

MIVIVIENDA

AÑO 15

21

ANIVERSARIO

WWW.MIVIVIENDA.COM.PE

DISTRIBUCIÓN GRATUITA



Calidad de vida para el Rímac

Presidente Martín Vizcarra anunció lanzamiento de "La Alameda del Rímac", megaproyecto de 6,000 viviendas que albergará a más de 30,000 personas

Se incrementa Bono del Buen Pagador para viviendas, y llega ahora a S/ 17,700

Inmobiliarias: Vivienda social ingresa a etapa de consolidación en el mercado

IFI's: Mejoran expectativas hipotecarias 2019 de la mano con la vivienda social

Adjudican terrenos estatales. Se construirán 540 viviendas para Trujillo y Moquegua

En esta edición: Oferta inmobiliaria del **Nuevo Crédito Mivivienda** y Techo Propio (AVN) a nivel nacional

TE PRESENTAMOS NUESTRO PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD



Todo un plan de sostenibilidad creado para fortalecer el buen vivir de las familias y su comunidad en completa armonía con el entorno.



+



+



Todos nuestros proyectos cuentan con el programa de sostenibilidad AYNÍ, lo que permite que califiquen al bono de Mivivienda Verde



Reduce tu préstamo
hasta en 4%

Proyectos certificados Bono Mivivienda Verde*



Telf: 206-7200

* Los programas de sostenibilidad varían según el proyecto



Que su primer estirón sea un **momento inolvidable en tu nuevo depa**

No dejes pasar ni un instante,
¡Aprovecha nuestra **súper cuota!**

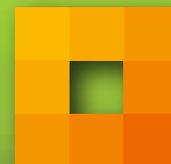
Departamentos Desde

S/ 505*
AL MES EN COMAS

Usa tus bonos



Telf: 206-7200



**VIVA
GyM**

(*)Cuota mensual válida para el proyecto Los Parques de Comas - Condominio Los Girasoles, calculada en función a un crédito hipotecario Mivivienda de S/86,627, con 10% de cuota inicial financiado a 20 años con tasa de 6,99%, usando el Bono del Buen Pagador y el Bono Mivivienda Verde. Stock 01 unidad, dpto. 1603 del edificio 19. Tasas preferenciales válidas para desembolso hasta el 31 de diciembre del 2018. Para mayor información del Bono Mivivienda Verde ingrese a www.mivivienda.com.pe. Más información ingrese a www.vivagym.com.pe o a nuestras sala de ventas. (***)Las viviendas cuentan con productos y/o dispositivos certificados por SEDAPAL y con sistema de iluminación LED que generan un ahorro mínimo del 30% de agua y energía eléctrica



CONTENIDO

- 4 Sube bono para compra de viviendas
- 6 Viviendas de calidad para el Rímac
- 8 540 viviendas para Trujillo y Moquegua
- 10 Focalización, la clave del éxito
- 12 Vivienda social entra a etapa de consolidación
- 17 2019: Mejoran expectativas hipotecarias
- 19 Saludos institucionales por aniversario
- 24 Vivienda social será el motor que impulse sector inmobiliario
- 26 Avanza "Condominio Mirador del Golf"
- 26 Techo Propio se afianza en La Libertad
- 27 Ranking Mivivienda
- 28 Oferta Inmobiliaria

ACTUALIDAD



Sube bono para compra de viviendas

Bono del Buen Pagador llega ahora a S/ 17,700. Viviendas desde S/ 58,800 hasta S/ 310,800 tendrán beneficios

Es importante indicar que dicha actualización de los valores de las viviendas y del BBP están relacionados a la variación de la Unidad Impositiva Tributaria (UIT), cuyo valor asciende a S/4,200 para este año.

También establece que si el precio de la vivienda oscila entre S/ 58,800 y S/ 84,100, el BBP será de S/ 17,700; mientras que para las viviendas cuyo precio esté en un rango de S/ 84,100 y S/ 125,900, el valor del bono será de S/ 14,600.

Para el caso de las viviendas que cuesten entre S/ 125,900 y S/ 209,800, el BBP será de S/ 13,000. Asimismo, si la vivienda tiene un valor de S/ 209,800 hasta S/ 310,800, el bono será de S/ 6,400.

A través del Decreto Supremo 004-2019-Vivienda, el Gobierno modificó los valores del Bono del Buen Pagador (BBP). Así las personas que adquieran una vivienda a través del Fondo MIVIENDA podrán acceder a un BBP por hasta S/ 17,700, monto superior en S/ 200 respecto a lo que se podía obtener en el 2018.

NUEVOS VALORES DE VIVIENDAS CON EL BENEFICIO DEL BBP

VALOR DE VIVIENDA (S/)	VALOR BBP (UIT)	VALOR DEL BBP (S/)
De 58,800 hasta 84,100	4.19753	17,700
Mayores a 84,100 hasta 125,900	3.45679	14,600
Mayores a 125,900 hasta 209,800	3.08642	13,000
Mayores a 209,800 hasta 310,800	0.74074	6,400 (*)

(*) S/ 3,200 es aportado por el MVCS y los restantes S/ 3,200 por el FMV.

La Revista Mivivienda es una publicación del Fondo MIVIENDA S.A.

Av. Paseo de la República N°3121 San Isidro
Teléfono: 211-7373

Vitrina Inmobiliaria:

Jr. Camaná N° 199 - Cercado de Lima
Línea gratuita: 0800-12-200
www.mivivienda.com.pe

EDITOR RESPONSABLE:

Saúl Montes
smontes@mivivienda.com.pe

REDACCIÓN:

Jeferson Apang, Karina Huachani y Margiory Arambulo

DIAGRAMACIÓN:

Shinny M. Llanos



PUBLICIDAD:

Tito Cesar Chávez Silva
999-321-556/ 971-368-027
243-4093

IMPRESIÓN:

Punto & Grafía S.A.C.
Hecho el depósito legal N° 201004088

GRAN LANZAMIENTO

Vive en grande en Carabayllo

DPTOS. DE 3 DORM. DESDE:

~~S/100,000~~

AHORA:

S/ 62,800*

Incluye Bono Techo Propio



PREGUNTA POR TU PREMIO DE

Verano



Valle Grande
CONDOMINIO CLUB

VISITA NUESTRO PILOTO HOY

**¡CONDOMINIO CON PÓRTICO DE INGRESO, PARQUES INTERIORES Y MÁS!
A SOLO 3 MINUTOS DEL BY PASS DE PUENTE PIEDRA**

Informes:

981 371 904 - 994 239 249 - 946 066 684 - 946 284 997

717 - 5162 www.enacorp.pe

Visita piloto y sala de ventas:

Av. San Juan s/n Paradero Haras - Carabayllo.
Altura Km 30 de la Pan. Norte (By Pass de Puente Piedra)
Horario de Atención: Lun. - Dom. 9:00 am. a 6:00 pm.



Bono de S/ 33,600



Construye y promueve
Constructora Valles del Peru,
una empresa del Grupo

ENACORP

Condiciones Legales: Precio de S/100,000 equivalente al 5to. Piso, bono de techo propio equivalente a S/ 32,600 se aplica sobre el precio de lista y quedaría un precio de S/ 67,400 sobre este se aplica bono de lanzamiento, quedaría un monto a financiar de S/ 62,800. Todos los valores consignados en la presente son referenciales. Departamento de 03 dormitorios: Sala con cocina abierta, baño y zona de lavandería. El desembolso del préstamo está sujeto a evaluación crediticia de la entidad financiera correspondiente. El Cliente deberá verificar su cuota mensual con la financiera TFC. Precio sujeto a variación sin previo aviso y sujeto a disponibilidad. Bono hasta de S/6,000 solo para 2do. Piso. Consultar en Sala de Ventas. Imagen referencial.



FICHA TÉCNICA

Nombre de proyecto
La Alameda Rímac.

Ubicación:
Av. Morro de Arica N° 205 – Rímac.
Referencia: Dentro del Cuartel
Fuerte Hoyos Rubio.

Financiamiento:
NCMV y Techo Propio-AVN.

N° total de viviendas:
5,984 viviendas.

Promotor/constructor:
Miranda Constructores S.A. con el
respaldo de Besco S.A.

Área del proyecto:
Terreno: 31,4 Ha.
Construida: 16,3 Ha (área útil).

Área departamento
NCMV: 65 m2.
Techo Propio: 50 m2.

Inversión total de la obra:
S/ 880 millones.

Viviendas de calidad para el Rímac

Presidente Martín Vizcarra lanza megaproyecto de 6,000 viviendas en populoso distrito limeño que albergará a más de 30 mil personas

El proyecto más grande del país ya inició obras y se ubica en el histórico distrito del Rímac. Se trata de “La Alameda del Rímac”, un megaproyecto inmobiliario que contempla la construcción de 5 mil 984 viviendas sociales en el marco del programa Techo Propio y el **Nuevo Crédito Mivivienda (NCMV)**.

En una ceremonia simbólica, el Presidente de la República, Martín Vizcarra, junto a los ministros de Vivienda, Transportes y Defensa, y los alcaldes de Lima Metropolitana y el Rímac dieron inicio a la obra que se tiene previsto albergará a más de 30 mil personas.

Durante su discurso el mandatario remarcó la importancia del proyecto que es considerado uno de los más imponentes del país.

“Este es el proyecto inmobiliario más importante que estamos haciendo en el Perú, en este sector van a haber alrededor de 30 mil personas, vamos a lograr incluso que las familias puedan acceder a créditos a tasas preferenciales porque las viviendas que se van a ofertar serán ecoamigables, es decir, van a tener acceso al Bono Mivivienda Verde que les permitirá a los interesados tener tasas de financiamiento bancario más bajo y un bono adicional que el Estado otorga y cubre aproximadamente el 30% del valor de las viviendas”, remarcó.

Las viviendas

De los casi 6,000 departamentos que abarca este proyecto, 2,880 están en el rango del **NCMV**. Los 3,104 restantes se encuentran bajo el programa Techo Propio. De estas vi-

viviendas, al menos 800 se destinarán para miembros del Ejército Peruano.

Los inmuebles serán de 50 m2 y 65 m2, y contarán con dos y tres dormitorios, además de sala, comedor, cocina y baño. El megaproyecto incluye 1,700 espacios para estacionamiento, áreas comunes, parques, plazoletas y canchas deportivas. La inversión total supera los S/ 880 millones.

Es importante indicar que la construcción de la primera etapa de “La Alameda del Rímac”, que comprende un área de 314,000 m2, se iniciará el primer semestre de 2019 y su entrega está programada para fines del 2020.

¡Paz Centenario celebra el 21 aniversario del FMV con ofertas inmobiliarias a nivel nacional!



San Miguel - 1, 2 y 3 dorms



Precio desde: **S/ 242,609***

San Miguel - 3 dorms



Precio desde: **S/ 369,000***

Breña - 3 dorms



Cuotas desde: **S/ 2,086***

Callao - 2 y 3 dorms



Cuotas desde: **S/ 1,013***

Puente Piedra - 3 dorms



Precio desde: **S/ 130,000***

Huachipa - 3 dorms



Cuotas desde: **S/ 1,272***

Carabayllo - Casas 3 dorms



Precio desde: **S/ 166,500***



Además no te olvides de preguntar por nuestros proyectos de Bono Verde



540 viviendas para Trujillo y Moquegua

Sector Vivienda adjudica terrenos para construcción de proyectos urbanísticos integrales: “Cuatro Suyos” y “Residencial Pacocha”

El Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento y el Fondo MIVIVIENDA entregaron, como parte del proceso de adjudicación de terrenos del Estado a promotores inmobiliarios privados, la buena pro de los proyectos urbanísticos “Cuatro Suyos” y “Residencial Pacocha” que se desarrollarán en Trujillo y Moquegua, respectivamente.

“Cuatro Suyos” fue adjudicado a Bectek Contratistas S.A.C., que presentó la mejor propuesta para la construcción de 300 viviendas del programa Techo Propio en

la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva (AVN).

La obra, que forma parte de la Reconstrucción y se ejecutará sobre un predio de 8,000 m², está ubicado en el distrito de La Esperanza, en Trujillo, departamento de La Libertad.

Las viviendas tendrán un área construida promedio de 45.30 m² y un valor de S/ 60,000. El proyecto demandará una inversión aproximada de S/ 18 millones y beneficiará a 1,500 personas que resultaron

damnificadas por las lluvias a consecuencia del Fenómeno de El Niño Costero.

Viviendas para Moquegua

En el caso de “Residencial Pacocha” fue adjudicado por el Consorcio G y D 5, conformado por las empresas Grupo 5 S.A.C. y Delgado Lira S.A.

Este proyecto se ubica en el Sector Pueblo Nuevo en el distrito de Pacocha, provincia de Ilo, departamento de Moquegua. Según las bases se tiene previsto la construcción de 240 viviendas multifamiliares que se edificarán sobre un terreno de 5,921 m². La inversión mínima del proyecto asciende a S/ 24'648,000.

Cada vivienda tendrá un área mínima construida de 45.10 m² y se financiará a través del programa Techo Propio en la modalidad de AVN. Los precios serán de S/ 102,700 y se prevé beneficiará a 1,250 personas.

Cabe indicar que tanto “Cuatro Suyos” como “Residencial Pacocha” surgieron como iniciativa del Programa de Generación de Suelo Urbano del MVCS, con el fin de atender la demanda de vivienda social en el país.



Síguenos en  



Empresa
inmobiliaria con
50 años de
experiencia a
nivel mundial.

14,075
viviendas en venta
a nivel mundial

Nos encanta
lo que hacemos hoy.
Y nos apasiona
lo que haremos
mañana.

Nuestros 7 proyectos cuentan con los
beneficios del **Bono Mivivienda Verde**.



nesta
Jesús María
¡En preventa!
COSAPI INMOBILIARIA + grupo lar

erés
Surquillo
¡En lanzamiento!
grupo lar

Sente
Jr. Centenario
¡En lanzamiento!
COSAPI INMOBILIARIA + grupo lar

hara
Santa Catalina
¡En construcción!
grupo lar

midtown
Lima
Histórica
¡En lanzamiento!
grupo lar

elant
Av. Canadá /
Vía Expresa
¡En lanzamiento!
grupo lar

DUPLO
Av. Brasil
¡Pronta entrega!
COSAPI INMOBILIARIA + grupo lar





Focalización, la clave del éxito

Fondo MIVIVIENDA cumple 21 años de efectiva intervención en el mercado de la vivienda social

Parte de las políticas de Estado es establecer un marco necesario para la implementación de programas sociales eficientes que apunten el crecimiento de las familias de menores recursos. La focalización es clave en esta asignación.

En ese sentido, el Fondo MIVIVIENDA (FMV) cubre una necesidad prioritaria en el mercado que es la vivienda digna para un segmento grande de la población. En estos 21 años de creación, se han beneficiado miles de personas y se ha generado un potente mercado de vivienda social.

En la naturaleza misma del programa, la participación de la empresa privada es gravitante. Desde el otorgamiento de los créditos y subsidios hasta el impulso en el desarrollo constructivo de las viviendas esta alianza se ha fortalecido con los años, y ha contribuido a reducir el déficit

habitacional, a combatir la informalidad en la construcción y mejorar la calidad de vida de los peruanos.

La canalización eficiente de nuestros recursos a través de las entidades financieras es un ejemplo de ello. Y que constituye, a la vez, un doble beneficio para las familias. Por un lado, les genera un historial crediticio positivo y por otro, una garantía para la adquisición de su vivienda.

Acciones estratégicas

En la curva de aprendizaje, hemos tenido que iniciar un trabajo fino con nuestros *stakeholders*. Parte de este trabajo ha sido incorporar en el engranaje a los Gobiernos Regionales y Locales, por ejemplo, para reforzar el programa Techo Propio, especialmente.

Por el lado financiero, un hecho importante que marcó un hito en la historia del FMV, fue

la primera emisión de bonos en el mercado internacional que resultó todo un éxito. Esta operación fue por US\$ 500 millones, y su demanda superó los US\$ 6,300 millones, lo que evidenció el "apetito" por nuestro papel.

Desde ese momento a la fecha ha habido más emisiones de deuda, todas con marcado éxito. Con estos mecanismos de fondeo seguiremos financiando viviendas sociales para los miles de emprendedores que aún esperan por una vivienda.

Sostenibilidad del mercado

Otro hito para la institución fue en el 2016, con la entrega del primer Bono Mivivienda Verde que tiene como fin promover el cuidado del medio ambiente y la construcción de viviendas ecoamigables. Hoy se ha marcado un derrotero sin precedentes y los resultados han superado las expectativas: se han certificado 135 proyectos "verdes" con una oferta que supera las 33 mil unidades disponibles.

Finalmente recordar que desde la creación de nuestra institución, se han otorgado 136,692 créditos y 334,213 subsidios del programa Techo Propio, con lo cual se ha beneficiado a más de 1.8 millones de personas.

Y en ese escenario, nuestra atención mantiene el objetivo de focalizar los créditos y subsidios, y por otro, fortalecer el desarrollo de la vivienda social a nivel nacional a través de la articulación con los principales actores del mercado inmobiliario.

ALTOZANO®

Vive Alto, vive Sano, vive en Altozano



AREQUIPA



AREQUIPA



AREQUIPA



TACNA



Depas desde **S/108,000***

Stock de unidades: 1 departamento

Depas desde **S/185,000***

Stock de unidades: 4 departamentos

Depas desde **S/177,000***

Stock de unidades: 1 departamento

Depas desde **S/135,500***

Stock de unidades: 1 departamento



Arequipa

Calle 5, prolongación
Sanchez Trujillo Mz. 2C
(Urb. Alameda Salaverry - Miraflores,
a espaldas del cuartel Salaverry)

Tacna

Av. José Abelardo Quiñones s/n,
Coronel Gregorio Albarracín Lanchipa
(Frente a la Asociación
de Vivienda Los Sauces)



(054) 600-233 - 962 381 625



altoinforma@altozano.pe





Vivienda social entra a etapa de consolidación

Agentes del sector prevén que proyectos ecosostenibles serán un estándar constructivo en próximos años

La dinámica inmobiliaria experimentada por la vivienda social ha generado muchas expectativas en las empresas del sector para el 2019. La *Revista Mivivienda* conversó con varias de ellas y les planteó las siguientes interrogantes:

1 ¿Están dadas las condiciones para el despegue del sector en el 2019? ¿Se afianzará el desarrollo de la vivienda social?

2 ¿Cree que el impulso de los proyectos ecosostenibles con el beneficio del Bono Mivivienda Verde deberían ser un estándar constructivo en los próximos años?

3 ¿Creerán las inversiones en proyectos habitacionales orientadas al segmento de la vivienda social? ¿Hacia dónde irá el crecimiento?



Marco del Río Arrieta
Gerente General Enacorp

1 Definitivamente están dadas las condiciones para que el 2019 sea un año de afianzamiento de la vivienda social; ya en el 2018 se vio el punto de inflexión luego de dos años de caída. La política de vivienda está enfocada en promover el ABC, fortaleciendo el bono del programa Techo Propio que llega a ser el 30% de la vivienda y permitiendo el acceso a más familias al crédito con el programa Mivivienda Verde que, no solo tiene un bono adicional de 3% ó 4%, sino un descuento en la tasa de interés del crédito hipotecario, lo cual está permitiendo una mayor oferta y demanda de vivienda nueva formal.

2 Es claro que estamos aprendiendo a vivir en viviendas ecosostenibles y el programa Mivivienda Verde está premiando a las familias que opten por esta alternativa; siendo claro que llegará el momento que ya sea un estándar este tipo de viviendas y las familias estén dispuestas a pagar estas mejoras.

3 Con lo señalado en los puntos anteriores el crecimiento de las inversiones inmobiliarias es una realidad para este 2019. Sin lugar a dudas donde hay más opciones de suelo edificable serán las zonas de crecimiento, me refiero al norte de Lima; y con respecto a provincias serán las más pobladas e importantes como Arequipa, Trujillo, y Piura.

sigue en la página 14 →

DECIDE y compra tu **DEPA** PROPIO

CLASEM
EOM



Accede al Bono del
Buen Pagador hasta
S/ 14,600⁽¹⁾



PIURA

CONDominio
Parque Santa Margarita

DESDE S/ **99,000**⁽²⁾

Av. Principal cruce con Av. Amapolas
Urb. Santa Margarita de Piura

☎ 924 157 538

PRE-VENTA

PIURA

CONDominio
Santa Margarita de Piura

DESDE S/ **125,000**⁽²⁾

Av. Principal cruce con Av. Amapolas
Urb. Santa Margarita de Piura

☎ 947 556 820

ÚLTIMOS DEPAS

CHICLAYO

CONDominio
Los Parques de San Gabriel

DESDE S/ **115,000**⁽²⁾

Av. Vía Evitamiento S/N
a espaldas de SENCICO

☎ 947 517 433

ENTREGA INMEDIATA

TRUJILLO

CONDominio
El Mirador del Golf

DESDE S/ **231,750**⁽²⁾

Prolongación César Vallejo cruce con
Av. Huamán (Ref. Parque Cocoteros)

☎ 922 404 148

EN CONSTRUCCIÓN

HUANCAYO

CONDominio CLUB
El Rosedal

DESDE S/ **125,000**⁽²⁾

Av. Intihuatana (Ex Av. Circunvalación
con Av. Tahuantinsuyo - Saños Chico

☎ 934 895 155

ENTREGA INMEDIATA

CUSCO

CONDominio
Villa Huancaro

DESDE S/ **205,300**⁽²⁾

Av. José Luis Orbegoso, Lote B1,
Huancaro (espalda del Colegio Didascalio)

☎ 952 970 270

ENTREGA INMEDIATA

ICA - CASAS

URBANIZACIÓN
San Ildefonso de Ica

BONO FAMILIAR HABITACIONAL DE

 **33,600**⁽³⁾

Urb. San Ildefonso Mz ND Lote 31
La Tinguiña

☎ 949 684 001

ENTREGA INMEDIATA

Más de **6,400** viviendas entregadas en todo el Perú

www.clasem.com

Encuétranos en:   

(1) Solo tendrán acceso al Bono del Buen Pagador del Fondo Mi Vivienda, aquellas personas que califiquen a través de las instituciones Financieras Intermediarias (IFI). El Bono del Buen Pagador variará de conformidad al valor del inmueble adquirido. Vigente al 01.02.2019. (2) Precios valido 01.02.2019 al 28.02.2019 o hasta agotar stock. (3) Bono familiar habitacional otorgado por el Fondo MiVivienda para las personas que adquieran una vivienda hasta S/ 82,200 bajo el programa Techo Propio previo cumplimiento de los requisitos establecidos. Vigente al 01.02.2019.



