

Mivivienda

N° 198 MAR2025

LA REVISTA INMOBILIARIA DEL PERÚ

Se alistan medidas para potenciar la VIS

MEF y MVCS trabajan conjuntamente para fortalecer la venta, el alquiler y garantizar un fondo predecible que impulse la inversión en el sector



MVCS modifica valores del BBP y de viviendas. Bono llega hasta S/ 37,300

Bono Canon: Avanza alianza estratégica con Gobiernos Regionales y Locales

Nueva visión urbanística. Sector entregó Crédito Mivivienda N° 15 mil en Comas

En esta edición: Oferta inmobiliaria del **Crédito Mivivienda** y Techo Propio (AVN) a nivel nacional.



PERÚ Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



Fondo **Mivivienda**



Tu casa CUESTA MENOS



Con el

BONO del BUEN PAGADOR



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento



Fondo
Mivivienda





N° 198
MAR2025

Contenido

- 3 Cal y Arena
- 4 Reducción de la brecha habitacional en la mira del MEF
- 5 Bono Canon: Avanza alianzas con Gobiernos Regionales y Locales
- 6 FMV descentraliza atención al público
- 7 Regresa la Vitrina Inmobiliaria Virtual
- 8 Nueva visión urbanística en Comas
- 9 Modifican valores del BBP y de viviendas
- 10 Cumbres apuesta por la sostenibilidad y la VIS en el mercado
- 12 Compra tu vivienda verde y obtén súper beneficios
- 14 Más proyectos VIS en La Libertad
- 16 Fondo y Vistas
- 17 ¿Cómo comprar tu casa con el Crédito Mivivienda?
- 18 ¿Buscas casa propia?: Conoce cómo conseguir tu Techo Propio
- 19 Perfil del cliente CMV
- 20 Perfil del cliente Techo Propio
- 21 Ranking Tasas
- 22 Ranking Mivivienda
- 23 Ranking AVN-Techo Propio
- 24 Oferta inmobiliaria

La Revista Mivivienda es una publicación del Fondo MIVIVIENDA S.A.
Calle Amador Merino Reyna 285 - San Isidro

Vitrina Inmobiliaria:
Jr. Camaná N° 199 - Cercado de Lima
Línea gratuita: 0800-12-200
www.mivivienda.com.pe

PUBLICIDAD:
Tito César Chávez Silva
• 999-321-556
• 971-368-027 • 243-4093



Hecho el depósito legal N° 201004088

✓ INVERSIONES

Grupo Lar proyecta invertir más de S/ 500 millones en cuatro proyectos clave en Lima en 2025. Continuará enfocado en La Victoria, donde finalizará la entrega de un proyecto y tiene dos nuevos. En Surquillo, ejecutará la fase 2 del proyecto Distrito 34 (180 unidades); y en el Centro de Lima, acaba de iniciar una construcción. Las ventas de la empresa crecieron 50% en 2024, y apunta a aumentar su volumen de ventas en 45% al cierre de 2025. Para el 2026, anticipa el lanzamiento de tres proyectos y otros dos más en 2027. Augusta Barrios, Country Manager de Grupo Lar en Perú, comentó que han identificado cinco nuevas alternativas de inversión, enfocándose en Lima Moderna y algunas zonas de Lima Top, como Miraflores. A mediano plazo, una de sus estrategias claves será aprovechar el conocimiento y experiencia del Grupo Lar España en áreas operativas como healthcare, retail, oficinas y vivienda para la renta.

✓ DIRECTORES FMV

A través del Acuerdo de Directorio N° 001-2025/001-FONAFE adoptado en la Sesión No Presencial N° 001-2025 del pasado 07 de marzo de 2025, se acordó designar como directores del Fondo MIVIVIENDA S.A. a Jesús Vidalón Orellana a propuesta del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento y como directoras independientes a Guicella Melgarejo Fernández y María Rosana Arnaiz Figallo, profesionales con una trayectoria reconocida en el sector. ¡Éxitos en la nueva gestión!

✓ BÚSQUEDA

Los hábitos de los peruanos para buscar vivienda han evolucionado en los últimos años, marcados por la integración de herramientas digitales, la importancia de evaluar personalmente las ubicaciones y la confianza en las recomendaciones cercanas. Según el más reciente estudio de Best Place to Live, los principales canales elegidos por los compradores son la publicidad online, la búsqueda espontánea y la recomendación directa.

✓ EXPANSIÓN

V&V Desarrollo Inmobiliario, empresa de V&V Grupo, ha anunciado la adquisición de cuatro nuevos terrenos en ubicaciones estratégicas de Lima, con una inversión que supera los US\$ 21 millones. Esta iniciativa reafirma el compromiso

de la compañía con el desarrollo urbano y la oferta de viviendas accesibles y de calidad en la capital. Los terrenos adquiridos se encuentran en distritos clave con alta demanda inmobiliaria: Chorrillos (5,000 m2), Santa Catalina en La Victoria (3,604 m2), la Av. Angamos en Surquillo (1,315 m2) y San Miguel (1,125 m2). Estas zonas han sido seleccionadas estratégicamente para garantizar conectividad, acceso a transporte público y cercanía a centros de trabajo y comercio. La adquisición de estos terrenos forma parte de su estrategia de expansión y responde a la creciente necesidad de vivienda en Lima.

✓ EN LIMA MODERNA

Ciudaris busca afianzar su presencia en Lince, Jesús María y Surquillo. Sin embargo, las compras implican procesos complejos por saneamiento y viabilidad para edificios de altura. La empresa prevé ventas por S/ 150 millones. En un mercado inmobiliario que creció 30% en Lima en 2024 con la venta de 21,479 viviendas, Ciudaris cuenta con cuatro proyectos en construcción y uno en preventa. Para este 2025, el objetivo es robustecer su portafolio con la compra de cuatro terrenos más en Lince, Jesús María y Surquillo, invirtiendo S/ 40 millones. Aunque reconoció que no es fácil encontrar terrenos idóneos ya que deben estar saneados y situados en zonas que permitan construir. La compañía estima aumentar sus colocaciones a 320 viviendas, superando las 250 de 2024.

✓ PROYECTOS EN ICA

Convive Grupo Inmobiliario reafirma su apuesta por la región Ica, alistando el desarrollo e inicio de cuatro iniciativas con una inversión total de US\$ 82.5 millones para 2025 y 2026. El nuevo portafolio incluye la segunda etapa del proyecto Vive Paracas, actualmente en marcha, con el 60% de sus 645 lotes vendidos, y la tercera etapa que presentará 600 unidades adicionales en el primer trimestre de 2026. Además, desarrollará Vive Chincha en 25 hectáreas, con una inversión inicial de US\$ 3 millones. El total del proyecto implicará un desembolso de alrededor de US\$ 20 millones. También se presentará el cuarto proyecto, Siente Chincha, un condominio de campo con una inversión de US\$ 12.5 millones. La perspectiva de la inmobiliaria es alcanzar una facturación de US\$ 15 millones en 2025, impulsada por la demanda de segunda vivienda en el sur de Lima.

EDITOR RESPONSABLE:
Saúl Montes
smontes@mivivienda.com.pe

REDACCIÓN:
Karina Huachani.
Rodolfo Pomalaya.

DIAGRAMACIÓN:
Verónica Peña Abanto

Prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos o fotografías sin consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

Reducción de la brecha habitacional en la mira del MEF

Ministerio de Economía y Finanzas anunciará medidas para dar predictibilidad y sostenibilidad al sector inmobiliario



Trabajo consensuado. Como parte de las medidas de reactivación económica, el Ministerio de Economía y Finanzas (MEF), trabajará, conjuntamente con el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS), acciones para ayudar a solucionar el déficit de viviendas en el país, las cuales serán anunciadas en el corto plazo.

“Hay un compromiso para dar todo el apoyo de parte del Ejecutivo. Con el Ministerio de Vivienda venimos trabajando en medidas importantes que anunciaremos en el corto plazo. El sector inmobiliario es uno

de los motores principales de la economía”, subrayó el MEF.

Refirió que las medidas apuntan a dar predictibilidad y sostenibilidad al sector inmobiliario a fin de contribuir a cerrar el déficit habitacional que hay en el Perú, con medidas para fortalecer la venta, el alquiler y garantizar un fondo predecible que impulse la inversión en este sector.

“Se viene evaluando una serie de medidas que incluyen la creación de un fondo de garantía para impulsar el financiamiento de viviendas en programas como Techo Propio, el fomento de la vivienda formal en alquiler mediante incentivos tributarios, y la implementación de estímulos para mejorar la planificación urbana”, remarcó.

Desde el Ejecutivo, precisó, trabajarán para que el sector inmobiliario tenga claridad para el desarrollo de sus inversiones y sigan apostando por el país.

Nuevo reglamento

Por su parte, el MVCS, destacó el papel fundamental del sector construcción en la economía peruana.

“Hemos tenido un crecimiento extraordinario, somos el segundo motor de la economía, generamos más de 200,000 puestos de trabajo constante en beneficio de miles de familias”, afirmó.

Asimismo, anunció que próximamente se lanzará el nuevo reglamento de vivienda social que incorpora una serie de mejoras, con una mirada social que busca elevar los estándares mínimos para las familias peruanas.

Autoridades de ambos sectores participaron en la inauguración de la Feria Nexo Inmobiliaria que se desarrolló en el Domo Arena 1 de la Costa Verde en el circuito de playas de San Miguel, en donde participaron 180 desarrolladores inmobiliarios, se pusieron en vitrina para las familias 650 proyectos inmobiliarios y más de 34,000 unidades inmobiliarias, departamentos, viviendas, lotes, con un valor de oferta de casi S/ 17,000 millones.

También asistieron al evento ferial, el Presidente y Gerente General de la ASEI, José Espantoso Salom y Ana Cecilia Gálvez, respectivamente. Así como la Alta Dirección del Fondo MIVIVIENDA S.A.



Bono Canon: Avanza alianza con Gobiernos Regionales y Locales

Podrán financiar la construcción o compra de viviendas del programa Techo Propio en sus jurisdicciones



A fin de facilitar el acceso a viviendas dignas y de calidad, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) viene sosteniendo reuniones de coordinación con las Municipalidades Distritales de San Marcos, en Áncash; Vista Alegre, en Ica; y con el Gobierno Regional de Áncash, para suscribir nuevos convenios que permitan implementar el Bono Canon en beneficio de su población.

Cabe recordar que, en el 2023, el Gobierno Regional de Arequipa marcó un hito al suscribir el primer convenio con el MVCS y transferir dinero de su canon para el desarrollo de Viviendas de Interés Social (VIS). A la fecha se han construido más de

Datos

- ✓ La Ley N° 30848, que modifica la Ley Canon N° 27506, autoriza a los Gobiernos Regionales y Locales a utilizar los recursos del canon para financiar proyectos de VIS de Techo Propio.
- ✓ Este subsidio se otorga por única vez y no se devuelve. Está dirigido a las personas que conformen un grupo familiar, que no hayan recibido apoyo habitacional del Estado, que no cuenten con una vivienda en territorio nacional inscrita a su nombre, entre otros requisitos.

460 VIS, beneficiando a 1,500 personas de las provincias de Arequipa, Camaná, Caravelí, Castilla, Caylloma e Islay. Para este fin se destinó un presupuesto superior a los S/ 13 millones.

El Bono Canon es una iniciativa del MVCS, a través del uso de los recursos del canon que perciben los Gobiernos Regionales y las Municipalidades.

La implementación de este mecanismo es a través de la entrega del Bono Familiar Habitacional (BFH) del programa Techo Propio, en sus modalidades de Construcción de Vivienda en Sitio Propio o Adquisición de Vivienda Nueva.

¡Naturaleza y comodidad!

¡VIVE EN EL ALTO DE VIRÚ!

Servicios básicos, pistas y veredas

Títulos de propiedad

A 30 min. de Trujillo

¡Conoce más!

El alto de Virú
URBANIZACIÓN

CUOTAS DESDE

S/ 365

¡SIN INTERESES!

HASTA 24 MESES
PARA PAGAR

Te asesoramos



992772753
999035000

Un proyecto de:

Fortezza
Inmobiliaria

Fondo MIVIVIENDA descentraliza atención al público

Gracias a convenio con Municipalidad de Independencia, vecinos de Lima Norte podrán acceder a programas de vivienda



Alianza estratégica. El Fondo MIVIVIENDA (FMV) y Municipalidad Distrital de Independencia firmaron un convenio interinstitucional a fin de impulsar los programas Techo Propio (TP) y **Crédito Mivivienda (CMV)** entre la población de Lima Norte.

El acuerdo fue suscrito por las principales autoridades de dicho Municipio y el FMV.

Plataforma de atención

Este convenio permitirá aunar esfuerzos y coordinar iniciativas conjuntas para brindar información sobre los beneficios del Bono Familiar Habitacional (BFH) del programa TP y del Bono al Buen Pagador (BBP) del **CMV**, así como la coordinación de ferias, eventos y encuentros empresariales.

Para tal fin, el FMV habilitará, en la plataforma de atención al vecino del Palacio



Municipal, un módulo de orientación, donde personal especializado brindará información de los programas y absolverá consultas de los vecinos de esta parte de Lima Norte.

Información descentralizada

Durante la ceremonia de apertura del módulo de atención, se resaltó el impacto de esta alianza que busca descentralizar el acceso a la información y ampliar la cantidad de subsidios otorgados en el distrito.

"Independencia, por su relevancia en Lima Norte, es la punta de lanza para difundir estos beneficios a la población de esta zona. En toda su historia, el distrito ha recibido solo 550 bonos, lo que representa cerca de 8 millones de soles. Nuestro objetivo es multiplicar exponencialmente

esta cifra y llegar a más familias", remarcó el FMV.

Por su parte, el Municipio de Independencia destacó la importancia del acuerdo que permitirá habilitar la primera oficina descentralizada de Mivivienda. "El Fondo MIVIVIENDA nos trae una alternativa accesible e importante. Muchas familias de Independencia podrán beneficiarse con este programa. Estas ventanillas estarán disponibles para todos los vecinos que sueñan con tener una casa propia", refirió.

La atención, que incluirá charlas informativas, se realizará dos veces por semana, los días jueves y viernes de 08:00 am. a 05:00 pm.

Dato

- ✓ A la fecha, la zona de Lima Norte cuenta con un total de 23 proyectos inmobiliarios (entre TP-AVN y **CMV**), que suman una oferta superior a las 1,700 viviendas.



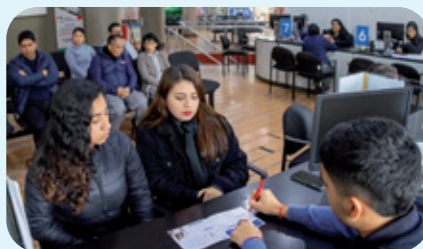
Regresa la Vitrina Inmobiliaria Virtual

Especialistas del FMV dan información utilitaria de cómo acceder a los bonos de vivienda que brinda el Gobierno



Con el objetivo de promover información oportuna para acceder a una vivienda digna y formal, el Ministerio de de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) anunció el retorno de la Vitrina Inmobiliaria Virtual, que brinda charlas sobre los bonos y programas que impulsa el Gobierno.

Las sesiones iniciaron el 20 de marzo y se extenderán hasta diciembre de este año. Se publican el tercer y cuarto jueves



de cada mes a las 4:00 pm., a través del canal de Youtube del MVCS www.youtube.com/c/MinisteriodeViviendaPeru

Entre los temas que se abordan destacan los requisitos para acceder al programa Techo Propio y al **Crédito Mivivienda**, las modalidades de postulación, la oferta inmobiliaria disponible de cada programa habitacional, el proceso de inscripción, entre otros de interés para las familias que desean cumplir el sueño de la casa propia.

Las presentaciones estarán a cargo de los especialistas del Fondo MIVIVIENDA (FMV) y del MVCS, quienes absolverán las consultas de los usuarios.

Para recibir información sobre las próximas charlas y talleres virtuales de los programas habitacionales del Gobierno, las familias pueden inscribirse en <https://forms.gle/JfSng7ozGH2TzcQk7>

Datos

- ✓ Las personas que deseen recibir una atención de manera personalizada y presencial pueden visitar la Vitrina Inmobiliaria, ubicada en el Jirón Camaná 199, Cercado de Lima (A una cuadra de Palacio de Gobierno).
- ✓ El horario de atención es de lunes a viernes de 9:00 am. a 6:00 pm. y sábados, de 10 am. a 2:00 pm. Y en provincias, en los centros autorizados por el FMV, y los Centros de Atención al Ciudadano (CAC) del MVCS en todas las regiones del país.
- ✓ Para más información los interesados pueden hacer consultas por otros canales de atención, como las redes sociales del MVCS y el FMV o llamando a la línea gratuita 0800-12200.

Descubre la nueva App Mivivienda

Toda la información del Crédito Mivivienda en un solo lugar, fácil, rápido y al alcance de tu mano.

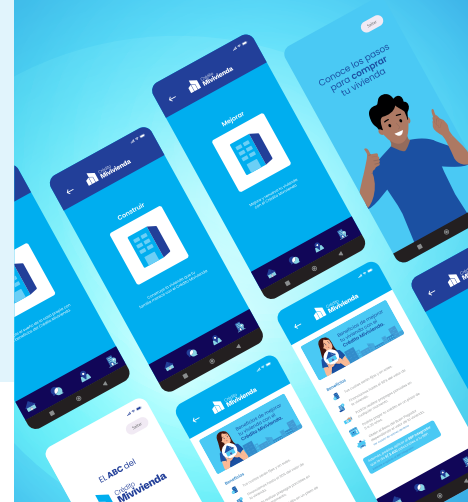


Explora la oferta disponible, simula tu crédito y da el primer paso hacia tu casa propia. **¡Todo desde tu celular!**



Escanea el QR ¡y descarga ya!

*Disponible solo para Android.



Nueva visión urbanística en el distrito de Comas

MVCS y el FMV entregan Crédito Mivivienda número 15 mil en la jurisdicción de Lima Norte



El Fondo MIVIVIENDA (FMV), empresa adscrita al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento entregó el **Crédito Mivivienda (CMV)** número 15 mil del distrito de Comas.

El evento se realizó en el Condominio Cinnco que construye Líder Grupo Constructor, y contó con la asistencia de funcionarios del Ministerio de Vivienda y el FMV.

En representación de Líder Grupo Constructor, asistieron Giovanni Boldrini, Gerente General, Teresa Hidalgo, Gerente de Proyectos y Luis Alberto Sotelo, Gerente Inmobiliario.

La beneficiaria número 15 mil de Comas fue Leyla Dueñas Custodio de 28 años, quien trabaja en la Universidad César Vallejo y adquirió su vivienda a través del **CMV** en el mencionado proyecto.

Mayor colocador

Es importante indicar que Comas es el distrito con mayor intervención del FMV en Lima Metropolitana al colocar más de 15 mil **CMV** por un valor que supera los S/ 1,585 millones. Gracias a ello, se ha logrado beneficiar a más de 62 mil personas en esa jurisdicción.



Actualmente, este distrito de Lima Norte cuenta con cinco proyectos inmobiliarios que tienen una oferta disponible de 851 viviendas. Estos proyectos son Condominio Cuatro, Condominio Cinnco, Residencial Seiss, Ciudad Sol Collique y Acacias Villa Residencial.

El proyecto

Condominio Cinnco se ubica en la Urbanización Alamedas del Retablo, a espaldas del nuevo Mallplaza Comas, una de las zonas con mayor valorización comercial y desarrollo en el distrito.

El proyecto se construye en el marco del **CMV**. La obra, que comprende la construcción de 420 viviendas, pertenece al megaproyecto Mambo que contempla la construcción total de

2,399 departamentos divididos en seis condominios: Unno, Doss, Tress, Cuatro, Cinnco y Seiss.

Los primeros cuatro proyectos fueron terminados y el quinto tiene un avance del 85%. Debemos señalar que Mambo cuenta con la certificación verde del FMV, lo cual permite a las familias un ahorro importante en sus consumos de agua y energía, así como acceder al beneficio del Bono del Buen Pagador Sostenible desde S/ 14,100 hasta S/ 33,700.

Datos

- ✓ De los **Créditos Mivivienda** desembolsados en Comas, 9,947 fueron con Mivivienda Verde, es decir el 64% del total.
- ✓ Lima Norte cuenta con 16 proyectos Mivivienda y 7 proyectos Techo Propio-AVN.

Modifican valores del BBP y de viviendas



//

Ciudadanos podrán acceder al **Crédito Mivivienda** en mejores condiciones. BBP llega hasta S/ 37,300



El Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) modificó los rangos de los valores del Bono del Buen Pagador (BBP) y las viviendas, con el fin de apoyar a las familias de menores ingresos que requieren de un esfuerzo mayor para el acceso al crédito hipotecario.

Recordemos que el BBP es una ayuda económica no reembolsable que el Gobierno brinda, por única vez, a las personas que tengan buen historial crediticio, con el objetivo de incrementar la cuota inicial para la compra de su primera vivienda valorizada entre S/ 68,800 y S/ 362,100.

Valores

De acuerdo al Decreto Supremo N° 004-2025

-VIVIENDA, las viviendas que tengan un valor desde S/ 68,800 hasta S/ 98,100 recibirán un bono de S/ 27,400; en tanto, las viviendas que estén en el rango de S/ 98,100 hasta S/ 146,900 accederán al subsidio de S/ 22,800.

En el caso de las personas que elijan una vivienda cuyo precio sea mayor a S/ 146,900 pero menor o igual a S/ 244,600, recibirán un bono de S/ 20,900, y aquellos que opten por una vivienda cuyo precio llegue hasta S/ 362,100 recibirán S/ 7,800 como bono.

Asimismo, los valores del BBP Sostenible también experimentaron un importante incremento de acuerdo al monto de la vivienda y va desde S/ 14,100 hasta S/ 33,700. Y en lo que respecta

al BBP Integrador, que está dirigido a personas de menores ingresos (S/ 4,746), adultos mayores, personas con discapacidad, personas desplazadas y migrantes retornados los montos son variables. Si es con BBP tradicional oscila entre S/ 11,400 hasta S/ 31,000, y si es BBP Sostenible va desde S/ 17,700 hasta S/ 37,300.

Información

Para más información sobre cómo acceder al beneficio que otorga el Estado para adquirir una vivienda, pueden visitar la Vitrina Inmobiliaria, ubicada en Jirón Camaná 199, Cercado de Lima, en los centros autorizados por el Fondo MIVIVIENDA a nivel nacional, los Centros de Atención al Ciudadano, App Mivivienda o llamar a la línea gratuita 0800-12200.

RANGO DE VALORES DE VIVIENDA Y BBP-2025

Valor de Vivienda	% que representa el BBP respecto al valor máx. de la vivienda por rango	BBP para Vivienda Tradicional	BBP para Vivienda Sostenible (en UIT)	BBP para Vivienda Sostenible	BBP Integrador Tradicional (en UIT)	BBP Integrador Tradicional	BBP Integrador Sostenible (en UIT)	BBP Integrador Sostenible
De S/ 68,800 hasta S/ 98,100	27.88%	S/ 27,400	1.16279	S/ 33,700	0.66019	S/ 31,000	0.66019	S/ 37,300
> S/ 98,100 hasta S/ 146,900	15.51%	S/ 22,800	1.16279	S/ 29,100	0.66019	S/ 26,400	0.66019	S/ 32,700
> S/ 146,900 hasta S/ 244,600	8.53%	S/ 20,900	1.16279	S/ 27,200	0.66019	S/ 24,500	0.66019	S/ 30,800
> S/ 244,600 hasta S/ 362,100	2.14%	S/ 7,800	1.16279	S/ 14,100	0.66019	S/ 11,400	0.66019	S/ 17,700
> S/ 362,100 hasta S/ 488,800	-	-	-	-	-	-	-	-

Cumbres apuesta por la sostenibilidad y la VIS en el mercado

Empresa ve con interés el norte chico debido al dinamismo económico impulsado por el megapuerto de Chancay



Inmobiliaria Cumbres ha desarrollado proyectos en Arequipa, Trujillo y Lima, y este año, como parte de su compromiso por aportar a la reducción de la brecha habitacional en el país, seguirán afianzando su presencia en el segmento de vivienda social.

En ese sentido, el Gerente General de Cumbres, Martín Herrera Martínez señaló que ven con mucho interés la ciudad de Chancay debido al dinamismo económico que está impulsando el nuevo megapuerto, el cual fortalecerá la conexión comercial del Perú con Asia. “Esta transformación traerá consigo oportunidades en el sector inmobiliario, tanto en vivienda como en infraestructura complementaria, por lo que nos encontramos analizando activamente las posibilidades de inversión en esta zona”, destacó.

Asimismo, y como parte de su visión, que se centra en convertirse en una fábrica de viviendas económicas dignas para las familias peruanas, indicó que vienen trabajando el lanzamiento de un nuevo proyecto Techo Propio, el cual esperan presentar a finales de este año.

Mercado estable

Consultado respecto al precio de las viviendas, Herrera Martínez precisó que

el sector inmobiliario ha comenzado a estabilizarse en los últimos meses. “En el segmento de Vivienda de Interés Social, los precios son especialmente sensibles y responden más a la demanda y a la capacidad de pago de las familias, por lo que cualquier ajuste al alza estará relacionado con esos factores. Por otro lado, las tasas de interés hipotecarias seguirán sujetas al contexto macroeconómico y a las decisiones de política monetaria. A pesar de ello, el alto déficit habitacional y el acceso a programas como Mivivienda y Techo Propio seguirá siendo fundamental para facilitar la adquisición de una vivienda”, remarcó.

De otro lado, y para fortalecer su desempeño en lo que resta de 2025, explicó que su estrategia comercial se centrará en brindar el mejor precio del mercado, ofreciendo departamentos bien distribuidos, de calidad y con excelente ubicación a un precio accesible. “En un contexto donde el costo de la vivienda tiende al alza, en Cumbres contamos con la capacidad de ofrecer precios competitivos gracias a una gestión eficiente de nuestros procesos, lo que nos permite seguir brindando opciones accesibles y de calidad para las familias de interés social, que así lo demandan dentro de sus posibilidades”, dijo.

