

LA REVISTA INMOBILIARIA DEL PERÚ

MIVIVIENDA

AÑO 17 | WWW.MIVIVIENDA.COM.PE | DISTRIBUCIÓN GRATUITA



ENE-FEB 2021 N° 150

Crecen expectativas en la vivienda social, revela sondeo a agentes del mercado

Será clave la participación de las entidades financieras y los gobiernos locales

Sector promoverá 79 000 viviendas este año y elabora Política Nacional de Vivienda

Suben valores de la vivienda y el Bono del Buen Pagador para créditos Mivivienda

2021: DESAFÍOS Y OPORTUNIDADES



En esta edición: Oferta inmobiliaria del **Nuevo Crédito Mivivienda** y Techo Propio (AVN) a nivel nacional.

¡Haz realidad el sueño de tu propio depa!



Amancaes

Condominio

« ¡Entrega Inmediata! »

Departamentos de 02 dormitorios

BONO TECHO PROPIO

S/.38,500*

San Juan de Lurigancho

Canto Bello

ETAPA PREVENTA

Cipreses

Condominio

« ¡Próximo Proyecto! »

Dptos. de 02 y 03 dormitorios

DEPARTAMENTOS DESDE

S/.68,500*



San Juan de Lurigancho

Campoy

* Amancaes Condominio y Cipreses Condominio, departamentos desde 02 dormitorios y precios desde S/.107,000 nuevos soles, descontando el Bono Techo Propio del Fondo MIVIVIENDA de S/.38,500 nuevos soles, el próximo propietario solo pagará un monto final de S/.68,500 nuevos soles.

informes@cyvperu.com www.cyvperu.com

919 444 704 947 283 763 992 204 764 (01)622 5432

Visítanos en nuestro stand en la Vitrina Inmobiliaria del Fondo MIVIVIENDA



empieza a pagar
cuotas en el
2022

cuotas desde
S/3,100



EN CONSTRUCCIÓN

San Miguel

Calle Carlos Gonzales 251 - 257 / **San Miguel**



3 dorm. desde
S/ 399,000

- Cocina equipada
(Encimera, horno y campana)
- Luminarias ahorradoras
- 2 puntos de gas
- Terma independiente
- Ascensor con ahorro de energía
- Circuito cerrado de cámaras
- Más de 10 áreas sociales



Cine



Terraza - Parrilla

📞 957 370 069

✉ contacto@granadero.com.pe

www.levelone.pe

Financia: **BCP**



CON
TENI
DO

- 4 Estrategia para impulsar viviendas
- 6 Sector promoverá 79 000 viviendas sociales
- 8 Suben valores de la vivienda y BBP
- 8 Cal y Arena
- 10 Crecen expectativas en vivienda social
- 16 Crecerá ritmo de colocaciones Mivivienda
- 18 Saludos institucionales
- 23 Ranking Tasas Mivivienda
- 24 Ranking Mivivienda
- 25 Oferta inmobiliaria

La Revista Mivivienda es una publicación del Fondo MIVIVIENDA S.A.

Av. Paseo de la República N°3121 San Isidro
Teléfono: 211-7373

Vitrina Inmobiliaria:

Jr. Camaná N° 199 - Cercado de Lima
Línea gratuita: 0800-12-200
www.mivivienda.com.pe

PUBLICIDAD:

Tito Cesar Chávez Silva
999-321-556 | 971-368-027 |
243-4093

IMPRESIÓN:

Quad/Graphics Perú S.A.

Hecho el depósito legal N° 201004088



VIVIENDA

Estrategia para impulsar viviendas

MVCS elabora Política Nacional de Vivienda, Urbanismo y Desarrollo Urbano Sostenible



Una ruta de acciones estratégicas de corto, mediano y largo plazo que unificarán los esfuerzos de los tres niveles de gobierno y la empresa privada elabora el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS).

Se trata de la Política Nacional de Vivienda, Urbanismo y Desarrollo Urbano Sostenible que permitirá el desarrollo de viviendas sociales asequibles, la implementación integral de servicios e infraestructura, así como una adecuada planificación territorial.

Esta política se encuentra en desarrollo, y se realizará hasta marzo la socialización entre los actores más importantes del sector público y privado.

En esa línea, el MVCS informó que se enviará próximamente al Congreso de la República el proyecto de Ley de Desarrollo Urbano Sostenible, que permitirá la adecuada planificación del territorio y el desarrollo ordenado de las ciudades.

Uno de los objetivos de esta norma, señalaron, es impulsar la habilitación de viviendas de interés social en zonas ordenadas y que tengan todos los servicios básicos para la población de escasos recursos.

La idea es que dicha política sea aprobada para que el siguiente gobierno pueda continuar con su implementación, ya que va a ser muy beneficiosa en la solución eficiente de la vivienda social, sostuvo el MVCS.

DATOS

- El sector elabora también los proyectos de Ley del Operador Público del Suelo, que crea una entidad que gestione los predios del Estado para proyectos de interés público, viviendas sociales y reasentamiento poblacional.
- Y la Ley de Renovación Urbana, que buscará contrarrestar el deterioro de las áreas urbanas, como los centros históricos.
- En el Perú unas 567 000 familias no cuentan con una vivienda, y en términos cualitativos hay 998 000 viviendas con inadecuadas condiciones de habitabilidad.
- Cabe indicar que solo el 13% de distritos cuentan con planes de desarrollo urbano.



● EDITOR RESPONSABLE: Saúl Montes
smontes@mivivienda.com.pe

● REDACCIÓN: Karina Huachani, Nataly Concha
y Luis de la Cruz.

● DIAGRAMACIÓN: Shiny M. Llanos

Prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos o fotografías sin consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

*¡No esperes más!
Compra tu depa ya*

**APROVECHA ^{LOS}
DESCUENTOS**



BONO DEL BUEN PAGADOR

HASTA **S/ 20,500** ⁽²⁾

PROYECTOS EN VENTA



PIURA

CONDOMINIO
Parque Santa Margarita

DESDE S/ **125,440** ⁽¹⁾

Av. Raúl Mata La Cruz (Ex Av. Chulucanas)
con Av. Principal - Urb. Santa Margarita

☎ 924 157 538

PRECIOS DE PRE-VENTA

CHICLAYO

CONDOMINIO
Los Parques de San Gabriel

DESDE S/ **114,999** ⁽¹⁾

Av. Vía Evitamiento S/N
a espaldas de SENCICO

☎ 986 608 323

EN CONSTRUCCIÓN

TRUJILLO

CONDOMINIO
El Mirador del Golf Trujillo

DESDE S/ **304,900** ⁽¹⁾

Prolongación César Vallejo cruce con
Av. Huamán (Ref. Parque Cocoteros)

☎ 922 404 058

ENTREGA INMEDIATA

**NUEVA
ETAPA
EN
VENTA**



HUANCAYO

CONDOMINIO CLUB
El Rosedal

DESDE S/ **117,499** ⁽¹⁾

Av. Intihuatana con Av. Tahuantinsuyo,
El Tambo (A 100 metros de la UTP).

☎ 934 895 050

ENTREGA INMEDIATA

CUSCO

CONDOMINIO
Villa Huancaro

DESDE S/ **279,900** ⁽¹⁾

Av. José Luis Orbegoso, Lote B1
Huancaro (espalda del Colegio Didascalio)

☎ 958 432 824

ENTREGA INMEDIATA

ICA - CASAS

URBANIZACIÓN
San Ildefonso de Ica

BONO FAMILIAR HABITACIONAL
DESDE S/ **38,500** ⁽³⁾

Av. Cuatro con Calle 10 Mz ED Lote 34,
Urb. San Ildefonso - La Tinguina

☎ 958 435 021

PRECIOS DE PRE-VENTA

Más de **8,600** viviendas entregadas en todo el Perú • www.clasem.com • Encuéntranos en:

(1) Precios válidos del 01.02.2021 al 28.02.2021 o hasta agotar stock. (2) Solo tendrán acceso al Bono del Buen Pagador (BBP) del Fondo Mi Vivienda, aquellas personas que califiquen y cumplan los requisitos establecidos por el Reglamento del Fondo Mi Vivienda y los solicitados a través de las Instituciones Financieras Intermediarias (IFI). El BBP variará de conformidad al valor del inmueble adquirido. Vigente al 01.02.2021. (3) Bono Familiar Habitacional (BFH) otorgado por el Fondo Mi Vivienda para las personas que adquieran una vivienda hasta por la suma de S/ 85,700.00 bajo el programa Techo Propio previo cumplimiento de los requisitos establecidos por el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento. Vigente al 01.02.2021. El cliente NO puede NI debe entregar ninguna suma de dinero, bajo ningún concepto o denominación, a los empleados de CLASEM SAC, SIRVE SAC y/o cualquier otra empresa integrante de EOM GRUPO. Más información en nuestra página web o con nuestra asesora de ventas.

Sector promoverá 79 000 viviendas sociales

Medidas de impulso a la demanda y extensión de beneficios hasta fin de año son un aliciente para la consecución de las metas

Las metas del sector son retadoras para el 2021, y para ello el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) anunció sendas medidas como la extensión de la exoneración del ahorro -hasta el 31 de diciembre de este año- para acceder a una casa digna a través del programa Techo Propio (TP).

Asimismo, y a fin de evitar gastos a las familias por la difícil situación que está atravesando el país a causa de la pandemia, se ha exceptuado también la presentación del requisito del autovalúo. En lugar de ello, solo deberán suscribir una declaración jurada, en la que se indicará que el valor de la vivienda no excede el valor máximo de la vivienda de interés social, es decir, no debe superar los S/ 88 000.

Cifras

En el balance, se logró promover un total de 58 100 unidades de vivienda social el 2020, es decir, 49 738 familias pudieron acceder a una vivienda con la ayuda económica del Bono Familiar Habitacional (BFH) del programa TP, y 8362 consiguieron adquirir un inmueble a través del crédito Mivivienda (también se mantendrá la cuota inicial desde el 7.5% y el plazo de financiamiento del crédito de hasta 25 años).

"Este año habrá un repunte de nuestras operaciones con la digitalización de los procesos, que nos permitirá brindar mayor agilidad en la revisión de los expedientes, reduciendo los tiempos de desembolsos



hacia las familias", sostuvo Jose Carlos Forero, Gerente General del Fondo MIVIVIENDA.

Frente a ese escenario, las proyecciones para el presente ejercicio es promover unas 79 000 viviendas con la activa participación del **Nuevo Crédito Mivivienda**, TP, Bono Mivivienda Verde y Viviendas Rurales. Según el MVCS, el presupuesto asignado para ese cometido asciende a los S/ 3296 millones.

De este grupo, se prevé que más de 43 000 familias se beneficien con el BFH. Precisamente en este punto el sector acaba de lanzar la primera convocatoria TP del año.

Más viviendas

De acuerdo con la Resolución Ministerial 016-2021-Vivienda, se ha convocado 23 425

BFH en la modalidad de Construcción en Sitio Propio (CSP). De esta cifra, un total de 14 000 están dirigidos a los Grupos Familiares excedentes de la segunda convocatoria del 2020 (aprobada por Resolución Ministerial 131-2020-Vivienda de julio del año pasado). Los otros 9425 bonos están dirigidos a nuevas familias postulantes.

El monto total asignado para estos bonos es de S/ 618 420 800. La resolución también establece que las familias interesadas en participar en esta primera convocatoria, tienen plazo para inscribirse hasta el 31 de marzo.

En la modalidad de CSP, el valor del BFH es de S/ 26 400 y se trata de un subsidio que ofrece el Estado a las familias de escasos recursos que deseen construir una vivienda en un terreno propio o en aires independizados.

REQUISITOS PARA EL BFH

Las personas interesadas en obtener el BFH deben cumplir con los siguientes requisitos:

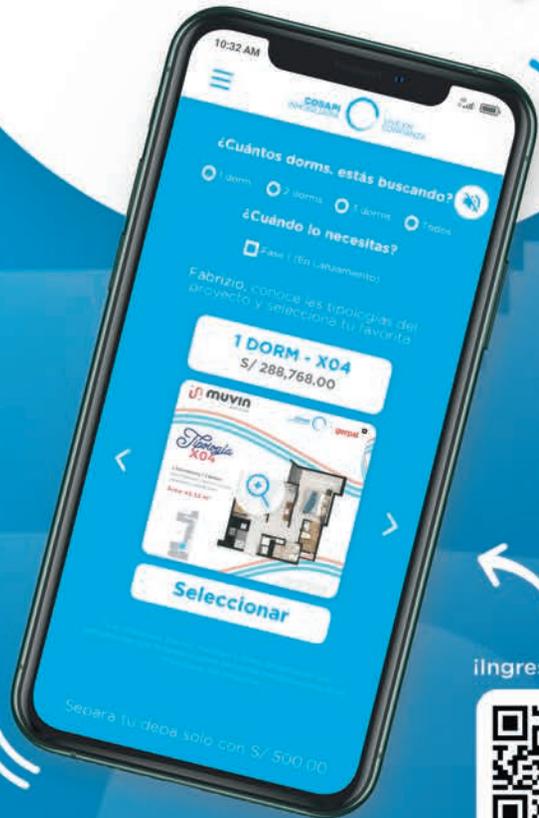
- Para la modalidad de construcción, el ingreso mensual del Grupo Familiar debe ser igual o menor a los S/ 2706.
- El terreno o los aires independizados en los que se construirá la casa deben estar inscritos en Registros Públicos.
- Los beneficiarios no deben tener otro terreno o vivienda, ni tampoco deben haber recibido apoyo habitacional del Estado.

VIVE EL CONFORT ONLINE

COSAPI INMOBILIARIA



VIVE EN CONFIANZA



¡Ingresa ahora!



La facilidad de separar tu depa desde donde estés



muvin

LINCE
Av. Prol. Iquitos 1870

Lanzamiento

COSAPI INMOBILIARIA + gerpal



epiqe

SURCO
Av. Manuel Olguín 600

Construcción

COSAPI INMOBILIARIA + gerpal



PRANA

PUEBLO LIBRE
Av. Sucre 132

Entrega inmediata

COSAPI INMOBILIARIA



nesta

JESÚS MARÍA
Av. Salaverry 475

Construcción

COSAPI INMOBILIARIA + lar



Sente

BREÑA
Jr. Centenario 175

Construcción

COSAPI INMOBILIARIA + lar

Suben valores de la vivienda y BBP

Impacto positivo. Medida busca mitigar efectos de crisis sanitaria en la economía, y ayudar a más familias



los efectos producidos a la economía por la propagación del Covid-19.

De acuerdo con el Decreto Supremo N° 003-2021-Vivienda, los inmuebles cuyos precios van desde los S/ 61 200 hasta los S/ 87 400 tendrán un BBP de S/ 24 600; las viviendas cuyos precios fluctúan entre los S/ 87 400 y los S/ 130 900 tendrán un BBP de S/ 20 500.

Las unidades habitacionales cuyos precios son mayores a los S/ 130 900 hasta los S/ 218 100 contarán con un bono de S/ 18 800; mientras

que las viviendas cuyos precios superen los S/ 218 100 hasta los S/ 323 100 contarán con un BBP de S/ 10 300.

La norma precisa que la actualización excepcional y temporal de los valores del BBP corresponde a la vivienda tradicional. En cuanto a los valores de dicho bono para vivienda sostenible o verde, se le aplicará el 1.16279 de la UIT.

Esta medida tiene una vigencia hasta que se actualicen los valores correspondientes al año 2022.

El Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS), actualizó los valores de la vivienda y, además, excepcional y temporalmente los valores del Bono del Buen Pagador (BBP) que se aplican para los créditos Mivivienda, a fin de seguir promoviendo la vivienda social a nivel nacional y mitigar

VALOR DE VIVIENDA Y BBP 2021

VALOR DE VIVIENDA	VALOR BBP (UIT)	VALOR BBP (S/)
De S/ 61 200 hasta S/ 87 400	5.58139	S/ 24 600
Mayores a S/ 87 400 hasta S/ 130 900	4.65116	S/ 20 500
Mayores a S/ 130 900 hasta S/ 218 100	4.25581	S/ 18 800
Mayores a S/ 218 100 hasta S/ 323 100	1.58139	S/ 10 300 (*)

(*) Se compone de S/ 7000 del BBP y S/ 3300 del Premio al Buen Pagador como complemento de la cuota inicial.

CAL & ARENA

• TENDENCIA

Una de las tendencias que muestra el mercado inmobiliario en Perú es que cada vez se ofrecen departamentos con menor extensión. Así, ahora los proyectos inmobiliarios incluyen en su oferta mini departamentos desde los 30 m² -algo impensado hasta hace unos pocos años-, reportó el portal de búsqueda inmobiliaria Properati. Carlos Vourakis, Director Comercial de esta empresa, explicó que la constante alza de precios obliga a las inmobiliarias a reducir los tamaños para acelerar las ventas.

• TASA DE INTERÉS

La tasa de interés de los créditos hipotecarios sigue en sus niveles mínimos históricos -7.4% en soles y 6.6% en dólares anual- y se prevé que siga bajando, según estima el Banco Central de Reserva del Perú (BCRP). Dicho estímulo se debería a las operaciones de repos que lanzó a fines de diciembre la entidad monetaria para dinamizar los créditos de largo plazo, como el hipotecario, y así contribuir con la reactivación del sector inmobiliario y la economía de este año.

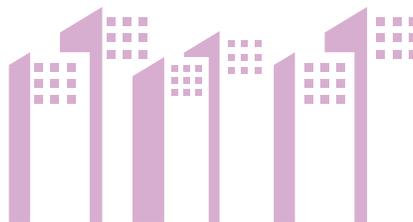
• RECUPERACIÓN

La Asociación de Empresas Inmobiliarias (ASEI) indicó que una reducción de la tasa de interés en créditos hipotecarios, que señaló el BCR estar buscando, impulsaría la recuperación del sector inmobiliario. Según ASEI, el año pasado la gran mayoría que mantuvo su trabajo ahorró forzosamente por la coyuntura de la pandemia, así que con esta iniciativa calificarían para acceder a créditos hipotecarios.

• NORMA TÉCNICA

El Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) señaló que el Reglamento Especial de Habilitación Urbana y de Edificación es de aplicación

obligatoria a nivel nacional y exhortó a las empresas inmobiliarias y municipalidades a cumplir con dicha norma técnica. «El Reglamento Especial de Habilitación Urbana y Edificación, aprobado por Decreto Supremo 010-2018-Vivienda, es una norma técnica de aplicación obligatoria a nivel nacional, ya que establece disposiciones básicas para diseñar y ejecutar proyectos de habilitación urbana y de edificación, así como especificaciones urbanísticas y de edificación edificatorias para viviendas de interés social», indicó a través de un comunicado. Sostuvo que los proyectos de habilitación urbana y de edificación para viviendas de interés social pueden ejecutarse en predios ubicados en áreas urbanas y áreas urbanizables inmediatas. Precisaron que, para el caso de la jurisdicción de Lima Metropolitana, los parámetros de densidad máxima y de altura máxima de edificación no son aplicables en predios que se ubiquen en zonificación residencial de densidad baja y zonificación residencial de densidad muy baja.



Visita piloto y avance de obra



Valle
Grande
CONDOMINIO CLUB

INVIERTE EN TU FAMILIA

DESDE

S/ 67,375*

3 DORMITORIOS

VALLES DEL PERU



constructora

Informes: enacorp.pe

 994 239 249  946 066 684  946 284 997  981 371 904

Visita piloto y sala de ventas:

Horario de Atención: Lun. - Dom. 9:00 am. a 6:00 pm.

Altura Km 30 de la Pan. Norte (By Pass de Puente Piedra) Av. San Juan s/n Paradero Haras - Carabayllo.

Ref. 2: También puedes llegar por las 2da. de Pro o Av. Trapiche o ingresar por el Km. 18.5 de la Av. Túpac Amaru. Paradero Chaperito.

ENACORP

Precio desde S/ 67,375 para un dpto. de 5to piso, stock 01 unidad, válido hasta el 28.02.21. Bono de techo propio equivalente a S/ 37,625. Descuentos se aplican sobre el precio de lista de S/105,000 y quedaría un precio de S/ 67,375. Todos los valores consignados en la presente son referenciales. Departamento de 03 dormitorios: Consta de 03 dormitorios, Sala con cocina abierta, baño y zona de lavandería. El desembolso del préstamo está sujeto a evaluación crediticia de la entidad financiera correspondiente. Precio sujeto a variación sin previo aviso y sujeto a disponibilidad. Monto de S/ 1,000 para separar la ubicación del dpto.

Crece expectativas en vivienda social

Inmobiliarias estiman un mejor panorama 2021, donde será clave la participación de las IFI y el fortalecimiento de los programas de vivienda

Pese a vivir una coyuntura complicada por la pandemia del Covid-19 y, estando próximos a las elecciones presidenciales de abril, las empresas del sector inmobiliario inician el nuevo año con positivismo y cautela, según revela el sondeo realizado por la **Revista Mivivienda**.



DANIEL FERNÁNDEZ
Gerente General Cosapi Inmobiliaria

1. El 2020 ha sido un año de incertidumbre y de adaptación a cambios constantes, eso ha generado que las organizaciones se vuelvan más flexibles, colaborativas; y, muchas de ellas, han ingresado a la esfera de influencia de la innovación y tecnología. Generando así las bases para que el 2021 vislumbre como un mejor año en cuanto a la productividad y percepción del sector. Las acciones que ha venido desarrollando el FMV de manera oportuna y la continuidad de ellas en este año, serán vitales para la recuperación del sector.

2. Consideramos que el crecimiento

debe ser visto de manera integral. En el diseño y construcción tomar en cuenta criterios de sostenibilidad será un factor importante. La comunicación entre instituciones es otro factor clave para el crecimiento y ante ello apuntar en fortalecer los principales programas del FMV como Mivivienda Verde. Lograr que el financiamiento se fortalezca en los diferentes segmentos, generando productos accesibles acompañados de una correcta educación financiera será vital para el crecimiento del sector.

3. Consideramos que aún existe una brecha para poder incrementar los valores, la sofisticación del mercado y las exigencias de los clientes de contar con un producto de mayor valor, acompañado del mayor tiempo que pasamos en nuestros hogares, permitirán desarrollos de mejor calidad para la ciudad.

4. Actualmente, venimos desarrollando 4 proyectos en Surco, Lince, Jesús María y Breña. Esperamos concretar por lo menos dos operaciones más para este 2021, que nos permita continuar con el desarrollo de vivienda social.

5. Creemos que contamos con las condiciones para mejorar las ventas del 2020, para ello será clave que se mantengan, promuevan y extiendan los programas del FMV que a la fecha nos vienen acompañando.

PREGUNTAS

1. ¿Están dadas las condiciones para retomar la recuperación del sector inmobiliario en el 2021?
2. ¿Qué factores deberían impulsar el crecimiento de la vivienda social en este ejercicio?
3. ¿Tenderán los precios de las viviendas a incrementar su valor?
4. ¿Crecerán sus inversiones en proyectos habitacionales orientadas al segmento social? ¿Cuántos proyectos desarrolla actualmente?
5. ¿Cuáles son sus proyecciones de ventas para el 2021? ¿Se mantendrán o mejorarán?

RENATO RIVA
Gerente General Constructora Galilea

1. Tenemos dos grandes incertidumbres para 2021: la lenta evolución del control de la pandemia y la crisis política con decisiones que van en contra del mercado, las cuales se pueden agudizar por las próximas elecciones presidenciales de abril.

2. Se requiere estabilidad económica, jurídica y política para que se realicen



sigue en la página 12 →



Pradera
del rímac
CONDOMINIO ECOAMIGABLE

Nuevo
nogales
CONDOMINIO CLUB

FELIZ
23º
ANIVERSARIO
FONDO MIVIVIENDA

IMAGEN REAL

AV. MORRO DE ARICA 3245
RÍMAC

IMAGEN REAL

AV. NOGALES CDRA 2
LÍMITE CON STA. ANITA

BÚSCANOS EN



besco.com.pe



BEST
PLACE
TO LIVE

viene de la página 10 →

nuevas inversiones y crezca la oferta de vivienda social. Por otro lado, que se continúe con el apoyo a los clientes finales vía bonos, mayor acceso al financiamiento con reducción de tasas de interés, entre otros. Un último punto, realmente importante para que se incremente la oferta, es que las empresas de servicios sanitarios acompañen el crecimiento de las ciudades con infraestructura para que puedan otorgar las factibilidades sin generar retrasos o sobrecostos a los proyectos de vivienda social.

3. Tenemos que incorporar los incrementos de materiales y mano de obra como

todos los años. Lamentablemente, estamos viendo que la pandemia también ha afectado la productividad de algunos sectores y los precios de algunos proveedores están subiendo de una manera elevada en comparación a años anteriores.

4. Tenemos varios proyectos en evaluación y llegado el momento de la inversión veremos cómo está el panorama, si genera confianza y certeza para ejecutarlos. Actualmente, tenemos 7 proyectos activos.

5. Esperamos que sigan mejorando o que por lo menos se mantengan.



IAN KISHIMOTO
Gerente General Alerces

1. Parcialmente. Creo que depende de cómo logremos reactivar la economía y los ingresos de los peruanos.

2. A nivel de reactivación económica se necesita un mayor apoyo para facilitar el acceso al crédito y a la reducción del costo financiero de los clientes, así como de reducir procesos engorrosos o restricciones que muchas veces juegan en contra de todos.

3. Sí, pero moderadamente.

4. De los proyectos que tenemos, actualmente contamos con un proyecto con el crédito Mivivienda y bono verde. En estos momentos estamos interesados en invertir en nuevos proyectos, pero la decisión del segmento y la definición del producto dependen de cómo se vaya manejando la geopolítica en estos meses.

5. Mejorarán al estar más consolidados en el mercado y esperamos que la reactivación económica favorezca una mayor demanda por viviendas.

5. En el contexto actual, la adquisición de un inmueble constituye una opción segura de inversión que muchos clientes han aprovechado. A la fecha, existen mayores facilidades y un menor costo de financiación para la compra de viviendas lo que nos lleva a tener una perspectiva en ventas muy positiva considerando la recuperación del mercado y la confianza en el producto que brindamos.



VÍCTOR WILLIAM TICONA CUADROS
Gerente General Grupo T&C

1. Las cifras de los últimos meses muestran que la reanudación de las actividades económicas a mediados del año pasado ha incentivado la recuperación rápida del sector que ciertamente gira en torno a la seguridad del cliente, facilidades financieras (banco e inmobiliaria) y a los parámetros municipales para el desarrollo de nuevos proyectos. Esperamos que el gobierno y los actores municipales generen y refuercen los caminos necesarios para el desarrollo constructivo de proyectos sociales.

2. Consideramos que es clave la apertura del programa de bonos e incentivos sociales hacia los sectores B y C, sectores donde se concentra la mayor cantidad

de oferta y unidades vendidas en los últimos 3 años. Asimismo, recalamos la importancia de la participación activa del Estado en la mejora de condiciones de los créditos bancarios.

3. Estimamos que los precios se mantendrán relativamente estables durante el primer semestre del año con un incremento moderado para fines del 2021.

4. En Grupo T & C, hemos apostado desde el año 2018 en proyectos para el desarrollo social en distritos como San Miguel y Barranco. Durante este año realizaremos la entrega y construcción de la 1ra y 2da etapa del proyecto Bertolotto ubicado en San Miguel. Asimismo, ejecutaremos el lanzamiento de la tercera fase enfocándonos en los beneficios de Mivivienda Verde.

Por otro lado, buscamos llevar oferta social a un distrito top como Barranco. Así, tenemos el proyecto Catalino que está conformado por dos etapas de 9 pisos con fechas de entrega para el 2021 y 2022. Nuestra oferta de productos de departamentos varía de 1, 2 y 3 habitaciones los cuales ingresan al rango 2 de Mivivienda Verde.

Finalmente, centralizando a nuestro cliente como eje de la estrategia comercial, nuestro mecanismo de financiamiento inteligente les permite desembolsar su crédito hipotecario contra la entrega de su vivienda.

sigue en la página 14 →



TERRAZA PARK



**ENTREGA INMEDIATA
VISITE PILOTO**

AV. TOMÁS MARSANO 2175, SURQUILLO

**1 y 2
DORMITORIOS**

www.terinmobiliaria.com



**TUS IDEALES
SIN SALIR DE CASA**

**MARSANO
2175**

981 412 312

ENTREGA INMEDIATA

ENTREGA INMEDIATA

ENTREGA INMEDIATA

ENTREGA INMEDIATA

ENTREGA INMEDIATA



TÚ DECIDES CÓMO VIVIR



SADA GORAY

Director Gerente MarkaGroup

1. El 2020 fue un año retador y no podíamos esperar. En MarkaGroup tomamos acciones rápidas y eficaces para adaptarnos a una nueva realidad. Este año nuestro compromiso con la necesidad de miles de familias por tener su casa propia, no ha cambiado; estamos enfocados en seguir adaptándonos para darles lo mejor a un precio que puedan pagar y estamos seguros de que el FMV con el programa Techo Propio lo hará de igual modo.

