

# Mivivienda

N° 210 | MARZO 2026

LA REVISTA INMOBILIARIA DEL PERÚ

» Conforman grupo de trabajo sectorial para elaborar reglamento de la Ley VIS

» Nueva tendencia: El nuevo rostro del mercado de la vivienda formal en el país

» Fondo MIVIVIENDA coloca bonos en el mercado internacional por US\$ 400 millones



# LÍDERES

Fondo MIVIVIENDA celebró la octava edición de los “**Premios Mivivienda**”, evento que **reconoce** el compromiso de los **socios estratégicos que impulsan y promueven** el desarrollo de la Vivienda de Interés Social en el Perú

En esta edición: Oferta inmobiliaria del **Crédito Mivivienda** y Techo Propio (AVN) a nivel nacional.



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



Fondo Mivivienda



Nos llena de orgullo haber sido reconocidos en los Premios Mivivienda como uno de los

## Mayores Desarrolladores inmobiliarios

En la categoría “Mayor colocación de viviendas con el Crédito Mivivienda en Lima y Callao”

2025

Agradecemos a todos nuestros clientes por su preferencia y a nuestros colaboradores por hacer realidad el sueño de miles de familias.

¡Seguimos trabajando para ustedes!



+25,000

familias ya confían en nosotros.

¿A qué estás esperando?



# ¡Conoce tu PRÓXIMO HOGAR!

## LOS PARQUES DE COMAS



Cuotas con dscto. desde  
**S/ 763**  
Al mes



Cuotas con dscto. desde  
**S/ 1,022**  
Al mes



Cuotas con dscto. desde  
**S/ 1,569**  
Al mes



Cuotas con dscto. desde  
**S/ 1,684**  
Al mes

## BREÑA



Cuotas con dscto. desde  
**S/ 1,308**  
Al mes

## CALLAO



Cuotas con dscto. desde  
**S/ 1,360**  
Al mes

## SAN MIGUEL



Precio con dscto. desde  
**S/ 328,000**

Condominios que se acomodan a ti  
y a las necesidades de tu familia

¡TU NUEVO DEPA A UN MENSAJE DE DISTANCIA!  
Escanea este QR y comunícate con nuestros asesores



Escríbenos por: 905 465 555

Encuétranos en:





N° 210  
MAR2026

## Contenido

4	Crean grupo de trabajo para reglamentar Ley de VIS
4	Cal y Arena
6	Líderes en el impulso de la VIS
14	El nuevo rostro del mercado de la vivienda
15	FMV: Emisor recurrente en el mercado de capitales
15	Firme compromiso para impulsar la VIS
16	Nuevos proyectos mejoran entorno urbano de Tacna
17	Sector entrega viviendas en Laredo
17	Saludos Institucionales
18	Fondo y Vistas
19	Ranking Tasas Mivivienda
20	Ranking Mivivienda
21	Ranking Techo Propio
22	Oferta inmobiliaria

La Revista Mivivienda es una publicación del Fondo MIVIVIENDA S.A.  
Calle Amador Merino Reyna 285 - San Isidro

### Vitrina Inmobiliaria:

Jr. Camaná N° 199 - Cercado de Lima  
Línea gratuita: 0800-12-200  
www.mivivienda.com.pe

### PUBLICIDAD:

Tito César Chávez Silva  
• 999-321-556  
• 971-368-027  
• 243-4093



Hecho el depósito legal  
N° 201004088

### EDITOR RESPONSABLE:

Saúl Montes  
smontes@mivivienda.com.pe

### REDACCIÓN:

Karina Huachani.  
Rodolfo Pomalaya.

### DIAGRAMACIÓN:

Verónica Peña Abanto

Prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos o fotografías sin consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

## VIVIENDA

# Crean grupo de trabajo para reglamentar Ley de VIS

Trabajo será por 90 días calendario y presentarán aportes técnicos-legales sobre los alcances de la Ley



**E**l Ejecutivo creó el Grupo de Trabajo Sectorial, de naturaleza temporal (90 días), dependiente del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) para la reglamentación de la Ley N.° 32379, Ley de la Vivienda de Interés Social.

Dicho grupo tendrá como funciones elaborar un plan de actividades, proponer aportes técnicos-legales sustentados sobre los alcances y aplicación de la referida Ley, y presentar un informe final con las conclusiones y propuestas pertinentes. Su trabajo será *ad honorem* y contarán con un representante alterno quien asiste o ingresa a las reuniones en caso de ausencia del representante titular, los mismos que serán acreditados ante la Secretaría Técnica a cargo de la Dirección de Vivienda de la Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo del MVCS.

Finalmente, la implementación de lo dispuesto en la presente RM se financia con cargo al presupuesto institucional de los pliegos involucrados y de las instituciones privadas que la conforman, sin demandar recursos adicionales al Tesoro Público.

### CONFORMACIÓN GRUPO DE TRABAJO

- El Director General de la Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo, quien lo preside.
- El Director de la Dirección de Vivienda de la Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo.
- El Director General de Programas y Proyectos de Vivienda y Urbanismo de la Dirección General de Programas y Proyectos en Vivienda y Urbanismo.
- Un representante del Programa Generación de Suelo Urbano.
- Un representante del Fondo MIVIVIENDA S.A.
- Un representante del Colegio de Arquitectos del Perú - Consejo Nacional.
- Un representante de la Cámara Peruana de la Construcción.
- Un representante de la Empresa Municipal Inmobiliaria de Lima S.A.
- Un representante de la Confederación de Desarrolladores Inmobiliarios del Perú.
- Un representante de la Asociación de Municipalidades del Perú.

## Cal & arena

### ➤ NUEVA ETAPA

DC Grupo Inmobiliario, con 11 años de trayectoria en el sector, inicia una nueva etapa bajo la marca Alegra Inmobiliaria con una estrategia de expansión y diversificación. La compañía invertirá US\$ 50 millones entre el 2026 y 2027 en un nuevo paquete de proyectos multifamiliares en Lima Moderna. Los dos primeros proyectos están ubicados en Chorrillos y Jesús María. Para las siguientes etapas evalúan oportunidades en otros distritos de Lima Moderna como San Miguel y Lince.

### ➤ PROYECTOS

Ciudaris se expandirá a Lima Top con foco en Miraflores y Surco, combinando precios más altos con una buena velocidad de venta. Para este año, proyecta crecer alrededor de 32% en facturación y unidades de viviendas vendidas, invirtiendo S/ 47 millones en la compra de terrenos y otros S/ 42 millones en el desarrollo de proyectos. Hoy tiene seis proyectos en desarrollo y comercialización, y se incorporarán cuatro nuevas iniciativas, una por trimestre. La nueva estrategia territorial también incluirá distritos como Jesús María, Lince y Surquillo.

# Miles de sueños cumplidos ☺

Por segundo año consecutivo, el Fondo Mivivienda nos reconoce como el **2do Promotor Inmobiliario con Mayor Colocación de Viviendas con el Crédito Mivivienda en Provincias - 2025**.

Este logro refleja nuestro firme compromiso con el desarrollo del país y la solidez de cada uno de nuestros proyectos. En **CLASEM**, transformamos el sueño de la casa propia en una realidad sostenible, reafirmando **nuestra presencia en Piura, Chiclayo, Trujillo, Huancayo, Ica, Arequipa y Tacna**.

Gracias a las miles de familias peruanas que confiaron en nosotros. Seguimos creciendo junto a ti.

Más de **18,000** viviendas construidas a nivel nacional



# LÍDERES en el IMPULSO de la VIS



*“Premios Mivivienda” distinguió a las instituciones financieras, promotores inmobiliarios y ET que contribuyeron al desarrollo de la vivienda formal, segura y de calidad en el 2025*

**E**l Fondo MIVIVIENDA (FMV) celebró la octava edición de los “Premios Mivivienda”. Esta ceremonia distingue a las instituciones y empresas que destacaron por su contribución al desarrollo de la Vivienda de Interés Social (VIS) en el país durante el 2025.

Los “Premios Mivivienda” tienen como objetivo reconocer el compromiso de los socios estratégicos que impulsan la misión del Fondo: promover el acceso a soluciones habitacionales formales para más familias peruanas.

Durante su alocución el Gerente General del FMV, destacó la importancia de esta iniciativa que permite consolidar la alianza estratégica con el sector privado, brindándoles nuevas herramientas y promoviendo ante todo una buena gobernanza en el mercado inmobiliario.

“Nuestra visión va más allá de la entrega eficiente de subsidios, impulsamos una gestión urbana responsable para combatir la precariedad y frenar el avance de la informalidad en la construcción”, resaltó.

La ceremonia contó con la participación de la alta dirección y la plana gerencial del FMV, así como representantes de las principales empresas constructoras, multilaterales y entidades financieras del país.

### Reconocimiento

Durante la premiación se distinguió el desempeño de instituciones financieras, promotores inmobiliarios, entidades técnicas (ET) y compañías de seguros, actores clave en la promoción del acceso a la VIS.

En la categoría banca múltiple, se reconoció a BanBif, que obtuvo el primer lugar en colocaciones con el Crédito Techo Propio. El segundo lugar fue para el BBVA.

El BCP lideró las colocaciones del **Crédito Mivivienda** y del Crédito Mivivienda Sostenible, mientras que Interbank alcanzó el segundo lugar en ambas categorías.

En el segmento de microfinancieras, Financiera Efectiva S.A. se hizo de dos categorías: colocaciones



**BanBif** se hizo de dos premios: Mayor colocador con el Crédito Techo Propio y mayor afianzador en Techo Propio-CP.



**BBVA** logró la segunda ubicación en colocaciones con el Crédito Techo Propio y mayor afianzador de viviendas Techo Propio-AVN.



**BCP** mantuvo su liderazgo en las colocaciones con el **Crédito Mivivienda** y Crédito Mivivienda Sostenible.

Sigue en la página 8 →



**¡Somos N 1°!**

**8 años consecutivos como el promotor con mayor colocación de viviendas:**

- ✓ Con el BFH-Modalidad AVN
- ✓ Con el Crédito Techo Propio AVN



**+100,000**  
FAMILIAS\*

**1. PIURA**

- Sol de la Campiña
- Paseo de la Rinconada

**2. LAMBAYEQUE**

- Sol de la Alameda Real

**3. CHICLAYO**

- La estancia del Valle

**4. TRUJILLO**

- Vista del Sol

**5. CHIMBOTE**

- Sol de la Pradera

**6. ASIA**

- Sol de Asia

**7. CHINCHA**

- Sol del Valle



 **+13,000**  
CASAS

 **8**  
PROYECTOS

 **7**  
CIUDADES



\*Cifra calculada en base a las unidades de Habitación Urbana y Vivienda Social.

Conoce nuestros proyectos aquí

 [losportales.pe](http://losportales.pe)





*Interbank se ubicó como el segundo banco mejor colocador de **Créditos Mivivienda** y **Créditos Mivivienda Sostenible**.*



*Financiera Efectiva obtuvo tres premios. Ganó con el **Crédito Techo Propio** y **Crédito Mivivienda Sostenible** y logró un segundo lugar con el **Crédito Mivivienda (sin FCTP)**.*



*Caja Ica ocupó el segundo lugar como colocador de **Crédito Techo Propio** y **Crédito Mivivienda Sostenible**.*

con el **Crédito Techo Propio** y el **Crédito Mivivienda Sostenible**. El segundo lugar, en estas dos categorías, fue para la Caja Municipal de Ahorro y Crédito Ica S.A.

La entidad con la mejor colocación con el **Crédito Mivivienda** sin Financiamiento Complementario Techo Propio fue CMAC Huancayo, seguida por Financiera Efectiva S.A.

Asimismo, se premiaron a las entidades del sistema financiero y de seguros, destacando Insur S.A. Compañía de Seguros como la aseguradora que afianzó más viviendas Techo Propio-AVN. Empresa de Crédito Vívela S.A. fue galardonada como la microfinanciera que afianzó más viviendas Techo Propio-AVN. En banca múltiple, BBVA destacó por afianzar más viviendas Techo Propio-AVN.

Por el lado de Construcción en Sitio Propio (CSP), AVLA Perú Compañía de Seguros S.A. se distinguió como la aseguradora más afianzadora de viviendas



*Caja Huancayo repitió el éxito del año pasado y se alzó como el mayor colocador de **Crédito Mivivienda (sin FCTP)**.*



*Insur fue la aseguradora que afianzó más viviendas en Techo Propio-AVN.*

Techo Propio-CSP. Asimismo, Vívela y BanBif, fueron premiados en las categorías microfinanciera y banca múltiple, respectivamente.

**Impulso a la vivienda social**

En la categoría de promotores inmobiliarios, se

reconoció a las empresas que lograron una mayor colocación de viviendas financiadas con el **Crédito Mivivienda**. Entre ellas destacan Constructora Galilea, por su desempeño en provincias, y Besco, por su

*Sigue en la página 10 →*



# LÍDERES en provincias

## ¡POR 8° AÑO CONSECUTIVO!\*



\*Promotor inmobiliario con mayor colocación de viviendas con el Crédito Mivivienda - Provincias.

## ¡TRIPLE RECONOCIMIENTO!

Celebramos el ser líderes un año más.

Nuestra presencia y atención a nivel nacional nos permite estar cerca de muchas familias que sueñan con tener una vivienda propia y eso nos llena de orgullo.

Agradecemos a nuestros Aliados los Desarrolladores Inmobiliarios por el trabajo en equipo que realizamos junto con nuestros asesores hipotecarios.

**Financiera Efectiva mantiene su compromiso de ser la mejor opción para las familias peruanas y migrantes.**



Contáctanos a: [consultahipotecario@efectiva.com.pe](mailto:consultahipotecario@efectiva.com.pe)  
para generar una alianza inmobiliaria con tu proyecto



**Vivela** fue la microfinanciera que afianzó más viviendas tanto para Techo Propio-AVN como Techo Propio-CSP.



**AVLA** se convirtió en la aseguradora más afianzadora de viviendas en Techo Propio-CSP.



**Constructora Galilea** nuevamente lideró las colocaciones de viviendas con el **Crédito Mivivienda** en provincias.



**Clasem** obtuvo la segunda posición como colocador de **Créditos Mivivienda** en el interior del país.



**Besco** fue la inmobiliaria líder en la colocación de viviendas con el **Crédito Mivivienda** en Lima y Callao.



**Viva Negocio Inmobiliario** se hizo de la segunda posición como colocador de viviendas con el **Crédito Mivivienda** en Lima y Callao.

liderazgo en Lima y Callao. Alcanzaron el segundo lugar, Clasem (provincias) y Viva Negocio Inmobiliario S.A.C. (Lima y Callao).

Propio en la modalidad de AVN. El segundo puesto fue para Bectek Contratistas S.A.C. y VyVE Sullana S.A.C., respectivamente.

Construcción y Servicios Múltiples S.A.C., seguida por Grupo 2 Fox E.I.R.L.

Del mismo modo, Los Portales fue distinguido por registrar la mayor colocación de viviendas con el Bono Familiar Habitacional y con el Crédito Techo

En el rubro de las ET, el reconocimiento a la mayor cantidad de viviendas entregadas bajo la modalidad Techo Propio-CSP fue para Compañía Industrial de

Finalmente, es importante remarcar que los "Premios Mivivienda" es un reconocimiento que se otorga a las empresas en base a una evaluación integral de su gestión durante el 2025.

Sigue en la página 12 →



# Premio Mivivienda

La afianzadora N.º 1 en 2025  
(Techo Propio-CSP)

## ¿Por qué nos prefieren?

- ✓ Fianza unificada (Bono + ahorro)
- ✓ Devolución de garantías con la carta de liberación emitida por el FMV

Para clientes con mayor experiencia:



Cobro de prima al desembolso (\*)



Adelanto inicial de hasta el 50% (\*)

\*De acuerdo con tu calificación crediticia y experiencia

Esríbenos a:  
[comercialfmv@avla.com](mailto:comercialfmv@avla.com)

Más información:  
[avla.com/pe](http://avla.com/pe)



# BanBif



→ **1er. lugar** en colocaciones de **créditos Techo Propio** a nivel nacional\*



\*Fuente: Fondo MIVivienda

## Préstamo Hipotecario Techo Propio >

Con **Techo Propio**, el hogar perfecto para tu familia empieza hoy.



### Beneficios:



Con una cuota inicial **mínima de 3%**<sup>(1)</sup>



Evaluación según:

- Plan Ahorro
- Calificación Pyme



Bono Familiar Habitacional de **S/ 47,850**<sup>(2)</sup>



Hasta **20 años** para pagar tu préstamo

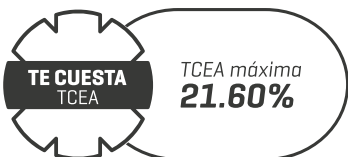


Periodo de gracia hasta **6 meses**



**Seguro Todo Riesgo RIMAC**<sup>(3)</sup>, con mayores beneficios

Conoce más sobre nuestro Préstamo Hipotecario Techo Propio y el Bono Familiar Habitacional en: [www.banbif.com.pe](http://www.banbif.com.pe)



Este ejemplo de TCEA es referencial y ha sido calculada considerando: TEA máxima de 20% aplicable a un préstamo por S/84,070.00 plazo de 15 años, Seguro de Desgravamen básico mensual para el titular de 0,056% sobre el saldo del capital adeudado y Seguro Todo Riesgo mensual de 0,037% sobre un monto asegurado de S/136,000.00 (considerando el valor máximo del valor comercial de una vivienda multifamiliar), una cuota inicial del S/4,000.00 y la aplicación del Bono Techo Propio de S/47,850.00. Cuota mensual del ejemplo: S/1,477.15 (\*)

(\*) Con fecha 19 de marzo de 2024, Banco BanBif fue anunciado en los Premios MIVivienda como el banco que ocupó el 1er lugar en colocaciones de créditos Techo Propio a nivel nacional. (\*\*) La cuota del ejemplo es cuota simple y ha sido calculada considerando 30 días calendario [abril] desde la fecha de desembolso a la fecha del 1er vencimiento de pago. Se considera la modalidad de Préstamo Hipotecario Techo Propio - Bono Familiar Habitacional (BFH) dado el monto del valor comercial del inmueble con una cuota inicial mínima del 3% sobre el valor comercial del inmueble, de acuerdo a la Ley N° 29033 y el Reglamento de Crédito del Financiamiento Complementario Techo Propio. La cuota incluye: capital, intereses, Seguro de Desgravamen básico solo para un titular calculado sobre el saldo del capital adeudado y Seguro Todo Riesgo para el inmueble calculado sobre el valor asegurado. De no pagar la cuota mensual dentro de la fecha de vencimiento de pago, se cobrará el interés compensatorio efectivo anual hasta la fecha de pago. La TCEA (Tasa de Costo Efectivo Anual) y TEA (Tasa de Interés Efectiva Anual), calculadas a 360 días. La TCEA y el valor de la cuota podrán variar dependiendo, entre otros, de la fecha de desembolso, fecha de pago de la primera cuota, monto a desembolsar, cobertura de los seguros, según tipo y planes; o de la solicitud del endoso de póliza/s presentada por el cliente, número de cuotas o plazo y la solicitud del cliente por envío físico del aviso de vencimiento. Aplica IIF de 0,005%, según D.S. No T50-2007-EF. En el caso del Seguro de Desgravamen, se podrá elegir libremente entre dos planes de seguros: básico o con devolución de primas. El cliente tiene el derecho de solicitar el endoso del/los seguro/s asociado/s al préstamo, directamente con una empresa de seguros de su libre elección. Mayor información sobre los seguros, derecho de endoso y su procedimiento, en nuestra página web: [www.banbif.com.pe](http://www.banbif.com.pe), en Nuestros productos/Seguros/Seguros asociados a la Contratación de un Producto. [1] / [2] / [3] Sujeto a evaluación crediticia. (4) Bono Familiar Habitacional otorgado por el programa Techo Propio (del Fondo MIVivienda) para incrementar la cuota inicial para la adquisición de una vivienda nueva. [5] Podrás financiar los gastos notariales y registrales dentro de tu préstamo: hasta S/3,500 para tu préstamo en soles que se incorporarán al monto total del préstamo a evaluar. (6) Beneficios del Seguro ofrecido por RIMAC SEGUROS: Chef a domicilio, Médico a domicilio, Auxilio Vial, entre otras asistencias, son los beneficios exclusivos del Seguro Todo Riesgo. Beneficios aplican durante la vigencia del Seguro Todo Riesgo y a partir de la fecha de cobro. En el caso de proyectos financiados por BanBif el cobro de la prima del Seguro Todo Riesgo se inicia al vencimiento de la Póliza CAR, que establece la cobertura para el proyecto inmobiliario. Condiciones y restricciones en el siguiente link: <https://www.rimac.com/hogar-y-otros/convenios-otros/seguro-todo-riesgo-banbif>. RIMAC SEGUROS se responsabiliza por la calidad, disponibilidad e idoneidad de los productos y servicios ofrecidos en esta promoción. El banco declara expresamente que actúa como intermediario financiero, por lo que no tendrá responsabilidad legal por los daños o perjuicios derivados de la idoneidad de los productos o servicios ofrecidos por las empresas proveedoras de los inmuebles y los seguros.

Información de los costos de nuestro producto Préstamo Hipotecario Techo Propio disponible en las oficinas de atención al público a través del tarifado, y en nuestra página web: [www.banbif.com.pe](http://www.banbif.com.pe), a través del link "Tarifario General". MKT 13.02.2026



**Los Portales** afianzó su liderazgo y alcanzó premios como mayor colocador con el BFH Techo-AVN y mayor colocador de viviendas con el Crédito Techo Propio-AVN.



**Bectek Contratistas** consolidó un segundo lugar en la categoría viviendas con el BFH Techo Propio-AVN.



**VyVe Sullana S.A.C.** se situó en una expectante segunda ubicación como colocador de viviendas con el Crédito Techo Propio-AVN.



**Coicoser Múltiples S.A.C.** logró, por segundo año consecutivo, el primer lugar con la mayor cantidad de viviendas entregadas Techo Propio-CSP.



**Grupo 2 Fox E.I.R.L.** ocupó la segunda posición en viviendas entregadas Techo Propio-CSP.

RELACIÓN GANADORES



**BANCA MÚLTIPLE**

Banco con el mayor número de colocaciones con el Crédito Techo Propio

- 1.º lugar: BanBif.
- 2.º lugar: BBVA.

Banco con el mayor número de colocaciones con el Crédito Mivivienda (Sin FCTP)

- 1.º lugar: BCP.
- 2.º lugar: Interbank.

Banco con el mayor número de colocaciones con el Crédito Mivivienda Sostenible

- 1.º lugar: BCP.
- 2.º lugar: Interbank.

**MICROFINANCIERAS**

Con el mayor número de colocaciones con el Crédito Techo Propio

- 1.º lugar: Financiera Efectiva.
- 2.º lugar: CMAC Ica.

Con el mayor número de colocaciones con el Crédito Mivivienda (Sin FCTP):

- 1.º lugar: CMAC Huancayo.
- 2.º lugar: Financiera Efectiva.

Con el mayor número de colocaciones con el Crédito Mivivienda Sostenible:

- 1.º lugar: Financiera Efectiva.
- 2.º lugar: CMAC Ica.

**ENTIDADES DEL SISTEMA FINANCIERO Y SEGUROS**

Aseguradora que ha afianzado más viviendas Techo Propio - AVN

- 1.º lugar: Insur.

Microfinanciera que ha afianzado más viviendas Techo Propio - AVN

- 1.º lugar: Vívela.

Banco que ha afianzado más viviendas Techo Propio - AVN

- 1.º lugar: BBVA.

Aseguradora que ha afianzado más viviendas Techo Propio - CSP

- 1.º lugar: AVLA.

Microfinanciera que ha afianzado más viviendas Techo Propio - CSP

- 1.º lugar: Vívela.

Banco que ha afianzado más viviendas Techo Propio - CSP

- 1.º lugar: BanBif.

**PROMOTORES INMOBILIARIOS**

Con la mayor colocación de viviendas con el Crédito Mivivienda (Sin FCTP) en provincia

- 1.º lugar: Constructora Galilea S.A.C.
- 2.º lugar: Clasem S.A.C.

Con la mayor colocación de viviendas con el Crédito Mivivienda (Sin FCTP) en Lima y Callao

- 1.º lugar: Besco.
- 2.º lugar: Viva Negocio Inmobiliario.

Con la mayor colocación de viviendas con el Bono Familiar Habitacional Techo Propio- AVN

- 1.º lugar: Los Portales.
- 2.º lugar: Bectek Contratistas.

Con la mayor colocación de viviendas con el Crédito Techo Propio - AVN

- 1.º lugar: Los Portales.
- 2.º lugar: VyVe Sullana S.A.C.

**ENTIDADES TÉCNICAS**

Con la mayor cantidad de viviendas entregadas Techo Propio-CSP

- 1.º lugar: Coicoser Múltiples S.A.C.
- 2.º lugar: Grupo 2 Fox E.I.R.L.

# Doble reconocimiento nacional en los **Premios Mivivienda 2025**

Fuimos reconocidos en las categorías **Mivivienda Sostenible** y **Techo Propio**, logrando que más de **300 familias** accedan a su vivienda con **S/ 14 millones** en financiamiento.

Seguimos impulsando sueños y construyendo  
✦ oportunidades para más peruanos. ✦



# El nuevo rostro del mercado de la vivienda

//

*Mujeres asumen rol protagónico en la adquisición de viviendas impulsadas por su autonomía financiera*

El sector inmobiliario en el Perú atraviesa una transformación estructural. Las mujeres han dejado de ser solo acompañantes en la decisión de compra para asumir un rol protagónico en la adquisición, venta y alquiler de propiedades, impulsadas por una creciente autonomía financiera.

Según el INEI, el 37.7% de los hogares peruanos cuenta con jefatura femenina, lo que se traduce en una mayor responsabilidad económica. Esta tendencia se refleja claramente en el mercado de departamentos en Lima, donde las mujeres lideran las adquisiciones.

El perfil con mayor dinamismo es el de la mujer soltera (64%) y sin hijos (60%). Este segmento opta por departamentos de formato pequeño



u "oficinas boutique", priorizando la generación de ingresos pasivos y la consolidación de su patrimonio personal.

Además, plataformas como Urbania reportan que el 62% de las búsquedas inmobiliarias son realizadas por mujeres, confirmando que ellas mantienen el control en las etapas de prospección y selección.

El cierre de brechas de género también es evidente en la titulación de predios. Entre 2023 y 2024, más de 72,000 mujeres obtuvieron sus títulos de propiedad (54.85% del total nacional). De esta cifra, más de 41,000 accedieron a la propiedad como titulares únicas, un hito en su independencia económica.

### Colocaciones Mivivienda

En el ámbito financiero, las mujeres destacan por su responsabilidad crediticia, registrando menores índices de morosidad que los hombres. En cuanto a las colocaciones del **Crédito Mivivienda (CMV)**, la tendencia es clara: desde el 2022 a la fecha, las mujeres lideran con 22,279 créditos otorgados, frente a los 21,213 obtenidos por hombres.

En 2025, la distribución por regiones también denota un crecimiento en ciudades importantes del país como Lima, Arequipa, Piura, Lambayeque, La Libertad, Ica, Cusco, Junín, Áncash y Puno.

Otro de los aspectos a considerar, es la intermediación financiera. Las mujeres usan

en mayor porcentaje a los bancos para la adquisición de su **CMV**, le siguen las Cajas Municipales, Edpymes, y financieras.

En el desagregado lidera la colocación crediticia BCP, le sigue BBVA, Interbank, BanBif, Pichincha, Scotiabank y Vívela. Un segundo grupo lo integran CMAC Huancayo, Financiera Efectiva, Santander Consumer Bank S.A., CMAC Ica, CMAC Cusco y CMAC Arequipa.

### EVOLUCIÓN CRÉDITOS MIVIVIENDA POR SEXO

Año	Mujeres	Partic.%	Hombres	Partic.%
2014	5,031	47	5,746	53
2015	4,126	45	4,964	55
2016	3,676	45	4,406	55
2017	3,236	46	3,865	54
2018	4,328	47	4,816	53
2019	6,001	49	6,223	51
2020	4,056	49	4,306	51
2021	6,288	49	6,583	51
2022	6,855	51	6,652	49
2023	5,854	51	5,627	49
2024	4,766	51	4,581	49
2025	4,804	52	4,353	48
Ene-26	401	56	311	44

## Datos

- La tendencia actual marca un quiebre generacional: el mercado ya no depende de la compra en pareja.
- Hoy, la fuerza del sector reside en mujeres independientes de entre 25 y 35 años que adquieren su primera vivienda como proyecto de vida.

# FMV: Emisor recurrente en el mercado de capitales

*Coloca bonos en el mercado internacional por US\$ 400 millones. Tasa cupón anual fue de 5.400% y el plazo a 5 años*

**E**l Fondo MIVIVIENDA S.A. (FMV) realizó una emisión de bonos corporativos en el mercado internacional por US\$ 400 millones a un plazo de 5 años. Esta operación tiene vencimiento el 31 de marzo de 2031.

La tasa cupón anual de 5.400% tuvo un precio de 99.974% y un rendimiento al vencimiento de 5.406%, con un spread de 137.5 puntos básicos sobre el bono soberano de los EE.UU. de plazo equivalente. Esta emisión, informó el FMV, generó gran interés entre los agentes del mercado donde la demanda llegó a US\$ 1,400 millones, es decir, 3.6 veces el monto ofertado.

Los bonos fueron adjudicados principalmente por Gestores de Activos, Fondos de Inversión, Aseguradoras, Fondos de Pensión, Bancos, entre otros. Las entidades colocadoras fueron Scotia Capital (USA) Inc., J.P. Morgan Securities LLC y BofA Securities, Inc.

Con los fondos obtenidos de la operación, el FMV recompró en efectivo en el mercado externo los bonos denominados "4.625% Notes due 2027" por un monto de US\$ 374'999,000 (62.5% del valor nominal de los bonos 2027 en circulación). Es importante destacar la calidad crediticia del FMV, la misma que fue reconocida por

Moody's Ratings y Fitch Rating, las cuales otorgaron a los bonos las clasificaciones Baa1 y BBB respectivamente con perspectiva estable, reflejando una buena capacidad de pago del emisor.

"Con esta colocación, el Fondo MIVIVIENDA reitera su interés de posicionarse como un emisor recurrente en el mercado, en el marco de una estrategia de gestión financiera que le permite continuar respaldando el financiamiento de la vivienda social y contribuir con el desarrollo del mercado de capitales peruano", afirmó el Gerente General del FMV.

## Firme compromiso para impulsar la VIS

*Gobierno y sector privado reafirman alianza para fomentar la construcción de viviendas y generar más empleo*

**E**l Gobierno reafirmó su compromiso de trabajar articuladamente con el sector privado para dinamizar la construcción y ampliar el acceso a la vivienda digna. Así lo manifestó el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) durante el VI Desayuno Empresarial del Sector Construcción, organizado por Capeco.

En el encuentro, que reunió a líderes gremiales y especialistas, el titular del sector calificó a la construcción como una actividad estratégica capaz de impulsar la inversión y generar empleo masivo. "La participación privada es clave para

desarrollar proyectos de infraestructura que benefician a miles de familias", señalaron desde el Ministerio.

En esa línea, indicó que se vienen promoviendo medidas orientadas a facilitar la inversión, fortalecer la planificación urbana y ampliar el acceso de más familias a una vivienda digna, así como a servicios de agua potable y saneamiento.

Asimismo, resaltó la importancia de fortalecer la coordinación entre el Gobierno central, el sector privado y los gobiernos regionales y locales para acelerar la ejecución de proyectos de infraestructura y



vivienda, contribuyendo al desarrollo de ciudades más ordenadas, sostenibles e inclusivas.

Por su parte, el Presidente de Capeco, Alejandro Garland subrayó la necesidad de fortalecer el diálogo entre el sector público y privado que promueva políticas de vivienda formal y desarrollo urbano sostenible.

# Nuevos proyectos mejoran entorno urbano de Tacna

*“Residencial Realeza” integra espacios con una distribución que favorece la convivencia familiar*

Cada vez son más las familias que buscan acceder a una vivienda propia que combine una ubicación estratégica, comodidad y modernidad. En ese sentido, el proyecto “Residencial Realeza” se presenta como una propuesta inmobiliaria que apuesta por la calidad de vida y la innovación en el diseño de sus espacios.

Este proyecto, ubicado en el Cercado de Tacna, destaca por su conectividad y permite un acceso rápido a zonas comerciales, centros educativos y principales vías de la ciudad. La obra, que se desarrolla sobre un terreno de 704.15 m<sup>2</sup>, contempla la construcción de 41 departamentos con áreas que van desde los 60 m<sup>2</sup> hasta los

108 m<sup>2</sup>. Cada uno de estos espacios ha sido diseñado pensando en la funcionalidad y el confort.

#### Distribución y características

Estos departamentos con acabados de lujo contarán con sala y comedor integrados, cocina moderna, y habitaciones diseñadas para el descanso y la privacidad, además de lavandería.

Las unidades podrán financiarse a través del **Crédito Mivivienda (CMV)**, que otorga el Bono del Buen Pagador (BBP), beneficio que permite incrementar la cuota inicial. Los precios van desde los S/ 275,000 hasta S/ 410,000.

El edificio contará con cocheras ubicadas en el sótano, brindando mayor seguridad y comodidad para los propietarios. Entre los espacios comunes destacan un ascensor, un área de *pet laundry* especialmente acondicionada para la limpieza y cuidado de mascotas, así como una terraza posterior que incluye zonas de lavandería diseñadas para brindar mayor practicidad en las labores del hogar.

Asimismo, tendrá una sala de usos múltiples equipada con baño y terraza lateral, un espacio ideal para reuniones familiares, celebraciones o actividades sociales entre vecinos.



## FICHA TÉCNICA

**Nombre del proyecto:**  
Residencial Realeza.

**Ubicación:**  
Calle San Hilarión 544 (Entre Billinghurst y Miraflores).

**Número total de viviendas:**  
41 departamentos.

**Financiamiento:**  
Banco Interbank.

**Promotor:**  
Monarca Construcciones S.A.C.

**Constructor:**  
Grupo Pave Contratistas y Consultores.

**Área del proyecto:**  
704.15 m<sup>2</sup>.

**Área departamento/vivienda:**  
Desde 60 m<sup>2</sup> hasta 108 m<sup>2</sup>.

**Precio de las viviendas:**  
Desde S/ 275,000 hasta S/ 410,000.

**Inversión total de la obra:**  
S/ 8.5 millones.

**Inicio de obra:**  
12 diciembre de 2025.

**Entrega estimada:**  
Julio de 2027.



# Sector entrega viviendas en Laredo



Urbanización La Merced se desarrolla en el marco del programa Techo Propio-AVN

**E**n una ceremonia que marca un hito para la vivienda social en la región, el Fondo MIVIVIENDA (FMV) participó en la entrega simbólica de llaves a los nuevos propietarios de la primera etapa de la Urbanización La Merced. Este proyecto se desarrolla bajo la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva (AVN) del programa Techo Propio.

El evento contó con la presencia del Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, el Alcalde Distrital de Laredo y representantes de la Inmobiliaria Condominio La Merced S.A.C., empresa ejecutora de la obra.

En representación del FMV, asistió el Gerente de Operaciones.

### Impacto habitacional

Ubicada estratégicamente junto al Poli-deportivo de Laredo, la urbanización contempla un total de 301 viviendas distribuidas en tres fases: la primera entrega consta de 138 unidades, seguida de etapas de 91 y 72 casas, respectivamente.

Más allá de la infraestructura habitacional, el proyecto destaca por su enfoque integral de bienestar, ofreciendo a los residentes: cuatro parques temáticos y amplias áreas verdes, zonas recreativas,

gimnasio al aire libre y juegos infantiles, servicios garantizados mediante un reservorio elevado de agua y un pórtico de seguridad. Las viviendas, diseñadas en un solo nivel, optimizan un área de 32 m<sup>2</sup> construidos sobre terrenos de 62 m<sup>2</sup>, distribuyéndose en dos habitaciones, sala, cocina, baño y lavandería.

Al estar enmarcado en el programa Techo Propio, este proyecto facilita el acceso a la casa propia mediante el BFH. Este subsidio no reembolsable representa el principal apoyo del Estado para que familias de recursos limitados puedan consolidar su patrimonio en un entorno seguro y moderno.



**LUCIANA FRÍAS AMAT Y LEÓN**  
Gerenta Comercial San José Perú

“ San José Perú, saluda en este 28.º aniversario al Fondo MIVIVIENDA. Asimismo, les reiteramos nuestro compromiso para trabajar juntos en el desarrollo de vivienda social del país. Sigamos logrando el sueño de miles de familias peruanas para acceder a una vivienda digna. Somos conscientes que, en todos estos años, la labor del Fondo MIVIVIENDA ha sido fundamental para mejorar la calidad de vida de la población. Felicitaciones por estos 28 años de trabajo sostenido y aporte al bienestar del Perú. ¡Que continúen los éxitos!”



**GUSTAVO LATORRE**  
Gerente Comercial Edifica Inmobiliaria

“ Inmobiliaria Edifica saluda y felicita al Fondo MIVIVIENDA por su 28.º aniversario. Reconocemos su valiosa labor impulsando el acceso a la vivienda y el crecimiento sostenible del sector inmobiliario en el Perú. Nos sumamos a este esfuerzo para que más familias peruanas alcancen el sueño de una vivienda digna, de calidad y con mejores oportunidades. ¡Felices 28 años, FMV!”



**TOMÁS CARTAGENA CORTÉS**  
CEO Best Place to Live®

“ Felicitamos al Fondo MIVIVIENDA por su 28.º aniversario, reconociendo su rol clave en facilitar el acceso a la vivienda y mejorar la calidad de vida de miles de familias peruanas. Desde Best Place to Live®, valoramos profundamente su aporte y esperamos trabajar juntos en un sector más sostenible, transparente y centrado en las personas”. ¡Feliz aniversario!”



**JUAN LOZANO BERRÍOS**  
Gerente General Mepco S.A.C.

“ Mepco S.A.C. saluda al Fondo MIVIVIENDA por su 28.º aniversario, destacando su valiosa labor y compromiso con el desarrollo del sector inmobiliario en el país, contribuyendo a mejorar la calidad de vida de miles de familias peruanas. Extendemos nuestras felicitaciones a todo el equipo que conforma el Fondo MIVIVIENDA y les deseamos muchos más años de éxitos y logros”.



**FORO  
SOSTENIBLE**



Lima fue sede de la III Cumbre de la Sostenibilidad, un foro internacional que realiza el BBVA desde hace varios años en su sede principal de España, y que se replica en Perú por tercer año consecutivo en alianza con Semana Económica. Este evento busca poner en agenda las principales tendencias ESG que las empresas vienen aplicando en sus operaciones, y este año tendrá un énfasis especial en la gestión del agua en el Perú.

Uno de los foros fue “El desafío hídrico de las ciudades en crecimiento”, que contó con la participación del Gerente General del FMV. El panel lo completaron Mariana Escobar, Oficial Senior de Operaciones en Finanzas Climáticas para Latinoamérica y el Caribe de la Corporación Financiera Internacional; César Madrid, Gerente General de Inmobiliaria Madrid y Jill Khoury, Head de Sostenibilidad de BBVA Perú.



**SORTEO**

El Fondo MIVIVIENDA (FMV) realizó el sorteo público correspondiente a la segunda convocatoria cerrada del año 2026 para la asignación de 51 BFH

en la modalidad de Construcción en Sitio Propio (CSP) del programa Techo Propio para algunos distritos de las provincias de Sullana y Paita, en Piura, declarados en estado de emergencia. La actividad se llevó a cabo el pasado 12 de marzo en las instalaciones del FMV y tuvo la presencia de un notario público, quien dio fe de la transparencia del proceso. Como resultado del sorteo, la Entidad Técnica Walla Empresarios S.A.C. logró la titularidad para ejecutar las intervenciones, mientras que Maquinarias y Negocios Diésel S.A.C. quedó como entidad suplente.



