

MIVIVIENDA

AÑO 15

WWW.MIVIVIENDA.COM.PE

DISTRIBUCIÓN GRATUITA

Viviendas de la
Reconstrucción con
Cambios culminarían
en 2020

Bruce: Este año
promoveremos más
de 70 mil viviendas
sociales

"Desalojo express".
Inquilinos morosos
con las horas
contadas

MVCS alentará a las
cooperativas para que
coloquen créditos
Mivivienda

Bancos: Vivienda
social impulsará
crecimiento del
sector este año



Sector Vivienda acelera el paso

En esta edición: Oferta inmobiliaria del **Nuevo Crédito Mivivienda** y Techo Propio (AVN) a nivel nacional



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

fondo
Mivivienda

EL PERÚ PRIMERO

60 Años de experiencia en el rubro nos respaldan.



Desarrollo de Proyectos
Inmobiliarios S.A.C.



**Hemos generado desarrollo
a varias ciudades del país.**

**1er os puestos en colocaciones
del ranking del FMV.**



**Más de 350 mil viviendas
entregadas.**



**SEGUIMOS GENERANDO PROGRESO CON
MÁS PROYECTOS A NIVEL NACIONAL**

Entidad Técnica Autorizada
por el programa



www.dpigroup.com.pe

informes@dpigroup.com.pe

Residencial Las Brisas



Imágenes referenciales

La Estancia de Lurín



Imágenes referenciales

San Lorenzo de Virú



Imágenes referenciales

LIMA

**Conjunto Residencial
La Estancia de Lurín**

Desde
S/ 147,000

Altura km 39.5 Antigua
Panamericana Sur - Lurín

LIMA

**Residencial
Las Brisas**

Desde
S/ 88,000

Altura km 39.5 Antigua
Panamericana Sur - Lurín

MOQUEGUA

**Residencial Las
Terrazas de Pacocha**

Desde
S/ 99,000

Margen derecho vía
fundición costanera S/N
Ilo-Pacocha

LA LIBERTAD

**Urbanización San
Lorenzo de Virú**

Desde
S/ 66,000

Altura km 517
Panamericana Norte (Frente
restaurant La Rueda)- Virú



434 2794 / 957 550 807



Proyectos de La Libertad y Lima están financiados por TFC



CONTENIDO

- 4 Columna: Retomando el impulso
- 6 Viviendas de la Reconstrucción culminarían en 2020
- 8 Inquilinos morosos con las horas contadas
- 10 Bruce: Alentaremos a cooperativas colocar créditos Mivivienda
- 12 Impulso a las viviendas formales
- 13 Prevención y gestión de riesgo
- 14 Se promoverán más de 70 mil viviendas este año
- 15 Nuevos parámetros para viviendas
- 16 Récord de ventas para el 2019
- 17 Crédito hipotecario crecería 10% este año
- 17 Cal y Arena
- 18 "Innomar" en Nuevo Chimbote
- 19 Edificio "Vivagolf" de Huampaní
- 20 Desarrollo urbanístico a gran escala
- 21 Techo Propio en Maynas
- 22 Viviendas para los que menos tienen
- 24 Fondo y Vistas
- 26 Perfil del Cliente Mivivienda
- 27 Ranking Mivivienda
- 28 Oferta Inmobiliaria

RETOMANDO EL IMPULSO

Por **Carlos Bruce Montes de Oca**
Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento



Al margen de las vicisitudes en el acontecer político, hoy nos toca retomar el impulso con mayor fuerza y dedicación en nuestra política de vivienda apuntando hacia el único objetivo que debe primar en nuestro sector, como es, la reducción del déficit habitacional enfocados en la mejora de la calidad de vida de la población.

Lo logrado hasta la fecha y lo que falta por hacer nos mantiene activos y vigilantes en la necesidad de relanzar y potenciar nuestros diversos planes y programas de vivienda social ya trazados en nuestra gestión anterior, en el marco de los planes de reconstrucción trazados por el gobierno central.

En esa línea, nos toca repotenciar los programas Techo Propio y Mivivienda dotándolos de mayores recursos, e impulsando las políticas de generación de suelo urbano. Asimismo, el Bono Mivivienda Verde recibirá un mayor impulso en mérito a las bondades del enfoque de ecosostenibilidad, traducido en menores tasas de interés (6.9%) y un notorio ahorro en los consumos de energía eléctrica y agua de hasta 30% en la facturación.

De igual modo, no podemos descuidar el trámite pendiente para la cristalización del programa Renta Joven o Bono Mi Alquiler que, en la práctica, está dirigido a un importante grupo poblacional generador de renta y que necesita un apoyo del Estado destinado a

cubrir la cuota inicial para la adquisición de una vivienda digna.

En el marco del impulso al mercado de arrendamiento de vivienda, mención especial merece nuestro Proyecto de Ley de Desalojo Notarial, ya dictaminado favorablemente, con el que se busca eliminar el engorroso trámite legal y burocrático que ahuyenta la inversión en ese importante mercado potencial. Con ello se prevé un aumento de la oferta inmobiliaria para un importante segmento poblacional.

El desarrollo de estos y otros programas de vivienda social no hace sino sumar a nuestra prioridad que hemos puesto a las tareas de reconstrucción de viviendas en la región norte del país, donde se tiene planeado avanzar a mayor velocidad sin parar hasta cumplir a cabalidad con nuestra meta trazada.

La acción promotora del Estado y la participación de la iniciativa privada, sumados a la participación organizada de la población seguirán siendo la fórmula para enfrentar el acuciante problema habitacional que tenemos.

El país necesita que la estabilidad económica que tenemos vaya aparejada con la estabilidad política, dejando atrás todo aquello que nos divide y apuntando hacia un objetivo común poniendo al Perú por delante. Y desde nuestro sector, enfocados en lograr más viviendas, mejores barrios y mejor calidad de vida para más peruanos.

La Revista Mivivienda es una publicación del Fondo MIVIVIENDA S.A.

Av. Paseo de la República N°3121 San Isidro
Teléfono: 211-7373

Vitrina Inmobiliaria:

Jr. Camaná N° 199 - Cercado de Lima
Línea gratuita: 0800-12-200
www.mivivienda.com.pe

EDITOR RESPONSABLE:

Saúl Montes
smontes@mivivienda.com.pe

REDACCIÓN:

Karina Huachani y Lisbeth Robles

DIAGRAMACIÓN:

Shinny M. Llanos



PUBLICIDAD:

Tito Cesar Chávez Silva
999-321-556/ 971-368-027
243-4093

IMPRESIÓN:

Punto & Gráfica S.A.C.
Hecho el depósito legal N° 201004088

¡INICIAMOS OBRA!

Vive en grande en Carabayllo

DPTOS. DE 3 DORM. DESDE:

~~S/ 105,000~~

AHORA:

S/ 71,400*

Incluye Bono Techo Propio



VISITA NUESTRO PILOTO HOY

**¡CONDOMINIO CON PÓRTICO DE INGRESO, PARQUES INTERIORES Y MÁS!
A SOLO 3 MINUTOS DEL BY PASS DE PUENTE PIEDRA**

Informes:

981 371 904 - 994 239 249 - 946 066 684

717 - 5162 www.enacorp.pe

Visita piloto y sala de ventas:

Av. San Juan s/n Paradero Haras - Carabayllo.

Altura Km 30 de la Pan. Norte (By Pass de Puente Piedra)

Horario de Atención: Lun. - Dom. 9:00 am. a 6:00 pm.



Bono de S/ 33,600

Proyecto
financiado por:



Construye y promueve
Constructora Valles del Peru,
una empresa del Grupo

ENACORP

*Precio desde S/ 71,400 sin IGV y disponibilidad. Bono de techo propio equivalente a S/ 33,600. Descuento se aplica sobre el precio de S/ 105,000 y quedaría un precio de S/ 71,400. Todos los valores consignados en la presente son referenciales. Departamento de 03 dormitorios. Sala con cocina, baño y zona de lavandería. El desembolso del préstamo está sujeto a evaluación crediticia de la entidad financiera correspondiente. El Cliente deberá verificar su cuota mensual con la financiera TFC. Precio sujeto a variación sin previo aviso y sin responsabilidad.



“En un primer momento se habló de 49,000 familias damnificadas, luego de revisar este número, con un censo que hicimos de nuevo, se observó que muchas personas querían que se les construya su casa en zonas de riesgo y eso no se puede”, indicó.

Precisó que también hubo gente que se mudó a otro lado, y familias que ya repararon su casa. Por lo cual, ahora la cifra es de 37,000 hogares damnificados, remarcó.

“Desalojo express”

Consultado respecto al proyecto de ley conocido como “desalojo express”, manifestó que espera que el Pleno del Congreso de la República apruebe la Ley de Desalojo Notarial, que permitirá expulsar a inquilinos morosos en un plazo de hasta 30 días; así como la Ley que crea el Bono de Arrendamiento para Vivienda o Renta Joven.

“Voy a hablar con el Presidente del Congreso, porque tenemos varias leyes, como desalojo notarial, la administración de condominios y la ley del bono para los jóvenes, que nos gustaría que pronto puedan ser aprobadas”, señaló.



Viviendas de la Reconstrucción culminarían en 2020

Hasta ahora se han construido 15,000 viviendas de las 37,000, reveló el Ministro Carlos Bruce

La reconstrucción total de viviendas se estará culminando probablemente hacia fines del próximo año, o a principios del 2021”, anunció el Ministro de Vivienda, Carlos Bruce.

En ese sentido precisó que hasta finales del presente año se lograrán construir el 70%

(25,900) de las 37,000 viviendas afectadas por el Fenómeno de El Niño Costero.

Bruce explicó que luego de haberse desarrollado un nuevo censo, el total de damnificados ahora es de 37,000 hogares, de los cuales se tiene construidas 15,000 viviendas.

DATC

- El Ministro de Vivienda acompañó al Jefe del Gabinete, Salvador del Solar a Piura. Entregaron viviendas definitivas en el marco de la Reconstrucción Con Cambios en el A.A.H.H. Christian Requena, Catacaos, Piura.

DECIDE y compra tu **DEPA** AHORA



Accede al Bono del
Buen Pagador hasta
S/ 14,600⁽¹⁾



CLASEM
EOM

PIURA

CONDominio
Santa Margarita

DESDE
S/ **125,000⁽²⁾**

Av. Prolongación Chulucanas y Av. Principal
Mz B Lote 17 - Urb. Sta. Margarita PIURA
☎ 947 556 820

ENTREGA INMEDIATA

CHICLAYO

CONDominio
Los Parques de San Gabriel

DESDE
S/ **90,000⁽²⁾**

Av. Vía Evitamiento S/N
a espaldas de SENCICO
☎ 947 517 433

ENTREGA INMEDIATA

TRUJILLO

CONDominio
El Mirador del Golf

DESDE
S/ **241,750⁽²⁾**

Prolongación César Vallejo cruce con
Av. Huamán (Ref. Parque Cocoteros)
☎ 922 404 148

EN CONSTRUCCIÓN

HUANCAYO

CONDominio CLUB
El Rosedal

DESDE
S/ **125,000⁽²⁾**

Av. Intihuatana (Ex Av. Circunvalación
con Av. Tahuantinsuyo - Saños Chico
☎ 934 895 155

ENTREGA INMEDIATA

CUSCO

CONDominio
Villa Huancaro

DESDE
S/ **236,000⁽²⁾**

Av. José Luis Orbegoso, Lote B1,
Huancaro (espaldas del Colegio Didascalio)
☎ 958 432 824

ENTREGA INMEDIATA

ICA - CASAS

URBANIZACIÓN
San Ildefonso de Ica

BONO FAMILIAR HABITACIONAL DE



33,600⁽³⁾

Urb. San Ildefonso Mz ND Lote 31
La Tingüña

☎ 949 684 001

ENTREGA INMEDIATA

Más de **6,400** viviendas entregadas en todo el Perú

www.clasem.com

Encuétranos en:

(1) Solo tendrán acceso al Bono del Buen Pagador (BBP) del Fondo Mi Vivienda, aquellas personas que califiquen y cumplan los requisitos establecidos por el Reglamento del Fondo Mi Vivienda y los solicitados a través de las Instituciones Financieras Intermediarias (IFI). El BBP variará de conformidad al valor del inmueble adquirido. Vigente al 01.04.2019. (2) Precios válidos del 01.04.2019 al 30.04.2019 o hasta agotar stock (1). (3) Bono Familiar Habitacional (BFH) otorgado por el Fondo Mi Vivienda para las personas que adquieran una vivienda hasta por la suma de S/ 84,100.00 bajo el programa Techo Propio previo cumplimiento de los requisitos establecidos por el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento. Vigente al 01.04.2019.



su contenido. Ahora deberá ser discutida en el Pleno del Congreso.

El objetivo es que el desalojo notarial permita al Estado agilizar los procesos de desalojo, reduciendo la carga procesal que existe en los juzgados.

Segunda vivienda

Esta ley es lo que requiere el mercado para que se disparen, entre las familias, las compras de una segunda y/o tercera vivienda destinada al alquiler; y aparezcan, por primera vez en el país, proyectos inmobiliarios destinados exclusivamente a la renta, señaló el Presidente de la Asociación de Empresas Inmobiliarias del Perú (ASEI), Rodolfo Bragagnini.

«Esta ley va a alentar que la gente compre viviendas para poder alquilarlas y que las empresas hagan proyectos especiales para la renta. Hasta el día de hoy en el Perú no hay un solo edificio construido por una empresa para destinarlo 100% a la renta. En cambio, en todos los países del mundo sí hay este tipo de proyectos, pero en el Perú la renta está totalmente disminuida», dijo.

Hay que recordar que menos de 1% de las compras de inmuebles corresponden a una segunda o tercera vivienda (que generalmente son destinadas al alquiler) por parte de las familias, indicó. Sin embargo, el titular de ASEI dijo confiar en que la aprobación de esta ley generará un efecto inmediato de incremento de estas adquisiciones, en tanto que el inicio de proyectos inmobiliarios exclusivamente destinados al alquiler podría darse en el plazo de un año desde la promulgación de la norma.



- Con esta ley, se podría desalojar a los morosos en un plazo de 20 a 30 días.
- En la actualidad, los desalojos judiciales en el Perú duran en promedio cuatro años y tres meses, según datos del Doing Business incluidos en el Informe de Competitividad 2019.

Inquilinos morosos con las horas contadas

Congreso aprueba “desalojo express”. Iniciativa permitirá expulsar a inquilinos que no paguen como mínimo dos meses de renta

Las comisiones de Justicia y Vivienda del Congreso aprobaron por mayoría el proyecto de ley que regula el procedimiento de desalojo vía notarial, conocido como “desalojo express”.

La iniciativa permitirá al titular de un inmueble, propietario o arrendador, desalojar al inquilino moroso que no pague como mínimo dos meses de renta, con solo la tramitación de una carta notarial. Normalmente, el proceso de desalojo en el Poder Judicial puede durar hasta cuatro años.

Para acceder a este procedimiento el contrato debe ser inscrito en el Registro de Contratos

de Arrendamiento de las notarías. Asimismo, los inmuebles deben estar inscritos en el Registro de Predios de la Sunarp.

¿Cómo funcionaría?

De acuerdo con el proyecto, ante el incumplimiento de pago o vencimiento del contrato (sin retiro del inquilino), el propietario podrá ir a un notario y demostrar a través del estado de cuenta que no hubo abono. Esto será verificable debido a que todo está bancarizado.

La iniciativa fue impulsada por el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Carlos Bruce, quien acudió a la sesión para explicar

ORGULLOSOS DE SER EL
PRIMER PROYECTO SOSTENIBLE
EN EL PERÚ



ATE - 03 HABITACIONES

DESDE
S/

970*

AL MES

*Cuota referencial a 20 años con inicial del 20%. Monto incluye descuentos por Bono Buen Pagador + Bono Mivivienda Verde. Aplicable sólo para créditos directos Mivivienda - BanBif.

TASA
PREFERENCIAL
BONO VERDE
DESDE
7.9%



03 BENEFICIOS MIVIVIENDA

1. BONO BUEN PAGADOR 2. BONO MIVIVIENDA VERDE 3. TASA PREFERENCIAL BONO VERDE



SEGURIDAD

Garitas de seguridad +
Cámaras de vigilancia



UBICACIÓN

A 5 minutos de:
centros comerciales, cines,
institutos, universidades,
farmacias, librerías, bancos
y más.



FACILIDADES

- ✓ Te financiamos la cuota inicial.
- ✓ Si eres dependiente, independiente o comerciante, tenemos una opción para ti.

📞 998 197 733 • 998 110 • 141 998 108 648

PARA MAYOR INFORMACIÓN VISITE NUESTRA PÁGINA WEB:

www.madridingenieros.com

Cientes
satisfechos
con nuestros productos y servicios



INMOBILIARIA
CERTIFICADA POR
BEST PLACE TO LIVE

Visítanos

Av. Simón Bolívar Cdra. 3 - Ate (A 4 Cdras. del Real Plaza - Santa Clara)
de lunes a domingo de 9:00 am. a 6:00 pm.

Tasa Preferencial sujeta a evaluación bancaria.



Bruce: Alentaremos a cooperativas colocar créditos Mivivienda

Con ello se promoverá el programa Techo Propio y permitirá contribuir a la baja de las tasas de interés

Con luz verde. Las cooperativas tendrán el apoyo del sector Vivienda en su ingreso al sistema de créditos hipotecarios que financia el Fondo MIVIVIENDA (FMV), teniendo como uno de sus objetivos la mayor reducción de las tasas de interés.

"Vamos a alentar para que las cooperativas de ahorro y crédito ingresen, sobre todo para dar créditos al segmento de Techo Propio", afirmó el Ministro de Vivienda, Carlos Bruce.

Explicó que uno de los requisitos que exige

el FMV, al momento de darle recursos a una entidad financiera para que coloque créditos hipotecarios, es que estén supervisadas por la SBS. "Eso las limitaba, pero ahora se va poder hacer (...) hay cooperativas que tienen mucho interés en entrar a este sistema, ahora que están supervisadas por la SBS", manifestó.

El Ministro consideró que el ingreso de las cooperativas contribuirá a una mayor baja de las tasas de interés de los créditos hipotecarios. "El bono verde impulsó hacia a la baja esas tasas, pero tenemos que quitar todos esos obstáculos burocráticos

para las licencias de construcción. No digo eliminarlos, porque alguien tiene que supervisar, pero si agilizarlos", dijo.

Techo Propio

De otro lado, señaló que impulsará el programa Techo Propio promoviendo la participación de más entidades financieras, especialmente las microfinancieras que va al segmento más bajo de la población.

En ese sentido dijo que buscarán que estas financieras pequeñas puedan vender sus carteras a fondos de inversión y liberar así su capacidad de endeudamiento para que sigan prestando dinero.

Renta Joven

El titular de Vivienda pidió al Congreso aprobar «lo más pronto posible» el proyecto de ley que crea el Bono Mi Alquiler o Renta Joven. Tenemos interés que el Congreso apruebe lo más pronto el proyecto y lanzarlo como una solución habitacional para la gente que, por su edad y escaso tiempo de trabajo, no tiene recursos para dar una cuota inicial", declaró.

El proyecto de ley presentado por el Ministerio de Vivienda pretende subsidiar el 30% del alquiler mensual a menores de 30 años. Este solo aplicaría a aquellos arrendamientos cuyo valor máximo sea de S/1,500 mensuales.

En noviembre de 2018, la Comisión de Vivienda del Congreso ya había discutido el proyecto y decidió unificarlo con otra iniciativa legislativa similar (PL 2269). El dictamen aún no es aprobado por la comisión, paso previo a su aprobación en el Pleno de Congreso.



- Las cooperativas de ahorro y crédito que se acrediten ante la SBS brindarán servicios financieros similares y hasta superiores a los que ofrecen los bancos.
- La Fenacrep estimó que las cooperativas podrían financiar viviendas a partir del II semestre del año.

¡Regálale la Casa Propia!



Regístrate y obtén un Acceso Vip en:

nexoinmobiliario.pe

SEPARA EN FERIA Y PUEDES GANAR

Deposita tu cupón y participa en el sorteo de:



Ver términos y condiciones en: nexoinmobiliario.pe/feria/sorteo/



Entrada General: S/ **5.00** por familia

ENTIDADES FINANCIERAS:



AUSPICIAN:



APOYO INSTITUCIONAL:



MEDIA PARTNER:





Además, señala que no podrán acogerse a estas facilidades las viviendas edificadas en zonas arqueológicas, zonas de protección ecológica, zonas de riesgo para la salud e integridad física, riberas de ríos, lagos o mares, así como en edificaciones en las que resulte evidente la contravención a los elementos básicos de seguridad, lo cual ponga en riesgo la vida humana.