Del mismo modo, refirió que mantendrán su

apuesta por la sostenibilidad y accesibilidad de la vivienda social. “La sostenibilidad es un pilar en nuestra estrategia operativa, lo que nos permite optimizar recursos sin afectar la calidad. Todos nuestros proyectos Mivivienda ya cuentan con certificación para la obtención del Bono Verde, lo que genera un ahorro en el consumo de servicios para el cliente y, al mismo tiempo, mejora la eficiencia de nuestros procesos constructivos”, detalló.

Proyecciones

Según el Gerente General de Cumbres esperan cerrar el año con un 10% de crecimiento en comparación con el año anterior. “Este crecimiento está respaldado por nuestras próximas operaciones, lo que consolidará aún más nuestra presencia en el mercado de Vivienda de Interés Social y nos permitirá seguir ofreciendo soluciones habitacionales accesibles para más familias peruanas”, resaltó.

Cabe indicar que los clientes de Cumbres son principalmente familias jóvenes y trabajadoras que buscan su primera vivienda. Priorizan la accesibilidad financiera, la ubicación estratégica y la funcionalidad de los espacios, valorando proyectos que les brinden calidad, seguridad y beneficios como los bonos del Estado para reducir sus costos de vida.

**¡El sueño
de la casa
propia cada
vez más cerca!**



**En un solo lugar conoce cómo adquirir o construir tu casa
con el programa Techo Propio y todos los bonos de
vivienda que tenemos para ti.**

Jr. Camaná n.º 199 - Lima
(a 1 Cdra. de Palacio de Gobierno).

Lunes a viernes: De 9 a. m. a 6 p. m.
Sábado: De 10 a. m. a 2 p. m.

Sigue nuestras transmisiones en vivo en  **ViviendaPeru**



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento



**BICENTENARIO
PERÚ
2024**

Compra tu vivienda verde y obtén súper beneficios



Gracias a este producto, podrás ahorrar en tus consumos de agua y energía eléctrica, además de proteger el medio ambiente

Son amigables con el medio ambiente y sus instalaciones significan para sus propietarios un ahorro en los recibos de agua y luz. Se trata de las viviendas verdes, una nueva tendencia de construcción que incluye criterios de sostenibilidad en las casas y departamentos y que gracias al Fondo MIVIVIENDA (FMV), podrán ser adquiridas a través del **Crédito Mivivienda (CMV)**.

Es importante indicar que el **CMV** te permite comprar cualquier vivienda a nivel nacional cuyos valores se encuentren entre los S/ 68,800 hasta los S/ 362,100. Este producto se otorga a través de las entidades financieras afiliadas, financia como máximo el 90% del valor de la vivienda, tienen una tasa fija en soles y puedes hacer prepagos parciales en cualquier momento y pago total a partir del quinto año.

Como principal beneficio, y si el proyecto es certificado por el FMV como sostenible, se otorga un Bono Mivivienda Verde (BMV) o Bono del Buen Pagador Sostenible (BBPS), beneficio que complementa la cuota inicial y que se otorga de manera escalonada en montos que van desde los S/ 14,100 a S/ 33,700 (ver cuadro).

Para recibir este bono, el valor del inmueble no puede exceder los S/ 362,100. Si el valor de la vivienda es mayor a esta cifra y no sobrepasa los S/ 488,800 no recibe el BMV pero mantiene los beneficios del producto.

GRADO I

- ✓ Grifería, sanitarios eficientes en área exclusivas.
- ✓ Riego tecnificado en áreas verdes.
- ✓ Iluminación LED en interiores y sensores en circulación común.
- ✓ Calentadores de agua eficientes.
- ✓ Diseño bioclimático.
- ✓ Plan de manejo de residuos y reciclaje en obra.
- ✓ Uso de eco materiales.
- ✓ Plan de comunicación y seguimientos de consumos.
- ✓ Fibra óptica + estacionamientos de bicicletas.

GRADO II

Todos los requisitos del Grado I + los siguientes requisitos:

- ✓ Iluminación exterior eficientes.
- ✓ Equipos electromecánicos con etiqueta de eficiencia energética.
- ✓ Equipamiento de generación de energía renovable.

GRADO III

Todos los requisitos del Grado I y II + los siguientes requisitos:

- ✓ Planta de Tratamiento de aguas grises para riego de áreas verdes en proyectos > a 250 unidades.
- ✓ Criterios de sostenibilidad urbana (áreas comunes y comerciales comunales).
- ✓ Techo verde.



¿Cómo solicitar el CMV?

- ✓ Solicita a las entidades financieras afiliadas que evalúen tu capacidad de pago. Si no tienes para la cuota inicial consulta por el ahorro programado.
- ✓ Busca tu vivienda. Puedes hacerlo por intermedio del buscador de la página oficial de Mivivienda (www.mivivienda.com.pe), a través de los promotores inmobiliarios, portales de las inmobiliarias, entidades financieras o cualquier otro medio certificado.
- ✓ Elige tu vivienda. Ten en cuenta que si eliges un proyecto que es sostenible se te otorgará un bono de mayor valor.
- ✓ Una vez aprobado tu crédito por la entidad financiera, ya eres propietario.

¿Qué requisitos debo cumplir?

- ✓ Ser mayor de edad.
- ✓ Contar con una cuota inicial mínima del 7.5% del valor de la vivienda.
- ✓ No tener un crédito pendiente de pago con el FMV.
- ✓ Ser calificado como sujeto de crédito por una Institución Financiera (IFI).
- ✓ No ser propietario o copropietario, de otra vivienda a nivel nacional.



VALOR DE LA VIVIENDA	BBP SOSTENIBLE
De S/ 68,800 hasta S/ 98,100	S/ 33,700
Mayores a S/ 98,100 hasta S/ 146,900	S/ 29,100
Mayores a S/ 146,900 hasta S/ 244,600	S/ 27,200
Mayores a S/ 244,600 hasta S/ 362,100	S/ 14,100

¿Cómo es una vivienda verde?

Es aquella que ha tomado en cuenta en su concepción y ejecución criterios de eficiencia hídrica y energética, de diseño bioclimático, manejo de residuos y utilización de eco materiales. Características que contribuyen a la sostenibilidad urbana en su entorno.

Para certificar los proyectos como sostenibles, el FMV tiene en cuenta tres grados (siendo I el mínimo y III el máximo) que otorgan tasas preferenciales que se trasladan al cliente final. De este modo si el proyecto tiene grado III de certificación las viviendas tendrán un menor costo.



#miviviendaes

BONO DEL BUEN PAGADOR



/fondoMIVIVIENDA



Más proyectos VIS en La Libertad

"Villa Primavera" tiene previsto la construcción de 377 viviendas en el Distrito Guadalupe



U

bicado en Guadalupe, un distrito de fértiles valles y campos de cultivo donde se cosecha uno de los mejores arroces del país, se viene construyendo "Villa Primavera", una urbanización que nace para cubrir la necesidad de vivienda de las familias de esta zona de la región La Libertad.

Este proyecto contempla la edificación de 377 viviendas que podrán ser financiadas a través del programa Techo Propio en la modalidad Adquisición de Vivienda Nueva (TP-AVN).

Se sitúa a 5 minutos de la Plaza de Armas de Guadalupe, cerca al mercado central y del nuevo Hospital Tomás Lafora, una de las zonas de mayor expansión urbana con un clima cálido durante todo el año.

Su cercanía a las playas como La Barranca y La Bocana lo coloca en un destino ideal para aquellos que buscan relajarse y disfrutar del sol y el mar.

Asimismo, tiene una ubicación estratégica cerca de ciudades importantes como Chiclayo, Trujillo y Cajamarca, lo que lo con-

vierte en un punto clave para el comercio en la región.

Las viviendas

La obra, a cargo de Vive Moderna S.A.C., tiene prevista la construcción amplias áreas verdes, recreativas, educativas, así como estacionamientos.

Cada módulo de vivienda se construye en un terreno de 55 m² que incluye una habitación, un baño, cocina, sala-comedor, en un área construida de 33.16 m².

Los precios están en los rangos de las viviendas del programa TP-AVN, y las familias que adquieran una de estas unidades recibirán un Bono Familiar Habitacional (BFH) de S/ 46,545, que es un subsidio directo que otorga el Estado de manera gratuita como premio a su esfuerzo ahorrador. Este beneficio no se devuelve.

La urbanización, que ya cuenta con las instalaciones eléctricas de alumbrado público y está con un avance del 30% en la construcción de las viviendas, inició obras en diciembre de 2024.

FICHA TÉCNICA

Nombre del proyecto:
Villa Primavera.

Programa:
Techo Propio, Adquisición de Vivienda Nueva.

Ubicación:
Predio Marinuñez Sector Seman - Valle Jequetepeque. Av. Universitaria, al costado del Colegio Albújar y Guarniz, en el Distrito de Guadalupe, Pacasmayo, La Libertad.

Número total de viviendas:
377 viviendas.

Área del proyecto:
3.6933 hectáreas.

Área departamento / vivienda:
55 m² área de terreno.
33.16 m² área techada de módulo.

Precio de las viviendas:
S/ 60,000 promedio.

Fecha aproximada de entrega de obra:
Desde enero de 2026.



XIII CONCURSO NACIONAL DE VIVIENDA SOCIAL 2025



CONSTRUYE para
CRECER

Dirigido a profesionales y empresas de las ramas de arquitectura e ingeniería



<http://www.construyeparacrecer.com>

Entidades colaboradoras:



Organizan:



VISITA UNIVERSITARIA

Durante la segunda edición del Curso de Extensión Universitaria (CEU), organizado por el FMVCS más de 30 estudiantes y egresados de las Carreras de Arquitectura, Derecho, Ingeniería Civil, Economía y Geografía, visitaron las instalaciones del FMV para conocer el funcionamiento de las áreas core de la organización.



En el recorrido, los estudiantes y egresados visitaron las Gerencias de Finanzas, Operaciones, Proyectos Inmobiliarios y Sociales, y Comercial, donde un representante de cada oficina absolvió las consultas respecto a la operativa de la empresa.



“YO MINISTRA”

En el marco de la campaña “Yo Ministra”, que reconoce el empoderamiento y liderazgo de las adolescentes como agentes activas en el desarrollo de iniciativas públicas que protegen y fortalecen el ejercicio de sus derechos, Atenea Vásquez Rosell de 13 años, representante del Consejo Consultivo de Niñas, Niños y Adolescentes, asumió por unas horas el cargo de Ministra de Vivienda, Construcción y Saneamiento.

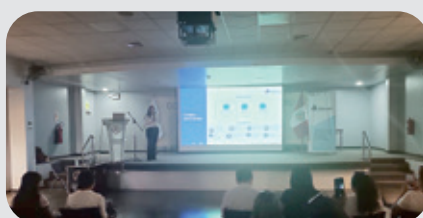
De este modo, y como parte de sus actividades, la Ministra adolescente en compañía de funcionarios del Ministerio de Vivienda y el FMV, visitaron el proyecto “Villanova 5” en el Callao para verificar el avance de obras. Acompañaron a la comitiva Ernesto Valle Velarde y Martín Herrera Martínez, Presidente de Directorio y Gerente General de Cumbres, respectivamente, empresa que lleva adelante la obra.



FERIA EN SEDAPAL

El Fondo MIVIVIENDA (FMV), en colaboración con Sedapal realizó una feria corporativa en la Planta de Tratamiento de Agua - La Atarjea. Durante el evento, dirigido a los trabajadores de esa entidad, un total de 8 promotores inmobiliarios presentaron sus proyectos y dos instituciones financieras brindaron información de los créditos hipotecarios.

Asimismo, personal especializado del FMV ofreció información acerca de los beneficios de Techo Propio y el Crédito Mivivienda.



TALLERES

A fin de impulsar los programas Techo Propio (TP) y **Crédito Mivivienda (CMV)**, se realizaron en Chiclayo, Ica y Tacna, talleres dirigidos a las empresas inmobiliarias.

Las charlas, a cargo de la especialista en Coordinación Macrorregional, Larissa Laguna y Karina Escudero de la Gerencia de Proyectos Inmobiliarios y Sociales, abordaron temas ligados a los programas de vivienda, certificación sostenible, nuevos productos y se resolvieron las inquietudes de los participantes.



CAMPAÑA MULTISECTORIAL

El Fondo MIVIVIENDA (FMV) participó en las mesas informativas realizadas en el marco del programa de intervención multisectorial descentralizado “Con Punche Perú y Ganamos Todos”, evento organizado por el Instituto Nacional de Defensa Civil (INDECI).

La campaña multisectorial se realizó en el distrito de Florencia de Mora en Trujillo el viernes 28 de marzo. Durante esta jornada, el FMV brindó información de los programas de vivienda social.



¿Cómo comprar tu casa con el Crédito Mivivienda?

La mejor decisión de tu vida en tus manos. Sigue estos pasos sencillos para adquirir la vivienda soñada



¿Sabías que el **Crédito Mivivienda (CMV)** te permite comprar cualquier vivienda a nivel nacional? Para acceder a este producto del Fondo MIVI-VIENDA (FMV) solo necesitas cumplir con algunos requisitos.

Debes saber que el **CMV** financia viviendas cuyos valores se encuentran entre S/ 68,800 hasta S/ 362,100 y se otorga a través de las entidades financieras afiliadas, es decir para acceder a este crédito deberás acercarte a un banco, caja municipal, financiera, edpyme o cooperativa de tu preferencia.

Las viviendas mayores de S/ 362,100 hasta S/ 488,800 serán financiadas por las IFI's y contarán con el servicio de Cobertura de Riesgo Crediticio (CRC) del FMV.

Como principal beneficio el **CMV** te otorga el Bono del Buen Pagador (BPP), que complementa la cuota inicial y que se

entrega de manera escalonada en montos que van desde S/ 7,800 a S/ 27,400. Para recibir este beneficio, el valor del inmueble no puede exceder los S/ 362,100.

Más beneficios

Pero eso no es todo, pues si la vivienda es verde, el BBP aumenta (desde S/ 14,100 hasta S/ 33,700), siempre y cuando el proyecto inmobiliario cuente con certificación sostenible otorgada por Mivivienda, esto quiere decir que las viviendas o departamentos deben incluir en su construcción criterios de sostenibilidad como sistemas de energía y agua ahorradora, conexiones a gas natural, planta de tratamiento de aguas grises, entre otras características.

Además, si accedes al **CMV** se te financiará como máximo el 90% del valor de la vivienda, la cuota de pago siempre será la misma y podrás hacer prepagos a partir del año 5.

¿Cómo solicitar el CMV?

- ✓ Solicita a las entidades financieras afiliadas que evalúen tu capacidad de pago. Si no tienes para la cuota inicial consulta por el ahorro programado.
- ✓ Busca tu vivienda. Puedes hacerlo por intermedio del buscador de la página oficial de Mivivienda (www.mivivienda.com.pe), a través de los promotores inmobiliarios, portales de inmobiliarias, entidades financieras, la Revista Mivivienda, el App Mivivienda o cualquier otro medio certificado.
- ✓ Elige tu vivienda. Ten en cuenta que si eliges un proyecto que es sostenible se te otorgará un bono de mayor valor.
- ✓ Una vez aprobado tu crédito por la entidad financiera, ya eres propietario.

¿Qué requisitos debo cumplir?

- ✓ Ser mayor de edad
- ✓ Contar con una cuota inicial mínima del 7.5% del valor de la vivienda.
- ✓ No tener un crédito pendiente de pago con el FMV.
- ✓ Ser calificado como sujeto de crédito por una Institución Financiera Intermediaria (IFI).
- ✓ No ser propietario o copropietario, de otra vivienda a nivel nacional.



¿Buscas casa propia?: Conoce cómo conseguir tu Techo Propio

Viviendas de Interés Social y bonos al
alcance de las familias vulnerables del país



Sabías que el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS), a través del programa Techo Propio, viene ofreciendo un bono para que puedas comprar tu vivienda? Para acceder a este beneficio solo necesitas cumplir con algunos requisitos que en esta edición de la *Revista Mivivienda* te explicamos. ¡Toma nota!

Debes saber que Techo Propio en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva (TP-AVN) es un programa social dirigido a las familias peruanas de menores recursos que no tienen una vivienda. Como principal beneficio, este programa ofrece a las familias el Bono Familiar Habitacional (BFH) que se entrega de manera gratuita y no se devuelve.

¿Cuál es el monto de este bono?

El valor del BFH es de S/ 46,545, monto

que se descontará al precio total de la vivienda. Es importante indicar que este bono solo se otorga para las viviendas cuyos precios deberán tener valores entre los S/ 104,500 hasta los S/ 130,500.

¿Qué requisitos debo cumplir?

- Conformar un Grupo Familiar (GF) integrado por un Jefe de Familia, con uno o más dependientes: esposa, conviviente, sus hijos, hermanos o nietos.
- Tener un ingreso neto no mayor a S/ 3,715 mensuales.
- No haber recibido con anterioridad apoyo habitacional del Estado.
- No ser propietario o copropietario, de otra vivienda a nivel nacional.

¿Cómo registrarme para recibir el BFH?

- Debes inscribir a tu GF en cualquiera de los Centros de Atención al Ciudadano del MVCS o Centros Autorizados de Techo Propio a nivel nacional. Por

ejemplo, si te encuentras en Lima puedes visitar la Vitrina Inmobiliaria ubicada en el Jirón Camaná 199 en el Cercado de Lima.

- Presenta tu DNI, el de tu cónyuge o conviviente de ser el caso y llena la ficha con los datos completos de todos los integrantes del GF (nombre, DNI, fecha de nacimiento). Si la Jefatura Familiar está constituida por una pareja conviviente sin impedimento matrimonial, el formulario debe ser suscrito por ambos. Si la Jefatura Familiar está constituida por una pareja casada, el formulario debe ser suscrito por cualquiera de ellos.
- El FMV verificará el cumplimiento de los requisitos establecidos en el Reglamento Operativo.
- El resultado de la evaluación de cumplimiento de los requisitos se publicará en este portal procediendo el FMV a inscribir en el registro al GF como Grupo Familiar Elegible.

¿Qué viviendas puedo comprar?

Esta modalidad de TP-AVN te permite comprar viviendas en los proyectos registrados en el programa. A la fecha se cuenta con más de 23,000 viviendas disponibles a nivel nacional principalmente en los departamentos de La Libertad, Piura, Lambayeque, Ica, Lima y San Martín.

Más información a través de la página oficial de Mivivienda (www.mivivienda.com.pe), o las redes sociales del programa, de los promotores inmobiliarios o llamando a la línea gratuita del Fondo MIVIVIENDA: 0800-12200.





Perfil del Cliente Crédito Mivivienda

| A Nivel Nacional (Febrero)

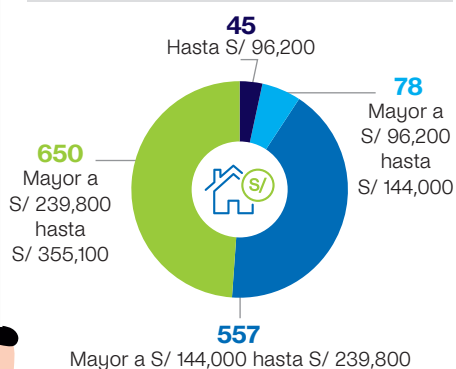
GÉNERO



CONDICIÓN LABORAL

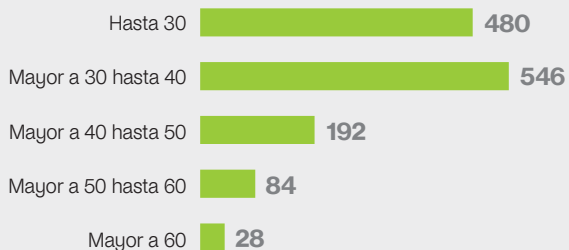


VALOR DE VIVIENDA

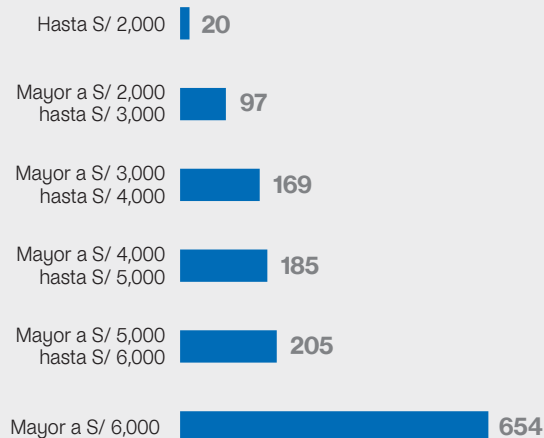


NÚMERO
DE CRÉDITOS
1,330
CMV

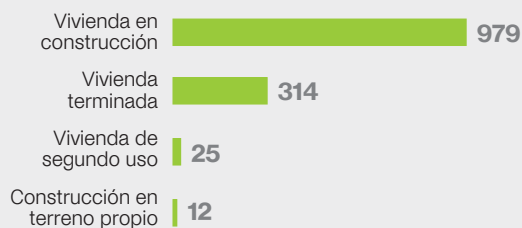
EDAD (años)



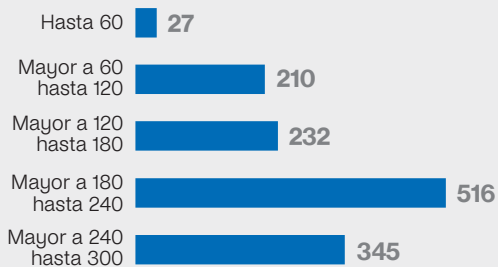
RANGO DE INGRESO



TIPO DE VIVIENDA



PLAZO DE FINANCIAMIENTO (Meses)



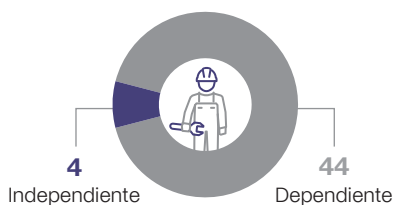
Perfil del Cliente

Crédito Techo Propio | A Nivel Nacional (Febrero)

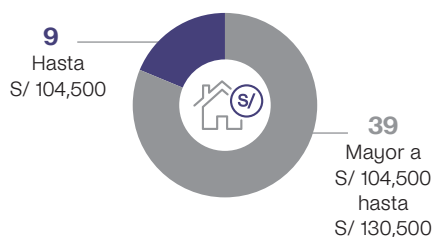
GÉNERO



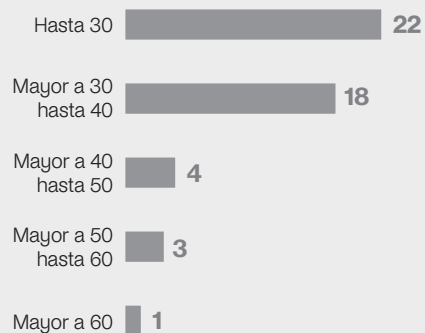
CONDICIÓN LABORAL



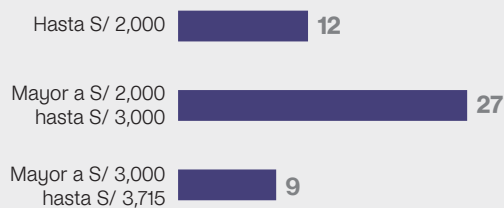
VALOR DE VIVIENDA



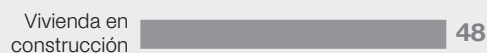
EDAD (años)



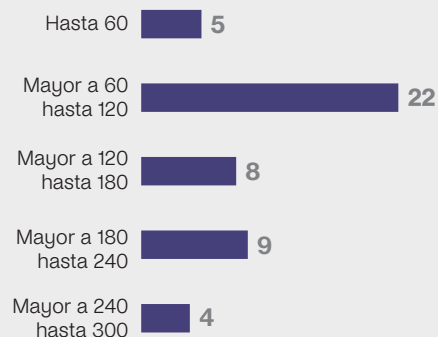
RANGO DE INGRESO



TIPO DE VIVIENDA



PLAZO DE FINANCIAMIENTO (Meses)



NÚMERO
DE CRÉDITOS
48
TP

Ranking Tasas Mivivienda (%)

A nivel nacional (Febrero)

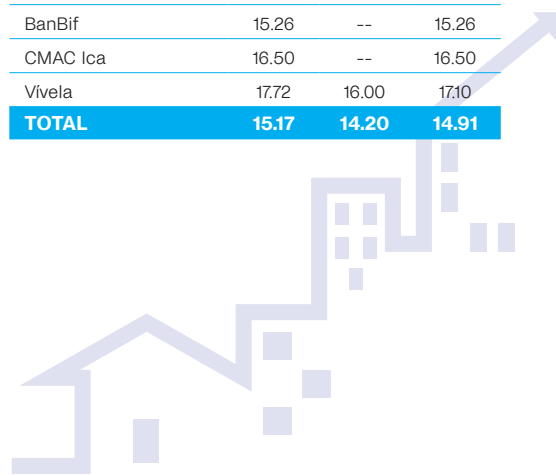
TASA PONDERADA CMV Y CMV CON BBP SOSTENIBLE AL CIERRE DE FEBRERO 2025

IFI ACTIVAS	ENE	FEB	TOTAL
Scotiabank	8.79	8.71	8.75
BBVA Perú	9.14	9.13	9.13
Interbank	9.25	9.33	9.29
Banco de Crédito	9.44	9.41	9.43
Financiera Efectiva	9.30	10.32	9.49
BanBif	9.69	--	9.69
Banco Pichincha	9.87	9.73	9.82
Banco de Comercio	10.13	10.33	10.18
Vivela	10.42	10.27	10.35
CMAC Trujillo	11.14	--	11.14
Crediscotia Financiera	11.56	11.29	11.44
CMAC Arequipa	11.65	11.94	11.77
CMAC Ica	13.03	12.54	12.89
CMAC Huancayo	12.70	13.13	12.92
CMAC Cusco	13.05	12.89	12.96
CMAC Maynas	14.35	--	14.35
TOTAL	9.50	9.43	9.47

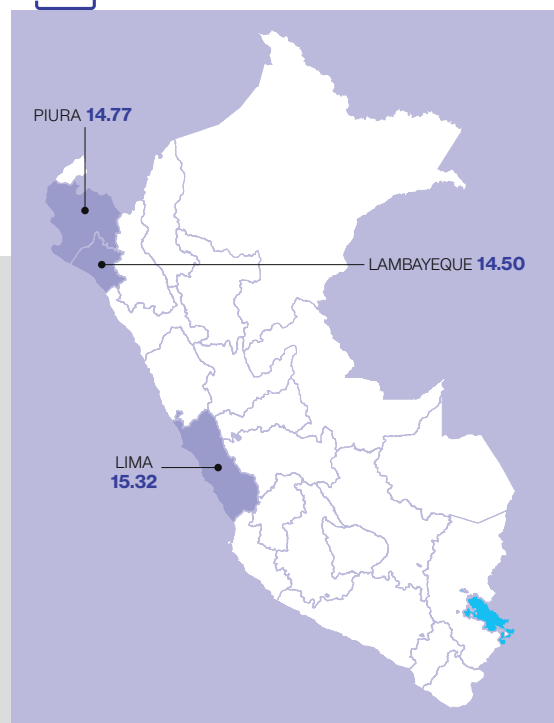
* Considera a los CMV y CMV con BBP Sostenible y tasa preferencial.

