LA REVISTA INMOBILIARIA DEL PERÚ

MIVIVIENDA

AÑO 17 | WWW.MIVIVIENDA.COM.PE

AGOSTO 2021 **N° 156**

Sector avanza en la **consolidación de la Política Nacional de Vivienda** y Urbanismo

MEF: Mercado de viviendas mantendría una **dinámica expansiva**

El enfoque de **Lambayeque hacia el desarrollo** de la vivienda social

Reto del próximo quinquenio:

300 MIL viviendas

En esta edición: Oferta inmobiliaria del **Nuevo Crédito Mivivienda** y Techo Propio (AVN) a nivel nacional.

fondo Mivivienda

BICENTENARIO PERÚ 2021

CONTENIDO

2 Cal y Arena
3 MVCS afina Política de Vivienda
4 Nuevos desafíos para el próximo quinquenio
6 Mercado mantendría una dinámica expansiva
7 MVCS destina S/ 25 millones para damnificados de Piura
7 Cal y Arena
8 Lambayeque y su foco en la vivienda social
11 CAC inician atención presencial a nivel nacional
11 Entregan viviendas Sumaq Wasi en Mazamari
12 Arequipa apuesta a la sostenibilidad
13 Ahorra y compra tu vivienda
14 Más viviendas sociales en Ica
15 Fondo y Vistas
16 ¡Mivivienda a tu alcance!
17 Calidad para las familias vulnerables
18 Perfil Cliente NCMV
19 Perfil Cliente TP
20 Ranking Tasas Mivivienda
21 Ranking Mivivienda
22 Oferta inmobiliaria

La Revista Mivivienda es una publicación del Fondo MIVIVIENDA S.A.
Av. Paseo de la República N°3121 San Isidro
Teléfono: 211-7373

Vitrina Inmobiliaria:
Jr. Camaná N° 199 - Cercado de Lima
Línea gratuita: 0800-12-200
www.mivivienda.com.pe

PUBLICIDAD:
Tito Cesar Chávez Silva
999-321-556 | 971-368-027 | 243-4093

EMPRESA HOMOLOGADA & CERTIFICADA BUREAU VERITAS
ISO 9001: 2019 BUREAU VERITAS Certification

Hecho el depósito legal N° 201004088

>> ZONIFICACIÓN

La Municipalidad de Pueblo Libre viene promoviendo cambios de zonificación, como por ejemplo, en la avenida Simón Bolívar para atraer inversiones e impulsar nuevos sectores comerciales, indicó su Alcalde, Stephen Haas del Carpio. (...) Cabe recordar que, en los cuatro primeros meses del 2021, la comuna aprobó 12 proyectos para la construcción de edificios multifamiliares, que empezarían a ejecutarse este año.

>> INVERSIONES

El desarrollo inmobiliario en Miraflores presenta signos prometedores, liderando la inversión de 115 proyectos que superan los S/ 3100 millones. Este distrito también encabeza el mercado Lima Top con la mayor cantidad de proyectos con rango de precios A1. Según ASEI, el valor por metro cuadrado mantiene su precio en dólares, dada las ventajas urbanas y comerciales que ofrece el distrito, que es el que más soporta la crisis y es el que mejor ha crecido en proyectos inmobiliarios.

>> DISTRITO ATRACTIVO

La crisis sanitaria paralizó los proyectos inmobiliarios que se venían desarrollando en el distrito de La Victoria hasta octubre del 2020. Actualmente la mayoría de estos ya se reactivaron. Según el Gerente de Desarrollo Urbano de la comuna, Juan José Cuya se observa un mayor interés por parte de las constructoras en zonas que permiten edificaciones altas, de entre 30 y 32 pisos, como cerca a la Vía Expresa. "Las avenidas Canadá, Paseo de la República y Miguel Grau son las más atractivas para los desarrolladores inmobiliarios", dijo. En zonas residenciales como la urbanización Santa Catalina solo se pueden construir hasta 12 pisos. Cuya refiere que el valor promedio del metro cuadrado en el distrito hoy es de US$ 1471.

>> ARRENDAMIENTO

La SBN, entidad adscrita al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, realizó con éxito la apertura de sobres y la elección de la oferta ganadora de la primera convocatoria pública de arrendamiento de un predio de dominio privado del Estado. El predio que se está arrendado se ubica en el distrito de Puente Piedra, y cuenta con una extensión superficial de 150.75 metros cuadrados.

>> NUEVA DIVISIÓN

Ante la demanda de terrenos de mayores espacios, Centenario decidió crear una nueva unidad de negocio, Macrolotes, con la que esperan cerrar su primer acuerdo antes del cierre de año. Mirko Kresevic, Director de Banco de Propiedades de Centenario, indicó que cuentan con un banco de terrenos -que van de 1000 m2 hasta las 50 hectáreas- en varias ciudades del país y distritos de Lima y que, por la extensión, calza muy bien para proyectos inmobiliarios.

>> VIVIENDA SOCIAL

El nuevo Plan de Desarrollo Metropolitano (PDM) de Arequipa (2021-2040), instrumento que ordena el territorio y el desarrollo urbano de la ciudad, incorporará la categoría de vivienda de interés social prioritario en un 10%, es decir, 50 hectáreas serán destinadas para personas de escasos recursos económicos. A la fecha, el Instituto Municipal de Planeamiento (IMPLA) de Arequipa viene trabajando la elaboración del PDM sobre un territorio de 500 hectáreas. Germán Ticona, Gerente del IMPLA, informó que la elaboración del instrumento territorial es del 80%, sin embargo, se deberá modificar en base a la nueva ley, pues las normas precedentes no contemplaban vivienda social.

>> ALQUILERES

El precio de los alquileres subió en 12 distritos de la capital en julio en comparación con junio, según el informe del mercado inmobiliario en Lima de Urbania. El mayor incremento se observó en el Cercado de Lima (5.4%) llegando a S/ 2377 por mes. Sin embargo, Barranco es el distrito donde el precio del alquiler es el más caro (S/ 3646) y San Martín el más barato (S/ 1470).

>> EN PAUSA

La coyuntura puso freno a las ventas de inmuebles en Cusco. Por el momento, los proyectos se encuentran en pausa o en última fase de construcción para cumplir con las entregas. "De las constructoras con las que trabajamos, siete están con planes de irse del país", dijo Jonathan Valle, representante de Andina Grupo Inmobiliario.

>> AL ALZA

Los precios de las viviendas en el Perú se han incrementado en 10% en el último año, debido principalmente a la subida del tipo de cambio, ya que los terrenos para los proyectos se compran en dólares, afirmó la Vicepresidenta de Inversiones Inmobiliarias de Credicorp Capital Asset Management, Mavy Acevedo. "Es un incremento bastante alto. En los últimos meses se debe al tipo de cambio, porque hay muchos materiales e incluso terrenos que se compran en dólares y el aumento de su cotización hace que suban los precios", precisó.

• **EDITOR RESPONSABLE:** Saúl Montes
smontes@mivivienda.com.pe

• **REDACCIÓN:** Karina Huachani.

• **DIAGRAMACIÓN:** Shinny M. Llanos.

Prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos o fotografías sin consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

MVCS afina Política de Vivienda

Sector alista nueva Ley de Arrendamiento y espera transferencia de recursos para subsidios habitacionales

En una reciente presentación en el Congreso de la República, el titular de la cartera de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Geiner Alvarado López presentó la política sectorial basada en cuatro líneas de acción: saneamiento rural, saneamiento urbano, viviendas sociales y mejoramiento de barrios.

Dijo que, como parte de la implementación de la Política Nacional de Vivienda y Urbanismo, su sector trabaja en la diversificación de los bonos habitacionales para atender a los sectores más vulnerables, y en la elaboración de un proyecto de Ley de Regeneración Urbana.

En lo que concierne al eje estratégico viviendas sociales, esta incluye una propuesta de financiamiento de los programas. Así, se prevé que en lo que resta del 2021, 5097 familias más podrán beneficiarse con la asignación de recursos al Bono de Buen Pagador del **Nuevo Crédito Mivivienda**, cuyo requerimiento será de S/ 76.1 millones. Mientras que 11 363 familias accederán a una vivienda bajo el financiamiento del Bono Familiar Habitacional de Techo Propio, para lo cual se ha solicitado una inversión de S/ 300 millones.

Reglamento a la vista

En otro momento, el Ministerio de Vivienda aseguró que se busca reducir el déficit de viviendas gracias a la Ley de Desarrollo Urbano Sostenible, cuya reglamentación está en proceso.

Elizabeth Añaños Vega, Viceministra de Vivienda y Urbanismo, señaló que dicha norma establece mecanismos de gestión, planificación y financiamiento en aras de brindar vivienda digna en vez de un terreno.

"Perú está estancado hace 20 años. Se deben renovar las formas para dar vivienda, y dar asistencia técnica a las familias que autoconstruyen con mucho esfuerzo y ponerle también opciones de crédito», enfatizó.

Esta ley, recordó, también prevé la implementación del Operador Público de Suelo a cargo del Fondo MIVIVIENDA S.A., además de la reglamentación de la Vivienda de Interés Social Prioritaria.

En esa línea, el Ministro Alvarado López anunció también que su cartera elaboró, con apoyo del BID, un proyecto para una nueva Ley de Arrendamiento, que aborda el alquiler de vivienda como estrategia para reducir el déficit habitacional y promover la densificación en zonas populares consolidadas. Las novedades serían que el subsidio iría directamente al pago de alquiler y no habría límite de edad para los futuros beneficiarios.

DATOS

- **1.5 millones** de déficit de viviendas existe en Perú.
- **455 mil hogares** representan el déficit cuantitativo (16 000 en el ámbito rural).
- **1.05 millones** de hogares representan el déficit cualitativo (234 000 en el ámbito rural).
- **143 mil** unidades de viviendas nuevas requiere el país al año.

PROPUESTAS NORMATIVAS EN VIVIENDA Y URBANISMO

Implementación de la Política Nacional de Vivienda y Urbanismo

- **Diversificación de bonos** para atender a los sectores más vulnerables.
- Ley de **regeneración urbana**.

Reglamentación e implementación de la Ley de Desarrollo Urbano Sostenible

- Implementación del **operador público de suelo**.
- Reglamentación e implementación de **Vivienda de Interés Social Prioritaria**.

Proyecto de Ley de Arrendamiento

Arrendamiento como **estrategia para reducción del déficit habitacional** y densificación habitacional en zonas populares consolidadas. Elaborado con apoyo del BID. Proyecto terminado.

Nuevos desafíos para el próximo quinquenio

Gobierno proyecta beneficiar con una vivienda digna y de calidad a más de 300 mil familias

En un contexto de emergencia sanitaria por la Covid-19, se resintieron muchos mercados, entre ellos el inmobiliario. Esta paralización "estimuló" la creatividad desde el lado empresarial para canalizar sus promociones de venta por la vía digital, aprovechando un canal poco explotado y que hoy se ha convertido en parte fundamental en la estrategia comercial de las empresas. Y por el lado del sector Vivienda, se generó una serie de incentivos por el lado de la demanda, la misma que dio sus frutos desde el tercer trimestre del año 2020.

Estos buenos logros, han reforzado los fundamentos y planes que desde el Ministerio de Economía y Finanzas (MEF) se han analizado para elaborar el Marco Macroeconómico Multianual 2022-2025, donde la inversión privada por el lado del mercado de la vivienda será prioridad para la obtención de los resultados (ver nota aparte pág. 6).

Meta

Esta nueva administración de Gobierno tiene el desafío de implementar medidas de alto impacto para recuperar la confianza de los agentes, y satisfacer las necesidades de vivienda de las familias vulnerables en el país.

Ese propósito hoy se traduce en una meta para los próximos cinco años: cumplir y beneficiar con una vivienda de calidad a más de 300 mil familias en todo el Perú. Un primer avance para su consecución ha sido que en el Presupuesto Público 2022, se han destinado para los subsidios habitacionales S/ 614 millones (S/ 539 millones para el Bono Familiar Habitacional y S/ 75 millones para el Bono del Buen Pagador).

Si bien el Ministerio de Vivienda ha reconocido que estos montos son insuficientes para lograr el cometido el próximo año, se crearán nuevos mecanismos para cubrir esos bonos, con la finalidad de dar tranquilidad al mercado inmobiliario. Según la Viceministra de Vivienda y Urbanismo, Elizabeth Añaños, en marzo del 2022 se podría tener una mejor perspectiva de las colocaciones y así solicitar los recursos adicionales.

"Se hará énfasis en orientar los programas y subsidios otorgados a través del Fondo MIVIVIENDA y Techo Propio hacia las familias más vulnerables, buscando que cuenten con una vivienda digna, con acceso a servicios básicos, segura y con protección, no solo física sino también económica", señaló Guido Bellido, Presidente del Consejo de Ministros en su presentación ante el Congreso de la República.

Es una meta que se puede lograr con la misma dinámica con la que hasta hoy el sector ha afrontado los retos. Para ello la canalización de los subsidios para los programas de vivienda ha sido importante para ese objetivo.

El ligero bache presentado en agosto, luego de haber experimentado récords históricos de colocaciones en los meses anteriores, a raíz del agotamiento del Bono del Buen Pagador (BBP) del **Nuevo Crédito Mivivienda (NCMV)** es subsanable, y debe destrabarse en los próximos días con la transferencia por parte del MEF al sector Vivienda para seguir colocando nuestros créditos.

Impacto

Un reciente análisis del BBP hecho por Capeco pone sobre la mesa el impacto de este

beneficio en el mercado de la vivienda social. Así, para el gremio constructor este subsidio tiene un efecto multiplicador de 23 veces sobre la economía.

"Esto significa que, si el Estado coloca 100 millones de soles en subsidios a las viviendas por este concepto, esto produce un efecto en la actividad económica y en la construcción inmobiliaria por 2300 millones de soles, es decir, 23 veces más de lo que el Estado otorga en subsidios", comentó Jorge Zapata, Presidente del gremio constructor a la agencia Andina.

Se produce un efecto cascada porque de estos 2300 millones de soles de movimiento económico se genera una importante tributación, es decir, impuestos que retornan al Estado. "Estos impuestos son dos veces mayores a lo que inicialmente colocó el Estado en subsidios. Se trata, pues, de un gran negocio y, por supuesto, para las familias que necesitan adquirir viviendas", precisó.

Acompaña a estos buenos resultados también, el desarrollo de proyectos inmobiliarios de vivienda social a nivel nacional que, pese a la coyuntura sanitaria, se han afianzado, principalmente en los segmentos C y D de la población. A la fecha, las viviendas enmarcadas en los rangos del **NCMV** y Techo Propio en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva bordean las 77 000 unidades disponibles.

Las de interés social

La resistencia del sector se vio reflejado, con mayor énfasis, en el segmento de la vivienda de interés social (VIS) del programa Techo Propio. Nuevamente, las medidas adoptadas como la exoneración del ahorro mínimo, el incremento del Bono Familiar Habitacional y la incorporación de la VIS priorizada impulsó este segmento, donde la resiliencia empresarial salió a flote.

En sendos informes hemos recalcado que las regiones del país se han puesto al hombro la reactivación. En La Libertad, Piura, Lambayeque e Ica, especialmente, se puede avizorar una consolidación de proyectos y la puesta en marcha de otros.

La búsqueda de terrenos se hace cada más frecuente y abre nuevas oportunidades. A esto hay que sumar el nuevo encargo que hoy tiene Mivivienda como Operador Público de Suelo del sector y que tendrá como finalidad poner en valor terrenos para el desarrollo de vivienda social en el territorio nacional.

Efectivamente, parte de esas funciones será la incorporación, acumulación, gestión, adquisición, habilitación urbana y transferencia de predios de propiedad del Gobierno Nacional, los Gobiernos Regionales o Locales o adquiridos por dicha entidad; con el objetivo de destinarlos a fines de interés público, dándose prioridad a la utilización de los predios para la generación de VIS, renovación o regeneración urbana o para el reasentamiento poblacional.

Estando ya próximos a entrar al último trimestre del año, y con el fin de continuar con la dinámica de colocaciones crediticias, desde el FMV se viene impulsando nuevas medidas que, sumadas a las ya ejecutadas, se espera alcanzar con los objetivos del presente ejercicio.

En ese marco, ya no se tendría la necesidad de colocar fondeo a las entidades financieras porque estas tienen recursos a largo plazo, más barato y a buenas tasas. Así, se evalúa que sólo sería un crédito Mivivienda con recursos de las financieras, pero con el beneficio del BBP y una menor tasa de interés.

Según Pedro Sevilla, Presidente del FMV, también se viene analizando el otorgamiento de créditos de menor monto y se puedan desembolsar sin bono. "Así no me quedo sin desembolsar y quizás por ese espacio de tiempo podría subir mi garantía y mejorar las condiciones de fondeo para compensar la falta de bono", subrayó a Semana Económica recientemente.

Precisamente, dijo, se está realizando una modificación para que los dos tercios de cobertura puedan ser por monto, y no por entidad. El objetivo es colocar¬ montos menores cada vez más en segmentos bajos. "Iremos haciendo ajustes cada tres o seis meses para ver que funcione", señaló.

Por otro lado, otra ventaja, en forma indirecta, es que las financieras puedan vender –a los fondos de inversión- su cartera crediticia que tienen en sus activos, liberar espacio y volver a colocar u originar créditos. Y, por último, están los fideicomisos en la medida que muchos proyectos han tenido problemas y lo que se busca es respaldarlos, en defensa del bono y las familias.

Mercado mantendría una dinámica expansiva

Para el MEF, el crédito Mivivienda fue un importante "gatillador" del sector, sobre todo en el interior del país

El Ministerio de Economía y Finanzas (MEF) publicó recientemente el Marco Macroeconómico Multianual 2022-2025, en el que se establecen las proyecciones y supuestos para elaborar la Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2022.

En esa línea, revela el documento, el Gobierno pondrá todos sus esfuerzos en la reactivación económica en el corto plazo y con una mirada estratégica para cerrar las brechas estructurales que afectan la capacidad del país para generar un crecimiento económico inclusivo y sostenido.

Por tal motivo, se seguirá fomentando y promoviendo la inversión privada, que ha sido uno de los motores de crecimiento de la economía en los últimos años. Por ello, se continuará impulsando un clima de negocios atractivo para la inversión privada y se promoverá el desarrollo de una cartera de proyectos.

En ese marco, se estima que dicha inversión crecería 20% en el 2021 (2020: -16.5%) y retornaría a sus niveles prepandemia, favorecida por un fuerte impulso de la inversión no minera, donde destaca la recuperación de la inversión en infraestructura y el mercado de viviendas; y un efecto estadístico positivo en el primer semestre del 2021. En el 2022, la inversión privada crecería 5.5%, sostenida por la continuidad en la ejecución de grandes obras de infraestructura, inicio de construcción de proyectos mineros y recuperación de la inversión diversificada, en un contexto de disipación de la incertidumbre.

Dinamismo

El mercado de viviendas mantendría un dinamismo importante, favorecido por los mayores ahorros que se destinarían al gasto privado, condiciones financieras flexibles y políticas de promoción de las viviendas sociales (Mivivienda y Techo Propio).

El informe señala que los nuevos créditos hipotecarios se recuperaron rápidamente durante la segunda parte del 2020, tras el choque de la pandemia, y en lo que va del 2021 se han superado los niveles prepandemia.

El MEF destaca el importante dinamismo del crédito Mivivienda que fue generalizado en todas las macro regiones del país, explicados por la mayor preferencia de las familias por viviendas -ante la continuidad del trabajo remoto en el sector formal y el incremento de horas de permanencia en el hogar- y por la disponibilidad de mayores recursos financieros como la CTS y AFP, e implementación de plataformas virtuales de ventas de las inmobiliarias.

Con este escenario, el sector inmobiliario incrementaría su volumen de transacciones en alrededor de 20% este año.

Perspectivas

Cabe destacar que el buen desempeño de los créditos hipotecarios estuvo acompañado también por condiciones financieras favorables, caracterizadas por bajas tasas de interés hipotecaria, en línea con la política monetaria expansiva del BCRP y la alta liquidez en el mercado financiero. En efecto, a partir de marzo del 2021, las tasas de interés activas de créditos hipotecarios se ubican en mínimos históricos y en julio pasado registró 5.90%.

Se prevé que este dinamismo del mercado de viviendas se mantendría en el 2022, impulsada por una mayor disponibilidad de liquidez (elevado ahorro privado) y una mejora del mercado laboral, que se reflejaría en el aumento de los ingresos en el sector formal privado.

MVCS destina S/ 25.6 millones para damnificados de Piura

Sector inspeccionó la instalación de módulos temporales de vivienda en La Huaca y Marcavelica

El Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) destinó S/ 25 551 680 para entregar el Bono Familiar Habitacional (BFH) del programa Techo Propio a 854 familias cuyas casas quedaron colapsadas o inhabitables por el sismo de 6.1 grados de magnitud que afectó Piura.

La Resolución Ministerial 293-2021-VIVIENDA, publicada en el diario oficial El Peruano, autoriza la transferencia de estos recursos al Fondo MIVIVIENDA.

De esta manera, se seguirá atendiendo a la población damnificada a causa del sismo ocurrido el 30 de julio pasado quienes residen en 38 distritos de las provincias de Sullana, Morropón, Paita, Sechura, Ayabaca, Talara, Piura.

Dichas familias podrán acceder al BFH en la modalidad Construcción en Sitio Propio que tiene un valor de S/ 26 400, lo que les permitirá construir viviendas dignas y seguras en los terrenos que son de su propiedad.

Inspección

La Viceministra de Vivienda y Urbanismo, Elizabeth Añaños Vega, llegó a Piura junto a un equipo técnico del MVCS y acudieron a los distritos de Marcavelica y Miguel Checa, en la provincia de Sullana, y La Huaca, en la provincia de Paita, donde inspeccionaron los avances de los trabajos orientados a brindar una solución habitacional a las familias damnificadas.

Cabe señalar que el MVCS ya ha instalado 67 módulos temporales de vivienda para las familias que perdieron sus casas en el distrito de La Huaca, donde se prevé colocar un total de 67 de estas infraestructuras.

Los módulos temporales de vivienda que el MVCS traslada e instala tienen una superficie de 21 m^2, tres ambientes y ofrecen condiciones óptimas de habitabilidad a las familias damnificadas.

Mientras tanto, en el distrito de Marcavelica, el sector ha acondicionado ya los predios para la instalación de 185 los módulos de vivienda, En tanto, en el distrito de Miguel Checa se instalarán 142 de estas infraestructuras.

CAL & ARENA >>

>> REENFOQUE

En medio de la incertidumbre que aún vive la economía, el desarrollo de proyectos inmobiliarios se enfocará en vivienda social, pues se espera un mayor gasto del Gobierno a través de subsidios para este fin, según refiere Credicorp Capital Asset Management. Actualmente hay menor demanda por proyectos en segmentos A y AB (Lima Top). Por ello las inmobiliarias buscarán reenfocar su estrategia al desarrollo de proyectos de menor tamaño (menor número de departamentos y periodo de desarrollo de 3 años o menos).

>> APUESTA SEGURA

En las peores crisis se encuentran las mejores oportunidades. Si bien la pandemia de la Covid-19 ha afectado todos los sectores económicos, también ha significado una revalorización de la vivienda y el espacio familiar, que se ha convertido en un lugar en el que las familias pasan la mayor cantidad de tiempo. (...) De acuerdo con lo que explica Eliana Gálvez, profesora de Administración de la Universidad del Pacífico, en estos tiempos de crisis económica el rubro inmobiliario es un buen sector para invertir, pues el capital se puede refugiar de forma segura generando rentabilidad, sobre todo porque en el Perú existe una gran demanda insatisfecha, lo que asegura una rentabilidad sostenida por los siguientes años.

>> EN DÓLARES

El porcentaje de alquileres de viviendas que se pagan en dólares en el país subió de 50% a 70% este año a medida que más propietarios buscan proteger su patrimonio de la depreciación (devaluación), según la empresa de información Inquilinos Morosos S.A.C. (...) Hay peligro para las personas que invirtieron en segunda vivienda con fines de inversión, según Manuel Balcázar, de B&B Soluciones Legales Inmobiliarias. Ello sucede, dijo, porque para adquirir esa vivienda tomaron un crédito hipotecario, y ese inmueble lo alquilaron para que la renta recibida les sirva para cancelar la cuota de la hipoteca.

>> RENTABILIDAD

El mercado inmobiliario ha sido tomado desde los últimos años como un motor de inversión y nos presenta distintas alternativas para direccionar el capital. Un último reporte de Cushman & Wakefield sobre rentabilidad refiere que las inversiones direccionadas al alquiler de ofícinas y de departamentos han sido las más habituales y con rentabilidades que se han mantenido constantes desde hace cinco años.

>> TENDENCIA

La "nueva normalidad" establecida por la pandemia viene cambiando las necesidades inmobiliarias de los usuarios limeños. Así, en el último mes ha crecido hasta en 20% la demanda de viviendas con terrazas o jardines, y la tendencia es creciente, según el último reporte Index de Urbania.

>> VENTAS

Carlos Montero, VP de Desarrollo Urbano de Centenario señaló que les fue muy bien como empresa en el primer semestre del año. La parte residencial, dijo, ya venía con el impulso que tuvo el 2S20, con la recuperación debido a la venta digital. En el negocio industrial, debido a la incertidumbre, los clientes grandes lo estaban pensando mucho más. "Entonces, cambiamos bastante nuestra estrategia hacia la venta de lotes pequeños y medianos, y nos fue bien. Estamos con el presupuesto planteado para el semestre. En promedio vendemos entre 500 y 550 lotes mensuales a nivel nacional y tenemos proyectos en Piura, Chiclayo, Trujillo, Huancayo, Ica. Tacna, y Lima", resaltó.

Lambayeque y su foco en la vivienda social

Se han beneficiado, gracias a los subsidios habitacionales, más de 41 000 familias en esta región pero el reto es más grande

Las Villas de Chosica - Gamma Urbana S.A.C.

La reactivación inmobiliaria, especialmente en el segmento de la vivienda social, no se ha detenido y hoy se pone de manifiesto en las regiones consolidadas a dicho desarrollo.

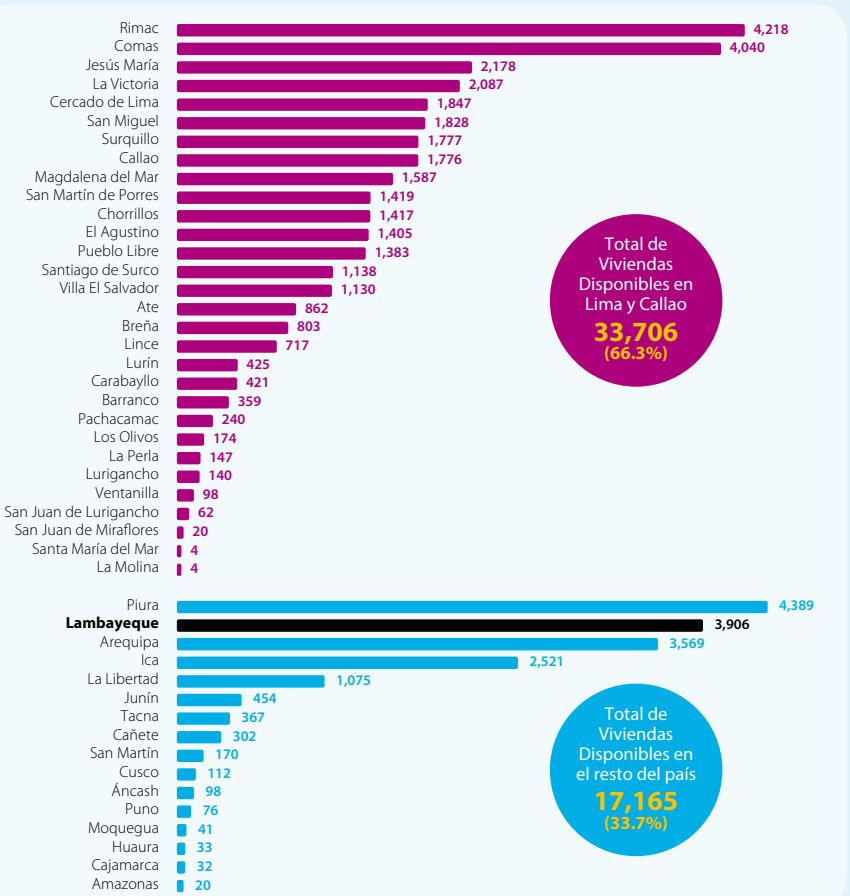
Es, precisamente, en el interior del país en donde se aprecia un mayor volumen de proyectos en el marco del **Nuevo Crédito Mivivienda (NCMV)** y Techo Propio en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva (TP-AVN).

La macro región norte evidencia un mejor desarrollo, y en ella Lambayeque muestra interesantes indicadores de crecimiento. La canalización de los subsidios habitacionales ha permitido beneficiar a la fecha a más de 41 000 familias lambayecanas, desembolsándose S/ 1500 millones.

Esta región se ubica en el cuarto lugar con mejor desenvolvimiento en el otorgamiento de los créditos Mivivienda, detrás de Lima, Ica y La Libertad.

También tiene una presencia interesante en el programa TP en sus diversas modalidades, representando el 7.3% del total invertido por el programa a nivel nacional. Además, gracias a esta intervención, ha dado la oportunidad para el despliegue de nuevos

VIVIENDAS DISPONIBLES EN LIMA METROPOLITANA Y PROVINCIAS



Los Parques de San Gabriel - Clasem

empresarios Pyme de la construcción como son las Entidades Técnicas, operando en la actualidad 31 empresas.

Oferta vigente

Lambayeque cuenta con una interesante oferta de 36 proyectos de vivienda social (**NCMV** y TP-AVN) y más de 7000 unidades. Destaca, asimismo, la oferta ecoamigable con 879 Bonos Mivivienda Verde desembolsados en la región, principalmente en los distritos de José Leonardo Ortiz, Pimentel, Lambayeque, Jayanca, La Victoria y Monsefú.

Sin embargo, para generar mayores desarrollos habitacionales hace falta una planificación urbana sostenible que aliente este crecimiento. Para Mónica Alvarado Pfeiffer, Gerente General de Gamma Urbana S.A.C. en la región no existe un plan aprobado a la fecha, lo que ha hecho que la zona urbana crezca desordenadamente en función a la demanda existente.

"La oferta actual se encuentra principalmente en distritos fuera de Chiclayo a través de desarrolladores inmobiliarios, quienes se encargan de tramitar los permisos necesarios ante las municipalidades para ese fin", señaló.

En esa línea, Eduardo Meneses, Jefe de Marketing de Clasem propone que el Estado brinde los recursos económicos para mantener el avance y desde luego los municipios incentiven el crecimiento formal respetando los lineamientos básicos del ordenamiento territorial.

