

Mivivienda

Nº 193 OCT2024

LA REVISTA INMOBILIARIA DEL PERÚ



Mivivienda verde toma impulso

Certificación internacional permitirá que proyectos de Vivienda de Interés Social puedan ingresar al mercado de emisión de bonos sostenibles en el exterior, atrayendo nuevas inversiones.

» MVCS: Hay un respeto irrestricto a lo dispuesto por el TC

» VIS: Herramienta crucial para promover la vivienda formal

» Albamar construye multifamiliar más alto de Lima Norte

En esta edición: Oferta inmobiliaria del **Crédito Mivivienda** y Techo Propio (AVN) a nivel nacional.



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento



Fondo
Mivivienda



BICENTENARIO
PERÚ
2024

Conoce La Casa de tus Sueños

Precios de Preventa

Desde **S/ 37,495** ⁽¹⁾

📞 992 399 105

Chiclayo

📍 Av. Agricultura c/ Av. Chiclayo
(A 2 min del Óvalo Leguía)

Precios de Preventa

Desde **S/ 55,195** ⁽²⁾

📞 992 399 105

Lambayeque

📍 Av. Ramón Castilla 1296 (Panam. Norte)
cruce con Av. Huamanchuco



Juegos para niños



Parques



Conoce más proyectos TP en nuestra web

👉 losportales.pe

TODOS NUESTROS PROYECTOS CONTARÁN CON

Título de Propiedad*

Servicios Completos**

Juegos para niños

Parques

iNuevo Lanzamiento!
Tu casa de 2 pisos
en Chilca

📞 942 297 623 | 📍 KM 62.5 Panam. Sur

Desde **s/ 2,000***
al mes



Conoce más de
este proyecto
en nuestra web

📍 losportales.pe

TODOS NUESTROS
PROYECTOS CONTARÁN CON

Título de Propiedad⁽¹⁾

Servicios Completos⁽²⁾

Juegos para niños

Parques



Sala | Comedor



Dormitorio



Terraza

Imágenes referenciales sujetas a variación; no se incluyen muebles, accesorios ni decoración. *Cuota mensual estimada para crédito hipotecario MIVIVIENDA Sostenible a ser cancelado en 300 meses otorgado por BBVA, previo abono del 20% del precio del inmueble como cuota inicial. Monto sujeto a condiciones finales que establezca la entidad que otorgue el crédito hipotecario. Calculado en base a una TEA referencial de 9.90% y TCEA de 11.36% para casas de 86.14 m2 cuyo precio ascienda a S/ 284,000 pertenecientes al proyecto "ALAMEDA VISTA VERDE - ETAPA 1". Stock disponible 20 unidades. (1) Cada cliente podrá inscribir su compra en el registro de predios correspondientes, posterior a la recepción de obra e Independización de los lotes. (2) La implementación de servicios públicos de agua, desagüe y luz están sujetos a las disposiciones de las Entidades de Prestación de Servicios y las compañías eléctricas correspondientes. Para mayor información sobre el proyecto, etapas, los precios de venta ofertados para las diferentes ubicaciones, formas de pago, condiciones de financiamiento directo y entre otros, puede consultar en: www.losportales.pe y/o en la caseta de ventas.



N° 193
OCT2024

CONTENIDO

4	Cal y Arena
6	Mivivienda verde logra grado internacional
10	MVCS: Hay un respeto irrestricto a lo dispuesto por el TC
12	VIS: Herramienta crucial para promover la vivienda formal
13	Cómo comprar tu casa con el Crédito Mivivienda
14	Planificación territorial y movilidad urbana
16	Testimonios. Calidad de vida para más familias
17	Albamar construye multifamiliar más alto de Lima Norte
18	Fondo y Vistas
19	Perfil del cliente CMV
20	Perfil del cliente Techo Propio
21	Ranking Tasas
22	Ranking Mivivienda
23	Ranking AVN-Techo Propio
24	Oferta inmobiliaria

La Revista Mivivienda es una publicación del Fondo MIVIVIENDA S.A.

Calle Amador Merino Reyna 285 - San Isidro

Vitrina Inmobiliaria:

Jr. Camaná N° 199 - Cercado de Lima
Línea gratuita: 0800-12-200
www.mivivienda.com.pe

PUBLICIDAD:

Tito Cesar Chávez Silva
999-321-556 | 971-368-027 |
243-4093



Hecho el depósito legal N° 201004088

Cal y Arena

DIRECTOR >>

Mediante Acuerdo de Directorio N° 001-2024/011, el Fondo Nacional de Financiamiento de la Actividad Empresarial del Estado (Fonafe) acordó designar como Director en el Fondo MIVIVIENDA (FMV) a David Alfonso Ramos López (actual Viceministro de Vivienda y Urbanismo) a propuesta del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento. ¡Éxitos en la nueva gestión!

PLAN URBANO >>

El Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) culminó con la elaboración del plan territorial de Huaral y los planes de desarrollo urbano de Chancay y Huaral (Aucallama), en la región Lima Provincias, los cuales ha puesto a disposición de los municipios para el inicio de la etapa de consulta pública.

De esta manera, la ciudadanía tendrá a su disposición los planes elaborados por el MVCS, a fin de que sean revisados y se emitan comentarios y aportes.

Es importante indicar que según el plan, en Chancay se ha identificado el potencial de 1,102 hectáreas de terreno para poder desarrollar 10 mil viviendas beneficiando a cerca de 160 mil personas, así como 843 hectáreas de terreno que permitirán dinamizar la economía del nuevo eje comercial, con espacios comerciales, áreas verdes y zonas industriales.

PLAN DE INVERSIONES >>

Arteco proyecta cerrar el año con un crecimiento de 30% respecto al año anterior. La empresa acaba de incorporar a su portafolio un nuevo proyecto en Chorrillos y apuntan a diciembre de este año concretar otro en Lima Moderna, donde ya cuentan con un contrato de opción de compra. Así, empezarían el 2025 con seis puntos de venta activos con la consigna de crecer hasta 15% en ese ejercicio.

Asimismo, prevén un plan de inversiones anual que bordea los S/ 120 millones, y su visión es mantener ese ritmo por los próximos cinco años, siendo su foco principal invertir en distritos de Lima Moderna.

AUGE INMOBILIARIO >>

En la avenida Óscar R. Benavides (conocida como Colonial), el desarrollo inmobiliario cobra cada vez mayor velocidad. La Gerenta General de la Asociación de Empresas Inmobiliarias del Perú (ASEI), Ana Cecilia Gálvez, destacó que el número de proyectos de viviendas en esa vía del Centro de Lima se duplicó en los últimos siete años. Por su parte, Lucy Mier y Terán, Presidenta del Sector Bienes Raíces del Gremio de Servicios de la Cámara

de Comercio de Lima (CCL), señaló que la salida de las instalaciones industriales de la referida vía viene siendo alentada por el atractivo de operar no solo en el sur, sino también ahora en el norte de Lima.

TOCÓ PISO >>

Alquilar un departamento en Lima Metropolitana casi triplica el valor de la Remuneración Mínima Vital (RMV): S/ 3,002 es el precio promedio registrado a julio, de acuerdo con Urbania, para un inmueble de 100 m2 con tres habitaciones. (...) 29.8 años de alquiler se necesitan para repagar la inversión de compra de un inmueble, según Urbania. (...) Ante la inevitable caída de la tasa de interés del BCRP, especialistas no esperan que el precio del m2 retroceda, más sí se elevaría la demanda al haber más préstamos hipotecarios.

TRABAJADORES INDEPENDIENTES >>

Las entidades bancarias apuntan a colocar más créditos hipotecarios entre los trabajadores independientes. Ello, a pesar de que los ingresos de este segmento de la población no suelen ser estables. En ese sentido, Manuel Piñán, Gerente de Negocio Inmobiliario del BBVA en Perú, explicó que la banca está abordando a los independientes de distintas maneras. Una de ellas es la opción de planes de ahorros. (...) Yang Chang, Catedrático de la Universidad de Piura, aseguró que existe "un segmento muy interesante" de trabajadores independientes que pueden ser sujetos de un crédito hipotecario.

FOCO EN URBANA

Urbana Perú es una inmobiliaria con 18 años en el mercado. El 43% del pipeline total está concentrado en Lima Top, el 31% en Lima Moderna y el 26% restante en Lima Centro. Hace poco, la firma amplió su portafolio en Lima Centro con el lanzamiento de un proyecto de 164 departamentos ubicado en Breña, cuya preventa iniciará en noviembre. Adicionalmente, se encuentra en la compra de nuevos lotes para desarrollar proyectos en Magdalena, Surquillo, Lince y Jesús María. La inmobiliaria focalizará su estrategia en la construcción de departamentos que puedan aplicar a los bonos del Fondo MIVIVIENDA.

EDITOR RESPONSABLE:

Saúl Montes
smontes@mivivienda.com.pe

REDACCIÓN:

Karina Huachani.
Rodolfo Pomalaya.

DIAGRAMACIÓN:

Shinny M. Llanos.

Prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos o fotografías sin consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

NUEVO LANZAMIENTO EN CERCADO DE LIMA

*Imágenes referenciales



Cedro 33
Colonial

¡Aprovecha!

Cuotas desde
S/ 969*

*Aplican términos y condiciones.



Mivivienda
Verde

Accede al Bono
Verde + Tasa
preferencial

Depas de
1 • 2 • 3
ambientes

desde: **21 m²**
hasta: **65 m²**

+13
ÁREAS COMUNES

Sala de video



Piscina



*imágenes referenciales

Patio interior



VISITA NUESTRA **SALA DE VENTAS** 📍 **Av. Colonial 2200**

📞 **945 889 665**



 **ABRIL**
grupo inmobiliario

Mivivienda verde logra grado internacional



Gracias a la nueva certificación, proyectos VIS podrán ingresar al mercado de emisión de bonos sostenibles en el exterior y atraer nuevas inversiones



El Fondo MIVIVIENDA S.A. (FMV), empresa adscrita al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS), obtuvo la Certificación Mivivienda Verde Internacional de parte de Climate Bonds Initiative (CBI), alineada a los criterios de bajos niveles de carbono para edificios residenciales.

Este reconocimiento complementará el actual proceso de certificación permitiendo que proyectos de Vivienda de Interés Social (VIS), ingresen al mercado de emisión de bonos sostenibles internacional a fin de atraer inversión para la producción de edificios VIS de baja emisión de gases de efecto invernadero.

El evento contó con la participación de David Ramos López, Viceministro de Vivienda y Urbanismo, la Embajadora de Francia en el Perú, Nathalie Kennedy, así como representantes de la cooperación internacional: AFD, KfW y la Unión Europea. En representación del FMV asistieron el Presidente de Directorio, Francisco Carbajal Zavaleta y el Gerente General, Carlos Falla Avellaneda.



Según el Viceministro de Vivienda este logro refleja el compromiso del sector con la promoción de viviendas y el cuidado del medio ambiente. "Y nos enfrenta a nuevos retos para mejorar la calidad de vivienda social impulsada por el Estado, generar nuevas estrategias para promover viviendas sociales y asegurar que estas acciones resulten en viviendas sostenibles en el corto plazo", destacó.

Otro nivel

Cabe indicar que en el mercado local, estos proyectos podrán obtener mejores parámetros urbanísticos y acceder a líneas de construcción preferente. Asimismo, se modifica la VIS a estándares internacionales mediante procesos graduales y ágiles, que contemple no solo criterios de mitigación medioambientales, sino que generen una reducción de consumos de agua y energía en los hogares.

Además, permitirá ampliar el mercado de hipotecas verdes vinculado a la vivienda social con mayores recursos, asegurar el fondeo internacional con el compromiso de los subsidios del Estado y cumplir con el Código Técnico de Construcción Sostenible peruano.

A nivel Latinoamérica coloca al Perú al mismo nivel que el mercado mexicano o colombiano que cuentan con certificaciones sostenibles locales específicas para proyectos inmobiliarios.

En esa línea, el Gerente General de Mivi-

sigue en la página 8 ➔

ENACORP

DEPAS EN
SURCO **NUEVO**

A Z U L

Condominio

GRAN lanzamiento
y descuentos de pre venta

S/.
hasta

30mil*



Jr. Peña Rivera 400 cruce
con Diego Ferré
Santiago de Surco

Contacto
e informes

934 866 681
934 142 849
908 925 756

www.enacorp.pe



Crédito
Mivivienda



* Descuento de hasta S/. 30,000 soles por pre venta, sujeto a condiciones. Más información en sala de ventas.
Jr. Peña Rivera 400 cruce con Diego Ferré, Santiago de Surco.

* Proyecto cumple con estándar EDGE. * Sujeto a disponibilidad

vienda explicó que con esta certificación se busca colocar a Mivivienda a nivel de otras certificaciones internacionales



como Minergie, Leed o Edge. “Gracias a Mivivienda Verde los bancos que hoy están financiando proyectos de vivienda, podrán utilizar el certificado del fondo como un instrumento de generación de más inversión en ese ámbito y segundo, los promotores inmobiliarios que estaban buscando financiamiento con la banca local e internacional podrán recurrir al fondeo”, remarcó.

Financiamiento

Del 2015 a la fecha, el programa se financió a través de las líneas de fondeo internacional suscritos con agencias y banca de desarrollo y otros organismos multilaterales quienes orientan sus recursos a promover el desarrollo sostenible.

Así, por parte de la cooperación internacional (AFD, KfW y la Unión Europea) se ha recibido préstamos por 430 millones de euros. Y 590 millones

de dólares de JP Morgan con garantía del Organismo Multilateral de Garantía de Inversiones –MIGA por sus siglas en inglés– del Banco Mundial.

Cifras

A nivel de cobertura, el programa opera en 13 departamentos a nivel nacional, y se han certificado 621 proyectos con una oferta superior a las 116 mil viviendas.

“Debemos precisar que actualmente los Créditos Mivivienda Verde representan el 65.2% de las colocaciones del Fondo MIVIVIENDA. En esa línea, se han desembolsado a la fecha 42,542 créditos sostenibles por un monto de S/ 7,302 millones”, señaló el Presidente de Mivivienda, Francisco Carbajal.

En la actualidad, la oferta de viviendas verdes disponibles asciende a 16,645 unidades en 175 proyectos.

#miviviendaes

BONO DEL BUEN PAGADOR SOSTENIBLE



/fondoMIVIVIENDA



Impulsando el Acceso a Vivienda Nueva

En Vivela, estamos **comprometidos con transformar el sueño de la casa propia en una realidad**. Con la modalidad Adquisición de Vivienda Nueva del Programa Techo Propio, ofrecemos una **solución accesible y efectiva** para que desarrolles tus proyectos y así más familias peruanas puedan obtener su vivienda. **Facilitar el acceso** a viviendas de calidad es nuestra misión.

¿Quieres impulsar tus proyectos AVN?

Con Vivela, tus proyectos pueden **incluir crédito complementario** Techo Propio para tus clientes; conocemos el perfil de los compradores Techo Propio y nuestra política de evaluación se **adapta a sus diferentes tipos de ingresos**.

Nuestros beneficios



Asesoría técnica
permanente



Atención
personalizada



Soluciones
financieras a
tu medida



Posibilidad de vender
con crédito
complementario



Impacto en el Sector

Con el producto AVN, hemos **colaborado con más de 400** pequeños y medianos constructores en todo el país, facilitando el **acceso a viviendas sociales a más de 2,000 familias**.

Recuerda que, en Vivela garantizamos el desembolso del BFH y calificamos a tus clientes para acceder al crédito complementario Techo Propio.

MVCS: Hay un respeto irrestricto a lo dispuesto por el TC

Sector Vivienda viene realizando mesas técnicas de trabajo con municipios para solucionar el tema



“Es obligación del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) seguir promoviendo la vivienda social para Lima y el resto del Perú. Todos merecemos vivir en condiciones dignas”, remarcó el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Durich Whitembury al ser consultado acerca de la controversia suscitada por las observaciones realizadas por las municipalidades de Miraflores y San Isidro respecto a la construcción de Viviendas de Interés Social (VIS).

Al respecto, el Tribunal Constitucional (TC) ha emitido una sentencia muy clara en la que precisa que el reglamento de la VIS debe adecuarse a lo dispuesto por las municipalidades, es decir, de acuerdo con la zonificación que está determinada se permite un nivel de altura de los edificios y eso debe de ser respetado. En ese sentido, el MVCS ha emitido un comunicado de un respeto irrestricto a lo dispuesto por el TC.

“Nos hemos reunido con las municipalidades de Miraflores y San Isidro y estamos trabajando de manera conjunta para llegar a un acuerdo”, resaltó el titular de Vivienda.

Por su parte, el Viceministro de Vivienda y Urbanismo, David Ramos indicó que estas observaciones hechas por dos distritos de Lima representan un porcentaje muy



pequeño respecto al histórico, sin embargo, ya se están realizando mesas técnicas de trabajo para solucionar el tema.

“Lo que queremos es que los programas del Ministerio de Vivienda se mantengan y sean de beneficio para las poblaciones menos favorecidas, y es que a la fecha y en más de 22 años se han promovido en el sector 600 a 650 mil viviendas”, precisó.

Según Ramos, en el año 2018 se publica una norma que es un reglamento especial por parte del MVCS donde se establecen incentivos vinculados a parámetros urbanísticos (alturas) para aquellos que desarrollen VIS. “Esta norma del año 2023 ha sido observada por el Tribunal Constitucional y a través de un auto aclaratorio estableció que estas competencias son de las municipalidades por lo que no podrían irrogarse al Ministerio de Vivienda”, dijo.

En ese sentido remarcó que el MVCS va a respetar y está respetando la sentencia para que no sea un problema para los vecinos, para la urbanidad y también para la relación que tenemos con las municipalidades. Estamos trabajando los proyectos que fueron observados.

Modificaciones

De otro lado, el Viceministro informó acerca de algunos cambios en la Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y Edificaciones, que tienen como objetivo generar mayores facilidades a los dueños de parcelas de tierras y las constructoras de viviendas sociales.

“Entre los cambios que se realizaron, hemos previsto la modificación de que la licencia de terrenos ya no sea a un titular sino al terreno”, concluyó.

Presupuesto

Finalmente, a nivel presupuestal, por el lado de la vivienda rural se está incrementando la inversión a 600 millones de soles respecto a los 400 millones de este ejercicio que está por cerrar. “Y en lo que respecta a la vivienda social en el ámbito urbano ya sea Techo Propio como Mivivienda, se invertirá para el ejercicio 2025 entre 1,200 a 1,500 millones de soles”, detalló.

COSAPI
INMOBILIARIA



VIVE EN CONFIANZA



En Cosapi Inmobiliaria, llevamos 11 años
haciendo realidad los sueños de muchas familias.

Tú también elige vivir en confianza.

En Venta



midgo
Av. Arequipa 1890
Lince
2 Dorms. desde
S/2,980
al mes*

Preventa



MO MEN
Av. Aguarico 1251
Breña
3 Dorms. desde
S/2,900
al mes*

Entrega Inmediata



muvin
Av. Prol. Iquitos 1870
Lince
2 Dorms. desde
S/3,700
al mes*

En Construcción



ATIVA
Av. El Derby 160
Surco
2 Dorms. desde
S/4,600
al mes*

Lanzamiento



BOSCO SURCO
Jirón Lancers 142
Surco
2 Dorms. desde
S/3,990
al mes*

Lanzamiento



paza
Oscar R. Benavides 3866
Bellavista
3 Dorms. desde
S/260,000



**CONTÁCTANOS
AQUÍ**

☎ 966 874 541
cosapiinmobiliaria.com.pe
eldepadetussueños.pe

*Las cuotas son referenciales y están sujetas a cambios según la evaluación crediticia de cada cliente. Para obtener más información consultar con nuestros asesores de venta.

VIS: Herramienta crucial para promover la vivienda formal

La implementación de los programas de vivienda social ha permitido mejorar la calidad de vida de los ciudadanos



Los programas de vivienda social han demostrado ser una herramienta crucial para promover la vivienda formal en el Perú, especialmente entre los sectores más vulnerables de la sociedad.

La implementación de estas políticas ha sido crucial para mejorar la calidad de vida de los ciudadanos que, de otro modo, habrían quedado excluidos del mercado inmobiliario formal, viviendo en condiciones de precariedad.

“El enfoque en la Vivienda de Interés Social no solo atiende la demanda habitacional, sino que impulsa el crecimiento de un mercado inmobiliario formal y que sigue las regulaciones que dictan las autoridades nacionales”, resaltó la Asociación de Empresarios Inmobiliarios del Perú-ASEI.

Distribución

En cuanto a la distribución geográfica de estos proyectos, la ASEI resaltó que un alto porcentaje de las unidades, cercana al 84%, se concentra en los segmentos de Lima Norte, Lima Sur, Lima Centro y Lima Moderna, en los que las oportunidades de crecimiento urbano son significativas.

“Solo una pequeña proporción de los proyectos de VIS se encuentra en distritos como Miraflores o San Isidro”, dijo.



Planificación metropolitana

El gremio empresarial también se refirió a la planificación de la ciudad. “No es posible que estemos planificando el desarrollo urbano de Lima con un plan metropolitano de hace 34 años, a pesar de que se aprobó, a finales de 2022, un nuevo plan metropolitano con una mirada hacia el 2040, este no viene siendo puesto en la práctica hasta la fecha”, detalló.

En ese sentido, explicó que debido a ello el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) impulsó la generación de VIS en todas las zonas de Lima, para que sea posible el acceso de las personas a vivienda más barata en cualquier distrito de la ciudad.

En esa línea, la promoción de la vivienda

formal a través de la VIS no solo ayuda a reducir el déficit habitacional, de 1.9 millones de viviendas, sino que también fomenta la creación de empleo y la inversión en el sector. “El fomento de la Vivienda de Interés Social ha permitido que más familias tengan acceso a una vivienda digna. Para que continúe siendo una herramienta importante debe ser acompañada con la lucha contra las mafias de tráfico de terrenos”, señaló.

Existe la necesidad de generar vivienda asequible, que es uno de los cuatro pilares en los que se basa la visión del futuro de las edificaciones, como se señaló en el Foro Económico Mundial el 2021, a fin de minimizar los efectos de la desigualdad social.

Instrumento

De acuerdo al MVCS, una VIS es aquella promovida por el Estado, con el objetivo de reducir la brecha del déficit habitacional cualitativo y cuantitativo y cuyos valores máximos son aprobados de forma anual por decreto supremo.

Estos programas se enfocan en personas de distintos tipos de hogares para que puedan acceder a una vivienda asequible a través de los subsidios para la adquisición de vivienda nueva, construcción en un terreno o sitio propio, el mejoramiento o el reforzamiento de vivienda, entre otras.

¿Cómo comprar tu casa con el Crédito Mivivienda?

La mejor decisión de tu vida en tus manos. Sigue estos pasos sencillos para adquirir la vivienda soñada



¿Sabías que el **Crédito Mivivienda (CMV)** te permite comprar cualquier vivienda a nivel nacional? Para acceder a este producto del Fondo MIVIVIENDA (FMV) solo necesitas cumplir con algunos requisitos.

Debes saber que el **CMV** financia viviendas cuyos valores se encuentran entre S/ 67,400 hasta S/ 355,100 y se otorga a través de las entidades financieras afiliadas, es decir para acceder a este crédito deberás acercarte a un banco, caja municipal, financiera, edpyme o cooperativa de tu preferencia.

Las viviendas mayores de S/ 355,100 hasta S/ 479,300 serán financiadas por las IFI's y contarán con el servicio de Cobertura de Riesgo Crediticio (CRC) del FMV.

Como principal beneficio el **CMV** te otorga el Bono del Buen Pagador (BPP), que complementa la cuota inicial y que se entrega de manera escalonada en montos que van desde S/ 7,600 a S/ 26,900. Para recibir este beneficio, el valor del inmueble no puede exceder los S/ 355,100.

Más beneficios

Pero eso no es todo, pues si la vivienda es verde, el BPP aumenta (desde

¿Qué requisitos debo cumplir?

- ✓ Ser mayor de edad
- ✓ Contar con una cuota inicial mínima del 7.5% del valor de la vivienda.
- ✓ No tener un crédito pendiente de pago con el FMV.
- ✓ Ser calificado como sujeto de crédito por una Institución Financiera Intermediaria (IFI).
- ✓ No ser propietario o copropietario, de otra vivienda a nivel nacional.

S/ 13,600 hasta S/ 32,900), siempre y cuando el proyecto inmobiliario cuente con certificación sostenible otorgada por Mivivienda, esto quiere decir que las viviendas o departamentos deben incluir en su construcción criterios de sostenibilidad como sistemas de energía y agua ahorradora, conexiones a gas natural,

¿Cómo solicitar el CMV?

- ✓ Solicita a las entidades financieras afiliadas que evalúen tu capacidad de pago. Si no tienes para la cuota inicial consulta por el ahorro programado.
- ✓ Busca tu vivienda. Puedes hacerlo por intermedio del buscador de la página oficial de Mivivienda (www.mivivienda.com.pe), a través de los promotores inmobiliarios, portales de inmobiliarias, entidades financieras, la Revista Mivivienda o cualquier otro medio certificado.
- ✓ Elige tu vivienda. Ten en cuenta que si eliges un proyecto que es sostenible se te otorgará un bono de mayor valor.
- ✓ Una vez aprobado tu crédito por la entidad financiera, ya eres propietario.

planta de tratamiento de aguas grises, entre otras características.

Además, si accedes al **CMV** se te financiará como máximo el 90% del valor de la vivienda, la cuota de pago siempre será la misma y podrás hacer prepagos a partir del año 5.

Planificación territorial y movilidad urbana

En el III Foro Urbano 2024, se destacaron experiencias exitosas sobre vivienda y gestión de ciudades sostenibles



Con gran expectativa se desarrolló el III Foro Urbano Nacional (III FUN 2024), evento organizado por el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento donde se analizó la planificación territorial y movilidad urbana, además del ordenamiento territorial del Norte Chico ante el desarrollo del Megapuerto de Chancay.

Desde el Centro de Convenciones de Lima, en el distrito de San Borja, se abordó cómo planificar ciudades con enfoque territorial y construir ciudades del futuro, exposiciones que estuvieron a cargo del Viceministro de Vivienda y Urbanismo, David Ramos, y del especialista en Vivienda y Desarrollo Urbano del Banco Interamericano de Desarrollo (BID), Sebastián Lew, respectivamente.

Además, se conocieron las experiencias sobre planificación territorial y urbana en México, de la mano de Armando Rosales, consultor en Desarrollo Urbano y Vivienda del Banco Mundial (BM), y el catastro multipropósito para la planificación urbana en Suiza, a cargo de Diego Salmerón, director de LEP Consultants AG.

Con la participación de los alcaldes de Chancay y Aucallama, y del coordinador de Vivienda y Hábitat del Banco de Desarrollo de América Latina y el Caribe (CAF) se debatieron los avances y desafíos en la planificación territorial-urbana del Norte Chico, ante el desarrollo del Terminal Portuario Multipropósito de Chancay.



Movilidad urbana sostenible

A fin de mejorar el desarrollo de las ciudades, sus espacios públicos y gestionar adecuadamente el tráfico, se realizó una aproximación a los retos y oportunidades de la movilidad urbana sostenible en América Latina.

Para ello, se convocó -en diversas exposiciones- a especialistas en la materia como Gustavo Guerra-García, consultor de la Cooperación Alemana para el Desarrollo; Kohei Masuda, experto del Proyecto Desarrollo orientado al transporte de la Agencia de Cooperación Internacional del Japón (JICA); Felipe Targa, Gerente del Programa de Infraestructura para Países Andinos del BM; y Harvey Scoria, especialista en Movilidad Urbana de CAF.

Ofelia Soriano, Directora de la Dirección de Políticas y Normas en Transporte Vial del Ministerio de Transportes y Comunicaciones (MTC); Pamela Peña, asesora técnica del proyecto Ciudades en Movimiento (CIMO) de la Cooperación Alemana para el Desarrollo (GIZ); y Manuel Chamorro, Gerente de Trips World S. A. C., también estuvieron presentes en el III FUN, donde departieron una mesa técnica sobre movilidad urbana.

