

Imparable desarrollo de la VIS en el país



Presidenta Dina Boluarte y Ministro Durich Whitembury entregaron viviendas en megaproyecto "Villa Primavera" en la ciudad de Ilo. En esta gestión gubernamental se han entregado casi 65,000 BFH del programa Techo Propio

Optimismo empresarial. Empresas inmobiliarias y entidades financieras ponen foco en la vivienda social.

Política de fideicomisos fortalece Techo Propio. Este año se impulsarán 50 proyectos que generarán 5,000 nuevas viviendas

Mejoras a la VIS garantizan viviendas dignas y seguras. Nuevo reglamento incluye incrementar el metraje mínimo de las viviendas

En esta edición: Oferta inmobiliaria del **Crédito Mivivienda** y Techo Propio (AVN) a nivel nacional.



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



Fondo
Mivivienda



SOMOS EL TOP 5 DE LAS MEJORES INMOBILIARIAS EN TODO EL PERÚ

CUOTAS
DESDE

SI 299

Aprovecha el bono
Techo Propio

Somos centro autorizado



12
meses
sin intereses

Lotes con Título
de propiedad

Este Verano, Invierte en Tu Lote Frente Al Mar



Exclusivo
Club House



Pórtico Seguro



Inversión Segura





N° 196
ENE2025

Contenido

- 3 Unión Europea refuerza foco en Mivivienda Verde
- 3 Alianza promueve bienestar en la población
- 4 Política de fideicomisos fortalece Programa Techo Propio
- 6 Mejoras a la VIS garantizan viviendas dignas y seguras
- 8 ¡Construye ahora con Mivivienda!
- 10 Familias gozan con los beneficios de la Vivienda de Interés Social
- 12 Mivivienda se consolida en distrito de Independencia
- 14 Inmobiliarias alistan nuevos lanzamientos en el segmento social
- 15 Medidas propuestas por el FMV dinamizará la VIS
- 17 Saludos institucionales
- 19 Perfil del cliente CMV
- 20 Perfil del cliente Techo Propio
- 21 Ranking Tasas
- 22 Ranking Mivivienda
- 23 Ranking AVN-Techo Propio
- 24 Oferta inmobiliaria

La Revista Mivivienda es una publicación del Fondo MIVIVIENDA S.A.
Calle Amador Merino Reyna 285 - San Isidro

Vitrina Inmobiliaria:
Jr. Camaná N° 199 - Cercado de Lima
Línea gratuita: 0800-12-200
www.mivivienda.com.pe

PUBLICIDAD:
Tito César Chávez Silva
• 999-321-556
• 971-368-027 • 243-4093



Hecho el depósito legal N° 201004088

Unión Europea refuerza foco en Mivivienda Verde

Apoyo de la cooperación internacional promoverá la construcción de unas 30,000 viviendas sostenibles



Unas 30 mil viviendas sociales verdes y sostenibles tiene previsto promover el Programa Mivivienda Verde hasta octubre de 2025, con fondos subvencionados por la Unión Europea (UE) y líneas de créditos otorgadas por la Agencia Francesa para el Desarrollo (AFD) y el Banco de Desarrollo de Alemania (KfW).

Así lo sostuvo el Embajador de la Unión Europea (UE) en el Perú, Jonathan Hatwell, tras visitar algunos proyectos habitacionales verdes en la capital y supervisar el avance de la asistencia técnica brindada al referido proyecto con recursos comunitarios.

Como se recuerda, Mivivienda Verde fue lanzado en 2015 con una primera cooperación de la AFD, que permitió a familias con medios limitados a vivir en hogares con tecnologías ahorradoras de energía, agua y saneamiento, así como mejores

condiciones de sostenibilidad, resultando en menores gastos corrientes para los beneficiarios.

Líneas de crédito

El financiamiento de la UE permitirá en esta nueva fase consolidar los resultados iniciales de Mivivienda Verde, es decir, construir 30,000 viviendas verdes hasta octubre de 2025. Asimismo, mejorar los criterios sociales y ambientales y el aumento de bonos e incentivos, a través de una certificación verde. También reducir el impacto ambiental y las emisiones de CO2 en el marco de las Contribuciones Determinadas a Nivel Nacional (NDC) y del Acuerdo de París.

El financiamiento para las viviendas verdes proviene de una línea de crédito por 105 millones de euros de la AFD de Francia y otra línea de crédito por 45 millones de euros de la KfW de Alemania.

ACUERDO

Alianza promueve bienestar en la población

Fondo MIVIVIENDA y Banco de la Nación oficializan convenio para facilitar desembolsos y recaudaciones



El Fondo MIVIVIENDA (FMV) y el Banco de la Nación (BN) firmaron dos convenios importantes para facilitar los desembolsos y recaudaciones de los bonos habitacionales.

El primer acuerdo es un Contrato de Desembolsos, mediante el cual las ventanillas del Banco de la Nación facilitarán la entrega de los Bonos de Arrendamiento de Vivienda para Emergencia (BAE) y las devoluciones del Bono Familiar Habitacional (BFH).

Más cerca de la gente

El segundo es un Convenio de Recaudación, que habilita el servicio para que las familias

beneficiarias del programa Techo Propio puedan realizar sus depósitos de ahorros de manera rápida, segura y cercana a sus localidades.

Esta alianza estratégica busca acercar los servicios financieros y sociales a las familias peruanas, promoviendo el bienestar y el desarrollo de las comunidades en todo el territorio nacional.

Con acciones como esta, el FMV y el BN reafirman su compromiso con la construcción de un Perú con más viviendas dignas y sostenibles, transformando vidas y hogares en todo el territorio nacional.

EDITOR RESPONSABLE:
Saúl Montes
smontes@mivivienda.com.pe

REDACCIÓN:
Karina Huachani.
Rodolfo Pomalaya.

DIAGRAMACIÓN:
Verónica Peña Abanto

Prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos o fotografías sin consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

Política de fideicomisos fortalece Programa Techo Propio

Este año se tiene en cartera 50 proyectos inmobiliarios que permitirán generar 5,000 nuevas viviendas



Con el fin de asegurar la protección de los ahorros de los beneficiarios que postulan al programa y velar por la correcta culminación de las viviendas, el Fondo MIVIVIENDA (FMV) ha impulsado una nueva política de fideicomisos que tiene como objetivo promover la participación de promotores inmobiliarios con demostrada experiencia y que mantengan estándares de construcción adecuados.

Para cumplir con esta tarea, se tiene una cartera de 50 proyectos que, a partir de este año, permitirán generar más de 5 mil viviendas que se sumarán a la lista actual de proyectos en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva- AVN con fideicomisos y demás garantías.

Como se recuerda, la modalidad de AVN permite adquirir viviendas por un valor máximo de S/ 130,500 otorgando un bono no reembolsable de S/ 46,545. Además, para acceder a este beneficio, el postulante no debe haber recibido apoyo previo del Estado, no debe tener otra vivienda, debe acreditar carga familiar, tener un ingreso mensual que no exceda los S/ 3,715 y un ahorro del 3% del valor de la vivienda que desea adquirir.

Balance 2024

De otro lado, los resultados del programa Techo Propio en 2024 fueron bastante halagüeños para el sector. Se entregaron 35,704 Bonos Habitacionales Familiares (BFH) en todo el país, permitiendo que 142,816 peruanas y peruanos accedan a su primera vivienda. Esta intervención demandó un desembolso de S/ 1,343 millones.

“La entrega de estos bonos no solo facilita el acceso a una vivienda digna, sino que también fortalece la economía local y mejora las condiciones de vida de miles de familias peruanas. El Gobierno reafirma su compromiso de llegar a todas las regiones del país, priorizando a quienes más lo necesitan”, destacó el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Ing. Durich Whitembury.



Del total, 12,084 familias cumplieron el sueño de la casa propia, es decir, que compraron una propiedad en proyectos inmobiliarios con servicios básicos y equipamiento urbano como pistas y veredas.

Este resultado representa un incremento de 31% respecto al año 2023 donde se desembolsaron 9,214 bonos. Para el 2025, se ha estimado incrementar el número a más de 14,600 bonos, los que serán promovidos por el MVCS a través del FMV a nivel nacional.

Cobertura nacional

Por otro lado, 23,620 familias accedieron al BFH en la modalidad Construcción en Sitio Propio (CSP), el cual tuvo montos incrementados en regiones priorizadas, lo que les permitió edificar sus viviendas en terrenos o aires independizados de su propiedad.

El programa creado para facilitar el financiamiento de la vivienda de las familias peruanas con menores recursos llegó a todos los departamentos del Perú. Entre las regiones que más bonos recibieron, destacan: La Libertad, Piura, San Martín, Lambayeque, Ica, entre otras

BESCO

Construyendo grandes momentos

Feliz

27

**ANIVERSARIO
FONDO MI VIVIENDA**

IMAGEN REFERENCIAL



Besco
Sostenible



**Gran
Lanzamiento**

NUEVA
Independencia
CONDOMINIO ECOAMIGABLE

Av. Industrial 3458
Urb. Industrial Panamericana Norte
Independencia

SEPARA TU DEPA CON SÓLO S/900, CONTAMOS CON PROYECTOS EN:

Independencia - Rímac - San Juan de Lurigancho

Límite con Surco - Cercado de Lima - Piura

besco.pe / 637 3200

Mejoras a la VIS garantizan viviendas dignas y seguras

//

Propuestas a reglamento incluyen, además, incrementar el metraje mínimo de las viviendas e impulsar otras modalidades



Un paquete de mejoras que van desde el aumento en el metraje mínimo de las Viviendas de Interés Social (VIS) hasta el impulso de la vivienda de alquiler o segundo uso es la nueva propuesta que el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) plantea en el nuevo reglamento de la VIS que tiene como objetivo garantizar el derecho a una vivienda digna y segura para las familias peruanas.

Según el Viceministro de Vivienda y Urbanismo, David Ramos López con este reglamento se está reenfocando o retornando al origen de los programas sociales que nacen para atender ese segmento de la población que está desatendido de vivienda.

Explicó que luego de la sentencia emitida por el Tribunal Constitucional (TC) se hizo una revisión de lo que se viene haciendo y aunque hay cosas buenas es necesario actualizar la política que nosotros queremos incorporar en esta gestión.

“En este reglamento, se reafirma el hecho de que los programas Techo Propio (TP) y **Crédito Mivivienda (CMV)** son los programas del sector a través de los cuales se puede adquirir una vivienda. Asimismo, se aborda otras modalidades como la posibilidad del

alquiler y los cambios al área mínima de la VIS. De tal modo que, el metraje en edificios multifamiliares no debe ser menor a 40 m² y en viviendas unifamiliares a 35 m²”, explicó.

La propuesta también reconoce el desarrollo inmobiliario que se ha dado a través de la construcción progresiva sobre todo en las familias de los sectores menos atendidos a donde el MVCS quiere llegar para asistirlos técnicamente y ayudarles a mitigar cualquier tipo de riesgo, indicó.

En este punto, precisó que la asistencia técnica es importante porque casi el 70% de las viviendas que se construyen en el país son informales.

Nuevas modalidades

Señaló que como el rol promotor del Estado es proveer una vivienda con condiciones, se entiende que estas no solo están para la adquisición de la vivienda porque hay gente que no puede calificarse, no tiene capacidad adquisitiva o porque sencillamente no es una opción dentro de su proyección de vida.

“Para ellos porque no pensar en el arrendamiento que es una alternativa para solucionar el déficit de vivienda. Hay población no necesariamente joven, estoy

hablando de población vulnerable o de la tercera de edad que tiene algún tipo de problema para comprar una vivienda”, dijo.

Otro caso, refirió, es el de las viviendas de segundo uso. “Hay familias que hace 5, 6 o 10 años se atendieron con un subsidio del Estado, pero su condición de vida hoy es otra, han mejorado o crecido y por capacidad adquisitiva van a dejar esa vivienda. Entonces, porque no aprovechar esa vivienda que fue concebida con un programa social para que atienda a otra familia que hoy lo necesita. En Lima, por ejemplo, hay poca oferta en Techo Propio pero hay mucha demanda, porque no darle la oportunidad a la gente para que pueda calificar a un bono y comprar una vivienda usada en el mismo programa, esa es la idea porque nosotros estamos pensando en atender la brecha efectiva de vivienda”, resaltó.

Cabe indicar que estas propuestas se dan en concordancia al pronunciamiento del TC, que confirma las facultades correspondientes al Gobierno Local, como son los parámetros urbanísticos. En ese sentido, el MVCS publicó el pasado 12 de enero el proyecto de Decreto Supremo que aprueba el reglamento de VIS y recibió hasta el 27 de ese mes comentarios y aportes.

PIURA

COND. Parque Santa Margarita

Seguimos cumpliendo el sueño a más familias peruanas

En CLASEM, estamos orgullosos de anunciar la entrega de departamentos de la **última etapa en Cond. Parque Santa Margarita en la ciudad de Piura**. Este logro representa más que la culminación de un proyecto; es el inicio de nuevas historias y experiencias para cada familia en su nuevo hogar.

Trabajamos incansablemente para garantizar que cada detalle fuese cuidado al máximo, desde los acabados hasta los espacios diseñados pensando en la comodidad y bienestar de todas las familias.

Queremos expresar nuestro agradecimiento a los propietarios por la confianza depositada en CLASEM. Su respaldo nos ha permitido entregar más de 2,600 viviendas en la ciudad de Piura, convirtiendo sueños en realidades para miles de familias. Nos sentimos profundamente honrados de contribuir al crecimiento y desarrollo de esta ciudad, siendo parte de sus historias.

MUY PRONTO estaremos anunciando nuevos proyectos en Piura. ¡Manténganse atentos a las novedades que tenemos preparadas!



Elige el DEPA QUE MERECE



CLASEM
EOM

Más de **15,700** viviendas entregadas a nivel nacional

iConstruye ahora con Mivivienda!

Modalidad de construcción en terreno propio o aires independizados ofrece condiciones inmejorables para las familias



Las oportunidades para acceder a una vivienda son cada más asequibles. El mercado inmobiliario e hipotecario presentan múltiples alternativas para las miles de familias que aún están en la búsqueda de su primera vivienda.

El **Crédito Mivivienda** es un producto hipotecario canalizado a través de las Instituciones Financieras Intermediarias (IFI) a un beneficiario que cumpla con los requisitos establecidos (véase cuadro adjunto) por el Fondo MIVIVIENDA (FMV).

Existe para ello varias modalidades, siendo la más conocida el financiamiento de la compra de viviendas terminadas, en construcción o en proyecto, que sean de primera venta (primera vez que es transferida) o viviendas de segundo uso (usadas), cuyo valor sea desde S/ 67,400 hasta S/ 355,100.

Asimismo, se puede financiar el mejoramiento de vivienda y la construcción en terreno propio o aires independizados a cargo de un promotor o constructor. En este punto, en lugar del aporte en efectivo (inicial), el solicitante podrá cubrir dicho monto con el valor del terreno sobre el que se construirá la vivienda, no aplicándose para estos casos el límite de la cuota inicial antes mencionado. Si el cliente realiza un aporte de dinero adicional, este deberá estar en el contrato de obra.

Precisamente esta última modalidad viene tomando un interesante impulso en el mercado y podría marcar la diferencia en los próximos años.

En crecimiento

A la fecha, desde que se implementó esta modalidad, se han registrado 14,141 operaciones, representando desembolsos por más de S/ 151 millones. El 65% de este total se ha desembolsado en los últimos cuatro años, lo cual evidencia que está captando la atención de las familias.

Su cobertura se ha extendido a nivel nacional, donde Piura, Lima, Lambayeque y Junín concentran el 56.2% del total. Y a diferencia de las otras alternativas para comprar o mejorar la vivienda, esta tiene como principales aliados a las microfinancieras, destacando ampliamente las cajas municipales que ostentan más del 98% de la torta.



REQUISITOS:

- Terreno, aires independizados o vivienda a mejorar.
- Ser mayor de edad, independientemente del estado civil.
- Haber sido calificado como sujeto de crédito por la IFI que otorgue el financiamiento correspondiente.
- Que el solicitante y/o, en su caso, su cónyuge o su conviviente legalmente reconocido independientemente de su régimen patrimonial e hijos menores de edad, no sean propietarios o copropietarios de otra vivienda en cualquier localidad del país.
- Los recursos del FMV podrán financiar como máximo dos veces a un mismo subprestatario, su cónyuge o conviviente legalmente reconocido; para ello no deben tener ningún subpréstamo pendiente de pago al FMV.

CARACTERÍSTICAS:

Valor de vivienda:
Desde S/ 67,400 hasta S/ 355,100.

Plazo:
Entre 5 y 25 años.

Tasa:
Fija y en soles.



Único con código
Techo Propio
0101-2021-F



**TU NUEVA
CASA EN
PARACAS**

**DESDE
S/ 15,500***
ETAPA 5



**El nuevo bono
2025
s/46,545**

*Válido para las casas de la Etapa 5 del proyecto Villa Colorada Paracas. Stock Limitado.
Consulta disponibilidad con tu asesor de venta.



**Sala de ventas:
Km. 237 de la Panamericana Sur - Paracas**

f @ VillaColoradaParacas
www.villacolorada.com.pe

**TU CASA PROPIA
EN TALARA**

**DESDE
S/ 22,000***
ETAPA 2

*Válido para las casas de la Etapa 2 del proyecto Villa Colorada Talara. Stock Limitado.
Consulta disponibilidad con tu asesor de venta.



**APROVECHA EL
BONO TECO PROPIO**



**Sala de ventas:
Ingreso km 70 carretera | Talara - Sullana. | Contáctanos: (01) 748-3784**

f @ VillaColoradaTalara
www.villacolorada.com.pe

Familias gozan con los beneficios de la Vivienda de Interés Social

Presidenta Dina Boluarte y Ministro Durich Whitembury entregaron viviendas de megaproyecto en Ilo



La expansión de los programas de vivienda social que promueve el Estado sigue imparable en el interior del país, dando la oportunidad a miles de familias a mejorar su calidad de vida.

En la ciudad de Ilo, la Presidenta de la República, Dina Boluarte y el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Durich Whitembury participaron en la entrega de llaves del proyecto “Villa Primavera”.

Este proyecto, enmarcado en el programa Techo Propio, modalidad Adquisición de Vivienda Nueva (TP-AVN) y Crédito Mivivienda, se ubica en Alto Caliente Negros, Pampa Inalámbrica S/N, en la carretera Panamericana, al costado del campo ferial de la Pampa Inalámbrica, una zona estratégica y cercana del centro de la ciudad de Ilo.

Características

Las viviendas entregadas corresponden a la cuarta etapa (1,200 viviendas) que incluye la construcción de 976 viviendas TP-AVN y demandó una inversión de S/ 50 millones. La obra cuenta con áreas comunes como parques y jardines. Cada módulo de “Villa Primavera” consta de 2 habitaciones, 1 baño, sala, comedor y cocina/lavandería integrada.

Este complejo habitacional está ubicado estratégicamente cerca a hospitales, colegios, centros comerciales, garantizando calidad de vida de las familias.

Más viviendas

En su alocución, la Mandataria precisó que, gracias a estas viviendas, las familias podrán sentirse seguras en una propiedad que les pertenece y que además les permitirá seguir construyendo para que puedan crecer en forma cómoda.

Asimismo, expresó su compromiso de continuar con la construcción de las

siguientes etapas del proyecto, a fin de que más familias puedan acceder a una vivienda propia.

“Este es un gran esfuerzo que hace el Gobierno peruano para poder establecer, dentro del programa de vivienda social, estas subvenciones. Pero lo hacemos realmente con amor. Porque cuando vemos a las familias, sabemos que estamos cumpliendo una labor para darle una casa digna a cada uno de ustedes. Este es un ejemplo de que el Ejecutivo, trabajando con el gobierno regional y alcaldes, podemos traer un mejor futuro para las familias”, dijo el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Durich Whitembury.

Acompañaron a la comitiva, la Gobernadora Regional de Moquegua, Gilia Gutiérrez; el Viceministro de Vivienda y Urbanismo, David Ramos López; el Viceministro de Construcción y Saneamiento, Christian Barrantes; el Alcalde Distrital de Samegua, Juan Eyzaguirre; la Directora del Programa Nacional de Saneamiento Urbano (PNSU), Rossina Manche; el Gerente Comercial del Fondo MIVIVIENDA, Héctor López y Jorge Cuba Castro, Gerente General Inmobiliaria Constructora e Inmobiliaria Villa Primavera S.A.C., empresa encargada de llevar adelante la obra.

Dato

- ✓ Desde el inicio del Gobierno de la Presidenta Dina Boluarte, se han otorgado 64,757 bonos del programa Techo Propio, bajo las modalidades de Construcción en Sitio Propio, y Adquisición de Vivienda Nueva, beneficiando a más de 259 mil peruanos y peruanas.

45 años creciendo con las MYPES peruanas.



Carta Fianza FMV

- » Carta de Acreditación
- » Carta de Seriedad de Oferta
- » Carta de Bono y Ahorro

Te acompañamos en todo el proceso:
desde la inscripción como Entidad
Técnica hasta la culminación de tus
obras en el **Programa Techo Propio**.

- Pago de comisión con tu desembolso inicial.^(*)
- Desembolso inicial hasta por el 50% del contrato.^(*)
- Contamos con 9 sedes a nivel nacional.

Contáctanos »»

 www.fogapi.com.pe

 945 714 470

 Avenida Camino Real 157
San Isidro



Mivivienda se consolida en distrito de Independencia



//

Nueva propuesta de Besco contempla 480 departamentos sostenibles que cambiarán el entorno urbano de la zona

"Nueva Independencia" se edificará en un terreno de 5 mil metros cuadrados, ubicado estratégicamente cerca de las avenidas Túpac Amaru, Panamericana Norte e Industrial, y con excelente conexión al distrito de Los Olivos.

La obra incluye, dos torres de viviendas. Los departamentos contarán con 2 dormitorios, 2 dormitorios + 1 estudio y 3 dormitorios, con áreas desde 53 hasta 142 m² y precios que irán desde S/ 214,000. La entrega de la primera etapa está prevista para diciembre de 2025.

Las familias residentes contarán con áreas verdes al interior del condominio y amplios espacios comunes, incluyendo una Casa Club de dos pisos con sala de niños, sala de reuniones y un innovador espacio Pet Shower.

En el segundo nivel, dispondrán de dos salas de usos múltiples y zonas de parrillas. Además, en el edificio de estacionamientos, se ha diseñado una cancha multideportiva con tribuna, una terraza y zonas adicionales de parrillas para el disfrute de la comunidad.