Limitantes

Este escenario sin planificación no es favorable, por ejemplo, para el desarrollo de proyectos sociales de vivienda. Si bien se experimenta una interesante expansión en zonas periféricas a Chiclayo como Monsefú y Ferreñafe, se encuentran también algunas limitantes para "ensamblar" ese desarrollo.

Para Meneses, la falta de terrenos aptos para viviendas sociales y desde luego que los municipios faciliten, en menor tiempo posible, los permisos para la construcción son limitantes que hoy se perciben en la región.

Keyko Tuñoque, representante de Constructora Valle Reque afirma que también existe poca difusión de los beneficios que el Estado brinda. "Hay mucha informalidad en los grupos familiares, es por ello que encuentran como restricción el no poder acceder a un financiamiento complementario del programa Techo Propio", resaltó.

También está la tediosa tramitología que se genera en los municipios (responsables del otorgamiento de licencias de habilitación urbana y construcción, conformidades de obras, etc.), y en las empresas de servicios públicos quienes otorgan la factibilidad de servicios (luz, agua y desague) que producen retrasos.

Alvarado Pfeiffer de Gamma encuentra otra dificultad, que lo representa el escepticismo de las instituciones financieras para involucrarse en el financiamiento de proyectos con viviendas de interés social, por el bajo monto de las operaciones de crédito hipotecario, y la escasa capacidad de endeudamiento de la población local.

"Existe una rígida calificación crediticia a la que son sometidas las familias, muchas de las cuales no cuentan con ingresos demostrables. En la zona es común que la población laboralmente activa no tenga la capacidad de sustentar sus ingresos. Otro factor en contra para nuestros clientes son las altas tasas de interés, las cuales están relacionadas al factor de riesgo que se les atribuye", precisó.

Inversión social

Las expectativas de los agentes del sector, nos muestra un escenario positivo por el lado de la inversión inmobiliaria. "Lambayeque, por estar en una zona estratégica geográficamente, requerirá en el corto plazo de una mejor infraestructura y viviendas como parte del crecimiento urbano", sostiene Tuñoque de Valle Reque.

Asimismo, ofrece un gran potencial en el entorno educativo: universidades, colegios, instituciones que han venido en desarrollo en estos últimos 10 años, convirtiéndose en una de las plazas del norte en donde los padres de familia pueden enviar a sus hijos a estudiar, y por ende esto eleva la necesidad de adquisición de una vivienda. El crecimiento en el sector retail y de

PERFIL DEMANDANTE VIVIENDA

- Trabajadores dependientes de entidades públicas y privadas.
- Educadores, enfermeras, técnicos en enfermería, trabajadores de mando medio y obreros, policías, militares.
- Trabajadores independientes formales. Todos los profesionales que inician a laborar y comerciantes registrados en Sunat.
- Independientes informales: comerciantes en general con establecimiento o vendedores ambulantes; entre otros.

sigue en la página 10

Urb. Valle Reque - Constructora V. Reque

negocios son otros factores atractivos para la inversión.

"Todo ello coloca a Lambayeque como una de las regiones con más visión de crecimiento del norte del país", remarcó Meneses.

Otro factor importante a considerar, refiere Alvarado, es la disponibilidad de macrolotes saneados en algunas zonas próximas a poblaciones consolidadas como es el caso de los sectores Este y Sur de Chiclayo (Picsi, Jayanca, Reque, Puerto Etén, etc.).

Expectativas

¿Y cómo acabarán las empresas al cierre de año? Si bien las expectativas son las mejores, existe cautela condicionada por el entorno político, económico y social.

La situación económica ha golpeado fuerte al sector de la construcción, que ha retrasado la ejecución de obras de muchos proyectos. "Y en algunos casos hasta se ha restringido la venta de unidades inmobiliarias dada la incertidumbre generada por el aumento del dólar y el costo de materiales", indicó Alvarado.

También incide, dijo, el agotamiento temporal de los subsidios habitacionales de los programas de vivienda.

Sin embargo, frente a esta situación de emergencia sanitaria, la demanda por vivienda social se mantuvo latente. La necesidad es muy alta y las liberaciones de las CTS y AFP han estimulado, por ejemplo, a las familias a invertir en una vivienda a través del **NCMV** y TP-AVN, dinamizando el sector inmobiliario local.

Finalmente, Meneses estima que el cierre de este año se va a determinar de acuerdo a las condiciones del entorno político, social e inversión por parte del Estado y sector privado en conjunto, teniendo el equilibrio de un mercado más estable y brindando todas las condiciones para que las personas de diversas ciudades vean en Lambayeque una ciudad con potencial de crecimiento y desarrollo.

#miviviendaes

BONO DEL BUEN PAGADOR

/fondoMIVIVIENDA

ACTUALIDAD >>

CAC inician atención presencial a nivel nacional

Esto ocurrirá en las regiones del país que tengan nivel de riesgo moderado y alto

Los Centros de Atención al Ciudadano (CAC) del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) retomaron, desde el mes de agosto, a la atención presencial en las regiones del país que tengan un nivel de riesgo moderado y alto frente a la Covid-19.

Las dos únicas regiones donde los CAC no atenderán de manera presencial son Arequipa y Moquegua, por encontrarse en nivel de riesgo muy alto, tal como lo señala el Decreto Supremo 144-2021-PCM.

En ese sentido, el Ministro del sector, Geiner Alvarado anunció que se potenciará las atenciones y servicios que brinda el MVCS en todas las regiones del Perú.

Es importante señalar que, aunque se han dado estas nuevas disposiciones, se seguirá priorizando la atención por medio telefónico y/o por correo electrónico en los CAC. "Cuando sea indispensable la atención presencial, esta se realizará previa cita que se coordinará a través del correo del CAC correspondiente o a través de los números celulares", señaló el MVCS.

Para ingresar a los CAC es obligatorio el uso de mascarilla y desinfectarse las manos con alcohol líquido o alcohol en gel que proporcione el personal de seguridad, así como la desinfección del calzado. Además, el usuario no deberá presentar fiebre, ni síntomas como tos, congestión nasal, dificultad respiratoria, entre otros.

La atención presencial en los CAC se cumple según lo señalado en la Resolución Ministerial 215-2020-VIVIENDA, que aprueba las disposiciones para la prestación de los servicios de atención al ciudadano y de gestión documental en el marco de la emergencia sanitaria declarada a nivel nacional.

VIVIENDA >>

Entregan viviendas Sumaq Wasi en Mazamari

Ministerio de Vivienda entregará este año más de 16 mil unidades rurales bioclimáticas

El Presidente de la República, Pedro Castillo Terrones, y el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Geiner Alvarado López, entregaron 110 viviendas bioclimáticas Sumaq Wasi a las familias del centro poblado Gloriabamba, en el distrito de Mazamari, en el marco de las atenciones por friaje en la región Junín.

Esta intervención ha sido posible gracias a una inversión de S/ 3 169 097 por parte del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS).

"Siguiendo la política de Gobierno, el trabajo desde el Ministerio de Vivienda va a ser constante en las comunidades de nuestro Perú profundo, para recoger sus problemas y darles solución en el menor tiempo posible", mencionó el Ministro Alvarado.

Meta

Para este 2021, el MVCS tiene programado entregar a nivel nacional 16 415 viviendas rurales Sumaq Wasi, las que mejorarán la calidad de vida de aproximadamente 65 000 personas. En el caso de la región Junín, se tiene previsto entregar 1349 viviendas.

A la fecha se han construido 8012 viviendas rurales en todo el país. Para el periodo de setiembre a diciembre, se espera construir 8403 unidades bioclimáticas.

DATOS

- Las Sumaq Wasi (que en quechua significa "casa bonita") son viviendas que tienen como objetivo mejorar la calidad de vida de las familias de bajos recursos que habitan en zonas rurales, brindándoles confort térmico.
- Cuentan con un diseño especial que mitiga los efectos de la temperatura y el clima de acuerdo a las características de cada zona del país.

Arequipa apuesta a la sostenibilidad

Proyecto "Valle Blanco Premium" ofrece 360 viviendas certificadas como ecosostenibles

Ubicado en la ciudad blanca de Arequipa, a pocos minutos de centros comerciales, hospitales, universidades, colegios, comercios y el Aeropuerto Alfredo Rodríguez Ballón, se viene edificando "Valle Blanco Premium", un moderno condominio que ha revalorizado el distrito de Cerro Colorado con la construcción de 360 departamentos en un proyecto certificado como ecosostenible.

"Valle Blanco Premium", cuyas viviendas podrán ser financiadas con el **Nuevo Crédito Mivivienda (NCMV)**, contará con una alameda interna, áreas verdes, juegos infantiles, salón de usos múltiples, sala de entretenimiento, sala de ejercicios, y un salón para niños.

La obra incluye 6 edificios de 10 pisos, con 8 departamentos por piso y un ascensor. Además de estacionamientos en 3 niveles.

Los departamentos

Las viviendas pueden ser de 66 m2 o 72 m2 e incluyen tres dormitorios, dos baños, sala-comedor, cocina con lavandería integrada y balcones, dependiendo el tipo de vivienda.

El precio de viviendas para el tipo 1 (66 m2) es de 212 mil soles y para el tipo 2 (72 m2) de 229 mil soles. Por ser financiadas con el **NCMV** recibirán los beneficios del Bono al Buen Pagador (BBP) y el Bono Mivivienda Verde por ser un proyecto ecosostenible.

Actualmente, "Valle Blanco Premium" se encuentra al 25% de avance y culminará la totalidad de la obra a mediados de julio del 2023. El proyecto actualmente tiene 2 torres en construcción, las cuales se entregarán en noviembre del 2021 y mayo del 2022.

Las áreas comunes están en construcción y estarán en funcionamiento conforme se vayan entregando los edificios en el proyecto.

FICHA TÉCNICA

Nombre del proyecto:
Valle Blanco Premium.

Financiamiento:
Nuevo Crédito Mivivienda – Bono Mivivienda Verde.

Ubicación:
Av. Garcilazo de la Vega S/N – Challapampa, Cerro Colorado – Arequipa (Urb. Valle Blanco).

Total de viviendas:
360 departamentos.

Área de la vivienda:
Tipo 1: 66 m2.
Tipo 2: 72 m2.

Precio de las viviendas:
Departamento tipo 1: S/ 212 000.
Departamento tipo 2: S/ 229 000.

Promotor:
Cumbres.

Constructor:
Constructora Cumbres Challapampa S.A.C.

Área del proyecto:
Área del terreno: 9745.88 m2.
Área construida del proyecto: 31 561.27 m2.

Inversión de la obra:
S/ 49 millones.

Ahorra y compra tu vivienda

Trabajadores independientes que no pueden sustentar con documentos sus ingresos podrán ahora calificar a un crédito Mivivienda

Si trabajas de manera independiente y no tienes cómo sustentar tus ingresos ante una entidad financiera, ¿Sabías que hoy tienes la opción de ahorrar para la cuota inicial de tu casa o departamento y de este modo, demostrar tu capacidad de pago?

Siempre que no puedas sustentar tus ingresos para calificar a un crédito Mivivienda y tengas una actividad laboral vigente, verificable y lícita, el banco o entidad financiera te dará la opción de abrir una cuenta de ahorros que tiene como objetivo acumular el importe total o parcial de la cuota inicial para la compra de tu vivienda.

El monto del depósito, que será de manera mensual, estará en función al importe de la cuota del crédito hipotecario a otorgarse y será determinado por la financiera. Esta cifra será igual o mayor a la cuota de tu futuro préstamo hipotecario.

Asimismo, el plazo de estos depósitos dependerá del importe a financiar, previa calificación (simulación crediticia).

Importante
Este tipo de cuentas no cobran mantenimiento, sin embargo, si dejas de depositar un mes, tienes que comenzar de nuevo. El monto acumulado también puede ser utilizado para la cuota inicial. Y aunque no pierdes la calificación, este retraso se tomará en consideración en la futura evaluación.

Esta cuenta no te permite hacer retiros por lo que si quieres el efectivo deberás cancelarla y perderías el récord de ahorro y en consecuencia la calificación. Del mismo modo, si no deseas continuar el proceso tendrás que anularla y también perderás la calificación.

DATOS

- Este producto también aplica para los trabajadores dependientes con ingresos complementarios que no tienen como sustentarlos con documentos.
- Si estás interesado, puedes acercarte a cualquier entidad financiera de tu preferencia en Lima y provincias y solicitar esa facilidad.

REQUISITOS

- Presentar original y copia de tu documento de identidad.
- Si es una cuenta mancomunada, deberás presentar tu documento de identidad y el de tu cónyuge.
- No estar reportado en centrales de riesgo, ni tu cónyuge, ni la empresa donde laboras.
- Cumplir con los requisitos que te soliciten.

Más viendas sociales en Ica

"Las Viñas II" tiene previsto entregar este año 516 viviendas del programa Techo Propio

La vivienda de interés social crece en el interior del país. Esta vez, Ica, la ciudad del eterno sol ofrece una nueva propuesta constructiva con el proyecto "Las Viñas II", una urbanización de 516 viviendas que podrán ser adquiridas a través del programa Techo Propio en la modalidad Adquisición de Vivienda Nueva (AVN).

Este proyecto se ubica en Los Aquijes, una zona de fácil acceso y a 15 minutos del centro de la ciudad de Ica. Este distrito además se caracteriza por tener un excelente clima y hermosas vistas a los campos de cultivo.

Las viviendas de "Las Viñas II" son construidas mediante un innovador método industrial de fabricación de viviendas, lo cual permite edificar viviendas sismos resistentes de gran valor arquitectónico a un precio accesible.

Características

En las Viñas las casas son de dos pisos con área de ampliación y áreas recreativas. Cada vivienda se construyó sobre terrenos desde los 70 m2 y cuentan con 45 m2 de área construida.

Las viviendas cuentan con una habitación, un baño, sala, comedor, cocina, un estacionamiento y un área de ampliación. Dependiendo del modelo, los precios van desde S/ 58 000 hasta S/ 82 000.

Por tratarse de un proyecto Techo Propio-AVN, los beneficiarios reciben un Bono Familiar Habitacional (BFH) de S/ 38 500 que disminuye el monto a financiar.

La obra, que se encuentra con las viviendas construidas al 100% y el urbanismo al 98%, está a cargo de Llaxta, una constructora peruana con más de 10 años trabajando en la región.

Se tiene previsto la entrega de la totalidad de viviendas en diciembre de este año.

FICHA TÉCNICA

Nombre del proyecto:
Urbanización Las Viñas II.

Financiamiento:
Techo Propio - Adquisición de Vivienda Nueva.

Ubicación:
Yaurilla, Los Aquijes, Ica.

Total viviendas:
516.

Precio de las viviendas:
Entre S/ 58 000 y S/ 82 000.

Promotor:
Las Piedras de Buenavista S.A.C.

Constructor:
Llaxta S.A.C.

Área del terreno:
94 000 m2.

Inversión total de la obra:
S/ 34 735 440.

ENTREGA DE LLAVES

El norte del país no para. Hace poco se realizó la ceremonia de entrega de llaves de la primera etapa de la "Residencial Oasis" de Sullana que ejecuta Desarrolladora del Norte S.A.C. (DN), en el marco del programa Techo Propio, modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva. La ceremonia contó con la presencia del Alcalde de Miguel Checa, Olemar Mejías, representantes del banco BBVA, Financiera Efectiva y Caja Raíz. Por parte de DN, asistieron Arturo Gamarra y Christian Alegre, Gerente General y Gerente Comercial, respectivamente.

VIVIENDAS PARA DESPLAZADOS

Con el respaldo de Techo Propio, más de 60 familias ayacuchanas desplazadas por el terrorismo recibieron sus casas en la "Urbanización Las Viñas II", ubicado en el distrito de Los Aquijes-Ica. Este proyecto de 516 viviendas que desarrolla Llaxta, surgió con el objetivo de ofrecer viviendas de calidad, con características sismo resistentes y a un precio accesible. El Gerente General de la empresa, Diego Benavides, expresó su agradecimiento al FMV y a los Ministerios de Vivienda, de la Mujer y Poblaciones Vulnerables y de Justicia por el apoyo y las facilidades que brindan para que más peruanos cuenten con una vivienda propia.

#miviviendaes

CUOTAS FIJAS
Y EN SOLES

/fondoMIVIVIENDA

¡Mivivienda a tu alcance!

Nuevo Crédito Mivivienda

Con el **NCMV** obtienes un BBP de hasta S/ 24 600, y si la vivienda es ecosostenible, adquieres un Bono Verde de S/ 5100

Gracias a Mivivienda ya puedes hacer realidad el sueño de la casa propia. Y es que las características que hoy te ofrece el **Nuevo Crédito Mivivienda (NCMV)** te permite adquirir una casa o departamento, financiarlo hasta en 25 años, contar sólo con el 7.5% de la inicial y recibir el Bono del Buen Pagador (BBP) que incrementará tu cuota inicial y te ayudará a obtener un préstamo menor.

Recuerda que este BBP se otorga de acuerdo al precio de las viviendas y va desde los S/ 10 300 hasta los S/ 24 600 (*ver cuadro adjunto*).

Y si la vivienda está certificada por el Fondo MIVIVIENDA como ecosostenible recibirás un Bono del Buen Pagador Sostenible adicional de S/ 5100 que se descontará al valor de financiamiento.

Pero, ¿cómo puedo acceder al **NCMV**? Para adquirir una casa o departamento a través de este producto solo tienes que acercarte a la institución financiera de tu preferencia para que evalúen tu capacidad de pago o te informen sobre el ahorro programado.

La evaluación de la entidad financiera te permitirá saber cuánto te pueden prestar. Con este dato ya puedes buscar la vivienda que se ajuste al crédito aprobado. Recuerda que puedes ubicar tu vivienda a través del buscador de Mivivienda, promotores inmobiliarios, Vitrina Inmobiliaria, Revista Mivivienda, portales web o cualquier otro medio. Una vez elegida la vivienda ya puedes solicitar a la entidad financiera que apruebe tu crédito. Y listo, ¡ya eres propietario!

Si quieres más información del producto, debes escribirnos a través del link: https://www.mivivienda.com.pe/PortalWEB/fondo-MIVIVIENDA/contactenos.aspx, o a nuestras redes sociales, enviando un mensaje por inbox al fanpage en: https://www.facebook.com/FondoMIVIVIENDA/, o mensaje directo vía Instagram: https://www.instagram.com/mivivienda.peru/. Asimismo, pueden comunicarse a la línea gratuita 0800 12 200.

DATOS

- Algunos proyectos además de brindar el BBP, otorgan el BBP Sostenible.
- Si eliges una vivienda verde tendrás un ahorro de hasta 30% en tus consumos mensuales de luz y agua.

BBP SEGÚN VALOR DE VIVIENDA

Valores de Vivienda	Valor del BBP *
Desde S/ 61 200 hasta S/ 87 400	S/ 24 600
Mayores a S/ 87 400 hasta S/ 130 900	S/ 20 500
Mayores a S/ 130 900 hasta S/ 218 100	S/ 18 800
Mayores a S/ 218 100 hasta S/ 323 100	S/ 10 300**

**Valores regirán hasta el 31 de diciembre del 2021.*
*** El FMV cubre el 50%, y se denomina Premio al Buen Pagador como complemento de la cuota inicial.*

Viviendas de calidad para las familias vulnerables

Techo Propio te otorga, en su modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva, un bono de S/ 38 500 para que compres un inmueble

Juan Pérez es un obrero que trabaja a tiempo completo en una fábrica de colchones. Desde que se casó hace poco más de dos años alquila un cuarto en el que vive junto a su esposa y sus dos niñas. Juan y su familia siempre han tenido la ilusión de tener una casa propia por lo que, junto a su esposa, que también trabaja, han podido juntar poco más de S/ 3000.

Pese a ganar ambos el sueldo mínimo, tomaron la decisión más importante de sus vidas: adquirir su vivienda propia. Un día se enteraron que con sus ingresos podían comprar una casa gracias al programa Techo Propio y así lo hicieron. Hoy, Juan y su familia ya viven en su casa propia y pagan casi lo mismo que pagaban por alquiler.

Y es que con el programa Techo Propio, en su modalidad Adquisición de Vivienda Nueva, las familias que menos ganan también pueden hacer realidad el sueño de la casa propia gracias al Bono Familiar Habitacional (BFH) de S/ 38 500 que le otorga el Estado para la compra de su vivienda. Además, se les exonera de la cuota inicial hasta el 31 de diciembre del 2021.

Este BFH es un premio al esfuerzo ahorrador y no se devuelve. Para acceder a este beneficio, además de otros requisitos, las personas deben inscribir a su Grupo Familiar en cualquiera de los Centros de Atención al Ciudadano (CAC) del Ministerio de Vivienda, y centros autorizados a nivel nacional. Por ejemplo, si desea comprar una vivienda de S/ 70 000, el precio de la vivienda menos el BFH de S/ 38 500 da como resultado S/ 31 500, cantidad que debe ser financiada hasta por un plazo de 25 años.

RECUERDA QUE:

Solo pueden acceder a TP si…

- Se constituye un Grupo Familiar (GF)
- Los GF no deben haber recibido apoyo habitacional del Estado (Enace, Fonavi, BANMAT o el FMV).
- Los GF tienen ingresos que no deben exceder los S/ 3715.
- Los GF no tienen vivienda, terreno o aires independizados para vivienda.

SABÍAS QUE:

- TP financia hasta S/ 87 400 si el inmueble es unifamiliar y, hasta S/ 109 200, si la vivienda es multifamiliar.
- Y si la vivienda es de interés social priorizada, el valor del BFH es de S/ 41 360 para lote unifamiliar, y de S/ 42 680 para edificio multifamiliar, conjunto residencial o quinta.

¿CÓMO HAGO?

- Si cumples con los requisitos, debes escribirnos a través del link: https:// www.mivivienda.com.pe/PortalWEB/fondo-MIVIVIENDA/contactenos.aspx, o a nuestras redes sociales, enviando un mensaje por inbox al fanpage en: https:// www.facebook.com/FondoMIVIVIENDA/, o mensaje directo vía Instagram: https:// www.instagram.com/mivivienda.peru/.
- Asimismo, pueden comunicarse a la línea gratuita 0800 12 200.
- Para la inscripción, debes presentar tu DNI y el de tu cónyuge o conviviente, de ser el caso, y contar con los datos completos de todos los integrantes del GF (nombre, DNI, fecha de nacimiento).
- El FMV verificará el cumplimiento de los requisitos establecidos en el reglamento operativo.

Perfil del Cliente

Nuevo Crédito Mivivienda

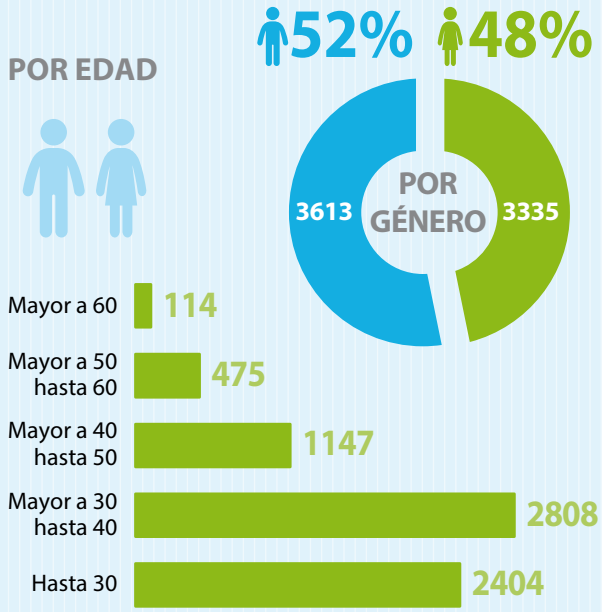
A Nivel Nacional (Enero a Agosto)

6948 NCMV

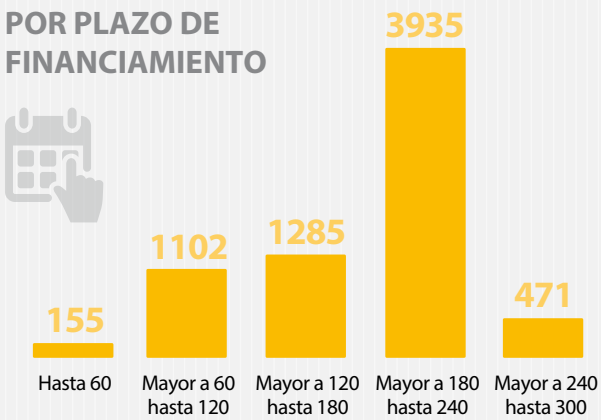
NÚMERO DE CRÉDITOS

POR RANGO DE INGRESO

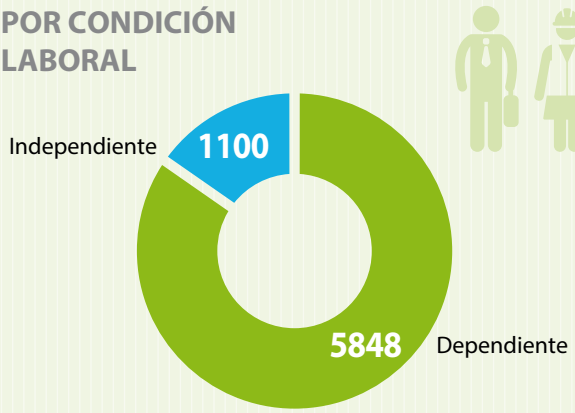
POR EDAD



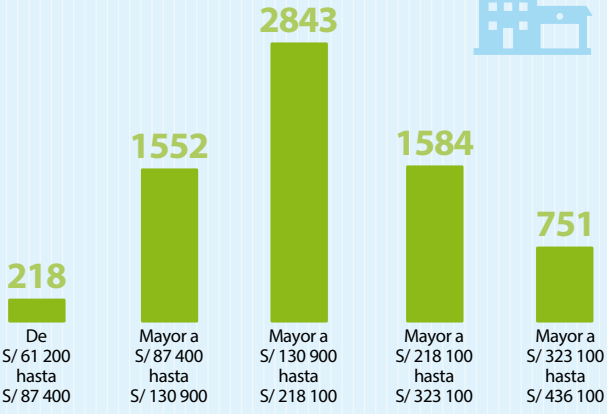
POR PLAZO DE FINANCIAMIENTO



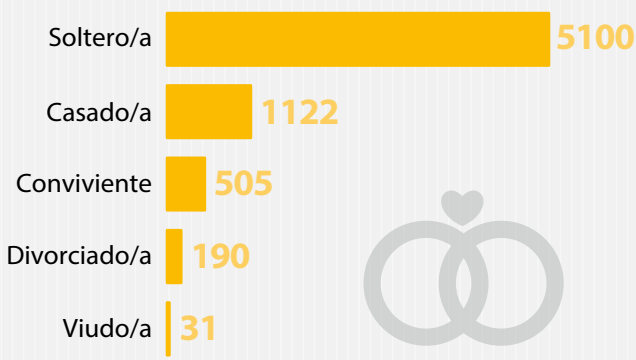
POR CONDICIÓN LABORAL



POR VALOR DE VIVIENDA



POR ESTADO CIVIL



Perfil del Cliente

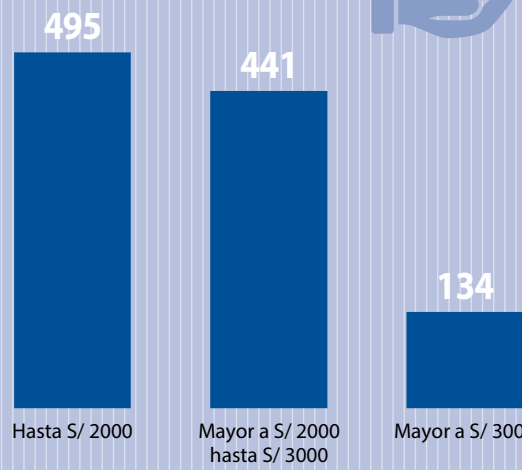
Financiamiento Complementario Techo Propio

A Nivel Nacional (Enero a Agosto)

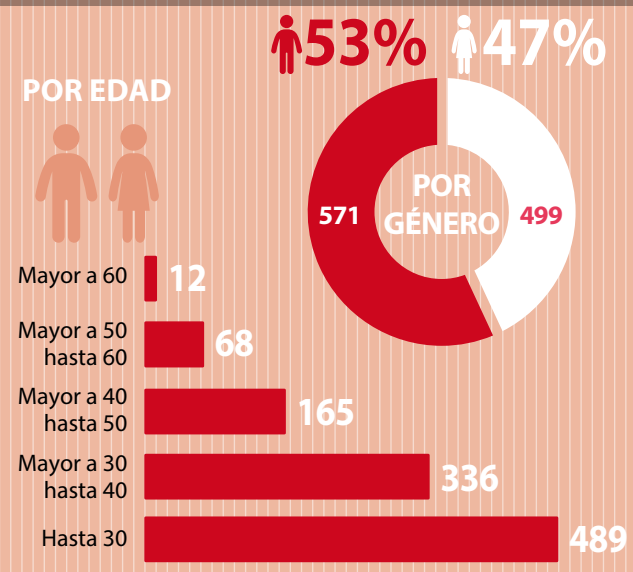
1070 FCTP

NÚMERO DE CRÉDITOS

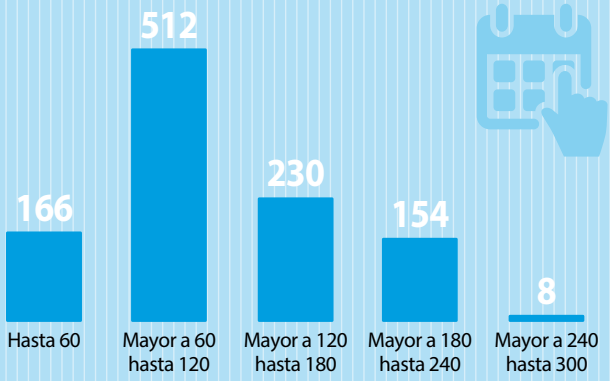
POR RANGO DE INGRESO



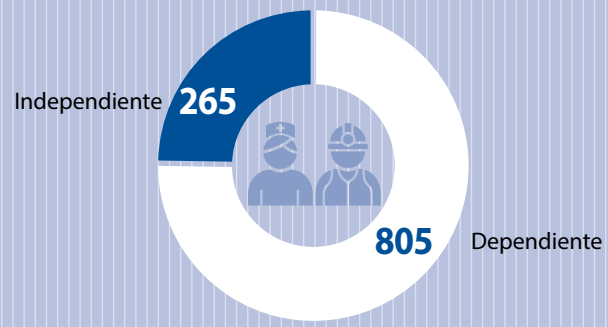
POR EDAD



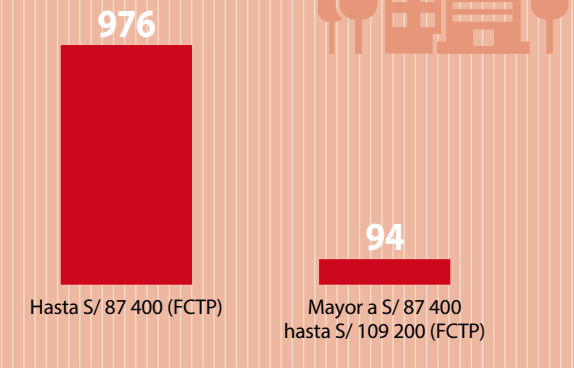
POR PLAZO DE FINANCIAMIENTO



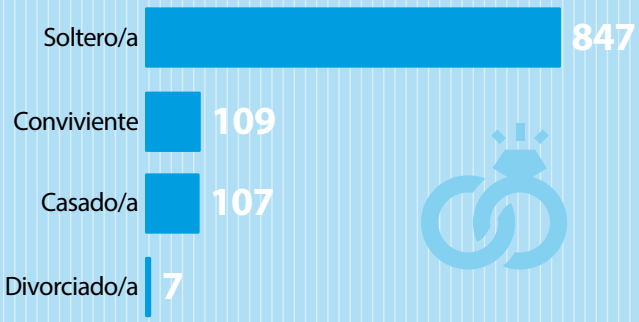
POR CONDICIÓN LABORAL



POR VALOR DE VIVIENDA



POR ESTADO CIVIL



Ranking Tasas Mivivienda (%)

