

Mivivienda

N° 189 JUN2024 | LA REVISTA INMOBILIARIA DEL PERÚ

Recursos garantizados

A través de Decreto de Urgencia, Ejecutivo destina S/ 331.7 millones para otorgar 13,500 bonos habitacionales



» **FMV:** Nuevo ecosistema para segmentos desatendidos

» **Premios Mivivienda:** Líderes en el segmento de Vivienda Social

» **BCR:** Ingresos para adquirir una vivienda en Lima toma ahora 14 años

En esta edición: Oferta inmobiliaria del **Crédito Mivivienda** y Techo Propio (AVN) a nivel nacional.



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



Fondo Mivivienda



BICENTENARIO PERÚ 2024



N° 189
JUN 2024

CONTENIDO

2	Cal y Arena
3	Nuevo ecosistema para segmentos desatendidos
6	Ejecutivo fortalece programas de vivienda
8	Líderes en el segmento de la vivienda social
10	BCR: Aumenta acceso a la vivienda
12	Calidad de vida para más familias
14	Compra tu vivienda verde y obtén súper beneficios
16	Megaproyecto de vivienda social en Chincha
17	Fondo y Vistas
18	Perfil del cliente CMV
19	Perfil del cliente Techo Propio
20	Ranking Tasas
21	Ranking Mivivienda
22	Ranking AVN-Techo Propio
23	Oferta inmobiliaria

La Revista Mivivienda es una publicación del Fondo MIVIVIENDA S.A.

Calle Amador Merino Reyna 285 - San Isidro

Vitrina Inmobiliaria:

Jr. Camaná N° 199 - Cercado de Lima

Línea gratuita: 0800-12-200

www.mivivienda.com.pe

PUBLICIDAD:

Tito Cesar Chávez Silva

999-321-556 | 971-368-027 |

243-4093



Hecho el depósito legal N° 201004088

MÁS PROYECTOS »

De acuerdo al Departamento de Estudios Económicos de Scotiabank, las ventas de viviendas en Lima crecerían ligeramente por encima de lo que se espera del crédito hipotecario, el cual aumentaría alrededor del 4% durante este año. Así, ante este escenario de mayor movimiento en el sector, la inmobiliaria Urbana Perú aumentará el número de proyectos desarrollados de forma anual para poder absorber la demanda del mercado. Además, explora oportunidades fuera de la capital.

INVERSIÓN »

La inmobiliaria de origen chileno Fundamenta planea invertir en el Perú entre US\$ 4 millones y US\$ 5 millones este 2024 para comprar dos nuevos terrenos a fin de desarrollar edificios de entre 100 y 150 departamentos en cada proyecto. Dichas edificaciones estarían ubicadas en distritos de Lima Moderna, informó Camila Miranda, Gerente Comercial de la empresa. De acuerdo con la ejecutiva, se prevé que la venta de las unidades del primer edificio empiece en setiembre próximo y que las correspondientes al segundo puedan comercializarse hacia finales de este año. Para el 2025, planean desarrollar hasta tres proyectos inmobiliarios, considerando a los distritos de Lima Top para estas iniciativas.

ALQUILERES »

Los peruanos no solo sufren por el aumento del precio de los alimentos, sino también por el incremento de los alquileres de las casas y departamentos que, según Urbania Index, han crecido en 3.5% durante el mes de abril. En promedio, ahora alquilar un departamento de 100 m2, con tres cuartos y cochera, cuesta aproximadamente S/ 2,978. San Isidro es una de las zonas más caras para vivir, pues el alquiler de un departamento de 100 m2 cuesta en promedio S/ 4,633, mientras que, en Barranco tradicional, S/ 4,118. En la zona moderna de Barranco y Lince también se registran alquileres altos, arriba de los S/ 3,500 al mes. En cambio, los departamentos más baratos se pueden alquilar en Los Olivos Norte a S/ 1,343, Los Olivos Sur a S/ 1,500 y Los Olivos Centro a S/ 1,591; mientras que en Chorrillos se paga más de S/ 2,000 por un inmueble de las mismas dimensiones.

PROYECTOS »

Inmobiliaria Enacorp -con 15 años en Perú- tiene en la mira desplegar nuevos desarrollos inmobiliarios en distritos como Carabaylo y Callao ante la negativa de los alcaldes de Lima Moderna en construir unidades inmobiliarias bajo los estándares de Vivienda de Interés Social. Su Ge-

rente General, Marco del Río explicó que han adquirido un terreno de 7 hectáreas en Carabaylo, que empezará a edificarse a mediados de 2025, para desarrollar tres condominios en el marco del programa Techo Propio.

“TOP OF MIND” »

Según el Estudio de Marcas 2024 de la empresa Arellano, Los Portales, Paz Centenario, Besco, Imagina, Viva Negocio Inmobiliario, Grupo Abril, Albamar, Edifica y Menorca aparecen en el “top of mind” de las personas, y lo atribuyen no solo a sus años de experiencia, sino al compromiso de trabajo desde el diseño, ingeniería, construcción y comercialización de sus productos, así como la comunicación que tienen como marca.

NUEVO GIRO »

En el 2011, Thunderbird Hotels empezó a vender sus activos hoteleros en Lima ante la oportunidad de obtener altos ingresos por el alza de precios. Si bien la cadena internacional mantenía la propiedad del hotel Fiesta (Miraflores) y la operación de otras dos sedes, la pandemia de la Covid impactó el negocio, llevando a la firma a dejar el sector y reinventarse hacia el rubro inmobiliario, cambiando de nombre. “Las grandes oportunidades estarán en las periferias. Lima Norte nos parece atractivo”, mencionó César Agüero, Gerente General de Agility Real Estate, tras adelantar que apostarían por proyectos masivos con el Fondo MIVIVIENDA.

DIVERSIFICACIÓN »

El desarrollo inmobiliario en Lima se ha extendido a las zonas periurbanas, donde empresas como Madrid Inmobiliaria han encontrado un mercado potencial para el crecimiento de sus operaciones. Tras un 2023 en el que la compañía duplicó sus ventas, la firma apunta fortalecer sus estrategias de diversificación este año con proyectos ubicados en Lima Top, Lima Moderna y Lima Este. Así lo señaló César Madrid, Gerente General de la inmobiliaria, quien anunció el desarrollo de tres proyectos más este 2024.

MODERADO »

Ladrillos Lark aún observa lento las ventas de la primera parte del año, a tal punto que en el primer trimestre ha registrado una caída cercana al 10% en relación al mismo periodo de 2023. Sin embargo, la proyección de cara a los próximos meses, es que la operación mejore sus indicadores, permitiendo a la empresa alcanzar cifras similares a las del año pasado o, en el mejor de los casos, obtener un leve crecimiento de 2% al cierre de 2024.

EDITOR RESPONSABLE:

Saúl Montes
smontes@mivivienda.com.pe

REDACCIÓN:

Karina Huachani.
Rodolfo Pomalaya.

DIAGRAMACIÓN:

Shinny M. Llanos.

Prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos o fotografías sin consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

Nuevo ecosistema para segmentos desatendidos

Fondo MIVIVIENDA viene trabajando un modelo crediticio que incorpora nuevos actores del mercado



El mercado peruano coloca solo ocho créditos hipotecarios por cada mil habitantes, muy por debajo de países como Chile y Colombia, afirmó Carlos Falla Avellaneda, Gerente General del Fondo MIVIVIENDA (FMV).

El funcionario detalló que, en el caso de Chile, este país otorga 79 créditos hipotecarios por cada mil personas; mientras que Colombia, que tiene un nivel de informalidad laboral similar al Perú, 28.3 créditos hipotecarios por cada mil personas.

Mercado formal

Falla Avellaneda indicó que las bajas colocaciones responden a que estas se enfocan estrictamente en el mercado formal, que en el Perú apenas llega al 26% de los trabajadores. Explicó que, por ejemplo, el 76% de las personas con un **Crédito Mivivienda (CMV)** son dependientes; mientras que el 96% de los que acceden a Techo Propio también tienen la misma condición.

"El año pasado el Fondo MIVIVIENDA, con su **CMV**, colocaba más o menos el 40% de todo el crédito hipotecario del mercado. Si quisiéramos igualar el nivel de Colombia, tenemos que duplicar el volumen de crédito hipotecario colocado", advirtió en el marco del evento Expo Real Estate Perú 2024.



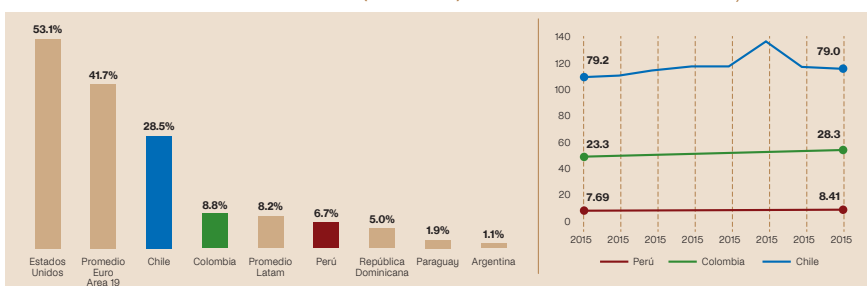
Falla Avellaneda subrayó que los más afectados por esta situación son los sectores vulnerables, donde la brecha inmobiliaria es incluso más fuerte y donde se concentra la informalidad. Afirmó que para revertir este contexto se debe generar un ecosistema que permita darles créditos hipotecarios a los segmentos que no están siendo atendidos.

Nuevo producto

Señaló que, desde el FMV, se está trabajando en un nuevo producto crediticio que busca alcanzar a estos segmentos, el cual ya está en su fase final. "Lo que proponemos es cómo construir un modelo crediticio que permita que las familias que están en la informalidad puedan ser sujetos de crédito, para lo cual tendríamos que incorporar a nuevos actores del mercado", expresó.

El ejecutivo consideró que para lograr este propósito es esencial ofrecerle a la banca las condiciones necesarias para participar en este segmento poblacional. "Hoy en día, la banca no participa en este segmento porque tiene mucho que perder y poco que ganar. El reto es darles las condiciones para que se invierta esa balanza. Con eso creo que vamos a poder superar esa barrera, esa gran brecha", concluyó.

SALDOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS SOBRE PIB (CIRCA 2020) Y NÚMERO DE CRÉDITO POR CADA 1,000 HABITANTES



Fuente: OCDE y Superintendencias de Bancos.

CONOCE LA CASA DE TUS SUEÑOS

CHILCA



ENTREGA INMEDIATA

DESDE **S/ 1,190**⁽¹⁾ MES

Km. 62.5 Panamericana Sur

942 297 623



ICA



ENTREGA INMEDIATA

DESDE **S/ 1,090**⁽²⁾ MES

Urb. Sol de Ica, ingreso Av. La Hueva

914 321 285



PIURA



ENTREGA INMEDIATA

DESDE **S/ 990**⁽³⁾ MES

Av. Pista Dos, Urb. Sol de Piura

946 084 292



TODOS NUESTROS PROYECTOS CUENTAN CON

- ✓ TÍTULO DE PROPIEDAD
- ✓ SERVICIOS COMPLETOS
- ✓ JUEGOS PARA NIÑOS
- ✓ PARQUES Y CICLOVÍAS



Conoce más proyectos MV en nuestra Web

losportales.pe



JUEGOS PARA NIÑOS



PARQUES Y CICLOVÍAS

Imágenes referenciales sujetas a variación. (1) Cuota mensual estimada para crédito hipotecario Mivivienda Sostenible a ser cancelado en 300 meses otorgado por BBVA, previo abono del 10% del precio del inmueble como cuota inicial. Monto sujeto a condiciones finales que establezca la entidad que otorgue el crédito hipotecario. Calculado en base a una TEA referencial de 9.20% y TCEA de 10.46% para casas de 45 m² cuyo precio ascienda a S/. 172,060 pertenecientes al proyecto "Villa de la Alameda Sur II". Stock disponible 20 unidades. (2) Cuota mensual estimada para crédito hipotecario Mivivienda Sostenible a ser cancelado en 300 meses Caja Municipal de Ica, previo abono del 10% del precio del inmueble como cuota inicial. Monto sujeto a condiciones finales que establezca la entidad que otorgue el crédito hipotecario. Calculado en base a una TEA referencial de 9.5% y TCEA de 11.21% para casas de 45 m² cuyo precio ascienda a S/156,490 pertenecientes al proyecto "Villa San Carlos". Stock disponible 15 unidades. (3) Cuota mensual estimada para crédito hipotecario Mivivienda Sostenible a ser cancelado en 300 meses, previo abono del 10% del precio del inmueble como cuota inicial. Monto sujeto a condiciones finales que establezca la entidad que otorgue el crédito hipotecario. Calculado en base a una TEA referencial de 10.2% y TCEA de 11.31% para casas de 45 m² cuyo precio ascienda a S/145,990 pertenecientes al proyecto "Villa la Rinconada II". Stock disponible 15 unidades. Los Portales S.A. RUC: 20301837896.

¡GRAN LANZAMIENTO! ¡TU CASA PROPIA EN TRUJILLO!


Los Portales



949 345 961

Checho Ibarra



Vista del Sol

Desde
S/ **45,185***
al contado

URBANIZACIÓN CON

✓ TÍTULO DE PROPIEDAD

✓ JUEGOS PARA NIÑOS

✓ SERVICIOS COMPLETOS

✓ PARQUES



Conoce más
de nuestro proyecto

 losportales.pe



SALA - COMEDOR



COCINA



DORMITORIO

Imágenes referenciales sujetas a variación. *Precio al contado para casas de 2758 m2 pertenecientes al proyecto "Vista del Sol" aplicando Descuento de S/44,805.00 que otorga el estado por concepto de Bono Familiar Habitacional Techo Propio. Monto sujeto a condiciones finales que establezca la entidad que otorgue el crédito hipotecario. Calculado con una TEA referencial de 15.00% y TCEA de 16.90% para casas de 2758m2 cuyo precio sea de S/ 89,990 pertenecientes al proyecto "Vista del Sol I". Stock disponible 30 unidades. Los Portales S.A. RUC: 20301837896.

Ejecutivo fortalece programas de vivienda

A través de Decreto de Urgencia destina S/ 331.7 millones para otorgar casi 13,500 bonos habitacionales



Los buenos resultados que viene obteniendo el sector inmobiliario en estos últimos meses, ha permitido que el desarrollo de la vivienda social en el mercado no se detenga. Para ello, la puesta en marcha de los proyectos habitacionales a nivel nacional sigue en ejecución y el otorgamiento de los subsidios en constante crecimiento.

En ese contexto, el Poder Ejecutivo emitió el Decreto de Urgencia (DU) N° 010-2024, en donde se establecen medidas extraordinarias en materia económica y financiera para la reactivación económica del sector Vivienda, Construcción y Saneamiento, cuya vigencia será hasta el 31 de diciembre de 2024.

Los recursos

La norma autoriza al Fondo MIVIVIENDA (FMV), durante el año fiscal 2024 a utilizar los saldos de los recursos autorizados en los DU N° 010-2017 y N° 013-2017, así como en otras normas complementarias.

Los recursos referidos se destinan exclusivamente para la ejecución del Bono del Buen Pagador (BBP) hasta por S/ 219.7 millones y del Bono Familiar



Habitacional (BFH), en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva, hasta por S/ 112 millones.

Estas cifras permitirán, en el caso del BBP atender una demanda de 10,987 bonos y, por el lado del BFH, otorgar 2,500 subsidios.

La Dirección General de Programas y Proyectos en Vivienda y Urbanismo del Ministerio de Vivienda, Construcción y

Saneamiento será el responsable del monitoreo, seguimiento y cumplimiento de los fines, metas físicas y financieras, de los recursos autorizados en el presente artículo.

Impacto positivo

"Hicimos una alquimia financiera y no afectará en nada la operación del Fondo MIVIVIENDA. La autorización para los recursos siempre se tuvo. Es una cantidad histórica", afirmó Hania Pérez de Cuéllar, Ministra de Vivienda, Construcción y Saneamiento.

En esa línea, añadió que con esa inyección de fondos se podrá impactar positivamente en el PBI Construcción, y a su vez en el inmobiliario. Eso generaría más recaudación tributaria al Estado.

Asimismo, ante la posibilidad de evaluar un nuevo mecanismo para fijar los bonos, Pérez de Cuéllar dijo que se debería contar con una planificación binual, al igual que los friajes y heladas, que no sea solo por campañas pero todo dependerá de la recaudación que se consiga.

"Los S/ 331 millones nos dan un margen

“ Nuestra contribución como Estado a la construcción de vivienda social será de 66 mil viviendas urbanas este año (...)”.

Hania Pérez de Cuéllar, Ministra de Vivienda, Construcción y Saneamiento.



para un año y medio. Lo que se construya con ello se recaudará en los próximos años. Las perspectivas son positivas pero debemos pensar en dejar una ruta”, precisó.

Cierre de brechas

La Ministra de Vivienda sostuvo que esta medida, aprobada a través de un DU,

contribuirá a la reactivación económica y al cierre de brechas en el país, pues se alcanzará una cifra récord en acceso a viviendas sociales este 2024.

“Nuestra contribución como Estado a la construcción de vivienda social será de 66 mil viviendas urbanas este año, esto implica una cifra récord en lo que va desde la creación del Fondo MIVIVIENDA. A esto se suman las 11 mil viviendas que construiremos en zonas rurales, con lo cual alcanzaremos las 77 mil viviendas promovidas a nivel nacional”, indicó la titular del sector.

Reacciones

Para Jorge Zapata, Presidente de Capeco es una meta importante, un número similar al 2022. En el 2023 hubo una menor asignación, pero esto debería ser progresivo. “Se necesita una ley que garantice hasta por cinco años a más la seguridad de que se contará con estos bonos”, señaló.

De otro lado, José Espantoso, Presidente de la Asociación de Empresas In-

mobiliarias-ASEI dijo que como presupuesto general de un año a otro ha habido un incremento importante de 50% entre los tres productos, y gran parte se ha dirigido a sitio propio, que busca mejorar la calidad de vida de las familias.

“El presupuesto no debería crecer menos de 25% todos los años, si realmente se desea bajar el déficit habitacional”, refirió.

Finalmente, Cecilia Lecaros, Directora Ejecutiva de la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios-ADI subrayó que esto es algo que se venía pidiendo, ya que sobre la base de que exista un presupuesto que respalde los subsidios, las personas utilizan sus ahorros programados y los promotores acceden a tierras para poder generar proyectos y oferta inmobiliaria.

“Para el próximo año se espera una apertura en el presupuesto que tome de base, como mínimo, lo que se ha ejecutado en el 2024”, añadió.

DATOS

- » El BBP es una ayuda económica que varía de acuerdo al valor del inmueble. Así, tenemos que va desde S/ 7,600 hasta S/ 26,900.
- » El BFH en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva asciende a S/ 44,805.
- » El déficit de viviendas asciende 1.9 millones, según la Encuesta Nacional del Hogares Enaho-2023. De esta cifra, 1.6 millones es urbana y el resto rural.



Líderes en el segmento de Vivienda Social

Fondo MIVIVIENDA entregó los "Premios Mivivienda", y reconoció a las mejores empresas por su gestión en el 2023

Como en años anteriores, y con el fin de destacar el esfuerzo y la participación de las entidades financieras, promotores inmobiliarios y Entidades Técnicas en el desarrollo de la vivienda social y sostenible durante el 2023, se entregaron los "Premios Mivivienda".

En su sexta edición, este reconocimiento busca afianzar el trabajo del sector y consolidar la alianza estratégica con la empresa privada que hoy interviene en el mercado de la vivienda social, y que ha permitido que miles de familias hagan realidad el sueño de la casa propia.

Promotores

En la categoría promotores inmobiliarios se reconoció a Besco y Viva Negocio Inmobiliario por ocupar el primer y segundo lugar en la colocación de viviendas con el **Crédito Mivivienda (CMV)** en Lima y Callao. En el interior del país, destacó Constructora Galilea S.A.C. seguido de la Derrama Magisterial.

Por su parte, Los Portales fue el mayor colocador de viviendas con el Bono Familiar Habitacional de Techo Propio en la modalidad Adquisición de Vivienda Nueva (AVN) a nivel nacional.

PREMIOS MIVIVIENDA 2023

PROMOTORES INMOBILIARIOS

BESCO S.A.C.

1° Promotor Inmobiliario con mayor colocación de viviendas con el **Crédito Mivivienda** en Lima y Callao.

VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO S.A.

2° Promotor Inmobiliario con mayor colocación de viviendas con el **Crédito Mivivienda** en Lima y Callao.

CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.

1° Promotor Inmobiliario con mayor colocación de viviendas con el **Crédito Mivivienda** en provincia.

DERRAMA MAGISTERIAL

2° Promotor Inmobiliario con mayor colocación de viviendas con el **Crédito Mivivienda** en provincia.

LOS PORTALES S.A.

1° Promotor Inmobiliario con mayor colocación de viviendas con el Bono Familiar Habitacional Techo Propio – AVN.

INSTITUCIONES FINANCIERAS

VÍVELA

1° Entidad Financiera y de Seguros que ha afianzado más viviendas Techo Propio – AVN.

AVLA PERÚ

2° Entidad Financiera y de Seguros que ha afianzado más viviendas Techo Propio – AVN.

CMAC ICA

1° Institución Financiera con el mayor número de colocaciones con el **Crédito Techo Propio**.

BBVA PERÚ

2° Institución Financiera con el mayor número de colocaciones con el **Crédito Techo Propio**.

BCP

1° Institución Financiera con el mayor número de colocaciones con el **Crédito Mivivienda**.

INTERBANK

2° Institución Financiera con el mayor número de colocaciones con el **Crédito Mivivienda**.

BCP

1° Institución Financiera con el mayor número de colocaciones con el **Crédito Mivivienda Sostenible**.

INTERBANK

2° Institución Financiera con el mayor número de colocaciones con el **Crédito Mivivienda Sostenible**.

ENTIDADES TÉCNICAS

DIAR CONSTRUCCIONES S.A.C.

1° Entidad Técnica con mayor cantidad de viviendas entregadas en la Convocatoria 1N-23 – Techo Propio-CSP.

ART MITAC S.A.C.

2° Entidad Técnica con mayor cantidad de viviendas entregadas en la Convocatoria 1N-23-Techo Propio-CSP.

JJ&P CONSTRUCTORES S.A.C.

1° Entidad Técnica que entregó viviendas con mejores acabados en la Convocatoria 1N-23 – Techo Propio-CSP.

PLANDUARQ E.I.R.L.

2° Entidad Técnica que entregó viviendas con mejores acabados en la Convocatoria 1N-23 – Techo Propio-CSP.

PROYECTO DHARMA S.A.C.

1° Entidad Técnica que construyó viviendas en el menor tiempo de entrega en la Convocatoria 1N-23 – Techo Propio-CSP.

SALEM CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

2° Entidad Técnica que construyó viviendas en el menor tiempo de entrega en la Convocatoria 1N-23 – Techo Propio-CSP.

sigue en la página 10 ➔

HOLA

Techo Propio

...



Invierte en **Techo Propio** y dale a tu familia el hogar perfecto para crear recuerdos inolvidables.



Beneficios:



Con una cuota inicial mínima de 3%⁽¹⁾.



Modalidades para obtener tu préstamo:

- Plan Ahorro
- Calificación Pyme



Bono Familiar Habitacional de S/44,805⁽²⁾.



Hasta 20 años para pagar tu préstamo.



Periodo de gracia hasta 6 meses.



Seguro Todo Riesgo RIMAC⁽³⁾, con mayores beneficios.

NOS CONOCEN
NOS RECOMIENDAN

BanBif



TCEA máxima:
21.59%

Este ejemplo de TCEA es referencial para un crédito hipotecario tradicional y ha sido calculado considerando: TEA máxima de 20% aplicable a un préstamo por S/79,743, plazo de 180 meses, seguro de desgravamen mensual para el titular de 0.056% sobre el saldo del capital adeudado y seguro todo riesgo mensual de 0.031% sobre un monto asegurado de S/128,400. La cuota mensual para el ejemplo es de S/1,401.04 (*).

[*] La cuota del ejemplo es cuota simple y ha sido calculada considerando 30 días calendario desde la fecha de desembolso y la fecha del 1er. vencimiento de pago. Se considera la modalidad de Préstamo Hipotecario Techo Propio - Bono Fondo Habitacional (BFH) dado el monto del valor comercial del inmueble con una cuota inicial mínima del 3% sobre el valor comercial del inmueble, de acuerdo a la Ley N° 29033 y el Reglamento de Crédito del Financiamiento Complementario Techo Propio. La cuota calculada incluye: capital, intereses, seguro todo riesgo y seguro de desgravamen básico solo para un titular. De no pagar la cuota mensual dentro de la fecha de vencimiento de pago, se cobrará el interés compensatorio efectivo anual hasta la fecha de pago. La TCEA y el valor de la cuota podrán variar dependiendo entre otros, de la fecha de desembolso, fecha de pago de la primera cuota, monto a desembolsar, cobertura de los seguros, según tipo y planes; o de la solicitud del endoso de póliza/s presentada por el cliente, monto asegurado según informe de tasación, número de cuota o plazo y de solicitud del cliente por el envío físico del aviso de vencimiento de su crédito. Aplica ITF de 0.005% según lo previsto en el D.S. N° 150-2007-EF. En el caso del seguro de desgravamen, se podrá elegir libremente entre dos planes de seguros: básico o con devolución de primas. El cliente tiene el derecho de solicitar el endoso del/los seguro/s asociado/s al préstamo, directamente con una empresa de seguros de su libre elección. Mayor información sobre los seguros, derecho de endoso y su procedimiento, en nuestra página web: www.banbif.com.pe, en: Nuestros productos/Seguros/Seguros asociados a la Contratación de un producto.

[1] Sujeto a evaluación crediticia. [2] Bono Familiar Habitacional otorgado por el programa Techo Propio (del Fondo MIVivienda) para incrementar la cuota inicial para la adquisición de una vivienda nueva. [3] Beneficios del Seguro ofrecido por RIMAC SEGUROS: Chef a domicilio, Médico a domicilio, Auxilio Vial, entre otras asistencias, son los beneficios exclusivos del seguro contra todo riesgo. Beneficios aplican durante la vigencia del Seguro de Todo Riesgo y a partir de la fecha de cobro. Condiciones y restricciones en el siguiente link: <https://www.rimac.com/hogar-y-otros/convenios-otros/seguro-todo-riesgo-banbif>. RIMAC SEGUROS se responsabiliza por la calidad, disponibilidad e idoneidad de los productos y servicios ofrecidos en esta promoción.

El banco declara expresamente que actúa como intermediario financiero, por lo que no tendrá responsabilidad legal por los daños o perjuicios derivados de la idoneidad de los productos o servicios ofrecidos por las empresas proveedoras de los inmuebles y los seguros. Información sobre costos de nuestro producto Préstamo Techo Propio, está disponible en las oficinas de atención al público, a través del tarifario y en nuestra página web: www.banbif.com.pe. MKT 18.03.2024.



Financieras

En la categoría entidades financieras, el BCP fue premiado por partida doble: como el banco con el mayor número de colocaciones del **CMV** y el mayor colocador del **CMV** Sostenible. El segundo lugar, en ambas categorías, fue para el banco Interbank.

Por el lado del Crédito Techo Propio, el primer lugar fue para CMAC Ica. BBVA se hizo del segundo lugar.