Trabajo articulado

En el segundo y último día del III FUN 2024, el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Ing. Durich Whitembury, destacó el trabajo articulado -entre todos los niveles de Gobierno- para desarrollar los planes territoriales y urbanos de Huaral, Chancay, y Aucallama.

"Este ha sido un trabajo coordinado con alcaldes distritales y provinciales, y es gratificante anunciar que ya están en la recta final. Me permito felicitarlos, y confío que -culminado el proceso de audiencia pública- pasen a debate para su aprobación. Con voluntad y compromiso sí se pueden tener excelentes resultados", dijo.

Ante el próximo inicio de operaciones del Megapuerto de Chancay, el titular del sector destacó que la planificación abre una oportunidad para identificar territorios y espacios donde se pueden generar viviendas, invertir en infraestructura pública, equipamiento urbano y servicios básicos para el desarrollo de las ciudades.

21 al 24
Noviembre
11AM a 9PM

ferianexo
INMOBILIARIO

¡Última oportunidad del año!
**LAS MEJORES OFERTAS
EN DEPARTAMENTOS**



**CENTRO DE
EXPOSICIONES JOCKEY**

AV. JAVIER PRADO CRUCE CON LA PANAMERICANA SUR



INGRESO GRATUITO



Regístrate en

ferianexo.pe



Organizado por:

ASEI ASOCIACIÓN DE EMPRESAS
INMOBILIARIAS DEL PERÚ

Auspicia:

sole

Calidad de vida para más peruanos

En Arequipa, ellos hicieron realidad el sueño de la casa propia gracias a su esfuerzo y ahorro. ¿Y tú qué esperas para hacerlo?



“No fue complicado acceder a Techo Propio”

Brenda Alarcón

DNI: 29664882

ET Goinco

Brenda Alarcón se ha convertido en la primera beneficiaria del Bono Canon en la región de Arequipa, un programa que le ha permitido transformar su vida. Antes de recibir esta ayuda, ella y su familia vivían en condiciones precarias en un pequeño cuarto alquilado con un solo baño. Aunque contaban con un terreno propio, carecían de los recursos económicos necesarios para construir su casa.

La oportunidad llegó de manera inesperada cuando Brenda asistió a un perifoneo de Techo Propio en su zona. Sin saber que ese día marcaría un antes y un después en su vida, se informó sobre el programa y decidió participar. Gracias a su terreno y el cumplimiento de otros requisitos, fue aceptada como beneficiaria del Bono Canon sin mayores complicaciones.

“Tenía mi título de propiedad, mi autoevalué al día y tengo a mis hijos que son pequeños dependientes de mí, en realidad, eso es lo único que nos pedían, no fue nada complicado acceder al bono de Techo Propio”.



“Quería empezar a pagar por algo que sea mío”

Beatriz Encinas

DNI: 02410243

Proyecto Lomas de Yura-Inmobiliaria GRP

Beatriz Encinas es una madre decidida que dejó atrás su vida en Puno para mudarse a Arequipa por motivos de salud. Lo que comenzó como una búsqueda para recibir tratamiento médico se transformó en una historia de superación personal y adquisición de vivienda propia.

Inicialmente, Beatriz alquiló una casa en Arequipa mientras enfrentaba sus problemas de salud causados por la poliglobulia. Sin embargo, pronto se dio cuenta de que el costo del alquiler sumado a los gastos médicos era insostenible. En busca de una solución más estable, decidió buscar una vivienda propia.

“Me enteré del crédito por la televisión, así que averigüé con la inmobiliaria y me acerqué a consultar. Me pareció un poco lejos de donde vivía, pero no me importó ya que quería dejar de pagar alquiler y empezar a pagar algo que sea mío”.

Beatriz alienta a otros peruanos que viven alquilando a dar el primer paso y explorar los créditos que ofrece Mivivienda, demostrando que con esfuerzo y determinación es posible superar grandes desafíos.



“El ahorro programado fue crucial”

Anthony Rivera

DNI: 46238220

Proyecto Valle Blanco Premiun-Inmobiliaria Cumbres

Anthony vivía en la casa de sus padres hasta que decidió dar el paso hacia la independización debido a que necesitaba un espacio más grande para el crecimiento de sus dos hijas mellizas. Así, en su búsqueda de un hogar propio, descubrió los beneficios y facilidades del **Crédito Mivivienda**.

“Estaba buscando departamentos y, a través de unos amigos, me enteré de los bonos disponibles, como el Bono Verde y el Bono del Buen Pagador. Estos bonos hicieron que mi financiamiento fuera más bajo, con una cuota más cómoda. Además, el Bono Verde incluye beneficios como sistemas de ahorro de agua y luz, y gas natural, lo cual es excelente para mi vida diaria”.

Acceder al **Crédito Mivivienda** resultó ser un proceso sencillo para Anthony, gracias a las facilidades ofrecidas por las entidades financieras. “El sistema de ahorro programado fue crucial para mí, especialmente cuando mis ingresos eran bajos. Este sistema me ayudó a calificar para el crédito sin complicaciones”, comentó.

“Sé que muchas personas no tienen una vivienda propia, y gracias al Fondo MIVIVIENDA, hay más facilidades para lograrlo. Los bonos ayudan a mantener cuotas cómodas, y el sueño de tener un hogar propio se hace realidad”, concluyó.

Albamar construye multifamiliar más alto de Lima Norte

Proyecto
"In+Dependencia"
ofrece más de 360
departamentos
que podrán ser
financiados con
Mivivienda

El edificio más alto de Lima Norte tiene 25 pisos y está destinado a la vivienda multifamiliar. Se trata de "In+Dependencia", una novedosa propuesta ubicada en el distrito del mismo nombre que se viene construyendo cerca de importantes centros comerciales y vías de acceso.

Con un diseño arquitectónico vanguardista, el edificio cuenta con 363 departamentos con metrajes que van desde los 56 m² hasta 82 m², así como 178 estacionamientos y 4 locales comerciales.

La obra también incluye una amplia variedad de áreas comunes diseñadas para la comodidad de sus residentes. En total este proyecto posee 14 áreas comunes como lobby, coworking, sala de usos múltiples, sala lounge, zona de juegos al aire libre, sala de juegos para niños, guardería, sala audiovisual, sala de juegos, sala bar y karaoke, zona de parrillas, terraza, gimnasio y estacionamiento para bicicletas.

Las viviendas

"In+Dependencia", se construye en un terreno de 1,950.18 m². Las viviendas con metraje desde 56 m² constan de dos dormitorios, una habitación principal y una secundaria. Así como una cocina, sala-comedor, dos baños y clóset de lavado.



Del mismo modo, las viviendas de tres dormitorios, con metraje desde 63 m², cuentan con un dormitorio principal, dos dormitorios secundarios, cocina, sala-comedor, dos baños y clóset de lavado.

El precio promedio de las viviendas va desde los S/ 310,302.85 y podrán ser financiados con el **Crédito Mivivienda (CMV)** que ofrece un Bono del Buen Pagador (BBP) que permitirá incrementar la cuota inicial y disminuir la cuota mensual del departamento.

La obra, a cargo de Albamar Grupo Inmobiliario, demandó una inversión de más de S/ 100 millones.

FICHA TÉCNICA

Nombre del proyecto:
In+Dependencia.

Programa:
Crédito Mivivienda (CMV).

Ubicación:
Av. Gerardo Unger con Calle Enrique Ferreyros, Urb. Habilitadora Industrial Panamericana Norte, Independencia.

Número total de viviendas:
363 departamentos.

Promotor/constructor:
Albamar Grupo Inmobiliario.

Área del proyecto:
Terreno de 1,950.18 m².

Área departamento:
Entre 56 m² y 82 m².

Precio de las viviendas:
S/ 310,302.85 promedio.

Inversión total de la obra:
Más de S/ 100 millones.

Fecha de inicio de la obra:
Setiembre de 2022.

Fecha aproximada de entrega de obra:
Desde setiembre de 2024.



Fuente: Albamar Grupo Inmobiliario.



INNOVACIÓN

El Fondo MIVIVIENDA (FMV) participó en la “Segunda semana de la innovación 2024: Creación de valor para la habitabilidad” organizado por Dirección General de Accesibilidad y Desarrollo Tecnológico del MVCS, que se realizó del 14 al 16 de octubre en la sede del Colegio de Ingenieros de Lima.

La inauguración estuvo a cargo del Vice-ministro de Vivienda y Urbanismo, David Ramos. Participaron por el FMV, el Asesor de la Gerencia General, Christian Ruiz Moreno; Héctor López, Gerente Comercial; Joan Carbajal, Gerente de Operaciones y Patsy Farromeque, Jefa de la Oficina de Planeamiento, Prospectiva y Desarrollo Organizativo.



AVANCE DE OBRAS

Una delegación del Fondo MIVIVIENDA (FMV) visitó la región Lambayeque para conocer el avance obras en proyectos Techo Propio modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva.



Dicha comitiva, encabezada por el Presidente de Directorio, Francisco Carbajal y el Gerente de Proyectos Inmobiliarios y Sociales, Ricardo Díaz visitaron el proyecto “Los Castaños de Ferreñafe” que comprende la construcción de 1,703 casas, divididas en tres etapas. El proyecto se está ejecutando con una inversión total de S/ 33,981,709, y ya se ha vendido el 85.75% de las viviendas, correspondientes a la primera etapa equivalentes a 661 viviendas, a un precio de S/ 59,755.

#miviviendaes

BONO DEL BUEN PAGADOR



/fondoMIVIVIENDA



Perfil del Cliente

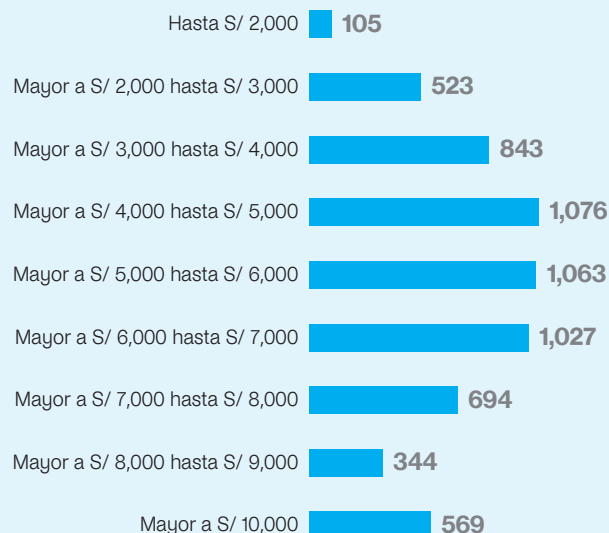
Crédito Mivivienda | A Nivel Nacional (Enero a Setiembre)

NÚMERO DE CRÉDITOS

6,244

CMV

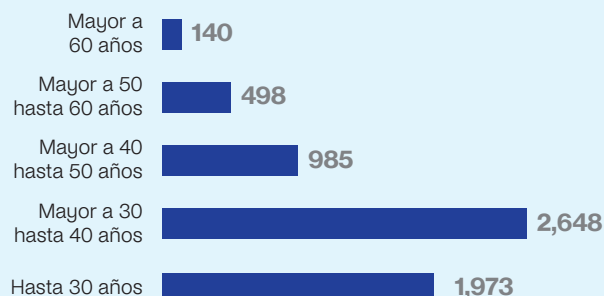
POR RANGO DE INGRESO



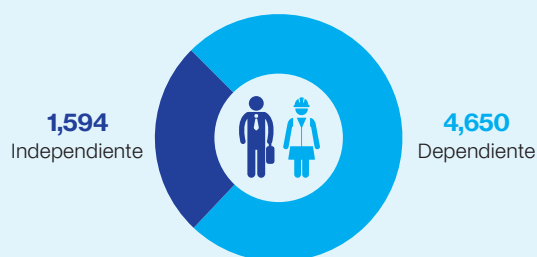
POR GÉNERO



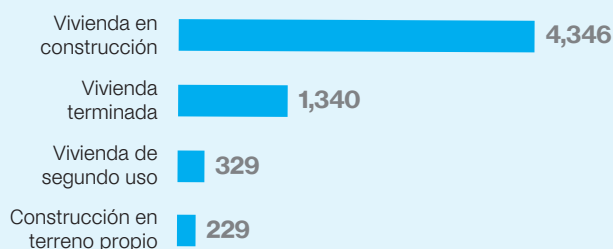
POR EDAD



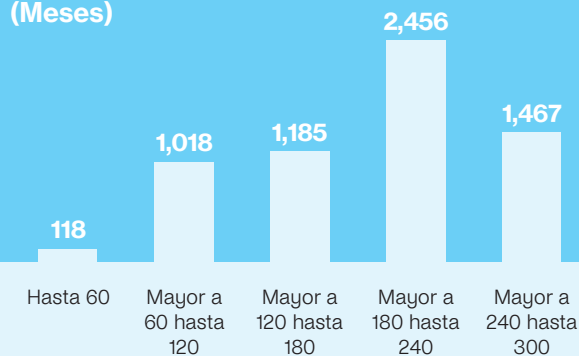
POR CONDICIÓN LABORAL



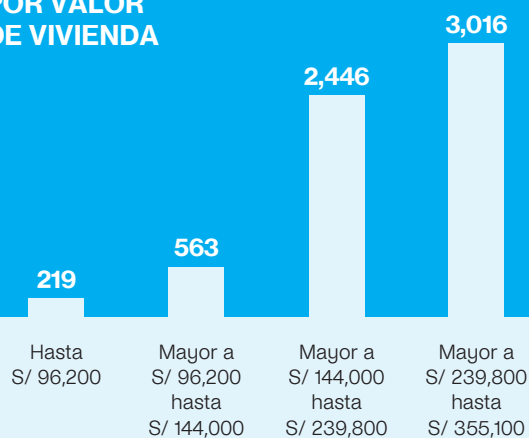
POR TIPO DE VIVIENDA



POR PLAZO DE FINANCIAMIENTO (Meses)



POR VALOR DE VIVIENDA



Perfil del Cliente

Crédito Techo Propio | A Nivel Nacional (Enero a Setiembre)

NÚMERO DE CRÉDITOS

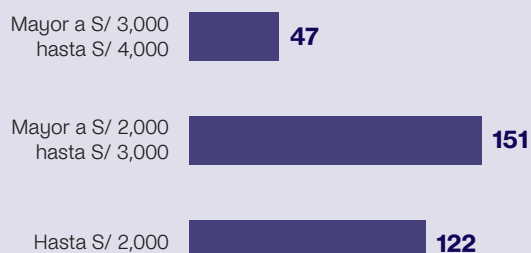
320

CTP

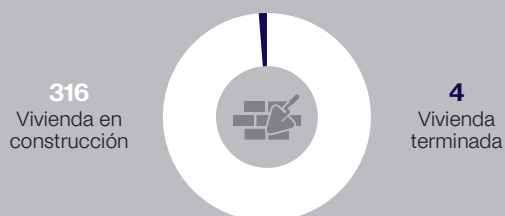
POR GÉNERO



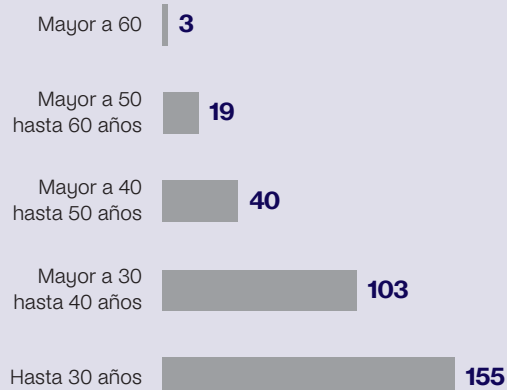
POR RANGO DE INGRESO



POR TIPO DE VIVIENDA



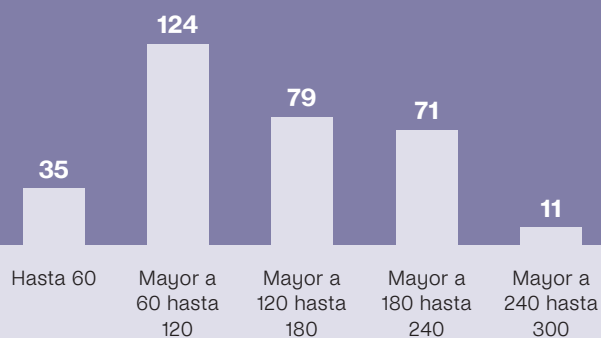
POR EDAD



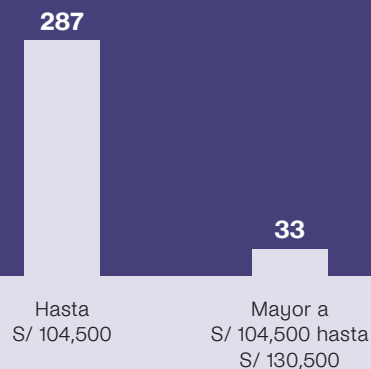
POR CONDICIÓN LABORAL



POR PLAZO DE FINANCIAMIENTO (Meses)



POR VALOR DE VIVIENDA



Ranking Tasas Mivivienda (%)

A nivel nacional (Enero a Setiembre)

TASA PONDERADA CMV Y CMV CON BBP SOSTENIBLE AL CIERRE DE SETIEMBRE 2024

IFI ACTIVAS	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	TOTAL
Scotiabank	8.86	9.13	9.17	8.91	8.85	8.89	8.85	8.86	8.77	8.90
BBVA Perú	8.93	8.94	9.11	9.15	9.08	9.09	9.12	9.08	9.07	9.05
Interbank	9.14	9.12	9.18	9.43	9.53	9.48	9.33	9.62	9.41	9.34
Banco de Crédito	9.37	9.39	9.55	9.47	9.40	9.35	9.44	9.54	9.41	9.42
Financiera Efectiva	9.19	9.67	9.51	9.67	9.56	9.56	9.37	9.80	9.47	9.45
BanBif	9.35	9.75	9.84	9.70	9.54	9.86	9.76	9.71	9.73	9.69
Banco Pichincha	9.35	9.95	9.73	9.83	9.84	9.78	9.75	9.94	9.82	9.76
Banco de Comercio	10.90	9.96	10.51	10.39	9.97	10.20	9.95	10.90	9.94	10.25
Vivela	11.19	11.15	10.30	11.01	10.88	11.10	11.22	12.00	10.87	10.89
CMAC Ica	11.67	10.75	10.29	11.50	10.65	10.59	10.90	10.20	12.10	11.06
CMAC Trujillo	12.00	12.06	11.32	10.98	12.00	10.70	11.50	0.00	11.54	11.18
CMAC Arequipa	11.47	11.99	11.55	10.79	11.44	12.27	12.04	0.00	12.09	11.69
Crediscotia Financiera	12.33	12.35	12.19	12.58	12.21	12.55	12.45	14.00	11.88	12.30
CMAC Huancayo	13.17	13.37	12.54	12.81	12.96	13.31	12.59	12.43	12.68	12.89
CMAC Cusco	13.71	13.96	13.32	13.67	13.46	13.45	13.42	13.39	13.58	13.52
CMAC Maynas	14.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14.50
TOTAL	9.39	9.42	9.56	9.62	9.60	9.57	9.54	9.68	9.53	9.53

* Considera a los CMV y CMV con BBP Sostenible y tasa preferencial.

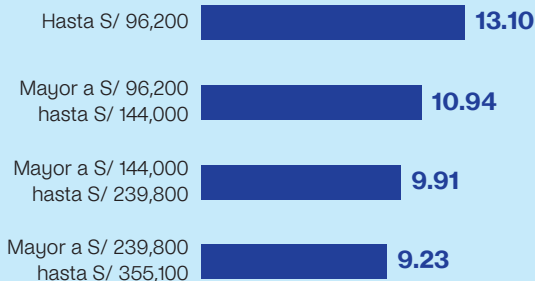
TASA PONDERADA CTP AL CIERRE DE SETIEMBRE 2024

IFI ACTIVAS	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	TOTAL
CMAC Trujillo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.75	13.75	13.75
CMAC Ica	13.37	13.50	13.50	13.64	14.03	13.84	13.78	14.07	14.59	13.89
Financiera Efectiva	0.00	14.50	14.50	14.50	14.50	14.60	14.50	14.50	14.50	14.51
BBVA Perú	14.26	14.72	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	14.87
Banco Pichincha	15.36	15.00	14.23	14.50	15.00	15.00	14.74	15.00	14.41	14.89
CMAC Arequipa	14.99	0.00	0.00	14.99	0.00	14.93	0.00	14.99	14.99	14.98
BanBif	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15.33	15.65	14.64	14.85	15.14
Vivela	16.50	16.50	15.00	0.00	0.00	0.00	16.14	16.07	16.69	16.31
CMAC Huancayo	0.00	0.00	15.44	0.00	18.52	0.00	17.32	0.00	17.32	16.96
TOTAL	14.76	14.56	14.54	14.51	14.46	14.24	14.37	14.50	15.13	14.53

TASA PONDERADA POR DEPARTAMENTO AL CIERRE DE SETIEMBRE 2024



TASA PROMEDIO PONDERADA CMV Y CMV CON BBP SOSTENIBLE Y TASA PREFERENCIAL POR RANGO DE VIVIENDA AL CIERRE DE SETIEMBRE 2024



TASA PONDERADA CTP POR RANGO DE VIVIENDA AL CIERRE DE SETIEMBRE 2024



Tasa ponderada: Resultado de la suma del producto de los montos de crédito y su tasa entre el monto total de créditos por IFI.

Las tasas son ponderadas del total de **Créditos Mivivienda** a setiembre 2024, teniendo en cuenta que las tasas finalistas a los clientes están sujetas a evaluación crediticia que realiza cada IFI.

Ranking Mivivienda

A nivel nacional (Enero a Setiembre)

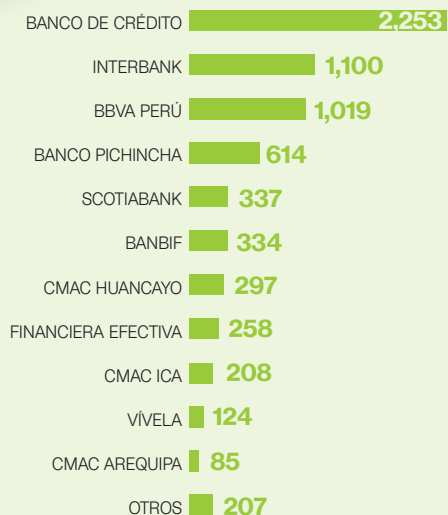
6,836

CRÉDITOS

NÚMERO DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR DEPARTAMENTO - 2024



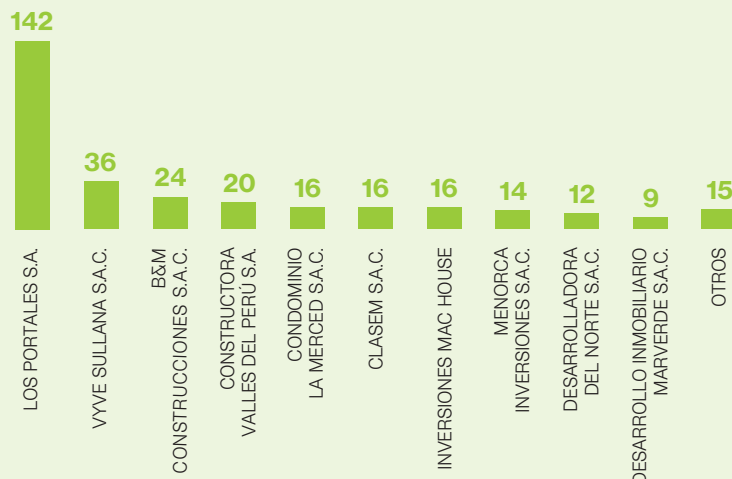
NÚMERO DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR IFI - 2024



NÚMERO DE CRÉDITOS CMV Y MIVIVIENDA VERDE POR INMOBILIARIA - 2024



NÚMERO DE CRÉDITOS CTP POR INMOBILIARIA - 2024



SERVICIO DE COBERTURA DE RIESGO CREDITICIO

272

operaciones aprobadas a través del Servicio CRC por el Banco de Crédito e Interbank.