A NIVEL NACIONAL (Enero a Agosto)

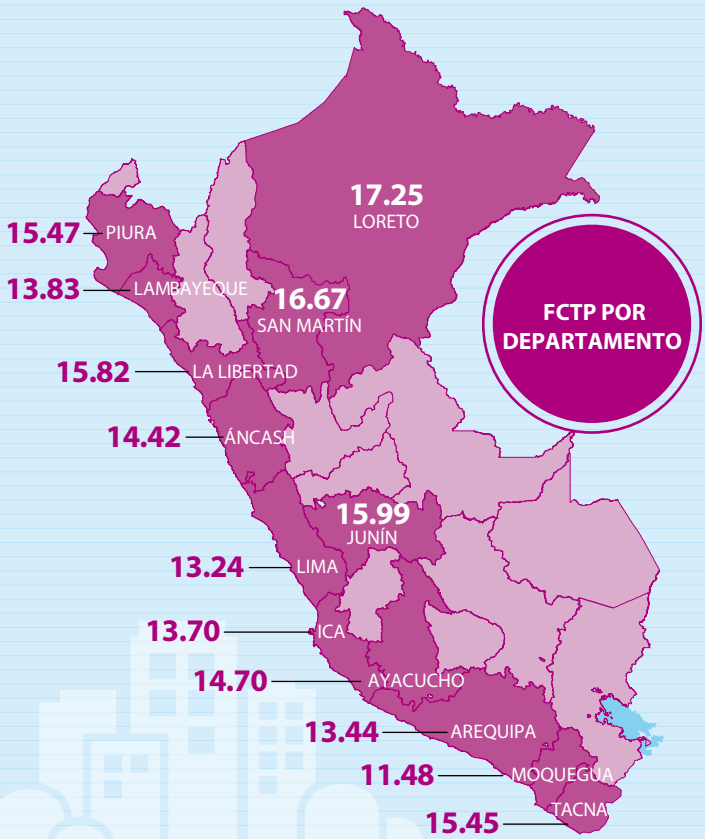
TASA PONDERADA NCMV Y NCMV CON BBP SOSTENIBLE - AGOSTO 2021

IFI	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	PROMEDIO
Scotiabank	7.64	8.03	7.63	7.79	7.61	7.75	7.62	7.86	7.71
Interbank	8.15	7.93	8.07	8.00	7.94	7.99	7.90	7.83	7.98
BBVA Perú	8.32	8.01	8.12	7.98	8.06	8.43	7.74	8.10	8.07
BanBif	8.16	8.49	8.41	7.99	8.26	8.23	8.20	8.11	8.22
Banco de Comercio	9.14	8.11	7.95	7.99	7.50	8.31	8.87	9.60	8.27
Banco de Crédito	8.45	8.46	8.47	8.34	8.46	8.26	8.16	8.02	8.31
Financiera Efectiva	8.34	8.30	8.49	8.37	8.56	8.48	8.47	0.00	8.43
Banco Pichincha	8.53	8.63	8.84	8.76	8.98	8.84	8.94	8.77	8.80
miCasita	9.26	9.37	9.14	9.33	9.40	9.15	9.29	10.19	9.32
CMAC Huancayo	10.92	10.83	10.87	10.92	10.59	10.85	10.82	10.73	10.82
CMAC Arequipa	10.79	10.73	10.95	10.95	10.95	10.95	10.95	11.28	10.98
CRAC Raíz	0.00	12.90	0.00	10.65	0.00	12.50	0.00	0.00	11.47
CMAC Ica	11.75	11.50	11.70	11.63	11.75	11.37	11.36	11.26	11.52
CMAC Cusco	12.09	11.98	11.22	11.17	11.33	11.73	11.37	11.52	11.52
CMAC Maynas	0.00	12.32	12.00	12.00	12.00	12.00	12.36	12.00	12.10
CMAC Trujillo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.90	0.00	12.90
PROMEDIO	**8.52**	**8.51**	**8.49**	**8.41**	**8.47**	**8.45**	**8.30**	**8.19**	**8.42**

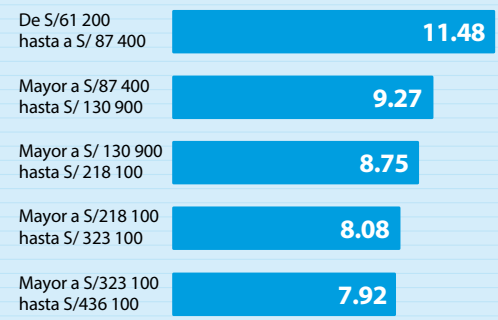
** Considera a los NCMV y NCMV con BBP Sostenible y tasa preferencial*

TASA PONDERADA FCTP A AGOSTO 2021

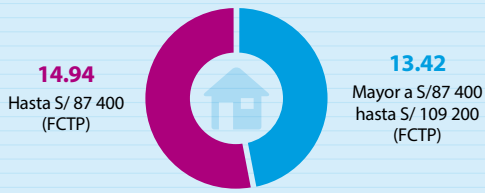
IFI	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	PROMEDIO
Interbank	11.74	11.50	12.63	11.44	12.00	12.30	11.50	15.00	12.14
BBVA Perú	12.85	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00	12.97
CMAC Ica	0.00	0.00	13.50	13.50	13.50	13.50	13.50	13.50	13.50
CMAC Maynas	14.00	0.00	14.03	14.02	14.00	0.00	14.02	0.00	14.01
Banco Pichincha	13.50	14.46	14.42	13.84	14.00	14.00	13.85	14.00	14.10
Financiera Efectiva	0.00	0.00	0.00	13.98	0.00	14.50	14.50	14.50	14.35
miCasita	0.00	0.00	0.00	14.25	0.00	0.00	15.00	0.00	14.39
CMAC Huancayo	15.10	14.41	14.45	14.50	14.58	14.53	14.67	14.64	14.65
CRAC Raíz	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14.79	0.00	14.79
CMAC Arequipa	0.00	0.00	0.00	0.00	14.93	14.99	14.71	0.00	14.88
MiBanco	15.66	0.00	16.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16.15
COOPAC Pacífico	17.00	17.00	15.76	17.00	16.04	16.00	15.77	17.00	16.34
PROMEDIO	**15.17**	**15.25**	**14.84**	**14.49**	**14.74**	**14.65**	**14.50**	**14.41**	**14.74**



TASA PROMEDIO PONDERADA NCMV Y NCMV CON BBP SOSTENIBLE Y TASA PREFERENCIAL POR RANGO DE VIVIENDA A AGOSTO 2021



TASA PONDERADA FCTP POR RANGO DE VIVIENDA A AGOSTO 2021



Tasa ponderada: Resultado de la suma del producto de los montos de crédito y su tasa entre el monto total de créditos por IFI.
Las tasas son ponderadas del total de créditos Mivivienda entre enero-agosto 2021, teniendo en cuenta que las tasas finalistas a los clientes están sujetas a evaluación crediticia que realiza cada IFI.

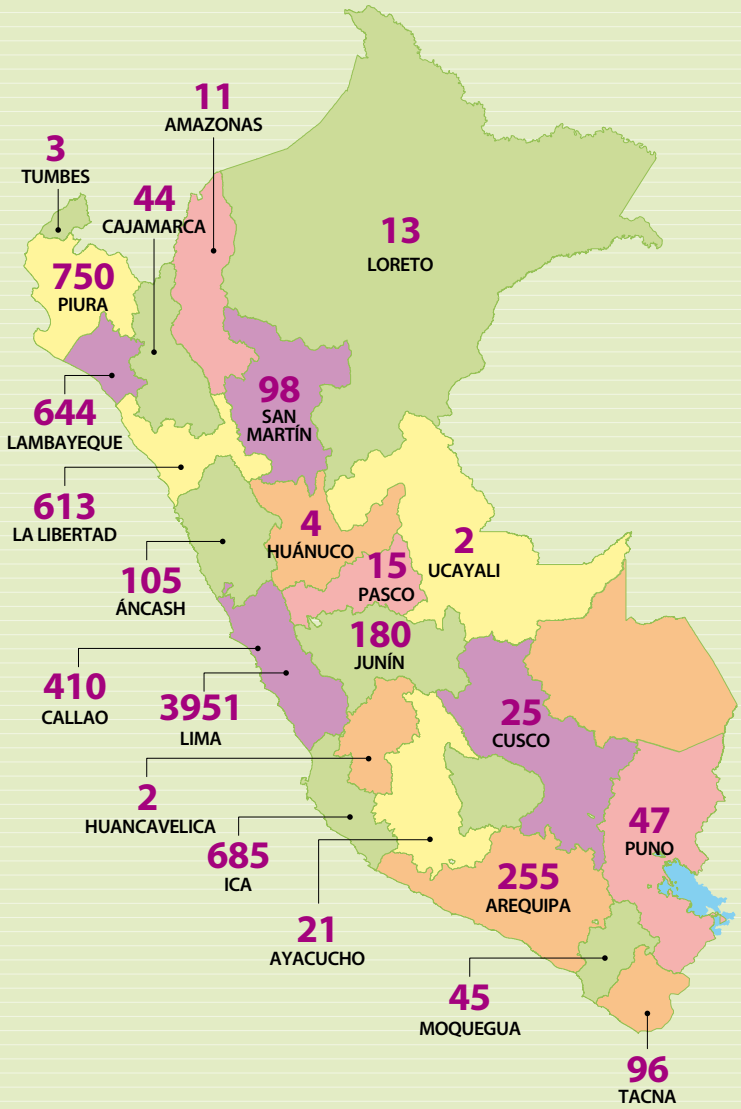
Ranking Mivivienda

A NIVEL NACIONAL

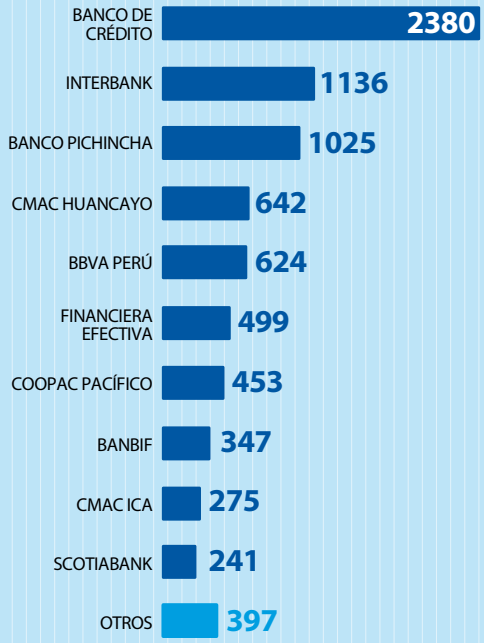
(Enero a Agosto)

8019 CRÉDITOS

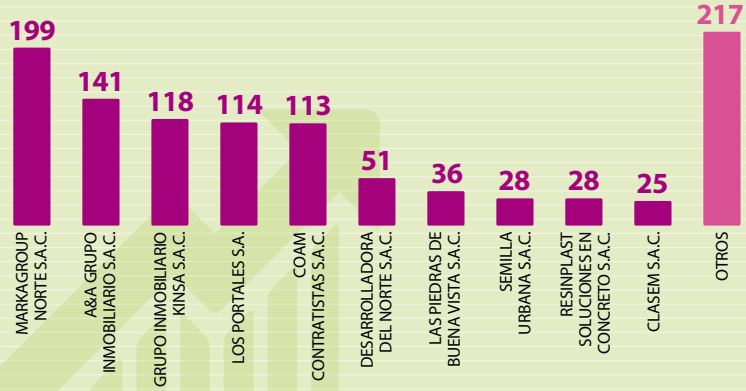
NÚMERO DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR DEPARTAMENTO – 2021



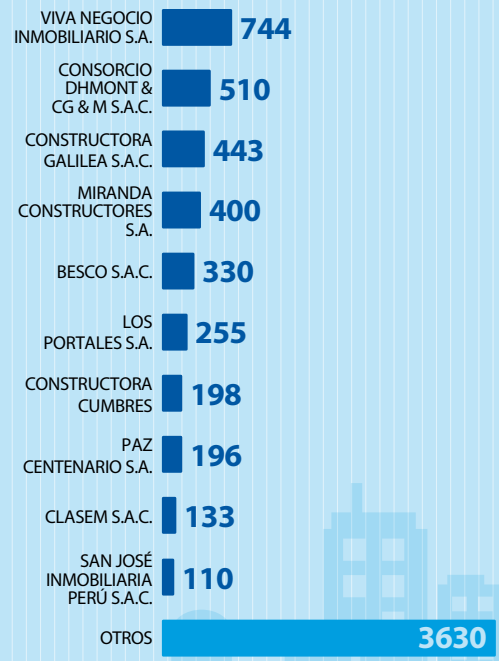
NÚMERO DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR IFI - 2021



"RANKING TOP 10" DE CRÉDITOS FCTP POR INMOBILIARIA - 2021



"RANKING TOP 10" DE CRÉDITOS NCMV POR INMOBILIARIA - 2021



OFERTA INMOBILIARIA

NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA | LIMA

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

ATE

Depas y Club Huachipa

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Guadalupe S/N (Costado Zoológico de Huachipa)
Áreas: Desde 65 m² a 70 m²
Precios: Desde S/ 225,000 hasta S/ 245,000
Telf.: 989014378
Contacto: Carlos Azavache

Residencial Sol de Santa Clara

Empresa: MADRID INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Av. Simón Bolívar Cdra. 3 (A 3 Cdras. del Real Plaza de Santa Clara)
Áreas: 55.00 - 63.00 m²
Precios: S/ 153,900 – S/ 183,000
Telf.: 970789210
Contacto: Julio Gonzales

Kampu

Empresa: LIDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Cruce de Av. Daniel Alcides Carrión con Av. NN1, Ingreso "P"
Áreas: Desde 65.00 m²
Precios: Desde S/ 145 500 hasta S/ 172000
Telf.: -
Contacto: -

Condominio La Ribera

Empresa: GRUPO CARAL
Ubicación: Av. Pedro Ruiz Gallo 2991 (Frente a Real Plaza)
Áreas: 37.56 – 68.50 m²
Precios: Desde S/ 148,799
Telf.: -
Contacto: -

Residencial Prado

Empresa: GRUPO DyM CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Javier Prado Mz. I lote 25 y 26, Urbanización Mayorazgo Chico
Áreas: Desde 61.60 m² hasta 70.95 m²
Precios: Desde S/ 219,719 hasta S/ 294,125
Telf.: 984 142 418
Contacto: Patricia Águila

Monterrico Alto

Empresa: GRUPO DYM CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle 3 Mz D SubLote 13B Urb. Salamanca de Monterrico
Áreas: Desde 70.22 m²
Precios: Desde 315,897
Telf.: 990013337
Contacto: Carmen Lozada

Edificio Multifamiliar Vigo

Empresa: 4F PROYECTOS INTEGRALES S.A.C.
Ubicación: Calle Vigo Mz. U lote 02 Urb. Mayorazgo 3era Etapa
Áreas: Desde 61.53
Precios: Desde 271,070
Telf.: 999377552
Contacto: Asesor inmobiliario

Alpamayo

Empresa: HSC OVERSEAS GROUP
Ubicación: Calle Nevado Salcantay y Calle Nevado de Huandoy Mz J Lote 02 y 28, Urbanización Alpamayo
Áreas: Desde 71.2 m2
Precios: Desde S/ 295,680
Telf.: -
Contacto: -

Edificio Multifamiliar Vidamor

Empresa: GRUPO DYM CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Javier Prado Mz A Lote 20 y 21 Urb. Mayorazgo Chico
Áreas: Desde 78.63 m2
Precios: Desde S/ 362,006
Telf.: -
Contacto: -

BARRANCO

Catalino

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Catalino Miranda N° 330
Áreas: Desde 41m² hasta 84m²
Precios: Desde S/ 210,000 hasta S/ 550,000
Telf.: 914447389
Contacto: Claudia Bravo

Edificio Multifamiliar El Sol

Empresa: VYV PROYECTOS 56 S.A.C.
Ubicación: Av. El Sol N°170
Áreas: Desde 40m² hasta 83m²
Precios: S/ 334,533
Telf.: 6414141
Contacto: Asesor inmobiliario

Edificio Multifamiliar Tamayo

Empresa: INVERSIONES 4X S.A.C.
Ubicación: Urb. Tejadita Calle Augusto Tamayo Vargas, Mz. A Sub Lote 1-E 7 1-D-2
Áreas: 33 m2 a 39 m2 / 60 m2 a 65m2/124 m2 - 152 m2
Precios: S/ 240,000 hasta S/ 826,000
Telf.: 986689618
Contacto: Asesor Inmobiliario - César Rodríguez

Serk

Empresa: CIUDARIS CONSULTORES
Ubicación: Av. República de Panamá N° 308
Áreas: Desde 41.52 m²
Precios: S/ 333,700
Telf.: 93676235 / 933934298
Contacto: Erick Balvin / Sara Benitez (Asesor de Ventas)

Invent Barranco

Empresa: INVENT LUXURY S.A.C.
Ubicación: Av. Grau 1310
Áreas: Desde 39 m2
Precios: Desde S/ 427,000
Telf.: 965 770 775
Contacto: Asesor Inmobiliario

Edificio Multifamiliar Tejada Arch One

Empresa: ARCH PARTNERS INVERSIONES INMOBILIARIAS E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Tejada N° 165-173
Áreas: Desde 69 m2
Precios: Desde S/ 350,038
Telf.: -
Contacto: -

BREÑA

Garden City

Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Bolivia 1075
Áreas: Desde 42 m² hasta 76 m²
Precios: Desde S/ 195,449.00 hasta S/ 354,833.00
Telf.: -
Contacto: -

Duplo

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA – GRUPO LAR
Ubicación: Av. Brasil 840 (A ½ cuadra del C.C. La Rambla)
Áreas: 36.25 – 82.50 m²
Precios: S/ 173,565 - 405,000
Telf.: 963764661
Contacto: Comercial Duplo

Condominio El Mirador II

Empresa: GRUPO ORIGEN
Ubicación: Av. Venezuela N° 1503
Áreas: Desde 55.74 m² hasta 64.85 m²
Precios: Desde S/ 239,900
Telf.: 922202297 - 266-1166
Contacto: Wilmer Pizarro

Monterosso

Empresa: DECAL PROPERTIES S.A.C.
Ubicación: General Felipe Varela N° 1270, en Esquina con Olmedo
Áreas: Desde 78m² hasta 92m²
Precios: Desde S/ 378,731
Telf.: 994262551
Contacto: Asesor inmobiliario

Grand Central

Empresa: C&J - MEJ INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Zorritos esquina con Jr. Jorge Chávez
Áreas: Desde 53.00 m² hasta 70.00 m²
Precios: Desde S/ 230,000
Telf.: 977572409 / 977969105
Contacto: grandcentral@cyjconstructores.com

Proyecto Sente - Centenario

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA & GRUPO LAR
Ubicación: Jr. Centenario 175 (al frente del CC La Rambla Brasil)
Áreas: 57 m² – 76 m²
Precios: Desde S/ 310,890
Telf.: -
Contacto: -

Varela 879

Empresa: PROYEC INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. General Varela N° 879
Áreas: Desde 68.40 m²
Precios: Desde S/ 319,000
Telf.: 955 081 075
Contacto: Daniel Rioja

Del Parque Centro

Empresa: CISSAC
Ubicación: Jr. Loreto 1608 -1610
Áreas: 54 m²- 66 m²
Precios: Desde S/ 269,254
Telf.: (01) 640 3888
Contacto: Lucila Rojas

Azcona

Empresa: LIVIT
Ubicación: Jr. General Varela N° 1670
Áreas: 48 m² - 72m²
Precios: Desde S/ 194,200 hasta S/ 299,899
Telf.: -
Contacto: -

Depas+ Club La Breña

Empresa: ARTECO
Ubicación: Jr. Jorge Chávez N° 1644-1652, Breña, Lima
Áreas: 40 m2- 89 m2
Precios: Desde S/ 236,600 hasta S/ 416,000
Telf.: (01) 715 8081
Contacto: Asesor Inmobiliario

Conjunto Residencial del Parque Centro Etapa 1

Empresa: INMOBILIARIA AGUARICO S.A.C.
Ubicación: Jr. Loreto N° 1608-1610 Esq. con Jr. Dean Valdivia
Áreas: Desde 60 m2
Precios: Desde S/ 250,374
Telf.: -
Contacto: -

CARABAYLLO

Los Parques de Carabayllo

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Los Cedros con Av. Los Algarrobos – Sub Lote 1 A Mz L-1
Áreas: Desde 62.7 8 m² – hasta 89.48 m²
Precios: Desde S/ 113,700 – hasta S/ 146,200
Telf.: -
Contacto: -

Santo Domingo

Empresa: VITA IN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jirón San José Orial, Mz. H1 Santo Domingo
Áreas: Desde 52 m² hasta 81 m²
Precios: Desde S/ 128,000 hasta S/ 182,000
Telf.: 922703150
Contacto: Luis Montes

Villa Club Carabayllo

Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Km. 30 de Panamericana Norte (Alt. Bypass Puente Piedra / Ingreso Av. San Juan)
Áreas: Desde 76.25 m² hasta 233.45 m2
Precios: Desde S/ 182,446
Telf.: 984 142 418
Contacto: Patricia Águila

Villa Club (Casa)

Empresa: VILLA CLUB S.A.
Ubicación: Av. San Juan de Dios Km. 2 (a 5 minutos de Plaza Vea de la Av. San Juan)
Áreas: Desde 55,28 m² hasta 159.89 m²
Precios: Desde S/ 159,719
Telf.: 984 142 418
Contacto: Patricia Águila

Condominio Tambo Verde

Empresa: LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Av. San Juan S/N, Carabayllo (A 5 minutos del by pass de Puente Piedra)
Áreas: 63.00 – 130.00m²
Precios: S/ 141,000 – S/ 195,100
Telf.: -
Contacto: -

Residencial San Pedro Carabayllo

Empresa: JULIO CARRERA MONCADA
Ubicación: Calle Corona Boreal #61/62 Mz B4 Urb. San Pedro Quinta Etapa Carabayllo Referencia Km 31 Panamericana Norte.
Áreas: Desde 67.46 m² hasta 75.20 m²
Precios: S/ 153,450 - S/ 160,050
Telf.: -
Contacto: -

CERCADO

Alto Benavides

Empresa: INMOBILIARIA IMAGINA
Ubicación: Av. Oscar R. Benavides 1111, Cercado de Lima
Áreas: Desde 58.96 m² hasta 78.58 m²
Precios: Desde S/ 286,900 hasta S/ 403,500
Telf.: 717 2000
Contacto: callcenter@imagina.pe

Cedral

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Arenales 1235 - Santa Beatriz
Áreas: Desde 40 m²
Precios: Desde S/ 229,779
Telf.: 571 7000
Contacto: Lurdes Yáñez

Torre Conecta 679

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: Av. Arenales 679 Santa Beatriz
Áreas: 41 m²
Precios: Desde S/ 217,000
Telf.: 981053064
Contacto: Isaac Villar

Puertas de Tingo María

Empresa: GERPAL S.A.C.
Ubicación: Calle Sargento Lishner 1798 – Cdras. 13 y 14 de Naciones Unidas
Áreas: 70.00 – 74.00 m²
Precios: Desde S/ 234,900 hasta S/ 304,781
Telf.: -
Contacto: -

Condominio Nuevo Cercado

Empresa: SOLIGESTIÓN PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Venezuela N° 1829 al 1861, Av. Tingo María N° 1040 al 1068
Áreas: Desde 62.50 m² hasta 67.00 m²
Precios: Desde S/ 234,517 hasta S/ 365,826
Telf.: 946556385
Contacto: Noly Alva

Midtown

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Lima Cercado
Áreas: 45 – 70 m²
Precios: S/ 234,517 – S/ 365,826
Telf.: 944 347 573 / (01)709-4884
Contacto: Comercial Midtown

Residencial Real III

Empresa: BRUNO ESPINOZA CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Calle Manuel del Pino 535 - Santa Beatriz
Áreas: Desde 73.23 m² hasta 81.86 m²
Precios: Desde S/ 358,000
Telf.: 922202297 - 266-1166
Contacto: Wilmer Pizarro

Los Pinos 2

Empresa: MG VIDA S.A.C.
Ubicación: Jr. Manuel del Pino 351 Santa Beatriz (A pocos pasos de la Av. Petit Thouars)
Áreas: Desde 68 m² hasta 150 m²
Precios: Desde S/ 390,000 - S/ 630,000
Telf.: 951299918
Contacto: Yulyana Pérez

Edificio Multifamiliar Urban Park

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS DE PACASMAYO S.A.
Ubicación: Av. Petit Thouars N°1140
Áreas: Desde 40.87m² hasta 80.58m²
Precios: Desde S/ 253,000
Telf.: 920 235 773
Contacto: Asesor de Ventas

Urban Tower 2

Empresa: QUATRO INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Mariano Cornejo 1436
Áreas: Desde 38 m² hasta 85 m²
Precios: Desde S/ 325,533
Telf.: 994 653 061
Contacto: Asesor de ventas

Las Camelias

Empresa: CHECOR TEODORO CÁRDENAS S.A.C.
Ubicación: Calle Montero Rosas y Calle Teodoro Cárdenas Mz. 13-B
Áreas: Desde 64.47 m²
Precios: Desde S/ 294,470
Telf.: 97756713
Contacto: Asesor de ventas

Gran Parque Roma

Empresa: LOS PORTALES
Ubicación: Jr. Leonardo Arrieta N° 819 - Urb. Industrial Conde
Áreas: Desde 56 m²
Precios: Desde S/ 281,620
Telf.: 994216761
Contacto: Marwil Sánchez

Edificio Santa Beatriz Point

Empresa: ALMABAR
Ubicación: Av. Arequipa N° 1421, esquina con Jr. Manuel del Pino, Urb. Santa Beatriz
Áreas: Desde 40m²
Precios: Desde S/ 234,900
Telf.: 958 971 534
Contacto: Asesor de Ventas

Buena Vista

Empresa: FLESAN
Ubicación: Av. Emilio Fernández N° 533
Áreas: Desde 65m²
Precios: Desde S/ 320,000
Telf.: 9 8355 3672
Contacto: Asesor inmobiliario

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Torre Los Cipreses

Empresa: CONSORCIO DHMONT
Ubicación: Av. Luis Braile N° 1394
Áreas: Desde 73 m² hasta 77 m²
Precios: Desde S/ 300,000 hasta S/ 330,000
Telf.: 989305429
Contacto: Perla Sanjinez / info@consorciodhmont.com

Lima Uno

Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Jirón Larraburre y Unanue 150
Áreas: Desde 36.86 m2 hasta 90.33 m2
Precios: S/244,166
Telf.: 986 651 323
Contacto: Erika Parravicini

Edificio Multifamiliar Trend

Empresa: CASAIDEAL PROYECTO 17 S.A.C.
Ubicación: Av. Mariano Cornejo Nro. 1848-1858-1864 Urb. La Luz
Áreas: Desde 62.61 m2
Precios: Desde S/ 326,505
Telf.: -
Contacto: -

Edificio Multifamiliar Living Tower

Empresa: QUATRO BETA S.A.C.
Ubicación: Jr. José Gálvez 1380 con Jr. Manuel del Pino 769 - 793
Áreas: Desde 64.57 m2
Precios: Desde S/ 333,785
Telf.: -
Contacto: -

Central Home

Empresa: YS EMPRESAS S.A.C.
Ubicación: Av. Petit Thouars N° 951
Áreas: Desde 64.26 m2
Precios: Desde S/ 373,430
Telf.: -
Contacto: -

CHORRILLOS

Condominio Los Defensores

Empresa: LA VENTUROSA S.A
Ubicación: Av. Defensores del Morro 1475 (Ex Av. Huaylas)
Áreas: Desde 72 m² hasta 77 m²
Precios: Desde S/ 289,546
Telf.: 717-9408 / 994 032 337
Contacto: ventas@laventurosa.com

Depa Smart Campiña V

Empresa: ARTECO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Arquímedes Mz. B1 Lt.17, Urb. La Campiña
Áreas: Desde 38 m² hasta 77 m²
Precios: Desde S/ 227,400 hasta S/ 402,300
Telf.: 989031286/ 952325168
Contacto: Susana Delgado

Alameda Las Gaviotas

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. Las Gaviotas 246
Áreas: 46.29 m² – 81.75 m²
Precios: S/ 195,124 – S/ 350,000
Telf.: -
Contacto: -

Gorriones 3

Empresa: S&P DESARROLLADORES INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Mz L Lt 3 Calle Ontario
Áreas: 70 – 78 mts²
Precios: S/ 234,000 – S/ 360,000
Telf.: 984 114 309
Contacto: Silvia Granda Puglianini

Las Palmas de Chorrillos

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. Faisanes N° 345 Urb. La Campiña - Chorrillos
Áreas: 62 m² – 71 m²
Precios: Desde S/ 245,700
Telf.: 923358170 - 989543191
Contacto: Katty Carrillo / Raul Yong

Residencial Madalengoitia

Empresa: INMOBILIARIA Y EDIFICACIONES DOMUS S.A.C.
Ubicación: Madalengoitia Toledo N° 193, Urb. Rosario de Villa
Áreas: Desde 55.00 m² hasta 66.00 m²
Precios: Desde S/ 230,000
Telf.: 989213513
Contacto: Elva Camasca