**NEXO INMOBILIARIO**

Se desarrolló una edición más de la Feria Nexo Inmobiliaria, plataforma clave para dinamizar el mercado ante la creciente demanda de vivienda en el país. Esta vigésima segunda edición, que se realizó del 12 al 15 de marzo en el Arena 1 de la Costa Verde, logró la participación de más de 130 empresas del sector inmobiliario, junto a las principales entidades financieras del país. El Fondo MIVIVIENDA se hizo presente con un stand informativo para la atención de las familias.

A la inauguración del evento asistieron el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento; el Presidente de la Confederación de Desarrolladores Inmobiliarios del Perú (CODIP), José Espantoso; el Presidente de Capeco, Alejandro Garland y representantes del sector privado. Por parte del FMV asistió el Gerente de Operaciones.



**VISITA ESTUDIANTIL**

Estudiantes del III Curso de Extensión Universitaria en Vivienda y Urbanismo (CEU Vivienda) visitaron las instalaciones del Fondo MIVIVIENDA. El objetivo del encuentro fue profundizar en las estrategias que impulsan la Vivienda de Interés Social en el país y analizar su impacto directo en el bienestar de las familias peruanas.

Este programa, organizado por el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento busca fortalecer las competencias técnicas y éticas de estudiantes y recién graduados de carreras como Arquitectura, Derecho, Economía, Ingeniería Económica, Geografía e Ingeniería Geográfica de universidades a nivel nacional.

# Ranking Tasas Mivivienda (%)

## A nivel nacional (Febrero)

### TASA PONDERADA CMV Y CMV CON BBP SOSTENIBLE Y SERVICIO CRC AL CIERRE DE FEBRERO - 2026

IFI ACTIVAS	ENE	FEB	TOTAL
Interbank	8.41	8.38	8.40
Scotiabank	8.55	8.82	8.67
Banco de Crédito	9.08	8.92	9.00
BanBif	9.30	9.47	9.39
BBVA Perú	9.37	9.41	9.39
Banco Pichincha	9.52	9.67	9.59
Financiera Efectiva	9.64	9.65	9.65
Banco de Comercio	9.90	9.80	9.84
Vivela	10.18	10.21	10.20
CMAC Trujillo	10.87	11.11	11.01
Santander Consumer	11.07	11.19	11.14
CMAC Piura	11.50	12.06	11.94
CMAC Ica	11.98	12.04	12.03
CMAC Huancayo	12.04	12.18	12.11
CMAC Cusco	12.99	13.00	13.00
CMAC Arequipa	14.07	12.99	13.69
<b>TOTAL</b>	<b>9.16</b>	<b>9.18</b>	<b>9.17</b>

\* Considera a los CMV y CMV con BBP Sostenible, tasa preferencial, y Servicios CRC.

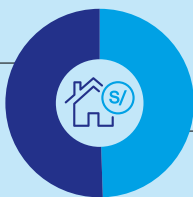
### TASA PONDERADA CTP AL CIERRE DE FEBRERO - 2026

IFI ACTIVAS	ENE	FEB	TOTAL
Vivela	11.83	11.93	11.89
CMAC Huancayo	17.32	12.84	13.27
CMAC Arequipa	13.99	13.99	13.99
Financiera Efectiva	14.18	14.50	14.27
BanBif	14.33	14.38	14.36
BBVA Perú	14.80	14.80	14.80
<b>TOTAL</b>	<b>13.91</b>	<b>13.58</b>	<b>13.72</b>



### TASA PONDERADA TECHO PROPIO POR RANGO DE VIVIENDA AL CIERRE DE FEBRERO - 2026

**13.82**  
Hasta S/109,000

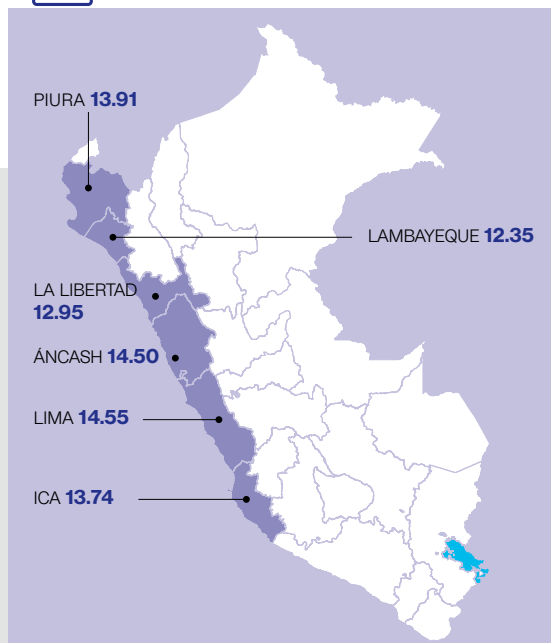


**13.53**  
Mayor a S/ 109,000  
hasta S/ 136,000

### TASA PONDERADA CMV Y CMV CON BBP SOSTENIBLE Y SERVICIO CRC Y TASA PREFERENCIAL POR RANGO DE VIVIENDA AL CIERRE DE FEBRERO - 2026

Hasta S/ 98,100	<b>12.64</b>
Mayor a S/ 98,100 hasta S/ 146,900	<b>10.35</b>
Mayor a S/ 146,900 hasta S/ 244,600	<b>9.70</b>
Mayor a S/ 244,600 hasta S/ 362,100	<b>8.93</b>
Mayor a S/ 362,100 hasta S/ 488,800	<b>8.59</b>

### CRÉDITO TECHO PROPIO POR DEPARTAMENTO AL CIERRE DE FEBRERO - 2026



**Tasa ponderada:** Resultado de la suma del producto de los montos de crédito y su tasa entre el monto total de créditos por IFI. Las tasas son ponderadas del total de **Créditos Mivivienda** a febrero 2026, teniendo en cuenta que las tasas finalistas a los clientes están sujetas a evaluación crediticia que realiza cada IFI.

# Ranking Mivivienda

## A nivel nacional (Febrero)

### NÚMERO DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR DEPARTAMENTO - 2026



+  
SERVICIO DE COBERTURA DE RIESGO CREDITICIO



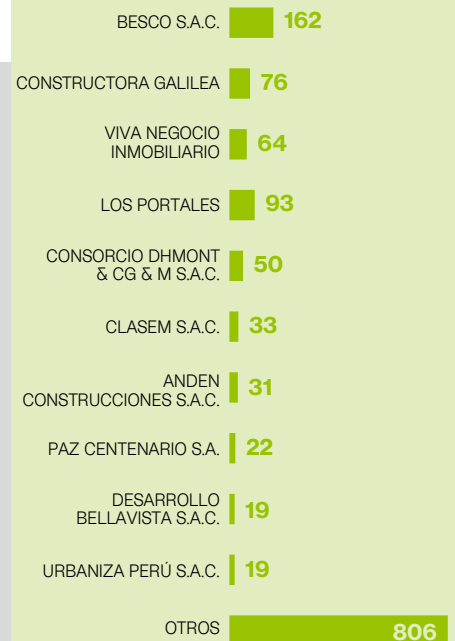
operaciones aprobadas a través del Servicio CRC por el Banco de Crédito, Interbank y BanBif.



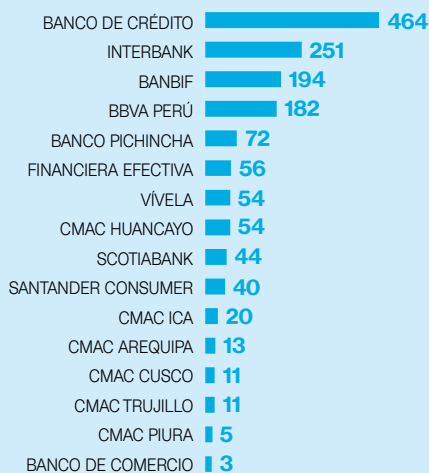
### NÚMERO DE CRÉDITOS TECHO PROPIO POR INMOBILIARIA - 2026



### NÚMERO DE CRÉDITOS CMV Y MIVIVIENDA VERDE Y SERVICIO CRC POR INMOBILIARIA - 2026



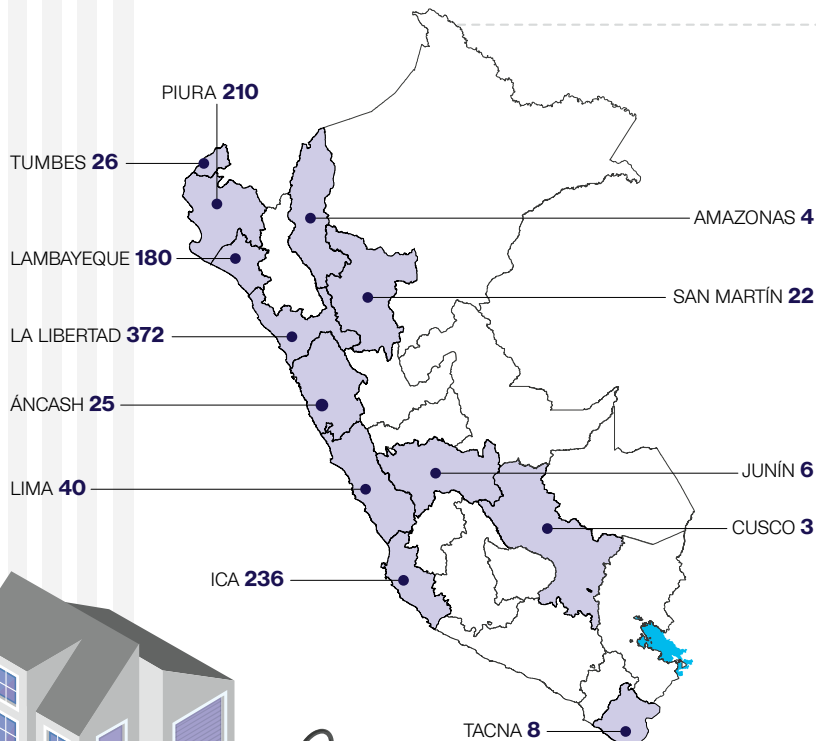
### NÚMERO DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR IFI - 2026



# Ranking Techo Propio-AVN

## A nivel nacional (Febrero)

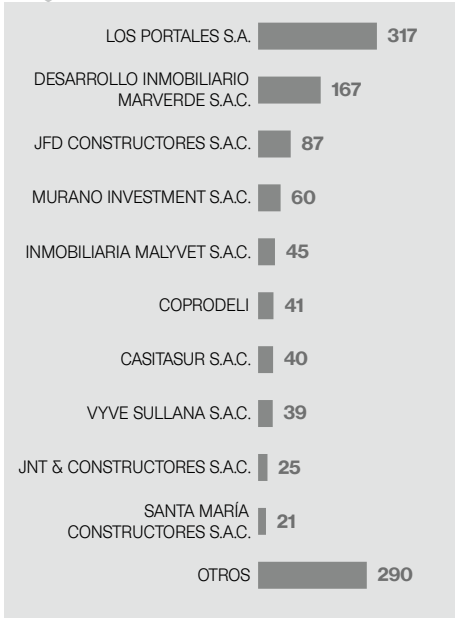
### NÚMERO DE BFH AVN POR DEPARTAMENTO - 2026



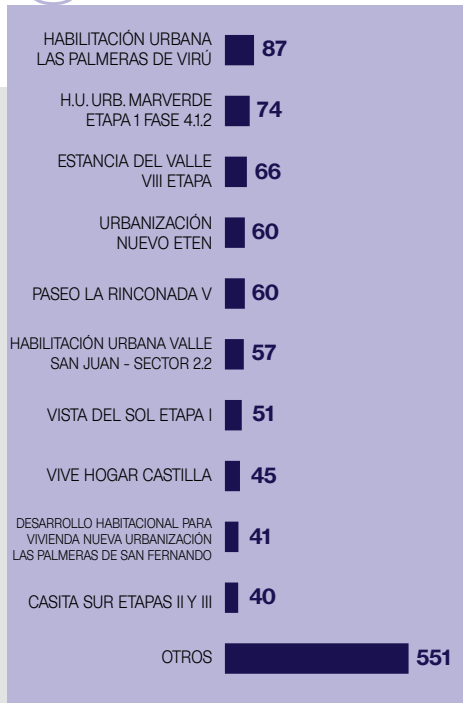
NÚMERO DE BFH DESEMBOLSADOS POR ESFS / FIDEICOMISOS / RECURSOS PROPIOS - 2026



### NÚMERO DE DESEMBOLSOS AVN POR PROMOTOR - 2026



### NÚMERO DE DESEMBOLSOS AVN POR PROYECTO - 2026



Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

## ATE

### Kampu - Etapa 3

Empresa: LIDER INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.  
Ubicación: Av. Daniel Alcides Carrión cruce con Av. NN-1, Santa Clara, Ate.  
Áreas: Desde 65 m<sup>2</sup> hasta 80 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 256,500 hasta S/ 351,600  
Telf.: 998 170 246 / 998 142 376  
Contacto: Daniel Fernández-Prada / Patricia Vera

### Parque Chimú

Empresa: LA TORRE SERVICIOS INMOBILIARIOS S.A.C.  
Ubicación: Calle Las Chakiras 152, Salamanca  
Áreas: Desde 47.36 m<sup>2</sup> hasta 93.97 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 229,971 hasta S/ 363,143  
Telf.: 913 738 312  
Contacto: Jimena Arredondo, Asesor de Ventas

## BARRANCO

### Arch Two

Empresa: ZAAVIO INMOBILIARIA S.A.C.  
Ubicación: Jr. Aurelio Souza 447, Barranco  
Áreas: Desde 63.05 m<sup>2</sup> hasta 68.83 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 403,142 hasta S/ 414,759  
Telf.: 993 554 296  
Contacto: Carlo Chávez

### Casa Barranco 195\*

Empresa: GDC INMOBILIARIA  
Ubicación: Bustamante 195  
Áreas: Desde 41 m<sup>2</sup> hasta 75 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 392,554  
Telf.: 950355216  
Contacto: Carlos Muga

## BREÑA

### Gran Plaza Loreto

Empresa: LOS PORTALES DEPARTAMENTOS S.A.C.  
Ubicación: Jr. Loreto N° 1588-1590, Breña  
Áreas: Desde 33 m<sup>2</sup> hasta 70 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 270,600  
Telf.: 913 333 333  
Contacto: gpalacios@losporales.com.pe

### Del Parque Centro

Empresa: CISSAC  
Ubicación: Jr. Loreto 1608 - Breña  
Áreas: Desde 51.6 m<sup>2</sup> hasta 99.45 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 269,352 hasta S/ 355,100  
Telf.: 936297293  
Contacto: Contact Center

### Residencial Domus Smart

Empresa: HOUZEN INMOBILIARIA S.A.C.  
Ubicación: Gral. Orbegoso 740 - Breña  
Áreas: Desde 50 m<sup>2</sup> hasta 63 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 280,000 hasta S/ 350,000  
Telf.: 960883264  
Contacto: Pamela Farro

### Edificio Multifamiliar Palmer

Empresa: GRUPO DYM CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.  
Ubicación: Jirón Jorge Chávez N° 1039-1045  
Áreas: Desde 45.81 m<sup>2</sup> hasta 63.61 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 241,200 hasta S/ 381,700  
Telf.: 947612892  
Contacto: Fiorella Cruz

### Family Tower 2

Empresa: CUATRO INMOBILIARIA  
Ubicación: Av. Republica de Portugal 690, Breña  
Áreas: Desde 64 m<sup>2</sup> hasta 68 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 352,000  
Telf.: 908887233  
Contacto: Pierina

### Maz

Empresa: CONSTRUCTORA INARCO PERÚ S.A.C.  
Ubicación: Av. Juan Pablo Ferrandini N° 950  
Áreas: Desde 57.70 m<sup>2</sup>  
Precios: S/ 380,000  
Telf.: 924973443/983274949  
Contacto: Chabelli Huaranga / Dennis Pacherras

### Conjunto Residencial Bonavista

Empresa: VAL D1  
Ubicación: General Orbegoso 650  
Áreas: Desde 41.27 m<sup>2</sup> hasta 124.59 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 236,550  
Telf.: 997 765 844  
Contacto: Pierre Esteves

### Los Parques de Breña Club Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO  
Ubicación: Av. Chamaya 280, Breña  
Áreas: Desde 49 m<sup>2</sup> hasta 64 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 279,071 hasta S/ 313,138  
Telf.: 971420993  
Contacto: Javier Aranguren

## CALLAO

### Nuevos Aires de Ventanilla

Empresa: TWO DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.C.  
Ubicación: Calle 11, Urb. Pedro Cueva, Ventanilla  
Áreas: Desde 40 m<sup>2</sup> hasta 78 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 130,000 hasta S/ 243,200  
Telf.: 991813097  
Contacto: Sureidy Morales

### Nuevavista Domingo - Etapa 10

Empresa: SAN JOSÉ INMOBILIARIA PERÚ S.A.C.  
Ubicación: Bellavista  
Áreas: Desde 66.64 m<sup>2</sup> hasta 100.70 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 285,000 hasta S/ 420,000  
Telf.: 994267020  
Contacto: Susana Celadita

### Terrazas de Bellavista

Empresa: INMOBILIARIA LA CHALACA  
Ubicación: Jr. Grau 455  
Áreas: Desde 55 m<sup>2</sup> hasta 65 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 275,000 hasta S/ 324,000  
Telf.: 989442802 - 986630795  
Contacto: Edith Diaz

### Villanova - Etapa 5

Empresa: CONSTRUCTORA CUMBRES VILLANOVA S.A.C.  
Ubicación: Av. Alameda 1 - 282, Callao  
Áreas: Desde 64 m<sup>2</sup> hasta 71 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 239,000 hasta S/ 295,000  
Telf.: 981356556 / 958328834 / 983454660 / 926918360  
Contacto: Edson Flores / Joaquín Márquez / Lorena Salazar / Harold Castañeda

### Perlamar

Empresa: COLONIA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.  
Ubicación: Av. José Gálvez 1314 - La Perla  
Áreas: Desde 45 m<sup>2</sup> hasta 67.5 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 200,000 hasta S/ 300,000  
Telf.: 996067002  
Contacto: Briggethe Rojas

### Los Parques del Callao Condominio Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO  
Ubicación: Av. Argentina 2430  
Áreas: Desde 51 m<sup>2</sup> hasta 63 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 221,900 hasta S/ 290,000  
Telf.: 959972546  
Contacto: Mayra Vera Meléndez

### Villa Monumental 1

Empresa: CUMBRES  
Ubicación: Av. Argentina 1784, Callao - Callao  
Áreas: Desde 58 m<sup>2</sup> hasta 71 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 230,000 hasta S/ 270,000  
Telf.: 981356556 / 958328834 / 983454660 / 926918360 / 926918360 / 933985027  
Contacto: Edson Flores / Ricardo Gutiérrez / Lorena Salazar / Harold Castañeda / Marilester Tremolada / Rosa Mendoza

## CAÑETE

### Alameda Vista Verde - Etapa 1

Empresa: LOS PORTALES S.A.  
Ubicación: Sublote 01, Predio denominado Carmen Conde  
Áreas: Desde 89.17 m<sup>2</sup> hasta 95.84 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 275,900 hasta S/ 290,190  
Telf.: 997342976  
Contacto: Malcolm Miranda Mieza - https://www.losporales.com.pe/alameda-vista-verde/

## CARABAYLLO

### Las Torres de Carabaylo - Etapa 1

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS Z&Z S.A.C.  
Ubicación: Urb. Torreblanca 3era. Etapa Av. Túpac Amaru Km. 23.50 (Altura Paradero Llantá - Carabaylo)  
Áreas: Desde 44.90 m<sup>2</sup> hasta 58.50 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 144,000 hasta S/ 189,000  
Telf.: 944569065  
Contacto: Julio Santander

### Villa Club Carabaylo

Empresa: FREAK CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.  
Ubicación: Urb. Villa Club V, Mz V lt 13  
Áreas: Desde 42 m<sup>2</sup> hasta 90.87 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 145,300 hasta S/ 215,200  
Telf.: 974790598  
Contacto: Gina Sánchez

### Edificio Santa María de Carabaylo

Empresa: JSI INGENIERIA S.A.C.  
Ubicación: Urb. Santa María IV Etapa Mz F6 Lte 8  
Áreas: Desde 78.23 m<sup>2</sup> hasta 89.13 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 229,500 hasta S/ 255,000  
Telf.: 923444032 / 931240062  
Contacto: Juan Riquelme/Hugo Jara

## CERCADO DE LIMA

### Gran Central Colonial - Etapa 1

Empresa: LOS PORTALES DEPARTAMENTOS S.A.C.  
Ubicación: Av. Colonial N° 2703, Cercado de Lima  
Áreas: Desde 49 m<sup>2</sup> hasta 77 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 396,708  
Telf.: -  
Contacto: Giuliana Palacios gpalacios@losporales.com.pe

### Gran Central Colonial 2

Empresa: LOS PORTALES DEPARTAMENTOS S.A.C.  
Ubicación: Av. Colonial 2140-2178, Cercado de Lima  
Áreas: Desde 40 m<sup>2</sup> hasta 70 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 246,846 hasta S/ 445,355  
Telf.: -  
Contacto: Giuliana Palacios gpalacios@losporales.com.pe

### Edificio Multifamiliar Alejandro Tirado

Empresa: IN AGATA  
Ubicación: Av. Alejandro Tirado 629  
Áreas: Desde 42.45 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 297,000  
Telf.: 934612323  
Contacto: Katherine Magallanes Romero

### Vista Verde

Empresa: GRUPO MG  
Ubicación: Jr. Torres Paz 834  
Áreas: Desde 55 m<sup>2</sup> hasta 119 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 356,500  
Telf.: 941 309 242  
Contacto: Lizbeth Cuéllar

### El Parque - Etapa 1

Empresa: RAEDAM S.A.C.  
Ubicación: Av. Aurelio García y García 1310 - Cercado de Lima  
Áreas: Desde 46 m<sup>2</sup> hasta 66 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 288,000 hasta S/ 339,900  
Telf.: 981424448  
Contacto: César Ricardo Jeri Patiño

### S14

Empresa: URBANA PERÚ  
Ubicación: Av. Arequipa 1441 - Santa Beatriz  
Áreas: Desde 66 m<sup>2</sup> hasta 129 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 447,000  
Telf.: 955925518  
Contacto: Call Center

### Central Park

Empresa: INMOBILIARIA PARQUE CENTRAL S.A.C.  
Ubicación: Calle Manuel del Pino N° 115, 125, 133, 141, 149, 157 y Av. General Arenales N° 1387, Urb. Santa Beatriz, Distrito Cercado, Provincia y Departamento de Lima.  
Áreas: Desde 50.72 m<sup>2</sup> hasta 70.92 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 355,100.00 hasta 984348220  
Contacto: Jeampiere Bejarano

### Edificio Multifamiliar Santorini, Etapa Única

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BRAZIL S.A.C.  
Ubicación: Jr. Alejandro Tirado N°731-737-741-751-771, Urb. Santa Beatriz, Cercado de Lima, Lima  
Áreas: Desde 42.71 m<sup>2</sup> hasta 64.75 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/244,600 hasta S/362,100  
Telf.: 983 200 796  
Contacto: Luis López

### Verti-C - Lanzamiento

Empresa: INMOBILIARIA 21  
Ubicación: Jr. Enrique Villar 602 Santa Beatriz  
Áreas: Desde 55 m<sup>2</sup> hasta 140m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 342,000  
Telf.: 968 998 898  
Contacto: Joseph Pino

### Jardines de Santa Beatriz

Empresa: TM GESTIÓN INMOBILIARIA  
Ubicación: José Gálvez 1212, Santa Beatriz  
Áreas: Desde 42 m<sup>2</sup> hasta 68 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 298,000 hasta S/ 468,548  
Telf.: 987 594 294  
Contacto: Víctor Mangiante

### Centro Club Condominio Ecoamigable

Empresa: BESCO  
Ubicación: Av. Venezuela 2505  
Áreas: Desde 65 m<sup>2</sup> hasta 140 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 278,100 hasta S/ 473,030  
Telf.: (01) 637 3200  
Contacto: Teleoperadora de Ventas

0800-12200

### Alameda Central Condominio Ecoamigable

Empresa: BESCO  
Ubicación: Av. Mariscal Oscar R. Benavides 1194  
Áreas: Desde 65 m<sup>2</sup> hasta 72 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 257,000 hasta S/ 346,200  
Telf.: (01) 637 3200  
Contacto: Teleoperadora de Ventas

### Cedro 33

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO  
Ubicación: Av. Colonial 2200, Cercado de Lima  
Áreas: Desde 37.30 m<sup>2</sup> hasta 65.61 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/189,440  
Telf.: 938 695 681  
Contacto: Eduardo Gutiérrez

### Urban Park - Etapa 2

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS DE PACASMAYO S.A.  
Ubicación: Av. Petit Thouars 1180  
Áreas: Desde 66.63 m<sup>2</sup> hasta 67.69 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 456,000 hasta S/ 472,812  
Telf.: 920235773  
Contacto: Contac Center Imagina

### Urban Tower 3

Empresa: CUATRO INMOBILIARIA  
Ubicación: Av. Mariano Cornejo 1824, Lima  
Áreas: Desde 34 m<sup>2</sup> hasta 96 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 234,500 hasta S/481,506  
Telf.: 908887233  
Contacto: Pierina

### Albamar Re+

Empresa: ALBAMAR  
Ubicación: Av. Oscar R. Benavides 1740 (Ex Colonial), Cercado de Lima  
Áreas: Desde 30 m<sup>2</sup> hasta 97 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 185,700  
Telf.: 994109277  
Contacto: Maikarla Olano

### Pietra Centrale - Etapa 9

Empresa: PEDRA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.  
Ubicación: Jirón Manuel Del Pino 238 - 240, Cercado de Lima  
Áreas: Desde 27.76 m<sup>2</sup> hasta 74.58 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 182,208.31 hasta S/ 439,191.09  
Telf.: 952 456 100  
Contacto: Gisella Vizcarra

### Tulipán - 1

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO  
Ubicación: Av. Petit Thouars 980 - Santa Beatriz  
Áreas: Desde 42 m<sup>2</sup> hasta 55.57 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 287,000 hasta S/ 378,000  
Telf.: 95147120  
Contacto: ventas@abril.pe

## CHACLACAYO

### San Ignacio de Chacacayo

Empresa: GRUPO POZO INMOBILIARIA  
Ubicación: Carretera Central Km. 22.5 - N° 2226  
Áreas: Desde 40 m<sup>2</sup> hasta 127 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 155,000 hasta S/ 490,000  
Telf.: 942344877  
Contacto: Pozo Inmobiliaria

## CHILCA

### Villa de la Alameda Sur III

Empresa: LOS PORTALES S.A.  
Ubicación: Sublote 2, ubicado en el Fundo Yolico, en la Quebrada de Parca, Urbanización Villa de la Alameda Sur III, Distrito de Chilca  
Áreas: Desde 84.42 m<sup>2</sup> hasta 157.77 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 177,700 hasta S/ 254,251  
Telf.: 997342976  
Contacto: Malcolm Miranda Mieza - https://www.losporales.com.pe/villa-de-la-alameda-sur/

## CHORRILLOS

### Gran Guardia Peruana - Etapa 1

Empresa: LOS PORTALES DEPARTAMENTOS S.A.C.  
Ubicación: Av. Guardia Peruana MZ. G. Lt. 30, Chorrillos  
Áreas: Desde 33 m<sup>2</sup> hasta 66 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 242,671 hasta S/ 385,235  
Telf.: -  
Contacto: Yessica Hurtado ghurtado@losporales.com.pe

### Alameda Las Gaviotas - Etapa 3

Empresa: CISSAC  
Ubicación: Av. Las Gaviotas 226 - Chorrillos  
Áreas: 51 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 309,892  
Telf.: 936297293  
Contacto: Ventas

## Condominio Felizia

Empresa: LA VENTUROSA S.A.  
Ubicación: Av. Los Faisanes 327  
Áreas: Desde 61 m<sup>2</sup> hasta 66 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 324,863.23 hasta S/ 341,906.54  
Telf.: 90883710  
Contacto: Asesor de Ventas

## Edificio Residencial José Olaya

Empresa: INJUANDEALIAGA PROYECTOS S.A.C.  
Ubicación: Av. José Olaya 229  
Áreas: Desde 32 m<sup>2</sup> hasta 56 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 243,000 hasta S/ 352,000  
Telf.: 934912323  
Contacto: Katherine Magallanes Romero

## Florece II

Empresa: LA MURALLA GRUPO INMOBILIARIO  
Ubicación: Av. Los Faisanes 222-Chorrillos  
Áreas: Desde 25.24 m<sup>2</sup> hasta 72.83 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 147,000 hasta S/ 365,000  
Telf.: 908 861 745  
Contacto: ecaceres@lamuralla.com.pe

## Las Palmas 2 Chorrillos Condominio Ecoamigable

Empresa: BESCO  
Ubicación: Jirón Pléyades N°372, Urb. La Campiña.  
Áreas: Desde 58.26 m<sup>2</sup> hasta 90.72 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 320,000 hasta S/ 361,900  
Telf.: (01) 6373200  
Contacto: Teleoperador de ventas

## Mykonos

Empresa: SOLUCIONES ESPECÍFICAS  
Ubicación: Calle Dario Torres N° 153  
Áreas: Desde 39 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 345,000  
Telf.: 998991402  
Contacto: Ana Martínez

## Frienz 2

Empresa: HL DESARROLLOS INMOBILIARIOS  
Ubicación: Jr. Andromeda Mz. J., Lt. 3 Urb. La Campiña - Chorrillos - Lima  
Áreas: Desde 46.65 m<sup>2</sup> hasta 93.24 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 284,491 hasta S/ 449,755  
Telf.: 973139259  
Contacto: Roberto Valverde

## Mixxo Construcción

Empresa: AVENIR GRUPO INMOBILIARIO  
Ubicación: Av. Los Faisanes 204, Chorrillos  
Áreas: Desde 54 m<sup>2</sup> hasta 83 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 295,000 hasta S/ 440,000  
Telf.: 941 286 997  
Contacto: Alexander

## Solaris

Empresa: GRUPO SANTA MARÍA  
Ubicación: Jirón Comunidad Industrial N° 230  
Áreas: Desde 40 m<sup>2</sup> hasta 103 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 225,000 hasta S/ 488,800  
Telf.: 961769375/940876756  
Contacto: Comercial Grupo Santa María/Karl Gómez

## Orquídeas

Empresa: ALEGRA ONTARIO S.A.C.  
Ubicación: Parcelación Semirústica La Campiña Tercera Zona, Mz. M Sublote 31-B, Chorrillos, Lima  
Áreas: Desde 40 m<sup>2</sup> hasta 79.6 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 195,203 hasta S/ 486,102  
Telf.: (01) 6416102  
Contacto: Call Center Alegria

## COMAS

### Ciudad Sol de Collique - Etapa 4

Empresa: CONSORCIO DHMONT  
Ubicación: Av. Micaela Bastidas con Av. República de Israel  
Áreas: Desde 42 m<sup>2</sup> hasta 77 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 148,000 hasta S/ 268,135  
Telf.: 991683168  
Contacto: Margot Calle

### Cuatro-Etapa 2

Empresa: WR S.A.  
Ubicación: Calle 18 S/N, Comas, Lima A espaldas del nuevo Mallplaza Comas  
Áreas: Desde 77 m<sup>2</sup> hasta 104 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 348,600 hasta S/ 389,000  
Telf.: 939922379  
Contacto: Contact Center Líder

### Seiss - Etapa 1

Empresa: WR S.A.  
Ubicación: Calle 18 S/N, Comas, Lima a espaldas del nuevo Mallplaza Comas  
Áreas: Desde 54 m<sup>2</sup> hasta 58 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 239,900 hasta S/ 270,000  
Telf.: 940563258  
Contacto: Contact Center Líder

### Acacias Villa Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO  
Ubicación: Comas  
Áreas: Desde 55 m<sup>2</sup> hasta 110 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 171,000 hasta S/ 270,000  
Telf.: +51 941 864 763  
Contacto: Jorge Barros

## Cincco - Etapa 1

Empresa: WR S.A.  
Ubicación: Calle 18 S/N, Comas, Lima a espaldas del nuevo Mallplaza Comas  
Áreas: Desde 73 m<sup>2</sup> hasta 81 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 328,400 hasta S/ 347,800  
Telf.: 939922379  
Contacto: Contact Center Líder

## Cincco - Etapa 2

Empresa: WR S.A.  
Ubicación: Calle 18 S/N, Comas, Lima a espaldas del nuevo Mallplaza Comas  
Áreas: Desde 73 m<sup>2</sup> hasta 81 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 308,000 hasta S/ 347,000  
Telf.: 939922379  
Contacto: Contact Center Líder

## Cerezos Club Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO  
Ubicación: Comas  
Áreas: Desde 67 m<sup>2</sup> hasta 148 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 247,000 hasta S/ 390,000  
Telf.: +51 941 864 763  
Contacto: Jorge Barros

## Los Geranios 2 Conjunto Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO  
Ubicación: Comas  
Áreas: Desde 49 m<sup>2</sup> hasta 51 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 134,400 hasta S/ 157,000  
Telf.: +51 941 864 763  
Contacto: Jorge Barros

## Vivienda Amplia - Etapa 1

Empresa: LUIS ROMERO  
Ubicación: Av. República de Israel - Urb. El Álamo - Comas - Lima, a 2 cuadras del nuevo Mallplaza Comas  
Áreas: Desde 80 m<sup>2</sup> hasta 177 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 339,000 hasta S/ 360,000  
Telf.: 941821793  
Contacto: Luis Romero

## HUARAL

### Villa del Puerto 1

Empresa: CUMBRES  
Ubicación: Km. 1.5 de la Carretera Chancay - Huaral, Chancay - Lima  
Áreas: Desde 54.64 m<sup>2</sup> hasta 54.64 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 138,000 hasta S/ 159,000  
Telf.: 924 831 411 / 924 838 042  
Contacto: Geraldine Chávez/ Walter Cruz

## JESÚS MARÍA

### Ámbar

Empresa: CONSTRUCTORA MARTE S.A.  
Ubicación: AV. Brasil 2363  
Áreas: Desde 42 m<sup>2</sup> hasta 82.50 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 280,000  
Telf.: 908807523  
Contacto: Call Center

### Invent Cuba

Empresa: INVENT INMOBILIARIA  
Ubicación: Av. Cuba 1142 - Jesús María  
Áreas: Desde 40 m<sup>2</sup> hasta 46 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 300,000 hasta S/ 350,000  
Telf.: 979726392  
Contacto: Renzo Villegas

### Legado (Conjunto Residencial San Felipe)

Empresa: INVENT INMOBILIARIA  
Ubicación: Av. San Felipe 787 - Jesús María  
Áreas: Desde 41 m<sup>2</sup> hasta 42 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 340,000 hasta S/ 355,000  
Telf.: 979726392  
Contacto: Renzo Villegas

### Camelia

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO  
Ubicación: Av. 28 de Julio 340  
Áreas: Desde 52.19 m<sup>2</sup> hasta 57.10 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 315,620.25  
Telf.: 920 287 305  
Contacto: Raúl Polanco

### New One

Empresa: GRANADERO INMOBILIARIA  
Ubicación: Jirón Almirante Guisse N° 912 y Avenida 6 de Agosto Número 409-415-419-425 y 429  
Áreas: Desde 45.29 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 349,000  
Telf.: 914109484  
Contacto: Roxana Mondaca

### Bugambillas

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO  
Ubicación: Av. Brasil 1007, Jesús María  
Áreas: Desde 31.84 m<sup>2</sup> hasta 57.00 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 205,700  
Telf.: 969 843 744  
Contacto: Néstor Pélaez

### Gran Manzano

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO  
Ubicación: Av. San Felipe 1110, Jesús María  
Áreas: Desde 30.17 m<sup>2</sup> hasta 69.97 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 223,600  
Telf.: 963 719 568  
Contacto: Walter Durán

## Girasol - 1

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO  
Ubicación: Av. Mello Franco 341 - Jesús María  
Áreas: Desde 57.56 m<sup>2</sup> hasta 67.41 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 322,000 hasta S/ 466,000  
Telf.: 95147120  
Contacto: ventas@abril.pe

## LA MOLINA

### Edificio Los Petirrojos

Empresa: INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA MANCO CAPAC S.A.  
Ubicación: Jr. Cabo Blanco N° 127, Sub Lote 1 del Lote 1 Mz D Urb. Sol de la Molina  
Áreas: Desde 52 m<sup>2</sup>-67.5 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 292,096 hasta S/ 464,200  
Telf.: 975000538  
Contacto: José Langberg

## LA VICTORIA

### Hara Fase 5

Empresa: GRUPO LAR  
Ubicación: C. Fermín Tangüis 160, La Victoria  
Áreas: Desde 36 m<sup>2</sup> hasta 37.87 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 264,510 hasta S/ 328,000  
Telf.: 940454177  
Contacto: Yanina Aguado

### Elant Fase 2 y Fase 3

Empresa: GRUPO LAR  
Ubicación: Av. Canadá 185, La Victoria  
Áreas: Desde 36 m<sup>2</sup> hasta 46m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 312,000  
Telf.: 953210538  
Contacto: John Ramirez

### Tempo

Empresa: URBANA PERÚ  
Ubicación: Av. Paseo de la República N° 2099  
Áreas: Desde 59 m<sup>2</sup> hasta 74 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 455,000  
Telf.: 955925518  
Contacto: Call Center

### Escala

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.  
Ubicación: Av. Gálvez Barrenechea 200 - Santa Catalina  
Áreas: Desde 52.99 m<sup>2</sup> hasta 59.09 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 440, 438 hasta S/ 467,861  
Telf.: 986 651 323  
Contacto: Omar Cáceres

### Edificio de Vivienda Multifamiliar Park Prado

Empresa: GDC PROYECTOS PERÚ B S.A.C.  
Ubicación: Av. Javier Prado Este, Mz A, Lote 1 y 2, Urb. Palomar Norte  
Áreas: Desde 39 m<sup>2</sup> hasta 82 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 238,659  
Teléfono: 951937354  
Contacto: Daniel Torerio

### Residencial Campodónico

Empresa: CONSTRUCTORA FERIBA S.A.C.  
Ubicación: Av. Esteban Campodónico N° 447 Urb. Santa Catalina - La Victoria  
Áreas: Desde 51.81 m<sup>2</sup> hasta 137.98 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 336,000  
Teléfono: 991 471 894  
Contacto: Fidel Rios

### Hope

Empresa: URBANA PERÚ  
Ubicación: Av. Canadá 1075 - Santa Catalina  
Áreas: Desde 54.31 m<sup>2</sup> hasta 72.10 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 349,000  
Teléfono: 955925518  
Contacto: Call Center

### Sauco

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO  
Ubicación: Av. Javier Prado 1091  
Áreas: Desde 68 m<sup>2</sup> hasta 79 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 428,600 hasta S/ 461,800  
Teléfono: 956931858  
Contacto: Bruno Castillo

### Proyecto Hércules

Empresa: BALANCE BETA S.A.C.  
Ubicación: Jr. Oswaldo Hércules 264-266-276-278, La Victoria  
Áreas: Desde 32.67 m<sup>2</sup> hasta 99.29 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 234,000  
Teléfono: 9881095691  
Contacto: Josep Saravia

### Family Apartments

Empresa: HL DESARROLLOS INMOBILIARIOS  
Ubicación: Ca. Alberto Barton Esq. Ca. Ricardo Flores Mz. L Lotes 13, 14, 15 Urb. Santa Catalina - La Victoria - Lima- Lima  
Áreas: Desde 57.70 m<sup>2</sup> hasta 71.84 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 205,700  
Teléfono: 977 843 026  
Contacto: Jorge Coronado

