

Mivivienda

Nº 191 AGO 2024

LA REVISTA INMOBILIARIA DEL PERÚ



» FMV alcanza los 200 mil Créditos Mivivienda y desembolsa más de S/ 22,000 millones

» Los Portales apuesta por el desarrollo de proyectos sostenibles en el mercado

» Departamento Piura recupera terreno y se enfoca en la vivienda de interés social

Fondo MIVIVIENDA retorna al mercado peruano de capitales y coloca S/ 135 millones. BVL saluda emisión con tradicional "Campanazo"

Fortaleza institucional

En esta edición: Oferta inmobiliaria del **Crédito Mivivienda** y Techo Propio (AVN) a nivel nacional.



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



Fondo Mivivienda



BICENTENARIO PERÚ 2024

CONOCE LA CASA DE TUS SUEÑOS



Los Portales

Trujillo

Precios de
Preventa

Desde **s/ 45,185⁽¹⁾**
al contado

📞 **949 345 961**



Chimbote

Precios de
Preventa

Desde **s/ 48,540⁽²⁾**
al contado

📞 **949 345 961**

📍 Av. Anchoqueta, pasando el
Hospital Regional

Lambayeque

Precios de
Preventa

Desde **s/ 55,195⁽³⁾**
al contado

📞 **992 399 105**

📍 Av. Ramón Castilla 1296 (Panam. Norte)
cruce con Av. Huamanchuco

**TODOS NUESTROS
PROYECTOS CONTARÁN CON**

Título de propiedad*

Servicios completos**

Juegos para niños

Parques



**Conoce más
proyectos TP
en nuestra web**

📍 **losportales.pe**

Juegos para niños

Parques

Imágenes referenciales sujetas a variación. (1) Precio al contado para casas de 2758 m2 pertenecientes al proyecto "Vista del Sol" aplicando Descuento de S/44,805.00 que otorga el estado por concepto de Bono Familiar Habitacional Techo Propio. Stock disponible 30 unidades. (2) Precio al contado para casas de 25 m2 pertenecientes al proyecto "Sol de la Pradera II" aplicando Descuento de S/44,805.00 que otorga el estado por concepto de Bono Familiar Habitacional Techo Propio. Stock disponible 30 unidades. (3) Precio al contado para casas de 27 m2 pertenecientes al proyecto "Sol de la Alameda Real de Lambayeque IV-T" aplicando Descuento de S/44,805.00 que otorga el estado por concepto de Bono Familiar Habitacional Techo Propio. Stock disponible 30 unidades. *Cada cliente podrá inscribir su compra en el registro de predios correspondientes, posterior a la recepción de obra e independencia de los lotes. **La implementación de servicios públicos de agua, desagüe y luz están sujetos a las disposiciones de las Entidades de Prestación de Servicios y las compañías eléctricas correspondientes. Los Portales Construye S.A.C., Jr. Mariscal La Mar 991, Magdalena (Lima), inscrito en la PE. N° 13042421 (Lima). Información de la empresa, representantes legales y del Proyecto Inmobiliario - Vivienda Social: cantidad de inmuebles, áreas, servicios, permisos municipales, planos, condiciones de los servicios, precios de venta, formas de pago, condiciones de financiamiento, canales de reclamos/quejas, y demás referentes al Artículo N° 77 del Código de Protección al Consumidor, sírvase acceder a la página web: www.losportales.com.pe y/o acercarse a la caseta de ventas. Se deja constancia de la existencia de la Central de información de Promotores Inmobiliarios; el Registro de Infracciones y Sanciones y el Portal Mira a Quien le Compras a cargo del Indecopi.

¡Nuevo Lanzamiento!

Tu casa de 2 pisos en CHILCA

 Los Portales

 942 297 623 |  KM 62.5 Panam. Sur



ALAMEDA
VISTA VERDE

Desde
s/ **2,000** * al mes



Crédito
Mivivienda

**TODOS NUESTROS
PROYECTOS CONTARÁN CON**

Título de propiedad ⁽¹⁾

Servicios completos ⁽²⁾

Juegos para niños

Parques



Conoce más de
este proyecto
en nuestra web

 losportales.pe



Imágenes referenciales sujetas a variación; no se incluyen muebles, accesorios ni decoración. *Cuota mensual estimada para crédito hipotecario MIVivienda Sostenible a ser cancelado en 300 meses otorgado por BBVA, previo abono del 20% del precio del inmueble como cuota inicial. Monto sujeto a condiciones finales que establezca la entidad que otorgue el crédito hipotecario. Calculado en base a una TEA referencial de 9.90% y TCEA de 11.36% para casas de 86.14 m2 cuyo precio ascienda a S/. 284,000 pertenecientes al proyecto "ALAMEDA VISTA VERDE - ETAPA 1". Stock disponible 20 unidades. (1) Cada cliente podrá inscribir su compra en el registro de predios correspondientes, posterior a la recepción de obra e independización de los lotes. (2) La implementación de servicios públicos de agua, desagüe y luz están sujetos a las disposiciones de las Entidades de Prestación de Servicios y las compañías eléctricas correspondientes. Para mayor información sobre el proyecto, etapas, los precios de venta ofertados para las diferentes ubicaciones, formas de pago, condiciones de financiamiento directo y entre otros, puede consultar en: www.losportales.pe y/o en la caseta de ventas.



N° 191
AGO 2024

CONTENIDO

4	Cal y Arena
6	FMV: Exitosa emisión por S/ 135 millones
8	Alcanzamos los 200 mil Créditos Mivivienda
10	Piura recupera terreno y se enfoca en lo social
12	Los Portales pone foco en la sostenibilidad
13	Mercado hipotecario se vuelve más competitivo
13	Viva busca terrenos para Vivienda de Interés Social
14	Inmobiliarias miran con optimismo a Lima Este
15	¿Cómo comprar tu casa con el Crédito Mivivienda?
16	Fondo y Vistas
17	¿Buscas casa propia?: Conoce cómo conseguir tu Techo Propio
18	Perfil del cliente CMV
19	Perfil del cliente Techo Propio
20	Ranking Tasas
21	Ranking Mivivienda
22	Ranking AVN-Techo Propio
23	Oferta inmobiliaria

La Revista Mivivienda es una publicación del Fondo MIVIVIENDA S.A.

Calle Amador Merino Reyna 285 - San Isidro

Vitrina Inmobiliaria:

Jr. Camaná N° 199 - Cercado de Lima

Línea gratuita: 0800-12-200

www.mivivienda.com.pe

PUBLICIDAD:

Tito Cesar Chávez Silva

999-321-556 | 971-368-027 |

243-4093



Hecho el depósito legal N° 201004088

Cal y Arena

■ MINISTRO »

Durich Francisco Whitembury Talledo, asumió la cartera de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) en medio de gran expectativa. Whitembury Talledo es Ingeniero de profesión con más de 25 años de experiencia gerencial en áreas administrativas y de gestión de proyectos de inversión, competencias en planeamiento estratégico, operativo y presupuestal-financiero. Cuenta con un Magister en Administración de Negocios.

Ha sido Secretario General en el MVCS, y también ha laborado en el Ministerio de Trabajo, Congreso de la República, Sencico, Fondo MIVIVIENDA, Banco Mundial, Gobierno Regional de Loreto, entre otras instituciones de Estado. ¡Éxitos en la nueva gestión!



■ BÚSQUEDAS »

Son 10 los distritos que concentran la mayor demanda de viviendas en el Perú, de acuerdo con el portal inmobiliario Propepati. En esa línea, el ranking detallado resalta las búsquedas de departamentos en lo que va del año, contemplando cerca de 1.6 millones de visitas a los anuncios publicados en el portal web. Los distritos más buscados representan el 59% del total nacional. Santiago de Surco, uno de los distritos más grandes y desarrollados de la capital encabeza la lista con un 13.85%.

■ PROYECTOS »

En Lima se registran 17 nuevos proyectos por mes, según la ASEI. La mayor cantidad de éstos que comienzan a ejecutarse al mes se ubican en Lima Moderna y Lima Top, con siete proyectos en promedio.

■ CEMENTERA MUNDIAL »

Holcim, líder mundial en soluciones innovadoras y sostenibles para la construcción, ingresa al mercado peruano de la construcción con la adquisición del 100% de las acciones y operaciones de las compañías Comacsa (Compañía Minera Agregados Calcaños S.A.) y Mixercon. La inversión realizada por Holcim fue de un total de US\$ 100 millones por ambas compañías. Estas adquisiciones están alineadas con la estrategia global del Grupo y reafirman, a la vez, el compromiso de Holcim con el crecimiento en Latinoamérica, donde en los últimos años han fortalecido su presencia y capacidad operativa en los mercados de Argentina, Colombia, Costa Rica, Ecuador, El Salvador, México, Nicaragua y Guatemala.

■ CRECIMIENTO »

El sector Construcción alcanzó un crecimiento del 4% al cierre del primer semestre, en comparación al similar periodo de 2023,

indicó la Cámara Peruana de la Construcción (Capeco).

De acuerdo con la presentación del último Informe Económico de Construcción (IEC 79) del gremio empresarial, en junio, el sector de construcción habría enfrentado una caída de 3.3%, debido a factores como la caída en el consumo de cemento y una ralentización de las obras públicas.

■ FACTURACIÓN »

Los proyectos de Desarrolladora abarcan casas de campo, condominios en Lima e incluso un edificio Multifamily, junto con Parque Arauco, que será el segundo que existe en la capital. Este proyecto, cuya inversión asciende a US\$ 18 millones, contará con 141 departamentos y será entregado en abril de 2025. Asimismo, lanzarán dos condominios en Lima. El primero se ubicará en Surquillo y contará con 900 departamentos. Su promedio de ventas será de US\$ 90 millones. El segundo se ubicará en Jesús María, y tendrá 480 departamentos que sumarían ventas por US\$ 45 millones.

■ TERRENOS »

Las ventas de la inmobiliaria VyV el 2023 alcanzaron los S/ 320 millones y, para este 2024, esperan facturar entre S/ 380 millones y S/ 400 millones, un crecimiento de entre 20% y 25%, afirma César Paniagua, Director de Nuevos Negocios de la compañía. (...) El 30% de sus proyectos se ubica en Jesús María, un 20% en Surquillo, otro 20% en Magdalena y en Miraflores, y San Isidro un 30%, aproximadamente, aunque también cuentan con proyectos en San Miguel y Surco, cuenta Paniagua. (...) Recientemente, VyV ha adquirido terrenos por US\$ 21 millones en San Isidro, Chorrillos, La Victoria y Surquillo, estos últimos por ser zonas cercanas a los distritos de Miraflores y San Isidro, con áreas desde 38 m2 hasta 85 m2 y con precios accesibles, desde S/ 200 mil.

EDITOR RESPONSABLE:

Saúl Montes

smontes@mivivienda.com.pe

REDACCIÓN:

Karina Huachani.
Rodolfo Pomalaya.

DIAGRAMACIÓN:

Shinny M. Llanos.

Prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos o fotografías sin consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

BESCO

Construyendo grandes momentos

**BESCO
POWER**

SOLO POR FERIA DEL 13 AL 15 DE SETIEMBRE

DEPAS DE 2 Y 3 DORM DESDE

s/ **207mil***



SEPARA TU DEPA CON SÓLO S/900, CONTAMOS CON PROYECTOS EN:

Límite con San Miguel • Rímac • San Juan de Lurigancho

Límite con Surco • Cercado de Lima • Límite con Sta. Anita

Gran lanzamiento Independencia

Edge / besco.pe / 637 3200

*Para mayor información del precio y los proyectos visita www.besco.pe

FMV: Exitosa emisión por S/ 135 millones

Entidad financiera del Estado retoma incursión en el mercado de capitales peruano, y recibe “Campanazo” de la BVL



El Fondo MIVIVIENDA (FMV) realizó con éxito la primera emisión de bonos sociales en el marco de su segundo programa de bonos corporativos, colocando S/ 135 millones en el mercado de capitales peruano a un plazo de 7 años y una tasa de 7.375%.

La transacción tuvo la participación de diversas entidades como administradoras de fondos mutuos, entidades estatales y compañías de seguros.

Retorno

Esta operación consolida el retorno de la institución al mercado de capitales desde el año 2020, con un *spread* crediticio de 103 puntos básicos versus el riesgo soberano, que refleja la solidez financiera, y el reconocimiento de los inversionistas al objetivo social que el FMV persigue.

Este hecho no pasó desapercibido, y tuvo el reconocimiento de la Bolsa de Valores de Lima (BVL) con el tradicional “Campanazo”. A esta ceremonia asistieron por el FMV, Carlos Falla Avellaneda, Gerente General; Diego Caverio, Gerente de Finanzas y Héctor López, Gerente Comercial. Desde el Grupo BVL participaron Fernando Romero, Presidente de Directorio y María Cecilia Villegas, Directora.

“Estamos preparando un programa de



emisión de papeles comerciales por S/ 1,000 millones. La expectativa es colocar cada año S/ 200 millones, incluido este semestre. Además, seguiremos tomando líneas de créditos estructurales de bancos y estamos trabajando con una multilateral una nueva línea de crédito más por un monto superior a los S/ 1,000 millones”, señaló Falla Avellaneda.

Es importante destacar la intervención de Cofide que, bajo su programa de inversión en bonos sostenibles, participó con S/ 33.75 millones en la emisión local.

Emisiones

Como se recuerda, el FMV completa el círculo de incursiones exitosas en distintos mercados de capitales. Así, en el 2013 emitió, por primera vez en el mercado internacional,

US\$ 500 millones a 10 años considerada como el bono cuasisoberano con el cupón más bajo de la región (3.50%).

Posteriormente, se convirtió en el primer emisor corporativo peruano en el mercado suizo con CHF 250 millones; en el 2016 incurrió localmente con dos emisiones de S/ 116 millones y S/ 310 millones y, en febrero de 2017, se realizó la reapertura de bonos corporativos en el mercado internacional por US\$ 150 millones.

Asimismo, emitió por primera vez bajo el formato de GDN por S/ 1,500 millones a un plazo de siete años, y en julio de 2019 se realizó la quinta emisión de bonos corporativos en el mercado local por S/ 250 millones a 7 años.

En enero de 2020 se dio la sexta emisión de bonos localmente por S/ 240.21 millones a un plazo de 7 años. Luego, en abril de 2022 se colocó en el exterior US\$ 600 millones a 5 años. Esta operación tiene vencimiento el 12 de abril de 2027.

Finalmente, debemos resaltar la estrategia de sostenibilidad financiera que viene implementando el FMV, la cual busca identificar diversas alternativas de financiamiento que ofrezcan condiciones favorables para atender las colocaciones crediticias en los próximos años.

▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲
PRECIOS ESPECIALES POR
LANZAMIENTO
▼▼▼▼▼▼▼▼▼▼▼▼▼▼▼▼



DEPARTAMENTOS DE 3 HABITACIONES
Dorm. principal con baño propio y cocina cerrada



DEPAS DE
3 HABITACIONES
EN SURCO ~~VELO~~ **NUEVO**



EXCELENTES ÁREAS COMUNES
para todas las edades



ENACORP

DEPAS desde **SI. 355,000**
precio especial
solo por preventa



VISITA NUESTRO DEPA PILOTO y SALA DE VENTAS
Peña Rivera 400 cruce con Diego Ferre
Santiago de Surco

#SOMOS PURO FUTURO

INFORMES:
934.866.681 . 934.142.849
www.enacorp.com.pe

Alcanzamos los 200,000 Créditos Mivivienda

Esta intervención ha beneficiado a casi 800,000 personas, desembolsándose en el mercado más de S/ 22,000 millones



Con gran expectativa se celebró la entrega del **Crédito Mivivienda (CMV)** número 200,000, producto hipotecario del Fondo MIVIVIENDA (FMV) que ha permitido en estos 26 años beneficiar a casi 800,000 personas, inyectando al mercado más de S/ 22,000 millones a nivel nacional.

Gracias a esta intervención se ha generado en el mercado inmobiliario poco más de 3.5 millones de empleos directos e indirectos.

Asimismo, en la actualidad la participación promedio del **CMV** en el mercado hipotecario alcanza el 25.6%, y logra una morosidad baja del 4%.

La ceremonia protocolar estuvo a cargo de la ExMinistra de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Hania Pérez de Cuéllar quien hizo la entrega simbólica del crédito a la ciudadana Solange Soto, que logró adquirir su vivienda en el proyecto Villanova 5 ubicado en el Callao.

También asistieron al evento, el Alcalde la Municipalidad Provincial del Callao, Pedro Spadaro; el Alcalde de Ventanilla, Jhovinson Vásquez; Oscar Alcázar



Eguiluz, Gerente Comercial de Inmobiliaria Cumbres y Ana Quijano Doig, Gerente de Proyectos. Por el FMV participaron el Presidente de Directorio y Gerente General, Francisco Carbajal Zavaleta y Carlos Falla Avellaneda, respectivamente.

Dicho proyecto tiene una oferta de 2,682 viviendas divididos en cinco etapas constructivas. Las primeras cuatro fueron entregadas (1,992 unidades) y la quinta (690) tiene un avance del 49%. Es importante indicar que Villanova 5 tiene la certificación verde por el FMV, lo cual permite a las

familias un ahorro en sus consumos de agua y energía, y acceder al beneficio del Bono del Buen Pagador Sostenible desde S/ 13,600 hasta S/ 26,500.

Vivienda sostenible

De otro lado, la evolución del mercado llevó al FMV a marcar otro hito en el desarrollo del sector inmobiliario. La incorporación de Mivivienda Verde selló una nueva tendencia que se evidencia desde el 2016, cuando se entregó el primer desembolso ecoamigable y que a la fecha ha alcanzado un crecimiento exponencial.

Así, se han colocado 41,546 Créditos Mivivienda Verde por un monto que alcanza los S/ 7,104 millones, y se han certificado más de 112,000 viviendas como sostenibles en más de 600 proyectos a nivel nacional.

A nivel colocaciones, el Crédito Verde representa casi el 70% de las operaciones Mivivienda.

De otro lado, juega un papel gravitante, la cooperación internacional (AFD, KfW y la Unión Europea) donde se han recibido aportes por 430 millones de euros. Además de los recientes préstamos por

590 millones de dólares con JP Morgan con garantía del Organismo Multilateral de Garantía de Inversiones –MIGA por sus siglas en inglés– del Banco Mundial para seguir financiando viviendas verdes.

Relanzamiento

En línea con este logro, el FMV asumió el reto de fortalecer sus procesos y transformar su organización, a fin de darle un nuevo giro al mercado de la vivienda



social en el país. Desde el segundo trimestre del año 2023 y en lo que va de 2024, se han impulsado nuevas medidas. Así, se obtuvo el ISO 9001 al Servicio a la Calidad y el ISO 37001 Antisoborno, fortaleciendo su gobernanza corporativa.

También se han incorporado nuevos productos al portafolio Mivivienda como el Bono del Buen Pagador Integrador, el Servicio de Cobertura de Riesgo Crediticio, la Cobertura de Riesgo Inmobiliario, la Nueva Política de Fideicomisos, el Bono Diferenciado por Regiones, Bono Canon, entre otros, que marcarán un cambio sostenible en el mercado.



COSAPI
INMOBILIARIA



11
AÑOS
TRANSFORMANDO
ESPACIOS EN
HOGARES

**BEST
PLACE
TO LIVE**



Lanzamiento

midgo

Av. Arequipa 1890

Lince

**2 Dorms. desde
S/2,950**
al mes*

COSAPI INMOBILIARIA + gerpal



Entrega Inmediata

muvin

Av. Prol. Iquitos 1870

Lince

**2 Dorms. desde
S/3,400**
al mes*

COSAPI INMOBILIARIA + gerpal



En Construcción

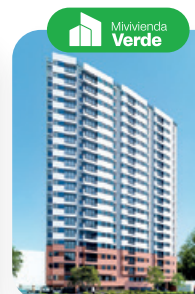
ATIVA

Av. El Derby 160

Surco

**2 Dorms. desde
S/4,000**
al mes*

COSAPI INMOBILIARIA + gerpal



Mivivienda Verde

Preventa

MO MEN

Av. Aguarico 1251

Breña

**3 Dorms. desde
S/2,600**
al mes*

COSAPI INMOBILIARIA + gerpal



Entrega Inmediata

nesta

Av. Salaverry 475

Jesús María

**2 Dorms. desde
S/4,600**
al mes*

COSAPI INMOBILIARIA + lar

Contáctanos
aquí



☎ 966 874 541
cosapiinmobiliaria.com.pe
eldepadetussueños.pe

Piura recupera terreno y se enfoca en lo social

Demanda por vivienda se recuperará en próximos meses alentado por los buenos resultados en la agroexportación y pesca



Piura es una de las regiones con mejor exposición al desarrollo inmobiliario en el norte del país. Existe en la zona una interesante demanda y un gran número de proyectos Mivivienda en plena ejecución, que se estiman en más de 30 en el marco del **Crédito Mivivienda (CMV)** como de Techo Propio en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva (TP-AVN).

Empresas con una larga trayectoria en la actividad constructiva vienen afianzando su posición en el departamento norteño. Los Portales, Grinsa, Galilea, Clasem, Edifica, Viva Negocio Inmobiliario, Kinsa, VyVe, Simbila Verde y Desarrolladora del Norte son algunas de las más representativas.

Aunque existe una interesante oferta, ha habido también una ligera ralentización de la venta de viviendas en el primer semestre del año que, a entender de los expertos, se debería a diversos factores como la recesión y la inflación del año pasado. A esto se suma, los estragos del Fenómeno de El Niño Costero que afectó a muchas familias piuranas, siendo la recuperación lenta aún.

Productos

Sin embargo, pese a este escenario, el Fondo MIVIVIENDA pone a disposición de los piuranos una serie de beneficios con su cartera de productos. El Bono del Buen Pagador (BBP) permite incrementar la cuota inicial y disminuir la cuota mensual del **CMV**. Si el proyecto es verde, se aplicará el 1.16279 UIT sobre los valores del BBP tradicional.



También existe el Bono Integrador, que se aplica solo a las personas que se encuentren en situación de vulnerabilidad en las siguientes categorías: personas de menores ingresos (ingreso máximo de S/ 4,172), adultos mayores, personas con discapacidad, personas desplazadas y migrantes retornados. Mayor información en el siguiente enlace: <https://www.mivivienda.com.pe/PORTALWEB/usuario-busca-viviendas/pagina.aspx?idpage=22>.

Por el lado del Bono Familiar Habitacional (BFH) de TP-AVN, se otorga un subsidio directo a una familia de manera gratuita como premio a su esfuerzo ahorrador y no se devuelve. El valor del BFH varía de acuerdo a la

modalidad a la que postule la familia: <https://www.mivivienda.com.pe/PortalWEB/usuario-busca-viviendas/pagina.aspx?idpage=30>.

Precios

Para Mateo Gómez Matos, Presidente de la Cámara de Comercio de Piura el valor del metro cuadrado se mantiene en la región. Señaló que en las periferias se encuentran los mejores precios que van desde US\$ 20 hasta US\$ 40. "Y es en donde existe la mayor demanda de proyectos inmobiliarios".

Las perspectivas para el cierre de año es que la demanda por vivienda mejore. Esto debido a la recuperación económica que se prevé en los próximos meses, principalmente en los sectores de la agroexportación y pesca que van a inyectar empleo formal e ingresos a las familias.

Resultados

Es importante indicar que las colocaciones crediticias ponen a Piura como la quinta región con mayores desembolsos en el **CMV** con poco más de 11,000 operaciones, representando el 5.6% del total a nivel nacional. Se ha invertido poco más de S/ 880 millones, y en el tema paritario, el 49% correspondió a las mujeres y el 51% a los hombres.

A diferencia del **CMV**, en el BFH Piura tuvo una mejor posición en el ranking nacional, ubicándose en el tercer lugar con poco más de 79,000 bonos y más de S/ 1,800 millones en desembolsos.

EL PILAR
RESIDENCIAL
CHUMPÓN



Aprovecha el bono de
S/ 44,805.00

**¡Compra tu casa propia
en Paiján!**

2da etapa:
¡ÚLTIMAS CASAS!
Obra en construcción



**¡FINANCIAMOS
TU CASA!**

Sepárala desde **S/ 500**



**¡AGUA LAS
24 HORAS DEL
DÍA!**



1era etapa:
**¡100% VENDIDA
Y TERMINADA!**



Informes: **967 076 133 - 958 962 823 - 958 962 314**

Un proyecto de:



Calle Dos de Mayo Mz. 11 Lt. 06
(Frente a la plaza de Armas de Paiján)

Residencial El Pilar Chumpón [elpilar.residencial](https://www.instagram.com/elpilar.residencial)



Código de proyecto:
0069-2022-F

#miviviendaes

**BONO DEL
BUEN PAGADOR
SOSTENIBLE**



/fondoMIVIVIENDA



Los Portales pone foco en la sostenibilidad



Empresa inmobiliaria toma nuevo impulso. "Villa del Valle" es el primer proyecto en Ica que cuenta con certificación EDGE



Invertir en proyectos sostenibles es el nuevo derrotero de las empresas inmobiliarias en el Perú. Y es que con el programa Mivivienda Verde el mercado de las viviendas sostenibles ha tomado gran impulso y relevancia.

Tal es el caso de Los Portales que, como parte de su proceso de mejora continua, acaba de sumar la certificación EDGE en su proyecto "Villa del Valle" ubicado en Ica.

A decir del Gerente de Vivienda Social, Juan Carlos Campana, en Los Portales la sostenibilidad es clave para su enfoque actual y futuro. "Estamos comprometidos en optimizar nuestras operaciones, aumentar nuestra rentabilidad y reforzar nuestra imagen en el mercado mediante la integración de principios ambientales y sociales en todos nuestros procesos", resaltó.

Indicó que esta certificación representa un gran avance porque avala que el proyecto cumple con altos estándares internacionales en eficiencia de recursos y sostenibilidad. "Para Los Portales, significa un paso más con nuestro compromiso con la construcción sostenible ya demostrada con la certificación Mivivienda Verde y la mejora continua en nuestras prácticas ambientales. 'Villa del Valle' es el primer proyecto de vivienda en Ica que cuenta con certificación Edge", precisó.



Beneficios

Para el Gerente de Vivienda Social la certificación EDGE establece un precedente positivo, porque facilita la obtención de financiamiento y socios que valoran la sostenibilidad. Este reconocimiento también aumenta la capacidad para atraer a clientes interesados con el cuidado del medio ambiente y motiva a integrar prácticas ecoeficientes en futuros proyectos.

"Nuestra apuesta 'verde' se fundamenta en la integración de prácticas sostenibles en cada etapa de nuestros proyectos, desde el diseño hasta la construcción. En línea con nuestra misión de desarrollar negocios inmobiliarios que creen espacios innovadores para vivir mejor, nos enfocamos en dotar a nuestras viviendas

con soluciones eficientes en el uso de agua, desagüe y electricidad", dijo.

En ese sentido, explicó que las viviendas del proyecto "Villa del Valle" están diseñadas para ser un 20% más eficientes en el consumo de electricidad y un 20% más eficientes en el uso del agua en comparación con las viviendas convencionales. "Esto se traduce en un ahorro mensual notable en las facturas de servicios, además de un ambiente interior más confortable y un menor impacto ambiental. Estos ahorros no solo mejoran la economía familiar, sino que también promueven un estilo de vida más sostenible", remarcó.

Balance positivo

Según Juan Carlos Campana, para este año estiman un crecimiento del 25% versus los resultados obtenidos el año pasado. Señaló que se ha logrado atender un número significativo de familias a través de los bonos desembolsados del Estado, ofreciendo soluciones habitacionales accesibles y adecuadas a sus necesidades.