Respecto a este último punto, Arévalo indicó que esta norma lo que evita es que esas viviendas se regularicen. "Si están dentro de zonas de riesgo, si están en los cauces de los ríos o si están ocupando una quebrada esas viviendas no se deben de regularizar, en ese caso lo que tendría que hacer la autoridad local es realizar un plan de reasentamiento, es decir ubicar una zona a donde se tiene que llevar a estas familias", explicó.

Procedimiento

El proceso simplificado se hará directamente ante la Superintendencia Nacional de Registros Públicos (Sunarp), sin pasar por las municipalidades.

Para las viviendas que se construyeron sin licencia, la Sunarp cuenta con unos verificadores, arquitectos o ingenieros, quienes son los que hacen este procedimiento. Si una persona tiene una vivienda que se construyó sin licencia pero que es segura, se hizo respetando el reglamento nacional de edificaciones, tuvo asistencia técnica, entonces se acerca donde estos verificadores para la regularización de la edificación.

Tras ello, el verificador irá a la vivienda a realizar las constataciones, elaborará un plano y habrá una carta de seguridad de un ingeniero que certifique que está bien construida y no se va a caer, además que no se encuentra en una zona prohibida para construcción.

Con todos estos requisitos, la persona llenará un formulario y adjuntará los planos, para finalmente ir donde un notario que verificará las firmas y será quien realizará la inscripción en la Sunarp, además de comunicar a la municipalidad respectiva que la edificación se regularizó bajo el procedimiento de la ley mencionada.

Una vez que la municipalidad ha sido notificada de la regularización de la edificación, podrá realizar acciones de fiscalización para verificar que se cumplieron con los parámetros que exige la norma.

Impulso a las viviendas formales

MVCS publica reglamento para combatir la informalidad constructiva en el país

A fin de reducir los índices de informalidad en la construcción de viviendas en el país, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento reglamentó la Ley 30830, que da facilidades para la regularización de las viviendas construidas sin licencia hasta el 31 de diciembre de 2016.

Según el Viceministro de Vivienda, Jorge Arévalo se estima que el 30% de construcciones en el país se hacen con licencias y permisos y el 70% de manera informal. En ese sentido, explicó que la ley permitirá que las viviendas construidas

desde 1999 hasta el 2016 puedan formalizarse a través de un procedimiento simplificado para que cuenten con título de propiedad y figuren en registros públicos.

Con la reglamentación de esta ley se ampliará el plazo de acogimiento de este beneficio pues antes solo lo podían hacer las viviendas edificadas hasta julio de 1999.

La norma incluye a las viviendas construidas sin conformidad de obra o que no cuenten con declaración de fábrica, independización y/o reglamento interno.

Prevención y gestión de riesgo

MVCS: 50% de distritos de Lima y Callao ya cuentan con estudios de riesgo sísmico



Cerca del 50% de los distritos de Lima y Callao ya cuentan con el “Estudio de Microzonificación Sísmica y Análisis de Riesgo en las Áreas Urbanas”, que les permitirá a los municipios locales tener un mejor manejo en la gestión de riesgo de desastres en casos de terremoto.

El Ministerio de Vivienda, a través de su Programa Nuestras Ciudades y con el apoyo de la Universidad Nacional de Ingeniería (UNI), ha entregado desde el año 2011 un total de 41 estudios de microzonificación sísmica, de los cuales 22 corresponden a municipios de Lima y Callao.

Así lo precisó el Viceministro de Vivienda y Urbanismo, Jorge Arévalo, durante la entrega de los estudios de microzonificación de sus jurisdicciones a los alcaldes de los distritos de La Victoria y Pueblo Libre, George Forsyth y Stephen Haas, respectivamente.

“Estos estudios determinan el nivel de amenaza sísmica en una ciudad y permite elaborar adecuados planes de gestión municipal e identificar las características del suelo y su respuesta frente a un posible terremoto”, indicó Arévalo Sanchez.

Por su parte, el Alcalde del distrito de La Victoria, George Forsyth, destacó las ventajas de contar con esta herramienta. “Por primera vez, La Victoria tiene este tipo de estudios que nos ayudará a evitar posibles tragedias tomando medidas preventivas desde ahora”, dijo.

De igual forma, el Alcalde de Pueblo Libre, Stephen Haas, manifestó que “estos estudios nos ayudarán a localizar las zonas más vulnerables del distrito y elaborar con nuestros especialistas nuestro mapa de riesgo sísmico”.

HOGAR
ES COMPARTIR
CON TU FAMILIA

LAS IMÁGENES Y/O VISTAS UTILIZADAS SON REFERENCIALES YA QUE PUEDEN PRESENTAR DIFERENCIAS CON EL PRODUCTO FINAL. NO INCLUYE JARDÍN NI COCHERA.



CONTÁCTANOS



PIURA Av. Progreso 33, Castilla / Cl. Tacna 258, centro de Piura | **CHICLAYO** Cl. Alfonso Ugarte 825 | **CHIMBOTE** Av. José Gálvez 269 (frente al Banco de la Nación) | **TRUJILLO** Jr. Independencia 265 (frente a Serpost)

924 884 444



ConstructoraGalileaPeru



www.galilea.com.pe

Constructora Galilea S.A.C., RUC 20521119943, Partida 12269028 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, domicilio en Av. Primavera 1796, Santiago de Surco. Representante legal Renato Riva Canessa, con DNI N 09364587. Teléfono 924 884 444, correo info@galilea.com.pe. Contamos con 9 años de experiencia con cerca de 3000 casas entregadas en el norte del país. Se informa al consumidor que existen, para su información: (a) Central de Información de Promotores Inmobiliarios y/o Empresas Constructoras de Unidades Inmobiliarias (Ley 29203); (b) Registro de Infracciones y Sanciones por el incumplimiento de la Ley 29571; y, (c) Portal Mira a Quién le Compras del INDECOPI (<http://servicio.indecopi.gob.pe/appCPCBuscador/>). Para cualquier comentario u observación: Libro de Reclamaciones en nuestras oficinas y/o escribanos a postventa@galilea.com.pe - INDECOPI es competente para resolver controversias de consumo inmobiliarias. Para mayor información sobre el proceso de compra según lo establecido en el código de Protección y Defensa del Consumidor consulte en <http://www.galilea.com.pe/>.



En otro momento, refirió que el programa Renta Joven tendrá un nuevo enfoque, especialmente en el rango de edad. "El programa Renta Joven queremos limitarlo hasta máximo 30 años. Está dirigido a los jóvenes. En la medida que haya más



Se promoverán más de 70 mil viviendas

Ministro de Vivienda prevé que este año se duplicará el número de unidades, generando un nuevo "boom inmobiliario"

Con el pie en el acelerador. El Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Carlos Bruce anunció que su cartera promoverá la construcción de más de 70,000 viviendas, a través del **Nuevo Crédito Mivivienda (NCMV)**, Mivivienda Verde, Techo Propio (TP) y Vivienda Rural.

El compromiso, dijo, es duplicar el número de viviendas construidas en el año 2018. «Este año duplicaremos la cifra lograda el año pasado, al pasar de 35,000 a más de 70,000 unidades habitacionales, incluyendo las viviendas de la Reconstrucción».

Pronosticó que este será el año del "boom inmobiliario", debido a que se han alineado las condiciones que más favorecen la construcción de viviendas.

«Las tasas de interés tienden a la baja, lo que hace que las cuotas por vivienda se reduzcan», explicó.

Por otro lado, dio a conocer que dentro del plazo de un mes se realizará la subasta de 20 hectáreas de terrenos del Estado, que son de fácil habilitación y se ubican en zonas cercanas a conexiones de agua, luz y desagüe, en diferentes puntos del país.

Reenfoque de programa

Estas declaraciones la dio el titular de Vivienda tras inaugurar la feria ExpoUrbania, que promovió más de 20 mil viviendas. Dicho evento se llevó a cabo del 27 al 31 de marzo en el Jockey Plaza y contó con la participación de 100 empresas inmobiliarias y más de 400 proyectos.

recursos fiscales lo iríamos ampliando. No es por ninguna discriminación, es por un tema fiscal", declaró el Ministro.

El programa Renta Joven, según Bruce, otorgaría un máximo de S/ 500 de subsidio por alquileres mensuales de hasta S/ 1,500. De este subsidio, 30% se destinaría a una cuenta de ahorro con el fin de que luego de cinco años -en que aplicaría el subsidio- los jóvenes puedan tener la inicial para la compra de una vivienda en el marco de TP o el **NCMV**.

Consultado sobre cómo se definirá a las personas de bajos recursos que podrán acceder al programa, dijo que se usará la misma metodología que se aplica al programa TP. Así, el ingreso familiar mensual no deberá superar los S/ 3,600 para acceder al programa, indicó.

Esta iniciativa sería aprobada en conjunto con la Ley de Desalojo Notarial, que facilita que los inquilinos morosos puedan ser desalojados en menos de un mes, añadió. Esta ya fue aprobada en la Comisión de Justicia del Congreso.

Nuevos parámetros para viviendas

Proyectos habitacionales deberán incluir estacionamientos para autos y bicicletas



Los proyectos habitacionales están obligados a tener como mínimo un estacionamiento para autos y bicicletas, así lo establece el Decreto Supremo (DS) N° 010-2018-VIVIENDA que modifica el Reglamento Especial de Habilitación Urbana y Edificación, emitido por el Ministerio de Vivienda.

A través de la modificación del artículo 9 de dicho reglamento, ahora se «requiere como mínimo un estacionamiento por cada tres unidades de vivienda para los proyectos ubicados en laderas y para los enmarcados en el Programa Techo Propio con el Bono Familiar Habitacional se requiere como mínimo un estacionamiento por cada cinco unidades de vivienda.

Además, las edificaciones multifamiliares o conjuntos residenciales deben contemplar estacionamientos para bicicletas correspondientes a un 5% sobre el área neta prevista para estacionamiento vehicular, sin contabilizar el área de maniobras; no pudiendo ser, en ningún caso, el espacio menor al que se requiere para que se coloque una bicicleta. El proyectista puede sustentar soluciones de diseño para la ubicación del número resultante de bicicletas en las edificaciones.

El DS precisa cambios en los parámetros urbanísticos y las densidades para viviendas multifamiliares y conjuntos residenciales. En ese sentido, los proyectos de habilitación

urbana o de edificación podrán desarrollarse en cualquier zonificación residencial aprobada en el Plan de Desarrollo Urbano, entre ellas zonificación residencial de densidad baja, media o alta, y en áreas con zonificación de comercio metropolitano, vecinal, zonal o vivienda taller, siempre que respeten la compatibilidad con el uso residencial o el reglamento respectivo.

Las municipalidades deberán otorgar las licencias correspondientes respetando lo establecido anteriormente sin limitar la localización de los proyectos de habilitación urbana o de edificación a la zonificación establecida, dice el documento.

EN CONSTRUCCIÓN

ADQUIERE TU DEPA CON

!BONO VERDE!

TASA DE INTERÉS	6.99% *
BONO DEL	3% **

+

30%

AHORRA HASTA EN CONSUMO DE

LUZ AGUA

BÚSCANOS EN EL STAND: S-06

¡DISFRUTA VIVIR FRENTE A PARQUE!

*Tasa desde 6.99%, varía según evaluación del banco para departamentos dentro de Mivivienda Verde.

** Bono del 3% aplica sobre el valor del financiamiento para viviendas de máximo S/ 410,000.00. Aplica para Dpto. vista interna según ubicación. Para mayor información de los términos y condiciones de las cuotas y/o precios consultar en nuestra Sala de Ventas.



Récord de ventas para el 2019

BBVA Continental estima alentador panorama en sector por mayor número de proyectos de vivienda social

Este año se alcanzaría un récord de venta de viviendas impulsada por la mayor cantidad de proyectos de perfil social derivadas de las facilidades brindadas por el Gobierno para el financiamiento de inmuebles del Programa Techo Propio, **Nuevo Crédito Mivivienda (NCMV)** y Bono Mivivienda Verde (BMV).

"Hoy en día, también vemos más dinamismo en la venta de viviendas en provincias. Todo

eso podría hacer que podamos tener una oferta inmobiliaria superior a la del 2012. De esa forma se atendería de una mejor manera a la demanda de unidades inmobiliarias", comentó Manuel Piñán, Gerente de Negocio Inmobiliario de BBVA Continental.

En esa línea, la entidad financiera impulsará la vivienda social financiando diversos proyectos que tienen como objetivo poner al alcance de los segmentos de menores re-

curso una variada oferta inmobiliaria. Las alternativas más interesantes son Techo Propio y BMV.

En ese sentido, Piñán explicó que el banco lanzó un producto orientado a los trabajadores independientes y emprendedores, que alinea sus políticas de evaluación al perfil de ingresos de estos usuarios.

Segmento social

"Lo que queremos es estar muy de lleno en el segmento de la vivienda social y brindar ofertas a todos los niveles socioeconómicos. Nosotros, desde el año 2017, hemos seguido una estrategia que nos ha permitido crecer nuestro parque de proyectos sociales y el parque de desembolsos de hipotecarios de vivienda social", señaló Piñán.

Actualmente, BBVA Continental gestiona un portafolio que representa un 5% de los créditos de vivienda social, pero se estima que para el año 2020 este crezca a 20%, sobre todo con el impulso que se dará al BMV y el programa Techo Propio.

"Hoy en día, si un desarrollador quiere vender Mivivienda y no está gestionando una certificación verde va a ser más complicado. Los beneficios son tan significativos para las familias que es materia importante al momento de decidir por un proyecto u otro. Además, este tipo de proyectos cuentan con el beneficio de subsidios de tasas especiales y bonos adicionales en función a la certificación del proyecto", resaltó el ejecutivo.

En lo que se refiere a Techo Propio, dijo que el banco ha relanzado de manera significativa todo este mercado. "BBVA Continental es pionero en el lanzamiento de Techo Propio con el 5% de inicial. Con el incremento de los valores máximos en este tipo de vivienda a 105,000 soles, estamos convencidos que se ayudará a que se materialice cada vez más la compra y venta de propiedades. Lo que queremos como banco es acercar estas facilidades al cliente, reduciendo los plazos y, obviamente, con el 5% de inicial", resaltó.

DATOS

- BBVA Continental gestiona 14 proyectos del perfil de vivienda social y proyecta seguir aumentando la cartera.
- Para los clientes interesados, el banco dispone de una calculadora hipotecaria online donde se puede realizar la contratación en cualquier momento.

Crédito hipotecario crecería 10% este año

Bono del Buen Pagador y Bono Mivivienda Verde serán claves en este crecimiento



Scotiabank estima que el crecimiento del crédito hipotecario en el 2019 tendrá como uno de sus principales alicientes la permanencia de los incentivos estatales como el Bono del Buen Pagador y el Bono Verde del Fondo MIVIVIENDA.

Es importante recalcar que la empresa del Estado, planea colocar este año alrededor de 11,000 créditos.

Según la entidad financiera, el sector inmobiliario consolidaría su recuperación

en el 2019 y el crédito hipotecario crecería 10%, motivado también por las bajas tasas de interés del sistema.

Ventas

Para este ejercicio se prevé ventas alrededor de 17,000 viviendas en Lima. Este resultado se explicaría por el crecimiento sostenido de la inversión privada, la cual crecería 6.5%, impulsando la generación de empleo formal.

En lo referente a precios, se espera una ligera tendencia al alza en la medida que se consolide la recuperación de la demanda.

Scotiabank consideró que se continuarían desarrollando nuevos proyectos inmobiliarios, en particular edificios de mayor altitud (en Lima el promedio es de 16 pisos), aunque con un menor tamaño (el área promedio de departamentos vendidos es de alrededor de 80 m²).

Finalmente dijeron que el mercado inmobiliario tiene buenas perspectivas de crecimiento para los próximos años, tomando en cuenta lo alcanzado en el 2018.

CAL & ARENA

NUEVO DIRECTORIO

A propuesta del Ministerio de Vivienda, el Fondo Nacional de Financiamiento de la Actividad Empresarial del Estado (Fonafe) designó a Francisco Dumler Cuya como nuevo Presidente del Directorio de Sedapal, por medio del acuerdo N° 001-2019. Además, esta asamblea estará conformada por el alcalde de Lima, Jorge Muñoz Wells, Gustavo Rizo-Patrón Tori y Jaime Pinto Tabini.

PROGRAMA DE VIVIENDA

La Municipalidad Provincial de Arequipa promoverá un nuevo programa de vivienda con el apoyo del Gobierno Nacional, donde se entreguen módulos de vivienda en lugar de terrenos. El alcalde Omar Candia indicó que tuvo unas primeras conversaciones con los representantes del Ministerio de Vivienda para hacer realidad este proyecto. "Lo que se está proponiendo para las personas de clases media y baja es entregarles módulos de vivienda que reemplacen, a través de un crédito hipotecario, el valor de la renta por el valor de la propiedad", indicó.

NUEVA OLMOS

El Proyecto Especial Olmos Tinajones (PEOT) viene gestionando la suscripción de un convenio

marco con el Fondo MIVIVIENDA para iniciar la venta de macrolotes residenciales en la que será la Nueva Ciudad de Olmos, informó el Gerente General Leopoldo Fernández, quien aclaró que la venta se efectuará por concurso público. La licitación se debería realizar este año, debido a que ya vence el plazo para la definición de la habilitación urbana de cada macrolote de la nueva urbe, cuyo nombre oficial es Charles Sutton.

PARÁMETROS

El Alcalde de Magdalena del Mar, Carlomagno Chacón, comentó que ya se ha iniciado el diagnóstico del distrito para identificar a las zonas potenciales que podrían albergar grandes inversiones. Una de ellas es la Costa Verde, donde el municipio busca construir un bulevar ante la falta de lugares de recreación. (...) El Alcalde también indicó que trabajan con el Ministerio de Vivienda para evaluar los más de 2,000 parámetros que se dieron antes de su gestión. Y realizarán, junto a una universidad privada, un proyecto para reducir las alturas en algunas zonas. La visión del municipio es que en las zonas residenciales los edificios no pasen de los seis pisos, mientras que en los grandes corredores, como la avenida Brasil, sí existen edificaciones de más de 20 pisos.

OFERTA DIFERENCIADA

Caja Los Andes es una de la seis cajas rurales que operan en el país, y mostró buenos resultados financieros en el 2018. Rosanna Ramos, Presidenta del Directorio tiene claro que la apuesta de la entidad es por los segmentos no bancarizados, con una oferta diferenciada y el uso de tecnología. (...) Así, adelantó que ya disponen de una línea del Fondo MIVIVIENDA que se destinará a financiar viviendas en el nicho donde operan. Hasta ahora, la mayor parte de las captaciones de depósitos de la caja proviene de Lima.

SEGURO

La gran mayoría de los peruanos carece de un seguro que proteja su vivienda frente a eventuales catástrofes. Cuando estas se presentan y las viviendas son destruidas o sufren severos daños, las familias quedan a la espera de la ayuda del Estado, como ocurrió en el norte con el Fenómeno El Niño del 2017. Para cambiar esta situación, la Asociación Peruana de Empresas de Seguros (Apeseg) le propondrá al Gobierno establecer un seguro que sea obligatorio para todos los propietarios de viviendas del país.



FICHA TÉCNICA

Nombre del proyecto:
Innomar.

Ubicación:
Av. Agraria-Urb. Los Álamos-
Nuevo Chimbote.

N° de viviendas:
406.

Área de viviendas:
Desde 26.5 m² hasta 61.86 m².

Precio de viviendas:
S/ 70,000 hasta S/ 130,000.

Área de proyecto:
Terreno: 37,825 m².
Construida: 12,860.4 m².

Inversión:
S/ 31'437,000.

“Innomar” en Nuevo Chimbote

Se colocó primera piedra de moderno proyecto de más de 400 viviendas sociales

La expansión de los programas sociales de vivienda en el interior del país marca una tendencia ascendente en los últimos años. En la región Áncash surge una nueva propuesta llamada “Innomar” que tendrá viviendas en el marco del **Nuevo Crédito Mivivienda (NCMV)** y Techo Propio.

A la ceremonia de colocación de la primera piedra y lanzamiento del proyecto asistió nuestro Gerente General, Rodolfo Chávez Abanto, quien estuvo acompañado del Gerente Comercial, José Carlos Forero. También participaron Alberto Cortés, Gerente General de Natturale; Bernier Chaman, Gerente de Negocios Inmobiliarios del Banco de Crédito, Genaro Ortiz, Gerente Regional de Mibanco, entre otros ejecutivos.

El proyecto se encuentra ubicado en la Prolongación de la Av. Agraria en la Urbanización Los Álamos, distrito de Nuevo Chimbote provincia del Santa. Se construirán 406 viviendas, de las cuales 34

están en el rango del **NCMV**, y el resto en el programa Techo Propio-AVN.