De igual modo, Vívola lideró el mercado como la entidad financiera y de seguros que consolidó más viviendas Techo Propio en la modalidad de AVN. La segunda fue AVLA Perú.

Entidades Técnicas

Finalmente, a nivel de Entidades Técnicas (ET) la empresa Diar Construcciones S.A.C. registró la mayor cantidad de viviendas entregadas en la Convocatoria 1N-23 - Techo Propio-CSP, el segundo lugar fue para Art Mitac S.A.C.

En esta misma convocatoria, la ET con mejores acabados fue JJ&P Constructores S.A.C. Le siguió la ET Planduarq E.I.R.L.

Y por último, Proyecto Dharma S.A.C. fue la ET que construyó viviendas en el menor tiempo de entrega. Salem Contratistas Generales S.A.C. ocupó el segundo lugar.

ACTUALIDAD »

BCR: Aumenta acceso a la vivienda

Ente emisor proyecta que ingresos para adquirir una vivienda en Lima toma ahora 14 años

En el 2016 a un empleado formal de Lima Metropolitana le tomaba más de 17 años de ingresos adquirir una vivienda mediana. En el año 2024, y según el índice de asequibilidad del Banco Central de Reserva (BCR), el promedio bajó a 14 años.

El descenso de esta cifra, que mide el precio de venta de un inmueble mediano respecto del ingreso promedio anual de los trabajadores formales en Lima, es el más bajo en la última década, siendo el primer trimestre de este 2024 el año con el menor registro. En el 2020 este número alcanzó los 16.4 años y en el 2017 los 16.9 años.

Para la autoridad monetaria esta situación obedece a la baja del precio

DATOS

» El Gerente del Centro Hipotecario del Banco Pichincha, Carlos Sologuren indicó que la tasa de interés de los créditos hipotecarios registra una tendencia a la baja desde abril de 2023.

» En el 2024, esta tendencia continuaría debido a que en los primeros meses del año el BCR siguió bajando su tasa de referencia (hasta 6% en abril).

en soles de los inmuebles. De modo que, el precio promedio de venta de un



inmueble mediano en soles bajó 1.6% en los últimos 12 meses mientras que el ingreso promedio anual aumento 2.1% en el mismo periodo. Además, el área promedio de los departamentos que conforman la oferta en Lima se redujo de 101 m2 antes de la pandemia a 88 m2 al primer trimestre del año.

Contracción de precios

Según Víctor Saldaña, exPresidente de la Asociación Peruana de Agentes Inmobiliarios, la contracción en los precios de ventas se explica por un menor dinamismo en el otorgamiento de créditos hipotecarios. La banca está siendo más rigurosa en la aprobación de financiamiento para adquirir una vivienda y a los clientes se les desembolsa montos menores de los solicitados, explica.

**Estamos próximos
a entregar casas en**

OASIS DE COLAN II



Apovecha el bono
Techo Propio

Somos centro autorizado

**Cuotas
DESDE**

S/299.00



**+500 FAMILIAS VIVEN
EN SU CASA PROPIA**



**TODOS NUESTROS PROYECTOS
CUENTAN CON CÓDIGO TECO PROPIO**



OASIS de COLÁN
URBANIZACIÓN



Compra tu lote frente al mar

12

meses
sin intereses

Lotes con título
de propiedad



Calidad de vida para más familias

En Lima y Piura, ellos hicieron realidad el sueño de la casa propia gracias a su esfuerzo y ahorro emprendedor. ¿Y tú qué esperas para hacerlo?



Severita Ramírez Torres

DNI 42152907

Condominio Las Praderas - Lima
Consortio DhMont

Severita vino a Lima desde Piura por trabajo. Alquiló por 8 años pero decidió comprarse su depa a sus 30 años ya que quería pagar por algo propio.

"El trámite para adquirir mi departamento fue súper rápido y el bono fue lo máximo", nos dijo feliz porque ahora sí podía amoblar y adornar su departamento como ella quería.

Severita Ramírez se describe a sí misma como la mujer más feliz del mundo por obtener su departamento. "Acérquense a los proyectos a pedir su **Crédito Mivivienda** porque es una oportunidad única", dijo convencida.



Luz Emilia Asenjo Vega

DNI 09172983

Condominio Torres Del Campo - Lima
Consortio DhMont

Durante muchos años Luz vivía en casa de su suegra, si bien la casa era grande, habían otras familias que vivían ahí por lo que no se sentía muy cómoda. "Me enteré de este proyecto porque mis hijas trabajaban en DhMont y pude calificar. Gracias a ello ya no vivo atemorizada del qué dirán en casa de mi suegra por lo que hago, ahora vivo tranquila y feliz".

"Yo les recomendaría que hagan un esfuerzo pequeño para que tengan algo propio. Acceder a Techo Propio fue algo rápido", afirmó emocionada Luz. "Ahora ya me puedo comprar mis cositas porque antes no tenía espacio para eso".

"Gracias a Mivivienda porque con Techo Propio ya soy propietaria. ¡Sí se pudo!".



Fabiola Alicia Saraza García

DNI 09893750

Condominio Las Praderas - Lima
Consortio DhMont

Cuando Alicia vivía en un departamento alquilado solo tenía dos habitaciones y sus 2 hijas ya necesitaban mayor privacidad, un cuarto para cada una. "Un día decidimos visitar este proyecto, las asesoras de venta de DhMont nos ayudaron bastante y tomé la decisión más importante de mi vida".

Alicia, indicó que "fue un trámite muy rápido de un mes y medio para que me aprueben el crédito, salté en un pie", expresando su alegría por el sueño logrado. "Es la experiencia más gratificante de mi vida el abrir la puerta y encontrar mi vivienda propia, cada una de mis hijas ahora tiene un espacio y se sienten libres", puntualizó.

"Le recomiendo a las personas que visiten los proyectos, que vean las comodidades, que pidan referidos y se den cuenta de la seguridad de vivir en condominios como en el que yo vivo", nos recomendó Alicia. "Agradezco al Fondo MIVIVIENDA por haber hecho realidad el sueño del departamento propio", finalizó.

Enyember Darío Billabona Urbina

Carnet de Extranjería: 003342156
Condominio Ciudad Sol de Piura
Inmobiliaria DhMont

Para Enyember, nunca fue un impedimento ser extranjero para comprar su departamento en un país que no era el suyo. Con mucho esfuerzo y una sólida planificación de ahorro, logró adquirir su casa.

"Soy venezolano y llegué a Perú hace 5 años. Inicié vendiendo tizas en las calles, luego mi esposa se unió a mí en el país. Tomamos la decisión de adquirir una vivienda para dejar de pagar alquileres. A pesar de ser extranjero, no fue difícil para nosotros obtener el bono proporcionado por el Fondo MIVIVIENDA. Nos informamos y comenzamos a ahorrar".

Enyember nos cuenta cómo fue el proceso de adquirir su vivienda: "Lo adquirimos por el ahorro programado con el banco. Estuve ahorrando aproximadamente 6 meses y luego de eso nos dieron el crédito".

"Estoy agradecido por las políticas del Gobierno que hacen más accesible la compra de viviendas. Gracias al Fondo MIVIVIENDA, tanto peruanos como extranjeros podemos tener nuestro propio hogar".



**¡CASA PROPIA
EN CHINCHA
GRACIAS AL BONO!**



**¡CÉNTRICA
UBICACIÓN!**

Estamos a 5 min de la Plaza de Armas de Grocio Prado, a 15 min de las mejores playas, en plena zona urbana y a 2 horas de Lima.

TU CASA CON:



TÍTULO DE PROPIEDAD



LUZ



AGUA



DESAGÜE

CONTÁCTANOS



963 123 399



La Planicie de Grocio Prado

Compra tu vivienda verde y obtén súper beneficios

Gracias a este producto, podrás ahorrar en tus consumos de agua y energía eléctrica, además de proteger el medio ambiente



Son amigables con el medio ambiente y sus instalaciones significan para sus propietarios un ahorro en los recibos de agua y luz. Se trata de las viviendas verdes, una nueva tendencia de construcción que incluye criterios de sostenibilidad en las casas y departamentos y que gracias al Fondo MIVIVIENDA (FMV), podrán ser adquiridas a través del **Crédito Mivivienda (CMV)**.

Es importante indicar que el **CMV** te permite comprar cualquier vivienda a nivel nacional cuyos valores se encuentren

entre los S/ 67,400 hasta los S/ 355,100. Este producto se otorga a través de las entidades financieras afiliadas, financia como máximo el 90% del valor de la vivienda, tienen una tasa fija en soles y puedes hacer prepagos parciales en cualquier momento y pago total a partir del quinto año.

Como principal beneficio, y si el proyecto es certificado por el FMV como sostenible, se otorga un Bono Mivivienda Verde (BMV) o Bono del Buen Pagador Sostenible (BBPS), beneficio que complementa la cuota inicial y que se otorga de manera escalonada en montos que van desde los S/ 13,600 a S/ 32,900 (ver cuadro).

		GRADO I	GRADO II	GRADO III
		✓ Grifería, sanitarios eficientes en área exclusivas. ✓ Riego tecnificado en áreas verdes. ✓ Iluminación LED en interiores y sensores en circulación común. ✓ Calentadores de agua eficientes. ✓ Diseño bioclimático. ✓ Plan de manejo de residuos y reciclaje en obra. ✓ Uso de eco materiales. ✓ Plan de comunicación y seguimientos de consumos. ✓ Fibra óptica + estacionamientos de bicicletas.	Todos los requisitos del Grado I + los siguientes requisitos: ✓ Iluminación exterior eficientes. ✓ Equipos electromecánicos con etiqueta de eficiencia energética. ✓ Equipamiento de generación de energía renovable.	Todos los requisitos del Grado I y II + los siguientes requisitos: ✓ Planta de Tratamiento de aguas grises para riego de áreas verdes en proyectos > a 250 unidades. ✓ Criterios de sostenibilidad urbana (áreas comunes y comerciales comunales). ✓ Techo verde.
VALOR DE LA VIVIENDA	BBP SOSTENIBLE			
Desde S/ 64,700 hasta S/ 96,200	S/ 32,900			
Mayores a S/ 96,200 hasta S/ 144,000	S/ 28,400			
Mayores a S/ 144,000 hasta S/ 239,800	S/ 26,500			
Mayores a S/ 239,800 hasta S/ 355,100	S/ 13,600			

Para recibir este bono, el valor del inmueble no puede exceder los S/ 355,100. Si el valor de la vivienda es mayor a esta cifra y no sobrepasa los S/ 479,300 no recibe el BMV pero mantiene los beneficios del producto.

¿Cómo es una vivienda verde?

Es aquella que ha tomado en cuenta en su concepción y ejecución criterios de eficiencia hídrica y energética, de diseño bioclimático, manejo de residuos y utilización de eco materiales. Características que contribuyen a la sostenibilidad urbana en su entorno.

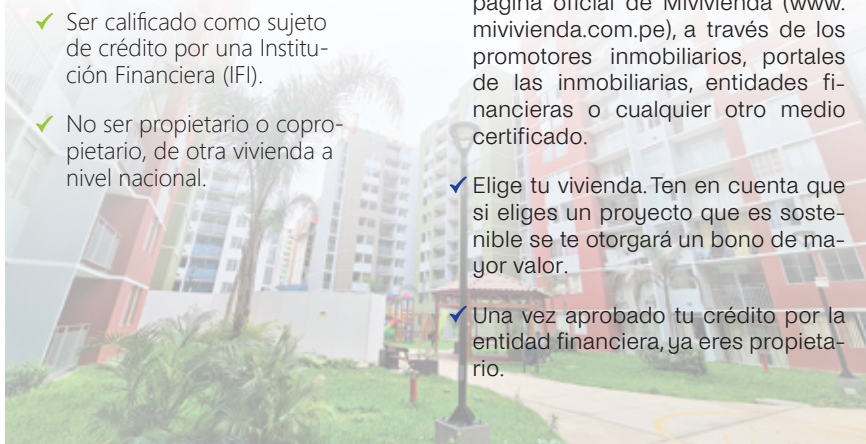
Para certificar los proyectos como sostenibles, el FMV tiene en cuenta tres grados (siendo I el mínimo y III el máximo) que otorgan tasas preferenciales que se trasladan al cliente final. De este modo si el proyecto tiene grado III de certificación las viviendas tendrán un menor costo.

¿Qué requisitos debo cumplir?

- ✓ Ser mayor de edad.
- ✓ Contar con una cuota inicial mínima del 7.5% del valor de la vivienda.
- ✓ No tener un crédito pendiente de pago con el FMV.
- ✓ Ser calificado como sujeto de crédito por una Institución Financiera (IFI).
- ✓ No ser propietario o copropietario, de otra vivienda a nivel nacional.

¿Cómo solicitar el CMV?

- ✓ Solicita a las entidades financieras afiliadas que evalúen tu capacidad de pago. Si no tienes para la cuota inicial consulta por el ahorro programado.
- ✓ Busca tu vivienda. Puedes hacerlo por intermedio del buscador de la página oficial de Mivivienda (www.mivivienda.com.pe), a través de los promotores inmobiliarios, portales de las inmobiliarias, entidades financieras o cualquier otro medio certificado.
- ✓ Elige tu vivienda. Ten en cuenta que si eliges un proyecto que es sostenible se te otorgará un bono de mayor valor.
- ✓ Una vez aprobado tu crédito por la entidad financiera, ya eres propietario.



#miviviendaes

BONO DEL BUEN PAGADOR SOSTENIBLE



/fondoMIVIVIENDA



Megaproyecto de vivienda social en Chíncha

“Chíncha Verde” contará con 1,400 viviendas y se podrá adquirir con el BFH de Techo Propio

Un nuevo polo de desarrollo destinado a la vivienda social se viene construyendo en Chíncha. Se trata de “Chíncha Verde”, un megaproyecto de viviendas que contempla la construcción de más de 1,400 viviendas del programa Techo Propio en la modalidad Adquisición de Vivienda Nueva (TP-AVN).

Esta urbanización, ubicada en Chíncha Alta, incluye áreas comunes como parques y jardines y 1,406 viviendas que se vienen edificando en 14 etapas constructivas, encontrándose a la fecha en la tercera etapa. El proyecto cuenta además con redes de alcantarillado, agua y desagüe y redes eléctricas.

Las viviendas de “Chíncha Verde” se construyen en un terreno de 188,000 m². Cada módulo incluye una y dos habitaciones, sala, comedor, cocina, baño, lavandería y patio. El metraje para cada vivienda es de 60 m², con un área construida de 27 m² y 33 m² de área libre. Estas casas están construidas con proyección para un segundo piso.

Los precios van desde los S/ 75,000 y podrán ser financiadas a través del programa TP-AVN que tiene como principal beneficio el Bono Familiar

Imágenes referenciales.



Imágenes referenciales.



Imágenes referenciales.



Habitacional, un subsidio que otorga el Estado a una familia de manera gratuita como premio a su esfuerzo ahorrador. Este bono no se devuelve.

La obra, que se encuentra en un avance del 20% (la primera y segunda etapa ya fueron entregadas), está a cargo de Wescon Sur S.A.C. y tendrá una inversión total de la obra S/ 106'000,000.

FICHA TÉCNICA

Proyecto:
Chíncha Verde.

Programa / producto:
Techo Propio - Adquisición de Vivienda Nueva.

Dirección:
Ubic. Rural Irrigación Pampa de Ñoco Lt. 07, Distrito de Chíncha Alta.

Promotor / constructor:
Wescon Sur S.A.C.

Área del terreno:
188,000 m².

Área construida del proyecto:
37,962 m².

Precio de la vivienda:
S/ 75,000.

Fecha de inicio de la obra:
Octubre 2018.

Fecha aproximada de entrega de obra:
3era. etapa diciembre 2024.

Inversión total de la obra:
S/ 106'000,000.





FERIA EN SAN MIGUEL

Una nueva edición de la Feria Inmobiliaria San Miguel 2024 se llevó a cabo en el mes de junio. En este espacio se ofertaron más de 4,700 departamentos ubicados en 77 proyectos inmobiliarios.

Este evento contó con la participación de 20 inmobiliarias y tres instituciones financieras (BanBif, BCP, BBVA), que evaluaron crediticiamente a los asistentes. El Fondo MIVIVIENDA (FMV) participó a través de su módulo informativo y brindó información del **Crédito Mivivienda** y el beneficio del Bono Mivivienda Sostenible.

La feria fue inaugurada por el Gerente de Desarrollo Urbano del municipio de San Miguel, Félix Morales Ubillús y el Gerente Comercial del FMV, Héctor López Ruiz.



TALLER TRUJILLO

Como parte de la estrategia de difusión de los productos, el FMV, empresa adscrita al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, realizó un taller de capacitación para promotores inmobiliarios en Trujillo.

Dicho evento, se realizó el pasado 25 de abril en la sede del Colegio de Ingenieros de La Libertad-sede Trujillo y contó con la presencia de las principales empresas inmobiliarias de la región norteña. El objetivo de esta actividad es capacitar a los promotores sobre los nuevos productos y mejora continua que viene desplegando el FMV desde el año pasado tras su relanzamiento institucional.

EXPOVIVIENDA

El avance inmobiliario sigue imparable en el interior del país. Esta vez, el departamento de Arequipa fue sede de la ExpoVivienda, una de las mayores exposiciones de vivienda en el sur del país que albergó unas 4,000 personas.

El FMV participó con un stand donde el personal de atención al cliente, proporcionó información sobre los beneficios y ventajas de los bonos del **Crédito Mivivienda** y del programa Techo Propio.

La ceremonia de inauguración contó con la presencia de Marco Antonio Anco, Alcalde de Paucarpata y Héctor Briceño, Subgerente de Mall Aventura S.A. En representación del FMV asistió Ricardo Díaz Urteaga, Gerente de Proyectos Inmobiliarios y Sociales.



ANIVERSARIO

En el marco de la celebración del 62° aniversario del Colegio de Arquitectos del Perú (CAP), se realizó la Tercera Conferencia Magistral titulada "Nuevos Enfoques y Propuestas para la Vivienda de Interés Social". Este evento, realizado en la sede principal del CAP el pasado 18 de junio, reunió a destacados expertos del sector peruano y contó con participación de la antropóloga Tatiana Rojas, exViceministra de Vivienda y Urbanismo del Gobierno de Chile, quienes abordaron las problemáticas y soluciones en torno a la vivienda social en Perú y el país sureño. Por el FMV asistió Ricardo Díaz, Gerente de Proyectos Inmobiliarios y Sociales quien presentó: *"Situación y Metas de la Vivienda Social en el Perú"*.



Perfil del Cliente

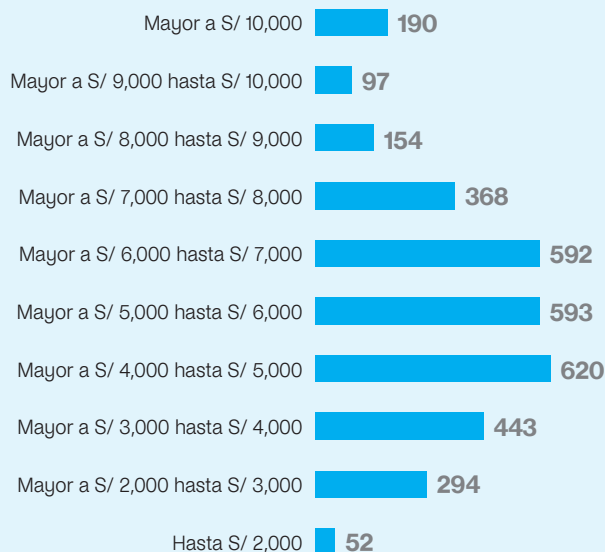
Crédito Mivivienda | A Nivel Nacional (Enero a Mayo)

NÚMERO DE CRÉDITOS

3,403

CMV

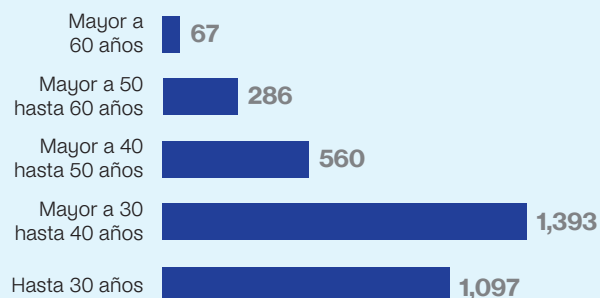
POR RANGO DE INGRESO



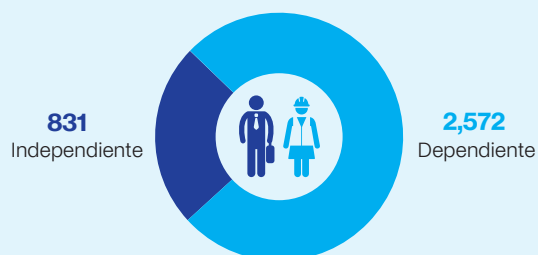
POR GÉNERO



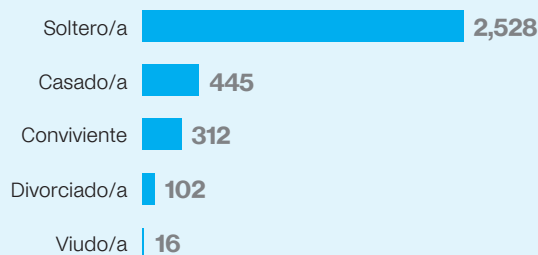
POR EDAD



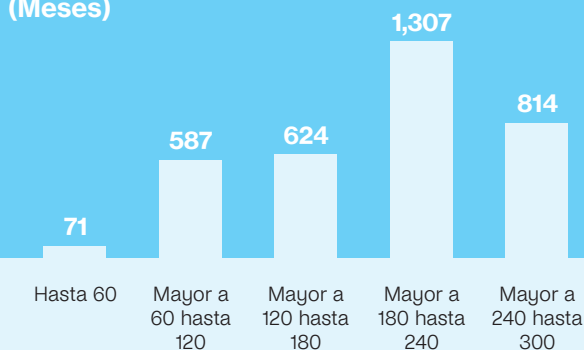
POR CONDICIÓN LABORAL



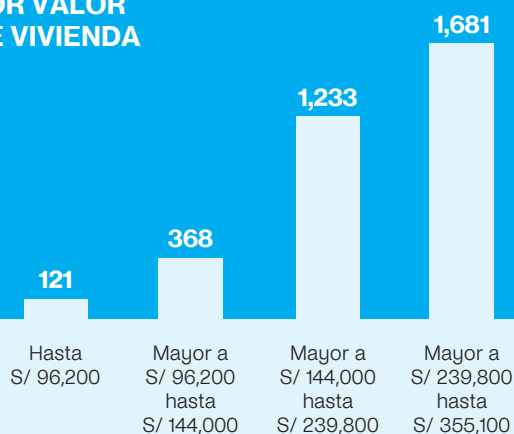
POR ESTADO CIVIL



POR PLAZO DE FINANCIAMIENTO (Meses)



POR VALOR DE VIVIENDA



Perfil del Cliente

Crédito Techo Propio | A Nivel Nacional (Enero a Mayo)

NÚMERO DE CRÉDITOS

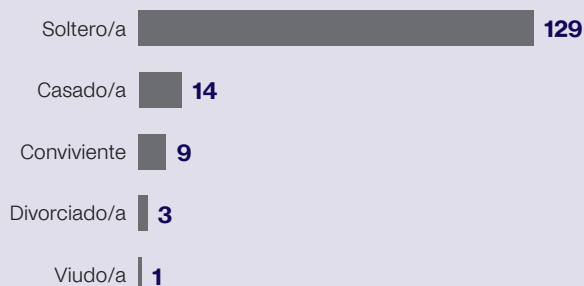
156

CTP

POR GÉNERO



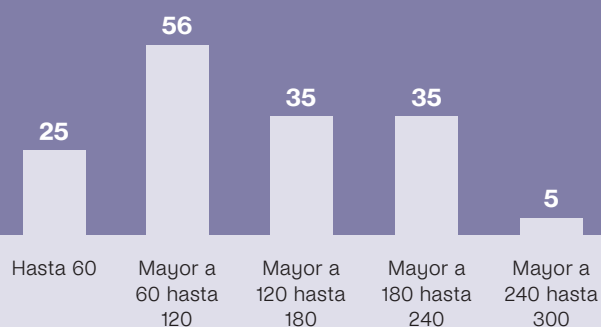
POR ESTADO CIVIL



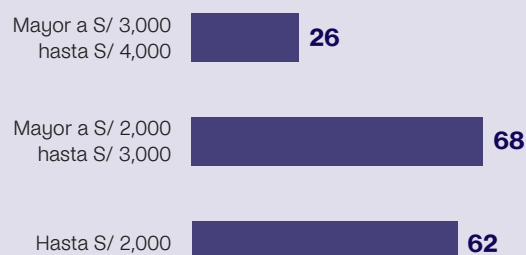
POR CONDICIÓN LABORAL



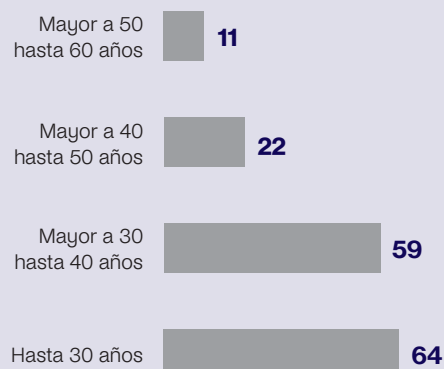
POR PLAZO DE FINANCIAMIENTO (Meses)



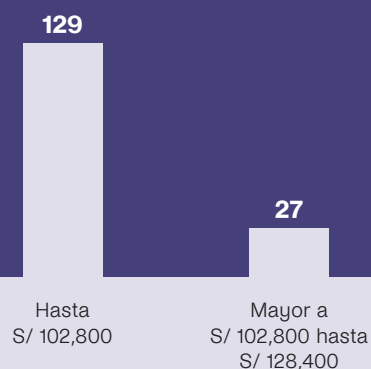
POR RANGO DE INGRESO



POR EDAD



POR VALOR DE VIVIENDA



Ranking Tasas Mivivienda (%)

A nivel nacional (Enero a Mayo)

TASA PONDERADA CMV Y CMV CON BBP SOSTENIBLE AL CIERRE DE MAYO 2024

IFI ACTIVAS	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	TOTAL
Scotiabank	8.86	9.13	9.17	8.91	8.83	8.98
BBVA Perú	8.93	8.94	9.11	9.11	9.07	9.02
Interbank	9.14	9.12	9.18	9.43	9.53	9.27
Banco de Crédito	9.37	9.39	9.55	9.47	9.40	9.43
Financiera Efectiva	9.19	9.67	9.51	9.67	9.56	9.44
Banbif	9.35	9.75	9.84	9.70	9.54	9.62
Banco Pichincha	9.35	9.95	9.73	9.83	9.84	9.72
Banco de Comercio	10.90	9.96	10.51	10.39	9.97	10.27
Vivela	11.19	11.15	10.30	11.01	10.88	10.81
CMAC Ica	11.67	10.75	10.29	11.50	10.65	10.89
CMAC Trujillo	12.00	12.06	11.32	10.98	12.00	11.39
CMAC Arequipa	11.47	11.99	11.55	10.79	11.44	11.41
Crediscotia Financiera	12.33	12.35	12.19	12.58	12.21	12.36
CMAC Huancayo	13.17	13.37	12.54	12.81	13.08	13.01
CMAC Cusco	13.71	13.96	13.32	13.67	13.46	13.56
CMAC Maynas	14.50	0.00	0.00	0.00	0.00	14.50
TOTAL	9.39	9.42	9.56	9.61	9.60	9.51

* Considera a los CMV y CMV con BBP Sostenible y tasa preferencial.

