

Seguimos impulsando el desarrollo de la vivienda en el Perú

MIVIVIENDA

La revista inmobiliaria del Perú

DISTRIBUCIÓN GRATUITA

Mayo 2013

Año 9 Nº 65

www.mivivienda.com.pe

Nueva ciudad en Ancón

Gracias a concursos públicos, en 'Ciudad La Alameda de Ancón' se construirán 11 mil viviendas y se beneficiarán a 60 mil personas...



Te esperamos del
27 al 30 de junio en la:



SAN MIGUEL

Centro de Convenciones Claro
Plaza San Miguel



En esta edición, oferta inmobiliaria del
Nuevo Crédito MIVIVIENDA a nivel nacional



MINISTERIO DE VIVIENDA
CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO



coinsa

Pronto escribiremos un capítulo **internacional** en nuestra historia.



Lurín



- Condominio cerrado con vigilancia.
- Áreas sociales, parque privado de 1700 m².
- Casas y departamentos.
- Desde 2 dormitorios.

El Palmar

Av. Las Palmas s/n. Lurín
 vendedora3@coinpro.com.pe
 promotora01@coinpro.com.pe
 Telfs. 727 2084 - 727 2018
 95 9261 580 - 95 9261 613

Departamentos desde
S/. 97,722*



Callao



- 2 y 3 dormitorios.
 - Piscina y cancha deportiva.
 - Salón de usos múltiples.
 - Zona de parrillas.
- Apertura nuevos edificios**

Villa Bonita

Av. Hipólito Unzué con
 Av. Virrey Conde de Lemos
 (alt. Plaza Vea, cdra. 49 Colonial)
 arodriguez@coinsa.com.pe
 Telfs. 715 5026 - 715 5027
 98 146*0440 - 99 408 2056

2 dormitorios desde
S/. 145,800*



Los Olivos



- 3 dormitorios
- Áreas recreacionales.
- Guardería.
- Salón de usos múltiples.

**VISITA
 NUEVO
 PILOTO**

Paseo Tomás Valle

Av. Tomás Valle 1530
 (a 7 cuadras de Plaza Norte)
 yvillegas@coinsa.com.pe
 Telfs. 535 2677 - 98 793 5053

Departamentos desde
S/. 175,300*



Entérate de nuestras promociones en

Visita nuestras casetas y pilotos de lunes a domingo de 11:00 am a 5:45 pm.

www.coinsa.com.pe

La información e imágenes contenidas en este aviso son referenciales y están sujetas a cambios. *Los precios varían según disponibilidad. COINPRO S.A.C.

Somos la Inmobiliaria del Grupo Graña y Montero



Los Parques de Carabayllo

Av. Perimétrica 3400 (a 800 mts. Del by Pass de Puente Piedra) - Carabayllo



Los Parques de San Martín de Porres

Av. 10 de Junio s/n Cdra.8 (al lado del C.C. Gran Caquetá Plaza) - SMP

¡ Miles de familias ya disfrutan de nuestros parques !



Los Parques de Piura

Sala de ventas: Cruce de Av. Prolongación Grau con Av. Chulucanas - Piura

Visítanos en la Vitrina Inmobiliaria y en nuestras salas descentralizadas*:

Próximos Proyectos. Pre Inscripciones

Los Parques del Callao

Los Parques de Nuevo Chimbote

Pronto, nuevo proyecto en Villa el Salvador

Call center: 206-7200



| www.vivagym.com.pe

80 años Construyendo Bienestar



*Vitrina Inmobiliaria: Jr. Camaná 999 - Cercado de Lima. Salas descentralizadas: Av. San Juan - Carabayllo, Local Plaza Vea - Pte. Piedra, Sala C.C. Parque Agustino - El Agustino. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos. Imágenes referenciales sujetas a variación.

Apoyo a programas	4
Megaproyecto en Ancón	6
Más viviendas dignas	8 y 9
Consolidación inmobiliaria de Lima Norte	10 y 11
Comerciantes, progresistas y exitosos	12
Éxito en Independencia/ Fiestas en Pacasmayo	16
Premio a la gestión	18
Proyecto Condominio El Mirador Venezuela	20
Oferta inmobiliaria	22 a 26

Créditos

Comité Editorial
Gerardo Freiberg, Saúl Montes

Editor Responsable: Saúl Montes
smontes@mivivienda.com.pe

Redacción: Karina Huachani,
Rubén Aronés

Publicidad: Tito César Chávez Silva
C. 999321556 / 971368027 T. 2434093

Colaboración: Javier Casiano, Edith Toledo

Diseño Gráfico: Shiny Montes

Impresión: Punto & Grafía SAC

Hecho el depósito legal Nº 2010-04088



Av. Paseo de la República 3121 - San Isidro
T: 211-7373
Línea gratuita: 0800-12200
www.mivivienda.com.pe

Prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos o fotografías sin consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

convenios



Apoyo a programas

Fondo MIVIVIENDA S.A. suscribió con burgomaestres del Cono Norte convenio de cooperación interinstitucional

En el marco de los Programas Municipales de Vivienda, implementado por el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, el Fondo MIVIVIENDA S.A. firmó convenios con alcaldes de Lima Norte.

El acuerdo fue suscrito por el Gerente General del Fondo MIVIVIENDA S.A., Gerardo Freiberg Puente, y las autoridades municipales de Lima Norte: Evans Sifuentes Ocaña, Alcalde de Independencia; Rafael Álvarez Espinoza, Alcalde de Carabayllo y Pablo Chegni Melgarejo, Alcalde de Santa Rosa.

Gracias al convenio se establecerá una relación de colaboración mutua entre las Municipalidades y el Fondo MIVIVIENDA S.A., a fin de aunar esfuerzos e iniciativas conjuntas de promoción para difundir los productos que ofrece la entidad estatal (**Nuevo Crédito MIVIVIENDA**, Crédito MICONSTRUCCIÓN y el programa Techo Propio).

Además, este acuerdo permitirá promover mecanismos de cooperación y coordinación orientados a la promoción, difusión y generación

de oferta de viviendas de interés social, fomentando la participación de la actividad privada.

De esta manera se podrá brindar, dentro del ámbito territorial de las municipalidades, el acceso a una vivienda digna a la población de menores recursos. Igualmente las municipalidades se convertirán en centros autorizados del Fondo MIVIVIENDA S.A., que tendrán como finalidad atender a los Grupos Familiares del programa Techo Propio.

DATOS:

- La oferta inmobiliaria actual en Lima Norte asciende a 15 mil viviendas disponibles bajo el rango del NCMV en 27 proyectos habitacionales
- La inversión estimada en estos proyectos asciende a S/. 1,900 millones.
- Desde el año 2000 a la fecha se ha logrado un interesante número de colocaciones en distritos como Carabayllo (1,717), Comas (352), Los Olivos (2,167), Puente Piedra (740) y San Martín de Porres (940).



CRÉDITO MIVIVIENDA

- Cuotas más bajas que las de un crédito tradicional.
- Crédito sustentando tus ingresos o ahorrando con nosotros por sólo 3 meses.
- Rápido desembolso.
- Premio al Buen Pagador de hasta S/.12,500.
- Más de 35 proyectos MiVivienda, conócelos ingresando al Portal Inmobiliario en nuestra web.

GRACIAS A BANBIF
TENEMOS NUESTRA
CASA PROPIA

BanBif



www.banbif.com.pe



EJEMPLO:

TCEA Max: **9.31%** Monto **S/. 120,000** Cuota Mensual **S/. 1,213** Importe de cuota inicial: **S / 13,333.33.**
Plazo 180 meses

TCEA calculada considerando la tasa de interés aplicable, comisiones y gastos a cargo del cliente, conforme al tarifario vigente del Banco.

Información sobre los costos de nuestro producto, disponible en nuestro tarifario, plataformas de atención y página web www.banbif.com.pe o en el link "Tarifario General".

Sujeto a evaluación crediticia.



Megaproyecto en Ancón

MVCS lanza convocatoria 'Ciudad La Alameda de Ancón', que tendrá viviendas con un rango de precios desde S/. 50 mil hasta S/. 185 mil

El Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) lanzó la convocatoria a concurso público para el megaproyecto habitacional 'Ciudad La Alameda de Ancón', donde se construirán más de 11 mil viviendas en beneficio de unas 60 mil personas.

Mediante el proceso de convocatoria, a cargo del Fondo MIVIVIENDA S.A., se adjudicará a una empresa el terreno de 108 hectáreas destinado al megaproyecto, que demandará una inversión estimada en S/. 1,200 millones.

Este megaproyecto se enmarca en la nueva estrategia del gobierno de desarrollar ciudades e incluirá la edificación de viviendas distribuidas en conjuntos residenciales que dispondrán de un 50% de áreas verdes libres, equipamientos de educación, salud, recreación pública (grandes parques con áreas deportivas), así como áreas comerciales y de industria elemental.

Las viviendas se desarrollarán en el marco de los programas Techo Propio (25% de las unidades) y **Nuevo Crédito MIVIVIENDA** (75% de viviendas). Este

esfuerzo inmobiliario ha considerado un planeamiento urbano inclusivo que permitirá tener unidades de vivienda de diversos rangos de precio que varían entre los S/. 50 mil, S/. 140 mil y S/. 185 mil.

Proyectos similares están siendo preparados por el MVCS para su lanzamiento en las principales ciudades del país, en virtud del impulso que están tomando sus programas Generación de Suelo Urbano y Nuestras Ciudades. [🔗](#)



Los Poetas

Casas en condominio

¡Vive un nuevo estilo de vida!



PRONTA ENTREGA

Visita la obra y el piloto

Obtén tu Premio al Buen
Pagador de S/. 12,500

Imágenes referenciales

Sala de Ventas: (044) 479 966

C. (94) 647*5784

Salazar Bondy # 588, Urb. Rázuri, Trujillo

www.lospoetas.com.pe

Financia



Desarrolla y Construye





Más viviendas dignas

Desde su creación, 100 mil familias emprendedoras de escasos recursos accedieron al programa Techo Propio

El trabajo continuo del Fondo MIVIENDA S.A. (FMV S.A.) ha permitido que cada vez más peruanos accedan a una vivienda digna y tras 15 años de su creación en 1998, a la fecha el número de familias beneficiadas supera los 175mil.

Esta cifra implica que más de 800,000 personas cuentan con una vivienda, según estimó el Gerente General del FMV

S.A., Gerardo Freiberg en conferencia de prensa.

Es así que los segmentos socioeconómicos B, C y D, agrupan a los peruanos que pudieron acceder a los programas como el **Nuevo Crédito MIVIENDA** y Techo Propio que cuenta con un subsidio del Estado.

“La mayor parte de las personas favorecidas proviene del segmento poblacional

D, que tiene ingresos familiares por debajo de 1,650 nuevos soles mensuales y que puede acceder al programa Techo Propio”, aseveró Freiberg.

En ese sentido, sostuvo que más de 100,000 familias emprendedoras de escasos recursos fueron beneficiadas con el Bono Familiar Habitacional (BFH) a nivel nacional, lo que implica un total de 450,000 peruanos en el marco de este programa.

Dinamismo y descentralización

Entre agosto de 2011 y abril de 2013 la mayor parte de bonos de Techo Propio otorgados se han concentrado en el interior del país con una expansión mayor del radio de acción del FMV S.A.

De igual modo, según Freiberg, el promedio anual de desembolsos de los BFH se incrementó en más de 49% al pasar de 9,195 entre agosto de 2003 (cuando se creó) y julio de 2011, a 13,692 entre agosto de 2011 y abril de 2013 reflejando un claro dinamismo.

“Se observa una mayor descentralización del BFH pues en el 2003 (cuando se creó el programa) la participación de las provincias en la entrega del bono era de sólo 47%, para incrementarse en el 2008 a 73%”, añadió.

Además, la participación de las provincias en la entrega del BFH en el 2012 fue de 91% y se ha aumentado su cobertura pues se ha incrementado de cinco departamentos en el 2003 a 23 departamentos en el 2012.

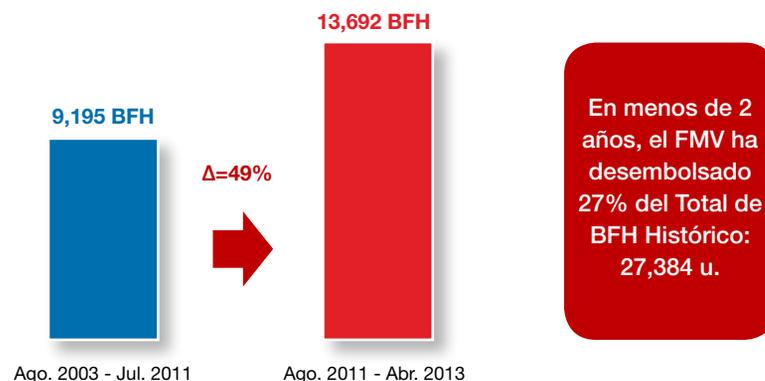
Déficit por atender

El mayor déficit habitacional cuantitativo se encuentra en la costa centro del país, donde el 36% de la población no tiene vivienda propia, seguido de la costa sur y norte con 27% y 19%, respectivamente.

La sierra centro muestra un 15%; mientras la sierra sur, selva y sierra norte presentan niveles de diez, nueve y ocho por ciento, en cada caso. Sin embargo, en términos cualitativos el gran déficit habitacional se presenta en la sierra norte con 92%, lo que implica la presencia de viviendas inadecuadas, sin infraestructura sanitaria u otros.

“Nuestra intención es mejorar la calidad de vida de los peruanos, por lo que, adicionalmente, impulsaremos el programa Techo Propio en su modalidad de Mejoramiento de Vivienda, en especial en provincias, donde la mayor parte de la población presenta carencias cualitativas en sus casas al no contar, por ejemplo, con infraestructura sanitaria básica”, precisó. 

PROMEDIO DE COLOCACIONES ANUALES DE BFH 2003-2013 ^{1/} (En número de desembolsos)

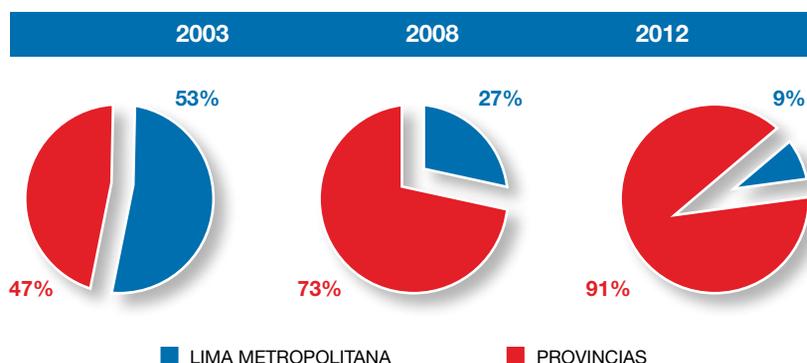


En menos de 2 años, el FMV ha desembolsado 27% del Total de BFH Histórico: 27,384 u.

