

Seguimos impulsando el desarrollo de la vivienda en el Perú

MIVIVIENDA

La revista inmobiliaria del Perú

DISTRIBUCIÓN GRATUITA

Setiembre 2014 | Año 10 N° 81

www.mivivienda.com.pe

En esta edición, oferta inmobiliaria del **Nuevo Crédito Mivivienda** a nivel nacional



Más viviendas para Ica

Ministro Milton von Hesse entregó llaves en el megaproyecto

Las Piedras de Buenavista de la empresa Llaxta, donde se construirán 3,500 casas





Nuestras historias
siempre tienen
un final feliz.

Donde **tú eres**
el protagonista.

En Livit contamos con 19 años de experiencia en el rubro inmobiliario y de construcción. Además tenemos más de un millón de metros cuadrados construidos y estamos presentes en países como: Perú, Colombia y Venezuela.

 634 0909

 www.grupolivit.com

CALLAO

Villanova

precios de preventa



- Depas de 3 dorm. + estudio.
- Exclusivas áreas comunes.
- Excelente ubicación

Av. Santa Rosa cdra. 4
entre Colonial y Argentina



LOS OLIVOS

Paseo Tomás Valle

últimos departamentos



- Depas de 3 dorm. + terraza.
- A sólo 5 min. de Plaza Norte.
- Cocina con lavandería separada.

Av. Tomás Valle 1250



Visita nuestra sala de ventas y piloto
de lunes a domingo de 11:00 am a 5:45 pm

 /grupolivit

 @GrupoLivit



Contenido

Impulso a la vivienda en Ica	6
Catálogo de vivienda social	8
Tu cuota inicial con Mivivienda	10
Panorama alentador en Ate	14 y 18
Testimonios de vida	20
Concepto innovador de Triada	20 y 21
ExpoMivivienda con calor norteño	22
FoMdo & Vistas	24
Oferta inmobiliaria	25 al 30

MIVIVIENDA

Comité Editorial:
Gerardo Freiberg, Saúl Montes

Editor Responsable: Saúl Montes
smontes@mivivienda.com.pe

Redacción: Karina Huachani, Stephanie Terrones
y Miguel Ángel Chávez

Publicidad: Empresa homologada:
Tito César Chávez Silva
C. 999321556 / 971368027
T. 2434093
RPM: *370212



Colaboración: Edson Vargas

Diseño Gráfico: Shiny Montes

Impresión: Punto & Gráfica SAC

Hecho el depósito legal N° 2010-04088



Av. Paseo de la República 3121 - San Isidro
T: 211-7373
Línea gratuita: 0800-12200
www.mivivienda.com.pe

Prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos o fotografías sin consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

¡EL DEPA QUE BUSCABAS!

▶ AHORA TU ESPACIO INTERIOR TE IMPULSA A CRECER ◀

COSAPI
INMOBILIARIA



+



PRECIOS
DESDE
S/.189,200

DUPLO
Brasil840

Vive. Crece. Avanza.

¡ACÉRCATE A NUESTRA CASETA DE VENTAS EN AV. BRASIL 840!

CONOCE LOS BENEFICIOS DEL PROYECTO



Seguridad



Accesibilidad



Áreas Verdes
Campo de Marte



Compras
C.C. La Rambla



¡Ya abrimos! Te invitamos a visitar el departamento piloto de Duplo. Conoce el espacio privilegiado donde se encuentra nuestro proyecto; al lado de La Rambla Brasil y a unos pasos del Campo de Marte. No pierdas la oportunidad de vivir cerca de todo.



**VISITA NUESTRO
DEPARTAMENTO PILOTO**

Av. Brasil 840.
Reserva una cita.

www.duplo.com.pe

comercial@duplo.com.pe

☎ 748-4848

CONOCE NUESTRAS
PROMOCIONES

Descubre las promociones que el programa Crear es crecer te ofrece para que compres tu depa soñado.



**PROMO 1
FAMILIA**



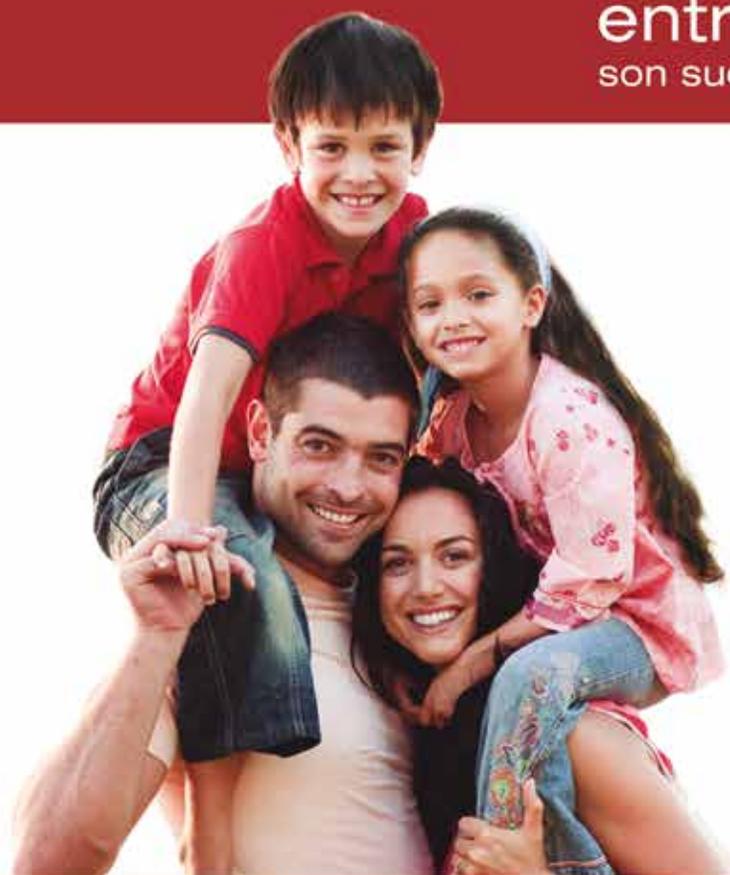
**PROMO 2
DECORA**



**PROMO 3
AYUDA
A LA CUOTA**

Nuestros más de 35 edificios
entregados a tiempo
son sueños cumplidos de 815 familias

Las imágenes, colores y elementos decorativos presentados son referenciales.



Edificaciones
Inmobiliarias

Magdalena del Mar

Pueblo Libre

2° ETAPA
ENTREGA
OCTUBRE 2014

3° ETAPA
EN PRE
VENTA

Desde 66 m² hasta 79 m²

1-2-3 dormitorios

T. 261-6510

Jr. Junín 899

(Altura cdras. 10 - 11 de Av. Sucre)



ENTREGA
INMEDIATA

Desde 52 m² hasta 81 m²

1-3 dormitorios

T. 461-6216

Jr. Torre Tagle 1955

(Altura cdras. 19 - 20 de Av. Brasil)



Visita nuestro
departamento piloto

Visita nuestro
departamento piloto



www.ei.com.pe

Impulso a la vivienda en Ica



Ministro Milton von Hesse informó que el **Gobierno promovió, desde agosto del 2011 a la fecha, la construcción de 25,816 viviendas en la región sureña**

de 90 hectáreas y está ubicado en Yaurilla, distrito de Los Aquijes, provincia y departamento de Ica.

Los precios van desde S/. 60,000 hasta S/. 120,000. Son casas construidas sobre lotes independizados de 87 m² y cuentan con 02 habitaciones, baño completo, sala-comedor, cocina con servicios públicos de agua potable, desagüe y energía eléctrica.

Al evento asistieron el Gerente General del Fondo Mivivienda S.A., Gerardo Freiberg Puente; el Director Ejecutivo de Llaxta, Manuel Macedo de Rivero, entre otras autoridades.

En este proyecto se edificarán 3,500 viviendas, en nueve etapas. En la primera se han construido 333 unidades todas enmarcadas en el programa **Nuevo Crédito Mivivienda**, de las cuales ya se han entregado 150 y se inició la entrega de las restantes 183 viviendas.

El ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS), Milton von Hesse, destacó que Ica es la región en donde el Gobierno promovió la mayor cantidad de viviendas en lo que va del año.

El ministro participó en la ceremonia de entrega de llaves de las viviendas del complejo habitacional Las Piedras de Buenavista.

El titular del MVCS detalló que en lo que va de 2014 se han construido en esta región alrededor de 7,000 viviendas, beneficiando a más de 31 mil pobladores de Ica.

A nivel nacional

En otro momento, Von Hesse destacó que desde agosto de 2011 a la fecha, el Gobierno ha promovido cerca de 200 mil viviendas en beneficio de 900 mil peruanos que han hecho realidad el sueño de la casa propia.

Von Hesse destacó los esfuerzos del Gobierno para que los peruanos de bajos ingresos puedan acceder a una vivienda digna.

Proyecto

La inversión total de la obra asciende a S/. 225 millones. Este proyecto, cuyas viviendas tienen un área promedio de 50 m² y 70 m², se construye en un terreno

vive
bonito

Vivir bonito es tener todo en un solo lugar.

Seguridad, cines, guarderías,
áreas verdes, piscina
y todo lo que tu familia
necesita para vivir bonito.

los nogales

CASA CLUB

av. los nogales #251
(límite con santa Anita)

Interbank

Próxima
entrega

las magnolias

CASA CLUB

Jr. zorritos #859 breña

Scotiabank

Ya
iniciamos
obra

T. 615 3847

Visítanos también en:

- Vitrina Inmobiliaria Jr. Camaná 199, Lima.
- Expo Feria Mi Vivienda del 30 de octubre al 2 de noviembre en el Parque de la Exposición.

PLAN
AHORRO
CASA

te financiamos
la cuota inicial.



Nuevo Crédito
Mivivienda

recrea

Catálogo de vivienda social



MVCS y FMV hicieron entrega de primeros ejemplares que formarán parte del Banco de Proyectos de los municipios a nivel nacional

Asimismo, se solicitará la realización de las respectivas coordinaciones para adecuar, si fuese necesario al TUPA de su entidad, con la finalidad de reducir costos, plazos y brindar facilidades a la población que decida acceder al Banco de Proyectos.

Concurso

Cabe precisar que el MVCS y el Fondo Mivivienda S.A. organizaron el primer Concurso Nacional de Vivienda Social "Construye para Crecer - 2013", con el fin de contar con prototipos de vivienda con un diseño integral de vivienda social acondicionada para las tres regiones del país.

El segundo concurso está en marcha, y se ha convocado a todas las Facultades de Arquitectura e Ingeniería Civil del país, profesionales de la construcción, empresas inmobiliarias, constructoras y profesionales independientes para que presenten propuestas y se implemente mejoras al diseño integral de la vivienda social.

Para mayor información, los interesados pueden dirigirse al mail: construyepara-crecer@mivivienda.com.pe o a la sede central del Fondo Mivivienda S.A., Av. Paseo de la República 3121, San Isidro.

Con la finalidad de mejorar la calidad de vida de las familias de menores recursos, abreviando los plazos y contrarrestando las malas prácticas en la autoconstrucción, el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS), Milton von Hesse entregó a las Municipalidades el Catálogo de Prototipos de Vivienda Progresiva, que contempla un diseño integral de vivienda social acondicionada para las tres regiones del país.

"Con este catálogo se van a reducir considerablemente los plazos y los costos, pues con estos proyectos el poblador contará ya con el componente sanitario, eléctrico, arquitectónico y las estructuras de manera gratuita", subrayó el titular del sector.

A la ceremonia asistieron los burgo-maestres de Comas, Nicolás Octavio Kusunoki Fuero y de Independencia, Evans

Sifuentes Ocaña. También estuvieron la Arq. Gina Scerpella Cevallos, Directora de la Dirección General de Programas y Proyectos en Vivienda y Urbanismo del MVCS, y Gerardo Freiberg Puente, Gerente General del Fondo Mivivienda S.A.

Este Catálogo de Prototipos, que formará parte del Banco de Proyectos de los municipios, busca abreviar los plazos y la verificación administrativa de las especialidades previstas en la Ley N° 29090 "Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones", beneficiando a la población de menores recursos, quienes podrán contar con proyectos óptimos con todas sus especialidades.

"Al igual que en la mayor parte de Latinoamérica, la construcción informal representa las dos terceras partes de la solución de vivienda para los peruanos, lo que conlleva a un alto costo financiero y de oportunidad, así como un alto riesgo para las vidas de las familias", enfatizó el ministro.

NUEVA O USADA, obtén tu casa propia con miCasita hipotecaria



¡Crédito fácil, rápido y a tu alcance!

Conviértete en dueño con el
Nuevo Crédito Mi Vivienda
en miCasita hipotecaria.

**BONO AL BUEN PAGADOR
DE HASTA S/.12 500***

Oficina principal:
Av. Rivera Navarrete 645, San Isidro
Teléfono: 221 8899

Oficina informativa:
C.C. Plaza Lima Norte, Independencia
Teléfono: 533 1728

Vísitanos en: www.micasita.com.pe y síguenos en 


miCasita hipotecaria
Tu mejor opción en créditos de vivienda

*El premio del buen pagador (PBP) depende del valor de la vivienda (que no es igual al valor asegurable), para viviendas de S/53,200 a S/190,000, el PBP será de S/12,500; para viviendas de S/190,001 a S/266,000 el PBP será de S/5,000. Regla para acceder al PBP el cliente no deberá presentar ningún abaso mayor a 30 días en cualquier cuota del semestre. El PBP puede recuperarse retomando el cumplimiento de esta regla.

La empresa tiene la obligación de difundir información de conformidad con la Ley N°28587 y resolución SBS N° 8181-2012 que aprueba el Reglamento de Transparencia de Información y Disposiciones Aplicables a la Contratación de Usuarios del Sistema Financiero, aprobado mediante. Este afiche es solo informativo y de difusión. La información sobre tasas, comisiones, gastos y demás conceptos aplicables se encuentra en el Tarifario, en nuestra oficina o en la página web www.micasita.com.pe

Tu cuota inicial con Mivivienda



Gracias al Bono del Buen Pagador de S/. 12,500 podrás completar tu cuota inicial para adquirir tu vivienda

en consecuencia las cuotas mensuales serán más bajas.

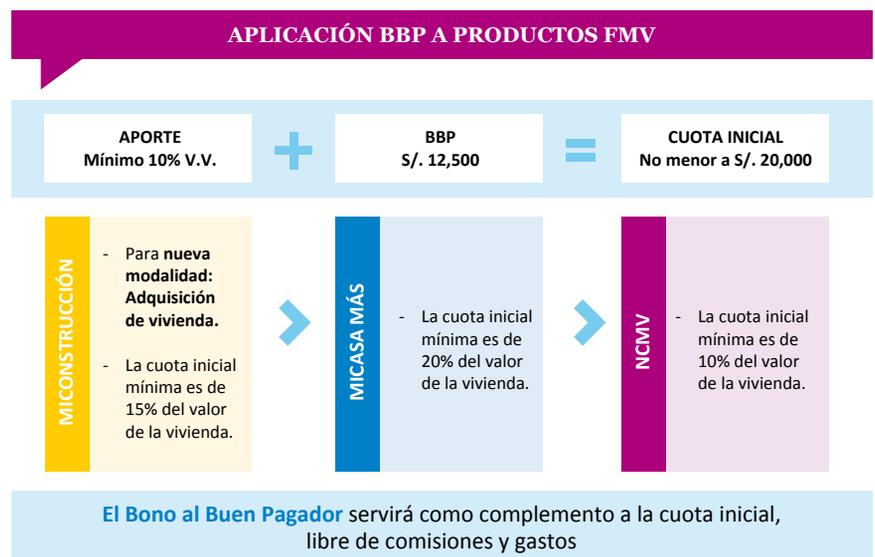
Este beneficio no sólo aplica al **NCMV** sino también a los productos **MiConstrucción** y **MiCasa Más**. En el primer caso se debe contar con una cuota mínima inicial de 15% del valor de la vivienda, y en el segundo la cuota mínima es del 20%.