El condominio tendrá un humedal para el tratamiento de aguas grises y diversos elementos ecoamigables que caracterizan a los proyectos de la inmobiliaria como el uso de materiales de baja emisión de carbono, griferías y luminarias de bajo consumo, redes de gas natural, biohuertos, entre otros.

FICHA TÉCNICA

Su

Proyecto:
Nueva Independencia
Condominio Ecoamigable

Programa:
Crédito Mivivienda-Bono Mivivienda
Sostenible.

Ubicación:
Av. Industrial 3458 - Urb.
Industrial Panamericana Norte,
Independencia.

Número total de viviendas:
480 departamentos.

Área del proyecto:
5,000 m².

Promotor:
Besco.

Precio de las viviendas:
Desde S/ 214,000.

**Fecha aproximada de entrega
de obra:**
Diciembre de 2025.

cercanía a centros comerciales, colegios, centros de salud, universidades y vías principales hacen de Independencia una de las zonas con mayor potencial de crecimiento en Lima Norte.

Hoy este distrito, que ya se encuentra en la mira de las principales inmobiliarias del país, presenta un nuevo proyecto Mivivienda. Se trata de "Nueva Independencia Condominio Ecoamigable", la más reciente propuesta de Besco que incluye la construcción de 480 departamentos.

El proyecto, que demandará una inversión superior a los S/ 121 millones, se ubica en la avenida Industrial. Se acaban de iniciar las obras y contará con la certificación de vivienda sostenible del Fondo MIVIVIENDA por lo que las unidades podrán ser adquiridas a través del **Crédito Mivivienda** y recibir el Bono Mivivienda Verde.



VIVE EN CONFIANZA



CONTÁCTANOS
AQUÍ

☎ 966 874 541
cosapiinmobiliaria.com.pe
eldepadetussueños.pe



En Venta



midgo
Av. Arequipa 1890
Lince
2 Dorms. desde
S/3,200
al mes*

COSAPI gerpal

En Construcción



MO MEN
Av. Aguirre 1251
Breña
2 Dorms. desde
S/2,400
al mes*

COSAPI gerpal

Entrega Inmediata



muvin
Av. Pról. Iquitos 1870
Lince
2 Dorms. desde
S/3,400
al mes*

COSAPI gerpal

En Construcción



ATIVA
Av. El Derby 160
Surco
2 Dorms. desde
S/4,000
al mes*

COSAPI gerpal

Lanzamiento



BOSCO
SURCO
Jirón Lancers 142
Surco
2 Dorms. desde
S/3,650
al mes*

COSAPI gerpal

Lanzamiento



paza
Oscar R. Benavides 3866
Bellavista
3 Dorms. desde
S/2,399
al mes*

COSAPI gerpal

COSAPI
INMOBILIARIA



#miviviendaes

BONO DEL
BUEN PAGADOR
SOSTENIBLE



/fondoMIVIVIENDA



Inmobiliarias alistan nuevos lanzamientos en el segmento social

Empresas se preparan para nuevas exigencias del mercado y afianzarán estrategias comerciales

La Revista Mivivienda le tomó el pulso al sector inmobiliario para conocer sus expectativas empresariales. Existe optimismo donde los indicadores de crecimiento son positivos con metas más agresivas.

1. ¿Cuál fue el balance del ejercicio 2024? ¿Se cumplieron las metas?
2. A nivel de cartera de proyectos. ¿Afianzarán sus inversiones de Viviendas de Interés Social? ¿Cuántos proyectos nuevos evalúan desarrollar?
3. ¿Cuáles son los principales desafíos que deberá enfrentar el empresario inmobiliario este año?
4. ¿Seguirá el segmento de la vivienda social apuntalando el crecimiento del sector?
5. ¿Cuáles son las proyecciones de ventas para el presente ejercicio? ¿Cómo fortalecerán sus estrategias comerciales?



Marco del Río

Gerente General
Enacorp S.A.

1. Si, fue un año donde nos concentramos en la compra de nuevos suelos a la par de continuar con los proyectos en marcha.
2. Este 2025 estamos lanzando 2 nuevos proyectos de Techo Propio (Santa María en Carabayllo de 1,600 departamentos / Valles de Lurín de 1,500 departamentos).
3. La factibilidad de servicios de agua y desagüe, así como la seguridad sindical en obras.
4. Definitivamente la vivienda social será la que apunte al sector.
5. Nos mantenemos en Techo Propio y Mivivienda, ofreciendo productos de alta calidad a precios sociales.



Ernesto Cuzcano

Gerente Inmobiliario
Cosapi

1. El 2024 ha sido un año positivo con bastantes retos y hemos podido cumplir la meta comercial planteada para el 2024 e iniciar la construcción de 2 proyectos: Ativa en Surco y Momen en Breña. Con ello, esperamos aportar con más de 450 departamentos para el 2026 en estos 2 proyectos.
2. El 2024 cerramos la adquisición de 3 terrenos que nos permitirá desarrollar más de 1,100 departamentos en los distritos de Surco, Lince y Bellavista, siendo este último el proyecto Pazea. Pazea es nuestro primer proyecto junto con nuestro socio Cumbres

para viviendas de 3 dormitorios desde S/ 270 mil, situado al lado del Centro Comercial Mall Plaza Bellavista, lo cual augura un gran éxito para el ingreso en este nuevo segmento para Cosapi Inmobiliaria.

Para el 2025, venimos analizando nuevas oportunidades para seguir sumando en el desarrollo de vivienda en el Perú.

3. Considero que el sector inmobiliario sigue mostrando ser resiliente ante la coyuntura que ha sufrido los últimos años, sin embargo, es importante que se trabaje en conjunto con el Estado para poder contar con mayor predictibilidad normativa para el desarrollo de las inversiones. Otro punto importante es el agua y desagüe, los proyectos de Vivienda de Interés Social son los más impactados por la falta de servicios que limitan el desarrollo inmobiliario.

Adicional a ello, el Estado junto al sector privado deben liderar la transformación digital del rubro, al contar con data actualizada y de libre acceso que permita simplificar la tramitología, optimizar procesos en los desarrollos inmobiliarios, mejorar y desarrollar los planes de desarrollo urbano, entre otros.

4. El segmento de la vivienda social ha sido un motor importante en el crecimiento del sector inmobiliario en muchos países, especialmente en economías en desarrollo o en momentos de recuperación económica. Sin embargo, su capacidad para seguir apuntalando el crecimiento del sector depende de la

predictibilidad normativa, financiamiento, planes de desarrollo urbano, entre otros. Consideramos que con el correcto liderazgo del Fondo MIVIVIENDA, como lo viene realizando, la vivienda social apuntalará el crecimiento del sector.

5. Esperamos crecer en 10% las ventas para este

2025, siempre con el soporte de la banca y el Fondo MIVIVIENDA. Las actividades y distintos eventos protagonizados por Mivivienda han sido de importancia para nosotros en la comercialización de nuestros proyectos, consideramos que ello, junto a tener una estrategia *customer centric* y ser omnicanales nos permitirá lograr los objetivos trazados.

Valeria Landa Vásquez

Gerente General

Grupo Inmobiliario Kinsa

1. El balance del ejercicio 2024 fue altamente positivo. La meta inicial era de 300 unidades, la cual se superó de manera significativa, alcanzando un total de 520 desembolsos. Esto representa un 73% de incremento respecto a la meta establecida, lo que evidencia un desempeño superior a las expectativas.

2. A nivel de cartera de proyectos, reafirmamos nuestro compromiso con el sector de la Vivienda de Interés Social y continuaremos fortaleciendo nuestras inversiones en este ámbito.

En cuanto al proyecto Oasis de Colán Náutica, aprobamos la última fase en diciembre, y actualmente estamos cerrando los aspectos legales y contractuales para proceder con los desembolsos, respaldados por la financiera Vívela. En paralelo, hemos subdividido el proyecto Las Palmeras de San Pablo 2 en dos etapas: la primera se encuentra en evaluación para un fideicomiso directo con el Fondo MIVIVIENDA con un total de 228 viviendas, mientras que la segunda, con 706 viviendas, está en proceso de aprobación con Vívela. En este contexto, en Oasis de Colán 2 contamos con una oferta de 130 viviendas, mientras que Oasis de Colán 3 incluirá las etapas 4 y 5, con viviendas disponibles bajo el programa Techo Propio y un total de 746 viviendas.

Por otro lado, en Urbanización Los Jardines, estamos buscando el afianzamiento necesario para iniciar la construcción de las etapas 1 y 2, mientras que las etapas 3 y 4 están actualmente en preventa.

3. Los principales desafíos que enfrentará el empresariado inmobiliario este año incluyen la inestabilidad política, que puede generar incertidumbre y afectar las decisiones de inversión; la estabilidad económica, esencial para el financiamiento y la demanda en el sector; y los cambios en las políticas públicas, como las nuevas normativas en el programa Techo Propio, que podrían influir en la viabilidad y rentabilidad de los proyectos. A esto se suman retos como el aumento



de los costos de construcción debido a la inflación de materiales y mano de obra, así como la creciente competencia desleal, que involucra a empresas sin los documentos adecuados para cumplir con los estándares exigidos, lo que fomenta el fraude en el mercado. Además, los empresarios deberán adaptarse a las nuevas demandas de sostenibilidad y eficiencia energética en los proyectos inmobiliarios, lo que requiere innovación constante y el cumplimiento de normativas ambientales más estrictas.

4. Sí, el segmento de la vivienda social continuará siendo un pilar clave para el crecimiento del sector inmobiliario. Además, el sector está impulsado por políticas públicas orientadas a fomentar la construcción de viviendas accesibles, lo que permitirá una mayor inclusión social y una expansión sostenida en este segmento.

5. Las proyecciones de ventas son de 30 unidades mensuales, lo que equivale a un total de 360 ventas anuales. Para fortalecer nuestras estrategias comerciales y alcanzar estas metas, implementaremos diversas acciones clave. En primer lugar, estableceremos convenios estratégicos con entidades financieras y organismos gubernamentales para facilitar el acceso a créditos y subsidios, especialmente en el segmento de Vivienda de Interés Social. Además, impulsaremos campañas de marketing digital y presencial más agresivas, enfocadas en destacar las ventajas y beneficios de nuestros proyectos.

Medidas propuestas por el FMV dinamizará la VIS

Financieras estiman que el Crédito Mivivienda Verde seguirá liderando las colocaciones este año

Entidades financieras ven con buenos ojos las medidas implementadas por el FMV para fortalecer el acceso al crédito a más peruanas y peruanos. En esa línea, estiman que las tasas de interés tenderán a la baja y serán más competitivas para los clientes.

1. ¿Cuál fue el balance 2024 en el sector de la vivienda social?
2. ¿Cómo tenderán las tasas de interés este 2025?
3. El FMV propuso mejoras a la comisión del Servicio CRC, el BBP Integrador, CRC 100% a Techo Propio, entre otros y evalúa, este 2025, otras medidas para lograr una mayor participación de las IFI en el Programa Techo Propio y mejorar el dinamismo de los **Créditos Mivivienda**. ¿Cómo impactarán estas medidas en el mercado de la Vivienda de Interés Social?
4. El Crédito Mivivienda Verde sigue apuntalando las colocaciones del FMV. ¿Seguirá consolidando su presencia en el mercado?
5. ¿Cuál es la meta de colocaciones Mivivienda (**Crédito Mivivienda** y Crédito Techo Propio) para el presente ejercicio?



Carlos Sologuren Osores

Gerente Centro Hipotecario
Banco Pichincha

1. El balance es positivo, pese a presentar una caída en el importe de ventas del 19.8%, se logró un crecimiento en saldo a nivel banca múltiple del orden del 5.5%. Esperamos en este 2025, una reactivación en las ventas impulsadas en las acciones que se vienen desarrollando en conjunto con el FMV, así como en la mejora de los indicadores económicos del país.
2. Las tasas en términos generales deberían mantener su comportamiento a la baja, producto de ajustes en la tasa de referencia. No obstante, acontecimientos internacionales podrían impactar de forma adversa a esta tendencia.
3. Consideramos que las medidas adoptadas permitirán incrementar el interés del sector inmobiliario, financiero y público en general en lo que se refiere a la vivienda social, impulsando su crecimiento este 2025.
4. Estamos de acuerdo que el Crédito Mivivienda Verde seguirá apuntalando las colocaciones este 2025.
5. Nuestro objetivo en colocaciones en lo que respecta al segmento de vivienda social, se incrementa este 2025 ascendiendo a una participación no menor del 40% de nuestro presupuesto anual.



Hans Terrones Pérez

Gerente Central de Negocios
Caja Trujillo

1. Caja Trujillo tuvo una buena participación, especialmente en los créditos Techo Propio. Se financiaron más de 130 viviendas y algunos préstamos complementarios a través de este programa, superando las 30 colocaciones en los **Créditos Mivivienda** (incluyendo viviendas verdes).
2. Las tasas de interés para este periodo dependerán en gran medida de las condiciones que nos ofrezca el Fondo MIVIVIENDA (FMV). Confiamos en que el FMV brindará mejores condiciones de financiamiento y eso nos permitirá ofrecer tasas más competitivas a nuestros clientes.
3. Las nuevas medidas propuestas por el FMV tienen como objetivo dinamizar el mercado de la vivienda social y facilitar el acceso a créditos, brindando apoyo para más peruanos. En Caja Trujillo, estamos entusiasmados con estas iniciativas y continuaremos trabajando para ofrecer más y mejores opciones de financiamiento a nuestros clientes. Si bien estamos evaluando los detalles de las nuevas comisiones del Servicio CRC, nuestra intención es seguir apoyando este programa y explorar nuevas oportunidades de financiamiento en el sector inmobiliario. Para ello, hemos incorporado a nuestro equipo a especialistas que se dedicarán a identificar y desarrollar nuevos proyectos de vivienda social.
4. Definitivamente creemos que el Crédito Mivivienda Verde tiene un gran potencial en el mercado. Actualmente, estamos en proceso de implementar el sistema SARAS, lo cual facilitará a los clientes con un bono mayor al Mivivienda tradicional. El objetivo es continuar ofreciendo este tipo de créditos y contribuir así a la construcción de viviendas más sostenibles.
5. Nuestro objetivo es incrementar significativamente en relación al ejercicio anterior nuestra cartera de créditos hipotecarios, a través de los programas Mivivienda.



Lorena Chávez de la Fuente

Gerente División de la Banca
Inmobiliaria e Hipotecaria BanBif

1. El año 2024 presentó resultados un 20% inferiores a los de 2023, cerrando con colocaciones por S/ 1,697 millones frente a los S/ 2,116 millones del año anterior. La banca múltiple disminuyó un 19%, mientras que las cajas, financieras y edpymes cayeron un 28%. Esto se debe principalmente a dos factores: en julio de 2023 se eliminó el 5to rango, que solo estuvo disponible nuevamente a partir de diciembre para los bancos que firmaron el convenio de CRC para colocación con recursos propios. Sin embargo, aún no se han recuperado los niveles previos. Además, las tasas de Mivivienda se han mantenido más altas que las de los créditos hipotecarios tradicionales, ya que Mivivienda no actualizó su fondeo, lo que ha generado que la cuota de un **Crédito Mivivienda**, incluso con el subsidio del BBP, en muchos casos, sea mayor que la de un crédito hipotecario.
2. Durante el 2024 vimos una reducción sostenida de las tasas para los créditos hipotecarios, actualmente la tasa promedio de desembolso de la banca múltiple es de 8.21%. Estimamos que este año, las tasas se mantendrán estables. Para el caso de Mivivienda, deberían presentar reducciones, debido a que varios bancos han firmado el convenio de CRC para utilizar sus propios recursos en vez del fondeo de Mivivienda.
3. La implementación de las mejoras propuestas por el Fondo MIVIVIENDA, tiene el potencial de impulsar tanto la oferta como la demanda de Viviendas de Interés Social. En BanBif estamos muy comprometidos con el Programa Techo Propio en la modalidad AVN, ya que vemos el enorme potencial que existe en la demanda, y la poca oferta actual, por eso buscamos ser un eje articulador entre ambas.
4. En la banca múltiple de los S/ 1,559 millones colocados en el periodo 2024, el 77% corresponde a créditos verdes del programa Mivivienda, superior a la participación del 66% en el año 2023. Siguiendo la tendencia, consideramos que este año se seguirá consolidando la cartera de créditos verdes.
5. Para este año, nos hemos fijado una meta de colocación de **Créditos Mivivienda** por un monto de S/ 120 millones y para créditos Techo Propio una meta de S/ 18 millones.



David Ramos López
Viceministro de Vivienda y Urbanismo

Con motivo de celebrar el 27° aniversario de creación del Fondo MIVIVIENDA, quiero expresar mi reconocimiento y felicitarlos por el gran trabajo que vienen realizando, contribuyendo a mejorar la calidad de vida de las peruanas y peruanos, promoviendo el acceso a la vivienda digna de las familias con menores ingresos en el país, y aportando a reducir la brecha habitacional. ¡Un gran abrazo a todos y feliz aniversario!



Roberto José Yafac da Cruz Gouvêa
Director Ejecutivo Fonafe

En el marco de su 27° aniversario, desde Corporación Fonafe queremos expresar nuestro más sincero y cálido saludo al equipo del Fondo MIVIVIENDA. Esta celebración es una ocasión oportuna para reconocer y destacar el papel fundamental que desempeñan al brindarle a miles de peruanos la oportunidad de acceder a una vivienda digna, mejorando su calidad de vida y contribuyendo significativamente al desarrollo socioeconómico y la reducción de brechas en nuestro país. ¡Feliz 27° aniversario Fondo MIVIVIENDA!



Jorge Zapata Ríos
Presidente Capeco

Desde la Cámara Peruana de la Construcción (Capeco), expresamos nuestro más cordial saludo y felicitación al Fondo MIVIVIENDA, con motivo de celebrar el 27° aniversario de su creación. Nuestro más sincero reconocimiento a esta importante institución, que desde su fundación ha demostrado un firme compromiso con la reducción de la brecha habitacional en el país, contribuyendo al bienestar de miles de familias peruanas al facilitar el acceso a una vivienda propia. Esperamos que su esfuerzo y dedicación sigan siendo una fuente de impulso para seguir brindando hogares dignos a más familias, mejorando su calidad de vida y contribuyendo al desarrollo sostenible de nuestra nación.



Antonio Amico
Presidente ADI Perú

Desde la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios del Perú (ADI Perú), extendemos nuestro más cordial saludo al Fondo MIVIVIENDA por sus 27 años de destacada labor en el mercado inmobiliario, haciendo posible que más peruanos accedan a una vivienda formal. Felicitamos los logros alcanzados y deseamos que continúen consolidando su labor, trabajando en conjunto con el sector privado con el compromiso de reducir la brecha habitacional en nuestro país.



José Espantoso Salom
Presidente Asociación de Empresas Inmobiliarias del Perú - ASEI

La Asociación de Empresas Inmobiliarias del Perú se une a la celebración de aniversario del Fondo MIVIVIENDA. Reconocemos la invaluable labor que han realizado y el impacto positivo que sus programas han generado en la sociedad durante estos 27 años promoviendo el acceso a una vivienda para miles de peruanos. Desde ASEI reafirmamos nuestro compromiso de trabajar en conjunto para que más familias peruanas tengan acceso a una vivienda asequible y al cierre de brechas sociales.



Rafael Simpsom Llosa
CEO Arquimia Inmobiliaria

Arquimia Inmobiliaria celebra junto al Fondo MIVIVIENDA sus 27 años de compromiso continuo con las familias peruanas. Gracias por transformar vidas al hacer realidad el sueño de la vivienda propia y contribuir al progreso del país. Renovamos nuestro compromiso de seguir trabajando juntos para construir un Perú lleno de oportunidades. Feliz aniversario. Los felicitamos, les agradecemos y reiteramos que somos equipo.



Guillermo Velaochaga
CEO Los Portales

Desde Los Portales felicitamos al Fondo MIVIVIENDA por un año más cumpliendo el sueño de la casa propia a miles de familias peruanas. Celebramos su labor y nos comprometemos a seguir trabajando juntos para mejorar la calidad de vida de las personas, a través de títulos de propiedad, y con ello, que miles de peruanos accedan a un bien tan fundamental como es una vivienda digna.



Marco Del Río
Gerente General Enacorp S.A.

En este día tan significativo, Enacorp S.A. se enorgullece de felicitar al Fondo MIVIVIENDA por un nuevo año de esfuerzo y compromiso en la construcción de sueños y oportunidades para miles de familias peruanas. Gracias a su visión y trabajo, el acceso a la vivienda propia se ha vuelto una realidad para muchas personas, brindando estabilidad, seguridad y bienestar. Nos sentimos honrados de ser parte de este proceso transformador y de seguir trabajando de la mano para contribuir al desarrollo del país, en beneficio de todos aquellos que buscan un lugar al que llamar hogar. ¡Felices años de éxitos, avances y contribuciones al bienestar de la sociedad!



Ernesto Cuzcano
Gerente Inmobiliario Cosapi

Cosapi Inmobiliaria saluda y felicita al FMV por sus 27 años de constante trabajo y éxitos logrados, siendo protagonistas del desarrollo de vivienda en el Perú. Sabemos que, gracias al gran esfuerzo de todos ustedes, muchos peruanos están haciendo realidad el sueño de la casa propia. Esperamos poder seguir contribuyendo en conjunto al desarrollo inmobiliario de nuestro país.



Efraín Polar Ontaneda
Gerente General Clasem EOM

Celebramos junto al Fondo MIVIVIENDA su vigésimo séptimo aniversario. En nombre del equipo de Clasem EOM, los felicitamos por otro año siendo parte de la materialización del sueño de la vivienda propia gracias a sus programas Mivivienda y Techo Propio, que permiten una vivienda digna para más peruanos. Asimismo, ratificamos nuestro compromiso para aportar en el crecimiento inmobiliario del país.



Humberto Martínez
Gerente General
Constructora
Cumbres

II Constructora Cumbres extiende su más cordial saludo al Fondo MIVIVIENDA S.A. por su 27º aniversario, destacando su invaluable labor en la promoción de la vivienda social en el Perú. Su esfuerzo y compromiso han sido fundamentales para que miles de familias peruanas puedan cumplir el sueño de la casa propia, marcando un impacto positivo en el desarrollo de nuestro país. En Cumbres compartimos esta misma visión y compromiso, y nos unimos a la celebración de sus logros, deseándoles muchos éxitos en los años venideros.