TASA PONDERADA TECHO PROPIO AL CIERRE DE FEBRERO 2025

IFI ACTIVAS	ENE	FEB	TOTAL
Banco Pichincha	15.00	10.34	12.14
Financiera Efectiva	14.50	14.50	14.50
BBVA Perú	15.00	15.00	15.00
BanBif	15.26	--	15.26
CMAC Ica	16.50	--	16.50
Vivela	17.72	16.00	17.10
TOTAL	15.17	14.20	14.91



CRÉDITO TECHO PROPIO POR DEPARTAMENTO AL CIERRE DE FEBRERO 2025

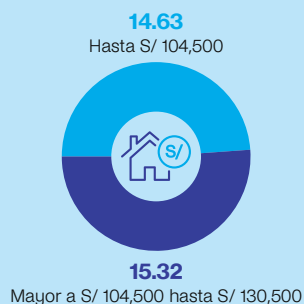


TASA PROMEDIO PONDERADA CMV Y CMV CON BBP SOSTENIBLE Y TASA PREFERENCIAL POR RANGO DE VIVIENDA AL CIERRE DE FEBRERO 2025

Hasta S/ 96,200	13.21
Mayor a S/ 96,200 hasta S/ 144,000	10.64
Mayor a S/ 144,000 hasta S/ 239,800	9.75
Mayor a S/ 239,800 hasta S/ 355,100	9.19



TASA PONDERADA TECHO PROPIO POR RANGO DE VIVIENDA AL CIERRE DE FEBRERO 2025

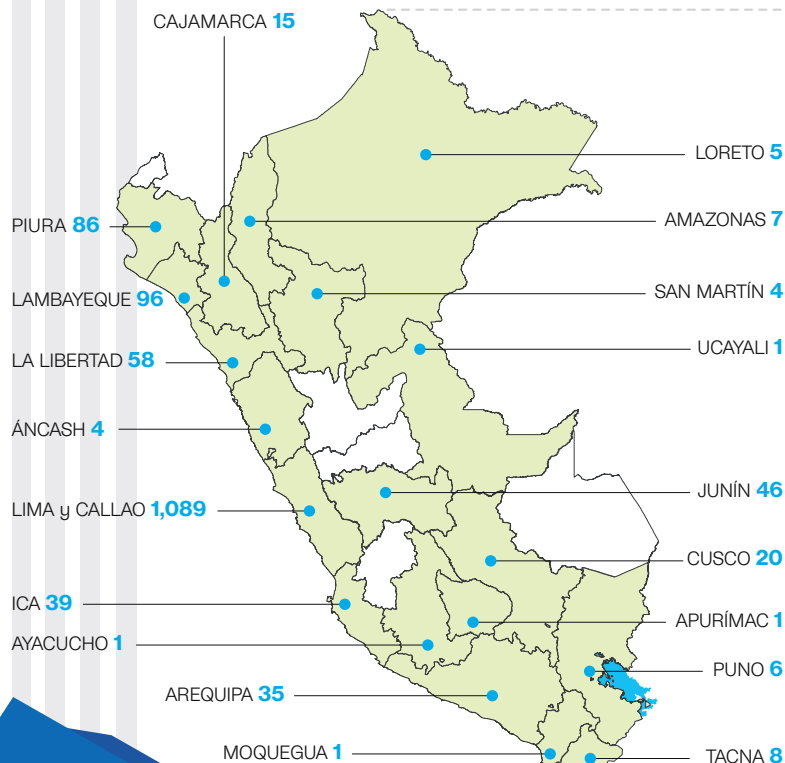


Tasa ponderada: Resultado de la suma del producto de los montos de crédito y su tasa entre el monto total de créditos por IFI. Las tasas son ponderadas del total de **Créditos Mivivienda** a febrero 2025, teniendo en cuenta que las tasas finalistas a los clientes están sujetas a evaluación crediticia que realiza cada IFI.

Ranking Mivivienda

A nivel nacional (Febrero)

NÚMERO DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR DEPARTAMENTO - 2025



1,378
CRÉDITOS



**SERVICIO DE COBERTURA DE
RIESGO CREDITICIO**

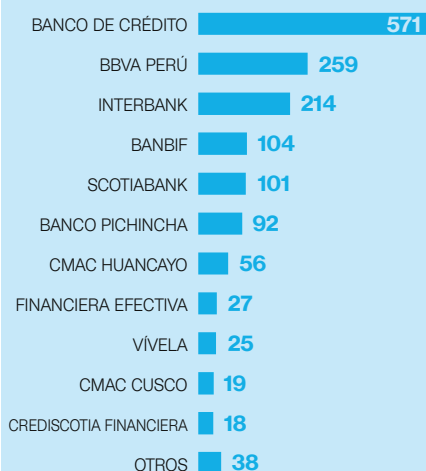
146

operaciones aprobadas a través
del Servicio CRC por el
Banco de Crédito e Interbank.

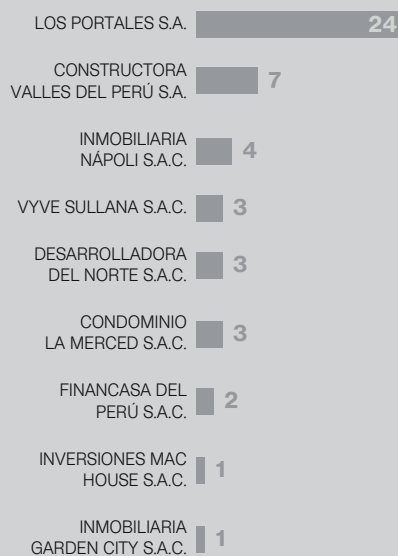
NÚMERO DE CRÉDITOS CMV Y MIVIVIENDA VERDE POR INMOBILIARIA - 2025



NÚMERO DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR IFI - 2025



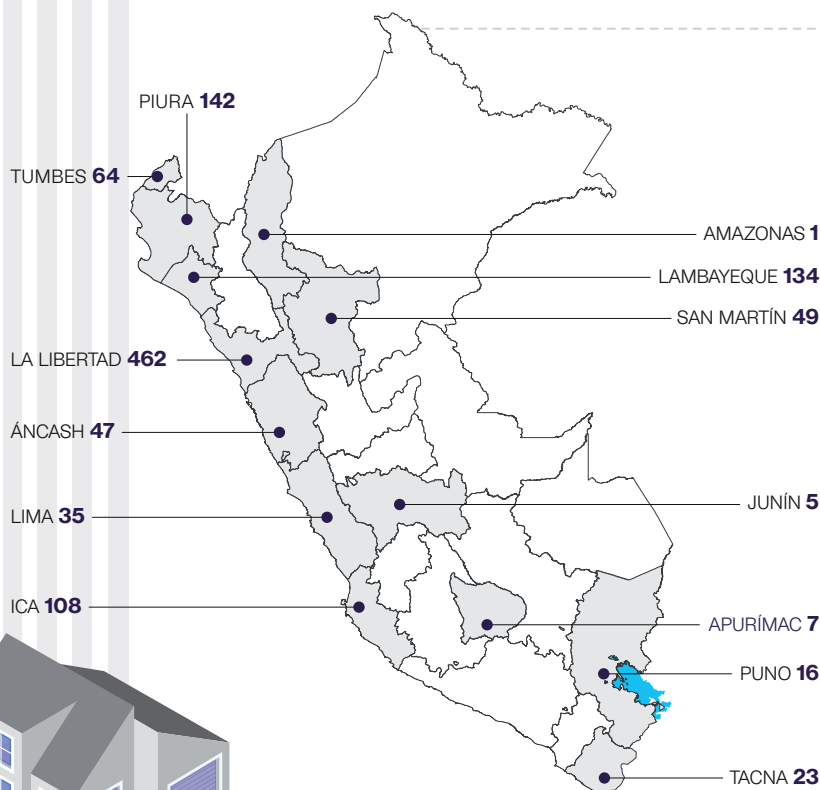
NÚMERO DE CRÉDITOS TECHO PROPIO POR INMOBILIARIA - 2025



Ranking Techo Propio-AVN

A nivel nacional (Febrero)

NÚMERO DE BFH AVN POR DEPARTAMENTO - 2025



1,093
BFH

NÚMERO DE DESEMBOLSOS AVN POR PROMOTOR - 2025

LOS PORTALES S.A.	204
TABERNÁCULO CONSTRUCTO S.A.C.	181
P&G GROUP S.A.C.	116
LA PONCIANA INVESTMENTS S.A.C.	56
ARLES S.R.L.	48
GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.	45
INMOBILIARIA EL BRAMADERO S.A.C.	32
FORTALEZA MAM CONTRATISTAS S.A.C.	27
CONSTRUCTORA VALLE REQUE S.A.C.	24
HARAY S.A.C.	24
OTROS	336

NÚMERO DE DESEMBOLSOS AVN POR PROYECTO - 2025

CONDOMINIO AGUIRRE	362
HABILITACIÓN URBANA CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA CONDOMINIO VILLA ADRIANA II	232
PASEO LA RINCONADA IV	132
SOL DE LA ALAMEDA REAL DE LAMBAYEQUE IV	116
CONJUNTO RESIDENCIAL FRAGATA I ETAPA	112
CONJUNTO HABITACIONAL GERMÁN RÁZURI III	96
OASIS DE COLÁN II	78
SOL DE VALLE III	74
ORILLAS DEL MAYO	64
HABILITACIÓN URBANA CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA DE VIVIENDAS VILLALUZ II	48
OTROS	436

NÚMERO DE BFH DESEMBOLSADOS POR ESFS / FIDEICOMISOS / RECURSOS PROPIOS - 2025

AVLA PERÚ	187
VÍVELA	179
BANBIF	171
BBVA PERÚ	160
FIDEICOMISO	111
RECURSOS PROPIOS	80
FOGAPI	48
BANCO PICHINCHA	36
SECREX	32
LA POSITIVA	30
BANCO GNB PERÚ	25
BANCO DE CRÉDITO	15
CMAC ICA	11
CMAC HUANCAYO	8

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

ATE

Kampu - Etapa 3

Empresa: LIDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.
Ubicación: Av. Daniel Alcides Carrón cruce con Av. NN-1, Santa Clara, Ate.
Áreas: Desde 65 m2 hasta 80 m2
Precios: Desde S/ 256,500 hasta S/ 351,600
Telf.: 998 170 246 / 998 142 376
Contacto: Daniel Fernández-Prada / Patricia Vera

BARRANCO

Arch One *

Empresa: ZAAVIO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Tejada 165, Barranco
Áreas: 73,57 m2
Precios: 450,000
Telf.: 993 554 296
Contacto: Carlo Chávez

Arch Two *

Empresa: ZAAVIO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Aurelio Souza 447, Barranco
Áreas: Desde 63,05 m2 hasta 68,83 m2
Precios: Desde S/ 403,142 hasta S/ 414,759
Telf.: 993 554 296
Contacto: Carlo Chávez

Casa Barranco 195 *

Empresa: GDC INMOBILIARIA
Ubicación: Bustamante 195
Áreas: Desde 41 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde S/ 392,554 hasta S/ 717,408
Telf.: 950355215
Contacto: Carlos Muga

BREÑA

Gran Plaza Loreto

Empresa: LOS PORTALES DEPARTAMENTOS S.A.C.
Ubicación: Jr. Loreto N° 1588-1590, Breña
Áreas: Desde 33 m2 hasta 70 m2
Precios: Desde S/ 270,800 hasta S/ 558,625
Telf.: Giuliana Palacios
Contacto: gpalacios@losportales.com.pe

Del Parque Centro

Empresa: CISSAC
Ubicación: Jr. Loreto 1608 - Breña
Áreas: Desde 51,6 m2 hasta 99,45 m2
Precios: Desde S/ 269,352 hasta S/ 355,100
Telf.: 936297293
Contacto: Contact Center

Residencial Domus Smart

Empresa: HOUZEN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Gral. Orbegoso 740 - Breña
Áreas: Desde 50 m2 hasta 63 m2
Precios: Desde S/ 280,000 hasta S/ 350,000
Telf.: 960883264
Contacto: Pamela Farro

Edificio Multifamiliar Palmer

Empresa: GRUPO DYM CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jirón Jorge Chávez N° 1039-1045
Áreas: Desde 45,81 m2 hasta 63,61 m2
Precios: Desde S/ 241,200 hasta S/ 381,700
Telf.: 947612892
Contacto: Fiorella Cruz

CALLAO

Nuevos Aires de Ventanilla

Empresa: TWO DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle 11, Urb. Pedro Cueva, Ventanilla
Áreas: Desde 40 m2 hasta 78 m2
Precios: Desde S/ 130,000 hasta S/ 243,200
Telf.: 991813097
Contacto: Sureidy Morales

Nuevavista Condominio - Etapa 10

Empresa: SAN JOSÉ INMOBILIARIA PERÚ S.A.C.
Ubicación: Bellavista
Áreas: Desde 66,64 m2 hasta 100,70 m2
Precios: Desde S/ 285,000 hasta S/ 420,000
Telf.: 994267020
Contacto: Susana Celadita

Terrazas de Bellavista

Empresa: INMOBILIARIA LA CHALACA
Ubicación: Jr. Grau 455
Áreas: Desde 55 m2 hasta 65 m2
Precios: Desde S/ 275,000 hasta S/ 324,000
Telf.: 989442802
Contacto: Edith Diaz

Villanova - Etapa 5

Empresa: CONSTRUCTORA CUMBRES VILLANOVA S.A.C.
Ubicación: Av. Alameda 1 - 282, Callao
Áreas: Desde 64 m2 hasta 71 m2
Precios: Desde S/ 239,000 hasta S/ 295,000
Telf.: 981356556 / 958328834 / 983454660 / 926918360
Contacto: Edson Flores / Joaquín Márquez / Lorena Salazar / Harold Castañeda

Perlamar

Empresa: COLONIA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. José Gálvez 1314 - La Perla
Áreas: Desde 45 m2 hasta 67,5 m2
Precios: Desde S/ 200,000 hasta S/ 300,000
Telf.: 996067002
Contacto: Brigette Riojas

CARABAYLLO

Conjunto Residencial Multifamiliar Las Torres de Carabayllo - Etapa 1

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS Z&Z S.A.C.
Ubicación: Av. Túpac Amaru Km 24,5 - Nueva Urbanización Torreblanca III Etapa, Carabayllo
Áreas: Desde 45 m2 hasta 55 m2
Precios: Desde S/ 140,000 hasta S/ 190,000
Telf.: 944569065
Contacto: Julio Santander Portugal

CERCADO DE LIMA

Gran Central Colonial (Etapa 1)*

Empresa: LOS PORTALES DEPARTAMENTOS S.A.C.
Ubicación: Av. Colonial N° 2703, Cercado de Lima
Áreas: Desde 49 m2 hasta 77 m2
Precios: Desde S/ 396,708
Telf.: Giuliana Palacios
Contacto: gpalacios@losportales.com.pe

Gran Central Colonial 2

Empresa: LOS PORTALES DEPARTAMENTOS S.A.C.
Ubicación: Av. Colonial 2140-2178, Cercado de Lima
Áreas: Desde 40 m2 hasta 70 m2
Precios: Desde S/ 246,846 hasta S/ 445,355
Telf.: Giuliana Palacios
Contacto: gpalacios@losportales.com.pe

Edificio Multifamiliar Unity *

Empresa: CASAIDEAL INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Arenales N° 1101 - 1109 - 1117 Esquina con la Calle Mariano Carranza N° 106 - 112 Urb. Santa Beatriz

Áreas: Desde 40,02 m2 hasta 65,04 m2
Precios: Desde S/ 399,000 hasta S/ 456,000
Telf.: 994 189 699
Contacto: Cassandra

Edificio Multifamiliar Alejandro Tirado

Empresa: IN AGATA
Ubicación: Av. Alejandro Tirado 629
Áreas: Desde 42,45 m2
Precios: Desde S/ 297,000
Telf.: 934612323
Contacto: Katherine Magallanes Romero

Hanan

Empresa: REDBAY DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Colonial N° 495 Esq. Jr. Presbítero García Villón N° 614-680
Áreas: Desde 43,21 m2 hasta 74,67 m2
Precios: Desde S/ 223,792
Telf.: 914329061
Contacto: Erik Canevello

Vista Verde*

Empresa: GRUPO MG
Ubicación: Jr. Torres Paz 834
Áreas: Desde 55 m2 hasta 119 m2
Precios: Desde S/ 356,500 hasta S/ 637,370
Telf.: 941 309 242
Contacto: Lizbeth Cuelar

El Parque - Etapa 1

Empresa: RAEDAM S.A.C.
Ubicación: Av. Aurelio García y García 1310 - Cercado de Lima
Áreas: Desde 46 m2 hasta 66 m2
Precios: Desde S/ 288,000 hasta S/ 339,900
Telf.: 981424448
Contacto: César Ricardo Jeri Patiño

S14

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Arequipa 1441 - Santa Beatriz
Áreas: Desde 66 m2 hasta 129 m2
Precios: Desde S/ 447,000 hasta S/ 829,000
Telf.: 955925518
Contacto: Call Center

Central Park

Empresa: INMOBILIARIA PARQUE CENTRAL S.A.C.
Ubicación: Calle Manuel del Pino N° 115, 125, 133, 141, 149, 157 y Av. General Arenales N° 1387, Urb. Santa Beatriz, Distrito Cercado, Provincia y Departamento de Lima.
Áreas: Desde 60,72 m2 hasta 70,92 m2
Precios: Desde S/ 355,100 hasta S/ 657,165,00
Telf.: 984348220
Contacto: Jeampiere Bejarano

Edificio Multifamiliar Santorini, Etapa Única

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BRAZIL S.A.C.
Ubicación: Jr. Alejandro Tirado N° 731-737-741-751-771, Urb. Santa Beatriz, Cercado de Lima, Lima
Áreas: Desde 42,46 m2 hasta 64,75 m2
Precios: Desde S/ 238,800 hasta S/ 355,100
Telf.: 983-200796
Contacto: Luis López

Verti-C - Lanzamiento

Empresa: INMOBILIARIA 21
Ubicación: Jr. Enrique Villar 602 - Santa Beatriz
Áreas: Desde 55 m2 hasta 140 m2
Precios: Desde S/ 342,000 hasta S/ 808,000
Telf.: 968 998 898
Contacto: Joseph Pino

Jardines de Santa Beatriz

Empresa: TM GESTIÓN INMOBILIARIA
Ubicación: José Gálvez 1212, Santa Beatriz
Áreas: Desde 42 m2 hasta 68 m2
Precios: Desde S/ 298,000 hasta S/ 468,548
Telf.: 987 594 294
Contacto: Victor Mangiante

Centriq Club Condominio Ecoamigable

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. República de Venezuela N° 2423, Av. República de Venezuela N° 2439-2445-2451 y Av. República de Venezuela N° 2505 (Sublot 1B-1)
Áreas: Desde 64,85 m2 hasta 141,94 m2
Precios: Desde S/ 278,100 hasta S/ 478,000
Telf.: (01) 6373200
Contacto: Teleoperador de ventas

Alameda Central Condominio Ecoamigable

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. Colonial N° 1150-1154-1194 y Jr. Gaspar Hernández, Urb. Lotización Industrial el Pacífico
Áreas: Desde 64,98 m2 hasta 141,13 m2
Precios: Desde S/ 257,000 hasta S/ 457,800
Telf.: (01) 6373200
Contacto: Teleoperador de ventas

Edificio Multifamiliar Cedro 33 - Bloque A

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Colonial 2200 Cercado de Lima
Áreas: Desde 35 m2 hasta 65 m2
Precios: Desde S/ 143,300
Telf.: 945896655
Contacto: Call Center Abril

Urban Park Etapa 2

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS DE PACAS-MAYO S.A.
Ubicación: Av. Petit Thouars 1180
Áreas: Desde 66,63 m2 hasta 67,69 m2
Precios: Desde S/ 456,000 hasta S/ 472,812
Telf.: 920235773
Contacto: Contact Center Imagina

CHILCA

Villa de la Alameda Sur II

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Km 62,5 Panamericana Sur
Áreas: Desde 86,31 m2 hasta 152,59 m2
Precios: Desde S/ 169,000 hasta S/ 193,620
Telf.: 987342973
Contacto: Malcolm Miranda Mieza - <https://www.losportales.com.pe/villas-de-la-alameda-sur/>

CHORRILLOS

Gran Guardia Peruana (Etapa 1)

Empresa: LOS PORTALES DEPARTAMENTOS S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Peruana MZ. G, Lt. 30, Chorrillos
Áreas: Desde 33 m2 hasta 66 m2
Precios: Desde S/ 242,671 hasta S/ 385,235
Telf.: Yessica Hurtado
Contacto: ghurtado@losportales.com.pe

Alameda Las Gaviotas

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. Las Gaviotas 226 - Chorrillos
Áreas: Desde 51 m2 hasta 51 m2
Precios: Desde S/ 239,800 hasta S/ 355,100
Telf.: 936297293
Contacto: Contact Center

Condominio Feliza

Empresa: LA VENTUROSA S.A.
Ubicación: Av. Los Faisanes 327
Áreas: Desde 61 m2 hasta 66 m2
Precios: Desde S/ 324,863,23 hasta S/ 341,906,54
Telf.: 908837110
Contacto: Asesor de Ventas

Edificio Residencial José Olaya

Empresa: INJUANEALIA PROYECTOS S.A.C.
Ubicación: Av. José Olaya 229
Áreas: Desde 32 m2 hasta 56 m2
Precios: Desde S/ 243,000 hasta S/ 352,000
Telf.: 934612323
Contacto: Katherine Magallanes Romero

Florece II

Empresa: LA MURALLA GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Los Faisanes 222, Chorrillos
Áreas: Desde 25,24 m2 hasta 72,83 m2
Precios: Desde S/ 147,000 hasta S/ 365,000
Telf.: 908 861 745
Contacto: ecaceres@lamuralla.com.pe

Las Palmas 2 Chorrillos Condominio Ecoamigable*

Empresa: BESCO
Ubicación: Jirón Pléyades N°372, Urb. La Campiña.
Áreas: Desde 58,26 m2 hasta 90,72 m2
Precios: Desde S/ 320,000 hasta S/ 381,900
Telf.: (01) 6373200
Contacto: Teleoperador de ventas

Mykonos

Empresa: SOLUCIONES ESPECÍFICAS
Ubicación: Calle Dorio Torres N° 153
Áreas: Desde 39 m2
Precios: Desde S/ 345,000
Telf.: 998991402
Contacto: Ana Martínez

COMAS

Ciudad Sol de Collique 4ta. Etapa

Empresa: CONSORCIO DHMONT
Ubicación: Av. Micaela Bastidas con Av. República de Israel
Áreas: Desde 42 m2 hasta 77 m2
Precios: Desde S/ 148,000 hasta S/ 268,135,00
Telf.: 916833168
Contacto: Margot Calle

Cuatro-Etapa 2

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Calle 18 S/N, Comas, Lima A espaldas del nuevo Mallplaza Comas
Áreas: Desde 77 m2 hasta 104 m2
Precios: Desde S/ 348,800 hasta S/ 389,000
Telf.: 939922379
Contacto: Contact Center Lider

Seiss - Etapa 1

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Calle 18 S/N, Comas, Lima A espaldas del nuevo Mallplaza Comas
Áreas: Desde 54 m2 hasta 58 m2
Precios: Desde S/ 239,900 hasta S/ 270,000
Telf.: 940563258
Contacto: Contact Center Lider

 **0800-12200**

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

EL FONDO MIVIVIENDA S.A. NO SE RESPONSABILIZA POR LA IDONEIDAD DE LOS PROYECTOS O INMUEBLES OFRECIDOS NI LAS CONDICIONES DE VENTAS DE ESTOS, POR ELLO RECOMENDAMOS CONSULTAR DIRECTAMENTE CON EL PROMOTOR INMOBILIARIO.