La primera etapa consta de 105 viviendas, divididos en cuatro tipos de viviendas. En promedio cada vivienda contará con sala-comedor con kitchenette, un dormitorio principal, dormitorio secundario, baño completo y patio lavandería. Las de dos pisos cuentan adicionalmente con estacionamiento, dos dormitorios secundarios y dos baños completos.

El terreno tiene un área de 37,825 m², en tanto el área construida bordea los 13,000 m². Las viviendas tienen un metraje desde 26.5 m² hasta 61.86 m² y los precios se sitúan en S/ 70,000 hasta S/ 130,000.

La inversión de Innomar supera los S/ 31 millones y se estima que la primera etapa será entregada a finales de año. La construcción está a cargo de BSB Obras E.I.R.L. y el promotor es Proyecto Nuevo Chimbote S.A.C.





Edificio "Vivagolf de Huampaní"

Nuevo proyecto verde se suma a la oferta de Lurigancho-Chosica

Certificado como proyecto sostenible, el edificio "Vivagolf Huampaní" de la constructora y promotora A-zero Inmobiliaria S.A.C., se suma a la lista de proyectos amigables con el medio ambiente del Fondo MIVIENDA, ubicados en el distrito de Lurigancho-Chosica.

El proyecto de 5 pisos se encuentra ubicado dentro un condominio exclusivo, el cual cuenta con amplios parques, alamedas, piscina, área de BBQ y sala de reunión con áreas comunes, además de un pórtico de ingreso, acompañado con video portero y vigilancia las 24 horas.

La ubicación estratégica del edificio le

permite estar cerca a centros recreativos, centros deportivos, bancos, comercios y universidades, además de la cercanía a las principales avenidas como Bernard Balaguer y Prialé, que conectan al Centro de Lima y otras urbanizaciones.

Precios viviendas

Los departamentos tienen un área desde 75 m2 hasta 150 m2. El precio por venta tiene un rango de S/ 188,000 hasta S/ 299,000 y pueden ser adquiridos con cualquier banco, entidad financiera o a crédito directo sin intereses con la misma empresa.

Por ser un proyecto sostenible, las personas pueden adquirir sus departamentos

con una cuota más baja que un crédito convencional. Por ejemplo, si su departamento en el edificio cuesta S/ 188,000, con los beneficios del Bono del Buen Pagador y Bono Mivivienda Verde la vivienda tendrá un precio final de S/ 170,448.

Además podrá ahorrar hasta un 30% en el pago mensual del consumo de agua y energía eléctrica, pues los departamentos se entregan con un sistema de iluminación de bajo consumo (luces led) y griferías ahorradoras de agua.

Cada departamento cuenta con tres habitaciones, el dormitorio principal tiene un baño propio y las dos habitaciones con baño común; también tiene una sala-comedor, cocina, patio, jardín y estacionamiento propio. La construcción inició en diciembre del 2018 y la entrega se realizará en octubre de este año. La inversión total del proyecto supera el millón de soles.



Desarrollo urbanístico a gran escala

DPI Group cumple 60 años generando progreso en diversas ciudades del país

Con 60 años en el sector, DPI Group festeja estos años con la puesta en marcha de conjuntos habitacionales y residenciales, edificios multifamiliares, condominios, así como viviendas de interés social (VIS). Adicionalmente a ello han

implementado servicios en su entorno como centros comerciales, educativos, centros de salud, iglesia, parques recreativos, etc., que han contribuido con la urbanización de la ciudad de Lima y otras 25 ciudades en el país.

Como empresa se han enfocado en otorgar viviendas sociales a las familias peruanas de la mano con el Estado. Hoy trabajan con los programas Techo Propio y **Nuevo Crédito Mivivienda**, siendo una de las empresas líderes en las colocaciones Mivivienda.

Perspectivas

Este año, según la empresa, se superarán las metas de 2018, sobre todo en el desarrollo de las VIS por varias razones. La coyuntura es favorable, el mayor impulso del Gobierno por los programas de vivienda social, las mejores condiciones financieras que, sumados al empuje de los desarrolladores en generar proyectos de interés social, permitirá la consolidación de la venta en segmentos de pocos recursos.

En esa línea, DPI Group seguirá incrementando su cartera de proyectos para este

ejercicio, con la estrategia de generar desarrollo urbanístico a grandes escalas, produciendo así progreso en distintas zonas del país. Tiene proyectado expandirse en la zona sur del país, y continuar con el éxito en Pacocha (desarrollo de la segunda etapa) y por el norte en Casma.

Bajo los programas de Techo Propio y Mivivienda, también se planea desarrollar grandes proyectos en Huancayo, Cajamarca, Chiclayo, en Lima en Pachacamac y el distrito de Santa Rosa ambos con viviendas multifamiliares.

Para DPI Group la aparición del Bono Mivivienda Verde tiene doble impacto en el mercado. Por un lado impulsa la protección del medio ambiente y por otro, incentiva el ahorro al cliente en sus cuotas hipotecarias mensuales, además de los beneficios propios como es el ahorro de agua y electricidad.

Como desarrolladores están comprometidos con el medio ambiente y sus clientes, por eso evalúan algunos proyectos de este tipo para implementarlos durante el año.

PROYECTOS

- Proyecto "Covidá", donde se construyeron 5,000 viviendas.
- Participación en la construcción de importantes proyectos urbanísticos, partiendo desde la Av. Hálich en el distrito de SMP.
- Los Álamos de Monterrico que contempló 7 etapas y hoy hay más de 4,000 familias viviendo.
- En Lima norte destaca el Centro Comercial Fiori.
- En Lima sur desarrollaron conjuntos residenciales como Las Laderas de Pachacamac y La Estancia de Lurín (12 primeras etapas), con más de 4,000 viviendas entregadas.
- Residencial Las Brisas ubicada en Lurín vendida en casi en su totalidad, en el marco de Techo Propio.
- Urb. San Lorenzo de Virú en La Libertad, donde se construirán 317 casas de Techo Propio.
- Residencial Las Terrazas de Pacocha (Moquegua) en el marco del NCMV.



FICHA TÉCNICA

Proyecto:
"Urbanización Sagrado Corazón".

Ubicación:
Km 2.1 de la Carretera Zungarococha, San Juan Bautista, Maynas, Loreto. Sala de ventas: Av. Abelardo Quiñones Km. 2.5, San Juan Bautista, Maynas, Loreto.

Financiamiento:
Financiamiento Complementario Techo Propio.

Nº Viviendas:
116 viviendas.

Promotor inmobiliario:
Sagrado Corazón de Jesús S.A.C.

Constructor:
Visión Amazónica S.A.C.

Área de vivienda:
Tipo 1: 120 m² área de lote, 36.69 m² área construida y 51.32 área techada.
Tipo 2: 120 m² área de lote, 42.92 m² área construida y 57.02 área techada.

Precio de viviendas:
Tipo 1: S/ 80,000.
Tipo 2: S/ 84,100.

Techo Propio en Maynas

La primera etapa de la "Urbanización Sagrado Corazón" incluirá 116 viviendas de interés social

Se trata de la "Urbanización Sagrado Corazón", uno de los primeros proyectos de Maynas donde se construirán 116 viviendas del programa Techo Propio.

La obra fue lanzada durante una ceremonia simbólica en la que participaron los Alcaldes de la provincia de Maynas, Francisco Sanjurjo y del distrito de San Juan Bautista, Martín Arévalo. En representación del Fondo MIVIVIENDA asistió el Gerente General, Rodolfo Chávez Abanto, además del Gerente General de Inmobiliaria Sagrado Corazón del Jesús S.A.C., Alberto Cortés y el Jefe de

Créditos Hipotecarios de Caja Huancayo, José Querevalú.

Las viviendas

"Urbanización Sagrado Corazón" se construirá en la zona de San Juan Bautista. El proyecto incluye además de viviendas, zonas comunes como cancha de usos múltiples, parque central y parque al ingreso.

Cada vivienda de la urbanización será construida en lotes de 120 m², todas con un retiro frontal de 5 metros. Los módulos serán de dos tipos. Las del tipo 1 tendrán sala-comedor-kitchenette, dos dormitorios,

un baño completo y lavandería. Las casas de tipo 2 tendrán sala-comedor-kitchenette, dos dormitorios, un estudio, baño completo y lavandería.

Los precios para las viviendas del tipo 1 son de S/ 80,000 y del tipo 2 de S/ 84,100. Las viviendas podrán ser financiadas a través del programa Techo Propio en su modalidad Adquisición de Vivienda Nueva.



RECUERDA QUE:

Solo pueden acceder a TP si...

- Se constituye un Grupo Familiar (GF)
- Los GF no deben haber recibido apoyo habitacional del Estado (Enace, Fonavi, BANMAT o el FMV).
- Los GF tienen ingresos $\leq$ S/ 3,626.
- Los GF no tienen vivienda, terreno o aires independizados para vivienda.

¿CÓMO HAGO?

1. Si cumples con los requisitos, debes acercarte en Lima a la Vitrina Inmobiliaria (Jirón Camaná 199, Cercado de Lima) y en provincias a los centros autorizados.
2. Para tu inscripción debes presentar tu DNI y el de tu cónyuge o conviviente de ser el caso y contar con los datos completos de todos los integrantes del GF (Nombre, DNI, fecha de nacimiento).
3. El FMV verificará el cumplimiento de los requisitos establecidos en el Reglamento Operativo.
4. El resultado de la evaluación de cumplimiento de los requisitos, se publicará en este portal, en un plazo no mayor de sesenta (60) días calendario, contados a partir de la admisión de la solicitud por parte del FMV.

Viviendas para los que menos tienen

Techo Propio te otorga un BFH de S/ 33,600 para que compres tu vivienda

Juan Pérez es un obrero que trabaja a tiempo completo en una fábrica de colchones. Desde que se casó hace poco más de dos años alquila un cuarto en el que vive junto a su esposa y su recién nacida hija, Rosita. Juan y su familia siempre han tenido la ilusión de tener una casa propia por lo que, junto a su esposa, que también trabaja, han podido juntar poco más de S/ 3,000.

Pese a ganar ambos el sueldo mínimo, tomaron la decisión más importante de sus vidas: adquirir su vivienda propia. Un día se enteraron que con sus ingresos podían comprar una casa gracias al programa

Techo Propio y así lo hicieron. Hoy, Juan y su familia ya viven en su casa propia y pagan casi lo mismo que pagaban por alquiler.

Y es que con el programa Techo Propio en su modalidad Adquisición de Vivienda Nueva las familias que menos ganan también pueden hacer realidad el sueño de la casa

sabías QUE

- TP financia hasta S/ 84,100 si la vivienda es unifamiliar y, hasta S/ 105,000, si la vivienda es multifamiliar.

propia gracias al Bono Familiar Habitacional (BFH) de S/ 33,600 que te otorga el Estado para la compra de tu vivienda.

Este BFH es un premio al esfuerzo ahorrador y no se devuelve. Para acceder a este beneficio, además de otros requisitos, debes contar con un ahorro mínimo del 3% del valor de la vivienda. Por ejemplo, si quieres comprar una vivienda de S/ 70,000 debes tener como mínimo para tu inicial S/ 2,100 (3%). Esta inicial más el BFH de S/ 33,600 te da como resultado S/ 35,700, que descontados al precio total dan S/ 34,300, cantidad que debe ser financiada con una entidad financiera hasta por un plazo de 20 años.

TU CASA CUESTA MENOS CON EL Bono del Buen Pagador



Nuevo Crédito
Mivivienda

- ✓ COMPRA TU CASA NUEVA O USADA
- ✓ CON CUOTAS FIJAS Y EN SOLES
- ✓ PÁGALA HASTA EN 20 AÑOS



RECUERDA QUE SOLO CON EL...

**FINANCIA
VIVIENDAS**

Desde
S/ 58,800
Hasta
S/ 419,600



Nuevo Crédito
Mivivienda

- Puedes acceder al crédito más fácil.
- El financiamiento de tu vivienda será menor.
- Tus cuotas mensuales serán más bajas.

Para más información llama gratis al 0800-12-200

y si te encuentras en Lima visita nuestra
Vitrina inmobiliaria: Jr. Camaná 199 Lima

www.mivivienda.com.pe

 /MIVIVIENDA



CAMINATA POR EL AGUA

La caminata de 5 kilómetros denominada "Todos por el agua" fue un éxito. Casi 3 mil personas participaron de esta actividad con el fin de concientizar a la población en el uso eficiente del recurso hídrico. Participaron del evento la Ministra del Ambiente, Lucía Ruiz, la Ministra de Agricultura, Fabiola Muñoz y el titular dxe Vivienda, Carlos Bruce.



PREMIO AL ESFUERZO

La ET Gomerca Contratistas S.A.C. recibió un reconocimiento por parte del Fondo MIVIVIENDA por ser el segundo mayor constructor de viviendas en el marco de la Reconstrucción con Cambios 2018.



VIVIENDAS EN RIOJA

Con mucha expectativa se entregaron 45 viviendas del proyecto "Residencial Aragón" en el marco del programa Techo Propio-AVN en Rioja- San Martín. Asistieron al evento el Gerente General de Inversiones Aragonesas E.I.R.L., Carlos Auría Ayerbe, el Alcalde (e) del Distrito de Posic, Bernabé Fernández Gonzales y el representante de MiCasa Hipotecaria, Raúl Carpintero. En representación de Mivivienda asistió Paola Peña Araujo.



ACTIVIDADES EN PROVINCIA

A fin de incentivar la construcción formal y el desarrollo sostenido de las ciudades, el Fondo MIVIVIENDA realizó el taller "Ica Construye con Calidad". El evento, que se realizó en el Auditorio del Centro de Operaciones de Emergencia Regional - COER del Gobierno Regional, estuvo dirigido a las autoridades regionales y locales del departamento sureño.

RECONOCIMIENTO

Financiera Efectiva se hizo del segundo lugar como la microfinanciera con mayor número de colocaciones del **Nuevo Crédito Mivivienda** en Lima y Callao. "Estamos orgullosos de recibir este reconocimiento. Sin duda, esto reafirma nuestro compromiso de ser el acceso para que las familias peruanas, a través de Mivivienda, puedan cumplir el sueño de adquirir su primera vivienda pagando cuotas que en muchos casos son menores al costo promedio de un alquiler", aseguró Mercedes Ponce, Gerente Nuevos Negocios de Financiera Efectiva.



Reduce tu préstamo hasta en 4%.



30%*
de Ahorro
mensual
en tus consumos de agua y luz



Tú también puedes recibir el Bono VERDE

1

Identifica un
proyecto
certificado



2

Solicita el
financiamiento
con:



Para mayor información llama gratis al **0800-12-200** o
ingresa a www.mivivienda.com.pe

*Las viviendas cuentan con productos y/o dispositivos certificados por SEDAPAL y con sistema de iluminación LED que generan un ahorro mínimo del 30% de agua y energía eléctrica.

 /MIVIVIENDA

Perfil del Cliente

MIVIVIENDA

A NIVEL NACIONAL

(Enero-Febrero)

1,558
CRÉDITOS
MIVIVIENDA



POR GÉNERO

52%

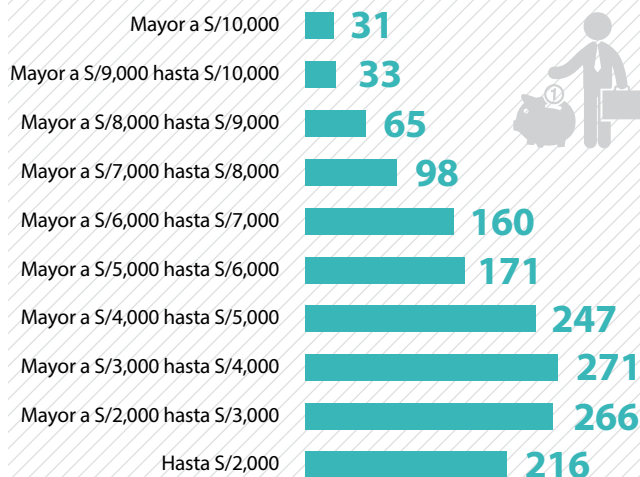
803

48%

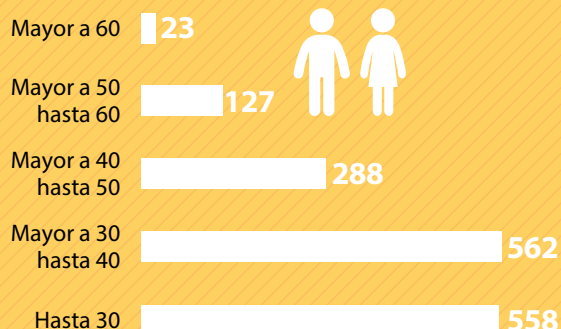
755

TIPOS DE CRÉDITOS

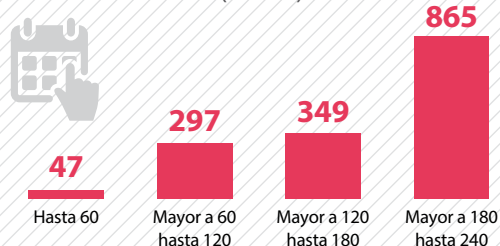
POR RANGO DE INGRESO



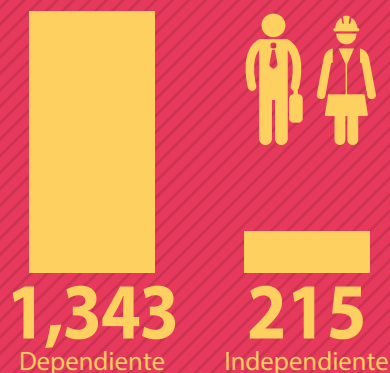
POR EDAD



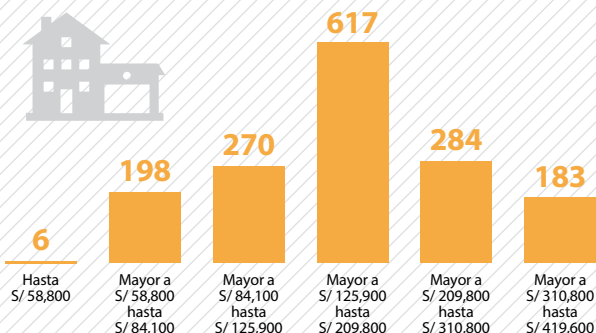
POR PLAZO DE FINANCIAMIENTO
(Meses)



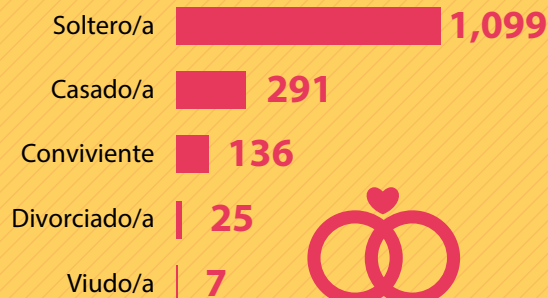
POR CONDICIÓN LABORAL



POR VALOR DE VIVIENDA



POR ESTADO CIVIL



NÚMERO DE CRÉDITOS POR IFI-2019

IFI	E	F	TOTAL	%
BCP	304	291	595	38.19
FINANCIERA TFC	105	72	177	11.36
EDPYME MICASITA	108	60	168	10.78
BANCO PICHINCHA	89	53	142	9.11
CMAC HUANCAYO	60	44	104	6.68
BANBIF	49	50	99	6.35
INTERBANK	48	49	97	6.23
FINANCIERA EFECTIVA	36	43	79	5.07
BBVA CONTINENTAL	27	6	33	2.12
SCOTIABANK	21	3	24	1.54
CMAC SULLANA	7	7	14	0.90
CMAC MAYNAS	6	-	6	0.39
CRAC RAÍZ	2	3	5	0.32
CMAC CUSCO	-	5	5	0.32
CMAC ICA	-	5	5	0.32
CMAC TACNA	3	-	3	0.19
BANCO COMERCIO	-	2	2	0.13
TOTAL	865	693	1,558	100.00

COLOCACIONES MIVIVIENDA POR PROYECTO INMOBILIARIO - 2019

CIUDAD SOL DE COLLIQUE	120
LOS LAURELES	42
LOS MOLLES	40
NUEVO NOGALES CONDOMINIO CLUB	32
CONDOMINIO LAS TERRAZAS DE PACOCHA	27
CONDOMINIO ALAMEDA BUGAVILLAS	25
EDIFICIO LOS FICUS- TORRE 1	24
URBANIZACIÓN LOS HUARANGOS	23
LAS BRISAS DE LURÍN	22
LOS GIRASOLES	19
COLINA LOFT	19
ALTO BENAVIDES	18
MULTIFAMILIAR ARNALDO MÁRQUEZ	17
PASEO DE LA ALAMEDA TACNA	16
LOS PARQUES DE PIURA II	16
CONDOMINIO GARDEN CITY	16
LA ESTANCIA DE LURÍN	15
MIRADOR DEL GOLF I	14
RESIDENCIAL SOL DE PIMENTEL	14
ALTUS ONE-TORRE A	14
CHINCHA VERDE	14