^{1/} Actualizada al cierre de abril de 2013

Fuente: Fondo MIVIVIENDA S.A. – Gerencia de Operaciones
Elaboración: Oficina de Planeamiento y Desarrollo

DESCENTRALIZACIÓN DE BFH (En porcentajes de participación)



Autoridades municipales destacan desarrollo urbano de esta zona de la capital y alianza con el Fondo MIVIVIENDA S.A.

Proyecto San Diego de Alcalá-Líder.



Consolidación inmobiliaria de Lima Norte

La carencia de suelo es uno de los problemas que frena el desarrollo inmobiliario, no obstante, Lima Norte es una de las zonas que aún posee espacios disponibles para un crecimiento vertical ordenado y así atender la demanda creciente de viviendas.

En entrevista para la **Revista MIVIVIENDA**, el burgomaestre de Carabayllo, Rafael Álvarez Espinoza afirmó que se ha comprometido a establecer una zona exclusiva en su distrito para la construcción de viviendas ya que no se puede tocar la zona rural. “Hasta el momento no hay ninguna traba y la responsable de darnos la autorización es la Municipalidad de Lima”, añadió.

Actualmente, el sector donde más se ha desarrollado la construcción de viviendas en Carabayllo es San Pedro, las grandes inmobiliarias se han establecido ahí con el fin de vender lotes pero también están incurriendo en la edificación de multifamiliares de 3 hasta 5 pisos.

En este sentido, el Alcalde de Independencia, Evans Sifuentes Ocaña remarcó que en su distrito se ha fomentado la revalorización urbana por el mismo proceso de desarrollo comercial que trae consigo la apuesta por la reconversión de las unidades inmobiliarias.

“Independencia es un distrito que territorialmente no es muy extenso, su consolidación ya casi se encuentra al 100% por lo que tenemos detectadas zonas específicas para desarrollo inmobiliario”, detalló.

Por su parte, el Alcalde del distrito de Santa Rosa, Pablo Chegni Melgarejo, señaló que una de las zonas que puede tener un desarrollo inmobiliario interesante en su comuna es el Parque Periférico que se encuentra muy cerca de la Panamericana Norte para un sector C, D, E así como espacios cerca de la playa para sectores A y B.

Alza de precios e inversión

El precio de los terrenos en Lima Norte ha incrementado su valor sustancialmente, es así



Rafael Álvarez Espinoza, Alcalde de Carabayllo



Evans Sifuentes Ocaña,
Alcalde de Independencia



Pablo Chegni Melgarejo,
Alcalde de Santa Rosa

que en Carabaylo hace 4 años un terreno de 120 m2 costaba 12,500 dólares, ahora este fluctúa entre los 25 y 30 mil dólares debido a que parceleros previeron de que se venía una gran avalancha de construcción y decidieron sobrevalorar sus tierras.

En el distrito de Independencia la situación es similar debido al valor comercial que han obtenido zonas de esta comuna. Hace 10

años el metro cuadrado costaba 60 dólares y ahora se encuentra por encima de los 1,500 dólares debido -principalmente- a los grandes megacentros cercanos.

Sin embargo, los precios de los terrenos en Santa Rosa tuvieron una variación mínima razón por la cual se ha generado un gran interés por parte de la empresa privada para inversiones a corto y mediano plazo.

Los burgomaestres en mención concuerdan que el alza de los precios se debe a la revalorización de sectores de tierra donde se han afincado las principales inmobiliarias, ubicadas cerca a grandes centros comerciales, universidades, supermercados, entre otros.

Entre los promotores inmobiliarios destacan Paz Centenario, Los Portales, Viva GyM, Los Portales, JJC Edificaciones, Valora y Urbana, en Carabaylo e Independencia. También se suma a estas el Consorcio Zavala que viene evaluando ingresar al distrito de Santa Rosa para la construcción de viviendas dentro del rango de programas del Fondo MIVIVIENDA (FMV).

Calidad de vida

Para el Alcalde de Carabaylo la mayor capacidad adquisitiva de los emprendedores de Lima Norte ha generado la posibilidad de acceder a programas del FMV y mejorar su calidad de vida.

“Felicitó al Fondo MIVIVIENDA por el relanzamiento del programa Techo Propio en mi distrito ya que con este programa se han construido más de 1,700 viviendas lo que denota su gran atractivo”, agregó. 📍

Las mejores ubicaciones para usted y su familia



A 5 Minutos de Plaza San Miguel



Av. Mariano Cornejo 1440 - Pueblo Libre.

Iniciamos Construcción



Cerca a Todo lo importante para ti...



Av. República de Panamá 350 Barranco.

Próxima Entrega



Síguenos en:

www.ciudaris.com

514-7373

Según empresas inmobiliarias, compradores de Lima Norte ven el bien futuro como una inversión

Comerciantes, progresistas y exitosos



Alfonso Caillaux,
Viva GyM.



Julio Díaz Costa,
Cissac.



Piero Bengoa, Wescon
Grupo Inmobiliario



Martín López Proaño, Líder
Inversiones y Proyectos S.A.



Carlos Hoyos, Valora
Desarrollos Inmobiliarios.

Este es el perfil de las familias que adquieren sus departamentos a través del **Nuevo Crédito MIVI-VIENDA** en Lima Norte.

Según Alfonso Caillaux, Gerente Comercial de Viva GyM, el comprador de departamentos en Lima Norte es por lo general un microempresario o pequeño comerciante del nivel socioeconómico C con un estilo de vida proactivo.

Para Julio Díaz Costa, Gerente General de la Corporación Inmobiliaria Sudamericana SAC (Cissac) se trata de familias progresistas, que están en un rango de edad que les permite endeudarse a largo plazo. Sin embargo, y a decir de Piero Bengoa, Gerente General de Wescon Grupo Inmobiliario, a pesar de tener buenos ingresos no siempre los pueden demostrar por lo que tienen que realizar un plan de ahorro. “Pero lo más interesante de las familias de esta parte de Lima es que ahora ven el bien futuro como una inversión, es decir, que deciden la compra porque saben que la zona se va a re evaluar a corto plazo”, resaltó.

Otro factor no menos importante, que influye en la decisión de comprar un departamento es la cercanía a la familia. En opinión de Martín López Proaño, Gerente de Negocios Inmobiliarios de Líder Inversiones y Proyectos S.A. los clientes de esta zona son familias jóvenes con hijos pequeños que buscan modernidad y valoran mucho a la familia por lo que siempre buscarán su cercanía.

Suelo atractivo

Debido a su creciente población, factibilidad de servicios y el desarrollo de comercio, Lima Norte se ha convertido en una plaza interesante para los desarrolladores inmobiliarios.

A decir, de Carlos Hoyos, Gerente General de Valora Desarrollos Inmobiliarios, el buen clima y la conectividad provista por el Metropolitano han hecho atractiva la zona. Asimismo, según Martín López de Líder, la visión de las municipalidades ha cambiado haciendo más atractivos sus distritos para la inversión.

Otro factor importante para Piero Bengoa de Wescon es el incremento de la clase media, su poder adquisitivo y el desarrollo del comercio. “Antes para ir de compras la gente tenía que viajar hasta el centro, hoy Lima Norte tiene centros comerciales, cines, colegios, universidades, supermercados, centros de salud, etc.”, dijo.

Además a todos esos atributos le sumamos que el lugar dispone de grandes áreas de terreno donde se pueden desarrollar megaproyectos de viviendas de interés social, la expansión inmobiliaria va a crecer ya que existe una gran demanda de vivienda insatisfecha y a más proyectos contaremos con más infraestructura que harán más atractiva esta zona, explicó Caillaux.

Aunque todos coincidieron en su alto potencial de crecimiento, los inmobiliarios no dudaron en demandar la especulación con el precio de los terrenos a raíz de este boom inmobiliario que se vive en esta parte de Lima. 

LANZAMIENTO SEGUNDA ETAPA

Disfruta la Mejor manera de Vivir....



ENACORP

corporación inmobiliaria



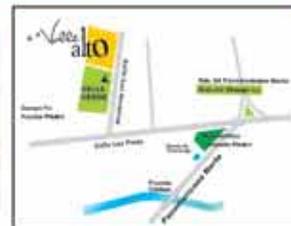
Condominio Residencial

Porque tu familia merece más...

Alt. Km. 24 Pan. Norte, Shangri-la
Av. Los Pinos con Los Geranios
Urb. Shangri-la - Puente Piedra

**3 DORMITORIOS - PARQUES
PISCINA- BODEGAS**

WWW.ENACORP.PE



www.enacorp.pe

Alt. Km. 24 Pan. Norte, Shangri-la
Av. Los Pinos con Los Geranios
Urb. Shangri-la - Puente Piedra

INFORMES

717-5162 / 717-5163



PROXIMAMENTE

Descubre...

Lo nuevo de ENACORP



Condominio Residencial

visita nuestra web
www.enacorp.pe

INFORMES

717-5616 - 7175162



VALLES DEL PERU

constructora

ENACORP

corporación inmobiliaria

Múdate de vida

Puertas de Tingo María



Ven y personaliza los muebles de tú **COCINA*** y **PUERTA DE INGRESO** de tu dpto.

www.gerpal.pe • 717 7677

*Personaliza el color de tu tablero de cocina.

2 · 3 Dorm.



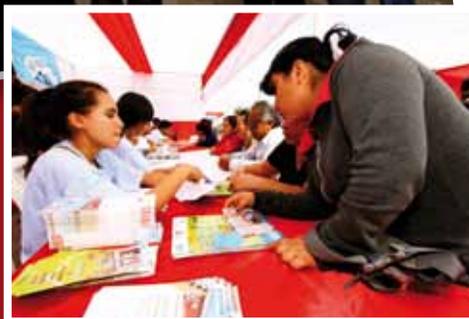
- 2300m² de área verde con juego para niños
- Tópico de emergencia
- Gimnasio equipado, interior y exterior
- 2 Salas de juegos para niños
- 8 Salas de reuniones con Terraza y BBQ
- 2 Salas de cine para 25 personas
- Wi-fi en áreas comunes

- Cámaras de vigilancia las 24 horas del día en áreas comunes
- Estacionamiento subterráneo
- Condominio cerrado con cámara de seguridad.
- Posibilidad de elegir entre 2 colores el tu tablero de cocina.
- Posibilidad de elegir entre 6 colores la puerta principal.

Visítanos en nuestros Centros de Ventas: Av. Tingo María 549, Cercado de Lima
También estamos en la Vitrina Inmobiliaria: Jr. Camaná 199, Cercado de Lima


gerpal

Desarrollos Inmobiliarios



Éxito en Independencia

FMV ha colocado en Lima Norte 5,992 créditos, que representan más de S/. 500 millones en desembolsos

El Fondo MIVIVIENDA S.A. (FMV S.A.) realizó la “X Feria de Vivienda Popular” en el distrito de Independencia con gran éxito.

Esta feria se llevó a cabo del 24 al 26 de mayo en la plaza “Alameda de los Incas”, y contó en su inauguración con la participación del Jefe de Gabinete de Asesores del MVCS, Jesús Vidalón Orellana; el Gerente Municipal de Independencia, José Villanueva; el Gerente General de Sencico, Hernando Carpio Montoya; y el Secretario General de Cofopri, Carlos Meza Ducek. Por parte del FMV S.A. asistieron el Presidente del Directorio, Luis Piazzon Gallo y el Gerente General, Gerardo Freiberg Puente. 📍

Festividad en Pacasmayo

En Feria Popular de Vivienda se dio a conocer reciente Concurso Público convocado denominado “Urbanización La Planicie”

Como parte de la política sectorial de fomento de la vivienda social en el país, el Fondo MIVIVIENDA S.A. (FMV S.A.) llevó a cabo la Feria de Vivienda Popular en la ciudad de Pacasmayo.

Esta feria, que se realizó del 17 al 19 de mayo en la plaza “Paseo de la Amistad, la Paz e Integración Perú – Ecuador”, ofreció a las familias diversas zonas de exposición para que se informen de manera interactiva de los beneficios del programa Techo Propio, **Nuevo Crédito MIVIVIENDA** y **MICONSTRUCCIÓN** del FMV S.A.

Participaron en la inauguración el Alcalde Distrital de Pacasmayo, Óscar Honorio Horna y el Jefe del Departamento de Saneamiento del FMV S.A., Pedro Elías Zanelli. 📍





CASA CLUB
Bonavista
GOLF DE HUAMPANÍ



Nuevo Proyecto

Departamentos desde
84.5 m²

Informes y ventas

738 9355
497 1984

Calle Nueve S/N Urb. Huarangal
de Huampani

(Frente a Club Golf Los Andes)

La mejor distribución

Todos los departamentos de nuestra Casa Club cuentan con 3 habitaciones, sala-comedor, baños, cocina, escritorio y ascensor.

Mayor comodidad

Contamos con un mini-market, gimnasio equipado, estacionamiento, piscina, sala de cine, sala de reuniones, sala de juegos y muchas áreas verdes para que tengas el más cercano contacto con la naturaleza.



tenemos la mejor
distribución



MIVIVIENDA reconoce a las entidades financieras de mejor desempeño en el primer cuatrimestre



Jorge Mendoza, Gerente de Desarrollo de Negocios Inmobiliarios III del BCP; Jorge Arévalo, Subgerente de Negocios Hipotecarios de Interbank y Gerardo Freiberg, Gerente General del FMV S.A.



Julio César Malca, analista de créditos hipotecarios de CRAC Señor de Luren; Carolina Medina Gonzales, ejecutiva comercial de CRAC Señor de Luren; Walter Obando, asesor de la CRAC Señor de Luren; y Gerardo Freiberg, Gerente General del FMV S.A.

Premio a la gestión

DATOS:

- Colocaciones de créditos del Fondo MIVIVIENDA S.A. experimentaron un incremento de 22.3% en el primer cuatrimestre del año.
- Se llegó a 4,209 créditos y se desembolsó S/. 441.3 millones comparado con los 3,442 registrados (S/. 335.5 millones en desembolsos) en el mismo periodo de 2012.

En mérito a una gestión eficiente, el Fondo MIVIVIENDA S.A reconoció a las entidades financieras del mercado por su buena performance en la colocación de los **Créditos MIVIVIENDA**.

En la categoría bancos-**Nuevo Crédito MIVIVIENDA**, se premió al Banco de Crédito del Perú-BCP, que logró colocar, en el primer cuatrimestre del año 1,097 créditos en Lima Metropolitana y Callao (de un total de 1,373 a nivel nacional).

Por su parte, a nivel provincias –en la misma categoría– el galardón recayó en el Banco Interbank, con 345 **Créditos**

MIVIVIENDA (el total en el periodo fue de 1,010).

