

LA REVISTA INMOBILIARIA DEL PERÚ

MIVIVIENDA

DISTRIBUCIÓN GRATUITA

JUNIO 2016 / AÑO 12 / N° 102

www.mivivienda.com.pe



La “Expo” se trasladada a Trujillo

La más importante feria inmobiliaria del Perú pondrá en vitrina una oferta de 8,000 viviendas en 41 proyectos habitacionales de la zona norte



En esta edición, oferta inmobiliaria del **Nuevo Crédito Mivivienda** a nivel nacional





MAS DE 1,000 CASAS ENTREGADAS

GARANTIZAN TU DECISIÓN DE COMPRA DPI PENSANDO EN TU FAMILIA



ÁREA DE TERRENO

90.m²

ÁREA TECHADA

60.20 m²

Bono del Buen Pagador de s/ 14,000

telf. (01) 4342244 - 957550807

**TU CASA
DESDE
S/138,000**

- Preparadas para 2do y 3er piso
- Acabados de primera
- Áreas verdes y jardines
- Obras completas: luz, agua, desagüe,
- pistas, estacionamientos.

*El Proyecto de
Urbanización
Mas Exitoso Del Perú*



La Estancia de Lurín
conjunto residencial



CONTENIDO

- 3 Cal & Arena
- 4 FMV presente en feria inclusiva
- 6 BBP se elevaría hasta en 8 UIT
- 8 Nuevo proyecto social en Chiclayo
- 10 ¡Ahora llegamos a La Libertad!
- 11 "San Isidro Club Residencial"
- 12 Hacia una construcción amigable
- 15 Arequipa: Primer contrato en el RAV
- 16 Condominio "Club Los Sauces"
- 18 Ranking Mivivienda
- 20 La vivienda social en arrendamiento
- 22 Portafolio Mivivienda
- 23 FoMdo & Vistas
- 24 Oferta inmobiliaria

MIVIVIENDA

Editor Responsable: Saúl Montes
smontes@mivivienda.com.pe

Redacción: Karina Huachani,
Rommel Bautista, Christopher Espinoza y
Miguel Ángel Chávez.

Publicidad:
Tito César Chávez Silva
C. 999321556 / 971368027
Telf. 2434093
RPM: *370212



Diseño Gráfico: Realidades S.A.C.

Impresión: Mercedes Group S.A.C.

Hecho el depósito legal N° 2010-04088



Av. Paseo de la República 3121 - San Isidro
Telf: 211-7373
Línea gratuita: 0800-12200
www.mivivienda.com.pe

Visítanos en la Vitrina Inmobiliaria,
Jr. Camaná 199 - Cercado de Lima

Prohibida la reproducción total o parcial
de los contenidos o fotografías sin
consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

CAL & ARENA

➤ BONO SÍSMICO

Cerca de 1,000 familias peruanas fueron beneficiadas con el Bono de Protección de Viviendas Vulnerables a los Riesgos Sísmicos, que permite reforzar un área de la vivienda creando una zona segura. Desde su lanzamiento a mediados del 2014 el Ministerio de Vivienda ha venido realizando trabajos de intervención social y técnica a fin de poder identificar a los posibles beneficiarios.

➤ CRECIMIENTO

Credicorp Capital prevé que el sector construcción tenga un crecimiento de 4% en el primer semestre del año. Por su parte, Kallpa SAB estima que la expansión del sector al cierre del 2016 será de alrededor del 2% "si todo camina bien".

➤ HIPOTECARIO LIBRE

El BBVA Banco Continental se convierte en el primer banco que ofrecerá créditos hipotecarios para personas entre 20 y 40 años sin distinguir género, sexo, parentesco o unión legal. El producto "Hipotecario Libre" busca dirigirse a los jóvenes ya que, según informó el banco en un comunicado, no existe un producto igual en el mercado que atienda a este sector. Asimismo, porque este segmento representa el 40% de la PEA, siendo cerca de 4 millones de personas. Lo que el solicitante debe hacer para acceder al crédito es especificar si la compra es mancomunada, si serán copropietarios del 50% y 100% fiadores de la deuda. Asimismo, se deberá sustentar ingresos individuales por encima de los S/ 3,500, además de una continuidad laboral de más de 12 meses.

➤ NUEVA ZONIFICACIÓN

En su zona urbana más consolidada, San Juan de Miraflores ha recibido ya al retail con Open Plaza y Mall del Sur como los principales proyectos. Sin embargo aún está pendiente la inversión inmobiliaria y la comuna busca atraerla con nueva zonificación.

➤ PRIMEROS PASOS

Este mes al menos tres microfinancieras empezarán a hacer uso del esquema de leasing inmobiliario, reveló el Ministro de Vivienda, Francisco Dumler. Las cajas de Huancayo y Arequipa son las que inicialmente van a lanzar sus productos bajo este mecanismo, adelantándose a la banca.

➤ MAYOR DEMANDA

La mayor demanda de viviendas en la capital se encuentra especialmente en los distritos de Lima Norte de parte de los segmentos poblacionales C y D, reveló el Presidente de la Asociación Peruana de Agentes Inmobiliarios (Aspai), Paul Casanova. "Definitivamente la mayor demanda se encuentra en Lima Norte de parte de los segmentos C y D, con un precio promedio de US\$ 1,300 el metro cuadrado, también en la zona de San Miguel y Magdalena con precios de US\$ 1,500 y US\$ 1,700 el metro cuadrado, respectivamente", declaró.

➤ ¿BOOM INMOBILIARIO?

El mercado inmobiliario para viviendas en el país tendría un "boom" de reducirse las tasas de interés hipotecarias a niveles internacionales, señaló el Presidente de la Asociación Peruana de Agentes Inmobiliarios (Aspai), Paul Casanova. "Definitivamente, habría un boom, eso hace que se incremente considerablemente la demanda y llegaríamos a sectores que podrían acceder con mayor posibilidad a la compra de una vivienda, en general en todos los sectores".

➤ VIVIENDAS ECOSUSTENTABLES

A la fecha más de 20 edificios corporativos han obtenido certificados LEED en nuestro país. Se espera que en los próximos años este número se eleve, ya que hay más de 100 proyectos en proceso de evaluación.

ENTRE COMILLAS



“El aumento del Bono Familiar Habitacional (BFH) y del Bono del Buen Pagador (BBP) a través del Fondo Mivivienda, impulsaría un mayor dinamismo en el sector inmobiliario”

Rudecindo Vega, ex Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento.

FMV presente en feria inclusiva



Exposición ofreció un amplio panorama de lo avanzado en los últimos años desde el Estado

Con el fin de dar a conocer los diversos programas y servicios sociales que brinda el Estado, a través de cada una de las 19 Carteras ministeriales, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) llevó a cabo, del 20 de junio al 03 de julio, la “Feria de Programas y Servicios Nacionales: Un Estado Inclusivo al Servicio de las Personas” en el Centro de Convenciones de Lima.

“El objetivo de la feria es que todo el público, pueda tener acceso a la información de cada uno de los programas sociales y conozcan los resultados e impacto logrados a favor de la ciudadanía, en particular a la población más necesitada con el fin de mejorar su calidad de vida y darles acceso a oportunidades económicas haciéndolos parte de la vida productiva de nuestro país”, señaló el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Francisco Dumler.

La ceremonia de inauguración contó con la presencia del Presidente de la República, Ollanta Humala Tasso junto a todos los ministros de Estado. El Fondo Mivivienda S.A (FMV) estuvo representado por el Gerente General (e) Víctor Eduardo Mendoza; el Gerente Comercial, Omar Zapata y el Jefe del Departamento de Administración de Canales y Atención al Cliente, Ricardo Talledo.

Presencia institucional

El FMV brindó información sobre las diversas modalidades de compra, construcción o mejoramiento de una



Presidente Humala visitó stand del FMV y saludó ejecución de programas de viviendas.

vivienda a través de los programas y productos que impulsa el Estado como el Nuevo Crédito Mivivienda (NCMV), MiCasa Más, MiConstrucción y Techo Propio.

“Esta es una oportunidad importante para que más familias peruanas se informen sobre cómo ser propietarias de una vivienda digna y beneficiarse con el Bono del Buen Pagador del NCMV el cual incrementa la cuota inicial para comprar una vivienda o del Bono Familiar Habitacional del Programa Techo Propio para aquellas familias de menores recursos”, afirmó Omar Zapata.

Récord de gestión

Finalmente, el titular del MVCS destacó que los 193 programas sociales son



un récord de toda la era republicana. “Nunca he visto una cosa similar en el sector estatal: 35 programas han sido creados durante este gobierno y 60 han ajustado su estrategia, cambiaron de nombre, pero se les ha dotado de mayor presupuesto”, enfatizó.

TU CASA DE 2 PISOS - 3 DORMITORIOS - CLUB HOUSE - PISCINA



ENTREGA INMEDIATA

Múdate Ya!



APROVECHA!

LANZAMIENTO 3era ETAPA

Precios desde S/. 148,000



EXCLUSIVO CONDOMINIO CLUB EN CARABAYLLO

CASAS DE 2 PISOS Y 3 DORMITORIOS, JARDIN PROPIO PISCINAS PARA NIÑOS Y ADULTOS, 4 BODEGAS GIMNASIO Y SALA DE JUEGOS, CONDOMINIO CERRADO

SEPARALA HOY CON S/. 2,000



VISITANOS

Av. San Juan S/N
Alt. By Pass de Puente Piedra
Paradero Haras - Carabayllo

INFORMES

Tel. 717-5745 - 717-5162
994239249 - 981-371904



construimos HOGARES
cumplimos SUEÑOS

BBP se elevaría hasta en 8 UIT



Monto llegaría a S/ 31,600 y deberá ser evaluado por próximo Gobierno y parlamento

El ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Francisco Dumler, adelantó que el Fondo Mivivienda podría elevar el Bono del Buen Pagador (BBP) hasta en 8 UIT (S/ 31,600), propuesta que será presentada en las primeras semanas de julio y que deberá ser evaluado por el próximo Gobierno y parlamento.

“Se está evaluando una elevación de entre siete y ocho UIT. Tiene que ser en UIT para que a futuro no se estén creando nuevos proyectos de ley para elevar el subsidio”, manifestó.



Incremento del Bono del Buen Pagador beneficiaría a más familias.



Cabe recordar que el Fondo Mivivienda ofrece hoy en día un BBP de entre 5,000 y 17,000 soles para viviendas con precios de entre 55,300 y 276,500 soles. Vale indicar que el subsidio mayor es para las viviendas de menor precio.

Asimismo señaló que su despacho presentará una resolución que eleva a 395,000 soles (100 Unidades Impositivas Tributarias - UIT) el tope de la cobertura máxima del costo del inmueble en el marco del programa Mivivienda. No obstante, ese rango (entre 276,500 soles y 395,000 soles) no tendrá derecho a BBP.

“La premisa sobre la cual trabajamos fue que una persona que puede adquirir una vivienda de casi 400,000 soles ya no necesita un subsidio del Estado, pero si le das acceso a un crédito preferencial, que tiene tasas fijas y en soles. Eso también beneficia a una familia de mayores recursos”, manifestó.

Proyecto de ley

El ministro señaló que el próximo Gobierno deberá evaluar si está dispuesto a más que duplicar el presupuesto del Estado en la promoción de viviendas, pues se ha trazado como meta duplicar el acceso a viviendas registrado entre

el 2011 y 2016; y además a ello deberá sumarle los fondos necesarios para cubrir el aumento del Bono.

Dumler explicó que en el periodo entre el 2011 al 2016 se promovió la compra de casi 250,000 viviendas, con un presupuesto estatal de cerca de S/ 10,000 millones.

“La oferta del Gobierno entrante es entregar 500,000 viviendas, entonces necesitarías S/ 20,000 millones. Y si sube el bono, entonces vas a necesitar de S/ 25,000 a S/ 30,000 millones”, subrayó.

1,000 FAMILIAS YA ESTRENAN CON NOSOTROS SU NUEVO HOGAR

1,000 departamentos entregados reafirman nuestro compromiso con el crecimiento de las nuevas familias peruanas.



Felicitaciones al propietario N° 1.000 - Christian Estrella - DNI 25765808



LA ALAMEDA EL AGUSTINO



LAS CUMBRES LA MOLINA



LOS PRADOS SAN MIGUEL



UPTOWN SAN MIGUEL



LA RIBERA SANTA CLARA



LOS JARDINES TRUJILLO

Nuevo proyecto social en Chiclayo



Anuncian inversión de S/ 250 millones para construir viviendas en Pomalca. Proyecto inmobiliario es el más grande de la costa norte

A rededor de 250 millones de soles se invertirá en la construcción de 6,652 viviendas en un terreno de 56 hectáreas ubicado en el distrito chiclayano de Pomalca, en Lambayeque, a través del proyecto inmobiliario “Sol de Pomalca”, dirigida a familias de escasos recursos de esta región.

El Gerente de Ventas de Bectek Contratistas SAC, José Luis Vereau Flores, manifestó que como parte del compromiso del Estado por descentralizar los programas sociales, en junio pasado se iniciaron los trabajos de la habilitación urbana para la posterior construcción de la primera etapa que comprenden 4,344 viviendas, dentro de la modalidad Adquisición de Vivienda Nueva (AVN) de Techo Propio, que está dirigida a las familias de escasos recursos económicos.

“Para acceder al apoyo del Estado, el interesado no debe tener ninguna propiedad a su nombre inscrita en los Registros Públicos, un ingreso mensual no mayor a 1,900 soles y debe demostrar una carga familiar”, anotó.

Al mismo tiempo, refirió que cumpliendo los requisitos se declaran como Elegibles para que el Estado les otorgue el Bono Familiar Habitacional (BFH) el que asciende a 31,600 soles. “Este bono no se devuelve y así pueden comprar su vivienda soñada en la urbanización Sol de Pomalca”, aseveró.

Precisó que los precios de las casas de un área total de 50 metros varían en cuanto al metraje donde se cuenta con



En megaproyecto se construirán más de 6,000 viviendas en el marco de Techo Propio.

la casa tipo A de 20 metros cuadrados de área techada y la casa tipo 2 de 35 metros cuadrados de área techada. “Los precios de las casas van desde 37,037 hasta los 54,900 soles”, indicó.

Puntualizó que este proyecto está enmarcado dentro del plan de creci-



miento urbano de la Municipalidad Distrital de Pomalca. “Esta iniciativa es hasta la fecha, el proyecto de viviendas con mayor volumen de casas en el norte del país y la urbanización más grande de Chiclayo”, mencionó.

Manifestó que la segunda etapa comprende otras 2,294 casas. “Las primeras casas de la primera etapa serán entregadas en agosto del 2017”, indicó.

En conferencia de prensa se lanzó este proyecto inmobiliario a la que asistieron el Alcalde de la municipalidad distrital de Pomalca, Miguel Ángel Segura, José Gamarra Nizraji, Vicepresidente de la azucarera Pomalca, entre otros directivos de la iniciativa económica que se iniciará en el primer semestre de este año en esta zona del país.

CONSTRUIMOS PARA LOS QUE MAS AMAS



RECIBE BONO DEL BUEN PAGADOR de S/. 12,500

CHICLAYO



RESIDENCIAL LAS MARGARITAS

Infórmate Ahora

(074) 22 41 62

RECIBE BONO DEL BUEN PAGADOR de S/. 12,500

TRUJILLO



El Rosal Residencial

Infórmate Ahora

(044) 28 89 00

RECIBE BONO DEL BUEN PAGADOR de S/. 12,500

TRUJILLO



Santa Barbara 2 RESIDENCIAL

URB. VISTA ALEGRE

Infórmate Ahora

(044) 28 89 00

¡Ahora llegamos a La Libertad!



Se prevé que asistan a la ExpoMivivienda de Trujillo unas 3,000 familias...

Tras el éxito alcanzado en las "Expos" de Huancayo y Lima, la feria inmobiliaria más importante del país se traslada a la ciudad de Trujillo con una importante oferta de viviendas para las familias trujillanas.

En esta oportunidad, la megaferia pondrá en vitrina más de 8,000 viviendas en 41 proyectos habitacionales, ubicadas en las provincias liberteñas de Virú, Ascope, Chepén y Pacasmayo. Y a nivel distrital en Trujillo, Chepén, Huanchaco, Víctor Larco, etc.

Siendo el departamento de La Libertad una de las zonas consolidadas a nivel nacional, es importante destacar el gran crecimiento inmobiliario experimentado en los últimos años. Como consecuencia de ello, hoy encontramos grandes centros comerciales, negocios retail, universidades, edificios de oficinas, etc.

La trigésima ExpoMivivienda se desarrollará en las instalaciones del Mall



Se estima que más de 8,000 viviendas se exhibirán en la megaferia.

Aventura Plaza del 26 al 28 de agosto. El ingreso es gratuito, y la atención al público será de 11:00 am a 9:00 pm.

En números

La intervención del Fondo Mivivienda S.A. se remonta allá por el año 1999. Hoy los números demuestran el gran desarrollo alcanzado en estos 17 años donde la acción concertada de los gobiernos locales, la empresa privada y el Estado denotan su gran crecimiento.

A la fecha se han colocado en este departamento más de 7,000 créditos Mivivienda por encima de los S/ 362.5 millones.

Por el lado de los subsidios del programa Techo Propio se ha beneficiado a

41,377 familias con un Bono Familiar Habitacional. Estos números representan la friolera de S/ 724.4 millones.

En resumen, esta intervención ha beneficiado en la Libertad a más de 48,000 familias con una vivienda de calidad, mejorando las condiciones de vida de los ciudadanos, y se ha desembolsado a la fecha más de S/ 1,000 millones.

A nivel de convenios con los municipios de La Libertad se han concretado 29 acuerdos, y se han constituido 43 Centros Autorizados de Atención con el fin de brindar información de los programas sociales de viviendas en sus modalidades de mejoramiento, ampliación, construcción o compra de una vivienda.

"San Isidro Club Residencial"

Moderno proyecto está dirigido a familias emergentes del sector C a precios accesibles

La Libertad se ha convertido en una plaza importante, después de Lima, para diferentes empresas constructoras debido a la disponibilidad de terrenos en lugares de expansión urbana a precios accesibles, y por contar con una demanda de viviendas para el sector emergente.

to "San Isidro Club Residencial", cuya primera etapa se iniciará en setiembre próximo con la construcción de 96 departamentos que serán edificados en un tiempo de 10 meses y entregados a finales del 2017.



En ese escenario, KVC Contratistas se encuentra desarrollando su proyec-

El conjunto residencial contará en total con 288 departamentos distribuidos en seis torres de doce niveles, con tres dormitorios, sala de comedor, cocina con muebles bajos, dos baños y excelentes acabados. Además, habrá zonas de recreación para niños, losa multideportiva, zona para reuniones, estacionamientos en primer piso y en los sótanos.

Este proyecto está dirigido a familias jóvenes, empleados profesionales, técnicos o comerciantes, de nivel socioeconómico C que buscan una vivienda moderna en una zona céntrica, un lugar seguro para sus hijos con un medio ambiente confortable y acogedor.

DATO

Se están habilitando nuevas zonas cerca al casco urbano actual del distrito de Trujillo.