NÚMERO DE CRÉDITOS POR DEPARTAMENTO - 2019

DEPARTAMENTO	E	F	TOTAL	%
LIMA Y CALLAO	521	415	936	60.08
LAMBAYEQUE	66	64	130	8.34
ICA	71	47	118	7.57
LA LIBERTAD	46	44	90	5.78
PIURA	57	32	89	5.71
JUNÍN	22	21	43	2.76
TACNA	21	12	33	2.12
MOQUEGUA	14	13	27	1.73
SAN MARTÍN	17	3	20	1.28
ÁNCASH	3	15	18	1.16
AREQUIPA	4	8	12	0.77
MADRE DE DIOS	9	2	11	0.71
UCAYALI	-	6	6	0.39
PASCO	4	2	6	0.39
CUSCO	2	3	5	0.32
LORETO	3	2	5	0.32
AYACUCHO	4	-	4	0.26
PUNO	1	1	2	0.13
APURÍMAC	-	1	1	0.06
HUÁNUCO	-	1	1	0.06
CAJAMARCA	-	1	1	0.06
TOTAL	865	693	1,558	100.00

COLOCACIONES NCMV POR EMPRESA - 2019

EMPRESA	E	F	TOTAL	%
VIVA GYM	107	51	158	11.50
CONSORCIO DH MONT & CG&M S.A.C.	76	54	130	9.46
DPI	28	16	44	3.20
CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.	23	19	42	3.06
BESCO S.A.C.	23	16	39	2.84
LOS PORTALES S.A.	13	23	36	2.62
LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.	12	22	34	2.47
PAZ CENTENARIO S.A.	15	16	31	2.26
NOVO ESPACIO S.A.C.	18	7	25	1.82
GRECO INMOBILIARIA S.A.C.	20	4	24	1.75
CLASEM S.A.C.	12	12	24	1.75
D&D CONSTRUCTORES	15	8	23	1.67
VILLA CLUB S.A.	13	10	23	1.67
CISSAC	13	7	20	1.46
CONSTRUCTORA CUMBRES	9	9	18	1.31
INMOBILIARIA GARDEN CITY S.A.C.	11	7	18	1.31
IMAGINA	11	7	18	1.31
INVERSIONES QUALIVING S.A.C.	11	6	17	1.24
ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.	10	7	17	1.2
LA VENTUROSA S.A.	8	7	15	1.09
OTROS	321	297	618	44.98
TOTAL	769	605	1,374	100.00

COLOCACIONES FCTP POR EMPRESA - 2019

EMPRESA	E	F	TOTAL	%
LOS PORTALES S.A.	17	22	39	21.20
DPI	18	11	29	15.76
WESCON	10	4	14	7.61
INMOBILIARIA VILLACAMPO S.A.C.	6	5	11	5.98
DIVERSA	8	3	11	5.98
PROMOTORA CHULUCANAS S.A.C.	7	2	9	4.89
GRINSA S.A.C.	3	6	9	4.89
CONSTRUCTORA MI VIVIENDA S.A.C.	7	1	8	4.35
GAMMA URBANA S.A.C.	4	4	8	4.35
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JOSHUA S.R.L.	7	-	7	3.80
ROJO INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.	-	6	6	3.26
DESARROLLOS INMOBILIARIOS PAITITI	6	-	6	3.26
INVERSIONES INMOBILIARIAS SAN MATEO S.A.C.	4	2	6	3.26
GRUPO TAKNA S.A.C.	4	1	5	2.72
AMHICON CONSTRUCTORA S.A.C.	3	2	5	2.72
COPRODELI	3	-	3	1.63
COAM CONTRATISTAS S.A.C.	-	3	3	1.63
LAS PIEDRAS DE BUENA VISTA S.A.C.	-	2	2	1.09
CONSTRUCTORA VALLES DEL PERÚ S.A.	-	2	2	1.09
INMOBILIARIA SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS S.A.	-	1	1	0.54
TOTAL	107	77	184	100.00

Fuente: Gerencia Comercial - FMV.

OFERTA INMOBILIARIA NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA LIMA

ATE

Depas y Club Huachipa

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Guadalupe S/N (Costado Zoológico de Huachipa)
Áreas: Desde 66.00 m²
Precios: S/ 203,300 – S/ 363,000
Telf.: 962383132 / 989014378 / 982786285
Contacto: Malena Celi / Lady Nima / Marko Burga



Residencial Sol de Santa Clara

Empresa: MADRID INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Av. Simón Bolívar Cdra. 3 (A 3 Cdras. del Real Plaza de Santa Clara)
Áreas: 55.00 - 63.00 m²
Precios: S/ 153,900 – S/ 183,000
Telf.: 998110141 / 998197733
Contacto: Jorge Cervantes



Condominio Prados del Sol

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Las Torres 131 (Alt. Km. 10.5 Carretera Central) – Huachipa
Áreas: 61.60 – 115.90 m²
Precios: Desde S/ 168,217
Telf.: Patricia Águila
Contacto: 984 142 418



Kampu

Empresa: LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Cruce de Av. Daniel Alcides Carrión con Av. NN1, Ingreso p
Áreas: 65 m²
Precios: Desde S/ 145 500 – S/ 172000
Telf.: 966478037
Contacto: Daniel Fernández Prada - Patricia vera



Condominio La Ribera

Empresa: GRUPO CARAL
Ubicación: Av. Pedro Ruiz Gallo 2991 (Frente a Real Plaza)
Áreas: 37.56 – 68.50 m²
Precios: Desde S/ 148,799
Telf.: 3562227
Contacto: Mercy Pascual / Jackeline García



Alta Vida

Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Pedro Ruiz Gallo 1465
Áreas: 39.72 – 70.40 m²
Precios: S/ 118,000 – S/ 210,000
Telf.: 924488477
Contacto: María Villegas

BREÑA

Garden City

Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Bolivia 1075
Áreas: 38.40 – 64.19 m²
Precios: S/ 166,000 – S/ 269,000
Telf.: 968224291
Contacto: Víctor Sandoval

Duplo

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA – GRUPO LAR
Ubicación: Av. Brasil 840 (A ½ cuadra del C.C. La Rambla)
Áreas: 36.25 – 82.50 m²
Precios: S/ 173,565 – 405,000
Telf.: 748-4848
Contacto: Comercial Duplo



Condominio El Mirador II

Empresa: AE + BE S.A.C. - ORIGEN
Ubicación: Av. Venezuela 1503
Áreas: Desde 55.74m² hasta 64.85 m²
Precios: Desde S/ 239,900
Telf.: 922202297 - 266-1166
Contacto: Wilmer Pizarro

Edificio Venecia

Empresa: LMBC INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jirón Huaraz 1630
Áreas: Desde 70.41 m²
Precios: Desde S/ 386,860
Telf.: 963766486
Contacto: Alicia Colmenares Samyui

Residencial Novo

Empresa: TRIADA S.A.C.
Ubicación: Jr. Jorge Chávez 1579
Áreas: 41.72 – 88.55 m²
Precios: S/ 177,700 – S/ 303,000
Telf.: 2728112 / 982114234
Contacto: Angélica Ramirez

Varela 1960

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. General Felipe Varela 1960
Áreas: 40.89 – 72.81 m²
Precios: Desde S/ 191,400
Telf.: 4788552 / 987967307
Contacto: Sara Quispe

Varela 2

Empresa: PROYEC CONTRATISTAS GENERALES
Ubicación: General Felipe Varela 1270, en Esquina con Olmedo
Áreas: 56.62.05 m²
Precios: S/ 253,340 – S/ 310,879
Telf.: 955081075
Contacto: Asesor Inmobiliario



Edificio Ícono

Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Av. Arica 600
Áreas: 39.3 m² – 66.70 m²
Precios: Desde S/ 175,596
Telf.: 986 651 323
Contacto: Ericka Parravicini



Grand Central

Empresa: C&J - MEJ INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Zorritos esquina con Jr. Jorge Chávez
Áreas: 53.00 m² - 71.00 m²
Precios: S/ 200,000 - S/ 300,000
Telf.: 382 7688 - 977 969 105 - 977 780 535
Contacto: grandcentralbreña.com;
grandcentral@cyjconstructores.com
grandcentral1@cyjconstructores.com



Proyecto Sente

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA & GRUPO LAR
Ubicación: Jr. Centenario 175 (al frente del CC La Rambla Brasil)
Áreas: 52.8 – 76.16 m²
Precios: S/ 289,300 – S/ 410,400
Telf.: 748-4848
Contacto: Comercial Sente



CARABAYLLO

Condominio Club Casas del Valle

Empresa: ENACORP
Ubicación: Av. San Juan s/n Km. 30 (Cruce con paradero Haras)
Áreas: 71.5 – 102.64 m²
Precios: S/ 148,000 – S/ 173,000
Telf.: 7175745 / 994239249
Contacto: Simy Tapia Wong

Los Parques de Carabayllo

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Los Cedros con Av. Los Algarrobos – Sub Lote 1 A Mz L-1
Áreas: 62.78 – 89.48 m²
Precios: S/ 113,700 – S/ 146,200
Telf.: 951445093
Contacto: Isaac Salazar Salazar

Residencial Cacatachi

Empresa: CONSTRUCTORA MI VIVIENDA S.A.C.
Ubicación: Jr. Oscar R. Benavides esquina con Jr. Sucre
Áreas: 70 - 137 m²
Precios: S/ 80,000
Telf.: 967660709
Contacto: Jehu Pezo

Villa Club (Departamento)

Empresa: VILLA CLUB S.A.
Ubicación: Av. San Juan de Dios Km. 2 (a 5 minutos de Plaza Ve de la Av. San Juan)
Áreas: 49.91 m²
Precios: Desde S/ 89,956
Telf.: 984 142 418
Contacto: Patricia Águila

Villa Club (Casa)

Empresa: VILLA CLUB S.A.
Ubicación: Av. San Juan de Dios Km. 2 (a 5 minutos de Plaza Ve de la Av. San Juan)
Áreas: 36.81 - 159.89 m²
Precios: Desde S/ 155,454
Telf.: 984 142 418
Contacto: Patricia Águila



Condominio Tambo Verde

Empresa: LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Av. San Juan S/N, Carabayllo (A 5 minutos del by pass de Puente Piedra)
Áreas: 63.00 – 130.00m²
Precios: S/ 141,000 – S/ 195,100
Telf.: 965765073
Contacto: Evelyn Galindo

Condominio Real

Empresa: JJC EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Av. San Juan Km 1.2
Áreas: 54.80 - 130.00 m²
Precios: S/ 121,000 - S/ 165,000
Telf.: 940492295 / 6513557
Contacto: Gina Lamonte Vergara / Eduardo Becerra Sala/ José Luis Juárez

CERCADO

Alto Benavides

Empresa: IMAGINA GRUPO CONSTRUCTOR
Ubicación: Av. Oscar R. Benavides 1111
Áreas: Desde 50 m²
Precios: Desde S/ 272,293
Telf.: 991967209 / 989065085
Contacto: John Velásquez/Américo Montalván



Cedral

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Arenales 1235 - Santa Beatriz
Áreas: Desde 40 m²
Precios: Desde S/ 229,779
Telf.: 571 7000
Contacto: Lurdes Yáñez

Condominio Amauta 2272

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: Prolongación Arica 2272
Áreas: 56.00 – 71.00 m²



Precios: Desde S/ 257,000
Telf.: 923705104 / 970791392
Contacto: Asesor Inmobiliario

Torre Conecta 679

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: Av. Arenales 679 Santa Beatriz
Áreas: 41 m²
Precios: Desde S/ 217,000
Telf.: 981053064
Contacto: Isaacs Villar



Puertas de Tingo María

Empresa: GERPAL S.A.C.
Ubicación: Calle Sargento Lishner 1798 – Cdras. 13 y 14 de Naciones Unidas
Áreas: 70.00 – 74.00 m²
Precios: Desde S/ 234,900 hasta S/ 304,781
Telf.: 4176800
Contacto: Luis Castillo

Condominio Paseo Colonial

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. Oscar R. Benavides 477 (Ex Colonial)
Áreas: 50.00 – 72.00 m²
Precios: Desde S/ 249,354
Telf.: 948079910
Contacto: Anthony Enciso



Condominio Nuevo Cercado

Empresa: SOLIGESTIÓN PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Venezuela N° 1829 al 1861, Av. Tingo María N° 1040 al 1068
Áreas: Desde 62.50 - 67.00 m²
Precios: S/ 234,517 – S/ 365,826
Telf.: 759-0172 / 946556385 / 946550919
Contacto: Noly Alva / Martha Arta

Gran Colonial

Empresa: LOS PORTALES
Ubicación: Jr. Zorritos 904- Esq. con Cárcamo (Ref. Av. Colonial Cdra. 6)
Áreas: 37 – 65 m²
Precios: S/ 170,000 – S/ 290,000
Telf.: 3325182 / 981 013 878
Contacto: Ever García Velásquez



Residencial San Francisco

Empresa: MARTE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Comandante Montero Rosas 1303, Santa Beatriz, a la Altura del Castillo Rospigliosi
Áreas: 41.00 – 78.50 m²
Precios: Desde S/ 301,480
Telf.: 946376495 / 981182207
Contacto: Fiorella Cabrera / Jessica Ortiz

Residencial Real III

Empresa: BRUNO ESPINOZA CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Calle Manuel del Pino 535 - Santa Beatriz
Áreas: Desde 73.23 m² hasta 81.86 m²
Precios: Desde S/ 358,000
Telf.: 922202297 - 266-1166
Contacto: Wilmer Pizarro

Los Pinos

Empresa: MG VIDA S.A.C.
Ubicación: Jr. Manuel del Pino 351 Santa Beatriz (A pocos pasos de la Av. Petit Thouars)
Áreas: 70.00 – 140.00 m²
Precios: Desde S/ 308,000
Telf.: 951299918
Contacto: Yuliana Pérez

CHORRILLOS

Condominio Los Defensores

Empresa: LA VENTUROSA S.A.
Ubicación: Av. Defensores del Morro 1475 (Ex Av. Huaylas)
Áreas: 72.10 – 77.30 m²
Precios: S/ 267,914 – S/ 337,929
Telf.: 717-9408 / 994032337
Contacto: Boniblué Volta / bvolta@laventurosa.com

Condominio Guardia Civil III

Empresa: INMOBILIARIA MATELLINI S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Civil 865 - Urb. La Campiña
Áreas: 42.50 – 77.00 m²
Precios: S/ 165,000 – S/ 339,000
Telf.: 949225053 / 974622024
Contacto: Mónica Ismodes / María Moya / Patricia Vásquez

Paseo La Campiña IV

Empresa: ARTECO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Arquimedes Mz. B1 Lt.17, Urbanización La Campiña
Áreas: 68.67 – 70.84 m²
Precios: S/ 275,800 – S/ 317,700
Telf.: 989031286 / 952325168
Contacto: Susana Delgado



Alameda Las Gaviotas

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. Las Gaviotas 246
Áreas: 46.29 m² – 81.75 m²
Precios: S/ 195,124 – S/ 350,000
Telf.: 555-8098 / 998181616
Contacto: 555-8098 / 998181616



Gorriónes 3

Empresa: S&P DESARROLLADORES INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Mz L Lt 3 Calle Cantaro
Áreas: 70 – 78 mts²

OFERTA INMOBILIARIA NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA LIMA

Precios: S/ 234,000 – S/ 360,000
Telf.: 984 114 309
Contacto: Silvia Granda Puglianini

COMAS

Alborada Club Residencial

Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Cruce de Av. Víctor Belaunde con Av. Manuel Gonzales Prada, Altura Cda. 75 Av. Universitaria
Áreas: 72.38 – 118.87m²
Precios: S/ 157,300 – S/ 239,000
Telf.: 971420993
Contacto: Luis Caja Baldarrago



Condominio Los Girasoles

Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Esquina Av. A con Av. Micaela Bastidas (A 5 min. de Metro de Av. Universitaria con Av. Micaela Bastidas)
Áreas: 50.00 m²
Precios: S/ 76,990 – S/ 96,240
Telf.: 962886794
Contacto: Rocío Vilela



Ciudad Sol de Collique

Empresa: CONSORCIO DHMONT
Ubicación: Av. Manuel Gonzales S/N (Ex Aeródromo de Collique)
Áreas: 55.00 – 71.00 – 75.00 m²
Precios: Desde S/ 89,000 – S/ 151,750
Telf.: 9916-83168 / 671-2233
Contacto: Erika Margot Calle Norabuena



Villa Los Molles

Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Cruce de Av. Víctor Belaunde con Av. Manuel Gonzales Prada, Altura Cdra. 75 Av. Universitaria
Áreas: 59.44 – 87.61 m²
Precios: S/ 110,800 – S/ 148,100
Telf.: 951445801
Contacto: Massiel Tenorio



Alameda Buganvillas

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Av. Los Angeles Cdra. 6. Urb. El Retablo (Frente a Mercado Unicachi)
Áreas: 82.00 – 177.00 m²
Precios: S/ 208,100 - S/ 303,900
Telf.: 943734854 / 998118222 / 987955267
Contacto: Enzo Paceros, Marco Espinoza, Karina Alejos



Alameda Cipreses

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Av. Los Angeles Cdra. 6. Urb. El Retablo
Áreas: 70.00 – 144.00 m²
Precios: S/ 186,100 - 281,530
Telf.: 943734854 / 998118222 / 987955267
Contacto: Enzo Paceros, Marco Espinoza, Karina Alejos



EL AGUSTINO

Nuevo Nogales Condominio Club

Empresa: BESCO
Ubicación: Av. Nogales Cdra. 2 – Limite con Santa Anita (Alt. Km 2.8 Carretera Central)
Áreas: 62 m² – 92 m²
Precios: S/ 153,800 – S/ 305,000
Telf.: 6373200 – 981234921
Contacto: Karen Villegas



JESÚS MARÍA

Edificio Parque Alameda

Empresa: PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LUGANO S.A.C.
Ubicación: Av. Cuba N° 562-560-568 – Cruce con Av. Salaverry
Áreas: 63.5 – 153.5 m²
Precios: Desde S/ 268,500
Telf.: 946504259
Contacto: Gerardo Cuba



Lirio

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. San Felipe 150
Áreas: Desde 42.8 m²
Precios: Desde S/ 206,785
Telf.: 571 7000
Contacto: Lurdes Yáñez



Nossa

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Brasil N°657 – Frente al Hospital del Niño
Áreas: Desde 56.10 m²
Precios: Desde S/ 256,657.70
Teléfono: 981267022
Contacto: Diany Lara



Edificio Arnaldo Márquez

Empresa: ZEN GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Arnaldo Márquez N°1436-1440
Áreas: 38.5 m² hasta 69 m²
Precios: S/ 187,500 - S/ 350,478
Teléfono: 992731170 - 989582297
Contacto: Andrea Matto – Renzo Eaele



Fleming

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Brasil N° 737
Áreas: 40 m² hasta 61.11 m²
Precios: Desde S/ 193,500
Telf.: 999453581
Contacto: Rocío Hinostriza



Nesta

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA & GRUPO LAR
Ubicación: Av. Salaverry 475



Áreas: 59.20 – 57.14 m²
Precios: S/ 335,400 – S/ 399,800
Telf.: 748-4848
Contacto: Comercial Nesta

LA VICTORIA

Hey Catalina 383

Empresa: PROMSAL S.A.C.
Ubicación: Av. Esteban Campodónico 383. Santa Catalina
Áreas: Entre 38 m² y 92 m²
Precios: Desde S/ 190,000
Telf.: 934531151 / 01 4179932
Contacto: José Palomino



Limited

Empresa: V Y V GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Canadá 1290, Urb. Santa Catalina
Áreas: 31.50 m² a 70.50 m²
Precios: Desde S/ 215,000.
Telf.: 949376833 / 641-4141
Contacto: Fiorella Malache



Elant

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Av. Canadá 185 (Cruce de Av. Canadá con Vía Expresa)
Áreas: 37.24 – 71.35m²
Precios: S/ 203,395 – S/ 419,330
Telf.: 942 776 780
Contacto: Jean Pierre Núñez



Hara

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Ca. Fermín Tanguis N° 160, Santa Catalina
Áreas: 37.27 – 70.04 m²
Precios: S/ 222,600 – S/ 417,800
Telf.: 709-4884
Contacto: Comercial Hara



Met

Empresa: SENDA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Paseo de la República 2199
Áreas: 37.35 - 39.97 m²
Precios: Desde S/ 196,420
Telf.: 970678105-934756455
Contacto: Sahara Arrarte



Millenium

Empresa: MY HOME ORGANIZACIÓN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Canadá Mz. D-7 Lote 6
Áreas: Desde 40 m² hasta 71 m²
Precios: Desde S/ 216,500
Teléfono: 998 240 591
Contacto: Enrique Toledo