## LINCE

### Edificio Merino

Empresa: GRUPO MAJIEL S.A.C.  
Ubicación: Ignacio Merino 1772 - Lince  
Áreas: Desde 45 m<sup>2</sup> hasta 81 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 315,810  
Telf.: 933521434 - 989875226  
Contacto: edificio.merino@grupomajiel.com

## Muvin

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA  
Ubicación: Av. Prolongación Iquitos 1870, Lince  
Áreas: Desde 45 m<sup>2</sup> hasta 68 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 335,000  
Telf.: 966 874 541  
Contacto: Contact Center

## Residencial Nativo

Empresa: TALE INMOBILIARIA  
Ubicación: Jr. Domingo Casanova 151 Lince  
Áreas: Desde 40.08 m<sup>2</sup> hasta 42 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 328,000 hasta S/354,000  
Telf.: 924694543  
Contacto: Estefanny Fuentes / estefanny@taleinmobiliaria.com

## Edificio Multifamiliar Suma

Empresa: PROMOTORA DICON S.A.C.  
Ubicación: Ca. Los Geranios N° 124, Urb. Jardín, Lince  
Áreas: Desde 45.35 m<sup>2</sup> hasta 94.87 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 337,355.20  
Telf.: 949703757 / 967530422  
Contacto: Asesor Comercial / Bot Dicon

## Edificio Multifamiliar The Park - Etapa 2

Empresa: INVERSIONES ZUME S.A.C.  
Ubicación: Jr. Joaquín Bernal N° 704-706 esquina con Jr. Francisco de Zela N° 2188  
Áreas: Desde 46.7 m<sup>2</sup> hasta 59.91 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 440,000 hasta S/ 479,300  
Telf.: 983 464 331/ 998 530 569  
Contacto: Rosmary Cornejo / Alicia Cobos

## Nara

Empresa: INMOBILIARIA LOS ALERCES S.A.C.  
Ubicación: Av. Arequipa 2364  
Áreas: Desde 40 m<sup>2</sup> hasta 81 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 295,000  
Telf.: 933 692 412  
Contacto: Israel Pérez

## Hub - Lince

Empresa: GRATIA CONSTRUCTORA S.A.C.  
Ubicación: Jr. Coronel León Velarde 650 - 654 - 656, Lince  
Áreas: Desde 41.54 m<sup>2</sup> hasta 119.92 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 288,703 hasta S/ 574,118  
Telf.: 949776622  
Contacto: Ventas

## LOS OLIVOS

### Edificio Multifamiliar Roma

Empresa: INMOBILIARIA CASABIANKA S.A.C.  
Ubicación: Calle 53, Mz. BBB2, Lt. 19, Urb. Pro Segundo Sector  
Áreas: Desde 51.80 m<sup>2</sup> hasta 111.74 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 244,081  
Telf.: -  
Contacto: -

### Edificio Buenaventura - Etapa 1

Empresa: JESÚS NIXON CHINGAY CENTURIÓN  
Ubicación: Calle Trece Mz. T Lt. 15 Urb. Mercurio  
Áreas: Desde 62 m<sup>2</sup> hasta 95 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 344,000 hasta S/ 479,000  
Telf.: 986 187 566  
Contacto: jchingay@hotmail.com

### Residencial Sol de Fátima

Empresa: DASACOR S.A.C.  
Ubicación: Jr. Huarmey Urb. Covida II Etapa Mz. F Lt. 02, Distrito de Los Olivos  
Áreas: Desde 56.43 m<sup>2</sup> hasta 69.64 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 355,024.72 hasta S/ 355,057.56  
Telf.: 934542419  
Contacto: Wendy Angélica Mires Infantes

## LURIGANCHO - CHOSICA

### Proyecto Las Brisas

Empresa: INMOBILIARIA TU TECHO PERÚ S.A.C.  
Ubicación: Av. Lima Sur 1437, Lurigancho - Chosica  
Áreas: Desde 46.33 m<sup>2</sup> hasta 107.16 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 146,900 hasta S/ 375,000  
Telf.: 966306581 - 946996421 - 947010651  
Contacto: Pierina Ramírez - Alejandra Peña - Diana Fernández

## LURÍN

### Edificio Marbella

Empresa: ANDIAMO INMOBILIARIA  
Ubicación: Jr. Las Palmeras cruce con Jr. Los Jazmines  
Áreas: Desde 60 m<sup>2</sup> a 91.03 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/284,000  
Telf.: 98181006  
Contacto: Melissa Cárdenas

### Algarrobos de Lurín - Etapa 1

Empresa: URCOPE LURÍN  
Ubicación: Calle Huarangal s/n - Lurín  
Áreas: Desde 40.33 m<sup>2</sup> hasta 41.62 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 148,500 hasta S/ 201,300  
Telf.: 926673127  
Contacto: Oscar Salas

## MAGDALENA DEL MAR

### Edificio Multifamiliar Villa Convivium (3 Etapas)

Empresa: JC CARAL MAGDALENA S.A.C.  
Ubicación: Jr. Salaverry N° 245 - Magdalena del Mar  
Áreas: Desde 66.67 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 355,000  
Telf.: 940 185 561  
Contacto: Brando Espinoza

## Invent Juan de Aliaga

Empresa: INVENT PACIFIC S.A.C.  
Ubicación: Av. Juan de Aliaga 435  
Áreas: Desde 41,47 m<sup>2</sup> hasta 93,42 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 339,655  
Telf.: 93462323  
Contacto: Katherine Magallanes Romero

## Edificio Ayacucho Green

Empresa: INVERFINA S.A.C.  
Ubicación: Jr. Ayacucho 750-754 Magdalena del Mar  
Áreas: Desde 57 m<sup>2</sup> hasta 76 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 373,800 hasta S/ 467,400  
Telf.: 999023902  
Contacto: Luis Postigo

## Top Life Juan de Aliaga

Empresa: TORRE VAL DESARROLLOS S.A.C.  
Ubicación: Av. Antonio Miroquesada (ex Juan de Aliaga) N°415-419  
Áreas: 46.59, 51.91, 55.36, 68.84; 74.90  
Precios: Desde S/ 383,900  
Telf.: 967326267  
Contacto: Giancarlo Cavero

## Kaia

Empresa: INIZIA PROYECTOS 04 S.A.C.  
Ubicación: Calle Mariscal Castilla 221 - Magdalena del Mar  
Áreas: Desde 40 m<sup>2</sup> hasta 106,92 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 262,000  
Telf.: 944099910  
Contacto: Víctor Daniel Ramos

## Landart - Etapa 1

Empresa: BECA INGENIERÍA, CONSTRUCCIÓN Y GESTIÓN S.A.C.  
Ubicación: Calle 28 de Julio 629 - Magdalena del Mar  
Áreas: Desde 37,64 m<sup>2</sup> hasta 82,47 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 225,000 hasta S/ 450,000  
Telf.: 987875845  
Contacto: Miguel López

## MIRAFLORES

### Benavides 30

Empresa: INGECO S.A.C. /CITIA  
Ubicación: Av. Benavides 3066 Miraflores  
Áreas: Desde 54 m<sup>2</sup> hasta 125 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 369,000  
Telf.: 945657584  
Contacto: Arq. Jasmín Mosquera

### MF Work & Living Apartments

Empresa: HL DESARROLLOS INMOBILIARIOS  
Ubicación: Av. Paseo de la República N° 6334 - 6338 Urb. San Antonio - Miraflores - Lima  
Áreas: Desde 41,50 m<sup>2</sup> hasta 57,50 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 386,027 hasta S/ 472,112  
Telf.: 960166963  
Contacto: Mauricio González

## PUEBLO LIBRE

### Multifamiliar Pueblo Libre

Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIA S.A.C.  
Ubicación: Av. La Marina 445-449 Pueblo Libre  
Áreas: 66,92 m<sup>2</sup> hasta 80,97 m<sup>2</sup>  
Precios: S/ 385,000 hasta S/ 476,000  
Telf.: 975 429 579  
Contacto: vanemsoc@gmail.com

### Edificio Piana

Empresa: ANDIAMO INMOBILIARIA  
Ubicación: Av. Simón Bolívar 105, Pueblo Libre  
Áreas: Desde 32,60 m<sup>2</sup> hasta 61,98 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 284,000  
Telf.: 978733986  
Contacto: Melany Palacios

### Amaranta

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO  
Ubicación: Av. Bolívar 965, Pueblo Libre  
Áreas: Desde 38,82 m<sup>2</sup> hasta 61,97 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 234,482  
Telf.: 951 633 505  
Contacto: Iván Julián

### Aragón 375 - Etapa 1 Construcción

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO AFM S.A.C.  
Ubicación: Jr. Aragón 375 - Pueblo Libre  
Áreas: Desde 66 m<sup>2</sup> hasta 131 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 418,000  
Telf.: 944099910  
Contacto: Víctor Daniel Ramos

### Illa Living

Empresa: INIZIA PROYECTOS 05 S.A.C.  
Ubicación: Jr. Granada N 194 - Pueblo Libre  
Áreas: Desde 38 m<sup>2</sup> hasta 131 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 269,500  
Telf.: 944099910  
Contacto: Víctor Daniel Ramos

### Kauri

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO  
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulanto 1335, Pueblo Libre  
Áreas: Desde 39,42 m<sup>2</sup> hasta 57,60m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 243,830  
Telf.: 943 045 558  
Contacto: Julio Guizado

## Movento - Etapa 1

Empresa: MADRID 03 S.A.C.  
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulanto 1533 -1535 -1537- 1539 mz. K Lote 13 - 14 - 15, Urb. Suta Pueblo Libre  
Áreas: Desde 37 m<sup>2</sup> hasta 69 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 214,700 hasta S/ 460,750  
Telf.: 981005722  
Contacto: Ronald Aguilar

### Orquídea - 1

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO  
Ubicación: Av. Militar 1727 - Lince  
Áreas: Desde 53,58 m<sup>2</sup> hasta 68,45 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 326,000 hasta S/ 488,000  
Telf.: 95147120  
Contacto: ventas@abril.pe

## RIMAC

### Altos del Rimac

Empresa: BESCO  
Ubicación: Av. A N° 300 (5ta Etapa)  
Áreas: Desde 59 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 217,000 hasta S/ 260,600  
Telf.: (01) 637 3200  
Contacto: Teleoperadora de Ventas

### Pradera del Rimac

Empresa: BESCO  
Ubicación: Av. A #231 (Prolongación Av. Alcazar - Rimac)  
Áreas: Desde 65 m<sup>2</sup> hasta 74 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 257,000 hasta S/ 353,800  
Telf.: (01) 637 3200  
Contacto: Teleoperadora de Ventas

### Las Lomas Residencial Ecoamigable

Empresa: BESCO  
Ubicación: Av. A, Lote 2 Mz B  
Áreas: Desde 55 m<sup>2</sup> hasta 62 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 303,870 hasta S/ 373,975  
Telf.: (01) 637 3200  
Contacto: Teleoperadora de Ventas

## SAN BORJA

### Roof Garden Barnechea - Etapa 1

Empresa: EV INMOBILIARIA BARNECHEA S.A.C.  
Ubicación: Av. José Gálvez Barnechea Cuadra 14, San Borja  
Áreas: Desde 40,16 m<sup>2</sup> hasta 70,02 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 332,043,00 hasta S/ 421,470,00  
Telf.: 980 698 946  
Contacto: Susana Tanaka

### HIT

Empresa: URBANA PERÚ  
Ubicación: Av. Javier Prado Este 2905 - San Borja  
Áreas: Desde 49,95 m<sup>2</sup> hasta 76,91 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 441,100  
Telf.: 955925518  
Contacto: Call Center

### Parque Sur 668 - Etapa 1

Empresa: ARHENZ INMOBILIARIA S.A.C.  
Ubicación: Av. Del Parque Sur 668, San Borja  
Áreas: Desde 35 m<sup>2</sup> hasta 127 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 310,960 hasta S/ 479,300  
Telf.: 973705323  
Contacto: Gabriel Zavala

### Sky Park - Etapa 1

Empresa: HYH INMOBILIARIA S.A.C.  
Ubicación: Jirón Paseo del Bosque N° 830-832-834-838, Urb. Mariscal Castilla - San Borja - Lima  
Áreas: Desde 37,95 m<sup>2</sup> hasta 61,15 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 284,000 hasta S/ 479,000  
Telf.: 995868888 / 994009224  
Contacto: Renzo Chávez / Natalia Sunción

## SAN ISIDRO

### Insight - Etapa 1

Empresa: CONFORTA INMOBILIARIA SAN ISIDRO SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA  
Ubicación: Av. José Gálvez Barnechea 465 - San Isidro  
Áreas: Desde 29,20 m<sup>2</sup> hasta 57,35 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 336,160  
Telf.: 978 969 842  
Contacto: Karina Arista

### Alba

Empresa: ZAFIRA INMOBILIARIA  
Ubicación: Av. Perez Aranibar 2124 San Isidro  
Áreas: Desde 43,24 m<sup>2</sup> hasta 80,26 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 388,800 hasta S/ 488,800  
Telf.: 970 735 866  
Contacto: Betsy Porroa

### Blue San Isidro

Empresa: ESPARQ INVERSIONES  
Ubicación: Av. Paseo de la República 3620  
Áreas: Desde 40,04 m<sup>2</sup> hasta 88,69 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 389,000  
Telf.: +51 970 856 626  
Contacto: Call Center Blue

## SAN JUAN DE LURIGANCHO

### Gran Parque Las Flores

Empresa: LOS PORTALES DEPARTAMENTOS S.A.C.  
Ubicación: Jr. Las Mandrágoras con Jr. Los Amelos, San Juan de Lurigancho  
Áreas: Desde 36 m<sup>2</sup> hasta 116 m<sup>2</sup>

Precios: Desde S/ 255,611 hasta S/ 467,799  
Telf.: Giuliana Palacios  
Contacto: gpalacios@losportales.com.pe

## Edificio Nueva Multifamiliar Los Tulipanes

### - Etapa 1

Empresa: TAMAYA CONSTRUCTORES S.A.C.  
Ubicación: San Juan de Lurigancho  
Áreas: Desde 59,02 m<sup>2</sup> hasta 78,22 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 252,000 hasta S/ 359,000  
Telf.: 985654602 - 985654605  
Contacto: Noemi Mendoza / Juan Damián

## Los Parques de San Juan Condominio Ecoamigable

Empresa: BESCO  
Ubicación: Av. Portada del Sol 870  
Áreas: Desde 65 m<sup>2</sup> hasta 140 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 254,100 hasta S/ 450,600  
Telf.: (01) 637 3200  
Contacto: Teleoperadora de Ventas

## SAN JUAN DE MIRAFLORES

### Torrico 708 - Construcción

Empresa: LIVENZA PROMOTORA INMOBILIARIA  
Ubicación: Jirón Joaquín Torrico 708 - San Juan de Miraflores  
Áreas: Desde 60,46 m<sup>2</sup> hasta 80,95 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 264,359 hasta S/ 375,348  
Telf.: 959 500 277  
Contacto: Roberto Espíritu

## SAN LUIS

### Lasso

Empresa: PROMSAL  
Ubicación: Av. Rosa Toro 467  
Áreas: Desde 55,23 m<sup>2</sup> hasta 73,01 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 287,638 hasta S/ 355,100  
Telf.: 934531515  
Contacto: José Palomino Madrid

## SAN MARTÍN DE PORRES

### Feliciti

Empresa: INMOBILIARIA NUEVO UNIVERSO II  
Ubicación: San Martín de Porres  
Áreas: Desde 50 m<sup>2</sup> hasta 71 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 201,600 hasta S/ 360,700  
Telf.: 959173547  
Contacto: Johnny Sáenz

### Edificio Multifamiliar Guadalupe

Empresa: BACARAK S.A.C.  
Ubicación: Urb. San Diego - Vipol - San Martín de Porres  
Áreas: Desde 45 m<sup>2</sup> hasta 105 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 165,000 hasta S/ 420,000  
Telf.: 987957530  
Contacto: Carmela Arakaki

### Paseo San Martín

Empresa: CONSTRUCTORA INARCO PERÚ S.A.C.  
Ubicación: Av. 10 de Junio N° 1020  
Áreas: 50,74 m<sup>2</sup>  
Precios: S/ 281,000  
Telf.: 924973443/983274949  
Contacto: Chabeli Huaranga / Dennis Pachterres

### Residencial Santa María - Etapa 1

Empresa: SANTA MARÍA CONSTRUCTORES  
Ubicación: Entre Calle Josefina y Paramonga - SMP  
Áreas: Desde 48 m<sup>2</sup> hasta 96 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 139,400 hasta S/ 216,000  
Telf.: 922449501  
Contacto: César Hinostriza

### Gran Tomás Valle

Empresa: LOS PORTALES DEPARTAMENTOS S.A.C.  
Ubicación: Calle Jesús Vera 441-459, San Martín de Porres  
Áreas: Desde 39 m<sup>2</sup> hasta 83 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 335,416 hasta S/ 349,599  
Telf.: -  
Contacto: Yessica Hurtado  
ghurtado@losportales.com.pe

### Residencial Ariana

Empresa: G & E INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.  
Ubicación: Jr. Libertad 3509  
Áreas: Desde 53,13 m<sup>2</sup> hasta 64,17 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 212,520 hasta S/ 256,680  
Telf.: 962396409  
Contacto: Gino Daniel Bautista Jara

## SAN MIGUEL

### Allegro

Empresa: URBANA PERÚ  
Ubicación: Av. Costanera 980 - San Miguel  
Áreas: Desde 59 m<sup>2</sup> hasta 77 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 470,000  
Telf.: 955925518  
Contacto: Call Center

### Edificio Latir 490

Empresa: INMOBILIARIA VALLE LUZ S.A.C.  
Ubicación: Avenida Precursoras 490 San Miguel  
Áreas: Desde 60 m<sup>2</sup> hasta 69,5 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 430,000 hasta S/ 464,200  
Telf.: 963449904  
Contacto: Pedro Meza

### Alborada I

Empresa: GRUPO MG  
Ubicación: Av. La Paz 1150  
Áreas: Desde 43,8 m<sup>2</sup> hasta 116,5 m<sup>2</sup>

Precios: Desde S/ 240,900  
Telf.: 997 367 895  
Contacto: José Estrada

## Amalfi

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.  
Ubicación: Av. Costanera 2560 (Sub Lote N° 2) Urb. Miramar  
Áreas: Desde 36,96 m<sup>2</sup> hasta 68,95 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 245,167 hasta S/ 468,905  
Telf.: 984 142 418  
Contacto: Patricia Aguila

## Residencial Torre Lucas

Empresa: INVERSIONES PSL S.A.C.  
Ubicación: Av. Pio XII 317, San Miguel  
Áreas: Desde 66m<sup>2</sup> hasta 78m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 390,000 hasta S/ 429,900  
Telf.: 943 901 846  
Contacto: CALL CENTER

## Amari

Empresa: LA PAZ DESARROLLO INMOBILIARIO  
Ubicación: Av. La Paz 118, San Miguel  
Áreas: 73,81 m<sup>2</sup>  
Precios: S/ 475,000  
Telf.: 936 688 655  
Contacto: Victoria Simtchenko

## Alborada II

Empresa: GRUPO MG  
Ubicación: Av. La Paz 1147  
Áreas: Desde 41,5 m<sup>2</sup> hasta 114,2 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 232,400  
Telf.: 989 265 687  
Contacto: Milagros De la Cruz

## Edificio Multifamiliar Pietra D'Avanti

Empresa: CONSTRUCTORES & ASOCIADOS HASA S.A.C.  
Ubicación: Jr. Los Patriotas N° 418-424 Mz "4" L1 L4 y 15 Urb. Maranga 3ra. Etapa  
Áreas: Desde 38,96 m<sup>2</sup> hasta 79,07 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 241,773,29 hasta S/ 456,083,67  
Telf.: 952 456 100  
Contacto: Gisella Vizcarra

## Like One - Entrega Inmediata

Empresa: INMOBILIARIA PUCLLANA S.A.C.  
Ubicación: Av. Universitaria 845  
Áreas: Desde 42 m<sup>2</sup> hasta 70 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 375,000  
Telf.: 963 820 917  
Contacto: Jhairo Córdor

## La Paz 2173

Empresa: LM DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.  
Ubicación: Av. La Paz 2173  
Áreas: Desde 51 m<sup>2</sup> hasta 81 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 289,000 hasta S/435,000  
Telf.: 989 377 905  
Contacto: Sara Córdova

## Edificio de Vivienda Multifamiliar Park San Miguel

Empresa: GDC PROYECTOS PERÚ A S.A.C.  
Ubicación: Jirón Gran Mariscal Ramón Castilla N° 740, San Miguel  
Áreas: Desde 40,80 m<sup>2</sup> hasta 72,10 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 343,213  
Telf.: 944 159 091  
Contacto: Juan Carlos Soller

## Ícono Towers

Empresa: GRUPO ÍCONO INMOBILIARIA  
Ubicación: Av. La Paz 1585 - San Miguel  
Áreas: Desde 34 m<sup>2</sup> hasta 82 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 195,000 hasta S/ 415,000  
Telf.: 993503269  
Contacto: Andrea Guerrero B.

## Independencia 351

Empresa: COINVA  
Ubicación: Jirón Independencia 351- San Miguel  
Áreas: Desde 47 m<sup>2</sup> hasta 96 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 280,000  
Telf.: 988138663  
Contacto: Sebastián López

## Patio La Paz - Etapa 1

Empresa: PAZ INMOBILIARIA  
Ubicación: Av. La Paz 2551, Urb. Miramar Sublote 1, San Miguel, Lima  
Áreas: Desde 40,22 m<sup>2</sup> hasta 74,08 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 250,156  
Telf.: 947320843  
Contacto: Grecia Taype

## Supra Tower

Empresa: QUATRO INMOBILIARIA  
Ubicación: Av. de los Patriotas 415, San Miguel  
Áreas: Desde 35 m<sup>2</sup> hasta 101 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 222,044  
Telf.: 908887233  
Contacto: Pierina

## Via Alegro

Empresa: CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES KALLPA S.A.C.  
Ubicación: Av. Riva Agüero 468 - Lote 16 y 17 - Urb. Pando IV Etapa - San Miguel  
Áreas: Desde 40,08 m<sup>2</sup> hasta 185,66 m<sup>2</sup>  
Precios: Desde S/ 260,4400  
Telf.: 981 015 267  
Contacto: Lorena Távora

## Calamo

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA  
Ubicación: Jirón Francisco Bolognesi N° 310 - 314 - 318 - 322 - 326 - 330, Urb. Fundo San Miguel  
Áreas: Desde 26,90 m2 hasta 53,46 m2  
Precios: Desde S/ 220,203 hasta S/ 359,257  
Telf.: 944216883  
Contacto: Asesor Comercial Vitain

## La Marina by Bengala

Empresa: CASALUX S.A.C.  
Ubicación: Av. La Marina 2255  
Áreas: Desde 42,51 m2 hasta 63,50 m2  
Precios: Desde S/ 355,199 hasta S/ 479,300  
Telf.: 957 222 485  
Contacto: Luis Pineda

## Incentric

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA  
Ubicación: Calle Carlos Gonzales N° 212 - 214 y Calle Intisuyo N° 215, Urb. Maranga 7ma. Etapa  
Áreas: Desde 31,89 m2 hasta 68,33 m2  
Precios: Desde S/ 232,281 hasta S/ 488,193  
Telf.: 934 543 506  
Contacto: Asesor Comercial Vitain

## Sauce Zen

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO  
Ubicación: Ca. Gonzales Candamo 224, San Miguel  
Áreas: Desde 34,9 m2 hasta 59,23 m2  
Precios: Desde S/ 217,200  
Telf.: 952 104 642  
Contacto: Milagros Vargas

## Parques del Mar

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO  
Ubicación: Av. Costanera 1690  
Áreas: Desde 75 m2 hasta 124 m2  
Precios: Desde S/ 362,100 hasta S/ 430,000  
Telf.: 959972546  
Contacto: Bryan Meléndez

## SANTIAGO DE SURCO

### Edificio Balboa

Empresa: CONSTRUCTORA CAPÓN S.A.C.  
Ubicación: Av. Paseo de la República 671 Mz. A lote 26 - 27 Urb. Ing. Antúnez de Mayolo - Santiago de Surco  
Áreas: Desde 40 m2 hasta 71,91 m2

Precios: Desde S/ 240,000 hasta S/ 466,83250  
Telf.: 975429579  
Contacto: Vanessa Moreno Soca

### Azul Condominio Torre B

Empresa: ENACORP S.A.  
Ubicación: Jr. Peña Rivera 400 Santiago de Surco  
Áreas: Desde 73,35 m2 hasta 80,21 m2  
Precios: Desde S/ 355,000 hasta S/ 427,500  
Telf.: 934866681 / 984264137  
Contacto: Jessy Loza / Lourdes Bed

### High Line

Empresa: INMOBILIARIA CAMINOS DEL INCA 508 S.A.C.  
Ubicación: Av. Caminos del Inca 508 con Cañón del Pato 103-105  
Áreas: Desde 45,94 m2 hasta 69,64 m2  
Precios: Desde S/ 390,490  
Telf.: 984348220  
Contacto: Jeampiere Bejarano

### Samay

Empresa: PAQARI DESARROLLO INMOBILIARIO  
Ubicación: Av. Edmundo Aguilar Pastor 407  
Áreas: Desde 40 m2 hasta 60,4 m2  
Precios: Desde S/ 245,000  
Telf.: 905 449 248/936 689 064  
Contacto: Hugo León / Leonel Angulo

### Central Park Aquarius - Torre Única

Empresa: INVERSIONES DOLLY S.A.C.  
Ubicación: Jr. Las Gaviotas N° 1660, Urb. Sagitario - Santiago de Surco, Lima.  
Áreas: Desde 45,05 m2  
Precios: S/ 289,880  
Telf.: 994 - 098 - 685 / 923 425 577  
Contacto: Luis Rodríguez (Jefe Comercial)

### Zante

Empresa: SOLUCIONES ESPECIFICAS  
Ubicación: Av. Paseo la Castellana 243  
Áreas: Desde 39 m2  
Precios: Desde S/ 351,000  
Telf.: 998991402  
Contacto: Ana Martinez

### Villalegre

Empresa: LA VENTUROSA S.A.  
Ubicación: Esquina, Jirón Luis Dextre Echaiz con Santiago de Surco 15023

Áreas: Desde 65 m2 hasta 75 m2  
Precios: Desde S/ 283,300 hasta S/ 372,805  
Telf.: 90883710  
Contacto: Asesor de Ventas

### Bongó - Etapa 3

Empresa: AKAMAI INMOBILIARIA  
Ubicación: Jr. Peña Rivera 400, Surco  
Áreas: Desde 63 m2 hasta 73 m2  
Precios: Desde S/ 318,528 hasta S/ 361,248  
Telf.: 944669018  
Contacto: Paola Arrese

## SURQUILLO

### Top 818 - Etapa 1

Empresa: KALLPA IN HOUSE S.A.C.  
Ubicación: Lotes 12 y 13 de la Mz B Frente a Av. Principal Ubr. Jorge Chávez  
Áreas: Desde 37,14 m2 hasta 52,71 m2  
Precios: Desde S/ 329,177 hasta S/ 432,027  
Telf.: 946 299 425 / 994 009 224  
Contacto: Jean Carlos Aya/Natalia Sunción

### Dorue - Etapa 1

Empresa: DESARROLLADORA  
Ubicación: Av. Domingo Orué cruce con Jr. Juan de Dios Rivero  
Áreas: Desde 35 m2 hasta 68,5 m2  
Precios: Desde S/ 341,000  
Telf.: 944570812  
Contacto: Anghelo Otoyá

### Morar

Empresa: TER EDIFICACIONES S.A.C.  
Ubicación: Av. Tomás Marsano 2273  
Áreas: Desde 42,50 m2 hasta 70,00 m2  
Precios: Desde S/ 365,000  
Telf.: (01) 6420156 / 981412312  
Contacto: Joseph Lara

### Edificio Multifamiliar Vittorie

Empresa: GRUPO DYM CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.  
Ubicación: Avenida Principal 915 Mz. A Lote 23 y 24  
Áreas: Desde 38,50 m2 hasta 70,00 m2  
Precios: Desde S/ 258,000  
Telf.: 938700092  
Contacto: supervisordeventas@grupodym peru.com

## High Life

Empresa: MADRID INMOBILIARIA  
Ubicación: Av. Tomás Marsano 2353 - Surquillo  
Áreas: Desde 39,6 m2 hasta 66,9 m2  
Precios: Desde S/ 260,000 hasta S/ 432,000  
Telf.: 994229306  
Contacto: Valeria Mondragón

## Alturora

Empresa: LA VENTUROSA S.A.  
Ubicación: Av. Tomás Marsano 1921, Surquillo 15038  
Áreas: Desde 53 m2 hasta 64 m2  
Precios: Desde S/ 383,230 hasta S/ 461,910  
Telf.: 90883710  
Contacto: Asesor de Ventas

## Domun Casuarinas

Empresa: PRODICON INGENIEROS S.A.C.  
Ubicación: Calle La Casuarina 210,214, Surquillo  
Áreas: Desde 39 m2 hasta 50,3 m2  
Precios: Desde S/ 294,000 hasta S/ 315,000  
Telf.: 994018705  
Contacto: Belén Chumbes León

## Vista Tower

Empresa: QUATRO INMOBILIARIA  
Ubicación: Av. Tomás Marsano 2619, Surquillo  
Áreas: Desde 28 m2 hasta 68 m2  
Precios: Desde S/ 246,515  
Telf.: 908887233  
Contacto: Pierina

## SQ Work & Living Apartments

Empresa: HL DESARROLLOS INMOBILIARIOS  
Ubicación: Av. Paseo de la República N° 4117 -4137 Esq. Calle Los Canarios Urb. Limatambo - Surquillo - Lima  
Áreas: Desde 55,38 m2 hasta 65,66 m2  
Precios: Desde S/ 397,838 hasta S/ 456,867  
Telf.: 969371540  
Contacto: Daniel Toscano

## Edificio Harrington - Etapa 1

Empresa: EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES T & T S.A.C.  
Ubicación: Edificio Harrington 181 Urb. La Calera de la Merced, Surquillo  
Áreas: Desde 48,30 m2 hasta 64,71 m2  
Precios: Desde S/ 403,788 hasta S/ 454,911  
Telf.: 93310257  
Contacto: Ing. Marcos Hinostrza Arones

# OFERTA INMOBILIARIA

# PROVINCIAS



Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

## ÁNCASH

### Oasiz

Empresa: GRUPO INT S.A.C.  
Ubicación: Av. Confraternidad Oeste N° 829 - Independencia Huaraz  
Áreas: Desde 78,35 m2 hasta 162 m2  
Precios: Desde S/ 270,000 hasta S/ 350,000  
Telf.: 977807032  
Contacto: Bryan Bojorquez

### Plaza 27 Residencial

Empresa: GRUPO INT S.A.C.  
Ubicación: Av. 27 de noviembre y Psj. Octavario Hinostrza  
Áreas: Desde 40 m2 hasta 75 m2  
Precios: Desde S/ 210,000 hasta S/ 380,000  
Telf.: 954904331  
Contacto: Hugo Guimaraey

### Sol de la Campiña

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.  
Ubicación: La Campiña - Chimbote  
Áreas: Desde 41,7 m2 hasta 83,3 m2  
Precios: Desde S/173,990 hasta S/237,990  
Telf.: 924884444  
Contacto: info@galilea.com.pe

## AREQUIPA

### Casaparc Arequipa

Empresa: CISSAC  
Ubicación: Calle A 1. Urb El Rosario II Condominio Casaparc Cerro Colorado  
Áreas: Desde 64,6 m2 hasta 75 m2  
Precios: Desde S/251,901 hasta S/329,560  
Telf.: 936297293  
Contacto: Contact Center

### Vive 500 - Etapa 3

Empresa: BENGALA INMOBILIARIA  
Ubicación: Arequipa - Cerro Colorado  
Áreas: Desde 84,84 m2 hasta 94,15 m2  
Precios: Desde S/ 361,000 hasta S/ 391,000  
Telf.: 960236173  
Contacto: Eduardo Velarde

### Ares 902 - Boutique Aparts - Etapa 1

Empresa: HESTIA & COIMSER INVERSIONES INMOBILIARIAS  
Ubicación: Av. Bolognesi 902C - Cayma - Arequipa  
Áreas: Desde 37,05 m2 hasta 80,80 m2  
Precios: Desde S/ 229,520 hasta S/ 438,140  
Telf.: 947224460 - 908554778  
Contacto: Kristhel Reinoso - Franco Gutiérrez

### Residencial Cervantes - Etapa 1

Empresa: ALFERZA DESARROLLADORA INMOBILIARIA  
Ubicación: Calle Miguel de Cervantes Saavedra 117-119  
Áreas: Desde 36,02 m2 hasta 46,91 m2  
Precios: Desde S/ 178,952 hasta S/ 232,468  
Telf.: 934819969  
Contacto: Alferza Desarrolladora Inmobiliaria

### Conjunto Residencial La Arboleda - Fase II - Etapa 1

Empresa: CLASEM S.A.C.  
Ubicación: En UC El Reintegro Mz A Lote 1 Sección Fase 2 - Sector Lateral 4-Primera Etapa - Cerro Colorado - Arequipa.  
Áreas: Desde 76,42 m2 hasta 80,74 m2  
Precios: Desde S/ 255,000 hasta S/ 403,000  
Telf.: 957564896  
Contacto: Pilar Mendoza

### Proyecto Multifamiliar Torres de Zeus

Empresa: H&C INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.  
Ubicación: P.T. Cerrito de los Álvarez Calle Villa Hermosa N° 132 y Av. Chachani S/N  
Áreas: Desde 36,69 m2 hasta 72,69 m2  
Precios: Desde S/ 186,750 hasta S/ 310,875  
Telf.: 959 332 960  
Contacto: Giordani Lam

### Luzzo Cerro Colorado

Empresa: CAPITAL CONSTRUCCIÓN Y INFRAESTRUCTURA S.A.C.  
Ubicación: Urb. Frank Michel, a espaldas de Arequipa Center  
Áreas: Desde 40 m2 hasta 165 m2

Precios: Desde S/ 243,562  
Telf.: 942800777  
Contacto: Lourdes Cahuana

### Aflora - En Construcción

Empresa: GRUPO INT  
Ubicación: Calle Los Geranios C-12 - José Luis Bustamante y Rivero  
Áreas: Desde 86,50 m2 hasta 90,75 m2  
Precios: Desde S/ 350,000 hasta S/ 430,000  
Telf.: 935143305  
Contacto: Rafael Olivera

### Árcadia Roosevelt - Etapa 1

Empresa: ARCADIA INVESTMENTS S.A.C.  
Ubicación: Asentamiento Humano Gráficos - Av. Roosevelt Q-16 Alto Selva Alegre Arequipa  
Áreas: Desde 54,8 m2 hasta 102 m2  
Precios: Desde S/ 184,813 hasta S/ 343,995  
Telf.: 959927034  
Contacto: Omar Ardiles Sánchez

### Edificio Bolognesi 2

Empresa: ANGELES E.I.R.L.  
Ubicación: Calle Francisco Bolognesi 210 Distrito Miraflores  
Áreas: Desde 58 m2 hasta 89 m2  
Precios: Desde S/ 214,500 hasta S/ 325,000  
Telf.: 977114284  
Contacto: Atención al cliente

### Lomas de la Alameda - Etapa 2

Empresa: CLASEM  
Ubicación: Prolongación Calle 5, Mz. 2C, Lote 1, Urb. Alameda Salaverry  
Áreas: Desde 56 m2 hasta 57 m2  
Precios: Desde S/ 210,000 hasta S/ 214,000  
Telf.: 933 111 583  
Contacto: Gonzalo Carpio

### Multifamiliar Vita

Empresa: MURALLA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS INMOBILIARIOS  
Ubicación: Urb. Valle Escondido Mz. B, Lote 22-23, Cayma, Arequipa  
Áreas: Desde 72,00 m2 hasta 72,00 m2

Precios: Desde S/ 380,000 hasta S/ 430,000  
Telf.: 959382667  
Contacto: Marco Chávez Rivera

### Edificio Forga

Empresa: FORGA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA  
Ubicación: P.T. Inclán Mz F Sublote 7  
Áreas: Desde 72,32 m2 hasta 89,52 m2  
Precios: Desde S/ 302,400 hasta S/ 374,400  
Telf.: 959393711  
Contacto: José Antonio Delgado

### Edificio Multifamiliar Hestia

Empresa: GIL & RODRÍGUEZ INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.  
Ubicación: Urb. Independencia Americana Mz A Lote 2 - Arequipa  
Áreas: Desde 43,5 m2 hasta 66,68 m2  
Precios: Desde S/ 190,312 hasta S/ 291,725  
Telf.: 959332660  
Contacto: Giordano Lam

### Romaña 125

Empresa: HENKO HOLDING S.A.C.  
Ubicación: Calle Quinta Romaña 125  
Áreas: Desde 41,69 m2 hasta 76,67 m2  
Precios: Desde S/ 206,365,50 hasta S/ 379,516,50  
Telf.: 986 681 328  
Contacto: Williams Jesús Zavala Cortez

## CAJAMARCA

### Edificio Multifamiliar Isabel

Empresa: CORPORACIÓN DAFHER S.A.C.  
Ubicación: Calle Paracas con Calle 5/Jaén/Cajamarca  
Áreas: Desde 50 m2 hasta 120 m2  
Precios: Desde S/89,000 hasta S/189,000  
Telf.: 961309466 - 974319052 - 974317107  
Contacto: Emerson Chunga Soto

### Edificio Multifamiliar Dubai

Empresa: CORPORACIÓN DAFHER S.A.C.  
Ubicación: Calle Paracas Lote 4 y 5/Jaén/Cajamarca  
Áreas: Desde 50 m2 hasta 120 m2  
Precios: Desde S/ 89,000 hasta S/189,000  
Telf.: 961309466 - 974319052 - 974317107  
Contacto: Emerson Chunga Soto

## Residencial Callacpuma

Empresa: ING. CARLO DJAZ GUEVARA  
Ubicación: Shaullu Chico - Baños del Inca  
Áreas: Desde 85,00 m2 hasta 90,00 m2  
Precios: Desde S/ 145,000 hasta S/ 180,000  
Telf.: 974784881  
Contacto: Carlo Díaz Guevara

## CUSCO

### Condominio Villa Huancaro

Empresa: CLASEM S.A.C.  
Ubicación: Av. José Luis Orbegoso, Lote B1, Huancaro (espaldas del Colegio Didascalio)  
Áreas: Desde 83,16 m2 hasta 121 m2  
Precios: Desde S/ 349,900 hasta S/ 369,000  
Telf.: 946 035 058  
Contacto: Fernando Ordóñez / fernando.ordonez@villahuancaro.com

### Residencial Carmela

Empresa: GRUPO WAMOL  
Ubicación: Urb. Magisterio tra Etapa Calle Oswaldo Baca J-4 Cusco - Cusco  
Áreas: Desde 47,80 m2 hasta 58,56 m2  
Precios: Desde S/ 303,000 hasta S/ 478,000  
Telf.: 970805931 / 933744365  
Contacto: Duska Garcés

### Vasari

Empresa: GRUPO WAMOL  
Ubicación: Urb. Quispicanchis Av. Venezuela 1 - 2 - Cusco - Cusco  
Áreas: Desde 44,45 m2 hasta 78 m2  
Precios: Desde S/ 265,000 hasta S/ 465,000  
Telf.: 970805931 / 933744365  
Contacto: Duska Garcés