Acacias Villa Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Los Parques de Comas
Áreas: Desde 52 m2 hasta 62 m2
Precios: Desde S/ 176,900 hasta S/ 300,700
Telf.: 955141722
Contacto: mauricio.chavez@viva.com.pe

Cincco - Etapa 1

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Calle 18 S/N, Comas, Lima a espaldas del nuevo Mallplaza Comas
Áreas: Desde 73 m2 hasta 81 m2
Precios: Desde S/ 328,400 hasta S/ 347,800
Telf.: 939922379
Contacto: Contact Center Lider

Cincco - Etapa 2

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Calle 18 S/N, Comas, Lima a espaldas del nuevo Mallplaza Comas
Áreas: Desde 73 m2 hasta 81 m2
Precios: Desde S/ 308,000 hasta S/ 347,000
Telf.: 939922379
Contacto: Contact Center Lider

INDEPENDENCIA

In-Dependencia

Empresa: PROMOTORA INDEPENDENCIA S.A.C.
Ubicación: Av. Gerardo 3801, Independencia
Áreas: Desde 56 m2
Precios: Desde S/ 268,60 0
Telf.: 993544800
Contacto: Angelo Aroni

JESÚS MARÍA

Ámbar

Empresa: CONSTRUCTORA MARTE S.A.
Ubicación: Av. Brasil 2363
Áreas: Desde 42 m2 hasta 82.50 m2
Precios: Desde S/ 280,000 hasta S/ 650,000
Telf.: 908807523
Contacto: Call Center

Edificio Multifamiliar Amarelo *

Empresa: CORPORACIÓN INMOBILIARIA FERMONT S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 2475
Áreas: Desde 56.00 m2
Precios: Desde S/444,000
Telf.: -
Contacto: -

Invent Cuba

Empresa: INVENT INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Cuba 1142
Áreas: Desde 40 m2 hasta 46 m2
Precios: Desde S/ 300,000 hasta S/ 350,000
Telf.: 979726392
Contacto: Renzo Villegas

Legado (Conjunto Residencial San Felipe)

Empresa: INVENT INMOBILIARIA
Ubicación: Av. San Felipe 787
Áreas: Desde 41 m2 hasta 42 m2
Precios: Desde S/ 340,000 hasta S/ 355,000
Telf.: 979726392
Contacto: Renzo Villegas

Camelia

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. 28 de Julio 340
Áreas: Desde 38 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde S/ 252,800 hasta S/ 476,400
Telf.: 969426817
Contacto: Julio Guizado

New One - Etapa 1

Empresa: GRANADERO INMOBILIARIA
Ubicación: Av. 06 de Agosto N° 409 Esquina Jr. Almirante Guisae 912- Jesús María
Áreas: Desde 42 m2 hasta 90 m2
Precios: Desde S/ 285,000
Telf.: 961810356
Contacto: Aura Villalba Gutiérrez

LA MOLINA

Edificio Los Petirrojos

Empresa: INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA MANCO CAPAC S.A.
Ubicación: Jr. Cabo Blanco N° 127, Sub Lote 1 del Lote 1 Mz D Urb. Sol de la Molina
Áreas: Desde 52 m2-67.5 m2
Precios: Desde S/ 292,096 hasta S/ 464,200
Telf.: 975000538
Contacto: José Langberg

LA VICTORIA

Hara Fase 5

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: C. Fermín Tanguis 160, La Victoria
Áreas: Desde 36 m2 hasta 37.87 m2
Precios: Desde S/ 264,510 hasta S/ 328,000
Telf.: 940454177
Contacto: Yanina Aguado

Elant Fase 2 y Fase 3

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Av. Canadá 185, La Victoria
Áreas: Desde 36 m2 hasta 46m2
Precios: Desde S/ 312,000 hasta S/369,000
Telf.: 953210538
Contacto: John Ramírez

Tempo*

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Paseo de la República N° 2099
Áreas: Desde 59 m2 hasta 74 m2
Precios: Desde S/ 465,000 hasta S/ 563,000
Telf.: 956925518
Contacto: Call Center

Escala*

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Gálvez Barrenechea 200 - Santa Catalina
Áreas: Desde 52.99 m2 hasta 59.09 m2
Precios: Desde S/ 440,438 hasta S/ 467,861
Telf.: 986 651 323
Contacto: Omar Cáceres

Edificio de Vivienda Multifamiliar Park Prado

Empresa: GDC PROYECTOS PERÚ B S.A.C.
Ubicación: Av. Javier Prado Este, Mz A, Lote 1 y 2, Urb. Palomar Norte
Áreas: Desde 39 m2 hasta 82 m2
Precios: Desde S/ 238,659
Teléfono: 951937354
Contacto: Daniel Tenorio

Residencial Campodónico

Empresa: CONSTRUCTORA FERIBA S.A.C.
Ubicación: Av. Esteban Campodónico N° 447 Urb. Santa Catalina - La Victoria
Áreas: Desde 51.81 m2 hasta 137.98 m2
Precios: Desde S/ 336,000
Teléfono: 991 471 894
Contacto: Fidel Rios

Hope*

Empresa: Urbana Perú
Ubicación: Av. Canadá 1075 - Santa Catalina
Áreas: Desde 54.31 m2 hasta 72.10 m2
Precios: Desde S/ 349,000 hasta S/ 527,000
Teléfono: 956925518
Contacto: Call Center

Pietra Di Prado

Empresa: RUMI GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Javier Prado Este N° 1095 - La Victoria
Áreas: Desde 44.38m2 hasta 83.77 m2
Precios: Desde S/ 285,325
Teléfono: 989 649 972
Contacto: Alexander Nieto

Sauco*

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Javier Prado 1091
Áreas: Desde 68 m2 hasta 79 m2
Precios: Desde S/ 428,600 hasta S/ 461,800
Teléfono: 956931858
Contacto: Bruno Castillo

Proyecto Hércules

Empresa: BALANCE BETA S.A.C.
Ubicación: Jr. Oswaldo Hércules 264-266-276-278, La Victoria
Áreas: Desde 32.67 m2 hasta 99.29 m2
Precios: Desde S/ 234,000
Teléfono: 950028563 / 965973836
Contacto: Fiorella Cabrera

LINCE

Edificio Merino

Empresa: GRUPO MAJIEL S.A.C.
Ubicación: Ignacio Merino 1772 - Lince
Áreas: Desde 45 m2 hasta 81 m2
Precios: Desde S/ 315,810 hasta S/ 532,620
Telf.: 933524134 - 989875226
Contacto: edificio.merino@grupomajiel.com

Muvin

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Prolongación Iquitos 1870, Lince
Áreas: Desde 45 m2 hasta 69 m2
Precios: Desde S/ 335,000 hasta S/ 490,000
Telf.: 966 874 541
Contacto: Contact Center

Edificio Barrio 2 de Mayo

Empresa: INMOBILIARIA CENTRIC ARENALES S.A.C.
Ubicación: Av. Arenales 2558-2570
Áreas: Desde 38 m2
Precios: Desde S/ 350,000

Telf.: 987 935 513
Contacto: Juan Carlos Mejía

Residencial Nativo

Empresa: TALE INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Domingo Casanova 151 Lince
Áreas: Desde 40.08 m2 hasta 42 m2
Precios: Desde S/ 328,000 hasta S/354,000
Telf.: 924694543
Contacto: Estefanny Fuentes / estefanny@taleinmobiliaria.com

Edificio Multifamiliar Suma - Etapa 1

Empresa: PROMOTORA DICON S.A.C.
Ubicación: Ca. Los Geranios N° 120-126, Urb. Jardín, Lince.
Áreas: Desde 45.35 m2 hasta 94.87 m2
Precios: Desde S/ 331,621.88 hasta S/ 668,246.26
Telf.: 993 479 330
Contacto: Brenda Daniela Arteaga Icaza

Edificio Multifamiliar The Park - Etapa 2*

Empresa: INVERSIONES ZJME S.A.C.
Ubicación: Jr. Joaquín Bernal N° 704-706 esquina con Jr. Francisco de Zela N° 2188
Áreas: Desde 46.7 m2 hasta 59.91 m2
Precios: Desde S/ 440,000 hasta S/ 479,300
Telf.: 983 464 331/ 998 530 569
Contacto: Rosmery Cornejo / Alicia Cobos

LOS OLIVOS

Residencial La Floresta

Empresa: GURPO POZO
Ubicación: Lote 51, Manzana T2 Urb. Pro 2do. Sector Número 242 Los Olivos
Áreas: Desde 43.6 m2 hasta 118 m2
Precios: Desde S/ 174,000 hasta S/ 450,000
Telf.: 997 929 415
Contacto: Abel Ames Carrillo

Residencial La Huaca *

Empresa: GURPO POZO
Ubicación: Calle El Esmero 118 Los Olivos
Áreas: Desde 50.16 m2 hasta 104.83 m2
Precios: Desde S/ 200,000 hasta S/ 370,000
Telf.: 997 929 415
Contacto: Abel Ames Carrillo

Edificio Multifamiliar Roma

Empresa: INMOBILIARIA CASABIANKA S.A.C.
Ubicación: Calle 53, Mz. B8B2, Lt. 19, Urb. Pro Segundo Sector
Áreas: Desde 51.80 m2 hasta 111.74 m2
Precios: Desde S/ 244,081
Telf.: -
Contacto: -

Edificio Buenaventura - Etapa 01

Empresa: JESÚS NIXON CHINGAY CENTURIÓN
Ubicación: Calle Trece Mz. T Lt. 15 Urb. Mercurio
Áreas: Desde 62 m2 hasta 95 m2
Precios: Desde S/ 344,000 hasta S/ 479,000
Telf.: 998 187 568
Contacto: jchingay@hotmail.com

Residencial Sol de Fátima

Empresa: DASACOR S.A.C.
Ubicación: Jr. Huarmey Urb. Covida II Etapa Mz. F. Lt. 02, Distrito de Los Olivos
Áreas: Desde 56.43 m2 hasta 69.64 m2
Precios: Desde S/ 355,024.72 hasta S/ 355,057.56
Telf.: 934542419
Contacto: Wendy Angélica Mires Infantes

LURIGANCHO - CHOSICA

Proyecto Las Brisas

Empresa: INMOBILIARIA TU TECHO PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Lima Sur 1437, Lurigancho - Chosica
Áreas: Desde 46.33 m2 hasta 107.16 m2
Precios: Desde S/ 146,900 hasta S/ 375,000
Telf.: 966306581 - 946996421 - 947010651
Contacto: Pierina Ramírez - Alejandra Peña - Diana Fernández

LURÍN

Edificio Marbella

Empresa: ANDIAMO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Las Palmeras cruce con Jr. Los Jazmines
Áreas: Desde 60 m2 a 91.03 m2
Precios: Desde S/ 284,000
Telf.: 981181006
Contacto: Melissa Cárdenas

Algarrobos de Lurín - Etapa 1

Empresa: URCOPE LURÍN
Ubicación: Calle Huarangal s/n - Lurín
Áreas: Desde 40.33 m2 hasta 41.62 m2
Precios: Desde S/ 148,500 hasta S/ 201,300
Telf.: 926673127
Contacto: Oscar Salas

MAGDALENA DEL MAR

Edificio Multifamiliar Villa Convivium (3 Etapas) *

Empresa: JC CARAL MAGDALENA S.A.C.
Ubicación: Jr. Salaverry N° 245 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 66.87 m2
Precios: Desde S/ 355,000
Telf.: 940 165 561
Contacto: Brando Espinoza

Invent Juan de Aliaga*

Empresa: INVENT PACIFIC S.A.C.
Ubicación: Av. Juan de Aliaga 435
Áreas: Desde 41.47 m2 hasta 93.42 m2
Precios: Desde S/ 339,655 hasta S/ 920,115
Telf.: 934612323
Contacto: Katherine Magallanes Romero

Edificio Multifamiliar Nobel

Empresa: CARLAMONICA
Ubicación: Av. Javier Prado Oeste N° 821-823-829-831-881-885
Áreas: Desde 38.52 m2 hasta 83.35 m2
Precios: Desde S/ 330,000
Telf.: 946284576
Contacto: Call Center

Edificio Ayacucho Green *

Empresa: INVERFINA S.A.C.
Ubicación: Jr. Ayacucho 750-754 Magdalena del Mar
Áreas: Desde 57 m2 hasta 78 m2
Precios: Desde S/ 373,800 hasta S/ 467,400
Telf.: 999023902
Contacto: Luis Postigo

Top Life Juan de Aliaga *

Empresa: TORRE VAL DESARROLLOS S.A.C.
Ubicación: Av. Antonio Miroquesada (ex Juan de Aliaga) N°415-419
Áreas: Desde 46.59 m2, 51.91 m2, 55.36 m2, 68.84 m2 y 74.90 m2
Precios: Desde S/ 383,900 hasta S/ 599,900
Telf.: 967326267
Contacto: Giancarlo Caverio

Kaia

Empresa: INIZIA PROYECTOS 04 S.A.C.
Ubicación: Calle Mariscal Castilla 221 - Magdalena del mar
Áreas: Desde 40 m2 hasta 106.92 m2
Precios: Desde S/ 262,000 hasta S/ 661,500.
Telf.: 944099910
Contacto: Víctor Daniel Ramos

MIRAFLORES

Benavides 30 *

Empresa: INGECO S.A.C. / CITIA
Ubicación: Av. Benavides 3066 Miraflores
Áreas: Desde 54 m2 hasta 125 m2
Precios: Desde S/ 369,000 hasta S/ 885,000
Telf.: 945657584
Contacto: Arq. Jasmin Mosquera

PUEBLO LIBRE

Edificio Multifamiliar Pueblo Libre

Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. La Marina N° 449 - 485
Áreas: Desde 46.54 m2
Precios: Desde S/ 296,000
Telf.: 975429579 / 999 708 786 / 999 278 271 / 988 609 572
Contacto: Asesor Inmobiliario

Edificio Piana

Empresa: ANDIAMO INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Simón Bolívar 105, Pueblo Libre
Áreas: Desde 32.60 m2 hasta 61.98 m2
Precios: Desde S/ 284,000
Telf.: 978733986
Contacto: Melany Palacios

Edificio Multifamiliar Amaranta

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Bolívar 965, Pueblo Libre
Áreas: Desde 38 m2 hasta 76 m2
Precios: Desde S/ 242,600 hasta S/ 478,300
Telf.: 989361646
Contacto: Geraldine Ortega

Aragón 375 - Etapa 1 Construcción *

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO AFM S.A.C.
Ubicación: Jr. Aragón 375 - Pueblo Libre
Áreas: Desde 66 m2 hasta 131 m2
Precios: Desde S/ 418,000 hasta S/ 750,000.
Telf.: 944099910
Contacto: Víctor Daniel Ramos

Visita las redes sociales del programa



(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

EL FONDO MIVIVIENDA S.A. NO SE RESPONSABILIZA POR LA IDONEIDAD DE LOS PROYECTOS O INMUEBLES OFRECIDOS NI LAS CONDICIONES DE VENTAS DE ESTOS, POR ELLO RECOMENDAMOS CONSULTAR DIRECTAMENTE CON EL PROMOTOR INMOBILIARIO.

Conjunto Residencial Doru  - Etapa I

Empresa: CONSORCIO DESARROLLADORA ORUE
Ubicación: Av. Domingo Oru  230, Surquillo
 reas: Desde 34,73 m  hasta 58,07 m 
Precios: Desde S/ 281,948
Telf.: 947270330
Contacto: Adriana Rond n Gutiérrez

Morar *

Empresa: TER EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Tomás Marsano 2273
 reas: Desde 42,50 m  hasta 70,00 m 
Precios: Desde S/ 365,000
Telf.: (01) 6420156 / 981412312
Contacto: Joseph Lara

Edificio Multifamiliar Retama 329*

Empresa: RGS CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Calle Retama 329 Esq. con Calle el Alheli 201-Urb. Los Sauces II Etapa-Surquillo
 reas: Desde 56 m  hasta 66 m 
Precios: Desde S/369,096.00
Telf.: 946450133 / 999927250
Contacto: Victor Potenciano

Edificio Multifamiliar Vittorie

Empresa: GRUPO DYM CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Avenida Principal 915 Mz. A Lote 23 y 24
 reas: Desde 38,50 m  hasta 70,00 m 
Precios: Desde S/ 258,000 hasta S/ 516,600
Telf.: 938700092
Contacto: supervisorventas@prupodymperu.com

Para más información visita
nuestra página oficial:

www.mivivienda.
com.pe

O las redes sociales
del programa:



High Life

Empresa: MADRID INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Tomás Marsano 2353 - Surquillo
 reas: Desde 39,6 m  hasta 66,9 m 
Precios: Desde S/ 260,000 hasta S/ 432,000
Telf.: 994229306
Contacto: Valeria Mondragón

Altamura*

Empresa: LA VENTUOSA S.A.
Ubicación: Av. Tomás Marsano 1921, Surquillo 15038
 reas: Desde 53 m  hasta 64 m 
Precios: Desde S/ 383,230 hasta S/ 461,910
Telf.: 908837110
Contacto: Asesor de Ventas

OFERTA INMOBILIARIA

CRÉDITO MIVIVIENDA | PROVINCIAS



Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

ÁNCASH

Oasis

Empresa: GRUPO INT S.A.C.
Ubicación: Av. Confraternidad Oeste N  829 - Independencia Huaraz
 reas: Desde 78,35 m  hasta 162 m 
Precios: Desde S/ 270,000 hasta S/ 350,000
Telf.: 977807032
Contacto: Bryan Bojorquez

Plaza 27 Residencial

Empresa: GRUPO INT S.A.C.
Ubicación: Av. 27 de noviembre y Psj. Octavario Hinojosa
 reas: Desde 40 m  hasta 75 m 
Precios: Desde S/ 210,000 hasta S/ 380,000
Telf.: 954904331
Contacto: Hugo Guimaray

AREQUIPA

Casaparc Arequipa

Empresa: CISSAC
Ubicación: Calle A 1 - Urb. El Rosario II Condominio Casaparc Cerro Colorado
 reas: Desde 64,6 m  hasta 75 m 
Precios: Desde S/251,901 hasta S/329,560
Telf.: 936297293
Contacto: Contact Center

Vive 500 - Etapa 3

Empresa: BENGALA INMOBILIARIA
Ubicación: Arequipa - Cerro Colorado
 reas: Desde 84,84 m  hasta 94,15 m 
Precios: Desde S/ 361,000 hasta S/ 391,000
Telf.: 960236173
Contacto: Eduardo Velarde

Residencial Castilla

Empresa: LD GESTORA S.A.C.
Ubicación: Pasaja Ronda la isla N  106 - Cercado de Arequipa
 reas: Desde 78 m 
Precios: Desde S/ 320,000 hasta S/ 330,000
Telf.: 934819969 - 977767150
Contacto: -

Ares 902 - Boutique Aparts - Etapa 1

Empresa: HESTIA & COIMSER INVERSIONES INMOBILIARIAS
Ubicación: Av. Bolognesi 902C - Cayma - Arequipa
 reas: Desde 37,05 m  hasta 80,80 m 
Precios: Desde S/ 229,520 hasta S/ 438,140
Telf.: 947224460 - 90854778
Contacto: Kristh n Reinoso - Franco Gutiérrez

Residencial Cervantes - Etapa: 1

Empresa: ALFERZA DESARROLLADORA INMOBILIARIA
Ubicación: Calle Miguel de Cervantes Saavedra 117-119
 reas: Desde 36,02m  hasta 46,91 m 
Precios: Desde S/ 178,952 hasta S/ 232,468
Telf.: 934819969
Contacto: Alferza Desarrolladora Inmobiliaria

Edificio Multifamiliar Boulevard Los Arces

Empresa: GRUPO SALMIRA S.A.C.
Ubicación: Urb. Boulevard Los Arces B-03 - Cayma

 reas: Desde 63,93 m  hasta 104,51 m 
Precios: Desde S/ 335,000 hasta S/ 354,500
Telf.: Fernando Salazar Salinas
Contacto: 913454531

Conjunto Residencial La Arboleda - Fase II - Etapa I

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: En UC El Reintegro Mz A Lote 1 Sección Fase 2 - Sector Lateral 4-Primera Etapa - Cerro Colorado - Arequipa.
 reas: Desde 76,42 m  hasta 80,74 m 
Precios: Desde S/ 255,000 hasta S/ 403,000
Telf.: 957564896
Contacto: Pilar Mendoza

Proyecto Multifamiliar Torres de Zeus

Empresa: H&C INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: P.T. Cerro de los  lvarez Calle Villa Hermosa N  132 y Av. Chachani S/N
 reas: Desde 36,69 m  hasta 72,69 m 
Precios: Desde S/ 186 750 hasta S/ 310 875
Telf.: 959 332 660
Contacto: Giordani Lam

Luzzo Cerro Colorado

Empresa: CAPITAL CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURA S.A.C.
Ubicación: Urb. Frank Michel, a espaldas de Arequipa Center
 reas: Desde 40 m  hasta 165 m 
Precios: Desde S/ 243,662 hasta S/ 689,928
Telf.: 942800777
Contacto: Lourdes Cahuana

Residencial Vivienda

Empresa: BALBUENA CORNEJO JULIA SOFIA
Ubicación: Pasaje Santa Cruz N  111
 reas: Desde 66,33m  hasta 66,33 m 
Precios: Desde S/ 314,500 hasta S/ 314,500
Telf.: 915148875
Contacto: Anibal Luis Copa Pineda

Edificio Multifamiliar Miranda

Empresa: JULIO CÉSAR MIRANDA ALFARO
Ubicación: Ampliación La Negrilla Mz C Lote 11
 reas: Desde 162 m  hasta 189 m 
Precios: Desde S/ 185,000 hasta S/ 355,000
Telf.: 950327825
Contacto: Erika Miranda del Carpio

CUSCO

Condominio Villa Huancaro

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. José Luis Orbegoso, Lote B1, Huancaro (espaldas del Colegio Didascalio)
 reas: Desde 83,16 m  hasta 121 m 
Precios: Desde S/349,900 hasta S/369,000
Telf.: 946 035 058
Contacto: Fernando Ordóñez / fernando.ordonez@villahuancaro.com

Edificio Multifamiliar Verona 107 *

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
Ubicación: Asociación de Vivienda San Jud s Chico, Mz B Lote 7, Wanchaq
 reas: Desde 28,67 m  hasta 89,06 m 

Precios: Desde S/ 255,253.6 hasta S/ 441,864
Telf.: 922261455
Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Cadiz 107 *

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
Ubicación: Urb. San Borja Mz. H Lote 7
 reas: Desde 53,82 m  hasta 106,18 m 
Precios: Desde S/ 293,196.60 hasta S/ 479,300
Telf.: 922261455
Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Amsterdam 107 *

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
Ubicación: Urb. La Florida Av. Cipreses M-18
 reas: Desde 25,23 m  hasta 89,74 m 
Precios: Desde S/ 152,317 hasta S/ 479,300
Telf.: 922261455
Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Londres 107 *

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
Ubicación: Urb. La Florida, Av. Los Pinos I-01
 reas: Desde 40,42 m  hasta 88,58 m 
Precios: Desde S/ 232,000 hasta S/ 479,300
Telf.: 922261455
Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Venecia 107 *

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
Ubicación: Urb. Huancaro Calle Los Rosales F-8
 reas: Desde 37,69 m  hasta 83,94 m 
Precios: Desde S/ 174,134 hasta S/ 440,000
Telf.: 922261455
Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Berlin 107 *

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
Ubicación: Urb. La Florida Pje. Los Geranos E-12
 reas: Desde 54 m  hasta 106,18 m 
Precios: Desde S/ 267,300 hasta S/ 452,745.3
Telf.: 922261455
Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

ICA

Prados del Este 1 Etapa

Empresa: INVERSIONES CH & M S.A.C.
Ubicación: Km. 299 Panamericana Sur-Subtanjalla Ica
 reas: Desde 48 m 
Precios: Desde S/ 230,000 hasta S/ 255,000
Telf.: 943594472
Contacto: José G mez Villar

Residencial Santa Rita

Empresa: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES V Y D S.A.C.
Ubicación: Urb. Sector Condorillo Bajo Predio S/N De 70 mí
 reas: Desde S/ 96,100
Precios: 964475504 / 938 125 912 / 972 527 609
Telf.: Daniel Alonso Rodríguez Morales/ea.daniel.rodriguez@gmail.com
Contacto:

Los  lamos de Piedra Blanca

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA NLM E.I.R.L.
Ubicación: Av. Panamericana Km 296 - Ica Ref. Pasando la Universidad San Juan Bautista
 reas: Desde 90 m  hasta 110 m 
Precios: Desde S/ 165,000
Telf.: 977466158
Contacto: Milagros Galindo

Santo Domingo

Empresa: AIF CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Urb. Julio Arboleda MZ. A LT. 06 (a 1/2 cuadra de Maestro) - Chinchipe
 reas: Desde 66 m 
Precios: Desde S/ 81,000
Telf.: 977940830/969808649
Contacto:  rea de ventas

San Blas

Empresa: A.I.F. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: "Urb. Julio Arboleda MZ. A LT. 06 - (a 1 min. de la Plaza de Armas Sunampe, Chinchipe)"
 reas: Desde 64,19 m 
Precios: Desde S/ 107,000 hasta S/ 130,000
Telf.: 936 414 482
Contacto:  rea de ventas

Parques de Huacachina - Etapa IV, V y VI **

Empresa: URBANIZA PERÚ S.A.C.
Ubicación: Camino a la Hueva Sector San José
 reas: Desde 97 m  hasta 150 m 
Precios: Desde S/ 220,000 hasta S/ 250,000
Telf.: 994 076 077
Contacto: Alberto Y hez

Los Parques del Sol - Etapa A

Empresa: CLASEM
Ubicación: Urb. Sol de Ica ingresando por la Av. Hueva
 reas: Desde 90 m  hasta 117,15 m 
Precios: Desde S/157,990.00 hasta S/184,990.00
Telf.: 914321285
Contacto: Raul Pinto Madrid- http://www.losportales.com.pe/villa-san-carlos

Villa San Carlos **

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Urb. Sol de Ica ingresando por la Av. Hueva
 reas: Desde 90 m  hasta 117,15 m 
Precios: Desde S/157,990.00 hasta S/184,990.00
Telf.: 914321285
Contacto: Raul Pinto Madrid- http://www.losportales.com.pe/villa-san-carlos

VILLA DEL VALLE

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Urb. Sol de Ica ingresando por la Av. Hueva
 reas: Desde 90 m  hasta 159,52 m 
Precios: Desde S/155,500.00 hasta S/172,000.00
Telf.: 914321285
Contacto: Raul Pinto Madrid- http://www.losportales.com.pe/villa-del-valle/

JUNÍN

Dos Torres

Empresa: EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna N  561 y Jr. Panamá N  575 - Huancayo
 reas: Desde 36 m  hasta 102 m 
Precios: Desde S/ 128,000 hasta S/ 360,000
Telf.: 964720386
Contacto: Betsabé Guillermo Nieto

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

EL FONDO MIVIVIENDA S.A. NO SE RESPONSABILIZA POR LA IDONEIDAD DE LOS PROYECTOS O INMUEBLES OFRECIDOS NI LAS CONDICIONES DE VENTAS DE ESTOS, POR ELLO RECOMENDAMOS CONSULTAR DIRECTAMENTE CON EL PROMOTOR INMOBILIARIO.