POR FIESTAS PATRIAS TE REGALAMOS: *50% DE CUOTA INICIAL. DISFRUTA DE TU PROPIO PARQUE CON JUEGOS PARA NIÑOS

BONO DE DESCUENTO DESDE S/. 4,150

URBANIZACION Santa Clara

SIN BANCOS CRÉDITO DIRECTO

ENTREGA INMEDIATA DESDE S/. 83,000

LOTES DESDE 90m²

BONO DE DESCUENTO DESDE S/. 7,250

URBANIZACION Santa Clara

PRECIOS DE PREVENTA DESDE S/. 145,000

CASAS DE 2 PISOS

VIVE A 600 m DEL ÓVALO HUANCHACO - TRUJILLO



Av. Los Ángeles 229 - Urb. California - Trujillo 044 421491
 RPC: 949927905 - 992261200 - 949944304 / RPM: #971003732 - #999450067
 /kvcccontratistas @ www.kvcccontratistas.com



*Válido para Santa Clara (Casas y lotes). Aplicable sobre una cuota inicial máxima del 10% del precio de venta de la casa o lote. Válido para separaciones realizadas del 01/07/16 al 31/07/16 y cuya firma de contrato compraventa sea hasta el 31/07/16.

Hacia una construcción amigable



Iniciativas empresariales impulsan edificios verdes accesibles en precio y calidad para las personas

Edificar de manera ecológica nuestras viviendas debe ser una prioridad para combatir y reducir el impacto ambiental y así cuidar a nuestro planeta.

Es conocido los efectos que cada día el calentamiento global produce en nuestro planeta y el sector construcción es uno de los principales actores en la contaminación pues el proceso constructivo de los complejos habitacionales así como el uso de tecnologías no renovables contaminan el medioambiente.

Preocupados por esta situación, es que se han creado diferentes iniciativas empresariales en el mundo, específicamente Europa y América del Norte, donde desarrolladores y promotores inmobiliarios financiados por organismos internacionales impulsan la construcción de edificios verdes que sean accesibles en precio y calidad a un mayor número de personas.

En este marco, la *Revista Mivivienda*, estuvo presente en el Primer Seminario Internacional de Negocios Inmobiliarios Sostenibles, donde se conoció el éxito mexicano de las inmobiliarias Paquimé y Esphabit.

Emprendimientos sostenibles

México es uno de los países en América Latina que emite gran cantidad de gases de efecto invernadero, por ello era casi inevitable ser los líderes de la construcción verde en nuestra región. Es así que en el 2005 nace la inmobiliaria Paquimé conformada por un grupo de profesionales con



Corinne Figueredo, Senior Investment Officer del IFC.

FINANCIAMIENTO VERDE

El 2013, la Sociedad Hipotecaria Federal (SHF), desarrolló conjuntamente con el Banco de Desarrollo Alemán (KfW) y el Banco Interamericano de Desarrollo (BID) el "Programa de Cooperación Financiera para la Oferta de Vivienda Sustentable en México: Ecocasa", el cual brinda financiamiento a desarrolladores para la edificación de viviendas sociales eco sustentables".

"Los desarrolladores reciben financiamiento con una tasa de interés más atractiva, que es la clave para la implementación y sostenibilidad de sus proyectos y así los beneficiarios finales que son las familias mexicanas de bajos ingresos tienen acceso a este tipo de viviendas", informó Ernesto Infante

Barbosa, Subdirector de Asuntos Multilaterales y Sustentabilidad de SHF.

Las Ecocasas incorporan tecnologías que reducen en al menos un 20% las emisiones de gases de efecto invernadero, en comparación con las viviendas convencionales pues el Programa mantiene el concepto del "desempeño integral de la vivienda" de acuerdo al prototipo de sus viviendas y a la zona bioclimática donde se encuentre el desarrollo.

"Con este programa buscamos enfrentar este problema que particularmente a nuestro país México le afecta. Además no solo buscamos que Ecocasa se para financiar la construcción de vivienda nueva ya que también estamos estableciendo un mecanismo para que sea destinado a viviendas en renta", resaltó.

muchos años de trayectoria en el sector tradicional quienes alarmados por esta situación decidieron tener una empresa que construya casas bioclimáticas y que estas sean accesibles en costo.

Pero cómo evitar que estas viviendas no sean costosas con las tecnologías para ahorro de energía con las que cuentan. Para Roberto Malvido Arriaga, Director General de la Inmobiliaria Paquimé, el costo no se debe a estos aparatos que encarecen las viviendas, sino a la falta de un planeamiento en el proceso desde la compra de terreno hasta la estrategia de ventas.

"Introducir eco-tecnologías para nosotros no es una obligación, es una manera de ser, es nuestra característica principal y no ponerlas puede hacer que nuestros proyectos no sean atractivos para el público por el trabajo bien planificado nos ayuda a no solo ofrecer casas que cuidan el medio ambiente sino también que benefician a la economía de la familia".



Roberto Malvido, Director General de la Inmobiliaria Paquimé.

Justamente en esto radica el éxito de Paquimé, pues el diseño ecoamigable de sus proyectos han sido tan atractivos que reciben financiamiento de organismos internacionales para realizar sus edificaciones. "Hoy una casa que no sea bioclimática, puede generar un gran costo para quien la habita, a nosotros no nos da miedo invertir, y

hoy el mercado está exigiendo que las viviendas sean bioclimáticas", señaló.

En este mismo sentido se refiere, Alejandro Vargas Barroso, Director General de Inmobiliaria Esphabit, quien considera que el apoyo de estos organismos es esencial para el impulso de este tipo de construcciones.

Llegó el momento de hacer tu mejor inversión, ¡Tu casa propia!

Bono del buen pagador desde
S/. 14,000*

Más de 2,000
casas entregadas
en la región

Separa
tu casa con
S/. 700

Precios al
alcance de todas
las familias

Piura Av. Progreso Cdra. 33, Castilla 94 377 6940 | **Chiclayo** Alfonso Ugarte 850 ☎ (074)23 6478
Trujillo Jr. Independencia 265 ☎ (044)22 3635 | **Chimbote** Av. José Galvez 269 ☎ (043)58 3721

www.galilea.com.pe

“Nuestra vivienda cuenta con certificado del programa NAMA, por la innovación de su edificación, pues incorporamos eco-tecnologías, imagen urbana, ubicación y áreas de recreación, con lo cual hemos obtenido el reconocimiento de agencias internacionales como la KfW de Alemania, la AFC de Francia, y el Banco Interamericano de Desarrollo (BID)”.

Esphabit, desarrolla proyectos en terrenos de dimensiones intra-urbanas donde construyen entre 150 a 250 viviendas verticales de interés social por cada hectárea. En promedio los departamentos son de 47 a 54 m².

“Nuestra empresa desde el principio, decidió diferenciarse de las grandes desarrolladoras privilegiando la ubicación de sus proyectos. Comprábamos suelos

más caros pero con la potencialidad de redinsificarlos”.

Vargas Barroso señala además que no es novedad que en sus proyectos cuenten con tecnología ecoamigable pues el no hacerlo podría sacarlos de competencia. “Calefactores solares, calentadores de paso, llaves ahorradores, paneles fotovoltaicos, filtros de agua, todos nuestros proyectos cuentan con esta tecnología”.



Alejandro Vargas, Director General de Inmobiliaria Esphabit.



Ernesto Infante, Subdirector de Asuntos Multilaterales y Sustentabilidad del SHF.

CERTIFICACIÓN GRATUITA

Con el objetivo de ofrecer herramientas que contribuyan a reducir la emisión de gases del efecto invernadero durante la construcción de nuevos edificios a nivel mundial, el International Finance Corporation (IFC) creó el modelo de certificación EDGE (Excellence In Design For Greater Efficiencies).

Al respecto Corinne Figueredo, Senior Investment Officer del IFC, señaló durante el I Seminario Internacional de Negocios Inmobiliarios desarrollado en nuestro país, que esta herramienta es una opción para masificar el movimiento del edificio verde.

“EDGE es un software que asegura al desarrollador crear proyectos sustentables que ofrezcan hasta el 20 por ciento de ahorro en su concepto, además de ser un sistema muy simple de certificación”, subrayó.

Cabe indicar que ya en Europa y América del norte, este tipo de edificaciones



son un activo financiero más atractivo y según Figueredo, “los desarrolladores venden casas verdes a un precio más alto y más rápidamente”.

“Estas viviendas dan además a los compradores reducciones en sus facturas de servi-

cios públicos, por ello y a pesar de que cuesta más construirla, se venden cada día más unidades por qué son un activo financiero más valioso, y que a la larga cuesta mucho más no construir verde que hacerlo de esta manera”.

Arequipa: Primer contrato en el RAV



Arrendamiento inmobiliario promueve modalidades de alquiler para satisfacer la necesidad de vivienda de las familias

El Registro Administrativo de Arrendamiento para Vivienda (RAV), una gran base de datos electrónica donde se registra toda la información relevante de los contratos de alquiler, es uno de los principales beneficios de la nueva Ley de Arrendamiento que busca crear incentivos para formalizar y difundir el alquiler y venta de viviendas en nuestro país. Después de la publicación de su reglamento, se dio inicio a la inscripción de diversos contratos en el RAV. En este contexto, en la ciudad de Arequipa se ha concretado la primera inscripción en la Notaría Rodríguez Velarde, siendo la señora Renata Cecilia Rivas, la primera inquilina en el RAV tras alquilar una vivienda de la inmobiliaria O.M. Delgado Puente de la Vega.



¿Qué se registra?

- ✓ Los contratos que utilicen las tres modalidades establecidas en la ley: el FUA (Contrato de Alquiler), FUAO (Contrato de Alquiler-Compra) y FUAL (Contrato de Leasing), remitidos por los Notarios o Jueces de Paz Letrados, de ser el caso.
- ✓ Las resoluciones judiciales que ordenen el desalojo emitidas en los Procesos Únicos de Ejecución de Desalojo, reguladas en el Decreto Legislativo 1177.
- ✓ Además la información referida a la puntualidad o morosidad del arrendatario en el pago de las rentas del alquiler, cuotas periódicas y/o conceptos complementarios del inmueble.

Pasos para el registro

1. El arrendador (propietario) y arrendatario (inquilino) deben llegar a un acuerdo, que incluya las condiciones del contrato (plazo, monto, moneda, periodicidad del pago, entre otros). El tiempo debe ser acordado por ambas partes; en caso de no señalar el lapso, su vigencia será de un año, la cual puede ser renovada antes de su vencimiento.
2. Sus identidades deberán ser validadas con los datos del Reniec y la Sunarp.
3. Ambos recibirán la asistencia del Fondo Mivivienda para que puedan inscribir y confirmar sus datos en la web de RAV (mediante un usuario y una clave). Con ello podrán generar el contrato e imprimirlo.
4. Se dirigen a una Notaría que tengan convenio firmado con el Fondo Mivivienda. Éstas se encuentran publicadas en el portal web del Fondo Mivivienda S.A (FMV).

RECUERDA QUE...

- 🏠 El sistema de arrendamiento establece que ambas partes (arrendador e inquilino) se comprometen a no recurrir al Poder Judicial si existe un diferendo o desacuerdo..

ARRENDADOR (DUEÑO)

- Contratos estandarizados que establecen la seguridad jurídica de los procesos de alquiler de inmuebles.
- Acceso a información pública, que permite informarse sobre las conductas de los potenciales arrendatarios.
- Proceso Único de Ejecución de Desalojo más rápido y seguro en caso de incumplimiento por parte del inquilino.
- Beneficios tributarios a fin de fomentar el alquiler.

ARRENDATARIO (INQUILINO)

- Disponer de seguridad jurídica sobre las condiciones de plazo, precio, garantía entre otros en el alquiler de un inmueble pactadas en el contrato, las cuales solo podrían modificarse por mutuo acuerdo.
- Tener la certeza que la propiedad del inmueble es de la persona con quien firmas el contrato de alquiler.
- Generar un registro de pagos de sus cuotas de alquiler, con lo que podrás acreditar tu conducta ante el sistema financiero para demostrar tu capacidad de pago y calificar posteriormente a un Crédito Mivivienda.

Condominio "Club Los Sauces"



Wescon construirá proyecto en Chiclayo con altos estándares de calidad. Primera etapa se entregará en enero de 2017

Lambayeque se ha convertido en el núcleo de intercambio comercial y educativo del norte del país, por ello existe una gran población migrante que se ha asentado, principalmente, en la ciudad de Chiclayo.

Este movimiento migratorio ha impulsado, también, una demanda creciente por vivienda. En ese escenario varias empresas locales ofertan productos de vivienda en menor escala y otras empresas, especialmente de Lima, han incursionado con su oferta a mayor escala de forma diferenciada.

Al situarse en un valle, Chiclayo presenta una gran extensión de tierras, sumado a que cuenta con 7 entradas hacia la ciudad, ejes donde hay posibilidad de desarrollo, sin embargo no existe una estrategia de planificación urbana que permita potencializar de mejor manera el desarrollo de la ciudad.

"Actualmente el valor de la tierra se ha elevado considerablemente convirtiendo al suelo como uno de las principales restricciones para generar proyectos inmobiliarios", sostuvo Rolando Morante, Jefe de Proyectos de Wescon Grupo Inmobiliario-Sede Chiclayo.

Advirtió que existe una demanda de vivienda por satisfacer, pero para generar mejoras en la oferta inmobiliaria es necesario contar una mayor participación del Estado a través de



Rolando Morante, Jefe de Proyectos Wescon-Chiclayo.

Mivivienda, el cual permita generar mayores beneficios sociales.

El proyecto

Wescon iniciará en julio próximo la construcción de su Condominio "Club Los Sauces". La primera etapa será entregada en enero de 2017, sien-

FICHA PROYECTO

Nombre del Proyecto: Condominio "Club Los Sauces".

Ubicación: Urbanización "Los Sauces", altura de la Universidad Señor de Sipán de la Carretera Chiclayo - Pimentel.

Promueve: Wescon S.A.

Construye: Wescon Ingeniería y Construcción S.A.C.

Número de viviendas: 204 (76 casas y 128 departamentos).

Precio de viviendas: Desde S/ 176,968.

Producto: Nuevo Crédito Mivivienda.

do la inversión total del proyecto de S/ 40 millones.

"Este proyecto le brinda a las familias una mayor comodidad, ofreciendo amplias áreas verdes, piscina, cancha de mini golf, zona de juegos para niños, ciclovía, terraza con parrillas, minimarket, gimnasio, sala de lounge y usos múltiples", señaló Morante.

CONTACTO

Página web: www.wescon.pe

E-mail: ventas@wescon.pe

Tel.: (074) 633 895.

Celular: 935 970 653.

Sala de ventas: Km 5.5 Carretera Chiclayo - Pimentel(Alt. Universidad Señor de Sipán).

Módulo de informes: C.C. Real Plaza Chiclayo (Frente a Movistar).



El condominio está compuesto de 204 viviendas, distribuidos en 76 casas de 2 pisos con proyección para construir un tercero. Además constará de 128 departamentos, los cuales estarán distribuidos en 4 edificios de 8 pisos cada uno con ascensores y amplios estacionamientos.

Las casas tienen un metraje de 80 m² y los departamentos desde 67 m² has-

ta 154 m². Las viviendas cuentan con una excelente distribución y buena calidad de acabados.

Cabe señalar que la oferta de viviendas del condominio está dentro del marco del **Nuevo Crédito Mivivienda**, donde las familias se beneficiarán con el Bono del Buen Pagador de S/ 12,500.

LLAMA GRATIS

0-800-12-200

Aprovecha el **BONO** para completar tu cuota inicial



Ranking Mivivienda

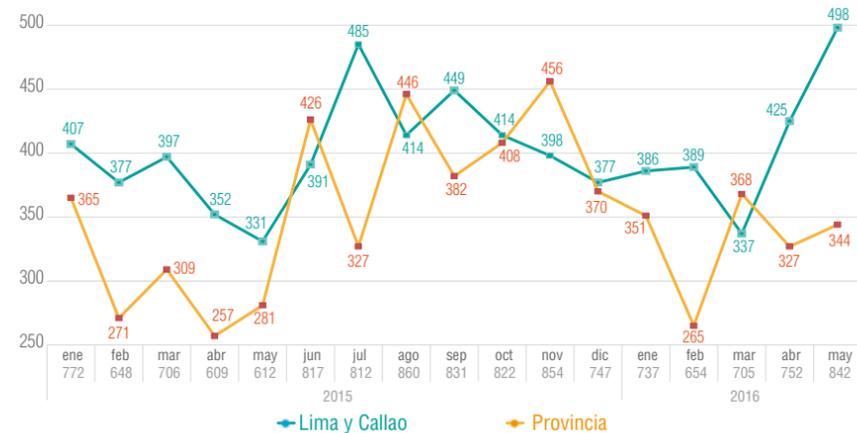


La evolución de los créditos Mivivienda viene en curva ascendente en los últimos meses. En el mes de mayo, por ejemplo, tanto en Lima como en provincias se evidenció una recuperación interesante alcanzándose la mejor cifra en lo que va del año (véase gráfico adjunto).

A nivel de empresas inmobiliarias, Los Portales repite el primer lugar (362 colocaciones) en el periodo enero-mayo de este año. Consorcio DH Mont se ubicó en el segundo lugar (337), y desplazó a Viva GyM (323) al tercer lugar. Siguen en la lista empresas como Galilea, Paz Centenario, Livit, Desarrollo de Proyectos Inmobiliarios, Llaxta S.A.C., Inmobiliari y Altozano.