### Edificio Multifamiliar Tokyo 107-Etapa 1

Empresa: PROCASA INVERSIONES INMOBILIARIA Y MULTISERVICIOS S.A.C.  
Ubicación: Urb. Cachimayo Av. La Cultura F. Santutis F-11, San Sebastián, Cusco  
Áreas: Desde 50,70 m2 hasta 77,63 m2  
Precios: Desde S/272,200 hasta S/378,400  
Telf.: 946 245 455  
Contacto: Call center

### Edificio Multifamiliar Asturias 107-Etapa 1

Empresa: PROCASA INVERSIONES INMOBILIARIA Y MULTISERVICIOS S.A.C.  
Ubicación: Urb. Los Sauces Pje. Los Sauces B-12, Wanchaq, Cusco  
Áreas: Desde 44,33 m2 hasta 65,04 m2  
Precios: Desde S/ 205,500 hasta S/ 366,800  
Telf.: 946 245 455  
Contacto: Call Center

### Edificio Multifamiliar Valencia 107-Etapa 1

Empresa: PROCASA INVERSIONES INMOBILIARIA Y MULTISERVICIOS S.A.C.  
Ubicación: Urb. La Florida Av. Los Gladiolos I-15, Wanchaq, Cusco  
Áreas: Desde 56 m2 hasta 73,05 m2  
Precios: Desde S/ 249,100 hasta S/ 409,200  
Telf.: 946 245 455  
Contacto: Call Center

### Edificio Multifamiliar Galicia 107-Etapa 1

Empresa: PROCASA INVERSIONES INMOBILIARIA Y MULTISERVICIOS S.A.C.  
Ubicación: Urb. Los Sauces Pje. Los Sauces B-13, Wanchaq, Cusco  
Áreas: Desde 40 m2 hasta 78,09 m2  
Precios: Desde S/ 192,300 hasta S/ 380,600  
Telf.: 946 245 455  
Contacto: Call Center

### Edificio Multifamiliar Florencia 107-Etapa 1

Empresa: PROCASA INVERSIONES INMOBILIARIA Y MULTISERVICIOS S.A.C.  
Ubicación: Urb. Quispicanchis Av. Nicaragua H-5, Cusco, Cusco  
Áreas: Desde 40 m2 hasta 69,69 m2  
Precios: Desde S/ 262,000 hasta S/ 381,800  
Telf.: 946 245 455  
Contacto: Call Center

### Edificio Multifamiliar Palermo 107-Etapa 1

Empresa: GRUPO D DISTRIBUIDORA CASAHOGAR S.A.C.  
Ubicación: Urbanización Ttio M2 U2 Lote 01, Wanchaq, Cusco  
Áreas: Desde 50,51 m2 hasta 65,92 m2  
Precios: Desde S/ 311,800 hasta S/ 402,100  
Telf.: 946 245 455  
Contacto: Call center

### Residencial Grece

Empresa: FREAK CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.  
Ubicación: Urb. Larapa Grande D-5-4 San Jerónimo  
Áreas: Desde 42,19 m2 hasta 90,87 m2  
Precios: Desde S/ 142,300 hasta S/ 386,600  
Telf.: 974790598  
Contacto: Gina Sánchez

### Edificio Multifamiliar The Root

Empresa: INKASA GESTORA DE PROYECTOS S.A.C.  
Ubicación: Urb. Manuel Prado N15 MZ D, Calle Ollantaytambo  
Áreas: Desde 40,00 m2 hasta 97,55 m2  
Precios: Desde S/ 198,000 hasta S/ 488,800  
Telf.: 908 841 760  
Contacto: Ana Figueroa Huamani

### Edificio Multifamiliar Soul

Empresa: INKASA GESTORA DE PROYECTOS S.A.C.  
Ubicación: Urb. Coviduc Lote A-16 MZ F, San Sebastián  
Áreas: Desde 45,14 m2 hasta 89,78 m2  
Precios: Desde S/ 253,000 hasta S/ 467,000  
Telf.: 908 841 760  
Contacto: Ana Figueroa Huamani

### Edificio Multifamiliar Terra

Empresa: INKASA GESTORA DE PROYECTOS S.A.C.  
Ubicación: Urb. Coviduc Lote F-8, San Sebastián  
Áreas: Desde 44,21 m2 hasta 100,09 m2  
Precios: Desde S/ 262,000 hasta S/ 458,000  
Telf.: 908 841 760  
Contacto: Ana Figueroa Huamani

## ICA

### Prados del Este - Etapa 1

Empresa: INVERSIONES CH & M S.A.C.  
Ubicación: Km. 296 Panamericana Sur-Subtanjalla Ica  
Áreas: Desde 48 m2  
Precios: Desde S/ 230,000 hasta S/ 255,000  
Telf.: 943594472  
Contacto: José Gómez Villar

### Residencial Santa Rita

Empresa: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES V Y D S.A.C.  
Ubicación: Urb. Sector Condorillo Bajo Predio S/N  
Áreas: De 70 m2  
Precios: Desde S/ 96,100  
Telf.: 964471594 / 938 125 912 / 972 527 609  
Contacto: Daniel Alonso Rodríguez Morales/ea.daniel.rodriguez@gmail.com

### Los Álamos de Piedra Blanca

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA NLM E.I.R.L.  
Ubicación: Av. Panamericana Km 296 - Ica Ref. Pasando la Universidad San Juan Bautista  
Áreas: Desde 90 m2 hasta 110 m2  
Precios: Desde S/ 165,000  
Telf.: 977466158  
Contacto: Milagros Galindo

### Santo Domingo

Empresa: AIF CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.  
Ubicación: Urb. Julio Arboleda MZ. A LT. 06 (a 1/2 cuadra de Maestro) - Chinchá  
Áreas: Desde 66 m2  
Precios: Desde S/ 81,000  
Telf.: 979940830/969808649  
Contacto: Área de ventas

### San Blas

Empresa: A.I.F. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.  
Ubicación: "Urb. Julio Arboleda MZ. A LT. 06 - (a 1 m. de la Plaza de Armas Sunampe, Chinchá)"  
Áreas: Desde 64,19 m2  
Precios: Desde S/ 107,000 hasta S/ 130,000  
Telf.: 936 414 482  
Contacto: Área de ventas

### Parques de Huacachina

Empresa: URBANIZA PERÚ S.A.C.  
Ubicación: Camino a la Hueva, Sector San José  
Áreas: Desde 97 m2 hasta 120 m2  
Precios: Desde S/ 250,000 hasta S/ 335,000  
Telf.: 960197610  
Contacto: Alberts Yáñez Morales

### Los Parques del Sol - Etapa A

Empresa: CLASEM  
Ubicación: Av. Finlandia cdra. 9 (Camino a Los Lunas) Frente al Condominio Villa Club - La Tinguicha De 24,34 m2  
Áreas: Desde S/ 104,500 hasta S/ 145,000  
Telf.: 994 266 230  
Contacto: Kelly Vivanco

### Villa de Valle

Empresa: LOS PORTALES S.A.  
Ubicación: Urb. Sol de Ica ingresando por la Av. La Hueva  
Áreas: Desde 90 m2 hasta 159,52 m2  
Precios: Desde S/ 155,500 hasta S/ 172,000  
Telf.: 914321285  
Contacto: Raúl Pinto Madrid- http://www.losportales.com.pe/villa-de-valle

### Residencial Amaprovi - Etapa 1

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA DEL SUR  
Ubicación: Calle Las Margaritas P-12 Nasca  
Áreas: Desde 57 m2 hasta 85 m2  
Precios: Desde S/ 175,000 hasta S/ 185,000  
Telf.: 941 963 053  
Contacto: constructoradelsur2025@gmail.com

### Residencial Las Acacias - Etapa 1

Empresa: HOGARES Y DISEÑOS VYK S.A.C.  
Ubicación: Calle Inmaculada Sunampe Chinchá-ica  
Áreas: Desde 90 m2 hasta 130 m2  
Precios: Desde S/ 240,000 hasta S/ 350,000  
Telf.: 95928791  
Contacto: Yessica Magallanes Mendoza

### Santa Rosa

Empresa: CAMARGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.  
Ubicación: Sublote B-4 Sector formó parte del terreno denominado Los Pinos, Pago de Pilpa Toma de Gonzales  
Áreas: Desde 66,70 m2 hasta 112,00 m2  
Precios: Desde S/ 195,000 hasta S/ 320,000

Telf.: 965 406 918  
Contacto: Ruth Flores Espinal

### San Ignacio

Empresa: CAMARGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.  
Ubicación: Urb. Sector Acequia Grande - Huayabo Predio S/N C.P. / Parc. 8\_3758515\_12436, U.C. 12436  
Áreas: Desde 80 m2  
Precios: Desde S/199,000  
Telf.: 965 406 918  
Contacto: Ruth Flores Espinal

### Las Torres de Urbaniza - Etapa 1

Empresa: URBANIZA PERÚ S.A.C.  
Ubicación: Camino a la Hueva, Sector San José  
Áreas: Desde 42 m2 hasta 46 m2  
Precios: Desde S/ 140,000 hasta S/ 171,000  
Telf.: 960197610  
Contacto: Alberts Yáñez Morales

### Las Torres de Huacachina - Etapa 1, 2, 3 y 4

Empresa: URBANIZA INMOBILIARIA  
Ubicación: Camino a la Hueva, Sector San José  
Áreas: Desde 41 m2 hasta 48 m2  
Precios: Desde S/ 125,000 hasta S/ 175,000  
Telf.: 960197610  
Contacto: Alberts Yáñez Morales

### Real Club House - Etapa 1

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO CIMA PRINCE S.A.C.  
Ubicación: Av. Camino Real N° 300  
Áreas: Desde 47,19 m2 hasta 59,30 m2  
Precios: Desde S/ 124,250 hasta S/ 195,450  
Telf.: 937 466 028 / 967 376 208  
Contacto: -

### Encanto de Huacachina - Etapa 1

Empresa: URBANIZA INMOBILIARIA  
Ubicación: Camino a la Hueva, Sector San José  
Áreas: Desde 90 m2 hasta 105 m2  
Precios: Desde S/ 304,000 hasta S/ 335,000  
Telf.: 960197610  
Contacto: Alberts Yáñez Morales

### Casita Sur - Etapa 11

Empresa: CASITASUR S.A.C.  
Ubicación: Ica, Chinchá, Grocio Prado  
Áreas: Hasta 70,80 m2  
Precios: Desde S/ 115,000 hasta S/ 335,000  
Telf.: 942755534  
Contacto: Adam Elias

### Las Villas de Bouganville Ica

Empresa: CONSTRUCTORA CONCEPCIÓN  
Ubicación: Camino a la Hueva S/N, Ex Fundo La Rinconada, Ica  
Áreas: Desde 98,00 m2  
Precios: Desde S/ 275,500  
Telf.: 974924355  
Contacto: Área Comercial

### Sol de la Pradera

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.  
Ubicación: Chinchá Baja - Chinchá, Ica  
Áreas: Desde 41,7 m2 hasta 83,3 m2  
Precios: Desde S/ 149,990 hasta S/ 213,990  
Telf.: 924884444  
Contacto: info@galilea.com.pe

## JUNIN

### Condominio Club El Rosedal - Fase 2.1

Empresa: CLASEM  
Ubicación: Av. Circunvalación 674 (Ref. a 100 metros de la UTP) Saños Chicos-El Tambo, Huancayo  
Áreas: Desde 63,15 m2 hasta 75 m2  
Precios: Desde S/ 174,000 hasta S/ 249,900  
Telf.: 934895050  
Contacto: Yadira García

### Urb. El Bosque

Empresa: SI SOLUCIONES INMOBILIARIAS C-J  
Ubicación: Junin Satipo-Mazamari  
Áreas: Const 65 m2/Terreno 170 m2  
Precios: Desde S/ 130,000 hasta S/ 140,000  
Telf.: 964550663  
Contacto: Crishtian Salcedo

### Urbanización Oasis

Empresa: CORPORACIÓN MAFAVIC S.A.C.  
Ubicación: Centro Poblado Capirushari-Mazamari-Satipo  
Áreas: Desde construcción: 47 m2 terreno 200 m2 hasta construcción: 65 m2 terreno 200m2  
Precios: Desde S/ 72,000 hasta S/ 86,000  
Telf.: 922491466  
Contacto: Nátali Altez

### Altavista

Empresa: CERCOT INMOBILIARIA  
Ubicación: Esquina Jr. Jhantu y Jr. Nación Wanka-Frente a Polideportivo Wanka  
Áreas: Desde 63 m2 hasta 116 m2  
Precios: Desde S/ 209,000 hasta S/ 399,000  
Telf.: 948628320  
Contacto: Samanta Pazos Valle

### Sol de la Coлина

Empresa: CERCOT INMOBILIARIA  
Ubicación: Jr. Wanca 597- Huancayo  
Áreas: Desde 88 m2 hasta 96 m2  
Precios: Desde S/ 275,000 hasta S/ 280,000  
Telf.: 948628320  
Contacto: Samanta Pazos Valle

### Residencial Alameda Obispo Nemesio Rivera - Etapa 1

Empresa: INMOBILIARIA REAL PROJECT M&C S.R.L.  
Ubicación: Jr. Dos de Mayo N° 875 - Saño  
Áreas: Desde 62,042 m2 hasta 75,315 m2  
Precios: Desde S/ 170,000 hasta S/ 230,000  
Telf.: 961300812 - 986371569  
Contacto: Carlos Valladares Santa Cruz

### Vista del Campo Condominio - Etapa 1

Empresa: ALTURIA S.A.C INMOBILIARIA CONSTRUCTORA  
Ubicación: Urb. Alfonso Ugarte N° 995 - Saño  
Áreas: Desde 68,56 m2 hasta 100,03 m2  
Precios: Desde S/ 160,000 hasta S/ 340,000  
Telf.: 995698988 - 930377230  
Contacto: José Miguel Maraví Gonzales del Valle/ Wendy Carla Gamarra Jesus

### Residencial Dixie Tower - 1

Empresa: FARGO CONSTRUCTION INVESTMENT CONSULTING E.I.R.L.  
Ubicación: Alameda La Merced Sur N°134- Urb. La Merced  
Áreas: Desde 62 m2 hasta 68 m2  
Precios: Desde S/ 230,000 hasta S/ 260,000  
Telf.: 992730122  
Contacto: Jhonatan Ayala F.

### Residencial Jardines de Floresta II

Empresa: FLORESTA JAH INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.C.  
Ubicación: Calle Franz Von Liszt y Calle Martin Luther King Mz. G Lt 12  
Áreas: Desde 37,01 m2  
Precios: Desde S/ 125,000 hasta S/ 130,000  
Telf.: 975329393 / 998510566  
Contacto: Rosa Canchaya Mejía / Delia Martel Pardo

### Villa San Pedro

Empresa: LLACSA S.A.C.  
Ubicación: Urb. Mariscal Cáceres y Av. Túpac Amaru San Pedro de Saño  
Áreas: Desde 90 m2 hasta 90 m2  
Precios: Desde S/ 185,000 hasta S/ 195,000  
Telf.: 956000475 - 992864353  
Contacto: Jhon Pardo Ccanto

### Residencial Gallo

Empresa: ADILA CORPORATION S.A.C.  
Ubicación: Urb. Manuel Vega Ortiz 126  
Áreas: Desde 78 m2 hasta 118 m2  
Precios: Desde S/ 247,000 hasta S/ 339,000  
Telf.: 935895496  
Contacto: Silverio Hormaza

### Residencial Vanguard

Empresa: ADILA CORPORATION S.A.C.  
Ubicación: Ur. Orión y Av. Boreal  
Áreas: Desde 80 m2  
Precios: Desde S/ 284,500 hasta S/ 296,000  
Telf.: 935895496  
Contacto: Silverio Hormaza

### Residencial Roseberg

Empresa: ADILA CORPORATION S.A.C.  
Ubicación: Urb. Santa Isabel 1325  
Áreas: Desde 48 m2 hasta 134 m2  
Precios: Desde S/189,000  
Telf.: 935895496  
Contacto: Silverio Hormaza

### Residencial Géminis

Empresa: ADILA CORPORATION S.A.C.  
Ubicación: Urb. Libertad 1302  
Áreas: Desde 40 m2 hasta 84 m2  
Precios: Desde S/139,000 hasta S/359,000  
Telf.: 935895496  
Contacto: Silverio Hormaza

### Los Limos

Empresa: INVERSIONES GRUPO TORRES S.A.C.  
Ubicación: Pasaje San Francisco N° 290  
Áreas: Desde 40,5 m2 hasta 54,58 m2  
Precios: Desde S/ 120,000 hasta S/ 165,000  
Telf.: 923302278 - 967122623 - 947278720  
Contacto: Lizbeth C. - Jerson C. - Heydi G.

### Condominio Santa Ana

Empresa: GV INMOBILIARIA E.I.R.L.  
Ubicación: A una Cuadra del Cementerio Nuevo de la Beneficencia de Huancayo  
Áreas: Desde 45 m2 hasta 60 m2  
Precios: Desde S/ 109,000 hasta S/ 130,000  
Telf.: 91662813  
Contacto: Fredy Gamarra Zárate

### Residencial Valle Grande

Empresa: GV INMOBILIARIA E.I.R.L.  
Ubicación: Carretera Cental Distrito de Mito  
Áreas: Desde 60 m2 hasta 214,45 m2  
Precios: Desde S/ 275,000 hasta S/ 330,000  
Telf.: 91662813  
Contacto: Fredy Gamarra Zárate

### Residencial Vista Hermosa

Empresa: GV INMOBILIARIA E.I.R.L.  
Ubicación: A solo 5 minutos del km.8, lado oeste de la Carretera Central, San Agustín de Cajas  
Áreas: Desde 45 m2 hasta 142,60 m2  
Precios: Desde S/ 145,000 hasta S/ 265,000  
Telf.: 91662813  
Contacto: Fredy Gamarra Zárate

**Colinas**  
Empresa: CERCOT INMOBILIARIA S.A.C.  
Ubicación: Esquina de Jr. Jhantu y Jr Urpi / Urbanización Colinas de San Antonio-Huancayo  
Áreas: Desde 42 m2 hasta 80.6 m2  
Precios: Desde S/ 149,000 hasta S/ 274,000  
Telf.: 948628320  
Contacto: Samanta Pazos Valle

**Torres Titanium- Etapa 1**  
Empresa: HOLDING INVERSIONES REYNAGA S.A.C.  
Ubicación: Av. San Agustín 154  
Áreas: Desde 41,35 m2 hasta 97,66 m2  
Precios: Desde S/ 136,000 hasta S/ 327,161  
Telf.: 981407634  
Contacto: Magaly Mirsa Huaytara Orellana

## LA LIBERTAD

**Sol de Huanchaco II**  
Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.  
Ubicación: Vía de Evitamiento Km 575  
Áreas: Desde 41,86 m2 hasta 83,32 m2  
Precios: Desde S/ 210,000 hasta S/ 277,000  
Telf.: 948319048  
Contacto: Juan Carlos Montoya

**El Mirador del Golf**  
Empresa: CLASEM S.A.C.  
Ubicación: Prolog. César Vallejo 2670-2680. Urb. El Mirador del Golf  
Áreas: Desde 60 m2 hasta 86 m2  
Precios: Desde S/ 262,000 hasta S/ 393,900  
Telf.: 922404148  
Contacto: Sandy Hernández

**Santa Julia**  
Empresa: GRINSA S.A.C.  
Ubicación: Hunachaquito Alto 13000  
Áreas: Desde 60 m2 hasta 111m2  
Precios: Desde S/ 182,000 hasta S/ 284,500  
Telf.: 992546676 / 949424630  
Contacto: Lady Lorena Vilela Nolasco/Rosita Flores Castro

**Multifamiliar Fénix 21**  
Empresa: CONSTRUCTORA CONSTRUMINING SAVELAND S.A.C.  
Ubicación: Sector Balneario - Barrio 1 Mz.21 Lote: 20 Hnos Pinson 315  
Áreas: De 54,55 m2  
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 165,000  
Telf.: 914 092 345  
Contacto: Asesor de ventas

**Residencial Villa Real**  
Empresa: INMOBILIARIA SANTA CATALINA  
Ubicación: Av. Federico Villareal N° 1388 - Trujillo  
Áreas: Desde 71 m2 hasta 77 m2  
Precios: Desde S/ 224,200 hasta S/ 282,000  
Telf.: 944538735 - 995 533 846  
Contacto: Alicia Arana

**Alborada - Etapa 1**  
Empresa: GRUPO INMOBILIARIO CODELI  
Ubicación: Carretera Huanchaco Km.10  
Áreas: Desde 90 m2 hasta 120 m2  
Precios: Desde S/ 300,000 hasta S/ 420,000  
Telf.: 983057380  
Contacto: Silvana Li Lezcano; Víctor Leyva Venegas (proyectos.grupocodeli@gmail.com)

**Residencial El Golf de Trujillo**  
Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL  
Ubicación: Vía Evitamiento S/N, Ex Fundo San Pedro, Víctor Larco Herrera  
Áreas: Desde 70 m2  
Precios: Desde S/ 125,000 hasta S/ 160,000  
Telf.: 960238168  
Contacto: Lourdes Colona

**Eleva 17**  
Empresa: IMPULSA EDIFICACIONES GENERALES S.A.C.  
Ubicación: Av. Huamán 131 Lote 1B Santa Edelmira - Trujillo  
Áreas: Desde 60 m2 hasta 85 m2  
Precios: Desde S/ 180,000 hasta S/ 340,000  
Telf.: 970 524 986 / 975482626 / 944484244 - 944801787  
Contacto: Mario Moreno Meléndez / Rossana Aguilar

**Condominio Las Brisas**  
Empresa: LAS BRISAS DE SANTA CLARA  
Ubicación: Mz. N Lote N1 Urb. Santa Clara  
Áreas: Desde 76,91 m2 hasta 85,76 m2  
Precios: Desde S/ 247,000 hasta S/ 294,000  
Telf.: 981 198 883  
Contacto: Débora Susana Ferrer/ García Godos

**La Merced Urbanización - 8 Etapas**  
Empresa: CONDOMINIO LA MERCED S.A.C.  
Ubicación: Av. Trujillo S/N Zona Industrial (en Agro. Laredo, Ofic. Administ. 2 piso) - Laredo - Trujillo - La Libertad  
Áreas: Desde 62,23 m2 hasta 122,56 m2  
Precios: Desde S/ 118,822 hasta S/ 217,140  
Telf.: 972362937  
Contacto: Lesly Daniela Castro Reyes

**Residencial Las Delicias de Moche-Etapa 1**  
Empresa: TOP HOUSE LAS DELICIAS DE MOCHE S.A.C.  
Ubicación: José Inclán s/n Moche, a 3 cdras. de la Plaza de Armas de Moche

Áreas: Desde 86 m2 hasta 125 m2  
Precios: Desde S/ 254,400 hasta S/ 358,800  
Telf.: 981 198 883  
Contacto: Débora Susana Ferrer García Godos  
**El Carmen - Etapa 1**  
Empresa: INVERSIONES NUEVO PACÍFICO S.A.C.  
Ubicación: Asoc. Vivienda El Carmen Mz. P3 Lote 49  
Áreas: Desde 78 m2 hasta 82 m2  
Precios: Desde S/ 325,000 hasta S/ 330,000  
Telf.: 992747341  
Contacto: Patty Almengor

**Residencial Saucos II**  
Empresa: AGUITEL S.A.C.  
Ubicación: Sublote B-4, Urb. Los Sauces 2da. Etapa  
Áreas: Desde 49 m2 hasta 98 m2  
Precios: Desde S/ 147,000 hasta S/ 195,000  
Telf.: 985 815 038  
Contacto: Carmen Andrea Moreno Kong

**Conjunto Residencial Villa Silvestre 2**  
Empresa: GRINSA S.A.C.  
Ubicación: Predio los Muertos y Otros Lote C, Valle Moche  
Áreas: Desde 90 m2 hasta 108 m2  
Precios: Desde S/ 225,000 hasta S/ 256,000  
Telf.: 992 546 676  
Contacto: Lady Vilela

**Andalucía**  
Empresa: CONSTRUCTORA CUMBRES TRUJILLO S.A.C.  
Ubicación: Av. El Cortijo S/N - Urb. Andalucía, Huanchaco - Trujillo, La Libertad  
Áreas: Desde 62 m2 hasta 69 m2  
Precios: Desde S/ 167,400 hasta S/ 195,000  
Telf.: 933263603  
Contacto: Sagra Hernández

**Condominio Los Arándanos**  
Empresa: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.  
Ubicación: MZ B9 LTE. 24, Urb. Marverde I Etapa Fase 21, distrito de Chao, provincia de Virú y departamento de La Libertad  
Áreas: Desde 50,1 m2 hasta 100,2 m2  
Precios: Desde S/125,000 hasta S/170,000  
Telf.: 955569373  
Contacto: atencionalcliente@marverde.pe

**Torres del Mall**  
Empresa: CONSTRUCTORA MORENO LINCH S.A.C.  
Ubicación: Cruce Av. América Oeste y Av. Jesús de Nazareth  
Áreas: Desde 52,70 m2 hasta 64,20 m2  
Precios: Desde S/ 235,000 hasta S/ 295,000  
Telf.: 922455144  
Contacto: Joseph Mostacero

## LAMBAYEQUE

**Las Villas de Bouganville 2 y 3 Etapa**  
Empresa: J&S PERUANA STAR S.A.C.  
Ubicación: Km 768 de la Panamericana Norte - Reque  
Áreas: Desde 65 m2 hasta 120 m2  
Precios: Desde S/ 239,000 hasta S/ 359,000  
Telf.: 947445103  
Contacto: Patricia Mellado

**Los Parques de San Gabriel**  
Empresa: CLASEM  
Ubicación: Av. Evitamiento S/N a espalda de Sencio  
Áreas: Desde 68 m2 hasta 81m2  
Precios: Desde S/ 169,900 hasta S/ 280,000  
Telf.: 998 608 323  
Contacto: Julianna Vera

**Urbanización Valle Hermoso**  
Empresa: GRINSA S.A.C.  
Ubicación: Valle Hermoso La Victoria-Chiclayo  
Áreas: Desde 50 m2 hasta 102 m2  
Precios: Desde S/ 123,000 hasta S/ 218,500  
Telf.: 922683496  
Contacto: Miriam Millones

**Jockey Residencial-Chiclayo**  
Empresa: HM INVERSIONISTAS S.A.C.  
Ubicación: Av. Los Incos N° 497-La Victoria  
Áreas: Desde 74 m2  
Precios: Desde S/ 222,208 hasta S/ 299,900  
Telf.: 994623510 - 995176926  
Contacto: Julisa Ormeño Serrato - Karina Lozano Fernández

**Jardines de Chosica**  
Empresa: GRINSA S.A.C.  
Ubicación: Ub. Jardines de Chosica - La Victoria Chiclayo  
Áreas: Desde 60 m2 hasta 70,23 m2  
Precios: Desde S/137,000 hasta S/184,200  
Telf.: 933670890  
Contacto: José Tafur

**Sol de Pimentel II**  
Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.  
Ubicación: Carretera a Pimentel Km 5.5  
Áreas: Desde 41,6 m2 hasta 90 m2  
Precios: Desde S/ 168,990 hasta S/ 232,200  
Telf.: 976 371 310  
Contacto: Carla Campos/ carla.campos@galilea.com.pe

**Sol de Lambayeque II**  
Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.  
Ubicación: Av. Andrés Bello Cárceles, Lambayeque, a 2 min del Hospital Belén  
Áreas: Desde 41,6 m2 hasta 90 m2

Precios: Desde S/ 163,990 hasta S/ 229,700  
Telf.: 976 371 310  
Contacto: Carla Campos/carla.campos@galilea.com.pe

**San Sebastián**  
Empresa: GRINSA S.A.C.  
Ubicación: San Sebastián Victoria Chiclayo  
Áreas: Desde 60 m2 hasta 121 m2  
Precios: Desde S/ 163,000 hasta S/ 360,000  
Telf.: 922683496  
Contacto: Miriam Millones

**Villa Posada del Sol Chiclayo-Etapas 1 y 2**  
Empresa: MENORCA INVERSIONES  
Ubicación: Alt. Km 3,5 Carretera Ferreñafe  
Áreas: Desde 39,20 m2 hasta 79,5 m2  
Precios: Desde S/ 137,500 hasta S/ 234,990  
Telf.: 991 355 678  
Contacto: Segundo Castro

**Edificio Residencial Betania**  
Empresa: SANTA MARÍA DEL NORTE CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.  
Ubicación: Av. Comercio Mz C Lote 6 Av. Comercio Mz C Lote 6 Urb. Villa del Norte VI Etapa  
Áreas: Desde 70 m2 hasta 200 m2  
Precios: Desde S/ 170,000 hasta S/ 390,000  
Telf.: 978185313  
Contacto: Geraldine Rojas

**Residencial Alameda San Agustín - Etapa 1**  
Empresa: MAXCONST E.I.R.L.  
Ubicación: Km 8.5 Carretera Chiclayo - Pimentel (ingresando por el Colegio San Agustín Nivel Inicial)  
Áreas: De 60 m2  
Precios: Desde S/ 239,000 hasta S/ 350,000  
Telf.: 954738934  
Contacto: Nixon Maxe Malca

**Residencial Los Cerezos - Etapa 1**  
Empresa: BRICK CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.C.  
Ubicación: Calle Los Cerezos Mz B Lt 10 Urb. Las Palmas Chiclayo, Lambayeque  
Áreas: Desde 40 m2  
Precios: Desde S/ 127,500 hasta S/ 136,000  
Telf.: 925634245  
Contacto: Michael Juniors Quispe Alva

**Las Torres del Pinar**  
Empresa: ORTIZ LOSSIO S.R.L.  
Ubicación: Calle San José S/N, Ricardo Palma S/N, Leonardo Ortiz S/N (Cuadra 01)  
Áreas: Desde 52,95 m2 hasta 75,35 m2  
Precios: Desde S/ 136,253 hasta S/ 216,870  
Telf.: +51 989 169 556  
Contacto: Inmobiliaria Millenium

**Sol de las Lomas - Etapa 3**  
Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.  
Ubicación: Chiclayo  
Áreas: Desde 41,6 m2 hasta 83,32 m2  
Precios: Desde S/ 157,990 hasta S/ 199,900  
Telf.: 924884444  
Contacto: info@galilea.com.pe

**Proyecto Casablanca - Etapa 1**  
Empresa: AJR SERVICES S.A.C.  
Ubicación: Las Pampas de Pimentel, Lote 1, Distrito de Pimentel, Provincia de Chiclayo, Departamento de Lambayeque. (Ref. A espaldas de la clínica San Juan de Dios, carretera Pimentel).  
Áreas: Desde 73,0 m2 hasta 74,02 m2  
Precios: Desde S/ 219,581,25 hasta S/ 235,162,19  
Telf.: 922455144  
Contacto: jinga@ajrinmobiliario.com

**La Aurora de Pimentel - Etapa 2 / La Aurora - Etapa 3**  
Empresa: PROMOTORA PIMENTEL  
Ubicación: Calle San Ignacio Mz 21 Lt C0580  
Áreas: Desde 60 m2 hasta 120 m2  
Precios: Desde S/ 174,900 hasta S/ 294,500  
Telf.: 981314678 - 981314671  
Contacto: Gustavo Segura

**Conjunto Residencial Parque Santa Sofia - Etapa 1**  
Empresa: CLASEM S.A.C.  
Ubicación: Av. Vía Evitamiento S/N - Fundo Patazca, Distrito de Chiclayo, Provincia Chiclayo, Departamento de Lambayeque  
Áreas: Desde 63,43 m2 hasta 118,71 m2  
Precios: Desde S/ 160,500 hasta S/ 268,500  
Telf.: 986 608 323  
Contacto: Julianna Vera Sullón

**PIURA**  
**Ciudad Sol de Piura - Etapa 1**  
Empresa: CONSORCIO DHMONT & CG&M S.A.C.  
Ubicación: Av. Chulucanas S/N Cruce con Av. Sánchez Cerro  
Áreas: Desde 55 m2 hasta 75 m2  
Precios: Desde S/ 161,000 soles a S/ 227,000  
Telf.: 999067001  
Contacto: Mauricio Huerta

**Urb. El Prado**  
Empresa: EL PRADO FONDO DE INVERSIONES PRIVADO  
Ubicación: Av. Miguel Grau cdra 20, Castilla - Piura  
Áreas: Desde 90 m2 hasta 116 m2  
Precios: Desde S/ 157,600 hasta S/188,600  
Telf.: 999494896  
Contacto: Karina Villalva

**Parque Santa Margarita**  
Empresa: CLASEM S.A.C.  
Ubicación: Av. Raúl Mata La Cruz (Ex. Av. Chulucanas) con Av. Principal Mz B Lote 17 Urb. Santa Margarita  
Áreas: Desde 74 m2 hasta 78m2  
Precios: Desde S/ 215,000 hasta S/ 249,600  
Telf.: 924 157 638  
Contacto: Mónica Iparaguire

**VyVe Piura - Etapa 1**  
Empresa: VYVE Y VMP S.A.C.  
Ubicación: Río Seco 18741, Distrito de Castilla, Piura, Piura  
Áreas: Desde 82 m2 hasta 129 m2  
Precios: Desde S/ 139,400 hasta S/ 205,100  
Telf.: 945 138 303  
Contacto: Rafael Romero Dacal

**Centrika 2 Condominio**  
Empresa: BESSCO  
Ubicación: Mz. J, Sublote B 2 de la Urb. Residencial Piura  
Áreas: Desde 51 m2 hasta 102 m2  
Precios: Desde S/ 217,500 hasta S/ 299,000  
Telf.: (01) 637 3200  
Contacto: Teleoperadora de Venta

**Edificio Multifamiliar Saucos**  
Empresa: ANTARES CONTRATISTAS S.A.  
Ubicación: Ovalo, Av. Vía Colectora Norte Esq. C/ Calle 07  
Áreas: Desde 42,15 m2 hasta 101,36 m2  
Precios: Desde S/ 141,000 hasta S/ 286,800  
Telf.: 926690285  
Contacto: Miluska de la Oliva

**Villa Higuera**  
Empresa: ANTARES CONTRATISTAS S.A.  
Ubicación: Ovalo, Av. Vía Colectora Norte Esq. C/ Calle 07  
Áreas: Desde 97,33 m2 hasta 97,33 m2  
Precios: Desde S/ 348,000 hasta 362,100  
Telf.: 926690285  
Contacto: Miluska de la Oliva

**Villa La Rinconada II - Etapa 2**  
Empresa: LOS PORTALES S.A.  
Ubicación: Urbanización Villa la Rinconada II, Distrito de Veintiséis de Octubre  
Áreas: Desde 90 m2 hasta 136,52 m2  
Precios: Desde S/ 153,400 hasta S/ 187,400  
Telf.: 997009762  
Contacto: Renzo Del Carpio Fernández - https://www.losportales.com.pe/villa-la-rinconada/

**Valle Alto**  
Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.  
Ubicación: Ejidos Piura  
Áreas: Desde 41,8 m2 hasta 83,6 m2  
Precios: Desde S/ 177,990 hasta S/ 248,990  
Telf.: 924884444  
Contacto: info@galilea.com.pe

**Quinta Amelia - Etapa 1**  
Empresa: ANDEN  
Ubicación: Av. Progreso Cdra 36, frente a Aqualandia  
Áreas: Desde 90 m2  
Precios: Desde S/173,924 hasta S/210,805  
Telf.: 942020618  
Contacto: Nataly Perez

## TACNA

**Villa Liendo - Torre I**  
Empresa: URBAN GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.  
Ubicación: Urb. Villa Liendo Mz. A Lte 05 - Pocolay  
Áreas: Desde 70 m2 hasta 77 m2  
Precios: Desde S/ 180,000 hasta S/ 230,000  
Telf.: 901687207 - 999686667  
Contacto: Leo Walker Gutiérrez Flores

**Condominio San Juan del Olivo**  
Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TIKAY WASI S.A.C.  
Ubicación: Calle Tarata Nro 685 Urbanización Baculapulo  
Áreas: Desde 90 m2 hasta 130 m2  
Precios: Desde S/ 104,500 hasta S/160,000  
Telf.: 999003036 - 95106011  
Contacto: Jhocely Mendoza Machado

**Edificio Stampa**  
Empresa: EDIFICACIONES INCA S.A.  
Ubicación: Calle Arica #335  
Áreas: Desde 78,96 m2 hasta 81,82 m2  
Precios: Desde S/ 337,500 hasta S/ 363,750  
Telf.: 957284547  
Contacto: José Ayala Delgado

**Edificio Obstetra Torre 1**  
Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.  
Ubicación: Parcela 9-A Ubc. Rural Valle Tacna Sector Leguía  
Áreas: Desde 72,26 m2 hasta 97,99 m2  
Precios: Desde S/147,000 hasta S/ 203,000  
Telf.: 924 279 549 / 934776238  
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez / Eliana López

**Edificio Villa Los Pinos**  
Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.

Ubicación: Urb. Los Pinos Mz. I lote 17  
 Áreas: Desde 51.10 m2 hasta 63.93 m2  
 Precios: Desde S/ 136,000 hasta S/ 167,000  
 Telf.: 924 279 549  
 Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

**Urbanización Villa Capanque**

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.  
 Ubicación: Fundo La Viña S/N  
 Áreas: Desde 79.55 m2 hasta 82.86 m2  
 Precios: Desde S/ 187,000  
 Telf.: 924279549  
 Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

**Realiza**

Empresa: MONARCA CONSTRUCCIONES S.A.C.  
 Ubicación: Calle San José 204 Sublote B-4  
 Áreas: Desde 60.46 m2 hasta 108.25 m2  
 Precios: Desde S/ 275,000 hasta S/ 410,000  
 Telf.: 952387677  
 Contacto: Maritza Mattos

**0800-12200**

**Edificio Tacna 280**

Empresa: GESTIÓN INMOBILIARIA CAÑI Y GONZALES S.A.C.  
 Ubicación: Calle Tacna #280  
 Áreas: Desde 72.09 m2 hasta 74.70 m2  
 Precios: Desde S/ 287,000 hasta S/ 307,000  
 Telf.: 980 499 563/ 990 074 040  
 Contacto: Alex Carri Nina/ Stefano Rocchetti Gianelli

**Residencial Coronel Bustíos**

Empresa: H MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.  
 Ubicación: Calle Pacheco Céspedes N° 307-311-315 Pago Humo LT 02  
 Áreas: Desde 60.55 m2 hasta 86.43 m2  
 Precios: Desde S/ 227,000 hasta S/ 280,000  
 Telf.: 924279549/994270711  
 Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

**Residencial Nova**

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PROVIENDA R.Y. S.A.C.  
 Ubicación: Urbanización Los Delfines, Prolongación Billinghurst, Mz. E Lt. 10 – Crnl. Gregorio Albarracín Lanchipa

Áreas: Desde 67.30 m2 hasta 70.95 m2  
 Precios: Desde S/ 160,000 hasta S/ 195,000  
 Telf.: 940004685  
 Contacto: Yobel Condori Zúñiga

**Villa Liendo - Torre II**

Empresa: URBAN GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.  
 Ubicación: Urb. Villa Liendo Mz. A Lote 07  
 Áreas: Desde 66.32 m2 hasta 69.56 m2  
 Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 195,000  
 Telf.: 901687207 - 976295938  
 Contacto: Leo Gutiérrez - Joser Cotrado

**Jacarandá III - Etapa 1**

Empresa: PIRCA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.  
 Ubicación: Urb. Santa María Mz. J Lote 01  
 Áreas: Desde 81 m2 hasta 90 m2  
 Precios: Desde S/ 217,000 hasta S/ 276,000  
 Telf.: 952648860  
 Contacto: Arq. Jorge Condori

**Conjunto Residencial Paseo de la Alameda - Etapa V**

Empresa: CLASEM S.A.C.