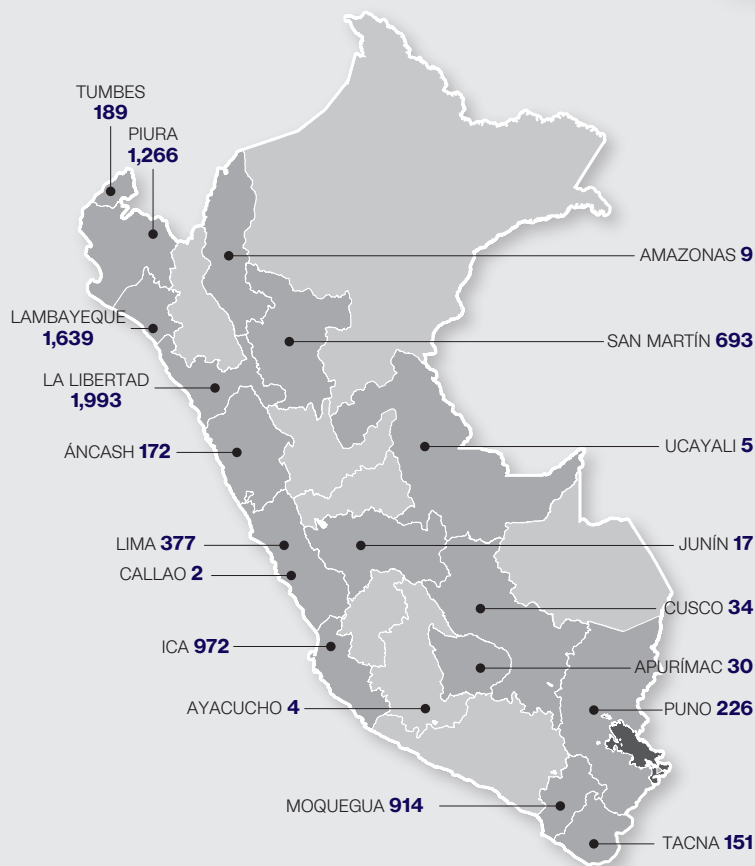
Ranking Techo Propio-AVN

A nivel nacional (Enero a Setiembre)

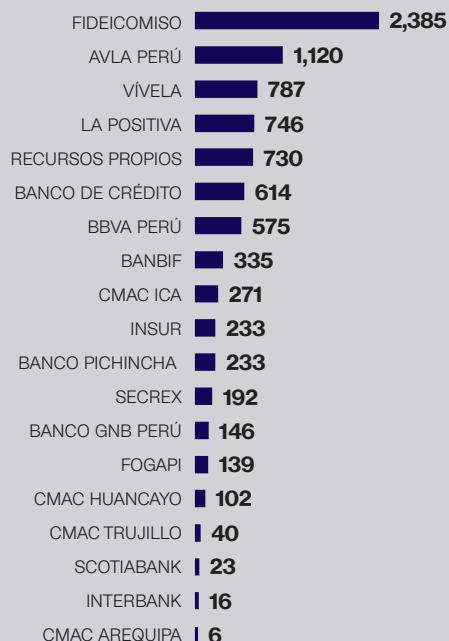
8,693

BFH

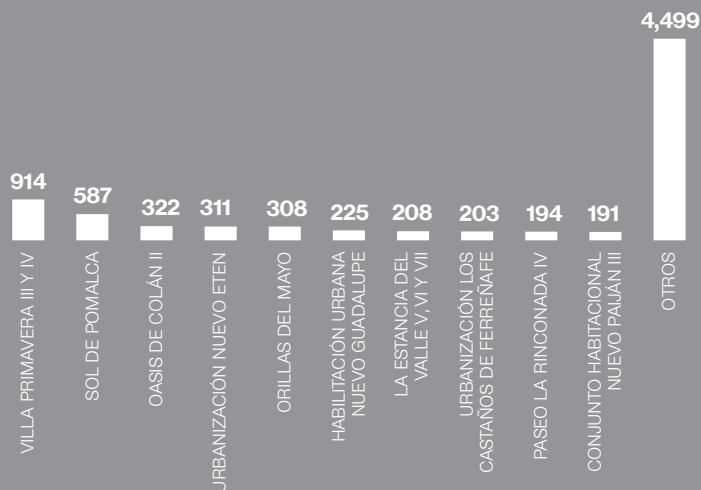
NÚMERO DE BFH AVN POR DEPARTAMENTO - 2024



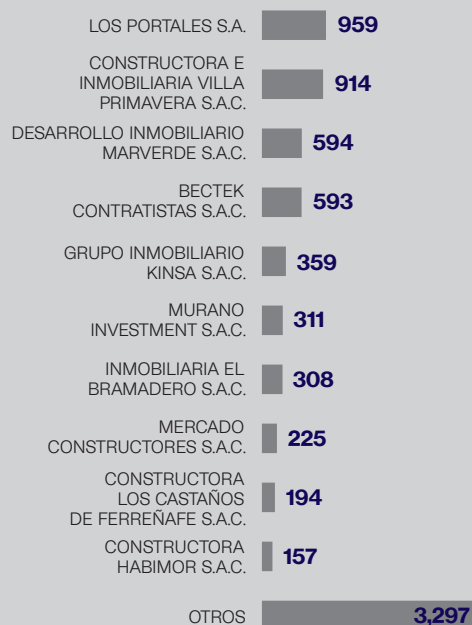
NÚMERO DE BFH DESEMBOLSADOS POR ESFS / FIDEICOMISOS / RECURSOS PROPIOS - 2024



NÚMERO DE DESEMBOLSOS AVN POR PROYECTO - 2024



NÚMERO DE DESEMBOLSOS AVN POR PROMOTOR - 2024



OFERTA INMOBILIARIA

CRÉDITO MIVIVIENDA

LIMA

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

BARRANCO

Catalino

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Catalino Miranda N° 330
Áreas: Desde 39,73 m² hasta 55 m²
Precios: Desde S/ 241,242 hasta S/ 331,000
Telf.: 981 267 022
Contacto: Leslie Ancajima

Edificio Arch One *

Empresa: ARCH PARTNERS INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Tejada N° 165-173
Áreas: Desde 61,78 m²
Precios: Desde S/ 397,179
Telf.: 934569493
Contacto: Katherin Orma

Patría

Empresa: INVENT
Ubicación: Jr. Carlos Arrieta N° 380
Áreas: Desde 33,27 m² hasta 40 m²
Precios: Desde S/ 338,000
Telf.: 923 079 044
Contacto: Melissa Yactayo

Edificio Arch Two

Empresa: ARCH INVERSIONES INMOBILIARIAS
Ubicación: Jr. Aurelio Souza 447, Barranco, Lima
Áreas: Desde 51,12 m² hasta 68,83 m²
Precios: Desde S/ 334,850 hasta S/ 414,759
Telf.: 993554296
Contacto: Carlo Chávez

Casa Barranco 195 *

Empresa: GDC Inmobiliaria
Ubicación: Bustamante 195
Áreas: Desde 41m² hasta 75m²
Precios: Desde S/ 392,554 hasta S/ 717,408
Telf.: 950355215
Contacto: Carlos Muga

BREÑA

Condominio El Mirador II

Empresa: GRUPO ORIGEN
Ubicación: Av. Venezuela N° 1503
Áreas: Desde 55,74 m² hasta 64,85 m²
Precios: Desde S/ 239,900
Telf.: 922202297 - 266-1166
Contacto: Wilmer Pizarro

Del Parque Centro (Etapa 2)

Empresa: CISSAC
Ubicación: Jr. Loreto 1608 esquina con Dean Valdivia Breña
Áreas: Desde 52 m² hasta 74 m²
Precios: Desde S/ 299,999 hasta S/ 400,000
Telf.: 936297293
Contacto: Community Manager

Azcona

Empresa: LIVIT
Ubicación: Jr. General Varela N° 1670
Áreas: 48 m² - 72m²
Precios: Desde S/ 194,200 hasta S/ 299,899
Telf.: -
Contacto: -

Residencial Domus Smart

Empresa: HOUZEN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. General Orbegoso N° 740 Mz P Lt 6 y 7 Urb. San Luis Gonzaga
Áreas: Desde 61 m² - Hasta 65 m²
Precios: Desde S/ 324,538 hasta S/ 330,000
Telf.: 970 812 160
Contacto: Asesor de ventas

Edificio Multifamiliar Huaraz 951

Empresa: INVERSIONES CESIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Huaraz 951
Áreas: Desde 65 m² - 72 m²
Precios: Desde S/ 263,556
Telf.: 965 316 917
Contacto: Dámaris

Edificio Multifamiliar Family Tower 2

Empresa: CUATRO PROYECTOS S.A.C.
Ubicación: Av. República de Portugal Nro. 698
Áreas: Desde 61,60 m²
Precios: Desde S/ 308,564
Telf.: -
Contacto: -

WWW.MIVIVIENDA.COM.PE

Edificio Multifamiliar Palmer

Empresa: GRUPO DYM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jirón Jorge Chávez N° 1039-1045
Áreas: Desde 45,81 m² hasta 63,61 m²
Precios: Desde S/ 241,200 hasta S/ 381,700
Telf.: 947612892
Contacto: Fiorella Cruz

CARABAYLLO

Residencial ODV 1

Empresa: OBRAS Y DESARROLLO VELA E.I.R.L.
Ubicación: Calle H8 Mz H13 Lotes 6-7, Urb. Santa María
Áreas: Desde 38,59 m² hasta 100,73 m²
Precios: Desde S/ 141,140 hasta S/ 307,567
Telf.: 939 529 010
Contacto: Alan Fernando Vela Ninatuppe

Conjunto Residencial Multifamiliar Las Torres de Carabayllo - Etapa 1

Empresa: Inversiones Inmobiliarias Z&Z S.A.C.
Ubicación: Av. Tupac Amaru Km 24.5 Nueva Urbanización Torreblanca, Carabayllo.
Áreas: Desde 45m² hasta 55m²
Precios: Desde S/ 140,000 hasta S/ 190,000
Telf.: 944569065
Contacto: Ysabel Quispe

CERCADO DE LIMA

Qantua (Midtown)

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Jr. Lampa 1215, Lima Cercado
Áreas: Desde 40,04 m² hasta 84,64 m²
Precios: Desde S/ 310,100
Telf.: 957 282 887
Contacto: Martín Muro

Edificio Multifamiliar Urban Park

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS DE PACASMAYO S.A.
Ubicación: Av. Petit Thouars N°1140
Áreas: Desde 40,87m² hasta 80,58m²
Precios: Desde S/ 253,000
Telf.: 920 235 773
Contacto: Asesor de Ventas

Edificio Multifamiliar Unity *

Empresa: CASAIDEAL INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Arenales N° 1101 - 1109 - 1117 Esquina con la Calle Mariano Carranza N° 106 - 112 Urb. Santa Beatriz
Áreas: Desde 40,02 m² hasta 65,04 m²
Precios: Desde S/ 399,000 hasta S/ 456,000
Telf.: 994 189 699
Contacto: Cassandra

Park Living

Empresa: INMOBILIARIA EUREKA S.A.C.
Ubicación: Av. Petit Thouars N° 965-969-973-977
Áreas: Desde 64,93 m²
Precios: Desde S/ 343,000 hasta S/ 370,000
Telf.: 944 570 731
Contacto: Milagros - asesora inmobiliaria

Proyecto Vert

Empresa: VENECIA PROYECTOS S.A.
Ubicación: Av. Arequipa 1200
Áreas: Desde 42 m²
Precios: Desde S/ 302,000
Telf.: 955483436
Contacto: José Salcedo

Edificio Invent Alejandro Tirado *

Empresa: IN AGATA S.A.C.
Ubicación: Av. Alejandro Tirado 629-639-649 Urb. Santa Beatriz
Áreas: Desde 40,33 m² hasta 43,14 m²
Precios: Desde S/ 280,000 hasta S/ 299,000
Telf.: 934 612 323
Contacto: Katherine Magallanes

Hanan

Empresa: REDBAY DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Colonial N° 495 Esq. Jr. Presbítero García Villón N° 614-660
Áreas: Desde 43,21 m² hasta 74,67 m²
Precios: Desde S/ 223,792
Telf.: 914329061
Contacto: Erik Canevello

Conecta II

Empresa: MG PROYECTO 21 S.A.C.
Ubicación: Jr. José Gálvez N° 1056, 1058 Urb. Santa Beatriz - Cercado de Lima.
Áreas: Desde 54,10 m² hasta 79,50 m²
Precios: Desde S/313,215 hasta S/ 461,100
Telf.: 989 265 676
Contacto: Gustavo Chuchón

Vista Verde I

Empresa: MG VIDA S.A.C.
Ubicación: Jr. Torres Paz N° 826-830,834-838,846-848 Urb. Santa Beatriz
Áreas: Desde 35 m² hasta 83 m²
Precios: Desde S/ 280,400 hasta S/ 464,200
Telf.: 989265687
Contacto: Milagros de la Cruz

Smart A *

Empresa: MG HABITAT S.A.C.
Ubicación: Jr. Enrique Barrón N° 1149 Urb. Santa Beatriz - Cercado de Lima
Áreas: Desde 57 m² hasta 75,25 m²
Precios: Desde S/ 411,700 hasta S/ 459,000
Telf.: 965 664 467
Contacto: Juan Arce

El Parque - Etapa 1

Empresa: RAEDAM S.A.C.
Ubicación: Av. Aurelio García y García 1310 - Cercado de Lima
Áreas: Desde 46 m² hasta 66 m²
Precios: Desde S/ 288,000 hasta S/ 339,900
Telf.: 981424448
Contacto: César Ricardo Jeri Patiño

S14

Empresa: VIVIENDAS DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Arequipa 1437-1441, Urb. Santa Beatriz
Áreas: Desde 40 m² hasta 55 m²
Precios: Desde S/ 265,674 hasta S/ 343,900
Telf.: 719 1050/719 1709
Contacto: contactanos@urbanaperu.com.pe

Las Dalías

Empresa: CHECOR INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. Enrique Barrón 1366, Santa Beatriz, Cercado de Lima
Áreas: Desde 43,49 m² hasta 72,30 m²
Precios: Desde S/ 328,400 hasta S/ 420,000
Telf.: 994073106 / 905463368
Contacto: Naidi Colán / Edith Cáceres

Central Park

Empresa: INMOBILIARIA PARQUE CENTRAL S.A.C.
Ubicación: Manuel del Pino N° 115,125,133,141,149,157 y Av. General Arenales 1387
Áreas: Desde 50,72 m² hasta 70,92 m²
Precios: Desde S/ 339,824
Telf.: 923 780 577
Contacto: Josué Pérez

Edificio Multifamiliar Santorini

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BRAZIL S.A.C.
Ubicación: Jr. Alejandro Tirado N° 731-737-741-751-771
Áreas: Desde 41,41 m² hasta 109,58 m²
Precios: Desde S/ 260,666
Telf.: 941683152
Contacto: Sagumi Carolina Orozco Shimokawa

Verti-C - Etapa 1

Empresa: INMOBILIARIA VEINTIUNO S.A.C.
Ubicación: Jr. Enrique Villar 602 Santa Beatriz
Áreas: Desde 50 m² hasta 95,57 m²
Precios: Desde S/ 288,000 hasta S/ 343,900
Telf.: 999201595
Contacto: Ricardo Arteaga Linares

CHORRILLOS

Alameda Las Gaviotas

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. Las Gaviotas 246, Chorrillos
Áreas: Desde 51m²
Precios: Desde S/ 306,901 hasta S/ 355,100
Telf.: 936297293
Contacto: Community Manager

Villa Campiña

Empresa: CONSTRUCTORA INARCO PERÚ
Ubicación: Chorrillos
Áreas: 65 m²
Precios: S/ 350,000
Telf.: 924937443
Contacto: villacampina@inarco.com.pe

Condominio Felizia

Empresa: LA VENTUROSA
Ubicación: Av. Los Faisanes 327, Chorrillos
Áreas: Desde 53 m² hasta 76 m²
Precios: Desde S/ 254,831 hasta S/ 393,906
Telf.: 908 837 110
Contacto: Asesor de Ventas

Edificio Alvarado *

Empresa: ANDIAMO INVESTMENTS
Ubicación: Calle Máximo Alvarado 448

Áreas: Desde 59 m² hasta 84 m²
Precios: Desde S/ 380,000 hasta S/414,000
Telf.: 981 181 006
Contacto: Melissa Cárdenas

Edificio Alvarado II

Empresa: ANDIAMO INVESTMENTS
Ubicación: Jr. Máximo Alvarado N° 351 Mz. 14 Sublote 10-A, Urb. De los Terrenos de la Hacienda Villa
Áreas: Desde 59,13 m² hasta 127,1 m²
Precios: Desde S/ 306,694
Telf.: 981 181 006
Contacto: Melissa Cárdenas

Edificio Multifamiliar Friendz

Empresa: HPC SERVICIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle Andromeda 830
Áreas: Desde 45,79 m² hasta 114,45 m²
Precios: Desde S/ 238 000
Telf.: 960169693
Contacto: Mauricio González/ventas@hpcdi.pe

Almare

Empresa: MUREL DOMUM INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Mariscal Castilla 555
Áreas: Desde 35 m² hasta 130 m²
Precios: Desde S/ 200,000 hasta S/ 300,000
Telf.: -
Contacto: marketing@lamuralla.com.pe

Florece

Empresa: MUREL DOMUM INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Los Faisanes 222, Chorrillos
Áreas: Desde 25 m² hasta 75 m²
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 300,000
Telf.: -
Contacto: marketing@lamuralla.com.pe

COMAS

Ciudad Sol de Collique

Empresa: CONSORCIO DHMONT & CG&M S.A.C.
Ubicación: Av. Micaela Bastidas Cuadra 8 - Comas
Áreas: Desde 42m² hasta 75m²
Precios: Desde S/ 148,090
Telf.: 991683168 / 989037118 / 989588634
Contacto: Erika Calle / Alejandra Mendoza

Conjunto Residencial Condominio Cuatroto

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Parcela B2-A Manzana B-2 Lote 2 en el JR H (Ex Calle C) S/N
Áreas: Desde 83 m² hasta 164 m²
Precios: Desde S/ 325,400
Telf.: 989 530 139/998 118 222/938 327 414/943 734 854
Contacto: Maricelio Román/Marcos Espinoza/ Enzo Omar/Vanessa Castelo

Residencial Seiss Etapa I

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Av. Alamedas del Retablo, Comas
Áreas: Desde 54 m² hasta 58 m²
Precios: Desde S/ 239,900 hasta S/ 284,600
Telf.: +51 975 458 284; +51 998 118 222; +51 943 734 854; +51 989 530 139
Contacto: lcajetano@lider.com.pe; mespinoza@lider.com.pe; cflores@lider.com.pe; mroman@lider.com.pe

Acacias Villa Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Los Parques de Comas
Áreas: Desde 52 m² hasta 62 m²
Precios: Desde S/ 176,900 hasta S/ 300,700
Telf.: 95514722
Contacto: mauricio.chavez@viva.com.pe

Condominio Cincco I Etapa

Empresa: LÍDER GRUPO CONSTRUCTOR
Ubicación: Av. Alamedas del Retablo, Comas
Áreas: Desde 73 m² hasta 81 m²
Precios: Desde S/ 312,400 hasta S/ 356,500
Telf.: +51 975 458 284; +51 998 118 222; +51 943 734 854; +51 989 530 139; +51938327414
Contacto: lcajetano@lider.com.pe; mespinoza@lider.com.pe; cflores@lider.com.pe; mroman@lider.com.pe; gtamara@lider.com.pe

INDEPENDENCIA

In-Dependencia

Empresa: PROMOTORA INDEPENDENCIA S.A.C.
Ubicación: Av. Gerardo 3601, Independencia
Áreas: Desde 56 m²
Precios: Desde S/ 268,800
Telf.: 993444800
Contacto: Ángelo Aroni

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

JESÚS MARÍA

Edificio Residencial Brasil 14 *

Empresa: INGENIERÍA DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil 1459, Urb. Fundo Desamparados
Áreas: Desde 62,00 m²
Precios: Desde S/ 400,000
Teléfono: 996605037
Contacto: Jacqueline Vergara Wong/
Luciana Ortega



Flamingo *

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Brasil N° 737
Áreas: Desde 58,30 m²
Precios: Desde S/ 408,000
Tel.: 999453581
Contacto: Rocío Hinostraza/Wendy Gutiérrez

Ámbar

Empresa: MARTE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Brasil 2363
Áreas: Desde 42 m² hasta 93 m²
Precios: Desde S/ 230,000 hasta S/ 380,000
Tel.: 908 807 523
Contacto: Romi Maguilla



Edificio Multifamiliar Amarelo *

Empresa: CORPORACION INMOBILIARIA FERMONT S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 2475
Áreas: Desde 56,00 m²
Precios: Desde S/444,000
Tel.: -
Contacto: -



Edificio Residencial Cuba *

Empresa: IN ESMERALDA S.A.C.
Ubicación: Av. Cuba 1142-1142a-1144-1150-1156-1158
Áreas: Desde 39,00 m² hasta 58,32 m²
Precios: Desde S/ 303,000 hasta S/ 430, 000
Tel.: 955 253 502
Contacto: Cynthia Carbajal/César Seclén



Inca Ripac

Empresa: INVENT - IN ONIX S.A.C.
Ubicación: Av. San Felipe N° 785-787 Y Jirón Inca Ripac S/N
Áreas: Desde 41,28 m² - hasta 120,09 m²
Precios: Desde S/ 305,200
Tel.: 955283502
Contacto: Cynthia Carbajal/Claudia De La Cruz

Pietra Di Mare

Empresa: RUMI GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Jr. Ramón Degroot N° 201, 205, 209 y 211
Esq. Av. Arenales 700, 712, 718 - Jesús María
Áreas: Desde 45,92m² hast a 60,70 m²
Precios: Desde S/ 310,000
Tel.: 989 649 972
Contacto: Alexander Nieto



Edificio Multifamiliar Camelia

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. 28 de julio N° 338, Jesús María
Áreas: Desde 35 m² hasta 75 m²
Precios: Desde S/ 222,793 hasta S/478,565
Tel.: 969426817
Contacto: Julio Guizado

New One - Etapa 1

Empresa: GRANADERO INMOBILIARIA
Ubicación: Av. 06 de Agosto N° 409 Esquina Jr.
Almirante Guisse 912- Jesús María
Áreas: Desde 42 m² hasta 90 m²
Precios: Desde S/ 285,000
Tel.: 961810356
Contacto: Aura Villalba Gutiérrez



LA VICTORIA

Limited

Empresa: Y Y V GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Canadá 1290, Urb. Santa Catalina
Áreas: 31,50 m² a 70,50 m²
Precios: Desde S/ 215,000.
Tel.: 949376833 / 641-4141
Contacto: Fiorella Malache

Proyecto Hercelles

Empresa: BALANCE BETA S.A.C.
Ubicación: Jr. Oswaldo Hercelles 264-266-276-278,
La Victoria
Áreas: Desde 32,67 m² hasta 99,29 m²
Precios: Desde S/ 234,000
Tel.: 950028563 / 965973836
Contacto: Fiorella Cabrera



Hara *

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Cl. Fermin Tanguis N° 160
Áreas: Desde 34,84 m² 75,01 m²
Precios: Desde S/ 288,888
Tel.: 957 282 887
Contacto: Martín Muro



Elant

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Av. Canadá N° 185 - La Victoria
Áreas: Desde 34,7 m² hasta 70,01 m²



Precios: Desde S/ 285,000
Tel.: 942 776 780
Contacto: Asesor Contact Center

Tempo

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Paseo de la República N° 2099
Áreas: Desde 41,00 m² hasta 81,00 m²
Precios: Desde S/ 254,355
Tel.: 01719 1709/955 825 518
Contacto: Asesor de ventas



Escala

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Gálvez Barrenechea 200 - Santa Catalina
Áreas: Desde 43 m² hasta 66,46 m²
Precios: Desde S/ 300,000 hasta S/ 442,222
Tel.: 983 478 905
Contacto: Teófilo Quiñones



Edificio de Vivienda Multifamiliar Park Prado

Empresa: GDC PROYECTOS PERÚ B S.A.C.
Ubicación: Av. Javier Prado Este, Mz A, Lote 1 y 2,
Urb. Palomar Norte
Áreas: Desde 39 m² hasta 82 m²
Precios: Desde S/ 238,659
Teléfono: 951937354
Contacto: Daniel Tenorio

Residencial Santa Catalina

Empresa: CONSTRUCTORA FERIBA S.A.C.
Ubicación: Av. Santa Catalina N° 696-698 con Jr.
Carlos Villarán N° 779-789
Áreas: Desde 43,85 m² hasta 120,96 m²
Precios: Desde S/ 342,423
Teléfono: 991 471 894
Contacto: Fidel Ríos

Residencial Campodónico

Empresa: CONSTRUCTORA FERIBA S.A.C.
Ubicación: Av. Esteban Campodónico N° 447 Urb.
Santa Catalina - La Victoria
Áreas: Desde 51,81 m² hasta 137,98 m²
Precios: Desde S/ 336,000
Teléfono: 991 471 894
Contacto: Fidel Ríos

Audacity

Empresa: SENDA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Javier Prado 1501, Santa Catalina
Áreas: Desde 34 m² hasta 87 m²
Precios: Desde S/ 316,700
Teléfono: 983562143 / 934022801
Contacto: Jhonatan Ramos

Concepto Urban Park

Empresa: INMOBILIARIA IMAGINA
Ubicación: Av. Petit Thouars 1400, Santa Beatriz
Áreas: Desde 40,65 m² hasta 55,89 m²
Precios: Desde S/ 300,000
Teléfono: 717 2000
Contacto: Asesor inmobiliario



Hope

Empresa: VIVIENDA DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Canadá N°1075 con Jr. Torre de la
Merced N°105, Urb. Santa Catalina
Áreas: Desde 54,31 m² hasta 72,10 m²
Precios: Desde S/ 286,677
Teléfono: 01719 1709 /955 925 518
Contacto: Asesor de ventas



Pietra Di Prado

Empresa: RUMI GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Javier Prado Este N° 1095 - La Victoria
Áreas: Desde 44,38m² hasta 83,77 m²
Precios: Desde S/ 285,325
Teléfono: 989 649 972
Contacto: Alexander Nieto



Sauco - Torre A

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Javier Prado Este N° 1091, Santa Catalina
Áreas: Desde 53 m² hasta 72 m²
Precios: Desde S/ 363,871 hasta S/468,889
Teléfono: 952104642
Contacto: Milagros Vargas



LA MOLINA

Edificio Los Petirrojos

Empresa: INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA MANCO
CAPAC S.A.
Ubicación: Jr. Cabo Blanco N° 127, Sub Lote 1 del
Lote 1 Mz D Urb. Sol de La Molina
Áreas: Desde 52 m²
Precios: Desde S/ 292,096
Tel.: 975000538
Contacto: Jose Langberg

LINCE

Edificio Merino

Empresa: GRUPO MAJIEL S.A.C.
Ubicación: Av. Ignacio Merino 1772-1784
Áreas: Desde 45 m² hasta 81 m²
Precios: Desde S/ 318,000
Tel.: 989875226 / 933521434
Contacto: Jimena Serra Calligros/Marlene Serra



Muvín

Empresa: COSAPI
Ubicación: Av. Prolongación Iquitos 1870
Áreas: Desde 57 m²
Precios: Desde S/ 340,000
Tel.: 966 874 541/966 874 541
Contacto: Asesor Inmobiliario



Multifamiliar Sky 4 *

Empresa: FLAT AREQUIPA S.A.C.
Ubicación: Av. Arequipa N° 2479-2485-2491 Esq. con
Jr. José de la Torre
Áreas: Desde 50 m²
Precios: Desde S/ 443,000
Tel.: 945230948
Contacto: Diego Ibarra



Edificio Barrio 2 de Mayo

Empresa: INMOBILIARIA CENTRIC ARENALES S.A.C.
Ubicación: Av. Arenales 2558-2570
Áreas: Desde 38 m²
Precios: Desde S/ 350,000
Tel.: 987 935 513
Contacto: Juan Carlos Mejía



Residencial Nativo

Empresa: TALE INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Domingo Casanova 151 Lince
Áreas: Desde 40,08 m² hasta 42 m²
Precios: Desde S/ 328,000 hasta S/354,000
Tel.: 924694543
Contacto: Estefanny Fuentes /
estefanny@taleinmobiliaria.com



Gardenia - Torre A

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Jr. Emilio Althaus N° 420, Lince
Áreas: Desde 65 m² hasta 84 m²
Precios: Desde S/ 420,269 hasta S/ 462,798
Tel.: 920380490
Contacto: Carlos Santos



Edificio Multifamiliar The Park *

Empresa: INVERSIONES ZJME S.A.C.
Ubicación: Jr. Joaquín Bernal N° 704-706 esquina con
Jr. Francisco de Zela N° 2188
Áreas: Desde 47,83m² hasta 59,91 m²
Precios: Desde S/ 391,782 hasta S/ 479,300
Tel.: 983464331
Contacto: Rosmery Cornejo



LOS OLIVOS

Edificio Multifamiliar Los Olivos

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Calle 3 Mz. J Lote 19 Urb. Carrizal del Carmen
Áreas: Desde 90 m² hasta 180 m²
Precios: Desde S/ 325,000 - S/ 399,000
Tel.: 994377236 / 6378863
Contacto: Shanille García



Edificio Los Nogales *

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EL
REFUGIO S.A.C.
Ubicación: Mz A Lote 1 Urb. Los Nogales II Etapa
Áreas: Desde 83,77 m²
Precios: Desde S/ 373,199
Tel.: 928 332 184
Contacto: Asesor de Ventas



Edificio Caitama

Empresa: ANDIAMO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Daniel Alcides Carrión, Mz H° Lt6 (Psj.
Los Duraznos)
Áreas: Desde 27,60 m² hasta 72,77 m²
Precios: Desde S/ 154,900 hasta S/ 327,900
Tel.: 981181006
Contacto: Melissa Cárdenas



Residencial La Floresta

Empresa: GRUPO POZO S.A.C.
Ubicación: Calle 55 N° 242, Mz TT-2 Lote 51, Urb. Flo-
resta (Pro II Sector I Etapa - Los Olivos)
Áreas: Desde 44,47 m² hasta 101,8 m²
Precios: Desde S/178,583
Tel.: 955161093
Contacto: Luis Montoya



Residencial La Huaca *

Empresa: GRUPO POZO S.A.C.
Ubicación: Calle El Esmero N°100 Jirón Los Principios
Urb. Pro 4to Sector Iera. Etapa, Los Olivos
Áreas: Desde 105 m²
Precios: Desde S/ 416 000
Tel.: 955161093
Contacto: Luis Montoya



Edificio Multifamiliar Roma

Empresa: INMOBILIARIA CASABIANKA S.A.C.
Ubicación: Calle 53, Mz. BBB2, Lt. 19, Urb. Pro
Segundo Sector
Áreas: Desde 51,80 m² hasta 111,74 m²
Precios: Desde S/ 244,081
Tel.: -
Contacto: -

LURIGANCHO - CHOSICA

Edificio Nature

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Calle 2 Mz. G Lote 09 Urb. Huampaní I
Áreas: Desde 60,00 m² hasta 120,00 m²
Precios: Desde S/ 160,000 hasta S/ 249,000
Tel.: 994377236
Contacto: Lily García