Para mayor información ingresa a la página web: www.mivivienda.com.pe o llama gratis al 0800-12-200.

Una gran noticia para las familias. El Fondo Mivivienda S.A. te da la opción de completar tu cuota inicial gracias al Bono del Buen Pagador (BBP) de S/. 12,500.

Este nuevo beneficio, que será hasta el 31 de diciembre, aplica sólo para viviendas nuevas o usadas que tengan un valor desde S/. 53,200 hasta S/. 190,000. Además deberá contar como mínimo con el 10% del valor de la vivienda.

A diferencia del **Nuevo Crédito Mivivienda (NCMV)** convencional, en este caso no hay tope de cuota inicial máxima, por lo que a mayor inicial, el préstamo que se solicite será menor y



Construimos el futuro de tu familia en Tarapoto



Residencial España



Imágenes referenciales.

- 26 Modernos departamentos de 2 y 3 habitaciones
- Excelente vista
- Fachada a dos calles
- A minutos del centro de Tarapoto
- Cocheras privadas para vehículos y motos
- Seguridad y acceso controlado

Condominio La Planicie

★PRECIOS DE PREVENTA★



Imágenes referenciales.

- La mejor zona de Morales.
- Casas de 1 y 2 pisos con modelos de 3 y 4 dormitorios.
- Amplias áreas verdes con juegos para niños.
- Condominio cerrado con circuito de vigilancia.
- Viviendas preparadas para el clima de la Selva.

 Tarapoto: **(042) 523354**

Promueve y construye:



Informes y ventas:
Av. Alegría Arias de Morey N° 346
(A dos cuadra de la Plaza de Armas)
informes@gmc.pe | RPM. #975160921





Crea tus mejores recuerdos en familia

Disfruta con tranquilidad los parques, áreas deportivas y laguna de tu urbanización

Tu casa lista en
amplios terrenos
Desde
S/.11*
Diarios

 Certificado
ISO 9001

 Certificado
OHSAS 18001

Ubícanos en el C.C. El Quinde

www.llaxta.com ☎ (056) 63-8125 / (01) 419-9500

Encuétranos en:



Visita la urbanización y verás:

- ✓ Casas sismo resistentes de 2 pisos
- ✓ Diseño europeo e innovador
- ✓ Áreas verdes y lozas deportivas
- ✓ Rápida entrega
- ✓ Distintos modelos de casa a escoger
- ✓ Seguridad permanente
- ✓ Skate park y laguna

ESA CASA QUE TE HACE FELIZ, ESTÁ ESPERANDO POR TÍ

En Financiera TFC te ayudamos hacer realidad el sueño de la casa propia, con la mejor solución a la medida de tus necesidades:

- Crédito Techo Propio
- Crédito MiVivienda
- Ahorro MiCasa



Visita nuestras agencias a nivel nacional
Llámanos al 01 313 3600 o escríbenos a
creditohipotecario@tfc.com.pe

Financiera
TFC

Panorama alentador en Ate

Más de 30 desarrolladores inmobiliarios han afianzado **inversiones que superan los S/. 1,500 millones**



Oscar Benavides,
Alcalde de Ate



Felipe Baraona,
Gerente General de Paz Centenario



Héctor Rondón,
Jefe de Proyecto de Besco

En la zona de Lima Este existen más de 30 empresas inmobiliarias que tienen como prioridad el desarrollo residencial, y cuyas inversiones superan los S/. 1,500 millones. En ese contexto, las municipalidades juegan un rol fundamental promoviendo planes de desarrollo y expansión urbana para el beneficio de toda la población.

El Alcalde Distrital de Ate, Oscar Benavides cuenta que su comuna brinda diversas facilidades para que se fortalezca dicha inversión y mayor desarrollo en la zona: “Ahora nuestro municipio otorga

grandes facilidades a los inversionistas nacionales y extranjeros. Es importante esa inversión pues Ate ya viene sumando S/. 1,500 millones lo que ha permitido generar 18 mil nuevos puestos de trabajo. Sin la inversión privada no sería posible fomentar el desarrollo urbano y social”.

“En Ate se puede comprar una vivienda pagando 700, 800 ó 2 mil soles mensuales dependiendo del tamaño del inmueble, en vez de pagar alquileres es mejor juntar ese dinero y pagar cuotas mensuales, de esta manera ya es posible tener a acceso a una casa propia gracias a la diversas modalidades que ofrece el Fondo Mivivienda”, sostuvo Benavides.

Desarrolladores

Paz Centenario y Besco son dos desarrolladores inmobiliarios que han consolidado sus inversiones en esta zona. La **Revista Mivivienda** conversó con Felipe Baraona, Gerente General de Paz Centenario y Héctor Rondón, Jefe de Proyecto de Besco.

Ambos concuerdan que este impulso del sector se debe a los “cambios de zonificación”, los cuales conllevan al cambio del uso y parámetros del suelo por el cual los terrenos con calificación de suelo rústico y/o industrial cambian a zonificación residencial y comercial convirtiéndose en grandes complejos residenciales, centros

**ENTREGA
INMEDIATA**



CHECOR
INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN SAC

CONDominio
LAS GARDENIAS



desde: S/.197,000

**CERCA DE TI
CERCA DE TODO**

**ADQUIERA SU DEPARTAMENTO 2-3-4 DORMITORIOS
TODOS CON VISTA A LA CALLE**

CON ACABADOS DE LUJO:

- Porcelanatos.
- Ceramicos - HD - Celima San Lorenzo.
- Lavatorios - BOWL - de vidrio (colores)
Sanitarios TREBOL de última generación.
- (Ahorran hasta 70% en el consumo de agua)
- Griferías cromadas MONOCOMANDO.
- Abundante agua (presión constante - frecuencia variable)

Viva en un CLUB HOUSE

- Salón de USOS MULTIPLES.
- Gimnasio Equipado.
- Piscina para niños.
- Pergola con zona de parrillas.



Lo invitamos a visitar - NUESTROS DEPARTAMENTOS
Infórmese sobre La Distribución - **FINANCIAMIENTO**
FACILIDADES DE PAGO Y POR PROMOCIÓN
ENTREGAMOS LA COCINA EQUIPADA

CHECOR INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAC
Confianza Seguridad Garantía
Promotor Constructor con 10 años de
EXPERIENCIA en el SECTOR INMOBILIARIO

INFORMES Y OBRA: AV. JOSE GALVEZ - 1263 - SANTA BEATRIZ - LIMA

Horario: Lunes - Domingo: 9.00am - 7.00pm

TF: 4716510 994197771 www.Checor.com lasgardenias@checor.com

En Juliaca



URBANIZACION PRADERAS DEL **INKA** EN JULIACA



MC Promotores y Constructores SAC., es una empresa con alta experiencia, que promueve, construye y comercializa viviendas para el sector poblacional de mayor demanda en este rubro, construyendo viviendas dignas a precios muy económicos en las que se ha tenido en cuenta la funcionalidad del módulo a entregar así como su proyección para una construcción futura no descuidando detalles arquitectónicos ni tecnología de punta.



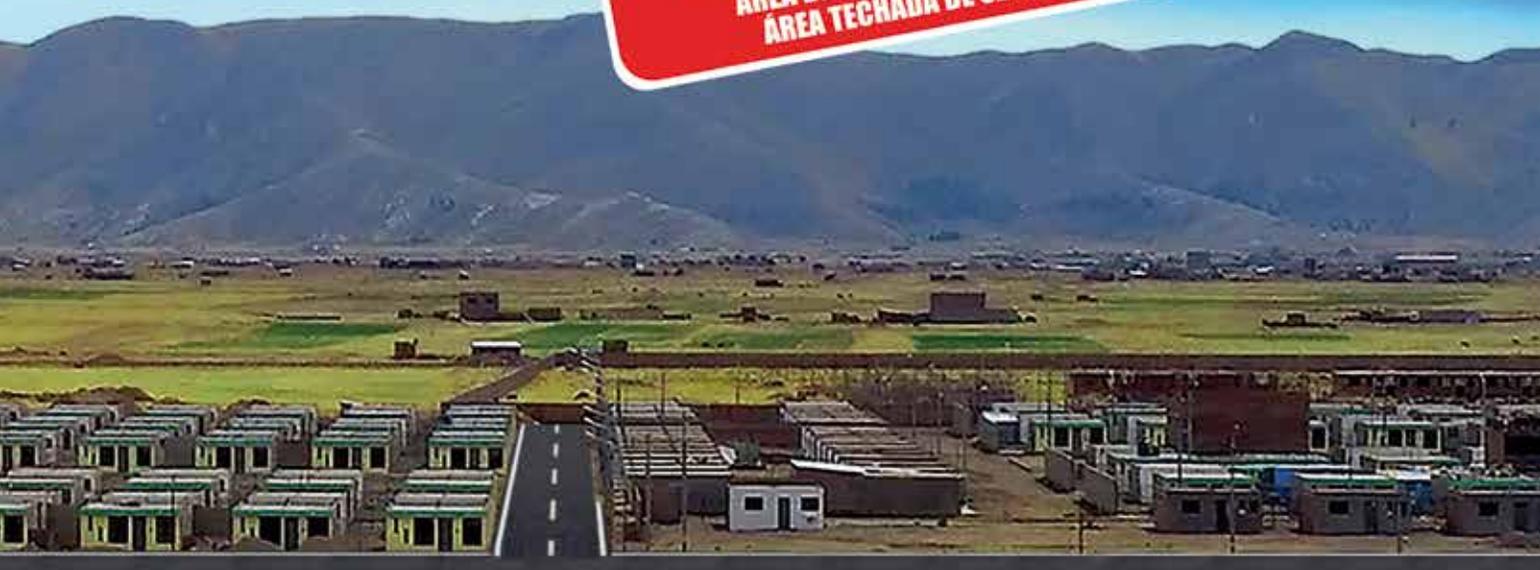
MC PROMOTORES Y
CONSTRUCTORES S.A.C.
Coltivando las Sembras

Crece
con tu **Familia**
en confort,
Privacidad y Seguridad

**Sala, Comedor, Cocina, 02 Dormitorios
Baño completo, Lavandería, patio y
Cochera.**



DESDE
S/. 70,000.00
ÁREA DE TERRENO DE 120 M²
ÁREA TECHADA DE 52 M²



En la Urb. Praderas del Inka, contamos con lotes desde 120m² a 250m², con agua las 24 horas, desagüe, energía eléctrica, veredas, parques desde 3000m² y un centro comercial en proyecto.

INFORMES:

Av. El Corregidor Q-14 . Urb. Las Praderas - La Molina - Lima.
Jr. Jauregui N° 458 - Juliaca - Puno.

051-336074 / 051-207407
995 104661 / 951 689190



**Nuevo Crédito
Mivivienda**

mcgerenciageneral@hotmail.com
www.mcpromotores.com

viene de la pag. 14

comerciales, strip centers y supermercados que se encuentran alrededor de los proyectos de vivienda y en algunos casos forman parte de éstos. Otro factor primordial es el acceso a la zona ya que la Línea 2 del Metro de Lima y la Prolongación de la Avenida Javier Prado harán que Ate se consolide cada vez más.

“La cuantificación de la inversión inmobiliaria se puede ver reflejada en la cantidad de proyectos en el distrito y en el stock ofertado. Por ejemplo, en el primer trimestre de 2008 sólo había 6 proyectos de 93 unidades ofertadas versus el primer trimestre de 2014 que se tiene una oferta de 17 proyectos con casi 800 unidades disponibles”, sostuvo Felipe Baraona.

Plan de Desarrollo Urbano

Para el Gerente General de Paz Centenario, el Plan de Desarrollo Urbano de Lima Este permite consolidar urbanísticamente los distritos que componen dicha zona, logrando un desarrollo económico y social para sus habitantes además de expandir la oferta inmobiliaria e incentivar apuestas a largo plazo como son los centros comerciales, que han convertido a esta parte de Lima en una de las zonas con mayor dinamismo inmobiliario.

“Los planes de desarrollo urbano que tienen las municipalidades que conforman Lima Este, se ven aparentemente bien estructurados y formulados pero adolecen de mejorar sus proyecciones a mediano o largo plazo, sobre todo en temas de servicios, los cuales deberían ir de la mano con las entidades prestadoras de éstos (agua, luz etc.) para que sean más consistentes en el tiempo, ya que nunca van de la mano y luego el problema es para los desarrolladores inmobiliarios, quienes nos vemos afectados por esta falta de coordinación en la planificación de usos del suelo”, precisó Rondón, ejecutivo de Besco.

Reactivación

Baraona considera que las nuevas medidas dispuestas por el Poder Ejecutivo sí reactivarán el sector inmobiliario, puesto que más personas podrán gozar del beneficio del Bono del Buen Pagador de S/. 12,500. Por su parte Rondón opi-

Datos

Paz Centenario:

- Jardines de Santa Clara, con 320 departamentos y una inversión de S/. 32 millones aprox.
- Prados del Sol, con 600 departamentos cuya inversión ascenderá a S/. 71 millones.

Besco:

- Villa Santa Clara, proyecto de 544 departamentos totalmente vendido y entregado.
- Proyecto Central 10.5, proyecto de 544 departamentos, actualmente en proceso de venta y entrega a sus nuevos propietarios.

na que si bien estas medidas benefician directamente al mercado inmobiliario de oficinas y locales comerciales, va a depender mucho de cómo el sector construcción maneje su flujo de liquidez orientado a más proyectos de vivienda.

Otras medidas

Por otro lado, Rondón considera otras medidas alternas para dinamizar el sector inmobiliario. “Uno de los entes más dinamizadores del sector es la asociación público-privada, en razón a temas de infraestructura y servicios, los cuales son el eje para tener un desarrollo adecuado y un crecimiento sostenible en el tiempo para cualquier zona de la ciudad. Deberían darse más asociaciones de este tipo en las zonas de mayor auge como lo es Lima Este”.

Para Baraona, el Gobierno debe continuar con la inversión en infraestructura y fortalecer el desarrollo de las entidades públicas de servicios básicos que permitan continuar con el desarrollo de la ciudad y no frenar las inversiones por falta de agua y desagüe.

Futuro inmobiliario

Sobre el futuro del mercado inmobiliario en Ate y toda la zona de Lima Este ambos funcionarios consideran que el panorama es prometedor, ya que en el distrito aún quedan extensos terrenos rústicos e industriales, los cuales están experimentando cambios de zonificación propicios para la inversión. Existe un déficit habitacional distrital de casi 33 mil viviendas aproximadamente, el desarrollo de proyectos comerciales como el próximo Real Plaza en Puruchuco, strips centers dentro de los proyectos habitacionales, entre otros y su proximidad a distritos que no tienen oferta inmobiliaria como lo son San Juan de Lurigancho y Santa Anita avizoran un favorable porvenir.

“Con respecto a Lima Este, se irá consolidando cada vez más con el desarrollo inmobiliario que está presentando Lurigancho y Chaclacayo, así como también el nuevo clúster comercial que se desarrollará en Cajamarquilla y la habilitación de nuevas vías de acceso que conectarán a Lima Este con Lima Norte y Lima Tradicional”, recalco Felipe Baraona.



DISFRUTA DE TU CASA EN UN CONDOMINIO CLUB



A MEDIA CUADRA DE LA AV. SAN JUAN - CARABAYLLO



CONDOMINIO CERRADO | PÓRTICO DE INGRESO | SEGURIDAD 24 HORAS | PISCINAS | GIMNASIO
SALÓN DE REUNIONES | SALÓN DE JUEGOS | 4 BODEGAS | JUEGOS INFANTILES

CASAS DE 02 PISOS

Con 03 dormitorios en Condominio Club.

Con opción de ampliación en el 3er. Piso.

Incluye área para jardín interior.

Excelente distribución.

A pocos metros de próximo Boulevard Comercial.

Ubicado en zona residencial.