A nivel de microfinancieras, obtuvo la mayor colocación del **Nuevo Crédito MIVIVIENDA**, CRAC Señor de Luren, que registró 230 créditos a nivel nacional.

De otro lado, se galardonó a la cooperativa Prestasur, por haber colocado 152 créditos del producto MICONSTRUCCIÓN.

Por último, se hizo entrega del premio a las mayores colocaciones del Crédito Complementario Techo Propio a la CRAC Señor de Luren (175 créditos). [➔](#)

LA VIDA DE MI FAMILIA CAMBIO SIN TENER QUE ESPERAR



ENTREGA
1era. ETAPA
JUNIO
2013

INICIAMOS OBRA
2ª ETAPA
ENTREGA
Setiembre
2013

ÚLTIMOS DPTOS. 1ª ETAPA

Serán entregados con acabados en: paredes papel mural y en cocina muebles altos y bajos

DEPARTAMENTOS
DESDE
S/. 77,600.00*

¡COMPRA TU DEPARTAMENTO
E INGRESA AL SORTEO DE
10 TELEVISORES LED DE 32"
POR NUESTRO MES DE ANIVERSARIO!
SORTEO MARTES 31 DE JULIO

Exclusivo condominio cerrado con club privado
Visita nuestros departamentos piloto

- Contamos con departamentos de 1, 2, 3 y 4 dormitorios.
- Seguridad las 24 horas
- Ingreso con pista asfaltada a sólo 3 crds. de LA PANAMERICANA NORTE (Ref. Paradero Arica)

Cuota Inicial
Financiada



ENTREGAMOS
**10 COCINAS
EQUIPADAS**

• Para las primeras 10 personas que compren su Dpto.



Muebles altos y bajos, refrigeradora y cocina



Paradero Arica (Km. 33 Panamericana Norte) El Porvenir de los Gramadales, Puente Piedra
Horario de atención: De lunes a domingo de 9:00 am. a 6:00 pm.

Informes: Telf. 637-1728 / 637-1729 ventas@cissac.com
www.departamentospuentepiedra.com

Crece con tu familia en confort, privacidad y seguridad

Modernas y espaciosas casas
De dos pisos con opción a un tercero

Entrega
Diciembre
2013

Entregamos Cocina Equipada
y Closet en Dormitorios
Promoción limitada

- Condominio cerrado con Pórtico de ingreso y caseta de control las 24 horas del día.

Cisterna, bomba de agua con presión constante
¡Y dile adiós a los días sin agua!

Visita
Casa Piloto



Informes: ☎ 074-612730 / 074-612731 ventas@cissac.com
Av. Via Evitamiento Km. 783 al costado del restaurante Los Ciruelos
(a 2 Km. del cruce Evitamiento con via a Pimentel) Chiclayo - Lambayeque



Proyecto Condominio El Mirador Venezuela

Breña se viene transformando en un distrito con gran desarrollo urbano, gracias a la creciente dinámica inmobiliaria, lo cual hace del entorno un lugar más atractivo para vivir. Allí se encuentra el proyecto Condominio “El Mirador Venezuela”, dirigido por el Grupo Origen, que se ubica en la Av. Venezuela 1620, cerca a autoservicios, colegios, bancos y galerías comerciales.

Proyecto

La obra, que se encuentra en etapa de acabados para su próxima entrega en diciembre 2013, cuenta con 110 departamentos distribuidos en 2 bloques de 14 pisos cada uno. El área de los departamentos va desde 51.61 m² hasta 80.96 m², cuenta con una excelente tipo sala comedor, dormitorios, cocina, lavandería y dos baños.

Ubicado estratégicamente en Breña, proyecto ofrece los mejores acabados en 110 departamentos...

Áreas comunes

Juegos para niños, áreas verdes, sala de Internet, sistema de video vigilancia las 24 horas del día y zona de parillas con gran vista panorámica para su disfrute familiar. [📍](#)

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Nombre del proyecto:

Condominio El Mirador de Venezuela.

Número de departamentos:

110.

Inmobiliaria:

Grupo Origen.

Dirección:

Av. Venezuela 1620- Breña.

Áreas:

Desde 51.61 m² hasta 80.96 m².

Rango de precios:

Desde S/. 128,600 hasta S/. 256,300.

Producto:

BCP

Nuevo Crédito MIVIVIENDA.



Prepárate para estrenar tu casa propia

Te ofrecemos un financiamiento ágil, con productos de acuerdo a tus necesidades y la asesoría personalizada que necesitas para lograr tu meta.

Ven con los especialistas, ven a miCasita hipotecaria.

Crédito Hipotecario **MICASITA**

Crédito Hipotecario **MICROEMPRESARIOS**

MIQUELO
crédito **MIVIVIENDA***

Crédito **AHORRO CASA**

Crédito **PERUANOS EN EL EXTRANJERO**

www.micasita.com.pe
Rivera Navarrete 645, San Isidro
Teléfono: 221-8899
e-mail: info@micasita.com.pe

miCasita hipotecaria
Los especialistas en créditos de vivienda



La Alegría de Vivir tus Sueños en Familia



URBANIZACION **Santa Clara** **3 PARQUES**
JUEGOS para NIÑOS

APROVECHE PRECIOS de PRE VENTA

- ¡ Cerca al ovalo de Huanchaco !
- A 15 minutos del centro de Trujillo
- Seguridad las 24 horas
- Entrega con luz, agua, desagüe, Pistas y veredas

VENTA de **LOTES**
de 90 y 120 m²

Desde **S/. 47,880**
Soles

CUOTAS DESDE
S/. 347
mensuales



Facilidades de Pago · Tramitamos Tu Crédito · Inicial en Partes

INICIAMOS ENTREGAS

Urbanización **San Francisco**
RESIDENCIAL

¡¡¡Cerca al Ovalo de Huanchaco!!!

- ☀ **Seguridad** las 24 horas del día.
- ☀ **Fácil** transporte a 15 mints. del **centro**
- ☀ **Cancha Deportiva** de usos múltiples
- ☀ Luz, agua, desagüe y veredas

CASAS de 2 PISOS, 5 PARQUES, JUEGOS para NIÑOS, LOSA DEPORTIVA

Facilidades de Pago · Tramitamos Tu Crédito · Inicial en Partes

Casas desde **S/. 83,500**
Soles

Cuotas desde **S/. 563**
mensuales



CERCADO

Condominio Hispania

Av. Petit Thouars 1488, 28.80-52.35 m², N° hab. 1-2, S/. 149,900-232,700, FAMILY HOUSE, Shirley Paredes, Alexander Moncada, Cecilia Pajuelo, T: 985714415, 985714419, 985714418.

Parque Central Club Residencial

Calle Presbítero García Villón Cdra. 6 (Alt. Cdra. 5 Av. Óscar Benavides - Ex. Av. Colonial), 67.00-71.00 m², N° hab. 3, S/. 131,840-182,500, GMVBS S.A., Ana Lucía Moreno, Rubén Aránguren T: 7178684, 2067200.

Alto Colonial

Av. Colonial 3008 Esq. Av. Universitaria, 58.00-65.00 m², N° hab. 3, S/. 162,900-182,100, INVERSIONES INMOBILIARIAS DEL COLCA S.A. (GRUPO INMOBILIARIO IMAGINA), Paolo Aspajo, T: 7193057, 994610318.

Condominio Los Jardines de la Quinta

Calle Junín 1269-1281, 64.50-68.00 m², N° hab. 3, S/. 127,000-177,000, CLASEM SAC, Liliana Bahamonde / Patricia Castañeda, T: 3288769, 981217539 / 3288769, 967781566.

Flat Santa Beatriz

Av. Arenales 931 - Urb. Santa Beatriz, 43.58 m², N° hab. 1, S/. 163,950 - 174,880, FLAT INMOBILIARIA SAC, Yanina Moreno Oré, T: 3322991, 998192375.

Edificio City

Av. Arequipa 1480, 37.45-56.15 m², N° hab. 1-2, S/. 186,570-255,500, PAZ CENTENARIO S.A., Walter García, T: 6163950, 6163940.

Concepto Urbano Plus

Calle Teniente Emilio Fernández 160-170, 43.50-43.80 m², N° hab. 1, S/. 153,000-182,500, INVERSIONES INMOBILIARIAS PROVIDENCIA S.A. (GRUPO INMOBILIARIO IMAGINA), Zhenia Diestra / Claudia Bravo, T: 989045586 / 993585225.

Puertas de Tingo María

Av. Tingo María 549, 67.36-74.07 m², N° hab. 2-3, S/. 170,000-180,000, GERPAL SAC, Clara Montalván Stephanie Bonarriva, T: 4176800.

Edificio de La Reserva

Jr. Emilio Fernández 663-669, 68.13-72.52 m², N° hab. 2-3, S/. 237,182-253,820, CONSTRUCTORA MARTE S.A., Shantall Arboledo, T: 946376495.

Condominio Residencial Ribera del Río

Jr. Amazonas 901, 58.93-94.73 m², N° hab. 3-4, S/. 121,805-235,365, INMOBILIARIA PALCER SAC, Isabel Galindo / Clelia Tacuche, T: 980312567 / 975057128.

Edificio El Diamante

Calle Teodoro Cárdenas 220 Esq. Av. Arequipa Cdra.13 - Urb. Santa Beatriz, 50.56-57.76 m², N° hab. 2, S/. 232,000-249,000, GERPAL SAC, Clara Montalván, T: 4176809, 987515320.

ATE

Las Torres de Santa Clara II

Carretera Central Km 10.5 - Urb. La Estrella, 66.00-77.00 m², N° hab. 3, S/. 179,971-190,000, GRUPO ACUARIO CONTRATISTAS GENERALES SAC, Frezia Pérez, T: 3518259 Anexo. 20.

Villa Santa Clara

Av. Nicolás Aylón Km. 9.5, 65.87 m², N° hab. 3, S/. 148,654-188,187, BESCO S.A., Julia Caballero, Antonella Muzio, T: 994002306, 981234916, 3549254.

Condominio Jardines de Santa Clara

Av. Estrella S/N (Alt. Carretera Central Km. 11.5), 52.77-58.05 m², N° hab. 3, S/. 160,500-181,000, PAZ CENTENARIO S.A., Michael Neumann, Jesús Rodríguez, T: 6163951, 6163940.

Residencial Alcántara

Calle Cortés del Reino Unido S/N Mz. E Lt. 1B-1C - Urb. Santa Clara, 57.00-77.00 m², N° hab. 3, S/. 144,755-157,855, INVERSIONES & NEGOCIOS ALCÁNTARA SAC, Justo Córdova, T: 4358954.

Condominio Paseo del Sol de Santa Clara

Av. San Martín 1320 - Urb. Santa Clara, 62.00-130.00 m², N° hab. 3, S/. 107,000-172,260, LIDER INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A., Sara Arrarte, Penélope Aguirre, T: 994071832, 998179619.

Condominio Kampu Santa Clara

Av. Alcides Carrion cdra. 4, 53.07-130.00 m², N° hab. 3, S/. 80,000-133,200, LIDER INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A., Daniel Fernández, T: 998170246.

Paseo Santa Clara

Av. Mariano Melgar 468 - Urb. Santa Clara, 60.42-68.65 m², N° hab. 3, S/. 120,500-150,400, ARTECO PERU S.A., Alex Aguayo / María Elena Celi, Angélica Rodríguez, T: 7158080.

Condominio Central 10.5

Av. Nicolás Aylón Km. 10.5, 60.00-93.00 m², N° hab. 3, S/. 124,000-202,000, BESCO S.A., Roxana Linares, Dary Velásquez, T: 981234996, 981235013, 3646025.

Condominio Prados del Sol

Av. Las Torres 131 - Urb. Fundo La Estrella, 62.30 m², N° hab. 3, S/. 112,000-182,000, PAZ CENTENARIO S.A., Walter García, T: 965703322.

Condominio Las Torres de Ate

Calle Zavaleta Mz. A Lt. 3 - Urb. Zavaleta, 40.80-86.40 m², N° hab. 1-3, S/. 85,500-181,500, INVERSIONES NUEVA AURORA SAC, Kari Gutierrez, T: 3668200.

Doña Rosa

Av. La Industria 341 Mz. B Lt. 28 - Fundo La Estrella, 41.00-123.00 m², N° hab. 1-3, S/. 87,500-224,000, DEPAS Y CASAS SAC, Javier Del Pozo, T: 998264100.

Residencial Nelly

Av. Simón Bolívar 233, 83.00-88.00 m², N° hab. 3, S/. 192,500-236,257, NELLYTA INVERSIONES SAC, Leonardo Servat, T: 4107262, 995125912.

Condominio Las Terrazas

Av. José Quiñones Esq. Av. Francisco Bolognesi (Alt. Colegio Alfonso Ugarte), 65.75 m², N° hab. 3, S/. 136,000-189,500, ACP VIVENCIA S.A., Leonardo Lung, T: 996036173.

Condominio La Ribera de Santa Clara

Av. Pedro Ruiz Gallo 2991 (Frente a Real Plaza), 67.85 m², N° hab. 3, S/. 141,645-160,075, GRUPO CARAL, Mirella Flores, T: 940719807.

Edificio Residencial Los Arándanos

Calle Las Fresias Esq. Calle Los Arándanos, 74.77-77.29 m², N° hab. 3, S/. 182,000, VEPACON SAC, Betty Pachas, T: 961611090.

BARRANCO

Barranco Villa Club

Av. República de Panamá 346-350, 45.00-71.29 m², N° hab. 1-3, S/. 209,200-258,700, CIUDARIS CONSULTORES INMOBILIARIOS S.A., Yensy Ortiz, T: 989314888.

BREÑA

Jardines de Venezuela

Av. Venezuela 858-842 Esq. Jr. Huaraz 360-386, 80.00 m², N° hab. 2-3, S/. 182,500-200,000, CONSORCIO MANTENIMIENTO Y OPERACIONES DEL PERU SAC, Cecilia Santos Vásquez, 6524830.

Residencial Breña Napo - Pastaza

Jr. Napo 810, 76.00-115.00 m², N° hab. 3, S/. 175,000-179,000, GEMINIS SAC ARQUITECTOS CONSTRUCTORES, Carmen Boza Prado, T: 6990759, 996219669.

Edificio Varela

Jr. General Varela 1616 Esq. Jr. Restauración 401-423, 65.50-77.00 m², N° hab. 2-3, S/. 154,500-177,000, URTANTIA EDIFICACIONES SAC, Carlos Vega, T: 997707150, 998275564, 3723263, 3726604.

Residencial Melgar

Jr. Napo 915-925 Esq. Gral. Vidal 997, 61.60-73.33 m², N° hab. 2, S/. 131,084-156,046, ALTA GRACIA INVERSIONES SAC, Isabel Ramírez, T: 3305543.