"También, se obtuvo una excelente respuesta en las ciudades con las que ya trabajamos, y ahora apostamos por nuevas plazas como Trujillo, Chimbote y Chilca, donde estamos ampliando nuestras iniciativas en vivienda social. Asimismo, estamos analizando en un futuro próximo Juliaca, Arequipa y Huancaayo", destacó.

Mercado hipotecario se vuelve más competitivo

ASEI: Mejores tasas podrían contribuir a un mayor acceso a financiamiento formal

La posibilidad de que las cajas municipales ofrezcan créditos hipotecarios a tasas inferiores al 10% podría repercutir en un mayor dinamismo para el mercado inmobiliario nacional, estimó la Asociación de Empresas Inmobiliarias del Perú (ASEI).

Según el gremio, esta medida, de concretarse, impactaría en una serie de transformaciones con implicancias significativas tanto para los ciudadanos, demandantes de vivienda, como para los agentes del sector.

"Las tasas de interés hipotecario a un nivel más competitivo podrían contribuir a un mayor acceso a financiamiento formal para la adquisición de viviendas, pues históricamente este ha sido un factor



limitante para las familias", consideró la Gerenta General de ASEI, Ana Cecilia Gálvez.

En el análisis del gremio, se prevé que su implementación impactaría en la estimulación de la demanda, pues se disminuiría el costo financiero asociado a

la compra de viviendas. Además, ante una mayor accesibilidad a un costo competitivo, se esperaría una mayor cantidad de compradores potenciales, con lo cual se dinamizaría el sector inmobiliario.

Sin embargo, la implementación de esta medida debe ser seguida con detenimiento para mitigar posibles riesgos asociados a la expansión del crédito hipotecario y la expectativa generada en los agentes. Además, es importante que cuente con un adecuado marco regulatorio para proteger la sostenibilidad del mercado financiero. "Esta medida puede ser una oportunidad para dinamizar el mercado inmobiliario y ampliar el acceso a la vivienda. Por ello es importante que las condiciones sean las más claras a fin de evitar la generación de falsas expectativas", puntualizó Gálvez.



Viva busca terrenos para Vivienda de Interés Social

Inmobiliaria proyecta desarrollo de condominios de entre 500 y 600 unidades

Muchas empresas del mercado inmobiliario están replanteando sus estrategias comerciales en aras de alcanzar una mejor performance y lograr equiparar los resultados prepandemia.

En ese escenario, el enfoque en los planes de negocio de diversas inmobiliarias será desarrollar proyectos de Vivienda de Interés Social. Viva Negocio Inmobiliario es una de esas empresas que ha puesto su foco en este segmento de mercado.

Según Rolando Ponce, Gerente General de Viva su representada está en la búsqueda de terrenos adecuados para construir condominios de entre 500 y 600 departamentos. Para ello, dijo, vienen evaluando diversas zonas de Lima, excepto Lima Moderna y Lima Top.

Para ese objetivo, señaló que su organización



cuenta con un área de desarrollo dedicada a la búsqueda de terrenos para el corto y mediano plazo.

A la fecha, según Ponce, Viva sostiene un

ritmo de ventas que bordean las 1,000 unidades, pero la meta es llegar a las 2,000 viviendas en el mediano plazo. "Nuestro plan de negocio es desarrollar una cierta cantidad de metros cuadrados que nos permitan llegar a este objetivo. Es difícil predecir en qué año llegaremos, pero una estimación tentativa sería hacia el año 2026 o 2027", precisó al diario *Gestión*.

DATOS

- » El 90% de los ingresos de Viva provienen del segmento de interés social.
- » Sobre los multifamily, la empresa podría evaluar alternativas a futuro.



Inmobiliarias miran con optimismo a Lima Este

En el distrito de Lurigancho-Chosica se viene edificando "Las Brisas", un proyecto en donde las familias tendrán clima cálido todo el año



Cada vez son más las empresas inmobiliarias que apuestan por el distrito de Lurigancho-Chosica.

Esta vez, se acaba de lanzar "Las Brisas", un nuevo proyecto que pondrá en oferta 180 departamentos para las familias que buscan vivir en un lugar con un clima cálido durante todo el año.

"Las Brisas", ubicado a cinco minutos del Parque Central de Chosica, se construirá en dos etapas de 130 y 50 departamentos. La obra además cuenta con 63 estacionamientos, dos parques (con gimnasio ecológico y pérgola), piscina y zona de parrillas en las azoteas

de las torres. Cada torre cuenta con dos ascensores y dos sótanos.

Inversión

Los departamentos, que podrán ser financiados con el **Crédito Mivivienda** tendrán metrajes entre los 46 m² hasta 107 m². Los departamentos, dependiendo el tamaño, serán de 2 y 3 dormitorios, sala-comedor, cocina, 1 y 2 baños y lavandería.

El proyecto, a cargo de la inmobiliaria Tu Techo Perú S.A.C. se viene edificando en un terreno de 2,885.00 m². La obra, que se encuentra al 12.5% de avance de la primera etapa, demandará una inversión aproximada de S/ 31'524,000.



FICHA TÉCNICA

Nombre del proyecto:
Proyecto Las Brisas.

Programa:
Crédito Mivivienda.

Ubicación:
Av. Lima Sur N° 1437, Distrito de Lurigancho-Chosica
(Ref: A 5 minutos del Parque Central de Chosica).

Número total de viviendas:
180 departamentos.
1ra etapa: 130 departamentos.
2da etapa: 50 departamentos.

Avance de obra:
Al 12.5% de avance de la primera etapa.

Promotor:
Inmobiliaria Tu Techo Perú S.A.C.

Constructor:
Lohu Constructora.

Área del terreno:
2,885.00 m².

Precio de las viviendas:
Desde S/ 146,900.

Inversión total de la obra:
Aproximadamente S/ 31'524,000.

Fecha aproximada de entrega de obra:
I etapa desde fines de agosto de 2025
II etapa desde fines de diciembre de 2025.

¿Cómo comprar tu casa con el Crédito Mivivienda?

La mejor decisión de tu vida en tus manos. Sigue estos pasos sencillos para adquirir la vivienda soñada



¿Sabías que el **Crédito Mivivienda (CMV)** te permite comprar cualquier vivienda a nivel nacional? Para acceder a este producto del Fondo MIVIVIENDA S.A. solo necesitas cumplir con algunos requisitos.

Debes saber que el **CMV** financia viviendas cuyos valores se encuentran entre S/ 67,400 hasta S/ 355,100 y se otorga a través de las entidades financieras afiliadas, es decir para acceder a este crédito deberás acercarte a un banco, caja municipal, financiera, edpyme o cooperativa de tu preferencia.

Las viviendas mayores de S/ 355,100 hasta S/ 479,300 serán financiadas a través del servicio de Cobertura de Riesgo Crediticio (CRC).

Como principal beneficio el **CMV** te otorga el Bono del Buen Pagador (BPP), que complementa la cuota inicial y que se entrega de manera escalonada en montos que van desde S/ 7,600 a S/ 26,900. Para recibir este beneficio, el valor del inmueble no puede exceder los S/ 355,100.

Más beneficios

Pero eso no es todo pues si la vivienda es verde, el BPP aumenta (desde

S/ 13,600 hasta S/ 32,900), siempre y cuando el proyecto inmobiliario cuente con certificación sostenible otorgada por Mivivienda, esto quiere decir que las viviendas o departamentos deben incluir en su construcción criterios de sostenibilidad como sistemas de energía y agua ahorradora, conexiones a gas natural,

planta de tratamiento de aguas grises, entre otras características.

Además, si accedes al **CMV** se te financiará como máximo el 90% del valor de la vivienda, la cuota de pago siempre será la misma y podrás hacer prepagos a partir del año 5.

¿Qué requisitos debo cumplir?

- ✓ Ser mayor de edad
- ✓ Contar con una cuota inicial mínima del 7.5% del valor de la vivienda.
- ✓ No tener un crédito pendiente de pago con el FMV.
- ✓ Ser calificado como sujeto de crédito por una Institución Financiera Intermediaria (IFI).
- ✓ No ser propietario o copropietario, de otra vivienda a nivel nacional.

¿Cómo solicitar el CMV?

- ✓ Solicita a las entidades financieras afiliadas que evalúen tu capacidad de pago. Si no tienes para la cuota inicial consulta por el ahorro programado.
- ✓ Busca tu vivienda. Puedes hacerlo por intermedio del buscador de la página oficial de Mivivienda (www.mivivienda.com.pe), a través de los promotores inmobiliarios, portales de inmobiliarias, entidades financieras, la Revista Mivivienda o cualquier otro medio certificado.
- ✓ Elige tu vivienda. Ten en cuenta que si eliges un proyecto que es sostenible se te otorgará un bono de mayor valor.
- ✓ Una vez aprobado tu crédito por la entidad financiera, ya eres propietario.



VIVIENDAS CON BONO CANON

La ExMinistra de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Hania Pérez de Cuéllar llegó al distrito de Cerro Colorado en Arequipa donde entregó viviendas de Techo Propio que fueron construidas con recursos del canon minero del Gobierno Regional de Arequipa.

La ex titular de Vivienda realizó el acto simbólico de corte de cinta en el inmueble de Irene Quispe, madre de familia de dos hijos que esperó 16 años para poder financiar la construcción de su terreno con material noble y tener acceso a los servicios básicos, como agua potable y saneamiento, en la Asociación Urbanizadora Sor Ana de los Ángeles y Monteagudo.

Irene es una de las 1,000 beneficiarias del Bono Canon, que en Arequipa tiene un valor de S/ 29,700, conforme al programa Techo Propio, en la modalidad de Construcción en Sitio Propio.



SEMANA DE LA VIVIENDA

El Fondo MIVIVIENDA realizó una feria inmobiliaria para sus colaboradores, en el marco de la «Semana de la Vivienda».

En esta feria, donde se ofrecieron más de 1,000 departamentos, participaron 08 inmobiliarias (Abril, Caral, Cosapi, Albamar,

Grupo Lar, Cantabria, Invent y Urbana) que pusieron en vitrina 13 proyectos ubicados en Lima Metropolitana. Así como los principales bancos del país (BCP, BanBif, Interbank y BBVA), que ofrecieron asesoría para el acceso a créditos hipotecarios.



VALIDACIÓN BIOMÉTRICA

Gracias al convenio suscrito con el Registro Nacional de Identificación y Estado Civil (Reniec), el Fondo MIVIVIENDA (FMV) podrá acceder a la "Plataforma de Autenticación de la Identidad Digital Nacional ID-Perú".

El acuerdo fue firmado por el Gerente General del FMV, Carlos Enrique Falla Avellaneda y en representación de la Reniec, Héctor Eduardo Saravia Martínez, Director de Certificación y Servicios Digitales. Acompañó a la comitiva, Virginia Cachay Espino, Gerente General del órgano registral, artífice también de este importante logro.

CONVENIO

A fin de impulsar la vivienda social en el interior del país, el FMV y la Cámara de Comercio de Huaura (CCH) firmaron un convenio de cooperación interinstitucional que permitirá promover los programas y subsidios que ofrece el Estado a través de Techo Propio y el **Crédito Mivivienda**.

El documento fue suscrito por el Gerente Comercial del FMV, Héctor López Ruiz y el Director Representante del Consejo Directivo y Presidente de la Comisión de Turismo de la CCH, Luis Nicho Herrera. También estuvo presente Shellan Palacios Rodríguez, Presidenta de la Comisión de Centro de Capacitación Empresarial.



¿Buscas casa propia?:

Conoce cómo conseguir tu Techo Propio

Viviendas de Interés Social y bonos al alcance de las familias vulnerables del país



¿Sabías que el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS), a través del programa Techo Propio, viene ofreciendo un bono para que puedas comprar tu vivienda? Para acceder a este beneficio solo necesitas cumplir con algunos requisitos que en esta edición de la *Revista Mivivienda* te explicamos. ¡Toma nota!

Debes saber que Techo Propio en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva (TP-AVN) es un programa social dirigido a las familias peruanas de menores recursos que no tienen una vivienda. Como principal beneficio, este programa ofrece a las familias el Bono Familiar Habitacional (BFH) que se entrega de manera gratuita y no se devuelve.

¿Cuál es el monto de este bono?

El valor del BFH es de S/ 44,805, monto que se descontará al precio total de la vivienda. Es importante indicar que este bono solo se otorga para las viviendas cuyos precios deberán tener valores entre los S/ 104,500 hasta los S/ 130,500.

¿Qué requisitos debo cumplir?

- Conformar un GF integrado por un Jefe de Familia, con uno o más dependientes: esposa, conviviente, sus hijos, hermanos o nietos.
- Tener un ingreso neto no mayor a S/ 3,715 mensuales.
- No haber recibido con anterioridad apoyo habitacional del Estado.
- No ser propietario o copropietario, de otra vivienda a nivel nacional.

¿Cómo registrarme para recibir el BFH?

- Debes inscribir a tu Grupo Familiar (GF) en cualquiera de los Centros de Atención al Ciudadano del MVCS o Centros Autorizados de Techo Propio a nivel nacional. Por ejemplo, si te encuentras en Lima puedes visitar la Vitrina Inmobiliaria ubicada en el Jirón Camaná 199 en el Cercado de Lima.
- Presenta tu DNI, el de tu cónyuge o conviviente de ser el caso y llena la ficha con los datos completos de todos los integrantes del GF (nombre,

DNI, fecha de nacimiento). Si la Jefatura Familiar está constituida por una pareja conviviente sin impedimento matrimonial, el formulario debe ser suscrito por ambos. Si la Jefatura Familiar está constituida por una pareja casada, el formulario debe ser suscrito por cualquiera de ellos.

- El FMV verificará el cumplimiento de los requisitos establecidos en el Reglamento Operativo.
- El resultado de la evaluación de cumplimiento de los requisitos se publicará en este portal procediendo el FMV a inscribir en el registro al GF como Grupo Familiar Elegible.

¿Qué viviendas puedo comprar?

Esta modalidad de TP-AVN te permite comprar viviendas en los proyectos registrados en el programa. A la fecha se cuenta con más de 20,000 viviendas disponibles a nivel nacional principalmente en los departamentos de La Libertad, Piura, Lambayeque, Ica, Lima y San Martín.

Más información a través de la página oficial de Mivivienda (www.mivivienda.com.pe), o las redes sociales del programa, de los promotores inmobiliarios o llamando a la línea gratuita del Fondo MIVIVIENDA: 0800-12200.



Perfil del Cliente

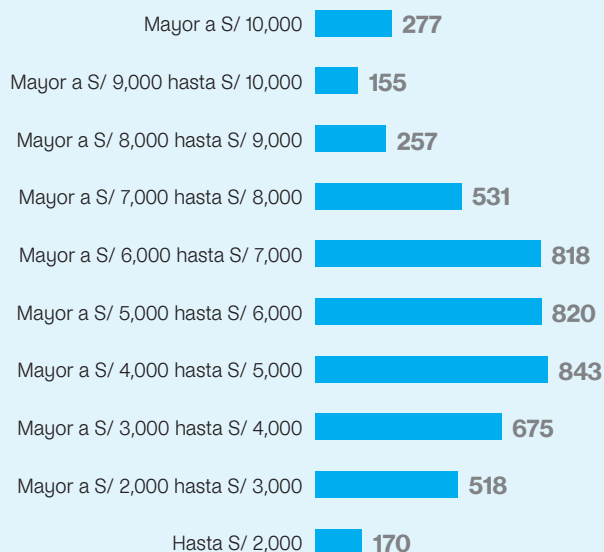
Crédito Mivivienda | A Nivel Nacional (Enero a Julio)

NÚMERO DE CRÉDITOS

5,064

CMV

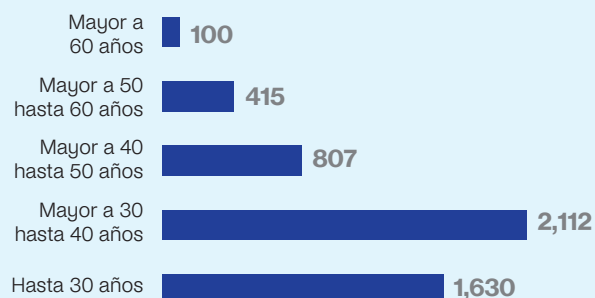
POR RANGO DE INGRESO



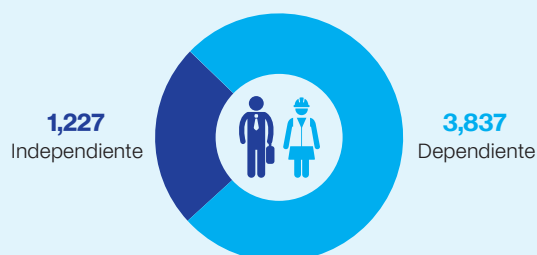
POR GÉNERO



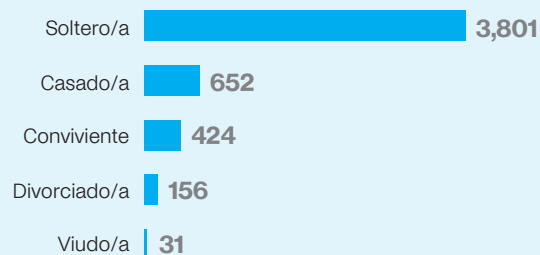
POR EDAD



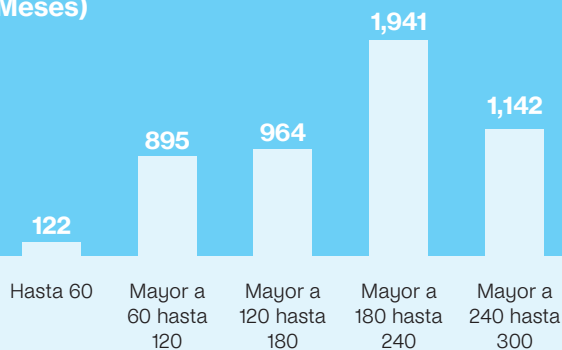
POR CONDICIÓN LABORAL



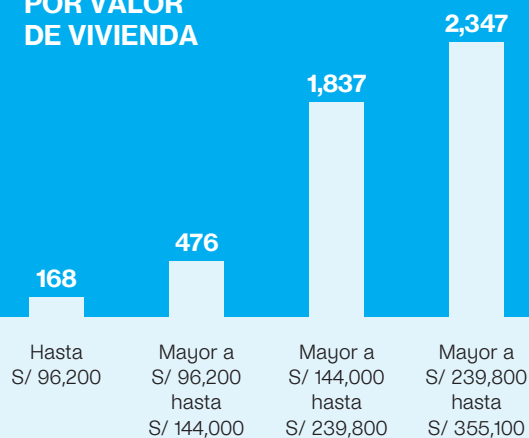
POR ESTADO CIVIL



POR PLAZO DE FINANCIAMIENTO (Meses)



POR VALOR DE VIVIENDA



Perfil del Cliente

Crédito Techo Propio | A Nivel Nacional (Enero a Julio)

NÚMERO DE CRÉDITOS

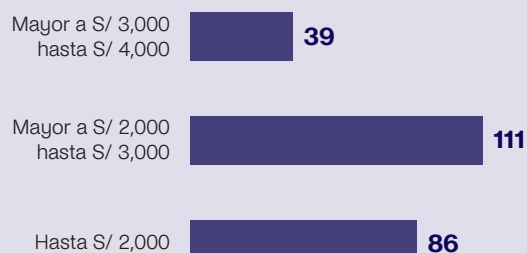
236

CTP

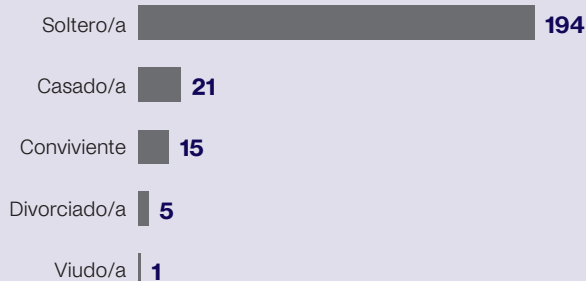
POR GÉNERO



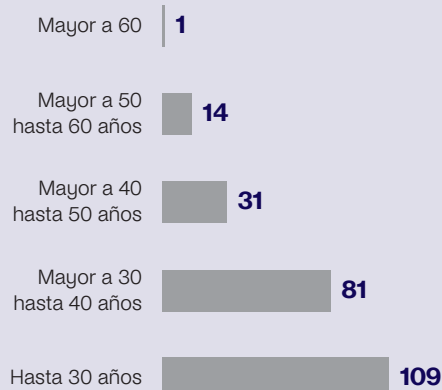
POR RANGO DE INGRESO



POR ESTADO CIVIL



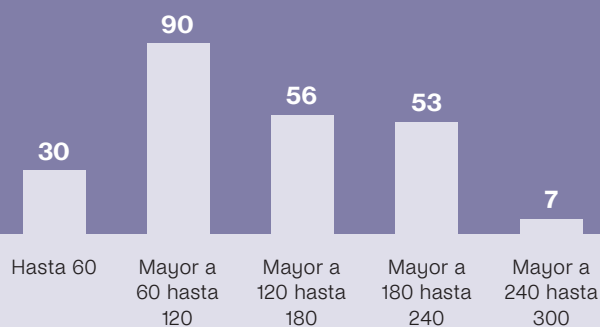
POR EDAD



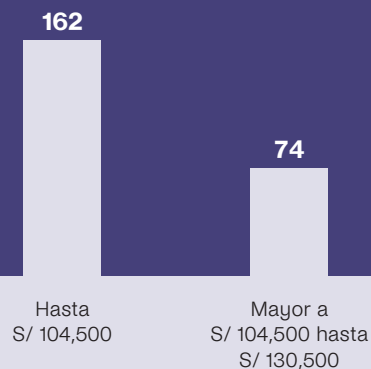
POR CONDICIÓN LABORAL



POR PLAZO DE FINANCIAMIENTO (Meses)



POR VALOR DE VIVIENDA



Ranking Tasas Mivivienda (%)

A nivel nacional (Enero a Julio)

TASA PONDERADA CMV Y CMV CON BBP SOSTENIBLE AL CIERRE DE JULIO 2024

IFI ACTIVAS	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	TOTAL
Scotiabank	8.86	9.13	9.17	8.91	8.85	8.89	8.85	8.94
BBVA Perú	8.93	8.94	9.11	9.15	9.08	9.09	9.12	9.04
Interbank	9.14	9.12	9.18	9.43	9.53	9.48	9.33	9.31
Banco de Crédito	9.37	9.39	9.55	9.47	9.40	9.35	9.44	9.42
Financiera Efectiva	9.19	9.67	9.51	9.67	9.56	9.56	9.37	9.45
BanBif	9.35	9.75	9.84	9.70	9.54	9.86	9.76	9.68
Banco Pichincha	9.35	9.95	9.73	9.83	9.84	9.78	9.75	9.74
Banco de Comercio	10.90	9.96	10.51	10.39	9.97	10.20	9.95	10.24
CMAC Ica	11.67	10.75	10.29	11.50	10.65	10.59	10.90	10.85
Vívela	11.19	11.15	10.30	11.01	10.88	11.10	11.22	10.88
CMAC Trujillo	12.00	12.06	11.32	10.98	12.00	10.70	11.50	11.15
CMAC Arequipa	11.47	11.99	11.55	10.79	11.44	12.27	12.04	11.63
Crediscotia Financiera	12.33	12.35	12.19	12.58	12.21	12.55	12.45	12.40
CMAC Huancayo	13.17	13.37	12.54	12.81	12.96	13.31	12.59	12.99
CMAC Cusco	13.71	13.96	13.32	13.67	13.46	13.45	13.42	13.52
CMAC Maynas	14.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14.50
TOTAL	9.39	9.42	9.56	9.62	9.60	9.57	9.54	9.53

* Considera a los CMV y CMV con BBP Sostenible y tasa preferencial.

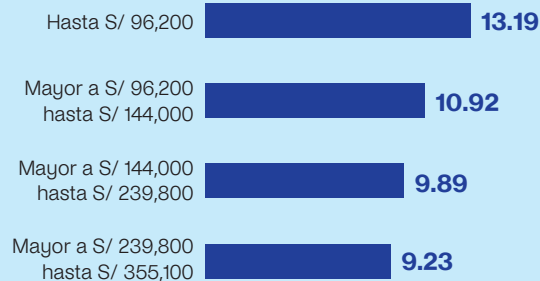
TASA PONDERADA CTP AL CIERRE DE JULIO 2024

IFI ACTIVAS	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	TOTAL
CMAC Ica	13.37	13.50	13.50	13.64	14.03	13.84	13.78	13.81
Financiera Efectiva	0.00	14.50	14.50	14.50	14.50	14.60	14.50	14.52
BBVA Perú	14.26	14.72	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	14.84
Banco Pichincha	15.36	15.00	14.23	14.50	15.00	15.00	14.74	14.91
CMAC Arequipa	14.99	0.00	0.00	14.99	0.00	14.93	0.00	14.97
BanBif	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15.33	15.65	15.51
Vívela	16.50	16.50	15.00	0.00	0.00	0.00	16.14	16.16
CMAC Huancayo	0.00	0.00	15.44	0.00	18.52	0.00	17.32	16.85
TOTAL	14.76	14.56	14.54	14.51	14.46	14.24	14.37	14.47

TASA PONDERADA POR DEPARTAMENTO AL CIERRE DE JULIO 2024



TASA PROMEDIO PONDERADA CMV Y CMV CON BBP SOSTENIBLE Y TASA PREFERENCIAL POR RANGO DE VIVIENDA AL CIERRE DE JULIO 2024



TASA PONDERADA CTP POR RANGO DE VIVIENDA AL CIERRE DE JULIO 2024



Tasa ponderada: Resultado de la suma del producto de los montos de crédito y su tasa entre el monto total de créditos por IFI. Las tasas son ponderadas del total de **Créditos Mivivienda** a julio 2024, teniendo en cuenta que las tasas finalistas a los clientes están sujetas a evaluación crediticia que realiza cada IFI.

Ranking Mivivienda

A nivel nacional (Enero a Julio)

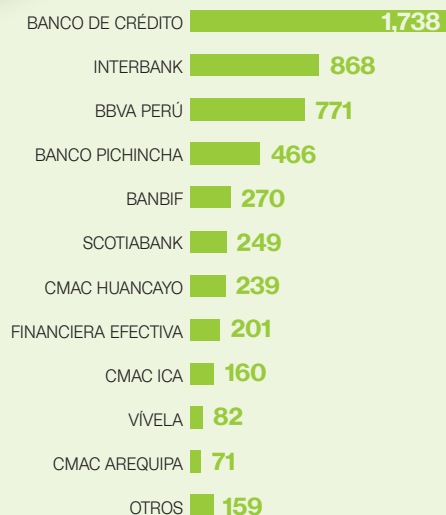
5,274

CRÉDITOS

NÚMERO DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR DEPARTAMENTO - 2024



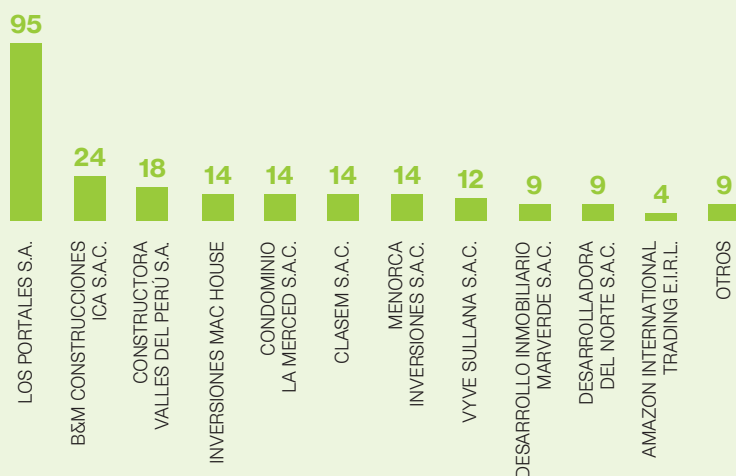
NÚMERO DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR IFI - 2024



NÚMERO DE CRÉDITOS CMV Y MIVIVIENDA VERDE POR INMOBILIARIA - 2024



NÚMERO DE CRÉDITOS CTP POR INMOBILIARIA - 2024



SERVICIO DE COBERTURA DE RIESGO CREDITICIO

210

operaciones aprobadas a través del Servicio CRC por el Banco de Crédito e Interbank.