Alameda del Sur

Empresa: YS EMPRESAS S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Civil 191-193 Urb. La Campiña
Áreas: Desde 61 m² hasta 68 m²
Precios: Desde S/ 250,000
Telf.: 2481846
Contacto: Asesor inmobiliario

Villa Campiña

Empresa: INARCO
Ubicación: Jr. Juno 182 - La Campiña
Áreas: Desde 61 m² hasta 89 m²
Precios: Desde S/ 266,417
Telf.: 01 7158698
Contacto: Asesor inmobiliario

Santorini

Empresa: ANDIAMO
Ubicación: Av. Alameda Los Horizontes Urb. San Juan Bautista de Villa Lt. 29 y 30 Mz. G
Áreas: Desde 54 m²
Precios: Desde S/ 259,460
Telf.: 993554296
Contacto: Asesor inmobiliario

Edificio Multifamiliar Nomade

Empresa: LA MURALLA INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Av. Chorrillos N° 646
Áreas: Desde 54 m²
Precios: Desde S/ 277,000
Telf.: 993554296
Contacto: Asesor Inmobiliario

Felizia

Empresa: LA VENTUROSA
Ubicación: Av. Los Faisanes MZ K LT 19 Parcelación Semirústica La Campiña
Áreas: Desde 65 m²
Precios: Desde S/ 427,000
Telf.: 994 032 337
Contacto: Asesor Inmobiliario

Edificio Multifamiliar Cardinal

Empresa: MURALLA VERDE S.A.C.
Ubicación: Av. Alejandro Iglesias 111
Áreas: Desde 69.13 m2
Precios: Desde S/ 320,365
Telf.: -
Contacto: -

Residencial José Olaya

Empresa: INJUANDEALIAGA PROYECTOS S.A.C.
Ubicación: Av. José Olaya N° 225
Áreas: Desde 57.34 m2
Precios: Desde S/ 280,779
Telf.: -
Contacto: -

COMAS

Ciudad Sol de Collique

Empresa: CONSORCIO DHMONT & CG& M S.A.C.
Ubicación: Calle Manuel González 1291 Urb. El Retablo - Comas
Áreas: Desde 55,56 m² hasta 77 m²
Precios: Desde S/ 102,000 - S/ 165,000.
Telf.: -
Contacto: -

Conjunto Residencial Condominio (I, II, III)

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Mz. C2 Lote 1, Parcela B2-B1
Áreas: Desde 58 m² hasta 69 m²/ 82 m² hasta 126 m²/ 99 m² hasta 156 m²
Precios: Desde S/ 202,175 / S/ 285,650 / S/ 335,500
Telf.: 5000208
Contacto: Asesor inmobiliario

Laureles Condominios de Departamentos

Empresa: Viva Negocio Inmobiliario
Ubicación: Av. Micaela Bastidas con Av. Manuel Gonzales Prada Alt. Cuadra 75 Av. Universitaria - Comas
Áreas: Desde 50 m²
Precios: Desde S/86,627
Telf.: 01 2067270
Contacto: Rocio Vilela

Magnolias

Empresa: Viva Negocio Inmobiliario
Ubicación: Av. Víctor Belaúnde con Av. Manuel Gonzáles Prada, altura Cuadra 75 Av. Universitaria - Comas
Áreas: Desde 72 m²
Precios: Desde S/ 171,900
Telf.: 01 2067270
Contacto: Rocio Vilela

Villa Jacaranda

Empresa: Viva Negocio Inmobiliario
Ubicación: Esquina Av. A con Calle 2 s/n Mz. D Sub Lt. 1
Áreas: Desde 61.80 m²
Precios: Desde S/ 129,600
Telf.: 01 2067270
Contacto: Rocio Vilela

Proyecto Multifamiliar El Alamo

Empresa: EUJ ARQUITECTOS & CONSULTORES S.A.C.
Ubicación: Mz O2 Sublote 25 Calle 16 El Álamo
Áreas: Desde 45 m2 hasta 73 m2
Precios: Desde S/ 160,000 hasta S/ 260,000
Telf.: 915381819
Contacto: jair.callan@gmail.com

EL AGUSTINO

Nuevo Nogales Condominio Club

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. Nogales Cdra. 2 – Límite con Santa Anita (Alt. Km 2.8 Carretera Central)
Áreas: Desde 62.00 m² - 65.00 m²
Precios: Desde S/ 167,000
Telf.: 940482533 / 981234921 / 981234926
Contacto: Maria Vargas/Karen Villegas / Rudolf Murrieta

JESÚS MARÍA

Edificio Residencial Brasil

Empresa: INGENIERÍA DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Av. Brasil 1459, Urb. Fundo
Ubicación: Desamparados
Áreas: Desde 46.00 m²
Precios: Desde S/ 385,000
Teléfono: 996605037
Contacto: Jaqueline Vergara Wong

Céntrica VIP

Empresa: CONSTRUCTORA RFG S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil 1433
Áreas: Desde 75.03m² hasta 148.79m²
Precios: Desde S/ 400,000
Teléfono: 2219759
Contacto: Asesor inmobiliario

Edificio Multifamiliar Damasco

Empresa: CORPORACION OLMO S.A.C.
Ubicación: Av. San Felipe N° 209-219 esq. Av. General Eugenio Garzón N° 2153
Áreas: Desde 40.2 m² hasta 152.29 m²
Precios: S/373,783
Teléfono: 5727000
Contacto: Asesor de Ventas

Edificio Arnaldo Márquez

Empresa: ZEN GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Arnaldo Márquez N°1436-1440
Áreas: 67.50 m² hasta 69.00 m²
Precios: S/ 382,953 - S/ 414,048
Teléfono: 713-0070 / 989061028
Contacto: Yesenia Coelo

Social Tree

Empresa: GRUPO ABRIL
Ubicación: Av. General Felipe Salaverry N°1840
Áreas: Desde 40 m²
Precios: Desde S/ 281,176
Teléfono: 969426817 - 952104642
Contacto: Rosmery Inga - Milagros Vargas

Flamingo

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Brasil N° 737
Áreas: 40 m² hasta 81.11 m²
Precios: Desde S/ 193,500
Telf.: 999453581
Contacto: Rocío Hinostroza

Liberta

Empresa: TRIADA S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 1705
Áreas: Desde 52.15 m² hasta 85.4 m²
Precios: Desde S/ 299,000 hasta S/ 477,500
Telf.: 371-2428 / 982114234
Contacto: Francesca Barbarán

Invent San Felipe

Empresa: INSURCO S.A.C.
Ubicación: Av. San Felipe N° 1195
Áreas: Desde 37.92 m² hasta 83.35 m²
Precios: Desde S/ 250,000
Telf.: 982453143
Contacto: Cesar Carbajal

C - 943

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO COMUNIDAD
Ubicación: Av San Felipe N° 943
Áreas: Desde 66.16 m² hasta 70.70 m²
Precios: Desde S/ 375,000 hasta S/ 417,000
Telf.: 944266991
Contacto: Leonidas Tupayachi Huere

RE- [evolución]

Empresa: ORIÓN E INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Av. Mariátegui N° 558
Áreas: Desde 50.00 m²
Precios: Desde S/ 254,000
Telf.: 946594100
Contacto: Juan Carlos Soller

Multifamiliar Brasil

Empresa: INMOBILIARIA ACTUAL BRASIL S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil 1869
Áreas: Desde 41 m² hasta 79 m²
Precios: Desde S/ 250,000 hasta S/ 500,000
Telf.: 960914885 / 955344464 / 977562536
Contacto: Grethel Vargas / Enzo Herrera / Fernanda Motin

Edificio Santa Cruz Infinite

Empresa: LYNX CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Av. General Andrés de Santa Cruz N° 773-777
Áreas: 71.63 m2 (promedio)
Precios: S/ 391,470.33 (promedio)
Telf.: 990 005 649
Contacto: Cinthia Roman

Plaza Cuba

Empresa: INMOBILIARIA SAN MARTÍN DE TOURS S.A.C.
Ubicación: Av. Cuba N° 1249-1255-1261
Áreas: 64.23 m²
Precios: Desde S/ 363,864.74
Telf.: 946284576
Contacto: San Martín Tours

Brasil 14

Empresa: INGENIERÍA DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil 1459 - Jesús María
Áreas: Desde 46 m2
Precios: 385,000
Telf.: 996605037
Contacto: Jacqueline Vergara Wong

Lienzo

Empresa: INVERSIÓN RENTABLE
Ubicación: Jr. Diego de Almagro 332 - 336, esquina con Av. Arnaldo Márquez 2431
Áreas: Desde 42.85 m2 hasta 130.18 m2
Precios: Desde S/ 267,000 hasta S/ 482,500
Telf.: 987742219
Contacto: Annie Lazo

Side

Empresa: SENDA
Ubicación: Av. Cuba 950
Áreas: Desde 40 m2 hasta 78m2
Precios: Desde S/ 382,200
Telf.: 934 780 009
Contacto: Asesor inmobiliario

Almendra

Empresa: ABRIL
Ubicación: Av. Mello Franco N° 545
Áreas: Desde 40.5 m2 hasta 79m2
Precios: Desde S/ 249,000
Telf.: 915 049 999
Contacto: Asesor inmobiliario

Smart

Empresa: NUVO
Ubicación: Av. San Felipe Lt. 8 - 9
Áreas: Desde 43.44 m2
Precios: Desde S/ 253,350 hasta S/ 379,235
Telf.: 397 7598
Contacto: Asesor inmobiliario / info@nuvo.com.pe

Plus Jesús María

Empresa: JGH INMOBILIARIA S.A.C. (PMS)
Ubicación: Jr. Huiracocha N° 2001-2005, Urbanización Matalechuza
Áreas: Desde 40m²
Precios: Desde S/ 267,309
Telf.: 983 561 388 / 960 795 433 / 960 802 229
Contacto: Asesor inmobiliario

Green Park

Empresa: LUGANO
Ubicación: Av. General Santa Cruz
Áreas: Desde 43 m² hasta 153 m²
Precios: Desde S/ 253,000
Telf.: (01) 221 97 59
Contacto: Asesor inmobiliario

Nesta

Empresa: COSAPI - GRUPO LAR
Ubicación: Av. Salaverry N° 476
Áreas: Desde 75 m²
Precios: Desde S/ 355,000
Telf.: 953011111
Contacto: Asesor inmobiliario

Cerezos

Empresa: ABRIL
Ubicación: Av. Cuba 254 - Jr. General Córdova
Áreas: Desde 62.5 m² hasta 158 m²
Precios: Desde S/ 368,000
Telf.: 915 049 999
Contacto: Asesor inmobiliario

Cuba Connect 486

Empresa: URSA CONSTRUCTORA
Ubicación: Av. Cuba N° 486
Áreas: Desde 62m²
Precios: Desde S/ 329,840
Telf.: 990 005 697
Contacto: Asesor inmobiliario

Ambar

Empresa: MARTE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Brasil 2363
Áreas: Desde 42 m² hasta 93 m²
Precios: Desde S/ 230,000 hasta S/ 380,000
Telf.: 981067465
Contacto: Carlos Mendoza

Pérgola

Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Av. Mello Franco 652
Áreas: Desde 69.62 m2 hasta 96.62 m2
Precios: S/433,773
Telf.: 986 651 323
Contacto: Erika Parravicini

Edificio Los Laureles

Empresa: ABRIL
Ubicación: AV TALARA 171
Áreas: Desde 57.53 m2
Precios: Desde S/ 321,900
Telf.: 915049999
Contacto: Asesor Inmobiliario

Ficus

Empresa: ABRIL
Ubicación: Av. 28 de Julio 368
Áreas: Desde 47.47 m2
Precios: Desde S/ 287,971
Telf.: 915049999
Contacto: Asesor Inmobiliario

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Pachacutec 936

Empresa: TRIADA S.A.C.
Ubicación: Jr. Pachacútec
Áreas: Desde 74 m2
Precios: Desde S/ 401,115
Telf.: 964197720
Contacto: Asesor Inmobiliario

Edificio Multifamiliar More Jesús María

Empresa: KNCM INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Herminio Valdizán N° 679-681-683-687
Áreas: Desde 64.25 m2
Precios: Desde S/ 270,000
Telf.: -
Contacto: -

Residencial San Felipe 270

Empresa: TRIADA PROYECTO 02
Ubicación: Av. San Felipe N° 270 y Av. San Felipe Mz L Parte del Lote 1 Urb. Bosque Bolivariano
Áreas: Desde 58.15 m2
Precios: Desde S/362,460
Telf.: -
Contacto: -

Edificio Residencial Jesús María

Empresa: INBOULEVARD PROYECTOS S.A.C.
Ubicación: Av. Talara 765-767-769 Urb. Santa Beatriz
Áreas: Desde 57.34 m2
Precios: Desde S/374,054
Telf.: -
Contacto: -

LA VICTORIA

Hey Catalina 383

Empresa: PROMSAL S.A.C.
Ubicación: Av. Esteban Campodónico 383. Santa Catalina
Áreas: Entre 38 m² y 92 m²
Precios: Desde S/ 190,000
Telf.: 934531151 / 01 4179932
Contacto: José Palomino

Limited

Empresa: V Y V GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Canadá 1290, Urb. Santa Catalina
Áreas: 31.50 m² a 70.50 m²
Precios: Desde S/ 215,000.
Telf.: 949376833 / 641-4141
Contacto: Fiorella Malache

Hara

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Ca. Fermín Tanguis N° 160
Áreas: 58 m² - 85 m²
Precios: Desde S/ 355,000
Telf.: 709-4884
Contacto: Comercial Hara

Met

Empresa: SENDA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Paseo de la República 2199
Áreas: Desde 32 m² hasta 63 m²
Precios: Desde S/ 289,955
Telf.: 970676105 - 934756455
Contacto: Ronald Aguilar

Millenium

Empresa: MY HOME ORGANIZACIÓN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Canadá N.1180 Urb. Santa Catalina
Áreas: Desde 40 m² hasta 75 m²
Precios: Desde S/ 250,000
Teléfono: (01) 510 1522/924 467 518
Contacto: Doris Aliaga

Você

Empresa: MY HOME ORGANIZACIÓN INMOBILIARIA S.A.C
Ubicación: Jr. Horacio Cachay N° 121, Urb. Santa Catalina
Áreas: 51 m² – 124 m²
Precios: Desde S/ 322,000
Teléfono: 945 023 324
Contacto: Alexis Morales

Elant

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Av. Canadá 185 (Cruce de Av. Canadá con Vía Expresa)
Áreas: Desde 37.00 m² hasta 71.00 m²
Precios: Desde S/ 220,700
Telf.: 942 776 780
Contacto: Jean Pierre Núñez

Tempo

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Paseo de la República 2099
Áreas: 41.00 – 81.00 m²
Precios: Desde S/ 254 355
Telf.: 986651322
Contacto: Humberto Marín

On Apartments

Empresa: KUADRAT
Ubicación: Av. Paseo de la República N° 1453
Áreas: Desde 39 m²
Precios: Desde S/ 290,218
Telf.: 947 110 924
Contacto: Asesor inmobiliario

Edificio Multifamiliar Audacity

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS SEIS S.A.C.
Ubicación: Av. Javier Prado Este 1501
Áreas: Desde 57 m²
Precios: Desde S/ 312,000
Telf.: -
Contacto: -

Multifamiliar Qanai Fase 1 y 2

Empresa: DESARROLLO INMOBILIARIO FG S.A.C.
Ubicación: Jr. Francisco Graña Mz B 7 LT 2-3-4 y 6 Urb. Santa Catalina
Áreas: Desde 62.45 m2
Precios: Desde S/ 409,949
Telf.: -
Contacto: -

LINCE

Centric

Empresa: DESARROLLOS INMOBILIARIOS COMAR S.A.C.
Ubicación: Av. Petit Thouars 1940
Áreas: 45 m² – 70 m²
Precios: Desde S/ 275,890
Telf.: 961777499
Contacto: Rosa Danjoy

Concepto Urban

Empresa: INMOBILIARIA IMAGINA
Ubicación: Av. Arequipa 1501, Esq. Manuel Segura, Lince
Áreas: Desde 66.20 m² hasta 97.81 m²
Precios: Desde S/ 419,797 hasta S/ 582,335
Teléfono: 717 2000
Contacto: callcenter@imagina.pe

Concepto Urban Park

Empresa: INMOBILIARIA IMAGINA
Ubicación: Av. Petit Thouars 1140
Áreas: Desde 40.51 m² hasta 80.39 m²
Precios: Desde S/ 265,750 hasta S/ 609,815
Teléfono: 717 2000
Contacto: callcenter@imagina.pe

Edificio Nova

Empresa: LA VENTUROSA S.A.
Ubicación: Av. Iquitos 1542 - Lince
Áreas: Desde 46.80 m² hasta 123.60 m²
Precios: Desde S/ 265,935
Teléfono: 717-9408 / 994 032 337
Contacto: ventas@laventurosa.com

Edificio Los Ceibos

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. César Vallejo N° 233- 241-249
Áreas: Desde 61.40 m²
Precios: Desde S/ 394,199
Teléfono: 920 502 266
Contacto: Sandra Ponce Claussi (Asistente de Proyectos)

Edificio Merino

Empresa: GRUPO MAJIEL S.A.C.
Ubicación: Av. Ignacio Merino 772-1784
Precios: S/290,515
Teléfono: 989875226
Contacto: Jimena Serra Calligros (Jefe de Proyecto)

Residencial Oriana

Empresa: GRUPO ORIÓN PERÚ
Ubicación: Av. José Gálvez 1540
Áreas: Desde 44.8 m² hasta 151.57 m²
Precios: Desde S/ 229,510
Telf.: 959758332
Contacto: Joselyn Ruiz

Edificio Multifamiliar Life 1239

Empresa: ESENCIA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. León Velarde N° 1239 - 1243 - 1247
Áreas: Desde 62.11 m²
Precios: Desde S/.415,350
Telf.: 988 609 572 - 999 278 271
Contacto: Celia Azañedo - Luis Azañedo

Depa+ Club Lince

Empresa: ARTECO
Ubicación: Av. Prolongación Iquitos, Lince , Lima
Áreas: Desde 46 m² hasta 131
Precios: Desde S/ 302,800
Telf.: (01) 715 8080
Contacto: Asesor Inmobiliario

Vittoria

Empresa: FLESAN
Ubicación: Av. Militar N° 1765
Áreas: Desde 60 m²
Precios: Desde S/ 254,000
Telf.: 9 8355 3672
Contacto: Asesor inmobiliario

Geranio

Empresa: ABRIL
Ubicación: Av. José LeaL N° 1198
Áreas: Desde 69 m2
Precios: Desde S/ 380,982
Telf.: -
Contacto: -

Muvin

Empresa: COSAPI
Ubicación: Av. Prologanción Iquitos 1870
Áreas: Desde 57 m²
Precios: Desde S/ 340,000
Telf.: 963764661
Contacto: Asesor Inmobiliario

Edificio Multifamiliar Esencial

Empresa: INMOBILIARIA LOS ALERCES
Ubicación: Av. César Vallejo N° 1445-1465
Áreas: Desde 40 m²
Precios: Desde S/ 404,000
Telf.: 936644778
Contacto: Asesor Inmobiliario

Multifamiliar Sky 4

Empresa: FLAT AREQUIPA S.A.C.
Ubicación: Av. Arequipa N° 2479-2485-2491 Esq. con Jr. José de la Torre
Áreas: Desde 55.69 m2
Precios: Desde S/ 408,904
Telf.: 945230948
Contacto: yvilela@flat-peru.com

Edificio Barrio 2 de Mayo

Empresa: INMOBILIARIA CENTRIC ARENALES S.A.C.
Ubicación: Av. Arenales 2558-2570
Áreas: Desde 55.2 m2
Precios: Desde S/ 342,626
Telf.: -
Contacto: -

Edificio Multifamiliar Lavanda

Empresa: CORPORACIÓN INMOBILIARIA NERMAR S.A.C.
Ubicación: Av. Arequipa N° 2643-2661
Áreas: Desde 65 m2
Precios: Desde S/ 393,865
Telf.: -
Contacto: -

LOS OLIVOS

Edificio Multifamiliar Los Olivos

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Calle 3 Mz. J Lote 19 Urb. Carrizal del Carmen
Áreas: Desde 90 m² hasta 180 m²
Precios: Desde S/ 325,000 - S/399,000
Telf.: 994377236 / 6378863
Contacto: Shamille García

Parque de la Justicia

Empresa: EL REFUGIO
Ubicación: Los Jazmines del Naranjal Mz. LL Lt. 2
Áreas: Desde 81.5 m²
Precios: Desde S/ 313,651
Telf.: 928 332 184
Contacto: Asesor inmobiliario

Conjunto Residencial Condominio Casa Verde

Empresa: GRUPO PC S.A.C.
Ubicación: Av. Las Torres Mz B Lte 1
Áreas: Desde 55 m2 hasta 71.29 m2
Precios: Desde S/ 269,700 hasta S/ 310,500
Telf.: 81125863
Contacto: Amarius Caraballo Naranjo

Edificio Los Nogales

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EL REFUGIO S.A.C.
Ubicación: Mz A Lote 1 Urb. Los Nogales II Etapa
Áreas: Desde 83.77 m2
Precios: Desde S/ 373,199
Telf.: -
Contacto: -

LURIGANCHO - CHOSICA

Residencial Golf Los Andes 2

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Ingreso Km. 19 Carretera Central (Cruzando Puente Ñaña)
Áreas: 57.75 – 64.94 m²
Precios: Desde S/ 124.999
Telf.: 981148005 / 0800-12700
Contacto: Fernando Iglesias

Condominio Club El Encanto de Ñaña

Empresa: INVERSIONES EL PINO
Ubicación: Av. Bernard de Balaguer s/n, Ñaña (Alt. del Km. 19 de la Carretera Central por el Pte. Ñaña)
Áreas: 68.00 m² – 85.00 m²
Precios: S/ 152,000 – S/ 190,000
Telf.: 364-2059 / 998765656
Contacto: Juan José Fernández

Edificio Nature

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Calle 2 Mz. G Lote 9 Urb. Huampaní I Etapa
Áreas: 60 - 120 m²
Precios: Desde S/ 195,000 hasta S/ 269,000
Telf.: 994377236-6378863
Contacto: Shamile García

Edificio Vivagolf

Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Calle D Mz. S Lote 26 Urb. Golf de Huampaní
Áreas: 70 - 140 m²
Precios: Desde S/ 185,000 - 285,000
Telf.: 994377236 - 6378863
Contacto: Shamile García

Conjunto Residencial El Mirador del Golf II

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Calle Alameda Ñaña Esquina con la Calle A
Áreas: Desde 55.4 m2
Precios: Desde S/ 164,614
Telf.: -
Contacto: -

LURÍN

La Estancia de Lurín (Casas)

Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Antigua Panamericana Sur (Altura Km 39.5 Paradero Explosivos, entrada por Mártir Olaya)
Áreas: Desde 90.00 m²
Precios: Desde S/ 147,000
Telf.: 4342794 / 957550807
Contacto: informes@dpigroup.com.pe

MAGDALENA

Edificio Brissa N°4112

Empresa: PROYECTO CANTABRIA 01 S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 4110-4112 - 4114-4116
Áreas: Desde 40.62 m² hasta 186 m²
Precios: Desde S/ 336,129
Telf.: 982624264
Contacto: Sabrina Martínez

Residencial Santa Elena

Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. 28 de Julio 636
Áreas: Desde 74.6 m²
Precios: Desde S/ 365,000
Telf.: 999078740
Contacto: Lorena Aguilar

Mirador Palatino Casa Club

Empresa: GRUPO ARIATZA S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 3445
Áreas: 42.23 - 75.09 m²
Precios: S/ 269,154 - S/385,908
Telf.: 996603777
Contacto: Pamela Montoya Pezo

Edificio Multifamiliar Lugo

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OPTIMUS S.A.C.
Ubicación: Jr. Junín N° 558 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 41.00 m² hasta 85.00 m²
Precios: Desde S/220,000
Telf.: 393 6646
Contacto: Leider Centurión

Invent Javier Prado

Empresa: INJAVIERPRADO S.A.C.
Ubicación: Av. Javier Prado Oeste N° 808 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 36.39 m² hasta 78.27 m²
Precios: Desde S/ 277,000
Telf.: 979726390
Contacto: Liliana Yquira

Edificio Multifamiliar Villa Convivium (3 Etapas)

Empresa: JC CARAL MAGDALENA S.A.C.
Ubicación: Jr. Salaverry N° 245 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 66.67 m²
Precios: Desde S/ 367,540.95
Telf.: 931356227
Contacto: Dayana Ñaupa

Echenique 930-932

Empresa: MOGADOR TRADING S.A.C.
Ubicación: Jirón Echenique 930-932 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 57.17 m²
Precios: Desde S/ 373,333.33
Telf.: 989918755
Contacto: Tom Doron

Edificio Multifamiliar Saray 2

Empresa: INMOBILIARIA JVG S.A.C.
Ubicación: Jr. Junín N° 550 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 31.73 m² hasta 104.54 m² aprox
Precios: Desde S/ 143,275 hasta S/ 465,000
Telf.: 999985488/ 955446768/ 922971701
Contacto: Giancarlo Timana / Anny Lugo / Vicente Aroni

Condominio Aliaga Garden

Empresa: EVERGRAN GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Antonio Miroquesada N° 456
Áreas: Desde 43 m² hasta 103 m²
Precios: Desde S/ 299,500
Telf.: 981 171 165
Contacto: Asesor inmobiliario

We Live

Empresa: SAN CHARBEL
Ubicación: Av. Javier Prado Oeste 770
Áreas: Desde 42 m²
Precios: Desde S/ 416,180
Telf.: 902761903
Contacto: Asesor inmobiliario

Abedul

Empresa: ABRIL
Ubicación: Av. Brasil N° 2985
Áreas: Desde 55 m² hasta 130 m²
Precios: Desde S/ 334,102
Telf.: 5717000
Contacto: Asesor inmobiliario

Dreams

Empresa: BINDA Y ASOCIADOS S.A.C
Ubicación: Av. Faustino Sánchez Carrión 298
Áreas: Desde 39 m² hasta 88 m²
Precios: Desde S/ 259,990
Telf.: 971875857
Contacto: Natalia Zapata

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Ferrara

Empresa: INVERSIONES DKASA
Ubicación: Calle Mariscal Castilla N° 250-260
Áreas: Desde 76 m²
Precios: Desde S/ 391,000
Telf.: 936 458 091
Contacto: Asesor Inmobiliario

Edificio Multifamiliar Brasil 3395

Empresa: EV INMOBILIARIA BRASIL S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 3395
Áreas: Desde 66.59 m2
Precios: Desde S/ 399,144
Telf.: -
Contacto: -

Brasil 3395

Empresa: EV INMOBILIARIA BRASIL S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil 3395 - Magdalena
Áreas: Desde 36.30 m2 hasta 85.10 m2
Precios: Desde S/ 239,200 hasta S/ 544,000
Telf.: 981 171 165
Contacto: Chanel Palacios

Conjunto Residencial One Park (Our Park)

Empresa: INMOBILIARIA 21 S.A.C.
Ubicación: Calle Parque Leoncio Prado N° 130
Áreas: Desde 72.18 m2
Precios: Desde S/ 519,403
Telf.: -
Contacto: -

Edificio Residencial Aliaga

Empresa: INVENT PACIFIC S.A.C.
Ubicación: Av. Antonio Miroquesada N° 435-437-439
Áreas: Desde 65.39 m2
Precios: Desde S/ 471,498
Telf.: -
Contacto: -

Edificio Multifamiliar Midway

Empresa: CASAIDEAL PROYECTO 18 S.A.C.
Ubicación: Av. Pershing 162-166
Áreas: Desde 57.03 m2
Precios: Desde S/ 340,000
Telf.: -
Contacto: -

PUEBLO LIBRE

Bonavi II

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Cipriano Dulanto 1275 (A 2 Cdras. Av. Sucre)
Áreas: 50.00 – 77.00 m²
Precios: Desde S/ 321 081
Telf.: 986651322
Contacto: Humberto Marín

Residencial El Río

Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Del Río 209 urb. La Arequipeña
Áreas: 42.69 m² - 70.38 m²
Precios: S/218,000 - S/355,000
Telf.: 963766706
Contacto: Juan Tuesta

Edificio Multifamiliar Dual Tower

Empresa: QUATRO ALFA S.A.C.
Ubicación: Av. La Marina 234-236-238
Áreas: Desde 43.80m² hasta 80.80m²
Precios: Desde S/ 346,816
Telf.: 982568053 / 963344368/6925415
Contacto: Victor Salazar (Asesor de venta) / Leslie Bustamante (Asesor de venta)

Medis Residencial

Empresa: BARQUEROS INMOBILIARIA
Ubicación: Parque San Martín N° 241
Áreas: Desde 71.00 m² hasta 136.20 m²
Precios: Desde S/ 344,000
Telf.: 934532070
Contacto: Rosmira Imitola

Liberty

Empresa: PROYECTOS Y CONTRUCCIONES LUGANO S.A.C.
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulanto N°1707
Áreas: Desde 74.74 m² hasta 97.48 m²
Precios: Desde S/ 346,816
Telf.: 934532070
Contacto: Asesor inmobiliario

Residencial Limatambo II

Empresa: YOPLAC ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Calle Galicia 380-390, Urbanización 28 de Julio
Precios: Desde S/ 363,968
Telf.: 989292400 / 961759627
Contacto: Asesor inmobiliario

Neomar II

Empresa: MS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulanto 1270
Áreas: Desde 76.5 m²
Precios: Desde S/ 405,000
Telf.: 981188862/4966578
Contacto: Maricela Lázaro

Novorio

Empresa: MS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. del Río 275
Áreas: Desde 78 m²
Precios: Desde S/ 390,000
Telf.: 936129409/4621191
Contacto: Patricia Aliaga

Point

Empresa: ALBAMAR
Ubicación: Av. Simón Bolivar 526 Pueblo Libre
Áreas: Desde 41 m²
Precios: Desde S/ 213,348.18
Telf.: 6529750/940393485
Contacto: Candy Acero

Prana 132 S.A.C.

