

Mivivienda

N° 204 SET2025

LA REVISTA INMOBILIARIA DEL PERÚ

Con el fin de fortalecer la política habitacional, el MVCS prepara nuevos mecanismos para acceder a la vivienda. Lanzamiento será en el primer semestre de 2026

Sector afianza acceso al crédito

Moody's prevé alentador escenario para el sector hipotecario en el mediano plazo

Nueva Ciudad Charles Sutton: Convenio clave para subasta de 22 macrolotes

Cadena de valor. FMV y PRODAC S.A. firman convenio para beneficiar a ET y familias vulnerables

En esta edición: Oferta inmobiliaria del **Crédito Mivivienda** y Techo Propio (AVN) a nivel nacional.



PERÚ
Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

 Fondo
Mivivienda

AHORA TU DEPA DE 3 DORMITORIOS

MÁS

Condominio
Los Geranios
Conjunto Residencial



Condominio Residencial en Comas
¡Con 2 ascensores por edificio!

3 Dormitorios

Súper precio con dscto.

desde
S/ 131,000⁽²⁾

Los Geranios 2 - Comas

Imagen referencial⁽³⁾

Un Condominio de 5 edificios con una ubicación privilegiada en Comas, a minutos del Mall Plaza, avenidas principales, colegios, universidades y más **¡Disfruta de tener todo a tu alcance!**

¡ENCUENTRA LA COMODIDAD PARA TI Y TU FAMILIA!

3 Dormitorios + Cocina Abierta

Iluminación y ventilación natural

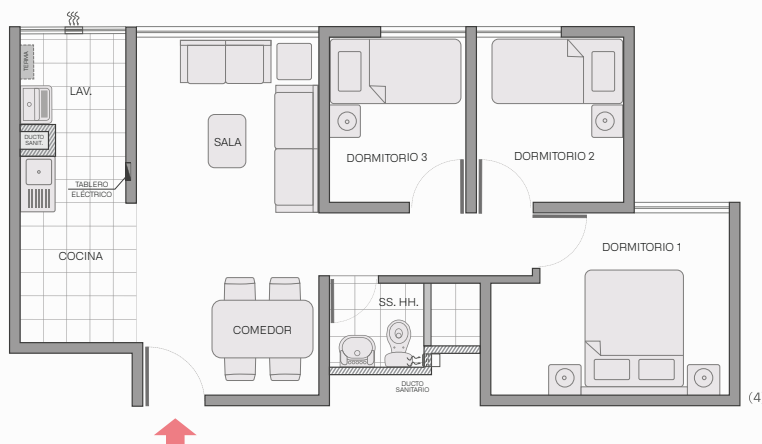
Papel mural

Piso vinílico

Iluminación LED

Griferías y WC ahorradores

Terma a gas



Para conocer los términos y condiciones, acceder al documento [Términos y Condiciones – Revista Mivivienda – Oct25](https://www.viva.com.pe/legales) en el siguiente link: <https://www.viva.com.pe/legales>. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa www.viva.com.pe / Call Center 206-7200.

ÁREAS COMUNES

Crea los mejores recuerdos junto a quienes más quieres en las áreas comunes de tu Condominio.

- 1 Pórtico de ingreso
- 2 Casa Club
- 3 Sala de Usos Múltiples
- 4 Zona de parrillas
- 5 Zona de niños
- 6 Áreas verdes
- 7 Estacionamiento de bicicletas

¡Mira que fácil es que seas Propietario!

Precio del Departamento	S/139,000
- Descuento Especial	S/8,000
Precio con Descuento	S/131,000⁽²⁾
Cuota Inicial Mínima (10%)	S/13,100
+ Bono Verde + BBP + BI	S/32,700 ⁽⁵⁾
Cuota Inicial Complementada	S/45,800
Saldo a financiar	S/85,200
Cuota Hipotecaria mensual	S/724⁽⁶⁾

¡Más barato que Techo Propio!⁽¹⁾



VIVE EN LA ZONA MÁS CONSOLIDADA DE COMAS



Cruce de Av. Porvenir con Av. Belaúnde, Comas
Centro de Atención: Alt. Cuadra 13 de Av. Manuel Gonzáles Prada, Comas

- **Centros Comerciales y Supermercados**
 - Mercado Unicachi
 - MallPlaza Comas
 - Tottus
 - Metro
 - Plaza Vea
 - Real Plaza Pro
 - ¡Y mucho más!
- **Centros Educativos**
 - Innova Schools
 - Colegio Huntec
 - Universidad Peruana del Norte
- **Centros de Salud**
 - Clínica Nahui
 - Centro Clínico San Nicolás
- **Centros de Deporte y Entretenimiento**
 - Smartfit
 - Cinemark
 - Cineplanet
- **Estaciones del Metropolitano**
 - Estación Micaela Bastidas
 - Estación Belaúnde



Visita nuestro
**Centro de
Atención y Ventas**
¡Escanear para ver en Google Maps!

**GOZA DE BENEFICIOS
Y PROGRAMAS:**



Escríbenos por: 905 465 555

Encuétranos en:





N° 204
SET2025

Contenido

4	Enfoque: Techo Propio: 23 años acercando a los peruanos a una vivienda digna
6	Anuncian medidas para el acceso a la vivienda
7	Convenio clave para subasta de 22 macrolotes
7	Cal y Arena
8	Alentador escenario para el sector hipotecario
10	Efectiva apuesta por nuevas alianzas para afianzar crecimiento
12	Sello a la confianza y calidad
14	Más soluciones de vivienda para los iqueños
15	Alianzas que fortalecen la cadena de valor
16	Desarrolladores ponen foco en Lince
17	SMP contará con nuevo proyecto de VIS
18	Fondo y Vistas
19	Ranking Mivivienda
20	Ranking Tasas Mivivienda
21	Ranking AVN-Techo Propio
22	Oferta inmobiliaria

La Revista Mivivienda es una publicación del Fondo MIVIVIENDA S.A.
Calle Amador Merino Reyna 285 - San Isidro

Vitrina Inmobiliaria:

Jr. Camaná N° 199 - Cercado de Lima
Línea gratuita: 0800-12-200
www.mivivienda.com.pe

PUBLICIDAD:

Tito César Chávez Silva
• 999-321-556
• 971-368-027
• 243-4093



Hecho el depósito legal
N° 201004088

ENFOQUE

Techo Propio: 23 años acercando a los peruanos a una vivienda digna



Por Arq. David Ramos López
Vicepresidente del Fondo MIVIVIENDA S.A.

El Gobierno y su política habitacional con impacto social, económico y territorial

Debemos reconocer el rol estratégico del Estado en la promoción del acceso a una vivienda digna, segura y adecuada. El Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) a través del Fondo MIVIVIENDA (FMV) como operador del programa Techo Propio, sigue promoviendo y facilitando el acceso de las familias de menores recursos a una vivienda digna y adecuada.

En los últimos 23 años, se ha consolidado un esquema de intervención que articula la inversión pública con la participación del sector privado, dinamizando simultáneamente el acceso a la Vivienda de Interés Social (VIS) y la actividad económica del sector construcción. Este 2025, contamos con un presupuesto histórico de S/ 2,400 millones y, a setiembre de este año, ya se han inyectado a la economía nacional más de S/ 1,800 millones, cifra récord de recursos destinados al cierre de brecha de viviendas.

Este presupuesto genera un impacto directo en el crecimiento del PBI construcción, que a julio de este año ha presentado un crecimiento acumulado de 5.2%, y nos permitirá alcanzar la meta proyectada para este año del 4.0%, demostrando los efectos multiplicadores en empleo, consumo interno e inversiones.

Este año, el Sector ha realizado mejoras regulatorias y operativas que responden a nuevas demandas sociales y urbanas. En los reglamentos de las modalidades Adquisición de Vivienda Nueva (AVN) y Construcción de Vivienda en Sitio Propio (CSP) se han incorporado mejoras sustanciales: mayor seguridad jurídica y técnica para los proyectos habitacionales, incremento del metraje en las viviendas, y una política de bonos diferenciados que reconoce la diversidad territorial y social del país.

Además, una de las apuestas más destacables ha sido el fortalecimiento del FMV como operador técnico y financiero, garantizando así la trazabilidad de los recursos públicos, la sostenibilidad de las inversiones y consolidando la confianza en nuestro brazo articulador con el sector privado.

En cuanto a resultados, desde setiembre de 2024, se viene atendiendo a más de 54 mil familias, gracias a que se ha orientado el 75% de nuestro presupuesto histórico al Bono Familiar Habitacional. Respecto al avance de metas para el 2025, considerando ambas modalidades de atención, a setiembre hemos logrado un 78% de cumplimiento, desembolsando bonos que han permitido el acceso a vivienda a más de 145 mil personas con una inversión superior a los S/ 1,300 millones. Esta inversión, tiene un impacto directo en la calidad de vida, facilitando el acceso a servicios básicos y más seguridad.

El trabajo para el cierre de brechas demuestra que la articulación intergubernamental es vital. Por eso, se resalta el rol de los Gobiernos subnacionales que, con el uso del canon o de mecanismos como obras por impuestos, se suman activamente a la solución del problema habitacional. Casos como el Gobierno Regional de Arequipa quien otorgó más de S/ 30.8 millones, o la Municipalidad Distrital de San Marcos en Áncash, con quien se suscribió un convenio por más de S/ 10.3 millones para la construcción de viviendas bajo la modalidad de CSP, son referentes del trabajo conjunto, con enfoque territorial.

Pero el desafío es mayor. En un país que aún enfrenta procesos desordenados de urbanización y un crecimiento urbano poco planificado, el MVCS, a través del FMV, tiene el reto no solo de ampliar el alcance de Techo Propio, sino de articularlo con políticas de generación de suelo urbano, planificación territorial y desarrollo sostenible. La incorporación de criterios ecoamigables y de eficiencia energética en los nuevos proyectos es un paso en la dirección correcta, alineado con las metas nacionales e internacionales en materia ambiental.

En definitiva, Techo Propio no es solo un programa de subsidios. Es un instrumento de política pública integral que combina equidad social, impulso económico y gestión del territorio. Su fortalecimiento y expansión deben mantenerse como una prioridad del Estado, más aún en un contexto de transición política donde la continuidad de las buenas prácticas debe prevalecer sobre los vaivenes del corto plazo.

Garantizar el derecho a una vivienda digna no es solo construir casas; es construir país.

EDITOR RESPONSABLE:
Saúl Montes
smontes@mivivienda.com.pe

REDACCIÓN:
Karina Huachani.
Rodolfo Pomalaya.

DIAGRAMACIÓN:
Verónica Peña Abanto

Prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos o fotografías sin consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

3er año consecutivo

EXCELENCIA QUE SE REPITE

Best
Place
to Live®

Certificada

Gracias a la satisfacción y confianza de nuestros clientes, colaboradores y aliados estratégicos. En **Grupo Dicon** celebramos con orgullo un hito que consolida nuestra presencia en el rubro inmobiliario obteniendo la certificación Best Place to Live por 3er año consecutivo. Este reconocimiento refleja el trabajo de un equipo comprometido con la innovación, la calidad constructiva y un servicio profesional que convierte cada departamento en un verdadero hogar.



Esta certificación nos impulsa a seguir creciendo, afianzando nuestra visión, desarrollar espacios que eleven la calidad de vida de las personas, integrando diseño, ubicación estratégica y atención personalizada. Hoy reafirmamos que en **Grupo Dicon** la excelencia no es solo una meta, es nuestra forma de construir ciudad con calidad.

Anuncian medidas para el acceso a la vivienda

//

MVCS fortalecerá la política habitacional y promoverá compra de viviendas.

Lanzamiento será en el primer semestre de 2026



El sector prepara nuevos mecanismos para facilitar el acceso a la vivienda.

El Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) anunció que vienen implementando mecanismos que permitan promover el acceso al crédito. De esta manera, tienen como meta poner en marcha, durante el primer semestre de 2026, opciones de alquiler, renta y la habilitación de viviendas de segundo uso, así como la creación de un fondo de garantía en el programa Techo Propio.

En esa línea, resaltaron el desempeño histórico en el desembolso de subsidios habitacionales. Es así que, entre enero y agosto de este año, el sector alcanzó cerca de 39,000 bonos entregados a través de Techo Propio y el **Crédito Mivivienda**, lo que marcó un incremento del 73% respecto al mismo período de 2024 y 35% más que en 2023. “Esta cifra refleja la confianza de las familias peruanas en la oferta habitacional formal y en los mecanismos de apoyo público”, remarcó el MVCS.

Respecto a los proyectos sostenibles, el sector precisó que el 67% de las colocaciones realizadas en el 2025 correspondieron al Bono Mivivienda Verde. En ese sentido, trabajan para extender estos incentivos al programa Techo Propio, con la futura presentación de la modalidad “Techo Propio Verde”.

En lo que va del año, el MVCS ejecuta un presupuesto histórico de S/ 2,400 millones destinado exclusivamente a la vivienda social, con impacto directo en miles de familias en todas las regiones del país. Este presupuesto, señalaron, supera cualquier antecedente de los últimos veintitrés años para el sector y no dejará saldo sin ejecutar al cierre del ejercicio.

Propuesta

Durante el Encuentro Anual del Sector Inmobiliario-ENASEI 2025, José Espantoso, Presidente de la Confederación de Desarrolladores Inmobiliarios del Perú (CODIP), anunció que vienen alistando una ambiciosa propuesta de política de vivienda diseñada para ser incluida en los próximos planes de gobierno.

“Esta iniciativa, trabajada junto con el Ministerio de Vivienda, tiene como eje la reducción del déficit habitacional, que en Perú afecta a 1.9 millones de familias. Con esta propuesta se busca pasar de construir 40,000 viviendas formales por año a 200,000 durante la próxima década”, indicó.

El plan elaborado junto a las autoridades plantea multiplicar el presupuesto de subsidios destinados a la vivienda social. Espantoso estimó que los recursos actuales, alrededor de S/ 1,500 millones, deberían elevarse a aproximadamente S/ 12,000 millo-

nes anuales para alcanzar la meta. Para cubrir esa brecha, la propuesta central es aumentar en un punto porcentual el nivel de endeudamiento del país respecto al PBI.

En ese sentido, Espantoso detalló que el Perú mantiene uno de los niveles de deuda pública más bajos de Latinoamérica, situado cerca del 30% del PBI, lo que convierte al país en un candidato idóneo para asumir un incremento controlado que se canalice exclusivamente hacia la reducción del déficit habitacional. “Un aumento marginal de la deuda pública podría generar un fondo rotativo suficiente para financiar los subsidios con impacto sostenible y a largo plazo en la oferta de vivienda formal”, precisó.

De otro lado, refirió que también desarrollan propuestas para incentivar a los bancos a fortalecer el financiamiento habitacional, especialmente el dirigido a la Vivienda de Interés Social. “La iniciativa plantea que el Estado pueda reducir el encaje bancario -el porcentaje de depósitos que los bancos deben mantener como reserva en el BCR- de manera selectiva para aquellas instituciones que amplíen su cartera de créditos hipotecarios en sectores de bajos ingresos. Esta medida permitiría que los bancos destinen una mayor proporción de sus recursos a préstamos para vivienda formal, sin sacrificar liquidez ni estabilidad del sistema financiero.

Convenio clave para subasta de 22 macrolotes

Son de la primera etapa de Nueva Ciudad Charles Sutton, donde se construirán más de 32,000 viviendas sociales

El Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) participó de la firma del convenio interinstitucional con el Gobierno Regional de Lambayeque para la subasta pública de 22 macrolotes destinados a la primera etapa de la Nueva Ciudad Charles Sutton, ubicada en el distrito de Olmos, provincia y región de Lambayeque.

"La firma de este convenio es un hito porque, a partir de esta subasta, la responsabilidad social de las empresas agroindustriales se va a hacer efectiva. Tendremos centros habitacionales dignos y adecuados que van a contribuir a mejorar la calidad de vida de los trabajadores porque ya no tendrán que madrugar para trasladarse a sus centros de trabajo. En esta nueva ciudad podrán compartir más tiempo con sus familias", señaló el MVCS.

A través de este convenio, la Superintendencia

Nacional de Bienes Estatales (SBN) será la institución encargada de realizar la subasta pública de los 22 predios, propiedad del Gore Lambayeque, de los cuales 14 son de uso residencial, 2 de uso comercial y 6 de uso industrial, sumando una extensión total de 359 hectáreas.

Datos

- ✓ Se construirán más de 32 mil viviendas sociales en esta nueva ciudad, destinadas a mejorar la calidad de vida de 120 mil personas.
- ✓ Su diseño incorpora criterios modernos de urbanismo.



La adquisición de estos espacios se realizará vía las modalidades de concurso de adjudicación, subasta pública u otros mecanismos de participación público-privada en general.

La Nueva Ciudad Charles Sutton es el mayor proyecto urbanístico integral de la historia del Perú al ser la primera ciudad planificada del norte del país y que busca, con participación del sector privado, satisfacer la demanda de suelo urbano para el desarrollo de viviendas sociales y servicios urbanos complementarios, derivados del crecimiento de la mano de obra en las tierras agrícolas del Proyecto de Irrigación Olmos.

Cal & arena

✓ DINÁMICA INMOBILIARIA

El mercado inmobiliario de Lima Metropolitana vive un momento de gran dinamismo. La venta de viviendas alcanzó las 6,975 unidades en el segundo trimestre de 2025, lo que representa un crecimiento del 41% en comparación con el mismo período del año anterior, según el Informe Económico N.º 92 de la Cámara Peruana de la Construcción (CAPECO). Este fuerte crecimiento destaca la fase de expansión que atraviesa el sector, consolidando a la capital como un polo de inversión en bienes raíces. Este desempeño marca la séptima alza consecutiva desde el tercer trimestre de 2023, cuando se vendieron 3,098 unidades. Si la tendencia se mantiene, el año podría cerrar con 25,000 viviendas colocadas, cifra que implicaría un incremento de 18.4% en relación con el 2024 y superaría los niveles registrados durante el boom inmobiliario de 2011-2013.

✓ EXPANSIÓN

Alferza Desarrolladora Inmobiliaria, enfocada en Arequipa, contempla incorporar una oferta de 30,000 m² de departamentos por año, equivalente a tres nuevos proyectos anuales, con la meta de llegar a cuatro cuando las condiciones del mercado lo permitan. El objetivo comercial para el 2026 es superar los 325 departamentos vendidos y los S/ 110 millones en

ingresos. "En este esquema destinamos, en promedio, alrededor de S/ 10 millones anuales para la adquisición de terrenos", comentó Luis Delgado, Gerente General de la compañía. Además, Alferza proyecta expandirse en el sur del país, especialmente en Tacna y Moquegua, donde observa un dinamismo económico vinculado con la minería. Actualmente, la empresa gestiona cuatro proyectos con unas 450 unidades en venta. "Nuestra meta comercial al cierre del año es vender 254 departamentos, alcanzando los S/ 85 millones en ingresos", precisó el directivo.

✓ DIRECTOR

En la Sesión del Directorio de FONAFE N.º 003-2025, del 19 de setiembre de 2025, se aprobó el Acuerdo de Directorio N.º 004-2025/003-FONAFE, en donde se designa, a propuesta del MEF, al señor Gustavo González de Otoya La Torre como Director del Fondo MIVIVIENDA. Él es Magister en Administración de Esan y Economista graduado en la Universidad de Lima con más de veinticinco años de experiencia en sectores de consultoría, instituciones financieras, academia y gobierno, entre otros. Ha ejercido cargos en diversos órganos del sector público y privado y ha sido Gerente Comercial del FMV. Actualmente, ejerce la Presidencia de Serpost. ¡Éxitos en la gestión!

✓ NUEVA SOCIEDAD

El Grupo Unacem y la compañía mexicana Calidra conformaron la sociedad Calcem S.A., que tendrá a su cargo la construcción de una planta de cal en Condorcocha, provincia de Tarma (Junín). El proyecto demandará una inversión inicial de US\$ 70 millones y contemplará una capacidad de producción de 200,000 toneladas anuales. Esta nueva unidad de negocios responde a una estrategia de diversificación de Unacem, que busca ampliar su portafolio hacia sectores clave como la minería y la construcción. La empresa proyecta iniciar operaciones en junio de 2027.

✓ INVERSIONES

Ter Edificaciones ha trazado una meta de inversión de entre S/ 68 y S/ 70 millones. La empresa suma 10 proyectos desarrollados y una facturación anual cercana a los S/ 40 millones, con un crecimiento que supera el 12%. Cuenta con tres proyectos culminados al 100% (Marsano 2175, Morar y Bolívar 1209) y tres en etapa de planos (Marsano 1855, Pacífico 299 y Teodoro 618). Su estrategia se centra en el segmento C del mercado limeño, con proyectos de alta densidad en Lima Metropolitana que superan los 20 pisos y alcanzan entre 100 y 200 viviendas. Desarrolla proyectos en Surco, Pueblo Libre, Cercado de Lima y Surquillo.

Alentador escenario para el sector hipotecario

//

Dinámica que presenta el mercado se mantendrá en el mediano plazo, estimó la agencia calificadora Moody's



El mercado de créditos hipotecarios ha mostrado un interesante repunte en lo que va de 2025. Este dinamismo responde a un escenario económico más favorable, acompañado de menores tasas de interés y una recuperación en la compra de viviendas, señaló el Banco Central de Reserva del Perú (BCRP).

Dicho crecimiento no solo refleja mayor confianza en el sector inmobiliario, sino también un acceso más amplio al financiamiento habitacional, donde el Fondo MIVIVIENDA (FMV) sigue siendo un soporte fundamental para los hogares que buscan acceder a una propiedad.

Esa misma performance se mantendrá en el mediano plazo, lo que tendría su espejo en la demanda por créditos hipotecarios, destacó la agencia Moody's. Dicha tendencia, dijo, se explica por varias razones, pero hay una que es muy particular en el caso peruano: el déficit habitacional, sobre todo, por aquellas unidades que no cumplen con mínimos estándares de calidad.

"Este déficit ha persistido a lo largo de varias décadas de la historia peruana, llevando a que en los últimos periodos aumente el dinamismo en el mercado inmobiliario, específicamente, en la oferta de unidades de Lima Metropolitana, la cual ha sido im-



pulsada por la mayor oferta de vivienda social", resaltó la agencia calificadora.

Proyección

Moody's proyecta que el mercado hipotecario seguirá presentando un crecimiento promedio anual en saldos, de alrededor de 6% para el 2025. De acuerdo con el BCR, el saldo de los créditos hipotecarios a junio de este año acumula un avance de 5.8%, frente al mismo periodo del año anterior.

El déficit habitacional continuará ampliándose por la mayor expansión urbana que crecerá a una velocidad mayor que el desarrollo de proyectos inmobiliarios privados y de interés social.

La situación descrita genera un incentivo importante para el negocio de bienes raíces, por lo que Moody's espera el desarrollo de nuevos proyectos inmobiliarios a lo largo del país.

La agencia prevé, asimismo, que el FMV participe más activamente en el financiamiento de la adquisición, mejoramiento y construcción de viviendas sociales para los segmentos C y D de la población.

Inversiones

Por su parte, según el Marco Macroeconómico Multianual 2025-2029 del Ministerio de Economía y Finanzas, el sector inmobiliario será clave para el crecimiento de las inversiones diversificadas. Según CAPECO, el sector incrementaría sus inversiones para nuevos proyectos en 10.5% este año.

Adicionalmente, habría un mayor envío en la vivienda social, cuya demanda se incrementaría dado el mayor impulso del FMV para lograr un nivel de colocaciones de 11 mil créditos por un monto superior a S/ 1.9 mil millones como meta en 2025, y colocar casi 12 mil créditos por más de S/ 2,0 mil millones como meta en 2026, con mayores fondos para el programa Techo Propio y otorgar más beneficios a través del Bono Familiar Habitacional.





Impulsando la Vivienda Social y el Desarrollo del País



El pasado 22 de agosto, Vivela marcó un hito en el sector de la vivienda social con la realización del **Primer Congreso Nacional de Promotores Inmobiliarios**, un espacio único que reunió a más de 80 promotores y actores estratégicos para trazar juntos el camino hacia un Perú con más hogares dignos y oportunidades para todos.

El evento no solo fortaleció la agenda nacional de vivienda social, sino que reafirmó el compromiso de Vivela con la formación y el desarrollo profesional de quienes construyen el país día a día.



Compromiso que llega a todas las regiones

Consciente de que la transformación no se logra solo desde la capital, Vivela lleva conocimiento a cada rincón del Perú mediante talleres descentralizados que aportan herramientas, conocimiento y redes de colaboración a promotores inmobiliarios de distintas regiones. El próximo destino será Tarapoto, donde continuaremos desarrollando capacidades, alianzas y soluciones para que más familias accedan a viviendas de calidad.



Vivela: donde la visión se convierte en acción



hola@vivela.lat



994 064 694



01-2218899

Tu BONO en tus manos

gracias al



Crédito
Mivivienda

¿Sabías que puedes recibir un BONO de hasta

S/ 37,300

para tu cuota inicial?



Ya no hay excusas, el **Crédito Mivivienda** es para ti, contáctanos ahora mismo.

Llama gratis al
0800-12-200



FondoMivivienda



fondomivivienda



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



Fondo
Mivivienda

Efectiva apuesta por **NUEVAS ALIANZAS** para afianzar crecimiento

A nivel de colocaciones de Créditos Mivivienda y Techo Propio, proyectan crecer este año en 4.4%



Con 25 años en el mercado, Financiera Efectiva muestra sólidos indicadores financieros, patrimonio y liquidez, con una calificación A- otorgada por Moody's y PCR. Tiene presencia a nivel nacional en más de 220 tiendas y sobre todo tiene el conocimiento del sector emergente que le permite dar acceso al crédito y atenderlos de forma ágil y rápida, atributos muy valorados por los clientes que compran una vivienda. Conversamos con Juan Carlos Del Alcázar Chávez, Gerente General quien nos hace un balance en el sector de la Vivienda de Interés Social.

El sector hipotecario, según el BCR y Moody's, mostrará una tendencia creciente hasta cierre año. ¿Este escenario también es compartido por Efectiva?

En el negocio hipotecario, para el segundo semestre, esperamos crecer en otorgamiento de créditos en 8.7% versus el mismo periodo del año anterior, para lograr este crecimiento son importantes las nuevas alianzas que estamos haciendo con proyectos de vivienda social.

Efectiva es la financiera con mayor crecimiento en su portafolio con 7.4% al cierre de julio; los últimos 5 años viene liderando en la banca de consumo y en el portafolio de hipotecario este 2025



cerraremos con un crecimiento acumulado de 4.72%

Nuestro crecimiento se debe al trabajo conjunto con los diferentes desarrolladores inmobiliarios aliados, como Consorcio DHMont, Viva Negocio Inmobiliario, Los Portales S.A., Besco S.A.C.

El FMV rebajó recientemente sus tasas de fondeo tanto para el Crédito Mivivienda como Techo Propio. ¿Esa rebaja se está trasladando al cliente final?

Sin duda, el esfuerzo realizado por el FMV

nos permite atender a más clientes, a lograr cuotas más accesibles y a tener nuestra oferta alineada al mercado.

El impulso que viene dando el Ejecutivo para promover más Viviendas de Interés Social se traduce en un mejor presupuesto que este año bordea los S/ 2,400 millones. ¿Efectiva viene afianzando sus canales de atención para este segmento de mercado?

Nuestros puntos de atención están ubicados en los proyectos con los que tenemos alianza, desde donde atendemos a los clientes interesados en adquirir una vivienda a través de un Crédito Techo Propio o Mivivienda. Nuestra labor es incrementar el portafolio de alianzas que nos permita afianzarnos como entidad líder en otorgamiento de créditos para vivienda en este segmento.

¿Cuál es el perfil de quienes adquieren un Crédito Mivivienda y un Crédito Techo Propio a través de Efectiva?

Basados en nuestro conocimiento del mercado hemos logrado una atención balanceada entre dependientes e independientes; atendemos clientes no bancarizados o con poca experiencia crediticia, nuestro proceso de evaluación nos permite atenderlos en plazos bastante cortos, evitando que tengan que pasar por extensos planes de ahorro solicitados por la banca tradicional.

¿Han evaluado respaldar proyectos de Vivienda de Interés Social?

El enfoque es otorgar financiamiento al cliente final, a quien mejor conocemos, por lo que dentro de nuestros planes a corto plazo no está respaldar proyectos, sin embargo, es un punto que está en evaluación interna.

¿Cuáles considera son los principales retos que debe afrontar su representada para superar el otorgamiento de Créditos Mivivienda?

Dado que no financiamos proyectos, estamos enfocados en aliarnos con las diferentes desarrolladoras que ofertan Viviendas de Interés Social. Nosotros aceptamos el Certificado de Participación, como una garantía de bien futuro, si existe un proyecto Mivivienda en Fideicomiso, nosotros encantados de apoyarlos como IFI aliada.

¿Considera que los proyectos Techo Propio en Fideicomiso con participación del FMV son una puerta para generar mayores créditos? ¿Por qué?

Claro que sí, la participación del FMV a través de Fideicomisos para proyectos de

Techo Propio es muy importante y valorada por las IFI que, así como nosotros en la actualidad no financiamos proyectos, nos permite participar en el financiamiento de las viviendas desde la preventa.

PERSPECTIVAS

Desde su punto de vista, ¿Qué tan importante resulta para los clientes la bancarización en el acceso a una vivienda?