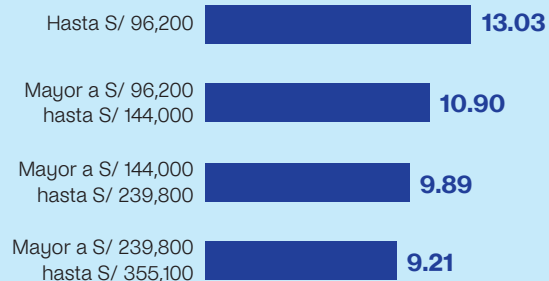
TASA PONDERADA CTP AL CIERRE DE ABRIL 2024

IFI ACTIVAS	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	TOTAL
CMAC Ica	13.37	13.50	13.50	13.64	14.03	13.80
Financiera Efectiva	0.00	14.50	14.50	14.50	14.50	14.50
BBVA Perú	14.26	14.72	15.00	15.00	15.00	14.83
Banco Pichincha	15.36	15.00	14.23	14.50	15.00	14.93
CMAC Arequipa	14.99	0.00	0.00	14.99	0.00	14.99
Vivela	16.50	16.50	15.00	0.00	0.00	16.18
CMAC Huancayo	0.00	0.00	15.44	0.00	18.52	16.64
TOTAL	14.76	14.56	14.54	14.51	14.46	14.55

TASA PONDERADA POR DEPARTAMENTO AL CIERRE DE MAYO 2024



TASA PROMEDIO PONDERADA CMV Y CMV CON BBP SOSTENIBLE Y TASA PREFERENCIAL POR RANGO DE VIVIENDA AL CIERRE DE MAYO 2024



TASA PONDERADA CTP POR RANGO DE VIVIENDA AL CIERRE DE MAYO 2024



Tasa ponderada: Resultado de la suma del producto de los montos de crédito y su tasa entre el monto total de créditos por IFI. Las tasas son ponderadas del total de **Créditos Mivivienda** a mayo 2024, teniendo en cuenta que las tasas finalistas a los clientes están sujetas a evaluación crediticia que realiza cada IFI.

Ranking Mivivienda

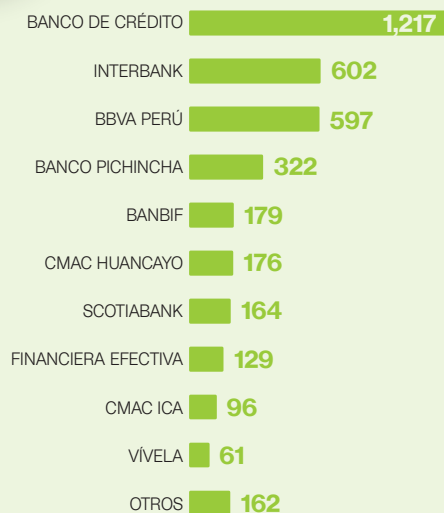
A nivel nacional (Enero a Mayo)

3,705
CRÉDITOS

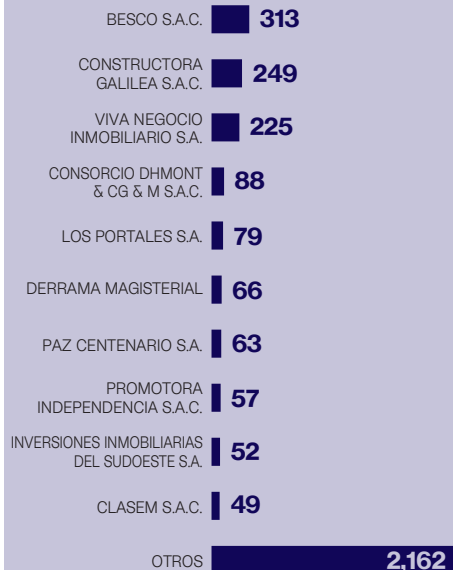
NÚMERO DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR DEPARTAMENTO - 2024



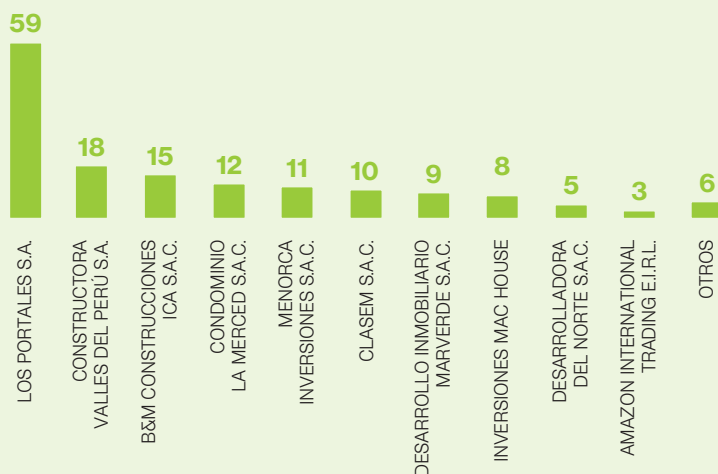
NÚMERO DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR IFI - 2024



NÚMERO DE CRÉDITOS CMV Y MIVIVIENDA VERDE POR INMOBILIARIA - 2024



NÚMERO DE CRÉDITOS CTP POR INMOBILIARIA - 2024



SERVICIO DE COBERTURA DE RIESGO CREDITICIO

144

operaciones aprobadas a través del Servicio CRC por el Banco de Crédito e Interbank.

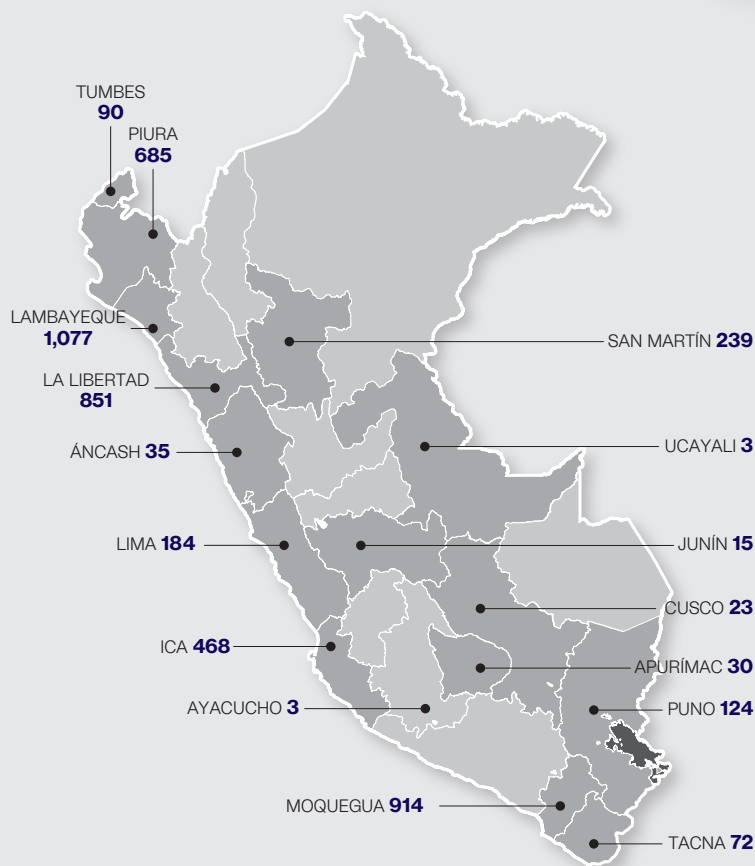
Ranking TP-AVN

A nivel nacional (Enero a Mayo)

4,813

BFH

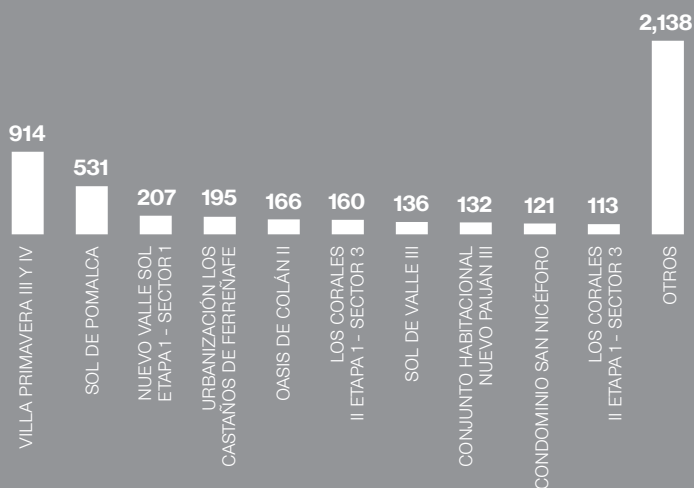
NÚMERO DE CRÉDITOS AVN POR DEPARTAMENTO - 2024



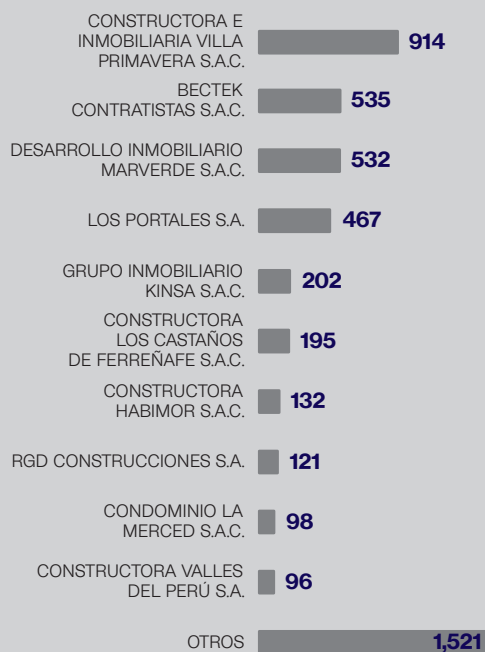
NÚMERO DE CRÉDITOS DESEMBOLSADOS POR ESFS / FIDEICOMISOS / RECURSOS PROPIOS - 2024



NÚMERO DE DESEMBOLSOS AVN POR PROYECTO - 2024



NÚMERO DE DESEMBOLSOS AVN POR PROMOTOR - 2024



OFERTA INMOBILIARIA

CRÉDITO MIVIVIENDA

LIMA

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

ATE

Madrid Santa Clara III

Empresa: MADRID INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Simón Bolívar 450 - Santa Clara, Ate
Áreas: Desde 60,65 m² hasta 63,11 m²
Precios: Desde S/ 227,000 hasta S/ 252,000
Telf.: 994229306
Contacto: Valeria Mondragón

BARRANCO

Catalino

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Catalino Miranda N° 330
Áreas: Desde 39,73 m² hasta 55 m²
Precios: Desde S/ 241,242 hasta S/ 331,000
Telf.: 981 267 022
Contacto: Leslie Ancajima

Edificio Arch One *

Empresa: ARCH PARTNERS INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Tejada N° 165-173
Áreas: Desde 61,78 m²
Precios: Desde S/ 397,179
Telf.: 934569493
Contacto: Katherin Orna

Patria

Empresa: INVENT
Ubicación: Jr. Carlos Arrieta N° 380
Áreas: Desde 33,62 m² hasta 40 m²
Precios: Desde S/ 338,000
Telf.: 923 079 044
Contacto: Melissa Yactayo

Edificio Arch Two

Empresa: ARCH PARTNERS INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Aurelio Souza 447
Áreas: Desde 40 m²
Precios: Desde S/ 258,000
Telf.: 934569493
Contacto: Katherin Orna

Edificio de Vivienda Multifamiliar Casa Barranco

Empresa: GDC PROYECTOS PERÚ D S.A.C.
Ubicación: Calle Enrique Barrón Mz. 15 Lt. 158-159 Urb. Tejada-Barranco
Áreas: Desde 40,04 m² hasta 47 m²
Precios: Desde S/ 335,420 hasta S/ 365,000
Telf.: 951 937354 / 950 355 215
Contacto: Daniel Tenorio / Oscar Carmano

BREÑA

Condominio El Mirador II

Empresa: GRUPO ORIGEN
Ubicación: Av. Venezuela N° 1503
Áreas: Desde 55,74 m² hasta 64,85 m²
Precios: Desde S/ 239,900
Telf.: 922202297 - 266-1166
Contacto: Wilmer Pizarro

Del Parque Centro (Etapas 1)

Empresa: CISSAC
Ubicación: Jr. Loreto 1608
Áreas: Desde 54,04 m² hasta 74,04 m²
Precios: Desde S/ 331,000
Telf.: 963 765 785
Contacto: Sara Valencia

Del Parque Centro (Etapas 2)

Empresa: CISSAC
Ubicación: Jr. Loreto 1608
Áreas: Desde 52,2 m² hasta 94,63 m²
Precios: Desde S/ 266,220 hasta S/ 343,900
Telf.: 963 765 785
Contacto: Sara Valencia

Azcona

Empresa: LIVIT
Ubicación: Jr. General Varela N° 1670
Áreas: 49 m² - 72m²
Precios: Desde S/ 194,200 hasta S/ 299,899
Telf.:
Contacto: -

Residencial Domus Smart

Empresa: HOUZEN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. General Orbegoso N° 740 Mz P Lt 6 y 7 Urb. San Luis Gonzaga
Áreas: Desde 61 m² - Hasta 65 m²
Precios: Desde S/ 324,538 hasta S/ 330,000
Telf.: 970 812 160
Contacto: Asesor de ventas

Edificio Multifamiliar Huaraz 951

Empresa: INVERSIONES CESIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Huaraz 951
Áreas: Desde 65 m² - 72 m²
Precios: Desde S/ 263,556
Telf.: 965 316 917
Contacto: Dámaris

Edificio Multifamiliar Family Tower 2

Empresa: CUATRO PROYECTOS S.A.C.
Ubicación: Av. Tupac Amaru de Portugal Nro. 698
Áreas: Desde 61,60 m²
Precios: Desde S/ 308,564
Telf.:
Contacto: -

CARABAYLLO

Residencial ODV 1

Empresa: OBRAS Y DESARROLLO VELA E.I.R.L.
Ubicación: Calle H8 Mz H13 Lotes 6-7, Urb. Santa María
Áreas: Desde 38,59 m² hasta 100,73 m²
Precios: Desde S/ 141,140 hasta S/ 307,567
Telf.: 939 529 010
Contacto: Alan Fernando Vela Ninataype

Conjunto Residencial Multifamiliar Las Torres de Carabayllo - Etapa 1

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS Z&Z S.A.C.
Ubicación: Av. Tupac Amaru Km 24.5 Nueva Urbanización Torreblanca, Carabayllo
Áreas: Desde 45 m² hasta 55 m²
Precios: Desde S/ 140,000 hasta S/ 190,000
Telf.: 944569065
Contacto: Diana Garza

CERCADO DE LIMA

Qantua (Midtown)

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Jr. Lampa 1215, Lima Cercado
Áreas: Desde 40,04 m² hasta 84,64 m²
Precios: Desde S/ 310,100
Telf.: 957 282 887
Contacto: Martín Muro

Edificio Multifamiliar Urban Park

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS DE PACASMAYO S.A.
Ubicación: Av. Petit Thouars N°1140
Áreas: Desde 40,87 m² hasta 80,58 m²
Precios: Desde S/ 253,000
Telf.: 920 235 773
Contacto: Asesor de Ventas

Edificio Multifamiliar Unity *

Empresa: CASAIDEAL INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Arenales N° 1101 - 1109 - 1117 Esquina con la Calle Mariano Carranza N° 106 - 112 Urb. Santa Beatriz
Áreas: Desde 40,02 m² hasta 65,04 m²
Precios: Desde S/ 399,000 hasta S/ 456,000
Telf.: 994 189 699
Contacto: Cassandra

Park Living

Empresa: INMOBILIARIA EUREKA S.A.C.
Ubicación: Av. Petit Thouars N° 965-969-973-977
Áreas: Desde 64,93 m²
Precios: Desde S/ 343,000 hasta S/ 370,000
Telf.: 944 570 731
Contacto: Milagros - asesora inmobiliaria

Proyecto Vert

Empresa: VENECIA PROYECTOS S.A.
Ubicación: Av. Arequipa 1200
Áreas: Desde 42 m²
Precios: Desde S/ 302,000
Telf.: 965483436
Contacto: José Salcedo

Edificio Invent Alejandro Tirado *

Empresa: IN AGATA S.A.C.
Ubicación: Av. Alejandro Tirado 629-639-649 Urb. Santa Beatriz
Áreas: Desde 40,33 m² hasta 43,14 m²
Precios: Desde S/ 280,000 hasta S/ 299,000
Telf.: 934 612 323
Contacto: Katherine Magallanes

Hanan

Empresa: REDBAY DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Colonial N° 495 Esq. Jr. Presbítero García Villón N° 614-660
Áreas: Desde 43,21 m² hasta 74,67 m²
Precios: Desde S/ 223,792
Telf.: 914329061
Contacto: Erik Canevello

Conecta II

Empresa: MG PROYECTO 21 S.A.C.
Ubicación: Jr. José Gálvez N° 1056, 1058 Urb. Santa Beatriz - Cercado de Lima
Áreas: Desde 54,10 m² hasta 79,50 m²
Precios: Desde S/ 313,215 hasta S/ 461,100
Telf.: 989 265 676
Contacto: Gustavo Chuchón

Vista Verde I

Empresa: MG VIDA S.A.C.
Ubicación: Jr. Torres Paz N° 826-830,834-838,846-848 Urb. Santa Beatriz
Áreas: Desde 35 m² hasta 83 m²
Precios: Desde S/ 280,400 hasta S/ 464,200
Telf.: 989265687
Contacto: Milagros de la Cruz

Smart A *

Empresa: MG HABITAT S.A.C.
Ubicación: Jr. Enrique Barrón N° 1149 Urb. Santa Beatriz - Cercado de Lima
Áreas: Desde 57 m² hasta 75,25 m²
Precios: Desde S/ 411,700 hasta S/ 459,000
Telf.: 965 664 467
Contacto: Juan Arce

El Parque - Etapa 1

Empresa: RAEDAM S.A.C.
Ubicación: Av. Aurelio García y García 1310 - Cercado de Lima
Áreas: Desde 46 m² hasta 66 m²
Precios: Desde S/ 288,000 hasta S/ 339,900
Telf.: 981424448
Contacto: César Ricardo Jeri Patiño

S14

Empresa: VIVIENDAS DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Arequipa 1437-1441, Urb. Santa Beatriz
Áreas: Desde 40 m² hasta 55 m²
Precios: Desde S/ 265,674 hasta S/ 343,900
Telf.: 719 1050/719 1709
Contacto: contactanos@urbanaperu.com.pe

Las Dalas

Empresa: CHECOR INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. Enrique Barrón 1366 Santa Beatriz, Cercado de Lima
Áreas: Desde 49,41 m² hasta 72,3 m²
Precios: Desde S/ 334,440
Telf.: 950 577 384
Contacto: Luz Cayetano

Central Park

Empresa: INMOBILIARIA PARQUE CENTRAL S.A.C.
Ubicación: Manuel del Pino N° 115,125,133,141,149,157 y Av. General Arenales 1387
Áreas: Desde 50,72 m² hasta 70,92 m²
Precios: Desde S/ 339,824
Telf.: 923 780 577
Contacto: Josué Pérez

Edificio Multifamiliar Santorini

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BRAZIL S.A.C.
Ubicación: Jr. Alejandro Tirado N° 731-737-741-751-771
Áreas: Desde 41,41 m² hasta 109,58 m²
Precios: Desde S/ 260,666
Telf.: 941683152
Contacto: Sagumi Carolina Orozco Shimokawa

Verti-C - Etapa 1

Empresa: INMOBILIARIA VEINTIUNO S.A.C.
Ubicación: Jr. Enrique Villar 602 Santa Beatriz
Áreas: Desde 50 m² hasta 95,57 m²
Precios: Desde S/ 286,000 hasta S/ 343,900
Telf.: 999201565
Contacto: Ricardo Arteaga Linares

CHORRILLOS

Alameda Las Gaviotas

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SUDAMÉ- RICA - CISSAC
Ubicación: Av. Las Gaviotas 246, Chorrillos
Áreas: Desde 40,51 m² - 51,18 m²
Precios: Desde S/ 243,624 hasta S/ 342,766
Telf.: 963 765 785
Contacto: Sara Valencia / svaencia@ciissac.com

Villa Campiña

Empresa: NOVALAND S.A.C.
Ubicación: Jirón Juno 184, Urb. La Campiña
Áreas: Desde 65,00 m²
Precios: Desde S/ 339 320
Telf.: 924973443
Contacto: Bruno Chávez

Condominio Felizia

Empresa: LA VENTUROSA
Ubicación: Av. Los Faisanes 327, Chorrillos
Áreas: Desde 53 m² hasta 76 m²
Precios: Desde S/ 254,831 hasta S/ 393,906
Telf.: 908 837 110
Contacto: Asesor de Ventas

Las Palmas 2 Chorrillos Condominio Ecoamigable

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Jirón Pléyades N°372, Urb. La Campiña
Áreas: Desde 58,26 m² hasta 70,03 m²
Precios: Desde S/ 295,600 hasta S/ 338,700
Telf.: (01) 6373201
Contacto: Teleoperador de ventas

Edificio Alvarado *

Empresa: ANDIAMO INVESTMENTS
Ubicación: Calle Máximo Alvarado 448
Áreas: Desde 59 m² hasta 84 m²
Precios: Desde S/ 380,000 hasta S/414,000
Telf.: 981 181 006
Contacto: Melissa Cárdenas

Edificio Alvarado II

Empresa: ANDIAMO INVESTMENTS
Ubicación: Jr. Máximo Alvarado N° 351 Mz. 14 Sublote 10-A, Urb. De los Terrenos de la Hacienda Villa
Áreas: Desde 119,3 m² hasta 127,1 m²
Precios: Desde S/ 306,694
Telf.: 981 181 006
Contacto: Melissa Cárdenas

Edificio Multifamiliar Friendz

Empresa: HPC SERVICIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle Andrómeda 830
Áreas: Desde 45,79 m² - hasta 114,45 m²
Precios: Desde S/ 238 000
Telf.: 960166963
Contacto: Mauricio González/ventas@hpcdi.pe

Almare

Empresa: MUREL DOMUM INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Mariscal Castilla 555
Áreas: Desde 35 m² hasta 130 m²
Precios: Desde S/ 200,000 hasta S/ 300,000
Telf.:
Contacto: marketing@lamuralla.com.pe

Florece

Empresa: MUREL DOMUM INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Los Faisanes 222, Chorrillos
Áreas: Desde 25 m² hasta 75 m²
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 300,000
Telf.:
Contacto: marketing@lamuralla.com.pe

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

COMAS

Ciudad Sol de Collique
Empresa: CONSORCIO DHMONT
Ubicación: Av. Micaela Bastidas con Av. República de Israel, Comas y Av. Micaela Bastidas Odra 9
Áreas: Desde 57 m² hasta 72 m²
Precios: Desde S/ 169,000
Telf.: 991683168 / 989037118 / 989568634
Contacto: Erika Calle / Alejandra Mendoza

Conjunto Residencial Condominio Cuatro

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Parcela B2-A Manzana B-2 Lote 2 en el JR H (Ex Calle C) S/N
Áreas: Desde 83 m² hasta 164 m²
Precios: Desde S/ 325,400
Telf.: 989 530 139/998 118 222/938 327 414/943 734 854
Contacto: Maricelio Román/Marcos Espinoza/ Enzo Omar/Vanessa Castelo

Acacias Villa Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Micaela Bastidas con Carlos Gonzales Prada - Comas
Áreas: Desde 55 m² hasta 61 m²
Precios: Desde S/ 187,000 hasta S/ 214,000
Telf.: 962 896 794
Contacto: María Pre

Cerezos Club Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Víctor Belandier con Carlos Gonzales Prada - Comas
Áreas: Desde 67 m² hasta 138 m²
Precios: Desde S/ 241,400 hasta S/ 275,300
Telf.: 922 228 686
Contacto: Jorge Huachillo

INDEPENDENCIA

In-Dependencia

Empresa: PROMOTORA INDEPENDENCIA S.A.C.
Ubicación: Av. Gerardo 3601, Independencia
Áreas: Desde 56 m²
Precios: Desde S/ 268,600
Telf.: 993544800
Contacto: Angelo Aroni

JESÚS MARÍA

Edificio Residencial Brasil 14 *

Empresa: INGENIERÍA DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil 1459, Urb. Fundo Desamparados
Áreas: Desde 62.00 m²
Precios: Desde S/ 400,000
Teléfono: 996605037
Contacto: Jaqueline Vergara Wong/ Luciana Ortega

Flamingo *

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Brasil N° 737
Áreas: Desde 58.30 m²
Precios: Desde S/ 408,000
Telf.: 999453581
Contacto: Rocío Hinojosa/Wendy Gutiérrez

Ámbar

Empresa: MARTE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Brasil 2363
Áreas: Desde 42 m² hasta 93 m²
Precios: Desde S/ 230,000 hasta S/ 380,000
Telf.: 908 807 523
Contacto: Romi Maguiña

Edificio Multifamiliar Amarelo *

Empresa: CORPORACIÓN INMOBILIARIA FERMONTE S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 2475
Áreas: Desde 56.00 m²
Precios: Desde S/ 444,000
Telf.: -
Contacto: -

Edificio Residencial Cuba *

Empresa: IN ESMERALDA S.A.C.
Ubicación: Av. Cuba 1142-1142a-1144-1150-1156-1158
Áreas: Desde 39.00 m² hasta 58.32 m²
Precios: Desde S/ 303,000 hasta S/ 430,000
Telf.: 955 253 502
Contacto: Cynthia Carbajal/César Seclén

Inca Ripac

Empresa: INVENT - IN ONIX S.A.C.
Ubicación: Av. San Felipe N° 785-787 y Jirón Inca Ripac S/N
Áreas: Desde 41.28 m² - hasta 120.09 m²
Precios: Desde S/ 305,200
Telf.: 955263502
Contacto: Cynthia Carbajal/Claudia De La Cruz

Pietra Di Mare

Empresa: RUMI GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Jr. Ramón Dagnino N° 201, 205, 209 y 211 Esq. Av. Arenales 700, 712, 718 - Jesús María
Áreas: Desde 45.92 m² hasta 60.70 m²
Precios: Desde S/ 310,000
Telf.: 989 649 972
Contacto: Alexander Nieto

Edificio Multifamiliar Camelia

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. 28 de Julio 340
Áreas: Desde 28 m² hasta 75 m²
Precios: Desde S/ 187,976 hasta S/ 476,340
Telf.: 945 889 665
Contacto: Call center Abril

New One - Etapa 1

Empresa: GRANADERO INMOBILIARIA
Ubicación: Av. 06 de Agosto N° 409 Esquina Jr. Almirante Guisse 912 - Jesús María
Áreas: Desde 42 m² hasta 90 m²
Precios: Desde S/ 285,000
Telf.: 961810356
Contacto: Aura Villalba Gutiérrez

LA MOLINA

Edificio Los Petirrojos

Empresa: INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA MANCO CAPAC S.A.
Ubicación: Jr. Cabo Blanco N° 127, Sub Lote 1 del Lote 1 Mz D Urb. Sol de La Molina
Áreas: Desde 52 m²
Precios: Desde S/ 292,096
Telf.: 975000538
Contacto: Jose Langberg