EVOLUCIÓN CRÉDITOS MIVIVIENDA EN LIMA Y PROVINCIAS (PERÍODO ENERO 2015-MAYO 2016)

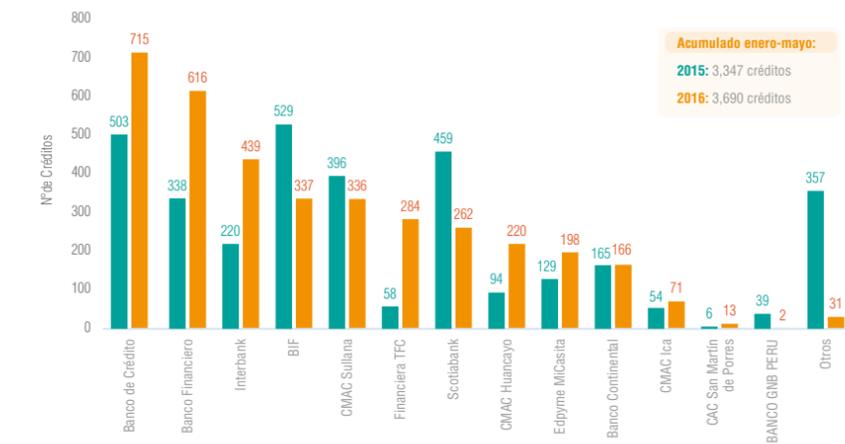


“Consortio DH Mont se ubicó en el segundo lugar (337), y desplazó a Viva GyM (323) al tercer lugar”

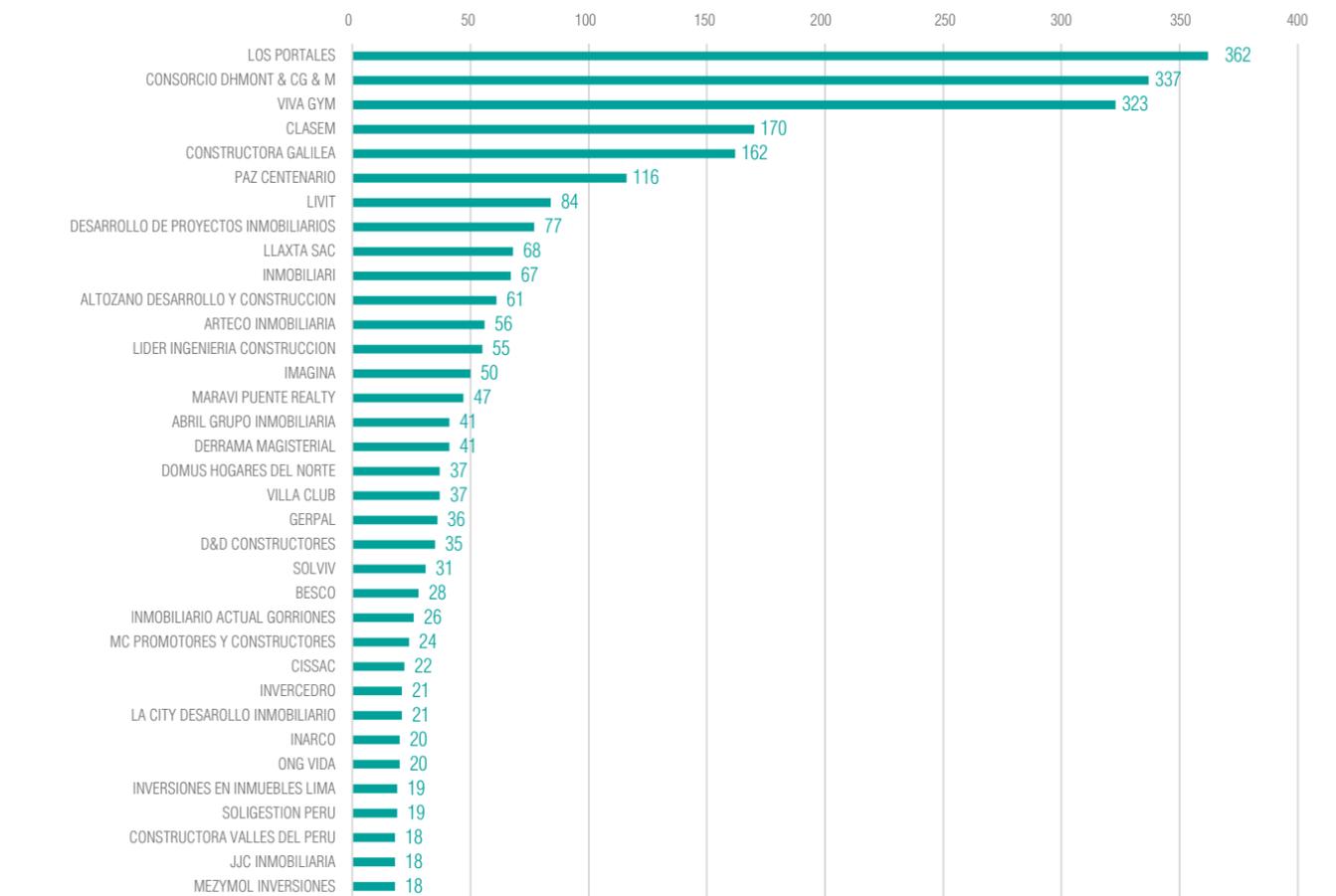
En el rubro de entidades financieras no hubo variación en los niveles superiores. El Banco de Crédito lidera el ranking con una participación de 19.38% (715 créditos), seguido del Financiero, 16.69% (616 créditos) e Interbank con 11.9% (439). Cabe indicar que en estas posiciones las tres entidades bancarias superaron con creces lo obtenido en mayo de 2015.

La mejor caja ubicada sigue siendo Sullana, que logró el 9.11% del total (336 créditos). Punto aparte es el desenvolvimiento logrado por Financiera TFC, CMAC Huancayo, Edpyme MiCasa y CMAC Ica.

COLOCACIÓN CRÉDITOS MIVIVIENDA POR IFI'S (PERIODO MAYO 15 VS MAYO 16)



COLOCACIONES NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA POR INMOBILIARIAS (PERIODO ENERO-MAYO 2016)



COLOCACIÓN CRÉDITOS MIVIVIENDA POR IFI'S (PERIODO ENERO-MAYO 2016)

IFI'S	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	TOTAL	%
Crédito	164	162	103	153	133	715	19.38%
Financiero	112	157	131	116	100	616	16.69%
Interbank	80	77	106	86	90	439	11.90%
BIF	67	71	74	59	66	337	9.13%
CMAC Sullana	99		89	26	122	336	9.11%
Financiera TFC	62	49	46	51	76	284	7.70%
Scotiabank	45	41	32	73	71	262	7.10%
CMAC Huancayo	59	20	36	61	44	220	5.96%
Edpyme MiCasa	13	33	38	53	61	198	5.37%
BBVA Continental	9	27	31	45	54	166	4.50%
CMAC Ica	13	9	12	19	18	71	1.92%
CAC AELU	6	6		2	2	16	0.43%
CAC San Martín de Porres	3	1	3	3	3	13	0.35%
Comercio	0	1	2	2	1	6	0.16%
CAC Quillacoop	3					3	0.08%
CAC San Francisco	0		2	1		3	0.08%
CMAC Maynas	0			2	1	3	0.08%
Banco GNB Perú	2					2	0.05%
TOTAL GENERAL	737	654	705	752	842	3,690	100%

La vivienda social en arrendamiento



José Larios del BID analiza comportamiento del sistema en América Latina

En nuestro país, el arrendamiento como mecanismo de acceso a la vivienda, es un bebé que empieza a caminar y tras su reglamentación se inició la aplicación de diferentes procedimientos que harán que esta modalidad sea una opción más para miles de familias peruanas que actualmente no cuentan con una vivienda.

En este marco y para conocer cómo el alquiler se presenta como una solución que genera grandes resultados en otros países de nuestra región, *La Revista Mivivienda* estuvo presente en el VI Foro Interamericano de Ciudad y Financiamiento Habitacional (Uniapravi) donde José Larios, Especialista de la División de Gestión Fiscal y Municipal del BID presentó su exposición sobre "La vivienda social en arrendamiento: Perspectivas para América Latina".



Según Larios, modelo de arrendamiento aún es resistido en algunos países de AL.

"Lo más importante de los planes de vivienda para alquiler es cómo utilizar mejor el stock de casas disponibles que existen en la actualidad y que éstas mejoren la calidad de vida en el barrio para que sea una opción agradable y viable para las familias".

Según Larios, esta oferta no utilizada tiene un enorme potencial para ser la puerta de acceso a los planes de vivienda en alquiler pues es más fácil mejorar la infraestructura ya existente que iniciar una nueva construcción.

"En general en América Latina no estamos mentalizados para ser inquilinos. Nuestros padres nos han acostumbra-

DATOS

En América Latina para atender la demanda existente de vivienda se debe mejorar un stock de 49 millones de viviendas y construir 9 millones de unidades habitacionales al año. La inversión sería US\$ 310 billones, es decir el 7.8% del PBI de la región.

La nueva demanda de viviendas por año sería de 3.2 millones.

do a que nosotros debemos ser propietarios. Por ello que es resistido este modelo en algunos países de la región.

Sin embargo con campañas de sensibilización y programas atractivos se va cambiando esta tendencia".

Mencionó, por ejemplo, en Chile el caso de "El subsidio Chao Suegra", una campaña publicitaria para impulsar sus programas de arrendamiento con subsidio del Estado. Asimismo en Colombia el "Plan Terrazas", "Fondos de Garantías" en Uruguay y "Morar no centro con Par" en Brasil.

Jóvenes, los más beneficiados

Para Larios esta modalidad de alquiler es una forma flexible de entrar al mercado para dos clases muchas veces no atendida: los jóvenes y ancianos.

"Hablamos de gente joven que está empezando su carrera, formando una familia o terminando de estudiar y de adultos mayores de 60 años que aún tienen

“En general en América Latina no estamos mentalizados para ser inquilinos”

capacidad de pago y que no necesariamente necesitan una propiedad grande".

Finalmente Larios mencionó que "la idea es que la realidad presenta una demanda para la cual no se ha generado hasta ahora una opción de política de vivienda que atraiga a este grupo en la región, pero que la forma más fácil y flexible de que se solucione este déficit habitacional es a través de la vivienda en alquiler, aprovechando sobretudo el stock que ya existe y mejorándola con atractivos programas que al final den al arrendatario la posibilidad de adquirir este bien".

¿Cuántas familias no cuentan con un techo para vivir o habitan en viviendas de mala calidad?

Fuente: BID-DIA(2012)



PRE-VENTA DE VIVIENDAS

"Condominio San Jacinto" - Tacna

Adquiera una vivienda al contado, en partes o en cuotas mensuales

DESDE **S/ 79,990.00**

GRUPO TAKNA SAC
Estamos construyendo tu Hogar.

Nuevo Crédito Mivivienda
APROVECHA EL BONO DEL BUEN PAGADOR

+INFO 052-413240 f/grupotaknasac

Portafolio Mivivienda

Le ofrecemos un abanico de soluciones a sus necesidades de viviendas
 Conozca nuestros principales productos



Este programa otorga un Bono Familiar Habitacional (BFH) que no se devuelve para la compra, construcción o mejoramiento de vivienda a las familias más pobres (con ingresos menores a S/ 1,915 mensuales). El BFH para comprar una vivienda puede ser de S/ 31,600 ó S/ 28,045, dependiendo del valor de la vivienda. El BFH para construcción es de S/ 18,565 y para mejoramiento de vivienda de S/ 9,085.



Está dirigido a las familias que requieren construir, ampliar o mejorar su vivienda y que cuentan con un predio a su nombre. El valor de financiación es hasta S/ 100,000 para cancelarlo en un máximo de 12 años. Los desembolsos los realizará la institución financiera previa presentación y aprobación de la valorización del predio que será presentado por la familia como aporte inicial (ahorro). Este producto también permite comprar una vivienda nueva.



Te presta desde S/ 45,000 hasta S/ 270,000 para comprar una vivienda nueva o usada. Los plazos del financiamiento son entre 10 y 20 años. Su principal beneficio es el deslizamiento de 9 cuotas durante todo el período del crédito ante un evento que suspenda la fuente de ingresos. El deslizamiento no deberá exceder las 5 cuotas consecutivas.



Financia viviendas desde S/ 55,300 hasta S/ 395,000 en un plazo entre 10 y 20 años. Ofrece un Bono del Buen Pagador (BBP) que complementa o aumenta la cuota inicial. Este BBP se divide en cuatro tramos: de S/ 55,300 a S/ 67,150 (BBP = S/ 17,000); mayor de S/ 67,150 hasta S/ 79,000 (BBP = S/ 16,000); mayor de S/ 79,000 hasta S/ 138,250 (BBP = S/ 14,000) y mayor de S/ 138,250 hasta S/ 197,500 (BBP = S/ 12,500). Asimismo, el NCMV ofrece un Premio al Buen Pagador de S/ 5,000 para viviendas con precios superiores a los S/ 197,500 hasta S/ 276,500. Las viviendas de S/ 276,500 a S/ 395,000 no tienen bono.



Es un crédito hipotecario que te permite comprar un terreno, con un préstamo de hasta S/ 50,000 y 8 años para cancelarlo. Se debe tener como mínimo una cuota inicial del 30% del valor del predio.

FoMdo y Vistas



PROYECTO EN PISCO

El Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Francisco Dumler tuvo una apretada agenda de actividades en la ciudad Ica. Así visitó en la localidad de Pisco los avances de obras del proyecto habitacional 'Residencial Terra Blanca', obra a cargo de la constructora Vértice Blanco Inmobiliario, en donde se edificarán 442 viviendas que podrán ser financiadas en el marco del Nuevo Crédito Mivivienda y el programa Techo Propio.



VITRINA EN TRUJILLO

Del 15 al 17 de julio, el FMV participó en la Primera Vitrina Inmobiliaria en la ciudad de Trujillo, que permitió difundir los beneficios del BFH del Programa Techo Propio y el BBP del Nuevo Crédito Mivivienda. En la inauguración estuvieron presentes la Directora General de Programas y Proyectos en Vivienda y Urbanismo del MVCS, Lucía Ledesma; la Gerente Regional de Vivienda, Lita Urbina; el Vicedecano del Colegio de Arquitectos del Perú- La Libertad, Miguel Nakandakari; el Coordinador General del BFH, Humberto Herrera y representando al FMV, Ricardo Talledo.



FERIA EN CUARTEL

El FMV realizó una charla informativa y Feria Corporativa para informar acerca de los beneficios del Programa Techo Propio y de los Créditos Mivivienda a oficiales y suboficiales del Ejército Peruano.



VITRINA DESCENTRALIZADA

Del 23 al 25 de junio, el Fondo Mivivienda S.A. participó en la vitrina inmobiliaria de Chiclayo, evento organizado por el Ministerio de Vivienda. Dicha feria promovió la venta de más de 7,000 viviendas.



CIUDAD SOSTENIBLE

El Fondo Mivivienda S.A. (FMV) presentó la conferencia "Negocio Inmobiliario y la Ciudad Sostenible" en el marco de la Semana Ambiental "Vive Sostenible" que organizó la Municipalidad de San Isidro.

En ella se remarcó la importancia de construir y tener ciudades sustentables que protejan al medio ambiente ante la inclemencia del cambio climático que vive el mundo. Asimismo, se hizo hincapié de las bondades del Bono de Vivienda Sostenible que la institución viene promoviendo en el mercado.

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

LIMA

CERCADO

Condominio Amauta
Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: Prolongación Arica 2272
Áreas: 56.56 – 71.02 m2
Precios: Desde S/ 193,823
Tel.: 989062314
Contacto: Moisés Lozada

Alto Colonial
Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS DEL COLCA S.A.
Ubicación: Av. Colonial, 3008 Esq. Av. Universitaria
Áreas: 37.00-65.00 m2
Precios: De S/ 219 678 - S/ 265 200
Tel.: 989117072
Contacto: Patricia Salinas A.

Fiat Santa Beatriz
Empresa: FLAT INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Arenales 931 - Urb. Santa Beatriz
Áreas: 43.72 m2
Precios: De S/ 199 135 - S/ 219 048
Tel.: 5864046 / 981528815 / 980363718 / 998192375
Contacto: Yanina Moreno, Alicia Gamarra

Puertas de Tingo María
Empresa: GERPAL S.A.C.
Ubicación: Calle Sgto. Lishner 472
Áreas: 71 – 74 m2
Precios: Desde S/ 264,464
Tel.: 4176800
Contacto: José Erasmo

Condominio Paseo Colonial
Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SUDAMÉRICA
Ubicación: Av. Oscar R. Benavides 477(Ex Colonial)
Áreas: Desde 70.00 - 74.00 m2
Precios: De S/ 169 864
Tel.: 998181616
Contacto: Carmen Ramírez

Condominio Nuevo Cercado
Empresa: SOLIGESTIÓN PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Venezuela N° 1829 al 1861, Av. Tingo María N° 1040 al 1068
Áreas: Desde 58.00 - 78.00 m2
Precios: De S/ 164,961 - S/ 221,103
Tel.: 989079777
Contacto: David Cúbar Véliz

Edificio Residencial Miradas de la Reserva
Empresa: INMOBILIARIA BERACA & BOSTAD S.A.C.
Ubicación: Calle Manuel Castañeda N° 233 - 237 Urb. Santa Beatriz
Áreas: 54.73 - 87.12 m2
Precios: De S/ 184,000 - S/ 263,500
Tel.: 6163000 Anx. 8711 / 986935911
Contacto: Enrique Echevarría

Edificio Residencial San Miguel Arcángel
Empresa: PERALTTI NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Jr. Callao N° 984 Interior
Áreas: 90 - 115 m2
Precios: S/ 250,000 – 275,500
Tel.: 997694244
Contacto: David Rodas

Residencial San Ignacio
Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Mariano Cornejo 1994-1996 Esq. Alejandro Bertello 1273, a 2 Cdras. de la U. Católica 60.81 - 64.97m2
Áreas: 60.81 - 64.97m2
Precios: De S/ 219,500 - S/ 246,886
Tel.: 994097202
Contacto: Liliana Castro

Centro Colonial
Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Colonial Cdra. 6 – Lima
Áreas: 40.00 – 64.00 m2
Precios: De S/ 141,000 – S/ 266,000
Tel.: 994399551 / 3325182
Contacto: Jack Ayala

ATE

Las Torres de Santa Clara II
Empresa: GRUPO ACUARIO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Av. San Martín Cdra. 06 (Alt. Carretera Central Km. 10.5) - Urb. La Estrella
Áreas: 36.22 – 68 m2
Precios: S/ 116,000 – S/ 210,000

Tel.: 3158259 Anexo: 20
Contacto: Frezia Pérez

Depas y Club Huachipa
Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Guadalupe S/N (Costado Zoológico de Huachipa)
Áreas: Desde 67.00 m2
Precios: S/ 170,900 - S/ 272,300
Tel.: 962383132 / 989014378
Contacto: Malena Celi / Lady Nima

Edificio Residencial Terranova
Empresa: GRUPO INNOVADUM S.A.C.
Ubicación: Av. Metropolitana Mz. N Lt. 14 Urb. Tilda
Áreas: 72.88 - 88.97 M2
Precios: S/ 236,860 – S/ 263,006
Tel.: 3301645 / 952927727
Contacto: José Abad García

Residencial Alcántara
Empresa: INVERSIONES & NEGOCIOS ALCÁNTARA S.A.C.
Ubicación: Calle Cortés del Reino Unido S/N Mz. E Lt. 1B-1C - Urb. Santa Clara
Áreas: 57.25 - 65.80 m2
Precios: S/129,400 – S/149,300
Tel.: 4432662
Contacto: Raquely Pintado Vargas

Paseo Santa Clara
Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Mariano Melgar 468 - Urb. Santa Clara
Áreas: Desde 61.00 m2
Precios: S/136,682 - S/ 215,800
Tel.: 989038025 / 962383132
Contacto: Carla Rivadeneira / María Elena Celi

Residencial Sol de Santa Clara
Empresa: MADRID INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Av. Simón Bolívar Cdra. 3 – Calle José de la Torre Ugarte - Jr. José Gálvez- Av. Independencia (500 mts. del Real Plaza de Santa Clara)
Áreas: 45 - 88 m2
Precios: S/ 155,000 – S/ 202,000
Tel.: 7149968 / 7149969 / 946070888 / 998197733
Contacto: Beatriz Castillo / Carmen Lozada García

Kampu Condominio Santa Clara
Empresa: LÍDER
Ubicación: Av. Daniel Alcides Carrión (5 min. del C.C Real Plaza de Santa Clara)
Áreas: 62.00 - 83.00 m2
Precios: De S/ 136,500 – S/ 233,400
Tel.: 987955234
Contacto: Sonia Paredes

Central 10.5
Empresa: BESCO S.A.
Ubicación: Av. Nicolás Ayllón Km. 10.5 (Ex Carretera Central)
Áreas: 63.00 - 65.00m²
Precios: S/ 168,000 - S/ 201,000
Tel.: 637-2424 / 986680170
Contacto: Francisco Noriega Gonzales

