CARLAMONICA
Ubicación: Av. Javier Prado Oeste N° 821-823-829-831-851-885
Áreas: Desde 38.52 m2 hasta 83.35 m2
Precios: Desde S/ 330,000
Telf.: 946294576
Contacto: Cali Center

Edificio Ayacucho Green *
Empresa: INVERFINA S.A.C.
Ubicación: Jr. Ayacucho 750-754 Magdalena del Mar
Áreas: Desde 57 m2 hasta 76 m2
Precios: Desde S/ 365,000
Telf.: 999 023 800/998 300 289 / 999 023 902
Contacto: Carlos Alfredo Postigo Velasco

Top Life Juan de Aliaga *
Empresa: TORRE VAL DESARROLLOS S.A.C.
Ubicación: Av. Antonio Miroquesada (ex Juan de Aliaga) N°415-419
Áreas: Desde 46 m2 hasta 68 m2
Precios: Desde S/ 389,700 hasta S/ 464,200
Telf.: 415-1415
Contacto: Betsy Marino

Orizzon II *
Empresa: VITA IN INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Daniel Carrón N°110 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 48 m2 hasta 114 m2
Precios: Desde S/ 385,575
Telf.: 944216883
Contacto: Asesor Comercial Vitrin

MIRAFLORES
Benavides 30 *
Empresa: INGENIERÍA DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Av. Benavides 3066, Miraflores
Áreas: Desde 40 m2 hasta 64.92 m2
Precios: Desde S/ 369,000
Telf.: 996605037 / 442-4212
Contacto: Asesor de Venta

MIRAFLORES
Benavides 30 *
Empresa: INGENIERÍA DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Av. Benavides 3066, Miraflores
Áreas: Desde 40 m2 hasta 64.92 m2
Precios: Desde S/ 369,000
Telf.: 996605037 / 442-4212
Contacto: Asesor de Venta

PUEBLO LIBRE

Residencial El Río *
Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Av. del Río N° 209 - Urb. La Arqueipeña - Pueblo Libre
Áreas: Desde 70.38 m2
Precios: Desde S/ 450,000
Telf.: 999078740/994097202
Contacto: Lorena Aguilar/Jorge Ofelan

Prana 132 S.A.C. *
Empresa: COSAPI INMOBILIARIA
Ubicación: Av. José Sucre 132
Áreas: Desde 63 m²
Precios: Desde S/ 372,210
Telf.: 7483200
Contacto: Central Telefónica

Grand Central Pueblo Libre *
Empresa: C&J INMOBILIARIA
Ubicación: Av. José Leguía y Meléndez 1029, Pueblo Libre
Áreas: Desde 55.41 m2
Precios: Desde S/ 416,105.00
Telf.: 977569144
Contacto: Asesor inmobiliario

Edificio Multifamiliar Pueblo Libre
Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. La Marina N° 449 - 485
Áreas: Desde 46.54 m2
Precios: Desde S/ 296,000
Telf.: 975426373 / 999 708 786 / 999 278 271 / 988 609 572
Contacto: Asesor Inmobiliario

Emerald *
Empresa: PI PRADO 2 S.A.C.
Ubicación: Cal. Prolongación Cayetano Heredia con Jr. Manuel Ugarteche 101-143
Áreas: Desde 63 m2
Precios: Desde S/ 405,106
Telf.: 970 824 275 / 922 118 255
Contacto: Asesor Inmobiliario

Torre Sumo *
Empresa: SALFCORP PERÚ S.A.
Ubicación: Av. La Marina Esq Cal San Marcos 105
Áreas: Desde 59 m2
Precios: Desde S/ 389,800
Telf.: 951 195 471
Contacto: Asesor Inmobiliario

ION 160
Empresa: BUEN VIVIR S.A.C.
Ubicación: Calle 2 Cruce con Calle 7
Áreas: Desde 51.32 m2
Precios: Desde S/259,189
Telf.: -
Contacto: -

Versa *
Empresa: M&W CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Parque San Martín N° 329, Pueblo Libre
Áreas: Desde 40 m2 hasta 95 m2
Precios: Desde S/ 398,200
Telf.: 994 128 950
Contacto: Luis Romani

Soil Pueblo Libre
Empresa: NATTURALE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. La Marina N° 425
Áreas: Desde 37 m2
Precios: Desde S/ 270,000
Telf.: 913 213 766
Contacto: David Niño Guzmán / ventas1-soil@natturale.pe

Edificio Piana
Empresa: ANDIAMO INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Bolívar 105 (Cruce de la Av. Brasil y la Av. Bolívar)
Áreas: Desde 32 m2 hasta 62 m2
Precios: Desde S/ 223,000
Telf.: 978733986
Contacto: Leonardo Pérez

Edificio Multifamiliar Amaranta
Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Bolívar 965, Pueblo Libre
Áreas: Desde 38 m2 hasta 76 m2
Precios: Desde S/ 235,413 hasta S/478,244
Telf.: 989361646
Contacto: Geraldine Ortega

RIMAC
Jardines del Rimac
Empresa: PROMOTORA BRAVO DE RUEDA S.A.C.
Ubicación: Calle Bravo de Rueda N° 280
Áreas: Desde 67.50 m2
Precios: Desde S/ 192,690 hasta S/ 240,000
Telf.: -
Contacto: ventas@magbisonstrucciones.com

SAN BORJA

Roof Garden Barrenechea
Empresa: EV INMOBILIARIA BRASIL S.A.C.
Ubicación: Av. Barrenechea Cdra. 14, Frente al Polideportivo de San Borja
Áreas: Desde 40.24 m2 hasta 59.29 m2
Precios: Desde S/ 207,471 hasta S/ 472,361
Telf.: 956271230
Contacto: Junior Vásquez

Multifamiliar Javier Prado*
Empresa: ANTARES CONTRATISTAS S.A.
Ubicación: Av. Javier Prado Este Esq. Con Calle Clemente Párraga Mz G Lt 1 Urb. Las Dalias
Áreas: Desde 60.79 m2
Precios: Desde S/ 379,116
Telf.: -
Contacto: -

Dali Place Etapa 1 *
Empresa: JFC INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. San Borja Norte 1023, San Borja
Áreas: Desde 40.79 m2 hasta 51.85 m2
Precios: Desde S/ 368,000 hasta S/ 464,000
Telf.: 965 276 330 - 998 172 689
Contacto: Rosa Chávez

Hit
Empresa: VIVIENDA DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Javier Prado, Lote 7 Mz.H, Urb. Las Dalias
Áreas: Desde 38.83 m2 hasta 39 m2
Precios: Desde S/ 314,340
Telf.: 0179 1709/965 925 518
Contacto: Asesor Inmobiliario

Parque Sur 668
Empresa: ARHENZ INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Del Parque Sur 668
Áreas: Desde 35 m2 hasta 57.25 m2
Precios: Desde S/ 289,192 hasta S/ 476,606
Telf.: 940373303
Contacto: Ilda Vega

SAN ISIDRO
Edificio Multifamiliar Plaza Aldana *
Empresa: ELEVA PERÚ S.A.C.
Ubicación: Calle 6 Mz A-22 LT 12 Urb. Corpac
Áreas: Desde 43.31 m2 hasta 74.82 m2
Precios: Desde S/ 404,225 hasta S/ 464,170
Telf.: -
Contacto: -

Blue
Empresa: ESPARQ INVERSIONES S.A.
Ubicación: Av. Paseo de la República 3620- San Isidro
Áreas: Desde 41.55 m2 hasta 72.48 m2
Precios: Desde S/ 310,000
Telf.: 958672670/970856626
Contacto: Lady Elías / Fiorella Malache

Edificio Multifamiliar Aquilaria*
Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Salaverry 3590
Áreas: Desde 56.1 m2 hasta 65.92 m2
Precios: Desde S/ 469,300 hasta S/ 479,300
Telf.: 963719568
Contacto: Walter Durán

Multifamiliar Alba
Empresa: EJÉRCITO PROYECTOS S.A.C.
Ubicación: Av. Augusto Pérez Aranibar 2128
Áreas: Desde 43.27 m2 hasta 60.06 m2
Precios: Desde S/ 342,000
Telf.: 970735868
Contacto: Betsys Porroa

SAN JUAN DE LURIGANCHO
Edificio Nueva-Los Tulipanes *
Empresa: TAMAYA CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Mz. A Lote 4 - Urb. Pop. Coop. Viv. Ltda. 50 San Miguel de Pallanchacra
Áreas: Desde 59.02 m2 hasta 78.22 m2
Precios: Desde S/ 288,000 hasta S/ 359,100
Telf.: 985654602
Contacto: Juan Damián Chamorro

SAN JUAN DE MIRAFLORES
Residencial Torrico 708
Empresa: LIVENZA PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Jirón Joaquín Torrico 708 - San Juan de Miraflores
Áreas: Desde 60.46 m2 hasta 80.95 m2
Precios: Desde S/ 262,359 hasta S/ 317,850
Telf.: 959 500 277
Contacto: Ronald Arango

SAN MARTÍN DE PORRES
Paseo San Martín
Empresa: CONSTRUCTORA INARCO PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. 10 de Junio N° 1020
Áreas: Desde 50.74 m2 hasta 94.55 m2
Precios: Desde S/ 235,683 hasta S/ 391,790
Telf.: 989285684
Contacto: Wilder Gaytán

Conjunto Residencial Mi Vivienda Nuevo Universo

Empresa: INMOBILIARIA NUEVO UNIVERSO II S.A.C.
Ubicación: Calle Chillón Trapiche 763 San Martín de Porres (Cruce de Panamericana Norte con Chillón Trapiche)
Áreas: Desde 64 m2 hasta 71 m2
Precios: Desde S/ 191,900
Telf.: 947 185 182 / 959 179 681
Contacto: Felicit Phone / Sthefany Jiménez / Angelo Ruiz

Edificio Multifamiliar Guadalupe
Empresa: BACARAK S.A.C.
Ubicación: Mz J1, Lte 25, Calle I - Urb. San Diego - Vipo
Áreas: Desde 44 m2 hasta 105 m2
Precios: Desde S/ 164,780
Telf.: 987957530
Contacto: Carmela Arakaki

Felicit - Etapa 3
Empresa: ARQUIMIA INMOBILIARIA
Ubicación: Calle Chillón Trapiche 763 (Esquina Panamericana Norte con Autopista Trapiche)
Áreas: Desde 51 m2 hasta 71 m2
Precios: Desde S/ 193,300 hasta S/ 317,600
Telf.: 947185182 - 936779072
Contacto: William Vargas

Residencial Santa María- Etapa 1
Empresa: SANTA MARÍA CONSTRUCTORES
Ubicación: Frente a Calle Josefina Lote 17 - A. San Martín de Porres. Entre Av. Paramonga y Av. Josefina
Áreas: Desde 48 m2 hasta 59 m2
Precios: Desde S/ 130,500 hasta S/ 216,000
Telf.: 51 922 449 501
Contacto: Jefe de Ventas del Proyecto

SAN MIGUEL
Allegro *
Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Costanera 980 (Altura del Restaurante Mi Propiedad Privada)
Áreas: Desde 46.00 m2 hasta 71.00 m2
Precios: Desde S/ 478,500
Telf.: 986651322
Contacto: Humberto Marín

Costanera 29
Empresa: J&M INVERSIONES INMOBILIARIAS
Ubicación: Av. Costanera 2996
Áreas: Desde 69.49 m²
Precios: Desde 319,654
Telf.: 986755073
Contacto: Melissa Torres

Residencial Oceánica
Empresa: FORCE HOUSE PROMOTORES INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle Nicolás de Piérola N°140
Áreas: Desde 51 m2 hasta 99 m2
Precios: Desde S/ 297,119
Telf.: 939 207 864
Contacto: Asesor inmobiliario

Terrazas de la Costanera
Empresa: COSTANERA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Costanera Cdra. 25
Áreas: Desde 35 m2 hasta 61.98 m2
Precios: Desde S/ 200,00 hasta S/ 305,160
Telf.: 989 442 802
Contacto: Edith Diaz

Ávida - Torre A
Empresa: EDIFICACIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Avenida Costanera N° 2982 - San Miguel
Áreas: Desde 39.00 m² hasta 75.00 m²
Precios: Desde S/ 226,700 hasta S/ 418,200
Telf.: 469 2799
Contacto: José Luis Sánchez Varias

Universitaria
Empresa: BUEN VIVIR S.A.C.
Ubicación: Av. Universitaria N° 2017
Áreas: Desde 29.33 m² hasta 73.28 m²
Precios: Desde S/ 145,863 hasta S/ 368,043
Telf.: 960117555
Contacto: Saurio Riofrio

Bertolotto
Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Bertolotto 760 - San Miguel
Áreas: Desde 43 m2
Precios: Desde S/ 315,000 hasta s/ 339,000
Telf.: 922 218 954 / 914 681 161
Contacto: Antonio Flores

Level One - Etapa N° 1 *
Empresa: INMOBILIARIA CARLOS GONZALES S.A.C.
Ubicación: Calle Carlos Gonzales 251-257 y Calle Martín de Murua 250-256, Urbanización Maranga, Distrito de San Miguel.
Áreas: 31.86 m2 a 108.16 m2
Precios: S/ 470,000
Telf.: 637-4660
Contacto: Luis Terres Castillo

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

Vista Mar *

Empresa: INVERSIONES ROCA AZUL
Ubicación: Av. Costanera N° 1380 Urb. Miramar
Áreas: Desde 70 m²
Precios: Desde S/ 360,100
Telf.: 01 305 5046
Contacto: Asesor inmobiliario

Residencial Almudena

Empresa: ECOHABITAT DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Pío XII Esquina Cal José Martí Urb. Maranga
Áreas: Desde 54.60 m2 hasta 69.40 m2
Precios: Desde S/ 307,000
Telf.: 922 611 125
Contacto: Irene Pérez

Edificio Latir 490 *

Empresa: INMOBILIARIA VALLE LUZ S.A.C.
Ubicación: Av. De los Precursores 490 – Urb. Maranga 5ta Etapa
Áreas: Desde 45.73 m2 hasta 71.65 m2
Precios: Desde S/ 256,000
Telf.: 962 261 099 / 967335929 / 914015880
Contacto: Carlos Aleman

Alborada

Empresa: MG VILLA S.A.C.
Ubicación: Avenida La Paz Cuadra 11
Áreas: Desde 48m2 a 78m2
Precios: Desde S/ 296,400 hasta S/ 464,200
Telf.: 951 299 918
Contacto: Jesús Bello

Ecopark Residencial *

Empresa: MARINA PARK INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: "Cl. Hernando de Soto, Mz GM Lt. 19 esq. Cl. Hatuey, Urbanización Maranga"
Áreas: Desde 60.27 m2
Precios: Desde S/ 368,900
Telf.: -
Contacto: -

Edificio Multifamiliar Catari Concept *

Empresa: DIEGAL S.A.C.
Ubicación: Cal Hermanos Catari Lt 13 Mz HG Urb. Maranga
Áreas: Desde 48.93 m2
Precios: Desde S/ 335,000
Telf.: 932264693 / 933711855
Contacto: Omar Ugaz

Amalfi

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Costanera 2560 (Sub Lote N° 2) Urb. Miramar
Áreas: Desde 38 m2
Precios: S/ 242,000 precio promedio
Telf.: 934 866 686 - 922 631 338
Contacto: Carlos Quispe

Resiencial Torre Lucas

Empresa: INVERSIONES PSL S.A.C.
Ubicación: Av. Pío XII 317, San Miguel
Áreas: Desde 66 m2
Precios: Desde S/ 343,900
Telf.: 943901846
Contacto: Marilía Letora

Amari

Empresa: LA PAZ DESARROLLO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. La Paz 118
Áreas: Desde 73 m2
Precios: Desde S/ 300,000 hasta S/ 452,000
Telf.: 936889655
Contacto: Evelyn Minaya/amari@novabilidn.com

Alborada II

Empresa: MG HABITAT S.A.C.
Ubicación: Av. La Paz N° 1147 - 1171 Urb. Miramar - San Miguel
Áreas: Desde 37 m2 hasta 67 m2
Precios: Desde S/ 220,480 hasta S/ 391,700
Telf.: 964700220
Contacto: Andrea Aranguri

Like One

Empresa: GRANADERO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Universitaria 845
Áreas: Desde 42.45 m2 hasta 67.43 m2
Precios: Desde S/360,000
Telf.: 978754611 / 914109484
Contacto: Ricardo Bocanegra / Rosmery Centurión / Jaime Flores

La Paz 2173

Empresa: LM DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. La Paz 2173
Áreas: Desde 51 m2 hasta 81 m2
Precios: Desde S/ 275,000
Telf.: 989 377 905
Contacto: Sara Córdova