LA VICTORIA

Limited

Empresa: V Y V GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Canadá 1290, Urb. Santa Catalina
Áreas: 31.50 m² a 70.50 m²
Precios: Desde S/ 215,000.
Telf.: 949376833 / 641-4141
Contacto: Fiorella Malache

Hara *

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Cl. Fermín Tanguis N° 160
Áreas: Desde 34.84 m² hasta 75.01 m²
Precios: Desde S/ 288,888
Telf.: 957 282 887
Contacto: Martín Muro

Elant

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Av. Canadá N° 185 - La Victoria
Áreas: Desde 34.7 m² hasta 70.01 m²
Precios: Desde S/ 285,000
Telf.: 942 776 780
Contacto: Asesor Contact Center

Tempo

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Paseo de la República N° 2099
Áreas: Desde 41.00 m² hasta 81.00 m²
Precios: Desde S/ 254,355
Telf.: 01719 1709/955 925 518
Contacto: Asesor de ventas

San Sebastián

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Fundo Chacupe CP Parcela 70
Áreas: Desde 60 m²
Precios: Desde S/ 149,000
Telf.: 922 683 496
Contacto: Mirian Mollones

Escala

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Gálvez Barrenechea 200 - Santa Catalina
Áreas: Desde 43 m² hasta 66.46 m²
Precios: Desde S/ 300,000 hasta S/ 442,222
Telf.: 983 478 905
Contacto: Teófilo Quilhões

Edificio de Vivienda Multifamiliar Park Prado

Empresa: GDC PROYECTOS PERÚ B S.A.C.
Ubicación: Av. Javier Prado Este, Mz A, Lote 1 y 2, Urb. Palomar Norte
Áreas: Desde 39 m² hasta 82 m²
Precios: Desde S/ 238,659
Teléfono: 951937354
Contacto: Daniel Tenorio

Residencial Santa Catalina

Empresa: CONSTRUCTORA FERIBA S.A.C.
Ubicación: Av. Santa Catalina N° 696-698 con Jr. Carlos Villarín N° 779-789
Áreas: Desde 43.85 m² hasta 120.96 m²
Precios: Desde S/ 342,423
Teléfono: 991 471 894
Contacto: Fidel Ríos

Residencial Campodónico

Empresa: CONSTRUCTORA FERIBA S.A.C.
Ubicación: Av. Esteban Campodónico N° 447 Urb. Santa Catalina - La Victoria
Áreas: Desde 51.81 m² hasta 137.98 m²
Precios: Desde S/ 336,000
Teléfono: 991 471 894
Contacto: Fidel Ríos

Audacity

Empresa: SENDA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Javier Prado 1501, Santa Catalina
Áreas: Desde 34 m² hasta 87 m²
Precios: Desde S/ 318,700
Teléfono: 983562143 / 934022801
Contacto: Jhonatan Ramos

Concepto Urban Park

Empresa: INMOBILIARIA IMAGINA
Ubicación: Av. Petit Thouars 1140, Santa Beatriz
Áreas: Desde 40.65 m² hasta 55.89 m²
Precios: Desde S/ 300,000
Teléfono: 717 2000
Contacto: Asesor Inmobiliario

Hope

Empresa: VIVIENDA DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Canadá N°1075 con Jr. Torre de la Merced N°105, Urb. Santa Catalina
Áreas: Desde 54.31 m² hasta 72.10 m²
Precios: Desde S/ 286,677
Teléfono: 01719 1709 / 955 925 518
Contacto: Asesor de ventas

Pietra Di Prado

Empresa: RUMI GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Javier Prado Este N° 1095 - La Victoria
Áreas: Desde 44.38 m² hasta 83.77 m²
Precios: Desde S/ 285,325
Teléfono: 989 649 972
Contacto: Alexander Nieto

Edificio Multifamiliar Saucó - Etapa I-II

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Javier Prado Este 1091
Áreas: Desde 40,06 m² hasta 86.09 m²
Precios: Desde S/ 271,188 hasta S/ 478,724
Teléfono: 945 889 665
Contacto: Call center Abril

LINCE

Edificio Merino

Empresa: GRUPO MAJIEL S.A.C.
Ubicación: Av. Ignacio Merino 1772-1784
Áreas: Desde 45 m² hasta 81 m²
Precios: Desde S/ 318,000
Telf.: 989875226 / 933521434
Contacto: Jimena Serra Calligros/ Marlene Serra

Muvín

Empresa: COSAPI
Ubicación: Av. Prolongación Iquitos 1870
Áreas: Desde 57 m²
Precios: Desde S/ 340,000
Telf.: 966 874 541/966 874 541
Contacto: Asesor Inmobiliario

Multifamiliar Sky 4 *

Empresa: FLAT AREQUIPA S.A.C.
Ubicación: Av. Arequipa N° 2479-2485-2491 Esq. con Jr. José de la Torre
Áreas: Desde 50 m²
Precios: Desde S/ 443,000
Telf.: 945230948
Contacto: Diego Ibarra

Edificio Barrio 2 de Mayo

Empresa: INMOBILIARIA CENTRIC ARENALES S.A.C.
Ubicación: Av. Arenales 2558-2570
Áreas: Desde 38 m²
Precios: Desde S/ 350,000
Telf.: 987 935 513
Contacto: Juan Carlos Mejía

Residencial Nativo

Empresa: TALE INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Domingo Casanova 151 Lince
Áreas: Desde 40.08 m² hasta 42 m²
Precios: Desde S/ 328,000 hasta S/ 354,000
Telf.: 924694543
Contacto: Estefanny Fuentes / estefanny@taleinmobiliaria.com

Edificio Multifamiliar Gardenia

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Jr. Bartolomé Herrera 415, Lince
Áreas: Desde 58 m² hasta 84 m²
Precios: Desde S/ 353,794 hasta S/ 478,580
Telf.: 945 889 665
Contacto: Call center Abril

LOS OLIVOS

Edificio Multifamiliar Los Olivos

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIO
Ubicación: Calle 3 Mz. J Lote 19 Urb. Carrizal del Carmen
Áreas: Desde 90 m² hasta 180 m²
Precios: Desde S/ 325,000 - S/ 399,000
Telf.: 994377236 / 6378863
Contacto: Shamille García

Edificio Los Nogales *

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EL REFUGIO S.A.C.
Ubicación: Mz A Lote 1 Urb. Los Nogales II Etapa
Áreas: Desde 83.77 m²
Precios: Desde S/ 373,199
Telf.: 928 332 184
Contacto: Asesor de Ventas

Edificio Caitama

Empresa: ANDIAMO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Daniel Alcides Carrón, Mz H' L16 (Pjs. Los Duraznos)
Áreas: Desde 27.60 m² hasta 72.77 m²
Precios: Desde S/ 154,900 hasta S/ 327,900
Telf.: 98181006
Contacto: Melissa Cárdenas

Residencial La Floresta

Empresa: GRUPO POZO S.A.C.
Ubicación: Calle 55 N° 242, Mz TT-2 Lote 51, Urb. Floresta (Pro II Sector I Etapa - Los Olivos)
Áreas: Desde 44.47 m² hasta 101.8 m²
Precios: Desde S/ 178,583
Telf.: 955161093
Contacto: Luis Montoya

Residencial La Huaca *

Empresa: GRUPO POZO S.A.C.
Ubicación: Calle El Esmero N° 100 Jirón Los Principios Urb. Pro 4to Sector 1era. Etapa, Los Olivos
Áreas: Desde 105 m²
Precios: Desde S/ 416 000
Telf.: 955161093
Contacto: Luis Montoya

Edificio Multifamiliar Roma

Empresa: INMOBILIARIA CASABIANKA S.A.C.
Ubicación: Calle 53, Mz. BBB2, Lt. 19, Urb. Pro Segundo Sector
Áreas: Desde 51.80 m² hasta 111.74 m²
Precios: Desde S/ 244,081
Telf.: -
Contacto: -

LURIGANCHO - CHOSICA

Edificio Nature

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Calle 2 Mz. G Lote 09 Urb. Huampaní I
Áreas: Desde 60.00 m² hasta 120.00 m²
Precios: Desde S/ 160,000 hasta S/ 249,000
Telf.: 994377236
Contacto: Lily García

Edificio Multifamiliar Golf de Huampaní

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Calle D Mz S Lote 26 Urb. Golf de Huampaní
Áreas: Desde 75 m² hasta 140.00 m²
Precios: Desde S/ 199,000 hasta S/ 232,000
Telf.: 994377236
Contacto: Lily García

¡SOLICITA TU CRÉDITO MIVIVIENDA

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

LURÍN

La Estancia de Lurín (Casas)

Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.

Ubicación: Antigua Panamericana Sur (Altura Km 39.5 Paradero Explosivos, entrada por Mártir Olaya)

Áreas: Desde 90.00 m2

Precios: Desde S/ 147,000

Telf.: 4342794 / 957550807

Contacto: informes@dpigroup.com.pe

Edificio Marbella

Empresa: ANDIAMO INMOBILIARIA

Ubicación: Jr. Las Palmas cruce con Jr. Los Jazmines

Áreas: Desde 60.27 m2 hasta 144.87 m2

Precios: Desde S/ 248,500

Telf.: 978733986

Contacto: Leonardo Pérez

Algarrobos de Lurín - Etapa 1

Empresa: URCOPE LURÍN S.A.C.

Ubicación: Calle Huarangal - Lurín

Áreas: Desde 40.33 m2 hasta 76.63 m2

Precios: Desde S/ 135,000 hasta S/ 183,000

Telf.: 960250854

Contacto: Oscar Salas

MAGDALENA

Edificio Brissa 4112

Empresa: PROYECTO CANTABRIA 01

Ubicación: Av. Brasil N° 412

Áreas: Desde 40.62 m2 hasta 60 m2

Precios: Desde S/ 315,000

Telf.: 968206187

Contacto: Luis Cuenca

Edificio Multifamiliar Villa Convivium (3 Etapas) *

Empresa: JC CARAL MAGDALENA S.A.C.

Ubicación: Jr. Salaverry N° 245 - Magdalena del Mar

Áreas: Desde 66.67 m2

Precios: Desde S/ 355,000

Telf.: 940 165 561

Contacto: Brando Espinoza

Echenique 930-932 *

Empresa: MOGADOR TRADING S.A.C.

Ubicación: Jirón Echenique 930-932 - Magdalena del Mar

Áreas: Desde 61 m2 hasta 70 m2

Precios: Desde S/ 373,333

Telf.: 889918755

Contacto: Tom Doron

Brasil 3395 *

Empresa: EVERGRAN

Ubicación: Av. Brasil 3395, Magdalena

Áreas: Desde 55 m2 hasta 73.07 m2

Precios: Desde S/ 395,000 hasta S/ 464,200

Telf.: 936 960 325

Contacto: Rubén López

Edificio Residencial Aliaga *

Empresa: INVENT PACIFIC S.A.C.

Ubicación: Av. Antonio Miroquesada 435-437-439

Áreas: Desde 42.48 m2

Precios: Desde S/ 384,177

Telf.: 979 726 382

Contacto: Claudia de la Cruz

Edificio Multifamiliar Midway

Empresa: CASAIDEAL PROYECTO 18 S.A.C.

Ubicación: Av. Pershing 162, Magdalena del Mar

Áreas: Desde 50 m2

Precios: Desde S/ 343,000

Telf.: 946 124 308 / 968 206 497

Contacto: Tania Rosales

Edificio Liberty 760

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OPTIMUS S.A.C.

Ubicación: Jirón Libertad N° 760-762-764-766-768

Áreas: Desde 51 m2

Precios: Desde S/ 343,000

Telf.: 992 789 062 - 959 817 720 - (01)393 6646

Contacto: Mercedes Alarcón Prieto

Edificio Multifamiliar Nobel

Empresa: CARLAMONICA

Ubicación: Av. Javier Prado Oeste N° 821-823-829-831-851-885

Áreas: Desde 38.52 m2 hasta 83.35 m2

Precios: Desde S/ 330,000

Telf.: 946294576

Contacto: Call Center

Edificio Ayacucho Green *

Empresa: INVERFINA S.A.C.

Ubicación: Jr. Ayacucho 750-754 Magdalena del Mar

Áreas: Desde 57 m2 hasta 76 m2

Precios: Desde S/ 365,000

Telf.: 999 023 800/998 300 289 / 999 023 902

Contacto: Carlos Alfredo Postigo Velasco

Top Life Juan de Aliaga *

Empresa: TORRE VAL DESARROLLOS S.A.C.

Ubicación: Av. Antonio Miroquesada (ex Juan de Aliaga) N°415-419

Áreas: Desde 46 m2 hasta 68 m2

Precios: Desde S/ 389,700 hasta S/ 464,200

Telf.: 415-1415

Contacto: Betsy Marino

Orizzon II *

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA

Ubicación: Jr. Daniel Carrión N°110 - Magdalena del Mar

Áreas: Desde 48 m2 hasta 114 m2

Precios: Desde S/ 385,575

Telf.: 94216883

Contacto: Asesor Comercial Vitain

MIRAFLORES

Benavides 30 *

Empresa: INGENIERIA DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.C.

Ubicación: Av. Benavides 3066, Miraflores

Áreas: Desde 40 m2 hasta 64.92 m2

Precios: Desde S/ 369,000

Telf.: 996605037 / 442-4212

Contacto: Asesor de Venta

PUEBLO LIBRE

Residencial El Río *

Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.

Ubicación: Av. del Río N° 209 - Urb. La Arequipa - Pueblo Libre

Áreas: Desde 70.38 m2

Precios: Desde S/ 450,000

Telf.: 999078740/994097202

Contacto: Lorena Aguilar/Jorge Ofelan

Prana 132 S.A.C. *

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA

Ubicación: Av. José Sucre 132

Áreas: Desde 53 m²

Precios: Desde S/ 372,210

Telf.: 7483200

Contacto: Central Telefónica

Grand Central Pueblo Libre *

Empresa: C&J INMOBILIARIA

Ubicación: Av. José Leguía y Meléndez 1029, Pueblo Libre

Áreas: Desde 55.41 m2

Precios: Desde S/ 416,105.00

Telf.: 977569144

Contacto: Asesor inmobiliario

Edificio Multifamiliar Pueblo Libre

Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIA S.A.C.

Ubicación: Av. La Marina N° 449 - 485

Áreas: Desde 46.54 m2

Precios: Desde S/ 296,000

Telf.: 975429579 / 999 708 786 / 999 278 271 / 988 609 572

Contacto: Asesor inmobiliario

Emerald *

Empresa: PI PRADO 2 S.A.C.

Ubicación: Cal. Prolongación Cayetano Heredia con Jr. Manuel Ugarteche 101-143

Áreas: Desde 63 m2

Precios: Desde S/ 405,106

Telf.: 970 824 275 / 922 118 255

Contacto: Asesor inmobiliario

Torre Sumo *

Empresa: SALFCORP PERÚ S.A.

Ubicación: Av. La Marina Esq Cal San Marcos 105

Áreas: Desde 59 m2

Precios: Desde S/ 389,800

Telf.: 951 195 471

Contacto: Asesor Inmobiliario

ION 160

Empresa: BUEN VIVIR S.A.C.

Ubicación: CAL 2 CRUCE CON CAL 7

Áreas: Desde 51.32 m2

Precios: Desde S/259,169

Telf.: -

Contacto: -

Versa *

Empresa: M&W CONSTRUCCIONES S.A.C.

Ubicación: Parque San Martín N° 329, Pueblo Libre

Áreas: Desde 40 m2 hasta 95 m2

Precios: Desde S/ 398,200

Telf.: 994 128 950

Contacto: Luis Romani

Soil Pueblo Libre

Empresa: NATTURALE GRUPO INMOBILIARIO

Ubicación: Av. La Marina N° 425

Áreas: Desde 37 m2

Precios: Desde S/ 270,000

Telf.: 913 213 766

Contacto: David Niño Guzmán / ventast-soil@natturale.pe

Edificio Piana

Empresa: ANDIAMO INMOBILIARIA

Ubicación: Av. Bolívar 105 (Cruce de la Av. Brasil y la Av. Bolívar)

Áreas: Desde 32 m2 hasta 62 m2

Precios: Desde S/ 223,000

Telf.: 978733986

Contacto: Leonardo Pérez

Edificio Multifamiliar Amaranta

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO

Ubicación: Av. Bolívar 965, Pueblo Libre

Áreas: Desde 38 m2 hasta 76 m2

Precios: Desde S/ 239,077 hasta S/ 478,243

Telf.: 945 889 685

Contacto: Call center Abril

RÍMAC

Jardines del Rímac

Empresa: PROMOTORA BRAVO DE RUEDA S.A.C.

Ubicación: Calle Bravo de Rueda N° 280

Áreas: Desde 67.50 m2

Precios: Desde S/ 192,690 hasta S/ 240,000

Telf.: -

Contacto: ventas@magbisconstrucciones.com

SAN BORJA

Roof Garden Barrenechea

Empresa: EVERGRAN

Ubicación: Av. José Gálvez Barrenechea Cuadra 14, San Borja

Áreas: Desde 40.24 m2 hasta 73.70 m2

Precios: Desde S/ 317,000

Telf.: 983 577 290

Contacto: Rina Bamberén/Andrea Martínez

Multifamiliar Javier Prado *

Empresa: ANTARES CONTRATISTAS S.A.

Ubicación: Av. Javier Prado Este Esq. Con Calle Clemente Párraga - Mz G Lt 1 Urb. Las Dalias

Áreas: Desde 60.79 m2

Precios: Desde S/ 379,116

Telf.: -

Contacto: -

Dali Place Etapa 1 *

Empresa: JFC INMOBILIARIA S.A.C.

Ubicación: Av. San Borja Norte 1023, San Borja

Áreas: Desde 40.79 m2 hasta 51.85 m2

Precios: Desde S/ 368,000 hasta S/ 464,000

Telf.: 965 276 330 - 998 172 689

Contacto: Rosa Chávez

Hit

Empresa: VIVIENDA DEL PERÚ S.A.C.

Ubicación: Av. Javier Prado, Lote 7 Mz H, Urb. Las Dalias

Áreas: Desde 38.83 m2 hasta 39 m2

Precios: Desde S/ 314,340

Telf.: 01719 1709/955 925 518

Contacto: Asesor inmobiliario

Parque Sur 668

Empresa: ARHENZ INMOBILIARIA S.A.C.

Ubicación: Av. Del Parque Sur 668

Áreas: Desde 35 m2 hasta 57.25 m2

Precios: Desde S/ 289,192 hasta S/ 476,606

Telf.: 940373303

Contacto: Ilda Vega

SAN ISIDRO

Edificio Multifamiliar Plaza Aldana *

Empresa: ELEVA PERÚ S.A.C.

Ubicación: Calle 6 Mz A-22 Lt 12 Urb. Corpac

Áreas: Desde 43.31 m2 hasta 74.82 m2

Precios: Desde S/ 404,225 hasta S/ 464,170

Telf.: -

Contacto: -

Blue

Empresa: ESPARQ INVERSIONES S.A.

Ubicación: Av. Paseo de la República 3620- San Isidro

Áreas: Desde 41.55 m2 hasta 72.48 m2

Precios: Desde S/ 310,000

Telf.: 958672670/970856626

Contacto: Lady Elias / Fiorella Malache

Edificio Multifamiliar Aquilaria *

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO

Ubicación: Av. Salaverry 3580

Áreas: 63.36 m2

Precios: S/ 479,300

Telf.: 945 889 685

Contacto: Call center Abril

Multifamiliar Alba

Empresa: EJERCITO PROYECTOS S.A.C.

Ubicación: Av. Augusto Pérez Aranibar 2128

Áreas: Desde 43.27 m2 hasta 60.06 m2

Precios: Desde S/ 342,000

Telf.: 970735866

Contacto: Betsy Porroa

SAN JUAN DE MIRAFLORES

Residencial Torrico 708

Empresa: LIVENZA PROMOTORA INMOBILIARIA

Ubicación: Jirón Joaquín Torrico 708 - San Juan de Miraflores

Áreas: Desde 60.46 m2 hasta 80.95 m2

Precios: Desde S/ 262,359 hasta S/ 317,850

Telf.: 959 500 277

Contacto: Ronald Arango

SAN JUAN DE LURIGANCHO

Edificio Nueva-Los Tulipanes *

Empresa: TAMAYA CONSTRUCTORES S.A.C.

Ubicación: Mz. A Lote 4 - Urb. Pop. Coop. Viv. Ltda. 50 San Miguel de Pallanchacra

Áreas: Desde 59.02 m2 hasta 78.22 m2

Precios: Desde S/ 288,000 hasta S/ 359,100

Telf.: 985654602

Contacto: Juan Damián Chamorro

SAN MARTÍN DE PORRES

Paseo San Martín

Empresa: CONSTRUCTORA INARCO PERÚ S.A.C.

Ubicación: Av. 10 de Junio N° 1020

Áreas: Desde 50.74 m2 hasta 94.55 m2

Precios: Desde S/ 235,683 hasta S/ 391,790

Telf.: 989285684

Contacto: Wilder Gaytán

Conjunto Residencial Mi Vivienda Nuevo Universo

Empresa: INMOBILIARIA NUEVO UNIVERSO II S.A.C.

Ubicación: Calle Chillón Trapiche 763 San Martín de Porres (Cruce de Panamericana Norte con Chillón Trapiche)

Áreas: Desde 64 m2 hasta 71 m2

Precios: Desde S/ 191,900

Telf.: 947 185 182 / 959 179 681

Contacto: Felicit Phone / Sthefany Jiménez / Angelo Ruiz

Edificio Multifamiliar Guadalupe

Empresa: BACARAK S.A.C.

Ubicación: Mz J1, Lte 25, Calle I - Urb. San Diego - Vipol

Áreas: Desde 44 m2 hasta 105 m2

Precios: Desde S/ 164,780

Telf.: 987957530

Contacto: Carmela Arakaki

Felicit - Etapa 3

Empresa: ARQUIMIA INMOBILIARIA

Ubicación: Calle Chillón Trapiche 763 (Esquina Panamericana Norte con Autopista Trapiche)

Áreas: Desde 51 m2 hasta 71 m2

Precios: Desde S/ 193,300 hasta S/ 317,600

Telf.: 947185182 - 936779072

Contacto: William Vargas

SAN MIGUEL

Allegro *

Empresa: URBANA PERÚ

Ubicación: Av. Costanera 980 (Altura del Restaurante Mi Propiedad Privada)

Áreas: Desde 46.00 m2 hasta 71.00 m2

Precios: Desde S/ 478,500

Telf.: 986651322

Contacto: Humberto Marín

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Costanera 29

Empresa: J&M INVERSIONES INMOBILIARIAS
 Ubicación: Av. Costanera 2996
 Áreas: Desde 69.49 m²
 Precios: Desde 319,654
 Telf.: 986756073
 Contacto: Melissa Torres

Residencial Oceánica

Empresa: FORCE HOUSE PROMOTORES INMOBILIARIOS S.A.C.
 Ubicación: Calle Nicolás de Piérola N°140
 Áreas: Desde 51 m² hasta 99 m²
 Precios: Desde S/ 297,119
 Telf.: 939 207 864
 Contacto: Asesor inmobiliario

Terrazas de la Costanera

Empresa: COSTANERA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
 Ubicación: Av. Costanera Cdra. 25
 Áreas: Desde 35 m² hasta 61.98 m²
 Precios: Desde S/ 200,00 hasta S/ 305,160
 Telf.: 989 442 802
 Contacto: Edith Diaz

Ávida - Torre A

Empresa: EDIFICACIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
 Ubicación: Avenida Costanera N° 2982 - San Miguel
 Áreas: Desde 39.00 m² hasta 75.00 m²
 Precios: Desde S/ 226,700 hasta S/ 418,200
 Telf.: 469 2799
 Contacto: José Luis Sánchez Varias

Universitaria

Empresa: BUEN VIVIR S.A.C.
 Ubicación: Av. Universitaria N° 2017
 Áreas: Desde 29.33 m² hasta 73.28 m²
 Precios: Desde S/ 145,863 hasta S/ 368,043
 Telf.: 960117555
 Contacto: Sauori Riofrio

Bertolotto

Empresa: GRUPO T&C
 Ubicación: Av. Bertolotto 760 - San Miguel
 Áreas: Desde 43 m²
 Precios: Desde S/ 315,00 hasta S/ 339,000
 Telf.: 922 218 954 / 914 681 161
 Contacto: Antonio Flores

Level One - Etapa N° 1 *

Empresa: INMOBILIARIA CARLOS GONZALES S.A.C.
 Ubicación: Calle Carlos Gonzales 251-257 y Calle Martín de Murua 250-256, Urbanización Maranga, Distrito de San Miguel.
 Áreas: 31.86 m² a 108.16 m²
 Precios: S/ 470,000
 Telf.: 637-4660
 Contacto: Luis Torres Castillo

Vista Mar *

Empresa: INVERSIONES ROCA AZUL
 Ubicación: Av. Costanera N° 1380 Urb. Miramar
 Áreas: Desde 70 m²
 Precios: Desde S/ 360,100
 Telf.: 01 305 5046
 Contacto: Asesor inmobiliario

Residencial Almudena

Empresa: ECOHABITAT DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
 Ubicación: Av. Plo XII Esquina Cal José Martí Urb. Maranga
 Áreas: Desde 54.60 m² hasta 69.40 m²
 Precios: Desde S/ 307,000
 Telf.: 922 611 125
 Contacto: Irene Pérez

Edificio Latir 490 *

Empresa: INMOBILIARIA VALLE LUZ S.A.C.
 Ubicación: Av. De los Precursores 490 - Urb. Maranga 5ta Etapa
 Áreas: Desde 45.73 m² hasta 71.65 m²
 Precios: Desde S/ 256,000
 Telf.: 962 261 099 / 967335929 / 914015880
 Contacto: Carlos Aleman

Alborada

Empresa: MG VILLA S.A.C.
 Ubicación: Avenida La Paz Cuadra 11
 Áreas: Desde 46m2 a 76m2
 Precios: Desde S/ 296,400 hasta S/ 464,200
 Telf.: 951 299 918
 Contacto: Jesús Bello

Ecopark Residencial *

Empresa: MARINA PARK INMOBILIARIA S.A.C.
 Ubicación: "Cl. Hernando de Soto, Mz GM Lt. 19 esq. Cl. Hatuey, Urbanización Maranga"
 Áreas: Desde 60.27 m²
 Precios: Desde S/ 368,900
 Telf.: -
 Contacto: -

Edificio Multifamiliar Catari Concept *

Empresa: DIEGAL S.A.C.
 Ubicación: Cal Hermanos Catari Lt 13 Mz HG Urb. Maranga
 Áreas: Desde 48.93 m²
 Precios: Desde S/ 335,000
 Telf.: 932264693 / 933711855
 Contacto: Omar Ugaz

Amalfi

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
 Ubicación: Av. Costanera 2560 (Sub Lote N° 2) Urb. Miramar
 Áreas: Desde 38 m²
 Precios: S/ 242,000 precio promedio
 Telf.: 934 866 686 - 922 631 338
 Contacto: Carlos Quispe

Residencial Torre Lucas

Empresa: INVERSIONES PSL S.A.C.
 Ubicación: Av. Plo XII 317, San Miguel
 Áreas: Desde 66 m²
 Precios: Desde S/ 343,900
 Telf.: 943901846
 Contacto: Marilía Latora