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA
Ubicación: Av. José Sucre 132
Áreas: Desde 53 m²
Precios: Desde S/372,210
Telf.: 7483200
Contacto: Central Telefónica

Edificio Residencial Granada 135

Empresa: INVERSIONES TIERRA BLANCA S.A.C.
Ubicación: Jr. Granada N° 135. Urb. Parque San Martín – Pueblo Libre
Áreas: Desde 51.50 m²
Precios: Desde S/ 259,000
Telf.: (01) 719 6977 / 989 303 373
Contacto: Mirelly Saldaña

Residencial El Río

Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Del Río 209 - Pueblo Libre
Áreas: Desde 42.69 m²
Precios: Desde S/ 218,000
Telf.: 963766706
Contacto: Viviana O'Phelan

Edificio C-Villa

Empresa: CONSTRUCTORA VELUSA E.I.R.L.
Ubicación: Av. Sevilla N° 330
Áreas: Desde 73.00 m² hasta 78.00 m²
Precios: Desde S/ 357,512 hasta S/ 418,080
Telf.: 2733260 - 960494108
Contacto: Jasmín Gálvez, info@grupovegal.com

Residencial San Sebastián - Excavación y Calzaduras

Empresa: CORPORACIÓN INMOBILIARIA AUSANGATE S.A.C.
Ubicación: Jr. San José N° 328 - Pueblo Libre
Áreas: Desde 56.00 m² hasta 152.00 m²
Precios: Desde S/ 382,660
Telf.: 2242934 / 959400096
Contacto: Angie Zorrilla Sisniegas

Villa Dulanto 1441 - 01 Etapa

Empresa: PROYECTOS GCF S.A.C.
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulanto N° 1441 / 1443 / 1445 / 1447 / 1449 / 1451 - Pueblo Libre
Áreas: Desde 45.32 m² hasta 80.28 m²
Precios: Desde S/ 219,617.82 hasta S/ 404,902.57
Telf.: 980231869
Contacto: Hatsue Rosado Higa

Edificio NOU

Empresa: CASAIDEAL PROYECTO BRASIL 3 S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 2768 - 2790 - 2794 con Jr. San José N° 112 - 116 - 120 - 124 - 128 - 130
Áreas: Desde 48.33 m² hasta 104.67 m²
Precios: Desde S/ 280,300
Telf.: 946397364 - 2332448
Contacto: Sally Vidaurre

Conjunto Residencial Rio Grande

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA EMBLEMA TRES S.A.C.
Ubicación: Jr. Amazonas 702-704-706-710
Áreas: Desde 47.60 m² hasta 63.69 m²
Precios: Desde S/ 293,224 hasta S/ 408,024
Telf.: 2199900 (Opción 1)
Contacto: Asesor inmobiliario

Residencial Santa Isabel

Empresa: COLONIA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Calle Felipe Santiago Oré 280-286-288-Pueblo Libre
Áreas: Desde 45.72 m² hasta 61.20 m²
Precios: Desde S/ 237,250
Telf.: 997970251 - 4462269
Contacto: Guillermo Balarezo Herrera

Grand Central Pueblo Libre

Empresa: C&J INMOBILIARIA
Ubicación: Av. José Leguía y Melendez 1029, Pueblo Libre
Áreas: Desde 55.00 m² hasta 80.00 m²
Precios: Desde S/ 292,000
Telf.: 934775471 / 977569144
Contacto: Asesor inmobiliario

Edificio Multifamiliar Insigne

Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. La Marina N° 449 - 485
Áreas: Desde 38.13 m² hasta 79.34 m²
Precios: Desde S/ 201,000 hasta S/ 409,370
Telf.: 988609572
Contacto: Cecilia Estrada

El Prado

Empresa: MCR INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Paseo de los Andes N° 117 Urb. La Florida
Áreas: Desde 60 m² hasta 94 m²
Precios: Desde S/ 387,833
Telf.: 949 140 134 / 648 5577
Contacto: Asesor inmobiliario

Medis Residencial

Empresa: BARQUEROS INMOBILIARIA
Ubicación: Parque San Martín N° 241
Áreas: Desde 80 m²
Precios: Desde S/ 341,884 hasta S/ 410600
Telf.: 923061897
Contacto: Asesor inmobiliario

Piazza

Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Av. del Río 111
Áreas: Desde 56.9 m2 hasta 74.93 m2
Precios: Desde S/ 317,302
Telf.: 986 651 323
Contacto: Erika Parravicini

Emerald

Empresa: PI PRADO 2 S.A.C.
Ubicación: Calle Prolongación Cayetano Heredia Esq. con Jr. Manuel Ugarteche 101-143
Áreas: Desde 63 m²
Precios: Desde S/ 339,000
Telf.: -
Contacto: -

Edificio Multifamiliar Liberi

Empresa: PROYEC CONTRATISTAS GENERALES S.A.
Ubicación: Av. Bolívar 1310-1316
Áreas: Desde 71.36 m2
Precios: Desde S/ 409,698
Telf.: -
Contacto: -

Edificio Multifamiliar UP Living

Empresa: INMOBILIARIA 21 S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 1672
Áreas: Desde 55.73 m2
Precios: Desde S/284,225
Telf.: -
Contacto: -

RÍMAC

Pradera del Rímac Condominio Ecoamigable - Etapa 1

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. Morro de Arica N° 205
Áreas: 62 m² – 139 m²
Precios: Desde S/187,700
Telf.: 981252030 - 962381276 - 981251311 - 922475725
Contacto: Ángela Ramírez / Dinney Puma / Bruno Villar / Karlo Vargas

Jardínes del Rímac

Empresa: PROMOTORA BRAVO DE RUEDA S.A.C.
Ubicación: Calle Bravo de Rueda N° 280
Áreas: Desde 67.50 m² hasta 57.00 m²
Precios: Desde S/ 192,690 hasta S/ 240,000
Telf.: 981287469
Contacto: ventas@magbisconstrucciones.com

Altos del Rimac

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: AV. MORRO DE ARICA 205, Rímac, Lima
Áreas: Desde 50 m² hasta 72 m²
Precios: Desde S/ 102,488
Telf.: 01 637 3200
Contacto: Web - Sujeto a próximo lanzamiento

SAN JUAN DE MIRAFLORES

Residencial Violeta

Empresa: GRUPO ROYAL
Ubicación: "Calle Enrique Oppenheimer Cuadra 6. Esquina con Jr. Santiago Rodríguez"
Áreas: Desde 53.80 m²
Precios: Desde S/ 214 300
Telf.: 997948734 - 971007431
Contacto: Asesor de Inmobiliario

SAN ISIDRO

Sky San Isidro

Empresa: ESPARQ INVERSIONES S.A.
Ubicación: Av. Paseo de la República 3620- San Isidro
Áreas: Desde 48.40 m2 hasta 78.20 m2
Precios: Desde S/ 406,100 hasta S/ 697,935
Telf.: 995017754
Contacto: Joaquin Manitlla Huertas

Arequipa 2655

Empresa: VYV PROYECTO 54 S.A.C.
Ubicación: Av. Arequipa 2655
Áreas: Desde 55.4 m2
Precios: Desde S/ 411,546
Telf.: -
Contacto: -

SAN MARTÍN DE PORRES

Paseo San Martín

Empresa: CONSTRUCTORA INARCO PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. 10 de Junio N° 1020
Áreas: Desde 58.25 m² hasta 68.53 m²
Precios: Desde S/ 167,300 hasta S/ 223,600
Telf.: 989285684 / 960738123
Contacto: Sandra Ríos / Luis Best

La Rivera de San Diego

Empresa: INMOBILIARIA SAN DIEGO DE ALCALÁ S.A.C.
Ubicación: Calle Chiquitanta esquina con Calle Paramonga (Alt. del cruce de Av. Canta Callao con Av. 2 de Octubre)
Áreas: Desde 65.00 m² hasta 132.00 m²
Precios: S/ 170 100 – S/ 254 900
Telf.: 980839239 / 965765075
Contacto: Maricielo Román / Vanessa Lobato

Condominio Residencial Los Huertos

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PALCER S.A.C.
Ubicación: Calle Ambo N° 301 (Alt. Cdra. 43 de Av. Canta Callao)
Áreas: Desde 60.00 m² hasta 95.00 m²
Precios: S/ 153,900 – S/ 216,000
Telf.: 4016898 / 975057128
Contacto: Arturo Aspilcueta Gutiérrez

Conjunto Residencial Mi Vivienda Nuevo Universo

Empresa: INMOBILIARIA NUEVO UNIVERSO II S.A.C.
Ubicación: Av. Alfredo Mendiola - Parcela L (Intercambio Vial Pro) - Urb. Pro Industrial - 6to Sector - San Martín de Porres
Áreas: Desde 61.06 m²
Precios: Desde S/ 170,260
Telf.: 933729980 / 947185182
Contacto: Rocío Pinedo / Manuel Villareal

SAN MIGUEL

Allegro

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Costanera 980 (Alt. del Restaurante Mi Propiedad Privada)
Áreas: Desde 46.00 m² hasta 71.00 m²
Precios: Desde S/ 244,544
Telf.: 986651322
Contacto: Humberto Marín

Alto Venezuela

Empresa: INMOBILIARIA IMAGINA
Ubicación: Av. Venezuela 5355, San Miguel
Áreas: Desde 60.84 m² hasta 93.35 m²
Precios: Desde S/ 289,900 hasta S/ 449,900
Telf.: 717 2000
Contacto: callcenter@imagina.pe

Altus One

Empresa: INVERSIONES GRANADERO S.A.C.
Ubicación: Cruce de las Calles Carlos Gonzales N°203-209 y César López N°195-197
Áreas: 40.55 m² - 76.87 m²
Precios: Desde 244,531
Telf.: 964316976
Contacto: Alberto Sandoval Pizarro

Costanera 29

Empresa: J&M INVERSIONES INMOBILIARIAS
Ubicación: Av . Costanera 2996
Áreas: Desde 69.49 m²
Precios: Desde 319,654
Telf.: 986755073
Contacto: Melissa Torres

Edificio Yanacoto

Empresa: PROEDCO S.A.C.
Ubicación: Calle Yanacoto 151-153
Áreas: 45.46 m² - 81.6 m²
Precios: Desde S/ 215,000
Telf.: 979126847
Contacto: Yolanda Moreno Díaz

Residencial Oceánica

Empresa: FORCE HOUSE PROMOTORES INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle Nicolás de Piérola N°140
Áreas: Desde 51 m² hasta 99 m²
Precios: Desde S/ 297,119
Telf.: 933418877 / 4965661
Contacto: Asesor inmobiliario

Terrazas de la Costanera

Empresa: COSTANERA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Costanera Cdra. 25
Áreas: Desde 61.98 m²
Precios: Desde S/ 305.160
Telf.: 984138774 / 986663716
Contacto: Elena Medina / Andrea Aránguri

Motion

Empresa: INMOBILIARIA VALLE LUZ S.A.C.
Ubicación: Jr. César López Rojas N° 187-189-191
Áreas: Desde 46.81 m²
Precios: Desde S/ 210,679
Telf.: 968206187
Contacto: Luis Cuenca Mayoral

Edificio Residencial Shine

Empresa: CIUDARIS CONSULTORES INMOBILIARIAS S.A.
Ubicación: Av. Escardó 620
Áreas: 41.36 m² - 71.46 m²
Precios: S/ 221,500 - S/ 334,000
Telf.: 989314888 / 993526902
Contacto: Edwin Soller / Roberto Larrea

Ávida - Torre A

Empresa: EDIFICACIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Avenida Costanera N° 2982 - San Miguel
Áreas: Desde 39.00 m² hasta 75.00 m²
Precios: Desde S/ 226,700 hasta S/ 418,200
Telf.: 469 2799
Contacto: José Luis Sánchez Varias

Parques del Mar - (2 Etapas)

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Costanera N° 1690, Av. La Paz N°1641 y Calle 16 N°120
Áreas: Desde 67 m² hasta 94 m² (1 etapa)
Precios: Desde S/ 259,987
Telf.: 01 2067270
Contacto: Rocío Vilela

Precursores 5

Empresa: BELGICA EDIFICACIONES S.A.
Ubicación: Av. Elmer Faucett N°298
Áreas: Desde 41.75 m² hasta 78.75 m²
Precios: Desde S/ 237,600
Telf.: 994293043
Contacto: Segundo Gutiérrez

Libertad

Empresa: BUEN VIVIR S.A.C.
Ubicación: Av. La Libertad N° 1800
Áreas: Desde 55 m² hasta 72 m²
Precios: Desde S/ 83,675 hasta S/ 105,848
Telf.: 960117525
Contacto: Alex Delgado

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Universitaria
Empresa: BUEN VIVIR S.A.C.
Ubicación: Av. Universitaria N° 2017
Áreas: Desde 29.33 m² hasta 73.28 m²
Precios: Desde S/ 145,863 hasta S/ 368,043
Telf.: 960117555
Contacto: Sauori Riofrio

Bertolotto
Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. Bertolotto 760 – San Miguel
Áreas: Desde 38 m² hasta 133 m²
Precios: Desde S/ 238000
Telf.: 998387683
Contacto: Raquel Vargas

Level One - Etapa N° 1
Empresa: INMOBILIARIA CARLOS GONZALES S.A.C.
Ubicación: Calle Carlos Gonzales 251-257 y Calle Martín de Murua 250-256, Urbanización Maranga, Distrito de San Miguel.
Áreas: 31.86 m² a 108.16 m²
Precios: S/222,012.00 a S/588,481.00
Telf.: 637-4660
Contacto: Luis Terres Castillo

Vista Mar
Empresa: INVERSIONES ROCA AZUL
Ubicación: Av. Costanera N° 1380 Urb. Miramar
Áreas: Desde 70 m²
Precios: Desde S/ 360,100
Telf.: 01 305 5046
Contacto: Asesor inmobiliario

Uptown 2
Empresa: GRUPO CARAL
Ubicación: Cl. Puquina N° 100 Sección 1 - 4B Urb. Maranga
Áreas: Desde 69 m²
Precios: Desde S/ 385,027
Telf.: 941 034 967
Contacto: Asesor inmobiliario

Edificio Multifamiliar Villamar 131
Empresa: GRUPO CARAL
Ubicación: Calle Aviación N° 131
Áreas: Desde 68.83 m2
Precios: Desde S/320,902
Telf.: 989 167 027 / 946 030 381
Contacto: Asesor inmobiliario

Residencial Almudena
Empresa: ECOHABITAT DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. Pío XII Esquina Calle José Martí - Urb. Maranga
Áreas: Desde 56.66 m2
Precios: Desde S/ 264,078
Telf.: 924513518
Contacto: Mabel Marin

Residencial Pucala
Empresa: ECOHABITAT DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Calle Pucalá N° 166 Urb. Maranga
Áreas: Desde 56.66 m2
Precios: Desde S/ 264,078
Telf.: 924513518
Contacto: Mabel Marin

Edificio Runter
Empresa: PROEDCO S.A.C.
Ubicación: Calle José Manuel Medina N° 139 - San Miguelito
Áreas: Desde 42.12 m2
Precios: Desde S/ 343,832
Telf.: 6158330
Contacto: https://proedco-sac.negocio.site/

Edificio Latir 490
Empresa: INMOBILIARIA VALLE LUZ S.A.C.
Ubicación: Av. De Los Precursores 490 – Urb. Maranga 5ta Etapa
Áreas: Desde 45.73 m2 hasta 71.65 m2
Precios: Desde S/ 353,006
Telf.: 962261099
Contacto: ppachas@inmobiliariacantabria.com

Multifamiliar Costanera 29
Empresa: J & M INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: Av. Costanera 2996
Áreas: Desde 47.5 m2
Precios: Desde S/ 293,283
Telf.: -
Contacto: -

SURQUILLO

Switch
Empresa: VIVIENDAS DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Tomás Marsano 1647
Áreas: Desde 44 m² hasta 161 m²
Precios: Desde S/ 284,246
Telf.: 7191050
Contacto: Asesor inmobiliario

SQ Concept
Empresa: KUADRAT S.A.C.
Ubicación: Av. Angamos Este N°1551
Áreas: Desde 40 m² hasta 77 m²
Precios: Desde S/ 318,135
Telf.: 987146120
Contacto: Asesor inmobiliario

Cypres
Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Víctor Alzamora N° 481 - Surquillo
Áreas: Desde 56.67m²
Precios: Desde S/ 346,110
Telf.: 571 7000
Contacto: Asesor inmobiliario

Concepto Smart
Empresa: INMOBILIARIA IMAGINA
Ubicación: Av. Tomás Marsano 368 esq. Guardia Civil, Surquillo
Áreas: Desde 43.92 m² hasta 80.44 m²
Precios: Desde S/ 315,272 hasta S/ 625,758
Telf.: 717 2000
Contacto: callcenter@imagina.pe

Marsano 2175
Empresa: TER EDIFICACIONES
Ubicación: Av. Tomás Marsano 2175
Áreas: 45, 52 y 61m²
Precios: Desde S/ 282,948 –S/ 382,550
Telf.: 01 6420156 / 923 236 857
Contacto: Ana Cecilia Betancourt / Miguel Sandoval

Eres
Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: A. República de Panamá 4077
Áreas: 41 m² – 79 m²
Precios: Desde S/ 282,400
Telf.: 943 519 613 / (01)709-4884
Contacto: Comercial Eres

Nitoa
Empresa: VITA IN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle Las Palomas 204-Urb. Limatambo - Surquillo
Áreas: Desde 53.00 m² hasta 70.00 m²
Precios: Desde S/ 337,500 hasta S/ 371,910
Telf.: 620-3805 | Cel: 934543506
Contacto: Frank Pinto

Start
Empresa: VITA IN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle Julián Sandoval Cuadra 1 Urb. Barrio Médico
Áreas: Desde 55 m²
Precios: De S/ 371,000
Telf.: 620-3805 | Cel: 940148498
Contacto: Antonio Flores

Real 805
Empresa: REAL EDIFICACIONES
Ubicación: Av. Principal 805, La Calera - Surquillo
Áreas: Desde 40.00 m² hasta 99.00 m²
Precios: Desde S/ 249,277 hasta S/ 576,971
Telf.: 956441123
Contacto: Ever García

Nueva Aurora 2
Empresa: VIENNA
Ubicación: Av. Sergio Bernales Lastre N° 259
Áreas: Desde 53m²
Precios: Desde S/ 215,000
Telf.: -
Contacto: -

Residencial Las Palomas 160
Empresa: AMESUR INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle Palomas 160 - 162, Urbanizacion Limatambo
Áreas: Desde 63 m²
Precios: Desde S/ 375,000
Telf.: -
Contacto: -

Aramburú 836
Empresa: V&V PROYECTO 60 S.A.C.
Ubicación: Av. Aramburú 836
Áreas: Desde 52 m2
Precios: Desde S/ 361,746
Telf.: -
Contacto: -

Edificio Multifamiliar Cáceres – Homu
Empresa: MEDCONS CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Andrés Avelino Cáceres N° 621 – 641 – 625 – 629
Áreas: Desde 48 m2
Precios: Desde S/ 319,585
Telf.: -
Contacto: -

Edificio Multifamiliar Angamos – Atom
Empresa: MEDCONS GERENCIA DE PROYECTOS S.A.C.
Ubicación: Av. Angamos Este N° 2600-2602-2606 Urbanización VIPEB
Áreas: Desde 49 m2
Precios: Desde S/ 301,005
Telf.: -
Contacto: -

Flow Living Apartments
Empresa: LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.
Ubicación: AV. Tomás Marsano N° 392 Sublote 11A - Urb. Industrial el Aeropuerto
Áreas: Desde 52 m2
Precios: Desde S/ 368,056
Telf.: -
Contacto: https://goflow.pe/

Edificio Multifamiliar Los Negocios Match
Empresa: INMOBILIARIA FORTEM DOS S.A.C.
Ubicación: Calle Los Negocios N° 424 Mz C2 Lote 6 Urb. Limatambo
Áreas: Desde 60 m2
Precios: Desde S/ 393,383
Telf.: -
Contacto: https://goflow.pe/

Edificio Multifamiliar Marsano – Alter 25
Empresa: MEDCONS CONSTRUCCION Y PROYECTOS S.A.C.
Ubicación: Av. Tomás Marsano N° 1921-1627-1933-1939-1945-1951
Áreas: Desde 46 m2
Precios: Desde S/ 308,209
Telf.: -
Contacto: -

Parques Barrio Médico
Empresa: MEGADREU S.A.C.
Ubicación: Jr. San Lorenzo N° 280-284-286-288
Áreas: Desde 52.22 m2
Precios: Desde S/ 346,698
Telf.: -
Contacto: -

SURCO

Edificio Buenavista
Empresa: A-ZERO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Vulcano Mz. A7 Lote 32 Urb. Sagitario
Áreas: 75 - 150 m²
Precios: Desde S/ 365,000
Telf.: 994377236-6378863
Contacto: Shamile García

Epique
Empresa: COSAPI INMOBILIARIA & GERPAL
Ubicación: Av. Manuel Olguín N° 600
Áreas: Desde 40.00 m² hasta 78 m2
Precios: Desde S/ 365,000
Telf.: 966874541
Contacto: Asesor inmobiliario

Verah I Etapa
Empresa: PC COSTANERA SAN MIGUEL S.R.L. - GRUPO CARAL
Ubicación: Cruce Jr. Peña Rivera con Jr. Diego Ferré Santiago de Surco
Áreas: Desde 51.00 m² hasta 136.00 m²
Precios: Desde S/ 243,000.00
Telf.: 3966056 / 989167027 / 941025745
Contacto: Anne Chiroque / Diana Salazar

Edificio QIU
Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Zamora N° 366 y Av. Higuereta N° 565
Áreas: Desde 44.00 m² hasta 66.89 m²
Precios: Desde S/ 309,540 hasta Desde S/ 309,540 hasta S/ 420,000
Telf.: 988609572
Contacto: Cecilia Estrada

Liberty
Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. El Polo N 661 Surco
Áreas: 41 m² - 66m²
Precios: Desde S/ 355,234
Telf.: (01)640 3888
Contacto: Marimir Gutiérrez

Residencial Esencial
Empresa: LA VENTUROSA
Ubicación: Lote 1, Mz. C , Av. Los Faisanes, Av. Guardia Civil Norte, Jr. Viña Tacama y Jr. Vulcano
Áreas: 51 m² - 73 m²
Precios: Desde S/ 419,000
Telf.: 994 032 337
Contacto: Asesor inmobiliario

Supra
Empresa: ARMAS DOOMO
Ubicación: Av. Manuel Olguín con Jr. Tres Marías
Áreas: Desde 41 m² hasta 107 m²
Precios: Desde S/ 307,710
Telf.: 960 101 431
Contacto: Asesor inmobiliario

El Alcázara
Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIAS
Ubicación: Calle El Alcázar N° 253 - 255 Mz. V Lote 3 esquina Av. Los Vicus
Áreas: Desde 45 m² - 131 m²
Precios: Desde S/ 307,710
Telf.: 960 101 431
Contacto: Asesor inmobiliario

Monterrico
Empresa: CISSAC
Ubicación: Cruce de Cristóbal de Peralta Norte esquina con Jerónimo de Aliaga Norte Chacarilla
Áreas: Desde 60 m2
Precios: Desde S/ 415,000
Telf.: (01) 640 3888
Contacto: Gianmarco Valencia

Simplicity
Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA S.A.
Ubicación: Av. Manuel Olguin N° 481 – 485 – 489, esquina con el Jr. Tres Marias, urbanización Los Granados
Áreas: Desde 60 m2
Precios: Desde S/344,938
Telf.: (01)2199900
Contacto: Asesor Inmobiliario

Park 255
Empresa: GRUPO INMOBILIARIO UV S.A.C.
Ubicación: Calle El Escorial 255 - 251 Urbanización La Castellana - Santiago de Surco
Áreas: Desde 51 m2
Precios: Desde S/390,000
Telf.: 986 375 206
Contacto: Adolfo Hinostroza

CALLAO

Condominio Eco-amigable Altaluz
Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. Argentina N° 1627 (A pocas Cdras. de Minka)
Áreas: Desde 54.00 m² hasta 71.00 m²
Precios: Desde S/ 155,600
Telf.: 936507511 - 968660585 - 971558598
Contacto: María Aguilar / Renzo Burgos /Jeanpier Ávila

Costanera Uno
Empresa: LOS PORTALES CONSTRUYE S.A.C.
Ubicación: Av. La Paz 1270 con Av. Santa Rosa, La Perla.
Áreas: 40.00 – 72.00 m²
Precios: S/ 170,000 – S/ 398,000
Telf.: 981013878 / 0800-12700
Contacto: Ever García

Los Parques del Callao
Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Argentina Cdra. 24 cruce con Av. Santa Rosa
Áreas: Desde 49 m² hasta 65 m²
Precios: Desde S/ 162,980
Telf.: 01 2067270
Contacto: Rocio Vilela

Villanova
Empresa: CUMBRES
Ubicación: Av. Santa Rosa (Juan Pablo II) Cdra. 4
Áreas: Desde 55.00 m²
Precios: Desde S/ 173,000
Telf.: 981356556 / 958328834 / 986721173 / 926918360
Contacto: Jocelyn Castillo / Nikolas Arias/ Lorena Salazar / Harold Castañeda

Conjunto Habitacional Casuarinas de Ventanilla
Empresa: DESARROLLO Y EDIFICACIÓN DE VIVIENDA S.A.
Ubicación: Sub Lote A1 al final de la Calle 11 – Urb. Pedro Cueva
Áreas: 68.00 – 73.12 m²
Precios: S/ 147,900 – S/ 185,900
Telf.: 5323347 / 5323336 / 981091269
Contacto: Luis Enríquez

Nuevavista Condominio
Empresa: SAN JOSÉ INMOBILIARIA PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Venezuela N° 2597 Bellavista - Callao (límite con San Miguel)
Áreas: Desde 66.94 m² hasta 68.98 m²
Precios: Desde 224,608 hasta 270,000
Telf: 3608362 / 994076642 / 994267020
Contacto: Patricia Valverde /Susana Celadita

Torremar Costanera
Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. Costanera 2397 (1 Cdra. de Haya de la Torre), La Perla
Áreas: Desde 35 m² - 80 m²
Precios: Desde S/ 169,000
Telf: 936507511 - 968660585 - 971558598
Contacto: María Aguilar / Renzo Burgos / Jeanpier Ávila

Ian y Cataleya
Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GRUPO IAN & CATALEYA ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Callao
Áreas: 96 y 96.15 m2
Precios: S/ 214,600 hasta S/ 333,300
Telf: 950292921
Contacto: Jessica Gavilano Vásquez

HUAURA

Edificio Victoria
Empresa: PROMORE INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Psj. Leoncio Prado N° 206
Áreas: Desde 40 m² hasta 87.13 m²
Precios: Desde S/ 81,600 hasta S/ 177,745
Telf.: 994847759
Contacto: Alexander Chávez Domínguez

PACHACAMAC

Conjunto Residencial Arborea
Empresa: PROMOTORA COLINA VERDE S.A.
Ubicación: Dir. Algarrobo S/N Urb. San Fernando - Dist. Pachacamac
Áreas: Desde 51m2 hasta 58m2
Precios: Desde S/ 173,000 hasta S/ 220,000
Telf.: 932669297
Contacto: Mónica Cavero

CHILCA

Villa de la Alameda Sur
Empresa: LOS PORTALES S.A
Ubicación: Av. 1 cruce con Av. A (acceso por cruce de Av. San francisco con Av. Miramar)
Áreas: Desde 45.02 m2
Precios: Desde S/ 150,291
Telf.: 01 2114470
Contacto: Asesor Inmobiliario

SANTA MARÍA DEL MAR

Blue Ocean
Empresa: GRUPO INMOBILIARIO UV S.A.C.
Ubicación: Calle Mercedes Flores de Lecari Nº0345 MZ.C LT.2-5
Áreas: Desde 67.01 m2
Precios: Desde S/ 400,000
Telf.: 986 375 206
Contacto: Adolfo Hinostroza

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

OFERTA INMOBILIARIA

NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA | PROVINCIAS

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

ÁNCASH

Villas del Mar
Empresa: DOMUS HOGARES DEL NORTE S.A.
Ubicación: Av. Panamericana Norte Km. 426.9 (Frente a la Urb. Buen os Aires)
Áreas: Desde 82.00 m2 - 104.00 m2
Precios: Desde S/ 155,000 hasta S/ 215 ,000
Telf.: (043) 315833 / 943747692
Contacto: Augusto Sotelo

Condominio Los Pinos – Chimbote
Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GIANIC S.A.C.
Ubicación: Zona Industrial Los Pinos – Zona 2 – Ms. A Lte. 01-02-03-04, al Costado de la Universidad San Pedro – Frente al Vivero Forestal
Áreas: 120.00 - 139.00 m2
Precios: De S/ 150,000 - S/ 230,000
Telf.: 964777642 / 043-329592
Contacto: Christian Calderón

Proyecto Alto Chimbote
Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Prolongación Avenida Buenos Aires Km 4.5 La Campiña
Áreas: Desde 45.00 m2 hasta 90.00 m2
Precios: Desde S/ 115,400 hasta S/ 176,400
Telf.: 924884444
Contacto: Jairo Paredes

AREQUIPA

Las Cumbres del Mirador
Empresa: ALEMAN CONSTRUCTORES CO S.A.C.
Ubicación: Calle Vista Alegre Nro. 300
Áreas: 50.00 m2 - 128 m2
Precios: S/ 153,000 - S/ 391,000
Telf.: (054)583943
Contacto: Kary Gutiérrez Acosta

CasaParq
Empresa: CISSAC
Ubicación: Calle Rosario S/N (Al costado de Arequipa Center)
Áreas: 59.8 m2 - 91.88 m2
Precios: Desde S/220,904
Telf.: 01-6403888
Contacto: Joselin Davalillo / Janio Rivas

Condominio A - Etapa I
Empresa: LÍDER INVERSIONES AREQUIPA S.A.
Ubicación: Av Pizarro N° 115 (al costado de Almacenes Ransa)
Áreas: Desde 84.00 m² -97.00 m² / 90.00 m² - 97.00 m²
Precios: Desde S/ 299,000 - S/ 334,400 / S/ 253,000 - S/ 271,000
Telf.: 958798049 / 958798042
Contacto: Blanca Masías / Elda Carpio

Condominio A - Etapa 2
Empresa: LÍDER INVERSIONES AREQUIPA S.A.
Ubicación: Av Pizarro 115 (antes 129) al costado de Almacenes Ransa
Áreas: 90 m2 - 97 m2
Precios: S/253,000 - S/271,000
Telf.: 958798049/958798042
Contacto: Blanca Masías / Elda Carpio

Proyecto Vive500
Empresa: DINAMIA INMOBILIARIA
Ubicación: Av Aviación s/n Costado Colegio Sophiano – Cerro Colorado
Áreas: 77.07 m2 - 85.86 m2 -91.98 m2
Precios: Desde S/ 236,000
Telf.: 977537752- 998567929-936508582
Contacto: Fiorella Nieto, Vivian Ayala, Carlos Medina

El Mirador de la Alameda
Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Miraflores, Arequipa
Áreas: 72 m2 - 74 m2 – 80 m2
Precios: Desde S/ 175,000
Telf.: 962381625, (054) 600-233
Contacto: Oscar Pachas