Residencial Orbegoso

Av. Mariscal Orbegoso 740, 52.00-63.00 m², N° hab. 3, S/. 109,200-132,300, INVERSIONES VANIS SAC, Erik Aurora, T: 994750342, #979800368.

Residencial La Bandera

Jr. Jorge Chávez 1747, 64.16-132.50 m², N° hab. 3, S/. 193,400-244,900, INVERSIONES LULU SAC, Dick Cabrera / Raquel Camacho / Fidel Alcedo, T: 3349536, 946021549, 966314949, 999491598.

Condominio El Mirador de Venezuela

Av. Venezuela 1620, 51.61-86.54 m², N° hab. 2-3, S/. 121,000-255,000, BRUNO ESPINOZA CONSTRUCTORES SAC (BESCO SAC), Deyvis Bendezú, T: 994637964, 994637996.

Edificio Eliseo

Jr. Huancabamba 1072 - Urb. Alcona, 36.00-63.00 m², N° hab. 1-3, S/. 124,000-167,000, DAGAM SAC, Betty Castañeda Sánchez, T: 3451453 / 994140548.

Los Parques - Proyecto Multifamiliar

Jr. Caraveli 1014-1018-1022 - Urb. Azcona, 42.61-67.25 m², N° hab. 1-3, S/. 152,900-173,400, SK CONSTRUCTORES SAC, Lucero Almeyda, T: 989270532.

Residencial Real I

Jr. Varela 1764, 46.56-60.60 m², N° hab. 2-3, S/. 127,000-185,500, BRUNO ESPINOZA CONSTRUCTORES SAC (BESCO SAC), Wilmer Pizarro, Sandra Ruiz, T: 994637978, 994637973

Residencial La Salle IV

Jr. Aguarico 133, 48.70-76.50 m², N° hab. 2-3, S/. 124,920-219,105, INMOBILIARIA JUPITER S.A., Yuliana Pérez, Wilmer Pizarro, T: 994637988, 994637978.

Terrazas de Varela

Jr. Varela 871-879, 70.00 m², N° hab. 3, S/. 182,500, CONSORCIO MANTENIMIENTO Y OPERACIONES DEL PERU SAC, Sophia Rojas, T: 6376673.

Edificio Vitales

Calle General Vidal 313, 43.80-84.10 m², N° hab. 1-3, S/. 118,300-229,000, SATURNO 21 S.A., Leonardo Berdejo, T: 996176347.

La Parc

Jr. Jorge Chávez 161, 61.00-85.00 m², N° hab. 3, S/. 168,069-249,936, GRANCO SAC CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA, Mayo Castillo, T: 986670100.

Residencial Parque Centenario

Jr. Varela 1692, 44.11-68.25 m², N° hab. 2-3, S/. 173,000-235,300, INVERSIONES TIERRA BLANCA SAC, Mirely Saldaña, T: 7338986.

Residencial Fuerte España

Av. España 782-784-786, 63.88-70.69 m², N° hab. 3, S/. 181,410-212,282, BK ASOCIADOS SAC, Verónica Santos / César Parreño, T: 987937151 / 946299425.

Residencial 1574

Calle Huancabamba 1574, 50.00-72.00 m², N° hab. 3, S/. 132,000-180,000, COLONIA ARQUITECTOS SAC, Katy Brigada, T: 4462269, 956228506.

Residencial Luciana

Jr. Varela 1746-1758, 70.92-84.35 m², N° hab. 3, S/. 182,500-252,400, TRIADA SAC, Nathaly Cárdenas, Rosario Román, T: 3312106.

CARABAYLLO

Los Parques de Carabayllo

Av. Perimétrica 3400, 62.00 m², N° hab. 3, S/. 91,000-132,500, VIVA GYM S.A., Domi Orta, Carla Michue, T: 2067200, 5271685.

Villa Club

Urb. Santa María de Carabayllo (Alt. Km. 30 Panamericana Norte), 48.99-74.50 m², N° hab. 2-3, S/. 141,156, 181,973, PAZ CENTENARIO GLOBAL S.A., Juan Pasache, T: 989054691.

Residencial Alameda del Norte

Av. Perimétrica S/N Ex. Fundo San Lorenzo del Valle de Carabayllo (Alt. Km. 32.5 Panamericana Norte), 60.00 m², N° hab. 3, S/. 142,000-170,000, VIVIENDA PROPIA SAC, Carmil Llanos, Pilar Rodríguez, Carlos Codali, T: 981157157, 981157921, 981157361.

Residencial Julia I

Calle Los Ficus S/N Mz. I10 - Lt. 97 - Urb. Santa María Etapa 3, 84.00 m², N° hab. 1-2, S/. 147,150-166,725, ORCHAL PROMOTORA CONSTRUCTORA SAC, Dany Chacaltana, T: 7647684.

Residencial Sol de Carabayllo

Av. Colectora S/N Mz. B1 - Urb. Sol de Carabayllo Etapa III, 63.57-64.71 m², N° hab. 3, S/. 98,261-143,682, LOS PORTALES S.A., Diana Lira Suárez, T: 2114470.

Portal de Santa María

Av. Santa María S/N Km. 2, 49.92 / 75.99 m², N° hab. 2-4, S/. 92,500-176,000, URBANA PERU (VIVIENDAS DEL PERU SAC), Christian Polack, Julio Chávez, César Torreblanca, T: 7196030, 981385746, 946213605, 998261419.

Residencial Valentina

Calle Los Molles Mz. Z4 - Lt. 09 - Urb. San Antonio de Carabayllo 2, 81.43-90.00 m², N° hab. 2, S/. 127,000-129,000, ORCHAL PROMOTORA CONSTRUCTORA SAC, Dany Chacaltana, T: 7647684.

Residencial Andrea

Calle Los Robles S/N Mz. 19 Lt. 49-50 - Urb. Santa María Etapa III, 58.06-83.48 m², N° hab. 2, S/. 86,200-107,300, ORCHAL PROMOTORA CONSTRUCTORA SAC, Dany Rita Chacaltana, T: 7647684.

Condominio Tambo Verde

Av. San Juan S/N (A 2 km. Bypass Puente Piedra), 62.51-85.31 m², N° hab. 3, S/. 94,000-130,000, LIDER INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A., Alfonso Rojas, Eduardo Becerra, T: 7175608, 946415261, 946069119.

Condominio Real

Av. San Juan Km 1.2, 54.80-66.29 m², N° hab. 3, S/. 80,900-144,900, JJC EDIFICACIONES SAC, Juan Carlos Mejía / Gina Lomote / Eduardo Becerra, T: 6513557, 994629354 / 9940492295.

CHACLACAYO

Carretera Central 2801 - Urb. Fundo Huacata - Pampa de Morón, 70.16-84.26 m², N° hab. 3, S/. 125,400-156,900, CONSORCIO LA ESTANCIA, Katherine Ramírez, Mercy Pascual, Ketty Chávez, T: 946210781 / 991175288 / 994080317.

Condominio del Valle

Carretera Central Km. 21.5, 74.00-163.00 m², N° hab. 3, S/. 147,900-255,500, LIDER INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A., Luis Best, T: 981383710.

CHORRILLOS

Conjunto Residencial Santa Rosa

Calle 9A S/N - Urb. Los Saucos, 59.60-67.60 m², N° hab. 3, S/. 131,000-142,300, URBANA PERU (VIVIENDAS DEL PERU SAC), Fredy Carbajal, Maribel Ronceros, T: 7131124, 998166213, 981385751.

Condominio Los Faisanes

Calle Los Faisanes Mz. G-Sub Lt. 16-A2/16-B, 73.00-81.00 m², N° hab. 2-3, S/. 141,808-181,367, VIDA ARMONIA SAC, Gino Cáceres / Any Soto, T: 981292941 / 981325503.

San Elías de La Campiña

Jr. Teniente Carlos Jiménez Chávez Mz. K 01 Lt. 5B - Urb. La Campiña, 76.00-82.00 m², N° hab. 3, S/. 170,000-180,000, PAREDESGRUPO CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA SAC, Alfredo Paredes Barriga, T: 3486547.

Residencial Los Gorriónes Etapa II

Jr. Juno S/N Mz. B Lt. 8 - Urb. La Campiña, 51.80-154.72 m², N°



hab. 2-3, S/. 140,000-180,000, CONSTRUCTORA CASAMIA SAC, Silvia Granda, T: 2515911.

Residencial Los Gorriónes 252
Av. Los Gorriónes 252 - Urb. La Campiña, 62.14-66.90 m², N° hab. 3, S/. 136,500- 164,148, O2 CONTRATISTAS EJECUTORES SAC, José Olivo / Gorki Olivo, T: 2516279, 7263033 / 953106450.

Edificio Multifamiliar Monumental
Jr. Antonio Olivera Esq. Calle Buenos Aires Esq. Calle Alto Perú, 71.66-89.67 m², N° hab. 2, S/. 144,467-180,775, QUIVE SAC, Juliana Flores / María Rosa Flores, T: 4674279, 990433516 / 990479525.

Residencial Orión
Calle Tambo Real 357, 54.00-75.60 m², N° hab. 2-3, S/. 137,300-180,306, ADMINISTRACIÓN OBRAS Y SERVICIOS SAC, Milagros Torres Rojas, T: 971448362.

Condominio Gorriónes 470
Av. Los Gorriónes 470, 43.67-63.69 m², N° hab. 1-3, S/. 108,083-176,065, SOLIGESTIÓN PERÚ SAC, David Cubas, T: 6524912.

Las Torres de la Campiña Sur
Av. Guardia Civil 523 - Fundo San Sebastián, 57.00-77.00 m², N° hab. 1-2, S/. 146,000-200,610, GMC LOIRA SAC, Ángel Carbonero, T: 2349900.

Condominio Floresta Sur
Calle Los Alarifes Esq. Calle Andrómeda - Urb. Matellini, 81.00-96.00 m², N° hab. 3, S/. 182,500-250,200, LÍDER INVERSIONES Y PROYECTOS S.A., Marco Espinoza, Sonia Paredes, T: 4673939, 7151881.

Residencial
Calle Coronel Cano 129 - Urb. San Juan, 69.70-72.00 m², N° hab. 2, S/. 183,000-189,000, SERVICIOS BIENES CONSULTORIAS LIENDO S.A, Luis Liendo, T: 997701711.

Villa San Pedro
Av. El Sol 971 - Urb. La Campiña, 46.62-76.52 m², N° hab. 2-3, S/. 160,600-214,800, URBANA PERÚ (VIVIENDAS DEL PERÚ SAC), Leonardo Pérez / Lorena Quezada, T: 7130113, 994157621, 981096925.

Paseo La Campiña III
Calle Ontario 191 - Urb. La Campiña, 60.88-66.28 m², N° hab. 2, S/. 143,900-190,900, ARTECO INMOBILIARIA PROYECTO 7 S.A, Geraldine Ortega / Carla Celi, T: 7158080.

COMAS
Los Parques de Comas
Av. Manuel Gonzales S/N (Ex. Aeródromo de Collique) - Urb. El Retablo, 69.00-72.00 m², N° hab. 3, S/. 73,764-132,700, VIVA GYM S.A., Miryam Jurupe, Paola Parán, T: 2067200.

El Pinar
Av. Héroes del Alto Cenepa (Ex. Trapiche) Mz. B1 - Lt. 01, 86.00 m², N° hab. 3, S/. 165,000- 172,000, FANNY TERESA FUENTES MONTOYA, Víctor Zárate Fuentes, T: 976741676.

Parques del Pinar Etapa II
Psje. Flor de Upis 287 - Urb. El Pinar, 28.00-133.00 m², N° hab. 1-3, S/. 52,000- 135,000, ICO INMOBILIARIA SAC, Iris Angulo, T: 989145887, 7119874.

EL AGUSTINO
Condominio Alameda El Agustino
Av. Ferrocarril Mz. H Lt. 1-2 - Urb. Las Palmeras, 63.45-67.15 m², N° hab. 3, S/. 99,000-142,350, GRUPO CARAL, Francesca Barbarán, T: 5793727, 953107989.

Condominio Los Girasoles
Av. Ferrocarril Mz. E Lt. 36 - Urb. Las Palmeras, 65.00 m², N° hab. 3, S/. 129,500-147,000, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA RATO SAC, César Requejo, Carlos Paredes, T: 994102336, 946085923.

Edificio Las Gardenias
Calle Las Gardenias 203-207, 39.29-73.84 m², N° hab. 1-3, S/. 107,000-152,000, NEO ESPACIO SAC, Fanny Kam Sagastizabal, T: 4245639.

Los Parques de El Agustino II
Calle 1 Esq. Calle D y Calle 2 - Urb. Los Parques de El Agustino, 62.69 m², N° hab. 3, S/. 110,000-135,000, VIVA GYM S.A., Domi Oña, María Aguilar, Carla Michue, T: 2067200, 7119035, 7119034, 962866763.

Casa Club Recrea
Av. Los Nogales S/N Sub Lt. B1 - Urb. Fundo Puento, 55.94-71.08 m², N° hab. 2-3, S/. 116,000-181,859, EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES EL AGUSTINO SAC, Lilian Baigorria, T: 61538000.

LOS OLIVOS
Condominio Parque Los Olivos
Calle Huasta S/N. - Urb. Parque del Naranjal II Etapa (Alt. Cdra. 48 Av. Universitaria), 33.30-67.70 m², N° hab. 1-3, S/. 75,520-179,800, PAZ CENTENARIO S.A., José Luis Napuri, T: 6163940, 989183368, 6001424.

Edificio Multifamiliar San Bernardo
Av. San Bernardo 251-253, 46.27-75.00 m², N° hab. 1-3, S/. 115,817-164,313, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA QUIFAR SAC, Dante Uezu Kamida, T: 7177126.

Paseo Tomás Valle
Av. Tomás Valle 1530, 74.91 m², N° hab. 3, S/. 175,300-249,000, CONSTRUCTORES INTERAMERICANOS SAC (COINSA), Joyce Villegas, T: 5352677, 987935053.

Residencial Floresta Norte
Calle 48 Mz. TT2 Sub Lt. 60B - Urb. La Floresta, 77.00-82.00 m², N° hab. 2, S/. 162,000-180,900, PROMOTORA CERRO VERDE SAC, Gaby Linares, T: 7810039.

LURIGANCHO-CHOSICA
Residencial Golf Los Andes
Av. Real Esq. Alameda Naña (Km. 19 Carretera Central, cruzando Puente Naña), 57.75-64.94 m², N° hab. 3, S/. 97,498-162,678, LOS PORTALES S.A., Fernando Iglesias, T: 2114470.

Condominio Club Bonavista Golf de Huampani
Calle 1 S/N Huarangal de Huampani, 75.00-85.00 m², N° hab. 3, S/. 200,000-240,000, PAREDESGROUP CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA SAC, Kary Gutierrez, T: 4971984, 7389355, #945372133.