Ian Kishimoto
Gerente General
Alerces Inmobiliaria

II A nombre de Alerces Inmobiliaria, queremos felicitar al Fondo MIVIVIENDA por su 27º aniversario. Durante estos años, su labor ha sido clave para transformar los sueños de miles de peruanos en una realidad, impulsando el acceso a viviendas dignas y sostenibles. Nos sentimos honrados de ser parte de esta gran iniciativa, trabajando juntos para construir hogares que mejoren la calidad de vida de las familias peruanas. Sigamos creando un futuro lleno de oportunidades y desarrollo para nuestro país. ¡Felicidades!



Carlos Eduardo Honorio Urrelo
Gerente General
Bectek Contratistas
S.A.C.

II La empresa constructora Bectek Contratistas S.A.C. felicita al Fondo MIVIVIENDA por su liderazgo en el sector inmobiliario durante 27 años, brindando un hogar a más de 200 mil familias peruanas, aportando al desarrollo, crecimiento y sostenibilidad en nuestro país. Sigamos innovando de manera eficiente y oportuna.



Miguel Deustua
Gerente General
Tribeca Inmobiliaria

II Tribeca Inmobiliaria expresa su más cordial saludo y felicitación a todo el equipo del Fondo MIVIVIENDA, institución que durante 27 años viene brindando acceso a la vivienda para las familias peruanas.



Lorena de la Fuente
Gerente Banca
Inmobiliaria e Hipotecaria
BanBif

II En este 27 aniversario del Fondo MIVIVIENDA, queremos reconocer la invaluable labor que realizan promoviendo el desarrollo de la vivienda social en nuestro país. Su dedicación y esfuerzo han transformado vidas y comunidades, brindando hogares dignos a muchas familias. En BanBif, reafirmamos nuestro compromiso de seguir apoyando esta noble causa y de continuar participando activamente en esta línea de negocio, contribuyendo al bienestar y progreso de nuestra sociedad. ¡Feliz aniversario y que sigan los éxitos!



Carlos Sologuren
Gerente Centro
Hipotecario Banco
Pichincha

II El Banco Pichincha tiene el agrado de extender un afectuoso saludo al Fondo MIVIVIENDA S.A. por su 27 aniversario de labor ininterrumpida. Tenemos el placer de trabajar y contribuir juntos en la mejora de la calidad de vida de las familias peruanas. ¡Feliz aniversario!



Robert Baba
CEO Vívela

II Desde Vívela, extendemos nuestras más sinceras felicitaciones al Fondo MIVIVIENDA por sus 27 años de compromiso inquebrantable con la vivienda social en el Perú. Su extraordinaria labor ha permitido que miles de familias peruanas hagan realidad el sueño de acceder a una vivienda digna, transformando sus vidas y construyendo comunidades más sólidas. Nos llena de orgullo ser parte de este camino, trabajando juntos para seguir brindando soluciones que impacten positivamente en la calidad de vida de quienes más lo necesitan.



Mons. Edmundo Hernández Aparcana
Presidente de Directorio
Caja Ica

II Felicitaciones al Fondo MIVIVIENDA, por sus 27 años de valiosa labor, haciendo posible que más familias peruanas hagan realidad el sueño de la casa propia. En Caja Ica, nos sentimos orgullosos de ser parte de este gran propósito que transforma vidas y contribuye al desarrollo del país. ¡Que los éxitos continúen y juntos sigamos construyendo un futuro mejor para todos!



Luis Muñoz Díaz
Presidente de Directorio
Caja Trujillo

II Caja Trujillo quiere extender un afectuoso saludo al Fondo MIVIVIENDA por cumplir 27 años construyendo los sueños de muchos compatriotas, y mejorando su calidad de vida a través de un hogar digno. Estamos seguros que, con el pasar de los años, seguirán sumando más satisfacción y alegría a las familias, y como corresponde, en Caja Trujillo, renovamos nuestro compromiso de seguir trabajando de la mano por un futuro mejor.



II Caja Huancayo felicita al Fondo MIVIVIENDA por su XXVII aniversario. Que este día sea el comienzo de un año lleno de logros y oportunidades para continuar con su importante labor de ofrecer viviendas seguras y dignas a miles de peruanos, impulsando el desarrollo del sector inmobiliario. ¡Sigamos trabajando juntos por un futuro mejor para todos!



II Desde Fogapi, queremos expresar nuestro más profundo reconocimiento al Fondo MIVIVIENDA por sus 27 años de trayectoria, dedicación y esfuerzo continuo en pro del desarrollo de la vivienda social en el Perú. Reiteramos, además, nuestro firme compromiso de trabajar conjuntamente para alcanzar los objetivos institucionales que nos unen.



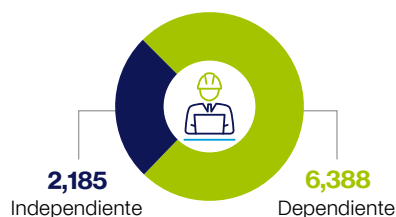
Perfil del Cliente Crédito Mivivienda

| A Nivel Nacional (Enero a Diciembre)

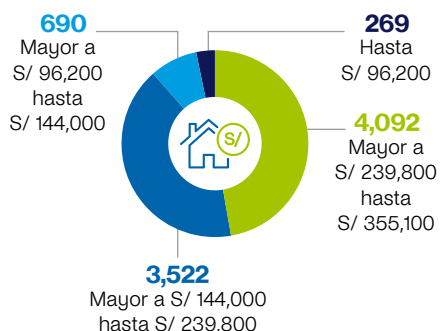
GÉNERO



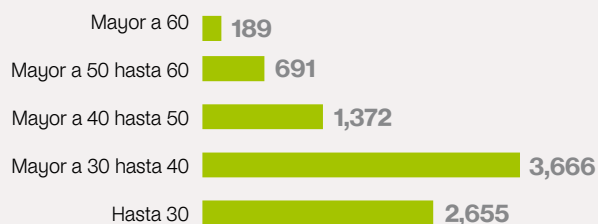
CONDICIÓN LABORAL



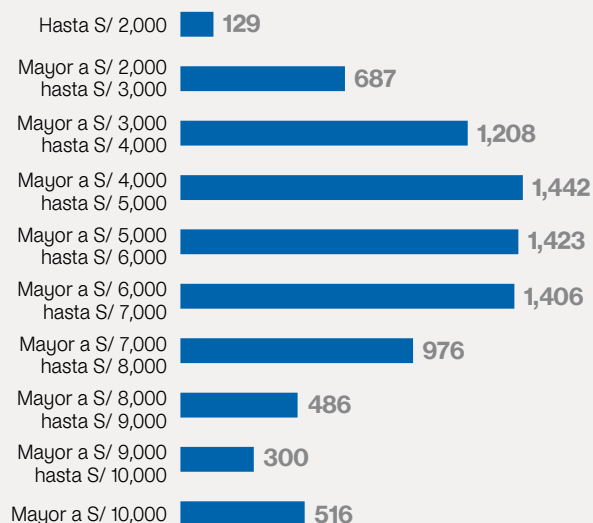
VALOR DE VIVIENDA



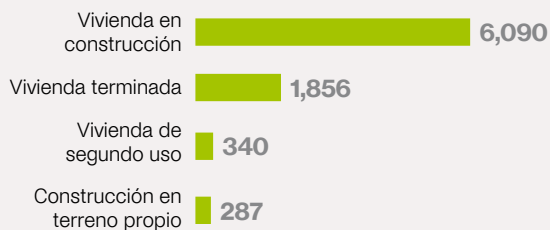
EDAD (años)



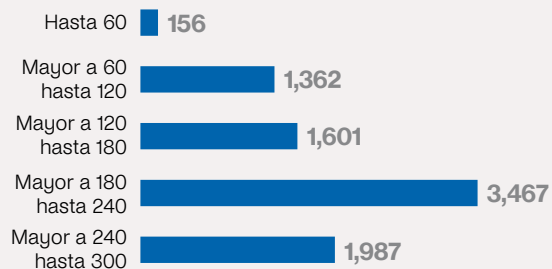
RANGO DE INGRESO



TIPO DE VIVIENDA



PLAZO DE FINANCIAMIENTO (Meses)



NÚMERO
DE CRÉDITOS
8,573
CMV

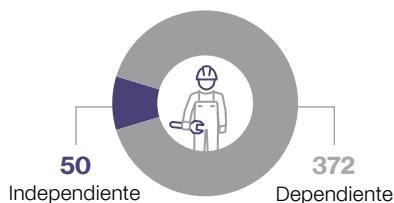
Perfil del Cliente Crédito Techo Propio

| A Nivel Nacional (Enero a Diciembre)

GÉNERO



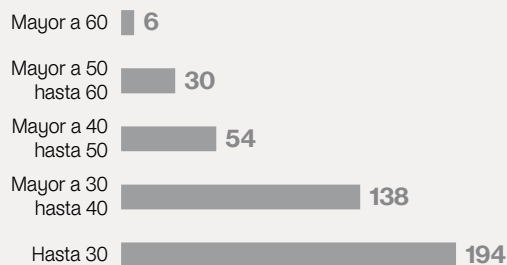
CONDICIÓN LABORAL



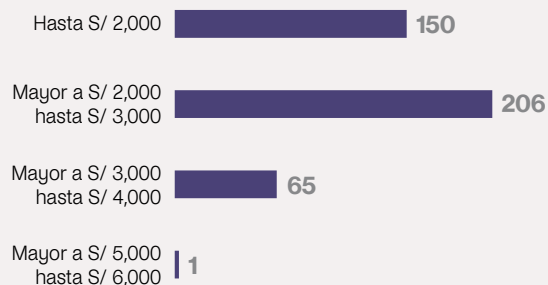
VALOR DE VIVIENDA



EDAD (años)



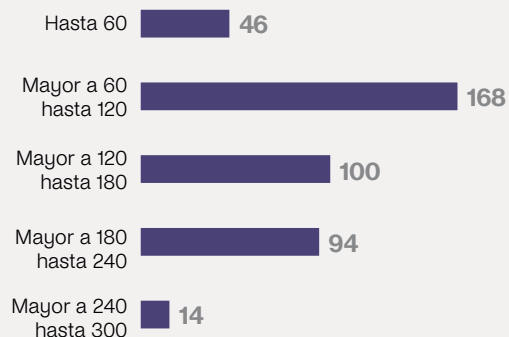
RANGO DE INGRESO



TIPO DE VIVIENDA



PLAZO DE FINANCIAMIENTO (Meses)



NÚMERO
DE CRÉDITOS
422
TP

Ranking Tasas Mivivienda (%)

A nivel nacional (Enero a Diciembre)

TASA PONDERADA CMV Y CMV CON BBP SOSTENIBLE AL CIERRE DE DICIEMBRE 2024

* Considera a los CMV y CMV con BBP Sostenible y tasa preferencial.

IFI ACTIVAS	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DIC	TOTAL
Scotiabank	8.86	9.13	9.17	8.91	8.85	8.89	8.85	8.86	8.77	8.77	8.88	8.75	8.87
BBVA Perú	8.93	8.94	9.11	9.15	9.08	9.09	9.12	9.08	9.07	9.10	9.10	9.03	9.06
Interbank	9.14	9.12	9.18	9.43	9.53	9.48	9.33	9.62	9.41	9.42	9.39	9.34	9.35
Banco de Crédito	9.37	9.39	9.55	9.47	9.40	9.35	9.44	9.54	9.41	9.40	9.39	9.40	9.41
Financiera Efectiva	9.19	9.67	9.51	9.67	9.56	9.56	9.37	9.80	9.47	9.33	9.19	9.40	9.42
BanBif	9.35	9.75	9.84	9.70	9.54	9.86	9.76	9.71	9.73	9.76	9.51	9.48	9.65
Banco Pichincha	9.35	9.95	9.73	9.83	9.84	9.78	9.75	9.94	9.82	9.88	9.85	9.80	9.78
Banco de Comercio	10.90	9.96	10.51	10.39	9.97	10.20	9.95	10.90	9.94	10.07	9.87	10.20	10.20
Vivela	11.19	11.15	10.30	11.01	10.88	11.10	11.22	12.00	10.87	10.49	10.48	10.38	10.72
CMAC Trujillo	12.00	12.06	11.32	10.98	12.00	10.70	11.50	0.00	11.54	10.55	11.40	10.89	11.13
CMAC Ica	11.67	10.75	10.29	11.50	10.65	10.59	10.90	10.20	12.10	12.60	12.72	13.00	11.34
CMAC Arequipa	11.47	11.99	11.55	10.79	11.44	12.27	12.04	0.00	12.09	11.69	12.03	14.35	11.78
Crediscotia Financiera	12.33	12.35	12.19	12.58	12.21	12.55	12.45	14.00	11.88	12.09	11.98	11.87	12.21
CMAC Huancayo	13.17	13.37	12.54	12.81	12.96	13.31	12.59	12.43	12.68	12.34	12.77	12.71	12.82
CMAC Cusco	13.71	13.96	13.32	13.67	13.46	13.45	13.42	13.39	13.58	14.12	13.62	12.89	13.51
CMAC Maynas	14.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14.50
TOTAL	9.39	9.42	9.56	9.62	9.60	9.57	9.54	9.68	9.53	9.50	9.51	9.45	9.52

TASA PONDERADA TECHO PROPIO AL CIERRE DE DICIEMBRE 2024

IFI ACTIVAS	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DIC	TOTAL
CMAC Trujillo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.75	13.75	0.00	0.00	13.75	13.75
CMAC Ica	13.37	13.50	13.50	13.64	14.03	13.84	13.78	14.07	14.59	15.25	17.74	18.50	14.25
Financiera Efectiva	0.00	14.50	14.50	14.50	14.50	14.60	14.50	14.50	14.50	14.50	14.50	14.50	14.51
Banco Pichincha	15.36	15.00	14.23	14.50	15.00	15.00	14.74	15.00	14.41	15.00	13.12	15.00	14.76
BBVA Perú	14.26	14.72	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	14.91
CMAC Arequipa	14.99	0.00	0.00	14.99	0.00	14.93	0.00	14.99	14.99	14.79	14.99	0.00	14.95
BanBif	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15.33	15.65	14.64	14.85	14.61	15.00	14.96	14.99
CMAC Huancayo	0.00	0.00	15.44	0.00	18.52	0.00	17.32	0.00	17.32	0.00	0.00	0.00	16.96
Vivela	16.50	16.50	15.00	0.00	0.00	0.00	16.14	16.07	16.69	18.18	17.60	17.95	17.09
TOTAL	14.76	14.56	14.54	14.51	14.46	14.24	14.37	14.50	15.13	15.26	16.04	15.54	14.78



TASA PROMEDIO PONDERADA CMV Y CMV CON BBP SOSTENIBLE Y TASA PREFERENCIAL POR RANGO DE VIVIENDA AL CIERRE DE DICIEMBRE 2024

Hasta S/ 96,200

13.03

Mayor a S/ 96,200 hasta S/ 144,000

10.93

Mayor a S/ 144,000 hasta S/ 239,800

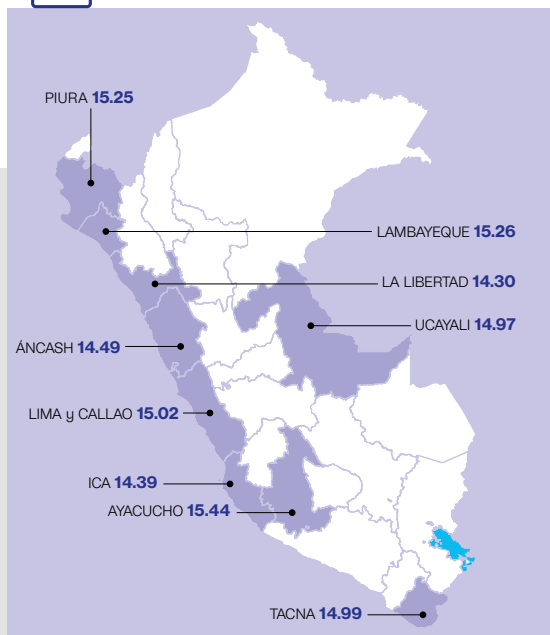
9.89

Mayor a S/ 239,800 hasta S/ 355,100

9.22



CRÉDITO TECHO PROPIO POR DEPARTAMENTO AL CIERRE DE DICIEMBRE 2024



TASA PONDERADA TECHO PROPIO POR RANGO DE VIVIENDA AL CIERRE DE DICIEMBRE 2024

14.91

Hasta S/ 104,500



14.55

Mayor a S/ 104,500 hasta S/ 130,500

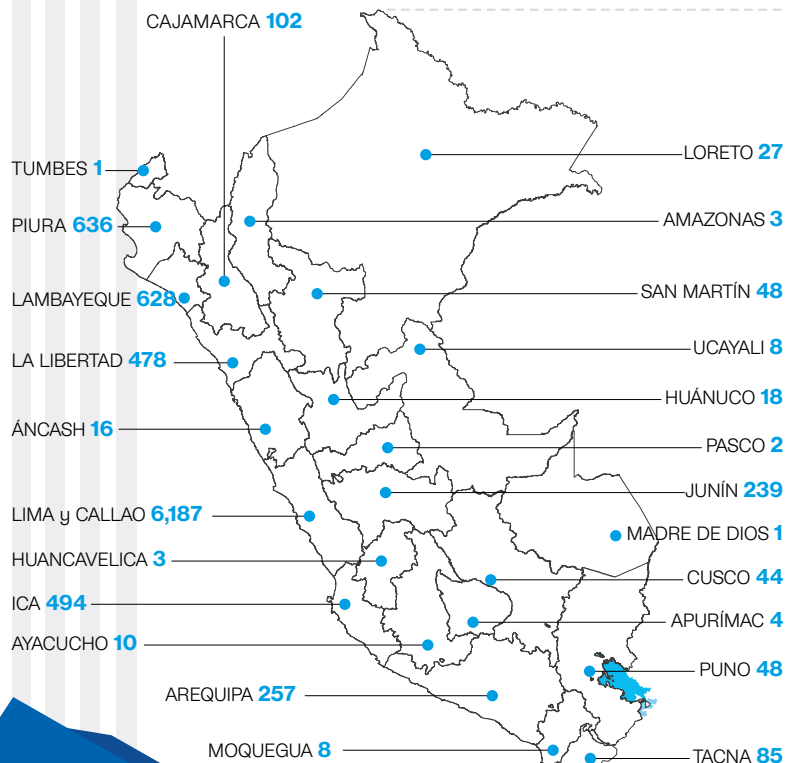
Tasa ponderada: Resultado de la suma del producto de los montos de crédito y su tasa entre el monto total de créditos por IFI.

Las tasas son ponderadas del total de Créditos Mivivienda a diciembre 2024, teniendo en cuenta que las tasas finalistas a los clientes están sujetas a evaluación crediticia que realiza cada IFI.

Ranking Mivivienda

A nivel nacional (Enero a Diciembre)

NÚMERO DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR DEPARTAMENTO - 2024



8,995
CRÉDITOS



**SERVICIO DE COBERTURA DE
RIESGO CREDITICIO**

352

operaciones aprobadas a través
del Servicio CRC por el
Banco de Crédito e Interbank.

NÚMERO DE CRÉDITOS CMV Y MIVIVIENDA VERDE POR INMOBILIARIA - 2024



BESCO S.A.C.	917
VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO S.A.	607
CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.	577
LOS PORTALES S.A.	281
CONSORCIO DHMONT & CG & M S.A.C.	196
CLASEM S.A.C.	178
PAZ CENTENARIO S.A.	169
DERRAMA MAGISTERIAL	160
PROMOTORA INDEPENDENCIA S.A.C.	142
NEO INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.	107
OTROS	5,239

NÚMERO DE CRÉDITOS TECHO PROPIO POR INMOBILIARIA - 2024



LOS PORTALES S.A.	173
VYVE SULLANA S.A.C.	49
CONSTRUCTORA VALLES DEL PERÚ S.A.	33
INVERSIONES MAC HOUSE	28
DESARROLLADORA DEL NORTE S.A.C.	27
CONDOMINIO LA MERCED S.A.C.	25
B&M CONSTRUCCIONES S.A.C.	24
MENORCA INVERSIONES S.A.C.	17
CLASEM S.A.C.	16
DESARROLLO INMOB. MARVERDE S.A.C.	9
OTROS	21

NÚMERO DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR IFI - 2024

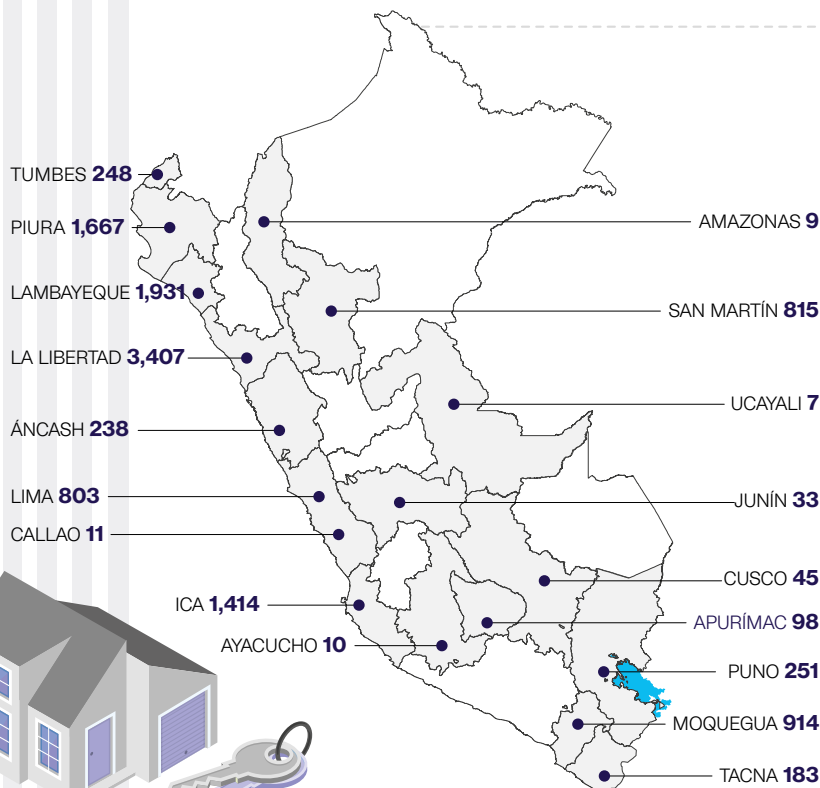


BANCO DE CRÉDITO	3,183
INTERBANK	1,441
BBVA PERÚ	1,433
BANCO PICHINCHA	805
BANBIF	510
SCOTIABANK	453
CMAC HUANCAYO	370
FINANCIERA EFECTIVA	317
CMAC ICA	255
VÍVELA	200
CMAC AREQUIPA	109
OTROS	271