Independencia 351

Empresa: CONSTRUYE E INNOVA VARGAS
Ubicación: Independencia 351, San Miguel 15086
Áreas: Desde 47.59 m2 hasta 83.48 m2
Precios: Desde S/ 304,576
Telf.: 941446571
Contacto: José Luis Sebastián López Vargas

Edificio de Vivienda Multifamiliar Park San Miguel

Empresa: GDC PROYECTOS PERÚ A S.A.C.
Ubicación: Jirón Gran Mariscal Ramón Castilla N° 740, San Miguel
Áreas: Desde 40.80 m2 hasta 72.10 m2
Precios: Desde S/ 343,213
Telf.: 944 159 091
Contacto: Juan Carlos Soller

Ícono Towers

Empresa: GRUPO ICONO INMOBILIARIA E INVERSIONES
Ubicación: Av. La Paz 1585 - San Miguel
Áreas: Desde 33.99 m2 hasta 77.65 m2
Precios: Desde S/ 160,074
Telf.: 997514909
Contacto: Ishwar Tulsiani / iconot11@gmail.com

SURQUILLO

Distrito 34

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Av. República de Panamá N° 4077
Áreas: Desde 41.18 m2 hasta 80.59 m2
Precios: Desde S/ 342,600
Telf.: 942 776 780
Contacto: Asesor Inmobiliaria

Flow Living Apartments

Empresa: LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.
Ubicación: AV. Tomás Marsano N° 392
Sublote 11A – Urb. Industrial el Aeropuerto
Áreas: Desde 37 m2 hasta 62 m2
Precios: Desde S/ 315,000
Telf.: 998 170 246/932 727 510
Contacto: Daniel Fernández / Ernesto Freyreya

Edificio Multifamiliar Los Negocios Match *

Empresa: INMOBILIARIA FORTEM DOS S.A.C.
Ubicación: Cal Los Negocios N° 424 Mz C2 Lote 6 Urb. Limatambo
Áreas: Desde 60 m2
Precios: Desde S/ 393,383
Telf.: -
Contacto: https://goflow.pe/

Parques Barrio Médico

Empresa: MEGADREU S.A.C.
Ubicación: Jr. San Lorenzo N° 280-284-286-288
Áreas: Desde 43,86 m2
Precios: Desde S/301,180
Telf.: 962 323 099 / 989258079
Contacto: Michelle Oporto

Park 155 - Etapa 1

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS HATUM HUASI S.A.C.
Ubicación: Calle Alfa Gemelos Mz. N° Lt 10 Urb. La Calera de Monterrico
Áreas: Desde 46.00 m2 hasta 66.95 m2
Precios: Desde S/ 313,600
Telf.: 960517494 - 995426066
Contacto: Asesor Inmobiliario

Top 818

Empresa: KALLPA IN HOUSE S.A.C.
Ubicación: Lotes 12 y 13 de la Mz B Frente a Av. Principal Urb. Jorge Chávez
Áreas: Desde 42.72 m2 hasta 53.16 m2
Precios: Desde S/ 251,165 hasta S/ 307,188
Telf.: 936314538/994009224/946027394
Contacto: Anthony Cruz

Conjunto Residencial Dorué - Etapa I

Empresa: CONSORCIO DESARROLLADORA ORUÉ
Ubicación: Av. Domingo Orué 230, Surquillo
Áreas: Desde 34.73 m2 hasta 58.07 m2
Precios: Desde S/ 281,948
Telf.: 947270330
Contacto: Adriana Rondón Gutiérrez

Morar *

Empresa: TER EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Tomás Marsano 2273
Áreas: Desde 42.50 m2 hasta 70.00 m2
Precios: Desde S/ 365,000
Telf.: (01) 6420156 / 981412312
Contacto: Joseph Lara

Nitoe V

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Andrés Barmbur 962
Áreas: Desde 42 m2 hasta 111 m2
Precios: Desde S/ 338,000

Telf.: 944216983
Contacto: Asesor Comercial Vitain

Nitoe IV *

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Andrés Aramburu 962
Áreas: Desde 51 m2 hasta 88 m2
Precios: Desde S/ 391,911
Telf.: 944216883
Contacto: Asesor Comercial Vitain

Edificio Multifamiliar Retama 329*

Empresa: RGS CONSTRUCTORES SAC
Ubicación: Calle Retama 329 Esq. con Calle El Alhelí 201 - Urb. Los Sauces II Etapa - Surquillo
Áreas: Desde 56 m2 hasta 66 m2
Precios: Desde S/369,096.00
Telf.: 946450133 / 999927250
Contacto: Victor Potenciano

Edificio Multifamiliar Vittorie

Empresa: GRUPO DYM CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Principal 915 Mz. A Lote 23 y 24
Áreas: Desde 38.50 m2 hasta 70.00 m2
Precios: Desde S/ 258,000 hasta S/ 516,800
Telf.: 938700092
Contacto: supervisordeventas@prupodymperu.com

SURCO

Edificio Buenavista *

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Vulcanco141 Urb. Sagitario
Áreas: 71.95 m2
Precios: Desde S/ 380,000 hasta S/ 390,000
Telf.: 994377236
Contacto: Lily Garcia / inmobiliaria@e-zero.com.pe

Central Park Aquarius - Torre Única

Empresa: INVERSIONES DOLLY S.A.C.
Ubicación: Jr. Las Gaviotas N° 1660 esquina con Jr. Vista Alegre, Urb. Sagitario - Santiago de Surco, Lima.
Áreas: Desde 45 m2 hasta 69 m2
Precios: Desde S/ 269,600 hasta S/ 312,800
Telf.: 994098 685/923425577
Contacto: Luis Rodríguez (Jefe Comercial)/ Rubén Narváez (Asesor Comercial)

Verah I Etapa

Empresa: PC COSTANERA SAN MIGUEL S.R.L. - GRUPO CARAL
Ubicación: Cruce Jr. Peña Rivera con Jr. Diego Ferré Santiago de Surco
Áreas: Desde 51.00 m2 hasta 136.00 m2
Precios: Desde S/ 243,000.00
Telf.: 956 387 113
Contacto: Anne Chiroque

Condominio Esencial *

Empresa: LA VENTUROSA
Ubicación: Esquina de Av. Guardia Civil Norte con Av. Los Faisanes
Áreas: Desde 71 m2 - 76 m2
Precios: Desde S/ 399,000
Telf.: 981 081 900 / 923 539 335 / 994 192 810
Contacto: Miguel Martínez

Supra

Empresa: ARMAS DOOMO
Ubicación: Av. Manuel Olgún con Jr. Tres Marías
Áreas: Desde 41 m² hasta 107 m²
Precios: Desde S/ 307,710
Telf.: 960 101 431
Contacto: Asesor inmobiliario

Simplicity *

Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA S.A.
Ubicación: Av. Manuel Olgún N° 481 – 485 – 489, esquina con el Jr. Tres Marías, Urb. Los Granados
Áreas: Desde 41 m2
Precios: Desde S/ 318,000
Telf.: (01)2199900 - 959 246 150
Contacto: Asesor Inmobiliario

Sagitario I *

Empresa: INVERSIONES ALKO S.A.C.
Ubicación: Jr. Diana S/N Esq. con Jr. Viña La Riena Lt 30 Mz A-31 Urb. Sagitario
Áreas: Desde 66.26 m2
Precios: Desde S/356,559
Telf.: -
Contacto: -

Edificio Balboa

Empresa: CONSTRUCTORA CAPÓN S.A.C.
Ubicación: Av. Paseo de la República Mz. A Lote 26-27 Urb. Ing. Antúnez de Mayolo
Áreas: Desde 40.00 m2 hasta 94.94 m2
Precios: Desde S/ 241,650

Telf.: 975 429 579 / 999 876 101 / (01) 3019842
Contacto: Vanessa Moreno Saca / Erick Calle Bravo

Seed Growing Home *

Empresa: NATURALE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Jr. República del Líbano N° 173
Áreas: Desde 62 m2 hasta 91 m2
Precios: Desde S/ 450,000
Telf.: 913213766
Contacto: David Niño Guzmán / ventas-seed@naturale.pe

High Line *

Empresa: INMOBILIARIA CAMINOS DEL INCA 608 S.A.C.
Ubicación: Av. Caminos del Inca 508. Surco
Áreas: Desde 42.5 m2 hasta 118 m2
Precios: Desde S/ 397,000
Telf.: 980853585
Contacto: Yudimar Terán

Samay

Empresa: PAGARI DESARROLLO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Edmundo Aguilar Pastor 407
Áreas: Desde 40.2 hasta 60.4 m2
Precios: Desde S/ 245,000
Telf.: 905 449 248/936 689 064
Contacto: Hugo León / Leonel Angulo

Edificio Spring *

Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Primavera Mz. B Lote 8 Urb. Orión, Eeq. Con Calle Tambo de Oro
Áreas: Desde 41.4 m2 hasta 82.8 m2
Precios: Desde S/ 397,500
Telf.: 975429579 / 988 609 572
Contacto: Vanessa Moreno

Intower *

Empresa: MORRO SOLAR 122-130 VITAIN DESARROLLO LADORA 22 S.A.C.
Ubicación: Jr. Morro Solar 133
Áreas: Desde 61 m2 hasta 79 m2
Precios: Desde S/ 376,395
Telf.: 944216883
Contacto: Asesor Comercial Vitain

Rokovich 115

Empresa: LOS HERALDOS INVERSIONES S.A.
Ubicación: Calle Fernando León 196 Esq con Rokovich 115
Áreas: 83.67 m2
Precios: S/ 340,000
Telf.: 94101836
Contacto: David Alejandro Alvirtez

Zante

Empresa: SOLUCIONES ESPECÍFICAS
Ubicación: Av. Paseo la Castellana 243
Áreas: Desde 39 m2
Precios: Desde S/ 351,000
Telf.: 998991402
Contacto: Ana Martínez

Mykonos

Empresa: SOLUCIONES ESPECÍFICAS
Ubicación: Calle Darío Torres N° 153
Áreas: Desde 39 m2
Precios: Desde S/ 345,000
Telf.: 998991402
Contacto: Ana Martínez

CALLAO

Nuevos Aires de Ventanilla

Empresa: TWO DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle 11, Urb. Pedro Cueva, Ventanilla - Callao
Áreas: Dese 40 m2
Precios: Desde S/ 160,000
Telf.: 991813097
Contacto: Sureidy Morales

Nuevavista Condominio

Empresa: SAN JOSÉ INMOBILIARIA PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Venezuela N° 2597 Bellavista - Callao (límite con San Miguel)
Áreas: Desde 66.94 m2 hasta 68.98 m2
Precios: Desde S/ 285,000 hasta S/ 325,000
Telf.: 994 267 020 / 981 411 161
Contacto: Susana Celadita/Carmen Ibáñez

Terrazas de Bellavista

Empresa: INMOBILIARIA LA CHALACA
Ubicación: Jr. Grau 455
Áreas: Desde 35 m2 hasta 66 m2
Precios: Desde S/ 187,900 hasta S/ 320,000
Telf.: 989442802
Contacto: Edith Diaz

Villanova - Etapa 5

Empresa: CONSTRUCTORA CUMBRES VILLANOVA S.A.C.
Ubicación: Av. Santa Rosa Cdra. 4, Callao - Callao (A 3 cuadras de Minka)
Áreas: Desde 58 m2 hasta 71 m2

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Precios: Desde S/209,000 hasta S/ 269,000
Telf: 981356566 / 958328834 / 986721173 / 928918360
Contacto: Joaquín Márquez / Edson Flores / Lorena Salazar / Harold Castañeda

 **0800-12200**

Los Parques del Callao Condominio Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Argentina 2430 - Callao
Áreas: Desde 59 m2 hasta 62 m2
Precios: Desde S/ 237,060 hasta S/ 288,040
Telf: 985761632
Contacto: Domi Oriá

CHILCA-CAÑETE

Villa de la Alameda Sur II

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Km 62.5 Panamericana Sur
Áreas: Desde 88.19 m2 hasta 91.98m2
Precios: Desde S/ 172 060 hasta S/ 190,000
Telf: 997342976
Contacto: Luis Luján Cisterna- <https://www.losportales.com.pe/villas-de-la-alameda-sur/>

PACHACAMAC

Conjunto Residencial Arborea

Empresa: PROMOTORA COLINA VERDE S.A.
Ubicación: Dir. Algarrobo s/n Urbanización San Fernando - Dist. Pachacamac
Áreas: Desde 56 m2 hasta 60 m2
Precios: Desde S/ 242,000 hasta S/ 327,900
Telf: 932669733
Contacto: Ever García

OFERTA INMOBILIARIA

CRÉDITO MIVIVIENDA

PROVINCIAS

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

ÁNCASH

Condominio Los Pinos - Chimbote

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GIANIC S.A.C.
Ubicación: Zona Industrial Los Pinos - Zona 2 - Ms. A Lte. 01-02-03-04, al Costado de la Universidad San Pedro - Frente al Vivero Forestal
Áreas: 120.00 - 139.00 m2
Precios: De S/ 150,000 - S/ 230,000
Telf.: 964777642 / 043-329592
Contacto: Christian Calderón

Oasiz

Empresa: GRUPO INT S.A.C.
Ubicación: Prolongación Pablo Patrón 550
Áreas: Desde 82 m2 hasta 162 m2
Precios: Desde S/ 299,000
Telf.: 954 904 331
Contacto: Hugo Guimaray

AREQUIPA

CasaParq - Etapa III

Empresa: CISSAC
Ubicación: Calle A 1 Urb El Rosario II Conodminio Casapark
Áreas: Desde 64 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde S/ 272,000 hasta S/ 316,000
Telf.: 936297293
Contacto: Community Manager

Proyecto Vive 500

Empresa: BENGALA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Aviación S/N quinta cuadra (costado del colegio Sophiano) Distrito Cerro Colorado
Áreas: Desde 91 m2
Precios: Desde S/343,900
Telf.: 960 236 173 / 983 415 045
Contacto: Asesor Inmobiliario

Valle Blanco Premium

Empresa: CUMBRES CHALLAPAMPA
Ubicación: Av. Garcilazo de la Vega S/N, Cerro Colorado - Arequipa (Condominios Valle Blanco)
Áreas: Desde 68.00 m2 hasta 72m2
Precios: Desde S/328,000 hasta S/350,000
Telf.: 924695035 / 924695060
Contacto: Milagros Salas / Fiorella Nieto

Lomas de Yura

Empresa: GPR INMOBILIARIA
Ubicación: Sub Lote Sector 3 Las Laderas Denominado San Gerónimo
Áreas: Desde 53 m2
Precios: Desde S/ 127,900
Telf.: 933 876285 / 923104967
Contacto: Asesor inmobiliario

Residencial Castilla

Empresa: LD GESTORA S.A.C.
Ubicación: Pasajá Ronda la isla N° 106 - Cercado de Arequipa
Áreas: Desde 78 m2
Precios: Desde S/ 320,000 hasta S/ 330,000
Telf.: 934819969 - 97767150
Contacto: -

Edificio Bolognesi II

Empresa: ÁNGELES E.I.R.L.
Ubicación: Calle Francisco Bolognesi N° 210 - Miraflores - Arequipa
Áreas: Desde 58 m2 hasta 85 m2
Precios: Desde S/ 215,000 hasta S/ 315,000
Telf.: 949364885
Contacto: Trinidad Amor Canazas Carrillo

Luzzo Condominio

Empresa: CAPITAL CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURA S.A.C.
Ubicación: Fundo Challapampa Mzj Sub Lote 1-4 Cooperativa Frank Michell Ltda.
Áreas: Desde 40.22 m2 hasta 169.51 m2
Precios: Desde S/ 280,000
Telf.: 942900777
Contacto: Call Center

Ares 902 - Boutique Apts

Empresa: MOTTA & RODRÍGUEZ INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Av. Bolognesi 902
Áreas: Desde 38.34 m2 hasta 80.77 m2
Precios: Desde S/ 208,88720
Telf.: 959332660
Contacto: Giordano Augusto Francisco Lam Pamo

Edificio Multifamiliar Ámbar 212

Empresa: AML CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA S.A.C.
Ubicación: Calle Francisco Ibáñez 112 Mz. F Lote 2 - Arequipa
Áreas: Desde 40 m2 hasta 93.38 m2
Precios: Desde S/ 185,000 hasta S/ 431,882.50
Telf.: 915146875
Contacto: Anibal Luis Copa Pineda

CUSCO

Condominio Villa Huancaro

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. José Luis Orbegoso, Lote B1, Huanca (espalda del Colegio Didascalio)
Áreas: Desde 82.49 m2 hasta 120.05 m2
Precios: Desde S/ 340,000 hasta S/ 405,000
Telf.: 946 035 058
Contacto: Fernando Ordóñez / fernando.ordonez@villahuancaro.com

Edificio Multifamiliar Verona 107

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
Ubicación: Asociación de Vivienda San Judas Chico, Mz B Lote 7, Wanchaq
Áreas: Desde 28.67 m2 hasta 89.06 m2
Precios: Desde S/ 255,253.6 hasta S/ 441,864
Telf.: 922261455
Contacto: Jennifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Cadiz 107