El propósito de Financiera Efectiva es que sus clientes y colaboradores cumplan sus

sueños y es muy gratificante para nosotros dar el acceso a través de un crédito hipotecario a nuestros clientes. A la fecha ya lo hemos hecho con más de 3,800 familias y una cifra superior a los S/ 360 millones en créditos otorgados.

¿Se cumplirá la meta de colocaciones tanto para Crédito Mivivienda como Crédito Techo Propio este año?

Para este 2025 esperamos crecer 4.4% en colocaciones, para eso siempre estamos en constante mejora de nuestros procesos y políticas internas, y tenemos a todo el equipo comprometido trabajando para ello.

Finalmente, ¿Han estimado otorgar créditos en otras regiones?

Financiera Efectiva tiene una estructura que le permite otorgar créditos en todas las plazas a nivel nacional, solo necesitamos un proyecto aliado que nos acompañe. Tenemos presencia en proyectos de diferentes plazas como Chiclayo, Piura, Sullana, La Libertad, Lima, Jaén, Ica y nuestros principales aliados son: Consorcio DHMont, Viva Negocio Inmobiliario, Los Portales, Desarrolladora del Norte, Besco, entre otros.

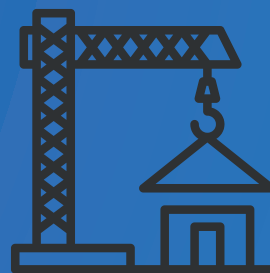


Ángeles
CORREDORES DE SEGUROS

Gestionamos tu Carta Fianza

De Bono y Ahorro

Obtén la liquidez que necesitas para el desarrollo de tus proyectos



Gestionamos los seguros que tu empresa requiere:

- Obras: CAR, EAR, TREC
- Empresas: Multirriesgos, RC, Seguro de Crédito
- Personas: Vida Ley, SCTR, Vida



Esríbenos ahora: 933897290



www.segurosangeles.pe

Sello a la confianza y calidad



30 empresas inmobiliarias locales recibieron la certificación Best Place to Live® 2025

El pasado 26 de agosto se celebró la 8ª Ceremonia Anual Best Place to Live® en Perú, donde 30 inmobiliarias recibieron la certificación tras superar los exigentes estándares internacionales de satisfacción de clientes.

Como se sabe, Best Place to Live® es la única certificación inmobiliaria internacional basada 100% en la satisfacción de clientes reales. Evalúa tanto el producto entregado como la calidad del servicio y la experiencia de compra, convirtiéndose en un sello de confianza para quienes buscan invertir o adquirir una vivienda.

Obtenerla significa destacarse en el mercado inmobiliario peruano, diferenciarse frente a la competencia y acceder a herramientas estratégicas para mejorar procesos, reducir costos y potenciar ventas.

Beneficios

Las desarrolladoras inmobiliarias que inician el proceso de certificación acceden al Panel Best Place to Live®, una herramienta con información estratégica que les permite:

- Identificar oportunidades de mejora en procesos y postventa.
- Reducir costos operativos.
- Participación en benchmark del país y Latam.
- Conocer más sobre la metodología y proceso de certificación.

Quienes alcanzan la certificación, además consiguen:

- Incrementar ventas gracias a la confianza que generan los clientes satisfechos.
- Destacarse como parte de las "Mejores inmobiliarias para vivir o invertir del Perú", en un mercado altamente competitivo.
- Uso del sello marca certificada para utilizar en todas tus vías de comunicación.
- Acceso al rating (puntuación con estrellas de tus propios clientes y

comentarios destacados) para que puedas colocar en tu web.

- Participan del Best Place to Live Club, encuentros exclusivos para marcas certificadas del Perú y de Latam.

Impacto en el sector

Con estas 30 inmobiliarias certificadas este año, el Perú consolida su posición como uno de los países de la región que más apuesta por la satisfacción y confianza de los clientes como motor del desarrollo inmobiliario.

Best Place to Live® reafirma así su compromiso con un sector más competitivo, transparente y centrado en las personas.



NUEVAS INMOBILIARIAS CERTIFICADAS EN PERÚ 2025



- Alferza Desarrolladora Inmobiliaria.
- Arteco Inmobiliaria.
- Domun Grupo Inmobiliario.
- Inhouse Grupo Inmobiliario.
- Imngenio Inmobiliaria.
- Grupo Santamaría.
- Maxx Grupo Inmobiliario.
- Ortíz Inmobiliaria.



INMOBILIARIAS QUE RENOVARON SU CERTIFICACIÓN



- Bélgica Edificaciones.
- La Venturosa.
- Ciudadaris.
- Conforta Inmobiliaria.



- Constructora Magnífica.
- Grupo Binda.
- Llosa Edificaciones.
- Momento Grupo Inmobiliario.



- Grupo Dicon.
- Vita In.



- Maas Inmobiliaria.
- Quatro Inmobiliaria.



Sigue en la página 14 →



5 AÑOS
CERTIFICADAS

- Albamar Grupo Inmobiliario.
- Cosapi Inmobiliaria.
- San Charbel Edificaciones.



6 AÑOS
CERTIFICADAS

- Senda.



7 AÑOS
CERTIFICADAS

- Actual Inmobiliaria.
- Aurora Grupo Inmobiliario.
- Edifica.
- Fundamenta.



8 AÑOS
CERTIFICADAS

- Desarrolladora.
- Madrid.



EN LAS REGIONES

Más soluciones de vivienda para los iqueños

Menorca Inversiones inicia entrega de su primer proyecto Techo Propio-AVN en la región sureña

El Fondo MIVIVIENDA (FMV) participó en la entrega de 74 viviendas correspondientes a la primera etapa de "Villa Los Pecanos" en Ica, proyecto desarrollado bajo el programa Techo Propio, en la modalidad Adquisición de Vivienda Nueva (TP-AVN).

"Esta entrega marca un hito para Menorca al concretar nuestro primer proyecto Techo Propio en la ciudad de Ica, tras el éxito alcanzado con tres iniciativas anteriores bajo el programa **Crédito Mivivienda** y otros tres proyectos de lotes en esta ciudad. Con este nuevo paso reafirmamos nuestro compromiso de seguir creciendo junto a Ica y de acercar soluciones

de vivienda accesibles para más familias", destacó Manuel De La Barrera, Gerente Central Comercial de Menorca Inversiones.

El proyecto

"Villa Los Pecanos", se ubica a la altura del kilómetro 269.5 de la Panamericana Sur y comprende la construcción de 257 casas. La obra se divide en 2 etapas, la primera de 150 casas y la segunda de 107. La entrega de viviendas comprende la primera etapa, que cuenta con casas de 1 piso.

El proyecto además incluye una cancha multideportiva de grass sintético, juegos



lúdicos para niños y parques temáticos. Las viviendas están construidas sobre un terreno de 57 m2, distribuidos en una sala, comedor y cocina integrada, 1 dormitorio, baño y un patio posterior con lavandería.

El evento contó con la participación de la Jefa del Departamento de Coordinación Regional del FMV y el Gerente Central Comercial de Menorca Inversiones, Manuel De La Barrera.

Alianzas que fortalecen la cadena de valor

PRODAC S.A. firma convenio con Mivivienda para beneficiar a Entidades Técnicas y familias peruanas

El Fondo MIVIVIENDA (FMV), empresa adscrita al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento suscribió un convenio de cooperación institucional con Productos de Acero Cassado S.A.- PRODAC S.A., empresa dedicada a la fabricación y comercialización de soluciones de acero y sus derivados.

Gracias a este convenio, PRODAC S.A. se compromete a fabricar y comercializar su importante portafolio de productos para atender y beneficiar a las mejores Entidades Técnicas (ET) rankeadas en la categoría A y B, según la evaluación realizada por el FMV.

Por su parte, el FMV proporcionará por vez única a PRODAC S.A., el listado de ET que se encargan de la construcción de Viviendas de Interés Social (VIS) en el marco

del programa Techo Propio, modalidad de Construcción en Sitio Propio.

El acuerdo permitirá que estas empresas dedicadas a la construcción -ET- tengan un precio exclusivo y promociones adicionales vinculadas a los productos y servicios que otorga PRODAC S.A.

Es importante indicar que este convenio forma parte de la estrategia sectorial que fortalece y dinamiza el mercado inmobiliario a través de la alianza con el sector privado. Por ello, el FMV viene gestionando con más empresas y entidades ligadas al sector construcción a sumarse a esta campaña, con el fin de mejorar la cadena de valor para beneficio de las familias peruanas.

A la ceremonia de suscripción asistieron,



en representación de PRODAC S.A., Juliessa Mendoza Berau, Coordinadora de Proyectos Especiales, Enrique Rodríguez, Gerente Senior de Edificaciones, Geotecnia e Hidráulica y Miklail Rivera, Ingeniero Comercial de Edificaciones, Proyectos de VIS. Por parte del FMV asistió el Gerente General (e).



 S.M.P

ÚLTIMOS DEPAS
1ERA ETAPA

1ER Y 5TO PISO

DISPONIBLES



**¡EN CONSTRUCCIÓN
PRÓXIMA ENTREGA!**

 **A 10 MIN. DEL ÓVALO NARANJAL**



3 AMBIENTES Y 2 BAÑOS

 **ESCANEA PARA MÁS INFORMACIÓN**

Desarrolladores ponen foco en LINCE

Edificio boutique ofrecerá tres tipos de departamentos y contará con los beneficios del CMV

FICHA TÉCNICA

Nombre del proyecto:
Proyecto Hub.

Ubicación:
Jr. Coronel León Velarde 650,
Lince.

Número total de viviendas:
21 departamentos.

Situación actual de la obra:
Iniciará en enero de 2026.

Promotor / constructor:
Gratia Constructora S.A.C.

Área del proyecto:
1,813.09 m².

Inversión total de la obra:
S/ 7' 052,000.

Fecha de inicio de la obra:
02 de enero de 2026.

Fecha aproximada de entrega de obra:
30 de noviembre de 2026.

Hub es un moderno proyecto boutique ubicado en el corazón de Lince, un distrito céntrico y con acceso a las principales vías de Lima. Esta obra, contempla la construcción de 21 departamentos, que podrán ser financiados con el **Crédito Mivivienda (CMV)**.

Esta nueva propuesta de edificio es ideal para aquellas personas que buscan una mayor privacidad y tranquilidad. Las instalaciones contarán con un amplio hall de ingreso, espacios para estacionamiento de bicicletas y dos terrazas ubicadas en la azotea y equipadas con Kamado.

Los departamentos serán de 1, 2 y 3 ambientes con amplias habitaciones y los metrajes van desde los 41.58 m² (para los departamentos de un ambiente), 62.90 m²

(2 ambientes) y 75.49 m² (3 ambientes). Dependiendo del tipo de vivienda los precios van desde S/ 290,000.

Beneficios Mivivienda

Es importante indicar que el **CMV** te permite financiar viviendas con precios que van desde S/ 68,800 hasta S/ 488,800. El principal beneficio de este programa es el Bono del Buen Pagador (BBP), una ayuda económica "no reembolsable" de hasta S/ 27,400 que te permite aumentar la cuota inicial y pagar menos por la cuota mensual.

Para las viviendas con precios entre S/ 244,600 hasta S/ 362,100 el bono llega a S/ 7,800. Cuando los precios son superiores (entre S/ 362,100 hasta S/ 488,800) no aplica el bono, sin embargo, se mantienen los otros beneficios del **CMV**.



San Martín de Porres contará con nuevo proyecto de VIS

//

“Residencial Santa María” irrumpe en populoso distrito de Lima Norte y contará con más de 1,000 viviendas

El avance de proyectos de Viviendas de Interés Social toma un ritmo alentador en lo que va del año. En el distrito de San Martín de Porres se viene construyendo “Residencial Santa María” que tendrá 1,080 departamentos en el marco del programa Techo Propio en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva -AVN y el **Crédito Mivivienda (CMV)**.

El proyecto está dividido en tres etapas de 360 departamentos cada una y su ejecución total demandará una inversión de S/ 164 millones. En cada una de las etapas, el 57% de las viviendas están destinadas al programa Techo Propio, lo que representa 205 unidades. Las 155 viviendas restantes corresponden al **CMV**.



Los departamentos de Techo Propio tienen un área de 48 m², cuentan con 3 dormitorios (1 principal y 2 secundarios), sala-comedor con cocina integrada y 2 baños completos (uno en el dormitorio principal y otro en el área común).

Las viviendas que serán adquiridas con el **CMV** se dividen en dos tipos: aquellas ubicadas en el primer piso, que incorporan un área exterior adicional de 5 u 11 m², y las del quinto piso, que disponen de una terraza privada.

De esta manera, y con el fin de inspeccionar el avance de las obras visitó el proyecto una comitiva del sector encabezada por el Viceministro de Vivienda y Urbanismo y el Gerente General (e) del Fondo MIVIVIENDA. Asimismo, participó el Alcalde del Distrito de San Martín de Porres y por parte de la empresa, estuvieron Fernando

Espino, Gerente General de Santa María Constructores S.A.C., Juan Carlos Alvarado Ortiz, Socio Principal y Alex Noriega, Socio y Gerente de Proyecto.

Precios

El precio de las viviendas destinadas al programa Techo Propio es de S/ 130,500, mientras que las que pueden adquirirse a través del **CMV** tienen valores que van desde S/ 160,000 hasta S/ 216,000.

En ambas modalidades, las viviendas contemplan espacios comunes como dos canchas deportivas, una zona comercial, parques, área de juegos para niños, zona para bicicletas y un salón de usos múltiples, que contribuirán a mejorar la calidad de vida y brindar mayor comodidad a las familias que habitarán esta residencial. Las obras de construcción de la primera etapa comenzaron el 9 de junio, con una entrega prevista para mayo de 2026.

PTAR

“Residencial Santa María” está ubicado en una zona estratégica, con fácil acceso a mercados, transporte público, parques y centros educativos. Adicionalmente, el proyecto contará con una Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR) que permitirá dar mantenimiento a las áreas verdes del condominio.





EN EXPOURBANIA

El Fondo MIVIVIENDA (FMV) participó en la décimo novena edición de la feria inmobiliaria ExpoUrbania 2025, un evento inmobiliario que puso en vitrina más de 20 mil inmuebles en un solo lugar. El FMV tuvo un stand donde personal de atención al cliente brindó información de los beneficios del **Crédito Mivivienda (CMV)** y el programa Techo Propio (TP).

Esta nueva edición de la ExpoUrbania contó con la participación de 50 desarrolladores e inmobiliarias, dos entidades financieras (BBVA y BCP) y una administradora de Fondos Colectivos (Pandero).



FAMILIA CON PUNCHE

El pasado 14 de setiembre se llevó a cabo el "Festival de la Familia con Punche Perú", organizado por el Ministerio de la Mujer y Poblaciones Vulnerables en el marco de las celebraciones por el Día de la Familia.

En dicho evento participó un equipo de consejeros del FMV para dar a conocer a la ciudadanía información del programa Techo Propio y sus modalidades.



ACUERDO ESTRATEGICO

Nuestra empresa suscribió un convenio de cooperación interinstitucional con la Cámara de Comercio y Producción de La Libertad que permitirá difundir los programas Techo Propio (TP) y **Crédito Mivivienda (CMV)** en la región,

A la firma del convenio asistieron el Presidente de la Cámara de Comercio de La Libertad, Fernando Guerra Fernández y nuestro Coordinador Macro Regional del Fondo MIVIVIENDA en la zona. Gracias a este acuerdo, personal especializado de Mivivienda capacitará al personal de dicha cámara para que sus asociados puedan recibir información de los programas de vivienda que ofrece el Estado.



TALLERES MIVIVIENDA



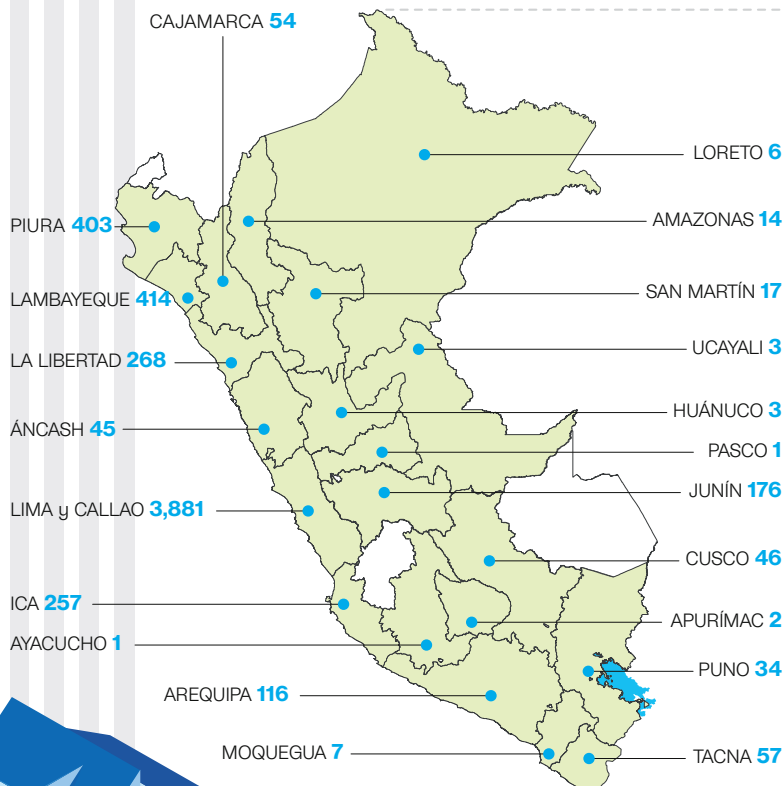
Con el fin de impulsar la vivienda digna en el país, el FMV participó en el taller organizado por la Cámara de Comercio y Producción de la Región Lima, un espacio organizado para dar a conocer los beneficios de los programas y productos a constructoras, arquitectos, ingenieros civiles, inmobiliarias e inversionistas del sector.

Talleres como estos, tienen por finalidad fomentar la generación de oferta de vivienda, articulando esfuerzos con los principales actores del sector inmobiliario y de la construcción.

Ranking Mivivienda

A nivel nacional (Agosto)

NÚMERO DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR DEPARTAMENTO - 2025



4,976
CRÉDITOS



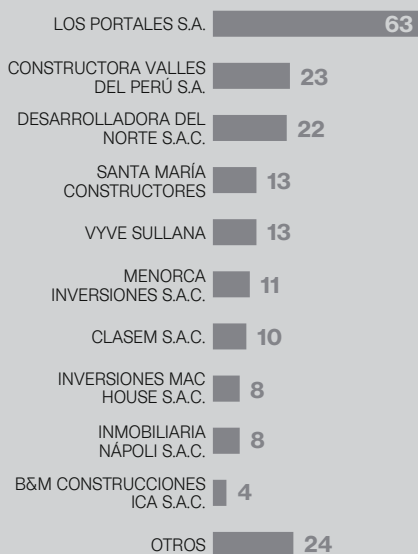
**SERVICIO DE COBERTURA DE
RIESGO CREDITICIO**

829

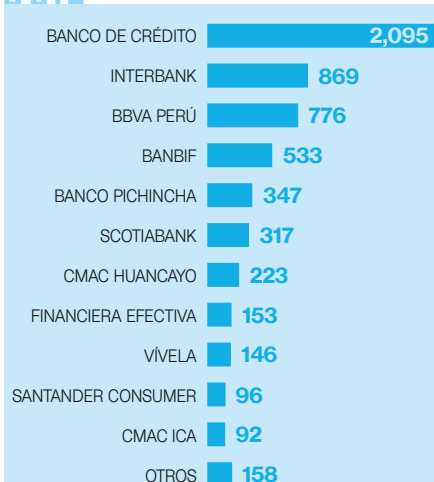
operaciones aprobadas a través
del Servicio CRC por el Banco
de Crédito, Interbank y BanBif.



NÚMERO DE CRÉDITOS TECHO PROPIO POR INMOBILIARIA - 2025



NÚMERO DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR IFI - 2025



NÚMERO DE CRÉDITOS CMV Y MIVIVIENDA VERDE POR INMOBILIARIA - 2025



Ranking Tasas Mivivienda (%)

A nivel nacional (Agosto)

TASA PONDERADA CMV Y CMV CON BBP SOSTENIBLE AL CIERRE DE AGOSTO 2025

IFI ACTIVAS	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	TOTAL
Scotiabank	8.79	8.71	8.72	8.76	8.78	8.73	8.72	8.72	8.74
BBVA Perú	9.14	9.13	9.04	8.98	9.35	9.50	9.45	9.30	9.21
Interbank	9.25	9.33	9.36	9.26	9.21	9.18	9.15	--	9.25
Banco de Crédito	9.44	9.41	9.58	9.57	9.57	9.53	9.49	9.46	9.50
Financiera Efectiva	9.30	10.32	9.78	9.40	9.53	9.23	9.73	9.49	9.53
BanBif	9.69	--	--	--	--	--	--	--	9.69
Banco Pichincha	9.87	9.71	9.93	9.89	9.67	10.01	9.57	9.58	9.76
Banco de Comercio	10.13	10.33	10.36	9.82	9.83	9.48	9.55	9.64	9.86
Vivela	10.42	10.27	10.54	10.69	10.35	10.22	10.27	10.43	10.39
CMAC Trujillo	11.14	--	--	11.40	11.51	11.43	9.75	11.64	11.14
Santander Consumer	11.56	11.29	11.33	11.68	11.42	11.45	11.45	11.65	11.48
CMAC Arequipa	11.65	11.94	11.42	10.89	11.87	12.60	12.83	11.57	11.82
CMAC Ica	13.03	12.54	13.55	12.80	12.87	12.23	12.35	12.44	12.52
CMAC Huancayo	12.70	13.13	12.75	12.42	12.45	12.65	12.28	12.29	12.58
CMAC Cusco	13.05	12.89	12.23	12.76	12.85	12.85	12.94	12.91	12.78
CMAC Maynas	14.35	--	--	14.50	--	15.39	--	--	14.73
TOTAL	9.50	9.43	9.58	9.55	9.56	9.65	9.61	9.61	9.56

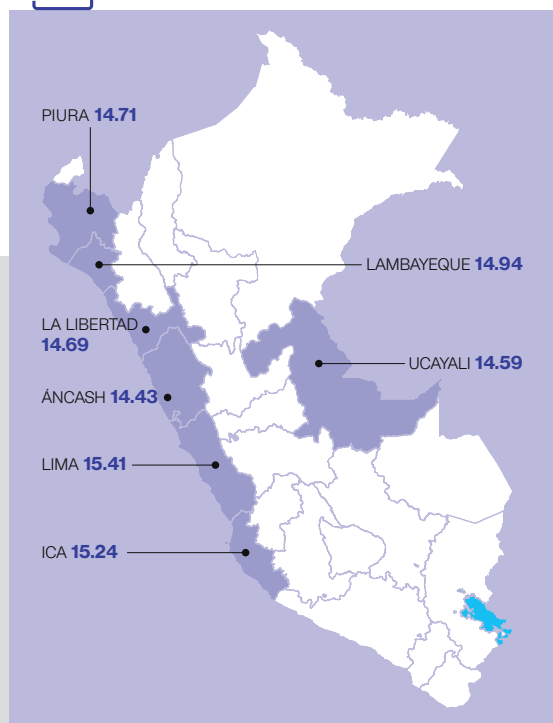
* Considera a los CMV y CMV con BBP Sostenible y tasa preferencial.

TASA PONDERADA TECHO PROPIO AL CIERRE DE AGOSTO 2025

IFI ACTIVAS	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	TOTAL
Banco Pichincha	15.00	15.00	--	14.25	13.47	--	13.26	--	13.94
Interbank	--	--	--	--	14.09	--	--	--	14.09
Financiera Efectiva	14.50	14.50	14.50	14.50	14.50	14.50	14.58	14.50	14.52
CMAC Arequipa	--	--	14.59	--	--	--	--	--	14.59
Vivela	17.72	16.00	15.00	16.00	16.60	--	14.82	12.58	15.08
BanBif	15.26	--	15.90	14.85	15.95	--	15.05	15.05	15.08
BBVA Perú	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	--	15.92	15.07	15.15
CMAC Huancayo	--	--	--	--	16.03	15.64	14.03	--	15.60
CMAC Ica	16.50	--	16.95	17.07	15.84	14.93	16.12	--	16.02
TOTAL	15.17	15.06	15.09	15.23	15.26	15.33	15.15	14.72	15.06



CRÉDITO TECHO PROPIO POR DEPARTAMENTO AL CIERRE DE AGOSTO 2025



TASA PONDERADA TECHO PROPIO POR RANGO DE VIVIENDA AL CIERRE DE AGOSTO 2025

15.38
Mayor a S/ 109,000 hasta S/ 136,000



Hasta S/109,000



TASA PROMEDIO PONDERADA CMV Y CMV CON BBP SOSTENIBLE Y TASA PREFERENCIAL POR RANGO DE VIVIENDA AL CIERRE DE AGOSTO 2025

Hasta S/ 98,100	12.98
Mayor a S/ 98,100 hasta S/ 146,900	10.82
Mayor a S/ 146,900 hasta S/ 24,600	9.93
Mayor a S/ 244,600 hasta S/ 362,100	9.22

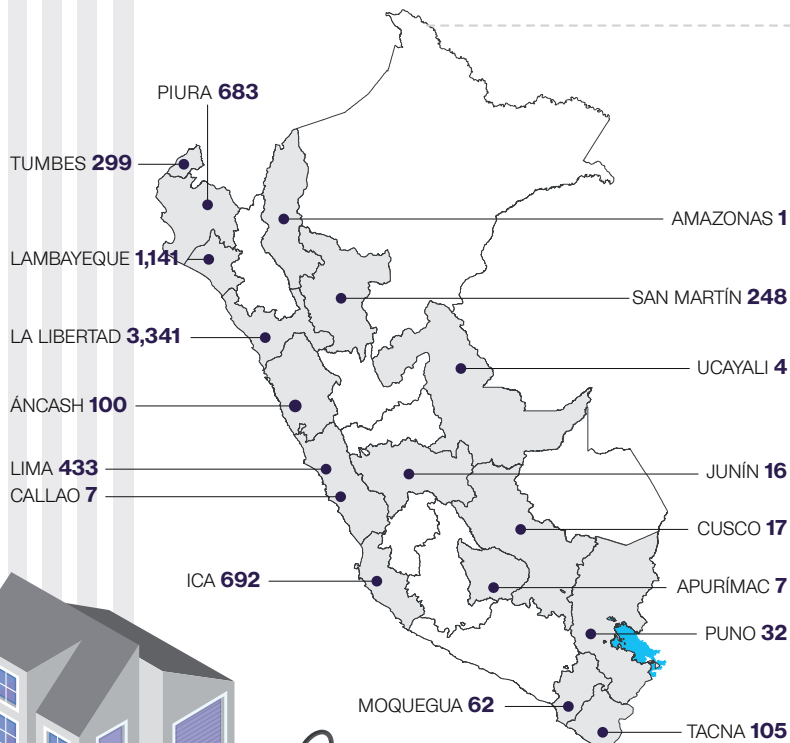
Tasa ponderada: Resultado de la suma del producto de los montos de crédito y su tasa entre el monto total de créditos por IFI.

Las tasas son ponderadas del total de **Créditos Mivivienda** a agosto 2025, teniendo en cuenta que las tasas finalistas a los clientes están sujetas a evaluación crediticia que realiza cada IFI.