Valle Blanco Reserva
Empresa: CUMBRES
Ubicación: Av. Garcilazo de la Vega s/n, Challapampa (costado Urb. Buganvillas)
Áreas: Desde 66.00 m²
Precios: Desde S/ 199,000
Telf.: 967789768 / 924695035 / 924695060
Contacto: Miryan Berrios / Milagros Salas / Fiorela Nieto

Los Parques Casa Club
Empresa: JJC EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Urb. Santa Rosa de Lima Mz N Lt 01 - a 2 Cdras. de Los Ángeles de Cayma
Áreas: 42.63 – 96.19 m2
Precios: Desde S/ 155,000
Telf.: 980926273
Contacto: Richard Sans

Almira Condominio
Empresa: LÍDER INVERSIONES AREQUIPA
Ubicación: Av. Las Americas A-01 Urb. La Colina II
Áreas: Desde 75.00 m² hasta 93.00 m²
Precios: Desde S/ 190,000 hasta S/ 239,800
Telf.: 943 399 102 / 936 664 910
Contacto: Vivian Ayala/ Fiorella Zeballos

Residencial Lomas de la Alameda
Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Mz. 5C, Lote 1, Urb. Alameda de Salaverry, Miraflores
Áreas: Desde 57.00 m2 hasta 60.00 m2
Precios: Desde S/ 95,000 hasta S/ 165,500
Telf.: 054-600233 /962381625
Contacto: Oscar Alexis Pachas Fernández

Solar de la Alameda
Empresa: INMOBILIARIA RUTURI S.A.C.
Ubicación: Mz. 5C, Lote 1, Urb. Alameda de Salaverry, Miraflores
Áreas: Desde 75.00 m2 hasta 77.00 m2
Precios: Desde S/ 170,000 hasta S/ 285,000
Telf.: 054-600233 / 962381625
Contacto: Oscar Alexis Pachas Fernández

Las Lomas de Yura Primera Etapa
Empresa: GPR AQP S.A.C.
Ubicación: Yura - Arequipa
Áreas: Desde 90 m2
Precios: Desde S/ 125,900
Telf.: 933876285
Contacto: Niolás Kalinowski Sotomayor

Villa Verde 2
Empresa: CUMBRES
Ubicación: Av. Garcilazo de la Vega s/n Challapampa, Cerro Colorado
Áreas: Desde 104.00 m2 hasta 198.00 m2
Precios: Desde 104 m²
Telf.: Desde S/ 346,000
Contacto: Milagros Salas / Fiorela Nieto / Miryan Berrios

Residencial Las Condes (1 etapa)
Empresa: ALEMÁN CONSTRUCTORES CO S.A.C.
Ubicación: Calle Trujillo 204 Urb. La Perla
Áreas: Desde 89 m2 hasta 130 m2
Precios: Desde S/ 165,308 hasta S/ 405,600
Telf.: 947-732-486
Contacto: Carolina Mejía MartÍnez

Residencial Vive 500
Empresa: NUVO
Ubicación: Terreno denominado El Morro- Irrigacion Zamácola - Av. Aviación s/n
Áreas: Desde 77 m2 hasta 158 m2
Precios: Desde S/ 285,000
Telf.: 3977598
Contacto: Asesor inmobiliario

Lomas de Yura
Empresa: GPR INMOBILIARIA
Ubicación: Sub Lote Sector 3 Las Laderas Denominado San Gerónimo
Áreas: Desde 57.78 m2
Precios: Desde S/ 154,831
Telf.: 947 327 082 / 933876285
Contacto: Asesor inmobiliario

La Casona del Beaterio
Empresa: COPROIN CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Cal Beaterio 263, 265, 267
Áreas: Desde 48 m2
Precios: Desde S/ 245,627
Telf.: 986138454
Contacto: -

Los Jacarandas
Empresa: PROMOTORA INMOBILIARIA JYM S.A.
Ubicación: AA HH Asociación de Vivienda y Talleres de IS Andrés Avelino Cáceres Mz U Lote 1
Áreas: Desde 73.73 m2
Precios: Desde S/ 197,388
Telf.: -
Contacto: -

CUSCO

Condominio Villa Huancaro
Empresa: CLASEM
Ubicación: Av. José Luis Orbegoso, Lote B1, Huancaro (Espalda del Colegio Didascalio)
Áreas: Desde 72.45 m² hasta 120.99 m²
Precios: Desde S/ 279,900
Telf.: 962 506 851
Contacto: Silvia León

Residencial Multifamiliar Villa Sol
Empresa: CONSORCIO MECANO
Ubicación: Calle Las Intimpas I-2-5, San Jerónimo
Áreas: Desde 81 m2
Precios: Desde S/ 278,000
Telf.: 974979393
Contacto: Gonzalo Cáceres

Edificio Multifamiliar Confort 31
Empresa: INKASA S.A.C.
Ubicación: Fracción 31 de la Mza A Lote N° 33 del Predio Versalles del Carmen
Áreas: Desde 65.60 m2 hasta 77 m2
Precios: Desde S/ 252,000 hasta S/ 309,750
Telf.: 950130517
Contacto: Iván Mendoza

Venecia
Empresa: FREAK CONSTRUCTORES Y CONSULTORES SRL
Ubicación: APV INGENIEROS LARAPA GRANDE H-2-5-6
Áreas: Desde 78.1 m2
Precios: Desde S/ 197,721
Telf.: -
Contacto: -

CAJAMARCA

Realia Casa Club
Empresa: Z&S INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle Marañón Cdra. 23 Urb. Montegrande
Áreas: Desde 45 m² hasta 90 m²
Precios: Desde S/ 75,000 hasta S/ 169,000
Telf.: 997641060
Contacto: Emerson Chunga Soto

ICA

Urb. Los Huarangos
Empresa: D&D CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Sector San José – Sub Lote 1, Sector San José Parcela N° 190, Sector Cachiche
Áreas: Desde 91 m² - 150.00 m²
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 260,000
Telf.: 9773155422
Contacto: Asesor inmobiliario

Urb. Las Palmeras de Sunampe
Empresa: SOLVIV S.A.C.
Ubicación: Panamericana Sur Km. 197, Chincha, al costado de Mega Plaza
Áreas: 90 m2 – 144.36 m2
Precios: S/ 99,000 a S/ 172,000
Telf.: (056) 774912/ (056) 233115
Contacto: Ángel Carbonero

Residencial Terra Blanca
Empresa: VÉRTICE BLANCO
Ubicación: Av. Jhon F. Kennedy s/n Urb. Sector Rosario (pasando Óvalo entrada de Fonavi) en el Distrito de Pisco
Áreas: Desde 40.00 m²
Precios: Desde S/ 105,000 hasta S/ 148,550
Telf.: 990813968
Contacto: Marco Antonio Román Herrera

Condominio Las Flores
Empresa: CONSORCIO B&E
Ubicación: Calle Los Claveles 240
Áreas: 74.37 - 192.00 m2
Precios: S/ 177,000 - S/ 289,000
Telf.: 994115318 - 998126712
Contacto: Maribel Reque

Las Piedras de Buenavista
Empresa: INMOBILIARIA YAURILLA S.A.C.
Ubicación: Los Aquijes. Ica
Áreas: 70 m2 a 145 m2
Precios: S/65,000 a S/105,000
Telf.: 998 950 037
Contacto: Tulio Figueroa

Jardines del Edén
Empresa: LOS JARDINES DEL EDÉN
Ubicación: Camino a la Huega - Ica
Áreas: 28.85 m2 a 40.02 m2 área construida. 96 a 120 m2 de terreno
Precios: S/ 99,900 - S/ 120,500
Telf.: 998 950 037
Contacto: Tulio Figueroa

Urbanización San Ildefonso de Ica
Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Urb. San Ildefonso Mz ND Lote 31 - La Tinguiña
Áreas: Desde 87.50 m² hasta 87.72 m²
Precios: S/85,700
Telf.: 994266230
Contacto: Kelly Vivanco

Villa Club Ica
Empresa: VILLA CLUB S.A.
Ubicación: Av. Finlandia Cdra. 9 - Tinguiña Alta - Ica
Áreas: Desde 76.25 m² hasta 120.17 m²
Precios: S/154,048
Telf.: 960 734 494
Contacto: José Luis Vera

Valle Esmeralda
Empresa: EL PINO – GERPAL S.A.C.
Ubicación: Km. 308 Panamericana Sur
Áreas: 40.07 – 52.10 m2
Precios: Desde S/ 138,250
Telf.: (056) 540-680 / 984126232
Contacto: Patricia Ramos

Villa La Florida I Etapa
Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: KM 299 Panamericana Sur – Subtanjalla
Áreas: Desde 45.75 m² - hasta 101.65 m²
Precios: Desde S/ 81,000 - hasta S/ 120,000
Telf.: 942739655 / 0800-12700
Contacto: Alfonso Abad Abad

Residencial Magisterial Ica
Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Sector Chacarrilla S/N – Ingreso frente a la Tercera Etapa de Las Casuarinas
Áreas: 38.53 – 77.02 m2
Precios: S/ 81,100 – S/ 133,000
Telf.: 951984209
Contacto: Grace Ríos

Condominio Prados del Este
Empresa: INVERSIONES CH&M S.A.C.
Ubicación: Panamericana Sur Km. 296-Subtanjalla-Ica
Áreas: Desde 48.00 m²
Precios: Desde S/ 139,000
Telf.: 991 670 399
Contacto: Yamileth Navas Álvarez (yamilethnavas@altitud.com.pe)

Pradera del Sol 1
Empresa: LOS PORTALES S.A
Ubicación: Urb Sol de Ica VIII Etapa ingreso Av la Huega (pasando IEP Santisimo Jesus a la izquierda)
Áreas: Desde 45.00 m2
Precios: Desde S/ 106,500
Telf.: 980 58 649 / 21144 70 / 2114473 / 0800-12700
Contacto: Christian Pardo

Villa Saraja
Empresa: MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Panamericana Sur Km. 300
Áreas: Desde 40.00 m² hasta 72.00 m²
Precios: Desde S/ 120,600
Telf.: 966049656
Contacto: mrivas@menorca.com.pe

Los Jardines de San Andrés (4ta etapa)
Empresa: CONSORCIO DHMONT
Ubicación: Av. Genaro Medrano cdra 7 s/n – San Andrés, Pisco
Áreas: Desde 55 m2 hasta 65 m2
Precios: Desde S/ 84,100 hasta S/100,000
Telf.: 914045146
Contacto: Raúl Landa Hurtado

Villa la Florida
Empresa: BENLEC INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Grau 1120
Áreas: Desde 19 m2 hasta 45 m2
Precios: Desde S/ 95,940 hasta S/170,100
Telf.: 990390780
Contacto: Jossy Aponte Elizalde

Urbanización Parques de Huacachina
Empresa: URBANIZA PERÚ S.A.C.
Ubicación: Sector San José Valle de Ica
Áreas: Desde 98 m2
Precios: Desde S/ 180,000
Telf.: 987503373
Contacto: Carlos Arriola (carlos.arriola@urbaniza.pe)

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Los Jardines de San Andrés

Empresa: CONSORCIO DHMONT & CG&M S.A.C.
Ubicación: Av. Genaro Medrano Cdra. 7 Urb. Los Jardines de San Andrés
Áreas: Desde 65 m2
Precios: Desde S/ 150,000
Telf.: (511) 444 1515
Contacto: info@consorciodhmont.com

JUNÍN

Dos Torres

Empresa: EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna N°561 y Jr. Panamá N°575 - Huancayo 33.1 – 113.47 m2
Áreas: Desde S/ 67,500 - 278,000
Precios: 964720386 /064-216140 /
Telf.: #0102418 /#880181
Contacto: Betsabé Guillermo Nieto

Residencial Élite

Empresa: INMOBILIARIA CASA VERDE - CONSTRUCTORA Y CONSULTORA DE LA TORRE S.A.C.
Ubicación: Mz. G Lote 1 Urb. Elino (Esq. Linoleas y Los Fresnos)
Áreas: Desde 33 m2 hasta 71.5 m2
Precios: Desde S/ 110,000 hasta S/ 240,000
Telf.: 942654935 - 64599031
Contacto: Erika Mucha Samaniego

Condominio Bellavista II Etapa

Empresa: VIDA CASA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Santa Margarita de Escocia MZ. T Lt 6
Áreas: Desde 75.00 m² -110.00 m² / 56.00 m² hasta 77.00 m²
Precios: Desde S/ 140,000 - S/ 200,000 / S/ 100,000 hasta S/ 140,000
Telf.: 999699823
Contacto: Michael Caso

In Garden Departamentos

Empresa: Z&V INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Las Magnolias Mz C Lt. 01 y 02 - Urb. La Planicie de San Carlos, El Tambo
Áreas: Desde 87.25
Precios: Desde S/ 218,074
Telf.: 968805585
Contacto: Samantha Torres

Parque San Antonio

Empresa: ESAC
Ubicación: Jr. Domingo Savio 493
Áreas: Desde 60.00 m2 hasta 97.00 m2
Precios: S/106,000 - S/195,000
Telf.: 954608020 - 971664848
Contacto: Made-Lisbeth

Residencial Adela

Empresa: BALLO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Av. San Carlos 4ta. Cuadra (entre el Colegio Editun y San Carlos)
Áreas: Desde 97.00 m2 - 119.00 m2
Precios: Desde S/ 230,000 - 290,000
Telf.: 971157319/ 981095691/ 994020781
Contacto: José Carlos Monje

Residencial Las Palmeras de Villa

Empresa: TOTAL INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Palma Hawaiana con Pasaje Bombonaje – Río Negro-Satipo
Áreas: 60.86 - 66.02 m2
Precios: Desde S/ 110,000 - 130,000
Telf.: 965994983 / 943661711
Contacto: Martín Suárez Santillán / Ashlyn Torres

Condominio Club El Rosedal

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Intihuatana con Av. Tahuantinsuyo, Saños Chico - El Tambo
Áreas: Desde 63.51 m² hasta 70.58 m²
Precios: Desde S/ 122,499 hasta S/ 237,999
Telf.: 934895050
Contacto: Patricia Oré

Edificio Residencial Bellasier

Empresa: PROMOTORES INVERSIONES & ASOCIADOS LUCERO S.A.C.
Ubicación: Av. Giraldez N° 658 - 652
Áreas: Desde 45.00 m2 - 106.00 m2
Precios: S/ 110,000 – 263,000
Telf.: 955605236
Contacto: Rocío del Pilar Alcántara Arroyo

Las Lomas de San Antonio II

Empresa: INMOBILIARIA EUROEDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. Domingo Savio N° 493
Áreas: Desde 68.98 m2
Precios: Desde S/ 125,000
Telf.: 056-634520
Contacto: Enrique Sayán Mirenghi

Módulos de Vivienda de Interés Social Urb. El Bosque

Empresa: SI SOLUCIONES INMOBILIARIAS C-J S.R.L.
Ubicación: Sector Bajo Pauriali - Urb. El Bosque - Mazamari - Satipo - Junín
Áreas: Desde 63 m2
Precios: Desde s/87,400
Telf.: 964550663
Contacto: Cristhian Donny Salcedo Rojas

Urbanización Oasis

Empresa: CORPORACIÓN MAFAVIC
Ubicación: Urbanización Oasis Mz L. Calle Cacao
Áreas: Desde 43 m2
Precios: Desde S/ 64,000
Telf.: 964550663
Contacto: Cristhian Donny Salcedo Rojas

LA LIBERTAD

Andalucía

Empresa: LIVIT - CONSTRUCTORES INTERAMERICANOS S.A.C.
Ubicación: Av. El Cortijo s/n Trujillo (A 3 minutos del Mall Plaza Trujillo)
Áreas: Desde 52.17 m2 hasta 65.20 m2
Precios: Desde S/ 96,300
Telf.: 956130856
Contacto: Lyonel RodrÍguez

Residencial Albrecht II

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Pedro Muñiz N° 253
Áreas: Desde 58.00 m2 hasta 98.00 m2
Precios: Desde S/ 167,000 hasta S/ 242,000
Telf.: 979736444 - (044) 224854
Contacto: Almendra Yale Morán

Residencial Diego I

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Mz.. J Lt. 9 - Urb. La Esmeralda
Áreas: Desde 90.60 m2 - 138.01 m2
Precios Desde S/ 235,000 hasta S/ 250,000
Telf.: 979736444 - (044) 224854
Contacto: Almendra Yale Morán

San Francisco II

Empresa: RODEN CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Manzana K, Calle Eduardo Campos Lote 18
Áreas: Desde 57 m2 hasta 120 m2
Precios Desde S/ 177.500 hasta S/ 301,750
Telf.: 956223460
Contacto: Louisiana Torres

Condominio Tierra Verde

Empresa: AMAVIV S.A.C.
Ubicación: Sector Natacha Alta, Sección A Lt. 1, Trujillo
Áreas: Desde 74.00 m2 – 80.00 m2
Precios: Desde S/ 160,000 hasta S/ 248,000
Telf.: 992562729
Contacto: Felix Murrugarra

Depas y Club Las Quintanas

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Hnos. Uceda Meza N° 500, Esq. Av. 9 de Octubre
Áreas: 67.53 - 80.30 m2
Precios: S/ 151,100 - S/ 203,700
Telf.: 044 - 612-955 / 965399154
Contacto: Anais Gamboa

San Isidro Club Residencial

Empresa: KVC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Valle Santa Catalina Predio la Arenita, Trujillo
Áreas: 68 – 76.71 m2
Precios: S/ 149,000 – 202,700
Telf.: (044) 421491 / 943399383
Contacto: Katherine Martínez Cáceres

Urb. Santa Clara

Empresa: KVC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Vía Evitamiento en Urb. Santa Clara en el Distrito de Huanchaco
Áreas: Desde 51 m2
Precios: Desde S/ 145,000
Telf.: 943399383
Contacto: Katherine Martínez Cáceres

Condominio El Mirador del Golf

Empresa: CLASEM
Ubicación: Av. Prolongación César Vallejo cruce con Av. Huamán (Referencia Parque Cocoteros)
Áreas: Desde 81.35 m² hasta 82.91 m²
Precios: Desde S/ 270,000- hasta S/ 429,900
Telf.: 922404058
Contacto: Sandy Hernandez/Sandra Vasquez

Residencial Rafaela III

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Mz.. B3 Lt. 30 - Urb. Covicorti
Áreas: Desde 84.25 m² - 143.75 m²
Precios: Desde S/ 215,000 hasta S/ 307,000
Telf.: 979736444 - (044) 224854
Contacto: Almendra Yale Morán

Condominio Los Poetas

Empresa: INMOBILIARIA STRETTO
Ubicación: Cl. Salazar Bondy N° 588 - Rázuri
Áreas: Desde 75.00 m2 – 85.00 m2
Precios: Desde S/ 190,000
Telf.: 952056551
Contacto: Isabel Villarreal

Montemar Residencial Club

Empresa: BECTECK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Cl. Sepúlveda N° 430 (A 1 Cdra. de la Plaza de Armas de Moche)
Áreas: Desde 72.00 m² hasta 78.00 m²
Precios: Desde S/ 215,800
Telf.: 044 – 266655
Contacto: Patricia Martínez, Sandra Méndez

Residencial Liverpool

Empresa: INVERSIONES NUEVO PACÍFICO S.A.C.
Ubicación: AV. Liverpool 140- Urb. Santa Isabel
Áreas: Desde 67 m2 hasta 100 m2
Precios: S / 148,500 – S/ 211,000
Telf.: 943777318
Contacto: Patricia Camacho

Sol de Huanchaco

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Km. 10 de la carretera camino a Huanchaco Desde 41.8 m2 hasta 83.6 m2
Áreas: Desde S/ 145,500 hasta
Precios: S/ 197,000
Telf.: 924884444
Contacto: Juan Carlos Montoya

Sky Up

Empresa: GRUPO DIMENSIONA S.A.C.
Ubicación: Calle Hamilton Mz B Lt. 18 Urb. San Fernando
Áreas: Desde 95 m2 hasta 98 m2
Precios: Desde S/ 301,045
Telf.: 990045054 / 044620595
Contacto: Asesor inmobiliario

Residencial Los Jazmines

Empresa: REPRESENTACIONES DACA S.A.C.
Ubicación: Av. América Oeste N°, 801 Urb. La Esmeralda
Áreas: -
Precios: Desde S/ 257,206
Telf.: 949192412
Contacto: Asesor inmobiliario

Residencial del Carmen

Empresa: INVERSIONES ESTRATÉGICAS INTEGRALES
Ubicación: Urb. Primavera Mz. E -2 Lt. 1
Áreas: -
Precios: Desde S/ 333600
Telf.: 987635022
Contacto: Asesor inmobiliario

Residencial Villa Bolivariana

Empresa: INMOBILIARIA SANTA CATALINA
Ubicación: Av. Federico Villarreal N° 1388 – Urb. Villa Municipal de Trujillo (A media cdra. de Av. Túpac Amaru).
Áreas: Desde 72 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde S/ 170,000 hasta 180,000
Telf.: 947 406 925 - 995 533 846
Contacto: Karen Caballero

Residencial La Fontana

Empresa: AGUITEL S.A.C.
Ubicación: Urb. San Andrés 5ta. Etapa Mz U3 Lt. 29 Av. Víctor Raúl Haya de la Torre N° 538
Áreas: Desde 89 m2
Precios: Desde S/ 300,000
Telf.: -
Contacto: -

Villa Silvestre

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Curva del Sun Nº 2497 - Sector Sun Chico - Campiña de Moche
Áreas: Desde 90 m2
Precios: Desde S/ 140,000
Telf.: -
Contacto: -

Condominio El Mirador del Golf – Torre II

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Prolongación Av. César Vallejo y Calle 28 de Julio Lt 1 Mz A Urb. Mirador del Golf
Áreas: Desde 91 m2
Precios: Desde S/ 266,693
Telf.: 922 404 058
Contacto: Sandra Vásquez

LAMBAYEQUE

Las Villas de Bouganville

Empresa: J&S PERUANA STAR S.A.C.
Ubicación: Km. 768 de la Panamericana Norte en el Distrito de Reque (15 mt. del Centro de Chiclayo)
Áreas: 65 m2 – 130 m2
Precios: S/ 125,000 – S/ 325,000
Telf.: 941822572
Contacto: William Supo

Condominio Club Los Sauces

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: 2 Minutos Km. 5.5 Carretera Pimentel (alt. Universidad Sr. De Sipán)
Áreas: Desde 67.00 m2 hasta 154.00 m2
Precios: Departamentos: Desde S/ 189,000 / Casas: Desde S/ 271,000
Telf.: (074) 633895 / 980777691
Contacto: Asesor Inmobiliario

Del Parque Chiclayo

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. El Sol s/n
Áreas: Desde 60.00 m2 hasta 75.00 m2
Precios: Desde S/ 175,000
Telf.: (01) 6403888
Contacto: Manuel Valencia

Residencial Magisterial – Etapa II y III

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Panamericana Norte S/N, Chiclayo
Áreas: 67.50 – 68.00 m2
Precios: S/ 129,499
Telf.: (074) 221485/978886213
Contacto: Ítala Herrera

Condominio Los Parques de San Gabriel

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Vía Evitamiento (Alt. Km. 786, a espaldas de Sencico)
Áreas: Desde 70.77 m² hasta 81.10 m²
Precios: Desde S/ 112,499 hasta S/ 112,499
Telf.: 986 608 323
Contacto: Juliana Vera

Villas de La Ensenada de Chiclayo

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Predio San Miguel (Espalda Alameda Country Club), Pimentel
Áreas: 45.02 – 90.00 m2
Precios: S/ 99,800 - S/ 145,000
Telf.: (074) 203053
Contacto: Nadeira Herrea

Club Residencial Santa Elvira

Empresa: CIUDARIS S.A.
Ubicación: Ca. Elvira García y García 920 (Espalda Metro Sta. Elena)
Áreas: 70.92 m2
Precios: S/ 179,700
Telf.: 949405778 / 954183128 / 6250200 Anexo 307
Contacto: Juan Antonio Julca

Condominio Colibrí

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. Salaverry 1350
Áreas: Desde 67 m2
Precios: S/ 204,404 – 254,766
Telf.: 01-6403888
Contacto: Manuel Valencia

Vista Alegre

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Km 4.5 de la carretera a Pisci, Ferreñafe
Áreas: Desde 45.00 m2 hasta 90.00 m2
Precios: Desde S/ 129,990 hasta S/ 182,500
Telf.: 924884444
Contacto: Carla Campos

Residencial Las Margaritas

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Urb. Santa Margarita Mz. V Lt 01-18
Áreas: Desde 75 m2
Precios: Desde S/ 153,900
Telf.: 922638496 / 923155156
Contacto: Claritsa Arismendis

Urbanización Valle Hermoso

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: A espalda de la Urb. Los Nogales, pasando Santa Rosa PNP, La Victoria - Chiclayo
Áreas: Desde 50m2 – 175m2
Precios: Desde S/75,000
Telf.: 922638496 - 923155156 - 933670890
Contacto: Asesor Inmobiliario

Kasavida S.A.C.

Empresa: KASAVIDA S.A.C.
Ubicación: C.C. Boulevard/Oficina F-9
Áreas: Desde 60 m2
Precios: Desde S/ 80,000
Telf.: 976462700
Contacto: Víctor Jordán

Proyecto NCMV – Viviendas Unifamiliares

Empresa: PUICAN ZARPAN INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Calle Manuel M. Izaga N°816-Chiclayo
Áreas: 55-207 m2
Precios: Desde S/ 81,000
Telf.: 975440767
Contacto: Nancy Jordán

Alameda Los Inkas

Empresa: INGENIERÍA CIVIL MONTAJES
Ubicación: Av. Los Incas 191-193 - La Victoria
Áreas: 58 - 94.00 m2
Precios: S/ 140,000 – 252,000

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Telf.: 979724362
Contacto: Alberto Asenjo

Jockey Residencial (Etapa 5)

Empresa: CONSORCIO DHMONT & CG & M S.A.C.
Ubicación: Av. Los Incas N° 497 – La Victoria
Áreas: Desde 74 m2
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 215,000
Telf.: 940391749
Contacto: Fioreleiza Efio

Villa San Antonio de Chiclayo Etapa 1

Empresa: MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Altura Km. 774 Panamericana Sur
Áreas: Desde 71.50 m2 hasta 81.64 m2
Precios: Desde S/ 115,900
Telf.: 998102899 - 923417410
Contacto: Ana Ávalos / Servio Jaramillo

Sol de Lambayeque

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Ramón Castilla, Cdra, 6 (Oficina 7 del Colegio Juan M. Iturregui)
Áreas: Desde 41.8 m2 hasta 83.6 m2
Precios: Desde S/ 121,990 hasta S/ 171,990
Telf.: 924884444
Contacto: Carla Campos

Edificio Residencial Multifamiliar Los Parques de Villa

Empresa: SANTA MARÍA SERVICIOS GENERALES
Ubicación: Mz. "D" - LT 1-A - Urbanización Villa del Norte VI Etapa - Chiclayo
Áreas: Desde 82 m2 hasta 106 m2
Precios: Desde S/ 185,000 hasta S/ 274,300
Telf.: 978085313
Contacto: Geradine Rojas Villacrez

Las Villas de Chosica II Etapa

Empresa: GAMMA URBANA S.A.C.
Ubicación: Av. Hipólito Unanue s/n Chosica del Norte
Áreas: Desde 54.00 m2 hasta 58.00 m2
Precios: Desde S/ 84,100 hasta S/ 104,950
Telf.: 995544219
Contacto: Ana María Rivera Toscanelli

Edificio Multifamiliar Villa Esmeralda

Empresa: CONSTRUCTORES LOS JARDINES S.A.C.
Ubicación: Chiclayo
Áreas: 85 m2
Precios: S/ 280,00 hasta S/ 320,000
Telf.: 942101151
Contacto: Kelly Delgado Irigoyen

Valle Hermoso II

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Lote A Sector Chacupe UC: 08710
Áreas: Desde 45 m2
Precios: Desde S/ 145,055
Telf.: -
Contacto: -

Habilitación Urbana Jardines de Chosica

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Predio Chacupe UC 11804 - Sector Chacupe
Áreas: Desde 45 m2
Precios: Desde S/ 81,635
Telf.: -
Contacto: -

Puertas del Sol II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Altura del Km. 3 Carretera Panamericana
Áreas: Desde 84 m2
Precios: Desde S/ 154,000 hasta S/ 230,000
Telf.: 933 180 848
Contacto: segundo.castro@galilea.com.pe

MOQUEGUA - ILO

Conjunto Residencial Country Club

Empresa: CONSTRUCTORA CUBA BULEJE ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Jardines de Villa A1, pasando el Puente Tucumán
Áreas: 85 - 170 m2
Precios: S/ 255,000 - S/ 405,000
Telf.: 953544302
Contacto: Shirley Gonzales

PIURA

Condominio Veranda

Empresa: ALBAMAR
Ubicación: Av. Progreso S/N - Alt. Cdra. 36 - Salida Catacaos
Áreas: 92 m2
Precios: S/ 170,000 – S/ 240,000
Telf.: 958620124
Contacto: Richard Chugden

Garden 360

Empresa: GERENCIA Y CONSTRUCCIÓN EDIFICA S.A.C.
Ubicación: Prolongación Los Tallanes Sector Norte de Piura, Parcela N° 2
Áreas: Desde 47.90 m2
Precios: Desde S/ 244,943
Telf.: 923354554
Contacto: Luis Enrique Haro Vereau - Israel Núñez Machuca

Urbanización Oasis de Colán

Empresa: GRUPO INMOBLIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación: Colán
Áreas: Desde 60.00 m2 hasta 120.00 m2
Precios: Desde S/ 84,100 hasta S/ 166,500
Telf.: (073) 219218 / 957340958
Contacto: Ana Navarro

Oasis de Piura

Empresa: CONSORCIO DHMONT
Ubicación: Av. Chulucanas s/n cruce Av. Sánchez Cerro
Áreas: Desde 55 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde S/ 81,000 a S/ 170,000
Telf.: 950553072
Contacto: Alan Quevedo Rebaza / aquevedopiura@gmail.com

Urb. Los Corales de Piura I-II

Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA GRUPO ALEGRA
Ubicación: Av. Grau Cdra.18 Mz. B Lote 28, Urb. Magisterial, Piura
Áreas: Desde 72.50 m2
Precios: S/ 93,900 – S/ 140,000
Telf.: 968185533
Contacto: Luis Purizaca

Condominio Parque Santa Margarita

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Chulucanas y Av. Principal Mz. B Lt. 17 - Urb. Santa Margarita
Áreas: Desde 69 m² hasta 78.61 m²
Precios: Desde S/ 124,440 hasta S/ 220,070
Telf.: 924157538
Contacto: Mónica Iparraguirre

Los Parques de Piura

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Chulucanas cruce con Av. Grau
Áreas: 50 m2
Precios: Desde S/ 91,900
Telf.: 945633480
Contacto: Isabel Rodríguez