SEPARA CON SÓLO S/. 500

CUOTA MENSUAL DESDE **S/.1,145***



VISITA NUESTRA CASA PILOTO

Alt. Km. 30 Pan. Norte - Av. San Juan S/N - Paradero Haras - Carabayllo
Buscar Globo de Enacorp. Telf. 717-5745 | 717-5616 | 969-756698 | 994-239249

*Cuota mensual desde S/. 1,145 para un precio de S/ 140,000. Calculada en base al Crédito MiVivienda a 20 años. Incluye el Bono del buen pagador (S/ 12,500). Monto a financiar 90% y Sujeto a evaluación. Imágenes referenciales sujetas a variación.





“Estoy muy agradecido con el Gobierno”

Rubén Meléndez
(Andahuaylas)
DNI: 31141316

“Es una oportunidad que está llegando a Andahuaylas con el programa Techo Propio porque muchas personas necesitan este tipo de apoyo del Estado. Ojalá se cumpla el deseo de cada uno de nosotros, que es construir nuestros terrenos”.

Testimonios de vida



“Mi casa sería una gran inversión”

Judith Bautista Córdor
(Andahuaylas)
DNI: 44002005

“Vivo en casa alquilada y no es agradable hay muchas limitaciones, no puedo hacer las modificaciones que desearía. Estoy interesada en el Nuevo Crédito Mivivienda, ya que el alquiler iría al pago de la casa y sería una gran inversión”.

Concepto innovador de Triada

Empresa inmobiliaria ha desarrollado 14 proyectos en Lima Metropolitana



Triada es una empresa peruana de ingeniería y construcción, con 14 años de experiencia en el mercado, durante los cuales ha desarrollado 14 proyectos inmobiliarios en diferentes distritos de la ciudad de Lima.

Los proyectos inmobiliarios se encuentran en distintos distritos de Lima como Magdalena (Edificio Residencial Sucre y Edificio Marbella), San Borja (Edificio Barajas y Edificio Pirandello), Breña (Edificio Residencial Luciana y Edificio Residencial Sofía), Santiago de Surco (Edificio Altamira), Monterrico (Edificio La Calera), Miraflores (Edificio Reducto), Pueblo Libre (Edificios Cartagena 1 y Cartagena 2), Lince (Edificio Parque Castilla).



Nuevos proyectos

Triada lanzará un nuevo proyecto en el distrito de Breña (Jr. Varela cuadra 14). “En este proyecto estamos volcando la experiencia acumulada para elevar el nivel arquitectónico, aplicando el concepto verde y ecológico, mediante



el diseño de plazoletas interiores con jardines (...), además se proveerá áreas de esparcimiento techadas, con parrillas y ambientes de café bar muy bien iluminado y jardines alrededor”, sostuvo Roberto Claro Alarcón, Gerente General de Triada.

Próximamente, dijo, lanzarán un nuevo edificio en Salamanca con un estilo innovador, con buenos acabados y precios de preventa. Este proyecto se encuentra en la Urbanización Javier Prado Sexta Etapa y está muy cerca al Centro Comercial Jockey Plaza, Plaza Veá, etc.

Actualmente Triada viene haciendo entrega de los departamentos a sus clientes del Edificio Residencial Luciana en Breña que está muy cerca al Centro Comercial Rambla, Promart, Plaza Veá, Hospital del Niño, Campo de Marte, Universidades, etc. “El nivel de arquitectura, presentación, acabados y fachada de este edificio no tiene nada que envidiar a proyectos de distritos más desarrollados”, resaltó Claro.

Factor diferencial

De otro lado, el ejecutivo indicó que un aspecto importante que Triada ha establecido como política es su compromiso con la comunidad, ofreciendo innovadores diseños en la presentación de sus edificios con un estándar de calidad tanto en sus acabados interiores como en la fachada y principalmente el ingreso. Un ejemplo de ello, sostuvo, es la Residencial Luciana, que ha logrado que la estética del distrito –Breña- se eleve, lo cual coadyuva a mejorar la autoestima de las personas que lo habitan, “pues la diferencia con proyectos en distritos de mayor desarrollo es mínima”, remarcó.



RESIDENCIAL
Luciana

Descuento
hasta
S/.8,000

Entrega inmediata

Vive en Breña
Departamentos de 2 y 3
dormitorios
Finos Acabados

Áreas comunes

- Zona de Parrillas
- Juego de Niños
- Sala de Niños
- Sala de Computo
- Ascensor de Minusválidos



PRÓXIMOS PROYECTOS

Breña

Jr. Varela, cuadra 14

Departamentos de:
1,2 y 3 dormitorios

Áreas comunes:
Terraza con parrilla
Lavandería
Sala de niños
Sala de usos múltiples

**Precios
de
PRE VENTA**

Salamanca

Urb. Javier Prado 6ta etapa

Departamentos con
finos acabados de:
1,2 y 3 dormitorios.
Cerca a centros
comerciales Jockey
Plaza y Plaza Veá

Áreas comunes:
Terraza con parrilla

Jr. Varela 1752 Breña, alt. cdra. 7 de Av. Brasil Tel. 6729948
RPC: 943-741877 / 980726673 Email:ventas@triadasac.com
www.constructoratriada.com

ExpoMivivienda con calor norteño



Megaevento inmobiliario se realizó por primera vez en Piura en la Explanada del Centro Comercial Real Plaza

Mivivienda te da para tu inicial

Sólo hasta diciembre de este año, los interesados podrán financiar sus departamentos del **Nuevo Crédito Mivivienda** y elegir el Bono del Buen Pagador de S/. 12,500 para completar su cuota inicial, siempre y cuando la vivienda que deseen adquirir tenga precios desde S/. 53,200 hasta S/. 190,000.

Para acceder al BBP hay que tener como mínimo el 10% del valor de la vivienda que sumado a éste debe ser igual o mayor a S/. 20,000. Este beneficio aplica también para los productos MiConstrucción y MiCasa Más.

En cifras

Es importante precisar que el Fondo Mivivienda S.A., a través de sus productos, ha colocado un total de 3,619 créditos en el departamento de Piura por un valor de S/. 215 millones.

Asimismo, ha desembolsado un total de 12,439 Bonos Familiares Habitacionales del Programa Techo Propio por un valor de S/. 212 millones.

El evento inmobiliario más importante del país se trasladó a Piura. La región norteña fue sede de la XXI ExpoMivivienda, que se llevó a cabo del 19 al 21 setiembre y en donde se ofertaron más de 1,500 casas y departamentos ubicados en todo el norte del país.

La XXI ExpoMivivienda fue inaugurada por la Directora Regional de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Elva Merino Lamas y el Jefe del Departamento de Coordinación Regional del Fondo Mivivienda S.A., Fernando Luna Victoria. Asimismo asistieron representantes del municipio de Piura, inmobiliarias y entidades financieras.

Este evento se realizó en la Explanada del Centro Comercial Real Plaza de Piura, y contó con la participación de tres entidades financieras, proveedores de la construcción, agentes inmobiliarios, e instituciones del Estado como Sencico, Cofopri y Sunarp, así como 13 promotoras inmobiliarias.

Es importante resaltar que, a través del **Nuevo Crédito Mivivienda**, se otorga un Premio al Buen Pagador (PBP) de S/. 12,500 para las viviendas cuyos precios se sitúen entre S/. 53,200 y S/. 190,000. Y, un PBP de S/. 5,000 para las viviendas cuyos precios se sitúen entre los S/. 190,000 y S/. 266,000. Este crédito se otorga en soles y a tasa fija y con un plazo de hasta 20 años para pagarlo.

residencial
toscana

RESIDENCIAL TOSCANA ¡INDEPENDÍZATE EN CHORRILLOS, AHORA!

Zona altamente comercial: a 3 minutos de Real Plaza y a 5 minutos de Lima Plaza Sur

Todos los departamentos tienen 03 dormitorios, 2 baños completos, cuarto principal con baño incorporado, cocina lavandería, sala comedor y cómodos balcones.

Contamos con la mejor distribución, cada uno de nuestros ambientes cuenta con acabados de la mejor calidad.

VISITE NUESTRO PILOTO,
usted conocerá la mejor propuesta de la zonal
RPC. 940 492 148 | Telf. 713 0187

Limite con Surco

creativa
construcción e inmobiliaria

5%

de descuento
precio desde S/, 182,000

Ubicación: Calle Los Asteroides mz S lote 11 Urb. La campiña - Chorrillos, Chorrillos

SAN MIGUEL

La nueva COSTANERA

Edificio
Echenique

Empieza el año en un nuevo lugar

EXCLUSIVO EDIFICIO

- Sólo 6 pisos
- Estacionamiento y depósito 100% terminados
- Instalación de gas natural
- Flat y dúplex de 2 y 3 dormitorios
- 2 Ascensores
- *Descuento especial con la presentación de la revista.

Informes

📞 Teléfono: (01) 422 1370
RPM: #950 994 828

🏠 **Visita nuestra caseta:**
Calle José Rufino Echenique 120 - San Miguel
Alt. Cdra. 23 y 24 Av. La Paz a ½ cuadra de la Av. Costanera

✉ info@isusac.pe

www.isusac.pe

Entrega
Dic. - 2014

Promueve
sueña
INMOBILIARIA

Financia
BanBif

Nuevo Crédito
Mivivienda



CHARLA INFORMATIVA

El Fondo Mivivienda S.A. realizó una charla informativa a los trabajadores de la empresa EcoAcuícola en Piura, quienes recibieron información del programa Techo Propio, **Nuevo Crédito Mivivienda** y MiConstrucción.



TALLER PARA ET

Con una nutrida concurrencia, la Macroregión Norte del Fondo Mivivienda S.A. dictó charlas-talleres para las nuevas Entidades Técnicas. Las reuniones se realizaron en Chiclayo, Piura y Trujillo.



CAPACITACIÓN

A fin de informar sobre la aplicación del Bono al Buen Pagador (BBP) en los productos **Nuevo Crédito Mivivienda**, Micasa Más y MiConstrucción, el Fondo Mivivienda S.A. realizó un taller dirigido a los promotores inmobiliarios.



BUS INMOBILIARIO

Los trabajadores del Poder Judicial, sede Chiclayo, participaron en el bus inmobiliario organizado por la Macroregión Norte, que contó con la presencia de las empresas inmobiliarias: Los Portales, Galilea, Grinsa, DhMont, Grupo Acuario.



ENTREGA DE LLAVES

La Coordinación Macro Región Sur 01 participó en la entrega de llaves de 100 viviendas construidas bajo la modalidad CSP en la zona de Nueva Villa en el distrito de Vista Alegre-Nasca.



FERIA INCLUSIVA

El Fondo Mivivienda S.A. participó con un stand informativo en la VII Feria de Oportunidades para la Inclusión Social realizada en la Plaza de Armas de Ica. Asistieron otras instituciones del Estado como Cofopri, Sencico, Ministerio de Salud, Indecopi, Beca 18, entre otros.



INAUGURACIÓN

Caja Huancayo realizó su Quinta Feria Empresarial para promover el financiamiento de los productos del Fondo Mivivienda. Participaron más de 17 inmobiliarias de la zona que trabajan con el **Nuevo Crédito Mivivienda**.

CERCADO

Condominio Hispania

Av. Petit Thouars 1488, 28.60-30.75 m², N° hab. 1, S/. 164,890, FAMILY HOUSE, Shirley Paredes, Cecilia Pajuelo, T: 985714415, 985714418.

Parque Central Club Residencial

Calle Presbitero García Villón Cdra. 6 (Alt. Cdra. 5 Av. Óscar Benavides - Ex. Av. Colonial), 70.00-71.00 m², N° hab. 3, S/. 168,000-215,500, VIVA GYM S.A., Daniel Ronceros Nole, T: 969263541.

Alto Colonial

Av. Colonial 3008 Esq. Av. Universitaria, 37.00-65.00 m², N° hab. 2-3, S/. 196,000-238,000, INVERSIONES INMOBILIARIAS DEL COLCA S.A. (GRUPO INMOBILIARIO IMAGINA), Patricia Salinas A., T: 989117072.

Flat Santa Beatriz

Av. Arenales 931 - Urb. Santa Beatriz, 43.72 m², N° hab. 1, S/. 199,135 - 219,048, FLAT INMOBILIARIA SAC, Yanina Moreno, Alicia Gamarra, T: 5864046, 981528815, 980363718, 998192375.

Edificio City

Av. Arequipa 1480 - Urb. Santa Beatriz, 38.00-97.00 m², N° hab. desde 1 dorm., PAZ CENTENARIO S.A., Luis Cuenca, T: 6163950 - 6163940.

Puertas de Tingo María

Calle Sgto. Lishner 472 - Cercado de Lima (Espaldas del Ministerio de Transportes), 62.00-73.00 m², N° hab. 1-2-3, S/. 174,720-230,000, GERPAL SAC, Ronald De La Cruz, T: 967701743.

Edificio de la Reserva

Jr. Emilio Fernández 663-669, 68.00-72.00 m², N° hab. 2-3, S/. 224,812-238,325, CONSTRUCTORA MARTE S.A., Shantall Arboleda, T: 946376495.

Condominio Nuevo Cercado

Av. Venezuela N° 1829 al 1861, Av. Tingo María N° 1040 al 1068, 58.00-78.00 m², N° hab. 2-3, S/. 164,961-221,103, SOLIGESTIÓN PERÚ SAC, David Cubas Veliz, T: 989079777.

Mirador Parque Mágico

Jr. Teniente Emilio Fernández N° 625 Santa Beatriz, 43.77-89.72 m², N° hab. 1-2-3, S/. 189,000- 265,000, PUERTA DE TIERRA, Renato Ramírez, José Linares, T: 6620404 - 3325682 - #999455426 - 990003558.

Edificio Residencial Mirador de la Reserva

Calle Manuel Castañeda N° 233 - 237 Urb. Santa Beatriz, 54.73-87.12m², S/.184,000-263,500, INMOBILIARIA BERACA & BOSTAD SAC, Enrique Echevarría, T: 6163000 an. 8711, 986935911.

Edificio San Miguel Arcángel

Jr. Callao 894 Interior, frente a la Comisaría de Monserrate, 90.90-110.00m², N° hab. 3, S/. 190,000-263,900, PERALTTI NEGOCIOS INMOBILIARIOS SAC, David Rodas Peralta, T: 997694244, 98127*3096, #945314793.

Sensara

Jr. Pascual Saco Oliveros N° 151-155, Alt. Estadio Nacional y del Parque de las Aguas, 42.44 - 45.60m², N° hab. 1, S/. 191,000-216,090, BASICO&HOMES, Joselyn Sayán Sánchez, T: 944571371.

Residencial San Ignacio

Av. Mariano Cornejo 1994-1996 esq. Alejandro Bertello 1273, a 2 cdras de la U. Católica, 60.81-64.97m², N° hab. 2-3, S/. 219,500-246,886, NEOVIDA CONSTRUCCIONES SAC, Liliana Castro, T: 994097202.

ATE

Las Torres de Santa Clara II

Carretera Central Km 10.5 - Urb. La Estrella, 35.40-91.00 m², N° hab. 1-2-3, S/. 73,532-250,328, GRUPO ACUARIO CONTRATISTAS GENERALES SAC, Frezia Pérez, T: 3518259 Anexo. 20.

Condominio Jardines de Santa Clara

Km. 11.5 de la Carretera Central (detrás del Real Plaza) - Santa Clara, 55.15-127.00m², N° hab. 3, PAZ CENTENARIO S.A., Luis Cuenca, T: 6163951 / 6163940.

Residencial Alcántara

Calle Cortés del Reino Unido S/N Mz. E Lt. 1B-1C - Urb. Santa Clara, 57.25-65.80 m², N° hab. 3, S/. 129,400-149,300, INVERSIONES & NEGOCIOS ALCÁNTARA SAC, Raquely Pintado Vargas, T: 4432662.

Condominio Kampu Santa Clara

Av. Alcides Carrión Cdra. 4 Santa Clara, 65.00-130.00 m², N° hab. 3, S/. 142,000-210,000, LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A, Richard Vega Bolívar, T: 966420653.

Paseo Santa Clara

Av. Mariano Melgar 468 - Urb. Santa Clara, 61.00-65.00 m², N° hab. 3, S/.149,900-150,400, ARTECO PERÚ S.A., Renzo Villegas, Carla Rivadeneira, T: 7158080, 989038025.