Ubicación: Conjunto Residencial Paseo de la Alameda - Etapa V Av. José Abelardo Quiñones S/N - Sector Pago Arunta II - Distrito de Gregorio Albarracín Lanchipa - Tacna  
 Áreas: Desde 69.51 m2 hasta 81.74 m2  
 Precios: Desde S/ 191,900 hasta S/ 265,400  
 Telf.: 941 745 671  
 Contacto: Diana Zarzuri

**Edificio Montecarlo**

Empresa: PORTAL INMOBILIARIO TACNA S.A.C.  
 Ubicación: Av. Ejército Fundo El Olivar Mz. J Lote 05 y 06 - Tacna  
 Áreas: Desde 57.00 m2 hasta 82.00 m2  
 Precios: Desde S/ 180,000 hasta S/ 240,000  
 Telf.: 985406012  
 Contacto: Miguel Torres

**Multifamiliar Residencial Los Perales**

Empresa: LORELY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.  
 Ubicación: Av. Ejército 650  
 Áreas: Desde 70.33 m2 hasta 104.03 m2  
 Precios: Desde S/ 182,000 hasta S/ 240,000  
 Telf.: 999554001  
 Contacto: Alexander Arismendi Liendo

# OFERTA INMOBILIARIA

# ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA | LIMA Y PROVINCIAS



Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

**AMAZONAS**

**COD: 0156-2022-F Residencial El Molino II**

Promotor: A&B INVERSIONES Y EVENTOS S.A.C.  
 Ubicación: Posesión Informal Centro Poblado Barrio El Molino Mz 02 LT 18  
 Oferta Disponible: 07 viviendas  
 Precio promedio: S/ 46,306  
 Área techada promedio: 4100  
 Área lote promedio: 4100  
 Telf.: 991567316  
 Correo: constructoresab@gmail.com

**COD: 0662023C Residencial Soto**

Promotor: PROYECTOS E INVERSIONES REYES E.I.R.L.  
 Ubicación: Centro Poblado Menor Arrayan Mz. 7 Lote 2  
 Oferta Disponible: 12 viviendas  
 Precio promedio: S/ 40,250  
 Área techada promedio: 42.85 m2  
 Área lote promedio: 541.50 m2  
 Telf.: 969482513  
 Correo: muelbdesereyes@gmail.com

**COD: 001332025F Residencial Trujillo Amoretti**

Promotor: TEAM GILES BARETO S.A.C.  
 Ubicación: Centro Poblado Villa de Santo Tomás Mz. 13 Lote 1  
 Oferta Disponible: 06 viviendas  
 Precio promedio: S/ 48,045  
 Área techada promedio: 43.65 m2  
 Área lote promedio: 43.66 m2  
 Telf.: 990903855  
 Correo: arg\_kbarreto@hotmail.com

**COD: 001392025F Residencial Vigo**

Promotor: TEAM GILES BARETO S.A.C.  
 Ubicación: Centro Poblado Villa de Santo Tomás Mz. 21 Lote 7  
 Oferta Disponible: 5 viviendas  
 Precio promedio: S/ 48,045  
 Área techada promedio: 40.40 m2  
 Área lote promedio: 40.40 m2  
 Telf.: 990903855  
 Correo: arg\_kbarreto@hotmail.com

**ÁNCASH**

**COD: 0029 Residencial Montecristo**

Promotor: CONSTRUCTORA LA LIBERTAD S.A.  
 Ubicación: Predio Collón, Cochacampa, Collón-Huaraz, Tarica  
 Oferta Disponible: 281 viviendas  
 Precio promedio: S/ 60,000  
 Área techada promedio: 45.00 m2  
 Área lote promedio: 90.00 m2  
 Telf.: 043 -707287/ 043-231794  
 Correo: colisa\_0609@yahoo.com

**COD: 00025-2024-F Sol de la Pradera - Etapa 1**

Promotor: LOS PORTALES S.A.  
 Ubicación: Valle Santa Lacramarca Sector Tangay Predio Pampas Chimbote, U.C. 01714 - Lote 1  
 Oferta Disponible: 06 viviendas  
 Precio promedio: S/ 93,990  
 Área techada promedio: 20.00 m2  
 Área lote promedio: 59.61 m2  
 Telf.: 943775733  
 Correo: javila@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/sol-de-la-pradera/

**COD: 349 Nuevo Zanja**

Promotor: GADEA S.A.C.  
 Ubicación: Lado Derecho de la Carretera Yungar Comunal Campesina Tres de Octubre 287 viviendas  
 Oferta Disponible: 287 viviendas  
 Precio promedio: S/ 50,000  
 Área techada promedio: 40.00 m2  
 Área lote promedio: 80.00 m2  
 Telf.: 97959270  
 Correo: gadespezu@gmail.com

**COD: 000572025F Sol de la Pradera - Etapa 2**

Promotor: LOS PORTALES S.A.  
 Ubicación: Ubicación Rural, Valle Santa Lacramarca / Sector Tangay / Predio Pampas Chimbote, Área Ha. 58663, U.C. 01714 - Lote 1

Oferta Disponible: 2 viviendas  
 Precio promedio: S/ 91,400  
 Área techada promedio: 25.00 m2  
 Área lote promedio: 60.00 m2  
 Telf.: 962738072  
 Correo: cmaidonado@losportales.com.pe / https://www.losportales.com.pe/sol-de-la-pradera/

**APURÍMAC**

**COD: 0912022C Conjunto Residencial Torres de San Jerónimo**

Promotor: MEGA INDUSTRIES S.A.C.  
 Ubicación: Jr. Pinconayo esquina con Faja Margarin, Totorabamba, San Jerónimo, Andahuaylas, Apurímac  
 Oferta Disponible: 14 viviendas  
 Precio promedio: S/ 80,000  
 Área techada promedio: 66.00 m2  
 Área lote promedio: 66.00 m2  
 Telf.: 915356754  
 Correo: astridfigueroa@grupomegaindustries.com

**COD: 001932025F Conjunto Residencial Las Torres de Villagoría**

Promotor: SMART VILLAGLORIA S.A.C.  
 Ubicación: Mz. C Sublote 1-D-E  
 Oferta Disponible: 56 viviendas  
 Precio promedio: S/ 65,600  
 Área techada promedio: 47.61 m2  
 Área lote promedio: 48.46 m2  
 Telf.: 983233968  
 Correo: smart.grupo.inmobiliario@gmail.com

**COD: 0382024C Residencial Carrion Chávez de San Jerónimo**

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GG S.A.C.  
 Ubicación: Pampas Sector Totalal  
 Oferta Disponible: 105 viviendas  
 Precio promedio: S/ 104,020.83  
 Área techada promedio: 69.71 m2  
 Área lote promedio: 65.91 m2  
 Telf.: 942645762 / 989787869  
 Correo: galeacu2@gmail.com / gilmer@gstrella.com

**AREQUIPA**

**COD: 000302026F-1 Habitación Urbana de Primera Vivienda Villa Floresta-Etapa 1**

Promotor: FLORESTA 2023 S.A.C.  
 Ubicación: Predio San Isidro II-Hari S.A. Sector San Isidro  
 Oferta Disponible: 133 viviendas  
 Precio promedio: S/ 40,000  
 Área techada promedio: 25.02 m2  
 Área lote promedio: 103.87 m2  
 Telf.: 974588607  
 Correo: ramon.remolina@floresta2023.com.pe

**AYACUCHO**

**COD: 1012025C Urbanización Villa Verde**

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMANECER DORADO E.I.R.L.  
 Ubicación: Urb. Rur. Sector Aguachico, Predio Carcastruco, C.P.Parc. 8, 5806515, 325892 Área Ha. 8,8788, U.C. 325692, Distrito de Chiara, Provincia de Huamanga.  
 Oferta Disponible: 21 viviendas  
 Precio promedio: S/ 55,000  
 Área techada promedio: 35.05 m2  
 Área lote promedio: 140 m2  
 Telf.: 997942012  
 Correo: amanecerdorado.constructora@gmail.com

**CAJAMARCA**

**COD: 00079-2025-F Multifamiliar El Alamo de Nueva Esperanza**

Promotor: IST CONSTRUCTORES CONSULTORES S.A.C.  
 Ubicación: Centro Poblado Nueva Esperanza Mz.7 Lt.6  
 Oferta Disponible: 06 viviendas  
 Precio promedio: S/ 46,194.15  
 Área techada promedio: 41.885  
 Área lote promedio: 43.73  
 Telf.: (044) 490552  
 Correo: istconstructoresconsultoresac@gmail.com

**COD: 001132025F Vivienda Multifamiliar Jazmin**

Promotor: IST CONSTRUCTORES CONSULTORES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA  
 Ubicación: Calle Arequipa Mz. N Sub Lote 2317-C Sector I  
 Oferta Disponible: S/ 47,985.00  
 Área techada promedio: 48.34 m2  
 Área lote promedio: 962033687  
 Telf.: 952648860  
 Correo: vegaaranda@gmail.com

**COD: 01602025C Vivienda Multifamiliar Residencial Diaz**

Promotor: SC CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.  
 Ubicación: Centro Poblado Ninabamba Mz.17 Lote 5  
 Oferta Disponible: S/ 48,062.50  
 Área techada promedio: 41.28 m2  
 Área lote promedio: 66.58 m2  
 Telf.: 968273338  
 Correo: gruposcaconstrp@gmail.com

**GALLAO**

**COD: 1102025C Residencial Inka Wasi**

Promotor: NEGOCIOS FVD S.A.C.  
 Ubicación: Urbanización Popular de Interés Social Proyección Especial Ciudad Pachacutec Mz. I Lote 16 Grupo Residencial 3 Sector D Barrio X  
 Oferta Disponible: S/ 83,728.50  
 Área techada promedio: 44.22  
 Área lote promedio: 55.62  
 Telf.: 923237862  
 Correo: fyjnegocios.sac@gmail.com

**CUSCO**

**COD: 0105-2022-C Gallo de las Rocas**

Promotor: CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.  
 Ubicación: Parcelas Esperanza y Pampas Concepción Valle Ocoabamba Sector La Perla Tambuhasi  
 Oferta Disponible: 50 viviendas  
 Precio promedio: S/ 70,000  
 Área techada promedio: 25.30 m2  
 Área lote promedio: 150.00 m2  
 Telf.: 980335840  
 Correo: aec500@yahoo.com

**ICA**

**COD: 0101-2021-F Villa Colorada Paracas**

Promotor: PROMOTORA FARO DE ROMA S.A.C.  
 Ubicación: Km. 237 de la Carretera Panamericana Sur  
 Oferta Disponible: 666 viviendas  
 Precio promedio: S/ 56,750  
 Área techada promedio: 25.15 m2  
 Área lote promedio: 62.15 m2  
 Telf.: 933367744  
 Correo: info@villacolorada.com.pe

**COD: 0106-2022-F Urbanización Rayos del Sol**

Promotor: COHABITAT S.A.C.  
 Ubicación: Urb. Rur. Sector Huarango Mocho / Predio Lote 287 U.C. 07039  
 Oferta Disponible: 242 viviendas  
 Precio promedio: S/ 75,000  
 Área techada promedio: 25.00 m2  
 Área lote promedio: 40.00 m2  
 Telf.: 960197810  
 Correo: info@cohabitacion.com.pe

**COD: 0018-2021-F Hacienda Jacaranda**

Promotor: INMOBILIARIA HACIENDA JACARANDA S.A.C.  
 Ubicación: Predio Denominado Sublote 5 Urb. San Camilo A-1  
 Oferta Disponible: 6 viviendas  
 Precio promedio: S/ 85,000  
 Área Techada Promedio: 28.85m2  
 Área Lote Promedio: 70.00 m2  
 Telf.: 4189500  
 Correo: vespincoz@taxta.com

**COD: 0150-2022-F Praderas del Olivar**

Promotor: MENORCA INVERSIONES S.A.C.  
 Ubicación: Urb. Rur. Predio 2B Área Ha. 2.3186 Sector Santa Rosa-San Clemente

Oferta Disponible: 23 viviendas  
 Precio promedio: S/ 96,000  
 Área Techada Promedio: 25.00 m2  
 Área Lote Promedio: 60.00 m2  
 Telf.: 991567316  
 Correo: lucia.silva@menorca.com.pe

**COD: 0169-2022-F Urbanización Sol de Chinchua**

Promotor: INVERSIONES MAC HOUSE S.A.C.  
 Ubicación: Urb. Rur. Pampas de Nocco  
 Oferta Disponible: 78 viviendas  
 Precio promedio: S/ 87,700  
 Área Techada Promedio: 27.12 m2  
 Área Lote Promedio: 40.45 m2  
 Telf.: 447-4417/ 988071029  
 Correo: agamarra@pgagroup.com.pe / falvinerie@bco.com.pe

**COD: 0204-2022-C Sol del Valle III**

Promotor: LOS PORTALES S.A.  
 Ubicación: CE 374886/CN 9513501 Urb. Rur. Sector San Pablo Sector 1 CP / Parc. 8370510 05324  
 Oferta Disponible: 121 viviendas  
 Precio promedio: S/ 84,990  
 Área Techada Promedio: 25.00 m2  
 Área Lote Promedio: 60.00 m2  
 Telf.: 92600458  
 Correo: guerra@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/sol-del-valle/

**COD: 0128-2023-F Parques del Sol-Lote 2**

Promotor: CLASEM S.A.C.  
 Ubicación: Fundo López S/N Área Remanente 2, Sublote B  
 Oferta Disponible: 33 viviendas  
 Precio promedio: S/ 116,868  
 Área Techada Promedio: 25.45 m2  
 Área Lote Promedio: 88.39 m2  
 Telf.: 9942682 30 / 981490806 / 958435021  
 Correo: kelly.vivanco@losparquesdesol.com; javier.aurianta@losparquesdesol.com; javier.alva@losparquesdesol.com

**COD: 0294 Los Viñedos del Alto Larán**

Promotor: WESCON SUR S.A.C.  
 Ubicación: Irrigación Pampa de Nocco Lote 07- Pueblo Nuevo  
 Oferta Disponible: 1406 viviendas  
 Precio promedio: S/ 74,452  
 Área techada promedio: 26.70 m2  
 Área lote promedio: 61.40 m2  
 Telf.: 970839599  
 Correo: Alejandro.aguirre@chinchaverde.com

**COD: 328 Habitación Urbana de Interés Social Los Jardines de Inca**

Promotor: INMOBILIARIA Y EJECUTORES ORIÓN S.A.C.  
 Ubicación: HH.UU. Los Jardines del Inca, Pachacutec, Ica  
 Oferta Disponible: 215 viviendas  
 Precio promedio: S/ 98,000  
 Área techada promedio: 38.47 m2  
 Área lote promedio: 112.50 m2  
 Telf.: 915357506/ 99507244/ 94184311  
 Correo: inmobiliarioonionsac@gmail.com

**COD: 0687-S Urb. San Miguel de Pueblo Nuevo**

Promotor: INVERSIONES ANGEL DE LA LUZ S.A.C.  
 Ubicación: Urb. Rural Lateral 6 Sector Irrigación Pampa de Nocco Pueblo Nuevo  
 Oferta Disponible: 10 viviendas  
 Precio promedio: S/ 85,000  
 Área techada promedio: 38.00 m2  
 Área lote promedio: 70.00 m2  
 Telf.: 903043379/ 994874491  
 Correo: administracion@inval.pe; alexis.galdos@gmail.com

**COD: 00029-2024-F La Planicie de Grocio Prado**

Promotor: INMOBILIARIA NAPOLI S.A.C.  
 Ubicación: Sector H Colarado U.C. 00276 Predio Victoria  
 Oferta Disponible: 26 viviendas  
 Precio promedio: S/ 82,000  
 Área techada promedio: 26.54 m2  
 Área lote promedio: 57.00 m2  
 Telf.: 948262100 / 981323399 / 948272021  
 Correo: comercial@lapianiciegp.com

EL FONDO MIVIVIENDA S.A. NO SE RESPONSABILIZA POR LA IDONEIDAD DE LOS PROYECTOS O INMUEBLES OFRECIDOS NI LAS CONDICIONES DE VENTAS DE ESTOS, POR ELLO RECOMENDAMOS CONSULTAR DIRECTAMENTE CON EL PROMOTOR INMOBILIARIO.

**COD: 0031-2024-F Proyecto Habitación Urbana Valle San Juan - Sector 1**  
Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.  
Ubicación: Predio denominado Chinchá Baja, Constituido por el Sublote B-A-1  
Oferta Disponible: 10 viviendas  
Precio promedio: S/ 88,000  
Área techada promedio: 25,00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 86,02 m<sup>2</sup>  
Tel.: 965569373 / 960233058  
Correo: info@marverde.pe

**COD: 0113-2022-F Jardines de San Clemente**  
Promotor: COHABITACIÓ S.A.C.  
Ubicación: Predio denominado Salitral / Sector Agua Santa / U.C. 6070  
Oferta Disponible: 266 viviendas  
Precio promedio: S/ 75,000  
Área techada promedio: 25,00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 73,36 m<sup>2</sup>  
Tel.: 960197610  
Correo: info@cohabitacion.com.pe

**COD: 0290 San Andrés House**  
Promotor: CONSORCIO DHMONT & CG S M S.A.C.  
Ubicación: Av. General Medrano cuadra 7 Urb. San Andrés  
Oferta Disponible: S/109,000  
Precio promedio: 3700 m<sup>2</sup>  
Área techada promedio: 930796183 / 955379240  
Área lote promedio: 930796183 / 955379240  
Tel.: chispas@dhmontgroup.com / fsantos@dhmontgroup.com  
Correo:

**COD: 0352 Desarrollo Habitacional para Vivienda Nueva Urbanización Las Palmeras de San Fernando**  
Promotor: ASOCIACIÓN COMUNIÓN PROMOCIÓN DESARROLLO Y LIBERACIÓN - COPRODELI  
Ubicación: Las Lomas L1  
Oferta Disponible: 3,158 viviendas  
Precio promedio: S/ 87,400  
Área techada promedio: 35,00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 105,00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 989328141  
Correo: habitat.fmv@coprodeli.org

**COD: 01248-2023-F Sol de la Florida IX**  
Promotor: LOS PORTALES S.A.  
Ubicación: Urb. Rural Valle Ica, Caserío Macacona Parcela N° 168 UC 17482  
Oferta Disponible: 26 viviendas  
Precio promedio: S/ 104,500  
Área techada promedio: 27,58 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 67,70 m<sup>2</sup>  
Tel.: 94321295  
Correo: rpinto@portales.com.pe / https://www.portales.com.pe/sol-de-la-florida/

**COD: 000242025F Los Parques del Sol - Lote 1**  
Promotor: CLASEM S.A.C.  
Ubicación: Urbano Fondo Lopez Urb. Area Pemanente 1  
Oferta Disponible: 104 viviendas  
Precio promedio: S/ 100,000  
Área techada promedio: 25,38 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 111,58 m<sup>2</sup>  
Tel.: (51) 2024646  
Correo: cecilia.soler@esparq.com / elizabeth.salazar@esparq.com

**COD: 00028-2025-F Residencial Las Viñas de Guadalupe**  
Promotor: ASA PROMOTORES CONSTRUCTORES S.A.C.  
Ubicación: Sector Guadalupe-Predio Fundo Peña  
Oferta Disponible: 77 viviendas  
Precio promedio: S/ 78,000  
Área techada promedio: 29,82 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 66,36 m<sup>2</sup>  
Tel.: 941965741  
Correo: cristovive.construye@gmail.com

**COD: 00066-2025-F Habitación Urbana Valle San Juan - Sector 2.1.**  
Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.  
Ubicación: P.L.G. Predio Denominado Chinchá Baja Sub lote B-A-2/B-A-3/B-A-4/B-A-5/B-A-6/B-A-7 Sector Sub lote 2.1, Departamento Ica, Provincia de Chinchá, Distrito de Chinchá Baja  
Oferta Disponible: 45 viviendas  
Precio promedio: S/ 84,1375  
Área techada promedio: 25,00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 87,37 m<sup>2</sup>  
Tel.: 965 569 373 / 960 233 058  
Correo: info@marverde.pe

**COD: 000622025F Villa Los Pecanos - Etapas 1 y 2**  
Promotor: MENORCA INVERSIONES S.A.C.  
Ubicación: Ubc. Rur. Valle Ica/Caserío Macacona/ Parcela N° 155 Area Ha. 2.8857 U.C. 17542  
Oferta Disponible: 114 viviendas  
Precio promedio: S/ 90,100  
Área techada promedio: 25,01 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 67,75 m<sup>2</sup>  
Tel.: 01 2032828 - 922650201 - 923685878  
Correo: creditoshoppecanos@menorca.com.pe

**COD: 001432025F Vivienda Multifamiliar La Estancia**  
Promotor: ALBRU DEL SUR S.A.C.  
Ubicación: Asentamiento Humano Húsares de Junín Mz. P Lote 25  
Oferta Disponible: 6 viviendas  
Precio promedio: S/ 60,250  
Área techada promedio: 40,00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 40,00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 944133989  
Correo: cesquivel@micasita.com.pe

**COD: N° 002022025F Sol de la Florida X Etapa**  
Promotor: LOS PORTALES S.A.  
Ubicación: Ubc. Rur. Valle Ica, Caserío Macacona, Parcela N° 172 A, Sublotejalilla, Ica  
Oferta Disponible: 02 viviendas  
Precio promedio: S/ 100,22250  
Área techada promedio: 27,58 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 73,11 m<sup>2</sup>  
Tel.: 94321295  
Correo: rpinto@portales.com.pe / https://www.portales.com.pe/sol-de-la-florida/

**COD: N° 001562025F Habitación Urbana Valle San Juan - Sector 2.2**  
Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.  
Ubicación: P.L.G. Predio Denominado Chinchá Baja Sublote B-A-2/B-A-3/B-A-4/B-A-5/B-A-6/B-A-7 Sector Sublote 2.2  
Oferta Disponible: 110 viviendas  
Precio promedio: S/ 83,995  
Área techada promedio: 25,00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 83,96 m<sup>2</sup>  
Tel.: 965569373 / 960233058  
Correo: info@marverde.pe

**JUNÍN**  
**COD: 0922025C Residencial Jardines de Floresta II**  
Promotor: FLORESTA JAH INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.C.  
Ubicación: Asociación de Vivienda Jardines de La Justicia Mz. G Lote 12  
Oferta Disponible: 14 viviendas  
Precio promedio: S/ 130,500  
Área techada promedio: 69,21 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 60,02 m<sup>2</sup>  
Tel.: 998510569 / 975329393  
Correo: florestajah@gmail.com

**COD: 0882025C Residencial Jardines de Floresta**  
Promotor: FLORESTA JAH INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.C.  
Ubicación: Predio Urbano Mz. G Lotes 7 y 8 Asociación de Vivienda Jardines de La Justicia  
Oferta Disponible: 20 viviendas  
Precio promedio: S/ 130,500  
Área techada promedio: 60,06 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 75,46 m<sup>2</sup>  
Tel.: 998510569 / 975329393  
Correo: florestajah@gmail.com

**COD: 02182025C Quinta Xauxa**  
Promotor: CORPORACIÓN D & GPC E.I.R.L.  
Ubicación: Centro Poblado Huertas Mz. "J" Lote 2  
Oferta Disponible: 5 viviendas  
Precio promedio: S/ 59,805  
Área techada promedio: 60,59 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 83,36 m<sup>2</sup>  
Tel.: 902210031  
Correo: cordyggpc@gmail.com

**LA LIBERTAD**  
**COD: 0069-2022-F Residencial El Pilar**  
Promotor: FORTUNA CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.C.  
Ubicación: Predio El Pilar con U.C. N°0133  
Oferta Disponible: 192 viviendas  
Precio promedio: S/ 49,312,50  
Área techada promedio: 25,00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 60,00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 9598962823  
Correo: fortunaconstructora@gmail.com

**COD: 0077-2022-F Condominio Villa del Sol**  
Promotor: IMPORPOR EXPOR LIBERTAD E.I.R.L.  
Ubicación: Ubc. Rural Predio Lurificio, Sector El Molino, Valle Jequetepeque, Parcela 2 U.C. 21796 Guadalupe  
Oferta Disponible: 03 viviendas  
Precio promedio: S/ 48,450  
Área techada promedio: 35,00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 71,30 m<sup>2</sup>  
Tel.: 926912150  
Correo: megz20085@gmail.com

**COD: 0101-2022-F Valle del Sol**  
Promotor: CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA TORRES DE CRISTAL S.A.C.  
Ubicación: Predio Ubicado en el Distrito de Pañán - Ascp. Departamento de La Libertad  
Oferta Disponible: 166 viviendas  
Precio promedio: S/ 51,500  
Área techada promedio: 36,00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 70,00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 980038112/948314597  
Correo: Torresdecrystal2019@hotmail.com

**COD: 0722022C Conjunto Habitacional Germán Rázuri II**  
Promotor: ARQ TECH PERÚ SERVICIOS GENERALES S.R.L.  
Ubicación: Predio San Juan y El Moreno, Sector El Palmo, Valle Jequetepeque Lote D  
Oferta Disponible: 02 viviendas  
Precio promedio: S/ 46,205  
Área techada promedio: 62,50 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 66,82 m<sup>2</sup>  
Tel.: 94382814 / 940916110  
Correo: arqtech.planificaciondeproyectos@gmail.com

**COD: 0131-2022-C Conjunto Residencial Germán Rázuri IV**  
Promotor: ATICA S.A.C.  
Ubicación: Predio Rústico denominado San Juan y El Moreno, Lote B Sector El Palmo Valle Jequetepeque  
Oferta Disponible: 86 viviendas  
Precio promedio: S/ 46,205  
Área techada promedio: 78,85 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 78,85 m<sup>2</sup>  
Tel.: 94382814 / 940916110  
Correo: atica.planificaciondeproyectos@gmail.com

**COD: 0122022C Condominio San Agustín**  
Promotor: MECLA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.  
Ubicación: Calle Los Arrozales S/N - Guadalupe  
Oferta Disponible: 76 viviendas  
Precio promedio: S/ 53,250  
Área techada promedio: 32,45 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 32,45 m<sup>2</sup>  
Tel.: 987030368  
Correo: informes@mecla.net / jpelaez@mecla.net

**COD: 0242-2022-C Conjunto Habitacional Nuevo Pañán III**  
Promotor: CONSTRUCTORA HABIMOR S.A.C.  
Ubicación: Ubc. Rural Predio Isaac Sector Morac. 247 Sub Parcela 2147-A  
Oferta Disponible: 77 viviendas  
Precio promedio: S/ 67,500  
Área techada promedio: 27,26 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 77,50 m<sup>2</sup>  
Tel.: 978966007  
Correo: administracion@habimor.com.pe / ventas@habimor.com.pe

**COD: 017-2023-C Residencial Pakatnamu**  
Promotor: CORPORACIÓN GF S.A.C.  
Ubicación: Asentamiento Humano Pakatnamu Mz. J Lote 25  
Oferta Disponible: 01 vivienda  
Precio promedio: S/ 55,000  
Área techada promedio: 40,04 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 44,64 m<sup>2</sup>  
Tel.: 960256081 / 960688377 / 960688490  
Correo: ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

**COD: 088-2023-C Residencial Andrés Avelino**  
Promotor: CORPORACIÓN GF S.A.C.  
Ubicación: Centro Poblado Pacasmayo Sector Parte Alta Pacasmayo Mz T Lote 19  
Oferta Disponible: 05 viviendas  
Precio promedio: S/ 49,500  
Área techada promedio: 40,17 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 47,53 m<sup>2</sup>  
Tel.: 94291559 / 960256081 / 960688377 / 960689490  
Correo: ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

**COD: 0418 Urbanización Valle Hermoso de Chicama - B**  
Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.  
Ubicación: Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590-591 Sublote B Sector La Pascona  
Oferta Disponible: 8 viviendas  
Precio promedio: S/ 71,545  
Área techada promedio: 25,00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 50,00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 932129880  
Correo: ventas@bectek.com.pe

**COD: 0419 Urbanización Valle Hermoso de Chicama-C**  
Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.  
Ubicación: Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590-591 Sublote C Sector La Pascona  
Oferta Disponible: 55 viviendas  
Precio promedio: S/ 70,505  
Área techada promedio: 25,00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 50,00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 932129880  
Correo: ventas@bectek.com.pe

**COD: 0862023C Edificio Multifamiliar 15 Departamentos**  
Promotor: GRUPO YANASARA S.A.C.  
Ubicación: AA.H.H. Mazanca Mz. M Lote 11  
Oferta Disponible: 3 viviendas  
Precio promedio: S/ 48,180  
Área techada promedio: 40,00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 40,00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 946212757  
Correo: grupoyanasarasac@gmail.com

**COD: 0095-2023-F La Merced Urbanización**  
Promotor: CONDOMINIO LA MERCED S.A.C.  
Ubicación: Sublote 1B - Predio Trapiche  
Oferta Disponible: 10 viviendas  
Precio promedio: S/ 134,500  
Área techada promedio: 32,02 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 83,62 m<sup>2</sup>  
Tel.: 943771996  
Correo: luis.piza@lamercedsasac.com / jorge.peirano@agroindustrialaredo.com

**COD: 1152023C San Pedro CS22**  
Ubicación: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.  
Oferta Disponible: 02 viviendas  
Precio promedio: S/ 45,000  
Área techada promedio: 40,00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 40,00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 98194866  
Correo: constructoralunavictoria@gmail.com

**COD: 0107-2023-F Urbanización Villa del Mar**  
Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MARA-NATHA S.R.L.  
Ubicación: Predio Rural Las Calaveras, Sector Loquete UC 14179-P  
Oferta Disponible: 14 viviendas  
Precio promedio: S/ 51,062,5  
Área techada promedio: 25,00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 81,65 m<sup>2</sup>  
Tel.: 965877063  
Correo: esvare.vera26@gmail.com

**COD: 079-2022-C Conjunto Habitacional Germán Rázuri III**  
Promotor: ARLES S.R.L.  
Ubicación: Predio San Juan y El Moreno Sector El Palmo Valle Jequetepeque Lote C  
Oferta Disponible: 42 viviendas  
Precio promedio: S/ 46,205  
Área techada promedio: 35,00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 80,00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 94382814 / 940916110  
Correo: arles.planificaciondeproyectos@gmail.com

**COD: 0432021C Proyecto de Vivienda Unifamiliar con Construcción Simultánea Villa Ascope**  
Promotor: VILLA ASCOPE S.A.C.  
Ubicación: Centro Poblado Ascope Mz 60 Lt 2  
Oferta Disponible: 16 viviendas  
Precio promedio: S/ 43,4375  
Área techada promedio: 35,00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 72,00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 987030369/940853817  
Correo: villa\_oscope@hotmail.com

**COD: 426 H.U. Urb. Villaluz II**  
Promotor: HARAY S.A.C.  
Ubicación: Alto El Moro A1 Vallesol 4ta. Etapa  
Oferta Disponible: 57 viviendas  
Precio promedio: S/ 77,500  
Área techada promedio: 25,00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 58,00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 924502028 / 98796887 / 924506025  
Correo: comercial@haray.com.pe, rgranados@haray.com.pe

**COD: 425 H.U. Urb. Villaluz I**  
Promotor: HARAY S.A.C.  
Ubicación: Alto El Moro A1 Vallesol 4ta. Etapa  
Oferta Disponible: 142 viviendas  
Precio promedio: S/ 77,500  
Área techada promedio: 25,00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 58,00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 924502028 / 98796887 / 924506025  
Correo: comercial@haray.com.pe, rgranados@haray.com.pe

**COD: 0303 Urb. Virgen de la Puerta**  
Promotor: GRUPO KCOMFIANZA S.A.C.  
Ubicación: Asentamiento Humano Molino Sector El Molino Valle Jequetepeque  
Oferta Disponible: 9 viviendas  
Precio promedio: S/ 63,3250  
Área techada promedio: 35,00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 50,00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 939136961 / 949743973  
Correo: esther.guipokomfiianza@gmail.com

**COD: 0238-2022-F Residencial Santa Lucía**  
Promotor: FJC PROMOTORA Y CONSTRUCTORA E.I.R.L.  
Ubicación: Sector Jerusalén Barrio 3 Mz 35 Lote 22 Calle 6 de enero 460  
Oferta Disponible: 03 viviendas  
Precio promedio: S/ 120,300  
Área techada promedio: 70,35 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 160,83 m<sup>2</sup>  
Tel.: 957607591 / 965397954  
Correo: fjc.ingenieria@outlook.com

**COD: 0024-2023-F Residencial Castro 1**  
Promotor: ARIANT S.A.C.  
Ubicación: Calle Dos de Mayo S/N, Centro Poblado San Pedro de Lloc Mz. 139' Lt. N° 17  
Oferta Disponible: 45 viviendas  
Precio promedio: S/ 46,205  
Área techada promedio: 40,50 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 40,50 m<sup>2</sup>  
Tel.: 915490900  
Correo: ariantasac@gmail.com

**COD: 0234 Residencial Los Limos**  
Promotor: MAN GRUPO INTERNACIONAL S.A.C.  
Ubicación: Ubicación Rural Predio Carme Luz 1 Sector Jequetepeque - Pacanga  
Oferta Disponible: 40 viviendas  
Precio promedio: S/ 66,545  
Área techada promedio: 24,30 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 40,50 m<sup>2</sup>  
Tel.: 933821225  
Correo: mgjasac@hotmail.com

**COD: 0116-2022-F La Planicie de Chépen**  
Promotor: JNT & CONSTRUCTORES S.A.C.  
Ubicación: Ubicación Rural Predio Carme Luz 1 Sector Lurificio Parcela 21 C/P / P.A.P.C. 04488, U.C. 04488  
Oferta Disponible: 382 viviendas  
Precio promedio: S/ 50,260  
Área techada promedio: 26,00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 44,65 m<sup>2</sup>  
Tel.: 951045256  
Correo: laplanicie.residencial@gmail.com; jnt-constructores@hotmail.com

**COD: 218-2022-C Multifamiliar Pérez Lescano**  
Promotor: CORPORACIÓN GF S.A.C.  
Ubicación: Centro Poblado Guadalupe Sector 2 Mz. 24 Lote 10  
Oferta Disponible: 07 viviendas  
Precio promedio: S/ 55,000  
Área techada promedio: 40,04 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 44,65 m<sup>2</sup>  
Tel.: 960256081 / 960688377 / 960688490  
Correo: ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

**COD: 229-2022-C Multifamiliar Residencial Piedra Liza**  
Promotor: CORPORACIÓN GF S.A.C.  
Ubicación: Centro Poblado Guadalupe Sector 2 Mz. 23 Lote 35  
Oferta Disponible: 04 viviendas  
Precio promedio: S/ 55,000  
Área techada promedio: 40,07 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 44,65 m<sup>2</sup>  
Tel.: 960256081 / 960688377 / 960688490  
Correo: ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

**COD: 015-2023-C Residencial Los Héros**  
Promotor: CORPORACIÓN GF S.A.C.  
Ubicación: Calle Los Héros Mz O Lote 15 A.H. Pakatnamu  
Oferta Disponible: 01 viviendas  
Precio promedio: S/ 55,000  
Área techada promedio: 40,04 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 44,65 m<sup>2</sup>  
Tel.: 960256081 / 960688377 / 960688490  
Correo: ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

**COD: 087-2023-C Conjunto Residencial Lucio I**  
Promotor: SOLIDER S.A.C.  
Ubicación: Ubc. Rural Sausal Grande Parcela 6947 U.C. 6947 - Chicama  
Oferta Disponible: 137 viviendas  
Precio promedio: S/ 55,200  
Área techada promedio: 27,30 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 60,00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 945005946  
Correo: solidersac@gmail.com

**COD: 009-2022-C Habitación Urbana Nueva Guadalupe**  
Promotor: MERCADO CONSTRUCTORES S.A.C.  
Ubicación: Predio San Carlos Sector Lurificio, Parcela 46, UC 03/41, Valle de Jequetepeque  
Oferta Disponible: 476 viviendas  
Precio promedio: S/ 44,805  
Área techada promedio: 25,51 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 40,00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 974297786  
Correo: ing.michel.mercado@gmail.com

**COD: 066-2022-C Alameda San José**  
Promotor: ASCL CONTRATISTAS S.A.C.  
Ubicación: Ubc. Rur. Predio Eva Violeta Parcela 38 Sector Talla Valle Jequetepeque, UC 10993  
Oferta Disponible: 321 viviendas  
Precio promedio: S/ 44,805  
Área techada promedio: 25,00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: -  
Tel.: 946798446  
Correo: jfefeconcepcion@construorperu.com

**COD: 0070-2022-F San Luis**  
Promotor: NEGOCIOS & CONSTRUCCIONES LA UNIÓN E.I.R.L.  
Ubicación: Ubicado en el Predio Rural "El Niñito", Sector Tambo - Lurificio Valle Jequetepeque, U.C. 02425  
Oferta Disponible: 115 viviendas



EL FONDO MIVIVIENDA S.A. NO SE RESPONSABILIZA POR LA IDONEIDAD DE LOS PROYECTOS O INMUEBLES OFRECIDOS NI LAS CONDICIONES DE VENTAS DE ESTOS, POR ELLO RECOMENDAMOS CONSULTAR DIRECTAMENTE CON EL PROMOTOR INMOBILIARIO.