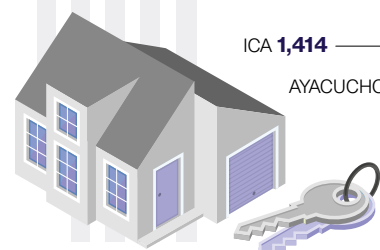
Ranking Techo Propio-AVN

A nivel nacional (Enero a Diciembre)

NÚMERO DE BFH AVN POR DEPARTAMENTO - 2024



12,084
BFH



NÚMERO DE BFH DESEMBOLSADOS POR ESFS / FIDEICOMISOS / RECURSOS PROPIOS - 2024



NÚMERO DE DESEMBOLSOS AVN POR PROYECTO - 2024



NÚMERO DE DESEMBOLSOS AVN POR PROMOTOR - 2024





Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

BARRANCO

Arch One *

Empresa: ZAAVIO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Tejada 165, Barranco
Áreas: 73,57 m²
Precios: \$/ 450,000.00
Telf.: 993 554 296
Contacto: Carlo Chávez

Arch Two *

Empresa: ZAAVIO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Aurelio Souza 447, Barranco
Áreas: Desde 63.05 m² hasta 68.83 m²
Precios: Desde \$/ 403,142 hasta \$/ 414,759
Telf.: 993 554 296
Contacto: Carlo Chávez

Casa Barranco 195 *

Empresa: GDC INMOBILIARIA
Ubicación: Bustamante 195
Áreas: Desde 41 m² hasta 75 m²
Precios: Desde \$/ 392,554 hasta \$/ 717,408
Telf.: 950355215
Contacto: Carlos Muga

BREÑA

Gran Plaza Loreto

Empresa: LOS PORTALES DEPARTAMENTOS S.A.C.
Ubicación: Jr. Loreto N° 1588-1590, Breña
Áreas: Desde 33 m² hasta 70 m²
Precios: Desde \$/ 270,800 hasta \$/ 558,625
Telf.: Giuliana Palacios
Contacto: gpalacios@losportales.com.pe

Del Parque Centro

Empresa: CISSAC
Ubicación: Jr. Loreto 1608 - Breña
Áreas: Desde 51.6 m² hasta 99.45 m²
Precios: Desde \$/ 269,352 hasta \$/ 355,100
Telf.: 936297293
Contacto: Contact Center

Residencial Domus Smart

Empresa: HOUZEN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. General Orbegoso N° 740 M P Lt 6 y 7
Áreas: Desde 61 m² - Hasta 65 m²
Precios: Desde \$/ 324,538 hasta \$/ 330,000
Telf.: 970 812 160
Contacto: Asesor de ventas

Edificio Multifamiliar Huaraz 951

Empresa: INVERSIONES CESIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Huaraz 951
Áreas: Desde 65 m² - 72 m²
Precios: Desde \$/ 263,556
Telf.: 965 316 917
Contacto: Dámaris

Edificio Multifamiliar Family Tower 2

Empresa: CUATRO PROYECTOS S.A.C.
Ubicación: Av. República de Portugal Nro. 698
Áreas: Desde 61.60 m²
Precios: Desde \$/ 308,564
Telf.: -
Contacto: -

Edificio Multifamiliar Palmer

Empresa: GRUPO DYM CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jirón Jorge Chávez N° 1039-1045
Áreas: Desde 45.81 m² hasta 63.61 m²
Precios: Desde \$/ 241,200 hasta \$/ 381,700
Telf.: 947612892
Contacto: Fiorella Cruz

CALLAO

Nuevos Aires de Ventanilla

Empresa: TWO DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle 11, Urb. Pedro Cueva, Ventanilla
Áreas: Desde 40 m² hasta 78 m²
Precios: Desde \$/ 130,000 hasta \$/ 243,200
Telf.: 991813097
Contacto: Sureidy Morales

Nuevavista Condominio

Empresa: SAN JOSÉ INMOBILIARIA PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Venezuela N° 2597 Bellavista - Callao (límite con San Miguel)
Áreas: Desde 66.94 m² hasta 68.98 m²
Precios: Desde \$/ 285,000 hasta \$/ 325,000
Telf.: 994 267 020 / 981 411 161
Contacto: Susana Celadita/Carmen Ibáñez

0800-12200

Terrazas de Bellavista

Empresa: INMOBILIARIA LA CHALACA
Ubicación: Jr. Grau 455
Áreas: Desde 35 m² hasta 66 m²
Precios: Desde \$/ 187,900 hasta \$/ 320,000
Telf.: 989442802
Contacto: Edith Diaz

Villanova - Etapa 5

Empresa: CONSTRUCTORA CUMBRES VILLANOVA S.A.C.
Ubicación: Av. Alameda 1 - 282, Callao
Áreas: Desde 64 m² hasta 71 m²
Precios: Desde \$/ 239,000 hasta \$/ 295,000
Telf.: 981356556 / 958328834 / 983454660 / 926918360
Contacto: Edson Flores / Joaquín Márquez / Lorena Salazar / Harold Castañeda

CARABAYLLO

Conjunto Residencial Multifamiliar Las Torres de Carabayllo - Etapa 1

Empresa: INVERSIONES INMOBILIARIAS Z&Z S.A.C.
Ubicación: U. Túpac Amaru Km 24.5 - Nueva Urbanización Torreblanca III Etapa, Carabayllo
Áreas: Desde 45 m² hasta 55 m²
Precios: Desde \$/ 140,000 hasta \$/ 190,000
Telf.: 944569065
Contacto: Julio Santander Portugal

CERCADO DE LIMA

Gran Central Colonial (Etapa 1) *

Empresa: LOS PORTALES DEPARTAMENTOS S.A.C.
Ubicación: Av. Colonial N° 2703, Cercado de Lima
Áreas: Desde 49 m² hasta 77 m²
Precios: Desde \$/ 396,708 hasta \$/ 396,708
Telf.: Giuliana Palacios
Contacto: gpalacios@losportales.com.pe

Gran Central Colonial 2

Empresa: LOS PORTALES DEPARTAMENTOS S.A.C.
Ubicación: Av. Colonial 2140-2178, Cercado de Lima
Áreas: Desde 40 m² hasta 70 m²
Precios: Desde \$/ 246,846 hasta \$/ 445,355
Telf.: Giuliana Palacios
Contacto: gpalacios@losportales.com.pe

Edificio Multifamiliar Unity *

Empresa: CASAIDEAL INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Arenales N° 1101 - 1109 - 1117 Esquina con la Calle Mariano Carranza N° 106 - 112 Urb. Santa Beatriz
Áreas: Desde 40.02 m² hasta 65.04 m²
Precios: Desde \$/ 399,000 hasta \$/ 456,000
Telf.: 994 189 699
Contacto: Cassandra

Park Living

Empresa: INMOBILIARIA EUREKA S.A.C.
Ubicación: Av. Petit Thouars N° 965-969-973-977
Áreas: Desde 64.93 m²
Precios: Desde \$/ 343,000 hasta \$/ 370,000
Telf.: 944 570 731
Contacto: Milagros - asesora inmobiliaria

Proyecto Vert

Empresa: VENECIA PROYECTOS S.A.
Ubicación: Av. Arequipa 1200
Áreas: Desde 42 m²
Precios: Desde \$/ 302,000
Telf.: 955483436
Contacto: José Salcedo

Edificio Multifamiliar Alejandro Tirado

Empresa: IN AGATA
Ubicación: Av. Alejandro Tirado 629
Áreas: Desde 42.45 m²
Precios: Desde \$/ 297,000
Telf.: 934612323
Contacto: Katherine Magallanes Romero

Hanan

Empresa: REDBAY DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Colonial N° 495 Esq. Jr. Presbítero García Villón N° 614-660
Áreas: Desde 43.21 m² hasta 74.67 m²
Precios: Desde \$/ 223,792
Telf.: 914329061
Contacto: Erik Canevello

Vista Verde I

Empresa: MG VIDA S.A.C.
Ubicación: Jr. Torres Paz N° 826-830,834-838,846-848 Urb. Santa Beatriz
Áreas: Desde 35 m² hasta 83 m²
Precios: Desde \$/ 280,400 hasta \$/ 464,200
Telf.: 989265687
Contacto: Milagros de la Cruz

El Parque - Etapa 1

Empresa: RAEDAM S.A.C.
Ubicación: Av. Aurelio García y García 1310 - Cercado de Lima
Áreas: Desde 46 m² hasta 66 m²
Precios: Desde \$/ 288,000 hasta \$/ 339,900
Telf.: 981424448
Contacto: César Ricardo Jeri Patiño

S14

Empresa: VIVIENDAS DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Arequipa 1437-1441, Urb. Santa Beatriz
Áreas: Desde 40 m² hasta 55 m²
Precios: Desde \$/ 265,674 hasta \$/ 343,900
Telf.: 719 1050/719 1709
Contacto: contactanos@urbanaperu.com.pe

Las Dalías

Empresa: CHECOR INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. Enrique Barrón 1366, Santa Beatriz, Cercado de Lima
Áreas: Desde 43.49 m² hasta 72.30 m²
Precios: Desde \$/ 328,400 hasta \$/ 420,000
Telf.: 994073106 / 905463368
Contacto: Naidi Colán / Edith Cáceres

Central Park

Empresa: INMOBILIARIA PARQUE CENTRAL S.A.C.
Ubicación: Calle Manuel del Pino N° 115, 125, 133, 141, 149, 157 y Av. General Arenales N° 1387, Urb. Santa Beatriz, distrito Cercado, Provincia y Departamento de Lima.
Áreas: Desde 60.72 m² hasta 70.92 m²
Precios: Desde \$/ 355,100.00 hasta \$/ 657,165.00
Telf.: 984348220
Contacto: Jeampiere Bejarano

Edificio Multifamiliar Santorini

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BRAZIL S.A.C.
Ubicación: Jr. Alejandro Tirado N° 731-737-741-751-771
Áreas: Desde 41.41 m² hasta 109.58 m²
Precios: Desde \$/ 260,666
Telf.: 941683152
Contacto: Sagumi Carolina Orozco Shimokawa

Verti-C - Etapa 1

Empresa: INMOBILIARIA VEINTIUNO S.A.C.
Ubicación: Jr. Enrique Villar 602 Santa Beatriz
Áreas: Desde 50 m² hasta 95.57 m²
Precios: Desde \$/ 286,000 hasta \$/ 343,900
Telf.: 999201595
Contacto: Ricardo Artega Linares

Jardines de Santa Beatriz

Empresa: TM GESTIÓN INMOBILIARIA
Ubicación: José Gálvez 1212, Santa Beatriz
Áreas: Desde 42 m² hasta 68 m²
Precios: Desde \$/ 298,000 hasta \$/ 468,548
Telf.: 987 594 294
Contacto: Victor Mangiante

Centriq Club Condominio Ecoamigable

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. República de Venezuela N° 2423, Av. República de Venezuela N° 2439-2445-2451 y Av. República de Venezuela N° 2505 (Sublte 1B-1)
Áreas: Desde 64.85 m² hasta 141.94 m²
Precios: Desde \$/ 278,100 hasta \$/ 478,000
Telf.: 1. 6373200
Contacto: Teleoperador de ventas

Alameda Central Condominio Ecoamigable

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. Colonial N° 1150-1154-1194 y Jr. Gaspar Hernández, Urb. Lotización Industrial el Pacífico
Áreas: Desde 64.98 m² hasta 141.13 m²
Precios: Desde \$/ 267,000 hasta \$/ 457,800
Telf.: 1. 6373200
Contacto: Teleoperador de ventas

Edificio Multifamiliar Cedro 33 - Bloque A

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Colonial 2200 Cercado de Lima
Áreas: Desde 35 m² hasta 65 m²
Precios: Desde \$/ 143,300
Telf.: 945898665
Contacto: Call Center Abril

CHILCA

Villa de la Alameda Sur II

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Km 62.5 Panamericana Sur
Áreas: Desde 88.19 m² hasta 91.98 m²
Precios: Desde \$/ 172 060 hasta \$/ 190,000
Telf.: 997342976
Contacto: Malcolm Miranda Mieza- <https://www.losportales.com.pe/villas-de-la-alameda-sur/>

CHORRILLOS

Gran Guardia Peruana (Etapa 1)

Empresa: LOS PORTALES DEPARTAMENTOS S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Peruana MZ. G, Lt. 30, Chorrillos
Áreas: Desde 33 m² hasta 66 m²
Precios: Desde \$/ 242,671 hasta \$/ 385,235
Telf.: Yessica Hurtado
Contacto: ghurtado@losportales.com.pe

Alameda Las Gaviotas

Empresa: CISSAC
Ubicación: Av. Las Gaviotas 226 - Chorrillos
Áreas: Desde 51 m² hasta 51 m²
Precios: Desde \$/ 239,900 hasta \$/ 355,100
Telf.: 936297293
Contacto: Contact Center

Villa Campiña

Empresa: CONSTRUCTORA INARCO PERÚ
Ubicación: Chorrillos
Áreas: 65 m²
Precios: Desde \$/ 350,000
Telf.: 924973443
Contacto: villacampina@inarco.com.pe

Condominio Felizita

Empresa: LA VENTUROSA
Ubicación: Av. Los Faisanes 327, Chorrillos
Áreas: Desde 53 m² hasta 78 m²
Precios: Desde \$/ 254,831 hasta \$/ 393,906
Telf.: 908 837 110
Contacto: Asesor de Ventas

Edificio Alvarado II

Empresa: ANDIAMO INVESTMENTS
Ubicación: Jr. Máximo Alvarado N° 351 Mz. 14 Sublte 10-11, Urb. De los Terreros de la Hacienda Villa
Áreas: Desde 59.13 m² hasta 127.1 m²
Precios: Desde \$/ 306,694
Telf.: 981 181 006
Contacto: Melissa Cárdenas

Edificio Residencial José Olaya

Empresa: INJUANDEALIA PROYECTOS S.A.C.
Ubicación: Av. José Olaya 229
Áreas: Desde 32 m² hasta 66 m²
Precios: Desde \$/ 243,000 hasta \$/ 352,000
Telf.: 934612323
Contacto: Katherine Magallanes Romero

Edificio Multifamiliar Frienzi

Empresa: HPC SERVICIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Calle Andromeda 830
Áreas: Desde 45.79 m² - hasta 114.45 m²
Precios: Desde \$/ 238 000
Telf.: 960166963
Contacto: Mauricio González/Ventas@hpcdi.pe

Almare

Empresa: MUREL DOMUM INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Mariscal Castilla 655
Áreas: Desde 35 m² hasta 130 m²
Precios: Desde \$/ 200,000 hasta \$/ 300,000
Telf.: -
Contacto: marketing@lamuralla.com.pe

Florece

Empresa: MUREL DOMUM INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Los Faisanes 222, Chorrillos
Áreas: Desde 25 m² hasta 75 m²
Precios: Desde \$/ 150,000 hasta \$/ 300,000
Telf.: -
Contacto: marketing@lamuralla.com.pe

Las Palmas 2 Chorrillos Condominio Ecoamigable *

Empresa: BESCO
Ubicación: Jirón Pléyades N°372, Urb. La Campiña.
Áreas: Desde 58.26 m² hasta 90.72 m²
Precios: Desde \$/ 320,000 hasta \$/ 381,900
Telf.: (01) 6373200
Contacto: Teleoperador de ventas

Mykonos

Empresa: SOLUCIONES ESPECÍFICAS
Ubicación: Calle Dario Torres N° 153
Áreas: Desde 39 m²
Precios: Desde \$/ 345,000
Telf.: 989991402
Contacto: Ana Martínez

COMAS

Ciudad Sol de Collique 4ta. etapa

Empresa: CONSORCIO DHMONT
Ubicación: Av. Micaela Bastidas con Av. República de Israel
Áreas: Desde 42 m² hasta 77 m²
Precios: Desde \$/ 148,090 hasta \$/ 268,135.00
Telf.: 991683168
Contacto: Margot Calle

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

EL FONDO MIVIVIENDA S.A. NO SE RESPONSABILIZA POR LA IDONEIDAD DE LOS PROYECTOS O INMUEBLES OFRECIDOS NI LAS CONDICIONES DE VENTAS DE ESTOS, POR ELLO RECOMENDAMOS CONSULTAR DIRECTAMENTE CON EL PROMOTOR INMOBILIARIO.

Cuatro-Etapa 2

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Calle 18 S/N, Comas, Lima A espaldas del nuevo Mallplaza Comas
Áreas: Desde 77 m2 hasta 104 m2
Precios: Desde S/ 348,600 hasta S/ 389,000
Telf.: 939922379
Contacto: Contact Center Lider

Seiss - Etapa 1

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Calle 18 S/N, Comas, Lima a espaldas del nuevo Mallplaza Comas
Áreas: Desde 54 m2 hasta 58 m2
Precios: Desde S/ 239,900 hasta S/ 270,000
Telf.: 940563258
Contacto: Contact Center Lider

Acacias Villa Residencial

Empresa: VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Los Parques de Comas
Áreas: Desde 52 m2 hasta 62 m2
Precios: Desde S/ 176,900 hasta S/ 300,700
Telf.: 955141722
Contacto: mauricio.chavez@viva.com.pe

Cinnco - Etapa 1

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Calle 18 S/N, Comas, Lima a espaldas del nuevo Mallplaza Comas
Áreas: Desde 73 m2 hasta 81 m2
Precios: Desde S/ 328,400 hasta S/ 347,800
Telf.: 939922379
Contacto: Contact Center Lider

Cinnco - Etapa 2

Empresa: WR S.A.
Ubicación: Calle 18 S/N, Comas, Lima a espaldas del nuevo Mallplaza Comas
Áreas: Desde 73 m2 hasta 81 m2
Precios: Desde S/ 308,000 hasta S/ 347,000
Telf.: 939922379
Contacto: Contact Center Lider

INDEPENDENCIA

In-Dependencia

Empresa: PROMOTORA INDEPENDENCIA S.A.C.
Ubicación: Av. Gerardo 380t, Independencia
Áreas: Desde 58 m2
Precios: Desde S/ 268,80 0
Telf.: 993544800
Contacto: Angelo Aroni

JESÚS MARÍA

Ámbar

Empresa: MARTE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Brasil 2363
Áreas: Desde 42 m2 hasta 93 m2
Precios: Desde S/ 230,000 hasta S/ 380,000
Telf.: 908 807 523
Contacto: Romi Maguñá

Edificio Multifamiliar Amarelo *

Empresa: CORPORACIÓN INMOBILIARIA FERMONT S.A.C.
Ubicación: Av. Brasil N° 2475
Áreas: Desde 56.00 m2
Precios: Desde S/444,000
Telf.: -
Contacto: -

Edificio Residencial Cuba *

Empresa: IN ESMERALDA S.A.C.
Ubicación: Av. Cuba 1142-1142a-1144-1150-1156-1158
Áreas: Desde 39.00 m2 hasta 58.32 m2
Precios: Desde S/ 303,000 hasta S/ 430, 000
Telf.: 955 253 502
Contacto: Cynthia Carbajal/César Seclén

Conjunto Residencial San Felipe

Empresa: IN ONIX S.A.C.
Ubicación: Av. San Felipe 785
Áreas: Desde 41.09 m2 hasta 42.05 m2
Precios: Desde S/ 327,000 hasta S/ 354,000
Telf.: 934612323
Contacto: Katherine Magallanes Romero

Edificio Multifamiliar Camelia

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. 28 de julio N° 338, Jesús María
Áreas: Desde 35 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde S/ 222,793 hasta S/ 478,565
Telf.: 969426817
Contacto: Julio Guizado

New One - Etapa 1

Empresa: GRANADERO INMOBILIARIA
Ubicación: Av. 06 de Agosto N° 409 Esquina Jr. Almirante Guisse 912- Jesús María
Áreas: Desde 42 m2 hasta 90 m2
Precios: Desde S/ 285,000
Telf.: 961810356
Contacto: Aura Villalba Gutiérrez

¡Tu CASA PROPIA, YA!