2. El dinamismo de las IFI es fundamental, puesto que deberán adaptarse a la nueva realidad, comprender la situación de nuestros clientes para que logren acceder a su vivienda propia.

Por otro lado, es importante que logremos superar ciertas barreras burocráticas con las que nos topamos en el desarrollo de nuestros proyectos; los municipios deben trabajar en alianza con nosotros, para ir a la velocidad que el mercado lo requiere.

3. El 2021 es un año de adaptación y penetración en nuevos mercados; no hemos evaluado esta posibilidad.

4. Hay aún un gran camino por recorrer y satisfacer la necesidad de vivienda en nuestro país. Estamos enfocados en ofrecer viviendas 100% salubres en las 6 ciudades donde nos encontramos: Chiclayo, Virú, Barranca, Lima Sur, Chíncha y Tarapoto. Este año definitivamente llegaremos a nuevas plazas con nuestra propuesta de valor MarkaGroup.

5. Nuestra proyección hacia este año es positiva, no solo por los 6 proyectos que tenemos activos, sino por los nuevos proyectos que inauguraremos en nuevas plazas.



ADOLFO ALMEYDA QUINTANA

Gerente Comercial Grupo Inmobiliario Kinsa S.A.C.

1. Desde el Grupo Inmobiliario Kinsa miramos con mucho optimismo este año 2021, pese a la incertidumbre por el impacto adverso que generó la pandemia que se ve reflejado en las restricciones a la actividad económica. El sector inmobiliario tiene ciertas particularidades que avizora una recuperación y permite visualizar un panorama más alentador para este año.

2. El nivel de recuperación depende tanto de factores microeconómicos como la recuperación de la demanda a través de la mejora en el nivel de empleo que permita sostener los ingresos, recuperar sus salarios y otros ingresos económicos que les conlleve a iniciar o reanudar sus decisiones de compra de viviendas. Y de factores macroeconómicos como el comercio exterior que aún sigue con algunas restricciones.

Además, es necesario impulsar iniciativas como la nivelación de las tasas de interés crediticio o accesibilidad al mismo, para que pueda ampliar la cantidad de potenciales clientes interesados en la adquisición de una nueva vivienda.

3. La contracción de la demanda en el primer trimestre del 2020 por efectos del Covid-19, llevó a que el precio de las viviendas sea más bajo a los estimados, sin embargo, la vivienda social fue la primera en resistir el impacto de la crisis con la ayuda de los subsidios del Estado y la agresiva estrategia comercial que hemos venido desarrollando en el sector inmobiliario.

Esta recuperación de la venta de las viviendas nos permite seguir con los planes sobre el número de viviendas ofertadas y el lanzamiento de nuevos proyectos del estilo de vivienda digna al alcance de todos, con lo cual para mantener este dinamismo no se espera un incremento importante en los precios, sino caminar en acciones acordes con los indicadores económicos que se van a ir evidenciado en el transcurso del año.

4. El dinamismo experimentado en los últimos trimestres del año 2020, nos ha permitido ver con mayor optimismo el panorama de la vivienda social pues nos da la oportunidad de ofrecer mejores condiciones de vivienda a familias que lo necesitan, por lo que se está planificando a largo plazo desarrollar nuevos proyectos.

Actualmente, Kinsa en su portafolio de proyectos viene desarrollando "Las Palmeras de San Pablo", ubicado en el distrito de Catacaos y Oasis de Colán, ubicado en la provincia de Paita. Asimismo, este año tenemos previsto sumar "Urbanización los Jardines", en la carretera Piura-Paita.

5. Miramos con prudencia y optimismo el desempeño de este nuevo año y con mejores expectativas en cuanto al crecimiento de las ventas condicionado a las nuevas medidas y manejo de la crisis sanitaria que actualmente se está afrontando. Tenemos la visión de mejorar los indicadores del año 2020 y superar ese en 88% para este 2021 en el segmento de vivienda social.



Las imágenes y/o vistas utilizadas son referenciales ya que pueden presentar diferencias con el producto final.



El mejor hogar para quienes amas

CUOTAS DESDE **S/809** mensuales



PIURA: Av. Progreso 33, Castilla / Calle Tacna 258, Centro de Piura | LAMBAYEQUE: Av. Ramón Castilla Cdra. 6 - Ofic. 7 | CHICLAYO: Av. Alfonso Ugarte 825 | TRUJILLO: Jr. Independencia 265 (Frente a Serpost) | CHIMBOTE: Av. José Galvez 269 (Frente al Banco de la Nación)

924 884 444 galilea.com.pe



*Constructora Galilea no otorga créditos hipotecarios. La evaluación y el otorgamiento del crédito y demás condiciones, corresponden a la Entidad Financiera elegida por el comprador. Cuota mensual estimada y referencial para la compra mediante crédito hipotecario bancario de una casa MILANO BASE con 41.8m2 de construcción y con un lote de 84m2 aproximadamente en el Proyecto PUERTAS DEL SOL II, cuyo precio es S/ 138,990. El crédito hipotecario ha sido calculado para ser cancelado en 20 años, previo abono del 30 % de cuota inicial, con un bono otorgado por el fondo mi vivienda de S/ 18,300 y en base a una TEA de 10.5%. El monto de la cuota mensual definitiva está sujeto a las condiciones finales que establece la entidad financiera que otorgue el Crédito Hipotecario, Constructora Galilea SAC, RUC 202119943, partida 2229029 PR97 Lima, Habilitación Urbana PUERTAS DEL SOL II ubicada en Sector Chacabuco del Valle de Chancay, en el Distrito de La Victoria, Provincia de Chiclayo, Departamento de Lambayeque, Lic. de H.U. y anteproyecto aprobado con Res. N° 379-2020-MDLV/GDU - Urb. de 579 viviendas unifamiliares de 1 y 2 pisos. Se ofrece conforme a especificaciones técnicas y acabados especificados en www.galilea.com.pe. condición sismo resistente. Para comentarios u observación: Libro de Reclamaciones en nuestras oficinas y/o escribano a posteriori galilea.com.pe. Para mayor información sobre el proyecto y proceso de compra consulte en http://www.galilea.com.pe/. Las imágenes y/o vistas utilizadas son referenciales ya que pueden presentar diferencias con el producto final. No incluye jardín ni cochera.



PRIMERA ETAPA 80

DEPARTAMENTOS EN EJECUCIÓN

AVANCE DEL 60 %



RESIDENCIAL PACOCHA CIUDAD NUEVA -ILO

PROMUEVE Y CONSTRUYE

CONSORCIO GyD2

BONO FAMILIAR HABITACIONAL EL S/ 37,625.00 NO SE DEVUELVE

TU DEPA POR SOLO S/ 67,375.00



EL SUEÑO DE LA CASA PROPIA

Te esperamos en Ciudad Nueva al costado de la CIA. de Bomberos

958 962 382 / 959 375 427



Crecerá ritmo de colocaciones Mivivienda

Para entidades financieras tasas de interés se mantendrán competitivas a menos durante el primer semestre 2021. Vivienda sostenible seguirá afianzándose



Manuel Piñán Leiva
Gerente de Negocio Inmobiliario
BBVA

1. El mercado está en pleno crecimiento y más allá de la crisis sanitaria está claro que la necesidad de vivienda está intacta por lo que debemos trabajar intensamente para financiar a más peruanos y así hacer realidad el sueño de la casa propia de cada una de ellas.
2. Se espera que las tasas por lo menos en el primer semestre del 2021 se mantengan competitivas, así es como lo estamos evidenciando en los últimos meses.
3. Si, aún existe mucho por crecer y sin duda apoyar a más peruanos a alcanzar el sueño de la casa propia de la mano con cuidar el planeta y el medio ambiente es la mejor receta para un crecimiento sostenido. En BBVA Perú es un objetivo muy claro y trabajaremos arduamente para ser referentes en la industria.
4. Como institución financiera nuestra responsabilidad es conseguir los medios para evaluar crediticiamente a más familias y no descansaremos en ello.
5. Nosotros duplicaremos nuestras colocaciones. Así, venimos trabajando para conseguir nuestro objetivo y estamos muy convencidos que tenemos las capacidades y fortalezas para llegar a la meta trazada siempre de la mano con el Fondo MIVIVIENDA.



Fernando González Cabrera
Gerente de Hipotecario & Convenios
Financiera Efectiva

1. Si bien el 2020 ha sido un año complicado, las familias peruanas han demostrado su confianza en los programas de vivienda promovidos por el Estado. Esperamos que el mercado de colocaciones en hipotecario Mivivienda crezca en un 20%.

Estamos convencidos que este 2021 será un año de relanzamiento de la vivienda social, siempre impulsado por los incentivos del Bono del Buen Pagador y Bono Mivivienda Verde, así como por los lineamientos y facilidades brindadas por el Estado.

2. En los últimos años las tasas del sector hipotecario se mantienen muy competitivas, gracias a los diferentes programas e incentivos del Estado. En el 2020 las tasas han fluctuado entre 7.5% y 8.5%, y proyectamos que éstas se mantendrán en el 2021 en esta misma ruta.
3. Las empresas inmobiliarias están cada vez más orientadas a la construcción de proyectos sostenibles. La oferta de unidades inmobiliarias con el atributo del Bono Verde son mucho más atractivas para las familias, además de la tasa y el ahorro tangible en servicios.
4. Consideramos que las condiciones crediticias se mantendrán en el sistema. Financiera Efectiva irá en esa línea dado que apostamos por el producto y por seguir contribuyendo con la mejora de la calidad de vida de las

PREGUNTAS

1. Tras un año complicado por la pandemia del Covid-19 ¿Cuáles son las expectativas que existen en el sector hipotecario para el 2021, principalmente en el segmento de la vivienda social?
2. Desde su perspectiva, ¿Tenderán las tasas de interés a la baja o subirán?
3. ¿La vivienda sostenible seguirá afianzándose en el mercado? ¿Qué factores lo impulsarán?
4. ¿El financiamiento crediticio será más flexible este año? ¿De qué dependerá?,
5. ¿Cuáles son las proyecciones de colocaciones para el Nuevo Crédito Mivivienda y el Financiamiento Complementario Techo Propio para el 2021?

familias. Siempre cuidando la estabilidad económica de nuestros clientes y velando por mantener nuestra cartera crediticia sana.

5. Este 2021 seguiremos priorizando nuestro producto Mivivienda, con un plan de trabajo conjunto con las principales empresas inmobiliarias del país y con el Fondo MIVIVIENDA. Contamos con una cartera de más de S/ 150 millones y proyectamos colocar este año más de S/ 80 millones en créditos hipotecarios Mivivienda, que permitirá hacer realidad el sueño de la casa propia de más de 800 familias peruanas.

Richard Bayona López
Gerente de Negocios Caja Tacna

1. Está claro que la crisis que se vive desde el año pasado es compleja y ha afectado a casi todos los sectores económicos, sin embargo, a la vista de la evolución de los créditos hipotecarios en el último trimestre del 2020, entendemos que el sector va a mantener ese buen ritmo de crecimiento. Estamos frente a un escenario que probablemente esté forzando nuevas y mejores condiciones para los usuarios de créditos hipotecarios, justamente en el sector de vivienda social.

Avizoramos condiciones favorables este año, ya que es uno de los sectores económicos más estables del país, y el FMV juega un rol muy importante en ello.

2. La coyuntura originada por los programas de apoyo del gobierno (disminución de provisiones) están originando que las tasas de interés tengan una proyección decreciente. El hecho de que las entidades busquemos preservar el patrimonio a partir de una cartera sana es también un claro incentivo a mejorar condiciones para el cliente, entre ellos la tasa de interés.

Por otro lado, el proyecto de ley que plantea poner topes a las tasas de interés también juega un rol importante en este tema.

3. Si bien desde abril del año pasado se viene evidenciando mejoras en el mercado de créditos hipotecarios, aún queda por determinar el nivel de recuperación que se espera para este 2021. Empezamos con una segunda ola que ya empieza a limitar el normal flujo de los negocios y aún no hay claridad sobre los factores estructurales asociados al empleo formal, la sostenibilidad de ingresos a mediano plazo y la decisión de compra. En mi opinión, la incertidumbre aún no se ha disipado en su totalidad y va a depender



mucho de cómo afrontemos esta segunda etapa de la crisis.

4. De hecho será más flexible, no sólo en la búsqueda de nuevos clientes y la preservación de los ya captados, sino también en el sentido de asegurar la viabilidad de la cartera vigente. Ahora mismo las condiciones para reprogramar y refinanciar son mucho más flexibles que un escenario sin crisis.
5. En Caja Tacna venimos gestionando la ampliación de nuestras líneas, como parte del plan de negocios que contempla nuevas proyecciones no menores a los S/ 60 millones.

TRANSFORMA TU FUTURO

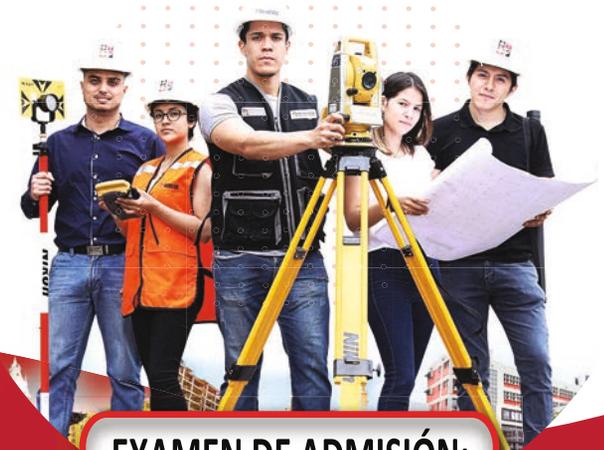
¡Sé un Profesional Técnico!



GRADÚATE
en solo 3 años

**8 CARRERAS
PROFESIONALES
TÉCNICAS**

13 SEDES
a nivel nacional



EXAMEN DE ADMISIÓN:
27 DE FEBRERO 2021
MODALIDAD VIRTUAL

Inscríbete HOY!
www.gob.pe/sencico

Más información escribiendo a:
informes_escuela@sencico.gob.pe



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento





PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

El Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento saluda cordialmente al Fondo MIVIENDA con motivo de conmemorarse su 23 aniversario de creación, y expresa su gratitud hacia todas las personas que laboran y asumen el compromiso de la búsqueda constante de la excelencia institucional.



Juan Carlos Tassara

Presidente de ASEI

“ La Asociación de Empresas Inmobiliarias del Perú-ASEI saluda y felicita al Fondo MIVIENDA por su 23 aniversario. Destacamos su importante labor como promotor de vivienda, siendo un actor clave para el desarrollo y crecimiento del sector inmobiliario en el Perú. Nos sumamos a su esfuerzo por lograr el objetivo que más peruanos obtengan una vivienda digna. ¡Feliz aniversario!”



Carola Pacheco Mendoza

Gerente General ADI Perú

“ Desde la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios del Perú - ADI Perú, felicitamos al Fondo MIVIENDA por sus 23 años de trabajo en favor del desarrollo de la vivienda social en el país. Reiteramos nuestro compromiso de seguir trabajando conjuntamente y lograr que más peruanos cumplan el sueño de acceder a una vivienda formal.”



Marco del Río Arrieta

Gerente General Enacorp

“ Queremos saludar al Fondo MIVIENDA por su 23 aniversario y al nuevo Directorio, en cual nos sentimos confiados y comprometidos con el trabajo constante que hacen para cumplir el sueño a la casa propia. Reafirmamos nuestro compromiso para seguir impulsando de la mano con el Fondo el acceso a una vivienda. Les deseamos los mejores éxitos.”



Rolando Ponce Vergara

CEO Viva

“ Felicítamos al Fondo MIVIENDA por su 23 aniversario y por su gran labor como promotor de viviendas de interés social, para el desarrollo del país y del sector. Sigamos trabajando juntos para construir un mejor Perú llevando bienestar con vivienda digna para más familias peruanas, más aún en estos tiempos que debemos estar más unidos y solidarios que nunca. ¡Que sigan los éxitos!”



Julio César Díaz Costa

Gerente General Cissac

“ De parte de toda la familia Cissac, nuestro más sincero saludo, felicitando al Fondo MIVIENDA por este vigésimo tercer aniversario. Valoramos la importancia de su institución, que hace posible que la familia peruana acceda a una vivienda digna. Esperamos que sigan los éxitos, acumulando más años de vida, desarrollando nuevas formas y modalidades de acceso al sueño de la casa propia; y que cada vez lleguen a más peruanos. ¡Un fuerte abrazo!”



César Pareja

Gerente General La Venturosa

“ En La Venturosa compartimos con mucha alegría los 23 años del Fondo MIVIENDA rumbo al bicentenario, por su destacada contribución al desarrollo del sector inmobiliario y gracias al cual miles de familias disfrutan de una vivienda propia. Un saludo fraterno para todos los que hacen posible esta realidad todos los días. Tengan un feliz aniversario.”



Efraín Polar

Gerente General Clases EOM

“ Clases EOM saluda al FMV en su 23 aniversario y lo felicita por fomentar el desarrollo de la vivienda formal y segura en el Perú. Valoramos y compartimos su esfuerzo diario, facilitando la adquisición de viviendas a cada vez más familias peruanas. Mantenemos nuestro compromiso de trabajar juntos para ofrecer soluciones de viviendas dignas y contribuir al crecimiento del país y bienestar para más familias peruanas. ¡Qué sigan los éxitos!”



Renato Riva Canessa

Gerente General Constructora Galilea

“ Felicítamos al Fondo MIVIENDA por su 23 aniversario y la impecable labor que ha venido desarrollando durante este 2020, brindando la oportunidad de acceder a un hogar propio a más familias peruanas en momentos como los que nos tocó vivir. Les deseamos muchos más éxitos y reiteramos nuestro compromiso en esta importante tarea.”



Ing. Piero Bengoa

Presidente del Directorio Wescon S.A.

“ Wescon Desarrollador Inmobiliario saluda al Fondo MIVIENDA por estos 23 años de ardua labor en beneficio de las miles de familias beneficiadas con los múltiples programas creados en el Fondo. Los desarrolladores esperamos que sean muchos años en el que instituciones como ésta sigan a lado de todos los peruanos.”



Ana Cecilia Gálvez

Country Manager
Grupo Lar

“ La familia del Grupo Lar Perú felicita al FMV por sus 23 años y su compromiso en el apoyo para la adquisición de viviendas a las familias peruanas. Extendemos nuestro saludo a cada miembro, y a todos los colaboradores en el reconocimiento de su labor como aliados estratégicos. Somos testigos de los objetivos cumplidos, por ello, que sigan los éxitos por muchos años más. ¡Feliz aniversario!”



Elsi Álvarez Flórez

Gerente General
Constructora Prohabit e Inmobiliaria S.A.C.

“ El equipo de la Constructora Prohabit e Inmobiliaria S.A.C., felicita al Fondo MIVIENDA por sus 23 años de arduo trabajo, cumpliendo el sueño de miles de familias peruanas, quienes tienen la oportunidad de acceder a una vivienda digna. Esperamos que este sea un mejor año, para todos, y juntos sigamos contribuyendo al crecimiento del sector inmobiliario en el Perú. ¡Muchas felicidades!”



Ricardo Mont

Gerente General
Consorcio DHMont

“ Consorcio DHMont saluda y felicita al Fondo MIVIENDA por sus 23 años. Gracias a un arduo trabajo en conjunto, logramos cumplir los sueños de muchos compatriotas a acceder a una vivienda digna y propia; así como, ser parte fundamental del crecimiento del sector inmobiliario. ¡Reitero mis felicitaciones y les deseo muchos éxitos!”



Pablo Franco de Rivero

Gerente General
Vive Hogar Castilla

“ En nombre del equipo de Vive Hogar Castilla, felicitamos al FMV por su 23 aniversario. Queremos reconocer su arduo trabajo contribuyendo al desarrollo del país, ayudando a las familias peruanas a mejorar su calidad de vida accediendo a una vivienda digna. Que sigan los éxitos.”



Martín Herrera Martínez

Gerente General
Cumbres

“ Constructora Cumbres saluda al Fondo MIVIENDA S.A. al cumplir su 23 aniversario, resaltando el trabajo y esfuerzo dedicado a la promoción de la vivienda social en el Perú. Compartimos el mismo compromiso que tienen con las familias peruanas, a lo largo de todos estos años, para que hagan realidad el sueño de la casa propia. Felicitaciones por los éxitos logrados.”



Miguel Deustua

Gerente General
Granadero

“ Un saludo afectuoso a nuestros amigos del Fondo MIVIENDA por su 23 aniversario de incansable y fructífera labor en favor de la promoción, financiamiento de la adquisición, mejoramiento y construcción de la vivienda social en el país.”



Ing. Javier Andrés Espinoza Medina

Presidente
Grupo Origen

“ ¡Felicidades al Fondo MIVIENDA en su 23 aniversario! El Grupo Origen, a través de su gestor y fundador Ing. Javier Andrés Espinoza Medina, saluda al Fondo renovando una vez más su apoyo y compromiso con su iniciativa de darle a más peruanos la posibilidad de tener un hogar propio. ¡Continuemos este camino!”



Ernesto Cuzcano

Gerente Inmobiliario
Cosapi Inmobiliaria

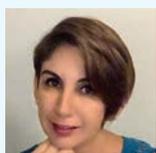
“ Cosapi Inmobiliaria saluda y felicita al FMV por su 23 aniversario lleno de éxitos. Ante un contexto lleno de incertidumbre, el sector ha logrado mantenerse con mucho profesionalismo sin perder el objetivo de ayudar a las familias a cumplir el sueño de la casa propia. Reafirmamos nuestro compromiso para seguir contribuyendo, en conjunto, al desarrollo inmobiliario de nuestro país y mejorar la calidad de vida de las familias peruanas.”



Roberto Claro Alarcón

Gerente General
Triada Grupo Inmobiliario

“ En Triada Grupo Inmobiliario saludamos al Fondo MIVIENDA por su XXIII aniversario. Reconocemos su apoyo al sector inmobiliario y felicitamos su contribución al desarrollo del país, haciendo que miles de peruanos cumplan con el sueño de la casa propia. ¡Éxitos y muchos años más!”



Mónica Alvarado Pfeiffer

Gerente General
Gamma Urbana

“ Nuestra empresa Gamma Urbana S.A.C. saluda al FMV por su 23 aniversario de crecimiento institucional, cumpliendo con el objetivo de mejorar la calidad de vida de más familias peruanas a través de sus distintos programas y beneficios. Renovamos nuestro compromiso de seguir trabajando en conjunto, contribuyendo al crecimiento y bienestar de más peruanos. ¡Felicitaciones por los éxitos y feliz aniversario!”



Daniel Reynafarje

Gerente General
D&D Constructores

“ El equipo de D&D Constructores saluda al Fondo MIVIVIENDA por sus 23 años. Celebramos el poder contar con una institución que se convierte en el aliado clave en la construcción del sueño de muchas familias de obtener una vivienda digna. Siempre a la vanguardia el FMV hoy promueve no solo desarrollo, inclusión y bienestar si no que incorpora estándares para el buen manejo medioambiental con el bono sostenible, generando así la conciencia de cuidado de nuestro medio ambiente. Muchos éxitos en estos 23 años”.



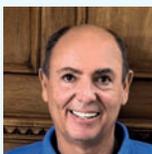
“ Saludamos al Fondo MIVIVIENDA por su 23 aniversario, felicitamos a todo su equipo que, con mucho compromiso y esfuerzo, a pesar de la coyuntura actual, realizan un trabajo clave para que más familias peruanas puedan cumplir el sueño de su casa propia. Esperamos desde nuestro lado, trabajar en conjunto para generar desarrollo al país y cumplir con las metas trazadas promoviendo el desarrollo de la vivienda digna en el Perú”.



Carlos Miguel Salinas Rojas

Gerente General
Antares Contratistas S.A.

“ Antares Contratistas S.A. saluda y felicita al Fondo MIVIVIENDA por su 23 aniversario de valiosa e ininterrumpida labor, agradeciéndoles por el apoyo brindado al sector inmobiliario y apoyando a las familias de lograr el sueño de la casa propia”.



Ricardo Fitts

Gerente General
Lugano S.A.C.

“ De parte de la familia Lugano, Proyectos y Construcciones, enviamos un afectuoso reconocimiento y saludo al Fondo MIVIVIENDA en aras de su vigésimo tercer aniversario. Esperamos que sean muchos más contribuyendo al desarrollo sostenible del rubro constructivo, tan digno y necesario para el fortalecimiento de nuestro país en el año de su bicentenario. ¡Muchas felicidades!”.



Juan Carlos Hurtado

Gerente General
Diversa Huallaga

“ En nombre de Inka's Enter S.A.C., Diversa Huallaga S.A.C. (Tarapoto-San Martín), Diversa Subtanjalla S.A.C. (Ica), Semilla Urbana (Casma – Áncash), felicita al Fondo MIVIVIENDA por sus 23 años apoyando a tantas familias en alcanzar el sueño anhelado de la casa propia. Que sigan los éxitos. ¡Feliz aniversario!”.



Raquel Espinosa Cuestas

Gerente General
Grupo Inmobiliario Diversa

“ Un saludo muy especial al Fondo MIVIVIENDA, en su importante labor en el desarrollo inmobiliario que contribuye a mejorar las condiciones de vida a miles de familias peruanas. ¡Éxitos!”.



Regis López Vásquez

Gerente General
Tikay Wasi

“ La constructora e inmobiliaria Tikay Wasi de Tacna, saluda y felicita al FMV por sus 23 años de vida institucional. Es grato para nosotros ser parte de este gran equipo de trabajo, el cual tiene como fin ayudar a las familias peruanas a cumplir el sueño de la casa propia y, a pesar de los acontecimientos mundiales que nos afectan como sociedad, el Fondo ha seguido motivando y valorando el sector inmobiliario para el desarrollo económico de todos los peruanos”.



Enrique Saito Silva

Gerente General TER
Edificaciones

“ TER Edificaciones y TER Inmobiliaria, felicitan al Fondo MIVIVIENDA por sus primeros 23 años de vida institucional, reconociendo su linda labor de inclusión y mejoramiento social que vienen desarrollando en el país para que las familias peruanas logren tener una mejor calidad de vida y un techo propio a precios justos, en donde puedan edificar sus primeros sueños! Reafirmamos nuestro compromiso con el Perú, con la signa de seguir colaborando al desarrollo para tener un país mejor. ¡Éxitos!”.



Arq. Shamile G. Arbizu

Gerente A-zero
Inmobili S.A.C.

“ El equipo de arquitectos e ingenieros de A-zero Inmobili S.A.C. saluda al Fondo MIVIVIENDA por sus 23 años de eficiente labor en favor de las familias que logran obtener una vivienda de calidad, amigable con el medio ambiente y formal al alcance de su economía. Sigamos por la senda del éxito con su magnífica labor social. El futuro es hoy”.



Jhocely Mendoza Machado

Gerente de
Administración
Nihal Contratistas S.A.C.

“ El equipo Nihal Contratistas S.A.C., saluda al Fondo MIVIVIENDA por sus 23 años de arduo trabajo, ayudando a las familias peruanas en la búsqueda y adquisición de una vivienda propia, de igual forma extendemos nuestro saludo a cada colaborador de esta institución que es parte fundamental para cumplir el sueño de miles de peruanos y continuar esta labor tan loable por más tiempo, felicidades y que continúen los éxitos”.



“ Las empresas Grupo 5 S.A.C. Promotores Constructores y Delgado Lira S.A. Contratistas Generales, representados por sus gerentes Ing. Juan Enrique José Pardo Olazábal y Javier Delgado Bustamante, hacen llegar su especial saludo, felicitación y reconocimiento al FMV por su 23 aniversario, de su importante labor en el país, lo que ha permitido que miles de familias peruanas logren el anhelo del techo propio. ¡Felicitaciones y éxitos muchos años más!”



Rafael Simpson
CEO Arquimia

“ Desde Arquimia, felicitamos al Fondo MIVIENDA por sus 23 años de vida institucional, periodo en el que se ha convertido en un actor fundamental para que las familias más vulnerables del país puedan acceder a una vivienda única y adecuada, mediante financiamientos justos y al alcance de todos los peruanos. Saludamos principalmente al capital humano del Fondo, que año tras año realizan una loable labor para cumplir ese objetivo”.



Iván Maguiña A.
Gerente General Mega Industries S.A.C.

“ El lema de Mega Industries S.A.C. es “construyendo sueños”, y son los mismos sueños que durante más de 23 años el Fondo MIVIENDA viene ayudando a construir, al facilitar el acceso a una vivienda digna a miles de peruanos. Felicitamos a todos sus colaboradores por este intenso trabajo y reafirmamos nuestro compromiso de apoyarlos en esta noble misión”.