Condominio Central 10.5

Av. Nicolás Ayllón Km. 10.5, 60.00-93.00 m², N° hab. 3, S/. 124,000-202,000, BESCO S.A., Roxana Linares, Darily Velásquez, T: 981234996, 981235013, 3646052.

Condominio Prados del Sol

Av. Las Torres 131 (Alt. Km. 10.5 Carretera Central) - Santa Clara, 61.00-122.00 m², N° hab. 2-3, PAZ CENTENARIO S.A., Luis Cuenca, T: 6163957, 6163940.

Residencial Nelly

Av. Simón Bolívar 233, 83.00-887.00 m², N° hab. 3, S/. 192,500-236,257, NELLYTA INVERSIONES SAC, Leonardo Servat, T: 410*7262, 995125912.

Condominio La Ribera de Santa Clara

Av. Pedro Ruiz Gallo 2991 (Frente a Real Plaza), 67.85 m², N° hab. 3, S/. 141,640-160,070, GRUPO CARAL, Denis Crespo, T: 984288408.

Edificio Residencial Los Arándanos

Calle Las Fresias Esq. Calle Los Arándanos, 74.77-77.29 m², N° hab. 3, S/. 185,000, VEPACON SAC, Betty Pachas, T: 961611090.

Depas y Club Huachipa

Av. Guadalupe S/N (Costado Zoológico de Huachipa), 65.00-71.00 m², N° hab. 3, S/. 166,100-260,000, ARTECO PERÚ S.A., Malena Celi, Mariella Lamas, Nathaly Cueva, T: 962383132, 986144027, 989587055, 7158080.

Torre Boulevard Miguel Grau

Av. Separadora Industrial 602, 55.77 - 81.42 m², N° hab. 1-2-3, S/. 183,019 - 259000, INVERSIONES MIGUEL GRAU SAC, Luis Luque Bautista, Mauricio Enrique Palomino Vidal, T: 4346197, 983983528; 965942063.

Edificio Los Cardos

Calle 1 Mz. C, Lt. 4, urb. Residencial Cinco Estrellas - Santa Clara, km. 10.5 Carretera Central, 73.50-77.50 m², N° hab. 2-3, S/. 259,000, CMR Contratistas Generales SAC, Flor María Albán Ynga, T: 7850554.

Las Torres de Ceres

Av. Los Virreyes S/N, Urb. Zavala, 45.00-77.00m², N° hab. 1-2-3, S/. 105,000 - 225,000, PAREDES GROUP INVERSIONES FINANCIERAS SA, Giuliana Palacios, T: 971176125, *0226457.

BREÑA

Jardines de Venezuela

Av. Venezuela 858-842 Esq. Jr. Huaraz 360-386, 80.00 m², N° hab. 2-3, S/. 200,000-255,000, CONSORCIO MANTENIMIENTO Y OPERACIONES DEL PERÚ SAC, Karla Pérez, 6524830.

Condominio El Mirador de Venezuela

Av. Venezuela 1620, 64.00-68.00 m², N° hab. 3, S/.199,000-260,200, BRUNO ESPINOZA CONSTRUCTORES SAC (BRESKO SAC), Wilmer Pizarro, T: 994637978.

Edificio Eliseo

Jr. Huancabamba 1072 - Urb. Alcona, 36.00-63.00 m², N° hab. 1-2-3, S/. 124,000-167,000, DAGAM SAC, Betty Castañeda Sánchez, T: 3451453/ 994140548.

Los Parques - Proyecto Multifamiliar

Jr. Caravelí 1014-1018-1022 - Urb. Azcona, 54.00-62.00 m², N° hab. 1-2-3, S/. 168,000-220,000, SK CONSTRUCTORES SAC, Luis Botton, T: 989270532.

Residencial Real II

Jr. Centenario 348, 54.00-65.00m², N° hab 3, S/. 195,500 - 263,950, INVERSIONES CONSTRUCTIVAS SAC (INVECONS), Sandra Ruiz, T: 994637973.

Residencial La Salle IV

Jr. Aguarico 133, 48.88-76.00 m², N° hab. 2-3, S/. 154,500-256,800, INMOBILIARIA JÚPITER S.A, Dayvis Bendezú / Lorena Infante, T: 994637996 / 994637974.

Residencial Fuerte España

Av. España 782-784-786, 63.88-70.69 m², N° hab. 3, S/. 181,410-212,282, BK ASOCIADOS SAC, Verónica Santos / César Parreño, T: 987937151 / 946299425.

Residencial Luciana

Jr. Varela 1746-1758, 71.25-74.95 m², N° hab. 3, S/. 200,000-257,000, TRIADA SAC, Carol Garrido, T: 3312106, 980726673.

Álamos de Breña.

Jirón Pedro D'Onofrio 314, 65.82-75.00 m², S/. 191,930-216,350, INVERSIONES MALIBÚ SAC, Alicia Cobos Reyes, T: 946379020.

Residencial Buenavista

Jr. Napo 847, alt. Cuadra 11 de la Av. Arica, 58.00-74.85 m², N° hab. 2-3, S/. 180,000-255,500, Q2 CONTRATISTAS EJECUTORES SAC, Felipe Barredo Gonzales, T: 948326292 / 987650633 / 2529395.

Condominio Garden City

Av. Bolivia 1113, 36.85-73.97m², N° hab. 1-2-3, S/. 114,000 - 264,000, ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA S.A., David Solimano, Angélica Padilla, Maribel Cabrera, T: 968223163 / 968224534 / 968224424 / 3301374.

Las Magnolias

Jr. Zorritos 859 - Breña, 50.00-69.00m², N° hab. 2-3, S/. 223,000-266,000, GRUPO INMOBILIARI, Roberto Larrea, T: 982317867.

Duplo

Brasil 840, a media cuadra del Centro Comercial la Rambla, 40.00-60.00 m², N° hab. 1-2, S/. 180,000-266,000, COSAPI INMOBILIARIA - GRUPO LAR, José Luis Rodríguez / Erick Delgado, T: #966912691 / 7484848.

Residencial Pedro Ruiz

Jr. Pedro Ruiz Gallo N° 961, por Plaza de la Bandera y mercado Tingo María, 39.95-83.50m², N° hab. 1-3, S/. 132,328-266,000, ALKAPALKA CONTRATISTAS GENERALES SAC, Gino Caceres Morzan, T: 6046334 / #999280475.

Multifamiliar Requena

Pasaje Requena 114-116, altura de la 15 de Av. Tingo María, 55.72-59.18m², N° hab. 2-3, S/.171,640-187,320, ARI CONTRATISTAS GENERALES S.A., Julio Alcocer Lara, Nathaly Vivanco Conde, T: 993532738, 994655058.

CARABAYLLO

Lomas de Carabayllo

Av. Universitaria con Av. Manco Cápac (última cdra. Av. Universitaria Alt. Parque Manco Cápac - Túpac Amaru), 55.00-110.00m², N° hab. 2-3, S/. 128,000-225,000, INVERSIONES PADOVA SAC, Carlos Díaz Marchani / Rocío Carranza, T: 994211329 - 4951331 / 5434600 - 998156445.

Los Parques de Carabayllo

Av. Perimétrica 3400, 62.00-89.00 m², N° hab. 3, S/. 96,700-164,700, VIVA GYM S.A., Victor Saboya, Silvia Hernández, T: 971283065.

Villa Club

Urb. Santa María de Carabayllo (Alt. Km. 30 Panamericana Norte), 48.99-99.61 m², N° hab. 2-3, S/. 141,156, 181,973, PAZ CENTENARIO GLOBAL S.A., T: 6134949.

Residencial Julia I

Calle Los Ficus S/N Mz. 110 - Lt. 97 - Urb. Santa María Etapa 3, 84.00 m², N° hab. 1-2, S/. 147,150-166,725, ORCHAL PROMOTORA CONSTRUCTORA SAC, Dany Chacaltana, T: 7647684.

Residencial Sol de Carabayllo

Av. Colectora S/N Mz. B1 - Urb. Sol de Carabayllo Etapa III, 63.57-64.71 m², N° hab. 3, S/. 98,261-143,682, LOS PORTALES S.A., Richard Hostia, T: 987964137.

Portal de Santa María

Av. Santa María S/N Km. 2, 65.00-75.00 m², N° hab. 2-3-4, S/. 147,000-184,000, URBANA PERÚ (VIVIENDAS DEL PERÚ SAC), Arnold Herrera Soto, T: 996432645.

Residencial Andrea

Calle Los Robles S/N Mz. 19 Lt. 49-50 - Urb. Santa María Etapa III, 58.06-83.48 m², N° hab. 2, S/. 86,200-107,300, ORCHAL PROMOTORA CONSTRUCTORA SAC, Dany Rita Chacaltana, T: 7647684.

Condominio Tambo Verde

Av. San Juan S/N (a 5 minutos de by pass de Puente Piedra), 63.00-130.00 m², N° hab. 3, S/. 116,500-169,800, LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A., Américo Montalván, Rosa Cabezas Rodríguez, T: 981454949, 987955346.

Condominio Real

Av. San Juan Km 1.2, 54.80-130.00 m², N° hab. 3, S/. 107,000-150,000, JJC EDIFICACIONES SAC, Gina Lomonte Vergara, T. 940492295 / 6513557.

Oasis de Carabayllo

Av. San Juan de Dios S/N (a 1/2 cuadra de la Plaza de Armas), 63.53-74.00 m², N° hab. 2-3, S/. 149,900-229,900, LA CITY DESARROLLO INMOBILIARIO SAC, Sabrina Martínez García, T: 965716912 / 7386960.

Condominio Residencial Casas del Valle

Proyecto Chacra Grande Parcela N° 18 U.C. 10334, 71.50 m², N°



hab. 3, S/. 139,000-166,000, CONSTRUCTORA VALLES DEL PERÚ S.A, Jose Antonio López del Coral, T: 969756698.

Condominio El Olivar

Av. Perimétrica S/N, Urb. Predio Santa Teresa Sector Isleta UC. 02958, Ref. Fundo Valle Chillón, 60.00-131.00m², N° hab. 3, S/. 93,500-157,900, WESCON S.A., Guadalupe Lamas, T: 986669174.

CHACLACAYO

Condominio La Estancia de Chaclacayo

Carretera Central Alt. Km. 21.5 (Costado del Club El Cuadro), 73.00-85.00 m², N° hab. 3, S/. 162,422-237,216, CONSORCIO LA ESTANCIA, Gina Padilla, Ketty Chávez, Cinthia Ruiz, T: 946210781 / 994080317 / 981175288.

Los Prados de Chaclacayo

Calle B N° 411 Alt. Km. 23.5 Carretera Central, 71.00m², N° hab. 3, 2 baños, terraza, S/.169,500-260,200, BESCO SAC, María Vargas, T: 940482533, 3582703.

Condominio del Valle

Carretera Central Km. 21.5, 74.00-163.00m², N° hab. 3, S/. 176,200-259,000, LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A., Luis Best Salas, T: 981383710.

CHORRILLOS

Conjunto Residencial Santa Rosa

Calle 9A S/N - Urb. Los Saucos, 64.14-69.88 m², N° hab. 3, S/. 146,500-160,000, URBANA PERÚ (VIVIENDAS DEL PERÚ SAC), Maribel Ronceros, T: 981385751.

Condominio Los Faisanes

Av. Los Faisanes Mz G Lt. 16 - Alt. Cdra. 02 Urb. La Campiña, 64.85-86.59 m², N° hab. 2-3, S/. 192,605-239,170, VIDA ARMONIA SAC, Maribel Velásquez, T: 4672170, 963846419.

Residencial Los Gorriónes Etapa II

Jr. Juno S/N Mz. B Lt. 8 - Urb. La Campiña, 51.80-154.72 m², N° hab. 2-3, S/. 155,000-230,000, CONSTRUCTORA CASAMÍA SAC, Silvia Granda, T: 2515911.

Edificio Multifamiliar Monumental

Jr. Antonio Olivera 440, 71.66-89.67 m², N° hab. 2-3, S/. 144,460-180,770, QUIVE SAC, María Rosa Flores, T: 4674279, 990479525.

Residencial Orión

Calle Tambo Real 357, 54.00-75.60 m², N° hab. 2-3, S/. 137,300-180,306, ADMINISTRACIÓN OBRAS Y SERVICIOS SAC, Milagros Torres Rojas, T: 971448362.

Las Torres de la Campiña Sur

Av. Guardia Civil 523 - Fundo San Sebastián, 55.00-70.00 m², N° hab. 2-3, S/. 157,500-201,500, GMC LOIRA SAC, Ángel Carbonero, T: 2349900.

Las Torres de la Campiña Sur II

Av. Guardia Civil 531, a media cuadra del Mercado Santa Rosa, 54.70-80.50m², N° hab. 2-3, S/. 156,500-232,000, GMC SAN JUAN SAC, Ángel Carbonero Q., T: 2349900.

Villa San Pedro

Av. El Sol 971 - Urb. La Campiña, 46.62-75.00 m², N° hab. 1-2-3, S/. 183,900-240,000, URBANA PERÚ (VIVIENDAS DEL PERÚ SAC), Leonardo Pérez, T: 994157621.

Paseo La Campiña III

Calle Ontario 191 - Urb. La Campiña, 60.50-63.50 m², N° hab. 3, S/. 206,800-228,400, ARTECO PERÚ S.A., Carlos Moreira, T: 7158080 / 994670127.

Toscana

Jr. Asteroides sub lote 11 - A manzana S, en la Campiña quinta zona, 64.00m², N° hab. 3, S/. 182,000, INVERSIONES EN INMUEBLES LIMA SAC, Robert Correa Vegas, T: 946123435 / 940492148 / 7130187.

Ontario 259

Calle Ontario N° 259 Mz. L Lt. 04 Parcelación Semi Rustica, Urb La Campiña, 60.00-70.00 m², N° hab. 2-3 S/. 167,600- 203,752, CEMASI SAC, David Cubas Véliz, T: 989079777 / 6280119.

COMAS

Residencial Leo

Calle Baquijano y Carrillo 105 - Urb. Santa Luzmila, 65.00-80.00 m², N° hab. 2-3, S/. 116,000-164,000, CONSORCIO OSCANA SRL, Ana Trevejo, T: 999886856.

Residencial Zafiro

Av. 22 de Agosto 1285 - Urb. Santa Luzmila Etapa I, 66.00-82.00 m², N° hab. 2-3, S/. 145,000-210,000, CONSORCIO OSCANA SRL, Ana Trevejo, T: 999886856.

Los Parques de Comas

Cruce de Av. Víctor A. Belaunde con Manuel Gonzales Prada, 73.00m², N° hab. 3, S/. 144,300-239,200, VIVA GYM S.A., Ana Lucía Moreno, T: 985761616.

Ciudad Sol de Collique

Av. Manuel Gonzales S/N (Ex Aerodromo de Collique), 68.00-110.00 m², S/. 94,500-133,000, CONSORCIO DHMONT, Erika Margot Calle Norabuena, T: 991683168, 6712233, 6719309.

Condominios Alamedas del Retablo

Av. Los Angeles Cdra. 6, a 1 cdra. Primera de Pro, frente al mercado Unicachí, 69.00-144.00m², N° hab. 2-3, LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN AS, Daniel Fernández Prada, T: 998170246.

EL AGUSTINO

Condominio Los Girasoles

Av. Ferrocarril Mz. E Lt. 36 - Urb. Las Palmeras, 67.20 m², N° hab. 3, S/. 155,000-165,000, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA RATO SAC, Patricia Ramos, T: 940244291 / 3850044.

Edificio Las Gardenias

Calle Las Gardenias 203-207, 39.29-73.84 m², N° hab. 1-3, S/. 107,000-152,000, NEO ESPACIO SAC, Fanny Kam Sagastizábal, T: 4245639.

Los Nogales

Av. Los Nogales 251 - Urb. Fundo Puente, 55.94-71.08 m², N° hab. 2-3, S/. 111,580-181,850, EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES EL AGUSTINO SAC, José Piñas, T: 989418078 / 7196474.