Edificio Multifamiliar Golf de Huampaní

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Calle D Mz S Lote 26 Urb. Golf de
Huampaní
Áreas: Desde 75 m² hasta 140,00 m²
Precios: Desde S/ 199,000 hasta S/ 232,000
Tel.: 994377236
Contacto: Lily García



Proyecto Las Brisas

Empresa: INMOBILIARIA TU TECHO PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Lima Sur 1437, Lurigancho - Chosica
Áreas: Desde 46,33 m² hasta 107,16 m²
Precios: Desde S/ 146,900 hasta S/ 375,000
Tel.: 966306581 - 946996421 - 947010651
Contacto: Pierina Ramírez - Alejandra Peña - Diana
Fernández

LURÍN

La Estancia de Lurín (Casas)

Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS
S.A.C.
Ubicación: Antigua Panamericana Sur (Altura Km 39.5
Paradero Explosivos, entrada por Mártir Olaya)
Áreas: Desde 90,00 m²
Precios: Desde S/ 147,000
Tel.: 4342794 / 957550807
Contacto: informes@dpigroup.com.pe

Edificio Marbella

Empresa: ANDIAMO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Las Palmas cruce con Jr. Los Jazmines
Áreas: Desde 60,27 m² hasta 144,87 m²
Precios: Desde S/ 248,500
Tel.: 978733986
Contacto: Leonardo Pérez

Algarrobos de Lurín - Etapa 1

Empresa: URCOPE LURÍN S.A.C.
Ubicación: Calle Huarangal - Lurín
Áreas: Desde 40,33 m² hasta 76,63 m²
Precios: Desde S/ 135,000 hasta S/ 183,000
Tel.: 960250854
Contacto: Oscar Salas

MAGDALENA

Edificio Brissa 4112

Empresa: PROYECTO CANTABRIA 01
Ubicación: Av. Brasil N° 4112
Áreas: Desde 40,62 m² hasta 60 m²
Precios: Desde S/ 315,000
Tel.: 968206187
Contacto: Luis Cuenca



Edificio Multifamiliar Villa Convivium (3 Etapas) *

Empresa: JC CARAL MAGDALENA S.A.C.
Ubicación: Jr. Salaverry N° 245 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 66,87 m²
Precios: Desde S/ 355,000
Tel.: 940 165 561
Contacto: Brando Espinoza



Echenique 930-932 *

Empresa: MOGADOR TRADING S.A.C.
Ubicación: Jirón Echenique 930-932 - Magdalena
del Mar
Áreas: Desde 61 m² hasta 70 m²
Precios: Desde S/ 373,333
Tel.: 989918755
Contacto: Tom Doron



Brasil 3395 *

Empresa: EV INMOBILIARIA BRASIL S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil 3395, Magdalena del Mar, Lima
Áreas: Desde 36,90 m² hasta 56,17 m²
Precios: Desde S/198,117,90 hasta S/352,877,00
Tel.: 936 960 325/ 936 791 015
Contacto: maria.ykira@evergran.pe / francisco.
arotino@evergran.pe/https://evergran.
pe/proyectos/brasil-3395



Edificio Residencial Aliaga *

Empresa: INVENT PACIFIC S.A.C.
Ubicación: Av. Antonio Miroquesada 435-437-439
Áreas: Desde 42,48 m²
Precios: Desde S/ 384,177
Tel.: 979 726 382
Contacto: Claudia de la Cruz



Edificio Multifamiliar Midway

Empresa: CASAIDEAL PROYECTO 18 S.A.C.
Ubicación: Av. Pershing 162, Magdalena del Mar
Áreas: Desde 50 m²
Precios: Desde S/ 343 200
Tel.: 946 124 308 / 968 206 497
Contacto: Tania Rosales



(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Edificio Liberty 760

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OPTIMUS S.A.C.
Ubicación: Jirón Libertad N° 760-762-764-766-768
Áreas: Desde 51 m²
Precios: Desde S/ 343,000
Telf.: 992 789 062 - 959 817 720 - (01)393 6646
Contacto: Mercedes Alarcón Prieto



Edificio Multifamiliar Nobel

Empresa: CARLAMONICA
Ubicación: Av. Javier Prado Oeste N° 821-823-829-831-881-885
Áreas: Desde 38.52 m² hasta 83.35 m²
Precios: Desde S/ 330,000
Telf.: 946284576
Contacto: Cali Center



Edificio Ayacucho Green *

Empresa: INVERFINA S.A.C.
Ubicación: Jr. Ayacucho 750-754 Magdalena del Mar
Áreas: Desde 57 m² hasta 76 m²
Precios: Desde S/ 365,000
Telf.: 999 023 800/998 300 289 / 999 023 902
Contacto: Carlos Alfredo Postigo Velasco

Top Life Juan de Aliaga *

Empresa: TORRE VAL DESARROLLOS S.A.C.
Ubicación: Av. Antonio Miroquesada (ex Juan de Aliaga) N°415-419
Áreas: Desde 46 m² hasta 68 m²
Precios: Desde S/ 389,700 hasta S/ 464,200
Telf.: 415-1415
Contacto: Betsy Marino

Orizzon II *

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Daniel Carrión N°110 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 48 m² hasta 114 m²
Precios: Desde S/ 385,575
Telf.: 944216883
Contacto: Asesor Comercial Vitain

MIRAFLORES

Benavides 30 *

Empresa: INGENIERÍA DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Av. Benavides 3066, Miraflores
Áreas: Desde 40 m² hasta 64.92 m²
Precios: Desde S/ 369,000
Telf.: 996605037 / 442-4212
Contacto: Asesor de Venta

PUEBLO LIBRE

Residencial El Río *

Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Av. del Río N° 209 - Urb. La Arequipa - Pueblo Libre
Áreas: Desde 70.38 m²
Precios: Desde S/ 450,000
Telf.: 999078740/994097202
Contacto: Lorena Aguilar/Jorge Ofelan



Prana 132 S.A.C. *

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA
Ubicación: Av. José Sucre 132
Áreas: Desde 53 m²
Precios: Desde S/ 372,210
Telf.: 7483200
Contacto: Central Telefónica



Grand Central Pueblo Libre *

Empresa: C&I INMOBILIARIA
Ubicación: Av. José Leguía y Meléndez 1029, Pueblo Libre
Áreas: Desde 55.41 m²
Precios: Desde S/ 416,105.00
Telf.: 977569144
Contacto: Asesor inmobiliario



Edificio Multifamiliar Pueblo Libre

Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. La Marina N° 449 - 485
Áreas: Desde 46.54 m²
Precios: Desde S/ 296,000
Telf.: 975429579 / 999 708 786 / 999 278 271 / 988 609 572
Contacto: Asesor Inmobiliario



Emerald *

Empresa: PI PRADO 2 S.A.C.
Ubicación: Cl. Prolongación Cayetano Heredia con Jr. Manuel Ugarteche 101-143
Áreas: Desde 63 m²
Precios: Desde S/ 405,106
Telf.: 970 824 275 / 922 118 255
Contacto: Asesor Inmobiliario



Torre Sumo *

Empresa: SALFCORP PERÚ S.A.
Ubicación: Av. La Marina Esq Cal San Marcos 105
Áreas: Desde 59 m²
Precios: Desde S/ 389,800
Telf.: 951 195 471
Contacto: Asesor Inmobiliario



ION 160

Empresa: BUEN VIVIR S.A.C.
Ubicación: Calle 2 Cruce con Calle 7
Áreas: Desde 51.32 m²
Precios: Desde S/259,189
Telf.: -
Contacto: -



Versa *

Empresa: M&W CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Parque San Martín N° 329, Pueblo Libre
Áreas: Desde 40 m² hasta 95 m²
Precios: Desde S/ 398,200
Telf.: 994 128 950
Contacto: Luis Romaní

Soil Pueblo Libre

Empresa: NATURALRE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. La Marina N° 425
Áreas: Desde 37 m²
Precios: Desde S/ 270,000
Telf.: 913 213 766
Contacto: David Niño Guzmán / ventas1-soil@naturale.pe



Edificio Piana

Empresa: ANDIAMO INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Bolívar 105 (Cruce de la Av. Brasil y la Av. Bolívar)
Áreas: Desde 32 m² hasta 62 m²
Precios: Desde S/ 223,000
Telf.: 978733986
Contacto: Leonardo Pérez

Edificio Multifamiliar Amaranta

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Bolívar 965, Pueblo Libre
Áreas: Desde 38 m² hasta 76 m²
Precios: Desde S/ 235,413 hasta S/478,244
Telf.: 989361646
Contacto: Geraldine Ortega

Aragón 375 - Etapa 1 Construcción *

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO AFM S.A.C.
Ubicación: Jr. Aragón 375 - Pueblo Libre
Áreas: Desde 66 m² hasta 131 m²
Precios: Desde S/ 418,000 hasta S/ 750,000.
Telf.: 944099910
Contacto: Victor Daniel Ramos

Illa Living

Empresa: INIZIA PROYECTOS 05 S.A.C.
Ubicación: Jr. Granada N 194 - Pueblo Libre
Áreas: Desde 38 m² hasta 131 m²
Precios: Desde S/ 269,500 hasta S/ 858,500.
Telf.: 944099910
Contacto: Victor Daniel Ramos

RÍMAC

Jardines del Rímac

Empresa: PROMOTORA BRAVO DE RUEDA S.A.C.
Ubicación: Calle Bravo de Rueda N° 280
Áreas: Desde 67.50 m²
Precios: Desde S/ 192,690 hasta S/ 240,000
Telf.: -
Contacto: ventas@magbisconstrucciones.com



SAN BORJA

Roof Garden Barrenechea

Empresa: EV INMOBILIARIA BARRENECHEA S.A.C.
Ubicación: Av. José Galvez Barrenechea cuadra 14, San Borja
Áreas: Desde 40.24 m² hasta 59.29 m²
Precios: Desde S/ 207,471 hasta S/472,361
Telf.: 955271230
Contacto: Junior Vasquez



Multifamiliar Javier Prado*

Empresa: ANTARES CONTRATISTAS S.A.
Ubicación: Av. Javier Prado Este esq. con Calle Clemente Párraga Mz G Lt 1 Urb. Las Dalias
Áreas: Desde 60.79 m²
Precios: Desde S/ 379,116
Telf.: -
Contacto: -



Dali Place Etapa 1 *

Empresa: JFC INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. San Borja Norte 1023, San Borja
Áreas: Desde 40.79 m² hasta 51.85 m²
Precios: Desde S/ 368,000 hasta S/ 464,000
Telf.: 965 276 330 - 998 172 689
Contacto: Rosa Chávez

Hit

Empresa: VIVIENDA DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Javier Prado, Lote 7 Mz.H, Urb. Las Dalias
Áreas: Desde 38.83 m² hasta 39 m²
Precios: Desde S/ 314,340
Telf.: 01719 1709/955 925 518
Contacto: Asesor Inmobiliario



Parque Sur 668

Empresa: ARHENZ INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Del Parque Sur 668
Áreas: Desde 35 m² hasta 57.25 m²

Precios: Desde S/ 289,192 hasta S/ 476,606
Telf.: 940373303
Contacto: Ilda Vega

SAN ISIDRO

Edificio Multifamiliar Plaza Aldana *

Empresa: ELEVA PERÚ S.A.C.
Ubicación: Calle 6 Mz A-22 Lt 12 Urb. Corpac
Áreas: Desde 43.31 m² hasta 74.82 m²
Precios: Desde S/ 404,225 hasta S/ 484,170
Telf.: -
Contacto: -



Blue

Empresa: ESPARQ INVERSIONES S.A.
Ubicación: Av. Paseo de la República 3620- San Isidro
Áreas: Desde 41.55 m² hasta 72.48 m²
Precios: Desde S/ 310,000
Telf.: 958672670/970856626
Contacto: Lady Elías / Fiorella Malache



Edificio Multifamiliar Aquilaria*

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Salaverry 3580
Áreas: Desde 56.1 m² hasta 65.92 m²
Precios: Desde S/ 469,300 hasta S/ 479,300
Telf.: 963719568
Contacto: Walter Durán



Multifamiliar Alba

Empresa: EJÉRCITO PROYECTOS S.A.C.
Ubicación: Av. Augusto Pérez Aranibar 2128
Áreas: Desde 43.27 m² hasta 60.06 m²
Precios: Desde S/ 342,000
Telf.: 970735866
Contacto: Betsy Porroa

SAN JUAN DE LURIGANCHO

Edificio Nueva-Los Tulipanes *

Empresa: TAMAYA CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Mz. A. Lote 4- Urb. Pop. Coop. Vv. Ltda. 50 San Miguel de Pallachacra
Áreas: Desde 59.02 m² hasta 78.22 m²
Precios: Desde S/ 288,000 hasta S/ 359,100
Telf.: 985654602
Contacto: Juan Damián Chamorro

SAN JUAN DE MIRAFLORES

Residencial Torrico 708

Empresa: LIVENZA PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Jirón Joaquín Torrico 708 - San Juan de Miraflores
Áreas: Desde 60.46 m² hasta 80.95 m²
Precios: Desde S/ 262,359 hasta S/ 317,850
Telf.: 959 500 277
Contacto: Ronald Arango

SAN MARTÍN DE PORRES

Paseo San Martín

Empresa: CONSTRUCTORA INARCO PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. 10 de Junio N° 1020
Áreas: Desde 50.74 m² hasta 94.55 m²
Precios: Desde S/ 235,683 hasta S/ 391,790
Telf.: 989285684
Contacto: Wilder Gaytán



Conjunto Residencial Mi Vivienda Nuevo Universo

Empresa: INMOBILIARIA NUEVO UNIVERSO II S.A.C.
Ubicación: Calle Chillón Trapiche 763 San Martín de Porres (Cruce de Panamericana Norte con Chillón Trapiche)
Áreas: Desde 64 m² hasta 71 m²
Precios: Desde S/ 191,900
Telf.: 947 165 182 / 959 179 681
Contacto: Felicit Phone / Sthefany Jiménez / Angelo Ruiz



Edificio Multifamiliar Guadalupe

Empresa: BACARAK S.A.C.
Ubicación: Mz J1, Lte 25, Calle I - Urb. San Diego - Vipol
Áreas: Desde 44 m² hasta 105 m²
Precios: Desde S/ 164,780
Telf.: 987957530
Contacto: Carmela Arakaki

Felicit - Etapa 3

Empresa: ARQUIMIA INMOBILIARIA
Ubicación: Calle Chillón Trapiche 763 (Esquina Panamericana Norte con Autopista Trapiche)
Áreas: Desde 51 m² hasta 71 m²
Precios: Desde S/ 193,300 hasta S/ 317,600
Telf.: 947185182 - 936779072
Contacto: William Vargas



Residencial Santa María- Etapa 1

Empresa: SANTA MARIA CONSTRUCTORES
Ubicación: Frente a Calle Josefina Lote 17 - A. San Martín de Porres. Entre Av. Paramonga y Av. Josefina
Áreas: Desde 48 m² hasta 59 m²
Precios: Desde S/ 130,500 hasta S/ 216,000
Telf.: 51 922 448 501
Contacto: Jefe de Ventas del Proyecto

SAN MIGUEL

Allegro *

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Costanera 980 (Altura del Restaurante Mi Propiedad Privada)
Áreas: Desde 46.00 m² hasta 71.00 m²
Precios: Desde S/ 478,500
Telf.: 986651322
Contacto: Humberto Marín



Costanera 29

Empresa: J&M INVERSIONES INMOBILIARIAS
Ubicación: Av. Costanera 2996
Áreas: Desde 69.49 m²
Precios: Desde 319,654
Telf.: 986755073
Contacto: Melissa Torres

Residencial Oceánica

Empresa: FORCE HOUSE PROMOTORES INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle Nicolás de Piérola N°140
Áreas: Desde 51 m² hasta 99 m²
Precios: Desde S/ 297,119
Telf.: 939 207 864
Contacto: Asesor inmobiliario



Terrazas de la Costanera

Empresa: COSTANERA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Costanera Cdra. 25
Áreas: Desde 35 m² hasta 61.98 m²
Precios: Desde S/ 200,00 hasta S/ 305,160
Telf.: 989 442 802
Contacto: Edith Díaz

Ávida - Torre A

Empresa: EDIFICACIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Avenida Costanera N° 2982 - San Miguel
Áreas: Desde 39.00 m² hasta 75.00 m²
Precios: Desde S/ 226,700 hasta S/ 418,200
Telf.: 469 2799
Contacto: José Luis Sánchez Varias



Universitaria

Empresa: BUEN VIVIR S.A.C.
Ubicación: Av. Universitaria N° 2017
Áreas: Desde 29.33 m² hasta 73.28 m²
Precios: Desde S/ 145,863 hasta S/ 368,043
Telf.: 96017555
Contacto: Sauri Riofrio



Bertolotto

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Bertolotto 760 - San Miguel
Áreas: Desde 43 m²
Precios: Desde S/ 315,00 hasta S/ 339,000
Telf.: 922 218 964 / 914 681 161
Contacto: Antonio Flores



Level One - Etapa N° 1 *

Empresa: INMOBILIARIA CARLOS GONZALES S.A.C.
Ubicación: Calle Carlos Gonzales 251-257 y Calle Martín de Murua 250-256, Urbanización Maranga, Distrito de San Miguel.
Áreas: 31.86 m² a 108.16 m²
Precios: S/ 470,000
Telf.: 637-4660
Contacto: Luis Torres Castillo



Vista Mar *

Empresa: INVERSIONES ROCA AZUL
Ubicación: Av. Costanera N° 1380 Urb. Miramar
Áreas: Desde 70 m²
Precios: Desde S/ 360,100
Telf.: 01 305 5046
Contacto: Asesor inmobiliario



Residencial Almudena

Empresa: ECOHABITAT DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Pio XII Esquina Cal José Martí Urb. Maranga
Áreas: Desde 54.60 m² hasta 69.40 m²
Precios: Desde S/ 307,000
Telf.: 922 611 125
Contacto: Irene Pérez



Edificio Latir 490 *

Empresa: INMOBILIARIA VALLE LUZ S.A.C.
Ubicación: Av. De los Precusores 490 - Urb. Maranga 5ta Etapa
Áreas: Desde 45.73 m² hasta 71.65 m²
Precios: Desde S/ 255,000
Telf.: 962 261 099 / 967335929 / 914015880
Contacto: Carlos Aleman



Alborada

Empresa: MG VILLA S.A.C.
Ubicación: Avenida La Paz Cuadra 11
Áreas: Desde 48m² a 76m²
Precios: Desde S/ 296,400 hasta S/ 464,200
Telf.: 951 299 918
Contacto: Jesús Bello



Ecopark Residencial *

Empresa: MARINA PARK INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: "Cl. Hernando de Soto, Mz Gm Lt. 19 esq. Cl. Hatuey, Urbanización Maranga"
Áreas: Desde 60.27 m²
Precios: Desde S/ 368,900
Telf.: -
Contacto: -



(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Edificio Multifamiliar Catari Concept *

Empresa: DIEGAL S.A.C.
Ubicación: Cal Hermanos Catari Lt 13 Mz HG Urb. Maranga
Áreas: Desde 48,93 m2
Precios: Desde S/ 335,000
Telf.: 932264693 / 933711855
Contacto: Omar Ugaz



Amalfi

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Costanera 2560 (Sub Lote N° 2) Urb. Miramar
Áreas: Desde 38 m2
Precios: Desde 242,000 precio promedio
Telf.: 934 866 686 - 922 631 338
Contacto: Carlos Quispe



Residencial Torre Lucas

Empresa: INVERSIONES PSL S.A.C.
Ubicación: Av. Pío XII 317, San Miguel
Áreas: Desde 66 m2
Precios: Desde S/ 343,900
Telf.: 943901846
Contacto: Marilía Letora

Amari

Empresa: LA PAZ DESARROLLO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. La Paz 118
Áreas: Desde 73 m2
Precios: Desde S/ 300,000 hasta S/ 452,000
Telf.: 936688655
Contacto: Evelyn Minaaya/amari@novabildin.com



Alborada II

Empresa: MG HABITAT S.A.C.
Ubicación: Av. La Paz N° 1147 - 1171 Urb. Miramar - San Miguel
Áreas: Desde 37 m2 hasta 67 m2
Precios: Desde S/ 220,480 hasta S/ 391,700
Telf.: 964700220
Contacto: Andrea Aranguri

Like One

Empresa: GRANADERO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Universitaria 845
Áreas: Desde 42,45 m2 hasta 67,43 m2
Precios: Desde S/360,000
Telf.: 978754611 / 914109484
Contacto: Ricardo Bocanegra / Rosmerly Centurión / Jaime Flores



La Paz 2173

Empresa: LM DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. La Paz 2173
Áreas: Desde 51 m2 hasta 81 m2
Precios: Desde S/ 275,000
Telf.: 989 377 905
Contacto: Sara Córdova



Independencia 351

Empresa: CONSTRUYE E INNOVA VARGAS
Ubicación: Independencia 351, San Miguel 15086
Áreas: Desde 47,59 m2 hasta 83,48 m2
Precios: Desde S/ 304,576
Telf.: 941446571
Contacto: José Luis Sebastián López Vargas

Edificio de Vivienda Multifamiliar Park San Miguel

Empresa: GDC PROYECTOS PERÚ A S.A.C.
Ubicación: Jirón Gran Mariscal Ramón Castilla N° 740, San Miguel
Áreas: Desde 40,80 m2 hasta 72,10 m2
Precios: Desde S/ 343,213
Telf.: 944 159 091
Contacto: Juan Carlos Soller



Ícono Towers

Empresa: GRUPO ICONO INMOBILIARIA E INVERSIONES
Ubicación: Av. La Paz 1585 - San Miguel
Áreas: Desde 33,99 m2 hasta 77,65 m2
Precios: Desde S/ 160,074
Telf.: 997514909
Contacto: Ishwar Tulsiani / icono11@gmail.com



SURQUILLO

Distrito 34

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Av. República de Panamá N° 4077
Áreas: Desde 41,18 m2 hasta 80,59 m2
Precios: Desde S/ 342,600
Telf.: 942 776 780
Contacto: Asesor Inmobiliaria



Flow Living Apartments

Empresa: LIDER INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.
Ubicación: Av. Tomás Marsano N° 392
Sublote 11A - Urb. Industrial el Aeropuerto
Áreas: Desde 37 m2 hasta 62 m2
Precios: Desde S/ 315,000
Telf.: 998 170 246/932 727 510
Contacto: Daniel Fernández / Ernesto Ferreyra



Edificio Multifamiliar Los Negocios Match *

Empresa: INMOBILIARIA FORTEM DOS S.A.C.
Ubicación: Cal Los Negocios N° 424 Mz C2 Lote 6 Urb. Limatambo
Áreas: Desde 60 m2
Precios: Desde S/ 393,383
Telf.: -
Contacto: https://goflow.pe/



Parques Barrio Médico

Empresa: MEGADREU S.A.C.
Ubicación: Jr. San Lorenzo N° 280-284-286-288
Áreas: Desde 43,86 m2
Precios: Desde S/301,180
Telf.: 962 323 099 / 989258079
Contacto: Michelle Oporto



Park 155 - Etapa 1

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS HATUM HUASI S.A.C.
Ubicación: Calle Alfa Gemelos Mz. N° 10 Lt 10 Urb. La Calera de Monterrico
Áreas: Desde 46,00 m2 hasta 66,95 m2
Precios: Desde S/ 313,600
Telf.: 960517494 - 995426066
Contacto: Asesor Inmobiliario

Top 818

Empresa: KALLPA IN HOUSE S.A.C.
Ubicación: Lotes 12 y 13 de la Mz B Frente a Av. Principal Urb. Jorge Chávez
Áreas: Desde 42,72 m2 hasta 53,16 m2
Precios: Desde S/ 251,165 hasta S/ 307,188
Telf.: 936314538 / 994009224 / 946027394
Contacto: Anthony Cruz



Conjunto Residencial Dorué - Etapa I

Empresa: CONSORCIO DESARROLLADORA ORUÉ
Ubicación: Av. Domingo Orué 230, Surquillo
Áreas: Desde 34,73 m2 hasta 58,07 m2
Precios: Desde S/ 281,948
Telf.: 947270330
Contacto: Adriana Rondón Gutiérrez

Morar *

Empresa: TER EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Tomás Marsano 2273
Áreas: Desde 42,50 m2 hasta 70,00 m2
Precios: Desde S/ 365,000
Telf.: (01) 6420156 / 981421231
Contacto: Joseph Lara



Nitua V

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Andrés Aramburú 962
Áreas: Desde 42 m2 hasta 111 m2
Precios: Desde S/ 338,000
Telf.: 944216983
Contacto: Asesor Comercial Vitain

Nitua IV *

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Andrés Aramburú 962
Áreas: Desde 51 m2 hasta 88 m2
Precios: Desde S/ 391,911
Telf.: 944216983
Contacto: Asesor Comercial Vitain

Edificio Multifamiliar Retama 329*

Empresa: RGS CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Calle Retama 329 Esq. Con Calle Alheli 201 -Urb. Los Sauces II Etapa-Surquillo
Áreas: Desde 56 m2 hasta 66 m2
Precios: Desde S/ 369,096.00
Telf.: 946450133 / 999927250
Contacto: Victor Potenciano

Edificio Multifamiliar Vittorie

Empresa: GRUPO DYM CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Principal 915 Mz. A Lote 23 y 24
Áreas: Desde 38,50 m2 hasta 70,00 m2
Precios: Desde S/ 258,000 hasta S/ 516,600
Telf.: 938700092
Contacto: supervisordeventas@prupodymperu.com



High Life

Empresa: MADRID INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Tomás Marsano 2353, Surquillo
Áreas: Desde 39 m2 hasta 66 m2
Precios: Desde S/ 256,000
Telf.: 994 229 306
Contacto: Valeria Mondragón

SURCO

Edificio Buenavista *

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Vulcanot41 Urb. Sagitario
Áreas: 71,95 m2
Precios: Desde S/ 380,000 hasta S/ 390,000
Telf.: 994377236
Contacto: Lily Garcia/inmobiliaria@a-zero.com.pe



Central Park Aquarius - Torre Única

Empresa: INVERSIONES DOLLY S.A.C.
Ubicación: Jr. Las Gaviotas N° 1660 esquina con Jr. Vista Alegre, Urb. Sagitario - Santiago de Surco, Lima.
Áreas: Desde 45 m2 hasta 69 m2
Precios: Desde S/ 269,600 hasta S/ 312,800
Telf.: 994098 685/923425577
Contacto: Luis Rodríguez (Jefe Comercial)/ Rubén Narváez (Asesor Comercial)



Verah I Etapa

Empresa: PC COSTANERA SAN MIGUEL S.R.L. - GRUPO CARAL
Ubicación: Cruce Jr. Peña Rivera con Jr. Diego Ferré
Áreas: Desde 51,00 m2 hasta 136,00 m2
Precios: Desde S/ 243,000.00
Telf.: 956 387 113
Contacto: Anne Chiroque



Condominio Esencial *

Empresa: LA VENTUROSA
Ubicación: Esquina de Av. Guardia Civil Norte con Av. Los Faisanes
Áreas: Desde 71 m2 - 76 m2
Precios: Desde S/ 399,000
Telf.: 981 081 900 / 923 539 335 / 994 192 810
Contacto: Miguel Martínez



Supra

Empresa: ARMAS DOOMO
Ubicación: Av. Manuel Olguin con Jr. Tres Marías
Áreas: Desde 41 m² hasta 107 m²
Precios: Desde S/ 307,710
Telf.: 960 101 431
Contacto: Asesor inmobiliario



Simplicity *

Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA S.A.
Ubicación: Av. Manuel Olguin N° 481 - 485 - 489, esquina con el Jr. Tres Marías, Urb. Los Granados
Áreas: Desde 41 m2
Precios: Desde S/ 318,000
Telf.: (01)2199900 - 959 246 150
Contacto: Asesor Inmobiliario



Sagitario I *

Empresa: INVERSIONES ALKO S.A.C.
Ubicación: Jr. Diana S/N Esq. con Jr. Viña La Riena Lt 30 Mz A-31 Urb. Sagitario
Áreas: Desde 66,26 m2
Precios: Desde S/356,559
Telf.: -
Contacto: -



Edificio Balboa

Empresa: CONSTRUCTORA CAPÓN S.A.C.
Ubicación: Av. Paseo de la República Mz. A Lote 26-27 Urb. Ing. Antúnez de Mayolo
Áreas: Desde 40,00 m2 hasta 94,94 m2
Precios: Desde S/ 241,650
Telf.: 975 429 579 / 999 876 101 / (01) 3019842
Contacto: Vanessa Moreno Saca / Erick Calle Bravo

Seed Growing Home *

Empresa: NATTURALE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Jr. República del Líbano N° 173
Áreas: Desde 62 m2 hasta 91 m2
Precios: Desde S/ 450,000
Telf.: 913213766
Contacto: David Niño Guzmán / ventas-seed@naturale.pe



Azul Condominio Torre B*

Empresa: ENACORP S.A.
Ubicación: Jr. Peña Rivera 400 Santiago de Surco
Áreas: Desde 73,35 m2 hasta 80,21 m2
Precios: Desde S/ 355,000 hasta S/ 427,500
Telf.: 934866681 / 908925756 / 984264137
Contacto: Jessy Loza / Karina Miranda / Lourdes Bed

High Line *

Empresa: INMOBILIARIA CAMINOS DEL INCA 508 S.A.C.
Ubicación: Av. Caminos del Inca 508, Surco
Áreas: Desde 42,5 m2 hasta 118 m2
Precios: Desde S/ 351,000
Telf.: 980853585
Contacto: Yudimar Terán



Samay

Empresa: PAQARI DESARROLLO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Edmundo Aguilar Pastor 407
Áreas: Desde 40 m2 hasta 60,4 m2
Precios: Desde S/ 245,000
Telf.: 905 449 248/936 689 064
Contacto: Hugo León / Leonel Angulo

Edificio Spring *

Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Primavera Mz. B Lote 8 Urb. Orión, Esq. Con Calle Tambo de Oro
Áreas: Desde 41,4 m2 hasta 82,8 m2
Precios: Desde S/ 397,500
Telf.: 975429579 / 988 609 572
Contacto: Vanessa Moreno

¡SOLICITA TU CRÉDITO MIVIVIENDA!