Condominio Prados del Sol
Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Las Torres 131 (Alt. Km. 10.5 Carretera Central) - Huachipa
Áreas: 61.00 - 122.00 m2
Tel.: 6163957 / 6163940
Contacto: Jorge Cruz

Residencial Nelly
Empresa: NELLYTA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Simón Bolívar 233
Áreas: 83.00 - 887.00 m2
Precios: S/ 192,500 - S/ 236,257
Tel.: 4107262 / 995125912
Contacto: Leonardo Servat

Condominio La Ribera
Empresa: GRUPO CARAL
Ubicación: Av. Pedro Ruiz Gallo 2991 (Frente a Real Plaza)
Áreas: 37.56 – 68.50 m2
Precios: Desde S/ 93,871
Tel.: 356-2227 / 976323487
Contacto: José Romero Rojas

Edificio Residencial Los Arándanos
Empresa: VEPACON S.A.C.
Ubicación: Calle Las Fresias Esq. Calle Los Arándanos
Áreas: 74.77 m2
Precios: S/ 246,500
Tel.: 961611090
Contacto: Betty Pachas

Edificio Los Cardos
Empresa: CMR CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Calle 1 Mz. C, Lt. 4, Urb. Residencial Cinco Estrellas – Santa Clara, km. 10.5 Carretera Central
Áreas: 73.50 - 77.50 m2
Precios: S/ 259,000
Tel.: 7850554
Contacto: Flor María Albán Ynga

Las Torres de Ceres
Empresa: PAREDES GROUP INVERSIONES FINANCIERAS S.A.
Ubicación: Av. Los Virreyes S/N, Urb. Zavala
Áreas: 46 – 85.20 m2
Precios: Desde S/ 140,500 – 253,330
Tel.: 971176125/ * 0226457
Contacto: Giuliana Palacios

Residencial Alameda de Ate
Empresa: ALVAJ S.A.C.
Ubicación: Av. San Juan Mz. B Lt. 5 Urb. La Alameda de Ate-1era Etapa (Espalda Paradero Surge)
Áreas: 56.81 - 81.32 m2
Precios: De S/ 149,524 - S/ 257,155
Tel.: 998571112
Contacto: Roxana Alva

Residencial San Francisco
Empresa: MARTE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Comandante Montero Rosas 1303, Santa Beatriz, a la Altura del Castillo Rospigliosi
Áreas: 41 – 72 m2
Precios: De S/ 157,740- S/ 273,399
Tel.: 946376495 / 981182207
Contacto: Shantal Arboleda / Jessica Ortiz

BARRANCO

Edificio Lum
Empresa: O2 CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Mariátegui 253 – ref. Cdra. 3 y 4 Av. Bolognesi
Áreas: 63.15 - 72.01 m2
Precios: Desde S/ 189,900
Tel.: 976369995
Contacto: Felipe Barredo Gonzales

BREÑA

Avanti 14
Empresa: TRIADA S.A.C.
Ubicación: Jr. Varela 1421 – Alt. Hospital del Niño CC. Rambla
Áreas: 40.00 – 80.00 m2
Precios: De S/ 138,000 – S/ 269,500
Tel.: 4239179 / 997342819 / 997342115
Contacto: Jessica Valle / Katia Mori

Los Parques - Proyecto Multifamiliar
Empresa: SK CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Jr. Caraveli 1014-1018-1022 - Urb. Azcona
Áreas: 54.00 - 62.00 m2
Precios: De S/ 168,000 - S/ 220,000
Tel.: 989270532
Contacto: Luis Botton

Residencial Real II
Empresa: INVERSIONES CONSTRUCTIVAS S.A.C. (INVECONS)
Ubicación: Jr. Centenario 348
Áreas: 55.00 - 76.00 m2
Precios: S/ 193,000 - S/ 269,500
Tel.: 994637990 / 994637973
Contacto: Brenda Dongo / Owen Pizarro

Residencial Melgar
Empresa: CAT CORPORACIÓN S.A.C.
Ubicación: Jr. Napo 915-925
Áreas: 61 - 74.66 m2
Precios: Desde S/ 190,000
Tel.: 940297823
Contacto: Patricia Arias

Residencial Varela 932
Empresa: PROYEC CONTRATISTAS GENERALES S.A.
Ubicación: General Felipe Varela 932
Áreas: 53.28 – 64.92 m2
Precios: De S/ 198,201 – S/ 255,590
Tel.: 996101183 / 955081075
Contacto: Karin Rilos / Robert Sambira

Álamos de Breña
Empresa: INVERSIONES MALIBÚ S.A.C.
Ubicación: Jirón Pedro D'Onofrio 314
Áreas: 65.82 – 75.00 m2
Precios: S/ 264,000
Tel.: 946379020
Contacto: Alicia Cobos Reyes

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Condominio Garden City
Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA S.A.
Ubicación: Av. Bolivia 1113
Áreas: 39 - 77 m2
Precios: De S/ 141,550 – S/ 303,000
Tel.: 968224291 / 968223163 / 3301374
Contacto: David Solimano / Lidia Condemarín

Recrea Las Magnolias
Empresa: RECREA - GRUPO INMOBILIARI S.A.
Ubicación: Jr. Zorritos 859 – Breña
Áreas: 50.29 - 77.37 m2
Precios: S/ 195,000 - S/ 297,000
Tel.: 974614326 / 6153847
Contacto: Lourdes Paredes

Gardenias
Empresa: VIDA GRUPO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Pastaza 1066-1068
Áreas: 53.99 - 117.52 m2
Precios: Desde S/ 245,695
Tel.: 7293000 / 986638478

Duplo
Empresa: COSAPI INMOBILIARIA - GRUPO LAR
Ubicación: Brasil 840, a 1/2 Cdra. del Centro Comercial La Rambla
Áreas: 40.00 - 60.00 m2
Precios: De S/ 180,000 - S/ 266,000
Tel.: #966912691 / 7484848
Contacto: José Luis Rodríguez / Erick Delgado

Condominio El Mirador II
Empresa: GRUPO ORIGEN
Ubicación: Av. Venezuela 1503
Áreas: 53 - 65 m2
Precios: De S/ 171,000 – S/ 248,400
Tel.: 994637996 / 994637960
Contacto: Deyvis Bendezú / Mercedes de la Torre

Residencial Pedro Ruiz
Empresa: ALKAPALKA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Jr. Pedro Ruiz Gallo N° 961, por Plaza de la Bandera y Mercado Tingo María
Áreas: 39.95 - 83.50 m2
Precios: De S/ 132,328 - S/ 266,000
Tel.: 6046334 / #999280475
Contacto: Gino Cáceres Morzán

Multifamiliar Requena
Empresa: ARI CONTRATISTAS GENERALES S.A.
Ubicación: Pasaje Requena 114-116, Altura de la 15 de Av. Tingo María
Áreas: 55.72 - 59.18 m2
Precios: De S/ 171,640 - S/ 187,320
Tel.: 993532738 / 994655058
Contacto: Julio Alcócer Lara / Nathaly Vivanco Conde

Edificio Céntrico
Empresa: O2 CONSTRUCTORA
Ubicación: Jr. Napo 847, Ref. Cdra. 11 Av. Arica
Áreas: 58.00m2 – 74.85 m2
Precios: Desde S/ 165,000
Tel.: 972032766
Contacto: Ronald Stanbury

Residencial Novo
Empresa: TRIADA S.A.C.
Ubicación: Jr. Jorge Chávez 1579
Áreas: 42.25 – 93.7 m2
Precios: S/ 141,000 – 276,000
Tel.: 2728112 / 964197720
Contacto: Consuelo Bustamante/Marcel Couturier

CARABAYLLO

Condominio Club Casas del Valle
Empresa: ENACORP
Ubicación: Av. San Juan s/n Km. 30 (Cruce con paradero Haras)
Áreas: 71.5 – 102.64 m2
Precios: S/ 148,000 – 173,000
Tel.: 7175745 / 994239249
Contacto: Simey Tapia Wong

Los Parques de Carabaylo
Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Los Cedros con Av. Los Algarrobos – Sub Lote 1 A Mz L-1
Áreas: 62.78 – 89.48 m2
Precios: S/ 113,700 – 146,200
Tel.: 951445093
Contacto: Isaac Salazar Salazar

Villa Club
Empresa: PAZ CENTENARIO GLOBAL S.A.

Ubicación: Urb. Santa María de Carabaylo (Alt. Km. 30 Panamericana Norte)
Áreas: 76.00 m2
Precios: De S/ 205,000 - S/ 266,000
Tel.: 6134949

Residencial Sol de Carabaylo
Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Colectora S/N Mz. B1 - Urb. Sol de Carabaylo Etapa III
Áreas: 58.00 - 64.71 m2
Precios: S/ 108,000 - S/ 129,999
Tel.: 987964137
Contacto: Richard Hostia

Portal de Santa María
Empresa: URBANA PERÚ (VIVIENDAS DEL PERÚ SAC)
Ubicación: Av. Santa María S/N Km. 2
Áreas: 65.00 - 75.00 m2
Precios: De S/ 99,000 - S/ 160,000
Tel.: 996432645
Contacto: Arnold Herrera Soto

Residencial Andrea
Empresa: ORCHAL PROMOTORA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Calle Los Robles S/N Mz. 19 Lt. 49-50 - Urb. Santa María Etapa III
Áreas: 58.06 - 83.48 m2
Precios: De S/ 86,200 - S/ 107,300
Tel.: 7647684
Contacto: Dany Rita Chacaltana

Condominio Tambo Verde
Empresa: LÍDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Av. San Juan S/N, Carabaylo. A 5 minutos del by pass de Puente Piedra.
Áreas: Desde 63.00 m2
Precios: S/ 134,700 – S/ 189,700
Tel.: 974632338
Contacto: Maricelo Román

Condominio Real
Empresa: JJC EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Av. San Juan Km 1.2
Áreas: 54.80 - 130.00 m2
Precios: S/ 121,000 - S/ 165,000
Tel.: 940492295 / 6513557
Contacto: Gina Lamonte Vergara / Eduardo Becerra Sala/ José Luis Juárez

Oasis de Carabaylo
Empresa: LA CITY DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. San Juan de Dios (A 1/2 Cdra. de la Plaza San Pedro Carabaylo)
Áreas: 74 – 90 m2
Precios: S/ 148,000 – 173,000
Tel.: 7193492 / 965716922
Contacto: Luis Cuenca Mayoral

Condominio El Olivar
Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: Av. San Juan a 3 minutos de la Panamericana Norte
Áreas: 60.88 – 128.78 m2
Precios: S/ 130,000 – 175,000
Tel.: 967783929
Contacto: Hugo Sánchez

El Mirador de Santo Domingo
Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA VIVIENDAS INTEGRALES S.A.C.
Ubicación: Arnulfo Romero (Antes Calle 18 Mza. B1 Lotes 2, 3, 4 y 5, VIII Etapa) Urb. Santo Domingo
Áreas: 66.00 - 85.00 m2
Precios: De S/ 155,000 – S/ 190,000
Tel.: 986189219
Contacto: Eduardo Rabanal Pazzaglia

CHACLACAYO

Condominio La Estancia de Chaclacayo
Empresa: CONSORCIO LA ESTANCIA
Ubicación: Carretera Central Alt. Km. 21.5 (Costado del Club El Cuadro)
Áreas: 73.00 - 85.00 m2
Precios: De S/ 162,422 - S/ 237,216
Tel.: 946210781 / 994080317 / 981175288
Contacto: Gina Padilla / Ketty Chávez / Cinthia Ruiz

Los Prados de Chaclacayo
Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Calle B N° 411 Alt. Km. 23.5 Carretera Central (Espalda del Colegio Santiago Esteno)
Áreas: 71.00 - 142.00 m2
Precios: Desde S/ 170,300

Tel.: 3582703 / 940482533
Contacto: María Vargas

Condominio del Valle
Empresa: LÍDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Carretera Central Km. 21.5 alt. de Urb. El Cuadro
Áreas: 83.00m2 – 162.00 m2
Precios: S/ 219,880 – S/ 273,240
Tel.: 965765073
Contacto: Evelyn Galindo

CHORRILLOS

Alameda del Sur
Empresa: YS EMPRESAS
Ubicación: Av. Guardia Civil Cdra. 5
Áreas: 49.8 – 73.37 m2
Precios: S/ 169,500 – S/ 270,800
Tel.: 987976251 - 2482846
Contacto: Rubén Montoya

Condominio Los Faisanes
Empresa: VIDA ARMONÍA S.A.C.
Ubicación: Av. Los Faisanes Mz. G Lt. 16 – Alt. Cdra. 02 Urb. La Campiña
Áreas: 64.85 - 86.59 m2
Precios: S/ 192,605 - S/ 239,170
Tel.: 981325495 / 4672170
Contacto: Rafael Gómez / Jhonny Acosta

Condominio Guardia Civil III
Empresa: INMOBILIARIA MATELLINI S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Civil 865 - Urb. La Campiña
Áreas: 42.5 - 77 m2
Precios: S/ 129,604 - S/ 268,693
Tel.: 2428300
Contacto: Betty Mestanza Alvarado

Condominio Paseo del Parque
Empresa: CASA IDEAL S.A.C.
Ubicación: Jr. Universo 291 – Urb. Campiña
Áreas: 62.52 – 91.46 m2
Precios: Desde S/ 207,000
Tel.: 994996347 / 946397364 / 2519779 / 994006347
Contacto: Luz Huarcaya / Aline Faverón

Residencial Los Gorriónes Etapa II
Empresa: CONSTRUCTORA CASAMIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Juno S/N Mz. B Lt. 8 - Urb. La Campiña
Áreas: 136 m2
Precios: S/ 230,000
Tel.: #989159364
Contacto: Silvia Granda

Edificio Multifamiliar Monumental
Empresa: QUIVE S.A.C.
Ubicación: Jr. Antonio Olivera 440
Áreas: 71.66 - 89.67 m2
Precios: S/ 144,460 - S/ 180,770
Tel.: 4674279 / 990479525
Contacto: María Rosa Flores

Las Torres de la Campiña Sur
Empresa: GMC LOIRA S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Civil 523 - Fundo San Sebastián
Áreas: 55.00 - 70.00

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Áreas: 46.62 - 75.00 m2
Precios: S/. 187,000 - S/. 260,000
Telf.: 994157621
Contacto: Leonardo Pérez

Paseo La Campiña IV

Empresa: ARTECO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Arquimedes Mz B01 Lt. 17, en la Urbanización La Campiña
Áreas: 66.00 - 70.00 m2.
Precios: Desde S/. 253,400
Telf.: 989031286 / 940496288
Contacto: Susana Delgado / Natali Arias

Toscana

Empresa: INVERSIONES EN INMUEBLES LIMA S.A.C.
Ubicación: Calle. Asteroides Mz. "S" Lote 11 - A Manzana S, en Urb. La Campiña Quinta Zona
Áreas: 63.49 - 78 m2
Precios: S/. 195,000 - S/. 210,000
Telf.: 7130187 / 940492148
Contacto: Iván Cueva Colca

Ontario 259

Empresa: CEMASI S.A.C.
Ubicación: Calle Ontario N° 259 Mz. L. Lt. 04 Parcelación Semi Rustica, Urb La Campiña
Áreas: 60.00 - 70.00 m2
Precios: S/. 167,600 - S/. 203,752
Telf.: 989079777 / 6280119
Contacto: David Cubas Véliz

Residencial Ariosto Matellini

Empresa: ADMINISTRACIÓN OBRAS Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación: Calle Tambo Real 320 - 324
Áreas: 65 - 72.00 m2
Precios: Desde S/ 250,412
Telf.: 971448362
Contacto: Elisa Valdivia

COMAS

Alborada Club Residencial

Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Cruce de Av. Victor Belaunde con Av. Manuel Gonzales Prada, Altura Cda. 75 Av. Universitaria
Áreas: 72.38 - 118.87 m2
Precios: S/ 157,300 - 239,000
Telf.: 971420993 / 947495063
Contacto: Luis Caja Baldarrago / Carla Taype

Residencial Zafiro

Empresa: CONSORCIO OSCANA S.R.L.
Ubicación: Av. 22 de Agosto 1285 - Urb. Santa Luzmila Etapa I
Áreas: 66.00 - 82.00 m2
Precios: S/. 145,000 - S/. 210,000
Telf.: 999886856
Contacto: Ana Trevejo

Los Girasoles

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Esquina Av. A con Av. Micaela Bastidas (A 5 min. de Metro de Av. Universitaria con Av. Micaela Bastidas)
Áreas: 50 m2
Precios: S/. 76,990 - S/. 96,240
Telf.: 2067206
Contacto: Carmela Valdivia

Los Girasoles

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Cruce de Av. Victor Belaunde con Av. Manuel Gonzales Prada, Altura Cdra. 75 Av. Universitaria
Áreas: 50.4 m2
Precios: S/ 71,090 - 98,740
Telf.: 985761616 / 969263541
Contacto: Ana Lucia Moreno Coral / Daniel Ronceros

Los Parques de Comas

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Cruce de Av. Victor A. Belaunde con Manuel Gonzales Prada
Áreas: 73.00 m2
Precios: S/ 144,300 - S/ 239,200
Telf.: 971420993 / 947495063
Contacto: Luis Alberto Caja / Carla Taype

Ciudad Sol de Collique

Empresa: CONSORCIO DHMONT
Ubicación: Av. Manuel Gonzales S/N (Ex Aeródromo de Collique)
Áreas: 68.00 - 110 m2
Precios: S/ 79,000 - 138,250
Telf.: 991683168

Contacto: Érika Margot Calle Norabuena

Condominios Alamedas del Retablo

Empresa: LÍDER INVERSIONES Y PROYECTOS S.A.
Ubicación: Av. Los Angeles Cdra. 6, a 1 Cdra. Primera de Pro, Frente al Mercado Unicachi
Áreas: Flat de 70.00 - 87.00 m2 / Duplex hasta 177 m2
Telf.: 998118222 / 987955267 / 994002285
Contacto: Marco Espinoza / Karina Alejos / Yesenia Inga

Residencial El Álamo

Empresa: VZF CONTRUYE S.A.C.
Ubicación: Mz. K1 Lote: 28 Programa de Vivienda Los Quipus, Frente al Parque Jorge Chávez
Áreas: 75.00 - 85.00 m2
Telf.: 949011275
Contacto: Carla Cabanillas Vega

Villa Los Molles

Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Cruce de Av. Victor Belaunde con Av. Manuel Gonzales Prada, Altura Cdra. 75 Av. Universitaria
Áreas: 59.44 - 87.61 m2
Precios: S/ 110,800 - 148,100
Telf.: 971420993
Contacto: Luis Caja Baldarrago

Alameda Buganvillas

Empresa: LÍDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Av. Los Angeles Cdra. 6, Urb. El Retablo
Áreas: 85.00 - 87.m2
Precios: S/ 211,628 - S/. 260,338
Telf.: 943734854 / 998118222 / 987955267
Contacto: Enzo Peceros, Marco Espinoza, Karina Alejos

Alameda Cipreses

Empresa: LÍDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Av. Los Angeles Cdra. 6, Urb. El Retablo
Áreas: Desde 70 m2
Precios: Flat: S/ 178,800 S/209,700 / Duplex: S/ 247,200
Telf.: 943734854 / 998118222 / 987955267
Contacto: Enzo Peceros, Marco Espinoza, Karina Alejos