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
Ubicación: Urb. San Borja Mz. H Lote 7
Áreas: Desde 53.82 m2 hasta 106.18 m2
Precios: Desde S/ 293,196.60 hasta S/ 479,300
Telf.: 922261455
Contacto: Jennifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Amsterdam 107

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
Ubicación: Urb. La Florida Av. Cipreses M-18
Áreas: Desde 25.23 m2 hasta 89.74 m2
Precios: Desde S/ 162,317 hasta S/ 479,300
Telf.: 922261455
Contacto: Jennifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Londres 107

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
Ubicación: Urb. La Florida, Av. Los Pinos I-01
Áreas: Desde 40.42 m2 hasta 88.58 m2
Precios: Desde S/ 232,000 hasta S/ 479,300
Telf.: 922261455
Contacto: Jennifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Venecia 107

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
Ubicación: Urb. Huancaro Calle Los Rosales F-8
Áreas: Desde 37.69 m2 hasta 83.94 m2
Precios: Desde S/ 174,134 hasta S/ 440,000
Telf.: 922261455
Contacto: Jennifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Berlín 107

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
Ubicación: Urb. La Florida Pje. Los Geranios E-12
Áreas: Desde 54 m2 hasta 106.18 m2
Precios: Desde S/ 267,300 hasta S/ 452,745.3
Telf.: 922261455
Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

ICA

Condominio Prados del Este

Empresa: INVERSIONES CH&M S.A.C.
Ubicación: Panamericana Sur Km. 296-Subtan-jalla-Ica
Áreas: Desde 95.00 m2 hasta 120 m2
Precios: Desde S/ 220,000 hasta S/ 255,000
Telf.: 999 223 482 / (056) 387-692
Contacto: Miriam Fuentes(administración@altitud.com.pe)/Angie Sinche (asinche@altitud.com.pe)

Residencial Santa Rita

Empresa: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES V Y D S.A.C.
Ubicación: Urb. Sector Condorillo Bajo Predio S/N De 70 m2
Áreas: Desde S/ 96,100
Precios: Desde S/ 155,000
Telf.: 964471594 / 938 125 912 / 972 527 609
Contacto: Daniel Alonso Rodríguez Morales/ea.daniel.rodriguez@gmail.com

Urb. Pescasseroli - Etapas 1 y 2

Empresa: MERRITT NEGOCIOS Y FINANZAS S.A.C.
Ubicación: Predio Ronceros Parcela 52 y 52* - Pisco - Ica
Áreas: 54 m2
Precios: Desde S/ 155,000
Telf.: 964777642
Contacto: Christian Calderón Torres

Los Álamos de Piedra Blanca

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA NLM E.I.R.L.
Ubicación: Av. Panamericana Km 296 - Ica Ref. Pasando la Universidad San Juan Bautista
Áreas: Desde 90 m2 hasta 110 m2
Precios: Desde S/ 165,000
Telf.: 977466158
Contacto: Milagros Galindo

Santo Domingo

Empresa: AIF CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Urb. Julio Arboleda MZ. A LT. 06 (a 1/2 cuadra de Maestro) - Chinchá
Áreas: Desde 66 m2
Precios: Desde S/ 81,000
Telf.: 977940830/969808649
Contacto: Área de ventas

San Blas

Empresa: A.I.F. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: "Urb. Julio Arboleda MZ. A LT. 06 - (a 1 min. de la Plaza de Armas Sunampe, Chinchá)"
Áreas: Desde 64.19 m2
Precios: Desde S/ 107,000 hasta S/ 130,000
Telf.: 936 414 482
Contacto: Área de ventas

Parque de Huacachina - Etapa IV, V Y VI

Empresa: URBANIZA PERÚ S.A.C.
Ubicación: Camino a la Hueva Sector San José
Áreas: Desde 97 m2 hasta 150 m2
Precios: Desde S/ 220,000 hasta S/ 250,000
Telf.: 994 076 077
Contacto: Alberts Yañez

Parques del Sol

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Urb. Sol de Ica ingresando por Av. La Hueva (pasando por el Colegio Santísimo Jesús)
Áreas: Desde 55.72 m2 hasta 129.67 m2
Precios: Desde S/102,800 hasta S/150,000
Telf.: 994266230
Contacto: Kelly Vivanco

Villa San Carlos

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Urb. Sol de Ica ingresando por Av. La Hueva (pasando por el Colegio Santísimo Jesús)
Áreas: Desde 90 m2 hasta 108.78 m2
Precios: Desde S/ 156,490 hasta S/ 175,000
Telf.: 981954722
Contacto: Raúl Ponto Madrid- <http://www.losportales.com.pe/villa-san-carlos/>

Villa del Valle Etapa 1

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Urb. Sol de Ica ingresando por Av. La Hueva (pasando por el Colegio Santísimo Jesús)
Áreas: Desde 90 m2 hasta 95 m2
Precios: Desde S/ 162,050 hasta S/ 175,000
Telf.: 981954722
Contacto: Raúl Ponto Madrid- <http://www.losportales.com.pe/villa-de-valle/>

JUNÍN

Dos Torres

Empresa: EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna N° 561 y Jr. Panamá N° 575 - Huancayo
Áreas: Desde 36 m2 hasta 102 m2
Precios: Desde S/ 128,000 hasta S/ 360,000
Telf.: 964720386
Contacto: Betsabé Guillermo Nieto

Condominio Club El Rosedal - Etapa 2.1

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Circunvalación N°674 (Ref. a 100 metros de la UTP) Saños Chico - El Tambo
Áreas: Desde 63.15 m2 hasta 88.10 m2
Precios: Desde S/ 157,500 hasta S/ 262,900
Telf.: 934 895 050
Contacto: Yadir García / yadir.garcia@condominioelrosedal.com

Módulos de Vivienda de Interés Social Urbanización El Bosque

Empresa: SI SOLUCIONES INMOBILIARIAS C-J S.R.L.
Ubicación: Sector Bajo Pauriali - Urb. El Bosque - Mazamari - Satipo - Junín
Áreas: Desde 63 m2
Precios: Desde S/ 110,000
Telf.: 964550663
Contacto: Cristhian Donny Salcedo Rojas

Urbanización Oasis

Empresa: CORPORACIÓN MAFavic
Ubicación: Urbanización Oasis MZL. Calle Cacao
Áreas: Desde 43 m2
Precios: Desde S/ 75,000
Telf.: 964550663
Contacto: Cristhian Donny Salcedo Rojas

Residencial Foresta

Empresa: CONSTRUCTORA Y CONSULTORA DE LA TORRE S.A.C. "CASA VERDE INMOBILIARIA"
Ubicación: Pasaje Las Flores N° 155 - El Tambo, Huancayo
Áreas: Desde 37 m2
Precios: Desde S/195,000
Telf.: 942 654 935 - 942 687 - 933 959 599
Contacto: Dina Vallejos Areche

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Residencial Las Gardenias

Empresa: INVERSIONES MNVIEL S.A.C.
Ubicación: Av. Los Incas N° 131
Áreas: Desde 46,73 m²
Precios: Desde S/ 90,000 hasta S/ 190,000
Telf.: 923302278/995092757
Contacto: Liabeth Camposano

Residencial San Isidro

Empresa: ADILA CORPORATION S.A.C.
Ubicación: Jr. Jorge Chávez #248 - El Tambo - Huancayo
Áreas: Desde 72 m² hasta 82 m²
Precios: Desde S/ 255,000
Telf.: 989449044
Contacto: Amalia Isabel Hormaza Rodríguez/iafel-cidda1845@gmail.com

Residencial Lino - Etapa 1

Empresa: CONSTRUCTORA SMART PROJECT S.A.C.
Ubicación: Jr. Lino 132, Mz. L. LT 03 Urbanización El Lino
Áreas: Desde 76,42 m² hasta 97,84 m²
Precios: Desde S/ 244,544 hasta S/ 298,412
Telf.: 921587569 / 967338030
Contacto: Mercedes Raquel Monjaras Saldaña

Residencial Santa Lucía

Empresa: FARGO CONSTRUCTION INVESTMENT CONSULTING E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Samael 201 con Jr. Santa Lucía
Áreas: Desde 58,2 m² hasta 75 m²
Precios: Desde S/ 190,000 hasta S/ 260,000
Telf.: 950503768-998510566
Contacto: Fiorella Pariona Marcos

Altos de la Alameda

Empresa: CERCO T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Esq. Alameda Manuel Traverso y Jr. Quishuar. Urb. Colinas de San Antonio-Huancayo
Áreas: Desde 63 m² hasta 75 m²
Precios: Desde S/ 160,000 hasta S/ 275,500
Telf.: 969204590-948628320
Contacto: Yulisa Iparraguirre Pérez

Altavista

Empresa: CERCO T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Esq. Jr. Nacion Wanka y Jr. Jhantu. Urb. Colinas de San Antonio-Huancayo
Áreas: Desde 63 m² hasta 86 m²
Precios: Desde S/ 149,500 hasta S/ 290,000
Telf.: 969204590-948628320
Contacto: Yulisa Iparraguirre Pérez

Sol de la Colina

Empresa: CERCO T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Esq. Jr. Wayra con Alameda Manuel Traverso. Urb. Colinas de San Antonio-Huancayo
Áreas: Desde 62 m² hasta 96 m²
Precios: Desde S/ 186,000 hasta S/ 329,000
Telf.: 969204590-948628320
Contacto: Samanta Pazos Valle

Residencial Alameda Obispo Nemesio Rivera - Etapa 1

Empresa: INMOBILIARIA REAL PROJECT M&C S.R.L.
Ubicación: Jr. Dos de Mayo N° 875 - Saño
Áreas: Desde 62,042 m² hasta 75,315 m²
Precios: Desde S/ 170,000 hasta S/ 230,000
Telf.: 961300812 - 986371569
Contacto: Carlos Valladares Santa Cruz

LA LIBERTAD

Sol de Huanchaco II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Vía de Evitamiento Km 575
Áreas: Desde 41,66 m² hasta 83,32 m²
Precios: Desde S/ 210,000 hasta S/ 277,000
Telf.: 948319049
Contacto: Juan Carlos Montoya

Sol de Chan Chan II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Ramón Castilla N° 901, Km. 7 Carretera a Huanchaco, Huanchaco, Trujillo
Áreas: 63 m² y 71 m²
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 250,000
Telf.: 948319048
Contacto: Juan Carlos Montoya

Condominio El Mirador del Golf - Etapa 3

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Prolog. César Vallejo 2670-2680, Urb El Mirador del Golf
Áreas: Desde 60,5 m² hasta 121,20 m²
Precios: Desde S/ 222,500 hasta S/ 402,500
Telf.: 922404148
Contacto: Sandy Hernández

Santa Julia

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: LT VD 233-III-Etapa Valle Moche-Sector Huanchaquito Alto
Áreas: Desde 60,00 m²
Precios: Desde S/ 108,140
Telf.: -
Contacto: -

Multifamiliar Fénix 21

Empresa: CONSTRUCTORA CONSTRUMINING S.A.C.
Ubicación: Sector Balneario - Barrio 1 Mz.21 Lote: 20 Hnos Pinson 315
Áreas: De 54,55 m²
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 165,000
Telf.: 914 092 345
Contacto: Asesor de ventas

Residencial Villa Real

Empresa: INMOBILIARIA SANTA CATALINA
Ubicación: Av. Federico Villareal N° 1388 - Trujillo
Áreas: Desde 71 m² hasta 77 m²
Precios: Desde S/ 224,200 hasta S/ 282,000
Telf.: 944538735 - 995 533 846
Contacto: Alicia Arana

Alborada Etapa 01

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO CODELI S.A.C.
Ubicación: A 100 m del óvalo Huanchaco en el cruce al Aeropuerto, Predio Valdivia Sub Lote 02 U.C. 10486, Distrito Huanchaco
Áreas: Desde 67 m² hasta 101,62 m²
Precios: Desde S/ 280,000 hasta S/ 381,200
Telf.: 955472998 - 977356031
Contacto: Silvana Li

Residencial El Golf de Trujillo

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Vía Evitamiento S/N, Ex Fundo San Pedro, Víctor Larco Herrera
Áreas: Desde 70 m²
Precios: Desde S/ 125,000 hasta S/ 160,000
Telf.: 960238168
Contacto: Lourdes Colona

Eleva 17

Empresa: IMPULSA EDIFICACIONES GENERALES S.A.C.
Ubicación: Av. Huamán 131 Lote 1B Santa Edelmira - Trujillo
Áreas: Desde 50 m² hasta 85 m²
Precios: Desde S/ 180,000 hasta S/ 340,000
Telf.: 970 524 986 / 975482626 / 944484244 - 944801787
Contacto: Mario Moreno Meléndez / Rossana Aguilar

Andalucía

Empresa: CONSTRUCTORA CUMBRESTRUJILLO S.A.C.
Ubicación: Av. El Cortijo S/N, Urb. Andalucía - Huanchaco, La Libertad
Áreas: Desde 62 m² hasta 69 m²
Precios: Desde S/173,200 hasta S/196,500
Telf.: 981 294 681
Contacto: Giuseppe Quiroz

Condominio Las Brisas

Empresa: LAS BRISAS DE SANTA CLARA
Ubicación: Mz. N Lote N1 Urb. Santa Clara
Áreas: Desde 76,91 m² hasta 85,76 m²
Precios: Desde S/ 247,000 hasta S/ 294,000
Telf.: 981 198 883
Contacto: Débora Susana Ferrer/ García Godos

LAMBAYEQUE

Las Villas de Bouganville

Empresa: J&S PERUANA STAR S.A.C.
Ubicación: Km. 768 de la Panamericana Norte en el Distrito de Reque (A 15 mt. del Centro de Chiclayo)
Áreas: Desde 65,00 m² hasta 130,00 m²
Precios: Desde S/ 210,000 hasta S/ 325,000
Telf.: 985280342 / 074 233 548 / +51 985 279 617
Contacto: William Supo - Jorge Gordillo

Condominio Club Los Sauces

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: 2 Minutos Km. 5.5 Carretera Pimentel (alt. Universidad Sr. De Sipán)
Áreas: Desde 67,00 m² hasta 154,00 m²
Precios: Departamentos: Desde S/ 189,000 / Casas: Desde S/ 271,000
Telf.: (074) 633895 / 980777691
Contacto: Asesor Inmobiliario

Los Parques de San Gabriel

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Vía Evitamiento S/N a espaldas de Sencico (A 5 min. de Senati)
Áreas: Desde 68,50 m² hasta 81,09 m²
Precios: Desde S/ 141,000 hasta S/ 275,000
Telf.: 986 608 323
Contacto: Juliana Vera / julianna.vera@losparquesdesan gabriel.com

Urbanización Valle Hermoso

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: A espaldas de la Urb. Los Nogales, pasando Santa Rosa PNP - La Victoria - Chiclayo
Áreas: Desde 50,00 m² hasta 175,00 m²
Precios: Desde S/ 130,000 hasta S/ 225,000
Telf.: 933 670 890
Contacto: José Tafur - Asesor

Jockey Residencial (Lote 6)

Empresa: HM INVERSIONISTAS S.A.C.
Ubicación: Av. Los Incas N° 497 - La Victoria
Áreas: Desde 74 m²
Precios: Desde S/ 220,447 hasta S/ 267,307
Telf.: 994 623 510
Contacto: Julisa Ormeño Serrato

Habilitación Urbana Jardines de Chosica

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Predio Chacupe UC 11804 Sector Chacupe
Áreas: Desde 60 m² hasta 74,29 m²
Precios: Desde S/130,000 a S/ 160,000
Telf.: 972319427
Contacto: Claritza Arismendi

Sol de Pimentel II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Carretera a Pimentel Km 5.5
Áreas: Desde 41,6 m² hasta 90 m²
Precios: Desde S/ 168,990 hasta S/ 232,200
Telf.: 976 371 310
Contacto: Carla Campos / carla.campos@galilea.com.pe

Las Torres de Nueva Victoria

Empresa: ASUNCIÓN SERVICIOS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Manzana "K", Lote 01, Habilitación Urbana Ref. cerca al Parque Zonal "Santa Clara" 60 m²
Áreas: Desde S/ 157,500 hasta S/ 165,000
Precios: 902348295 - 969928932
Contacto: Bruno Montoya Vásquez

Sol de Lambayeque II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Andrés Bello Cáceres Lambayeque, a 2 min del Hospital Belén
Áreas: Desde 41,6 m² hasta 90 m²
Precios: Desde S/ 163,990 hasta S/ 229,700
Telf.: 976 371 310
Contacto: Carla Campos/carla.campos@galilea.com.pe

San Sebastián

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Fundo Chacupe CP Parcela 70
Áreas: Desde 60 m²
Precios: Desde S/ 153,000
Telf.: 922 683 496
Contacto: Mirian Mollones