LA MOLINA

Edificio Los Petirrojos

Empresa: INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA MANCO CAPAC S.A.
Ubicación: Jr. Cabo Blanco N° 127, Sub Lote 1 del Lote 1 Mz D Urb. Sol de la Molina
Áreas: Desde 52 m2-67.5 m2
Precios: Desde S/ 292,096 hasta S/ 464,200
Telf.: 975000538
Contacto: José Langberg

LA VICTORIA

Concepto Urban Park

Empresa: INMOBILIARIA IMAGINA
Ubicación: Av. Petit Thouars 1140, Santa Beatriz
Áreas: Desde 40.65 m2 hasta 55.89 m2
Precios: Desde S/ 300,000
Teléfono: 717 2000
Contacto: Asesor Inmobiliario

Hara Fase 5

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: C. Fermin Tanguis 160, La Victoria
Áreas: Desde 36 m2 hasta 37.87 m2
Precios: Desde S/ 264,510 hasta S/ 328,000
Telf.: 940454177
Contacto: Yanina Aguado

Elant Fase 2 y Fase 3

Empresa: GRUPO LAR
Ubicación: Av. Canadá 185, La Victoria
Áreas: Desde 36 m2 hasta 46m2
Precios: Desde S/ 312,000 hasta S/369,000
Telf.: 953210538
Contacto: John Ramirez

Tempo

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Paseo de la República N° 2099
Áreas: Desde 41.00 m2 hasta 81.00 m2
Precios: Desde S/ 254,355
Telf.: 01719 1709/955 925 518
Contacto: Asesor de ventas

Escala

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Gálvez Barrenechea 200 - Santa Catalina
Áreas: Desde 43 m2 hasta 66.46 m2
Precios: Desde S/ 300,000 hasta S/ 442,222
Telf.: 983 478 905
Contacto: Teófilo Quiñones

Edificio de Vivienda Multifamiliar Park Prado

Empresa: GDC PROYECTOS PERÚ B S.A.C.
Ubicación: Av. Javier Prado Este, Mz A, Lote 1 y 2, Urb. Palomar Norte
Áreas: Desde 39 m2 hasta 82 m2
Precios: Desde S/ 238,659
Teléfono: 951937354
Contacto: Daniel Tenorio

Residencial Campodónico

Empresa: CONSTRUCTORA FERBA S.A.C.
Ubicación: Av. Esteban Campodónico N° 447 Urb. Santa Catalina - La Victoria
Áreas: Desde 51.81 m2 hasta 137.98 m2
Precios: Desde S/ 336,000
Teléfono: 991 471 894
Contacto: Fidel Rios

Audacity

Empresa: SENDA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Javier Prado 1501, Santa Catalina
Áreas: Desde 34 m2 hasta 87 m2
Precios: Desde S/ 316,700
Teléfono: 983562143 / 934022801
Contacto: Jhonatan Ramos

Hope

Empresa: VIVIENDA DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Canadá N°1075 con Jr. Torre de la Merced N°105, Urb. Santa Catalina
Áreas: Desde 54.31 m2 hasta 72.10 m2
Precios: Desde S/ 286,877
Teléfono: 01719 1709 /955 925 518
Contacto: Asesor de ventas

Pietra Di Prado

Empresa: RUMI GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Javier Prado Este N° 1095 - La Victoria
Áreas: Desde 44.38m2 hasta 83.77 m2
Precios: Desde S/ 285,325
Teléfono: 989 649 972
Contacto: Alexander Nieto

Sauco - Torre A

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Javier Prado Este N° 1091, Santa Catalina
Áreas: Desde 53 m2 hasta 72 m2
Precios: Desde S/ 363,871 hasta S/ 468,889
Teléfono: 952104642
Contacto: Milagros Vargas

Proyecto Herceles

Empresa: BALANCE BETA S.A.C.
Ubicación: Jr. Oswaldo Herceles 264-266-276-278, La Victoria
Áreas: Desde 32.67 m2 hasta 99.29 m2
Precios: Desde S/ 234,000
Teléfono: 950028563 / 969973836
Contacto: Fiorella Cabrera

LINCE

Edificio Merino

Empresa: GRUPO MAJIEL S.A.C.
Ubicación: Ignacio Merino 1772 - Lince
Áreas: Desde 45 m2 hasta 81 m2
Precios: Desde S/ 315,810 hasta S/ 532,620
Telf.: 933521434 - 899875226
Contacto: edificio.merino@grupomajiel.com

Muvín

Empresa: COSAPI
Ubicación: Av. Prolongación Iquitos 1870
Áreas: Desde 57 m2
Precios: Desde S/ 340,000
Telf.: 966 874 541/966 874 541
Contacto: Asesor Inmobiliario

Edificio Barrio 2 de Mayo

Empresa: INMOBILIARIA CENTRIC ARENALES S.A.C.
Ubicación: Av. Arenales 2558-2570
Áreas: Desde 38 m2
Precios: Desde S/ 350,000
Telf.: 987 935 513
Contacto: Juan Carlos Mejía

Residencial Nativo

Empresa: TALE INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Domingo Casanova 151 Lince
Áreas: Desde 40.08 m2 hasta 42 m2
Precios: Desde S/ 328,000 hasta S/354,000
Telf.: 924694543
Contacto: Estefanny Fuentes / estefanny@taleinmobiliaria.com

Gardenia - Torre A *

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Jr. Emilio Althaus N° 420, Lince
Áreas: Desde 65 m2 hasta 84 m2
Precios: Desde S/ 420,269 hasta S/ 462,798
Telf.: 920380490
Contacto: Carlos Santos

Gardenia - Torre B

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Jr. Emilio Althaus N° 420, Lince
Áreas: Desde 58 m2 hasta 80 m2
Precios: Desde S/ 346,185 hasta S/ 468,288
Telf.: 920380490
Contacto: Carlos Santos

Edificio Multifamiliar The Park - Etapa 2 *

Empresa: INVERSIONES ZJME S.A.C.
Ubicación: Jr. Joaquín Bernal N° 704-706 esquina con Jr. Francisco de Zela N° 2188
Áreas: Desde 46.7 m2 hasta 59.91 m2
Precios: Desde S/ 440,000 hasta S/ 479,300
Telf.: 983 464 331/ 998 530 569
Contacto: Rosmery Cornejo / Alicia Cobos

LOS OLIVOS

Edificio Caitama

Empresa: ANDIAMO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Daniel Alcides Carrión, Mz H° Lt6 (Psj. Los Duraznos)
Áreas: Desde 27.60 m2 hasta 72.77 m2
Precios: Desde S/ 154,900 hasta S/ 327,900
Telf.: 981181006
Contacto: Melissa Cárdenas

Residencial La Floresta

Empresa: GURPO POZO
Ubicación: Lote 51, Manzana TT2 Urb. Pro 2do. Sector Número 242 Los Olivos
Áreas: Desde 43.6 m2 hasta 118 m2
Precios: Desde S/ 174,000 hasta S/ 450,000
Telf.: 997 929 415
Contacto: Abel Ames Carrillo

Residencial La Huaca *

Empresa: GURPO POZO
Ubicación: Calle El Esmero 118 Los Olivos
Áreas: Desde 50.16 m2 hasta 104.83 m2
Precios: Desde S/ 200,000 hasta S/ 370,000
Telf.: 997 929 415
Contacto: Abel Ames Carrillo

Edificio Multifamiliar Roma

Empresa: INMOBILIARIA CASABIANKA S.A.C.
Ubicación: Calle 53, Mz. BBB2, Lt. 19, Urb. Pro Segundo Sector
Áreas: Desde 51.80 m2 hasta 111.74 m2
Precios: Desde S/ 244,081
Telf.: -
Contacto: -

LURIGANCHO - CHOSICA

Proyecto Las Brisas

Empresa: INMOBILIARIA TU TECHO PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Lima Sur 1437, Lurigancho - Chosica
Áreas: Desde 46.33 m2 hasta 107.16 m2
Precios: Desde S/ 146,900 hasta S/ 375,000
Telf.: 966306581 - 946996421 - 947010651
Contacto: Pierina Ramirez - Alejandra Peña - Diana Fernández

Los Parques de San Juan Condominio Ecoamigable

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Lote Acumulado Urbano conformado por Lote 2 y Sublote 23A de la Manzana M - Avenida Portada del Sol N° 870-1050 - San Juan de Lurigancho
Áreas: Desde 64 m2 hasta 140 m2
Precios: Desde S/ 249,000 hasta S/ 456,896
Telf.: (1) 6373200
Contacto: Teleoperador de ventas

LURÍN

Edificio Marbella

Empresa: ANDIAMO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Las Palmas cruce con Jr. Los Jazmines
Áreas: Desde 60.33 m2 hasta 144.87 m2
Precios: Desde S/ 248,500
Telf.: 978733986
Contacto: Leonardo Pérez

Algarobos de Lurín - Etapa 1

Empresa: URCOPE LURÍN
Ubicación: Calle Huarangal s/n - Lurín
Áreas: Desde 40.33 m2 hasta 41.62 m2
Precios: Desde S/ 148,500 hasta S/ 201,300
Telf.: 926673127
Contacto: Oscar Salas

MAGDALENA DEL MAR

Edificio Multifamiliar Villa Convivium (3 Etapas) *

Empresa: JC CARAL MAGDALENA S.A.C.
Ubicación: Jr. Salaverry N° 245 - Magdalena del Mar
Áreas: Desde 66.87 m2
Precios: Desde S/ 355,000
Telf.: 940 165 561
Contacto: Brando Espinoza

Kaia

Empresa: INIZIA PROYECTOS 04 S.A.C.
Ubicación: Calle Mariscal Castilla 221 - Magdalena del mar
Áreas: Desde 40 m2 hasta 106.92 m2
Precios: Desde S/ 262,000 hasta S/ 661,500.
Telf.: 944099910
Contacto: Víctor Daniel Ramos

Invent Juan de Aliaga *

Empresa: INVENT PACIFIC S.A.C.
Ubicación: Av. Juan de Aliaga 435
Áreas: Desde 41.47 m2 hasta 93.42 m2
Precios: Desde S/ 339,655 hasta S/ 920,115
Telf.: 934612323
Contacto: Katherine Magallanes Romero

Edificio Multifamiliar Midway

Empresa: CASAIDEAL PROYECTO 18 S.A.C.
Ubicación: Av. Pershing 162, Magdalena del Mar
Áreas: Desde 50 m2
Precios: Desde S/ 343 200
Telf.: 946 124 308 / 968 206 497
Contacto: Tania Rosales

Edificio Multifamiliar Nobel

Empresa: CARLAMONICA
Ubicación: Av. Javier Prado Oeste N° 821-823-829-831-881-885
Áreas: Desde 38.52 m2 hasta 83.35 m2
Precios: Desde S/ 330,000
Telf.: 946284576
Contacto: Call Center

Edificio Ayacucho Green *

Empresa: INVERFINA S.A.C.
Ubicación: Jr. Ayacucho 750-754 Magdalena del Mar
Áreas: Desde 57 m2 hasta 76 m2
Precios: Desde S/ 365,000
Telf.: 999 023 800/998 300 289 / 999 023 902
Contacto: Carlos Alfredo Postigo Velasco

Top Life Juan de Aliaga *

Empresa: TORRE VAL DESARROLLOS S.A.C.
Ubicación: Av. Antonio Miroquesada (ex Juan de Aliaga) N°415-419
Áreas: Desde 46 m2 hasta 68 m2
Precios: Desde S/ 389,700 hasta S/ 464,200
Telf.: 415-1415
Contacto: Betsy Marino

WWW.MIVIVIENDA.COM.PE

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

EL FONDO MIVIVIENDA S.A. NO SE RESPONSABILIZA POR LA IDONEIDAD DE LOS PROYECTOS O INMUEBLES OFRECIDOS NI LAS CONDICIONES DE VENTAS DE ESTOS, POR ELLO RECOMENDAMOS CONSULTAR DIRECTAMENTE CON EL PROMOTOR INMOBILIARIO.

MIRAFLORES

Benavides 30 *

Empresa: INGECO S.A.C. /CITIA
Ubicación: Av. Benavides 3066 Miraflores
Áreas: Desde 54 m2 hasta 125 m2
Precios: Desde S/ 369,000 hasta S/ 885,000
Telf.: 945657584
Contacto: Arq. Jasmin Mosquera

PUEBLO LIBRE

Edificio Multifamiliar Pueblo Libre

Empresa: ESPACIOS Y ESTRUCTURAS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. La Marina N° 449 - 485
Áreas: Desde 46.54 m2
Precios: Desde S/ 296,000
Telf.: 975429579 / 999 708 786 / 999 278 271 / 988 609 572
Contacto: Asesor Inmobiliario

Emerald *

Empresa: PI PRADO 2 S.A.C.
Ubicación: Cal. Prolongación Cayetano Heredia con Jr. Manuel Ugarteche 101-143
Áreas: Desde 63 m2
Precios: Desde S/ 405,106
Telf.: 970 824 275 / 922 118 255
Contacto: Asesor Inmobiliario

Versa *

Empresa: M&W CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Parque San Martín N° 329, Pueblo Libre
Áreas: Desde 40 m2 hasta 95 m2
Precios: Desde S/ 398,200
Telf.: 994 128 950
Contacto: Luis Romani

Soil Pueblo Libre

Empresa: NATTURALE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. La Marina N° 425
Áreas: Desde 37 m2
Precios: Desde S/ 270,000
Telf.: 913 213 760
Contacto: David Niño Guzmán / ventast1-soil@natturale.pe

Edificio Piana

Empresa: ANDIAMO INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Bolívar 105 (Cruce de la Av. Brasil y la Av. Bolívar)
Áreas: Desde 32 m2 hasta 62 m2
Precios: Desde S/ 223,000
Telf.: 978733986
Contacto: Leonardo Pérez

Edificio Multifamiliar Amaranta

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Bolívar 965, Pueblo Libre
Áreas: Desde 38 m2 hasta 76 m2
Precios: Desde S/ 235,413 hasta S/478,244
Telf.: 989361646
Contacto: Geraldine Ortega

Aragón 375 - Etapa 1 Construcción *

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO AFM S.A.C.
Ubicación: Jr. Aragón 375 - Pueblo Libre
Áreas: Desde 66 m2 hasta 131 m2
Precios: Desde S/ 418,000 hasta S/ 750,000
Telf.: 944099910
Contacto: Victor Daniel Ramos

Illa Living

Empresa: INIZIA PROYECTOS 05 S.A.C.
Ubicación: Jr. Granada N 194 - Pueblo Libre
Áreas: Desde 38 m2 hasta 131 m2
Precios: Desde S/ 269,500 hasta S/ 858,500
Telf.: 944099910
Contacto: Victor Daniel Ramos

Edificio Multifamiliar Kauri

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Cipriano Dulanto 1335 Pueblo Libre
Áreas: Desde 39 m2 hasta 81 m2
Precios: Desde S/ 233,000
Telf.: 945889685
Contacto: Call Center Abril

RIMAC

Altos del Rimac

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. A #225 (Prolongación Av. Alcazar - Rimac)
Áreas: Desde 59.54 m2 hasta 59.78 m2
Precios: Desde S/ 207,000 hasta S/ 262,950
Telf.: 1.6373200
Contacto: Teleoperador de ventas

Pradera del Rimac - 4ta Etapa

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. A #225 (Prolongación Av. Alcazar - Rimac)
Áreas: Desde 65 m2 hasta 141 m2
Precios: Desde S/ 257,000 hasta S/ 315,400
Telf.: 1.6373200
Contacto: Teleoperador de ventas

Las Lomas Residencial Ecoamigable

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Av. A, Lote 2 Mz B - Rimac
Áreas: Desde 55.6 m2 hasta 72.57 m2
Precios: Desde S/ 279,900 hasta S/ 379,400
Telf.: (1) 6373200
Contacto: Teleoperador de ventas

SAN BORJA

Roof Garden Barrenechea - Etapa 1

Empresa: EV INMOBILIARIA BARRENECHEA S.A.C.
Ubicación: Av. José Galvez Barrenechea Cuadra 14, San Borja
Áreas: Desde 40.16 m2 hasta 70.02 m2
Precios: Desde S/ 332,043.00 hasta S/ 421,470.00
Telf.: 980 698 946
Contacto: Susana Tanaka

Hit

Empresa: VIVIENDA DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Javier Prado, Lote 7 Mz H, Urb. Las Dalias
Áreas: Desde 38.83 m2 hasta 39 m2
Precios: Desde S/ 314,340
Telf.: 01719 1709/955 925 518
Contacto: Asesor Inmobiliario

Parque Sur 668 - Etapa N°1

Empresa: ARHENZ INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Del Parque Sur 688, San Borja
Áreas: Desde 35 m2 hasta 127 m2
Precios: Desde S/ 310,960 hasta S/ 479,300
Telf.: 973705323
Contacto: Gabriel Zavala

Sky Park - Etapa N° 1

Empresa: HYH INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jirón Paseo del Bosque N° 830-832-834-838, Urb. Mariscal Castilla - San Borja - Lima
Áreas: Desde 37.95 m2 hasta 61.15 m2
Precios: Desde S/ 284,000 hasta S/ 479,000
Telf.: 995868888 / 994009224
Contacto: Renzo Chávez / Natalia Sunción

SAN ISIDRO

Insight - Etapa 1

Empresa: CONFORTA INMOBILIARIA SAN ISIDRO S.A.C.
Ubicación: Av. José Gálvez Barrenechea 465 - San Isidro
Áreas: Desde 29.20m2 hasta 135.02m2
Precios: Desde S/ 298,452.00 hasta S/ 953,700.00
Telf.: 978 971 119
Contacto: Jhonney Terán

Edificio Multifamiliar Aquilaria*

Empresa: ABRIL GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. Salaverry 3580
Áreas: Desde 56.1 m2 hasta 65.92 m2
Precios: Desde S/ 469,300 hasta S/ 479,300
Telf.: 963719568
Contacto: Walter Durán

Multifamiliar Alba

Empresa: ZAFIRA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Augusto Pérez Aranibar 2128
Áreas: Desde 43 m2 hasta 80 m2
Precios: Desde S/ 399,000 hasta S/ 479,000
Telf.: +51 970 735 866
Contacto: Bettsy Porroa

SAN JUAN DE LURIGANCHO

Gran Parque Las Flores

Empresa: LOS PORTALES DEPARTAMENTOS S.A.C.
Ubicación: Jr. Las Mandrágoras con Jr. Los Amelos, San Juan de Lurigancho
Áreas: Desde 36 m2 hasta 116 m2
Precios: Desde S/ 255,611 hasta S/ 467,799
Telf.: Giuliana Palacios
Contacto: gpalacios@losportales.com.pe

Edificación Nueva Multifamiliar Los Tulipanes - Etapa I

Empresa: TAMAAYA CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: San Juan de Lurigancho
Áreas: Desde 59.02 m2 hasta 78.22 m2
Precios: Desde S/ 252,000 hasta S/ 359,000
Telf.: 985654602 - 985654605
Contacto: Noemi Mendoza / Juan Damián

SAN JUAN DE MIRAFLORES

Residencial Torrico 708

Empresa: LIVENZA PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Jirón Joaquín Torrico 708 - San Juan de Miraflores
Áreas: Desde 60.46 m2 hasta 80.95 m2
Precios: Desde S/ 262,359 hasta S/ 317,850
Telf.: 959 500 277
Contacto: Ronald Arango

SAN MARTÍN DE PORRES

Paseo San Martín

Empresa: CONSTRUCTORA INARCO PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. 10 de Junio N° 1020
Áreas: Desde 50.74 m2 hasta 94.55 m2
Precios: Desde S/ 235,683 hasta S/ 391,790
Telf.: 989285684
Contacto: Wilder Gaytán

Edificio Multifamiliar Guadalupe

Empresa: BACARAK S.A.C.
Ubicación: Urb. San Diego - Vipol - San Martín de Porres
Áreas: Desde 45 m2 hasta 105 m2
Precios: Desde S/ 165,000 hasta S/ 420,000
Telf.: 987957530
Contacto: Carmela Arakaki

Felicití

Empresa: INMOBILIARIA NUEVO UNIVERSO II
Ubicación: San Martín de Porres
Áreas: Desde 50 m2 hasta 71 m2
Precios: Desde S/ 201,600 hasta S/ 360,700
Telf.: 959173547
Contacto: Jhonny Sáenz

Residencial Santa María Etapa 1

Empresa: SANTA MARIA CONSTRUCTORES
Ubicación: Entre Calle Josefina y Paramonga- SMP
Áreas: Desde 48 m2 hasta 96 m2
Precios: Desde S/ 139,400 hasta S/ 216,000
Telf.: 922449501
Contacto: César Hinostroza

Gran Tomás Valle

Empresa: LOS PORTALES DEPARTAMENTOS S.A.C.
Ubicación: Calle Jesús Vera 441-459, San Martín de Porres
Áreas: Desde 39 m2 hasta 83 m2
Precios: Desde S/ 335,416 hasta S/ 349,599
Telf.: Yessica Hurtado
Contacto: yhurtado@losportales.com.pe

SAN MIGUEL

Allegro *

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Costanera 980 (Altura del Restaurante Mi Propiedad Privada)
Áreas: Desde 46.00 m2 hasta 71.00 m2
Precios: Desde S/ 478,500
Telf.: 986651322
Contacto: Humberto Marín

Edificio Latir 490 *

Empresa: INMOBILIARIA VALLE LUZ S.A.C.
Ubicación: Av. De los Precursores 490 - Urb. Maranga 5ta Etapa
Áreas: Desde 45.73 m2 hasta 71.65 m2
Precios: Desde S/ 256,000
Telf.: 962 261 099 / 967335929 / 914015880
Contacto: Carlos Aleman

Alborada

Empresa: MG VILLA S.A.C.
Ubicación: Avenida La Paz Cuadra 11
Áreas: Desde 46m2 a 76m2
Precios: Desde S/ 296,400 hasta S/ 464,200
Telf.: 951 299 918
Contacto: Jesús Bello

Amalfi

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Costanera 2560 (Sub Lote N° 2) Urb. Miramar
Áreas: Desde 38 m2
Precios: S/ 242,000 precio promedio
Telf.: 934 666 686 - 922 631 338
Contacto: Carlos Quispe

Residencial Torre Lucas

Empresa: INVERSIONES PSL S.A.C.
Ubicación: Av. Pío XII 317, San Miguel
Áreas: Desde 66 m2
Precios: Desde S/ 343,900
Telf.: 943901846
Contacto: Marilía Letora

Amari

Empresa: LA PAZ DESARROLLO INMOBILIARIO
Ubicación: Av. La Paz 118
Áreas: Desde 73 m2
Precios: Desde S/ 300,000 hasta S/ 452,000
Telf.: 936888655
Contacto: Evelyn Minaya/amari@novabildin.com

Alborada II

Empresa: MG HABITAT S.A.C.
Ubicación: Av. La Paz N° 1147 - 1171 Urb. Miramar - San Miguel
Áreas: Desde 37 m2 hasta 67 m2
Precios: Desde S/ 220,480 hasta S/ 391,700
Telf.: 964700220
Contacto: Andrea Aranguri

Edificio Multifamiliar Pietra D´Avanti

Empresa: CONSTRUCTORES & ASOCIADOS HASA S.A.C.
Ubicación: Jr. Los Patriotas N° 418-424 Mz *4- Lt 14 y 15 Urb. Maranga 3ra. Etapa
Áreas: Desde 38.96 m2 hasta 79.07m2
Precios: Desde S/ 241,773.29 hasta S/ 456,083.67
Telf.: 01-7754562
Contacto: Claudia Flores Zapata

Like One

Empresa: GRANADERO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Universitaria 845
Áreas: Desde 42.45 m2 hasta 67.43 m2
Precios: Desde S/360,000
Telf.: 978754611 / 914109484
Contacto: Ricardo Bocanegra / Rosmery Centurión / Jaime Flores

La Paz 2173

Empresa: LM DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. La Paz 2173
Áreas: Desde 51 m2 hasta 81 m2
Precios: Desde S/ 289,000 hasta S/435,000
Telf.: 989 377 905
Contacto: Sara Córdova

Edificio de Vivienda Multifamiliar Park San Miguel

Empresa: GDC PROYECTOS PERÚ A S.A.C.
Ubicación: Jirón Gran Mariscal Ramón Castilla N° 740, San Miguel
Áreas: Desde 40.80 m2 hasta 72.10 m2
Precios: Desde S/ 343,213
Telf.: 944 159 091
Contacto: Juan Carlos Solter

Icono Towers

Empresa: GRUPO ICONO INMOBILIARIA E INVERSIONES
Ubicación: Av. La Paz 1585 - San Miguel
Áreas: Desde 33.99 m2 hasta 77.65 m2
Precios: Desde S/ 160,074
Telf.: 997514909
Contacto: Ishwar Tulsiani / iconoft1@gmail.com

Independencia 351

Empresa: CONSTRUYE E INNOVA VARGAS
Ubicación: Independencia 351, San Miguel 15086
Áreas: Desde 47 m2 hasta 96m2
Precios: Desde S/ 280,000 hasta S/ 535,000
Telf.: 988138663
Contacto: Sebastián López