Ranking Techo Propio-AVN

A nivel nacional (Agosto)

NÚMERO DE BFH AVN POR DEPARTAMENTO - 2025



7,188
BFH



NÚMERO DE BFH
DESEMBOLSADOS POR ESFS /
FIDEICOMISOS /
RECURSOS PROPIOS - 2025

FIDEICOMISO	1,772
BBVA PERÚ	1,162
VÍVELA	878
INSUR	660
AVLA PERÚ	554
BANBIF	445
BANCO DE CRÉDITO	413
RECURSOS PROPIOS	403
CESCE	181
FOGAPI	125
CMAC ICA	124
BANCO GNB PERÚ	116
CMAC HUANCAYO	91
LA POSITIVA	74
CMAC TRUJILLO	55
CMAC AREQUIPA	45
INTERBANK	44
BANCO PICHINCHA	41
BANCO DE COMERCIO	5



NÚMERO DE DESEMBOLSOS AVN POR PROMOTOR - 2025

BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.	1,256
DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.	1,081
LOS PORTALES S.A.	713
VIVE MODERNA S.A.C.	238
GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.	209
LA PONCIANA INVESTMENTS S.A.C.	199
P&G GROUP S.A.C.	197
LA PLANICIE DE VEGUETA S.A.C.	195
TABERNÁCULO CONSTRUCTORES S.A.C.	181
NEGOCIOS & CONSTRUC- CIONES LA UNIÓN E.I.R.L.	124
OTROS	2,750



NÚMERO DE DESEMBOLSOS AVN POR PROYECTO - 2025

URB. VALLE HERMOSO DE CHICAMA - C	674
SOL DE POMALCA	582
MARVERDE 3.2.1.	327
MARVERDE 3.2.2.	271
URB. EL SOL DE GUADALUPE	238
SOL DE VALLE III	231
CONJUNTO RESIDENCIAL FRAGATA I ETAPA	199
OASIS DE COLÁN II	199
HABILITACIÓN URBANA CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA CONDOMINIO VILLA ADRIANA II	197
FLORESTA VEGUETA	195
OTROS	4,075



Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

ATE

Kampu - Etapa 3

Empresa: LIDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.
Ubicación: Av. Daniel Alcides Carrión cruce con Av. NN-1, Santa Clara, Ate.
Áreas: Desde 65 m² hasta 80 m²
Precios: Desde S/ 256,500 hasta S/ 351,600
Telf.: 998 170 246 / 998 142 376
Contacto: Daniel Fernández-Prada / Patricia Vera

Parque Chimú

Empresa: LA TORRE SERVICIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle Las Chakiras 152, Salamanca
Áreas: Desde 47.36 m² hasta 93.97 m²
Precios: Desde S/ 228,971 hasta S/ 363,143
Telf.: 913 738 312
Contacto: Jimena Arredondo, Asesor de Ventas

BARRANCO

Arch One *

Empresa: ZAAVIO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Tejada 165, Barranco
Áreas: 73,57 m²
Precios: 450,000
Telf.: 993 554 296
Contacto: Carlo Chávez

Arch Two *

Empresa: ZAAVIO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Aurelio Souza 447, Barranco
Áreas: Desde 63.05 m² hasta 68.83 m²
Precios: Desde S/ 403,142 hasta S/ 414,759
Telf.: 993 554 296
Contacto: Carlo Chávez

Casa Barranco 195*

Empresa: GDC INMOBILIARIA
Ubicación: Bustamante 195
Áreas: Desde 41 m² hasta 75 m²
Precios: Desde S/ 392,554
Telf.: 950355215
Contacto: Carlos Muga

BREÑA

Gran Plaza Loreto

Empresa: LOS PORTALES DEPARTAMENTOS S.A.C.
Ubicación: Jr. Loreto N° 1588-1590, Breña
Áreas: Desde 33 m² hasta 70 m²
Precios: Desde S/ 270,600
Telf.: Giuliana Palacios
Contacto: gpalacios@losportales.com.pe

Del Parque Centro

Empresa: CISSAC
Ubicación: Jr. Loreto 1608 - Breña
Áreas: Desde 51.6 m² hasta 99.45 m²
Precios: Desde S/ 269,352 hasta S/ 355,100
Telf.: 936297293
Contacto: Contact Center

Residencial Domus Smart

Empresa: HOUZEN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Gral. Orbegoso 740 - Breña
Áreas: Desde 60 m² hasta 63 m²
Precios: Desde S/ 280,000 hasta S/ 350,000
Telf.: 960883264
Contacto: Pamela Farro

Edificio Multifamiliar Palmer

Empresa: GRUPO DYM CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jirón Jorge Chávez N° 1039-1045
Áreas: Desde 45.81 m² hasta 63.61 m²
Precios: Desde S/ 241,200 hasta S/ 381,700
Telf.: 947612892
Contacto: Fiorella Cruz

Family Tower 2

Empresa: CUATRO INMOBILIARIA
Ubicación: Av. República de Portugal 690, Breña
Áreas: Desde 64 m² hasta 68 m²
Precios: Desde S/ 352,000
Telf.: 908887233
Contacto: Pierina

Residencial Maz

Empresa: CONSTRUCTORA INARCO PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Juan Pablo Ferrandini 960
Áreas: Desde 57.70 m² hasta 71.84 m²
Precios: Desde S/ 388,066 hasta S/ 482,796
Telf.: 983 274 949
Contacto: Krithabell Vargas

Conjunto Residencial Bonavista

Empresa: VAL D1 S.A.C.
Ubicación: Jirón Gral. Luis Orbegoso N° 650-698-700 - Urbanización San Luis Gonzaga - II Etapa
Áreas: Desde 40.19 m² hasta 82.92 m²
Precios: Desde S/ 220,527 hasta S/ 454,985
Telf.: 913 075 973
Contacto: Gustavo Adolfo Dávila Maldonado

Los Parques de Breña Club Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO
Ubicación: Jr. Chamaya 280
Áreas: Desde 63 m² hasta 65 m²
Precios: Desde S/ 271,000 hasta S/ 327,000
Telf.: 959972546
Contacto: Mayra Vera Meléndez

CALLAO

Nuevos Aires de Ventanilla

Empresa: TWO DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle 11, Urb. Pedro Cueva, Ventanilla
Áreas: Desde 40 m² hasta 78 m²
Precios: Desde S/ 130,000 hasta S/ 243,200
Telf.: 991813097
Contacto: Sureidy Morales

Nuevavista Condominio - Etapa 10

Empresa: SAN JOSE INMOBILIARIA PERÚ S.A.C.
Ubicación: Bellavista
Áreas: Desde 66.64 m² hasta 100.70 m²
Precios: Desde S/ 285,000 hasta S/ 420,000
Telf.: 994267020
Contacto: Susana Celadita

Terrazas de Bellavista

Empresa: INMOBILIARIA LA CHALACA
Ubicación: Jr. Grau 455
Áreas: Desde 55 m² hasta 65 m²
Precios: Desde S/ 275,000 hasta S/ 324,000
Telf.: 989442802 - 986630795
Contacto: Edith Diaz

Villanova - Etapa 5

Empresa: CONSTRUCTORA CUMBRES VILLANOVA S.A.C.
Ubicación: Av. Alameda 1 - 282, Callao
Áreas: Desde 64 m² hasta 71 m²
Precios: Desde S/ 239,000 hasta S/ 295,000
Telf.: 981356556 / 958328834 / 983454660 / 926918360
Contacto: Edson Flores / Joaquín Márquez / Lorena Salazar / Harold Castañeda

Perlamar

Empresa: COLONIA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. José Gálvez 1314 - La Perla
Áreas: Desde 45 m² hasta 67.5 m²
Precios: Desde S/ 200,000 hasta S/ 300,000
Telf.: 996067002
Contacto: Briggette Riojas

Los Parques del Callao Condominio Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Argentina 2430
Áreas: Desde 51 m² hasta 63 m²
Precios: Desde S/ 221,900 hasta S/ 290,000
Telf.: 959972546
Contacto: Mayra Vera Meléndez

CAÑETE

Alameda Vista Verde - Etapa 1

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Sublote 01, Predio denominado Carmen Conde
Áreas: Desde 89.17 m² hasta 95.84 m²
Precios: Desde S/ 275,900 hasta S/ 290,190
Telf.: 997342976
Contacto: Malcolm Miranda Mieza - <https://www.losportales.com.pe/alameda-vista-verde/>

CARABAYLLO

Las Torres de Carabayllo - Etapa 1

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS 2&2 S.A.C.
Ubicación: Urb. Torreblanca 3era. Etapa Av. Túpac Amaru Km. 23.50 (Altura Paradero Llantá - Carabayllo)
Áreas: Desde 44.90 m² hasta 58.50 m²
Precios: Desde S/ 144,000 hasta S/ 189,000
Telf.: 944569085
Contacto: Julio Santander

CERCADO DE LIMA

Gran Central Colonial - Etapa 1*

Empresa: LOS PORTALES DEPARTAMENTOS S.A.C.
Ubicación: Av. Colonial N° 2703, Cercado de Lima
Áreas: Desde 49 m² hasta 77 m²
Precios: Desde S/ 396,708
Telf.: -
Contacto: Giuliana Palacios
gpalacios@losportales.com.pe

Gran Central Colonial 2

Empresa: LOS PORTALES DEPARTAMENTOS S.A.C.
Ubicación: Av. Colonial 2140-2178, Cercado de Lima
Áreas: Desde 40 m² hasta 70 m²
Precios: Desde S/ 246,846 hasta S/ 445,355
Telf.: -
Contacto: Giuliana Palacios
gpalacios@losportales.com.pe

Edificio Multifamiliar Unity *

Empresa: CASAIDEAL INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Arenales N° 1101 - 1109 - 1117 Esquina con la Calle Mariano Carranza N° 106 - 112 Urb. Santa Beatriz
Áreas: Desde 40.02 m² hasta 65.04 m²
Precios: Desde S/ 399,000 hasta S/ 456,000
Telf.: 994 189 699
Contacto: Cassandra

Edificio Multifamiliar Alejandro Tirado

Empresa: IN AGATA
Ubicación: Av. Alejandro Tirado 629
Áreas: Desde 42.45 m²
Precios: Desde S/ 297,000
Telf.: 934612323
Contacto: Katherine Magallanes Romero

Hanan

Empresa: REDBAY DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Colonial N° 495 Esq. Jr. Presbítero García Villón N° 614-660
Áreas: Desde 43.21 m² hasta 74.67 m²
Precios: Desde S/ 223,792
Telf.: 914329061
Contacto: Erik Canevello

Vista Verde*

Empresa: GRUPO MG
Ubicación: Jr. Torres Paz 834
Áreas: Desde 55 m² hasta 119 m²
Precios: Desde S/ 356,500
Telf.: 941 309 242
Contacto: Lizbeth Cuéllar

El Parque - Etapa 1

Empresa: RAEDAM S.A.C.
Ubicación: Av. Aurelio García y García 1310 - Cercado de Lima
Áreas: Desde 46 m² hasta 66 m²
Precios: Desde S/ 288,000 hasta S/ 339,900
Telf.: 981424448
Contacto: César Ricardo Jeri Patiño

S14*

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Arequipa 1441 - Santa Beatriz
Áreas: Desde 66 m² hasta 129 m²
Precios: Desde S/ 447,000 hasta S/ 829,000
Telf.: 955925518
Contacto: Call Center

Central Park

Empresa: INMOBILIARIA PARQUE CENTRAL S.A.C.
Ubicación: Calle Manuel del Pino N° 115, 125, 133, 141, 149, 157 y Av. General Arenales N° 1387, Urb. Santa Beatriz, Distrito Cercado, Provincia y Departamento de Lima.
Áreas: Desde 50.72 m² hasta 70.92 m²
Precios: Desde S/ 355,100 hasta 984348220
Telf.: -
Contacto: Jeampierre Bejarano

Edificio Santorini

Empresa: BRAZIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Alejandro Tirado 751
Áreas: Desde 42.71 m² hasta 90 m²
Precios: Desde S/ 258,095 hasta S/ 543,927
Telf.: 983 200 796
Contacto: Luis López

Verti-C - Lanzamiento

Empresa: INMOBILIARIA 21
Ubicación: Jr. Enrique Villar 602 Santa Beatriz

Áreas: Desde 55 m² hasta 140m²
Precios: Desde S/ 342,000
Telf.: 968 998 898
Contacto: Joseph Pino

Jardines de Santa Beatriz

Empresa: TM GESTIÓN INMOBILIARIA
Ubicación: José Gálvez 1212, Santa Beatriz
Áreas: Desde 42 m² hasta 68 m²
Precios: Desde S/ 298,000 hasta S/ 468,548
Telf.: 987 594 294
Contacto: Víctor Mangiante

Centriquo Club Condominio Ecoamigable

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. República de Venezuela N° 2423, Av. República de Venezuela N° 2439-2445-2451 y Av. República de Venezuela N° 2505 (Sublote 1B-1)
Áreas: Desde 64.85 m² hasta 141.94 m²
Precios: Desde S/ 278,100 hasta S/ 478,000
Telf.: (1) 6373200
Contacto: Teleoperador de ventas

Alameda Central Condominio Ecoamigable

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. Colonial N° 1150-1154-1194 y Jr. Gaspar Hernández, Urb. Lotización Industrial el Pacífico
Áreas: Desde 64.98 m² hasta 141.13 m²
Precios: Desde S/ 257,000 hasta S/ 457,800
Telf.: (1) 6373200
Contacto: Teleoperador de ventas

Cedro 33

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Colonial 2200, Cercado de Lima
Áreas: Desde 37.30 m² hasta 65.61 m²
Precios: Desde S/ 189,440
Telf.: 938 695 681
Contacto: Eduardo Gutiérrez

Urban Park - Etapa 2

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS DE PACASMAYO S.A.
Ubicación: Av. Petit Thouars 1180
Áreas: Desde 66.63 m² hasta 67.69 m²
Precios: Desde S/ 456,000 hasta S/ 472,812
Telf.: 920235773
Contacto: Contac Center Imagina

Urban Tower 3

Empresa: CUATRO INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Mariano Cornejo 1824, Lima
Áreas: Desde 34 m² hasta 96 m²
Precios: Desde S/ 234,500 hasta S/ 481,506
Telf.: 908887233
Contacto: Pierina

Albamar| Re+

Empresa: ALBAMAR
Ubicación: Av. Óscar R. Benavides 1740 (Ex Colonial), Cercado de Lima
Áreas: Desde 30 m² hasta 97 m²
Precios: Desde S/ 185,700
Telf.: 994109277
Contacto: Maikarla Olanio

CHILCA

Villa de la Alameda Sur II

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Km 62.5 Panamericana Sur
Áreas: Desde 86.31 m² hasta 152.59 m²
Precios: Desde S/ 169,000 hasta S/ 193,620
Telf.: 997342976
Contacto: Malcolm Miranda Mieza - <https://www.losportales.com.pe/villas-de-la-alameda-sur/>

Villa de la Alameda Sur III

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Sublote 2, ubicado en el Fundo Yolico, en la Quebrada de Parca, Urbanización Villa de la Alameda Sur III, Distrito de Chilca
Áreas: Desde 84.42 m² hasta 157.77 m²
Precios: Desde S/ 177,700 hasta S/ 254,251
Telf.: 997342976
Contacto: Malcolm Miranda Mieza - <https://www.losportales.com.pe/villa-de-la-alameda-sur/>

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

CHORRILLOS

Gran Guardia Peruana - Etapa 1

Empresa: LOS PORTALES DEPARTAMENTOS S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Peruana MZ. G, Lt. 30, Chorrillos
Áreas: Desde 33 m2 hasta 66 m2
Precios: Desde S/ 242,61 hasta S/ 385,235
Telf.: -
Contacto: Yessica Hurtado
yhurtado@losportales.com.pe

Alameda Las Gaviotas - Etapa 3

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. Las Gaviotas 226 - Chorrillos
Áreas: 51 m2
Precios: Desde S/ 309,892
Telf.: 936297293
Contacto: Ventas

Condominio Felizia

Empresa: LA VENTUROSA S.A.
Ubicación: Av. Los Faisanes 327
Áreas: Desde 61 m2 hasta 66 m2
Precios: Desde S/ 324,863.23 hasta S/ 341,906.54
Telf.: 908837110
Contacto: Asesor de Ventas

Edificio Residencial José Olaya

Empresa: INJUANEALAGUA PROYECTOS S.A.C.
Ubicación: Av. José Olaya 229
Áreas: Desde 32 m2 hasta 56 m2
Precios: Desde S/ 243,000 hasta S/ 352,000
Telf.: 934612323
Contacto: Katherine Magallanes Romero

Florece II

Empresa: LA MURALLA GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Los Faisanes 222-Chorrillos
Áreas: Desde 25.24 m2 hasta 72.83 m2
Precios: Desde S/ 147,000 hasta S/ 365,000
Telf.: 908 861 745
Contacto: ecaceres@lamuralla.com.pe

Las Palmas 2 Chorrillos Condominio Ecoamigable*

Empresa: BESCO
Ubicación: Jirón Pléyades N°372, Urb. La Campiña.
Áreas: Desde 58.26 m2 hasta 90.72 m2
Precios: Desde S/ 320,000 hasta S/ 381,900
Telf.: (01) 6373200
Contacto: Teleoperador de ventas

Mykonos

Empresa: SOLUCIONES ESPECÍFICAS
Ubicación: Calle Dario Torres N° 153
Áreas: Desde 39 m2
Precios: Desde S/ 345,000
Telf.: 998991402
Contacto: Ana Martínez

Friendz 2

Empresa: HL DESARROLLOS INMOBILIARIOS
Ubicación: Jr. Andromeda Mz. J , Lt. 3 Urb. La Campiña - Chorrillos - Lima
Áreas: Desde 46.65 m2 hasta 93.24 m2
Precios: Desde S/ 284,491 hasta S/ 449,755
Telf.: 973139259
Contacto: Roberto Valverde

Mixxo Construcción

Empresa: AVENIR GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Los Faisanes 204, Chorrillos
Áreas: Desde 54 m2 hasta 83 m2
Precios: Desde S/ 295,000 hasta S/ 440,000
Telf.: 941 286 997
Contacto: Alexander

Solaris

Empresa: GRUPO SANTA MARÍA
Ubicación: Jirón Comunidad Industrial N° 230
Áreas: Desde 40 m2 hasta 103 m2
Precios: Desde S/ 225,000 hasta S/ 488,800
Telf.: 961769375/940876756
Contacto: Comercial Grupo Santa María/Karl Gómez

COMAS

Ciudad Sol de Collique - Etapa 4

Empresa: CONSORCIO DHMONT
Ubicación: Av. Micaela Bastidas con Av. República de Israel
Áreas: Desde 42 m2 hasta 77 m2
Precios: Desde S/ 148,090 hasta S/ 268,135
Telf.: 991683168
Contacto: Margot Calle

Cuatro-Etapa 2

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Calle 18 S/N, Comas, Lima A espaldas del nuevo Mallplaza Comas
Áreas: Desde 77 m2 hasta 104 m2
Precios: Desde S/ 348,600 hasta S/ 389,000
Telf.: 939922379
Contacto: Contact Center Líder

Seiss - Etapa 1

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Calle 18 S/N, Comas, Lima a espaldas del nuevo Mallplaza Comas
Áreas: Desde 54 m2 hasta 58 m2
Precios: Desde S/ 239,900 hasta S/ 270,000
Telf.: 940563258
Contacto: Contact Center Líder

Acacias Villa Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO
Ubicación: Comas
Áreas: Desde 55 m2 hasta 110 m2
Precios: Desde S/ 171,000 hasta S/ 270,000
Telf.: 941 864 763
Contacto: Jorge Barros

Cincco - Etapa 1

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Calle 18 S/N, Comas, Lima a espaldas del nuevo Mallplaza Comas
Áreas: Desde 73 m2 hasta 81 m2
Precios: Desde S/ 328,400 hasta S/ 347,800
Telf.: 939922379
Contacto: Contact Center Líder

Cincco - Etapa 2

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Calle 18 S/N, Comas, Lima a espaldas del nuevo Mallplaza Comas
Áreas: Desde 73 m2 hasta 81 m2
Precios: Desde S/ 308,000 hasta S/ 347,000
Telf.: 939922379
Contacto: Contact Center Líder

Cerezos Club Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO
Ubicación: Comas
Áreas: Desde 67 m2 hasta 148 m2
Precios: Desde S/ 247,000 hasta S/ 390,000
Telf.: +51 941 864 763
Contacto: Jorge Barros

Los Geranios 2 Conjunto Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO
Ubicación: Comas
Áreas: Desde 49 m2 hasta 51 m2
Precios: Desde S/ 134,400 hasta S/ 157,000
Telf.: +51 941 864 763
Contacto: Jorge Barros

Vivienda Amplia - Etapa 1

Empresa: LUIS ROMERO
Ubicación: Comas
Áreas: Desde 80 m2 hasta 177 m2
Precios: Desde S/ 248,000 hasta S/ 355,000
Telf.: 941821793
Contacto: Luis Romero

JESÚS MARÍA

Ámbar

Empresa: CONSTRUCTORA MARTE S.A.
Ubicación: AV. Brasil 2363
Áreas: Desde 42 m2 hasta 82.50 m2
Precios: Desde S/ 280,000
Telf.: 908807523
Contacto: Call Center

Invent Cuba

Empresa: INVENT INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Cuba 1142 - Jesús María
Áreas: Desde 40 m2 hasta 46 m2
Precios: Desde S/ 300,000 hasta S/ 350,000
Telf.: 979726392
Contacto: Renzo Villegas

Legado (Conjunto Residencial San Felipe)

Empresa: INVENT INMOBILIARIA
Ubicación: Av. San Felipe 787 - Jesús María
Áreas: Desde 41 m2 hasta 42 m2
Precios: Desde S/ 340,000 hasta S/ 355,000
Telf.: 979726392
Contacto: Renzo Villegas

Camelia

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. 28 de Julio 340
Áreas: Desde 52.19 m2 hasta 57.10 m2
Precios: Desde S/ 315,620.25
Telf.: 920 287 305
Contacto: Raúl Polanco

New One

Empresa: GRANADERO INMOBILIARIA
Ubicación: Jirón Almirante Guisse N° 912 y Avenida 6 de Agosto Número 409-415-419-425 y 429
Áreas: Desde 45.29 m2
Precios: Desde S/ 349,000
Telf.: 914109484
Contacto: Roxana Mondaca

Bugambilias

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Brasil 1007, Jesús María
Áreas: Desde 31.84 m2 hasta 57.00 m2
Precios: Desde S/ 205,700

Telf.: 969 843 744
Contacto: Néstor Péláez

Gran Manzana

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. San Felipe 1110, Jesús María
Áreas: Desde 30.17 m2 hasta 69.97 m2
Precios: Desde S/ 223,600
Telf.: 963 719 568
Contacto: Walter Durán

LA MOLINA

Edificio Los Petirrojos

Empresa: INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA MANCO CAPAC S.A.
Ubicación: Jr. Cabo Blanco N° 127, Sub Lote 1 del Lote 1 Mz D Urb. Sol de la Molina
Áreas: Desde 52 m2-67.5 m2
Precios: Desde S/ 292,096 hasta S/ 464,200
Telf.: 975000538
Contacto: José Langberg

LA VICTORIA

Hara Fase 5

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: C. Fermin Tanguis 160, La Victoria
Áreas: Desde 36 m2 hasta 37.87 m2
Precios: Desde S/ 264,510 hasta S/ 328,000
Telf.: 940454177
Contacto: Yanina Aguado

Elant Fase 2 y Fase 3

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Av. Canadá 185, La Victoria
Áreas: Desde 36 m2 hasta 46m2
Precios: Desde S/ 312,000
Telf.: 953210538
Contacto: John Ramírez

Tempo*

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Paseo de la República N° 2099
Áreas: Desde 59 m2 hasta 74 m2
Precios: Desde S/ 455,000
Telf.: 955925518
Contacto: Call Center

Escala*

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Gálvez Barrenechea 200 - Santa Catalina
Áreas: Desde 52.99 m2 hasta 59.09 m2
Precios: Desde S/ 440, 438 hasta S/ 467,861
Telf.: 986 651 323
Contacto: Omar Cáceres

Edificio de Vivienda Multifamiliar Park Prado

Empresa: GDC PROYECTOS PERÚ B S.A.C.
Ubicación: Av. Javier Prado Este, Mz A, Lote 1 y 2, Urb. Palomar Norte
Áreas: Desde 39 m2 hasta 82 m2
Precios: Desde S/ 238,659
Teléfono: 951937354
Contacto: Daniel Tenorio

Residencial Campodónico

Empresa: CONSTRUCTORA FERIBA S.A.C.
Ubicación: Av. Esteban Campodónico N° 447 Urb. Santa Catalina - La Victoria
Áreas: Desde 51.81 m2 hasta 137.98 m2
Precios: Desde S/ 336,000
Teléfono: 991 471 894
Contacto: Fidel Ríos

Hope*

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Canada 1075 - Santa Catalina
Áreas: Desde 54.31 m2 hasta 72.10 m2
Precios: Desde S/ 349,000
Teléfono: 955925518
Contacto: Call Center

Pietra Di Prado

Empresa: RUMI GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Javier Prado Este N° 1095 - La Victoria
Áreas: Desde 44.38m2 hasta 83.77 m2
Precios: Desde S/ 285,325
Teléfono: 989 649 972
Contacto: Alexander Nieto

Sauco*

Empresa: ABRIL INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Javier Prado 1091
Áreas: Desde 68 m2 hasta 79 m2
Precios: Desde S/ 428,600 hasta S/ 461,800
Teléfono: 956931858
Contacto: Bruno Castillo



0800-12200

Proyecto Herceles

Empresa: BALANCE BETA S.A.C.
Ubicación: Jr. Oswaldo Herceles 264-266-276-278, La Victoria
Áreas: Desde 32.67 m2 hasta 99.29 m2
Precios: Desde S/ 234,000
Teléfono: 9981095691
Contacto: Jhosep Saravia

Family Apartments

Empresa: HL DESARROLLOS INMOBILIARIOS
Ubicación: Ca. Alberto Barton Esq. Ca. Ricardo Flores Mz. L Lotes 13, 14, 15 Urb. Santa Catalina - La Victoria - Lima- Lima
Áreas: Desde 57.70 m2 hasta 71.84 m2

Precios: 977 843 026
Contacto: Jorge Coronado

LINCE

Edificio Merino

Empresa: GRUPO MAJIEL S.A.C.
Ubicación: Ignacio Merino 1772 - Lince
Áreas: Desde 45 m2 hasta 81 m2
Precios: Desde S/ 315,810
Telf.: 933521434 - 989875226
Contacto: edificio.merino@grupomajiel.com

Muvín

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Prolongación Iquitos 1870, Lince
Áreas: Desde 45 m2 hasta 68 m2
Precios: Desde S/ 335,000 hasta S/ 490,000
Telf.: 966 874 541
Contacto: Contact Center

Residencial Nativo

Empresa: TALE INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Domingo Casanova 151 Lince
Áreas: Desde 40.08 m2 hasta 42 m2
Precios: Desde S/ 328,000 hasta S/354,000
Telf.: 924694543
Contacto: Estefanny Fuentes / estefanny@taleinmobiliaria.com

Edificio Multifamiliar Suma

Empresa: PROMOTORA DICON S.A.C.
Ubicación: Ca. Los Geranios N° 124, Urb. Jardín, Lince
Áreas: Desde 45.35 m2 hasta 94.87 m2
Precios: Desde S/ 337,355.20 hasta S/ 626,376.97
Telf.: 949703757 / 967530422
Contacto: Asesor Comercial / Bot Dicon

Edificio Multifamiliar The Park - Etapa 2*

Empresa: INVERSIONES ZUME S.A.C.
Ubicación: Jr. Joaquín Bernal N° 704-706 esquina con Jr. Francisco de Zela N° 2188
Áreas: Desde 46.7 m2 hasta 59.91 m2
Precios: Desde S/ 440,000 hasta S/ 479,300
Telf.: 983 464 331/ 998 530 569
Contacto: Rosmerly Cornejo / Alicia Cobos

Nara

Empresa: INMOBILIARIA LOS ALERCES
Ubicación: Av. Arequipa 2364
Áreas: Desde 25 m2 hasta 59 m2
Precios: Desde S/ 203,627
Telf.: 952968738
Contacto: Manuel Pacheco Arcas

Hub

Empresa: GRATIA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Jr. Coronel León Velarde 650 - 654 - 656, Lince
Áreas: Desde 41.54 m2 hasta 119.92m2
Precios: Desde S/ 288,703 hasta S/ 574,118
Telf.: 990978740
Contacto: Lorena Aguilar

LOS OLIVOS

Residencial La Floresta

Empresa: GRUPO POZO
Ubicación: Lote 51, Manzana TT2 Urb. Pro 2do. Sector Número 242 Los Olivos
Áreas: Desde 43.6 m2 hasta 118 m2
Precios: Desde S/ 174,000 hasta S/ 450,000
Telf.: 997 929 415
Contacto: Abel Ames Carrillo

Residencial La Huaca *

Empresa: GURPO POZO
Ubicación: Calle El Esmero 118 Los Olivos
Áreas: Desde 50.16 m2 hasta 104.83 m2
Precios: Desde S/ 200,000 hasta S/ 370,000
Telf.: 997 929 415
Contacto: Abel Ames Carrillo

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

EL FONDO MIVIVIENDA S.A. NO SE RESPONSABILIZA POR LA IDONEIDAD DE LOS PROYECTOS O INMUEBLES OFRECIDOS NI LAS CONDICIONES DE VENTAS DE ESTOS, POR ELLO RECOMENDAMOS CONSULTAR DIRECTAMENTE CON EL PROMOTOR INMOBILIARIO.