LA VICTORIA

Terra

Calle Las Turquesas 439, a 2 cuadas Av. Palermo con Jr. Diamantes, 33.41-61.96m², N° hab. 1-2-3, S/. 138,321-251,384, NOVOGAR SAC, Claudia Solis, T: 7141999- anexo 116.

LOS OLIVOS

Condominio Parque Los Olivos

Calle Huasta S/N Alt. Cdra. 48 Av. Universitaria, 32.70-87.40 m², desde 1 dorm., PAZ CENTENARIO S.A., Luis Cuenca, T: 6163940.

Edificio Multifamiliar San Bernardo

Av. San Bernardo 251-253, 46.27-75.00 m², N° hab. 1-3, S/. 115,817-164,313, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA QUIFAR SAC, Dante Uezu Kamida, T: 7177126.

Paseo Tomás Valle

Av. Tomás Valle 1530, 73.00-76.77m², N° hab. 3, S/. 199,400-261,200, LIVIT, Joyce Villegas, T: 987935053.

LURIGANCHO-CHOSICA

Residencial Golf Los Andes 2

Ingreso Km. 19 Carretera Central, cruzando Puente Ñaña, 57.75-64.94 m², N° hab. 3, S/. 97,490-162,670, LOS PORTALES S.A., Fernando Iglesias, T: 981148005.

Condominio Club Bonavista Golf de Huampani

Calle 1 S/N Huarangal de Huampani, 84.00-91.00 m², N° hab. 3, S/. 174,000 - 266,000, PAREDES GROUP CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA SAC, Kary Gutiérrez, T: #955820620, 946490476.

Condominio Club El Encanto de Ñaña

Av. Bernard de Balaguer S/N, Ñaña, alt. Km 19 Carretera Central por el Pte. Ñaña, 68.00-85.00m², N° hab. 3, S/. 152,000-190,000 INVERSIONES EL PINO, Juan José Fernández, T: 4004900 / 998765656.

LURÍN

El Palmer Casa Club - Departamentos

Av. Las Palmas S/N - Urb. Ex Fundo Las Palmas, 62.00-65.00 m², S/. 106,300 -129,000, N° hab. 2, LIVIT, Vicky Gomez, T: 7272084.

La Estancia de Lurín

Lt. 5 de la Parcelación Santa Genoveva en la zona este (Alt. Antigua Panamericana Sur Km. 39.5), 60.20 m², S/. 126,000, N° hab. 3, DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS SAC, Luiciano Trigos Cabrera, T: 957687371.

MAGDALENA

Casa Club La Floresta

Jr. Junín 899, 66.00-76.00 m², N° hab. 1-2-3, S/. 188,100-252,735, EDIFICACIONES INMOBILIARIAS SAC, Alejandro Lizano, T: 2616510, 981315137.

Residencial Andalucía

Jr. Cusco 320, 59.00-78.00 m², N° hab. 1-3, S/. 189,000-259,000,

CORPORACIÓN INMOBILIARIA URUS SAC, Luis Ramírez Romero, T: 959400096.

Residencial Santa Marta

Jr. Arequipa 337, 80.69-81.15 m², N° hab. 3, S/. 230,000-240,000, NOVO ARTE SOLUCIONES SAC, José Luis Julca, T: 989676732.

Residencial Las Acacias

Jr. Huamanga 435, 55.00 m², N° Hab. 1, S/. 211,250 EDIFICACIONES INMOBILIARIAS SAC, Rubén Cadiño, T 981468230.

PACHACÁMAC

Urb. Las Laderas de Pachacámac

Av. Sáenz Peña Esq. Av. Camino Real Esq. Av. Del Bombo - Urb. José Gálvez, 60.20 - 120.00 m², N° hab. 3, S/. 122,550 - 215,000, DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS SAC, José Luis Vera, T: 4342244, 989248066, #957550198.

PUEBLO LIBRE

Residencial Viverr

Av. Mariano Cornejo 1433, 69.00 m², N° hab. 2, S/. 266,000, CIUDARIS CONSULTORES INMOBILIARIOS S.A., Kelly Montoya, T: 993526902.

Residencial Villa El Rosal

Jr. Pedro Ruiz Gallo 473, 66.57-104.21 m², N° hab. 3, S/. 205,000-245,000, CORPORACIÓN HP CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAC, T: 995621946, 957900005.

Firenze Residencial

Av. La Mar 1460-1462-1464 - Urb. Colmenares, 40.20-63.60 m², N° hab. 1-2, S/. 148,504-254,493, CONCYSA S.A, Andrea Baltodano, Pedro Morales, T: 3263400 Anexo 236, 980777691.

Proyecto Vento

Av. Manuel Cipriano Dulanto 1415 (Ex Av. La Mar), 70.00-84.00 m² N° hab. 2-3, S/. 258,984.83, INVERSIONES INMOBILIARIAS EL GOLF SAC (V&V GRUPO INMOBILIARIO CONSTRUCTOR), Cinthia Medina T: 6374728, 949071046.

Maradentro

Av. Cipriano Dulanto cdra. 18 (Ex. La Mar) con esquina Psje. No. 2 - Pueblo Libre, 48m², N°. Hab. 2, desde S/. 210,000. ARMAS DOOMO Promotora Inmobiliaria S.A., Luis Gutiérrez, T: 463-0923, 990047671.

Guillermo Velarde IX

Jr. 8 de octubre N° 130, Ref. Av. La Marina Cdra. 1, Vía auxiliar, 56.15-74.71m², N° hab. 3, S/. 230,500-265,200, CONSTRUCTORA MASTER SAC, Giuliana Gamboa Zapata, T: 4615308.

Go! Pueblo Libre

Av. Manuel Cipriano Dulanto (Ex - La Mar) N° 1462, 40.00-66.00m², N° hab. 1-2-3, S/. 173,000-266,000, AVENIR GRUPO INMOBILIARIO, Marcela Gonzales, T: (94)641*3226.

Edificio Bali

Jr. Torre Tagle 1955, 52.00-81.00m², N° Hab. 1 - 3, S/. 210,086 - 217,546, EDIFICACIONES INMOBILIARIAS SAC, Ysabel Venegas, T 461-6216, 981-047-579

Residencial Parque El Gondal

Esquina Calle El Gondal y Barranquilla, 58.00 m², N° Hab. 1, S/. 232,000, EDIFICACIONES INMOBILIARIAS SAC, Rubén Cadiño, T 981468230

Residencial Amatista

Av. Paso de los Andes 515, 54.00 m², N° Hab. 1, S/. 229,620, EDIFICACIONES INMOBILIARIAS SAC, Martín López, T 461-7875, 955106621.

PUEBLO PIEDRA

Condominio Residencial Valle Alto

Av. Los Pinos Esq. Los Geranios 221, Urb. Shangri-La. Km. 24 Panamericana Norte, 52.86-62.50m², N° hab. 3, S/. 95,000-160,000, ENACORP, Fiorella Crovetto Salas, T: 994238074.

Residencial Montegrando

Av. Panamericana Norte Km. 37.5 (Alt. Ruta Lima-Ancón Paradero Casa Hogar), 80.00 m², N° hab. 3, S/. 75,000-98,000, NEGOCIOS E INVERSIONES BELICE SAC, Javier Sanchez, T: 999298286.

Condominio La Pradera Club de Puento Piedra

Lt. 159 - Urb. El Porvenir de los Gramadales, 33.67-83.27 m², N° hab. 1-3, S/. 64,030 - 144,090, CORPORACIÓN INMOBILIARIA SUDAMERICANA SAC - CISSAC, Carmen Ramírez Door, T: 998181616.

Condominio Los Saucos de Sangri-La

Calle Los Saucos Lt. 21 - Urb. Shangri-La, 53.00-61.29 m², N° hab. 3, S/. 97,800-142,000, LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A., Karlo Vargas, T: 981202461.

**Condominio Ciudad Verde**

Panamericana Norte Km 27 (frente a la escuela de Sub Oficiales), 53.00-87.00 m², N° hab. 2-3, PAZ CENTENARIO, Luis Cuenca, T: 616-3955 – 616-3940.

Edificio Polaris

Calle Los Girasoles Mz. A1 Lote 1. Alt. Calle Tacna con Av. Buenos Aires, 61.00-62.00m², N° hab. 3, S/. 156,710-223,427, TNC CONTRATISTAS SAC., Ivan Cueva Colca, T: 991436985.

RÍMAC**Residencial Rosita Ríos**

Av. Lorenzo de Encalada 126-130 - Urb. Ciudad y Campo, 46.38-69.85 m², N° hab. 1-3, S/. 124,200-176,200, INMOBILIARIA VALORA SAC, Silvia Álvarez / Gaby Álvarez, T: 990208234, #6456462 / 988666921.

Edificio El Sol

Av. El Sol 214, 76.50 m², N° hab. 2, S/. 174,000-182,000, HAMILTON SEGOVIA PÉREZ, Silvia Álvarez, T: 990208234.

Condominio Nuevo Alcázar

Av. Alcázar 100 (Cruce Prolong. Tacna), 70.00-89.00 m², N° hab. 3, S/. 140,000-220,000, BESCO S.A, Karen Villegas, Mónica Donayre, T: 981234926, 981234921, 6373200.

Condominio Alameda Alcázar

Av. Camino de Amancaes N° 100, 70.00-89.00 m², N° hab. 3, S/. 140,000 - 220,000, LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A., Víctor Salazar Aponte, T: 981549771.

Los Jardines del Rimac

Calle 1 N° 183 Lote 1 Mz. 5, entre 5 y 6 Av. Amancaes y cerca de la Av. Alcázar, a espaldas del Club Sporting Cristal, 40.00 - 68.60 - 84.30 m², N° hab. 1-2-3, S/. 91,200 - 161,268 - 200,634, MAGBIS CONSTRUCCIONES, Kiara Villareal, T: 981287469.

SAN JUAN DE LURIGANCHO**Multifamiliar Los Nogales**

Calle Los Nogales #350 - Urb. Canto Bello, 69.00-87.00 m², N° hab. 3, S/. 175,000 - 190,000, COECIR SAC, Alexander Rodríguez, Malena Valera, T: 989833870, 94625*2431.

SAN JUAN DE MIRAFLORES**Edificio Residencial Daniel Timorán**

Calle Daniel Timorán 199 - Urb. San Juan Parcela A, 60.25-86.57 m², N° hab. 2-3, S/. 171,000-234,000, ALTAIR INGENIEROS SAC, Francisco Quintana / Miryam Quintana, T: 993511560, 993511559.

Edificio Ricardo Palma

Mz. H Lt. 19 - Urb. Ricardo Palma (Alt. Paradero 108), 41.51-58.43 m², N° hab. 2, S/. 110,000-130,000, MANUEL CUYA SULCA, Manuel Cuya, Carolina Cuya, T: 2929673.

Edificio Alto Guzmán

Av. Tomas Guzmán 835, esquina Jr. Jose Diaz 997, Zona D, a 2 cuadras de la Municipalidad de San Juan de Miraflores, 78.00-83.00 m², N° hab. 3, S/. 220,000-240,000, EL ROBLE GRUPO CONSTRUCTOR SAC, Juan Carlos Valdez Mamani, T: 998649602.

Residencial El Mirador

Av. Agustín La Rosa Lozano (Pista Nueva) 723, 73.88-91.22m², N° hab. 3, S/. 190,000-247,754, HOGARIS GESTIÓN INMOBILIARIA EIRL, Cesar Gonzales Zambrano, T: #942083648.

Residencial Los Jardines II

Av. Fray Bartolomé de las Casas 580, alt. Del Instituto Británico de la Panamericana, 82.00m², N° hab. 3, S/. 224,800-259,000, INMOBILIARIA LIU & LIAO SAC, Carlos Osorio Caballero, T: 994676888.

SAN MARTÍN DE PORRES**Los Parques de San Martín de Porres**

Av. 10 de Junio S/N Cdra. 8 (Costado Mercado Caquetá), 46.00-64.40 m², N° hab. 2-3, S/. 132,700-180,600, VIVA GYM S.A., Julio Salinas Artega, Luis Caja Baldrárrago, T: 971158050, 971420993.

El Encanto de San Diego

Av. San Diego de Alcalá Esq. Prolong. Santa Teresita del Niño Jesús, 59.30-79.56 m², N° hab. 3, S/. 107,000-180,000, WESCON S.A., Carlos Mendoza, T: 7190303 / 967783929.

Condominio San Diego de Alcalá

Calle Chuquintanta S/N Esq. Calle Paramonga - Urb. San Diego de Alcalá, 60.00-120.00 m², N° hab. 3, S/. 97,800-170,000, LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A, Yenny Baldeón Rivera, T: 976052659.

Condominio Residencial Los Huertos

Calle Yurumayo Mz. I Lt. 4 (Alt. Cdra. 43 Av. Canta Callao) 46.43-

83.12 m², N° hab. 2-3, S/. 117,000-189,000, INMOBILIARIA PALCER SAC, Isabel Galindo, T: 980312567.

Residencial Los Jardines II

Av. Fray Bartolomé de las Casas 580, altura del Instituto El Británico de la Panamericana, 82.00m², N° hab. 3, S/. 224,800-259,000, INMOBILIARIA LIU & LIAO, Carlos Osorio Caballero, T: 994676888.

SAN MIGUEL**Parques de la Huaca**

Av. Brígida Silva de Ochoa 199 (Ex Feria Internacional del Pacífico), 75.25-82.75 m², N° hab. 3-4, S/. 192,500 - 266,000, SAN JOSÉ PERÚ SAC, Iván Osvaldo La Riva Guzmán, T: 949511732.

Alto San Miguel

Av. Venezuela 5197, 63.90-74.52 m², N° hab. 3, S/. 218,000-266,000, INVERSIONES INMOBILIARIAS DE MÁNCORA S.A. (GRUPO INMOBILIARIO IMAGINA), Sandro Murguía, T: 989045586.

Terrazas de la Costanera

Av. Costanera Cdra. 25, 63.00-74.57 m², N° hab. 1-2, S/. 148,310-182,500, COSTANERA GRUPO INMOBILIARIO SAC, Andrea Aránguiz, Laura Escalante, Edith Diaz, T: 986663716, 986663718, 984138774.

Los Prados de San Miguel

Calle Puquina 100, 77.90-85.75 m², N° hab. 3, S/. 218,593 - 264,681, GRUPO CARAL, Víctor Pacora, T: 994929372 / 5785600.

Edificio Residencial Toscana

Calle Mariscal Andrés Bello Cáceres 173, 60.10-61.63 m², N° hab. 2-3, S/. 178,200-263,100, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ARQUITECTURA A QUO SAC, Roberto Huapirita Chávez, T: 2730735, 2730732, 997578721.

Edificio Multifamiliar Miramar

Calle Gamarra 247, 40.15-75.64 m², N° hab. 1-2-3, S/. 125,000-227,750, MAGBIS CONSTRUCCIONES SAC, Miguel Pellny/ Kiana Villareal, T: 4223868 - 981287469.

Casa Club Inclán

Jr. Inclán Cdra. 1 S/N - Urb. Miramar, 55.28-76.36 m², N° hab. 2-3, S/. 151,500-177,487, SUNCO CONSTRUCCIONES GENERALES SAC, Lyudmyla Blisniuk / Marco Merino, T: 5632191 / 998888698.

Condominio Panoramico

Av. Costanera 2200, San Miguel, 40.70-134.70m², N° hab. 1-2-3, PAZ CENTENARIO S.A., Luis Cuenca, T: 6163956, 6163940.

Residencial Miramar

Sub lote 160 Parcela del lote 13 Urbanización Miramar, 53.00-74.00 m², N° hab. 2-3, S/. 160,000-240,000, INNOVARE INVERSIONES INMOBILIARIAS SAC, Raúl Ríos, T: 981084450.

Edificio Berlín 36

Av. La Paz 1364-1366, 41.45-82.13 m², N° hab. 1-2-3, S/. 127,449-244,017, PROHABITAT PERÚ SAC, Jessica Coronado, T: #999935410, 989699205.