SANTA ANITA

Gran Jardín Ticino

Empresa: LOS PORTALES DEPARTAMENTOS S.A.C.
Ubicación: Calle Ticino N° 123, Santa Anita
Áreas: Desde 40 m2 hasta 64 m2
Precios: Desde S/ 238,485 hasta S/ 371,898
Telf.: Yessica Hurtado
Contacto: yhurtado@losportales.com.pe

SURCO

Verah - Etapa 2

Empresa: AKAMAI
Ubicación: Jr. Parque Alto, Jr. Peña Rivera, Jr. Batalla de Miraflores, Santiago de Surco
Áreas: Desde 63 m2 hasta 73 m2
Precios: Desde S/ 270,587.40 hasta S/ 435,731
Telf.: 966 406 871
Contacto: Ángel García

Condominio Esencial*

Empresa: LA VENTUROSA
Ubicación: Esquina de Av. Guardia Civil Norte con Av. Los Faisanes
Áreas: Desde 71 m2 - 76 m2
Precios: Desde S/ 399,000
Telf.: 981 081 900 / 923 539 335 / 994 192 810
Contacto: Miguel Martínez

Simplicity *

Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA S.A.
Ubicación: Av. Manuel Olgüín N° 481 - 485 - 489, esquina con el Jr. Tres Marías, Urb. Los Granados
Áreas: Desde 41 m2
Precios: Desde S/ 319,000
Telf.: (012)99900 - 959 246 150
Contacto: Asesor Inmobiliario

Edificio Balboa

Empresa: CONSTRUCTORA CAPÓN S.A.C.
Ubicación: Av. Paseo de la República Mz. A Lote 26-27 Urb. Ing. Antúnez de Mayolo
Áreas: Desde 40.00 m2 hasta 94.94 m2
Precios: Desde S/ 241,650
Telf.: 975 429 579 / 999 876 101 / (01) 3019842
Contacto: Vanessa Moreno Saca / Erick Calle Bravo

Seed Growing Home *

Empresa: NATTURALE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Jr. República del Líbano N° 173
Áreas: Desde 62 m2 hasta 91 m2
Precios: Desde S/ 450,000
Telf.: 913213766
Contacto: David Niño Guzmán / ventas-seed@natturale.pe

Azul Condominio Torre B*

Empresa: ENACORP S.A
Ubicación: Jr. Peña Rivera 400 Santiago de Surco
Áreas: Desde 73.35 m2 hasta 80.21 m2
Precios: Desde S/ 355,000 hasta S/ 427,500
Telf.: 934866681 / 908925756 / 984264137
Contacto: Jessy Loza / Karina Miranda / Lourdes Bed

High Line

Empresa: INMOBILIARIA CAMINOS DEL INCA 508 S.A.C.
Ubicación: Av. Caminos del Inca 508 con Cañón del Pato 103-105
Áreas: Desde 45.94 m2 hasta 69.64 m2
Precios: Desde S/ 390,490.00 hasta S/696,400.00
Telf.: 984348220
Contacto: Jeampierre Bejarano

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

Edificio Multifamiliar Suma - Etapa 1

Empresa: PROMOTORA DICON S.A.C.
 Ubicación: Ca. Los Geranos N° 120-126, Urb. Jardín, Surco.
 Áreas: Desde 45.35 m2 hasta 94.87 m2
 Precios: Desde S/ 331,621.88 hasta S/ 668,246.25
 Telf.: 993 479 330
 Contacto: Brenda Daniela Artega Icaza

Samay

Empresa: PAQARI DESARROLLO INMOBILIARIO
 Ubicación: Av. Edmundo Aguilar Pastor 407
 Áreas: Desde 40 m2 hasta 60.4 m2
 Precios: Desde S/ 245,000
 Telf.: 905 449 248/936 689 064
 Contacto: Hugo León / Leonel Angulo

Rokovich 115

Empresa: LOS HERALDOS INVERSIONES S.A.
 Ubicación: Calle Fernando León 196 Esq con Rokovich 115
 Áreas: 83.67 m2
 Precios: S/ 340,000
 Telf.: 94101836
 Contacto: David Alejandro Alveiz

Central Park Aquarius - Torre Única

Empresa: INVERSIONES DOLLY S.A.C.
 Ubicación: Jr. Las Gaviotas N° 1660, Urb. Sagitario - Santiago de Surco, Lima.
 Áreas: Desde 45.05 m2 hasta 80.35 m2
 Precios: Desde S/ 285,440 hasta S/ 526,690
 Telf.: 994 - 098 - 685 / 923 - 425 - 577
 Contacto: Luis Rodríguez (Jefe Comercial) / César Pino (Asesor Comercial)

Zante

Empresa: SOLUCIONES ESPECÍFICAS
 Ubicación: Av. Paseo la Castellana 243
 Áreas: Desde 39 m2
 Precios: Desde S/ 351,000
 Telf.: 998991402
 Contacto: Ana Martínez

Villalegre

Empresa: LA VENTUROSA S.A.
 Ubicación: Esquina, Jirón Luis Dextre Echaiz con Santiago de Surco 15023
 Áreas: Desde 65 m2 hasta 75 m2
 Precios: Desde S/ 263,300 hasta S/ 372,805
 Telf.: 908837110
 Contacto: Asesor de Ventas

SURQUILLO

Flow - Etapa 1

Empresa: LIDER INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.
 Ubicación: Av. Tomás Marsano 392, Surquillo, Lima
 Áreas: Desde 37 m2 hasta 60 m2
 Precios: Desde S/ 327,900 hasta S/ 488,200
 Telf.: 940414753 / 969978812
 Contacto: Juan Manuel Alaga / Víctor Lamela

Edificio Multifamiliar Los Negocios Match*

Empresa: INMOBILIARIA FORTEM DOS S.A.C.
 Ubicación: Calle Los Negocios N° 424 Mz C2 Lote 6 Urb. Limatambo
 Áreas: Desde 60 m2
 Precios: Desde S/ 393,383
 Telf.: -
 Contacto: https://goflow.pe/

Parques Barrio Médico

Empresa: MEGADREU S.A.C.
 Ubicación: Jr. San Lorenzo N° 280-284-286-288
 Áreas: Desde 43.86 m2
 Precios: Desde S/301,180
 Telf.: 962 323 099 / 989258079
 Contacto: Michelle Oporto

Top 818 Etapa 1

Empresa: KALLPA IN HOUSE S.A.C.
 Ubicación: Lotes 12 y 13 de la Mz B Frente a Av. Principal Ubr. Jorge Chávez
 Áreas: Desde 37.14 m2 hasta 62.71 m2
 Precios: Desde S/ 329,177 hasta S/ 432,027
 Telf.: 946 299 425 / 994 009 224
 Contacto: Jean Carlos Ajala/Natalia Sunción

Conjunto Residencial Doru - Etapa I

Empresa: CONSORCIO DESARROLLADORA ORUE
 Ubicación: Av. Domingo Orúe 230, Surquillo
 Áreas: Desde 34.73 m2 hasta 58.07 m2
 Precios: Desde S/ 281,948
 Telf.: 947270330
 Contacto: Adriana Rondón Gutiérrez

Morar *

Empresa: TER EDIFICACIONES S.A.C.
 Ubicación: Av. Tomás Marsano 2273
 Áreas: Desde 42.50 m2 hasta 70.00 m2
 Precios: Desde S/ 365,000
 Telf.: (01) 6420156 / 981412312
 Contacto: Joseph Lara

Edificio Multifamiliar Retama 329*

Empresa: RGS CONSTRUCTORES S.A.C.
 Ubicación: Calle Retama 329 Esq. con Calle el Alheli 201-Urb. Los Sauces II Etapa-Surquillo
 Áreas: Desde 56 m2 hasta 66 m2
 Precios: Desde S/369,096.00
 Telf.: 946450133 / 999927250
 Contacto: Víctor Potenciano

Edificio Multifamiliar Vittorie

Empresa: GRUPO DYM CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
 Ubicación: Avenida Principal 915 Mz. A Lote 23 y 24
 Áreas: Desde 38.50 m2 hasta 70.00 m2
 Precios: Desde S/ 258,000 hasta S/ 516,600
 Telf.: 938700092
 Contacto: supervisordeventas@rupodymperu.com

High Life

Empresa: MADRID INMOBILIARIA
 Ubicación: Av. Tomás Marsano 2353 - Surquillo
 Áreas: Desde 39.6 m2 hasta 66.9 m2
 Precios: Desde S/ 260,000 hasta S/ 432,000
 Telf.: 994229306
 Contacto: Valeria Mondragón

Altamura*

Empresa: LA VENTUROSA S.A.
 Ubicación: Av. Tomás Marsano 1921, Surquillo 15038
 Áreas: Desde 53 m2 hasta 64 m2
 Precios: Desde S/ 383,230 hasta S/ 461,910
 Telf.: 908837110
 Contacto: Asesor de Ventas

OFERTA INMOBILIARIA

CRÉDITO MIVIVIENDA | PROVINCIAS



Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

ÁNCASH

Oasiz

Empresa: GRUPO INT S.A.C.
 Ubicación: Av. Confraternidad Oeste N° 829 - Independencia Huaraz
 Áreas: Desde 78.35 m2 hasta 162 m2
 Precios: Desde S/ 270,000 hasta S/ 350,000
 Telf.: 977807032
 Contacto: Bryan Bojorquez

Plaza 27 Residencial

Empresa: GRUPO INT S.A.C.
 Ubicación: Av. 27 de noviembre y Pjs. Octavio Hinostrua
 Áreas: Desde 40 m2 hasta 75 m2
 Precios: Desde S/ 210,000 hasta S/ 380,000
 Telf.: 954904331
 Contacto: Hugo Guimara

AREQUIPA

Casaparc Arequipa

Empresa: CISSAC
 Ubicación: Calle A 1, Urb El Rosario II Condominio Casaparc Cerro Colorado
 Áreas: Desde 64.6 m2 hasta 75 m2
 Precios: Desde S/251,901 hasta S/329,560
 Telf.: 936297293
 Contacto: Contact Center

Vive 500 - Etapa 3

Empresa: BENGALA INMOBILIARIA
 Ubicación: Arequipa - Cerro Colorado
 Áreas: Desde 84.84 m2 hasta 94.15 m2
 Precios: Desde S/ 361,000 hasta S/ 391,000
 Telf.: 960236173
 Contacto: Eduardo Velarde

Residencial Castilla

Empresa: LD GESTORA S.A.C.
 Ubicación: Pasaja Ronda la isla N° 106 - Cercado de Arequipa
 Áreas: Desde 78 m2
 Precios: Desde S/ 320,000 hasta S/ 330,000
 Telf.: 934819969 - 977767150
 Contacto: -

Edificio Bolognesi II

Empresa: ANGELES E.I.R.L.
 Ubicación: Calle Francisco Bolognesi N° 210 - Miraflores - Arequipa
 Áreas: Desde 58 m2 hasta 85 m2
 Precios: Desde S/ 215,000 hasta S/ 315,000
 Telf.: 949364885
 Contacto: Trinidad Amor Canazas Carrillo

Ares 902 - Boutique Aparts - Etapa 1

Empresa: HESTIA & COIMSER INVERSIONES INMOBILIARIAS
 Ubicación: Av. Bolognesi 902C - Cayma - Arequipa
 Áreas: Desde 37.05 m2 hasta 80.80 m2
 Precios: Desde S/ 229,520 hasta S/ 438,140
 Telf.: 947224460 - 908554778
 Contacto: Kristhel Reinoso - Franco Gutiérrez

Residencial Cervantes

Empresa: ALFERZA HOLDING S.A.C.
 Ubicación: Calle Miguel Cervantes Saverda 117
 Áreas: Desde 36.02 m2 hasta 105.09 m2
 Precios: Desde S/ 170,617.20 hasta S/ 592,503.60
 Telf.: 916877027
 Contacto: Margaret Miranda

Residencial Bolognesi

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MONSEÑOR E.I.R.L.
 Ubicación: Urb. Valle Escondido Mz. B lotes 7 y 16, Cayma - Arequipa - Arequipa
 Áreas: Desde 42.23 m2 hasta 82.40 m2
 Precios: Desde S/ 214,500 hasta S/ 417,375
 Telf.: 994 684 773
 Contacto: Córdova Ponce, Jorge Antonio - jorge.cordova@puccp.pe

Edificio Multifamiliar Boulevard Los Arces

Empresa: GRUPO SALMIRA S.A.C.
 Ubicación: Urb. Boulevard Los Arces B-03 - Cayma
 Áreas: Desde 63.93 m2 hasta 104.51 m2
 Precios: Desde S/ 335,000 hasta S/ 354,500
 Telf.: Fernando Salazar Salinas
 Contacto: 913454531

Conjunto Residencial La Arboleda - Fase II - Etapa I

Empresa: CLASEM S.A.C.
 Ubicación: En UC El Reintegro Mz A Lote 1 Sección Fase 2 - Sector Lateral 4-Primera Etapa - Cerro Colorado - Arequipa.
 Áreas: Desde 76.42 m2 hasta 80.74 m2
 Precios: Desde S/ 255,000 hasta S/ 403,000
 Telf.: 95764896
 Contacto: Pilar Mendoza

Proyecto Multifamiliar Torres de Zeus

Empresa: H&C INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
 Ubicación: P.T. Cerrito de los Álvarez Calle Villa Hermosa N° 132 y Av. Chachani S/N
 Áreas: Desde 36.69 m2 hasta 72.69 m2
 Precios: Desde S/ 188 750 hasta S/ 310 875
 Telf.: 959 332 660
 Contacto: Giordani Lam

Luzzo Cerro Colorado

Empresa: CAPITAL CONSTRUCCION E INFRAESTRUCTURA S.A.C.
 Ubicación: Urb. Frank Michel, a espaldas de Arequipa Center
 Áreas: Desde 40 m2 hasta 165 m2
 Precios: Desde S/ 243,562 hasta S/ 689,928
 Telf.: 942800777
 Contacto: Lourdes Cahuana

Edificio Multifamiliar Monrod

Empresa: REINA YRIS RODRIGUEZ MEDINA - PROMOTORA
 Ubicación: Cooperativa de Vivienda Gloria N° 4, Mz. C, Lote 16
 Áreas: Desde 114.51 hasta 114.51 m2
 Precios: Desde S/ 195,000 hasta S/ 450,000
 Telf.: 990000857
 Contacto: Reina Yris Rodríguez Medina

Angara-Primera Etapa

Empresa: ANGELES E.I.R.L.
 Ubicación: Mz M Lote 9 Urb. Cabaña María Segunda Etapa Distrito, Provincia y Departamento de Arequipa
 Áreas: Desde 45.2 m2 hasta 107 m2
 Precios: Desde S/ 187,500 hasta S/ 400,000
 Telf.: 97714284
 Contacto: Jennifer Torres

Edificio Multifamiliar Bolívar 205

Empresa: IB Y Z INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.
 Ubicación: Calle Elias Aguirre 621
 Áreas: Desde 40.29 m2 hasta 155 m2

Precios: Desde S/ 195,000 hasta S/ 450,000
 Telf.: 943415776
 Contacto: Nelson Ibañez Zavala

Residencial Cervantes

Empresa: ALFERZA HOLDING S.A.C.
 Ubicación: Calle Miguel Cervantes Saverda 117
 Áreas: Desde 36.02m2 hasta 105.09 m2
 Precios: Desde S/ 170,617.20 hasta S/ 592,503.60
 Telf.: 916877027
 Contacto: Margaret Miranda

CUSCO

Condominio Villa Huancaro

Empresa: CLASEM S.A.C.
 Ubicación: Av. José Luis Orbegoso, Lote B1-Huancaro (espaldas del Colegio Diadascalio)
 Áreas: Desde 82.49 m2 hasta 120.05 m2
 Precios: Desde S/340,000 hasta S/405,000
 Telf.: 946 035 058
 Contacto: Fernando Ordóñez / fernando.ordonez@villahuancaro.com

Edificio Multifamiliar Verona 107 *

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
 Ubicación: Asociación de Vivienda San Judas Chico, Mz B Lote 7, Wanchaq
 Áreas: Desde 28.67 m2 hasta 89.06 m2
 Precios: Desde S/ 255,253.6 hasta S/ 441,864
 Telf.: 922261455
 Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Cadiz 107 *

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
 Ubicación: Urb. San Borja Mz. H Lote 7
 Áreas: Desde 53.82 m2 hasta 106.18 m2
 Precios: Desde S/ 293,196.60 hasta S/ 479,300
 Telf.: 922261455
 Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Amsterdam 107 *

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
 Ubicación: Urb. La Florida Av. Cipreses M-18
 Áreas: Desde 25.23 m2 hasta 89.74 m2
 Precios: Desde S/ 152,317 hasta S/ 479,300
 Telf.: 922261455
 Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Londres 107 *

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
 Ubicación: Urb. La Florida, Av. Los Pinos I-01
 Áreas: Desde 40.42 m2 hasta 88.58 m2
 Precios: Desde S/ 232,000 hasta S/ 479,300
 Telf.: 922261455
 Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

WWW.MIVIVIENDA.COM.PE

0800-12200

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

EL FONDO MIVIVIENDA S.A. NO SE RESPONSABILIZA POR LA IDONEIDAD DE LOS PROYECTOS O INMUEBLES OFRECIDOS NI LAS CONDICIONES DE VENTAS DE ESTOS, POR ELLO RECOMENDAMOS CONSULTAR DIRECTAMENTE CON EL PROMOTOR INMOBILIARIO.

Edificio Multifamiliar Venecia 107 *

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
Ubicación: Urb. Huancaro Calle Los Rosales F-8
Áreas: Desde 3769 m2 hasta 83.94 m2
Precios: Desde S/ 174,134 hasta S/ 440,000
Telf.: 922261455
Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

Edificio Multifamiliar Berlín 107 *

Empresa: PROCIMULT S.A.C.
Ubicación: Urb. La Florida Pje. Los Geranos E-12
Áreas: Desde 54 m2 hasta 106.18 m2
Precios: Desde S/ 267,300 hasta S/ 452,745.3
Telf.: 922261455
Contacto: Jenifer Michelle Pacheco Dueñas

ICA

Prados del Este 1 Etapa

Empresa: INVERSIONES CH & M S.A.C.
Ubicación: Km. 296 Panamericana Sur-Subtanjalla Ica
Áreas: Desde 48 m2
Precios: Desde S/ 230,000 hasta S/ 255,000
Telf.: 943594472
Contacto: José Gómez Villar

Residencial Santa Rita

Empresa: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES V Y D S.A.C.
Ubicación: Urb. Sector Condorillo Bajo Predio S/N
Áreas: De 70 m2
Precios: Desde S/ 96,100
Telf.: 964471594 / 938 125 912 / 972 527 609
Contacto: Daniel Alonso Rodríguez Morales/ea.daniel.rodriguez@gmail.com

Los Álamos de Piedra Blanca

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA NLM E.I.R.L.
Ubicación: Av. Panamericana Km 296 - Ica Ref. Pasando la Universidad San Juan Bautista
Áreas: Desde 90 m2 hasta 110 m2
Precios: Desde S/ 165,000
Telf.: 977466158
Contacto: Milagros Galindo

Santo Domingo

Empresa: AIF CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Urb. Julio Arboleda MZ. A LT.06 - (a 1/2 cuadra de Maestro) - Chincha
Áreas: Desde 66 m2
Precios: Desde S/ 81,000
Telf.: 977940830/969808649
Contacto: Área de ventas

San Blas

Empresa: A.I.F. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: "Urb. Julio Arboleda MZ. A LT. 06 - (a 1 min. de la Plaza de Armas Sunampe, Chincha)"
Áreas: Desde 64.19 m2
Precios: Desde S/ 107,000 hasta S/ 130,000
Telf.: 936 414 482
Contacto: Área de ventas

Parques de Huacachina - Etapa IV, V y VI

Empresa: URBANIZA PERÚ S.A.C.
Ubicación: Camino a la Hueva Sector San José
Áreas: Desde 97 m2 hasta 150 m2
Precios: Desde S/ 220,000 hasta S/ 250,000
Telf.: 994 076 077
Contacto: Alberts Yáñez

Los Parques del Sol - Etapa A

Empresa: CLASEM
Ubicación: Av. Finlandia cdra. 9 (Camino a Los Lunas) Frente al Condominio Villa Club - La Tinguiña
Áreas: De 24.34 m2
Precios: Desde S/130,000 hasta S/150,000
Telf.: 994 266 230
Contacto: Kelly Vivanco

Villa San Carlos

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Urb. Sol de Ica ingresando por Av. La Hueva (pasando por el colegio Santísimo Jesús)
Áreas: Desde 90 m2 hasta 108.78 m2
Precios: Desde S/ 156,490 hasta S/ 175,000
Telf.: 914321285
Contacto: Raúl Pinto Madrid- http://www.losportales.com.pe/villa-san-carlos

Villa del Valle Etapa 1

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Urb. Sol de Ica ingresando por Av. La Hueva (pasando por el colegio Santísimo Jesús)
Áreas: Desde 90 m2 hasta 95 m2
Precios: Desde S/ 162,050 hasta S/ 175,000
Telf.: 914321285
Contacto: Raúl Pinto Madrid- http://www.losportales.com.pe/villa-del-valle/

JUNÍN

Dos Torres

Empresa: EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna N° 581 y Jr. Panamá N° 575 - Huancayo
Áreas: Desde 36 m2 hasta 102 m2
Precios: Desde S/ 128,000 hasta S/ 360,000
Telf.: 964720386
Contacto: Betsabé Guillermo Nieto

Condominio Club El Rosedal - Fase 2.