Villa Posada del Sol - Etapa 2

Empresa: MENORCA INVERSIONES
Ubicación: Chiclayo
Áreas: Desde 39,20 m² hasta 79,5 m²
Precios: Desde S/ 168,994 hasta S/ 235,411
Telf.: 01203-2828
Contacto: Central telefónica

PIURA

Urbanización Oasis de Colán

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación: Av. Andrés Bello Cáceres Mz. K Lt. 6 (frente Open Plaza)
Áreas: Desde 60,00 m² hasta 120,00 m²
Precios: Desde S/ 84,100 hasta S/ 166,500
Telf.: 982417405 / (073)602539
Contacto: Ana Navarro

Urb. Los Rosales de Miraflores

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: San Eduardo Condominio Blan Urb. Los Tallanes
Áreas: Desde 50,00 m² hasta 60,00 m²
Precios: Desde S/ 151,000
Telf.: 944644636
Contacto: Liliana Arismendi

Urb. El Prado

Empresa: EL PRADO FONDO DE INVERSIONES PRIVADO
Ubicación: Av. Miguel Grau Cdra 20, Castilla - Piura
Áreas: Desde 90 m² hasta 116 m²
Precios: Desde S/ 157,600 hasta S/ 168,600
Telf.: 999484896
Contacto: Karina Villalva

Condominio Parque Santa Margarita

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Raúl Mata La Cruz (Ex. Av. Chulucanas) con Av. Principal Mz B Lote 17 Urb. Santa Margarita
Áreas: Desde 68,65 m² hasta 78,45 m²
Precios: Desde S/ 159,500 hasta S/ 246,000
Telf.: 924157538
Contacto: Mónica Iparraguirre / monica.iparraguirre@santamargaritadepiura.com

Garden 360 - Etapa 4

Empresa: EDIFICA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Tallanes S/N
Áreas: Desde 53,83 m² hasta 104,47 m²
Precios: Desde S/ 255,000 hasta S/ 390,000
Telf.: (+51) 714 7200 - 989 344 159
Contacto: Jorge Antonio Espinoza Reyes / Estenany Raymundo

Las Poncias del Chipe

Empresa: EDIFICA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Tallanes S/N
Áreas: Desde 35 m²
Precios: Desde S/ 155,000
Telf.: (+51) 714 7200 - 989 344 159 - 949 048 012
Contacto: Jorge Antonio Espinoza Reyes

Los Ceibos del Chipe

Empresa: EDIFICA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Tallanes S/N
Áreas: Desde 36,85 m² hasta 55,01 m²
Precios: Desde S/ 183,000 hasta S/ 275,000
Telf.: (+51) 714 7200 - 989 344 159
Contacto: Jorge Antonio Espinoza Reyes - Estefany Raymundo

Los Parques de Piura Condominio Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Grau 3997 - 26 de Octubre - Piura
Áreas: Desde 58 m²
Precios: Desde S/ 189,250
Telf.: 945 633 480
Contacto: Regna Rodríguez

VyVe Piura Etapa 1

Empresa: VYVE Y VMP S.A.C.
Ubicación: Río Seco 18741, Distritito de Castilla, Piura, Piura
Áreas: Desde 82 m² hasta 129 m²
Precios: Desde S/ 139,400 hasta S/ 205,100
Telf.: 945 138 303
Contacto: Rafael Romero Dacal

PUNO

Urb. Praderas del Inka

Empresa: MC PROMOTORES ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Fundo Esquén Tariachi (Salida a Lampa - Arequipa)
Áreas: Desde 52,00 m²
Precios: Desde S/ 160,000
Telf.: 951689190
Contacto: Alfredo Pilares

SAN MARTÍN

Del Parque Tarapoto

Empresa: CISSAC
Ubicación: Prolongación Cuzco N° 109 - La Banda de Shilcayo
Áreas: Hasta 75,00 m²
Precios: Hasta S/ 285,000
Telf.: 963 765 785
Contacto: Sara Valencia / svalencia@cissac.com

Villa Los Girasoles

Empresa: INVERSIONES E INMOBILIARIA SAN MARTÍN S.A.C.
Ubicación: Jr. Antonio Raymendi N° 364 - Tarapoto
Áreas: Desde 156 m² hasta 138 m²
Precios: Desde S/ 123,000
Telf.: 943270596 / 94346917/967198966
Contacto: Alan García Torrejón / Nik Farley

www.mivivienda.com.pe

Sígle las redes sociales del programa:



(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Residencial Villa San Pedro

Empresa: GRUPO ROA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.

Ubicación: Nueva Vía Evitamiento Km 2.5 Sector Cumbacillo

Áreas: Desde 56.00 m2 hasta 60.00 m2

Precios: Desde S/ 160,000 hasta S/ 180,000

Telf.: 917223946 - 949376095

Contacto: Dany Daniel Padilla Pugo

TACNA

Villa Liendo - Torre I

Empresa: URBAN GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.

Ubicación: Urb. Villa Liendo Mz. A Lte 05 - Pocollay

Áreas: Desde 70 m2 hasta 77 m2

Precios: Desde S/ 180,000 hasta S/ 230,000

Telf.: 901687207 - 999686667

Contacto: Leo Walter Gutiérrez Flores

Residencial Los Nogales II

Empresa: INMOBILIARIA CASTA S.R.L.

Ubicación: Urb. San Judas Tadeo Mz. C Lte.12

Áreas: Desde 71.00 m2 hasta 73.00 m2

Precios: Desde S/ 135,000 hasta S/ 175,000

Telf.: 975416598

Contacto: Freddy Pérez - Juan Moynetones

Condominio San Juan del Olivo

Empresa: CONST. TIKAY WASI S.A.C.

Ubicación: Calana - Tacna

Áreas: Desde 112 m2 hasta 120 m2

Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 215,000

Telf.: 952033080/ 998867589/ 052-283225

Contacto: Jhocely Mendoza Machado

Edificio Stampa

Empresa: EDIFICACIONES INCA S.A.

Ubicación: Calle Arica Lote 9-10 Tacna

Áreas: Desde 50 m2 hasta 100 m2

Precios: Desde S/ 246,209

Telf.: 952 524 142

Contacto: Johnny Alcides Infante

Edificio Obstetra Torre 1

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.

Ubicación: Parcela 9-A Ubc. Rural Valle Tacna Sector Leguía

Áreas: Desde 72.26 m2 hasta 97.99 m2

Precios: Desde S/147,000 hasta S/ 203,000.00

Telf.: 924 279 549 / 934776238

Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez / Eliana López

Edificio Villa Los Pinos

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.

Ubicación: Urb. Los Pinos Mz. I lote 17

Áreas: Desde 51.10 m2 hasta 63.93 m2

Precios: Desde S/ 136,000 hasta S/ 167,000

Telf.: 924 279 549

Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

Edificio H Morán - Etapa N° 1

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.

Ubicación: Pueblo Joven Para Chico Mz. 8 Lt. 13-B

Áreas: Desde 80.73 m2 hasta 82.80 m2

Precios: Desde S/ 200,000 hasta S/ 210,000

Telf.: 924 279 549

Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

El Marqués de Monarca

Empresa: MONARCA CONSTRUCCIONES S.A.C.

Ubicación: Fundo El Olivar Mz I Sub Lote 1-A

Áreas: Desde 81 m2 hasta 83 m2

Precios: Desde S/ 165,000 hasta S/ 230,000

Telf.: 956108264

Contacto: María Alejandra Medina Pacheco

Edificio Milan

Empresa: ARES GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.

Ubicación: Fundo El Olivar Mz E Sublote 1A-4

Áreas: Desde 61 m2 hasta 115 m2

Precios: Desde S/ 161,000 hasta S/ 230,000

Telf.: 956108264

Contacto: María Alejandra Medina Pacheco

Urbanización Villa Capanique

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.

Ubicación: Fundo la Vilca S/N - Villa Capanique

Áreas: Desde 75.08 m2 hasta 82.86 m2

Precios: Desde S/ 182,000 hasta S/ 207,000

Telf.: 924 279 549 - 934776238

Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez / Eliana López

Residencial Lévano - Etapa 1

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA C Y Z GLOBALCON S.A.C.

Ubicación: Urbanización Lévano Mz I Lote 7 - Tacna

Áreas: Desde 40.00 m2 hasta 72.00 m2

Precios: Desde S/ 99,990 hasta S/ 239,000

Telf.: 93166459

Contacto: Yobel Condori Zuñiga

OFERTA INMOBILIARIA

ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA

LIMA Y PROVINCIAS

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

AMAZONAS

COD: 0162-2022-F Residencial Nuevo Tingo II

Promotor: A&B INVERSIONES Y EVENTOS S.A.C.

Ubicación: Centro Poblado Nuevo Tingo Mz 3 Lote 6

Oferta Disponible: 05 viviendas

Precio promedio: S/ 46,305

Área techada promedio: 41.35 m2

Área lote promedio: 41.35 m2

Telf.: 961567316

Correo: constructoresab@gmail.com

COD: 0171-2022-F Residencial Torres

Promotor: GRUPO MINCHOLA S.A.C.

Ubicación: Pueblo Tradicional Cercado de Bagua Grande Sector Pueblo Nuevo Mz PN 26B Lote 6.

Oferta Disponible: 10 viviendas

Precio promedio: S/ 40,375

Área techada promedio: 42.08 m2

Área lote promedio: 42.08 m2

Telf.: 929631110

Correo: grupominchola@gmail.com

COD: 0156-2022-F Residencial El Molino II

Promotor: A&B INVERSIONES Y EVENTOS S.A.C.

Ubicación: Posesión Informal Centro Poblado Barrio El Molino MZ 52 LT 18

Oferta Disponible: 07 viviendas

Precio promedio: S/ 46,305

Área techada promedio: 41.00

Área lote promedio: 41.00

Telf.: 961567316

Correo: constructoresab@gmail.com

ÁNCASH

COD: 0279 Residencial Montecristo

Promotor: CONSTRUCTORA LA LIBERTAD S.A.

Ubicación: Predio Collón, Cochacampa, Collón-Huaraz, Tarica

Oferta Disponible: 119 viviendas

Precio promedio: S/ 46,605

Área techada promedio: 45.00 m2

Área lote promedio: 90.00 m2

Telf.: 043 -707287/ 043-231794

Correo: colisa_0609@yahoo.com

COD: 0349 Nuevo Zanja

Promotor: GADEA S.A.C.

Ubicación: Lado Derecho de la Carretera Yungar Comunidad Campesina Tres de Octubre

Oferta Disponible: 316 viviendas

Precio promedio: S/ 50,000

Área techada promedio: 40.00 m2

Área lote promedio: 80.00 m2

Telf.: 975191212

Correo: gadeaperu@gmail.com

COD: 00025-2024-F Sol de la Pradera I Etapa

Promotor: LOS PORTALES S.A.

Ubicación: Valle Santa Lacramarca Sector Tangay Predio Pampas Chim-bote, U.C. 017114 - Lote 1

Oferta Disponible: 02 viviendas

Precio promedio: S/ 93,990

Área techada promedio: 25.00 m2

Área lote promedio: 59.61 m2

Telf.: 943775733

Correo: javila@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/sol-de-la-pradera/

AYACUCHO

COD: 080-2022-C Urbanización San Antonio de Manallasacc

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMANECER DORADO E.I.R.L.

Ubicación: Ubc. Rural Predio Sector Territorio de la Comunidad Campesina de Manallasacc

Oferta Disponible: 623 viviendas

Precio promedio: S/ 51,410

Área techada promedio: 29.50 m2

Área lote promedio: -

Telf.: 997 942 012

Correo: amanecerdorado.constru-ctura@gmail.com

APURÍMAC

COD: 0912022C Conjunto Residencial Torres de San Jerónimo

Promotor: MEGA INDUSTRIAS S.A.C.

Ubicación: Jr. Pincomayo esquina con Faja Marginal, Totorabamba, San Jerónimo, Andahuaylas, Apurímac

Oferta Disponible: 35 viviendas

Precio promedio: S/ 80,000

Área techada promedio: 56.00 m2

Área lote promedio: 56.00 m2

Telf.: 915356754

Correo: astridfigueroa@grupomegaindustries.com

COD: 038-2024-C Residencial Carrión Chávez de Jerónimo

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA QG S.A.C.

Ubicación: Lote 1 Resultante Ubc. Rural Predio Chávez Pampa/ Sector Totoral

Oferta Disponible: 105 viviendas

Precio promedio: S/ 43,961.85

Área techada promedio: 50.64 m2

Área lote promedio: 50.64 m2

Telf.: 980434803

Correo: inmobqg@gmail.com

CUSCO

COD: 0105-2022-C Gallito de las Rocas

Promotor: AEC CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.

Ubicación: Parcelas Esperanza y Pampas Concepción Valle Ocobamba Sector La Perla Tambahuasi

Oferta Disponible: 75 viviendas

Precio promedio: S/ 70,000

Área techada promedio: 25.30 m2

Área lote promedio: 150.00 m2

Telf.: 980035840

Correo: aec500@yahoo.com

ICA

COD: 0101-2021-F Villa Colorada Paracas

Promotor: PROMOTORA FARO DE ROMA S.A.C.

Ubicación: Km. 237 de la Carretera Panamericana Sur

Oferta Disponible: 320 viviendas

Precio promedio: S/ 56,750

Área techada promedio: 25.15 m2

Área lote promedio: 62.5 m2

Telf.: 01 748 3784

Correo: info@villacolorada.com.pe

COD: 0106-2022-F Urbanización Rayos del Sol

Promotor: COHABITAT S.A.C.

Ubicación: Ubc. Rural Sector Huarango Mocho / Predio Lote 267 U.C. 07039

Oferta Disponible: 12 viviendas

Precio promedio: S/ 75,000

Área techada Promedio: 25.00 m2

Área Lote Promedio: 40.00 m2

Telf.: 994076077

Correo: info@cohabitata.com.pe

COD: 0150-2022-F Praderas del Olivar

Promotor: MENORCA INVERSIONES S.A.C.

Ubicación: Ubc. Rural. Predio 2B Área Ha. 2.3186 Sector Santa Rosa-San Clemente

Oferta Disponible: 05 viviendas

Precio promedio: S/ 88,000

Área Techada Promedio: 25.00 m2

Área Lote Promedio: 60.00 m2

Telf.: (01) 2032828 / 959196365

Correo: diego.ramirez@menorca.com.pe

COD: 0169-2022-F Urbanización Sol de Chíncha

Promotor: INVERSIONES MAC HOUSE S.A.C.

Ubicación: Ubc. Rural. Pampas de Noco

Oferta Disponible: 73 viviendas

Precio promedio: S/ 80,473

Área Techada Promedio: 27.12 m2

Área Lote Promedio: 80.45 m2

Telf.: 447-4417/ 989071029

Correo: agamarra@pgagroup.com.pe/ f.alvinerie@bco.com.pe

COD: 0204-2022-C Sol del Valle III

Promotor: LOS PORTALES S.A.

Ubicación: CE 374886/CN 8513501 Ubc. Rural. Sector San Pablo/ Predio San Pablo Sector 1 CP / Parc. 83708510 06324

Oferta Disponible: 481 viviendas

Precio Promedio: S/ 54,990

Área Techada Promedio: 25.00 m2

Área Lote Promedio: 60.00 m2

Telf.: 920600458

Correo: lguerra@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/sol-del-valle/

COD: 007-2023-F Residencial Las Viñas II

Promotor: ACS ARQUITECTO E.I.R.L.

Ubicación: Mz M Lote 1, 2, 3, 4, 5, 6 Las Viñas del Carmen

Oferta Disponible: 06 viviendas

Precio Promedio: S/ 58,500

Área Techada Promedio: 40.31 m2

Área Lote Promedio: 40.31 m2

Telf.: 996726746

Correo: camargo_sa@hotmail.com

COD: 0249-2022-F Urbanización Villa Verde

Promotor: B&M CONSTRUCCIONES ICA S.A.C.

Ubicación: Predio Rústico Ubc. Rural. Santa Sofía Sector Cachiche

Oferta Disponible: 48 viviendas

Precio Promedio: S/ 102,800

Área Techada Promedio: 34.68 m2

Área Lote Promedio: 9715 m2

Telf.: 938806778

Correo: gerencia@bmicasac.com; rosariobonifaz@hotmail.com

COD: 0128-2023-F Parques del Sol- Lote 2

Promotor: CLASEM S.A.C.

Ubicación: Fundo Lópe S/N Área Remanente 2, Sublote B

Oferta Disponible: 53 viviendas

Precio Promedio: S/ 116,866

Área Techada Promedio: 25.45 m2

Área Lote Promedio: 88.39 m2

Telf.: 994266230 / 981490906 / 958435021

Correo: kelly.vivanco@losparquesdelsol.com; iris.quintana@losparquesdelsol.com; javier.alva@losparquesdelsol.com

COD: 0294 Los Viñedos del Alto Larán

Promotor: WESCON SUR S.A.C.