Urb. Los Rosales de Miraflores

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Cl. Lima N° 507 – Piura (informes) en Urb. Los Rosales de Miraflores
Áreas: Desde 50.00 m2 hasta 210.00 m2
Precios: Desde S/ 84,100
Telf.: 944644636 / 945419715
Contacto: Bruno Morán

Villa de la Planicie

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Sánchez Cerro con Prolong. Chulucanas, Zona de Expansión Urbana de Piura
Áreas: 45 m2
Precios: S/ 98,000 – S/ 147,000
Telf.: 944579578 / 0800-12700
Contacto: José Borja Chunga

Residencial Monteverde II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Progreso N° 33 Castilla – Piura
Áreas: Desde 41.80 mts hasta 83.60 m2
Precios: Desde S/ 135,500
Telf.: 924884444
Contacto: Guillermo Gutiérrez

Céntrika

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Urb. Residencial Piura - Esquina de Jr. La Arena con Jr. Tambogrande s/n
Áreas: Desde 50.00 m²
Precios: Desde S/87,000
Telf.: 934849431 - 986680172
Contacto: Natali Rivera / Manuel Ríos

Ville de la Rinconada

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Via Colector Norte 2 (Cruce entre Av. Uno y Av. S/N, Vía Colectora Secundaria)
Áreas: Desde 27.84 m2
Precios: Desde S/ 125,401
Telf.: 80012700
Contacto: Asesor de ventas

PUNO

Urb. Praderas del Inka

Empresa: MC PROMOTORES ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Fundo Esquén Tariachi (Salida a Lampa)
Áreas: 52 m2
Precios: S/ 88,000– 198,000
Telf.: 951689190
Contacto: Alfredo Pilares

SAN MARTÍN

Del Parque Tarapoto

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. Alfonso Ugarte Cdra. 9 - Tarapoto
Áreas: 54 y 74 m²
Precios: Desde S/ 122,734
Telf.: (01) 6403888
Contacto: Silvester Córdova

Villa Los Girasoles

Empresa: INVERSIONES E INMOBILIARIA SAN MARTÍN S.A.C.
Ubicación: Jr. Antonio Raymondi 364 - Tarapoto
Áreas: AC: 156 m2 - AT: 138 m2
Precios: S/ 123 000
Telf.: (042) 584904 / 943270596 / 943469117
Contacto: Alan García Torrejón

Residencial La Planicie de Morales

Empresa: DIVERSA HUALLAGA S.A.C.
Ubicación: Jr. Alegría Arias De Morey N° 149 – Tarapoto
Áreas: Desde 34.13 m² hasta 90.00 m²
Precios: Desde S/ 81,000
Telf.: 977 788 364
Contacto: Sandra Pezo López

Residencial Cacatachi

Empresa: CONSTRUCTORA MI VIVIENDA S.A.C.
Ubicación: Jr. Oriente N° 148 - Tarapoto
Áreas: Desde 70.00 m2 hasta 137.00 m2
Precios: Desde S/ 75,000 hasta S/ 95,000
Telf.: 967660709
Contacto: Jehu Pezo

TACNA

Residencial Los Nogales II

Empresa: INMOBILIARIA CASTA S.R.L.
Ubicación: Urb. San Judas Tadeo Mz. C Lte. 12
Áreas: 71 - 73 m2
Precios: S/ 135,000 – S/ 175,000
Telf.: 975416598
Contacto: Freddy Pérez

Condominio Paseo de La Alameda

Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Av. José Abelardo Quiñones s/n
Áreas: Desde 72.00 m²
Precios: Desde S/130,783
Telf.: 962381625
Contacto: Oscar Pachas

Condominio Club San Pedro de Latarce

Empresa: INMOBILIARIA CONSTRUCTORA WASI S.A.C.
Ubicación: Av. José Abelardo Quiñónez S/N
Áreas: Desde 113 m2
Precios: Desde S/ 270,000
Telf.: 966878248/977825845
Contacto: Mariela Choque Cahuaya

Edificio Gema

Empresa: INMOBILIARIA GUERRA S.A.C.
Ubicación: Calle N° 06 en la Urb. Monte Bello
Áreas: 118 – 128.57 m2
Precios: Desde S/ 280,500
Telf.: 987696644
Contacto: Martín Rodríguez Albuquerque

Residencial Villa Obstetra

Empresa: H MORAN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Parcela N° 9-A Valle Tacna, Sector Leguía Cecoavi
Áreas: Desde 91.00 m² hasta 93.00 m²
Precios: S/147,000
Telf.: 944004157
Contacto: Hector Morán Gutiérrez

Los Cedros Residencial Privada

Empresa: NIHAL CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Sector Para Grande- Tacna
Áreas: Desde 120 m²
Precios: Desde S/ 215,000
Telf.: 990906042/ 998867589/ 052-634488
Contacto: Lidia Curilla Machado

Condominio San Juan del Olivo

Empresa: CONST. TIKAY WASI S.A.C.
Ubicación: Calana - Tacna
Áreas: Desde 112 m2 hasta 120 m2
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 215,000
Telf.: 952033080/ 998867589/ 052-283225
Contacto: Jhocely Mendoza Machado

Residencial Los Jardines

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CYZ GLOBALCON S.A.C.
Ubicación: Urbanización Los Nardos, Mz. 102, Lote 13
Áreas: Desde 61 m2 hasta 80 m2
Precios: Desde S/ 126,000 hasta S/ 150,000
Telf.: 931166459
Contacto: Yobel Condori Zúñiga

OFERTA INMOBILIARIA
TECHO PROPIO

ÁNCASH

COD: 0363-S — Innomar

Promotor: PROYECTO NUEVO CHIMBOTE S.A.C.
Ubicación: Lote 29 urb. San Antonio de Tangay Bajo - Nuevo Chimbote - Sant
Oferta Disponible: 3 viviendas
Precio promedio: S/ 81,000
Área techada promedio: 29.58 m2
Área lote promedio: 70.00 m2
Telf.: 922333309 / 043-226780
Correo: jurgen.martinez@ natturale.pe

COD: 0619-S — Alto Chimbote II

Promotor: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Rural Valle Santa Lacramarca, Sector San José - Chimbote - Santa
Oferta Disponible: 50 viviendas
Precio promedio: S/ 82,990
Área techada promedio: 30.25 m2
Área lote promedio: 73.84 m2
Telf.: 924884444
Correo: jairo.paredes@galilea.com.pe

COD: 0279 — Residencial Montecristo

Promotor: CONSTRUCTORA LA LIBERTAD S.A.
Ubicación: Predio Collón, Cochacpampa, Collón-Huaraz, Taricá
Oferta Disponible: 150 viviendas
Precio promedio: S/ 38,000
Área techada promedio: 45.00 m2
Área lote promedio: 45.00 m2
Telf.: 43231270
Correo: colisa_0609@yahoo.com

COD: 0282 — Residencial Los Ángeles de Pashpa

Promotor: CONSTRUCTORA LA LIBERTAD S.A.
Ubicación: Ubic. Rur. Predio Pashpa - Lugar Pashpa
Oferta Disponible: 30 viviendas
Precio promedio: S/ 33,400
Área techada promedio: 45.00 m2
Área lote promedio: 45.00 m2
Telf.: 43231270
Correo: colisa_0609@yahoo.com

COD: 0688-S — La Planicie de Casma

Promotor: SEMILLA URBANA S.A.C.
Ubicación: Predio La Huaca Carretera Panamericana Norte km 386
Oferta Disponible: 100 viviendas
Precio promedio: S/ 50,000
Área techada promedio: 32.00 m2
Área lote promedio: 90.00 m2
Telf.: 910 114 438
Correo: pgarcilazo@diversahuallaga.com

COD: 0349 — Nuevo Zanja

Promotor: GABINETE PARA EL DESARROLLO ANDINICO S.A.C. (GADEA S.A.C.)
Ubicación: Lado Derecho de la Carretera Yungar Comunidad Campesina Tres de Octubre
Oferta Disponible: 340 viviendas
Precio promedio: S/ 36,600
Área techada promedio: 40.00 m2
Área lote promedio: 40.00 m2
Telf.: 999908253 / 043-429024
Correo: frodriguezve@gmail.com

APURIMAC

COD: 0386 — Conjunto Habitacional Pacobamba

Promotor: MEGA INDUSTRIES S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado Pacobamba Mz. C Lote 1, Pacobamba , Andahuaylas.
Oferta Disponible: 30 viviendas
Precio promedio: S/ 45,000
Área techada promedio: 42.00 m2
Área lote promedio: 65.00 m2
Telf.: 941 324 499
Correo: informes@grupomegaindustries.com

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

TECHO PROPIO | LIMA Y PROVINCIAS

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2416.

COD: 0406 — Conjunto Residencial Señor de Huancayo

Promotor: MEGA INDUSTRIES S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado Talavera de la Reyna Mz P2 Lote 21-A, Talavera, Andahuaylas
Oferta Disponible: 72 viviendas
Precio promedio: S/ 90,000
Área techada promedio: 42.00 m2
Área lote promedio: 65.00 m2
Telf.: 941 324 499
Correo: informes@grupomegaindustries.com

AREQUIPA

COD:0576-S — Las Lomas de Yura

Promotor: GPR AQP S.A.C.
Ubicación: Sector Las Laderas denominado San Gerónimo - Yura - Arequipa
Oferta Disponible: 15 viviendas
Precio promedio: S/ 107,000
Área techada promedio: 40.11 m2
Área lote promedio: 90.00 m2
Telf.: 933876285
Correo: ventas@gprperu.com

COD:0571-S — Los Jardines de Umapalca

Promotor: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Lote 1 y 2, Mz N , Zona I, Sector Pecuario - Sabandía - Arequipa
Oferta Disponible: 4 viviendas
Precio promedio: S/ 82,200
Área techada promedio: 32.70 m2
Área lote promedio: 65.51 m2
Telf.: 054-290088
Correo: grinsa.arequipa@hotmail.com

COD:0408 — Villa Encanto

Promotor: URBANIAS NEGOCIOS S.A.C.
Ubicación: Calle 32 Mz. M y N Urb. Villa El Encanto Sector IV, Chiguata, Arequipa
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 82,200
Área techada promedio: 31.50 m2
Área lote promedio: 90.00 m2
Telf.: 054-2046900
Correo: inversioneselpino@elpino.com.pe

AYACUCHO

COD:0569-S — Condominio Valle Hermoso I Etapa

Promotor: INMOBILIARIA IZARRA BARROS S.R.L.
Ubicación: Rural Valle sin Valle / Sector Ichpico /Bostonesa - Huanta - Huanta
Oferta Disponible: 10 viviendas
Precio promedio: S/ 85,700
Área techada promedio: 41.50 m2
Área lote promedio: 75.00 m2
Telf.: 966906505
Correo: adessolyur@hotmail.com

CUSCO

COD:0266 — Residencial Torres de Anta

Promotor: CONSTRUCTORA PROHABIT E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Predio Denominado Kehuar fracción 5-1 - Anta – Cusco
Oferta Disponible: 540 viviendas
Precio promedio: S/ 102,700
Área techada promedio: 61.50 m2
Área lote promedio: 73.95 m2
Telf.: 955049523
Correo: elsiwas19@gmail.com

ICA

COD:0290 — San Andrés House

Promotor: CONSORCIO DH MONTT & GC & M S.A.C.
Ubicación: Av. Genaro Medrano cuadra 7 - San Andrés - Pisco
Oferta Disponible: 872 viviendas
Precio promedio: S/ 79,000
Área techada promedio: 37.00 m2
Área lote promedio: 68.20 m2
Telf.: 914045146 –Raúl Landa
Correo: rlanda@dhmontgroup.com

COD:0294 — Los Viñedos del Alto Larán – Chincha Verde

Promotor: WESCON SUR S.A.C.
Ubicación: Irrigación Pampa de Ñoco Lote 07 - Chincha Alta - Chincha-Ica
Oferta Disponible: 985 viviendas
Precio promedio: S/ 74,452
Área techada promedio: 26.70 m2
Área lote promedio: 61.40 m2
Telf.: 7195533 / 986669174
Correo: chinchaverde@wescon.pe

COD:0328 — Habilitación Urbana de interés Social Los Jardines de Inca

Promotor: INMOBILIARIA Y EJECUTORA ORION S.A.C.
Ubicación: Pampa Los Castillos - Pachacutec - Ica
Oferta Disponible: 270 viviendas
Precio promedio: S/ 75,500
Área techada promedio: 36.50 m2
Telf.: 995707244

COD:0497-S — San Ildefonso de Ica – Etapa 4A – 4B

Promotor: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Urb. San Idelfonso - La Tinguiña - Ica
Oferta Disponible: 25 viviendas
Precio promedio: S/ 80,600
Área techada promedio: 30.030 m2
Área lote promedio: 93.60 m2
Telf.: 056 212103 / 994266232
Correo: kelly.mibanco@sanildefonsodeica.com

COD:0562-S — Las Viñas – Etapa 2

Promotor: LAS PIEDRAS DE BUENAVISTA S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado de Yaurilla, Sector Yaurill - Los Aquijes – Ica
Oferta Disponible: 22 viviendas
Precio promedio: S/ 59,000
Área techada promedio: 45.00 m2
Área lote promedio: 70.00 m2
Telf.: 998950037
Correo: ventas@llaxta.com

COD:0575-S — Habilitación Urbana Villa El Guayabo

Promotor: A & A GRUPO INMOBILIARIO S.A.C. - ALTITUD
Ubicación: Sub Lote 02 del Predio San Fernando - Ica- Ica
Oferta Disponible: 07 viviendas
Precio promedio: S/ 75,805 – 85,700
Área techada promedio: 31.50 m2
Área lote promedio: 72.00 m2
Telf.: 997 727 942 / (056) 771-338
Correo: jessicazavaleta@altitud.com.pe / contacto@altitud.com.pe

COD:0352 — Desarrollo Habitacional para Vivienda Nueva Urbanización Las Palmeras de San Fernando

Promotor: ASOCIACIÓN COMUNIÓN PROMOCIÓN DESARROLLO Y LIBERACIÓN – COPRODELI
Ubicación: Las Lomas Lote 1 – Ica
Oferta Disponible: 2300 viviendas
Precio promedio: S/ 70,000
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 105.00 m2
Telf.: 989138741
Correo: sanfernando_ventas@coprodeli.org

COD:0649-S — San Ildefonso de Ica – Etapa 5B

Promotor: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Finlandia S/N Fundo San Ildefonso - La Tinguiña
Oferta Disponible: 125 viviendas
Precio promedio: S/ 84,100
Área techada promedio: 30.21 m2
Área lote promedio: 82.93 m2
Telf.: 01 202 4646

COD:0153 — Proyecto de la Vivienda Congreso de la República-Mapfre

Promotor: BANCO DE MATERIALES S.A.C.
Ubicación: Calle 2 Mz C lote 1 Fundo Alto de la Luna distrito y provincia de Pisco
Oferta Disponible: 31 viviendas
Precio promedio: S/ 84,100
Área techada promedio: 36.38 m2
Área lote promedio: 53.25 m2
Correo: gventura@banmat.pe

COD:0687-S — Urb. San Miguel de Pueblo Nuevo

Promotor: INVERSIONES ANGEL DE LA LUZ S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación 02 de Mayo-Lateral 06-Pampa de Ñoco-Distrito de Pueblo Nuevo-Chincha
Oferta Disponible: 81 viviendas
Precio promedio: S/ 66,500
Área techada promedio: 36 m2
Área lote promedio: 70.2 m2
Telf.: 998105239/985047678
Correo: rgaldos@inval.pe/ castropw@inval.pe

COD:0665-S — Sol de la Florida VII

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Parcela 171 del Predio Macacona y Otros, Sector Macacona Sur
Oferta Disponible: 84 viviendas
Precio promedio: 81,700
Área techada promedio: 27.58 m2
Área lote promedio: 69.60 m2
Telf.: (01) 211-44-73 / 0800-12700
Correo: https://www.losportales.com.pe/contactanos

COD:0596-S — Residencial La Planicie de Subtanjalla

Promotor: DIVERSA SUBTANJALLA S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado Terreno Urbano - Lote 2 Mz D Lote 1 –Subtanjalla - Ica
Oferta Disponible: 30 viviendas
Precio promedio: S/ 79,500
Área techada promedio: 34 m2
Área lote promedio: 66.00 m2
Telf.: (056) 2770776 / 977 698 212
Correo: ecueva@diversahuallaga.com

COD:0697-S — Las Villas de Alto Larán Etapa I

Promotor: INMOBILIARIA CAMPANARIO S.A.C.
Ubicación: Predios Rurales Ubic. Rural Santa Ana de Larán II U.C. 10034 Alto Larán – Chincha - Ica
Oferta Disponible: 310 viviendas
Precio promedio: S/ 74200
Área techada promedio: 30 m2
Área lote promedio: 93.00 m2
Telf.: 993254916
Correo: gmatzunaga@markagroup.com.pe

COD:0715-S — San Ildefonso de Ica - Etapa 6C

Promotor: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Finlandia s/n fundo San Ildefonso, La Tinguiña, Ica
Oferta Disponible: 130 viviendas
Precio promedio: S/ 85,700
Área techada promedio: 30 m2
Área lote promedio: 68.00 m2
Telf.: 998323729
Correo: epo@esparq.com

COD: 044-2021-C — Urbanización Sol del Valle

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Ubicación Rural Sector Chucuta Fundo La Palma Distrito de Sunampe - Chincha
Oferta Disponible: 279 viviendas
Precio promedio: S/ 60,000
Área techada promedio: 25 m2
Área lote promedio: 68.00 m2
Telf.: (01) 211-44-73 / 0800-12700
Correo: https://www.losportales.com.pe/contactanos

JUNÍN

COD:0686-S — Urbanización Veráastegui Vera - Mito

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA VERASTEGUI VERA S.A.C.
Ubicación: Predio Rural Pachnio Sector Mito Cercado Parc. 030083 UC 8 4608680- 030083
Oferta Disponible: 60 viviendas
Precio promedio: S/ 80,000
Área techada promedio: 40 m2
Área lote promedio: 72.00 m2
Telf.: 064-773341
Correo: epuente@mundovivienda.pe

LA LIBERTAD

COD:0330 — Las Dunas de San José

Promotor: ASTSHAR PERÚ E.I.R.L.
Ubicación: Predio Sector San José UC B-55 -La Libertad - Virú
Oferta Disponible: 155 viviendas
Precio promedio: S/ 56,000 – S/ 65,000
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 90.00 m2 – 140.00 m2
Telf.: 044 - 422260 – 994411695
Correo: astsharperu_eirl@hotmail.com

COD:0147 — Urb. San Agustín - Virú

Promotor: SS & B S.A.C.
Ubicación: Predio Sta. Elena y Anexos - Virú - Virú
Oferta Disponible: 110 viviendas
Precio promedio: S/ 60,000
Área techada promedio: 29.60 m2
Área lote promedio: 76.60 m2
Telf.: 991950500
Correo: ventasnuevoviru@gmail.com

COD:0150 — Habilitación Urbana Villa Virú

Promotor: TEGECON ANDINA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Predio Santa Elena y anexos U.C. 11775 - Virú - Virú
Oferta Disponible: 500 viviendas
Precio promedio: S/ 33,475
Área techada promedio: 32.60 m2
Área lote promedio: 63.50 m2
Telf.: 956569006
Correo: liliadiaz@hotmail.com / andreacuba5@hotmail.com

COD:0321 — Urb. Los Ángeles de Otuzco

Promotor: MR PAREDES CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Tupuyo A Residencial El Porvenir - Otuzco - Otuzco
Oferta Disponible: 13 viviendas
Precio promedio: S/ 53,200
Área techada promedio: 31 m2
Área lote promedio: 72 m2
Telf.: 937177180

COD:0234 — Residencial Los Limos

Promotor: MAN GROUP INTERNACIONAL S.A.C.
Ubicación: Predio El Pozo Sector Lucas Deza - Pacanga - Chepén
Oferta Disponible: 50 viviendas
Precio promedio: S/ 46,300
Área techada promedio: 24.30 m2
Área lote promedio: 70.00 m2
Telf.: 955456484
Correo: mgisac@hotmail.com

COD:0272 — Urb. Marverde

Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación: Valle Chao – Chao - Virú
Oferta Disponible: 40 viviendas
Precio promedio: S/ 74,400
Área techada promedio: 32.50 m2
Área lote promedio: 63.00 m2
Telf.: 044-636263 / 936451618 / 960533732
Correo: rgranados@dcinmobiliaria.com.pe

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

COD:0305 **Urb. El Sol de Guadalupe**

Promotor: G y ST SERVICIOS GENERALES S.R.L.
Ubicación: Predio Marinuñez Sector Seman - Guadalupe - Pacasmayo
Oferta Disponible: 230 viviendas
Precio promedio: S/ 42,000
Área techada promedio: 32 m2
Área lote promedio: 55 m2
Telf.: (044) 243361 / 951751091
Correo: gyst_2013@hotmail.com

COD:0307 **Residencial Las Palmeras**

Promotor: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Predio Ulbo Sub Lote 1 Valle Santa Catalina - Moche - Trujillo
Oferta Disponible: 343 viviendas
Precio promedio: S/ 85,700
Área techada promedio: 40 m2
Área lote promedio: 50 m2
Telf.: 951856926
Correo: kvaras@coamcontratistas.com, ldavalos@coamcontratistas.com

COD:0344 **Las Lomas de Santo Domingo**

Promotor: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Área de Reserva Urbana Nuevo Laredo 1 Etapa III - Trujillo - Ladero
Oferta Disponible: 130 viviendas
Precio promedio: S/ 39,225
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 951856926
Correo: kvaras@coamcontratistas.com, ldavalos@coamcontratistas.com

COD:0201 **Alto Salaverry II**

Promotor: CONSTRUCCIONES E INMUEBLES S.A.C.
Ubicación: Lote de Reserva Urbana Ampliación Alto Salaverry - Trujillo
Oferta Disponible: 250 viviendas
Precio promedio: S/ 43,200
Área techada promedio: 39.65 m2
Área lote promedio: 39.65 m2
Telf.: 989241614
Correo: dcueva@villamarina.pe

COD:0563-S **Urb. San Luis II**

Promotor: C&C CREARCO CONSTRUYE S.A.C.
Ubicación: Predio el Limón U.C 0221111 Chepén – Chepén
Oferta Disponible: 5 viviendas
Precio promedio: S/ 79,050
Área techada promedio: 36.10 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 947921822 / 924489200 /977424175
Correo: crea.sac@gmail.com

COD:0333 **Bello Horizonte**

Promotor: CONSTRUYENDO FUTURO S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rur Valle Chicama Predio La Arenita – Paijan - Ascope
Oferta Disponible: 140 viviendas
Precio promedio: S/ 69,000
Área techada promedio: 40.00 m2
Área lote promedio: 90.00 m2
Telf.: 976220427 /945005946
Correo: construyendofuturosac@hotmail.com

COD:0348 **Urbanización Sol de Chicama**

Promotor: HIDROCORPORATION S.A.C.
Ubicación: Predio Sausal Grande Lote A Sector Llamipe - Ascope – Chicama
Oferta Disponible: 32 viviendas
Precio promedio: S/ 45,000
Área techada promedio: 35.10 m2
Área lote promedio: 62.50 m2
Telf.: 044-725205
Correo: ltacillam@gmail.com

COD:0611-S **Urbanización Residencial Montemar Etapa I**

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Calle Sepúlveda N°430 - Trujillo - Moche
Oferta Disponible: 20 departamentos
Precio promedio: S/ 100,900
Área techada promedio: 48.20 m2
Área lote promedio: 48.20 m2
Telf.: 044 – 266655
Correo: ventas@bectek.com.pe

COD:0632-S **Condominio Villa Victoria**

Promotor: INMOBILIUM GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Ubic, Rur. Predio San Martín Sector Huaca, Signan - Calera
Oferta Disponible: 19 viviendas
Precio promedio: S/ 41,310
Área techada promedio: 31.19 m2
Área lote promedio: 47.50 m2
Telf.: 952903790
Correo: inmobiliumsac@gmail.com

COD:0638-S **Condominio Santa Ana**

Promotor: J&F PERÚ GROUP S.A.C.
Ubicación: Valle Chicama Predio Garbanzal C.P/ PARC.156301 - Paiján
Oferta Disponible: 43 viviendas
Precio promedio: S/ 38,850
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 47.50 m2
Telf.: 952903790
Correo: n.chavez@jfperu.com

COD:0366 **Programa de Vivienda AVN Reconstrucción Cuatro Suyos**

Promotor: BECTECK CONTRATISTAS S.A.C
Ubicación: Mz. G Lote A Habilitación Urbana Desarrollo Habitacional Trujillo PIT – La Esperanza – Trujillo.
Oferta Disponible: 40 departamentos
Precio promedio: S/ 60,000
Área techada promedio: 45.30 m2
Área lote promedio: 45.30 m2
Telf.: 044-266655
Correo: Ventas @becteck.com.pe

COD:0656-S **Siembras del Valle – III Etapa**

Promotor: MARKAGROUP NORTE S.A.C.
Ubicación: Carretera Panamericana Lote 10.4 - III (1) B - Virú
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 61,000
Área techada promedio: 30.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 01 6805080 / 964144309
Correo: pterrazas@markagroup.com.pe

COD:0654-S **H.U Residencial Villa California**

Promotor: CONSTRUCTORA EL PUEBLO E.I.R.L.
Ubicación: Ubic. Rur. Valle Jequetepeque Predio Buenos Aires U.C N° 01838 Y N° 01839 – Chepén
Oferta Disponible: 40 viviendas
Precio promedio: S/ 84,100
Área techada promedio: 49.50 m2
Área lote promedio: 129.78 m2
Telf.: 972634642/918464239
Correo: constructoraelpuebloeirl@hotmail.com

COD:0340 **Conjunto Habitacional Germán Rázuri**

Promotor: ANTARK CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Predio Arenal Sector El Palmo Valle Jequetepeque UC 22269 –San Pedro de Lloc.
Oferta Disponible: 16 viviendas
Precio promedio: S/ 38.000
Área techada promedio: 32.00 m2
Área lote promedio: 90.27 m2
Telf.: 044-665777

COD:0677-S **Siembras del Valle - III Etapa Sub Etapa 3B**

Promotor: MARKAGROUP NORTE S.A.C.
Ubicación: Carretera Panamericana Norte Lote 10.4-III (1) B, distrito y provincia de Virú
Oferta Disponible: 80 viviendas
Precio promedio: S/ 65,800
Área techada promedio: 30.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 01 6805080 / 964144309
Correo: pterrazas@markagroup.com.pe

COD:0671-S **Urbanización Marverde 2.3 - 1**

Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación: Lote 3A-10B,Predio Carhuabamba-Sector Fundo Agricultor, ubicado en el Km. 497 de la Carretera Panamericana Norte - Distrito de Chao - Provincia de Virú
10 viviendas
Oferta Disponible: S/ 50,600
Precio promedio: 28.75 m2
Área techada promedio: 30.00 m2
Área lote promedio: 044-636263 / 936451618 / 960533732
Telf.: rgranados@dcinmobiliaria.com.pe
Correo:

COD:0673-S **Urbanización Marverde 2.3 - 2**

Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación: Lote 3A-10 C, Predio Carhuabamba,sector fundo agricultor,ubicado en el Km 497 de la carretera Panamericana Norte distrito de Chao provincia de Virú
Oferta Disponible: 10 viviendas
Precio promedio: S/ 56,000
Área techada promedio: 30 m2
Área lote promedio: 67 m2
Telf.: 044-636263 / 936451618 / 960533732
Correo: rgranados@dcinmobiliaria.com.pe

COD:0689-S **Residencial Primavera 1**

Promotor: HOGARIAN S.A.C.
Ubicación: Posesión Informal Centro Poblado La Primavera MZ. B Lote 9 - Distrito San Pedro de Lloc - Pacasmayo
Oferta Disponible: 15 viviendas
Precio promedio: S/ 37,625
Área techada promedio: 50 m2
Área lote promedio: 45 m2
Telf.: 948726107
Correo: henrry_mori@hotmail.com

COD:0412 **Urbanización La Villa**

Promotor: AVM CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Predio Guadalupito Lote 12279C Sector Valle Santa
Oferta Disponible: 90 viviendas
Precio promedio: S/ 41,000 – 60,000
Área techada promedio: 27.06 – 35.24 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 01 6805080 / 964144309
Correo: adrislfa22@hotmail.com / warove05@gmail.com

COD:0681-S **Urbanización El Encanto de Lloc**

Promotor: FORTALEZA MAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Predio La Palmera Sector el Palmo Valle Jetepeque – San Pedro de Lloc – Pacasmayo.
Oferta Disponible: 86 viviendas
Precio promedio: S/ 50,000
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 69.00 m2
Telf.: 951592849
Correo: proyectostechopropio@fortezzaperu.com

COD:0324 **Habilitación Urbana con Construcción Simultánea Sel de Pacanga**

Promotor: CONSORCIO ROGA S.A.C.
Ubicación: Predio Villa Ecológica Pacanga–Chepén-La Libertad.
Oferta Disponible: 5 viviendas
Precio promedio: S/ 41,125
Área techada promedio: 27.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 945327370 - 985128893
Correo: peter_051@hotmail.com / jrojas@consorcioroga.com

COD:0694-S **Residencial Unión 1**

Promotor: HOGARIAN S.A.C.
Ubicación: Mz. 3 Lote 8 Centro Poblado San Pedro de Lloc, San Pedro de Lloc – La Libertad
Oferta Disponible: 10 viviendas
Precio promedio: S/ 37,625
Área techada promedio: 40.00 m2
Área lote promedio: 49.35 m2
Telf.: 948726107
Correo: henrry_mori@hotmail.com

COD:0374 **HU con Construcción Simultánea Las Praderas de Chicama**

Promotor: EMIR CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Asentamiento Humano Alan García Pérez Mz. J Lote 2, Chicama, Ascope, La Libertad.
Oferta Disponible: 10 viviendas
Precio promedio: S/ 48,000
Área techada promedio: 29.00 m2
Área lote promedio: 46.83 m2
Telf.: 044-667698 / 990277188
Correo: emirgueir72@gmail.com

COD:0685 **Esperanza IV**

Promotor: YESENIA CONTRATISTAS E.I.R.L.
Ubicación: Ca. 25 de diciembre PP.JJ. La Esperanza Sector Jerusalén - Barrio 2,
Oferta Disponible: 10 viviendas
Precio promedio: S/ 43, 600
Área techada promedio: 45.00 m2
Área lote promedio: 50.00 m2
Telf.: 949557226
Correo: yeseniacontratistas@gmail.com