Empresa: Clasem
Ubicación: Av. Circunvalación 674 (Ref. a 100 metros de la UTP) Saños Chicos-El Tambo, Huancayo
Áreas: Desde 63.15 m2 hasta 88.10 m2
Precios: Desde S/149,000 hasta S/262,900
Telf.: 934895050
Contacto: Yadira García

Urb. El Bosque

Empresa: SI SOLUCIONES INMOBILIARIAS C-J
Ubicación: Junín Satipo-Mazamari
Áreas: Const 65 m2/Terreno 170 m2
Precios: Desde S/130,000 hasta S/140,000.00
Telf.: 964560663
Contacto: Cristhian Salcedo

Urbanización Oasis

Empresa: CORPORACION MAFAVIC S.A.C.
Ubicación: Centro Poblado Capirushari-Mazama-ri-Satipo
Áreas: Desde construcción: 47 m2 terreno 200 m2 hasta construcción: 65 m2 terreno 200m2
Precios: Desde S/72000 hasta S/86000
Telf.: 922491466
Contacto: Nátali Altez

Residencial San Isidro

Empresa: ADILA CORPORATION S.A.C.
Ubicación: Jr. Jorge Chávez #248 - El Tambo - Huancayo
Áreas: Desde 72 m2 hasta 82 m2
Precios: Desde S/ 255,000
Telf.: 989449044
Contacto: Amalia Isabel Hormaza Rodríguez/iafelicid-dat1845@gmail.com

Residencial Santa Lucía

Empresa: FARGO CONSTRUCTION INVESTMENT CONSULTING E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Samael 201 con Jr. Santa Lucía
Áreas: Desde 58.2 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde S/ 190,000 hasta S/ 280,000
Telf.: 950603768-998510568
Contacto: Fiorella Pariona Marcos

Altos de la Alamedas

Empresa: CERCO T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Esq. Alameda Manuel Traverso y Jr. Quishuar.
Áreas: Desde 63 m2 hasta 75 m2
Precios: Desde S/160,000.00 hasta S/275,500.00
Telf.: 969204590-948628320
Contacto: Yulisa Iparraguirre Perez

Altavista

Empresa: CERCO T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Esq. Jr. Nacion Wanka y Jr. Jhantu. Urb. Colinas de San Antonio-Huancayo
Áreas: Desde 63 m2 hasta 86 m2
Precios: Desde S/149,500.00 hasta S/290,000.00
Telf.: 969204590-948628320
Contacto: Yulisa Iparraguirre Pérez

Sol de la Colina

Empresa: CERCO T INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Esq. Jr. Wayra con Alameda Manuel Traverso.
Áreas: Desde 62 m2 hasta 96 m2
Precios: Desde S/186,000.00 hasta S/329,000.00
Telf.: 969204590-948628320
Contacto: Samanta Pazos Valle

Residencial Alameda Obispo Nemesio Rivera - Etapa 1

Empresa: INMOBILIARIA REAL PROJECT M&C S.R.L.
Ubicación: Jr. Dos de Mayo N° 875 - Saño
Áreas: Desde 62.042 m2 hasta 75.315 m2
Precios: Desde S/ 170,000 hasta S/ 230,000
Telf.: 961300812 - 986371569
Contacto: Carlos Valladares Santa Cruz

Vista del Campo Condominio - Etapa 1

Empresa: ALTURIA S.A.C INMOBILIARIA Y CONS-TRUCTORA
Ubicación: Jr. Alfonso Ugarte N° 995 - Saño
Áreas: Desde 68.56 m2 hasta 100.03 m2
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 340,000.00
Telf.: 995686868
Contacto: José Miguel Maravi Gonzales del Valle

LA LIBERTAD

Sol de Huanchaco II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Via de Evitamiento Km 575
Áreas: Desde 41.66 m2 hasta 83.32 m2
Precios: Desde S/ 210,0 00 hasta S/ 277,000
Telf.: 948319048
Contacto: Juan Carlos Montoya

Sol de Chan Chan II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Ramón Castilla N° 901, Km. 7 Carretera a Huanchaco, Huanchaco, Trujillo
Áreas: 63 m2 y 71 m2
Precios: Desde S/ 150,000 hasta S/ 250,000
Telf.: 948319048
Contacto: Juan Carlos Montoya

Condominio El Mirador del Golf-Etapa 3

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Prolog. César Vallejo 2670-2680. Urb. El Mirador del Golf
Áreas: Desde 60 m2 hasta 86 m2
Precios: Desde S/235,000 hasta S/402,900
Telf.: 922404448
Contacto: Sandy Hernández

Santa Julia

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: LT VD 233-III-Etapa Valle Moche- Sector Huanchaquito Alto
Áreas: Desde 60.00 m2
Precios: Desde S/ 108,140
Telf.: -
Contacto: -

Multifamiliar Fénix 21

Empresa: CONSTRUCTORA CONSTRUMINING SAVE-LAND S.A.C.
Ubicación: Sector Bañeario - Barrio 1 Mz 21 Lote: 20 Hnos Pinos 315
Áreas: De 54.55 m2
Precios: Desde S/ 160,000 hasta S/ 165,000
Telf.: 914 092 345
Contacto: Asesor de ventas

Residencial Villa Real

Empresa: INMOBILIARIA SANTA CATALINA
Ubicación: Av. Federico Villareal N° 1388 - Trujillo
Áreas: Desde 71 m2 hasta 77 m2
Precios: Desde S/ 224,200 hasta S/ 282,000
Telf.: 954438735 - 995 533 846
Contacto: Alicia Arana

Alborada Etapa 01

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO CODELI S.A.C.
Ubicación: A 100 m del ovalo Huanchaco en el cruce al Aeropuerto, Predio Valdivia Sub Lote 02 U.C. 10486, Distrito Huanchaco
Áreas: Desde 67 m2 hasta 101.62 m2
Precios: Desde S/ 280,000 hasta S/ 381,200
Telf.: 955472998 - 977356031
Contacto: Silvana Li

Residencial El Golf de Trujillo

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Via Evitamiento S/N, Ex Fundo San Pedro, Víctor Larco Herrera
Áreas: Desde 70 m2
Precios: Desde S/ 125,000 hasta S/ 160,000
Telf.: 960238168
Contacto: Lourdes Colona

Eleva 17

Empresa: IMPULSA EDIFICACIONES GENERALES S.A.C.
Ubicación: Av. Huamán 131 Lote 1B Santa Edelmira - Trujillo
Áreas: Desde 50 m2 hasta 85 m2
Precios: Desde S/ 180,000 hasta S/ 340,000
Telf.: 970 524 986 / 975482626 / 944484244 - 944801078
Contacto: Mario Moreno Meléndez / Rossana Aguilar

Condominio Las Brisas

Empresa: LAS BRISAS DE SANTA CLARA
Ubicación: Mz. N Lote N1 Urb. Santa Clara
Áreas: Desde 76.91 m2 hasta 85.76 m2
Precios: Desde S/ 247,000 hasta S/ 294,000
Telf.: 981 198 883
Contacto: Débora Susana Ferrer/ García Godos

LAMBAYEQUE

Las Villas de Bouganville 2 y 3 Etapa

Empresa: J&S PERUANA STAR S.A.C.
Ubicación: Km 768 de la Panamericana Norte - Reque
Áreas: Desde 65 m2 hasta 120 m2
Precios: Desde S/ 239,000 hasta S/ 359,000
Telf.: 947445103
Contacto: Patricia Mellado

Los Parques de San Gabriel- Etapa 6B

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Evitamiento S/N a espaldas de Sencico (A 5 min de Senati)
Áreas: Desde 68.50 m2 hasta 81 m2
Precios: Desde S/169,000 hasta S/275,000
Telf.: 986 608 323
Contacto: Julianna Vera

Urbanización Valle Hermoso

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Valle Hermoso La Victoria-Chilcayo
Áreas: Desde 50 m2 hasta 102 m2
Precios: Desde S/ 123,000 hasta S/ 218,500
Telf.: 922683496
Contacto: Miriam Millones

Jockey Residencial-Chilcayo

Empresa: HM INVERSIONISTAS S.A.C.
Ubicación: Av. Los Incas N° 497-La Victoria
Áreas: Desde 74 m2 hasta 83.30m2
Precios: Desde S/200,447 hasta S/258,718
Telf.: 994623510 - 99576926
Contacto: Julia Ormeño Serrato - Karina Lozano Fernández

Jardines de Chosica

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Ub. Jardines de Chosica-La Victoria Chilcayo
Áreas: Desde 60 m2 hasta 70.23 m2
Precios: Desde S/137,000 hasta S/184,200

Telf.: 933670890
Contacto: José Tafur

Sol de Pimentel II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Carretera a Pimentel Km 5.5
Áreas: Desde 41.6 m2 hasta 90 m2
Precios: Desde S/ 168,990 hasta S/ 232,200
Telf.: 976 371 310
Contacto: Carla Campos/ carla.campos@galilea.com.pe

Las Torres de Nueva Victoria

Empresa: ASUNCIÓN SERVICIOS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Manzana K, Lote 01, Habitación Urbana Ref. cerca al Parque Zonal "Santa Clara"
Áreas: 60 m2
Precios: Desde S/ 157, 500 hasta S/ 165,000
Telf.: 902348295 - 969928932
Contacto: Bruno Montoya Vásquez

Sol de Lambayeque II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Andrés Bello Cáceres. Lambayeque, a 2 min del Hospital Belén
Áreas: Desde 41.6 m2 hasta 90 m2
Precios: Desde S/ 163,990 hasta S/ 229,700
Telf.: 976 371 310
Contacto: Carla Campos/carla.campos@galilea.com.pe

San Sebastián

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: SAN SEBASTIÁN VICTORIA CHICLAYO
Áreas: Desde 60 m2 hasta 121 m2
Precios: Desde S/163,000 hasta S/360000
Telf.: 922683496
Contacto: Miriam Millones

Villa Posada del Sol - Etapa 2

Empresa: MENORCA INVERSIONES
Ubicación: CHICLAYO
Áreas: Desde 39.20 m2 hasta 79.5 m2
Precios: Desde S/168,994 hasta S/ 235,411
Telf.: 01203-2828
Contacto: Central telefónica

Edificio Residencial Betania

Empresa: SANTA MARIA DEL NORTE CONSTRUCTORA S. INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Comercio Mz C Lote 6 Av. Comercio Mz C Lote 6 Urb. Villa del Norte VI Etapa
Áreas: Desde 70 m2 hasta 202 m2
Precios: Desde S/ 170,000 hasta S/ 390,000
Telf.: 978185313
Contacto: GERALDINE ROJAS

Residencial Alameda San Agustín - Etapa 1

Empresa: MAXCONST E.I.R.L.
Ubicación: Km 8.5 Carretera Chiclayo - Pimentel (ingresando por el Colegio San Agustín Nivel Inicial)
Áreas: De 60 m2
Precios: Desde S/ 239,000 hasta S/ 350,000
Telf.: 954738934
Contacto: Nixon Maxe Malca

PIURA

Urbanización Oasis de Colán

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación: Av. Andrés Bello Cáceres Mz. K. Lt. 6 (frente Open Plaza)
Áreas: Desde 60.00 m2 hasta 120.00 m2
Precios: Desde S/ 84,100 hasta S/ 168,500
Telf.: 982417405 / 0731602539
Contacto: Ana Navas

Ciudad Sol de Piura Etapa 1

Empresa: CONSORCIO DHMONT & CG&M S.A.C.
Ubicación: Av. Chulucanas S/N Cruce con Av. Sánchez Cerro
Áreas: Desde 55 m2 - hasta 75 m2
Precios: Desde S/161,000 soles a S/ 227,000
Telf.: 989067001
Contacto: MAURICIO HUERTA

Urb. El Prado

Empresa: El Prado Fondo de Inversiones Privado
Ubicación: Av. Miguel Grau cdra 20, Castilla - Piura
Áreas: Desde 90 m2 hasta 116 m2
Precios: Desde S/157,600 hasta S/168,600
Telf.: 999494896
Contacto: Karina Villalba

Condominio Parque Santa Margarita

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Raúl Mata La Cruz (Ex. Av. Chulucanas) con Av. Principal Mz B Lote 17 Urb. Santa Margarita
Áreas: Desde 68.65 m2 hasta 82.40 m2
Precios: Desde S/174,900 hasta S/246,000
Telf.: 924157538
Contacto: Mónica Iparraguirre / monica.iparraguirre@santamargaritadepiura.com

Garden 360 - Etapa 4

Empresa: EDIFICA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Tallanes S/N
Áreas: Desde 53.83 m2 hasta 104.47 m2
Precios: Desde S/ 255,000 hasta S/ 390,000
Telf.: (+51) 714 7200 - 989 344 159
Contacto: Jorge Antonio Espinoza Reyes / Estenany Raymundo

(*) La unidad de vivienda se podrá financiar a través del Servicio de CRC.

Los Ceibos del Chipe

Empresa:

EDIFICA INMOBILIARIA S.A.C.

Ubicación:

Av. Prolongación Tallanes S/N

Áreas:

Desde 36.85 m2 hasta 55.01 m2

Precios:

Desde S/ 183,000 hasta S/ 275,000

Tel.:

(+511) 714 7200 - 989 344 159

Contacto:

Jorge Antonio Espinoza Reyes - Estefany Raymundo

VyVe Piura Etapa 1

Empresa:

VYVE Y VMP S.A.C.

Ubicación:

Rio Seo 18741, Distrito de Castilla, Piura, Piura

Áreas:

Desde 82 m2 hasta 129 m2

Precios:

Desde S/ 139,400 hasta S/ 205,100

Tel.:

945 138 303

Contacto:

Rafael Romero Dacal

Céntrica 2 Condominio

Empresa:

BESCO S.A.C.

Ubicación:

Mz. J, Sub Lote B 2 De La Urbanización Residencial Piura

Áreas:

Desde 51.18 m2 hasta 102.65 m2

Precios:

Desde S/ 200,000 hasta S/ 300,000

Tel.:

(1) 6373200

Contacto:

Teleoperador de ventas

WWW.MIVIVIENDA.COM.PE

TACNA

Villa Liendo - Torre I

Empresa:

URBAN GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.

Ubicación:

Urb. Villa Liendo Mz. A Lte 05 - Pocollay

Áreas:

Desde 70 m2 hasta 77 m2

Precios:

Desde S/ 180,000 hasta S/ 230,000

Tel.:

901687207 - 999688667

Contacto:

Leo Walter Gutierrez Flores

Residencial Los Nogales II

Empresa:

INMOBILIARIA CASTA S.R.L.

Ubicación:

Urb. San Judas Tadeo Mz. C. Lte. 12

Áreas:

Desde 71.00 m2 hasta 73.00 m2

Precios:

Desde S/ 135,000 hasta S/ 175,000

Tel.:

975416598

Contacto:

Freddy Pérez - Juan Moynetones

Condominio San Juan del Olivo

Empresa:

CONST. TIKAY WASI S.A.C.

Ubicación:

Calana - Tacna

Áreas:

Desde 112 m2 hasta 120 m2

Precios:

Desde S/ 150,000 hasta S/ 215,000

Tel.:

952033080 / 998867589 / 052-283225

Contacto:

Jhockey Mendoza Machado

Edificio Stampa

Empresa:

EDIFICACIONES INCA S.A.

Ubicación:

Calle Arica #335

Áreas

Desde 78.96 m2 hasta 99.99 m2

Precios:

Desde S/ 342,000 hasta S/ 437,000

Tel.:

957284547

Contacto:

José Ayala Delgado

Edificio Obstetra Torre 1

Empresa:

HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.

Ubicación:

Parcela 9-A Urb. Rural Valle Tacna Sector Leguía

Áreas:

Desde 72.26 m2 hasta 97.99 m2

Precios:

Desde S/147,000 hasta S/ 203,000.00

Tel.:

924 279 549 / 934776238

Contacto:

Héctor Augusto Morán Gutiérrez / Eliana López

Edificio Villa Los Pinos

Empresa:

HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.

Ubicación:

Urb. Los Pinos Mz. I lote 17

Áreas:

Desde 51.10 m2 hasta 63.93 m2

Precios:

Desde S/ 136,000 hasta S/ 167,000

Tel.:

924 279 549

Contacto:

Héctor Augusto Morán Gutiérrez

Edificio H Morán - Etapa Nº 1

Empresa:

HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIA S.A.C.

Ubicación:

Pueblo Joven Para Chico Mz. 8 Lt. 13-B

Áreas:

Desde 80.73 m2 hasta 82.80 m2

Precios:

Desde S/ 200,000 hasta S/ 210,000

Tel.:

924 279 549

Contacto:

Héctor Augusto Morán Gutiérrez

Edificio Milan

Empresa:

ARES GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.

Ubicación:

Fundo El Olivar Mz E SubLote 1A-4

Áreas:

Desde 61 m2 hasta 115 m2

Precios:

Desde S/ 161,000 hasta S/ 230,000

Tel.:

956108264

Contacto:

María Alejandra Medina Pacheco

Residencial Lévano - Etapa 1

Empresa:

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA C Y Z GLOBALCON S.A.C.

Ubicación:

Urbanización Lévano Mz I lote 7 - Tacna

Áreas:

Desde 40.00 m2 hasta 72.00 m2

Precios:

Desde S/ 99,990 hasta S/ 239,000

Tel.:

93166459

Contacto:

Yobel Condori Zúñiga

Realeza

Empresa:

MONARCA CONSTRUCCIONES

Ubicación:

Calle San José N° Sublote B-4

Áreas:

Desde 60.46 m2 hasta 107.38 m2

Precios:

Desde S/ 194,000 hasta S/ 285,000 / Preventa

Tel.:

952387677 - 952387741

Contacto:

Maritza Mattos

Residencial Villa Capanque

Empresa:

HÉCTOR MORÁN NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.

Ubicación:

Fundo La Vilca S/N

Áreas:

Desde 79.55 m2 hasta 80.59 m2

Precios:

Desde S/ 190,000 hasta S/ 225,000

Tel.:

924279549

Contacto:

Héctor Augusto Morán Gutiérrez

OFERTA INMOBILIARIA

ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA | LIMA Y PROVINCIAS

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a través del Buzón Asesor Promotor: asesorpromotor@mivivienda.com.pe

AMAZONAS

COD: 0162-2022-F

Residencial Nuevo Tingo II

Promotor:

A&B INVERSIONES Y EVENTOS S.A.C.

Ubicación:

Centro Poblado Nuevo Tingo Mz 3 Lote 6

Oferta Disponible:

05 viviendas

Precio promedio:

S/ 46,305

Área techada promedio:

41.35 m2

Área lote promedio:

41.35 m2

Tel.:

961557316

Correo:

constructoresab@gmail.com

COD: 0171-2022-F

Residencial Torres

Promotor:

GRUPO MINCHOLA S.A.C.

Ubicación:

Pueblo Tradicional Cercado de Bagua Grande Sector Pueblo Nuevo Mz PN 26B Lote 6.

Oferta Disponible:

10 viviendas

Precio promedio:

S/ 40,375

Área techada promedio:

42.08 m2

Área lote promedio:

42.08 m2

Tel.:

929631110

Correo:

grupominchola@gmail.com

COD: 0156-2022-F

Residencial El Molino II

Promotor:

A&B INVERSIONES Y EVENTOS S.A.C.

Ubicación:

Poseción Informal Centro Poblado Barrio El Molino MZ 52 LT 18

Oferta Disponible:

06 viviendas

Precio promedio:

S/ 46,305

Área techada promedio:

41.00

Área lote promedio:

41.00

Tel.:

961557316

Correo:

constructoresab@gmail.com

COD: 0662023C

Residencial Soto

Promotor:

PROYECTOS E INVERSIONES REYES E.I.R.L.

Ubicación:

Centro Poblado Menor Arrayan Mz. 7 Lote 2

Oferta Disponible:

12 viviendas

Precio promedio:

S/ 40,250

Área techada promedio:

42.85 m2

Área lote promedio:

54.50 m2

Tel.:

959482513

Correo:

mueblesdereyes@gmail.com

ÁNCASH

COD: 0279

Residencial Montecristo

Promotor:

CONSTRUCTORA LA LIBERTAD S.A.

Ubicación:

Predio Collón, Cochacampa, Collón-Huarez, Taricá

Oferta Disponible:

119 viviendas

Precio promedio:

S/ 46,605

Área techada promedio:

45.00 m2

Área lote promedio:

90.00 m2

Tel.:

043 -707287/ 043-231794

Correo:

colisa_0609@yahoo.com

COD: 00025-2024-F

Sol de la Pradera I Etapa

Promotor:

LOS PORTALES S.A.

Ubicación:

Valle Santa Lacramara Sector Tangay Predio Pampas Chimbote, U.C. 01714 - Lote 1

Oferta Disponible:

02 viviendas

Precio promedio:

S/ 93,990

Área techada promedio:

25.00 m2

Área lote promedio:

59.61 m2

Tel.:

943775733

Correo:

javila@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/sol-de-la-pradera/

AYACUCHO

COD: 080-2022-C

Urbanización San Antonio de Manallasacc

Promotor:

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMANECER DORADO E.I.R.L.

Ubicación:

Urb. Rural Predio Sector Territorio de la Comunidad Campesina de Manallasacc

Oferta Disponible:

623 viviendas

Precio promedio:

S/ 51,410

Área techada promedio:

29.50 m2

Área lote promedio:

-

Tel.:

997 942 012

Correo:

amanecerdorado.construtora@gmail.com

APURÍMAC

COD: 0912022C

Conjunto Residencial Torres de San Jerónimo

Promotor:

MEGA INDUSTRIES S.A.C.

Ubicación:

Jr. Pincomayo esquina con Faja Margarin, Totorabamba, San Jerónimo, Andahuaylas,

Oferta Disponible:

35 viviendas

Precio promedio:

S/ 80,000

Área techada promedio:

56.00 m2

Área lote promedio:

56.00 m2

Tel.:

915356754

Correo:

astridfigueroa@grupomegaindustries.com

COD: 038-2024-C

Residencial Carrión Chávez de Jerónimo

Promotor:

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA QG S.A.C.

Ubicación:

Lote 1 Resultante Ubic. Rur. Predio Chávez Pampa/ Sector Totoral

Oferta Disponible:

105 viviendas

Precio promedio:

S/ 43,961.85

Área techada promedio:

50.64 m2

Área lote promedio:

50.64 m2

Tel.:

980434603

Correo:

inmobcg@gmail.com

CAJAMARCA

COD: 00352024C

Programa de Vivienda Aurelio Muñoz Novoa

Promotor:

MANUEL AURELIO MUÑOZ NOVOA

Ubicación:

U.C. 42256 Sector Milco

Oferta Disponible:

322 viviendas

Precio promedio:

S/ 46,500

Área techada promedio:

35.09 m2

Área lote promedio:

105.00 m2

Tel.:

918339141

Correo:

manuelaureliomn@hotmail.com

CUSCO

COD: 0105-2022-C

Galito de las Rocas

Promotor:

AEC CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.

Ubicación:

Parcelas Esperanza y Pampas Concepción Valle Ocobamba Sector La Perla Tambahuasi

Oferta Disponible:

75 viviendas

Precio promedio:

S/ 70,000

Área techada promedio:

25.30 m2

Área lote promedio:

150.00 m2

Tel.:

980035840

Correo:

aec500@yahoo.com

ICA

COD: 0101-2021-F

Villa Colorada Paracas

Promotor:

PROMOTORA FARO DE ROMA S.A.C.

Ubicación:

Km. 237 de la Carretera Panamericana Sur

Oferta Disponible:

320 viviendas

Precio promedio:

S/ 56,750

Área techada promedio:

25.15 m2

Área lote promedio:

62.5 m2

Tel.:

01748 3784

Correo:

info@villacolorada.com.pe

COD: 0106-2022-F

Urbanización Rayos del Sol

Promotor:

COHABITAT S.A.C.