0800-12200

Intower *

Empresa: MORRO SOLAR 122-130 VITAIN DESARROLLO LADORA 22 S.A.C.
Ubicación: Jr. Morro Solar 133
Áreas: Desde 51 m2 hasta 79 m2
Precios: Desde S/ 376,395
Telf.: 944216883
Contacto: Asesor Comercial Vitain

Rokovich 115

Empresa: LOS HERALDOS INVERSIONES S.A.
Ubicación: Calle Fernando León 196 Esq con Rokovich 115
Áreas: 83,67 m2
Precios: S/ 340,000
Telf.: 941101836
Contacto: David Alejandro Alvitez

Zante

Empresa: SOLUCIONES ESPECÍFICAS
Ubicación: Av. Paseo la Castellana 243
Áreas: Desde 39 m2
Precios: Desde S/ 351,000
Telf.: 988991402
Contacto: Ana Martínez

Mykonos

Empresa: SOLUCIONES ESPECÍFICAS
Ubicación: Calle Darío Torres N° 153
Áreas: Desde 39 m2
Precios: Desde S/ 345,000
Telf.: 988991402
Contacto: Ana Martínez

CALLAO

Nuevos Aires de Ventanilla

Empresa: TWO DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle 11, Urb. Pedro Cueva, Ventanilla - Callao
Áreas: Desde 40 m2
Precios: Desde S/ 160,000
Telf.: 991813097
Contacto: Sureidy Morales



Nuevavista Condominio

Empresa: SAN JOSE INMOBILIARIA PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Venezuela N° 2597 Bellavista - Callao (límite con San Miguel)
Áreas: Desde 66,94 m2 hasta 68,98 m2
Precios: Desde S/ 285,000 hasta S/ 325,000
Telf.: 994 267 020 / 981 411 161
Contacto: Susana Celadita/Carmen Ibáñez



Terrazas de Bellavista

Empresa: INMOBILIARIA LA CHALACA
Ubicación: Jr. Grau 455
Áreas: Desde 35 m2 hasta 66 m2
Precios: Desde S/ 187,900 hasta S/ 320,000
Telf.: 989442802
Contacto: Edith Diaz



Villanova - Etapa 5

Empresa: CONSTRUCTORA CUMBRES VILLANOVA S.A.C.
Ubicación: Av. Santa Rosa Cdra. 4, Callao - Callao (A 3 cuadras de Minka)
Áreas: Desde 58 m2 hasta 71 m2
Precios: Desde S/ 209,000 hasta S/ 269,000
Telf.: 981356556 / 958328834 / 986721173 / 926918360
Contacto: Joaquín Marquez / Edson Flores / Lorena Salazar / Harold Castañeda



Los Parques del Callao Condominio Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Argentina 2430 - Callao
Áreas: Desde 59 m2 hasta 62 m2
Precios: Desde S/ 237,060 hasta S/ 288,040
Telf.: 985761632
Contacto: Domi Oria



CHILCA-CAÑETE

Villa de la Alameda Sur II

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Km 62.5 Panamericana Sur
Áreas: Desde 88,19 m2 hasta 91,98 m2
Precios: Desde S/ 172 060 hasta S/ 190,000
Telf.: 997342976
Contacto: Luis Luján Cisterna- https://www.losportales.com.pe/villas-de-la-alameda-sur/



PACHACAMAC

Conjunto Residencial Arborea

Empresa: PROMOTORA COLINA VERDE S.A.
Ubicación: Dir. Algarrobo s/n Urbanización San Fernando - Dist. Pachacamac
Áreas: Desde 56 m2 hasta 60 m2
Precios: Desde S/ 242,000 hasta S/ 327,900
Telf.: 932669733
Contacto: Ever García



(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

OFERTA INMOBILIARIA

CRÉDITO MIVIVIENDA

PROVINCIAS

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

ÁNCASH

Condominio Los Pinos – Chimbote

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GIANIC S.A.C.
Ubicación: Zona Industrial Los Pinos – Zona 2 – Ms. A Lte. 01-02-03-04, al Costado de la Universidad San Pedro – Frente al Vivero Forestal
Áreas: 120,00 – 139,00 m²
Precios: De S/ 150,000 hasta S/ 230,000
Telf.: 964777642 / 043-329592
Contacto: Christian Calderón

Oasis

Empresa: GRUPO INT S.A.C.
Ubicación: Prolongación Pablo Patrón 550
Áreas: Desde 82 m² hasta 162 m²
Precios: Desde S/ 239,000
Telf.: 954 004 331
Contacto: Hugo Guimaray

AREQUIPA

CasaParq - Etapa III

Empresa: CISCAC
Ubicación: Calle A 1 Urb El Rosario II Conodminio Casapark
Áreas: Desde 64 m² hasta 75 m²
Precios: Desde S/ 272,000 hasta S/ 316,000
Telf.: 936297293
Contacto: Community Manager

Proyecto Vive 500

Empresa: BENGALA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Aviación S/N quinta cuadra (costado del colegio Sophiano) Distrito Cerro Colorado
Áreas: Desde 91 m²
Precios: Desde S/243,900
Telf.: 960 236 173 / 983 415 045
Contacto: Asesor Inmobiliario

Valle Blanco Premium

Empresa: CUMBRES CHALLAPAMPA
Ubicación: Av. Garcilazo de la Vega S/N, Cerro Colorado - Arequipa (Condominios Valle Blanco)
Áreas: Desde 68,00 m² hasta 72m²
Precios: Desde S/328,000 hasta S/350,000
Telf.: 924695035 / 924695060
Contacto: Milagros Salas / Fiorella Nieto

Lomas de Yura

Empresa: GPR INMOBILIARIA
Ubicación: Sub Lote Sector 3 Las Laderas Denominado San Gerónimo
Áreas: Desde 53 m²
Precios: Desde S/ 127,900
Telf.: 933 878285 / 923104967
Contacto: Asesor inmobiliario

Residencial Castilla

Empresa: LD GESTORA S.A.C.
Ubicación: Pasaja Ronda la isla N° 106 - Cercado de Arequipa
Áreas: Desde 78 m²
Precios: Desde S/ 320,000 hasta S/ 330,000
Telf.: 934819969 - 977767150
Contacto: -

Edificio Bolognesi II

Empresa: ÁNGELES E.I.R.L.
Ubicación: Calle Francisco Bolognesi N° 210 - Miraflores - Arequipa
Áreas: Desde 58 m² hasta 85 m²
Precios: Desde S/ 215,000 hasta S/ 315,000
Telf.: 949364885
Contacto: Trinidad Amor Canazas Carrillo

Luzzo Condominio

Empresa: CAPITAL CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURA S.A.C.
Ubicación: Fundo Challapampa Mzj Sub Lote 1-4 Cooperativa Frank Michell Ltda.
Áreas: Desde 40,22 m² hasta 169,51 m²
Precios: Desde S/ 280,000
Telf.: 942800777
Contacto: Call Center

Ares 902 - Boutique Apts

Empresa: MOTTA & RODRIGUEZ INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Av. Bolognesi 902
Áreas: Desde 38,34 m² hasta 80,77 m²
Precios: Desde S/ 208,88720
Telf.: 95932660
Contacto: Giordano Augusto Francisco Lam Pamo

Edificio Multifamiliar Ámbar 212

Empresa: AML CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA S.A.C.
Ubicación: Calle Francisco Ibáñez 112 Mz. F Lote 2 - Arequipa
Áreas: Desde 40 m² hasta 93,38 m²
Precios: Desde S/ 185,000 hasta S/ 431,882.50
Telf.: 91548875
Contacto: Anibal Luis Copa Pineda

Umacollo II (1 etapa)

Empresa: CONSTRUCTORA S'VIPA
Ubicación: Urb. La Quinta, Mz. H, lote 136 - 1, Arequipa
Áreas: Desde 40,29 m² hasta 70,60 m²
Precios: Desde S/ 193,00,90 hasta S/ 339, 586
Telf.: 945982371/ 996967200
Contacto: -

Edificio Multifamiliar Magna 193

Empresa: AML CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA S.A.C.
Ubicación: Garcilazo de la Vega S/N Mz. R Lote - 193
Áreas: Desde 75,62 m² hasta 80,71 m²
Precios: Desde S/ 279,794 hasta S/ 298,627
Telf.: 91548875
Contacto: Anibal Luis Copa Pineda

Edificio Multifamiliar Metropolitano

Empresa: SER CASA S.A.C.
Ubicación: Calle Federico Torrico Sublote B - Umacollo
Áreas: Desde 50 m² hasta 200 m²
Precios: Desde S/ 212,750 hasta S/ 843,600
Telf.: 926682622
Contacto: Renato Andree Mengoa Alatriza

Edificio Multifamiliar BM

Empresa: ACC OBRAS Y PROYECTOS S.R.L.
Ubicación: Urb. Bello Monte B-04 Cayma
Áreas: Desde 84,00 m² hasta 106,00 m²
Precios: Desde S/ 325,000 hasta S/ 355,000
Telf.: 967268430
Contacto: Dilmir Adaly Almonte Cruz

CUSCO

Condominio Villa Huancaro

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. José Luis Orbegoso, Lote B1, Huancaro (espalda del Colegio Didascalio)
Áreas: Desde 82,49 m² hasta 120,05 m²
Precios: Desde S/340,000 hasta S/405,000
Telf.: 946 035 058
Contacto: Fernando Ordóñez / fernando.ordonez@villahuancaro.com

Edificio Multifamiliar Verona 107

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
Ubicación: Asociación de Vivienda San Judas Chico, Mz B Lote 7, Wanchaq
Áreas: Desde 28,67 m² hasta 89,06 m²
Precios: Desde S/ 255,253.6 hasta S/ 441,864
Telf.: 922261455
Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Cadiz 107

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
Ubicación: Urb. San Borja Mz. H Lote 7
Áreas: Desde 53,82 m² hasta 106,18 m²
Precios: Desde S/ 293,196.60 hasta S/ 479,300
Telf.: 922261455
Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Amsterdam 107

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
Ubicación: Urb. La Florida Av. Cipreses M-18
Áreas: Desde 25,23 m² hasta 89,74 m²
Precios: Desde S/ 152,317 hasta S/ 479,300
Telf.: 922261455
Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Londres 107

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
Ubicación: Urb. La Florida, Av. Los Pinos I-01
Áreas: Desde 40,42 m² hasta 88,58 m²
Precios: Desde S/ 232,000 hasta S/ 479,300
Telf.: 922261455
Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Venecia 107

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
Ubicación: Urb. Huancaro Calle Los Rosales F-8
Áreas: Desde 37,69 m² hasta 83,94 m²
Precios: Desde S/ 174,134 hasta S/ 440,000
Telf.: 922261455
Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Berlín 107

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
Ubicación: Urb. La Florida Pje. Los Geranios E-12
Áreas: Desde 54 m² hasta 106,18 m²
Precios: Desde S/ 267,300 hasta S/ 452,745.3
Telf.: 922261455
Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

ICA

Prados del Este 1ra Etapa

Empresa: INVERSIONES CH & M S.A.C.
Ubicación: Km. 296 Pan. Sur Subtanjalla Ica
Áreas: Desde 48 m²
Precios: Desde S/ 230,000 hasta S/ 255,000
Telf.: 943594472
Contacto: José Gómez Villar

Residencial Santa Rita

Empresa: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES V Y D S.A.C.
Ubicación: Urb. Sector Condorillo Bajo Predio S/N
Áreas: De 70 m²
Precios: Desde S/ 96,100
Telf.: 964471594 / 938 125 912 / 972 527 609
Contacto: Daniel Alonso Rodríguez Morales/ea.daniel.rodriguez@gmail.com

Urb. Pescasseroli - Etapas 1 y 2

Empresa: MERRITT NEGOCIOS Y FINANZAS S.A.C.
Ubicación: Predio Ronceros Parcela 52 y 52' - Pisco - Ica
Áreas: 54 m²
Precios: Desde S/ 155,000
Telf.: 964777642
Contacto: Christian Calderón Torres

Los Álamos de Piedra Blanca

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA NLM E.I.R.L.
Ubicación: Av. Panamericana Km 296 - Ica Ref. Pasando la Universidad San Juan Bautista
Áreas: Desde 90 m² hasta 110 m²
Precios: Desde S/ 165,000
Telf.: 977466158
Contacto: Milagros Galindo

Santo Domingo

Empresa: AIF CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Urb. Julio Arboleda MZ. A LT. 06 (a 1/2 cuadra de Maestro) - Chinchá
Áreas: Desde 66 m²
Precios: Desde S/ 81,000
Telf.: 977940830/969808649
Contacto: Área de ventas

San Blas

Empresa: A.I.F. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: "Urb. Julio Arboleda MZ. A LT. 06 - (a 1 min. de la Plaza de Armas Sunampe, Chinchá)"
Áreas: Desde 64,19 m²
Precios: Desde S/ 107,000 hasta S/ 130,000
Telf.: 936 414 482
Contacto: Área de ventas

Parque de Huacachina - Etapa IV, V Y VI

Empresa: URBANIZA PERÚ S.A.C.
Ubicación: Camino a la Hueva Sector San José
Áreas: Desde 97 m² hasta 150 m²
Precios: Desde S/ 220,000 hasta S/ 250,000
Telf.: 994 076 077
Contacto: Alberts Yáñez

Parques del Sol

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Finlandia Cdra. 9 (Camino a Los Lunas), al frente del Condominio Villa Club - Tinguina
Áreas: Desde 55,72 m² hasta 129,67 m²
Precios: Desde S/102,800 hasta S/150,000
Telf.: 994266230
Contacto: Kelly Vivanco

Villa San Carlos

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Urb. Sol de Ica ingresando por Av. La Hueva (pasando por el Colegio Santísimo Jesús)
Áreas: Desde 90 m² hasta 108,78 m²
Precios: Desde S/ 156,490 hasta S/ 175,000
Telf.: 981954722
Contacto: Raúl Ponto Madrid- <http://www.losportales.com.pe/villa-san-carlos/>

www.mivivienda.com.pe

Villa del Valle Etapa 1

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Urb. Sol de Ica ingresando por Av. La Hueva (pasando por el Colegio Santísimo Jesús)
Áreas: Desde 90 m² hasta 95 m²
Precios: Desde S/ 162,050 hasta S/ 175,000
Telf.: 981954722
Contacto: Raúl Ponto Madrid- <http://www.losportales.com.pe/villa-de-valle/>

JUNÍN

Dos Torres

Empresa: EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna N° 561 y Jr. Panamá N° 575 - Huancayo
Áreas: Desde 36 m² hasta 102 m²
Precios: Desde S/ 128,000 hasta S/ 360,000
Telf.: 964720386
Contacto: Betsabé Guillermo Nieto

Condominio Club El Rosedal - Fase 2.1

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Circunvalación 674 (Ref. a 100 metros de la UTP) Saños Chicos-El Tambo, Huancayo
Áreas: Desde 63,15 m² hasta 88,10 m²
Precios: Desde S/149,000 hasta S/262,900
Telf.: 934895050
Contacto: Yadira García

Módulos de Vivienda de Interés Social Urbanización El Bosque

Empresa: SI SOLUCIONES INMOBILIARIAS C-J S.R.L.
Ubicación: Sector Bajo Pauriali - Urb. El Bosque - Mazamari - Satipo - Junín
Áreas: Desde 63 m²
Precios: Desde S/ 110,000
Telf.: 964550663
Contacto: Crishthian Donny Salcedo Rojas

Urbanización Oasis

Empresa: CORPORACIÓN MAFAVIC
Ubicación: Urbanización Oasis MZL Calle Cacao
Áreas: Desde 43 m²
Precios: Desde S/ 75,000
Telf.: 964550663
Contacto: Crishthian Donny Salcedo Rojas

Residencial Foresta

Empresa: CONSTRUCTORA Y CONSULTORA DE LA TORRE S.A.C. "CASA VERDE INMOBILIARIA"
Ubicación: Pasaje Las Flores N° 155 - El Tambo, Huancayo
Áreas: Desde 37 m²
Precios: Desde S/195,000
Telf.: 942 654 935 - 942 687 971- 933 959 599
Contacto: Dina Vallejos Areche

Residencial Las Gardénias

Empresa: INVERSIONES MNVIEL S.A.C.
Ubicación: Av. Los Incas N° 131
Áreas: Desde 46,73 m²
Precios: Desde S/ 90,000 hasta S/ 190,000
Telf.: 923302278/995092757
Contacto: Liabeth Camposano

Residencial San Isidro

Empresa: ADILA CORPORATION S.A.C.
Ubicación: Jr. Jorge Chávez #248 - El Tambo - Huancayo
Áreas: Desde 72 m² hasta 82 m²
Precios: Desde S/ 255,000
Telf.: 989449044
Contacto: Amalia Isabel Hormaza Rodríguez/liafeli-cidada1845@gmail.com

Residencial Lino - Etapa 1

Empresa: CONSTRUCTORA SMART PROJECT S.A.C.
Ubicación: Jr. Lino 132, Mz. L Lt. 03 Urbanización El Lino
Áreas: Desde 76,42 m² hasta 97,84 m²
Precios: Desde S/ 244,544 hasta S/ 298,412
Telf.: 921587569 / 967338030
Contacto: Mercedes Raquel Monjaras Saldaña

Residencial Santa Lucia

Empresa: FARGO CONSTRUCTION INVESTMENT CONSULTING E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Samael 201 con Jr. Santa Lucía
Áreas: Desde 58,2 m² hasta 75 m²
Precios: Desde S/ 190,000 hasta S/ 260,000
Telf.: 950503768-998510566
Contacto: Fiorella Pariona Marcos

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Altos de la Alameda

Empresa: CERCO T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Esq. Alameda Manuel Traverso y Jr. Quishuar. Urb. Colinas de San Antonio-Huancayo
Áreas: Desde 63 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde S/160,000.00 hasta S/275,500.00
Telf.: 969204590-948628320
Contacto: Yulisa Iparraquirre Pérez

Altavista

Empresa: CERCO T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Esq. Jr. Nacion Wanka y Jr. Jhantu. Urb. Colinas de San Antonio-Huancayo
Áreas: Desde 63 m2 hasta 86 m2
Precios: Desde S/ 149,500 hasta S/ 290,000
Telf.: 969204590-948628320
Contacto: Yulisa Iparraquirre Pérez

Sol de la Colina

Empresa: CERCO T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Esq. Jr. Wagra con Alameda Manuel Traverso. Urb. Colinas de San Antonio-Huancayo
Áreas: Desde 62 m2 hasta 96 m2
Precios: Desde S/160,000 hasta S/ 329,000
Telf.: 969204590-948628320
Contacto: Samanta Pazos Valle

Residencial Alameda Obispo Nemesio Rivera - Etapa 1

Empresa: INMOBILIARIA REAL PROJECT M&C S.R.L.
Ubicación: Jr. Dos de Mayo N° 875 - Saño
Áreas: Desde 62.042 m2 hasta 75.315 m2
Precios: Desde S/ 170,000 hasta S/ 230,000
Telf.: 961300812 - 986371569
Contacto: Carlos Valladares Santa Cruz

LA LIBERTAD

Sol de Huanchaco II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Via de Evitamiento Km 575
Áreas: Desde 41.66 m2 hasta 83.32 m2
Precios: Desde S/ 210,000 hasta S/ 277,000
Telf.: 948319048
Contacto: Juan Carlos Montoya

Sol de Chan Chan II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Ramón Castilla N° 901, Km. 7 Carretera a Huanchaco, Huanchaco, Trujillo
Áreas: 63 m2 y 71 m2
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 250,000
Telf.: 948319048
Contacto: Juan Carlos Montoya

Condominio El Mirador del Golf-Etapa 3

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Prolog. César Vallejo 2670-2680. Urb. El Mirador del Golf
Áreas: Desde 60 m2 hasta 86 m2
Precios: Desde S/ 235,000 hasta S/ 402,900
Telf.: 922404148
Contacto: Sandy Hernández

Santa Julia

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: LT VD 233-III-Etapa Valle Moche-Sector Huanchaquito Alto
Áreas: Desde 60.00 m2
Precios: Desde S/ 108,140
Telf.: -
Contacto: -

Multifamiliar Fénix 21

Empresa: CONSTRUCTORA CONSTRUMINING S.A.C.
Ubicación: Sector Bañero - Barrio 1 Mz.21 Lote: 20 Hinos Pinson 315
Áreas: De 54.55 m2
Precios: Desde S/150,000 hasta S/ 165,000
Telf.: 914 092 345
Contacto: Asesor de ventas

Residencial Villa Real

Empresa: INMOBILIARIA SANTA CATALINA
Ubicación: Av. Federico Villareal N° 1388 - Trujillo
Áreas: Desde 71 m2 hasta 77 m2
Precios: Desde S/ 224,200 hasta S/ 282,000
Telf.: 944538735 - 995 533 846
Contacto: Alicia Arana

Alborada Etapa 01

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO CODELI S.A.C.
Ubicación: A 100 m del ovalo Huanchaco en el cruce al Aeropuerto, Predio Valdivia Sub Lote 02 U.C.10486, Distrito Huanchaco
Áreas: Desde 67 m2 hasta 101.62 m2
Precios: Desde S/ 280,000 hasta S/ 381,200
Telf.: 955472998 - 977356031
Contacto: Silvana LI

Residencial El Golf de Trujillo

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Via Evitamiento S/N, Ex Fundo San Pedro, Víctor Larco Herrera
Áreas: Desde 70 m2
Precios: Desde S/ 125,000 hasta S/ 160,000
Telf.: 960238168
Contacto: Lourdes Colona

Eleva 17

Empresa: IMPULSA EDIFICACIONES GENERALES S.A.C.
Ubicación: Av. Huamán 131 Lote 1B Santa Edelmira - Trujillo
Áreas: Desde 50 m2 hasta 85 m2
Precios: Desde S/ 160,000 hasta S/ 340,000
Telf.: 970 524 986 / 975482626 / 944484244 - 944801787
Contacto: Mario Moreno Meléndez / Rossana Aguilar

Andalucía

Empresa: CONSTRUCTORA CUMBRESTRUJILLO S.A.C.
Ubicación: Av. El Cortijo S/N, Urb. Andalucía - Huanchaco, La Libertad
Áreas: Desde 62 m2 hasta 69 m2
Precios: Desde S/173,200 hasta S/196,500
Telf.: 981 294 681
Contacto: Giuseppe Quiroz

Condominio Las Brisas

Empresa: LAS BRISAS DE SANTA CLARA
Ubicación: Mz. N Lote N1 Urb. Santa Clara
Áreas: Desde 76.91 m2 hasta 85.76 m2
Precios: Desde S/ 247,000 hasta S/ 294,000
Telf.: 981198 883
Contacto: Débora Susana Ferrer/ García Godos

LAMBAYEQUE

Las Villas de Bouganville

Empresa: J&S PERUANA STAR S.A.C.
Ubicación: Km. 769 de la Panamericana Norte en el Distrito de Reque (A 15 mt. del Centro de Chiclayo)
Áreas: Desde 65.00 m2 hasta 130.00 m2
Precios: Desde S/ 210,000 hasta S/ 325,000
Telf.: 985280342 / 074 233 548 / +51 985 279 617
Contacto: William Supo - Jorge Gordillo

Condominio Club Los Sauces

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: 2 Minutos Km. 5.5 Carretera Pimentel (alt. Universidad Sr. De Sipán)
Áreas: Desde 67.00 m2 hasta 154.00 m2
Precios: Departamentos: Desde S/ 189,000 / Casas: Desde S/ 271,000
Telf.: (074) 633895 / 980777691
Contacto: Asesor Inmobiliario

Los Parques de San Gabriel- Etapa 6B

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Evitamiento S/N a espaldas de Sencico (A 5 min de Senati)
Áreas: Desde 68.50 m2 hasta 81 m2
Precios: Desde S/ 169,000 hasta S/ 275,000
Telf.: 986 608 323
Contacto: Juliana Vera

Urbanización Valle Hermoso

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: A espaldas de la Urb. Los Nogales, pasando Santa Rosa PNP - La Victoria - Chiclayo
Áreas: Desde 50.00 m2 hasta 175.00 m2
Precios: Desde S/ 130,000 hasta S/ 225,000
Telf.: 933670890
Contacto: José Tafur- Asesor

Jockey Residencial (Lote 6)

Empresa: HM INVERSIONISTAS S.A.C.
Ubicación: AV. Los Incas N° 497 - La Victoria
Áreas: Desde 74 m2
Precios: Desde S/ 220,447 hasta S/ 267,307
Telf.: 994 623 510
Contacto: Julisa Ormeño Serrato

Habilitación Urbana Jardines de Chosica

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Predio Chacupe UC 11804 Sector Chacupe
Áreas: Desde 60 m2 hasta 74.29 m2
Precios: Desde S/130,000 a S/ 160,000
Telf.: 972319427
Contacto: Claritza Arismendi

Sol de Pimentel II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Carretera a Pimentel Km 5.5
Áreas: Desde 41.6 m2 hasta 90 m2
Precios: Desde S/ 168,990 hasta S/ 232,200
Telf.: 976 371 310
Contacto: Carla Campos/ carla.campos@galilea.com.pe

Las Torres de Nueva Victoria

Empresa: ASUNCIÓN SERVICIOS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Manzana "K", Lote 01, Habilitación Urbana Ref. cerca al Parque Zonal "Santa Clara" 60 m2
Precios: Desde S/ 157,500 hasta S/ 165,000
Telf.: 902348295 - 969928932
Contacto: Bruno Montoya Vázquez

Sol de Lambayeque II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Andrés Bello Cáceres. Lambayeque, a 2 min del Hospital Belén
Áreas: Desde 41.6 m2 hasta 90 m2
Precios: Desde S/ 163,990 hasta S/ 229,700
Telf.: 976 371 310
Contacto: Carla Campos/carla.campos@galilea.com.pe