Edificio Multifamiliar Roma

Empresa: INMOBILIARIA CASABIANKA S.A.C.
Ubicación: Calle 53, Mz. BBB2, Lt. 19, Urb. Pro Segundo Sector
Áreas: Desde 51.80 m2 hasta 111.74 m2
Precios: Desde S/ 244,081
Telf.: -
Contacto: -

Edificio Buenaventura - Etapa 1

Empresa: JESÚS NIXON CHINGAY CENTURIÓN
Ubicación: Calle Trece Mz. T Lt. 15 Urb. Mercurio
Áreas: Desde 62 m2 hasta 95 m2
Precios: Desde S/ 344,000 hasta S/ 479,000
Telf.: 986 187 566
Contacto: jchingay@hotmail.com

Residencial Sol de Fátima

Empresa: DASACOR S.A.C.
Ubicación: Jr. Huarmey Urb. Covida II Etapa Mz. F Lt. 02, Distrito de Los Olivos
Áreas: Desde 66.43 m2 hasta 69.64 m2
Precios: Desde S/ 355,024.72 hasta S/ 355,057.56
Telf.: 934542419
Contacto: Wendy Angélica Mires Infantes

LURIGANCHO - CHOSICA

Proyecto Las Brisas

Empresa: INMOBILIARIA TU TECHO PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Lima Sur 1437, Lurigancho - Chosica
Áreas: Desde 46.33 m2 hasta 107.16 m2
Precios: Desde S/ 146,900 hasta S/ 375,000
Telf.: 966306581 - 946996421 - 947010651
Contacto: Plerina Ramírez - Alejandra Peña - Diana Fernández

LURÍN

Edificio Marbella

Empresa: ANDIAMO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Las Palmeras cruce con Jr. Los Jazmines
Áreas: Desde 60 m2 a 91.03 m2
Precios: Desde S/284,000
Telf.: 981181006
Contacto: Melissa Cárdenas

Algarrobos de Lurín - Etapa 1

Empresa: URCOPE LURÍN
Ubicación: Calle Huarangal s/n - Lurín
Áreas: Desde 40.33 m2 hasta 41.62 m2
Precios: Desde S/ 148,500 hasta S/ 201,300
Telf.: 926673127
Contacto: Oscar Salas

MAGDALENA DEL MAR

Edificio Multifamiliar Villa Convivium (3 Etapas) *

Empresa: JC CARAL MAGDALENA S.A.C.
Ubicación: Jr. Salaverry N° 245 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 66.67 m2
Precios: Desde S/ 339,655
Telf.: 940 165 561
Contacto: Brando Espinoza

Invent Juan de Aliaga*

Empresa: INVENT PACIFIC S.A.C.
Ubicación: Av. Juan de Aliaga 435
Áreas: Desde 41.47 m2 hasta 93.42 m2
Precios: Desde S/ 339,655
Telf.: 934612323
Contacto: Katherine Magallanes Romero

Edificio Multifamiliar Nobel

Empresa: CARLAMONICA
Ubicación: Av. Javier Prado Oeste N° 821-823-829-831-881-885
Áreas: Desde 38.52 m2 hasta 83.35 m2
Precios: Desde S/ 330,000
Telf.: 946284576
Contacto: Call Center

Edificio Ayacucho Green *

Empresa: INVERFINA S.A.C.
Ubicación: Jr. Ayacucho 750-754 Magdalena del Mar
Áreas: Desde 57 m2 hasta 76 m2
Precios: Desde S/ 373,800 hasta S/ 467,400
Telf.: 999023902
Contacto: Luis Postigo

Top Life Juan de Aliaga *

Empresa: TORRE VAL DESARROLLOS S.A.C.
Ubicación: Av. Antonio Miroquesada (ex Juan de Aliaga) N°415-419
Áreas: 46.59, 51.91, 55.36, 68.84; 74.90
Precios: Desde S/ 383,900
Telf.: 967326267
Contacto: Giancarlo Caverio

Kaia

Empresa: INIZIA PROYECTOS 04 S.A.C.
Ubicación: Calle Mariscal Castilla 221 - Magdalena del mar
Áreas: Desde 40 m2 hasta 106.92 m2
Precios: Desde S/ 262,000
Telf.: 944099910
Contacto: Victor Daniel Ramos

Landart - Etapa 1

Empresa: BECA INGENIERÍA, CONSTRUCCIÓN Y GESTION S.A.C.
Ubicación: Calle 28 de Julio 629 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 37.64 m2 hasta 82.47 m2
Precios: Desde S/ 225,000 hasta S/ 450,000
Telf.: 987875845
Contacto: Miguel López

MIRAFLORES

Benavides 30 *

Empresa: INGECO S.A.C. /CITIA
Ubicación: Av. Benavides 3066 Miraflores
Áreas: Desde 54 m2 hasta 125 m2
Precios: Desde S/ 369,000
Telf.: 945657584
Contacto: Arq. Jasmin Mosquera

MF Work & Living Apartments

Empresa: HL DESARROLLOS INMOBILIARIOS
Ubicación: Av. Paseo de la República N° 6334 - 6338 Urb. San Antonio - Miraflores - Lima
Áreas: Desde 41.50 m2 hasta 57.50 m2
Precios: Desde S/ 386,027 hasta S/ 472,112
Telf.: 960166963
Contacto: Mauricio González

PUEBLO LIBRE

Multifamiliar Pueblo Libre*

Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. La Marina 445-449 Pueblo Libre
Áreas: 66.92 m2 hasta 80.97 m2
Precios: S/ 385,000 hasta S/ 476,000
Telf.: 975 429 579
Contacto: vanemsocha@gmail.com

Edificio Piana

Empresa: ANDIAMO INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Simón Bolívar 105, Pueblo Libre
Áreas: Desde 32.60 m2 hasta 61.98 m2
Precios: Desde S/ 284,000
Telf.: 978733986
Contacto: Melany Palacios

Amaranta

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Bolívar 965, Pueblo Libre
Áreas: Desde 38.82 m2 hasta 61.97 m2
Precios: Desde S/ 234,482
Telf.: 951 633 505
Contacto: Iván Julián

Aragón 375 - Etapa 1 Construcción *

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO AFM S.A.C.
Ubicación: Jr. Aragón 375 - Pueblo Libre
Áreas: Desde 66 m2 hasta 131 m2
Precios: Desde S/ 418,000
Telf.: 944099910
Contacto: Victor Daniel Ramos

Ilia Living

Empresa: INIZIA PROYECTOS 05 S.A.C.
Ubicación: Jr. Granada N 194 - Pueblo Libre
Áreas: Desde 38 m2 hasta 131 m2
Precios: Desde S/ 269,500
Telf.: 944099910
Contacto: Victor Daniel Ramos

Kauri

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulant 1335, Pueblo Libre
Áreas: Desde 39.42 m2 hasta 57.60m2
Precios: Desde S/ 243,830
Telf.: 943 045 558
Contacto: Julio Guizado

RÍMAC

Altos del Rímac

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. A #225 (Prolongación Av. Alcazar - Rímac)
Áreas: Desde 59.54 m2 hasta 59.78 m2
Precios: Desde S/ 207,000 hasta S/ 262,950
Telf.: (1) 6373200
Contacto: Teleoperador de ventas

Pradera del Rímac - Etapa 4

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. A #225 (Prolongación Av. Alcazar - Rímac)
Áreas: Desde 65 m2 hasta 141 m2
Precios: Desde S/ 257,000 hasta S/ 315,400
Telf.: (1) 6373200
Contacto: Teleoperador de ventas

Las Lomas Residencial Ecomigable

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. A, Lote 2 Mz B - Rímac
Áreas: Desde 55.6 m2 hasta 72.57 m2
Precios: Desde S/ 279,900 hasta S/ 379,400
Telf.: (1) 6373200
Contacto: Teleoperador de ventas

SAN BORJA

Roof Garden Barrenechea - Etapa 1

Empresa: EV INMOBILIARIA BARRENECHEA S.A.C.
Ubicación: Av. José Gálvez Barrenechea Cuadra 14, San Borja
Áreas: Desde 40.16 m2 hasta 70.02 m2
Precios: Desde S/ 332,043.00 hasta S/ 421,470.00
Telf.: 980 698 946
Contacto: Susana Tanaka

HIT*

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Javier Prado Este 2905 - San Borja
Áreas: Desde 49.95 m2 hasta 76.91 m2
Precios: Desde S/ 441,100
Telf.: 95925518
Contacto: Call Center

Parque Sur 668 - Etapa 1

Empresa: ARHENZ INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Del Parque Sur 668, San Borja
Áreas: Desde 35 m2 hasta 127 m2
Precios: Desde S/ 310,960 hasta S/ 479,300
Telf.: 973705323
Contacto: Gabriel Zavala

Sky Park - Etapa 1

Empresa: HYH INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jirón Paseo del Bosque N° 830-832-834-838, Urb. Mariscal Castilla - San Borja - Lima
Áreas: Desde 37.95 m2 hasta 61.15 m2
Precios: Desde S/ 284,000 hasta S/ 479,000
Telf.: 995868888 / 994009224
Contacto: Renzo Chávez / Natalia Sunción

SAN ISIDRO

Insight - Etapa 1

Empresa: CONFORTA INMOBILIARIA SAN ISIDRO SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA
Ubicación: Av. José Gálvez Barrenechea 465 - San Isidro
Áreas: Desde 29.20 m2 hasta 57.35 m2
Precios: Desde S/ 336,160
Telf.: 978 969 842
Contacto: Karina Arista

Multifamiliar Alba

Empresa: ZAFIRA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Augusto Pérez Aranibar 2128
Áreas: Desde 43 m2 hasta 80 m2
Precios: Desde S/ 399,000 hasta S/ 479,000
Telf.: +51 970 735 866
Contacto: Bettys Porroa

Blue San Isidro

Empresa: ESPARQ INVERSIONES
Ubicación: Av. Paseo de la República 3620
Áreas: Desde 40.04 m2 hasta 88.69 m2
Precios: Desde S/ 389,000
Telf.: +51 970 856 626
Contacto: Call Center Blue

WWW.MIVIVIENDA.COM.PE

SAN JUAN DE LURIGANCHO

Gran Parque Las Flores

Empresa: LOS PORTALES DEPARTAMENTOS S.A.C.
Ubicación: Jr. Las Mandrágoras con Jr. Los Amellos, San Juan de Lurigancho
Áreas: Desde 36 m2 hasta 116 m2
Precios: Desde S/ 255,611 hasta S/ 467,999
Telf.: Giuliana Palacios
Contacto: gpalacios@losportales.com.pe

Edificación Nueva Multifamiliar Los Tulipanes - Etapa I

Empresa: TAMAYA CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: San Juan de Lurigancho
Áreas: Desde 59.02 m2 hasta 78.22 m2
Precios: Desde S/ 252,000 hasta S/ 359,000
Telf.: 985654602 - 985654605
Contacto: Noemi Mendoza / Juan Damián

Los Parques de San Juan Condominio Ecomigable

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Lote Acumulado Urbano conformado por Lote 2 y Sublote 23A de la Manzana M - Avenida Portada del Sol N° 870-1050 - San Juan de Lurigancho
Áreas: Desde 64 m2 hasta 140 m2
Precios: Desde S/ 249,000 hasta S/ 456,896
Telf.: (1) 6373200
Contacto: Teleoperador de ventas

SAN JUAN DE MIRAFLORES

Torrico 708 - Construcción

Empresa: LIVENZA PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Jirón Joaquín Torrico 708 - San Juan de Miraflores
Áreas: Desde 60.48 m2 hasta 80.95 m2
Precios: Desde S/ 264,359 hasta S/ 375,348
Telf.: 959 500 277
Contacto: Roberto Espíritu

SAN LUIS

Lasso

Empresa: PROMSAL
Ubicación: Av. Rosa Toro 467
Áreas: Desde 55.23 m2 hasta 73.01 m2
Precios: Desde S/ 287,638 hasta S/ 355,100
Telf.: 934531151
Contacto: José Palomino Madrid

SAN MARTÍN DE PORRES

Felciti

Empresa: INMOBILIARIA NUEVO UNIVERSO II
Ubicación: San Martín de Porres
Áreas: Desde 50 m2 hasta 71 m2
Precios: Desde S/ 201,600 hasta S/ 360,700
Telf.: 959173547
Contacto: Jhonny Sáenz

Edificio Multifamiliar Guadalupe

Empresa: BACARAK S.A.C.
Ubicación: Urb. San Diego - Vipo - San Martín de Porres
Áreas: Desde 45 m2 hasta 105 m2
Precios: Desde S/ 245,000 hasta S/ 420,000
Telf.: 987957530
Contacto: Carmela Arakaki

Paseo San Martín - Etapa 5

Empresa: CONSTRUCTORA INARCO
Ubicación: Av. 10 de Junio N° 1020, San Martín de Porres
Áreas: Desde 51 m2 hasta 69 m2
Precios: Desde S/ 245,000 hasta S/ 399,500
Telf.: 989 285 684
Contacto: Karlo Vargas

Residencial Santa María - Etapa 1

Empresa: SANTA MARÍA CONSTRUCTORES
Ubicación: Entre Calle Josefina y Paramonga- SMP
Áreas: Desde 48 m2 hasta 96 m2
Precios: Desde S/ 139,400 hasta S/ 216,000
Telf.: 922449501
Contacto: César Hinostriza

Gran Tomás Valle

Empresa: LOS PORTALES DEPARTAMENTOS S.A.C.
Ubicación: Calle Jesús Vera 441-459, San Martín de Porres
Áreas: Desde 39 m2 hasta 83 m2
Precios: Desde S/ 335,416 hasta S/ 349,599
Telf.: -
Contacto: Yessica Hurtado
ghurtado@losportales.com.pe

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

</



Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

ÁNCASH

Oasiz

Empresa: GRUPO INT S.A.C.
Ubicación: Av. Confraternidad Oeste N° 829 - Independencia Huaraz
Áreas: Desde 78.35 m² hasta 162 m²
Precios: Desde S/ 270,000 hasta S/ 350,000
Telf.: 977807032
Contacto: Bryan Bojorquez

Plaza 27 Residencial

Empresa: GRUPO INT S.A.C.
Ubicación: Av. 27 de noviembre y Psj. Octavio Hinostrua
Áreas: Desde 40 m² hasta 75 m²
Precios: Desde S/ 210,000 hasta S/ 380,000
Telf.: 954904331
Contacto: Hugo Guimaraiz

AREQUIPA

Casaparc Arequipa

Empresa: CISSAC
Ubicación: Calle A 1, Urb. El Rosario II
Condominio Casaparc Cerro Colorado
Áreas: Desde 64.6 m² hasta 75 m²
Precios: Desde S/ 361,000 hasta S/ 329,560
Telf.: 936297293
Contacto: Contact Center

Vive 500 - Etapa 3

Empresa: BENGALA INMOBILIARIA
Ubicación: Arequipa - Cerro Colorado
Áreas: Desde 84.84 m² hasta 94.15 m²
Precios: Desde S/ 361,000 hasta S/ 391,000
Telf.: 960236173
Contacto: Eduardo Velarde

Residencial Castilla

Empresa: LD GESTORA S.A.C.
Ubicación: Pasaje Ronda la isla N° 106 - Cercado de Arequipa
Áreas: Desde 78 m²
Precios: Desde S/ 320,000 hasta S/ 330,000
Telf.: 934819969 - 977767150
Contacto: -

Ares 902 - Boutique Aparts - Etapa 1

Empresa: HESTIA & COIMSER INVERSIONES INMOBILIARIAS
Ubicación: Av. Bolognesi 902C - Cayma - Arequipa
Áreas: Desde 37.05 m² hasta 80.80 m²
Precios: Desde S/ 229,520 hasta S/ 438,140
Telf.: 947224460 - 908554778
Contacto: Kristhel Reinoso - Franco Gutiérrez

Residencial Cervantes - Etapa 1

Empresa: ALFERZA DESARROLLADORA INMOBILIARIA
Ubicación: Calle Miguel de Cervantes Saavedra 117-119
Áreas: Desde 36.02 m² hasta 46.91 m²
Precios: Desde S/ 178,952 hasta S/ 232,468
Telf.: 934819969
Contacto: Alferza Desarrolladora Inmobiliaria

Conjunto Residencial La Arboleda - Fase II - Etapa I

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: En UC El Reintegro Mz A Lote 1 Sección Fase 2 - Sector Lateral 4-Primera Etapa - Cerro Colorado - Arequipa.
Áreas: Desde 76.42 m² hasta 80.74 m²
Precios: Desde S/ 255,000 hasta S/ 403,000
Telf.: 957564896
Contacto: Pilar Mendoza

Proyecto Multifamiliar Torres de Zeus

Empresa: H&C INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación: P.T. Cerrito de los Alvarez Calle Villa Hermosa N° 132 y Av. Chachani S/N
Áreas: Desde 36.69 m² hasta 72.69 m²
Precios: Desde S/ 186 750 hasta S/ 310 875
Telf.: 959 332 660
Contacto: Giordani Lam

Luzzo Cerro Colorado

Empresa: CAPITAL CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURA S.A.C.
Ubicación: Urb. Frank Michel, a espaldas de Arequipa Center

Áreas: Desde 40 m² hasta 165 m²
Precios: Desde S/ 243,562
Telf.: 942800777
Contacto: Lourdes Cahuana

Residencial Vivienda

Empresa: BALBUENA CORNEJO JULIA SOFÍA
Ubicación: Pasaje Santa Cruz N° 111
Áreas: Desde 66.33m² hasta 66.33 m²
Precios: Desde S/ 314,500 hasta S/ 314,500
Telf.: 915148875
Contacto: Anibal Luis Copa Pineda

Edificio Multifamiliar Miranda

Empresa: JULIO CÉSAR MIRANDA ALFARO
Ubicación: Ampliación La Negrita Mz C Lote 11
Áreas: Desde 162 m² hasta 189 m²
Precios: Desde S/ 320,000 hasta S/ 355,000
Telf.: 950327825
Contacto: Erika Miranda del Carpio

Aflora Multifamiliar

Empresa: GRUPO INT AREQUIPA
Ubicación: Urbanización Casapia Tristan Mz C Lote 1 José Luis Bustamante y Rivero
Áreas: Desde 60 m² hasta 140 m²
Precios: Desde S/ 320,000 hasta S/ 460,000
Telf.: 935145305
Contacto: Rafael Olivera Churata

Arcadia Roosevelt - Etapa 1

Empresa: ARCADIA INVESTMENTS S.A.C.
Ubicación: Asentamiento Humano Gráficos - Av. Roosevelt Q-16 Alto Selva Alegre Arequipa
Áreas: Desde 54.8 m² hasta 102 m²
Precios: Desde S/ 184,813 hasta S/ 343,995
Telf.: 959927034
Contacto: Omar Ardiles Sánchez

Angara 2

Empresa: ANGELES E.I.R.L.
Ubicación: Cooperativa de Vivienda Leche Gloria Ltda. Nro. 322 MZ C Lote 3
Áreas: Desde 50.5 m² hasta 99 m²
Precios: Desde S/ 205,000 hasta S/ 450,000
Telf.: 977114284
Contacto: Atención al cliente

Edificio Bolognesi 2

Empresa: ANGELES E.I.R.L.
Ubicación: Calle Francisco Bolognesi 210 Distrito Miraflores
Áreas: Desde 58 m² hasta 89 m²
Precios: Desde S/ 214,500 hasta S/ 325,000
Telf.: 977114284
Contacto: Atención al cliente

Edificio Victoria II

Empresa: ANGELES E.I.R.L.
Ubicación: MZ I Lote 8 Urb. Victoria Calle Francisco Gómez de la Torre 106 Distrito Miraflores
Áreas: Desde 41 m² hasta 104 m²
Precios: Desde S/ 105,000 hasta S/ 468,750
Telf.: 977114284
Contacto: Atención al cliente

CAJAMARCA

Edificio Multifamiliar Isabel

Empresa: CORPORACIÓN DAFHER S.A.C.
Ubicación: Calle Paracas con Calle 5/Jaén/Cajamarca
Áreas: Desde 50 m² hasta 120 m²
Precios: Desde S/89,000 hasta S/189,000
Telf.: 961309466 - 974319052 - 974317107
Contacto: Emerson Chunga Soto

Edificio Multifamiliar Dubai

Empresa: CORPORACIÓN DAFHER S.A.C.
Ubicación: Calle Paracas Lote 4 y 5/Jaén/Cajamarca
Áreas: Desde 50 m² hasta 120 m²
Precios: Desde S/ 89,000 hasta S/189,000
Telf.: 961309466 - 974319052 - 974317107
Contacto: Emerson Chunga Soto

Residencial Callacpuma

Empresa: ING. CARLO DÍAZ GUEVARA
Ubicación: Shaullo Chico - Baños del Inca
Áreas: Desde 85.00 m² hasta 90.00 m²
Precios: Desde S/ 145,000 hasta S/ 180,000
Telf.: 974784881
Contacto: Carlo Díaz Guevara

CUSCO

Condominio Villa Huancaro

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. José Luis Orbegoso, Lote B1, Huancaro (espaldas del Colegio Didascalio)
Áreas: Desde 83.16 m² hasta 121 m²
Precios: Desde S/ 349,900 hasta S/ 369,000
Telf.: 946 035 058
Contacto: Fernando Ordóñez / fernando.ordonez@villahuancaro.com

Edificio Multifamiliar Amsterdam 107

Empresa: PROCASA
Ubicación: Urb. La Florida Av. Cipreses M-18
Áreas: Desde 40.72 m² hasta 58.31 m²
Precios: Desde S/ 232,000 hasta S/ 286,000
Telf.: 997479338
Contacto: Katerin Anaya

Edificio Multifamiliar Londres 107

Empresa: PROCASA
Ubicación: Urb. La Florida Av. Los Pinos I-01
Áreas: Desde 48.97 m²
Precios: Desde S/ 345,000
Telf.: 997479338
Contacto: Katerin Anaya

Edificio Multifamiliar Venecia 107

Empresa: PROCASA
Ubicación: Urb. Huancaro Calle Los Rosales F-8
Áreas: Desde 37.69 m² hasta 83.94 m²
Precios: Desde S/ 227,000 hasta S/ 467,000
Telf.: 997479338
Contacto: Katerin Anaya

Edificio Multifamiliar Berlin 107

Empresa: PROCASA
Ubicación: Urb. La Florida Pje Los Geranios E-12
Áreas: Desde 74.20 m²
Precios: Desde S/ 352,000
Telf.: 997479338
Contacto: Katerin Anaya

ICA

Prados del Este - Etapa 1

Empresa: INVERSIONES CH & M S.A.C.
Ubicación: Km. 296 Panamericana Sur-Subtanjalla Ica
Áreas: Desde 48 m²
Precios: Desde S/ 230,000 hasta S/ 255,000
Telf.: 943594472
Contacto: José Gómez Villar

Residencial Santa Rita

Empresa: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES V Y D S.A.C.
Ubicación: Urb. Sector Condorillo Bajo Predio S/N De 70 m²
Áreas: Desde S/ 96,100
Precios: Desde S/ 96,100
Telf.: 964471594 / 938 125 912 / 972 527 609
Contacto: Daniel Alonso Rodríguez Morales/ea.daniel.rodriguez@gmail.com

Los Álamos de Piedra Blanca

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA NLM E.I.R.L.
Ubicación: Av. Panamericana Km 296 - Ica Ref. Pasando la Universidad San Juan Bautista
Áreas: Desde 90 m² hasta 110 m²
Precios: Desde S/ 165,000
Telf.: 977466158
Contacto: Milagros Galindo

Santo Domingo

Empresa: AIF CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Urb. Julio Arboleda MZ. A LT. 06 (a 1/2 cuadra de Maestro) - Chinchá
Áreas: Desde 66 m²
Precios: Desde S/ 81,000
Telf.: 977940830/969808649
Contacto: Área de ventas

San Blas

Empresa: A.I.F. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: "Urb. Julio Arboleda MZ. A LT. 06 - (a 1 m. de la Plaza de Armas Sunampe, Chinchá)"
Áreas: Desde 64.19 m²
Precios: Desde S/ 107,000 hasta S/ 130,000
Telf.: 936 414 482
Contacto: Área de ventas

Parques de Huacachina

Empresa: URBANIZA PERÚ S.A.C.
Ubicación: Camino a la Hueva, Sector San José
Áreas: Desde 97 m² hasta 120 m²
Precios: Desde S/ 250,000 hasta S/ 335,000
Telf.: 960197610
Contacto: Alberts Yáñez Morales

Los Parques del Sol - Etapa A

Empresa: CLASEM
Ubicación: Av. Finlandia cdra. 9 (Camino a Los Lunas) Frente al Condominio Villa Club - La Tinguiña
Áreas: De 24.34 m²
Precios: Desde S/ 104,500 hasta S/ 145,000
Telf.: 994 266 230
Contacto: Kelly Vivanco

Villa de Valle

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Urb. Sol de Ica ingresando por la Av. La Hueva
Áreas: Desde 90 m² hasta 159.52 m²
Precios: Desde S/ 155,500 hasta S/ 172,000
Telf.: 914321285
Contacto: Raúl Pinto Madrid- http://www.losportales.com.pe/villa-de-valle

Las Villas de Bouganville - Etapa 3

Empresa: CONSTRUCTORA CONCEPCIÓN S.A.C.
Ubicación: Ex Fundo La Rinconada, Av. Camino a la Hueva, Ica.
Áreas: Desde 98 m² hasta 201.04 m² (Terreno) Contruida 62 m²
Precios: Desde S/275,500 hasta S/353,302.40
Telf.: 974924355
Contacto: Área Comercial

Residencial Amaprovi - Etapa 1

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA DEL SUR
Ubicación: Calle Las Margaritas P-12 Nasca
Áreas: Desde 57 m² hasta 85 m²
Precios: Desde S/ 175,000 hasta S/ 185,000
Telf.: 941 963 053
Contacto: constructoradelsur2025@gmail.com

Real Club House - Etapa 1

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO CIMA PRINCE S.A.C.
Ubicación: Av. Camino Real N° 300
Áreas: Desde 47.19 m² hasta 59.30 m²
Precios: Desde S/ 124,250 hasta S/ 195,450
Telf.: 937 466 028
Contacto: 901 859 634

JUNÍN

Dos Torres

Empresa: EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna N° 561 y Jr. Panamá N° 575 - Huancayo
Áreas: Desde 36 m² hasta 102 m²
Precios: Desde S/ 128,000 hasta S/ 360,000
Telf.: 964720386
Contacto: Betsabé Guillermo Nieto

Condominio Club El Rosedal - Fase 2.1

Empresa: CLASEM
Ubicación: Av. Circunvalación 674 (Ref. a 100 metros de la UTP) Saños Chicos-El Tambo, Huancayo
Áreas: Desde 63.15 m² hasta 75 m²
Precios: Desde S/ 174,000 hasta S/ 249,900
Telf.: 934895050
Contacto: Yadiria Garcia

Urb. El Bosque

Empresa: SI SOLUCIONES INMOBILIARIAS C-J
Ubicación: Junín Satipo-Mazamari
Áreas: Const 65 m²/Terreno 170 m²
Precios: Desde S/ 130,000 hasta S/ 140,000
Telf.: 964550663
Contacto: Cristhian Salcedo

Urbanización Oasis

Empresa: CORPORACIÓN MAFAYC S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado Capirushari-Mazamari-Satipo
Áreas: Desde construcción: 47 m² terreno 200 m² hasta construcción: 65 m² terreno 200m²
Precios: Desde S/ 72,000 hasta S/ 86,000
Telf.: 922491466
Contacto: Natáil Altez

Residencial Jardines de Floresta II

Empresa: FLORESTA JAH INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Calle Franz Von Liszt y Calle Martin Luther King Mz. G Lt 12
Áreas: Desde 37,01 m2
Precios: Desde S/ 125,000 hasta S/ 130,000
Telf.: 975329393 / 998510566
Contacto: Rosa Canchaya Mejía / Delia Martel Pardo

Altos de la Alameda

Empresa: CERCO´ T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Esq. Alameda Manuel Traverso y Jr. Quishuar. Urb. Colinas de San Antonio-Huancayo
Áreas: Desde 63 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde S/ 160,000 hasta S/ 275,500
Telf.: 969204590-948628320
Contacto: Yulisa Iparraguirre Pérez

Altavista

Empresa: CERCO´ T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Esq. Jr. Nación Wanka y Jr. Jhantu. Urb. Colinas de San Antonio-Huancayo
Áreas: Desde 63 m2 hasta 86 m2
Precios: Desde S/ 149,500 hasta S/ 290,000
Telf.: 969204590-948628320
Contacto: Yulisa Iparraguirre Pérez

Sol de la Colina

Empresa: CERCO´ T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Esq. Jr. Wayra con Alameda Manuel Traverso. Urb. Colinas de San Antonio-Huancayo
Áreas: Desde 62 m2 hasta 96 m2
Precios: Desde S/ 186,000 hasta S/ 329,000
Telf.: 969204590-948628320
Contacto: Samanta Pazos Valle

Residencial Alameda Obispo Nemesio Rivera - Etapa 1

Empresa: INMOBILIARIA REAL PROJECT M&C S.R.L.
Ubicación: Jr. Dos de Mayo N° 875 - Saño
Áreas: Desde 62,042 m2 hasta 75,315 m2
Precios: Desde S/ 170,000 hasta S/ 230,000
Telf.: 961300812 - 986371569
Contacto: Carlos Valladares Santa Cruz

Vista del Campo Condominio - Etapa 1

Empresa: ALTURIA S.A.C. INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA
Ubicación: Jr. Alfonso Ugarte N° 995 - Saño
Áreas: Desde 68,56 m2 hasta 100,03 m2
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 340,000
Telf.: 995686688
Contacto: José Miguel Maraví Gonzales del Valle

Residencial Dixie Tower - 1

Empresa: FARGO CONSTRUCTION INVESTMENT CONSULTING E.I.R.L.
Ubicación: Alameda La Merced Sur N°134- Urb. La Merced
Áreas: Desde 62 m2 hasta 68 m2
Precios: Desde S/ 230,000 hasta S/ 260,000
Telf.: 992730122
Contacto: Jhonatan Ayala F.

Villa San Pedro

Empresa: LLACSA S.A.C.
Ubicación: Jr. Mariscal Cáceres y Av. Túpac Amaru San Pedro de Saño
Áreas: Desde 90 m2 hasta 90 m2
Precios: Desde S/ 165,000 hasta S/ 195,000
Telf.: 966000475 - 992864353
Contacto: Jhon Prado Ccanto

Residencial Gala

Empresa: ADILA CORPORATION S.A.C.
Ubicación: Jr. Manuel Vega Ortiz 126
Áreas: Desde 78 m2 hasta 118 m2
Precios: Desde S/ 247,000 hasta S/ 339,000
Telf.: 935895496
Contacto: Silverio Hormaza

Residencial Vanguard

Empresa: ADILA CORPORATION S.A.C.
Ubicación: Av. Orión y Av. Boreal
Áreas: Desde 80 m2
Precios: Desde S/ 284,500 hasta S/ 296,000
Telf.: 935895496
Contacto: Silverio Hormaza

Residencial Rosemberg

Empresa: ADILA CORPORATION S.A.C.
Ubicación: Jr. Santa Isabel 1325
Áreas: Desde 48 m2 hasta 134 m2
Precios: Desde S/189,000 hasta S/499,000
Telf.: 935895496
Contacto: Silverio Hormaza

Residencial Géminis

Empresa: ADILA CORPORATION S.A.C.
Ubicación: Jr. Libertad 1302
Áreas: Desde 40 m2 hasta 84 m2
Precios: Desde S/139,000 hasta S/359,000

Telf.: 935895496
Contacto: Silverio Hormaza

Los Limos

Empresa: INVERSIONES GRUPO TORRES S.A.C.
Ubicación: Pasaje San Francisco N° 290
Áreas: Desde 40.5 m2 hasta 54.58 m2
Precios: Desde S/ 120,000 hasta S/ 165,000
Telf.: 923302278 - 96712263 - 947278720
Contacto: Lizbeth C.- Jerson C. - Heydi G.