EL AGUSTINO

Edificio Las Gardenias

Empresa: NEO ESPACIO S.A.C.
Ubicación: Calle Las Gardenias 203-207
Áreas: 39.29 - 73.84 m2
Precios: S/. 107,000 - S/. 152,000
Telf.: 4245639
Contacto: Fanny Kam Sagastizabal

Recrea Los Nogales

Empresa: RECREA - GRUPO INMOBILIARI S.A.
Ubicación: Av. Los Nogales 251 - Urb. Fundo Puente
Áreas: 58.03 - 76.99 m2
Precios: S/ 186,000 - S/ 236,000
Telf.: 982317904 / 6153847
Contacto: Juancarlo Laurente

LA VICTORIA

Limited

Empresa: PROMOTORA JOSE MARÍA S.A.C.
Ubicación: Av. Canadá 1290, Santa Catalina Alt. Metro
Áreas: Desde 31.5 m2
Precios: Desde S/ 129,792
Telf.: 994655454
Contacto: Raúl Maldonado

Terra

Empresa: NOVOGAR
Ubicación: Calle las Turquesas 439 a 2 Cdras. de Altura 3 de Av. Canadá C/Palermo
Áreas: 41.61 - 49.96 m2
Precios: S/ 175,760 - S/ 264,000
Telf.: 981287560
Contacto: Patricia Allauca Pozzo

Residencial Metropolis

Empresa: NOVOGAR S.A.C.
Ubicación: Av. Manco Cápac 625, a una Cuadra de la Plaza Manco Cápac
Áreas: 35.66 - 67.51 m2
Precios: S/. 105,000 - S/. 244,900
Telf.: 981287560
Contacto: Patricia Allauca Pozzo

Montecarmelo

Empresa: PROMSAL S.A.C.
Ubicación: Jr. Federico Barreto N° 360 Alt. Cdra. 6 de Av. Canadá
Áreas: 63.00 - 66.7 m2
Precios: S/ 210,000 - S/ 269,000
Telf.: 965353068 / 965353067 / 975574718
Contacto: Juan Pablo Chuchón Cisneros

LINCE

Now Lince 425

Empresa: IMC INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Almirante Guisse 1800, 1836 Esquina con León Velarde 425 Ref. a una Cdra. de la Av. Canevaro cdra. 5
Áreas: 50.59 - 195.07 m2
Precios: S/. 194,733 - S/. 249,477
Telf.: 944702079
Contacto: Édgar Casella Casella

LOS OLIVOS

Edificio Multifamiliar San Bernardo

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA QUIFAR S.A.C.
Ubicación: Av. San Bernardo 251-253
Áreas: 46.27 - 75.00 m2
Precios: S/. 115,817 - S/. 164,313
Telf.: 7177126
Contacto: Dante Uezu Kamida

LURIGANCHO - CHOSICA

Residencial Golf Los Andes 2

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Ingreso Km. 19 Carretera Central, Cruzando Puente Naña
Áreas: 57.75 - 64.94 m2
Precios: De S/ 97,490 - 162.670
Telf.: 981148005
Contacto: Fernando Iglesias

Condominio Club Bonavista Golf de Huampaní

Empresa: PAREDES GROUP CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle 1 S/N Huarangal de Huampaní
Áreas: 84.00 - 91.00 m2
Precios: S/ 174,000 - S/ 266,000
Telf.: 980043694 / 943946151
Contacto: Giuliana Palacios

Condominio Club El Encanto de Naña

Empresa: INVERSIONES EL PINO
Ubicación: Av. Bernard de Balaguer s/n, Naña (Alt. del Km. 19 de la Carretera Central por el Pte. Naña)
Áreas: 68.00m2 - 85.00m2
Precios: S/ 152,000 - S/ 190,000
Telf.: 364-2059 / 998765656
Contacto: Juan José Fernández

Las Condes

Empresa: LÍDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Av. Bernard Balaguer s/n (Alt. del km. 19 de la Carretera Central) - Naña - Chosica
Áreas: 83.00m2 - 170.00 m2
Precios: S/. 221,800 - S/. 370,260
Telf.: 998142376 / 998170246
Contacto: Patricia Vera / Daniel Fernández

LURÍN

La Estancia de Lurín

Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Lt. 5 de la Parcelación Santa Genoveva en la Zona Este (Alt. Antigua Panamericana Sur Km. 39.5)
Áreas: Desde 90m2
Precios: Desde S/138,000
Telf.: 4342244 / 950158583
Contacto: Bertila Tomapasca

MAGDALENA

Los Aires de Magdalena

Empresa: CANAMONT S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna 1492-1494
Áreas: 54.00 - 75.00 m2
Precios: S/. 189,900 - S/. 269,500
Telf.: 965912671 / 7040392
Contacto: Silvia Sulca / Diana Criollo

Residencial Tenerife

Empresa: MATTINGS S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna N° 1179 - 1181
Áreas: Desde 37.06 m2
Precios: Desde S/ 165,000
Telf.: 2721291
Contacto: Edita Cueto Gonzales

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Urban Collection Magdalena

Empresa: INVEB INMOBILIARIA
Ubicación: Esquina de Jr. Echenique 623 con Llosa (Ex Bolognesi)
Áreas: 40.00 - 66.00 m2
Precios: S/. 172,804 - S/ 276,351
Telf.: 4375107 / 2639570
Contacto: Angela de la Cruz / Angela Readi

Casa Club La Floresta

Empresa: EDIFICACIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Junín 899
Áreas: Desde 70.00 m2
Precios: S/. 229,000
Telf.: 6315040

PACHACÁMAC

Urb. Las Laderas de Pachacámac

Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Av. Sáenz Peña Esq. Av. Camino Real Esq. Av. Del Bombeo - Urb. José Gálvez
Áreas: 60.20 - 120.00 m2
Precios: S/. 122,550 - S/. 215,000
Telf.: 961851948
Contacto: Victor Monteagudo

PUEBLO LIBRE

Edificio Punta del Este

Empresa: EDIFICACIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Calle General Artigas 525 (Alt. Cdra. 8 y 9 de Av. Bolívar)
Áreas: 50.00 m2
Precios: Desde S/. 219,116
Telf.: 631-5040

Edificio Multifamiliar el Libertador

Empresa: JETZA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Parque San Martín 311-315 (Entre Av. Bolívar con Córdoba)
Áreas: Desde 63 m2
Precios: S/ 276,500
Telf.: 998240591
Contacto: Sandy Nario

Ipanema Casa del Club

Empresa: EDIFICACIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil 1190
Áreas: Desde 45 m2
Precios: S/ 177,750
Telf.: 631-5040

Riverside Club House

Empresa: RESIDENCIAL RIVERSIDE S.A.C.
Ubicación: Av. Del Río 320
Áreas: 45 - 64 m2
Precios: S/ 180,000 - S/ 262,947
Telf.: 987167363
Contacto: Evelyn Sánchez

Residencial Villa El Rosal

Empresa: CORPORACIÓN HP CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Pedro Ruiz Gallo 473
Áreas: 66.57 - 104.21 m2
Precios: S/. 205,000 - S/. 245,000
Telf.: 995621946, 957900005

Proyecto Vento

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS EL GOLF SAC (V&V GRUPO INMOBILIARIO CONSTRUCTOR)
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulanto 1415 (Ex Av. La Mar)
Áreas: 70.00 - 84.00 m2
Precios: S/. 258,984.83
Telf.: 6374728 / 949071046
Contacto: Cinthia Medina

Guillermo Velarde IX

Empresa: CONSTRUCTORA MASTER S.A.C.
Ubicación: Jr. 8 de Octubre N° 130, Ref. Av. La Marina Cdra.1, Via auxiliar
Áreas: 73.50 - 74.61 m2
Precios: S/ 253,600 - S/ 269,400
Telf.: 4615308 / 9994108732
Contacto: Maribel Padilla

Go! Pueblo Libre

Empresa: AVENIR GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulanto (Ex - La Mar) N° 1462
Áreas: 40.00 - 66.00 m2
Precios: S/. 173,000 - S/. 266,000

Telf.: 946413226
Contacto: Rubén Ortiz

Residencial Casa Club

Empresa: VIDA GRUPO INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Simón Bolívar 1097
Áreas: 42.33 - 161.36 m2
Precios: Desde S/ 216,730
Telf.: 7293000 / 986638478

PUEBLO PIEDRA

Residencial Montegrado

Empresa: NEGOCIOS E INVERSIONES BELICE S.A.C.
Ubicación: Av. Panamericana Norte Km. 37.5 (Alt. Ruta Lima-Ancón Paradero Casa Hogar)
Áreas: 80.00 m2
Precios: S/. 100,000 - S/. 129,000
Telf.: 999298286
Contacto: Javier Sánchez

Condominio La Pradera Club de Pueblo Piedra

Empresa: CORPORACIÓN INMOBILIARIA SUDAMERICANA S.A.C. - CISSAC
Ubicación: Paradero Arica (Km 32 1/5 Panamericana Norte) Urb. El Porvenir de los Gramadales
Áreas: 53.00m2 - 110.00m2
Precios: S/. 115,479 - S/. 181,525
Telf.: 637-1729 / 946358430
Contacto: Cinthia Lucero Delgado

Condominio Ciudad Verde

Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Panamericana Norte Km 27 (Frente a la Escuela de Sub Oficiales)
Telf.: 6163940 / 6163955
Contacto: Jorge Cruz

Edificio Polaris

Empresa: TNC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Calle Los Girasoles Mz. A1 Lote 1. Alt. Calle Tacna con Av. Buenos Aires
Áreas: 61.00 - 62.00 m2
Precios: De S/ 156,710 - S/ 223,427
Telf.: 991436985
Contacto: Iván Cueva Colca

Condominio Saucos

Empresa: LÍDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Calle Los Saucos con Panamericana Norte, Urb Shangriá.
Áreas: Flat: 57.38 m2 - 73.7 m2
Precios: S/. 150,376 - S/. 181,900
Telf.: 974632338
Contacto: Maricielo Román

RÍMAC

Residencial Rosita Ríos

Empresa: INMOBILIARIA VALORA S.A.C.
Ubicación: Av. Lorenzo de Encalada 126-130 - Urb. Ciudad y Campo
Áreas: 46.38 - 69.85 m2
Precios: De S/ 124,200 - S/ 176,200
Telf.: 990208234 / #6456462 / 988666921
Contacto: Silvia Álvarez / Gaby Alvarez

Nuevo Alcázar Condominio

Empresa: BESCO S.A.
Ubicación: Av. Alcázar 100, Cruce Av. Alcázar con Prolongación Tacna
Áreas: 70.00 - 89.00 m2
Precios: Desde S/. 210,560
Telf.: 981234926 / 981234921 / 6373200.
Contacto: Karen Villegas / Mónica Donayre

Los Jardines del Rímac

Empresa: MAGBIS CONSTRUCCIONES
Ubicación: Calle 1 N° 183 Lote 1 Mz. S, Entre 5 y 6 Av. Amancaes y Cerca de la Av. Alcázar, a Espaldas del Club Sporting Cristal
Áreas: 40.00 - 74.80 m2
Precios: De S/ 105,680 - S/ 198,715
Telf.: 981287469
Contacto: Kiara Villareal

SAN JUAN DE LURIGANCHO

Multifamiliar Los Nogales

Empresa: COECIR S.A.C.

Ubicación: Calle Los Nogales #350 - Urb. Canto Bello
Áreas: 69.00 - 87.00 m2
Precios: S/. 175,000 - S/. 190,000
Telf.: 989833870 / 94625*2431
Contacto: Alexander Rodríguez / Malena Valera

Multifamiliar los Balcones de Canto Bello

Empresa: COECIR S.A.C.
Ubicación: Av. Canto Bello N° 329, Urb. Canto Bello
Áreas: 63.0

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

SAN MARTÍN DE PORRES

Paseo San Martín

Empresa: INARCO PERÚ S.A.C.
Ubicación: Jr. Alberto Aberd N° 1081 – Urb. Miguel Grau (A la Espalda de la Av. 10 de Junio)
Áreas: 54.78 - 69.21 m²
Precios: De S/ 134,100 – S/ 203,900
Telf.: 964388814 / 4822204
Contacto: Violeta Paredes Bocanegra/ Helen Palacios Palomino

La Rivera de San Diego

Empresa: LÍDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Calle Diagonal Norte esquina con calle Paramonga – San Martín de Porres. Alt. del cruce de Av. Canta Callao con Av. 2 de octubre
Áreas: 65.00m² – 132.00 m²
Precios: S/ 143,700 – S/ 210,100
Telf.: 987955234
Contacto: Sonia Paredes

Los Parques de San Martín de Porres

Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Av. 10 de Junio 1010 (Al lado del C.C. Gran Caquetá Plaza) - San Martín de Porres
Áreas: 58 – 100.51 m²
Precios: S/ 163,500 – 229,000
Telf.: 962886794
Contacto: Rocío Vilela Becerra

El Encanto de San Diego

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: Av. San Diego de Alcalá Esq. Prolong. Santa Teresita del Niño Jesús
Áreas: 59.30 - 79.56 m²
Precios: S/ 148,200 – S/ 181,900
Telf.: 7190303 / 989295177
Contacto: Pilar Macedo

Condominio Residencial Los Huertos

Empresa: INMOBILIARIA PALCER S.A.C.
Ubicación: Esq. Calle Yurumayo y Ambo (Alt. Cdra. 43 de Av. Canta Callao)
Áreas: 60.00m² – 95.00m²
Precios: S/ 153,450 – S/ 213,000
Telf.: 401-6898 / 975057128
Contacto: Cleilia Tacuche Paredes

Residencial Los Jardines II

Empresa: INMOBILIARIA LIU & LIAO
Ubicación: Av. Fray Bartolomé de las Casas 580, Altura del Instituto El Británico de la Panamericana
Áreas: 82.00 m²
Precios: S/ 224,800 - S/ 259,000
Telf.: 994676888
Contacto: Carlos Osorio Caballero

SAN MIGUEL

Allegro

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Costanera 980, Alt. del Restaurante Mi Propiedad Privada
Áreas: Desde 40 m²
Precios: Desde S/ 155,163
Telf.: 986651322
Contacto: Humberto Marín

Edificio Ibiza

Empresa: VIDA GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Jr. Echenique 130, Urb. Mira Mar, Alt. Cdra. 24 Av. Costanera
Áreas: Desde 37.59 m²
Precios: Desde S/ 155,163
Telf.: 7293000 / 986638478
Contacto: Marco Arévalo

Mar de Plata

Empresa: MG VIDA
Ubicación: Av. Universitaria 349 – Cerca de Plaza San Miguel
Áreas: Desde 55 m²
Precios: Desde S/ 246,000
Telf.: 950293539
Contacto: Guido Cossio

Parques de la Huaca

Empresa: SAN JOSÉ PERÚ
Ubicación: Av. del Pacífico cdra. 1, alt. Av. Brígida Silva de Ochoa cdra. 1 – (Ex Feria Internacional de Pacífico)
Áreas: 78 – 85 m²
Telf.: 5664548 / 994267020
Contacto: Iván la Riva

Terrazas de la Costanera

Empresa: COSTANERA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Costanera Cdra. 25
Áreas: 51.74 - 173.24 m²
Precios: Desde S/ 192,975
Telf.: 984138774 / 986663716 / 965398332
Contacto: Andrea Aránguri / Elizabeth Lara / Elena Medina / Karen Salcedo

Las Gaviotas de San Miguel

Empresa: CIUDAD DE PETRA S.A.C.
Ubicación: Calle Manuel Estacio 103 con Cdra. 3 de Av. Universitaria
Áreas: 74.87 m²
Precios: S/ 270,000
Telf.: 987955490
Contacto: Madeleyne Sandoval

Ricardo Palma

Empresa: VIDA GRUPO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Ricardo Palma 270 - 290
Áreas: 62.06 – 165.70 m²
Precios: Desde S/ 201,220
Telf.: 986638478 / 7293000

Edificio Residencial Toscana

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ARQUITECTURA A QUO S.A.C.
Ubicación: Calle Mariscal Andrés Bello Cáceres 173
Áreas: 60.10 - 61.63 m²
Precios: S/ 178,200 - S/ 263,100
Telf.: 2730735 / 2730732 / 997578721
Contacto: Roberto Huaripata Chávez

Edificio Multifamiliar Miramar

Empresa: MAGBIS CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Calle Gamarra 247
Áreas: 40.15 - 75.64 m²
Precios: S/ 183,580 - S/ 232,305
Telf.: 4223868 / 981287469
Contacto: Miguel Pellny / Kiana Villareal

Condominio Panoramic

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Costanera 2200
Telf.: 6163940 / 6163956
Contacto: Jorge Cruz

Residencial Miramar

Empresa: INNOVARE INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Sub Lote 160 Parcela del Lote 13 Urbanización Miramar
Áreas: 53.00 - 74.00 m²
Precios: S/ 160,000 - S/ 240,000
Telf.: 981084450
Contacto: Raúl Ríos

Edificio Andrea

Empresa: MINCOPER
Ubicación: Calle los Nazcas 210, Urb. Maranga II Etapa
Áreas: 58 - 75 m²
Precios: S/ 223,600 – S/ 269,000
Telf.: 955837718
Contacto: Daniel Encinas

Edificio Berlín 36

Empresa: PROHABITAT PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. La Paz 1364-1366
Áreas: 41.45 - 82.13 m²
Precios: De S/ 165,000 - S/ 244,017
Telf.: #999935410
Contacto: Claudia Gómez

Ocean View

Empresa: VIDA GRUPO INMOBILIARIA
Ubicación: Leoncio Prado N° 285 (Entre la 2 y 3 de Av. Universitaria).
Áreas: 54.32 – 72.78 m²
Precios: Desde S/ 243,354
Telf.: 7293000 / 986638478
Contacto: Marco Arévalo

Edificio Echenique

Empresa: INMOBILIARIA SUEÑA S.A.C.
Ubicación: Calle José Rufino Echenique Nro. 120 Alt. 23 de la Av. La Paz San Miguel

Precios: Desde S/ 208,000
Telf.: 950994828
Contacto: Sharon Peñalosa

Av. Escardó 660 - Urb. Maranga

Empresa: CONSTRUCTORA BETANIA S.A.C.
Ubicación: Av. Escardó 660 - Urb. Maranga
Áreas: 60.02 m²
Precios: S/ 215,000
Telf.: 7190505
Contacto: Julissa Escobar / Diana Mosquera

Residencial Los Robles

Empresa: INVERSIONES VILLAMAR T&P S.A.C.
Ubicación: Calle San Martín 531 - Urb. Udima
Áreas: 46.00 - 74.60 m²
Precios: De S/ 187,500 - S/ 232,000
Telf.: 3046369
Contacto: Patricia Cercado

Residencial Echenique

Empresa: J. PEZO Y CIA S.A.
Ubicación: Calle Rufino Echenique 270 (Alt. Cdra. 23 Av. La Paz)
Áreas: 42.48 - 79.41 m²
Precios: De S/ 127,400 - S/ 262,100,
Telf.: 2425543 / 961676458
Contacto: Amelia Gálvez

Los Prados de San Miguel

Empresa: Grupo Caral
Ubicación: Calle Puquina 100
Áreas: 78.00 m² – 85.90 m²
Precios: desde S/ 295,000
Telf.: 578-0698/987591759
Contacto: Renato Ramirez/Penélope Aguirre