Precio promedio: S/ 45,752.96  
 Área techada promedio: 35.85 m2  
 Área lote promedio: 62.53 m2  
 Oferta Disponible: 963874025  
 Correo: nyc.launion@gmail.com

**COD: 00048-2024-F Residencial Via de Las Mercedes**

Promotor: CORPORACION MARBELEN S.A.C.  
 Ubicación: Mz. A LL 1B, Conj. Habitacional Via de Fátima  
 Oferta Disponible: 58 viviendas  
 Precio promedio: S/ 46,205  
 Área techada promedio: 41.78 m2  
 Área lote promedio: 41.78 m2  
 Tel.: 90882146  
 Correo: hogariansac@gmail.com

**COD: 00049-2024-F Residencial Via de Fátima**

Promotor: CORPORACION MARBELEN S.A.C.  
 Ubicación: Mz. A LL 1, Conj. Habitacional Via de Fátima  
 Oferta Disponible: 22 viviendas  
 Precio promedio: S/ 46,205  
 Área techada promedio: 41.78 m2  
 Área lote promedio: 41.78 m2  
 Tel.: 90882146  
 Correo: hogariansac@gmail.com

**COD: 00050-2024-F Residencial Via de Guadalupe**

Promotor: CORPORACION MARBELEN S.A.C.  
 Ubicación: Mz. A LL 1C, Conj. Habitacional Via de Fátima  
 Oferta Disponible: 39 viviendas  
 Precio promedio: S/ 46,205  
 Área techada promedio: 41.78 m2  
 Área lote promedio: 41.78 m2  
 Tel.: 90882146  
 Correo: hogariansac@gmail.com

**COD: 00051-2024-F Residencial Via del Carmen**

Promotor: CORPORACION MARBELEN S.A.C.  
 Ubicación: Mz. A LL 1A, Conj. Habitacional Via de Fátima  
 Oferta Disponible: 40 viviendas  
 Precio promedio: S/ 46,205  
 Área techada promedio: 41.78 m2  
 Área lote promedio: 41.78 m2  
 Tel.: 90882146  
 Correo: hogariansac@gmail.com

**COD: 00642024F Residencial Cajamarca**

Promotor: CORPORACION GF S.A.C.  
 Ubicación: Centro Poblado Pacasmayo, Sector Alto  
 Nueva Pacasmayo, Mz 17 lote 10  
 Oferta Disponible: 03 viviendas  
 Precio promedio: S/ 60,000  
 Área techada promedio: 40.13 m2  
 Área lote promedio: 40.16 m2  
 Tel.: 94292058  
 ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

**COD: 000712024F Residencial Los Precursores**

Promotor: CORPORACION GF S.A.C.  
 Ubicación: Asentamiento Humano Pakatnamu Mz J Lote 8  
 Oferta Disponible: 01 vivienda  
 Precio promedio: S/ 50,000  
 Área techada promedio: 40.04 m2  
 Área lote promedio: 43.57 m2  
 Tel.: 94292058  
 Correo: ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

**COD: 00472024C Multifamiliar Liam**

Promotor: EDIFICACIONES LIAM E.I.R.L.  
 Ubicación: Calle San Mateo AA.HH. Cruce el Milagro, Mz. C. Lote 26 A  
 Oferta Disponible: 07 viviendas  
 Precio promedio: S/ 109,200  
 Área techada promedio: 41.41 m2  
 Área lote promedio: 41.41 m2  
 Tel.: 94265257 / 982019831  
 Correo: edificaciones.liam.932@gmail.com

**COD: 000962024F Las Praderas de Moche**

Promotor: REPRESENTACIONES DACA S.A.C.  
 Ubicación: U.C. 04405 - U.C. 04408 Predio La Cruz, Valle Moche, Sector La Cruz  
 Oferta Disponible: 79 viviendas  
 Precio promedio: S/ 96,545  
 Área techada promedio: 33.00 m2  
 Área lote promedio: 63.00 m2  
 Tel.: 917642728  
 Correo: informes@daca.com.pe

**COD: 00102-2024-F Urbanización El Sol de Guadalupe**

Promotor: VIVE MODERNA S.A.C.  
 Ubicación: Predio Marinúñez sector Seman-Valle Jequetepeque Area Ha 3,8933 U.C.  
 Oferta Disponible: 132 viviendas  
 Precio promedio: S/ 60,145  
 Área techada promedio: 33.16 m2  
 Área lote promedio: 55.00 m2  
 Tel.: 99115722  
 Correo: administracion@vivemoderna.com

**COD: 001032024F Urbanización El Encanto de Lloc III**

Promotor: FORTALEZA MAM CONTRATISTAS S.A.C.  
 Ubicación: Urb. Rur. Predio la Huerta el Palmo Valle Jequetepeque U.C. 1518  
 Oferta Disponible: 16 viviendas  
 Precio promedio: S/ 73,057  
 Área techada promedio: 35.00 m2  
 Área lote promedio: 65.85 m2  
 Tel.: 95692949  
 Correo: proyectosotocpropprojet@fortezaperu.com

**COD: 0682024F Residencial San Mateo**

Promotor: LUPITA BYD E.I.R.L.  
 Ubicación: Mz. C LL 24 AA.HH. Cruce El Milagro II  
 Oferta Disponible: 02 viviendas  
 Precio promedio: S/ 46,191  
 Área techada promedio: 40.03 m2  
 Área lote promedio: 40.03 m2  
 Tel.: 951040035  
 Correo: lupitabyd@hotmail.com

**COD: 00092024F Residencial María del Pilar**

Promotor: NOGALCUCHO INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.  
 Ubicación: Asentamiento Humano Alto Paján Sector Jorge Chávez Mz 13, Lote 1  
 Oferta Disponible: 03 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,313  
 Área techada promedio: 40.00 m2  
 Área lote promedio: 40.00 m2  
 Tel.: 98935331  
 Correo: nogalcuchoinversiones2021@gmail.com

**COD: 000042025F Residencial Monzón**

Promotor: NOGALCUCHO INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.  
 Ubicación: Asentamiento Humano Nuevo Cartavio-Malca Mz M, Lote 4  
 Oferta Disponible: 01 vivienda  
 Precio promedio: S/ 50,000  
 Área techada promedio: 42.40 m2  
 Área lote promedio: 43.75 m2  
 Tel.: 98935331  
 Correo: nogalcuchoinversiones2021@gmail.com

**COD: 001282024F Residencial Felice 1**

Promotor: NOGALCUCHO INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.  
 Ubicación: Asentamiento Humano Nuevo Cartavio-Malca Mz M, Lote 4  
 Oferta Disponible: 02 viviendas  
 Precio promedio: S/ 50,000  
 Área techada promedio: 42.40 m2  
 Área lote promedio: 43.75 m2  
 Tel.: 98935331  
 Correo: nogalcuchoinversiones2021@gmail.com

**COD: 000022025F Residencial Primavera 4**

Promotor: HOGARIAN S.A.C.  
 Ubicación: Posesión informal Centro Poblado La Primavera Mz C, Lote 10  
 Oferta Disponible: 14 viviendas  
 Precio promedio: S/ 46,205  
 Área techada promedio: 40.80 m2  
 Área lote promedio: 47.91 m2  
 Tel.: 93082248  
 Correo: hogariansac@gmail.com

**COD: 000052025F Residencial Santiago**

Promotor: CONSTRUCTORA VIGLE E.I.R.L.  
 Ubicación: Asentamiento Humano Alto Paján, Sector Monterrey Sector Poste Blanco Mz 37 Lote 10  
 Oferta Disponible: 02 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,330  
 Área techada promedio: 40.00 m2  
 Área lote promedio: 40.00 m2  
 Tel.: 926420786  
 Correo: richard.vigo.garcia@gmail.com

**COD: 0802024C San Pedro LM 85**

Promotor: CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.  
 Ubicación: Asentamiento Humano Los Sauces Sector 1 Mz. A Lote 9  
 Oferta Disponible: 01 vivienda  
 Precio promedio: S/ 53,500  
 Área techada promedio: 40.04 m2  
 Área lote promedio: 40.04 m2  
 Tel.: 915222380  
 Correo: constructoralycontratistas@gmail.com

**COD: 000102025F Marverde 3.2.1.**

Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.  
 Ubicación: Lote 3A-20 Predio Carhuabamba Fundo Agricultor Chao  
 Oferta Disponible: 12 viviendas  
 Precio promedio: S/ 84,867.5  
 Área techada promedio: 25.00 m2  
 Área lote promedio: 69.00 m2  
 Tel.: 955 569 373 / 960 233 058  
 Correo: info@marverde.pe

**COD: 000112025F Marverde 3.2.2.**

Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.  
 Ubicación: Lote 3A-21A Predio Carhuabamba Fundo Agricultor Chao  
 Oferta Disponible: 23 viviendas  
 Precio promedio: S/ 82,863.75  
 Área techada promedio: 25.00 m2  
 Área lote promedio: 69.00 m2  
 Tel.: 955 569 373 / 960 233 058  
 Correo: info@marverde.pe

**COD: 00112024C Paján CH 14**

Promotor: CHANG CONSTRUCTORES S.A.C.  
 Ubicación: Calle Mochica Lote 7 Mz 23 AA.HH. Licapá  
 Oferta Disponible: 14 viviendas  
 Precio promedio: S/ 52,500  
 Área techada promedio: 40.15 m2  
 Área lote promedio: 40.15 m2  
 Tel.: 991887816  
 Correo: constructorchang@gmail.com

**COD: 00065-2024-F Habilitación Urbana con Construcción Simultánea Condominio Villa Adriana II**

Promotor: P&G GROUP S.A.C.  
 Ubicación: Predio Garbanzal U.C. N° 159306 Sector San Juan Valle Chicama  
 Oferta Disponible: 144 viviendas  
 Precio promedio: S/ 75,545  
 Área techada promedio: 34.92 m2  
 Área lote promedio: 50.00 m2  
 Tel.: 940695408  
 Correo: jrodriguez@pygggroup.com.pe

**COD: 00026-2025-F Habilitación Urbana Residencial Las Flores de Guadalupe**

Promotor: CONSTRUCTORA MAOROM S.A.C.  
 Ubicación: Ubic. Rur. Predio la Cañera Parcela N°281 Valle Jequetepeque U.C. 1244  
 Oferta Disponible: 49 viviendas  
 Precio promedio: S/ 52,045  
 Área techada promedio: 25.50 m2  
 Área lote promedio: 60.40 m2  
 Tel.: 965919564  
 Correo: proyectosconstructoramaorom@gmail.com

**COD: 00062025C Conjunto Habitacional Nuevo Paján II**

Promotor: CONSTRUCTORA HABIMOR S.A.C.  
 Ubicación: SubParcela 2146-A Ubic. Rur. Valle Chicama Predio Lauro Parcela 2146  
 Oferta Disponible: 217 viviendas  
 Precio promedio: S/ 55,055  
 Área techada promedio: 27.09 m2  
 Área lote promedio: 40.60 m2  
 Tel.: 950201222  
 Correo: cprojegetarjagun@hotmail.com  
 gerencia@habimor.com.pe

**COD: 00212025C Conjunto Residencial Chiquito JM3**

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JME E.I.R.L.  
 Ubicación: Pasaje Callo, Sub Lt. 9, Mz. A-1, Centro Poblado Chiquito  
 Oferta Disponible: 12 viviendas  
 Precio promedio: S/ 51,500  
 Área techada promedio: 40.32 m2  
 Área lote promedio: 48.15 m2  
 Tel.: 97389513  
 Correo: jmeconstructora@outlook.com

**COD: 00047-2025-F Multifamiliar José Gerardo**

Promotor: PR & CB SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.  
 Ubicación: Centro Poblado Pueblo Nuevo Mz 41 Lt 11  
 Oferta Disponible: 02 viviendas  
 Precio promedio: S/ 48,000  
 Área techada promedio: 40.53 m2  
 Área lote promedio: 41.95 m2  
 Tel.: 904829585  
 Correo: prycb.eir@gmail.com

**COD: 00332025C Mazanca LD 74**

Promotor: CONSTRUCTORA LUVI E.I.R.L.  
 Ubicación: Av. Principal Lote 14, Mz. A, Asentamiento Humano Mazanca, Dpto. de La Libertad, Provincia de La Libertad, Distrito de San Pedro de Lloc  
 Oferta Disponible: 12 viviendas  
 Precio promedio: S/ 52,500  
 Área techada promedio: 40.05 m2  
 Área lote promedio: 40.05 m2  
 Tel.: 953284265  
 Correo: constructoraluv02@gmail.com

**COD: 0632025C Edificio Multifamiliar José Gálvez**

Promotor: LUPITA BYD E.I.R.L.  
 Ubicación: Asentamiento Humano José Gálvez Montoya Mz 2 Lote 12, Dpto. de La Libertad, Provincia de Pacasmayo, Distrito San Pedro de Lloc  
 Oferta Disponible: 09 viviendas  
 Precio promedio: S/ 45,000  
 Área techada promedio: 40.14 m2  
 Área lote promedio: 40.80 m2  
 Tel.: 951040035  
 Correo: lupitabyd@hotmail.com

**COD: 00048-2025-F Multifamiliar Coronado**

Promotor: K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.  
 Ubicación: Lote 17, Mz. 3, Sector 1, Centro Poblado Guadalupe, Departamento de La Libertad, Provincia de Pacasmayo, Distrito de Guadalupe  
 Oferta Disponible: 08 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,995  
 Área techada promedio: 44.92 m2  
 Área lote promedio: 965638464 / 996964907 / 948104310 / 948104330  
 Correo: kimcontratistas@gmail.com  
 luikin4e@hotmail.com  
 luiskcont@gmail.com

**COD: 00059-2025-F Residencial Sol de Pacasmayo**

Promotor: NOGALCUCHO INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.  
 Ubicación: Mz M Lote 11 AA.HH. El Progreso, Departamento de La Libertad, Provincia de Pacasmayo, Distrito de Pacasmayo  
 Oferta Disponible: 08 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,305  
 Área techada promedio: 42.08 m2  
 Área lote promedio: 44.92 m2  
 Tel.: 989353331  
 Correo: nogalcuchoinversiones2021@gmail.com  
 camiespinoza2@gmail.com

**COD: 00069-2025-F Residencial Villa Urbana**

Promotor: INVERSIONES Y SERVICIOS SIGMA S.A.C.  
 Ubicación: Asentamiento Humano Licapa Mz 21 Lote 3, Departamento de La Libertad Provincia de Ascope, Distrito de Paján  
 Oferta Disponible: 18 viviendas  
 Precio promedio: S/ 59,365  
 Área techada promedio: 44.815 m2  
 Área lote promedio: 44.815 m2  
 Tel.: 988993449 / 943773127  
 Correo: inversionessigmassac@gmail.com

**COD: 00078-2025-F Multifamiliar Huarpeita**

Promotor: K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.  
 Ubicación: Lote 14, Mz. 1, AA.HH. El Porvenir, Departamento de La Libertad, Provincia y Distrito de Pacasmayo  
 Oferta Disponible: 8 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,995  
 Área techada promedio: 40.325 m2  
 Área lote promedio: 44.955 m2  
 Tel.: 044-588471 / 965638464 / 996964907 / 948104330 / 948104330  
 Correo: kimcontratistas@gmail.com  
 luikin4e@hotmail.com  
 luiskcont@gmail.com

**COD: 00081-2025-F Multifamiliar Ramirez**

Promotor: K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.  
 Ubicación: Centro Poblado Centro de Pacasmayo Mz.51 Lt 19, Departamento de La Libertad, Provincia y Distrito de Pacasmayo  
 Oferta Disponible: 3 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,995  
 Área techada promedio: 40.345 m2  
 Área lote promedio: 46.455 m2  
 Tel.: 965638464 / 996964907 / 948104310 / 948104330  
 Correo: kimcontratistas@gmail.com  
 luikin4e@hotmail.com  
 luiskcont@gmail.com

**COD: 00772025C Pacasmayo CD 83**

Promotor: CASTILLO DÍAZ CONSTRUCTORES E.I.R.L.  
 Ubicación: Calle Ricardo Palma, Mz. 3, Lote 15, Centro Poblado Pacasmayo, Sector Parte Alta Pacasmayo  
 Oferta Disponible: 09 viviendas  
 Precio promedio: S/ 62,500  
 Área techada promedio: 40.05 m2  
 Área lote promedio: 50.99 m2  
 Tel.: 961981444  
 Correo: castillodiazconstructores@gmail.com

**COD: 00842025C Condominio Puente Azul**

Promotor: CONSTRUCTORA GAVARI S.A.C.  
 Ubicación: Predio Paján, Parcela P33, Sector El Molino, Valle Jequetepeque, Área 2.9631 Ha. U.C. 0470  
 Oferta Disponible: 259 viviendas  
 Precio promedio: S/ 62,848.72  
 Área techada promedio: 27.50 m2  
 Área lote promedio: 88.58 m2  
 Tel.: 98922043  
 Correo: fsalazar@gavarissac.com

**COD: 00092025F Multifamiliar Progreso**

Promotor: PR&CB SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.  
 Ubicación: Centro Poblado Chapén Sector III Mz 68 Lt 2A  
 Oferta Disponible: 08 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,399  
 Área techada promedio: 40.29 m2  
 Área lote promedio: 42.33 m2

Tel.: 904829505  
 Correo: prycb.eir@gmail.com

**COD: 000962025F Multifamiliar Ynfante**

Promotor: K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.  
 Ubicación: Mz M Lote 17 AA.HH. La Palmera  
 Oferta Disponible: 08 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,995  
 Área techada promedio: 44.43 m2  
 Área lote promedio: 45.16 m2  
 Tel.: 044-588471  
 Correo: kimcontratistas@gmail.com

**COD: 000972025F Multifamiliar Albarrán**

Promotor: K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.  
 Ubicación: Mz J. Lote 19, AA.HH. El Progreso  
 Oferta Disponible: 08 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,995  
 Área techada promedio: 40.16 m2  
 Área lote promedio: 44.43 m2  
 Tel.: 044-588471  
 Correo: kimcontratistas@gmail.com

**COD: 000982025F Multifamiliar Segura Luzada**

Promotor: K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.  
 Ubicación: Mz 26 Lote 22 Sector El Porvenir, Centro Poblado Pacasmayo  
 Oferta Disponible: 08 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,995  
 Área techada promedio: 40.63 m2  
 Área lote promedio: 44.71 m2  
 Tel.: 044-588471  
 Correo: kimcontratistas@gmail.com

**COD: 000992025F Multifamiliar Paredes Ortiz**

Promotor: K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.  
 Ubicación: AA.HH. Alto Nuevo Pacasmayo, Mz 6, Lote 7  
 Oferta Disponible: 08 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,995  
 Área techada promedio: 40.50 m2  
 Área lote promedio: 44.70 m2  
 Tel.: 044-588471  
 Correo: kimcontratistas@gmail.com

**COD: 0942025C San Pedro CS 31**

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.  
 Ubicación: Asentamiento Humano Cruce El Milagro II, Mz. H. Lote 1  
 Oferta Disponible: 08 viviendas  
 Precio promedio: S/ 51,500  
 Área techada promedio: 40.02 m2  
 Área lote promedio: 46.02 m2  
 Tel.: 968352360  
 Correo: constructoralunavictoria@gmail.com

**COD: 00512025C Residencial Las Camellas**

Promotor: NORDIKA S.A.C.  
 Ubicación: Asentamiento Humano Alto Paján Sector Monterrey Sector Poste Blanco Sector 1 Mz 7 Lote 7  
 Oferta Disponible: 9 viviendas  
 Precio promedio: S/ 51,500.00  
 Área techada promedio: 40.99 m2  
 Área lote promedio: 49.13 m2  
 Tel.: 938154869 - 979800246  
 Correo: gerencia@nordikapepu.com

**COD: 00522025C Paján LM 13**

Promotor: CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.  
 Ubicación: Calle Bolognesi, Asentamiento Humano Alto Paján, Sector Monterrey, Sector Poste Blanco, Mz. 10, Lote 7  
 Oferta Disponible: 12 viviendas  
 Precio promedio: S/ 52,000.00  
 Área techada promedio: 42.51 m2  
 Área lote promedio: 42.51 m2  
 Tel.: 947930931  
 Correo: luisedlacruz.unt@gmail.com

**COD: 00542025C San Pedro LM 37**

Promotor: CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.  
 Ubicación: Calle San Martín de Porres, Asentamiento Humano Cruce El Milagro II, Mz. Q, Lote 5  
 Oferta Disponible: 8 viviendas  
 Precio promedio: S/ 51,500.00  
 Área techada promedio: 40.01 m2  
 Área lote promedio: 43.26 m2  
 Tel.: 947930931  
 Correo: luisedlacruz.unt@gmail.com

**COD: 0862025C San Pedro S-88**

Promotor: SALMA CONSTRUCTORES GENERALES E.I.R.L.  
 Ubicación: Mz. W Lote 10 AA.HH. Cruce El Milagro I  
 Oferta Disponible: 8 viviendas  
 Precio promedio: S/ 52,500.00  
 Área techada promedio: 40.02 m2  
 Área lote promedio: 40.02 m2  
 Tel.: 98194866  
 Correo: cesaralor2009@hotmail.com

**COD: 1032025C Edificio Multifamiliar San Pedro LM 73**

Promotor: CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.  
 Ubicación: Mz. L Lote 6 Asentamiento Humano Cruce el Milagro I  
 Oferta Disponible: 12 viviendas  
 Precio promedio: S/ 55,000.00  
 Área techada promedio: 40.06 m2  
 Área lote promedio: 40.06 m2  
 Tel.: 947930931  
 Correo: luisedlacruz.unt@gmail.com

**COD: 000702025F Nuevo Valle Sol - Etapa 2 Sector 1**

Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.  
 Ubicación: Sublote 7B-1 Alto El Moro, Sublote 7B, Valle Moche, Etapa II  
 Oferta Disponible: 36 viviendas  
 Precio promedio: S/ 88,571.50  
 Área techada promedio: 25.00 m2  
 Área lote promedio: 61.73 m2  
 Tel.: 955 569 373 / 960 233 058  
 Correo: info@marverde.pe

**COD: 0007102025F Habilitación Urbana Nuevo Valle Sol - Etapa 1 Sector 2**

Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.  
 Ubicación: Lote Alto El Moro 6 Valle Mocho II Etapa I  
 Oferta Disponible: 51 viviendas  
 Precio promedio: S/ 87,017.50  
 Área techada promedio: 25.00 m2  
 Área lote promedio: 72.82 m2  
 Tel.: 955 569 373 / 960 233 058  
 Correo: info@marverde.pe

**COD: 001142025F Multifamiliar Llanos**  
 Promotor: K-L-M CONTRATISTAS GENERALES  
 Ubicación: Calle Eulogio Revilla N° 100 Pacanga  
 Oferta Disponible: 24 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,995  
 Área techada promedio: 40,21 m2  
 Área lote promedio: 42,86 m2  
 Tel.: 044-586471 / 948104310  
 Correo: kimcontratistas@gmail.com

**COD: 001152025F Multifamiliar Arequipa-AVN-Adquisición de Vivienda Nueva**  
 Promotor: ESPACIO ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.  
 Ubicación: Asentamiento Humano Marginal Alto San Isidoro Mz. T. Lote 5  
 Oferta Disponible: 8 viviendas  
 Precio promedio: S/ 46,305  
 Área techada promedio: 40,18 m2  
 Área lote promedio: 40,18 m2  
 Tel.: 949174060  
 Correo: proyectosyobras@espaciocontratistas.com

**COD: 001162025F Multifamiliar Callao-AVN-Adquisición de Vivienda Nueva**  
 Promotor: ESPACIO ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.  
 Ubicación: Centro Poblado Pacasmayo Sector Parte Alta Pacasmayo Mz. 22 Lote 20  
 Oferta Disponible: 5 viviendas  
 Precio promedio: S/ 46,305  
 Área techada promedio: 40,24 m2  
 Área lote promedio: 105,69 m2  
 Tel.: 949174060  
 Correo: proyectosyobras@espaciocontratistas.com

**COD: 001172025F Multifamiliar Espinar-AVN-Adquisición de Vivienda Nueva**  
 Promotor: ESPACIO ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.  
 Ubicación: Centro Poblado Centro de Pacasmayo Mz. 19 Lt. 21  
 Oferta Disponible: 8 viviendas  
 Precio promedio: S/ 46,305  
 Área techada promedio: 40,57 m2  
 Área lote promedio: 43,76 m2  
 Tel.: 949174060  
 Correo: proyectosyobras@espaciocontratistas.com

**COD: 001182025F Multifamiliar Gadalupe-AVN-Adquisición de Vivienda Nueva**  
 Promotor: ESPACIO ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.  
 Ubicación: Centro Poblado Pacasmayo Sector Alto Nuevo Pacasmayo Mz. 24 Lote 12  
 Oferta Disponible: 8 viviendas  
 Precio promedio: S/ 46,305  
 Área techada promedio: 40,38 m2  
 Área lote promedio: 40,38 m2  
 Tel.: 949174060  
 Correo: proyectosyobras@espaciocontratistas.com

**COD: 001082025F Conjunto Residencial San Pedro LM 41**  
 Promotor: CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.  
 Ubicación: Mz. A. Lote 31 AA.HH. Las Maravillas  
 Oferta Disponible: 12 viviendas  
 Precio promedio: S/ 74,040  
 Área techada promedio: 40,07 m2  
 Área lote promedio: 40,07 m2  
 Tel.: 947930531  
 Correo: constructoralymcontratistas@gmail.com

**COD: 00122025F Urb. Marverde Etapa 1 - Fase 3.2.3**  
 Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.  
 Ubicación: Lote 3e-27b Predio Carhuabamba Fundo Agrícola  
 Oferta Disponible: 78 viviendas  
 Precio promedio: S/ 50,000  
 Área techada promedio: 25,00 m2  
 Área lote promedio: 72,80 m2  
 Tel.: 955 569 373 / 980 233 058  
 Correo: info@marverde.pe

**COD: 038-2025-C La Unión S-82**  
 Promotor: SALMA CONSTRUCTORES GENERALES E.I.R.L.  
 Ubicación: Centro Poblado Barrio La Capilla Mz. 18 Lote 8  
 Oferta Disponible: 6 viviendas  
 Precio promedio: S/ 52,500  
 Área techada promedio: 40,01 m2  
 Área lote promedio: 40,01 m2  
 Tel.: 981194866  
 Correo: salmaconstructoresgenerales@gmail.com

**COD: 01112025C Conjunto Habitacional Germán Rázuri V**  
 Promotor: ANTARK CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.  
 Ubicación: Predio San Juan y El Moreno, Lote A, Valle Jequetupeque, Sector El Palmo  
 Oferta Disponible: 164 viviendas  
 Precio promedio: S/ 46,505  
 Área techada promedio: 52,74 m2  
 Área lote promedio: 103,75 m2  
 Tel.: 979990143 / 979990143 / 982769755 / 995326217  
 Correo: antark.gerencia@gmail.com  
 antark.planificadoredproyectos@gmail.com

**COD: 001342025F Habitación Urbana Las Palmeras de Virú**  
 Promotor: JFD CONSTRUCTORES S.A.C.  
 Ubicación: Predio Santa Elena y Anexos Lote E.U.C.  
 Oferta Disponible: 1872 viviendas  
 Precio promedio: S/ 66,000  
 Área techada promedio: 40,22 m2  
 Área lote promedio: 57,85 m2  
 Tel.: 972683323  
 Correo: jfdconstructores@gmail.com

**COD: 001372025F Vivienda Multifamiliar San José**  
 Promotor: IST CONSTRUCTORES CONSULTORES S.A.C.  
 Ubicación: AA.HH. San Martín de Porres Mz.60 Lt.18  
 Oferta Disponible: 5 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,985  
 Área techada promedio: 43,25 m2  
 Área lote promedio: 49,88 m2  
 Tel.: 967024355  
 Correo: istconstructoresconsultores@gmail.com

**COD: 001362025F Residencial Carata**  
 Promotor: GRUPO MINCHOLA S.A.C.  
 Ubicación: Centro Poblado Carata Mz. 3 Lt.4  
 Oferta Disponible: 20 viviendas  
 Precio promedio: S/ 55,000  
 Área techada promedio: 40,56 m2

Área lote promedio: 47,60 m2  
 Tel.: 918429263  
 Correo: grupominchola@gmail.com

**COD: 001382025F Multifamiliar Revilla**  
 Promotor: INMOBILIARIA VÁSQUEZ CABANILLAS  
 Ubicación: CC.PP.Villa Pacanga Mz. 03 Lote 11  
 Oferta Disponible: 7 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,984 54  
 Área techada promedio: 48,85 m2  
 Área lote promedio: 48,85 m2  
 Tel.: 954849308  
 Correo: inmobiliarivasquez@gmail.com

**COD: 00892025C Edificio Multifamiliar B-1**  
 Promotor: GRUPO YANASARA S.A.C.  
 Ubicación: AA.HH. El Progreso Mz. B, Lote 1  
 Oferta Disponible: 8 viviendas  
 Precio promedio: S/ 48,500  
 Área techada promedio: 40,09 m2  
 Área lote promedio: 40,09 m2  
 Tel.: 962855223  
 Correo: luismiguelcrema@hotmail.com

**COD: 001402025F Multifamiliar Chinchayán**  
 Promotor: K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.  
 Ubicación: Centro Poblado Centro de Pacasmayo Mz. 60 Lt. 10  
 Oferta Disponible: 11 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,995  
 Área techada promedio: 44,0 m2  
 Área lote promedio: 45,79 m2  
 Tel.: 044-586471 / 948104310  
 Correo: kimcontratistas@gmail.com

**COD: N°001452025F Multifamiliar Luz Marina**  
 Promotor: PR & CB SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.  
 Ubicación: Centro Poblado Pueblo Nuevo Mz. 9 Lote 10  
 Oferta Disponible: 7 viviendas  
 Precio promedio: S/ 48,000  
 Área techada promedio: 40,59m2  
 Área lote promedio: 46,99m2  
 Tel.: 904292505  
 Correo: prgcb.eir@gmail.com

**COD: N°001442025F Multifamiliar Residencial Quiroz**  
 Promotor: PR & CB SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.  
 Ubicación: Centro Poblado Chapén Sector V.Mz.  
 159 Lote 9  
 Oferta Disponible: 5 viviendas  
 Precio promedio: S/ 48,000  
 Área techada promedio: 45,61 m2  
 Área lote promedio: 40,38 m2  
 Tel.: 904292505  
 Correo: prgcb.eir@gmail.com

**COD: N°001422025F Multifamiliar Federico Llointop-AVN-Adquisición de Vivienda Nueva**  
 Promotor: ESPACIO ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.  
 Ubicación: Centro Poblado Pacasmayo Sector Alto Nuevo Pacasmayo Mz. 4 Lote 33  
 Oferta Disponible: 5 viviendas  
 Precio promedio: S/ 46,305  
 Área techada promedio: 40,00 m2  
 Área lote promedio: 40,00 m2  
 Tel.: 044222061 - 949 174 060  
 Correo: proyectosyobras@espaciocontratistas.com

**COD: N°001412025F Habitación Urbana con Construcción Simultánea Ana Carnia de Ascope**  
 Promotor: KSA CONSTRUCCIONES S.A.C.  
 Ubicación: Predio La Paz Identificado con U.C. N° 10223-A  
 Oferta Disponible: 276 viviendas  
 Precio promedio: S/ 60,395  
 Área techada promedio: 34,05  
 Área lote promedio: 64,81  
 Tel.: 982719919  
 Correo: gerencia@zegagroup.com.pe

**COD: N°001492025F Multifamiliar Carbal**  
 Promotor: GOYCOCHEA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.  
 Ubicación: Manzana N - Lote 23 - AA.HH. Villa Judicial  
 Oferta Disponible: 6 viviendas  
 Precio promedio: S/ 46,305  
 Área techada promedio: 41,00 m2  
 Área lote promedio: 45,79 m2  
 Tel.: 94703054  
 Correo: goycocheainmobiliarias@gmail.com

**COD: 01262025C Residencial Moche**  
 Promotor: BRICK S.A.C.  
 Ubicación: Asentamiento Humano Alto Moche a Mz. 78 Lote 2  
 Oferta Disponible: 6 viviendas  
 Precio promedio: S/ 48,545  
 Área techada promedio: 40,02 m2  
 Área lote promedio: -  
 Tel.: 960799391  
 Correo: info@brickconstructora.sac

**COD: 01242025C Multifamiliar Santa Lucía K18**  
 Promotor: CONSORCIO EMPRESARIAL CESCAS E.I.R.L.  
 Ubicación: Calle 4, Asentamiento Humano Santa Lucía, Calle Ricardo Palma, Asentamiento Humano Santa Lucía, Mz. K, Lote 18  
 Oferta Disponible: 8 viviendas  
 Precio promedio: S/ 45,000  
 Área techada promedio: 40,40 m2  
 Área lote promedio: -  
 Tel.: 986345730  
 Correo: esaipto@cescas.com.pe

**COD: 01232025C Multifamiliar Santa Lucía K7**  
 Promotor: CONSORCIO EMPRESARIAL CESCAS E.I.R.L.  
 Ubicación: Santa Lucía, Mz. K, Lote 07  
 Oferta Disponible: 5 viviendas  
 Precio promedio: S/ 45,000  
 Área techada promedio: 40,64 m2  
 Área lote promedio: -  
 Tel.: 986345730  
 Correo: esaipto@cescas.com.pe

**COD: 01272025C Proyecto Juvenil**  
 Promotor: CONSTRUCTORA PLAD S.A.C.  
 Ubicación: Av. Principal, Lote 3C, Manzana A, Centro Poblado Jatanca  
 Oferta Disponible: 6 viviendas  
 Precio promedio: S/ 46,850  
 Área techada promedio: 42,15 m2  
 Área lote promedio: -  
 Tel.: 913013029 / 963826661 / 989 326 020  
 Correo: paredsmartelli1985@gmail.com  
 paredsmartelli@gmail.com  
 paredsmartellibetob@gmail.com

**COD: 01252025C Multifamiliar San Pedro 25**  
 Promotor: REY DAVID CONSTRUCTORES S.A.C.  
 Ubicación: Calle Zepita, Lote 27, Manzana 25, Centro Poblado San Pedro de Lloc  
 Oferta Disponible: 7 viviendas  
 Precio promedio: S/ 49,500  
 Área techada promedio: 40,46 m2  
 Área lote promedio: -  
 Tel.: 951403430  
 Correo: reydavidconstructores@hotmail.com

**COD: 01292025C Vivienda Multifamiliar Los Claveles**  
 Promotor: NEGOCIACIONES NR S.A.C.  
 Ubicación: Asentamiento Humano Los Sauces Mz. 8 Lote 22  
 Oferta Disponible: 8 viviendas  
 Precio promedio: S/ 49,300  
 Área techada promedio: 50,12 m2  
 Área lote promedio: -  
 Tel.: 902428222  
 Correo: mangas2930@hotmail.com

**COD: 01302025C Paján GIC-01**  
 Promotor: GERSON H INVERSIONES CORP E.I.R.L.  
 Ubicación: Asentamiento Humano Alto Nuevo Miraflores Mz. A Lote 7  
 Oferta Disponible: 8 viviendas  
 Precio promedio: S/ 53,500  
 Área techada promedio: 40,06 m2  
 Área lote promedio: -  
 Tel.: 965402623  
 Correo: gersonhuanan15@gmail.com

**COD: 01322025C Pakatnamu LM 78**  
 Promotor: CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.  
 Ubicación: Asentamiento Humano Pakatnamu, Mz. C Lote 8  
 Oferta Disponible: 6 viviendas  
 Precio promedio: S/ 53,500  
 Área techada promedio: 40,09 m2  
 Área lote promedio: -  
 Tel.: 94730931  
 Correo: luisdelacruz.unt@gmail.com

**COD: 00192025C Residencial San Pedro**  
 Promotor: CAMACHO & ASOCIADOS S.A.C.  
 Ubicación: Calle Porvenir, Lote 12, Manzana 15, Asentamiento Humano Chocofan  
 Oferta Disponible: 11 viviendas  
 Precio promedio: S/ 48,500  
 Área techada promedio: 40,11 m2  
 Área lote promedio: 40,11 m2  
 Tel.: 934 682 667 / 942 969 118  
 Correo: camachoasociados.sac@gmail.com

**COD: 0133-2023-F Edificio Multifamiliar AVN San Pedro IX**  
 Promotor: GRUPO CONSTRUCTOR FOCSA S.A.C.  
 Ubicación: Asentamiento Humano José Gálvez Montoya Mz. 8 Lote 12, San Pedro de Lloc, Pura, Piura  
 Oferta Disponible: 2 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,984  
 Área techada promedio: 43,70 m2  
 Área lote promedio: 43,70 m2  
 Tel.: 94741205  
 Correo: grupofocsa@hotmail.com

**COD: 001722025F Multifamiliar La Morada de San Martín**  
 Promotor: IST CONSTRUCTORES CONSULTORES S.A.C.  
 Ubicación: AA.HH. San Martín de Porres Mz.60 Lt.16 Sector 1 - San Martín de Porres Zona A  
 Oferta Disponible: 5 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,985  
 Área techada promedio: 41,33 m2  
 Área lote promedio: 45,37 m2  
 Tel.: 982013887  
 Correo: vegaaranda@gmail.com

**COD: 001712025F Torre Las Delicias**  
 Promotor: ARQUING CONSTRUCTORA S.A.C.  
 Ubicación: Asentamiento Humano Las Delicias Norte - Sector A - Mz. 31 Lt. 04  
 Oferta Disponible: 10 viviendas  
 Precio promedio: S/ 61,545  
 Área techada promedio: 43,60 m2  
 Área lote promedio: 43,60 m2  
 Tel.: 938783705  
 Correo: gerenciageneral@arquingsac.com

**COD: 001732025F Multifamiliar Suárez**  
 Promotor: INMOBILIARIA VÁSQUEZ CABANILLAS E.I.R.L.  
 Ubicación: Centro Poblado Villa de Pacanga Mz. 5 Lote 7  
 Oferta Disponible: 8 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,984 54  
 Área techada promedio: 43,80 m2  
 Área lote promedio: 51,13 m2  
 Tel.: 954849308  
 Correo: inmobiliarivasquez@gmail.com

**COD: 001742025F Multifamiliar Katcin**  
 Promotor: K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.  
 Ubicación: Sub Lote 18a Mz.22 Sector El Porvenir, Centro Poblado Pacasmayo  
 Oferta Disponible: 7 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,985  
 Área techada promedio: 40,93 m2  
 Área lote promedio: 42,78 m2  
 Tel.: 044-586471 / 948104310  
 Correo: kimcontratistas@gmail.com

**COD: 001862025F Residencial Las Delicias**  
 Promotor: INVERSIONES Y SERVICIOS SIGMA S.A.C.  
 Ubicación: Asentamiento Humano Marginal Taquilla Sector 2 Mz.11 Lote 5  
 Oferta Disponible: 12 viviendas  
 Precio promedio: S/ 50,545  
 Área techada promedio: 44,37 m2  
 Área lote promedio: 51,13 m2  
 Tel.: 98939449 / 94377327  
 Correo: inversionessigmasac@gmail.com

**COD: 001872025F Multifamiliar Muñoz**  
 Promotor: INMOBILIARIA VÁSQUEZ CABANILLAS E.I.R.L.  
 Ubicación: C.P. Villa de Pacanga Mz. 60 Lote 09  
 Oferta Disponible: 8 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,984 54  
 Área techada promedio: 45,44 m2  
 Área lote promedio: 50,19 m2  
 Tel.: 954849308  
 Correo: inmobiliarivasquez@gmail.com

**COD: 001882025F La Alameda de Virú**  
 Promotor: GRUPO BETTER WORLD S.A.C.  
 Ubicación: Ubc. Rur. Valle Virú Predio El Palto Sector Btñ U.C. 2774 Virú  
 Oferta Disponible: 158 viviendas  
 Precio promedio: S/ 57,305

Área techada promedio: 2750 m2  
 Área lote promedio: 6724 m2  
 Tel.: 95907578 / 044665908  
 Correo: ingenieragbw@gmail.com

**COD: 001892025F Multifamiliar Las Torres de Gaudelupe**  
 Promotor: IST CONSTRUCTORES CONSULTORES S.A.C.  
 Ubicación: Asentamiento Humano 15 de Abril Mz. A. Lt. 18  
 Oferta Disponible: 9 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,985  
 Área techada promedio: 41,64 m2  
 Área lote promedio: 44,08 m2  
 Tel.: 982013887  
 Correo: vegaaranda@gmail.com

**COD: 01752025C Huanchaco C-5**  
 Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.  
 Ubicación: Asentamiento Humano Víctor Raúl Haya De La Torre Sector 11 Mz. 67 Sublote 6  
 Oferta Disponible: 9 viviendas  
 Precio promedio: S/ 53,500  
 Área techada promedio: 40,11 m2  
 Área lote promedio: 40,11 m2  
 Tel.: 98383590  
 Correo: constructoralunavictoria@gmail.com

**COD: 01762025C Edificio Multifamiliar San José R-99**  
 Promotor: RUWAY COMPANY S.A.C.  
 Ubicación: Asentamiento Humano San Martín de Porres Mz.150 Lote 5 Sector 2 Puente Olvares Zona A  
 Oferta Disponible: 9 viviendas  
 Precio promedio: S/ 52,600  
 Área techada promedio: 40,07 m2  
 Área lote promedio: 43,23 m2  
 Tel.: 929934484  
 Correo: ruwaycompany.sac@gmail.com

**COD: 001922025F Multifamiliar Chavín**  
 Promotor: LEX CONSULTORIA Y EJECUCIÓN E.I.R.L.  
 Ubicación: Asentamiento Humano El Milagro Sector X-F de Ma. Mayo Mz. 9 Lote 7  
 Oferta Disponible: 11 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,985  
 Área techada promedio: 40,64 m2  
 Área lote promedio: 41,72 m2  
 Tel.: 973319405  
 Correo: vsteinajun@gmail.com

**COD: 1592025C San Pedro CD 53**  
 Promotor: CASTILLO DÍAZ CONSTRUCTORES E.I.R.L.  
 Ubicación: Mz. L. lote 19 AA.HH. Cruce El Milagro  
 Oferta Disponible: 6 viviendas  
 Precio promedio: S/ 53,500  
 Área techada promedio: 40,06 m2  
 Área lote promedio: 44,10 m2  
 Tel.: 964196144  
 Correo: castillodconstructores@gmail.com