Luis Miyashiro Kuba
Gerente General MSN International Corporation

“ MSN International Corporation saluda al Fondo MIVIENDA por su 23 aniversario y los felicita por su permanente compromiso y resiliencia de sus colaboradores por lograr articular y desarrollar el sector vivienda en todo el país, les deseamos muchos años más de éxitos liderando la promoción y el fomento de viviendas sociales”.



SALUDOS INSTITUCIONALES SALUDOS INSTITUCIONALES SALUDOS INSTITUCIONALES



Juan Ignacio Pardo
Gerente División de Negocios Hipotecario e Inmobiliario Interbank

“ Desde Interbank, queremos saludar al Fondo MIVIENDA por su vigésimo tercer aniversario, y felicitarlos por su incansable labor de ayudar a que más peruanos cumplan el gran sueño de la casa propia. Estamos seguros que nuestra alianza se seguirá fortaleciendo, y trabajando juntos, seguiremos promoviendo que más familias adquieran una vivienda segura y de calidad”.



Manuel Piñán Leiva
Gerente Negocio Inmobiliario BBVA

“ Un saludo especial y fraterno a las personas que integran el Fondo MIVIENDA, deseamos todo el éxito posible y animarlos a continuar apoyando a que más familias peruanas cumplan el sueño de la casa propia. Nosotros desde BBVA Perú estamos comprometidos a contribuir positivamente con este importante reto y nos ponemos a total disposición para juntos construir un mejor país”.



Giovanni Scarsi Núñez
VP Customer Solutions Premium & Personal Banking Scotiabank Perú

“ Scotiabank Perú saluda y felicita al Fondo MIVIENDA por sus 23 años de vida institucional, contribuyendo al desarrollo del país y a que más peruanos hagan realidad el sueño de la casa propia. Reafirmamos nuestro compromiso de seguir trabajando juntos para promover el acceso a la vivienda de calidad para más familias peruanas”.



Carlos Sologuren Osores
Gerente Centro Hipotecario Banco Pichincha

“ Porque se trata de estar presentes en fechas especiales, el Banco Pichincha tiene el agrado de extender un saludo muy especial al Fondo MIVIENDA S.A. por los 23 años de labor ininterrumpida, tiempo en el cual tenemos el placer de trabajar y contribuir juntos en la mejora de la calidad de vida de las familias peruanas. ¡Feliz 23 aniversario!”



Lorena Chávez de la Fuente
Gerente Banca Inmobiliaria e Hipotecaria Banbif

“ BanBif saluda al Fondo MIVIENDA en su 23 aniversario, y lo felicita por su gran labor y contribución al desarrollo inmobiliario del país. Como aliados estratégicos renovamos nuestro compromiso para que juntos, sigamos cumpliendo el sueño de la casa propia de más peruanos”.



Juan Carlos del Alcázar

Gerente General
Financiera Efectiva

“ Impulsar durante 23 años la vivienda digna en el Perú y permitirles a miles de familias peruanas cumplir el sueño del techo propio es un logro sin precedentes y en Financiera Efectiva estamos muy orgullosos de contribuir con esta enorme labor que el Fondo MIVIENDA desempeña en el mejoramiento de la calidad de vida en nuestro país ¡Felicitaciones FMV por este 23 aniversario!”



Gerardo Freiberg

Gerente General
Cofide

“ Felicitamos al Fondo MIVIENDA por su 23 aniversario, y reconocemos el aporte que han venido dando al bienestar de la sociedad. El Perú que llega al bicentenario no sería el mismo sin el cambio impulsado por el FMV desde hace más de dos décadas. El acceso a una vivienda propia, digna, y ahora además con un componente verde, ha sido una de las mejoras más importantes en las últimas décadas, y que viene contribuyendo en la construcción de ese Perú que todos queremos, donde el desarrollo sostenible sea una realidad”.



Mons. Edmundo Hernández Aparcana

Presidente de Directorio
Caja Ica

“ La familia de Caja Ica saluda y reconoce al Fondo MIVIENDA por sus 23 años de trayectoria convirtiendo en realidad los sueños e ilusiones de miles de familias en el país. Nuestro reconocimiento por su valiosa labor que vienen desarrollando diariamente y reafirmamos nuestro compromiso para continuar trabajando de manera conjunta para seguir cumpliendo el sueño de la casa propia de todas las familias peruanas”.



Jesús Arenas Carpio

Presidente de Directorio
Caja Tacna

“ Desde sus inicios y a lo largo de los años, el Fondo MIVIENDA ha enfatizado su apoyo a los sectores más vulnerables del Perú. Juntos, hemos compartido esta misión con el objetivo de impulsar el desarrollo de nuestro país, beneficiando a nuestra comunidad y mejorando la calidad de vida de nuestros clientes, brindándoles las herramientas para cumplir el sueño de la casa propia. Es por ello que felicitamos al Fondo en su 23 aniversario, honrando su abnegada labor para con la comunidad peruana, deseándole un año más de éxitos financieros y metas superadas”.



Ramiro Arana Pacheco

Gerente Negocios Caja
Huancayo

“ Caja Huancayo saluda al Fondo MIVIENDA por su XXIII aniversario y felicita el trabajo que realiza promoviendo el acceso a una vivienda digna de los sectores emergentes del país y de las familias de menores ingresos, impulsando el desarrollo del sector inmobiliario; asimismo, reafirma su alianza estratégica para seguir trabajando juntos por la reducción del déficit habitacional de nuestro país”.



“ Caja Trujillo saluda al Fondo MIVIENDA en su vigésimo tercer aniversario. Reconocemos su importante labor en el bienestar de miles de personas que buscan una vivienda digna para sus familias. Seguiremos apoyando las iniciativas de esta institución en beneficio de todos los peruanos, seguros que lograrán todos los objetivos trazados”.



Sergio Ramos

Gerente de Negocios
Fogapi

“ Fogapi saluda al Fondo MIVIENDA en su 23 aniversario de vida institucional. Felicitamos su compromiso por ser uno de los principales impulsores del desarrollo inmobiliario en nuestro país. Esperamos que sigan los éxitos y seguir trabajando juntos para contribuir al crecimiento de las familias peruanas”.



Robert Baba

Fundador & CEO
miCasita Hipotecaria

“ miCasita Hipotecaria extiende sinceras felicitaciones al Fondo MIVIENDA S.A., por estos 23 años de extraordinaria labor, haciendo posible que miles de familias peruanas hagan realidad el sueño de la casa propia. Reafirmamos nuestro compromiso de continuar acompañándolos en este camino, asegurándole éxitos por muchos años más”.



“ En la Cooperativa Pacífico nos sentimos muy honrados de cooperar y contribuir con el Fondo MIVIENDA para que miles de familias peruanas cumplan con el sueño de sus vidas, el de contar con una casa propia. Enviamos nuestros más sinceros saludos y felicitaciones al FMV por su 23 aniversario, trabajando impecablemente para construir un mejor Perú. ¡Que sigan los éxitos en esta importante labor!”



“ Desde Primus Capital S.A. enviamos un afectuoso saludo al Fondo MIVIENDA y a todo el equipo que lo integra, por sus 23 años de compromiso con el desarrollo habitacional del Perú. Felicitades por el trabajo realizado, y la generación de oportunidades para que más peruanos puedan alcanzar la casa propia y su bienestar”.

Ranking Tasas Mivivienda (%)

A NIVEL NACIONAL (Enero-Diciembre)



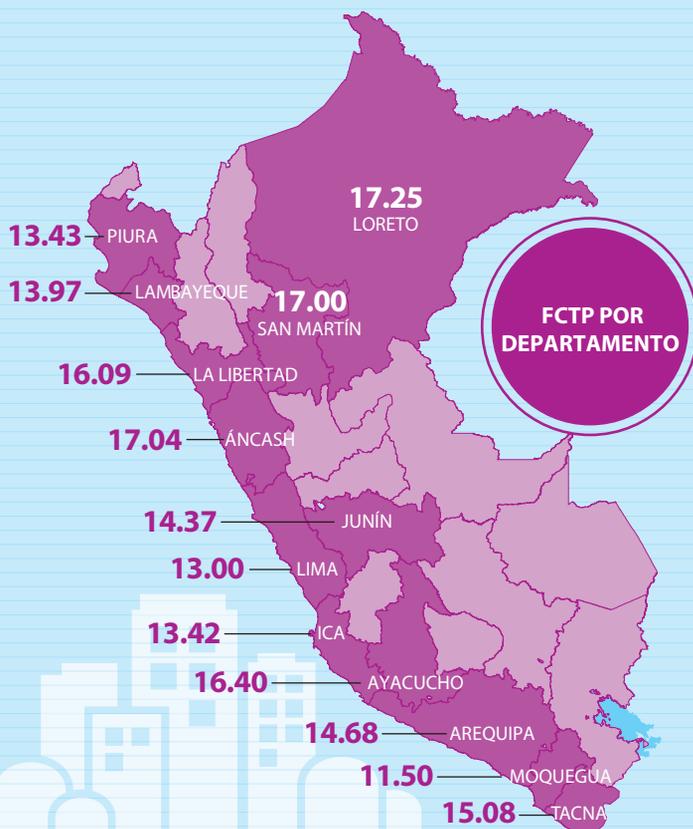
TASA PONDERADA NCMV Y NCMV CON BBP SOSTENIBLE - DICIEMBRE 2020

IFI	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DIC	PROMEDIO
Scotiabank	7.44	7.16	7.36	7.43	7.20	7.30	8.43	8.36	7.67	7.90	7.68	7.34	7.60
Interbank	7.87	7.89	7.88	7.71	7.76	8.00	8.16	8.23	8.23	8.11	8.03	7.97	8.01
BBVA Perú	8.49	8.11	8.11	8.47	8.08	8.19	8.31	8.46	8.16	8.16	7.96	7.95	8.16
BanBif	8.10	7.77	8.21	7.77	7.87	8.21	8.07	8.33	8.17	8.53	8.38	8.44	8.18
Banco de Crédito	8.27	8.32	8.21	8.05	8.06	8.14	8.36	8.71	8.80	8.63	8.56	8.54	8.43
Financiera Efectiva	8.68	8.68	9.11	0.00	8.43	8.40	8.29	8.56	8.47	8.37	8.42	8.44	8.51
Comercio	8.56	7.50	8.81	0.00	0.00	7.50	10.00	0.00	9.13	9.06	8.54	7.84	8.62
Edpyme miCasita	8.60	8.69	8.81	0.00	9.02	0.00	8.48	8.35	8.73	8.53	9.01	8.79	8.68
Pichincha	8.30	8.55	8.78	8.40	8.75	8.95	9.16	8.88	8.88	8.96	8.79	8.49	8.70
CMAC Huancayo	10.83	10.75	11.51	0.00	11.35	10.70	10.65	10.83	10.68	11.02	10.67	10.42	10.78
CMAC Arequipa	0.00	10.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10.95	10.86	10.89
CMAC Ica	12.41	10.21	9.54	0.00	0.00	9.51	11.10	11.94	11.68	11.73	11.82	0.00	11.18
CMAC Tacna	11.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.40
CRAC Raíz	11.97	10.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.16	0.00	12.28	0.00	11.74
CMAC Maynas	12.00	12.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.00	12.00	12.00
CMAC Cusco	12.64	11.88	12.47	0.00	0.00	0.00	0.00	12.15	11.97	12.43	12.36	12.21	12.24
CMAC Sullana	11.82	14.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.83
CMAC Trujillo	12.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.00	0.00	12.96
PROMEDIO	8.27	8.26	8.37	7.95	8.19	8.21	8.49	8.65	8.74	8.64	8.58	8.46	8.45

* Considera a los NCMV y NCMV con BBP Sostenible y tasa preferencial.

TASA PONDERADA FCTP - DICIEMBRE 2020

IFI	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DIC	PROMEDIO
Interbank	13.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.35	11.83	11.83	11.60	11.64	11.55	12.08
BBVA Perú	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00	12.82	13.00	13.00	13.00
Banco Pichincha	13.75	13.68	0.00	0.00	0.00	0.00	14.00	13.74	13.83	13.87	14.03	13.50	13.77
CMAC Huancayo	14.96	14.55	15.23	0.00	14.38	15.25	14.12	14.73	14.79	14.34	14.58	14.58	14.73
Edpyme miCasita	16.00	0.00	15.16	0.00	17.45	0.00	15.00	15.00	0.00	0.00	13.00	15.00	15.32
CMAC Sullana	16.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16.00
CAC Pacifico	0.00	17.00	17.00	0.00	0.00	0.00	17.00	17.00	17.00	16.01	17.00	15.97	17.00
Mibanco	19.85	16.23	17.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	17.18	16.45	0.00	17.26
PROMEDIO	14.97	14.08	15.14	13.00	14.34	14.81	14.47	14.80	15.78	14.45	14.73	14.68	15.00



TASA PROMEDIO PONDERADA NCMV Y NCMV CON BBP SOSTENIBLE Y TASA PREFERENCIAL POR RANGO DE VIVIENDA - DICIEMBRE 2020

De a S/ 60 000 hasta a S/ 85 700	11.19
Mayor a S/ 85 700 hasta S/ 128 300	9.17
Mayor a S/ 128 300 hasta S/ 213 800	8.84
Mayor a S/ 213 800 hasta S/ 316 800	8.22
Mayor a S/ 316 800 hasta S/ 427 600	7.86

TASA PONDERADA FCTP POR RANGO DE VIVIENDA - DICIEMBRE 2020



Tasa ponderada: Resultado de la suma del producto de los montos de crédito y su tasa entre el monto total de créditos por IFI.

Las tasas son ponderadas del total de créditos Mivivienda entre enero-diciembre 2020, teniendo en cuenta que las tasas finalistas a los clientes están sujetas a evaluación crediticia que realiza cada IFI.

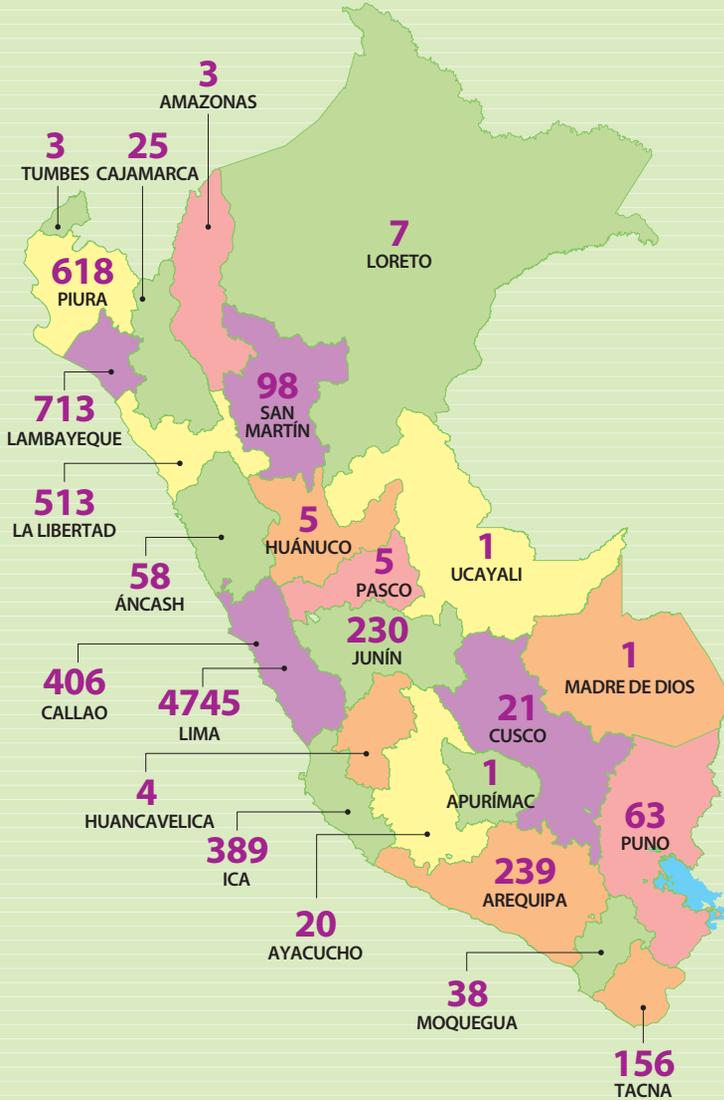
Ranking Mivivienda

A NIVEL NACIONAL

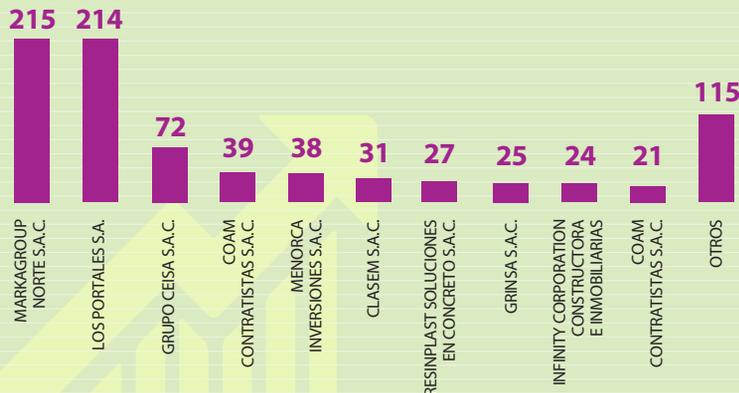
(Enero-Diciembre)

8362
CRÉDITOS

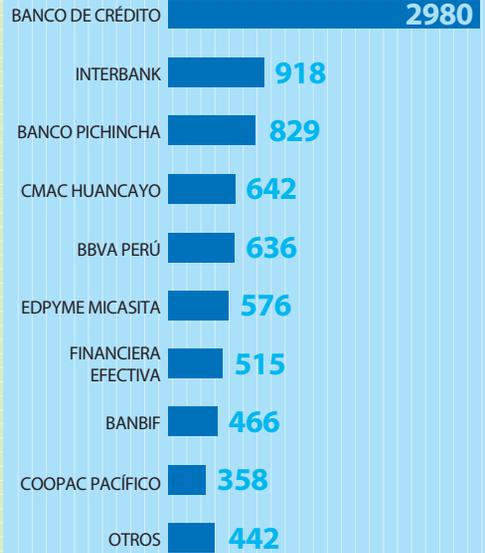
NÚMERO DE CRÉDITOS NCMV POR DEPARTAMENTO - 2020



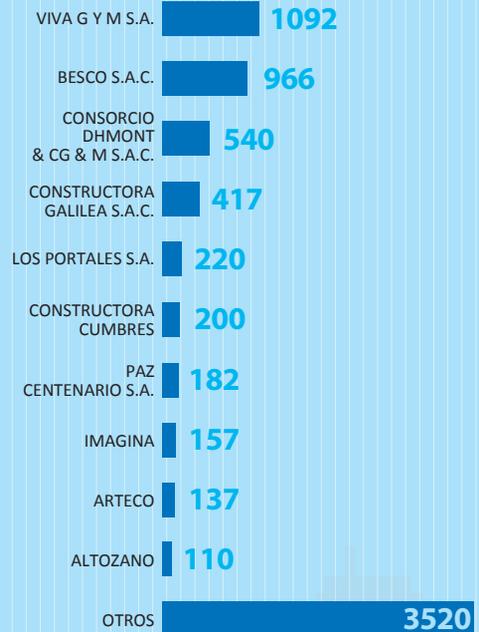
RANKING TOP 10 CRÉDITOS FCTP POR INMOBILIARIA - 2020



NÚMERO DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR IFI - 2020



RANKING TOP 10 CRÉDITOS NCMV POR INMOBILIARIA - 2020





ATE

Depas y Club Huachipa
 Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
 Ubicación: Av. Guadalupe S/N (Costado Zoológico de Huachipa)
 Áreas: Desde 65 m² a 70 m²
 Precios: Desde S/ 225,000 hasta S/ 245,000
 Telf.: 989014378
 Contacto: Carlos Azavache

Residencial Sol de Santa Clara
 Empresa: MADRID INGENIEROS S.A.C.
 Ubicación: Av. Simón Bolívar Cdra. 3 (A 3 Cdras. del Real Plaza de Santa Clara)
 Áreas: 55.00 - 63.00 m²
 Precios: S/ 153,900 - S/ 183,000
 Telf.: 970789210
 Contacto: Julio Gonzales

Condominio Prados del Sol
 Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
 Ubicación: Av. Las Torres 131 (Alt. Km. 10.5 Carretera Central) - Huachipa
 Áreas: Desde 61.60 m² hasta 70.95 m²
 Precios: Desde S/ 219,719 hasta S/ 294,125
 Telf.: 984 142 418
 Contacto: Patricia Águila

Kampu
 Empresa: LIDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
 Ubicación: Cruce de Av. Daniel Alcides Carrión con Av. NN1, Ingreso "P"
 Áreas: Desde 65.00 m²
 Precios: Desde S/ 145 500 hasta S/ 172000
 Telf.:
 Contacto:

Condominio La Ribera
 Empresa: GRUPO CARAL
 Ubicación: Av. Pedro Ruiz Gallo 2991 (Frente a Real Plaza)
 Áreas: 37.56 - 68.50 m²
 Precios: Desde S/ 148,799
 Telf.:
 Contacto:

Residencial Prado
 Empresa: GRUPO DYM CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
 Ubicación: Av. Javier Prado Mz. I lote 25 y 26, Urbanización Mayorazgo Chico
 Áreas: Desde 61.60 m² hasta 70.95 m²
 Precios: Desde S/ 219,719 hasta S/ 294,125
 Telf.: 984 142 418
 Contacto: Patricia Águila

Monterrico Alto
 Empresa: GRUPO DYM CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
 Ubicación: Calle 3 Mz D SubLote 13B Urb. Salamanca de Monterrico
 Áreas: Desde 70.22 m²
 Precios: Desde 315,897
 Telf.: 990013337
 Contacto: Carmen Lozada

Edificio Multifamiliar Vigo
 Empresa: 4F PROYECTOS INTEGRALES S.A.C.
 Ubicación: Calle Vigo Mz. U lote 02 Urb. Mayorazgo 3era Etapa
 Áreas: Desde 61.53
 Precios: Desde 271,070
 Telf.: 999377552
 Contacto: Asesor inmobiliario

Alpamayo
 Empresa: HSC OVERSEAS GROUP
 Ubicación: Calle Nevado Salcantay y Calle Nevado de Huandoy Mz J Lote 02 y 28, Urbanización Alpamayo
 Áreas: Desde 71.2 m²
 Precios: Desde S/ 295,680
 Telf.:
 Contacto:

BARRANCO

Catalino
 Empresa: GRUPO T&C
 Ubicación: Av. Catalino Miranda N° 330
 Áreas: Desde 41m² hasta 84m²
 Precios: Desde S/ 210,000 hasta S/ 550,000
 Telf.: 914447389
 Contacto: Claudia Bravo

Edificio Multifamiliar El Sol
 Empresa: VVV PROYECTOS 56 S.A.C.
 Ubicación: Av. El Sol N°170
 Áreas: Desde 40m² hasta 83m²
 Precios: S/ 334,533
 Telf.: 6414141
 Contacto: Asesor inmobiliario

Edificio Multifamiliar Tamayo

Empresa: INVERSIONES 4X S.A.C.
 Ubicación: Urb. Tejadita Calle Augusto Tamayo Vargas, Mz. A Sub Lote 1-E 7 1-D-2
 Áreas: 33 m² a 39 m² / 60 m² a 65m²/124 m² - 152 m²
 Precios: S/ 240,000 hasta S/ 826,000
 Telf.: 986689618
 Contacto: Asesor Inmobiliario - César Rodríguez

Serk
 Empresa: CIUDARIS CONSULTORES
 Ubicación: Av. República de Panamá N° 308
 Áreas: Desde 41.52 m²
 Precios: S/ 333,700
 Telf.: 93676235 / 933942498
 Contacto: Erick Balvin / Sara Benitez (Asesor de Ventas)

Invent Barranco
 Empresa: INVENT LUXURY S.A.C.
 Ubicación: Av. Grau 1310
 Áreas: Desde 39 m²
 Precios: Desde S/ 427,000
 Telf.: 965 770 775
 Contacto: Asesor inmobiliario

BREÑA

Garden City
 Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA
 Ubicación: Av. Bolivia 1075
 Áreas: Desde 42 m² hasta 76 m²
 Precios: Desde S/ 195,449.00 hasta S/ 354,833.00
 Telf.:
 Contacto:

Duplo
 Empresa: COSAPI INMOBILIARIA - GRUPO LAR
 Ubicación: Av. Brasil 840 (A 1/2 cuadra del C.C. La Rambla)
 Áreas: 36.25 - 82.50 m²
 Precios: S/ 173,565 - 405,000
 Telf.: 963764661
 Contacto: Comercial Duplo

Condominio El Mirador II
 Empresa: GRUPO ORIGEN
 Ubicación: Av. Venezuela N° 1503
 Áreas: Desde 55.74 m² hasta 64.85 m²
 Precios: Desde S/ 239,900
 Telf.: 922202297 - 266-1166
 Contacto: Wilmer Pizarro

Monterosso
 Empresa: DECAL PROPERTIES S.A.C.
 Ubicación: General Felipe Varela N° 1270, en Esquina con Olmedo
 Áreas: Desde 78m² hasta 92m²
 Precios: Desde S/ 378,731
 Telf.: 994262551
 Contacto: Asesor inmobiliario

Edificio Icono
 Empresa: PAZ CENTENARIO
 Ubicación: Av. Arica N° 600
 Áreas: Desde 57.10 m² hasta 67.65 m²
 Precios: Desde S/ 269,673 - hasta S/ 402,675
 Telf.: 986 651 323
 Contacto: Erika Parravicini

Grand Central
 Empresa: C&J - MEJ INMOBILIARIA S.A.C.
 Ubicación: Jr. Zorritos esquina con Jr. Jorge Chávez
 Áreas: Desde 53.00 m² hasta 70.00 m²
 Precios: Desde S/ 230,000
 Telf.: 977572409 / 977969105
 Contacto: grandcentral@cyjconstructores.com

Proyecto Sente - Centenario
 Empresa: COSAPI INMOBILIARIA & GRUPO LAR
 Ubicación: Jr. Centenario 175 (al frente del CC La Rambla Brasil)
 Áreas: 57 m² - 76 m²
 Precios: Desde S/ 310,890
 Telf.:
 Contacto:

Varela 879
 Empresa: PROYEC INMOBILIARIA
 Ubicación: Jr. General Varela N° 879
 Áreas: Desde 68.40 m²
 Precios: Desde S/ 319,000
 Telf.: 955 081 075
 Contacto: Daniel Rioja

Del Parque Centro
 Empresa: CISSAC
 Ubicación: Jr. Loreto 1608 - 1610
 Áreas: 54 m² - 66 m²
 Precios: Desde S/ 269,254
 Telf.: (01) 640 3888
 Contacto: Lucila Rojas

Azcona

Empresa: LIVIT
 Ubicación: Jr. General Varela N° 1670
 Áreas: 48 m² - 72m²
 Precios: Desde S/ 194,200 hasta S/ 299,899
 Telf.:
 Contacto:

Depas+ Club La Breña
 Empresa: ARTECO
 Ubicación: Jr. Jorge Chávez N° 1644-1652, Breña, Lima
 Áreas: 40 m²- 89 m²
 Precios: Desde S/ 236,600 hasta S/ 416,000
 Telf.: (01) 715 8081
 Contacto: Asesor Inmobiliario

CARABAYLLO
Los Parques de Carabayllo
 Empresa: VIVA GYM S.A.
 Ubicación: Av. Los Cedros con Av. Los Algarrobos - Sub Lote 1 A Mz L-1
 Áreas: Desde 52 m² hasta 81 m²
 Precios: Desde S/ 128,000 hasta S/ 182,000
 Telf.: 922703150
 Contacto: Luis Montes

Santo Domingo
 Empresa: VITA IN INMOBILIARIA S.A.C.
 Ubicación: Jirón San José Oriol, Mz. H1 Santo Domingo
 Áreas: Desde 52 m² hasta 81 m²
 Precios: Desde S/ 128,000 hasta S/ 182,000
 Telf.: 922703150
 Contacto: Luis Montes

Villa Club Carabayllo
 Empresa: PAZ CENTENARIO
 Ubicación: Av. Las Lomas Km. 6.5 urb. Villa club 4 etapa
 Áreas: Desde 76.25 m²
 Precios: Desde S/ 175,060
 Telf.: 984 142 418
 Contacto: Asesor Inmobiliario

Villa Club (Casa)
 Empresa: VILLA CLUB S.A.
 Ubicación: Av. San Juan de Dios Km. 2 (a 5 minutos de Plaza Vea de la Av. San Juan)
 Áreas: Desde 55,28 m² hasta 159,89 m²
 Precios: Desde S/ 159,719
 Telf.: 984 142 418
 Contacto: Patricia Águila