Amari

Empresa: LA PAZ DESARROLLO INMOBILIARIO
 Ubicación: Av. La Paz 118
 Áreas: Desde 73 m²
 Precios: Desde S/ 300,000 hasta S/ 452,000
 Telf.: 936688665
 Contacto: Evelyn Minaya/amari@novabildin.com

Alborada II

Empresa: MG HABITAT S.A.C.
 Ubicación: Av. La Paz N° 1147 - 1171 Urb. Miramar - San Miguel
 Áreas: Desde 37 m² hasta 67 m²
 Precios: Desde S/ 220,480 hasta S/ 391,700
 Telf.: 964700220
 Contacto: Andrea Aranguri

Infinity Park

Empresa: SAN MIGUEL DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
 Ubicación: Calle Josefina Sánchez 187 Urb. Pando 5ta Etapa
 Áreas: Desde 40.40 m² hasta 67.72 m²
 Precios: Desde S/278,000
 Telf.: 993812960 / 9628400663 / 981275985
 Contacto: Angel Enrique González Guzmán

Like One

Empresa: GRANADERO INMOBILIARIA S.A.C.
 Ubicación: Av. Universitaria 845
 Áreas: Desde 42.45 m² hasta 67.43 m²
 Precios: Desde S/380,000
 Telf.: 978754611 / 914109484
 Contacto: Ricardo Bocanegra / Rosmerly Centurión / Jaime Flores

La Paz 2173

Empresa: LM DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
 Ubicación: Av. La Paz 2173
 Áreas: Desde 51 m² hasta 81 m²
 Precios: Desde S/ 275,000
 Telf.: 989 377 905
 Contacto: Sara Córdova

Independencia 351

Empresa: CONSTRUYE E INNOVA VARGAS
 Ubicación: Independencia 351, San Miguel 15086
 Áreas: Desde 47.59 m² hasta 83.48 m²
 Precios: Desde S/ 304,576
 Telf.: 941446571
 Contacto: José Luis Sebastián López Vargas

Edificio de Vivienda Multifamiliar Park San Miguel

Empresa: GDC PROYECTOS PERÚ A S.A.C.
 Ubicación: Jirón Mariscal Ramón Castilla N° 740, San Miguel
 Áreas: Desde 40.80 m² hasta 72.10 m²
 Precios: Desde S/ 343,213
 Telf.: 944 159 091
 Contacto: Juan Carlos Soller

Ícono Towers

Empresa: GRUPO ICONO INMOBILIARIA E INVERSIONES
 Ubicación: Av. La Paz 1585 - San Miguel
 Áreas: Desde 33.99 m² hasta 77.65 m²
 Precios: Desde S/ 160,074
 Telf.: 997514909
 Contacto: Ishwar Tulsiani / icono11@gmail.com

SURQUILLO

Distrito 34

Empresa: GRUPO LAR
 Ubicación: Av. República de Panamá N° 4077
 Áreas: Desde 41.18 m² hasta 80.59 m²
 Precios: Desde S/ 342,600
 Telf.: 942 776 780
 Contacto: Asesor Inmobiliaria

Flow Living Apartments

Empresa: LIDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.
 Ubicación: AV. Tomás Marsano N° 392
 Sublote 11A - Urb. Industrial el Aeropuerto
 Áreas: Desde 37 m² hasta 62 m²
 Precios: Desde S/ 315,000
 Telf.: 998 170 246/932 727 510
 Contacto: Daniel Fernández / Ernesto Ferreyra

Edificio Multifamiliar Los Negocios Match *

Empresa: INMOBILIARIA FORTEM DOS S.A.C.
 Ubicación: Cal Los Negocios N° 424 Mz C2 Lote 6 Urb. Limatambo
 Áreas: Desde 60 m²
 Precios: Desde S/ 393,383
 Telf.: -
 Contacto: https://goflow.pe/

Parques Barrio Médico

Empresa: MEGADREU S.A.C.
 Ubicación: Jr. San Lorenzo N° 280-284-286-288
 Áreas: Desde 43,86 m²
 Precios: Desde S/301,180
 Telf.: 962 323 099 / 989258079
 Contacto: Michelle Oporto

Park 155 - Etapa 1

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS HATUM HUASI S.A.C.
 Ubicación: Calle Alfa Gemelos Mz. N° Lt 10 Urb. La Calera de Monterrico
 Áreas: Desde 46.00 m² hasta 66.95 m²
 Precios: Desde S/ 313,600
 Telf.: 960517494 - 995426066
 Contacto: Asesor Inmobiliario

Top 818

Empresa: KALLPA IN HOUSE S.A.C.
 Ubicación: Lotes 12 y 13 de la Mz B Frente a Av. Principal Urb. Jorge Chávez
 Áreas: Desde 42.72 m² hasta 63.16 m²
 Precios: Desde S/ 251,165 hasta S/ 307,188
 Telf.: 936314538/994009224/946027394
 Contacto: Anthony Cruz

Conjunto Residencial Dorué - Etapa I

Empresa: CONSORCIO DESARROLLADORA ORUE
 Ubicación: Av. Domingo Orué 230, Surquillo
 Áreas: Desde 34.73 m² hasta 58.07 m²
 Precios: Desde S/ 281,948
 Telf.: 947270330
 Contacto: Adriana Rondón Gutiérrez

Morar *

Empresa: TER EDIFICACIONES S.A.C.
 Ubicación: Av. Tomás Marsano 2273
 Áreas: Desde 42.50 m² hasta 70.00 m²
 Precios: Desde S/ 365,000
 Telf.: (01) 6420166 / 981412312
 Contacto: Joseph Lara

Nitoe V

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA
 Ubicación: Av. Andrés Aramburú 962
 Áreas: Desde 42 m² hasta 111 m²
 Precios: Desde S/ 338,000
 Telf.: 944216883
 Contacto: Asesor Comercial Vitain

Nitoe IV *

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA
 Ubicación: Av. Andrés Aramburú 962
 Áreas: Desde 51 m² hasta 88 m²
 Precios: Desde S/ 391,911
 Telf.: 944216883
 Contacto: Asesor Comercial Vitain

Edificio Retama 329

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA
 Ubicación: Calle Retama 329, Esquina con Calle El Alheli 201 - Urb Los Sauces II Etapa
 Áreas: Desde 56 m²
 Precios: Desde S/ 367,500
 Telf.: 946450133/999927250
 Contacto: Victor Potenciano

SURCO

Edificio Buenavista *

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
 Ubicación: Jr. Vulcanot41 Urb. Sagitario
 Áreas: 71.95 m2
 Precios: Desde S/ 380,000 hasta S/ 390,000
 Telf.: 994377236
 Contacto: Lily Garcia / inmobiliaria@a-zero.com.pe

Verah I Etapa

Empresa: PC COSTANERA SAN MIGUEL S.R.L. - GRUPO CARAL
 Ubicación: Cruce Jr. Peña Rivera con Jr. Diego Ferré Santiago de Surco
 Áreas: Desde 51.00 m² hasta 136.00 m²
 Precios: Desde S/ 243,000.00
 Telf.: 956 387 113
 Contacto: Anne Chiroque

Condominio Esencial *

Empresa: LA VENTUROSA
 Ubicación: Esquina de Av. Guardia Civil Norte con Av. Los Faisanes
 Áreas: Desde 71 m2 - 76 m2
 Precios: Desde S/ 399,000
 Telf.: 981 081 900 / 923 539 335 / 994 192 810
 Contacto: Miguel Martinez

Supra

Empresa: ARMAS DOOMO
 Ubicación: Av. Manuel Olguin con Jr. Tres Marías
 Áreas: Desde 41 m² hasta 107 m²
 Precios: Desde S/ 307,710
 Telf.: 960 101 431
 Contacto: Asesor inmobiliario

Simplicity *

Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA S.A.O.
 Ubicación: Av. Manuel Olguin N° 481 - 485 - 489, esquina con el Jr. Tres Marías, Urb. Los Granados
 Áreas: Desde 41 m2
 Precios: Desde S/ 318,000
 Telf.: (01)2199900 - 959 246 150
 Contacto: Asesor Inmobiliario

Sagitario I *

Empresa: INVERSIONES ALKO S.A.C.
 Ubicación: Jr. Diana S/N Esq. con Jr. Viña La Riena Lt 30 Mz A-31 Urb. Sagitario
 Áreas: Desde 66.26 m²
 Precios: Desde S/356,559
 Telf.: -
 Contacto: -

Edificio Balboa

Empresa: CONSTRUCTORA CAPON S.A.C.
 Ubicación: Av. Paseo de la República Mz. A Lote 26-27 Urb. Ing. Antúnez de Mayolo
 Áreas: Desde 40.00 m² hasta 94.94 m²
 Precios: Desde S/ 241,650
 Telf.: 975 429 579 / 999 876 101 / (01) 3019842
 Contacto: Vanessa Moreno Sca / Erick Calle Bravo

Seed Growing Home *

Empresa: NATURALE GRUPO INMOBILIARIO
 Ubicación: Jr. República del Líbano N° 173
 Áreas: Desde 62 m² hasta 91 m²
 Precios: Desde S/ 450,000
 Telf.: 913213766
 Contacto: David Niño Guzmán / ventas-seed@naturale.pe

High Line *

Empresa: INMOBILIARIA CAMINOS DEL INCA 508 S.A.C.
 Ubicación: Av. Caminos del Inca 508. Surco
 Áreas: Desde 42.5 m² hasta 118 m²
 Precios: Desde S/ 351,000
 Telf.: 980853585
 Contacto: Yudimar Terán

Samay

Empresa: PAQARI DESARROLLO INMOBILIARIO
 Ubicación: Av. Edmundo Aguilar Pastor 407
 Áreas: Desde 40 m² hasta 60.4 m²
 Precios: Desde S/ 245,000
 Telf.: 905 449 248/936 689 064
 Contacto: Hugo León / Leonel Angulo

Edificio Spring *

Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIA S.A.C.
 Ubicación: Av. Primavera Mz. B Lote 8 Urb. Orión, Eq. Con Calle Tambo de Oro
 Áreas: Desde 41.4 m² hasta 82.8 m²
 Precios: Desde S/ 397,500
 Telf.: 975429579 / 988 609 572
 Contacto: Vanessa Moreno

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Intower *

Empresa: MORRO SOLAR 122-130 VITAIN DESARROLADORA 22 S.A.C.

Ubicación: Jr. Morro Solar 133

Áreas: Desde 51 m2 hasta 79 m2

Precios: Desde S/ 376,395

Tel.: 944216883

Contacto: Asesor Comercial Vitain

Rokovich 115

Empresa: LOS HERALDOS INVERSIONES S.A.

Ubicación: Calle Fernando León 196 Esq con Rokovich 115

Áreas: 83.67 m2

Precios: S/ 340,000

Tel.: 941101836

Contacto: David Alejandro Alvítez

Central Park Aquarius - Torre Única

Empresa: INVERSIONES DOLLY S.A.C.

Ubicación: Jr. Las Gaviotas N° 1660 esquina con Jr. Vista Alegre, Urb. Sagitario - Santiago de Surco, Lima

Áreas: Desde 45 m2 hasta 49 m2

Precios: Desde S/ 269,600 hasta S/ 312,800

Tel.: 994 - 098 - 685 / 923 - 425 - 577

Contacto: Luis Rodríguez (Jefe Comercial) / Rubén Narváez (Asesor Comercial)

Zante

Empresa: SOLUCIONES ESPECÍFICAS

Ubicación: Av. Paseo la Castellana 243

Áreas: Desde 39 m2

Precios: Desde S/ 351,000

Tel.: 998991402

Contacto: Ana Martínez

Mykonos

Empresa: SOLUCIONES ESPECÍFICAS

Ubicación: Calle Darío Torres N° 153

Áreas: Desde 39 m2

Precios: Desde S/ 345,000

Tel.: 998991402

Contacto: Ana Martínez

CALLAO

Nuevos Aires de Ventanilla

Empresa: TWO DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.C.

Ubicación: Calle 11, Urb. Pedro Cueva, Ventanilla - Callao

Áreas: Desde 40 m2

Precios: Desde S/ 160,000

Tel.: 991813097

Contacto: Sureidy Morales

Nuevavista Condominio

Empresa: SAN JOSÉ INMOBILIARIA PERÚ S.A.C.

Ubicación: Av. Venezuela N° 2597 Bellavista - Callao (límite con San Miguel)

Áreas: Desde 66.94 m2 hasta 68.98 m2

Precios: Desde S/ 285,000 hasta S/ 325,000

Tel.: 994 267 020 / 981 411 161

Contacto: Susana Celadita/Carmen Ibáñez

Torreman Costanera

Empresa: BESCO S.A.C.

Ubicación: Av. Costanera 2397

Áreas: Desde 49 m2

Precios: Desde S/ 256,700

Tel.: (01) 637 3200 / 016372424 / 971559136

Contacto: Sandy Alania Alva

Terrazas de Bellavista

Empresa: INMOBILIARIA LA CHALACA

Ubicación: Jr. Grau 455

Áreas: Desde 35 m2 hasta 66 m2

Precios: Desde S/ 187,900 hasta S/ 320,000

Tel.: 989442802

Contacto: Edith Díaz

Villanova - Etapa 5

Empresa: CONSTRUCTORA CUMBRES VILLANOVA S.A.C.

Ubicación: Av. Santa Rosa Cdra. 4 - Callao (A la altura del cruce de la Av. Argentina con Av. Santa Rosa).

Áreas: Desde 58 m2 hasta 71 m2

Precios: Desde S/ 209,000 hasta S/ 269,000

Tel.: 981356556 / 958328834 / 986721173 / 926918360

Contacto: Asesor Inmobiliario

0800-12200

Los Parques del Callao Condominio Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO

Ubicación: Av. Argentina 2430 - Callao

Áreas: Desde 59 m2 hasta 62 m2

Precios: Desde S/ 237,060 hasta S/ 288,040

Tel.: 985761632

Contacto: Domi Oria

HUAURA

Edificio Victoria

Empresa: PROMORE INMOBILIARIA S.A.C.

Ubicación: Psj. Leoncio Prado N° 206

Áreas: Desde 40 m2 hasta 87.13 m2

Precios: Desde S/ 81,600 hasta S/ 177,745

Tel.: 994847759

Contacto: Alexander Chávez Domínguez

PACHACAMAC

Conjunto Residencial Arborea

Empresa: PROMOTORA COLINA VERDE S.A.

Ubicación: Dir. Algarrobo s/n Urbanización San Fernando - Dist. Pachacamac

Áreas: Desde 56 m2 hasta 60 m2

Precios: Desde S/ 242,000 hasta S/ 327,900

Tel.: 932669733

Contacto: Ever García

OFERTA INMOBILIARIA

CRÉDITO MIVIVIENDA

PROVINCIAS

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

ÁNCASH

Condominio Los Pinos - Chimbote

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GIANIC S.A.C.

Ubicación: Zona Industrial Los Pinos - Zona 2 - Ms. A Lte. 01-02-03-04, al Costado de la Universidad San Pedro - Frente al Vivero Forestal

Áreas: 120,00 - 139,00 m2

Precios: De S/ 150,000 - S/ 230,000

Tel.: 964777642 / 043-329592

Contacto: Christian Calderón

Oasiz

Empresa: GRUPO INT S.A.C.

Ubicación: Prolongación Pablo Patrón 550

Áreas: Desde 82 m2 hasta 162 m2

Precios: Desde S/ 299,000

Tel.: 954 904 331

Contacto: Hugo Guimaraes

AREQUIPA

CasaParq - Etapa II

Empresa: CISSAC

Ubicación: Calle A 1 Urb El Rosario II Conodminio Casaparc

Áreas: Desde 64.7 m2 hasta 75 m2

Precios: Desde S/ 258,800 hasta S/ 343,900

Tel.: 963 765 785

Contacto: Sara Valencia / svalencia@ciissac.com

CasaParq - Etapa III

Empresa: CISSAC

Ubicación: Calle A 1 Urb El Rosario II Conodminio Casaparc

Áreas: Desde 64.7 m2 hasta 75 m2

Precios: Desde S/ 235,486 hasta S/ 343,900

Tel.: 963 765 785

Contacto: Sara Valencia / svalencia@ciissac.com

Proyecto Vive 500

Empresa: BENGALA INMOBILIARIA

Ubicación: Av. Aviación S/N quinta cuadra (costado del colegio Sophiano) Distrito Cerro Colorado

Áreas: Desde 91 m2

Precios: Desde S/343,900

Tel.: 960 236 173 / 983 415 045

Contacto: Asesor Inmobiliario

Valle Blanco Premium

Empresa: CUMBRES CHALLAPAMPA

Ubicación: Av. Garcilazo de la Vega S/N (Sala de ventas Valle Blanco)

Áreas: Desde 68.00 m2 hasta 72 m2

Precios: Desde S/ 328,000 hasta S/ 350,000

Tel.: 924 695 060 / 924 695 035

Contacto: Milagros Salas / Fiorella Nieto

Lomas de Yura

Empresa: GPR INMOBILIARIA

Ubicación: Sub Lote Sector 3 Las Laderas Denominado San Gerónimo

Áreas: Desde 53 m2

Precios: Desde S/ 127,900

Tel.: 933 876285 / 923104967

Contacto: Asesor Inmobiliario

Residencial Castilla

Empresa: LD GESTORA S.A.C.

Ubicación: Pasaja Ronda la isla N° 106 - Cercado de Arequipa

Áreas: Desde 78 m2

Precios: Desde S/ 325,000 hasta S/ 330,000

Tel.: 934819969 - 977767150

Contacto: -

Edificio Meliá

Empresa: ZRM INGENIEROS Y ARQUITECTOS E.I.R.L.

Ubicación: Urb. Residencial San Agustín B-3 Paucarpata Arequipa

Áreas: Desde 78 m2 hasta 78.8 m2

Precios: Desde S/ 287,000 hasta S/ 312,000

Tel.: 988232492/983427919

Contacto: Gerson Alfaro/ María Elena Llerena

Edificio Bolognesi II

Empresa: ÁNGELES E.I.R.L.

Ubicación: Calle Francisco Bolognesi N° 210 - Miraflores - Arequipa

Áreas: Desde 58 m2 hasta 85 m2

Precios: Desde S/ 215,000 hasta S/ 315,000

Tel.: 949364885

Contacto: Trinidad Amor Canazas Carrillo

Edificio Apolo II

Empresa: ÁNGELES E.I.R.L.

Ubicación: Mz B Lote 16 Coop. Villa Eléctrica Distrito José Bustamante y Rivero Provincia y Departamento de Arequipa

Áreas: Desde 66 m2 hasta 103 m2

Precios: Desde S/ 245,000

Tel.: 949364885

Contacto: Trinidad Amor Canazas Carrillo

Luzzo Condominio

Empresa: CAPITAL CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURA S.A.C.

Ubicación: Fundo Challapampa Mzj Sub Lote 1-4 Cooperativa Frank Michell Ltda.

Áreas: Desde 40.22 m2 hasta 169.51 m2

Precios: Desde S/ 280,000

Tel.: 942800777

Contacto: Call Center

Ares 902 - Boutique Aparts

Empresa: MOTTA & RODRÍGUEZ INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.

Ubicación: Av. Bolognesi 902

Áreas: Desde 38.34 m2 hasta 80.77 m2

Precios: Desde S/ 208,887.20

Tel.: 959332660

Contacto: Giordano Augusto Francisco Lam Pamo

CUSCO

Condominio Villa Huancaro

Empresa: CLASEM S.A.C.

Ubicación: Av. José Luis Orbegoso, Lote B1, Huancaro (espaldas del Colegio Didascalio)

Áreas: Desde 37.88 m2 hasta 132.62 m2

Precios: Desde S/ 211,000

Tel.: 946 035 058

Contacto: Fernando Ordóñez / fernando.ordonez@villahuancaro.com

ICA

Condominio Prados del Este

Empresa: INVERSIONES CH&M S.A.C.

Ubicación: Panamericana Sur Km. 296-Subtanjalla-Ica

Áreas: Desde 95.00 m2 hasta 120 m2

Precios: Desde S/ 220,000 hasta S/ 255,000

Tel.: 999 223 482 / (056) 387-692

Contacto: Miriam Fuentes(administración@altitud.com.pe)/Angie Sinche (asinche@altitud.com.pe)

Residencial Santa Rita

Empresa: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES V Y D S.A.C.

Ubicación: Urb. Sector Condorillo Bajo Predio S/N De 70 m2

Áreas: Desde S/ 96,100

Precios: 964471594 / 938 125 912 / 972 527 609

Tel.: Daniel Alonso Rodríguez Morales/ea.daniel.rodriguez@gmail.com

Urb. Pescasseroli - Etapas 1 y 2

Empresa: MERRITT NEGOCIOS Y FINANZAS S.A.C.

Ubicación: Predio Ronceros Parcela 52 y 52" - Pisco - Ica

Áreas: 54 m2

Precios: Desde S/ 155,000

Tel.: 964777642

Contacto: Christian Calderón Torres

Los Álamos de Piedra Blanca

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA NLM E.I.R.L.

Ubicación: Av. Panamericana Km 296 - Ica Ref. Pasando la Universidad San Juan Bautista

Áreas: Desde 90 m2 hasta 110 m2

Precios: Desde S/ 165,000

Tel.: 977466158

Contacto: Milagros Galindo

Santo Domingo

Empresa: AIF CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Ubicación: Urb. Julio Arboleda MZ. A LT. 06 (a 1/2 cuadra de Maestro) - Chincha

Áreas: Desde 66 m2

Precios: Desde S/ 81,000

Tel.: 977940830/969808649

Contacto: Área de ventas

San Blas

Empresa: A.I.F. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Ubicación: "Urb. Julio Arboleda MZ. A LT. 06 - (a 1 min. de la Plaza de Armas Sunampe, Chincha)"

Áreas: Desde 64.19 m2

Precios: Desde S/ 107,000 hasta S/ 130,000

Tel.: 936 414 482

Contacto: Área de ventas

Parques de Huacachina - Etapa V

Empresa: URBANIZA PERÚ S.A.C.

Ubicación: Camino a la Hueva Sector San José

Áreas: Desde 97 m2 hasta 150 m2

Precios: Desde S/ 220,000 hasta S/ 250,000

Tel.: 994 076 077

Contacto: Alberts Yáñez

Parques del Sol

Empresa: CLASEM S.A.C.

Ubicación: Av. Finlandia Cdra. 9 (Camino a Los Lunas), al frente del Condominio Villa Club - Tinguina

Áreas: Desde 55.72 m2 hasta 129.67 m2

Precios: Desde S/102,800 hasta S/150,000

Tel.: 994266230

Contacto: Kelly Vivanco

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

JUNÍN

Dos Torres

Empresa: EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna N° 561 y Jr. Panamá M° 575 - Huancaayo
Áreas: Desde 36 m2 hasta 102 m2
Precios: Desde S/ 128,000 hasta S/ 360,000
Telf.: 964720386
Contacto: Betsabé Guillermo Nieto

Residencial Las Palmeras de Villa

Empresa: TOTAL INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Palma Hawaiana con Pasaje Bombonaje - Río Negro-Satipo
Áreas: 60.86 - 66.02 m2
Precios: Desde S/ 110,000 - 130,000
Telf.: 965994983 / 943661711
Contacto: Martín Suárez Santillán / Ashlyn Torres

Condominio Club El Rosedal - Etapa 1.3

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Circunvalación N°674 (Ref. a 100 metros de la UTP) Saños Chico - El Tambo
Áreas: Desde 62.62 m2 hasta 90.73 m2
Precios: Desde S/ 187,500 hasta S/ 220,000
Telf.: 934 895 050
Contacto: Yadira García / yadira.garcia@condominioelrosedal.com

Condominio Club El Rosedal - Etapa 2.1

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Circunvalación N°674 (Ref. a 100 metros de la UTP) Saños Chico - El Tambo
Áreas: Desde 62.62 m2 hasta 82.91 m2
Precios: Desde S/ 145,000 hasta S/ 259,900
Telf.: 934 895 050
Contacto: Yadira García / yadira.garcia@condominioelrosedal.com

Módulos de Vivienda de Interés Social Urbanización El Bosque

Empresa: SI SOLUCIONES INMOBILIARIAS C-J S.R.L.
Ubicación: Sector Bajo Pauriali - Urb. El Bosque - Mazamari - Satipo - Junín
Áreas: Desde 63 m2
Precios: Desde S/ 110,000
Telf.: 964550663
Contacto: Crithstian Donny Salcedo Rojas

Urbanización Oasis

Empresa: CORPORACIÓN MAFAVIC
Ubicación: Urbanización Oasis MZL Calle Cacao
Áreas: Desde 43 m2
Precios: Desde S/ 75,000
Telf.: 964550663
Contacto: Crithstian Donny Salcedo Rojas

Residencial Foresta

Empresa: CONSTRUCTORA Y CONSULTORA DE LA TORRE S.A.C. "CASA VERDE INMOBILIARIA"
Ubicación: Pasaje Las Flores N° 155 - El Tambo, Huancaayo
Áreas: Desde 37 m2
Precios: Desde S/195,000
Telf.: 942 654 935 - 942 687 971- 933 959 599
Contacto: Dina Vallejos Areche

Residencial Las Gardenias

Empresa: INVERSIONES MNVIEL S.A.C.
Ubicación: Av. Los Incas N°131
Áreas: Desde 46.73 m2
Precios: Desde S/ 90,000 hasta S/ 190,000
Telf.: 923302278/995092757
Contacto: Liabeth Camposano

Residencial San Isidro

Empresa: ADILA CORPORATION S.A.C.
Ubicación: Jr. Jorge Chávez #248 - El Tambo - Huancaayo
Áreas: Desde 72 m2 hasta 82 m2
Precios: Desde S/ 255,000
Telf.: 989449044
Contacto: Amalia Isabel Hormaza Rodríguez/liafelcidat1845@gmail.com

Residencial Lino - Etapa 1

Empresa: CONSTRUCTORA SMART PROJECT S.A.C.
Ubicación: Jr. Lino 132, Mz. L Lt. 03 Urbanización El Lino
Áreas: Desde 76.42 m2 hasta 97.84 m2
Precios: Desde S/ 244,544 hasta S/ 298,412
Telf.: 921587569 / 967338030
Contacto: Mercedes Raquel Monjaras Saldaña

Residencial Santa Lucía

Empresa: FARGO CONSTRUCTION INVESTMENT CONSULTING E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Samael 201 con Jr. Santa Lucía
Áreas: Desde 58.2 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde S/ 190,000 hasta S/ 260,000
Telf.: 950503768-998510566
Contacto: Fiorella Pariona Marcos

Altos de la Alameda

Empresa: CERCO ´ T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Esq. Alameda Manuel Traverso y Jr. Quishuar
Áreas: Desde 65 m2 hasta 76.5 m2
Precios: Desde S/ 178,951.50 hasta S/ 275,510
Telf.: 969204590 - 948628320
Contacto: Samanta Pazos Valle

Altavista

Empresa: CERCO ´ T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Esq. Jr. Nación Wanka y Jr. Jhantu
Áreas: Desde 52 m2 hasta 86 m2
Precios: Desde S/ 167,500 hasta S/ 239,500
Telf.: 969204590 - 948628320
Contacto: Samanta Pazos Valle

Sol de la Colina

Empresa: CERCO ´ T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Wayra y Alameda Traverso, Urb. Colinas de San Antonio, Huancaayo
Áreas: Desde 80 m2 hasta 96 m2
Precios: Desde S/ 197,000 hasta S/ 389,000
Telf.: 969204590 - 948628320
Contacto: Rubens Pérez

Residencial Alameda Obispo Nemesio Rivera - Etapa 1

Empresa: INMOBILIARIA REAL PROJECT M&C S.R.L.
Ubicación: Jr. Dos de Mayo N° 875 - Saño
Áreas: Desde 62.042 m2 hasta 75.315 m2
Precios: Desde S/ 170,000 hasta S/ 230,000
Telf.: 9613000812 - 986371569
Contacto: Carlos Villadares Santa Cruz

LA LIBERTAD

Condominio El Mirador del Golf - Etapa 2

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Prolog. César Vallejo 2670-2680, Urb El Mirador del Golf
Áreas: Desde 70.22 m2 hasta 80.27 m2
Precios: Desde S/ 258,000
Telf.: 922 404 058
Contacto: Sandra Vásquez / sandra.vasquez@elmiradordelgolfdetrujillo.com

Condominio El Mirador del Golf - Etapa 3

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Prolog. César Vallejo 2670-2680, Urb El Mirador del Golf
Áreas: Desde 60.47 m2 hasta 89.79 m2
Precios: Desde S/ 212,500
Telf.: 922 404 058
Contacto: Sandra Vásquez / sandra.vasquez@elmiradordelgolfdetrujillo.com

Santa Julia

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: LT VD 233-III-Etapa Valle Moche-Sector Huanchaquito Alto
Áreas: Desde 60.00 m2
Precios: Desde S/ 108,140
Telf.: -
Contacto: -

Multifamiliar Fénix 21

Empresa: CONSTRUCTORA CONSTRUMINING S.A.C.
Ubicación: Sector Bañero - Barrio 1 Mz.21 Lote: 20 Hnos Pinson 315
Áreas: De 54.65 m2
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 165,000
Telf.: 914 092 345
Contacto: Asesor de ventas

Residencial Villa Real

Empresa: INMOBILIARIA SANTA CATALINA
Ubicación: Av. Federico Villareal N° 1388 - Trujillo
Áreas: Desde 71 m2 hasta 77 m2
Precios: Desde S/ 224,200 hasta S/ 282,000
Telf.: 944538735 - 995 533 846
Contacto: Alicia Arana

Alborada Etapa 01

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO CODELI S.A.C.
Ubicación: A 100 m del óvalo Huancaeco en el cruce al Aeropuerto, Predio Valdivia Sub Lote 02 U.C. 10486, Distrito Huancaeco
Áreas: Desde 67 m2 hasta 101.62 m2
Precios: Desde S/ 280,00 hasta S/ 381,200
Telf.: 955472998 - 977356031
Contacto: Silvana Li

Residencial El Golf de Trujillo

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Via Evitamiento S/N, Ex Fundo San Pedro, Víctor Larco Herrera
Áreas: Desde 70 m2
Precios: Desde S/ 125,000 hasta S/ 160,000
Telf.: 960238168
Contacto: Lourdes Colona

Eleva 17

Empresa: IMPULSA EDIFICACIONES GENERALES S.A.C.
Ubicación: Av. Huamán 131 Lote 1B Santa Edelmira - Trujillo
Áreas: Desde 50 m2 hasta 85 m2
Precios: Desde S/ 180,000 hasta S/ 340,000
Telf.: 970 524 986 / 975482626 / 944484244 - 944801787
Contacto: Mario Moreno Meléndez / Rossana Aguilar

Andalucía

Empresa: CONSTRUCTORA CUMBRESTRUJILLO S.A.C.
Ubicación: Av. El Cortijo S/N, Urb. Andalucía - Huancaeco, La Libertad
Áreas: Desde 62 m2 hasta 69 m2
Precios: Desde S/173,200 hasta S/196,500
Telf.: 981 294 681
Contacto: Giuseppe Quiroz

Condominio Las Brisas

Empresa: LAS BRISAS DE SANTA CLARA
Ubicación: Mz. N Lote N1 Urb. Santa Clara
Áreas: Desde 76.91 m2 hasta 85.76 m2
Precios: Desde S/ 247,000 hasta S/ 294,000
Telf.: 981 198 883
Contacto: Débora Susana Ferrer/ García Godos

LAMBAYEQUE

Las Villas de Bouganville

Empresa: J&S PERUANA STAR S.A.C.
Ubicación: Km. 768 de la Panamericana Norte en el Distrito de Reque (A 15 mt. del Centro de Chiclayo)
Áreas: Desde 65.00 m2 hasta 130.00 m2
Precios: Desde S/ 210,000 hasta S/ 325,000
Telf.: 985280342 / 074 233 548 / +51 985 279 617
Contacto: William Supo - Jorge Gordillo

Condominio Club Los Sauces

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: 2 Minutos Km. 5.5 Carretera Pimentel (alt. Universidad Sr. De Sipán)
Áreas: Desde 67.00 m2 hasta 154.00 m2
Precios: Departamentos: Desde S/ 189,000 / Casas: Desde S/ 271,000
Telf.: (074) 633895 / 980777691
Contacto: Asesor Inmobiliario

Los Parques de San Gabriel

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Via Evitamiento S/N a espaldas de Sencico (A 5 min. de Senati)
Áreas: Desde 69.50 m2 hasta 81.09 m2
Precios: Desde S/ 141,000 hasta S/ 275,000
Telf.: 986 808 323
Contacto: Juliana Vera / juliana.vera@losparquesdesan gabriel.com

Vista Alegre

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Km 4.5 de la carretera a Pisci, Ferreñafe
Áreas: Desde 45.00 m2 hasta 90.00 m2
Precios: Desde S/ 163,990 hasta S/ 230,500
Telf.: 933 180 848
Contacto: Tania Barboza / tania.barboza@galilea.com.pe

Urbanización Valle Hermoso

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: A espaldas de la Urb. Los Nogales, pasando Santa Rosa PNP - La Victoria - Chiclayo
Áreas: Desde 50.00 m2 hasta 175.00 m2
Precios: Desde S/ 130,000 hasta S/ 225,000
Telf.: 932598354
Contacto: Asesor Inmobiliario

Jockey Residencial

Empresa: CONSORCIO DHMONT & CG & M S.A.C.
Ubicación: Av. Los Incas N° 497 - La Victoria
Áreas: Desde 74 m2
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 215,000
Telf.: 940391749
Contacto: Fioreleiza Efió

Habilitación Urbana Jardines de Chosica

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Predio Chacupe UC 11804 Sector Chacupe
Áreas: Desde 60 m2 hasta 74.29 m2
Precios: Desde S/130,000 a S/ 160,000
Telf.: 972319427
Contacto: Claritza Arismendi

Sol de Pimentel II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Carretera a Pimentel Km 5.5
Áreas: Desde 41.6 m2 hasta 90 m2
Precios: Desde S/ 168,990 hasta S/ 232,200
Telf.: 976 371 310
Contacto: Carla Campos / carla.campos@galilea.com.pe

Las Torres de Nueva Victoria

Empresa: ASUNCIÓN SERVICIOS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Manzana "K", Lote 01, Habilitación Urbana Ref. cerca al Parque Zonal "Santa Clara" 60 m2
Precios: Desde S/ 157,500 hasta S/ 165,000
Telf.: 902348295 - 969928932
Contacto: Bruno Montoya Vásquez

Sol de Lambayeque II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Andrés Bello Cáceres, Lambayeque, a 2 min del Hospital Belén
Áreas: Desde 41.6 m2 hasta 90 m2
Precios: Desde S/ 163,990 hasta S/ 229,700
Telf.: 976 371 310
Contacto: Carla Campos/carla.campos@galilea.com.pe

San Sebastián

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Fundo Chacupe CP Parcela 70
Áreas: Desde 60 m2
Precios: Desde S/ 149,000
Telf.: 822 683 496
Contacto: Mirian Moliones

PIURA

Urbanización Oasis de Colán

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación: Av. Andrés Bello Cáceres Mz. K Lt. 6 (frente Open Plaza)
Áreas: Desde 60.00 m2 hasta 120.00 m2
Precios: Desde S/ 84,100 hasta S/ 166,500
Telf.: 982471405 / (073)602539
Contacto: Ana Navarro

Ciudad Sol de Piura

Empresa: CONSORCIO DHMONT
Ubicación: Av. Chulucanas S/N Cruce con Av. Sánchez Cerro
Áreas: Desde 55 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde S/ 190,200 a S/ 215,000
Telf.: 989067001
Contacto: Mauricio Huerta Castillo/ mhuerta@dumontgroup.com

Urb. Los Rosales de Miraflores

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: San Eduardo Condominio Blan Urb. Los Tallanes
Áreas: Desde 50.00 m2 hasta 60.00 m2
Precios: Desde S/ 151,200
Telf.: 944644636
Contacto: Liliana Arismendi

Monteverde II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Progreso Cdr. 33, Castilla, Piura Ref. Al costado de Aqualandia
Áreas: Desde 41.80 mts hasta 90 m2
Precios: Desde S/ 167,290 hasta S/ 234,300
Telf.: 943 776 940
Contacto: Guillermo Gutiérrez / guillermo.gutierrez@galilea.com.pe

Villa de La Rinconada

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Via Colector Norte 2 (cruce entre Av. Uno y Av. S/N, Via Colectora Secundaria)
Áreas: Desde 27.84m2
Precios: Desde S/ 125,401
Telf.: -
Contacto: -

Condominio Parque Santa Margarita

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Raúl Mata La Cruz (Ex. Av. Chulucanas) con Av. Principal Mz B Lote 17 Urb. Santa Margarita
Áreas: Desde 68.85 m2 hasta 78.45 m2
Precios: Desde S/ 159,500 hasta S/ 246,000
Telf.: 924157538
Contacto: Mónica Iparraguirre / monica.iparraguirre@santamargaritadepiura.com

Garden 360 - Etapa 4

Empresa: EDIFICA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Tallanes S/N
Áreas: Desde 53.83 m2 hasta 104.47 m2
Precios: Desde S/ 255,000 hasta S/ 390,000
Telf.: (+511) 714 7200 - 989 344 159
Contacto: Jorge Antonio Espinoza Reyes / Estenany Raymundo

Garden 360 - Etapa 3

Empresa: EDIFICA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Tallanes S/N
Áreas: Desde 53.83 m2 hasta 104.47 m2
Precios: Desde S/ 255,000 hasta S/ 390,000
Telf.: (+511) 714 7200 - 989 344 159
Contacto: Jorge Antonio Espinoza Reyes / Estenany Raymundo

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Las Ponceanas del Chipe

Empresa: EDIFICA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Tallanes S/N
Áreas: Desde 36 m2
Precios: Desde S/ 155,000
Telf.: *(+51) 714 7200 - 989 344 159 - 949 048 012*
Contacto: Jorge Antonio Espinoza Reyes

Los Ceibos del Chipe

Empresa: EDIFICA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Tallanes S/N
Áreas: Desde 36.85 m2 hasta 55.01 m2
Precios: Desde S/ 183,000 hasta S/ 275,000
Telf.: (+51) 714 7200 - 989 344 159
Contacto: Jorge Antonio Espinoza Reyes - Estefany Raymundo

Los Parques de Piura Condominio Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Grau 3997 - 26 de Octubre - Piura
Áreas: Desde 58 m2
Precios: Desde S/ 189,250
Telf.: 945 633 480
Contacto: Reyna Rodríguez

VyVe Piura Etapa 1

Empresa: VYVE Y VMP S.A.C.
Ubicación: Río Seco 18741, Distrito de Castilla, Piura, Piura
Áreas: Desde 82 m2 hasta 129 m2
Precios: Desde S/ 139,400 hasta S/ 205,100
Telf.: 945 138 303
Contacto: Rafael Romero Dacal

PUNO

Urb. Praderas del Inka

Empresa: MC PROMOTORES ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Fundo Esquén Tariachi (Salida a Lampa - Arequipa)
Áreas: Desde 52.00 m2
Precios: Desde S/ 160,000
Telf.: 951689190
Contacto: Alfredo Pilares

Residencial Moral

Empresa: CORPORACIÓN ROBELLI S.A.C.
Ubicación: Jr. José Manuel Moral N° 326
Áreas: Desde 87 m2 hasta 96 m2

Precios: Desde S/ 266,000 hasta S/ 305,000
Telf.: 924588886
Contacto: David Javier Ticona Benavente

SAN MARTIN

Del Parque Tarapoto

Empresa: CISSAC
Ubicación: Prolongación Cuzco N° 109 - La Banda de Shilca
Áreas: Hasta 75.00 m2
Precios: Hasta S/ 285,000
Telf.: 963 765 785
Contacto: Sara Valencia / svalencia@cissac.com

Villa Los Girasoles

Empresa: INVERSIONES E INMOBILIARIA SAN MARTIN S.A.C.
Ubicación: Jr. Antonio Raymendi N° 364 - Tarapoto
Áreas: Desde 156 m2 hasta 138 m2
Precios: Desde S/ 123,000
Telf.: 943270596 / 943469177/967198966
Contacto: Alan García Torrejón / Nik Farley

Residencial Villa San Pedro

Empresa: GRUPO ROA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Nueva Vía Evitamiento Km 2.5 Sector Cumbacillo
Áreas: Desde 56.00 m2 hasta 60.00 m2
Precios: Desde S/ 160,000 hasta S/ 180,000
Telf.: 917223946 - 949376095
Contacto: Dany Daniel Padilla Puyo

TACNA

Residencial Los Nogales II

Empresa: INMOBILIARIA CASTA S.R.L.
Ubicación: Urb. San Judas Tadeo Mz. C Lte. 12
Áreas: Desde 71.00 m2 hasta 73.00 m2
Precios: Desde S/ 130,000 hasta S/ 175,000
Telf.: 975416598
Contacto: Freddy Pérez - Juan Mojetones

Condominio San Juan del Olivo

Empresa: CONST. TIKAY WASI S.A.C.
Ubicación: Calana - Tacna
Áreas: Desde 112 m2 hasta 120 m2
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 215,000
Telf.: 952033080/ 998867589/ 052-283225
Contacto: Jhocely Mendoza Machado

Edificio Stampa

Empresa: EDIFICACIONES INCA S.A.
Ubicación: Calle Arica Lote 9-10 Tacna
Áreas: Desde 50 m2 hasta 100 m2
Precios: Desde S/ 246,209
Telf.: 952 524 142
Contacto: Johnny Alcides Infante

Edificio Carpignano - Etapa N° 1

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle Los Álamos N° 304
Áreas: Desde 59.01 m2 hasta 65.51 m2
Precios: Desde S/ 120,300 hasta S/ 173,000
Telf.: 924279549 - 934776238
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

Edificio Obstetra Torre 1

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Parcela 9-A Ubic. Rural Valle Tacna Sector Leguía
Áreas: Desde 72.26 m2 hasta 97.99 m2
Precios: Desde S/147,000 hasta S/ 203,000.00
Telf.: 924 279 549 / 934776238
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez / Eliana López

Edificio Villa Los Pinos

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Urb. Los Pinos Mz. I lote 17
Áreas: Desde 51.10 m2 hasta 63.93 m2
Precios: Desde S/ 136,000 hasta S/ 167,000
Telf.: 924 279 549
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

Edificio H Morán - Etapa N° 1

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Pueblo Joven Para Chico Mz. 8 Lt. 13-B
Áreas: Desde 80.73 m2 hasta 82.80 m2
Precios: Desde S/ 200,000 hasta S/ 210,000
Telf.: 924 279 549
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

Para más información visita nuestra página oficial:
www.mivivienda.com.pe

Edificio Martinelli

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Pasaje S/N Mz. 101 Lt. 6 Urb. Los Nardos
Áreas: Desde 53.25 m2 hasta 55.87 m2
Precios: Desde S/ 144,000 hasta S/ 148,000
Telf.: 924 279 549
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

El Marqués de Monarca

Empresa: MONARCA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Fundo El Olivar Mz I Sub Lote 1-A
Áreas: Desde 81 m2 hasta 83 m2
Precios: Desde S/ 165,000 hasta S/ 230,000
Telf.: 956108264
Contacto: María Alejandra Medina Pacheco

Edificio Milan

Empresa: ARES GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Fundo El Olivar Mz E SubLote 1A-4
Áreas: Desde 61 m2 hasta 115 m2
Precios: Desde S/ 161,000 hasta S/ 230,000
Telf.: 956108264
Contacto: María Alejandra Medina Pacheco

Urbanización Villa Capanique

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Fundo la Vilca S/N - Villa Capanique
Áreas: Desde 75.08 m2 hasta 82.86 m2
Precios: Desde S/ 182,000 hasta S/ 207,000
Telf.: 924 279 549 - 934776238
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez / Eliana López

Residencial Lévano - Etapa 1

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA C Y Z GLOBALCON S.A.C.
Ubicación: Urbanización Lévano Mz I lote 7 - Tacna
Áreas: Desde 40.00 m2 hasta 72.00 m2
Precios: Desde S/ 99,990 hasta S/ 239,000
Telf.: 93166459
Contacto: Yobel Condori Zúñiga

O las redes sociales del programa:



OFERTA INMOBILIARIA

ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA

LIMA Y PROVINCIAS

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

AMAZONAS	
COD: 0162-2022-F	Residencial Nuevo Tingo II
Promotor:	A&B INVERSIONES Y EVENTOS S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Nuevo Tingo Mz 3 Lote 6
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,305
Área techada promedio:	41.35 m2
Área lote promedio:	41.35 m2
Telf.:	961557316
Correo:	constructoresab@gmail.com
COD: 0171-2022-F	Residencial Torres
Promotor:	GRUPO MINCHOLA S.A.C.
Ubicación:	Pueblo Tradicional Cercado de Bagua Grande Sector Pueblo Nuevo Mz PN 26B Lote 6.
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 40,375
Área techada promedio:	42.08 m2
Área lote promedio:	42.08 m2
Telf.:	929631110
Correo:	grupominchola@gmail.com
ÁNCASH	
COD: 0619-S	Alto Chimbote II
Promotor:	CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación:	Rural Valle Santa Llacamarca, Sector San José, Sector Rinconada y Anexo San Jose, Parcela 77659000, U.C 09742
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 102,800
Área techada promedio:	30.25 m2
Área lote promedio:	60.50 m2
Telf.:	924884444
Correo:	jairo.paredes@galilea.com.pe
COD: 0279	Residencial Montecristo
Promotor:	CONSTRUCTORA LA LIBERTAD S.A.
Ubicación:	Predio Collón, Cochacampa, Collón-Huaraz, Tarica
Oferta Disponible:	119 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,605
Área techada promedio:	45.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2

Telf.:	043 - 7072877 / 043-231794
Correo:	colisa_0609@yahoo.com
COD: 0349	Nuevo Zanja
Promotor:	GADEA S.A.C.
Ubicación:	Lado Derecho de la Carretera Yungar Comunidad Campesina Tres de Octubre
Oferta Disponible:	316 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,000
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	80.00 m2
Telf.:	975191212
Correo:	gadeaperu@gmail.com
APURÍMAC	
COD: 0912022C	Conjunto Residencial Torres de San Jerónimo
Promotor:	MEGA INDUSTRIES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Pincomayo esquina con Faja Marginal, Totora-bamba, San Jerónimo, Andahuaylas, Apurímac
Oferta Disponible:	35 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,000
Área techada promedio:	56.00 m2
Área lote promedio:	56.00 m2
Telf.:	915356754
Correo:	astridfigueroa@grupomegaindustries.com
CUSCO	
COD: 0105-2022-C	Galillo de las Rocas
Promotor:	AEC CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
Ubicación:	Parcelas Esperanza y Pampas Concepción Valle Occambas Sector La Perla Tambahuasi
Oferta Disponible:	75 viviendas
Precio promedio:	S/ 70,000
Área techada promedio:	25.30 m2
Área lote promedio:	150.00 m2
Telf.:	980035840
Correo:	aec500@yahoo.com
ICA	
COD: 0101-2021-F	Villa Colorada Paracas
Promotor:	PROMOTORA FARO DE ROMA S.A.C.
Ubicación:	Km. 237 de la Carretera Panamericana Sur

Oferta Disponible:	320 viviendas
Precio promedio:	S/ 56,750
Área techada promedio:	25.15 m2
Área lote promedio:	62.5 m2
Telf.:	01 748 3784
Correo:	info@villacolorada.com.pe
COD: 0106-2022-F	Urbanización Rayos del Sol
Promotor:	COHABITAT S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Sector Huarango Mocho / Predio Lote 267 U.C. 07039
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio Promedio:	S/ 65,000
Área Techada Promedio:	25.00 m2
Área Lote Promedio:	40.00 m2
Telf.:	994076077
Correo:	info@urbaniza.pe
COD: 0150-2022-F	Praderas del Olivar
Promotor:	MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Predio 2B Área Ha. 2.3186 Sector Santa Rosa-San Clemente
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio Promedio:	S/ 80,473
Área Techada Promedio:	27.12 m2
Área Lote Promedio:	80.45 m2
Telf.:	447-4471 / 989071029
Correo:	agamarra@pgagroup.com.pe / falviera@bco.com.pe
COD: 0204-2022-C	Sol del Valle III
Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	CE 374886/CN 8513501 Ubic. Rur. Sector San Pablo/ Predio San Pablo Sector 1 CP / Parc. 83708510 06324

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Oferta Disponible:	571 viviendas
Precio Promedio:	S/ 82,500
Área Techada Promedio:	25.00 m2
Área Lote Promedio:	60.00 m2
Tel.:	920600458
Correo:	lguerra@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/contactanos; https://www.losportales.com.pe/
COD: 007-2023-F	Residencial Las Viñas II
Promotor:	ACS ARQUITECTO E.I.R.L.
Ubicación:	Mz M Lote 1, 2, 3, 4, 5, 6 Las Viñas del Carmen
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio Promedio:	S/ 58,500
Área Techada Promedio:	40.31 m2
Área Lote Promedio:	40.31 m2
Tel.:	998726746
Correo:	camargo_sa@hotmail.com
COD: 0249-2022-F	Urbanización Villa Verde
Promotor:	B&M CONSTRUCCIONES ICA S.A.C.
Ubicación:	Predio Rústico Ubic. Rur. Santa Sofía Sector Cachiche
Oferta Disponible:	48 viviendas
Precio Promedio:	S/ 102,800
Área Techada Promedio:	34.68 m2
Área Lote Promedio:	97.15 m2
Tel.:	938806778
Correo:	gerencia@bmicasac.com; rosariobonifaz@hotmail.com
COD: 0128-2023-F	Parques del Sol- Lote 2
Promotor:	CLASEM S.A.C.
Ubicación:	Fundo López S/N Área Remanente 2, Sublote B
Oferta Disponible:	53 viviendas
Precio Promedio:	S/ 116,866
Área Techada Promedio:	25.45 m2
Área Lote Promedio:	88.39 m2
Tel.:	994266230 / 981490906 / 958435021
Correo:	cecilia.soler@esparq.com/ elizabeth.salazar@esparq.com
COD: 0294	Los Viñedos del Alto Larán
Promotor:	WESCON SUR S.A.C.
Ubicación:	Irrigación Pampa de Ñoco Lote 07- Pueblo Nuevo
Oferta Disponible:	991 viviendas
Precio promedio:	S/ 74,452
Área techada promedio:	26.70 m2
Área lote promedio:	61.40 m2
Tel.:	970629599
Correo:	Alejandro.aguirre@chinchaverde.pe
COD: 01498-2023-F	Sol de la Florida IX
Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Ubic Rural Valle Ica, Cacerio Macacona Parcela N° 186 UC 17482
Oferta Disponible:	52 viviendas
Precio promedio:	S/ 97,000
Área techada promedio:	27.58 m2
Área lote promedio:	64.79 m2
Tel.:	949941308
Correo:	aespino@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/contactanos; https://www.losportales.com.pe/
COD: 328	Habilitación Urbana de Interés Social Los Jardines de Inca
Promotor:	INMOBILIARIA Y EJECUTORES ORIÓN S.A.C.
Ubicación:	HH.U.U. Los Jardines del Inca, Pachacutec, Ica
Oferta Disponible:	190 viviendas
Precio promedio:	S/ 91,900.50
Área techada promedio:	38.47 m2
Área lote promedio:	112.50 m2
Tel.:	915357506/ 995707244/ 941481341
Correo:	inmobiliariaorionsac@gmail.com
COD: 0687-S	Urb. San Miguel de Pueblo Nuevo
Promotor:	INVERSIONES ÁNGEL DE LA LUZ S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rural Lateral 6 Sector Irrigación Pampa de Ñoco Pueblo Nuevo
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 85,000
Área techada promedio:	36.00 m2
Área lote promedio:	70.00 m2
Tel.:	903043379/ 994874491/ 998197118
Correo:	administracion@inval.pe; alexis.galdos@gmail.com; omariasau@gmail.com
COD: 0687-S	Conjunto Residencial Sunampe
Promotor:	PROMOTORA CHL PERÚ S.A.C.
Ubicación:	Mz. B, Lote 1,13,14 PP.JJ Hab. Urb. César Gentile Pachas
Oferta Disponible:	27 viviendas
Precio promedio:	S/ 106,807.14
Área techada promedio:	42.45 m2
Área lote promedio:	42.45 m2
Tel.:	997362035
Correo:	felipe.carbonell@chl.org.au
COD: 00029-2024-F	La Planicie de Grocio Prado
Promotor:	INMOBILIARIA NAPOLI S.A.C.
Ubicación:	Sector el Colorado U.C 00278 Predio Victoria
Oferta Disponible:	215 viviendas
Precio promedio:	S/ 65,000
Área techada promedio:	26.54 m2
Área lote promedio:	57.10 m2
Tel.:	998679100 / 948272190 / 948098587
Correo:	ebianco@grupoinspira.com.pe / rafabotto@hotmail.com
COD: 0031-2024-F	Proyecto Habilitación Urbana Valle San Juan - Sector 1
Promotor:	DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación:	Predio denominado Chinchá Baja, Constituido por el Sublote B-A-1
Oferta Disponible:	222 viviendas
Precio promedio:	S/ 83,802.5
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	86.02 m2
Tel.:	938106242
Correo:	studela@dcgrupoinmobiliario.pe

JUNÍN	
COD: 0992023C	Residencial Holanda
Promotor:	FLORESTA JAH INMOBILIARIA Y CONSTRUCTO-RA S.A.C.
Ubicación:	Calle Holanda S/N Mz. A Lote 17
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 128,400
Área techada promedio:	56.16 m2
Área lote promedio:	56.16 m2
Tel.:	9647215/ 998510566/ 913803485
Correo:	florestajah@gmail.com
COD: 1562023C	Residencial Holanda II
Promotor:	FLORESTA JAH INMOBILIARIA Y CONSTRUCTO-RA S.A.C.
Ubicación:	Asociación de Vivienda Unión Victoria, Mz A Lote 16, Calle Holanda
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 128,400
Área techada promedio:	55.30 m2
Área lote promedio:	55.30 m2
Tel.:	9647215/ 998510566/ 913803485
Correo:	florestajah@gmail.com
LA LIBERTAD	
COD: 0069-2022-F	Residencial El Pilar
Promotor:	FORTUNA CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Predio El Pilar con U.C. N°10313
Oferta Disponible:	239 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,312.50
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	958962823
Correo:	fortunaconstructora@gmail.com
COD: 0162022C	H.U. Oasis de Paiján
Promotor:	CONSORCIO ALIAM & MIRANDA S.A.C.
Ubicación:	Parcela N°1 Predio Mocan Sector La Arenita Valle Chicama
Oferta Disponible:	160 viviendas
Precio promedio:	S/ 56,250
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	55.00 m2
Tel.:	924977061
Correo:	consorcioaliamymirandasac@gmail.com
COD: 0077-2022-F	Condominio Villa del Sol
Promotor:	IMPORPOR EXPOR LIBERTAD E.I.R.L.
Ubicación:	Ubc. Rural Predio Lurifico, Sector El Molino, Valle Jequetepeque, Parcela 2 U.C. 21796 Guadalupe
Oferta Disponible:	408 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,450
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	71.30 m2
Tel.:	926912150
Correo:	mnej20085@gmail.com
COD: 0101-2022-F	Valle del Sol
Promotor:	CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA TORRES DE CRISTAL S.A.C.
Ubicación:	Predio Ubicado en el Distrito de Paiján - Ascope. Departamento de La Libertad
Oferta Disponible:	70 viviendas
Precio promedio:	S/ 51,250
Área techada promedio:	36.00 m2
Área lote promedio:	70.00 m2
Tel.:	980038112/948314597
Correo:	Torresdecristal2019@hotmail.com
COD: 0722022C	Conjunto Habitacional Germán Rázuri II
Promotor:	ARG TECH PERÚ SERVICIOS GENERALES S.R.L.
Ubicación:	Predio San Juan y El Moreno, Sector El Palmo, Valle Jequetepeque lote D
Oferta Disponible:	139 viviendas
Precio promedio:	S/ 68,990
Área techada promedio:	52.50 m2
Área lote promedio:	66.82 m2
Tel.:	914382614/ 976635034
Correo:	arg_tech@yahoo.com
COD: 0131-2022-C	Conjunto Residencial Germán Rázuri IV
Promotor:	ATICA S.A.C.
Ubicación:	Predio Rústico denominado San Juan y El Moreno, Lote B Sector El Palmo Valle Jequetepeque
Oferta Disponible:	134 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	52.50 m2
Área lote promedio:	78.85 m2
Tel.:	976635034
Correo:	atica.gerenciageneral@gmail.com
COD: 0122022C	Condominio San Agustín
Promotor:	MECLA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENE-RALES S.A.C.
Ubicación:	Calle Los Arrozales S/N - Guadalupe
Oferta Disponible:	97 viviendas
Precio promedio:	S/ 53,250
Área techada promedio:	32.45 m2
Área lote promedio:	32.45 m2
Tel.:	987030866
Correo:	informes@mecla.net; jpelaez@mecla.net
COD: 0242-2022-C	Conjunto Habitacional Nuevo Paiján III
Promotor:	CONSTRUCTORA HABIMOR S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rural Predio Isac Sector Mocan La Hormigueta Parcela 2147 C.P./Parc. 2147 Sub Parcela 2147-A
Oferta Disponible:	19 viviendas
Precio promedio:	S/ 67,500
Área techada promedio:	27.26 m2
Área lote promedio:	77.50 m2
Tel.:	978966007
Correo:	administracion@habimor.com.pe/ ventas@habimor.com.pe

COD: 003-2023-F	Conjunto Residencial Villa California
Promotor:	KASA VERDE CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Inscripción de Sección Especial de Predios Rurales Cod. Ref. Catastral 7_7409070_005628 Predio San Idelfonso Valle
Oferta Disponible:	54 viviendas
Precio promedio:	S/ 80,550
Área techada promedio:	45.00 m2
Área lote promedio:	50.00 m2
Tel.:	996887480 - 969227457
Correo:	Kasaverdesac@gmail.com
COD: 014-2023-C	Residencial Alex I
Promotor:	LOGONZA S.A.C.
Ubicación:	Mz. B Lote 9 Calle 1 Urb. Quinta Alex
Oferta Disponible:	7 viviendas
Precio promedio:	S/ 120,300
Área techada promedio:	40.08 m2
Área lote promedio:	47.19 m2
Tel.:	989753884
Correo:	logonza.adm@gmail.com
COD: 017-2023-C	Residencial Pakatnamu
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Pakatnamu Mz. J' Lt 25
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.64 m2
Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com
COD: 028-2023-C	Residencial El Molino
Promotor:	BRICK S.A.
Ubicación:	Centro Urbano Informal El Molino Mz. 5 Lote 9
Oferta Disponible:	24 viviendas
Precio promedio:	S/ 44,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	40.04 m2
Tel.:	942901586
Correo:	jrodriguez@brickconstructora.com; ijra240@hotmail.com
COD: 0418	Urbanización Valle Hermoso de Chicama - B
Promotor:	BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590-591 Sublote B Sector La Pascona
Oferta Disponible:	1103 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,815
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	50.00 m2
Tel.:	932129880
Correo:	ventas@bectek.com.pe
COD: 0419	Urbanización Valle Hermoso de Chicama-C
Promotor:	BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590-591 Sublote C Sector La Pascona
Oferta Disponible:	20 viviendas
Precio promedio:	S/ 51,262.5
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	50.00 m2
Tel.:	932129880
Correo:	ventas@bectek.com.pe
COD: 0722023C	Residencial Las Gardenias 1B
Promotor:	EXTERNA CONSULTING S.A.C.
Ubicación:	AA.HH. Licapa Mz.11 Lote 1B
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 51,453.65
Área techada promedio:	40.62 m2
Área lote promedio:	45.00 m2
Tel.:	979800246
Correo:	materiales.externa@gmail.com
COD: 0852023C	Residencial Las Gardenias 1C
Promotor:	EXTERNA CONSULTING S.A.C.
Ubicación:	AA.HH. Licapa Mz.11 Lote 1C
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 51,453.65
Área techada promedio:	40.62 m2
Área lote promedio:	45.00 m2
Tel.:	979800246
Correo:	materiales.externa@gmail.com
COD: 0862023C	Edificio Multifamiliar 15 Departamentos
Promotor:	GRUPO YANASARA S.A.C.
Ubicación:	AA.HH. Mazanca Mz. M Lote 11
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,160
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	945212757
Correo:	grupoyanasarasac@gmail.com
COD: 0095-2023-F	La Merced Urbanización
Promotor:	CONDOMINIO LA MERCED S.A.C.
Ubicación:	Sublote 1B- Predio Trapiche
Oferta Disponible:	59 viviendas
Precio promedio:	S/ 91,795
Precio promedio:	32.02 m2
Área techada promedio:	83.62 m2
Área lote promedio:	943771996
Tel.:	luis.piza@lamercedsac.com/ jorge.peirano@agroindustrialaredo.com
Correo:	
COD: 1152023C	San Pedro CS22
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación:	A.H. Cruce El Millagro, Mz. W Lote 8
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	98194866
Correo:	constructoralunavictoria@gmail.com

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

COD: 1742022C	Urbanización El Milagro
Promotor:	ARTE & CONSTRUCCIÓN AI APAEC E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Poblado El Milagro, Huanchaco, Trujillo
Oferta Disponible:	20 viviendas
Precio promedio:	S/ 90,000
Área techada promedio:	32.00 m ²
Área lote promedio:	40.00 m ²
Tel.:	987300420
Correo:	edith2610alvarado@gmail.com
COD: 0107-2023-F	Urbanización Villa del Mar
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MARANATHA S.R.L.
Ubicación:	Predio Rural Las Calaveras, Sector Loquete UC 14179-P
Oferta Disponible:	54 viviendas
Precio promedio:	S/ 51,062.5
Área techada promedio:	25.00 m ²
Área lote promedio:	81.65 m ²
Tel.:	956877083
Correo:	esvear.vera26@gmail.com
COD: 0080-2021-F	Condominio Aguirre
Promotor:	TABERNACULO CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Valle Jequetepeque Predio Granja Santa Isabel
Oferta Disponible:	25 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,312.5
Área techada promedio:	32.87 m ²
Área lote promedio:	70.00 m ²
Tel.:	90272769/ 044-600960
Correo:	mst.tabernaculo@gmail.com/ tabernaculocomercial@gmail.com
COD: 0173-2022-C	Habitación Urbana Pakawasi
Promotor:	YACHAYWASI GESTIÓN Y CONSULTORIA S.A.C.
Ubicación:	Lote de Terreno de Expansión Urbana Independiza- da del Sector 05
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 73,400
Área techada promedio:	35.00 m ²
Área lote promedio:	59.00 m ²
Tel.:	949640074
Correo:	llacillam@gmail.com
COD: 137-2023-C	Hawai Condominio
Promotor:	INMOBILIARIA TERRITORIO Y EDIFICACIONES E.I.R.L.
Ubicación:	Lote 2 Predio Talambo Valle Jequetepeque Sector La Capilla
Oferta Disponible:	124 viviendas
Precio promedio:	S/ 88,312.5
Área techada promedio:	27.91 m ²
Área lote promedio:	60.00 m ²
Tel.:	947887708
Correo:	pbecerra.info@gmail.com
COD: 0098-2023-F	Multifamiliar Chiroque
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Pasaje Primavera S/N
Oferta Disponible:	20 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,742.5
Área techada promedio:	40.38 m ²
Área lote promedio:	40.36 m ²
Tel.:	996964907
Correo:	klmcontratistas@gmail.com
COD: 079-2022-C	Conjunto Habitacional Germán Rázuri III
Promotor:	ARLES S.R.L.
Ubicación:	Predio San Juan y El Moreno Sector El Palmo Valle Jequetepeque Lote C
Oferta Disponible:	100 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	35.00 m ²
Área lote promedio:	60.00 m ²
Tel.:	914382614 / 940916110
Correo:	arles.gerenciageneral@gmail.com
COD: 0432021C	Proyecto de Vivienda Unifamiliar con Construcción Simultánea Villa Ascope
Promotor:	VILLA ASCOPE S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Ascope Mz 60 Lt 2
Oferta Disponible:	41 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,437.5
Área techada promedio:	35.00 m ²
Área lote promedio:	72.00 m ²
Tel.:	981975069/940863817
Correo:	villa_ascopes@hotmail.com
COD: 0330	Las Dunas de San José
Promotor:	ASTSHAR PERÚ E.I.R.L.
Ubicación:	Sector San José U.C. B-55
Oferta Disponible:	70 viviendas
Precio promedio:	S/ 75,000
Área techada promedio:	35.00 m ²
Área lote promedio:	100.00 m ²
Tel.:	044-422260/ 994411695/ 936217399
Correo:	astsharp Peru_eir@hotmail.com
COD: 0714-S	Habitación Urbana con Construcción Simultánea Condominio Villa Adriana I
Promotor:	P&G GROUP S.A.C.
Ubicación:	Predio Garganzal U.C. N° 159305 Sector San Juan, Valle Chicama
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 56,000
Área techada promedio:	40.00 m ²
Área lote promedio:	50.00 m ²
Tel.:	915130051/ 915130424
Correo:	rijmeno@pygggroup.com.pe
COD: 152-2023-C	Residencial Azalea
Promotor:	NORDIKA S.A.C.
Ubicación:	Pueblo Joven Miguel Grau Sector Túpac Amaru Mz. 3 Lote 19
Oferta Disponible:	04 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,000
Área techada promedio:	41.60 m ²

Área lote promedio:	58.39 m ²
Tel.:	938442942
Correo:	asistente@nordikaperu.com
COD: 1772022C	Residencial Sabina I
Promotor:	GORFABI S.A.C.
Ubicación:	Habitación Urbana Virú Mz 22 Sublote 2A
Oferta Disponible:	14 viviendas
Precio promedio:	S/ 83,585
Área techada promedio:	49.70 m ²
Área lote promedio:	70.24 m ²
Tel.:	967037817
Correo:	gorfabi2019@gmail.com
COD: 2482022C	Residencial Tantaleán
Promotor:	GORFABI S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado San José Mz 48 Lt. 12 CA. Cajamarca
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,379.8
Área techada promedio:	46.22 m ²
Área lote promedio:	46.22 m ²
Tel.:	967037817
Correo:	gorfabi2019@gmail.com
COD: 426	H.U. Urb. Villaluz II
Promotor:	HARAY S.A.C.
Ubicación:	Alto El Moro A1 Vallesol 4ta. Etapa
Oferta Disponible:	19 viviendas
Precio promedio:	S/ 77,500
Área techada promedio:	25.00 m ²
Área lote promedio:	58.00 m ²
Tel.:	924502028 / 987796887 / 924506025
Correo:	comercial@haray.com.pe; rgranados@haray.com.pe
COD: 425	H.U. Urb. Villaluz I
Promotor:	HARAY S.A.C.
Ubicación:	Alto El Moro A1 Vallesol 4ta. Etapa
Oferta Disponible:	99 viviendas
Precio promedio:	S/ 77,500
Área techada promedio:	25.00 m ²
Área lote promedio:	58.00 m ²
Tel.:	924502028 / 987796887 / 924506025
Correo:	comercial@haray.com.pe; rgranados@haray.com.pe
COD: 0303	Urb. Virgen de la Puerta
Promotor:	GRUPO KCOMFIANZA S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rural Predio Huerta Molino Sector El Molino Valle Jequetepeque
Oferta Disponible:	8 viviendas
Precio promedio:	S/ 63,312.50
Área techada promedio:	35.00 m ²
Área lote promedio:	50.00 m ²
Tel.:	939138611 / 049743973
Correo:	esther.grupokomfianza@gmail.com
COD: 007-2024-F	Julia Cruzado T
Promotor:	CONSTRUCTORA ROMAAC S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado San Pedro de Lloc - Mz 46 - Lote 25
Oferta Disponible:	14 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.38 m ²
Área lote promedio:	42.25 m ²
Tel.:	963826661
Correo:	romaac.sac@gmail.com
COD: 013-2023-C	Los Jardines
Promotor:	NQP CONSTRUCTORES E.I.R.L.
Ubicación:	AAGG Sixto O. Balarezo, Mz. I, Lote 26
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	40.05 m ²
Área lote promedio:	40.05 m ²
Tel.:	996183055
Correo:	nqpcconstructoresiir@gmail.com
COD: 0074-2021-F	El Encanto de Lloc II
Promotor:	FORTALEZA MAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Predio La Palmera Sector El Palmo Valle Jetepeque
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 25,000
Área techada promedio:	35.00 m ²
Área lote promedio:	42.34 m ²
Tel.:	999035000
Correo:	contacto@forlezzaperu.com
COD: 0238-2022-F	Residencial Santa Lucía
Promotor:	FJC PROMOTORA Y CONSTRUCTORA E.I.R.L.
Ubicación:	Sector Jerusalén Barrio 3 Mz 35 Lote 22 Calle 6 de enero 460
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 120,300
Área techada promedio:	54.35 m ²
Área lote promedio:	160.83 m ²
Tel.:	967607591 / 965397954
Correo:	fjc.ingenieria@outlook.com
COD: 024-2023-F	Residencial Castro 1
Promotor:	ARIANT S.A.C.
Ubicación:	Calle Dos de Mayo S/N, Centro Poblado San Pedro de Lloc Mz. "39" Lt. N° 17
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.50 m ²
Área lote promedio:	40.50 m ²
Tel.:	915949060
Correo:	ariant.sac@gmail.com
COD: 068-2023-C	San Pedro CS 15
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano Mazanca Mz. J Lt. 3
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	40.06 m ²
Área lote promedio:	269.80 m ²
Tel.:	98194866
Correo:	constructoralunavictoria@gmail.com

Elige tu DEPA

¡AHORA!

PIURA



Parque Santa Margarita

EN CONSTRUCCIÓN

📞 **924 157 538**

CHICLAYO



Los Parques San Gabriel

EN CONSTRUCCIÓN

📞 **986 608 323**

TRUJILLO



El Mirador del Golf

PRE-VENTA

📞 **922 404 148**

CLASEM

EOM

COD: 074-2023-C	San Pedro CS 17
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano Mazanca Mz R - Lote 9
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	40.06 m2
Área lote promedio:	40.06 m2
Tel.:	98194866
Correo:	construtoralunavictoria@gmail.com
COD: 0110-2023-C	San Pedro CS 25
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano "Cruce El Milagro" Mz. P Lote 3
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	40.01 m2
Área lote promedio:	172.6 m2
Tel.:	98194866
Correo:	construtoralunavictoria@gmail.com
COD: 0234	Residencial Los Limos
Promotor:	MAN GROUP INTERNACIONAL S.A.C.
Ubicación:	Predio el Pozo - Sector Lucas Deza - Valle Jequetepeque - Pacanga
Oferta Disponible:	35 viviendas
Precio promedio:	S/ 64,820
Área techada promedio:	24.30 m2
Área lote promedio:	70.00 m2
Tel.:	943965816
Correo:	mgsisc@hotmail.com
COD: 0079-2023-F	Multifamiliar El Molino
Promotor:	PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Urbano Informal El Molino Mz 17 Lote 14º
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 40,380
Área techada promedio:	53.60 m2
Área lote promedio:	53.60 m2
Tel.:	974918943
Correo:	proyectosamira@outlook.es
COD: 0080-2023-F	Multifamiliar El Molino II
Promotor:	PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Urbano Informal El Molino Mz 17 Lote 14
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 40,380
Área techada promedio:	47.14 m2
Área lote promedio:	47.14 m2
Tel.:	974918943
Correo:	proyectosamira@outlook.es
COD: 0093-2023-F	Multifamiliar El Milagro II
Promotor:	PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L.
Ubicación:	AA.HH. Cruce El Milagro Mz. V Lote 19
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,191
Área techada promedio:	47.00 m2
Área lote promedio:	47.00 m2
Tel.:	974918943
Correo:	proyectosamira@outlook.es
COD: 0146-2022-F	Multifamiliar Talambo
Promotor:	PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Poblado Talambo Mz.15 Lt.5
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,443
Área techada promedio:	45.09 m2
Área lote promedio:	67.36 m2
Tel.:	974918943
Correo:	proyectosamira@outlook.es
COD: 0116-2022-F	La Planicie de Chapén
Promotor:	JNT & CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Ubicación Rural Predio Carne Luz I Sector Luriflco Parcela 21 C.P./ PARC. 04488, U.C. 04488
Oferta Disponible:	108 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,250
Área techada promedio:	28.00 m2
Área lote promedio:	54.00 m2
Tel.:	951045256
Correo:	laplanicie.residencial@gmail.com; jnt-construtores@hotmail.com
COD: 0100-2022-F	Las Praderas de Paján
Promotor:	JNT & CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Rur Valle Chicama Predio Mocan - La Hormigueta U.C 2149 Paján
Oferta Disponible:	68 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,805
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	45.00 m2
Tel.:	951027245
Correo:	jnt-construtores@hotmail.com
COD: 0217-2022-F	Residencial Manuel Banda
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Pacanguilla Mz 78 Lote 22
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com
COD: 218-2022-C	Multifamiliar Pérez Lescano
Promotor:	CORPORACION GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Guadalupe Sector 2 Mz. 24 Lote 10
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2

Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com
COD: 219-2022-C	Residencial Junin
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado San Pedro de Lloc Mz 19 Lote 15
Oferta Disponible:	14 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.01 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com
COD: 222-2022-C	Residencial Áncash
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado San Pedro de Lloc Mz 48A Lote 1
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.15 m2
Área lote promedio:	44.93 m2
Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com
COD: 229-2022-C	Multifamiliar Residencial Piedra Liza
Promotor:	CORPORACION GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Guadalupe Sector 2 Mz. 23 Lote 35
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.07 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com
COD: 059-2023-C	Residencial José Olaya
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Pacamayo Sector Parte Alta Pacamayo Mz 17 Lote 19
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.15 m2
Área lote promedio:	44.93 m2
Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com
COD: 240-2022-C	Residencial Miguel Grau
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Pakatnamu Mz I Sub Lote 5A
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com
COD: 112-2023-C	Residencial Pacasmayo
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Pakatnamu Mz G Lote 15
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.07 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com
COD: 083-2023-C	Residencial Manuel Seone
Promotor:	CORPORACION GF S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Tambó Real Mz 3 Lote 2
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com
COD: 088-2023-C	Residencial Andrés Avelino
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Calle Andrés Avelino Cáceres N°10 F Sector Talla
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com
COD: 015-2023-C	Residencial Héroes
Promotor:	CORPORACION GF S.A.C.
Ubicación:	Calle Los Héroes Mz O Lote 15 A.H. Pakatnamu
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com
COD: 087-2023-C	Conjunto Residencial Lucio I
Promotor:	SOLIDER S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rural Sausal Grande Parcela 6947 U.C. 6947 - Chicama
Oferta Disponible:	75 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,200
Área techada promedio:	27.30 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	93264249
Correo:	solidersac@gmail.com

COD: 011-2021-C	Alameda del Sauce
Promotor:	GRUPO FA&PA S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Valle Jequetepeque Predio Sauce U.C. 011884
Oferta Disponible:	77 viviendas
Precio promedio:	S/ 27,900
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	49.50 m2
Tel.:	960443962
Correo:	na.celeste@outlook.com
COD: 001-2024-F	Multifamiliar Torre F-2
Promotor:	SERVICIOS GENERALES FABA E.I.R.L.
Ubicación:	Calle Ciro Alegria Mz. 88 Lote 31 Sector San Andrés
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 35,000
Área techada promedio:	41.00 m2
Área lote promedio:	41.00 m2
Tel.:	(044) 725348
Correo:	servicios.generales.faba@gmail.com
COD: 157-2023-C	Santiago LM 03
Promotor:	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Ca. Progreso, Centro Poblado Santiago de Cao, Mz. 4 Lote 10
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 57,500
Área techada promedio:	40.07 m2
Área lote promedio:	40.07 m2
Tel.:	915222880
Correo:	construtoralymcontratistas@gmail.com
COD: 121-2023-C	La Esperanza LM 5
Promotor:	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Pueblo Joven La Esperanza Sector Jerusalén Barrio 3 Mz. 22 Lote 5
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 70,000
Área techada promedio:	40.03 m2
Área lote promedio:	40.03 m2
Tel.:	915222880
Correo:	construtoralymcontratistas@gmail.com
COD: 141-2023-C	Residencial El Milagro LM-51
Promotor:	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano El Milagro Sector V Mz.30 Lote 15
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 68,000
Área techada promedio:	40.79 m2
Área lote promedio:	40.79 m2
Tel.:	915222880
Correo:	construtoralymcontratistas@gmail.com
COD: 0027-2024-F	Multifamiliar Las Palmeras 2
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Mz. U Lt. 02 AA.HH La Palmera
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	996964907
Correo:	kimcontratistas@gmail.com
COD: 0028-2024-F	Multifamiliar Las Palmeras 3
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Mz. U Lt. 03 AA.HH La Palmera
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	996964907
Correo:	kimcontratistas@gmail.com
COD: 0017-2024-C	San Pedro AC 39
Promotor:	ATALAYA CONSTRUCTORES GENERALES E.I.R.L.
Ubicación:	AA.HH. Cruce El Milagro II Calle San Antonio Mz. M Lt.16-17
Oferta Disponible:	16 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,000
Área techada promedio:	40.01 m2
Área lote promedio:	40.01 m2
Tel.:	964196144
Correo:	atalayaconstructoresgenerales@gmail.com
LAMBAYEQUE	
COD: 0074-2022-F	Urbanización Los Castaños de Ferreñafe
Promotor:	CONSTRUCTORA LOS CASTAÑOS DE FERREÑAFE S.A.C.
Ubicación:	Ubicación Rural Terreno Denominado San Gregorio, Distrito y Provincia de Ferreñafe, Departamento de Lambayeque
Oferta Disponible:	1,066 viviendas
Precio promedio:	S/ 59,755.50
Área techada promedio:	25.07 m2
Área lote promedio:	66.00 m2
Tel.:	993953269/ 997565359
Correo:	asistente@construtoraloscasbanos.com; mcbarrera@construtoraloscasbanos.com
COD: 0075-2022-F	Urbanización La Castellana Lambayeque
Promotor:	INMOBILIARIA CONDOMINIOS DE CHICLAYO S.A.C.
Ubicación:	Unidades Catastral n° 27347 y n° 27348 con ubicación rural del predio denominado "La Esperanza"
Oferta Disponible:	194 viviendas
Precio promedio:	S/ 76,000
Área techada promedio:	30.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	945819374
Correo:	administracion@inmobiliarialacastellana.com
COD: 0110-2021-F	Palma Real
Promotor:	INMOBILIARIA NOVATERRA ASOCIADOS S.A.C.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Ubicación: Carretera Reque – Puerto Eten 3.8 km, en el Distrito de Reque, Provincia de Chiclayo y Departamento de Lambayeque

Oferta Disponible: 250 viviendas
 Precio promedio: S/ 83,900
 Área techada promedio: 35.00 m²
 Área lote promedio: 60.00 m²
 Telf.: 942591481/ 958614475
 Correo: manuelbalcazar@novaterra.pe/ michaelquispe@novaterra.pe

COD: 0111-2022-C La Estancia del Valle V, VI y VII

Promotor: LOS PORTALES S.A.
 Ubicación: Terreno Rústico que Forma Parte del Fundo Quefe Lote 1
 Oferta Disponible: 100 viviendas
 Precio promedio: S/ 81,500
 Área techada promedio: 25.00 m²
 Área lote promedio: 60.00 m²
 Telf.: 981530611
 Correo: pperez@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/contactanos; https://www.losportales.com.pe/

COD: 0012-2023-F Urbanización Nuevo Eten

Promotor: MURANO INVESTMENT S.A.C.
 Ubicación: Km 5 de la Carretera Reque - Puerto Eten
 Oferta Disponible: 04 viviendas
 Precio promedio: S/ 69,705
 Área techada promedio: 27.50 m²
 Área lote promedio: 51.00 m²
 Telf.: 981108877
 Correo: prodiguez@murano.com

COD: 0023-2023-F Las Flores de Pisci

Promotor: GRINSA S.A.C.
 Ubicación: Ubic. Rur. Predio Temoche - El Mago Cod Pred7, 6359255_255_61210
 Oferta Disponible: 61 viviendas
 Precio promedio: S/ 91,000
 Área techada promedio: 35.00 m²
 Área lote promedio: 35.00 m²
 Telf.: 972319427
 Correo: vsv.grinsa@gmail.com

COD: 0089-2023-F Urbanización Praderas del Norte

Promotor: PROCONSULTING & PROJECT INVESTMENT S.A.C.
 Ubicación: Praderas I- II-III-IV-V-VI-VII-VIII Sector Campo Cancón que formó parte del Fundo Pomalca
 Oferta Disponible: 303 viviendas
 Precio promedio: S/ 74,095
 Área techada promedio: 29.00 m²
 Área lote promedio: 67.36 m²
 Telf.: 993331121
 Correo: valva@praderasdelnorte.pe

COD: 651-S Urbanización Valle Reque

Promotor: CONSTRUCTORA VALLE REQUE S.A.C.
 Ubicación: Carretera Panamericana Norte Km 755-756
 Oferta Disponible: 61 viviendas
 Precio promedio: S/ 54,302.5
 Área techada promedio: 30.00 m²
 Área lote promedio: 60.00 m²
 Telf.: 997663006
 Correo: atencionalcliente@murallanorte.com.pe

COD: 0231-2022-C Multifamiliar Incahuasi

Promotor: NEGOCIACIONES NR S.A.C.
 Ubicación: Centro Poblado Mayascon Sector Zapotal Mz. 8 Lote 10
 Oferta Disponible: 08 viviendas
 Precio promedio: S/ 43,462.5
 Área techada promedio: 44.91 m²
 Área lote promedio: 44.32 m²
 Telf.: 943838660
 Correo: negociacionesnr.sac1@gmail.com

COD: 0122-2022-F Urbanización La Castellana Pomalca

Promotor: INMOBILIARIA CONDOMINIOS DE CHICLAYO S.A.C.
 Ubicación: Terreno 1 Predio Denominado San Román con UC N° 120236, Sector Las Tunas
 Terreno 2: Sector Las Tunas, Valle Chancay Lambayeque, Predio San Román
 Oferta Disponible: 344 viviendas
 Precio promedio: S/ 76,000
 Área techada promedio: 30.00 m²
 Área lote promedio: 60.00 m²
 Telf.: 945819374
 Correo: administracion@inmobiliariacastellana.com

COD: 184-2022-C Residencial Bolognesi

Promotor: EMPRESA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS TURISMO Y SERVICIOS GENERALES MAYANGA EXPRESS E.I.R.L.
 Ubicación: Pueblo Tradicional Olmos Mz. E Lote 14
 Oferta Disponible: 01 vivienda
 Precio promedio: S/ 120,000.00
 Área techada promedio: 41.00 m²
 Área lote promedio: 41.00 m²
 Telf.: 922359268
 Correo: mayanga_express@hotmail.com

COD: 071-2023-C Residencial Pomalca

Promotor: CONSTRUCTORA GRUPO CASTILLO S.A.C.
 Ubicación: Centro Poblado San Antonio Mz. M Lote 18
 Oferta Disponible: 05 viviendas
 Precio promedio: S/ 43,500
 Área techada promedio: 40.48 m²
 Área lote promedio: 40.67 m²
 Telf.: 958637420
 Correo: constructoragrupocastillo@gmail.com

COD: 0056-2021-F Mar Azul

Promotor: AMF CONSULTORES & CONSTRUCTORES S.R.L.
 Ubicación: Sub Lote 1 - Lote Acumulado C- 2 - 1 - A Sector C Complejo Los Lagos de Pimentel
 Oferta Disponible: 170 viviendas
 Precio promedio: S/ 87,000
 Área techada promedio: 35.45 m²
 Área lote promedio: 60.00 m²
 Telf.: 991044479/ 936355933
 Correo: amfconsultores.constructores@gmail.com

COD: 390-S Las Villas de Chosica

Promotor: GAMMA URBANA S.A.C.
 Ubicación: Sublote 10275 (B1-B2) - Predio Chacupe
 Oferta Disponible: 07 viviendas
 Precio promedio: S/102,800
 Área techada promedio: 31.05 m²
 Área lote promedio: 54.00 m²
 Telf.: 995642219
 Correo: m_alvarado@gammaurbana.com

COD: 0276 Sol de Pomalca

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
 Ubicación: Sector 28 y 29 - Primera Etapa
 Oferta Disponible: 28 viviendas
 Precio promedio: S/ 56,294
 Área techada promedio: 20.20 m²
 Área lote promedio: 50.00 m²
 Telf.: (074)-434619
 Correo: ventas@bectek.com.pe

COD: 154-2023-C Multifamiliar ARVI-52

Promotor: CORPORACIÓN ARV3 S.A.C.
 Ubicación: Centro Poblado Cerro León, Mz 12 Lote 2
 Oferta Disponible: 05 viviendas
 Precio promedio: S/ 46,191
 Área techada promedio: 40.28 m²
 Área lote promedio: 43.90 m²
 Telf.: 992163750
 Correo: carlosmaf69@hotmail.com

COD: 008-2024-C Multifamiliar ARVI-57

Promotor: CORPORACIÓN ARV3 S.A.C.
 Ubicación: Centro Poblado Cercado de Cayalti Sector ex Cementerio - Mz E - Lote 2
 Oferta Disponible: 05 viviendas
 Precio promedio: S/48,845.50
 Área techada promedio: 40.25 m²
 Área lote promedio: 40.25 m²
 Telf.: 992163750
 Correo: carlosmaf69@hotmail.com

LIMA

COD: 0083-2021-F Floresta Vegueta

Promotor: LA PLANICIE DE VEGUETA S.A.C.
 Ubicación: Irrigación San Felipe 3041 Número de Parcela 44-B Proyecto Predios de Vegueta Valle Huaura
 Oferta Disponible: 144 viviendas
 Precio promedio: S/ 87,400
 Área techada promedio: 25.50 m²
 Área lote promedio: 70 m²
 Telf.: 997556876
 Correo: eolivos@mnz.com.pe

COD: 0145-2022-F Residencial Villa Dorada

Promotor: COAKTURA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
 Ubicación: Predio Rústico Molino Hospital, U.C. 10183
 Oferta Disponible: 40 viviendas
 Precio promedio: S/ 102,800.00
 Área techada promedio: 30.00 m²
 Área lote promedio: 57.50 m²
 Telf.: 940433457 / 972241081
 Correo: asesoriavilladorada@coaktura.com/ srui@coaktura.com

COD: 011-2023-F Multifamiliar Santa María II- Sexta Etapa

Promotor: GEANOVA CONSTRUCTORA S.A.C.
 Ubicación: Lote Acumulado N°04 y 05 de la Manzana D1 Urb. Santa María- VI Etapa Carabayllo
 Oferta Disponible: 15 viviendas
 Precio promedio: S/ 128,350.00
 Área techada promedio: 41.00 m²
 Área lote promedio: 41.00 m²
 Telf.: 949010473
 Correo: geanovaconstructora@hotmail.com

COD: 0084-2022-F Multifamiliar Santa María I

Promotor: DEICON S.A.C.
 Ubicación: Mz G2 Lote Acumulado 30 y 31 Urbanización Santa María -Segunda Etapa de Carabayllo
 Oferta Disponible: 11 viviendas
 Precio promedio: S/ 128,350
 Área techada promedio: 42.00 m²
 Área lote promedio: 41.05 m²
 Telf.: 947040660 / 016934701
 Correo: deiconsac@hotmail.com

COD: 0123-2023-F San Antonio de Mala 2- Etapa 5

Promotor: MENORCA INVERSIONES S.A.C.
 Ubicación: Calle 1, Mz A5, Urbanización San Antonio de Mala 2, Distrito de Mala, Cañete
 Oferta Disponible: 44 viviendas
 Precio promedio: S/ 124,971.32
 Área techada promedio: 46.71 m²
 Área lote promedio: 46.71 m²
 Telf.: (01)2032828/ 983439078
 Correo: oscar.montenegro@menorca.com.pe

COD: 0250-2022-C Santa Rosa

Promotor: FCC SOLUCIONES S.A.C.
 Ubicación: Asentamiento Humano Asociación de Pobladores Los Girasoles de Santa Rosa Mz. D Lote 13

Elige tu DEPA ¡AHORA!



📞 934 895 050



📞 957 564 896



📞 941 745 671

CLASEM EOM

Oferta Disponible: 14 viviendas
Precio promedio: S/ 82,550
Área techada promedio: 43.56 m2
Área lote promedio: 43.56 m2
Telf.: 923237892
Correo: fccsoluciones.sac@gmail.com

COD: 0033-2024-C Cartera Verde
Promotor: ARENA LA MOLINA S.A.
Ubicación: Parcela B-01, lote María Manuela Parcela B que forma parte de una de mayor extensión, Km.11 Carretera Cieneguilla

Oferta Disponible: 426 viviendas
Precio promedio: S/ 128,400
Área techada promedio: 56.26 m2
Área lote promedio: 56.26 m2
Telf.: 998836700
Correo: nramosc@yahoo.es

LORETO
COD: 2202022C Condominio Santa Elisa

Promotor: RGD CONSTRUCCIONES S.A.
Ubicación: Ubic. Rur. Pred. Rust. Denom. Villa Kay/Sector Carretera a Rumococha

Oferta Disponible: 68 viviendas
Precio promedio: S/ 96,300
Área techada promedio: 34.81 m2
Área lote promedio: 120.00 m2
Telf.: (01)3445018/ 943628980
Correo: lportella@rgd.com.pe/ ventasinmobiliarias@rgd.com.pe

COD: 0499-S Urbanización Sagrado Corazón
Promotor: PROYECTO SAGRADO CORAZÓN S.A.C.
Ubicación: Lote A Independizar B, Sector de la Carretera Zungaracocha Km. 2.1

Oferta Disponible: 16 viviendas
Precio promedio: S/ 102,800
Área techada promedio: 51.32 m2
Área lote promedio: 120.00 m2
Telf.: 998125421
Correo: acortespadura@gmail.com

MOQUEGUA
COD: 0170-2022-F Villa Primavera III y IV
Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA VILLA PRIMAVERA S.A.C.
Ubicación: Predio Alto Caliente Negros A

Oferta Disponible: 62 viviendas
Precio promedio: S/ 75,650
Área techada promedio: 29.65 m2
Área lote promedio: 81.00 m2
Telf.: 957298383
Correo: domingochong@altitud.com.pe

PIURA
COD:0603-S Urbanización Oasis de Colán
Promotor: GRUPO INMBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación: Km 47 Carretera Paíta - Sullana - Parte Alta de San Lucas de Colán

Oferta Disponible: 136 viviendas
Precio promedio: S/ 96,300
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 982417405/ (073)602539
Correo: valerialandavasquez@gmail.com; gerenciacomercial@grupokinsa.com

COD: 0096-2021-F Urbanización Oasis de Colán II
Promotor: GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación: Km. 47 Carretera Paíta-Sullana- Parte Alta de San Lucas de Colán Prov. Paíta- Distrito de Colán

Oferta Disponible: 604 viviendas
Precio promedio: S/ 72,700
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 982417405/ (073)602539
Correo: valerialandavasquez@gmail.com; gerenciacomercial@grupokinsa.com

COD: 0100-2021-F Villa Colorada Talara
Promotor: THREE DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: ENACE II Etapa - Urb. Felipe Santiago Salaverry - al costado de la posta médica

Oferta Disponible: 706 viviendas
Precio promedio: S/ 59,750
Área techada promedio: 25.15 m2
Área lote promedio: 62.5 m2
Telf.: 01 748 3784
Correo: info@villacolorada.com.pe

COD: 0130-2022-F Urbanización Los Corales II - Etapa II
Promotor: LOS CORALES PROMOTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Valle Medio Piura Sector Piura 2

Oferta Disponible: 12 viviendas
Precio promedio: S/ 75,000
Área techada promedio: 25.29 m2
Área lote promedio: 69.37 m2
Telf.: 989868508/01-6544371
Correo: rgranados@dclnmobiliaria.com.pe

COD: 0128-2022-F Residencial Oasis El Cucho
Promotor: PROMOTORA OASIS EL CUCHO S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rur. 15231-1 Área Ha. 8.2799

Oferta Disponible: 48 viviendas
Precio promedio: S/ 72,000
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 78.00 m2
Telf.: 946436683
Correo: informes@oasiselcucho.com

COD: 0149-2022-F VYVE Sullana –Etapa 1
Promotor: VYVE SULLANA S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rural Valle del Chira Sector Los Ranchos Área ha. 7.6577, u.c. 123346.

Oferta Disponible: 75 viviendas
Precio promedio: S/ 70,700
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 70.00 m2
Telf.: 980479406 / 986700457
Correo: czapata@vyve.pe/ jrnilirez@vyve.pe

COD: 058-2022-C Habilitación Urbana Residencial Simbila Verde I Etapa Sector Los Algarrobos
Promotor: SIMBILA VERDE S.A.C.
Ubicación: Predio Sector Los Algarrobos, Distrito de Catacaos

Oferta Disponible: 08 viviendas
Precio promedio: S/ 69,947.31
Área techada promedio: 30.17 m2
Área lote promedio: 73.18 m2
Telf.: 989410304 / 957771546
Correo: contacto@simbilaverde.pe

COD: 0566-S Vive Hogar Castilla
Promotor: INMOBILIARIA MALYVET S.A.C.
Ubicación: Parcela C - Carretera Interoceánica (vía Chulucanas) Km. 242

Oferta Disponible: 536 viviendas
Precio promedio: S/ 22,000
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 62.50 m2
Telf.: 956288390
Correo: djimenez@grupopinspira.com.pe

COD: 227-2022-C Habilitación Urbana Residencial Simbila Verde – II Etapa Los Tamarindos
Promotor: SIMBILA VERDE S.A.C.
Ubicación: Predio Sector Los Tamarindos, Distrito de Catacaos

Oferta Disponible: 60 viviendas
Precio promedio: S/ 79,029.85
Área techada promedio: 30.17 m2
Área lote promedio: 72.00 m2
Telf.: 989410304 / 957771546
Correo: contacto@simbilaverde.pe

COD: 0972022C Habilitación Urbana Agroindustrial Progreso
Promotor: INNOVACIÓN Y ECOLOGÍA APLICADA S.A.C.
Ubicación: Predio Progreso Bajo, Sector Progreso Bajo

Oferta Disponible: 2052 viviendas
Precio promedio: S/ 73,000
Área techada promedio: 35.04 m2
Área lote promedio: 98.00 m2
Telf.: 993501651/ 965398008
Correo: wguevarao@g-in.com.pe; erejesm@g-in.com.pe

COD: 0043-2023-F Urbanización Las Palmeras de San Pablo Sur - Sublote 03
Promotor: GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rur. Sector San Pablo Sur Sublote 03

Oferta Disponible: 737 viviendas
Precio promedio: S/ 72,325
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 982417405/ (073)602539
Correo: valerialandavasquez@gmail.com; gerenciacomercial@grupokinsa.com

COD: 0352023C Valle Sagrado Piura-Etapa I
Promotor: OL & AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.
Ubicación: Sublote IA- Sector Pampas de Congora, Valle Sagrado – Etapa I

Oferta Disponible: 398 viviendas
Precio promedio: S/ 54,048.58
Área techada promedio: 25.20 m2
Área lote promedio: 117.66 m2
Telf.: 990635751
Correo: rafael.tineo@tahitiblue.pe

COD: 0212023C Valle Sagrado Piura-La Nueva Ciudad Etapa II
Promotor: OL & AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.
Ubicación: Sublote IA - Valle Sagrado, Etapa II, Sector Pampas de Congora

Oferta Disponible: 482 viviendas
Precio promedio: S/ 57,951.63
Área techada promedio: 25.20 m2
Área lote promedio: 136.83 m2
Telf.: 990635751
Correo: rafael.tineo@tahitiblue.pe

COD: 0222023C Valle Sagrado Piura-La Nueva Ciudad Etapa III
Promotor: OL&AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.
Ubicación: Sublote IA - Valle Sagrado, Etapa II, Sector Pampas de Congora

Oferta Disponible: 30 viviendas
Precio promedio: S/ 68,108.71
Área techada promedio: 25.20 m2
Área lote promedio: 111.30 m2
Telf.: 990635751
Correo: rafael.tineo@tahitiblue.pe

COD: 0073-2023-F Urbanización Los Jardines
Promotor: GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación: Predio La Esperanza, Ubicado en el Sector Loma de Mar- Gongora

Oferta Disponible: 739 viviendas
Precio promedio: S/ 70,700
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 982417405/ (073)602539
Correo: valerialandavasquez@gmail.com; gerenciacomercial@grupokinsa.com

COD: 114-2023-C Conjunto Residencial Parque Los Jardines-Piura
Promotor: LOS JARDINES PROMOTORA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Urbanización Los Jardines Ex CorPiura Manzana P Lote 4, Distrito y Provincia de Piura

Oferta Disponible: 252 viviendas
Precio promedio: S/ 102,800
Área techada promedio: 40.27 m2
Área lote promedio: 45.16 m2
Telf.: 956676579
Correo: ventas@grupoa.org

COD: 0572022C Sol de la Campiña de Piura II
Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Lote 1 Ubic. Rur. Valle Medio Piura/ Sector Miraflores

Oferta Disponible: 120 viviendas
Precio promedio: S/ 82,500
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 97723417
Correo: tbermo@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/contactanos; https://www.losportales.com.pe/

COD: 0690-S Residencial Oasis
Promotor: DESARROLLADORA DEL NORTE S.A.C.
Ubicación: Carretera José de Lama S/N antes de llegar al Centro Poblado de Jibito

Oferta Disponible: 101 viviendas
Precio promedio: S/ 92,244.00
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 90.00 m2
Telf.: -
Correo: atencionalcliente@desarrolladoradelnorte.com.pe

COD: 0145-2023-F Los Corales II Etapa 1- Sector 4
Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rural Valle Medio Piura / Sector Piura 2 Área Ha 1.682122

Oferta Disponible: 01 vivienda
Precio promedio: S/80,330.00
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 76.59 m2
Telf.: 01-641-6601 Anexo 1008/ 969753123
Correo: cdaza@dcgrupoinmobiliario.pe / jsalardi@dcgrupoinmobiliario.pe / jmoreno@dcgrupoinmobiliario.pe / eibanez@dcgrupoinmobiliario.pe

COD: 0149-2023-F Paseo La Rinconada IV
Promotor: LOS PORTALES
Ubicación: Sublote 01 Ex Fundo 01 El Chipe

Oferta Disponible: 127 viviendas
Precio promedio: S/97,000
Área techada promedio: 27.58 m2
Área lote promedio: 61.25 m2
Telf.: 973854550
Correo: fechevarria@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/contactanos; https://www.losportales.com.pe/

COD: 0129-2023-F Multifamiliar Nehemías
Promotor: ROMMEL INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN E.I.R.L.
Ubicación: Centro Poblado Barrio Yapatera Mz. 33 Lote 16

Oferta Disponible: 06 viviendas
Precio promedio: S/ 43,482.50
Área techada promedio: 40.04 m2
Área lote promedio: 40.04 m2
Telf.: 986366494
Correo: romel_rv@hotmail.com

PUNO
COD: 0150-2023-F Perlas del Altiplano-Ampliación
Promotor: CONSTRUCTORA PROHABIT E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Residencial Perlas del Altiplano Ampliación

Oferta Disponible: 01 vivienda
Precio promedio: S/ 102,800
Área techada promedio: 53.25 m2
Área lote promedio: 112.50 m2
Telf.: 9493144455
Correo: k.prohabit@gmail.com

COD: 072-2021-C Residencial Nueva España
Promotor: PROYECTO NUEVA ESPAÑA S.A.C.
Ubicación: Av. Arequipa S/N Mz. D-4 Zona Industrial Taparachi

Oferta Disponible: 30 viviendas
Precio promedio: S/ 85,700
Área techada promedio: 42.00 m2
Área lote promedio: 90.00 m2
Telf.: 997090011/944201952
Correo: nuevasespanaavni@gmail.com

SAN MARTÍN
COD: 010-2022-C Orillas del Mayo
Promotor: INMOBILIARIA EL BRAMADERO S.A.C.
Ubicación: Carretera a Motilones, Moyobamba

Oferta Disponible: 1304 viviendas
Precio promedio: S/ 66,313
Área techada promedio: 25 m2
Área lote promedio: 90 m2
Telf.: 042-632584/ 914916056
Correo: comercial@orillasdelmayo.com

COD: 011-2022-C Condominio San Niceforo
Promotor: RGD CONSTRUCCIONES S.A.
Ubicación: Rural Valle Alto Huallaga / Cacerio Almendra, Tocache

Oferta Disponible: 285 viviendas
Precio promedio: S/ 84,000
Área techada promedio: 30.21 m2
Área lote promedio: 90 m2
Telf.: (01)3445018 / 943628980
Correo: lportella@rgd.com.pe/ ventasinmobiliarias@rgd.com.pe

COD: 0137-2022-C	Habitación Urbana con Construcción Simultánea con Venta de Viviendas Edificadas
Promotor:	DEL CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Sector Julio, Valle Huallaga Central/ Bajo Mayo
Oferta Disponible:	363 viviendas
Precio promedio:	S/ 84,805.00
Área techada promedio:	35.88 m2
Área lote promedio:	120.00 m2
Tel.:	979294227 / 953984538 / 935283206
Correo:	delcontratistas@gmail.com
COD: 0102-2023-F	Conjunto Residencial Barcelo
Promotor:	DESPACHO DE OBRAS CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Lima Mz A Lote 1A Sector de Miraflores
Oferta Disponible:	44 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	63.00 m2
Tel.:	943604762/994577775
Correo:	dccosac@gmail.com
COD: 0100-2023-F	Conjunto Residencial Narváez
Promotor:	DESPACHO DE OBRAS CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Lima Mz A Lote 1 Sector de Miraflores
Oferta Disponible:	22 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	63.00 m2
Tel.:	943604762/994577775
Correo:	dccosac@gmail.com
COD: 0101-2023-F	Conjunto Residencial Habana
Promotor:	DESPACHO DE OBRAS CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Lima Mz 23 Lote 01 Sector de Miraflores Habana
Oferta Disponible:	46 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	63.00 m2
Tel.:	943604762/994577775
Correo:	dccosac@gmail.com
COD: 0103-2023-F	Residencial Alameda Verde
Promotor:	CONSTRUCTORA DEL ORIENTE E Y K S.A.C.
Ubicación:	Pueblo Tradicional Cercado de Juan Guerra Mz 139 Lote 1
Oferta Disponible:	24 viviendas
Precio promedio:	S/ 105,252.5
Área techada promedio:	40.45 m2
Área lote promedio:	100.00 m2
Tel.:	940084819
Correo:	katiparedesg@gmail.com
COD: 047-2023-C	Quinta Santa Rosa Mz.8 - Lote 1
Promotor:	CONSULTORA Y CONSTRUCTORA ISUIZA S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Santa Rosa Mz. 8 Lote 1
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	86.04 m2
Tel.:	968943710/ 993460182
Correo:	isuiza.sac@gmail.com
COD: 0125-2023-F	Residencial Quinta Viso de Marqués
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MANCINI S.A.C.
Ubicación:	Predio Urbano Jr. Sargento Fores S/N Área Ha. 6937.46 m2 Sector Cercado del Centro Poblado La Libertad San Rafael
Oferta Disponible:	22 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,805
Área techada promedio:	46.70 m2
Área lote promedio:	66.25 m2
Tel.:	950463414 / 945057799
Correo:	info@arquitectocarpintero.com/ constructorainmobmancini@gmail.com
COD: 054-2022-C	Quinta Nuevo Perú
Promotor:	SERVICIOS GENERALES Y CONSTRUCCIONES W&D S.R.L.
Ubicación:	Lote Urbano Mz. H Lote 1 Sector Cercado de Jepelacio
Oferta Disponible:	11 viviendas
Precio promedio:	S/ 60,000
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	72.00 m2
Tel.:	955696996
Correo:	construccioneswd_44@hotmail.com
COD: 228	Residencial San José
Promotor:	CIMARK CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Ana Cooper, distrito de San José de Sisa
Oferta Disponible:	04 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	30.40 m2
Área lote promedio:	52.16 m2
Tel.:	947420042
Correo:	cimarkconstructores@gmail.com
COD: 038-2023-C	Quinta Santo Toribio
Promotor:	MI JATITO SELVA E.I.R.L.
Ubicación:	Predio Urbano Jr. Santo Toribio Mz. 86 Lote 20, Sector - Raymondi Atahualpa
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 80,000
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	59.86 m2
Tel.:	960705571
Correo:	gestion.mijatitoselva@gmail.com

COD: 0102-2021-F	Residencial Bicentenario
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MANCINI S.A.C.
Ubicación:	Mz. 54 Lote 1 Jr. Malecón
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 95,600
Área techada promedio:	53.07 m2
Área lote promedio:	63.47 m2
Tel.:	960463414
Correo:	constructorainmobmancini@gmail.com
TACNA	
COD: 031-2023-C	Condominio San Juan del Olivo
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TIKAY WASI S.A.C.
Ubicación:	Predio Rústico Denominado El Olivo Sublote A-1 Sector El Olivo
Oferta Disponible:	26 viviendas
Precio promedio:	S/ 104,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Tel.:	999003036 / 95106011 / 052-283225
Correo:	tikaywasitacna@gmail.com
COD: 0094-2023-F	Urbanización Las Praderas Etapa I, III y IV
Promotor:	MORINC CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Sector de Para Grande, Valle de Tacna
Oferta Disponible:	50 viviendas
Precio promedio:	S/ 102,800
Área techada promedio:	39.64 m2
Área lote promedio:	92.78 m2
Tel.:	994437090 / 994451130
Correo:	oficinamorinc@gmail.com/ oficinamorinc@morincsac.com.pe
COD: 0634-S	Condominio Las Palmeras
Promotor:	INFINITY CORPORATION CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	C.P/Parcela A-1-21 S/N, Urb. Condominio Las Palmeras
Oferta Disponible:	129 viviendas
Precio promedio:	S/ 104,500
Área techada promedio:	42.31 m2
Área lote promedio:	80.50 m2
Tel.:	948003054 - 955123148
Correo:	infinityconstructora2@gmail.com
TUMBES	
COD: 0022-2022-F	Conjunto Residencial Fragata I Etapa
Promotor:	LA PONCIANA INVESTMENTS S.A.C.
Ubicación:	Valle Tumbes Sector Puerto El Cura Predio CN 96108/CE 568567/PAR. 020057
Oferta Disponible:	90 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,191
Área techada promedio:	58.36 m2
Área lote promedio:	108 m2
Tel.:	920179647 / 988205072 / 992518682
Correo:	soportelp@laponciانا.com/ rmori@laponciانا.com
COD: 0247-2022-C	Quinta Palmeras
Promotor:	JOSÉ GERARDO PINEDA GARCÍA
Ubicación:	Jr. Los Pinos Mz. A Lote 01 AA.HH. 28 de Julio
Oferta Disponible:	90 viviendas
Precio promedio:	S/83,000
Área techada promedio:	41.08 m2
Área lote promedio:	72.10 m2
Tel.:	916483552 / 935927357
Correo:	quintapalmeras@gmail.com
COD: 0076-2022-F	Los Maderos de Zarumilla
Promotor:	INMOBILIARIA SANTA FE S.A.
Ubicación:	Prol. Grau S/N Trocha Carrozable Zarumilla - Positos
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,813
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	949612401
Correo:	arteaga.heis@gmail.com
UCAYALI	
COD: 0133-2022-F	MERC1 Pucallpa
Promotor:	AMAZON INTERNACIONAL TRADING E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano Sargento Loes Mz. A Lote 15-16
Oferta Disponible:	23 viviendas
Precio promedio:	S/ 114,800
Área techada promedio:	48.73 m2
Área lote promedio:	60.24 m2
Tel.:	948105141
Correo:	sandro-mercado@hotmail.com

PARA INFORMACIÓN DE PRODUCTOS
☎ 0800-12200

Elige tu CASA

¡AHORA!



☎ 994 266 230

CLASEM

EOM

Más de **14,000** viviendas entregadas

www.clasem.com

Encuétranos en:    



INICIAMOS OBRAS EN NUESTRA

TERCERA ETAPA

PALMA REAL
Urbanización



TU HOGAR SOÑADO CON TECHO PROPIO

REQUE
— CHICLAYO —



GRAN PREVENTA NUESTROS PROYECTOS



PALMA II



COUNTRY
CASAS



COUNTRY
LOTES



Informes

942 591 481



BONO TECHO PROPIO

s/ **44,805**

CÓDIGO 0110 - 2021 - F

OFICINA: Calle Manuel María Ízaga #600 - CHICLAYO

Urbanización Palma Real | f Palma Real Reque | Urbanización Palma Real