**COD: 016520205C Multifamiliar Buitrón**  
 Promotor: PROYECTO SAMIRA E.I.R.L.  
 Ubicación: Av. América, Lote 1 Manzana A, Asentamiento Humano 15 de Abril  
 Oferta Disponible: 5 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,985  
 Área techada promedio: 45,58 m2  
 Área lote promedio: 58,88 m2  
 Tel.: 986182356  
 Correo: proyectossamira@outlook.es

**COD: 01642025C Multifamiliar Teroses**  
 Promotor: PROYECTO SAMIRA E.I.R.L.  
 Ubicación: Calle Juan Cabot Vásquez, Lote 7 Mz. 4 Asentamiento Humano Chequén  
 Oferta Disponible: 5 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,985  
 Área techada promedio: 41,82 m2  
 Área lote promedio: 53,75 m2  
 Tel.: 986182356  
 Correo: proyectossamira@outlook.es

**COD: 01632025C Los Portales del Sol I**  
 Promotor: VALBEE CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.  
 Ubicación: Ubc. Rur. Predio El Molino, Valle, Jequetupeque, U.C. 3707  
 Oferta Disponible: 88 viviendas  
 Precio promedio: S/ 92,735  
 Área techada promedio: 30,19 m2  
 Área lote promedio: 60,19 m2  
 Tel.: -  
 Correo: -

**COD: 001982025F Multifamiliar Marcabell JME 1**  
 Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JME E.I.R.L.  
 Ubicación: Centro Poblado Marcabell Mz F Sublote 2A  
 Oferta Disponible: 7 viviendas  
 Precio promedio: S/ 53,500  
 Área techada promedio: 40,04 m2  
 Área lote promedio: 47,72 m2  
 Tel.: 97815613  
 Correo: jmeconstructora@outlook.com

**COD: 02002025C La Esperanza CH-58**  
 Promotor: CHANG CONSTRUCTORES S.A.C.  
 Ubicación: Pueblo Joven La Esperanza Sector Jerusalén Barro 1A Mz. 1, Lote 28  
 Oferta Disponible: 14 viviendas  
 Precio promedio: S/ 53,500  
 Área techada promedio: 40,56 m2  
 Área lote promedio: 42,91 m2  
 Tel.: 991687616  
 Correo: constructorachang@gmail.com

**COD: 02032025C San Pedro CH-102**  
 Promotor: CHANG CONSTRUCTORES S.A.C.  
 Ubicación: Calle San Antonio, Lote 7, Manzana G', AA.HH. C II  
 Oferta Disponible: 8 viviendas  
 Precio promedio: S/ 53,500  
 Área techada promedio: 40,56 m2  
 Área lote promedio: 43,86 m2  
 Tel.: 991687616  
 Correo: constructorachang@gmail.com

**COD: 002052025F Multifamiliar Zeta Lara**  
 Promotor: GOYCOCHEA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAC  
 Ubicación: Manzana 98A-Lote 2-AA.HH. Víctor Raúl Haya de la Torre Sector 1  
 Oferta Disponible: 9 viviendas  
 Precio promedio: S/ 46,30500  
 Área techada promedio: 40,17 m2  
 Área lote promedio: 46,51 m2  
 Tel.: 947870554  
 Correo: goycocheainmobiliariasac@gmail.com

<b>COD: 002072025F</b>	<b>Urbanización Los Álamos</b>
Promotor: Ubicación:	CREA INMOBILIARIA NORTE S.A.C. Lote 1 Predio Talambo Valle Jequetepeque Sector La Capilla
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	129 viviendas S/ 90,200 25,30 m <sup>2</sup> 63,5 m <sup>2</sup> 947921857
Correo:	lizcrea.sac@gmail.com
<b>COD: 0852023C</b>	<b>Residencial Las Gardénias 1C</b>
Promotor: Ubicación:	EXTERNA CONSULTING S.A.C. Asentamiento Humano Licapa Mz. 11 Lote 1C
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	9 viviendas S/ 45,000 40,34 m <sup>2</sup> 47,03 m <sup>2</sup> 979800246 / 938154869 / 044374601
Correo:	materiales.externa@gmail.com
<b>COD: 02152025C</b>	<b>Edificio Multifamiliar Estroam 6</b>
Promotor: Ubicación:	ESTROAM CONSULTORES GENERALES S.A.C. Asentamiento Humano José Gálvez Montoya Mz. Lote 25
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	12 viviendas S/ 48,500 40,75 m <sup>2</sup> 47,75 m <sup>2</sup> 989315478
Correo:	estroamconsultores@gmail.com
<b>COD: 2092025C</b>	<b>Pacasmayo S-76</b>
Promotor: Ubicación:	SALMA CONSTRUCTORES GENERALES E.I.R.L. Asentamiento Humano El Porvenir Mz. 11 Lote 20
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	06 viviendas S/ 52,500 40,09 m <sup>2</sup> 40,09 m <sup>2</sup> 98194866
Correo:	cesaralor2009@hotmail.com
<b>COD: 02102025C</b>	<b>Condominio Virgen de Lourdes</b>
Promotor: Ubicación:	GRUPO KCOMFIANZA S.A.C. Predio Villa Hermelinda U.O. 00555, Sublote 1, Valle Jequetepeque
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	78 viviendas S/ 59,545 40,09 m <sup>2</sup> 73,43 m <sup>2</sup> 939138661 / 949743973
Correo:	esther.grupokomfiianza@gmail.com
<b>COD: 02142025C</b>	<b>Residencial Centenario</b>
Promotor: Ubicación:	CORPORACIÓN GF S.A.C. Ahorrentario-Lote 08
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	27 viviendas S/ 67,500 40,20 m <sup>2</sup> 46,23 m <sup>2</sup> 942901586
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
<b>COD: 2172025C</b>	<b>Pakatanmu R100</b>
Promotor: Ubicación:	RUWAY COMPANY S.A.C. Asentamiento Humano Pakatanmu Mz G Lote 1
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	12 viviendas S/ 53,500 40,29 m <sup>2</sup> 46,93 m <sup>2</sup> 947829188
Correo:	mcksau@hotmail.com
<b>COD: 02222025C</b>	<b>Multifamiliar de la Cruz</b>
Promotor: Ubicación:	PROYECTO SAMIRA E.I.R.L. Calle San Lucas, Lote 25, Manzana V, Asentamiento Humano El Milagro
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	8 viviendas S/ 47,985 40,07 m <sup>2</sup> 40,07 m <sup>2</sup> 98326559/983265259
Correo:	proyectosamira@outlook.es
<b>COD: 0172025C</b>	<b>San Pedro LC 94</b>
Promotor: Ubicación:	CONSTRUCTORA LUVI E.I.R.L. Calle Santa Elena Mz. Lote 16 AA.HH. Cruce El Milagro II
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	6 viviendas S/ 52,500 40,05 m <sup>2</sup> 43,41 m <sup>2</sup> 953264265
Correo:	construtoraluv02@gmail.com
<b>COD: 0182025C</b>	<b>San Pedro LC 95</b>
Promotor: Ubicación:	CONSTRUCTORA LUVI E.I.R.L. Mz. W' Lote 10 AA.HH. Cruce El Milagro II
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	6 viviendas S/ 52,500.00 40,05 m <sup>2</sup> 43,41 m <sup>2</sup> 953264265
Correo:	construtoraluv02@gmail.com
<b>COD: 137-2023-C</b>	<b>Hawai Condominio</b>
Promotor: Ubicación:	INMOBILIARIA TERRITORIO Y EDIFICACIONES EIRL Lote 2 Predio Talambo Valle Jequetepeque Sector La Capilla
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	24 viviendas S/ 91,531.25 27,50 m <sup>2</sup> 60,31 m <sup>2</sup> 044 561224 / 94788708
Correo:	pbecara.info@gmail.com
<b>COD: 0692024C</b>	<b>El Progreso I</b>
Promotor: Ubicación:	NOP CONSTRUCTORES E.I.R.L. AA.HH. El Progreso Mz. E Lote 2
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	5 viviendas S/ 51,070 40,50 m <sup>2</sup> 46,64 m <sup>2</sup> 98963055 / 96653788
Correo:	nopconstructoreseir@gmail.com

<b>COD: 02232025C</b>	<b>El Alto de Virú</b>
Promotor: Ubicación:	INMOBILIARIA FORTEZZA S.A.C. Ubic. Rur. Valle Virú, Predio El Álamo U.C. 005574, Sector Santa Clara
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	106 viviendas S/ 76,045 25,00 m <sup>2</sup> 73,30 m <sup>2</sup> 990228269
Correo:	administracion@fortezza.com.pe / jtorres@fortezza.com
<b>COD: 02242025C</b>	<b>San Pedro LC 35</b>
Promotor: Ubicación:	CONSTRUCTORA LUVI E.I.R.L. Mz. H' Lote 3 AA.HH. Cruce El Milagro II
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	6 viviendas S/ 53,500 40,03 m <sup>2</sup> 47,00 m <sup>2</sup> 963264265
Correo:	construtoraluv02@gmail.com
<b>COD: 022022025C</b>	<b>San Pedro LM 03</b>
Promotor: Ubicación:	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C. Frente Calle Santa Clara Mz. A Lote 21 AA.HH. cruce El Milagro I
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	9 viviendas S/ 55,500 40,03 m <sup>2</sup> 43,39 m <sup>2</sup> 947930931
Correo:	construtoralymcontratistas@gmail.com
<b>COD: 02292025C</b>	<b>San Pedro LM 02</b>
Promotor: Ubicación:	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C. Asentamiento Humano Chocofan Mz. 19 Lote 7A
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	8 viviendas S/ 55,500 40,01 m <sup>2</sup> 43,36 m <sup>2</sup> 947930931
Correo:	construtoralymcontratistas@gmail.com
<b>COD: 00232025F</b>	<b>Vista del Sol-Etapa 1</b>
Promotor: Ubicación:	LOS PORTALES S.A. Submódulo II-A, U.C. 15427 Módulo III-A U.C. 15428 (Antes Lote B-4 U.C. 15394 Sector V) Parcela C-XVII
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	180 viviendas S/ 91,152.50 27,58 m <sup>2</sup> 61,25 m <sup>2</sup> 999224746
Correo:	idupont@losportales.com.pe
<b>COD: 02262025C</b>	<b>Nuevo Seman</b>
Promotor: Ubicación:	RCA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C. Ubic. Rur. Predio Seman Valle Jequetepeque
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	304 viviendas S/ 63,045 25,00 m <sup>2</sup> 104,11 m <sup>2</sup> 987038681 / 944183049
Correo:	alex.leon@rcasac.com / raulllarco@rcasac.com
<b>COD: 02392025C</b>	<b>Residencial Marquina II</b>
Promotor: Ubicación:	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES SGY E.I.R.L. Lote 27-28 a Mz. 54 Predio Posesión Informal Victor Raúl II
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	12 viviendas S/ 53,500 45,20 m <sup>2</sup> 48,56 m <sup>2</sup> 938545367
Correo:	construtora.sgy@gmail.com
<b>COD: 02402025C</b>	<b>Vivienda Multifamiliar Ocala</b>
Promotor: Ubicación:	YACHAYWASI GESTION Y CONSULTORIA S.A.C. Asentamiento Humano Las Delicias Norte - Sector A - Mz 21 LI 08
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	18 viviendas S/ 50,500 60,51 m <sup>2</sup> 82,59 m <sup>2</sup> 949640074
Correo:	Ltaccilam@gmail.com / luislongaray@gmail.com
<b>COD: 02362025C</b>	<b>Multifamiliar Pacanguilla</b>
Promotor: Ubicación:	PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L. Calle Manuel Banda, Lote 9, Manzana 77, Centro Poblado Pacanguilla
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	9 viviendas S/ 47,985 41,00 m <sup>2</sup> 41,00 m <sup>2</sup> 983265259 / 988182356
Correo:	proyectosamira@outlook.es
<b>COD: 02412025C</b>	<b>San Pedro LM 01</b>
Promotor: Ubicación:	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C. Calle San Antonio, Mz. C, Lote 16, Asentamiento Humano Cruce El Milagro I
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	8 viviendas S/ 55,500 40,13 m <sup>2</sup> 40,13 m <sup>2</sup> 947930931
Correo:	construtoralymcontratistas@gmail.com
<b>COD: 02372025C</b>	<b>Edificio Multifamiliar San Pablo B61</b>
Promotor: Ubicación:	AVA INCREMENTA S.R.L. Calle Porvenir, Mz. B, Lote 61, Pueblo Joven San Pablo
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	10 viviendas S/ 46,700 40,24 m <sup>2</sup> 40,24 m <sup>2</sup> 951040035 / 94973812
Correo:	augustonomo@gmail.com
<b>COD: 002472025F</b>	<b>H.U. Urb. Marverde Etapa I Fase 4.12</b>
Promotor:	DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.

Ubicación:	Parcela UC 3A-11, Sector Fundo Agrícola Predio Carhuabamba
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	374 viviendas S/ 81,079.05 25,00 m <sup>2</sup> 67,00 m <sup>2</sup> 9655689373 / 960233058
Correo:	info@manverde.pe
<b>COD: 00082025C</b>	<b>Residencial Las Gardénias</b>
Promotor: Ubicación:	CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS S.A.C. Predio La Calera, Valle Jequetepeque, U.C. 9639, Sector La Calera
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	106 viviendas S/ 48,305 27,50 m <sup>2</sup> 60,00 m <sup>2</sup> 922736444
Correo:	gardeniasdeguadalupe@grupodicon.com.pe
<b>COD: 02462025F</b>	<b>Condominio Costa Azul</b>
Promotor: Ubicación:	CONSTRU HOGAR S.A.C. Valle Moche, Área Remanente A, Predio La Esmeralda
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	882 viviendas S/ 61,545 33,16 m <sup>2</sup> 56,92 m <sup>2</sup> 9977290
Correo:	construhogar2009@gmail.com
<b>COD: 02452025C</b>	<b>Residencial Salma</b>
Promotor: Ubicación:	CONSTRUCCIONES E INMOBILIARIA VGMARCA E.I.R.L. Asentamiento Humano Las Delicias Norte Sector A Mz. 26° Lote 3
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	8 viviendas S/ 52,500.00 40,02 m <sup>2</sup> 58,85 m <sup>2</sup> 98194866
Correo:	construccionesvgmarca@hotmail.com
<b>COD: 02502025C</b>	<b>Guadalupe SGY 98</b>
Promotor: Ubicación:	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES SGY E.I.R.L. Centro Poblado Guadalupe Sector 3 Mz.
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	28 Lote 11 12 viviendas S/ 53,500 40,04 m <sup>2</sup> 40,04 m <sup>2</sup> 938545367
Correo:	construtora.sgy@gmail.com
<b>COD: 2532025C</b>	<b>Edificio Multifamiliar San Pablo H13</b>
Promotor: Ubicación:	INVERSIONES PROYSER S.A.C. Pueblo Joven San Pablo Mz. H Lote 13
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	9 viviendas S/ 49,500 40,96 m <sup>2</sup> 45,59 m <sup>2</sup> 944488979
Correo:	gompser@gmail.com
<b>COD: 02512025C</b>	<b>Edificio Multifamiliar C-1A</b>
Promotor: Ubicación:	OLIVA ZAMORA SERVICIOS GENERALES E.I.R.L. Pueblo Joven San Pablo Mz. C Lote 1ª
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	10 viviendas S/ 50,000 40,00 m <sup>2</sup> 40,00 m <sup>2</sup> 999628092
Correo:	luismiguelcrema@hotmail.com
<b>COD: 02562025C</b>	<b>Multifamiliar Federico Lintop</b>
Promotor: Ubicación:	SERVICIOS INTEGRALES SGR E.I.R.L. Centro Poblado Pacasmayo Sector Alto Nuevo Pacasmayo Mz. 5 Lote 15
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	12 viviendas S/ 48,145 40,00 m <sup>2</sup> 40,00 m <sup>2</sup> 97673447
Correo:	administracion@sgr.pe
<b>COD: 02542025C</b>	<b>Edificio Multifamiliar Rázuri</b>
Promotor: Ubicación:	URBE CONSTRUCCIONES S.R.L. Calle Vicente Rázuri Mz. 19 Lote 15, P.C. Pacasmayo
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	14 viviendas S/ 48,503 40,73 m <sup>2</sup> 44,73 m <sup>2</sup> 948773526
Correo:	framo.3624@gmail.com
<b>COD: 001502025F</b>	<b>Siena Condominios I Etapa</b>
Promotor: Ubicación:	P5G GROUP S.A.C. Predio Garbanzul UC N° 159304 Sector San Juan Valle Chicama
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	319 viviendas S/ 83,392.50 25,01 m <sup>2</sup> 83,11 m <sup>2</sup> 946695408
Correo:	rodriiguez@pugggroup.com.pe
<b>COD: 1582025C</b>	<b>Pañán S 71</b>
Promotor: Ubicación:	SALMA CONSTRUCTORES GENERALES E.I.R.L. Asentamiento Humano Los Girasoles Sector la Horniguita Mz. Lote 7
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	5 viviendas S/ 53,500 40,03 m <sup>2</sup> 40,03 m <sup>2</sup> 98194866
Correo:	salmaconstructoresgenerales@gmail.com
<b>COD: 00012026C</b>	<b>Multifamiliar El Milagro F°18</b>
Promotor: Ubicación:	4 BROTHERS S.A.C. Calle El Milagro, Lote 18, Mz. F, Asentamiento Humano Cruce El Milagro
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	9 viviendas S/ 49,500 40,32 m <sup>2</sup> 40,32 m <sup>2</sup> 98620513
Correo:	4brothersac@gmail.com

<b>COD: 1572025C</b>	<b>Pañán S 68</b>
Promotor: Ubicación:	SALMA CONSTRUCTORES GENERALES E.I.R.L. Asentamiento Humano Alto Pañán Sector Monterrey Sector Poste Blanco Mz. 12
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	S/ 53,500 8 viviendas S/ 53,500 40,05 m <sup>2</sup> 53,32 m <sup>2</sup> 98194866
Correo:	salmaconstructoresgenerales@gmail.com
<b>COD: 00022026C</b>	<b>Multifamiliar Pacasmayo 7</b>
Promotor: Ubicación:	4 BROTHERS S.A.C. Calle Adolfo King, Mz. 7, Lote 32, Centro Poblado Pacasmayo, Sector Alto, Nuevo Pacasmayo
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	16 viviendas S/ 48,500 40,85 m <sup>2</sup> 40,85 m <sup>2</sup> 98620513
Correo:	4brothersac@gmail.com
<b>COD: 00042026C</b>	<b>Multifamiliar La Primavera</b>
Promotor: Ubicación:	SERVICIOS INTEGRALES SGR E.I.R.L. Posesión Informal Centro Poblado La Primavera Mz. E Lote 8
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	8 viviendas S/ 48,145 41,9 m <sup>2</sup> 45,05 m <sup>2</sup> 97673447
Correo:	administracion@sgr.pe
<b>COD: 0232024C</b>	<b>Residencial Los Laureles II</b>
Promotor: Ubicación:	INVERSIONES FAMECA S.A.C. Asentamiento Humano Los Laureles II Mz. H Lote 23
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	1 vivienda S/ 43,500 44,42 m <sup>2</sup> 48,38 m <sup>2</sup> 98255490
Correo:	inversionesfameca@gmail.com
<b>COD: 000092026F</b>	<b>Condominio Las Praderas de Guadalupe</b>
Promotor: Ubicación:	IMPORPOR EXPOR LIBERTAD E.I.R.L. Ubic. Rural Predio La Calera, Valle Jequetepeque
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	159 viviendas S/ 53,545 34,32 m <sup>2</sup> 51,27 m <sup>2</sup> 949415132
Correo:	imporexpor.gerencia@gmail.com
<b>COD: 000272025F</b>	<b>Maria Laura</b>
Promotor: Ubicación:	UTCUBAMBÁ ECO LODGE E.I.R.L. Predio María Laura Mz. G Sublote 5 Urb. Campo 4 AB
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	06 viviendas S/ 48,045 40,70 m <sup>2</sup> 45,31 m <sup>2</sup> 961557316
Correo:	grupoutcubamba@gmail.com
<b>COD: 000021026F</b>	<b>Marverde Fase 2.2</b>
Promotor: Ubicación:	DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C. Lote 31-24, Urbanización Marverde I Etapa Fase 2.1
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	49 viviendas S/ 93,695.61 25,00 m <sup>2</sup> 64,41 m <sup>2</sup> 64916101 / 946207635
Correo:	info@manverde.pe / jsalardi@dcgrupoinmobiliario.pe
<b>COD: 059-2023-C</b>	<b>Residencial José Olaya</b>
Promotor: Ubicación:	CORPORACIÓN GF S.A.C. Centro Poblado Pacasmayo Sector Parte Alta Pacasmayo Mz. 17 Lote 19
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	01 vivienda S/ 50,750 40,00 m <sup>2</sup> 40,00 m <sup>2</sup> 942901586
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
<b>COD: 00082026C</b>	<b>Edificio Multifamiliar - 20 Departamentos</b>
Promotor: Ubicación:	GOLDEN NIGHT E.I.R.L. Mz. G Lote 1 AA.HH. Cruce El Milagro
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	20 viviendas S/ 50,000 40,04 m <sup>2</sup> 40,04 m <sup>2</sup> 966428641
Correo:	tessagullentarevalo@gmail.com
<b>COD: 00112026C</b>	<b>San Pedro S-77</b>
Promotor: Ubicación:	SALMA CONSTRUCTORES GENERALES E.I.R.L. Av. Progreso, Manzana 6, Lote 29, Asentamiento Humano José Gálvez Montoya
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	08 viviendas S/ 52,500 40,04 m <sup>2</sup> 51,25 m <sup>2</sup> 98194866
Correo:	salmaconstructoresgenerales@gmail.com
<b>COD: 00152026C</b>	<b>Residencial Marquina I</b>
Promotor: Ubicación:	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES SGY E.I.R.L. Av. Cajabamba, Lote 27-28C, Mz. 54, Predio Posesión Informal Victor Raúl II
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Tel.:	12 viviendas S/ 53,500 44,36 m <sup>2</sup> 45,30 m <sup>2</sup> 938545367
Correo:	construtora.sgy@gmail.com
<b>COD: 00132026C</b>	<b>Edificio Multifamiliar Chocofan 7</b>
Promotor: Ubicación:	LUPITIA BYD E.I.R.L. Asentamiento Humano Chocofan Mz. 28 Lote 7

EL FONDO MIVIVIENDA S.A. NO SE RESPONSABILIZA POR LA IDONEIDAD DE LOS PROYECTOS O INMUEBLES OFERTADOS NI LAS CONDICIONES DE VENTAS DE ESTOS, POR ELLO RECOMENDAMOS CONSULTAR DIRECTAMENTE CON EL PROMOTOR INMOBILIARIO.

Oferta Disponible: 10 viviendas  
Precio promedio: S/ 49,500  
Área techada promedio: 40.12 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 9510.0035  
Tel.: 951040035  
Correo: lupitabyd@hotmail.com

**COD: 00142026C Edificio Multifamiliar Milagro 18**

Promotor: AVA INCREMENTA S.R.L.  
Ubicación: Mz. X Lote 18 AA.HH. Cruce El Milagro  
Oferta Disponible: 10 viviendas  
Precio promedio: S/ 48,700  
Área techada promedio: 40.75 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 40.75 m<sup>2</sup>  
Tel.: 951040035 / 94917382  
Correo: augostonamo@gmail.com

## LAMBAYEQUE

**COD: 0074-2022-F Urbanización Los Castaños de Ferreñafe**

Promotor: CONSTRUCTORA LOS CASTAÑOS DE FERREÑAFE S.A.C.  
Ubicación: Ubicación Rural Terreno Denominado San Gregorio, Distrito y Provincia de Ferreñafe, Departamento de Lambayeque  
Oferta Disponible: 186 viviendas  
Precio promedio: S/ 65,495  
Área techada promedio: 23.07 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 65.00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 993052599 / 997585359  
Correo: asistente@constructoraloscastanos.com; mcabrera@constructoraloscastanos.com

**COD: 0075-2022-F Urbanización La Castellana Lambayeque**

Promotor: INMOBILIARIA CONDOMINIOS DE CHICLAYO S.A.C.  
Ubicación: Unidades Catastral n° 27347 y n° 27348 con ubicación rural del predio denominado "La Esperanza"  
Oferta Disponible: 279 viviendas  
Precio promedio: S/ 76,000  
Área techada promedio: 30.00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 60.00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 945819374  
Correo: administracion@inmobiliarialacastellana.com

**COD: 0110-2021-F Palma Real**

Promotor: INMOBILIARIA NOVATERA ASOCIADOS S.A.C.  
Ubicación: Carretera Reque - Puerto Eten 3.8 km, en el Distrito de Reque, Provincia de Chiclayo y Departamento de Lambayeque  
Oferta Disponible: 459 viviendas  
Precio promedio: S/ 85,000  
Área techada promedio: 35.00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 60.00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 942591481 / 958614475  
Correo: manuelbalcazar@novatera.pe / michaelquispe@novatera.pe

**COD: 0111-2022-C La Estación del Valle V, VI y VII**

Promotor: LOS PORTALES S.A.  
Ubicación: Terreno Rústico que Forma Parte del Fundo Quefe Lote 1  
Oferta Disponible: 01 vivienda  
Precio promedio: S/ 84,990  
Área techada promedio: 25.00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 60.00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 961530611  
Correo: ppeza@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/la-estacion-del-valle/; https://www.losportales.com.pe/sol-de-la-pradera/

**COD: 0012-2023-F Urbanización Nuevo Eten**

Promotor: MURANO INVESTMENT S.A.C.  
Ubicación: Km 5 de la Carretera Reque - Puerto Eten  
Oferta Disponible: 03 viviendas  
Precio promedio: S/ 89,705  
Área techada promedio: 27.50 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 51.00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 981108877  
Correo: prodiguez@murano.com

**COD: 0089-2023-F Urbanización Praderas del Norte**

Promotor: PROCONSULTING & PROJECT INVESTMENT S.A.C.  
Ubicación: Praderas I- II-III-IV-V-VI-VII-VIII Sector Campo Cancón que formó parte del Fundo Pomalca  
Oferta Disponible: 1,201 viviendas  
Precio promedio: S/ 74,095  
Área techada promedio: 29.00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 67.36 m<sup>2</sup>  
Tel.: 99333121  
Correo: kcampos@praderasdelnorte.pe

**COD: 651-S Urbanización Valle Reque**

Promotor: CONSTRUCTORA VALLE REQUE S.A.C.  
Ubicación: Carretera Panamericana Norte Km 755-756  
Oferta Disponible: 6 viviendas  
Precio promedio: S/ 84,805  
Área techada promedio: 30.00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 60.00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 997663006  
Correo: dilazo@muralnanorte.com.pe

**COD: 0231-2022-C Multifamiliar Incahuasi**

Promotor: NEGOCIACIONES NR S.A.C.  
Ubicación: Centro Poblado Mayascan Sector Zapotal Mz. 3 Lote 10  
Oferta Disponible: 03 viviendas  
Precio promedio: S/ 43,482.5  
Área techada promedio: 44.91 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 44.32 m<sup>2</sup>  
Tel.: 943838680  
Correo: negociacionesnr.sac1@gmail.com

**COD: 184-2022-C Residencial Bolognesi**

Promotor: EMPRESA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS TURISMO Y SERVICIOS GENERALES MAYANGA EXPRESS E.I.R.L.  
Ubicación: Pueblo Tradicional Olmos Mz. E Lote 14  
Oferta Disponible: 02 viviendas  
Precio promedio: S/ 120,000.00  
Área techada promedio: 41.00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 41.00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 923559268  
Correo: mayanga\_express@hotmail.com

**COD: 390-S Las Villas de Chosica**

Promotor: GAMMA URBANA S.A.C.  
Ubicación: Sublote 10275 (B1-B2) - Predio Chacupe  
Oferta Disponible: 01 vivienda  
Precio promedio: S/102,800  
Área techada promedio: 31.05 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 54.00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 965429249  
Correo: m\_alvarado@gammaurbana.com

**COD: 0276 Sol de Pomalca**

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.  
Ubicación: Sector 28 y 29 - Primera Etapa  
Oferta Disponible: 86 viviendas  
Precio promedio: S/ 59,798  
Área techada promedio: 21.20 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 50.00 m<sup>2</sup>  
Tel.: 968336512  
Correo: ventas@bectek.com.pe

**COD: 00062024F Sol de la Alameda Real de Lambayeque IV**

Promotor: LOS PORTALES S.A.  
Ubicación: Parcela 4, Lambayeque  
Oferta Disponible: 11 viviendas  
Precio promedio: S/ 102,990  
Área techada promedio: 27.58 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 67.70 m<sup>2</sup>  
Tel.: 979845571  
Correo: mcaldonara@losportales.com.pe / https://www.losportales.com.pe/sol-de-la-alameda-real/

**COD: 01092024C Urbanización Reque Mar**

Promotor: CORPORACIÓN GEMINIS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.  
Ubicación: Sub Lote 1-2 Sector 03  
Oferta Disponible: 27 viviendas  
Precio promedio: S/95,641  
Área techada promedio: 40.20 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 55.26 m<sup>2</sup>  
Tel.: 924710203  
Correo: corgeminis@gmail.com

**COD: 053-2024-C Conjunto Residencial Arvi-46**

Promotor: CORPORACIÓN ARVÍ S.A.C.  
Ubicación: Centro Poblado Cerro León Mz. 7 Lote 1  
Oferta Disponible: 06 viviendas  
Precio promedio: S/ 47,985  
Área techada promedio: 40.08 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 40.92 m<sup>2</sup>  
Tel.: 992183750  
Correo: carlosmaf69@hotmail.com

**COD: 090-2024-C Multifamiliar Arvi-54**

Promotor: CORPORACIÓN ARVÍ S.A.C.  
Ubicación: Centro Poblado Cerro León Mz. Lote 1 de Lote 1  
Oferta Disponible: 03 viviendas  
Precio promedio: S/ 47,985  
Área techada promedio: 40.23 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 40.28 m<sup>2</sup>  
Tel.: 992183751  
Correo: carlosmaf69@hotmail.com

**COD: 01282025C AVN Residencial JLO**

Promotor: BP & ASOCIADOS S.A.C.  
Ubicación: Calle San Martín, Posesión Informal Urbanización Urunaga, Sector 3° Sector, Mz. 104, Lote 11  
Oferta Disponible: 05 viviendas  
Precio promedio: S/ 53,500  
Área techada promedio: 40.02 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: -  
Tel.: 904883195 - 947930931  
Correo: bp.asociados1987@gmail.com

**COD: 01462025C Multifamiliar Arvi-71**

Promotor: CORPORACIÓN ARVÍ S.A.C.  
Ubicación: Pueblo Tradicional Cercado de Ucupe mz. 16 lote 3  
Oferta Disponible: 5 viviendas  
Precio promedio: S/ 47,985  
Área techada promedio: 41.34 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 57.45 m<sup>2</sup>  
Tel.: 985076707  
Correo: m.arroyo.flores@outlook.com

**COD: 0162025C Proyecto Vivienda Multifamiliar Residencial Paico**

Promotor: SC CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.  
Ubicación: Pueblo Joven San Martín de Porres Mz. 05 Lote 16  
Oferta Disponible: 5 viviendas  
Precio promedio: S/ 48,305  
Área techada promedio: 40.00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 49.04 m<sup>2</sup>  
Tel.: 96827339  
Correo: grupasantacruztp@gmail.com

**COD: 01622025C Multifamiliar Arvi-66**

Promotor: CORPORACIÓN ARVÍ S.A.C.  
Ubicación: Posesión Informal Cercado de Cayalti Sector 3 Mz. 141 Sub Lote 9  
Oferta Disponible: 6 viviendas  
Precio promedio: S/ 47,985  
Área techada promedio: 40.17 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 51.61 m<sup>2</sup>  
Tel.: 985076707  
Correo: m.arroyo.flores@outlook.com

**COD: 01692025C Conjunto Residencial Arvi-69**

Promotor: CORPORACIÓN ARVÍ S.A.C.  
Ubicación: Centro Poblado Menor Cerro León Mz. 15 Lote 11  
Oferta Disponible: 5 viviendas  
Precio promedio: S/ 46,805  
Área techada promedio: 40.62 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 45.25 m<sup>2</sup>  
Tel.: 985076707  
Correo: m.arroyo.flores@outlook.com

**COD: 002042025C Vivienda Multifamiliar-AIM-002**

Promotor: AIM CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.  
Ubicación: Centro Poblado Pueblo Libre Mz. G. Lote 2  
Oferta Disponible: 7 viviendas  
Precio promedio: S/ 51,500  
Área techada promedio: 44.28 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 46.31 m<sup>2</sup>  
Tel.: 962385788  
Correo: aimcjc@hotmail.com

**COD: 02062025C Urbanización San Francisco**

Promotor: MAYANGA EXPRESS E.I.R.L.  
Ubicación: Calle San Francisco, Sublote 1, Sector Nitape  
Oferta Disponible: 13 viviendas  
Precio promedio: S/ 48,000  
Área techada promedio: 30.92 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 62.04 m<sup>2</sup>  
Tel.: 978655268 / 07475019  
Correo: hewer7@yahoo.com

**COD: 02192025C Vivienda Multifamiliar-AIM-003**

Promotor: AIM CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.  
Ubicación: Urbanización Nuevo Mocupe-I Etapa, Mz B Lote 14 Zona 1  
Oferta Disponible: 5 viviendas  
Precio promedio: S/ 51,500  
Área techada promedio: 44.19 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 46.24 m<sup>2</sup>  
Tel.: 962385788  
Correo: aimcjc@hotmail.com

**COD: 02202025C Multifamiliar ARVI-70**

Promotor: CORPORACIÓN ARVÍ S.A.C.  
Ubicación: Pueblo Tradicional Cercado de Ucupe Mz. 11 Lote 3  
Oferta Disponible: 6 viviendas  
Precio promedio: S/ 47,985  
Área techada promedio: 40.40 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 40.40 m<sup>2</sup>  
Tel.: 985076707  
Correo: m.arroyo.flores@outlook.com

**COD: 002312025F Estancia del Valle - Etapa 8**

Promotor: LOS PORTALES S.A.  
Ubicación: Fundo Quefe, Chiclayo-Sublote B2  
Oferta Disponible: 301 viviendas  
Precio promedio: S/ 83,386  
Área techada promedio: 25.00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 67.50 m<sup>2</sup>  
Tel.: 999224746  
Correo: idupont@losportales.com.pe

**COD: 02252025C Urbanización El Imperial**

Promotor: MAYANGA EXPRESS E.I.R.L.  
Ubicación: Ubc. Parte del Lote 9, Zona Territorio Comunidad de Olmos  
Oferta Disponible: 169 viviendas  
Precio promedio: S/ 62,000  
Área techada promedio: 27.08 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 76.54 m<sup>2</sup>  
Tel.: 922359268  
Correo: mayanga\_express@hotmail.com

**COD: 002322025F Edificio Multifamiliar Villa Sol**

Promotor: ELB CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.  
Ubicación: Sublote B-3 del Lote B, Sector Paraje Los Arenales  
Oferta Disponible: 18 viviendas  
Precio promedio: S/ 127,150  
Área techada promedio: 40.14 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 45.13 m<sup>2</sup>  
Tel.: 955016401  
Correo: e.linaraesbianchi@gmail.com

**COD: 02302025C Urbanización Reque Mar II**

Promotor: CORPORACIÓN GEMINIS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.  
Ubicación: Sublote 2 Sector 03 del Distrito de Ciudad Eten  
Oferta Disponible: 104 viviendas  
Precio promedio: S/ 100,487.50  
Área techada promedio: 43.28 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 64.72 m<sup>2</sup>  
Tel.: 924710203  
Correo: corgeminis@gmail.com

**COD: 02382025C Residencial Virgen de las Mercedes**

Promotor: AURA NORMA GARCÍA RAMÍREZ  
Ubicación: Calle Virgen de las Mercedes S/N, Manzana R, Lote 7, Centro Poblado Los Coronados  
Oferta Disponible: 5 viviendas  
Precio promedio: S/ 49,000  
Área techada promedio: 44.14 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 60.20 m<sup>2</sup>  
Tel.: 951628977  
Correo: auragarcia@gmail.com

**COD: 01682025C Conjunto Residencial Arvi-67**

Promotor: CORPORACIÓN ARVÍ S.A.C.  
Ubicación: Centro Poblado Santiago de Miraflores, Mz. P. Lote 5  
Oferta Disponible: 8 viviendas  
Precio promedio: S/ 47,985  
Área techada promedio: 40.12 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 40.12 m<sup>2</sup>  
Tel.: 985076707  
Correo: m.arroyo.flores@outlook.com

**COD: 002572025F Residencial Los Cerezos**

Promotor: BRICK CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.C.  
Ubicación: Habitación Urbana Las Palmas Mz. B Lt 10  
Oferta Disponible: 8 viviendas  
Precio promedio: S/ 131,250  
Área techada promedio: 40.07 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 40.07 m<sup>2</sup>  
Tel.: 925634245  
Correo: mquisepe@brick-inmobiliaria.com

**COD: 02562025C Edificio Multifamiliar Buenos Aires**

Promotor: ELB CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.  
Ubicación: Calle Buenos Aires N° 121, 123 Cercado de Pimentel  
Oferta Disponible: 9 viviendas  
Precio promedio: S/ 106,402.50  
Área techada promedio: 41.10 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 48.40 m<sup>2</sup>  
Tel.: 955016401  
Correo: elb.contratistas@gmail.com

**COD: 00032026C Residencial Villa Deportiva**

Promotor: GARCÍA RAMÍREZ AURA NORMA  
Ubicación: Urb. de Interés Social Carolina  
Oferta Disponible: 80 viviendas  
Precio promedio: S/ 47,985  
Área techada promedio: 25.00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 62.87 m<sup>2</sup>  
Tel.: 954628977  
Correo: auragarcia@gmail.com

**COD: 01532025C Residencial Santa Sofia**

Promotor: EFUS BUILT CONSTRUCTION S.A.C.  
Ubicación: Parcela F, Mz. L. Lote 4-2 Sector El Pueblo Colcho/Denominado Casa Blanca  
Oferta Disponible: 80 viviendas  
Precio promedio: S/ 47,985  
Área techada promedio: 40.12 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 40.12 m<sup>2</sup>  
Tel.: 906500102  
Correo: ecorponstructora@gmail.com

**COD: 000172026F-I Habilitación Urbana Villa Rosita - Etapa 1**

Promotor: MURANO INVESTMENT S.A.C.  
Ubicación: Predio Matriz Ubc. Rur. Predio Tumán C.P./ Fase 1422  
Oferta Disponible: 509 viviendas  
Precio promedio: S/ 63,994.02  
Área techada promedio: 27.50 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 77.04 m<sup>2</sup>  
Tel.: 981108877  
Correo: prodiguez@murano.com

**COD: 000252026F Multifamiliar Diaz**

Promotor: INVERSIONES LOS DIAMANTES S.A.C.  
Ubicación: Centro Poblado Menor Nuevo Mocupe Mz 14 Lote 10A Ca. Miguel Grau  
Oferta Disponible: 09 viviendas  
Precio promedio: S/ 49,045  
Área techada promedio: 40.89 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 40.89 m<sup>2</sup>  
Tel.: 998891883  
Correo: diamantesac@hotmail.com

## LIMA

**COD: 0083-2021-F Floresta Vegeta**

Promotor: LA PLANICIE DE VEGUETA S.A.C.  
Ubicación: Irrigación San Felipe 3041 Número de Parcela 44-B Proyecto Predios de Vegueta Valle Huaura  
Oferta Disponible: 152 viviendas  
Precio promedio: S/ 87,400  
Área techada promedio: 25.50 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 70.70 m<sup>2</sup>  
Tel.: 997556676  
Correo: ricardo.taliedo@gmail.com