Condominio Club El Rosedal - Fase 2.1

Empresa: CLASEM
Ubicación: Av. Circunvalación 674 (Ref. a 100 metros de la UTP) Saños Chicos-El Tambo, Huancayo
Áreas: Desde 63.15 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde S/174,000 hasta S/249,900
Telf.: 93489050
Contacto: Yadira García



Urb. El Bosque

Empresa: SI SOLUCIONES INMOBILIARIAS C-J
Ubicación: Junín Satipo-Mazamari
Áreas: Const 65 m2/Terreno 170 m2
Precios: Desde S/130,000 hasta S/140,000
Telf.: 96455063
Contacto: Cristhian Salcedo

Urbanización Oasis

Empresa: CORPORACION MAFAVIC S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado Capirushari-Mazamari-Satipo
Áreas: Desde construcción: 47 m2 terreno 200 m2 hasta construcción: 65 m2 terreno 200m2
Precios: Desde S/ 72,000 hasta S/ 86,000
Telf.: 922491466
Contacto: Nátali Altez

Residencial San Isidro

Empresa: ADILA CORPORATION S.A.C.
Ubicación: Jr. Jorge Chávez #248 - El Tambo - Huancayo
Áreas: Desde 72 m2 hasta 82 m2
Precios: 989449044
Telf.: Amalia Isabel Hormaza Rodríguez/iafelicid-dai845@gmail.com
Contacto:

Residencial Santa Lucía

Empresa: FARGO CONSTRUCTION INVESTMENT CONSULTING E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Samael 201 con Jr. Santa Lucía
Áreas: Desde 58.2 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde S/ 190,000 hasta S/ 260,000
Telf.: 96503788-998510566
Contacto: Fiorella Pariona Marcos

Altos de la Alameda

Empresa: CERCO` T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Esq. Alameda Manuel Traverso y Jr. Quishuar. Urb. Colinas de San Antonio-Huancayo
Áreas: Desde 63 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde S/ 160,000 hasta S/ 275,500
Telf.: 969204590-948628320
Contacto: Yulisa Iparraguirre Pérez

Altavista

Empresa: CERCO` T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Esq.Jr. Nación Wanka y Jr. Jhantu. Urb. Colinas de San Antonio-Huancayo
Áreas: Desde 63 m2 hasta 86 m2
Precios: Desde S/ 149,500 hasta S/ 290,000
Telf.: 969204590-948628320
Contacto: Yulisa Iparraguirre Pérez

Sol de la Colina

Empresa: CERCO` T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Esq. Jr. Wagra con Alameda Manuel Traverso. Urb. Colinas de San Antonio-Huancayo
Áreas: Desde 62 m2 hasta 96 m2
Precios: Desde S/ 186,000 hasta S/ 329,000
Telf.: 969204590-948628320
Contacto: Samanta Pazos Valle

Residencial Alameda Obispo Nemesio Rivera - Etapa 1

Empresa: INMOBILIARIA REAL PROJECT M&C S.R.L.
Ubicación: Jr. Dos de Mayo N° 875 - Saño
Áreas: Desde 62.042 m2 hasta 75.315 m2
Precios: Desde S/ 170,000 hasta S/ 230,000
Telf.: 961300812 - 986371569
Contacto: Carlos Valladares Santa Cruz

Vista del Campo Condominio - Etapa 1

Empresa: ALTURIA S.A.C. INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA
Ubicación: Jr. Alfonso Ugarte N° 995 - Saño
Áreas: Desde 68.56 m2 hasta 100.03 m2
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 340,000
Telf.: 995680688
Contacto: José Miguel Maraví Gonzales del Valle

LA LIBERTAD

Sol de Huanchaco II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Vía de Evitamiento Km 575
Áreas: Desde 41.66 m2 hasta 83.32 m2
Precios: Desde S/ 210,000 hasta S/ 277,000
Telf.: 948319048
Contacto: Juan Carlos Montoya

Sol de Chan Chan II **

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Ramón Castilla N° 901, Km. 7 Carretera a Huanchaco, Huanchaco, Trujillo
Áreas: 63 m2 y 71 m2
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 250,000
Telf.: 948319048
Contacto: Juan Carlos Montoya



El Mirador del Golf

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Prolog. César Vallejo 2670-2680. Urb. El Mirador del Golf
Áreas: Desde 60 m2 hasta 86 m2
Precios: Desde S/262,000 hasta S/393,900
Telf.: 922404148
Contacto: Sandy Hernández



Santa Julia **

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: LT VD 233-III-Etapa Valle Moche-Sector Huanchaquito Alto
Áreas: Desde 60.00 m2
Precios: Desde S/ 108,140
Telf.:
Contacto: -



Multifamiliar Fénix 21

Empresa: CONSTRUCTORA CONSTRUMINING SAVELAND S.A.C.
Ubicación: Sector Bañeario - Barrio 1 Mz:21 Lote: 20 Hnos Pinson 315
Áreas: De 54.55 m2
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 165,000
Telf.: 914 092 345
Contacto: Asesor de ventas

Residencial Villa Real

Empresa: INMOBILIARIA SANTA CATALINA
Ubicación: Av. Federico Villareal N° 1388 - Trujillo
Áreas: Desde 71 m2 hasta 77 m2
Precios: Desde S/ 224,200 hasta S/ 282,000
Telf.: 944538735 - 995 633 846
Contacto: Alicia Arana

Alborada Etapa 01

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO CODELI S.A.C.
Ubicación: A 100 m del óvalo Huanchaco en el cruce al Aeropuerto, Predio Valdivia Sub Lote 02 U.C. 10486, Distrito Huanchaco
Áreas: Desde 67 m2 hasta 101.62 m2
Precios: Desde S/ 280,000 hasta S/ 381,200
Telf.: 955472998 - 977356031
Contacto: Silvana Li

Residencial El Golf de Trujillo

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Vía Evitamiento S/N, Ex Fundo San Pedro, Víctor Larco Herrera
Áreas: Desde 70 m2
Precios: Desde S/ 125,000 hasta S/ 160,000
Telf.: 960238168
Contacto: Lourdes Colona

Eleva 17

Empresa: IMPULSA EDIFICACIONES GENERALES S.A.C.
Ubicación: Av. Huamán 131 Lote 1B Santa Edelmira - Trujillo
Áreas: Desde 60 m2 hasta 85 m2
Precios: Desde S/ 180,000 hasta S/ 340,000
Telf.: 970 524 986 / 975482826 / 944484244 - 944801787
Contacto: Mario Moreno Meléndez / Rossana Aguilar

Condominio Las Brisas

Empresa: LAS BRISAS DE SANTA CLARA
Ubicación: Mz. N Lote N1 Urb. Santa Clara
Áreas: Desde 78.91 m2 hasta 85.76 m2
Precios: Desde S/ 247,000 hasta S/ 294,000
Telf.: 981 198 883
Contacto: Débora Susana Ferrer/ García Godos



LAMBAYEQUE

Las Villas de Bouganville 2 y 3 Etapa

Empresa: J&S PERUANA STAR S.A.C.
Ubicación: Km 768 de la Panamericana Norte - Requena
Áreas: Desde 65 m2 hasta 120 m2
Precios: Desde S/ 239,000 hasta S/ 359,000
Telf.: 947445103
Contacto: Patricia Mellado



Los Parques de San Gabriel

Empresa: CLASEM
Ubicación: Av. Evitamiento S/N a espaldas de Sencico
Áreas: Desde 68 m2 hasta 81m2
Precios: Desde S/189,900 hasta S/280,000
Telf.: 986 608 323
Contacto: Julliana Vera



Urbanización Valle Hermoso

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Valle Hermoso La Victoria-Chiclayo
Áreas: Desde 50 m2 hasta 102 m2
Precios: Desde S/ 123,000 hasta S/ 218,500
Telf.: 922683436
Contacto: Miriam Millones



Jockey Residencial-Chiclayo

Empresa: HM INVERSIONISTAS S.A.C.
Ubicación: Av. Los Incas N° 497-La Victoria
Áreas: Desde 74 m2 hasta 83.30m2
Precios: Desde S/200,447 hasta S/258,718
Telf.: 994623510 - 995176926
Contacto: Julisa Ormeño Serrato - Karina Lozano Fernández



Jardines de Chosica

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Urb. Jardines de Chosica-La Victoria Chiclayo
Áreas: Desde 60 m2 hasta 70.23 m2
Precios: Desde S/137,000 hasta S/184,200
Telf.: 933670890
Contacto: José Tafur



Sol de Pimentel II **

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Carretera a Pimentel Km 5.5
Áreas: Desde 41.6 m2 hasta 90 m2
Precios: Desde S/ 168,990 hasta S/ 232,200
Telf.: 976 371 310
Contacto: Carla Campos/ carla.campos@galilea.com.pe



Las Torres de Nueva Victoria

Empresa: ASUNCIÓN SERVICIOS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Manzana K, Lote 01, Habilitación Urbana Ref. cerca al Parque Zonal Santa Clara
Áreas: 60 m2
Precios: Desde S/ 157, 500 hasta S/ 165,000
Telf.: 902348295 - 969928932
Contacto: Bruno Montoya Vásquez

Sol de Lambayeque II **

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Andrés Bello Cáceres. Lambayeque, a 2 min del Hospital Belén
Áreas: Desde 41.6 m2 hasta 90 m2
Precios: Desde S/ 163,990 hasta S/ 229,700
Telf.: 976 371 310
Contacto: Carla Campos/carla.campos@galilea.com.pe

San Sebastián **

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: San Sebastián Victoria Chiclayo
Áreas: Desde 60 m2 hasta 121 m2
Precios: Desde S/ 153,000 hasta S/ 360,000
Telf.: 922833496
Contacto: Miriam Millones

Villa Posada del Sol Chiclayo Etapas I y II

Empresa: MENORCA INVERSIONES
Ubicación: Alt. Km 3.5 Carretera a Ferreñafe
Áreas: Desde 39.20 m2 hasta 79.5 m2
Precios: Desde S/ 137,500 hasta S/ 234,990
Telf.: 991 355 676
Contacto: Segundo Castro



Edificio Residencial Betania

Empresa: SANTA MARÍA DEL NORTE CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Comercio Mz C Lote 6 Av. Comercio Mz C Lote 6 Urb. Villa del Norte VI Etapa
Áreas: Desde 70 m2 hasta 200 m2
Precios: Desde S/ 170,000 hasta S/ 390,000
Telf.: 978185313
Contacto: Geraldine Rojas

Residencial Alameda San Agustín - Etapa 1

Empresa: MAXCONST E.I.R.L.
Ubicación: Km 8.5 Carretera Chiclayo - Pimentel (ingresando por el Colegio San Agustín Nivel Inicial)
Áreas: De 60 m2
Precios: Desde S/ 239,000 hasta S/ 350,000
Telf.: 954738934
Contacto: Nixon Maxe Malca

PIURA

Urbanización Oasis de Colón

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación: Av. Andrés Bello Cáceres Mz. K Lt. 6 (frente Open Plaza)
Áreas: Desde 60.00 m2 hasta 120.00 m2
Precios: Desde S/ 84,100 hasta S/ 166,500
Telf.: 982417405 / (073)602539
Contacto: Ana Navarro

Ciudad Sol de Piura Etapa 1

Empresa: CONSORCIO DHMONT & CG&M S.A.C.
Ubicación: Av. Chulucanas S/N Cruce con Av. Sánchez Cerro
Áreas: Desde 55 m2 - hasta 75 m2
Precios: Desde S/ 161,000 soles a S/ 227,000
Telf.: 989067001
Contacto: Mauricio Huerta



Urb. El Prado

Empresa: EL PRADO FONDO DE INVERSIONES PRIVADO
Ubicación: Av. Miguel Grau cdra 20, Castilla - Piura
Áreas: Desde 90 m2 hasta 116 m2
Precios: Desde S/ 157,600 hasta S/168,600
Telf.: 999494896
Contacto: Karina Villalva

Condominio Parque Santa Margarita

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Raúl Mata La Cruz (Ex. Av. Chulucanas) con Av. Principal Mz B Lote 17 Urb. Santa Margarita
Áreas: Desde 74.33 m2 hasta 81.08 m2
Precios: Desde S/ 192,900 hasta S/246,000
Telf.: 924157538
Contacto: Mónica Iparraguirre



Los Ceibos del Chipe

Empresa: EDIFICA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Tallanes S/N
Áreas: Desde 36.85 m2 hasta 55.01 m2
Precios: Desde S/ 183,000 hasta S/ 275,000
Telf.: (+51) 714 7200 - 989 344 159
Contacto: Jorge Antonio Espinoza Reyes - Estefany Raymundo



VyVe Piura Etapa 1

Empresa: VYVE Y VMP S.A.C.
Ubicación: Río Seco 18741, Distrito de Castilla, Piura, Piura
Áreas: Desde 82 m2 hasta 129 m2
Precios: Desde S/ 139,400 hasta S/ 205,100
Telf.: 945 138 303
Contacto: Rafael Romero Dacal



Céntrica 2 Condominio

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Mz. J, Sub Lote B 2 De La Urbanización Residencial Piura
Áreas: Desde 51.18 m2 hasta 102.65 m2
Precios: Desde S/ 200,000 hasta S/ 300,000
Telf.: (I) 6373200
Contacto: Teleoperador de ventas



TACNA

Villa Liendo - Torre I

Empresa: URBAN GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Urb. Villa Liendo Mz. A Lte 05 - Pocolay
Áreas: Desde 71.00 m2 hasta 73.00 m2
Precios: Desde S/ 139,000 hasta S/ 230,000
Telf.: 901687207 - 999686667
Contacto: Leo Walter Gutiérrez Flores

Residencial Los Nogales II

Empresa: INMOBILIARIA CASTA S.R.L.
Ubicación: Urb. San Judas Tadeo Mz. C Lte. 12
Áreas: Desde 71.00 m2 hasta 73.00 m2
Precios: Desde S/ 135,000 hasta S/ 175,000
Telf.: 975416598
Contacto: Freddy Pérez - Juan Moyetones

Condominio San Juan del Olivo

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TIKAY WASI S.A.C.
Ubicación: Calle Tarata Nro 685 Urbanización Bacigalupo
Áreas: Desde 90 m2 hasta 130 m2
Precios: Desde S/ 104,500 hasta S/160,000.00
Telf.: 999003036 - 965106011
Contacto: Jhosely Mendoza Machado

Edificio Stampa

Empresa: EDIFICACIONES INCA S.A.
Ubicación: Calle Arica #335
Áreas: Desde 78.96 m2 hasta 81.82m2
Precios: Desde S/ 337,500 hasta S/ 363,750.00
Telf.: 967284547
Contacto: José Ajala Delgado



Edificio Obstetra Torre 1

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Parcela 9-A Ubic. Rural Valle Tactora Sector Legua
Áreas: Desde 72.26 m2 hasta 97.99 m2
Precios: Desde S/147,000 hasta S/ 203,000
Telf.: 924 279 549 / 934776238
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez / Eliana López

Edificio Villa Los Pinos

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Urb. Los Pinos Mz. I lote 17
Áreas: Desde 51.10 m2 hasta 63.93 m2
Precios: Desde S/ 136,000 hasta S/ 167,000
Telf.: 924 279 549
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

Residencial Villa Capanique

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Fundo La Vilca S/N
Áreas: Desde 79.55 m2 hasta 80.59 m2
Precios: Desde S/ 190,000 hasta S/ 225,000
Telf.: 924279549
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

Realeza

Empresa: MONARCA CONSTRUCCIONES
Ubicación: Calle San José N° Sublote B-4
Áreas: Desde 60.46 m2 hasta 107.38 m2
Precios: Desde S/ 194,000 hasta S/ 285,000 / Preventa
Telf.: 952387677 - 952387741
Contacto: Maritza Mattos

Residencial Tacna

Empresa: GESTIÓN INMOBILIARIA CAÑI Y GONZALES S.A.C.
Ubicación: Calle Tacna 280
Áreas: Desde 72.09 m2 hasta 76.01 m2
Precios: Desde S/ 270,000 soles hasta S/ 275,000
Telf.: 980495953 / 987745008
Contacto: Alex Cañi Nina - Junior Solorzano Gonzales

Residencial Coronel Bustos

Empresa: H MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle Pacheco Céspedes N° 307-311-315 Pago Humo LT 02
Áreas: Desde 60.55 m2 hasta 86.43 m2
Precios: Desde S/ 227,000 hasta S/ 280,000
Telf.: 924279549/994270711
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.
(**) Proyectos bajo la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva (Lote+ módulo de vivienda).

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

AMAZONAS

COD: 0162-2022-F Residencial Nuevo Tingo II

Promotor: A&B INVERSIONES Y EVENTOS S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado Nuevo Tingo Mz 3 Lote 6
Oferta Disponible: 05 viviendas
Precio promedio: S/ 46,305
Área techada promedio: 41.35 m²
Área lote promedio: 41.35 m²
Tel.: 961557316
Correo: constructoresab@gmail.com

COD: 0171-2022-F Residencial Torres

Promotor: GRUPO MINCHOLA S.A.C.
Ubicación: Pueblo Tradicional Cercado de Bagua Grande Sector Pueblo Nuevo Mz PN 26B Lote 6.
Oferta Disponible: 10 viviendas
Precio promedio: S/ 40,375
Área techada promedio: 42.08 m²
Área lote promedio: 42.08 m²
Tel.: 929631110
Correo: grupominchola@gmail.com

COD: 0156-2022-F Residencial El Molino II

Promotor: A&B INVERSIONES Y EVENTOS S.A.C.
Ubicación: Posesión Informal Centro Poblado Barrio El Molino MZ 52 LT 18
Oferta Disponible: 06 viviendas
Precio promedio: S/ 46,305
Área techada promedio: 41.00
Área lote promedio: 41.00
Tel.: 961557316
Correo: constructoresab@gmail.com

COD: 0662023C Residencial Soto

Promotor: PROYECTOS E INVERSIONES REYES E.I.R.L.
Ubicación: Centro Poblado Menor Arrayan Mz 7 Lote 2
Oferta Disponible: 12 viviendas
Precio promedio: S/ 40,250
Área techada promedio: 42.85 m²
Área lote promedio: 54.50 m²
Tel.: 959482513
Correo: mueblesdereyes@gmail.com

ÁNCASH

COD: 0279 Residencial Montecristo

Promotor: CONSTRUCTORA LA LIBERTAD S.A.
Ubicación: Predio Collón, Cochacampa, Collón-Huarez, Taricá
Oferta Disponible: 119 viviendas
Precio promedio: S/ 60,000
Área techada promedio: 45.00 m²
Área lote promedio: 90.00 m²
Tel.: 043 - 707287 / 043-231794
Correo: collisa_0609@yahoo.com

COD: 00025-2024-F Sol de la Pradera I Etapa

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Valle Santa Lacramarca Sector Tangay Predio Pampas Chimbo-te, U.C. 017114 - Lote 1
Oferta Disponible: 02 viviendas
Precio promedio: S/ 93,990
Área techada promedio: 25.00 m²
Área lote promedio: 59.61 m²
Tel.: 943775733
Correo: javila@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/sol-de-la-pradera/

AYACUCHO

COD: 080-2022-C Urbanización San Antonio de Manallasacc

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMANECER DORADO E.I.R.L.
Ubicación: Ubic. Rural Predio Sector Territorio de la Comunidad Campesina de Manallasacc
Oferta Disponible: 623 viviendas
Precio promedio: S/ 51,410
Área techada promedio: 29.50 m²
Área lote promedio: -
Tel.: 997 942 012
Correo: amanecerdorado.constructora@gmail.com

APURÍMAC

COD: 0912022C Conjunto Residencial Torres de San Jerónimo

Promotor: MEGA INDUSTRIES S.A.C.
Ubicación: Jr. Pincoma esquina con Faja Margarin, Totorabamba, San Jerónimo, Andahuaylas, Apurímac
Oferta Disponible: 35 viviendas
Precio promedio: S/ 80,000
Área techada promedio: 56.00 m²
Área lote promedio: 56.00 m²
Tel.: 915356754
Correo: astridfigueroa@grupomegaindustries.com

COD: 038-2024-C Residencial Carrión Chávez de Jerónimo

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GG S.A.C.
Ubicación: Lote 1 Resultante Ubic. Rur. Predio Chávez Pampa/ Sector Totoral
Oferta Disponible: 105 viviendas
Precio promedio: S/ 43,961.85
Área techada promedio: 50.64 m²
Área lote promedio: 50.64 m²
Tel.: 980434603
Correo: inmobog@gmail.com

CAJAMARCA

COD: 00352024C Programa de Vivienda Aurelio Muñoz Novoa

Promotor: MANUEL AURELIO MUÑOZ NOVOA
Ubicación: U.C. 42256 Sector Milco
Oferta Disponible: 322 viviendas
Precio promedio: S/ 46,500
Área techada promedio: 35.09 m²
Área lote promedio: 105.00 m²
Tel.: 918339141
Correo: manuelaureliomn@hotmail.com

CUSCO

COD: 0105-2022-C Gallito de las Rocas

Promotor: AEC CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
Ubicación: Parcelas Esperanza y Pampas Concepción Valle Ocobamba Sector La Perla Tambahuasi
Oferta Disponible: 46 viviendas
Precio promedio: S/ 70,000
Área techada promedio: 25.30 m²
Área lote promedio: 150.00 m²
Tel.: 980035840
Correo: aec500@yahoo.com

ICA

COD: 0101-2021-F Villa Colorada Paracas

Promotor: PROMOTORA FARO DE ROMA S.A.C.
Ubicación: Km. 237 de la Carretera Panamericana Sur
Oferta Disponible: 320 viviendas
Precio promedio: S/ 56,750
Área techada promedio: 25.15 m²
Área lote promedio: 62.5 m²
Tel.: 01 748 3784
Correo: info@villacolorada.com.pe

COD: 0106-2022-F Urbanización Rayos del Sol

Promotor: COHABITAT S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rur. Sector Huarango Mochi / Predio Lote 267 U.C. 07039
Oferta Disponible: 12 viviendas
Precio promedio: S/ 75,000
Área Techada Promedio: 25.00 m²
Área Lote Promedio: 40.00 m²
Tel.: 994076077
Correo: info@cohabitata.com.pe

COD: 0150-2022-F Praderas del Olivar

Promotor: MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rur. Predio 2B Área Ha. 2.3186 Sector Santa Rosa-San Clemente
Oferta Disponible: 06 viviendas
Precio promedio: S/ 96,000
Área Techada Promedio: 25.00 m²
Área Lote Promedio: 60.00 m²
Tel.: (01) 2032828 / 923685878
Correo: lucia.silva@menorca.com.pe

COD: 0169-2022-F Urbanización Sol de Chinchá

Promotor: INVERSIONES MAC HOUSE S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rur. Pampas de Noco
Oferta Disponible: 103 viviendas
Precio Promedio: S/ 87,703
Área Techada Promedio: 27.12 m²
Área Lote Promedio: 80.45 m²
Tel.: 447-4417 / 989071029
Correo: agamarra@pgagroup.com.pe; f.alvinerie@bco.com.pe

COD: 0204-2022-C Sol del Valle III

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: CE 374886/CN 8513501 Ubic. Rur. Sector San Pablo/ Predio San Pablo Sector 1 CP / Parc. 83708510 06324
Oferta Disponible: 400 viviendas
Precio Promedio: S/ 84,990
Área Techada Promedio: 25.00 m²
Área Lote Promedio: 60.00 m²
Tel.: 920600458
Correo: lguerra@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/sol-del-valle/

COD: 007-2023-F Residencial Las Viñas II

Promotor: ACS ARQUITECTO E.I.R.L.
Ubicación: Mz M Lote 1, 2, 3, 4, 5, 6 Las Viñas del Carmen
Oferta Disponible: 01 vivienda
Precio Promedio: S/ 58,500
Área Techada Promedio: 40.31 m²
Área Lote Promedio: 40.31 m²
Tel.: 996726746
Correo: camargo_sa@hotmail.com

COD: 0249-2022-F Urbanización Villa Verde

Promotor: B&M CONSTRUCCIONES ICA S.A.C.
Ubicación: Predio Rústico Ubic. Rur. Santa Sofía Sector Cachiche
Oferta Disponible: 48 viviendas
Precio Promedio: S/ 102,800
Área Techada Promedio: 34.68 m²
Área Lote Promedio: 97.15 m²
Tel.: 938906778
Correo: gerencia@bmicasa.com; rosario-bonifaz@hotmail.com

COD: 0128-2023-F Parques del Sol- Lote 2

Promotor: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Fundo López S/N Área Remanente 2, Sublote B
Oferta Disponible: 53 viviendas
Precio Promedio: S/ 116,866
Área Techada Promedio: 25.45 m²
Área Lote Promedio: 88.39 m²
Tel.: 994266230 / 981490906 / 958435021
Correo: kelly.vivanco@losparquesdel-sol.com; iris.quintana@losparquesdel-sol.com; javier.alva@losparquesdel-sol.com

COD: 0294 Los Viñedos del Alto Laran

Promotor: WESCON SUR S.A.C.
Ubicación: Irrigación Pampa de Noco Lote 07- Pueblo Nuevo
Oferta Disponible: 991 viviendas
Precio promedio: S/ 74,452
Área techada promedio: 26.70 m²
Área lote promedio: 61.40 m²
Tel.: 970629599
Correo: Alejandro.aguirre@chinchaverde.pe

COD: 328 Habilitación Urbana de Interés Social Los Jardines de Inca

Promotor: INMOBILIARIA Y EJECUTORES ORIÓN S.A.C.
Ubicación: H.H.U. Los Jardines del Inca, Pachacutec, Ica
Oferta Disponible: 169 viviendas
Precio promedio: S/ 98,000
Área techada promedio: 38.47 m²
Área lote promedio: 112.50 m²
Tel.: 915357506 / 995707244 / 941481341
Correo: inmobiliariaorionsac@gmail.com

COD: 0687-S Urb. San Miguel de Pueblo Nuevo

Promotor: INVERSIONES ÁNGEL DE LA LUZ S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rural Lateral 6 Sector Irrigación Pampa de Noco Pueblo Nuevo
Oferta Disponible: 06 viviendas
Precio promedio: S/ 85,000
Área techada promedio: 36.00 m²
Área lote promedio: 70.00 m²
Tel.: 903043379 / 994874491
Correo: administracion@inval.pe; alexis.galdos@gmail.com

COD: 0687-S Conjunto Residencial Sunampe

Promotor: PROMOTORA CHL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Mz B, Lote 113,14 PPJJ Hab. Urb. César Gentile Pachas
Oferta Disponible: 27 viviendas
Precio promedio: S/ 106,807.14
Área techada promedio: 42.45 m²
Área lote promedio: 42.45 m²
Tel.: 997362035
Correo: felipe.carbonell@chl.org.au

COD: 00029-2024-F La Conjunto de Grocio Prado

Promotor: INMOBILIARIA NAPOLI S.A.C.
Ubicación: Sector el Colorado U.C 00278 Predio Victoria
Oferta Disponible: 10 viviendas
Precio promedio: S/ 82,000
Área techada promedio: 26.54 m²
Área lote promedio: 57.10 m²
Tel.: 948272190 / 963123399 / 948272021
Correo: comercial1@laplaniciegg.com

COD: 0031-2024-F Proyecto Habilitación Urbana Valle San Juan - Sector 1

Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación: Predio denominado Chinchá Baja, Constituido por el Sublote B-A-1
Oferta Disponible: 12 viviendas
Precio promedio: S/ 88,000
Área techada promedio: 25.00 m²
Área lote promedio: 86.02 m²
Tel.: 938106242 / 934838622
Correo: studela@dcgrupoinmobiliario.pe; mcalvo@marverde.pe

COD: 0113-2022-F Jardines de San Clemente

Promotor: COHABITAT S.A.C.
Ubicación: Predio denominado Saltral / Sector Agua Santa / U.C. 6070
Oferta Disponible: 08 viviendas
Precio promedio: S/ 75,000
Área techada promedio: 25.00 m²
Área lote promedio: 73.36 m²
Tel.: 994076077
Correo: info@cohabitata.com.pe

COD: 0290 San Andrés House

Promotor: CONSORCIO DHMONT & CG & M S.A.C.
Ubicación: Av. Genaro Medrano cuadra 7 Urb. San Andrés
Oferta Disponible: 87 viviendas
Precio promedio: S/ 104,500
Área techada promedio: 37.00 m²
Área lote promedio: -
Tel.: 993796183 / 965379240
Correo: ichipana@dhmontgroup.com / fsantosc@dhmontgroup.com

COD: 0352 Desarrollo Habitacional para Vivienda Nueva Urbanización Las Palmeras de San Fernando

Promotor: ASOCIACIÓN COMUNIDAD PROMOCIÓN DESARROLLO Y LIBERACIÓN - COPRODELI
Ubicación: Las Lomas Lt.1
Oferta Disponible: 1,400 viviendas
Precio promedio: S/ 87,400
Área techada promedio: 35.00 m²
Área lote promedio: 105.00 m²
Tel.: 989138741
Correo: habitat.fmv@coprodeli.org

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

EL FONDO MIVIVIENDA S.A. NO SE RESPONSABILIZA POR LA IDONEIDAD DE LOS PROYECTOS O INMUEBLES OFRECIDOS NI LAS CONDICIONES DE VENTAS DE ESTOS, POR ELLO RECOMENDAMOS CONSULTAR DIRECTAMENTE CON EL PROMOTOR INMOBILIARIO.