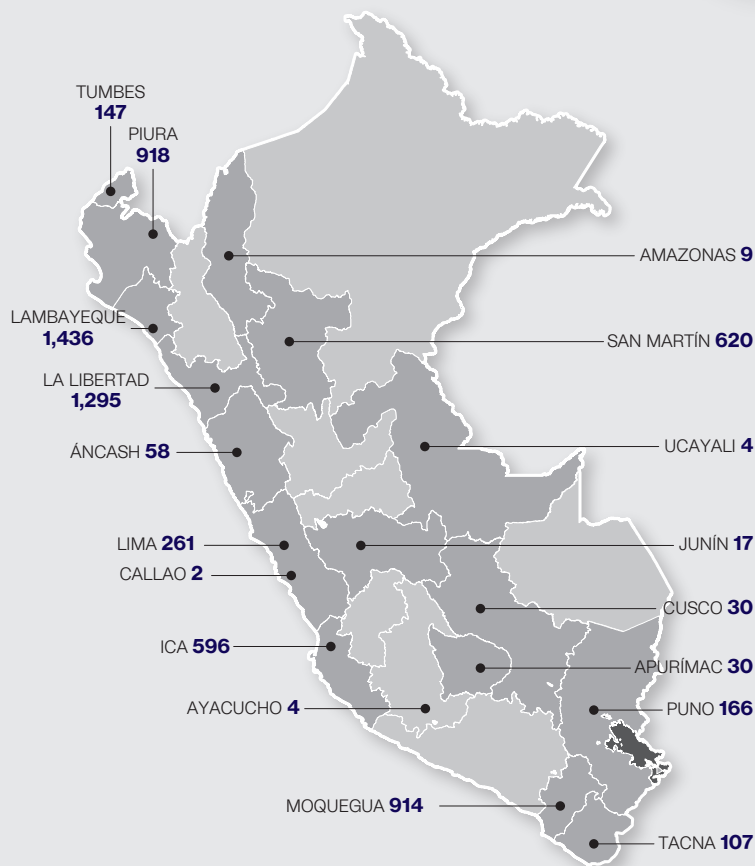
Ranking Techo Propio-AVN

A nivel nacional (Enero a Julio)

6,614

BFH

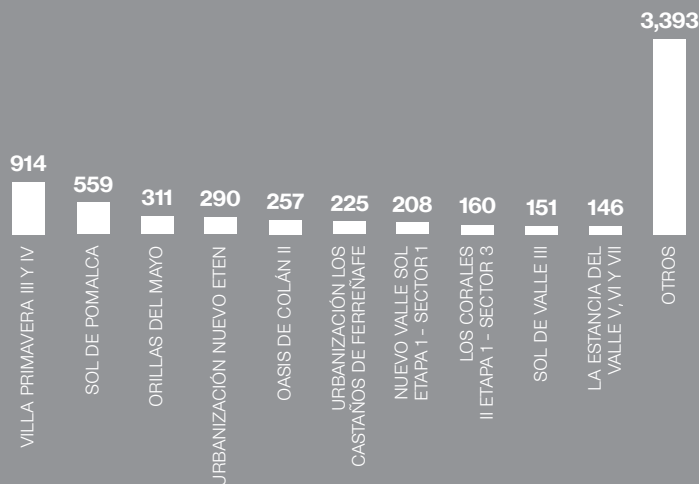
NÚMERO DE CRÉDITOS AVN POR DEPARTAMENTO - 2024



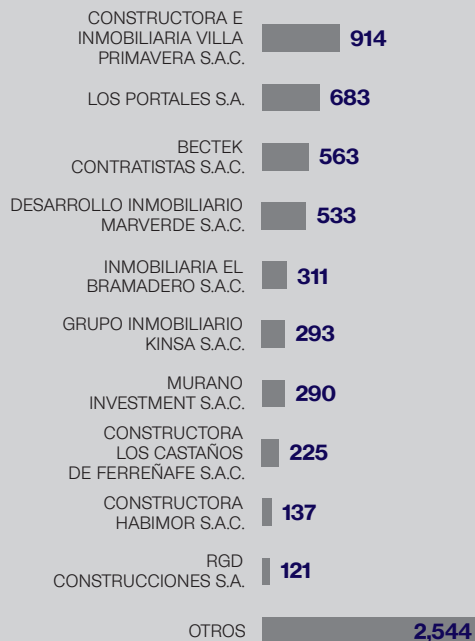
NÚMERO DE CRÉDITOS DESEMBOLSADOS POR ESFS / FIDEICOMISOS / RECURSOS PROPIOS - 2024



NÚMERO DE DESEMBOLSOS AVN POR PROYECTO - 2024



NÚMERO DE DESEMBOLSOS AVN POR PROMOTOR - 2024



OFERTA INMOBILIARIA

CRÉDITO MIVIVIENDA

LIMA

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

ATE

Madrid Santa Clara III

Empresa: MADRID INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Simón Bolívar 450 - Santa Clara, Ate
Áreas: Desde 60.65 m2 hasta 62.60 m2
Precios: Desde S/ 228,000 hasta S/ 245,000
Telf.: 994229306
Contacto: Valeria Mondragón

BARRANCO

Catalino

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Catalino Miranda N° 330
Áreas: Desde 39.73 m2 hasta 55 m2
Precios: Desde S/ 241,242 hasta S/ 331,000
Telf.: 981 267 022
Contacto: Leslie Ancajima

Edificio Arch One *

Empresa: ARCH PARTNERS INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Tejada N° 165-173
Áreas: Desde 61.78 m2
Precios: Desde S/ 397,179
Telf.: 934569493
Contacto: Katherin Orna

Patría

Empresa: INVENT
Ubicación: Jr. Carlos Arrieta N° 380
Áreas: Desde 33.27 m2 hasta 40 m2
Precios: Desde S/ 338,000
Telf.: 923 079 044
Contacto: Melissa Yactayo

Edificio Arch Two

Empresa: ARCH PARTNERS INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Aurelio Souza 447
Áreas: Desde 40 m2
Precios: Desde S/ 258,000
Telf.: 934569493
Contacto: Katherin Orna

Edificio de Vivienda Multifamiliar Casa Barranco

Empresa: GDC PROYECTOS PERÚ D S.A.C.
Ubicación: Calle Enrique Barrón Mz. 15 Lt. 158-159 Urb. Tejada-Barranco
Áreas: Desde 40 m2 hasta 47 m2
Precios: Desde S/ 335,420 hasta S/ 365,000
Telf.: 951 937354/ 950 355 215
Contacto: Daniel Tenorio/ Oscar Carmano

BREÑA

Condominio El Mirador II

Empresa: GRUPO ORIGEN
Ubicación: Av. Venezuela N° 1503
Áreas: Desde 55.74 m² hasta 64.85 m²
Precios: Desde S/ 239,900
Telf.: 922202297 - 266-1166
Contacto: Wilmer Pizarro

Del Parque Centro (Etapas 2)

Empresa: CISSAC
Ubicación: Jr. Loreto 1608 esquina con Dean Valdivia Breña
Áreas: Desde 52 m2 hasta 74 m2
Precios: Desde S/ 299,999 hasta S/ 400,000
Telf.: 936297293
Contacto: Community Manager

Azcona

Empresa: LIVIT
Ubicación: Jr. General Varela N° 1670
Áreas: 48 m² - 72m²
Precios: Desde S/ 194,200 hasta S/ 299,899
Telf.: -
Contacto: -

Residencial Domus Smart

Empresa: HOUZEN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. General Orbegoso N° 740 Mz P Lt 6 y 7 Urb. San Luis Gonzaga
Áreas: Desde 61 m2 - Hasta 65 m2
Precios: Desde S/ 324,538 hasta S/ 330,000
Telf.: 970 812 160
Contacto: Asesor de ventas

Edificio Multifamiliar Huaraz 951

Empresa: INVERSIONES CESIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Huaraz 951
Áreas: Desde 65 m2 - 72 m2
Precios: Desde S/ 263,556
Telf.: 965 316 917
Contacto: Dámaris

Edificio Multifamiliar Family Tower 2

Empresa: QUATRO PROYECTOS S.A.C.
Ubicación: Av. República de Portugal Nro. 698
Áreas: Desde 61.60 m2
Precios: Desde S/ 308,564
Telf.: -
Contacto: -

Edificio Multifamiliar Palmer

Empresa: GRUPO DYM CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jirón Jorge Chávez N° 1039-1045
Áreas: Desde 45.81 m2 hasta 63.61 m2
Precios: Desde S/ 241,200 hasta S/ 381,700
Telf.: 947612892
Contacto: Fiorella Cruz

CARABAYLLO

Residencial ODV 1

Empresa: OBRAS Y DESARROLLO VELA E.I.R.L.
Ubicación: Calle H8 Mz H13 Lotes 6-7, Urb. Santa María
Áreas: Desde 38.99 m2 hasta 100.73 m2
Precios: Desde S/ 141,140 hasta S/ 307,567
Telf.: 939 529 010
Contacto: Alan Fernando Vela Ninataype

Conjunto Residencial Multifamiliar Las Torres de Carabayllo - Etapa 1

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS Z&Z S.A.C.
Ubicación: Av. Túpac Amaru Km 24.5 Nueva Urbanización Torreblanca, Carabayllo.
Áreas: Desde 45m2 hasta 55m2
Precios: Desde S/140,000 hasta S/190,000
Telf.: 944569065
Contacto: Diana Garza

CERCADO DE LIMA

Qantua (Midtown)

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Jr. Lampa 1215, Lima Cercado
Áreas: Desde 40.04 m2 hasta 84.64 m2
Precios: Desde S/ 310,100
Telf.: 957 282 887
Contacto: Martín Muro

Edificio Multifamiliar Urban Park

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS DE PACASMAYO S.A.
Ubicación: Av. Petit Thouars N°1140
Áreas: Desde 40.87m2 hasta 80.58m2
Precios: Desde S/ 253,000
Telf.: 920 235 773
Contacto: Asesor de Ventas

Edificio Multifamiliar Unity *

Empresa: CASAIDEAL INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Arenales N° 1101 - 1109 - 1117 Esquina con la Calle Mariano Carranza N° 106 - 112 Urb. Santa Beatriz
Áreas: Desde 40.02 m2 hasta 65.04 m2
Precios: Desde S/ 399,000 hasta S/ 456,000
Telf.: 994 189 699
Contacto: Cassandra

Park Living

Empresa: INMOBILIARIA EUREKA S.A.C.
Ubicación: Av. Petit Thouars N° 965-969-973-977
Áreas: Desde 64.93 m2
Precios: Desde S/ 343,000 hasta S/ 370,000
Telf.: 944 570 731
Contacto: Milagros - asesora inmobiliaria

Proyecto Vert

Empresa: VENECIA PROYECTOS S.A.
Ubicación: Av. Arequipa 1200
Áreas: Desde 42 m2
Precios: Desde S/ 302,000
Telf.: 955483436
Contacto: José Salcedo

Edificio Invent Alejandro Tirado *

Empresa: IN AGATA S.A.C.
Ubicación: Av. Alejandro Tirado 629-639-649 Urb. Santa Beatriz
Áreas: Desde 40.33 m2 hasta 43.14 m2
Precios: Desde S/ 280,000 hasta S/ 299,000
Telf.: 934 612 323
Contacto: Katherine Magallanes

Hanan

Empresa: REDBAY DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Colonial N° 495 Esq. Jr. Presbítero García Villón N° 614-660
Áreas: Desde 43.21 m2 hasta 74.67 m2
Precios: Desde S/ 223,792
Telf.: 914329061
Contacto: Erik Canevello

Conecta II

Empresa: MG PROYECTO 21 S.A.C.
Ubicación: Jr. José Gálvez N° 1056, 1058 Urb. Santa Beatriz - Cercado de Lima
Áreas: Desde 54.10 m2 hasta 79.50 m2
Precios: Desde S/ 313,215 hasta S/ 461,100
Telf.: 989 265 676
Contacto: Gustavo Chuchón

Vista Verde I

Empresa: MG VIDA S.A.C.
Ubicación: Jr. Torres Paz N° 826-830,834-838,846-848 Urb. Santa Beatriz
Áreas: Desde 35 m2 hasta 83 m2
Precios: Desde S/ 280,400 hasta S/ 464,200
Telf.: 989265687
Contacto: Milagros de la Cruz

Smart A *

Empresa: MG HABITAT S.A.C.
Ubicación: Jr. Enrique Barrón N° 1149 Urb. Santa Beatriz - Cercado de Lima
Áreas: Desde 57 m2 hasta 75.25 m2
Precios: Desde S/ 411,700 hasta S/ 459,000
Telf.: 965 664 467
Contacto: Juan Arce

El Parque - Etapa 1

Empresa: RAEDAM S.A.C.
Ubicación: Av. Aurelio García y García 1310 - Cercado de Lima
Áreas: Desde 46 m2 hasta 66 m2
Precios: Desde S/ 288,000 hasta S/ 339,900
Telf.: 981424448
Contacto: César Ricardo Jeri Patiño

S14

Empresa: VIVIENDAS DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Arequipa 1437-1441, Urb. Santa Beatriz
Áreas: Desde 40 m2 hasta 55 m2
Precios: Desde S/ 265,674 hasta S/ 343,900
Telf.: 719 1050/719 1709
Contacto: contactanos@urbanaperu.com.pe

Las Dalas

Empresa: CHECOR INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. Enrique Barrón 1366 Santa Beatriz, Cercado de Lima
Áreas: Desde 49.41 m2 hasta 72.3 m2
Precios: Desde S/ 334,440
Telf.: 950 577 384
Contacto: Luz Cayetano

Central Park

Empresa: INMOBILIARIA PARQUE CENTRAL S.A.C.
Ubicación: Manuel del Pino N° 115,125,133,141,149,157 y Av. General Arenales 1387
Áreas: Desde 50.72 m2 hasta 70.92 m2
Precios: Desde S/ 339,824
Telf.: 923 780 577
Contacto: Josué Pérez

Edificio Multifamiliar Santorini

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BRAZIL S.A.C.
Ubicación: Jr. Alejandro Tirado N° 731-737-741-751-771
Áreas: Desde 41.41 m2 hasta 109.58 m2
Precios: Desde S/ 260,666
Telf.: 941863152
Contacto: Sagumi Carolina Orozco Shimokawa

Verti-C - Etapa 1

Empresa: INMOBILIARIA VEINTIUNO S.A.C.
Ubicación: Jr. Enrique Villar 602 Santa Beatriz
Áreas: Desde 50 m2 hasta 95.57 m2
Precios: Desde S/ 286,000 hasta S/ 343,900
Telf.: 999201595
Contacto: Ricardo Arteaga Linares

CHORRILLOS

Alameda Las Gaviotas

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. Las Gaviotas 246, Chorrillos
Áreas: Desde 51m2
Precios: Desde S/ 360,901 hasta S/ 355,100
Telf.: 936297293
Contacto: Community Manager

Villa Campiña

Empresa: NOVALAND S.A.C.
Ubicación: Jirón Juno 184, Urb. La Campiña
Áreas: Desde 65.00 m2
Precios: Desde S/ 339 320
Telf.: 924973443
Contacto: Bruno Chávez

Condominio Felizia

Empresa: LA VENTUROSA
Ubicación: Av. Los Faisanes 327, Chorrillos
Áreas: Desde 53 m2 hasta 76 m2
Precios: Desde S/ 295,600 hasta S/ 393,906
Telf.: 908 837 110
Contacto: Asesor de Ventas

Las Palmas 2 Chorrillos Condominio Ecoamigable

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Jirón Pléyades N°372, Urb. La Campiña
Áreas: Desde 58.26 m2 hasta 70.03 m2
Precios: Desde S/ 295,600 hasta S/ 338,700
Telf.: (01) 6373201
Contacto: Teleoperador de ventas

Edificio Alvarado *

Empresa: ANDIAMO INVESTMENTS
Ubicación: Calle Máximo Alvarado 448
Áreas: Desde 59 m2 hasta 84 m2
Precios: Desde S/ 380,000 hasta S/414,000
Telf.: 981 181 006
Contacto: Melissa Cárdenas

Edificio Alvarado II

Empresa: ANDIAMO INVESTMENTS
Ubicación: Jr. Máximo Alvarado N° 351 Mz. 14 Sublote 10-A, Urb. De los Terrenos de la Hacienda Villa
Áreas: Desde 59.13 m2 hasta 127.1 m2
Precios: Desde S/ 306,694
Telf.: 981 181 006
Contacto: Melissa Cárdenas

Edificio Multifamiliar Friendz

Empresa: HPC SERVICIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle Andrómeda 830
Áreas: Desde 45.79 m2 hasta 114.45 m2
Precios: Desde S/ 238 000
Telf.: 960169693
Contacto: Mauricio González/ventas@hpcdi.pe

Almare

Empresa: MUREL DOMUM INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Mariscal Castilla 555
Áreas: Desde 35 m2 hasta 130 m2
Precios: Desde S/ 200,000 hasta S/ 300,000
Telf.: -
Contacto: marketing@lamuralla.com.pe

Florece

Empresa: MUREL DOMUM INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Los Faisanes 222, Chorrillos
Áreas: Desde 25 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 300,000
Telf.: -
Contacto: marketing@lamuralla.com.pe

WWW.MIVIVIENDA.COM.PE

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

COMAS

Ciudad Sol de Collique

Empresa:

CONSORCIO DHMONT & CG&M S.A.C.

Ubicación:

Av. Micaela Bastidas Cuadra 8 – Comas

Áreas:

Desde 42 m2 hasta 75 m2

Precios:

Desde S/ 148,090

Telf.:

991683168 / 989037118 / 989588634

Contacto:

Erika Calle / Alejandra Mendoza

Conjunto Residencial Condominio Cuatro

Empresa:

WR S.A.

Ubicación:

Parcela B2-A Manzana B-2 Lote 2 en el JR H (Ex Calle C) S/N

Áreas:

Desde 83 m2 hasta 164 m2

Precios:

Desde S/ 325,400

Telf.:

989 530 139/998 118 222/938 327 414/943 734 854

Contacto:

Maricelo Román/Marcos Espinoza/ Enzo Omar/Vanessa Castelo

Residencial Seis Etapa 1

Empresa:

WR S.A.

Ubicación:

Av. Alamedas del Retablo, Comas

Áreas:

Desde 54 m2 hasta 58 m2

Precios:

Desde S/ 239,900 hasta S/ 284,600

Telf.:

+51 975 458 284; +51 998 118 222; +51 943 734 854; +51 989 530 139

Contacto:

icagetano@lider.com.pe; mespinoza@lider.com.pe; cflores@lider.com.pe; mro-man@lider.com.pe

Acacias Villa Residencial

Empresa:

VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO S.A.C.

Ubicación:

Los Parques de Comas

Áreas:

Desde 52 m2 hasta 62 m2

Precios:

Desde S/ 176,900 hasta S/ 300,700

Telf.:

955141722

Contacto:

mauricio.chavez@viva.com.pe

Cerezos Club Residencial

Empresa:

VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO

Ubicación:

Av. Víctor Belaunde con Carlos Gonzales Prada – Comas

Áreas:

Desde 67 m2 hasta 138 m2

Precios:

Desde S/ 241,400 hasta S/ 275,300

Telf.:

922 228 686

Contacto:

Jorge Huachillo

INDEPENDENCIA

In-Dependencia

Empresa:

PROMOTORA INDEPENDENCIA S.A.C.

Ubicación:

Av. Gerardo 3601, Independencia

Áreas:

Desde 56 m2

Precios:

Desde S/ 268,600

Telf.:

993544800

Contacto:

Angelo Aroni

JESÚS MARÍA

Edificio Residencial Brasil 14 *

Empresa:

INGENIERIA DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.C.

Ubicación:

Av. Brasil 1459, Urb. Fundo Desamparados

Áreas:

Desde 62.00 m2

Precios:

Desde S/ 400,000

Teléfono:

996605037

Contacto:

Jaqueline Vergara Wong/ Luciana Ortega

Flamingo *

Empresa:

GRUPO T&C

Ubicación:

Av. Brasil N° 737

Áreas:

Desde 58.30 m2

Precios:

Desde S/ 408,000

Telf.:

999453581

Contacto:

Rocio Hinostrroza/Wendy Gutiérrez

Ámbar

Empresa:

MARTE GRUPO INMOBILIARIO

Ubicación:

Av. Brasil 2363

Áreas:

Desde 42 m2 hasta 93 m2

Precios:

Desde S/ 230,000 hasta S/ 380,000

Telf.:

908 807 523

Contacto:

Romi Maguilla

Edificio Multifamiliar Amarelo *

Empresa:

CORPORACIÓN INMOBILIARIA FEROMONT S.A.C.

Ubicación:

Av. Brasil N° 2475

Áreas:

Desde 56.00 m2

Precios:

Desde S/444,000

Telf.:

-

Contacto:

-

Edificio Residencial Cuba *

Empresa:

IN ESMERALDA S.A.C.

Ubicación:

Av. Cuba 1142-1142A-1144-1150-1156-1158

Áreas:

Desde 39.00 m2 hasta 58.32 m2

Precios:

Desde S/ 303,000 hasta S/ 430, 000

Telf.:

955 253 502

Contacto:

Cynthia Carbajal/César Seclén

Inca Ripac

Empresa:

INVENT – IN ONIX S.A.C.

Ubicación:

Av. San Felipe N° 785-787 Y Jirón Inca Ripac S/N

Áreas:

Desde 41.28 m2 - hasta 120.09 m2

Precios:

Desde S/ 305,200

Telf.:

955253502

Contacto:

Cynthia Carbajal/Claudia De La Cruz

Pietra Di Mare

Empresa:

RUMI GRUPO INMOBILIARIO

Ubicación:

Jr. Ramón Dagnino N° 201, 205, 209 y 211 Esq. Av. Arenales 700, 712, 718 - Jesús María

Áreas:

Desde 45.92m2 hast a 60.70 m2

Precios:

Desde S/ 310,000

Telf.:

989 649 972

Contacto:

Alexander Nieto

Edificio Multifamiliar Camelia

Empresa:

ABRIL GRUPO INMOBILIARIO

Ubicación:

Av. 28 de Julio 340

Áreas:

Desde 28 m2 hasta 75 m2

Precios:

Desde S/ 187,976 hasta S/ 476,340

Telf.:

945 889 665

Contacto:

Call center Abril

New One - Etapa 1

Empresa:

GRANADERO INMOBILIARIA

Ubicación:

Av. 06 de Agosto N° 409 Esquina Jr.Almirante Guisse 912- Jesús María

Áreas:

Desde 42 m2 hasta 90 m2

Precios:

Desde S/ 285,000

Telf.:

961810356

Contacto:

Aura Villalba Gutiérrez

LA MOLINA

Edificio Los Petirrojos

Empresa:

INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA MANCO CAPAC S.A.

Ubicación:

Jr. Cabo Blanco N° 127, Sub Lote 1 del Lote 1 Mz D Urb. Sol de La Molina

Áreas:

Desde 52 m2

Precios:

Desde S/ 292,096

Telf.:

975000538

Contacto:

Jose Langberg

LA VICTORIA

Limited

Empresa:

V Y V GRUPO INMOBILIARIO

Ubicación:

Av. Canadá 1290, Urb. Santa Catalina

Áreas:

31.50 m² a 70.50 m²

Precios:

Desde S/ 215,000.

Telf.:

949376833 / 641-4141

Contacto:

Florella Malache

Proyecto Herceles

Empresa:

BALANCE BETA S.A.C

Ubicación:

Jr. Oswaldo Herceles 264-266-276-278, La Victoria

Áreas:

Desde 32.67 m2 hasta 99.29 m2

Precios:

Desde S/ 234,000

Telf.:

950028563 / 965973836

Contacto:

Florella Cabrera

Hara *

Empresa:

GRUPO LAR

Ubicación:

Cl. Fermín Tanguis N° 160

Áreas:

Desde 34.84 m2 75.01 m2

Precios:

Desde S/ 288,888

Telf.:

957 282 887

Contacto:

Martín Muro

Elant

Empresa:

GRUPO LAR

Ubicación:

Av. Canadá N° 185 - La Victoria

Áreas:

Desde 34.7 m2 hasta 70.01 m2

Precios:

Desde S/ 285,000

Telf.:

942 776 780

Contacto:

Asesor Contact Center

Tempo

Empresa:

URBANA PERÚ

Ubicación:

Av. Paseo de la República N° 2099

Áreas:

Desde 41.00 m2 hasta 81.00 m2

Precios:

Desde S/ 254,355

Telf.:

01719 1709/955 925 518

Contacto:

Asesor de ventas

San Sebastián

Empresa:

GRINSA S.A.C.

Ubicación:

Fundo Chacupe CP Parcela 70

Áreas:

Desde 60 m2

Precios:

Desde S/ 149,000

Telf.:

922 683 496

Contacto:

Mirian Mollones

Escala

Empresa:

PAZ CENTENARIO S.A.

Ubicación:

Av. Gálvez Barrenechea 200 - Santa Catalina

Áreas:

Desde 43 m2 hasta 66.46 m2

Precios:

Desde S/ 300,000 hasta S/ 442,22

Telf.:

983 478 905

Contacto:

Teófilo Quíñones

Edificio de Vivienda Multifamiliar Park Prado

Empresa:

GDC PROYECTOS PERÚ B S.A.C.

Ubicación:

Av. Javier Prado Este, Mz A, Lote 1 y 2, Urb. Palomar Norte

Áreas:

Desde 39 m2 hasta 82 m2

Precios:

Desde S/ 238,659

Teléfono:

951937354

Contacto:

Daniel Tenorio

Residencial Santa Catalina

Empresa:

CONSTRUCTORA FERIBA S.A.C.

Ubicación:

Av. Santa Catalina N° 696-698 con Jr. Carlos Villarán N° 779-789

Áreas:

Desde 43.85 m2 hasta 120.96 m2

Precios:

Desde S/ 342,423

Teléfono:

991 471 894

Contacto:

Fidel Rios

Residencial Campodónico

Empresa:

CONSTRUCTORA FERIBA S.A.C.

Ubicación:

Av. Esteban Campodónico N° 447 Urb. Santa Catalina - La Victoria

Áreas:

Desde 51.81 m2 hasta 137.98 m2

Precios:

Desde S/ 336,000

Teléfono:

991 471 894

Contacto:

Fidel Rios

Audacity

Empresa:

SENDA INMOBILIARIA

Ubicación:

Av. Javier Prado 1501, Santa Catalina

Áreas:

Desde 34 m2 hasta 87 m2

Precios:

Desde S/ 316,700

Teléfono:

983562143 / 934022801

Contacto:

Jhوناتan Ramos

Concepto Urban Park

Empresa:

INMOBILIARIA IMAGINA

Ubicación:

Av. Petit Thouars 1140, Santa Beatriz

Áreas:

Desde 40.65 m2 hasta 55.89 m2

Precios:

Desde S/ 300,000

Teléfono:

717 2000

Contacto:

Asesor Inmobiliario

Hope

Empresa:

VIVIENDA DEL PERÚ S.A.C.