LURIN
El Palmer Casa Club - Casas
Av. Las Palmas S/N - Urb. Ex Fundo Las Palmas, 45.90-91.00 m², S/. 106,000-196,000, N° hab. 2-3, CORPORACIÓN INMOBILIARIA DE PROYECTOS SAC, Carmen Medina, María Paz, T: 7272084, 7272018.

El Palmer Casa Club - Departamentos
Av. Las Palmas S/N - Urb. Ex Fundo Las Palmas, 76.50 m², S/. 96,222-113,000, N° hab. 3, CORPORACIÓN INMOBILIARIA DE PROYECTOS SAC, Carmen Medina, María Paz, T: 7272084, 7272018.

La Estancia de Lurin - Lote 5
Lt. 5 de la Parcelación Santa Geneveva en la zona este (Alt. Antigua Panamericana Sur Km. 39.5), 60.20 m², S/. 98,500-162,002, N° hab. 3, DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS SAC, Miguel Hualpa Valenzuela, T: 991389825, 7899989, 4029924.

La Estancia de Lurin - Lote 6
Lt. 6 de la Parcelación Santa Geneveva en la zona este (Alt. Antigua Panamericana Sur Km. 39.5), 60.20 m², S/. 108,000-152,500, N° hab. 3, DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS SAC, Christian Arbulú, T: 4342244, 981181175, 961849566.

Edificio Arica
Av. Costa Azul Mz. 41 Lt. 13, 70.00-95.00 m², S/. 155,000-175,000, N° hab. 2, BUENAVISTA ASOCIADOS SAC, Vianella Oliva Monti, T: 2561213.

MAGDALENA
Casa Club La Floresta
Jr. Junin 899, 77.00-84.00 m², N° hab. 1-3, S/. 172,350-252,000, EDIFICACIONES INMOBILIARIAS SAC, Paola Andrade, T: 2616510, 981047579.

Residencial Andalucía
Jr. Cusco 320, 50.00-56.00 m², N° hab. 1-3, S/. 196,000-258,000, CORPORACIÓN INMOBILIARIA URUS SAC, Luis Ramírez Romero, T: 959400096.

Residencial Boulevard
Av. 28 Julio 593, 61.00-88.00 m², N° hab. 2-3, S/. 154,178-255,500, PROYECTO BOULEVARD SAC, Raúl Rubio, Tatiana Calderón, T: 987405592, 2624198.

Edificio Ventura
Jr. Castilla 429-435, 76.00-80.00 m², N° hab. 3, S/. 213,864-254,559, CORPORACIÓN HOMAS SAC, Rosario Román, T: 6374727, 989356811.

Residencial Santa Marta
Jr. Arequipa 337, 80.97-93.69 m², N° hab. 3, S/. 228,352-242,863, NOVO ARTE SOLUCIONES SAC, José Luis Julca, T: 989676732.

PACHACÁMAC
Las Laderas de Pachacámac - Sector B
Av. Sáenz Peña Esq. Av. Camino Real Esq. Av. Del Bombo - Urb. José Gálvez, 60.20 m², N° hab. 3, S/. 108,000, DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS SAC, Gabriel Matos, T: 4342244, 946318575, 989248066.

PUEBLO LIBRE
Concepto Atlántis
Av. La Mar Esq. Av. Universitaria, 36.00 m², N° hab. 1, S/. 159,0263-175,295, INVERSIONES INMOBILIARIAS MAR DEL PLATA S.A. (GRUPO INMOBILIARIO IMAGINA), Carla Calle, Gino Gallilino, Gina Lomote, T: 989098492, 958971342, 7177594.

Residencial Arboleda Casa Club
Av. Mariano Cornejo 1433, 41.10 m², N° hab. 1, S/. 143,450-185,700, CIUDADIS CONSULTORES INMOBILIARIOS S.A., Evelyn Moreno, T: 993528902.

Residencial Santa Prisca
Calle Santa Prisca Mz. G1-5, Lt. 1D, 63.00-76.00 m², N° hab. 3, S/. 208,000-247,000, COMPAÑÍA CONSTRUCTORA ESX SAC, Javier Velásquez, T: 964701490, 950998487, #116234.

Residencial Villa El Rosal
Jr. Pedro Ruiz Gallo 473, 67.73-104.21 m², N° hab. 3, S/. 200,000-245,000, CORPORACIÓN HP CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAC, T: 995621946, 957900005.

Firenze Residencial
Av. La Mar 1460-1462-1464 - Urb. Colmenares, 40.20-63.60 m², N° hab. 1-2, S/. 148,504-254,493, CONCYSSA S.A, Andrea Baltodano, T: 3263400 Anexo 236.

PUEBLO PIEDRA
Residencial Montegrande
Av. Panamericana Norte Km. 37.5 (Alt. Ruta Lima-Ancón Paradero Casa Hogar), 80.00 m², N° hab. 3, S/. 75,000-98,000, NEGOCIOS E INVERSIONES BELICE SAC, Gary Hori, Javier Sánchez, T: 988262060, 999298286.

Los Álamos de Puente Piedra
Asociación de Vivienda Las Gramas Mz. C- 5 Lt. 2, 32.00 m², N° hab. 1, S/. 65,200, MIRANDA CONSTRUCTORES SRL, Midori Fukuda, T: 2222960 / 2223001.

Condominio Ciudad Verde
Panamericana Norte Km. 27 S/N, 51.79-99.34 m², N° hab. 2-3, S/. 123,480-220,480, PAZ CENTENARIO S.A., Luis Cuenca, T: 6163955.

Condominio La Pradera Club de Puente Piedra
Lt. 59 - Urb. El Porvenir de los Gramadales, 33.67-83.27 m², N° hab. 1-3, S/. 77,120- 144,093, CORPORACIÓN INMOBILIARIA SUDAMERICANA SAC – CISSAC, Carlos Belerín, Karla Olano, T: 6371728, 6371729.

Condominio Los Saucos de Sangri-La
Calle Los Saucos Lt. 21 - Urb. Shangri-La, 53.00-58.00 m², N° hab. 3, S/. 102,860-160,000, LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A., Wilder Gaytán, T: 7151510, 992753144.

RÍMAC
Residencial Rosita Ríos
Av. Lorenzo de Encalada 126-130 - Urb. Ciudad y Campo, 46.38-78.57 m², N° hab. 1-3, S/. 116,026-182,490, INMOBILIARIA VALORA SAC, Silvia Álvarez / Gaby Álvarez, T: 990208234, #6456462 / 988666921.

Residencial Celeste
Calle 7° N° 941 - Urb. La Florida, 77.28-80.05 m², N° hab. 3, S/. 175,000, COLONIA ARQUITECTOS SAC, Connie Reyna, T: 4462269.

Edificio El Sol
Av. El Sol 214, 76.50 m², N° hab. 2, S/. 174,000-182,000, HAMILTON SEGOVIA PÉREZ, Silvia Álvarez, T: 990208234.

Condominio Nuevo Alcázar
Av. Alcázar 100 (Cruce Prolong. Tacna), 70.00-89.00 m², N° hab. 3, S/. 140,000-220,000, BESCO S.A, Karen Villegas, Mónica Donayre, T: 981234926, 981234921, 6373200.

SAN JUAN DE LURIGANCHO
Vña de San Juan
Av. Canto Grande 2561-2563-2563A, Mz. M - Lt. 38, 61.77-70.69 m², N° hab. 2-3, S/. 145,147-173,448, SERVICIOS INTEGRALES CALIDAD SAC, Susana Ramos Chávez, T: 2862305.

Multifamiliar Los Nogales
Av. Los Nogales Mz. K Lt. 20 - Urb. Canto Bello, 75.00-85.00 m², N° hab. 3, S/. 170,000-190,000, COECIR SAC, Alexander Rodríguez / Dora Valera / Malena Valera, T: 2533534 / 2249625 / 2249625.

SAN JUAN DE MIRAFLORES
Edificio San Juan
Unidad B Mz. B2 Sub Lt. 25 - Urb. San Juan, 68.32 m², N° hab. 2, S/. 150,000, MVD ARQUITECTOS SAC, Erika Barrueta, T: 5606039 / 2678271 / 946029199.

Edificio Residencial Daniel Timorán
Calle Daniel Timorán 199 - Urb. San Juan Parcela A, 60.25-80.40 m², N° hab. 2-3, S/. 174,000-237,000, ALTAIR INGENIEROS SAC, Francisco Quintana / Miryam Quintana, T: 993511560, 993511559.

Edificio Ricardo Palma
Mz. H Lt. 19 - Urb. Ricardo Palma (Alt. Paradero 108), 41.51-58.43 m², N° hab. 2, S/. 110,000-130,000, MANUEL CUYA SULCA, Manuel Cuya, Carolina Cuya, T: 2929673.

SAN MARTÍN DE PORRES
Los Parques de Villasol
Av. Universitaria 4510-4518-4532-4548, 72.00 m², N° hab. 3, S/. 215,000-220,000, WESTERN CONSTRUCTION SAC, Moisés Lozada, T: 940260459.

Los Parques de San Martín de Porres
Av. 10 de Junio S/N Cdra. 8 (Costado Mercado Caquetá), 45.98-64.40 m², N° hab. 1-3, S/. 104,250-148,724, VIVA GYM S.A., Herminia Aranguren, Julio Salinas, T: 2067200, 7141012.

El Encanto de San Diego
Av. San Diego de Alcalá Esq. Prolong. Santa Teresita del Niño Jesús, 59.30-79.56 m², N° hab. 3, S/. 107,000-180,000, WESTERN CONSTRUCTION SAC, Pilar Macedo, Cristina Camacho, Luis Miguel Hernández, T: 998139600, 989295177, 7190303.

Condominio San Diego de Alcalá
Calle Chuquintana S/N Esq. Calle Paramonga - Urb. San Diego de Alcalá, 60.00-120.00 m², N° hab. 3, S/. 97,800-170,000, LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A., Betsy Arrarte, Edson Flores, Américo Montalván, T: 1131477, 8119726, 1454949.

SAN MIGUEL
Parques de la Huaca
Av. Brígida Silva de Ochoa 199 (Ex Feria Internacional del



Pacifico, 75.25-85.05 m², N° hab. 3 -4-, S/. 182.500 - 223.373, SAN JOSE PERÚ SAC, Patricia Valverde, Susana Celadita, Iván La Riva T: 994076642, 99815878, 994267020.

Paseo Vistamar

Av. La Costanera 2450, 64.00-80.00 m², N° hab. 3, S/. 179.000 - 218.500, ARTECO INMOBILIARIA VISTAMAR S.A., Rocio Guerrero, T: 987515488.

Alto San Miguel

Av. Venezuela 5197, 62.00-63.00 m², N° hab. 3, S/. 179.900-180.000, INVERSIONES INMOBILIARIAS DE MANCORA S.A. (GRUPO INMOBILIARIO IMAGINA), Víctor Salazar / Gabriel Cárdenas, T: 989117809 / 989117073.

Terrazas de La Costanera

Av. Costanera Cdra. 25, 63.00-74.57 m², N° hab. 1-2, S/. 148.310-182.500, COSTANERA GRUPO INMOBILIARIO S.A., Andrea Aránguri, Laura Escalante, Edith Díaz, T: 986663716, 986663718, 984138774.

Los Prados de San Miguel

Calle Puquina 100, 77.88-85.75 m², N° hab. 3, S/. 186.500-197.500, GRUPO CARAL, Rubén Lizano, T: 5780698, 946374538.

Edificio Residencial Toscana

Calle Mariscal Andrés Bello Cáceres 173, 60.10-61.63 m², N° hab. 2, S/. 148.850-152.650, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ARQUITECTURA A QUO SAC, Renzo Fossa Tasso, T: 7333150/ 946358239.

Edificio Multifamiliar Miramar

Calle Gamarra 243, 40.00-75.00 m², N° hab. 1-3, S/. 102.650-178.100, MAGBIS CONSTRUCCIONES SAC, Miguel Pellny/ Elizabeth Pérez, T: 994015670 / 128*7469 / 6352462.

Casa Club Inclán

Jr. Inclán Cdra. 1 S/N - Urb. Miramar, 55.28-76.36 m², N° hab. 2-3, S/. 151.500-177.487, SUNCO CONSTRUCCIONES GENERALES SAC, Lyudmyla Blisniuk / Marco Merino, T: 5632191 / 998888698.

Panoramic

Av. Costanera 2200 - Urb. Miramar, 40.71-52.51 m², N° hab. 1-2, S/. 190.400-225.500, PAZ CENTENARIO S.A., Walter García, T: 6163956, 6163940.

Edificio Residencial Miramar

Pasaje Venus 199 - Urb. Miramar, 52.86-72.13 m², N° hab. 2-3, S/. 121.218- 168.017, INNOVARE INVERSIONES INMOBILIARIAS SAC, Yusselein Bull, Martín Patiño, T: 6537277, 998666620, 94610*1143.

Edificio Berin 36

Av. La Paz 1364-1366, 39.93-82.42 m², N° hab. 1-3, S/. 123.064-182.231, PROHABITAT PERÚ SAC, Ninoska Jauss, T: 6599066.

Edificio Echenique

Jr. Echenique 120 - Urb. Miramar, 41.00-72.00 m², N° hab. 1-3, S/. 123.000-182.500, INMOBILIARIA SUEÑA SAC, Jasmin Tomás Salazar, T: 971164313, 7210747.

Residencial Escardó 660

Av. Escardó 660 - Urb. Maranga, 60.02 m², N° hab. 1, S/. 206.220, CONSTRUCTORA BETANIA SAC, Julissa Escobar, Verónica Santos, T: 7247016, 987937151.

Condominio Premiá de Mar

Av. Libertad 2515 - Urb. Miramar, 42.00-90.00 m², N° hab. 1-3, S/. 117.000-255.000, PENTALIA INMOBILIARIA SAC, Manuel Aliaga, T: 988190137

Residencial Los Robles

Calle San Martín 531 - Urb. Udima, 46.00-74.60m², N° hab. 2-3, S/. 187.500-232.000, INVERSIONES VILLAMAR T&P SAC, Patricia Cercado, T: 3046369.

Club House del Mar

Calle 20 Mz. H Lt. 33B (Alt. Cdra. 21 y 22 Av. La Paz), 32.90-70.05 m², N° hab. 1-3, S/. 165.300-225.150, JJC EDIFICACIONES SAC, Tulio Gonzales García, T: 5944552, 940492294.

Club House La Paz

Av. La Paz 1461, 68.64-76.97 m², N° hab. 3, S/. 187.934-258.427, JJC EDIFICACIONES SAC, Tulio Gonzales García, T: 5944552, 940492294.