COD: 01248-2023-F Sol de la Florida IX	
Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Ubic Rural Valle Ica, Caserio Ma- canona Parcela N° 186 UC 17482
Oferta Disponible:	04 viviendas
Precio promedio:	S/ 104,500
Área techada promedio:	2758 m2
Área lote promedio:	67/70 m2
Tel.:	914321285
Correo:	rpto@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/ sol-de-la-florida/

COD: 000242025F Los Parques del Sol – Lote 1	
Promotor:	CLASEM S.A.C.
Ubicación:	Urbano Fundo Lopez Urb. Área Remanente 1
Oferta Disponible:	141 viviendas
Precio promedio:	S/ 100,000
Área techada promedio:	25.38 m2
Área lote promedio:	111.58 m2
Tel.:	(51) 2024646
Correo:	cecilia.soler@esparq.com elizabeth.salazar@esparq.com

COD: 00028-2025-F Residencial Las Viñas de Guadalupe	
Promotor:	A&A PROMOTORES CONS- TRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Sector Guadalupe -Predio Fundo Peña
Oferta Disponible:	96 viviendas
Precio promedio:	S/ 78,000
Área techada promedio:	29.82 m2
Área lote promedio:	66.36 m2
Tel.:	941965741
Correo:	crisotivive.construye@gmail.com

COD: 0150-2022-F Hacienda Jacarándá	
Promotor:	INMOBILIARIA HACIENDA JACA- RANDÁ S.A.C.
Ubicación:	Predio Denominado Sublote 5 Ubr. San Camilo A-1
Oferta Disponible:	18 viviendas
Precio promedio:	S/ 85,000
Área techada promedio:	28.85m2
Área lote promedio:	70.00 m2
Tel.:	4199500
Correo:	vespinoza@laxta.com

JUNÍN

COD: 099-2023-C Residencial Holanda	
Promotor:	FLORESTA JAH INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación:	Calle Holanda S/N Mz. A Lote 17 01 vivienda
Precio promedio:	S/ 128,400
Área techada promedio:	5616 m2
Área lote promedio:	5616 m2
Tel.:	975329393/ 998510566/ 913803485
Correo:	forestajah@gmail.com

COD: 059-2024-C Residencial Floresta	
Promotor:	FLORESTA JAH INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación:	Lote 17 Manzana D de la Co- operativa de Vivienda Sol en Los Andes Limitada N° 201 Pallan 03 viviendas
Oferta Disponible:	S/ 130,500
Precio promedio:	60.75 m2
Área techada promedio:	312.00 m2
Área lote promedio:	975329393/ 998510566/ 913803485
Correo:	forestajah@gmail.com

LA LIBERTAD

COD: 0069-2022-F Residencial El Pilar	
Promotor:	FORTUNA CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Predio El Pilar con U.C. N°0313
Oferta Disponible:	239 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,312.50
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	958962823
Correo:	fortunaconstructora@gmail.com

COD: 0162022C Habitación Urbana El Oasis de Paján	
Promotor:	CONSORCIO ALIAM & MIRAN- DA S.A.C.
Ubicación:	Parcela N°1 Predio Mocan Sec- tor La Arenita Valle Chicama
Oferta Disponible:	160 viviendas
Precio promedio:	S/ 56,250
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	55.00 m2
Tel.:	924977061
Correo:	consorcioaliamyimirandasac@ gmail.com

COD: 0077-2022-F Condominio Villa del Sol	
Promotor:	IMPORPOR EXPOR LIBERTAD E.I.R.L.
Ubicación:	Ubc. Rural Predio Lurificio, Sector El Molino, Valle Jequetepeque, Parcela 2 U.C. 21796 Guadalupe

Oferta Disponible:	408 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,450
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	71.30 m2
Tel.:	926912150
Correo:	mey2008@gmail.com

COD: 0101-2022-F Valle del Sol	
Promotor:	CONSTRUCTORA & INMOBILIA- RIA TORRES DE CRISTAL S.A.C.
Ubicación:	Predio Ubicado en el Distrito de Paján - Ascope. Departamento de La Libertad
Oferta Disponible:	46 viviendas
Precio promedio:	S/ 51,250
Área techada promedio:	36.00 m2
Área lote promedio:	70.00 m2
Tel.:	980038112/948314597
Correo:	Torresdecrystal2019@hotmail.com

COD: 0720222C Conjunto Habitacional Germán Rázuri II	
Promotor:	ARQ TECH PERÚ SERVICIOS GENERALES S.R.L.
Ubicación:	Predio San Juan y El Moreno, Sector El Palmo, Valle Jequete- peque Lote D
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	52.50 m2
Área lote promedio:	66.82 m2
Tel.:	914382614/ 940916110
Correo:	arqtech.planificaciondeproyec- to@gmail.com

COD: 0131-2022-C Conjunto Residencial Germán Rázuri IV	
Promotor:	ATICA S.A.C.
Ubicación:	Predio Rústico denominado San Juan y El Moreno, Lote B Sector El Palmo Valle Jequetepeque
Oferta Disponible:	87 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	52.50 m2
Área lote promedio:	78.85 m2
Tel.:	914382614/ 940916110
Correo:	atica.planificaciondeproyectos@ gmail.com

COD: 0120222C Condominio San Agustín	
Promotor:	MECLA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Calle Los Arrozales S/N - Guadalupe
Oferta Disponible:	97 viviendas
Precio promedio:	S/ 53,250
Área techada promedio:	32.45 m2
Área lote promedio:	32.45 m2
Tel.:	987030866
Correo:	informes@mecla.net; jpelaez@ mecla.net

COD: 0242-2022-C Conjunto Habitacional Nuevo Paján III	
Promotor:	CONSTRUCTORA HABIMOR S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rural Predio Isaac Sector Mocan La Horniguita Parcela 2147 C.P./Parc. 2147 Sub Parcela 2147-A
Oferta Disponible:	19 viviendas
Precio promedio:	S/ 67,500
Área techada promedio:	27.26 m2
Área lote promedio:	77.50 m2
Tel.:	978966007
Correo:	administracion@habimor.com. pe/ ventas@habimor.com.pe

COD: 003-2023-F Conjunto Residencial Villa California	
Promotor:	KASA VERDE CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Inscripción de Sección Especial de Predios Rurales Cod. Ref. Catastral 7, 7409070, 005628 Predio San Idelfonso Valle
Oferta Disponible:	54 viviendas
Precio promedio:	S/ 80,550
Área techada promedio:	45.00 m2
Área lote promedio:	50.00 m2
Tel.:	996887480 - 969227457
Correo:	Kasaverdesac@gmail.com

COD: 017-2023-C Residencial Pakatnamu	
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Pakat- namu Mz. J' Lt 25
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.64 m2
Tel.:	960256081/ 960688377/ 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 0418 Urbanización Valle Hermoso de Chicama - B	
Promotor:	BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Lote La Pascona VII Pana- mericana Norte Km. 590-591 Sublote B Sector La Pascona
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 76,235
Área techada promedio:	25.00 m2

Área lote promedio:	50.00 m2
Tel.:	932129880
Correo:	ventas@bectek.com.pe

COD: 0419 Urbanización Valle Hermoso de Chicama-C	
Promotor:	BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Lote La Pascona VII Pana- mericana Norte Km. 590-591 Sublote C Sector La Pascona
Oferta Disponible:	38 viviendas
Precio promedio:	S/ 72,235
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	50.00 m2
Tel.:	932129880
Correo:	ventas@bectek.com.pe

COD: 0852023C Residencial Las Gardenias 1C	
Promotor:	EXTERNA CONSULTING S.A.C.
Ubicación:	AA.HH. Licapa Mz.11 Lote 1C
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 51,453.65
Área techada promedio:	40.62 m2
Área lote promedio:	45.00 m2
Tel.:	979800246
Correo:	materiales.externa@gmail.com

COD: 0862023C Edificio Multifamiliar 15 Departamentos	
Promotor:	GRUPO YANASARA S.A.C.
Ubicación:	AA.HH. Mazanca Mz. M Lote 11
Oferta Disponible:	16 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,160
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	945212757
Correo:	grupoyanasarasac@gmail.com

COD: 0095-2023-F La Merced Urbanización	
Promotor:	CONDominio LA MERCED S.A.C.
Ubicación:	Sublote 1B- Predio Trapiche
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 104,500
Área techada promedio:	32.02 m2
Área lote promedio:	33.62 m2
Tel.:	943771996
Correo:	luis.piza@lamercedsac.com/ jorge.peirano@agroindustria- llaredo.com

COD: 1152023C San Pedro CS22	
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIA- RIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación:	A.H. Cruce El Milagro, Mz. W Lote 8
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	981194866
Correo:	constructoralunavictoria@ gmail.com

COD: 1742022C Urbanización El Milagro	
Promotor:	ARTE & CONSTRUCCIÓN AI APAE E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Poblado El Milagro, Huanchaco, Trujillo
Oferta Disponible:	20 viviendas
Precio promedio:	S/ 90,000
Área techada promedio:	32.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	987300420
Correo:	edith2610alvarado@gmail.com

COD: 0107-2023-F Urbanización Villa del Mar	
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIA- RIA MARANATHA S.R.L.
Ubicación:	Predio Rural Las Calaveras, Sector Loquete UC 14179-P
Oferta Disponible:	54 viviendas
Precio promedio:	S/ 51,082.5
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	81.65 m2
Tel.:	956877083
Correo:	eswear.vera26@gmail.com

COD: 0080-2021-F Condominio Aguirre	
Promotor:	TABERNÁCULO CONSTRUCTO- RES S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Valle Jequetepeque Predio Granja Santa Isabel
Oferta Disponible:	25 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,312.5
Área techada promedio:	32.87 m2
Área lote promedio:	70.00 m2
Tel.:	902727169/ 044-600960
Correo:	mst.tabernaculo@gmail. com/ tabernaculocomercial@ gmail.com

COD: 0173-2022-C Habitación Urbana Pakaswasi	
Promotor:	YACHAYWASI GESTIÓN Y CONSULTORIA S.A.C.
Ubicación:	Lote de Terreno de Expansión Urba- na Independizada del Sector 05
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 73,400
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	59.00 m2
Tel.:	949640074
Correo:	ltacillam@gmail.com

COD: 137-2023-C Hawai Condominio	
Promotor:	INMOBILIARIA TERRITORIO Y EDIFICACIONES E.I.R.L.
Ubicación:	Lote 2 Predio Talambo Valle Jequetepeque Sector La Capilla
Oferta Disponible:	124 viviendas
Precio promedio:	S/ 88,312.5
Área techada promedio:	27.91 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	947887708
Correo:	pbecerra.info@gmail.com

COD: 079-2022-C Conjunto Habitacional Germán Rázuri III	
Promotor:	ARLES S.R.L.
Ubicación:	Predio San Juan y El Moreno Sector El Palmo Valle Jequete- peque Lote C
Oferta Disponible:	33 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	914382614 /940916110
Correo:	arles.planificaciondeproyec- tos@gmail.com

COD: 0432021C Proyecto de Vivienda Unifamiliar con Construcción Simultánea Villa Ascope	
Promotor:	VILLA ASCOPE S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Ascope Mz 60 Lt 2
Oferta Disponible:	41 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,437.5
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	72.00 m2
Tel.:	981975069/940863817
Correo:	villa_oscope@hotmail.com

COD: 0330 Las Dunas de San José	
Promotor:	ASTSHAR PERÚ E.I.R.L.
Ubicación:	Sector San José U.C. B-55
Oferta Disponible:	80 viviendas
Precio promedio:	S/ 75,000
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	100.00 m2
Tel.:	997930518
Correo:	astsharperu_eirl@hotmail.com

COD: 0714-S Habitación Urbana con Construcción Simultánea Condominio Villa Adriana I	
Promotor:	P&G GROUP S.A.C.
Ubicación:	Predio Garganzal U.C. N° 159305 Sector San Juan, Valle Chicama
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 96,000
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	50.00 m2
Tel.:	915130051/ 915130424
Correo:	rjimeno@pygggroup.com.pe

COD: 1772022C Residencial Sabina I	
Promotor:	GORFABI S.A.C.
Ubicación:	Habitación Urbana Virú Mz 22 Sublote 2A
Oferta Disponible:	14 viviendas
Precio promedio:	S/ 83,585
Área techada promedio:	49.70 m2
Área lote promedio:	70.24 m2
Tel.:	967037817
Correo:	gorfabi2019@gmail.com

COD: 2482022C Residencial Tantaleán	
Promotor:	GORFABI S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado San José Mz 48 Lt. 12 CA. Cajamarca
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,379.8
Área techada promedio:	46.22 m2
Área lote promedio:	46.22 m2
Tel.:	967037817
Correo:	gorfabi2019@gmail.com

COD: 426 H.U. Urb. Villaluz II	
Promotor:	HARAY S.A.C.
Ubicación:	Alto El Moro A1 Vallesol 4ta. Etapa
Oferta Disponible:	12 viviendas
Precio promedio:	S/ 77,500
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	58.00 m2
Tel.:	924502028 / 987796887 / 924506025
Correo:	comercial@haray.com.pe; rgranados@haray.com.pe

COD: 425 H.U. Urb. Villaluz I	
Promotor:	HARAY S.A.C.
Ubicación:	Alto El Moro A1 Vallesol 4ta. Etapa
Oferta Disponible:	57 viviendas
Precio promedio:	S/ 77,500
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	58.00 m2
Tel.:	924502028 / 987796887 / 924506025
Correo:	comercial@haray.com.pe; rgranados@haray.com.pe

COD: 0303	Urb. Virgen de la Puerta
Promotor:	GRUPO KCOMTFIANZA S.A.C.
Ubicación:	Urb. Rural Predio Huerta Molino Sector El Molino Valle Jequetepeque
Oferta Disponible:	8 viviendas
Precio promedio:	S/ 63,312.50
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	50.00 m2
Tel.:	939136961/ 949743973
Correo:	esther.grupokomctfianza@gmail.com

COD: 130-2023-C	Los Jardines
Promotor:	NGP CONSTRUCTORES E.I.R.L.
Ubicación:	AAGG Sixto O. Balarezo, Mz. I, Lote 26
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	40.05 m2
Área lote promedio:	40.05 m2
Tel.:	996183055
Correo:	ngpconstructoreseir@gmail.com

COD: 0074-2021-F	El Encanto de Lloc II
Promotor:	FORTALEZA MAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Predio La Palmera Sector El Palmo Valle Jetepeque
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 25,000
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	42.34 m2
Tel.:	999035000
Correo:	contacto@fortezaperu.com

COD: 0238-2022-F	Residencial Santa Lucía
Promotor:	FJC PROMOTORA Y CONSTRUCTORA E.I.R.L.
Ubicación:	Sector Jerusalén Barrio 3 Mz 35 Lote 22 Calle 6 de enero 460
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 120,300
Área techada promedio:	54.35 m2
Área lote promedio:	160.83 m2
Tel.:	957607591/ 965397954
Correo:	fjc.ingenieria@outlook.com

COD: 0024-2023-F	Residencial Castro 1
Promotor:	ARIANT S.A.C.
Ubicación:	Calle Dos de Mayo S/N, Centro Poblado San Pedro de Lloc Mz. " 39" Lt. N° 17
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,205
Área techada promedio:	40.50 m2
Área lote promedio:	40.50 m2
Tel.:	915949060
Correo:	ariantac@gmail.com

COD: 068-2023-C	San Pedro CS 15
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano Mazanca Mz J. L.T. 3
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	40.06 m2
Área lote promedio:	269.80 m2
Tel.:	981194866
Correo:	construclorlunavictoria@gmail.com

COD: 074-2023-C	San Pedro CS 17
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano Mazanca Mz R - Lote 9
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	40.06 m2
Área lote promedio:	40.06 m2
Tel.:	981194866
Correo:	construclorlunavictoria@gmail.com

COD: 0110-2023-C	San Pedro CS 25
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano "Cruce El Milagro" Mz. P Lote 3
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	40.01 m2
Área lote promedio:	172.6 m2
Tel.:	981194866
Correo:	construclorlunavictoria@gmail.com

COD: 0234	Residencial Los Limos
Promotor:	MAN GROUP INTERNACIONAL S.A.C.
Ubicación:	Predio el Pozo - Sector Lucas Deza - Valle Jequetepeque - Pacanga
Oferta Disponible:	32 viviendas
Precio promedio:	S/ 66,545
Área techada promedio:	24.30 m2
Área lote promedio:	70.00 m2
Tel.:	933821225
Correo:	mgisac@hotmail.com

COD: 0079-2023-F	Multifamiliar El Molino
Promotor:	PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Urbano Informal El Molino Mz 17 Lote 14*
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 40,380
Área techada promedio:	53.60 m2
Área lote promedio:	53.60 m2
Tel.:	974918943
Correo:	proyectosamira@outlook.es

COD: 080-2023-F	Multifamiliar El Molino II
Promotor:	PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Urbano Informal El Molino Mz 17 Lote 14
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 40,380
Área techada promedio:	47.14 m2
Área lote promedio:	47.14 m2
Tel.:	974918943
Correo:	proyectosamira@outlook.es

COD: 0093-2023-F	Multifamiliar El Milagro II
Promotor:	PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L.
Ubicación:	AA.HH. Cruce El Milagro Mz. V Lote 19
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,191
Área techada promedio:	47.00 m2
Área lote promedio:	47.00 m2
Tel.:	974918943
Correo:	proyectosamira@outlook.es

COD: 0146-2022-F	Multifamiliar Talambo
Promotor:	PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Poblado Talambo Mz.15 Lt.5
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,443
Área techada promedio:	45.09 m2
Área lote promedio:	67.36 m2
Tel.:	974918943
Correo:	proyectosamira@outlook.es

COD: 0116-2022-F	La Planicie de Chapén
Promotor:	JNT & CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Ubicación Rural Predio Carme Luz I Sector Lurifico Parcela 21 C.P./ PARC. 04488, U.C. 04488
Oferta Disponible:	90 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,250
Área techada promedio:	28.00 m2
Área lote promedio:	54.00 m2
Tel.:	961045256
Correo:	laplancie.residencial@gmail.com; jnt-constructores@hotmail.com

COD: 0100-2022-F	Las Praderas de Paján
Promotor:	JNT & CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Rur Valle Chicama Predio Mocan - La Hormiguilla U.C. 2149 Paján
Oferta Disponible:	40 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,805
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	45.00 m2
Tel.:	951027245
Correo:	jnt-constructores@hotmail.com

COD: 0217-2022-F	Residencial Manuel Banda
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Pacanguilla Mz 78 Lote 22
Oferta Disponible:	07 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 218-2022-C	Multifamiliar Pérez Lescano
Promotor:	CORPORACION GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Guadalupe Sector 2 Mz. 24 Lote 10
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 219-2022-C	Residencial Junín
Promotor:	CORPORACION GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado San Pedro de Lloc Mz 19 Lote 15
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.01 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 222-2022-C	Residencial Áncash
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado San Pedro de Lloc Mz 48A Lote 1
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.15 m2
Área lote promedio:	44.93 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 229-2022-C	Multifamiliar Residencial Piedra Liza
Promotor:	CORPORACION GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Guadalupe Sector 2 Mz. 23 Lote 35
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.07 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 059-2023-C	Residencial José Olaya
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Pacasmayo Sector Parte Alta Pacasmayo Mz 17 Lote 19
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.15 m2
Área lote promedio:	44.83 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 240-2022-C	Residencial Miguel Grau
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Pakatnamu Mz I Sub Lote 5A
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 112-2023-C	Residencial Pacasmayo
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Pakatnamu Mz G Lote 15
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.07 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 083-2023-C	Residencial Manuel Seoane
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Tambo Real Mz 3 Lote 2
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 088-2023-C	Residencial Andrés Avelino
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Calle Andrés Avelino Cáceres N°110 F Sector Talla
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 015-2023-C	Residencial Héroes
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Calle Los Héroes Mz O Lote 15
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 087-2023-C	Conjunto Residencial Lucio I
Promotor:	SOLIDER S.A.C.
Ubicación:	Urb. Rural Sausal Grande Parcela 6947 U.C. 6947 - Chicama
Oferta Disponible:	70 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,200
Área techada promedio:	27.30 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	945005946
Correo:	solidersac@gmail.com

COD: 011-2021-C	Alameda del Sauce
Promotor:	GRUPO FASPA S.A.C.
Ubicación:	Urb. Rur. Valle Jequetepeque Predio Sauce U.C. 011884
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 27,900
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	49.50 m2
Tel.:	960443862
Correo:	na.celeste@outlook.com

COD: 001-2024-F	Multifamiliar Torre F-2
Promotor:	SERVICIOS GENERALES FABA E.I.R.L.
Ubicación:	Calle Ciro Alegria Mz. 88 Lote 31 Sector San Andrés
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 35,000
Área techada promedio:	41.00 m2
Área lote promedio:	41.00 m2
Tel.:	(044) 725348
Correo:	servicios.generales.faba@gmail.com

COD: 157-2023-C	Santiago LM 03
Promotor:	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Ca. Progreso, Centro Poblado Santiago de Cao, Mz. 4 Lote 10
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 57,500
Área techada promedio:	40.07 m2
Área lote promedio:	40.07 m2
Tel.:	915222880
Correo:	construcloralyconcontratistas@gmail.com

COD: 0027-2024-F	Multifamiliar Las Palmeras 2
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Mz. U LT. 02 AA.HH La Palmera
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	996964907
Correo:	klnconcontratistas@gmail.com

COD: 0028-2024-F	Multifamiliar Las Palmeras 3
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Mz. U LT. 03 AA.HH La Palmera
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	996964907
Correo:	klnconcontratistas@gmail.com

COD: 0017-2024-C	San Pedro AC 39
Promotor:	ATALAYA CONSTRUCTORES GENERALES E.I.R.L.
Ubicación:	AA.HH. Cruce El Milagro II Calle San Antonio Mz. M Lt.16-17
Oferta Disponible:	16 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,000
Área techada promedio:	40.01 m2
Área lote promedio:	40.01 m2
Tel.:	964196144
Correo:	atalayaconstructoresgenerales@gmail.com

COD: 023-2024-C	Residencial Los Laureles II
Promotor:	INVERSIONES FAMECA S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Los Laureles II Mz H Lote 23
Oferta Disponible:	04 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,500
Área techada promedio:	44.42 m2
Área lote promedio:	44.42 m2
Tel.:	916285140
Correo:	inversiones.fameca@gmail.com

COD: 009-2022-C	Habitación Urbana Nueva Guadalupe
Promotor:	MERCADO CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Predio San Carlos Sector Lurifico, Parcela 46, UC 03741, Valle de Jequetepeque
Oferta Disponible:	561 viviendas
Precio promedio:	S/ 44,805
Área techada promedio:	25.51 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	974297766
Correo:	ing.michell.mercado@gmail.com


0800-12200

COD: 066-2022-C	Alameda San José
Promotor:	A&CL CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Predio Eva Violeta Parcela 38 Sector Talla Valle Jequetepeque, UC 10993
Oferta Disponible:	50 viviendas
Precio promedio:	S/ 44,805
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	-
Tel.:	946798446
Correo:	jefecomercial@construnorperu.com

COD: 0070-2022-F	San Luis
Promotor:	NEGOCIOS & CONSTRUCCIO-NES LA UNIÓN E.I.R.L.
Ubicación:	Ubicado en el Predio Rural "El Niñito", Sector Tambo – Lurifico Valle Jequetepeque, U.C. 02425
Oferta Disponible:	503 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,762.96
Área techada promedio:	35.85 m2
Área lote promedio:	62.53 m2
Tel.:	963611405
Correo:	nyclauunion@gmail.com