SURCO

Los Cerezos de Surco

Empresa: SIGLO 21 & ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Av. Los Próceros Cdra. 7
Áreas: 76.00 - 81.00 m²
Precios: Desde S/ 235,000
Telf.: 998185732 / 995606891 / 7150483
Contacto: Miriam Vela

Condominio Los Libertadores de Surco

Empresa: LA VENTUROSA S.A.
Ubicación: Jr. Gral. Pedro Silva Esq. Jr. Las Gaviotas - Ex Fundo El Salitre
Áreas: 59.00 - 74.00 m²
Precios: De S/ 212,000 - S/ 244,000
Telf.: 7152565
Contacto: Luis Peña

Paseo el Mirador II

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Jr. Combate de Angamos (Ex Calle Arica) Cdra. 4 Esquina con Av. Prolongación La Castellana
Áreas: 62.00 m² - 81.00 m²
Precios: Desde S/ 243,400
Telf.: 7139704 - 987515489
Contacto: Geraldine Ortega

SURQUILLO

Nexo

Empresa: ARMAS DOOMO
Ubicación: Calle Los Negocios 219 Alt. de la Universidad San Martín de Comuniones
Áreas: 40 - 79 m²
Precios: Desde S/ 243,200
Telf.: 977796145
Contacto: Percy Reynoso

VILLA EL SALVADOR

Los Parques de Villa El Salvador

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Algarrobos Cruce con Calle Los Cedros
Áreas: 58.86 – 71.63 m²

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Precios: S/ 125,000 – 175,000
Telf.: 985761632
Contacto: Domi Oria Garrido

CALLAO

Condominio Eco Amigable Aitaluz

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. Argentina 1627 (Muy cerca de Minka)
Áreas: 53.00m² – 95.4 m²
Precios: S/ 125,000 – S/ 274,536
Telf.: 454-7565 / 9812-34921
Contacto: Mónica Donayre Navarro

Costanera Uno

Empresa: LOS PORTALES CONSTRUYE S.A.C.
Ubicación: Av. la Paz 1270 Cruce con la Av. Santa Rosa, La Perla
Áreas: 40 - 72 m²
Precios: De S/ 127,000 - S/ 269,500
Telf.: 981013878
Contacto: Ever Gracia

Los Parques del Callao

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Argentina Cdra. 24, Cruce con Av. Santa Rosa
Áreas: 62.69 – 65.64 m²
Precios: S/ 183,305 – 226,000
Telf.: 952679304
Contacto: Zack García Luján

Ciudad Nueva

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Canta Callao S/N (Alt. Cdra. 52 Av. Faucett)
Telf.: 6163940 / 6163953
Contacto: Jorge Cruz

Residencial Parque Inresa

Empresa: INMOBILIARIA Y EDIFICACIONES PRECON S.A.C.
Ubicación: Calle 26 y 28 Mz. A-2 Lote 1
Áreas: 69.11 - 125.41 m²
Precios: Desde S/ 181,323
Telf.: 975789991
Contacto: Jesús Lotina García

Villanova

Empresa: LIVIT
Ubicación: Av. Santa Rosa (Juan Pablo II) Cdra. 4
Áreas: 48.00 - 72.00 m²
Precios: De S/ 136,800 - S/ 205,200
Telf.: 7248195 / 998177677 / 997676635
Contacto: Johana Guerra / María Elena Paz / Miño

Concepto Aquamar

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS DE CHICAMA S.A. (GRUPO INMOBILIARIO IMAGINA)
Ubicación: Av. José Gálvez 1600, La Perla
Áreas: 56.00 - 63.00 m²
Precios: S/ 115,000 - S/ 147,000
Telf.: 958971342
Contacto: Hilda Galloso

Condominio Buena Vista

Empresa: VIDA ARMONÍA S.A.C.
Ubicación: Alt. Km.2 Av. La Playa – Ventanilla (Ref. Laguna Ecológica)
Áreas: 48.00 m²
Precios: S/ 86,000
Telf.: 981325495 / 4018304
Contacto: Rafael Gómez / Jhonny Acosta

Conjunto Habitacional Casuarinas de Ventanilla

Empresa: DESARROLLO Y EDIFICACIÓN DE VIVIENDA S.A.
Ubicación: Sub Lt. A1 al Final de la Calle 11-Urb. Pedro Cueva
Áreas: 68.00 – 73.12 m²
Precios: S/ 144,700 - S/ 185,900,
Telf.: 5323336 / 981091269
Contacto: Luis Enriquez

Edificio Multifamiliar Bocanegra

Empresa: ANTONINO ESPINOZA CÁRDENAS
Ubicación: Calle A Mz. X Lt. 3 - Urb. Albino Herrera, Callao
Áreas: 80.00 - 82.00 m²
Precios: S/ 220,000 - S/ 252,000
Telf.: 993431001
Contacto: Antonino Espinoza Cárdenas

BARRANCA

Urbanización Los Jardines de San Mateo

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS SAN MATEO S.A.C.
Ubicación: Mz. D Lt. 20 (Ref. Óvalo Nueva Panamericana), Barranca
Áreas: 34.30 - 70.80 m²

Precios: S/ 67,000 - S/ 125,000
Telf.: 979351917
Contacto: Candy Vega Dávila

HUACHO

Urbanización Los Olivos II Etapa

Empresa: ACONGROUP
Ubicación: A 2 Cdras. del Hospital Regional Huacho
Áreas: 62.00 m²
Precios: S/ 150,000
Telf.: 988047539
Contacto: Geovanna Flores Farro

HUAURA

Condominio Residencial Vista Hermosa

Empresa: PERALEDA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Irene Salvador Cdra. 15 - Urb. Campiña de Santa María, Santa María
Áreas: 44.80 - 89.60 m²
Precios: S/ 147,000 - S/ 205,000
Telf.: 989075360
Contacto: Óscar Caballero Saldarriaga

Residencial San Isidro

Empresa: NORTHING S.A.C.
Ubicación: Av. Mateo Pumacahua en el Distrito de Hualmay Cdra. 3
Áreas: 72.00 m²
Precios: S/ 52,948 - S/ 65,560
Telf.: 2392026
Contacto: Karen Rodríguez Ferrer

El Álamo Condominio Huacho

Empresa: INMOBILIARIA LOS TALLANES S.A.
Ubicación: Av. Mariano Melgar 297 – Espalda del Grifo Cruz Blanca
Áreas: 90.00 – 135.00 m²
Precios: S/ 150,000 – S/ 197,500
Telf.: 992081377
Contacto: Daniel Fernández-Prada / Karina Ysla

Parque Los Olivos

Empresa: ACONGRUP S.A.C.
Ubicación: Urb. Los Olivos Mz B Lote 05 en el distrito de Huacho
Áreas: Desde 103 m²
Precios: Desde S/ 195,000
Telf.: 2321076

Condominio la Estancia de Huacho

Empresa: CAMARGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Parcela N°2, Ubicada con frente a un Pasaje que nada de la Av. Felix B. Cardenas en la Urb. Rivera (Óvalo Huacho)

Áreas: 68 - 70 m²
Precios: S/ 125,000 – S/ 145,000
Telf.: 998191919
Contacto: Alexander Camargo Samaniego

CAÑETE

Urb. Villa Hermosa

Empresa: SOLVIV S.A.C.
Ubicación: Km 142 con Dirección a San Vicente – Carretera a Imperial (Av. Mariscal Benavides)
Áreas: 90 m²
Precios: S/ 122,400 – S/ 149,500

Aires de Camacho

Empresa: KJ GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Calle 2 Mz. E Lt. 26 – Camacho
Áreas: 71.72 - 72.52 m²
Precios: S/ 144,677 - S/ 161,477
Telf.: 6677069
Contacto: Yamira Lauz

PROVINCIA

AMAZONAS

Viviendas Unifamiliares VI

Empresa: PUICÁN ZARPAN INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Jr. San Martín 260 Piso 2, Bagua Grande
Áreas: 64.00 - 200.00 m²
Precios: De S/ 80,000 - S/ 200,000
Telf.: *056896 / 980064981
Contacto: Germán Puican / Víctor Jordán

Viviendas Unifamiliares II

Empresa: PUICÁN ZARPAN INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Jr. Comercio N° 580, Bagua
Áreas: 64.00 - 200.00 m²
Precios: De S/ 80,000 - S/ 200,000
Telf.: *056896 / 980064981
Contacto: Germán Puican / Víctor Jordán

Residencial Magisterial Vencedores de Higos Arco de Chachapoyas

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Jr. La Merced 710, Predio La Villa de Paris
Áreas: 46.00 - 78.00 m²
Precios: De S/ 122,000 - S/ 134,000
Telf.: #952684462 / #952681508 / *056896
Contacto: Rony Rodríguez

ÁNCASH

Villas del Mar

Empresa: DOMUS HOGARES DEL NORTE S.A.
Ubicación: Av. Panamericana Norte Km. 426.9, frente a la Urbanización Buenos Aires
Áreas: 82.00 – 104.00 m²
Precios: S/ 155,000 - S/ 215,000
Telf.: (043) 315833 / 943747798 / 943747692
Contacto: Rommel Velásquez / Augusto Sotelo

Las Praderas de Nuevo Olleros

Empresa: GADEA S.A.C.
Ubicación: Predio Cascapampa, Carretera Acceso Población, en el Distrito de Olleros
Áreas: 34 – 75 m²
Precios: S/ 53,900 – S/ 134,750
Telf.: 975191212
Contacto: Martha Espinoza Zarzosa

Villas de la Pradera de Nuevo Chimbote

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Pampas de Chimbote, Sector

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Ubicación: Av. Perú S/N - Zona de Expansión Urbana, Barrio Chihupampata Talavera
Áreas: 75.00 - 90.00 m2
Precios: S/. 88,500
Telf.: #985303484
Contacto: Yovana Medina

AREQUIPA

Condominio A-Tu Mejor Historia
Empresa: LÍDER INVERSIONES AREQUIPA S.A.
Ubicación: Av Pizarro 115 (antes 129) al costado de Almacenes Ransa
Áreas: Desde 84m2
Precios: Desde S/211,000
Telf.: 95879049/958798042
Contacto: Blanca Masias/Elda Carpio.

Los Andenes de Paucarpata II
Empresa: ROMAWI PROMOTORA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Establo de Murillo Sub lote A - 2 - Las Marías, a 2 Cdras. del Coliseo de Gallos de Guardia Civil

Áreas: 60.00 - 90.00 m2
Precios: S/. 162,400 - S/. 258,000
Telf.: 962931831 / 054-653183
Contacto: Paty Macedo

Edificio los Ángeles de Umacollo
Empresa: ARMAR CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A.C.
Ubicación: Calle Bello Horizonte A-5 Urb. Los Ángeles Limacollo

Áreas: 80.00 - 82.5 m2
Precios: S/ 255,000 - S/ 266,000
Telf.: 951300666
Contacto: Irian Sarabia Salhua

El Mirador de la Alameda
Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Calle 5 Prolongación Sánchez Trujillo Lote 2C, Urbanización Alameda Salaverry, Miraflores

Áreas: 74.00 - 95.00 m2
Precios: S/. 122,500 - S/. 195,000
Telf.: #989297158 / #950503156
Contacto: Ángel Nina / Verónica Delgado

Las Torres de Miraflores - Etapa II
Empresa: NM CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Calle Puno 310-316, Miraflores
Áreas: 85.00 - 110.00 m2
Precios: S/. 200,000 - S/. 250,000
Telf.: 054-232604 / 949789907 / 958314447
Contacto: Robert Pílares

Quinta Los Cipreses
Empresa: CONSTRUCTORA EVCON E.I.R.L.
Ubicación: Asociación Provienda 1º Junio Mz. J-13 Lt. 1 Zona B Alto Cayma, Cayma
Áreas: 36.00 - 97.00 m2
Precios: S/. 117,000 - S/. 196,000
Telf.: 959747380 / 959747371 / 9591000177
Contacto: Rafael Esquivel / Milagro Andía

Residencial Alto Selva Alegre
Empresa: GENCE S.R.L.
Ubicación: Av. Jose Carlos Mariátegui 405 en la Urbanización Gráficos Alto Selva Alegre
Áreas: 109 - 118 m2
Precios: S/. 249,100.42 - S/. 269,500
Telf.: 959449097
Contacto: Pacheco Huanca Orlando Zacarias

Residencial Montesei Dolores
Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA INMOSUR
Ubicación: Urbanización Monterrey Mz. G Lt. 09
Áreas: Desde 85.87 m2
Precios: S/. 259,000 - S/. 269,000
Telf.: 942030389
Contacto: Víctor García Rivera

Residencial Torres de Grau
Empresa: SOBRECONCRETOS S.A.C.
Ubicación: Grau 314 en Plaza Las Américas, Cerro Colorado
Áreas: 31 - 88 m2
Precios: De S/. 119,000 - S/269,500
Telf.: 958313782 / (054) 254861
Contacto: Yomara Delgado Sarazu

Villa Norte
Empresa: MRM PROMOTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Asociación Industrial Las Canteras Mz. F Lt. 3 Cono Norte, Cerro Colorado
Áreas: 66.00 - 70.00 m2
Precios: De S/. 155,000 -160,000
Telf.: 054-346116 / #98801190 / 958374685 / 959557825
Contacto: Fabiola Rodríguez / Claudia Arias

Quinta Privada El Solar
Empresa: MIRANDA CONSTRUCTORES S.R.L.
Ubicación: Asociación El Huarangal, al Lado de la Urb. Villa Ecológica - Alto Selva Alegre
Áreas: 66.00 - 75.00 m2

Precios: De S/. 80,000 - S/. 93,000
Telf.: 054-213722 / 945960523 / 944644735
Contacto: Lizbeth Cabrera Pareja / Alejandra Rojas Miranda / Celia Chicaña Oxa

Condominio Valle Blanco III
Empresa: LIVIT
Ubicación: Av. Garcilaso de la Vega S/N - Challapampa (Cerro Colorado) - Costado Urb. Buganvillas
Áreas: 75.00 - 77.00 m2
Precios: S/. 163,000 - S/. 199,300
Telf.: (054) 643-109 / (054) 447600 / 967789768
Contacto: Fiorella Nieto

Edificio Residencial Santa María
Empresa: GRUPO 5 S.A. PROMOTORES CONSTRUCTORES
Ubicación: Urb. Quinta Santa María, detrás de Supermercado Kosto
Áreas: 75.00 - 85.00 m2
Precios: S/. 235,200 - S/. 266,000
Telf.: (054) 233398 - 959375397
Contacto: Sonia Vega Montoya

Vivienda Multifamiliar Fray Pedro Urraca
Empresa: CONSTRUCTORA DÁVALOS S.A.C.
Ubicación: Jr. Libertad Mz 1 lote 4, Grupo Zonal 16, 17 y 18 Semirural Pachacutec, Cerro Colorado
Áreas: 92.00 m2
Precios: S/. 180,000 - S/. 190,000
Telf.: (054) 250721 / 940247880
Contacto: Nancy Vargas

Edificio Multifamiliar Condominio Don José
Empresa: CONSTRUCTORA MURILLO ARQ. Q INGS S.R.L.
Ubicación: Calle 27 de Noviembre Nro. 105 Urb. La Libertad - Cerro Colorado
Áreas: Desde 64 m2
Precios: Desde S/ 187,000
Telf.: 959973573
Contacto: Iván Bustinza

Los Parques Casa Club
Empresa: JJC EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Urb. Santa Rosa de Lima Mz N Lt 01 - a 2 Cdras. de Los Angeles de Cayma
Áreas: 42.63 - 96.19 m2
Precios: Desde S/ 155,000
Telf.: 980926273
Contacto: Richard Sans

AYACUCHO

Residencial Las Dalías
Empresa: INVERSIONES CHIPANA & ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Av. Carmen Alto N° 238
Áreas: 56.80 - 101.71 m2
Precios: S/. 120,000 - S/. 195,000
Telf.: #985659261 / 142473
Contacto: Diógenes Chipana Carrasco / Adela Chipana Carrasco

CAJAMARCA

Viviendas Unifamiliares XII
Empresa: PUICAN ZARPAN INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Ca. Mariscal Castilla 398
Áreas: 60 - 80 m2
Precios: S/ 90,000 - S/ 250,000
Telf.: 076-499385 / 975440767 / 980064981
Contacto: Nancy Jordán

Viviendas Unifamiliares XIII
Empresa: PUICAN ZARPAN CONSTRUCTORA & ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Jr. San Martín N° 1200 - Jaén
Áreas: 64 - 200 m2
Precios: S/ 80,000 - S/ 250,000
Telf.: 076-431343 / RPC 971 189 598 / RPM #951 938 904
Contacto: MercyAlarcón Altamirano / Nancy Jordán Cumpa

Edificio Multifamiliar
Empresa: CONSTRUCTORA ICLASA S.R.L.
Ubicación: Mz. E Lote 13 Urb. La Concordia Oriente en el Distrito de Jaén
Áreas: 97.9 - 105.17 m2
Precios: S/. 192,500 - S/. 220,000
Telf.: 978000091
Contacto: Luis Leiva Ángulo

CUSCO

Condominio Residencial Torre del Sol
Empresa: CONSORCIO JERGO S.A.C.
Ubicación: APV Ingenieros Larapa Grande G412
Áreas: 67 - 92 m2

Precios: S/. 168,000 - S/. 265,000
Telf.: 984738932 / 993060515 / 974780508
Contacto: Ivet Aparicio / Ambar Rosas / Adriana Bustos

Residencial Las Torres de Kayser
Empresa: CORPORACIÓN KAYSER S.A.C.
Ubicación: Av. De la Cultura 2405 Lt. 2
Áreas: 38.00 - 80.00 m2
Precios: S/. 120,000 - S/. 248,000
Telf.: 984765048 / 974794140
Contacto: Lisbeth Vera

HUÁNUCO

Edificio Residencial Los Eucaliptos
Empresa: CONSTRUCTORA CABAR E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Los Eucaliptos Lote 24 C-D
Áreas: 76.00 - 112.53 m2
Precios: S/. 161,650 - S/. 234,850
Telf.: 980049086 / 962701012
Contacto: Fernando Olivares / Iris Cabrera / Emilio Cabrera

Residencial La Perricholi
Empresa: GRUPO PE y AL S.A.C.,
Ubicación: Pj. Juan Velasco Alvarado N° 176 - Calle Juan Velasco Alvarado cdra. 1
Áreas: 72 - 104 m2
Precios: S/. 221,583 - S/. 269,500
Telf.: 999443157
Contacto: Carlos Ponce Amat y León

Bolívar II
Empresa: P&P CONSTRUCTORA INTERNACIONAL S.A.C.
Ubicación: Jr. Bolívar 317 en el distrito de Huánuco
Áreas: 66.00 - 88.00 m2
Precios: S/. 225,000 - S/. 230,000
Telf.: 992158215
Contacto: Mayra López Velásquez

ICA

Urb. Los Huarangos
Empresa: D&D CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Sector San José - Sub Lote 1, Sector San José Parcela N° 190; Sector Cachiche - Casma
Áreas: 97.50 - 120.00 m2
Precios: S/ 114,000 - S/ 270,000
Telf.: 056 - 326402
Contacto: José Luis Vera