Condominio Tambo Verde
 Empresa: LIDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
 Ubicación: Av. San Juan S/N, Carabayllo (A 5 minutos del by pass de Puente Piedra)
 Áreas: 63.00 - 130.00m²
 Precios: S/ 141,000 - S/ 195,100
 Telf.:
 Contacto:

Residencial San Pedro Carabayllo
 Empresa: JULIO CARRERA MONCADA
 Ubicación: Calle Corona Boreal #61/62 Mz B4 Urb. San Pedro Quinta Etapa Carabayllo Referencia Km 31 Panamericana Norte.
 Áreas: Desde 67.46 m² hasta 75.20 m²
 Precios: S/ 153,450 - S/ 160,050
 Telf.:
 Contacto:

CERCADO
Alto Benavides
 Empresa: IMAGINA GRUPO CONSTRUCTOR
 Ubicación: Av. Oscar R. Benavides 1111
 Áreas: Desde 58 m²
 Precios: Desde S/ 249,129
 Telf.: 991967209 - 989065085
 Contacto: John Velásquez / Américo Montalván

Cedral
 Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
 Ubicación: Av. Arenales 1235 - Santa Beatriz
 Áreas: Desde 40 m²
 Precios: Desde S/ 229,779
 Telf.: 571 7000
 Contacto: Lurdes Yáñez

Torre Conecta 679
 Empresa: WESCON S.A.
 Ubicación: Av. Arenales 679 Santa Beatriz
 Áreas: 41 m²
 Precios: Desde S/ 217,000
 Telf.: 981053064
 Contacto: Isaac Villar

Puertas de Tingo María
 Empresa: GÉPPAL S.A.C.
 Ubicación: Calle Sargento Lishner 1798 - Cdras. 13 y 14 de Naciones Unidas
 Áreas: 70.00 - 74.00 m²
 Precios: Desde S/ 234,900 hasta S/ 304,781
 Telf.:
 Contacto:

Condominio Nuevo Cercado

Empresa: SOLIGESTIÓN PERÚ S.A.C.
 Ubicación: "Av. Venezuela N° 1829 al 1861, Av. Tingo María N° 1040 al 1068"
 Áreas: Desde 62.50 m² hasta 67.00 m²
 Precios: Desde S/ 234,517 hasta S/ 365,826
 Telf.: 946556385
 Contacto: Noly Alva

Midtown
 Empresa: GRUPO LAR
 Ubicación: Lima Cercado
 Áreas: 45 - 70 m²
 Precios: S/ 234,517 - S/ 365,826
 Telf.: 944 347 573 / (01)709-4884
 Contacto: Comercial Midtown

Residencial Real III
 Empresa: BRUNO ESPINOZA CONSTRUCTORES S.A.C.
 Ubicación: Calle Manuel del Pino 535 - Santa Beatriz
 Áreas: Desde 73.23 m² hasta 81.86 m²
 Precios: Desde S/ 358,000
 Telf.: 922202297 - 266-1166
 Contacto: Wilmer Pizarro

Los Pinos 2
 Empresa: MG VIDA S.A.C.
 Ubicación: Jr. Manuel del Pino 351 Santa Beatriz (A pocos pasos de la Av. Petit Thouars)
 Áreas: Desde 68 m² hasta 150 m²
 Precios: Desde S/ 390,000 - S/ 630,000
 Telf.: 951299918
 Contacto: Yuliana Pérez

Edificio Multifamiliar Urban Park
 Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS DE PACASMAYO S.A.
 Ubicación: Av. Petit Thouars N°1140
 Áreas: Desde 40.87m² hasta 80.58m²
 Precios: Desde S/ 253,000
 Telf.: 920 235 773
 Contacto: Asesor de Ventas

Urban Tower 2
 Empresa: CUATRO INMOBILIARIA
 Ubicación: Av. Mariano Cornejo 1436
 Áreas: Desde 38 m² hasta 85 m²
 Precios: Desde S/ 325,533
 Telf.: 994 653 661
 Contacto: Asesor de ventas

Las Camelias
 Empresa: CHECOR TEODORO CÁRDENAS S.A.C.
 Ubicación: Calle Montero Rosas y Calle Teodoro Cárdenas Mz. 13-B
 Áreas: Desde 64.47 m²
 Precios: Desde S/ 294,470
 Telf.: 97756713
 Contacto: Asesor de ventas

Gran Parque Roma
 Empresa: LOS PORTALES
 Ubicación: Jr. Leonardo Amieta N° 819 - Urb. Industrial Conde
 Áreas: Desde 56 m²
 Precios: Desde S/ 281,620
 Telf.: 994216761
 Contacto: Marwil Sánchez

Edificio Santa Beatriz Point
 Empresa: ALMABAR
 Ubicación: Av. Arequipa N° 1421, esquina con Jr. Manuel del Pino, Urb. Santa Beatriz
 Áreas: Desde 40m²
 Precios: Desde S/ 234,900
 Telf.: 958 971 534
 Contacto: Asesor de Ventas

Buena Vista
 Empresa: FLESAN
 Ubicación: Av. Emilio Fernández N° 533
 Áreas: Desde 65m²
 Precios: Desde S/ 320,000
 Telf.: 9 8355 3672
 Contacto: Asesor inmobiliario

Torre Los Cipreses
 Empresa: CONSORCIO DHMONT
 Ubicación: Av. Luis Braille N° 1394
 Áreas: Desde 73 m² hasta 77 m²
 Precios: Desde S/ 300,000 hasta S/ 330,000
 Telf.: 989305429
 Contacto: Perla Sanjinez / info@consorciodhmont.com

Lima Uno
 Empresa: PAZ CENTENARIO
 Ubicación: Jr. Larrañure y Unanue 146-150
 Áreas: Desde 63.43 m²
 Precios: Desde S/ 302,298
 Telf.: 986 651 323
 Contacto: Asesor inmobiliario

CHORRILLOS

Condominio Los Defensores

Empresa: LA VENTUROSA S.A.
Ubicación: Av. Defensores del Morro 1475
(Ex Av. Huaylas)
Áreas: Desde 72 m² hasta 77 m²
Precios: Desde S/ 289,546
Telf.: 717-9408 / 994 032 337
Contacto: ventas@laventurosa.com

Condominio Guardia Civil III

Empresa: INMOBILIARIA MATELLINI S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Civil N° 865, Urb. La Campiña
Áreas: Desde 42,00 m² - 86,00 m²
Precios: Desde S/ 170,000
Telf.: (01) 719 1048
Contacto: Asesor Inmobiliario

Depa Smart Campiña V

Empresa: ARTECO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Arquímedes Mz. B1 Lt.17, Urb. La Campiña
Áreas: Desde 38 m² hasta 77 m²
Precios: Desde S/ 227,400 hasta S/ 402,300
Telf.: 989031286/ 952325168
Contacto: Susana Delgado

Alameda Las Gaviotas

Empresa: CISAAC
Ubicación: Av. Las Gaviotas 246
Áreas: 46.29 m² - 81.75 m²
Precios: S/ 195,124 - S/ 350,000
Telf.:
Contacto:

Gorriónes 3

Empresa: S&P DESARROLLADORES INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Mz. L Lt. 3 Calle Ontario
Áreas: 70 - 78 m²
Precios: S/ 234,000 - S/ 360,000
Telf.: 984 114 309
Contacto: Silvia Grandá Puglianini

Las Palmas de Chorrillos

Empresa: BEESCO S.A.C.
Ubicación: Av. Faisanes N° 345 Urb. La Campiña - Chorrillos
Áreas: 62 m² - 71 m²
Precios: Desde S/ 245,700
Telf.: 923358170 - 989543191
Contacto: Katty Carrillo / Raul Yong

Residencial Madalengoitia

Empresa: INMOBILIARIA Y EDIFICACIONES DOMUS S.A.C.
Ubicación: Madalengoitia Toledo N° 193, Urb. Rosario de Villa
Áreas: Desde 55,00 m² hasta 66,00 m²
Precios: Desde S/ 230,000
Telf.: 989213513
Contacto: Elva Camasca

Alameda del Sur

Empresa: YS EMPRESAS S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Civil 191-193 Urb. La Campiña
Áreas: Desde 61 m² hasta 68 m²
Precios: Desde S/ 250,000
Telf.: 2481846
Contacto: Asesor inmobiliario

Villa Campiña

Empresa: INARCO
Ubicación: Jr. Juno 182 - La Campiña
Áreas: Desde 61 m² hasta 89 m²
Precios: Desde S/ 266,417
Telf.: 01 7158698
Contacto: Asesor inmobiliario

Santorini

Empresa: ANDIAMO
Ubicación: Av. Alameda Los Horizontes Urb. San Juan Bautista de Villa Lt. 29 y 30 Mz. G
Áreas: Desde 54 m²
Precios: Desde S/ 259,460
Telf.: 993554296
Contacto: Asesor inmobiliario

Edificio Multifamiliar Nomade

Empresa: LA MURALLA INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Av. Chorrillos N° 646
Áreas: Desde 54 m²
Precios: Desde S/ 277,000
Telf.: 993554296
Contacto: Asesor Inmobiliario

Felizia

Empresa: LA VENTUROSA
Ubicación: Av. Los Faisanes MZ K LT 19 Parcelación Semirústica La Campiña
Áreas: Desde 65 m²
Precios: Desde S/ 427,000
Telf.: 994 032 337
Contacto: Asesor Inmobiliario

COMAS

Condominio Los Girasoles

Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Esquina Av. A con Av. Micaela Bastidas (A 5 min. de Metro de Av. Universitaria con Av. Micaela Bastidas)
Áreas: 50,00 m²
Precios: S/ 81,000 hasta S/ 101,240
Telf.: 962886794
Contacto: Rocío Vilela

Ciudad Sol de Collique

Empresa: CONSORCIO DHMONT & CG&M S.A.C.
Ubicación: Calle Manuel González 1291
Urb. El Retablo - Comas
Áreas: Desde 55,56 m² hasta 77 m²
Precios: Desde S/ 102,000 - S/ 165,000
Telf.:
Contacto:

Conjunto Residencial Condominio (I, II, III)

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Mz. C2 Lote 1, Parcela B2-B1
Áreas: Desde 58 m² hasta 69 m²/ 82 m² hasta 126 m²/ 99 m² hasta 156 m²
Precios: Desde S/ 202,175 / S/ 285,500 / S/ 335,500 / 5000208
Telf.:
Contacto: Asesor inmobiliario

Laureles Condominios de Departamentos

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Víctor Belaunde con Av. Manuel Gonzales Prada, altura cuadra 79 Av. Universitaria-Urb. El Retablo
Áreas: Desde 50 m²
Precios: Desde S/ 95,065 / 969677908
Telf.:
Contacto: Prita Paytán

Magnolias

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Víctor Belaunde con Av. Manuel Gonzales Prada, altura cuadra 75 Av. Universitaria Urb. El Retablo
Áreas: Desde 72 m²
Precios: Desde S/ 204,877 / 969263541
Telf.:
Contacto: Daniel Ronceros Nole

Villa Jacaranda

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Esquina Av. A con Calle 2 s/n Mz. D Sub Lt. 1,
Áreas: Desde 61,80 m²
Precios: Desde S/ 129,600 / (01) 206-7270
Telf.:
Contacto: Asesor Inmobiliario

EL AGUSTINO

Nuevo Nogales Condominio Club

Empresa: BEESCO S.A.C.
Ubicación: Av. Nogales Cdra. 2 - Límite con Santa Anita (Alt. Km 2.8 Carretera Central)
Áreas: Desde 62,00 m² - 65,00 m²
Precios: Desde S/ 167,000
Telf.:
Contacto:

JESÚS MARÍA

Edificio Residencial Brasil

Empresa: INGENIERÍA DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil 1459, Urb. Fundo Desamparados
Áreas: Desde 46,00 m²
Precios: Desde S/ 385,000
Teléfono: 996605037
Contacto: Jacqueline Vergara Wong

Céntrica VIP

Empresa: CONSTRUCTORA RFG S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil 1433
Áreas: Desde 75,03m² hasta 148,79m²
Precios: Desde S/ 400,000
Teléfono: 2219759
Contacto: Asesor inmobiliario

Edificio Multifamiliar Salaverry

Empresa: AZUL GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. General Felipe Salaverry N° 1840 - 1880
Áreas: Desde 40,19 m² hasta 163,47 m²
Precios: Desde S/ 404,129 / 5727000
Telf.:
Contacto: Asesor de Ventas

Edificio Multifamiliar Damasco

Empresa: CORPORACION OLMO S.A.C.
Ubicación: Av. San Felipe N° 209-219 esq. Av. General Eugenio Garzón N° 2153
Áreas: Desde 40,2 m² hasta 152,29 m²
Precios: Desde S/ 373,783 / 5727000
Teléfono: 5727000
Contacto: Asesor de Ventas

Edificio Arnaldo Márquez

Empresa: ZEN GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Arnaldo Márquez N° 1436-1440
Áreas: 67,50 m² hasta 69,00 m²
Precios: S/ 382,953 - S/ 414,048
Teléfono: 713-0070 / 989061028
Contacto: Yesenia Coelo

Social Tree

Empresa: GRUPO ABRIL
Ubicación: Av. General Felipe Salaverry N° 1840
Áreas: Desde 40 m²
Precios: Desde S/ 281,176 / 969426817 - 952104642
Teléfono: Rosmery Inga - Milagros Vargas
Contacto:

Flingo

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Brasil N° 737
Áreas: 40 m² hasta 81,11 m²
Precios: Desde S/ 193,500 / 99453581
Telf.:
Contacto: Rocío Hinostraza

Liberta

Empresa: TRIADA S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 1705
Áreas: Desde 52,15 m² hasta 85,4 m²
Precios: Desde S/ 299,000 hasta S/ 477,500
Telf.: 371-2428 / 982114234
Contacto: Francisca Barbarán

Invént San Felipe

Empresa: INSURCO S.A.C.
Ubicación: Av. San Felipe N° 1195
Áreas: Desde 37,92 m² hasta 83,35 m²
Precios: Desde S/ 250,000
Telf.: 982453143
Contacto: Cesar Carbajal

C - 943

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO COMUNIDAD
Ubicación: Av. San Felipe N° 943
Áreas: Desde 66,16 m² hasta 70,70 m²
Precios: Desde S/ 375,000 hasta S/ 417,000 / 944266991
Telf.:
Contacto: Leonidas Tupayachi Huere

RE - (evolución)

Empresa: ORIÓN E INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Av. Mariátegui N° 558
Áreas: Desde 50,00 m²
Precios: Desde S/ 254,000
Telf.: 946594100
Contacto: Juan Carlos Soller

Multifamiliar Brasil

Empresa: INMOBILIARIA ACTUAL BRASIL S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil 1869
Áreas: Desde 41 m² hasta 79 m²
Precios: Desde S/ 250,000 hasta S/ 500,000
Telf.: 960914885 / 955344464 / 977562536
Contacto: Grehel Vargas / Enzo Herrera / Fernanda Motin

Edificio Santa Cruz Infinito

Empresa: LYNX CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Av. General Andrés de Santa Cruz N° 773-777
Áreas: 71,63 m² (promedio)
Precios: S/ 391,470,33 (promedio)
Telf.: 990 005 649
Contacto: Cinthia Roman

Plaza Cuba

Empresa: INMOBILIARIA SAN MARTÍN DE TOURS S.A.C.
Ubicación: Av. Cuba N° 1249-1255-1261
Áreas: 64,23 m²
Precios: Desde S/ 363,864,74
Telf.: 946284576
Contacto: San Martín Tours

Brasil 14

Empresa: INGENIERÍA DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil 1459 - Jesús María
Áreas: Desde 46 m²
Precios: 385,000
Telf.: 996605037
Contacto: Jacqueline Vergara Wong

Lienzo

Empresa: INVERSIÓN RENTABLE
Ubicación: Jr. Diego de Almagro 332 - 336, esquina con Av. Arnaldo Márquez 2431
Áreas: Desde 42,85 m² hasta 130,18 m²
Precios: Desde S/ 267,000 hasta S/ 482,500
Telf.: 987742219
Contacto: Annie Lazo

Side

Empresa: SENDA
Ubicación: Av. Cuba 950
Áreas: Desde 40 m² hasta 78m²
Precios: Desde S/ 382,200 / 934 780 009
Telf.:
Contacto: Asesor inmobiliario

Almendra

Empresa: ABRIL
Ubicación: Av. Mello Franco N° 545
Áreas: Desde 40,5 m² hasta 79m²
Precios: Desde S/ 249,000
Telf.: 915 049 999
Contacto: Asesor inmobiliario

Smart

Empresa: NUVO
Ubicación: Av. San Felipe Lt. 8 - 9
Áreas: Desde 43,44 m²
Precios: Desde S/ 253,350 hasta S/ 379,235 / 397 7598
Telf.:
Contacto: Asesor inmobiliario / info@nuvo.com.pe

Plus Jesús María

Empresa: JGH INMOBILIARIA S.A.C. (PMS)
Ubicación: Jr. Huirachocha N° 2001-2005, Urbanización Matalachuza
Áreas: Desde 40m²
Precios: Desde S/ 267,309 / 983 561 388 / 960 795 433 / 960 802 229
Telf.:
Contacto: Asesor inmobiliario

Green Park

Empresa: LUGANO
Ubicación: Av. General Santa Cruz
Áreas: Desde 43 m² hasta 153 m²
Precios: Desde S/ 253,000
Telf.: (01) 221 97 59
Contacto: Asesor inmobiliario

Nesta

Empresa: COSAPI - GRUPO LAR
Ubicación: Av. Salaverry N° 476
Áreas: Desde 75 m²
Precios: Desde S/ 355,000
Telf.: 953011111
Contacto: Asesor inmobiliario

Cerezos

Empresa: ABRIL
Ubicación: Av. Cuba 254 - Jr. General Córdova
Áreas: Desde 62,5 m² hasta 158 m²
Precios: Desde S/ 368,000
Telf.: 915 049 999
Contacto: Asesor inmobiliario

Cuba Connect 486

Empresa: URSA CONSTRUCTORA
Ubicación: Av. Cuba N° 486
Áreas: Desde 62m²
Precios: Desde S/ 329,840
Telf.: 990 005 697
Contacto: Asesor inmobiliario

Ambar

Empresa: MARTE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Brasil 2363
Áreas: Desde 42 m² hasta 93 m²
Precios: Desde S/ 230,000 hasta S/ 380,000
Telf.: 98167465
Contacto: Carlos Mendoza

Pérgola

Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Av. Mello Franco 652
Áreas: Desde 65,15 m²
Precios: Desde S/ 384,235
Telf.: 987 651 323 / 986 651 323
Contacto: Asesor Inmobiliario

Multifamiliar Los Laureles

Empresa: SESHAT INMOBILIARIA S.A.C - GRUPO ABRIL
Ubicación: Av. General Eugenio Garzón 870
Áreas: Desde 30 m²
Precios: Desde S/ 193,900
Telf.: 915049999
Contacto: Asesor Inmobiliario

LA VICTORIA

Hey Catalina 383

Empresa: PROMSAL S.A.C.
Ubicación: Av. Esteban Campodónico 383, Santa Catalina
Áreas: Entre 38 m² y 92 m²
Precios: Desde S/ 190,000
Telf.: 934531151 / 01 4179932
Contacto: José Palomino

Limited

Empresa: V Y V GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Canadá 1290, Urb. Santa Catalina
Áreas: 31,50 m² a 70,50 m²
Precios: Desde S/ 215,000
Telf.: 949376833 / 641-4141
Contacto: Fiorella Malache

Hara

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Ca. Fermín Tanguis N° 160
Áreas: 58 m² - 85 m²
Precios: Desde S/ 355,000
Telf.: 709-4884
Contacto: Comercial Hara

Met

Empresa: SENDA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Paseo de la República 2199
Áreas: Desde 32 m² hasta 63 m²
Precios: Desde S/ 289,955
Telf.: 970676105 - 934756455
Contacto: Ronald Aguilar

Millenium

Empresa: MY HOME ORGANIZACIÓN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Canadá N.1180 Urb. Santa Catalina
Áreas: Desde 40 m² hasta 75 m²
Precios: Desde S/ 250,000
Teléfono: (01) 510 1522/924 467 518
Contacto: Doris Aliaga

Vocé

Empresa: MY HOME ORGANIZACIÓN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Horacio Cachay N° 121, Urb. Santa Catalina
Áreas: 51 m² - 124 m²
Precios: Desde S/ 322,000
Teléfono: 945 023 324
Contacto: Alexis Morales

Elant

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Av. Canadá 185 (Cruce de Av. Canadá con Via Expresa)
Áreas: Desde 37,00 m² hasta 71,00 m²
Precios: Desde S/ 220,700 / 942 776 780
Telf.:
Contacto: Jean Pierre Núñez

Tempo

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Paseo de la República 2099
Áreas: 41,00 - 81,00 m²
Precios: Desde S/ 254 355
Telf.: 986651322
Contacto: Humberto Marín

On Apartments

Empresa: KUADRAT
Ubicación: Av. Paseo de la República N° 1453
Áreas: Desde 39 m²
Precios: Desde S/ 290,218
Telf.: 947 110 924
Contacto: Asesor inmobiliario

Edificio Multifamiliar Audacity

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS SEIS S.A.C.
Ubicación: Av. Javier Prado Este 1501
Áreas: Desde 57 m²
Precios: Desde S/ 312,000
Telf.:
Contacto:

LINCE

Centric

Empresa: DESARROLLOS INMOBILIARIOS COMAR S.A.C.
Ubicación: Av. Petit Thouars 1940
Áreas: 45 m² - 70 m²
Precios: Desde S/ 275,890
Telf.: 961777499
Contacto: Rosa Danjoy

Concepto Urbano

Empresa: IMAGINA GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Arequipa 1550
Áreas: Desde 45m²
Precios: Desde S/ 314,865
Teléfono: 942 118 987 - 991 967 349
Contacto: Erika Morgan/Erick Gamara

Edificio Nova

Empresa: LA VENTUROSA S.A.
Ubicación: Av. Iquitos 1542 - Lince
Áreas: Desde 46.80 m² hasta 123.60 m²
Precios: Desde S/ 265,935
Teléfono: 717-9408 / 994 032 337
Contacto: ventas@laventurosa.com

Edificio Los Ceibos

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. César Vallejo N° 233- 241-249
Áreas: Desde 68.63 m²
Precios: Desde S/249,900
Teléfono: 920 502 266
Contacto: Sandra Ponce Claussi (Asistente de Proyectos)

Edificio Merino

Empresa: GRUPO MAJIEL S.A.C.
Ubicación: Av. Ignacio Merino 772-1784
Precios: S/290,515
Teléfono: 989875226
Contacto: Jimena Serra Calligras (Jefe de Proyecto)

Residencial Oriana

Empresa: GRUPO ORIÓN PERÚ
Ubicación: Av. José Gálvez 1540
Áreas: Desde 44.8 m² hasta 151.57 m²
Precios: Desde S/ 229,510
Telf.: 959758332
Contacto: Joselyn Ruiz

Edificio Multifamiliar Life 1239

Empresa: ESENCIA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. León Velarde N° 1239 - 1243 - 1247
Áreas: Desde 62.11 m²
Precios: Desde S/415,350
Telf.: 988 609 572 - 999 278 271
Contacto: Celia Azañedo - Luis Azañedo

Depa- Club Lince

Empresa: ARTECO
Ubicación: Av. Prolongación Iquitos, Lince, Lima
Áreas: Desde 46 m² hasta 131 m²
Precios: Desde S/ 302,800
Telf.: (01) 715 8000
Contacto: Asesor Inmobiliario

Vittoria

Empresa: FLESAN
Ubicación: Av. Militar N° 1765
Áreas: Desde 60 m²
Precios: Desde S/ 254,000
Telf.: 9 8355 3672
Contacto: Asesor inmobiliario

José Leal

Empresa: SESHAT INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. José Leal N° 1168
Áreas: Desde 68 m²
Precios: Desde S/ 338,000
Telf.:
Contacto:

Muvin

Empresa: COSAPI
Ubicación: Av. Prolongación Iquitos 1870
Áreas: Desde 57 m²
Precios: Desde S/ 340,000
Telf.: 963764661
Contacto: Asesor Inmobiliario

Edificio Multifamiliar Esencial

Empresa: INMOBILIARIA LOS ALERCES
Ubicación: Av. César Vallejo N° 1445-1465
Áreas: Desde 40 m²
Precios: Desde S/ 404,000
Telf.: 936644778
Contacto: Asesor Inmobiliario

LOS OLIVOS

Edificio Multifamiliar Los Olivos

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Calle 3 Mz. J Lote 19 Urb. Carrizal del Carmen
Áreas: Desde 90 m² hasta 180 m²
Precios: Desde S/ 325,000 - S/399,000
Telf.: 994377236 / 6378863
Contacto: Shamille García

Parque de la Justicia

Empresa: EL REFUGIO
Ubicación: Los Jazmines del Naranjal Mz. LL. Lt. 2
Áreas: Desde 81.5 m²
Precios: Desde S/ 313,651
Telf.: 928 332 184
Contacto: Asesor inmobiliario

LURIGANCHO - CHOSICA

Residencial Golf Los Andes 2

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Ingreso Km. 19 Carretera Central (Cruzando Puente Naña)
Áreas: 57.75 - 64.94 m²
Precios: Desde S/ 124,999
Telf.: 981148005 / 0800-12700
Contacto: Fernando Iglesias

Condominio Club El Encanto de Naña

Empresa: INVERSIONES EL PINO
Ubicación: Av. Bernard de Balaguer s/n, Naña (Alt. del Km. 19 de la Carretera Central por el Pte. Naña)
Áreas: 68.00 m² - 85.00 m²
Precios: S/ 152,000 - S/ 190,000
Telf.: 364-2059 / 998765656
Contacto: Juan José Fernández

Edificio Nature

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Calle 2 Mz. G Lote 9 Urb. Huampani I Etapa
Áreas: Desde S/ 195,000 hasta S/ 269,000
Telf.: 994377236-6378863
Contacto: Shamille García

Edificio Vivagolf

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Calle D Mz. 5 Lote 26 Urb. Golf de Huampani
Áreas: 70 - 140 m²
Precios: Desde S/ 185,000 - 285,000
Telf.: 994377236 - 6378863
Contacto: Shamille García

LURÍN

La Estancia de Lurín (Casas)

Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Antigua Panamericana Sur (Altura Km 39.5 Paradero Explosivos, entrada por Mártir Olaya)
Áreas: Desde 90.00 m²
Precios: Desde S/ 147,000
Telf.: 4342794 / 957550807
Contacto: informes@dpigroup.com.pe

MAGDALENA

Edificio Brissa N°4112

Empresa: PROYECTO CANTABRIA 01 S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 4110-4112 - 4114-4116
Áreas: Desde 40.62 m² hasta 186 m²
Precios: Desde S/ 336,129
Telf.: 982624264
Contacto: Sabrina Martínez

Residencial Santa Elena

Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. 28 de Julio 636
Áreas: Desde 74.6 m²
Precios: Desde S/ 365,000
Telf.: 999078740
Contacto: Lorena Aguilar

Mirador Palatino Casa Club

Empresa: GRUPO ARIATZA S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 3445
Áreas: 42.23 - 75.09 m²
Precios: S/ 269,154 - S/385,908
Telf.: 996603777
Contacto: Pamela Montoya Pezo

Edificio Multifamiliar Lugo

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OPTIMUS S.A.C.
Ubicación: Jr. Junín N° 558 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 41.00 m² hasta 85.00 m²
Precios: Desde S/220,000
Telf.: 393 6646
Contacto: Leider Centurión

Invent Javier Prado

Empresa: INJAVIERPRADO S.A.C.
Ubicación: Av. Javier Prado Oeste N° 808 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 36.39 m² hasta 78.27 m²
Precios: Desde S/ 277,000
Telf.: 979726390
Contacto: Liliana Yquira

Edificio Multifamiliar Villa Convivium (3 Etapas)

Empresa: JC CARAL MAGDALENA S.A.C.
Ubicación: Jr. Salaverry N° 245 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 66.67 m²
Precios: Desde S/ 367,540.95
Telf.: 931356227
Contacto: Dayana Naupa

Echenique 930-932

Empresa: MOGADOR TRADING S.A.C.
Ubicación: Jirón Echenique 930-932 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde S/ 17 m²
Precios: Desde S/ 373,333.33
Telf.: 989918755
Contacto: Tom Doron

Edificio Multifamiliar Saray 2

Empresa: INMOBILIARIA JVG S.A.C.
Ubicación: Jr. Junín N° 550 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 31.73 m² hasta 104.54 m² aprox
Precios: Desde S/ 143,275 hasta S/ 465,000
Telf.: 999985488 / 955446768 / 922971701
Contacto: Giancarlo Timana / Anny Lugo / Vicente Aroni

Condominio Alaga Garden

Empresa: EVERGRAN GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Antonio Miroquesada N° 456
Áreas: Desde 43 m² hasta 103 m²
Precios: Desde S/ 299,500
Telf.: 981 171 165
Contacto: Asesor inmobiliario

We Live

Empresa: SAN CHARBEL
Ubicación: Av. Javier Prado Oeste 770
Áreas: Desde 42 m²
Precios: Desde S/ 416,180
Telf.: 902761903
Contacto: Asesor inmobiliario

Ayachucho Green

Empresa: INVERFINA S.A.C.
Ubicación: Jr. De la Puente y Cortez (antes Jr. Ayacucho) 750-754
Áreas: -
Precios: Desde S/ 346,691
Telf.: 999023902
Contacto: Asesor inmobiliario

Abdul

Empresa: ABRIL
Ubicación: Av. Brasil N° 2985
Áreas: Desde 55 m² hasta 130 m²
Precios: Desde S/ 334,102
Telf.: 5717000
Contacto: Asesor inmobiliario

Dreams

Empresa: BINDA Y ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Av. Faustino Sánchez Carrión 298
Áreas: Desde 39 m² hasta 88 m²
Precios: Desde S/ 259,990
Telf.: 971875857
Contacto: Natalia Zapata

Ferrara

Empresa: INVERSIONES DKASA
Ubicación: Calle Mariscal Castilla N° 250-260
Áreas: Desde 76 m²
Precios: Desde S/ 391,000
Telf.: 936 458 091
Contacto: Asesor Inmobiliario

PUEBLO LIBRE

Bonavi II

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Cipriano Dulanto 1275 (A 2 Cdras. Av. Sucre)
Áreas: 50.00 - 77.00 m²
Precios: Desde S/ 321 081
Telf.: 986651322
Contacto: Humberto Marín

Residencial El Río

Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Del Río 209 Urb. La Arequipaña
Áreas: 42.69 m² - 70.38 m²
Precios: S/ 218,000 - S/355,000
Telf.: 963766706
Contacto: Juan Tuesta

Edificio Multifamiliar Dual Tower

Empresa: CUATRO ALFA S.A.C.
Ubicación: Av. La Marina 234-236-238
Áreas: Desde 43.80m² hasta 80.80m²
Precios: Desde S/ 346,816
Telf.: 982568053 / 963344368/6925415
Contacto: Victor Salazar (Asesor de venta) / Leslie Bustamante (Asesor de venta)

Medis Residencial

Empresa: BARQUEROS INMOBILIARIA
Ubicación: Parque San Martín N° 241
Áreas: Desde 71.00 m² hasta 136.20 m²
Precios: Desde S/ 344,000
Telf.: 934532070
Contacto: Rosmira Imitola

Liberty

Empresa: PROYECTOS Y CONTRUCCIONES LUGANO S.A.C.
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulanto N°1707
Áreas: Desde 74.74 m² hasta 97.48 m²
Precios: Desde S/ 346,816
Telf.: 934532070
Contacto: Asesor inmobiliario

Residencial Limatambo II

Empresa: YOPLAC ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Calle Galicia 380-390, Urbanización 28 de Julio
Precios: Desde S/ 363,968
Telf.: 989292400 / 961759627
Contacto: Asesor inmobiliario

Neomar II

Empresa: MS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulanto 1270
Áreas: Desde 76.5 m²
Precios: Desde S/ 405,000
Telf.: 981188862/4966578
Contacto: Maricela Lázaro

Novorio

Empresa: MS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Del Río 275
Áreas: Desde 78 m²
Precios: Desde S/ 390,000
Telf.: 936129409/4621191
Contacto: Patricia Aliaga

Point

Empresa: ALBAMAR
Ubicación: Av. Simón Bolívar 526 Pueblo Libre
Áreas: Desde 41 m²
Precios: Desde S/ 213,348.18
Telf.: 6529750/940393485
Contacto: Andy Acero

Prana 132 S.A.C.

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA
Ubicación: Av. José Sucre 132
Áreas: Desde 53 m²
Precios: Desde S/372,210
Telf.: 7483200
Contacto: Central Telefónica

Edificio Residencial Granada 135

Empresa: INVERSIONES TIERRA BLANCA S.A.C.
Ubicación: Jr. Granada N° 135. Urb. Parque San Martín - Pueblo Libre
Áreas: Desde 51.50 m²
Precios: Desde S/ 259,000
Telf.: (01) 719 6977 / 989 303 373
Contacto: Mirely Saldaña

Residencial El Río

Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Del Río 209 - Pueblo Libre
Áreas: Desde 42.69 m²
Precios: Desde S/ 218,000
Telf.: 963766706
Contacto: Viviana O'Phelan

Edificio C-Villa

Empresa: CONSTRUCTORA VELUSA E.I.R.L.
Ubicación: Av. Sevilla N° 330
Áreas: Desde 73.00 m² hasta 78.00 m²
Precios: Desde S/ 357,512 hasta S/ 418,080
Telf.: 2733260 - 960494108
Contacto: Jasmín Gálvez, info@grupovegal.com

Residencial San Sebastián - Excavación y Calzaduras

Empresa: CORPORACIÓN INMOBILIARIA AUSANGATE S.A.C.
Ubicación: Jr. San José N° 328 - Pueblo Libre
Áreas: Desde 56.00 m² hasta 152.00 m²
Precios: Desde S/ 382,660
Telf.: 2242934 / 959400096
Contacto: Angie Zorrilla Sisiniegas

Villa Dulanto 1441 - 01 Etapa

Empresa: PROYECTOS GCF S.A.C.
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulanto N° 1441 / 1443 / 1445 / 1447 / 1449 / 1451 - Pueblo Libre
Áreas: Desde 45.32 m² hasta 80.28 m²
Precios: Desde S/ 219,617.82 hasta S/ 404,902.57
Telf.: 980231869
Contacto: Hatsue Rosado Higa

Edificio NOU

Empresa: CASAIDEAL PROYECTO BRASIL 3 S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 2768 - 2790 - 2794 con Jr. San José N° 112 - 116 - 120 - 124 - 128 - 130
Áreas: Desde 48.33 m² hasta 104.67 m²
Precios: Desde S/ 280,300
Telf.: 946397364 - 2332448
Contacto: Sally Vidaurer

Conjunto Residencial Rio Grande

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA EMBLEMA TRES S.A.C.
Ubicación: Jr. Amazonas 702-704-706-710
Áreas: Desde 47.60 m² hasta 63.69 m²
Precios: Desde S/ 293,224 hasta S/ 408,024
Telf.: 2199900 (Opción I)
Contacto: Asesor inmobiliario

Residencial Santa Isabel

Empresa: COLONIA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Calle Felipe Santiago Oré 280-286-288- Pueblo Libre
Áreas: Desde 45.72 m² hasta 61.20 m²
Precios: Desde S/ 237,250
Telf.: 997970251 - 4462269
Contacto: Guillermo Balarezo Herrera

Grand Central Pueblo Libre

Empresa: C&J INMOBILIARIA
Ubicación: Av. José Leguía y Melendez 1029, Pueblo Libre
Áreas: Desde 55.00 m² hasta 80.00 m²
Precios: Desde S/ 292,000
Telf.: 934775471 / 977569144
Contacto: Asesor inmobiliario

Edificio Multifamiliar Insigne

Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. La Marina N° 449 - 485
Áreas: Desde 38.13 m² hasta 79.34 m²

Precios: Desde S/ 201,000 hasta S/ 409,370
Telf.: 988609572
Contacto: Cecilia Estrada

El Prado
Empresa: MCR INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Paseo de los Andes N° 117 Urb. La Florida
Áreas: Desde 60 m² hasta 94 m²
Precios: Desde S/ 387,833
Telf.: 949 140 134 / 648 5577
Contacto: Asesor inmobiliario

Medis Residencial
Empresa: BARQUEROS INMOBILIARIA
Ubicación: Parque San Martín N° 241
Áreas: Desde 80 m²
Precios: Desde S/ 341,884 hasta S/ 410,600
Telf.: 923061897
Contacto: Asesor inmobiliario

Piazza
Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Av. Del Río 111-113 Urb. Azcona
Áreas: Desde 63 m²
Precios: Desde S/ 303,000
Telf.: 986 651 323
Contacto: Asesor Inmobiliario

Emerald
Empresa: PI PRADO 2 SAC
Ubicación: Calle Prolongación Cayetano Heredia Esq. con Jr. Manuel Ugarteche 101-143
Áreas: Desde 63 m²
Precios: Desde S/ 339,000
Telf.:
Contacto:

PUENTE PIEDRA

Condominio Ciudad Verde
Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Panamericana Norte Km 27
Áreas: Desde 57,70 m² hasta 72,31 m²
Precios: Desde S/ 133,139 hasta S/ 165,384
Telf.: 984 142 418
Contacto: Patricia Águila

RÍMAC

Pradera del Rimac Condominio Ecoamigable - Etapa 1
Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. Morro de Arica N° 205
Áreas: Desde 62 m² - 139 m²
Precios: Desde S/187,700
981252030 - 962381276 -
981251311 - 922475725
Ángela Ramírez / Dinney Puma /
Bruno Villar / Karlo Vargas
Contacto:

Jardines del Rimac
Empresa: PROMOTORA BRAVO DE RUEDA S.A.C.
Ubicación: Calle Bravo de Rueda N° 280
Áreas: Desde 67,50 m² hasta 57,00 m²
Precios: Desde S/ 192,690 hasta
S/ 240,000
Telf.: 981287469
Contacto: ventas@magbisconstrucciones.com

Altos del Rimac
Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: AV. MORRO DE ARICA 205, Rimac, Lima
Áreas: Desde 50 m² hasta 72 m²
Precios: Desde S/ 102,488
Telf.: 01 637 3200
Contacto: Asesor inmobiliario

SAN JUAN DE MIRAFLORES

Residencial Violeta
Empresa: GRUPO ROYAL
Ubicación: "Calle Enrique Oppenheimer Cuadra 6. Esquina con Jr. Santiago Rodríguez"
Áreas: Desde 53,80 m²
Precios: Desde S/ 214,300
Telf.: 997948734 / 971007431
Contacto: Asesor Inmobiliario

SAN MARTÍN DE PORRES

Paseo San Martín
Empresa: CONSTRUCTORA INARCO PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. 10 de Junio 1020
Áreas: Desde 58,25 m² hasta 68,53 m²
Precios: S/ 167,300 - S/ 223,600
Telf.: 964388814 / 4822204
Contacto: José Romero

La Rivera de San Diego

Empresa: INMOBILIARIA SAN DIEGO DE ALCALÁ S.A.C.
Ubicación: Calle Chiquitanta esquina con Calle Parapomonga (Alt. del cruce de Av. Canta Callo con Av. 2 de Octubre)
Áreas: Desde 65,00 m² hasta 132,00 m²
Precios: S/ 170 100 - S/ 254 900
Telf.: 980839239 / 965765075
Contacto: Maricelio Román / Vanessa Lobato

Condominio Residencial Los Huertos

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA PALCER S.A.C.
Ubicación: Calle Albo N° 301 (Alt. Cdra. 43 de Av. Canta Callo)
Áreas: Desde 60,00 m² hasta 95,00 m²
Precios: S/ 153,900 - S/ 216,000
Telf.: 4016898 / 975057128
Contacto: Arturo Aspilcueta Gutiérrez

Conjunto Residencial Mi Viejo Nuevo Universo

Empresa: INMOBILIARIA NUEVO UNIVERSO II S.A.C.
Ubicación: Av. Alfredo Mendilua - Parcela L (Intercambio Vial Pro) - Urb. Pro Industrial - 6to Sector - San Martín de Porres

Áreas: Desde 61,06 m²
Precios: Desde S/ 170,260
Telf.: 933729980 / 947185182
Contacto: Rocio Pinedo / Manuel Villareal

SAN MIGUEL

Allegro
Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Costanera 980 (Alt. del Restaurante Mi Propiedad Privada)
Áreas: Desde 46,00 m² hasta 71,00 m²
Precios: Desde S/ 244,544
Telf.: 986651322
Contacto: Humberto Marín

Alto Venezuela
Empresa: IMAGINA GRUPO CONSTRUCTOR
Ubicación: Av. Venezuela 5415 San Miguel
Áreas: Desde 61 m²
Precios: Desde S/ 297,000
Telf.: 961748902 - 989098491
Contacto: Bryan Panez/ Marwill Sánchez

Altus One
Empresa: INVERSIONES GRANADERO S.A.C.
Ubicación: Cruce de las Calles Carlos Gonzales N°203-209 y César López N°195-197
Áreas: 40,55 m² - 76,87 m²
Precios: Desde 244,531
Telf.: 964316976
Contacto: Alberto Sandoval Pizarro

Costanera 29
Empresa: J&M INVERSIONES INMOBILIARIAS
Ubicación: Av. Costanera 2996
Áreas: Desde 69,49 m²
Precios: Desde 319,654
Telf.: 986755073
Contacto: Melissa Torres

Edificio Yanacoto
Empresa: PROEDCO S.A.C.
Ubicación: Calle Yanacoto 151-153
Áreas: 45,46 m² - 81,6 m²
Precios: Desde S/ 215,000
Telf.: 979126847
Contacto: Yolanda Moreno Diaz

Residencial Oceánica

Empresa: FORCE HOUSE PROMOTORES INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle Nicolás de Piérola N°140
Áreas: Desde 51 m² hasta 99 m²
Precios: Desde S/ 187,700
Telf.: 933418877 / 4965661
Contacto: Asesor inmobiliario

Concepto Magic Ocean

Empresa: IMAGINA GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Avenida Costanera N° 2880
Áreas: Desde 40,5 m² hasta 70 m²
Precios: Desde S/ 344,400
Telf.: 01) 717 2000
Contacto: Asesor inmobiliario

Terrazas de la Costanera

Empresa: COSTANERA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Costanera Cdra. 25
Áreas: Desde 61,98 m²
Precios: Desde S/ 305,160
Telf.: 984138774 / 986663716
Contacto: Elena Medina / Andrea Aránguri

Motion

Empresa: INMOBILIARIA VALLE LUZ S.A.C.
Ubicación: Jr. César López Rojas N° 187-189-191
Áreas: Desde 46,81 m²
Precios: Desde S/ 210,679
Telf.: 968206187
Contacto: Luis Cuenca Mayoral

Edificio Residencial Shire

Empresa: CIUDARIS CONSULTORES INMOBILIARIAS S.A.
Ubicación: Av. Escardó 620
Áreas: 41,36 m² - 71,46 m²
Precios: S/ 221,500 - S/ 334,000
Telf.: 989314888 / 993526902
Contacto: Edwin Soller / Roberto Larrea

Ávida - Torre A

Empresa: EDIFICACIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Avenida Costanera N° 2982 - San Miguel
Áreas: Desde 39,00 m² hasta 75,00 m²
Precios: Desde S/ 226,700 hasta S/ 418,200
Telf.: 469 2799
Contacto: José Luis Sánchez Varías

Parques del Mar

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Costanera 1690
Áreas: 67 m² - 94 m²
Precios: Desde S/ 259,987
Telf.: 951445801
Contacto: Lesly Ancajima

Precusores 5

Empresa: BELGICA EDIFICACIONES S.A.
Ubicación: Av. Elmer Faucett N°298
Áreas: Desde 41,75 m² hasta 78,75 m²
Precios: Desde S/ 237,600
Telf.: 994293043
Contacto: Segundo Gutiérrez

Libertad

Empresa: BUEN VIVIR S.A.C.
Ubicación: Av. La Libertad N° 1800
Áreas: Desde 55 m² hasta 72 m²
Precios: Desde S/ 83,675 hasta S/ 105,848
Telf.: 9601 17525
Contacto: Alex Delgado

Universitaria

Empresa: BUEN VIVIR S.A.C.
Ubicación: Av. Universitaria N° 2017
Áreas: Desde 29,33 m² hasta 73,28 m²
Precios: Desde S/ 145,863 hasta S/ 368,043
Telf.: 960117555
Contacto: Sauri Rofrío

Residencial Altagracia

Empresa: ALTAMIRA PROMOTORA S.A.C.
Ubicación: Av. Andrés Bazarú 235-239 Urb. Maranga
Áreas: Desde 48,50 m²
Precios: Desde S/ 224,070
Telf.: 944019604
Contacto: Miguel Valderrama V.

Bertolotto

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Bertolotto 760 - San Miguel
Áreas: Desde 38 m² hasta 133 m²
Precios: Desde S/ 238000
Telf.: 998387683
Contacto: Raquel Vargas

Level One - Etapa N° 1

Empresa: INMOBILIARIA CARLOS GONZALES S.A.C.
Ubicación: Calle Carlos Gonzales 251-257 y Calle Martín de Murua 250-256, Urbanización Maranga, Distrito de San Miguel.
Áreas: 31,86 m² a 108,16 m²
Precios: S/222,012,00 a S/588,481,00
Telf.: 637-4660
Contacto: Luis Torres Castillo

Vista Mar

Empresa: INVERSIONES ROCA AZUL
Ubicación: Av. Costanera N° 1380 Urb. Miramar
Áreas: Desde 70 m²
Precios: Desde S/ 360,100
Telf.: 01 305 5046
Contacto: Asesor inmobiliario

Uptown 2

Empresa: GRUPO CARAL
Ubicación: Cl. Puquina N° 100 Sección 1 - 48 Urb. Maranga
Áreas: Desde 69 m²
Precios: Desde S/ 385,027
Telf.: 941 034 967
Contacto: Asesor inmobiliario

Edificio Multifamiliar Villamar 131

Empresa: GRUPO CARAL
Ubicación: Calle Aviación N° 131
Áreas: Desde 68,83 m²
Precios: Desde S/320,902
Telf.: 989 167 027 / 946 030 381
Contacto: Asesor inmobiliario

Residencial Almudena

Empresa: ECOHABITAT DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Pio XII Esquina Calle José Martí - Urb. Maranga
Áreas: Desde 56,66 m²
Precios: Desde S/ 264,078
Telf.:
Contacto:

Residencial Pucala

Empresa: ECOHABITAT DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Calle Pucalá N° 166 Urb. Maranga
Áreas: Desde 56,66 m²
Precios: Desde S/ 264,078
Telf.:
Contacto:

SURQUILLO

Switch

Empresa: VIVIENDAS DEL PERU S.A.C.
Ubicación: Av. Tomás Marsano 1647
Áreas: Desde 44 m² hasta 161 m²
Precios: Desde S/ 284,246
Telf.: 7191050
Contacto: Asesor inmobiliario

SQ Concept

Empresa: KUADRAT S.A.C.
Ubicación: Av. Angamos Este N°1551
Áreas: Desde 40 m² hasta 77 m²
Precios: Desde S/ 318,135
Telf.: 987146120
Contacto: Asesor inmobiliario

Cyres

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Victor Alzamora N° 481 - Surquillo
Áreas: Desde 56,67 m²
Precios: Desde S/ 346,110
Telf.: 571 7000
Contacto: Asesor inmobiliario

Concepto Smart

Empresa: IMAGINA GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Avenida Tomás Marsano N° 368
Áreas: Desde 44 m² hasta 84
Precios: Desde S/ 298,829
Telf.: 920 235 773
Contacto: Asesor inmobiliario

Marsano 2175

Empresa: TER EDIFICACIONES
Ubicación: Av. Tomás Marsano 2175
Áreas: 45,52 y 61 m²
Precios: Desde S/ 282,948 - S/ 382,550
Telf.: 01 6420156 / 923 236 857
Contacto: Ana Cecilia Betancourt / Miguel Sandoval

Eres

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: A. República de Panamá 4077
Áreas: 41 m² - 79 m²

Precios: Desde S/ 282,400
Telf.: 943 519 613 / (01)709-4884
Contacto: Comercial Eres

Nitua

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle Las Palomas 204-Urb. Limatambo - Surquillo
Áreas: Desde 53,00 m² hasta 70,00 m²
Precios: Desde S/ 337,500 hasta S/ 371,910
Telf.: 620-3805 | Cel: 934543506
Contacto: Frank Pinto

Star

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle Julián Sandoval Cuadra 1 Urb. Barrio Médico
Áreas: Desde 55 m²
Precios: Desde S/ 371,000
Telf.: 620-3805 | Cel: 940148498
Contacto: Antonio Flores

Real 805

Empresa: REAL EDIFICACIONES
Ubicación: Av. Principal 805, La Calera - Surquillo
Áreas: Desde 40,00 m² hasta 99,00 m²
Precios: Desde S/ 249,277 hasta S/ 576,971
Telf.: 956441123
Contacto: Ever García

Nueva Aurora 2

Empresa: VIENNA
Ubicación: Av. Sergio Bernales Lastra N° 259
Áreas: Desde 53m²
Precios: Desde S/ 215,000
Telf.:
Contacto:

Residencial Las Palomas 160

Empresa: AMESUR INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle Palomas 160 - 162, Urbanización Limatambo
Áreas: Desde 63 m²
Precios: Desde S/ 375,000
Telf.:
Contacto:

SURCO

Edificio Buenavista

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Vulcano Mz. A7 Lote 32 Urb. Sagitario
Áreas: 75 - 150 m²
Precios: Desde S/ 365,000
Telf.: 99437236-6378863
Contacto: Shamile García

Epique

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA & GERPAL
Ubicación: Av. Manuel Olguín N° 600
Áreas: Desde 40,00 m² hasta 78 m²
Precios: Desde S/ 365,000
Telf.: 966874541
Contacto: Asesor inmobiliario

Verah I Etapa

Empresa: PC COSTANERA SAN MIGUEL S.R.L. - GRUPO CARAL
Ubicación: Cruce Jr. Peña Rivera con Jr. Diego Ferré
Áreas: Desde 51,00 m² hasta 136,00 m²
Precios: Desde S/ 243,000,00
Telf.: 3966056 / 989167027 / 941025745
Contacto: Anne Chiroque / Diana Salazar

Edificio QIU

Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Zamora N° 366 y Av. Higuiereta N° 565
Áreas: Desde 44,00 m² hasta 66,89 m²
Precios: Desde S/ 309,540 hasta S/ 420,000
Telf.: 988609572
Contacto: Cecilia Estrada

Liberty

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. El Polo N 661 Surco
Áreas: 41 m² - 66m²
Precios: Desde S/ 355,234
Telf.: (01)640 3888
Contacto: Marimir Gutiérrez

Residencial Esencial

Empresa: LA VENTUROSA
Ubicación: Lote 1, Mz. C., Av. Los Faisanes, Av. Guardia Civil Norte, Jr. Viña Tacama y Jr. Vulcano
Áreas: 51 m² - 73 m²
Precios: Desde S/ 419,000
Telf.: 994 032 337
Contacto: Asesor inmobiliario

Supra

Empresa: ARMAS DOOMO
Ubicación: Av. Manuel Olguín con Jr. Tres Marías
Áreas: Desde 41 m² hasta 107 m²
Telf.: 960 101 431
Contacto: Asesor inmobiliario

El Alcázar

Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIAS
Ubicación: Calle El Alcázar N° 253 - 255 Mz. V Lote 3 esquina Av. Los Vicus
Áreas: Desde 45 m² - 131 m²
Precios: Desde S/ 307,710
Telf.: 960 101 431
Contacto: Asesor inmobiliario

Monterrico
Empresa: CISSAC
Ubicación: Cruce de Cristóbal de Peralta Norte esquina con Jerónimo de Aliaga Norte Chacarilla
Áreas: Desde 60 m²
Precios: Desde S/ 415,000
Telf: (01) 640 3888
Contacto: Gianmarco Valencia

VILLA EL SALVADOR
Los Parques de Villa El Salvador
Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Algarrobos cruce con Calle Los Cedros
Áreas: Desde 58.86 m² hasta 62.77 m²
Precios: Desde S/ 130,000 hasta S/ 180,000
Telf: 985761632
Contacto: Domi Oriá Garrido

CALLAO
Condominio Eco-amigable Altuz
Empresa: BÉSCO S.A.C.
Ubicación: Av. Argentina N° 1627 (A pocas Cdras. de Minka)
Áreas: Desde 54.00 m² hasta 71.00 m²
Precios: Desde S/ 155,600
Telf: 936507511 - 98660585 - 971558598
Contacto: María Aguilar / Renzo Burgos / Jeanpier Ávila

Costanera Uno
Empresa: LOS PORTALES CONSTRUYE S.A.C.
Ubicación: Av. La Paz 1270 con Av. Santa Rosa, La Perla.
Áreas: 40.00 - 120.00 m²
Precios: S/ 170,000 - S/ 398,000
Telf: 981013878 / 0800-12700
Contacto: Ever García

Los Parques del Callao
Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Argentina cuadra 24
Áreas: 49 m² - 65 m²
Precios: Desde S/ 162,980
Telf: 985761632
Contacto: Domi Oriá

Condominio Ciudad Nueva
Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Ganta Callao s/n (Alt. Cdra. 52 Av. Faucett)
Áreas: 50.8 m² - 117.70 m²
Precios: Desde S/ 156,153 hasta S/ 324,316
Telf: 986651323
Contacto: Erika Parravicini

Villanova
Empresa: CUMBRES
Ubicación: Av. Santa Rosa (Juan Pablo II) Cdra. 4
Áreas: Desde 55.00 m²
Precios: Desde S/ 173,000
Telf: 981356556 / 958328834 / 986721173 / 926918360
Contacto: Jocelyn Castillo / Nikolas Arias / Lorena Salazar / Harold Castañeda

Conjunto Habitacional Casuarinas de Ventanilla
Empresa: DESARROLLO Y EDIFICACION DE VIVIENDA S.A.
Ubicación: Sub Lote A1 al final de la Calle 11 - Urb. Pedro Cueva
Áreas: 68.00 - 73.12 m²
Precios: S/ 147,900 - S/ 185,900
Telf: 5323347 / 5323336 / 981091269
Contacto: Luis Enriquez

Nuevavista Condominio
Empresa: SAN JOSÉ INMOBILIARIA PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Venezuela N° 2597 Bellavista - Callao (límite con San Miguel)
Áreas: Desde 66.94 m² hasta 68.98 m²
Precios: Desde 224,608 hasta 270,000
Telf: 3608362 / 994076642 / 994267020
Contacto: Patricia Valverde / Susana Celadita

Torremar Costanera
Empresa: BÉSCO S.A.C.
Ubicación: Av. Costanera 2397 (1 Cdra. de Haya de la Torre), La Perla
Áreas: Desde 35 m² - 80 m²
Precios: Desde S/ 169,000
Telf: 936507511 - 98660585 - 971558598
Contacto: María Aguilar / Renzo Burgos / Jeanpier Ávila

HUAURA
Edificio Victoria
Empresa: PROMORE INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Pjs. Leoncio Prado N° 206
Áreas: Desde 40 m² hasta 87.13 m²
Precios: Desde S/ 81,600 hasta S/ 177,745
Telf: 994847759
Contacto: Alexander Chávez Domínguez

PACHACAMAC
Conjunto Residencial Arborea
Empresa: PROMOTORA COLINA VERDE S.A.C.
Ubicación: Algarrobo Lote N° 2-Mz. F-1 Urb. San Fernando
Áreas: Desde 53.5 m²
Precios: Desde S/ 154,825
Telf: 932 669 733
Contacto: Asesor inmobiliario

CHILCA
Villa de la Alameda Sur
Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. 1 cruce con Av. A (acceso por cruce de Av. San Francisco con Av. Miramar)
Áreas: Desde 45.02 m²
Precios: Desde S/ 150,291
Telf: 01 2114470
Contacto: Asesor inmobiliario

Valle Blanco Reserva
Empresa: CUMBRES
Ubicación: Av. Garcilazo de la Vega s/n, Challapampa (costado Urb. Buganvillas)

OFERTA INMOBILIARIA

NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA | PROVINCIAS

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T:211-7373 anexo 2127.

ÁNCASH
Villas del Mar
Empresa: DOMUS HOGARES DEL NORTE S.A.
Ubicación: Av. Panamericana Norte Km. 426.9 (Frente a la Urb. Buen os Aires)
Áreas: Desde 82.00 m² - 104.00 m²
Precios: Desde S/ 155,000 hasta S/ 215,000
Telf: (043) 315833 / 943747692
Contacto: Augusto Sotelo

Condominio Los Pinos - Chimbote
Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GIANIC S.A.C.
Ubicación: Zona Industrial Los Pinos - Zona 2 - Ms. A Lte. 01-02-03-04, al Costado de la Universidad San Pedro - Frente al Vivero Forestal
Áreas: 120.00 - 139.00 m²
Precios: De S/ 150,000 - S/ 230,000
Telf: 964777642 / 043-329592
Contacto: Christian Calderón

Proyecto Alto Chimbote
Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Prolongación Avenida Buenos Aires Km 4.5 La Campiña
Áreas: Desde 45.00 m² hasta 90.00 m²
Precios: Desde S/ 115,400 hasta S/ 176,400
Telf: 924884444
Contacto: Jairo Paredes

AREQUIPA
Las Cumbres del Mirador
Empresa: ALEMAN CONSTRUCTORES CO S.A.C.
Ubicación: Calle Vista Alegre No. 300
Áreas: 50.00 m² - 128 m²
Precios: S/ 153,000 - S/ 391,000
Telf: (054)583943
Contacto: Kary Gutiérrez Acosta

CasaParq
Empresa: CISSAC
Ubicación: Calle Rosario S/N (Al costado de Arequipa Center)
Áreas: 59.8 m² - 91.88 m²
Precios: Desde S/ 220,904
Telf: 01-6403888
Contacto: Joselin Davaillo / Janio Rivas

Condominio A - Etapa 1
Empresa: LÍDER INVERSIONES AREQUIPA S.A.
Ubicación: Av. Pizarro N° 115 (al costado de Almacenes Ransa)
Áreas: Desde 84.00 m² - 97.00 m² / 90.00 m² - 97.00 m²
Precios: Desde S/ 299,000 - S/ 334,400 / S/ 253,000 - S/ 271,000
Telf: 958798049 / 958798042
Contacto: Blanca Masías / Elda Carpio

Condominio A - Etapa 2
Empresa: LÍDER INVERSIONES AREQUIPA S.A.
Ubicación: Av. Pizarro 115 (antes 129) al costado de Almacenes Ransa
Áreas: 90 m² - 97 m²
Precios: S/ 253,000 - S/ 271,000
Telf: 958798049 / 958798042
Contacto: Blanca Masías / Elda Carpio

Proyecto Vive500
Empresa: DINAMIA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Aviación s/n Costado Colegio Sophiano - Cerro Colorado
Áreas: 77.07 m² - 85.86 m² - 91.98 m²
Precios: Desde S/ 236,000
Telf: 977537752 - 998567929 - 936508582
Contacto: Fiorella Nieto, Vivian Ayala, Carlos Medina

El Mirador de la Alameda
Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Miraflores, Arequipa
Áreas: 72 m² - 74 m² - 80 m²
Precios: Desde S/ 175,000
Telf: 962381625, (054) 600-233
Contacto: Oscar Pachas

Valle Blanco Reserva
Empresa: CUMBRES
Ubicación: Av. Garcilazo de la Vega s/n, Challapampa (costado Urb. Buganvillas)

Áreas: Desde 66.00 m²
Precios: Desde S/ 178,000
Telf: 967789768 / 924695035 / 924695060
Contacto: Miryan Berrios / Milagros Salas / Fiorella Nieto

Los Parques Casa Club
Empresa: JJC EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Urb. Santa Rosa de Lima Mz N Lt 01 - a 2 Cdras. de Los Angeles de Cayma
Áreas: 42.63 - 96.19 m²
Precios: Desde S/ 155,000
Telf: 980926273
Contacto: Richard Sans

Almira Condominio
Empresa: LÍDER INVERSIONES AREQUIPA
Ubicación: Av. Las Americas A-01 Urb. La Colina II
Áreas: Desde 75.00 m² hasta 93.00 m²
Precios: Desde S/ 190,000 hasta S/ 239,800
Telf: 943 399 102 / 936 664 910
Contacto: Vivian Ayala/ Fiorella Zeballos

Residencial Lomas de la Alameda
Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Mz. 5C, Lote 1, Urb. Alameda de Salaverry, Miraflores
Áreas: Desde 57.00 m² hasta 60.00 m²
Precios: Desde S/ 95,000 hasta S/ 165,500
Telf: 054-600233 / 962381625
Contacto: Oscar Alexis Pachas Fernández

Solar de la Alameda
Empresa: INMOBILIARIA RUTURI S.A.C.
Ubicación: Mz. 5C, Lote 1, Urb. Alameda de Salaverry, Miraflores
Áreas: Desde 75.00 m² hasta 77.00 m²
Precios: Desde S/ 170,000 hasta S/ 285,000
Telf: 054-600233 / 962381625
Contacto: Oscar Alexis Pachas Fernández

Edificio La Peña (1 Etapa)
Empresa: SER CASA S.A.C.
Ubicación: Urb. Residencial La Peña D-10 y D-11 Distrito Sachaca
Áreas: Desde 40.00 m² hasta 108.00 m²
Precios: Desde 161,280 hasta 362,880
Telf: 926682622
Contacto: Renato Andree Mengoa Alatrata

Las Lomas de Yura Primera Etapa
Empresa: GPR AQP S.A.C.
Ubicación: Yura - Arequipa
Áreas: Desde 90 m²
Precios: Desde S/ 125,900
Telf: 933786285
Contacto: Nícolás Kalinowski Sotomayor

Villa Verde 2
Empresa: CUMBRES
Ubicación: Av. Garcilazo de la Vega s/n Challapampa, Cerro Colorado
Áreas: Desde 104.00 m² hasta 198.00 m²
Precios: Desde 104.00 m²
Telf: Desde S/ 335,000
Contacto: Milagros Salas / Fiorella Nieto / Miryan Berrios

Residencial Las Condes (1 etapa)
Empresa: ALEMAN CONSTRUCTORES CO S.A.C.
Ubicación: Calle Trujillo 204 Urb. La Perla
Áreas: Desde 89 m² hasta 130 m²
Precios: Desde S/ 165,308 hasta S/ 405,600
Telf: 947-732-486
Contacto: Carolina Mejía Martínez

Residencial Vive 500
Empresa: NUVO
Ubicación: Terreno denominado El Morro- Irrigación Zamácola - Av. Aviación s/n
Áreas: Desde 77 m² hasta 158 m²
Precios: Desde S/ 285,000
Telf: 3977598
Contacto: Asesor inmobiliario

Lomas de Yura
Empresa: GPR INMOBILIARIA
Ubicación: Sub Lote Sector 3 Las Laderas Denominado San Gerónimo
Áreas: Desde 57.78 m²
Precios: Desde S/ 154,831
Telf: 947 327 082 / 933876285
Contacto: Asesor inmobiliario

CUSCO
Condominio Villa Huancaro
Empresa: CLASEM
Ubicación: Av. José Luis Orbegoso, Lote B1, Huancaro (Espalda del Colegio Didascalio)
Áreas: Desde S/ 226 hasta 121.72 m²
Precios: Desde S/ 736,000 - S/ 480,000
Telf: 958432824
Contacto: Eyleen Salas

Residencial Multifamiliar Villa Sol
Empresa: CONSORCIO MECANO
Ubicación: Calle Las Intimpas I-2-5, San Jerónimo
Áreas: Desde 81 m²
Precios: Desde S/ 278,000
Telf: 974979393
Contacto: Gonzalo Cáceres

Edificio Multifamiliar Confort 31
Empresa: INKASA S.A.C.
Ubicación: Fracción 31 de la Mza A Lote N° 33 del Predio Versalles del Carmen
Áreas: Desde 65.60 m² hasta 77 m²
Precios: Desde S/ 232,000 hasta S/ 309,750
Telf: 974979393
Contacto: Iván Mendoza

Realia Casa Club
Empresa: Z&S INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle Marañón Cdra. 23 Urb. Montegrande
Áreas: Desde 45 m² hasta 90 m²
Precios: Desde S/ 75,000 hasta S/ 169,000
Telf: 997641060
Contacto: Emerson Chunga Soto

ICA
Urb. Los Huangoros
Empresa: D&D CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Sector San José - Sub Lote 1, Sector San José Parcela N° 190, Sector Cachiche
Áreas: Desde 91 m² - 150.00 m²
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 260,000
Telf: 9773155422
Contacto: Asesor inmobiliario

Urb. Las Palmeras de Sunampe
Empresa: SOLVIV S.A.C.
Ubicación: Panamericana Sur Km. 197, Chinchá, al costado de Mega Plaza
Áreas: 90 m² - 144.36 m²
Precios: S/ 99,000 a S/ 172,000
Telf: (056) 774912 / (056) 233115
Contacto: Ángel Carbonero

Residencial Terra Blanca
Empresa: VERTICE BLANCO
Ubicación: Av. Jhon F. Kennedy s/n Urb. Sector Rosario (pasando Ovalo entrada de Fonavi) en el Distrito de Pisco
Áreas: Desde 40.00 m²
Precios: Desde S/ 105,000 hasta S/ 148,550
Telf: 990813968
Contacto: Marco Antonio Román Herrera

Condominio Las Flores
Empresa: CONSORCIO B&E
Ubicación: Calle Los Claveles 240
Áreas: 74.37 - 192.00 m²
Precios: S/ 177,000 - S/ 289,000
Telf: 994115318 - 998126712
Contacto: Maribel Reque

Las Piedras de Buenavista
Empresa: INMOBILIARIA YAURILLA S.A.C.
Ubicación: Los Aquiles, Ica
Áreas: 70 m² a 145 m²
Precios: S/ 65,000 a S/ 105,000
Telf: 998 950 037
Contacto: Tulio Figueroa

Jardines del Edén
Empresa: LOS JARDINES DEL EDÉN
Ubicación: Camino a la Huega - Ica
Áreas: 28.85 m² a 40.02 m² área construida. 96 a 120 m² de terreno
Precios: S/ 99,900 - S/ 120,500
Telf: 998 950 037
Contacto: Tulio Figueroa

Urbanización San Ildefonso de Ica

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Urb. San Ildefonso Mz ND Lote 31 - La Tinguina
Áreas: Desde 93.60 m2 hasta 134.33 m2
Precios: \$/ 84,100 - 125,000
Telf.: 994266230 - 958435021
Contacto: Kelly Vivanco / Fiorella Mendoza

Villa Club Ica

Empresa: VILLA CLUB S.A.
Ubicación: Av. Finlandia Cdra. 9 (camino a Los Lunas) a 4 Cdras. del Restaurante Don Guillermo Tinguina Alta - Ica
Áreas: 47.8 m2 - 70.5 m2
Precios: Desde \$/ 166,946
Telf.: 960734494
Contacto: Carlos Almendáriz



Valle Esmeralda

Empresa: EL PINO - GERPAL S.A.C.
Ubicación: Km. 308 Panamericana Sur
Áreas: 40.07 - 52.10 m2
Precios: Desde \$/ 138,250
Telf.: (056) 540-680 / 984126232
Contacto: Patricia Ramos

Villa La Florida I Etapa

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: KM 299 Panamericana Sur - Subtanjalla
Áreas: Desde 45.75 m² - hasta 101.65 m²
Precios: Desde \$/ 81,000 - hasta \$/ 120,000
Telf.: 942739655 / 0800-12700
Contacto: Alfonso Abad Abad

Residencial Magisterial Ica

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Sector Chacarilla S/N - Ingreso frente a la Tercera Etapa de Las Casuarinas
Áreas: 38.53 - 77.02 m2
Precios: \$/ 81,100 - \$/ 133,000
Telf.: 951984209
Contacto: Grace Ríos

Condominio Prados del Este

Empresa: INVERSIONES CH&M S.A.C.
Ubicación: Panamericana Sur Km. 296 - Subtanjalla
Áreas: Desde 48.00 m²
Precios: Desde \$/ 139,000
Telf.: 997 727 942 / (056) 771-338
Contacto: Jessica Zavaleta López



Pradera del Sol 1

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Urb Sol de Ica VIII Etapa ingreso Av la Huega (pasando IEP Santísimo Jesus a la izquierda)
Áreas: Desde 45.00 m2
Precios: Desde \$/ 106,500
Telf.: 980 58 649 / 21144 70 / 2114473 / 0800-12700
Contacto: Christian Pardo

Villa Saraja

Empresa: MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Panamericana Sur Km. 300
Áreas: Desde 40.00 m² hasta 72.00 m²
Precios: Desde \$/ 120,600
Telf.: 966049656
Contacto: mirvas@menorca.com.pe



Los Jardines de San Andrés (4ta etapa)

Empresa: CONSORCIO DHMONT
Ubicación: Av. Genaro Medrano cdra 7 s/n - San Andrés, Pisco
Áreas: Desde 55 m2 hasta 65 m2
Precios: Desde \$/ 84,100 hasta \$/100,000
Telf.: 914045146
Contacto: Raúl Landa Hurtado



Villa la Florida

Empresa: BENLEC INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Grau 1120
Áreas: Desde 19 m2 hasta 45 m2
Precios: Desde \$/ 95,940 hasta \$/170,100
Telf.: 990390780
Contacto: Jossy Aponte Elizalde

JUNÍN

Dos Torres

Empresa: EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna N°561 y Jr. Panamá N°575 - Huancayo
Áreas: 33.1 - 113.47 m2
Precios: Desde \$/ 67,500 - 278,000
Telf.: 964720386 / 064-216140 / #0102418 / #880181
Contacto: Betsabé Guillermo Nieto

Residencial Elíte

Empresa: INMOBILIARIA CASA VERDE - CONSTRUCTORA Y CONSULTORA DE LA TORRE S.A.C.
Ubicación: Mz. G Lote 1 Urb. Elino (Esq. Linoleas y Los Fresnos)
Áreas: Desde 33 m2 hasta 71.5 m2
Precios: Desde \$/ 110,000 hasta \$/ 240,000

Telf.: 942654935 - 64599031
Contacto: Erika Mucha Samaniego

Condominio Bellavista II Etapa

Empresa: VIDA CASA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Santa Margarita de Escocia M.Z. Lt. 6
Áreas: Desde 75.00 m² - 110.00 m² / 56.00 m² hasta 77.00 m²
Precios: Desde \$/ 140,000 - \$/ 200,000 / \$/ 100,000 hasta \$/ 140,000
Telf.: 999699823
Contacto: Michael Cazo

In Garden Departamentos

Empresa: Z&V INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Las Magnolias Mz C. Lt. 01 y 02 - Urb. La Planicie de San Carlos, El Tambo
Áreas: Desde 87.25
Precios: Desde \$/ 218,074
Telf.: 968805585
Contacto: Samantha Torres



Parque San Antonio

Empresa: ESAC
Ubicación: Jr. Domingo Savio 493
Áreas: Desde 60.00 m2 hasta 97.00 m2
Precios: \$/106,000 - \$/195,000
Telf.: 954608020 - 971664848
Contacto: Made-Lisbeth



Residencial Adela

Empresa: BALLO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Av. San Carlos 4ta. Cuadra (entre el Colegio Editon y San Carlos)
Áreas: Desde 97.00 m2 - 119.00 m2
Precios: Desde \$/ 230,000 - 290,000
Telf.: 971157319/ 981095691/ 994020781
Contacto: José Carlos Monje

Residencial Las Palmeras de Villa

Empresa: TOTAL INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Palma Hawaiana con Pasaje Bombonaje - Río Negro-Satipo
Áreas: 60.86 - 66.02 m2
Precios: Desde \$/ 110,000 - 130,000
Telf.: 965994983 / 943661711
Contacto: Martín Suárez Santillán / Ashlyn Torres

Condominio Club El Rosedal

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Intihuatana con Av. Tahuantinsuyo, Saños Chico - El Tambo
Áreas: Desde 63.51 hasta 70.58 m2
Precios: Desde \$/ 125,000 hasta \$/ 183,500
Telf.: 934895050
Contacto: Patricia Oré

Edificio Residencial Bellasir

Empresa: PROMOTORES INVERSIONES & ASOCIADOS LUCERO S.A.C.
Ubicación: Av. Giraldez N° 658 - 652
Áreas: Desde 45.00 m2 - 106.00 m2
Precios: \$/ 110,000 - 263,000
Telf.: 955605236
Contacto: Rocío del Pilar Alcántara Arroyo

Las Lomas de San Antonio II

Empresa: INMOBILIARIA EUROEDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. Domingo Savio N° 493
Áreas: Desde 68.98 m2
Precios: Desde \$/ 125,000
Telf.: 056-634520
Contacto: Enrique Sayán Mirengni

Vivienda Multifamiliar El Roble

Empresa: CORPORACIÓN INMOBILIARIA EL ROBLE
Ubicación: Jr. Capitán Guzmán y Jr. Lira S/N Cooperativa San Isabel
Áreas:
Precios: 964550663
Contacto: Cristhian Salcedo



LA LIBERTAD

Andalucía

Empresa: LIVIT - CONSTRUCTORES INTERAMERICANOS S.A.C.
Ubicación: Av. El Cortijo s/n Trujillo (A 3 minutos del Mall Plaza Trujillo)
Áreas: Desde 52.17 m2 hasta 65.20 m2
Precios: Desde \$/ 96,300
Telf.: 956130856
Contacto: Lyonel Rodríguez



Residencial Albrecht II

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Pedro Muñoz N° 253
Áreas: Desde 58.00 m2 hasta 98.00 m2
Precios: Desde \$/ 167,000 hasta \$/ 242,000
Telf.: 979736444 - (044) 224854
Contacto: Almendra Yale Morán

Residencial Diego I

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Mz. J. Lt. 9 - Urb. La Esmeralda
Áreas: Desde 90.60 m2 - 138.01 m2
Precios: Desde \$/ 235,000 hasta \$/ 250,000
Telf.: 979736444 - (044) 224854
Contacto: Almendra Yale Morán

San Francisco II

Empresa: RODEN CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Manzana K, Calle Eduardo Campos Lote 18
Áreas: Desde 57 m2 hasta 120 m2
Precios: Desde \$/ 177,500 hasta \$/ 301,750
Telf.: 956223460
Contacto: Louisiana Torres

Condominio Tierra Verde

Empresa: AMAVIV S.A.C.
Ubicación: Sector Natacha Alta, Sección A Lt. 1, Trujillo
Áreas: Desde 74.00 m2 - 80.00 m2
Precios: Desde \$/ 160,000 hasta \$/ 248,000
Telf.: 992562729
Contacto: Felix Murrugarra

Depas y Club Las Quintanas

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Hnos. Uceda Meza N° 500, Esq. Av. 9 de Octubre
Áreas: 67.53 - 80.30 m2
Precios: \$/ 151,100 - \$/ 203,700
Telf.: 044 - 612-955 / 965399154
Contacto: Anais Gamboa

San Isidro Condominio Residencial

Empresa: KVC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Valle Santa Catalina Predio la Arenita, Trujillo
Áreas: 68 - 76.71 m2
Precios: \$/ 149,000 - 202,700
Telf.: (044) 421491 / 943399383
Contacto: Katherine Martínez Cáceres

Urb. Santa Clara

Empresa: KVC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Vía Evitamiento en Urb. Santa Clara en el Distrito de Huanchaco
Áreas: Desde 51 m2
Precios: Desde \$/ 145,000
Telf.: 943399383
Contacto: Katherine Martínez Cáceres

Condominio El Mirador del Golf

Empresa: CLASEM
Ubicación: Av. Prolongación César Vallejo cruce con Av. Huamán (Referencia Parque Cocoteros)
Áreas: Desde 80.54 m² hasta 81.25 m²
Precios: Desde \$/ 241,750 hasta \$/ 413,750
Telf.: 922404148-922404058
Contacto: Sandy Hernandez/Sandra Vasquez

Residencial Rafaela III

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Mz. B3 Lote 30 - Urb. Covicorti
Áreas: 84.25 - 143.75 m2
Precios: \$/ 215,000 - \$/ 307,000
Telf.: 979 736 444 - (044) 224854
Contacto: Almendra Yale Morán

Condominio Los Poetas

Empresa: INMOBILIARIA STRETTO
Ubicación: Cl. Salazar Bondy N° 588 - Rázuri
Áreas: Desde 75.00 m2 - 85.00 m2
Precios: Desde \$/ 190,000
Telf.: 952056551
Contacto: Isabel Villarreal

Montemar Residencial Club

Empresa: BECTECK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Calle Sepúlveda 340, a una Cdra. de la Plaza de Armas de Moche
Áreas: 48 m2 - 83 m2
Precios: \$/ 65,995 - \$/ 186,200
Telf.: 994685641
Contacto: Milagros Gutiérrez

Residencial Liverpool

Empresa: INVERSIONES NUEVO PACÍFICO S.A.C.
Ubicación: Av. Liverpool 140- Urb. Santa Isabel
Áreas: Desde 67 m2 hasta 100 m2
Precios: \$/ 148,500 - \$/ 211,000
Telf.: 943777318
Contacto: Patricia Camacho



Sol de Huanchaco

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Km. 10 de la carretera camino a Huanchaco
Áreas: Desde 41.8 m2 hasta 83.6 m2
Precios: \$/ 145,500 hasta \$/ 197,000
Telf.: 924884444
Contacto: Juan Carlos Montoya



Sky Up

Empresa: GRUPO DIMENSIONA S.A.C.
Ubicación: Calle Hamilton Mz B Lt. 18 Urb. San Fernando
Áreas: Desde 95 m2 hasta 98 m2
Precios: Desde \$/ 301,045
Telf.: 990045054 / 044620595
Contacto: Asesor inmobiliario



Residencial Los Jazmines

Empresa: REPRESENTACIONES DACA S.A.C.
Ubicación: Av. América Oeste N°, 801 Urb. La Esmeralda
Áreas:
Precios: Desde \$/ 257,206
Telf.: 949192412
Contacto: Asesor inmobiliario



Residencial del Carmen

Empresa: INVERSIONES ESTRATÉGICAS INTEGRALES
Ubicación: Urb. Primavera Mz E-2 Lt. 1
Áreas:
Precios: Desde \$/ 333600
Telf.: 987635022
Contacto: Asesor inmobiliario



Residencial Villa Bolivariana

Empresa: INMOBILIARIA SANTA CATALINA
Ubicación: Av. Federico Villarreal N° 1388 - Urb. Villa Municipal de Trujillo (A media cdra. de Av. Túpac Amaru).
Áreas: Desde 72 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde \$/ 170,000 hasta 180,000
Telf.: 947 406 925 - 995 533 846
Contacto: Karen Caballero

Residencial La Fontana

Empresa: AGUILLET S.A.C.
Ubicación: Urb. San Andrés Sta. Etapa Mz U3 Lt. 29 Av. Víctor Raúl Haya de la Torre N° 538
Áreas: Desde 89 m2
Precios: Desde \$/ 300,000
Telf.:
Contacto:



LAMBAYEQUE

Conjunto Residencial Las Villas de Bouganville

Empresa: JRS PERUANA STAR S.A.C.
Ubicación: Km. 768 de la Panamericana Norte en el Distrito de Requie (15 mt. del Centro de Chiclayo)
Áreas: 65 m² - 130 m²
Precios: \$/ 125,000 - \$/ 325,000
Telf.: 941822572
Contacto: William Supo

Condominio Club Los Sauces

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: 2 Minutos Km. 5.5 Carretera Pimentel (alt. Universidad Sr. De Sipán)
Áreas: Desde 67.00 m2 hasta 154.00 m2
Precios: Departamentos: Desde \$/ 189,000 / Casas: Desde \$/ 271,000
Telf.: (074) 638395 / 98077691
Contacto: Asesor Inmobiliario

Del Parque Chiclayo

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. El Sol s/n
Áreas: Desde 60.00 m2 hasta 75.00 m2
Precios: Desde \$/ 175,000
Telf.: (01) 6403888
Contacto: Manuel Valencia



Residencial Magisterial - Etapa II y III

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Panamericana Norte S/N, Chiclayo
Áreas: 67.50 - 68.00 m2
Precios: \$/ 129,499
Telf.: (074) 221485/978886213
Contacto: Itala Herrera

Condominio Los Parques de San Gabriel

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Vía Evitamiento (Alt. Km. 786, a espaldas de Senico)
Áreas: Desde 68.50 hasta 89.33 m2
Precios: \$/ 92,500 - \$/ 200,000
Telf.: 986608323 - 947517477
Contacto: Juliana Vera / Nathaly Zegarra

Sol de Pimentel

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Km. 7.5 de la carretera Pimentel
Áreas: Desde 45.00 m² hasta 90.00 m²
Precios: Desde \$/ 144,500 hasta \$/ 200,400
Telf.: 924884444
Contacto: Carla Campos



Villas de La Ensenada de Chiclayo

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Predio San Miguel (Espalda Alameda Country Club), Pimentel
Áreas: 45.02 - 90.00 m2
Precios: \$/ 99,800 - \$/ 145,000

Tel: (074) 203053
Contacto: Nadeira Herrea

Club Residencial Santa Elvira

Empresa: CIUDARIS S.A.
Ubicación: Ca. Elvira García y García 920 (Espalda Metro Sta. Elena)

Áreas: 70.92 m²
Precios: S/ 179,700
Tel: 949405778 / 954183128 / 6250200 Anexo 307
Contacto: Juan Antonio Julca

Condominio Colibri

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. Salaverry 1350
Áreas: Desde 67 m²
Precios: S/ 204,404 – 254,766
Tel: 01-6403888
Contacto: Manuel Valencia

Vista Alegre

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Km 4.5 de la carretera a Pisci, Ferreñafe
Áreas: Desde 45.00 m² hasta 90.00 m²
Precios: Desde S/ 129,990 hasta S/ 182,500
Tel: 924884444
Contacto: Carla Campos

Residencial Las Margaritas

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Urb. Santa Margarita Mz. V Lt 01-18
Áreas: Desde 75 m²
Precios: Desde S/ 153,900
Tel: 922638496 / 923155156
Contacto: Claritsa Anismendis

Urbanización Valle Hermoso

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: A espaldada de la Urb. Los Nogales, pasando Santa Rosa PNP, La Victoria - Chiclayo
Áreas: Desde 50m² – 175m²
Precios: Desde S/75,000
Tel: 922638496 - 923155156 - 933670890
Contacto: Asesor Inmobiliario

Kasavida S.A.C.

Empresa: KASAVIDA S.A.C.
Ubicación: C.C. Boulevard/Oficina F-9
Áreas: Desde 60 m²
Precios: Desde S/ 80,000
Tel: 976462700
Contacto: Victor Jordán

Proyecto Jade (Jade I y Jade II)

Empresa: BELLA ALAMEDA
Ubicación: Lote N° 01 Mz. "B" VI Etapa
Áreas: Desde 80 m²
Precios: Desde S/ 220,500
Tel: 978185313
Contacto: Geraldine Rojas

Proyecto NCMV – Viviendas Unifamiliares

Empresa: PUICAN ZARPAN INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Calle Manuel M. Izaga N°816-Chiclayo
Áreas: 55-207 m²
Precios: Desde S/ 81,000
Tel: 975440767
Contacto: Nancy Jordán

Alameda Los Inkas

Empresa: INGENIERÍA CIVIL MONTAJES
Ubicación: Av. Los Inkas 191-193 - La Victoria
Áreas: 58 - 94.00 m²
Precios: S/ 140,000 – 252,000
Tel: 979724362
Contacto: Alberto Asenjo

Jockey Residencial (Etapa 5)

Empresa: CONSORCIO DHMONT & CG & M S.A.C.
Ubicación: Av. Los Inkas N° 497 – La Victoria
Áreas: Desde 74 m²
Precios: Desde S/ 142,000 hasta S/ 190,000
Tel: 989067001
Contacto: Mauricio Huerta Castillo

Villa San Antonio de Chiclayo Etapa 1

Empresa: MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Altura Km. 774 Panamericana Sur
Áreas: Desde 71.50 m² hasta 81.64 m²
Precios: Desde S/ 115,900
Tel: 998102899 - 923417410
Contacto: Ana Ávalos / Servio Jaramillo

Sol de Lambayeque

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Ramón Castilla, Cdra. 6 (Oficina 7 del Colegio Juan M. Iturregui)
Áreas: Desde 41.8 m² hasta 83.6 m²
Precios: Desde S/ 121,990 hasta S/ 171,990
Tel: 924884444
Contacto: Carla Campos

Edificio Residencial Multifamiliar Los Parques de Villa

Empresa: SANTA MARÍA SERVICIOS GENERALES
Ubicación: Mz "D" - LT 1-A - Urbanización Villa del Norte VI Etapa - Chiclayo
Áreas: Desde 82 m² hasta 106 m²
Precios: Desde S/ 185,000 hasta S/ 274,300
Tel: 978085313
Contacto: Geradine Rojas Villacrez

Las Villas de Chosica II Etapa

Empresa: GAMMA URBANA S.A.C.
Ubicación: Av. Hipólito Unanue s/n Chosica del Norte
Áreas: Desde 54.00 m² hasta 58.00 m²
Precios: Desde S/ 84,100 hasta S/ 104,950
Tel: 995544219
Contacto: Ana María Rivera Toscanelli

MOQUEGUA - ILO

Conjunto Residencial Country Club

Empresa: CONSTRUCTORA CUBA BULEJE ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Jardines de Villa A1, pasando el Puente Tucumán
Áreas: 85 - 170 m²
Precios: S/ 255,000 - S/ 405,000
Tel: 953544302
Contacto: Shirley Gonzales

PIURA

Condominio Veranda

Empresa: ALBAMAR
Ubicación: Av. Progreso S/N - Alt. Cdra. 36 - Salida Catacaos
Áreas: 92 m²
Precios: S/ 170,000 – S/ 240,000
Tel: 958620124
Contacto: Richard Chugden

Garden 360

Empresa: GERENCIA Y CONSTRUCCIÓN EDIFICA S.A.C.
Ubicación: Prolongación Los Tallanes Sector Norte de Piura, Parcela N° 2
Áreas: Desde 47.90 m²
Precios: Desde S/ 244,943
Tel: 923354554
Contacto: Luis Enrique Haro Vereau - Israel Núñez Machuca

Urbanización Oasis de Colán

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación: Colán
Áreas: Desde 60.00 m² hasta 120.00 m²
Precios: Desde S/ 84,100 hasta S/ 166,500
Tel: (073) 219218 / 957340958
Contacto: Ana Navarro

Oasis de Piura

Empresa: CONSORCIO DHMONT
Ubicación: Av. Chulucanas s/n cruce Av. Sánchez Cerro
Áreas: Desde 55 m² hasta 75 m²
Precios: Desde S/ 81,000 a S/ 170,000
Tel: 950553072
Contacto: Alan Quevedo Rebaz / aquevedopiura@gmail.com

Urb. Los Corales de Piura I-II

Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA GRUPO ALEGRA
Ubicación: Av. Grau Cdra. 18 Mz. B Lote 28, Urb. Magisterial, Piura
Áreas: Desde 72.50 m²
Precios: S/ 93,900 – S/ 140,000
Tel: 968185533
Contacto: Luis Purizaca

Condominio Parque Santa Margarita

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Prolg. Chulucanas y Av. Principal Mz B Lote 17 - Urb. Santa Margarita
Áreas: Desde 67.36 hasta 80.34 m²
Precios: S/ 102,100 – S/ 151,000
Tel: 924157538 - 947556820
Contacto: Mónica Iparraguirre / Sissy Núñez

Los Parques de Piura

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Chulucanas cruce con Av. Grau
Áreas: 50 m²
Precios: Desde S/ 91,900
Tel: 945633480
Contacto: Isabel Rodríguez

Urb. Nueva Villa California

Empresa: MEZYMOL INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Miguel Grau Cdra. 18 - Castilla
Áreas: Desde 45.00 m²
Precios: Desde S/ 71,000
Tel: 0316995 / 995051830
Contacto: Julio Meza / Jorge Cruz

Urb. Los Rosales de Miraflores

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Cl. Lima N° 507 – Piura (informes) en Urb. Los Rosales de Miraflores
Áreas: Desde 50.00 m² hasta 210.00 m²
Precios: Desde S/ 84,100
Tel: 94464636 / 945419715
Contacto: Bruno Morán

Villa de la Planicie

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Sánchez Cerro con Prolong. Chulucanas, Zona de Expansión Urbana de Piura
Áreas: 45 m²
Precios: S/ 98,000 – S/ 147,000
Tel: 944579578 / 0800-12700
Contacto: José Borja Chunga

Residencial Monteverde II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Progreso N° 33 Castilla – Piura
Áreas: Desde 41.80 mts hasta 83.60 m²
Precios: Desde S/ 135,500
Tel: 924884444
Contacto: Guillermo Gutiérrez

Céntrica

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Urb. Residencial Piura - Esquina de Jr. La Arena con Jr. Tambogrande s/n
Áreas: Desde 50.00 m²
Precios: Desde S/87,000
Tel: 934849431 - 986680172
Contacto: Natali Rivera / Manuel Ríos

Ville de la Rinconada

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Via Colector Norte 2 (Cruce entre Av. Uno y Av. S/N, Via Colectora Secundaria)
Áreas: Desde 27.84 m²
Precios: Desde S/ 125,401
Tel: 80012700
Contacto: Asesor de ventas

PUNO

Urb. Praderas del Inka

Empresa: MC PROMOTORES ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Fundo Esquén Tariachi (Salida a Lampa)
Áreas: 52 m²
Precios: S/ 88,000– 198,000
Tel: 951689190
Contacto: Alfredo Pilares

SAN MARTÍN

Del Parque Tarapoto

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. Alfonso Ugarte Cdra. 9 - Tarapoto
Áreas: 54 y 74 m²

Precios: Desde S/ 122,734
Tel: (01) 6403888
Contacto: Silvester Córdova

Villa Los Girasoles

Empresa: INVERSIONES E INMOBILIARIA SAN MARTÍN S.A.C.
Ubicación: Jr. Antonio Raymondi 364 - Tarapoto
Áreas: AC: 156 m² - AT: 138 m²
Precios: S/ 123 000
Tel: (042) 584904 / 943270596 / 943469117
Contacto: Alan García Torrejón

Residencial La Planicie de Morales

Empresa: DIVERSA HUALLAGA S.A.C.
Ubicación: Jr. Alegría Arias De Morey N° 149 – Tarapoto
Áreas: Desde 34.13 m² hasta 90.00 m²
Precios: Desde S/ 81,000
Tel: 977 788 364
Contacto: Sandra Pezo López

Residencial Cacatachi

Empresa: CONSTRUCTORA MI VIVIENDA S.A.C.
Ubicación: Jr. Oriente N° 148 - Tarapoto
Áreas: Desde 70.00 m² hasta 137.00 m²
Precios: Desde S/ 75,000 hasta S/ 95,000
Tel: 967660709
Contacto: Jehu Pezo

TACNA

Residencial Los Nogales II

Empresa: INMOBILIARIA CASTA S.R.L.
Ubicación: Urb. San Judas Tadeo Mz. C Lte. 12
Áreas: 71 - 73 m²
Precios: S/ 135,000 – S/ 175,000
Tel: 975416598
Contacto: Freddy Pérez

Condominio Paseo de La Alameda

Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Av. José Abelardo Quiñones s/n
Áreas: Desde 72.00 m²
Precios: Desde S/104,000
Tel: 962381625
Contacto: Oscar Pachas

Condominio Club San Pedro de Latarece

Empresa: INMOBILIARIA CONSTRUCTORA WASI S.A.C.
Ubicación: Av. José Abelardo Quiñones S/N
Áreas: Desde 113 m²
Precios: Desde S/ 270,000
Tel: 966878248/977825845
Contacto: Mariela Choque Cahuya

Edificio Gema

Empresa: INMOBILIARIA GUERRA S.A.C.
Ubicación: Calle N° 06 en la Urb. Monte Bello
Áreas: 118 – 128.57 m²
Precios: Desde S/ 280,500
Tel: 987696644
Contacto: Martín Rodríguez Albuquerque

Residencial Villa Obstetra

Empresa: H MORAN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Parcela N° 9-A Valle Tacna, Sector Leguía Ceoavi
Áreas: Desde 91.00 m² hasta 93.00 m²
Precios: S/147,000
Tel: 944004157
Contacto: Hector Morán Gutiérrez

Los Cedros Residencial Privada

Empresa: NIHAL CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Sector Para Grande- Tacna
Áreas: Desde 120 m²
Precios: Desde S/ 215,000
Tel: 990906042/998867589/ 052-634488
Contacto: Lidia Curilla Machado

Condominio San Juan del Olivo

Empresa: CONST. TIKAY WASI S.A.C.
Ubicación: Calana - Tacna
Áreas: Desde 112 m² hasta 120 m²
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 215,000
Tel: 952033080/998867589/ 052-283225
Contacto: Jhocely Mendoza Machado

Residencial Los Jardines

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CYZ GLOBALCON S.A.C.
Ubicación: Urbanización Los Nardos, Mz. 102, Lote 13
Áreas: Desde 61 m² hasta 80 m²
Precios: Desde S/ 126,000 hasta S/ 150,000
Tel: 931166459
Contacto: Yobel Condori Zúñiga

TU CASA
PROPIA
¡YA!

Nuevo Crédito
Mivivienda



ÁNCASH

COD: 0363-S Innomar

Promotor: PROYECTO NUEVO CHIMBOTE S.A.C.
Ubicación: Lote 29 urb. San Antonio de Tangay Bajo - Nuevo Chimbote - Sant
Oferta Disponible: 4 viviendas
Precio promedio: S/ 81,000
Área techada promedio: 29.58 m2
Área lote promedio: 70.00 m2
Telf: 922333309 / 043-226780
Correo: jurgen.martinez@naturaale.pe

COD: 0279 Residencial Montecristo

Promotor: CONSTRUCTORA LA LIBERTAD S.A.
Ubicación: Predio Collón, Cochacpampa, Collón-Huarez, Taricá
Oferta Disponible: 234 viviendas
Precio promedio: S/ 38,000
Área techada promedio: 45.00 m2
Área lote promedio: 45.00 m2
Telf: 43231270
Correo: colisa_0609@yahoo.com

COD: 0282 Residencial Los Ángeles de Pashpa

Promotor: CONSTRUCTORA LA LIBERTAD S.A.
Ubicación: Ubic. Rur. Predio Pashpa - Lugar Pashpa
Oferta Disponible: 235 viviendas
Precio promedio: S/ 33,400
Área techada promedio: 45.00 m2
Área lote promedio: 45.00 m2
Telf: 43231270
Correo: colisa_0609@yahoo.com

COD: 0688-S La Planicie de Casma

Promotor: SEMILLA URBANA S.A.C.
Ubicación: Predio La Huaca Carretera Panamericana Norte km 386
Oferta Disponible: 100 viviendas
Precio promedio: S/ 50,000
Área techada promedio: 32.00 m2
Área lote promedio: 90.00 m2
Telf: 910 114 438
Correo: pgarcilazo@diversahuallaga.com

APURIMAC

COD: 0386 Conjunto Habitacional Pacobamba

Promotor: MEGA INDUSTRIAS S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado Pacobamba Mz. C Lote 1, Pacobamba, Andahuaylas.
Oferta Disponible: 30 viviendas
Precio promedio: S/ 45,000
Área techada promedio: 42.00 m2
Área lote promedio: 65.00 m2
Telf: 941 324 499
Correo: informes@grupomegaindustries.com

COD: 0406 Conjunto Residencial Señor de Huancayo

Promotor: MEGA INDUSTRIAS S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado Talavera de la Reyna Mz P2 Lote 21-A, Talavera, Andahuaylas
Oferta Disponible: 72 viviendas
Precio promedio: S/ 90,000
Área techada promedio: 42.00 m2
Área lote promedio: 65.00 m2
Telf: 941 324 499
Correo: informes@grupomegaindustries.com

AREQUIPA

COD:0576-S Las Lomas de Yura

Promotor: GPR AQP S.A.C.
Ubicación: Sector Las Laderas denominado San Gerónimo - Yura - Arequipa
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 107,000
Área techada promedio: 40.11 m2
Área lote promedio: 90.00 m2
Telf: 933876285
Correo: ventas@gprperu.com

COD:0571-S Los Jardines de Umapalca

Promotor: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Lote 1 y 2, Mz N, Zona I, Sector Pecuario - Sabandía - Arequipa
Oferta Disponible: 5 viviendas
Precio promedio: S/ 82,200
Área techada promedio: 32.70 m2
Área lote promedio: 65.51 m2
Telf: 054-290088
Correo: grinsa.arequipa@hotmail.com

COD:0408 Villa Encanto

Promotor: URBANIAS NEGOCIOS S.A.C.
Ubicación: Calle 32 Mz. Y N Urb. Villa El Encanto Sector IV, Chiguata, Arequipa
Oferta Disponible: 22 viviendas
Precio promedio: S/ 82,200
Área techada promedio: 31.50 m2
Área lote promedio: 90.00 m2
Telf: 054-2046900
Correo: inversioneselpino@elpino.com.pe

AYACUCHO

COD:0569-S Condominio Valle Hermoso I Etapa

Promotor: INMOBILIARIA IZARRA BARROS S.R.L.
Ubicación: Rural Valle sin Valle / Sector Ichpico/Bostonesa - Huanta - Huanta
Oferta Disponible: 22 viviendas
Precio promedio: S/ 85,700
Área techada promedio: 41.50 m2
Área lote promedio: 75.00 m2
Telf: 966906505
Correo: adessolyur@hotmail.com

CAJAMARCA

COD:0277 Programa de Vivienda Los Cedros

Promotor: DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN RURAL S.A.C.
Ubicación: U.C. 61 502 - Carretera a Cajabamba - Pedro Gálvez - San Marcos
Oferta Disponible: 4 viviendas
Precio promedio: S/ 38,247
Área techada promedio: 38.80 m2
Área lote promedio: 81.00 m2
Telf: (043) 601806 / 956070039 / 979251207/946931592
Correo: desarrolloyconstruccionrural@hotmail.com

CUSCO

COD:0266 Residencial Torres de Anta

Promotor: CONSTRUCTORA PROHABIT E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Predio Denominado Kehuar fracción 5-1 - Anta - Cusco
Oferta Disponible: 540 viviendas
Precio promedio: S/ 102,700
Área techada promedio: 61.50 m2
Área lote promedio: 73.95 m2
Telf: 955049523
Correo: elsiwas19@gmail.com

COD:0387 Manuel de Exaltación

Promotor: AEC CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
Ubicación: Centro Poblado Mollepepa Mz F1 Lote 2, Mollepepa, Anta
Oferta Disponible: 42 viviendas
Precio promedio: S/ 52,000
Área techada promedio: 29.15 m2
Área lote promedio: 100.00 m2
Telf: 084-273777 / 98958255
Correo: aec500@yahoo.com

ICA

COD:0290 San Andrés House

Promotor: CONSORCIO DH MONTT & GC & M.S.A.C.
Ubicación: Av. Genaro Medrano cuadra 7 - San Andrés - Pisco
Oferta Disponible: 872 viviendas
Precio promedio: S/ 79,000
Área techada promedio: 37.00 m2
Área lote promedio: 68.20 m2
Telf: 914045146 - Raúl Landa
Correo: rlanda@dhhmontgroup.com

COD:0294 Los Viñedos del Alto Larán - Chincha Verde

Promotor: WESCON SUR S.A.C.
Ubicación: Irrigación Pampa de Noco Lote 07 - Chincha Alta - Chincha-Ica
Oferta Disponible: 985 viviendas
Precio promedio: S/ 74,452
Área techada promedio: 26.70 m2
Área lote promedio: 61.40 m2
Telf: 7195533 / 986669174
Correo: chinchaverde@wescon.pe

COD:0322 Urb. Las Acacias II

Promotor: KAROL ESTHER LOLI SALAZAR
Ubicación: Predio Gabriela Sub Lote C del Sub Lote B - Subtanjalá - Ica
Oferta Disponible: 7 viviendas
Precio promedio: S/ 33,372
Área techada promedio: 32 m2
Área lote promedio: 76 m2
Telf: 970334128
Correo: klolisalazar@gmail.com

COD:0222 Urb. Residencial Los Parques de Chincha Baja

Promotor: VÉRTICE BLANCO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Fundo Uyacho Sector El Pedregal - Chincha Baja - Chincha
Oferta Disponible: 1 vivienda
Precio promedio: S/ 39,714
Área techada promedio: 29.10 m2
Área lote promedio: 67.60 m2
Telf: 989592016
Correo: chinchaventas@verticeblanco.com

COD:0328 Habilitación Urbana de interés Social Los Jardines de Inca

Promotor: INMOBILIARIA Y EJECUTORA ORION S.A.C.
Ubicación: Pampa Los Castillos - Pachacutec - Ica
Oferta Disponible: 270 viviendas
Precio promedio: S/ 75,500
Área techada promedio: 36.50 m2
Telf: 995707244

COD:0497-S San Ildefonso de Ica - Etapa 4A - 4B

Promotor: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Urb. San Ildefonso - La Tinguina - Ica
Oferta Disponible: 25 viviendas
Precio promedio: S/ 80,600
Área techada promedio: 30.030 m2
Área lote promedio: 93.60 m2

Telf: 056 212103 / 994266232
Correo: kelly.mibanco@sanildefonsodeica.com

COD:0562-S Las Viñas - Etapa II

Promotor: LAS PIEDRAS DE BUENAVISTA S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado de Yaurilla, Sector Yaurill - Los Aquijes - Ica
Oferta Disponible: 22 viviendas
Precio promedio: S/ 59,000
Área techada promedio: 45.00 m2
Área lote promedio: 70.00 m2
Telf: 998950037
Correo: ventas@laxta.com

COD:0352 Desarrollo Habitacional para Vivienda Nueva Urbanización Las Palmeras de San Fernando

Promotor: ASOCIACIÓN COMUNIÓN PROMOCIÓN DESARROLLO Y LIBERACIÓN - COPRODELI
Ubicación: Las Lomas Lote 1 - Ica
Oferta Disponible: 2300 viviendas
Precio promedio: S/ 70,000
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 105.00 m2
Telf: 989138741
Correo: sanfernando_ventas@coprodeli.org

COD:0649-S San Ildefonso de Ica - Etapa 5B

Promotor: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Finlandia S/N Fundo San Ildefonso - La Tinguina
Oferta Disponible: 125 viviendas
Precio promedio: S/ 84,100
Área techada promedio: 30.21 m2
Área lote promedio: 82.93 m2
Telf: 01 202 4646

COD:0153 Proyecto de la Vivienda Congreso de la República- Mapfre

Promotor: BANCO DE MATERIALES S.A.C.
Ubicación: Calle 2 Mz C lote 1 Fundo Alto de la Luna distrito y provincia de Pisco
Oferta Disponible: 31 viviendas
Precio promedio: S/ 84,100
Área techada promedio: 36.38 m2
Área lote promedio: 53.25 m2
Correo: gventura@banmat.pe

COD:0667-S Rayos del Sol

Promotor: COHABITAT S.A.C.
Ubicación: Panamericana Sur Km. 318 distrito de Santiago y provincia de Ica
Oferta Disponible: 50 viviendas
Precio promedio: S/ 47,700 - S/ 66,600
Área techada promedio: 35 m2
Área lote promedio: 60 m2
Telf: 940861945 - 933423840
Correo: www.cohabitat.com.pe

COD:0687-S Urb. San Miguel de Pueblo Nuevo

Promotor: INVERSIONES ANGEL DE LA LUZ S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación 02 de Mayo-Lateral 06-Pampa de Noco-Distrito de Pueblo Nuevo-Chincha
Oferta Disponible: 81 viviendas
Precio promedio: S/ 66,500
Área techada promedio: 36 m2
Área lote promedio: 70.2 m2
Telf: 998105239/985047678
Correo: rgaldos@inval.pe/ castropw@inval.pe

Aumenta tu inicial y paga menos con el Bono del Buen Pagador

COD:0665-S	Sol de la Florida VII
Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Parcela 171 del Predio Macacona y Otros, Sector Macacona Sur
Oferta Disponible:	136 viviendas
Precio promedio:	81,700
Área techada promedio:	27.58 m ²
Área lote promedio:	69.60 m ²
Tel.:	(01) 211-44-73 / 0800-12700
Correo:	https://www.losportales.com.pe/contactanos

COD:0678-S	Urb. San Carlos Etapa 1
Promotor:	INGENEERING SOLUTION BMP S.A.C.
Ubicación:	Predio San Carlos Etapa 1 Sector Agua Santa UC 8-3758485
Oferta Disponible:	90 viviendas
Precio promedio:	S/ 81,000
Área techada promedio:	35 m ²
Área lote promedio:	105 m ²
Tel.:	992459134
Correo:	ventas@bmpconstruye.com / www.bmpconstruye.com

COD:0596-S	Residencial La Planicie de Subtanjalla
Promotor:	DIVERSA SUBTANJALLA S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Terreno Urbano - Lote 2 Mz D Lote 1 - Subtanjalla - Ica
Oferta Disponible:	50 viviendas
Precio promedio:	S/ 79,500
Área techada promedio:	34 m ²
Área lote promedio:	66.00 m ²
Tel.:	(056) 2770776 / 977 698 212
Correo:	ecueva@diversahuallaga.com

COD:0191	Los Jardines de Casablanca
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CASABLANCA S.A.C.
Ubicación:	Sector Casablanca del Distrito de Santiago-Santiago - Ica
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,825
Área techada promedio:	35 m ²
Área lote promedio:	125.00 m ²
Tel.:	056-956392981
Correo:	fhun@terra.com

COD:0697-S	Las Villas de Alto Larán Etapa I
Promotor:	INMOBILIARIA CAMPANARIO S.A.C.
Ubicación:	Predios Rurales Ubic. Rural Santa Ana de Larán II U.C. 10034 Alto Larán - Chincha - Ica
Oferta Disponible:	310 viviendas
Precio promedio:	S/ 74,200
Área techada promedio:	30 m ²
Área lote promedio:	93.00 m ²
Tel.:	993254916
Correo:	gmatzunaga@markagroup.com.pe

JUNÍN

COD:0686-S	Urbanización Verástegui Vera - Mito
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA VERASTEGUI VERA S.A.C.
Ubicación:	Predio Rural Pachino Sector Mito Cercado Parc. 030083 UC 8 4608680- 030083
Oferta Disponible:	72 viviendas
Precio promedio:	S/ 80,000
Área techada promedio:	40 m ²
Área lote promedio:	72.00 m ²
Tel.:	064-773341
Correo:	epuente@mundovivienda.pe

LA LIBERTAD

COD:0330	Las Dunas de San José
Promotor:	ASTSHAR PERÚ E.I.R.L.
Ubicación:	Predio Sector San José UC B-55 -La Libertad - Virú
Oferta Disponible:	12 viviendas
Precio promedio:	S/ 56,000 - S/ 65,000
Área techada promedio:	35.00 m ²
Área lote promedio:	90.00 m ² - 140.00 m ²
Tel.:	044 - 422260 - 994411695
Correo:	astsharperu_eirl@hotmail.com

COD:0147	Urb. San Agustín - Virú
Promotor:	SS & B S.A.C.
Ubicación:	Predio Sta. Elena y Anexos - Virú - Virú
Oferta Disponible:	110 viviendas
Precio promedio:	S/ 60,000
Área techada promedio:	29.60 m ²
Área lote promedio:	76.60 m ²
Tel.:	991950500
Correo:	ventasnuevoviru@gmail.com

COD:0150	Habilitación Urbana Villa Virú
Promotor:	TEGECON ANDINA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación:	Predio Santa Elena y anexos U.C. 11775 - Virú - Virú
Oferta Disponible:	500 viviendas
Precio promedio:	S/ 33,475
Área techada promedio:	32.60 m ²
Área lote promedio:	63.50 m ²
Tel.:	956569006
Correo:	lilidiaz@hotmail.com / andreacuba5@hotmail.com

COD:0321	Urb. Los Ángeles de Otuzco
Promotor:	MR PAREDES CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Tupuyo A Residencial El Porvenir - Otuzco - Otuzco
Oferta Disponible:	13 viviendas
Precio promedio:	S/ 53,200
Área techada promedio:	31 m ²
Área lote promedio:	72 m ²
Tel.:	937177180

COD:0234	Residencial Los Limos
Promotor:	MAN GROUP INTERNACIONAL S.A.C.
Ubicación:	Predio El Pozo Sector Lucas Deza - Pacanga - Chepén
Oferta Disponible:	54 viviendas
Precio promedio:	S/ 41,600
Área techada promedio:	24.30 m ²
Área lote promedio:	70.00 m ²
Tel.:	943965816 / 922085160
Correo:	mgjsac@hotmail.com

COD:0272	Urb. Marverde
Promotor:	DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación:	Valle Chao - Chao - Virú
Oferta Disponible:	46 viviendas
Precio promedio:	S/ 74,400
Área techada promedio:	32.50 m ²
Área lote promedio:	63.00 m ²
Tel.:	044-636263 / 945404376
Correo:	rgranados@dcinmobiliaria.com.pe; earoca@dcinmobiliaria.com.pe; atorres@dcinmobiliaria.com.pe

COD:0291	San Luis
Promotor:	CREARCO ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación:	Predio el Limón, Lote 4 - Chepén - Chepén
Oferta Disponible:	4 viviendas
Precio promedio:	S/ 75,900
Área techada promedio:	36.10 m ²
Área lote promedio:	60.00 m ²
Tel.:	(044) 563400 / 947921822 / 967697800
Correo:	chepencrea.sac2@gmail.com; lizcrea.sac@hotmail.com

COD:0305	Urb. El Sol de Guadalupe
Promotor:	G y ST SERVICIOS GENERALES S.R.L.
Ubicación:	Predio Marínñez Sector Seman - Guadalupe - Pacasmayo
Oferta Disponible:	230 viviendas
Precio promedio:	S/ 42,000
Área techada promedio:	32 m ²
Área lote promedio:	55 m ²
Tel.:	(044) 243361 / 951751091
Correo:	gyst_2013@hotmail.com

COD:0307	Residencial Las Palmeras
Promotor:	COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Predio Ulbo Sub Lote 1 Valle Santa Catalina - Moche - Trujillo
Oferta Disponible:	467 viviendas
Precio promedio:	S/ 85,700
Área techada promedio:	40 m ²
Área lote promedio:	50 m ²
Tel.:	951856926
Correo:	kvaras@coamcontratistas.com, ldavalos@coamcontratistas.com

COD:0308	La Perla de Chepén
Promotor:	GRUPO FA & PA S.A.C.
Ubicación:	Predio Politécnico Sta. Felicitas Chepén - Chepén
Oferta Disponible:	1 vivienda
Precio promedio:	S/ 53,200
Área techada promedio:	38 m ²
Área lote promedio:	52 m ²
Tel.:	994684733
Correo:	na.celeste@outlook.com; pbarbal@outlook.com

COD:0344	Las Lomas de Santo Domingo
Promotor:	COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Área de Reserva Urbana Nuevo Laredo I Etapa III - Trujillo - Ladero
Oferta Disponible:	150 viviendas
Precio promedio:	S/ 39,225
Área techada promedio:	25.00 m ²
Área lote promedio:	60.00 m ²
Tel.:	951856926
Correo:	kvaras@coamcontratistas.com, ldavalos@coamcontratistas.com

COD:0592-S	Condominio Residencial El Milagro II
Promotor:	GRINSA S.A.C.
Ubicación:	Reactivación Ira Fase Sexagésima Etapa - Trujillo - La Esperanza
Oferta Disponible:	4 viviendas
Precio promedio:	S/ 73,100
Área techada promedio:	31.12 m ²
Área lote promedio:	55.00 m ²
Tel.:	044-288900
Correo:	grinsa.contabilidad@hotmail.com

COD:0201	Alto Salaverry II
Promotor:	CONSTRUCCIONES E INMUEBLES S.A.C.
Ubicación:	Lote de Reserva Urbana Ampliación Alto Salaverry - Trujillo
Oferta Disponible:	70 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,200
Área techada promedio:	39.65 m ²
Área lote promedio:	39.65 m ²
Tel.:	989241614
Correo:	dcueva@villamarina.pe

COD:0563-S	Urb. San Luis II
Promotor:	C&C CREARCO CONSTRUYE S.A.C.
Ubicación:	Predio el Limón U.C. 0221111 Chepén - Chepén
Oferta Disponible:	7 viviendas
Precio promedio:	S/ 79,050
Área techada promedio:	36.10 m ²
Área lote promedio:	60.00 m ²
Tel.:	947921822 / 924489200 / 977424175
Correo:	crea.sac@gmail.com

COD:0333	Bello Horizonte
Promotor:	CONSTRUYENDO FUTURO S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur Valle Chicama Predio La Arenita - Pajian - Ascope
Oferta Disponible:	150 viviendas
Precio promedio:	S/ 69,000
Área techada promedio:	40.00 m ²
Área lote promedio:	90.00 m ²
Tel.:	976220427 / 945005946
Correo:	construyendofuturosac@hotmail.com

COD:0348	Urbanización Sol de Chicama
Promotor:	HIDROCORPORATION S.A.C.
Ubicación:	Predio Sausal Grande Lote A Sector Llamipe - Ascope - Chicama
Oferta Disponible:	32 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	35.10 m ²
Área lote promedio:	62.50 m ²
Tel.:	044-725205
Correo:	ltacillam@gmail.com

COD:0611-S	Urbanización Residencial Montemar Etapa I
Promotor:	BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Calle Sepúlveda N°430 - Trujillo - Moche
Oferta Disponible:	7 departamentos

Precio promedio:	S/ 100,900
Área techada promedio:	48.25 m ²
Área lote promedio:	48.25 m ²
Tel.:	044-283992
Correo:	chon@bectek.com.pe

COD:0329	Conjunto Habitacional Las Dunas I
Promotor:	CONSTRUCTORA HABIMOR S.A.C.
Ubicación:	Fundo Mocan UC 2134 - Sector La Hormigueta
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 34,640
Área techada promedio:	32.04 m ²
Área lote promedio:	77.40 m ²
Tel.:	044 328845
Correo:	informes@construtorahabimor.com

COD:0632-S	Condominio Villa Victoria
Promotor:	INMOBILIUM GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Predio San Martín Sector Huaca, Signan - Calera
Oferta Disponible:	23 viviendas
Precio promedio:	S/ 41,310
Área techada promedio:	31.19 m ²
Área lote promedio:	47.50 m ²
Tel.:	952903790
Correo:	inmobiliumsac@gmail.com

COD:0638-S	Condominio Santa Ana
Promotor:	J&F PERÚ GROUP S.A.C.
Ubicación:	Valle Chicama Predio Garbanzal C.P/ PARC.156301 - Paján
Oferta Disponible:	43 viviendas
Precio promedio:	S/ 38,850
Área techada promedio:	25.00 m ²
Área lote promedio:	47.50 m ²
Tel.:	952903790
Correo:	n.chavez@jferu.com

COD:0365	Condominio San Martín
Promotor:	J Y J GOICOICHEA CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	AH Alto Perú Barrio 2 Mz. 15 Lote 14 - Chicama - Ascope
Oferta Disponible:	2 departamentos
Precio promedio:	S/ 60,000
Área techada promedio:	40.36 m ²
Área lote promedio:	40.36 m ²
Tel.:	044-737760

COD:0366	Programa de Vivienda AVN Reconstrucción Cuatro Suyos
Promotor:	BECTECK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Mz. G Lote A Habilitación Urbana Desarrollo Habitacional Trujillo PIT - La Esperanza - Trujillo.
Oferta Disponible:	121 departamentos
Precio promedio:	S/ 60,000
Área techada promedio:	45.30 m ²
Área lote promedio:	45.30 m ²
Tel.:	044-266655
Correo:	Ventas@becteck.com.pe

COD:0656-S	Siembras del Valle - III Etapa
Promotor:	MARKAGROUP NORTE S.A.C.
Ubicación:	Carretera Panamericana Lote 10.4 - III (1) B - Virú
Oferta Disponible:	20 viviendas
Precio promedio:	S/ 61,000
Área techada promedio:	30.00 m ²
Área lote promedio:	60.00 m ²
Tel.:	01 6805080 / 964144309
Correo:	pterrazas@markagroup.com.pe

COD:0654-S	H.U Residencial Villa California
Promotor:	CONSTRUCTORA EL PUEBLO E.I.R.L.
Ubicación:	Ubic. Rur. Valle Jequetupeque Predio Buenos Aires U.C. N° 01838 Y N° 01839 - Chepén
Oferta Disponible:	50 viviendas
Precio promedio:	S/ 84,100
Área techada promedio:	49.50 m ²
Área lote promedio:	129.78 m ²
Tel.:	972634642/918464239
Correo:	construccionelpuebloir@hotmail.com

COD:0340	Conjunto Habitacional Germán Rázuri
Promotor:	ANTARK CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Predio Arenal Sector El Palmo Valle Jequetepeque UC 22269 –San Pedro de Lloc.
Oferta Disponible:	16 viviendas
Precio promedio:	S/ 38,000
Área techada promedio:	32.00 m2
Área lote promedio:	90.27 m2
Tel:	044-665777
COD:0677-5	Siembras del Valle - III Etapa Sub Etapa 3B
Promotor:	MARKAGROUP NORTE S.A.C.
Ubicación:	Carretera Panamericana Norte Lote 10.4-III (1) B, distrito y provincia de Virú
Oferta Disponible:	80 viviendas
Precio promedio:	S/ 65,800
Área techada promedio:	30.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel:	01 6805080 / 964144309
Correo:	pterrazas@markagroup.com.pe
COD:0671-5	Urbanización Marverde 2.3 - 1
Promotor:	DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación:	Lote 3A-10B, Predio Carhuabamba- Sector Fundo Agrícola, ubicado en el Km. 497 de la Carretera Panamericana Norte - Distrito de Chao - Provincia de Virú
Oferta Disponible:	190
Precio promedio:	S/ 50,600
Área techada promedio:	28.75 m2
Área lote promedio:	30.00 m2
Tel:	01-6544371
Correo:	rgranados@dcinmobiliaria.com.pe
COD:0673-5	Urbanización Marverde 2.3 - 2
Promotor:	DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación:	Lote 3A-10 C, Predio Carhuabamba, sector fundo agrícola, ubicado en el Km 497 de la carretera Panamericana Norte distrito de Chao provincia de Virú
Oferta Disponible:	9 viviendas
Precio promedio:	S/ 56,000
Área techada promedio:	30 m2
Área lote promedio:	67 m2
Tel:	01-6544371
Correo:	rgranados@dcinmobiliaria.com.pe
COD:0689-5	Residencial Primavera 1
Promotor:	HOGARIAN S.A.C.
Ubicación:	Posesión Informal Centro Poblado La Primavera MZ. B Lote 9 - Distrito San Pedro de Lloc - Pacasmayo
Oferta Disponible:	20 viviendas
Precio promedio:	S/ 37,625
Área techada promedio:	50 m2
Área lote promedio:	45 m2
Tel:	948726107
Correo:	henrry_mori@hotmail.com
COD:0677-5	Siembras del Valle - III Etapa Sub Etapa 3B
Promotor:	MARKAGROUP NORTE S.A.C.
Ubicación:	Carretera Panamericana Lote 10.4 - III (1) B - Virú
Oferta Disponible:	331 viviendas
Precio promedio:	S/ 65,800
Área techada promedio:	30.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel:	01 6805080 / 964144309
Correo:	pterrazas@markagroup.com.pe
COD:0681-5	Urbanización El Encanto de Lloc
Promotor:	FORTALEZA MAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Predio La Palmera Sector el Palmo Valle Jequetepeque – San Pedro de Lloc – Pacasmayo.
Oferta Disponible:	86 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,000

Área techada promedio: 35.00 m2
 Área lote promedio: 69.00 m2
 Tel: 951592849
 Correo: proyectostechopropio@fortezaperu.com

COD:0324 **Habilitación Urbana con Construcción Simultánea Sel de Pacanga**

Promotor: CONSORCIO ROGA S.A.C.
 Ubicación: Predio Villa Ecológica Pacanga- Chapén-La Libertad.
 Oferta Disponible: 5 viviendas
 Precio promedio: S/ 41,125
 Área techada promedio: 27.00 m2
 Área lote promedio: 60.00 m2
 Tel: 945327370 - 985128893
 Correo: peter_051@hotmail.com / jrojas@consorcioroga.com

COD:0694-5 **Residencial Unión 1**

Promotor: HOGARIAN S.A.C.
 Ubicación: Mz. 3 Lote B Centro Poblado San Pedro de Lloc, San Pedro de Lloc – La Libertad
 Oferta Disponible: 20 viviendas
 Precio promedio: S/ 37,625
 Área techada promedio: 40.00 m2
 Área lote promedio: 49.35 m2
 Tel: 948726107
 Correo: henrry_mori@hotmail.com

COD:0374 **HU con Construcción Simultánea Las Praderas de Chicama**

Promotor: EMIR CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
 Ubicación: Asentamiento Humano Alan García Pérez Mz. J Lote 2, Chicama, Ascope, La Libertad.
 Oferta Disponible: 27 viviendas
 Precio promedio: S/ 48,000
 Área techada promedio: 29.00 m2
 Área lote promedio: 46.83 m2
 Tel: 044-667698 / 990277188
 Correo: emirqueir72@gmail.com

COD:0685 **Esperanza IV**

Promotor: YESENIA CONTRATISTAS E.I.R.L.
 Ubicación: Ca. 25 de diciembre PPJJ, La Esperanza Sector Jerusalén - Barrio 2,
 Oferta Disponible: 20 viviendas
 Precio promedio: S/ 43, 600
 Área techada promedio: 45.00 m2
 Área lote promedio: 50.00 m2
 Tel: 949557226
 Correo: yeseniacontratistas@gmail.com

COD:0417 **Urbanización Valle Hermoso de Chicama - A**

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
 Ubicación: Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590-591 Sublote A Sector La Pascona, Chicama, Ascope
 Oferta Disponible: 107 viviendas
 Precio promedio: S/ 52,000
 Área techada promedio: 25.00 m2
 Área lote promedio: 60.00 m2
 Tel: 044-2833992
 Correo: bectec@bectek.com.pe

COD:0418 **Urbanización Valle Hermoso de Chicama - B**

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
 Ubicación: Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590-591 Sublote B Sector La Pascona, Chicama, Ascope
 Oferta Disponible: 2,715 viviendas
 Precio promedio: S/ 50,000
 Área techada promedio: 25.00 m2
 Área lote promedio: 60.00 m2
 Tel: 044-2833992
 Correo: bectec@bectek.com.pe

COD:0419 **Urbanización Valle Hermoso de Chicama - C**

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
 Ubicación: Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590-591 Sublote B Sector La Pascona, Chicama, Ascope
 Oferta Disponible: 3,970 viviendas
 Precio promedio: S/ 50,000

Área techada promedio: 25.00 m2
 Área lote promedio: 60.00 m2
 Tel: 044-2833992
 Correo: bectec@bectek.com.pe

COD:0420 **Urbanización Valle Hermoso de Chicama - D**

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
 Ubicación: Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590-591 Sublote B Sector La Pascona, Chicama, Ascope
 Oferta Disponible: 166 viviendas
 Precio promedio: S/ 50,000
 Área techada promedio: 25.00 m2
 Área lote promedio: 60.00 m2
 Tel: 044-2833992
 Correo: bectec@bectek.com.pe

LAMBAYEQUE

COD:0276 **Sol de Pomalca**

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
 Ubicación: Sector 28 y 29 - Primera Etapa - Pomalca - Chiclayo
 Oferta Disponible: 2383 viviendas
 Precio promedio: S/ 46,563
 Área techada promedio: 30.10 m2
 Área lote promedio: 50.00 m2
 Tel: (074)-434619 / 949356441
 Correo: emautino@bectek.com.pe

COD:0313 **Ciudad Horcones**

Promotor: AN INMOBILIARIA S.A.C.
 Ubicación: Predio Sono Funco La Viña Ex Pan Nort Km43 -Jayanca Lambayeque
 Oferta Disponible: 935 viviendas
 Precio promedio: S/ 67,790
 Área techada promedio: 30.13 m2
 Área lote promedio: 79.00 m2
 Correo: 982566006 / 962298530
 vmedina@animobiliaria.com / jessicamanunte ciudadhorcones.pe

COD:0525-5 **Villaverde**

Promotor: RESINPLAST SOLUCIONES EN CONCRETO S.A.C.
 Ubicación: Sub Lote 1 Finca Rustica Rama El Cerro Huerta Larios – Pimentel - Chiclayo
 Oferta Disponible: 51 departamentos
 Precio promedio: S/ 84,900
 Área techada promedio: 59.00 m2
 Área lote promedio: 59.00 m2
 Tel: 074-262189 / 946037125
 Correo: informes@resinplast.pe

COD:0390-5 **Las Villas de Chosica**

Promotor: GAMMA URBANA S.A.C.
 Ubicación: Sub Lote 10275 (B1-B2) - La Victoria - Chiclayo
 Oferta Disponible: 1 vivienda
 Precio promedio: S/ 84,000
 Área techada promedio: 31.50 m2
 Área lote promedio: 65.00 m2
 Tel: 995542219 / 074-306011 / 989132614
 Correo: ventas@gammaurbanasac.com / gamma.urbana.sac@gmail.com

COD:0283 **Valle Hermoso**

Promotor: GRINSA S.A.C.
 Ubicación: Parcela 08710 Predio Chachupe - Sector Chachupe
 Oferta Disponible: 59 viviendas
 Precio promedio: S/ 75,000
 Área techada promedio: 31.12 m2
 Área lote promedio: 50.00 m2
 Tel: 922683496 / 923155156 / 944644616
 Correo: grinsachiclayo@gmail.com

COD:0672-5 **Sol de la Alameda Real de Lambayeque**

Promotor: LOS PORTALES S.A.
 Ubicación: Sublote N°3, Sector 10 A, distrito de Lambayeque, provincia de Chiclayo
 Oferta Disponible: 161 viviendas
 Precio promedio: S/ 84,600
 Área techada promedio: 30 m2
 Área lote promedio: 60.00 m2
 Tel: (01) 211-44-73 / 0800-12700
 Correo: https://www.losportales.com.pe/contactanos

COD:0651-5 **Urbanización Valle Reque**

Promotor: CONSTRUCTORA VALLE REQUE S.A.C.
 Ubicación: Panamericana Progresiva Km. 755-756, Distrito de Reque-Chiclayo.
 Oferta Disponible: 500 viviendas
 Precio promedio: S/ 58,425
 Área techada promedio: 30 m2
 Área lote promedio: 60.00 m2
 Tel: 956514532
 Correo: oinchaustegui@vallereque.com

LIMA

COD:0255 **Urb. Los Jardines de San Mateo**

Promotor: INVERSIONES INMOBILIARIAS SAN MATEO S.A.C.
 Ubicación: Km. 194 de la Carretera Panamericana Norte - Barranca - Barranca
 Oferta Disponible: 27 viviendas
 Precio promedio: S/ 71,000
 Área techada promedio: 33.40 m2
 Área lote promedio: 60 m2
 Tel: 989257885
 Correo: wcastillejos@gmail.com; fernandolorenzopuy@gmail.com; inmobiliariasanmateo@gmail.com

COD:0249 **Los Pacaeas**

Promotor: INMOBILIARIA WARMY S.A.C.
 Ubicación: H. Urbana del Fundo Los Pacaeas Sector 1- Chancay - Hualar
 Oferta Disponible: 4 viviendas
 Precio promedio: S/ 35,000
 Área techada promedio: 24 m2
 Área lote promedio: 90 m2
 Tel: 01 7156821/01 7156820
 Correo: informes@oceanikaresturante.com

COD:0484-5 **Valle Grande**

Promotor: CONSTRUCTORA VALLES DEL PERU S.A.
 Ubicación: Sub Lote 6 Fundo Pampa Libre y Anexos - Carabayllo - Lima
 Oferta Disponible: 45 departamentos
 Precio promedio: S/ 107,000
 Área techada promedio: 54.68 m2
 Área lote promedio: 54.68 m2
 Tel: 7172398 / 981371904 / 946066684 / 994239249
 Correo: mmatos@enacorp.pe / fcrovetto@enacorp.pe

COD:0205 **Ciudad Sol de Collique**

Promotor: CONSORCIO DH MONT & GC & M S.A.C.
 Ubicación: Unidad Inmobiliaria 2 Av. El Porvenir - Comas - Lima
 Oferta Disponible: 250 departamentos
 Precio promedio: S/ 105,000
 Área techada promedio: 55.00 m2
 Área lote promedio: 55.00 m2
 Tel: 991683168 / 640 9193 / 989588634
 Correo: mcalley@consorciodhmont.com

COD:0630-5 **Proyecto Santa María**

Promotor: FINANCASA DEL PERÚ S.A.C.
 Ubicación: Av. Libertad N° 759 – Santa María-Huaura
 Oferta Disponible: 1 departamento
 Precio promedio: S/ 47,500
 Área techada promedio: 25.00 m2
 Área lote promedio: 25.00 m2
 Tel: 990676909
 Correo: financasainmobiliarios@gmail.com

COD:0631-5 **Los Parques de Comas – Los Laureles 2**

Promotor: VIVA GYM S.A.
 Ubicación: Urb. Los Parques de Comas Mz. B Lote 4
 Oferta Disponible: 20 viviendas
 Precio promedio: S/ 94,658.50
 Área techada promedio: 50.00 m2
 Área lote promedio: 50.40 m2
 Tel: 206 7200
 Correo: informes@gy.com.pe

COD:0670-S Los Parques de Comas – Los Laureles 3

Promotor: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Urb. Los Parques de Comas Mz. B LOTE 3, distrito de Comas Provincia de Lima
Oferta Disponible: 50 viviendas
Precio promedio: S/ 105,000
Área techada promedio: 50.00 m2
Área lote promedio: 50.25 m2
Telf: 206 7200
Correo: informes@gym.com.pe

COD:0676-S Villa Horizonte Etapa 2,3 y 4

Promotor: INMOBILIARIA NANO S.A.C.
Ubicación: Calle 31 Y 32 MZ. G1 LOTES 10, 11, 12, 13, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26 Y 27 Urb. Las Praderas de Lurín, distrito de Lurín
Oferta Disponible: 105
Precio promedio: S/ 103,000
Área techada promedio: 45 m2
Área lote promedio: 45 m2
Telf: 989090326 / 989089736
Correo: riglesias@grupoinzag.com

COD:0680-S San Antonio de Mala III

Promotor: MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Parcela Fundo Vinchos – Distrito de Mala- Provincia de Cañete
Oferta Disponible: 102 viviendas
Precio promedio: S/ 76,000
Área techada promedio: 29 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf: 2032828
Correo: nurrunaga@menorca.com.pe

COD:0693-S Valle Grande Etapa III

Promotor: CONSTRUCTORA VALLES DEL PERÚ S.A.
Ubicación: Sub Lote 6 Fundo Pampa Libre y Anexos – Carabayllo - Lima
Oferta Disponible: 96 viviendas
Precio promedio: S/ 107,000
Área techada promedio: 54.50 m2
Área lote promedio: 54.81 m2
Telf: 7172398 / 9941 19285
Correo: dirbarren@enacorp.pe

LORETO**COD:0256 Mirador de San Juan**

Promotor: PSB ARLINDO S.A.C.
Ubicación: Ca.Rosa Merino Lote D Urb. San Juan - Yurimaguas - Alto Amazonas
Oferta Disponible: 35 viviendas
Precio promedio: S/ 53,000
Área techada promedio: 39 m2
Área lote promedio: 91 m2
Telf: 994549985/042 351222
Correo: sabertha@gmail.com / gustabocelloa@hotmail.com

COD:499-S Urb. Sagrado Corazón Etapa I

Promotor: INMOBILIARIA SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS S.A.C.
Ubicación: Lt. A Independizar B - San Juan Bautista - Maynas
Oferta Disponible: 60 viviendas
Precio promedio: S/ 82,050
Área techada promedio: 37.00 m2
Área lote promedio: 120.00 m2
Telf: 958406552 / 065750043
Correo: fernando.rodriguez@naturale.pe

MADRE DE DIOS**COD:0275 El Remanso de Paititi**

Promotor: DESARROLLOS INMOBILIARIOS PAITITI S.A.C.
Ubicación: Altura Km. 06 de la Ctra. Interoceánica - Las Piedras - Tambopata
Oferta Disponible: 1140 viviendas
Precio promedio: S/ 58,500
Área techada promedio: 30.10 m2
Área lote promedio: 114.00 m2
Telf: 082-792426
Correo: gbenites@paititi.com.pe

MOQUEGUA**COD:0650-S Residencial Pacocha**

Promotor: CONSORCIO GYD 2
Ubicación: Pueblo Nuevo Sector II Mz G Lote OTFI

Oferta Disponible: 49 viviendas
Precio promedio: S/ 105,000
Área techada promedio: 54.69 m2
Área lote promedio: 54.69 m2
Telf: 959375427
Correo: warove05@gmail.com

PIURA**COD:0566-S Vive Hogar Castilla**

Promotor: INMOBILIARIA MALYVET S.A.C.
Ubicación: Parcela C Ctra. Interoceánica, vía Chulucanas km. 242 -Piura - Castilla
Oferta Disponible: 298 viviendas
Precio promedio: S/ 45,000
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 62.50 m2
Telf: 073-643069 / 933-589094 / 933-585050
Correo: abravo@grupoinpira.com.pe; spasapera@grupoinpira.com.pe

COD:0278 Los Corales de Piura II - Etapa II

Promotor: LOS CORALES PROMOTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Sector Medio Piura II Valle Medio Piura - Piura - Piura
Oferta Disponible: 23 viviendas
Precio promedio: S/ 67,926
Área techada promedio: 39.50 m2
Área lote promedio: 71.50 m2
Telf: (074)-62539 / (074)-62540 / 968185533 / 978488328
Correo: rsevilla@yatrana.com

COD:0574-S Paseo de Rinconada I

Promotor: LOS PORTALES S.A
Ubicación: Sub Lt N°5-A - 1,7, Ex Fundo El Chipe – 26 de octubre - Piura
Oferta Disponible: 75 viviendas
Precio promedio: S/ 82,076
Área techada promedio: 27.58 m2
Área lote promedio: 77.94 m2
Telf: (01) 211-44-73 / 0800-12700
Correo: https://www.losportales.com.pe/contactanos

COD:0603-S Urbanización Oasis de Colán (Náutica)

Promotor: GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación: Km 47 Carretera Paíta Sullana-Paíta – Piura
Oferta Disponible: 170 viviendas
Precio promedio: S/ 79, 850
Área techada promedio: 37.10 m2
Área lote promedio: 60.30 m2
Telf: 954754056
Correo: inversionesvaleriasac@gmail.com

COD:0605-S Las Palmeras San Pablo Sur – Sub Lote 04

Promotor: GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación: Km 982 - Chiclayo – Piura- crta Panamericana Norte-Catacaos-Piura
Oferta Disponible: 218 viviendas
Precio promedio: S/ 72,500
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 75.00 m2
Telf: 954754056
Correo: inversionesvaleriasac@gmail.com

COD: 0675-S Céntrica Condominio Etapa 2

Promotor: BESCO S.A.C.
Ubicación: MzJ Sub Lote A, Urb. Residencial al Oeste de la Ciudad de Piura -Piura
Oferta Disponible: 36 viviendas
Precio promedio: S/ 105,000
Área techada promedio: 50.08 m2
Área lote promedio: 50.08 m2
Telf: 998265979
Correo: mcaballero@besco.com.pe / nguillrn@besco.com.pe

COD: 0679-S Céntrica Condominio Etapa 3

Promotor: BESCO S.A.C.
Ubicación: MzJ Sub Lote A, Urb. Residencial al Oeste de la Ciudad de Piura -Piura
Oferta Disponible: 36 viviendas
Precio promedio: S/ 105,000
Área techada promedio: 50.08 m2
Área lote promedio: 50.08 m2
Telf: 998265979
Correo: mcaballero@besco.com.pe / nguillrn@besco.com.pe

COD:0421 Sol de la Campiña

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Sub Parcela B-2 Valle Medio Piura Predio Miraflores, Castilla, Piura
Oferta Disponible: 298 viviendas
Precio promedio: S/ 60,000
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf: (01) 211-44-73 / 0800-12700
Correo: https://www.losportales.com.pe/contactanos

PUNO**COD:0326 Residencial Villa Médica I Etapa - Ampliación**

Promotor: CONSTRUCTORA PROHABIT E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Sub Lt B-2-A Fundo Miraflores Grande y Chico - Juliaca - San Román
Oferta Disponible: 10 viviendas
Precio promedio: S/ 82,200
Área techada promedio: 40 m2
Área lote promedio: 996606619
Telf: servicioalcliente.prohabit@gmail.com

SAN MARTÍN**COD:0217 Las Lomas de Indañe**

Promotor: INVERSIONES ZELBRI S.A.C.
Ubicación: Ca. San Pedro con Jr. San Pablo Cd.2 - Moyobamba - Moyobamba
Oferta Disponible: 6 viviendas
Precio promedio: S/ 65,000 - S/ 70,000
Área techada promedio: 33.20 m2
Área lote promedio: 162.20 m2
Telf: 995675727 /942669956 /981934742
Correo: czelada@zelbri.com / consultas@zelbri.com

COD:0228 Residencial San José

Promotor: CIMARK CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Jr. Greis Mz. 92 Lt 2 - San José de Sisa - El Dorado
Oferta Disponible: 4 viviendas
Precio promedio: S/ 30,000
Área techada promedio: 30.40 m2
Área lote promedio: 51.10 m2
Telf: 941836538
Correo: markconstructores@gmail.com

COD:0315 Perla de Indañe - Zelbri

Promotor: ZELBRI CONTRATISTA S.A.C.
Ubicación: Calle San Pablo cdr. 2 Mz. A Lt 1,2,3 y 4-Moyobamba - Moyobamba
Oferta Disponible: 4 viviendas
Precio promedio: S/ 65,000 - S/70,000
Área techada promedio: 33.00 m2
Área lote promedio: 194.00 m2
Telf: 981934142
Correo: czelada@zelbri.com

COD:0339 Residencial Rumiayacu

Promotor: CONSTRUCTORA Y CONSULTORA KHAVA E.J.R.L.
Ubicación: Predio Urbano Mz. A Lote 01 al 18- Moyobamba – Moyobamba
Oferta Disponible: 17 viviendas
Precio promedio: S/ 82,000
Área techada promedio: 70.00 m2
Área lote promedio: 80.00 m2
Telf: 952987796/042-351065 / 943332118
Correo: cycchahava_eir@hotmail.com

COD:0331 Urb. Villa Real

Promotor: AS CONSULTORES & CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Sector Rumiayacu - Rioja -San Martín
Oferta Disponible: 50 viviendas
Precio promedio: S/ 38,000
Área techada promedio: 36.00 m2
Área lote promedio: 112.00 m2
Telf: 942881181
Correo: ascconsultoresconstructores@hotmail.com

COD:0343 Las Palmeras del Golf

Promotor: GRUPO CEISA S.A.C.
Ubicación: Sector Cacatachi - Catacachi -San Martín
Oferta Disponible: 60 viviendas

Precio promedio: S/ 79,000
Área techada promedio: 33.00 m2
Área lote promedio: 194.00 m2
Telf: 01 6805080 / 970219700
Correo: pterrazas@markagroup.com.pe

COD:0624-S Los Jardines de Juanjui

Promotor: CONSTRUCTORA JARDINES JUANJUI S.A.C.
Ubicación: P.R La Kibir Ubic. Rur. Valle del Huallaga Central C.P. - Juanjui
Oferta Disponible: 35 viviendas
Precio promedio: S/ 56,040
Área techada promedio: 50.00 m2
Área lote promedio: 90.00 m2
Telf: 913032588
Correo: jardinesjuanjui@gmail.com

COD:0657-S Las Palmeras del Golf

Promotor: GRUPO CEISA S.A.C.
Ubicación: Predio Rústico denominado San Limber C.P/Par.30149 Sector Cacatachi
Oferta Disponible: 5 viviendas
Precio promedio: S/ 79,850
Área techada promedio: 34.96 m2
Área lote promedio: 120.00 m2 - 239.00 m2
Telf: 01 6805080 / 964144164
Correo: pterrazas@markagroup.com.pe

COD:0668-S Mirador de Tahuishco

Promotor: PSB RIO MAYO S.A.C.
Ubicación: Jr. Edmundo del Águila S/N Sector Juan Antonio, distrito y provincia de Moyobamba
Oferta Disponible: 182 viviendas
Precio promedio: S/ 53,000
Área techada promedio: 50.00 m2
Área lote promedio: 90.00 m2
Telf: (042)351222 / 961783992
Correo: miradortahuishco@gmail.com

COD:0684-S Las Lomas de Los Saucos

Promotor: CONSTRUCTORA LAS LOMAS TARAPOTO S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rur. Huallaga Central, Sector Marginal Sur, distrito La Banda de Shilcayo
Oferta Disponible: 109 viviendas
Precio promedio: S/ 84,000
Área techada promedio: 37.41 m2
Área lote promedio: 70.00 m2
Telf: 993192352
Correo: victoraty70@gmail.com

TACNA**COD: 0127-S Condominio San Jacinto**

Promotor: GRUPO TAKNA S.A.C.
Ubicación: Parcela A1-18, Sector Copare - Tacna - Tacna
Oferta Disponible: 2 viviendas
Precio promedio: S/ 84,100
Área techada promedio: 38.00 m2
Área lote promedio: 75.00 m2
Telf: 941001642
Correo: hector100254@gmail.com

COD: 0634-S Condominio Las Palmeras

Promotor: INFINITY CORPORATION CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Sector de la Irrigación Copare - A-1-21-Tacna
Oferta Disponible: 40 viviendas
Precio promedio: S/ 83,150
Área techada promedio: 42.31 m2
Telf: 97.75 m2
Correo: 934853048
stephanieechevarriadulanto@gmail.com

UCAVALI**COD:0298 Urbanización Tierra del Sol**

Promotor: ROJO INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rural Ampliación III Villa Nieves - Fracción Parcela B distrito de Campo Verde, provincia Coronel Portillo
Oferta Disponible: 739 viviendas
Precio promedio: S/ 68,000
Área techada promedio: 22.40 m2
Área lote promedio: 82.10 m2
Telf: 5646620
Correo: jm.gutiérrezrezobles@gmail.com / ajacay64@gmail.com

¡Tu esfuerzo merece el mejor hogar!



Y este verano...

¡Paga la inicial de
tu casa
y gánate una
moto!*



Christian Yaipén

01 680 5080