COD:0417 **Urbanización Valle Hermoso de Chicama - A**

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590-591 Sublote A Sector La Pascona, Chicama, Ascope
Oferta Disponible: 70 viviendas
Precio promedio: S/ 52,000
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 044-283992
Correo: bectec@bectek.com.pe

COD:0418 **Urbanización Valle Hermoso de Chicama - B**

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590-591 Sublote B Sector La Pascona, Chicama, Ascope
Oferta Disponible: 1,950 viviendas
Precio promedio: S/ 38,825 – 58,075
Área techada promedio: 25.00 - 35.00 m2
Área lote promedio: 50.00 m2
Telf.: 978721885 / 920046982 / 961774959
Correo: emautino@bectek.com.pe

COD:0419 **Urbanización Valle Hermoso de Chicama - C**

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590-591 Sublote B Sector La Pascona, Chicama, Ascope
Oferta Disponible: 3,550 viviendas
Precio promedio: S/ 40,325 – 58, 320
Área techada promedio: 25.00 – 35.00 m2
Área lote promedio: 50.00 m2
Telf.: 978721885 / 920046982 / 961774959
Correo: emautino@bectek.com.pe

COD:0420 **Urbanización Valle Hermoso de Chicama - D**

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590-591 Sublote B Sector La Pascona, Chicama, Ascope
Oferta Disponible: 130 viviendas
Precio promedio: S/ 50,000
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 044-283992
Correo: bectec@bectek.com.pe

COD:0425 **Habilitación Urbana con Construcción Simultanea de Viviendas Villaluz I**

Promotor: HARAY S.A.C.
Ubicación: Alto el Moro A-1 Laredo Trujillo La Libertad
Oferta Disponible: 275 viviendas
Precio promedio: S/ 54,400 – 85,700
Área techada promedio: 25.28 m2
Área lote promedio: 50.00 m2
Telf.: 987796887
Correo: mbracamonte@haray.com.pe

COD:0426 **Habilitación Urbana con Construcción Simultanea de Viviendas Villaluz II**

Promotor: HARAY S.A.C.
Ubicación: Alto el Moro A-1 Laredo Trujillo La Libertad
Oferta Disponible: 400 viviendas
Precio promedio: S/ 54,400 – 85,700
Área techada promedio: 25.28 m2
Área lote promedio: 50.00 m2
Telf.: 987796887
Correo: mbracamonte@haray.com.pe

COD:0713-S **Residencial Santa María**

Promotor: SANTA GEMA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Mz. 37 Lote 4 A.H. Alto Paiján Sector Monterrey Sector Poste Blanco
Oferta Disponible: 35 viviendas
Precio promedio: S/ 63,000 – 65,000
Área techada promedio: 40.00 m2
Área lote promedio: 66.00 – 85.20 m2
Telf.: 044-290922 / 948395175
Correo: santagema_sac@hotmail.com

COD:0428 **Residencial Yulene**

Promotor: INVERSIONES Y SERVICIOS J&C CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
Ubicación: Predio Estrella del Norte Sub Lote 2 U.C. 1842 – Valle Jequetepeque, distrito de Chepén, provincia de Chepén, departamento de La Libertad
Oferta Disponible: 90 viviendas
Precio promedio: S/ 56,125
Área techada promedio: 29.00 - 39.53 m2

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Área lote promedio: 47.38 - 80.00 m2
Telf.: 949867998
Correo: adilson_recalde@hotmail.com

COD:0714-S **Habilitación Urbana con Construcción Simultánea Condominio Villa Adriana I**

Promotor: P&G GROUP S.A.C.
Ubicación: Predio Estrella del Norte Sub Lote 2 U.C. 1842 – Valle Jequetepeque, distrito de Chepén, provincia de Chepén, departamento de La Libertad
Oferta Disponible: 216 viviendas
Precio promedio: S/ 55,000
Área techada promedio: 50.00 - 75.00m2
Área lote promedio: 45.00 - 70.00 m2
Telf.: 932217089 / 940696827
Correo: ventasvillaadriana@pyggroup.com.pe / jmesta@pyggroup.com.pe

COD:0428 **Residencial Primavera 2**

Promotor: HOGARIAN S.A.C
Ubicación: Posesión Informal Centro Poblado La Primavera Mz E Lote 3, San Pedro de Lloc, Pacasmayo.
Oferta Disponible: 16 viviendas
Precio promedio: S/ 37,625
Área techada promedio: 40.51 m2
Área lote promedio: 40.00 - 63.00 m2
Telf.: 948726107
Correo: henrry_mori@hotmail.com

COD: 0702-S **Urbanización Las Quintanas**

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JOSHUA S.R.L.
Ubicación: Ubic Rural Predio P-1 el Añil Sector Cerro Serrano Valle Jequeteque, Chepén
Oferta Disponible: 50 viviendas
Precio promedio: S/ 48,475
Área techada promedio: 40.40 m2
Área lote promedio: 40.40 m2
Telf.: 999092926
Correo: lufer.23@hotmail.dom

COD: 0016-2021-F **Siembras del Valle - III Etapa Sub Etapa 3C**

Promotor: MARKAGROUP NORTE S.A.C.
Ubicación: Carretera Panamericana Norte Lote 10.4-III (1) B, Virú
Oferta Disponible: 150 viviendas
Precio promedio: S/ 77,000
Área techada promedio: 30.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 6805080
Correo: servicioalcliente@markagroup.com.pe

COD: 011-2021-C **Alameda del Sauce**

Promotor: GRUPO FA & PA S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rur. Valle Jequetepeque Predio Sauce U.C. 011884, Chepén, La Libertad
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 66,350.00
Área techada promedio: 33.00 m2
Área lote promedio: 56.00 m2
Telf.: 044-373912 / 994684733
Correo: na.celeste@outlook.com

COD: 011-2021-C **Proyecto de Vivienda Unifamiliar con Construcción Simultánea Villa Ascope**

Promotor: VILLA ASCOPE S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado Ascope Mz. 60 Lote 2 - Distrito de Ascope
Oferta Disponible: 133 viviendas
Precio promedio: S/ 40,000
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: -
Correo: -

LAMBAYEQUE

COD:0276 **Sol de Pomalca**

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Sector 28 y 29 - Primera Etapa - Pomalca - Chiclayo
Oferta Disponible: 1,500 viviendas
Precio promedio: S/ 46,563
Área techada promedio: 30.10 m2
Área lote promedio: 50.00 m2
Telf.: (074)-434619 / 949356441
Correo: emautino@bectek.com.pe

COD:0313 **Ciudad Horcones**

Promotor: AN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Predio Sono Funco La Viña Ex Pan Nort Km43 -Jayanca Lambayeque
Oferta Disponible: 935 viviendas
Precio promedio: S/ 67,790
Área techada promedio: 30.13 m2
Área lote promedio: 79.00 m2
Telf.: 982566006 / 962298530
Correo: vmedina@aninmobiliaria.com /jessicamunante ciudadhorcones.pe

COD:0525-S **Villaverde**

Promotor: RESINPLAST SOLUCIONES EN CONCRETO S.A.C.
Ubicación: Sub Lote 1 Finca Rustica Rama El Cerro Huerta Larios – Pimentel - Chiclayo
Oferta Disponible: 10 departamentos
Precio promedio: S/ 84,900
Área techada promedio: 59.00 m2
Área lote promedio: 59.00 m2
Telf.: 074-262189 / 946037125
Correo: informes@resinplast.pe

COD:0390-S **Las Villas de Chosica**

Promotor: GAMMA URBANA S.A.C.
Ubicación: Sub Lote 10275 (B1-B2) - La Victoria - Chiclayo
Oferta Disponible: 4 viviendas
Precio promedio: S/ 84,000
Área techada promedio: 31.50 m2
Área lote promedio: 65.00 m2
Telf.: 995542219 / 074-306011 / 989132614
Correo: ventas@gammaurbanasac.com /gamma.urbana.sac@gmail.com

COD:0283 **Valle Hermoso**

Promotor: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Parcela 08710 Predio Chacupe - Sector Chacupe
Oferta Disponible: 59 viviendas
Precio promedio: S/ 75,000
Área techada promedio: 31.12 m2
Área lote promedio: 50.00 m2
Telf.: 922683496 / 923155156 / 944644616
Correo: grinsachiclayo@gmail.com

COD:0672-S **Sol de la Alameda Real de Lambayeque**

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Sublote N°3, Sector 10 A, distrito de Lambayeque, provincia de Chiclayo
Oferta Disponible: 106 viviendas
Precio promedio: S/ 84,600
Área techada promedio: 30 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: (01) 211-44-73 / 0800-12700
Correo: https://www.losportales.com.pe/contactanos

COD:0651-S **Urbanización Valle Reque**

Promotor: CONSTRUCTORA VALLE REQUE S.A.C.
Ubicación: Panamericana Progresiva Km. 755-756, Distrito de Reque-Chiclayo.
Oferta Disponible: 50 viviendas
Precio promedio: S/ 58,425
Área techada promedio: 30 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 956514532
Correo: oinchaustegui@vallereque.com

COD:004-2021-F **Chiclayo Bonito**

Promotor: INMOBILIARIA NUEVO CHICLAYO S.A.C.
Ubicación: Sub lote 1b predio ubicado entre los distritos de Reque y Eten
Oferta Disponible: 205 viviendas
Precio promedio: S/ 58,268
Área techada promedio: 25.25 m2
Área lote promedio: 56 m2
Telf.: 01 6805080
Correo: servicioalcliente@markagroup.com.pe

COD:0747-S **Estancia del Valle IV Etapa**

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Sector Quefe sublote 1 y la uc 12057, Chiclayo, Lambayeque
Oferta Disponible: 120 viviendas
Precio promedio: S/ 80,490
Área techada promedio: 27.58 m2
Área lote promedio: 60 m2
Telf.: (01) 211-44-73 / 0800-12700
Correo: https://www.losportales.com.pe/contactanos

COD: 056-2021-F **Mar Azul**

Promotor: AMF CONSULTORES & CONSTRUCTORES S.R.L.
Ubicación: Sub Lote 1 – Lote Acumulado C -2 -1-A Sector C Complejo Los Lagos de Pimentel Distrito Pimentel - Chiclayo
Oferta Disponible: 233 viviendas
Precio promedio: S/ 82,000
Área techada promedio: 35.45 m2
Área lote promedio: 60 m2
Telf.: 947400939 / 938632375
Correo: amfconsultores.constructores@gmail.com

LIMA

COD:0255 **Urb. Los Jardines de San Mateo**

Promotor: INVERSIONES INMOBILIARIAS SAN MATEO S.A.C.
Ubicación: Km. 194 de la Carretera Panamericana Norte - Barranca - Barranca
Oferta Disponible: 27 viviendas
Precio promedio: S/ 71,000
Área techada promedio: 33.40 m2
Área lote promedio: 60 m2
Telf.: 989257885
Correo: wcastillejos@gmail.com; fernandolorenzopuy@gmail.com; inmobiliariasanmateo@gmail.com

COD:0409-S **Residencial Amancaes**

Promotor: GRUPO ASTRID S.A.C.
Ubicación: Calle Los Amancaes Mz D Lote 36 Urb. Canto Bello – San Juan de Lurigancho- Lima
Oferta Disponible: 5 viviendas
Precio promedio: S/ 98,350
Área techada promedio: 41.50 m2
Área lote promedio: 41.50 m2
Telf.: (01) 6927636 / 987555963
Correo: imorales@ascender.pe grupoastridsac@gmail.com

COD:0205 **Ciudad Sol de Collique**

Promotor: CONSORCIO DH MONT & GC & M S.A.C
Ubicación: Unidad Inmobiliaria 2 Av. El Porvenir - Comas - Lima
Oferta Disponible: 250 departamentos
Precio promedio: S/ 105,000
Área techada promedio: 55.00 m2
Área lote promedio: 55.00 m2
Telf.: 991683168 / 640 9193 / 989588634
Correo: mcalle@consorciodhmont.com

COD:0631-S **Los Parques de Comas – Los Laureles 2**

Promotor: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO S.A.
Ubicación: Urb. Los Parques de Comas Mz. B Lote 4
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 94,658.50
Área techada promedio: 50.00 m2
Área lote promedio: 50.40 m2
Telf.: 206 7200
Correo: informes@gym.com.pe

COD:0670-S **Los Parques de Comas – Los Laureles 3**

Promotor: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO S.A.
Ubicación: Urb. Los Parques de Comas Mz.B Lote 3
Oferta Disponible: 50 viviendas
Precio promedio: S/ 105,000
Área techada promedio: 50.25 m2
Área lote promedio: 50.25 m2
Telf.: 206 7200
Correo: informes@gym.com.pe

COD:0676-S **Villa Horizonte Etapa 2,3 y 4**

Promotor: INMOBILIARIA NANO S.A.C.
Ubicación: Calle 31 Y 32 MZ. G1 LOTES 10, 11, 12, 13, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26 Y 27 Urb. Las Praderas de Lurín, distrito de Lurín
Oferta Disponible: 105
Precio promedio: S/ 103,000
Área techada promedio: 45 m2
Área lote promedio: 45 m2
Telf.: 943982638 / 913015680
Correo: informes@grupoinzag.com

COD:0680-S **San Antonio de Mala III**

Promotor: MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Parcela Fundo Vinchos – Distrito de Mala- Provincia de Cañete
Oferta Disponible: 90 viviendas
Precio promedio: S/ 76,000
Área techada promedio: 29 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 2032828
Correo: nurrunaga@menorca.com.pe

COD:0693-S **Valle Grande Etapa III**

Promotor: CONSTRUCTORA VALLES DEL PERÚ S.A.
Ubicación: Sub Lote 6 Fundo Pampa Libre y Anexos – Carabayllo - Lima
Oferta Disponible: 109 viviendas
Precio promedio: S/ 107,000
Área techada promedio: 54.50 m2
Área lote promedio: 54.81 m2
Telf.: 946066684 - 994239249
Correo: ventas@enacorp.pe

COD:0424 **Residencial Camino Real**

Promotor: LEONARDO MIGUEL ESPINOZA VALLADARE
Ubicación: Av. Camino Real s/n Lotes 2 y 3 (a dos cuadras de la Av. Centenario)
Oferta Disponible: 30 viviendas
Precio promedio: S/ 87,500
Área techada promedio: 44.46 m2
Área lote promedio: 84.49 m2
Telf.: 986612724
Correo: leo_valladares47@hotmail.com / verito9999@hotmail.com

COD:006-2021-F **Lima Bonita Etapa 1A**

Promotor: MARKAGROUP SUR S.A.C.
Ubicación: Terreno rústico eriazo ubicado en la zona comunal Lucicascos
Oferta Disponible: 200 viviendas
Precio promedio: S/ 71,750
Área techada promedio: 25.25 m2
Área lote promedio: 60 m2
Telf.: 01 6805080
Correo: servicioalcliente@markagroup.com.pe

COD: 001-2021-F **Valle Grande 2**

Promotor: CONSTRUCTORA VALLES DEL PERÚ S.A.
Ubicación: Sub Lote 6 Fundo Pampa Libre y Anexos, Carabayllo
Oferta Disponible: 120 viviendas
Precio promedio: S/ 107,000
Área techada promedio: 54.82 m2
Área lote promedio: 54.82 m2
Telf.: 946066684 - 994239249
Correo: ventas@enacorp.pe

COD:0570-S **San Antonio de Mala II**

Promotor: MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Sub Lote A Fundo Vinchos Mala, Cañete, Lima
Oferta Disponible: 39 viviendas
Precio promedio: S/ 78,900
Área techada promedio: 28.86 m2
Área lote promedio: 64.05 m2
Telf.: 2032828
Correo: nurrunaga@menorca.com.pe

COD:0023-2021-F **Lima Bonita Etapa 1B**

Promotor: MARKAGROUP SUR S.A.C.
Ubicación: Terreno Rústico Eriazo ubicado en la Zona Común al Lucicascos, San Bartolo, Lima.
Oferta Disponible: 100 viviendas
Precio promedio: S/ 78,500
Área techada promedio: 25.28 m2
Área lote promedio: 60 m2
Telf.: 01 6805080
Correo: servicioalcliente@markagroup.com.pe

COD: 0060-2021-F **Lima Bonita Etapa 3**

Promotor: MARKAGROUP SUR S.A.C.
Ubicación: Terreno Rústico Eriazo Ubicado en la Zona Común al Lucicascos, San Bartolo - Lima
Oferta Disponible: 600 viviendas
Precio promedio: S/ 78,500
Área techada promedio: 25.28 m2
Área lote promedio: 60 m2
Telf.: 01 6805080
Correo: servicioalcliente@markagroup.com.pe

LORETO

COD:0256 **Mirador de San Juan**

Promotor: PSB ARLINDO S.A.C.
Ubicación: Ca.Rosa Merino Lote D Urb. San Juan - Yurimaguas - Alto Amazonas
Oferta Disponible: 35 viviendas
Precio promedio: S/ 53,000
Área techada promedio: 39 m2
Área lote promedio: 91 m2
Telf.: 994549985/042 351222
Correo: sabertha@gmail.com / gustabocoelloa@hotmail.com

COD:499-S **Urb. Sagrado Corazón Etapa I**

Promotor: INMOBILIARIA SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS S.A.C.
Ubicación: Lt. A Independizar B - San Juan Bautista - Maynas
Oferta Disponible: 60 viviendas
Precio promedio: S/ 82,050
Área techada promedio: 37.00 m2
Área lote promedio: 120.00 m2
Telf.: 958406552 / 065750043
Correo: fernando.rodriguez@natturale.pe

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

MADRE DE DIOS

COD:0275 — **El Remanso de Paititi**

Promotor: DESARROLLOS INMOBILIARIOS PAITITI S.A.C.
Ubicación: Altura Km. 06 de la Ctra. Interoceánica - Las Piedras - Tambopata
Oferta Disponible: 1140 viviendas
Precio promedio: S/ 58,500
Área techada promedio: 30.10 m2
Área lote promedio: 114.00 m2
Telf.: 082-792426
Correo: gbenites@paititi.com.pe

COD:0054-S — **Urb. Villa Hermosa**

Promotor: DIVERSA TAMBOPATA S.A.C.
Ubicación: Parcela N°4 La Joya III - Tambopata - Tambopata
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 84,100
Área techada promedio: 37.00 m2
Área lote promedio: 113.00 m2
Telf.: 082-635456
Correo: admtambopata@diversaperu.com

MOQUEGUA

COD:0650-S — **Residencial Pacocha**

Promotor: CONSORCIO GYD 2
Ubicación: Pueblo Nuevo Sector Ii Mz G Lote OTFI
Oferta Disponible: 49 viviendas
Precio promedio: S/ 105,000
Área techada promedio: 54.69 m2
Área lote promedio: 54.69 m2
Telf.: 959375427
Correo: warove05@gmail.com

PIURA

COD:0003-S — **Valle Camila**

Promotor: PROMOTORA CHULUCANAS S.A.C.
Ubicación: Calle Loreto esquina Calle Andrés Rázuri -Chulucanas - Morropón
Oferta Disponible: 64 viviendas
Precio promedio: S/ 63,000
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 80.00 m2
Telf.: 073 413022/ 958622659/945883381
Correo: nmonoz@vallecamila.com / nathalilorenzovalz@gmail.com

COD:0566-S — **Vive Hogar Castilla**

Promotor: INMOBILIARIA MALYVET S.A.C.
Ubicación: Parcela C Ctra. Interoceánica, vía Chulucanas km. 242 -Piura - Castilla
Oferta Disponible: 100 viviendas
Precio promedio: S/ 45,000
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 62.50 m2
Telf.: 073-643069 / 933-589094 / 933-585050
Correo: abravo@grupoinspira.com.pe; spasapera@grupoinspira.com.pe / rmquevedo@grupoinspira.com.pe

COD:0278 — **Los Corales de Piura II - Etapa II**

Promotor: LOS CORALES PROMOTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Sector Medio Piura II Valle Medio Piura - Piura - Piura
Oferta Disponible: 10 viviendas
Precio promedio: S/ 67,926
Área techada promedio: 39.50 m2
Área lote promedio: 71.50 m2
Telf.: (074)-62539 /(074)-62540/ 968185533 / 978488328
Correo: rsevilla@yatrana.com

COD:0603 -S — **Urbanización Oasis de Colán**

Promotor: GRUPO INMBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación: Km 47 Carretera Paita - Sullana – Parte Alta de San Lucas de Colán
Oferta Disponible: 241 viviendas
Precio promedio: S/. 79,000
Área techada promedio: 37.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 954754056
Correo: inversionesvaleriasac@gmail.com

COD:0605 -S — **Las Palmeras San Pablo Sur – Sub Lote 04**

Promotor: GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación: Km 982 - Chiclayo – Piura- crta Panamericana Norte-Catacaos-Piura
Oferta Disponible: 200 viviendas
Precio promedio: S/. 72,500
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 75.00 m2
Telf.: 954754056
Correo: inversionesvaleriasac@gmail.com

COD: 0675 -S — **Céntrika Condominio Etapa 2**

Promotor: BESCO S.A.C.
Ubicación: Mz.J Sub Lote A, Urb. Residencial al Oeste de la Ciudad de Piura -Piura
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 105,000
Área techada promedio: 50.08 m2
Área lote promedio: 50.08 m2
Telf.: 934849431 / 986680172
Correo: nrivera@besco.com.pe / mrios@besco.com.pe

COD: 0679 -S — **Céntrika Condominio Etapa 3**

Promotor: BESCO S.A.C
Ubicación: Mz.J Sub Lote A, Urb. Residencial al Oeste de la Ciudad de Piura –Piura
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 105,000
Área techada promedio: 50.08 m2
Área lote promedio: 50.08 m2
Telf.: 934849431 / 986680172
Correo: nrivera@besco.com.pe / mrios@besco.com.pe

COD:0421 — **Sol de la Campiña**

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Sub Parcela B-2 Valle Medio Piura Predio Miraflores, Castilla, Piura
Oferta Disponible: 5 viviendas
Precio promedio: S/ 60,000
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: (01) 211-44-73 / 0800-12700
Correo: https://www.losportales.com.pe/contactanos

COD:0690-S — **Residencial Oasis – 1era Etapa**

Promotor: DESARROLLADORA DEL NORTE S.A.C.
Ubicación: Sub Lote 1C Mz. 312 Sector A Centro Poblado Jibito
Oferta Disponible: 80 viviendas
Precio promedio: S/. 75,350
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 90.00 m2
Telf.: 998128221 / 932292123
Correo: agamarra@pgagroup.com.pe

COD:0707-S — **Urbanización Los Altos de Castilla Etapa 1**

Promotor: LOS ALTOS DE CASTILLA ETAPA 1 S.A.C.
Ubicación: Predio Parcela 1 del Predio Rústico Chapaira y Terela, Distrito Castilla, Piura
Oferta Disponible: 592 viviendas
Precio promedio: S/. 39,100 – 82, 897
Área techada promedio: 25.03 m2
Área lote promedio: 60.00 – 120.00 m2
Telf.: 051-4199500
Correo: vespinoza@llaxta.com

SAN MARTÍN

COD:0339 — **Residencial Rumiyacu**

Promotor: CONSTRUCTORA Y CONSULTORA KHAVA E.I.R.L.
Ubicación: Predio Urbano Mz. A Lote 01 al 18– Moyobamba – Moyobamba
Oferta Disponible: 17 viviendas
Precio promedio: S/ 82,200
Área techada promedio: 70.00 m2
Área lote promedio: 80.00 m2
Telf.: 952987796/042-351065 / 943332118
Correo: cyckahava_eir@hotmail.com

COD:0331 — **Urb. Villa Real**

Promotor: AS CONSULTORES & CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Sector Rumiyacu - Rioja -San Martín
Oferta Disponible: 50 viviendas
Precio promedio: S/ 38,000
Área techada promedio: 36.00 m2
Área lote promedio: 112.00 m2
Telf.: 942881181
Correo: asconsultoresyconstructores@hotmail.com

COD:0343 — **Las Palmeras del Golf**

Promotor: GRUPO CEISA S.A.C.
Ubicación: Sector Cacatachi - Catacachi –San Martín
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 79,000
Área techada promedio: 33.00 m2
Área lote promedio: 194.00 m2
Telf.: 01 6805080 / 970219700
Correo: pterrazas@markagroup.com.pe

COD:0624-S — **Los Jardines de Juanjui**

Promotor: CONSTRUCTORA JARDINES JUANJUI S.A.C.
Ubicación: P.R La Kebir Ubic. Rur. Valle del Huallaga Central C.P. - Juanjui
Oferta Disponible: 35 viviendas
Precio promedio: S/ 56,040
Área techada promedio: 50.00 m2
Área lote promedio: 90.00 m2
Telf.: 913032588
Correo: jardinesjuanjui@gmail.com

COD:0668-S — **Mirador de Tahuishco**

Promotor: PSB RIO MAYO S.A.C.
Ubicación: Jr. Edmundo del Águila S/N Sector Juan Antonio, distrito y provincia de Moyobamba
Oferta Disponible: 170 viviendas
Precio promedio: S/ 53,000
Área techada promedio: 50.00 m2
Área lote promedio: 90.00 m2
Telf.: (042)351222 / 961783982
Correo: miradortahuishco@gmail.com

COD:0684-S — **Las Lomas de Los Sauces**

Promotor: CONSTRUCTORA LAS LOMAS TARAPOTO S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rur. Huallaga Central, Sector Marginal Sur, distrito La Banda de Shilcayo
Oferta Disponible: 80 viviendas
Precio promedio: S/ 84,000
Área techada promedio: 37.41 m2
Área lote promedio: 70.00 m2
Telf.: 993192352
Correo: victoratv70@gmail.com

COD:0411 — **Residencial El Prado**

Promotor: INVERSIONES ARAGONESAS E.I.R.L.
Ubicación: CE 248261 CN9347764 Ubic. Rur. Valle Alto Mayo Sector San Fernando - Fundo Los Lirios Tres C.P. Parcela 8 Contabamba
Oferta Disponible: 74 viviendas
Precio promedio: S/ 39,400
Área techada promedio: 40.12 m2
Área lote promedio: 72.50 – 85.20 m2
Telf.: 042-891093 / 952521419
Correo: inversionesaragonesas@gmail.com

COD:003-2021-F — **Pradera de Cacatachi Etapa I**

Promotor: PRADERA DE CACATACHI S.A.C.
Ubicación: Predio Rural Loma Linda Valle Huallaga Central Bajo Mayo, distrito de Cacatachi, San Martin
Oferta Disponible: 200 viviendas
Precio promedio: S/ 49,300 – 85,700
Área techada promedio: 25.28 m2
Área lote promedio: 60.00 – 186.00 m2
Telf.: 993254916
Correo: gmatzunaga@markagroup.com.pe

COD:0416 — **Conjunto Residencial La Villa Hermosa**

Promotor: SERVICIOS GENERALES CONSTRUCCIONES W&D E.I.R.L.
Ubicación: Lote Urbano Mz I Lote 1 Sector Cercado de Jepelacio, Moyobamba, San Martín
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 40,000
Área techada promedio: 36.00 m2
Área lote promedio: -
Telf.: 929827651
Correo: construccioneswd_44@hotmail.com

COD: 0021-2021-F — **Tarapoto Bonito Etapa I**

Promotor: EL PORVENIR INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Predio Denominado El Porvenir, Distrito de Cacatachi, San Martín.
Oferta Disponible: 250 viviendas
Precio promedio: S/ 82,850
Área techada promedio: 30.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 6805080
Correo: servicioalcliente@markagroup.com.pe

COD:0034-2021-F — **Pradera de Cacatachi Etapa II**

Promotor: PRADERA DE CACATACHI S.A.C.
Ubicación: Predio Rural Loma Linda Valle Huallaga Central Bajo Mayo, distrito de Cacatachi, San Martín
Oferta Disponible: 369 viviendas
Precio promedio: S/ 72,650.00
Área techada promedio: 25.28 m2
Área lote promedio: 55.00 m2
Telf.: 01 6805080
Correo: servicioalcliente@markagroup.com.pe

COD:0035-2021-F — **Pradera de Cacatachi Etapa III**

Promotor: PRADERA DE CACATACHI S.A.C.
Ubicación: Predio Rural Loma Linda Valle Huallaga Central Bajo Mayo, distrito de Cacatachi, San Martín
Oferta Disponible: 583 viviendas
Precio promedio: S/ 76,100.00
Área techada promedio: 25.28 m2
Área lote promedio: 55.00 m2
Telf.: 01 6805080
Correo: servicioalcliente@markagroup.com.pe

TACNA

COD: 0634-S — **Condominio Las Palmeras**

Promotor: INFINITY CORPORATION CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Sector de la Irrigación Copare - A-1-21-Tacna
Oferta Disponible: 40 viviendas
Precio promedio: S/ 83,150
Área techada promedio: 42.31 m2
Área lote promedio: 97.75 m2
Telf.: 934853048
Correo: stephanieechevarriadulanto@gmail.com

COD: 05-2021-C — **Urbanización El Carmín**

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA J&A S.A.C.
Ubicación: Sector Copare Lote A-2-6, Distrito de Tacna, Provincia de Tacna, Departamento de Tacna
Oferta Disponible: 70 viviendas
Precio promedio: S/ 85,700
Área techada promedio: 39.96 m2
Área lote promedio: 90.00 m2
Telf.: 951751091
Correo: jra.constructoraeinmobiliaria@gmail.com / warove05@gmail.com

UCAYALI

COD:0298 — **Urbanización Tierra del Sol**

Promotor: ROJO INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rural Ampliación III Villa Nieves - Fracción Parcela B distrito de Campo Verde, provincia Coronel Portillo
Oferta Disponible: 739 viviendas
Precio promedio: S/ 68,000
Área techada promedio: 22.40 m2
Área lote promedio: 82.10 m2
Telf.: 5646620
Correo: jm.gutierrezrobles@gmail.com / ajacay64gmail.com

COD:032-2021-F — **Los Jardines de Pucallpa**

Promotor: PROMOTORA ACTIVA SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA
Ubicación: Parcela P 4A7 y Predio Proyecto Adjudicación Km-15 CP/ Parcela P-4A8 – Sector Hipólito Unanue, Distrito Campoverde Prov. Coronel Portillo
Oferta Disponible: 150 viviendas
Precio promedio: S/ 73,500
Área techada promedio: 33 m2
Área lote promedio: 90 m2
Telf.: 987543249
Correo: lochoa@jardinespucallpa.com

Aumenta tu inicial y paga menos con el **Bono del Buen Pagador**

LA INFORMACIÓN REGISTRADA ES PROPORCIONADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE LOS INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE LA MISMA, POR ELLO RECOMENDAMOS VISITAR LOS PROYECTOS Y REALIZAR LAS AVERIGUACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE TOMAR LA DECISIÓN DE COMPRA.

Tu casa
CUESTA MENOS

Con el

BONO del BUEN PAGADOR

fondo Mivivienda

BICENTENARIO PERÚ 2021