Edificio Echenique

Calle Echenique N° 120 (Alt. 23 Av. Costanera y La Paz), 73 - 75 m², N° hab. 3, S/. 205,000, INMOBILIARIA SUEÑA SAC, Sharon Peñaloza RPM # 950994828 / RPC 940411465 / Fijo 422-1370 / info@isusac.pe / (Entrega Dic-14).

Residencial Escardó 660

Av. Escardó 660 - Urb. Maranga, 60.02 m², N° hab. 1, S/. 215,000, CONSTRUCTORA BETANIA SAC, Julissa Escobar, Diana Mosquera, T: 7190505.

Residencial Los Róbles

Calle San Martín 531 - Urb. Udima, 46.00-74.60m², N° hab. 2-3, S/. 187,500-232,000, INVERSIONES VILLAMAR T&P SAC, Patricia Cercado, T: 3046369.

Residencial Echenique

Calle Rufino Echenique 270 - Urb. Miramar, 42.49-78.82 m², N° hab. 1-2-3, S/. 118,972-232,000, J. PEZO Y CIA S.A., Samantha Uribe Flores, T: 2425543 - 99819*2614.

Edificio Residencial Magallanes

Jr. Hernando de Magallanes 204, Alt. Cdra. 4 de la Av. Los Patriotas, 56.00-79.00m², N° hab. 3, S/. 198,000 -259,000, José Olivares, Flor Arévalo, T: 98138*7958 - 971722378, 4312166 - 4023560.

SURCO**Los Cerezos de Surco**

Av. Los Próceres Cdra. 7, 76.00-81.00 m², N° hab.3, S/. 218,000-254,000, SIGLO 21 & ASOCIADOS SAC, Miriam Vela, T: 998185732 / 995606891 / 7150483.

Condominio Los Libertadores de Surco

Jr. Gral. Pedro Silva Esq. Jr. Las Gaviotas - Ex Fundo El Salitre, 59.00-74.00 m², N° hab. 1-3, S/. 212,000-244,000, LA VENTUROSA S.A., Luis Peña, T: 7152565.

Paseo el Mirador II

Jr. Combate de Angamos (ex Calle Arica) Cdra. 4 esquina con Av. Prolongación La Castellana, 62.00 m² - 81.00 m², N° hab. 3, desde S/. 184,100, ARTECO PERÚ S.A., Carlos Moreira, T: 715-8080, 994670127.

SURQUILLO**Edificio San Carlos**

Jr. Mariano Jurado de los Reyes (Ex. San Carlos) N° 384 - 386, a espaldas Policlínico Nahui, 58.00-109.00 m², N° hab. 3, S/. 212,000-220,000, THIRD WAY BUSINESS SAC, Kelly Peralta Nogueira / Edgar Espiritu Camacllanqui, T: #958917741 / 981338685.

VILLA EL SALVADOR**Los Parques de Villa El Salvador II**

Av. Los Cedros con Av. Los Algarrobos - Sub Lote 1A Mz L-1, 58.70m², N° hab. 3, S/.123,000-164,000, VIVA GYM S.A., Domi Oria Garrido, T: 985761632.

CALLAO**Los Parques del Callao**

Av. República de Argentina 2430 (Cruce Av. Santa Rosa), Callao, 62.75-65.70 m², N° hab. 2, S/. 179,814-247,600, VIVA GYM S.A., Herminia Aranguren, T: 944436181.

Villa Bonita

Calle Hipólito Unanue Esq. Av. Virrey Conde de Lemos (Alt. Cdra. 49 Av. Colonial), N° hab. 3, desde S/. 171,800, LIVIT, Angel Roque, T: 998359603.

Ciudad Nueva

Av. Canta Callao S/N (Alt. Cdra. 52 Av. Faucett), 50.80-107.25 m², N° hab. 2-3, PAZ CENTENARIO S.A., Luis Cuenca, T: 616-3953 - 616-3940.

Villanova

Av. Santa Rosa (Juan Pablo II) Cdra. 4, 51.00-68.00 m², N° hab. 2-3, desde S/. 127,400, LIVIT, Johana Guerra, María Elena Paz y Miño, T: 6340909.

Concepto Aquamar

Av. José Gálvez 1600, La Perla, 56.00-63.00 m², N° hab. 3, S/. 115,000-147,000, INVERSIONES INMOBILIARIAS DE CHICAMA S.A. (GRUPO INMOBILIARIO IMAGINA), Hilda Galloso, T: 958971342.

Condominio Buena Vista

Alt. Km.2 Av. La Playa - Ventanilla (Ref. laguna ecológica), 48.00 m², N° hab. 3, S/. 86,184-98,658, VIDA ARMONÍA SAC, Oscar Reina / Freddy Guzmán, T: 981292941 / 981403692 / 4018304.

Conjunto Habitacional Casuarinas de Ventanilla

Sub Lt. A1 - Urb. Las Casuarinas de Ventanilla, 66.00m², N° hab. 3, S/. 119,460 - 168,070, DESARROLLO Y EDIFICACIÓN DE VIVIENDA S.A., Dennis Castro, T: 946566117, 5323639.

Edificio Multifamiliar Bocanegra

Calle A Mz. X Lt. 3 - Urb. Albino Herrera, Callao, 80.00-82.00 m², N° hab. 3, S/. 220,000-252,000, ANTONINO ESPINOZA CÁRDENAS, Antonino Espinoza Cárdenas, T: 993431001.

BARRANCA**Urbanización Los Jardines de San Mateo**

Ex Fundo San Mateo, Barranca, 75.04 m², N° hab. 3, S/. 115,000-125,000, INVERSIONES INMOBILIARIAS SAN MATEO SAC, Edward Chiri, Miguel Alegre, T: 988650073, 940492190.

HUAURA**Condominio Residencial Catalina - Casas**

Calle la Unión 209, Huacho, 75.00 m², N° hab. 3, S/. 105,280, LUIS JUNCO MORALES, Aguedita Rodríguez, T: 94628*6367.

Condominio Residencial Catalina - Departamentos

Calle la Unión 209, Huacho, 65.00 m², N° hab. 3, S/. 89,488-100,016, LUIS JUNCO MORALES, Aguedita Rodríguez, T: 94628*6367.

Condominio Residencial Vista Hermosa

Av. Irene Salvador Cdra. 15 - Urb. Campiña de Santa María, Santa María, 44.80-89.60 m², N° hab. 2-3, S/. 112,520-215,990, PERALEDA INVERSIONES SAC, Oscar Caballe Saldarriaga, T: 989075360.

Condominio Monticelo

Mz. B Lt. 17 - Urb. Los Saucos, Huacho, 105.00 m², N° hab. 4, S/. 205,000-220,000, SPAZIO GRUPO CONSTRUCTOR SAC, Juan Farro, T: 2327536.

Residencial "San Isidro"

Av. Mateo Pumacahua Cdra. 3, 70.00-72.00 m², N° hab. 3, S/. 141,900-175,700, NORTHING SAC, Karen Rodríguez Ferrer, T: 2395136.



AMAZONAS

Pakamuros - Amazonas

Jr. San Martín 260 Piso 2, Bagua Grande, 60.00-80.00 m2, S/. 60,000-70,000, PUICÁN ZARPAN INGENIEROS SAC, Germán Puicán, Víctor Jordán, T: *056896.

Residencial Magisterial Vencedores de Higos Urco de Chachapoyas

Predio La Villa de París, Chachapoyas, 46.00 m2, S/. 122,000-134,000, DERRAMA MAGISTERIAL, Ronny Rodríguez, T: *056896.

ÁNCASH

Paseo del Mar

Av. Panamericana Norte Km. 426.9, frente a la urbanización Buenos Aires, 85.00 m2, S/. 127,500-190,000, DOMUS HOGARES DEL NORTE S.A., Romel Velásquez, Augusto Sotelo, T: 943747798, 943747692.

Villas de la Pradera de Nuevo Chimbote

Lamparas de Chimbote, Sector San Antonio – Tangay, Valle Santa Lacramarca, Nuevo Chimbote, 45.00 m2, desde S/. 71,500, LOS PORTALES S.A., Piero Sánchez, T: 01- 2430707.

Condominio Los Pinos – Chimbote

Zona Industrial Los Pinos – Zona 2 – Mz. A Lte. 01-02-03-04, al costado de la Universidad San Pedro – frente al vivero forestal, 48-67.20 m2, N° hab. 2, S/. 133,500-S/. 180,000, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GIANIC SAC, Fanny Velásquez Ramírez, T: 043-327995

Los Parques de Nuevo Chimbote

Panamericana Norte Alt. Km. 424, Nuevo Chimbote, 61.01-64.48 m2, S/. 80,900-140,900, N° hab. 3, VIVA GYM S.A., Jesús Mendoza Pezúa, Raúl Vasquez Ojeda, T: 945633952, 942057778

El Sol de la Huaca

Parcela 10986 El Predio La Huaca. Km. 385 a 5 minutos de la ciudad frente a la Huaca, 96.00m2, N° hab. 2, S/. 70,000, GMC CHAVIN SAC, Raquel Espinoza, T: 01- 2430707.

APURÍMAC

Los Bosques de San Jerónimo

Óvalo del Niño Totoral, San Jerónimo, 79.64-97.84 m2, S/. 147,500-170,000, DESARROLLO SALCANTAY-SUMAQ WASH-INMOBILIARIA TUCASA, Zenaida Solís, T: #945077875, #990299063.

Condominio Residencial Villa del Sol

Av. Perú S/N - Zona Expansión Urbana, Talavera, 75.00-90.00 m2, S/. 168,000-200,000, HABITAT INGENIEROS & ASOCIADOS SAC, Yovana Huamán, T: #985303484.

AREQUIPA

Conjunto Residencial Villa Huaranguillo

Av. Progreso con Ricardo Palma, Sachaca, 68.60 m2, S/. 149,900, DIESA SRL, Edgar Luza, Marisol Pomahuacre, T: 054-254093, 959000025, 958312479.

Los Álamos de Cayma-Dean Valdivia

Calle Rivero N° 210, Alto Cayma Mz. C-12 Sector III, Camay, 31.00 m2, S/. 86,000-140,000, MIRANDA CONSTRUCTORES SRL, Lizbeth Cabrera Pareja, Alejandra Rojas Miranda, Celia Chicaña Oxa, T: 054-213722, 945960523, 944644735.

El Mirador de la Alameda

Calle 5 Prolongación Sánchez Trujillo Lote 2C, Urbanización Alameda Salaverry, Miraflores. (A espaldas del Cuartel Salaverry), Arequipa, 78.00-95.00 m2, S/. 151,000-241,000, ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN SAC, Sachiko Sato, T: 054-600233, 958797026.

Las Torres de Miraflores – Etapa II

Calle Puno 310-316, Miraflores, 90.00-104.50 m2, S/. 182,500, NM CONSTRUCTORES SAC, Elard Martínez, T: 054-232604, 949788907, 958314447.

Quinta Los Cipreces

Asociación Provienda 1º Junio Mz. J-13 Lt. 1 Zona B Alto Cayma, Cayma, 96.79-99.58 m2, S/. 88,800-181,500, CONSTRUCTORA EVCON EIRL, Rafael Esquivel, Milagro Andía, T: 959747371, 959100177.

Residencial Las Américas

Calle Miguel Grau 314 - Urb. La Libertad, Cerro Colorado, 83.00-103.00 m2, S/. 197,500-257,500, SOBRECIMENTOS SAC, Yomara Delgado, T: 054-254861.

Villa Norte

Asociación industrial Las Canteras Mz. F Lt. 3 Cono Norte, Cerro Colorado, 66.00 m2, S/. 130,000, MRM PROMOTORA E INMOBILIARIA SAC, Fabiola Rodríguez, Richard Sanz, Claudia Arias, T: 054-346116, 959564532, 976660019.

Quinta Privada El Solar

Asociación El Huarangal, a lado de la Urb. Villa Ecológica - Alto Selva Alegre, 63.13-82.60m2, N° hab. 1, S/. 82,500-88,600, MIRANDA CONSTRUCTORES SRL, Lizbeth Cabrera Pareja, Alejandra Rojas Miranda, Celia Chicaña Oxa, T: 054-213722, 945960523, 944644735.

Los Andenes II

El Establo de Murillo Sub Lote A-2, a 2 cuadras detrás del coliseo de gallos de Guardia Civil, 60.00-90.00m2, S/. 156,800-250,000, ROMAWI PROMOTORA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAC, Patty Macedo, Claudia Casapia, T: 962931831, 054-653183.

AYACUCHO

Residencial Las Dalías

Av. Carmen Alto N° 238, 56.80-101.71m2, S/.120,000-195,000, INVERSIONES CHIPANA & ASOCIADOS SAC, Saúl César Chipana Huamán, T: #969917379.

CAJAMARCA

Pakamuros

Calle Mariscal Castilla 312, Jaén, 60.00-80.00 m2, S/. 60,000-70,000, PUICÁN ZARPAN INGENIEROS SAC, Germán Puicán, Víctor Jordán, T: *056896.

Urbanización Monterrico

Calle Marieta 237 – Morro Solar, Jaén, 56.00-95.00 m2, S/. 82,825-114,685, RPV ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES EIRL, Rosa Paz Veliz, T: 9796962378, *410059.

Multifamiliar Vasco Peruano

Calle Los Angeles 115, Jaén, 57.00-102.00 m2, S/. 72,000-120,000, ZYS INMOBILIARIA SAC, Dennis Zapata, T: #978594226, 978594226.

Las Torres de la Molina

Avenida de Circunvalación cuadra 9, cerca del seguro EsSalud, urb. Montegrande, 67.00-160.00 m2, N° hab. 3-4, S/. 69,000-195,000, Z&S CONSTRUYE SAC, Denis Leyner Zapata Soto, Irantzu Rol Izurdiaga, T: 978594226, 958042929.

CUSCO

Residencial San Antonio de Padua

Av. Pacífico G-2 - Urb. San Antonio, San Sebastián, 82.00-104.00 m2, S/. 155,000-160,000, CORPORACIÓN AYAR SAC, Paola Paz, T: 973581746.

Residencial Yllari

Vía Evitamiento Sector Retamales, San Sebastián, 70.00 m2, S/. 90,000-145,000, GRUPO CASIOPEA, Katherine Ramirez, T: 974783035.

Residencial Los Geranios

Calle Daniel Alcides Carrión, Urb. Fideranda B-06, Wanchoq, 80.00 m2, S/. 166,000-240,000, INVERSIONES OPS SÁNCHEZ INGENIEROS SRL, Giovanna Sánchez, T. 984233613.

Residencial Las Torres de Kayser

Av. De la Cultura 2405 Lt. 2, 38.00-80.00 m2, S/. 133,000-216,000, CORPORACIÓN KAYSER SAC, Lisbeth Vera, T: 984765048, 974794140.

Edificio Multifamiliar Gold Imperium

Av. Cusco 500, San Sebastián, 48.00-75.00 m2, S/. 104,760-174,015, GRUPO INMOBILIARIO LOS FAROS SAC, Carlos Susunaga, T: 974791371.

Residencial Sagrado Corazón de Jesús

Psje. E8 N° 9 - Urb. Ingenieros Larapa Grande, San Jerónimo, 84.00-87.00 m2, S/. 160,000-232,000, CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES RIVANROSA EIRL, Katya Cerna, T: 966359338.

Residencial Belén II

Calle Belén 910, Cusco, 84.00-100.00 m2, S/. 246,500-255,500, ADLV INGENIEROS SAC, Kris Santander, Claudia Cerna, T: 987844139, 966359338.

Residencial Rumi Wasi

Larapa Grande, San Jerónimo, 78.50 m2, S/. 148,000-233,145, ADLV INGENIEROS SAC, Kris Santander, Claudia Cerna, T: 987844139, 966359338.

Residencial Micaela

Urb. Túpac Amaru, San Sebastián, 70.93 m2, S/. 148,000-235,000, CORPORACIÓN AYAR SAC, Paola Paz, T: 973581746.