Vocé

Empresa: MY HOME ORGANIZACIÓN INMOBILIARIA S.A.C
Ubicación: Jr. Horacio Cachay N° 121, Urb. Santa Catalina
Áreas: 51 m² – 76 m²
Precios: Desde S/ 292,000
Teléfono: 945 023 324
Contacto: Enrique Toledo



LINCE

Centric

Empresa: DESARROLLOS INMOBILIARIOS COMAR S.A.C.
Ubicación: Av. Petit Thouars 1940
Áreas: 45 m² – 70 m²
Precios: Desde S/ 275,890
Telf.: 961777499
Contacto: Rosa Danjoy



Concepto Urban

Empresa: IMAGINA GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Arequipa 1550
Áreas: Desde 45 m²
Precios: Desde S/ 333,133
Teléfono: 942 118 987 / 991 967 349
Contacto: Erika Morgan / Erick Gamarra



LURIGANCHO - CHOSICA

Residencial Golf Los Andes 2

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Ingreso Km. 19 Carretera Central (Cruzando Puente Ñaña)
Áreas: 57.75 – 64.94 m²
Precios: Desde S/ 124,999
Telf.: 981148005
Contacto: Fernando Iglesias



Condominio Club El Encanto de Ñaña

Empresa: INVERSIONES EL PINO
Ubicación: Av. Bernard de Balguer s/n, Ñaña (Alt. del Km. 19 de la Carretera Central por el Pte. Ñaña)
Áreas: 68.00 m² – 85.00 m²
Precios: S/ 152,000 – S/ 190,000
Telf.: 364-2059 / 998765656
Contacto: Juan José Fernández



Edificio Nature

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Calle 2 Mz. G Lote 9 Urb. Huampani I Etapa
Áreas: 60 - 120 M²
Precios: Desde S/ 195,000 - S/ 269,000
Telf.: 994377236-6378863
Contacto: Shamile García



Edificio Vivagolf

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Calle D Mz. S Lote 26 Urb. Golf de Huampani
Áreas: 70 - 140 M²
Precios: Desde S/ 185,000 - 285,000



Telf.: 994377236 - 6378863
Contacto: Shamile García

Residencial Sol y Campo

Empresa: HV SERVICIOS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Perimetral MZ. K Lote 03 El Golf de Huampani
Áreas: 69.00 m² – 120.00 m²
Precios: S/ 185,250 – S/ 292,500
Telf.: 997888484
Contacto: Hugo Valenza Quiroga

LURÍN

La Estancia de Lurín (Casas)

Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Antigua Pan. Sur km 39.5 (Paradero Explosivos)
Áreas: Desde 90 m²
Precios: Desde S/ 147,000
Telf.: 4342794/957550807
Contacto: informes@dpigroup.com.pe

La Estancia de Lurín (Departamentos)

Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C
Ubicación: Antigua Pan. Sur km 39.5 (Paradero Explosivos)
Áreas: Desde 121.76 m²
Precios: Desde S/ 112,955
Telf.: 4342794/957550807
Contacto: informes@dpigroup.com.pe

Residencial Las Brisas

Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Antigua Panam. Sur Alt. Km 39.5 (Paradero Explosivos)
Áreas: Desde 60 m²
Precios: Desde S/ 102,700
Telf.: 434-2244 / 957550807
Contacto: informes@dpigroup.com.pe

MAGDALENA

Residencial Harmonie

Empresa: INGENIERÍA DE PROYECTOS ALBORADA S.A.C. - INDEPAR
Ubicación: Av. Mariscal Sucre N° 1430
Áreas: Desde 38.5 m²
Precios: Desde S/ 228,000
Telf.: 445-2579 / 981038666
Contacto: Luz Estrada

Residencial Santa Elena

Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. 28 de Julio 636
Áreas: Desde 74.6 m²
Precios: Desde S/ 365,000
Telf.: 999078740
Contacto: Lorena Aguilar



Edificio Acacias 2

Empresa: CORPORACIÓN UNISOL S.A.C.
Ubicación: Jr. Ayacucho 230 (Alt. Cdra. 32 Av. Brasil)
Áreas: Desde 64.3 m²
Precios: Desde S/ 299,000
Telf.: 489-4684 / 946333655
Contacto: Miriam Quispe

Mirador Palatino Casa Club

Empresa: GRUPO ARIATZA S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 3445
Áreas: 42.23 - 75.09 m²
Precios: S/ 269,154 - S/385,908
Telf.: 996603777
Contacto: Pamela Montoya Pezo



PUEBLO LIBRE

Bonavi

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Cipriano Dulanto 1275 (A 2 Cdras. Av. Sucre)
Áreas: 52.00 – 82.00 m²
Precios: Desde S/ 254,991
Telf.: 986651322
Contacto: Humberto Marín



El Rio

Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Del Rio 209 - Urb. La Arequipa
Áreas: 42.69 m² - 70.38 m²
Precios: S/ 218,000 - S/ 355,000
Telf.: 963766706
Contacto: Juan Tuesta



Edificio Liberty

Empresa: PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LUGANO S.A.C.
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulanto (Ex La Mar) 1707 Cruce con Av. Juan Valer (Av. Cueva)
Áreas: Desde 62.4 m²
Precios: Desde S/ 299,000
Telf.: 946504259
Contacto: Gerardo Cuba



Rio Grande

Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Amazonas N° 702,704,706
Áreas: 57.70 – 89.45 m²
Precios: S/ 226,000 – S/ 381,000
Telf.: 963974691
Contacto: Víctor Salazar



Medis Residencial

Empresa: BARQUEROS INMOBILIARIA
Ubicación: Parque San Martín 241
Áreas: 71 m² - 80 m² - 136 m²



Aumenta tu inicial y paga menos con el
Bono del Buen Pagador

OFERTA INMOBILIARIA NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA LIMA

Precios: De S/ 347,884 hasta S/ 429,540
Telf.: 512- 8404/923 061 897 / 999 600 290

Mural Pueblo Libre

Empresa: AVENIR GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Caminos del Inca Int. 501 N° 1603
Áreas: Desde 42 m²
Precios: Desde S/ 195,300
Telf.: 5002089
Contacto: Pedro Morales

Neomar II

Empresa: MS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulanto 1270
Áreas: Desde 76.5 m²
Precios: Desde S/ 405,000
Telf.: 98118862/4966578
Contacto: Maricela Lázaro

Novorio

Empresa: MS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. del Río 275
Áreas: Desde 78 m²
Precios: Desde S/ 390,000
Telf.: 936129409/4621191
Contacto: Patricia Allaga

Point

Empresa: ALBAMAR
Ubicación: Av. Simón Bolívar 526 Pueblo Libre
Áreas: Desde 41 m²
Precios: Desde S/ 195,348
Telf.: 6529750/940393485
Contacto: Candy Acero

Prana 132 S.A.C.

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA
Ubicación: Av. José Sucre 132
Áreas: Desde 53 m²
Precios: Desde S/372,210
Telf.: 7483200
Contacto: Central Telefónica

PUENTE PIEDRA

Condominio Ciudad Verde

Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Panamericana Norte Km 27
Áreas: 55.48 – 68.89 m²
Precios: Desde S/ 145,887
Telf.: 984 142 418
Contacto: Patricia Águila

RÍMAC

Jardines del Rímac

Empresa: PROMOTORA BRAVO DE RUEDA S.A.C.
Ubicación: Calle Bravo de Rueda 280
Áreas: 67.50 a 57.00 m²
Precios: S/ 192,690.00 - S/ 240,000.00
Telf.: 981287469
Contacto: ventas@magbiconstrucciones.com

SAN JUAN DE LURIGANCHO

Terrazas del Sol

Empresa: INMOBILIARIA RUTTINI
Ubicación: Calle los Angeles, Calle 10 (Ex Fábrica Campoy)
Áreas: 38.64 – 78.3 m²
Precios: S/ 110,544 – S/ 287,406
Telf.: 7195002 - Anexo 11
Contacto: Jacqueline Tomassini

SAN MARTÍN DE PORRES

Paseo San Martín

Empresa: CONSTRUCTORA INARCO PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. 10 de Junio 1020
Áreas: 58.25 – 68.53 m²
Precios: S/ 167,300 – S/ 223,600
Telf.: 964388814 / 4822204
Contacto: José Romero

La Rivera de San Diego

Empresa: INMOBILIARIA SAN DIEGO DE ALCALÁ S.A.C.
Ubicación: Calle Chiquitanta esquina con Calle Paramonga (Alt. del cruce de Av. Canta Callao con Av. 2 de Octubre)
Áreas: 65.00 – 132.00 m²
Precios: S/ 170 100 – S/ 254 900
Telf.: 980839239 / 965765075
Contacto: Maricela Román / Vanessa Lobato

Condominio Residencial Los Huertos

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PALCER S.A.C.
Ubicación: Calle Ambo N° 301 (Alt. Cdra. 43 de Av. Canta Callao)
Áreas: 60.00 – 95.00 m²
Precios: S/ 153,900 – S/ 216,000
Telf.: 4016896 / 975057128
Contacto: Arturo Asplicueta Gutiérrez

SAN MIGUEL

Allegro

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Costanera 980 (Alt. del Restaurante
Áreas: Mi Propiedad Privada)
Precios: 40.00 – 81.00 m²
Telf.: Desde S/ 203,641
Contacto: 986651322 / Humberto Marín

Alto Venezuela

Empresa: IMAGINA GRUPO CONSTRUCTOR
Ubicación: Av. Venezuela 5415 San Miguel
Áreas: 54.00 – 77.00 m²
Precios: Desde S/ 271,800
Telf.: 920235514/989098491
Contacto: Silvia Tinedo/Marwill Sánchez

Altos One

Empresa: INVERSIONES GRANADERO S.A.C.
Ubicación: Cruce de las Calles Carlos Gonzales N°203-209 y César López N°195-197
Áreas: 40.55 m² - 76.87 m²
Precios: Desde 244,531
Telf.: 964316976
Contacto: Alberto Sandoval Pizarro

Costanera 29

Empresa: J&M INVERSIONES INMOBILIARIAS
Ubicación: Av. Costanera 2996
Áreas: Desde 69.49 m²
Precios: Desde 319,654
Telf.: 986755073
Contacto: Melissa Torres

Edificio Yanacoto

Empresa: PROEDCO S.A.C.
Ubicación: Calle Yanacoto 151-153
Áreas: 45.46 m² - 78.35 m²
Precios: Desde 205,000
Telf.: 979126847
Contacto: Yolanda Moreno Díaz

Mar de Plata

Empresa: MG VIDA S.A.C.
Ubicación: Av. Universitaria 349 (Cerca de Plaza San Miguel)
Áreas: 68.00 - 100.22 m²
Precios: Desde S/ 289,000
Telf.: 987206047
Contacto: Patricia Bazzetti

Concepto Magic Ocean

Empresa: IMAGINA GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Avenida Costanera 2880
Áreas: Desde 40 m²
Precios: Desde S/ 349,470
Telf.: 959 992 647 / 961 748 902
Contacto: José Román / Bryan Panez

Terrazas de la Costanera

Empresa: COSTANERA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Costanera Cdra. 25
Áreas: Desde 61.98 m²
Precios: Desde S/ 305,160
Telf.: 984138774 / 986663716
Contacto: Elena Medina / Andrea Aránguri

Condominio Panoramic

Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Av. Costanera 2200
Áreas: 60 - 70 m²
Precios: Desde S/ 324,348
Telf.: 986 651 323
Contacto: Ericka Parravicini

Motion

Empresa: INMOBILIARIA VALLE LUZ S.A.C.
Ubicación: Jr. César López Rojas N° 187-189-191
Áreas: Desde 46.81 m²
Precios: Desde S/ 210,679
Telf.: 968206187
Contacto: Luis Cuenca Mayoral

Vista Azul

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Costanera Cdra. 25
Áreas: 40 - 68 m²
Precios: Desde S/ 179,900
Telf.: 986 651 323
Contacto: Ericka Parravicini

SANTA ROSA

Residencial El Mirador de Santa Rosa

Empresa: VITÁLIKA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Km 43 Panamericana Norte (Acceso a Santa Rosa)-Distrito Santa Rosa
Áreas: Desde 32 m² (1 dorm.) – Desde 72 m² (3 dorm.)
Precios: Desde S/ 62,000 (1 dorm.) – Desde S/ 141,900 (3 dorm.)
Telf.: 434 27 94/ 957 550807
Contacto: informes@vitalka.pe

Cypres

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Victor Alzamora 481 - Surquillo
Áreas: Desde 36.58 m²
Precios: Desde S/ 203,566.61
Telf.: 571 7000
Contacto: Lurdes Yáñez

Girasoles

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO MATTINGS
Ubicación: Av. Andrés Bello Cáceres 325
Áreas: 66.00 m² - 75.00 m²
Precios: Desde S/ 352,747
Telf.: 993503269
Contacto: Andrea Guerrero

Concepto Smart

Empresa: IMAGINA GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Tomás Marsano 388
Áreas: Desde 40 m²
Precios: Desde S/ 284,235
Telf.: 943 146 775 / 986 607 333
Contacto: Susy Mogollón / Kelly Naupa

Marsano 2175

Empresa: TER EDIFICACIONES
Ubicación: Av. Tomás Marsano 2175
Áreas: 45, 52 y 61 m²
Precios: Desde S/ 282,948 -S/ 382,550
Telf.: 01 6420156 / 923 236 857
Contacto: Ana Cecilia Betancourt / Miguel Sandoval

Eres

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Av. República de Panamá 4077
Áreas: 41.72 – 58.52 m²
Precios: S/ 266,380 – S/ 397,480
Telf.: 943 519 613
Contacto: José Luis Juárez

SURCO

Paseo el Mirador II

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Jr. Combate de Angamos (Ex Calle Arica) Cdra. 4 esquina con Av. Prolongación La Castellana
Áreas: 62.00 m² - 81.00 m²
Precios: Desde S/ 243,400
Telf.: 7139704 - 987515489
Contacto: Geraldine Ortega

Edificio Buenavista

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Vulcano Mz. A7 Lote 32 Urb. Sagitario
Áreas: 75 - 150 m²
Precios: Desde S/ 365,000
Telf.: 994377236-6378863
Contacto: Shamile García

VILLA EL SALVADOR

Los Parques de Villa El Salvador

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Algarrobo cruce con Calle Los Cedros
Áreas: 58.86 – 62.77 m²
Precios: S/ 130,000 - S/ 180,000
Telf.: 985761632
Contacto: Domi Oria Garrido

CALLAO

Condominio Eco-amigable Altaviz

Empresa: BESCO
Ubicación: Av. Argentina 1627 (A pocas Cdras. de Minka)
Áreas: 53.00 - 70 m²
Precios: S/ 141,000 - S/ 288,000
Telf.: 637-3200 / 981234996
Contacto: Leonardo Perez lperez@besco.com.pe

Costanera Uno

Empresa: LOS PORTALES CONSTRUYE S.A.C.
Ubicación: Av. La Paz 1270 con Av. Santa Rosa, La Perla
Áreas: 40.00 – 72.00 m²
Precios: S/ 170,000 – S/ 398,000
Telf.: 981013878
Contacto: Ever García

Los Parques del Callao

Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Av. Argentina Cdra. 24 cruce con Av. Santa Rosa
Áreas: 43.78 – 65.58 m²
Precios: S/ 147,800 - S/ 236,836
Telf.: 951445093
Contacto: Isaac Sazalar Salazar

Condominio Ciudad Nueva

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Santa Callao s/n (Alt. Cdra. 52 Av. Faucett)
Áreas: 50.8 m² – 71.75 m²
Precios: Desde S/ 157,599
Telf.: 986651323
Contacto: Ericka Parravicini

Villanova

Empresa: CUMBRES
Ubicación: Av. Santa Rosa (Juan Pablo II) Cdra. 4
Áreas: 50.95 – 74.51 m²
Precios: S/ 145,200 – S/ 230,200
Telf.: 981356556 / 958328834 / 986721173
Contacto: Helen Palacios / Lorena Salazar / Harold Castañeda

Conjunto Habitacional Casuarinas de Ventanilla

Empresa: DESARROLLO Y EDIFICACIÓN DE VIVIENDA S.A.
Ubicación: Sub Lote A1 al final de la Calle 11 – Urb. Pedro Cueva
Áreas: 68.00 – 73.12 m²
Precios: S/ 147,900 – S/ 185,900
Telf.: 5323347 / 5323336 / 981091269
Contacto: Luis Enriquez

Nuevavista Condominio

Empresa: SAN JOSÉ INMOBILIARIA PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Venezuela 2597, Bellavista - Callao (límite con San Miguel)
Áreas: 67 m²
Precios: Desde S/ 216,000
Telf.: 360 8362 / 994267020 / 994076642
Contacto: Patricia Valverde

Compra, construye o mejora tu vivienda con el
Nuevo Crédito Mivivienda

OFERTA INMOBILIARIA NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA

PROVINCIAS

ÁNCASH

Villas del Mar

Empresa: DOMUS HOGARES DEL NORTE S.A.
Ubicación: Av. Panamericana Norte Km. 426.9, frente a la Urbanización Buenos Aires
Áreas: 82.00 – 104.00 m²
Precios: S/ 155,000 - S/ 215,000
Telf.: (043) 315833/ 943747692
Contacto: Augusto Sotelo

Condominio Los Pinos – Chimbote

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GIANIC S.A.C.
Ubicación: Zona Industrial Los Pinos – Zona 2 – Ms. A Lté. 01-02-03-04, al Costado de la Universidad San Pedro – Frente al Vivero Forestal
Áreas: 120.00 – 139.00 m²
Precios: De S/ 150,000 - S/ 230,000
Telf.: 964777642 / 043-329592
Contacto: Christian Calderón

Proyecto Alto Chimbote

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. José Gálvez 269, Chimbote (Frente al Banco de la Nación)
Áreas: 45 m² – 90 m²
Precios: Desde S/ 109,990
Telf.: 924884444
Contacto: Jairo Paredes

AREQUIPA

Las Cumbres del Mirador

Empresa: ALEMAN CONSTRUCTORES CO S.A.C.
Ubicación: Calle Vista Alegre Nro. 300
Áreas: 50.00 m² – 128 m²
Precios: S/ 153,000 - S/ 391,000
Telf.: (054)583943
Contacto: Kary Gutierrez Acosta

CasaParq

Empresa: CISSAC
Ubicación: Calle Rosario S/N (Al costado de Arequipa Center)
Áreas: 59.8 m² – 91.88 m²
Precios: Desde S/ 220,904
Telf.: 948079897
Contacto: Martín Ismades

Condominio A - Etapa I

Empresa: LIDER INVERSIONES AREQUIPA S.A.
Ubicación: Av. Pizarro 115 (antes 129) al costado de Almacenes Ransa
Áreas: 84 m² – 97 m²
Precios: S/299,000 - 334,000
Telf.: 958798049/958798042
Contacto: Blanca Masías / Eida Carpio

Condominio A - Etapa 2

Empresa: LIDER INVERSIONES AREQUIPA S.A.
Ubicación: Av. Pizarro 115 (antes 129) al costado de Almacenes Ransa
Áreas: 90 m² – 97 m²
Precios: S/253,000 - S/271,000
Telf.: 958798049/958798042
Contacto: Blanca Masías / Eida Carpio

Proyecto Vive500

Empresa: DINAMIA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Aviación s/n Costado Colegio Sophiano – Cerro Colorado
Áreas: 77.07 m² – 85.86 m² – 91.98 m²
Precios: Desde S/ 236,000
Telf.: 977537752- 998567929- 936506582
Contacto: Fiorella Nieto- Vivian Ayala-Carlos Medina

El Mirador de la Alameda

Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Miraflores, Arequipa
Áreas: 72 m² – 74 m² – 80 m²
Precios: Desde S/ 175,000
Telf.: 962381625, (054) 600-233
Contacto: Oscar Pachas

Valle Blanco Reserva

Empresa: CUMBRES
Ubicación: Av. Garcilaso de la Vega S/N – Challapampa (Cerro Colorado) – Costado Urb. Buganvillas
Áreas: 66.38 – 203. m²
Precios: S/162,000 – S/338,200
Telf.: 967789768 / 924695035 / 996246224
Contacto: Miryan Bernis / Milagros Salas / Lucia Mantilla

Los Parques Casa Club

Empresa: JJC EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Urb. Santa Rosa de Lima Mz N Lt 01 - a 2 Cdras. de Los Angeles de Cayma
Áreas: 42.63 – 96.19 m²
Precios: Desde S/ 155,000
Telf.: 980926273
Contacto: Richard Sans

Almira Condominio (pre venta)

Empresa: LIDER INVERSIONES AREQUIPA
Ubicación: Av. Las Americas A-01 Urb. La Colina II
Áreas: 75 m² – 78 m² – 86 m² – 93 m²
Precios: S/190,000 - S/178,000 - S/187,200 - S/239,800
Telf.: 943 399 102/936 664 910
Contacto: Vivian Ayala/ Fiorella Zeballos

Residencial Lomas de la Alameda

Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Miraflores, Arequipa
Áreas: Desde 58 m²
Precios: Desde S/113,430
Telf.: 962381625, (054) 600-233
Contacto: Oscar Pachas

Solar de la Alameda

Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Miraflores, Arequipa
Áreas: 75 y 77 m²

Precios: Desde s/185,000
Telf.: 962381625, (054) 600-233
Contacto: Oscar Pachas

El Mirador de Veracruz

Empresa: ALEMAN CONSTRUCTORES CO S.A.C.
Ubicación: Calle Vista Alegre Nro. 300
Áreas: 50.00 m² – 128 m²
Precios: S/ 153,000 - S/ 391,000
Telf.: (054)583943
Contacto: Kary Gutierrez Acosta

CUSCO

Condominio Villa Huancaro

Empresa: CLASEM
Ubicación: Av. José Luis Orbegoso, Lote B1
Áreas: 79 - 108 m²
Precios: Desde S/ 219,000
Telf.: 958432824
Contacto: Yeny Durán

CAJAMARCA

Realia Casa Club

Empresa: Z&S INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle Marañón Cdra. 23 Urb. Montegrande
Áreas: 43.33-83.12 m²
Precios: S/ 65,000 - S/ 166,000
Telf.: 997641060
Contacto: Emerson Chunga Soto

ICA

Urb. Los Huarangos

Empresa: D&D CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Sector San José – Sub Lote 1, Sector San José Parcela N° 190, Sector Cachiche – Casma
Áreas: 97.50 m² – 120 m²
Precios: S/ 140,000 a S/ 270,000
Telf.: (056) 232077
Contacto: Alberts Yañez Morales

Urb. Las Palmeras de Sunampe

Empresa: SOLVIV S.A.C.
Ubicación: Panamericana Sur Km. 197, Chinchá, al costado de Mega Plaza
Áreas: 90 m² – 144.36 m²
Precios: S/ 99,000 a S/ 172,000
Telf.: (056) 774912/ (056) 233115
Contacto: Ángel Carbonero

Residencial Terra Blanca

Empresa: VÉRTICE BLANCO
Ubicación: Av. Jhon F. Kennedy S/N Urb. Sector Rosario (Pasando Óvalo entrada de Fonavi) en el Distrito de Pisco
Áreas: 40 m²
Precios: S/ 85,000
Telf.: 988996893 / 963760113
Contacto: Eduardo Cueva / Johnny García

Condominio Las Flores

Empresa: CONSORCIO B&E
Ubicación: Calle Los Claveles 240
Áreas: 74.37 - 192.00 m²
Precios: S/ 177,000 - S/ 289,000
Telf.: 994115318 - 998126712
Contacto: Maribel Reque

Las Piedras de Buenavista

Empresa: LLAXTA S.A.C.
Ubicación: Los Aquiles, Ica
Áreas: 70 m² a 145 m²
Precios: S/65,000 a S/105,000
Telf.: 998 950 037
Contacto: Tulio Figueroa

Jardines del Edén

Empresa: LOS JARDINES DEL EDÉN
Ubicación: Camino a la Hueva - Ica
Áreas: 28.85 m² a 40.02 m² área construida. 96 a 120 m² de terreno
Precios: S/ 99,900 - S/ 120,500
Telf.: 998 950 037
Contacto: Tulio Figueroa

San Ildefonso de Ica

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Finlandia s/n (frente a Bodega Vista Alegre), La Tinguina
Áreas: Desde 30.3 m²
Precios: S/ 80,000 - 120,000
Telf.: 994266230 - 958435021
Contacto: Kelly Vivanco / Fiorella Mendoza

Villa Club Ica

Empresa: VILLA CLUB S.A.
Ubicación: Av. Finlandia Cdra. 9 (camino a Los Lunas) a 4 Cdras. del Restaurante Don Guillermo Tinguina Alta - Ica
Áreas: 47.8 m² – 70.5 m²
Precios: Desde S/ 166,946
Telf.: 960734494
Contacto: Carlos Almdariz

Villa Florida

Empresa: BENLEC INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Prolongación Grau N° 1120, Parcona
Áreas: 39 - 49 m²
Precios: S/ 56,520 – S/ 72,000
Telf.: 2735040 / 998781897
Contacto: José Luis Benites / Abraham Valdivia Zapata

Valle Esmeralda

Empresa: EL PINO – GERPAL S.A.C.
Ubicación: Km. 308 Panamericana Sur
Áreas: 40.07 – 52.10 m²
Precios: Desde S/ 138,250
Telf.: (056) 540-680 / 984126232
Contacto: Patricia Ramos

Villa La Florida I Etapa

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: KM 299 Panamericana Sur – Subtanjalla
Áreas: 45.75 – 101.65 m²
Precios: S/ 81,000 - S/ 120,000
Telf.: 942739655
Contacto: Alfonso Abad Abad

Residencial Magisterial Ica

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Sector Chacarrilla S/N – Ingreso frente a la Tercera Etapa de Las Casuarinas
Áreas: 38.53 – 77.02 m²
Precios: S/ 81,100 - S/ 133,000
Telf.: 951984209
Contacto: Grace Ríos

Condominio Prados del Este

Empresa: INVERSIONES CH&M S.A.C.
Ubicación: Panamericana Sur Km. 296 - Subtanjalla
Áreas: 41 m²
Precios: Desde S/ 125,000
Telf.: (056) 634520
Contacto: Enrique Sayán Mirengi

Pradera del Sol 1

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Urb Sol de Ica VIII Etapa ingreso Av la Hueva (pasando IEP Santísimo Jesús a la izquierda)
Área construida: 45 m² / área promedio lote: 90 m²
Precios: Desde S/ 106,500
Telf.: 980 587 649/2114470/2114473/0800-12700
Contacto: Christian Pardo

Villa Saraja

Empresa: MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Panamericana Sur Km. 300
Áreas: 40 m² - 72 m²
Precios: Desde S/ 119,106.11
Telf.: 966049656
Contacto: contacto@menorca.com.pe

JUNÍN

Dos Torres

Empresa: EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna N°561 y Jr. Panamá N°575 - Huancayo
Áreas: 33.1 – 113.47 m²
Precios: Desde S/ 67,500 - 278,000
Telf.: 964720386 /064-216140 /#0102418 /#880181
Contacto: Betsabé Guillermo Nieto

Residencial Elite

Empresa: INMOBILIARIA CASA VERDE - CONSTRUCTORA Y CONSULTORA DE LA TORRE S.A.C.
Ubicación: Mz. G Lote 1 Urb. Elino (Esq. Inoleas y Los Fresnos)
Áreas: Desde 33 m² hasta 71.5 m²
Precios: Desde S/ 110,000 hasta S/ 240,000
Telf.: 942654935 - 64599031
Contacto: Erika Mucha Samaniego

Residencial Recoleta-Buenos Aires

Empresa: INMOBILIARIA CASA VERDE - CONSTRUCTORA Y CONSULTORA DE LA TORRE S.A.C.
Ubicación: Paje, Buenos Aires N° 151 - San Carlos - Alt. Cdra. 10 de Av. San Carlos
Áreas: Desde 63.5 m² hasta 132 m²
Precios: Desde S/ 158,000 hasta S/280,000
Telf.: 942654935 - 64599031
Contacto: Erika Mucha Samaniego

Condominio Bellavista

Empresa: VIDA CASA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
Ubicación: Prolongación Santa Ana S/N San Carlos Urb. Centenario - Huancayo
Áreas: 75 – 110 m²
Precios: Desde S/ 140,000 – 200,000
Telf.: #999699823
Contacto: Michael Caso

Condominio Bellavista II Etapa

Empresa: VIDA CASA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Santa Margarita de Escocia MZ. T Lt 6
Áreas: 56 – 77 m²
Precios: Desde S/ 100,000 – 140,000
Telf.: 999699823
Contacto: Michael Caso

Edificio Castillo Azul

Empresa: INMOBILIARIA CONSTRUCTORA LUCES DEL CASTILLO E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Moquegua #734 - El Tambo
Áreas: 65 – 130 m²
Precios: Desde S/ 139,000 - 290,000
Telf.: 954075696; #964075696; #968968480
Contacto: Mery Luz Aquino Castillo; Jazmin Tenorio Ventura

In Garden Departamentos

Empresa: Z&V INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Las Magnolias Mz C Lt. 01 y 02 - Urb. La Planicie de San Carlos, El Tambo
Áreas: Desde 87.25
Precios: Desde S/ 218,074
Telf.: 968805585
Contacto: Samantha Torres

Las Lomas de San Antonio II

Empresa: ESAC
Ubicación: Jr. Domingo Savio 493
Áreas: 69-220 m²
Precios: S/ 180,000 - S/ 350,000
Telf.: 954680820 - 971664848
Contacto: Made-Lisbeth

Parque San Antonio

Empresa: ESAC
Ubicación: Jr. Domingo Savio 493



OFERTA INMOBILIARIA NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA

PROVINCIAS

Áreas: 60-97m2
Precios: S/106,000 - S/195,000
Telf.: 954608020 - 971664848
Contacto: Made-Lisbeth

Residencial El Bosque

Empresa: KARAL CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.R.L.
Ubicación: Jr. José Gálvez Barranchea N° 117 Coop. de Vivienda Centenario San Carlos
Áreas: 77.5 - 89.03 m2
Precios: Desde S/ 16,500 - 181,000
Telf.: #964010312 / 988770268

Residencial Innova

Empresa: MONTECAÑO CONTRATISTAS GENERALES
Ubicación: Jr. Los Rosales N°161 - El Tambo
Áreas: 77.07 - 101 m2
Precios: Desde S/ 155,000 - 236,000
Telf.: 957575907/064-245266
Contacto: Katherin Solanch Bautista Inga

Residencial Santa María

Empresa: VIDA CASA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
Ubicación: Psje. Paquita N° 261
Áreas: 67 m2 - 133 m2
Precios: Desde S/ 155,000 - 280,000
Telf.: 99699823 / 999321177
Contacto: Michael Caso

Conjunto Habitacional El Edén

Empresa: CONSTRUCTORA OSEDAL S.A.C.
Ubicación: Av. Circunvalación (Antes Camino a Hualahoyo) en el Paraje Umuto - El Tambo
Áreas: 60 - 90 m2
Precios: Desde S/ 195,000 - 230,000
Telf.: #224010; 248298 - 964946466 / *365658 - *365656
Contacto: Alejandro Flores Cerrón / Diana Poma Coris / Zico Soria

Residencial Los Sauces

Empresa: CONSORCIO HERCON PERÚ S.A.C.
Ubicación: Jr. Paracas S/N Barrio Bajos Patacocha - Pilcomayo
Áreas: 137 - 137 m2
Precios: Desde S/ 200,000 - 240,000
Telf.: (064) 416839 - #954937575 - #958858070
Contacto: Erlin Lazo Baltazar

Residencial Adela

Empresa: BALLO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Av. San Carlos 4ta. Cuadra - Entre el Colegio Editun y San Carlos
Áreas: 97 - 119m2
Precios: Desde S/ 230,000 - 290,000
Telf.: 971157319/ #981095691/ #994020781
Contacto: José Carlos Monje

Edificio Residencial El Sahara

Empresa: CONSORCIO SAHARA
Ubicación: Jr. Tarapacá N° 559 y Jr. Libertad N° 1144. Huancayo
Áreas: 43 - 162 m2
Precios: Desde S/ 101,700 - 320,000
Telf.: 964673013 / 998602122 / *272987 / 064227331
Contacto: Alexander Valer / Esthefany Valer / Victor Álvarez Hidalgo

Residencial Altos del Valle

Empresa: NICKOCT LABORATORY E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Huamachuco N° 770, Pilcomayo
Áreas: 36 - 96 m2
Precios: Desde S/ 75,000 - 197,000
Telf.: # 974873278/ #95590304/ 064-389131
Contacto: Gustavo Rivera Rivera

Urbanización Las Retamas de San Luis

Empresa: TOTAL INMUEBLES S.R.L.
Ubicación: Av. Camell del Solar (Ex Ac. Huaytapallana) y Calle San Luis - Palen
Áreas: 34.5 - 96.8 m2
Precios: Desde S/ 115,900 - 234,840
Telf.: 989591543 / 986647083
Contacto: Verónica Candiot

Residencial Las Palmeras de Villa

Empresa: TOTAL INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Palma Hawaiana con Pasaje Bombonaje - Río Negro-Satipo
Áreas: 60.86 - 66.02 m2
Precios: Desde S/ 110,000 - 130,000
Telf.: 965994983 / 943661711
Contacto: Martín Suárez Santillán / Ashlyn Torres

Condominio Club El Rosedal

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Oruce de la Av. Circunvalación con Av. Tahuantinsuyo
Áreas: 63 - 70 mts
Precios: Desde S/ 114,000 - 190,000
Telf.: 934895050
Contacto: Patricia Oré

Edificio Residencial Bellasier

Empresa: PROMOTORES INVERSIONES & ASOCIADOS LUCERO S.A.C.
Ubicación: Av. Giraldez N° 658 - 652
Áreas: 45 - 106 m2
Precios: S/ 110,000 - 263,000
Telf.: 956605236
Contacto: Rocio del Pilar Alcántara Arroyo

Las Lomas de San Antonio II

Empresa: INMOBILIARIA EUROEDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. Domingo Savio 493. Alt. Cdr. 25 de San Carlos
Áreas: 68.98 m2- 156 m2
Precios: Desde S/ 138,000
Telf.: 954608020 - 971664848
Contacto: Madelith Quiñones - Nicol Poma

Dos Torres

Empresa: EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna N°561 y Jr. Panamá N° 575 - Huancayo
Áreas: 33.1 - 113.47 m2
Precios: Desde S/ 67,500 - 278,000
Telf.: 964720386 /064-216140 /#0102418 /#880181
Contacto: Betsabé Guillermo Nieto

LA LIBERTAD

Andalucía

Empresa: LMIT
Ubicación: Av. El Cortijo S/N, Trujillo a 3 minutos de Mall Plaza Trujillo
Áreas: 52.17 - 65.2 m2
Precios: S/ 96,300
Telf.: 956130856
Contacto: Iyonel Rodríguez

Residencial Albrecht II

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Pedro Muñoz 253
Áreas: 58.00 - 98.00 m2
Precios: S/ 167,000 - S/ 242,000
Telf.: 979 736 444 - (044) 224854
Contacto: Almendra Yale Morán

Residencial Diego I

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Mz. J Lt. 9 - Urb. La Esmeralda
Áreas: 90.60 - 138.01 m2
Precios: S/ 235,000 - S/ 250,000
Telf.: 979 736 444 - (044) 224854
Contacto: Almendra Yale Morán

Residencial Gabriela VI

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Charun 216 - Urb. San Andrés - 1era. Etapa.
Áreas: 120.70 - 123.20 m2
Precios: S/ 360,000 - S/ 375,000
Telf.: 979 736 444 - (044) 224854
Contacto: Almendra Yale Morán

Condominio Tierra Verde

Empresa: AMAVIV S.A.C.
Ubicación: Sector Natacha Alta, Sección A Lt. 1, Trujillo
Áreas: 74 - 80 m2
Precios: S/ 160,000 - 248,000
Telf.: 992562729
Contacto: Felix Murrugarra

Torres de Quevedo

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Jr. Independencia 269, Trujillo (Frente a Serpost)
Áreas: 63.5 mts - 73.5 mts
Precios: Desde S/ 111,500
Telf.: 924884444
Contacto: Juan Carlos Montoya

Depas y Club Las Quintanas

Empresa: ARTECO PERU S.A.
Ubicación: Av. Hnos. Uceda Meza N° 500, Esq. Av. 9 de Octubre
Áreas: 67.53 - 80.30 m2
Precios: S/ 151,100 - S/ 203,700
Telf.: 044 - 612-955 / 965399154
Contacto: Anais Gamboa

San Isidro Club Residencial

Empresa: KVC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Valle Santa Catalina Predio la Arenita, Trujillo
Áreas: 68 - 76.71 m2
Precios: S/ 149,000 - 202,700
Telf.: (044) 421491 / 943399383
Contacto: Katherine Martínez Cáceres

Sol de Las Delicias II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Jr. Independencia 269, Trujillo (Frente a Serpost)
Áreas: 45 mts - 90 mts
Precios: Desde S/ 121,000
Telf.: 924884444
Contacto: Juan Carlos Montoya

Urb. Santa Clara

Empresa: KVC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Via Evitamiento en Urb. Santa Clara en el Distrito de Huanchaco
Áreas: Desde 51 m2
Precios: Desde S/ 145,000
Telf.: 943399383
Contacto: Katherine Martínez Cáceres

El Mirador del Golf

Empresa: CLASEM
Ubicación: Prolongación César Vallejo (pasando el Parque Cocoteros)
Áreas: Desde 80 m2
Precios: Desde S/ 150,750 hasta S/ 275,400
Telf.: 922404058
Contacto: Evelyn Guzmán

Residencial Rafaela III

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Mz. B3 Lote 30 - Urb. Covicorti
Áreas: 84.25 - 143.75 m2
Precios: S/ 215,000 - S/ 307,000
Telf.: 979 736 444 - (044) 224854
Contacto: Almendra Yale Morán

Condominio Los Poetas

Empresa: INMOBILIARIA STRETTO
Ubicación: Calle Salazar Bondy N° 588 - Rázuri
Áreas: 75 - 85 m2
Precios: Desde S/ 190,000
Telf.: 952056551
Contacto: Isabel Villarreal

Montemar Residencial Club

Empresa: BECTECK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Calle Sepúlveda 340, a una Cdra. de la Plaza de Armas de Moche
Áreas: 84 m2- 83 m2
Precios: S/ 65,995 - S/ 186,200
Telf.: 994685641
Contacto: Milagros Gutiérrez

LAMBAYEQUE

Conjunto Residencial Las Villas de Bouganville

Empresa: J&S PERUANA STAR S.A.C.
Ubicación: Km. 768 de la Panamericana Norte en el Distrito de Reque (15 mt. del Centro de Chiclayo)
Áreas: 65 m2 - 130 m2
Precios: S/ 125,000 - S/ 325,000

Telf.: 941822572
Contacto: William Supo

Condominio Club Los Sauces

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: 2 Minutos Km. 5.5 Carretera Pimental (Alt. Universidad Sr. de Sipán)
Áreas: 67-154 m2
Precios: Departamento: Desde S/ 189,000 Casas: S/ 271,000
Telf.: (074) 633895/980777691
Contacto: Asesor Inmobiliario

Del Parque

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. El Sol S/N
Áreas: 67-154 m2
Precios: S/ 157,599 - S/ 234,422
Telf.: 989 048 127
Contacto: Raúl Cancino

Residencial Magisterial - Etapa II y III

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Panamericana Norte S/N, Chiclayo
Áreas: 67.50 - 68.00 m2
Precios: S/ 129,499
Telf.: (074) 221485/97886213
Contacto: Itala Herrera

Condominio Los Parques de San Gabriel

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Evitamiento (Alt. Km. 786, a espaldas de Sencico), Chiclayo
Áreas: 67.00 - 81 m2
Precios: S/ 97,900 - S/ 170,800
Telf.: 986608323
Contacto: Juliana Vera

Sol de Pimentel

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Alfonso Ugarte 825, Chiclayo
Áreas: 45 m2 - 90 m2
Precios: Desde S/ 135,700
Telf.: 924884444
Contacto: Carla Campos

Villas de La Ensenada de Chiclayo

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Predio San Miguel (Espalda Alameda Country Club), Pimentel
Áreas: 45.02 - 90.00 m2
Precios: S/ 99,800 - S/ 145,000
Telf.: (074) 203053
Contacto: Nadeira Herrea

Club Residencial Santa Elvira

Empresa: CIUDARIS S.A.
Ubicación: Ca. Elvira García y García 920 (Espalda Metro Sta. Elena)
Áreas: 70.92 m2
Precios: S/ 179,700
Telf.: 949405778 / 954183128 / 6250200 Anexo 307
Contacto: Juan Antonio Julca

Condominio Colibri

Empresa: CORPORACIÓN INMOBILIARIA SUDAMERICANA - CISSAC
Ubicación: Av. Salaverry 1350
Áreas: Desde 67 m2
Precios: S/ 204,404 - 254,766
Telf.: 948079899
Contacto: Jack Romero Calderón

Vista Alegre

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Alfonso Ugarte 825, Chiclayo
Áreas: 45 mts - 90 mts
Precios: Desde S/ 134,300
Telf.: 924884444
Contacto: Carla Campos

Residencial Las Margaritas

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Urb. Santa Margarita Mz. V Lt 01-18
Áreas: Desde 75 m2
Precios: Desde S/ 153,900
Telf.: 949494040
Contacto: Clarissa Arismendis

Kasavida S.A.C.

Empresa: KASAVIDA S.A.C.
Ubicación: C.C. Boulevard/Oficina F-9
Áreas: Desde 60 m2
Precios: Desde S/ 80,000
Telf.: 976482700
Contacto: Victor Jordán

Proyecto Jade (Jade I y Jade II)

Empresa: BELLA ALAMEDA
Ubicación: Lote N° 01 Mz. "B" Vi Etapa
Áreas: Desde 80 m2
Precios: Desde S/ 220,500
Telf.: 978185313
Contacto: Geraldine Rojas

Proyecto NCMV - Viviendas Unifamiliares

Empresa: PUICAN ZARPAN INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Calle Manuel M. Izaga N°816-Chiclayo
Áreas: 55-207 m2
Precios: Desde S/ 81,000
Telf.: 975440767
Contacto: Nancy Jordán

Las Villas de Chosica

Empresa: GAMMA URBANA S.A.C.
Ubicación: Av. Hipólito Unanue S/N (Sub Lote 10275 B-2) Chosica del Norte
Áreas: 41.05 - 64 m2
Precios: S/ 82,283 - 123,000
Telf.: 995542219
Contacto: Ana María Rivera Toscanelli

Alameda Los Inkas

Empresa: INGENIERÍA CIVIL MONTAJES
Ubicación: Av. Los Inkas 191-193 - La Victoria
Áreas: 58 - 94.00 m2
Precios: S/ 140,000 - 252,000
Telf.: 979724362
Contacto: Alberto Asenjo



OFERTA INMOBILIARIA NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA

PROVINCIAS

MOQUEGUA - ILO

Conjunto Residencial Country Club

Empresa: CONSTRUCTORA CUBA BULEJE ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Jardines de Villa A1, pasando el Puente Tucumán
Áreas: 85 - 170 m²
Precios: S/ 255,000 - S/ 405,000
Telf.: 953544302
Contacto: Shirley Gonzales

Condominio Las Terrazas de Pacocha

Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Margen Derecho Via Fundación Costanera Norte s/h, Lote, Zona Norte
Áreas: Desde 90 m² y 140 m²
Precios: Desde S/99,000 y S/140,000
Telf.: 953 665 773 / 989 561 574
Contacto: informes@dpgroup.com.pe

PASCO

Urbanización Las Kantutas

Empresa: KORPWASI S.A.C.
Ubicación: Llamaquiza S/N CP Llamaquiza
Áreas: 50.32 m²
Precios: S/ 82,200
Telf.: 990645342
Contacto: Gustavo Gora Oscátegui

PIURA

Condominio Veranda

Empresa: ALBAMAR
Ubicación: Av. Progreso S/N - Alt. Cdra. 36 - Salida Catacaos
Áreas: 90.00 - 54.00m²
Precios: S/ 170,000 - S/ 240,000
Telf.: 958620124
Contacto: Richard Chugden

Garden 360

Empresa: GERENCIA Y CONSTRUCCIÓN EDIFICA S.A.C.
Ubicación: Prolongación Los Tallanes Sector Norte de Piura, Parcela N° 2
Áreas: Desde 47.90 m²
Precios: Desde S/ 244,943
Telf.: 923354554
Contacto: Luis Enrique Haro Vereau - Israel Nuñez Machuca

Oasis de Colán

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO KINSA
Ubicación: Av. Ramón Mujica N°108 - Oficina 402
Áreas: 37.00 - 57.50 m²
Precios: S/ 78,000 - S/ 249,999
Telf.: 986395945
Contacto: Valeria Landá

Oasis de Piura

Empresa: D'HOMT
Ubicación: Panam. Norte cruce con Av. Chulucanas
Áreas: 55.21 - 73.10 m²
Precios: (Consultar al número telefónico)
Telf.: 01-6409193
Contacto: Asesor

Parques del Chipe

Empresa: ANTARES CONTRASTISTAS
Ubicación: Av. Colectora S/N - a la Espalda de la Universidad César Vallejo
Áreas: 59 - 75 m²
Telf.: 986639317 / 940386439
Contacto: Irene Coronado / Lourdes Navarro

Urb. Los Corales de Piura I-II

Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA GRUPO ALEGRA
Ubicación: Av. Grau Cdra. 18 Mz. B Lote 28, Urb. Magisterial, Piura
Áreas: Desde 72.50 m²
Precios: S/ 93,900 - S/ 140,000
Telf.: 968185533
Contacto: Luis Purizaca

Santa Rosa Country Club

Empresa: POLANCO INVERSIONES CONSTRUCTIVAS
Ubicación: Av. Progreso S/N, Carretera a Piura -Castilla
Áreas: 67-116 m²
Precios: S/ 95,000 - S/ 210,000
Telf.: 073-331397
Contacto: Karina Alcas

Urbanización Santa Margarita

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Chulucanas S/N (Zona Noroeste de la Ciudad), Urb. Santa Margarita Mz B Lote 17 5ta Etapa
Áreas: 93.20 - 183.00 m²
Precios: S/ 125,000 - S/ 196,250
Telf.: 947556820
Contacto: Sissy Nuñez

Parque Residencial Monteverde

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Progreso S/N Cdra. 33, Castilla
Áreas: 45 - 90.00 m²
Precios: S/ 118,695 - S/ 220,000
Telf.: 943776940
Contacto: Guillermo Gutiérrez

Los Parques de Piura

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Grau y Chulucanas, Piura
Áreas: 60.00 - 70.00 m²
Precios: S/ 92,200 - S/ 128,900
Telf.: 945633480
Contacto: Isabel Rodríguez Martínez

Urb. Nueva Villa California

Empresa: MEZYMOL INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Miguel Grau Cdra. 18, Castilla
Áreas: 45.00 m²
Precios: S/ 71,000
Telf.: *0316995 / *995051830
Contacto: Julio Meza / Jorge Cruz

Alameda Santa Ana - Piura

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Jr. Tambogrande / Esq. Jr. La Arena - Piura
Áreas: 72 m²
Precios: S/ 139,900 - S/ 231,300
Telf.: 6373200 - 934849431
Contacto: Natali Rivera

Urb. Los Rosales de Miraflores

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Calle Lima 507 - Piura (Informes) en Urb. Los Rosales de Miraflores
Áreas: 44 m²

Precios: S/ 70,000 - S/ 143,500
Telf.: 944644636
Contacto: Silvana Dioses

Villa de la Planicie

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Sánchez Cerro con Prolong. Chulucanas, Zona de Expansión Urbana de Piura
Áreas: 45 m²
Precios: S/ 98,000 - S/ 147,000
Telf.: 944579578
Contacto: José Borja Chunga

Valle Algarrobo

Empresa: TEKTON CORP S.A.C.
Ubicación: Calle Las Angélicas Mz. BN Lotes 21 - 33 Urb. Miraflores Country Club
Áreas: 52.78 - 82 m²
Precios: S/ 151,594 - S/ 247,446
Telf.: 964503974
Contacto: Ronny Rondón Vairo

Residencial Monte Verde II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Progreso #33, Castilla - Piura.
Áreas: 45 mts - 90 mts
Precios: Desde S/ 124,990
Telf.: 924884444
Contacto: Guillermo Gutiérrez

Residencial Alameda del Sol I

Empresa: MC COMPAÑIA CONSTRUCTORA E.I.R.L.
Ubicación: Mz. A.L.L. 3 Zona Habilitación Urbana Parcela
Áreas: 54 m²
Precios: S/ 100,000 m² hasta S/130,000
Telf.: 947539033
Contacto: María García

PUNO

Urb. Praderas del Inka

Empresa: MC PROMOTORES ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Fundo Esquén Tariachi (Salida a Lampa).
Áreas: 52 m²
Precios: S/ 88,000 - 198,000
Telf.: 951689190
Contacto: Alfredo Pílares

SAN MARTÍN

Residencial La Planicie de Morales

Empresa: DIVERSA HUALLAGA S.A.C.
Ubicación: Jr. Alegria Arias De Morey 149 - Tarapoto
Áreas: 34.13 - 90 m²
Precios: S/ 81,000.00
Telf.: (042) 588 200 / 939 272 693 / 969 548 002
Contacto: Dany Padilla

Residencial Torres de Quinilla

Empresa: CONIS S.A.C. - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Federico Sánchez Cdra. 8, a Espaldas del MTC, Espalda Av. Circunvalación, Tarapoto
Áreas: 76.11 - 94.70 m²
Precios: S/ 210,000 - S/ 266,000
Telf.: *96849557 / *952888109 / 042 521842 / *113969
Contacto: Karla Sánchez / Delia Yomona / Carmen Pérez

Lomas de Idañe

Empresa: INVERSIONES ZELBRI S.A.C.
Ubicación: Calle San Pedro Esq. Calle San Pablo, Sector Perla de Idañe (Alt. Km 491.5 de la Carretera Fernando Belaunde Terry), Moyobamba
Áreas: 63.63 - 94.22 m²
Precios: S/ 67,500 - S/ 110,000
Telf.: *611422 / 942669956 / *770306 / 980300076
Contacto: Julio Zelada

Residencial Lomas de Cacatachi

Empresa: CONIS S.A.C. - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Carretera Rumizapa, Cacatachi
Áreas: 90.00 m²
Precios: S/ 58,000
Telf.: *113969
Contacto: Carmen Pérez

Lomas de Coperhoita

Empresa: INVERSIONES QHAPAO S.A.
Ubicación: Grau N° 180 - B - Frente al Hotel Boca Ratón
Áreas: 90 m²
Precios: Desde S/ 210,000
Telf.: 968164748 / 968164748
Contacto: Carmen Pérez Flores

TACNA

Residencial Los Nogales II

Empresa: INMOBILIARIA CASTA S.R.L.
Ubicación: Urb. San Judas Tadeo Mz. C Lte. 12
Áreas: 71 - 73 m²
Precios: S/ 135,000 - S/ 175,000
Telf.: 975416598
Contacto: Freddy Pérez

Condominio Paseo de La Alameda

Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Av. José Abelardo Quiñones s/n
Áreas: 72 m²
Precios: Desde S/104,000
Telf.: 962381625
Contacto: Oscar Pachas

Condominio Club San Pedro de Latarece

Empresa: INMOBILIARIA CONSTRUCTORA WASI S.A.C.
Ubicación: Av. José Abelardo Quiñones S/N
Áreas: Desde 113 m²
Precios: Desde S/ 270,000
Telf.: 966878248/977825845
Contacto: Mariela Choque Cahuaya

Edificio Gema

Empresa: INMOBILIARIA GUERRA S.A.C.
Ubicación: Calle N° 06 en la Urb. Monte Bello
Áreas: 118 - 128.57 m²
Precios: Desde S/ 280,500
Telf.: 987696444
Contacto: Martín Rodríguez Albuquerque

UCAYALI

Residencial el Arenal

Empresa: PROPERÚ
Ubicación: Arenal Cdra. 9, Distrito de Calleria
Áreas: 39.72 - 67.12 m²
Precios: S/ 76,900 - S/ 159,900
Telf.: 985728188 / 949556154
Contacto: José Antonio Rey

ÁNCASH

Sol de Chimbote - Etapa 1

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Chimbote-Santa
Oferta Disponible: 14 viviendas
Precio promedio: S/ 73,507
Área techada promedio: 27.08 m²
Área lote promedio: 61.70 m²
Telf.: 2114466 - 6104040
Correo: dmontoya@losportales.com.pe; gscocfield@losportales.com.pe

Sol de Chimbote - Etapa 2

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Chimbote-Santa
Oferta Disponible: 56 viviendas
Precio promedio: S/ 78,100
Área techada promedio: 27.08 m²
Área lote promedio: 64 m²
Telf.: 2114466 - 6104040
Correo: dmontoya@losportales.com.pe; gscocfield@losportales.com.pe

Sol de Chimbote - Etapa 3

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Chimbote - Santa
Oferta Disponible: 122 viviendas
Precio promedio: S/ 75,000
Área techada promedio: 27.08 m²
Área lote promedio: 61.70m²
Telf.: 2114466 - 6104040
Correo: dmontoya@losportales.com.pe; gscocfield@losportales.com.pe

INNOMAR

Promotor: PROYECTO NUEVO CHIMBOTE S.A.C.
Ubicación: Nuevo Chimbote - Santa
Oferta Disponible: 94 viviendas
Precio promedio: S/ 78,000
Área techada promedio: 29.58 m²
Área lote promedio: 70.00 m²
Telf.: 990910270
Correo: roberto.jimenez@naturale.pe

CAJAMARCA

Programa de Vivienda Los Cedros

Promotor: DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN RURAL S.A.C.
Ubicación: Pedro Gálvez-San Marcos
Oferta Disponible: 36 viviendas
Precio promedio: S/ 38,247
Área techada promedio: 38.80 m²
Área lote promedio: 81 m²
Telf.: (043) 601806 / 956070039 / 979251207
Correo: desarmolloyconstruccionrural@hotmail.com

CUSCO

Inkaq Samanay

Promotor: AEC CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
Ubicación: Ollantaytambo-Urubamba
Oferta Disponible: 34 viviendas
Precio promedio: S/ 23,718
Área techada promedio: 24.75 m²
Área lote promedio: 292 m²
Telf.: (084) 273777 / 984958255 / 954760210
Correo: aec500@yahoo.com

Tirikway

Promotor: AEC CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
Ubicación: Ollantaytambo-Urubamba
Oferta Disponible: 50 viviendas
Precio promedio: S/ 37,700
Área techada promedio: 27.50 m²
Área lote promedio: 536.60 m²
Telf.: (084)273777 / 984958255 / 954760210
Correo: aec500@yahoo.com

Portada del Sol

Promotor: AEC CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
Ubicación: Cusco - Cusco
Oferta Disponible: 12 viviendas
Precio promedio: S/ 102,700
Área techada promedio: 38.00 m²
Área lote promedio: 40.18 m²
Telf.: (084)273777 / 984958255 / 95476021
Correo: aec500@yahoo.com

RESIDENCIAL TORRES DE ANTA

Promotor: Constructora PROHABIT e Inmobiliaria S.A.C.
Ubicación: Anta - Cusco
Oferta Disponible: 540 viviendas
Precio promedio: S/ 102,700
Área techada promedio: 61.50 m²
Área lote promedio: 73.95 m²
Telf.: 955049523
Correo: ELSIWAS19@GMAIL.COM

ICA

Los Jardines de Casablanca

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CASABLANCA S.A.C.
Ubicación: Santiago-Ica
Oferta Disponible: 5 viviendas
Precio promedio: S/ 46,678
Área techada promedio: 35 m²
Área lote promedio: 122.10 m²
Telf.: 946457574/933434443
Correo: constructorcasablanca@gmail.com

Urb. Sol de la Florida VI Etapa - Etapa I

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Subtanjalla-Ica
Oferta Disponible: 7 viviendas
Precio promedio: S/ 67,533
Área techada promedio: 27 m²
Área lote promedio: 60.00 m²
Telf.: 2114466 - 6104040
Correo: dmontoya@losportales.com.pe; gscocfield@losportales.com.pe

Compra, construye o mejora tu vivienda con el
Nuevo Crédito Mivivienda

OFERTA INMOBILIARIA TECHO PROPIO LIMA Y PROVINCIAS

Urb. Sol de la Florida VI Etapa - Etapa II

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Subtallajilla-Ica
Oferta Disponible: 60 viviendas
Precio promedio: S/ 74,050
Área techada promedio: 27.08 m2
Área lote promedio: 71.61 m2
Telf.: 2114466 - 6104040
Correo: dmontoya@losportales.com.pe; gscfield@losportales.com.pe

Urbanización La Estancia

Promotor: M&E INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación: Independencia-Ica
Oferta Disponible: 3 viviendas
Precio promedio: S/ 68,151
Área techada promedio: 40.56 m2
Área lote promedio: 72.80 m2
Telf.: (01) 5846689 / 96726746
Correo: meinversiones@hotmail.com; camargo_sa@hotmail.com

Urb. Las Viñas

Promotor: LLAXTA S.A.C.
Ubicación: Los Aquiles-Ica
Oferta Disponible: 1 vivienda
Precio promedio: S/ 51,319
Área techada promedio: 29.96 m2
Área lote promedio: 71.50 m2
Telf.: 947570040 / 989360771
Correo: nmontenegro@llaxta.com; vespinoza@llaxta.com

San Andrés House

Promotor: CONSORCIO DH MONTT & GC & M S.A.C.
Ubicación: San Andrés-Pisco
Oferta Disponible: 905 viviendas
Precio promedio: S/ 79,000
Área techada promedio: 37 m2
Área lote promedio: 68.20 m2
Telf.: 4441515-4441516
Correo: mhuerfata@consorciomontt.com; rsanchez@consorciomontt.com; mbratthwaite@consorciomontt.com



Los Viñedos del Alto Larán - Chinchá Verde

Promotor: WESCON SUR S.A.C.
Ubicación: Chinchá Alta-Chincha
Oferta Disponible: 1,156 viviendas
Precio promedio: S/ 74,452
Área techada promedio: 24.70 m2
Área lote promedio: 61.40 m2
Telf.: 7195533 anexo 2132 / 986669174
Correo: chinchaverde@wescon.pe

Urbanización Las Acacias II

Promotor: KAROL ESTHER LOUI SALAZAR
Ubicación: Subtallajilla - Ica
Oferta Disponible: 15 viviendas
Precio promedio: S/ 33,372
Área techada promedio: 32 m2
Área lote promedio: 76 m2
Telf.: 977772146
Correo: kolisalazar@gmail.com

Nuestra Señora de las Américas

Promotor: ASOCIACIÓN COMUNIÓN PROMOCIÓN DESARROLLO Y LIBERACIÓN - COPRODELI
Ubicación: Pisco - Pisco
Oferta Disponible: 137 viviendas
Precio promedio: S/ 56,200
Área techada promedio: 29.10 m2
Área lote promedio: 69.50 m2
Telf.: 7143000
Correo: coprodeli@coprodeli.org

Desarrollo Habitacional para Vivienda Nueva Nuestra Señora de las Américas

Promotor: Asociación Comunidad Promoción Desarrollo y Liberación COPRODELI
Ubicación: Pisco - Pisco
Oferta Disponible: 137 viviendas
Precio promedio: S/ 56,200
Área techada promedio: 33.00 m2
Área lote promedio: 69.50 m2
Telf.: 995234968
Correo: coprodeli@coprodeli.org

Urbanización Residencial Los Parques de Chinchá Baja

Promotor: VÉRTICE BLANCO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Chinchá Baja - Chincha
Oferta Disponible: 1 vivienda
Precio promedio: S/ 39,714
Área techada promedio: 29.10 m2
Área lote promedio: 67.60 m2
Telf.: 989592016
Correo: chinchaventas@verticeblanco.com

Habilitación Urbana de Interés Social Los Jardines de Inca

Promotor: INMOBILIARIA Y EJECUTORA ORION S.A.C.
Ubicación: Pachacutec - Ica
Oferta Disponible: 270 viviendas
Precio promedio: S/ 75,500
Área techada promedio: 36.50 m2
Telf.: 995707244

Nueva Melchorita

Promotor: DIVERSA BUENAVENTURA S.A.C.
Ubicación: Grocio Prado - Chincha
Oferta Disponible: 80 viviendas
Precio promedio: S/ 67,750
Área techada promedio: 28.91 m2
Área lote promedio: 85 m2
Telf.: 977316269
Correo: jespinoza@nuevamelchorita.com

Residencial Terra Blanca

Promotor: AMHICON CONSTRUCTORA SAC
Ubicación: Pisco - Ica
Oferta Disponible: 50 viviendas
Precio promedio: S/ 76,000
Área techada promedio: 26.64 m2
Área lote promedio: 65 m2
Telf.: 987834170
Correo: comercial@terrablanca.com.pe

Chinchá Verde III Etapa

Promotor: WESCON SUR S.A.C.
Ubicación: Chinchá Alta-Chincha
Oferta Disponible: 3 viviendas
Precio promedio: S/ 62,650
Área techada promedio: 26.46 m2
Área lote promedio: 60 m2
Telf.: 7195533 anexo 2132 / 986669174
Correo: chinchaverde@wescon.pe

San Ildefonso de Ica - Etapa 4A - 4B

Promotor: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Ica - Ica - La Tingüña
Oferta Disponible: 220 viviendas
Precio promedio: S/ 80,600
Área techada promedio: 30.030 m2
Área lote promedio: 93.60 m2
Telf.: 01 202 4646
Correo: epo@esparq.com

LAS VIÑAS - ETAPA II

Promotor: LAS PIEDRAS DE BUENAVISTA S.A.C.
Ubicación: Ica - Ica - Los Aquiles
Oferta Disponible: 150 viviendas
Precio promedio: S/ 66,950
Área techada promedio: 24.96 m2
Área lote promedio: 87.70 m2
Telf.: 419-9500
Correo: gmacado@llaxta.com

JUNÍN

Urbanización Los Andes

Promotor: GRUPO INMOBILIARIO DUCAM S.A.C.
Ubicación: Saños - Huancayo
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 82,200
Área techada promedio: 52.64 m2
Telf.: 999378971
Correo: cwarisac@gmail.com

Torre Ciudadela Libertadores

Promotor: JM ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Huancayo - Huancayo
Oferta Disponible: 34 viviendas
Precio promedio: S/ 102,700
Área techada promedio: 59.00 m2
Telf.: 964743588
Correo: cwarisac@gmail.com

LA LIBERTAD

Las Dunas de San José

Promotor: ASTISHAR PERÚ E.I.R.L.
Ubicación: La Libertad - Virú
Oferta Disponible: 150 viviendas
Precio promedio: S/ 56,000 - S/ 65,000
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 90.00 m2 - 140.00 m2
Telf.: 422260 - 994411695
Correo: astisharperu_eirl@hotmail.com

Urb. San Agustín - Virú

Promotor: SS & B S.A.C.
Ubicación: Virú-Virú
Oferta Disponible: 150 viviendas
Precio promedio: S/ 42,270
Área techada promedio: 29.60 m2
Área lote promedio: 76.60 m2
Telf.: 991950600 - 938570724
Correo: ventasnuevovir@gmail.com

Habilitación Urbana Villa Virú

Promotor: TEGECON ANDINA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Virú-Virú
Oferta Disponible: 550 viviendas
Precio promedio: S/ 33,475
Área techada promedio: 32.60 m2
Área lote promedio: 63.50 m2
Telf.: 956589006 / 949408155
Correo: natavil@hotmail.com

Urbanización Los Ángeles de Otuzco

Promotor: MR PAREDES CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Otuzco - Otuzco
Oferta Disponible: 11 viviendas
Precio promedio: S/ 53,200
Área techada promedio: 31 m2
Área lote promedio: 72 m2
Telf.: 948913999
Correo: cesarnarvaez2004@yahoo.es

Residencial California

Promotor: ECO URBAN SANEAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Pacanga-Chepén
Oferta Disponible: 10 viviendas
Precio promedio: S/ 37,263
Área techada promedio: 30 m2
Área lote promedio: 82 m2
Telf.: 044-376732 / 922238867
Correo: psbusinessandhouse@hotmail.com

Residencial Los Limos

Promotor: MAN GROUP INTERNACIONAL S.A.C.
Ubicación: Pacanga-Chepén
Oferta Disponible: 75 viviendas
Precio promedio: S/ 32,958
Área techada promedio: 24.30 m2
Área lote promedio: 70 m2
Telf.: 943956816
Correo: mgjsac@hotmail.com

Residencial Luis Plascencia Puelles

Promotor: NEGOCIOS & CONSTRUCCIONES LA UNIÓN E.I.R.L.
Ubicación: Guadalupe - Pacasmayo
Oferta Disponible: 30 viviendas
Precio promedio: S/ 30,464
Área techada promedio: 25 m2
Área lote promedio: 61 m2
Telf.: (044) 566166
Correo: nyc.launion@gmail.com

Urbanización Marverde

Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación: Chao-Virú
Oferta Disponible: 96 viviendas

Precio promedio: S/ 40,736
Área techada promedio: 29.70 m2
Área lote promedio: 63 m2
Telf.: 6342200 / 945404376
Correo: rgranados@comunidad.com.pe; earoca@comunidad.com.pe; atores@comunidad.com.pe

Las Palmeras

Promotor: CONSTRUCTORA MERCADO S.A.C.
Ubicación: Pacanga-Chepén
Oferta Disponible: 178 viviendas
Precio promedio: S/ 41,500
Área techada promedio: 23.43 m2
Área lote promedio: 40 m2
Telf.: (044) 296790 / 948827753 / 979800115
Correo: jorgemercado@comersaperu.com

San Luis

Promotor: CREARCO ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Chepén-Chepén
Oferta Disponible: 4 viviendas
Precio promedio: S/ 72,414
Área techada promedio: 36.10 m2
Área lote promedio: 57.10 m2
Telf.: (044) 563400 / 947921822 / 967697800
Correo: chepencrea.sac2@gmail.com; lizcrea.sac@hotmail.com

Villa del Sol de Trujillo

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Salaverry-Trujillo
Oferta Disponible: 72 viviendas
Precio promedio: S/ 77,430
Área techada promedio: 27.84 m2
Área lote promedio: 61 m2
Telf.: 2114466 - 6104040
Correo: dmontoya@losportales.com.pe; gscfield@losportales.com.pe

Urb. Virgen de la Puerta

Promotor: GRUPO KOMTIFIANZA S.A.C.
Ubicación: Guadalupe-Pacasmayo
Oferta Disponible: 100 viviendas
Precio promedio: S/ 45,000
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 52.70 m2
Telf.: 949743973
Correo: chino_tusan@hotmail.com

Urb. El Sol de Guadalupe

Promotor: G Y ST SERVICIOS GENERALES S.R.L.
Ubicación: Guadalupe - Pacasmayo
Oferta Disponible: 230 viviendas
Precio promedio: S/ 42,000
Área techada promedio: 32 m2
Área lote promedio: 55 m2
Telf.: (044) 243361 / 996003749 / 951751091
Correo: gyst_2013@hotmail.com

Residencial Las Palmeras

Promotor: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Moche - Trujillo
Oferta Disponible: 527 viviendas
Precio promedio: S/ 81,000
Área techada promedio: 40 m2
Área lote promedio: 50 m2
Telf.: (044) 286045 / 942301627
Correo: cperera@coamcontratistas.com

La Perla de Chepén

Promotor: GRUPO FA & PA S.A.C.
Ubicación: Chepén - Chepén
Oferta Disponible: 8 viviendas
Precio promedio: S/ 53,200
Área techada promedio: 38 m2
Área lote promedio: 52 m2
Telf.: 994684733
Correo: na.celestee@outlook.com; pbarbal@outlook.com

Las Lomas de Virú - "Siembras del Valle"

Promotor: MARKAGROUP NORTE S.A.C.
Ubicación: Km 5 Panamericana Norte (ref. antiguo Peaje)
Oferta Disponible: 26 viviendas
Precio promedio: S/ 57,000
Área techada promedio: 30 m2
Área lote promedio: 60 m2
Telf.: 960497088 / 044-634826
Correo: pterrazas@markagroup.com.pe

San Lorenzo de Virú

Promotor: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Km 517 Panamericana Norte - Frente Restaurante la Rueda
Oferta Disponible: 41 viviendas
Desde S/66,000
Área lote promedio: Desde 120 m2
Telf.: 434 27 94 / 957 550 807 (Central telefónica)
Correo: informes@dpjgroup.com.pe

Residencial Los Pinos I

Promotor: AVM CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Guadalupe - Virú - La Libertad
Oferta Disponible: 22 viviendas
Precio promedio: S/ 71,000
Área techada promedio: 35.07 m2
Área lote promedio: 86.98 m2
Telf.: 44 266263
Correo: adrialfaj22@hotmail.com

Habilitación Urbana con Construcción Simultánea Sol de Pacanga

Promotor: CONSORCIO ROGA S.A.C.
Ubicación: Pacanga - Chepén
Oferta Disponible: 450 viviendas
Precio promedio: S/ 36,000
Área techada promedio: 27 m2
Área lote promedio: 62.50 m2
Telf.: 044-245462
Correo: rogas@consorciroga.com

Conjunto Habitacional Germán Rázuri

Promotor: ANTARK CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Pacasmayo - San Pedro de Lloc
Oferta Disponible: 231 viviendas
Precio promedio: S/ 38,000
Área techada promedio: 40.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2

OFERTA INMOBILIARIA TECHO PROPIO LIMA Y PROVINCIAS

LAMBAYEQUE

Sol de Pomalca

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Pomalca-Chiclayo
Oferta Disponible: 2,600 viviendas
Precio promedio: S/ 46,563
Área techada promedio: 30.10 m²
Área lote promedio: 51 m²
Telf.: (074)-434619 / 949707613 / 949356482
Correo: emaulino@bectek.com.pe

Urb. Estancia del Valle II Etapa

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: CHICLAYO - CHICLAYO
Oferta Disponible: 1 vivienda
Precio promedio: S/ 71,500
Área techada promedio: 33.29 m²
Área lote promedio: 95.33 m²
Telf.: 2114466 - 6104040
Correo: dmonitoya@losportales.com.pe; gscfield@losportales.com.pe

Urb. Estancia del Valle III

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Jose Leonardo Ortiz - Chiclayo
Oferta Disponible: 160 viviendas
Precio promedio: S/ 78,600
Área techada promedio: 27.84 m²
Área lote promedio: 60.00 m²
Telf.: 2114466 - 6104040
Correo: jcampans@losportales.com.pe

Ciudad Horcones

Promotor: AN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jayanca-Lambayeque
Oferta Disponible: 910 viviendas
Precio promedio: S/ 67,790
Área techada promedio: 30.13 m²
Área lote promedio: 79 m²
Telf.: 982566006 / 982566009
Correo: vmedina@aninmobiliaria.com

Villaverde

Promotor: RESINPLAST SOLUCIONES EN CONCRETO S.A.C.
Ubicación: Lambayeque - Chiclayo - Pimentel
Oferta Disponible: 49 viviendas
Precio promedio: S/ 92,700
Área techada promedio: 59.00 m²
Área lote promedio: 51.24 m²
Telf.: 978839821 / 983279513
Correo: epoblete@betania.com.pe

Las Palmeras de Jayanca

Promotor: INMOBILIARIA VILLACAMPO S.A.C.
Ubicación: Jayanca-Lambayeque
Oferta Disponible: 34 viviendas
Precio promedio: S/ 66,000
Área techada promedio: 35 m²
Área lote promedio: 85.44 m²
Telf.: 966 727 053 / 074-321995
Correo: ventas@villacampo.com.pe

Las Villas de Chosica

Promotor: GAMMA URBANA S.A.C.
Ubicación: La Victoria - Chiclayo
Oferta Disponible: 12 viviendas
Precio promedio: S/ 79,131
Área techada promedio: 31.5 m²
Área lote promedio: 65 m²
Telf.: 995542219 / 074-306011
Correo: ventas@gammaurbanasac.com

Urbanización Las Flores de Pisci

Promotor: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Pisci - Chiclayo
Oferta Disponible: 53 viviendas
Precio promedio: S/ 59,100
Área techada promedio: 31 m²
Área lote promedio: 62.5 m²
Telf.: (074)-214462 / 964014165 / 949494040
Correo: grinsachiclayo@gmail.com; ventas.grinsachiclayo@gmail.com

Residencial Los Geranios

Promotor: GRUPO FRAR S.A.C.
Ubicación: Pimentel - Chiclayo
Oferta Disponible: 75 viviendas
Precio promedio: S/ 90,350
Área techada promedio: 43.85 m²
Área lote promedio: 43.85 m²
Telf.: 989132614
Correo: rdanjoy@cypenr.com

LIMA

Los Parques de Comas - Condominio Los Girasoles

Promotor: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Comas - Lima
Oferta Disponible: 216 viviendas
Precio promedio: S/ 78,800
Área techada promedio: 49.70 m²
Área lote promedio: 49.70 m²
Telf.: 2067200 Opción 1
Correo: vivagym_atencioncliente@gym.com.pe

Urbanización Los Jardines de San Mateo

Promotor: INVERSIONES INMOBILIARIAS SAN MATEO S.A.C.
Ubicación: Barranca - Barranca
Oferta Disponible: 36 viviendas
Precio promedio: S/ 71,000
Área techada promedio: 33.40 m²
Área lote promedio: 60 m²
Telf.: 2258265-989257885
wcastillejos@gmail.com; fernandolorenzopuy@gmail.com; inmoibiliariasanmateo@gmail.com

Las Brisas II Etapa

Promotor: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Lima - Lima
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 92,000
Área techada promedio: 60.00 m²
Telf.: 4342794 - 957550807
Correo: informes@dpigroup.com.pe

Residencial Amancaes

Promotor: GRUPO ASTRID S.A.C.
Ubicación: Lima - Lima - San Juan de Lurigancho
Oferta Disponible: 63 viviendas
Precio promedio: S/ 98,350
Área techada promedio: 41.50 m²
Área lote promedio: 42.75 m²
Telf.: 955275071 / 961777499
Correo: grupofrar@gmail.com

Urbanización Virgen del Carmen

Promotor: CONSTRUCTORA CAPÓN S.A.C.
Ubicación: Imperial - Cafete
Oferta Disponible: 120 viviendas
Precio promedio: S/ 39,678
Área techada promedio: 48.30 m²
Área lote promedio: 100 m²
Telf.: 271-2968 / 273-5050
Correo: capon_sac@telefonica.net.pe

Los Pacaeas

Promotor: INMOBILIARIA WARMY S.A.C.
Ubicación: Chancay - Huaral
Oferta Disponible: 1 vivienda
Precio promedio: S/ 35,000
Área techada promedio: 24 m²
Área lote promedio: 90 m²
Telf.: 998177811
Correo: informes@cecanikaresturante.com

Villa Horizonte

Promotor: INMOBILIARIA NANO SAC
Ubicación: Lurin - Lima
Oferta Disponible: 104 departamentos
Precio promedio: S/ 92,000
Área techada promedio: 40.23 m²
Área lote promedio: 40.00 m²
Telf.: 943 982 638
Correo: informes@grupoinzag.com

Los Parques de Comas - Los Laureles

Promotor: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Comas - Lima
Oferta Disponible: 166 viviendas
Precio promedio: S/ 94,658
Área techada promedio: 58.30 m²
Área lote promedio: 58.30 m²
Telf.: 206 7200 Opción 1
Correo: vivagym_atencioncliente@gym.com.pe

Valle Grande

Promotor: CONSTRUCTORA VALLES DEL PERÚ S.A.
Ubicación: Carabaylo - Lima
Oferta Disponible: 44 viviendas
Precio promedio: S/ 105,000
Área techada promedio: 55.0 m²
Área lote promedio: 55.0 m²
Telf.: 7175745 - 7175616 - 7175162
Correo: mmatos@enacorp.pe

LORETO

Mirador de San Juan

Promotor: PSB ARLINDO S.A.C.
Ubicación: Yurimaguas - Alto Amazonas
Oferta Disponible: 38 viviendas
Precio promedio: S/ 48,000
Área techada promedio: 39 m²
Área lote promedio: 91 m²
Telf.: 937655080
Correo: sabertha@gmail.com

Urbanización Sagrado Corazón Etapa I

Promotor: INMOBILIARIA SAGRADO CORAZON DE JESÚS S.A.C.
Ubicación: San Juan Bautista - Maynas
Oferta Disponible: 104 viviendas
Precio promedio: S/ 79,200
Área techada promedio: 66 m²
Área lote promedio: 120 m²
Telf.: 958406552
Correo: frodriguez@urbasagradocorazon.com

MADRE DE DIOS

El Remanso de Patiti

Promotor: DESARROLLOS INMOBILIARIOS PATITI S.A.C.
Ubicación: Las Piedras - Tambopata
Oferta Disponible: 1,146 viviendas
Precio promedio: S/ 58,500
Área techada promedio: 30.10 m²
Área lote promedio: 114 m²
Telf.: 990890929
Correo: ventas@patiti.com.pe

Urbanización Villa Hermosa

Promotor: DIVERSA TAMBOPATA S.A.C.
Ubicación: Tambopata - Tambopata
Oferta Disponible: 26 viviendas
Precio promedio: S/ 81,000
Área techada promedio: 37 m²
Área lote promedio: 187 m²
Telf.: 082-635456
Correo: admntambopata@diversaperu.com

Valle Camila

Promotor: PROMOTORA CHULUCANAS S.A.C.
Ubicación: Chulucanas - Morropón
Oferta Disponible: 101 viviendas
Precio promedio: S/ 59,765
Área techada promedio: 25.00 m²
Área lote promedio: 80 m²
Telf.: 4354519 / 991661580 / 945883381
nmmunozramirez@gmail.com; nathallorenzovaz@gmail.com

Los Corales de Piura II - Etapa II

Promotor: LOS CORALES PROMOTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Piura-Piura
Oferta Disponible: 25 viviendas
Precio promedio: S/ 67,926
Área techada promedio: 39.50 m²

Área lote promedio: 71.50 m²
Telf.: (074)-62539 / (074)-62540 / 968185533 / 978488328
Correo: rsevilla@alegrapromotora.com

PUNO

Residencial Villa Médica I Etapa - Ampliación

Promotor: CONSTRUCTORA PROHAB E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Juliaca - San Román
Oferta Disponible: 10 viviendas
Precio promedio: S/ 82,200
Área techada promedio: 40 m²
Telf.: 996606619
Correo: grupocym_2001@yahoo.com.pe 968786364

SAN MARTÍN

Los Jardines de Juanjui

Promotor: CORPORACIÓN DE CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Juanjui - Mariscal Cáceres
Oferta Disponible: 576 viviendas
Área techada promedio: S/ 56,040
Área lote promedio: 26 m²
Telf.: 50 m²
Correo: (042)-846244 / 926339341
jleyvacruz24@gmail.com; gerencia@ccisac.com.pe

Las Lomas de Indate

Promotor: INVERSIONES ZELBRI S.A.C.
Ubicación: Moyobamba-Moyobamba
Oferta Disponible: 7 viviendas
Precio promedio: S/ 65,000 - S/ 70,000
Área techada promedio: 33.20 m²
Área lote promedio: 162.20 m²
Telf.: 995675727
Correo: czelada@zelbri.com

Residencial San José

Promotor: CIMARK CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: San José de Sisa - El Dorado
Oferta Disponible: 4 viviendas
Precio promedio: S/ 30,000
Área techada promedio: 30.40 m²
Área lote promedio: 51.10 m²
Telf.: 941836538
Correo: markconstructores@gmail.com

Mirador de Tahuishco

Promotor: PSB RÍO MAYO S.A.C.
Ubicación: Moyobamba-Moyobamba
Oferta Disponible: 68 viviendas
Precio promedio: S/ 48,000
Área techada promedio: 39 m²
Área lote promedio: 94.40 m²
Telf.: (042)351222 / 994549985 / 937655080
Correo: miradortahuishco@gmail.com

Residencial La Planicie de Morales II Etapa

Promotor: DIVERSA HUALLAGA S.A.C.
Ubicación: Morales-San Martín
Oferta Disponible: 15 viviendas
Precio promedio: S/ 82,200
Área techada promedio: 34 m²
Área lote promedio: 80 m²
Telf.: (042)588200
Correo: hurtado@diversahuallaga.com

Perla de Indate - Zelbri

Promotor: ZELBRI CONTRATISTA S.A.C.
Ubicación: Moyobamba-Moyobamba
Oferta Disponible: 5 viviendas
Precio promedio: S/ 65,000 - S/ 70,000
Área techada promedio: 33.00 m²
Área lote promedio: 194 m²
Telf.: 995675727
Correo: czelada@zelbri.com

Residencial San Jose Laura Tunama

Promotor: Cimark Constructores SAC
Ubicación: San Martín - El Dorado - San José de Sisa
Oferta Disponible: 4 viviendas
Precio promedio: S/ 30,000
Área techada promedio: 30.50 m²
Área lote promedio: 52.43 m²
Telf.: 941836538 / 941836538
Correo: cimarkconstructores@gmail.com

Residencial Rumiayacu

Promotor: CONSTRUCTORA Y CONSULTORA KHAVA E.I.R.L.
Ubicación: San Martín - El Dorado - San José de Sisa
Oferta Disponible: 60 viviendas S/ 82,200
Precio promedio: 70.00 m²
Área techada promedio: 80.00 m²
Área lote promedio:

TACNA

Condominio San Jacinto

Promotor: GRUPO TAKNA S.A.C.
Ubicación: Tacna - Tacna - Tacna
Oferta Disponible: 1 vivienda
Precio promedio: S/ 70,500
Área techada promedio: 38.00 m²
Área lote promedio: 75.00 m²
Telf.: 941001642
Correo: hector100254@gmail.com

UCAYALI

Urbanización Tierra del Sol

Promotor: ROJO INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Campo Verde-Coronel Portillo
Oferta Disponible: 773 viviendas
Precio promedio: S/ 68,000
Área techada promedio: 22.40 m²
Área lote promedio: 82.10 m²
Telf.: 3963346 / 5646620 / 949664246
Correo: tiyacuy@gmail.com; jngutierrezrobles@gmail.com; ajacay@gmail.com

Recuerda que:

fondo **Mivivienda**

No construye ni vende viviendas

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Tu casa CUESTA MENOS



Con el

BONO del BUEN PAGADOR