Residencial Echenique

Calle General Echenique 270 - Urb. Miramar, 42.49-78.95 m², N° hab. 1-3, S/. 126.068-254.614, LA MURALLA INVERSIONES INMOBILIARIAS SAC, Alexandra Cárdenas, Julissa González, Alicia Camacho, T: 96366392, 946171495, 946161450.

Edificio Residencial Albano

Av. Los Patriotas 576, 35.88-61.34 m², N° hab. 1-3, S/. 120.000-206.000, CONSTRUCTORA ALBAMAR SAC, Evelyn Llanos, Andrés Adriaola, T: 994224027, 998261119.

SURCO

Los Cerezos de Surco

Av. Los Próceros Cdra. 7, 70.00-76.00 m², N° hab.3, S/. 216.000-230.000, SIGLO 21 y ASOCIADOS SAC, Miriam Vela, Carolina Mostacero, T: 99510*2765, 99818*8416.

Condominio Los Libertadores de Surco

Jr. Gral. Pedro Silva Esq. Jr. Las Gaviotas - Ex Fundo El Salitre, 59.00-74.00 m², N° hab. 1-2, S/. 162.000-244.000, LA VENTUROSA S.A., Miguel Martínez, Luis Peña, Bony Volta T: 98148*0031, 99403*2336, 99403*2337.

Condominio Villaverde

Jr. Tacna 207, 43.40-75.60 m², N° hab. 1-3, S/. 139.495-253.175, TRADEX CORPORATION SAC, Alicia Gamarra, Carlos Castillo, T: 9982*4814, 998238845, 993787732.

Edificio Catalino Miranda

Calle Catalino Miranda 453, 66.51-82.84 m², N° hab. 1-3, S/. 190.000-237.000, COLESI CONTRATISTAS GENERALES S.A. Jorge Marky, Juan Torrejón, Adriana Llaaxacondor, T: 4773183, 999204312

Reserva de Surco

Jr. Combate de Abtao 185, 50.00-80.00 m², N° hab. 1-3, S/. 147.000-210.114, INMOMARKETING SAC, Joselyn Sayán, T: 2434558.

SURQUILLO

Altos de Marsano

Av. Tomás Marsano 1611, 42.75-53.79 m², N° hab. 2, S/. 142.000-178.000, GERPAL SAC, Christian Solf, T: 4176800.

VILLA EL SALVADOR

Los Parques de Villa El Salvador
Av. 1° Mayo Esq. Av. Algarrobos Mz. B - Parcela 1 - Urb. Sociedad Unión de Colonizadores, 62.00 m², N° hab. 3, S/. 83.000 - 145.000, VIVA GYM S.A., Christian Carhuaz, Daniel Ronceros, T: 2067200, 7119665, 7119664.

VILLA MARIA DEL TRIUNFO

Edificio Brisas del Sur
Av. Hipólito Unanue Mz. W6 Lt. 16, 117.00-132.00 m², N° hab. 3, S/. 134.000-174.000, REALIZAR SAC, Alejandro Lizarbe Jara, T: 987977430, 116*7009.

CALLAO

Villa Bonita

Calle Hipólito Unanue Esq. Av. Virrey Conde de Lemos (Alt. Cdra. 49 Av. Colonial), 58.54-80.90 m², N° hab. 2-3, S/. 145.800-259.000, CONSTRUCTORES INTERAMERICANOS SAC (COINSA), Alicia Rodríguez, T: 7155027, 7155026, 994082056, 981460440.

Ciudad Nueva

Av. Canta Callao 200 (Frente a Totius), 50.80-88.95 m², N° hab. 2-3, S/. 171.000-250.020, PAZ CENTENARIO, S.A, Jaime Paredes, Luis Cuenca, T: 989183367, 989069471.

Concepto Aquamar

Av. José Gálvez 1600, La Perla, 56.00-63.00 m², N° hab. 3, S/. 115.000-147.000, INVERSIONES INMOBILIARIAS DE CHICAMA S.A. (GRUPO INMOBILIARIO IMAGINA), Hilda Galloso, T: 7173189.

Condominio Buena Vista

Via Playa Los Delfines Km. 2 Predio Santa Rosa, Ventanilla, 48.00 m², N° hab. 2, S/. 62.000-76.000, VIDA ARMONIA SAC, Rafael Gómez / Yolanda Álvarez / José Urbina, T: 9811325493 - 4405537 Anexo 110 / 981403703 / 981267216.

Conjunto Habitacional Casuarinas de Ventanilla

Sub Lt. A1 - Urb. Las Casuarinas de Ventanilla, Ventanilla, 66.00 m², N° hab. 3, S/. 119.464-168.078, DESARROLLO Y EDIFICACIÓN DE VIVIENDA S.A. - DE VIVIENDA S.A. Robert Taquides, Carmen Ramírez, T: 999464268, 989128885.

Edificio Multifamiliar Bocanegra

Calle A Mz. X Lt. 3 - Urb. Albino Herrera, Callao, 80.00-110.00 m², N° hab. 3, S/. 187.200-250.000, ANTONINO ESPINOZA CÁRDENAS, Antonino Espinoza Cárdenas, T: 993431001.

Los Parques de Callao

Av. República de Argentina 2430 (Cruce Av. Santa Rosa), Callao, 62.75-65.70 m², N° hab. 3, S/. 175.397-222.980, VIVA GYM S.A, Carmen Valdivia, T: 2067206.

BARRANCA

Urbanización Los Jardines de San Mateo

Ex Fundo San Mateo, Barranca, 70.04 m², N° hab. 3, S/. 115.000-125.000, INVERSIONES INMOBILIARIAS SAN MATEO SAC, Edward Chiri, Miguel Alegre, T: 988650073, 940492190.

HUAUZA

Condominio Residencial Catalina - Casas

Calle la Unión 209, Huacho, 75.00 m², N° hab. 3, S/. 105.280, LUIS JUNCO MORALES, Aguedita Rodríguez, T: 94628*6367.

Condominio Residencial Catalina - Departamentos

Calle la Unión 209, Huacho, 65.00 m², N° hab. 3, S/. 89.488-100.016, LUIS JUNCO MORALES, Aguedita Rodríguez, T: 94628*6367.

Condominio Residencial Vista Hermosa

Av. Irene Salvador cdra 15 - Urb. Campiña de Santa María, Santa María, 44.80-89.60 m², N° hab. 2-3, S/. 112.520-215.990, PERALEDA INVERSIONES SAC, Oscar Cabelle Saldarriaga, T: 989075360.

Residencial Huaca de la Luna

Av. Prolongación Santa Rosa S/N - Barrio de los Huacos, Hualmay, 47.92-59.54 m², N° hab. 1-3, S/. 76.240-94.670, CORPORACION INMOBILIARIA URUS SAC, Ana Espinoza, T: 4014211.

Condominio Monticelo

Mz. B Lt. 17 - Urb. Los Sauces, Huacho, 105.00 m², N° hab. 4, S/. 205.000-220.000, SPAZIO GRUPO CONSTRUCTOR SAC, Juan Farro, T: 2327536.



AMAZONAS

Pakamuros - Amazonas

Jr. San Martín 260 Piso 2, Bagua Grande, 60.00-80.00 m², S/. 60.000-70.000, PUICÁN ZARPÁN INGENIEROS SAC, Germán Puicán, Víctor Jordán, T: *056896.

Residencial Magisterial Vencedores de Higos Urco de Chachapoyas

Predio La Villa de París, Chachapoyas, 46.00 m², S/. 122.000-134.000, DERRAMA MAGISTERIAL, Ronny Rodríguez, T: *056896.

APURIMAC

Edificio Multifamiliar Residencial Don Toribio

Urb. Las Magnolias Lt. 08 y 09 Sector Patibamba, Abancay, 72.00-88.00 m², S/. 105.000-135.000, MINKA AL MUNDO DISARC CONTRATISTAS GENERALES, Adolfo Espinoza, T: 984016739.

Los Jardines de Talavera

Sector Aranjuez-Carretera Central Huanacaray, Talavera, 52.40 m², S/. 109.000, DESARROLLO SALCANTAY-SUMAQ WASI-INMOBILIARIA TUCASA, Pamela Paz, T: #945077875, #990299064.

Los Bosques de San Jerónimo

Ovalito del Niño Totoral, San Jerónimo, 79.64-97.84 m², S/. 147.500-170.000, DESARROLLO SALCANTAY-SUMAQ WASI-INMOBILIARIA TUCASA, Pamela Paz, T: #945077875, #990299064.

Condominio Residencial Villa del Sol

Av. Perú S/N - Zona Expansión Urbana, Talavera, 75.00-90.00 m², S/. 168.000-200.000, HABITAT INGENIEROS & ASOCIADOS SAC, Yovana Huamán, T: #985303484.

AREQUIPA

Conjunto Residencial Villa Huaranguillo

Av. Progreso con Ricardo Palma, Sachaca, 68.60 m², S/. 139.900, DIESA SRL, Edgar Luza, Verónica Delgado, T: 054-254093, 959000025, 958312479.

Conjunto Habitacional Asoviz

Asociación de Vivienda Virgen de La Candelaria, Characato, 38.65 m², S/. 66.450-75.900, ASOCIACIÓN SONRISAS S.A., Fiorella Acosta, T: 054-436555, 959174820, #942835419.

Los Álamos de Cayma-Dean Valdivia

Alto Cayma Mz. C-12 Sector III, Camay, 31.00 m², S/. 74.000-79.000, MIRANDA CONSTRUCTORES SRL, Marilú Aiquez, T: 054-213722, #944644735.

El Mirador de la Alameda

Calle Los Héroes del Cenepa Esq. Calle 19 (Diagonal Norte), Miraflores, 78.00-95.00 m², S/. 145.500-197.500, ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN SAC, Ericka Pérez, T: 054-600233, 958797026.

Las Torres de Miraflores - Etapa II

Calle Puno 310-316, Miraflores, 90.00-104.50 m², S/. 180.000, NM CONSTRUCTORES SAC, Elard Martínez, T: 054-232604, 054-794341, 949788907, 958314447.

Condominio Valle Blanco I

Av. Garcilaso de la Vega S/N - Challapampa, Cerro Colorado, 73.94-77.07 m², S/. 219.700-259.000, OLAZÁBAL INTERNATIONAL INVESTMENT & SERVICES SAC, Fiorella Nieto, T: 054-447600, 967789768.

ESTA INFORMACIÓN ES BRINDADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE POR LA NO AUTENTICIDAD DE DICHA INFORMACIÓN, POR LO CUAL ES RECOMENDABLE QUE HAGA USTED LAS AVERIGUACIONES PERTINENTES.



Condominio Valle Blanco II

Av. Garcilaso de la Vega S/N – Challapampa, Cerro Colorado, 73.94-77.07 m², S/. 154,300, OLAZÁBAL INTERNATIONAL INVESTMENT & SERVICES SAC, Fiorella Nieto, T: 054-447600, 967789768.

Quinta Los Cipreses

Asociación Provienda 1º Junio Mz. J-13 Lt. 1 Zona B Alto Cayma, Cayma, 96.79-99.58 m², S/. 88,800-181,500, CONSTRUCTORA EVCON EIRL, Rafael Esquivel, Milagro Andía, T: 959747371, 959100177.

Residencial Las Américas

Calle Miguel Grau 314 - Urb. La Libertad, Cerro Colorado, 83.00-103.00 m², S/. 172,500-257,500, SOBRECONECRETOS SAC, Yomara Delgado, Alejandra Delgado, T: 054-254861, 958313782, 958953850.

CAJAMARCA

Pakamuros

Calle Mariscal Castilla 312, Jaén, 60.00-80.00 m², S/. 60,000-70,000, PUICAN ZARPAN INGENIEROS SAC, Germán Puicán, Víctor Jordán, T: *056896.

Urbanización Monterrico

Calle Marieta 237 – Morro Solar, Jaén, 56.00-95.00 m², S/. 82,825-114,685, RPV ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES EIRL, Rosa Paz Veliz, T: 976962378, *410059.

CUSCO

Residencial San Antonio de Padua

Av. Pacífico G-2 - Urb. San Antonio, San Sebastián, 82.00-104.00 m², S/. 155,000-160,000, CORPORACIÓN AYAR SAC, Paola Paz, T: 973581746.

Residencial Yllari

Via Evitamiento Sector Retamales, San Sebastián, 70.00 m², S/. 90,000-145,000, GRUPO CASIOPEA, Katherine Ramirez, T: 974783035.

Residencial Los Geranios

Calle Daniel Alcides Carrión, Urb. Fideranda B-06, Wanchaq, 80.00 m², S/. 166,000-240,000, INVERSIONES OPS SANCHEZ INGENIEROS SRL, Giovanna Sánchez, T: 984233613.

Residencial Las Torres de Kayser

Av. De la Cultura 2405 Lt. 2, 38.00-80.00 m², S/. 133,000-216,000, CORPORACIÓN KAYSER SAC, Lisbeth Vera, T: 984765048, 974794140.

Condominio Inka's Terra

Av. De los Incas 1044, Wanchaq, 71.15-95.50 m², S/. 164,500-197,900, FREAK CONSTRUCTORES Y CONSULTORES SRL, Ginamaria Sánchez, T: 974790598.

Edificio Multifamiliar Gold Imperium

Av. Cusco 500, San Sebastián, 48.00-75.00 m², S/. 104,760-174,015, GRUPO INMOBILIARIO LOS FAROS SAC, Carlos Susunaga, T: 974791371.

Residencial Sagrado Corazón de Jesús

Psje. E8 N° 9 - Urb. Ingenieros Larapa Grande, San Jerónimo, 84.84-87.50 m², S/. 160,000-232,000, CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES RIVANROSA EIRL, Katya Cerna, T: 966359338.

Residencial Belén II

Calle Belén 910, Cusco, 84.00-100.00 m², S/. 246,500-255,500, ADLV INGENIEROS SAC, Kris Santander, Claudia Cerna, T: 987844139, 966359338.

Residencial Rumi Wasi

Larapa Grande, San Jerónimo, 78.50 m², S/. 148,000-233,145, ADLV INGENIEROS SAC, Kris Santander, Claudia Cerna, T: 987844139, 966359338.

Residencial Micaela

Urb. Túpac Amaru, San Sebastián, 70.93 m², S/. 148,000-235,000, CORPORACIÓN AYAR SAC, Paola Paz, T: 973581746.

Residencial San Felipe

Calle 5 Esq. Calle 6, San Jerónimo, 104.00-109.00 m², S/. 232,000-244,000, COLONIA DESARROLLO INMOBILIARIO EIRL, Edgardo Caro, T: 084-241552.

Residencial Santa Elisa

Prolongación Alemania Federal, San Sebastián, 70.00-96.00 m², S/. 170,000-210,000, CONSTRUCTORA SCARVA INGENIEROS SRL, Valeria Tomaylla, T: 984115895.