Piero Bengoa

Presidente Wescon Corp

1 Pensamos que sí; hemos entrado a un periodo de maduración de productos en el sector financiero. Los desarrolladores hemos entendido las necesidades del mercado y además tenemos un ente dinamizador como el Fondo MIVIENDA que nos hace entrar en esa

espiral positiva, que nos permitirá pasar a otro nivel de colocaciones de vivienda, de las que estamos acostumbrados en los últimos años. En línea con lo anterior si las condiciones están dadas y todos los *stakeholders* alineados, tendremos una consolidación del desarrollo de la vivienda social (vivienda con algún tipo de subsidio del Estado) y esta contribuirá a dinamizar todos los NSE del sector inmobiliario peruano.

2 La participación del Fondo MIVIENDA, implementando un subsidio adicional (Bono Verde) a los proyectos que cuentan con un estándar ecosostenible, ha generado una suerte de “degustación de producto”, que ha generado que las familias prueben los beneficios, lo recomienden y luego el mercado lo valore y lo exija, generando un nuevo estándar; así que no tengo duda que en los próximos años el estándar de los proyectos será ecoamigable.

3 Como hemos visto en todos los estudios de mercado desde hace más de 20 años, la demanda de vivienda con algún tipo de subsidio por parte del Estado sigue creciendo, el mercado está haciendo su trabajo, los desarrolladores más importantes del país tienen en su portafolio de proyectos por lo menos uno o dos con beneficios a la demanda por parte del FMV.

Es importante tener una lectura de lo que pasó hacia finales del siglo pasado; teníamos un sector inmobiliario “desaparecido” por las recurrentes crisis económicas, la aparición del FMV con subsidios a la oferta, no solo dinamizó el sector de la vivienda social, sino, el sector inmobiliario en su conjunto, es decir, desde los niveles con subsidio hasta aquellos que por su precio no accedían a él; las instituciones financieras comenzaron a implementar nuevos productos, los desarrolladores entendimos las necesidades del mercado y los clientes se han hecho más instruidos al momento de la compra de una vivienda. No hay duda del protagonismo del FMV en el desarrollo del sector inmobiliario en el Perú de los últimos 21 años.



Mauricio Caballero Farro

Gerente División Inmobiliaria Besco

1 Es muy importante garantizar la sostenibilidad de los bonos de los programas de vivienda social actuales y de las mejores condiciones financieras para los proyectos ecosostenibles. En esa línea



Daniel Fernández

Gerente General Cosapi Inmobiliaria

1 El 2018 nos ha acompañado con un mayor dinamismo del mercado gracias al lanzamiento del programa Mivivienda Verde. Considero que pese a la coyuntura del país, de seguir el Fondo MIVIENDA con estos programas y buscando la mejora constante, el 2019 será un buen año para el sector inmobiliario.

La vivienda social se empezará a afianzar en la medida que se trabajen en conjunto con las diferentes instituciones para poder habilitar terrenos con los diferentes servicios que permitan que los futuros propietarios tengan acceso a vivienda de calidad, así como mejorar la normativa para densificar y mejorar la infraestructura de la ciudad.

Adicional a ello, es importante que el FMV mantenga el Bono Familiar Habitacional y busque complementarlo con diferentes programas como lo es el de Mivivienda Verde.

2 Sin duda, en algún momento todos tendremos que desarrollar viviendas ecosostenibles que cumplan los estándares de Mivivienda Verde, más aún si estos logran ser un incentivo fuerte para los compradores, además de una forma inteligente de reducir las tasas de interés, condicionando el subsidio (Bono Verde) al cumplimiento de determinadas obligaciones que son beneficiarias para las familias peruanas.

3 Considero que es necesario para el país que crezca, debemos buscar densificar la ciudad, generando sinergia entre las distintas instituciones público - privadas para mejorar la calidad de vida ciudad. Hay mucho por hacer y cada uno de nosotros debemos aportar a que una mejor ciudad sea posible.

se puede garantizar el despegue del sector. De hecho, en el 2018 se produjo un punto de inflexión en las ventas de viviendas sociales con la reducción de tasa para las viviendas certificadas Bono Verde.

Junto con ello, existen otras iniciativas en proceso (obras por impuestos para conexiones sanitarias, rebaja de costos registrales, etc.), así como la labor del Estado en facilitar o promover suelo habilitado para los desarrollos de vivienda que deben ayudar a fortalecer el crecimiento de la vivienda social.

2 Definitivamente sí. Después de la rebaja de tasa para viviendas ecosostenibles la venta ha crecido hasta en un 50% en muchos casos. En la medida que este beneficio sea sostenible en el tiempo, este estándar se mantendrá. De mantenerse por varios años, pasará a ser un atributo que exigirán los clientes al momento de adquirir una vivienda.

3 Los proyectos ecosostenibles seguirán aumentando por lo ya comentado. En esa línea, también se incrementarán los proyectos Techo Propio, los cuales hoy en día tienen muy poca oferta.

sigue en la página 16 →



LOS N° 1 DE TECHO PROPIO EN TODO EL PERÚ



Líderes en colocaciones de Techo Propio por segundo año consecutivo (2017 y 2018).

Nos posicionamos en el 2018 como el **segundo mejor colocador de Vivienda Social** gracias al trabajo en conjunto con los desarrolladores inmobiliarios y el respaldo del Fondo Mivivienda.



Elaboración: Financiera TFC
Fuente: Fondo Mivivienda. Número de colocaciones FCTP por IFI - Acumulado hasta Diciembre 2018

Gracias a nuestros desarrolladores inmobiliarios quienes nos permiten seguir cumpliendo el sueño de la casa propia para más peruanos.





Diego Abarca

Gerente Comercial
Paz Centenario

1 El Gobierno está poniendo mucho de su parte para impulsar la vivienda social, si sumamos este esfuerzo a la estabilidad económica que vivimos actualmente y al impulso que algunos

desarrolladores estamos generando con la vivienda social, estoy seguro que este 2019 será un año bueno para el sector. Nosotros contamos con proyectos que calzan perfecto para este enfoque social. Tenemos proyectos como Ciudad Nueva en el Callao, Ciudad Verde en Puente Piedra, Prados del Sol en Huachipa, entre otros que han sido diseñados con áreas comunes de primer nivel para que nuestros clientes puedan disfrutar de un producto social de gran calidad

2 Actualmente son cada vez más los desarrolladores que incluyen en sus propuestas temas ecosostenibles, desarrollar proyectos con ese enfoque no solo protege el medio ambiente, sino le da a nuestros clientes beneficios de ahorro en agua, electricidad y sobre todo en la cuota que debe pagar, gracias al Bono Verde

3 Como inmobiliaria tenemos etapas que vamos a seguir desarrollando para satisfacer esta demanda en los distritos ya mencionados. Este desarrollo irá de la mano con propuestas interesantes en distritos de Lima Moderna y Lima Centro, nosotros tenemos proyectos como Ícono en Breña, Vista Azul en San Miguel, y pronto estaremos presentes en Pueblo Libre, con propuestas de departamentos que calzan perfectamente como productos Mivivienda.



Luis Sotelo

Gerente de Desarrollo
Cissac

1 La coyuntura actual definitivamente será un incentivador para el repunte del sector inmobiliario, con un crecimiento sostenido de nuestro PBI y de nuestra economía impulsada

principalmente por las inversiones privadas y públicas.

En cuanto al desarrollo de la vivienda social, en el panorama a futuro se proyecta una reducción de la pobreza y un crecimiento de la clase media, que con una demanda insatisfecha de vivienda, particularmente de esta última junto a los programas de vivienda social y subsidios del Estado tales como el Bono del Buen Pagador, Bono Familiar Habitacional y el Bono Verde permitirán una nueva consolidación del desarrollo de viviendas sociales.

2 Sí, las exigencias del mercado actual manifiesta un abierto interés por la sostenibilidad del medio ambiente y el impacto de los nuevos proyectos. Programas que certifiquen los proyectos tales como Mivivienda Verde serán una exigencia de los futuros compradores de vivienda, además que deberá ser un estándar para un país con miras a incrementar la eficiencia en el uso de recursos de saneamiento y energéticos, lo cual repercutirá en una reducción de costos en infraestructura de este tipo. Asimismo, en el contexto actual el Perú aspira a ser miembro de la Organización para la Cooperación y Desarrollo Económico (OCDE) cuyas brechas a reducir están orientadas a la eficiencia, innovación y sostenibilidad del medio ambiente.

3 Es imperativo que haya una conversión en el uso del suelo, por ejemplo, en zonas industriales ubicadas en áreas de importante crecimiento en vivienda como distritos del Centro de Lima y el Callao a los que se les permita el desarrollo de conjuntos habitacionales impulsarán el crecimiento en las inversiones en Lima Metropolitana. Se prevé que el crecimiento se dirija a las provincias incentivados principalmente por sus actividades económicas, tales como la agroindustria en el norte y por las nuevas inversiones privadas e infraestructura como la minería en las zonas sur y centro del país.



2019: Mejoran expectativas hipotecarias

Bancos y entidades financieras esperan crecer de la mano con la dinámica que alcance el desarrollo de la vivienda social este año

Será un año con un notorio crecimiento inmobiliario, especialmente enfocado a la vivienda social y viviendas ecosostenibles. Y con ello también el financiamiento hipotecario. *La Revista Mivivienda* conversó con varios actores del sector financiero y les planteó las siguientes interrogantes:

1 ¿Cuáles son las expectativas que existen en el sector hipotecario para el 2019? ¿Cómo le irá a la vivienda social?

2 En el último año ha crecido la demanda de proyectos "verdes" certificados por el Fondo MIVIVIENDA. ¿Cómo priorizará su representada este segmento de viviendas?

3 ¿Cuáles son sus proyecciones del Nuevo Crédito Mivivienda y el Financiamiento Complementario Techo Propio para el 2019?



Manuel Piñán Leiva

Gerente de Negocio Inmobiliario
BBVA Continental

1 Respecto a las expectativas creemos que será un año intenso en cuanto a la generación de préstamos hipotecarios sobre proyectos financiados por el banco, ya que desde mediados de 2018 venimos generando un volumen considerable de proyectos activos, por lo tanto estimamos crecer en un 15% respecto al 2018 (en cuanto a colocación de préstamos hipotecarios). Sin duda que los proyectos de vivienda social serán relevantes en este crecimiento, ya que estaremos duplicando el número de desembolsos mensuales de 2018.

2 Para nosotros es imprescindible que los desarrolladores que soliciten financiamiento para atender la necesidad de vivienda social, cuenten con la certificación de vivienda "verde", ya que es diferenciador no solo tener un subsidio de tasa especial, sino también un bono adicional por esta modalidad de forma que acelera la velocidad de venta, por lo tanto lo consideramos como una exigencia en el check list inicial.

3 Actualmente contamos con un portafolio de 12 proyectos que atienden las necesidades de vivienda tanto en el segmento Mivivienda como en Techo Propio, con unidades disponibles a la venta; de forma que logremos un aporte no menos del 15% de préstamos hipotecarios en el total de desembolsos hipotecarios mensuales. Estamos seguros que sembrando más proyectos en este segmento lograremos crecer significativamente en este importante negocio.



Manuel Rimarachín Rodrigo

Jefe de la Unidad de Créditos Hipotecarios
Caja Sullana

1 La dinámica de la vivienda social ha permitido que el sector inmobiliario alcance cifras positivas y Caja Sullana no ha sido ajeno a ello porque venimos trabajando de la mano con el Fondo MIVIVIENDA y los principales desarrolladores en el Perú. Creemos y estamos comprometidos que para el 2019 tendremos un crecimiento sostenido, contribuyendo a la mejora de la calidad de vida de las familias peruanas.



El desarrollo del país va de la mano con el mejoramiento de la calidad de vida de las familias peruanas, y en este compromiso venimos sumando esfuerzos con nuestro mayor aliado: el Fondo MIVIVIENDA; en aras de mantener el crecimiento sostenido en este 2019 y en los años venideros con la construcción de más viviendas de interés social.

- 2 Caja Sullana impulsará la colocación a través de alianzas estratégicas con las inmobiliarias, enfocándonos en la necesidad del cliente con la finalidad de mejorar su calidad de vida.
- 3 Proyectamos tener un crecimiento del 60% en desembolsos en comparación con el año 2018. En este contexto, Caja Sullana ha venido trabajando con algunos desarrolladores del país, para financiar proyectos que conlleven a mejorar la calidad de vida y acercar el sueño de la casa a las familias.



Robert Baba
Fundador & Ceo miCasita Hipotecaria

1 Si bien es cierto se vienen gestando proyectos de vivienda social importantes en Lima, la mayor cantidad de proyectos estará en provincias, en especial de la mano con el producto Techo Propio en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva el cual brinda un subsidio importante a las familias y se encuentra dirigido al sector con mayor necesidad de vivienda. Vemos que cada día hay más promotores interesados en desarrollar proyectos de vivienda social y es allí donde la participación de entidades como miCasita Hipotecaria juega un rol significativo para todos los actores.

2 Para nuestra financiera es de gran importancia impulsar el desarrollo de la vivienda sostenible del Fondo MIVIVIENDA, para así disminuir el impacto sobre el medio ambiente y brindarles mejores condiciones de fácil acceso al crédito hipotecario a las familias peruanas. Los beneficios al cliente final no es solo inmediato, al obtener una mejor tasa y el bono adicional, sino que lo verá a lo largo de toda su vida útil de la vivienda con los ahorros que se genera en luz y agua, principalmente.

3 El sector financiero espera un crecimiento para este 2019 de gran importancia para ambos productos: Mivivienda y Techo Propio. Este último teniéndolo como prioridad para este nuevo año, permitiendo un acceso fácil de financiamiento a las familias peruanas de menores recursos, donde nuestro objetivo es seguir brindándole todo nuestro apoyo de la mano con el Fondo MIVIVIENDA.



1 El comportamiento del sector hipotecario ha sido favorable en el 2018 alcanzando un crecimiento aproximado del 9%. Para este año, considerando un PBI del 4%, expectativas favorables de los inversionistas, así como la demanda efectiva existente, estamos convencidos que será un buen año, en donde se mantendrán las tasas de crecimiento del 2018. En lo que respecta a la vivienda social, seguirá creciendo por lo que consideramos que los objetivos trazados por el FMV serán alcanzados, superando el 22% de crecimiento (unidades).

2 En el 2018, el sistema cerró con 51 proyectos certificados (Bono Verde) activos y 1,999 créditos desembolsados, número que superó en 90% la meta definida por el FMV de 1,051 créditos. El Banco Pichincha, durante el año 2018 ha financiado proyectos certificados Bono Verde y activamente continuará priorizando esta modalidad de financiamiento en el 2019. La participación de este programa alcanzó en unidades el 20% del total de los créditos desembolsados en el 2018. Debemos resaltar que los beneficios a nuestros clientes son importantes, permitiendo un mayor acceso al crédito y ahorro en consumo de servicios básicos, derivados de las características y eficiencias que brinda una vivienda ecosostenible.

3 Ambos programas han presentado un comportamiento positivo importante en el 2018 y consideramos que tanto el **Nuevo Crédito Mivivienda** como Techo Propio seguirán siendo los grandes impulsores de la vivienda social para este 2019. Proyectamos que las tasas de crecimiento superarán el 20%, sustentado en los favorables beneficios de ambos programas para el público objetivo, así como en las inversiones ya en ejecución y en proceso para el presente año.





Roberto Sala Rey
Director Ejecutivo
Fonafe (e)

“Felicitaciones al Fondo MIVIVIENDA por estos 21 años al servicio de millones de peruanos. En representación de la Corporación Fonafe, reconocemos y aplaudimos al equipo humano que viene haciendo posible que más familias tengan acceso a viviendas de calidad a un costo accesible. La labor que realizan no solo beneficia a nuestros compatriotas, sino también promueve el desarrollo inmobiliario en el país.”

“Nos sentimos orgullosos del cumplimiento de su rol como empresa de la Corporación, dedicando esfuerzos al cumplimiento colectivo de nuestra visión y misión. Sigamos compartiendo propósitos y generando sinergias para construir un mejor Perú.”



José Manuel Peschiera Rebagliati
Superintendente del
Mercado de Valores

“Desde la Superintendencia del Mercado de Valores, expresamos nuestras más sinceras felicitaciones al Fondo Mivivienda S.A. por sus 21 años de vida institucional, así como a su equipo de colaboradores, por su importante contribución al bienestar y calidad de vida de las familias peruanas. Estamos seguros que continuarán trabajando con el mismo compromiso y dedicación para seguir generando un mayor dinamismo en el sector inmobiliario, y asumiendo un rol importante como emisor en el mercado público de valores, contribuyendo con ello al crecimiento y desarrollo económico de nuestro país.”



Ing. Rolando Ponce Vergara
Gerente General
Viva GyM

“Felicitaciones al Fondo MIVIVIENDA por su gestión y logros alcanzados. Viva GyM seguirá trabajando como socio estratégico del Fondo MIVIVIENDA, tal como lo viene haciendo desde su creación, alianza que ha contribuido a que mantengamos el liderazgo por un año más en la Vivienda de Interés Social, por lo cual estamos muy agradecidos con nuestros clientes y orgullosos de seguir llevando una vivienda digna impulsando el desarrollo del país y seguir construyendo bienestar para más familias peruanas.”



Miguel Mallma Palomino
Gerente General
Wescon Desarrollador
Inmobiliario

“Wescon Desarrollador Inmobiliario felicita al Fondo MIVIVIENDA por sus 21 años de trabajo ininterrumpido facilitando el acceso a la compra de una vivienda a las familias peruanas, permitiéndoles así cumplir el sueño de la casa propia. Asimismo, reconocemos y destacamos el trabajo del FMV en promover el negocio inmobiliario, el cual genera trabajo a miles de peruanos.”



Marco del Río
Gerente General
Enacorp S.A.

“Enacorp S.A. saluda al Fondo MIVIVIENDA por su aniversario, brindando soluciones y cumpliendo el sueño de muchos peruanos a una vivienda propia. Asimismo resaltamos su esfuerzo promotor y articulador en el mercado, contribuyendo al crecimiento del sector inmobiliario del país y esperamos que estos éxitos los acompañen por muchos años más. ¡Felicidades!”



Carola Pacheco Mendoza
Gerente General
ADI Perú

“ADI Perú los saluda y felicita por sus 21 años de labor en favor del desarrollo social de nuestro país. Nosotros les reiteramos nuestro compromiso de trabajo conjunto para seguir alcanzando el sueño de muchos peruanos, acceder a una vivienda formal con el gran soporte y apoyo del Fondo MIVIVIENDA.”



Martín López Proaño
Gerente General
Imagina

“Imagina Grupo Inmobiliario saluda por su vigésimo primer aniversario al Fondo MIVIVIENDA, felicitamos la gran labor de promover y desarrollar viviendas con el ánimo de que las familias peruanas puedan cumplir el sueño de la casa propia. Reconocemos su importante contribución con el crecimiento del sector inmobiliario en el país.”



Renato Riva Canessa
Gerente General
Constructora Galilea

“Constructora Galilea saluda al Fondo MIVIVIENDA por su 21° aniversario y lo felicita por la excelente labor que viene realizando por las familias peruanas, brindándoles la posibilidad de cumplir el sueño de la casa propia a través sus programas Mivivienda y Techo Propio. Así mismo, aprovechamos esta importante fecha, para renovar nuestro compromiso como empresa, de seguir desarrollando y construyendo más viviendas para más peruanos.”



Efraín Polar Ontaneda
Gerente General
Clasem

“Clasem EOM saluda al FMV en su 21° aniversario y lo felicita por el trabajo realizado en estos años. Valoramos y compartimos el trabajo diario realizado por el FMV facilitando la adquisición de viviendas a cada vez más familias peruanas a través de sus distintos programas y beneficios para cumplir el sueño de la casa propia. Renovamos nuestro compromiso de continuar trabajando en conjunto para ofrecer soluciones de viviendas seguras y dignas contribuyendo al crecimiento y bienestar del Perú. ¡Qué sigan los éxitos!”



Ing. César Pareja Chávez

Gerente General La Venturosa Inmobiliaria

“ En La Venturosa Inmobiliaria compartimos con mucha alegría los 21 años del Fondo MIVIENDA, por su destacada contribución al desarrollo del sector inmobiliario y gracias al cual miles de familias disfrutan de una vivienda propia. Un saludo fraterno para todos los que hacen posible esta realidad todos los días. Tengan un feliz aniversario.”