San Sebastián

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Fundo Chacupe CP Parcela 70
Áreas: Desde 60 m2
Precios: Desde S/ 153,000
Telf.: 922 683 496
Contacto: Mirian Mollones

Villa Posada del Sol - Etapa 2

Empresa: MENORCA INVERSIONES
Ubicación: Chiclayo
Áreas: Desde 39.20 m2 hasta 79.5 m2
Precios: Desde S/ 168,994 hasta S/ 235,411
Telf.: 01203-2828
Contacto: Central telefónica

PIURA

Urbanización Oasis de Colán

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación: Av. Andrés Bello Cáceres Mz. K Lt. 6 (frente Open Plaza)
Áreas: Desde 60.00 m2 hasta 120.00 m2
Precios: Desde S/ 84,100 hasta S/ 166,500
Telf.: 982417405 / (073)602539
Contacto: Ana Navarro

Urb. Los Rosales de Miraflores

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: San Eduardo Condominio Blan Urb. Los Tallanes
Áreas: Desde 50.00 m2 hasta 60.00 m2
Precios: Desde S/ 151,200
Telf.: 944644636
Contacto: Liliana Arismendi

Urb. El Prado

Empresa: EL PRADO FONDO DE INVERSIONES PRIVADO
Ubicación: Av. Miguel Grau Cdra 20, Castilla - Piura
Áreas: Desde 90 m2 hasta 116 m2
Precios: Desde S/ 157,600 hasta S/ 168,600
Telf.: 999494896
Contacto: Karina Villalba

Condominio Parque Santa Margarita

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Raúl Mata La Cruz (Ex. Av. Chulucanas) con Av. Principal Mz B Lote 17 Urb. Santa Margarita
Áreas: Desde 68.65 m2 hasta 82.40 m2
Precios: Desde S/ 174,900 hasta S/ 246,000
Telf.: 924157538
Contacto: Mónica Iparraquirre / monica.iparraquirre@santamargaritadepiura.com

Garden 360 - Etapa 4

Empresa: EDIFICA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Tallanes S/N
Áreas: Desde 53.85 m2 hasta 104.47 m2
Precios: Desde S/ 255,000 hasta S/ 390,000
Telf.: (+511) 714 7200 - 989 344 159
Contacto: Jorge Antonio Espinoza Reyes / Estenany Raymundo

Las Poncias del Chipe

Empresa: EDIFICA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Tallanes S/N
Áreas: Desde 35 m2
Precios: Desde S/ 155,000
Telf.: (+511) 714 7200 - 989 344 159 - 949 048 012
Contacto: Jorge Antonio Espinoza Reyes

Los Ceibos del Chipe

Empresa: EDIFICA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Tallanes S/N
Áreas: Desde 36.85 m2 hasta 55.01 m2
Precios: Desde S/ 183,000 hasta S/ 275,000
Telf.: (+511) 714 7200 - 989 344 159
Contacto: Jorge Antonio Espinoza Reyes - Estefany Raymundo

Los Parques de Piura Condominio Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO
Ubicación: Río Seco 18741, Distrito de Castilla, Piura, Piura
Áreas: Desde 58 m2
Precios: Desde S/ 189,250
Telf.: 945 633 480
Contacto: Regna Rodríguez

VyVe Piura Etapa 1

Empresa: VYVE Y VMP S.A.C.
Ubicación: Río Seco 18741, Distrito de Castilla, Piura, Piura
Áreas: Desde 82 m2 hasta 129 m2
Precios: Desde S/ 139,400 hasta S/ 205,100
Telf.: 945 138 303
Contacto: Rafael Romero Dacal

PUNO

Urb. Praderas del Inka

Empresa: MC PROMOTORES ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Fundo Esquén Tariachi (Salida a Lampa - Arequipa)
Áreas: Desde 52.00 m2
Precios: Desde S/ 160,000
Telf.: 951689190
Contacto: Alfredo Pílares

SAN MARTÍN

Del Parque Tarapoto

Empresa: CISSAC
Ubicación: Prolongación Cuzco N° 109 - La Banda de Shilcayo
Áreas: Hasta 75.00 m2
Precios: Hasta S/ 285,000
Telf.: 963 765 785
Contacto: Sara Valencia / svalencia@cissac.com

Villa Los Girasoles

Empresa: INVERSIONES E INMOBILIARIA SAN MARTÍN S.A.C.
Ubicación: Jr. Antonio Raymondi N° 364 - Tarapoto
Áreas: Desde 156 m2 hasta 138 m2
Precios: Desde S/ 123,000
Telf.: 943270596 / 943469117/967198966
Contacto: Alan García Torrejón / Nik Farley

Residencial Villa San Pedro

Empresa: GRUPO ROA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Nueva Via Evitamiento Km 2.5 Sector Cumbacillo
Áreas: Desde 56.00 m2 hasta 60.00 m2
Precios: Desde S/ 180,000 hasta S/ 230,000
Telf.: 917223946 - 949376095
Contacto: Dany Daniel Padilla Puyo

TACNA

Villa Liendo - Torre I

Empresa: URBAN GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Urb. Villa Liendo Mz. A Lte 05 - Pocollay
Áreas: Desde 70 m2 hasta 77 m2
Precios: Desde S/ 180,000 hasta S/ 230,000
Telf.: 901687207 - 999686667
Contacto: Leo Walter Gutiérrez Flores

Residencial Los Nogales II

Empresa: INMOBILIARIA CASTA S.R.L.
Ubicación: Urb. San Judas Tadeo Mz. C Lte. 12
Áreas: Desde 71.00 m2 hasta 73.00 m2
Precios: Desde S/ 135,000 hasta S/ 175,000
Telf.: 975416598
Contacto: Freddy Pérez - Juan Moynetones

Condominio San Juan del Olivo

Empresa: CONST. TIKAY WASI S.A.C.
Ubicación: Calana - Tacna
Áreas: Desde 112 m2 hasta 120 m2
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 215,000
Telf.: 952033080/ 998867589/ 052-283225
Contacto: Jhocely Mendoza Machado

Edificio Stampa

Empresa: EDIFICACIONES INCA S.A.
Ubicación: Calle Arica #335
Áreas: Desde 78.96 m2 hasta 99.99 m2
Precios: Desde S/342,000.00 hasta S/ 437,000.00
Telf.: 957284547
Contacto: José Ayala Delgado

Edificio Obstetra Torre 1

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Parcela 9-A Urb. Rural Valle Tacna Sector Leguía
Áreas: Desde 72.26 m2 hasta 97.99 m2
Precios: Desde S/147,000 hasta S/ 203,000.00
Telf.: 924 279 549 / 934776238
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez / Eliana López

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Edificio Villa Los Pinos	
Empresa:	HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación:	Urb. Los Pinos Mz. I lote 17
Áreas:	Desde 5110 m2 hasta 63.93 m2
Precios:	Desde S/ 136,000 hasta S/ 167,000
Tel.:	924 279 549
Contacto:	Héctor Augusto Morán Gutiérrez
Edificio H Morán - Etapa Nº 1	
Empresa:	HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.

Ubicación:	Pueblo Joven Para Chico Mz. 8 Lt. 13-B
Áreas:	Desde 80.73 m2 hasta 82.80 m2
Precios:	Desde S/ 200,000 hasta S/ 210,000
Tel.:	924 279 549
Contacto:	Héctor Augusto Morán Gutiérrez
El Marqués de Monarca	
Empresa:	MONARCA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación:	Fundo El Olivar Mz I Sub Lote 1-A
Áreas:	Desde 81 m2 hasta 83 m2
Precios:	Desde S/ 165,000 hasta S/ 230,000
Tel.:	956108264
Contacto:	María Alejandra Medina Pacheco

Edificio Milan	
Empresa:	ARES GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación:	Fundo El Olivar Mz E SubLote 1A-4
Áreas:	Desde 61 m2 hasta 115 m2
Precios:	Desde S/ 161,000 hasta S/ 230,000
Tel.:	956108264
Contacto:	María Alejandra Medina Pacheco
Urbanización Villa Capanique	
Empresa:	HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación:	Fundo la Vilca S/N - Villa Capanique
Áreas:	Desde 75,08 m2 hasta 82,86 m2

Precios:	Desde S/ 182,000 hasta S/ 207,000
Tel.:	924 279 549 - 934776238
Contacto:	Héctor Augusto Morán Gutiérrez / Eliana López
Residencial Lévano - Etapa 1	
Empresa:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA C Y Z GLOBALCON S.A.C.
Ubicación:	Urbanización Lévano Mz I Lote 7 - Tacna
Áreas:	Desde 40.00 m2 hasta 72.00 m2
Precios:	Desde S/ 99,990 hasta S/ 239,000
Tel.:	93166459
Contacto:	Yobel Condori Zuñiga

OFERTA INMOBILIARIA

ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA

LIMA Y PROVINCIAS

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

AMAZONAS	
COD: 0162-2022-F	Residencial Nuevo Tingo II
Promotor:	A&B INVERSIONES Y EVENTOS S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Nuevo Tingo Mz 3 Lote 6
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,305
Área techada promedio:	41.35 m2
Área lote promedio:	41.35 m2
Tel.:	961557316
Correo:	constructoresab@gmail.com
COD: 0171-2022-F	Residencial Torres
Promotor:	GRUPO MINCHOLA S.A.C.
Ubicación:	Pueblo Tradicional Cercado de Bagua Grande Sector Pueblo Nuevo Mz PN 26B Lote 6.
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 40,375
Área techada promedio:	42.08 m2
Área lote promedio:	42.08 m2
Tel.:	92963110
Correo:	grupominchola@gmail.com
COD: 0156-2022-F	Residencial El Molino II
Promotor:	A&B INVERSIONES Y EVENTOS S.A.C.
Ubicación:	Poseción Informal Centro Poblado Barrio El Molino MZ 52 LT 18
Oferta Disponible:	07 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,305
Área techada promedio:	41.00
Área lote promedio:	41.00
Tel.:	961557316
Correo:	constructoresab@gmail.com

ÁNCASH	
COD: 0279	Residencial Montecristo
Promotor:	CONSTRUCTORA LA LIBERTAD S.A.
Ubicación:	Predio Collón, Cochacpampa, Collón-Huaraz, Taricá
Oferta Disponible:	119 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,605
Área techada promedio:	45.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Tel.:	043 -707287/ 043-231794
Correo:	colisa_0609@yahoo.com
COD: 0349	Nuevo Zanja
Promotor:	GADEA S.A.C.
Ubicación:	Lado Derecho de la Carretera Yungar Comunidad Campesina Tres de Octubre
Oferta Disponible:	316 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,000
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	80.00 m2
Tel.:	975191212
Correo:	gadepaperu@gmail.com
COD: 00025-2024-F	Sol de la Pradera I Etapa
Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Valle Santa Lacamarca Sector Tangay Predio Pampas Chimbote, U.C. 07114 - Lote 1
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 93,990
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	59.61 m2
Tel.:	943775733
Correo:	javila@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/sol-de-la-pradera/

AYACUCHO	
COD: 080-2022-C	Urbanización San Antonio de Manallasacc
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMANECER DORADO E.I.R.L.

Ubicación:	Urb. Rural Predio Sector Territorio de la Comunidad Campesina de Manallasacc
Oferta Disponible:	623 viviendas
Precio promedio:	S/ 51,410
Área techada promedio:	29.50 m2
Área lote promedio:	-
Tel.:	997 942 012
Correo:	amanecerdorado.constructora@gmail.com

APURÍMAC	
COD: 0912022C	Conjunto Residencial Torres de San Jerónimo
Promotor:	MEGA INDUSTRIES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Pinconajay esquina con Faja Marginan, Totorabamba, San Jerónimo, Andahuaylas, Apurímac
Oferta Disponible:	35 viviendas
Precio promedio:	S/ 80,000
Área techada promedio:	56.00 m2
Área lote promedio:	56.00 m2
Tel.:	915356754
Correo:	astridfigueroa@grupomegaindustries.com
COD: 038-2024-C	Residencial Carrión Chávez de Jerónimo
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA QG S.A.C.
Ubicación:	Lote 1 Resultante Ubic. Rur. Predio Chávez Pampa/ Sector Totoral
Oferta Disponible:	105 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,961.85
Área techada promedio:	50.64 m2
Área lote promedio:	50.64 m2
Tel.:	980434603
Correo:	inmobqcg@gmail.com

CAJAMARCA	
COD: 00352024C	Programa de Vivienda Aurelio Muñoz Novoa
Promotor:	MANUEL AURELIO MUÑOZ NOVOA
Ubicación:	U.C. 42256 Sector Milco
Oferta Disponible:	322 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,500
Área techada promedio:	35.09 m2
Área lote promedio:	105.00 m2
Tel.:	918339141
Correo:	manuelareliomn@hotmail.com

CUSCO	
COD: 0105-2022-C	Galito de las Rocas
Promotor:	AEC CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
Ubicación:	Parcelas Esperanza y Pampas Concepción Valle Ocoyabamba Sector La Perla Tambahuasi
Oferta Disponible:	75 viviendas
Precio promedio:	S/ 70,000
Área techada promedio:	25.30 m2
Área lote promedio:	150.00 m2
Tel.:	980035840
Correo:	aec500@yahoo.com
ICA	
COD: 0101-2021-F	Villa Colorada Paracas
Promotor:	PROMOTORA FARO DE ROMA S.A.C.
Ubicación:	Km. 237 de la Carretera Panamericana Sur
Oferta Disponible:	320 viviendas
Precio promedio:	S/ 56,750
Área techada promedio:	25.15 m2
Área lote promedio:	62.5 m2
Tel.:	01 748 3784
Correo:	info@villacolorada.com.pe

COD: 0106-2022-F	Urbanización Rayos del Sol
Promotor:	COHABITAT S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Sector Huarango Mocho / Predio Lote 267 U.C. 07039
Oferta Disponible:	12 viviendas
Precio Promedio:	S/ 75,000
Área Techada Promedio:	25.00 m2
Área Lote Promedio:	40.00 m2
Tel.:	994076077
Correo:	info@cohabitac.com.pe
COD: 0150-2022-F	Praderas del Olivar
Promotor:	MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Predio 2B Área Ha. 2.3186 Sector Santa Rosa-San Clemente
Oferta Disponible:	04 viviendas
Precio Promedio:	S/ 86,000
Área Techada Promedio:	25.00 m2
Área Lote Promedio:	60.00 m2
Tel.:	(01)2032828/ 923685878
Correo:	lucia.silva@menorca.com.pe

COD: 0169-2022-F	Urbanización Sol de Chinchua
Promotor:	INVERSIONES MAC HOUSE S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Pampas de Noco
Oferta Disponible:	73 viviendas
Precio Promedio:	S/ 80,473
Área Techada Promedio:	27.12 m2
Área Lote Promedio:	80.45 m2
Tel.:	447-4417/ 989071029
Correo:	agamarra@pgagroup.com.pe/ f.alvinerie@bco.com.pe
COD: 0204-2022-C	Sol del Valle III
Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	CE 374886/CN 8513501 Ubic. Rur. Sector San Pablo/ Predio San Pablo Sector 1 CP / Parco. 83709510 06324
Oferta Disponible:	481 viviendas
Precio Promedio:	S/ 64,990
Área Techada Promedio:	25.00 m2
Área Lote Promedio:	60.00 m2
Tel.:	026060458
Correo:	lguerra@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/sol-del-valle/

COD: 007-2023-F	Residencial Las Viñas II
Promotor:	ACS ARQUITECTOS E.I.R.L.
Ubicación:	Mz M Lote 1, 2, 3, 4, 5, 6 Las Viñas del Carmen
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio Promedio:	S/ 58,500
Área Techada Promedio:	40.31 m2
Área Lote Promedio:	40.31 m2
Tel.:	996726746
Correo:	camargo_sa@hotmail.com
COD: 0249-2022-F	Urbanización Villa Verde
Promotor:	B&M CONSTRUCCIONES ICA S.A.C.
Ubicación:	Predio Rústico Ubic. Rur. Santa Sofía Sector Cachiche
Oferta Disponible:	48 viviendas
Precio Promedio:	S/ 102,800
Área Techada Promedio:	34.68 m2
Área Lote Promedio:	9715 m2
Tel.:	938906778
Correo:	gerencia@bmicasac.com; rosariobonifaz@hotmail.com

COD: 0128-2023-F	Parques del Sol- Lote 2
Promotor:	CLASEM S.A.C.
Ubicación:	Fundo López S/N Área Remanente 2, Sublote B
Oferta Disponible:	53 viviendas
Precio Promedio:	S/ 116,866
Área Techada Promedio:	25.45 m2

Área Lote Promedio:	88.39 m2
Tel.:	994266230 / 981490906 / 958435021
Correo:	kelly.vivanco@losparquesdel-sol.com; iris.quintana@losparquesdelsol.com; javier.alva@losparquesdelsol.com
COD: 0294	Los Viñedos del Alto Larán
Promotor:	WESCON SUR S.A.C.
Ubicación:	Irrigación Pampa de Noco Lote 07- Pueblo Nuevo
Oferta Disponible:	991 viviendas
Precio promedio:	S/ 74,452
Área techada promedio:	26.70 m2
Área lote promedio:	61.40 m2
Tel.:	970629699
Correo:	Alejandro.aguirre@chinchaverde.pe
COD: 328	Habitación Urbana de Interés Social Los Jardines de Inca
Promotor:	INMOBILIARIA Y EJECUTORES ORIÓN S.A.C.
Ubicación:	HH.UU. Los Jardines del Inca, Pachacutec, Ica
Oferta Disponible:	97 viviendas
Precio promedio:	S/ 91,900.50
Área techada promedio:	38.47 m2
Área lote promedio:	112.50 m2
Tel.:	915357506/ 995707244/ 941481341
Correo:	inmobiliariariosn@sac@gmail.com

COD: 0687-S	Urb. San Miguel de Pueblo Nuevo
Promotor:	INVERSIONES ÁNGEL DE LA LUZ S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rural Lateral 6 Sector Irrigación Pampa de Noco Pueblo Nuevo
Oferta Disponible:	07 viviendas
Precio promedio:	S/ 85,000
Área techada promedio:	36.00 m2
Área lote promedio:	70.00 m2
Tel.:	903043379/ 994874491
Correo:	administracion@inval.pe; alexis.galdos@gmail.com
COD: 0687-S	Conjunto Residencial Sunampe
Promotor:	PROMOTORA CHL PERÚ S.A.C.
Ubicación:	Mz. B, Lote 1,3,14 PP.JJ Hab. Urb. César Gentile Pachas
Oferta Disponible:	27 viviendas
Precio promedio:	S/ 106,807.14
Área techada promedio:	42.45 m2
Área lote promedio:	42.45 m2
Tel.:	997362035
Correo:	felipe.carbonell@chl.org.au

COD: 00029-2024-F	La Planicie de Grcio Prado
Promotor:	INMOBILIARIA NAPOLI S.A.C.
Ubicación:	Sector el Colorado U.C. 00278 Predio Victoria
Oferta Disponible:	215 viviendas
Precio promedio:	S/ 65,000
Área techada promedio:	26.54 m2
Área lote promedio:	5710 m2
Tel.:	948272190 / 963123399 / 948272021
Correo:	jorgevazquezsirlopu@hotmail.com; mroman@laplaniciepp.pe
COD: 0031-2024-F	Proyecto Habitación Urbana Valle San Juan - Sector 1
Promotor:	DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación:	Predio denominado Chinchua Baja, Constituido por el Sublote B-A-1

Oferta Disponible: 12 viviendas
Precio promedio: S/ 88,000
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 86.02 m2
Telf.: 938106242 / 934838622
steduela@dcgruoinmobiliario.pe / mcalvo@marverde.pe

COD: 0113-2022-F Jardines de San Clemente
Promotor: COHABITAT S.A.C.
Ubicación: Predio denominado Salitral / Sector Agua Santa / U.C. 6070
Oferta Disponible: 08 viviendas
Precio promedio: S/ 75,000
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 73.36 m2
Telf.: 994076077
Correo: info@cohabitat.com.pe

COD: 0290 San Andrés House
Promotor: CONSORCIO DHMONT & CG & M S.A.C.
Ubicación: Av. Genaro Medrano cuadra 7 Urb. San Andrés
Oferta Disponible: 141 viviendas
Precio promedio: S/ 104,500
Área techada promedio: 37.00 m2
Área lote promedio: -
Telf.: 993796183 / 965379240
Correo: lchipana@dumontgroup.com / kchipana@dumontgroup.com

COD: 0352 Desarrollo Habitacional para Vivienda Nueva Urbanización Las Palmeras de San Fernando
Promotor: ASOCIACIÓN COMUNIÓN PROMOCIÓN DESARROLLO Y LIBERACIÓN - COPRODELI
Ubicación: Las Lomas Lt.1
Oferta Disponible: 1,400 viviendas
Precio promedio: S/ 87,400
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 105.00 m2
Telf.: 989138741
Correo: habitat.fmv@coprodeli.org

COD: 003-2022-F Urbanización Marbella
Promotor: INMOBILIARIA CAMPO AZUL S.A.C.
Ubicación: Valle Ica Sector San José Parcela 181-A C.P. Parcela 8_4158440_12908
Oferta Disponible: 64 viviendas
Precio promedio: S/ 87,400
Área techada promedio: 37.26 m2
Área lote promedio: 92.51 m2
Telf.: 950821207
Correo: jdediosej01@hotmail.com

LA LIBERTAD

COD: 0069-2022-F Residencial El Pilar
Promotor: FORTUNA CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Predio El Pilar con U.C. N°10313
Oferta Disponible: 239 viviendas
Precio promedio: S/ 49,312.50
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 958962823
Correo: fortunaconstructora@gmail.com

COD: 0162022C Habilitación Urbana El Oasis de Paján
Promotor: CONSORCIO ALIAM & MIRANDAS S.A.C.
Ubicación: Parcela N°1 Predio Mocan Sector La Arenita Valle Chicama
Oferta Disponible: 160 viviendas
Precio promedio: S/ 56,250
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 55.00 m2
Telf.: 924977061
Correo: consorcioaliamymirandasac@gmail.com

COD: 0077-2022-F Condominio Villa del Sol
Promotor: IMPORPOR EXPOR LIBERTAD E.I.R.L.
Ubicación: Ubc. Rural Predio Lurifico, Sector El Molino, Valle Jequetepeque, Parcela 2 U.C. 21796 Guadalupe
Oferta Disponible: 408 viviendas
Precio promedio: S/ 48,450
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 71.30 m2
Telf.: 926912150
Correo: mey20085@gmail.com

COD: 0101-2022-F Valle del Sol
Promotor: CONSTRUCTORA X INMOBILIARIA TORRES DE CRISTAL S.A.C.
Ubicación: Predio Ubicado en el Distrito de Paján - Ascope, Departamento de La Libertad
Oferta Disponible: 46 viviendas
Precio promedio: S/ 51,250
Área techada promedio: 36.00 m2
Área lote promedio: 70.00 m2
Telf.: 980038112/948314597
Correo: Torresdecristal2019@hotmail.com

COD: 0722022C Conjunto Habitacional Germán Rázuri II
Promotor: ARG TECH PERÚ SERVICIOS GENERALES S.R.L.
Ubicación: Predio San Juan y El Moreno, Sector El Palmo, Valle Jequetepeque lote D
Oferta Disponible: 139 viviendas
Precio promedio: S/ 58,390
Área techada promedio: 52.50 m2
Área lote promedio: 66.32 m2
Telf.: 914382614 / 976635034
Correo: arq_tech@yahoo.com

COD: 0131-2022-C Conjunto Residencial Germán Rázuri IV
Promotor: ATICA S.A.C.
Ubicación: Predio Rústico denominado San Juan y El Moreno, Lote B Sector El Palmo Valle Jequetepeque
Oferta Disponible: 134 viviendas
Precio promedio: S/ 55,000
Área techada promedio: 52.50 m2
Área lote promedio: 78.85 m2
Telf.: 976635034
Correo: atica.gerenciageneral@gmail.com

COD: 0122022C Condominio San Agustín
Promotor: MECLA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Calle Los Arrozales S/N - Guadalupe
Oferta Disponible: 97 viviendas
Precio promedio: S/ 53,250
Área techada promedio: 32.45 m2
Área lote promedio: 32.45 m2
Telf.: 987030866
Correo: informes@mecla.net; jpelaez@mecla.net

COD: 0242-2022-C Conjunto Habitacional Nuevo Paján III
Promotor: CONSTRUCTORA HABIMOR S.A.C.
Ubicación: Ubc. Rural Predio Isaac Sector Mocan La Hornigueta Parcela 2147 C.P./Parc. 2147 Sub Parcela 2147-A
Oferta Disponible: 19 viviendas
Precio promedio: S/ 67,500
Área techada promedio: 27.26 m2
Área lote promedio: 77.50 m2
Telf.: 978966007
Correo: administracion@habimor.com.pe / ventas@habimor.com.pe

COD: 003-2023-F Conjunto Residencial Villa California
Promotor: KASA VERDE CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Inscripción de Sección Especial de Predios Rurales Cod. Ref. Catastral 7_7409070_005628 Predio San Idelfonso Valle
Oferta Disponible: 54 viviendas
Precio promedio: S/ 80,550
Área techada promedio: 45.00 m2
Área lote promedio: 50.00 m2
Telf.: 966887480 - 969227457
Correo: Kasaverdesac@gmail.com

COD: 017-2023-C Residencial Pakatnamu
Promotor: CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación: Asentamiento Humano Pakatnamu Mz. J' Lt 25
Oferta Disponible: 05 viviendas
Precio promedio: S/ 55,000
Área techada promedio: 40.04 m2
Área lote promedio: 44.84 m2
Telf.: 960256081 / 960688377 / 960688490
Correo: asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 0418 Urbanización Valle Hermoso de Chicama - B
Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590-591 Sublote B Sector La Pascona
Oferta Disponible: 11 viviendas
Precio promedio: S/ 74,475
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 50.00 m2
Telf.: 932129880
Correo: ventas@bectek.com.pe

COD: 0419 Urbanización Valle Hermoso de Chicama-C
Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590-591 Sublote C Sector La Pascona
Oferta Disponible: 37 viviendas
Precio promedio: S/ 54,755
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 50.00 m2
Telf.: 932129880
Correo: ventas@bectek.com.pe

COD: 0852023C Residencial Las Gardenias 1C
Promotor: EXTERNA CONSULTING S.A.C.
Ubicación: AA.HH. Licapa Mz.11 Lote 1C
Oferta Disponible: 01 vivienda
Precio promedio: S/ 51,453.65
Área techada promedio: 40.62 m2
Área lote promedio: 45.00 m2
Telf.: 979800246
Correo: materiales.externa@gmail.com

COD: 0862023C Edificio Multifamiliar 15 Departamentos
Promotor: GRUPO YANASARA S.A.C.
Ubicación: AA.HH. Mazanca Mz. M Lote 11
Oferta Disponible: 15 viviendas
Precio promedio: S/ 48,160
Área techada promedio: 40.00 m2
Área lote promedio: 40.00 m2
Telf.: 945212757
Correo: grupoyanasarasac@gmail.com

COD: 0095-2023-F La Merced Urbanización
Promotor: CONDOMINIO LA MERCED S.A.C.
Ubicación: Sublote 1B- Predio Trapiche
Oferta Disponible: 30 viviendas
Precio promedio: S/ 89,750
Área techada promedio: 32.02 m2
Área lote promedio: 83.62 m2
Telf.: 943771996
Correo: luis.piza@lamercedsac.com / jorge.peirano@agroindustria-llaredo.com

COD: 1152023C San Pedro CS22
Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUCA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación: A.H. Cruce El Milagro, Mz. W Lote 8
Oferta Disponible: 09 viviendas
Precio promedio: S/ 45,000
Área techada promedio: 40.00 m2
Área lote promedio: 40.00 m2
Telf.: 98194866
Correo: constructoralunavictoria@gmail.com