HUÁNUCO

Residencial Las Lomas

Av. Juan Velasco Alvarado S/N Cayhuayna, Pilco Marca, 82.00m², S/. 155,000-195,000, MORIAL SRL, María Alvarado, T: 962971449, *759595, 995937693.

Edificio Multifamiliar Bolívar

Jr. Bolívar 313-317-321, Huánuco, 68.48-79.16 m², S/. 180,000, CALICOST CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SRL, Miguel Ángel Berrospi, T: 962665965

ICA

Urbanización La Alameda

Calle Francisco Félix 903- Balconcito, Grocio Prado, 48.00 m²,

S/. 79,000, GRAN VÍA INMOBILIARIA SAC, Hugo Gotuzzo, Miguel Dazo, T: 818*3996.

San Mateo Etapa II

Calle Santo Domingo 257, Chíncha Alta, 54.73-154.00 m², S/. 83,000-90,000, AV PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAC, Patricia Pérez, T: 056-260551.

Rehoda de Matta

Av. Simón Bolívar S/N, Parcela 81, Chíncha Baja, 70.00 m², S/. 54,750, COPRODELI, Margarita Salvador, T: 989138751.

Condominio Los Sauces

Av. Paraiso 81, Sunampe, 65.00 m², S/. 110,000, CREATIVIDAD Y SEGURIDAD CRESE SAC, Ysabel Mendoza, T: 056-271481, 981991945.

Villas del Sol III

Parcela N° 177 (Antes Predio San José), 45.75 -101.65 m², S/. 75,500-155,000, LOS PORTALES S.A., Guido Rivera, T: 056-222042.

Condominio Las Flores

Calle Los Clavetes 240, 86.00-113.00 m², S/. 152,000-198,000, CONSORCIO B&E, Julio Zapata, T: 956865668.

Urbanización Las Acacias

Av. Miami Beach S/N - Sector Mamacona, Subtanjalla, 48.00-96.00 m², S/. 79,400-200,000, INVERSIONES MARA SAC, Martha Santander, T: 994223687.

Urbanización San Ildefonso de Ica

Av. Finlandia S/N, La Tinguiña, 30.30 m², S/. 55,000-62,000, CLASEM SAC, Kelly Vivanco, T: 994266230.

Villa Club

Av. Finlandia, La Tinguiña, 48.99-160.00 m², S/. 135,000-250,000, PAZ CENTENARIO S.A, Carlos Armendáriz, T: 989321033.

Urb. Las Palmeras Etapa IV

Urb. Las Palmeras (Frente a futura Panamericana Sur), Ica, 56.00 m², S/. 95,000-110,000, SOLVIV SAC, Hugo Castillo, T: 056-233115.

Valle Esmeralda

Panamericana Sur Km. 308, Ica, 65.00-99.00 m², S/. 120,000-241,000, EL PINO-GERPAL SAC, Giuseppe Bonino, T: 994189443.

El Carmelo Etapa III

Sector 3 Comatrana, Ica, 81.00 m², S/. 86,000-243,000, PROHABI SAC, Vanessa Acha, T: 056-238322.

Urb. Virgen de Chapi

Camino a la Huega, Ica, 60.19-135.00 m², S/. 67.211, CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RAM SAC, Sofia Acosta, T: 056-217152, 956102032, 955506650.

Las Piedras de Buenavista

Yaurilla - Los Aquiles, Los Aquiles, 50.80-70.77 m², S/. 51,800-65,000, LLAIXTA SAC, Katherine Cayo, T: 9999271212.

Urbanización Residencial Los Parques de Chíncha Baja

Entrada El Pedregal – Panamericana Sur km. 200, Chíncha Baja, 70.00-85.00 m², S/. 53,000-55,000, VÉRTICE BLANCO INMOBILIARIA SAC, Mirtha Gómez, T: 056-772060, 986651549.

JUNÍN

Conjunto Habitacional El Edén

Av. Circunvalación (Antes Camino a Hualahoyo), El Tambo, 60.00-90.00 m², S/. 140,000-220,000, CONSTRUCTORA OSEDAL SAC, Alejandro Flores, T: 064-248298, 964946466, *365658.

Residencial Parque de San Carlos

Jr. Guido 227, 229, 231 Esq. San Carlos 250, Huancayo, 80.13-96.83 m², S/. 186,000-215,200, EMPRESA CONSTRUCTORA MGL SAC, Miriam Higa, Carlos Campos, T: 064-203470, 964030274, *272988, #690569, 957931743.

Edificio Residencial Planicie del Fraile

Av. Universitaria 290, Huancayo, 70.52 m², S/. 155,500-228,750, CFC CONSTRUCTORES SAC, Rosa Camarena, Sarita Vásquez T: 064-217190, 964836816, #293791, #293792.

Residencial María Auxiliadora

Jr. Santa Rosa 414 Esq. Jr. Libertad, El Tambo, 72.60-76.00 m², S/. 142,000-158,000, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CANO EIRL, Antonio Quispe, Jorge García, T: #97575795, *446432, *413435, 954486432.

Habilitación Las Lomas

Jr. San Martín 734, Satipo, 70.00-136.00m², S/. 140,000-242,000, CCM CONSTRUCTORA EIRL, Lorena Sandoval, Genaro Risco, Tania Egoavil, T: 998975072, *101049, 975470279, *404119, *707948.

Residencial Los Sauces

Jr. Paracas S/N Barrio Bajos Patarcocha, Pilcomayo, 92.00-137.00 m², S/. 140,000-210,000, CONSORCIO HERCON PERÚ SAC, Erlin Lazo, Soledad González, T: 064-416839, #954937575, 958858070, #460072.

Residencial Camila

Calle los Cipreses 116, San Agustín, 80.50-87.14 m², S/. 75,000-105,000, GENERAL ELECTRIC CONTRATISTAS GENERALES EIRL, Marco Mucha, Susy Paucar, T: 944476003, #0028328, *727215.

Residencial La Ribera II

Jr. Lima 2370, Huancayo, 45.80-94.20 m², S/. 97,000-191,300, INMOBILIARIA EUROEDIFICACIONES SAC, Alex Urco, Zonia Blanco, T: 990847474, 064-215638, #990847474, #964001140.

Caminito de Huancayo

Av. Independencia 842, El Tambo, 60.00-66.00 m², S/. 98,000-125,000, KARAL CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA, Enrique Samalvides, María Acuña, T: 964766006, 958851286, *878720, *0318417.

Urbanización La Molina

Prolong. Trujillo Cdra. 12 (Incho), El Tambo, 90.00 m², S/. 210,000, EMPRESA INDUSTRIAS METÁLICAS CENTRO SRL, Maritza Landa, Jorge Matos, T: 964611009, 964680410, 964873510.

Residencial Varo

Jr. Los Rosales 251, El Tambo, 120.00-180.00 m², S/. 185,000, RESIDENCIAL VARO SRL, Gloria Huayllany, Albino Huayllany, T: *413435, 964928549, *965584, 966360508, #942424444, #323979.

El Portal de la Loma

Jr. Las Retamas 275, El Tambo, 74.40-95.35 m², S/. 111,600-156,750, MONTECAÑO CONTRATISTAS GENERALES SRL, Alberto Contreras, Raúl Romero, T: 962863100, *0191020, #942491599.

Residencial La Alborada

Jr. Tumbes Mz. B Lt. 16, El Tambo, 51.28-71.68 m², S/. 82,970-120,050, EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA SAC (EMCINA SAC), Liliana Ambrosio Alfaro, Betzabe Nieto, T: 064-247787, #333888, *693126, 964720386, 954083126.

Wayra Condominio Residencial

Av. Huamachuco S/N, Pilcomayo, 105.00-135.00 m², S/. 144,700-235,000, VALLE GRANDE CONTRATISTAS CONSULTORES GENERALES SRL, Gilmar Baca, Shirley Caballero, T: 964870684, #970503.

Conjunto Residencial Las Brisas de la Ribera

Jr. Lima 2317, Huancayo, 95.00-115.00 m², S/. 180,000-190,000, CONSTRUCCIÓN FERRETERA PILAR EIRL, Percy Rengifo Manrique, Pilar Sotomayor, T: 064-216008, 964448268, 964995523, #262178.

Residencial La Paz

Jr. Alejandro O' Deustua 555, El Tambo, 80.00-100.00 m², S/. 186,500-250,000, LAZO INVERSIONISTAS SAC, Andrea Lazo, T: 980262990, 980263084, 064-251832, #980262990.

Residencial Paseo Centenarios

Calle Centenario 397, Huancayo, 79.71-95.84 m², S/. 98,500-172,000, PROMOTORES & INVERSIONES ASOCIADOS LUCERO SAC, Betty Alcántara, Rocio Alcántara, T: 964839681, 996248259.

Condominio Santa María

Jr. Arequipa 220, El Tambo, 80.00-85.00 m², S/. 110,000-125,000, VIDA CASA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAC, Miguel Caso, T: 999699828, 999699833.

LA LIBERTAD

Condominio Residencial El Parque - Etapa II

Av. América Norte 176 - Urb. Santa Leonor, Trujillo, 81.00-125.00 m², S/. 138,000-175,000, CORPORACIÓN INMOBILIARIA F&F SAC, Fátima Soruluz, T: 044-207438, 949356556.

Residencial Av. El Ejército

Av. El Ejército 713, Trujillo, 75.00-92.00 m², S/. 145,000-259,000, INMOBILIARIA & CONSTRUCCIÓN SAC, Fernando Sebastiani, T: 044-226996, 949669796, *263342.

Sol de Villa San Isidro

Valle Santa Catalina - Predio La Arenita Sub Lote 1, Block 10673-P - Urb. San Isidro, Trujillo, 63.00-135.00 m², S/. 129,500-153,000, L & G CONTRATISTAS SAC, Karina Krisanto, T: 044-224796, 999333814.

Residencial Magisterial El Golf de Trujillo

Av. 2 de Mayo S/N, Víctor Larco, 68.00-70.00 m², S/. 94,000-166,000, DERRAMA MAGISTERIAL, María Sánchez, T: 044-290717, 044-421008, 947875256, *628073.

Urbanización San Francisco

Predio Sub Lote VD-131-III-1 – Huanchaquito Alto, Huanchaco, 60.00-75.00 m², S/. 81,500-92,900, KVC CONTRATISTAS SAC, Ingrid Carrión, T: 044-421491, 949579637, #620004.

Urbanización Los Pinos

Urb. Los Pinos, Chepén, 96.00 m², S/. 100,000, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JOSHUA SRL, Hilda Campos, T: 044-761680, *197600.

Los Poetas Casas en Condominio – Departamentos

Calle Augusto Salazar Bondy 588 - Urb. Rázuri, Trujillo, 60.00-78.00 m², S/. 105,000-225,000, INMOBILIARIA STRETTO SAC, Carla Armas, T: 044-479966, 948323380, 647*5780.

Los Poetas Casas en Condominio – Casas

Calle Augusto Salazar Bondy 588 - Urb. Rázuri, Trujillo, 101.00-129.00 m², S/. 165,000-190,000, INMOBILIARIA STRETTO SAC, Carla Armas, T: 044-479966, 948323380, 647*5780.

Residencial Sol de Moche

Av. La Marina 311, Moche, 45.00-46.00 m², S/. 62,400-76,400,

ESTA INFORMACIÓN ES BRINDADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE POR LA NO AUTENTICIDAD DE DICHA INFORMACIÓN, POR LO CUAL ES RECOMENDABLE QUE HAGA USTED LAS AVERIGUACIONES PERTINENTES.



STAERK INDUSTRIAS SAC, Gloria Mariátegui, T: 044-607399, 949666633.

Residencial Los Lirios

Urb. Covicorti, Trujillo, 80.00 m², S/. 163,000-174,000, GRINSA SRL, Katia Malo, T: 044-288900, 945960523, 975512673.

Golf Infinitum

Calle Los Cocoteros 171 - Urb. El Golf, Trujillo, 55.06-80.20 m², S/. 172,000-255,500, ATIX INVEST S.A., Javier Meléndez, T: 074-288890, 940492198.

Las Torres de San Bernardo

Calle Bernardo Alcedo 328, Trujillo, 94.00-96.00 m², S/. 200,000-230,000, URBANOS INMOBILIARIA SAC, Luis Linares, T: 044-223634, *965853184.

Los Parques de Miraflores

Av. América Norte 1760 - Urb. Santa Leonor, Trujillo, 90.00 m², S/. 175,000-185,000, INVERSIONES NUEVO PACIFICO SAC, Vilma Herrera, T: 044-286691, 949953382.

Residencial Cascanueces del Golf

Mz. A Lt. 12 - Urb. Las Palmas III - El Golf, Victor Larco, 103.00-156.00 m², S/. 205,000-245,000, MEZABP CONTRATISTAS SAC, Pavel Meza, T: 044-420473, 978718531.

Condominio Tierra Verde

Sector Natacha Alta, Sección A Lt. 1, Trujillo, 74.00-158.00 m², S/. 131,000-165,000, AMAVIV SAC, Sara Prieto, T: 044-205256, 947865391.

Residencial El Milagro

Av. Miguel Grau 600 - Centro Poblado El Milagro, Huanchaco, 39.12-52.13, S/. 60,000-80,000, CONSORCIO GYD 2, Walter Rosas, Edith Alvarado, T: 044-276419, 951751091, 949160488.

Residencial Sol de Chan Chán

Av. Independencia 420 - Sector La Cruz, Moche, 112.50 m², S/. 115,000-170,000, CONSTRUCTORA GALILEA SAC, Enrique Lynch, T: 044-285515, 948319048.

Residencial Torres de Quevedo

Av. Independencia 420 - Sector La Cruz, Moche, 60.65-71.35 m², S/. 85,000-122,000, CONSTRUCTORA GALILEA SAC, Enrique Lynch, T: 044-285515, 948319048.

Los Ángeles de California

Av. América Norte 1760 - Urb. Santa Leonor, Trujillo, 92.00-94.00 m², S/. 225,000-235,500, CONSORCIO ROGA SAC, Luis Jara, T: 044-245462, *0185801.

Los Dos Parques

Av. Gerónimo de La Torre Mz. D2 Lt. 1 - Urb. Las Quintanas, Trujillo, 90.00 m², S/. 175,000-185,000, INVERSIONES NUEVO PACIFICO SAC, Vilma Herrera, T: 044-286691, 949953382.

Condominio Residencial Rero

Calle Faustino Sánchez Carrión 615, Trujillo, 75.00-80.00 m², S/. 156,000-160,000, JARAT SAC, Juan Ríos, T: 044-610608, 966522320.

Residencial Club Los Jardines de San Isidro

Valle Santa Catalina Predio La Arenita, Trujillo, 71.00-88.00 m², S/. 116,000-152,000, GRUPO CONSTRUCTOR SAN ISIDRO SAC, Emilia Vallejos, T: 044-203496.