**COD: 0145-2022-F Habilitación Urbana Villa Dorada**

Promotor: COAKTURA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.  
Ubicación: Predio Rústico Molino Hospital, U.C. 10183  
Oferta Disponible: 602 viviendas  
Precio promedio: S/ 102,800  
Área techada promedio: 30.00 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 57.50 m<sup>2</sup>  
Tel.: 923085492  
Correo: aaarvez@coaktura.com.pe

**COD: 0250-2022-C Residencial Santa Rosa**

Promotor: FCC SOLUCIONES S.A.C.  
Ubicación: Fomento Humano Asociación de Pobladores Los Girasoles de Santa Rosa Mz. D Lote 13  
Oferta Disponible: 04 viviendas  
Precio promedio: S/ 90,000  
Área techada promedio: 43.56 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 43.56 m<sup>2</sup>  
Tel.: 923237892 / 946343337  
Correo: fccsoluciones.sac@gmail.com

**COD: 01082024C Residencial Mariana II**

Promotor: ALTO IMPACTO CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA INMOBILIARIA E.I.R.L.  
Ubicación: Urbanización La Alameda de Lima Norte (II y III Etapa Mz. H1, Lote 90, Calle San Pedro, Lote 01  
Oferta Disponible: 01 vivienda  
Precio promedio: S/ 120,271  
Área techada promedio: 45.79 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 45.31 m<sup>2</sup>  
Tel.: 998832676  
Correo: vpinoiraminville@altointactococi.com

**COD: 00030-2025-F Algarrobos de Lurín-Etapa 1**

Promotor: URCOPE LURIN S.A.C.  
Ubicación: Sublote B Código Catastral 10458 Proyecto Huarangal de Lurín Valle  
Oferta Disponible: 241 viviendas  
Precio promedio: S/ 136,000  
Área techada promedio: 40.91 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 40.91 m<sup>2</sup>  
Tel.: 926673127  
Correo: nberrosp@mnz.com.pe / acordov@mnz.com.pe

**COD: 000292025F Conjunto Residencial Santa María Etapa 1**

Promotor: SANTA MARÍA CONSTRUCTORES S.A.C.  
Ubicación: Parcela 1 Lote 17-A Calle Josefina  
Oferta Disponible: 199 viviendas  
Precio promedio: S/ 136,000  
Área techada promedio: 50.30 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 47.85 m<sup>2</sup>  
Tel.: 922449501  
Correo: contacto@residenciassantamaria.com

**COD: 00060-2025-F Residencial Los Jardines IV**

Promotor: ACS ARQUITECTO E.I.R.L.  
Ubicación: A.H. C.P.R. Los Huertos de Manchay Sector Los Jardines Mz. K5, Lote 8A Departamento y Provincia de Lima, Distrito De Pachacamac  
Oferta Disponible: 10 viviendas  
Precio promedio: S/ 80,000  
Área techada promedio: 47.05 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 49.95 m<sup>2</sup>  
Tel.: 996726746  
Correo: camargo\_sa@hotmail.com

**COD: 001192025C Residencial Mariana IV**

Promotor: ALTO IMPACTO CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA INMOBILIARIA E.I.R.L.  
Ubicación: AA.HH El Golf de Santa Rosa MZ 02 - Lote 11 - Distrito de Santa Rosa  
Oferta Disponible: 18 viviendas  
Precio promedio: S/ 87,405  
Área techada promedio: 40.38 m<sup>2</sup>  
Área lote promedio: 40.38 m<sup>2</sup>  
Tel.: 996908949 - 998832676  
Correo: ronaldinos@altointactococi.com / vpinoiraminville@altointactococi.com

**WWW.MIVIENDA.COM.PE**

**COD: 00135205F Valle Grande 4 - Etapa 4**

Promotor: CONSTRUCTORA VALLES DEL PERU S.A.  
 Ubicación: Lote 6 Sublote 6A Fundo Pampa Libre y Anexos, Distrito de Carabaylo

Oferta Disponible: 43 viviendas  
 Precio promedio: S/ 130,500  
 Área techada promedio: 54.79 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 54.79 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 994239249 / 934442979 / 981371904  
 Correo: ventas@enacorp.pe

**COD: 02352025C Residencial Romayna**

Promotor: NEGOCIOS FVD S.A.C.  
 Ubicación: Proyecto Píto Nuevo Pachacutec Mz. J1 Lote 15, Sector C, Grupo Residencial C3

Oferta Disponible: 05 viviendas  
 Precio promedio: S/ 89,500  
 Área techada promedio: 45.04 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 56.82 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 923237892  
 Correo: fccsoluciones.sac@gmail.com

**COD: 00842022F Multifamiliar Santa María I**

Promotor: DEICON S.A.C.  
 Ubicación: Mz. G2 Lote Acumulado 30 y 31 Urbanización Santa María-Segunda Etapa de Carabaylo

Oferta Disponible: 03 viviendas  
 Precio promedio: S/ 117,675  
 Área techada promedio: 46.89 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 43.39 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 949010473  
 Correo: deiconsac@hotmail.com

**COD: 00012026F Valles de Santa María 1**

Promotor: CONSTRUCTORA VALLES DEL PERU S.A.  
 Ubicación: Predio Ernesto-Parcela 2, UJC 002853

Oferta Disponible: 384 viviendas  
 Precio promedio: S/ 136,000  
 Área techada promedio: 54.80 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 54.80 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 17163440  
 Correo: administracion@enacorp.pe

**COD: 000272026F Habitación Urbana Las Bugambilias**

Promotor: HUIARAL GRUPO NORTE S.A.C.  
 Ubicación: Sector Esquival Código Catastral 8\_2558725\_015347

Oferta Disponible: 157 viviendas  
 Precio promedio: S/ 90,013.50  
 Área techada promedio: 25.14 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 74.16 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 968188506  
 Correo: jlinares@haus.pe

**COD: 000292026F Las Palmas**

Promotor: FINANCIASA DEL PERU S.A.C.  
 Ubicación: Habitación Urbana Mirasol I Etapa Mz F Lote 17-18

Oferta Disponible: 10 viviendas  
 Precio promedio: S/ 118,250  
 Área techada promedio: 43.65 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 51.83 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 990676009  
 Correo: avaloscericka@gmail.com

**PIURA****COD: 0096-2021-F Oasis de Colán II**

Promotor: GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.  
 Ubicación: Km. 47 Carretera Paita-Sullana- Parte Alta de San Lucas de Colán Prov. Paita- Distrito de Colán

Oferta Disponible: 748 viviendas  
 Precio promedio: S/ 72,700  
 Área techada promedio: 25.00 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 60.00 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 982417405/ (073)602539  
 Correo: valerialandavasquez@gmail.com; gerencia-comercial@grupokinsa.com

**COD: 0100-2021-F Villa Colorada Talara**

Promotor: THREE DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.C.  
 Ubicación: Enace II Etapa - Urb. Felipe Santiago Salaverry - al costado de la posta médica

Oferta Disponible: 285 viviendas  
 Precio promedio: S/ 59,750  
 Área techada promedio: 25.5 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 62.5 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 933367347  
 Correo: info@villacolorada.com.pe

**COD: 0128-2022-F Residencial Oasis El Cucho**

Promotor: PROMOTORA OASIS EL CUCHO S.A.C.  
 Ubicación: Ubc. Rur. 15231-1 Área Ha. 8.2799

Oferta Disponible: 26 viviendas  
 Precio promedio: S/ 72,000  
 Área techada promedio: 25.00 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 78.00 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 946436883  
 Correo: informes@oasiselcucho.com

**COD: 0149-2022-F VVVE Sullana - Etapa 1**

Promotor: VVVE SULLANA S.A.C.  
 Ubicación: Ubc. Rural Valle del Chira Sector Los Ranchos Área ha. 7.6577, u.c. 123346

Oferta Disponible: 03 viviendas  
 Precio promedio: S/ 70,700  
 Área techada promedio: 25.00 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 70.00 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 980479406 / 988700457  
 Correo: czapata@vvvve.pe/jamirez@vvvve.pe

**COD: 0566-S Vive Hogar Castilla**

Promotor: INMOBILIARIA MALYVET S.A.C.  
 Ubicación: Parcela C - Carretera Interoceánica (Vía Chulucanas) Km. 242

Oferta Disponible: 61 viviendas  
 Precio promedio: S/ 84,740  
 Área techada promedio: 25.00 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 62.50 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 968283900  
 Correo: gjimenez@grupoinpsira.com.pe; pfranz@grupoinpsira.com.pe

Llama gratis al  
**0800-12-200**

**COD: 227-2022-C Habitación Urbana Residencial Simbla Verde - Etapa 2 Los Tamarindos**

Promotor: SIMBLA VERDE S.A.C.  
 Ubicación: Predio Sector Los Tamarindos, Distrito de Catacaos

Oferta Disponible: 126 viviendas  
 Precio promedio: S/ 79,029.85  
 Área techada promedio: 30.77 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 72.00 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 98940304 / 95771546  
 Correo: contacto@simblaverde.pe

**COD: 0222023C Valle Sagrado Piura-La Nueva Ciudad Etapa 3**

Promotor: OL&AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.  
 Ubicación: Sublote IA - Valle Sagrado, Etapa II, Sector Pampas de Congara

Oferta Disponible: 329 viviendas  
 Precio promedio: S/ 68,108.71  
 Área techada promedio: 25.20 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 111.30 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 990635751  
 Correo: rafael.tineo@tahitiblue.pe

**COD: 0572022C Sol de la Campiña**

Promotor: LOS PORTALES S.A.  
 Ubicación: Lote 1 Urb. Rur. Valle Medio Piura/ Sector Miraflores

Oferta Disponible: 01 vivienda  
 Precio promedio: S/ 86,990  
 Área techada promedio: 25.00 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 60.00 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 969385008  
 Correo: lreto@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/sol-de-campiña/

**COD: 0352023C Valle Sagrado Piura-Etapa 1**

Promotor: OL & AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.  
 Ubicación: Sublote IA - Sector Pampas de Congara, Valle Sagrado - Etapa 1

Oferta Disponible: 388 viviendas  
 Precio promedio: S/ 54,048.58  
 Área techada promedio: 25.20 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 117.66 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 990635751  
 Correo: rafael.tineo@tahitiblue.pe

**COD: 0212023C Valle Sagrado Piura-La Nueva Ciudad - Etapa 2**

Promotor: OL & AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.  
 Ubicación: Sublote IA - Valle Sagrado, Etapa II, Sector Pampas de Congara

Oferta Disponible: 482 viviendas  
 Precio promedio: S/ 57,951.63  
 Área techada promedio: 25.20 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 136.93 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 990635751  
 Correo: rafael.tineo@tahitiblue.pe

**COD: 0690-S Residencial Oasis**

Promotor: DESARROLLADORA DEL NORTE S.A.C.  
 Ubicación: Carretera José de Lama S/N antes de llegar al Centro Poblado de Jilbito

Oferta Disponible: 79 viviendas  
 Precio promedio: S/ 82,000  
 Área techada promedio: 25.00 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 80.00 m<sup>2</sup>  
 Tel.: -  
 Correo: atencionalcliente@desarrolladoradelnorte.com.pe

**COD: 0149-2023-F Paseo La Rinconada IV**

Promotor: LOS PORTALES  
 Ubicación: Sublote 01 Ex-Fundo 01 El Chipe

Oferta Disponible: 06 viviendas  
 Precio promedio: S/ 99,990  
 Área techada promedio: 27.58 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 61.26 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 946084232  
 Correo: ncorpo@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/paseo-de-la-rinconada/

**COD: 0121-2022-F Los Altos de Castilla - Etapa 2**

Promotor: LOS ALTOS DE CASTILLA ETAPA 2 S.A.C.  
 Ubicación: Parcela 2 del Ubc. Rur. Predio Chapaira y Terela Sector Rio Seco - Centro Poblado Rio Seco

Oferta Disponible: 4 viviendas  
 Precio promedio: S/ 68,500  
 Área techada promedio: 25.00 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 74.00 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 912492113  
 Correo: vespinoza@laxta.com

**COD: 000652025F Habitación Urbana Corales II - Etapa 1 Sector 2**

Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.  
 Ubicación: Predio P2-354-2A, Ubicación Rural Valle Medio Piura / Sector Piura 2

Oferta Disponible: 23 viviendas  
 Precio promedio: S/ 89,261.25  
 Área techada promedio: 25.00 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 73.44 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 955 569 373 / 960 233 058  
 Correo: info@marverde.pe

**COD: 01092025C Urbanización La Planicie Paita**

Promotor: BSG LATAM E.I.R.L.  
 Ubicación: Sublote 1 de La Parcela 34, Ubicada en la Zona de Expansión Urbana de Paita, Sector Los Ejidos Municipales

Oferta Disponible: 694 viviendas  
 Precio promedio: S/ 65,895  
 Área techada promedio: 25.00 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 81.83 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 981132107  
 Correo: callcenter@grupobsq.pe

**COD: 1312025C Residencial Querecillo**

Promotor: PROYECTOS E INVERSIONES REYES E.I.R.L.  
 Ubicación: Centro Poblado Barrio San Fernando Mz. 2 Lote 14 sector 1

Oferta Disponible: 8 viviendas  
 Precio promedio: S/ 48,216.87  
 Área techada promedio: 40.49 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 41.43 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 959482513  
 Correo: mueblesdereyes@gmail.com

**COD: 00041-2025-F Condominio Familiar Ayala**

Promotor: RUWAY EMPRESA PESU S.A.C.  
 Ubicación: Centro Poblado Zona Cercado de Bernal - Sector A Mz. 9 L1.1-2

Oferta Disponible: 5 viviendas  
 Precio promedio: S/ 49,545  
 Área techada promedio: 43.02 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 72.80 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 968920689  
 Correo: gerenciaurway@gmail.com

**COD: 00043-2025-F Condominio Familiar Santa Isabel**

Promotor: RUWAY EMPRESA PESU S.A.C.  
 Ubicación: Centro Poblado Villa Tablazo Norte Mz. 12 L1.6

Oferta Disponible: 10 viviendas  
 Precio promedio: S/ 51,545  
 Área techada promedio: 40.00 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 46.80 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 968920689  
 Correo: gerenciaurway@gmail.com

**COD: 000502025F Condominio Familiar Ipanaque**

Promotor: RUWAY EMPRESA PESU S.A.C.  
 Ubicación: Centro Poblado Villa Tablazo Norte Mz. 20 L1.4B

Oferta Disponible: 5 viviendas  
 Precio promedio: S/ 54,895  
 Área techada promedio: 40.00 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 45.50 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 968920689  
 Correo: gerenciaurway@gmail.com

**COD: 0012025F Vive Hogar Castilla Etapa 7, 8 y 10**

Promotor: INMOBILIARIA MALYVET S.A.C.  
 Ubicación: Parcela D - Etapa 7, 8 y 10, Distrito de Castilla, Provincia y Departamento de Piura

Oferta Disponible: 10 viviendas  
 Precio promedio: S/ 84,000  
 Área techada promedio: 25.08 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 54.29 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 956228390  
 Correo: djimenez@grupoinpsira.com.pe

**COD: 00192025F Residencial Santa Lucía**

Promotor: SERVICIOS GENERALES SAN CIPRIANO S.A.C.  
 Ubicación: AA.HH. Nuevo Castilla Mz X L1 22

Oferta Disponible: 9 viviendas  
 Precio promedio: S/ 46,212.16  
 Área techada promedio: 40.00 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 41.14 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 9448849 / 044677943  
 Correo: sgsancipriano@gmail.com

**COD: 01832025C Multifamiliar Casagrande V**

Promotor: INTAI S.A.C.  
 Ubicación: Centro Poblado Casagrande, Mz. 93, Lote 9

Oferta Disponible: 5 viviendas  
 Precio promedio: S/ 52,545  
 Área techada promedio: 42.15 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 42.15 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 941348958 / 941348958  
 Correo: intaisac@gmail.com

**COD: 01792025C Multifamiliar Casagrande I**

Promotor: INTAI S.A.C.  
 Ubicación: Centro Poblado Casagrande, Mz. 89, Lote 1

Oferta Disponible: 5 viviendas  
 Precio promedio: S/ 52,545  
 Área techada promedio: 43.90 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 43.90 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 941348958 / 941348958  
 Correo: intaisac@gmail.com

**COD: 01812025C Multifamiliar Casagrande III**

Promotor: INTAI S.A.C.  
 Ubicación: Centro Poblado Casagrande, Mz. 93, Lote 3

Oferta Disponible: 5 viviendas  
 Precio promedio: S/ 52,545  
 Área techada promedio: 40.13 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 40.13 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 941348958 / 941348958  
 Correo: intaisac@gmail.com

**COD: 01822025C Multifamiliar Casagrande IV**

Promotor: INTAI S.A.C.  
 Ubicación: Centro Poblado Casagrande, Mz. 93, Lote 4

Oferta Disponible: 5 viviendas  
 Precio promedio: S/ 52,545  
 Área techada promedio: 40.18 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 40.18 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 941348958 / 941348958  
 Correo: intaisac@gmail.com

**COD: 002012025F Paseo La Rinconada V**

Promotor: LOS PORTALES S.A.  
 Ubicación: Lote Acumulado 08-09, Zona Ex-Fundo El Chipe, Ventiseis de Octubre, Piura

Oferta Disponible: 02 viviendas  
 Precio promedio: S/ 100,782.50  
 Área techada promedio: 27.12 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 60.00 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 986617429  
 Correo: ealayo@losportales.com.pe / https://www.losportales.com.pe/paseo-de-la-rinconada/

**COD: 002282025F Sol de la Campiña de Piura III**

Promotor: LOS PORTALES S.A.  
 Ubicación: Sublote 3 Ubc. Rur. Valle Medio Piura/Sector Miraflores

Oferta Disponible: 298 viviendas  
 Precio promedio: S/ 86,050  
 Área techada promedio: 25.10 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 60.25 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 989224748  
 Correo: idupont@losportales.com.pe

**COD: 01802025C Multifamiliar Casagrande II**

Promotor: INTAI S.A.C.  
 Ubicación: Centro Poblado Casagrande, Mz. 93, Lote 5

Oferta Disponible: 05 viviendas  
 Precio promedio: S/ 52,545  
 Área techada promedio: 40.20 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 40.20 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 957473772 / 941348958  
 Correo: intaisac@gmail.com

**COD: 2342025C Querecillo CD-01**

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.  
 Ubicación: Centro Poblado Barrio Bellavista Mz. 14 Lote 41

Oferta Disponible: 07 viviendas  
 Precio promedio: S/ 53,500  
 Área techada promedio: 40.08 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 57.99 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 968352360  
 Correo: constructoralunavictoria@gmail.com

**COD: 0742025C Residencial Bileña III**

Promotor: CONSTRUCTORA & CONSULTORA VICTORIA BILEÑA S.A.C.  
 Ubicación: Margen Derecha de la Carretera Sullana-Alamor Mz. 7 Lote 1 Zona Centro Poblado Barrio Buenos Aires

Oferta Disponible: 06 viviendas  
 Precio promedio: S/ 46,149.15  
 Área techada promedio: 40.09 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 40.09 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 964952992  
 Correo: cqc-vb.sac@gmail.com / vjosebilleña@gmail.com

**COD: 02442025C Urbanización Las Dunas**

Promotor: GRUPO CREA NORTE S.A.C.  
 Ubicación: Sub Parcela A-1, Ubc. Rural Predio Miraflores, Valle Medio Piura/Sector Miraflores-Castilla

Oferta Disponible: 106 viviendas  
 Precio promedio: S/ 92,200.00  
 Área techada promedio: 30.30 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 91.88 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 947921857  
 Correo: lzcrea.sac@gmail.com

**COD: 02492025C Multifamiliar Casagrande VII**

Promotor: INTAI S.A.C.  
 Ubicación: Centro Poblado Casagrande Mz. 109 Sublote 3A

Oferta Disponible: 6 viviendas  
 Precio promedio: S/ 52,545  
 Área techada promedio: 40.00 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 41.03 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 957473772  
 Correo: intaisac@gmail.com

**COD: 02482025C Multifamiliar Casagrande VI**

Promotor: INTAI S.A.C.  
 Ubicación: Centro Poblado Casagrande Mz. 92 Sublote 3A

Oferta Disponible: 6 viviendas  
 Precio promedio: S/ 52,545  
 Área techada promedio: 42.10 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 42.10 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 957473772  
 Correo: intaisac@gmail.com

**COD: 00852025C Bernal CD-01**

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.  
 Ubicación: Caserío Santo Domingo Mz. D Lote 1

Oferta Disponible: 12 viviendas  
 Precio promedio: S/ 51,500  
 Área techada promedio: 40.02 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 40.02 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 968352360  
 Correo: constructoralunavictoria@gmail.com

**COD: 000872024C Valle Sagrado Piura - Etapa IV**

Promotor: OL & AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.  
 Ubicación: Sublote IA - Valle Sagrado, Etapa IV

Oferta Disponible: 738 viviendas  
 Precio promedio: S/ 78,732.10  
 Área techada promedio: 25.20 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 141.69 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 990635751  
 Correo: rafael.tineo@tahitiblue.pe

**COD: 00882024C Valle Sagrado Piura - Etapa V**

Promotor: OL & AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.  
 Ubicación: Sublote IA - Valle Sagrado, Etapa V

Oferta Disponible: 488 viviendas  
 Precio promedio: S/ 78,735.82  
 Área techada promedio: 25.20 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 137.51 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 990635751  
 Correo: rafael.tineo@tahitiblue.pe

**COD: 00892024C Valle Sagrado Piura - Etapa VI**

Promotor: OL & AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.  
 Ubicación: Sublote IA - Valle Sagrado, Etapa VI

Oferta Disponible: 654 viviendas  
 Precio promedio: S/ 78,777.50  
 Área techada promedio: 25.20 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 133.76 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 990635751  
 Correo: rafael.tineo@tahitiblue.pe

**COD: 00102026C La Unión S-70**

Promotor: SALMA CONSTRUCTORES GENERALES E.I.R.L.  
 Ubicación: Av. Juan Velasco Alvarado, Lote 5, Manzana 45, Centro Poblado Villa Yapato

Oferta Disponible: 08 viviendas  
 Precio promedio: S/ 53,500  
 Área techada promedio: 40.01 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 40.01 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 98194866  
 Correo: salmaconstructoresgenerales@gmail.com

**COD: 0603-S Urbanización Oasis de Colán**

Promotor: GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.  
 Ubicación: Asentamiento Paita-Sullana Parte Alta de San Lucas de Colán

Oferta Disponible: 238 viviendas  
 Precio promedio: S/ 96,300  
 Área techada promedio: 35.00 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 60.00 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 982417405  
 Correo: valerialandavasquez@gmail.com; gerencia-comercial@grupokinsa.com; vlands@grupokinsa.com

**COD: 02132025C Residencial Bileña II**

Promotor: CONSTRUCTORA & CONSULTORA VÍCTOR BILEÑA S.A.C.  
 Ubicación: Asentamiento Humano José Obdulio Rivera Mz. G Lote 18

Oferta Disponible: 05 viviendas  
 Precio promedio: S/ 43,500  
 Área techada promedio: 43.25 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 43.25 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 964952992  
 Correo: cqc-vb.sac@gmail.com / vjosebilleña@gmail.com

## PUNO

**COD: 0150-2023-F Perlas del Altiplano-Ampliación**  
 Promotor: CONSTRUCTORA PROHABIT E INMOBILIARIA S.A.C.  
 Ubicación: Residencial Perlas del Altiplano Ampliación  
 Oferta Disponible: 15 viviendas  
 Precio promedio: S/ 102,800  
 Área techada promedio: 53.25 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 112.50 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 9493144455  
 Correo: kprohabit@gmail.com

## SAN MARTÍN

**COD: 010-2022-C Orillas del Mayo**  
 Promotor: INMOBILIARIA EL BRAMADERO S.A.C.  
 Ubicación: Carretera a Motilones, Moyobamba  
 Oferta Disponible: 1,621 viviendas  
 Precio promedio: S/ 65,313  
 Área techada promedio: 25 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 90 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 042-632584 / 914916056  
 Correo: comercial@orillasdelmayo.com

**COD: 011-2022-C Condominio San Niceforo**  
 Promotor: RGD CONSTRUCCIONES S.A.  
 Ubicación: Rural Valle Alto Huallaga / Cacerio Almendra, Tocache  
 Oferta Disponible: 208 viviendas  
 Precio promedio: S/ 75,000  
 Área techada promedio: 30.21 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 90 m<sup>2</sup>  
 Tel.: (013445018 / 943628980  
 Correo: lportella@rgd.com.pe / ventasinmobiliarias@rgd.com.pe

**COD: 0137-2022-C Habitación Urbana con Construcción Simultánea con Venta de Viviendas Edificadas**  
 Promotor: DEL CONTRATISTAS S.A.C.  
 Ubicación: Sector Julao, Valle Huallaga Central/ Bajo Mayo  
 Oferta Disponible: 323 viviendas  
 Precio promedio: S/ 84,205.00  
 Área techada promedio: 35.88 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 120.00 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 979242277 / 953984538 / 935283206  
 Correo: delcontratistas@gmail.com

**COD: 0102-2023-F Conjunto Residencial Barcelo**  
 Promotor: DESPACHO DE OBRAS CONSTRUCCIONES S.A.C.  
 Ubicación: Jr. Lima Mz A Lote 1A Sector de Miraflores  
 Oferta Disponible: 44 viviendas  
 Precio promedio: S/ 49,500  
 Área techada promedio: 40.00 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 63.00 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 943604782/94457775  
 Correo: dcoosac@gmail.com

**COD: 0101-2023-F Conjunto Residencial Habana**  
 Promotor: DESPACHO DE OBRAS CONSTRUCCIONES S.A.C.  
 Ubicación: Jr. Lima Mz 23 Lote 01 Sector de Miraflores Habana  
 Oferta Disponible: 01 vivienda  
 Precio promedio: S/ 49,500  
 Área techada promedio: 40.00 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 63.00 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 943604782/94457775  
 Correo: dcoosac@gmail.com

**COD: 0103-2023-F Residencial Alameda Verde**  
 Promotor: CONSTRUCTORA DEL ORIENTE E Y K S.A.C.  
 Ubicación: Pueblo Tradicional Cercado de Juan Guerra Mz 139 Lote 1  
 Oferta Disponible: 04 viviendas  
 Precio promedio: S/ 105,252.5  
 Área techada promedio: 40.45 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 100.00 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 940064819  
 Correo: katiaparedes@gmail.com

**COD: 0125-2023-F Residencial Quinta Viso de Marqués**  
 Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MANCINI S.A.C.  
 Ubicación: Predio Urbano Jr. Sargento Fores S/N Área HA. 683746 m<sup>2</sup> Sector Cercado del Centro Poblado La Libertad San Rafael  
 Oferta Disponible: 06 viviendas  
 Precio promedio: S/ 49,805  
 Área techada promedio: 46.70 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 66.25 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 950463414 / 945057789  
 Correo: info@arquitectocarpintero.com/ constructo- rainmobancini@gmail.com

**COD: 228 Residencial San José**  
 Promotor: CIMARK CONSTRUCTORES S.A.C.  
 Ubicación: Jr. Ana Cooper, distrito de San José de Sisa  
 Oferta Disponible: 04 viviendas  
 Precio promedio: S/ 55,000  
 Área techada promedio: 30.40 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 52.16 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 947420042  
 Correo: cimarkconstructores@gmail.com

**COD: 038-2023-C Quinta Santo Toribio**  
 Promotor: MI JATITO SELVA E.I.R.L.  
 Ubicación: Predio Urbano Jr. Santo Toribio Mz. 86 Lote 20, Sector - Raymonds Atahuropa  
 Oferta Disponible: 04 viviendas  
 Precio promedio: S/ 85,000  
 Área techada promedio: 40.00 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 59.86 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 960070571  
 Correo: gestionmjatitoselva@gmail.com

**COD: 0175-2022-C Quinta Santa Rosillo**  
 Promotor: IM-ARQ S.A.C.  
 Ubicación: Jr. Las Palmeras Mz. 13 Lote 3, Centro Poblado Santa Rosillo 02  
 Oferta Disponible: 01 vivienda  
 Precio promedio: S/ 60,000  
 Área techada promedio: 42.00 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 90.00 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 987716811  
 Correo: ipanaque.21@gmail.com

**COD: 0722025C Residencial Villa Victoria**  
 Promotor: RODFAR CONSTRUCTORES E.I.R.L.  
 Ubicación: Predio Urbano Av. Santa Rosa Lote 1 Sector Barrio - La Victoria  
 Oferta Disponible: 75 viviendas  
 Precio promedio: S/ 69,000  
 Área techada promedio: 30.32 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 84.41 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 961880343  
 Correo: fernando.orking@gmail.com

**COD: 0872025C Multifamiliar Rumisapa I**  
 Promotor: CORPORACIÓN D & GPC E.I.R.L.  
 Ubicación: Pueblo Tradicional Cercado de Rumisapa Mz. 58 Lote 3  
 Oferta Disponible: 06 viviendas  
 Precio promedio: S/ 49,805  
 Área techada promedio: 41.16 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 41.16 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 902210031  
 Correo: corpdygpc@gmail.com

**COD: 00762025C Residencial Denis**  
 Promotor: CASA DEL NORTE INVERSIONES S.A.C. - CANORIN S.A.C.  
 Ubicación: Predio Urbano Av. Cajamarca, Manzana 6, Lote 7, Sector Centro Poblado Santa Rosa del Mirador  
 Oferta Disponible: 06 viviendas  
 Precio promedio: S/ 45,545  
 Área techada promedio: 40 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 40 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 944149224  
 Correo: canorinsac@gmail.com

**COD: 0080-2025-F Residencial Irma**  
 Promotor: CASA DEL NORTE INVERSIONES S.A.C. - CANORIN S.A.C.  
 Ubicación: Centro Poblado Nueva Esperanza Mz. 7 Lt. 6  
 Oferta Disponible: 06 viviendas  
 Precio promedio: S/ 48,545  
 Área techada promedio: 40.70 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 40.70 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 944149224  
 Correo: canorinsac@gmail.com

**COD: 001782025F Conjunto Residencial Belén II**  
 Promotor: HOUSE PABLON E.I.R.L.  
 Ubicación: Calle Los Girasoles Mz. 01a Lote 01F-A1A2 Sector Belén  
 Oferta Disponible: 63 viviendas  
 Precio promedio: S/ 86,545  
 Área techada promedio: 40.00 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 114.55 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 970135985  
 Correo: housepabloneir@gmail.com

**COD: 002082025F Quinta Villa Pauljzapa**  
 Promotor: IM-ARQ S.A.C.  
 Ubicación: Jr. Libertad Mz. 4, Lote 7, Centro Poblado San Antonio de Pauljzapa  
 Oferta Disponible: 26 viviendas  
 Precio promedio: S/ 60,000  
 Área techada promedio: 42.02 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 61.74 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 957628919  
 Correo: ipanaque.21@gmail.com

**COD: 02212025C Multifamiliar Bonsai**  
 Promotor: CORPORACIÓN HABITA E.I.R.L.  
 Ubicación: Jr. Leoncio Prado, Lote 5A, Mz. 74, AA.HH. Atahuropa  
 Oferta Disponible: 11 viviendas  
 Precio promedio: S/ 72,000  
 Área techada promedio: 62.79 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 62.44 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 61733790  
 Correo: corp.habita@gmail.com

**COD: 02522025C Urbanización Villa Naranjos**  
 Promotor: JIL KACEDI CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.R.L.  
 Ubicación: Ubic. Rur. Denominado Agua Dulce I Sector 3 de Mayo  
 Oferta Disponible: 709 viviendas  
 Precio promedio: S/ 62,525  
 Área techada promedio: 30.00 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 30.00 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 942881181  
 Correo: jilkacediconstructora@gmail.com

**COD: 02552025C Habitación Urbana Villa Toscana**  
 Promotor: NEGOCIACIONES Y CIA ESPINOZA E.I.R.L.  
 Ubicación: Predio Rural Denominado Paraiso  
 Oferta Disponible: 85 viviendas  
 Precio promedio: S/ 56,545  
 Área techada promedio: 40.05 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 74.57 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 945057789  
 Correo: darwinespinoza475@gmail.com

**COD: 01512025C Multifamiliar Palfon I Sauce**  
 Promotor: CORPORACIÓN D.S.GPC E.I.R.L.  
 Ubicación: Pueblo Tradicional Cercado Sauce Mz. 7 Lote 19A  
 Oferta Disponible: 6 viviendas  
 Precio promedio: S/ 51,545  
 Área techada promedio: 50.26 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 56.16 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 902210031  
 Correo: corpdygpc@gmail.com

**COD: 00052026C Monte Olimpo I**  
 Promotor: INMOBILIARIA PETRIVA S.A.C.  
 Ubicación: Jr. Santo Toribio y Calle 5-I, Mz. P, Lote 01, Predio Urbano, Sector Trancayacu  
 Oferta Disponible: 20 viviendas  
 Precio promedio: S/ 54,045

Área techada promedio: 42.15 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 90.00 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 91585400  
 Correo: petriva.co@gmail.com / gabriel.ascorbe@gmail.com

**COD: 00062026C Monte Olimpo II**  
 Promotor: INMOBILIARIA PETRIVA S.A.C.  
 Ubicación: Predio Urbano Ubicado Frente a la Calle 6-I, Mz. O, Lote 01, Sector Trancayacu  
 Oferta Disponible: 20 viviendas  
 Precio promedio: S/ 54,045  
 Área techada promedio: 42.15 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 90.00 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 91585400  
 Correo: petriva.co@gmail.com / gabriel.ascorbe@gmail.com

**COD: 00072026C Monte Olimpo III**  
 Promotor: INMOBILIARIA PETRIVA S.A.C.  
 Ubicación: Predio Urbano, Frente a la Calle 7-I, Sector Trancayacu, Mz. N, Lote 01  
 Oferta Disponible: 20 viviendas  
 Precio promedio: S/ 54,045  
 Área techada promedio: 42.15 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 90.00 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 91585400  
 Correo: petriva.co@gmail.com / gabriel.ascorbe@gmail.com

## TACNA

**COD: 031-2023-C Condominio San Juan del Olivo**  
 Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TIKAY WASI S.A.C.  
 Ubicación: Predio Rústico Denominado El Olivo Sublote A-1 Sector El Olivo  
 Oferta Disponible: 149 viviendas  
 Precio promedio: S/ 104,500  
 Área techada promedio: 40.00 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 90.00 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 999003036 / 956106011 / 999003036 / 956106011 / 052-283225  
 Correo: tikaywastitacna@gmail.com

**COD: 0094-2023-F Urbanización Las Praderas Etapas 1, 3 y 4**  
 Promotor: MORINC CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.  
 Ubicación: Sector de Para Grande, Valle de Tacna  
 Oferta Disponible: 282 viviendas  
 Precio promedio: S/ 102,800  
 Área techada promedio: 39.64 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 92.78 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 994437090 / 994451130  
 Correo: oficinamorinc@morincsac.com.pe

**COD: 0634-S Condominio Las Palmeras**  
 Promotor: INFINITY CORPORATION CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.  
 Ubicación: C/P/Parcela A-1-21/S/N, Urb. Condominio Las Palmeras  
 Oferta Disponible: 17 viviendas  
 Precio promedio: S/ 104,500  
 Área techada promedio: 42.31 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 80.50 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 948003054 - 952630026  
 Correo: infinityconstructora2@gmail.com

## TUMBES

**COD: 0022-2022-F Conjunto Residencial Fragata - Etapa I**  
 Promotor: LA PONCIANA INVESTMENTS S.A.C.  
 Ubicación: Valle Tumbes Sector Puerto El Cura Predio CN 96108/CE 568567/PAR. 020057  
 Oferta Disponible: 94 viviendas  
 Precio promedio: S/ 47,985  
 Área techada promedio: 58.36 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 108 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 920179847 / 988205072 / 992518682  
 Correo: soportel@laponciانا.com / mori@laponciانا.com

**COD: 0247-2022-C Quinta Palmeras**  
 Promotor: JOSÉ GERARDO PINEDA GARCÍA  
 Ubicación: Jr. Los Pinos Mz. A Lote 01 AA.HH. 28 de Julio  
 Oferta Disponible: 46 viviendas  
 Precio promedio: S/ 83,000  
 Área techada promedio: 41.08 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 72.10 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 916483552 / 936927357  
 Correo: quintalpalmeras@gmail.com

**COD: 0076-2022-F Residencial Los Maderos de Zaramulla**  
 Promotor: INMOBILIARIA SANTA FE S.A.  
 Ubicación: Proj. Grau S/N Trocha Carrozable Zaramulla - Positos  
 Oferta Disponible: 122 viviendas  
 Precio promedio: S/ 48,813  
 Área techada promedio: 25.00 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 60.00 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 949612401  
 Correo: anteaiga.heis@gmail.com

**COD: N° 02162025C Praderas del Papayal**  
 Promotor: GRUPO MINCHOLA S.A.C.  
 Ubicación: Predio con Código N° 5759610\_090415, ubicado en el Sector Quebrada Grande  
 Oferta Disponible: 870 viviendas  
 Precio promedio: S/ 44,805  
 Área techada promedio: 78.26 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 39.50 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 918429263  
 Correo: grupominchola@gmail.com

## UCAYALI


**COD: 0133-2022-F MERC1 Pucallpa**  
 Promotor: AMAZON INTERNACIONAL TRADING E.I.R.L.  
 Ubicación: Asentamiento Humano Sargento Lorez Mz. A Lote 15-16  
 Oferta Disponible: 01 vivienda  
 Precio promedio: S/ 123,000  
 Área techada promedio: 48.73 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 60.24 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 948105141  
 Correo: sandro.mercado@hotmail.com

**COD: 01092025C Pañán FIG- 88**  
 Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA FIGUEROA E.I.R.L.  
 Ubicación: Asentamiento Humano Miraflores Sector II Mz 2 Lote 8  
 Oferta Disponible: 01 vivienda  
 Precio promedio: S/ 60,000.00  
 Área techada promedio: 40.07 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 40.06 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 994515410  
 Correo: constructorafigueroa20@gmail.com

**COD: 0056-2025-C Pañán FIG- 59**  
 Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA FIGUEROA E.I.R.L.  
 Ubicación: Asentamiento Humano Licapa Mz. 6A Lote 1.  
 Oferta Disponible: 02 viviendas  
 Precio promedio: S/ 57,000  
 Área techada promedio: 40.06 m<sup>2</sup>  
 Área lote promedio: 40.06 m<sup>2</sup>  
 Tel.: 994515410  
 Correo: constructorafigueroa20@gmail.com


# Descubre la nueva App Mivivienda

Toda la información del Crédito Mivivienda en un solo lugar, fácil, rápido y al alcance de tu mano.



Explora la oferta disponible, simula tu crédito y da el primer paso hacia tu casa propia. ¡Todo desde tu celular!




Escanea el QR y descarga ya!






Para más información visita las redes sociales del programa:


# Te acompañamos en el desarrollo de tus proyectos de Construcción en Sitio Propio

## Cartas fianza de Seriedad de Oferta y Fiel Cumplimiento



**Flexibilidad**  
en evaluación



Tasas  
**competitivas**



**Anticipos** en función  
a la experiencia  
registrada



**Agilidad** en los  
desembolsos y  
devoluciones



**Acompañamiento**  
durante toda la vigencia  
de la carta fianza



**Coordinación**  
operativa directa  
con el FMV



**Contáctanos:**

catata1@mapfre.com.pe / 970 954 627

bchilen@mapfre.com.pe / 953 909 468

Av. Armendáriz 345 – Miraflores, Lima. [www.mapfre.com.pe](http://www.mapfre.com.pe)