COD: 00048-2024-F	Residencial Vía de Las Mercedes
Promotor:	CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación:	Mz. A Lt. 1B, Conj. Habitacional Vía de Fátima
Oferta Disponible:	56 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	41.78 m2
Área lote promedio:	41.78 m2
Tel.:	908821146
Correo:	hogariansac@gmail.com

COD: 00049-2024-F	Residencial Vía de Fátima
Promotor:	CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación:	Mz. A Lt. 1, Conj. Habitacional Vía de Fátima
Oferta Disponible:	56 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	41.78 m2
Área lote promedio:	41.78 m2
Tel.:	908821146
Correo:	hogariansac@gmail.com

COD: 00050-2024-F	Residencial Vía de Guadalupe
Promotor:	CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación:	Mz. A Lt. 1C, Conj. Habitacional Vía de Fátima
Oferta Disponible:	39 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.60 m2
Área lote promedio:	48.14 m2
Tel.:	908821146
Correo:	hogariansac@gmail.com

COD: 00051-2024-F	Residencial Vía del Carmen
Promotor:	CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación:	Mz. A Lt. 1A, Conj. Habitacional Vía de Fátima
Oferta Disponible:	56 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	41.78 m2
Área lote promedio:	41.78 m2
Tel.:	908821146
Correo:	hogariansac@gmail.com

COD: 046-2024-C	San Pedro CS 47
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIA-RIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación:	Mz S Lt. 11-12 A.H. Cruce el Milagro I
Oferta Disponible:	21 viviendas
Precio promedio:	S/ 52,500
Área techada promedio:	40.08 m2
Área lote promedio:	41.52 m2
Tel.:	968352360
Correo:	constructoralunavictoria@gmail.com

COD: 0040-2023-F	Multifamiliar Mz 2 Lote 15
Promotor:	ASIRIS PERÚ S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Nueva Esperanza Mz 2 Lote 15
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 44,000
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	999522279
Correo:	francescazanellibroles@gmail.com

COD: 0039-2023-F	Multifamiliar Mz 2 Lote 11
Promotor:	ASIRIS PERÚ S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Nueva Esperanza Mz 2 Lote 11
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 44,000
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	999522279
Correo:	francescazanellibroles@gmail.com

COD: 00642024F	Residencial Cajamarca
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Pacasmayo, Sector Alto Nuevo Pacasmayo, Mz 17 Lote 10
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 60,000
Área techada promedio:	40.13 m2
Área lote promedio:	40.18 m2
Tel.:	942901586
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 000672024F	Residencial Maravillas 1
Promotor:	HOGARIAN S.A.C.
Ubicación:	Mz E Lt 1 AA.HH. Las Maravillas
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.42 m2
Área lote promedio:	44.48 m2
Tel.:	908821246
Correo:	hogariansac@gmail.com

COD: 000692024F	El Progreso I
Promotor:	NQP CONSTRUCTORES E.I.R.L.
Ubicación:	AA-HH. El Progreso Mz. E Lote 2
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.50 m2
Área lote promedio:	43.64 m2
Tel.:	996183055
Correo:	nqpconstructoresel@gmail.com

COD: 000702024F	San Pedro CD 66
Promotor:	CASTILLO DÍAZ CONSTRUCTO-RES E.I.R.L.
Ubicación:	Calle Virgen de Guadalupe, Mz. K', Lote 11, Asentamiento Humano Cruce El Milagro II
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 52,000
Área techada promedio:	40.06 m2
Área lote promedio:	42.55 m2
Tel.:	964196144
Correo:	castillodconstructores@gmail.com

COD: 000712024F	Residencial Los Precusores
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Pakatna-mu Mz. J Lote 8
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	43.57 m2
Tel.:	942901586
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 00072024F	Residencial Tejada
Promotor:	HOGARIAN S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Pacasmayo Sector Parte Alta Pacasmayo Mz
Oferta Disponible:	26 Lote 12
Precio promedio:	08 viviendas
Área techada promedio:	S/ 46,205
Área lote promedio:	40.59 m2
Tel.:	51.91 m2
Correo:	908821246
	hogariansac@gmail.com

COD: 000732024F	Residencial Las Orquídeas de Villa Judicial
Promotor:	NOGALCUCHO INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Villa Judicial Mz X Lote 19
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,813
Área techada promedio:	40.35 m2
Área lote promedio:	49.53 m2
Tel.:	989315331
Correo:	Nogalcuchoinversiones2021@mail.com / camiespinoza2@gmail.com

COD: 000742024F	Multifamiliar Rodríguez
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENE-RALES S.A.C.
Ubicación:	Mz. 15 Lote 59, Sector Alto Nuevo Pacasmayo, Centro Poblado Pacasmayo
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.81 m2
Área lote promedio:	46.99 m2
Tel.:	996964907
Correo:	kimcontratistas@gmail.com

COD: 00472024C	Multifamiliar Liam
Promotor:	EDIFICACIONES LIAM E.I.R.L.
Ubicación:	Calle San Mateo AA.HH. Cruce el Milagro, Mz. C. Lote 26 A
Oferta Disponible:	07 viviendas
Precio promedio:	S/ 109,200
Área techada promedio:	41.41 m2

Área lote promedio:	41.41 m2
Tel.:	942952571/ 982019831
Correo:	edificaciones.liam.932@gmail.com

COD: 000942024F	Vivienda Multifamiliar Felipe Marroquín
Promotor:	XIMAR INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Jetequetepeque Mz R Lote 18
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,305
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	976393076
Correo:	ximarinmobiliaria@gmail.com

COD: 000962024F	Las Praderas de Moche
Promotor:	REPRESENTACIONES DACA S.A.C.
Ubicación:	U.C. 04405 - U.C. 04406 Predio La Cruz, Valle Moche, Sector La Cruz
Oferta Disponible:	103 viviendas
Precio promedio:	S/ 96,545
Área techada promedio:	30.00 m2
Área lote promedio:	63.00 m2
Tel.:	977642728
Correo:	informes@daca.com.pe

COD: 00822024C	Urbanización Las Praderas
Promotor:	C&C CREARCO CONSTRUYE S.A.C.
Ubicación:	Valle Jequetepeque, Predio Talambo, U.C. 0613 - Chapén
Oferta Disponible:	117 viviendas
Precio promedio:	S/ 75,233
Área techada promedio:	25.30 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	947921822
Correo:	mpalomino@grupocrea.pe

COD: 0090-2023-F	Multifamiliar Goicochea
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENE-RALES S.A.C.
Ubicación:	Mz A Lote 11, AA.HH. El Progreso
Oferta Disponible:	01 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	998964907
Correo:	klmcontratistas@gmail.com

COD: 00102-2024-F	Urbanización El Sol de Guadalupe
Promotor:	VIVE MODERNA S.A.C.
Ubicación:	Predio Marinúñez sector Se-man-Valle Jequetepeque Área Ha 3,6933 U.c.
Oferta Disponible:	148 viviendas
Precio promedio:	S/ 60,145
Área techada promedio:	33.16 m2
Área lote promedio:	55.00 m2
Tel.:	991135722
Correo:	administracion@vivemoderna.com

COD: 001032024F	Urbanización El Encanto de Lloc III
Promotor:	FORTALEZA MAM CONTRATIS-TAS S.A.C.
Ubicación:	Urb. Rur. Predio la Huerta el Palmo Valle Jequetepeque U.C. 15118
Oferta Disponible:	41 viviendas
Precio promedio:	S/ 73,057
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	95.85 m2
Tel.:	951692849
Correo:	proyectostechopropio@fortez-zaperu.com

COD: 1102024C	Habilitación Urbana Jardines de Rázuri
Promotor:	EL PALMO GRUPO CONSTRUC-TOR S.A.C.
Ubicación:	Predio Rústico Mocan SubLote Unidad 1-A Sector La Pampa - Las Dos Rayas
Oferta Disponible:	401 viviendas
Precio promedio:	S/ 53,212.5
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	943772133
Correo:	wgordilloc@elpalmogrupocom

COD: 0095-2024-C	Trujillo R4
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIA-RIA RISCOR E.I.R.L.
Ubicación:	Calle 9 Manzana K Lote 9, Urbanización Palmeras del Valle, 1era Etapa
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 52,500
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	40.04 m2
Tel.:	921973819
Correo:	riscorconstructora@gmail.com

COD: 0682024F	Residencial San Mateo
Promotor:	LUPITA BYD E.I.R.L.
Ubicación:	Mz C Lt 24 AA.HH. Cruce El Milagro II
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 46,191
Área techada promedio:	40.03m2
Área lote promedio:	40.03 m2
Tel.:	951040035
Correo:	lupitabyd@hotmail.com

COD: 000922024F	Residencial Maria del Pilar
Promotor:	NOGALCUCHO INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Alto Paján Sector Jorge Chávez, Mz 13, Lote 1
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,313
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	989315331
Correo:	nogalcuchoinversiones2021@gmail.com

COD: 000042025F	Residencial Monzón
Promotor:	NOGALCUCHO INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Nuevo Cartavio-Malca Mz M, Lote 4
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,000
Área techada promedio:	42.40 m2
Área lote promedio:	43.75 m2
Tel.:	989315331
Correo:	nogalcuchoinversiones2021@gmail.com

COD: 001282024F	Residencial Felice 1
Promotor:	NOGALCUCHO INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Nuevo Cartavio-Malca Mz M, Lote 4
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,000
Área techada promedio:	42.40 m2
Área lote promedio:	43.75 m2
Tel.:	989315331
Correo:	nogalcuchoinversiones2021@gmail.com

COD: 000022025F	Residencial Primavera 4
Promotor:	HOGARIAN S.A.C.
Ubicación:	Poseción Informal Centro Pobla-do La Primavera Mz C, Lote 10
Oferta Disponible:	14 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.80 m2
Área lote promedio:	47.91 m2
Tel.:	908821246
Correo:	hogariansac@gmail.com

COD: 000052025F	Residencial Santiago
Promotor:	CONSTRUCTORA VIGLE E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano Alto Paján, Sector Monterrey, Sector Poste Blanco Mz 37 Lote 10
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,330
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	926420786
Correo:	richard.vigo.garcia@gmail.com

COD: 00082025C	Residencial Las Gardénias
Promotor:	CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS S.A.C.
Ubicación:	Predio La Calera, Valle Jequetepe-que, U.C. 3639, Sector La Calera
Oferta Disponible:	106 viviendas
Precio promedio:	S/ 57,305
Área techada promedio:	28.78 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	922736444
Correo:	gardeniasdeguadalupe@grupodicon.com.pe

COD: 0206-2022-F	Residencial Calamarca I
Promotor:	CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS GENERALES MC & TR S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Calamarca Mz 20 Lt 60
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 41,250
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	60.91 m2
Tel.:	957328082
Correo:	constructora_mc_tr@hotmail.com

COD: 001252024F	Residencial Chicama I
Promotor:	CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS GENERALES MC & TR S.A.C.
Ubicación:	AA.HH. 11 de Febrero MZ N LT 1A
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/48,805
Área techada promedio:	40.30 m2
Área lote promedio:	69.50 m2
Tel.:	957328082
Correo:	constructora_mc_tr@hotmail.com

COD: 00072025C	Las Casuarinas de Salaverry
Promotor:	HARAY S.A.C.
Ubicación:	Sublote B-5S Sector V, Etapa II, Valle Moche
Oferta Disponible:	392 viviendas
Precio promedio:	S/ 104,500
Área techada promedio:	25.08 m2
Área lote promedio:	-
Tel.:	905465349 / 934449656
Correo:	rgnanados@haray.com.pe
COD: 1532023C	San Pedro LM 34
Promotor:	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	AA.HH. Cruce El Milagro II Mz S Lote 13
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,000
Área techada promedio:	40.03 m2
Área lote promedio:	-
Tel.:	915222880
Correo:	constructoralymcontratistas@gmail.com
COD: 0802024C	San Pedro LM 85
Promotor:	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Los Sauces Sector 1 Mz. A Lote 9
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 53,500
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	-
Tel.:	915222880
Correo:	constructoralymcontratistas@gmail.com
COD: 000102025F	Marverde 3.2.1.
Promotor:	DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación:	Lote 3A-20 Predio Carhuabamba Fundo Agricultor Chao
Oferta Disponible:	332 viviendas
Precio promedio:	S/ 84,667.5
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	69.00 m2
Tel.:	01-6416100/ 938106242/ 946207635
Correo:	lmejia@dcgrupoinmobiliario.pe/ jsalardi@dcgrupoinmobiliario.pe
COD: 000112025F	Marverde 3.2.2.
Promotor:	DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación:	Lote 3A-21A Predio Carhuabamba Fundo Agricultor Chao
Oferta Disponible:	274 viviendas
Precio promedio:	S/82,883.75
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	69.00 m2
Tel.:	01-6416100
Correo:	info@dcinmobiliaria.com/ salardi@dcgrupoinmobiliario.pe
COD: 00112024C	Paíján CH 14
Promotor:	CHANG CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Calle Mochica Lote 7 Mz 23 AA.HH. Licapa
Oferta Disponible:	12 viviendas
Precio promedio:	S/ 52,500
Área techada promedio:	40.15 m2
Área lote promedio:	-
Tel.:	991887616
Correo:	constructorachang@gmail.com
COD: 00065-2024-F	Habitación Urbana con Construcción Simultánea Condominio Villa Adriana II
Promotor:	P&G GROUP S.A.C.
Ubicación:	Predio Garbanzal UC N° 159306 Sector San Juan Valle Chicama
Oferta Disponible:	144 viviendas
Precio promedio:	S/ 76,545
Área techada promedio:	34.92 m2
Área lote promedio:	50.00 m2
Tel.:	940695408
Correo:	jrodriguez@pygggroup.com.pe
COD: 00026-2025-F	Habitación Urbana Residencial Las Flores de Guadalupe
Promotor:	CONSTRUCTORA MAAROM S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Predio la Calera Parcela N°281 Valle Jequetepeque U.C. 1244
Oferta Disponible:	83 viviendas
Precio promedio:	S/ 52,045
Área techada promedio:	25.50 m2
Área lote promedio:	60.40 m2
Tel.:	959195641
Correo:	proyectosconstructoramaarom@gmail.com
COD: 0152025C	Edificio Multifamiliar Girasoles
Promotor:	EXTERNA CONSULTING S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Víctor Raúl Haya de la Torre Sector I Mz. 86 Lote 13
Oferta Disponible:	24 viviendas
Precio promedio:	S/ 54,500
Área techada promedio:	42.55 m2
Área lote promedio:	46.79 m2
Tel.:	979800246
Correo:	nordika.finanzas@gmail.com
LAMBAYEQUE	
COD: 0074-2022-F	Urbanización Los Castaños de Ferreñafe
Promotor:	CONSTRUCTORA LOS CASTAÑOS DE FERREÑAFA S.A.C.
Ubicación:	Ubicación Rural Terreno Denominado San Gregorio, Distrito y Provincia de Ferreñafe, Departamento de Lambayeque
Oferta Disponible:	986 viviendas
Precio promedio:	S/ 65,495
Área techada promedio:	25.07 m2
Área lote promedio:	66.00 m2
Tel.:	993953259/ 997585359
Correo:	asistente@constructoraloscastanos.com; mcbabrera@constructoraloscastanos.com
COD: 0075-2022-F	Urbanización La Castellana Lambayeque
Promotor:	INMOBILIARIA CONDOMINIOS DE CHICLAYO S.A.C.
Ubicación:	Unidades Catastral n° 27347 y n° 27348 con ubicación rural del predio denominado "La Esperanza"
Oferta Disponible:	177 viviendas
Precio promedio:	S/ 76,000
Área techada promedio:	30.00 m2
Área lote promedio:	81.00 m2
Tel.:	945819374
Correo:	administracion@inmobiliariacastellana.com
COD: 0110-2021-F	Palma Real
Promotor:	INMOBILIARIA NOVATERRA ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación:	Carretera Reque - Puerto Eten 3.8 km, en el Distrito de Reque, Provincia de Chiclayo y Departamento de Lambayeque
Oferta Disponible:	250 viviendas
Precio promedio:	S/ 85,000
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	942591481 / 958614475
Correo:	manuelbalcazar@novaterra.pe/ michaelquispe@novaterra.pe
COD: 0111-2022-C	La Estancia del Valle V, VI y VII
Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Terreno Rústico que Forma Parte del Fundo Quefe Lote 1
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 84,990
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	981530611
Correo:	pperez@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/la-estancia-del-valle
COD: 0012-2023-F	Urbanización Nuevo Eten
Promotor:	MURANO INVESTMENT S.A.C.
Ubicación:	Km 5 de la Carretera Reque - Puerto Eten
Oferta Disponible:	04 viviendas
Precio promedio:	S/ 69,705
Área techada promedio:	27.50 m2
Área lote promedio:	51.00 m2
Tel.:	981108877
Correo:	prodriguez@muranoin.com
COD: 0023-2023-F	Las Flores de Pisci
Promotor:	GRINSA S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Predio Temoche - El Mago Cod Pred7, 6359255, 255, 61210
Oferta Disponible:	61 viviendas
Precio promedio:	S/ 91,000
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	35.00 m2
Tel.:	972319427
Correo:	vsv.grinsa@gmail.com
COD: 0089-2023-F	Urbanización Praderas del Norte
Promotor:	PROCONSULTING & PROJECT INVESTMENT S.A.C.
Ubicación:	Praderas I - II-III-IV-V-VI-VII-VIII Sector Campo Cancón que formó parte del Fundo Pomalca
Oferta Disponible:	150 viviendas
Precio promedio:	S/ 74,095
Área techada promedio:	29.00 m2
Área lote promedio:	87.36 m2
Tel.:	993331121
Correo:	valva@praderasdelnorte.pe
COD: 651-S	Urbanización Valle Reque
Promotor:	CONSTRUCTORA VALLE REQUE S.A.C.
Ubicación:	Carretera Panamericana Norte Km 755-756
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 64,805
Área techada promedio:	30.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	997663006
Correo:	dlazo@murallanorte.com.pe
COD: 0231-2022-C	Multifamiliar Incahuasi
Promotor:	NEGOCIACIONES NR S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Mayascon Sector Zapotal Mz. 8 Lote 10
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,462.5
Área techada promedio:	44.91 m2
Área lote promedio:	44.32 m2
Tel.:	943838660
Correo:	negociacionesnr.sac1@gmail.com
COD: 0122-2022-F	Urbanización La Castellana Pomalca
Promotor:	INMOBILIARIA CONDOMINIOS DE CHICLAYO S.A.C.
Ubicación:	Terreno 1: Predio Denominado San Román con UC N° 120236, Sector Las Tunas
Oferta Disponible:	356 viviendas
Precio promedio:	S/ 76,000
Área techada promedio:	30.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	945819374
Correo:	administracion@inmobiliariacastellana.com
COD: 184-2022-C	Residencial Bolognesi
Promotor:	EMPRESA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS TURISMO Y SERVICIOS GENERALES MAYANGA EXPRESS E.I.R.L.
Ubicación:	Pueblo Tradicional Olmos Mz. E Lote 14
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 120,000.00
Área techada promedio:	41.00 m2
Área lote promedio:	41.00 m2
Tel.:	922359268
Correo:	mangaya_express@hotmail.com
COD: 071-2023-C	Residencial Pomalca
Promotor:	CONSTRUCTORA GRUPO CASTILLO S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado San Antonio Mz. M Lote 18
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,500
Área techada promedio:	40.48 m2
Área lote promedio:	40.67 m2
Tel.:	958637420
Correo:	constructoragrupoecastillo@gmail.com
COD: 390-S	Las Villas de Chosica
Promotor:	GAMMA URBANA S.A.C.
Ubicación:	Sublote 10275 (B1-B2) - Predio Chacupe
Oferta Disponible:	07 viviendas
Precio promedio:	S/102,800
Área techada promedio:	31.05 m2
Área lote promedio:	54.00 m2
Tel.:	995542219
Correo:	m_alvarado@gammaurbana.com
COD: 0276	Sol de Pomalca
Promotor:	BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Sector 28 y 29 - Primera Etapa
Oferta Disponible:	19 viviendas
Precio promedio:	S/ 59,799
Área techada promedio:	20.20 m2
Área lote promedio:	50.00 m2
Tel.:	968336512
Correo:	ventas@bectek.com.pe
COD: 000662024F	Sol de la Alameda Real de Lambayeque IV
Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Parcela 4, Lambayeque
Oferta Disponible:	204 viviendas
Precio promedio:	S/ 102,990
Área techada promedio:	27.58 m2
Área lote promedio:	67.70 m2
Tel.:	979945571
Correo:	mcalderons@losportales.com.pe/ https://www.losportales.com.pe/sol-de-la-alameda-real/
COD: 0078-2023-F	Multifamiliar San Carlos
Promotor:	L & M SEMINARIO GROUP S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Popan Bajo Mz C Lote 9
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,312
Área techada promedio:	40.50 m2
Área lote promedio:	40.50 m2
Tel.:	921750943
Correo:	registroavn@gmail.com
COD: 00113-2024-F	Multifamiliar San Luis
Promotor:	L & M SEMINARIO GROUP S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Popan Bajo Mz C Lote 3
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,195
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	42.00 m2
Tel.:	921750943
Correo:	registroavn@gmail.com
COD: 01092024C	Urbanización Reque Mar
Promotor:	CORPORACIÓN GÉMINIS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Sublote 1-2 Sector 03
Oferta Disponible:	94 viviendas
Precio promedio:	S/ 95,641
Área techada promedio:	40.20 m2
Área lote promedio:	55.26 m2
Tel.:	924710203
Correo:	corgeminis@gmail.com
COD: 054-2024-C	Multifamiliar Arvi-60
Promotor:	CORPORACION ARVI3 S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Cercado de Cayalti Sector Ex Cemento Mz. B Sublote 2ª
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,985
Área techada promedio:	40.43 m2
Área lote promedio:	44.18 m2
Tel.:	992183750
Correo:	carlosmaf69@hotmail.com
COD: 0132025C	Residencial Indoamérica
Promotor:	AURA NORMA GARCÍA RAMÍREZ
Ubicación:	Pueblo Tradicional Mochumi Mz. 39 Lote 11
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 51,500
Área techada promedio:	40.03 m2
Área lote promedio:	-
Tel.:	951626977
Correo:	auragarcia@gmail.com
LIMA	
COD: 0083-2021-F	Floresta Vegueta
Promotor:	LA PLANICIE DE VEGUETA S.A.C.
Ubicación:	Irrigación San Felipe 3041 Número de Parcela 44-B Proyecto Predios de Vegueta Valle Huaura
Oferta Disponible:	144 viviendas
Precio promedio:	S/ 87,400
Área techada promedio:	25.50 m2
Área lote promedio:	70 m2
Tel.:	997556676
Correo:	ricardo.talledo@gmail.com
COD: 0145-2022-F	Habitación Urbana Villa Dorada
Promotor:	COAKTURA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Predio Rústico Molino Hospital, U.C. 10183
Oferta Disponible:	35 viviendas
Precio promedio:	S/ 102,800
Área techada promedio:	30.00 m2
Área lote promedio:	57.50 m2
Tel.:	923085492
Correo:	aalvarez@coaktura.com.pe
COD: 011-2023-F	Multifamiliar Santa María II- Sexta Etapa
Promotor:	GEANOVA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación:	Lote Acumulado N°04 y 05 de la Manzana D1 Urb. Santa María- VI Etapa Carabayllo
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 128,350.00
Área techada promedio:	41.00 m2
Área lote promedio:	41.00 m2
Tel.:	949010473
Correo:	geanovaconstructora@hotmail.com
COD: 0084-2022-F	Multifamiliar Santa María I
Promotor:	DEICON S.A.C.
Ubicación:	Mz G2 Lote Acumulado 30 y 31 Urbanización Santa María -Segunda Etapa de Carabayllo
Oferta Disponible:	11 viviendas
Precio promedio:	S/ 128,350
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	41.05 m2
Tel.:	947040660 / 016934701
Correo:	deiconsac@hotmail.com

COD: 0250-2022-C	Residencial Santa Rosa
Promotor:	FCC SOLUCIONES S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Asociación de Pobladores Los Girasoles de Santa Rosa Mz. D Lote 13
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 90,000
Área techada promedio:	43.56 m2
Área lote promedio:	43.56 m2
Tel.:	923237892 / 946343337
Correo:	fccsoluciones.sac@gmail.com

COD: 0033-2024-C	Cantera Verde
Promotor:	ARENERA LA MOLINA S.A.
Ubicación:	Parcela B-01, lote María Manuela parcela B que forma parte de una de mayor extensión, km.11 carretera Cieneguilla, Pachacamac
Oferta Disponible:	426 viviendas
Precio promedio:	S/128,400
Área techada promedio:	56.26 m2
Área lote promedio:	56.26 m2
Tel.:	913087912
Correo:	informescanteraverde@ alamasa.pe

COD: 0055-2022-F	Valle Grande 4
Promotor:	CONSTRUCTORA VALLES DEL PERÚ S.A.
Ubicación:	Lote 6 Sublote 6A Fundo Pampa Libre y Anexos, Carabayllo
Oferta Disponible:	58 viviendas
Precio promedio:	S/ 130,000
Área techada promedio:	54.85 m2
Área lote promedio:	52.00 m2
Tel.:	994239249 / 946066884 / 981371904 / 946284997
Correo:	Inicolas@enacorp.pe; nlizano@ enacorp.pe; mmatos@enacorp. pe; fcrovetto@enacorp.pe

COD: 00063-2024-F	Residencial Los Robles
Promotor:	CONSULTORIA E INMOBILIARIA DOMOS HOUSE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Ubicación:	Upis Proyecto Especial Ciudad Pachacutec Mz D Lote 23 Grupo Residencial 3A, Sector E Barrio XI
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 116,055
Área techada promedio:	50.13 m2
Área lote promedio:	55.59 m2
Tel.:	956026350
Correo:	avillarruel@domoshouse.com.pe

COD: 001012024F	Valle Grande 4 Etapa II
Promotor:	CONSTRUCTORA VALLES DEL PERÚ S.A.
Ubicación:	Lote 6 Sublote 6A Pampa libre y anexos, Carabayllo
Oferta Disponible:	104 viviendas
Precio promedio:	S/ 130,500
Área techada promedio:	54.85 m2
Área lote promedio:	54.78 m2
Tel.:	7172398
Correo:	administracion@enacorp.pe