Víctor William Ticona Cuadros

Gerente General Grupo T&C

“ Grupo T&C envía un fraterno y cordial saludo al Fondo MIVIENDA S.A. por su 21° aniversario, resaltando su incansable e impecable labor en favor del desarrollo inmobiliario del país, logrando que miles de familias peruanas hayan cumplido el anhelado sueño de la casa propia. Nuestras más sinceras felicitaciones.”



Javier Tori Guerrero

Gerente General Constructora Inarco Perú

“ Constructora Inarco Perú saluda al Fondo MIVIENDA por sus 21 años de labor y compromiso con el desarrollo del sector inmobiliario en el país, contribuyendo así a mejorar las condiciones de vida de muchos peruanos. ¡Felicidades en su aniversario a cada una de las personas que conforman este gran equipo y que sigan los éxitos!”



Juan Carlos Hurtado

Gerente General Diversa Huallaga

“ Diversa Huallaga, saluda al FMV por su 21° aniversario, promoviendo la vivienda propia para más peruanos; en esta oportunidad renovamos nuestro compromiso para que de la mano con el Fondo MIVIENDA sigamos trabajando en el desarrollo de más y mejores viviendas con calidad a nivel nacional.”



Gabriel Macedo Vidaurrazaga

Gerente General Llaxta

“ En nombre de Llaxta, envío un cordial saludo al Fondo MIVIENDA por sus 21 años trabajando junto al sector inmobiliario, para llevar una mejor calidad de vida a miles de familias peruanas. Extendemos nuestro saludo y reconocimiento a cada uno de los miembros del Fondo MIVIENDA y agradecemos su apoyo a lo largo de estos años trabajando como aliados estratégicos en promover el desarrollo de la vivienda social en nuestro país. ¡Muchas felicidades!”



Ing. César Madrid

Gerente General Madrid Ingenieros

“ Un saludo especial en ocasión a los 21° aniversario del Fondo MIVIENDA, felicitamos a todo su equipo de ejecutivos por ayudarnos a ser parte del cambio que muchas familias merecen tener, gracias por contribuir a la competitividad y al desarrollo territorial sostenible del país y por la confianza depositada en nosotros al otorgarnos el primer certificado de Mivivienda Verde para nuestro proyecto Sol de Santa Clara. A nombre del equipo de profesionales de Madrid Ingenieros, les alcanzamos nuestro más profundo aprecio en esta fecha tan especial.”



Diego Abarca

Gerente Comercial Paz Centenario

“ Paz Centenario felicita y celebra al Fondo MIVIENDA por su XXI aniversario, y esperamos seguir apoyándolos en la gran labor que realizan al generar el desarrollo de viviendas para tantas personas en nuestro país.”



Carlos Fernández Campos

Gerente Comercial Arteco

“ En Arteco Inmobiliaria nos sentimos muy complacidos en saludar al Fondo MIVIENDA en su 21° aniversario y queremos felicitarlos por todas las metas alcanzadas. Estamos seguros que el futuro les depara muchísimos más éxitos en la tarea que compartimos con ustedes, que es promover el acceso a la vivienda de cada vez más familias peruanas. Feliz aniversario para todo su equipo.”



Javier Espinoza

Gerente General Grupo Origen

“ Queremos extender nuestro reconocimiento y felicitaciones a Fondo MIVIENDA S.A. por sus 21 años de aniversario, queremos seguir alentándolos por su valiosa labor en el desarrollo inmobiliario del país promoviendo el acceso a la vivienda y bienestar de las familias peruanas. Muchos éxitos en sus nuevos horizontes y objetivos.”



Lic. Víctor Raúl Espinoza Romero

Gerente General Desarrollos Inmobiliarios Paititi S.A.C.

“ Desarrollos Inmobiliarios Paititi S.A.C. y Grupo Capital Investor S.A.C. saludan y felicitan al Fondo MIVIENDA por su 21° aniversario. Asimismo destacamos su valiosa labor generando el desarrollo inmobiliario en nuestro país, contribuyendo con la mejora de calidad de vida de las familias peruanas y alcanzar el sueño de la vivienda propia. Éxitos y bendiciones.”



Martín Herrera Martínez
Gerente General
Cumbres



“Inmobiliaria Markagroup felicita al Fondo MIVIVIENDA en su aniversario, y con gratitud reconoce su gran labor al lograr que año a año, miles de familias adquieran una vivienda digna en un ambiente seguro. Nos sentimos orgullosos de ser parte de este gran logro cuyo mayor fin, es el desarrollo social”.

“Cumbres saluda al Fondo MIVIVIENDA S.A. por su 21° aniversario, resaltando el trabajo y esfuerzo dedicado a la promoción de la actividad inmobiliaria en el Perú. Compartimos el mismo compromiso que tienen con las familias peruanas, a lo largo de todos estos años, para que hagan realidad el sueño de la casa propia. Felicidades por los éxitos logrados”.



“Altozano saluda desde Arequipa y Tacna a todo el equipo del Fondo MIVIVIENDA en esta celebración por 21 años de esfuerzo y profesionalismo dedicados a hacer realidad el sueño de la casa propia que merecen todas las familias peruanas. Felicidades y que continúen los éxitos!”



Arq. Shamile G. Arbizu
Gerente A-zero
Inmobiliaria S.A.C.



Desarrollo de Proyectos
Inmobiliarios S.A.C.

“El equipo de arquitectos e ingenieros de A-zero Inmobiliaria S.A.C. saluda al Fondo MIVIVIENDA por sus 21 años de eficiente labor en favor de las familias que logran obtener una vivienda de calidad, amigable con el medio ambiente y formal al alcance de su economía. Sigán por la senda del éxito con su magnífica labor social”.

“Desarrollo de Proyectos Inmobiliarios S.A.C. saluda por sus 21 años al Fondo MIVIVIENDA, felicitamos a todos los equipos que forman parte de la prestigiosa institución que con mucho compromiso facilitan a las familias peruanas a cumplir con el sueño de una vivienda propia”.

“Felicitemos también el esfuerzo y las metas alcanzadas durante el año 2018, para este 2019 reafirmamos nuestra alianza con ustedes para seguir generando mejor calidad de vida a más peruanos”.

ESTAMOS CONSTRUYENDO

EL DEPA DE TUS SUEÑOS

ENTREGA DIC. 2019

DSCTO. DE HASTA S/. 25 MIL*

JUEGA .. LA RULETA GANADORA

>>> DISFRUTA VIVIR FRENTE A PARQUE

☎ 999 600 290 / 923 061 897 | www.barqueros.com

VISITA NUESTRA SALA DE VENTAS | Parque San Martín 241 - PUEBLO LIBRE

(*) Descuento de hasta 25,000 : Aplica únicamente para Dpto. vista interna según ubicación. Válido para personas que suscriban su contrato de separación hasta el 28/02/19. (**) Ruleta Ganadora: Los premios serán entregados a la compra del departamento. No acumulable con otras promociones. Visita nuestra Sala de Ventas : Parque San Martín 241, Pueblo Libre. Horario: Lunes a domingo de 10 am a 7pm.





Juan José Vásquez
Gerente de Producto
Hipotecario e
Inmobiliario BCP

“ En el BCP saludamos al Fondo MIVIVIENDA por su 21° aniversario ayudando a las familias peruanas a cumplir el sueño del hogar propio, cuentan con nuestro compromiso de seguir trabajando juntos y así transformar los planes de nuestros clientes en realidad. Por lo mismo, estamos seguros que al igual que el año pasado, en este nuevo año el BCP mantendrá su liderazgo en el mercado hipotecario de vivienda social y juntos con el FMV seguiremos estableciendo nuevos récords de colocaciones. ¡Feliz aniversario!”



Juan Ignacio Pardo
Gerente de División
Hipotecario e
Inmobiliario Interbank

“ En Interbank queremos felicitar al Fondo MIVIVIENDA en una fecha tan importante como su 21° aniversario, y asimismo reforzar nuestro compromiso de seguir trabajando juntos para hacer realidad que más familias peruanas cumplan el sueño de la casa propia. Esta alianza fortalece el trabajo del Estado con la empresa privada, promoviendo el acceso a la vivienda digna y de calidad, principalmente en los hogares con menores ingresos”.



Manuel Piñán Leiva
Gerente de Negocio
Inmobiliario BBVA
Continental

“ Un caluroso saludo a nuestros amigos del Fondo MIVIVIENDA por sus 21 años de vida institucional, sin duda un gran acierto el contar con una institución tan seria y prestigiosa que sabe perfectamente promover y apoyar el acceso a la vivienda principalmente de las familias con menores ingresos de nuestro país”.



“ La familia de Caja Huancayo felicita al Fondo MIVIVIENDA S.A. por sus 21 años de vida institucional, haciendo cumplir el sueño de la casa propia a miles de familias peruanas. Nuestro reconocimiento por su arduo trabajo y convertirse en uno de los pilares fundamentales para el crecimiento del negocio inmobiliario. Renovamos nuestro compromiso para seguir trabajando juntos por el bienestar del núcleo elemental de la sociedad, la familia”.



Wilfredo Trigo Cohello
Gerente de Negocios
Inmobiliarios e
Hipotecarios TFC

“ Financiera TFC saluda por su 21° aniversario al Fondo MIVIVIENDA, principal promotor del desarrollo de la vivienda social en el país. Consideramos que como aliados estratégicos, hemos sido testigos de sus grandes progresos y logros en beneficio del sector inmobiliario. Por ello, renovamos nuestro compromiso, para que juntos, sigamos cumpliendo el sueño de la casa propia a más peruanos”.



Robert Baba
Fundador & CEO
miCasita Hipotecaria

“ miCasita Hipotecaria extiende sinceras felicitaciones al Fondo MIVIVIENDA S.A, por estos 21 años de extraordinaria labor, haciendo posible que miles de familias peruanas hagan realidad el sueño de la casa propia. Reafirmamos nuestro compromiso de continuar acompañándolos en este camino, asegurándole éxitos por muchos años más”.



José Manuel Díaz Aleman
Gerente Central de
Créditos Caja Ica

“ Caja Ica felicita al Fondo MIVIVIENDA por sus 21 años, resaltamos su valiosa labor en la promoción del desarrollo inmobiliario y como socios estratégicos reafirmamos nuestro compromiso de continuar financiando sueños para que más familias peruanas obtengan su casa propia. ¡Feliz aniversario!”



Juan Carlos del Alcázar Chávez
Gerente Comercial
Financiera Efectiva

“ En nombre de todo el equipo de Financiera Efectiva, felicito al Fondo MIVIVIENDA por su 21 aniversario. Como peruano, agradezco y aplaudo la oportunidad que el Fondo le ha dado a miles de compatriotas de obtener una vivienda. Financiera Efectiva espera continuar creciendo en cobertura, brindando acceso al crédito y asesoría financiera para que las familias peruanas puedan realizar su sueño de la casa propia”.



“ El Banco Pichincha saluda y felicita al Fondo MIVIENDA por sus 21 años sirviendo y contribuyendo al desarrollo del país. Nos sentimos orgullosos de trabajar junto a ellos en la búsqueda de la mejora de la calidad de vida de las familias peruanas. ¡Feliz aniversario!”

“ Desde su concepción, el Fondo MIVIENDA ha apoyado a los sectores más vulnerables de la población, misión que hemos compartido conjuntamente a lo largo de los años, con la finalidad de impulsar el desarrollo de nuestra comunidad y beneficiar la calidad de vida de nuestros clientes, dándoles la oportunidad de cumplir el sueño de la casa propia.”

“ Por el compromiso de seguir transformando la calidad de vida de miles de familias peruanas, con un grupo humano solidario, comprometido y en alianza con nuestra institución para que esta transformación no pare. Feliz aniversario, les desea la gran familia de la Caja Municipal de Sullana.”

“Por ello, felicitamos al Fondo MIVIENDA en su 21° aniversario, resaltando su abnegada labor para con la comunidad peruana y deseándole lo mejor en un año más de metas cumplidas y éxitos financieros”.



Vivagolf
HUAMPANI

Edificio Ecoamigable

Amplios parques, excelente clima, ahorro de energía...
¡Bienvenida la felicidad al metro cuadrado!

INICIAMOS OBRA
ENTREGA OCTUBRE 2019

- Personalice su departamento con los mejores acabados sin costo adicional.
- Departamentos de 3 habitaciones.
- Los mejores acabados y luces led para su hogar verde.
- Ascensor sistema gearless ecologico.
- Arquitectos y asesores inmobiliarios en línea las 24 horas.
- Ahorre hasta 40% en su consumo mensual de agua y energía.
- Cerca a todo y lejos del ruido.

Mivivienda VERDE
6.99%

MÁS 2 BONOS:

s/13,000
(BONO DEL BUEN PAGADOR)

s/4,552
(BONO MIVIENDA VERDE)

SU DEPARTAMENTO DESDE **s/18,800***
ÚLTIMOS DEPARTAMENTOS PREVENTA

* Cuota inicial Mivivienda. Consulte por el crédito directo sin intereses.



DEPARTAMENTOS PERSONALIZADOS

inmobiliaria
a-zero

✉ mihogar@a-zero.com.pe



🌐 www.a-zero.com.pe

☎ 6378863
📞 994377236





Vivienda social será el motor que impulse sector inmobiliario

TFC se prepara para convertirse, en próximos tres años, en la financiera líder de las colocaciones Mivivienda

Tras haber alcanzado un crecimiento de 60% en su nivel de colocaciones Mivivienda, siendo el mejor colocador hipotecario de Techo Propio-AVN a nivel nacional en el 2018, TFC se prepara para convertirse en la financiera líder de los programas de vivienda social en los próximos tres años.

“Tenemos el claro objetivo de ser líderes entre los programas de vivienda social, con un foco muy específico en Techo Propio-AVN. En vivienda social hoy somos el segundo mejor colocador de hipotecas, remontando el cuarto lugar que ocupábamos el año 2017 y esperamos en los próximos tres

años constituirnos en el número uno, considerando todos los programas”, afirmó Wilfredo Trigo Cohello, Gerente de Negocios Inmobiliarios e Hipotecarios.

Propuso mejorar tres puntos esenciales que serán de gran ayuda para Techo Propio - AVN. Por un lado está el proceso de desembolso que debe ser de manera digital, lo cual ahorrará tiempo a los desarrolladores, a las IFI's, al Fondo MIVIVIENDA (FMV) y sobre todo al cuidado del medio ambiente como consecuencia de la reducción del consumo de papel; otro punto está relacionado a un fondeo especial para los proyectos “verdes” Techo Propio.

Como tercer punto, precisó, se debe evolucionar hacia el proceso que hoy se tiene para el **Nuevo Crédito Mivivienda**, que hará más rápido el desembolso, mejorando las condiciones financieras de los proyectos y motivando el ingreso de nuevos desarrolladores.

Crecimiento

Para Trigo la vivienda social debería ser sin lugar a dudas, el motor que impulse el sector. “A nuestro entender esto será lo más pronto posible teniendo en consideración todos sus programas de vivienda y una oferta más potente en la sierra y selva, donde se incorporen sensibilidades que estas regiones tienen en comparación a la costa, tales como geografía, climas, niveles de formalidad e ingresos”.

De otro lado, estimó que el mercado hipotecario tome la senda del crecimiento a más de dos dígitos, donde la reducción significativa del exceso de stock, fundamentalmente en Lima, dada la mayor agresividad de la banca y el mantenimiento de la estructura de precios de los inmuebles, permitirá una recuperación significativa.

En esa línea sostuvo que la oferta en los próximos dos años se concentrará en plazas donde se desarrollen departamentos más pequeños y con un menor nivel de terminaciones, adecuándose precios y la calificación de las familias al financiamiento de dichos inmuebles.

Vivienda “verde”

El avance de los proyectos “verdes” en el mercado no es un tema ajeno a la financiera. Trigo prevé que en un plazo de tres años operarán condicionados a que el 100% de los proyectos en su financiación y administración hipotecaria sean “verdes”. “Este año partiremos iniciando un proceso de certificación “verde”, de la cadena de valor de nuestra financiera y terminar en que todos los proyectos en que participemos tengan dicha clasificación. A la fecha contamos con tres proyectos sostenibles, un proyecto Techo Propio en Chiclayo y dos Mivivienda en Ica”.

Para el 2019, esperan consolidarse en el mercado Techo Propio, profundizando su estrategia tripartita: foco en Techo Propio, diversificación, e integración inmobiliario-hipotecario, y alcanzar un volumen de 60 proyectos inmobiliarios, más que duplicar el número de hipotecas y crecer el promedio de saldos.

Tu casa CUESTA MENOS



Con el

BONO del BUEN PAGADOR

Avanza "Condominio Mirador del Golf"

Moderno edificio en Trujillo contará con 388 departamentos



Con gran expectativa, se realizó la colocación simbólica de la primera piedra de lo que será el primer gran proyecto inmobiliario "Condominio Mirador del Golf de Trujillo", en el que se construirán 388 departamentos sobre un terreno de 5,000 m².

A la fecha se vienen culminando los trabajos de mejoramiento de suelo con la colocación de 815 micropilotes para las primeras dos etapas del proyecto empleando tecnología de punta que se emplea por primera vez en Trujillo.

DATOS

- En el 2018, Clasem EOM entregó 221 departamentos en cinco ciudades.
- En Piura, Chiclayo, Huancayo y Cusco entregaron departamentos Mivivienda.
- En Ica se entregaron 65 viviendas unifamiliares del programa Techo Propio.

El Viceministro de Vivienda y Urbanismo, Jorge Arévalo Sánchez estuvo presente en la supervisión de los trabajos, y destacó que Clasem EOM hará una inversión de más de S/ 100 millones para la edificación del proyecto en un plazo total de 5 años.

Efraín Polar O., Gerente General de la empresa, resaltó la ubicación estratégica del proyecto y sus atributos. "El proyecto ofrece departamentos de 3 dormitorios

y cuenta con cerco perimétrico una gran plaza interior, seguridad permanente, salones de usos múltiples para eventos recreativos, gimnasio, sala de TV y zona de parrillas para uso exclusivo de los propietarios", detalló.



Techo Propio se afianza en La Libertad

Proyecto de 2,000 viviendas inició la construcción de su segunda etapa

Uno de los proyectos más grandes del norte del país inició la segunda etapa de obras. Se trata de "Las Lomas de Virú - Siembras del Valle" una moderna urbanización que tiene previsto la construcción de más de 2,000 viviendas del programa Techo Propio.

Esta urbanización, ubicada Km. 525 de la carretera Panamericana Norte en el centro poblado Víctor Raúl Haya de la Torre de la provincia de Virú, es un proyecto urbano desarrollado como ciudad satélite rodeada de pistas, veredas, áreas de esparcimiento, estacionamientos públicos, zonas comerciales privadas, iglesia, un centro educativo, market, entre otros.

En una ceremonia especial, que contó con la participación del Alcalde del Centro Poblado Víctor Raul Haya de la Torre, Hipólito Saavedra; el Gerente General del Fondo MIVIVIENDA, Rodolfo Chávez; representantes de la Cooperativa de Ahorro y Crédito Pacífico y ejecutivos de Markagroup Norte S.A.C. se dio inicio a la segunda etapa del proyecto que consta de 399 casas.

Cada vivienda de "Las Lomas de Virú" tiene lotes de 60 m² con área construida de 30 m² que incluye una sala, comedor, cocina, dos dormitorios, baño completo, área para lavandería y patio posterior. Los precios van desde los S/ 56 mil.

Según Markagroup la entrega de la segunda etapa se realizará en el primer semestre de 2019.

RANKING MIVIVIENDA

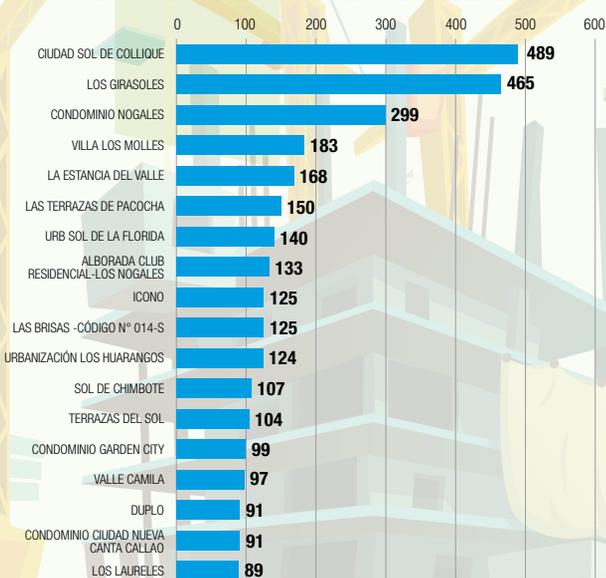
NÚMERO DE CRÉDITOS POR IFI-2018

IFI	E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	TOTAL	%
BCP	214	174	224	194	225	180	248	272	267	286	362	353	2,999	32.80
FINANCIERA TFC	82	96	68	114	72	120	83	99	78	103	113	104	1,132	12.38
EDPYME MICASITA	72	79	76	88	90	93	84	99	78	98	120	91	1,068	11.68
INTERBANK	60	65	81	78	77	70	77	75	79	82	92	83	919	10.05
BANCO PICHINCHA	46	35	27	71	54	59	60	96	87	111	100	75	821	8.98
CMAC HUANCAYO	40	30	44	46	39	39	63	54	71	67	52	63	608	6.65
BANBIF	41	22	31	36	30	32	32	37	45	49	52	48	455	4.98
FINANCIERA EFECTIVA	31	12	57	37	35	24	31	22	35	53	35	39	411	4.49
CMAC SULLANA	42	24	14	34	19	21	28	8	2	9	22	2	225	2.46
BBVA CONTINENTAL	9	6	11	4	12	14	12	23	24	28	30	15	188	2.06
SCOTIABANK	7	7	4	12	16	7	10	9	9	12	9	6	108	1.18
CMAC ICA	6	2	3	12	10	1	14	12	7	7	1	4	79	0.86
CRAC RAÍZ	-	5	5	5	8	-	6	3	8	7	2	3	52	0.57
CMAC CUSCO	-	1	-	2	2	2	3	1	8	4	5	7	35	0.38
CMAC TACNA	2	1	5	1	2	2	1	-	2	-	2	3	21	0.23
COMERCIO	3	-	1	1	-	1	-	-	1	2	3	-	12	0.13
CMAC MAYNAS	-	-	-	-	-	-	-	-	3	2	3	2	10	0.11
CMAC TRUJILLO	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	0.01
TOTAL	655	559	651	735	691	666	752	810	804	920	1003	898	9,144	100

NÚMERO DE CRÉDITOS POR DEPARTAMENTO - 2018

DEPARTAMENTO	E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	TOTAL	%
LIMA Y CALLAO	370	276	358	404	385	373	382	437	449	559	582	522	5,097	55.74
LAMBAYEQUE	80	49	58	66	61	39	59	70	76	77	82	69	786	8.60
LA LIBERTAD	35	47	48	47	56	69	81	76	63	54	89	55	720	7.87
PIURA	49	53	51	64	59	35	52	52	54	59	84	66	678	7.41
ICA	53	65	48	67	46	51	62	69	33	51	48	72	665	7.27
JUNÍN	12	8	15	24	27	10	20	26	37	22	12	20	233	2.55
AREQUIPA	11	19	15	19	13	16	15	20	14	17	17	13	189	2.07
ÁNCASH	15	15	12	8	14	16	21	7	14	12	20	15	169	1.85
MOQUEGUA	11	7	10	11	3	10	18	16	18	21	16	12	153	1.67
TACNA	7	6	14	11	8	9	17	4	7	15	17	12	127	1.39
SAN MARTÍN	-	3	2	1	9	19	7	13	11	15	18	11	109	1.19
PUNO	6	3	6	5	-	2	2	4	7	1	2	7	45	0.49
MADRE DE DIOS	-	-	-	-	-	8	-	6	6	11	3	9	43	0.47
CAJAMARCA	2	5	4	3	6	-	2	2	2	2	3	-	31	0.34
PASCO	1	-	-	-	-	4	7	2	6	2	3	2	27	0.30
AYACUCHO	2	2	2	-	1	2	1	2	-	2	2	2	18	0.20
CUSCO	-	1	-	3	-	1	2	-	2	-	3	2	14	0.15
HUÁNUCO	-	-	1	1	2	1	2	-	3	-	1	1	12	0.13
LORETO	1	-	4	-	-	-	1	2	-	-	1	6	15	0.16
AMAZONAS	-	-	2	-	1	-	1	-	-	-	-	-	4	0.04
APURÍMAC	-	-	-	1	-	-	-	-	2	-	-	-	2	0.05
TUMBES	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	2	0.02
UCAYALI	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	0.01
HUANCAVELICA	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	0.01
TOTAL	655	559	651	735	691	666	752	810	804	920	1003	898	9,144	100.00

COLOCACIONES MIVIVIENDA POR PROYECTO INMOBILIARIO-2018



Fuente: Gerencia Comercial - FMV.

COLOCACIONES NCMV POR EMPRESA - 2018

EMPRESA	E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	TOTAL	%
VIVA GYM S.A.	59	55	87	84	86	86	96	97	99	141	125	96	1,111	13.99
CONSORCIO DH MONT & CG&M S.A.C.	43	35	49	39	31	43	23	34	51	60	62	43	513	6.46
PAZ CENTENARIO S.A.	31	23	22	32	30	26	29	33	19	38	37	39	359	4.52
BESCO S.A.C	11	15	20	19	49	18	21	30	43	57	37	34	354	4.46
CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.	18	15	28	22	20	9	11	38	50	39	50	45	345	4.34
LOS PORTALES S.A.	50	27	24	19	22	20	23	17	15	21	25	28	291	3.66
DPI	19	11	16	16	4	17	21	20	31	28	25	15	223	2.81
CLASEM S.A.C.	17	13	15	14	13	2	11	9	14	10	10	16	144	1.81
COSAPI INMOBILIARIA & GRUPO LAR	20	5	9	5	8	6	8	11	13	21	15	10	131	1.65
D&D CONSTRUCTORES S.A.C.	22	8	6	16	16	10	10	18	8	4	2	4	124	1.56
ALTOZANO DESARROLLO S.A.C.	5	10	5	8	7	15	22	10	8	9	10	7	116	1.46
LÍDER	1	4	4	9	8	7	8	12	7	19	11	17	107	1.35
INMOBILIARIA RUTTINI S.A.C.	7	4	14	5	6	17	8	2	8	12	13	9	105	1.32
DERRAMA MAGISTERIAL	1	6	10	13	9	7	10	13	11	7	8	4	99	1.25
INMOBILIARIA GARDEN CITY S.A.C.	4	5	6	11	7	8	17	9	8	7	10	7	99	1.25
CISSAC	4	7	2	12	8	7	12	8	13	6	3	10	92	1.16
VILLA CLUB S.A.	6	2	2	6	2	7	16	8	8	8	12	10	87	1.10
CONSTRUCTORA CUMBRES VILLANOVA	9	2	7	9	9	9	7	6	4	10	7	6	85	1.07
ARTECO	8	6	1	6	6	7	3	10	8	4	14	8	81	1.02
PC SANTA CLARA S.R.L.	4	2	3	9	4	5	3	15	8	9	8	2	72	0.91
IMAGINA	4	1	3	---	---	3	6	15	10	2	15	13	72	0.91
PIONERO S.A.C.	10	---	9	5	19	3	4	2	4	3	3	3	65	0.82
CUMBRES CHALLAPAMPA	6	2	7	4	7	5	5	6	6	4	3	2	57	0.72
INGENIERÍA CIVIL MONTAJES S.A.	4	2	1	2	8	3	8	1	5	2	10	9	55	0.69
INVERSIONES QUALIVING S.A.C.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	3	17	27	47	0.59
MEZYMOL INVERSIONES S.A.C.	6	5	9	3	5	---	5	8	2	---	---	1	44	0.55
CONSTRUCTORA INARCO PERÚ S.A.C.	4	1	3	2	---	1	2	4	5	3	13	6	44	0.55
OTROS	229	196	233	247	220	189	242	264	279	298	313	311	3,021	38.03
TOTAL	602	462	595	617	604	530	631	700	737	825	858	782	7,943	100.00

COLOCACIONES FCTP POR EMPRESA

EMPRESA	E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	TOTAL	%
LOS PORTALES S.A.	41	40	25	41	34	43	61	22	12	25	33	32	409	34.05
DPI	---	---	---	41	12	36	7	21	15	9	27	21	189	15.74
PROMOTORA CHULUCANAS S.A.C.	---	11	6	10	10	2	6	7	8	9	13	7	89	7.41
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JOSHUA S.R.L.	---	---	---	---	12	15	9	14	14	5	12	1	82	6.83
WESCON	---	19	10	7	2	2	5	---	3	1	7	9	65	5.41
DIVERSA HUALLAGA S.A.C.	---	---	---	---	4	14	5	9	4	11	14	1	62	5.16
GRINSA S.A.C.	5	1	1	5	1	1	6	4	1	3	11	8	47	3.91
CLASEM S.A.C.	4	6	3	6	1	9	1	2	1	3	3	1	40	3.33
COAM CONTRATISTAS S.A.C.	---	10	6	2	6	---	4	4	---	---	---	1	33	2.75
DIVERSA TAMBOPATA S.A.C.	---	---	---	---	8	---	6	6	4	2	---	---	26	2.16
GRUPO TAKNA S.A.C.	---	4	2	2	1	1	1	1	---	6	5	2	25	2.08
INVERSIONES INMOBILIARIAS SAN MATEO S.A.C.	---	---	---	---	3	3	1	6	1	2	3	---	19	1.58
LLAXTA S.A.C.	---	---	---	2	---	---	3	8	---	1	---	4	18	1.50
DESARROLLOS INMOBILIARIOS PAITITI S.A.C.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	7	1	9	17	1.42
M&E INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.	1	5	1	2	---	---	1	---	1	1	---	1	13	1.08
LAS PIEDRAS DE BUENAVISTA S.A.C.	---	---	---	---	---	---	---	---	1	2	4	3	10	0.83
VIVA GYM S.A.	1	---	2	---	---	2	2	1	---	---	---	1	9	0.75
GAMMA URBANA S.A.C.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	5	4	9	0.75
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CASA BLANCA	---	---	---	---	---	6	1	---	---	---	---	---	7	0.58
AIF CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	---	---	---	---	---	---	---	3	---	2	1	---	6	0.50
INMOBILIARIA SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS S.A.C.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	5	5	5	0.42
AMHICON CONSTRUCTORA S.A.C.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	2	3	5	0.42
VIDA CASA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	2	2	4	0.33
CREARCO ASOCIADOS S.A.C.	---	---	---	1	---	2	---	---	---	---	---	---	3	0.25
LOS CORALES PROMOTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C.	1	1	---	---	---	---	---	1	---	---	---	---	3	0.25
CONSTRUCTORA MIVIVIENDA S.A.C.	---	---	---											

OFERTA INMOBILIARIA NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA LIMA

ATE

Depas y Club Huachipa

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Guadalupe S/N (Costado Zoológico de Huachipa)
Áreas: Desde 66.00 m²
Precios: S/ 203,300 - S/ 363,000
Telf.: 962383132 / 989014378 / 982786285
Contacto: Malena Celi / Lady Nima / Marko Burga



Residencial Sol de Santa Clara

Empresa: MADRID INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Av. Simón Bolívar Cdra. 3 (A 3 Cdras. del Real Plaza de Santa Clara)
Áreas: 55.00 - 63.00 m²
Precios: S/ 153,900 - S/ 183,000
Telf.: 998110141 / 998197733
Contacto: Jorge Cervantes



Condominio Prados del Sol

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Las Torres 131 (Alt. Km. 10.5 Carretera Central) - Huachipa
Áreas: 61.60 - 115.90 m²
Precios: Desde S/ 168,217
Telf.: Patricia Águila
Contacto: 984 142 418



Kampu

Empresa: LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Cruce de Av. Daniel Alcides Carrión con Av. NN1, Ingreso p 65 m²
Precios: Desde S/ 145 500 - S/ 172000
Telf.: 966478037
Contacto: Daniel Fernández Prada - Patricia vera



Condominio La Ribera

Empresa: GRUPO CARAL
Ubicación: Av. Pedro Ruiz Gallo 2991 (Frente a Real Plaza)
Áreas: 37.56 - 68.50 m²
Precios: Desde S/ 148,799
Telf.: 3562227
Contacto: Mercy Pascual / Jackeline García



Alta Vida

Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Pedro Ruiz Gallo 1465
Áreas: 39.72 - 70.40 m²
Precios: S/ 118,000 - S/ 210,000
Telf.: 924488477
Contacto: María Villegas

BREÑA

Garden City

Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Bolivia 1075
Áreas: 38.40 - 64.19 m²
Precios: S/ 166,000 - S/ 269,000
Telf.: 968224291
Contacto: Víctor Sandoya

Duplo

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA - GRUPO LAR
Ubicación: Av. Brasil 840 (A 1/2 cuadra del C.C. La Rambla)
Áreas: 36.25 - 82.50 m²
Precios: S/ 173,565 - 405,000
Telf.: 748-4848
Contacto: Comercial Duplo



Condominio El Mirador II

Empresa: AE + BE S.A.C. - ORIGEN
Ubicación: Av. Venezuela 1503
Áreas: Desde 62 m² hasta 70 m²
Precios: Desde S/ 226,700
Telf.: 994637975-994637960
Contacto: Víctor Ayala-Sandra Ruiz

Residencial Novo

Empresa: TRIADA S.A.C.
Ubicación: Jr. Jorge Chávez 1579
Áreas: 41.72 - 88.55 m²
Precios: S/ 177,700 - S/ 303,000
Telf.: 2728112 / 982114234
Contacto: Angélica Ramírez

Varela 1960

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. General Felipe Varela 1960
Áreas: 40.89 - 72.81 m²
Precios: Desde S/ 191,400
Telf.: 4788552 / 987967307
Contacto: Sara Quispé

Varela 2

Empresa: PROYEC CONTRATISTAS GENERALES
Ubicación: General Felipe Varela 1270, en Esquina con Olmedo
Áreas: 56.62,05 m²
Precios: S/ 253,340 - S/ 310,879
Telf.: 955081075
Contacto: Asesor Inmobiliario



Edificio Ícono

Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Av. Arica 600



Áreas: 39.3 m² - 66.70 m²
Precios: Desde S/ 175,596
Telf.: 986 651 323
Contacto: Ericka Parravicini

Grand Central

Empresa: C&J - MEJ INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Zorritos esquina con Jr. Jorge Chávez
Áreas: 53.00 m²-71.00 m²
Precios: S/ 200,000 - S/ 300,000
Telf.: 382 7688 - 977 969 105 - 977 780 535
Contacto: grandcentralbreña.com; grandcentral@cyjconstructores.com grandcentral1@cyjconstructores.com



CARABAYLLO

Condominio Club Casas del Valle

Empresa: ENACORP
Ubicación: Av. San Juan s/n Km. 30 (Cruce con paradero Haras)
Áreas: 71.5 - 102.64 m²
Precios: S/ 148,000 - S/ 173,000
Telf.: 7175745 / 994239249
Contacto: Simey Tapia Wong

Los Parques de Carabaylo

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Los Ceños con Av. Los Algarrobos - Sub Lote 1 A Mz L-1
Áreas: 62.78 - 89.48 m²
Precios: S/ 113,700 - S/ 146,200
Telf.: 951445093
Contacto: Isaac Salazar Salazar

Residencial Cacatachi

Empresa: CONSTRUCTORA MI VIVIENDA S.A.C.
Ubicación: Jr. Oscar R. Benavides esquina con Jr. Sucre
Áreas: 70 - 137 m²
Precios: S/ 80,000
Telf.: 967660709
Contacto: Jehu Pezo

Villa Club (Departamento)

Empresa: VILLA CLUB S.A.
Ubicación: Av. San Juan de Dios Km. 2 (a 5 minutos de Plaza Veá de la Av. San Juan)
Áreas: 49.91 m²
Precios: Desde S/ 89,956
Telf.: 984 142 418
Contacto: Patricia Águila

Villa Club (Casa)

Empresa: VILLA CLUB S.A.
Ubicación: Av. San Juan de Dios Km. 2 (a 5 minutos de Plaza Veá de la Av. San Juan)
Áreas: 36.81 - 159.89 m²
Precios: Desde S/ 155,454
Telf.: 984 142 418
Contacto: Patricia Águila



Condominio Tambo Verde

Empresa: LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Av. San Juan S/N, Carabaylo (A 5 minutos del by pass de Puente Piedra)
Áreas: 63.00 - 130.00m²
Precios: S/ 141,000 - S/ 195,100
Telf.: 965765073
Contacto: Evelyn Galindo

Condominio Real

Empresa: JJC EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Av. San Juan Km 1.2
Áreas: 54.80 - 130.00 m²
Precios: S/ 121,000 - S/ 165,000
Telf.: 940492295 / 6513557
Contacto: Gina Lamonte Vergara / Eduardo Becerra Sala/ José Luis Juárez

CERCADO

Alto Benavides

Empresa: IMAGINA GRUPO CONSTRUCTOR
Ubicación: Av. Oscar R. Benavides 1111
Áreas: Desde 50 m²
Precios: Desde S/ 272,293
Telf.: 991967209 - 989065085
Contacto: John Velásquez/Américo Montalván



Cedral

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Arenales 1235 - Santa Beatriz
Áreas: Desde 40 m²
Precios: Desde S/ 229,779
Telf.: 571 7000
Contacto: Lurdes Yáñez

Condominio Amauta 2272

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: Prolongación Arica 2272
Áreas: 56.00 - 71.00 m²
Precios: Desde S/ 206,000
Telf.: 7150080
Contacto: Asesor Inmobiliario



Puertas de Tingó María

Empresa: GERPAL S.A.C.
Ubicación: Calle Sargento Lishner 1798 - Cdras. 13 y 14 de Naciones Unidas

Áreas: 70.00 - 74.00 m²
Precios: Desde S/ 234,900 hasta S/ 304,781
Telf.: 4176800
Contacto: Luis Castillo

Condominio Paseo Colonial

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. Óscar R. Benavides 477 (Ex Colonial)
Áreas: 50.00 - 72.00 m²
Precios: Desde S/ 249,354
Telf.: 948079910
Contacto: Anthony Enciso



Condominio Nuevo Cercado

Empresa: SOLIGESTIÓN PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Venezuela N° 1829 al 1861, Av. Tingó María N° 1040 al 1068
Áreas: Desde 62.50 - 67.00 m²
Precios: S/ 234,517 - S/ 365,826
Telf.: 759-0172 / 946556385 / 946550919
Contacto: Noly Alva / Martha Arta

Gran Colonial

Empresa: LOS PORTALES
Ubicación: Jr. Zorritos 904 - Esq. con Cárcamo (Ref. Av. Colonial Cdra. 6)
Áreas: 37 - 65 m²
Precios: S/ 170,000 - S/ 290,000
Telf.: 3325182 / 981 013 878
Contacto: Ever García Velásquez



Residencial San Francisco

Empresa: MARTE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Comandante Montero Rosas 1303, Santa Beatriz, a la Altura del Castillo Rospigliosi
Áreas: 41.00 - 78.5.00 m²
Precios: Desde S/ 301,480
Telf.: 946376495 / 981182207
Contacto: Fiorella Cabrera / Jessica Ortiz

Residencial Real III

Empresa: BRUNO ESPINOZA CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Calle Manuel del Pino 535 - Santa Beatriz
Áreas: Desde 73 m² hasta 81.86 m²
Precios: Desde S/ 352,900
Telf.: 994637974 - 994637990
Contacto: Lorena Infante - Marcia Rodríguez

Los Pinos

Empresa: MG VIDA S.A.C.
Ubicación: Jr. Manuel del Pino 351 Santa Beatriz (A pocos pasos de la Av. Petit Thouars)
Áreas: 70.00 - 140.00 m²
Precios: Desde S/ 308,000
Telf.: 951299918
Contacto: Yulyana Pérez

CHORRILLOS

Condominio Los Defensores

Empresa: LA VENTUROSA S.A.
Ubicación: Av. Defensores del Morro 1475 (Ex Av. Huaylas)
Áreas: 72.10 - 77.30 m²
Precios: S/ 267,914 - S/ 337,929
Telf.: 717-9408 / 994032337
Contacto: Boniblué Volta / bvolta@laventurosa.com

Condominio Guardia Civil III

Empresa: INMOBILIARIA MATELLINI S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Civil 865 - Urb. La Campiña
Áreas: 42.50 - 77.00 m²
Precios: S/ 165,000 - S/ 339,000
Telf.: 949225053 / 974622024
Contacto: Mónica Ismodes / María Moya / Patricia Vásquez

Paseo La Campiña IV

Empresa: ARTECO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Arquímedes Mz. B1 Lt.17, Urbanización La Campiña
Áreas: 68.67 - 70.84 m²
Precios: S/ 275,800 - S/ 317,700
Telf.: 989031286 / 952325168
Contacto: Susana Delgado



Alameda Las Gaviotas

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. Las Gaviotas 246
Áreas: 46.29 m² - 81.75 m²
Precios: S/ 195,124 - S/ 350,000
Telf.: 555-8098 / 998181616
Contacto: 555-8098 / 998181616



Gorriónes 3

Empresa: S&P DESARROLLADORES INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Mz L Lt 3 Calle Ontario
Áreas: 70 - 78 mts²
Precios: S/ 234,000 - S/ 360,000
Telf.: 984 114 309
Contacto: Silvia Granda Puglianini



COMAS

Alborada Club Residencial

Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Cruce de Av. Víctor Belaunde con Av. Manuel Gonzales Prada, Altura Cda. 75 Av. Universitaria
Áreas: 72.38 - 118.87m²
Precios: S/ 157,300 - S/ 239,000
Telf.: 971420993
Contacto: Luis Caja Baldarrago



OFERTA INMOBILIARIA NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA LIMA

Condominio Los Girasoles

Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Esquina Av. A con Av. Micaela Bastidas (A 5 min. de Metro de Av. Universitaria con Av. Micaela Bastidas)
Áreas: 50.00 m²
Precios: S/ 76,990 - S/ 96,240
Telf.: 962886794
Contacto: Rocío Vilela



Ciudad Sol de Collique

Empresa: CONSORCIO DHMONT
Ubicación: Cruce de Av. Victor Belaunde con Av. Manuel Gonzales Prada, Altura Cdra. 75 Av. Universitaria
Áreas: 55.00 - 71.00 - 75.00 m²
Precios: Desde S/ 89,000 - S/ 151,750
Telf.: 9916-83168 / 671-2233
Contacto: Erika Margot Calle Norabuena



Villa Los Molles

Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Cruce de Av. Victor Belaunde con Av. Manuel Gonzales Prada, Altura Cdra. 75 Av. Universitaria
Áreas: 59.44 - 87.61 m²
Precios: S/ 110,800 - S/ 148,100
Telf.: 951445801
Contacto: Massiel Tenorio