Ubicación: Irrigación Pampa de Noco Lote

Oferta Disponible: 07- Pueblo Nuevo

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Precio promedio: 991 viviendas
Área techada promedio: S/ 74,452
Área lote promedio: 26.70 m2
Telf.: 6140 m2
Correo: 970629599
Alejandro.aguirre@chinchaverde.pe

COD: 328 **Habitación Urbana de Interés Social Los Jardines de Inca**

Promotor: INMOBILIARIA Y EJECUTORES ORION S.A.C.
Ubicación: HH.UU. Los Jardines del Inca, Pachacutec, Ica
Oferta Disponible: 97 viviendas
Precio promedio: S/ 91,900.50
Área techada promedio: 38.47 m2
Área lote promedio: 12.50 m2
Telf.: 915357506/ 995707244/ 941481341
Correo: inmobiliariacionsac@gmail.com

COD: 0687-S **Urb. San Miguel de Pueblo Nuevo**

Promotor: INVERSIONES ÁNGEL DE LA LUZ S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rural Lateral 6 Sector Irrigación Pampa de Noco Pueblo Nuevo
Oferta Disponible: 07 viviendas
Precio promedio: S/ 85,000
Área techada promedio: 36.00 m2
Área lote promedio: 70.00 m2
Telf.: 903043379/ 994874491
Correo: administracion@inval.pe; alexis.galdos@gmail.com

COD: 0687-S **Conjunto Residencial Sunampe**

Promotor: PROMOTORA CHL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Mz. B, Lote 1,13,14 PPJJ Hab. Urb. César Gentile Pachas
Oferta Disponible: 27 viviendas
Precio promedio: S/ 106,807.14
Área techada promedio: 42.45 m2
Área lote promedio: 42.45 m2
Telf.: 997362035
Correo: felipe.carbonell@chl.org.au

COD: 00029-2024-F **La Planicie de Grocio Prado**

Promotor: INMOBILIARIA NAPOLI S.A.C.
Ubicación: Sector el Colorado U.C. 00278 Predio Victoria
Oferta Disponible: 215 viviendas
Precio promedio: S/ 65,000
Área techada promedio: 26.54 m2
Área lote promedio: 57.10 m2
Telf.: 948272190 / 963123399 / 948272021
Correo: jorgevasquezsirlopu@hotmail.com / mroman@laplanicieggp.pe

COD: 0031-2024-F **Proyecto Habitación Urbana Valle San Juan - Sector 1**

Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación: Predio denominado Chinchá Baja, Constituido por el Sublote B-A-1
Oferta Disponible: 12 viviendas
Precio promedio: S/ 88,000
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 86.02 m2
Telf.: 938106242 / 934838622
Correo: studela@cdgrupoinmobiliario.pe / mcalvo@marverde.pe

COD: 0113-2022-F **Jardines de San Clemente**

Promotor: COHABITAT S.A.C.
Ubicación: Predio denominado Salitral / Sector Agua Santa / U.C. 6070
Oferta Disponible: 08 viviendas
Precio promedio: S/ 75,000
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 73.36 m2
Telf.: 994076077
Correo: info@cohabitatt.com.pe

COD: 0290 **San Andrés House**

Promotor: CONSORCIO DHMONT & CG & M S.A.C.
Ubicación: Av. Genaro Medrano cuadra 7 Urb. San Andrés
Oferta Disponible: 141 viviendas
Precio promedio: S/ 104,500
Área techada promedio: 37.00 m2
Área lote promedio: -
Telf.: 993796183 / 965379240
Correo: lchipana@dhmontgroup.com / kchipana@dhmontgroup.com

COD: 0352 **Desarrollo Habitacional para Vivienda Nueva Urbanización Las Palmeras de San Fernando**

Promotor: ASOCIACIÓN COMUNIÓN PROMOCIÓN DESARROLLO Y LIBERACIÓN - COPRODELI
Ubicación: Las Lomas Lt.1
Oferta Disponible: 1,400 viviendas
Precio promedio: S/ 87,400
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 105.00 m2
Telf.: 989138741
Correo: habitat.fmv@coprodeli.org

LA LIBERTAD

COD: 0069-2022-F **Residencial El Pilar**

Promotor: FORTUNA CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Predio El Pilar con U.C. N°01313
Oferta Disponible: 239 viviendas
Precio promedio: S/ 49,312.50
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 958962823
Correo: fortunaconstructora@gmail.com

COD: 0162022C **Habitación Urbana El Oasis de Paján**

Promotor: CONSORCIO ALIAM & MIRANDA S.A.C.
Ubicación: Parcela N°1 Predio Mocan Sector La Arenita Valle Chicama 160 viviendas
Oferta Disponible: S/ 56,250
Precio promedio: 35.00 m2
Área techada promedio: 55.00 m2
Área lote promedio: 924977061
Telf.: 924977061
Correo: consorcioaliammirandasac@gmail.com

COD: 0077-2022-F **Condominio Villa del Sol**

Promotor: IMPORPOR EXPOR LIBERTAD E.I.R.L.
Ubicación: Ubc. Rural Predio Lurifico, Sector El Molino, Valle Jequetepeque, Parcela 2 U.C. 21796 Guadalupe
Oferta Disponible: 408 viviendas
Precio promedio: S/ 48,450
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 71.30 m2
Telf.: 926912150
Correo: mey2008@gmail.com

COD: 0101-2022-F **Valle del Sol**

Promotor: CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA TORRES DE CRISTAL S.A.C.
Ubicación: Predio Ubicado en el Distrito de Paján - Ascope, Departamento de La Libertad
Oferta Disponible: 46 viviendas
Precio promedio: S/ 51,250
Área techada promedio: 36.00 m2
Área lote promedio: 70.00 m2
Telf.: 980038112/94834597
Correo: torresdecristal2019@hotmail.com

COD: 0722022C **Conjunto Habitacional Germán Rázuri II**

Promotor: ARG TECH PERÚ SERVICIOS GENERALES S.R.L.
Ubicación: Predio San Juan y El Moreno, Sector El Palmo, Valle Jequetepeque lote D
Oferta Disponible: 139 viviendas
Precio promedio: S/ 58,990
Área techada promedio: 52.50 m2
Área lote promedio: 66.82 m2
Telf.: 914382614/ 976635034
Correo: arg_tech@yahoo.com

COD: 0131-2022-C **Conjunto Residencial Germán Rázuri IV**

Promotor: ATICA S.A.C.
Ubicación: Predio Rústico denominado San Juan y El Moreno, Lote B Sector El Palmo Valle Jequetepeque
Oferta Disponible: 134 viviendas
Precio promedio: S/ 55,000
Área techada promedio: 52.50 m2
Área lote promedio: 78.85 m2
Telf.: 976635034
Correo: atica.gerenciageneral@gmail.com

COD: 0122022C **Condominio San Agustín**

Promotor: MECLA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Calle Los Arrozales S/N - Guadalupe
Oferta Disponible: 97 viviendas
Precio promedio:

Área techada promedio: S/ 53,250
Área lote promedio: 32.45 m2
Telf.: 32.45 m2
Correo: 987030866
informes@mecla.net; jpelaiez@mecla.net

COD: 0242-2022-C **Conjunto Habitacional Nuevo Paján III**

Promotor: CONSTRUCTORA HABIMOR S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rural Predio Isaac Sector Mocan La Hormigueta Parcela 2147 C.P./Parc. 2147 Sub Parcela 2147-A
Oferta Disponible: 19 viviendas
Precio promedio: S/ 67,500
Área techada promedio: 27.26 m2
Área lote promedio: 77.50 m2
Telf.: 978966007
Correo: administracion@habimor.com.pe / ventas@habimor.com.pe

COD: 003-2023-F **Conjunto Residencial Villa California**

Promotor: KASA VERDE CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Inscripción de Sección Especial de Predios Rurales Cod. Ref. Catastral 7_7409070_005628 Predio San Idelfonso Valle
Oferta Disponible: 54 viviendas
Precio promedio: S/ 80,550
Área techada promedio: 45.00 m2
Área lote promedio: 50.00 m2
Telf.: 996887480 - 969227457
Correo: Kasaverdesac@gmail.com

COD: 017-2023-C **Residencial Pakatnamu**

Promotor: CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación: Asentamiento Humano Pakatnamu Mz. J° Lt 25
Oferta Disponible: 05 viviendas
Precio promedio: S/ 55,000
Área techada promedio: 40.04 m2
Área lote promedio: 44.84 m2
Telf.: 960256081/ 960688377/ 960688490
Correo: asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 0418 **Urbanización Valle Hermoso de Chicama - B**

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590-591 Sublote B Sector La Pascona 11 viviendas
Oferta Disponible: S/ 74,475
Precio promedio: 25.00 m2
Área techada promedio: 50.00 m2
Telf.: 932129880
Correo: ventas@bectek.com.pe

COD: 0419 **Urbanización Valle Hermoso de Chicama-C**

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590-591 Sublote C Sector La Pascona 37 viviendas
Oferta Disponible: S/ 74,755
Precio promedio: 25.00 m2
Área techada promedio: 50.00 m2
Telf.: 932129880
Correo: ventas@bectek.com.pe

COD: 0852023C **Residencial Las Gardenias 1C**

Promotor: EXTERNA CONSULTING S.A.C.
Ubicación: AA.HH. Licapa Mz.11 Lote 1C
Oferta Disponible: 01 vivienda
Precio promedio: S/ 51,453.65
Área techada promedio: 40.62 m2
Área lote promedio: 45.00 m2
Telf.: 979800246
Correo: materiales.externa@gmail.com

COD: 0862023C **Edificio Multifamiliar 15 Departamentos**

Promotor: GRUPO YANASARA S.A.C.
Ubicación: AA.HH. Mazanca Mz. M Lote 11
Oferta Disponible: 15 viviendas
Precio promedio: S/ 48,160
Área techada promedio: 40.00 m2
Área lote promedio: 40.00 m2
Telf.: 945212757
Correo: grupoyanasarasac@gmail.com

COD: 0095-2023-F **La Merced Urbanización**

Promotor: CONDOMINIO LA MERCED S.A.C.
Ubicación: Sublote 1B- Predio Trapiche

Oferta Disponible: 30 viviendas
Precio promedio: S/ 89,750
Área techada promedio: 32.02 m2
Área lote promedio: 83.62 m2
Telf.: 943771996
Correo: luis.piza@lamercedsac.com/ jorge.peirano@agroindustria-laredo.com

COD: 1152023C **San Pedro CS22**

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación: A.H. Cruce El Milagro, Mz. W Lote 8
Oferta Disponible: 09 viviendas
Precio promedio: S/ 45,000
Área techada promedio: 40.00 m2
Área lote promedio: 40.00 m2
Telf.: 98194866
Correo: constructoralunavictoria@gmail.com

COD: 1742022C **Urbanización El Milagro**

Promotor: ARTE & CONSTRUCCIÓN AL APAEC E.I.R.L.
Ubicación: Centro Poblado El Milagro, Huanchaco, Trujillo
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 90,000
Área techada promedio: 32.00 m2
Área lote promedio: 40.00 m2
Telf.: 987300420
Correo: edith2610alvarado@gmail.com

COD: 0107-2023-F **Urbanización Villa del Mar**

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MARANATHA S.R.L.
Ubicación: Predio Rural Las Calaveras, Sector Loquete UC 14179-P
Oferta Disponible: 54 viviendas
Precio promedio: S/ 51,062.5
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 81.65 m2
Telf.: 956877083
Correo: esvear.vera26@gmail.com

COD: 0080-2021-F **Condominio Aguirre**

Promotor: TABERNÁCULO CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rur. Valle Jequetepeque Predio Granja Santa Isabel
Oferta Disponible: 25 viviendas
Precio promedio: S/ 50,312.5
Área techada promedio: 32.87 m2
Área lote promedio: 70.00 m2
Telf.: 902727169/ 044-600960
Correo: mst.tabernaculo@gmail.com / tabernaculocomercial@gmail.com

COD: 0173-2022-C **Habitación Urbana Pakaswasi**

Promotor: YACHAYWASI GESTIÓN Y CONSULTORÍA S.A.C.
Ubicación: Lote de Terreno de Expansión Urbana Independizada del Sector 05
Oferta Disponible: 06 viviendas
Precio promedio: S/ 73,000
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 59.00 m2
Telf.: 949640074
Correo: itacillam@gmail.com

COD: 137-2023-C **Hawaii Condominio**

Promotor: INMOBILIARIA TERRITORIO Y EDIFICACIONES E.I.R.L.
Ubicación: Lote 2 Predio Talambo Valle Jequetepeque Sector La Capilla
Oferta Disponible: 124 viviendas
Precio promedio: S/ 88,312.5
Área techada promedio: 27.91 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 947887708
Correo: pbecerra.info@gmail.com

COD: 0098-2023-F **Multifamiliar Chiroque**

Promotor: K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Pasaje Primavera S/N
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 45,742.5
Área techada promedio: 40.18 m2
Área lote promedio: 40.16 m2
Telf.: 996984907
Correo: klmcontratistas@gmail.com

COD: 079-2022-C **Conjunto Habitacional Germán Rázuri III**

Promotor: ARLES S.R.L.
Ubicación: Predio San Juan y El Moreno Sector El Palmo Valle Jequetepeque Lote C
Oferta Disponible: 100 viviendas
Precio promedio: S/ 55,000



LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Área techada promedio: 35.00 m2 Área lote promedio: 60.00 m2 Telf.: 914382614 / 940916110 Correo: arles.gerenciaigeneral@gmail.com	
COD: 0432021C Proyecto de Vivienda Unifamiliar con Construcción Simultánea Villa Ascope	
Promotor: VILLA ASCOPE S.A.C. Ubicación: Centro Poblado Ascope Mz 60 Lt 2 Oferta Disponible: 41 viviendas Precio promedio: S/ 43,437.5 Área techada promedio: 35.00 m2 Área lote promedio: 72.00 m2 Telf.: 981975069/940863817 Correo: villa_ascop@hotmail.com	
COD: 0330 Las Dunas de San José	
Promotor: ASTSHAR PERÚ E.I.R.L. Ubicación: Sector San José U.C. B-55 Oferta Disponible: 60 viviendas Precio promedio: S/ 75,000 Área techada promedio: 35.00 m2 Área lote promedio: 100.00 m2 Telf.: 997930518 Correo: astsharperu_eiri@hotmail.com	
COD: 0714-S Habitación Urbana con Construcción Simultánea Condominio Villa Adriana I	
Promotor: P&G GROUP S.A.C. Ubicación: Predio Garganzal U.C. N° 159305 Sector San Juan, Valle Chicama Oferta Disponible: 15 viviendas Precio promedio: S/ 96,000 Área techada promedio: 40.00 m2 Área lote promedio: 50.00 m2 Telf.: 915130051/ 915130424 Correo: rjimenop@gpygroup.com.pe	
COD: 152-2023-C Residencial Azalea	
Promotor: NORDIKA S.A.C. Ubicación: Pueblo Joven Miguel Grau Sector Túpac Amaru Mz. 3 Lote 19 Oferta Disponible: 01 vivienda Precio promedio: S/ 47,000 Área techada promedio: 41.60 m2 Área lote promedio: 58.39 m2 Telf.: 938442942 Correo: asistente@nordikaperu.com	
COD: 1772022C Residencial Sabina I	
Promotor: GORFABI S.A.C. Ubicación: Habitación Urbana Virú Mz 22 Sublote 2A Oferta Disponible: 14 viviendas Precio promedio: S/ 83,585 Área techada promedio: 49.70 m2 Área lote promedio: 70.24 m2 Telf.: 967037817 Correo: gorfabi2019@gmail.com	
COD: 2482022C Residencial Tantaleán	
Promotor: GORFABI S.A.C. Ubicación: Centro Poblado San José Mz 48 Lt. 12 CA. Cajamarca Oferta Disponible: 09 viviendas Precio promedio: S/ 50,379.8 Área techada promedio: 46.22 m2 Área lote promedio: 46.22 m2 Telf.: 967037817 Correo: gorfabi2019@gmail.com	
COD: 426 H.U. Urb. Villaluz II	
Promotor: HARAY S.A.C. Ubicación: Alto El Moro A1 Vallesol 4ta. Etapa Oferta Disponible: 15 viviendas Precio promedio: S/ 77,500 Área techada promedio: 25.00 m2 Área lote promedio: 58.00 m2 Telf.: 924502028 / 987796887 / 924506025 Correo: comercial@haray.com.pe; rgranados@haray.com.pe	
COD: 425 H.U. Urb. Villaluz I	
Promotor: HARAY S.A.C. Ubicación: Alto El Moro A1 Vallesol 4ta. Etapa Oferta Disponible: 95 viviendas Precio promedio: S/ 77,500 Área techada promedio: 25.00 m2 Área lote promedio: 58.00 m2 Telf.: 924502028 / 987796887 / 924506025 Correo: comercial@haray.com.pe; rgranados@haray.com.pe	