Residencial Villa Muchik

Ramal El Carnero Predio Los Rieles Lt. B, Trujillo, 45.00-110.00 m², S/. 175,900-199,900, CREA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SAC, Sandra Mamani, T: 990919588.

Villa Bolivariana de Trujillo

Av. Villareal Esq. V. Túpac Amaru, Trujillo, 72.00-82.00 m², S/. 128,000-150,000, INMOBILIARIA SANTA CATALINA SAC, Fernando Valdiviezo, T: 044-266909, *995533846.

LAMBAYEQUE

Residencial Magisterial - Etapa II

Panamericana Norte S/N, Chiclayo, 47.00-66.00 m², S/. 82,952-127,575, DERRAMA MAGISTERIAL, Itala Herrera, T: 074-239391.

Residencial Magisterial - Etapa III

Panamericana Norte S/N, Chiclayo, 47.00-66.00 m², S/. 119,000-145,900, DERRAMA MAGISTERIAL, Itala Herrera, T: 074-239391.

Condominio Los Parques de San Gabriel

Av. Evitamiento (Alt. Km. 786), Chiclayo, 66.70-78.55 m², S/. 86,500-126,000, CLASEM SAC, Sandra Vásquez, T: 074-203288.

Urbanización Los Álamos

Sub Lote A2 Chacupe, La Victoria, 31.00 m², S/. 64,000-74,000, GRINSA SRL, Elena Chapoñán, T: 074-234860, *944644616.

Residencial Las Torres de Salaverry

Av. Salaverry 650 - Urb. Patazca, Chiclayo 67.00-101.00 m², S/. 167,000-259,000, INGENIERIA CIVIL MONTAJE S.A., Alberto Asenjo, 074-435388, *750430.

Residencial Villa Perú

Mz G Lt 45 Urb. Villa del Norte, Chiclayo, 85.00-90.00 m², S/. 182,500-210,000, PERÚ CONSTRUCTORES INMOBILIARIOS SAC, Luis Torres, Fernando Torres, T: 969985911, 966517836.

Residencial Monterrico

Av. Las Américas Mz. E Lt. 22 - Urb. Monterrico, Chiclayo, 79.07 m², S/. 151,665, GRINSA SRL, Elena Chapoñán, *944644616, 074-234860.

Edificio Oceanic 1

Av. Sindicato Pesquero S/N, Pimentel, 58.70-99.42 m², S/. 72,800-147,700, NAVARRA LS CONSTRUCTORES SAC, Miriam Diaz, T: 074-326962, *948880174.

Condominio La Joyita de la Plata

Predio la Joyita de la Plata Sub Lote 3, Pimentel, 88.54 m², S/. 130,782-157,738, RIVASPLATA Y RONCAL INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIÓN S.A., Maggi Mena, T: *979642506, 074-632906

Puertas del Sol

Chacupe Parcela N° 7, Chiclayo, 120.00 m², S/. 115,000-185,000, CONSTRUCTORA GALILEA SAC, Maritza Barturen, T: 074-236478.

Edificio Los Nogales

Calle Francisco Cúneo 833 - Urb. Patazca, Chiclayo, 86.00-91.00 m², S/. 180,000-218,000, ORTIZ LOSSIO SRL, Juan Pablo Allende, T: 947438864, *0169383

Residencial Mozart

Av. Andrés Avelino Cáceres 090 - Urb. Ana de los Ángeles, Pimentel, 57.33-105.88 m², S/. 137,000-255,000, INMOBILIARIA & CONSTRUCTORA B&B INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN SAC (B&B INGECON SAC), Junior Olivos, T: 979406312.

Multifamiliar Los Diamantes

Calle Chiclayo 700, Pimentel, 78.79-102.72 m², S/. 117,000-163,000, ADG CONSTRUCTORA SRL, Alberto Albuja, T: 948416979.

Viviendas Unifamiliares El Trébol

Habitación Urbana El Trébol de Lambayeque, Lam-bayeque, 99.90-100.00 m², S/. 180,000-220,000, CONSTRUCTORA AKAXA SAC, Patricia Chero, T: 074-241472, *996976131.

Villas de la Ensenada de Chiclayo

Predio San Miguel (Espalda Alameda Country Club), Pimentel, 45.02 m², S/. 80,340-124,196, LOS PORTALES S.A, Manuel Rosas, T: 074-203053.

Viviendas Unifamiliares Etén - Monsefú

Ciudad Etén, Chiclayo, 60.00-80.00 m², S/. 90,000-160,000, PUICÁN ZARPÁN INGENIEROS SAC, Víctor Jordán, T: *056896, 975400787.

Jockey Residencial Etapa IV

Av. Los Incas 497, La Victoria, 72.00 m², S/. 109,000-132,750, CONSORCIO DHMONT & CG & M SAC, Ángela Venegas, T: 074-274092

Condominio Nuestra Señora de la Paz

Av. Via Evitamiento Km. 783, Chiclayo, 91.00 m², S/. 165,349-182,499, CORPORACIÓN INMOBILIARIA SUDAMERICANA SAC - CISSAC, David Távora, T: 074-612730, 948079910, 948079899.

MOQUEGUA

Luis Enrique Albuja

Habitación Luis Enrique López Albuja Etapa I, Mz. L/ I, Lt. 1, Grupo 1, 70.00 m², S/. 83,000-90,000, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA INMOSUR SAC, Juan Carlos Vizcardo, Karen Espejo, T: 053-224580, 053-463383, 957444356.

PIURA

Villa del Sol

Zona Expansión Urbana de Piura, Piura 45.00 m², S/. 61,000-74,500, LOS PORTALES S.A., Nelson Navarro, T: 073-362223, 946042556.

Santa Rosa Country Club

Carretera Piura-Catacaos, Catacaos, 67.00m², S/. 89,000-113,000, MULTISERVISUR, Guisella Morocho, T: 073-331397, 976003788.

Urbanización Santa Margarita

Mz. L Lt. 5 - Etapa I, Piura 30.13 m², S/. 85,000, CLASEM SAC, Mónica Iparraquiere, T: 073-611515, 987515560.

Residencial Ignacio Merino

Urb. Ignacio Merino - Etapa II, Piura, 70.50 m², S/. 120,000, PROHOGAR PERÚ EIRL, Ronald Martín, Sommer Seminario, Mario Soto, T: 969972900, 969491460, *572578.

Residencial Del Chira

Mz. B Lt. 18 - Urb. Chira (Paralela a Av. Marcavelica), Piura, 90.00 m², S/. 200,000, LATINA CONSTRUCCIONES ASOCIADOS S.A., Alan Ruiz, T: *0079798, 971493972.

Parque Residencial Monteverde

Av. Progreso Castilla, Catacaos, 50.00-100.00 m², S/. 112,000-180,000, CONSTRUCTORA GALILEA SAC, Anita Preciado, T: *0259249.

Los Parques de Piura

Av. Grau y Chulucanas, Piura, 59.00-60.00 m², S/. 71,778-150,612, VIVA GYM S.A, Christian Carhuas, Isabel Rodríguez, T: 073-352318, *945634293, *945633480.

Edificio Eván

Urb. Bancaria Etapa II, Piura, 62.00-70.00 m², S/. 120,000-145,000, INMOBILIARQ S.A., Jorge Estrada, T: *999409871.

Multifamiliar Marbella

Mz. A2 Lt. 17 - Urb. Bello Horizonte Etapa II, Piura, 50.00-100.00 m², S/. 157,700-167,700, GRUPO CONSTRUYE ACS SAC, Silvana Vite, Noemí Gómez, T: 990905760, 973838272, 968252097.

Urb. Las Colinas del Chira

Urb. Las Colinas del Chira, Sullana, 42.50 m², S/. 53,000-93,000, A&V INVERSIONES SAC, Elva Huamán, Karina Monzón, T: *942029262.

Alameda Santa Ana

Jr. Tambogrande Esq. Jr. La Arena, Piura, 72.00 m², S/. 149,900-214,000, DESARROLLOS INMOBILIARIOS DE PIURA S.A., Manuel Ríos, T: *961010144, 073-322165.

PUNO

Praderas del Inka Etapa I

Fundo Tariachi (Salida a Lampa - Arequipa), Juliaca, 54.00 m², S/. 51,100-69,500, MSC PROMOTORES ASOCIADOS SAC, César Suárez, T: 976300312, *327395.

SAN MARTÍN

El Mirador de Cumbaza

Jr. Cumbaza con Puente Atunpampa, Morales, 66.08-69.21 m², S/. 93,000-95,000, PROMOTORA SANTA BERTHA CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAC, Gustavo Coello, Minibe Arévalo, T: 042-523109, 99454985, *855416, *379509, 942412249.

Residencial Torres de Quinilla - Departamentos

Espalda Av. Circunvalación, Tarapoto, 76.00-94.76 m², S/. 174,671-217,479, CONIS SAC - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAC, Karla Sánchez, Delia Yomona, Carmen Pérez, T: *968469557, *952888109, 942953608, *113969.

Lomas de Indaño

Calle San Pedro Esq. Calle San Pablo, Sector Perla de Idiaño. (Alt. Km 491.5 de la carretera Fernando Belaunde Terry), Moyobamba, 63.63-94.22 m², S/. 67,500 - 110,000, INVERSIONES ZELBRI SAC, Julio Zelada, Tony Bardales, T: *611422, 942669956, #770306, 980300076.

Residencial Puente Alto

Jr. Oxapampa cdra. 3, Morales, 102.00 m², S/. 135,000-155,000, INVERSIONES Y FINANZAS CASALLO JERUSALEN SAC (INFINCAS), José Luis Casallo, T: *953919208.

Residencial Marte

Jr. Cusco 343 - Barrio Huayco, Tarapoto, 50.00 m², S/. 75,000-80,000, INVERSIONES Y FINANZAS CASALLO JERUSALEN SAC (INFINCAS), José Luis Casallo, T: *953919208.

Mirador de Rumiyacu

A 500 m del cruce Uchuglla Sector Rumiyacu, Moyobamba, 66.40-79.05 m², S/. 98,000-110,000, PROMOTORA SANTA BERTHA CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAC, Ricardo Trelles, y Jackeline Sifuentes, T: 042-563311, *973902812, *973903094.

Condominio Altos del Valle

Jr. Shapaya 540 - Barrio Huayco, Tarapoto, 86.50 m², S/. 120,000-130,000, TAKACIKA SAC, Tania Arévalo, Cynthia Arévalo, John Sangama, T: *298781, *4437929, *9995198099.

Residencial España

Jr. San Pedro cdra. 5, Tarapoto, 80.00-85.00 m², S/. 105,000-117,000, INVERSIONES Y FINANZAS CASALLO JERUSALEN SAC (INFINCAS), José Casallo, T: *953919208.

Condominio La Lomas

Calle Los Sauces cdra. 1 Esq. Jr. San Pedro Cdra. 9, Tarapoto, 52.43-116.84 m², S/. 121,000-162,000, DIBUGGS INVESTMENTS SAC, Llesli Rengifo, Lizbeth Casas, T: 042-526132, *0357521.

Residencial Lomas de Cacatachi

Carretera Rumizapa, Cacatachi, 90.00 m², S/. 58,000, CONIS SAC - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAC, Carmen Pérez, T: *113969

Mirador de Tarapoto

Centro Poblado Menor Santa Rosa de Contumaza, Tarapoto, 140.00-180.00 m², S/. 160,000-200,000, PROYECTOS E INVERSIONES GRAN CHIMÚ SRL, Juan Maguñá, Carlos Casana, T: *954676181, *998505444.

Las Laderas de Shilcayo

Av. Ahuashiyacu Esq. Av. Cerro Escalera, La Banda de Shilcayo, 115.33 m², S/. 230,660-242,596, R & R MIRASIERRA SAC, Marco Saavedra, Milagros Linares, Karina Campos, T: *961060300, *942669344, 942823325.

TACNA

Condominio Paseo de la Alameda

Calle Los Sauces S/N, Tacna, 57.00-102.00 m², S/. 90,000-200,000, ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN SAC, Pamela Ochoa, Javier Balarezo, T: 052-425243, 952715846, 958797027.

UCAYALI

Urbanización Municipalidad

Habitación Urbana Municipal (Alt. Carretera Federico Basadre), Calleria, 120.00 m², S/. 109,000, COOPERATIVA DE SERVICIOS MÚLTIPLES MUTISERVISUR, Arturo Páucar, *764848.

ESTA INFORMACIÓN ES BRINDADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE POR LA NO AUTENTICIDAD DE DICHA INFORMACIÓN, POR LO CUAL ES RECOMENDABLE QUE HAGA USTED LAS AVERIGUACIONES PERTINENTES.



PrestaSur

COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DEL SUR

...¡Tu amigo de confianza!

TE OFRECE:

- **TECHO PROPIO**
- **NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA**
- **MICONSTRUCCIÓN**
- **MICROFINANZAS PARA VIVIENDA**



ANTES

AHORA



¡ CONSTRUYE POCO A POCO... VIVE MEJOR !

"Saluda al Pueblo de PUCALLPA, y agradece su generosidad por acogernos con beneplácito al abrir nuestra Agencia en el Jr. Tacna 508, para seguir contribuyendo con su desarrollo mediante el financiamiento de adquisición de viviendas de interés social en los Programas de TECHO PROPIO y el Nuevo CREDITO MIVIVIENDA.

Así mismo, felicita a la Constructora MULTISERVISUR, por haber ganado en concurso la buena pro de la licitación efectuada por la Municipalidad de Pucallpa, para construir en la "Urbanización Municipal", más de 1,200 Viviendas.

AREQUIPA : Av. Goyeneche 305 – Cercado
Telf. : (054) 224580 - 225007
E-mail. : contactenos@prestasur.com.pe

www.prestasur.com.pe

VISITA NUESTRAS AGENCIAS EN:

CHIVAY, ESPINAR, LA JOYA, CAMANÁ, CHUQUIBAMBA, MOLLENDO, MIRAFLORES (Arequipa), LA PAMPILLA (Arequipa), ILO, MOQUEGUA, PIURA, PUCALLPA.

Proyectos en Breña

Condominio El Mirador Venezuela



Entrega 2013

Av. Venezuela 1620

☎ 304-1334

*Imágenes referenciales



Residencial Real I



Entrega 2013

Jr. Varela 1764

☎ 691-7342

*Imágenes referenciales



Residencial La Salle IV



En Construcción

Jr. Aguarico 133

☎ 775-9264

*Imágenes referenciales



Departamentos diseñados para la comodidad y seguridad de su familia

10 Años construyendo hogares
¡Orgullosos de ser Peruanos!

Visite los departamentos pilotos

También lo esperamos en la **VITRINA INMOBILIARIA**
Jr. Camaná 199- Cercado de Lima