Alameda Buganvillas

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Av. Los Ángeles Cdra. 6. Urb. El Retablo (Frente a Mercado Unicachi)
Áreas: 82.00 - 177.00 m²
Precios: S/ 208,100 - S/ 303,900
Telf.: 943734854 / 998118222 / 987955267
Contacto: Enzo Paceros, Marco Espinoza, Karina Alejos



Alameda Cipreses

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Av. Los Ángeles Cdra. 6. Urb. El Retablo
Áreas: 70.00 - 144.00 m²
Precios: S/ 186,100 - 281,530
Telf.: 943734854 / 998118222 / 987955267
Contacto: Enzo Paceros, Marco Espinoza, Karina Alejos

EL AGUSTINO

Nuevo Nogales Condominio Club

Empresa: BESCO
Ubicación: Av. Nogales Cdra. 2 - Limite con Santa Anita (Alt. Km 2.8 Carretera Central)
Áreas: 62 m² - 92 m²
Precios: S/ 153,800 - S/ 305,000
Telf.: 936-507-511
Contacto: María Aguilar / maguilar@besco.com.pe



JESÚS MARÍA

Edificio Parque Alameda

Empresa: PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LUGANO S.A.C.
Ubicación: Av. Cuba N° 562-560-568 - Cruce con Av. Salaverry
Áreas: 63.5 - 153.5 m²
Precios: Desde S/ 268,500
Telf.: 946504259
Contacto: Gerardo Cuba

Lirio

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. San Felipe 150
Áreas: Desde 42.8 m²
Precios: Desde S/ 206,785
Telf.: 571 7000
Contacto: Lurdes Yáñez

Nossa

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Brasil N°657 - Frente al Hospital del Niño
Áreas: Desde 56.10 m²
Precios: Desde S/ 256,657.70
Teléfono: 981267022
Contacto: Diary Lara

Edificio Arnaldo Márquez

Empresa: ZEN GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Arnaldo Márquez N°1436-1440
Áreas: 38.5 m² hasta 69 m²
Precios: S/ 187,500 - S/ 350,478
Teléfono: 992731170 - 989582297
Contacto: Andrea Matto - Renzo Eaele



Flamingo

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Brasil N° 737
Áreas: 40 m² hasta 81.11 m²
Precios: Desde S/ 193,500
Telf.: 999453581
Contacto: Rocío Hinostraza

Fly

Empresa: SENDA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. San Felipe 131 Esq. Con Av. Brasil
Áreas: 35.13 - 37.41 m²
Precios: S/ 235,532
Telf.: 934022801-970677013
Contacto: Sahara Arrarte

LA VICTORIA

Hey Catalina 383

Empresa: PROMSAL S.A.C.
Ubicación: Av. Esteban Campodónico 383. Santa Catalina

Áreas: Entre 38 m² y 92 m²
Precios: Desde S/ 190,000
Telf.: 934531151 / 01 4179932
Contacto: José Palomino

Limited

Empresa: V Y V GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Canadá 1290, Urb. Santa Catalina
Áreas: 31.50 m² a 70.50 m²
Precios: Desde S/ 215,000
Telf.: 949376833 / 641-4141
Contacto: Fiorella Malache



Hara

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Ca. Fermín Tanguis N° 160
Áreas: 33.00 - 130 m²
Precios: S/ 167,000 - S/ 398,200
Telf.: 709-4884
Contacto: Comercial Hara



Met

Empresa: SENDA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Paseo de la República 2199
Áreas: 37.35 - 39.97 m²
Precios: Desde S/ 196,420
Telf.: 970676105-934756455
Contacto: Sahara Arrarte



Milenium

Empresa: MY HOME ORGANIZACIÓN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Canadá Mz. D-7 Lote 6
Áreas: Desde 40 m² hasta 71 m²
Precios: Desde S/ 216,500
Teléfono: 998 240 591
Contacto: Enrique Toledo



Vocé

Empresa: MY HOME ORGANIZACIÓN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Horacio Cachay N° 121, Urb. Santa Catalina
Áreas: 51 m² - 76 m²
Precios: Desde S/ 292,000
Teléfono: 945 023 324
Contacto: Enrique Toledo



LINCE

Centric

Empresa: DESARROLLOS INMOBILIARIOS COMAR S.A.C.
Ubicación: Av. Petit Thouars 1940
Áreas: 45 m² - 70 m²
Precios: Desde S/ 275,890
Telf.: 961777499
Contacto: Rosa Danjoy



LURIGANCHO - CHOSICA

Residencial Golf Los Andes 2

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Ingreso Km. 19 Carretera Central (Cruzando Puente Ñaña)
Áreas: 57.75 - 64.94 m²
Precios: Desde S/ 124,999
Telf.: 981148005
Contacto: Fernando Iglesias



Condominio Club El Encanto de Ñaña

Empresa: INVERSIONES EL PINO
Ubicación: Av. Bernard de Balaguer s/n, Ñaña (Alt. del Km. 19 de la Carretera Central por el Pte. Ñaña)
Áreas: 68.00 m² - 85.00 m²
Precios: S/ 152,000 - S/ 190,000
Telf.: 364-2059 / 998765656
Contacto: Juan José Fernández

Edificio Nature

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Calle 2 Mz. G Lote 9 Urb. Huampaní I Etapa
Áreas: 60 - 120 M²
Precios: Desde S/ 195,000 - S/ 269,000
Telf.: 994377236-6378863
Contacto: Shamile García



Edificio Vivagolf

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Calle D Mz. S Lote 26 Urb. Golf de Huampaní
Áreas: 70 - 140 M²
Precios: Desde S/ 185,000 - 285,000
Telf.: 994377236 - 6378863
Contacto: Shamile García



Residencial Sol y Campo

Empresa: HV SERVICIOS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Perimetral MZ. K Lote 03 El Golf de Huampaní
Áreas: 69.00 m² - 120.00 m²
Precios: S/ 185,250 - S/ 292,500
Telf.: 997888484
Contacto: Hugo Valenza Quiroga

LURÍN

La Estancia de Lurín (Casas)

Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Antigua Pan. Sur km 39.5 (Paradero explosivos)
Áreas: Desde 90 m²
Precios: Desde S/ 145,250
Telf.: 4342794/957550807
Contacto: informes@dpigroup.com.pe

La Estancia de Lurín (Departamentos)

Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Antigua Pan. Sur km 39.5 (Paradero Explosivos)
Áreas: Desde 84 m²
Precios: Desde S/ 114,665
Telf.: 434 27 94 / 957550807
Contacto: informes@dpigroup.com.pe

Residencial Las Brisas

Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Antigua Panam. Sur Alt. Km 39.5 (Paradero Explosivos)
Áreas: Desde 60 m²
Precios: Desde S/ 102,700
Telf.: 434-2244 / 957550807
Contacto: informes@dpigroup.com.pe

MAGDALENA

Residencial Harmonie

Empresa: INGENIERÍA DE PROYECTOS ALBORADA S.A.C. - INDEPAR
Ubicación: Av. Mariscal Sucre N° 1430
Áreas: Desde 38.5 m²
Precios: Desde S/ 228,000
Telf.: 445-2579 / 981038666
Contacto: Luz Estrada



Residencial Santa Elena

Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. 28 de Julio 636
Áreas: Desde 74.6 m²
Precios: Desde S/ 365,000
Telf.: 999078740
Contacto: Lorena Aguilar



Edificio Acacias 2

Empresa: CORPORACIÓN UNISOL S.A.C.
Ubicación: Jr. Ayacucho 230 (Alt. Cdra. 32 Av. Brasil)
Áreas: Desde 64.3 m²
Precios: Desde S/ 299,000
Telf.: 489-4684 / 946333655
Contacto: Miriam Quispe

Mirador Palatino Casa Club

Empresa: GRUPO ARIATZA S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 3445
Áreas: 42.23 - 75.09 m²
Precios: S/ 269,154 - S/385,908
Telf.: 996603777
Contacto: Pamela Montoya Pezo



PUEBLO LIBRE

Bonavi

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Cipriano Dulanto 1275 (A 2 Cdras. Av. Sucre)
Áreas: 52.00 - 82.00 m²
Precios: Desde S/ 254,991
Telf.: 986651322
Contacto: Humberto Marín



El Rio

Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Del Rio 209 -Urb. La Arequipuña
Áreas: 42.69 m² - 70.38 m²
Precios: S/ 218,000 - S/ 355,000
Telf.: 963766706
Contacto: Juan Tuesta



Edificio Liberty

Empresa: PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LUGANO S.A.C.
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulanto (Ex La Mar) 1707 Cruce con Av. Juan Valer (Av. Cueva)
Áreas: Desde 62.4 m²
Precios: Desde S/ 299,000
Telf.: 946504259
Contacto: Gerardo Cuba

Rio Grande

Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Amazonas N° 702,704,706
Áreas: 57.70 - 89.45 m²
Precios: S/ 226,000 - S/ 381,000
Telf.: 963974691
Contacto: Victor Salazar



Medis Residencial

Empresa: BARQUEROS INMOBILIARIA
Ubicación: Parque San Martín 241
Áreas: 71 m² - 80 m² - 136 m²
Precios: De S/ 347,884 hasta S/ 429,540
Telf.: 512- 8404/923 061 897 / 999 600 290



Mural Pueblo Libre

Empresa: AVENIR GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Caminos del Inca Int. 501 N° 1603
Áreas: Desde 42 m²
Precios: Desde S/ 195,300
Telf.: 5002089
Contacto: Pedro Morales

Neomar II

Empresa: MS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulanto 1370
Áreas: Desde 76.5 m²
Precios: Desde S/ 405,000
Telf.: 98118862/4966578
Contacto: Maricela Lázaro

Aumenta tu inicial y paga menos con el
Bono del Buen Pagador

OFERTA INMOBILIARIA NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA LIMA

Novorio

Empresa: MS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. del Río 275
Áreas: Desde 78 m²
Precios: Desde S/ 390,000
Telf.: 936129409/4621191
Contacto: Patricia Aliaga

Point Pueblo Libre

Empresa: MS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. del Río 275
Áreas: Desde 78 m²
Precios: Desde S/ 390,000
Telf.: 936129409/4621191
Contacto: Patricia Aliaga

Point

Empresa: ALBAMAR
Ubicación: Av. Simón Bolívar 526 Pueblo Libre
Áreas: Desde 41 m²
Precios: Desde S/ 195,348
Telf.: 6529750/940393485
Contacto: Candy Acero

Prana 132 S.A.C.

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA
Ubicación: Av. José Sucre 132
Áreas: Desde 53 m²
Precios: Desde S/ 372,210
Telf.: 7483200
Contacto: Central Fénicea

PUENTE PIEDRA

Condominio Ciudad Verde

Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Panamericana Norte Km 27
Áreas: 55.48 - 68.89 m²
Precios: Desde S/ 145,887
Telf.: 984 142 418
Contacto: Patricia Águila

RÍMAC

Jardines del Rímac

Empresa: PROMOTORA BRAVO DE RUEDA S.A.C.
Ubicación: Calle Bravo de Rueda 280
Áreas: 67.50 a 57.00 m²
Precios: S/ 192,690.00 - S/ 240,000.00
Telf.: 981287469
Contacto: ventas@magbisconstrucciones.com

SAN JUAN DE LURIGANCHO

Terrazas del Sol

Empresa: INMOBILIARIA RUTTINI
Ubicación: Calle los Ángeles, Calle 10 (Ex Fábrica Campoy)
Áreas: 38.64 - 68.3 m²
Precios: S/ 110,544 - S/ 287,406
Telf.: 7195002 - Anexo 11
Contacto: Jacqueline Tomassini

Los Balcones de Canto Bello

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA YOLLAND S.A.
Ubicación: Av. Canto Bello 329, Urb. Canto Bello (Alt. Paradero 2 de la Av. Canto Grande)
Áreas: 63.00 - 140.00 m²
Precios: S/ 195,000 - S/ 400,000
Telf.: 989833870 / 5797340
Contacto: Alexander Rodríguez / Fernando Valera

SAN MARTÍN DE PORRES

Paseo San Martín

Empresa: CONSTRUCTORA INARCO PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. 10 de Junio 1020
Áreas: 58.25 - 68.53 m²
Precios: S/ 167,300 - S/ 223,600
Telf.: 964388814 / 4822204
Contacto: José Romero

La Rivera de San Diego

Empresa: INMOBILIARIA SAN DIEGO DE ALCALÁ S.A.C.
Ubicación: Calle Chiquitanta esquina con Calle Paramonga (Alt. del cruce de Av. Canta Callao con Av. 2 de Octubre)
Áreas: 65.00 - 132.00 m²
Precios: S/ 170,100 - S/ 254,900
Telf.: 980839239 / 965765075
Contacto: Marieliel Román / Vanessa Lobato

Los Parques de San Martín de Porres

Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Av. 10 de junio 1010 (Al lado del C.C. Gran Caquetá Plaza)
Áreas: 58 - 63.59 m²
Precios: S/ 181,996 - S/ 194,900
Telf.: 971283065
Contacto: Cristian flores Huayas

Condominio Residencial Los Huertos

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PALCER S.A.C.
Ubicación: Calle Ambo N° 301 (Alt. Cdra. 43 de Av. Canta Callao)
Áreas: 60.00 - 95.00 m²
Precios: S/ 153,900 - S/ 216,000
Telf.: 4016898 / 975057128
Contacto: Arturo Aspilueta Gutiérrez

SAN MIGUEL

Allegro

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Costanera 980 (Alt. del Restaurante Mi Propiedad Privada)
Áreas: 40.00 - 81.00 m²
Precios: Desde S/ 203,641
Telf.: 986651322
Contacto: Humberto Marín

Alto Venezuela

Empresa: IMAGINA GRUPO CONSTRUCTOR
Ubicación: Av. Venezuela 5415 San Miguel
Áreas: 54.00 - 77.00 m²
Precios: Desde S/ 271,800
Telf.: 920235514/989098491
Contacto: Silvia Tinedo/Marwil Sánchez

Altus One

Empresa: INVERSIONES GRANADERO S.A.C.
Ubicación: Cruce de las Calles Carlos Gonzales N°203-209 y César López N°195-197
Áreas: 40.55 m² - 76.87 m²
Precios: Desde 244,531
Telf.: 964316976
Contacto: Alberto Sandoval Pizarro

Bertolotto

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Bertolotto 760
Áreas: 37.2 m² - 87.16 m²
Precios: Desde 329,000
Telf.: 502 6513/922 218 954
Contacto: Luis Ramirez / bertolotto@grupotyc.com

Costanera 29

Empresa: J&M INVERSIONES INMOBILIARIAS
Ubicación: Av. Costanera 2996
Áreas: Desde 69.49 m²
Precios: Desde 319,654
Telf.: 986755073
Contacto: Melissa Torres

Edificio Yanacoto

Empresa: PROEDCO S.A.C.
Ubicación: Calle Yanacoto 151-153
Áreas: 45.46 m² - 78.35 m²
Precios: Desde 205,000
Telf.: 979126847
Contacto: Yolanda Moreno Díaz

Mar de Plata

Empresa: MG VIDA S.A.C.
Ubicación: Av. Universitaria 349 (Cerca de Plaza San Miguel)
Áreas: 68.00 - 100.22 m²
Precios: Desde S/ 289,000
Telf.: 987206047
Contacto: Patricia Bazzetti

Terrazas de la Costanera

Empresa: COSTANERA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Costanera Cdra. 25
Áreas: Desde 61.98 m²
Precios: Desde S/ 305,160
Telf.: 984138774 / 986663716
Contacto: Elena Medina / Andrea Aránguri

Condominio Panoramico

Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Av. Costanera 2200
Áreas: 60 - 70 m²
Precios: Desde S/ 324,348
Telf.: 986 651 323
Contacto: Ericka Parravicini

Motion

Empresa: INMOBILIARIA VALLE LUZ S.A.C.
Ubicación: Jr. César López Rojas N° 187-189-191
Áreas: Desde 46.81 m²
Precios: Desde S/ 210,679
Telf.: 968206187
Contacto: Luis Cuenca Mayoral

Vista Azul

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Costanera Cdra. 25
Áreas: 40 - 68 m²
Precios: Desde S/ 179,900
Telf.: 986 651 323
Contacto: Ericka Parravicini

SANTA ROSA

Residencial El Mirador de Santa Rosa

Empresa: VITALIKA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Km 43 Panamericana Norte (Acceso a Santa Rosa)-Distrito Santa Rosa
Áreas: Desde 32 m²
Precios: Desde S/62,000. Desde S/141,900
Telf.: 434 27 94/ 957 550807
Contacto: informes@vitalika.pe

SURQUILLO

Cypres

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Victor Alzamora 481 - Surquillo
Áreas: Desde 36.58 m²
Precios: Desde S/ 203,566.61
Telf.: 571 7000
Contacto: Lurdes Yáñez

Girasoles

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO MATTINGS
Ubicación: Av. Andrés Bello Cáceres 325
Áreas: 66.00 m² - 75.00 m²
Precios: Desde S/ 352,747
Telf.: 993503269
Contacto: Andrea Guerrero

SURCO

Paseo el Mirador II

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Jr. Combate de Angamos (Ex Calle Arica) Cdra. 4 esquina con Av. Prolongación La Castellana
Áreas: 62.00 m² - 81.00 m²
Precios: Desde S/ 243,400
Telf.: 7139704 - 987515489
Contacto: Geraldine Ortega

Edificio Buenavista

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Vulcano Mz. A7 Lote 32 Urb. Sagitario
Áreas: 75 - 150 m²
Precios: Desde S/ 365,000
Telf.: 994377236-6378863
Contacto: Shamile García

VILLA EL SALVADOR

Los Parques de Villa El Salvador

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Algarobos cruce con Calle Los Cedros
Áreas: 58.86 - 62.77 m²
Precios: S/ 130,000 - S/ 180,000
Telf.: 985761632
Contacto: Domi Orta Garrido

CALLAO

Condominio Ecoamigable Aitaluz

Empresa: BESCO
Ubicación: Av. Argentina 1627 (A pocas Cdras. de Minka)
Áreas: 53.00 - 140 m²
Precios: S/ 141,000 - S/ 288,000
Telf.: 637-3200/981234996
Contacto: Luis Lopez/lopez@besco.com.pe

Costanera Uno

Empresa: LOS PORTALES CONSTRUYE S.A.C.
Ubicación: Av. La Paz 1270 con Av. Santa Rosa, La Perla
Áreas: 40.00 - 72.00 m²
Precios: S/ 170,000 - S/ 398,000
Telf.: 981013878
Contacto: Ever García

La Perla

Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Bolognesi N°1300 (Esquina con Av. la Paz)
Áreas: 43.62 - 67.25 m²
Precios: S/ 146,090 - S/ 246,478
Telf.: 981874402
Contacto: Gustavo Zavala/Exequiel Flores

Los Parques del Callao

Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Av. Argentina Cdra. 24 cruce con Av. Santa Rosa
Áreas: 43.78 - 65.58 m²
Precios: S/ 147,800 - S/ 236,836
Telf.: 951445093
Contacto: Isaac Sazalar Salazar

Condominio Ciudad Nueva

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Canta Callao s/n (Alt. Cdra. 52 Av. Faucett)
Áreas: 50.8 m² - 71.75 m²
Precios: Desde S/ 157,599
Telf.: 986651323
Contacto: Erika Parravicini

Villanova

Empresa: CUMBRES
Ubicación: Av. Santa Rosa (Juan Pablo II) Cdra. 4
Áreas: 50.95 - 74.51 m²
Precios: S/ 145,200 - S/ 230,200
Telf.: 981356556 / 956328534 / 986721173
Contacto: Helen Palacios / Lorena Salazar / Harold Castañeda

Conjunto Habitacional Casuarinas de Ventanilla

Empresa: DESARROLLO Y EDIFICACION DE VIVIENDA S.A.
Ubicación: Sub Lote A1 al final de la Calle 11 - Urb. Pedro Cueva
Áreas: 68.00 - 73.12 m²
Precios: S/ 147,900 - S/ 185,900
Telf.: 5323347 / 5323336 / 981091269
Contacto: Luis Enriquez

Nuevavista Condominio

Empresa: SAN JOSÉ INMOBILIARIA PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Venezuela 2597, Bellavista - Callao (límite con San Miguel)
Áreas: 67 m²
Precios: Desde S/ 216,000
Telf.: 360 8362 / 994267020 / 994076642
Contacto: Patricia Valverde

Compra, construye o mejora tu vivienda con el
Nuevo Crédito Mivivienda

OFERTA INMOBILIARIA NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA

PROVINCIAS

ÁNCASH

Villas del Mar

Empresa: DOMUS HOGARES DEL NORTE S.A.
Ubicación: Av. Panamericana Norte Km. 426.9, frente a la Urbanización Buenos Aires
Áreas: 82.00 - 104.00 m²
Precios: S/ 155,000 - S/ 215,000
Telf.: (043) 315833/ 943747692
Contacto: Augusto Sotelo

Condominio Los Pinos - Chimbote

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GIANIC S.A.C.
Ubicación: Zona Industrial Los Pinos - Zona 2 - Ms. A Lte. 01-02-03-04, al Costado de la Universidad San Pedro - Frente al Vivero Forestal
Áreas: 120.00 - 139.00 m²
Precios: De S/ 150,000 - S/ 230,000
Telf.: 964777642 / 043-329592
Contacto: Christian Calderón