COD: 0303 Urb. Virgen de la Puerta	
Promotor: GRUPO KCOMTFIANZA S.A.C. Ubicación: Ubic. Rural Predio Huerta Molino Sector El Molino Valle Jequetepeque Oferta Disponible: 8 viviendas Precio promedio: S/ 63,312.50 Área techada promedio: 35.00 m2 Área lote promedio: 50.00 m2 Telf.: 939136961/ 949743973 Correo: esther.grupokomtfianza@gmail.com	
COD: 007-2024-F Julia Cruzado T	
Promotor: CONSTRUCTORA ROMAAC S.A.C. Ubicación: Centro Poblado San Pedro de Lloc - Mz. 46 - Lote 25 Oferta Disponible: 14 viviendas Precio promedio: S/ 48,205 Área techada promedio: 40.38 m2 Área lote promedio: 42.25 m2 Telf.: 963826661 Correo: romaacsac@gmail.com	
COD: 130-2023-C Los Jardines	
Promotor: NQP CONSTRUCTORES E.I.R.L. Ubicación: AAGG Sixto O. Balarezo, Mz. I, Lote 26 Oferta Disponible: 08 viviendas Precio promedio: S/ 45,000 Área techada promedio: 40.05 m2 Área lote promedio: 40.05 m2 Telf.: 996183055 Correo: nqpconstructoreseiri@gmail.com	
COD: 0074-2021-F El Encanto de Lloc II	
Promotor: FORTALEZA MAM CONTRATISTAS S.A.C. Ubicación: Predio La Palmera Sector El Palmo Valle Jetepeque Oferta Disponible: 15 viviendas Precio promedio: S/ 25,000 Área techada promedio: 35.00 m2 Área lote promedio: 42.34 m2 Telf.: 999035000 Correo: contacto@fortezaperu.com	
COD: 0238-2022-F Residencial Santa Lucía	
Promotor: FJC PROMOTORA Y CONSTRUCTORA E.I.R.L. Ubicación: Sector Jerusalén Barrio 3 Mz 35 Lote 22 Calle 6 de enero 460 Oferta Disponible: 05 viviendas Precio promedio: S/ 120,300 Área techada promedio: 54.35 m2 Área lote promedio: 160.83 m2 Telf.: 957807591/ 965397954 Correo: fjc.ingenieria@outlook.com	
COD: 0024-2023-F Residencial Castro 1	
Promotor: ARIANT S.A.C. Ubicación: Calle Dos de Mayo S/N, Centro Poblado San Pedro de Lloc Mz. * 39* Lt. N° 17 Oferta Disponible: S/ 46,205 Precio promedio: S/ 46,205 Área techada promedio: 40.50 m2 Área lote promedio: 40.50 m2 Telf.: 915949060 Correo: ariantsac@gmail.com	
COD: 068-2023-C San Pedro CS 15	
Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L. Ubicación: Asentamiento Humano Mazanca Mz. J Lt. 3 Oferta Disponible: 06 viviendas Precio promedio: S/ 45,000 Área techada promedio: 40.06 m2 Área lote promedio: 269.80 m2 Telf.: 915949866 Correo: constructoralunavictoria@gmail.com	
COD: 074-2023-C San Pedro CS 17	
Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L. Ubicación: Asentamiento Humano Mazanca Mz R - Lote 9 Oferta Disponible: 06 viviendas Precio promedio: S/ 45,000 Área techada promedio: 40.06 m2 Área lote promedio: 981194866 Telf.: 981194866 Correo: constructoralunavictoria@gmail.com	
COD: 0110-2023-C San Pedro CS 25	
Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L. Ubicación: Asentamiento Humano "Cruce El Milagro" Mz. P Lote 3 Oferta Disponible: 08 viviendas	

Precio promedio: S/ 45,000 Área techada promedio: 40.01 m2 Área lote promedio: 172.6 m2 Telf.: 981194866 Correo: constructoralunavictoria@gmail.com	
COD: 0234 Residencial Los Limos	
Promotor: MAN GROUP INTERNACIONAL S.A.C. Ubicación: Predio el Pozo - Sector Lucas Deza - Valle Jequetepeque - Pacanga Oferta Disponible: 35 viviendas Precio promedio: S/ 64,820 Área techada promedio: 24.30 m2 Área lote promedio: 70.00 m2 Telf.: 943965816 Correo: mgisac@hotmail.com	
COD: 0079-2023-F Multifamiliar El Molino	
Promotor: PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L. Ubicación: Centro Urbano Informal El Molino Mz 17 Lote 14* Oferta Disponible: 05 viviendas Precio promedio: S/ 40,380 Área techada promedio: 63.80 m2 Área lote promedio: 53.60 m2 Telf.: 974918943 Correo: proyectosamira@outlook.es	
COD: 080-2023-F Multifamiliar El Molino II	
Promotor: PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L. Ubicación: Centro Urbano Informal El Molino Mz 17 Lote 14 Oferta Disponible: 05 viviendas Precio promedio: S/ 40,380 Área techada promedio: 47.14 m2 Área lote promedio: 47.14 m2 Telf.: 974918943 Correo: proyectosamira@outlook.es	
COD: 0093-2023-F Multifamiliar El Milagro II	
Promotor: PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L. Ubicación: AA.HH. Cruce El Milagro Mz. V Lote 19 Oferta Disponible: 05 viviendas Precio promedio: S/ 46,191 Área techada promedio: 47.00 m2 Área lote promedio: 47.00 m2 Telf.: 974918943 Correo: proyectosamira@outlook.es	
COD: 0146-2022-F Multifamiliar Talambo	
Promotor: PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L. Ubicación: Centro Poblado Talambo Mz.15 Lt.5 Oferta Disponible: 05 viviendas Precio promedio: S/ 43,443 Área techada promedio: 45.09 m2 Área lote promedio: 67.36 m2 Telf.: 974918943 Correo: proyectosamira@outlook.es	
COD: 0116-2022-F La Planicie de Chapén	
Promotor: JNT & CONSTRUCTORES S.A.C. Ubicación: Ubicación Rural Predio Carne Luz I Sector Lurifico Parcela 21 C.P./ PARC. 04488, U.C. 04488 Oferta Disponible: 108 viviendas Precio promedio: S/ 50,250 Área techada promedio: 28.00 m2 Área lote promedio: 54.00 m2 Telf.: 951045256 Correo: laplanicie.residencial@gmail.com; jnt-constructores@hotmail.com	
COD: 0100-2022-F Las Praderas de Paiján	
Promotor: JNT & CONSTRUCTORES S.A.C. Ubicación: Rur Valle Chicama Predio Mocan - La Hormiguita U.C 2149 Paiján Oferta Disponible: 68 viviendas Precio promedio: S/ 46,805 Área techada promedio: 25.00 m2 Área lote promedio: 45.00 m2 Telf.: 951027245 Correo: jnt-constructores@hotmail.com	
COD: 0217-2022-F Residencial Manuel Banda	
Promotor: CORPORACIÓN GF S.A.C. Ubicación: Centro Poblado Pacanguilla Mz 78 Lote 22 Oferta Disponible: 09 viviendas Precio promedio: S/ 55,000 Área techada promedio: 40.04 m2 Área lote promedio: 44.65 m2 Telf.: 960256081 / 960688377 / 960688490 Correo: asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com	

COD: 218-2022-C Multifamiliar Pérez Lescano	
Promotor: CORPORACION GF S.A.C. Ubicación: Centro Poblado Guadalupe Sector 2 Mz. 24 Lote 10 Oferta Disponible: 06 viviendas Precio promedio: S/ 55,000 Área techada promedio: 40.04 m2 Área lote promedio: 44.65 m2 Telf.: 960256081 / 960688377 / 960688490 Correo: asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com	
COD: 219-2022-C Residencial Junín	
Promotor: CORPORACIÓN GF S.A.C. Ubicación: Centro Poblado San Pedro de Lloc Mz 19 Lote 15 Oferta Disponible: 03 viviendas Precio promedio: S/ 55,000 Área techada promedio: 40.01 m2 Área lote promedio: 44.65 m2 Telf.: 960256081 / 960688377 / 960688490 Correo: asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com	
COD: 222-2022-C Residencial Áncash	
Promotor: CORPORACIÓN GF S.A.C. Ubicación: Centro Poblado San Pedro de Lloc Mz 48A Lote 1 Oferta Disponible: 02 viviendas Precio promedio: S/ 55,000 Área techada promedio: 40.15 m2 Área lote promedio: 44.93 m2 Telf.: 960256081 / 960688377 / 960688490 Correo: asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com	
COD: 229-2022-C Multifamiliar Residencial Piedra Liza	
Promotor: CORPORACION GF S.A.C. Ubicación: Centro Poblado Guadalupe Sector 2 Mz. 23 Lote 35 Oferta Disponible: 03 viviendas Precio promedio: S/ 55,000 Área techada promedio: 40.07 m2 Área lote promedio: 44.65 m2 Telf.: 960256081 / 960688377 / 960688490 Correo: asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com	
COD: 059-2023-C Residencial José Olaya	
Promotor: CORPORACIÓN GF S.A.C. Ubicación: Centro Poblado Pacasmayo Sector Parte Alta Pacasmayo Mz 17 Lote 19 Oferta Disponible: 07 viviendas Precio promedio: S/ 55,000 Área techada promedio: 40.15 m2 Área lote promedio: 44.93 m2 Telf.: 960256081 / 960688377 / 960688490 Correo: asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com	
COD: 240-2022-C Residencial Miguel Grau	
Promotor: CORPORACIÓN GF S.A.C. Ubicación: Asentamiento Humano Pakatnamu Mz I Sub Lote 5A Oferta Disponible: 05 viviendas Precio promedio: S/ 55,000 Área techada promedio: 40.04 m2 Área lote promedio: 44.65 m2 Telf.: 960256081 / 960688377 / 960688490 Correo: asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com	
COD: 112-2023-C Residencial Pacasmayo	
Promotor: CORPORACIÓN GF S.A.C. Ubicación: Asentamiento Humano Pakatnamu Mz G Lote 15 Oferta Disponible: 03 viviendas Precio promedio: S/ 55,000 Área techada promedio: 40.07 m2 Área lote promedio: 44.65 m2	

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Telf.: 960256081 / 960688377 / 960688490
Correo: asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 083-2023-C Residencial Manuel Seone

Promotor: CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación: Asentamiento Humano Tambo Real Mz 3 Lote 2
Oferta Disponible: 03 viviendas
Precio promedio: S/ 55,000
Área techada promedio: 40.04 m2
Área lote promedio: 44.65 m2
Telf.: 960256081 / 960688377 / 960688490
Correo: asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 088-2023-C Residencial Andrés Avelino

Promotor: CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación: Calle Andrés Avelino Cáceres N°110 F Sector Talla
Oferta Disponible: 04 viviendas
Precio promedio: S/ 55,000
Área techada promedio: 40.04 m2
Área lote promedio: 44.65 m2
Telf.: 960256081 / 960688377 / 960688490
Correo: asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 015-2023-C Residencial Héroes

Promotor: CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación: Calle Los Héroes Mz O Lote 15 A.H. Pakatnamu
Oferta Disponible: 03 viviendas
Precio promedio: S/ 55,000
Área techada promedio: 40.04 m2
Área lote promedio: 44.65 m2
Telf.: 960256081 / 960688377 / 960688490
Correo: asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 087-2023-C Conjunto Residencial Lucio I

Promotor: SOLIDER S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rural Sausal Grande Parcela 6947 U.C. 6947 - Chicama
Oferta Disponible: 75 viviendas
Precio promedio: S/ 55,200
Área techada promedio: 27.30 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 932641249
Correo: solidersac@gmail.com

COD: 011-2021-C Alameda del Sauce

Promotor: GRUPO FA&PA S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rural Valle Jequetepeque Predio Sauce U.C. 011884
Oferta Disponible: 77 viviendas
Precio promedio: S/ 27,900
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 49.50 m2
Telf.: 960443862
Correo: na.celeste@outlook.com

COD: 001-2024-F Multifamiliar Torre F-2

Promotor: SERVICIOS GENERALES FABA E.I.R.L.
Ubicación: Calle Ciro Alegria Mz. 88 Lote 31 Sector San Andrés
Oferta Disponible: 05 viviendas
Precio promedio: S/ 35,000
Área techada promedio: 41.00 m2
Área lote promedio: 41.00 m2
Telf.: (044) 725348
Correo: servicios.generales.faba@gmail.com

COD: 157-2023-C Santiago LM 03

Promotor: CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Ca. Progreso, Centro Poblado Santiago de Cao, Mz. 4 Lote 10
Oferta Disponible: 03 viviendas
Precio promedio: S/ 57,500
Área techada promedio: 40.07 m2
Área lote promedio: 40.07 m2
Telf.: 916222880
Correo: constructoralymcontratistas@gmail.com

COD: 121-2023-C La Esperanza LM 5

Promotor: CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.

Ubicación: Pueblo Joven La Esperanza Sector Jerusalén Barrio 3 Mz. 22 Lote 5
Oferta Disponible: 03 viviendas
Precio promedio: S/ 70,000
Área techada promedio: 40.03 m2
Área lote promedio: 40.03 m2
Telf.: 915222880
Correo: constructoralymcontratistas@gmail.com

COD: 141-2023-C Residencial El Milagro LM-51

Promotor: CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Asentamiento Humano El Milagro Sector V Mz. 30 Lote 15
Oferta Disponible: 02 viviendas
Precio promedio: S/ 68,000
Área techada promedio: 40.79 m2
Área lote promedio: 40.79 m2
Telf.: 915222880
Correo: constructoralymcontratistas@gmail.com

COD: 0027-2024-F Multifamiliar Las Palmeras 2

Promotor: K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Mz. U. Lt. 02 AA.HH La Palmera
Oferta Disponible: 08 viviendas
Precio promedio: S/ 46,205
Área techada promedio: 40.00 m2
Área lote promedio: 40.00 m2
Telf.: 996964907
Correo: kimcontratistas@gmail.com

COD: 0028-2024-F Multifamiliar Las Palmeras 3

Promotor: K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Mz. U. Lt. 03 AA.HH La Palmera
Oferta Disponible: 08 viviendas
Precio promedio: S/ 46,205
Área techada promedio: 40.00 m2
Área lote promedio: 40.00 m2
Telf.: 996964907
Correo: kimcontratistas@gmail.com

COD: 0017-2024-C San Pedro AC 39

Promotor: ATALAYA CONSTRUCTORES GENERALES E.I.R.L.
Ubicación: AA.HH. Cruce El Milagro II Calle San Antonio Mz. M Lt. 16-17
Oferta Disponible: 16 viviendas
Precio promedio: S/ 50,000
Área techada promedio: 40.01 m2
Área lote promedio: 40.01 m2
Telf.: 964196144
Correo: atalayaconstructoresgenerales@gmail.com

COD: 023-2024-C Residencial Los Laureles II

Promotor: INVERSIONES FAMECA S.A.C.
Ubicación: Asentamiento Humano Los Laureles II Mz H Lote 23
Oferta Disponible: 04 viviendas
Precio promedio: S/ 43,500
Área techada promedio: 44.42 m2
Área lote promedio: 44.42 m2
Telf.: 916285140
Correo: inversiones.fameca@gmail.com

COD: 009-2022-C Habilitación Urbana Nueva Guadalupe

Promotor: MERCADO CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Predio San Carlos Sector Lurifco, Parcela 46, UC 03741, Valle de Jequetepeque
Oferta Disponible: 561 viviendas
Precio promedio: S/ 44,805
Área techada promedio: 25.51 m2
Área lote promedio: 40.00 m2
Telf.: 974297786
Correo: ing.michell.mercado@gmail.com

COD: 066-2022-C Alameda San José

Promotor: A&CL CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rural Predio Eva Violeta Parcela 38 Sector Talla Valle Jequetepeque, UC 10993
Oferta Disponible: 50 viviendas
Precio promedio: S/ 44,805
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: -
Telf.: 946798446
Correo: jefecomercial@construnor-peru.com

COD: 0070-2022-F San Luis

Promotor: NEGOCIOS & CONSTRUCCIONES LA UNIÓN E.I.R.L.
Ubicación: Ubicado en el Predio Rural "El Niño", Sector Tambo - Lurifco Valle Jequetepeque, U.C. 02425
Oferta Disponible: 503 viviendas
Precio promedio: S/ 45,752.96
Área techada promedio: 35.85 m2
Área lote promedio: 62.53 m2
Telf.: 963611405
Correo: nyc.launion@gmail.com