Condominio Duna Blanca
Empresa: SOLVIV S.A.C.
Ubicación: Residencial San Martín N° 660, Ica
Áreas: 91.50 m2 - 188.36 m2
Precios: S/. 150,000 - S/. 273,000
Telf.: 056 - 233115 / 056 - 237817

Urb. Las Palmeras
Empresa: SOLVIV S.A.C.
Ubicación: Urb. Las Palmeras, Ica. Residencial San Martín N° 660
Áreas: 90 m2
Precios: S/. 119,500
Telf.: 056 - 233115 / 056 - 237817

Urb. La Estancia de la Independencia
Empresa: M&E INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación: Sector Toma León Sub Lote - Sector Toma León por el Estadio Municipal de Independencia
Áreas: 35 m2
Precios: S/. 54,000 - S/. 74,000
Telf.: 945096889
Contacto: Ruth Flores

Urb. Las Palmeras de Sunampe
Empresa: SOLVIV
Ubicación: Panamericana Sur Km. 197, Chíncha, al Costado de Mega Plaza
Áreas: 90 - 144.36 m2
Precios: S/ 120,800 - S/ 177,000
Telf.: 056 - 774912

Residencial Terra Blanca
Empresa: VÉRTICE BLANCO
Ubicación: Av. Jhon F. Kennedy S/N Urb. Sector Rosario (Pasando Ovalo entrada de Fonavi) en el Distrito de Pisco
Áreas: 40 m2
Precios: S/. 85,000
Telf.: 988996883 / 963760113
Contacto: Eduardo Cueva / Jhonny García

Rinconada de Huacachina - III Etapa
Empresa: JUAN CLIMACO VARGAS SANTILLÁN
Ubicación: Av. Circunvalatoria S/N, Vía Camino a la Hueva
Áreas: Desde 50 m2
Precios: Desde S/ 166,359

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Telf.: 976191343 / 976191343
Contacto: Silvia Aguirre / Omar Vargas

Condominio Los Sauces
Empresa: CREATIVIDAD Y SEGURIDAD CRESE S.A.C.
Ubicación: Av. Santa Rosa N° 650 (A 3 Cdras. del Estadio Sunampe)
Áreas: 55 m2
Precios: S/. 110,000 - S/. 128,000
Telf.: #322302 / 988650145 / #956818743
Contacto: Isabel Mendoza

Condominio Las Flores
Empresa: CONSORCIO B&E
Ubicación: Calle Los Claveles 240
Áreas: 74.37 - 192.00 m2
Precios: S/. 177,000 - S/. 289,000
Telf.: 994115318 - 998126712
Contacto: Maribel Reque

Urbanización San Ildefonso de Ica
Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Finlandia S/N, La Tinguina (Zona Noroeste de la Ciudad, Cerca de la Plaza de Armas)

Áreas: 48 m2
Precios: S/. 58,000 - S/. 95,000
Telf.: 958435021 / 971070548
Contacto: Catherine Antúnez

Villa Club
Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Finlandia S/N, Las Lunas - La Tinguina
Áreas: 50.00 m2 - 97.70 m2
Precios: S/. 160,000 - S/. 250,000
Telf.: 056-217152 / 956102032 / 956570237

Villa Florida
Empresa: BENLEC INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Prolongación Grau N° 1120, Parcona
Áreas: 39 - 49 m2
Precios: S/. 56,520 - S/.72,000
Telf.: 2735040 / 998781867
Contacto: Jose Luis Benites / Abraham Valdivia Zapata

Valle Esmeralda
Empresa: EL PINO-GERPAL S.A.C.
Ubicación: Panamericana Sur Km. 308, Ica
Áreas: 40.07 - 52.10 m2
Precios: S/. 134,500 - S/. 211,915
Telf.: 984127262 / 984126232 / 987515321
Contacto: Rosario Revatta / Patricia Ramos / Jorge Pelaez

El Carmelo Etapa III
Empresa: PROHABI S.A.C.
Ubicación: Sector 3 Comatrana, Ica
Áreas: 73.25 - 170 m2
Precios: S/. 190,000 - S/. 269,500
Telf.: 056-23832 / 941523928 / 981258156
Contacto: Vanessa Acha

Las Piedras de Buenavista
Empresa: LLAXTA S.A.C.
Ubicación: Yaurilla - Los Aquijes, Los Aquijes
Áreas: 50.80 - 70.77 m2
Precios: #947570001
Telf.: S/. 58,000 - S/. 160,000
Contacto: Wilder Herrera

Urb. Residencial Los Parques de Chíncha Baja
Empresa: VÉRTICE BLANCO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Entrada El Pedregal - Panamericana Sur Km. 200, Chíncha Baja
Áreas: 32.00 m2
Precios: S/. 53,901 - S/. 65,450
Telf.: 056-772060 / 986651549
Contacto: Mirtha Gómez

Residencial Magisterial Ica
Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Calle Los Cedros S/N (Espalda Mercado Santo Domingo), Ica
Áreas: 38.56 - 77.02 m2
Precios: S/. 80,562 - S/. 132,999
Telf.: 952690653
Contacto: Jorge Moquillaza

Jardines del Edén
Empresa: GMC SUCRE S.A.C.
Ubicación: Parcela N° 12 Casma Lechuza Sector Cachiche, Camino Huacachina
Áreas: 42.00 m2
Precios: S/. 110,000
Telf.: 01- 2430707
Contacto: Raquel Espinoza

Villa La Florida I Etapa
Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: KM 299 Panamericana Sur - Subtanjalla
Áreas: 45.75 - 101.65 m2
Precios: S/. 81,000 - S/. 120,000
Telf.: 942739655
Contacto: Alfonso Abad Abad

Monte Carmelo II
Empresa: ONG VIDA
Ubicación: Centro Poblado El Tigre - Pasaje Santa Rosa S/N antes Sector Noco Alto - Tomas de Pachas

Áreas: 45 m2
Precios: Desde S/ 54,000
Telf.: 987419273 / 949992684 / 941586088
Contacto: Mariana Campos / Marinela Chávez / Cecilia Peña

JUNÍN

Dos Torres
Empresa: EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna N° 561 y Jr. Panamá N° 575 Huancayo.

Áreas: 38 - 101.18 m2
Precios: S/. 151,000 - S/. 227,000
Telf.: 964720386
Contacto: Betzabé Guillermo Nieto

Condominio Bellavista
Empresa: VIDA CASA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
Ubicación: Prolongación Santa Ana S/N San Carlos Urb. Centenario
Áreas: 60 - 110.00 m2
Precios: S/. 105,000 - S/. 180,000
Telf.: #99699823
Contacto: Michael Caso

Condominio Residencial Don Diego
Empresa: ESTABLISH CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Santa Rosa 285 (a una cdra. De la UPLA)
Áreas: 64 - 105 m2
Precios: S/. 90,000 - S/. 260,000
Telf.: 999995252
Contacto: Esther Elizabeth Carhuana

Edificio Castillo Azul
Empresa: INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LUCES DEL CASTILLO E.I.R.L.
Ubicación: Pj. Alfaro N° 130, El Tambo
Áreas: 67 - 77 m2
Precios: Desde S/ 137,000
Telf.: 968968480
Contacto: Yasmin Tenorio

Edificio Montecarlo
Empresa: PROMOTORES INVERSIONES & ASOCIADOS LUCERO S.A.C.
Ubicación: Jirón Cuzco N° 284, (Jr. Cuzco y Áncash)
Áreas: 94.54 m2
Precios: S/. 165,500
Telf.: 990331110
Contacto: Betty Dionicio Alcántara

Edificio Multifamiliar los Montes
Empresa: PIRQA DESSARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Esquina Jr. Pedro Gálvez y Jr. Los Montes en la Urb. Piopata
Áreas: 90 - 96 m2
Precios: S/. 195,000 - S/. 250,000
Telf.: 999147151
Contacto: Aldo Shiroma

Residencial El Bosque
Empresa: KARAL CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.R.L.
Ubicación: Jr. Jose Gálvez Barrenechea N° 117 Coop. De Vivienda Centenario San Carlos
Áreas: 76 - 94.00 m2
Precios: S/. 1160,000 - 190,000
Telf.: #964010312 / #954475801 / 988770268
Contacto: María Teresa Acuña

Residencial Innova
Empresa: MONTECANELO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
Ubicación: Jr. Los Rosales N°161, A la Vuelta de la Reniec, en el Distrito de Tambo
Áreas: 77 - 182 m2
Precios: S/. 145,000 - S/. 250,000
Telf.: 064 245266
Contacto: Katherin Solanch Bautista Inga

Residencial Roma
Empresa: CONSTRUCTORA E INVERSIONES DEL PACIFICO S.A.C.
Ubicación: Av. Roma 430 (Frente al Colegio Médico)
Áreas: 82 - 95 m2
Precios: Desde S/ 158,000
Telf.: 945360991 / 976766376
Contacto: Gloria Mariategui / Krystell Montalván

Conjunto Habitacional El Edén
Empresa: CONSTRUCTORA OSEDAL S.A.C.
Ubicación: Av. Circunvalación (Antes Camino a Hualahoyo) El Tambo
Áreas: 96.8 - 120.00 m2
Precios: S/. 170,000 - 210,000
Telf.: 064-248298 / 964946466 / *365656 / *365658
Contacto: Giuliana Chuquillanqui

Residencial Los Sauces
Empresa: CONSORCIO HERCON PERÚ S.A.C.
Ubicación: Jr. Paracas S/N Barrio Bajos Patarcocha, Pilcomayo

Áreas: 137 m2
Precios: S/ 190,000 - S/ 210,000
Telf.: (064)416839 / #954937575 / 958858070 / #460072
Contacto: Erlin Lazo / Soledad González

Residencial La Paz
Empresa: LAZO INVERSIONISTAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Alejandro O' Deustua 555, El Tambo
Áreas: 80.00 - 120.00 m2
Precios: S/. 200,000 - S/. 260,000
Telf.: *0295274 / 954096781
Contacto: Andrea Lazo

Residencial Adela - Huancayo
Empresa: BALLO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Mz. N lt 24 y 25 urbanización La Merced, ref. esq. Paseo Manuel Traverso y Calle Las Flores
Áreas: 66.72 - 121.41 m2
Precios: Desde S/. 175,000
Telf.: 981095691 / 971157319
Contacto: José Carlos Monge

Residencial Tuky Wasi
Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TODOCASA S.A.C.
Ubicación: Av. San Carlos 450, Huancayo
Áreas: 97.00 - 113.00 m2
Precios: S/. 215,000
Telf.: #905790 / 988998227 / 975799933
Contacto: Ramiro Torres

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Urbanización Santa Bárbara
Empresa: GRUPO CALIFORNIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Junín / Jr. Abraham Aliaga – Santa Bárbara
Áreas: 49 – 133 m ²
Precios: S/. 77,000 – S/. 150,000
Telf.: 5632521
Contacto: Enrique Alva

LA LIBERTAD

Andalucía
Empresa: LIVIT
Ubicación: Av. El Cortijo S/N, Trujillo
Áreas: 42 - 110 m ²
Precios: S/. 108,400
Telf.: 6340900 Anexo 7541 / 998359603
Contacto: Ángel Roque

Condominio Campestre Sol de Simbal
Empresa: GRUPO MULTIPLE S.A.C.
Ubicación: Av. Antenor Orrego 1293, Urb. San Judas Tadeo
Áreas: 83.00 m ²
Precios: S/. 160,000 - S/. 245,000
Telf.: 044-281092 / # 041800
Contacto: Deysi Mercado

Condominio Residencial Bicentenario
Empresa: INMOBILIARIA & CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Av. El Ejército N° 713
Áreas: 60.00 - 100.00 m ²
Precios: S/. 140,000 - S/. 265,000
Telf.: 965399154 / 980691428
Contacto: Anais Gamboa

Los Lisses
Empresa: CREA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Sector Capilla Moche Predio Los Rieles a 1 Cdra. de la Panamericana
Áreas: 85.00 m ²
Precios: S/. 150,000 - S/. 265,000
Telf.: (044)60 2600 / # 990919588
Contacto: Marita Mantilla

Montermar Residencial Club
Empresa: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Calle Sepúlveda 340, a una Cdra. de la Plaza de Armas de Moche
Áreas: 48 – 83 m ²
Precios: S/. 65,995 – S/. 186,200
Telf.: 979742809 / 948325044
Contacto: Humberto Medina Bustamante / María del Carmen Valdivieso

Multifamiliar San Pedro
Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA CANTUTA S.A.C.
Ubicación: Calle 26 Y 19 Mz. E Lt. 06 en la Urb. San Pedro 2da. Etapa (A 3 Cdras. de la Vía Evitamiento)
Áreas: 62.46 – 106.52 m ²
Precios: S/. 119,966 – S/. 241,506
Telf.: 947731062
Contacto: Fernando Desposorio

Residencial Juan Pablo II – 2
Empresa: NORTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Av. Juan Pablo II N° 1102-1106-1108 Sub Lote A-2 en Trujillo
Áreas: 80 - 97 m ²
Precios: S/. 221,650 – S/. 269,500
Telf.: 044-421491 / 943399383 / #948502019
Contacto: Katherine Martínez

Residencial El Roble
Empresa: CORPORACIÓN INMOBILIARIA F&F S.A.C.
Ubicación: Av. América Oeste 382-384 Mz. B Sub lote 6 (ex Pablo Casals)
Áreas: 83.00 – 150.00 m ²
Precios: S/. 160,000 – S/. 200,000
Telf.: 949711555
Contacto: María Gracia Miranda

Residencial Las Quintanas
Empresa: OT&SA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Gerónimo de la Torre N° 285 - Mz. E-2 Lote 12 - Urb. las Quintanas
Áreas: 130.00 – 140.00 m ²
Precios: S/. 250,000 - S/. 265,000
Telf.: 975717155
Contacto: Jacky Rodríguez

Residencial Luzmila II
Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Urb Covicorti, Mz K1 Lote 26
Áreas: 75.00 – 86.00 m ²

Precios: S/. 165,000 - S/. 179,000
Telf.: 948318526
Contacto: Luciana Pando

Residencial Luzmila II
Empresa: CREA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Urb Covicorti Mz 14
Áreas: 75.00 – 86.00 m ²
Precios: S/. 224,000 – S/. 237,000
Telf.: (044)60 2600 / #990919588
Contacto: Marita Mantilla

San Isidro
Empresa: RESIDENCIAL HOROS/STAERK INDUSTRIAS S.A.C.
Ubicación: Calle San José Mz. T Lote 18 – 09
Áreas: 63.00 – 74.64 m ²
Precios: S/. 172,000 - S/. 197,000
Telf.: 044 - 60 7399 / 963636030
Contacto: Percy Paco Zegarra

Valladolid
Empresa: RESIDENCIAL HOROS/STAERK INDUSTRIAS S.A.C.
Ubicación: Av. Carrión 485
Áreas: 74.80 – 78.90 m ²
Precios: S/. 189,000 - S/. 214,000
Telf.: 044 - 607399 / 963636030
Contacto: Percy Paco Zegarra

Residencial Albrecht II
Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Pedro Muñoz 237
Áreas: 58.00 – 98.00 m ²
Precios: S/. 143,000 - S/. 185,000
Telf.: 948318526 - 948318527
Contacto: Luciana Pando

Sol de Villa San Isidro
Empresa: GRUPO GYLSA
Ubicación: Valle Santa Catalina - Predio La Arenita Sub Lote 1, Block 10673-P - Urb. San Isidro, Trujillo
Áreas: 63.00 - 135.00 m ²
Precios: S/. 129,500 - S/. 169,000
Telf.: 044 - 224796 / 999333814
Contacto: Karina Crisanto

Residencial Magisterial El Golf de Trujillo
Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Av. 2 Mayo S/N - Ex Vía de Evitamiento, Ofic. Diego de Almagro 655, Obra. Prolong. César Vallejo
Áreas: 61.00 – 90.00 m ²
Precios: S/. 94,000 - S/. 172,000
Telf.: 044-290717 / 044-421008 / 947875256 / *628073
Contacto: María Sánchez

Urbanización Los Pinos
Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JOSHUA S.R.L.
Ubicación: Urb. Los Pinos, Chapén
Áreas: 96.00 - 130.00 m ²
Precios: S/. 75,000 - S/. 90,000
Telf.: 044 - 761680 / *197600
Contacto: Hilda Campos

Residencial Los Lirios
Empresa: GRINSA S.R.L.
Ubicación: Av. Larco 1890, Urb. Covicorti, Trujillo
Áreas: 80.00 m ²
Precios: S/. 163,000
Telf.: 044 - 288900 / 945960523 / 975512673
Contacto: Leo Ramírez

Golf Infitum
Empresa: URBANOS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle Bernardo Alcedo 328, Trujillo
Áreas: 94.00 - 96.00 m ²
Precios: S/. 200,000 - S/. 230,000
Telf.: 044-223634 / #965853184
Contacto: Luis Linares

Los Parques de Miraflores
Empresa: INVERSIONES NUEVO PACÍFICO S.A.C.
Ubicación: Av. José Guillermo Salvador Lara 1200-1206 - Urb. Miraflores
Áreas: 82.00 m ²
Precios: S/. 180,000 - S/. 266,000
Telf.: 044 - 286691 / 949953382
Contacto: Vilma Herrera

Condominio Tierra Verde
Empresa: AMAVIV S.A.C.
Ubicación: Sector Natacha Alta, Sección A Lt. 1, Trujillo
Áreas: 74 – 80 m ²
Precios: S/. 160,000 – 248,000
Telf.: 992562683 / 044-633266
Contacto: Giovanna Rodríguez

Residencial El Milagro
Empresa: CONSORCIO GYD 2
Ubicación: Av. Miguel Grau 600 - Centro Poblado El Milagro, Huanchaco
Áreas: 39.12 - 52.13 m ²

Precios: S/. 65,000 - S/. 82,000
Telf.: #96667193
Contacto: Walter Rosas / Edith Alvarado

Residencial Sol de Chan Chan
Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Predio Valdivia, Valle Moche, Unidad Catastral N° 10134 - 152
Áreas: 50.00 -100.00 m ²
Precios: S/. 132,120 - S/. 192,200
Telf.: 044 - 223635 / 989082814
Contacto: Juan Carlos Montoya

Residencial Torres de Quevedo
Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Jr. Independencia 265 (Frente a Serpost)
Áreas: 53.00 - 71.00 m ²
Precios: S/. 79,141 - S/. 157,989
Telf.: 044-223635 / 948319048
Contacto: Juan Carlos Montoya

Condominio Residencial Rero
Empresa: JARAT S.A.C.
Ubicación: Calle Faustino Sánchez Carrión 615, Trujillo
Áreas: 75.00 - 80.00 m ²
Precios: S/. 156,000 - S/. 160,000
Telf.: 044 - 610608 / 966522320
Contacto: Juan Ríos

Residencial Villa Muchik
Empresa: CREA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Ramal El Carnero Predio Los Rieles Lt. B, Trujillo
Áreas: 60.00 - 110.00 m ²
Precios: S/. 170,000 - S/. 230,000
Telf.: *905100 / 044-602600 / 990919588
Contacto: Sandra Mamani