Proyecto Alto Chimbote

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. José Gálvez 269, Chimbote (Frente al Banco de la Nación)
Áreas: 45 m² - 90 m²
Precios: Desde S/ 109,990
Telf.: 924884444
Contacto: Jairo Paredes

AREQUIPA

CasaParq

Empresa: CISSAC
Ubicación: Calle Rosario S/N (Al costado de Arequipa Center)
Áreas: 59.8 m² - 91.88 m²
Precios: Desde S/ 220,904
Telf.: 948079897
Contacto: Martín Ismodes

Condominio A - Etapa I

Empresa: LIDER INVERSIONES AREQUIPA S.A.
Ubicación: Av Pizarro 115 (antes 129) al costado de Almacenes Ransa
Áreas: 84 m² - 97 m²
Precios: S/299,000 - 334,400
Telf.: 958798049/958798042
Contacto: Blanca Masías / Elda Carpio

Condominio A - Etapa 2

Empresa: LIDER INVERSIONES AREQUIPA S.A.
Ubicación: Av Pizarro 115 (antes 129) al costado de Almacenes Ransa
Áreas: 90 m² - 97 m²
Precios: S/253,000 - S/271,000
Telf.: 958798049/958798042
Contacto: Blanca Masías / Elda Carpio

Proyecto Vive500

Empresa: DINAMIA INMOBILIARIA
Ubicación: Av Aviación s/n Costado Colegio Sophiano - Cerro Colorado
Áreas: 77.07 m² - 85.86 m² - 91.98 m²
Precios: Desde S/ 236,000
Telf.: 977537752 - 998567929 - 936508582
Contacto: Fiorella Nieto - Vivian Ayala-Carlos Medina

El Mirador de la Alameda

Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Miraflores, Arequipa
Áreas: 72 m² - 74 m² - 80 m²
Precios: Desde S/ 175,000
Telf.: 962381625, (054) 600-233
Contacto: Oscar Pachas

Valle Blanco Reserva

Empresa: CUMBRES
Ubicación: Av. Garcilaso de la Vega S/N - Challapampa (Cerro Colorado) - Costado Urb. Buganvillas
Áreas: 66.38 - 203. m²
Precios: S/162,000 - S/338,200
Telf.: 967789768 / 924695035 / 996246224
Contacto: Miryan Berrios / Milagros Salas / Lucía Mantilla

Los Parques Casa Club

Empresa: JJC EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Urb. Santa Rosa de Lima Mz N Lt 01 - a 2 Cdras. de Los Angeles de Cayma
Áreas: 42.63 - 96.19 m²
Precios: Desde S/ 155,000
Telf.: 980926273
Contacto: Richard Sans

Almira Condominio (pre venta)

Empresa: LIDER INVERSIONES AREQUIPA
Ubicación: Av. Las Americas A-01 Urb. La Colina II
Áreas: 75 m² - 78 m² - 86 m² - 93 m²
Precios: S/190,000 - S/178,000 - S/187,200 - S/239,800
Telf.: 943 399 102/936 664 910
Contacto: Vivian Ayala/ Fiorella Zeballos

Residencial Lomas de la Alameda

Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Miraflores, Arequipa
Áreas: Desde 58 m²
Precios: Desde S/113,430
Telf.: 962381625, (054) 600-233
Contacto: Oscar Pachas

Solar de la Alameda

Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Miraflores, Arequipa
Áreas: 75 y 77 m²
Precios: Desde s/185,000
Telf.: 962381625, (054) 600-233
Contacto: Oscar Pachas

El Mirador de Veracruz

Empresa: ALEMAN CONSTRUCTORES CO S.A.C.
Ubicación: Calle Vista Alegre Nro. 300
Áreas: 50.00 m² - 128 m²
Precios: S/ 153,000 - S/ 391,000
Telf.: (054)583943
Contacto: Kary Gutiérrez Acosta

Las Cumbres del Mirador

Empresa: ALEMAN CONSTRUCTORES CO S.A.C.
Ubicación: Calle Vista Alegre Nro. 300
Áreas: 50.00 m² - 128 m²
Precios: S/ 153,000 - S/ 391,000
Telf.: (054)583943
Contacto: Kary Gutiérrez Acosta

AYACUCHO

Residencial Las Dalias

Empresa: INVERSIONES CHIPANA & ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Av. Carmen Alto N°239
Áreas: 56.80 m² - 107.71 m²
Precios: S/ 120,000 a S/ 195,000
Telf.: 966835770 / 969917379
Contacto: Nicolás Gutiérrez Espinoza/Saúl Chipana Huamán

CUSCO

Condominio Villa Huancaro

Empresa: CLASEM
Ubicación: Av. José Luis Orbegoso, Lote B1
Áreas: 79 - 108 m²
Precios: Desde S/ 219,000
Telf.: 958432824
Contacto: Yeny Durán

CAJAMARCA

Realia Casa Club

Empresa: Z&S INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle Marañón Cdra. 23 Urb. Montegrande
Áreas: 43.33-83.12 m²
Precios: S/ 65,000 - S/ 166,000
Telf.: 997641060
Contacto: Emerson Chunga Soto

ICA

Urb. Los Huarangos

Empresa: D&D CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Sector San José - Sub Lote 1, Sector San José Parcela N° 190, Sector Cachiche - Casma
Áreas: 97.50 m² - 120 m²
Precios: S/ 140,000 a S/ 270,000
Telf.: (056) 232077
Contacto: Alberts Yañez Morales

Urb. Las Palmeras de Sunampe

Empresa: SOLIV S.A.C.
Ubicación: Panamericana Sur Km. 197, Chincha, al costado de Mega Plaza
Áreas: 90 m² - 144.36 m²
Precios: S/ 99,000 a S/ 172,000
Telf.: (056) 774912/ (056) 233115
Contacto: Angel Carbonero

Residencial Terra Blanca

Empresa: VÉRTICE BLANCO
Ubicación: Av. Jhon F. Kennedy S/N Urb. Sector Rosario (Pasando Óvalo entrada de Fonavi) en el Distrito de Pisco
Áreas: 40 m²
Precios: S/ 85,000
Telf.: 988996883 / 963760113
Contacto: Eduardo Cueva / Johnny García

Condominio Las Flores

Empresa: CONSORCIO B&E
Ubicación: Calle Los Claveles 240
Áreas: 74.37 - 192.00 m²
Precios: S/ 177,000 - S/ 289,000
Telf.: 994115318 - 998126712
Contacto: Maribel Reque

Las Piedras de Buenavista

Empresa: LLAXTA S.A.C.
Ubicación: Los Aquijes, Ica
Áreas: 70 m² a 145 m²
Precios: S/65,000 a S/105,000
Telf.: 998 950 037
Contacto: Tulio Figueroa

Jardines del Edén

Empresa: LOS JARDINES DEL EDÉN
Ubicación: Camino a la Hueva - Ica
Áreas: 28.85 m² a 40.02 m² área construida. 96 a 120 m² de terreno
Precios: S/ 99,900 - S/ 120,500
Telf.: 998 950 037
Contacto: Tulio Figueroa

San Ildefonso de Ica

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Finlandia s/n (frente a Bodega Vista Alegre), La Tinguina
Áreas: Desde 30.3 m²
Precios: S/ 80,000 - 120,000
Telf.: 994266230 - 958435021
Contacto: Kelly Vivanco / Fiorella Mendoza

Villa Club Ica

Empresa: VILLA CLUB S.A.
Ubicación: Av. Finlandia Cdra. 9 (camino a Los Lunas) a 4 Cdras. del Restaurante Don Guillermo Tinguina Alta - Ica
Áreas: 47.8 m² - 70.5 m²
Precios: Desde S/ 166,946
Telf.: 960734494
Contacto: Carlos Almendariz

Villa Florida

Empresa: BENLEC INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Prolongación Grau N° 1120, Parcona
Áreas: 39 - 49 m²
Precios: S/ 56,520 - S/ 72,000
Telf.: 2735040 / 998781867
Contacto: José Luis Benites / Abraham Valdivia Zapata

Valle Esmeralda

Empresa: EL PINO - GERPAL S.A.C.
Ubicación: Km. 308 Panamericana Sur
Áreas: 40.07 - 52.10 m²
Precios: Desde S/ 138,250
Telf.: (056) 540-680 / 984126232
Contacto: Patricia Ramos

Villa La Florida I Etapa

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: KM 299 Panamericana Sur - Subtanjalla
Áreas: 45.75 - 101.65 m²
Precios: S/ 81,000 - S/ 120,000
Telf.: 942739655
Contacto: Alfonso Abad Abad

Residencial Magisterial Ica

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Sector Chacarrilla S/N - Ingreso frente a la Tercera Etapa de Las Casuarinas
Áreas: 38.53 - 77.02 m²
Precios: S/ 81,100 - S/ 133,000
Telf.: 951984209
Contacto: Grace Ríos

Condominio Prados del Este

Empresa: INVERSIONES CH&M S.A.C.
Ubicación: Panamericana Sur Km. 296 - Subtanjalla
Áreas: 41 m²
Precios: Desde S/ 125,000
Telf.: (056) 634520
Contacto: Enrique Sayán Mirengni

Pradera del Sol I

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Ingreso por la Av. La Hueva - sector Cachiche - coincidente con Urb. Sol de Ica
Áreas: Área construida: 45 m² / área promedio lote 90 m²
Precios: Desde S/106,500
Telf.: 980 587 649 / 211 4470 / 211 4473 / 0800-12700
Contacto: Christian Pardo

JUNÍN

Dos Torres

Empresa: EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna N°561 y Jr. Panamá N°575 - Huancayo
Áreas: 33.1 - 113.47 m²
Precios: Desde S/ 67,500 - 278,000
Telf.: 964720386 /064-216140 /#0102418 /#880181
Contacto: Betsabé Guillermo Nieto

Condominio Bellavista

Empresa: VIDA CASA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
Ubicación: Prolongación Santa Ana S/N Santa Carlos Urb. Centenario - Huancayo
Áreas: 75 - 110 m²
Precios: Desde S/ 140,000 - 200,000
Telf.: #999699823
Contacto: Michael Caso

Condominio Bellavista II Etapa

Empresa: VIDA CASA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Santa Margarita de Escocia MZ. T Lt 6
Áreas: 56 - 77 m²
Precios: Desde S/ 100,000 - 140,000
Telf.: 999699823
Contacto: Michael Caso

Edificio Castillo Azul

Empresa: INMOBILIARIA CONSTRUCTORA LUCES DEL CASTILLO E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Moquegua #734 - El Tambo
Áreas: 65 - 130 m²
Precios: Desde S/ 139,000 - 280,000
Telf.: 954075696; #964075696; #9689968480
Contacto: Mery Luz Aquino Castillo; Jazmin Tenorio Ventura

In Garden Departamentos

Empresa: Z&V INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Las Magnolias Mz C Lt. 01 y 02 - Urb. La Planicie de San Carlos, El Tambo
Áreas: Desde 87.25
Precios: Desde S/ 218,074
Telf.: 968805585
Contacto: Samantha Torres

Las Lomas de San Antonio II

Empresa: ESAC
Ubicación: Jr. Domingo Savio 493
Áreas: 69-220 m²
Precios: S/ 160,000 - S/ 350,000
Telf.: 954608020 - 971664848
Contacto: Made-Lisbeth

Parque San Antonio

Empresa: ESAC
Ubicación: Jr. Domingo Savio 493
Áreas: 60-97m²
Precios: S/106,000 - S/195,000
Telf.: 954608020 - 971664848
Contacto: Made-Lisbeth

OFERTA INMOBILIARIA NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA PROVINCIAS

Residencial El Bosque

Empresa: KARAL CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.R.L.
Ubicación: Jr. José Gálvez Barrenechea N° 117 Coop. de Vivienda Centenario San Carlos
Áreas: 77.5 – 89.03 m2
Precios: Desde S/ 16,500 – 181,000
Telf.: #964010312 / 988770268

Residencial Innova

Empresa: MONTECANELO CONTRATISTAS GENERALES
Ubicación: Jr. Los Rosales N°161 - El Tambo
Áreas: 77.07 – 101 m2
Precios: Desde S/ 155,000 - 236,000
Telf.: 957575907/064-245266
Contacto: Katherin Solanch Bautista Inga

Residencial Santa María

Empresa: VIDA CASA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
Ubicación: Psje. Paqueta N° 261
Áreas: 67 m2 - 133 m2
Precios: Desde S/ 155,000 - 280,000
Telf.: 999699823 / 999321177
Contacto: Michael Caso

Conjunto Habitacional El Edén

Empresa: CONSTRUCTORA OSEDAL S.A.C.
Ubicación: Av. Circunvalación (Antes Camino a Hualahoy) en el Paraje Urmuto - El Tambo
Áreas: 60 – 90 m2
Precios: Desde S/ 195,000 - 230,000
Telf.: #224010; 248298 - 964946466 / *365658 - *365656
Contacto: Alejandro Flores Cerrón / Diana Poma Coris / Zico Soría

Residencial Los Saucos

Empresa: CONSORCIO HERCON PERÚ S.A.C.
Ubicación: Jr. Paracas S/N Barrio Bajios Patarcocha - Pilcomayo
Áreas: 137 – 137 m2
Precios: Desde S/ 200,000 - 240,000
Telf.: (064) 416839 - #954937575 - #958858070
Contacto: Erlin Lazo Baltazar

Residencial Adela

Empresa: BALLO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Av. San Carlos 4ta. Cuadra - Entre el Colegio Editun y San Carlos
Áreas: 97 – 119m2
Precios: Desde S/ 230,000 - 290,000
Telf.: 971157319/ #981095691/ #994020781
Contacto: José Carlos Monje

Edificio Residencial El Sahara

Empresa: CONSORCIO SAHARA
Ubicación: Jr. Tarapacá N° 559 y Jr. Libertad N° 1144. Huancayo
Áreas: 43 – 162 m2
Precios: Desde S/ 101,700 - 320,000
Telf.: 964673013 / 998602122 / *272987 / 064227331
Contacto: Alexander Valer / Esthefany Valer / Víctor Álvarez Hidalgo

Residencial Altos del Valle

Empresa: NICKOCT LABORATORY E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Huamachuco N° 770, Pilcomayo
Áreas: 36 – 96 m2
Precios: Desde S/ 75,000 - 197,000
Telf.: # 974873278/ #955909304/ 064-389131
Contacto: Gustavo Rivera Rivera

Urbanización Las Retamas de San Luis

Empresa: TOTAL INMUEBLES S.R.L.
Ubicación: Av. Camell del Solar (Ex Ca. Huaytapallana) y Calle San Luis - Palian
Áreas: 34.5 – 96.8 m2
Precios: Desde S/ 115,900 - 234,840
Telf.: 989591543 / 986647083
Contacto: Verónica Candiot

Residencial Las Palmeras de Villa

Empresa: TOTAL INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Palma Hawaiana con Pasaje Bombonaje – Río Negro-Satipo
Áreas: 60.86 – 66.02 m2
Precios: Desde S/ 110,000 - 130,000
Telf.: 965994983 / 943661711
Contacto: Martín Suárez Santillán / Ashlyn Torres

Condominio Club El Rosedal

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Cruce de la Av. Circunvalación con Av. Tahuantinsuyo
Áreas: 63 – 70 mts
Precios: Desde S/ 114,000 - 190,000
Telf.: 934895050
Contacto: Patricia Oré

Edificio Residencial Bellasier

Empresa: PROMOTORES INVERSIONES & ASOCIADOS LUCERO S.A.C.
Ubicación: Av. Giraldez N° 658 - 652
Áreas: 45 – 106 m2
Precios: S/ 110,000 – 263,000
Telf.: 955605236
Contacto: Rocio del Pilar Alcántara Arroyo

Las Lomas de San Antonio II

Empresa: INMOBILIARIA EUROEDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. Domingo Savio 493. Alt. Cdr. 25 de San Carlos
Áreas: 68.98 m2- 156 m2

Precios: Desde S/ 138,000
Telf.: 954608020 – 971664848
Contacto: Madelith Quiñones - Nicol Poma

Dos Torres

Empresa: EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna N°561 y Jr. Panamá N° 575 - Huancayo
Áreas: 33.1 – 113.47 m2
Precios: Desde S/ 67,500 - 278,000
Telf.: 964720386 /064-216140 /#0102418 /#880181
Contacto: Betsabé Guillermo Nieto

LA LIBERTAD

Andalucía

Empresa: LIVIT
Ubicación: Av. El Cortijo S/N, Trujillo a 3 minutos de Mall Plaza Trujillo
Áreas: 52.17 – 65.2 m2
Precios: S/ 96,300
Telf.: 956130856
Contacto: lyonel Rodríguez

Residencial Albrecht II

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Pedro Muñoz 253
Áreas: 58.00 - 98.00 m2
Precios: S/ 167,000 - S/ 242,000
Telf.: 979 736 444 - (044) 224854
Contacto: Almendra Yale Morán

Residencial Diego I

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Mz. J Lt. 9 - Urb. La Esmeralda
Áreas: 90.60 - 138.01 m2
Precios: S/ 235,000 - S/ 250,000
Telf.: 979 736 444 - (044) 224854
Contacto: Almendra Yale Morán

Residencial Gabriela VI

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Charún 216 - Urb. San Andrés - 1era. Etapa.
Áreas: 120.70 - 123.20 m2
Precios: S/ 360,000 - S/ 375,000
Telf.: 979 736 444 - (044) 224854
Contacto: Almendra Yale Morán

Condominio Tierra Verde

Empresa: AMAVIV S.A.C.
Ubicación: Sector Natacha Alta, Sección A Lt. 1, Trujillo
Áreas: 74 – 80 m2
Precios: S/ 160,000 – 248,000
Telf.: 992562729
Contacto: Felix Murrugarra

Torres de Quevedo

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Jr. Independencia 269, Trujillo (Frente a Serpost)
Áreas: 63.5 mts – 73.5 mts
Precios: Desde S/ 111,500
Telf.: 924884444
Contacto: Juan Carlos Montoya

Villa Bolivariana de Trujillo

Empresa: INMOBILIARIA SANTA CATALINA S.A.C.
Ubicación: Av. Villareal Esq. Av. Tupac Amaru, Trujillo
Áreas: 72.00 - 82.00 m2
Precios: S/ 128,500 - S/ 143,000
Telf.: 950021408
Contacto: Cristina Alva

Depas y Club Las Quintanas

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Hnos. Uceda Meza N° 500, Esq. Av. 9 de Octubre
Áreas: 67.53 - 80.30 m2
Precios: S/ 151,100 - S/ 203,700
Telf.: 044 - 612-955 / 965399154
Contacto: Anaís Gamboa

San Isidro Club Residencial

Empresa: KVC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Valle Santa Catalina Predio la Arenita, Trujillo
Áreas: 68 – 76.71 m2
Precios: S/ 149,000 – 202,700
Telf.: (044) 421491 / 943399383
Contacto: Katherine Martínez Cáceres

Sol de Las Delicias II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Jr. Independencia 269, Trujillo (Frente a Serpost)
Áreas: 45 mts – 90 mts
Precios: Desde S/ 121,000
Telf.: 924884444
Contacto: Juan Carlos Montoya

Urb. Santa Clara

Empresa: KVC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Vía Evitamiento en Urb. Santa Clara en el Distrito de Huanchaco
Áreas: Desde 51 m2
Precios: Desde S/ 145,000
Telf.: 943399383
Contacto: Katherine Martínez Cáceres

El Mirador del Golf

Empresa: CLASEM
Ubicación: Prolongación César Vallejo (pasando el Parque Cocoteros)
Áreas: Desde 80 m2
Precios: Desde S/ 150,750 hasta S/ 275,400
Telf.: 922404058
Contacto: Evelyn Guzmán

El Rosal

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Mz I Lt-19 Urb. Rosas del Valle
Áreas: Desde 88.19 m2
Precios: Desde S/ 206,163
Telf.: 949424630
Contacto: Yessenia Espejo

Residencial Rafaela III

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Mz. B3 Lote 30 - Urb. Covicorti
Áreas: 84.25 - 143.75 m2
Precios: S/ 215,000 - S/ 307,000
Telf.: 979 736 444 - (044) 224854
Contacto: Almendra Yale Morán

Condominio Los Poetas

Empresa: INMOBILIARIA STRETTO
Ubicación: Calle Salazar Bondy N° 588 - Rázuri
Áreas: 75 – 85 m2
Precios: Desde S/ 190,000
Telf.: 952056551
Contacto: Isabel Villarreal

Montemar Residencial Club

Empresa: BECTECK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Calle Sepúlveda 340, a una Cdra. de la Plaza de Armas de Moche
Áreas: 48 m2 – 83 m2
Precios: S/ 65,995 – S/ 186,200
Telf.: 994685641
Contacto: Milagros Gutiérrez

LAMBAYEQUE

Conjunto Residencial Las Villas de Bouganville

Empresa: J&S PERUANA STAR S.A.C.
Ubicación: Km. 768 de la Panamericana Norte en el Distrito de Requie (15 mt. del Centro de Chiclayo)
Áreas: 65 m2 – 130 m2
Precios: S/ 125,000 – S/ 325,000
Telf.: 941822572
Contacto: William Supo

Condominio Club Los Saucos

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: 2 Minutos Km. 5.5 Carretera Pimentel (Alt. Universidad Sr. De Sipán)
Áreas: 67-154 m2
Precios: Departamento: Desde S/ 162,000 Casas: S/ 264,500
Telf.: (074) 633695
Contacto: Asesor Inmobiliario

Del Parque

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. El Sol S/N
Áreas: 67-154 m2
Precios: S/ 157,599 - S/ 234,422
Telf.: 989 048 127
Contacto: Raúl Cancino

Residencial Magisterial - Etapa II y III

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Panamericana Norte S/N, Chiclayo
Áreas: 67.50 – 68.00 m2
Precios: S/ 129,499
Telf.: (074) 221485/978886213
Contacto: Itala Herrera

Condominio Los Parques de San Gabriel

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Evitamiento (Alt. Km. 786, a espaldas de Sencico), Chiclayo
Áreas: 67.00 - 81 m2
Precios: S/ 97,900 - S/ 170,800
Telf.: 986608323
Contacto: Juliana Vera

La Alborada Condominio Club

Empresa: INMOBILIARIA LAS PALMAS S.R.L.
Ubicación: Alt. Km 6, de la Nueva Carretera Chiclayo a Monsefú
Áreas: 90 m2 - 112.5 m2 – 120 m2
Precios: S/138,250 - S/ 266,000
Telf.: 959576388
Contacto: Wilson Labrín

Sol de Pimentel

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Alfonso Ugarte 825, Chiclayo
Áreas: 45 m2 – 90 m2
Precios: Desde S/ 135, 700
Telf.: 924884444
Contacto: Carla Campos

Villas de La Ensenada de Chiclayo

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Predio San Miguel (Espalda Alameda Country Club), Pimentel
Áreas: 45.02 – 90.00 m2
Telf.: S/ 99,800 - S/ 145,000
Contacto: (074) 203053 Nadeira Herrea

Club Residencial Santa Elvira

Empresa: CIUDARIS S.A.
Ubicación: Ca. Elvira García y García 920 (Espalda Metro Sta. Elena)
Áreas: 70.92 m2
Precios: S/ 179,700



OFERTA INMOBILIARIA NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA PROVINCIAS

Tel.: 949405778 / 954183128 / 6250200 Anexo 307
Contacto: Juan Antonio Julca

Condominio Colibrí

Empresa: CORPORACIÓN INMOBILIARIA SUDAMERICANA - CISSAC
Ubicación: Av. Salaverry 1350
Áreas: Desde 67 m²
Precios: S/ 204,404 - 254,766
Tel.: 948079899
Contacto: Jack Romero Calderón

Vista Alegre

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Alfonso Ugarte 825, Chiclayo
Áreas: 45 mts - 90 mts
Precios: Desde S/ 134,300
Tel.: 924884444
Contacto: Carla Campos



Residencial Las Margaritas

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Urb. Santa Margarita Mz. V Lt 01-18
Áreas: Desde 75 m²
Precios: Desde S/ 153,900
Tel.: 949494040
Contacto: Claritsa Arismendis

Kasavida S.A.C.

Empresa: KASAVIDA S.A.C.
Ubicación: C.C. Boulevard/Oficina F-9
Áreas: Desde 60 m²
Precios: Desde S/ 80,000
Tel.: 976462700
Contacto: Víctor Jordán

Proyecto Jade (Jade I y Jade II)

Empresa: BELLA ALAMEDA
Ubicación: Lote N° 01 Mz. "B" VI Etapa
Áreas: Desde 80 m²
Precios: Desde S/ 220,500
Tel.: 978185313
Contacto: Geraldine Rojas

Proyecto NCMV - Viviendas Unifamiliares

Empresa: PUICAN ZARPAN INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Calle Manuel M. Izaga N°816-Chiclayo
Áreas: 55-207 m²
Precios: Desde S/ 81,000
Tel.: 975440767
Contacto: Nancy Jordán

Santa Marina

Empresa: INVERSIONES EL PINO S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Alfonso Ugarte y Av. Santa Victoria 336-Pimentel
Áreas: 45 m²
Precios: S/ 126,000 - S/ 132,000
Tel.: 967785638
Contacto: Aylan Fernández de Castro

Las Villas de Chosica

Empresa: GAMMA URBANA S.A.C.
Ubicación: Av. Hipólito Unanue S/N (Sub Lote 10275 B-2) Chosica del Norte
Áreas: 41.05 - 64 m²
Precios: S/ 82,283 - 123,000
Tel.: 995542219
Contacto: Ana María Rivera Toscanelli

Alameda Los Inkas

Empresa: INGENIERÍA CIVIL MONTAJES
Ubicación: Av. Los Incas 191-193 - La Victoria
Áreas: 59 - 94,00 m²
Precios: S/ 140,000 - 252,000
Tel.: 979724362
Contacto: Alberto Asenjo

MOQUEGUA - ILO

Conjunto Residencial Country Club

Empresa: CONSTRUCTORA CUBA BULEJE ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Jardines de Villa A1, pasando el Puente Tucumán
Áreas: 85 - 170 m²
Precios: S/ 255,000 - S/ 405,000
Tel.: 953544302
Contacto: Shirley Gonzales

Condominio Las Terrazas de Pacocha

Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Margen Derecho Via Fundición Costanera Norte s/n,Lote, Zona Norte
Áreas: Desde 90 m² y 140 m²
Precios: Desde S/ 99,000 y S/ 140,000
Tel.: 953 665 773 / 989 561 574
Contacto: informes@dpigroup.com.pe

PASCO

Urbanización Las Kantutas

Empresa: KORPWASI S.A.C.
Ubicación: Llamazuizú S/N CP Llamazuizú
Áreas: 50.32 m²
Precios: S/ 82,200
Tel.: 990645342
Contacto: Gustavo Gora Oscátegui

PIURA

Condominio Veranda

Empresa: ALBAMAR
Ubicación: Av. Progreso S/N - Alt. Cdra. 36 - Salida Catacaos
Áreas: 90.00 - 94.00m²
Precios: S/ 180,000 - S/ 240,000

Tel.: 968109968

Contacto: Rogger Rodríguez Ayosa

Oasis de Colón

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO KINSA
Ubicación: Av. Ramón Mujica N°108 - Oficina 402
Áreas: 37.00 - 57.50 m²
Precios: S/ 78,000 - S/ 249,999
Tel.: 966395945
Contacto: Valeria Landa

Oasis de Piura

Empresa: DHMONT
Ubicación: Panam. Norte cruce con Av. Chulucanas
Áreas: 55.21 - 73.10 m²
Precios: (Consultar al número telefónico)
Tel.: 01-6409193
Contacto: Asesor

Parques del Chipe

Empresa: ANTARES CONTRASTISTAS
Ubicación: Av. Colectora S/N - a la Espalda de la Universidad César Vallejo
Áreas: 59 - 75 m²
Tel.: 986639317 / 940386439
Contacto: Irene Coronado / Lourdes Navarro

Urb. Los Corales de Piura I-II

Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA GRUPO ALEGRA
Ubicación: Av. Grau Cdra.18 Mz. B Lote 28, Urb. Magisterial, Piura
Áreas: Desde 72.50 m²
Precios: S/ 65,000 - S/ 231,430
Tel.: (073) 614664 - 975709447
Contacto: Alex Hurtado Reyes

Santa Rosa Country Club

Empresa: POLANCO INVERSIONES CONSTRUCTIVAS
Ubicación: Av. Progreso S/N, Carretera a Piura -Castilla
Áreas: 87-116 m²
Precios: S/ 95,000 - S/ 210,000
Tel.: 073-331397
Contacto: Karina Alcas

Urbanización Santa Margarita

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Chulucanas S/N (Zona Noroeste de la Ciudad), Urb. Santa Margarita Mz B Lote 17 5ta Etapa
Áreas: 93.20 - 183.00 m²
Precios: S/ 125,000 - S/ 196,250
Tel.: 947556820
Contacto: Sissy Nuñez

Parque Residencial Monteverde

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Progreso S/N Cdra. 33, Castilla
Áreas: 50 - 100.00 m²
Precios: S/ 124,985 - S/ 218,263
Tel.: (073) 322357 / 943776940
Contacto: Jorge Rumiche

Los Parques de Piura

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Grau y Chulucanas, Piura
Áreas: 60.00 - 70.00 m²
Precios: S/ 92,200 - S/ 128,900
Tel.: 945633480
Contacto: Isabel Rodríguez Martínez



Urb. Nueva Villa California

Empresa: MEZYMOL INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Miguel Grau Cdra. 18, Castilla
Áreas: 45.00 m²
Precios: S/ 71,000
Tel.: *0316995 / *995051830
Contacto: Julio Meza / Jorge Cruz

Alameda Santa Ana - Piura

Empresa: DIPSA / BESCO S.A.C.
Ubicación: Jr. Tambogrande / Esq. Jr. La Arena - Piura
Áreas: 59 m² - 72 m²
Precios: S/ 139,900 - S/ 231,300
Tel.: 961010142 / 073-322165
Contacto: Denisse Ramos



Urb. Los Rosales de Miraflores

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Calle Lima 507 - Piura (informes) en Urb. Los Rosales de Miraflores
Áreas: 44 m²
Precios: S/ 70,000 - S/ 143,500
Tel.: 944644636
Contacto: Silvana Dioses

Villa de la Planicie

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Sánchez Cerro con Prolong. Chulucanas, Zona de Expansión Urbana de Piura
Áreas: 45 m²
Precios: S/ 98,000 - S/ 147,000
Tel.: 944579578
Contacto: José Borja Chunga

Valle Algarrobo

Empresa: TEKTON CORP S.A.C.
Ubicación: Calle Las Angélicas Mz. BN Lotes 21 - 33 Urb. Miraflores Country Club
Áreas: 52.78 - 82 m²
Precios: S/ 151,594 - S/ 247,446
Tel.: 964503974
Contacto: Ronny Rondón Vairo

Residencial Monte Verde II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Progreso #33, Castilla - Piura.

Áreas: 45 mts - 90 mts
Precios: Desde S/ 124,990
Tel.: 924884444
Contacto: Guillermo Gutiérrez

Residencial Alameda del Sol I

Empresa: MC COMPAÑIA CONSTRUCTORA E.I.R.L.
Ubicación: Mz. A Lt. 3 Zona Habilitación Urbana Parcela 54 m²
Precios: S/ 100,000 m² hasta S/130,000
Tel.: 947539033
Contacto: María García

PUNO

Urb. Praderas del Inka

Empresa: MC PROMOTORES ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Fundo Esquén Tariachi (Salida a Lampa).
Áreas: 52 m²
Precios: S/ 88,000 - 198,000
Tel.: 951689190
Contacto: Alfredo Pileares

SAN MARTÍN

Residencial La Planicie de Morales

Empresa: DIVERSA HUALLAGA S.A.C.
Ubicación: Jr. Alegría Arias De Morey 149 - Tarapoto
Áreas: 34.13- 90 M2
Precios: S/ 81,000.00
Tel.: (042) 588 200 / 939 272 693 / 969 548 002
Contacto: Dany Padilla

Residencial Torres de Quinilla

Empresa: CONDIS S.A.C. - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Jr. Federico Sánchez Cdra. 8, a Espaldas del MTC,
Ubicación: Espalda Av. Circunvalación, Tarapoto
Áreas: 76.11 - 94.70 m²
Precios: S/ 210,000 - S/ 266,000
Tel.: #968469557 / #952888109 / 042 521842 / #113969
Contacto: Karla Sánchez / Delia Yomona / Carmen Pérez

Lomas de Idoñe

Empresa: INVERSIONES ZELBRI S.A.C.
Ubicación: Calle San Pedro Esq. Calle San Pablo, Sector Perla de Idoñe (Alt. Km 491.5 de la Carretera Fernando Belaunde Terry), Moyobamba
Áreas: 63.63 - 94.22 m²
Precios: S/ 67,500 - S/ 110,000
Tel.: #611422 / 942669956 / #770306 / 980300076
Contacto: Julio Zelada

Residencial Lomas de Cacatachi

Empresa: CONDIS S.A.C. - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Carretera Rumizapa, Cacatachi
Áreas: 90.00 m²
Precios: S/ 58,000
Tel.: *113969
Contacto: Carmen Pérez

Lomas de Coperhotta

Empresa: INVERSIONES QHAPAQ S.A.
Ubicación: Grau N° 180 - B - Frente al Hotel Boca Ratón
Áreas: 90 m²
Precios: Desde S/ 210,000
Tel.: 968164748 / 968164748
Contacto: Carmen Pérez Flores

TACNA

Residencial Los Nogales II

Empresa: INMOBILIARIA CASTA S.R.L.
Ubicación: Urb. San Judas Tadeo Mz. C Lte. 12
Áreas: 71 - 73 m²
Precios: S/ 135,000 - S/ 175,000
Tel.: 975416598
Contacto: Freddy Pérez

Condominio Paseo de La Alameda

Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C
Ubicación: Calle Los Sauces S/N Oficina Av. San Martín 429 Of. 9
Áreas: 72 m²
Precios: Desde S/130,500
Tel.: 962381625
Contacto: Oscar Pachas

Condominio Club San Pedro de Latarece

Empresa: INMOBILIARIA CONSTRUCTORA WASI S.A.C.
Ubicación: Av. José Abelardo Quiñónez S/N
Áreas: Desde 113 m²
Precios: Desde S/ 270,000
Tel.: 966878248/977825845
Contacto: Mariela Choque Cahuaya



Edificio Gema

Empresa: INMOBILIARIA GUERRA S.A.C.
Ubicación: Calle N° 06 en la Urb. Monte Bello
Áreas: 118 - 129.57 m²
Precios: Desde S/ 280,500
Tel.: 987896844
Contacto: Martín Rodríguez Albuquerque

UCAYALI

Residencial el Arenal

Empresa: PROPERU
Ubicación: Arenal Cdra. 9, Distrito de Calleria
Áreas: 39.72 - 67.12 m²
Precios: S/ 76,900 - S/ 159,900
Tel.: 985728188 / 949566154
Contacto: José Antonio Rey

Compra, construye o mejora tu vivienda con el
Nuevo Crédito Mivivienda

OFERTA INMOBILIARIA TECHO PROPIO LIMA Y PROVINCIAS

ÁNCASH

Sol de Chimbote

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Chimbote-Santa
Oferta Disponible: 16 viviendas
Precio promedio: S/ 73,507
Área techada promedio: 27.78 m²
Área lote promedio: 61.70 m²
Tel.: 2114466 - 6104040
Correo: dmontoya@losportales.com.pe; gscofeld@losportales.com.pe

Sol de Chimbote - Etapa 2

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Chimbote-Santa
Oferta Disponible: 56 viviendas
Precio promedio: S/ 78,100
Área techada promedio: 27.08 m²
Área lote promedio: 64 m²
Tel.: 2114466 - 6104040
Correo: dmontoya@losportales.com.pe; gscofeld@losportales.com.pe

Sol de Chimbote - Etapa 3

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Chimbote - Santa
Oferta Disponible: 122 viviendas
Precio promedio: S/ 75,000
Área techada promedio: 27.08 m²
Área lote promedio: 61.70m²
Tel.: 2114466 - 6104040
Correo: dmontoya@losportales.com.pe; gscofeld@losportales.com.pe

CAJAMARCA

Programa de Vivienda Los Cedros

Promotor: DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN RURAL S.A.C.
Ubicación: Pedro Gálvez-San Marcos
Oferta Disponible: 36 viviendas
Precio promedio: S/ 38,247
Área techada promedio: 38.80 m²
Área lote promedio: 81 m²
Tel.: (043) 601806 / 956070039 / 979251207
Correo: desarrolloyconstruccionrural@hotmail.com

CUSCO

Inkaq Samanan

Promotor: AEC CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
Ubicación: Olayantambo-Unubamba
Oferta Disponible: 34 viviendas
Precio promedio: S/ 23,718
Área techada promedio: 24.75 m²
Área lote promedio: 292 m²
Tel.: (084) 273777 / 984958255 / 954760210
Correo: aec500@yahoo.com

Tirikway

Promotor: AEC CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
Ubicación: Olayantambo-Unubamba
Oferta Disponible: 50 viviendas
Precio promedio: S/ 37,700
Área techada promedio: 27.50 m²
Área lote promedio: 536.60 m²
Tel.: (084)273777 / 984958255 / 954760210
Correo: aec500@yahoo.com

ICA

Los Jardines de Casablanca

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CASABLANCA S.A.C.
Ubicación: Santiago-Ica
Oferta Disponible: 12 viviendas
Precio promedio: S/ 46,578
Área techada promedio: 35 m²
Área lote promedio: 122.10 m²
Tel.: 946457574/933434443
Correo: constructoracasablanca@gmail.com

Urb. Sol de la Florida VI Etapa - Etapa I

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Subtanjalla-Ica
Oferta Disponible: 8 viviendas
Precio promedio: S/ 67,533
Área techada promedio: 27 m²
Área lote promedio: 60.60 m²
Tel.: 2114466 - 6104040
Correo: dmontoya@losportales.com.pe; gscofeld@losportales.com.pe

Urb. Sol de la Florida VI Etapa - Etapa II

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Subtanjalla-Ica
Oferta Disponible: 72 viviendas
Precio promedio: S/ 74,050
Área techada promedio: 27.08 m²
Área lote promedio: 71.61 m²
Tel.: 2114466 - 6104040
Correo: dmontoya@losportales.com.pe; gscofeld@losportales.com.pe

Urbanización La Estancia

Promotor: M&E INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación: Independencia-Ica
Oferta Disponible: 3 viviendas
Precio promedio: S/ 68,151
Área techada promedio: 40.56 m²
Área lote promedio: 72.80 m²
Tel.: (01) 5846889 / 96726746
Correo: merversiones@hotmail.com; camargo_sai@hotmail.com

Urb. Las Viñas

Promotor: LLAXTA S.A.C.
Ubicación: Los Aquijes-Ica
Oferta Disponible: 2 viviendas
Precio promedio: S/ 51,319
Área techada promedio: 44.96 m²
Área lote promedio: 71.50 m²
Tel.: 947570040 / 989360771
Correo: nmontenegro@laxta.com; vespinozza@laxta.com

San Andrés House

Promotor: CONSORCIO DH MONTT & GC & M S.A.C.
Ubicación: San Andrés-Pisco
Oferta Disponible: 905 viviendas
Precio promedio: S/ 79,000
Área techada promedio: 37 m²
Área lote promedio: 68.20 m²
Tel.: 4441515-4441516
Correo: mhuerta@consorciodhmont.com; rsanchez@consorciodhmont.com; mtrairatwale@consorciodhmont.com

Los Viñedos del Alto Larán

Promotor: WESCON SUR S.A.C.
Ubicación: Chincha Alta-Chincha
Oferta Disponible: 1,176 viviendas
Precio promedio: S/ 74,452
Área techada promedio: 26.70 m²

Área lote promedio: 61.40 m²
Tel.: 7195533 anexo 2132 / 986669174
Correo: chinchaverde@wescon.pe

Urbanización Las Acacias II

Promotor: KAROL ESTHER LOLI SALAZAR
Ubicación: Subtanjalla-Ica
Oferta Disponible: 36 viviendas
Precio promedio: S/ 33,372
Área techada promedio: 32 m²
Área lote promedio: 76 m²
Tel.: 977772146
Correo: lolisalazar@gmail.com

Nuestra Señora de las Américas

Promotor: ASOCIACIÓN COMUNIÓN PROMOCIÓN DESARROLLO Y LIBERACIÓN - COPRODEU
Ubicación: Pisco - Pisco
Oferta Disponible: 137 viviendas
Precio promedio: S/ 56,200
Área techada promedio: 33 m²
Área lote promedio: 69.50 m²
Tel.: 7143000
Correo: coprodelu@coprodelu.org

Desarrollo Habitacional para Vivienda Nueva Nuestra Señora de las Américas

Promotor: Asociación Común Promoción Desarrollo y Liberación COPRODEU
Ubicación: Pisco - Pisco
Oferta Disponible: 137 viviendas
Precio promedio: S/ 56,200
Área techada promedio: 33.00 m²
Área lote promedio: 69.50 m²
Tel.: 985234988
Correo: coprodelu@coprodelu.org

Urbanización Residencial Los Parques de Chincha Baja

Promotor: VÉRTICE BLANCO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Chincha Baja - Chincha
Oferta Disponible: 1 viviendas
Precio promedio: S/ 39,714
Área techada promedio: 29.10 m²
Área lote promedio: 67.60 m²
Tel.: 989592016
Correo: chinchaverde@verticeblanco.com

Habilitación Urbana de Interés Social Los Jardines de Ica

Promotor: INMOBILIARIA Y EJECUTORIA ORION S.A.C.
Ubicación: Pachacutec - Ica
Oferta Disponible: 270 viviendas
Precio promedio: S/ 75,500
Área techada promedio: 95.70 m²
Tel.: 995707244

Nueva Melchorita

Promotor: DIVERSA BUENAVENTURA S.A.C.
Ubicación: Grocio Prado - Chincha
Oferta Disponible: 93 viviendas
Precio promedio: S/ 67,750
Área techada promedio: 28.91 m²
Área lote promedio: 85 m²
Tel.: 977316269
Correo: jspinoza@nuevamelchorita.com

Residencial Terra Blanca

Promotor: AMHICON CONSTRUCTORA SAC
Ubicación: Pisco - Ica
Oferta Disponible: 31 viviendas
Precio promedio: S/ 76,000
Área techada promedio: 26.64 m²
Área lote promedio: 65 m²
Tel.: 987834170
Correo: comercial@terrablanca.com.pe

Chincha Verde III Etapa

Promotor: WESCON SUR S.A.C.
Ubicación: Chincha Alta-Chincha
Oferta Disponible: 3 viviendas
Precio promedio: S/ 62,850
Área techada promedio: 26.46 m²
Área lote promedio: 60 m²
Tel.: 7195533 anexo 2132 / 986669174
Correo: chinchaverde@wescon.pe