COD: 00048-2024-F Residencial Vía de Las Mercedes

Promotor: CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación: Mz. A Lt. 1B, Conj. Habitacional Vía de Fátima
Oferta Disponible: 56 viviendas
Precio promedio: S/ 46,205
Área techada promedio: 41.78 m2
Área lote promedio: 41.78 m2
Telf.: 908821146
Correo: hogariansac@gmail.com

COD: 00049-2024-F Residencial Vía de Fátima

Promotor: CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación: Mz. A Lt. 1, Conj. Habitacional Vía de Fátima
Oferta Disponible: 56 viviendas
Precio promedio: S/ 46,205
Área techada promedio: 41.78 m2
Área lote promedio: 41.78 m2
Telf.: 908821146
Correo: hogariansac@gmail.com

COD: 00050-2024-F Residencial Vía de Guadalupe

Promotor: CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación: Mz. A Lt. 1C, Conj. Habitacional Vía de Fátima
Oferta Disponible: 39 viviendas
Precio promedio: S/ 46,205
Área techada promedio: 40.60 m2
Área lote promedio: 48.14 m2
Telf.: 908821146
Correo: hogariansac@gmail.com

COD: 00051-2024-F Residencial Vía del Carmen

Promotor: CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación: Mz. A Lt. 1A, Conj. Habitacional Vía de Fátima
Oferta Disponible: 56 viviendas
Precio promedio: S/ 46,205
Área techada promedio: 41.78 m2
Área lote promedio: 41.78 m2
Telf.: 908821146
Correo: hogariansac@gmail.com

COD: 046-2024-C San Pedro CS 47

Promotor: CONTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación: Mz S. Lt. 11-12 A.H Cruce el Milagro I
Oferta Disponible: 21 viviendas
Precio promedio: S/ 52,500
Área techada promedio: 40.08 m2
Área lote promedio: 41.52 m2
Telf.: 968352360
Correo: constructoralunavictoria@gmail.com

LAMBAYEQUE

COD: 0074-2022-F Urbanización Los Castaños de Ferreñafe

Promotor: CONSTRUCTORA LOS CASTAÑOS DE FERREÑAFE S.A.C.
Ubicación: Ubicación Rural Terreno Denominado San Gregorio, Distrito y Provincia de Ferreñafe, Departamento de Lambayeque
Oferta Disponible: 1,066 viviendas
Precio promedio: S/ 69,755.50
Área techada promedio: 25.07 m2
Área lote promedio: 66.00 m2
Telf.: 993953259 / 997585359
Correo: asistente@constructoraloscastanos.com; mcabrera@constructoraloscastanos.com

COD: 0075-2022-F La Castellana

Promotor: INMOBILIARIA CONDOMINIOS DE CHICLAYO S.A.C.
Ubicación: Unidades Catastral n° 27347 y n° 27348 con ubicación rural del predio denominado "La Esperanza"
Oferta Disponible: 184 viviendas
Precio promedio: S/ 76,000
Área techada promedio: 30.00 m2
Área lote promedio: 81.00 m2
Telf.: 945819374
Correo: administracion@inmobiliariacastellana.com

COD: 0110-2021-F Palma Real

Promotor: INMOBILIARIA NOVATERRA ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Carretera Reque - Puerto Eten 3.8 km, en el Distrito de Reque, Provincia de Chiclayo y Departamento de Lambayeque
Oferta Disponible: 100 viviendas

Precio promedio: S/ 83,900
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 942591481 / 958614475
Correo: manuelbalcazar@novaterra.pe / michaelquispe@novaterra.pe

COD: 0111-2022-C La Estancia del Valle V, VI y VII

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Terreno Rústico que Forma Parte del Fundo Quefe Lote 1 15 viviendas
Oferta Disponible: S/ 84,990
Precio promedio: 25.00 m2
Área techada promedio: 60.00 m2
Telf.: 981530611
Correo: pperez@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/la-estancia-del-valle/

COD: 0012-2023-F Urbanización Nuevo Eten

Promotor: MURANO INVESTMENT S.A.C.
Ubicación: Km 5 de la Carretera Reque - Puerto Eten
Oferta Disponible: 04 viviendas
Precio promedio: S/ 69,705
Área techada promedio: 27.50 m2
Área lote promedio: 51.00 m2
Telf.: 98108877
Correo: prodiguez@murano.incom

COD: 0023-2023-F Las Flores de Pisci

Promotor: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rural, Predio Temoche - El Mago Cod Pred7 - 6359255_255_6210
Oferta Disponible: 61 viviendas
Precio promedio: S/ 91,000
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 35.00 m2
Telf.: 972319427
Correo: vsv.grinsa@gmail.com

COD: 0089-2023-F Urbanización Praderas del Norte

Promotor: PROCONSULTING & PROJECT INVESTMENT S.A.C.
Ubicación: Praderas I - II-III-IV-V-VI-VII- VIII Sector Campo Canclón que formó parte del Fundo Pomalca
Oferta Disponible: 303 viviendas
Precio promedio: S/ 74,095
Área techada promedio: 29.00 m2
Área lote promedio: 87.36 m2
Telf.: 993331121
Correo: valva@praderasdelnorte.pe

COD: 651-S Urbanización Valle Reque

Promotor: CONSTRUCTORA VALLE REQUE S.A.C.
Ubicación: Carretera Panamericana Norte Km 755-756
Oferta Disponible: 25 viviendas
Precio promedio: S/ 84,805
Área techada promedio: 30.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 997663008
Correo: diazo@murallanorte.com.pe

COD: 0231-2022-C Multifamiliar Incahuasi

Promotor: NEGOCIACIONES NR S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado Mayascon Sector Zapotal Mz. 8 Lote 10
Oferta Disponible: 08 viviendas
Precio promedio: S/ 43,482.5
Área techada promedio: 44.91 m2
Área lote promedio: 44.32 m2
Telf.: 94368960
Correo: negociacionesnr.sac1@gmail.com

COD: 0122-2022-F Urbanización La Castellana Pomalca

Promotor: INMOBILIARIA CONDOMINIOS DE CHICLAYO S.A.C.
Ubicación: Terreno t: Predio Denominado San Román con UC n° 120236, Sector Las Tunas
Oferta Disponible: 344 viviendas
Precio promedio: S/ 76,000
Área techada promedio: 30.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 945819374
Correo: administracion@inmobiliariacastellana.com

COD: 184-2022-C Residencial Bolognesi

Promotor: EMPRESA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS TURISMO Y SERVICIOS GENERALES MAYANGA EXPRESS E.I.R.L.
Ubicación: Pueblo Tradicional Olmos Mz. E Lote 14

Oferta Disponible: 01 vivienda
Precio promedio: S/ 120,000.00
Área techada promedio: 41.00 m2
Área lote promedio: 41.00 m2
Tel.: 922356268
Correo: mayanga_express@hotmail.com

COD: 071-2023-C Residencial Pomalca

Promotor: CONSTRUCTORA GRUPO CASTILLO S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado San Antonio Mz. M Lote 18
Oferta Disponible: 05 viviendas
Precio promedio: S/ 43,500
Área techada promedio: 40.48 m2
Área lote promedio: 40.67 m2
Tel.: 968637420
Correo: constructoragrupocastillo@gmail.com

COD: 390-S Las Villas de Chosica

Promotor: GAMMA URBANA S.A.C.
Ubicación: Sublote 10275 (B1-B2) - Predio Chacupe
Oferta Disponible: 02 viviendas
Precio promedio: S/102,800
Área techada promedio: 31.05 m2
Área lote promedio: 54.00 m2
Tel.: 995542219
Correo: m_alvarado@gammaurbana.com

COD: 0276 Sol de Pomalca

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Sector 28 y 29 - Primera Etapa
Oferta Disponible: 19 viviendas
Precio promedio: 20 viviendas
Área techada promedio: S/ 59,798.00
Área lote promedio: 50.00 m2
Tel.: 968336512
Correo: ventas@bectek.com.pe

COD: 154-2023-C Multifamiliar ARVI-52

Promotor: CORPORACIÓN ARVI 3 S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado Cerro León, Mz 12 Lote 2
Oferta Disponible: 05 viviendas
Precio promedio: S/ 46,191
Área techada promedio: 40.28 m2
Área lote promedio: 43.90 m2
Tel.: 992183750
Correo: carlosmaf69@hotmail.com

COD: 040-2024-C Multifamiliar ARVI-40

Promotor: CORPORACIÓN ARVI 3 S.A.C.
Ubicación: Posesión Informal Cercado de Cayalti, Sector 3, Mz 141, Lote 1
Oferta Disponible: 05 viviendas
Precio promedio: S/ 46,845
Área techada promedio: 40.35 m2
Área lote promedio: 136.10 m2
Tel.: 992183750
Correo: carlosmaf69@hotmail.com

LIMA

COD: 0083-2021-F Floresta Vegueta

Promotor: LA PLANICIE DE VEGUETA S.A.C.
Ubicación: Irrigación San Felipe 3041 Número de Parcela 44-B Proyecto Predios de Vegueta Valle Huaura
Oferta Disponible: 144 viviendas
Precio promedio: S/ 87,400
Área techada promedio: 25.50 m2
Área lote promedio: 70 m2
Tel.: 997556676
Correo: ricardo.taliedo@gmail.com

COD: 0145-2022-F Habitación Urbana Villa Dorada

Promotor: COAKTURA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Predio Rústico Molino Hospital, U.C. 10183
Oferta Disponible: 40 viviendas
Precio promedio: S/ 102,800.00
Área techada promedio: 30.00 m2
Área lote promedio: 57.50 m2
Tel.: 940433457 / 972241081
Correo: asesorvilladorada@coaktura.com / srui@coaktura.com

COD: 011-2023-F Multifamiliar Santa María II- Sexta Etapa

Promotor: GEANOVA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Lote Acumulado N°04 y 05 de la Manzana D1 Urb. Santa María- VI Etapa Carabayllo
Oferta Disponible: 15 viviendas
Precio promedio: S/ 128,350.00
Área techada promedio: 41.00 m2
Área lote promedio: 41.00 m2
Tel.: 949010473
Correo: geanovaconstructora@hotmail.com

COD: 0084-2022-F Multifamiliar Santa María I

Promotor: DEICON S.A.C.
Ubicación: Mz G2 Lote Acumulado 30 y 31 Urbanización Santa María -Segunda Etapa de Carabayllo
Oferta Disponible: 11 viviendas
Precio promedio: S/ 128,350
Área techada promedio: 42.00 m2
Área lote promedio: 41.05 m2
Tel.: 947040660 / 016934701
Correo: deiconsac@hotmail.com

COD: 0123-2023-F San Antonio de Mala 2- Etapa 5

Promotor: MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Calle 1, Mz A5, Urbanización San Antonio de Mala 2, Distrito de Mala, Cañete
Oferta Disponible: 30 viviendas
Precio promedio: S/ 124,971.32
Área techada promedio: 46.71 m2
Área lote promedio: 46.71 m2
Tel.: 012032828/ 959196365
Correo: diego.ramirez@menorca.com.pe

COD: 0250-2022-C Residencial Santa Rosa

Promotor: FCC SOLUCIONES S.A.C.
Ubicación: Asentamiento Humano Asociación de Pobladores Los Girasoles de Santa Rosa Mz. D Lote 13
Oferta Disponible: 03 viviendas
Precio promedio: S/ 90,652
Área techada promedio: 43.56 m2
Área lote promedio: 43.56 m2
Tel.: 923237892 / 946343337
Correo: fccsoluciones_sac@gmail.com

COD: 0033-2024-C Canterla Verde

Promotor: ARENERA LA MOLINA S.A.
Ubicación: Parcela B-01, lote María Manuela parcela B que forma parte de una de mayor extensión, km.11 carretera Cieneguilla, Pachacamac
Oferta Disponible: 428 viviendas
Precio promedio: S/128,400
Área techada promedio: 56.28 m2
Área lote promedio: 56.28 m2
Tel.: 913087912
Correo: informescanteraverde@alamsa.pe

COD: 0055-2022-F Valle Grande 4

Promotor: CONSTRUCTORA VALLES DEL PERÚ S.A.
Ubicación: Lote 6 Sublote 6A Fundo Pampa Libre y Anexos, Carabayllo
Oferta Disponible: 58 viviendas
Precio promedio: S/ 130,000
Área techada promedio: 54.85 m2
Área lote promedio: 52.00 m2
Tel.: 994239249 / 946066684 / 981371904 / 946284997
Correo: Inicolas@enacorp.pe; nlozano@enacorp.pe; mmatos@enacorp.pe

COD: 00063-2024-F Residencial Los Robles

Promotor: CONSULTORÍA E INMOBILIARIA DOMOS HOUSE SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA
Ubicación: Upis Proyecto Especial Ciudad Pachacutec Mz D lote 23 Grupo Residencial 3A, Sector E Barrio XI
Oferta Disponible: 10 viviendas
Precio promedio: S/ 116,055
Área techada promedio: 50.13 m2
Área lote promedio: 55.59 m2
Tel.: 965026350
Correo: avillarruel@domoshouse.com.pe

LORETO

COD: 2202022C Condominio Santa Elisa

Promotor: RGD CONSTRUCCIONES S.A.
Ubicación: Ubic. Rur. Pred. Rust. Denom. Villa Kay/Sector Carretera a Rumococha
Oferta Disponible: 68 viviendas
Precio promedio: S/ 96,300
Área techada promedio: 34.81 m2
Área lote promedio: 120.00 m2
Tel.: 013445018/ 943628980
Correo: lportella@rgd.com.pe / ventasinmobiliarias@rgd.com.pe

COD: 0499-S Urbanización Sagrado Corazón Etapa 1

Promotor: PROYECTO SAGRADO CORAZÓN S.A.C.
Ubicación: Lote A Independizar B, Sector de la Carretera Zungaracocho Km. 21

Oferta Disponible: 16 viviendas
Precio promedio: S/ 102,800
Área techada promedio: 51.32 m2
Área lote promedio: 120.00 m2
Tel.: 998125421
Correo: acortesprado@gmail.com

MOQUEGUA

COD: 0170-2022-F Villa Primavera III y IV

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA VILLA PRIMAVERA S.A.C.
Ubicación: Predio Alto Caliente Negros A
Oferta Disponible: 62 viviendas
Precio promedio: S/ 75,650
Área techada promedio: 29.65 m2
Área lote promedio: 81.00 m2
Tel.: 957298383
Correo: domingochong@altitud.com.pe

PIURA

COD: 0096-2021-F Oasis de Colán II

Promotor: GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación: Km. 47 Carretera Paíta-Sullana- Parte Alta de San Lucas de Colán Prov. Paíta- Distrito de Colán
Oferta Disponible: 604 viviendas
Precio promedio: S/ 72,700
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Tel.: 982417405/ (073)602539
Correo: valerialandavasquez@gmail.com; gerenciacomercial@grupokinsa.com

COD: 0100-2021-F Villa Colorada Talara

Promotor: THREE DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: ENACE II Etapa - Urb. Felipe Santiago Salaverry - al costado de la posta médica
Oferta Disponible: 706 viviendas
Precio promedio: S/ 59,750
Área techada promedio: 25.15 m2
Área lote promedio: 62.5 m2
Tel.: 01748 3784
Correo: info@villacolorada.com.pe

COD: 0128-2022-F Residencial Oasis El Cucho

Promotor: PROMOTORA OASIS EL CUCHO S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rur. 15231-1 Área Ha. 8.2799
Oferta Disponible: 48 viviendas
Precio promedio: S/ 72,000
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 78.00 m2
Tel.: 948436683
Correo: informes@oasiselcucho.com

COD: 0149-2022-F VYVE Sullana -Etapa 1

Promotor: VYVE SULLANA S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rural Valle del Chira Sector Los Ranchos Área ha. 7.6577, u.c. 123346.
Oferta Disponible: 75 viviendas
Precio promedio: S/ 70,700
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 70.00 m2
Tel.: 980479406 / 986700457
Correo: czapata@vyve.pe / jamirez@vyve.pe

COD: 058-2022-C Habitación Urbana Residencial Simbila Verde I Etapa Sector Los Algarrobos

Promotor: SIMBILA VERDE S.A.C.
Ubicación: Predio Sector Los Algarrobos, Distrito de Catacaos
Oferta Disponible: 08 viviendas
Precio promedio: S/ 69,947.31
Área techada promedio: 30.17 m2
Área lote promedio: 73.18 m2
Tel.: 989410304 / 957771546
Correo: contacto@simbilaverde.pe

COD: 0566-S Vive Hogar Castilla

Promotor: INMOBILIARIA MALYVET S.A.C.
Ubicación: Parcela C - Carretera Interoceánica (Vía Chulucanas) Km. 242
Oferta Disponible: 100 viviendas
Precio promedio: S/ 83,000
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 62.50 m2
Tel.: 956288390
Correo: djimenez@grupoinspira.com.pe; pfran@grupoinspira.com.pe

COD: 227-2022-C Habitación Urbana Residencial Simbila Verde – II Etapa Los Tamarindos