El Carmen - Etapa 1

Empresa: INVERSIONES NUEVO PACÍFICO S.A.C.
Ubicación: Asoc. Vivienda El Carmen Mz. P3 Lote 49
Áreas: Desde 78 m2 hasta 82 m2
Precios: Desde S/ 325,000 hasta S/ 330,000
Telf.: 992747341
Contacto: Patty Almengor

LA LIBERTAD

Sol de Huanchaco II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Vía de Evitamiento Km 575
Áreas: Desde 41.66 m2 hasta 83.32 m2
Precios: Desde S/ 210,000 hasta S/ 277,000
Telf.: 948319048
Contacto: Juan Carlos Montoya

Sol de Chan Chan II **

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Vía de Evitamiento Km 575
Áreas: Desde 41.66 m2 hasta 83.32 m2
Precios: Desde S/ 210,000 hasta S/ 277,000
Telf.: 948319048
Contacto: Juan Carlos Montoya

El Mirador del Golf

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Prolog. César Vallejo 2670-2680. Urb. El Mirador del Golf
Áreas: Desde 60 m2 hasta 86 m2
Precios: Desde S/ 262,000 hasta S/ 393,900
Telf.: 922404148
Contacto: Sandy Hernández

Santa Julia **

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Huanchaquito Alto
Áreas: Desde 60.00 m2 hasta 118 m2
Precios: Desde S/ 153,680 hasta S/ 236,000
Telf.: 930723390
Contacto: Esthefany Ramos

Multifamiliar Fénix 21

Empresa: CONSTRUCTORA CONSTRUMINING S.A.C.
Ubicación: Sector Bañeario – Barrio 1 Mz.21 Lote: 20 Hnos Pinson 315
Áreas: De 54.55 m2
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 165,000
Telf.: 914 092 345
Contacto: Asesor de ventas

Residencial Villa Real

Empresa: INMOBILIARIA SANTA CATALINA
Ubicación: Av. Federico Villareal N° 1388 - Trujillo
Áreas: Desde 71 m2 hasta 77 m2
Precios: Desde S/ 224,200 hasta S/ 282,000
Telf.: 944538735 - 995 533 846
Contacto: Alicia Arana

Alborada - Etapa I

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO CODELI
Ubicación: Carretera Huanchaco Km.10
Áreas: Desde 90 m2 hasta 120 m2
Precios: Desde S/ 300,000 hasta S/ 420,000
Telf.: 983057380
Contacto: Silvana Li Lezcano; Victor Leyva Venegas (proyectos.grupocodeli@gmail.com)

Residencial El Golf de Trujillo

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Vía Evitamiento S/N, Ex Fundo San Pedro, Víctor Larco Herrera
Áreas: Desde 70 m2
Precios: Desde S/ 125,000 hasta S/ 160,000
Telf.: 960238168
Contacto: Lourdes Colona

Eleva 17

Empresa: IMPULSA EDIFICACIONES GENERALES S.A.C.
Ubicación: Av. Huamán 131 Lote 1B Santa Edelmira - Trujillo
Áreas: Desde 50 m2 hasta 85 m2
Precios: Desde S/ 180,000 hasta S/ 340,000
Telf.: 970 524 986 / 975482626 / 944484244 - 944801787
Contacto: Mario Moreno Meléndez / Rossana Aguilar

Condominio Las Brisas

Empresa: LAS BRISAS DE SANTA CLARA
Ubicación: Mz. N Lote N1 Urb. Santa Clara
Áreas: Desde 76.91 m2 hasta 85.76 m2
Precios: Desde S/ 247,000 hasta S/ 294,000
Telf.: 981 198 883
Contacto: Débora Susana Ferrer/ García Godos

La Merced Urbanización - 8 Etapas

Empresa: CONDOMINIO LA MERCED S.A.C.
Ubicación: Av. Trujillo S/N Zona Industrial (en Agro. Laredo, Ofic. Administr. 2 piso) - Laredo - Trujillo - La Libertad
Áreas: Desde 62.23 m2 hasta 122.56 m2
Precios: Desde S/ 118,822 hasta S/ 217,140
Telf.: 972362937
Contacto: Lesly Daniela Castro Reyes

Residencial Las Delicias de Moche Etapa 1

Empresa: TOP HOUSE LAS DELICIAS DE MOCHE S.A.C.
Ubicación: José Inclán s/n Moche, a 3 cdras. de la Plaza de Armas de Moche
Áreas: Desde 86 m2 hasta 125 m2
Precios: Desde S/ 254,400 hasta S/ 358,800
Telf.: 981 198 883
Contacto: Débora Susana Ferrer García Godos

LAMBAYEQUE

Las Villas de Bouganville 2 y 3 Etapa

Empresa: J&S PERUANA STAR S.A.C.
Ubicación: Km 768 de la Panamericana Norte - Requena
Áreas: Desde 65 m2 hasta 120 m2
Precios: Desde S/ 239,000 hasta S/ 359,000
Telf.: 947445103
Contacto: Patricia Mellado

Los Parques de San Gabriel

Empresa: CLASEM
Ubicación: Av. Evitamiento S/N a espaldas de Sencico
Áreas: Desde 68 m2 hasta 81m2
Precios: Desde S/ 169,900 hasta S/ 280,000
Telf.: 986 608 323
Contacto: Julianna Vera

Urbanización Valle Hermoso

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Valle Hermoso La Victoria-Chiclayo
Áreas: Desde 50 m2 hasta 102 m2
Precios: Desde S/ 123,000 hasta S/ 218,500
Telf.: 922683496
Contacto: Miriam Millones

Jockey Residencial-Chiclayo

Empresa: HM INVERSIONISTAS S.A.C.
Ubicación: Av. Los Incas N° 497-La Victoria
Áreas: Desde 74 m2 hasta 83.30m2
Precios: Desde S/200,447 hasta S/258,718
Telf.: 9946223510 - 995176926
Contacto: Julisa Ormeño Serrato - Karina Lozano Fernández

Jardines de Chosica

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Ub. Jardines de Chosica - La Victoria Chiclayo
Áreas: Desde 60 m2 hasta 70.23 m2
Precios: Desde S/137,000 hasta S/184,200
Telf.: 933670890
Contacto: José Tafur

Sol de Pimentel II **

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Carretera a Pimentel Km 5.5
Áreas: Desde 41.6 m2 hasta 90 m2
Precios: Desde S/ 168,990 hasta S/ 232,200
Telf.: 976 371 310
Contacto: Carla Campos/ carla.campos@galilea.com.pe

Las Torres de Nueva Victoria

Empresa: ASUNCIÓN SERVICIOS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Manzana K, Lote 01, Habitación Urbana Ref. cerca al Parque Zonal Santa Clara
Áreas: 60 m2
Precios: Desde S/ 157,500 hasta S/ 165,000
Telf.: 902348295 - 969928932
Contacto: Bruno Montoya Vásquez

Sol de Lambayeque II **

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Andrés Bello Cáceres. Lambayeque, a 2 min del Hospital Belén
Áreas: Desde 41.6 m2 hasta 90 m2
Precios: Desde S/ 163,990 hasta S/ 229,700
Telf.: 976 371 310
Contacto: Carla Campos/carla.campos@galilea.com.pe

San Sebastián **

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: San Sebastián Victoria Chiclayo
Áreas: Desde 60 m2 hasta 121 m2
Precios: Desde S/ 153,000 hasta S/ 360,000
Telf.: 922683496
Contacto: Miriam Millones

Villa Posada del Sol Chiclayo Etapas I y II

Empresa: MENORCA INVERSIONES
Ubicación: Alt. Km 3.5 Carretera Ferreñafe
Áreas: Desde 39.20 m2 hasta 79.5 m2
Precios: Desde S/ 137,500 hasta S/ 234,990
Telf.: 991 355 676
Contacto: Segundo Castro

Edificio Residencial Betania

Empresa: SANTA MARÍA DEL NORTE CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Comercio Mz C Lote 6 Av. Comercio Mz C Lote 6 Urb. Villa del Norte VI Etapa
Áreas: Desde 70 m2 hasta 200 m2
Precios: Desde S/ 170,000 hasta S/ 390,000
Telf.: 978185313
Contacto: Geraldine Rojas

Residencial Alameda San Agustín - Etapa 1

Empresa: MAXCONST E.I.R.L.
Ubicación: Km 8.5 Carretera Chiclayo - Pimentel (ingresando por el Colegio San Agustín Nivel Inicial)
Áreas: De 60 m2
Precios: Desde S/ 239,000 hasta S/ 350,000
Telf.: 954738934
Contacto: Nixon Maxe Malca

Residencial Los Cerezos - Etapa I

Empresa: BRICK CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle Los Cerezos Mz B Lt 10 Urb. Las Palmas Chiclayo, Lambayeque
Áreas: Desde 40 m2
Precios: Desde S/ 127,500 hasta S/ 136,000
Telf.: 925634245
Contacto: Michael Juniors Quispe Alva

Las Torres del Pinar

Empresa: ORTIZ LOSSIO S.R.L.
Ubicación: Calle San José S/N, Ricardo Palma S/N, Leonardo Ortiz S/N (Cuadra 01)
Áreas: Desde 52.95 m2 hasta 75.35 m2
Precios: Desde S/ 136,253 hasta S/ 216,870
Telf.: +51 989 169 556
Contacto: Inmobiliaria Millenium

Sol de las Lomas - Etapa 3

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Chiclayo
Áreas: Desde 41.6 m2 hasta 83.32 m2
Precios: Desde S/ 157,990 hasta S/ 219,990
Telf.: 924884444
Contacto: info@galilea.com.pe

PIURA

Urbanización Oasis de Colán

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación: Av. Andrés Bello Cáceres Mz. K Lt. 6 (frente Open Plaza)
Áreas: Desde 60.00 m2 hasta 120.00 m2
Precios: Desde S/ 84,100 hasta S/ 166,500
Telf.: 982417405 / (073)602539
Contacto: Ana Navarro

Ciudad Sol de Piura - Etapa 1

Empresa: CONSORCIO DHMONT & CG&M S.A.C.
Ubicación: Av. Chulucanas S/N Cruce con Av. Sánchez Cerro
Áreas: Desde 55 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde S/ 161,000 soles a S/ 227,000
Telf.: 989067001
Contacto: Mauricio Huerta

Urb. El Prado

Empresa: El PRADO FONDO DE INVERSIONES PRIVADO
Ubicación: Av. Miguel Grau cdra 20, Castilla - Piura
Áreas: Desde 90 m2 hasta 116 m2
Precios: Desde S/ 167,600 hasta S/168,600
Telf.: 999494986
Contacto: Karina Villalva

Llama gratis al
0800-12-200

Parque Santa Margarita

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Raúl Mata La Cruz (Ex. Av. Chulucanas) con Av. Principal Mz B Lote 17 Urb. Santa Margarita
Áreas: Desde 74 m2 hasta 78m2
Precios: Desde S/ 215,000 hasta S/ 249,600
Telf.: 924 157 538
Contacto: Mónica Iparaguirre

Los Ceibos del Chipe

Empresa: EDIFICA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Tallanes S/N
Áreas: Desde 36.85 m2 hasta 55.01 m2
Precios: Desde S/ 183,000 hasta S/ 275,000 (+51) 714 7200 - 989 344 159
Contacto: Jorge Antonio Espinoza Reyes - Estefany Raymundo

VyVe Piura - Etapa 1

Empresa: VYVE Y VMP S.A.C.
Ubicación: Río Seco 18741, Distrito de Castilla, Piura, Piura
Áreas: Desde 82 m2 hasta 129 m2
Precios: Desde S/ 139,400 hasta S/ 205,100
Telf.: 945 138 303
Contacto: Rafael Romero Dacal

Céntrica 2 Condominio

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Mz. J, Sub Lote B 2 De La Urbanización Residencial Piura
Áreas: Desde 51.18 m2 hasta 102.65 m2
Precios: Desde S/ 200,000 hasta S/ 300,000
Telf.: (1) 6373200
Contacto: Teleoperador de ventas

Edificio Multifamiliar Saucos

Empresa: ANTARES CONTRATISTAS S.A.
Ubicación: Ovalo, Av. Vía Colectora Norte Esq. C/ Calle 07
Áreas: Desde 42.15 m2 hasta 101.36 m2
Precios: Desde S/ 141,000 hasta S/ 286,800
Telf.: 926690285
Contacto: Miluska de la Oliva

Villa Higueras

Empresa: ANTARES CONTRATISTAS S.A.
Ubicación: Ovalo, Av. Vía Colectora Norte Esq. C/ Calle 07
Áreas: Desde 97.33 m2 hasta 97.33 m2
Precios: Desde S/ 348,000 hasta 362,100
Telf.: 926690285
Contacto: Miluska de la Oliva

Villa La Rinconada II - Etapa 2

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Urbanización Villa la Rinconada II, Distrito de Veintiséis de Octubre
Áreas: Desde 90 m2 hasta 136.52 m2
Precios: Desde S/ 153,400 hasta S/ 187,400
Telf.: 997009762
Contacto: Rendo Del Carpio Fernández - https://www.losportales.com.pe/villa-la-rinconada/

TACNA

Villa Liendo - Torre I

Empresa: URBAN GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Urb. Villa Liendo Mz. A Lte 05 - Pocollay
Áreas: Desde 70 m2 hasta 77 m2
Precios: Desde S/ 180,000 hasta S/ 230,000
Telf.: 901687207 - 999686667
Contacto: Leo Walter Gutiérrez Flores

Residencial Los Nogales II

Empresa: INMOBILIARIA CASTA S.R.L.
Ubicación: Urb. San Judas Tadeo Mz. C Lte. 12
Áreas: Desde 71.00 m2 hasta 73.00 m2
Precios: Desde S/ 135,000 hasta S/ 175,000
Telf.: 975416598
Contacto: Freddy Pérez - Juan Moynetones

Condominio San Juan del Olivo

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TIKAY WASI S.A.C.
Ubicación: Calle Tarata Nro 685 Urbanización Bacigalupo
Áreas: Desde 90 m2 hasta 130 m2
Precios: Desde S/ 104,500 hasta S/160,000
Telf.: 999003036 - 955106011
Contacto: Jhocely Mendoza Machado

Edificio Stampa

Empresa: EDIFICACIONES INCA S.A.
Ubicación: Calle Arica #335
Áreas: Desde 78.96 m2 hasta 81.82 m2
Precios: Desde S/ 337,500 hasta S/ 363,750
Telf.: 957284547
Contacto: José Ayala Delgado

Edificio Obstetra Torre 1

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Parcela 9-A Ubic. Rural Valle Tacna Sector Legua
Áreas: Desde 72.26 m2 hasta 97.99 m2
Precios: Desde S/147,000 hasta S/ 203,000
Telf.: 924 279 549 / 934776238
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez / Eliana López

Edificio Villa Los Pinos

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Urb. Los Pinos Mz. I lote 17
Áreas: Desde 51.10 m2 hasta 63.93 m2
Precios: Desde S/ 136,000 hasta S/ 167,000
Telf.: 924 279 549
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

Urbanización Villa Capanique

Empresa: HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Fundo La Vilca S/N
Áreas: Desde 79.55 m2 hasta 82.86 m2
Precios: Desde S/ 187,000
Telf.: 924279549
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

Realeza

Empresa: MONARCA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Calle San José 204 Sublote B-4
Áreas: Desde 60.46 m2 hasta 108.25 m2
Precios: Desde S/ 275,000 hasta S/ 410,000
Telf.: 952387677
Contacto: Maritza Mattos

Edificio Tacna 280

Empresa: GESTIÓN INMOBILIARIA CAÑI Y GONZALES S.A.C.
Ubicación: Calle Tacna #280
Áreas: Desde 72.09 m2 hasta 74.70 m2
Precios: Desde S/ 297,000 hasta S/ 307,000
Telf.: 980 499 563/ 990 074 040
Contacto: Alex Cañi Nina/ Stefano Rocchetti Gianelli

Residencial Coronel Bustíos

Empresa: H MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle Pacheco Céspedes N° 307-311-315 Pago Humo LT 02
Áreas: Desde 60.55 m2 hasta 86.43 m2
Precios: Desde S/ 227,000 hasta S/ 280,000
Telf.: 924279549/994270711
Contacto: Héctor Augusto Morán Gutiérrez

Residencial Nova

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PROVIENDA R.Y.S.A.C.
Ubicación: Urbanización Los Delfines, Prolongación Billinghurst, Mz. E Lte.10 - Crnl. Gregorio Albarracín Lanchipa
Áreas: Desde 67.30 m2 hasta 70.95 m2
Precios: Desde S/ 160,000 hasta S/ 195,000
Telf.: 940004885
Contacto: Yobel Condori Zuñiga

Villa Liendo - Torre II

Empresa: URBAN GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Urb. Villa Liendo Mz. A Lote 07
Áreas: Desde 66.32 m2 hasta 69.56 m2
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 195,000
Telf.: 901687207 - 976295938
Contacto: Leo Gutiérrez - Joser Cotrado

Jacarandá III - Etapa 1

Empresa: PIRCA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Urb. Santa María Mz. J Lote 01
Áreas: Desde 81 m2 hasta 90 m2
Precios: Desde S/ 217,000 hasta S/ 276,000
Telf.: 952648860
Contacto: Arq. Jorge Condori

OFERTA INMOBILIARIA

ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA | LIMA Y PROVINCIAS

Crédito TechoPropio

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

AMAZONAS

COD: 0162-2022-F Residencial Nuevo Tingo II

Promotor: A&B INVERSIONES/ EVENTOS S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado Nuevo Tingo Mz 3 Lote 6
Oferta Disponible: 05 viviendas
Precio promedio: S/ 46,305
Área techada promedio: 41.35 m2
Área lote promedio: 41.35 m2
Telf.: 961557316
Correo: constructoresab@gmail.com

COD: 0156-2022-F Residencial El Molino II

Promotor: A&B INVERSIONES Y EVENTOS S.A.C.
Ubicación: Posesión Informal Centro Poblado Barrio El Molino MZ 52 LT 18
Oferta Disponible: 07 viviendas
Precio promedio: S/ 46,305
Área techada promedio: 41.00
Área lote promedio: 41.00
Telf.: 961557316
Correo: constructoresab@gmail.com

COD: 0662023C Residencial Soto

Promotor: PROYECTOS E INVERSIONES REYES E.I.R.L.
Ubicación: Centro Poblado Menor Arrayan Mz. 7 Lote 2
Oferta Disponible: 12 viviendas
Precio promedio: S/ 40,250
Área techada promedio: 42.85 m2
Área lote promedio: 541.50 m2
Telf.: 959482513
Correo: mueblesdereyes@gmail.com

COD: 001332025F Residencial Trujillo Amoretti

Promotor: TEAM GILES BARETO S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado Villa de Santo Tomás Mz. 13 Lote 1
Oferta Disponible: 05 viviendas
Precio promedio: S/ 48,045
Área techada promedio: 43.65 m2
Área lote promedio: 43.66 m2
Telf.: 990903855
Correo: arq_kbarreto@hotmail.com

COD: 001392025F Residencial Vigo

Promotor: TEAM GILES BARETO S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado Villa de Santo Tomás Mz. 21 Lote 7
Oferta Disponible: 5 viviendas
Precio promedio: S/ 48,045
Área techada promedio: 40.40 m2
Área lote promedio: 40.46 m2
Telf.: 990903855
Correo: arq_kbarreto@hotmail.com

ÁNCASH

COD: 0279 Residencial Montecristo

Promotor: CONSTRUCTORA LA LIBERTAD S.A.
Ubicación: Predio Collón, Cochacampa, Collón-Huarez, Tarica
Oferta Disponible: 281 viviendas
Precio promedio: S/ 60,000
Área techada promedio: 45.00 m2
Área lote promedio: 90.00 m2
Telf.: 043 -707287/ 043-231794
Correo: colisa_0609@yahoo.com

COD: 00025-2024-F Sol de la Pradera - Etapa I

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Valle Santa Lacramarca Sector Tangay Predio Pampas Chimbote, U.C. 01714 - Lote 1
Oferta Disponible: 08 viviendas
Precio promedio: S/ 93,990
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 59.61 m2
Telf.: 943775733
Correo: javila@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/sol-de-la-pradera/

COD: 349 Nuevo Zanja

Promotor: GADEA S.A.C.
Ubicación: Lado Derecho de la Carretera Yungur Comunidad Campesina Tres de Octubre
Oferta Disponible: 297 viviendas
Precio promedio: S/ 50,000
Área techada promedio: 40.00 m2
Área lote promedio: 80.00 m2
Telf.: 97519212
Correo: gadeaperu@gmail.com

COD: 000572025F Sol de la Pradera - Etapa II

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Predio Rural, Valle Santa Lacramarca / Sector Tangay / Predio Pampas Chimbote, Área Ha. 58863; U.C. 01714 - Lote 1
Oferta Disponible: 212 viviendas
Precio promedio: S/ 91,400
Área techada promedio: 25.00 m2

Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 999224746
Correo: idupont@losportales.com.pe

APURÍMAC

COD: 091222C Conjunto Residencial Torres de San Jerónimo

Promotor: MEGA INDUSTRIES S.A.C.
Ubicación: Jr. Pincomaño esquina con Faja Marginal, Totorabamba, San Jerónimo, Andahuaylas, Apurímac
Oferta Disponible: 14 viviendas
Precio promedio: S/ 80,000
Área techada promedio: 56.00 m2
Área lote promedio: 56.00 m2
Telf.: 915356754
Correo: astridfigueroa@grupomegaindustries.com

COD: 001932025F Conjunto Residencial Las Torres de Villagloria

Promotor: SMART VILLAGLORIA S.A.C.
Ubicación: Mz. C Sublote 1-D-E
Oferta Disponible: 56 viviendas
Precio promedio: S/ 125,500
Área techada promedio: 47.61 m2
Área lote promedio: 48.46 m2
Telf.: 953233968
Correo: smart_grupo.inmobiliario@gmail.com

AYACUCHO

COD: 1012025C Urbanización Villa Verde

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMANECER DORADO E.I.R.L.

Ubicación: Ubic. Rur. Sector Ayacucho, Predio Carcasunto, C.P./Parc. 8_5808515_325692 Área Ha. 8,8786, U.C. 325692, Distrito de Chiara, Provin- cia de Huamanga.

Oferta Disponible: 121 viviendas
Precio promedio: S/ 55,000
Área techada promedio: 35.05 m2
Área lote promedio: 140 m2
Telf.: 997942012
Correo: amanecorolrado.construtora@gmail.com

CAJAMARCA

COD: 00079-2025-F Multifamiliar El Álamo de Nueva Esperanza

Promotor: IST CONSTRUCTORES CONSULTORES S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado Nueva Esperanza Mz 7 Lt.6
Oferta Disponible: 06 viviendas
Precio promedio: S/ 46,194.15
Área techada promedio: 41.885
Área lote promedio: 43.73
Telf.: (044) 499552
Correo: istconstructoresconsultoressac@gmail.com

COD: 001132025F Vivienda Multifamiliar Jazmín

Promotor: IST CONSTRUCTORES CONSULTORES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA
Ubicación: Calle Arequipa Mz. N Sub Lote 2317-C Sector I
Oferta Disponible: 8 viviendas
Precio promedio: S/ 47,985.00
Área techada promedio: 48.34 m2
Área lote promedio: 52.45 m2
Telf.: 982013887
Correo: vegasanda@gmail.com

COD: 01602025C Vivienda Multifamiliar Residencial Díaz

Promotor: SC CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado Ninabamba Mz. 17 Lote 5
Oferta Disponible: 6 viviendas
Precio promedio: S/ 48,062.50
Área techada promedio: 41.28 m2
Área lote promedio: 56.58 m2
Telf.: 968127339
Correo: gruposantacruztp@gmail.com

CALLAO

COD: 1102025C Residencial Inka Wasi

Promotor: NEGOCIOS FyD S.A.C.
Ubicación: Urbanización Popular de Interés Social Proyecto Especial Ciudad Pachacutec Mz. I Lote 16 Grupo Residencial 3 Sector D Barrio IX
Oferta Disponible: 05 viviendas
Precio promedio: S/ 83,728.50
Área techada promedio: 44.22
Área lote promedio: 55.62
Telf.: 923237892
Correo: fydnegocios.sac@gmail.com

CUSCO

COD: 0105-2022-C Gallito de las Rocas

Promotor: AEC CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
Ubicación: Parcelas Esperanza y Pampas Concepción Valle Ocoabamba Sector La Perla Tambahuasi
Oferta Disponible: 50 viviendas
Precio promedio: S/ 70,000
Área techada promedio: 25.30 m2
Área lote promedio: 150.00 m2
Telf.: 980035840
Correo: aec500@yahoo.com

ICA

COD: 0101-2021-F Villa Colorada Paracas

Promotor: PROMOTORA FARO DE ROMA S.A.C.
Ubicación: Km. 237 de la Carretera Paname- ricana Sur
Oferta Disponible: 685 viviendas
Precio promedio: S/ 58,750
Área techada promedio: 25.15 m2
Área lote promedio: 62.5 m2
Telf.: 01 748 3784
Correo: info@villacolorada.com.pe

COD: 0106-2022-F Urbanización Rayos del Sol

Promotor: COHABITAT S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rur. Sector Huarango Mocho / Predio Lote 267 U.C. 07039
Oferta Disponible: 242 viviendas
Precio promedio: S/ 75,000
Área Techada Promedio: 25.00 m2
Área Lote Promedio: 40.00 m2
Telf.: 994076077
Correo: info@cohabitat.com.pe

COD: 0018-2021-F Hacienda Jacaranda

Promotor: INMOBILIARIA HACIENDA JACARANDA S.A.C.
Ubicación: Predio Denominado Sublote 5 Urb. San Camilo A-1
Oferta Disponible: 6 viviendas
Precio Promedio: S/ 85,000
Área Techada Promedio: 28.85m2
Área Lote Promedio: 70.00 m2
Telf.: 4196500
Correo: vespinoza@laxta.com

COD: 0150-2022-F Praderas del Olivar

Promotor: MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rur. Predio 2B Área Ha. 2.3186 Sector Santa Rosa-San Clemente
Oferta Disponible: 23 viviendas
Precio Promedio: S/ 96,000
Área Techada Promedio: 25.00 m2
Área Lote Promedio: 60.00 m2
Telf.: (01) 2032828/ 923685878
Correo: lucia.silva@menorca.com.pe

COD: 0169-2022-F Urbanización Sol de Chinchá

Promotor: INVERSIONES MAC HOUSE S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rur. Pampas de Noco
Oferta Disponible: 78 viviendas
Precio Promedio: S/ 87,103
Área Techada Promedio: 27.12 m2
Área Lote Promedio: 80.45 m2
Telf.: 447-4417/ 989071029
Correo: agamarra@pgagroup.com.pe/ falvinerie@bco.com.pe

COD: 0204-2022-C Sol del Valle III

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: CE 374886/CN 8513501 Ubic. Rur. Sector San Pablo/ Predio San Pablo Sector 1 CP / Parc. 8078510 06324
Oferta Disponible: 339 viviendas
Precio Promedio: S/ 84,990
Área Techada Promedio: 25.00 m2
Área Lote Promedio: 60.00 m2
Telf.: 920600458
Correo: lguerra@losportales.com.pe; https:// www.losportales.com.pe/sol-del-valle/

COD: 0128-2023-F Parques del Sol-Lote 2

Promotor: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Fundo López S/N Área Remanente 2, Sublote B
Oferta Disponible: 33 viviendas
Precio Promedio: S/ 116,868
Área Techada Promedio: 25.45 m2
Área Lote Promedio: 88.39 m2
Telf.: 9942692 30 / 981490906 / 958435021
Correo: kelly.vivanco@losparquesdelsol.com; iris.quintana@losparquesdelsol.com; javier.alva@losparquesdelsol.com

COD: 0294 Los Viñedos del Alto Larán

Promotor: WESCON SUR S.A.C.
Ubicación: Irrigación Pampa de Noco Lote 07- Pueblo Nuevo
Oferta Disponible: 1406 viviendas
Precio promedio: S/ 74,452
Área techada promedio: 26.70 m2
Área lote promedio: 61.40 m2
Telf.: 970629599
Correo: Alejandro.aguirre@chinchaverde.pe

COD: 328 Habilitación Urbana de Interés Social Los Jardines de Inca

Promotor: INMOBILIARIA Y EJECUTORES ORION S.A.C.
Ubicación: HH.UU. Los Jardines del Inca, Pachacutec, Ica
Oferta Disponible: 215 viviendas
Precio promedio: S/ 98,000
Área techada promedio: 38.47 m2
Área lote promedio: 112.50 m2
Telf.: 915357506/ 995707244/ 941481341
Correo: inmobiliariaorionsac@gmail.com

COD: 0687-S Urb. San Miguel de Pueblo Nuevo

Promotor: INVERSIONES ÁNGEL DE LA LUZ S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rural Lateral 6 Sector Irrigación Pampa de Noco Pueblo Nuevo
Oferta Disponible: 10 viviendas
Precio promedio: S/ 85,000
Área techada promedio: 38.00 m2
Área lote promedio: 70.00 m2
Telf.: 903043379/ 994874491
Correo: administracion@inval.pe; alexis.galdos@gmail.com

COD: 00029-2024-F La Planicie de Grocio Prado

Promotor: INMOBILIARIA NAPOLI S.A.C.
Ubicación: Sector el Colorado U.C. 00278 Predio Victoria
Oferta Disponible: 26 viviendas
Precio promedio: S/ 82,000
Área techada promedio: 26.54 m2
Área lote promedio: 57.00 m2
Telf.: 948272190 / 963123399 / 948272021
Correo: comercial@laplaniciegp.com

COD: 0031-2024-F Proyecto Habilitación Urbana Valle San Juan - Sector 1

Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación: Predio denominado Chinchá Baja, Constituido por el Sublote B-A-1
Oferta Disponible: 10 viviendas
Precio promedio: S/ 88,000
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 86.02 m2
Telf.: 956568373 / 960233058
Correo: info@marverde.pe

COD: 0113-2022-F Jardines de San Clemente

Promotor: COHABITAT S.A.C.
Ubicación: Predio denominado Salitral / Sector Agua Santa / U.C. 6070
Oferta Disponible: 266 viviendas
Precio promedio: S/ 75,000
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 73.36 m2
Telf.: 994076077
Correo: info@cohabitat.com.pe

COD: 0290 San Andrés House

Promotor: CONSORCIO DHMONT & CG & M S.A.C.
Ubicación: Av. Genaro Medrano cuadra 7 Urb. San Andrés
Oferta Disponible: 124 viviendas
Precio promedio: S/109,000
Área techada promedio: 37.00 m2
Área lote promedio: 93
Telf.: 79796183 / 965379240
Correo: lichipana@dhmontgroup.com / fsantoso@dhmontgroup.com

COD: 0352 Desarrollo Habitacional para Vivienda Nueva Urbanización Las Palmeras de San Fernando

Promotor: ASOCIACIÓN COMUNIÓN PROMOCIÓN DESARROLLO Y LIBERACIÓN - COPRODELI
Ubicación: Las Lomas Lt.1
Oferta Disponible: 3158 viviendas
Precio promedio: S/ 87,400
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 105.00 m2
Telf.: 989138741
Correo: habitat.fmv@coprodeli.org

COD: 01248-2023-F Sol de la Florida IX

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Ubic Rural Valle Ica, Caserio Macano- na Parcela N° 186 UC 17482
Oferta Disponible: 26 viviendas
Precio promedio: S/ 104,500
Área techada promedio: 27.58 m2
Área lote promedio: 67.70 m2
Telf.: 914321285
Correo: rpinto@losportales.com.pe; https:// www.losportales.com.pe/sol-de-la-florida/

COD: 000242025F Los Parques del Sol – Lote 1

Promotor: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Urbano Fundo Lopez Urb. Área Remanente 1
Oferta Disponible: 104 viviendas
Precio promedio: S/ 100,000
Área techada promedio: 25.38 m2
Área lote promedio: 111.58 m2
Telf.: (51) 2024646
Correo: cecilia.soler@esparq.com; elizabeth.salazar@esparq.com

COD: 00028-2025-F Residencial Las Viñas de Guadalupe

Promotor: A&A PROMOTORES CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Sector Guadalupe-Predio Fundo Peña
Oferta Disponible: 77 viviendas
Precio promedio: S/ 78,000
Área techada promedio: 29.82 m2
Área lote promedio: 66.36 m2
Telf.: 941965741
Correo: cristovive.construye@gmail.com

COD: 00066-2025-F Habilitación Urbana Valle San Juan-Sector 2.1.

Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación: PLG. Predio Denominado Chicha Baja Sub lote B-A-2/B-A-3/B-A-4/B-A-5/B-A-6/B-A-7 Sector Sub lote 21, Departamento Ica, Provincia de Chinchá, Distrito de Chicha Baja
Oferta Disponible: 46 viviendas
Precio promedio: S/ 84,375
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 87.37 m2
Telf.: 955 569 373 / 960 233 058
Correo: info@marverde.pe

COD: 000622025F Villa Los Pecanos - Etapa I y 2

Promotor: MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Ubic. Rur. Valle Ica/Caserío Marna- cona/ Parcela N° 155 Área Ha. 2.8857 U.C. 17542
Oferta Disponible: 114 viviendas
Precio promedio: S/ 90,100
Área techada promedio: 25.07 m2
Área lote promedio: 67.75 m2
Telf.: 01 2032828 - 922650201
Correo: creditshipotecarios@menorca.com.pe

COD: 001432025F Vivienda Multifamiliar La Estancia

Promotor: ALBRU DEL SUR S.A.C.
Ubicación: Asentamiento Humano Húsares de Junín Mz. P Lote 25
Oferta Disponible: 6 viviendas
Precio promedio: S/ 60,250
Área techada promedio: 40.00 m2
Área lote promedio: 40.00 m2
Telf.: 944113698
Correo: cesquivel@micasita.com.pe

COD: N° 121-2025-F Casita Sur - Etapas II y III

Promotor: CASITASUR S.A.C.
Ubicación: Av. Jose Carlos Mariátegui S/N Sector San Antonio
Oferta Disponible: 216 viviendas
Precio promedio: S/ 102,000
Área techada promedio: 25.40 m2
Área lote promedio: 80.00 m2
Telf.: 95178505
Correo: comunicaciones@casitasur.pe

JUNÍN

COD: 0922025C Residencial Jardines de Floresta II

Promotor: FLORESTA JAH INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Asociación de Vivienda Jardines de La Justicia Mz. G Lote 12
Oferta Disponible: 14 viviendas
Precio promedio: S/ 130,500
Área techada promedio: 59.21 m2
Área lote promedio: 60.02 m2
Telf.: 998510566/ 975329393
Correo: florestajah@gmail.com

COD: 0882025C Residencial Jardines de Floresta

Promotor: FLORESTA JAH INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Predio Urbano Mz. G Lotes 7 y 8 Asociación de Vivienda Jardines de la Justicia
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 130,500
Área techada promedio: 60.06 m2
Área lote promedio: 75.46 m2
Telf.: 998510566/ 975329393
Correo: florestajah@gmail.com

LA LIBERTAD

COD: 0069-2022-F Residencial El Pilar

Promotor: FORTUNA CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Predio El Pilar con U.C. N°10313
Oferta Disponible: 182 viviendas
Precio promedio: S/ 49,312.50
Área techada promedio: 25.00 m2
Área lote promedio: 60.00 m2
Telf.: 958962823
Correo: fortunaconstructora@gmail.com

COD: 0077-2022-F Condominio Villa del Sol

Promotor: IMPROPOR EXPOR LIBERTAD E.I.R.L.
Ubicación: Ubc. Rural Predio Lurificio, Sector El Molino, Valle Jequetepeque, Parcela 2 U.C. 21796 Guadalupe
Oferta Disponible: 03 viviendas
Precio promedio: S/ 48,450
Área techada promedio: 35.00 m2
Área lote promedio: 71.30 m2
Telf.: 926912150
Correo: mey20085@gmail.com

COD: 0101-2022-F Valle del Sol

Promotor: CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA TORRES DE CRISTAL S.A.C.
Ubicación: Predio Ubicado en el Distrito de Paján - Ascope. Departamento de La Libertad
Oferta Disponible: 166 viviendas
Precio promedio: S/ 51,250
Área techada promedio: 36.00 m2
Área lote promedio: 70.00 m2
Telf.: 980038112/948314567
Correo: Torresdecristal2019@hotmail.com

COD: 0722022C Conjunto Habitacional Germán Rázuri II

Promotor: ARIQ TECH PERÚ SERVICIOS GENERALES S.R.L.
Ubicación: Predio San Juan y El Moreno, Sector El Palmo, Valle Jequetepeque lote D

Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	52.50 m2
Área lote promedio:	66.82 m2
Tel.:	914382614/ 940916110
Correo:	arqtech.planificaciondeproyecto@gmail.com
COD: 0131-2022-C	Conjunto Residencial Germán Rázuri IV
Promotor:	ATICA S.A.C.
Ubicación:	Predio Rústico denominado San Juan y El Moreno, Lote B Sector El Palmo Valle Jequetepeque
Oferta Disponible:	86 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	52.50 m2
Área lote promedio:	78.85 m2
Tel.:	914382614/ 940916110
Correo:	atica.planificaciondeproyectos@gmail.com
COD: 0122022C	Condominio San Agustín
Promotor:	MECLA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Calle Los Arrozales S/N - Guadalupe
Oferta Disponible:	76 viviendas
Precio promedio:	S/ 53,250
Área techada promedio:	32.45 m2
Área lote promedio:	32.45 m2
Tel.:	987030866
Correo:	informes@mecla.net; jpelaez@mecla.net
COD: 0242-2022-C	Conjunto Habitacional Nuevo Paján III
Promotor:	CONSTRUCTORA HABIMOR S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rural Predio Isaac Sector Mocan La Hormigueta Parcela 2147 C.P./ Parc. 2147 Sub Parcela 2147-A
Oferta Disponible:	77 viviendas
Precio promedio:	S/ 67,500
Área techada promedio:	27.28 m2
Área lote promedio:	77.50 m2
Tel.:	978966007
Correo:	administracion@habimor.com.pe/ventas@habimor.com.pe
COD: 017-2023-C	Residencial Pakatnamu
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Pakatnamu Mz. J' Lt 25
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.64 m2
Tel.:	960256081/ 960888377/ 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
COD: 0418	Urbanización Valle Hermoso de Chicama - B
Promotor:	BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590-591 Sublote B Sector La Pascona
Oferta Disponible:	6 viviendas
Precio promedio:	S/ 71,545
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	50.00 m2
Tel.:	932129880
Correo:	ventas@bectek.com.pe
COD: 0419	Urbanización Valle Hermoso de Chicama-C
Promotor:	BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590-591 Sublote C Sector La Pascona
Oferta Disponible:	55 viviendas
Precio promedio:	S/ 70,505
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	50.00 m2
Tel.:	932129880
Correo:	ventas@bectek.com.pe
COD: 0862023C	Edificio Multifamiliar 15 Departamentos
Promotor:	GRUPO YANASARA S.A.C.
Ubicación:	AA.H.H. Mazanca Mz. M Lote 11
Oferta Disponible:	3 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,160
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	945212757
Correo:	grupoyanasarasac@gmail.com
COD: 0095-2023-F	La Merced Urbanización
Promotor:	CONDOMINIO LA MERCED S.A.C.
Ubicación:	Sublote 1B- Predio Trapiche
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 104,500
Área techada promedio:	32.02 m2
Área lote promedio:	83.62 m2
Tel.:	943771996
Correo:	luis.piza@lamercedsac.com/ jorge.peirano@agroindustrialaredo.com

COD: 1152023C	San Pedro CS22
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación:	A.H. Cruce El Milagro, Mz. W Lote 8
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	98194868
Correo:	constructoralunavictoria@gmail.com
COD: 0107-2023-F	Urbanización Villa del Mar
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MARANATHA S.R.L.
Ubicación:	Predio Rural Las Calaveras, Sector Loquete UC 14179-P
Oferta Disponible:	14 viviendas
Precio promedio:	S/ 51,062.5
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	81.65 m2
Tel.:	956877083
Correo:	esvear.vera26@gmail.com
COD: 079-2022-C	Conjunto Habitacional Germán Rázuri III
Promotor:	ARLES S.R.L.
Ubicación:	Predio San Juan y El Moreno Sector El Palmo Valle Jequetepeque Lote C
Oferta Disponible:	42 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	914382614/ 940916110
Correo:	arles.planificaciondeproyectos@gmail.com
COD: 0432021C	Proyecto de Vivienda Unifamiliar con Construcción Simultánea Villa Ascope
Promotor:	VILLA ASCOPE S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Ascope Mz 60 Lt 2
Oferta Disponible:	16 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,437.5
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	72.00 m2
Tel.:	981975069/ 940863817
Correo:	villa_ascope@hotmail.com
COD: 0330	Las Dunas de San José
Promotor:	ASTSHAR PERÚ E.I.R.L.
Ubicación:	Sector San José U.C. B-55
Oferta Disponible:	380 viviendas
Precio promedio:	S/ 75,000
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	100.00 m2
Tel.:	997890518
Correo:	astsharperu_eirl@hotmail.com
COD: 426	H.U. Urb. Villaluz II
Promotor:	HARAY S.A.C.
Ubicación:	Alto El Moro A1 Vallesol 4ta. Etapa
Oferta Disponible:	57 viviendas
Precio promedio:	S/ 77,500
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	58.00 m2
Tel.:	924502028 / 987796887 / 924506025
Correo:	comercial@haray.com.pe; rgranados@haray.com.pe
COD: 425	H.U. Urb. Villaluz I
Promotor:	HARAY S.A.C.
Ubicación:	Alto El Moro A1 Vallesol 4ta. Etapa
Oferta Disponible:	142 viviendas
Precio promedio:	S/ 77,500
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	58.00 m2
Tel.:	924502028 / 987796887 / 924506025
Correo:	comercial@haray.com.pe; rgranados@haray.com.pe
COD: 0303	Urb. Virgen de la Puerta
Promotor:	GRUPO KCOMFIANZA S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rural Predio Huerta Molino Sector El Molino Valle Jequetepeque
Oferta Disponible:	9 viviendas
Precio promedio:	S/ 63,312.50
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	50.00 m2
Tel.:	939136961/ 949743973
Correo:	esther.grupokomfianza@gmail.com
COD: 0238-2022-F	Residencial Santa Lucia
Promotor:	FJC PROMOTORA Y CONSTRUCTORA E.I.R.L.
Ubicación:	Sector Jerusalén Barrio 3 Mz 35 Lote 22 Calle 6 de enero 460
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 120,300
Área techada promedio:	54.35 m2
Área lote promedio:	160.83 m2
Tel.:	957607591/ 965397954
Correo:	fjc.ingenieria@outlook.com
COD: 0024-2023-F	Residencial Castro 1
Promotor:	ARIANT S.A.C.
Ubicación:	Calle Dos de Mayo S/N, Centro Poblado San Pedro de Lloc Mz. "39" Lt. N° 17
Oferta Disponible:	45 viviendas

Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.50 m2
Área lote promedio:	40.50 m2
Tel.:	915949080
Correo:	ariantsac@gmail.com
COD: 0234	Residencial Los Limos
Promotor:	MAN GROUP INTERNACIONAL S.A.C.
Ubicación:	Predio el Pozo - Sector Lucas Deza - Valle Jequetepeque – Pacanga
Oferta Disponible:	40 viviendas
Precio promedio:	S/ 66,545
Área techada promedio:	24.30 m2
Área lote promedio:	70.00 m2
Tel.:	933821225
Correo:	mgisac@hotmail.com
COD: 0116-2022-F	La Planicie de Chapén
Promotor:	JNT & CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Ubicación Rural Predio Carme Luz I Sector Lurifico Parcela 21 C.P./ PARC. 04488, U.C. 04488
Oferta Disponible:	382 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,250
Área techada promedio:	28.00 m2
Área lote promedio:	54.00 m2
Tel.:	961045256
Correo:	laplanicie.residencial@gmail.com; jnt-construtores@hotmail.com
COD: 0100-2022-F	Las Praderas de Paján
Promotor:	JNT & CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Rur Valle Chicama Predio Mocan - La Hormigueta U.C 2149 Paján
Oferta Disponible:	488 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,805
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	45.00 m2
Tel.:	961027245
Correo:	jnt-construtores@hotmail.com
COD: 0217-2022-F	Residencial Manuel Banda
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Pacanguilla Mz 78 Lote 22
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
COD: 218-2022-C	Multifamiliar Pérez Lescano
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Guadalupe Sector 2 Mz. 24 Lote 10
Oferta Disponible:	07 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
COD: 229-2022-C	Multifamiliar Residencial Piedra Liza
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Guadalupe Sector 2 Mz. 23 Lote 35
Oferta Disponible:	04 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.07 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
COD: 015-2023-C	Residencial Héroes
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Calle Los Héroes Mz O Lote 15 A.H. Pakatnamu
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
COD: 087-2023-C	Conjunto Residencial Lucio I
Promotor:	SOLIDER S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rural Sausal Grande Parcela 6947 U.C. 6947 - Chicama
Oferta Disponible:	137 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,200
Área techada promedio:	27.30 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	945005946
Correo:	solidersac@gmail.com

WWW.MIVIVIENDA.COM.PE

COD: 009-2022-C	Habitación Urbana Nueva Guadalupe
Promotor:	MERCADO CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Predio San Carlos Sector Lurifico, Parcela 46, UC 03741, Valle de Jequetepeque
Oferta Disponible:	476 viviendas
Precio promedio:	S/ 44,805
Área techada promedio:	25.51 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	974297786
Correo:	ing.michell.mercado@gmail.com
COD: 066-2022-C	Alameda San José
Promotor:	A&C.L. CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Predio Eva Violeta Parcela 38 Sector Talla Valle Jequetepeque, UC 10093
Oferta Disponible:	321 viviendas
Precio promedio:	S/ 44,805
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	-
Tel.:	946798446
Correo:	jefecomercial@construnorperu.com
COD: 0070-2022-F	San Luis
Promotor:	NEGOCIOS & CONSTRUCCIONES LA UNIÓN E.I.R.L.
Ubicación:	Ubicado en el Predio Rural "El Niñito", Sector Tambo - Lurifico Valle Jequetepeque, U.C. 02425
Oferta Disponible:	115 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,752.96
Área techada promedio:	35.85 m2
Área lote promedio:	62.53 m2
Tel.:	963611405
Correo:	nyclauinion@gmail.com
COD: 00048-2024-F	Residencial Via de Las Mercedes
Promotor:	CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación:	Mz. A Lt. 1B, Conj. Habitacional Via de Fátima
Oferta Disponible:	56 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	41.78 m2
Área lote promedio:	41.78 m2
Tel.:	908821146
Correo:	hogariansac@gmail.com
COD: 00049-2024-F	Residencial Via de Fátima
Promotor:	CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación:	Mz. A Lt. 1, Conj. Habitacional Via de Fátima
Oferta Disponible:	22 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	41.78 m2
Área lote promedio:	41.78 m2
Tel.:	908821146
Correo:	hogariansac@gmail.com
COD: 00050-2024-F	Residencial Via de Guadalupe
Promotor:	CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación:	Mz. A Lt. 1C, Conj. Habitacional Via de Fátima
Oferta Disponible:	39 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.60 m2
Área lote promedio:	48.14 m2
Tel.:	908821146
Correo:	hogariansac@gmail.com
COD: 00051-2024-F	Residencial Via del Carmen
Promotor:	CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación:	Mz. A Lt. 1A, Conj. Habitacional Via de Fátima
Oferta Disponible:	49 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	41.78 m2
Área lote promedio:	41.78 m2
Tel.:	908821146
Correo:	hogariansac@gmail.com
COD: 00642024F	Residencial Cajamarca
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Pacasmayo, Sector Alto Nuevo Pacasmayo, Mz 17 Lote 10
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 60,000
Área techada promedio:	40.13 m2
Área lote promedio:	40.16 m2
Tel.:	942901586
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
COD: 000712024F	Residencial Los Precursores
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Pakatnamu Mz J Lote 8
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 50,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	43.57 m2
Tel.:	942901586
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 00472024C	Multifamiliar Liam
Promotor:	EDIFICACIONES LIAM E.I.R.L.
Ubicación:	Calle San Mateo AA.HH. Cruce el Milagro, Mz. C. Lote 26 A
Oferta Disponible:	07 viviendas
Precio promedio:	S/ 109,200
Área techada promedio:	41.41 m2
Área lote promedio:	41.41 m2
Tel.:	94295257/ 982019831
Correo:	edificaciones.liam.932@gmail.com
COD: 000962024F	Las Praderas de Moche
Promotor:	REPRESENTACIONES DACA S.A.C.
Ubicación:	U.C. 04405 - U.C. 04406 Predio La Cruz, Valle Moche, Sector La Cruz
Oferta Disponible:	79 viviendas
Precio promedio:	S/ 96,545
Área techada promedio:	30.00 m2
Área lote promedio:	63.00 m2
Tel.:	977642728
Correo:	informes@daca.com.pe
COD: 00102-2024-F	Urbanización El Sol de Guadalupe
Promotor:	VIVE MODERNA S.A.C.
Ubicación:	Predio Marinúñez sector Seman-Valle Jequetupeque Área Ha 3,6933 Uc.
Oferta Disponible:	132 viviendas
Precio promedio:	S/ 60,145
Área techada promedio:	33.16 m2
Área lote promedio:	55.00 m2
Tel.:	991135722
Correo:	administracion@vivemoderna.com
COD: 001032024F	Urbanización El Encanto de Lloc II
Promotor:	FORTALEZA MAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Urb. Rur. Predio la Huerta el Palmo Valle Jequetupeque U.C. 15118
Oferta Disponible:	16 viviendas
Precio promedio:	S/ 73,057
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	95.85 m2
Tel.:	951592849
Correo:	proyectostechopropio@fortezzaparu.com
COD: 0682024F	Residencial San Mateo
Promotor:	LUPITA BYD E.I.R.L.
Ubicación:	Mz C L1 24 AA.HH. Cruce El Milagro II
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,191
Área techada promedio:	40.03m2
Área lote promedio:	40.03 m2
Tel.:	951040035
Correo:	lupitabyd@hotmail.com
COD: 000922024F	Residencial María del Pilar
Promotor:	NOGALCUCHO INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Alto Paján Sector Jorge Chávez, Mz 13, Lote 1
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,313
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	989315331
Correo:	nogalcuchoinversiones2021@gmail.com
COD: 000042025F	Residencial Monzón
Promotor:	NOGALCUCHO INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Nuevo Cartavio-Malca Mz M, Lote 4
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 50,000
Área techada promedio:	42.40 m2
Área lote promedio:	43.75 m2
Tel.:	989315331
Correo:	nogalcuchoinversiones2021@gmail.com
COD: 001282024F	Residencial Felice 1
Promotor:	NOGALCUCHO INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Nuevo Cartavio-Malca Mz M, Lote 4
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,000
Área techada promedio:	42.40 m2
Área lote promedio:	43.75 m2
Tel.:	989315331
Correo:	nogalcuchoinversiones2021@gmail.com
COD: 000022025F	Residencial Primavera 4
Promotor:	HOGARIAN S.A.C.
Ubicación:	Poseción Informal Centro Poblado La Primavera Mz C, Lote 10
Oferta Disponible:	14 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.80 m2
Área lote promedio:	47.91 m2
Tel.:	908821246
Correo:	hogariansac@gmail.com

COD: 000052025F	Residencial Santiago
Promotor:	CONSTRUCTORA VIGLE E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano Alto Paján, Sector Monterrey, Sector Poste Blanco Mz 37 Lote 10
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,330
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	926420786
Correo:	richard.vigo.garcia@gmail.com
COD: 0802024C	San Pedro LM 85
Promotor:	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Los Sauces Sector 1 Mz A Lote 9
Oferta Disponible:	01 viviendas
Precio promedio:	S/ 63,500
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	-
Tel.:	915222880
Correo:	construtoralymcontratistas@gmail.com
COD: 000102025F	Marverde 3.2.1.
Promotor:	DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación:	Lote 3A-20 Predio Carhuabamba Fundo Agricultor Chao
Oferta Disponible:	12 viviendas
Precio promedio:	S/ 84,687.5
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	69.00 m2
Tel.:	955 589 373 / 960 233 058
Correo:	info@marverde.pe
COD: 000112025F	Marverde 3.2.2.
Promotor:	DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación:	Lote 3A-21A Predio Carhuabamba Fundo Agricultor Chao
Oferta Disponible:	23 viviendas
Precio promedio:	S/82,883.75
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	69.00 m2
Tel.:	955 589 373 / 960 233 058
Correo:	info@marverde.pe
COD: 00112024C	Paján CH 14
Promotor:	CHANG CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Calle Mochica Lote 7 Mz 23 AA.HH. Licapa
Oferta Disponible:	14 viviendas
Precio promedio:	S/ 62,500
Área techada promedio:	40.15 m2
Área lote promedio:	-
Tel.:	991887616
Correo:	construtorachang@gmail.com
COD: 00065-2024-F	Habilitación Urbana con Construcción Simultánea Condominio Villa Adriana II
Promotor:	P&G GROUP S.A.C.
Ubicación:	Predio Garbanzal UC N°159306 Sector San Juan Valle Chicama
Oferta Disponible:	144 viviendas
Precio promedio:	S/ 76,545
Área techada promedio:	34.92 m2
Área lote promedio:	50.00 m2
Tel.:	940695408
Correo:	jrodriguez@pygggroup.com.pe
COD: 00026-2025-F	Habilitación Urbana Residencial Las Flores de Guadalupe
Promotor:	CONSTRUCTORA MAAROM S.A.C.
Ubicación:	Urbic. Rur. Predio la Calera Parcela N°281 Valle Jequetupeque U.C. 12144
Oferta Disponible:	49 viviendas
Precio promedio:	S/ 62,045
Área techada promedio:	25.50 m2
Área lote promedio:	60.40 m2
Tel.:	959195641
Correo:	proyectosconstrutoramaarom@gmail.com
COD: 00062025C	Conjunto Habitacional Nuevo Paján II
Promotor:	CONSTRUCTORA HABIMOR S.A.C.
Ubicación:	SubParcela 2146-A Ubic. Rur. Valle Chicama Predio Lauro Parcela 2146
Oferta Disponible:	217 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,065
Área techada promedio:	27.09 m2
Área lote promedio:	40.60 m2
Tel.:	95020122
Correo:	cportegareyna@hotmail.com
COD: 00212025C	Conjunto Residencial Chiquitoy JM3
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JME E.I.R.L.
Ubicación:	Pasaje Callao, Sub Lt. 9, Mz A-1, Centro Poblado Chiquitoy
Oferta Disponible:	12 viviendas

Precio promedio:	S/ 51,500
Área techada promedio:	40.32 m2
Área lote promedio:	48.15 m2
Tel.:	973815613
Correo:	jmeconstrutora@outlook.com
COD: 00047-2025-F	Multifamiliar José Gerardo
Promotor:	PR & CB SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Poblado Pueblo Nuevo Mz 41 Lt 11
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,000
Área techada promedio:	40.53 m2
Área lote promedio:	41.95 m2
Tel.:	904829585
Correo:	prycb.eirl@gmail.com
COD: 0333	Urb. Bello Horizonte
Promotor:	CONSTRUYENDO FUTURO S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur Valle Chicama Predio La Arenita Sector La Hormigueta UC 2154
Oferta Disponible:	202 viviendas
Precio promedio:	S/ 68,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Tel.:	945005946
Correo:	construyendofuturosac@hotmail.com
COD: 00332025C	Mazanca LD 74
Promotor:	CONSTRUCTORA LUMI E.I.R.L.
Ubicación:	Av. Principal Lote 14, Mz M, Asentamiento Humano Mazanca, Dpto. de La Libertad, Provincia de La Libertad, Distrito de San Pedro de Lloc
Oferta Disponible:	12 viviendas
Precio promedio:	S/ 62,500
Área techada promedio:	40.05 m2
Área lote promedio:	40.05 m2
Tel.:	953264265
Correo:	construtoralumi02@gmail.com
COD: 0632025C	Edificio Multifamiliar José Gálvez
Promotor:	LUPITA BYD E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano José Gálvez Montoya Mz. 2 Lote 12, Dpto. de La Libertad, Provincia de Pacasmayo, Distrito San Pedro de Lloc
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	40.14 m2
Área lote promedio:	40.60 m2
Tel.:	951040035
Correo:	lupitabyd@hotmail.com
COD: 00048-2025-F	Multifamiliar Coronado
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Lote 17, Mz. 3, Sector 1, Centro Poblado Guadalupe, Departamento de La Libertad, Provincia de Pacasmayo, Distrito de Guadalupe
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,995
Área techada promedio:	40.20 m2
Área lote promedio:	44.97 m2
Tel.:	965638464 / 996964907 / 948104310
Correo:	klmcontratistas@gmail.com
	luikin4e@hotmail.com
	luiskcomt@gmail.com
COD: 00059-2025-F	Residencial Sol de Pacasmayo
Promotor:	NOGALCUCHO INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación:	Mz M Lote 11 AA.HH. El Progreso, Departamento de La Libertad, Provincia de Pacasmayo, Distrito de Pacasmayo
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,305
Área techada promedio:	42.08 m2
Área lote promedio:	44.92 m2
Tel.:	989315331
Correo:	nogalcuchoinversiones2021@gmail.com
	camiespinaza12@gmail.com
COD: 00069-2025-F	Residencial Villa Urbana
Promotor:	INVERSIONES Y SERVICIOS SIGMA S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Licapa Mz. 21 Lote 3, Departamento de La Libertad Provincia de Ascope, Distrito de Paján
Oferta Disponible:	18 viviendas
Precio promedio:	S/ 56,955
Área techada promedio:	44.815 m2
Área lote promedio:	44.815 m2
Tel.:	988993449 / 9437373127
Correo:	inversionessigmasac@gmail.com
COD: 00078-2025-F	Multifamiliar Huaripata
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Lote 14, Mz. 1, AA.HH. El Porvenir, Departamento de La Libertad, Provincia y Distrito de Pacasmayo
Oferta Disponible:	8 viviendas