Residencial San Felipe

Calle 5 Esq. Calle 6, San Jerónimo, 104.00-109.00 m2, S/. 232,000-244,000, COLONIA DESARROLLO INMOBILIARIO EIRL, Edgardo Caro, T: 084-241552.

Residencial Santa Elísa

Prolongación Alemania Federal, San Sebastián, 70.00-96.00 m2, S/. 170,000-210,000, CONSTRUCTORA SCARVA INGENIEROS SRL, Valeria Tomaylla, T: 984115895.

Residencial Flor de Lis

Mz. F Lt. 3 – Urb. Progreso, Wanchoq, 35.50-90.80 m2, S/. 89,000-250,000, CONSTRUTEC INGENIEROS Y ARQUITECTOS EIRL, Gonzalo Gamarra, T: 084-255530.

HUÁNUCO

Residencial Las Lomas

Av. Juan Velasco Alvarado S/N Cayhuayna, Pilloco Marca, 82.00m2, S/. 165,000-195000, MORIAL SRL, María Alvarado, Jorge Mori, T: 962971449, *759595, 995937693.

Edificio Multifamiliar Bolívar

Jr. Bolívar 313-317-321, Huánuco, 68.48-79.16 m2, S/. 180,000, CALICOST CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SRL, Miguel Angel Berrospi, T: 962665965

Edificio Residencial Los Eucaliptos

Jr. Los Eucaliptos lote 24 C-D, 75.95-112.53m2, S/.161,650-246,200, CONSTRUCTORA CABAR EIRL, Fernando Olivares / Iris Cabrera / Emilio Cabrera, T: 980049086 / 962601014 / 962701012.

ICA

Urbanización La Alameda

Calle Francisco Félix 903- Balconcito, Grocio Prado, 48.00 m2, S/. 79,000, GRAN VÍA INMOBILIARIA SAC, Hugo Gotuzzo, Miguel Dazo, T: 818*3996 / 998291190.

San Mateo Etapa II

Calle Santo Domingo 257, Chincha Alta, 55.00 m2, S/. 100,000, AV PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAC, Patricia Pérez, T: 056-260551, 956492487, 981022938.

Rehoda de Matta

Av. Simón Bolívar S/N, Parcela 81, Chincha Baja, 70.00 m2, S/. 54,750, COPRODELI, Miguel Pachas, T: #958974685.

Condominio Los Sauces

Av. Paraiso 81, Sunampe, 100.00 m2, S/. 110,000-128,000, CREATIVIDAD Y SEGURIDAD CRESE SAC, Isabel Mendoza, T: #322302, 988650145.

Villas del Sol III

Parcela N° 177 (Antes Predio San José), 45.75 -101.65 m2, S/. 75,500-155,000, LOS PORTALES S.A., Eder Valdiviezo, T: 981188427.

Condominio Las Flores

Calle Los Claveles 240, 74.00-170.00 m2, S/. 161,000-252,000, CONSORCIO B&E, Maribel Reque, T: 994115318.

Urbanización San Ildefonso de Ica

Av. Finlandia S/N, La Tinguiña, (zona noroeste de la ciudad, cerca a la Plaza de Armas), 30.30 m2, S/. 55,000-62,000, CLASEM SAC, Kelly Vivanco, T: 994266230.

Villa Club

Av. Finlandia S/N, Las Lunas - La Tinguiña, 50.00-97.70 m2, S/. 160,000-250,000, PAZ CENTENARIO GLOBAL S.A, T: (056) 791400.

Urb. Las Palmeras Etapa IV

Urb. Las Palmeras, Ica. Residencial San Martín A-118, (altura cuadra 6 de la Av. San Martín), 48.00-55.00 m2, S/. 105,000-180,000, SOLVIV SAC, Boris Tipismana, T: 056-233115.

Valle Esmeralda

Panamericana Sur Km. 308, Ica, 57.00-109.00 m2, S/. 170,000-241,000, EL PINO-GERPAL SAC, Giuseppi Bonino, T: 994189443.

El Carmelo Etapa III

Sector 3 Comatrana, Ica, 116.00-224.00 m2, S/. 145,000-228,000, PROHABI SAC, Vanessa Acha, T: 056-238322.



Urb. Virgen de Chapi

Camino a la Huega, Ica, 120.00-153.00 m2, S/. 120,000-127,000, CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RAM SAC, Sofía Acosta, T: 056-217152, 956102032, 956570237.

Las Piedras de Buenavista

Yaurilla - Los Aquijes, Los Aquijes, 50.00-70.77 m2, S/. 60,000-120,000, LLAXTA SAC, Adolfo Almeyda, T: #998950202.

Urb. Residencial Los Parques de Chíncha Baja

Entrada El Pedregal - Panamericana Sur Km. 200, Chíncha Baja, 32.00 m2, S/. 41,900-57,000, VÉRTICE BLANCO INMOBILIARIA SAC, Mirtha Gómez, T: 056-772060, 986651549.

Residencial Magisterial Ica

Calle Los Cedros S/N (Espalda Mercado Santo Domingo), Ica, 38.56-77.02 m2, S/. 73,280-136,017, DERRAMA MAGISTERIAL, Orlando Carrasco, T: 956813520 / #92001.

Jardines del Edén

Parcela N° 12 Casma Lechuzza Sector Cachiche, camino Huacachina, 120.00m2, S/. 90,000, GMC Sucre S.A.C., Raquel Espinoza, T: 01- 2430707.

JUNÍN

Conjunto Habitacional El Edén

Av. Circunvalación (antes Camino a Hualahoyo), El Tambo, 60.00-94.00 m2, S/. 155,000-190,000, CONSTRUCTORA OSEDAL SAC, Alejandro Flores, Diana Poma Coris, T: 064-248298, 964946466, *365658, *365656.

Edificio Residencial Planicie del Fraile

Av. Universitaria 290, Huancayo, 70.52 m2, S/. 155,500-228,750, CFC CONSTRUCTORES SAC, Sarita Vasquez, T: #293792.

Residencial María Auxiliadora

Jr. Santa Rosa 414 Esq. Jr. Libertad, El Tambo, 72.60-76.00 m2, S/. 160,000-200,000, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CANO EIRL, Antonio Quispe, John Quispe Cano, T: 064-249984, #996690786, #945315072.

Residencial Los Sauces

Jr. Paracas S/N Barrio Bajios Patarcocha, Pilcomayo, 92.00-137.00 m2, S/. 160,000-220,000, CONSORCIO HERCON PERÚ SAC, Erlin Lazo, Soledad González, T: 064-416839, #954937575, 958858070, #460072.

Residencial Camila

Calle los Cipreses 116, San Agustín, 80.50-87.14 m2, S/. 75,000-105,000, GENERAL ELECTRIC CONTRATISTAS GENERALES EIRL, Marco Mucha, Susy Paucar, T: 944476003, #0028328, *727215.

Residencial La Ribera II

Jr. Lima 2370, Huancayo, 87.80-92.20 m2, S/. 182,000, INMOBILIARIA EUROEDIFICACIONES SAC, Álex Urco, T: 064-215638, #990847474, #964001140.

Urbanización La Molina

Prolong. Trujillo Cdra. 12 (Incho), El Tambo, 90.00 m2, S/. 220,000 - 225,000, EMPRESA INDUSTRIAS METÁLICAS CENTRO SRL, Jorge Matos, T: #062609.

Residencial Varo

Jr. Los Rosales 251, El Tambo, 120.00-180.00 m2, S/. 220,000, RESIDENCIAL VARO SRL, Gloria Huayllany, Albino Huayllany, T: #942424444, #323979.

Residencial "El Portal de la Loma"

Jr. Las Retamas 275, El Tambo, 74.40-95.35 m2, S/. 135,000-153,720, MONTECANELO CONTRATISTAS GENERALES SRL, Elvira Rocio, T: 964882788.

Residencial La Alborada

Jr. Tumbes Mz. B Lt. 16, El Tambo, 51.28-71.68 m2, S/. 115,540-138,950, EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA SAC (EMCINA SAC), Liliana Ambrosio Alfaro, T: #333888.

Wayra Condominio Residencial

Av. Huamachuco S/N, Pilcomayo, 105.00-135.00 m2, S/. 220,000 - 266,000, VALLE GRANDE CONTRATISTAS CONSULTORES GENERALES SRL, Gilmar Baca, Shirley Caballero, T: 964870684 / #970503 / 964870685.

Residencial La Paz

Jr. Alejandro O' Bustua 555, El Tambo, 80.00-100.00 m2, S/. 186,500-250,000, LAZO INVERSIONISTAS SAC, Andrea Lazo, T: #980262990.

Firenze Edificio

Jr. Libertad 333, El Tambo, 103.70-281.70 m2, S/. 226,480-258,000, MEDIARQ INMOBILIARIA SAC, Jacqueline Jerónimo, T: 986084878.

Casa Sierra Multifamiliar

Jr. Los Narcisos 176, Huancayo, 74.25-138.90 m2, S/. 200,000-250,000, C+B INNOVA SAC, María Del Pilar, T: #039092.

Edificio Antúnez de Mayolo

Calle Carhuauero Mz. B Lt. 18, El Tambo, 96.00-115.50 m2, S/. 180,000-250,000, CAMALEON HOUSE S.A, Kamillo Rivera, T: 993029427, #9974746542.

Residencial Tuky Wasi

Av. San Carlos Cdra. 4, Huancayo, 72.51-111.20 m2, S/. 205,000 - 266,000, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TODOCASA SAC, Cristina torres, T: 964632112.

Edificio Multifamiliar Confort

Jr. Libertad N° 1273, entre Jr. Libertad y Bolognesi - El Tambo, 70.00-75.00 m2, S/. 133,000-150,000, INMOBILIARIA CONSTRUCTORA LUCES DEL CASTILLO EIRL, Mery Luz Aquino Castillo, T: 246965 - 996400644.

Edificio Residencial El Sahara

Jr. Tarapaca N° 559 y Jr Libertad N° 1144. Huancayo, 37.45-125.70m2, S/.68,200-250,750, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JECABE EIRL, Angela Quispe Solano, José Orihuela Onofre, T: 947481682, 945946010.

Residencial Las Lomas de San Antonio

Pasaje Santa Clara N° 195, Ref. San Carlos Cdra. 22 (a 2 cdras. de la UCCI), 77.35-97.65m2, N° hab. 3, S/. 147,700-186,000, INMOBILIARIA EUROEDIFICACIONES SAC, Alex Gabriel Urco Torres, Zonia Ruth Blanco Campos, T: #990847474 / #964001140.

Residencial Parque San Carlos II

Jr. Abancay N° 383, Ref. A media cuadra de la Academia Zarate - Huancayo, 82.23-102.90m2, N° hab. 2-3, S/. 208,200-266,000, EMPRESA CONSTRUCTORA MGL SAC, Pamela Higa, T: #904782.

Edificio Multifamiliar "Los Montes"

Esquina Jr. Pedro Galvez y Jr. Los Montes, Urb. Piopata, 90.04-96.48m2, N° hab. 3, S/. 194,880-249,798, PIRQA DESARROLLO INMOBILIARIO SAC, Juan Hemmerling, T: 953509722.

LA LIBERTAD

Condominio Residencial El Parque - Etapa II

Av. América Norte 1760 - Urb. Santa Leonor, Trujillo, 81.00-125.00 m2, S/. 138,000-175,000, CORPORACIÓN INMOBILIARIA F&F SAC, Fátima Soraluz, T: 044-207438, 949356556.

Residencial Av. El Ejército

Av. El Ejército 713, Trujillo, 75.00-92.00 m2, S/. 145,000-259,000, INMOBILIARIA & CONSTRUCCIÓN SAC, Fernando Sebastiani, T: 044-226996, 949699796, *263342.

Sol de Villa San Isidro

Valle Santa Catalina - Predio La Arenita Sub Lote 1, Block 10673-P - Urb. San Isidro, Trujillo, 63.00-135.00 m2, S/. 129,500-153,000, L & G CONTRATISTAS SAC, Karina Krisanto, T: 044-224796, 999333814.

Residencial Magisterial El Golf de Trujillo

Av. 2 de Mayo S/N, Víctor Larco, 68.00-70.00 m2, S/. 94,000-166,000, DERRAMA MAGISTERIAL, María Sánchez, T: 044-290717, 044-421008, 947875256, *628073.

Urbanización Los Pinos

Urb. Los Pinos, Chepén, 96.00 m2, S/. 100,000, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JOSHUA SRL, Hilda Campos, T: 044-761680, *197600.

Residencial Sol de Moche

Av. La Marina 311, Moche, 45.00-46.00 m2, S/. 62,400-76,400, STAERK INDUSTRIAS SAC, Gloria Mariátegui, T: 044-607399, 949666633.

Residencial Los Lirios

Urb. Covicorti, Trujillo, 80.00 m2, S/. 163,000-174,000, GRINSA SRL, Katia Malo, T: 044-288900, 945960523, 975512673.

Golf Infinitum

Calle Los Cocoteros 171 - Urb. El Golf, Trujillo, 55.06-80.20 m2, S/. 172,000-255,500, ATIX INVEST S.A., Javier Meléndez, T: 074-288890, 940492198.

Las Torres de San Bernardo

Calle Bernardo Alcedo 328, Trujillo, 94.00-96.00 m2, S/. 200,000-230,000, URBANOS INMOBILIARIA SAC, Luis Linares, T: 044-223634, #965853184.

Los Parques de Miraflores

Av. América Norte 1760 - Urb. Santa Leonor, Trujillo, 90.00 m2, S/. 175,000-185,000, INVERSIONES NUEVO PACÍFICO SAC, Vilma Herrera, T: 044-286691, 949953382.

Residencial Cascanueces del Golf

Mz. A Lt. 12 - Urb. Las Palmas III - El Golf, Víctor Larco, 103.00-156.00 m2, S/. 205,000-245,000, MEZABP CONTRATISTAS SAC, Pavel Meza, T: 044-420473, 978718531.

Condominio Tierra Verde

Sector Natacha Alta, Sección A Lt. 1, Trujillo, 74.00-158.00 m2, S/. 131,000-165,000, AMAVIV SAC, Sara Prieto, T: 044-205256, 947865391.

Residencial El Milagro

Av. Miguel Grau 600 - Centro Poblado El Milagro, Huanchaco, 39.12-52.13, S/. 136,000-175,000, CONSORCIO GYD 2, Walter Rosas, Edith Alvarado T: 044-633266.

Residencial Sol de Chan Chan

Av. Independencia 420 - Sector La Cruz, Moche, 112.50 m2, S/. 115,000-170,000, CONSTRUCTORA GALILEA SAC, Enrique Lynch, T: 044-285515, 948319048.

Residencial Torres de Quevedo

Av. Independencia 420 - Sector La Cruz, Moche, 60.65-71.35 m2, S/. 85,000-122,000, CONSTRUCTORA GALILEA SAC, Enrique Lynch, T: 044-285515, 948319048.

Los Ángeles de California

Av. América Norte 1760 - Urb. Santa Leonor, Trujillo, 92.00-94.00 m2, S/. 225,000-235,500, CONSORCIO ROGA SAC, Luis Jara, T: 044-245462, *0185801.

Condominio Residencial Rero

Calle Faustino Sánchez Carrión 615, Trujillo, 75.00-80.00 m2, S/. 156,000-160,000, JARAT SAC, Juan Ríos, T: 044-610608, 96652320.

Residencial Club Los Jardines de San Isidro

Valle Santa Catalina Predio La Arenita, Trujillo, 71.00-88.00 m2, S/. 116,000-152,000, GRUPO CONSTRUCTOR SAN ISIDRO SAC, Emilia Vallejos, T: 044-203496.

Residencial Villa Muchik

Ramal El Carnero Predio Los Rieles Lt. B, Trujillo, 45.00-110.00 m2, S/. 175,900-199,900, CREA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SAC, Sandra Mamani, T: 990919588.

Villa Bolivariana de Trujillo

Av. Villareal Esq. Av. Túpac Amaru, Trujillo, 72.00-82.00 m2, S/. 128,000-150,000, INMOBILIARIA SANTA CATALINA SAC, Fernando Valdiviezo, T: 044-266909, #995533846.