Villa Bolívariana de Trujillo
Empresa: INMOBILIARIA SANTA CATALINA S.A.C.
Ubicación: Av. Villareal Esq. Av. Túpac Amaru, Trujillo
Áreas: 72.00 - 82.00 m ²
Precios: S/. 128,500 - S/. 143,000
Telf.: 044 - 266909 / #995533846
Contacto: Fernando Valdiviezo

Residencial Pacific Ocean
Empresa: ORDÓÑEZ GROUP S.A.C.
Ubicación: Av. Valenzuela 489, Pacasmayo
Áreas: 36.00 - 146.00 m ²
Precios: S/. 90,868 - S/. 254,345
Telf.: 943897458 / 949862194
Contacto: Sheylla Espinoza / Maricruz Quiroz

Residencial Santa Lucía
Empresa: AVME INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Prolongación Santa Edelmira Mz. G Lt. 13, Cdra. 13 Av. Larco – Hogar de la Niña, Distrito Víctor Larco Herrera
Áreas: 70.00 - 82.00 m ²
Precios: S/. 140,000 - S/. 165,200
Telf.: 949438687
Contacto: María Núñez Calderon

Residencial Santa Beatriz
Empresa: AVME INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Ciro Alegría N° 322. Urb. Las Quintanas, Distrito Trujillo
Áreas: 78.56 - 103.42 m ²
Precios: S/. 138,500 - S/. 180,000
Telf.: 949438687
Contacto: María Núñez Calderón

Depas y Club Las Quintanas
Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Hnos. Uceda Meza N° 500, Esq. Av. 9 de Octubre
Áreas: 67.53 - 80.30 m ²
Precios: S/. 151,100 - S/. 203,700
Telf.: 044 - 612-955 / 989014378
Contacto: Alex Aguayo

Multifamiliar San Pedro
Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA CANTUTA S.A.C.
Ubicación: Calle 26 y 19 Mz. E Lt. 06 en Urb. San Pedro 2da. Etapa, Distrito Víctor Larco H.
Áreas: 60.24 - 135.67 m ²
Precios: S/. 119,966 – S/. 241,506
Telf.: 947731062
Contacto: Fernando Desposorio

Urbanización San Francisco
Empresa: KVC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Sector Huanchaquito Alto Predio Sub. Lote N°VD-131-III-1 Huanchanchico
Áreas: 60 – 72 m ²
Precios: S/. 105,500 – S/. 129,500
Telf.: 044-421491 / 943399383 / #948502019
Contacto: Katherine Martínez

San Isidro Club Residencial
Empresa: KVC CONTRATISTAS
Ubicación: Valle Santa Catalina Predio la Arenita, Trujillo
Áreas: 68 – 76.71 m ²
Precios: S/. 149,000 – 202,700
Telf.: 044-421491 / 943399383

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Contacto: Katherine Martínez Cáceres
Sol de las Delicias II
Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Jr. Independencia 265 (Frente a Serpost)
Telf.: 044-223635 / 948319048
Contacto: Juan Carlos Montoya

Urb. Santa Clara
Empresa: KVC CONTRATISTAS
Ubicación: Vía Evitamiento en Urb. Santa Clara en el Distrito de Huanchaco
Áreas: Desde 51 m ²
Precios: Desde S/ 145,000
Telf.: 943399383
Contacto: Katherine Martínez Cáceres

LAMBAYEQUE

Condominio Club los Sauces
Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: 2 minutos Km. 5.5 Carretera Pimentel (Alt. Universidad Señor de Sipán).
Áreas: De 67.45 - 154.15 m ²
Precios: S/. 161,449 – S/. 223,914 – S/. 237,574
Telf.: 074 - 633 895
Contacto: Eduardo Chambergo T.

Condominio Terranova
Empresa: LIDER INVERSIONES CHICLAYO S.A.
Ubicación: Av. Pacifico 642 CP La Garita Pimentel
Áreas: Desde 80 m ² hasta 172 m ²
Precios: Desde S/ 184,400 – S/ 358,300
Telf.: 074 202026 // 947430838 - 969835023
Contacto: Alex Linares Naveda.

Conjunto Residencial Horcones
Empresa: AN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Predio Sono – Fundo la Viña
Áreas: 35 – 89 m ²
Precios: S/ 64,200 - S/ 276,500
Telf.: 982566006
Contacto: Juan Carlos Herrera

Club Residencial Santa Elvira
Empresa: CIUDARIS S.A.
Ubicación: Ca. Elvira y García García (Espalda Metro Sta. Elena) 920, Distrito Chiclayo
Áreas: 70.92 m ²
Precios: S/. 179,700
Telf.: 949405778 / 954183128 / 503665
Contacto: Juan Antonio Julca

Conjunto Residencial las Villas de Bugambilla
Empresa: J&S PERUANA STAR S.A.C.
Ubicación: Km. 768 de la Panamericana Norte en el Distrito de Reque (15 mt. del Centro de Chiclayo)
Áreas: 65 – 130 m ²
Precios: S/. 136,000 – S/. 275,572
Contacto: María Salamanca

Condominio Altos de Balta
Empresa: JLO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Balta S/N, Distrito José Leonardo Ortiz
Áreas: 60.00 m ²
Precios: S/. 84,900 (oferta de lanzamiento) – S/. 132,900
Telf.: 963758925
Contacto: Antonio Luis Luque / Romero Robles

Residencial Magisterial – Etapa II y III
Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Panamericana Norte S/N, Chiclayo
Áreas: 44.50 - 90.00m ²
Precios: S/. 108,000 - S/. 131,900
Telf.: 074-239391 / #312970
Contacto: Carlos Veliz Alverca

Condominio Los Parques de San Gabriel
Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Vía Evitamiento (Alt. Km. 786, al Costado de Senccio), Chiclayo
Áreas: 67.00 - 78.90 m ²
Precios: S/. 97,000 - S/. 160,000
Telf.: #995400621
Contacto: Sandra Vásquez

Edificio Residencial Bancarios I
Empresa: 320 INVERSIONES Y NEGOCIOS S.A.C.
Ubicación: Lote 7, Mz. E2 de la 3era Etapa, Urb. Bancarios
Áreas: 55 - 92 m ²
Precios: S/. 160,000 - S/. 258,060
Telf.: 998164503
Contacto: Eugenio Maggiolo Da Fieno

Edificio los Zafros
Empresa: INMOBILIARIA LAS PALMAS S.R.L.
Ubicación: Mz. F Lote 1 Urb. Las Palmas, Chiclayo
Áreas: 42.63 - 62.43m ²
Precios: S/. 95,000 - S/. 138,000
Telf.: 958406437
Contacto: Alex Linares

Edificio Multifamiliar Las Malvas
Empresa: CONSTRUCTORA FUTURO EXITOSO S.A.C.
Ubicación: Calle Las Malvas Mz – E, Lote 02, Monterrico I
Precios: S/. 122,000 – S/. 188,000
Telf.: 978814080
Contacto: Jorge Luis Novoa Figueroa

Residencias Álamos
Empresa: GRINSA S.R.L.</

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

PASCO

Urbanización Villa Prado Bonito
Empresa: TORONTO BULLS SAC/CONSTRUCTORA WARI S.A.C.
Ubicación: Predio Santa Clara 1 – Sector Quillazu, en la Urb. Villa Prado Bonito
Áreas: 40 – 85 m²
Precios: Desde S/ 53,900
Tel.: 990009152
Contacto: Jessica Fernández

PIURA

Condominio Veranda
Empresa: ALBAMAR
Ubicación: Av. Progreso S/N (Alt Cdra. 36 Salida Catacaos)
Áreas: 90.00 - 94.00m²
Precios: S/ 165,000 - S/ 230,000
Tel.: 980917768
Contacto: Richard Chugden

Parques del Chipe
Empresa: ANTARES CONTRASTISTAS
Ubicación: Av. Colectora S/N – a la Espalda de la Universidad César Vallejo
Áreas: 59 – 75 m²
Tel.: 986639317 / 940386439
Contacto: Irene Coronado/Lourdes Navarro

Residencial Las Terrazas
Empresa: ATIX INVEST S.A.
Ubicación: Av. Separadora Mz O Lt 1 (Por Avenida Chulucanas y Urb. Los Jardines de Piura)
Áreas: 65.65 - 90.00 m²
Precios: S/ 109,000 - S/ 129,500
Tel.: #956629998
Contacto: Angie Fishin

Urb. Los Corales de Piura I-II
Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA GRUPO ALEGRA
Ubicación: Av. La Colectora S/N Los Ejidos del Norte S/N
Áreas: 72.50 m²
Precios: S/ 65,000 – S/ 231,430
Tel.: 955643426 / 949048733
Contacto: Mary Canevaro

Villa del Sol
Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Sánchez Cerro con Prolong. Chulucanas, Zona de Expansión Urbana de Piura
Áreas: 45.00 m²
Precios: S/ 88,500
Tel.: 946001062
Contacto: Herbert LaPoint

Santa Rosa Country Club
Empresa: MULTISERVISUR
Ubicación: Av. Progreso S/N, Carretera a Piura, Castilla
Áreas: 67.00 - 116.00 m²
Precios: S/ 95,000 - S/ 210,000
Tel.: 073 - 331397
Contacto: Karina Alcas

Urbanización Santa Margarita
Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Chulucanas S/N (Zona Noroeste de la Ciudad), Urb. Santa Margarita Mz B Lote 17 Sta Etapa
Áreas: 93.20 - 183.00 m²
Precios: S/ 60,000 - S/ 153,000
Tel.: 073-611515 / 987515560
Contacto: Mónica Iparraquirre Castillo

Parque Residencial Monte Verde
Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Progreso S/N Cdra. 33, Castilla
Áreas: 50 - 100.00 m²
Precios: S/ 124,985 - S/ 218,263
Tel.: 073-322357 / 943776940
Contacto: Marko Águila Febres

Los Corales de Sullana
Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación: Carretera Panamericana Norte 1032 Urb. López Albuja (Frente C.C Real Plaza)
Áreas: 43.92 m²
Precios: S/ 97,500
Tel.: 9510884153
Contacto: Erick Landa

Los Parques de Piura
Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Grau y Chulucanas, Piura
Áreas: 60.00 - 70.00 m²
Precios: S/ 92,200 - S/ 128,900
Tel.: 945633480
Contacto: Isabel Rodríguez Martínez

Urb. Las Colinas del Chira
Empresa: A&V INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Urb. Las Colinas del Chira, Sullana
Áreas: 42.50 m²

Precios: S/ 77,900 - S/ 140,900
Tel.: 94688770
Contacto: Guido Valladares

Urb. Nueva Villa California
Empresa: MEZYMOL INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Miguel Grau Cdra. 18, Castilla
Áreas: 45.00 m²
Precios: S/ 71,000
Tel.: *0316995 / #995051830
Contacto: Julio Meza / Jorge Cruz

Alameda Santa Ana - Piura
Empresa: DIPSA / BESCO S.A.C.
Ubicación: Jr. Tambogrande / Esq. Jr. La Arena – Piura
Áreas: 72.00 m²
Precios: Desde S/ 184,800
Tel.: 961010142 / 073-322165
Contacto: Denisse Ramos

Edificio Torres de Avifap
Empresa: INVERSIONES LUANCO S.R.L.
Ubicación: Prolong. Avenida Sullana Mz. O Lt. 15. Urb. Jardines de Avifap I Etapa
Áreas: 80.00 - 128.00 m²
Precios: S/ 165,000 - S/ 220,000
Tel.: 947873062 / 961060978
Contacto: Ronald Anaya Velapatio / Érika Correa Carreño

PUNO

Urb. Praderas del Inka
Empresa: MC PROMOTORES ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Fundo Esquén Tariachi (Salida a Lampa - Arequipa)
Áreas: 52 m²
Precios: S/ 95,000 – 180,000
Tel.: 995511021
Contacto: Elisban Figueroa

SAN MARTÍN

Condominio Shapaja Apart
Empresa: CASABLANCA CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES S.R.L.
Ubicación: Jr. Marañón Mz. 04 Lote 12, ½ Cdra. Comisaría del Distrito Shapaja
Áreas: 48 - 99 m²
Precios: S/ 81,000 – S/ 110,000
Tel.: 942953608
Contacto: Carmen Pérez

Residencial Torres de Quinilla
Empresa: CONSYS S.A.C. - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Federico Sánchez Cdra. 8, a Espaldas del MTC, Espalda Av. Circunvalación, Tarapoto
Áreas: 76.11 - 94.70 m²
Precios: S/ 210,000 - S/ 266,000
Tel.: #968469557 / #952888109 / 042 521842 / #113969
Contacto: Karla Sánchez / Delia Yomona / Carmen Pérez

Lomas de Indaña
Empresa: INVERSIONES ZELBRI S.A.C.
Ubicación: Calle San Pedro Esq. Calle San Pablo, Sector Perla de Idaña (Alt. Km 491.5 de la Carretera Fernando Belaunde Terry), Moyobamba
Áreas: 63.63 - 94.22 m²
Precios: S/ 67,500 - S/ 110,000
Tel.: #611422 / 942669956 / #770306 / 980300076
Contacto: Julio Zelada / Tony Bardales

Residencial España
Empresa: INVERSIONES Y FINANZAS CASALLO JERUSALÉN S.A.C. (INFINCAS)
Ubicación: Jr. San Pedro Cdra. 5, Tarapoto
Áreas: 59.00 - 80.00 m²
Precios: S/ 110,000 - S/ 135,000
Tel.: 01- 2430707
Contacto: Raquel Espinoza

Condominio Las Lomas
Empresa: DIBUGGS INVESTMENTS S.A.C.
Ubicación: Calle Los Sauces Cdra. 1 Esq. Jr. San Pedro cdra. 9, Tarapoto
Áreas: 52.43 - 116.84 m²
Precios: S/ 121,000 - S/ 250,000
Tel.: 042 - 526132 / *0357521
Contacto: Llesli Rengifo / Lizbeth Casas

Residencial Lomas de Cacatshi
Empresa: CONSYS S.A.C. - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Carretera Rumizapa, Cacatshi
Áreas: 90.00 m²
Precios: S/ 58,000
Tel.: *113969

Contacto: Carmen Pérez

Mirador de Rumiayacu
Empresa: PSB RUMIYACU S.A.C.
Ubicación: Jr. Serafin Filomeno N° 436, a 500 m. del Cruce Uchulla Sector Rumiayacu, Moyobamba
Áreas: 66.40 - 79.05 m²
Precios: S/ 110,000 - S/ 120,000
Tel.: #943446480 / #943446289
Contacto: Ricardo Treles / Héctor Ruiz

Mirador de Tarapoto
Empresa: PROYECTOS E INVERSIONES GRAN CHIMÚ S.R.L.
Ubicación: Centro Poblado Menor Santa Rosa de Contumazá, Tarapoto
Áreas: 140.00 - 180.00 m²
Precios: S/ 160,000 - S/ 200,000
Tel.: #954676181 / #998505444
Contacto: Juan Maguñá / Carlos Casana

Edificio Zaragoza
Empresa: PROMOTORA INMOBILIARIA MR AMAZONAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Sevilla C-4, Esquina con Jr. Junin C6, Morales, San Martín
Áreas: 46.00 - 128.00 m²
Precios: S/ 87,400 - S/ 234,000
Tel.: #950083532
Contacto: Martín Rubio López

La Planicie
Empresa: GMC Huallaga S.A.C.
Ubicación: San Pedro Sector Coopa Morales Parcela 31615
Áreas: 102.00m²
Precios: S/ 170,000
Tel.: 01- 2430707 / 957586897 / *6919161 / #944402612
Contacto: Raquel Espinoza

TACNA

Condominio Paseo de la Alameda
Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Av. Abelardo Quiñones s/n Frente a la Asociación de Vivienda Los Sauces, Cono Sur, Tacna
Áreas: 69.80 - 72.24 m²
Precios: S/ 99,000 - S/ 141,000
Tel.: 958797027
Contacto: Marisol Pomahuacre Oruna

Condominio San Jacinto
Empresa: GRUPO TAKNA S.A.C.
Ubicación: Carretera la Costanera, Sector Copare A-1-18, A-1 18, por el Centro Equinoterapia La Esperanza
Áreas: 37.99 - 50.6 m²
Precios: S/ 60,000 - S/ 100,000
Tel.: 944003827 / 944003945
Contacto: Lizeth Ramos Salgado / Elizabeth Castillo Ponce

TUMBES

Los Corales de Tumbes
Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación: Calle San Pedro Esq. Calle San Pablo, Sector Perla de Idaña (Alt. Km 491.5 de la Carretera Fernando Belaunde Terry), Moyobamba
Áreas: 63.63 - 94.22 m²
Precios: S/ 67,500 - S/ 110,000
Tel.: #611422 / 942669956 / #770306 / 980300076
Contacto: Luis Purizaca

UCAYALI

Departamento Arenal
Empresa: PROPERU
Ubicación: Arenal Cdra. 9, distrito de Calleria
Áreas: 39.72 - 67.12 m²
Precios: S/ 76,900 - S/ 159,900
Tel.: 985728188 / 949556154
Contacto: Jose Antonio Rey

Urbanización Municipalidad
Empresa: COOPERATIVA DE SERVICIOS MÚLTIPLES MUTISERVISUR
Ubicación: Habilitación Urbana Municipal (Alt. Carretera Federico Basadre), Calleria
Áreas: 112.50 - 120.00 m²
Precios: S/ 70,000 - S/ 111,000
Tel.: 981909806 / #764848
Contacto: Guido Pareja

Villa Pucallpa
Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación: Carretera Jorge Basadre Km. 10.50
Áreas: 90.00 m²
Precios: S/ 76,000
Tel.: 941919820 / #949048733
Contacto: Rodolfo Vidalón



¡¡ Con **Parques de la Huaca** vive en la mejor zona de San Miguel !!

Entrega Inmediata

- 2 Modelos para elegir:
- Excelente ubicación cerca de la mejor zona comercial de San Miguel.
 - Departamentos de 78m² y 85m²
 - Todos con 3 amplios dormitorios.
 - Acabados de primera.
 - Condominio cerrado con vigilancia permanente.
 - Salón de usos múltiples y juegos para niños.

Informes: **AV. DEL PACIFICO CDRA 1 - SAN MIGUEL**
566 4548 / 994 267 020
www.parquesdelahuaca.com.pe



¡¡ ÚLTIMOS DEPARTAMENTOS !!



Visita nuestra Caseta de Ventas y Depa Piloto

Consulta sobre las facilidades de financiamiento y como acceder al crédito MiVivienda

VARELA 1960

City Club

VIVE Y DISFRUTA EN FAMILIA

DIVIÉRTETE
CON LOS PEQUEÑOS

Imágenes referenciales



MANTENTE EN FORMA
TODOS LOS DÍAS



DISFRUTA TU
PISCINA Y PARRILLA



POR LANZAMIENTO TE REGALAMOS REPOSTEROS ALTOS

- Circuito cerrado de cámaras
- Sala de Reuniones
- Área de juegos
- Salón de juegos
- Piscina con zona de parrilla
- Gimnasio



T. 478 8552

www.grupotyc.com



Av. General Felipe Varela 1960, Breña

*Promoción válida por la compra de un DPTO. Elevate completamente gratis reposteros altos. Promoción válida hasta agotar el stock de unidades disponibles. La promoción no puede ser canjeable ni acumulable con otras promociones. Válido únicamente para el proyecto Varela ubicado en Breña. Fecha de Vigencia del 29/06/2016 al 29/07/2016.