Precio promedio:	S/ 47,995
Área techada promedio:	40.325 m2
Área lote promedio:	44.955 m2
Tel.:	044-588471 / 965638464 / 996964907 / 948104310 / 948104330
Correo:	klmcontratistas@gmail.com
	luikin4e@hotmail.com
	luiskcomt@gmail.com
COD: 00081-2025-F	Multifamiliar Ramírez
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Centro de Pacasmayo Mz.51 Lt 19, Departamento de La Libertad, Provincia y Distrito de Pacasmayo
Oferta Disponible:	3 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,995
Área techada promedio:	40.345 m2
Área lote promedio:	46.455 m2
Tel.:	965638464 / 996964907 / 948104310 / 948104330
Correo:	klmcontratistas@gmail.com
	luikin4e@hotmail.com
	luiskcomt@gmail.com
COD: 00772025C	Pacasmayo CD 83
Promotor:	CASTILLO DÍAZ CONSTRUCTORES E.I.R.L.
Ubicación:	Calle Ricardo Palma, Mz. 3, Lote 15, Centro Poblado Pacasmayo, Sector Parte Alta Pacasmayo
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 52,500
Área techada promedio:	40.05 m2
Área lote promedio:	50.99 m2
Tel.:	964196144
Correo:	castillodconstrutores@gmail.com
COD: 00842025C	Condominio Puente Azul
Promotor:	CONSTRUCTORA GAVARI S.A.C.
Ubicación:	Predio Lurificho, Parcela N°33, Sector El Molino, Valle Jequetupeque, Área 2.9631 Ha. U.C. 04070
Oferta Disponible:	259 viviendas
Precio promedio:	S/ 62,848.72
Área techada promedio:	27.50 m2
Área lote promedio:	88.58 m2
Tel.:	98922043
Correo:	fsalazar@gavarisac.com
COD: 000952025F	Multifamiliar Progreso
Promotor:	PR&CB SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Poblado Chepén Sector III Mz 68 Lt 2A
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,399
Área techada promedio:	40.29 m2
Área lote promedio:	42.33 m2
Tel.:	904829505
Correo:	prycb.eirl@gmail.com
COD: 000962025F	Multifamiliar Ynfante
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Mz M Lote 17 AA.HH. La Palmera
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,995
Área techada promedio:	40.49 m2
Área lote promedio:	45.16 m2
Tel.:	044-588471
Correo:	klmcontratistas@gmail.com
COD: 000972025F	Multifamiliar Albarrán
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Mz J. Lote 19, AA.HH. El Progreso
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,995
Área techada promedio:	40.18 m2
Área lote promedio:	44.43 m2
Tel.:	044-588471
Correo:	klmcontratistas@gmail.com
COD: 000982025F	Multifamiliar Segura Lozada
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Mz 26 Lote 22 Sector El Porvenir, Centro Poblado Pacasmayo
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,995
Área techada promedio:	40.63 m2
Área lote promedio:	44.71 m2
Tel.:	044-588471
Correo:	klmcontratistas@gmail.com
COD: 000992025F	Multifamiliar Paredes Ortiz
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	AA.HH. Alto Nuevo Pacasmayo, Mz 6, Lote 7
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,995
Área techada promedio:	40.50 m2
Área lote promedio:	44.70 m2
Tel.:	044-588471
Correo:	klmcontratistas@gmail.com

COD: 0942025C	San Pedro CS 31
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano Cruce El Milagro II, Mz. H Lote 1
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 51,500
Área techada promedio:	40.02 m2
Área lote promedio:	46.02 m2
Tel.:	968362960
Correo:	constructoralunavictoria@gmail.com

COD: 00512025C	Residencial Las Camelias
Promotor:	NORDIKA S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Alto Paján Sector Monterrey Sector Poste Blanco Sector I Mz. 7 Lote 7
Oferta Disponible:	9 viviendas
Precio promedio:	S/ 51,500.00
Área techada promedio:	40.99 m2
Área lote promedio:	49.13 m2
Tel.:	938154869 - 979800246
Correo:	gerencia@nordikaperu.com

COD: 00522025C	Paján LM 13
Promotor:	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Calle Bolognesi, Asentamiento Humano Alto Paján, Sector Monterrey, Sector Poste Blanco, Mz. 10 Lote 7
Oferta Disponible:	12 viviendas
Precio promedio:	S/ 52,000.00
Área techada promedio:	42.51 m2
Área lote promedio:	42.51 m2
Tel.:	947930931
Correo:	luisdelacruz.unt@gmail.com

COD: 00542025C	San Pedro LM 37
Promotor:	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Calle San Martín de Porres, Asentamiento Humano Cruce El Milagro II, Mz. G', Lote 5
Oferta Disponible:	8 viviendas
Precio promedio:	S/ 51,500.00
Área techada promedio:	40.01 m2
Área lote promedio:	43.26 m2
Tel.:	947930931
Correo:	luisdelacruz.unt@gmail.com

COD: 0862025C	San Pedro S-88
Promotor:	SALMA CONSTRUCTORES GENERALES E.I.R.L.
Ubicación:	Mz. W Lote 10 AA.HH. Cruce El Milagro I
Oferta Disponible:	8 viviendas
Precio promedio:	S/ 52,500.00
Área techada promedio:	40.02 m2
Área lote promedio:	40.02 m2
Tel.:	98194866
Correo:	cesaralor2009@hotmail.com

COD: 1032025C	Edificio Multifamiliar San Pedro LM 73
Promotor:	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Mz. L Lote 6 Asentamiento Humano Cruce el Milagro I
Oferta Disponible:	12 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000.00
Área techada promedio:	40.06 m2
Área lote promedio:	40.06 m2
Tel.:	947930931
Correo:	luisdelacruz.unt@gmail.com

COD: 000702025F	Nuevo Valle Sol - Etapa 2 Sector 1
Promotor:	DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación:	Sublote 7B-1, Alto El Moro, Sublote 7B, Valle Moche, Etapa III
Oferta Disponible:	36 viviendas
Precio promedio:	S/ 86,517.50
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	61.73 m2
Tel.:	965 569 373 / 960 233 058
Correo:	info@marverde.pe

COD: 000712025F	Habitación Urbana Nuevo Valle Sol - Etapa 1 Sector 2
Promotor:	DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación:	Lote Alto El Moro 6 Valle Mocho III Etapa
Oferta Disponible:	51 viviendas
Precio promedio:	S/ 87,017.50
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	72.62 m2
Tel.:	965 569 373 / 960 233 058
Correo:	info@marverde.pe

COD: 00142025F	Multifamiliar Llanos
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES
Ubicación:	Calle Eulogio Revilla N° 100 Pacanga
Oferta Disponible:	24 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,995
Área techada promedio:	40.21 m2
Área lote promedio:	42.86 m2
Tel.:	044-586471 / 948104310
Correo:	klmcontratistas@gmail.com

COD: 001152025F	Multifamiliar Arequipa-AVN
Promotor:	ESPACIO ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Marginal Alto San Idelfonso Mz.T Lote 5
Oferta Disponible:	6 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,305
Área techada promedio:	40.18 m2
Área lote promedio:	40.18 m2
Tel.:	949174060
Correo:	proyectosyobras@espaciocntratis-tas.com

COD: 001162025F	Multifamiliar Callao-AVN
Promotor:	ESPACIO ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Pacasmayo Sector Parte Alta Pacasmayo Mz. 22 Lote 20
Oferta Disponible:	5 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,305
Área techada promedio:	40.24 m2
Área lote promedio:	105.59 m2
Tel.:	949174060
Correo:	proyectosyobras@espaciocntratis-tas.com

COD: 001172025F	Multifamiliar Espinar-AVN
Promotor:	ESPACIO ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Centro de Pacasma-yo Mz.19 Lt. 21
Oferta Disponible:	8 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,305
Área techada promedio:	40.57 m2
Área lote promedio:	43.78 m2
Tel.:	949174060
Correo:	proyectosyobras@espaciocntratis-tas.com

COD: 001182025F	Multifamiliar Guadalupe-AVN
Promotor:	ESPACIO ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Pacasmayo Sector Alto Nuevo Pacasmayo Mz. 24 Lote 12
Oferta Disponible:	8 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,305
Área techada promedio:	40.38 m2
Área lote promedio:	40.38 m2
Tel.:	949174060
Correo:	proyectosyobras@espaciocntratis-tas.com

COD: 001082025F	Conjunto Residencial San Pedro LM 41
Promotor:	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Mz. A Lote 31 AA.HH. Las Maravillas
Oferta Disponible:	12 viviendas
Precio promedio:	S/ 74,040
Área techada promedio:	40.07 m2
Área lote promedio:	48.06 m2
Tel.:	947930931
Correo:	constructoralymcontratistas@gmail.com

COD: 001122025F	Urb. Marverde I Etapa - Fase 3.2.3
Promotor:	DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación:	Lote 3a-21b Predio Carhuabamba Fundo Agrícola
Oferta Disponible:	78 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,000
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	72.90 m2
Tel.:	965 569 373 / 960 233 058
Correo:	info@marverde.pe

COD: 038-2025-C	La Unión S-82
Promotor:	SALMA CONSTRUCTORES GENERALES E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Poblado Barrio La Capilla Mz. 18 Lote 8
Oferta Disponible:	6 viviendas
Precio promedio:	S/ 62,500
Área techada promedio:	40.01 m2
Área lote promedio:	40.01 m2
Tel.:	98194866
Correo:	salmaconstructoresgenerales@gmail.com

COD: 01112025C	Conjunto Habitacional Germán Rázuri V
Promotor:	ANTARK CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Predio San Juan y El Moreno, Lote A, Valle Jequetepeque, Sector El Palmo
Oferta Disponible:	164 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,505
Área techada promedio:	62.74 m2
Área lote promedio:	103.75 m2
Tel.:	979990143 / 979990143 / 962769755 / 965362617
Correo:	antark.gerenciageneral@gmail.com antark.planificaciondeproyectos@gmail.com

COD: 001342025F	Habitación Urbana Las Palmeras de Virú
Promotor:	JFD CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Predio Santa Elena y Anexos Lote E.U.C. 05347
Oferta Disponible:	1,872 viviendas
Precio promedio:	S/ 66,000
Área techada promedio:	40.22 m2
Área lote promedio:	57.85 m2
Tel.:	972683323
Correo:	jfdconstruccionessac@gmail.com

COD: 001372025F	Vivienda Multifamiliar San José
Promotor:	IST CONSTRUCTORES CONSULTORES S.A.C.
Ubicación:	AA.HH. San Martín de Porres Mz.60 Lt. 18 Sector 1 - San Martín de Porres Zona A
Oferta Disponible:	5 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,985
Área techada promedio:	43.25 m2
Área lote promedio:	49.88 m2
Tel.:	957024355
Correo:	istconstructoresconsultoresac@gmail.com

COD: 001362025F	Residencial Carata
Promotor:	GRUPO MINCHOLA S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Carata Mz. 3 Lt. 4
Oferta Disponible:	20 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.56 m2
Área lote promedio:	47.60 m2
Tel.:	918429263
Correo:	grupominchola@gmail.com

COD: 001382025F	Multifamiliar Revilla
Promotor:	INMOBILIARIA VÁSQUEZ CABANILLAS
Ubicación:	CC.FF. Villa Pacanga Mz. 03 Lote 11
Oferta Disponible:	7 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,884.54
Área techada promedio:	48.85 m2
Área lote promedio:	48.85 m2
Tel.:	954849308
Correo:	inmobiliariavasquez@gmail.com

COD: 00892025C	Edificio Multifamiliar B-1
Promotor:	GRUPO YANASARA S.A.C.
Ubicación:	AA.HH. El Progreso Mz. B, Lote 1
Oferta Disponible:	8 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,500
Área techada promedio:	40.09 m2
Área lote promedio:	40.09 m2
Tel.:	962855523
Correo:	luismiguelcrema@hotmail.com

COD: 001402025F	Multifamiliar Chinchayán
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Centro de Pacasma-yo Mz. 60 Lt. 10
Oferta Disponible:	11 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,995
Área techada promedio:	44.10 m2
Área lote promedio:	45.79 m2
Tel.:	044-586471 / 948104310
Correo:	klmcontratistas@gmail.com

COD: N°001452025F	Multifamiliar Luz Marina
Promotor:	PR & CB SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Poblado Pueblo Nuevo Mz. 9 Lote 10
Oferta Disponible:	7 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,000
Área techada promedio:	40.69m2
Área lote promedio:	46.99m2
Tel.:	904829505
Correo:	prycb.eirl@gmail.com

COD: N°001442025F	Multifamiliar Residencial Quiroz
Promotor:	PR & CB SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Poblado Chapén Sector VI Mz. 139 Lote 9
Oferta Disponible:	5 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,000
Área techada promedio:	45.61 m2
Área lote promedio:	40.38 m2
Tel.:	904829505
Correo:	prycb.eirl@gmail.com

COD: N°001422025F	Multifamiliar Federico Llontop-AVN
Promotor:	ESPACIO ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Pacasmayo Sector Alto Nuevo Pacasmayo Mz. 4 Lote 33
Oferta Disponible:	5 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,305
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	044227961 - 948 174 060
Correo:	proyectosyobras@espaciocntratis-tas.com

WWW.MIVIVIENDA.COM.PE

COD: N°001412025F	Habitación Urbana con Construcción Simultánea Ana Camila de Ascope
Promotor:	KSA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación:	Predio La Paz Identificado con U.C. N° 10223-A
Oferta Disponible:	276 viviendas
Precio promedio:	S/ 60,395
Área techada promedio:	34.05
Área lote promedio:	64.81
Tel.:	942719919
Correo:	gerencia@zegagroup.com.pe

COD: N°001492025F	Multifamiliar Carabajal
Promotor:	GOYOCHEA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Manzana N - Lote 23 - AA.HH. Villa Judicial
Oferta Disponible:	6 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,305
Área techada promedio:	41.00 m2
Área lote promedio:	45.79 m2
Tel.:	94870554
Correo:	goyocheainmobiliariasac@gmail.com

COD: 01262025C	Residencial Moche
Promotor:	BRICK S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Alto Moche a Mz. 76 Lote 2
Oferta Disponible:	6 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,545
Área techada promedio:	40.02 m2
Área lote promedio:	-
Tel.:	960799391
Correo:	irodriguez@brickconstructora.sac

COD: 01242025C	Multifamiliar Santa Lucía K18
Promotor:	CONSORCIO EMPRESARIAL CESCAS E.I.R.L.
Ubicación:	Calle 4, Asentamiento Humano Santa Lucía, Mz. K, Lote 18
Oferta Disponible:	8 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,500
Área techada promedio:	40.40 m2
Área lote promedio:	-
Tel.:	986345730
Correo:	ealipio@cescas.com.pe

COD: 01232025C	Multifamiliar Santa Lucía K7
Promotor:	CONSORCIO EMPRESARIAL CESCAS E.I.R.L.
Ubicación:	Calle Ricardo Palma, Asentamiento Humano Santa Lucía, Mz. K, Lote 07
Oferta Disponible:	8 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	40.64 m2
Área lote promedio:	-
Tel.:	986345730
Correo:	ealipio@cescas.com.pe

COD: 01272025C	Proyecto Juvenal
Promotor:	CONSTRUCTORA PLAD S.A.C.
Ubicación:	Av. Principal, Lote 3C, Manzana A, Centro Poblado Jatunca
Oferta Disponible:	6 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,250
Área techada promedio:	42.13 m2
Área lote promedio:	-
Tel.:	913013029 / 963826661 / 989 326 020
Correo:	paredesmartell1985@gmail.com paredesmartella@gmail.com paredesmartellibeto@gmail.com

COD: 01252025C	Multifamiliar San Pedro 25
Promotor:	REY DAVID CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Calle Zepita, Lote 27, Manzana 25, Centro Poblado San Pedro de Lloc
Oferta Disponible:	7 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,500
Área techada promedio:	40.46 m2
Área lote promedio:	-
Tel.:	951403430
Correo:	reydavidconstructores@hotmail.com

COD: 01292025C	Vivienda Multifamiliar Los Claveles
Promotor:	NEGOCIACIONES NR S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Los Sauces Mz. 8 Lote 22
Oferta Disponible:	8 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,305
Área techada promedio:	50.12 m2
Área lote promedio:	-
Tel.:	902423822
Correo:	mangas2930@hotmail.com

COD: 01302025C	Paján GIC-01
Promotor:	GERSON H INVERSIONES CORP E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano Alto Nuevo Miraflores Mz. A Lote 7
Oferta Disponible:	8 viviendas
Precio promedio:	S/ 53,500
Área techada promedio:	40.06 m2
Área lote promedio:	-
Tel.:	965460263
Correo:	gersonhuanan15@gmail.com

COD: 01322025C	Pakatnamu LM 78
Promotor:	CONSTRUCTORA L Y M
Ubicación:	CONTRATISTAS S.A.C. Asentamiento Humano Pakatnamu, Mz C Lote 8
Oferta Disponible:	6 viviendas
Precio promedio:	S/ 53,500
Área techada promedio:	40.09 m2
Área lote promedio:	-
Tel.:	947930931
Correo:	luisdelacruz.unt@gmail.com

COD: 00192025C	Residencial San Pedro
Promotor:	CAMACHO & ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación:	Calle Porvenir, Lote 12, Manzana 15, Asentamiento Humano Chocofan 11 viviendas
Oferta Disponible:	S/ 48,500
Precio promedio:	40.11 m2
Área techada promedio:	40.11 m2
Área lote promedio:	934 682 667 / 942 969 118
Tel.:	camacho.asociados.sac@gmail.com
Correo:	

COD: 0133-2023-F	Edificio Multifamiliar AVN San Pedro IX
Promotor:	GRUPO CONSTRUCTOR FOCSA S.A.C
Ubicación:	Asentamiento Humano José Gálvez Montoya Mz. 8 Lote 12, San Pedro de Lloc, Piura, Piura
Oferta Disponible:	2 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,984
Área techada promedio:	43.70 m2
Área lote promedio:	43.70 m2
Tel.:	94741205
Correo:	grupofocsa@hotmail.com

COD: 00172025F	Multifamiliar La Morada de San Martín
Promotor:	IST CONSTRUCTORES CONSULTORES S.A.C.
Ubicación:	AA-HH. San Martín de Porres Mz.60 Lt.16 Sector 1 - San Martín de Porres Zona A
Oferta Disponible:	5 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,985
Área techada promedio:	41.33 m2
Área lote promedio:	45.37 m2
Tel.:	982013887
Correo:	vegaaranda@gmail.com

COD: 001712025F	Torre Las Delicias
Promotor:	ARQUING COMPANY S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Las Delicias Norte - Sector A - Mz 31 Lt 04
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 81,545
Área techada promedio:	43.60 m2
Área lote promedio:	43.60 m2
Tel.:	938783705
Correo:	gerenciageneral@arquingsac.com

COD: 001732025F	Multifamiliar Suárez
Promotor:	INMOBILIARIA VÁSQUEZ CABANILLAS E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Poblado Villa de Pacanga Mz 5 Lote 7
Oferta Disponible:	8 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,984.54
Área techada promedio:	43.80 m2
Área lote promedio:	51.78 m2
Tel.:	964849308
Correo:	inmobiliariavasquez@gmail.com

COD: 001742025F	Multifamiliar Katcin
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Sub Lote 16a Mz.22 Sector El Porvenir, Centro Poblado Pacasmayo
Oferta Disponible:	7 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,995
Área techada promedio:	40.93 m2
Área lote promedio:	42.78 m2
Tel.:	044-688471 / 948104310
Correo:	klmcontratistas@gmail.com

COD: 001862025F	Residencial Las Delicias
Promotor:	INVERSIONES Y SERVICIOS SIGMA S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Marginal Taquilla Sector 2 Mz 11 Lote 5
Oferta Disponible:	12 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,545
Área techada promedio:	44.37 m2
Área lote promedio:	51.25 m2
Tel.:	988993449 / 943773127
Correo:	inversionessigasac@gmail.com

COD: 001872025F	Multifamiliar Muñoz
Promotor:	INMOBILIARIA VÁSQUEZ CABANILLAS E.I.R.L.
Ubicación:	C.P Villa de Pacanga Mz. 60 Lote 09
Oferta Disponible:	8 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,984.54
Área techada promedio:	45.44 m2
Área lote promedio:	50.19 m2
Tel.:	964849308
Correo:	inmobiliariavasquez@gmail.com

COD: 001882025F	La Alameda de Virú
Promotor:	GRUPO BETTER WORLD S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Valle Viru Predio El Pallo Sector Bitin U.C. 2774 Virú
Oferta Disponible:	158 viviendas
Precio promedio:	S/ 57,305
Área techada promedio:	27.50 m2
Área lote promedio:	67.24 m2
Tel.:	959075718 / 044695606
Correo:	ingenieria.gbw@gmail.com

COD: 001892025F	Vivienda Multifamiliar Las Torres de Guadalupe
Promotor:	IST CONSTRUCTORES CONSULTORES S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano 15 de Abril Mz. A Lt. 18
Oferta Disponible:	9 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,985
Área techada promedio:	41.64 m2
Área lote promedio:	44.08 m2
Tel.:	982013887
Correo:	vegaaranda@gmail.com

COD: 01752025C	Huanchaco C-5
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano Víctor Raúl Haya De La Torre Sector II Mz. 67 Sublote 6
Oferta Disponible:	9 viviendas
Precio promedio:	S/ 53,500.00
Área techada promedio:	40.11m2
Área lote promedio:	40.11 m2
Tel.:	968352360
Correo:	constructoralunavictoria@gmail.com

COD: 01762025C	Edificio Multifamiliar San José R-99
Promotor:	RUNWAY COMPANY S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano San Martín de Porres Mz.150 Lote 5 Sector 2 Puente Olivares Zona A
Oferta Disponible:	9 viviendas
Precio promedio:	S/ 62,500
Área techada promedio:	40.07 m2
Área lote promedio:	43.23 m2
Tel.:	928934484
Correo:	runwaycompanysac@gmail.com

COD: 001922025F	Multifamiliar Chavín
Promotor:	LEX CONSULTORIA Y EJECUCIÓN E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano El Milagro Sector X-F de Mayo Mz 9 Lote 7
Oferta Disponible:	11 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,985
Área techada promedio:	40.64 m2
Área lote promedio:	41.72 m2
Tel.:	973318405
Correo:	veinerlujan@gmail.com

COD: 1592025C	San Pedro CD 53
Promotor:	CASTILLO DÍAZ CONSTRUCTORES E.I.R.L.
Ubicación:	Mz. L. lote 19 AA-HH. Cruce El Milagro
Oferta Disponible:	6 viviendas
Precio promedio:	S/ 53,500
Área techada promedio:	40.06 m2
Área lote promedio:	44.10 m2
Tel.:	964196144
Correo:	castillodconstructores@gmail.com

COD: 016520205C	Multifamiliar Buitrón
Promotor:	PROYECTO SAMIRA E.I.R.L.
Ubicación:	Av. América, Lote 1 Manzana A, Asentamiento Humano 15 de Abril
Oferta Disponible:	5 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,985
Área techada promedio:	45.58 m2
Área lote promedio:	58.88 m2
Tel.:	986182356
Correo:	proyectosamira@outlook.es

COD: 01642025C	Multifamiliar Terrones
Promotor:	PROYECTO SAMIRA E.I.R.L.
Ubicación:	Calle Juan Cabo Vásquez, Lote 7 Mz. 4 Asentamiento Humano Chequén
Oferta Disponible:	5 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,985
Área techada promedio:	41.92 m2
Área lote promedio:	53.75 m2
Tel.:	986182356
Correo:	proyectosamira@outlook.es

COD: 01632025C	Los Portales del Sol II
Promotor:	VALESE CONTRATISTAS GENRALES E.I.R.L.
Ubicación:	Ubic. Rur. Predio El Molino, Valle Jequetepeque, U.C. 3707
Oferta Disponible:	88 viviendas
Precio promedio:	S/ 92,795
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	60.19 m2
Tel.:	-
Correo:	-

COD: 001982025F	Multifamiliar Marcabalito JME 1
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JME E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Poblado Marcabalito Mz F Sublote 2A
Oferta Disponible:	7 viviendas
Precio promedio:	S/ 53,500
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	47.72 m2
Tel.:	973815613
Correo:	jmeconstrutora@outlook.com

Correo:	jmeconstrutora@outlook.com
LAMBAYEQUE	
COD: 0074-2022-F	Urbanización Los Castaños de Ferreñafe
Promotor:	CONSTRUCTORA LOS CASTAÑOS DE FERREÑAFE S.A.C.
Ubicación:	Ubicación Rural Terreno Denominado San Gregorio, Distrito y Provincia de Ferreñafe, Departamento de Lambayeque
Oferta Disponible:	1186 viviendas
Precio promedio:	S/ 65,495
Área techada promedio:	25.07 m2
Área lote promedio:	66.00 m2
Tel.:	993953259/ 997585369
Correo:	asistente@constructoraloscas- tanos.com; mcabrera@constructoralos- castanos.com

COD: 0075-2022-F	Urbanización La Castellana Lambayeque
Promotor:	INMOBILIARIA CONDOMINIOS DE CHICLAYO S.A.C.
Ubicación:	Unidades Catastral n° 27347 y n° 27348 con ubicación rural del predio denominado "La Esperanza"
Oferta Disponible:	279 viviendas
Precio promedio:	S/ 76,000
Área techada promedio:	30.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	945819374
Correo:	administracion@inmobiliariacastellana.com

COD: 0110-2021-F	Palma Real
Promotor:	INMOBILIARIA NOVATERRA ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación:	Carretera Reque - Puerto Eten 3.8 km, en el Distrito de Reque, Provincia de Chiclayo y Departamento de Lambayeque
Oferta Disponible:	459 viviendas
Precio promedio:	S/ 85,000
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	942691481 / 958614475
Correo:	manuelbalcazar@novaterra.pe / michaelquispe@novaterra.pe

COD: 0111-2022-C	La Estancia del Valle V, VI y VII
Promotor	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Terreno Rustico que Forma Parte del Fundo Quefe Lote 1
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 84,990
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	981530611
Correo:	pperez@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/la-estancia-del-valle/

COD: 0012-2023-F	Urbanización Nuevo Eten
Promotor:	MURANO INVESTMENT S.A.C.
Ubicación:	Km 5 de la Carretera Reque - Puerto Eten
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 69,705
Área techada promedio:	27.50 m2
Área lote promedio:	51.00 m2
Tel.:	981108877
Correo:	prodriguez@murano.com

COD: 0089-2023-F	Urbanización Praderas del Norte
Promotor:	PROCONSULTING & PROJECT INVESTMENT S.A.C.
Ubicación:	Praderas I- II-III-IV-V-VI-VII-VIII Sector Campo Canción que formó parte del Fundo Pomalca
Oferta Disponible:	1201 viviendas
Precio promedio:	S/ 74,095
Área techada promedio:	29.00 m2
Área lote promedio:	87.36 m2
Tel.:	993331121
Correo:	kampos@praderasdelnorte.pe

COD: 651-S	Urbanización Valle Reque
Promotor:	CONSTRUCTORA VALLE REQUE S.A.C.
Ubicación:	Carretera Panamericana Norte Km 755-756
Oferta Disponible:	6 viviendas
Precio promedio:	S/ 84,805
Área techada promedio:	30.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	997663006
Correo:	dlazo@murallanorte.com.pe

COD: 0231-2022-C	Multifamiliar Incahuasi
Promotor:	NEGOCIACIONES NR S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Mayascon Sector Zapotal Mz. 8 Lote 10
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,482.5
Área techada promedio:	44.91 m2
Área lote promedio:	44.32 m2
Tel.:	943838680
Correo:	negociacionesnr.sac@gmail.com

COD: 184-2022-C	Residencial Bolognesi
Promotor:	EMPRESA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS TURISMO Y SERVICIOS GENERALES MAYANGA EXPRESS E.I.R.L.
Ubicación:	Pueblo Tradicional Olmos Mz.E Lote 14
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 120,000.00
Área techada promedio:	41.00 m2
Área lote promedio:	41.00 m2
Tel.:	922359268
Correo:	mayanga_express@hotmail.com

COD: 071-2023-C	Residencial Pomalca
Promotor:	CONSTRUCTORA GRUPO CASTILLO S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado San Antonio Mz. M Lote 18
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,500
Área techada promedio:	40.48 m2
Área lote promedio:	40.67 m2
Tel.:	958637420
Correo:	construtoragrupocastillo@gmail.com

COD: 390-S	Las Villas de Chosica
Promotor:	GAMMA URBANA S.A.C.
Ubicación:	Sublote 10275 (B1-B2) - Predio Chacupe
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/102,800
Área techada promedio:	31.05 m2
Área lote promedio:	54.00 m2
Tel.:	996542219
Correo:	m_alvarado@gammaurbana.com

COD: 0276	Sol de Pomalca
Promotor:	BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Sector 28 y 29 - Primera Etapa
Oferta Disponible:	86 viviendas
Precio promedio:	S/ 59,798
Área techada promedio:	20.20 m2
Área lote promedio:	50.00 m2
Tel.:	988336512
Correo:	ventas@bectek.com.pe

COD: 000662024F	Sol de la Alameda Real de Lambayeque IV
Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Parcela 4, Lambayeque
Oferta Disponible:	161 viviendas
Precio promedio:	S/ 102,990
Área techada promedio:	27.58 m2
Área lote promedio:	67.70 m2
Tel.:	979945571
Correo:	mcalderons@losportales.com.pe/ https://www.losportales.com.pe/sol-de-la-alameda-real/