Promotor: SIMBILA VERDE S.A.C.
Ubicación: Predio Sector Los Tamarindos, Distrito de Catacaos
Oferta Disponible: 60 viviendas
Precio promedio: S/ 79,029.85
Área techada promedio: 30.17 m2
Área lote promedio: 72.00 m2
Tel.: 989410304 / 957771546
Correo: contacto@simbilaverde.pe

COD: 0972022C Habitación Urbana Agroindustrial Progreso

Promotor: INNOVACIÓN Y ECOLOGÍA APLICADA S.A.C.
Ubicación: Predio Progreso Bajo, Sector Progreso Bajo
Oferta Disponible: 2052 viviendas
Precio promedio: S/ 73,000
Área techada promedio: 35.04 m2
Área lote promedio: 98.00 m2
Tel.: 993501651/ 965398008
Correo: wguevarao@g-in.com.pe; ereyesm@g-in.com.pe

COD: 0043-2023-F Urbanización Las Palmeras de San Pablo - Sublote 03

Promotor: GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación: Urb. Rur. Sector San Pablo Sur Sublote 03
Oferta Disponible: 737 viviendas
Precio promedio: S/ 72,325
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Tel.: 982417405/ (073)602539
Correo: valerialandavasquez@gmail.com; gerenciacomercial@grupokinsa.com

COD: 0352023C Valle Sagrado Piura-Etapa I

Promotor: OL & AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.
Ubicación: Sublote IA- Sector Pampas de Congora, Valle Sagrado – Etapa I
Oferta Disponible: 398 viviendas
Precio promedio: S/ 54,048.58
Área techada promedio: 25.20 m2
Área lote promedio: 117.66 m2
Tel.: 990635751
Correo: rafael.tineo@tahitiblupe

COD: 0212023C Valle Sagrado Piura-La Nueva Ciudad Etapa II

Promotor: OL & AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.
Ubicación: Sublote IA - Valle Sagrado, Etapa II, Sector Pampas de Congora
Oferta Disponible: 482 viviendas
Precio promedio: S/ 57,951.63
Área techada promedio: 25.20 m2
Área lote promedio: 136.83 m2
Tel.: 990635751
Correo: rafael.tineo@tahitiblupe

COD: 0222023C Valle Sagrado Piura-La Nueva Ciudad Etapa III

Promotor: OL&AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.
Ubicación: Sublote IA - Valle Sagrado, Etapa II, Sector Pampas de Congora
Oferta Disponible: 30 viviendas
Precio promedio: S/ 68,108.71
Área techada promedio: 25.20 m2
Área lote promedio: 113.30 m2
Tel.: 990635751
Correo: rafael.tineo@tahitiblupe

COD: 0073-2023-F Urbanización Los Jardines

Promotor: GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación: Predio La Esperanza, Ubicado en el Sector Loma de Mar-Gongora
Oferta Disponible: 739 viviendas
Precio promedio: S/ 70,700
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Tel.: 982417405/ (073)602539
Correo: valerialandavasquez@gmail.com; gerenciacomercial@grupokinsa.com

COD: 114-2023-C Conjunto Residencial Parque Los Jardines-Piura

Promotor: LOS JARDINES PROMOTORA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Urbanización Los Jardines Ex CorPiura Manzana P Lote 4, Distrito y Provincia de Piura
Oferta Disponible: 252 viviendas

Precio promedio:	S/ 102,800
Área techada promedio:	40.27 m2
Área lote promedio:	45.16 m2
Tel.:	956676579
Correo:	ventas@grupoa.org
COD: 0572022C	Sol de Campiña
Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Lote 1 Ubic. Rur. Valle Medio Piura / Sector Miraflores 37 viviendas
Oferta Disponible:	S/ 86,990
Precio promedio:	25.00 m2
Área techada promedio:	60.00 m2
Área lote promedio:	977234147
Tel.:	tbermeo@losportales.com.pe;
Correo:	https://www.losportales.com.pe/sol-de-campiña/
COD: 0352023C	Valle Sagrado Piura-Etapa I
Promotor:	OL & AS CONTRATISTAS GENERALES SCRL
Ubicación:	Sublote IA- Sector Pampas de Congora, Valle Sagrado – Etapa I
Oferta Disponible:	398 viviendas
Precio promedio:	S/54,048.58
Área techada promedio:	25.20 m2
Área lote promedio:	117.66 m2
Tel.:	990635751
Correo:	rafael.tineo@tahitiblue.pe
COD: 0212023C	Valle Sagrado Piura-La Nueva Ciudad Etapa II
Promotor:	OL & AS CONTRATISTAS GENERALES SCRL
Ubicación:	Sub Lote IA - Valle Sagrado, Etapa II, Sector Pampas de Congora
Oferta Disponible:	482 viviendas
Precio promedio:	S/57,951.63
Área techada promedio:	25.20 m2
Área lote promedio:	136.83 m2
Tel.:	990635751
Correo:	rafael.tineo@tahitiblue.pe
COD: 0690-S	Residencial Oasis
Promotor:	DESARROLLADORA DEL NORTE S.A.C.
Ubicación:	Carretera José de Lama S/N antes de llegar al Centro Poblado de Jibito
Oferta Disponible:	24 viviendas
Precio promedio:	S/ 82,000
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Tel.:	-
Correo:	atencionalcliente@desarrolladoradelnorte.com.pe
COD: 0145-2023-F	Los Corales II Etapa 1- Sector 4
Promotor:	DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rural Valle Medio Piura / Sector Piura 2 Área Ha 1.682122
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 87,000
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	76.59 m2
Tel.:	01-641-66100 Anexo 1008/ 955456037
Correo:	equezada@marverde.pe
COD: 0149-2023-F	Paseo La Rinconada IV
Promotor:	LOS PORTALES
Ubicación:	Sublote 01 Ex Fundo 01 El Chipe
Oferta Disponible:	44 viviendas
Precio promedio:	S/ 99,990
Área techada promedio:	27.58 m2
Área lote promedio:	61.25 m2
Tel.:	946084292
Correo:	rcarpio@losportales.com.pe;
	https://www.losportales.com.pe/paseo-de-la-rinconada/
COD: 0129-2023-F	Multifamiliar Nehemías
Promotor:	ROMMEL INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Poblado Barrio Yapatera Mz. 33 Lote 16
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,462.50
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	40.04 m2
Tel.:	986366494
Correo:	romel_rv@hotmail.com
COD: 00060-2024-F	Condominio Familiar Prado
Promotor:	CRECE CONDOMINIOS
Ubicación:	Centro Poblado Villa Tablazo Norte Mz. 35 Lt. 5
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,380
Área techada promedio:	40.02 m2
Área lote promedio:	51.18 m2
Tel.:	968920689
Correo:	ruway-piura@hotmail.com

PUNO	
COD: 0150-2023-F	Perlas del Altiplano-Ampliación
Promotor:	CONSTRUCTORA PROHABIT E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Residencial Perlas del Altiplano Ampliación
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 102,800
Área techada promedio:	53.25 m2
Área lote promedio:	112.50 m2
Tel.:	9493144455
Correo:	k.prohabit@gmail.com
COD: 072-2021-C	Residencial Nueva España
Promotor:	PROYECTO NUEVA ESPAÑA S.A.C.
Ubicación:	Av. Arequipa S/N Mz. D-4 Zona Industrial Taparachi
Oferta Disponible:	30 viviendas
Precio promedio:	S/ 85,700
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Tel.:	997090011/944201952
Correo:	nuevaespanaavn@gmail.com

SAN MARTÍN	
COD: 010-2022-C	Orillas del Mayo
Promotor:	INMOBILIARIA EL BRAMADE-RO S.A.C.
Ubicación:	Carretera a Motilones, Moyobamba
Oferta Disponible:	1304 viviendas
Precio promedio:	S/ 66,313
Área techada promedio:	25 m2
Área lote promedio:	90 m2
Tel.:	042-632584/ 914916056
Correo:	comercial@orillasdelmayo.com
COD: 011-2022-C	Condominio San Niceforo
Promotor:	RGD CONSTRUCCIONES S.A.
Ubicación:	Rural Valle Alto Huallaga / Cacerio Almendra, Tocache
Oferta Disponible:	190 viviendas
Precio promedio:	S/ 84,000
Área techada promedio:	30.21 m2
Área lote promedio:	90 m2
Tel.:	(01)3445018 / 943628980
Correo:	lportella@rgd.com.pe/ venta-sinmobiliarias@rgd.com.pe

COD: 0137-2022-C	Habilitación Urbana con Construcción Simultánea con Venta de Viviendas Edificadas
Promotor:	DEL CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Sector Julao, Valle Huallaga Central/ Bajo Mayo
Oferta Disponible:	363 viviendas
Precio promedio:	S/ 84,805.00
Área techada promedio:	35.88 m2
Área lote promedio:	120.00 m2
Tel.:	979294227/ 953984538/
Correo:	935283206
	delcontratistas@gmail.com

COD: 0102-2023-F	Conjunto Residencial Barcelo
Promotor:	DESPACHO DE OBRAS CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Lima Mz A Lote 1A Sector de Miraflores
Oferta Disponible:	44 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	63.00 m2
Tel.:	943604762/994577775
Correo:	docosac@gmail.com

COD: 0100-2023-F	Conjunto Residencial Narvaez
Promotor:	DESPACHO DE OBRAS CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Lima Mz A Lote 1 Sector de Miraflores
Oferta Disponible:	22 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	63.00 m2
Tel.:	943604762/994577775
Correo:	docosac@gmail.com

COD: 0101-2023-F	Conjunto Residencial Habana
Promotor:	DESPACHO DE OBRAS CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Lima Mz 23 Lote 01 Sector de Miraflores Habana
Oferta Disponible:	46 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	63.00 m2
Tel.:	943604762/994577775
Correo:	docosac@gmail.com

COD: 0103-2023-F	Residencial Alameda Verde
Promotor:	CONSTRUCTORA DEL ORIENTE Y K S.A.C.
Ubicación:	Pueblo Tradicional Cercado de Juan Guerra Mz 139 Lote 1
Oferta Disponible:	24 viviendas
Precio promedio:	S/ 105,262.5
Área techada promedio:	40.45 m2
Área lote promedio:	100.00 m2
Tel.:	940064819
Correo:	katiaparedesg@gmail.com

COD: 047-2023-C	Quinta Santa Rosa Mz.8 - Lote 1
Promotor:	CONSULTORA Y CONSTRUCTORA ISUIZA S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Santa Rosa Mz. 8 Lote 1
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	86.04 m2
Tel.:	96943710/ 993460182
Correo:	isuiza.sac@gmail.com

COD: 0125-2023-F	Residencial Quinta Viso de Marqués
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MANCINI S.A.C.
Ubicación:	Pedro Urbano Jr. Sargento Feres S/N Área Ha. 693746 m2 Sector Cercado del Centro Poblado La Libertad San Rafael
Oferta Disponible:	13 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,805
Área techada promedio:	46.70 m2
Área lote promedio:	66.25 m2
Tel.:	950463414/ 945057789
Correo:	info@arquitectocarpintero.com/ constructorainmobman-cini@gmail.com

COD: 054-2022-C	Quinta Nuevo Perú
Promotor:	SERVICIOS GENERALES Y CONSTRUCCIONES W&D S.R.L.
Ubicación:	Lote Urbano Mz. H Lote 1 Sector Cercado de Jepelepio
Oferta Disponible:	11 viviendas
Precio promedio:	S/ 60,000
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	72.00 m2
Tel.:	955696996
Correo:	construccioneswd_44@hotmail.com

COD: 228	Residencial San José
Promotor:	CIMARK CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Ana Cooper, distrito de San José de Sisa
Oferta Disponible:	04 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	30.40 m2
Área lote promedio:	52.16 m2
Tel.:	947420042
Correo:	cimarkconstructores@gmail.com

COD: 038-2023-C	Quinta Santo Toribio
Promotor:	MI JATITO SELVA E.I.R.L.
Ubicación:	Pedro Urbano Jr. Santo Toribio Mz. 86 Lote 20, Sector - Raymondí Atahualpa
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 80,000
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	59.86 m2
Tel.:	960705571
Correo:	gestion.mijatitoselva@gmail.com

COD: 0102-2021-F	Residencial Bicentenario
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MANCINI S.A.C.
Ubicación:	Mz. 54 Lote 1 Jr. Malecón
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 70,000
Área techada promedio:	63.07 m2
Área lote promedio:	63.47 m2
Tel.:	950463414
Correo:	constructorainmobmancini@gmail.com

COD: 00061-2024-F	Los Valles de Picota II
Promotor:	CONSTRUCTORA MI VIVIENDA S.A.C.
Ubicación:	Lote E con Frente Jr. Quijote, Esquina con el Jr. Alcalá, con el Jr. Cervantes y el Jr. Sancho, en el Sector Motelicoico
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 54,000
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	41.58 m2
Tel.:	925815481
Correo:	mivivienda2015@gmail.com

TACNA	
COD: 031-2023-C	Condominio San Juan del Olivo
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TIKAY WASI S.A.C.
Ubicación:	Pedro Rústico Denominado El Olivo Sublote A-1 Sector El Olivo
Oferta Disponible:	32 viviendas
Precio promedio:	S/ 104,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Tel.:	999003036 / 955106011 / 999003036 / 955106011 / 052-283225
Correo:	tikaywasitacna@gmail.com

COD: 0094-2023-F	Urbanización Las Praderas Etapa I, III y IV
Promotor:	MORINC CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Sector de Para Grande, Valle de Tacna
Oferta Disponible:	50 viviendas
Precio promedio:	S/ 102,800
Área techada promedio:	39.64 m2
Área lote promedio:	92.78 m2
Tel.:	994437090/ 994451130
Correo:	oficinamorinc@gmail.com/ oficinamorinc@morincsa.com.pe

COD: 0634-S	Condominio Las Palmeras
Promotor:	INFINITY CORPORATION CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	C.P./Parcela A-1-21 S/N, Urb. Condominio Las Palmeras
Oferta Disponible:	25 viviendas
Precio promedio:	S/ 104,500
Área techada promedio:	42.31 m2
Área lote promedio:	80.50 m2
Tel.:	948003054 - 952630026
Correo:	infinityconstructora2@gmail.com

TUMBES	
COD: 0022-2022-F	Conjunto Residencial Fragata I Etapa
Promotor:	LA PONCIANA INVESTMENTS S.A.C.
Ubicación:	Valle Tumbes Sector Puerto El Cura Predio CN 96108/CE 568567/PAR. 020057
Oferta Disponible:	70 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,191
Área techada promedio:	58.36 m2
Área lote promedio:	108 m2
Tel.:	920179647 / 988205072 / 992518682
Correo:	soportelp@laponciana.com/ rmori@laponciana.com

COD: 0247-2022-C	Quinta Palmeras
Promotor:	JOSÉ GERARDO PINEDA GARCÍA
Ubicación:	Jr. Los Pinos Mz. A Lote 01 AA.HH. 28 de Julio
Oferta Disponible:	90 viviendas
Precio promedio:	S/83,000
Área techada promedio:	41.08 m2
Área lote promedio:	72.10 m2
Tel.:	916483552/ 935927357
Correo:	quintapalmeras@gmail.com

COD: 0076-2022-F	Residencial Los Maderos de Zaramilla
Promotor:	INMOBILIARIA SANTA FE S.A.
Ubicación:	Prol. Grau S/N Trocha Carroza-be Zaramilla - Postos
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,813
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	949612401
Correo:	arteaga.heis@gmail.com

UCAYALI	
COD: 0133-2022-F	MERC1 Pucallpa
Promotor:	AMAZON INTERNACIONAL TRADING E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano Sargento Lores Mz. A Lote 15-16
Oferta Disponible:	23 viviendas
Precio promedio:	S/ 114,800
Área techada promedio:	48.73 m2
Área lote promedio:	60.24 m2
Tel.:	948105141
Correo:	sandro-mercado@hotmail.com

Sígle las redes sociales del programa:



VIVE EL INICIO DE **ALGO NUEVO** EN SURQUILLO



ELEMENT

STYLISH APARTMENTS
AV. TOMÁS MARSANO 385 SURQUILLO

NUEVO LANZAMIENTO
EN SURQUILLO

DEPARTAMENTOS

1, 2 y 3 dorms.

Desde 30 m²



Precios desde

S/ 239,823*

*Aplican términos y condiciones

Ubicación

Av. Tomás Marsano 385

Áreas Comunes

Lobby Doble Altura
Jardín Interior
Piscina
BBQ Zone

Lavandería
Bike Zone
Sala Bar
BBQ Sala Bar

Coworking
Coworking Terraza

Conoce más sobre nuestros proyectos en:

 **989 344 159**

info@edifica.com.pe
www.edifica.com.pe

Visita nuestra Sala de Ventas:

Av. Rivera Navarrete 575,
San Isidro

Escanea el QR y
agenda una cita