COD: 00118-2024-F	Multifamiliar Santa Ana
Promotor:	INVERSIONES STEBAS E.I.R.L.
Ubicación:	A.H.C.P.R Los Huertos de Manchay, Sector Los Jardines Mz. k13, lote 17A, 17B
Oferta Disponible:	16 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,000
Área techada promedio:	43.10 m2
Área lote promedio:	47.74 m2
Tel.:	965406918
Correo:	inversionestebas22@gmail.com

COD: 001142024F	Residencial Mirasol II
Promotor:	FINANCASA DEL PERU S.A.C.
Ubicación:	Lote 70 de la Mz D Habitación Urbana Mirasol I Etapa
Oferta Disponible:	04 viviendas
Precio promedio:	S/ 128,000
Área techada promedio:	40.26 m2
Área lote promedio:	40.26 m2
Tel.:	990676909
Correo:	financasainmobiliarios@ gmail.com

COD: 01082024C	Residencial Mariana III
Promotor:	ALTO IMPACTO CONSTRUC- TORA Y COMERCIALIZADORA INMOBILIARIA E.I.R.L.
Ubicación:	Urbanización La Alameda de Lima Norte I, II y III Etapa Mz.H1, Lote 90, Calle San Pedro.
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 120,271
Área techada promedio:	45.79 m2
Área lote promedio:	48.31 m2
Tel.:	998832676
Correo:	vpinoromainville@altoimpac- toci.com

COD: 00032025F	Residencial Los Sauces
Promotor:	INVERSIONES STEBAS E.I.R.L.
Ubicación:	Parcela A o UC 10562, Fundo La Estrella Mz D Lote 2
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,066
Área techada promedio:	58.83 m2
Área lote promedio:	58.83 m2
Tel.:	965406918
Correo:	inversionestebas22@gmail.com

COD: 0123-0507-S	San Antonio de Mala 2
Promotor:	MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación:	Parcela Fundo Vinchos del Distrito de Mala, Provincia de Cañete, Departamento de Lima.
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 100,000
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	(01)2032828/ 986671183
Correo:	cesar.castaneda@menorca. com.pe

COD: 00030-2025-F	Algarobos de Lurín - Etapa I
Promotor:	URCOPE LURÍN S.A.C.
Ubicación:	Sublote B Código Catastral 10458 Proyecto Huarangal de Lurín Valle
Oferta Disponible:	viviendas
Precio promedio:	S/ 113,699.67
Área techada promedio:	40.91 m2
Área lote promedio:	40.91 m2
Tel.:	992721638
Correo:	rtaliedo@mnz.com.pe / acor- va@mnz.com.pe

COD: 000292025F	Conjunto Residencial Santa María Etapa I
Promotor:	SANTA MARÍA CONSTRUCTO- RES S.A.C.
Ubicación:	Parcela 1 Lote 17-A Calle Josefina
Oferta Disponible:	205 viviendas
Precio promedio:	S/ 117,900
Área techada promedio:	50.30 m2
Área lote promedio:	47.65 m2
Tel.:	922449501
Correo:	contacto@residencialesanta- maria.com

LORETO

COD: 2202022C	Condominio Santa Elisa
Promotor:	RGD CONSTRUCCIONES S.A.
Ubicación:	Ubic. Rur. Pred. Rust. Denom. Villa Kay/Sector Carretera a Rumococha
Oferta Disponible:	68 viviendas
Precio promedio:	S/104,500
Área techada promedio:	34.81 m2
Área lote promedio:	120.00 m2
Tel.:	(01)3445018/ 943628980
Correo:	lportella@rgd.com.pe/ ventasin- mobiliarias@rgd.com.pe

MOQUEGUA

COD: 0170-2022-F	Villa Primavera III y IV
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIA- RIA VILLA PRIMAVERA S.A.C.
Ubicación:	Predio Alto Calienta Negros A
Oferta Disponible:	60 viviendas
Precio promedio:	S/75,650
Área techada promedio:	29.65 m2
Área lote promedio:	81.00 m2
Tel.:	914993168
Correo:	servicioalcliente@buenavida.pe

PIURA

COD: 0096-2021-F	Oasis de Colán II
Promotor:	GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación:	Km. 47 Carretera Paita-Sullana- Parte Alta de San Lucas de Colán Prov. Paita- Distrito de Colán
Oferta Disponible:	604 viviendas
Precio promedio:	S/ 72,700
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	982417405/ (073)602539
Correo:	valerialandavasquez@gmail. com; gerenciacomercial@ grupokinsa.com

COD: 0100-2021-F	Villa Colorada Talara
Promotor:	THREE DESARROLLOS INMOBI- LIARIOS S.A.C.
Ubicación:	ENACE II Etapa - Urb. Felipe Santiago Salaverry - al costado de la posta médica
Oferta Disponible:	706 viviendas
Precio promedio:	S/ 59,750
Área techada promedio:	25.15 m2
Área lote promedio:	62.5 m2
Tel.:	01 748 3784
Correo:	info@villacolorada.com.pe

COD: 0128-2022-F	Residencial Oasis El Cucho
Promotor:	PROMOTORA OASIS EL CUCHO S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. 15231-1 Área Ha. 8.2799
Oferta Disponible:	48 viviendas
Precio promedio:	S/ 72,000
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	78.00 m2
Tel.:	946436683
Correo:	informes@oasiselcucho.com

COD: 0149-2022-F	VYVE Sullana -Etapa 1
Promotor:	VYVE SULLANA S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rural Valle del Chira Sector Los Ranchos Área ha. 7.6577, u.c. 123346.
Oferta Disponible:	75 viviendas
Precio promedio:	S/ 70,700
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	70.00 m2
Tel.:	980479406 / 986700457
Correo:	czapata@vyve.pe/ramirez@ vyve.pe

COD: 058-2022-C	Habitación Urbana Residencial Simbila Verde I Etapa Sector Los Algarobos
Promotor:	SIMBILA VERDE S.A.C.
Ubicación:	Predio Sector Los Algarobos, Distrito de Catacaos
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 69,947.31
Área techada promedio:	30.17 m2
Área lote promedio:	73.18 m2
Tel.:	989410304 / 957771546
Correo:	contacto@simbilaverde.pe

COD: 0566-S	Vive Hogar Castilla
Promotor:	INMOBILIARIA MALYVET S.A.C.
Ubicación:	Parcela C - Carretera Interoceánica (vía Chulucanas) Km. 242
Oferta Disponible:	521 viviendas
Precio promedio:	S/ 84,740
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	62.50 m2
Tel.:	956288390
Correo:	djimenez@grupoinspira.com.pe; pfran@grupoinspira.com.pe

COD: 227-2022-C	Habitación Urbana Residencial Simbila Verde - II Etapa Los Tamarindos
Promotor:	SIMBILA VERDE S.A.C.
Ubicación:	Predio Sector Los Tamarindos, Distrito de Catacaos
Oferta Disponible:	40 viviendas
Precio promedio:	S/ 79,029.85
Área techada promedio:	30.17 m2
Área lote promedio:	72.00 m2
Tel.:	989410304 / 957771546
Correo:	contacto@simbilaverde.pe

COD: 0972022C	Habitación Urbana Agroindustrial Progreso
Promotor:	INNOVACIÓN Y ECOLOGÍA APLICADA S.A.C.
Ubicación:	Predio Progreso Bajo, Sector Progreso Bajo
Oferta Disponible:	2052 viviendas
Precio promedio:	S/ 73,000
Área techada promedio:	35.04 m2
Área lote promedio:	98.00 m2
Tel.:	993501651/ 965398008
Correo:	wguevarao@g-in.com.pe; ereyesm@g-in.com.pe

COD: 0043-2023-F	Urbanización Las Palmeras de San Pablo - Sublote 03
Promotor:	GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Sector San Pablo Sur Sublote 03
Oferta Disponible:	737 viviendas
Precio promedio:	S/ 72,325
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	982417405/ (073)602539
Correo:	valerialandavasquez@gmail. com; gerenciacomercial@ grupokinsa.com

COD: 0222023C	Valle Sagrado Piura-La Nueva Ciudad Etapa III
Promotor:	OL&AS CONTRATISTAS GENE- RALES S.C.R.L.
Ubicación:	Sublote IA - Valle Sagrado, Etapa II, Sector Pampas de Congara
Oferta Disponible:	30 viviendas
Precio promedio:	S/ 68,108.71
Área techada promedio:	25.20 m2
Área lote promedio:	111.30 m2
Tel.:	990635751
Correo:	rafael.tineo@tahitiblu.pe

COD: 0073-2023-F	Urbanización Los Jardines
Promotor:	GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación:	Predio La Esperanza, Ubicado en el Sector Loma de Mar- Gongora
Oferta Disponible:	739 viviendas
Precio promedio:	S/ 70,700
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	982417405/ (073)602539
Correo:	valerialandavasquez@gmail. com; gerenciacomercial@ grupokinsa.com

COD: 114-2023-C	Conjunto Residencial Parque Los Jardines-Piura
Promotor:	LOS JARDINES PROMOTORA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Urbanización Los Jardines Ex CorPiura Manzana P Lote 4, Distrito y Provincia de Piura
Oferta Disponible:	230 viviendas
Precio promedio:	S/ 102,800
Área techada promedio:	40.27 m2
Área lote promedio:	45.16 m2
Tel.:	95676579
Correo:	ventas@grupo.org

COD: 0572022C	Sol de Campaña
Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Lote 1 Ubic. Rur. Valle Medio Piura/ Sector Miraflores
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 86,990
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	977234147
Correo:	tbermeo@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/ sol-de-campina/

COD: 0352023C	Valle Sagrado Piura- Etapa I
Promotor:	OL & AS CONTRATISTAS GENE- RALES S.C.R.L.
Ubicación:	Sublote IA- Sector Pampas de Congara, Valle Sagrado - Etapa I
Oferta Disponible:	398 viviendas
Precio promedio:	S/ 54,048.58
Área techada promedio:	25.20 m2
Área lote promedio:	117.66 m2
Tel.:	990635751
Correo:	rafael.tineo@tahitiblu.pe

COD: 0212023C	Valle Sagrado Piura-La Nueva Ciudad Etapa II
Promotor:	OL & AS CONTRATISTAS GENE- RALES S.C.R.L.
Ubicación:	Sublote IA - Valle Sagrado, Etapa II, Sector Pampas de Congara
Oferta Disponible:	482 viviendas
Precio promedio:	S/ 57,951.63
Área techada promedio:	25.20 m2
Área lote promedio:	136.83 m2
Tel.:	990635751
Correo:	rafael.tineo@tahitiblu.pe

COD: 0690-S	Residencial Oasis
Promotor:	DESARROLLADORA DEL NORTE S.A.C.
Ubicación:	Carretera José de Lama S/N antes de llegar al Centro Pobl- ado de Jibito
Oferta Disponible:	24 viviendas
Precio promedio:	S/ 82,000
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Tel.:	-
Correo:	atencionalcliente@desarrollado- radelnorte.com.pe

COD: 0145-2023-F	Los Corales II Etapa 1- Sector 4
Promotor:	DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rural Valle Medio Piura / Sector Piura 2 Área Ha 1.682122
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 87,000
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	76.59 m2
Tel.:	01-641-66100 Anexo 1008/
Correo:	955456037 equezada@marverde.pe

COD: 0149-2023-F	Paseo La Rinconada IV
Promotor:	LOS PORTALES
Ubicación:	Sublote 01 Ex Fundo 01 El Chipe
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 99,990
Área techada promedio:	27.58 m2
Área lote promedio:	61.25 m2
Tel.:	946084292
Correo:	rcarpio@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/ paseo-de-la-rinconada/

COD: 0129-2023-F	Multifamiliar Nehemias
Promotor:	ROMMEL INGENIERIA Y CONS-
Ubicación:	TRUCCION E.I.R.L.
Oferta Disponible:	Centro Poblado Villa Yapaterra
Precio promedio:	Mz. 33 Lote 16
Área techada promedio:	06 viviendas
Área lote promedio:	S/ 43,462.50
Tel.:	40.04 m2
Correo:	40.04 m2
	986366494
	romel_rv@hotmail.com

COD: 00060-2024-F	Condominio Familiar Prado
Promotor:	CRECE CONDOMINIOS
Ubicación:	Centro Poblado Villa Tablazo
Oferta Disponible:	Norte Mz. 35 Lt. 5
Precio promedio:	15 viviendas
Área techada promedio:	S/ 50,380
Área lote promedio:	40.02 m2
Tel.:	51.18 m2
Correo:	968920689
	ruway-piura@hotmail.com

COD: 00232025C	La Arena R2
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIA-
Ubicación:	RIA RISCOR E.I.R.L.
	Calle Trujillo, Centro Poblado
	Alto de los Castillos, Manzana 10,
	Lotes 40, 41A y 41B
Oferta Disponible:	18 viviendas
Precio promedio:	S/ 52,500
Área techada promedio:	40.08 m2
Área lote promedio:	43.20 m2
Tel.:	921973819
Correo:	riscorconstructora@gmail.com

COD: 0603-S	Urbanización Oasis de Colón
Promotor:	GRUPO INMOBILIARIO KINSA
Ubicación:	S.A.C.
	Km 47 Carretera Paita - Sullana
	- Parte Alta de San Lucas
	de Colón
Oferta Disponible:	126 viviendas
Precio promedio:	S/ 96,300.00
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	982417405
Correo:	valerianadavaszewski@gmail.
	com; gerenciacomercial@
	grupokinisa.com; vlanda@
	grupokinisa.com

PUNO	
COD: 0150-2023-F	Perlas del Altiplano-Ampliación
Promotor:	CONSTRUCTORA PROHABIT E
Ubicación:	INMOBILIARIA S.A.C.
Oferta Disponible:	Residencial Perlas del Altiplano
Precio promedio:	Ampliación
Área techada promedio:	02 viviendas
Área lote promedio:	S/ 102,800
Tel.:	53.25 m2
Correo:	112.50 m2
	9493144455
	k.prohabit@gmail.com

COD: 072-2021-C	Residencial Nueva España
Promotor:	PROYECTO NUEVA ESPAÑA
Ubicación:	S.A.C.
	Av. Arequipa S/N Mz. D-4 Zona
	Industrial Taparachi
Oferta Disponible:	30 viviendas
Precio promedio:	S/ 85,700
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Tel.:	997090011/944201952
Correo:	nuevaespanaavn@gmail.com

SAN MARTÍN	
COD: 010-2022-C	Orillas del Mayo
Promotor:	INMOBILIARIA EL BRAMADERO
Ubicación:	S.A.C.
	Carretera a Motilonas, Mo-
	yobamba
Oferta Disponible:	1304 viviendas
Precio promedio:	S/ 66,313
Área techada promedio:	25 m2
Área lote promedio:	90 m2
Tel.:	042-632584/ 914916056
Correo:	comercial@orillasdelmayo.com

COD: 0132-2025-F	Vivienda Multifamiliar San José I
Promotor:	CIMARK CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado San Jose de
	Sisa, Sector 1 Mz 67 Lote 7
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,312.5
Área techada promedio:	42.78m2
Área lote promedio:	43.5 m2
Tel.:	042-608029
Correo:	cimarkconstructores@gmail.com

COD: 011-2022-C	Condominio San Niceforo
Promotor:	RGD CONSTRUCCIONES S.A.
Ubicación:	Rural Valle Alto Huallaga /
	Cacerio Almendra, Tocache
Oferta Disponible:	247 viviendas
Precio promedio:	S/ 75,000
Área techada promedio:	30.21 m2
Área lote promedio:	90 m2
Tel.:	(01)3445018 / 943628980
Correo:	lportella@rgd.com.pe/ ventasi-
	mobiliarias@rgd.com.pe

COD: 0137-2022-C	Habitación Urbana con Construcción Simultánea con Venta de Viviendas Edificadas
Promotor:	DEL CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Sector Julao, Valle Huallaga
	Central/ Bajo Mayo
Oferta Disponible:	363 viviendas
Precio promedio:	S/ 84,805.00
Área techada promedio:	35.88 m2
Área lote promedio:	120.00 m2
Tel.:	979294227/ 953984538/
Correo:	935283206
	delcontratistas@gmail.com

COD: 0102-2023-F	Conjunto Residencial Barcelo
Promotor:	DESPACHO DE OBRAS CONS-
Ubicación:	TRUCCIONES S.A.C.
	Jr. Lima Mz A Lote 1A Sector de
	Miraflores
Oferta Disponible:	44 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	63.00 m2
Tel.:	943604762/994577775
Correo:	docosac@gmail.com

COD: 0100-2023-F	Conjunto Residencial Narvaez
Promotor:	DESPACHO DE OBRAS CONS-
Ubicación:	TRUCCIONES S.A.C.
	Jr. Lima Mz A Lote 1 Sector de
	Miraflores
Oferta Disponible:	22 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	63.00 m2
Tel.:	943604762/994577775
Correo:	docosac@gmail.com

COD: 0101-2023-F	Conjunto Residencial Habana
Promotor:	DESPACHO DE OBRAS CONS-
Ubicación:	TRUCCIONES S.A.C.
	Jr. Lima Mz 23 Lote 01 Sector de
	Miraflores Habana
Oferta Disponible:	46 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	63.00 m2
Tel.:	943604762/994577775
Correo:	docosac@gmail.com

COD: 0103-2023-F	Residencial Alameda Verde
Promotor:	CONSTRUCTORA DEL ORIENTE
Ubicación:	E Y K S.A.C.
	Pueblo Tradicional Cercado de
	Juan Guerra Mz 139 Lote 1
Oferta Disponible:	24 viviendas
Precio promedio:	S/ 105,262.5
Área techada promedio:	40.45 m2
Área lote promedio:	100.00 m2
Tel.:	940064819
Correo:	katiaparedesg@gmail.com

COD: 0125-2023-F	Residencial Quinta Viso de Marqués
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIA-
Ubicación:	RIA MANCINI S.A.C.
	Predio Urbano Jr. Sargento
	Fores S/N Área Ha. 6937/46 m2
	Sector Cercado del Centro Po-
	blado La Libertad San Rafael
Oferta Disponible:	13 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,805
Área techada promedio:	46.70 m2
Área lote promedio:	66.25 m2
Tel.:	950463414/ 945057789
Correo:	info@arquitectocarpintero.com/
	constructorainmobmancini@
	gmail.com

COD: 054-2022-C	Quinta Nuevo Perú
Promotor:	SERVICIOS GENERALES Y
Ubicación:	CONSTRUCCIONES W&D S.R.L.
	Lote Urbano Mz. H Lote 1 Sector
	Cercado de Jelepacio
Oferta Disponible:	11 viviendas
Precio promedio:	S/ 60,000
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	72.00 m2
Tel.:	956596996
Correo:	construccioneswd_44@
	hotmail.com

COD: 228	Residencial San José
Promotor:	CIMARK CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Ana Cooper, distrito de San
	José de Sisa
Oferta Disponible:	04 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	30.40 m2
Área lote promedio:	52.16 m2
Tel.:	947420042
Correo:	cimarkconstructores@gmail.com

COD: 038-2023-C	Quinta Santo Toribio
Promotor:	MI JATITO SELVA E.I.R.L.
Ubicación:	Predio Urbano Jr. Santo Toribio
	Mz. 88 Lote 20, Sector - Ray-
	mondi Atahualpa
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/85,000
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	59.86 m2
Tel.:	960705571
Correo:	gestion.mijatitoselva@gmail.com

COD: 0102-2021-F	Residencial Bicentenario
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIA-
Ubicación:	RIA MANCINI S.A.C.
	Mz. 54 Lote 1 Jr. Malecón
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 70,000
Área techada promedio:	63.07 m2
Área lote promedio:	63.47 m2
Tel.:	950463414
Correo:	constructorainmobmancini@
	gmail.com

COD: 00061-2024-F	Los Valles de Picota II
Promotor:	CONSTRUCTORA MI VIVIENDA
Ubicación:	S.A.C.
	Lote E con Frente Jr. Quijote,
	Esquina con el Jr. Alcalá, con el
	Jr. Cervantes y el Jr. Sancho, en
	el Sector Moteloico
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 54,000
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	41.58 m2
Tel.:	925815481
Correo:	mi vivienda2015@gmail.com

COD: 0175-2022-C	Quinta Santa Rosillo
Promotor:	IM-ARQ S.A.C.
Ubicación:	Jr. Las Palmeras Mz. 13 Lote 3,
	Centro Poblado Santa Rosillo 02
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 45,250
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Tel.:	987716811
Correo:	ipantaga.21@gmail.com

COD: 042-2022-C	Quinta La Villa III
Promotor:	SERVICIOS GENERALES Y
Ubicación:	CONSTRUCCIONES W&D S.R.L.
	Lote Urbano Mz C Lote 1, Sector
	Cercado
Oferta Disponible:	29 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,520
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	76.02 m2
Tel.:	42589058 / 988308993
Correo:	construccionesWD_44@
	hotmail.com

COD: 043-2022-C	Quinta Miraflores
Promotor:	SERVICIOS GENERALES Y
Ubicación:	CONSTRUCCIONES W&D S.R.L.
	Lote Urbano Mz A Lote 1, Sector
	Cercado de Jelepacio
Oferta Disponible:	29 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,520
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	76.02 m2
Tel.:	42589058/988308993
Correo:	construccionesWD_44@
	hotmail.com

COD: 045-2022-C	Quinta Nuevo Jelepacio
Promotor:	SERVICIOS GENERALES Y
Ubicación:	CONSTRUCCIONES W&D S.R.L.
	Lote Urbano Mz. E Lote 1, Sector
	Cercado de Jelepacio
Oferta Disponible:	32 viviendas
Precio promedio:	S/45,520
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	76.02 m2
Tel.:	42589058/988308993
Correo:	construccionesWD_44@
	hotmail.com

COD: 0155-2022-F	Los Valles de Picota
Promotor:	CONSTRUCTORA MI VIVIENDA
Ubicación:	S.A.C.
	Jr. Quijote Lote D Sector
	Moteloico
Oferta Disponible:	18 viviendas
Precio promedio:	S/60,000
Área techada promedio:	41.00 m2
Área lote promedio:	41.00 m2
Tel.:	972677580/942454675
Correo:	mi vivienda2015@gmail.com

TACNA	
COD: 031-2023-C	Condominio San Juan del Olivo
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIA-
Ubicación:	RIA TIKAY WASI S.A.C.
	Predio Rústico Denominado
	El Olivo Sublote A-1 Sector
	El Olivo
Oferta Disponible:	29 viviendas
Precio promedio:	S/ 104,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Tel.:	999003038 / 965106011 /
	999003038 / 965106011 /
	052-283225
Correo:	tikaywasitacna@gmail.com

COD: 0094-2023-F	Urbanización Las Praderas Etapa I, III y IV
Promotor:	MORINC CONSTRUCTORA E
Ubicación:	INMOBILIARIA S.A.C.
	Sector de Para Grande, Valle
	de Tacna
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 102,800
Área techada promedio:	39.64 m2
Área lote promedio:	92.78 m2
Tel.:	994437090/ 994451130
Correo:	oficinamorinc@morincsa.
	com.pe

COD: 0634-S	Condominio Las Palmeras
Promotor:	INFINITY CORPORATION
Ubicación:	CONSTRUCTORA E INMOBILIA-
	RIA S.A.C.
	C/P/Parcela A-1-21 S/N. Urb.
	Condominio Las Palmeras
Oferta Disponible:	25 viviendas
Precio promedio:	S/ 104,500
Área techada promedio:	42.31 m2
Área lote promedio:	80.50 m2
Tel.:	948003054 - 952630026
Correo:	infinityconstructora2@gmail.com

TUMBES	
COD: 0022-2022-F	Conjunto Residencial Fragata I Etapa
Promotor:	LA PONCIANA INVESTMENTS
Ubicación:	S.A.C.
	Valle Tumbes Sector Puerto
	El Cura Predio CN 96108/CE
	568567/PAR. 020057
Oferta Disponible:	53 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,985
Área techada promedio:	58.38 m2
Área lote promedio:	108 m2
Tel.:	920179647 / 988205072 /
	992518682
Correo:	soportelp@laponciانا.com/
	rmoril@laponciانا.com

COD: 0247-2022-C	Quinta Palmeras
Promotor:	JOSE GERARDO PINEDA
Ubicación:	GARCIA
	Jr. Los Pinos Mz. A Lote 01
	AA.HH. 28 de Julio
Oferta Disponible:	90 viviendas
Precio promedio:	S/83,000
Área techada promedio:	41.08 m2
Área lote promedio:	72.10 m2
Tel.:	916483562/ 935927357
Correo:	quintapalmeras@gmail.com

COD: 0076-2022-F	Residencial Los Maderos de Zarumilla
Promotor:	INMOBILIARIA SANTA FE S.A.
Ubicación:	Prol. Grau S/N Trocha Carroza-
	billa Zarumilla - Postos
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,813
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	949612401
Correo:	arteaga.heis@gmail.com

UCAYALI	
COD: 0133-2022-F	MERC1 Pucallpa
Promotor:	AMAZON INTERNACIONAL
Ubicación:	TRADING E.I.R.L.
	Asentamiento Humano Sargen-
	to Lorez Mz. A Lote 15-16
Oferta Disponible:	11 viviendas
Precio promedio:	S/ 123,000
Área techada promedio:	48.73 m2
Área lote promedio:	60.24 m2
Tel.:	948105141
Correo:	sandro-mercado@hotmail.com



ENACORP



Valles
de Santa María
Condominio

¡LANZAMIENTO!

APROVECHA TU BONO

DE
S/46,545

Depas de 3 dormitorios

¡VIVE EN CARABAYLLO!

Informes en **enacorp.pe**

☎ 994 239 249 ☎ 981 371 904 ☎ 946 066 684 ☎ 946 284 997

Visita nuestra sala de ventas

Horario de Atención: **Lun – Dom 9:00 am a 6:00 pm**

Av. San Jun de Dios cruce con Av. Santa María S/N – Carabayllo
Ref. Pasando la Plaza San Pedro de Carabayllo lado izquierdo

*Terminos y condiciones en: <https://enacorp.pe/terminos-y-condiciones/>

Ubicación Aquí