COD: 1742022C Urbanización El Milagro
Promotor: ARTE & CONSTRUCCIÓN AI APAEC E.I.R.L.
Ubicación: Centro Poblado El Milagro, Huanchaco, Trujillo
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 90,000
Área techada promedio: 32.00 m2
Área lote promedio: 40.00 m2
Telf.: 987300420
Correo: edith2610alvarado@gmail.com

COD: 0107-2023-F Urbanización Villa del Mar
Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MARANATHA S.R.L.
Ubicación: Predio Rural Las Calaveras, Sector Loquete UC 14179-P
Oferta Disponible: 54 viviendas
Precio promedio: S/ 51,062.5
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 81.65 m2
Telf.: 956877083
Correo: esvear.vera26@gmail.com

COD: 0080-2021-F Condominio Aguirre
Promotor: TABERNÁCULO CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Ubc. Rur. Valle Jequetepeque Predio Granja Santa Isabel
Oferta Disponible: 25 viviendas
Precio promedio: S/ 50,312.5
Área techada promedio: 32.87 m2
Área lote promedio: 70.00 m2
Telf.: 902727169 / 044-600960
Correo: mst.tabernaculo@gmail.com / tabernaculocomercial@gmail.com

COD: 0173-2022-C Habilitación Urbana Pakaswasi
Promotor: YACHAYWASI GESTIÓN Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Lote de Terreno de Expansión Urbana Independizada del Sector 05
Oferta Disponible: 08 viviendas
Precio promedio: S/ 73,400
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 59.00 m2
Telf.: 949640074
Correo: ltacillam@gmail.com

COD: 137-2023-C Hawaii Condominio
Promotor: INMOBILIARIA TERRITORIO Y EDIFICACIONES E.I.R.L.
Ubicación: Lote 2 Predio Talambo Valle Jequetepeque Sector La Capilla
Oferta Disponible: 124 viviendas
Precio promedio: S/ 88,312.5
Área techada promedio: 27.91 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 947887708
Correo: pbecerra.info@gmail.com

COD: 0098-2023-F Multifamiliar Chiroque
Promotor: K-L-M CONTRATISTAS GENE-RALES S.A.C.
Ubicación: Pasaje Primavera S/N
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 45,742.5
Área techada promedio: 40.18 m2
Área lote promedio: 40.16 m2
Telf.: 996964907
Correo: klmcontratistas@gmail.com

COD: 079-2022-C Conjunto Habitacional Germán Rázuri III
Promotor: ARLES S.R.L.
Ubicación: Predio San Juan y El Moreno Sector El Palmo Valle Jequetepeque Lote C
Oferta Disponible: 100 viviendas
Precio promedio: S/ 55,000
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 914382614 / 940916110
Correo: arles.gerenciageneral@gmail.com

COD: 0432021C Proyecto de Vivienda Unifamiliar con Construcción Simultánea Villa Ascope
Promotor: VILLA ASCOPE S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado Ascope Mz 60 Lt 2
Oferta Disponible: 41 viviendas
Precio promedio: S/ 43,437.5
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 72.00 m2
Telf.: 98975069/940863817
Correo: villa_ascope@hotmail.com

COD: 0330 Las Dunas de San José
Promotor: ASTSHAR PERÚ E.I.R.L.
Ubicación: Sector San José U.C. B-55
Oferta Disponible: 70 viviendas
Precio promedio: S/ 75,000
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 100.00 m2
Telf.: 997930518
Correo: astsharperu_eirl@hotmail.com

COD: 0714-S Habilitación Urbana con Construcción Simultánea Condominio Villa Adriana I
Promotor: P&G GROUP S.A.C.
Ubicación: Predio Garganzal U.C. N° 159305 Sector San Juan, Valle Chicama
Oferta Disponible: 15 viviendas
Precio promedio: S/ 96,000
Área techada promedio: 40.00 m2
Área lote promedio: 50.00 m2
Telf.: 915130051 / 915130424
Correo: rjmeno@pygggroup.com.pe

COD: 152-2023-C Residencial Azalea
Promotor: NORDIKA S.A.C.
Ubicación: Pueblo Joven Miguel Grau Sector Túpac Amaru Mz. 3 Lote 19
Oferta Disponible: 01 vivienda
Precio promedio: S/ 47,000
Área techada promedio: 41.60 m2
Área lote promedio: 58.39 m2
Telf.: 938442942
Correo: asistente@nordikaperu.com

COD: 1772022C Residencial Sabina I
Promotor: GORFABI S.A.C.
Ubicación: Habilitación Urbana Virú Mz 22 Sublote 2A
Oferta Disponible: 14 viviendas
Precio promedio: S/ 83,585
Área techada promedio: 49.70 m2
Área lote promedio: 70.24 m2
Telf.: 967037817
Correo: gorfabi2019@gmail.com

COD: 2482022C Residencial Tantaleán
Promotor: GORFABI S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado San José Mz 48 Lt. 12 CA Cajamarca
Oferta Disponible: 09 viviendas
Precio promedio: S/ 50,379.8
Área techada promedio: 46.22 m2
Área lote promedio: 46.22 m2
Telf.: 967037817
Correo: gorfabi2019@gmail.com

COD: 426 H.U. Urb. Villaluz II
Promotor: HARAY S.A.C.
Ubicación: Alto El Moro A1 Vallesol 4ta. Etapa
Oferta Disponible: 15 viviendas
Precio promedio: S/ 77,500
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 58.00 m2
Telf.: 924502028 / 987796887 / 924506025
Correo: comercial@haray.com.pe; rgranados@haray.com.pe

COD: 425	H.U. Urb. Villaluz I
Promotor: Ubicación:	HARAY S.A.C. Alto El Moro A1 Vallesol 4ta. Etapa
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	95 viviendas S/ 77,500 25.00 m2 58.00 m2 924502028 / 987996887 / 924506025
Correo:	comercial@haray.com.pe; rggranados@haray.com.pe
COD: 0303	Urb. Virgen de la Puerta
Promotor: Ubicación:	GRUPO KCOMTFIANZA S.A.C. Ubic. Rural Predio Huerta Molino Sector El Molino Valle Jequetupeque
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	8 viviendas S/ 63,312.50 35.00 m2 50.00 m2 939138961/ 949743973
Correo:	esther.grupokcomtfianza@gmail.com
COD: 007-2024-F	Julia Cruzado T
Promotor: Ubicación:	CONSTRUCTORA ROMAAC S.A.C. Centro Poblado San Pedro de Lloc - Mz 46 - Lote 25
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	14 viviendas S/ 46,205 40.38 m2 42.25 m2 963826661
Correo:	romaac.sac@gmail.com
COD: 130-2023-C	Los Jardines
Promotor: Ubicación:	NQP CONSTRUCTORES E.I.R.L. AAGG Sixto O. Balarezo, Mz. I, Lote 26
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	08 viviendas S/ 45,000 40.05 m2 40.05 m2 996183055
Correo:	nqpconstructoresiirl@gmail.com
COD: 0074-2021-F	El Encanto de Lloc II
Promotor: Ubicación:	FORTALEZA MAM CONTRATISTAS S.A.C. Predio La Palmera Sector El Palmo Valle Jetepeque
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	15 viviendas S/ 25,000 35.00 m2 42.34 m2 999035000
Correo:	contacto@fortezaperu.com
COD: 0238-2022-F	Residencial Santa Lucía
Promotor: Ubicación:	FJC PROMOTORA Y CONSTRUCTORA E.I.R.L. Sector Jerusalén Barrio 3 Mz 35 Lote 22 Calle 6 de enero 480
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	05 viviendas S/ 120,300 54.35 m2 160.83 m2 957607591/ 965397954
Correo:	fjc.ingenieria@outlook.com
COD: 0024-2023-F	Residencial Castro 1
Promotor: Ubicación:	ARIANT S.A.C. Calle Dos de Mayo S/N, Centro Poblado San Pedro de Lloc Mz. " 39" L.L. N° 17
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	09 viviendas S/ 46,205 40.50 m2 40.50 m2 915949060
Correo:	ariantsac@gmail.com
COD: 068-2023-C	San Pedro CS 15
Promotor: Ubicación:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L. Asentamiento Humano Mazanca Mz. J L.L. 3
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	06 viviendas S/ 45,000 40.06 m2 269.80 m2 981194866
Correo:	construactoralunavictoria@gmail.com
COD: 074-2023-C	San Pedro CS 17
Promotor: Ubicación:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L. Asentamiento Humano Mazanca Mz R - Lote 9
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	06 viviendas S/ 45,000 40.06 m2 40.06 m2 981194866
Correo:	construactoralunavictoria@gmail.com

COD: 0110-2023-C	San Pedro CS 25
Promotor: Ubicación:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L. Asentamiento Humano "Cruce El Milagro" Mz. P Lote 3
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	08 viviendas S/ 45,000 40.01 m2 172.6 m2 981194866
Correo:	construactoralunavictoria@gmail.com
COD: 0234	Residencial Los Limos
Promotor: Ubicación:	MAN GROUP INTERNACIONAL S.A.C. Predio el Pozo - Sector Lucas Deza - Valle Jequetupeque - Pacanga
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	35 viviendas S/ 64,820 24.30 m2 70.00 m2 943965816
Correo:	mgsiac@hotmail.com
COD: 0079-2023-F	Multifamiliar El Molino
Promotor: Ubicación:	PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L. Centro Urbano Informal El Molino Mz 17 Lote 14 ^a
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	05 viviendas S/ 40,380 53.60 m2 53.60 m2 974918943
Correo:	proyectosamira@outlook.es
COD: 080-2023-F	Multifamiliar El Molino II
Promotor: Ubicación:	PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L. Centro Urbano Informal El Molino Mz 17 Lote 14
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	05 viviendas S/ 40,380 47.14 m2 47.14 m2 974918943
Correo:	proyectosamira@outlook.es
COD: 0093-2023-F	Multifamiliar El Milagro II
Promotor: Ubicación:	PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L. AA.HH. Cruce El Milagro Mz. V Lote 19
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	05 viviendas S/ 46,191 47.00 m2 47.00 m2 974918943
Correo:	proyectosamira@outlook.es
COD: 0146-2022-F	Multifamiliar Talambo
Promotor: Ubicación:	PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L. Centro Poblado Talambo Mz.15 L.L.5
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	05 viviendas S/ 43,443 45.09 m2 67.36 m2 974918943
Correo:	proyectosamira@outlook.es
COD: 0116-2022-F	La Planicie de Chapén
Promotor: Ubicación:	JNT & CONSTRUCTORES S.A.C. Ubicación Rural Predio Carme Luz I Sector Lurifico Parcela 21 C.P./ PARC. 04488, U.C. 04488
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	108 viviendas S/ 50,250 28.00 m2 54.00 m2 951045266
Correo:	laplanicie.residencial@gmail.com; jnt-constructores@hotmail.com
COD: 0100-2022-F	Las Praderas de Paiján
Promotor: Ubicación:	JNT & CONSTRUCTORES S.A.C. Rur Valle Chicama Predio Mocan - La Hormiguita U.C 2149 Paiján
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	68 viviendas S/ 46,805 25.00 m2 45.00 m2 951027245
Correo:	jnt-constructores@hotmail.com
COD: 0217-2022-F	Residencial Manuel Banda
Promotor: Ubicación:	CORPORACIÓN GF S.A.C. Centro Poblado Pacanguilla Mz 78 Lote 22
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	09 viviendas S/ 55,000 40.04 m2 44.65 m2 960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 218-2022-C	Multifamiliar Pérez Lescano
Promotor: Ubicación:	CORPORACION GF S.A.C. Centro Poblado Guadalupe Sector 2 Mz. 24 Lote 10
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	06 viviendas S/ 55,000 40.04 m2 44.65 m2 960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
COD: 219-2022-C	Residencial Junín
Promotor: Ubicación:	CORPORACIÓN GF S.A.C. Centro Poblado San Pedro de Lloc Mz 19 Lote 15
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	03 viviendas S/ 55,000 40.01 m2 44.65 m2 960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
COD: 222-2022-C	Residencial Ancash
Promotor: Ubicación:	CORPORACIÓN GF S.A.C. Centro Poblado San Pedro de Lloc Mz 48A Lote 1
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	02 viviendas S/ 55,000 40.15 m2 44.93 m2 960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
COD: 229-2022-C	Multifamiliar Residencial Piedra Liza
Promotor: Ubicación:	CORPORACION GF S.A.C. Centro Poblado Guadalupe Sector 2 Mz. 23 Lote 35
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	03 viviendas S/ 55,000 40.07 m2 44.65 m2 960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
COD: 059-2023-C	Residencial José Olaya
Promotor: Ubicación:	CORPORACIÓN GF S.A.C. Centro Poblado Pacasmayo Sector Parte Alta Pacasmayo Mz 17 Lote 19
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	07 viviendas S/ 55,000 40.15 m2 44.93 m2 960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
COD: 240-2022-C	Residencial Miguel Grau
Promotor: Ubicación:	CORPORACIÓN GF S.A.C. Asentamiento Humano Pakatnamu Mz I Sub Lote 5A
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	05 viviendas S/ 55,000 40.04 m2 44.65 m2 960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
COD: 112-2023-C	Residencial Pacasmayo
Promotor: Ubicación:	CORPORACIÓN GF S.A.C. Asentamiento Humano Pakatnamu Mz G Lote 15
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	03 viviendas S/ 55,000 40.07 m2 44.65 m2 960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 083-2023-C	Residencial Manuel Seone
Promotor: Ubicación:	CORPORACIÓN GF S.A.C. Asentamiento Humano Tambo Real Mz 3 Lote 2
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	03 viviendas S/ 55,000 40.04 m2 44.65 m2 960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
COD: 088-2023-C	Residencial Andrés Avelino
Promotor: Ubicación:	CORPORACIÓN GF S.A.C. Calle Andrés Avelino Cáceres N°110 F Sector Talla
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	04 viviendas S/ 55,000 40.04 m2 44.65 m2 960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
COD: 015-2023-C	Residencial Héroes
Promotor: Ubicación:	CORPORACIÓN GF S.A.C. Calle Los Héroes Mz O Lote 15 A.H. Pakatnamu
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	03 viviendas S/ 55,000 40.04 m2 44.65 m2 960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	asangay@corporaciongf.com / amartinez@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
COD: 087-2023-C	Conjunto Residencial Lucio I
Promotor: Ubicación:	SOLIDER S.A.C. Ubic. Rural Sausal Grande Parcela 6947 U.C. 6947 - Chicama
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	75 viviendas S/ 55,200 27.30 m2 60.00 m2 932641249
Correo:	solidersac@gmail.com
COD: 011-2021-C	Alameda del Sauce
Promotor: Ubicación:	GRUPO FA5PA S.A.C. Ubic. Rur. Valle Jequetupeque Predio Sauce U.C. 011884
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	77 viviendas S/ 27,900 35.00 m2 49.50 m2 960443862
Correo:	na.celeste@outlook.com
COD: 001-2024-F	Multifamiliar Torre F-2
Promotor: Ubicación:	SERVICIOS GENERALES FABA E.I.R.L. Calle Ciro Alegria Mz. 88 Lote 31 Sector San Andrés
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	05 viviendas S/ 35,000 41.00 m2 41.00 m2 (044) 725348
Correo:	servicios.generales.faba@gmail.com
COD: 157-2023-C	Santiago LM 03
Promotor: Ubicación:	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C. Ca. Progreso, Centro Poblado Santiago de Cao, Mz. 4 Lote 10
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	03 viviendas S/ 57,500 40.07 m2 40.07 m2 915222880
Correo:	constructoralymcontratistas@gmail.com
COD: 121-2023-C	La Esperanza LM 5
Promotor: Ubicación:	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C. Pueblo Joven La Esperanza Sector Jerusalén Barrio 3 Mz. 22 Lote 5
Oferta Disponible: Precio promedio: Área techada promedio: Área lote promedio: Telf.:	03 viviendas S/ 70,000 40.03 m2 40.03 m2 915222880
Correo:	constructoralymcontratistas@gmail.com

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

COD: 141-2023-C	Residencial El Milagro LM-51
Promotor:	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano El Milagro Sector V Mz. 30 Lote 15
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 68,000
Área techada promedio:	40.79 m2
Área lote promedio:	40.79 m2
Tel.:	916222880
Correo:	constructoralymcontratistas@gmail.com
COD: 0027-2024-F	Multifamiliar Las Palmeras 2
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Mz. U Lt. 02 AA.HH La Palmera
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	996964907
Correo:	kimcontratistas@gmail.com
COD: 0028-2024-F	Multifamiliar Las Palmeras 3
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Mz. U Lt. 03 AA.HH La Palmera
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	996964907
Correo:	kimcontratistas@gmail.com
COD: 0017-2024-C	San Pedro AC 39
Promotor:	ATALAYA CONSTRUCTORES GENERALES E.I.R.L.
Ubicación:	AA.HH. Cruce El Milagro II Calle San Antonio Mz. M Lt. 16-17
Oferta Disponible:	16 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,000
Área techada promedio:	40.01 m2
Área lote promedio:	40.01 m2
Tel.:	964196144
Correo:	atalayaconstructoresgenerales@gmail.com
COD: 023-2024-C	Residencial Los Laureles II
Promotor:	INVERSIONES FAMECA S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Los Laureles II Mz H Lote 23
Oferta Disponible:	04 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,500
Área techada promedio:	44.42 m2
Área lote promedio:	44.42 m2
Tel.:	916265140
Correo:	inversiones.fameca@gmail.com
COD: 009-2022-C	Habitación Urbana Nueva Guadalupe
Promotor:	MERCADO CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Predio San Carlos Sector Lurificho, Parcela 46, UC 03741, Valle de Jequetepeque
Oferta Disponible:	561 viviendas
Precio promedio:	S/ 44,805
Área techada promedio:	25.51 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	974297786
Correo:	ing.michell.mercado@gmail.com
COD: 066-2022-C	Alameda San José
Promotor:	A5CL CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Predio Eva Violeta Parcela 38 Sector Talla Valle Jequetepeque, UC 10993
Oferta Disponible:	50 viviendas
Precio promedio:	S/ 44,805
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	-
Tel.:	946798446
Correo:	jefecomercial@construnor-peru.com
COD: 0070-2022-F	San Luis
Promotor:	NEGOCIOS & CONSTRUCCIONES LA UNIÓN E.I.R.L.
Ubicación:	Ubicado en el Predio Rural "El Niñito", Sector Tambo – Lurificho Valle Jequetepeque, U.C. 02425
Oferta Disponible:	503 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,762.96
Área techada promedio:	35.85 m2
Área lote promedio:	62.53 m2
Tel.:	963611405
Correo:	nyc.launion@gmail.com
COD: 00048-2024-F	Residencial Vía de Las Mercedes
Promotor:	CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación:	Mz. A Lt.1B, Conj. Habitacional Vía de Fátima
Oferta Disponible:	56 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	41.78 m2
Área lote promedio:	41.78 m2
Tel.:	908821146
Correo:	hogariansac@gmail.com
COD: 00049-2024-F	Residencial Vía de Fátima
Promotor:	CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación:	Mz. A Lt.1, Conj. Habitacional Vía de Fátima
Oferta Disponible:	56 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	41.78 m2
Área lote promedio:	41.78 m2
Tel.:	908821146
Correo:	hogariansac@gmail.com
COD: 00050-2024-F	Residencial Vía de Guadalupe
Promotor:	CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación:	Mz. A Lt.1C, Conj. Habitacional Vía de Fátima
Oferta Disponible:	39 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.60 m2
Área lote promedio:	48.14 m2
Tel.:	908821146
Correo:	hogariansac@gmail.com
COD: 00051-2024-F	Residencial Vía del Carmen
Promotor:	CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación:	Mz. A Lt.1A, Conj. Habitacional Vía de Fátima
Oferta Disponible:	56 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	41.78 m2
Área lote promedio:	41.78 m2
Tel.:	908821146
Correo:	hogariansac@gmail.com
COD: 046-2024-C	San Pedro CS 47
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación:	Mz S Lt.11-12 A.H. Cruce el Milagro I
Oferta Disponible:	21 viviendas
Precio promedio:	S/ 52,500
Área techada promedio:	40.08 m2
Área lote promedio:	41.52 m2
Tel.:	968352360
Correo:	constructoralunavictoria@gmail.com
COD: 0040-2023-F	Multifamiliar Mz 2 Lote 15
Promotor:	ASIRIS PERÚ S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Nueva Esperanza Mz 2 Lote 15
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 44,000
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	999652279
Correo:	francescazanellirobles@gmail.com
COD: 0039-2023-F	Multifamiliar Mz 2 Lote 11
Promotor:	ASIRIS PERÚ S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Nueva Esperanza Mz 2 Lote 11
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 44,000
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	999652279
Correo:	francescazanellirobles@gmail.com
COD: 00642024F	Residencial Cajamarca
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Pacasmayo, Sector Alto Nuevo Pacasmayo, Mz 17 Lote 10
Oferta Disponible:	12 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,200
Área techada promedio:	40.13 m2
Área lote promedio:	40.16 m2
Tel.:	942901586
Correo:	corporaciongf@hotmail.com
COD: 000672024F	Residencial Maravillas 1
Promotor:	HOGARIAN S.A.C.
Ubicación:	Mz E Lt 1 AA.HH. Las Maravillas
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.42 m2
Área lote promedio:	44.48 m2
Tel.:	908821246
Correo:	hogariansac@gmail.com
COD: 000682024F	Residencial San Mateo
Promotor:	LUPITA BYD E.I.R.L.
Ubicación:	Mz. C Lote 24 AA.HH. Cruce El Milagro II
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	40.03 m2
Área lote promedio:	42.05 m2
Tel.:	951040035
Correo:	lupitabyd@hotmail.com
COD: 000692024F	El Progreso I
Promotor:	NQP CONSTRUCTORES E.I.R.L.
Ubicación:	AA.HH. El Progreso Mz. E Lote 2
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.50 m2
Área lote promedio:	43.64 m2
Tel.:	996183055
Correo:	nqpconstructoreseir@gmail.com
COD: 000702024F	San Pedro CD 66
Promotor:	CASTILLO DÍAZ CONSTRUCTORES E.I.R.L.
Ubicación:	Calle Virgen de Guadalupe, Mz. K', Lote II, Asentamiento Humano Cruce El Milagro II
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 52,000
Área techada promedio:	40.06 m2
Área lote promedio:	42.55 m2
Tel.:	964196144
Correo:	castillodconstructores@gmail.com
COD: 000712024F	Residencial Los Precursores
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Pakatnamu Mz J Lote 8
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,200
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	43.57 m2
Tel.:	942901586
Correo:	corporaciongf@hotmail.com
COD: 000722024F	Residencial Tejada
Promotor:	HOGARIAN S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Pacasmayo Sector Parte Alta Pacasmayo Mz 26 Lote 12
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.59 m2
Área lote promedio:	51.91 m2
Tel.:	908821246
Correo:	hogariansac@gmail.com
COD: 000732024F	Residencial Las Orquídeas de Villa Judicial
Promotor:	NOGALCUCHO INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Villa Judicial Mz X Lote 19
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,813
Área techada promedio:	40.35 m2
Área lote promedio:	49.63 m2
Tel.:	989315331
Correo:	Nogalcuchoinversiones2021@gmail.com/ camiespinoza12@gmail.com
COD: 000742024F	Multifamiliar Rodríguez
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Mz. 15 Lote 59, Sector Alto Nuevo Pacasmayo, Centro Poblado Pacasmayo
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.81 m2
Área lote promedio:	46.99 m2
Tel.:	969636464 / 996964907 / 949104310 / 949104330
Correo:	kimcontratistas@gmail.com/ luiskin4e@hotmail.com/ luiskcont@gmail.com

LAMBAYEQUE

COD: 0074-2022-F Urbanización Los Castaños de Ferreñafe

Promotor:	CONSTRUCTORA LOS CASTAÑOS DE FERREÑAFE S.A.C.
Ubicación:	Ubicación Rural Terreno Denominado San Gregorio, Distrito y Provincia de Ferreñafe, Departamento de Lambayeque
Oferta Disponible:	1,066 viviendas
Precio promedio:	S/ 59,755.50
Área techada promedio:	25.07 m2
Área lote promedio:	66.00 m2
Tel.:	993953259 / 997585359
Correo:	asistente@constructoraloscastanos.com; mcabrerac@constructoraloscastanos.com

COD: 0075-2022-F La Castellana

Promotor:	INMOBILIARIA CONDOMINIOS DE CHICLAYO S.A.C.
Ubicación:	Unidades Catastral n° 27347 y n° 27348 con ubicación rural del predio denominado "La Esperanza"
Oferta Disponible:	194 viviendas
Precio promedio:	S/ 76,000
Área techada promedio:	30.00 m2
Área lote promedio:	81.00 m2
Tel.:	945819374
Correo:	administracion@inmobiliariacastellana.com

COD: 0110-2021-F	Palma Real
Promotor:	INMOBILIARIA NOVATERRA ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación:	Carretera Reque – Puerto Eten 3.8 km, en el Distrito de Reque, Provincia de Chiclayo y Departamento de Lambayeque
Oferta Disponible:	100 viviendas
Precio promedio:	S/ 83,900
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	942591481 / 958614475
Correo:	manuelbalcazar@novaterra.pe/ michaelquispe@novaterra.pe

COD: 0111-2022-C La Estancia del Valle V, VI y VII

Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Terreno Rústico que Forma Parte del Fundo Quefe Lote 1
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 84,990
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	981530611
Correo:	pperez@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/la-estancia-del-valle/

COD: 0012-2023-F Urbanización Nuevo Eten

Promotor:	MURANO INVESTMENT S.A.C.
Ubicación:	Km 5 de la Carretera Reque – Puerto Eten
Oferta Disponible:	04 viviendas
Precio promedio:	S/ 69,705
Área techada promedio:	27.50 m2
Área lote promedio:	51.00 m2
Tel.:	98108877
Correo:	prodriguez@murano.incom

COD: 0023-2023-F Las Flores de Pícsi

Promotor:	GRINSA S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Predio Temoche – El Mago Cod Pred7_6359255_255_6120
Oferta Disponible:	61 viviendas
Precio promedio:	S/ 91,000
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	35.00 m2
Tel.:	972319427
Correo:	vsv.grinsa@gmail.com

COD: 0089-2023-F Urbanización Praderas del Norte

Promotor:	PROCONSULTING & PROJECT INVESTMENT S.A.C.
Ubicación:	Praderas I- II-III-IV-V-VI-VII Sector Campo Cancón que formó parte del Fundo Pomalca
Oferta Disponible:	303 viviendas
Precio promedio:	S/ 74,095
Área techada promedio:	29.00 m2
Área lote promedio:	87.36 m2
Tel.:	993331121
Correo:	valva@praderasdelnorte.pe

COD: 651-S Urbanización Valle Reque

Promotor:	CONSTRUCTORA VALLE REQUE S.A.C.
Ubicación:	Carretera Panamericana Norte Km 755-756
Oferta Disponible:	25 viviendas
Precio promedio:	S/ 84,805
Área techada promedio:	30.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	997663006
Correo:	diazomurallanorte.com.pe

COD: 0231-2022-C Multifamiliar Incahuasi

Promotor:	NEGOCIACIONES NR S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Mayascon Sector Zapotal Mz. 8 Lote 10
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,462.5
Área techada promedio:	44.91 m2
Área lote promedio:	44.32 m2
Tel.:	943838660
Correo:	negociacionesnr.sac1@gmail.com

COD: 0122-2022-F Urbanización La Castellana Pomalca

Promotor:	INMOBILIARIA CONDOMINIOS DE CHICLAYO S.A.C.
Ubicación:	Terreno 1: Predio Denominado San Román con UC N° 120236, Sector Las Tunas
Oferta Disponible:	344 viviendas
Precio promedio:	S/ 76,000
Área techada promedio:	30.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	945819374
Correo:	administracion@inmobiliariacastellana.com