Ubicación:

Av. Canadá N°1075 con Jr. Torre de la Merced N°105, Urb. Santa Catalina

Áreas:

Desde 54.31 m2 hasta 72.10 m2

Precios:

Desde S/ 286,677

Teléfono:

01719 1709 /955 925 518

Contacto:

Asesor de ventas

Pietra Di Prado

Empresa:

RUMI GRUPO INMOBILIARIO

Ubicación:

Av. Javier Prado Este N° 1095 - La Victoria

Áreas:

Desde 44.38m2 hasta 83.77 m2

Precios:

Desde S/ 285,325

Teléfono:

989 649 972

Contacto:

Alexander Nieto

Edificio Multifamiliar Sauco - Etapa I-II

Empresa:

ABRIL GRUPO INMOBILIARIO

Ubicación:

Av. Javier Prado Este 1091

Áreas:

Desde 40.06m2 hasta 86.09 m2

Precios:

Desde S/ 271,188 hasta S/ 478,724

Teléfono:

945 889 665

Contacto:

Call center Abril

LINCE

Edificio Merino

Empresa:

GRUPO MAJIEL S.A.C.

Ubicación:

Av. Ignacio Merino 1772-1784

Áreas:

Desde 45 m2 hasta 81 m2

Precios:

Desde S/ 318,000

Telf.:

989875226 / 933521434

Contacto:

Jimena Serra Calligros/ Marlene Serra

Muvín

Empresa:

COSAPI

Ubicación:

Av. Prolongación Iquitos 1870

Áreas:

Desde 57 m2

Precios:

Desde S/ 340,000

Telf.:

966 874 541/966 874 541

Contacto:

Asesor Inmobiliario

Multifamiliar Sky 4 *

Empresa:

FLAT AREQUIPA S.A.C.

Ubicación:

Av. Arequipa N° 2479-2485-2491 Esq. con Jr. José de la Torre

Áreas:

Desde 50 m2

Precios:

Desde S/ 443,000

Telf.:

945230948

Contacto:

Diego Ibarra

Edificio Barrio 2 de Mayo

Empresa:

INMOBILIARIA CENTRIC ARENALES S.A.C.

Ubicación:

Av. Arenales 2558-2570

Áreas:

Desde 38 m2

Precios:

Desde S/ 350,000

Telf.:

987 935 513

Contacto:

Juan Carlos Mejía

Residencial Nativo

Empresa:

TALE INMOBILIARIA

Ubicación:

Jr. Domingo Casanova 151 Lince

Áreas:

Desde 40.05 m2 hasta 42 m2

Precios:

Desde S/ 328,000 hasta S/354,000

Telf.:

924694543

Contacto:

Estefanny Fuentes / estefanny@taleinmobiliaria.com

Edificio Multifamiliar Gardenia

Empresa:

ABRIL GRUPO INMOBILIARIO

Ubicación:

Jr. Bartolomé Herrera 415, Lince

Áreas:

Desde 60.36 m2 hasta 84 m2

Precios:

Desde S/ 396,500 hasta S/ 478,580

Telf.:

920380490

Contacto:

Carlos Santos

Edificio Multifamiliar The Park *

Empresa:

INVERSIONES ZJME S.A.C.

Ubicación:

Jr. Joaquín Bernal N° 704-706 esquina con Jr. Francisco de Zela N° 2188

Áreas:

Desde 47.83m2 hasta 59.91 m2

Precios:

Desde S/ 391,782 hasta S/ 479,300

Telf.:

983464331

Contacto:

Rosmery Cornejo

LOS OLIVOS

Edificio Multifamiliar Los Olivos

Empresa:

A-ZERO INMOBILIARIA

Ubicación:

Calle 3 Mz. J Lote 19 Urb. Carrizal del Carmen

Áreas:

Desde 90 m² hasta 180 m²

Precios:

Desde S/ 325,000 - S/ 399,000

Telf.:

994377236 / 6378863

Contacto:

Shamille García

Edificio Los Nogales *

Empresa:

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EL REFUGIO S.A.C.

Ubicación:

Mz A Lote 1 Urb. Los Nogales II Etapa

Áreas:

Desde 83.77 m2

Precios:

Desde S/ 373,199

Telf.:

928 332 184

Contacto:

Asesor de Ventas

Edificio Caitama

Empresa:

ANDIAMO INMOBILIARIA

Ubicación:

Jr. Daniel Alcides Carrión, Mz H' Lt6 (Psj. Los Duraznos)

Áreas:

Desde 27.60 m2 hasta 72.77 m2

Precios:

Desde S/ 154,900 hasta S/ 327,900

Telf.:

981810006

Contacto:

Melissa Cárdenas

Residencial La Floresta

Empresa:

GRUPO POZO S.A.C.

Ubicación:

Calle 55 N° 242, Mz TT-2 Lote 51, Urb. Floresta (Pro II Sector I Etapa - Los Olivos)

Áreas:

Desde 44.47 m2 hasta 101.8 m2

Precios:

Desde S/178,583

Telf.:

955161093

Contacto:

Luis Montoya

Residencial La Huaca *

Empresa:

GRUPO POZO S.A.C.

Ubicación:

Calle El Esmero N° 100 Jirón Los Principios Urb. Pro 4to Sector 1era. Etapa, Los Olivos

Áreas:

Desde 105 m2

Precios:

Desde S/ 416 000

Telf.:

955161093

Contacto:

Luis Montoya

Edificio Multifamiliar Roma

Empresa:

INMOBILIARIA CASABIANKA S.A.C.

Ubicación:

Calle 53, Mz. BBB2, Lt. 19, Urb. Pro Segundo Sector

Áreas:

Desde 51.80 m2 hasta 111.74 m2

Precios:

Desde S/ 244,081

Telf.:

-

Contacto:

-

LURIGANCHO - CHOSICA

Edificio Nature

Empresa:

A-ZERO INMOBILIARIA

Ubicación:

Calle 2 Mz. G Lote 09 Urb. Huampaní I

Áreas:

Desde 60.00 m2 hasta 120.00 m2

Precios:

Desde S/ 160,000 hasta S/ 249,000

Telf.:

994377236

Contacto:

Lily García

Edificio Multifamiliar Golf de Huampaní

Empresa:

A-ZERO INMOBILIARIA

Ubicación:

Calle D Mz S Lote 26 Urb. Golf de Huampaní

Áreas:

Desde 75 m2 hasta 140.00 m2

Precios:

Desde S/ 199,000 hasta S/ 232,000

Telf.:

994377236

Contacto:

Lily García

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Revista MIVIVIENDA

24

Proyecto Las Brisas

Empresa: INMOBILIARIA TU TECHO PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Lima Sur 1437, Lurigancho - Chosica
Áreas: Desde 46,33 m2 hasta 107,16 m2
Precios: Desde S/ 146,900.00 hasta S/ 375,000.00
Telf.: 966306581 - 946996421 - 947010651
Contacto: Pierina Ramírez - Alejandra Peña - Daiana Fernández

LURÍN

La Estancia de Lurín (Casas)

Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Antigua Panamericana Sur (Altura Km 39.5 Paradero Explosivos, entrada por Mártir Olaya)
Áreas: Desde 90,00 m2
Precios: Desde S/ 147,000
Telf.: 4342794 / 957550807
Contacto: informes@dplgroup.com.pe

Edificio Marbella

Empresa: ANDIAMO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Las Palmas cruce con Jr. Los Jazmines
Áreas: Desde 60,27 m2 hasta 144,87 m2
Precios: Desde S/ 248,500
Telf.: 978733986
Contacto: Leonardo Pérez

Algarrobos de Lurín - Etapa 1

Empresa: URCOPE LURÍN S.A.C.
Ubicación: Calle Huarangal - Lurín
Áreas: Desde 40,33 m2 hasta 76,63 m2
Precios: Desde S/ 135,000 hasta S/ 183,000
Telf.: 960250854
Contacto: Oscar Salas

MAGDALENA

Edificio Brissa 4112

Empresa: PROYECTO CANTABRIA 01
Ubicación: Av. Brasil N° 4112
Áreas: Desde 40,62 m2 hasta 60 m2
Precios: Desde S/ 315,000
Telf.: 968206187
Contacto: Luis Cuenca

Edificio Multifamiliar Villa Convivium (3 Etapas) *

Empresa: JC CARAL MAGDALENA S.A.C.
Ubicación: Jr. Salaverry N° 245 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 66,67 m2
Precios: Desde S/ 355,000
Telf.: 940 165 561
Contacto: Brando Espinoza

Echenique 930-932 *

Empresa: MOGADOR TRADING S.A.C.
Ubicación: Jirón Echenique 930-932 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 61 m2 hasta 70 m2
Precios: Desde S/ 373,333
Telf.: 989918755
Contacto: Tom Doron

Brasil 3395 *

Empresa: EVERGRAN
Ubicación: Av. Brasil 3395, Magdalena
Áreas: Desde 55 m2 hasta 73,07 m2
Precios: Desde S/ 395,000 hasta S/ 464,200
Telf.: 936 960 325
Contacto: Rubén López

Edificio Residencial Aliaga *

Empresa: INVENT PACIFIC S.A.C.
Ubicación: Av. Antonio Miroquesada 435-437-439
Áreas: Desde 42,48 m2
Precios: Desde S/ 384,177
Telf.: 979 726 382
Contacto: Claudia de la Cruz

Edificio Multifamiliar Midway

Empresa: CASAIDEAL PROYECTO 18 S.A.C.
Ubicación: Av. Pershing 162, Magdalena del Mar
Áreas: Desde 50 m2
Precios: Desde S/ 343 200
Telf.: 946 124 308 / 968 206 497
Contacto: Tania Rosales

Edificio Liberty 760

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OPTIMUS S.A.C.
Ubicación: Jirón Libertad N° 760-762-764-766-768
Áreas: Desde 51 m2
Precios: Desde S/ 343,000
Telf.: 992 789 062 - 959 817 720 - (01)393 6646
Contacto: Mercedes Alarcón Prieto

Edificio Multifamiliar Nobel

Empresa: CARLAMONICA
Ubicación: Av. Javier Prado Oeste N° 821-823-829-831-881-885
Áreas: Desde 38,52 m2 hasta 83,35 m2
Precios: Desde S/ 330,000
Telf.: 946284576
Contacto: Call Center

Edificio Ayacucho Green *

Empresa: INVERFINA S.A.C.
Ubicación: Jr. Ayacucho 750-754 Magdalena del Mar
Áreas: Desde 57 m2 hasta 76 m2
Precios: Desde S/ 365,000
Telf.: 999 023 800/998 300 289 / 999 023 902
Contacto: Carlos Alfredo Postigo Velasco

Top Life Juan de Aliaga *

Empresa: TORRE VAL DESARROLLOS S.A.C.
Ubicación: Av. Antonio Miroquesada (ex Juan de Aliaga) N°415-419
Áreas: Desde 46 m2 hasta 68 m2
Precios: Desde S/ 389,700 hasta S/ 464,200
Telf.: 415-1415
Contacto: Betsy Marino

Orizzon II *

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Daniel Carrión N°110 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 48 m2 hasta 114 m2
Precios: Desde S/ 385,575
Telf.: 944216883
Contacto: Asesor Comercial Vitain

MIRAFLORES

Benavides 30 *

Empresa: INGENIERÍA DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Av. Benavides 3066, Miraflores
Áreas: Desde 40 m2 hasta 64,92 m2
Precios: Desde S/ 369,000
Telf.: 99605037 / 442-4212
Contacto: Asesor de Venta

PUEBLO LIBRE

Residencial El Río *

Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Av. del Río N° 209 - Urb. La Arequipa - Pueblo Libre
Áreas: Desde 70,38 m2
Precios: Desde S/ 450,000
Telf.: 999078740/994097202
Contacto: Lorena Aguilar/Jorge Ofelan

Prana 132 S.A.C. *

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA
Ubicación: Av. José Sucre 132
Áreas: Desde 53 m²
Precios: Desde S/ 372,210
Telf.: 7483200
Contacto: Central Telefónica

Grand Central Pueblo Libre *

Empresa: C&J INMOBILIARIA
Ubicación: Av. José Leguía y Meléndez 1029, Pueblo Libre
Áreas: Desde 55,41 m2
Precios: Desde S/ 416,105,00
Telf.: 977569144
Contacto: Asesor inmobiliario

Edificio Multifamiliar Pueblo Libre

Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. La Marina N° 449 - 485
Áreas: Desde 46,54 m2
Precios: Desde S/ 296,000
Telf.: 975429579 / 999 708 786 / 999 278 271
Contacto: Asesor Inmobiliario

Emerald *

Empresa: PI PRADO 2 S.A.C.
Ubicación: Cal. Prolongación Cayetano Heredia con Jr. Manuel Ugarteche 101-143
Áreas: Desde 63 m2
Precios: Desde S/ 405,106
Telf.: 970 824 275 / 922 118 255
Contacto: Asesor Inmobiliario

Torre Sumo *

Empresa: SALFCORP PERÚ S.A.
Ubicación: Av. La Marina Esq Cal San Marcos 105
Áreas: Desde 59 m2
Precios: Desde S/ 389,800
Telf.: 951 195 471
Contacto: Asesor Inmobiliario

ION 160

Empresa: BUEN VIVIR S.A.C.
Ubicación: Calle 2 Cruce con Calle 7
Áreas: Desde 51,32 m2
Precios: Desde S/259,189
Telf.: -
Contacto: -

Versa *

Empresa: M&W CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Parque San Martín N° 329, Pueblo Libre
Áreas: Desde 40 m2 hasta 95 m2
Precios: Desde S/ 398,200
Telf.: 994 128 950
Contacto: Luis Romani

Soil Pueblo Libre

Empresa: NATURALE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. La Marina N° 425
Áreas: Desde 37 m2
Precios: Desde S/ 270,000
Telf.: 913 213 766
Contacto: David Niño Guzmán / ventas1-soil@naturale.pe

Edificio Piana

Empresa: ANDIAMO INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Bolívar 105 (Cruce de la Av. Brasil y la Av. Bolívar)
Áreas: Desde 32 m2 hasta 62 m2
Precios: Desde S/ 223,000
Telf.: 978733986
Contacto: Leonardo Pérez

Edificio Multifamiliar Amaranta

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Bolívar 965, Pueblo Libre
Áreas: Desde 38 m2 hasta 76 m2
Precios: Desde S/ 239,077 hasta S/ 478,243
Telf.: 945 889 665
Contacto: Call center Abril

RÍMAC

Jardines del Rímac

Empresa: PROMOTORA BRAVO DE RUEDA S.A.C.
Ubicación: Calle Bravo de Rueda N° 280
Áreas: Desde 67,60 m2
Precios: Desde S/ 192,690 hasta S/ 240,000
Telf.: -
Contacto: ventas@magbisconstrucciones.com

SAN BORJA

Roof Garden Barrenechea

Empresa: EVERGRAN
Ubicación: Av. José Gálvez Barrenechea Cuadra 14, San Borja
Áreas: Desde 40,24 m2 hasta 73,70 m2
Precios: Desde S/ 317,000
Telf.: 983 577 290
Contacto: Rina Bambarén/Andrea Martínez

Multifamiliar Javier Prado*

Empresa: ANTARES CONTRATISTAS S.A.
Ubicación: Av. Javier Prado Este esq con Calle Clemente Parraga Mz G Lt 1 Urb. Las Dalias
Áreas: Desde 60,79 m2
Precios: Desde S/ 379,116
Telf.: -
Contacto: -

Dalí Place Etapa 1 *

Empresa: JFC INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. San Borja Norte 1023, San Borja
Áreas: Desde 40,79 m2 hasta 51,85 m2
Precios: Desde S/ 368,000 hasta S/ 464,000
Telf.: 965 276 330 - 998 172 689
Contacto: Rosa Chávez

Hit

Empresa: VIVIENDA DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Javier Prado, Lote 7 Mz.H, Urb. Las Dalias
Áreas: Desde 38,83 m2 hasta 39 m2
Precios: Desde S/ 314,340
Telf.: 0179 1709/955 925 518
Contacto: Asesor Inmobiliario

Parque Sur 668

Empresa: ARHENZ INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Del Parque Sur 668
Áreas: Desde 35 m2 hasta 57,25 m2
Precios: Desde S/ 289,192 hasta S/ 476,606
Telf.: 940373303
Contacto: Ilda Vega

¡SOLICITA TU CRÉDITO MIVIVIENDA!

SAN ISIDRO

Edificio Multifamiliar Plaza Aldana *

Empresa: ELEVA PERÚ S.A.C.
Ubicación: Calle 6 Mz A-22 Lt 12 Urb. Corpac
Áreas: Desde 43,31 m2 hasta 74,82 m2
Precios: Desde S/ 404,225 hasta S/ 464,170
Telf.: -
Contacto: -

Blue

Empresa: ESPARQ INVERSIONES S.A.
Ubicación: Av. Paseo de la República 3820 - San Isidro
Áreas: Desde 41,55 m2 hasta 72,48 m2
Precios: Desde S/ 310,000
Telf.: 958672670/970856626
Contacto: Lady Elías / Fiorella Malache

Edificio Multifamiliar Aquilaria*

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Salaverry 3580
Áreas: Desde 56,1 m2 hasta 65,92 m2
Precios: Desde S/ 469,300 hasta S/ 479,300
Telf.: 963719568
Contacto: Walter Durán

Multifamiliar Alba

Empresa: EJÉRCITO PROYECTOS S.A.C.
Ubicación: Av. Augusto Pérez Araníbar 2128
Áreas: Desde 43,27 m2 hasta 60,06 m2
Precios: Desde S/ 342,000
Telf.: 970735866
Contacto: Betsy Porroa

SAN JUAN DE MIRAFLORES

Residencial Torrico 708

Empresa: LIVENZA PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Jirón Joaquín Torrico 708 - San Juan de Miraflores
Áreas: Desde 60,46 m2 hasta 80,95 m2
Precios: Desde S/ 262,359 hasta S/ 317,850
Telf.: 959 500 277
Contacto: Ronald Arango

SAN JUAN DE LURIGANCHO

Edificio Nueva-Los Tulipanes *

Empresa: TAMAYA CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Mz. A Lote 4 - Urb. Pop. Coop. Viv. Ltda 50 San Miguel de Pallanchacra
Áreas: Desde 59,02 m2 hasta 78,22 m2
Precios: Desde S/ 288,000 hasta S/ 359,100
Telf.: 985654602
Contacto: Juan Damián Chamorro

SAN MARTÍN DE PORRES

Paseo San Martín

Empresa: CONSTRUCTORA INARCO PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. 10 de Junio N° 1020
Áreas: Desde 60,74 m2 hasta 94,55 m2
Precios: Desde S/ 235,683 hasta S/ 391,790
Telf.: 989285684
Contacto: Wilder Gaytán

Conjunto Residencial Mi Vivienda Nuevo Universo

Empresa: INMOBILIARIA NUEVO UNIVERSO II S.A.C.
Ubicación: Calle Chillón Trapiche 763 San Martín de Porres (Cruce de Panamericana Norte con Chillón Trapiche)
Áreas: Desde 64 m2 hasta 71 m2
Precios: Desde S/ 191,900
Telf.: 947 185 182 / 959 179 681
Contacto: Felicití Phone / Sthefany Jiménez / Angelo Ruiz

Edificio Multifamiliar Guadalupe

Empresa: BACARAK S.A.C.
Ubicación: Mz 1, Lte 25, Calle I - Urb. San Diego - Vipo
Áreas: Desde 44 m2 hasta 105 m2
Precios: Desde S/ 164,780
Telf.: 987957530
Contacto: Carmela Arakaki

Felicití - Etapa 3

Empresa: ARQUIMIA INMOBILIARIA
Ubicación: Calle Chillón Trapiche 763 (Esquina Panamericana Norte con Autopista Trapiche)
Áreas: Desde 51 m2 hasta 71 m2
Precios: Desde S/ 193,300 hasta S/ 317,600
Telf.: 947185182 - 936779072
Contacto: William Vargas

Residencial Santa María - Etapa 1

Empresa: SANTA MARÍA CONSTRUCTORES
Ubicación: Frente a Calle Josefina Lote 17 - A. San Martín de Porres. Entre Av. Paramonga y Av. Josefina
Áreas: Desde 48 m2 hasta 59 m2
Precios: Desde S/ 130,500 hasta S/ 216,000
Telf.: 51 922 449 501
Contacto: Jefe de Ventas del Proyecto

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

SAN MIGUEL

Allegro *

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Costanera 980 (Altura del Restaurante Mi Propiedad Privada)
Áreas: Desde 46,00 m² hasta 71,00 m²
Precios: Desde S/ 478,500
Telf.: 9886651322
Contacto: Humberto Marín



Costanera 29

Empresa: J&M INVERSIONES INMOBILIARIAS
Ubicación: Av. Costanera 2996
Áreas: Desde 69,49 m²
Precios: Desde 319,654
Telf.: 986755073
Contacto: Melissa Torres

Residencial Oceánica

Empresa: FORCE HOUSE PROMOTORES INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle Nicolás de Piérola N°140
Áreas: Desde 51 m² hasta 99 m²
Precios: Desde S/ 297,119
Telf.: 939 207 864
Contacto: Asesor inmobiliario



Terrazas de la Costanera

Empresa: COSTANERA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Costanera Cdra. 25
Áreas: Desde 35 m² hasta 61,98 m²
Precios: Desde S/ 200,00 hasta S/ 305,160
Telf.: 989 442 802
Contacto: Edith Díaz

Ávida - Torre A

Empresa: EDIFICACIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Avenida Costanera N° 2982 - San Miguel
Áreas: Desde 39,00 m² hasta 75,00 m²
Precios: Desde S/ 226,700 hasta S/ 418,200
Telf.: 469 2799
Contacto: José Luis Sánchez Varias



Universitaria

Empresa: BUEN VIVIR S.A.C.
Ubicación: Av. Universitaria N° 2017
Áreas: Desde 29,33 m² hasta 73,28 m²
Precios: Desde S/ 145,863 hasta S/ 368,043
Telf.: 96017555
Contacto: Sauori Riofrio



Bertolotto

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Bertolotto 760 - San Miguel
Áreas: Desde 43 m²
Precios: Desde S/ 315,00 hasta s/ 339,000
Telf.: 922 218 954 / 914 681 161
Contacto: Antonio Flores



Level One - Etapa N° 1 *

Empresa: INMOBILIARIA CARLOS GONZALES S.A.C.
Ubicación: Calle Carlos Gonzales 251-257 y Calle Martín de Murua 250-256, Urbanización Maranga, Distrito de San Miguel.
Áreas: 31,86 m² a 108,16 m²
Precios: S/ 470,000
Telf.: 637-4660
Contacto: Luis Torres Castillo



Vista Mar *

Empresa: INVERSIONES ROCA AZUL
Ubicación: Av. Costanera N° 1380 Urb. Miramar
Áreas: Desde 70 m²
Precios: Desde S/ 360,100
Telf.: 01 305 5046
Contacto: Asesor inmobiliario



Residencial Almudena

Empresa: ECOHABITAT DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Pío XII Esquina Cal José Martí Urb. Maranga
Áreas: Desde 54,60 m² hasta 69,40 m²
Precios: Desde S/ 307,000
Telf.: 922 611 125
Contacto: Irene Pérez



Edificio Latir 490 *

Empresa: INMOBILIARIA VALLE LUZ S.A.C.
Ubicación: Av. De los Precursores 490 - Urb. Maranga 5ta Etapa
Áreas: Desde 45,73 m² hasta 71,65 m²
Precios: Desde S/ 256,000
Telf.: 962 261 099 / 967335929 / 914015880
Contacto: Carlos Aleman



Alborada

Empresa: MG VILLA S.A.C.
Ubicación: Avenida La Paz Cuadra 11
Áreas: Desde 46m2 a 76m2
Precios: Desde S/ 296,400 hasta S/ 464,200
Telf.: 951 299 918
Contacto: Jesús Bello



Ecopark Residencial *

Empresa: MARINA PARK INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: "Cl. Hernando de Soto, Mz GM Lt. 19 esq. Cl. Hatuey, Urbanización Maranga"
Áreas: Desde 60,27 m²
Precios: Desde S/ 368,900
Telf.: -
Contacto: -



Edificio Multifamiliar Catari Concept *

Empresa: DIEGAL S.A.C.
Ubicación: Cal Hermanos Catari Lt 13 Mz HG Urb. Maranga
Áreas: Desde 48,93 m²
Precios: Desde S/ 335,000
Telf.: 932264693 / 93371855
Contacto: Omar Ugaz



Amalfi

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Costanera 2560 (Sub Lote N° 2) Urb. Miramar
Áreas: Desde 38 m²
Precios: S/ 242,000 precio promedio
Telf.: 934 866 686 - 922 631 338
Contacto: Carlos Quispe



Residencial Torre Lucas

Empresa: INVERSIONES PSL S.A.C.
Ubicación: Av. Pío XII 317, San Miguel
Áreas: Desde 66 m²
Precios: Desde S/ 343,900
Telf.: 943901846
Contacto: Marilía Letora

Amari

Empresa: LA PAZ DESARROLLO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. La Paz 118
Áreas: Desde 73 m²
Precios: Desde S/ 300,000 hasta S/ 452,000
Telf.: 936688655
Contacto: Evelyn Minaaya/amari@novabildin.com



Alborada II

Empresa: MG HABITAT S.A.C.
Ubicación: Av. La Paz N° 1147 - 1171 Urb. Miramar - San Miguel
Áreas: Desde 37 m² hasta 67 m²
Precios: Desde S/ 220,480 hasta S/ 391,700
Telf.: 964700220
Contacto: Andrea Arangurí

Infinity Park

Empresa: SAN MIGUEL DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Calle Josefina Sánchez 187 Urb. Pando 5ta Etapa
Áreas: Desde 40,40 m² hasta 67,72 m²
Precios: Desde S/278,000
Telf.: 993812960 / 962840663 / 981275985
Contacto: Angel Enrique González Guzmán



Like One

Empresa: GRANADERO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Universitaria 845
Áreas: Desde 42,45 m² hasta 67,43 m²
Precios: Desde S/360,000
Telf.: 978754611 / 914109484
Contacto: Ricardo Bocanegra / Rosmery Centurión / Jaime Flores



La Paz 2173

Empresa: LM DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. La Paz 2173
Áreas: Desde 51 m² hasta 81 m²
Precios: Desde S/ 275,000
Telf.: 989 377 905
Contacto: Sara Córdova



Independencia 351

Empresa: CONSTRUYE E INNOVA VARGAS
Ubicación: Independencia 351, San Miguel 15086
Áreas: Desde 47,59 m² hasta 83,48 m²
Precios: Desde S/ 304,576
Telf.: 941446571
Contacto: José Luis Sebastián López Vargas

Edificio de Vivienda Multifamiliar Park San Miguel

Empresa: GDC PROYECTOS PERÚ A.S.A.C.
Ubicación: Jirón Mariscal Ramón Castilla N° 740, San Miguel
Áreas: Desde 40,80 m² hasta 72,10 m²
Precios: Desde S/ 343,213
Telf.: 944 159 091
Contacto: Juan Carlos Soller



Ícono Towers

Empresa: GRUPO ICONO INMOBILIARIA E INVERSIONES
Ubicación: Av. La Paz 1585 - San Miguel
Áreas: Desde 33,99 m² hasta 77,65 m²
Precios: Desde S/ 160,074
Telf.: 997514909
Contacto: Ishwar Tulsiani / icono11@gmail.com

SURQUILLO

Distrito 34

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Av. República de Panamá N° 4077
Áreas: Desde 41,18 m² hasta 80,59 m²
Precios: Desde S/ 342,600
Telf.: 942 776 780
Contacto: Asesor Inmobiliaria



Flow Living Apartments

Empresa: LIDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.
Ubicación: AV. Tomás Marsano N° 392
Sublote 11A - Urb. Industrial el Aeropuerto
Áreas: Desde 37 m² hasta 62 m²
Precios: Desde S/ 315,000
Telf.: 998 170 246/932 727 510
Contacto: Daniel Fernández / Ernesto Ferreyra



Edificio Multifamiliar Los Negocios Match *

Empresa: INMOBILIARIA FORTEM DOS S.A.C.
Ubicación: Cal Los Negocios N° 424 Mz C2 Lote 6 Urb. Limatambo
Áreas: Desde 60 m²
Precios: Desde S/ 393,383
Telf.: -
Contacto: https://goflow.pe/



Parques Barrio Médico

Empresa: MEGADREU S.A.C.
Ubicación: Jr. San Lorenzo N° 280-284-286-288
Áreas: Desde 43,86 m²
Precios: Desde S/301,180
Telf.: 962 323 099 / 989258079
Contacto: Michelle Oporto



Park 155 - Etapa 1

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS HATUM HUASI S.A.C.
Ubicación: Calle Alfa Gemelos Mz. N° Lt 10 Urb. La Calera de Monterrico
Áreas: Desde 46,00 m² hasta 66,95 m²
Precios: Desde S/ 313,600
Telf.: 960517494 - 995426066
Contacto: Asesor Inmobiliario

Top 818

Empresa: KALLPA IN HOUSE S.A.C.
Ubicación: Lotes 12 y 13 de la Mz B Frente a Av. Principal Urb. Jorge Chávez
Áreas: Desde 42,72 m² hasta 53,16 m²
Precios: Desde S/ 251,165 hasta S/ 307,188
Telf.: 936314538/994009224/946027394
Contacto: Anthony Cruz



Conjunto Residencial Dorué - Etapa I

Empresa: CONSORCIO DESARROLLADORA ORUE
Ubicación: Av. Domingo Orué 230, Surquillo
Áreas: Desde 34,73 m² hasta 58,07 m²
Precios: Desde S/ 281,948
Telf.: 947270330
Contacto: Adriana Rondón Gutiérrez

Morar *

Empresa: TER EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Tomás Marsano 2273
Áreas: Desde 42,50 m² hasta 70,00 m²
Precios: Desde S/ 365,000
Telf.: (01) 6420156 / 981412312
Contacto: Joseph Lara



Nitao V

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Andrés Barmbur 962
Áreas: Desde 42 m² hasta 111 m²
Precios: Desde S/ 338,000
Telf.: 944216883
Contacto: Asesor Comercial Vitain

Nitao IV *

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Andrés Barmbur 962
Áreas: Desde 51 m² hasta 88 m²
Precios: Desde S/ 391,911
Telf.: 944216883
Contacto: Asesor Comercial Vitain

Edificio Multifamiliar Retama 329*

Empresa: RGS CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Calle Retama 329 Esq. Con Calle El Alheli 201 -Urb. Los Sauces II Etapa - Surquillo
Áreas: Desde 56 m² hasta 66 m²
Precios: Desde S/ 369,096
Telf.: 946450133 / 999927250
Contacto: Victor Potenciano

SURCO

Edificio Buenavista *

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Vulcano141 Urb. Sagitario
Áreas: 71,95 m2
Precios: Desde S/ 380,000 hasta S/ 390,000
Telf.: 994377236
Contacto: Lily Garcia / inmobiliaria@a-zero.com.pe



Verah I Etapa

Empresa: PC COSTANERA SAN MIGUEL S.R.L. - GRUPO CARAL
Ubicación: Cruce Jr. Peña Rivera con Jr. Diego Ferré Santiago de Surco
Áreas: Desde 51,00 m² hasta 136,00 m²
Precios: Desde S/ 243,000,00
Telf.: 956 387 113
Contacto: Anne Chiroque



Condominio Esencial *

Empresa: LA VENTUROSA
Ubicación: Esquina de Av. Guardia Civil Norte con Av. Los Faisanes
Áreas: Desde 71 m² - 76 m²
Precios: Desde S/ 399,000
Telf.: 981 081 900 / 923 539 335 / 994 192 810
Contacto: Miguel Martínez



Supra

Empresa: ARMAS DOOMO
Ubicación: Av. Manuel Olgún con Jr. Tres Marías
Áreas: Desde 41 m² hasta 107 m²
Precios: Desde S/ 307,710
Telf.: 960 101 431
Contacto: Asesor inmobiliario



Simplicity *

Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA S.A.
Ubicación: Av. Manuel Olgún N° 481 - 485 - 489, esquina con el Jr. Tres Marías, Urb. Los Granados
Áreas: Desde 41 m2
Precios: Desde S/ 318,000
Telf.: (01)219900 - 959 246 150
Contacto: Asesor Inmobiliario



Sagitario I *

Empresa: INVERSIONES ALKO S.A.C.
Ubicación: Jr. Diana S/N Esq. con Jr. Viña La Riena Lt 30 Mz A-31 Urb. Sagitario
Áreas: Desde 66,26 m²
Precios: Desde S/356,559
Telf.: -
Contacto: -



Edificio Balboa

Empresa: CONSTRUCTORA CAPÓN S.A.C.
Ubicación: Av. Paseo de la República Mz. A Lote 26-27 Urb. Ing. Antúnez de Mayolo
Áreas: Desde 40,00 m² hasta 94,94 m²
Precios: Desde S/ 241,650
Telf.: 975 429 579 / 999 876 101 / (01) 3019842
Contacto: Vanessa Moreno Saca / Erick Calle Bravo

Seed Growing Home *

Empresa: NATTUALE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Jr. República del Líbano N° 173
Áreas: Desde 62 m² hasta 91 m²
Precios: Desde S/ 450,000
Telf.: 913213768
Contacto: David Niño Guzmán / ventas-seed@nattuale.pe

High Line *

Empresa: INMOBILIARIA CAMINOS DEL INCA 508 S.A.C.
Ubicación: Av. Caminos del Inca 508. Surco
Áreas: Desde 42,5 m² hasta 118 m²
Precios: Desde S/ 351,000
Telf.: 980853585
Contacto: Yudimar Terán



Samay

Empresa: PAQARI DESARROLLO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Edmundo Aguilar Pastor 407
Áreas: Desde 40 m² hasta 60,4 m²
Precios: Desde S/ 245,000
Telf.: 905 449 248/936 689 064
Contacto: Hugo León / Leonel Angulo

Edificio Spring *

Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Primavera Mz. B Lote 8 Urb. Orión, Eq. Con Calle Tambo de Oro
Áreas: Desde 41,4 m² hasta 82,8 m²
Precios: Desde S/ 397,500
Telf.: 975429579 / 988 609 572
Contacto: Vanessa Moreno

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Intower *

Empresa: MORRO SOLAR 122-130 VITAIN DESARROLADORA 22 S.A.C.

Ubicación: Jr. Morro Solar 133

Áreas: Desde 51 m2 hasta 79 m2

Precios: Desde S/ 376,395

Telf.: 944216883

Contacto: Asesor Comercial Vitain

Rokovich 115

Empresa: LOS HERALDOS INVERSIONES S.A.

Ubicación: Calle Fernando León 198 Esq con Rokovich 115

Áreas: 83.67 m2

Precios: S/ 340,000

Telf.: 94101838

Contacto: David Alejandro Alvitez

Central Park Aquarius - Torre Única

Empresa: INVERSIONES DOLLY S.A.C.

Ubicación: Jr. Las Gaviotas N° 1660 esquina con Jr. Vista Alegre, Urb. Sagitario - Santiago de Surco, Lima

Áreas: Desde 45 m2 hasta 49 m2

Precios: Desde S/ 269,600 hasta S/ 312,800

Telf.: 994 - 098 - 685 / 923 - 425 - 577

Contacto: Luis Rodríguez (Jefe Comercial) / Rubén Narváez (Asesor Comercial)

Zante

Empresa: SOLUCIONES ESPECIFICAS

Ubicación: Av. Paseo la Castellana 243

Áreas: Desde 39 m2

Precios: Desde S/ 351,000

Telf.: 998991402

Contacto: Ana Martínez

Mykonos

Empresa: SOLUCIONES ESPECIFICAS

Ubicación: Calle Darío Torres N° 153

Áreas: Desde 39 m2

Precios: Desde S/ 345,000

Telf.: 998991402

Contacto: Ana Martínez

CALLAO

Nuevos Aires de Ventanilla

Empresa: TWO DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.C.

Ubicación: Calle 11, Urb. Pedro Cueva, Ventanilla - Callao

Áreas: Desde 40 m2

Precios: Desde S/ 160,000

Telf.: 991813097

Contacto: Sureidy Morales

Nuevavista Condominio

Empresa: SAN JOSE INMOBILIARIA PERU S.A.C.

Ubicación: Av. Venezuela N° 2597 Bellavista - Callao (límite con San Miguel)

Áreas: Desde 66.94 m2 hasta 68.98 m2

Precios: Desde S/ 285,000 hasta S/ 325,000

Telf.: 994 267 020 / 981 411 161

Contacto: Susana Celadita/Carmen Ibáñez

Torreman Costanera

Empresa: BESCO S.A.C.

Ubicación: Av. Costanera 2397

Áreas: Desde 49 m2

Precios: Desde S/ 256,700

Telf.: (01) 637 3200 / 016372424 / 971559136

Contacto: Sandy Alania Alva

Terrazas de Bellavista

Empresa: INMOBILIARIA LA CHALACA

Ubicación: Jr. Grau 455

Áreas: Desde 35 m2 hasta 66 m2

Precios: Desde S/ 187,900 hasta S/ 320,000

Telf.: 989442802

Contacto: Edith Díaz

Villanova - Etapa 5

Empresa: CONSTRUCTORA CUMBRES VILLANOVA S.A.C.

Ubicación: Av. Santa Rosa Cdra. 4, Callao - Callao (A 3 cuadras de Minka)

Áreas: Desde 58 m2 hasta 71 m2

Precios: Desde S/ 209,000 hasta S/ 269,000

Telf.: 981356556 / 958328834 / 986721173 / 926918360

Contacto: Joaquín Márquez / Edson Flores / Lorena Salazar / Harold Castañeda

0800-12200

Los Parques del Callao Condominio Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO

Ubicación: Av. Argentina 2430 - Callao

Áreas: Desde 59 m2 hasta 62 m2

Precios: Desde S/ 237,060 hasta S/ 288,040

Telf.: 985761632

Contacto: Domi Oria

HUAURA

Edificio Victoria

Empresa: PROMORE INMOBILIARIA S.A.C.

Ubicación: Psj. Leoncio Prado N° 206

Áreas: Desde 40 m2 hasta 87.13 m2

Precios: Desde S/ 81,600 hasta S/ 177,745

Telf.: 994847759

Contacto: Alexander Chávez Domínguez

PACHACAMAC

Conjunto Residencial Arborea

Empresa: PROMOTORA COLINA VERDE S.A.

Ubicación: Dir. Algarrobo s/n Urbanización San Fernando - Dist. Pachacamac

Áreas: Desde 56 m2 hasta 60 m2

Precios: Desde S/ 242,000 hasta S/ 327,900

Telf.: 932669733

Contacto: Ever García

OFERTA INMOBILIARIA

CRÉDITO MIVIVIENDA

PROVINCIAS

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

ÁNCASH

Condominio Los Pinos - Chimbote

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GIANIC S.A.C.

Ubicación: Zona Industrial Los Pinos - Zona 2 - Ms. A Lte. 01-02-03-04, al Costado de la Universidad San Pedro - Frente al Viviero Forestal

Áreas: 120.00 - 139.00 m2

Precios: De S/ 150,000 - S/ 230,000

Telf.: 964777642 / 043-329592

Contacto: Christian Calderón

Oasiz

Empresa: GRUPO INT S.A.C.

Ubicación: Prolongación Pablo Patrón 550

Áreas: Desde 82 m2 hasta 162 m2

Precios: Desde S/ 299,000

Telf.: 954 904 331

Contacto: Hugo Guimaráz

AREQUIPA

CasaParq - Etapa III

Empresa: CISSAC

Ubicación: Calle A 1 Urb El Rosario II Condominio Casapark

Áreas: Desde 64 m2 hasta 75 m2

Precios: Desde S/ 272,000 hasta S/ 316,000

Telf.: 936297293

Contacto: Community Manager

Proyecto Vive 500

Empresa: BENGALA INMOBILIARIA

Ubicación: Av. Aviación S/N quinta cuadra (costado del colegio Sophiano) Distrito Cerro Colorado

Áreas: Desde 91 m2

Precios: Desde S/343,900

Telf.: 960 236 173 / 983 415 045

Contacto: Asesor Inmobiliario

Valle Blanco Premium

Empresa: CUMBRES CHALLAPAMPA

Ubicación: Av. Garcilazo de la Vega S/N, Cerro Colorado - Arequipa (Condominios Valle Blanco)

Áreas: Desde 68.00 m2 - hasta 72m2

Precios: Desde S/ 328,000 hasta S/ 350,000

Telf.: 924695035 / 924695060

Contacto: Milagros Salas / Fiorella Nieto

Lomas de Yura

Empresa: GPR INMOBILIARIA

Ubicación: Sub Lote Sector 3 Las Laderas Denominado San Gerónimo

Áreas: Desde 53 m2

Precios: Desde S/ 127,900

Telf.: 933 876285 / 923104967

Contacto: Asesor inmobiliario

Residencial Castilla

Empresa: LD GESTORA S.A.C.

Ubicación: Pasaja Ronda la isla N° 106 - Cercado de Arequipa

Áreas: Desde 78 m2

Precios: Desde S/ 320,000 hasta S/ 330,000

Telf.: 934819969 - 97767150

Contacto: -

Edificio Bolognesi II

Empresa: ÁNGELES E.I.R.L.

Ubicación: Calle Francisco Bolognesi N° 210 - Miraflores - Arequipa

Áreas: Desde 58 m2 hasta 85 m2

Precios: Desde S/ 215,000 hasta S/ 315,000

Telf.: 949364885

Contacto: Trinidad Amor Canazas Carrillo

Luzzo Condominio

Empresa: CAPITAL CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURA S.A.C.

Ubicación: Fundo Challapampa Mzj Sub Lote 1-4 Cooperativa Frank Michell Ltda.

Áreas: Desde 40.22 m2 hasta 169.51 m2

Precios: Desde S/ 280,000

Telf.: 942800777

Contacto: Call Center

Ares 902 - Boutique Apts

Empresa: MOTTA & RODRÍGUEZ INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.

Ubicación: Av. Bolognesi 902

Áreas: Desde 38.34 m2 hasta 80.77 m2

Precios: Desde S/ 208,887.20

Telf.: 959332660

Contacto: Giordano Augusto Francisco Lam Pamo

CUSCO

Condominio Villa Huancaro

Empresa: CLASEM S.A.C.

Ubicación: Av. José Luis Orbegoso, Lote B1, Huancaro (espaldal del Colegio Didascalio)

Áreas: Desde 82.49 m2 hasta 120.05 m2

Precios: Desde S/ 340,000 hasta S/ 405,000

Telf.: 946 035 058

Contacto: Fernando Ordóñez / fernando.ordonez@villahuancaro.com

Edificio Multifamiliar Verona 107

Empresa: PROCIMULT S.A.C.

Ubicación: Asociación de Vivienda San Judas Chico, Mz B Lote 7, Wanchaq

Áreas: Desde 28.67 m2 hasta 89.06 m2

Precios: Desde S/ 255,253.6 hasta S/ 441,864

Telf.: 922261455

Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Cadiz 107

Empresa: PROCIMULT S.A.C.

Ubicación: Urb. San Borja Mz. H Lote 7

Áreas: Desde 53.82 m2 hasta 106.18 m2

Precios: Desde S/ 293,196.60 hasta S/ 479,300

Telf.: 922261455

Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Amsterdam 107

Empresa: PROCIMULT S.A.C.

Ubicación: Urb. La Florida Av. Cipreses M-18

Áreas: Desde 25.23 m2 hasta 89.74 m2

Precios: Desde S/ 152,317 hasta S/ 479,300

Telf.: 922261455

Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Londres 107

Empresa: PROCIMULT S.A.C.

Ubicación: Urb. La Florida, Av. Los Pinos I-01

Áreas: Desde 40.42 m2 hasta 88.58 m2

Precios: Desde S/ 232,000 hasta S/ 479,300

Telf.: 922261455

Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Venecia 107

Empresa: PROCIMULT S.A.C.

Ubicación: Urb. Huancaro Calle Los Rosales F-8

Áreas: Desde 37.69 m2 hasta 83.94 m2

Precios: Desde S/ 174,134 hasta S/ 440,000

Telf.: 922261455

Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Berlín 107

Empresa: PROCIMULT S.A.C.

Ubicación: Urb. La Florida Pje. Los Geranios E-12

Áreas: Desde 54 m2 hasta 106.18 m2

Precios: Desde S/ 267,300 hasta S/ 452,745.3

Telf.: 922261455

Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

ICA

Condominio Prados del Este

Empresa: INVERSIONES CH&M S.A.C.

Ubicación: Panamericana Sur Km. 296-Subtanjalla-Ica

Áreas: Desde 95.00 m2 hasta 120 m2

Precios: Desde S/ 220,000 hasta S/ 255,000

Telf.: 999 223 482 / (056) 387-692

Contacto: Miriam Fuentes(administración@altitud.com.pe)/Angie Sinche (asinche@altitud.com.pe)

Residencial Santa Rita

Empresa: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES V Y D S.A.C.

Ubicación: Urb. Sector Condorillo Bajo Predio S/N

Áreas: De 70 m2

Precios: Desde S/ 96,100

Telf.: 964471594 / 938 125 912 / 972 527 609

Contacto: Daniel Alonso Rodríguez Morales/ea-daniel.rodriguez@gmail.com

Urb. Pescasseroli - Etapas 1 y 2

Empresa: MERRITT NEGOCIOS Y FINANZAS S.A.C.

Ubicación: Predio Ronceros Parcela 52 y 52' - Pisco - Ica

Áreas: 54 m2

Precios: Desde S/ 155,000

Telf.: 964777642

Contacto: Christian Calderón Torres

Los Álamos de Piedra Blanca

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA NLM E.I.R.L.

Ubicación: Av. Panamericana Km 296 - Ica Ref. Pasando la Universidad San Juan Bautista

Áreas: Desde 90 m2 hasta 110 m2

Precios: Desde S/ 165,000

Telf.: 977466158

Contacto: Milagros Galindo

Santo Domingo

Empresa: AIF CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Ubicación: Urb. Julio Arboleda MZ. A LT. 06 (a 1/2 cuadra de Maestro) - Chincha

Áreas: Desde 66 m2

Precios: Desde S/ 81,000

Telf.: 977940830/969808649

Contacto: Área de ventas

San Blas

Empresa: A.I.F. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Ubicación: Urb. Julio Arboleda MZ. A LT. 06 - (a 1 min. de la Plaza de Armas Sunampe, Chincha)"

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Áreas: Desde 64.19 m2
Precios: Desde \$/ 107,000 hasta \$/ 130,000
Telf.: 936 414 482
Contacto: Área de ventas

Parques de Huacachina - Etapa IV, V Y VI

Empresa: URBANIZA PERÚ S.A.C.
Ubicación: Camino a la Huela Sector San José
Áreas: Desde 97 m2 hasta 150 m2
Precios: Desde \$/ 220,000 hasta \$/ 250,000
Telf.: 994 076 077
Contacto: Alberts Yañez

Parques del Sol

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Finlandia Cdra. 9 (Camino a Los Lunas), al frente del Condominio Villa Club - Tinguina
Áreas: Desde 55.72 m2 hasta 129.67 m2
Precios: Desde \$/ 102,800 hasta \$/ 150,000
Telf.: 994266230
Contacto: Kelly Vivanco

JUNÍN

Dos Torres

Empresa: EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna N° 561 y Jr. Panamá N° 575 - Huancayo
Áreas: Desde 36 m2 hasta 102 m2
Precios: Desde \$/ 128,000 hasta \$/ 360,000
Telf.: 964720386
Contacto: Betsabé Guillermo Nieto

Condominio Club El Rosedal - Etapa 2.1

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Circunvalación N°674 (Ref. a 100 metros de la UTP) Saños Chico - El Tambo
Áreas: Desde 63.15 m2 hasta 88.10 m2
Precios: Desde \$/ 157,500 hasta \$/ 262,900
Telf.: 934 895 050
Contacto: Yadira García / yadira.garcia@condominioelrosedal.com

Módulos de Vivienda de Interés Social Urbanización El Bosque

Empresa: SI SOLUCIONES INMOBILIARIAS C-J S.R.L.
Ubicación: Sector Bajo Pauriali - Urb. El Bosque - Mazamari - Satipo - Junín
Áreas: Desde 63 m2
Precios: Desde \$/ 100,000
Telf.: 964550663
Contacto: Crístian Donny Salcedo Rojas

Urbanización Oasis

Empresa: CORPORACIÓN MAFAVIC
Ubicación: Urbanización Oasis MZL Calle Cacao
Áreas: Desde 43 m2
Precios: Desde \$/ 75,000
Telf.: 964550663
Contacto: Crístian Donny Salcedo Rojas

Residencial Foresta

Empresa: CONSTRUCTORA Y CONSULTORA DE LA TORRE S.A.C. "CASA VERDE INMOBILIARIA"
Ubicación: Pasaje Las Flores N° 155 - El Tambo, Huancayo
Áreas: Desde 37 m2
Precios: Desde \$/ 195,000
Telf.: 942 654 935 - 942 687 971- 933 959 599
Contacto: Dina Vallejos Areche

Residencial Las Gardenias

Empresa: INVERSIONES MNVIEL S.A.C.
Ubicación: Av. Los Incas N° 131
Áreas: Desde 46.73 m2
Precios: Desde \$/ 90,000 hasta \$/ 190,000
Telf.: 923302278/995092757
Contacto: Liabeth Camposano

Residencial San Isidro

Empresa: ADILA CORPORATION S.A.C.
Ubicación: Jr. Jorge Chávez #248 - El Tambo - Huancayo
Áreas: Desde 72 m2 hasta 82 m2
Precios: Desde \$/ 255,000
Telf.: 989449044
Contacto: Amalia Isabel Hormaza Rodríguez/liafelcidada1845@gmail.com

Residencial Lino - Etapa 1

Empresa: CONSTRUCTORA SMART PROJECT S.A.C.
Ubicación: Jr. Lino 132, Mz. L Lt. 03 Urbanización El Lino
Áreas: Desde 76.42 m2 hasta 97.84 m2
Precios: Desde \$/ 244,544 hasta \$/ 298,412
Telf.: 921587569 / 967338030
Contacto: Mercedes Raquel Monjaras Saldaña

Residencial Santa Lucía

Empresa: FARGO CONSTRUCTION INVESTMENT CONSULTING E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Samael 201 con Jr. Santa Lucía
Áreas: Desde 58.2 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde \$/ 190,000 hasta \$/ 260,000
Telf.: 950503768-998510566
Contacto: Fiorella Pariona Marcos

Altos de la Alameda

Empresa: CERCO T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Esq. Alameda Manuel Traverso y Jr. Quishuar. Urb. Colinas de San Antonio-Huancayo
Áreas: Desde 63 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde \$/ 160,000 hasta \$/ 275,500
Telf.: 969204590-948628320
Contacto: Yulisa Iparraguirre Pérez

Altavista

Empresa: CERCO T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Esq. Jr. Nación Wanka y Jr. Jhantu. Urb. Colinas de San Antonio-Huancayo
Áreas: Desde 63 m2 hasta 86 m2
Precios: Desde \$/ 149,500 hasta \$/ 290,000
Telf.: 969204590-948628320
Contacto: Yulisa Iparraguirre Pérez

Sol de la Colina

Empresa: CERCO T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Esq. Jr. Wagra con Alameda Manuel Traverso. Urb. Colinas de San Antonio-Huancayo
Áreas: Desde 62 m2 hasta 96 m2
Precios: Desde \$/ 186,000 hasta \$/ 329,000
Telf.: 969204590-948628320
Contacto: Samanta Pazos Valle

Residencial Alameda Obispo Nemesio Rivera - Etapa 1

Empresa: INMOBILIARIA REAL PROJECT M&C S.R.L.
Ubicación: Jr. Dos de Mayo N° 875 - Saño
Áreas: Desde 62.042 m2 hasta 75.315 m2
Precios: Desde \$/ 170,000 hasta \$/ 230,000
Telf.: 961300812 - 968371569
Contacto: Carlos Valladares Santa Cruz

LA LIBERTAD

Sol de Huanchaco II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Vía de Evitamiento Km 575
Áreas: Desde 41.66 m2 hasta 83.32 m2
Precios: Desde \$/ 210,000 hasta \$/ 277,000
Telf.: 948319048
Contacto: Juan Carlos Montoya

Sol de Chan Chan II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Ramón Castilla N° 901, Km. 7 Carretera a Huanchaco, Huanchaco, Trujillo
Áreas: Desde 63 m2 y 71 m2
Precios: Desde \$/ 150,000 hasta \$/ 250,000
Telf.: 948319048
Contacto: Juan Carlos Montoya

Condominio El Mirador del Golf - Etapa 3

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Prolog. César Vallejo 2670-2680, Urb. El Mirador del Golf
Áreas: Desde 60.5 m2 hasta 121.20 m2
Precios: Desde \$/ 222,500 hasta \$/ 402,500
Telf.: 922404148
Contacto: Sandy Hernández

Santa Julia

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: LT VD 233-III-Etapa Valle Moche-Sector Huanchaquito Alto
Áreas: Desde 60.00 m2
Precios: Desde \$/ 108,140
Telf.: -
Contacto: -

Multifamiliar Fénix 21

Empresa: CONSTRUCTORA CONSTRUMINING S.A.C.
Ubicación: Sector Bañero - Barrio 1 Mz.21 Lote: 20 Hnos Pinson 315
Áreas: Desde 54.55 m2
Precios: Desde \$/ 150,000 hasta \$/ 165,000
Telf.: 914 092 345
Contacto: Asesor de ventas

Residencial Villa Real

Empresa: INMOBILIARIA SANTA CATALINA
Ubicación: Av. Federico Villareal N° 1388 - Trujillo
Áreas: Desde 71 m2 hasta 77 m2
Precios: Desde \$/ 224,200 hasta \$/ 282,000
Telf.: 944538735 - 995 533 846
Contacto: Alicia Arana

Alborada Etapa 01

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO CODELI S.A.C.
Ubicación: A 100 m del óvalo Huanchaco en el cruce al Aeropuerto, Predio Valdivia Sub Lote 02 U.C. 10486, Distrito Huanchaco
Áreas: Desde 67 m2 hasta 101.62 m2
Precios: Desde \$/ 280,000 hasta \$/ 381,200
Telf.: 955472998 - 977356031
Contacto: Silvana Li

Residencial El Golf de Trujillo

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Vía Evitamiento S/N, Ex Fundo San Pedro, Víctor Larco Herrera
Áreas: Desde 70 m2
Precios: Desde \$/ 125,000 hasta \$/ 160,000
Telf.: 960238168
Contacto: Lourdes Colona

Eleva 17

Empresa: IMPULSA EDIFICACIONES GENERALES S.A.C.
Ubicación: Av. Huamán 131 Lote 1B Santa Edelmira - Trujillo
Áreas: Desde 50 m2 hasta 85 m2
Precios: Desde \$/ 180,000 hasta \$/ 340,000
Telf.: 970 524 986 / 975482626 / 944484244 - 944801787
Contacto: Mario Moreno Meléndez / Rossana Aguilar

Andalucía

Empresa: CONSTRUCTORA CUMBRES TRUJILLO S.A.C.
Ubicación: Av. El Cortijo S/N, Urb. Andalucía - Huanchaco, La Libertad
Áreas: Desde 62 m2 hasta 69 m2
Precios: Desde \$/ 173,200 hasta \$/ 196,500
Telf.: 981 294 681
Contacto: Giuseppe Quiroz

Condominio Las Brisas

Empresa: LAS BRISAS DE SANTA CLARA
Ubicación: Mz. N Lote N1 Urb. Santa Clara
Áreas: Desde 76.91 m2 hasta 85.76 m2
Precios: Desde \$/ 247,000 hasta \$/ 294,000
Telf.: 981 198 883
Contacto: Débora Susana Ferrer/ García Godos

LAMBAYEQUE

Las Villas de Bouganville

Empresa: J&S PERUANA STAR S.A.C.
Ubicación: Km. 768 de la Panamericana Norte en el Distrito de Requena (A 15 mt. del Centro de Chiclayo)
Áreas: Desde 65.00 m2 hasta 130.00 m2
Precios: Desde \$/ 210,000 hasta \$/ 325,000
Telf.: 985280342 / 074 233 548 / +51 985 279 617
Contacto: William Supo - Jorge Gordillo

Condominio Club Los Sauces

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: 2 Minutos Km. 5.5 Carretera Pimentel (alt. Universidad Sr. De Sipán)
Áreas: Desde 67.00 m2 hasta 154.00 m2
Precios: Departamentos: Desde \$/ 189,000 / Casas: Desde \$/ 271,000
Telf.: (074) 633895 / 980777691
Contacto: Asesor Inmobiliario

Los Parques de San Gabriel

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Vía Evitamiento S/N a espaldas de Sencico (A 5 min. de Senati)
Áreas: Desde 68.50 m2 hasta 81.09 m2
Precios: Desde \$/ 141,000 hasta \$/ 275,000
Telf.: 986 608 323
Contacto: Julianna Vera / julianna.vera@losparquesdesangabriel.com

Vista Alegre

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Km 4.5 de la carretera a Pisci, Ferreñafe
Áreas: Desde 45 m2 hasta 90 m2
Precios: Desde \$/ 170,990 hasta \$/ 225,500
Telf.: 933 180 848
Contacto: Tania Barboza / tania.barboza@galilea.com.pe

Urbanización Valle Hermoso

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: A espaldas de la Urb. Los Nogales, pasando Santa Rosa PNP - La Victoria - Chiclayo
Áreas: Desde 50.00 m2 hasta 175.00 m2
Precios: Desde \$/ 130,000 a \$/ 225,000
Telf.: 932598354
Contacto: Asesor Inmobiliario

Jockey Residencial (Lote 6)

Empresa: HM INVERSIONISTAS S.A.C.
Ubicación: Av. Los Incas N° 497 - La Victoria
Áreas: Desde 74 m2
Precios: Desde \$/ 220,447 hasta \$/ 267,307
Telf.: 994 623 510
Contacto: Julisa Ormeño Serrato

Habitación Urbana Jardines de Chosica

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Predio Chacupe UC 11804 Sector Chacupe
Áreas: Desde 60 m2 hasta 74.29 m2
Precios: Desde \$/ 130,000 a \$/ 160,000
Telf.: 972319427
Contacto: Claritza Arismendi

Sol de Pimentel II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Carretera a Pimentel Km 5.5
Áreas: Desde 41.6 m2 hasta 90 m2
Precios: Desde \$/ 168,990 hasta \$/ 232,200
Telf.: 976 371 310
Contacto: Carla Campos/ carla.campos@galilea.com.pe

Las Torres de Nueva Victoria

Empresa: ASUNCIÓN SERVICIOS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Manzana "K", Lote 01, Habilitación Urbana Ref. cerca al Parque Zonal "Santa Clara"
Áreas: Desde 60 m2
Precios: Desde \$/ 157,500 hasta \$/ 165,000
Telf.: 902348295 - 969928932
Contacto: Bruno Montoya Vásquez

Sol de Lambayeque II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Andrés Bello Cáceres, Lambayeque, a 2 min del Hospital Belén
Áreas: Desde 41.6 m2 hasta 90 m2
Precios: Desde \$/ 163,990 hasta \$/ 229,700
Telf.: 976 371 310
Contacto: Carla Campos/carla.campos@galilea.com.pe

San Sebastián

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Fundo Chacupe CP Parcela 70
Áreas: Desde 60 m2
Precios: Desde \$/ 149,000
Telf.: 922 683 496
Contacto: Mirian Mollones

Villa Posada del Sol - Etapa 2

Empresa: MENORCA INVERSIONES
Ubicación: Chiclayo
Áreas: Desde 39.20 m2 hasta 79.5 m2
Precios: Desde \$/ 168,994 hasta \$/ 235,411
Telf.: 01203-2828
Contacto: Central telefónica

PIURA

Urbanización Oasis de Colán

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación: Av. Andrés Bello Cáceres Mz. K Lt. 6 (frente Open Plaza)
Áreas: Desde 60.00 m2 hasta 120.00 m2
Precios: Desde \$/ 84,100 hasta \$/ 166,500
Telf.: 982417405 / (073)602539
Contacto: Ana Navarro

Ciudad Sol de Piura

Empresa: CONSORCIO DHMONT & CG&M S.A.C.
Ubicación: Av. Chulucanas S/N Cruce con Av. Sánchez Cerro - Veintiséis de Octubre
Áreas: Desde 55 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde \$/ 139,000 soles a \$/ 227,000
Telf.: 989067001
Contacto: Mauricio Huerta

Urb. Los Rosales de Miraflores

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: San Eduardo Condominio Blan Urb. Los Tallanes
Áreas: Desde 50.00 m2 hasta 60.00 m2
Precios: Desde \$/ 151,200
Telf.: 944644636
Contacto: Liliana Arismendi

Urb. El Prado

Empresa: EL PRADO FONDO DE INVERSIONES PRIVADO
Ubicación: Av. Miguel Grau Cdra 20, Castilla - Piura
Áreas: Desde 90 m2 hasta 116 m2
Precios: Desde \$/ 157,600 hasta \$/ 168,600
Telf.: 999494986
Contacto: Karina Villalva

Villa de La Rinconada

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Vía Colector Norte 2 (cruce entre Av. Uno y Av. S/N, Vía Colectora Secundaria)
Áreas: Desde 27.84m2
Precios: Desde \$/ 125,401
Telf.: -
Contacto: -

Condominio Parque Santa Margarita

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Raúl Mata La Cruz (Ex. Av. Chulucanas) con Av. Principal Mz B Lote 17 Urb. Santa Margarita
Áreas: Desde 68.85 m2 hasta 78.45 m2
Precios: Desde \$/ 159,500 hasta \$/ 246,000
Telf.: 924157538
Contacto: Mónica Iparraguirre / monica.iparraguirre@santamargaritadepiura.com

Garden 360 - Etapa 4

Empresa: EDIFICA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Tallanes S/N

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Áreas: Desde 53,83 m2 hasta 104,47 m2
Precios: Desde S/ 255,000 hasta S/ 390,000
Telf.: (+51) 714 7200 - 989 344 159
Contacto: Jorge Antonio Espinoza Reyes / Estenany Raymundo

Las Poncianas del Chipe

Empresa: EDIFICA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Tallanes S/N
Áreas: Desde 35 m2
Precios: Desde S/ 155,000
Telf.: (+51) 714 7200 - 989 344 159 - 949 048 012
Contacto: Jorge Antonio Espinoza Reyes

Los Ceibos del Chipe

Empresa: EDIFICA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Tallanes S/N
Áreas: Desde 36,85 m2 hasta 55,01 m2
Precios: Desde S/ 183,000 hasta S/ 275,000
Telf.: (+51) 714 7200 - 989 344 159
Contacto: Jorge Antonio Espinoza Reyes - Estefany Raymundo

Los Parques de Piura Condominio Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Grau 3997 - 26 de Octubre - Piura
Áreas: Desde 58 m2
Precios: Desde S/ 189,250
Telf.: 945 633 480
Contacto: Reyna Rodríguez

VyVe Piura Etapa 1

Empresa: VYVE Y VMP S.A.C.
Ubicación: Río Seco 18741, Distrito de Castilla, Piura, Piura
Áreas: Desde 82 m2 hasta 129 m2
Precios: Desde S/ 139,400 hasta S/ 205,100
Telf.: 945 138 303
Contacto: Rafael Romero Dacal

PUNO

Urb. Praderas del Inka

Empresa: MC PROMOTORES ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Fundo Esquén Tariachi (Salida a Lampa - Arequipa)
Áreas: Desde 52,00 m2
Precios: Desde S/ 160,000

Telf.: 951689190
Contacto: Alfredo Pilares

SAN MARTÍN

Del Parque Tarapoto

Empresa: CISSAC
Ubicación: Prolongación Cuzco N° 109 - La Banda de Shilcayo
Áreas: Hasta 75,00 m2
Precios: Hasta S/ 285,000
Telf.: 963 765 785
Contacto: Sara Valencia / svalencia@cissac.com

Villa Los Girasoles

Empresa: INVERSIONES E INMOBILIARIA SAN MARTIN S.A.C.
Ubicación: Jr. Antonio Raymondi N° 364 - Tarapoto
Áreas: Desde 156 m2 hasta 138 m2
Precios: Desde S/ 123,000
Telf.: 943270596 / 943469117/967198966
Contacto: Alan García Torrejón / Nik Farley

Residencial Villa San Pedro

Empresa: GRUPO ROA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Nueva Via Evitamiento Km 2.5 Sector Cumbacillo
Áreas: Desde 56,00 m2 hasta 60,00 m2
Precios: Desde S/ 160,000 hasta S/ 180,000
Telf.: 917223946 - 949376095
Contacto: Dany Daniel Padilla Puyo

TACNA

Residencial Los Nogales II

Empresa: INMOBILIARIA CASTA S.R.L.
Ubicación: Urb. San Judas Tadeo Mz. C Lte. 12
Áreas: Desde 71,00 m2 hasta 73,00 m2
Precios: Desde S/ 130,000 hasta S/ 175,000
Telf.: 975416598
Contacto: Freddy Pérez - Juan Moynetones

Condominio San Juan del Olivo

Empresa: CONST. TIKAY WASI S.A.C.
Ubicación: Calana - Tacna
Áreas: Desde 112 m2 hasta 120 m2

Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 215,000
Telf.: 952033080 / 998867589 / 052-283225
Contacto: Jhocely Mendoza Machado

Edificio Stampa

Empresa: EDIFICACIONES INCA S.A.
Ubicación: Calle Arica Lote 9-10 Tacna
Áreas: Desde 50 m2 hasta 100 m2
Precios: Desde S/ 246,209
Telf.: 952 524 142
Contacto: Johnny Alcides Infante

Edificio Carpignano - Etapa N° 1

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle Los Álamos N° 304
Áreas: Desde 56,01 m2 hasta 65,51 m2
Precios: Desde S/ 120,300 hasta S/ 173,000
Telf.: 924279549 - 934776238
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

Edificio Obstetra Torre 1

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Parcela 9-A Ubic. Rural Valle Tacna Sector Leguía
Áreas: Desde 72,28 m2 hasta 97,99 m2
Precios: Desde S/147,000 hasta S/ 203,000,00
Telf.: 924 279 549 / 934776238
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez / Eliana López

Edificio Villa Los Pinos

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Urb. Los Pinos Mz. I Lote 17
Áreas: Desde 51,10 m2 hasta 63,93 m2
Precios: Desde S/ 136,000 hasta S/ 167,000
Telf.: 924 279 549
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

Edificio H Morán - Etapa N° 1

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Pueblo Joven Para Chico Mz. 8 Lt. 13-B
Áreas: Desde 80,73 m2 hasta 82,80 m2
Precios: Desde S/ 200,000 hasta S/ 210,000

Telf.: 924 279 549
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

Edificio Martinelli

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Pasaje S/N Mz. 101 Lt. 6 Urbanización Los Nardos
Áreas: Desde 53,25 m2 hasta 55,87 m2
Precios: Desde S/144,000 hasta S/148,000
Telf.: 924 279 549
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

El Marqués de Monarca

Empresa: MONARCA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Fundo El Olivar Mz I Sub Lote 1-A
Áreas: Desde 81 m2 hasta 83 m2
Precios: Desde S/ 165,000 hasta S/ 230,000
Telf.: 956108264
Contacto: María Alejandra Medina Pacheco

Edificio Milan

Empresa: ARES GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Fundo El Olivar Mz E SubLote 1A-4
Áreas: Desde 61 m2 hasta 115 m2
Precios: Desde S/ 161,000 hasta S/ 230,000
Telf.: 956108264
Contacto: María Alejandra Medina Pacheco

Urbanización Villa Capanique

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Fundo la Vilca S/N - Villa Capanique
Áreas: Desde 75,08 m2 hasta 82,86 m2
Precios: Desde S/ 182,000 hasta S/ 207,000
Telf.: 924 279 549 - 934776238
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez / Eliana López

Residencial Lévano - Etapa 1

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA C Y Z GLOBALCON S.A.C.
Ubicación: Urbanización Lévano Mz I Lote 7 - Tacna
Áreas: Desde 40,00 m2 hasta 72,00 m2
Precios: Desde S/ 99,990 hasta S/ 239,000
Telf.: 93166459
Contacto: Yobel Condori Zuñiga

OFERTA INMOBILIARIA

ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA

LIMA Y PROVINCIAS

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

AMAZONAS

COD: 0162-2022-F Residencial Nuevo Tingo II
Promotor: A&B INVERSIONES Y EVENTOS S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado Nuevo Tingo Mz 3 Lote 6
Oferta Disponible: 05 viviendas
Precio promedio: S/ 46,305
Área techada promedio: 41,35 m2
Área lote promedio: 41,35 m2
Telf.: 961557316
Correo: constructoresab@gmail.com

COD: 0171-2022-F Residencial Torres
Promotor: GRUPO MINCHOLA S.A.C.
Ubicación: Pueblo Tradicional Cercado de Bagua Grande Sector Pueblo Nuevo Mz PN 26B Lote 6.
Oferta Disponible: 10 viviendas
Precio promedio: S/ 40,375
Área techada promedio: 42,08 m2
Área lote promedio: 42,08 m2
Telf.: 929631110
Correo: grupominchola@gmail.com

ÁNCASH

COD: 0619-S Alto Chimbote II
Promotor: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Rural Valle Santa Lacramarca, Sector San José, Sector Rinconada y Anexo San Jose, Parcela 77659000, U.C. 09742
Oferta Disponible: 06 viviendas
Precio promedio: S/ 102,800
Área techada promedio: 30,25 m2
Área lote promedio: 60,50 m2
Telf.: 924884444
Correo: jairo.paredes@galilea.com.pe

COD: 0279 Residencial Montecristo
Promotor: CONSTRUCTORA LA LIBERTAD S.A.
Ubicación: Predio Collón, Cochacampa, Collón-Huaraz, Tarica
Oferta Disponible: 119 viviendas
Precio promedio: S/ 46,605
Área techada promedio: 45,00 m2
Área lote promedio: 90,00 m2
Telf.: 043 -707287/ 043-231794
Correo: colisa_0609@yahoo.com

COD: 0349 Nuevo Zanja
Promotor: GADEA S.A.C.
Ubicación: Lado Derecho de la Carretera Yungar Comunidad Campesina Tres de Octubre
Oferta Disponible: 316 viviendas
Precio promedio: S/ 50,000
Área techada promedio: 40,00 m2
Área lote promedio: 80,00 m2
Telf.: 975191212
Correo: gadeaperu@gmail.com

COD: 00025-2024-F Sol de la Pradera I Etapa
Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Valle Santa Lacramarca Sector Tangay Predio Pampas Chimbote, U.C. 01714 - Lote 1
Oferta Disponible: 03 viviendas
Precio promedio: S/ 88,000
Área techada promedio: 25,00 m2
Área lote promedio: 58,61 m2
Telf.: 943775733
Correo: javila@losportales.com.pe

AYACUCHO

COD: 080-2022-C Urbanización San Antonio de Manallasacc
Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMANECER DORADO E.I.R.L.
Ubicación: Ubic. Rural Predio Sector Territorio de la Comunidad Campesina de Manallasacc
Oferta Disponible: 623 viviendas
Precio promedio: S/ 51,410
Área techada promedio: 29,50 m2
Área lote promedio: -
Telf.: 997 942 012
Correo: amanecerdorado.constructora@gmail.com

APURÍMAC

COD: 0912022C Conjunto Residencial Torres de San Jerónimo
Promotor: MEGA INDUSTRIES S.A.C.
Ubicación: Jr. Pincomayo esquina con Faja Marginan, Totorabamba, San Jerónimo, Andahuaylas, Apurímac
Oferta Disponible: 35 viviendas
Precio promedio: S/ 80,000
Área techada promedio: 56,00 m2
Área lote promedio: 56,00 m2
Telf.: 915356754
Correo: astridfigueroa@grupomegaindustries.com

CUSCO

COD: 0105-2022-C Gallito de las Rocas
Promotor: AEC CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
Ubicación: Parcelas Esperanza y Pampas Concepción Valle Obcabamba Sector La Perla Tambahuasi
Oferta Disponible: 75 viviendas
Precio promedio: S/ 70,000
Área techada promedio: 25,30 m2
Área lote promedio: 150,00 m2
Telf.: 980035840
Correo: aec500@yahoo.com

ICA

COD: 0101-2021-F Villa Colorada Paracas
Promotor: PROMOTORA FARO DE ROMA S.A.C.
Ubicación: Km. 237 de la Carretera Panamericana Sur
Oferta Disponible: 320 viviendas
Precio promedio: S/ 56,750
Área techada promedio: 25,15 m2
Área lote promedio: 62,5 m2
Telf.: 01 748 3784
Correo: info@villacolorada.com.pe

COD: 0106-2022-F Urbanización Rayos del Sol
Promotor: COHABITAT S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rur. Sector Huarango Mocho / Predio Lote 267 U.C. 07039
Oferta Disponible: 12 viviendas
Precio Promedio: S/ 75,000
Área Techada Promedio: 25,00 m2
Área Lote Promedio: 40,00 m2
Telf.: 994076077
Correo: info@cohabitata.com.pe

COD: 0150-2022-F Praderas del Olivar
Promotor: MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rur. Predio 2B Área Ha. 2.3186 Sector Santa Rosa-San Clemente
Oferta Disponible: 08 viviendas
Precio Promedio: S/ 88,000
Área Techada Promedio: 25,00 m2
Área Lote Promedio: 60,00 m2
Telf.: (01)2032828/ 970872713
Correo: oscar.catalmalo@menorca.com.pe

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS VERIFICACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

COD: 0169-2022-F	Urbanización Sol de Chinchá
Promotor:	INVERSIONES MAC HOUSE S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Pampas de Noco
Oferta Disponible:	76 viviendas
Precio Promedio:	S/ 90,473
Área Techada Promedio:	27.12 m2
Área Lote Promedio:	80.45 m2
Tel.:	447-4417/ 989071029
Correo:	agamarra@pgsgroup.com.pe/ f.alvinerie@bco.com.pe
COD: 0204-2022-C	Sol del Valle III
Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	CE 374886/CN 8513501 Ubic. Rur. Sector San Pablo/ Predio San Pablo Sector 1 CP / Parc. 83708510 06324
Oferta Disponible:	161 viviendas
Precio Promedio:	S/ 82,200
Área Techada Promedio:	25.00 m2
Área Lote Promedio:	60.00 m2
Tel.:	920600458
Correo:	lguerra@losportales.com.pe
COD: 007-2023-F	Residencial Las Viñas II
Promotor:	ACS ARQUITECTO E.I.R.L.
Ubicación:	Mz M Lote 1, 2, 3, 4, 5, 6 Las Viñas del Carmen
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio Promedio:	S/ 58,500
Área Techada Promedio:	40.31 m2
Área Lote Promedio:	40.31 m2
Tel.:	996726746
Correo:	camargo_sa@hotmail.com
COD: 0249-2022-F	Urbanización Villa Verde
Promotor:	B&M CONSTRUCCIONES ICA S.A.C.
Ubicación:	Predio Rústico Ubic. Rur. Santa Sofía Sector Cachiche
Oferta Disponible:	48 viviendas
Precio Promedio:	S/ 102,800
Área Techada Promedio:	34.68 m2
Área Lote Promedio:	97.15 m2
Tel.:	938806778
Correo:	gerencia@bmicasac.com; rosariobonifaz@hotmail.com
COD: 0128-2023-F	Parques del Sol- Lote 2
Promotor:	CLASEM S.A.C.
Ubicación:	Fundo López S/N Área Remanente 2, Sublote B
Oferta Disponible:	53 viviendas
Precio Promedio:	S/ 118,866
Área Techada Promedio:	25.45 m2
Área Lote Promedio:	88.39 m2
Tel.:	994266230 / 981490906 / 958435021
Correo:	kelly.vivanco@losparquesdelsol.com; iris.quintana@losparquesdelsol.com; javier.alva@losparquesdelsol.com
COD: 0294	Los Viñedos del Alto Larán
Promotor:	WESCON SUR S.A.C.
Ubicación:	Irrigación Pampa de Noco Lote 07- Pueblo Nuevo
Oferta Disponible:	99 viviendas
Precio Promedio:	S/ 74,452
Área techada promedio:	26.70 m2
Área lote promedio:	61.40 m2
Tel.:	970629599
Correo:	Alejandro.aguirre@chinchaverde.pe
COD: 01498-2023-F	Sol de la Florida IX
Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Ubic Rural Valle Ica, Cacerio Macacona Parcela N° 186 UC 17482
Oferta Disponible:	12 viviendas
Precio promedio:	S/ 99,500
Área techada promedio:	27.58 m2
Área lote promedio:	64.73 m2
Tel.:	949941308
Correo:	aespino@losportales.com.pe
COD: 328	Habilitación Urbana de Interés Social Los Jardines de Inca
Promotor:	INMOBILIARIA Y EJECUTORES ORIÓN S.A.C.
Ubicación:	HH.UU. Los Jardines del Inca, Pachacutec, Ica
Oferta Disponible:	190 viviendas
Precio promedio:	S/ 91,900.50
Área techada promedio:	38.47 m2
Área lote promedio:	112.50 m2
Tel.:	915357506/ 995707244/ 941841341
Correo:	inmobiliariarionsac@gmail.com
COD: 0687-S	Urb. San Miguel de Pueblo Nuevo
Promotor:	INVERSIONES ÁNGEL DE LA LUZ S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rural Lateral 6 Sector Irrigación Pampa de Noco Pueblo Nuevo
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 85,000
Área techada promedio:	36.00 m2
Área lote promedio:	70.00 m2
Tel.:	903043379/ 994874491/ 998197118
Correo:	administracion@inval.pe; alexis.galdos@gmail.com; omarjasau@gmail.com
COD: 0687-S	Conjunto Residencial Sanumpe
Promotor:	PROMOTORA CHL PERÚ S.A.C.
Ubicación:	Mz. B. Lote 113,34 PPJJ Hab. Urb. César Gentile Pachas
Oferta Disponible:	27 viviendas
Precio promedio:	S/ 106,807.14
Área techada promedio:	42.45 m2
Área lote promedio:	42.45 m2
Tel.:	997362035
Correo:	felipe.carbonell@chl.org.au
COD: 00029-2024-F	La Planicie de Grocio Prado
Promotor:	INMOBILIARIA NAPOLI S.A.C.
Ubicación:	Sector el Colorado U.C 00278 Predio Victoria
Oferta Disponible:	215 viviendas
Precio promedio:	S/ 65,000
Área techada promedio:	26.54 m2
Área lote promedio:	57.10 m2
Tel.:	948272190 / 963123399 / 948272021
Correo:	jorgevasquezsirlopu@hotmail.com/ mroman@laplaniciegp.pe

COD: 0031-2024-F	Proyecto Habilitación Urbana Valle San Juan - Sector 1
Promotor:	DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación:	Predio denominado Chinchá Baja, Constituido por el Sublote B-A-1
Oferta Disponible:	222 viviendas
Precio promedio:	S/ 83,802.5
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	86.02 m2
Tel.:	938106242
Correo:	studela@dcgroupinmobiliario.pe
COD: 0113-2022-F	Jardines de San Clemente
Promotor:	COHABITAT S.A.C.
Ubicación:	Predio denominado Salitral / Sector Agua Santa / U.C. 6070
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 75,000
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	73.36 m2
Tel.:	994076077
Correo:	info@cohabitac.com.pe
COD: 0290	San Andrés House
Promotor:	CONSORCIO DHMONT & CG & M S.A.C.
Ubicación:	Av. Genaro Medrano cuadra 7 Urb. San Andrés
Oferta Disponible:	141 viviendas
Precio promedio:	S/ 104,500
Área techada promedio:	37.00 m2
Área lote promedio:	
Tel.:	993796183 / 940392784
Correo:	lchipana@dhmontgroup.com / morihuela@dhmontgroup.com
JUNÍN	
COD: 0992023C	Residencial Holanda
Promotor:	FLORESTA JAH INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación:	Calle Holanda S/N Mz. A Lote 17
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 128,400
Área techada promedio:	56.16 m2
Área lote promedio:	56.16 m2
Tel.:	9647215/ 998510566/ 913803485
Correo:	florestajah@gmail.com
COD: 1562023C	Residencial Holanda II
Promotor:	FLORESTA JAH INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación:	Asociación de Vivienda Unión Victoria, Mz A Lote 16, Calle Holanda
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 128,400
Área techada promedio:	55.30 m2
Área lote promedio:	55.30 m2
Tel.:	9647215/ 998510566/ 913803485
Correo:	florestajah@gmail.com
LA LIBERTAD	
COD: 0069-2022-F	Residencial El Pilar
Promotor:	FORTUNA CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Predio El Pilar con U.C. N°10313
Oferta Disponible:	239 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,312.50
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	958962823
Correo:	fortunaconstructora@gmail.com
COD: 0162022C	Habilitación Urbana El Oasis de Paíján
Promotor:	CONSORCIO ALIAM & MIRANDA S.A.C.
Ubicación:	Parcela N°1 Predio Mocan Sector La Arenita Valle Chicama
Oferta Disponible:	160 viviendas
Precio promedio:	S/ 56,250
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	55.00 m2
Tel.:	924977061
Correo:	consorcioaliamymirandasac@gmail.com
COD: 0077-2022-F	Condominio Villa del Sol
Promotor:	IMPORPOR EXPOR LIBERTAD E.I.R.L.
Ubicación:	Ubc. Rural Predio Lurifich, Sector El Molino, Valle Jequetepeque, Parcela 2 U.C. 21796 Guadalupe
Oferta Disponible:	408 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,450
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	71.30 m2
Tel.:	926912160
Correo:	may20085@gmail.com
COD: 0101-2022-F	Valle del Sol
Promotor:	CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA TORRES DE CRISTAL S.A.C.
Ubicación:	Predio Ubicado en el Distrito de Paíján - Ascope. Departamento de La Libertad
Oferta Disponible:	70 viviendas
Precio promedio:	S/ 51,250
Área techada promedio:	36.00 m2
Área lote promedio:	70.00 m2
Tel.:	980038112/948314597
Correo:	Torresdecrystal2019@hotmail.com
COD: 0722022C	Conjunto Habitacional Germán Rázuri II
Promotor:	ARQ TECH PERÚ SERVICIOS GENERALES S.R.L.
Ubicación:	Predio San Juan y El Moreno, Sector El Palmo, Valle Jequetepeque lote D
Oferta Disponible:	139 viviendas
Precio promedio:	S/ 58,990
Área techada promedio:	52.50 m2
Área lote promedio:	66.82 m2
Tel.:	914382614/ 976635034
Correo:	arq_tech@yahoo.com

COD: 0131-2022-C	Conjunto Residencial Germán Rázuri IV
Promotor:	ATICA S.A.C.
Ubicación:	Predio Rústico denominado San Juan y El Moreno, Lote B Sector El Palmo Valle Jequetepeque
Oferta Disponible:	134 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	52.50 m2
Área lote promedio:	78.85 m2
Tel.:	976635034
Correo:	atica.gerenciageneral@gmail.com
COD: 0122022C	Condominio San Agustín
Promotor:	MECLA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Calle Los Arrozales S/N - Guadalupe
Oferta Disponible:	87 viviendas
Precio promedio:	S/ 53,250
Área techada promedio:	32.45 m2
Área lote promedio:	32.45 m2
Tel.:	987030866
Correo:	informes@mecla.net; jpelaez@mecla.net
COD: 0242-2022-C	Conjunto Habitacional Nuevo Paíján III
Promotor:	CONSTRUCTORA HABIMOR S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rural Predio Isaac Sector Mocan La Hormiguilla Parcela 2147 C.P./Parc. 2147 Sub Parcela 2147-A
Oferta Disponible:	19 viviendas
Precio promedio:	S/ 67,500
Área techada promedio:	27.26 m2
Área lote promedio:	77.50 m2
Tel.:	978966007
Correo:	administracion@habimor.com.pe/ ventas@habimor.com.pe
COD: 003-2023-F	Conjunto Residencial Villa California
Promotor:	KASA VERDE CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Inscripción de Sección Especial de Predios Rurales Cod. Ref. Catastral 7_7409070_005628 Predio San Idelfonso Valle
Oferta Disponible:	54 viviendas
Precio promedio:	S/ 80,550
Área techada promedio:	45.00 m2
Área lote promedio:	50.00 m2
Tel.:	996887480 - 969227457
Correo:	Kasaverdesac@gmail.com
COD: 017-2023-C	Residencial Pakatnamu
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Pakatnamu Mz. J' L1 25
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.64 m2
Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com
COD: 028-2023-C	Residencial El Molino
Promotor:	BRICK S.A.
Ubicación:	Centro Urbano Informal El Molino Mz. 5 Lote 9
Oferta Disponible:	24 viviendas
Precio promedio:	S/ 44,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.20 m2
Tel.:	942901596
Correo:	jrodriguez@brickconstructora.com; ijra240@hotmail.com
COD: 0418	Urbanización Valle Hermoso de Chicama - B
Promotor:	BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590- 591 Sublote B Sector La Pascona
Oferta Disponible:	11 viviendas
Precio promedio:	S/ 74,475
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	50.00 m2
Tel.:	932129880
Correo:	ventas@bectek.com.pe
COD: 0419	Urbanización Valle Hermoso de Chicama-C
Promotor:	BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590- 591 Sublote C Sector La Pascona
Oferta Disponible:	37 viviendas
Precio promedio:	S/ 54,755
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	50.00 m2
Tel.:	932129880
Correo:	ventas@bectek.com.pe
COD: 0722023C	Residencial Las Gardenias 1B
Promotor:	EXTERNA CONSULTING S.A.C.
Ubicación:	AA.HH. Licapa Mz.11 Lote 1B
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 51,453.65
Área techada promedio:	40.62 m2
Área lote promedio:	45.00 m2
Tel.:	979800246
Correo:	materiales.externa@gmail.com
COD: 0852023C	Residencial Las Gardenias 1C
Promotor:	EXTERNA CONSULTING S.A.C.
Ubicación:	AA.HH. Licapa Mz.11 Lote 1C
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 51,453.65
Área techada promedio:	40.62 m2
Área lote promedio:	45.00 m2
Tel.:	979800246
Correo:	materiales.externa@gmail.com
COD: 0862023C	Edificio Multifamiliar 15 Departamentos
Promotor:	GRUPO YANASARA S.A.C.
Ubicación:	AA.HH. Mazanca Mz. M Lote 11
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,160
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	945212757
Correo:	grupoyanasarasac@gmail.com

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

COD: 0095-2023-F	La Merced Urbanización
Promotor:	CONDOMINIO LA MERCED S.A.C.
Ubicación:	Sublote 1B- Predio Trapiche
Oferta Disponible:	59 viviendas
Precio promedio:	S/ 91,735
Área techada promedio:	32.02 m ²
Área lote promedio:	83.62 m ²
Tel.:	943771996
Correo:	luis.piza@lamercedsac.com/ jorge.peirano@agroindustrialaredo.com
COD: 1152023C	San Pedro CS22
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación:	A.H. Cruce El Milagro, Mz. W Lote 8
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	40.00 m ²
Área lote promedio:	40.00 m ²
Tel.:	98194866
Correo:	constructoralunavictoria@gmail.com
COD: 1742022C	Urbanización El Milagro
Promotor:	ARTE & CONSTRUCCIÓN AI APAEC E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Poblado El Milagro, Huanchaco, Trujillo
Oferta Disponible:	20 viviendas
Precio promedio:	S/ 90,000
Área techada promedio:	32.00 m ²
Área lote promedio:	40.00 m ²
Tel.:	987300420
Correo:	edith2610alvarado@gmail.com
COD: 0107-2023-F	Urbanización Villa del Mar
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MARANATHA S.R.L.
Ubicación:	Predio Rural Las Calaveras, Sector Loquete UC 14179-P
Oferta Disponible:	54 viviendas
Precio promedio:	S/ 51,062.5
Área techada promedio:	25.00 m ²
Área lote promedio:	81.65 m ²
Tel.:	956877083
Correo:	esvear.vera26@gmail.com
COD: 0080-2021-F	Condominio Aguirre
Promotor:	TABERNÁCULO CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Valle Jequetepeque Predio Granja Santa Isabel
Oferta Disponible:	25 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,312.5
Área techada promedio:	32.87 m ²
Área lote promedio:	70.00 m ²
Tel.:	902727169/ 044-600960
Correo:	mst.tabernaculo@gmail.com/ tabernaculocomercial@gmail.com
COD: 0173-2022-C	Habitación Urbana Pakaswasi
Promotor:	YACHAYWASI GESTIÓN Y CONSULTORÍA S.A.C.
Ubicación:	Lote de Terreno de Expansión Urbana Independizada del Sector 05
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 73,400
Área techada promedio:	35.00 m ²
Área lote promedio:	59.00 m ²
Tel.:	949640074
Correo:	ltacillam@gmail.com
COD: 137-2023-C	Hawai Condominio
Promotor:	INMOBILIARIA TERRITORIO Y EDIFICACIONES E.I.R.L.
Ubicación:	Lote 2 Predio Talambo Valle Jequetepeque Sector La Capilla
Oferta Disponible:	124 viviendas
Precio promedio:	S/ 89,312.5
Área techada promedio:	27.91 m ²
Área lote promedio:	60.00 m ²
Tel.:	947887708
Correo:	pbecerra.info@gmail.com
COD: 0098-2023-F	Multifamiliar Chiroque
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Pasaje Primavera S/N
Oferta Disponible:	20 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,742.5
Área techada promedio:	40.18 m ²
Área lote promedio:	40.16 m ²
Tel.:	996964907
Correo:	kimcontratistas@gmail.com
COD: 079-2022-C	Conjunto Habitacional Germán Rázuri III
Promotor:	ARLES S.R.L.
Ubicación:	Predio San Juan y El Moreno Sector El Palmo Valle Jequetepeque Lote C
Oferta Disponible:	100 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	35.00 m ²
Área lote promedio:	60.00 m ²
Tel.:	914382614 / 940916110
Correo:	arles.gerenciageneral@gmail.com
COD: 0432021C	Proyecto de Vivienda Unifamiliar con Construcción Simultánea Villa Ascope
Promotor:	VILLA ASCOPE S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Ascope Mz 60 Lt 2
Oferta Disponible:	41 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,437.5
Área techada promedio:	35.00 m ²
Área lote promedio:	72.00 m ²
Tel.:	981975069/940863817
Correo:	villa_ascope@hotmail.com
COD: 0330	Las Dunas de San José
Promotor:	ASTSHAR PERÚ E.I.R.L.
Ubicación:	Sector San José U.C. B-55
Oferta Disponible:	70 viviendas
Precio promedio:	S/ 75,000
Área techada promedio:	35.00 m ²
Área lote promedio:	100.00 m ²
Tel.:	044-422260/ 994411695/ 936217399
Correo:	astsharperu_eirl@hotmail.com

COD: 0714-S	Habitación Urbana con Construcción Simultánea Condominio Villa Adriana I
Promotor:	P&G GROUP S.A.C.
Ubicación:	Predio Garganzal U.C. N° 159305 Sector San Juan, Valle Chicama
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 96,000
Área techada promedio:	40.00 m ²
Área lote promedio:	50.00 m ²
Tel.:	915130051/ 915130424
Correo:	rjmeno@pygggroup.com.pe
COD: 152-2023-C	Residencial Azalea
Promotor:	NORDIKA S.A.C.
Ubicación:	Pueblo Joven Miguel Grau Sector Túpac Amaru Mz. 3 Lote 19
Oferta Disponible:	04 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,000
Área techada promedio:	41.60 m ²
Área lote promedio:	58.39 m ²
Tel.:	938442942
Correo:	asistente@nordikaperu.com
COD: 1772022C	Residencial Sabina I
Promotor:	GORFABI S.A.C.
Ubicación:	Habitación Urbana Virú Mz 22 Sublote 2A
Oferta Disponible:	14 viviendas
Precio promedio:	S/ 83,585
Área techada promedio:	49.70 m ²
Área lote promedio:	70.24 m ²
Tel.:	967037817
Correo:	gorfabl2019@gmail.com
COD: 2482022C	Residencial Tantaleán
Promotor:	GORFABI S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado San José Mz 48 Lt. 12 CA. Cajamarca
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,379.8
Área techada promedio:	46.22 m ²
Área lote promedio:	46.22 m ²
Tel.:	967037817
Correo:	gorfabl2019@gmail.com
COD: 426	H.U. Urb. Villaluz II
Promotor:	HARAY S.A.C.
Ubicación:	Alto El Moro A1 Vallesol 4ta. Etapa
Oferta Disponible:	19 viviendas
Precio promedio:	S/ 77,500
Área techada promedio:	25.00 m ²
Área lote promedio:	58.00 m ²
Tel.:	924502028 / 987796887 / 924506025
Correo:	comercial@haray.com.pe; rgranados@haray.com.pe
COD: 425	H.U. Urb. Villaluz I
Promotor:	HARAY S.A.C.
Ubicación:	Alto El Moro A1 Vallesol 4ta. Etapa
Oferta Disponible:	99 viviendas
Precio promedio:	S/ 77,500
Área techada promedio:	25.00 m ²
Área lote promedio:	58.00 m ²
Tel.:	924502028 / 987796887 / 924506025
Correo:	comercial@haray.com.pe; rgranados@haray.com.pe
COD: 0303	Urb. Virgen de la Puerta
Promotor:	GRUPO KCOMTFIANZA S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rural Predio Huerta Molino Sector El Molino Valle Jequetepeque
Oferta Disponible:	8 viviendas
Precio promedio:	S/ 63,312.50
Área techada promedio:	35.00 m ²
Área lote promedio:	50.00 m ²
Tel.:	939136961/ 949743973
Correo:	esther.grupokcomtfianza@gmail.com
COD: 007-2024-F	Julia Cruzado T
Promotor:	CONSTRUCTORA ROMAAC S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado San Pedro de Lloc - Mz 46 - Lote 25
Oferta Disponible:	14 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.38 m ²
Área lote promedio:	42.25 m ²
Tel.:	963826661
Correo:	romaac.sac@gmail.com
COD: 130-2023-C	Los Jardines
Promotor:	NQP CONSTRUCTORES E.I.R.L.
Ubicación:	AAGG Sixto O. Balarezo, Mz. I, Lote 26
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	40.05 m ²
Área lote promedio:	40.05 m ²
Tel.:	996183055
Correo:	nqpconstructoreseirl@gmail.com
COD: 0074-2021-F	El Encanto de Lloc II
Promotor:	FORTALEZA MAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Predio La Palmera Sector El Palmo Valle Jetepeque
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 25,000
Área techada promedio:	35.00 m ²
Área lote promedio:	42.34 m ²
Tel.:	999035000
Correo:	contacto@fortezzaperu.com
COD: 0238-2022-F	Residencial Santa Lucía
Promotor:	FJC PROMOTORA Y CONSTRUCTORA E.I.R.L.
Ubicación:	Sector Jerusalén Barrio 3 Mz 35 Lote 22 Calle 6 de enero 460
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 120,300
Área techada promedio:	54.35 m ²
Área lote promedio:	160.83 m ²
Tel.:	957607591/ 965397954
Correo:	fjc.ingenieria@outlook.com
COD: 0024-2023-F	Residencial Castro I
Promotor:	ARIANT S.A.C.
Ubicación:	Calle Dos de Mayo S/N, Centro Poblado San Pedro de Lloc Mz. " 39" Lt. N° 17

Elige tu DEPA

¡AHORA!

PIURA

Parque Santa Margarita

EN CONSTRUCCIÓN

📞 924 157 538

CHICLAYO

Los Parques de San Gabriel

EN CONSTRUCCIÓN

📞 986 608 323

TRUJILLO

El Mirador del Golf

PRE-VENTA

📞 922 404 148

CLASEM

EOM

Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.50 m2
Área lote promedio:	40.50 m2
Tel.:	915949060
Correo:	ariantsac@gmail.com
COD: 068-2023-C	San Pedro CS 15
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano Mazanca Mz. J Lt. 3
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	40.06 m2
Área lote promedio:	269.80 m2
Tel.:	981194866
Correo:	constructoralunavictoria@gmail.com
COD: 074-2023-C	San Pedro CS 17
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano Mazanca Mz R - Lote 9
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	40.06 m2
Área lote promedio:	40.06 m2
Tel.:	981194866
Correo:	constructoralunavictoria@gmail.com
COD: 0110-2023-C	San Pedro CS 25
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano "Cruce El Milagro" Mz. P Lote 3
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	40.01 m2
Área lote promedio:	172.6 m2
Tel.:	981194866
Correo:	constructoralunavictoria@gmail.com
COD: 0234	Residencial Los Limos
Promotor:	MAN GROUP INTERNACIONAL S.A.C.
Ubicación:	Predio el Pozo - Sector Lucas Deza - Valle Jequetepeque - Pacanga
Oferta Disponible:	38 viviendas
Precio promedio:	S/ 64,820
Área techada promedio:	24.30 m2
Área lote promedio:	70.00 m2
Tel.:	943965816
Correo:	mgisac@hotmail.com
COD: 0079-2023-F	Multifamiliar El Molino
Promotor:	PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Urbano Informal El Molino Mz 17 Lote 14*
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 40,380
Área techada promedio:	53.60 m2
Área lote promedio:	53.60 m2
Tel.:	974918943
Correo:	proyectosamira@outlook.es
COD: 080-2023-F	Multifamiliar El Molino II
Promotor:	PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Urbano Informal El Molino Mz 17 Lote 14
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 40,380
Área techada promedio:	47.14 m2
Área lote promedio:	47.14 m2
Tel.:	974918943
Correo:	proyectosamira@outlook.es
COD: 0093-2023-F	Multifamiliar El Milagro II
Promotor:	PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L.
Ubicación:	AA.HH. Cruce El Milagro Mz. V Lote 19
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,191
Área techada promedio:	47.00 m2
Área lote promedio:	47.00 m2
Tel.:	974918943
Correo:	proyectosamira@outlook.es
COD: 0146-2022-F	Multifamiliar Talambo
Promotor:	PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Poblado Talambo Mz.15 Lt.5
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,443
Área techada promedio:	45.08 m2
Área lote promedio:	67.36 m2
Tel.:	974918943
Correo:	proyectosamira@outlook.es
COD: 0116-2022-F	La Planicie de Chapén
Promotor:	JNT & CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Ubicación Rural Predio Carne Luz I Sector Lurificio Parcela 21 C.P/ PARC. 04488, U.C. 04488
Oferta Disponible:	108 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,250
Área techada promedio:	28.00 m2
Área lote promedio:	54.00 m2
Tel.:	951045256
Correo:	laplanicie.residencial@gmail.com; jnt-construtores@hotmail.com
COD: 0100-2022-F	Las Praderas de Paiján
Promotor:	JNT & CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Rur Valle Chicama Predio Mocan - La Hormigueta U.C 2149 Paiján
Oferta Disponible:	89 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,805
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	45.00 m2
Tel.:	951027245
Correo:	jnt-construtores@hotmail.com
COD: 0217-2022-F	Residencial Manuel Banda
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Pacangulla Mz 78 Lote 22
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com

COD: 218-2022-C	Multifamiliar Pérez Lescano
Promotor:	CORPORACION GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Guadalupe Sector 2 Mz. 24 Lote 10
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com
COD: 219-2022-C	Residencial Junín
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado San Pedro de Lloc Mz 19 Lote 15
Oferta Disponible:	14 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.01 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com
COD: 222-2022-C	Residencial Ancash
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado San Pedro de Lloc Mz 48A Lote 1
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.15 m2
Área lote promedio:	44.93 m2
Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com
COD: 229-2022-C	Multifamiliar Residencial Piedra Liza
Promotor:	CORPORACION GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Guadalupe Sector 2 Mz. 23 Lote 35
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.07 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com
COD: 059-2023-C	Residencial José Olaya
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Pacasmayo Sector Parte Alta Pacasmayo Mz 17 Lote 19
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.15 m2
Área lote promedio:	44.93 m2
Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com
COD: 240-2022-C	Residencial Miguel Grau
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Pakatnamu Mz I Sub Lote 5A
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com
COD: 112-2023-C	Residencial Pacasmayo
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Pakatnamu Mz G Lote 15
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.07 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com
COD: 083-2023-C	Residencial Manuel Seone
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Tambo Real Mz 3 Lote 2
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com
COD: 088-2023-C	Residencial Andrés Avelino
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Calle Andrés Avelino Cáceres N°110 F Sector Talla
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com
COD: 015-2023-C	Residencial Héroes
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Calle Los Héroes Mz O Lote 15 A.H. Pakatnamu
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960688377/ 960688490
Correo:	corporaciongf@hotmail.com; wgaravito@corporaciongf.com
COD: 087-2023-C	Conjunto Residencial Lucio I
Promotor:	SOLIDER S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rural Sausal Grande Parcela 6947 U.C. 6947
Oferta Disponible:	- Chicama
Precio promedio:	75 viviendas
Área techada promedio:	S/ 55,200
Área lote promedio:	27.30 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	932641249
Correo:	solidersac@gmail.com

COD: 011-2021-C	Alameda del Sauce
Promotor:	GRUPO FA&PA S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Valle Jequetepeque Predio Sauce U.C. 011884
Oferta Disponible:	77 viviendas
Precio promedio:	S/ 27,900
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	49.50 m2
Tel.:	960443862
Correo:	naceleste@outlook.com
COD: 001-2024-F	Multifamiliar Torre F-2
Promotor:	SERVICIOS GENERALES FABA E.I.R.L.
Ubicación:	Calle Ciro Alegria Mz. 88 Lote 31 Sector San Andrés
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 35,000
Área techada promedio:	41.00 m2
Área lote promedio:	41.00 m2
Tel.:	(044) 725348
Correo:	servicios.generales.faba@gmail.com
COD: 157-2023-C	Santiago LM 03
Promotor:	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Ca. Progreso, Centro Poblado Santiago de Cao, Mz. 4 Lote 10
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 67,600
Área techada promedio:	40.07 m2
Área lote promedio:	40.07 m2
Tel.:	915222880
Correo:	construtoralymcontratistas@gmail.com
COD: 121-2023-C	La Esperanza LM 5
Promotor:	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Pueblo Joven La Esperanza Sector Jerusalén Barrio 3 Mz. 22 Lote 5
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 70,000
Área techada promedio:	40.03 m2
Área lote promedio:	40.03 m2
Tel.:	915222880
Correo:	construtoralymcontratistas@gmail.com
COD: 141-2023-C	Residencial El Milagro LM-51
Promotor:	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano El Milagro Sector V Mz. 30 Lote 15
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 68,000
Área techada promedio:	40.79 m2
Área lote promedio:	40.79 m2
Tel.:	915222880
Correo:	construtoralymcontratistas@gmail.com
COD: 0027-2024-F	Multifamiliar Las Palmeras 2
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Mz. U. Lt. 02 AA.HH. La Palmera
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	996964907
Correo:	klmcontratistas@gmail.com
COD: 0028-2024-F	Multifamiliar Las Palmeras 3
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Mz. U. Lt. 03 AA.HH. La Palmera
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	996964907
Correo:	klmcontratistas@gmail.com
COD: 0017-2024-C	San Pedro AC 39
Promotor:	ATALAYA CONSTRUCTORES GENERALES E.I.R.L.
Ubicación:	AA.HH. Cruce El Milagro II Calle San Antonio Mz. M Lt. 16-17
Oferta Disponible:	16 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,000
Área techada promedio:	40.01 m2
Área lote promedio:	40.01 m2
Tel.:	964195144
Correo:	atalayaconstructoresgenerales@gmail.com
COD: 023-2024-C	Residencial Los Laureles II
Promotor:	INVERSIONES FAMECA S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Los Laureles II Mz H Lote 23
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,500
Área techada promedio:	44.42 m2
Área lote promedio:	44.42 m2
Tel.:	916285140
Correo:	inversiones.fameca@gmail.com
COD: 009-2022-C	Habilitación Urbana Nueva Guadalupe
Promotor:	MERCADO CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Predio San Carlos Sector Lurificio, Parcela 46, UC 03741, Valle de Jequetepeque
Oferta Disponible:	561 viviendas
Precio promedio:	S/ 44,805
Área techada promedio:	25.51 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	974297786
Correo:	ing.michel.mercado@gmail.com
COD: 066-2022-C	Alameda San José
Promotor:	A&CL CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Predio Eva Violeta Parcela 38 Sector Talla Valle Jequetepeque, UC 10993
Oferta Disponible:	50 viviendas
Precio promedio:	S/ 44,805
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	-
Tel.:	946798446
Correo:	jefecomercial@construnorperu.com

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Elige tu DEPA ¡AHORA!

COD: 0070-2022-F	San Luis
Promotor:	NEGOCIOS & CONSTRUCCIONES LA UNIÓN E.I.R.L.
Ubicación:	Ubicado en el Predio Rural "El Niño", Sector Tambo - Lunifco Valle Jequetepeque, U.C. 02425
Oferta Disponible:	503 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,792.96
Área techada promedio:	35.85 m ²
Área lote promedio:	62.53 m ²
Tel.:	963611405
Correo:	nyc.launion@gmail.com

COD: 00048-2024-F	Residencial Vía de Las Mercedes
Promotor:	CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación:	Mz. A LT.1B, Conj. Habitacional Vía de Fátima
Oferta Disponible:	56 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,205
Área techada promedio:	41.78 m ²
Área lote promedio:	41.78 m ²
Tel.:	908821146
Correo:	hogariansac@gmail.com

COD: 00049-2024-F	Residencial Vía de Fátima
Promotor:	CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación:	Mz. A LT.1, Conj. Habitacional Vía de Fátima
Oferta Disponible:	56 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,205
Área techada promedio:	41.78 m ²
Área lote promedio:	41.78 m ²
Tel.:	908821146
Correo:	hogariansac@gmail.com

COD: 00050-2024-F	Residencial Vía de Guadalupe
Promotor:	CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación:	Mz. A LT.1C, Conj. Habitacional Vía de Fátima
Oferta Disponible:	39 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,205
Área techada promedio:	40.60 m ²
Área lote promedio:	48.14 m ²
Tel.:	908821146
Correo:	hogariansac@gmail.com

COD: 00051-2024-F	Residencial Vía del Carmen
Promotor:	CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación:	Mz. A LT.1A, Conj. Habitacional Vía de Fátima
Oferta Disponible:	56 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,205
Área techada promedio:	41.78 m ²
Área lote promedio:	41.78 m ²
Tel.:	908821146
Correo:	hogariansac@gmail.com

COD: 046-2024-C	San Pedro CS 47
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación:	Mz S LT.11-12 A.H. Cruce el Milagro I
Oferta Disponible:	21 viviendas
Precio promedio:	S/ 52,500
Área techada promedio:	40.08 m ²
Área lote promedio:	41.52 m ²
Tel.:	968352360
Correo:	constructoralunavictoria@gmail.com

LAMBAYEQUE

COD: 0074-2022-F	Urbanización Los Castaños de Ferreñafe
Promotor:	CONSTRUCTORA LOS CASTAÑOS DE FERREÑAFE S.A.C.
Ubicación:	Ubicación Rural Terreno Denominado San Gregorio, Distrito y Provincia de Ferreñafe, Departamento de Lambayeque
Oferta Disponible:	1066 viviendas
Precio promedio:	S/ 59,755.50
Área techada promedio:	25.07 m ²
Área lote promedio:	66.00 m ²
Tel.:	993953259 / 997585359
Correo:	asistente@constructoraloscascastanos.com; mcabrera@constructoraloscascastanos.com

COD: 0075-2022-F	La Castellana
Promotor:	INMOBILIARIA CONDOMINIOS DE CHICLAYO S.A.C.
Ubicación:	Unidades Catastral n° 27347 y n° 27348 con ubicación rural del predio denominado "La Esperanza"
Oferta Disponible:	194 viviendas
Precio promedio:	S/ 76,000
Área techada promedio:	30.00 m ²
Área lote promedio:	60.00 m ²
Tel.:	945819374
Correo:	administracion@inmobiliariacastellana.com

COD: 0110-2021-F	Palma Real
Promotor:	INMOBILIARIA NOVATERRA ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación:	Carretera Reque - Puerto Eten 3.8 km, en el Distrito de Reque, Provincia de Chiclayo y Departamento de Lambayeque
Oferta Disponible:	250 viviendas
Precio promedio:	S/ 83,900
Área techada promedio:	35.00 m ²
Área lote promedio:	60.00 m ²
Tel.:	942591481 / 958614475
Correo:	manuelbalcazar@novaterra.pe; michaelquispe@novaterra.pe

COD: 0111-2022-C	La Estancia del Valle V, VI y VII
Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Terreno Rústico que Forma Parte del Fundo Quefe Lote 1
Oferta Disponible:	49 viviendas
Precio promedio:	S/ 81,500
Área techada promedio:	25.00 m ²
Área lote promedio:	60.00 m ²
Tel.:	981530611
Correo:	pperez@losportales.com.pe

COD: 0012-2023-F	Urbanización Nuevo Eten
Promotor:	MURANO INVESTMENT S.A.C.
Ubicación:	Km 5 de la Carretera Reque - Puerto Eten
Oferta Disponible:	04 viviendas
Precio promedio:	S/ 89,705
Área techada promedio:	27.50 m ²
Área lote promedio:	51.00 m ²
Tel.:	981108877
Correo:	prodriguez@murano.com