JUNÍN

Urbanización Los Andes

Promotor: GRUPO INMOBILIARIO DUCAM S.A.C.
Ubicación: Saños - Huancayo
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 82,300
Área techada promedio: 52.64 m²
Tel.: 999378971
Correo: cwarisac@gmail.com

Torre Ciudadela Libertadores

Promotor: JM ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Huancayo - Huancayo
Oferta Disponible: 34 viviendas
Precio promedio: S/ 102,700
Área techada promedio: 59.00 m²
Tel.: 964743588
Correo: cwarisac@gmail.com

LA LIBERTAD

Las Dunas de San José

Promotor: ASTSHAR PERÚ E.I.R.L.
Ubicación: La Libertad - Virú
Oferta Disponible: 310 viviendas
Precio promedio: S/ 56,000 - S/ 65,000
Área techada promedio: 35.00 m²
Área lote promedio: 90.00 m² - 140.00 m²
Tel.: 422260 - 994411695
Correo: astsharperu_eli@hotmail.com

Urb. San Agustín - Virú

Promotor: SS & B S.A.C.
Ubicación: Virú-Virú
Oferta Disponible: 150 viviendas
Precio promedio: S/ 42,270
Área techada promedio: 29.60 m²
Área lote promedio: 76.60 m²
Tel.: 991950500 - 93857024
Correo: ventasnuevovirú@gmail.com

Habitación Urbana Villa Virú

Promotor: TEGECON ANDINA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Virú-Virú
Oferta Disponible: 700 viviendas
Precio promedio: S/ 33,475
Área techada promedio: 32.60 m²
Área lote promedio: 63.60 m²
Tel.: 95659006 / 949408155
Correo: natavil@hotmail.com

Urbanización Los Ángeles de Otuzco

Promotor: MR PAREDES CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Otuzco - Otuzco
Oferta Disponible: 17 viviendas
Precio promedio: S/ 53,200
Área techada promedio: 31 m²
Área lote promedio: 72 m²
Tel.: 948913999
Correo: cesamarvaez2004@yahoo.es

Residencial California

Promotor: ECO URBAN SANEAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Pacanga-Chepén
Oferta Disponible: 35 viviendas
Precio promedio: S/ 37,263
Área techada promedio: 30 m²
Área lote promedio: 82 m²
Tel.: 044-376732 / 922238867
Correo: psbusinessandhouse@hotmail.com

Residencial Los Limos

Promotor: MAN GROUP INTERNACIONAL S.A.C.
Ubicación: Pacanga-Interpén
Oferta Disponible: 79 viviendas
Precio promedio: S/ 32,958
Área techada promedio: 24.30 m²
Área lote promedio: 70 m²
Tel.: 943965816
Correo: mgisac@hotmail.com

Residencial Luis Piasencia Puelles

Promotor: NEGOCIOS & CONSTRUCCIONES LA UNIÓN E.I.R.L.
Ubicación: Guadalupe-Pacasmayo
Oferta Disponible: 30 viviendas
Precio promedio: S/ 30,464
Área techada promedio: 25 m²
Área lote promedio: 61 m²
Tel.: (044) 566166
Correo: nyc.launion@gmail.com

Urbanización Marverde

Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación: Chao-Virú
Oferta Disponible: 96 viviendas
Precio promedio: S/ 40,736
Área techada promedio: 29.70 m²
Área lote promedio: 63 m²
Tel.: 6344200 / 945404376
Correo: rgranados@comunidad.com.pe; earoca@comunidad.com.pe; atonates@comunidad.com.pe

Las Palmeras

Promotor: CONSTRUCTORA MERCADO S.A.C.
Ubicación: Pacanga-Chepén
Oferta Disponible: 178 viviendas
Precio promedio: S/ 41,500
Área techada promedio: 23.43 m²
Área lote promedio: 40 m²
Tel.: (044) 296790 / 948827753 / 979600115
Correo: jrgmercado@comersaperu.com

San Luis

Promotor: CREAMCO ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Chepén-Chepén
Oferta Disponible: 4 viviendas
Precio promedio: S/ 72,414
Área techada promedio: 36.10 m²
Área lote promedio: 57.10 m²
Tel.: (044) 563400 / 947921822 / 967697800
Correo: chepencrea.sac2@gmail.com; lzorca.sac@hotmail.com

Villa del Sol de Trujillo

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Salaverry-Trujillo
Oferta Disponible: 83 viviendas
Precio promedio: S/ 77,430
Área techada promedio: 27.84 m²
Área lote promedio: 61 m²
Tel.: 2114466 - 6104040
Correo: dmontoya@losportales.com.pe; gscofeld@losportales.com.pe

Urb. Virgen de la Puerta

Promotor: GRUPO KCMFITIANZA S.A.C.
Ubicación: Guadalupe-Pacasmayo
Oferta Disponible: 163 viviendas
Precio promedio: S/ 45,000
Área techada promedio: 35.00 m²
Área lote promedio: 52.70 m²
Tel.: 949743973
Correo: chino_tusan@hotmail.com

Urb. El Sol de Guadalupe

Promotor: G y ST SERVICIOS GENERALES S.R.L.
Ubicación: Guadalupe - Pacasmayo
Oferta Disponible: 230 viviendas
Precio promedio: S/ 42,000
Área techada promedio: 32 m²
Área lote promedio: 55 m²
Tel.: (044) 243361 / 996003749 / 951751091
Correo: gyst_2013@hotmail.com

Residencial Las Palmeras

Promotor: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Moche - Trujillo
Oferta Disponible: 527 viviendas
Precio promedio: S/ 51,000
Área techada promedio: 40 m²
Área lote promedio: 50 m²
Tel.: (044) 286045 / 942301627
Correo: cperera@coamcontratistas.com

La Perla de Chepén

Promotor: GRUPO FA & PA S.A.C.
Ubicación: Chepén - Chepén
Oferta Disponible: 8 viviendas
Precio promedio: S/ 53,200
Área techada promedio: 38 m²
Área lote promedio: 52 m²
Tel.: 994684733
Correo: na.celest@outlook.com; pbarbal@outlook.com

Las Lomas de Virú - "Siembras del Valle"

Promotor: MARKAGROUP NORTE S.A.C.
Ubicación: Km 5 Panamericana Norte (ref. Antigua Peaje)
Oferta Disponible: 38 viviendas
Precio promedio: S/ 57,000
Área techada promedio: 30 m²
Área lote promedio: 60 m²
Tel.: 960497088 / 044-634826
Correo: contactenos@markagroup.com.pe

San Lorenzo de Virú

Promotor: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Virú - Virú
Oferta Disponible: 60 viviendas

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2416.

OFERTA INMOBILIARIA TECHO PROPIO LIMA Y PROVINCIAS

Precio promedio: S/ 61,000
Área techada promedio: 33.87 m²
Telf.: 434-2794 / 957550807
Correo: informes@dpigroup.com.pe

Residencial Los Pinos 1

Promotor: AVM CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Guadalupe - Virú - La Libertad
Oferta Disponible: 22 viviendas
Precio promedio: S/ 71,000
Área techada promedio: 35.07 m²
Área lote promedio: 96.75 m²
Telf.: 44-266263
Correo: adialfaj2@hotmail.com

Habilitación Urbana con Construcción Simultánea Sol de Pacanga

Promotor: CONSORCIO ROGA S.A.C.
Ubicación: Pacanga - Chépén
Oferta Disponible: 450 viviendas
Precio promedio: S/ 36,000
Área techada promedio: 27 m²
Área lote promedio: 62.50 m²
Telf.: 044-245462
Correo: rojas@consorcioroga.com

Sol de Pacangulla

Promotor: FORTALEZA MAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Pacanga - Chépén
Oferta Disponible: 95 viviendas
Precio promedio: S/ 65,345
Área techada promedio: 40.18 m²
Área lote promedio: 72.70 m²
Telf.: 044-231617 / 044-725927 / 98555180
Correo: administracion@fortezaperu.com

LAMBAYEQUE

Sol de Pomalca

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Pomalca-Chiclayo
Oferta Disponible: 2,676 viviendas
Precio promedio: S/ 46,563
Área techada promedio: 30.10 m²
Área lote promedio: 51 m²
Telf.: (074)-434619 / 949707613 / 949356482
Correo: emautino@bectek.com.pe

Valle Hermoso

Promotor: GRINSA S.A.C.
Ubicación: La Victoria-Chiclayo
Oferta Disponible: 80 viviendas
Precio promedio: S/ 75,000
Área techada promedio: 31.12 m²
Área lote promedio: 55 m²
Telf.: (074)-214462 / 964014165 / 949494040
Correo: grinsachiclayo@gmail.com; ventas.grinsachiclayo@gmail.com

Urb. Estancia del Valle II Etapa

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: CHICLAYO - CHICLAYO
Oferta Disponible: 1 vivienda
Precio promedio: S/ 71,500
Área techada promedio: 33.29 m²
Área lote promedio: 95.33 m²
Telf.: 2114466 - 6104040
Correo: dmortoya@losportales.com.pe; gscofeld@losportales.com.pe

Ciudad Horcones

Promotor: AN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jajanca-Lambayeque
Oferta Disponible: 910 viviendas
Precio promedio: S/ 67,790
Área techada promedio: 30.13 m²
Área lote promedio: 79 m²
Telf.: 982568006 / 982566009
Correo: vmedina@animobiliaria.com

Villaverde

Promotor: RESINPLAST SOLUCIONES EN CONCRETO S.A.C.
Ubicación: Lambayeque - Chiclayo - Pimentel
Oferta Disponible: 49 viviendas
Precio promedio: S/ 92,700
Área techada promedio: 59.00 m²
Área lote promedio: 51.24 m²
Telf.: 9792921 / 983279513
Correo: splotel@betania.com.pe

Las Palmeras de Jajanca

Promotor: INMOBILIARIA VILLACAMPO S.A.C.
Ubicación: Jajanca-Lambayeque
Oferta Disponible: 36 viviendas
Precio promedio: S/ 66,000
Área techada promedio: 35 m²
Área lote promedio: 85.44 m²
Telf.: 966 727 053 / 074-321995
Correo: ventas@villacampo.com.pe

Las Villas de Chosica

Promotor: GAMMA URBANA S.A.C.
Ubicación: La Victoria - Chiclayo
Oferta Disponible: 16 viviendas
Precio promedio: S/ 79,131
Área techada promedio: 31.5 m²
Área lote promedio: 65 m²
Telf.: 995542219 / 074-306011
Correo: ventas@gammaurbanasac.com

Urbanización Las Flores de Pisci

Promotor: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Pisci - Chiclayo
Oferta Disponible: 70 viviendas
Precio promedio: S/ 59,100
Área techada promedio: 31 m²
Área lote promedio: 62.5 m²
Telf.: (074)-214462 / 964014165 / 949494040
Correo: grinsachiclayo@gmail.com; ventas.grinsachiclayo@gmail.com

Residencial Los Geranios

Promotor: GRUPO FRAR S.A.C.
Ubicación: Pimentel - Chiclayo
Oferta Disponible: 80 viviendas
Precio promedio: S/ 90,350
Área techada promedio: 43.85 m²
Área lote promedio: 43.85 m²
Telf.: 96177499
Correo: rdarjov@cyvperu.com

LIMA

Los Parques de Comas - Condominio Los Girasoles

Promotor: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Comas - Lima
Oferta disponible: 267 viviendas
Precio promedio: S/ 78,800
Área techada promedio: 49.70 m²

Área lote promedio: 49.70 m²
Telf.: 2067200 Opción 1
Correo: vivagym_atencioncliente@gym.com.pe

Urbanización Los Jardines de San Mateo

Promotor: INVERSIONES INMOBILIARIAS SAN MATEO S.A.C.
Ubicación: Barranca - Barranca
Oferta Disponible: 40 viviendas
Precio promedio: S/ 71,000
Área techada promedio: 33.40 m²
Área lote promedio: 60 m²
Telf.: 2258265-989257885
Correo: wcastillejos@gmail.com; fernandolorenzopuy@gmail.com; inmobiliariasanmateo@gmail.com

Las Brisas II Etapa

Promotor: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Luán - Lima
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 92,000
Área techada promedio: 60.00 m²
Telf.: 4342794 - 957550807
Correo: informes@dpigroup.com.pe

Residencial Amancaes

Promotor: GRUPO ASTRID S.A.C.
Ubicación: Lima - Lima - San Juan de Lurigancho
Oferta Disponible: 68 viviendas
Precio promedio: S/ 98,350
Área techada promedio: 41.50 m²
Área lote promedio: 42.75 m²
Telf.: 955275071 / 961777499
Correo: grupofar@gmail.com

Urbanización Virgen del Carmen

Promotor: CONSTRUCTORA CAPÓN S.A.C.
Ubicación: Imperial - Cañete
Oferta Disponible: 120 viviendas
Precio promedio: S/ 59,878
Área techada promedio: 48.30 m²
Área lote promedio: 100 m²
Telf.: 271-2968 / 273-5050
Correo: capon_sac@telefonica.net.pe

Los Pacaes

Promotor: INMOBILIARIA WARMY S.A.C.
Ubicación: Chancay - Huaral
Oferta Disponible: 12 viviendas
Precio promedio: S/ 35,000
Área techada promedio: 24 m²
Área lote promedio: 90 m²
Telf.: 998177811
Correo: informes@oceanikaresturante.com

Villa Horizonte

Promotor: INMOBILIARIA NANO SAC
Ubicación: Luán - Lima
Oferta Disponible: 112 departamentos
Precio promedio: S/ 92,000
Área techada promedio: 40.23 m²
Área lote promedio: 40.00 m²
Telf.: 943 982 638
Correo: informes@grupoinzag.com

Los Parques de Comas - Los Laureles

Promotor: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Comas - Lima
Oferta Disponible: 267 viviendas
Precio promedio: S/ 94,658
Área techada promedio: 58.30 m²
Área lote promedio: 58.30 m²
Telf.: 206 7200 Opción 1
Correo: vivagym_atencioncliente@gym.com.pe

Valle Grande

Promotor: CONSTRUCTORA VALLES DEL PERU S.A.
Ubicación: Carabaylo - Lima
Oferta Disponible: 43 viviendas
Precio promedio: S/ 102,700
Área techada promedio: 55.0 m²
Área lote promedio: 55.0 m²
Telf.: 7175745 - 7175616 - 7175162
Correo: mmatos@enacorp.pe

LORETO

Mirador de San Juan

Promotor: PSB ARLINDO S.A.C.
Ubicación: Yurimaguas - Alto Amazonas
Oferta Disponible: 40 viviendas
Precio promedio: S/ 48,000
Área techada promedio: 39 m²
Área lote promedio: 91 m²
Telf.: 937655080
Correo: sabertha@gmail.com

Urbanización Sagrado Corazón Etapa I

Promotor: INMOBILIARIA SAGRADO CORAZON DE JESÚS S.A.C.
Ubicación: San Juan Bautista - Maynas
Oferta Disponible: 109 viviendas
Precio promedio: S/ 79,200
Área techada promedio: 66 m²
Área lote promedio: 120 m²
Telf.: 958406552
Correo: frodriguez@urbasagradoorazon.com

MADRE DE DIOS

El Remanso de Paititi

Promotor: DESARROLLOS INMOBILIARIOS PAITITI S.A.C.
Ubicación: Las Piedras - Tambopata
Oferta Disponible: 1,176 viviendas
Precio promedio: S/ 58,500
Área techada promedio: 30.10 m²
Área lote promedio: 114 m²
Telf.: 990890929
Correo: ventas@paititi.com.pe

Urbanización Villa Hermosa

Promotor: DIVERSA TAMBOPATA S.A.C.
Ubicación: Tambopata - Tambopata
Oferta Disponible: 51 viviendas
Precio promedio: S/ 81,000
Área techada promedio: 37 m²
Área lote promedio: 187 m²
Telf.: 082-635456
Correo: admintambopata@diversaperu.com

PIURA

Valle Camila

Promotor: PROMOTORA CHULLUCANAS S.A.C.
Ubicación: Chulucanas - Morropón

Oferta Disponible: 116 viviendas
Precio promedio: S/ 59,765
Área techada promedio: 25.00 m²
Área lote promedio: 45.00 m²
Telf.: 4354519 / 991661580 / 945883381
Correo: nmr.munoz.ramirez@gmail.com; nathallorenzovaz@gmail.com

Los Corales de Piura II - Etapa II

Promotor: LOS CORALES PROMOTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Piura-Piura
Oferta Disponible: 25 viviendas
Precio promedio: S/ 67,926
Área techada promedio: 39.50 m²
Área lote promedio: 71.50 m²
Telf.: (074)-62539 / (074)-62540 / 968185533 / 978488328
Correo: rsevilla@alegrapromotora.com

PUNO

Residencial Villa Médica I Etapa - Ampliación

Promotor: CONSTRUCTORA PROHABIT E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Juliaca - San Román
Oferta Disponible: 187 viviendas
Precio promedio: S/ 82,200
Área techada promedio: 40 m²
Telf.: 996606619
Correo: grupocym_2001@yahoo.com.pe 968786364

SAN MARTÍN

Los Jardines de Juanjuí

Promotor: CORPORACIÓN DE CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Juanjuí - Mariscal Cáceres
Oferta disponible: 576 viviendas
Precio promedio: S/ 56,040
Área techada promedio: 26 m²
Área lote promedio: 50 m²
Telf.: (042)-546244 / 926339341
Correo: jleyvacruz4@gmail.com; gerencia@ccisac.com.pe

Las Lomas de Indañe

Promotor: INVERSIONES ZELBRI S.A.C.
Ubicación: Moyobamba-Moyobamba
Oferta Disponible: 7 viviendas
Precio promedio: S/ 65,000 - S/ 70,000
Área techada promedio: 33.20 m²
Área lote promedio: 162.20 m²
Telf.: 995675727
Correo: czelada@zelbri.com

Residencial San José

Promotor: CIMARK CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: San José de Sisa - El Dorado
Oferta Disponible: 4 viviendas
Precio promedio: S/ 30,000
Área techada promedio: 30.40 m²
Área lote promedio: 51.10 m²
Telf.: 941836538
Correo: markconstructores@gmail.com

Mirador de Tahuishco

Promotor: PSB RÍO MAYO S.A.C.
Ubicación: Moyobamba-Moyobamba
Oferta Disponible: 65 viviendas
Precio promedio: S/ 48,000
Área techada promedio: 39 m²
Área lote promedio: 94.40 m²
Telf.: (042)351222 / 994549985 / 937655080
Correo: mirador@tahuishco@gmail.com

Residencial La Planicie de Morales II Etapa

Promotor: DIVERSA HUALLAGA S.A.C.
Ubicación: Morales-San Martín
Oferta Disponible: 15 viviendas
Precio promedio: S/ 82,200
Área techada promedio: 34 m²
Área lote promedio: 80 m²
Telf.: (042)588200
Correo: ihurtado@diversahuallaga.com

Perla de Indañe - Zelbri

Promotor: ZELBRI CONTRATISTA S.A.C.
Ubicación: Moyobamba-Moyobamba
Oferta Disponible: 5 viviendas
Precio promedio: S/ 65,000 - S/ 70,000
Área techada promedio: 33.00 m²
Área lote promedio: 194 m²
Telf.: 995675727
Correo: czelada@zelbri.com

Residencial San Jose Laura Tunama

Promotor: Cimark Constructores SAC
Ubicación: San Martín - El Dorado - San José de Sisa
Oferta Disponible: 4 viviendas
Precio promedio: S/ 30,000
Área techada promedio: 30.50 m²
Área lote promedio: 52.43 m²
Telf.: 941836538 / 941836538
Correo: cimarkconstructores@gmail.com

TACNA

Condominio San Jacinto I Etapa

Promotor: GRUPO TAKNA S.A.C.
Ubicación: Tacna-Tacna
Oferta Disponible: 1 vivienda
Precio promedio: S/ 40,900
Área techada promedio: 38.20 m²
Área lote promedio: 80.10 m²
Telf.: (052) 411484 / 941001642 / 944003891 / 944004157
Correo: ober54_8@hotmail.com; hamgcont@gmail.com

Condominio San Jacinto

Promotor: GRUPO TAKNA S.A.C.
Ubicación: Tacna - Tacna - Tacna
Oferta Disponible: 1 vivienda
Precio promedio: S/ 70,500
Área techada promedio: 38.00 m²
Área lote promedio: 75.00 m²
Telf.: 941001642
Correo: hector100254@gmail.com

UCAYALI

Urbanización Tierra del Sol

Promotor: RÍOJUNGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Campo Verde-Coronel Portillo
Oferta Disponible: 783 viviendas
Precio promedio: S/ 53,895
Área techada promedio: 22.40 m²
Área lote promedio: 82.10 m²
Telf.: 3963346 / 5646620 / 949664246
Correo: tyacu@gmail.com; jnguijiezrobles@gmail.com; ajacay@gmail.com

Recuerda que:

fondo **Mivivienda**

No construye ni vende viviendas

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

La Estancia de Lurín
conjunto residencial



f FP Desarrollo
Inmobiliaria

Tu **CASA PROPIA** desde...

S/147,000



Bono regalo
S/13,000
(previa evaluación)

Gracias a:

**Nuevo Crédito
Mivivienda**
BBP: Bono de buen pagador



Construye:



Desarrollo de Proyectos
Inmobiliarios S.A.C.

434 2794 / 957 550 807

informes@dpigroup.com.pe

www.dpigroup.com.pe