COD: 184-2022-C	Residencial Bolognesi
Promotor:	EMPRESA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS TURISMO Y SERVICIOS GENERALES MAYANGA EXPRESS E.I.R.L.
Ubicación:	Pueblo Tradicional Olmos Mz. E Lote 14
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 120,000.00
Área techada promedio:	41.00 m2
Área lote promedio:	41.00 m2
Tel.:	922359268
Correo:	mayanga_express@hotmail.com

COD: 071-2023-C	Residencial Pomalca
Promotor:	CONSTRUCTORA GRUPO CASTILLO S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado San Antonio Mz. M Lote 18
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,500
Área techada promedio:	40.48 m2
Área lote promedio:	40.67 m2
Tel.:	958637420
Correo:	constructorgrupocastillo@gmail.com

COD: 390-S	Las Villas de Chosica
Promotor:	GAMMA URBANA S.A.C.
Ubicación:	Sublote 10275 (B1-B2) - Predio Chacupe
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/102,800
Área techada promedio:	31.05 m2
Área lote promedio:	54.00 m2
Tel.:	995542219
Correo:	m_alvarado@gammaurbana.com

COD: 0276	Sol de Pomalca
Promotor:	BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Sector 28 y 29 - Primera Etapa 19 viviendas
Oferta Disponible:	20 viviendas
Precio promedio:	S/ 59,798.00
Área techada promedio:	50.00 m2
Área lote promedio:	969336512
Tel.:	ventas@bectek.com.pe
Correo:	

COD: 154-2023-C	Multifamiliar ARVI-52
Promotor:	CORPORACIÓN ARVI 3 S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Cerro León, Mz 12 Lote 2
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,191
Área techada promedio:	40.28 m2
Área lote promedio:	43.90 m2
Tel.:	992183750
Correo:	carlosmaf69@hotmail.com

COD: 040-2024-C	Multifamiliar ARVI-40
Promotor:	CORPORACION ARVI 3 S.A.C.
Ubicación:	Poseción Informal Cercado de Cayalti, Sector 3, Mz 141, Lote 1
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,845
Área techada promedio:	40.35 m2
Área lote promedio:	136.10 m2
Tel.:	992183750
Correo:	carlosmaf69@hotmail.com

COD: 000662024F	Sol Alameda Real de Lambayeque IV
------------------------	--

Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Parcela 4, Lambayeque
Oferta Disponible:	394 viviendas
Precio promedio:	S/ 99,400
Área techada promedio:	27.58 m2
Área lote promedio:	27.58 m2
Tel.:	(+51) 2114466/ 981343098
Correo:	jcampaña@losportales.com.pe

LIMA

COD: 0083-2021-F	Floresta Vegueta
Promotor:	LA PLANICIE DE VEGUETA S.A.C.
Ubicación:	Irrigación San Felipe 3041 Número de Parcela 44-B Proyecto Predios de Vegueta Valle Huaura
Oferta Disponible:	144 viviendas
Precio promedio:	S/ 87,400
Área techada promedio:	25.50 m2
Área lote promedio:	70 m2
Tel.:	997556676
Correo:	ricardo.talledo@gmail.com

COD: 0145-2022-F	Habitación Urbana Villa Dorada
Promotor:	COAKTURA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Predio Rústico Molino Hospital, U.C. 10183
Oferta Disponible:	40 viviendas
Precio promedio:	S/ 102,800.00
Área techada promedio:	30.00 m2
Área lote promedio:	57.50 m2
Tel.:	923085492
Correo:	aalvarez@coaktura.com.pe

COD: 011-2023-F	Multifamiliar Santa María II- Sexta Etapa
Promotor:	GEANOVA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación:	Lote Acumulado N°04 y 05 de la Manzana D1 Urb. Santa María- VI Etapa Carabayllo
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 128,350.00
Área techada promedio:	41.00 m2
Área lote promedio:	41.00 m2
Tel.:	949010473
Correo:	geanovaconstructora@hotmail.com

COD: 0084-2022-F	Multifamiliar Santa María I
Promotor:	DEICON S.A.C.
Ubicación:	Mz 62 Lote Acumulado 30 y 31 Urbanización Santa María -Segunda Etapa de Carabayllo 11 viviendas
Oferta Disponible:	S/ 128,350
Precio promedio:	42.00 m2
Área techada promedio:	41.05 m2
Área lote promedio:	947040660 / 016934701
Tel.:	deiconsac@hotmail.com
Correo:	

COD: 0123-2023-F	San Antonio de Mala 2- Etapa 5
Promotor:	MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación:	Calle 1, Mz A5, Urbanización San Antonio de Mala 2, Distrito de Mala, Cañete
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 130,500
Área techada promedio:	46.71 m2
Área lote promedio:	46.71 m2
Tel.:	(01)2032828/ 923685878
Correo:	cesar.castaneda@menorca.com.pe

COD: 0250-2022-C	Residencial Santa Rosa
Promotor:	FCC SOLUCIONES S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Asociación de Pobladores Los Girasoles de Santa Rosa Mz. D Lote 13
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 90,652
Área techada promedio:	43.56 m2
Área lote promedio:	43.56 m2
Tel.:	923237892 / 946343337
Correo:	fccsoluciones.sac@gmail.com

COD: 0033-2024-C	Cantera Verde
Promotor:	ARENERA LA MOLINA S.A.
Ubicación:	Parcela B-01, lote María Manuela parcela B que forma parte de una de mayor extensión, km.11 carretera Cieneguilla, Pachacamac
Oferta Disponible:	426 viviendas
Precio promedio:	S/128,400
Área techada promedio:	56.26 m2
Área lote promedio:	56.26 m2
Tel.:	913087912
Correo:	informescanteraverde@alamsa.pe

COD: 0055-2022-F	Valle Grande 4
-------------------------	-----------------------

Promotor:	CONSTRUCTORA VALLES DEL PERÚ S.A.
Ubicación:	Lote 6 Sublote 6A Fundo Pampa Libre y Anexos, Carabayllo
Oferta Disponible:	58 viviendas
Precio promedio:	S/ 130,000
Área techada promedio:	54.85 m2
Área lote promedio:	52.00 m2
Tel.:	994239249 / 949066684 / 984284997
Correo:	Inicolas@enacorp.pe; nlozano@enacorp.pe; mmatos@enacorp.pe; fcrovetto@enacorp.pe

COD: 00063-2024-F	Residencial Los Robles
Promotor:	CONSULTORÍA E INMOBILIARIA DOMOS HOUSE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Ubicación:	Upis Proyecto Especial Ciudad Pachacutec Mz D lote 23 Grupo Residencial 3A, Sector E Barrio XI
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 116,055
Área techada promedio:	50.13 m2
Área lote promedio:	55.59 m2
Tel.:	965026350
Correo:	avillarruel@domoshouse.com.pe

LORETO

COD: 2202022C	Condominio Santa Elisa
Promotor:	RGD CONSTRUCCIONES S.A.
Ubicación:	Urb. Rur. Pred. Rust. Denom. Villa Kay/Sector Carretera a Rumococha
Oferta Disponible:	68 viviendas
Precio promedio:	S/ 96,300
Área techada promedio:	34.81 m2

Área lote promedio:	120.00 m2
Tel.:	(01)3445018/ 943628960
Correo:	lportella@rgd.com.pe/ venta-sinmobiliarias@rgd.com.pe

MOQUEGUA

COD: 0170-2022-F	Villa Primavera III y IV
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA VILLA PRIMAVERA S.A.C.
Ubicación:	Predio Alto Calienta Negros A
Oferta Disponible:	62 viviendas
Precio promedio:	S/ 75,650
Área techada promedio:	29.65 m2
Área lote promedio:	81.00 m2
Tel.:	957298383
Correo:	domingochoong@altitud.com.pe

PIURA

COD: 0096-2021-F	Oasis de Colán II
Promotor:	GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación:	Km. 47 Carretera Paíta-Sullana- Parte Alta de San Lucas de Colán Prov. Paíta- Distrito de Colán
Oferta Disponible:	604 viviendas
Precio promedio:	S/ 72,700
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	982417405/ (073)602539
Correo:	valerialandavasquez@gmail.com; gerenciacomercial@grupokinsa.com

COD: 0100-2021-F	Villa Colorada Talara
Promotor:	THREE DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación:	ENACE II Etapa - Urb. Felipe Santiago Salaverry - al costado de la posta médica
Oferta Disponible:	706 viviendas
Precio promedio:	S/ 59,750
Área techada promedio:	25.15 m2
Área lote promedio:	62.5 m2
Tel.:	01 748 3784
Correo:	info@villacolorada.com.pe

COD: 0128-2022-F	Residencial Oasis El Cucho
Promotor:	PROMOTORA OASIS EL CUCHO S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. 15231-1 Área Ha. 8.2799
Oferta Disponible:	48 viviendas
Precio promedio:	S/ 72,000
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	78.00 m2
Tel.:	948436683
Correo:	informes@oasiselcucho.com

COD: 0149-2022-F	YVYE Sullana -Etapa 1
Promotor:	YVYE SULLANA S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rural Valle del Chira Sector Los Ranchos Área ha. 7.6577, u.c. 123346.
Oferta Disponible:	75 viviendas
Precio promedio:	S/ 70,700
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	70.00 m2
Tel.:	980479406 / 986700457
Correo:	czapata@yvyve.pe/ jramirez@yvyve.pe

COD: 058-2022-C	Habitación Urbana Residencial Simbila Verde I Etapa Sector Los Algarrobos
Promotor:	SIMBILA VERDE S.A.C.
Ubicación:	Predio Sector Los Algarrobos, Distrito de Catacaos
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 69,947.31
Área techada promedio:	30.17 m2
Área lote promedio:	73.18 m2
Tel.:	989410304 / 957771546
Correo:	contacto@simbilaverde.pe

COD: 0566-S	Vive Hogar Castilla
Promotor:	INMOBILIARIA MALYVET S.A.C.
Ubicación:	Parcela C - Carretera Interoceánica (vía Chulucanas) Km. 242
Oferta Disponible:	100 viviendas
Precio promedio:	S/ 83,000
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	62.50 m2
Tel.:	956288390
Correo:	djimenez@grupoinspira.com.pe; pfran@grupoinspira.com.pe

COD: 227-2022-C	Habitación Urbana Residencial Simbila Verde – II Etapa Los Tamarindos
Promotor:	SIMBILA VERDE S.A.C.
Ubicación:	Predio Sector Los Tamarindos, Distrito de Catacaos
Oferta Disponible:	60 viviendas
Precio promedio:	S/ 79,029.85

Área techada promedio:	30.17 m2
Área lote promedio:	72.00 m2
Tel.:	989410304 / 957771546
Correo:	contacto@simbilaverde.pe

COD: 0972022C	Habitación Urbana Agroindustrial Progreso
Promotor:	INNOVACIÓN Y ECOLOGÍA APLICADA S.A.C.
Ubicación:	Predio Progreso Bajo, Sector Progreso Bajo
Oferta Disponible:	2062 viviendas
Precio promedio:	S/ 73,000
Área techada promedio:	35.04 m2
Área lote promedio:	98.00 m2
Tel.:	993501651/ 965398008
Correo:	wguevarao@g-in.com.pe; ereyesm@g-in.com.pe

COD: 0043-2023-F	Urbanización Las Palmeras de San Pablo - Sublote 03
Promotor:	GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Sector San Pablo Sur Sublote 03
Oferta Disponible:	737 viviendas
Precio promedio:	S/ 72,325
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	982417405/ (073)602539
Correo:	valerialandavasquez@gmail.com; gerenciacomercial@grupokinsa.com

COD: 0352023C	Valle Sagrado Piura-Etapa I
Promotor:	OL & AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.
Ubicación:	Sublote IA- Sector Pampas de Congora, Valle Sagrado – Etapa I
Oferta Disponible:	398 viviendas
Precio promedio:	S/ 54,048.58
Área techada promedio:	25.20 m2
Área lote promedio:	117.66 m2
Tel.:	990635751
Correo:	rafael.tineo@tahitiblue.pe

COD: 0212023C	Valle Sagrado Piura-La Nueva Ciudad Etapa II
Promotor:	OL & AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.
Ubicación:	Sublote IA - Valle Sagrado, Etapa II, Sector Pampas de Congora
Oferta Disponible:	482 viviendas
Precio promedio:	S/ 57,951.63
Área techada promedio:	25.20 m2
Área lote promedio:	136.83 m2
Tel.:	990635751
Correo:	rafael.tineo@tahitiblue.pe

COD: 0222023C	Valle Sagrado Piura-La Nueva Ciudad Etapa III
Promotor:	OL&AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.
Ubicación:	Sublote IA - Valle Sagrado, Etapa II, Sector Pampas de Congora
Oferta Disponible:	30 viviendas
Precio promedio:	S/ 68,108.71
Área techada promedio:	25.20 m2
Área lote promedio:	113.30 m2
Tel.:	990635751
Correo:	rafael.tineo@tahitiblue.pe

COD: 0073-2023-F	Urbanización Los Jardines
Promotor:	GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación:	Predio La Esperanza, Ubicado en el Sector Loma de Mar-Gongora
Oferta Disponible:	739 viviendas
Precio promedio:	S/ 70,700
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	982417405/ (073)602539
Correo:	valerialandavasquez@gmail.com; gerenciacomercial@grupokinsa.com

COD: 114-2023-C	Conjunto Residencial Parque Los Jardines-Piura
Promotor:	LOS JARDINES PROMOTORA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Urbanización Los Jardines Ex CorPiura Manzana P Lote 4, Distrito y Provincia de Piura
Oferta Disponible:	252 viviendas
Precio promedio:	S/ 102,800
Área techada promedio:	40.27 m2
Área lote promedio:	45.16 m2
Tel.:	956676579
Correo:	ventas@grupoa.org

COD: 0572022C	Sol de Campiña
Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Lote 1 Ubic. Rur. Valle Medio Piura/ Sector Miraflores

Oferta Disponible:	37 viviendas
Precio promedio:	S/ 86,990
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	977234147
Correo:	tbermeo@losporales.com.pe; https://www.losporales.com.pe/sol-de-campina/
COD: 0352023C	Valle Sagrado Piura-Etapa I
Promotor:	OL & AS CONTRATISTAS GENERALES SCRL
Ubicación:	Sublote IA - Sector Pampas de Congora, Valle Sagrado – Etapa I
Oferta Disponible:	398 viviendas
Precio promedio:	S/54,048.58
Área techada promedio:	25.20 m2
Área lote promedio:	117.66 m2
Tel.:	990635751
Correo:	rafael.tineo@tahitiblue.pe
COD: 0212023C	Valle Sagrado Piura-La Nueva Ciudad Etapa II
Promotor:	OL & AS CONTRATISTAS GENERALES SCRL
Ubicación:	Sub Lote IA - Valle Sagrado, Etapa II, Sector Pampas de Congara
Oferta Disponible:	482 viviendas
Precio promedio:	S/57,951.63
Área techada promedio:	25.20 m2
Área lote promedio:	136.83 m2
Tel.:	990635751
Correo:	rafael.tineo@tahitiblue.pe
COD: 0690-S	Residencial Oasis
Promotor:	DESARROLLADORA DEL NORTE S.A.C.
Ubicación:	Carretera José de Lama S/N antes de llegar al Centro Poblado de Jibito
Oferta Disponible:	24 viviendas
Precio promedio:	S/ 82,000
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Tel.:	-
Correo:	atencionalcliente@desarrolladoradelnorte.com.pe
COD: 0145-2023-F	Los Corales II Etapa 1- Sector 4
Promotor:	DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación:	Urb. Rural Valle Medio Piura / Sector Piura 2 Área Ha 1.682122
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 87,000
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	76.59 m2
Tel.:	01-641-66100 Anexo 1008/ 955456037
Correo:	equezada@marverde.pe
COD: 0149-2023-F	Paseo La Rinconada IV
Promotor:	LOS PORTALES
Ubicación:	Sublote 01 Ex Fundo 01 El Chipe
Oferta Disponible:	44 viviendas
Precio promedio:	S/ 99,990
Área techada promedio:	27.58 m2
Área lote promedio:	61.25 m2
Tel.:	946084292
Correo:	rcarpio@losporales.com.pe; https://www.losporales.com.pe/paseo-de-la-rinconada/
COD: 0129-2023-F	Multifamiliar Nehemías
Promotor:	ROMMEL INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Poblado Barrio Yapatera Mz. 33 Lote 16
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,462.50
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	40.04 m2
Tel.:	988366494
Correo:	romel_rv@hotmail.com
COD: 00060-2024-F	Condominio Familiar Prado
Promotor:	CRECE CONDOMINIOS
Ubicación:	Centro Poblado Villa Tablazo Norte Mz. 35 Lt. 5
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,380
Área techada promedio:	40.02 m2
Área lote promedio:	51.18 m2
Tel.:	968920689
Correo:	ruway-piura@hotmail.com

PUNO

COD: 0150-2023-F	Perlas del Altiplano-Ampliación
Promotor:	CONSTRUCTORA PROHABIT E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Residencial Perlas del Altiplano Ampliación

Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 102,800
Área techada promedio:	53.25 m2
Área lote promedio:	112.50 m2
Tel.:	9493144455
Correo:	k.prohabit@gmail.com
COD: 072-2021-C	Residencial Nueva España
Promotor:	PROYECTO NUEVA ESPAÑA S.A.C.
Ubicación:	Av. Arequipa S/N Mz. D-4 Zona Industrial Taparachi
Oferta Disponible:	30 viviendas
Precio promedio:	S/ 85,700
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Tel.:	997090011/944201952
Correo:	nuevaespanaavn@gmail.com

SAN MARTÍN

COD: 010-2022-C	Orillas del Mayo
Promotor:	INMOBILIARIA EL BRAMADE-RO S.A.C.
Ubicación:	Carretera a Motilones, Moyobamba
Oferta Disponible:	1304 viviendas
Precio promedio:	S/ 66,313
Área techada promedio:	25 m2
Área lote promedio:	90 m2
Tel.:	042-632584/ 914916056
Correo:	comercial@orillasdelmayo.com
COD: 011-2022-C	Condominio San Niceforo
Promotor:	RGD CONSTRUCCIONES S.A.
Ubicación:	Rural Valle Alto Huallaga / Cacerio Almendra, Tocache
Oferta Disponible:	190 viviendas
Precio promedio:	S/ 64,000
Área techada promedio:	30.21 m2
Área lote promedio:	90 m2
Tel.:	(01)3445018 / 943628980
Correo:	lportella@rgd.com.pe/ venta-sinmobiliarias@rgd.com.pe
COD: 0137-2022-C	Habilitación Urbana con Construcción Simultánea con Venta de Viviendas Edificadas
Promotor:	DEL CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Sector Julao, Valle Huallaga Central/ Bajo Mayo
Oferta Disponible:	363 viviendas
Precio promedio:	S/ 84,805.00
Área techada promedio:	35.88 m2
Área lote promedio:	120.00 m2
Tel.:	979294227/ 953984538/ 935283206
Correo:	delcontratistas@gmail.com

COD: 0102-2023-F	Conjunto Residencial Barcelo
Promotor:	DESPACHO DE OBRAS CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Lima Mz A Lote 1A Sector de Miraflores
Oferta Disponible:	44 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	63.00 m2
Tel.:	943604762/994577775
Correo:	docosac@gmail.com
COD: 0100-2023-F	Conjunto Residencial Narvaez
Promotor:	DESPACHO DE OBRAS CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Lima Mz A Lote 1 Sector de Miraflores
Oferta Disponible:	22 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	63.00 m2
Tel.:	943604762/994577775
Correo:	docosac@gmail.com
COD: 0101-2023-F	Conjunto Residencial Habana
Promotor:	DESPACHO DE OBRAS CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Lima Mz 23 Lote 01 Sector de Miraflores Habana
Oferta Disponible:	46 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	63.00 m2
Tel.:	943604762/994577775
Correo:	docosac@gmail.com

COD: 0103-2023-F	Residencial Alameda Verde
Promotor:	CONSTRUCTORA DEL ORIENTE E Y K S.A.C.
Ubicación:	Pueblo Tradicional Cercado de Juan Guerra Mz 139 Lote 1
Oferta Disponible:	24 viviendas
Precio promedio:	S/ 105,252.5
Área techada promedio:	40.45 m2
Área lote promedio:	100.00 m2

Tel.:	940064819
Correo:	katiaparedesg@gmail.com
COD: 047-2023-C	Quinta Santa Rosa Mz.8 - Lote 1
Promotor:	CONSULTORA Y CONSTRUCCION ISUIZA S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Santa Rosa Mz. 8 Lote 1
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	86.04 m2
Tel.:	968943710/ 993460182
Correo:	isuiza.sac@gmail.com

COD: 0125-2023-F	Residencial Quinta Viso de Marqués
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MANCINI S.A.C.
Ubicación:	Pedregal Urbano Jr. Sargento Fores S/N Área Ha. 693746 m2 Sector Cercado del Centro Poblado La Libertad San Rafael
Oferta Disponible:	13 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,805
Área techada promedio:	46.70 m2
Área lote promedio:	66.25 m2
Tel.:	950463414/ 945057789
Correo:	info@arquitectocarpintero.com/ constructorainmobmancini@gmail.com

COD: 054-2022-C	Quinta Nuevo Perú
Promotor:	SERVICIOS GENERALES Y CONSTRUCCIONES W&D S.R.L.
Ubicación:	Lote Urbano Mz. H Lote 1 Sector Cercado de Jelepacio
Oferta Disponible:	11 viviendas
Precio promedio:	S/ 60,000
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	72.00 m2
Tel.:	956969696
Correo:	construccioneswd_44@hotmail.com

COD: 228	Residencial San José
Promotor:	CIMARK CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Ana Cooper, distrito de San José de Sisa
Oferta Disponible:	04 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	30.40 m2
Área lote promedio:	52.16 m2
Tel.:	947420042
Correo:	cimarkconstructores@gmail.com

COD: 038-2023-C	Quinta Santo Toribio
Promotor:	MI JATITO SELVA E.I.R.L.
Ubicación:	Pedregal Urbano Jr. Santo Toribio Mz. 86 Lote 20, Sector - Raymondí Atahualpa
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 80,000
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	59.86 m2
Tel.:	960705571
Correo:	gestion.mijatitoselva@gmail.com

COD: 0102-2021-F	Residencial Bicentenario
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MANCINI S.A.C.
Ubicación:	Mz. 54 Lote 1 Jr. Malecón
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 70,000
Área techada promedio:	53.07 m2
Área lote promedio:	63.47 m2
Tel.:	950463414
Correo:	constructorainmobmancini@gmail.com

COD: 00061-2024-F	Los Valles de Picota II
Promotor:	CONSTRUCTORA MI VIVIENDA S.A.C.
Ubicación:	Lote E con Frente Jr. Quijote, Esquina con el Jr. Alcalá, con el Jr. Cervantes y el Jr. Sancho, en el Sector Moteloico
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 54,000
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	41.58 m2
Tel.:	925815481
Correo:	mi vivienda2015@gmail.com

WWW.MIVIVIENDA.COM.PE

Sígue las redes sociales del programa:



TACNA	
COD: 031-2023-C	Condominio San Juan del Olivo
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TIKAY WASI S.A.C.
Ubicación:	Pedregal Rústico Denominado El Olivo Sublote A-1 Sector El Olivo
Oferta Disponible:	32 viviendas
Precio promedio:	S/ 104,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Tel.:	999003036 / 955106011 / 999003036 / 955106011 / 052-283225
Correo:	tikaywasitacna@gmail.com
COD: 0094-2023-F	Urbanización Las Praderas Etapa I, III y IV
Promotor:	MORINC CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Sector de Para Grande, Valle de Tacna
Oferta Disponible:	50 viviendas
Precio promedio:	S/ 102,800
Área techada promedio:	39.64 m2
Área lote promedio:	92.78 m2
Tel.:	994437090/ 994451130
Correo:	oficinamorcinc@gmail.com/ oficinamorcinc@morincsc.com.pe
COD: 0634-S	Condominio Las Palmeras
Promotor:	INFINITY CORPORATION
Ubicación:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C. C.P./Parcela A-1-21 S/N, Urb. Condominio Las Palmeras
Oferta Disponible:	25 viviendas
Precio promedio:	S/ 104,500
Área techada promedio:	42.31 m2
Área lote promedio:	80.50 m2
Tel.:	949003054 - 952630026
Correo:	infinityconstructora2@gmail.com

TUMBES

COD: 0022-2022-F	Conjunto Residencial Fragata I Etapa
Promotor:	LA PONCIANA INVESTMENTS S.A.C.
Ubicación:	Valle Tumbes Sector Puerto El Cura Predio CN 96108/CE 568567/PAR. 020057
Oferta Disponible:	70 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,191
Área techada promedio:	58.36 m2
Área lote promedio:	108 m2
Tel.:	920179647 / 988205072 / 992518682
Correo:	soportelp@laponciانا.com/ rrmori@laponciانا.com
COD: 0247-2022-C	Quinta Palmeras
Promotor:	JOSE GERARDO PINEDA GARCIA
Ubicación:	Jr. Los Pinos Mz. A Lote 01 AA.HH. 28 de Julio
Oferta Disponible:	90 viviendas
Precio promedio:	S/83,000
Área techada promedio:	41.08 m2
Área lote promedio:	72.10 m2
Tel.:	916483552/ 935927357
Correo:	quintapalmeras@gmail.com

COD: 0076-2022-F	Residencial Los Maderos de Zaramilla
Promotor:	INMOBILIARIA SANTA FE S.A.
Ubicación:	Prol. Grau S/N Trocha Carroza-ble Zaramilla - Positos
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,813
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	949612401
Correo:	arteaga.heis@gmail.com

UCAYALI

COD: 0133-2022-F	MERC1 Pucallpa
Promotor:	AMAZON INTERNACIONAL TRADING E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano Sargento Lores Mz. A Lote 15-16
Oferta Disponible:	11 viviendas
Precio promedio:	S/ 123,000
Área techada promedio:	48.73 m2
Área lote promedio:	60.24 m2
Tel.:	948105141
Correo:	sandro-mercado@hotmail.com



EN HUANCAYO

DESDE **S/120,000**

¡ÚLTIMOS
DEPARTAMENTOS!



Imágenes referenciales



RESIDENCIAL FLORESTA

Desde 52.54 m2 hasta 71.95m2
COD: 0592024C

- 2 Dormitorios
- 1 Cuarto de estudio
- 2 Servicios higiénicos completos
- Sala - comedor amplio
- Cocina con muebles altos y bajos
- Cochera
- Cerca a universidades

CALLE LIBRA N° 370
(Costado del Fundo Porras)

¡PREVENTA!



Imágenes referenciales

RESIDENCIAL JARDINES DE FLORESTA I

Desde 59.72 hasta 91.74 m2

- 2 Dormitorios
- Balcón
- 1 servicio higiénico completo
- Sala - comedor amplio
- Cocina con muebles altos y bajos
- Cochera
- Zona residencial

URB. JARDINES DE LA JUSTICIA
MZ. G LT 7 Y 8
(Al costado de la Urbanización
La Merced - Huancayo)

¡NUEVO
LANZAMIENTO!



Imágenes referenciales

RESIDENCIAL JARDINES DE FLORESTA II

Desde 59.72 hasta 91.74 m2

- 2 dormitorios
- Balcón
- 1 servicio higiénico completo
- Sala-comedor amplio
- Cocina con muebles altos y bajos
- Cochera
- Zona residencial

URB. JARDINES DE LA JUSTICIA
MZ. G LT 12
(Al costado de la Urbanización
La Merced - Huancayo)

Floresta JAH, es la única inmobiliaria en la Región
Centro que te ofrece BONO TECHO PROPIO



S/ 44,805

CONTÁCTANOS:

📞 975 329 393 📞 064 624 448

🌐 <https://florestajah.com> ✉ florestajah@gmail.com

📱 Floresta Jah Inmobiliaria