Residencial Pacific Ocean

Av. Valenzuela 489, Pacasmayo, 36.00-146.00 m2, S/. 90,868-254,345, ORDÓÑEZ GROUP SAC, Sheylla Espinoza, Marycruz Quiroz, T: 943897458, 949862194.

Residencial Santa Lucila

Prolongación Santa Edelmira Mz. G Lt. 13, cuadra 13 Av. Larco - Hogar de la Niña, Distrito Víctor Larco Herrera, 70.00-82.00 m2, N° hab. 2-3, S/. 140,000-165,200, AVME INGENIEROS SAC, María Núñez Calderon, T: 949438687.

Residencial Santa Beatriz

Ciro Alegria N° 322. Urb. Las Quintanas, Distrito Trujillo, 78.56-103.42 m2, S/. 138,500-180,000, AVME INGENIEROS SAC, María Núñez Calderon, T: 949438687.

Club Residencial Santa Elvira

Ca. Elvira García y García 920. Urb. Patazca, Distrito Chiclayo, 70.56-75.43 m2, S/. 175,328-222,000, CIUDARIS SA, Andres García, T: 6250200 anx 307.

Depas y Club Las Quintanas

Av. Hnos. Uceda Meza N° 500, esq. Av. 9 de octubre, 68.00-81.00 m2, N° hab. 3, desde S/. 155,100, ARTECO PERÚ S.A., Alex Aguayo, T: 044-612-955, 989014378.



LAMBAYEQUE

Residencial Magisterial – Etapa II y III
Panamericana Norte S/N, Chiclayo, 44.00-70.00m2, S/. 82,900-131,750, DERRAMA MAGISTERIAL, Itala Herrera, T: 074-239391, *491999.

Condominio Los Parques de San Gabriel
Av. Evitamiento (Alt. Km. 786, al costado de Sencico), Chiclayo, 67.00-78.90m2, S/.95,000-160,000, CLASEM SAC, Sandra Vásquez, T: #995400621.

Urbanización Los Álamos
Sub Lote A2 Chacupe, La Victoria, 31.00 m2, S/. 64,000-74,000, GRINSA SRL, Elena Chapiroñán, T: 074-234860, #944644616.

Residencial Las Torres de Salaverry
Av. Salaverry 650 – Urb. Patazca, Chiclayo 67.00-97.00 m2, S/. 167,000-250,000, INGENIERÍA CIVIL MONTAJE S.A., Alberto Asenjo, T: 979724362.

Condominio La Joyita de la Plata
Predio la Joyita de la Plata Sub Lote 3, Pimentel, 88.54 m2, S/. 130,782-157,738, RIVASPLATA Y RONCAL INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIÓN S.A., Maggi Mena, T: #979642506, 074-632906

Puertas del Sol
Chacupe Parcela N° 7, Chiclayo, 120.00 m2, S/. 115,000-185,000, CONSTRUCTORA GALILEA SAC, Oliver Quintana, T: 074-236478.

Edificio Los Nogales
Calle Francisco Cúneo 833 - Urb. Patazca, Chiclayo, 86.00-91.00 m2, S/. 180,000-218,000, ORTIZ LOSSIO SRL, Juan Pablo Allende, T: 947438864, *0169383

Residencial Mozart
Av. Andrés Avelino Cáceres 090 - Urb. Ana de los Ángeles, Pimentel, 57.00-157.00m2, S/. 155,000-266,000, INMOBILIARIA & CONSTRUCTORA B&B INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SAC (B&B INGECON SAC), Junior Olivós, T: 979406312.

Multifamiliar Los Diamantes
Calle Chiclayo 700, Pimentel, 78.79-102.72 m2, S/. 117,000-163,000, ADG CONSTRUCTORA SRL, Alberto Albuja, T: 948416979.

Viviendas Unifamiliares El Trébol
Habilitación Urbana El Trébol de Lambayeque, Lambayeque, 99.90-100.00 m2, S/. 180,000-220,000, CONSTRUCTORA AKAXA SAC, Patricia Chero, T: 074-241472, #996976131.

Villas de la Ensenada de Chiclayo
Predio San Miguel (Espalda Alameda Country Club), Pimentel, 45.02 m2, S/. 80,340-124,196, LOS PORTALES S.A, Manuel Rosas, T: 074-203053.

Viviendas Unifamiliares Etén – Monsefú
Ciudad Etén, Chiclayo, 60.00-80.00 m2, S/. 90,000-160,000, PUICAN ZARPAN INGENIEROS SAC, Víctor Jordán, T: *056896, 975440787.

Condominio Residencial Jockey Residencial
Av. Los Incas 497, La Victoria, 72-88 m2, S/. 126,900-150,000, CONSORCIO DHMONT & CG & M SAC, Mauricio Huerta, Ana Gamonal T: 989067001.

Condominio Nuestra Señora de la Paz
Av. Via Evitamiento Km. 783, Chiclayo, 50.00m2, S/. 189,990, CORPORACIÓN INMOBILIARIA SUDAMERICANA SAC – CISSAC, Jack Romero, T: 948079899.

Residencial Paseo Los Inkas
Av. Los Incas 140, La Victoria, 66.00-87.00m2, S/.125,000-215,000 , INGENIERÍA CIVIL MONTAJES, Alberto Asenjo, T: 979724362.

Club Residencial Santa Elvira
Ca. Elvira García y García 920 Urb. Patazca, 70.00-128.00m2, S/. 184,000-266,000, CIUDARIS S.A., Andrés García, T: 6250200 anexo 307.

Las Villas de Bouganville
Panamericana Norte km 767.5 en el Diario de Reque, 65.00-130.00 m2, S/. 155,800-228,200, J&S PERUANA STAR SA, Henry Adolfo Chira Perez, Ely Judith Gordillo Vicente, Marlon Javier Mundaca Rodas, Christian Diaz Tapia, T: 074632616 – 074631799.

Bolognesi – Condominio Privado
Prolongación Av. Francisco Bolognesi s/n Alt. cuadra 11 Esquina

con Calle Los Naranjos – Chiclayo, 61.50-62.50m2, S/. 134,000-184,000, VIVA GYM S.A., Luis López Proaño, T: 954453558.

MADRE DE DIOS

Residencial Villa Hermosa
La Joya III – Tambopata, 189.00m2, S/. 90.000, GMC Tambopata S.A.C., Raquel Espinoza, T: 01- 2430707.

MOQUEGUA

Luis Enrique Albújar
Habilitación Luis Enrique López Albújar Etapa I, Mz. L/I, Lt. 1, Grupo 1, 70.00 m2, S/. 83,000-90,000, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA INMOSUR SAC, Juan Carlos Vizcardo, Milagros Mamani Ventura, T: 957444356, #0074356.

PIURA

Villa del Sol
Av. Sanchez Cerro con Prolong. Chulucanas, Zona de Expansión Urbana de Piura 45.00 m2, S/. 88,500, LOS PORTALES S.A., Herbert LaPoint, T: 946001062.

Santa Rosa Country Club
Av. Progreso S/N, Carretera a Piura, Castilla, 67.00-116.00 m2, S/. 95,000-210,000, MULTISERVISUR, Karina Alcas, T: 073-331397.

Urbanización Santa Margarita
Av. Prolongación Chulucanas S/N (zona noroeste de la ciudad), Urb. Santa Margarita Mz B Lote 17 5ta etapa, 93.20-183.00 m2, S/. 60,000-153,000, CLASEM SAC, Monica Iparraguirre Castillo, T: 073-611515, 987515560.

Parque Residencial Monteverde
Av. Progreso Castilla, Castilla, 50.00-100.00 m2, S/. 120,750-206,975, CONSTRUCTORA GALILEA SAC, Sandra Vasquez, T: #995400621.

Los Parques de Piura
Av. Grau y Chulucanas, Piura, 60.00-70.00 m2, S/. 92,200-128,900, VIVA GYM S.A, Isabel Rodriguez Martinez, T: 945633480.

Urb. Las Colinas del Chira
Urb. Las Colinas del Chira, Sullana, 42.50 m2, S/. 77,900-140,900, A&V INVERSIONES SAC, Guido Valladares, T: 94688770.

Urb. Nueva Villa California
Av. Miguel Grau Cdra. 18, Castilla, 45.00 m2, S/. 71,000, MEZYMOL INVERSIONES SAC, Julio Meza, Jorge Cruz, T: *0316995, #995051830.

Alameda Santa Ana - Piura
Av. Tambogrande / Esq Jr. La Arena – Piura, 72.00m2, N° hab. 3, 2 baños, terraza, S/.174,800-236,100, DIPS/A/BESCO SAC, Nataly Rivera, T: #961010142.

Edificio Torres de Avifap
Prolong. Avenida Sullana Mz. O Lt. 15. Urb. Jardines de Avifap I Etapa, 80.00-128.00m2, S/. 165,000-220,000, INVERSIONES LUANCO SRL, Ronald Anaya Velapatíño, Ericka Correa Carreño, T: 947873062 / 961060978.

PUNO

Praderas del Inka Etapa I y II
Fundo Esquen Tariachi – entre la salida Lampa y Arequipa, Juliaca, 52.00 m2, S/. 75,000-95,000, MC PROMOTORES Y CONSTRUCTORES SAC, Miguel Pariona, T: 995104661.

Residencial San Marcos
Urb. Chanu Chanu III Etapa, Mz Q Lote 4, a media cuadra de la Región de Educación y 2 cuerdas del Parque del Niño, 100.00 - 109.00 m2, S/. 175,000 - 185,000, PRAYCON CONSTRUCTORES SAC, Teodoro Luque Turpo, T: 990000808.

SAN MARTÍN

Residencial Torres de Quinilla
Jr. Federico Sánchez Cdra. 8, a espaldas del MTC, espalda Av. Circunvalación, Tarapoto, 76.11-94.70 m2, S/. 70,000-128,000, CONSIS SAC - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAC, Karla Sánchez, Delia Yomona, Carmen Pérez, T: #968469557, #952888109, 942953608, #113969.

Lomas de Indaño
Calle San Pedro Esq. Calle San Pablo, Sector Perla de Idaño.

(Alt. Km 491.5 de la carretera Fernando Belaunde Terry), Moyobamba, 63.63-94.22 m2, S/. 67,500 - 110,000, INVERSIONES ZELBRI SAC, Julio Zelada, Tony Bardales, T: #611422, 942669956, #770306, 980300076.

Residencial Puente Alto
Jr. Oxapampa Cdra. 3, Morales, 102.00 m2, S/. 135,000-155,000, INVERSIONES Y FINANZAS CASALLO JERUSALEN SAC (INFINCAS), José Luis Casallo, T: #953919208.

Residencial Marte
Jr. Cusco 343 – Barrio Huayco, Tarapoto, 50.00 m2. S/. 90,000, INVERSIONES Y FINANZAS CASALLO JERUSALEN SAC (INFINCAS), Raquel Espinoza, T: 01- 2430707.

Mirador de Rumiyacu
Jr. Serafin Filomeno, N° 436, a 500 m. del cruce Uchulla Sector Rumiyacu, Moyobamba, 66.40-79.05 m2, S/. 110,000-120,000, PSB RUMIYACU S.A.C., Ricardo Trelles, T: #943446480.

Condominio Altos del Valle
Jr. Shapaya 540 – Barrio Huayco, Tarapoto, 94.00 m2, S/. 150,000, TAKACIKA SAC, Tania Arévalo, Cynthia Arévalo, John Sangama, T: #298781, #437929, #995198099.

Residencial España
Jr. San Pedro Cdra. 5, Tarapoto, 59.00-80.00 m2, S/. 110,000-135,000, INVERSIONES Y FINANZAS CASALLO JERUSALEN SAC (INFINCAS), Raquel Espinoza, T: 01- 2430707.

Condominio La Lomas
Calle Los Sauces Cdra. 1 Esq. Jr. San Pedro cdra. 9, Tarapoto, 52.43-116.84 m2, S/. 121,000-162,000, DIBUGGS INVESTMENTS SAC, Llesli Lengof, Lizbeth Casas, T: 042-526132, *0357521.

Residencial Lomas de Cacatachi
Carretera Rumizapa, Cacatachi, 90.00 m2, S/. 58,000, CONSIS SAC - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAC, Carmen Pérez, T: *113969

Mirador de Tarapoto
Centro Poblado Menor Santa Rosa de Contumazá, Tarapoto, 140.00-180.00 m2, S/. 160,000-200,000, PROYECTOS E INVERSIONES GRAN CHIMÚ SRL, Juan Maguñá, Carlos Casana, T: #954676181, #998505444.

Las Laderas de Shilcayo
Av. Ahuashiyacu Esq. Av. Cerro Escalera, La Banda de Shilcayo, 90.00-120.00 m2, S/. 236,000, R & R MIRASIERRA SAC, Marco Saavedra, Milagros Linares, Karina Campos, T: #961060300, #942669344, 942823325.

Edificio San Pedro
Jr. San Pedro # 368, Sector Partido Alto, 96.85 m2, N° hab.3, S/. 160,000-170,000, INMOBILIARIA E INVERSIONES D&2H S.A.C., Herless Saldaña Arévalo, Luis Flores Lopez, T: 942909009, #326832 – 942487732, #487762.

Edificio Zaragoza
Jr. Sevilla C-4, esquina con Jr. Junín C6, Morales, San Martín, 46.00-128.00m2, N° hab. 2-3-4, S/. 87,400 - 253,440, PROMOTORA INMOBILIARIA MR AMAZONAS SAC, Martín Rubio López, T: #950083532.

La Planicie
San Pedro Sector Ccopa Morales Parcela 31615, 112.50m2, S/. 170,000, GMC Huallaga S.A.C., Raquel Espinoza, T: 01- 2430707.

TACNA

Condominio Paseo de la Alameda
Av. Abelard Quiñones s/n frente a la Asociación de Vivienda Los Sauces, Cono Sur, Tacna, 57.00-98.00 m2, S/. 85,000-200,000 , ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN SAC, Pamela Ochoa, Saul Chau, T: 952715846, 958797027, 052-425243.

Las Torres de Dos de Mayo
Prolongación de la Av. Dos de Mayo S/N, sublte A, 102.00-110.00m2, S/. 246,400-257,600, MRM PROMOTORA E INMOBILIARIA SAC, Claudia Arias / Guido Rivera, T: (054) – 346116.

UCAYALI

Urbanización Municipalidad
Habilitación Urbana Municipal (Alt. Carretera Federico Basadre), Calleria, 120.00 m2, S/. 109,000, COOPERATIVA DE SERVICIOS MULTIPLES MUTISERVISUR, Arturo Páucar, #764848.



ESTA INFORMACIÓN ES BRINDADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE POR LA NO AUTENTICIDAD DE DICHA INFORMACIÓN, POR LO CUAL ES RECOMENDABLE QUE HAGA USTED LAS AVERIGUACIONES PERTINENTES.



Entrega inmediata



Departamentos de 2, 3 y 4 dormitorios



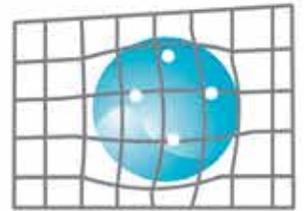
El espacio y privacidad que buscaste para recompensarte

- Gimnasio
- Sala de cine
- Centro de lavado
- Café Internet
- Parque Infantil
- Sala para reuniones
- Zona de parrillas
- Guardería



PASEO COLONIAL

www.cissacperu.com



CISSAC

ENTREGA 2014

Residencial
La Salle IV

2 y 3 Dormitorios
Juegos para niños
Zona de Parrillas
Alameda Alta
Gimnasio



Visítanos : Residencial La Salle IV
Jr. Aguarico 133 - Breña



775-9264
994-637-974
994-637-996

Visita nuestro stand todo el año (Vitrina Inmobiliaria): Jr. Camaná 199, Cercado de Lima

www.grupo-origen.com / ventas@grupo-origen.com

Síguenos en:

