

Mivivienda

N° 185 FEB2024

LA REVISTA INMOBILIARIA DEL PERÚ

» **Convenios** para el Servicio de Cobertura de Riesgo Crediticio avanzan a paso seguro con las IFI



» **Estudio** de imagen afianza percepción del Fondo MIVIVIENDA como una marca confiable y segura



» **Alianza** entre el FMV y Habitat for Humanity International permitirá generar soluciones de vivienda



Se fortalece cartera de suelos

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento suma a la fecha 44 predios públicos que se pondrán en valor para atender déficit habitacional

En esta edición: Oferta inmobiliaria del **Crédito Mivivienda** y Techo Propio (AVN) a nivel nacional.



N° 185
FEB2024

CONTENIDO

| | |
|----|---|
| 2 | Cal y Arena |
| 5 | Avanzan convenios para Servicio CRC |
| 5 | Gobierno aumenta valores del BBP y de viviendas |
| 7 | Aumenta cartera de suelos para concursos |
| 8 | Acuerdo estratégico para generar soluciones de vivienda |
| 12 | La confianza y seguridad de una marca |
| 14 | Callao muestra nueva cara al desarrollo |
| 15 | Fondo y Vistas |
| 16 | Saludos institucionales |
| 20 | Perfil del cliente CMV |
| 21 | Ranking Tasas |
| 22 | Ranking Mivivienda |
| 23 | Ranking AVN-Techo Propio |
| 24 | Oferta inmobiliaria |

La Revista Mivivienda es una publicación del Fondo MIVIVIENDA S.A.
Calle Amador Merino Reyna 285 - San Isidro

Vitrina Inmobiliaria:

Jr. Camaná N° 199 - Cercado de Lima
Línea gratuita: 0800-12-200
www.mivivienda.com.pe

PUBLICIDAD:

Tito Cesar Chávez Silva
999-321-556 | 971-368-027 |
243-4093



Hecho el depósito legal N° 201004088

■ CRECE DESPACHO »

El despacho nacional de cemento superó el millón de toneladas métricas en enero último (incluye los despachos de las empresas asociadas y la estimación de empresas no asociadas), según información de la Asociación de Productores de Cemento (Asocem). Esto significó un incremento de 9% tras 16 meses en caída. Todavía este resultado no cambia la cifra acumulada a 12 meses: en ese periodo el despacho nacional de cemento disminuyó 10% con respecto al periodo febrero 2022 – enero 2023.

■ CRÉDITOS »

“Este año tenemos planificado desembolsar más de 240 millones de soles en créditos hipotecarios”, señaló la Gerente de Productos e Inclusión Financiera del Banco de la Nación, Cecilia Arias. “Aproximadamente el préstamo promedio que otorgamos es de S/ 150,000 por cliente, por lo tanto, se llegaría a 1,600 créditos hipotecarios que se entregarían a servidores y funcionarios públicos durante el presente año”, agregó.

■ INVERSIÓN »

Invertir en una casa para alquilarla resulta atractivo para los peruanos que buscan un flujo de ingreso mensual en el mediano plazo y beneficiarse de un aumento del valor en el largo plazo. Así, se viene incrementando la demanda de inmuebles con estos fines y, en el 2023, una de cada cinco compras de vivienda realizada –el 19%– fue con fines de inversión, porcentaje que hace dos años representaba un 13%, de acuerdo con estadísticas de Best Place to Live. Además, un 64% de los inmuebles vendidos en el último año se destinó a residencia, por encima del 58% registrado en el 2021.

■ VENTAS »

Albamar tiene un negocio especializado en edificios de alta densidad para clase media y alta en zonas urbanas de Lima y provincias, cuenta su Gerente General, Rodrigo Sarria. Considerando la coyuntura adversa del 2023, no implementaron la cantidad de proyectos esperados, pero tuvieron un buen año con la venta de 335 departamentos por un valor de alrededor de los S/ 145 millones y, para este año, estiman vender unos 350 departamentos por un monto de S/ 160 millones.

■ “LINSIDRO” »

En los últimos cinco años, “Linsidro” límite entre los distritos de San Isidro y Lince, conformado por calles como Guillermo Prescott; César Vallejo, Jirón Soledad, y

varias cuadras de la avenida Arequipa, ha experimentado una variación en su oferta inmobiliaria. Así, en 2020 se presentó la mayor oferta en esta zona con 1,376 unidades. Para el 2021 retrocedió 1,339. Al año siguiente fue de 947 y en 2023 llegó a 742, que representó una caída de 22%, según la ASEI. Si bien esto ocurrió en los últimos años, este 2024 el panorama cambiaría ¿Qué factores lo impulsarán?. José Espantoso, Presidente de este gremio, explicó que el freno del último año se debió, principalmente, a la decisión de algunos alcaldes (especialmente de Lima Top, como San Isidro) que se opusieron al desarrollo de la inversión inmobiliaria en sus distritos, especialmente de Viviendas de Interés Social (VIS), lo que estancó el desarrollo de más proyectos en esta zona.

■ PARALIZACIÓN »

La Cámara Peruana de la Construcción (Capeco) y diversas asociaciones inmobiliarias informaron que la Municipalidad de Miraflores paralizó alrededor de 100 anteproyectos inmobiliarios destinados a promover la vivienda sostenible. A través de un comunicado, Capeco, la Asociación de Empresas Inmobiliarias (ASEI), la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios (ADI) y la Federación de Trabajadores en Construcción Civil (FTCCP) lamentaron este suceso, debido a que los anteproyectos cumplieron con emitir certificados de parámetros urbanísticos y edificatorios. Incluso, tuvieron la aprobación conforme a las ordenanzas que regulan la promoción de vivienda sostenible.

■ SE REACTIVÓ »

Durante el primer trimestre del presente año, la actividad económica del Perú volvería a registrar una expansión, al tener en cuenta que se registró una significativa reactivación del sector construcción en enero, proyectó el Gerente Central de Estudios Económicos del Banco Central de Reserva (BCR), Adrián Armas. Este avance en el Producto Bruto Interno (PBI) se registraría luego de cuatro trimestres consecutivos de caída en el 2023, precisó. Además, el gasto de inversión del Gobierno General se incrementó en 21.59%, respecto a diciembre de 2022, sustentado en el incremento de la inversión, tanto en construcción como en maquinaria y equipo; en el ámbito nacional y regional. Sin embargo, de acuerdo con el INEI, el consumo interno de cemento se redujo en 10.88% en diciembre de 2023, asociado al menor avance de obras privadas y de autoconstrucción en comparación con similar mes de 2022.

EDITOR RESPONSABLE:
Saúl Montes
smontes@mivivienda.com.pe

REDACCIÓN:
Karina Huachani.
Rodolfo Pomalaya.

DIAGRAMACIÓN:
Shinny M. Llanos.

Prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos o fotografías sin consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

NUEVO LANZAMIENTO EN **JESÚS MARÍA**



Camelia
Jesús María

Depas **monoambiente** desde

S/ 142,266*



Mivivienda
Verde

Accede al Bono
Verde + Tasa
preferencial

*Aplica para el departamento monoambiente 1303 de 23.76 m² del proyecto Camelia. Precio lista S/158,073. Precio con descuento S/142,266. Valido para las separaciones del 1 al 31 de Marzo o hasta agotar stock. Consultar por términos y condiciones.

Depas de
1 • 2 • 3
dormitorios

desde: **23 m²**
hasta: **75 m²**

+10
ÁREAS COMUNES



Zona de parrillas



Sala de juegos



Gimnasio

*imágenes referenciales

VISITA NUESTRA **SALA DE VENTAS** 📍 **Av. 28 de Julio 340**

📞 **945 889 665**



abril.pe

 **ABRIL**
grupo inmobiliario

VIVELA IMPULSANDO TECHO PROPIO Y AVN

A vísperas de cerrar el primer trimestre de este 2024, hemos tenido el tiempo de revisar nuestros resultados del año pasado y plantear nuestras metas para el presente año.

El equipo de Vivela ha celebrado el reconocimiento del Fondo MIVIVIENDA por ser la entidad número 1 en desembolsos de BFH en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva en 2023.



”

Orgullosos de ser la entidad financiera #1 en desembolsos de BFH - AVN.

Cómo objetivo para este año, nos hemos propuesto ser los principales referentes en el desarrollo de proyectos de viviendas de interés social. Nuestros clientes contarán con acceso a asesoría especializada en proyectos inmobiliarios y tendrán nuestro acompañamiento a lo largo de todo el proceso.



Asimismo continuamos con nuestro **programa de capacitación** y este año tenemos programados talleres en las principales ciudades del país.

Vivela está exclusivamente orientada a la colocación de créditos hipotecarios y al desarrollo de proyectos inmobiliarios, nuestro equipo se encuentra altamente motivado en estas tareas que finalmente nos dejan la satisfacción de haber contribuido a que más familias cuenten con una vivienda.

Hoy podemos asegurar que apoyamos el desarrollo de proyectos Techo Propio en distritos donde nunca hubo un proyecto de estas características y que venimos contribuyendo al desarrollo de ciudades medianas y pequeñas, apoyando el desarrollo de oferta en zonas urbanas con servicios, accesibilidad y cercanía a educación, salud y sede laboral.

¡El éxito de cada uno de nuestros clientes es también nuestro éxito!

Avanzan convenios para Servicio CRC

Fondo MIVIVIENDA suma tres acuerdos más con BBVA, Banco Pichincha y BanBif

Nuevas entidades financieras se unen al Fondo MIVIVIENDA (FMV) para otorgar el Servicio de Cobertura de Riesgo Crediticio (Servicio CRC). BBVA, Banco Pichincha y BanBif suscribieron el acuerdo.

Gracias a este convenio, se establecen las condiciones y obligaciones para autorizar a dichas entidades el otorgamiento del Servicio CRC sin subsidio (Bono del Buen Pagador) que brinda el FMV. El servicio, aplicable para las viviendas del quinto rango, permitirá a las financieras fondrear los créditos hipotecarios con sus propios recursos.

A su vez, el FMV les otorgará la cobertura con la finalidad de asegurar el acceso de las familias a los beneficios del **Crédito**



Banco BanBif. Juan Carlos García Vizcaino, Gerente General de BanBif posa junto a Carlos Falla Avellaneda, Gerente General del FMV.



BBVA. Marco Zamudio, Gerente de Negocio Hipotecario y Vehicular, estuvo acompañado por Manuel Piñán Leyva, Mortgages Principal Manager Business Execution y Fernando León Huamán, Mortgages Manager Business Execution. Por el FMV, asistieron Juan Carlos Miraya y Héctor López, Gerente de Riesgos y Gerente Comercial, respectivamente.



Pichincha. Carlos Sologuren, Gerente de Centro Hipotecario y Ricardo Alberto Kanna Saco, Gerente Principal de Productos Tradicionales. Participaron por el FMV, Juan Carlos Miraya y Héctor López, Gerente de Riesgos y Gerente Comercial, respectivamente.

Mivivienda. Y se encargará, asimismo, de la administración, control de cobranza de las comisiones del Servicio CRC y del pago

por concepto de liquidación del mismo por parte de la IFI.

Gobierno aumenta valores del BBP y de viviendas

El Gobierno modificó los rangos de los valores del Bono del Buen Pagador (BBP) y las viviendas, con el fin de apoyar a las familias de menores ingresos quienes requieren de un esfuerzo mayor para el acceso al crédito hipotecario.

De esta manera, a través del Decreto Su-

premo N° 004-2024-VIVIENDA, se modifica el reglamento de la Ley N° 29033, Ley de Creación del BBP. Entre las principales modificaciones se prioriza, ahora, el otorgamiento del bono a la población de menores ingresos y vulnerabilidad a través del BBP Integrador, establecidas en las siguientes categorías:

A través del BBP Integrador se beneficiará a población de menores ingresos y vulnerables

- Personas de menores ingresos.
- Personas adultos mayores.
- Personas con discapacidad.
- Personas desplazadas.
- Migrantes retornados.

Valores

Es importante indicar que, a los valores del BBP para vivienda sostenible, se aplica el 1.16279 de la Unidad Impositiva Tributaria (UIT) sobre los valores de vivienda tradicional, con redondeo a la centena superior. Para el BBP Integrador se aplica el 0.66019 de la UIT.

En lo que concierne a los rangos de los valores de viviendas, son actualizados producto de la multiplicación del valor de vivienda del año anterior por la variación anual de Índice de Precios al Consumidor-IPC de Lima Metropolitana con redondeo a la centena superior.

RANGOS DE VALORES DE VIVIENDAS Y EL BBP - 2024

| Valores de vivienda | BBP Vivienda Tradicional | BBP* Vivienda Sostenible |
|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Desde S/ 67,400 hasta S/ 96,200 | » S/ 26,900 | S/ 32,900 |
| Mayores a S/ 96,200 hasta S/ 144,000 | » S/ 22,400 | S/ 28,400 |
| Mayores a S/ 144,000 hasta S/ 239,800 | » S/ 20,500 | S/ 26,500 |
| Mayores a S/ 239,800 hasta S/ 355,100 | » S/ 7,600* | S/ 13,600 |

Valores aplicados según DS 004-2024-VIVIENDA.

* Se aplica 1.16279 UIT a los valores del BBP de Vivienda Tradicional.

BESCO

Construyendo grandes momentos

Precios de
Verano
Besco



IMAGEN REAL



DEPARTAMENTOS DE 2 Y 3 DORM DESDE

S/ 206,900*

Erick Elera

SEPARA TU DEPA CON SÓLO S/900, CONTAMOS CON PROYECTOS EN:

Límite con San Miguel

Rímac

San Juan de Lurigancho

Límite con Surco

Cercado de Lima

Límite con Sta. Anita

Edge / besco.pe / 637 3200

*Para mayor información del precio y los proyectos visita www.besco.pe

Aumenta cartera de suelos para concursos

Según el MVCS, a la fecha suman 44 los terrenos públicos que permitirán reducir el déficit habitacional



En el marco del programa Waysimi (Mi casa), estrategia sectorial que permitirá construir 206 mil viviendas y beneficiar a más de 825 mil habitantes, se viene promoviendo los concursos de terrenos del Estado.

En efecto, el Viceministro de Vivienda y Urbanismo, Hernán Navarro Franco señaló que el sector maneja actualmente una cartera de 44 terrenos públicos para atender el déficit habitacional.

Cabe indicar que en diciembre pasado se lanzó el proyecto "Oasis de Villa", pero la primera convocatoria quedó desierta. En ese sentido, precisó Navarro, están haciendo ajustes a las bases y se estima que en mayo de este año se debe adjudicar.

"Hay un equipo del Ministerio de Vivienda que está identificando constantemente nuevo suelo para el programa. Estamos trabajando en el subsector de saneamiento opciones y alternativas para avanzar rápido con el resto y poder convocarlos", resaltó.

Bonos

En entrevista con el diario *Gestión*, Navarro



Franco aseguró que se alista un decreto de urgencia que dará luz verde a los recursos para el Bono del Buen Pagador (BBP). Para ello, dijo, se están solicitando S/ 160 millones al Ministerio de Economía y Finanzas, que se sumarán a los S/ 91 millones que actualmente cuenta el Fondo MIVIVIENDA.

El objetivo con este monto es duplicar la generación de bonos para evitar que la brecha siga creciendo. "Con el presupuesto ya cubierto, alcanzaremos cerca de 60,000 viviendas. En mayo, si no es antes, pediremos presupuestos para

cubrir entre 80,000 y 100,000 viviendas. Ese es el plan", recalzó.

Bono diferenciado

De otro lado, anunció que en las próximas semanas quedará listo el bono diferenciado por regiones, que es un esquema dividido por grupos de regiones. "No es lo mismo construir en Lima, en la sierra o la selva", refirió.

En ese sentido, enfatizó que el criterio único aplicado en Techo Propio no ha permitido que este programa se expanda. Hay casos críticos, dijo, como Madre de Dios (región con menos colocaciones del Bono Familiar Habitacional) que no solo se explican por el estándar sino por el alto costo de los insumos de construcción.

Frente a ello, propone un nuevo esquema que permita dividir a las regiones en máximo cinco grupos, las que tendrán valores únicos de bonos y vivienda para sus distintas modalidades.

Los gremios empresariales han calificado la propuesta como favorable para el mercado, pero sugieren también que se incorporen otras variables como el nivel de ingresos, por ejemplo.

Acuerdo estratégico para generar soluciones de vivienda

Alianza entre el FMV y Habitat for Humanity International es un hito que permitirá generar valor en las familias vulnerables



Habitat for Humanity International (HFHI) es una ONG global sin fines de lucro con más de cuatro décadas de experiencia, dedicada a garantizar que las personas tengan un hogar digno en 70 países de todo el mundo. Gema Stratico, Directora País de HFHI conversó con nosotros y nos da a conocer la gestión de su representada en el mercado peruano y detalles del convenio suscrito con el FMV.

¿Qué tipo de intervenciones ha realizado Hábitat para la Humanidad en el país?

Desde el año 2018, Habitat for Humanity International (HFHI) ha realizado labores en Perú a través del Centro Terwilliger de Innovación en Vivienda (CTIV), con el objetivo de mejorar la eficiencia de los mercados para las familias de bajos ingresos.

El CTIV posee una vasta experiencia en el diseño, implementación y gestión de proyectos utilizando metodologías ágiles para promover modelos de negocio inclusivos de vivienda. Además, ha adoptado un enfoque integral al examinar detenidamente el entorno de la vivienda progresiva en Perú. Esto incluye la comprensión de las normas sociales, la cadena de valor, la identificación y superación de los obstáculos que limitan



el acceso a soluciones de financiamiento y la promoción del acceso a viviendas de calidad.

¿Cuál ha sido el impacto de dicha intervención en la población beneficiada?

A la fecha, el CTIV a través de nuestros socios ha impactado positivamente la vida de más de trece mil familias en Perú movilizando un capital de más de doce millones de dólares. Esto se logró mediante la introducción de nuevas ofertas de socios locales en el mercado.

El CTIV ha establecido conexiones sólidas con diversos actores del sector, incluyendo proveedores de materiales

de construcción, entidades financieras, startups y la academia. Estas asociaciones permiten una sinergia efectiva que impulsa la innovación abierta y la implementación de soluciones eficientes en el campo de la vivienda progresiva, a fin de optimizar y asegurar la calidad de las inversiones en vivienda de las familias más vulnerables. Por otro lado, nos hemos comprometido en desarrollar y fomentar espacios de aprendizaje, estrategias para cambiar comportamientos, así como la promoción y aceleración de soluciones innovadoras dirigidas específicamente a los segmentos de menores ingresos. Uno de estos espacios es «La Mezcladora», un hub de innovación que impulsa soluciones tecnológicas para mejorar el acceso a viviendas más seguras y de calidad, en colaboración con actores clave del ecosistema.

¿Cuál es la finalidad de incorporar a las familias en el proceso constructivo de sus viviendas?

Para nosotros, es vital poner a las familias (nuestro usuario final) al centro de todos nuestros proyectos. Así, cualquier solución centrada en el usuario permite que brindemos productos, servicios o modelos de negocios que realmente solucionen un problema, cubran una necesidad real

sigue en la página 10 →

VIVE EN
CARABAYLLO

 Valle
Grande 4
CONDOMINIO CLUB

3 DORMITORIOS

PAGA
DESDE

s/

85,087*

INCLUYE BONO TECHO PROPIO

¡LANZAMIENTO!

Informes en enacorp.pe

 946 284 997  994 239 249  946 066 684  981 371 904

Visita nuestro piloto y sala de ventas

Horario de Atención: **Lun - Dom 9:00 am a 6:00 pm**

Altura Km. 30 de la Pan. Norte (By Pass de Puente Piedra)
Av. San Juan s/n Paradero Haras - Carabayllo

ENACORP

*Terminos y condiciones en: <https://enacorp.pe/terminos-y-condiciones/>



y respondan a las características del mercado, por ejemplo, la informalidad.

Es importante reconocer cómo funciona en la práctica la construcción progresiva, proceso que puede llegar a durar 30 años y que a lo largo del tiempo va cumpliendo hitos en el proceso constructivo de una vivienda.

En un mercado con mucha informalidad en la construcción, se afianza el concepto de la vivienda progresiva...

En el contexto de la vivienda progresiva en Perú, la inversión responde a los ingresos y la capacidad de pago de las familias, reflejando la informalidad económica del país, que supera el 70%. Las familias peruanas optan por construir progresivamente, tomando decisiones basadas en recomendaciones locales, lo que limita el uso de buenas prácticas constructivas. Las tipologías de vivienda muestran la evolución de la construcción progresiva de las familias más vulnerables.

¿Los montos de inversión que realizan las familias pueden ser elevados en este contexto?

Cerca del 93% de la expansión urbana se caracteriza por asentamientos que se han

desarrollado sin tener una habilitación completa lo que encarece mucho más la habilitación del lote de manera independiente. Según la OIT, a largo plazo, el costo de construir de manera progresiva resulta 40% más para una familia en comparación con una vivienda construida por profesionales.

El Centro Terwilliger desarrolló "Guardián Constructor" ¿Cómo aplica este modelo?

"Guardián Constructor" se creó como una plataforma para atender las necesidades tanto de la oferta como de la demanda en el sector de construcción progresiva, que se mantuvo activo incluso durante los momentos más difíciles de la pandemia por la Covid-19. Ofrece servicios integrales de construcción progresiva, desde diseño de planos hasta edificación, proporcionados por pequeñas y medianas empresas del ramo. Respaldada a las familias en la construcción de sus hogares ideales, aprovechando el potencial del mercado y contribuyendo al desarrollo urbano ordenado. Hasta el primer trimestre de 2023, logramos:

- » Asesorar a 2,019 familias, de las cuales 417 optaron por servicios de construcción, movilizándolo US\$ 1'376,214.
- » Contar con la participación de 31 socios, entre instituciones financieras, fintech, empresas constructoras y de asesoría legal.
- » Alcanzar a 784,725 personas a través de campañas de reconocimiento.

¿Cómo evalúa los programas de vivienda social que actualmente promueve el Estado?

Hábitat para la Humanidad tiene la misión de unir esfuerzos de sectores diversos para comprender la construcción progresiva, facilitando el diálogo y colaboración. Buscamos introducir productos y servicios de vivienda en un mercado que mueve más de diez mil millones de dólares anuales, representando el 60% del PBI de la construcción en Perú.

Para abordar el complejo problema, vemos dos enfoques: mejorar la oferta de soluciones habitacionales y potenciar la oferta pública mediante subsidios.

Hábitat y el FMV acaban de suscribir un acuerdo estratégico para promover soluciones desde el ámbito del mejo-

ramiento de la vivienda. ¿Podría comentarnos en qué consiste?

Gracias al acuerdo suscrito, hemos empezado a trabajar en dos proyectos de innovación abierta que buscan mejorar la experiencia de las familias peruanas en dos modalidades que ofrece el FMV: construcción en sitio propio y mejoramiento de vivienda. Para este último, buscamos rediseñar la oferta de mejoramiento de vivienda que hoy se encuentra inactiva, en base a lo aprendido en la última convocatoria (2019), y testearla con gobiernos locales dispuestos a innovar, adaptando y adoptando la propuesta valor, mientras reducen las brechas de vivienda en sus localidades. En ambos casos, el proceso involucra tanto a las gerencias del FMV, como a las entidades técnicas, las familias beneficiarias, entre otros actores.

¿Qué logros deberíamos obtener en un horizonte de corto y mediano plazo?

En el corto plazo, tendremos un caso de negocio que explique a nivel técnico, operativo y financiero el nuevo bono de mejoramiento con el objetivo de optimizar las inversiones en vivienda. Esta propuesta incluye planes de mejoramiento progresivos con una estructura de ahorro, bono y financiamiento complementario para las familias más vulnerables. Asimismo, un primer piloto de testeo junto con una municipalidad local dispuesta a innovar (escenario de implementación acotado). En el mediano plazo, queremos contar con otras municipalidades que estén dispuestas a replicar la experiencia y generar evidencia para incidir en otros actores relevantes del ecosistema como gobiernos regionales, MVCS, MEF y Cooperación Internacional.

Finalmente, ¿Esta alianza con el FMV podría ser el inicio de otras intervenciones que permitan sinergias en el sector?

Por supuesto, este es solo el inicio de proyectos de innovación abierta con alto potencial de impacto, incidencia pública y sinergia con otros actores claves del sector construcción. Nosotros tenemos un rol articulador y facilitador en el ecosistema de vivienda a nivel nacional y regional, por ello, la alianza con el FMV es un hito que nos permitirá generar valor en las familias más vulnerables del Perú, a través de mejores subsidios de vivienda codiseñados con diversos actores del mercado que llevan soluciones de vivienda a millones de peruanos.

NUESTRO PROYECTO YA ES UNA REALIDAD

>>> **VIVE EN UNA GRAN URBANIZACIÓN** <<<

CHICLAYO



Pacasmayo



ACEROS
AREQUIPA



CÓDIGO: 0012-2023-F

BONO DE TECHO PROPIO
s/44,805

¡NOSOTROS TE EVALUAMOS!



A FILO DE PISTA



1 y 2 DORMITORIOS



SALA / COMEDOR



A 3 min del Balneario Puerto Eten

OFICINA: Calle 7 de enero N° 660 - Chiclayo

 **982 010 512**

La confianza y seguridad de una marca



Nivel de recordación del FMV reafirma su posición de liderazgo, revela reciente estudio de imagen



El Fondo MIVIVIENDA (FMV) lleva más de 26 años en el mercado, y en ese lapso ha logrado que miles de familias logren hacer realidad el sueño de la vivienda propia. Ese trabajo se traduce también en la fortaleza empresarial ganada a pulso. El reconocimiento de las personas y el afianzamiento con la empresa privada ha generado sinergias potentes que hoy vislumbran un nuevo escenario para el sector.

Las estrategias y las medidas de impulso para el segmento de la vivienda social desde que se relanzó la empresa, a mediados del año pasado, marcan el derrotero de la nueva visión social del FMV en los próximos años.

Un reciente estudio de recordación de marca e imagen (donde el 59% son mujeres y el 91% lo representa el grupo etario entre los 25 hasta 55 años), da cuenta de resultados que ponen a la empresa en un nivel expectante en el mercado.

Cómo nos perciben

Según la muestra, el FMV es percibido como una entidad que otorga créditos y bonos para comprar o construir una

¿PODRÍA DECIRME QUÉ ES LO QUE SABE O CONOCE DEL FONDO MIVIVIENDA?

TOTAL (%)

Otorga préstamo para construir / comprar casa

21

Bono para construir / comprar casa

14

Crédito para construir / comprar casa

14

Apoyo/ayuda para construir o comprar casa

14

Programa del Estado para construir / comprar casa

12

Fondo para construir / comprar casa

7

Da facilidad para construir / comprar casa

5

Ayuda / apoya a personas de bajos recursos

5

Construcción de casas / módulos

5

casa, conceptos que se enmarcan en el portafolio de productos que actualmente administra.

El nivel de recordación es muy importante, pues de manera espontánea obtiene el segundo lugar en el total de menciones con 50%, muy cerca del BCP (52%). Y de manera asistida, se ubica también en el segundo lugar con el 61% y Techo Propio con el 45%.

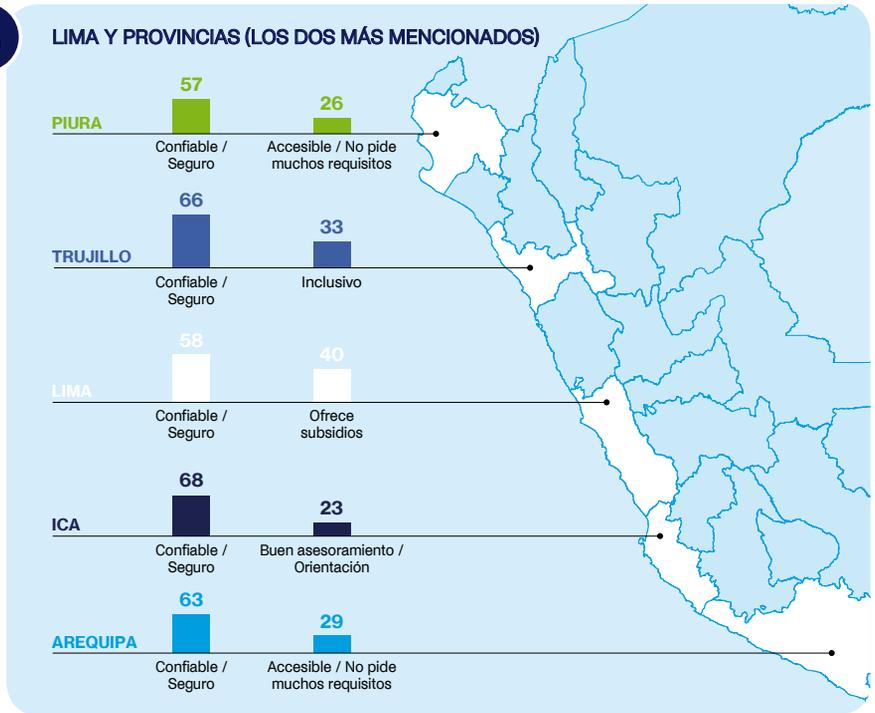
A diferencia de Lima, en donde la población tiene un mayor conocimiento del FMV, en el interior del país la gente relaciona a la institución con los bonos que ofrece para construir o comprar una vivienda.

Imagen de marca

Los atributos más resaltantes que valoran las personas al elegir un crédito para comprar, construir o ampliar una vivienda son: baja tasa de interés, rapidez para acceder al crédito, plazo para terminar de pagar el crédito, monto de la cuota inicial y monto de la cuota mensual.

En ese contexto, el atributo tasa de interés es destacado con mayor incidencia en Lima, Trujillo, Piura, Ica y Arequipa.

¿CUÁLES DE LOS SIGUIENTES ASPECTOS CONSIDERA QUE TIENE EL FONDO MIVIVIENDA?



FICHA TÉCNICA

Objetivo:

Conocer y evaluar la percepción acerca del nivel de recordación de marca e imagen del FMV, así como conocimiento de sus productos.

Tipo de Estudio:

Cuantitativo.

Público Objetivo:

Personas entre 18 y 55 años residentes en zonas de niveles socioeconómicos B-, C y D.

Tipo de Encuesta:

Presencial.

Muestra:

1,921 encuestas.

Ámbito del Estudio:

Lima, Trujillo, Piura, Ica y Arequipa.

Fecha de Campo:

Entre el 16 y el 26 de enero de 2024.

Empresa:

SocMark S.A.C.

Reconforta que el público encuestado considere al FMV como una entidad confiable y segura (60%) que ofrece subsidios, es inclusiva y accesible. En el nivel de sentimientos y emociones, la empresa suscita alegría, esperanza y brinda ayuda para obtener una casa propia.

En el análisis de sentimiento, se posiciona como una marca con elevada reputación/prestigio, con 87% de menciones positivas.

Conocimiento del producto

Del universo de encuestados, un 60% indicó conocer de algún producto del FMV, siendo Techo Propio, con amplio margen, el más mencionado con 97%. Siguen **Crédito Mivivienda** y Mivivienda Verde con 40% y 13%, respectivamente.

La muestra arroja que en Lima y Trujillo el conocimiento supera el 60%, mientras que en Piura Ica y Arequipa está por debajo del 47%.

Ahora, si acotamos el estudio al nivel de productos y sus características se presenta una excelente oportunidad para el desarrollo de campañas de difusión y promoción. Si bien los números no son auspiciosos, el techo para trabajar es muy amplio y las estrategias de la institución van por ese camino.

Y esto es apreciado por los consultados, que proponen realizar más publicidad, dar facilidades para acceder al programa, mayor presencia en las redes sociales y brindar mayor y mejor información. Ese pedido se da de forma unánime en las ciudades donde se realizó del estudio.

De otro lado, muchas personas han escuchado u oído hablar del FMV a través de un amigo y/o familiar (48%) y vía Facebook (42%). Otras redes sociales valoradas son el TikTok, Instagram y Twitter. TV, periódico y radio son medios tradicionales que ayudaron a la gente a conocer también a la empresa de Estado.

**¿CONOCE USTED ALGÚN PRODUCTO DEL FONDO MIVIVIENDA?
¿QUÉ PRODUCTOS CONOCE DEL FONDO MIVIVIENDA?**



Callao muestra nueva cara al desarrollo



“Villanova 5” es un proyecto ecosostenible que ofrece 690 departamentos para ser financiados con Mivivienda



Ubicado en una de las zonas más céntricas y comerciales del Callao, “Villanova 5” es un moderno megaproyecto de viviendas que ofrece a las familias un espacio para vivir en la tranquilidad de un condominio ecoamigable y seguro.

El proyecto, que contempla la construcción de 690 departamentos, incluye áreas comunes como garita de ingreso, terraza de espera y de usos múltiples, alameda interna, juegos infantiles, estacionamiento de bicicletas y más de 1,000 m² de áreas verdes.

La obra, que se viene construyendo en 6 edificios de 15 niveles cada uno tiene una gran proyección de desarrollo y cuenta



con fácil acceso a principales avenidas que conectan con todo Lima y Callao, muy cerca de las principales vías de la ciudad, las cuales brindan accesos a importantes centros comerciales como Minka y Mall Aventura Plaza, universidades, hospitales, aeropuerto y el puerto del Callao.

Las viviendas

Los departamentos de “Villanova 5” son flats de 3 dormitorios con 1 y 2 baños, tienen metrajes que van desde los 61 m² hasta los 71 m². Los precios, dependiendo del tipo de vivienda, van desde los S/ 225,100 y al ser un proyecto certificado como ecoamigable las viviendas podrán ser financiadas a través del **Crédito Mivivienda** y recibir Bono al Buen Pagador Sostenible. La obra, a cargo de Cumbres, se viene construyendo en un terreno de 11,818.54 m².



FICHA TÉCNICA

Nombre del proyecto:
Villanova 5.

Programa:
Crédito Mivivienda (CMV) y Bono Mivivienda Verde (BMV).

Ubicación:
Av. Santa Rosa Cdra. 4 – Callao (A la altura del cruce de la Av. Argentina con Av. Santa Rosa).

Número total de viviendas:
690 departamentos.

Situación actual de la obra:
En construcción.

Promotor:
Cumbres.

Constructor:
Constructora Cumbres Villanova S.A.C.

Área del proyecto:
11,818.54 m².

Área departamento / vivienda:
Desde 61 m² hasta 71 m².

Precio de las viviendas:
Desde S/ 225,100.

Inversión total de la obra:
S/ 55 millones.



VISITA A CHICLAYO

Una comitiva oficial del sector, encabezado por el Viceministro de Vivienda y Urbanismo, Hernán Navarro estuvo en Chiclayo para atender los requerimientos de las familias afectadas del proyecto Chiclayo Bonito. A la reunión, también participó el Presidente de Directorio del Fondo MIVIVIENDA S.A., Francisco Carbajal.

Tras la reunión, la comitiva se dirigió a la ciudad de Ferreñafe para inspeccionar los avances de obra de la “Urbanización Los Castaños”, proyecto que construye Constructora Los Castaños en el marco del programa Techo Propio, modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva. En el proyecto se construirán 1,703 viviendas distribuidas en tres etapas constructivas.



VIVIENDA VERIFICADA

El FMV entregó la vivienda verificada N° 15,000 correspondiente a la primera convocatoria Techo Propio – 2023 (1N-23) en la modalidad de Construcción en Sitio Propio (18,994 bonos). De esta manera, el FMV asegura la verificación de las Viviendas de Interés Social, y garantiza que los desembolsos de los BFH tienen como resultado la construcción de una vivienda digna y de calidad. La actividad protocolar de entrega de la vivienda se llevó a cabo en el distrito de El Carmen en la provincia de Chincha, donde se corroboró que la vivienda de la señora Victoria Coronado Saurino, reúne las condiciones mínimas de habitabilidad, de acuerdo al reglamento operativo del programa Techo Propio.



Por parte del FMV, participó Patricia Iriarte, Jefa del Departamento de Proyectos Sociales. También estuvieron presentes Liz Hurtado Huertas, Alcaldesa del Distrito de El Carmen y Leonardo Reynoso Pineda, representante legal de la ET Lemar R&P Construcciones E.I.R.L.



CHARLAS INFORMATIVAS

Con el fin de que más familias accedan a las viviendas promovidas por el Estado, el FMV realizó charlas informativas en los municipios de San Martín de Porres y Ate Vitarte que tuvo, además, exhibiciones inmobiliarias donde se ofertaron más de 2,600 viviendas en 28 proyectos en el marco del programa Techo Propio (TP) y el **Crédito Mivivienda (CMV)**.

Estos eventos contaron con la participación de personal capacitado, tanto del FMV como de promotores inmobiliarios y entidades financieras, que brindaron información de los productos y proyectos a las familias que desean adquirir, mejorar o construir su vivienda.





Enrique Castañeda
Country Manager
Grupo Lar

“ ¡Celebramos con entusiasmo el 26 aniversario del Fondo MIVIVIENDA! Dos décadas y seis años respaldando el crecimiento del sector vivienda en el Perú, siendo un pilar fundamental en el desarrollo y acceso formal a hogares para miles de familias. Queremos reconocer el invaluable apoyo brindado a las empresas privadas, impulsando la innovación y el progreso en la creación de productos habitacionales, así como el constante respaldo al mercado peruano. Este aniversario es un testimonio de nuestro compromiso y dedicación hacia un mejor panorama habitacional para todos. ¡Felicidades!”.



Ricardo Mont Ling
Gerente General
Consortio DhMont

“ Consortio DhMont saluda al Fondo MIVIVIENDA por sus 26 años de constante labor y compromiso con el sector inmobiliario de nuestro país. Como aliados estratégicos, tenemos una meta en común, brindar vivienda de calidad y amigable con el medio ambiente para que muchas familias cumplan el sueño de la casa propia. Reforzamos el compromiso con ustedes con el fin de lograr nuestro objetivo, el cual lo tenemos como lema empresarial: Construyendo un Perú mejor”.



Valeria Fernanda Landa Vásquez
Gerenta General Grupo
Inmobiliaria Kinsa

“ En nombre de todo el equipo de Grupo Inmobiliaria Kinsa, queremos extender un saludo lleno de calidez y hermandad al Fondo MIVIVIENDA en ocasión de su 26° aniversario. Su dedicación y esfuerzo han sido fundamentales para que miles de peruanos puedan alcanzar el sueño de tener un hogar propio. En este día especial, reafirmamos nuestro compromiso con la alianza que hemos establecido, una colaboración que nos ha permitido ser parte del logro de este sueño para muchas familias en nuestro país. Con gran entusiasmo, miramos hacia un futuro de continuo trabajo conjunto, esperando muchos más años de asociación productiva y éxitos compartidos. ¡Feliz aniversario!”.



Ian Kishimoto
Gerente General
Inmobiliaria Los Alerces

“ En Alerces nos complace felicitar al Fondo MIVIVIENDA por su 26° aniversario. Valoramos profundamente nuestra colaboración, la cual ha sido esencial en el desarrollo de proyectos habitacionales que benefician a muchas familias peruanas. Celebramos este aniversario reafirmando nuestro compromiso de seguir colaborando en la creación de hogares sostenibles y de calidad. ¡Felicidades y que vengan muchos más años de éxitos compartidos!”.



Juan Antonio Acedo
Gerente General
San José Perú

“ San José Inmobiliaria saluda, agradece y felicita al Fondo MIVIVIENDA por su 26° aniversario. Es un honor para nosotros poder trabajar con ustedes promoviendo la vivienda social. Estamos comprometidos a seguir trabajando para lograr un producto final cada vez mejor y de esta manera contribuir juntos al progreso de miles de familias peruanas. ¡Continuemos trabajando en equipo por más viviendas dignas para el Perú y logremos que más familias cumplan el sueño de la casa propia!”.



Víctor Reyes Castañeda
Gerente General
Inmobiliaria La Castellana

“ La Castellana saluda y felicita al Fondo MIVIVIENDA en su 26° aniversario, por la importante labor que ha realizado durante todos estos años, logrando que un gran número de familias puedan alcanzar el sueño de tener una vivienda propia. Asimismo, reafirmamos nuestro compromiso de seguir trabajando juntos, para brindar más y mejores soluciones habitacionales, contribuyendo así al bienestar de todos los peruanos. ¡Éxitos en este 2024!”.



Flor Magaly Paredes Acosta
Gerente Comercial
Constructora Moreno
Linch S.A.C.

“ ¡Felicidades al Fondo MIVIVIENDA por sus 26 años! Es un logro significativo y un testimonio de su compromiso continuo con los peruanos. Que sigan teniendo éxito en su misión de facilitar el acceso a viviendas dignas y contribuir al bienestar de las comunidades”.



Valeria Patricia Tomateo Chang
Gerente General
C&V Grupo Inmobiliario

“ Felicidades al Fondo MIVIVIENDA en su 26 aniversario. La familia de C&V Grupo Inmobiliario se une a la celebración, reconociendo su impacto positivo al hacer posible el sueño de tantas familias. Que continúen construyendo hogares y momentos inolvidables. Felicidades por estos 26 años de éxito y servicio a la comunidad”.



Katherine Steicy Bernando Mendoza
Gerente General
Constructora Prohabit e Inmobiliaria S.A.C.

“ Nos llena de alegría felicitar al Fondo MIVIVIENDA por su 26 aniversario y el destacado compromiso con la excelencia. Su dedicación, compromiso y pasión porque más familias peruanas tengan su propio hogar son verdaderamente inspiradoras. En este viaje conjunto hacia el éxito, celebramos sus logros y compartimos el entusiasmo por un futuro brillante. Confiamos en que el 2024 traerá más éxitos y que, unidos, continuaremos haciendo realidad los sueños de muchas más familias. ¡Felicidades y muchos éxitos Fondo MIVIVIENDA!”.



Michael Linares
Gerente General
Constructora Los Castaños

“ Constructora Los Castaños de Ferreñafe se complace en felicitar al Fondo MIVIVIENDA en su 26° aniversario. Queremos destacar su valiosa dedicación, haciendo posible que miles de peruanos concreten el anhelado sueño de la casa propia, reafirmamos nuestro compromiso de trabajo de acompañarlos a contribuir al desarrollo del Perú. Les deseamos muchos éxitos y esperamos que continúen siendo un pilar fundamental en el impulso del sector inmobiliario”.



Ing. Yenny Antequera
Gerente General
Arsam Ingenieros S.A.C.

“ En Arsam Ingenieros S.A.C. (Checkin Proyectos) celebramos el 26° aniversario de Fondo MIVIVIENDA, por contribuir al anhelo de muchos para tener un hogar propio, son un faro de esperanza para quienes buscan un espacio para crear memorias inolvidables. Este aniversario no solo representa un número, sino un legado de confianza, apoyo y compromiso con cada persona, logrando como resultado un lugar para llamar hogar. Sigamos trabajando juntos con la misma determinación y vocación. ¡Felicidades y gracias por hacer posible el sueño de tantos!”.



Tomás Cartagena Cortés
CEO & Founder
TGA MDI

“ Desde Best Place to Live queremos saludar y felicitar al FMV por su 26° aniversario. Contar con una institución como ustedes, es un símbolo de construcción de una buena sociedad. Por nuestro lado, seguiremos apoyando a las inmobiliarias que trabajan junto al FMV para que el hogar al que acceden las personas, venga acompañado de una gran satisfacción”.



“ Queremos saludar y felicitar al Fondo MIVIVIENDA por sus 26 aniversario y agradecer su dedicada labor como promotor del desarrollo y crecimiento de la vivienda social en el Perú. Desde VYVE Inmobiliaria nos sumamos a su esfuerzo y seguiremos trabajando de la mano para cumplir el sueño de más peruanos de tener su casa propia, siempre cumpliendo con los más altos estándares de calidad que merecen”.



“ Haray Inmobiliaria se complace en extender un cordial saludo al Fondo MIVIVIENDA en conmemoración de sus 26 años. Queremos expresar nuestras felicitaciones por el compromiso demostrado en el cumplimiento del sueño de la vivienda propia para las familias peruanas. Asimismo, destacamos su valioso respaldo a las empresas inmobiliarias a lo largo de estos años, permitiéndonos promover nuestros proyectos de vivienda en beneficio de la sociedad y de nuestro país”.



ABRIL
grupo inmobiliario

DEPAS EN LA MEJOR UBICACIÓN

JESÚS MARÍA • PUEBLO LIBRE
SANTA CATALINA • SAN ISIDRO
MIRAFLORES • LINCE



Descuentos de hasta

S/ 130,000*

*Aplica para el departamento 806 de Lilas. Stock 1 unidad. Aplican términos y condiciones



Mivivienda
Verde

Accede al Bono
Verde + Tasa
preferencial

+18 años contigo



+47 edificios
entregados.



+5,000 familias viven
en su hogar soñado.

Somos una empresa

100% 
PERUANA



JESÚS MARÍA

Camelia
Jesús María

EN LANZAMIENTO

Av. 28 de Julio 340

Depas monoambiente desde

S/ 142,266*

*Aplica para el departamento monoambiente 1303 de 23.76 m2



PUEBLO LIBRE

Amaranta
Pueblo Libre

PRE - VENTA

Av. Bolívar 965

Depas de 1 dorm. desde

S/ 232,797*

*Aplica para el departamento 715 de 42.26 m2



SANTA CATALINA

Sauco
Javier Prado

EN CONSTRUCCIÓN

Av. Javier Prado Este 1091

Depas de 1 dorm. desde

S/ 252,975*

*Aplica para el departamento 805-B de 43.69 m2



LINCE

Lilas
Lince

EN CONSTRUCCIÓN

Jr. Pezet y Monel 2744

Depas de 1 dorm. desde

S/ 338,664*

*Aplica para el departamento 205 de 40.39 m2



LINCE

Gardenia
Lince

PRÓXIMA ENTREGA

Jr. Bartolomé Herrera 415

Depas de 2 dorm. desde

S/ 353,249*

*Aplica para el departamento 1408 A de 58.36 m2



SAN ISIDRO

Aquilaria
San Isidro

PRÓXIMA ENTREGA

Av. Salaverry 3580

Depas de 1 dorm. desde

S/ 321,085*

*Aplica para el departamento 1205-B PLUS de 35.00 m2



MIRAFLORES

Amancae
Miraflores

PRÓXIMA ENTREGA

Av. José Pardo 1051

Depas de 2 dorm. desde

S/ 720,964*

*Aplica para el departamento 1301 - A de 83.14 m2



JESÚS MARÍA

Los Laureles
Jesús María

ENTREGA INMEDIATA

Av. Garzón 870

Depas de 3 dorm. desde

S/ 426,448*

*Aplica para el departamento 1401-1 de 70.51 m2

Perfil del Cliente

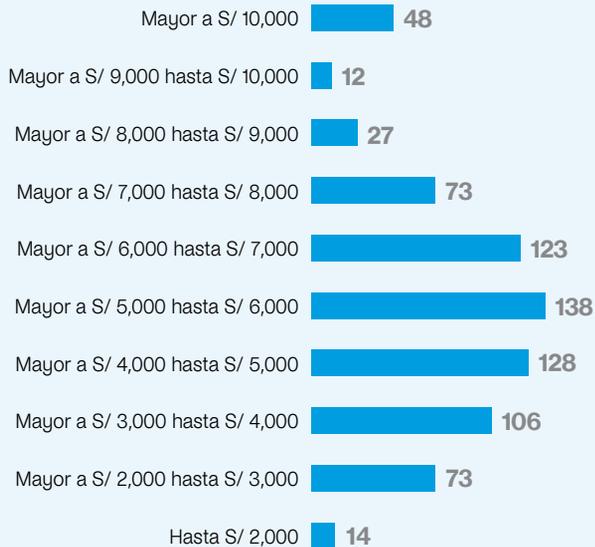
Crédito Mivivienda | A Nivel Nacional (Enero)

NÚMERO DE CRÉDITOS

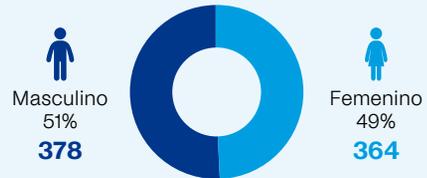
742

CMV

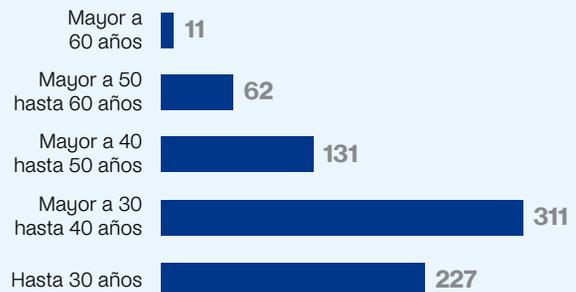
POR RANGO DE INGRESO



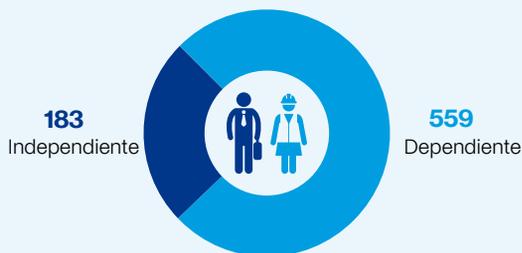
POR GÉNERO



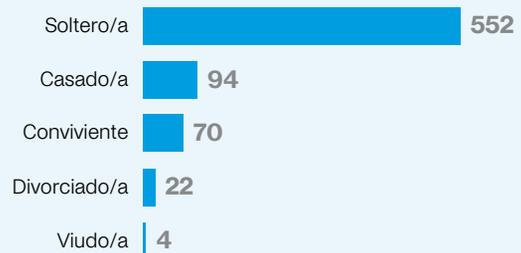
POR EDAD



POR CONDICIÓN LABORAL



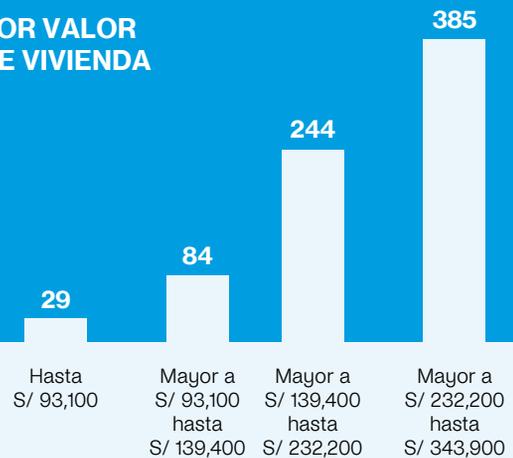
POR ESTADO CIVIL



POR PLAZO DE FINANCIAMIENTO (Meses)



POR VALOR DE VIVIENDA



Ranking Tasas Mivivienda (%)

A nivel nacional (Enero)

TASA PONDERADA CMV Y CMV CON BBP SOSTENIBLE AL CIERRE DE ENERO 2024

| IFI ACTIVAS | ENE | TOTAL |
|------------------------|-------------|-------------|
| Scotiabank | 8.86 | 8.86 |
| BBVA Perú | 8.93 | 8.93 |
| Interbank | 9.14 | 9.14 |
| Financiera Efectiva | 9.19 | 9.19 |
| Banco Pichincha | 9.35 | 9.35 |
| Banbif | 9.35 | 9.35 |
| Banco de Crédito | 9.37 | 9.37 |
| Banco de Comercio | 10.90 | 10.90 |
| Vívela | 11.19 | 11.19 |
| CMAC Arequipa | 11.47 | 11.47 |
| CMAC Ica | 11.67 | 11.67 |
| CMAC Trujillo | 12.00 | 12.00 |
| Crediscotia Financiera | 12.33 | 12.33 |
| CMAC Huancayo | 13.17 | 13.17 |
| CMAC Cusco | 13.71 | 13.71 |
| CMAC Maynas | 14.50 | 14.50 |
| TOTAL | 9.39 | 9.39 |

* Considera a los CMV y CMV con BBP Sostenible y tasa preferencial.

TASA PONDERADA CTP AL CIERRE DE ENERO 2024

| IFI ACTIVAS | ENE | TOTAL |
|-----------------|--------------|--------------|
| CMAC Ica | 13.37 | 13.37 |
| BBVA Perú | 14.26 | 14.26 |
| CMAC Arequipa | 14.99 | 14.99 |
| Banco Pichincha | 15.36 | 15.36 |
| Vívela | 16.50 | 16.50 |
| TOTAL | 14.76 | 14.76 |

CTP POR DEPARTAMENTO AL CIERRE DE ENERO 2024



TASA PROMEDIO PONDERADA CMV Y CMV CON BBP SOSTENIBLE Y TASA PREFERENCIAL POR RANGO DE VIVIENDA AL CIERRE DE ENERO 2024



TASA PONDERADA CTP POR RANGO DE VIVIENDA AL CIERRE DE ENERO 2024



Tasa ponderada: Resultado de la suma del producto de los montos de crédito y su tasa entre el monto total de créditos por IFI. Las tasas son ponderadas del total de **Créditos Mivivienda** de enero 2024, teniendo en cuenta que las tasas finalistas a los clientes están sujetas a evaluación crediticia que realiza cada IFI.

Ranking Mivivienda

A nivel nacional (Enero)

805
CRÉDITOS

NÚMERO DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR DEPARTAMENTO - 2024



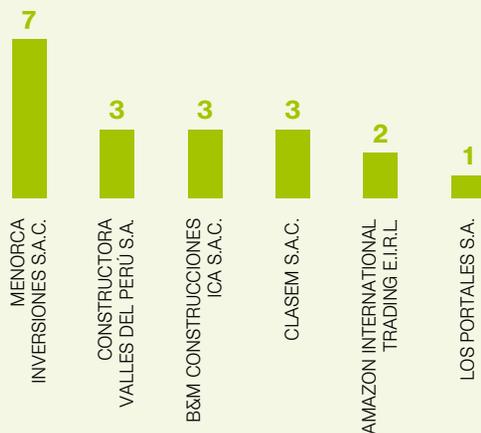
NÚMERO DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR IFI - 2024



NÚMERO DE CRÉDITOS CMV Y MIVIVIENDA VERDE POR INMOBILIARIA - 2024



NÚMERO DE CRÉDITOS CTP POR INMOBILIARIA - 2024



SERVICIO DE COBERTURA DE RIESGO CREDITICIO

44
operaciones aprobadas a través del Servicio CRC por el Banco de Crédito (31 operaciones) e Interbank (13 operaciones).

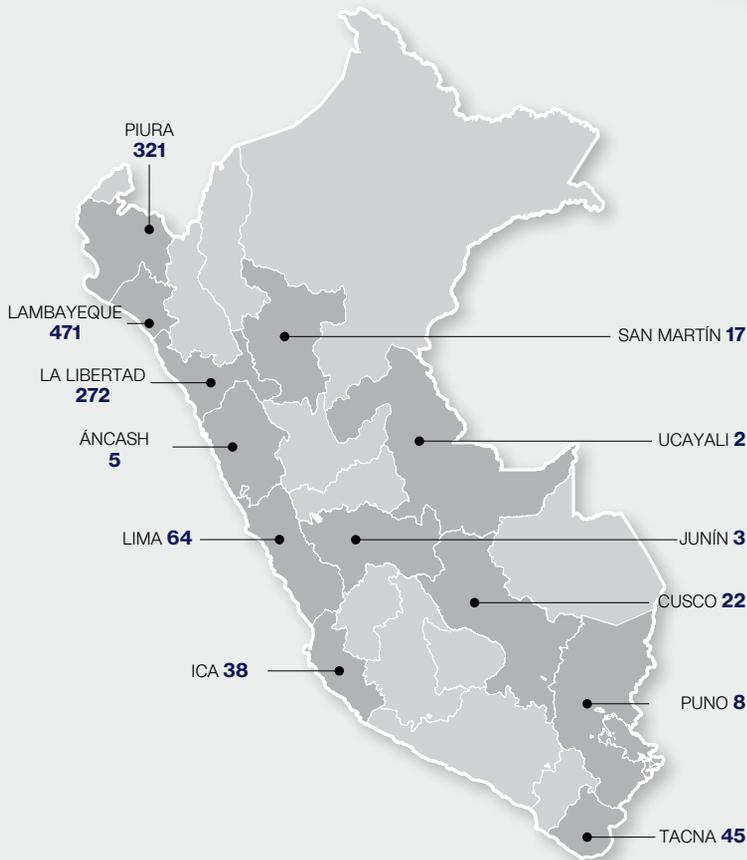
Ranking TP-AVN

A nivel nacional (Enero)

1,268

BFH

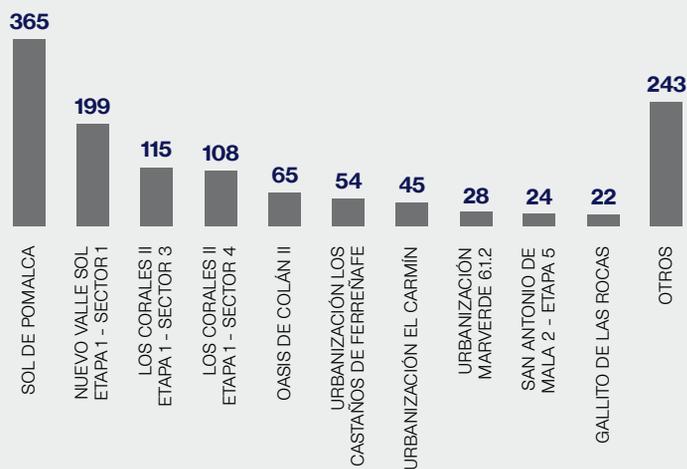
NÚMERO DE CRÉDITOS AVN POR DEPARTAMENTO - 2024



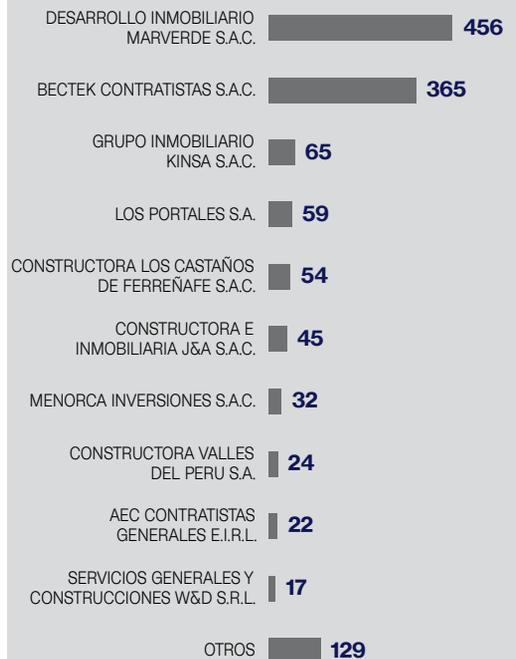
NÚMERO DE CRÉDITOS DESEMBOLSADOS POR ESFS / FIDEICOMISOS / RECURSOS PROPIOS - 2024



NÚMERO DE DESEMBOLSOS AVN POR PROYECTO - 2024



NÚMERO DE DESEMBOLSOS AVN POR PROMOTOR - 2024



Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

ATE

Monterrico Alto
 Empresa: GRUPO DYM CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
 Ubicación: Calle 3 Mz D Sub.Lote 13B Urb. Salamanca de Monterrico
 Áreas: Desde 70.22 m²
 Precios: Desde 315,897
 Telf.: 990013337
 Contacto: Carmen Lozada

Alpamayo

Empresa: HSC OVERSEAS GROUP
 Ubicación: Calle Nevado Salcantay y Calle Nevado de Huandoy Mz J Lote 02 y 28, Urbanización Alpamayo
 Áreas: Desde 71.2 m²
 Precios: Desde S/ 295,680
 Telf.: -
 Contacto: -

Edificio Multifamiliar Vidamar *

Empresa: GRUPO DYM CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
 Ubicación: Av. Prolongación Javier Prado Mz A Lote 20 y 21 Urb. Mayorazgo Chico
 Áreas: Desde 68.00 m² hasta 142.00 m²
 Precios: Desde S/ 343,900 hasta S/ 464,200
 Telf.: 938 700 092
 Contacto: Samuel Vilchez

Madrid Santa Clara III

Empresa: MADRID INMOBILIARIA
 Ubicación: Av. Simón Bolívar 450 - Santa Clara, Ate
 Áreas: Desde 60.65 m² hasta 66.83 m²
 Precios: Desde S/ 219,000 hasta S/ 252,000
 Telf.: 994229306
 Contacto: Valeria Mondragón

BARRANCO

Catalino

Empresa: GRUPO T&C
 Ubicación: Av. Catalino Miranda 330 - Barranco
 Áreas: Desde 39.73 m²
 Precios: Desde 241,242
 Telf.: 981 267 022
 Contacto: Luis López

Serk

Empresa: CIUDARIS CONSULTORES
 Ubicación: Av. República de Panamá N° 308
 Áreas: Desde 41.52 m²
 Precios: S/ 333,700
 Telf.: 93676235 / 933934298
 Contacto: Erick Balvin / Sara Benitez (Asesor de Ventas)

Edificio Arch One *

Empresa: ARCH PARTNERS INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
 Ubicación: Jr. Tejada N° 165-173
 Áreas: Desde 61.78 m²
 Precios: Desde S/ 397,179
 Telf.: 934569493
 Contacto: Katherin Orna

Barranco Urbano

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA MULTIDEPAS S.A.C.
 Ubicación: Av. Jorge Chávez 451
 Áreas: Desde 42 m²
 Precios: Desde S/ 258,000
 Telf.: 974 599 449 - 946 582 343
 Contacto: César Espinoza Lavalle / Ana Linares

Patría

Empresa: INVENT
 Ubicación: Jr. Carlos Arrieta N° 380
 Áreas: Desde 33.27 m² hasta 143.07 m²
 Precios: Desde S/ 289,800
 Telf.: 923 079 044
 Contacto: Melissa Yactayo

Edificio Arch Two

Empresa: ARCH PARTNERS INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
 Ubicación: Jr. Aurelio Souza 447
 Áreas: Desde 40 m²
 Precios: Desde S/ 259,310
 Telf.: 934569493
 Contacto: Katherin Orna

Edificio de Vivienda Multifamiliar Casa Barranco

Empresa: GDC PROYECTOS PERÚ D.S.A.C.
 Ubicación: Calle Enrique Barrón Mz. 15 Lt. 158-159 Urb.
 Áreas: Tejada - Barranco
 Precios: Desde 40 m² hasta 47 m²
 Telf.: 951 937354 / 950 356 215
 Contacto: Daniel Tenorio / Oscar Carmano

BREÑA

Garden City

Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA
 Ubicación: Av. Bolivia 1075
 Áreas: Desde 42 m² hasta 76 m²
 Precios: Desde S/ 195,449.00 hasta S/ 354,833.00
 Telf.: -
 Contacto: -

Condominio El Mirador II

Empresa: GRUPO ORIGEN
 Ubicación: Av. Venezuela N° 1503
 Áreas: Desde 55.74 m² hasta 64.85 m²
 Precios: Desde S/ 239,900
 Telf.: 92202297 - 266-1166
 Contacto: Wilmer Pizarro

Grand Central

Empresa: CEJ - MEJ INMOBILIARIA S.A.C.
 Ubicación: Jr. Zorritos esquina con Jr. Jorge Chávez
 Áreas: Desde 53.00 m² hasta 70.00 m²
 Precios: Desde S/ 230,000
 Telf.: 977572409 / 977969105
 Contacto: grandcentral@cejconstructores.com

Del Parque Centro

Empresa: CISSAC
 Ubicación: Jr. Loreto 1608 -1610
 Áreas: 54 m² - 66 m²
 Precios: Desde S/ 269,254
 Telf.: (01) 640 3888
 Contacto: Lucila Rojas

Azcoca

Empresa: LIVIT
 Ubicación: Jr. General Varela N° 1670
 Áreas: 48 m² - 72 m²
 Precios: Desde S/ 194,200 hasta S/ 299,899
 Telf.: -
 Contacto: -

Residencial Domus Smart

Empresa: HOUZEN INMOBILIARIA S.A.C.
 Ubicación: Jr. General Orbegoso N° 740 Mz P Lt 6 y 7 Urb. San Luis Gonzaga
 Áreas: Desde 62.44 m²
 Precios: Desde S/ 324,538
 Telf.: -
 Contacto: -

Edificio Multifamiliar Huaraz 951

Empresa: INVERSIONES CESIA S.A.C.
 Ubicación: Jr. Huaraz 951
 Áreas: Desde 68.01 m²
 Precios: Desde S/ 263,556
 Telf.: -
 Contacto: -

Edificio Multifamiliar Family Tower 2

Empresa: CUATRO PROYECTOS S.A.C.
 Ubicación: Av. República de Portugal No. 698
 Áreas: Desde 61.60 m²
 Precios: Desde S/ 308,564
 Telf.: -
 Contacto: -

CARABAYLLO

Villa Club Carabayllo

Empresa: PAZ CENTENARIO
 Ubicación: Km. 30 de Panamericana Norte (Alt. Bypass Puente Piedra / Ingreso Av. San Juan)
 Áreas: Desde 76.25 m² hasta 233.45 m²
 Precios: Desde S/ 182,446
 Telf.: 984 142 418
 Contacto: Patricia Águila

Residencial San Pedro Carabayllo

Empresa: JULIO CARRERA MONCADA
 Ubicación: Calle Corona Boreal #61/62 Mz B4 Urb. San Pedro Quinta Etapa Carabayllo Referencia Km 31 Panamericana Norte.
 Áreas: Desde 67.46 m² hasta 75.20 m²
 Precios: S/ 153,450 - S/ 160,050
 Telf.: -
 Contacto: -

Residencial ODV 1

Empresa: OBRAS Y DESARROLLO VELA E.I.R.L.
 Ubicación: Calle H8 Mz H13 Lotes 6-7, Urb. Santa María
 Áreas: Desde 38.59 m² hasta 100.73 m²
 Precios: Desde S/ 141,140 hasta S/ 307,567
 Telf.: 939 529 010
 Contacto: Alan Fernando Vela Ninataype

CERCADO DE LIMA

Alto Benavides

Empresa: INMOBILIARIA IMAGINA
 Ubicación: Av. Oscar R. Benavides 1111, Cercado de Lima
 Áreas: Desde 58.96 m² hasta 78.58 m²
 Precios: Desde S/ 286,900 hasta S/ 403,500
 Telf.: 717 2000
 Contacto: callcenter@imagina.pe

Torre Conecta 679

Empresa: WESCON S.A.
 Ubicación: Av. Arenales 679 Santa Beatriz
 Áreas: 41 m²
 Precios: Desde S/ 217,000
 Telf.: 981053064
 Contacto: Isaac Villar

Midtown

Empresa: GRUPO LAR
 Ubicación: Lima Cercado
 Áreas: 45 - 70 m²
 Precios: S/ 234,517 - S/ 365,826
 Telf.: 944 347 573 / (01)709-4884
 Contacto: Comercial Midtown

Residencial Real III *

Empresa: GRUPO ORIGEN
 Ubicación: Jr. Manuel del Pino N° 535 - Santa Beatriz
 Áreas: Desde 73.23 m² hasta 81.86 m²
 Precios: Desde S/ 358,000
 Telf.: 922202297 - 266-1166
 Contacto: Wilmer Pizarro

Edificio Multifamiliar Urban Park

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS DE PACASMAYO S.A.
 Ubicación: Av. Petit Thouars N°1140
 Áreas: Desde 40.87m² hasta 80.58m²
 Precios: Desde S/ 267,000
 Telf.: 920 235 773
 Contacto: Asesor de Ventas

Las Camelias

Empresa: CHECOR TEODORO CÁRDENAS S.A.C.
 Ubicación: Calle Montero Rosas y Calle Teodoro Cárdenas Mz. 13-B
 Áreas: Desde 64.47 m²
 Precios: Desde S/ 294,470
 Telf.: 97756713
 Contacto: Asesor de ventas

Buena Vista

Empresa: FLESAN
 Ubicación: Av. Emilio Fernández N° 633
 Áreas: Desde 65m²
 Precios: Desde S/ 320,000
 Telf.: 9 8355 3672
 Contacto: Asesor inmobiliario

Lima Uno

Empresa: PAZ CENTENARIO
 Ubicación: Jirón Larraburre y Unanue 150
 Áreas: Desde 37.51 m² hasta 75.55 m²
 Precios: Desde S/ 288,198 hasta S/ 464,200
 Telf.: 986 651 323
 Contacto: Erika Parravicini

Edificio Multifamiliar Unity

Empresa: CASAIDEAL PROYECTA 20 S.A.C.
 Ubicación: Av. Arenales N° 1101 - 1109 - 1117 Esquina con la Calle Mariano Carranza N° 106 - 112 Urb. Santa Beatriz
 Áreas: Desde 40.02 m² hasta 65.04m²
 Precios: Desde S/ 292,450 hasta S/ 463,600
 Telf.: 994 189 699 / 924 898 307
 Contacto: Gisselli Gonzales / Evelyn Galindo

Park Living

Empresa: INMOBILIARIA EUREKA S.A.C.
 Ubicación: Av. Arequipa N° 965-969-973-977
 Áreas: Desde 64.93 m²
 Precios: Desde S/ 343,000
 Telf.: 944 570 731
 Contacto: Milagros - Asesora inmobiliaria

Proyecto Vert

Empresa: VENECIA PROYECTOS S.A.
 Ubicación: Av. Arequipa 1200
 Áreas: Desde 40.31 m² hasta 70.06 m²
 Precios: Desde S/ 304,900
 Telf.: 955483436
 Contacto: María Villegas

Trend *

Empresa: CASAIDEAL INMOBILIARIA
 Ubicación: Av. Mariano Cornejo 1848, Cercado de Lima
 Áreas: Desde 40.56 m² hasta 71.64 m²
 Precios: Desde S/ 399,000 hasta S/ 462,000
 Telf.: 994 189 709 / 981 187 910
 Contacto: Renso Villata / John Fúnez

Edificio Invent Alejandro Tirado *

Empresa: IN AGATA S.A.C.
 Ubicación: Jirón Alejandro Tirado N° 627
 Áreas: Desde 63.65 m²
 Precios: Desde S/ 377,792
 Telf.: -
 Contacto: -

Alameda Central Condominio Ecoamigable

Empresa: BESCO S.A.C.
 Ubicación: Av. Oscar R. Benavides 1144 (Ex Av. Colonial), Cercado de Lima.
 Áreas: Desde 65.05 m² hasta 138.7 m²
 Precios: Desde S/ 257,000
 Telf.: (01) 6373200
 Contacto: Teleoperador de ventas

Gran Central Colonial

Empresa: LOS PORTALES S.A.
 Ubicación: Av. Colonial N° 2703 Lt. 1 Urb. Chacra Ríos
 Áreas: Desde 49.54 m² hasta 77.40 m²
 Precios: Desde S/ 324,000
 Telf.: 994 216 761
 Contacto: Kryss Calle

Hanan

Empresa: REDBAY DEL PERÚ S.A.C.
 Ubicación: Av. Colonial N° 605 Esq. Jr. Presbitero García Villón N° 614-660
 Áreas: 58.11 m² (Dpto. 2 dormitorios)
 Precios: S/ 294,000
 Telf.: 914329061
 Contacto: José Luis Erasmo

Conecta II

Empresa: MG PROYECTO 21 S.A.C.
 Ubicación: Jr. José Gálvez N° 1056, 1058 Urb. Santa Beatriz - Cercado de Lima
 Áreas: Desde 39.80 m² hasta 106.40 m²
 Precios: Desde S/ 234,840.00
 Telf.: 939 - 127 - 578
 Contacto: Ana Díaz Avila

Linaje

Empresa: INVENT - IN TURQUESA S.A.C.
 Ubicación: Av. Oscar R. Benavides 1566-1578
 Áreas: Desde 41.21 m² hasta 64.23 m²
 Precios: Desde S/ 211,800 hasta S/ 329,300
 Telf.: 955253502
 Contacto: Cynthia Carabajal

Pinos III

Empresa: MG VIDA S.A.C.
 Ubicación: Jr. Manuel del Pino N° 638 - 648 Urb. Santa Beatriz
 Áreas: Desde 65.20 m² hasta 103.5 m²
 Precios: Desde S/ 270,000
 Telf.: 95478176
 Contacto: Jéssica Gonzales

Vista Verde I

Empresa: MG VIDA S.A.C.
 Ubicación: Jr. Torres Paz N° 826-830, 834-838, 846-848 Urb. Santa Beatriz
 Áreas: Desde 29 m² hasta 119 m²
 Precios: Desde S/ 205,800
 Telf.: 989265687
 Contacto: Milagros de la Cruz

Smart A

Empresa: MG HABITAT S.A.C.
 Ubicación: Jr. Enrique Barrón N° 1149 Urb. Santa Beatriz - Cercado de Lima
 Áreas: Desde 56.70 m² hasta 92.20 m²
 Precios: Desde S/ 326,520
 Telf.: 939127578
 Contacto: Ana Belén Díaz Avila

El Parque - Etapa 1

Empresa: RAEDAM S.A.C.
 Ubicación: Cercado de Lima
 Áreas: Desde 35 m² hasta 50.50 m²
 Precios: Desde S/ 224,000 hasta S/ 339,900
 Telf.: 981244448
 Contacto: César Riccardi Jeri Patiño

S14

Empresa: VIVIENDAS DEL PERÚ S.A.C.
 Ubicación: Av. Arequipa 1437-1441, Urb. Santa Beatriz
 Áreas: Desde 40 m² hasta 55 m²
 Precios: Desde S/ 265,674 hasta S/ 343,900
 Telf.: 719 1050/719 1709
 Contacto: contactanos@urbanaperu.com.pe

PARA INFORMACIÓN DE PRODUCTOS



0800-12200

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Las Dalias

Empresa: CHECOR INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. Enrique Barrón 1366 Santa Beatriz, Cercado de Lima
Áreas: Desde 49.41 m² hasta 72.3 m²
Precios: Desde S/ 334,440
Telf.: 950 577 384
Contacto: Luz Cayetano

Las Magnolias

Empresa: CHECOR PETIT THOUARS S.A.C.
Ubicación: Av. Petit Thouars 1454-1460, Santa Beatriz, Cercado de Lima
Áreas: Desde 46.84 m² hasta 58.56 m²
Precios: Desde S/ 324,500
Telf.: 971 269 998
Contacto: Naidit Colán

Central Park

Empresa: INMOBILIARIA PARQUE CENTRAL S.A.C.
Ubicación: Manuel del Pino N° 115,125,133,141,149,157 y Av. General Arenales 1387
Áreas: Desde 50.72 m² hasta 70.92 m²
Precios: Desde S/ 339,824
Telf.:
Contacto: Mariana Orihuela Segovia

Edificio Familiar Santorini

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BRAZIL S.A.C.
Ubicación: Jr. Alejandro Tirado N° 731-737-741-751-771
Áreas: Desde 41.41 m² hasta 109.58 m²
Precios: Desde S/ 260,866
Telf.: 993743913
Contacto: Sajumi Carolina Orozco Shimokawa

CHORRILLOS

Alameda Las Gaviotas

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SUDAMERICANA - CISSAC
Ubicación: Av. Las Gaviotas 246, Chorrillos
Áreas: Desde 40.51 m² - 51.18 m²
Precios: Desde S/ 243,624 hasta S/ 342,766
Telf.: 963 765 785
Contacto: Sara Valenciana / svalencia@ciissac.com

Gorrións 3

Empresa: S&P DESARROLLADORES INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Mz L L 3 Calle Ontario
Áreas: Desde 70 m² - 78 m²
Precios: Desde S/ 234,000
Telf.: 984 114 309
Contacto: Silvia Grandia Puglianini/ Marita Córdova

Alameda del Sur

Empresa: YS EMPRESAS S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Civil 191-193 Urb. La Campiña
Áreas: Desde 61 m² hasta 68 m²
Precios: Desde S/ 250,000
Telf.: 2481846
Contacto: Asesor inmobiliario

Villa Campiña

Empresa: NOVALAND S.A.C.
Ubicación: Jirón Juno 184, Urb. La Campiña
Áreas: Desde 60.19 m² hasta 77.13 m²
Precios: Desde S/ 243,770 hasta S/ 415,752
Telf.: 924973443
Contacto: Bruno Chávez

Condominio Felizia

Empresa: LA VENTUROSA
Ubicación: Av. Los Faisanes 327, Chorrillos
Áreas: Desde 53 m² hasta 76 m²
Precios: Desde S/ 282,000 hasta S/ 320,000
Telf.: 981 081 900 / 923 539 335 / 994 192 810
Contacto: Cori Saen

Residencial José Olaya

Empresa: INJUANEALIAIGA PROYECTOS S.A.C.
Ubicación: Av. José Olaya N° 225
Áreas: Desde 57.34 m²
Precios: Desde S/ 280,779
Telf.:
Contacto: -

Las Palmas 2 Chorrillos Condominio Ecoamigable

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Jirón Plegadés N°372, Urb. La Campiña
Áreas: Desde 58.26 m² hasta 70.03 m²
Precios: Desde S/ 295,600 - hasta S/ 338,700
Telf.: (01) 6373201
Contacto: Teleoperador de ventas

Edificio Alvarado

Empresa: ANDIAMO INVESTMENTS
Ubicación: Calle Máximo Alvarado 448
Áreas: Desde 39.2 m² hasta 133.52 m²
Precios: Desde S/ 269,900
Telf.: 981 181 006
Contacto: Melissa Cárdenas

Edificio Alvarado II

Empresa: ANDIAMO INVESTMENTS
Ubicación: Jr. Máximo Alvarado N° 351 Mz. 14 Sublote 10-A, Urb. De los Terrenos de la Hacienda Villa
Áreas: Desde 59.13 m² hasta 127.1 m²
Precios: Desde S/ 306,694
Telf.: 981 181 006
Contacto: Melissa Cárdenas

Edificio Residencial José Olaya

Empresa: INVENT
Ubicación: Av. José Olaya 225
Áreas: Desde 36.16 m² hasta 100.95 m²
Precios: Desde S/ 245,300 hasta S/ 462,800
Telf.: 982 453 143
Contacto: Mauricio Angulo

Edificio Multifamiliar Friendz

Empresa: HPC SERVICIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Jr. Andrómeda Mz J Lt 8
Áreas: Desde 45.79 m² hasta 114.45 m²
Precios: Desde S/ 291,715
Telf.: 960166963
Contacto: Mauricio González/ventas@hpcdpcpe

COMAS

Ciudad Sol de Collique

Empresa: CONSORCIO DHMONT
Ubicación: Av. Micaela Bastidas con Av. República de Israel, Comas y Av. Micaela Bastidas cdra 9
Áreas: Desde 67 m² hasta 72 m²
Precios: Desde S/ 169,000
Telf.: 991683168 / 98903718 / 989588634
Contacto: Érika Calle / Alejandra Mendoza

Conjunto Residencial Condominio Unno

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Mz. C2 Lote 1, Parcela B2-B1
Área: 70 m²
Precios: Desde S/ 224,200 hasta S/ 281,300
Telf.: 989 530 139/998 118 222/938 327 414/943
Contacto: Maricelio Román/Marcos Espinoza/ Enzo Omar/Vanessa Castelo

Conjunto Residencial Condominio Doss

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Mz. B2 Lote 1, Parcela B2-A
Áreas: Desde 82 m² hasta 126 m²
Precios: Desde S/ 300,000
Telf.: 915345974
Contacto: Luis Jorge (ljorge@lider.com.pe)

Conjunto Residencial Condominio Tress

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Mz. A2 Lote 1, Parcela B2-A
Áreas: Desde 99 m² hasta 156 m²
Precios: Desde S/ 300,000
Telf.: 915345974
Contacto: Luis Jorge (ljorge@lider.com.pe)

Proyecto Multifamiliar El Álamo

Empresa: EUJ ARQUITECTOS & CONSULTORES S.A.C.
Ubicación: Mz O2 Sublote 25 Calle 16 El Álamo
Áreas: Desde 45 m² hasta 73 m²
Precios: Desde S/ 160,000 hasta S/ 260,000
Telf.: 915381819
Contacto: jair.callan@gmail.com

Conjunto Residencial Condominio Cuattro

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Parcela B2-A de la Parcela B. Manzana B-2 Lote 2 en el Jr. H (ex calle C) S/N
Áreas: Desde 83 m² hasta 164 m²
Precios: Desde S/ 315,400
Telf.: 989 530 139/998 118 222/938 327 414/943
Contacto: Maricelio Román/Marcos Espinoza/ Enzo Omar/Vanessa Castelo

Acacias Villa Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Micaela Bastidas con Carlos Gonzales Prada - Comas
Áreas: Desde 52 m² hasta 91 m²
Precios: Desde S/ 165,900 hasta S/ 220,900
Telf.: 962 886 794
Contacto: María Pre

Cerezos Club Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Victor Belaunde con Carlos Gonzales Prada - Comas
Áreas: Desde 67 m² hasta m² 138
Precios: Desde S/ 241,400 hasta S/ 275,300
Telf.: 922 228 686
Contacto: Jorge Huachillo

JESÚS MARÍA

Edificio Residencial Brasil 14 *

Empresa: INGENIERÍA DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil 1459, Urb. Fundo Desamparados
Áreas: Desde 46.00 m²
Precios: Desde S/ 385,000
Teléfono: 996605037
Contacto: Jaqueline Vergara Wong

Edificio Arnaldo Márquez *

Empresa: ZEN GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Arnaldo Márquez N°1436-1440
Áreas: Desde 67.50 m² hasta 69.00 m²
Precios: Desde S/ 382,953 hasta S/ 414,048
Teléfono: 989 061 028
Contacto: Yesenia Coelo

Social Tree

Empresa: GRUPO ABRIL
Ubicación: Av. General Felipe Salaverry N°1840
Áreas: Desde 42.30 m²
Precios: Desde S/ 252,300
Teléfono: 969426817 - 952104642
Contacto: Rosmerg Inga - Milagros Vargas

Flamingo

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Brasil N° 737
Áreas: 40 m² hasta 81.11 m²
Precios: Desde S/ 193,500
Telf.: 999453581
Contacto: Rocío Hinostraza

Liberta

Empresa: TRIADA S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 1705
Áreas: Desde 62.15 m² hasta 85.4 m²
Precios: Desde S/ 299,000
Telf.: 371-2428 / 992114234
Contacto: Francesca Barbarán

C - 943 *

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO COMUNIDAD
Ubicación: Av. San Felipe N° 943
Áreas: Desde 66.16 m² hasta 70.70 m²
Precios: Desde S/ 375,000 hasta S/ 417,000
Telf.: 942466991
Contacto: Leonidas Tupayachi Huere

RE - [Evolución]

Empresa: ORIÓN E INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Av. Mariátegui N° 558
Áreas: Desde 50.00 m²
Precios: Desde S/ 254,000
Telf.: 946594100
Contacto: Juan Carlos Soller

Lienzo

Empresa: INVERSION RENTABLE
Ubicación: Jr. Diego de Almagro 332 - 336, esquina con Av. Arnaldo Márquez 2431
Áreas: Desde 42.85 m² hasta 130.18 m²
Precios: Desde S/ 267,000 hasta S/ 482,500
Telf.: 987742219
Contacto: Annie Lazo

Smart

Empresa: NUVO
Ubicación: Av. San Felipe Lt. 8 - 9
Áreas: Desde 43.44 m²
Precios: Desde S/ 253,350 hasta S/ 379,235
Telf.: 397 7598
Contacto: Asesor inmobiliario / info@nuvo.com.pe

Green Park

Empresa: LUGANO
Ubicación: Av. General Santa Cruz
Áreas: Desde 43 m² hasta 153 m²
Precios: Desde S/ 253,000
Telf.: (01) 221 97 59
Contacto: Asesor inmobiliario

Nesta *

Empresa: COSAPI - GRUPO LAR
Ubicación: Av. Salaverry N° 476
Áreas: Desde 75 m²
Precios: Desde S/ 355,000
Telf.: 95301111
Contacto: Asesor inmobiliario

Ámbar

Empresa: MARTE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Brasil 2363
Áreas: Desde 42 m² hasta 93 m²
Precios: Desde S/ 230,000 hasta S/ 380,000
Telf.: 981067465
Contacto: Carlos Mendoza

Edificio Los Laureles

Empresa: ABRIL
Ubicación: Av. Talara 171
Áreas: Desde 57.53 m²
Precios: Desde S/ 321,900
Telf.: 915049999
Contacto: Asesor Inmobiliario

Ficus

Empresa: ABRIL
Ubicación: Av. 28 de Julio 368
Áreas: Desde 47.47 m²
Precios: Desde S/ 287,971
Telf.: 915049999
Contacto: Asesor Inmobiliario

Edificio Multifamiliar More Jesús María

Empresa: KNCM INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Herminio Valdizán N° 679-681-683-687
Áreas: Desde 64.25 m²
Precios: Desde S/ 270,000
Telf.:
Contacto: -

Residencial San Felipe 270 *

Empresa: TRIADA PROYECTO 02
Ubicación: Av. San Felipe N° 270 y Av. San Felipe Mz L Parte del Lote 1 Urb. Bosque Bolívariano
Áreas: Desde 58.15 m²
Precios: Desde S/ 362,460
Telf.:
Contacto: -

Edificio Multifamiliar Malva

Empresa: LASIC COMPANY S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 1775
Áreas: Desde 40.00 m² hasta 88.00 m²
Precios: Desde S/ 300,000
Telf.: 988 379 679
Contacto: Paola Villacorta/Ezquiel

Etra *

Empresa: INMOBILIARIA TETUAN S.A.C.
Ubicación: Av. Salaverry N° 1810 con Av. San Felipe
Áreas: Desde 60.35 m²
Precios: Desde S/ 448,014
Telf.:
Contacto: -

Edificio Multifamiliar Pietra Di Sole *

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIETRA S.A.C.
Ubicación: Jr. Ramón Dagnino N° 270-280 Mz H Lt 10
Áreas: Desde 63.03 m²
Precios: Desde S/ 389,352
Telf.:
Contacto: -

Edificio Multifamiliar Amarelo *

Empresa: CORPORACIÓN INMOBILIARIA FERMONT S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 2475
Áreas: Desde 61.06 m²
Precios: Desde S/ 386,201
Telf.:
Contacto: -

Edificio Residencial Cuba *

Empresa: IN ESMERALDA S.A.C.
Ubicación: Av. Cuba 1142-1142A-1144-1150-1156-1158
Áreas: Desde 58.90 m²
Precios: Desde S/ 402,298
Telf.:
Contacto: -

Inca Ripac

Empresa: INVENT - IN ONIX S.A.C.
Ubicación: Av. San Felipe N° 785-787 y Jirón Inca Ripac S/N
Áreas: Desde 41.28 m² hasta 120.09 m²
Precios: Desde S/ 305,200
Telf.: 95253502
Contacto: Cynthia Carbajal

Pietra Di Mare

Empresa: RUMI GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Jr. Ramón Dagnino N° 201, 205, 209 y 211 Esq. Av. Arenales 700, 712, 718 - Jesús María
Áreas: Desde 45.92 m² hasta 60.70 m²
Precios: Desde S/ 322,358.40
Telf.: 989 649 972
Contacto: Alexander Nieto

LA VICTORIA

Limited

Empresa: V Y V GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Canadá 1290, Urb. Santa Catalina
Áreas: 31.50 m² a 70.50 m²
Precios: Desde S/ 215,000
Telf.: 949376833 / 641-4141
Contacto: Fiorella Malache

Hara *

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Ca. Fermín Tanguis N° 160
Áreas: 58 m² - 85 m²
Precios: Desde S/ 355,000
Telf.: 709-4884
Contacto: Comercial Hara

Elant

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Av. Canadá 185 (Cruce de Av. Canadá con Via Expressa)
Áreas: Desde 37.00 m² hasta 71.00 m²
Precios: Desde S/ 220,700
Telf.: 942 776 780
Contacto: Jean Pierre Núñez

Tempo

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Paseo de la República 2099
Áreas: 41.00 - 81.00 m²
Precios: Desde S/ 254 355
Telf.: 988651322
Contacto: Humberto Marín

On Apartments etapa 1

Empresa: KUADRAT S.A.C.
Ubicación: Av. Paseo de la República N° 1453 - 1459-1465 - 1467 esq. Jr. Los Topacios N° 142 - 148 - 152 - 184
Áreas: Desde 31.71 m² hasta 68.07 m²
Precios: Desde S/ 235,349 hasta S/ 422,979
Telf.: 969371540
Contacto: Daniel Toscano

Multifamiliar Qanai Fase 1 y 2 *

Empresa: DESARROLLO INMOBILIARIO FG S.A.C.
Ubicación: Jr. Francisco Graña Mz B 7 LT 2-3-4 y 6 Urb. Santa Catalina
Áreas: Desde 62.45 m²
Precios: Desde S/ 409,949
Telf.:
Contacto: -

San Sebastián

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Fundo Chacupe CP Parcela 70
Áreas: Desde 36.80 m²
Precios: Desde S/ 120,589
Telf.:
Contacto: -

Escala

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. José Gálvez Barrenechea Mz. E Lt. 3 Urb. El Palomar Norte
Áreas: Desde 39.63 m² hasta 66.46 m²
Precios: Desde S/ 278,351 hasta S/ 442,222
Telf.:
Contacto: -

Edificio de Vivienda Multifamiliar Park Prado

Empresa: GDC PROYECTOS PERU B S.A.C.
Ubicación: Av. Javier Prado Este, Mz A, Lt 1 y 2, Urb. Palomar Norte
Áreas: Desde 39 m² hasta 82 m²
Precios: Desde S/ 238,659 hasta S/ 687,478
Teléfono: 951937354
Contacto: Daniel Tenorio

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Residencial Santa Catalina

Empresa: CONSTRUCTORA FERIBA S.A.C.
Ubicación: Av. Santa Catalina N°696-698 con Jr. Carlos Villarán N°779-789
Áreas: Desde 43.85 m2 hasta 120.96 m2
Precios: Desde S/ 342,423
Teléfono: 991 471 894
Contacto: Cinthia Ojeda Alegre

Residencial Campodónico

Empresa: CONSTRUCTORA FERIBA S.A.C.
Ubicación: Av. Esteban Campodónico N° 447 Urb. Santa Catalina - La Victoria
Áreas: Desde 51.81 m2 hasta 137.98 m2
Precios: Desde S/ 335,728
Teléfono: 991 471 894
Contacto: Cinthia Ojeda Alegre

Audacity

Empresa: SENDA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Javier Prado 1501, Santa Catalina
Áreas: Desde 34 m2 hasta 87 m2
Precios: Desde S/ 288,100
Teléfono: 983562143 / 934022801
Contacto: jrmanos@senda.pe / mtenorio@senda.pe

Concepto Urban Park

Empresa: INMOBILIARIA IMAGINA
Ubicación: Av. Petit Thouars 1140, Santa Beatriz
Áreas: Desde 40.65 m2 hasta 55.89 m2
Precios: Desde S/ 299,700
Teléfono: 717 2000
Contacto: Asesor Inmobiliario

Hope

Empresa: VIVIENDA DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Canadá N° 1075 con Jr. Torre de la Merced N° 105, Urb. Santa Catalina
Áreas: Desde 54.31 m2 hasta 72.10 m2
Precios: Desde S/ 288,677
Teléfono: 719 1050 / 719 1709
Contacto: contactanos@urbanaperu.com.pe

Pietra Di Prado

Empresa: RUMI GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Javier Prado Este N° 1095 - La Victoria
Áreas: Desde 44.83m2 hasta 83.77 m2
Precios: Desde S/ 239,652.00 hasta S/ 343,900
Teléfono: 989 649 972
Contacto: Alexander Nieto

LINCE

Centric

Empresa: DESARROLLOS INMOBILIARIOS COMAR S.A.C.
Ubicación: Av. Petit Thouars 1940
Áreas: Desde 45 m2 - 70 m2
Precios: Desde S/ 275,890
Teléfono: 96177499
Contacto: Rosa Danjoy

Concepto Urban *

Empresa: INMOBILIARIA IMAGINA
Ubicación: Av. Arequipa 1501, Esq. Manuel Segura, Lince
Áreas: Desde 66.20 m2 hasta 97.81 m2
Precios: Desde S/ 419,797
Teléfono: 717 2000
Contacto: callcenter@imagina.pe

Edificio Merino

Empresa: GRUPO MAJIEL S.A.C.
Ubicación: Av. Ignacio Merino 1772-1784
Áreas: Desde 45 m2 hasta 81 m2
Precios: Desde S/ 290,515
Teléfono: 989875226 / 933521434
Contacto: Jimena Serra Calligros/Marlene Serra

Residencial Oriana

Empresa: GRUPO ORIÓN PERÚ
Ubicación: Av. José Gálvez 1540
Áreas: Desde 44.8 m2 hasta 151.57 m2
Precios: Desde S/ 229,510
Teléfono: 959758332
Contacto: Joselyn Ruiz

Vittoria

Empresa: FLESAN
Ubicación: Av. Militar N° 1765
Áreas: Desde 60 m2
Precios: Desde S/ 254,000
Teléfono: 9 8355 3672
Contacto: Asesor inmobiliario

Geranio

Empresa: ABRIL
Ubicación: Av. José Leal N° 1198
Áreas: Desde 69 m2
Precios: Desde S/ 380,982
Teléfono: -
Contacto: -

Muvin

Empresa: COSAPI
Ubicación: Av. Prolongación Iquitos 1870
Áreas: Desde 57 m2
Precios: Desde S/ 340,000
Teléfono: 966 874 541
Contacto: Asesor Inmobiliario

Edificio Multifamiliar Esencial *

Empresa: INMOBILIARIA LOS ALERCES
Ubicación: Av. César Vallejo N° 1445-1465
Áreas: Desde 40 m2
Precios: Desde S/ 404,000
Teléfono: 936644778
Contacto: Asesor Inmobiliario

Multifamiliar Sky 4 *

Empresa: FLAT AREQUIPA S.A.C.
Ubicación: Av. Arequipa N° 2479-2485-2491
Esq. con Jr. José de la Torre
Áreas: Desde 55.69 m2
Precios: Desde S/ 408,904
Teléfono: 945230948
Contacto: yvilela@flat-peru.com

Edificio Barrio 2 de Mayo

Empresa: INMOBILIARIA CENTRIC ARENALES S.A.C.
Ubicación: Av. Arenales 2558-2570
Áreas: Desde 55.2 m2
Precios: Desde S/ 342,626
Teléfono: -
Contacto: -

Residencial Nativo

Empresa: TALE INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Domingo Casanova 151 Lince
Áreas: Desde 40.08 m2 hasta 79.57 m2
Precios: Desde S/ 325,000
Teléfono: 924694543
Contacto: Estefanny Fuentes / estefanny@taleinmobiliaria.com

Vizuale Eco Smart

Empresa: OIPERÚ S.A.C.
Ubicación: Jr. Pedro Conde 169
Áreas: Desde 38.54 m2 hasta 62.92 m2
Precios: Desde S/ 259,000 hasta S/ 433,900
Teléfono: -
Contacto: -

Edificio Multifamiliar Gardenia

Empresa: FLORENCIA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Emilio Althaus N° 420-436-452 Jr. Bartolomé Herrera N° 415-417-451
Áreas: Desde 56.29 m2 área promedio
Precios: Desde S/ 301,671 precio promedio
Teléfono: -
Contacto: -

LOS OLIVOS

Edificio Multifamiliar Los Olivos

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Calle 3 Mz. J Lote 9 Urb. Carrizal del Carmen
Áreas: Desde 90 m2 hasta 180 m2
Precios: Desde S/ 325,000 - S/ 399,000
Teléfono: 994377236 / 6378863
Contacto: Shamille García

Edificio Los Nogales *

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EL REFUGIO S.A.C.
Ubicación: Mz A Lote 1 Urb. Los Nogales II Etapa
Áreas: Desde 83.77 m2
Precios: Desde S/ 373,199
Teléfono: -
Contacto: -

Residencial San Sebastián

Empresa: GRUPO POZO S.A.C.
Ubicación: Calle El Derecho 170
Áreas: Desde 48 m2 hasta 125 m2
Precios: Desde S/ 200,000
Teléfono: 955161093
Contacto: Luis Montoya

Edificio Caitama

Empresa: ANDIAMO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Daniel Alcides Carrón, Mz H Lte (Pjs. Los Duraznos)
Áreas: Desde 27.60 m2 hasta 80.77 m2
Precios: Desde S/ 147,900 hasta S/ 330,500
Teléfono: 98181006
Contacto: Melissa Cárdenas

Gran Olivo - Etapa 1

Empresa: PF- NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES - PROYECTO GRAN OLIVO
Ubicación: Av. Angélica Gamarra 1301 - Los Olivos
Áreas: Desde 61 m2 hasta 100 m2
Precios: Desde S/ 261,500
Teléfono: (51) 500-0208
Contacto: Zolansh Flores Pinado

Residencial La Floresta

Empresa: GRUPO POZO S.A.C.
Ubicación: Calle 55 N° 242, Mz T1-2 Lote 51, Urb. Floresta (Pro II Sector I Etapa - Los Olivos)
Áreas: Desde 43.61 m2 hasta 118.38 m2
Precios: Desde S/ 178,583
Teléfono: 955161093
Contacto: Luis Montoya

Residencial La Huaca

Empresa: GRUPO POZO S.A.C.
Ubicación: Calle El Esmero N° 100 Jr. Los Principios Urb. Pro 4to. Sector Iera. Etapa, Los Olivos
Áreas: Desde 50.16 m2 hasta 125 m2
Precios: Desde S/ 215,186
Teléfono: 955161093
Contacto: Luis Montoya

LURIMANCHO - CHOSICA

Edificio Nature

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Calle 2 Mz. G Lote 09 Urb. Huampaní I
Áreas: Desde 60.00 m2 hasta 120.00 m2
Precios: Desde S/ 160,000 hasta S/ 249,000
Teléfono: 994377236
Contacto: Lily García

Edificio Multifamiliar Golf de Huampani

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Calle D Mz S Lote 26 Urb. Golf de Huampani
Áreas: Desde 75 m2 hasta 140.00 m2
Precios: Desde S/ 199,000 hasta S/ 232,000
Teléfono: 994377236
Contacto: Lily García

LURÍN

La Estancia de Lurín (Casas)

Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Antigua Panamericana Sur (Altura Km 39.5 Paradero Explosivos, entrada por Mártir Olaya)
Áreas: Desde 90.00 m2
Precios: Desde S/ 147,000
Teléfono: 4342794 / 957550807
Contacto: informes@dpigroup.com.pe

Edificio Marbella

Empresa: ANDIAMO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Las Palmas cruce con Jr. Los Jazmines
Áreas: Desde 60.27 m2 hasta 144.87 m2
Precios: Desde S/ 248,500
Teléfono: 978733986
Contacto: Leonardo Pérez

MAGDALENA

Edificio Brissa 4112

Empresa: PROYECTO CANTABRIA 01
Ubicación: Av. Brasil N° 4112
Áreas: Desde 40.92 m2 hasta 76.74 m2
Precios: Desde S/ 337,000
Teléfono: 968206187
Contacto: Luis Cuesta

Residencial Santa Elena *

Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. 28 de Julio 636
Áreas: Desde 74.6 m2
Precios: Desde S/ 365,000
Teléfono: 999078740
Contacto: Lorena Aguilar

Mirador Palatino Casa Club

Empresa: GRUPO ARIATZA S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 3445
Áreas: Desde 42.23 - 70.09 m2
Precios: Desde S/ 269,154 - S/ 385,908
Teléfono: 996603777
Contacto: Pamela Montoya Pezo

Edificio Multifamiliar Lugo

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OPTIMUS S.A.C.
Ubicación: Jr. Junín N° 558 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 41.00 m2 hasta 85.00 m2
Precios: Desde S/ 220,000
Teléfono: 393 6646
Contacto: Leider Centurión

Edificio Multifamiliar Villa Convivium (3 Etapas) *

Empresa: JC CARAL MAGDALENA S.A.C.
Ubicación: Jr. Salaverry N° 245 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 66.67 m2
Precios: Desde S/ 367,540.95
Teléfono: 931356227
Contacto: Dayana Naupa

Echenique 930-932 *

Empresa: MOGADOR TRADING S.A.C.
Ubicación: Jirón Echenique 930-932 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 57.17 m2
Precios: Desde S/ 373,333.33
Teléfono: 989918755
Contacto: Tom Doron

Edificio Multifamiliar Saray 2

Empresa: INMOBILIARIA JVG S.A.C.
Ubicación: Jr. Junín N° 550 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 58.67 m2
Precios: Desde S/ 302,033
Teléfono: 962 657 400
Contacto: Anali Flores

Dreams

Empresa: BINDA Y ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Av. Faustino Sánchez Carrión 298
Áreas: Desde 39 m2 hasta 88 m2
Precios: Desde S/ 259,990
Teléfono: 971875857
Contacto: Natalia Zapata

Ferrara *

Empresa: INVERSIONES DKASA
Ubicación: Calle Mariscal Castilla N° 250-260
Áreas: Desde 76 m2
Precios: Desde S/ 391,000
Teléfono: 936 458 091
Contacto: Asesor Inmobiliario

Brasil 3395

Empresa: EVERGRAN
Ubicación: Av. Brasil 3395, Magdalena
Áreas: Desde 36.30 m2 hasta 73.07 m2
Precios: Desde S/ 317,000 hasta S/ 464,200
Teléfono: 936 960 325
Contacto: Dario Molina

Edificio Residencial Aliaga *

Empresa: INVENT PACIFIC S.A.C.
Ubicación: Av. Antonio Miroquesada 435-437-439
Áreas: Desde 42.48 m2 hasta 142.00 m2
Precios: Desde S/ 343,900
Teléfono: 979 726 382
Contacto: Claudia de la Cruz

Edificio Multifamiliar Midway

Empresa: CASAIDEAL PROYECTO 18 S.A.C.
Ubicación: Av. Pershing 162, Magdalena del Mar
Áreas: Desde 39.29 m2 hasta 71.41 m2
Precios: Desde S/ 294,000
Teléfono: 946 124 308 / 968 206 497
Contacto: Rogger Salazar / Beatriz Flores

Residencial Vía Nova

Empresa: CORPORACIÓN INMOBILIARIA HUANDÓY S.A.C.
Ubicación: Jr. Cosco N° 865-867
Áreas: Desde 58 m2
Precios: Desde S/ 303,200
Teléfono: -
Contacto: -

Qupula 28 *

Empresa: PROYECTOS INMOBILIARIOS STELLA S.A.C.
Ubicación: Jr. 28 de Julio N° 531-535
Áreas: Desde 72.33 m2
Precios: Desde S/ 428,565
Teléfono: -
Contacto: -

Edificio Multifamiliar Elenor

Empresa: GRUPO DYM CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Arequipa N° 253-255 Mz 86 Lt 164
Áreas: Desde 54.00 m2 hasta 108.00 m2
Precios: Desde S/ 307,200 hasta S/ 464,200
Teléfono: 990 013 337
Contacto: Walter Soto

Edificio Liberty 760

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OPTIMUS S.A.C.
Ubicación: Jirón Libertad N° 760-762-764-766-768
Áreas: Desde 44.77 m2 hasta 118.32 m2
Precios: Desde S/ 300,000
Teléfono: 992 789 062 - 959 817 720 - (01) 393 6646
Contacto: Mercedes Alarcón Prieto

Edificio Multifamiliar Nobel

Empresa: CARLAMONICA
Ubicación: Av. Javier Prado Oeste N° 821-823-829-831-881-885
Áreas: Desde 38.52 m2 hasta 83.35 m2
Precios: Desde S/ 330,000
Teléfono: 946284576
Contacto: Call Center

Edificio Ayacucho Green *

Empresa: INVERFINA S.A.C.
Ubicación: Jr. Ayacucho 750-754 Magdalena del Mar
Áreas: Desde 57 m2 hasta 76 m2
Precios: Desde S/ 360,000 hasta S/ 448,400
Teléfono: 999023800/998300289
Contacto: Carlos Alfredo Postigo Velasco

Top Life Juan de Aliaga *

Empresa: TORRE VAL DESARROLLOS S.A.C.
Ubicación: Av. Antonio Miroquesada (ex Juan de Aliaga) N°415-419
Áreas: Desde 46 m2 hasta 68 m2
Precios: Desde S/ 389,700 hasta S/ 464,200
Teléfono: 415-1415
Contacto: Betsy Marino

Orizzon II *

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Daniel Carrión N°110 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 48 m2 hasta 114 m2
Precios: Desde S/ 385,575
Teléfono: 944216883
Contacto: Asesor Comercial Vitain

MIRAFLORES

Roosevelt 5591

Empresa: VYV PROYECTO 74 S.A.C.
Ubicación: Av. Roosevelt Nro. 5591
Áreas: Desde 41 m2 hasta 66 m2
Precios: Desde S/ 309,448
Teléfono: (01) 641-4141
Contacto: Asesor Inmobiliario

Benavides 30 *

Empresa: INGENIERÍA DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Av. Benavides 3066, Miraflores
Áreas: Desde 40 m2 hasta 64.92 m2
Precios: Desde S/ 365,000 hasta S/ 464,200
Teléfono: 996605037 / 442-4212
Contacto: Jacqueline Vergara

PUEBLO LIBRE

Residencial El Rio

Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Av. del Río N° 209 - Urb. La Aquepeña
Áreas: Desde 42.69 m2 hasta 70.38 m2
Precios: Desde S/ 218,000
Teléfono: 999078740 / 994097202
Contacto: Lorena Aguilar / Jorge Ofelán

Edificio Multifamiliar Dual Tower *

Empresa: CUATRO ALFA S.A.C.
Ubicación: Av. La Marina 234-236-238
Áreas: Desde 43.80m2 hasta 80.80m2
Precios: Desde S/ 346,816
Teléfono: 982568053 / 983344368/6925415
Contacto: Victor Salazar (Asesor de venta) / Leslie Bustamante (Asesor de venta)

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Prana 132 S.A.C. *

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA
Ubicación: Av. José Sucre 132
Áreas: Desde 53 m²
Precios: Desde S/ 372,210
Telf.: 7483200
Contacto: Central Telefónica

Villa Dulanto 1441 - 01 Etapa

Empresa: PROYECTOS GOF S.A.C.
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulanto N° 1441 / 1443 / 1445 / 1447 / 1449 / 1451 - Pueblo Libre
Áreas: Desde 45.32 m² hasta 80.28 m²
Precios: Desde S/ 219,67.82 hasta S/ 404,902.57
Telf.: 980231869
Contacto: Hatsue Rosado Higa

Edificio NOU *

Empresa: CASAIDEAL PROYECTO BRASIL3 S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil 2790, Pueblo Libre
Áreas: Desde 38.90 m² hasta 69.06 m²
Precios: Desde S/ 377,000 hasta S/ 464,000
Telf.: 994 006 347 / 946 397 364
Contacto: César Morales / Diana Tanta

Conjunto Residencial Río Grande

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA EMBLEMA TRES S.A.C.
Ubicación: Jr. Amazonas 702-704-706-710
Áreas: Desde 47.60 m² hasta 63.69 m²
Precios: Desde S/ 293,224 hasta S/ 408,024
Telf.: 2199900 (Opción 1)
Contacto: Asesor inmobiliario

Residencial Santa Isabel

Empresa: COLONIA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Calle Felipe Santiago Oré 280-286-288- Pueblo Libre
Áreas: Desde 45.72 m² hasta 61.20 m²
Precios: Desde S/ 237,250
Telf.: 997970251 - 4462269
Contacto: Guillermo Balazero Herrera

Grand Central Pueblo Libre

Empresa: C&J INMOBILIARIA
Ubicación: Av. José Leguía y Meléndez 1029, Pueblo Libre
Áreas: Desde 55.00 m² hasta 80.00 m²
Precios: Desde S/ 292,000
Telf.: 934775471 / 977569144
Contacto: Asesor inmobiliario

Edificio Multifamiliar Pueblo Libre

Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Av. La Marina N° 449 - 485
Áreas: Desde 46.54 m² hasta 164.84 m²
Precios: Desde S/ 285,000
Telf.: 975429579
Contacto: Vanessa Moreno

Emerald

Empresa: PI PRADO 2 S.A.C.
Ubicación: Calle Prolongación Cayetano Heredia Esq. con Jr. Manuel Ugarteche 101-143
Áreas: Desde 63 m²
Precios: Desde S/ 339,000
Telf.: -
Contacto: -

Edificio Multifamiliar Liberi *

Empresa: PROYECTO CONTRATISTAS GENERALES S.A.
Ubicación: Av. Bolívar 1310-1316
Áreas: Desde 71.36 m²
Precios: Desde S/ 409,698
Telf.: -
Contacto: -

Torre Sumo *

Empresa: SALFOORP PERÚ S.A.
Ubicación: Av. La Marina Esq. Calle San Marcos 105
Áreas: Desde 64.96 m²
Precios: Desde S/ 346,591
Telf.: -
Contacto: -

ION 160

Empresa: BUEN VIVIR S.A.C.
Ubicación: Cal. 2 Cruce con Cal. 7
Áreas: Desde 51.32 m²
Precios: Desde S/ 259,189
Telf.: -
Contacto: -

Versa

Empresa: M&W CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Parque San Martín N° 329, Pueblo Libre
Áreas: Desde 40 m² hasta 95 m²
Precios: Desde S/ 320,000
Telf.: 994 128 950
Contacto: Luis Romani

Soil Pueblo Libre

Empresa: NATTURALE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. La Marina N° 425
Áreas: Desde 37 m² hasta 77 m²
Precios: Desde S/ 243,000
Telf.: 913 213 766
Contacto: David Niño Guzmán / ventast1-soil@natturale.pe

Liri

Empresa: MG VIDA
Ubicación: Av. Sucre N° 1301,1309,1311-1313 esq. Con Ca. Bondy N° 599

Áreas: Desde 45.90 m² hasta 112.22 m²
Precios: Desde S/ 310,000
Telf.: 951296427
Contacto: Alex Zeceovich

Edificio Piana

Empresa: ANDIAMO INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Bolívar 105 (Cruce de la Av. Brasil y la Av. Bolívar)
Áreas: Desde 32.50 m² hasta 62.20m²
Precios: Desde S/ 199,900
Telf.: 978733986
Contacto: Leonardo Pérez

RÍMAC

Jardines del Rimac

Empresa: PROMOTORA BRAVO DE RUEDA S.A.C.
Ubicación: Calle Bravo de Rueda N° 280
Áreas: Desde 67.50 m² - hasta 57.00 m²
Precios: Desde S/ 192,690 - hasta S/ 240,000
Telf.: -
Contacto: ventas@magbisconstrucciones.com

SAN BORJA

Roof Garden Barrechea

Empresa: EVERGRAN
Ubicación: Av. José Gálvez Barrechea Cuadra 14, San Borja
Áreas: Desde 40.24 m² hasta 73.70 m²
Precios: Desde S/ 317,000
Telf.: 983 577 290
Contacto: Rina Bamberán/Andrea Martínez

Multifamiliar Javier Prado *

Empresa: JFC INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. San Borja Norte 1023, San Borja
Áreas: Desde 40.79 m² hasta 51.86 m²
Precios: Desde S/ 375,000 hasta S/ 459,000
Telf.: 965 276 330 - 998 172 689
Contacto: Fiorella Malache - Andrés Vargas

Dali Place Etapa 1 *

Empresa: JFC INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. San Borja Norte 1023, San Borja
Áreas: Desde 40.79 m² hasta 51.86 m²
Precios: Desde S/ 375,000 hasta S/ 459,000
Telf.: 965 276 330 - 998 172 689
Contacto: Fiorella Malache - Andrés Vargas

HIT

Empresa: VIVIENDA DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Javier Prado, Lote 7 Mz.H, Urb. Las Dalías
Áreas: Desde 57.16 m² hasta 72.31 m²
Precios: Desde S/ 306,205
Telf.: 719 1050 / 719 1709
Contacto: contactanos@urbanaperu.com.pe

SAN ISIDRO

Arequipa 2655 *

Empresa: VYV PROYECTO 54 S.A.C.
Ubicación: Av. Arequipa 2655
Áreas: Desde 55.4 m²
Precios: Desde S/ 411,546
Telf.: -
Contacto: -

Edificio Multifamiliar Aquilaria

Empresa: CATANIA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. General Felipe Salaverry N° 3580-3570
Áreas: Desde 55.42 m²
Precios: Desde S/ 291,038
Telf.: -
Contacto: -

Roma 498 *

Empresa: VYV PROYECTO 66 S.A.C.
Ubicación: Av. Sánchez Carrión con Calle Roma N° 306-320
Áreas: Desde 67.40 m²
Precios: Desde S/ 362,000
Telf.: -
Contacto: -

Edificio Multifamiliar Plaza Aldana *

Empresa: ELEVA PERÚ S.A.C.
Ubicación: Calle 6 Mz A-22 LT 12 Urb. Corpac
Áreas: Desde 43.31 m² hasta 74.82 m²
Precios: Desde S/ 404,225 hasta S/ 464,170
Telf.: -
Contacto: -

Blue

Empresa: ESPARQ INVERSIONES S.A.
Ubicación: Av. Paseo de la República 3620 - San Isidro
Áreas: Desde 41.55 m² hasta 72.48 m²
Precios: Desde S/ 310,000 hasta S/ 578,500
Telf.: 958672670 / 970856626
Contacto: Lady Elias / Fiorella Malache

Edificio Gray San Isidro *

Empresa: MAAS MARIANO SANTOS S.A.C.
Ubicación: Calle Alferz Mariano Santos Mateo 0171 Mz 47 Lt 07 Urb. Santa Ana
Áreas: 52.50 m² área promedio
Precios: S/ 411,659 precio promedio
Telf.: -
Contacto: -

SAN JUAN DE MIRAFLORES

Edificio Multifamiliar Residencial Aurora

Empresa: GRUPO ROSALES Y ALFARO S.A.C.
Ubicación: Av. Belisario Suárez 1195-1198
Áreas: Desde 57.00 m² hasta 70 m²
Precios: Desde S/ 258,000 hasta S/ 325,000
Telf.: 997 948 734 / 971 007 431
Contacto: Keny Sanabria / Estefanny Fuentes / Criss Peña

Residencial Pastor Sevilla

Empresa: ARANGO PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Mz. O3 Lote 5 A.H. Felipe Alva y Alva
Áreas: Desde 90.24 m² - 90.61 m²
Precios: Desde S/ 335,964 hasta S/ 337,341
Telf.: 959 500 277
Contacto: Ronald Arango Tirneo

SAN JUAN DE LURIGANCHO

Edificio Nueva-Los Tulipanes *

Empresa: TAMAYA CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Mz A Lote 4 - Urb. Pop. Coop.Viv.Ltda 50 San Miguel de Pallanchacra
Áreas: Desde 59.02 m² hasta 78.22 m²
Precios: Desde S/ 361,125 hasta S/ 455,500
Telf.: 985654602
Contacto: Juan Damián Chamorro

SAN MARTÍN DE PORRES

Paseo San Martín

Empresa: CONSTRUCTORA INARCO PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. 10 de Junio N° 1020
Áreas: Desde 50.74 m² hasta 94.55 m²
Precios: Desde S/ 235,683 hasta S/ 391,790
Telf.: 989285684
Contacto: Angela Hualpaitrupa / paseosanmartin@inarco.com.pe

La Rivera de San Diego

Empresa: INMOBILIARIA SAN DIEGO DE ALCALÁ S.A.C.
Ubicación: Calle Chiquitanta esquina con Calle Paramonga (Alt. del cruce de Av. Canta Callao con Av. 2 de Octubre)
Áreas: Desde 65.00 m² hasta 132.00 m²
Precios: S/ 170 100 - S/ 254 900
Telf.: 980839239 / 965765075
Contacto: Maricelo Román / Vanessa Lobato

Conjunto Residencial Mi Vivienda Nuevo Universo

Empresa: INMOBILIARIA NUEVO UNIVERSO II S.A.C.
Ubicación: Calle Chillón Trapiche 763 San Martín de Porres (Cruce de Panamericana Norte con Chillón Trapiche)
Áreas: Desde 64 m² hasta 71 m²
Precios: Desde S/ 191,900
Telf.: 947 185 182 / 958 179 681
Contacto: Felicit Phone / Stefany Jiménez / Angelo Ruiz

Edificio Multifamiliar Guadalupe

Empresa: BACARAK S.A.C.
Ubicación: Mz J1, Lte 25, Calle I - Urb. San Diego - Vipol
Áreas: Desde 44 m² hasta 105 m²
Precios: Desde S/ 164,780
Telf.: 987957530
Contacto: Carmela Arakaki

Felicit - Etapa 3

Empresa: ARQUIMIA INMOBILIARIA
Ubicación: Calle Chillón Trapiche 763 (Esquina Panamericana Norte con Autopista Trapiche)
Áreas: Desde 61 m² hasta 71 m²
Precios: Desde S/ 193,300 hasta S/ 317,600
Telf.: 947185182
Contacto: Atención al Cliente

SAN MIGUEL

Allegro

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Costanera 980 (Alt. del Restaurante Mi Propiedad Privada)
Áreas: Desde 46.00 m² hasta 71.00 m²
Precios: Desde S/ 244,544
Telf.: 988651322
Contacto: Humberto Marín

Costanera 29

Empresa: J&M INVERSIONES INMOBILIARIAS
Ubicación: Av. Costanera 2996
Áreas: Desde 69.49 m²
Precios: Desde 319,654
Telf.: 986755073
Contacto: Melissa Torres

Residencial Océanica

Empresa: FORCE HOUSE PROMOTORES INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle Nicolás de Piérola N°140
Áreas: Desde 61 m² hasta 99 m²
Precios: Desde S/ 297,119
Telf.: 933418877 / 4965661
Contacto: Asesor inmobiliario

Terrazas de la Costanera

Empresa: COSTANERA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Costanera Cdra. 25
Áreas: Desde 61.98 m²
Precios: Desde S/ 305,160
Telf.: 984138774 / 986663716
Contacto: Elena Medina / Andrea Aránguri

Ávida - Torre A

Empresa: EDIFICACIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Avenida Costanera N° 2982 - San Miguel
Áreas: Desde 39.00 m² hasta 75.00 m²
Precios: Desde S/ 226,700 hasta S/ 418,200
Telf.: 469 2799
Contacto: José Luis Sánchez Varias

Parques del Mar

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Costanera 1690 - San Miguel
Áreas: Desde 75 m² hasta 84 m²
Precios: Desde S/ 318,796 hasta S/ 343,900
Telf.: 971 420 993
Contacto: Luis Caja

Precursores 5

Empresa: BÉLGICA EDIFICACIONES S.A.
Ubicación: Av. Elmer Faucett N°298
Áreas: Desde 41.75 m² hasta 78.75 m²
Precios: Desde S/ 237,600
Telf.: 994293043
Contacto: Segundo Gutiérrez

Universitaria

Empresa: BUEN VIVIR S.A.C.
Ubicación: Av. Universitaria N° 2017
Áreas: Desde 29.33 m² hasta 73.28 m²
Precios: Desde S/ 145,863 hasta S/ 368,043
Telf.: 96017555
Contacto: Saori Riofrío

Bertolotto

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Bertolotto 760 - San Miguel
Áreas: Desde 44.61 m²
Precios: Desde 339,000
Telf.: 922 218 954 / 914 681 161
Contacto: Martina Brito / Lurdes Fernández

Level One - Etapa N° 1

Empresa: INMOBILIARIA CARLOS GONZALES S.A.C.
Ubicación: Calle Carlos Gonzales 251-257 y Calle Martín de Murua 250-256, Urbanización Maranga, Distrito de San Miguel
Áreas: 31.86 m² a 108.16 m²
Precios: S/ 222,012.00 a S/ 588,481.00
Telf.: 637-4660
Contacto: Luis Terres Castillo

Vista Mar *

Empresa: INVERSIONES ROCA AZUL
Ubicación: Av. Costanera N° 1380 Urb. Miramar
Áreas: Desde 70 m²
Precios: Desde S/ 360,100
Telf.: 01 305 5046
Contacto: Asesor inmobiliario

Uptown 2 *

Empresa: GRUPO CARAL
Ubicación: Cl. Puquina N° 100 Sección 1 - 4B Urb. Maranga
Áreas: Desde 69 m²
Precios: Desde S/ 385,027
Telf.: 941 034 967
Contacto: Asesor inmobiliario

Residencial Almudena

Empresa: ECOHABITAT DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Pío XII Esquina Calle José Martí Urb. Maranga
Áreas: Desde 54.60 m² hasta 69.40 m²
Precios: Desde S/ 320,000
Telf.: 922 611 125
Contacto: Irene Pérez

Residencial Pucala

Empresa: ECOHABITAT DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Calle Pucalá N° 166 Urb. Maranga
Áreas: Desde 56.66 m²
Precios: Desde S/ 264,078
Telf.: 924513518
Contacto: Mabel Marín

Edificio Latir 490 *

Empresa: INMOBILIARIA VALLE LUZ S.A.C.
Ubicación: Av. De Los Precursores 490 - Urb. Maranga 5ta Etapa
Áreas: Desde 45.73 m² hasta 71.65 m²
Precios: Desde S/ 353,006
Telf.: 962261099
Contacto: ppachas@inmobiliariacantabria.com

Multifamiliar Costanera 29

Empresa: J & M INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Av. Costanera 2996
Áreas: Desde 47.5 m²
Precios: Desde S/ 293,283
Telf.: -
Contacto: -

Alborada

Empresa: MG VILLA S.A.C.
Ubicación: Avenida La Paz Cuadra 11
Áreas: Desde 43 m² a 107.5 m²
Precios: Desde S/ 229,000
Telf.: 920 092 016
Contacto: Luis Aldo Velasquez Páucar / avelasquez@grupomg.pe

Ecopark Residencial

Empresa: MARINA PARK INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: "Cl. Hernando de Soto, Mz GM LT. 19 esq. Cl. Hatuey, Urbanización Maranga"
Áreas: Desde 60.27 m²
Precios: Desde S/ 333,677
Telf.: -
Contacto: -

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Edificio Multifamiliar Catari Concept *

Empresa: DIEGAL S.A.C.
Ubicación: Calle Hermanos Catari Lt 13 Mz HG Urb. Maranga
Áreas: 77,31 m² área promedio
Precios: S/ 454,324 precio promedio
Telf.: -
Contacto: -



Amalfi

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Costanera 2560 (Sublote N° 2) Urb. Miramar
Áreas: 62,81 m² área promedio
Precios: S/ 266,000 precio promedio
Telf.: -
Contacto: -



Residencial Torre Lucus

Empresa: INVERSIONES PSL S.A.C.
Ubicación: Av. Pío XII 317, San Miguel
Áreas: Desde 65 m² hasta 114 m²
Precios: Desde S/ 340,200 hasta S/ 438,900
Telf.: 943901846
Contacto: Jordan Jave Reyes



Amari

Empresa: LA PAZ DESARROLLO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. La Paz 118
Áreas: Desde 50 m² hasta 74 m²
Precios: Desde S/ 300,000 hasta S/ 452,000
Telf.: 933683855
Contacto: Evelyn Minaya/amari@novavidlin.com



Alborada II

Empresa: MG HABITAT S.A.C.
Ubicación: Av. La Paz N° 1147 - 1171 Urb. Miramar - San Miguel
Áreas: Desde 32,30 m² hasta 114,20 m²
Precios: Desde S/ 164,730
Telf.: 970048202
Contacto: María del Rosario Chumbiray Palacios



Infinito Park

Empresa: SAN MIGUEL DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Calle Josefina Sánchez 187 Urb. Pando 5ta Etapa
Áreas: Desde 40,40 m² hasta 67,72 m²
Precios: Desde S/ 279,000
Telf.: 993812960
Contacto: Angel Enrique González Guzmán



Like One

Empresa: INMOBILIARIA PUELLANA S.A.C.
Ubicación: Av. Universitaria 945
Áreas: Desde 42,45 m² hasta 67,43 m²
Precios: Desde S/ 253,200
Telf.: 978754611
Contacto: Ricardo Bocanegra



La Paz 2173

Empresa: LM DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. La Paz 2173
Áreas: Desde 51 m² hasta 81 m²
Precios: Desde S/ 275,000
Telf.: 989 377 905
Contacto: Sara Córdova



SURQUILLO

Switch

Empresa: VIVIENDAS DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Tomás Marsano 1647
Áreas: Desde 44 m² hasta 161 m²
Precios: Desde S/ 284,246
Telf.: 7191050
Contacto: Asesor inmobiliario



Eres

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: A. República de Panamá 4077
Áreas: 41 m² - 79 m²
Precios: Desde S/ 282,400
Telf.: 943 519 613 / (01)709-4884
Contacto: Comercial Eres



Real 805

Empresa: REAL EDIFICACIONES
Ubicación: Av. Principal 805, La Calera - Surquillo
Áreas: Desde 40,00 m² hasta 99,00 m²
Precios: Desde S/ 309,000
Telf.: 95644123
Contacto: Ever García/ Rosario Sosa



Nueva Aurora 2

Empresa: VIENNA
Ubicación: Av. Sergio Bernales Lastre N° 259
Áreas: Desde 53m²
Precios: Desde S/ 215,000
Telf.: -
Contacto: -



Residencial Las Palomas 160 *

Empresa: AMESUR INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle Palomas 160 - 162, Urbanización Limatambo
Áreas: Desde 63 m²
Precios: Desde S/ 375,000
Telf.: -
Contacto: -



Aramburú 836 *

Empresa: V&V PROYECTO 60 S.A.C.
Ubicación: Av. Aramburú 836
Áreas: Desde 52 m²
Precios: Desde S/ 361,746
Telf.: -
Contacto: -



Flow Living Apartments

Empresa: LIDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.
Ubicación: AV. Tomás Marsano N° 392
Sublote 11A - Urb. Industrial el Aeropuerto
Áreas: Desde 37 m² hasta 62 m²
Precios: Desde S/ 315,000
Telf.: 998 170 246/932 727 510
Contacto: Daniel Fernández / Ernesto Ferreyra



Edificio Multifamiliar Los Negocios Match *

Empresa: INMOBILIARIA FORTEM DOS S.A.C.
Ubicación: Calle Los Negocios N° 424 Mz C2 Lote 6 Urb. Limatambo
Áreas: Desde 60 m²
Precios: Desde S/ 393,383
Telf.: -
Contacto: https://goflow.pe/



Parques Barrio Médico

Empresa: MEGADREU S.A.C.
Ubicación: Jr. San Lorenzo N° 280-284-286-288
Áreas: Desde 36,79 m² hasta 64,24 m²
Precios: Desde S/ 252,840 hasta S/ 441,000
Telf.: 962 323 099
Contacto: MEGADREU



Park 155 - Etapa 1

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS HATUM HUASI S.A.C.
Ubicación: Calle Alfa Gemelos Mz. N° Lt 10 Urb. La Calera de Monterrico
Áreas: Desde 46,00 m² hasta 66,95 m²
Precios: Desde S/ 313,600
Telf.: 960517494 - 995426066
Contacto: Asesor Inmobiliario

Top 818

Empresa: KALLPA IN HOUSE S.A.C.
Ubicación: Lotes 12 y 13 de la Mz B Frente a Avenida Principal Urb. Jorge Chávez
Áreas: Desde 42,72 m² hasta 53,16 m²
Precios: Desde S/ 293,696
Telf.: 936314538 / 994009224
Contacto: Rocío Pacheco / Natalia Sunción



Conjunto Residencial Dorué - Etapa I

Empresa: CONSORCIO DESARROLLADORA ORUE
Ubicación: Av. Domingo Orué 230, Surquillo
Áreas: Desde 34,73 m² hasta 58,07 m²
Precios: Desde S/ 281,948
Telf.: 947270330
Contacto: Adriana Rondón Gutiérrez

Morar

Empresa: TER EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Tomás Marsano 2273
Áreas: Desde 42,50 m² hasta 70,00 m²
Precios: Desde S/ 365,000
Telf.: (01) 6420156 / 981421312
Contacto: Joseph Lara



Nitua V

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Andrés Aramburú 962
Áreas: Desde 42 m² hasta 111 m²
Precios: Desde S/ 338,000
Telf.: 944216883
Contacto: Asesor Comercial Vitain

Nitua IV *

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Andrés Aramburú 962
Áreas: Desde 51 m² hasta 88 m²
Precios: Desde S/ 391,811
Telf.: 944216883
Contacto: Asesor Comercial Vitain

Nitua III *

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Andrés Aramburú 962
Áreas: Desde 51 m² hasta 88 m²
Precios: Desde S/ 391,811
Telf.: 944216883
Contacto: Asesor Comercial Vitain

Nitua II *

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Andrés Aramburú 962
Áreas: Desde 51 m² hasta 88 m²
Precios: Desde S/ 391,811
Telf.: 944216883
Contacto: Asesor Comercial Vitain

Nitua I *

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Andrés Aramburú 962
Áreas: Desde 51 m² hasta 88 m²
Precios: Desde S/ 391,811
Telf.: 944216883
Contacto: Asesor Comercial Vitain

Nitua 0 *

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Andrés Aramburú 962
Áreas: Desde 51 m² hasta 88 m²
Precios: Desde S/ 391,811
Telf.: 944216883
Contacto: Asesor Comercial Vitain

Nitua -1 *

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Andrés Aramburú 962
Áreas: Desde 51 m² hasta 88 m²
Precios: Desde S/ 391,811
Telf.: 944216883
Contacto: Asesor Comercial Vitain

Nitua -2 *

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Andrés Aramburú 962
Áreas: Desde 51 m² hasta 88 m²
Precios: Desde S/ 391,811
Telf.: 944216883
Contacto: Asesor Comercial Vitain

Nitua -3 *

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Andrés Aramburú 962
Áreas: Desde 51 m² hasta 88 m²
Precios: Desde S/ 391,811
Telf.: 944216883
Contacto: Asesor Comercial Vitain

El Alcázar

Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIAS
Ubicación: Calle El Alcázar N° 253 - 255 Mz V Lote 3 esquina Av. Los Vicos
Áreas: Desde 45 m² - 131 m²
Precios: Desde S/ 307,710
Telf.: 960 101 431
Contacto: Asesor inmobiliario



Monterrico *

Empresa: CISSAC
Ubicación: Cruce de Cristóbal de Peralla Norte esquina con Jerónimo de Aliaga Norte Chacarilla
Áreas: Desde 60 m²
Precios: Desde S/ 416,000
Telf.: (01) 640 3888
Contacto: Gianmarco Valencia

Simplicity *

Empresa: FIRMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA S.A.
Ubicación: Av. Manuel Olguin N° 481 - 485 - 489, esquina con el Jr. Tres Marías, urbanización Los Granados
Áreas: Desde 60 m²
Precios: Desde S/ 344,938
Telf.: (01)2199900
Contacto: Asesor Inmobiliario



Park 255 *

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO UV S.A.C.
Ubicación: Calle El Escorial 255 - 251 Urbanización La Castellana - Santiago de Surco
Áreas: Desde 61 m²
Precios: Desde S/ 390,000
Telf.: 986 375 206
Contacto: Adolfo Hinostraza

Sagitario I *

Empresa: INVERSIONES ALKO S.A.C.
Ubicación: Jr. Diana s/n Esq. con Jr. Viña La Riena Lt 30 Mz A-31 Urb. Sagitario
Áreas: Desde 66,26 m²
Precios: Desde S/ 356,559
Telf.: -
Contacto: -



Casaparc Monterrico *

Empresa: CORPORACION INMOBILIARIA SUDAMERICA S.A.C.
Ubicación: Av. Cristóbal de Peralla Norte con Esq. Jr. Jerónimo de Aliaga Norte N° 505 Mz. B Urb. Chacarilla del Estanque
Áreas: Desde 102,67 m²
Precios: Desde S/ 428,929
Telf.: -
Contacto: -



Edificio Residencial Liberty - El Polo *

Empresa: REDBAY DEL PERU S.A.C.
Ubicación: AV. El Polo N° 661 Urb. El Derby de Monterrico
Áreas: Desde 53,01 m²
Precios: Desde S/ 454,354
Telf.: -
Contacto: -



Edificio Balboa

Empresa: CONSTRUCTORA CAPÓN S.A.C.
Ubicación: Av. Paseo de la República Mz. A Lote 26-27 Urb. Ing. Antúnez de Maguilo
Áreas: Desde 40,00 m² hasta 71,77 m²
Precios: Desde S/ 241,850 hasta S/ 413,350
Telf.: 975 429 579 / 999 876 101 / (01) 3010842
Contacto: Vanessa Moreno Saca / Erick Calle Bravo



Seed Growing Home *

Empresa: NATURALE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Jr. República del Líbano N° 173
Áreas: Desde 62 m² hasta 91 m²
Precios: Desde S/ 450,000
Telf.: 913213766
Contacto: David Niño Guzmán / ventas-seed@naturale.pe



Sagitario II

Empresa: TIKI TREE S.A.C.
Ubicación: Jr. Diana esq. con Jr. Viña Lariena lote 31 manzana A-31
Áreas: 71,19 m² área promedio
Precios: S/ 381,329 precio promedio
Telf.: -
Contacto: -



High Line *

Empresa: INMOBILIARIA CAMINOS DEL INCA 508 S.A.C.
Ubicación: Av. Caminos del Inca 508-Surco
Áreas: Desde 42,5 m² hasta 118 m²
Precios: Desde S/ 351,000 hasta S/ 980,000
Telf.: 980853585
Contacto: Yudimar Terán



Samay

Empresa: PAQARI DESARROLLO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Edmundo Aguilar Pastor 407
Áreas: Desde 40 m² hasta 60,4 m²
Precios: Desde S/ 223,000
Telf.: 905 449 248/936 689 064
Contacto: Hugo León / Leonel Ángulo



Edificio Spring

Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Primavera Mz. B Lote 8 Urb. Orión, esq. con Calle Tambo de Oro

Áreas: Desde 41,4 m² hasta 82,8 m²
Precios: Desde S/ 295,000
Telf.: 975429579
Contacto: Vanessa Moreno

Intower *

Empresa: MORRO SOLAR 122-130 VITAIN DESARROLLO LLADORA 22 S.A.C.
Ubicación: Jr. Morro Solar 133
Áreas: Desde 51 m² hasta 79 m²
Precios: Desde S/ 376,395
Telf.: 944216883
Contacto: Asesor Comercial Vitain

CALLAO

Los Parques de Callao Condominio Residencia

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Argentina 2430 - Callao
Áreas: Desde 56 m² hasta 62 m²
Precios: Desde S/ 220,900 hasta S/ 286,610
Telf.: 995 761 632
Contacto: Domi Oría



Villanova

Empresa: CUMBRES
Ubicación: Av. Santa Rosa Cdra. 4 (a 3 Cdras. de Minka)
Áreas: Desde 68 m² a 71 m²
Precios: Desde S/ 211,000
Telf.: 981 356 556 / 958 328 834 / 986 721 173 / 926 918 360
Contacto: Jocelyn Castillo / Edson Flores / Lorena Salazar / Harold Castañeda

Nuevos Aires de Ventanilla

Empresa: TWO DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle 11, Urb. Pedro de Cueva, Ventanilla-Callao
Áreas: Desde 40 m²
Precios: Desde S/ 125,500
Telf.: 991813097
Contacto: Sureidy Morales



Nuevavista Condominio

Empresa: SAN JOSÉ INMOBILIARIA PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Venezuela N° 2597 Bellavista - Callao (límite con San Miguel)
Áreas: Desde 66,94 m² hasta 68,98 m²
Precios: Desde S/ 285,000 hasta S/ 325,000
Telf.: 981 411 161/994 267 020
Contacto: Susana Celadita/Carmen Ibañez



Torremar Costanera

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. Costanera 2397
Áreas: Desde 49,63 m² hasta 58,21 m²
Precios: Desde S/ 256,700 hasta S/ 285,000
Telf.: (01) 637 3200
Contacto: Teleoperador de ventas



Terrazas de Bellavista

Empresa: INMOBILIARIA LA CHALACA
Ubicación: Jr. Grau 455
Áreas: Desde 35 m² hasta 73 m²
Precios: Desde S/ 187,900
Telf.: 989442802
Contacto: Edith Diaz



Villanova - Etapa 5

Empresa: CONSTRUCTORA CUMBRES VILLANOVA S.A.C.
Ubicación: Av. Santa Rosa Cdra. 4 - Callao (A la altura del cruce de la Av. Argentina con Av. Santa Rosa)
Áreas: Desde 58 m² hasta 71 m²
Precios: Desde S/ 209,100 hasta S/ 269,500
Telf.: 981 356 556 / 958 328 834 / 986 721 173 / 926 918 360
Contacto: Jocelyn Castillo / Edson Flores / Lorena Salazar / Harold Castañeda



HUAURA

Edificio Victoria

Empresa: PROMORE INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Pso. Leoncio Prado N° 206
Áreas: Desde 40 m² hasta 87,13 m²
Precios: Desde S/ 81,600 hasta S/ 177,745
Telf.: 994847759
Contacto: Alexander Chávez Domínguez



INDEPENDENCIA

Empresa: PROMOTORA INDEPENDENCIA S.A.C.
Ubicación: Av. Gerardo 3601, Independencia
Áreas: Desde 56 m² hasta 60 m²
Precios: Desde S/ 242,000 hasta S/ 327,900
Telf.: 993644800
Contacto: Ángelo Aroni



PACHACAMAC

Conjunto Residencial Arborea

Empresa: PROMOTORA COLINA VERDE S.A.
Ubicación: Dir. Algarrobo s/n Urbanización San Fernando - Dist. Pachacamac
Áreas: Desde 56 m² hasta 60 m²
Precios: Desde S/ 242,000 hasta S/ 327,900
Telf.: 932669733
Contacto: Ever García



(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

ÁNCASH

Condominio Los Pinos – Chimbote
 Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GIANIC S.A.C.
 Ubicación: Zona Industrial Los Pinos – Zona 2 – Ms. A Lte. 01-02-03-04, al Costado de la Universidad San Pedro – Frente al Vivero Forestal
 Áreas: 120,00 – 139,00 m2
 Precios: De S/ 150,000 – S/ 230,000
 Telf.: 964777642 / 043-329592
 Contacto: Christian Calderón

Oasiz

Empresa: GRUPO INT S.A.C.
 Ubicación: Prolongación Pablo Patrón 550
 Áreas: Desde 82 m2 hasta 162 m2
 Precios: Desde S/ 299,000
 Telf.: -
 Contacto: -

AREQUIPA

Las Cumbres del Mirador

Empresa: ALEMÁN CONSTRUCTORES CO S.A.C.
 Ubicación: Calle Vista Alegre Nro. 300
 Áreas: 50,00 m2 – 128 m2
 Precios: S/ 153,000 – S/ 391,000
 Telf.: (054)583943
 Contacto: Kary Gutiérrez Acosta

CasaParq - Etapa II

Empresa: CISSAC
 Ubicación: Calle A 1 Urb El Rosario II Conodinio Casaparq
 Áreas: Desde 64.7 m2 hasta 75 m2
 Precios: Desde S/ 258,800 hasta S/ 343,900
 Telf.: 936 296 017
 Contacto: Melina Cuentas / mcuentas@cissac.com

CasaParq - Etapa III

Empresa: CISSAC
 Ubicación: Calle A 1 Urb El Rosario II Conodinio Casaparq
 Áreas: Desde 64.7 m2 hasta 75 m2
 Precios: Desde S/ 235,486 hasta S/ 343,900
 Telf.: 936 296 017
 Contacto: Melina Cuentas / mcuentas@cissac.com

Proyecto Vive 500

Empresa: INMOBILIARIA IPR S.A.C.
 Ubicación: Av. Aviación s/n, Cerro Colorado (costado Colegio Sophiano)
 Áreas: Desde 77.07 m2 hasta 91.98 m2
 Precios: Desde S/ 236,000
 Telf.: 960 236 173 / 983 415 045
 Contacto: Carlos Medina

Mirador de La Alameda

Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONS-TRUCCION S.A.C.
 Ubicación: Miraflores, Arequipa
 Áreas: Desde 72.00 m2 hasta 80.00 m2
 Precios: Desde S/ 175,000
 Telf.: 962381625, (054) 600-233
 Contacto: Oscar Pachas

Valle Blanco Premium

Empresa: CUMBRES CHALLAPAMPA
 Ubicación: Urb. Garcilazo de la Vega S/N (Sala de ventas Valle Blanco)
 Áreas: Desde 67.00 m2 hasta 72m2
 Precios: Desde S/ 278,000 hasta S/ 295,000
 Telf.: 967 789 768 / 924 695 035 / 924 695 060
 Contacto: Miryan Berrios / Milagros Salas / Fiorella Nieto

Los Parques Casa Club

Empresa: JJC EDIFICACIONES S.A.C.
 Ubicación: Urb. Santa Rosa de Lima Mz N Lt 01 - a 2 Cdras. de Los Ángeles de Cayma
 Áreas: 42.63 – 96.19 m2
 Precios: Desde S/ 155,000
 Telf.: 980926273
 Contacto: Richard Sans

Residencial Lomas de La Alameda

Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONS-TRUCCION S.A.C.
 Ubicación: Mz. 4R, Lote 1, Urb. Alameda de Salaverry, Miraflores
 Áreas: Desde 57.00 m2 hasta 60.00 m2
 Precios: Desde S/ 95,000 hasta S/ 165,500
 Telf.: 054-600233 cel. 962381625
 Contacto: Oscar Alexis Pachas Fernández

Residencial Las Condes (1 Etapa)

Empresa: ALEMÁN CONSTRUCTORES CO S.A.C.
 Ubicación: Calle Trujillo 204 Urb. La Perla
 Áreas: Desde 89 m2 hasta 130 m2
 Precios: Desde S/ 165,308 hasta S/ 405,600
 Telf.: 947-732-486
 Contacto: Carolina Mejía Martínez

Lomas de Yura

Empresa: GPR INMOBILIARIA
 Ubicación: Sub Lote Sector 3 Las Laderas Denominado San Gerónimo
 Áreas: Desde 57.78 m2
 Precios: Desde S/ 154,831
 Telf.: 947 327 082 / 933876285
 Contacto: Asesor inmobiliario

La Casa del Beaterio

Empresa: COPROIN CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
 Ubicación: Calle Beaterio 263, 265, 267
 Áreas: Desde 60.57 m2 hasta 104.90 m2
 Precios: Desde S/ 322,000 hasta S/ 510,000
 Telf.: 986138454
 Contacto: Matias Rodríguez Manzur / lacasonadebeaterio@gmail.com

Residencial Ikiga

Empresa: SMART DISEÑO S.A.C.
 Ubicación: Urb. Cooperativa de Ingenieros Lote 5
 Áreas: Desde 77.00 m2 hasta 81.00 m2
 Precios: Desde S/ 322,000 hasta S/ 435,000
 Telf.: 958 954 743
 Contacto: Oscar Alarista Corrales

Residencial Castilla

Empresa: LD GESTORA S.A.C.
 Ubicación: Pasaje Ronda La Isla N° 106
 Áreas: Desde 32.50 m2 hasta 123.47 m2
 Precios: Desde S/ 134,576 hasta S/ 453,031
 Telf.: -
 Contacto: -

Residencial La Recoleta *

Empresa: INMOBILIARIA LA RECOLETA S.A.C.
 Ubicación: Calle Beaterio N° 125 y Calle La Recoleta N° 124
 Áreas: 78.55 m2 área promedio
 Precios: S/ 387,391 precio promedio
 Telf.: -
 Contacto: -

Edificio Meliá

Empresa: ZRM INGENIEROS Y ARQUITECTOS E.I.R.L.
 Ubicación: Urb. Residencial San Agustín B-3 Paucarpata Arequipa
 Áreas: Desde 76 m2 hasta 78.8 m2
 Precios: Desde S/ 267,000 hasta S/ 312,000
 Telf.: 988232492/983427919
 Contacto: Gerson Alfaro / María Elena Llerena

Edificio Multifamiliar Lanificio

Empresa: CARLO JUSTO O CONSTRUCTORES & ABOGADOS S.A.C.
 Ubicación: Urb. Ciudad Satélite Zona Lanificio B-1 Distrito José Luis Bustamante y Rivero
 Áreas: Desde 70 m2 hasta 91 m2
 Precios: Desde S/ 237,180 hasta S/ 365,820
 Telf.: 997874725/859382667
 Contacto: Carlos Rafael Justo Oviedo

Edificio Bolognesi II

Empresa: ANGELES E.I.R.L.
 Ubicación: Calle Francisco Bolognesi N° 210
 Áreas: Desde 58 m2 hasta 89 m2
 Precios: Desde S/ 214,500 hasta S/ 325,000
 Telf.: 949364885
 Contacto: Trinidad Amor Canazas Carrillo

Edificio Apolo II

Empresa: ANGELES E.I.R.L.
 Ubicación: Mz B Lote 16 Coop. Villa Eléctrica Distrito José Bustamante y Rivero Provincia y Departamento de Arequipa
 Áreas: Desde 66 m2 hasta 103 m2
 Precios: Desde S/ 245,000
 Telf.: 949364885
 Contacto: Trinidad Amor Canazas Carrillo

Luzzo Condominio

Empresa: CAPITAL CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURA S.A.C.
 Ubicación: Fundo Challapampa Mzj Sub Lote 1-4 Cooperativa Frank Michell Ltda.
 Áreas: Desde 40.22 m2 hasta 169.51 m2
 Precios: Desde S/ 198,640
 Telf.: 942800777
 Contacto: Call Center

Edificio Multifamiliar Cronos

Empresa: MOTTA & RODRÍGUEZ INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
 Ubicación: Urb. Aurora Mz Lote 4
 Áreas: Desde 92 m2
 Precios: Desde S/ 340,400
 Telf.: 914 762 878
 Contacto: Giordano Augusto Francisco Lam Pamo

Ares 902 - Boutique Apts

Empresa: MOTTA & RODRÍGUEZ INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
 Ubicación: Av. Bolognesi 902
 Áreas: Desde 38.34 m2 hasta 80.77 m2
 Precios: Desde S/ 208,88720
 Telf.: 959332660
 Contacto: Giordano Augusto Francisco Lam Pamo

CUSCO

Condominio Villa Huancaro

Empresa: CLASEM S.A.C.
 Ubicación: Av. José Luis Orbegoso, Lote B1, Huancaro (espaldas del Colegio Didascalio)
 Áreas: Desde 38.34 m2 hasta 132.62 m2
 Precios: Desde S/ 211,000
 Telf.: 946 035 058
 Contacto: Fernando Ordóñez / fernando.ordonez@villahuancaro.com

Venecia

Empresa: FREAK CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.
 Ubicación: APV Ingenieros Larapa Grande H-2-5-6
 Áreas: Desde 78.1 m2
 Precios: Desde S/ 197,721
 Telf.: -
 Contacto: -

Residencial Sofia

Empresa: GRUPO WAMOL S.A.C.
 Ubicación: Urb. La Florida L-11 Cusco
 Áreas: Desde 54 m2 hasta 78 m2
 Precios: Desde S/ 280,000 hasta S/ 291,000
 Telf.: 979382013
 Contacto: Duska Garcés

ICA

Condominio Prados del Este

Empresa: INVERSIONES CH&M S.A.C.
 Ubicación: Panamericana Sur Km. 296-Subtanjalla-Ica
 Áreas: Desde 90.00 m2
 Precios: Desde S/ 225,000
 Telf.: 999 223 482 / (056) 387-692
 Contacto: Miriam Fuentes (administración@alltitud.com.pe) / Angie Sinche (asinche@alltitud.com.pe)

PARA INFORMACIÓN
DE PRODUCTOS



0800-12200

Parques de Huacachina - Etapa II y III

Empresa: URBANIZA PERÚ S.A.C.
 Ubicación: Camino a la Hueva Secto San José
 Áreas: Desde 97 m2 hasta 120 m2
 Precios: Desde S/ 220,000 hasta S/ 250,000
 Telf.: 994 076 077
 Contacto: Alberts Yáñez

Residencial Santa Rita

Empresa: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES Y D S.A.C.
 Ubicación: Urb. Sector Condorillo Bajo Predio S/N
 Áreas: Desde 40 m2 hasta 53 m2
 Precios: Desde S/ 93,100 hasta S/ 150,000
 Telf.: 964471594
 Contacto: Daniel Alonso Rodríguez Morales/ea.daniel.rodriguez@gmail.com

Urb. Pescasseroli- Etapas 1 y 2

Empresa: MERRITT NEGOCIOS Y FINANZAS S.A.C.
 Ubicación: Predio Roncoser Parcela 52 y 52' - Pisco - Ica
 Áreas: 90 m2
 Precios: Desde S/ 138,000 hasta S/ 160,000
 Telf.: 964777642
 Contacto: Christian Calderón Torres

Los Álamos de Piedra Blanca

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA NLM E.I.R.L.
 Ubicación: Macacona Km. 296- Panamericana Sur
 Áreas: Desde 90.20 m2 hasta 119 m2
 Precios: Desde S/ 164,000 hasta S/ 210,000
 Telf.: 977466158
 Contacto: Milagros Galindo

Santo Domingo

Empresa: AIF CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
 Ubicación: Urb. Julio Arboleda Mz. A Lt. 06
 Áreas: Desde 66.11 m2 hasta 83.87 m2
 Precios: Desde S/ 81,000 hasta S/ 100,000
 Telf.: 977940830/969808649
 Contacto: Área de ventas

San Blas

Empresa: A.I.F. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
 Ubicación: A 2 cuadras de la Plaza de Sunampe
 Áreas: Desde 64.19 m2 – 108.40 m2
 Precios: Desde S/ 100,000 – S/ 150,000
 Telf.: 936 414 482
 Contacto: Área de ventas

Parques de Huacachina-Etapa IV

Empresa: URBANIZA PERÚ S.A.C.
 Ubicación: Camino a la Hueva Sector San José
 Áreas: Desde 97 m2 hasta 150 m2
 Precios: Desde S/ 220,000 hasta S/ 250,000
 Telf.: 994 076 077
 Contacto: Alberts Yáñez

Parques de Huacachina - Etapa V

Empresa: URBANIZA PERÚ S.A.C.
 Ubicación: Camino a la Hueva Sector San José
 Áreas: Desde 97 m2 hasta 150 m2
 Precios: Desde S/ 220,000 hasta S/ 250,000
 Telf.: 994 076 077
 Contacto: Alberts Yáñez

Parques de Huacachina - Etapa VI

Empresa: URBANIZA PERÚ S.A.C.
 Ubicación: Camino a la Hueva Sector San José
 Áreas: Desde 97 m2 hasta 150 m2
 Precios: Desde S/ 220,000 hasta S/250,000
 Telf.: 994 076 077
 Contacto: Alberts Yáñez

Parques del Sol

Empresa: CLASEM S.A.C.
 Ubicación: Av. Finlandia Cdra. 9 (Camino a Los Lunas), al frente del Condominio Villa Club - Tinguina
 Áreas: Desde 55.72 m2 hasta 129.67 m2
 Precios: Desde S/102,800 hasta S/150,000
 Telf.: 994266230
 Contacto: Kelly Vivanco

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

JUNÍN

Dos Torres

Empresa: EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna N°561 y Jr. Panamá N°575 - Huancayo
Áreas: 33.1 - 113.47 m²
Precios: Desde \$/ 67,500 - 278,000
Telf.: 964720386 / 064-216140 / #0102418 / #880181
Contacto: Betsabé Guillermo Nieto

Residencial Las Palmeras de Villa

Empresa: TOTAL INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Palma Hawaiana con Pasaje Bombonaje - Río Negro-Satipo
Áreas: 60.86 - 66.02 m²
Precios: Desde \$/ 110,000 - 130,000
Telf.: 965994983 / 943661711
Contacto: Martín Suárez Santillán / Ashlyn Torres

Condominio Club El Rosedal - Etapa 1.3

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Circunvalación N°674 (Ref. a 100 metros de la UTP) Saños Chico - El Tambo
Áreas: Desde 62.52 m² hasta 90.73 m²
Precios: Desde \$/ 187,500 hasta \$/ 220,000
Telf.: 934 895 050
Contacto: Yadira García / yadira.garcia@condominioelrosedal.com

Condominio Club El Rosedal - Etapa 2.1

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Circunvalación N°674 (Ref. a 100 metros de la UTP) Saños Chico - El Tambo
Áreas: Desde 62.52 m² hasta 82.91 m²
Precios: Desde \$/ 145,000 hasta \$/ 259,900
Telf.: 934 895 050
Contacto: Yadira García / yadira.garcia@condominioelrosedal.com

Módulos de Vivienda de Interés Social Urbanización El Bosque

Empresa: SI SOLUCIONES INMOBILIARIAS C-J S.R.L.
Ubicación: Sector Bajo Pauriali - Urb. El Bosque - Mazamari - Satipo - Junín
Áreas: Desde 63 m²
Precios: Desde \$/ 105,000
Telf.: 964550663
Contacto: Cristhian Donny Salcedo Rojas

Urbanización Oasis

Empresa: CORPORACIÓN MAFAVIC
Ubicación: Urbanización Oasis Mz L. Calle Cacao
Áreas: Desde 43 m²
Precios: Desde \$/ 64,000
Telf.: 964550663
Contacto: Cristhian Donny Salcedo Rojas

Residencial Foresta

Empresa: CONSTRUCTORA Y CONSULTORA DE LA TORRE S.A.C. CASA VERDE INMOBILIARIA
Ubicación: Pasaje Las Flores N° 155 - El Tambo, Huancayo
Áreas: Desde 37 m²
Precios: Desde \$/ 125,000
Telf.: 942 654 935 - 942 687 971- 933 959 599
Contacto: Dina Vallejos Areche

Residencial Las Gardenias

Empresa: INVERSIONES MNVIEL S.A.C.
Ubicación: Av. Los Incas N° 131
Áreas: Desde 46.73 m² hasta 68.85 m²
Precios: Desde \$/ 65,200 hasta \$/ 160,000
Telf.: 923302278/995092757
Contacto: Lizbeth Camposano

Residencial San Isidro

Empresa: ADILA CORPORATION S.A.C.
Ubicación: Jr. Jorge Chávez #248 - El Tambo - Huancayo
Áreas: Desde 72 m² hasta 82 m²
Precios: Desde \$/ 230,000 hasta \$/ 280,000
Telf.: 989449044
Contacto: Amalia Isabel Hormaza Rodríguez / liafelcidid1845@gmail.com

Residencial Praderas de San Pedro II Etapa

Empresa: GV INMOBILIARIA E.I.R.L.
Ubicación: Av. Chambina
Áreas: Desde 91.44 m² hasta 95.54 m²
Precios: Desde \$/ 135,000 hasta \$/ 139,000
Telf.: 935 755 660 / 928 123 230
Contacto: gvinmobiliariaadm@gmail.com

Residencial Lino - Etapa 1

Empresa: CONSTRUCTORA SMART PROJECT S.A.C.
Ubicación: Jr. Lino 132, Mz. L. 03 Urbanización El Lino
Áreas: Desde 76.42 m² hasta 97.84 m²
Precios: Desde \$/ 244,544 hasta \$/ 298,412
Telf.: 921587569 / 967338030
Contacto: Mercedes Raquel Monjaras Saldaña

Residencial Santa Lucía

Empresa: FARGO CONSTRUCTION INVESTMENT CONSULTING E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Samael 201 con Jr. Santa Lucía
Áreas: Desde 58.2 m² hasta 74.9 m²
Precios: Desde \$/ 190,000 hasta \$/ 260,000
Telf.: 950503768-998510566-998900979
Contacto: Fiorella Pariona Marcos

Altos de la Alameda

Empresa: CERCO T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Esq. Alameda Manuel Traverso y Jr. Quishuar
Áreas: Desde 63 m² hasta 76.5 m²
Precios: Desde \$/ 172,900 hasta \$/ 275,510
Telf.: 969204590 - 948628320
Contacto: Samanta Pazos Valle

Altavista

Empresa: CERCO T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Esq. Jr. Nación Wanka y Jr. Jhantu
Áreas: Desde 63 m² hasta 86 m²
Precios: Desde \$/ 163,500 hasta \$/ 290,000
Telf.: 969204590 - 948628320
Contacto: Samanta Pazos Valle

Sol de la Colina

Empresa: CERCO T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Esq. Alameda Manuel Traverso y Jr. Wayra
Áreas: Desde 62.25 m² hasta 96.7 m²
Precios: Desde \$/ 197,000 hasta \$/ 329,000
Telf.: 969204590 - 948628320
Contacto: Samanta Pazos Valle

LA LIBERTAD

Condominio El Mirador del Golf - Etapa 2

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Prolog. César Vallejo 2670-2680, Urb El Mirador del Golf
Áreas: Desde 70.22 m² hasta 80.27 m²
Precios: Desde \$/ 258,000
Telf.: 922 404 058
Contacto: Sandra Vásquez / sandra.vasquez@elmiradordelegolfdetrujillo.com

Condominio El Mirador del Golf - Etapa 3

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Prolog. César Vallejo 2670-2680, Urb El Mirador del Golf
Áreas: Desde 60.47 m² hasta 89.79 m²
Precios: Desde \$/ 212,500
Telf.: 922 404 058
Contacto: Sandra Vásquez / sandra.vasquez@elmiradordelegolfdetrujillo.com

Condominio Las Brisas

Empresa: LAS BRISAS DE SANTA CLARA S.A.C.
Ubicación: Mza. N Lote. NI Urb. Santa Clara, Huanchaco
Áreas: Desde 70.00 m² - 74.00 m²
Precios: Desde \$/ 225,000 hasta \$/ 255,000
Telf.: 994 278 365
Contacto: Débora Ferrer García Godos

Santa Julia

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: LT VD 233-III-Etapa Valle Moche-Sector Huanchaquito Alto
Áreas: Desde 60.00 m²
Precios: Desde \$/ 108,140
Telf.: -
Contacto: -

Multifamiliar Félix 21

Empresa: CONSTRUCTORA CONSTRUMINING S.A.C.
Ubicación: Sector Balneario - Barrio 1 Mz:21 Lote:20 Hnos. Pinson 315
Áreas: Desde 54.55 m² hasta 54.55 m²
Precios: Desde \$/ 139,000 hasta \$/ 150,000
Telf.: 914 092 345
Contacto: Asesor de ventas

Residencial Villa Real

Empresa: INMOBILIARIA SANTA CATALINA
Ubicación: Urb. Villa Municipal de Trujillo Mz B Lote 1
Áreas: Desde 71 m² hasta 77 m²
Precios: Desde \$/ 224,200 hasta \$/ 282,000
Telf.: 944538735
Contacto: Karen Caballero Gónzalez

Alborada Etapa 01

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO CODELI S.A.C.
Ubicación: Predio Valdivia Sub Lote 02 U.C. 10486, Distrito Huanchaco
Áreas: Desde 57.84 m² hasta 101.62 m²
Precios: Desde \$/ 269,900 hasta \$/ 381,200
Telf.: 955472998
Contacto: Víctor José Leyva Venegas

Residencial El Golf de Trujillo

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Vía Evitamiento S/N, Ex Fundo San Pedro, Victor Larco Herrera
Áreas: Desde 64.94 m² hasta 67.7 m²
Precios: Desde \$/ 105,000 hasta \$/ 140,000
Telf.: 960238168
Contacto: Rosa Gordillo

Eleva 17

Empresa: IMPULSA EDIFICACIONES GENERALES S.A.C.
Ubicación: Av. Huamán 131 Lote 1B Santa Edelmira - Trujillo
Áreas: Desde 50 m² hasta 85 m²
Precios: Desde \$/ 180,000 hasta \$/ 340,000
Telf.: 970 524 986
Contacto: Mario Moreno Meléndez

Andalucía

Empresa: CONSTRUCTORA CUMBRES TRUJILLO S.A.C.
Ubicación: Av. El Cortijo S/N, Urb. Andalucía - Huanchaco, La Libertad
Áreas: Desde 62 m² hasta 69 m²
Precios: Desde \$/ 164,800 hasta \$/ 187,200
Telf.: 981 294 681
Contacto: Giuseppe Quiroz

LAMBAEQUE

Las Villas de Bouganville

Empresa: J&S PERUANA STAR S.A.C.
Ubicación: Km. 768 de la Panamericana Norte en el Distrito de Reque (15 mt. del Centro de Chiclayo)
Áreas: 65 m² - 130 m²
Precios: Desde \$/ 125,000 - \$/ 325,000
Telf.: 941822572
Contacto: William Supo

Condominio Club Los Sauces

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: 2 Minutos Km. 5.5 Carretera Pimentel (alt. Universidad Sr. De Sipán)
Áreas: Desde 67.00 m² hasta 154.00 m²
Precios: Departamentos: Desde \$/ 189,000 / Casas: Desde \$/ 271,000
Telf.: (074) 633895 / 980777691
Contacto: Asesor Inmobiliario

Los Parques de San Gabriel

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Vía Evitamiento S/N a espaldas de SENCICO (A 5 min. de SENATI)
Áreas: Desde 68.50 m² hasta 81.09 m²
Precios: Desde \$/ 141,000 hasta \$/ 275,000
Telf.: 986 608 323
Contacto: Juliana Vera / juliana.vera@losparquesdesangabriel.com

Vista Alegre

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Km 4.5 de la carretera a Pisci, Ferreñafe
Áreas: Desde 45.00 m² hasta 90.00 m²
Precios: Desde \$/ 160,000 hasta \$/ 225,500
Telf.: 976 371 310
Contacto: Carla Campos

¡COMPRA
TU CASA, YA!



(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

Urbanización Valle Hermoso

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: A espaldas de la Urb. Los Nogales, pasando Santa Rosa PNP, La Victoria - Chiclayo
Áreas: Desde 50m² - 175m²
Precios: Desde \$/ 75,000
Telf.: 922638496 - 923155156 - 933670890
Contacto: Asesor Inmobiliario

Jobkey Residencial (Etapa 5)

Empresa: CONSORCIO DHMONT & CG & M S.A.C.
Ubicación: Av. Los Incas N° 497 - La Victoria
Áreas: Desde 74 m²
Precios: Desde \$/ 150,000 hasta \$/ 215,000
Telf.: 940391749
Contacto: Fioreleiza Eño

Edificio Residencial Multifamiliar Los Parques de Villa

Empresa: SANTA MARÍA SERVICIOS GENERALES
Ubicación: Mz D - Lt 1-A - Urbanización Villa del Norte VI Etapa - Chiclayo
Áreas: Desde 82 m² hasta 106 m²
Precios: Desde \$/ 185,000 hasta \$/ 274,300
Telf.: 978085313
Contacto: Geradine Rojas Villacrez

Valle Hermoso II

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Lote A Sector Chacupe UC: 08710
Áreas: Desde 45 m²
Precios: Desde \$/ 145,055
Telf.: -
Contacto: -

Habilitación Urbana Jardines de Chosica

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Predio Chacupe UC 11804 - Sector Chacupe
Áreas: Desde 45 m²
Precios: Desde \$/ 81,635
Telf.: -
Contacto: -

Puertas del Sol II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Km. 3 de la Panamericana Norte - Chiclayo
Áreas: Desde 41.8 m² hasta 83.6 m²
Precios: Desde \$/ 160,000 hasta \$/ 225,500
Telf.: 976 371 310
Contacto: Carla Campos

Conjunto Residencial Las Villas de Chiclayo Oeste

Empresa: DESAMAS PERÚ S.A.C.
Ubicación: Colindante con Urb. Derrama Magisterial, a espaldas de la Universidad USAT y Hospital Regional - Chiclayo
Áreas: Desde 54m² hasta 72m²
Precios: Desde \$/ 134, 664,00 hasta \$/ 224, 808,80
Telf.: 934939304
Contacto: rsaavedra@lasvillasdechiclayooeste.com

Sol de Pimentel II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Carretera a Pimentel Km 5.5
Áreas: Desde 41.6m² hasta 83.32m²
Precios: Desde \$/ 161,990 hasta \$/ 227,700
Telf.: 976 371 310
Contacto: Carla Campos / carla.campos@galilea.com.pe

Las Torres de Nueva Victoria

Empresa: ASUNCIÓN SERVICIOS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Manzana K, Lote 01, Habilitación Urbana Santa Clara
Áreas: 60 m²
Precios: Desde \$/ 157,500 hasta \$/ 165,000
Telf.: 902348295
Contacto: Bruno Montoya Vásquez

Sol de Lambayeque II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Andrés Bello Cáceres, Lambayeque, a 2 min del Hospital Belén
Áreas: Desde 41.6m² hasta 83.32m²
Precios: Desde \$/ 161,990 hasta \$/ 227,700
Telf.: 976 371 310
Contacto: Carla Campos / carla.campos@galilea.com.pe

PIURA

Garden 360

Empresa: GERENCIA Y CONSTRUCCIÓN EDIFICA S.A.C.
Ubicación: Prolongación Los Tallanes Sector Norte de Piura, Parcela N° 2
Áreas: Desde 47.90 m²
Precios: Desde \$/ 244,943
Telf.: 923354554
Contacto: Luis Enrique Haro Vereau - Israel Núñez Machuca

Urbanización Oasis de Colán

Empresa: GRUPO INMOBILIARIA KINSA S.A.C.
Ubicación: Colán
Áreas: Desde 60,00 m2 hasta 120,00 m2
Precios: Desde S/ 84,100 hasta S/ 166,500
Telf.: (073) 219218 / 967340958
Contacto: Ana Navarro

Ciudad Sol de Piura

Empresa: CONSORCIO DHMONT
Ubicación: Av. Chulucanas S/N Cruce con Av. Sánchez Cerro
Áreas: Desde 55 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde S/ 109,200 a S/ 215,000
Telf.: 989067001
Contacto: Mauricio Huerta Castillo / mhuerta@dumontgroup.com

Urb. Los Rosales de Miraflores

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Cl. Lima N° 507 - Piura (informes) en Urb. Los Rosales de Miraflores
Áreas: Desde 50,00 m2 hasta 210,00 m2
Precios: Desde S/ 84,100
Telf.: 944644636 / 945419715
Contacto: Bruno Morán

Monteverde II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Progreso 33, Castilla
Áreas: Desde 41,80 mts hasta 83,60 m2
Precios: Desde S/ 160,000 hasta S/ 225,500
Telf.: 943 776 940
Contacto: Guillermo Gutiérrez

Ville de la Rinconada

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Vía Colector Norte 2 (Cruce entre Av. Uno y Av. S/N, Vía Colectora Secundaria)
Áreas: Desde 27,84 m2
Precios: Desde S/ 125,401
Telf.: 80012700
Contacto: Asesor de ventas

Edificio Multifamiliar Las Bancarias

Empresa: H.A. INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Av. Bello Horizonte Mz. A, Lt. 26, Urb. Las Bancarias, II Etapa
Áreas: Desde 70,00 m2 hasta 136,00 m2
Precios: Desde S/ 189,162 hasta S/ 332,174
Telf.: 986 195 861 / 965 990 538
Contacto: Yadira Tume Flores

Edificio Multifamiliar Las Mercedes

Empresa: H.A. INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: A.P.V. Primavera, Ca. 2, Mz. C, Lt. 16
Áreas: Desde 50,00 m2 hasta 68,50 m2
Precios: Desde S/ 141,627 hasta S/ 178,353
Telf.: 986 195 861 / 965 990 538
Contacto: Yadira Tume Flores

VillaBlanc Country Club

Empresa: SMN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Cal. Bajada Balta N° 169 (piso 5)
Áreas: Desde 33,00 m2 hasta 78,00 m2
Precios: Desde S/ 93,000 hasta S/ 164,000
Telf.: 948 098 587
Contacto: Emilio Blanco

Condominio Club Parques del Chipe

Empresa: ANTARES CONTRATISTAS S.A.
Ubicación: Av. Colectora Norte Parcela 4 Mz. A Lt. 11 Urb. Los Parques del Chipe
Áreas: Desde 93 m2
Precios: Desde S/ 315,000 hasta S/ 330,000
Telf.: 926 690 285
Contacto: Richard Chugden Cruzado

Condominio Parque Santa Margarita

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Raúl Mata La Cruz (Ex. Av. Chulucanas) con Av. Principal Mz B Lote 17 Urb. Santa Margarita
Áreas: Desde 68,65 m2 hasta 78,45 m2
Precios: Desde S/ 159,500 hasta S/ 246,000
Telf.: 924157538
Contacto: Mónica Iparraguirre / monica.iparraguirre@santamargaritadepiura.com

Garden 360 - Etapa 4

Empresa: EDIFICA NEWCO S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Tallanes S/N
Áreas: Desde 63,24 m2 hasta 71,79 m2
Precios: Desde S/ 263,160 hasta S/ 320,000
Telf.: 952020057
Contacto: Jorge Antonio Espinoza Reyes

Garden 360 - Etapa 3

Empresa: EDIFICA NEWCO S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Tallanes S/N
Áreas: Desde 63,76 m2 hasta 87,10 m2
Precios: Desde S/ 287,000 hasta S/ 323,000
Telf.: 952020057
Contacto: Jorge Antonio Espinoza Reyes

Las Poncianas del Chipe

Empresa: CORPORACIÓN EDIFICA S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Tallanes S/N
Áreas: Desde 39,61 m2 hasta 64,98 m2
Precios: Desde S/ 193,000 hasta S/317,000
Telf.: 952020057
Contacto: Jorge Antonio Espinoza Reyes

Los Ceibos del Chipe

Empresa: CORPORACIÓN EDIFICA S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Tallanes S/N
Áreas: Desde 36,85 m2 hasta 55,01 m2
Precios: Desde S/ 183,000 hasta S/ 275,000
Telf.: 952020057
Contacto: Jorge Antonio Espinoza Reyes

Los Parques de Piura Condominio Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Grau 3997 - 26 de Octubre - Piura
Áreas: Desde 58 m2
Precios: Desde S/ 183,252
Telf.: 945 633 480
Contacto: Reyna Rodríguez

PUNO

Urb. Praderas del Inka

Empresa: MC PROMOTORES ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Fundo Esquén Tariachi (Salida a Lampa)
Áreas: 52 m2
Precios: S/ 88,000 - 198,000
Telf.: 951689190
Contacto: Alfredo Pilares

Perlas del Altiplano

Empresa: PROHABIT E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Sector Tariachi
Áreas: Desde 46,98 m2
Precios: Desde S/ 164,676
Telf.: 946235993
Contacto: Elsi Álvarez

Residencial Moral

Empresa: CORPORACIÓN ROBELLI S.A.C.
Ubicación: Jr. José Manuel Moral N° 326
Áreas: Desde 87 m2 hasta 96 m2
Precios: Desde S/ 266,000 hasta S/ 305,000
Telf.: 924588866
Contacto: David Javier Ticona Benavente

SAN MARTÍN

Del Parque Tarapoto

Empresa: CISSAC
Ubicación: Prolongación Cuzco N° 109 - La Banda de Shilcayo
Áreas: Hasta 75,00 m2
Precios: Hasta S/ 285,000
Telf.: 963 765 785
Contacto: Sara Valencia / svalencia@cissac.com

Villa Los Girasoles

Empresa: INVERSIONES E INMOBILIARIA SAN MARTÍN S.A.C.
Ubicación: Jr. Antonio Raymondi 364 - Tarapoto
Áreas: AC: 156 m2 - AT: 138 m2
Precios: S/ 123 000
Telf.: (042) 584904 / 943270596 / 94346917
Contacto: Alan García Torrejón

Residencial Villa San Pedro

Empresa: GRUPO ROA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Áreas: Desde 56,00 m2 hasta 60,00 m2
Precios: Desde S/ 160,000 hasta S/ 180,000
Telf.: 917223946 - 949376095
Contacto: Dany Daniel Padilla Puyo

Sky Tarapoto

Empresa: CONSTRUCTORA LAS LOMAS TARAPOTO S.A.C.
Ubicación: Jr. Manco Cápac 264
Áreas: Desde 49,33 m2 hasta 51 m2
Precios: Desde S/ 199,000 hasta S/ 230,000
Telf.: -
Contacto: -

TACNA

Residencial Los Nogales II

Empresa: INMOBILIARIA CASTA S.R.L.
Ubicación: Urb. San Judas Tadeo Mz. C Lt. 12
Áreas: 71 - 73 m2
Precios: S/ 135,000 - S/ 175,000
Telf.: 975416598
Contacto: Freddy Pérez

Condominio San Juan del Olivo

Empresa: CONST. TIKAY WASI S.A.C.
Ubicación: Calaña - Tacna
Áreas: Desde 112 m2 hasta 120 m2
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 215,000
Telf.: 952033080 / 998867589 / 052-2832225
Contacto: Jhocely Mendoza Machado

Edificio Stampa

Empresa: EDIFICACIONES INCA S.A.
Ubicación: Calle Arica Lote 9-10 Tacna
Áreas: Desde 50 m2 hasta 100 m2
Precios: Desde S/ 220,000
Telf.: 952 524 142
Contacto: Johnny Alcides Infante

Edificio Carplignano - Etapa N° 1

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle Los Álamos N° 304
Áreas: Desde 56,01 m2 hasta 65,51 m2
Precios: Desde S/ 120,300 hasta S/ 173,000
Telf.: 924 279 549
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

Edificio Villa Los Pinos

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Urb. Los Pinos Mz. I Lote 17
Áreas: Desde 51,10 m2 hasta 63,93 m2
Precios: Desde S/ 136,000 hasta S/ 167,000
Telf.: 924 279 549
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

Edificio H Morán - Etapa N° 1

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Pueblo Joven Para Chico Mz. 8 Lt. 13-B
Áreas: Desde 80,73 m2 hasta 82,80 m2
Precios: Desde S/ 200,000 hasta S/ 210,000
Telf.: 924 279 549
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

Edificio Martinelli

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Pasaje s/n Mz. 101 Lt. 6 Urb. Los Nardos
Áreas: Desde 53,25 m2 hasta 55,87 m2
Precios: Desde S/ 140,000 hasta S/ 142,000
Telf.: 924 279 549
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

El Marqués de Monarca

Empresa: MONARCA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Fundo El Olivar Mz I Sub Lote 1-A
Áreas: Desde 81 m2 hasta 83 m2
Precios: Desde S/ 165,000 hasta S/ 230,000
Telf.: 956108264
Contacto: María Alejandra Medina Pacheco

Edificio Milan

Empresa: ARES GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Fundo El Olivar Mz E SubLote 1A-4
Áreas: Desde 61 m2 hasta 115 m2
Precios: Desde S/ 161,000 hasta S/ 230,000
Telf.: 956108264
Contacto: María Alejandra Medina Pacheco

Urbanización Villa Capanique

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Fundo la Vilca S/N - Villa Capanique
Áreas: Desde 80,59 m2 hasta 83,9 m2
Precios: Desde S/ 182,000 hasta S/ 207,000
Telf.: 924 279 549
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

Edificio Obstetra Torre 1

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Parcela 9-A Ubic. Rural Valle Tacna Sector Leguía
Áreas: Desde 72,26 m2 hasta 97,99 m2
Precios: Desde S/ 147,000 hasta S/ 203,000
Telf.: 924 279 549
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez



AMAZONAS

COD: 0162-2022-F Residencial Nuevo Tingo II

Promotor: A&B INVERSIONES Y EVENTOS S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado Nuevo Tingo Mz 3 Lote 6
Oferta Disponible: 05 viviendas
Precio promedio: S/ 43,443.50
Área techada promedio: 41,35 m2
Área lote promedio: 41,35 m2
Telf.: 961557316
Correo: constructoresab@gmail.com

COD: 0171-2022-F Residencial Torres

Promotor: GRUPO MINCHOLA S.A.C.
Ubicación: Pueblo Tradicional Cercado de Bagua Grande Sector Pueblo Nuevo Mz PN 26B Lote 6
Oferta Disponible: 10 viviendas
Precio promedio: S/ 40,375
Área techada promedio: 42,08 m2
Área lote promedio: 42,08 m2
Telf.: 92963110
Correo: grupominchola@gmail.com

ÁNCASH

COD: 0619-S Alto Chimbote II

Promotor: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Rural Valle Santa Lacramarca, Sector San José, Sector Rinconada y Anexo San José, Parcela 77659000, U.C. 09742
Oferta Disponible: 17 viviendas
Precio promedio: S/ 102,800
Área techada promedio: 30,25 m2
Área lote promedio: 60,50 m2
Telf.: 924884444
Correo: jairo.paredes@galilea.com.pe

COD: 0279 Residencial Montecristo

Promotor: CONSTRUCTORA LA LIBERTAD S.A.
Ubicación: Predio Collón, Cochacampa, Collón-Huaraz, Taricá
Oferta Disponible: 119 viviendas
Precio promedio: S/ 46,605
Área techada promedio: 45,00 m2
Área lote promedio: 90,00 m2
Telf.: 043-694917
Correo: colisa_0609@yahoo.com

APURÍMAC

COD: 0912022C Conjunto Residencial Torres de San Jerónimo

Promotor: MEGA INDUSTRIES S.A.C.
Ubicación: Jr. Pincomayo esquina con Faja Marginal, Totora, Taramba, San Jerónimo, Andahuaylas, Apurímac
Oferta Disponible: 35 viviendas
Precio promedio: S/ 80,000
Área techada promedio: 56,00 m2
Área lote promedio: 56,00 m2
Telf.: 915356754
Correo: astridfigueroa@grupomegaindustries.com

CUSCO

COD: 0105-2022-C Galitro de las Rocas

Promotor: AEC CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
Ubicación: Parcelas Esperanza y Pampas Concepción Valle Ocobamba Sector La Perla Tambahuasi
Oferta Disponible: 80 viviendas
Precio promedio: S/ 65,000
Área techada promedio: 25,30 m2
Área lote promedio: 160,00 m2
Telf.: 980035840
Correo: aec500@yahoo.com

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

| ICA | |
|-------------------------|--|
| COD: 0101-2021-F | Villa Colorada Paracas |
| Promotor: | PROMOTORA FARO DE ROMA S.A.C. |
| Ubicación: | Km. 237 de la Carretera Panamericana Sur |
| Oferta Disponible: | 320 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 56,750 |
| Área techada promedio: | 25.15 m ² |
| Área lote promedio: | 62.5 m ² |
| Tel.: | 01 748 3784 |
| Correo: | info@villacolorada.com.pe |
| COD: 0106-2022-F | Urbanización Rayos del Sol |
| Promotor: | COHABITAT S.A.C. |
| Ubicación: | Urb. Rur. Sector Huaran-go Mocho / Predio Lote 267 U.C. 07039 |
| Oferta Disponible: | 10 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 65,000 |
| Área Techada Promedio: | 25.00 m ² |
| Área Lote Promedio: | 40.00 m ² |
| Tel.: | 994076077 |
| Correo: | info@urbaniza.pe |
| COD: 0150-2022-F | Praderas del Olivar |
| Promotor: | MENORCA INVERSIONES S.A.C. |
| Ubicación: | Urb. Rur. Predio 2B Área Ha. 2.3186 Sector Santa Rosa-San Clemente |
| Oferta Disponible: | 15 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 88,000 |
| Área Techada Promedio: | 25.00 m ² |
| Área Lote Promedio: | 60.00 m ² |
| Tel.: | (01)2032828/ 970872713 |
| Correo: | oscar.catamallo@menorca.com.pe |
| COD: 0169-2022 | Urbanización Sol de China |
| Promotor: | INVERSIONES MAC HOUSE S.A.C. |
| Ubicación: | Urb. Rur. Pampas de Ñoco |
| Oferta Disponible: | 28 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 80,108 |
| Área Techada Promedio: | 27.12 m ² |
| Área Lote Promedio: | 80.45 m ² |
| Tel.: | 447-4417/ 989071029 |
| Correo: | agamarra@pgagroup.com.pe/ falvinerie@bcc.com.pe |
| COD: 0204-2022-C | Sol del Valle III |
| Promotor: | LOS PORTALES S.A. |
| Ubicación: | CE 374886/CN 8513501 Urb. Rur. Sector San Pablo/ Predio San Pablo Sector 1 CP / Parc. 83708510 06324 |
| Oferta Disponible: | 693 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 79,000 |
| Área Techada Promedio: | 25.00 m ² |
| Área Lote Promedio: | 60.00 m ² |
| Tel.: | (01) 211-4470 |
| Correo: | https://www.losportales.com.pe/contactanos |
| COD: 007-2023-F | Residencial Las Viñas II |
| Promotor: | ACS ARQUITECTO E.I.R.L. |
| Ubicación: | Mz M Lote 1, 2, 3, 4, 5, 6 Las Viñas del Carmen |
| Oferta Disponible: | 14 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 58,500 |
| Área Techada Promedio: | 40.31 m ² |
| Área Lote Promedio: | 40.31 m ² |
| Tel.: | 996726746 |
| Correo: | camargo_sa@hotmail.com |
| COD: 0249-2022-F | Urbanización Villa Verde |
| Promotor: | B&M CONSTRUCCIONES ICA S.A.C. |
| Ubicación: | Predio Rústico Urb. Rur. Santa Sofía Sector Cachiche |
| Oferta Disponible: | 154 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 87,400 |
| Área Techada Promedio: | 34.68 m ² |
| Área Lote Promedio: | 97.15 m ² |
| Tel.: | 056-754460/ 955604011 |
| Correo: | gerencia@bmicasac.com/ edwinbonifaz@hotmail.com |

| | |
|--------------------------|--|
| COD: 0128-2023-F | Parques del Sol- Lote 2 |
| Promotor: | CLASEM S.A.C. |
| Ubicación: | Fundo López S/N Área Remanente 2, Sublote B |
| Oferta Disponible: | 28 viviendas |
| Precio promedio: | S/102,900.00 |
| Área Techada Promedio: | 25.45 m ² |
| Área Lote Promedio: | 88.39 m ² |
| Tel.: | 989002660/ 960920039 |
| Correo: | cecilia.soler@esparq.com/ elizabeth.salazar@esparq.com |
| COD: 0294 | Los Viñedos del Alto Larán |
| Promotor: | WESCON SUR S.A.C. |
| Ubicación: | Irrigación Pampa de Ñoco Lote 07- Pueblo Nuevo 991 viviendas |
| Oferta Disponible: | S/ 74,452 |
| Precio promedio: | 26.70 m ² |
| Área techada promedio: | 61.40 m ² |
| Área lote promedio: | 970629599 |
| Tel.: | Alejandro.aguirre@chin-chaverde.pe |
| Correo: | |
| COD: 01498-2023-F | Sol de la Florida IX |
| Promotor: | LOS PORTALES S.A. |
| Ubicación: | Urb. Rural Valle Ica, Cacerio Macacona Parcela N° 186 UC 17482 |
| Oferta Disponible: | 298 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 96,850 |
| Área techada promedio: | 27.58 m ² |
| Área lote promedio: | 64.79 m ² |
| Tel.: | 610-4040 |
| Correo: | jcampa@losportales.com.pe |
| JUNÍN | |
| COD: 0992023C | Residencial Holanda |
| Promotor: | FLORESTA JAH INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.C. |
| Ubicación: | Calle Holanda S/N Mz. A Lote 17 |
| Oferta Disponible: | 01 vivienda |
| Precio promedio: | S/ 128,400 |
| Área techada promedio: | 56.16 m ² |
| Área lote promedio: | 56.16 m ² |
| Tel.: | 96472115/ 998510566/ 913803485 |
| Correo: | fiorestajah@gmail.com |
| COD: 1562023C | Residencial Holanda II |
| Promotor: | FLORESTA JAH INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.C. |
| Ubicación: | Asociación de Vivienda Unión Victoria, Mz A Lote 16, Calle Holanda |
| Oferta Disponible: | 14 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 128,400 |
| Área techada promedio: | 55.30 m ² |
| Área lote promedio: | 55.30 m ² |
| Tel.: | 96472115/ 998510566/ 913803485 |
| Correo: | fiorestajah@gmail.com |
| LA LIBERTAD | |
| COD: 0069-2022-F | Residencial El Pilar |
| Promotor: | FORTUNA CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.C. |
| Ubicación: | Predio El Pilar con U.C. N°10313 |
| Oferta Disponible: | 239 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 49,312.50 |
| Área techada promedio: | 25.00 m ² |
| Área lote promedio: | 60.00 m ² |
| Tel.: | 958962823 |
| Correo: | fortunaconstructora@gmail.com |
| COD: 0162022C | H.U. Oasis de Paiján |
| Promotor: | CONSORCIO ALIAM & MIRANDA S.A.C. |
| Ubicación: | Parcela N°1 Predio Mocan Sector La Arenita Valle Chicama |
| Oferta Disponible: | 160 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 56,250 |
| Área techada promedio: | 35.00 m ² |
| Área lote promedio: | 55.00 m ² |
| Tel.: | 924977061 |
| Correo: | consorcioaliamyiranda-sac@gmail.com |

| | |
|-------------------------|--|
| COD: 0077-2022-F | Condominio Villa del Sol |
| Promotor: | IMPORPOR EXPOR LIBERTAD E.I.R.L. |
| Ubicación: | Urb. Rural Predio Lurifico, Sector El Molino, Valle Jequetepeque, Parcela 2 U.C. 21796 Guadalupe |
| Oferta Disponible: | 408 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 48,450 |
| Área techada promedio: | 35.00 m ² |
| Área lote promedio: | 71.30 m ² |
| Tel.: | 926912150 |
| Correo: | mej20085@gmail.com |
| COD: 0101-2022-F | Valle del Sol |
| Promotor: | CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA TORRES DE CRISTAL S.A.C. |
| Ubicación: | Predio Ubicado en el Distrito de Paiján - Ascp. Departamento de La Libertad |
| Oferta Disponible: | 45 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 51,250 |
| Área techada promedio: | 36.00 m ² |
| Área lote promedio: | 70.00 m ² |
| Tel.: | 980038112/948314597 |
| Correo: | Torresdecrystal2019@hotmail.com |
| COD: 0722022C | Conjunto Habitacional Germán Rázuri II |
| Promotor: | ARQ TECH PERÚ SERVICIOS GENERALES S.R.L. |
| Ubicación: | Predio San Juan y El Moreno, Sector El Palmo, Valle Jequetepeque lote D |
| Oferta Disponible: | 139 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 58,990 |
| Área techada promedio: | 62.50 m ² |
| Área lote promedio: | 66.82 m ² |
| Tel.: | 914382614/ 976635034 |
| Correo: | arq_tech@yahoo.com |
| COD: 0131-2022-C | Conjunto Residencial Germán Rázuri IV |
| Promotor: | ÁTICA S.A.C. |
| Ubicación: | Predio Rústico denominado San Juan y El Moreno, Lote B Sector El Palmo Valle Jequetepeque |
| Oferta Disponible: | 134 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 55,000 |
| Área techada promedio: | 62.50 m ² |
| Área lote promedio: | 78.85 m ² |
| Tel.: | 976635034 |
| Correo: | atica.gerenciageneral@gmail.com |
| COD: 0122022C | Condominio San Agustín |
| Promotor: | MECLA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C. |
| Ubicación: | Calle Los Arrozales S/N - Guadalupe |
| Oferta Disponible: | 97 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 53,250 |
| Área techada promedio: | 32.45 m ² |
| Área lote promedio: | 32.45 m ² |
| Tel.: | 987030866 |
| Correo: | informes@mecla.net; jpelaez@mecla.net |
| COD: 0242-2022-C | Conjunto Habitacional Nuevo Paiján III |
| Promotor: | CONSTRUCTORA HABILMOR S.A.C. |
| Ubicación: | Urb. Rural Predio Isaac Sector Mocan La Hormigueta Parcela 2147 C.P./Parc. 2147 Sub Parcela 2147-A |
| Oferta Disponible: | 24 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 67,500 |
| Área techada promedio: | 27.26 m ² |
| Área lote promedio: | 77.50 m ² |
| Tel.: | 978966007 |
| Correo: | administracion@habimor.com.pe/ ventas@habimor.com.pe |
| COD: 003-2023-F | Conjunto Residencial Villa California |
| Promotor: | KASA VERDE CONTRATISTAS S.A.C. |
| Ubicación: | Inscripción de Sección Especial de Predios Rurales Cod. Ref. Catastral 7.7409070_005628 Predio San Idelfonso Valle |
| Oferta Disponible: | 54 viviendas |

| | |
|------------------------|--|
| Precio promedio: | S/ 80,550 |
| Área techada promedio: | 45.00 m ² |
| Área lote promedio: | 50.00 m ² |
| Tel.: | 996887480 - 969227457 |
| Correo: | Kasaverdesac@gmail.com |
| COD: 014-2023-C | Residencial Alex I |
| Promotor: | LOGONZA S.A.C. |
| Ubicación: | Mz. B Lote 9 Calle 1 Urb. Quinta Alex |
| Oferta Disponible: | 7 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 120,300 |
| Área techada promedio: | 40.08 m ² |
| Área lote promedio: | 47.19 m ² |
| Tel.: | 989753884 |
| Correo: | logonza.adm@gmail.com |
| COD: 017-2023-C | Residencial Pakatnamu |
| Promotor: | CORPORACIÓN GF S.A.C. |
| Ubicación: | Asentamiento Humano Pakatnamu Mz. J' Lt 25 |
| Oferta Disponible: | 05 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 50,000 |
| Área techada promedio: | 40.03 m ² |
| Área lote promedio: | 110.00 m ² |
| Tel.: | 960688377 |
| Correo: | corporaciongf@hotmail.com |
| COD: 028-2023-C | Residencial El Molino |
| Promotor: | BRICK S.A. |
| Ubicación: | Centro Urbano Informal El Molino Mz. 5 Lote 9 |
| Oferta Disponible: | 24 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 44,000 |
| Área techada promedio: | 40.04 m ² |
| Área lote promedio: | 40.04 m ² |
| Tel.: | 942901586 |
| Correo: | jrodriguez@brickconstructora.com; jira240@hotmail.com |
| COD: 0418 | Urbanización Valle Hermoso de Chicama - B |
| Promotor: | BECTEK CONTRATISTAS S.A.C. |
| Ubicación: | Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590-591 Sublote B Sector La Pascona |
| Oferta Disponible: | 1103 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 50,815 |
| Área techada promedio: | 25.00 m ² |
| Área lote promedio: | 50.00 m ² |
| Tel.: | 932129880 |
| Correo: | ventas@bectek.com.pe |
| COD: 0419 | Urbanización Valle Hermoso de Chicama-C |
| Promotor: | BECTEK CONTRATISTAS S.A.C. |
| Ubicación: | Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590-591 Sublote C Sector La Pascona |
| Oferta Disponible: | 20 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 51,262.5 |
| Área techada promedio: | 25.00 m ² |
| Área lote promedio: | 50.00 m ² |
| Tel.: | 932129880 |
| Correo: | ventas@bectek.com.pe |
| COD: 0722023C | Residencial Las Gardenias 1B |
| Promotor: | EXTERNA CONSULTING S.A.C. |
| Ubicación: | AA.HH. Licapa Mz.11 Lote 1B |
| Oferta Disponible: | 02 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 51,453.65 |
| Área techada promedio: | 40.62 m ² |
| Área lote promedio: | 45.00 m ² |
| Tel.: | 979800246 |
| Correo: | materiales.externa@gmail.com |
| COD: 0852023C | Residencial Las Gardenias 1C |
| Promotor: | EXTERNA CONSULTING S.A.C. |
| Ubicación: | AA.HH. Licapa Mz.11 Lote 1C |
| Oferta Disponible: | 03 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 51,453.65 |
| Área techada promedio: | 40.62 m ² |
| Área lote promedio: | 45.00 m ² |
| Tel.: | 979800246 |
| Correo: | materiales.externa@gmail.com |

COD: 0862023C Edificio Multifamiliar 15 Departamentos
 Promotor: GRUPO YANASARA S.A.C.
 Ubicación: AA.HH. Mazanca Mz. M Lote 11
 Oferta Disponible: 15 viviendas
 Precio promedio: S/ 48,160
 Área techada promedio: 40.00 m2
 Área lote promedio: 40.00 m2
 Telf.: 945212757
 Correo: grupoyanasarasac@gmail.com

COD: 0095-2023-F La Merced Urbanización
 Promotor: CONDOMINIO LA MERCED S.A.C.
 Ubicación: Sublote 1B- Predio Trapiche
 Oferta Disponible: 251 viviendas
 Precio promedio: S/ 89,750
 Área techada promedio: 32.02 m2
 Área lote promedio: 83.62 m2
 Telf.: 943771996
 Correo: luis.piza@lamercedsac.com / jorge.peirano@agroindustrialaredo.com

COD: 1152023C San Pedro CS22
 Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
 Ubicación: A.H. Cruce El Milagro, Mz. W Lote 8
 Oferta Disponible: 09 viviendas
 Precio promedio: S/ 45,000
 Área techada promedio: 40.00 m2
 Área lote promedio: 40.00 m2
 Telf.: 968352360
 Correo: constructoralunavictoria@gmail.com

COD: 1742022C Urbanización El Milagro
 Promotor: ARTE & CONSTRUCCION AL APAEC E.I.R.L.
 Ubicación: Centro Poblado El Milagro, Huanchaco, Trujillo
 Oferta Disponible: 40 viviendas
 Precio promedio: S/ 85,000
 Área techada promedio: 32.00 m2
 Área lote promedio: 40.00 m2
 Telf.: 987300420
 Correo: edith2610alvarado@gmail.com

COD: 0107-2023-F Urbanización Villa del Mar
 Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MARANATHA S.R.L.
 Ubicación: Predio Rural Las Calaveras, Sector Loquete UC 14179-P
 Oferta Disponible: 54 viviendas
 Precio promedio: S/ 51,062.5
 Área techada promedio: 25.00 m2
 Área lote promedio: 81.65 m2
 Telf.: 956877083
 Correo: esvear.vera26@gmail.com

COD: 0344 Las Lomas de Santo Domingo
 Promotor: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
 Ubicación: Área de Reserva Urbana Nuevo Laredo 1 Etapa III Valle (Cuenca) Moche Sector V
 Oferta Disponible: 82 viviendas
 Precio promedio: S/44,912.50
 Área techada promedio: 25.00 m2
 Área lote promedio: 65.00 m2
 Telf.: 946799116 / 948318526
 Correo: ventascoam@coamcontratistas.com / jasmata@coamcontratistas.com / cvaldez@coamcontratistas.com

COD: 0307 Residencial Las Palmeras
 Promotor: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
 Ubicación: Predio Ulbo C.P./ Parc. 3018 Sub Lote 1, Valle Santa Catalina
 Oferta Disponible: 98 viviendas
 Precio promedio: S/102,800.00
 Área techada promedio: 40.00 m2
 Área lote promedio: 50.45 m2
 Telf.: 946799116 / 948318526
 Correo: ventascoam@coamcontratistas.com / jasmata@coamcontratistas.com / cvaldez@coamcontratistas.com

COD: 0080-2021-F Condominio Aguirre
 Promotor: TABERNAculo CONS-TRUCTORES S.A.C.
 Ubicación: Ubic. Rur. Valle Jequetepaque Predio Granja Santa Isabel
 Oferta Disponible: 25 viviendas
 Precio promedio: S/ 50,312.5
 Área techada promedio: 32.87 m2
 Área lote promedio: 70.00 m2
 Telf.: 902727169 / 044-600960
 Correo: mst.tabernaculo@gmail.com / tabernaculocomercial@gmail.com

COD: 132-2023-C Residencial Los Rosales
 Promotor: NORDIKA S.A.C.
 Ubicación: Asentamiento Humano Manuel Seoane Mz. 22 Lote 11
 Oferta Disponible: 01 vivienda
 Precio promedio: S/ 51,453.65
 Área techada promedio: 40.86 m2
 Área lote promedio: 40.86 m2
 Telf.: 938442942
 Correo: asistente@nordikaperu.com

COD: 0173-2022-C Habilitación Urbana Pakawasi
 Promotor: YACHAYWASI GESTIÓN Y CONSULTORIA S.A.C.
 Ubicación: Lote de Terreno de Expansión Urbana Independizada del Sector 05
 Oferta Disponible: 06 viviendas
 Precio promedio: S/ 73,400
 Área techada promedio: 35.00 m2
 Área lote promedio: 59.00 m2
 Telf.: 949640074
 Correo: ltacillam@gmail.com

COD: 137-2023-C Hawai Condominio
 Promotor: INMOBILIARIA TERRITORIO Y EDIFICACIONES E.I.R.L.
 Ubicación: Lote 2 Predio Talambo Valle Jequetepaque Sector La Capilla
 Oferta Disponible: 124 viviendas
 Precio promedio: S/ 88,312.5
 Área techada promedio: 27.91 m2
 Área lote promedio: 60.00 m2
 Telf.: 947887708
 Correo: pbecerra.info@gmail.com

COD: 0098-2023-F Multifamiliar Chiroque
 Promotor: K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
 Ubicación: Pasaje Primavera S/N
 Oferta Disponible: 20 viviendas
 Precio promedio: S/ 45,742.5
 Área techada promedio: 40.18 m2
 Área lote promedio: 40.16 m2
 Telf.: 996964907
 Correo: kimconratistas@gmail.com

COD: 079-2022-C Conjunto Habitacional Germán Rázuri III
 Promotor: ARLES S.R.L.
 Ubicación: Predio San Juan y El Moreno Sector El Palmo Valle Jequetepaque Lote C
 Oferta Disponible: 100 viviendas
 Precio promedio: S/ 55,000
 Área techada promedio: 35.00 m2
 Área lote promedio: 60.00 m2
 Telf.: 914382614 / 940916110
 Correo: arles.gerenciageneral@gmail.com

COD: 0432021C Proyecto de Vivienda Unifamiliar con Construcción Simultánea Villa Ascope
 Promotor: VILLA ASCOPE S.A.C.
 Ubicación: Centro Poblado Ascope Mz 60 Lt 2
 Oferta Disponible: 41 viviendas
 Precio promedio: S/ 43,437.5
 Área techada promedio: 35.00 m2
 Área lote promedio: 72.00 m2
 Telf.: 981975069 / 940863817
 Correo: villa_oscope@hotmail.com

COD: 0330 Las Dunas de San José
 Promotor: ASTSHAR PERÚ E.I.R.L.
 Ubicación: Sector San José U.C. B-55
 Oferta Disponible: 70 viviendas
 Precio promedio: S/ 75,000
 Área techada promedio: 35.00 m2
 Área lote promedio: 100.00 m2
 Telf.: 044-422260 / 994411695 / 936217399
 Correo: astsharperu_eir@hotmail.com

COD: 0071-2022-F La Estancia de Chepén
 Promotor: SAN SEBASTIÁN INVERSIONES & CONSTRUCCIONES S.A.C.
 Ubicación: Ubicación Rural Valle Jequetepaque Predio La Esperanza UC 4282
 Oferta Disponible: 198 viviendas
 Precio promedio: S/ 96,300
 Área techada promedio: 35.00 m2
 Área lote promedio: 72.00 m2
 Telf.: 950497285 / 913032588
 Correo: sarsebastianhu@gmail.com

COD: 0714-S Habilitación Urbana con Construcción Simultánea Condominio Villa Adriana I
 Promotor: P&G GROUP S.A.C.
 Ubicación: Predio Garganzal U.C. N° 159305 Sector San Juan, Valle Chicama
 Oferta Disponible: 15 viviendas
 Precio promedio: S/ 96,000
 Área techada promedio: 40.00 m2
 Área lote promedio: 50.00 m2
 Telf.: 915130051 / 915130424
 Correo: rjmeno@pyggroup.com.pe

COD: 152-2023-C Residencial Azalea
 Promotor: NORDIKA S.A.C.
 Ubicación: Pueblo Joven Miguel Grau Sector Túpac Amaru Mz. 3 Lote 19
 Oferta Disponible: 05 viviendas
 Precio promedio: S/ 47,000
 Área techada promedio: 41.80 m2
 Área lote promedio: 58.39 m2
 Telf.: 938442942
 Correo: asistente@nordikaperu.com

COD: 1772022C Residencial Sábina I
 Promotor: GORFABI S.A.C.
 Ubicación: Habitación Urbana Virú Mz 22 Sublote 2A
 Oferta Disponible: 14 viviendas
 Precio promedio: S/ 83,585
 Área techada promedio: 49.70 m2
 Área lote promedio: 70.24 m2
 Telf.: 967037817
 Correo: gorfabi2019@gmail.com

COD: 2482022C Residencial Tantaléan
 Promotor: GORFABI S.A.C.
 Ubicación: Centro Poblado San José Mz 48 Lt. 12 CA. Cajamarca
 Oferta Disponible: 09 viviendas
 Precio promedio: S/ 50,379.8
 Área techada promedio: 46.22 m2
 Área lote promedio: 46.22 m2
 Telf.: 967037817
 Correo: gorfabi2019@gmail.com

COD: 426 H.U. Urb. Villaluz II
 Promotor: HARAY S.A.C.
 Ubicación: Alto El Moro A1 Vallesol 4ta. Etapa
 Oferta Disponible: 90 viviendas
 Precio promedio: S/ 72,500
 Área techada promedio: 25.00 m2
 Área lote promedio: 58.00 m2
 Telf.: 924502028 / 987796887 / 924506025
 Correo: comercial@haray.com.pe / jefeecomercial@haray.com.pe

COD: 425 H.U. Urb. Villaluz I
 Promotor: HARAY S.A.C.
 Ubicación: Alto El Moro A1 Vallesol 4ta. Etapa
 Oferta Disponible: 120 viviendas
 Precio promedio: S/ 72,500
 Área techada promedio: 25.00 m2
 Área lote promedio: 58.00 m2
 Telf.: 924502028 / 987796887 / 924506025
 Correo: comercial@haray.com.pe / jefeecomercial@haray.com.pe

COD: 0303 Urb. Virgen de la Puerta
 Promotor: GRUPO KCOMTFIANZA S.A.C.
 Ubicación: Ubic. Rural Predio Huerta Molino Sector El Molino Valle Jequetepaque
 Oferta Disponible: 8 viviendas
 Precio promedio: S/ 63,312.50
 Área techada promedio: 35.00 m2
 Área lote promedio: 50.00 m2
 Telf.: 939136961 / 949743973
 Correo: esther.grupokomtfianza@gmail.com

COD: 007-2024-F Julia Cruzado T
 Promotor: CONSTRUCTORA ROMAAAC S.A.C.
 Ubicación: Centro Poblado San Pedro de Lloc - Mz 46 - Lote 25
 Oferta Disponible: 14 viviendas
 Precio promedio: S/ 46,205
 Área techada promedio: 40.38 m2
 Área lote promedio: 42.25 m2
 Telf.: 963826661
 Correo: romaac.sac@gmail.com

LAMBAYEQUE

COD: 0074-2022-F Urbanización Los Castaños de Ferreñafe
 Promotor: CONSTRUCTORA LOS CASTAÑOS DE FERREÑAFE S.A.C.
 Ubicación: Ubicación Rural Terreno Denominado San Gregorio, Distrito y Provincia de Ferreñafe, Departamento de Lambayeque
 Oferta Disponible: 1163 viviendas
 Precio promedio: S/ 58,262.5
 Área techada promedio: 25.07 m2
 Área lote promedio: 66.00 m2
 Telf.: 993953259
 Correo: asistente@constructoraloscasanos.com

COD: 0075-2022-F Urbanización La Castellana Lambayeque
 Promotor: INMOBILIARIA CONDOMINIOS DE CHICLAYO S.A.C.
 Ubicación: Unidades Catastral n° 27347 y n° 27348 con ubicación rural del predio denominado "La Esperanza"
 Oferta Disponible: 226 viviendas
 Precio promedio: S/ 76,000
 Área techada promedio: 30.00 m2
 Área lote promedio: 60.00 m2
 Telf.: 945819374
 Correo: administracion@inmobiliarialacastellana.com

COD: 0110-2021-F Palma Real
 Promotor: INMOBILIARIA NOVATERRA ASOCIADOS S.A.C.
 Ubicación: Carretera Reque - Puerto Eten 3.8 km, en el Distrito de Reque, Provincia de Chiclayo y Departamento de Lambayeque
 Oferta Disponible: 30 viviendas
 Precio promedio: S/ 87,250
 Área techada promedio: 35.00 m2
 Área lote promedio: 60.00 m2
 Telf.: 942591481 / 958614475
 Correo: manuelbalcazar@novaterra.pe / michaelquispe@novaterra.pe

COD: 0111-2022-C La Estancia del Valle V, VI y VII
 Promotor: LOS PORTALES S.A.
 Ubicación: Terreno Rústico que Forma Parte del Fundo Quefe Lote 1
 Oferta Disponible: 242 viviendas
 Precio promedio: S/ 79,000
 Área techada promedio: 25.00 m2
 Área lote promedio: 60.00 m2
 Telf.: (01) 211-4470
 Correo: https://www.losportales.com.pe/contactanos

COD: 0012-2023-F Urbanización Nuevo Eten
 Promotor: MURANO INVESTMENT S.A.C.
 Ubicación: Km 5 de la Carretera Reque - Puerto Eten
 Oferta Disponible: 450 viviendas
 Precio promedio: S/ 60,150
 Área techada promedio: 27.50 m2
 Área lote promedio: 51.00 m2
 Telf.: 981108877
 Correo: rodriguez@murano.com

COD: 0023-2023-F Las Flores de Pisci
 Promotor: GRINSA S.A.C.
 Ubicación: Ubic. Rur. Predio Temoché - El Mago Cod Pred7_6359255_255_61210
 Oferta Disponible: 61 viviendas
 Precio promedio: S/ 91,000
 Área techada promedio: 35.00 m2
 Área lote promedio: 35.00 m2
 Telf.: 972319427
 Correo: vsv.grinsa@gmail.com

| | |
|-------------------------|--|
| COD: 0089-2023-F | Urbanización Praderas del Norte |
| Promotor: | PROCONSULTING & PROJECT INVESTMENT S.A.C. |
| Ubicación: | Praderas I- II-III-IV-V-VI-VII-VIII Sector Campo Canción que formó parte del Fundo Pomalca |
| Oferta Disponible: | 282 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 74,095 |
| Área techada promedio: | 29.00 m ² |
| Área lote promedio: | 87.36 m ² |
| Tel.: | 993331121 |
| Correo: | valva@praderasdel-norte.pe |
| COD: 651-S | Urbanización Valle Reque |
| Promotor: | CONSTRUCTORA VALLE REQUE S.A.C. |
| Ubicación: | Carretera Panamericana Norte Km 755-756 |
| Oferta Disponible: | 56 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 84,302.5 |
| Área techada promedio: | 30.00 m ² |
| Área lote promedio: | 60.00 m ² |
| Tel.: | 997663006 |
| Correo: | atencionalciente@muralnorte.com.pe |
| COD: 0231-2022-C | Multifamiliar Incahuasi |
| Promotor: | NEGOCIACIONES NR S.A.C. |
| Ubicación: | Centro Poblado Mayascon Sector Zapotal Mz. 8 Lote 10 |
| Oferta Disponible: | 08 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 43,462.5 |
| Área techada promedio: | 44.91 m ² |
| Área lote promedio: | 44.32 m ² |
| Tel.: | 943838660 |
| Correo: | negociacionesnrsac1@gmail.com |
| COD: 0122-2022-F | Urbanización La Castellana Poma |
| Promotor: | INMOBILIARIA CONDOMINIOS DE CHICLAYO S.A.C. |
| Ubicación: | Terreno 1: Predio Denominado San Román con UC N° 120236, Sector Las Tunas |
| Oferta Disponible: | 436 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 76,000 |
| Área techada promedio: | 30.00 m ² |
| Área lote promedio: | 60.00 m ² |
| Tel.: | 945819374 |
| Correo: | administracion@inmobiliariacastellana.com |

LIMA

| | |
|-------------------------|--|
| COD: 0083-2021-F | Floresta Vegueta |
| Promotor: | LA PLANICIE DE VEGUETA S.A.C. |
| Ubicación: | Irrigación San Felipe 3041 Número de Parcela 44-B Proyecto Predios de Vegueta Valle Huaura |
| Oferta Disponible: | 144 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 87,400 |
| Área techada promedio: | 25.50 m ² |
| Área lote promedio: | 70 m ² |
| Tel.: | 997556676 |
| Correo: | eolivos@mnz.com.pe |
| COD: 0145-2022-F | Residencial Villa Dorada |
| Promotor: | COAKTURA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C. |
| Ubicación: | Predio Rústico Molino Hospital, U.C. 10183 |
| Oferta Disponible: | 45 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 102,800.00 |
| Área techada promedio: | 30.00 m ² |
| Área lote promedio: | 57.50 m ² |
| Tel.: | 940433457 / 972241081 |
| Correo: | asesorvilladorada@coaktura.com / srui@coaktura.com |
| COD: 011-2023-F | Multifamiliar Santa María II- Sexta Etapa |
| Promotor: | GEANOVA CONSTRUCTORA S.A.C. |
| Ubicación: | Lote Acumulado N°04 y 05 de la Manzana D1 Urb. Santa María- VI Etapa Carabayllo |

| | |
|-------------------------|---|
| Oferta Disponible: | 15 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 128,350.00 |
| Área techada promedio: | 41.00 m ² |
| Área lote promedio: | 41.00 m ² |
| Tel.: | 949010473 |
| Correo: | geanovaconstructora@hotmail.com |
| COD: 0092-2023-F | Valle Grande 3 - Etapa II |
| Promotor: | CONSTRUCTORA VALLES DEL PERÚ S.A. |
| Ubicación: | Sublote 6 Fundo Pampa Libre y Anexos |
| Oferta Disponible: | 44 viviendas |
| Precio promedio: | S/128,400 |
| Área techada promedio: | 54.74 m ² |
| Área lote promedio: | 54.74 m ² |
| Tel.: | 994239249 |
| Correo: | ventas@enacorp.pe |
| COD: 0084-2022-F | Multifamiliar Santa María I |
| Promotor: | DEICON S.A.C. |
| Ubicación: | Mz G2 Lote Acumulado 30 y 31 Urbanización Santa María -Segunda Etapa de Carabayllo |
| Oferta Disponible: | 13 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 120,000 |
| Área techada promedio: | 42.00 m ² |
| Área lote promedio: | 41.05 m ² |
| Tel.: | 947040660 / 016934701 |
| Correo: | deiconsac@hotmail.com |
| COD: 0124-2023-F | Valle Grande 3 - Etapa III |
| Promotor: | CONSTRUCTORA VALLES DEL PERÚ S.A. |
| Ubicación: | Sublote 6 Fundo Pampa Libre y Anexos |
| Oferta Disponible: | 128 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 120,300 |
| Área techada promedio: | 54.87 m ² |
| Área lote promedio: | 54.87 m ² |
| Tel.: | 994239249 |
| Correo: | gempson@enacorp.pe/ administracion@enacorp.pe |
| COD: 138-2023-C | Residencial Mariana II |
| Promotor: | ALTO IMPACTO CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA INMOBILIARIA E.I.R.L. |
| Ubicación: | Programa de Vivienda La Merced (Terreno Construido por el Lote 79 B) Mz H Lote 9, Calle / Autopista Panamericana Sur / Pasaje 8 |
| Oferta Disponible: | 10 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 88,812.5 |
| Área techada promedio: | 40.70 m ² |
| Área lote promedio: | 40.70 m ² |
| Tel.: | 998832676 |
| Correo: | vpinoromainville@altoimpactocci.com |
| COD: 0123-2023-F | San Antonio de Mala 2- Etapa 5 |
| Promotor: | MENORCA INVERSIONES S.A.C. |
| Ubicación: | Calle 1, Mz A5, Urbanización San Antonio de Mala 2, Distrito de Mala, Cañete |
| Oferta Disponible: | 53 viviendas |
| Precio promedio: | S/130,011.91 |
| Área techada promedio: | 46.71 m ² |
| Área lote promedio: | 46.71 m ² |
| Tel.: | (01)2032828/ 983439078 |
| Correo: | oscar.montenegro@menorca.com.pe |

LORETO

| | |
|------------------------|---|
| COD: 2202022C | Condominio Santa Elisa |
| Promotor: | RGD CONSTRUCCIONES S.A. |
| Ubicación: | Urb. Rur. Pred. Rust. Denom. Villa Kay/Sector Carretera a Rumococha |
| Oferta Disponible: | 68 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 96,300 |
| Área techada promedio: | 34.81 m ² |
| Área lote promedio: | 120.00 m ² |
| Tel.: | (01)3445018/ 943628980 |
| Correo: | lpotella@rgd.com.pe/ ventasinmobiliarias@rgd.com.pe |
| COD: 0499-S | Urbanización Sagrado Corazón |
| Promotor: | PROYECTO SAGRADO CORAZÓN S.A.C. |
| Ubicación: | Lote A Independizar B, Sector de la Carretera Zungaracocha Km. 2.1 |

| | |
|-------------------------|---|
| Oferta Disponible: | 16 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 102,800 |
| Área techada promedio: | 51.32 m ² |
| Área lote promedio: | 120.00 m ² |
| Tel.: | 998125421 |
| Correo: | acortesprado@gmail.com |
| MOQUEGUA | |
| COD: 0170-2022-F | Villa Primavera III y IV |
| Promotor: | GRUPO INMOBILIARIO ALTITUD S.A.C. |
| Ubicación: | Predio Alto Caliente Negros A |
| Oferta Disponible: | 976 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 75,650 |
| Área techada promedio: | 29.65 m ² |
| Área lote promedio: | 81.00 m ² |
| Tel.: | 957293833 |
| Correo: | domingochoong@allitud.com.pe |
| PIURA | |
| COD:0603-S | Urbanización Oasis de Colán |
| Promotor: | GRUPO INMBILIARIO KINSA S.A.C. |
| Ubicación: | Km 47 Carretera Paita - Sullana - Parte Alta de San Lucas de Colán |
| Oferta Disponible: | 136 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 96,300 |
| Área techada promedio: | 35.00 m ² |
| Área lote promedio: | 60.00 m ² |
| Tel.: | 982417405/ (073)602539 |
| Correo: | valerialandavasquez@gmail.com; gerenciacomercial@grupokinsa.com |
| COD: 0096-2021-F | Urbanización Oasis de Colán II |
| Promotor: | GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C. |
| Ubicación: | Km. 47 Carretera Paita-Sullana- Parte Alta de San Lucas de Colán Prov. Paita- Distrito de Colán |
| Oferta Disponible: | 604 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 72,700 |
| Área techada promedio: | 25.00 m ² |
| Área lote promedio: | 60.00 m ² |
| Tel.: | 982417405/ (073)602539 |
| Correo: | valerialandavasquez@gmail.com; gerenciacomercial@grupokinsa.com |
| COD: 0100-2021-F | Villa Colorada Talara |
| Promotor: | THREE DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.C. |
| Ubicación: | ENACE II Etapa - Urb. Felipe Santiago Salaverry - al costado de la posta médica |
| Oferta Disponible: | 706 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 59,750 |
| Área techada promedio: | 25.15 m ² |
| Área lote promedio: | 62.5 m ² |
| Tel.: | 01 748 3784 |
| Correo: | info@villacolorada.com.pe |
| COD: 0130-2022-F | Urbanización Los Corales II - Etapa II |
| Promotor: | LOS CORALES PROMOTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C. |
| Ubicación: | Valle Medio Piura Sector Piura 2 |
| Oferta Disponible: | 12 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 75,000 |
| Área techada promedio: | 25.29 m ² |
| Área lote promedio: | 69.37 m ² |
| Tel.: | 989868508/01-6544371 |
| Correo: | rgranados@dcmobiliaria.com.pe |

Para más información visita nuestra página oficial: www.mivivienda.com.pe

O las redes sociales del programa:



| | |
|-------------------------|---|
| COD: 0128-2022-F | Residencial Oasis El Cuchu |
| Promotor: | PROMOTORA OASIS EL CUCHO S.A.C. |
| Ubicación: | Urb. Rur. 15231-1 Área Ha. 8.2799 |
| Oferta Disponible: | 48 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 72,000 |
| Área techada promedio: | 25.00 m ² |
| Área lote promedio: | 78.00 m ² |
| Tel.: | 946436683 |
| Correo: | informes@oasiselcuchu.com |
| COD: 0149-2022-F | VYVE Sullana -Etapa 1 |
| Promotor: | VYVE SULLANA S.A.C. |
| Ubicación: | Urb. Rural Valle del Chira Sector Los Ranchos Área Ha. 7.6577, u.c. 123346 |
| Oferta Disponible: | 75 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 70,700 |
| Área techada promedio: | 25.00 m ² |
| Área lote promedio: | 70.00 m ² |
| Tel.: | 980479406 / 986700457 |
| Correo: | contacto@vyve.pe/ jramirez@vyve.pe |
| COD: 058-2022-C | Habilitación Urbana Residencial Simbila Verde I Etapa Sector Los Algarobos |
| Promotor: | SIMBILA VERDE S.A.C. |
| Ubicación: | Predio Sector Los Algarobos, Distrito de Catacaos |
| Oferta Disponible: | 12 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 69,947.31 |
| Área techada promedio: | 30.17 m ² |
| Área lote promedio: | 73.18 m ² |
| Tel.: | 989410304 / 95771546 |
| Correo: | contacto@simbilaverde.pe |
| COD: 0566-S | Vive Hogar Castilla |
| Promotor: | INMOBILIARIA MALYVET S.A.C. |
| Ubicación: | Parcela C - Carretera Interoceánica (vía Chulucanas) Km. 242 |
| Oferta Disponible: | 393 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 20,000 |
| Área techada promedio: | 25.00 m ² |
| Área lote promedio: | 62.50 m ² |
| Tel.: | 956288390 |
| Correo: | djimenez@grupoinspira.com.pe |
| COD: 227-2022-C | Habilitación Urbana Residencial Simbila Verde - II Etapa Los Tamarindos |
| Promotor: | SIMBILA VERDE S.A.C. |
| Ubicación: | Predio Sector Los Tamarindos, Distrito de Catacaos |
| Oferta Disponible: | 90 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 79,029.85 |
| Área techada promedio: | 30.17 m ² |
| Área lote promedio: | 72.00 m ² |
| Tel.: | 989410304 / 95771546 |
| Correo: | contacto@simbilaverde.pe |
| COD: 0972022C | Habilitación Urbana Agroindustrial Progreso |
| Promotor: | INNOVACIÓN Y ECOLOGÍA APLICADA S.A.C. |
| Ubicación: | Predio Progreso Bajo, Sector Progreso Bajo |
| Oferta Disponible: | 2052 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 73,000 |
| Área techada promedio: | 35.04 m ² |
| Área lote promedio: | 98.00 m ² |
| Tel.: | 993501651/ 965398008 |
| Correo: | wguevarao@g-in.com.pe; ereyesm@g-in.com.pe |
| COD: 0043-2023-F | Urbanización Las Palmeras de San Pablo Sur - Sublote 03 |
| Promotor: | GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C. |
| Ubicación: | Urb. Rur. Sector San Pablo Sur Sublote 03 |
| Oferta Disponible: | 737 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 72,325 |
| Área techada promedio: | 25.00 m ² |
| Área lote promedio: | 60.00 m ² |
| Tel.: | 982417405/ (073)602539 |
| Correo: | valerialandavasquez@gmail.com; gerenciacomercial@grupokinsa.com |

| | |
|------------------------|--|
| COD: 0352023C | Valle Sagrado Piura-Etapa I |
| Promotor: | OL & AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L. |
| Ubicación: | Sublote IA - Sector Pampas de Congora, Valle Sagrado - Etapa I |
| Oferta Disponible: | 398 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 54,048.58 |
| Área techada promedio: | 25.20 m ² |
| Área lote promedio: | 117.66 m ² |
| Tel.: | 990635751 |
| Correo: | rafael.tineo@tahitiblue.pe |

| | |
|------------------------|--|
| COD: 0212023C | Valle Sagrado Piura-La Nueva Ciudad Etapa II |
| Promotor: | OL & AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L. |
| Ubicación: | Sublote IA - Valle Sagrado, Etapa II, Sector Pampas de Congara |
| Oferta Disponible: | 482 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 57,951.63 |
| Área techada promedio: | 25.20 m ² |
| Área lote promedio: | 136.83 m ² |
| Tel.: | 990635751 |
| Correo: | rafael.tineo@tahitiblue.pe |

| | |
|------------------------|--|
| COD: 0222023C | Valle Sagrado Piura-La Nueva Ciudad Etapa III |
| Promotor: | OL&AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L. |
| Ubicación: | Sublote IA - Valle Sagrado, Etapa II, Sector Pampas de Congara |
| Oferta Disponible: | 30 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 68,108.71 |
| Área techada promedio: | 25.20 m ² |
| Área lote promedio: | 111.30 m ² |
| Tel.: | 990635751 |
| Correo: | rafael.tineo@tahitiblue.pe |

| | |
|-------------------------|---|
| COD: 0073-2023-F | Urbanización Los Jardines |
| Promotor: | GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C. |
| Ubicación: | Predio La Esperanza, Ubicado en el Sector Loma de Mar - Gongora |
| Oferta Disponible: | 739 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 70,700 |
| Área techada promedio: | 25.00 m ² |
| Área lote promedio: | 60.00 m ² |
| Tel.: | 982417405/ (073)602539 |
| Correo: | valerialandavasquez@gmail.com; gerenciacomercial@grupokinsa.com |

| | |
|------------------------|---|
| COD: 114-2023-C | Conjunto Residencial Parque Los Jardines-Piura |
| Promotor: | LOS JARDINES PROMOTORA INMOBILIARIA S.A.C. |
| Ubicación: | Urbanización Los Jardines Ex CorPiura Manzana P Lote 4, Distrito y Provincia de Piura |
| Oferta Disponible: | 272 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 102,900 |
| Área techada promedio: | 40.27 m ² |
| Área lote promedio: | 45.16 m ² |
| Tel.: | 955676579 |
| Correo: | ventas@grupoa.org |

| | |
|------------------------|--|
| COD: 0572022C | Sol de la Campaña de Piura II |
| Promotor: | LOS PORTALES S.A. |
| Ubicación: | Lote 1 Ubic. Rur. Valle Medio Piura/ Sector Miraflores |
| Oferta Disponible: | 175 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 79,000 |
| Área techada promedio: | 25.00 m ² |
| Área lote promedio: | 60.00 m ² |
| Tel.: | 978725135 |
| Correo: | dgahonac@losportales.com.pe |

| | |
|------------------------|--|
| COD: 0690-S | Residencial Oasis |
| Promotor: | DESARROLLADORA DEL NORTE S.A.C. |
| Ubicación: | Carretera José de Lama S/N antes de Ilegar al Centro Poblado de Jibito |
| Oferta Disponible: | 116 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 92,244.00 |
| Área techada promedio: | 25.00 m ² |
| Área lote promedio: | 90.00 m ² |
| Tel.: | - |
| Correo: | atencioncliente@desarrolladoradelnorte.com.pe |

| | |
|-------------------------|--|
| COD: 0145-2023-F | Los Corales II Etapa 1- Sector 4 |
| Promotor: | DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C. |
| Ubicación: | Ubic. Rural Valle Medio Piura / Sector Piura 2 Area H.1.682122 |
| Oferta Disponible: | 01 vivienda |
| Precio promedio: | S/60,330.00 |
| Área techada promedio: | 25.00 m ² |
| Área lote promedio: | 76.59 m ² |
| Tel.: | 01-641-66100 Anexo 1008/ 969753123 |
| Correo: | cdaza@dgrupoinmobiliario.pe / jsalardi@dgrupoinmobiliario.pe / jmoreno@dgrupoinmobiliario.pe / eibanez@dgrupoinmobiliario.pe |

| | |
|-------------------------|---------------------------------|
| COD: 0149-2023-F | Paseo La Rinconada IV |
| Promotor: | LOS PORTALES |
| Ubicación: | Sublote 01 Ex Fundo 01 El Chipe |
| Oferta Disponible: | 395 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 97,000 |
| Área techada promedio: | 27.58 m ² |
| Área lote promedio: | 61.25 m ² |
| Tel.: | 610-4040/ 981343098 |
| Correo: | jcampana@losportales.com.pe |

| | |
|-------------------------|---|
| COD: 0129-2023-F | Multifamiliar Nehemías |
| Promotor: | ROMMEL INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN E.I.R.L. |
| Ubicación: | Centro Poblado Barrio Yapatara Mz. 33 Lote 16 |
| Oferta Disponible: | 06 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 43,462.50 |
| Área techada promedio: | 40.04 m ² |
| Área lote promedio: | 40.04 m ² |
| Tel.: | 986366494 |
| Correo: | romel_rv@hotmail.com |

| | |
|-------------------------|---|
| COD: 0150-2023-F | Perlas del Altiplano-Ampliación |
| Promotor: | CONSTRUCTORA PROHABIT E INMOBILIARIA S.A.C. |
| Ubicación: | Residencial Perlas del Altiplano Ampliación |
| Oferta Disponible: | 81 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 102,800 |
| Área techada promedio: | 53.25 m ² |
| Área lote promedio: | 112.50 m ² |
| Tel.: | 9493144455 |
| Correo: | k.prohabit@gmail.com |

| | |
|------------------------|--|
| COD: 072-2021-C | Residencial Nueva España |
| Promotor: | PROYECTO NUEVA ESPAÑA S.A.C. |
| Ubicación: | Av. Arequipa S/N Mz. D-4 Zona Industrial Taparachi |
| Oferta Disponible: | 30 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 85,700 |
| Área techada promedio: | 42.00 m ² |
| Área lote promedio: | 90.00 m ² |
| Tel.: | 997909011/944201952 |
| Correo: | nuevaespanaavn@gmail.com |

| | |
|------------------------|----------------------------------|
| COD: 010-2022-C | Orillas del Mayo |
| Promotor: | INMOBILIARIA EL BRAMADERO S.A.C. |
| Ubicación: | Carretera a Motilones, Moyobamba |
| Oferta Disponible: | 1304 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 66,313 |
| Área techada promedio: | 25 m ² |
| Área lote promedio: | 90 m ² |
| Tel.: | 042-632584/ 914916056 |
| Correo: | comercial@orillasdelmayo.com |

| | |
|------------------------|---|
| COD: 011-2022-C | Condominio San Niceforo |
| Promotor: | RGD CONSTRUCCIONES S.A. |
| Ubicación: | Rural Valle Alto Huallaga / Cacerío Almendra, Tocache |
| Oferta Disponible: | 287 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 64,000 |
| Área techada promedio: | 30.21 m ² |
| Área lote promedio: | 90 m ² |
| Tel.: | (01)3445018 / 943628980 |
| Correo: | lportella@rgd.com.pe / ventasinmobiliarias@rgd.com.pe |

| | |
|-------------------------|--|
| COD: 0137-2022-C | Habitación Urbana con Construcción Simultánea con Venta de Viviendas Edificadas |
| Promotor: | DEL CONTRATISTAS S.A.C. |
| Ubicación: | Sector Julao, Valle Huallaga Central/ Bajo Mayo |
| Oferta Disponible: | 363 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 84,805.00 |
| Área techada promedio: | 35.88 m ² |
| Área lote promedio: | 120.00 m ² |
| Tel.: | 979294227/ 953984538/ 935283206 |
| Correo: | delcontratistas@gmail.com |

| | |
|-------------------------|--|
| COD: 0102-2023-F | Conjunto Residencial Barcelo |
| Promotor: | DESPACHO DE OBRAS CONSTRUCCIONES S.A.C. |
| Ubicación: | Jr. Lima Mz A Lote 1A Sector de Miraflores |
| Oferta Disponible: | 44 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 49,500 |
| Área techada promedio: | 40.00 m ² |
| Área lote promedio: | 63.00 m ² |
| Tel.: | 943604762/994577775 |
| Correo: | docosac@gmail.com |

| | |
|-------------------------|---|
| COD: 0100-2023-F | Conjunto Residencial Narváez |
| Promotor: | DESPACHO DE OBRAS CONSTRUCCIONES S.A.C. |
| Ubicación: | Jr. Lima Mz A Lote 1 Sector de Miraflores |
| Oferta Disponible: | 22 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 49,500 |
| Área techada promedio: | 40.00 m ² |
| Área lote promedio: | 63.00 m ² |
| Tel.: | 943604762/994577775 |
| Correo: | docosac@gmail.com |

| | |
|-------------------------|--|
| COD: 0101-2023-F | Conjunto Residencial Habana |
| Promotor: | DESPACHO DE OBRAS CONSTRUCCIONES S.A.C. |
| Ubicación: | Jr. Lima Mz 23 Lote 01 Sector de Miraflores Habana |
| Oferta Disponible: | 46 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 49,500 |
| Área techada promedio: | 40.00 m ² |
| Área lote promedio: | 63.00 m ² |
| Tel.: | 943604762/994577775 |
| Correo: | docosac@gmail.com |

| | |
|-------------------------|---|
| COD: 0103-2023-F | Residencial Alameda Verde |
| Promotor: | CONSTRUCTORA DEL ORIENTE E Y K S.A.C. |
| Ubicación: | Pueblo Tradicional Cercado de Juan Guerra Mz 139 Lote 1 |
| Oferta Disponible: | 24 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 105,252.5 |
| Área techada promedio: | 40.45 m ² |
| Área lote promedio: | 100.00 m ² |
| Tel.: | 940064819 |
| Correo: | katiaparedesg@gmail.com |

| | |
|------------------------|---|
| COD: 047-2023-C | Quinta Santa Rosa Mz.8 - Lote 1 |
| Promotor: | CONSULTORA Y CONSTRUCTORA ISUIZA S.A.C. |
| Ubicación: | Centro Poblado Santa Rosa Mz. 8 Lote 1 |
| Oferta Disponible: | 01 vivienda |
| Precio promedio: | S/ 50,000 |
| Área techada promedio: | 42.00 m ² |
| Área lote promedio: | 86.04 m ² |
| Tel.: | 968943710/ 993460182 |
| Correo: | isuiza.sac@gmail.com |

| | |
|-------------------------|---|
| COD: 0125-2023-F | Residencial Quinta Viso de Marqués |
| Promotor: | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MANCINI S.A.C. |
| Ubicación: | Predio Urbano Jr. Sargentos Fores S/N Área Ha. 693746 m ² Sector Cercado del Centro Poblado La Libertad San Rafael |
| Oferta Disponible: | 51 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 49,805 |
| Área techada promedio: | 46.70 m ² |
| Área lote promedio: | 66.25 m ² |
| Tel.: | 950463414/ 945057789 |
| Correo: | info@arquitectocarpintero.com/ constructorinmobiliariamancini@gmail.com |

| | |
|------------------------|--|
| COD: 054-2022-C | Quinta Nuevo Perú |
| Promotor: | SERVICIOS GENERALES Y CONSTRUCCIONES W&D S.R.L. |
| Ubicación: | Lote Urbano Mz. H Lote 1 Sector Cercado de Jepelacio |
| Oferta Disponible: | 11 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 60,000 |
| Área techada promedio: | 42.00 m ² |
| Área lote promedio: | 72.00 m ² |
| Tel.: | 955696996 |
| Correo: | construccionswd_44@hotmail.com |

| | |
|------------------------|--|
| TACNA | |
| COD: 031-2023-C | Condominio San Juan del Olivo |
| Promotor: | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TIKAY WASI S.A.C. |
| Ubicación: | Predio Rústico Denominado El Olivo Sublote A-1 Sector El Olivo |
| Oferta Disponible: | 28 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 102,800 |
| Área techada promedio: | 40.00 m ² |
| Área lote promedio: | 90.00 m ² |
| Tel.: | 999003036 / 955106011/ 052-283225 |
| Correo: | tikaywasitacna@gmail.com |

| | |
|-------------------------|---|
| COD: 0094-2023-F | Urbanización Las Praderas Etapa I, III y IV |
| Promotor: | MORINC CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C. |
| Ubicación: | Sector de Para Grande, Valle de Tacna |
| Oferta Disponible: | 50 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 102,800 |
| Área techada promedio: | 39.64 m ² |
| Área lote promedio: | 92.78 m ² |
| Tel.: | 994437090/ 994451130 |
| Correo: | oficinamorinc@gmail.com/ oficinamorinc@morincsac.com.pe |

| | |
|-------------------------|--|
| TUMBES | |
| COD: 0022-2022-F | Conjunto Residencial Fragata I Etapa |
| Promotor: | LA PONCIANA INVESTMENTS S.A.C. |
| Ubicación: | Valle Tumbes Sector Puerto El Cura Predio CN 96108/CE 568567/PAR. 020057 |
| Oferta Disponible: | 92 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 46,191 |
| Área techada promedio: | 58.36 m ² |
| Área lote promedio: | 108 m ² |
| Tel.: | 920179647 / 988205072 / 992518682 |
| Correo: | soportelp@laponciana.com/ rmori@laponciana.com |

| | |
|-------------------------|--|
| COD: 0247-2022-C | Quinta Palmeras |
| Promotor: | JOSE GERARDO PINEDA GARCÍA |
| Ubicación: | Jr. Los Pinos Mz. A Lote 01 AA.HH. 28 de Julio |
| Oferta Disponible: | 90 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 83,000 |
| Área techada promedio: | 41.08 m ² |
| Área lote promedio: | 72.10 m ² |
| Tel.: | 916483552/ 935927357 |
| Correo: | quintapalmeras@gmail.com |

| | |
|-------------------------|---|
| UCAYALI | |
| COD: 0133-2022-F | MERC1 Pucallpa |
| Promotor: | AMAZON INTERNACIONAL TRADING E.I.R.L. |
| Ubicación: | Asentamiento Humano Sargento Lores Mz. A Lote 15-16 |
| Oferta Disponible: | 23 viviendas |
| Precio promedio: | S/ 114,800 |
| Área techada promedio: | 48.73 m ² |
| Área lote promedio: | 60.24 m ² |
| Tel.: | 948105141 |
| Correo: | sandro-mercado@hotmail.com |

Tu casa CUESTA MENOS



Con el

BONO del BUEN PAGADOR



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento



Fondo
Mivivienda



BICENTENARIO
PERÚ
2024