COD: 01092024C	Urbanización Reque Mar
Promotor:	CORPORACIÓN GEMINIS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Sub Lote 1-2 Sector 03
Oferta Disponible:	27 viviendas
Precio promedio:	S/95,641
Área techada promedio:	40.20 m2
Área lote promedio:	55.26 m2
Tel.:	94710203
Correo:	corgeminis@gmail.com

COD: 090-2024-C	Multifamiliar Arvi-54
Promotor:	CORPORACION ARV3 S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Cerro León Mz. 9 Lote 1
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,985
Área techada promedio:	40.23 m2
Área lote promedio:	40.28 m2
Tel.:	992183751
Correo:	carlosmaf9@hotmail.com

COD: 01282025C	AVN Residencial JLO
Promotor:	BP & ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación:	Calle San Martín, Posesión Informal Urbanización Urrunaga, Sector 3° Sector, Mz. 104, Lote 11
Oferta Disponible:	8 viviendas
Precio promedio:	S/ 53,500
Área techada promedio:	40.02 m2
Área lote promedio:	-
Tel.:	904883195 - 947930931
Correo:	bp.asociados1987@gmail.com

COD: 01462025C	Multifamiliar Arvi-71
Promotor:	CORPORACIÓN ARVI3 S.A.C.
Ubicación:	Pueblo Tradicional Cercado de Ucupe mz.16 lote 3
Oferta Disponible:	5 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,985
Área techada promedio:	41.34 m2
Área lote promedio:	37.43 m2
Tel.:	985076707
Correo:	m.arroyo.flores@outlook.com

COD: 01612025C	Proyecto Vivienda Multifamiliar Residencial Paico
Promotor:	SC CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Pueblo Joven San Martín de Porres Mz. D5 Lote 18
Oferta Disponible:	5 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,305
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	49.04 m2
Tel.:	968127339
Correo:	gruposantacruztp@gmail.com

COD: 01622025C	Multifamiliar Arvi-66
Promotor:	CORPORACIÓN ARVI3 S.A.C.
Ubicación:	Poseción Informal Cercado de Cayalti Sector 3 Mz.141 Sub Lote 9
Oferta Disponible:	6 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,985
Área techada promedio:	40.17 m2
Área lote promedio:	51.61 m2
Tel.:	985076707
Correo:	m.arroyo.flores@outlook.com

COD: 01692025C	Conjunto Residencial Arvi-69
Promotor:	CORPORACIÓN ARVI3 S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Menor Cerro León Mz.15 Lote 11
Oferta Disponible:	8 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,805
Área techada promedio:	40.52 m2
Área lote promedio:	46.25 m2
Tel.:	985076707
Correo:	m.arroyo.flores@outlook.com

LIMA

COD: 0083-2021-F	Floresta Vegueta
Promotor:	LA PLANICIE DE VEGUETA S.A.C.
Ubicación:	Irrigación San Felipe 3041 Número de Parcela 44-B Proyecto Predios de Vegueta Valle Huaura 152 viviendas
Oferta Disponible:	S/ 87,400
Precio promedio:	25.50 m2
Área techada promedio:	70 m2
Tel.:	997556676
Correo:	ricardo.talledo@gmail.com

COD: 0145-2022-F	Habitación Urbana Villa Dorada
Promotor:	COAKTURA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Predio Rústico Molino Hospital, U.C. 10183
Oferta Disponible:	602 viviendas
Precio promedio:	S/ 102,800
Área techada promedio:	30.00 m2
Área lote promedio:	57.50 m2
Tel.:	923085492
Correo:	aalvarez@coaktura.com.pe

COD: 0250-2022-C	Residencial Santa Rosa
Promotor:	FCC SOLUCIONES S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Asociación de Pobladores Los Girasoles de Santa Rosa Mz. D Lote 13
Oferta Disponible:	04 viviendas
Precio promedio:	S/ 90,000
Área techada promedio:	43.56 m2
Área lote promedio:	43.56 m2
Tel.:	923237892 / 946343337
Correo:	fccsoluciones.sac@gmail.com

COD: 0055-2022-F	Valle Grande 4
Promotor:	CONSTRUCTORA VALLES DEL PERÚ S.A.
Ubicación:	Lote 6 Sublote 6A Fundo Pampa Libre y Anexos, Carabayllo
Oferta Disponible:	11 viviendas
Precio promedio:	S/ 130,000
Área techada promedio:	54.85 m2
Área lote promedio:	52.00 m2
Tel.:	994239249 / 946066884 / 981371904 / 946294997
Correo:	Nicolas@enacorp.pe; nlozano@enacorp.pe; mmatos@enacorp.pe; fcorvetto@enacorp.pe

COD: 001012024F	Valle Grande 4 - Etapa II
Promotor:	CONSTRUCTORA VALLES DEL PERÚ S.A.
Ubicación:	Lote 6 Sublote 6A Pampa libre y anexos, Carabayllo
Oferta Disponible:	18 viviendas
Precio promedio:	S/ 130,500
Área techada promedio:	54.85 m2

Área lote promedio:	54.78 m2
Tel.:	994239249
Correo:	ventas@enacorp.pe

COD: 00118-2024-F	Multifamiliar Santa Ana
Promotor:	INVERSIONES STEBAS E.I.R.L.
Ubicación:	A.H.C.P.R. Los Huertos de Manchay, Sector Los Jardines Mz. k13, lote 17A, 17B
Oferta Disponible:	5 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,000
Área techada promedio:	43.10 m2
Área lote promedio:	47.74 m2
Tel.:	965406918
Correo:	inversionestebas22@gmail.com

COD: 01082024C	Residencial Mariana III
Promotor:	ALTO IMPACTO CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA INMOBILIARIA E.I.R.L.
Ubicación:	Urbanización La Alameda de Lima Norte I, II y III Etapa Mz. H1, Lote 90, Calle San Pedro.
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 120,271
Área techada promedio:	45.79 m2
Área lote promedio:	48.31 m2
Tel.:	998832676
Correo:	vpinoromainville@altoimpactotocci.com

COD: 000292025F	Conjunto Residencial Santa María Etapa I
Promotor:	SANTA MARÍA CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Parcela 1 Lote 17-A Calle Josefina
Oferta Disponible:	199 viviendas
Precio promedio:	S/ 138,000
Área techada promedio:	50.30 m2
Área lote promedio:	47.65 m2
Tel.:	922449501
Correo:	contacto@residencialesantamaria.com

COD: 00060-2025-F	Residencial Los Jardines IV
Promotor:	ACS ARQUITECTO E.I.R.L.
Ubicación:	A.H.C.P.R. Los Huertos de Manchay, Sector Los Jardines Mz. K5, Lote 8A Departamento y Provincia de Lima, Distrito De Pachacamac
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 80,000
Área techada promedio:	47.705 m2
Área lote promedio:	49.955 m2
Tel.:	996726746
Correo:	camargo_sa@hotmail.com

COD: 00082-2025-F	Residencial Amauta II
Promotor:	INVERSIONES STEBAS E.I.R.L.
Ubicación:	Psje. Papa Pío XII, Mz. K2 Lote 1 A.H. El Amata Zona A, Departamento y Provincia de Lima, Distrito de Ate
Oferta Disponible:	8 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,250
Área techada promedio:	44.645 m2
Área lote promedio:	44.645 m2
Tel.:	965406918
Correo:	inversionestebas22@gmail.com

COD: 000672025F	Valle Grande 4 - Etapa III
Promotor:	CONSTRUCTORA VALLES DEL PERÚ S.A.
Ubicación:	Lote 6 Sublote 6A Fundo Pampa Libre y Anexos
Oferta Disponible:	43 viviendas
Precio promedio:	S/ 130,500
Área techada promedio:	54.79 m2
Área lote promedio:	54.79 m2
Tel.:	994239249 / 979321443 / 981371904
Correo:	ventas@enacorp.pe

COD: 001192025C	Residencial Mariana IV
Promotor:	ALTO IMPACTO CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA INMOBILIARIA E.I.R.L.
Ubicación:	AA.HH El Golf de Santa Rosa MZ 02 - Lote 11 - Distrito de Santa Rosa
Oferta Disponible:	18 viviendas
Precio promedio:	S/ 87,405
Área techada promedio:	40.38 m2
Área lote promedio:	40.38 m2
Tel.:	996908949 - 998832676
Correo:	ronaldrios@altoimpactotocci.com / vpinoromainville@altoimpactotocci.com

COD: 001352025F	Valle Grande 4 - Etapa IV
Promotor:	CONSTRUCTORA VALLES DEL PERÚ S.A.
Ubicación:	Lote 6 Sublote 6A Fundo Pampa Libre y Anexos, Distrito de Carabayllo
Oferta Disponible:	96 viviendas
Precio promedio:	S/ 130,500
Área techada promedio:	54.79 m2
Área lote promedio:	54.79 m2
Tel.:	17150440
Correo:	administracion@enacorp.pe / gempson@enacorp.pe

LORETO	
COD: 2202022C	Condominio Santa Elisa
Promotor:	RGD CONSTRUCCIONES S.A.
Ubicación:	Ubic. Rur. Pred. Rust. Denom. Villa Kay/Sector Carretera a Rumococha
Oferta Disponible:	68 viviendas
Precio promedio:	S/104,500
Área techada promedio:	34.81 m2
Área lote promedio:	120.00 m2
Tel.:	(013445018 / 943628980
Correo:	lportella@rgd.com.pe/ ventasinmobiliarias@rgd.com.pe

PUURA	
COD: 0096-2021-F	Oasis de Colán II
Promotor:	GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación:	Km. 47 Carretera Paíta-Sullana- Parte Alta de San Lucas de Colán Prov. Paíta- Distrito de Colán
Oferta Disponible:	746 viviendas
Precio promedio:	S/ 72,700
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	982417405/ (073)602539
Correo:	valerialandavaszquez@gmail.com; gerenciacomercial@grupokinasa.com

COD: 0100-2021-F	Villa Colorada Talara
Promotor:	THREE DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación:	ENACE II Etapa - Urb. Felipe Santiago Salaverry - al costado de la posta médica
Oferta Disponible:	285 viviendas
Precio promedio:	S/ 59,750
Área techada promedio:	25.15 m2
Área lote promedio:	62.5 m2
Tel.:	01 748 3784
Correo:	info@villacolorada.com.pe

COD: 0128-2022-F	Residencial Oasis El Cucho
Promotor:	PROMOTORA OASIS EL CUCHO S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. 15231-1 Área Ha. 8.2799
Oferta Disponible:	28 viviendas
Precio promedio:	S/ 72,000
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	78.00 m2
Tel.:	946436883
Correo:	informes@oasiselcucho.com

COD: 0149-2022-F	VYVE Sullana - Etapa I
Promotor:	VYVE SULLANA S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rural Valle del Chira Sector Los Ranchos Área ha. 7.657, u.c. 123346.
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 70,700
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	70.00 m2
Tel.:	980479406 / 986700457
Correo:	czapata@vyve.pe / ramirez@vyve.pe

COD: 058-2022-C	Habitación Urbana Residencial Simbila Verde I Etapa Sector Los Algarrobos
Promotor:	SIMBILA VERDE S.A.C.
Ubicación:	Predio Sector Los Algarrobos, Distrito de Catacaos
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 69,947.31
Área techada promedio:	30.17 m2
Área lote promedio:	73.18 m2
Tel.:	989410304 / 957771546
Correo:	contacto@simbilaverde.pe

COD: 0566-S	Vive Hogar Castilla
Promotor:	INMOBILIARIA MALYVET S.A.C.
Ubicación:	Parcela C - Carretera Interoceánica (vía Chulucanas) Km. 242
Oferta Disponible:	61 viviendas
Precio promedio:	S/ 84,740
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	62.50 m2
Tel.:	956288390
Correo:	djimenez@grupoinspira.com.pe; pfran@grupoinspira.com.pe

COD: 227-2022-C	Habitación Urbana Residencial Simbila Verde - Etapa II Los Tamarindos
Promotor:	SIMBILA VERDE S.A.C.
Ubicación:	Predio Sector Los Tamarindos, Distrito de Catacaos
Oferta Disponible:	126 viviendas
Precio promedio:	S/ 79,029.85
Área techada promedio:	30.17 m2
Área lote promedio:	72.00 m2
Tel.:	989410304 / 957771546
Correo:	contacto@simbilaverde.pe

COD: 0972022C	Habitación Urbana Agroindustrial Progreso
Promotor:	INNOVACIÓN Y ECOLOGÍA APLICADA S.A.C.
Ubicación:	Predio Progreso Bajo, Sector Progreso Bajo

Oferta Disponible:	2,052 viviendas
Precio promedio:	S/ 73,000
Área techada promedio:	35.04 m2
Área lote promedio:	98.00 m2
Tel.:	993501651 / 965398008
Correo:	wguevarao@g-in.com.pe; ereyes-m@g-in.com.pe

COD: 0222023C	Valle Sagrado Piura-La Nueva Ciudad Etapa III
Promotor:	OL&AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.
Ubicación:	Sublote IA - Valle Sagrado, Etapa II, Sector Pampas de Congara
Oferta Disponible:	329 viviendas
Precio promedio:	S/ 68,108.71
Área techada promedio:	25.20 m2
Área lote promedio:	111.30 m2
Tel.:	990635751
Correo:	rafael.lineo@tahitiblu.pe

COD: 0572022C	Sol de Campiña
Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Lote 1 Ubic. Rur. Valle Medio Piura/ Sector Miraflores
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 86,990
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	977234147
Correo:	tbermeo@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/ sol-de-campiña/

COD: 0352023C	Valle Sagrado Piura-Etapa I
Promotor:	OL & AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.
Ubicación:	Sublote IA- Sector Pampas de Congara, Valle Sagrado - Etapa I
Oferta Disponible:	398 viviendas
Precio promedio:	S/ 54,048.58
Área techada promedio:	25.20 m2
Área lote promedio:	117.66 m2
Tel.:	990635751
Correo:	rafael.lineo@tahitiblu.pe

COD: 0212023C	Valle Sagrado Piura-La Nueva Ciudad - Etapa II
Promotor:	OL & AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.
Ubicación:	Sublote IA - Valle Sagrado, Etapa II, Sector Pampas de Congara
Oferta Disponible:	482 viviendas
Precio promedio:	S/ 57,951.63
Área techada promedio:	25.20 m2
Área lote promedio:	136.83 m2
Tel.:	990635751
Correo:	rafael.lineo@tahitiblu.pe

COD: 0690-S	Residencial Oasis
Promotor:	DESARROLLADORA DEL NORTE S.A.C.
Ubicación:	Carretera. José de Lama S/N antes de llegar al Centro Poblado de Jilbito
Oferta Disponible:	79 viviendas
Precio promedio:	S/ 82,000
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Tel.:	atencionalcliente@desarrolladordel-norte.com.pe
Correo:	

COD: 0149-2023-F	Paseo La Rinconada IV
Promotor:	LOS PORTALES
Ubicación:	Sublote 01 Ex Fundo 01 El Chipe
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 99,990
Área techada promedio:	27.58 m2
Área lote promedio:	61.25 m2
Tel.:	946084292
Correo:	rcarpio@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/ paseo-de-la-rinconada/

COD: 0121-2022-F	Los Altos de Castilla - Etapa 2
Promotor:	LOS ALTOS DE CASTILLA ETAPA 2 S.A.C.
Ubicación:	Parcela 2 del Ubic. Rur. Predio Chapiayra y Tereza Sector Rio Seco - Centro Poblado Rio Seco
Oferta Disponible:	4 viviendas
Precio promedio:	S/ 56,500
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	74.00 m2
Tel.:	92492113
Correo:	vespinnoza@laxta.com

COD: 000652025F	Habitación Urbana Corales II - Etapa I Sector 2
Promotor:	DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación:	Predio P2-354-2A, Ubicación Rural Valle Medio Piura / Sector Piura 2
Oferta Disponible:	23 viviendas
Precio promedio:	S/ 89,261.25
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	73.44 m2
Tel.:	955 569 373 / 960 233 058
Correo:	info@marverde.pe

COD: 01092025C	Urbanización La Planicie Paita
Promotor:	BSG LATAM E.I.R.L.
Ubicación:	Sublote 1 de La Parcela 34, Ubicada en la Zona de Expansión Urbana de Paita, Sector Los Ejidos Municipales
Oferta Disponible:	694 viviendas
Precio promedio:	S/ 65,695
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	81.83 m2
Tel.:	961132107
Correo:	callcenter@grupobsg.pe

COD: 1312025C	Residencial Querecotillo
Promotor:	PROYECTOS E INVERSIONES REYES E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Poblado Barrio San Fernando Mz. 2 Lote 14 sector 1
Oferta Disponible:	8 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,216.87
Área techada promedio:	40.49 m2
Área lote promedio:	41.43 m2
Tel.:	969482513
Correo:	mueblesdereyes@gmail.com

COD: 00041-2025-F	Condominio Familiar Ayala
Promotor:	RUWAY EMPRESA PESU S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Zona Cercado de Bernal - Sector A Mz. 9 Lt. 1-2
Oferta Disponible:	5 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,545
Área techada promedio:	40.02 m2
Área lote promedio:	72.60 m2
Tel.:	968920689
Correo:	gerenciariway@gmail.com

COD: 00043-2025-F	Condominio Familiar Santa Isabel
Promotor:	RUWAY EMPRESA PESU S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Villa Tablazo Norte Mz. 12 Lt. 6
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 51,545
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	46.80 m2
Tel.:	968920689
Correo:	gerenciariway@gmail.com

COD: 000502025F	Condominio Familiar Ipanaque
Promotor:	RUWAY EMPRESA PESU S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Villa Tablazo Norte Mz. 20 Lt. 4.8
Oferta Disponible:	5 viviendas
Precio promedio:	S/ 54,895
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	45.50 m2
Tel.:	968920689
Correo:	gerenciariway@gmail.com

COD: 001202025F	Vive Hogar Castilla Etapa 7, 8 y 10
Promotor:	INMOBILIARIA MALYVET S.A.C.
Ubicación:	Parcela D - Etapa 7, 8 y 10, Distrito de Castilla, Provincia y Departamento de Piura
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 84,000
Área techada promedio:	25.08 m2
Área lote promedio:	54.29 m2
Tel.:	966288390
Correo:	djimenez@grupoinspira.com.pe

COD: 001992025F	Residencial Santa Lucia
Promotor:	SERVICIOS GENERALES SAN CIPRIANO S.A.C.
Ubicación:	AA.HH. Nuevo Castilla Mz X Lt 22
Oferta Disponible:	9 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,212.16
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	41.14 m2
Tel.:	94148849 / 044677943
Correo:	sgsan Cipriano@gmail.com

COD: 0150-2023-F	Perlas del Altiplano-Ampliación
Promotor:	CONSTRUCTORA PROHABIT E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Residencial Perlas del Altiplano Ampliación
Oferta Disponible:	13 viviendas
Precio promedio:	S/ 102,800
Área techada promedio:	53.25 m2
Área lote promedio:	112.50 m2
Tel.:	9493144455
Correo:	k.prohabit@gmail.com

COD: 072-2021-C	Residencial Nueva España
Promotor:	PROYECTO NUEVA ESPAÑA S.A.C.
Ubicación:	Av. Arequipa S/N Mz. D-4 Zona Industrial Taparachi
Oferta Disponible:	63 viviendas
Precio promedio:	S/ 85,700
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Tel.:	997090011/944201952
Correo:	nuevaespanaavn@gmail.com

COD: 010-2022-C	Orillas del Mayo
Promotor:	INMOBILIARIA EL BRAMADERO S.A.C.
Ubicación:	Carretera a Motilones, Moyobamba
Oferta Disponible:	1,621 viviendas
Precio promedio:	S/ 66,313
Área techada promedio:	25 m2
Área lote promedio:	80 m2
Tel.:	042-632584 / 914916056
Correo:	comercial@orillasdelmayo.com

COD: 011-2022-C	Condominio San Niceforo
Promotor:	RGD CONSTRUCCIONES S.A.
Ubicación:	Rural Valle Alto Huallaga / Cacerío Almendra, Tocache
Oferta Disponible:	208 viviendas
Precio promedio:	S/ 75,000
Área techada promedio:	30.21 m2
Área lote promedio:	90 m2
Tel.:	(013445018 / 943628980
Correo:	lportella@rgd.com.pe/ ventasinmobiliarias@rgd.com.pe

COD: 0137-2022-C	Habilitación Urbana con Construcción Simultánea con Venta de Viviendas Edificadas
Promotor:	DEL CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Sector Julao, Valle Huallaga Central/ Bajo Mayo
Oferta Disponible:	323 viviendas
Precio promedio:	S/ 84,805.00
Área techada promedio:	35.88 m2
Área lote promedio:	120.00 m2
Tel.:	979294227/ 963984538/ 935283206
Correo:	delcontratistas@gmail.com

COD: 0102-2023-F	Conjunto Residencial Barcelo
Promotor:	DESPACHO DE OBRAS CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Lima Mz A Lote 1A Sector de Miraflores
Oferta Disponible:	44 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	63.00 m2
Tel.:	943604762/994577775
Correo:	docosac@gmail.com

COD: 0101-2023-F	Conjunto Residencial Habana
Promotor:	DESPACHO DE OBRAS CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Lima Mz 23 Lote 01 Sector de Miraflores Habana
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 49,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	63.00 m2
Tel.:	943604762/994577775
Correo:	docosac@gmail.com

COD: 0103-2023-F	Residencial Alameda Verde
Promotor:	CONSTRUCTORA DEL ORIENTE E Y K S.A.C.
Ubicación:	Pueblo Tradicional Cercado de Juan Guerra Mz 139 Lote 1
Oferta Disponible:	04 viviendas
Precio promedio:	S/ 105,252.5
Área techada promedio:	40.45 m2
Área lote promedio:	100.00 m2
Tel.:	940064819
Correo:	katiaparedesg@gmail.com

COD: 0125-2023-F	Residencial Quinta Viso de Marqués
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MANCINI S.A.C.
Ubicación:	Predio Urbano Jr. Sargento Fores N/ Area Ha. 6937.46 m2 Sector Cercado del Centro Poblado La Libertad San Rafael
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,805
Área techada promedio:	46.70 m2
Área lote promedio:	66.25 m2
Tel.:	950463414 / 945057789
Correo:	info@arquitectocarpintero.com/ constructorainmobmancini@gmail.com

COD: 228	Residencial San José
Promotor:	CIMARK CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Ana Cooper, distrito de San José de Sisa
Oferta Disponible:	04 viviendas
Precio promedio:	S/ 65,000
Área techada promedio:	30.40 m2
Área lote promedio:	52.16 m2
Tel.:	947420402
Correo:	cimarkconstructores@gmail.com

COD: 038-2023-C	Quinta Santo Toribio
Promotor:	MI JATITO SELVA E.I.R.L.
Ubicación:	Predio Urbano Jr. Santo Toribio Mz. 86 Lote 20, Sector - Raymondí Atahualpa
Oferta Disponible:	04 viviendas
Precio promedio:	S/85,000
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	59.86 m2
Tel.:	960706571
Correo:	gestion.mijatitoselva@gmail.com

COD: 0175-2022-C	Quinta Santa Rosillo
Promotor:	IM-ARQ S.A.C.
Ubicación:	Jr. Las Palmeras Mz. 13 Lote 3, Centro Poblado Santa Rosillo 02
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 60,000
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Tel.:	987716811
Correo:	ipanaque.21@gmail.com

COD: 0722025C	Residencial Villa Victoria
Promotor:	RODFAR CONSTRUCTORES E.I.R.L.
Ubicación:	Predio Urbano Av. Santa Rosa Lote 1 Sector Barrio - La Victoria
Oferta Disponible:	75 viviendas
Precio promedio:	S/ 69,096
Área techada promedio:	30.32 m2
Área lote promedio:	84.41 m2
Tel.:	96180343
Correo:	fernando.arking@gmail.com

COD: 0872025C	Multifamiliar Rumisapa I
Promotor:	CORPORACIÓN D 5 GPC E.I.R.L.
Ubicación:	Pueblo Tradicional Cercado de Rumisapa Mz. 58 Lote 3
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,805
Área techada promedio:	41.16 m2
Área lote promedio:	41.16 m2
Tel.:	902210031
Correo:	corpdgpc@gmail.com

COD: 00762025C	Residencial Denis
Promotor:	CASA DEL NORTE INVERSIONES S.A.C. - CANORIN S.A.C.
Ubicación:	Predio Urbano Av. Cajamarca, Manzana 6, Lote 7, Sector Centro Poblado Santa Rosa del Mirador
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,545
Área techada promedio:	40 m2
Área lote promedio:	40 m2
Tel.:	944149224
Correo:	canorinsac@gmail.com

COD: 0080-2025-F	Residencial Irma
Promotor:	CASA DEL NORTE INVERSIONES S.A.C. - CANORIN S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Nueva Esperanza Mz. 7 Lt. 6
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,545
Área techada promedio:	40.70 m2
Área lote promedio:	40.70 m2
Tel.:	944149224
Correo:	canorinsac@gmail.com

COD: 001782025F	Conjunto Residencial Belén II
Promotor:	HOUSE PAILON E.I.R.L.
Ubicación:	Calle Los Girasoles Mz. 01a Lote 01F-A1A2 Sector Belén
Oferta Disponible:	63 viviendas
Precio promedio:	S/ 86,545
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	114.55 m2
Tel.:	970135965
Correo:	housepailoneir@gmail.com

COD: 031-2023-C	Condominio San Juan del Olivo
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TIKAY WASI S.A.C.
Ubicación:	Predio Rústico Denominado El Olivo Sublote A-1 Sector El Olivo
Oferta Disponible:	149 viviendas
Precio promedio:	S/ 104,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Tel.:	999003036 / 955106011 / 999003036 / 955106011 / 052-283225
Correo:	tikaywasitacna@gmail.com

COD: 0094-2023-F	Urbanización Las Praderas Etapa I, II y IV
Promotor:	MORINC CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Sector de Para Grande, Valle de Tacna
Oferta Disponible:	282 viviendas
Precio promedio:	S/ 102,800
Área techada promedio:	39.64 m2
Área lote promedio:	92.78 m2
Tel.:	994437090 / 994451130
Correo:	oficinamorinc@morincsa.com.pe

COD: 0634-S	Condominio Las Palmeras
Promotor:	INFINITY CORPORATION
Ubicación:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C. C/P/Parcela A-1-21 S/N, Urb. Condominio Las Palmeras
Oferta Disponible:	17 viviendas
Precio promedio:	S/ 104,500
Área techada promedio:	42.31 m2
Área lote promedio:	80.50 m2
Tel.:	948003054 - 962630026
Correo:	infinityconstructora2@gmail.com

COD: 0022-2022-F	Conjunto Residencial Fragata - Etapa I
Promotor:	LA PONCIANA INVESTMENTS S.A.C.
Ubicación:	Valle Tumbes Sector Puerto El Cura Predio CN 96108/CE 568567/ PAR. 020057
Oferta Disponible:	94 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,965
Área techada promedio:	58.36 m2
Área lote promedio:	108 m2
Tel.:	920719647 / 988205072 / 992518682
Correo:	soporteip@laponciانا.com/ rmori@laponciانا.com

COD: 0247-2022-C	Quinta Palmeras
Promotor:	JOSE GERARDO PINEDA GARCÍA
Ubicación:	Jr. Los Pinos Mz. A Lote 01 AA.HH. 28 de Julio
Oferta Disponible:	46 viviendas
Precio promedio:	S/ 83,000
Área techada promedio:	41.08 m2
Área lote promedio:	72.10 m2
Tel.:	916483552 / 935827357
Correo:	quintapalmeras@gmail.com

COD: 0076-2022-F	Residencial Los Maderos de Zaramilla
Promotor:	INMOBILIARIA SANTA FE S.A.
Ubicación:	Prol. Grau S/N Trocha Carrozable Zaramilla - Positos
Oferta Disponible:	122 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,813
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	94962401
Correo:	arteagaheis@gmail.com

COD: 0133-2022-F	MERC1 Pucallpa
Promotor:	AMAZON INTERNACIONAL TRADING E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano Sargento Lores Mz. A Lote 15-16
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 123,000
Área techada promedio:	48.73 m2
Área lote promedio:	60.24 m2
Tel.:	94810541
Correo:	sandro-mercado@hotmail.com

COD: 01092025C	Pañaján FIG- 48
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA FIGUEROA E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano Miraflores Sector II Mz 2 Lote 8
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 60,000.00
Área techada promedio:	40.07 m2
Área lote promedio:	40.07 m2
Tel.:	994151410
Correo:	constructorafigueroa20@gmail.com

COD: 0056-2025-C	Pañaján FIG- 59
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA FIGUEROA E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano Licapa Mz. 6A Lote 1.
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 57,000
Área techada promedio:	40.06 m2
Área lote promedio:	40.06 m2
Tel.:	994151410
Correo:	constructorafigueroa20@gmail.com

Para más información visita las redes sociales del programa:



Llama gratis al
0800-12-200

PALMA REAL
Urbanización

NOVATERRA
INMOBILIARIA



SEPARA TU CASA EN

REQUE-

CHICLAYO

CON

S/. 500



S/46,545

CÓDIGO: 0110 - 2021 - F



CONTÁCTANOS:

942 591 481

MÁS DE 460
¡CASAS ENTREGADAS!



OFICINA: Calle Manuel María Izaga #600 - CHICLAYO

f @ Urbanización Palma Real