COD: 0023-2023-F	Las Flores de Pícsi
Promotor:	GRINSA S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Predio Temoche - El Mago Cod Pred7_ 6359255_255_61210
Oferta Disponible:	61 viviendas
Precio promedio:	S/ 91,000
Área techada promedio:	35.00 m ²
Área lote promedio:	35.00 m ²
Tel.:	972319427
Correo:	vsu.grinsa@gmail.com

COD: 0089-2023-F	Urbanización Praderas del Norte
Promotor:	PROCONSULTING & PROJECT INVESTMENT S.A.C.
Ubicación:	Praderas I - II-III-IV-V-VI-VII-VIII Sector Campo Canción que formó parte del Fundo Pomalca
Oferta Disponible:	303 viviendas
Precio promedio:	S/ 74,095
Área techada promedio:	29.00 m ²
Área lote promedio:	87.36 m ²
Tel.:	993331121
Correo:	valva@praderaselnorte.pe

COD: 651-S	Urbanización Valle Reque
Promotor:	CONSTRUCTORA VALLE REQUE S.A.C.
Ubicación:	Carretera Panamericana Norte Km 755-756
Oferta Disponible:	56 viviendas
Precio promedio:	S/ 84,805
Área techada promedio:	30.00 m ²
Área lote promedio:	60.00 m ²
Tel.:	997663006
Correo:	dlazo@muralnorte.com.pe

COD: 0231-2022-C	Multifamiliar Incahuasi
Promotor:	NEGOCIACIONES NR S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Mayascon Sector Zapotal Mz. 8 Lote 10
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,462.5
Área techada promedio:	44.91 m ²
Área lote promedio:	44.32 m ²
Tel.:	943838660
Correo:	negociacionesnr.sact@gmail.com

COD: 0122-2022-F	Urbanización La Castellana Pomalca
Promotor:	INMOBILIARIA CONDOMINIOS DE CHICLAYO S.A.C.
Ubicación:	Terreno 1: Predio Denominado San Román con UC N° 120236, Sector Las Tunas Terreno 2: Sector Las Tunas, Valle Chancay Lambayeque, Predio San Román
Oferta Disponible:	344 viviendas
Precio promedio:	S/ 76,000
Área techada promedio:	30.00 m ²
Área lote promedio:	60.00 m ²
Tel.:	945819374
Correo:	administracion@inmobiliariacastellana.com

COD: 184-2022-C	Residencial Bolognesi
Promotor:	EMPRESA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS TURISMO Y SERVICIOS GENERALES MAYANGA EXPRESS E.I.R.L.
Ubicación:	Pueblo Tradicional Olmos Mz. E Lote 14
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 120,000.00
Área techada promedio:	41.00 m ²
Área lote promedio:	41.00 m ²
Tel.:	922359268
Correo:	mayanga_express@hotmail.com

COD: 071-2023-C	Residencial Pomalca
Promotor:	CONSTRUCTORA GRUPO CASTILLO S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado San Antonio Mz. M Lote 18
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,500
Área techada promedio:	40.48 m ²
Área lote promedio:	40.67 m ²
Tel.:	958637420
Correo:	constructoragrupocastillo@gmail.com

COD: 056-2021-F	Mar Azul
Promotor:	AMF CONSULTORES & CONSTRUCTORES S.R.L.
Ubicación:	Sub Lote 1 - Lote Acumulado C- 2 - 1-A Sector C Complejo Los Lagos de Pimentel
Oferta Disponible:	170 viviendas
Precio promedio:	S/ 87,000
Área techada promedio:	35.45 m ²
Área lote promedio:	60.00 m ²
Tel.:	991044479 / 936355933
Correo:	amfconsultores.constructores@gmail.com

COD: 390-S	Las Villas de Chosica
Promotor:	GAMMA URBANA S.A.C.
Ubicación:	Sublote 10275 (B1-B2) - Predio Chacupe
Oferta Disponible:	07 viviendas
Precio promedio:	S/ 102,800
Área techada promedio:	31.05 m ²
Área lote promedio:	54.00 m ²
Tel.:	996542219
Correo:	m_alvarado@gammaurbana.com

COD: 0276	Sol de Pomalca
Promotor:	BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Sector 28 y 29 - Primera Etapa
Oferta Disponible:	19 viviendas
Precio promedio:	S/ 59,798
Área techada promedio:	20.20 m ²
Área lote promedio:	50.00 m ²
Tel.:	968336512
Correo:	ventas@becte.com.pe

COD: 154-2023-C	Multifamiliar ARVI-52
Promotor:	CORPORACIÓN ARV3 S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Cerro León, Mz 12 Lote 2
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,191
Área techada promedio:	40.28 m ²
Área lote promedio:	43.90 m ²
Tel.:	992183760
Correo:	carlosmaf69@hotmail.com



HUANCAAYO

El Rosedal CLUB

EN CONSTRUCCIÓN

934 895 050



AREQUIPA

LA ARBOLEDA

EN CONSTRUCCIÓN

957 564 896



TACNA

Paseo de la Alameda

PRE-VENTA

941 745 671

CLASEM EOM

COD: 008-2024-C	Multifamiliar ARVI-57
Promotor:	CORPORACIÓN ARV3 S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Cercado de Cayalti Sector ex Cementerio - Mz E - Lote 2
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/48,845.50
Área techada promedio:	40.25 m2
Área lote promedio:	40.25 m2
Tel.:	992183750
Correo:	carlosmaf69@hotmail.com

LIMA	
COD: 0083-2021-F	Floresta Vegueta
Promotor:	LA PLANICIE DE VEGUETA S.A.C.
Ubicación:	Irrigación San Felipe 3041 Número de Parcela 44-B Proyecto Predios de Vegueta Valle Huaura
Oferta Disponible:	144 viviendas
Precio promedio:	S/ 87,400
Área techada promedio:	25.50 m2
Área lote promedio:	70 m2
Tel.:	997556676
Correo:	eolivos@mnz.com.pe

COD: 0145-2022-F	Habitación Urbana Villa Dorada
Promotor:	COAKTURA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Predio Rústico Molino Hospital, U.C. 10183
Oferta Disponible:	40 viviendas
Precio promedio:	S/ 102,800.00
Área techada promedio:	30.00 m2
Área lote promedio:	57.50 m2
Tel.:	940433457 / 972241081
Correo:	asesorvilladorada@coaktura.com/ suiz@coaktura.com

COD: 011-2023-F	Multifamiliar Santa María II- Sexta Etapa
Promotor:	GEANOVA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación:	Lote Acumulado N°04 y 05 de la Manzana D1 Urb. Santa María- VI Etapa Carabayllo
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 128,350.00
Área techada promedio:	41.00 m2
Área lote promedio:	41.00 m2
Tel.:	949010473
Correo:	geanovaconstructora@hotmail.com

COD: 0084-2022-F	Multifamiliar Santa María I
Promotor:	DEICON S.A.C.
Ubicación:	Mz G2 Lote Acumulado 30 y 31 Urbanización Santa María -Segunda Etapa de Carabayllo
Oferta Disponible:	11 viviendas
Precio promedio:	S/ 128,350
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	41.05 m2
Tel.:	947040660 / 016934701
Correo:	deiconsac@hotmail.com

COD: 0123-2023-F	San Antonio de Mala 2- Etapa 5
Promotor:	MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación:	Calle 1, Mz A5, Urbanización San Antonio de Mala 2, Distrito de Mala, Cañete
Oferta Disponible:	44 viviendas
Precio promedio:	S/ 124,971.32
Área techada promedio:	46.71 m2
Área lote promedio:	46.71 m2
Tel.:	(01)2032828/ 983439078
Correo:	oscar.montenegro@menorca.com.pe

COD: 0250-2022-C	Residencial Santa Rosa
Promotor:	FCC SOLUCIONES S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Asociación de Pobladores Los Girasoles de Santa Rosa Mz. D Lote 13
Oferta Disponible:	14 viviendas
Precio promedio:	S/ 92,650
Área techada promedio:	43.56 m2
Área lote promedio:	43.56 m2
Tel.:	923237892
Correo:	fccsoluciones.sac@gmail.com

COD: 0033-2024-C	Cantera Verde
Promotor:	ARENERA LA MOLINA S.A.
Ubicación:	Parcela B-01, lote María Manuela parcela B que forma parte de una de mayor extensión, km.11 carretera Cieneguilla, Pachacamac
Oferta Disponible:	428 viviendas
Precio promedio:	S/129,400
Área techada promedio:	56.26 m2
Área lote promedio:	56.26 m2
Tel.:	913087912
Correo:	informescanteraverde@alamasa.pe

LORETO	
COD: 2202022C	Condominio Santa Elisa
Promotor:	RGD CONSTRUCCIONES S.A.
Ubicación:	Ubic. Rur. Pred. Rust. Denom. Villa Kay/Sector Carretera a Rumococha
Oferta Disponible:	68 viviendas
Precio promedio:	S/ 96,300
Área techada promedio:	34.81 m2
Área lote promedio:	120.00 m2
Tel.:	(01)3445018/ 943628980
Correo:	lportella@rgd.com.pe/ ventasinmobiliarias@rgd.com.pe

COD: 0499-S	Urbanización Sagrado Corazón Etapa 1
Promotor:	PROYECTO SAGRADO CORAZÓN S.A.C.
Ubicación:	Lote A Independizar B, Sector de la Carretera Zungaracocha Km. 2.1
Oferta Disponible:	16 viviendas
Precio promedio:	S/ 102,800
Área techada promedio:	51.32 m2
Área lote promedio:	120.00 m2
Tel.:	998125421
Correo:	acortesprado@gmail.com

MOQUEGUA	
COD: 0170-2022-F	Villa Primavera III y IV
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA VILLA PRIMAVERA S.A.C.
Ubicación:	Predio Alto Caliente Negros A
Oferta Disponible:	62 viviendas

Precio promedio:	S/ 75,650
Área techada promedio:	29.65 m2
Área lote promedio:	81.00 m2
Tel.:	957298383
Correo:	domingochoong@altitud.com.pe

PIURA	
COD: 0096-2021-F	Oasis de Colán II
Promotor:	GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación:	Km. 47 Carretera Paita-Sullana- Parte Alta de San Lucas de Colán Prov. Paita- Distrito de Colán
Oferta Disponible:	604 viviendas
Precio promedio:	S/ 72,700
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	982417405/ (073)602539
Correo:	valerialandavasquez@gmail.com; gerenciacomercial@grupokinsa.com

COD: 0100-2021-F	Villa Colorada Talara
Promotor:	THREE DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación:	ENACE I Etapa - Urb. Felipe Santiago Salaverry - al costado de la posta médica
Oferta Disponible:	708 viviendas
Precio promedio:	S/ 69,750
Área techada promedio:	25.15 m2
Área lote promedio:	62.5 m2
Tel.:	01 748 3784
Correo:	info@villacolorada.com.pe

COD: 0128-2022-F	Residencial Oasis El Cuchó
Promotor:	PROMOTORA OASIS EL CUCHO S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. 15231-1 Área Ha. 8.2799
Oferta Disponible:	48 viviendas
Precio promedio:	S/ 72,000
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	78.00 m2
Tel.:	946436683
Correo:	informes@oasiselcuchó.com

COD: 0149-2022-F	VYVE Sullana -Etapa 1
Promotor:	VYVE SULLANA S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rural Valle del Chira Sector Los Ranchos Área ha. 7.6577, u.c. 123346.
Oferta Disponible:	75 viviendas
Precio promedio:	S/ 70,700
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	70.00 m2
Tel.:	980479406 / 986700457
Correo:	czapata@vyve.pe/ jramirez@vyve.pe

COD: 058-2022-C	Habitación Urbana Residencial Simbila Verde I Etapa Sector Los Algarrobos
Promotor:	SIMBILA VERDE S.A.C.
Ubicación:	Predio Sector Los Algarrobos, Distrito de Catacaos
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 69,947.31
Área techada promedio:	30.17 m2
Área lote promedio:	73.18 m2
Tel.:	989410304 / 957771546
Correo:	contacto@simbilaverde.pe

COD: 0566-S	Vive Hogar Castilla
Promotor:	INMOBILIARIA MALVET S.A.C.
Ubicación:	Parcela C - Carretera Interoceánica (vía Chulucanas) Km. 242
Oferta Disponible:	100 viviendas
Precio promedio:	S/ 83,000
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	62.50 m2
Tel.:	956288390
Correo:	djimenez@grupoinspira.com.pe; pfran@grupoinspira.com.pe

COD: 227-2022-C	Habitación Urbana Residencial Simbila Verde – II Etapa Los Tamarindos
Promotor:	SIMBILA VERDE S.A.C.
Ubicación:	Predio Sector Los Tamarindos, Distrito de Catacaos
Oferta Disponible:	60 viviendas
Precio promedio:	S/ 79,029.85
Área techada promedio:	30.17 m2
Área lote promedio:	72.00 m2
Tel.:	989410304 / 957771546
Correo:	contacto@simbilaverde.pe

COD: 0972022C	Habitación Urbana Agroindustrial Progreso
Promotor:	INNOVACIÓN Y ECOLOGÍA APLICADA S.A.C.
Ubicación:	Predio Progreso Bajo, Sector Progreso Bajo
Oferta Disponible:	2052 viviendas
Precio promedio:	S/ 73,000
Área techada promedio:	35.04 m2
Área lote promedio:	98.00 m2
Tel.:	993501651/ 965398008
Correo:	wguevarao@g-in.com.pe; ereyesm@g-in.com.pe

COD: 0043-2023-F	Urbanización Las Palmeras de San Pablo - Sublote 03
Promotor:	GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Sector San Pablo Sur Sublote 03
Oferta Disponible:	737 viviendas
Precio promedio:	S/ 72,325
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	982417405/ (073)602539
Correo:	valerialandavasquez@gmail.com; gerenciacomercial@grupokinsa.com

COD: 0352023C	Valle Sagrado Piura-La Nueva Ciudad Etapa I
Promotor:	OL & AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.
Ubicación:	Sublote IA- Sector Pampas de Congora, Valle Sagrado – Etapa I
Oferta Disponible:	396 viviendas
Precio promedio:	S/ 54,048.58
Área techada promedio:	25.20 m2
Área lote promedio:	117.66 m2
Tel.:	990635751
Correo:	rafael.tineo@tahitiblue.pe

COD: 0212023C	Valle Sagrado Piura-La Nueva Ciudad Etapa II
Promotor:	OL & AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.
Ubicación:	Sublote IA - Valle Sagrado, Etapa II, Sector Pampas de Congora
Oferta Disponible:	482 viviendas
Precio promedio:	S/ 57,351.63
Área techada promedio:	25.20 m2
Área lote promedio:	136.83 m2
Tel.:	990635751
Correo:	rafael.tineo@tahitiblue.pe

COD: 0222023C	Valle Sagrado Piura-La Nueva Ciudad Etapa III
Promotor:	OL&AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.
Ubicación:	Sublote IA - Valle Sagrado, Etapa II, Sector Pampas de Congora
Oferta Disponible:	30 viviendas
Precio promedio:	S/ 68,108.71
Área techada promedio:	25.20 m2
Área lote promedio:	111.30 m2
Tel.:	990635751
Correo:	rafael.tineo@tahitiblue.pe

COD: 0073-2023-F	Urbanización Los Jardines
Promotor:	GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación:	Predio La Esperanza, Ubicado en el Sector Loma de Mar- Gongora
Oferta Disponible:	739 viviendas
Precio promedio:	S/ 70,700
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	982417405/ (073)602539
Correo:	valerialandavasquez@gmail.com; gerenciacomercial@grupokinsa.com

COD: 114-2023-C	Conjunto Residencial Parque Los Jardines-Piura
Promotor:	LOS JARDINES PROMOTORA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Urbanización Los Jardines Ex CorPiura Manzana P Lote 4, Distrito y Provincia de Piura
Oferta Disponible:	252 viviendas
Precio promedio:	S/ 102,800
Área techada promedio:	40.27 m2
Área lote promedio:	45.16 m2
Tel.:	956676579
Correo:	ventas@grupoa.org

COD: 0572022C	Sol de Campaña
Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Lote 1 Ubic. Rur. Valle Medio Piura/ Sector Miraflores
Oferta Disponible:	69 viviendas
Precio promedio:	S/ 63,500
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	97723447
Correo:	tbermeo@losportales.com.pe

COD: 0690-S	Residencial Oasis
Promotor:	DESARROLLADORA DEL NORTE S.A.C.
Ubicación:	Carretera José de Lama S/N antes de llegar al Centro Poblado de Jilbilo
Oferta Disponible:	101 viviendas
Precio promedio:	S/ 92,244.00
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Tel.:	-
Correo:	atencionalcliente@desarrolladoradelnorte.com.pe

COD: 0145-2023-F	Los Corales II Etapa 1- Sector 4
Promotor:	DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rural Valle Medio Piura / Sector Piura 2 Área Ha 1.682122
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/60,330.00
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	76.59 m2
Tel.:	01-641-66100 Anexo 1008/ 969753123
Correo:	cdaza@dcrupoinmobiliario.pe / jsalardi@dcrupoinmobiliario.pe / jmoreno@dcrupoinmobiliario.pe / eibanex@dcrupoinmobiliario.pe

COD: 0149-2023-F	Paseo La Rincónada IV
Promotor:	LOS PORTALES
Ubicación:	Sublote 01 Ex Fundo 01 El Chipe
Oferta Disponible:	72 viviendas
Precio promedio:	S/ 97,500
Área techada promedio:	27.58 m2
Área lote promedio:	61.25 m2
Tel.:	973854550
Correo:	fechevarria@losportales.com.pe

COD: 0129-2023-F	Multifamiliar Nehemias
Promotor:	ROMMEL INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Poblado Barrio Yapatera Mz. 33 Lote 16
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,462.50
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	40.04 m2
Tel.:	986366494
Correo:	romel_rv@hotmail.com

PUNO	
COD: 0150-2023-F	Perlas del Altiplano-Ampliación
Promotor:	CONSTRUCTORA PROHABIT E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Residencial Perlas del Altiplano Ampliación
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 102,800
Área techada promedio:	63.25 m2
Área lote promedio:	112.50 m2
Tel.:	9493144455
Correo:	k.prohabit@gmail.com

COD: 072-2021-C	Residencial Nueva España
Promotor:	PROYECTO NUEVA ESPAÑA S.A.C.
Ubicación:	Av. Arequipa S/N Mz. D-4 Zona Industrial Taparachi
Oferta Disponible:	30 viviendas
Precio promedio:	S/ 85,700
Área techada promedio:	42.00 m2

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Area lote promedio: 90.00 m2
Telf.: 99709001/944201952
Correo: nuevaespanaavn@gmail.com

SAN MARTÍN

COD: 010-2022-C Orillas del Mayo

Promotor: INMOBILIARIA EL BRAMADERO S.A.C.
Ubicación: Carretera a Motilones, Moyobamba
Oferta Disponible: 1304 viviendas
Precio promedio: S/ 66,313
Área techada promedio: 25 m2
Área lote promedio: 90 m2
Telf.: 042-632584/ 914916056
Correo: comercial@orillasdelmayo.com

COD: 011-2022-C Condominio San Niceforo

Promotor: RGD CONSTRUCCIONES S.A.
Ubicación: Rural Valle Alto Huallaga / Cacerío Almendra, Tocache
Oferta Disponible: 285 viviendas
Precio promedio: S/ 64,000
Área techada promedio: 30.21 m2
Área lote promedio: 90 m2
Telf.: (01)3445018 / 943628980
Correo: lportella@rgd.com.pe / ventasinmobiliarias@rgd.com.pe

COD: 0137-2022-C Habilitación Urbana con Construcción Simultánea con Venta de Viviendas Edificadas

Promotor: DEL CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Sector Julao, Valle Huallaga Central/ Bajo Mayo
Oferta Disponible: 363 viviendas
Precio promedio: S/ 84,805.00
Área techada promedio: 35.88 m2
Área lote promedio: 120.00 m2
Telf.: 979294227 / 953984538 / 935283206
Correo: delcontratistas@gmail.com

COD: 0102-2023-F Conjunto Residencial Barcelo

Promotor: DESPACHO DE OBRAS CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. Lima Mz A Lote 1A Sector de Miraflores
Oferta Disponible: 44 viviendas
Precio promedio: S/ 49,500
Área techada promedio: 40.00 m2
Área lote promedio: 63.00 m2
Telf.: 943604762/994577775
Correo: docosac@gmail.com

COD: 0100-2023-F Conjunto Residencial Narvaez

Promotor: DESPACHO DE OBRAS CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. Lima Mz A Lote 1 Sector de Miraflores
Oferta Disponible: 22 viviendas
Precio promedio: S/ 49,500
Área techada promedio: 40.00 m2
Área lote promedio: 63.00 m2
Telf.: 943604762/994577775
Correo: docosac@gmail.com

COD: 0101-2023-F Conjunto Residencial Habana

Promotor: DESPACHO DE OBRAS CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. Lima Mz 23 Lote 01 Sector de Miraflores Habana
Oferta Disponible: 46 viviendas
Precio promedio: S/ 49,500
Área techada promedio: 40.00 m2
Área lote promedio: 63.00 m2
Telf.: 943604762/994577775
Correo: docosac@gmail.com

COD: 0103-2023-F Residencial Alameda Verde

Promotor: CONSTRUCTORA DEL ORIENTE E Y K S.A.C.
Ubicación: Pueblo Tradicional Cercado de Juan Guerra Mz 139 Lote 1
Oferta Disponible: 24 viviendas
Precio promedio: S/ 105,252.5
Área techada promedio: 40.45 m2
Área lote promedio: 100.00 m2
Telf.: 940064819
Correo: katiaparedesg@gmail.com

COD: 047-2023-C Quinta Santa Rosa Mz.8 - Lote 1

Promotor: CONSULTORA Y CONSTRUCTORA ISUIZA S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado Santa Rosa Mz. 8 Lote 1
Oferta Disponible: 01 vivienda
Precio promedio: S/ 55,000
Área techada promedio: 42.00 m2
Área lote promedio: 86.04 m2
Telf.: 968943710 / 993460182
Correo: isuiza.sac@gmail.com

COD: 0125-2023-F Residencial Quinta Viso de Marqués

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MANCINI S.A.C.
Ubicación: Predio Urbano Jr. Sargento Fores S/N Área Ha. 693746 m2 Sector Cercado del Centro Poblado La Libertad San Rafael
Oferta Disponible: 22 viviendas
Precio promedio: S/ 49,805
Área techada promedio: 46.70 m2
Área lote promedio: 66.25 m2
Telf.: 950463414 / 945057789
Correo: info@arquitectocarpintero.com / constructorainmobmancini@gmail.com

COD: 054-2022-C Quinta Nuevo Perú

Promotor: SERVICIOS GENERALES Y CONSTRUCCIONES W5D S.R.L.
Ubicación: Lote Urbano Mz. H Lote 1 Sector Cercado de Japellaco
Oferta Disponible: 11 viviendas
Precio promedio: S/ 60,000
Área techada promedio: 42.00 m2
Área lote promedio: 72.00 m2
Telf.: 955696966
Correo: construccioneswd_44@hotmail.com

COD: 228 Residencial San José

Promotor: CIMARK CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Jr. Ana Cooper, distrito de San José de Sisa
Oferta Disponible: 04 viviendas
Precio promedio: S/ 55,000
Área techada promedio: 30.40 m2
Área lote promedio: 52.16 m2
Telf.: 947420042
Correo: cimarkconstructores@gmail.com

COD: 038-2023-C Quinta Santo Toribio

Promotor: MI JATITO SELVA E.I.R.L.
Ubicación: Predio Urbano Jr. Santo Toribio Mz. 86 Lote 20, Sector - Raymondi Atahualpa
Oferta Disponible: 03 viviendas
Precio promedio: S/ 80,000
Área techada promedio: 40.00 m2
Área lote promedio: 59.86 m2
Telf.: 960705571
Correo: gestion.mijattoselva@gmail.com

COD: 0102-2021-F Residencial Bicentenario

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MANCINI S.A.C.
Ubicación: Mz. 54 Lote 1 Jr. Malecón
Oferta Disponible: 03 viviendas
Precio promedio: S/ 95,600
Área techada promedio: 53.07 m2
Área lote promedio: 63.47 m2
Telf.: 950463414
Correo: constructorainmobmancini@gmail.com

TACNA

COD: 031-2023-C Condominio San Juan del Olivo

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TIKAY WASI S.A.C.
Ubicación: Predio Rústico Denominado El Olivo Sublote A-1 Sector El Olivo
Oferta Disponible: 26 viviendas
Precio promedio: S/ 104,500
Área techada promedio: 40.00 m2
Área lote promedio: 90.00 m2
Telf.: 999003036 / 955106011 / 052-283225
Correo: tikaywasitacna@gmail.com

COD: 0094-2023-F Urbanización Las Praderas Etapa I, III y IV

Promotor: MORINC CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Sector de Para Grande, Valle de Tacna
Oferta Disponible: 50 viviendas
Precio promedio: S/ 102,800
Área techada promedio: 39.64 m2
Área lote promedio: 92.78 m2
Telf.: 994437090 / 994451130
Correo: oficinamorinc@gmail.com / oficinamorinc@morinc-sac.com.pe

COD: 0634-S Condominio Las Palmeras

Promotor: INFINITY CORPORATION CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: C.P/Parcela A-1-21 S/N, Urb. Condominio Las Palmeras
Oferta Disponible: 129 viviendas
Precio promedio: S/ 104,500
Área techada promedio: 42.31 m2
Área lote promedio: 80.50 m2
Telf.: 948003054 - 955123148
Correo: infinityconstructora2@gmail.com

TUMBES

COD: 0022-2022-F Conjunto Residencial Fragata I Etapa

Promotor: LA PONCIANA INVESTMENTS S.A.C.
Ubicación: Valle Tumbes Sector Puerto El Cura Predio CN 96108/CE 568567/PAR. 020057
Oferta Disponible: 90 viviendas
Precio promedio: S/ 46,191
Área techada promedio: 58.36 m2
Área lote promedio: 108 m2
Telf.: 920179647 / 988205072 / 992518682
Correo: suportelp@laponciانا.com / rmori@laponciانا.com

COD: 0247-2022-C Quinta Palmeras

Promotor: JOSE GERARDO PINEDA GARCIA
Ubicación: Jr. Los Pinos Mz. A Lote 01 AA.HH. 28 de Julio
Oferta Disponible: 90 viviendas
Precio promedio: S/83,000
Área techada promedio: 41.08 m2
Área lote promedio: 72.10 m2
Telf.: 918483552 / 935927357
Correo: quintapalmeras@gmail.com

COD: 0076-2022-F Residencial Los Maderos de Zaramilla

Promotor: INMOBILIARIA SANTA FE S.A.
Ubicación: Prol. Grau S/N Trocha Carrozable Zaramilla - Positos
Oferta Disponible: 02 viviendas
Precio promedio: S/ 48,813
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 949612401
Correo: arteaga.heis@gmail.com

UCAYALI

COD: 0133-2022-F MERCY Pucallpa

Promotor: AMAZON INTERNACIONAL TRADING E.I.R.L.
Ubicación: Asentamiento Humano Sargento Loes Mz. A Lote 15-16
Oferta Disponible: 23 viviendas
Precio promedio: S/ 114,800
Área techada promedio: 48.73 m2
Área lote promedio: 60.24 m2
Telf.: 948105141
Correo: sandro-mercado@hotmail.com

Elige tu CASA

¡AHORA!

ICA



PRE-VENTA

☎ 994 266 230

CLASEM

EOM

Más de **14,000** viviendas entregadas

www.clasem.com

Encuétranos en:    



☎ 0800-12200

Tu casa CUESTA MENOS



Con el

BONO del BUEN PAGADOR



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento



Fondo
Mivivienda



BICENTENARIO
PERÚ
2024