Ubicación:

Urb. Rur. Sector Huarango Mocho / Predio Lote 267 U.C. 07039

Oferta Disponible:

12 viviendas

Precio promedio:

S/ 75,000

Área Techada Promedio:

25.00 m2

Área Lote Promedio:

40.00 m2

Tel.:

994076077

Correo:

info@cohabitac.com.pe

COD: 0150-2022-F

Praderas del Olivar

Promotor:

MENORCA INVERSIONES S.A.C.

Ubicación:

Urb. Rur. Predio 2B Área Ha. 2.3186 Sector Santa Rosa-San Clemente

Oferta Disponible:

04 viviendas

Precio Promedio:

S/ 96,000

Área Techada Promedio:

25.00 m2

Área Lote Promedio:

60.00 m2

Tel.:

(01) 2032828 / 923685878

Correo:

lucia.silva@menorca.com.pe

COD: 0169-2022-F

Urbanización Sol de Chíncha

Promotor:

INVERSIONES MAC HOUSE S.A.C.

Ubicación:

Urb. Rur. Pampas de Noco

Oferta Disponible:

103 viviendas

Precio Promedio:

S/ 81,014

Área Techada Promedio:

27.12 m2

Área Lote Promedio:

80.45 m2

Tel.:

447-4417 / 989071029

Correo:

agamarra@pgagroup.com.pe / f.alvinerie@bco.com.pe

COD: 0204-2022-C

Sol del Valle III

Promotor:

LOS PORTALES S.A.

Ubicación:

CE 374886/CN 8513501 Ubic. Rur. Sector San Pablo/ Predio San Pablo Sector 1 CP / Parc. 83708510 06324

Oferta Disponible:

400 viviendas

Precio Promedio:

S/ 84,990

Área Techada Promedio:

25.00 m2

Área Lote Promedio:

60.00 m2

Tel.:

920600458

Correo:

guerra@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/sol-del-valle/

COD: 007-2023-F

Residencial Las Viñas II

Promotor:

ACS ARQUITECTO E.I.R.L.

Ubicación:

Mz M Lote 1, 2, 3, 4, 5, 6 Las Viñas del Carmen

Oferta Disponible:

01 vivienda

Precio Promedio:

S/ 58,500

Área Techada Promedio:

40.31 m2

Área Lote Promedio:

40.31 m2

Tel.:

996726746

Correo:

camargo_sa@hotmail.com

COD: 0249-2022-F

Urbanización Villa Verde

Promotor:

B&M CONSTRUCCIONES ICA S.A.C.

Ubicación:

Predio Rústico Ubic. Rur. Santa Sofía Sector Cachiche

Oferta Disponible:

48 viviendas

Precio Promedio:

S/ 102,800

Área Techada Promedio:

34.68 m2

Área Lote Promedio:

9715 m2

Tel.:

938806778

Correo:

gerencia@bmicasac.com; rosario-bonifaz@hotmail.com

COD: 0128-2023-F

Parques del Sol- Lote 2

Promotor:

CLASEM S.A.C.

Ubicación:

Fundo López S/N Área Remanente 2, Sublote B

Oferta Disponible:

53 viviendas

Precio Promedio:

S/ 116,866

EL FONDO MIVIVIENDA S.A. NO SE RESPONSABILIZA POR LA IDONEIDAD DE LOS PROYECTOS O INMUEBLES OFRECIDOS NI LAS CONDICIONES DE VENTAS DE ESTOS, POR ELLO RECOMENDAMOS CONSULTAR DIRECTAMENTE CON EL PROMOTOR INMOBILIARIO.

Revista MIVIVIENDA 29

Área Techada Promedio: 25,45 m2
Área Lote Promedio: 88,39 m2
Telf.: 994266230 / 981490906 / 958435021
Correo: kelly.vivanco@losparquesdel-sol.com;
iris.quintana@losparquesdel-sol.com;
javier.alva@losparquesdelsol.com

COD: 0294 Los Viñedos del Alto Larán

Promotor: WESCON SUR S.A.C.
Ubicación: Irrigación Pampa de Noco Lote 07- Pueblo Nuevo
Oferta Disponible: 991 viviendas
Precio promedio: S/ 74,452
Área techada promedio: 26,70 m2
Área lote promedio: 61,40 m2
Telf.: 970629599
Correo: Alejandro.aguirre@chinchaverde.pe

COD: 328 Habitación Urbana de Interés Social Los Jardines de Inca

Promotor: INMOBILIARIA Y EJECUTORES ORIÓN S.A.C.
Ubicación: HH.UU. Los Jardines del Inca, Pachacutec, Ica
Oferta Disponible: 170 viviendas
Precio promedio: S/ 98,000
Área techada promedio: 38,47 m2
Área lote promedio: 112,50 m2
Telf.: 915357506/ 995707244/ 941481341
Correo: inmobiliariaorionsac@gmail.com

COD: 0687-S Urb. San Miguel de Pueblo Nuevo

Promotor: INVERSIONES ÁNGEL DE LA LUZ S.A.C.
Ubicación: Ubc. Rural Lateral 6 Sector Irrigación Pampa de Noco Pueblo Nuevo
Oferta Disponible: 06 viviendas
Precio promedio: S/ 85,000
Área techada promedio: 36,00 m2
Área lote promedio: 70,00 m2
Telf.: 903043379/ 994874491
Correo: administracion@inval.pe; alexis.galdos@gmail.com

COD: 0687-S Conjunto Residencial Sunampe

Promotor: PROMOTORA CHL PERÚ S.A.C.
Ubicación: Mz. B, Lote 1,3,14 PPJJ Hab. Urb. César Gentile Pachas
Oferta Disponible: 27 viviendas
Precio promedio: S/ 106,80714
Área techada promedio: 42,45 m2
Área lote promedio: 42,45 m2
Telf.: 997362035
Correo: felipe.carbonell@chl.org.au

COD: 00029-2024-F La Planicie de Grocio Prado

Promotor: INMOBILIARIA NAPOLI S.A.C.
Ubicación: Sector el Colorado U.C. 00278 Predio Victoria
Oferta Disponible: 10 viviendas
Precio promedio: S/ 82,000
Área techada promedio: 26,54 m2
Área lote promedio: 57,10 m2
Telf.: 948272190 / 963123399 / 948272021
Correo: comercial@laplaniciegp.com

COD: 0031-2024-F Proyecto Habitación Urbana Valle San Juan - Sector 1

Promotor: DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación: Predio denominado Chinchá Baja, Constituido por el Sublote B-A-1
Oferta Disponible: 12 viviendas
Precio promedio: S/ 88,000
Área techada promedio: 25,00 m2
Área lote promedio: 86,02 m2
Telf.: 938106242 / 934838622
Correo: studela@dcgrupoinmobiliario.pe/ mcalvo@marverde.pe

COD: 0113-2022-F Jardines de San Clemente

Promotor: COHABITAT S.A.C.
Ubicación: Predio denominado Salitral / Sector Agua Santa / U.C. 6070 08 viviendas
Oferta Disponible: S/ 75,000
Precio promedio: 25,00 m2
Área techada promedio: 73,36 m2
Telf.: 994076077
Correo: info@cohabitatt.com.pe

COD: 0290 San Andrés House

Promotor: CONSORCIO DHMONT & CG & M S.A.C.
Ubicación: Av. Genaro Medrano cuadra 7 Urb. San Andrés
Oferta Disponible: 116 viviendas
Precio promedio: S/ 104,500
Área techada promedio: 3700 m2
Área lote promedio: -
Telf.: 993796183 / 965379240
Correo: lchipana@dhmontgroup.com / fsantosc@dhmontgroup.com

COD: 0352 Desarrollo Habitacional para Vivienda Nueva Urbanización Las Palmeras de San Fernando

Promotor: ASOCIACIÓN COMUNIÓN PROMOCIÓN DESARROLLO Y LIBERACIÓN - COPRODELI
Ubicación: Las Lomas Lt.1
Oferta Disponible: 1,400 viviendas
Precio promedio: S/ 87,400
Área techada promedio: 35,00 m2
Área lote promedio: 105,00 m2
Telf.: 989138741
Correo: habitat.fmv@coprodeli.org

COD: 003-2022-F Urbanización Marbella

Promotor: INMOBILIARIA CAMPO AZUL S.A.C.
Ubicación: Valle Ica, Sector San José Parcela 181-A C. P. Parcela 8_4158440_12908
Oferta Disponible: 64 viviendas
Precio promedio: S/ 87,400
Área techada promedio: 37,26 m2
Área lote promedio: 92,51 m2
Telf.: 950821207
Correo: jdosediosej01@hotmail.com

COD: 01248-2023-F Sol de la Florida IX

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Ubc. Rural Valle Ica, Caserio Macanona Parcela N° 186 U.C. 17482
Oferta Disponible: 02 viviendas
Precio promedio: S/ 102,990
Área techada promedio: 27,58 m2
Área lote promedio: 67,70 m2
Telf.: 914321285
Correo: rpinto@losportales.com.pe; https://www.portales.com.pe/sol-de-la-florida/

JUNÍN

COD: 099-2023-C Residencial Holanda

Promotor: FLORESTA JAH INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Calle Holanda S/N Mz. A Lote 17
Oferta Disponible: 01 vivienda
Precio promedio: S/ 128,400
Área techada promedio: 56,18 m2
Área lote promedio: 56,18 m2
Telf.: 975329393/ 998510566/ 913803485
Correo: florestajah@gmail.com

COD: 059-2024-C Residencial Floresta

Promotor: FLORESTA JAH INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Lote 17 Manzana D de la Cooperativa de Vivienda Sol en Los Andes Limitada N° 201 Palian
Oferta Disponible: 21 viviendas
Precio promedio: S/ 130,500
Área techada promedio: 60,75 m2
Área lote promedio: 312,00 m2
Telf.: 975329393/ 998510566/ 913803485
Correo: florestajah@gmail.com

LA LIBERTAD

COD: 0069-2022-F Residencial El Pilar

Promotor: FORTUNA CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Predio El Pilar con U.C. N°10313
Oferta Disponible: 239 viviendas
Precio promedio: S/ 49,31250
Área techada promedio: 25,00 m2
Área lote promedio: 60,00 m2
Telf.: 958962823
Correo: fortunaconstructora@gmail.com

COD: 0162022C Habitación Urbana El Oasis de Paján

Promotor: CONSORCIO ALIAM & MIRANDA S.A.C.
Ubicación: Parcela N°1 Predio Mocan Sector La Arenita Valle Chicama
Oferta Disponible: 160 viviendas
Precio promedio: S/ 56,250
Área techada promedio: 35,00 m2
Área lote promedio: 55,00 m2
Telf.: 924977061
Correo: consorcioaliamymirandasac@gmail.com

COD: 0077-2022-F Condominio Villa del Sol

Promotor: IMPORPOR EXPOR LIBERTAD E.I.R.L.
Ubicación: Ubc. Rural Predio Lurificio, Sector El Molino, Valle Jequetepeque, Parcela 2 U.C. 21796 Guadalupe
Oferta Disponible: 408 viviendas
Precio promedio: S/ 48,450
Área techada promedio: 35,00 m2
Área lote promedio: 71,30 m2
Telf.: 926912150
Correo: mey20085@gmail.com

COD: 0101-2022-F Valle del Sol

Promotor: CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA TORRES DE CRISTAL S.A.C.
Ubicación: Predio Ubicado en el Distrito de Paján - Ascope. Departamento de La Libertad
Oferta Disponible: 46 viviendas
Precio promedio: S/ 51,250
Área techada promedio: 36,00 m2
Área lote promedio: 70,00 m2
Telf.: 980038112/948314597
Correo: Torresdecristal2019@hotmail.com

COD: 0722022C Conjunto Habitacional Germán Rázuri II

Promotor: ARQ TECH PERÚ SERVICIOS GENERALES S.R.L.
Ubicación: Predio San Juan y El Moreno, Sector El Palmo, Valle Jequetepeque lote D
Oferta Disponible: 02 viviendas
Precio promedio: S/ 46,205
Área techada promedio: 62,50 m2
Área lote promedio: 66,82 m2
Telf.: 914382614/ 940916110
Correo: arqtech.planificaciondeproyecto@gmail.com

COD: 0131-2022-C Conjunto Residencial Germán Rázuri IV

Promotor: ATICA S.A.C.
Ubicación: Predio Rústico denominado San Juan y El Moreno, Lote B Sector El Palmo Valle Jequetepeque
Oferta Disponible: 87 viviendas
Precio promedio: S/ 46,205
Área techada promedio: 62,50 m2
Área lote promedio: 78,85 m2
Telf.: 914382614/ 940916110
Correo: atica.planificaciondeproyectos@gmail.com

COD: 0122022C Condominio San Agustín

Promotor: MECLA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Calle Los Arrozales S/N - Guadalupe
Oferta Disponible: 97 viviendas
Precio promedio: S/ 63,250
Área techada promedio: 32,45 m2
Área lote promedio: 32,45 m2
Telf.: 987030866
Correo: informes@mecla.net; jpelaez@mecla.net

COD: 0242-2022-C Conjunto Habitacional Nuevo Paján III

Promotor: CONSTRUCTORA HABIMOR S.A.C.
Ubicación: Ubc. Rural Predio Isaac Sector Mocan La Hormiguita Parcela 2147 C.P./Parc. 2147 Sub Parcela 2147-A
Oferta Disponible: 19 viviendas
Precio promedio: S/ 67,500
Área techada promedio: 27,26 m2
Área lote promedio: 77,50 m2
Telf.: 978968007
Correo: administracion@habimor.com.pe/ ventas@habimor.com.pe

COD: 003-2023-F Conjunto Residencial Villa California

Promotor: KASA VERDE CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Inscripción de Sección Especial de Predios Rurales Cdo. Ref. Catastral 7_7409070_005628 Predio San Idelfonso Valle
Oferta Disponible: 54 viviendas
Precio promedio: S/ 80,550
Área techada promedio: 45,00 m2
Área lote promedio: 50,00 m2
Telf.: 996887480 - 969227457
Correo: Kasaverdesac@gmail.com

COD: 017-2023-C Residencial Pakatnamu

Promotor: CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación: Asentamiento Humano Pakatnamu Mz. J Lt. 25
Oferta Disponible: 05 viviendas
Precio promedio: S/ 55,000
Área techada promedio: 40,04 m2
Área lote promedio: 44,64 m2
Telf.: 960256081/ 960688377/ 960688490
Correo: ventas@corporaciongf.com / wgarvito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 0418 Urbanización Valle Hermoso de Chicama - B

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590-591 Sublote B Sector La Pascona
Oferta Disponible: 11 viviendas
Precio promedio: S/ 74,475
Área techada promedio: 25,00 m2
Área lote promedio: 50,00 m2
Telf.: 932129880
Correo: ventas@bectek.com.pe

COD: 0419 Urbanización Valle Hermoso de Chicama-C

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Lote La Pascona VII Panamericana Norte Km. 590-591 Sublote C Sector La Pascona
Oferta Disponible: 37 viviendas
Precio promedio: S/ 54,755
Área techada promedio: 25,00 m2
Área lote promedio: 50,00 m2
Telf.: 932129880
Correo: ventas@bectek.com.pe

COD: 0852023C Residencial Las Gardenias 1C

Promotor: EXTERNA CONSULTING S.A.C.
Ubicación: AA.HH. Licapa Mz.11 Lote 1C
Oferta Disponible: 01 vivienda
Precio promedio: S/ 51,453.66
Área techada promedio: 40,62 m2
Área lote promedio: 45,00 m2
Telf.: 979800246
Correo: materiales.externa@gmail.com

COD: 0862023C Edificio Multifamiliar 15 Departamentos

Promotor: GRUPO YANASARA S.A.C.
Ubicación: AA.HH. Mazanca Mz. M Lote 11
Oferta Disponible: 15 viviendas
Precio promedio: S/ 48,160
Área techada promedio: 40,00 m2
Área lote promedio: 40,00 m2
Telf.: 945212757
Correo: grupoyanasarasac@gmail.com

COD: 0095-2023-F La Merced Urbanización

Promotor: CONDOMINIO LA MERCED S.A.C.
Ubicación: Sublote 1B- Predio Trapiche
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 104,500
Área techada promedio: 32,02 m2
Área lote promedio: 83,62 m2
Telf.: 943771996
Correo: luis.piza@lamercedsac.com/ jorge.peirano@agroindustria-llaredo.com

COD: 1152023C San Pedro CS22

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación: A.H. Cruce El Milagro, Mz. W Lote 8
Oferta Disponible: 09 viviendas
Precio promedio: S/ 45,000
Área techada promedio: 40,00 m2
Área lote promedio: 40,00 m2
Telf.: 98194866
Correo: constructoralunavictoria@gmail.com

COD: 1742022C Urbanización El Milagro

Promotor: ARTE & CONSTRUCCIÓN AI APAEC E.I.R.L.
Ubicación: Centro Poblado El Milagro, Huanchaco, Trujillo
Oferta Disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 90,000
Área techada promedio: 32,00 m2
Área lote promedio: 40,00 m2
Telf.: 987300420
Correo: edit2610alvarado@gmail.com

COD: 0107-2023-F Urbanización Villa del Mar

Promotor: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MARANATHA S.R.L.
Ubicación: Predio Rural Las Calaveras, Sector Loquete U.C. 14179-P
Oferta Disponible: 54 viviendas
Precio promedio: S/ 51,062.5
Área techada promedio: 25,00 m2
Área lote promedio: 81,65 m2
Telf.: 956877083
Correo: esvear.vera26@gmail.com

COD: 0080-2021-F Condominio Aguirre

Promotor: TABERNÁCULO CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Ubc. Rur. Valle Jequetepeque Predio Granja Santa Isabel
Oferta Disponible: 25 viviendas
Precio promedio: S/ 50,312.5
Área techada promedio: 32,87 m2
Área lote promedio: 70,00 m2
Telf.: 902727169/ 044-600960
Correo: mst.tabernaculo@gmail.com/ tabernaculocomercial@gmail.com

COD: 0173-2022-C Habitación Urbana Pakaswasi

Promotor: YACHAYWASI GESTIÓN Y CONSULTORÍA S.A.C.
Ubicación: Lote de Terreno de Expansión Urbana Independizada del Sector 05
Oferta Disponible: 06 viviendas
Precio promedio: S/ 73,400
Área techada promedio: 35,00 m2
Área lote promedio: 59,00 m2
Telf.: 949640074
Correo: itacillam@gmail.com

COD: 137-2023-C	Hawai Condominio
Promotor:	INMOBILIARIA TERRITORIO Y EDIFICACIONES E.I.R.L.
Ubicación:	Lote 2 Predio Talambo Valle Jequetupeque Sector La Capilla
Oferta Disponible:	124 viviendas
Precio promedio:	S/ 88,312.5
Área techada promedio:	27.91 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	947887708
Correo:	pbecerra.info@gmail.com
COD: 079-2022-C	Conjunto Habitacional Germán Rázuri III
Promotor:	ARLES S.R.L.
Ubicación:	Predio San Juan y El Moreno Sector El Palmo Valle Jequetupeque Lote C
Oferta Disponible:	33 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	914382614 / 940916110
Correo:	arles.planificaciondeproyectos@gmail.com
COD: 0432021C	Proyecto de Vivienda Unifamiliar con Construcción Simultánea Villa Ascope
Promotor:	VILLA ASCOPE S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Ascope Mz 60 Lt 2
Oferta Disponible:	41 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,437.5
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	72.00 m2
Tel.:	981975069/940863817
Correo:	villa_ascope@hotmail.com
COD: 0330	Las Dunas de San José
Promotor:	ASTSHAR PERÚ E.I.R.L.
Ubicación:	Sector San José U.C. B-55
Oferta Disponible:	70 viviendas
Precio promedio:	S/ 75,000
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	100.00 m2
Tel.:	997930518
Correo:	astsharperu_eirl@hotmail.com
COD: 0714-S	Habilitación Urbana con Construcción Simultánea Condominio Villa Adriana I
Promotor:	P&G GROUP S.A.C.
Ubicación:	Predio Garganzai U.C. N° 159305 Sector San Juan, Valle Chicama
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 96,000
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	50.00 m2
Tel.:	915130051/ 915130424
Correo:	rjimeno@puggroup.com.pe
COD: 1772022C	Residencial Sabina I
Promotor:	GORFABI S.A.C.
Ubicación:	Habilitación Urbana Virú Mz 22 Sublote 2A
Oferta Disponible:	14 viviendas
Precio promedio:	S/ 83,585
Área techada promedio:	49.70 m2
Área lote promedio:	70.24 m2
Tel.:	967037817
Correo:	gorfabi2019@gmail.com
COD: 2482022C	Residencial Tantaalén
Promotor:	GORFABI S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado San José Mz 48 Lt 12 CA. Cajamarca
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,379.8
Área techada promedio:	46.22 m2
Área lote promedio:	46.22 m2
Tel.:	967037817
Correo:	gorfabi2019@gmail.com
COD: 426	H.U. Urb. Villaluz II
Promotor:	HARAY S.A.C.
Ubicación:	Alto El Moro A1 Vallesol 4ta. Etapa
Oferta Disponible:	12 viviendas
Precio promedio:	S/ 77,500
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	58.00 m2
Tel.:	924502028 / 987796887 / 924506025
Correo:	comercial@haray.com.pe; rgranados@haray.com.pe
COD: 425	H.U. Urb. Villaluz I
Promotor:	HARAY S.A.C.
Ubicación:	Alto El Moro A1 Vallesol 4ta. Etapa
Oferta Disponible:	57 viviendas
Precio promedio:	S/ 77,500
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	58.00 m2
Tel.:	924502028 / 987796887 / 924506025
Correo:	comercial@haray.com.pe; rgranados@haray.com.pe

COD: 0303	Urb. Virgen de la Puerta
Promotor:	GRUPO KCOMTFIANZA S.A.C.
Ubicación:	Urb. Rural Predio Huerta Molino Sector El Molino Valle Jequetupeque
Oferta Disponible:	8 viviendas
Precio promedio:	S/ 63,312.50
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	50.00 m2
Tel.:	939136961/ 949743973
Correo:	esther.grupokcomtfianza@gmail.com
COD: 130-2023-C	Los Jardines
Promotor:	NQP CONSTRUCTORES E.I.R.L.
Ubicación:	AAGG Sixto O. Balarezo, Mz. I, Lote 26
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	40.05 m2
Área lote promedio:	40.05 m2
Tel.:	996183055
Correo:	nqpcconstructoresiirl@gmail.com
COD: 0074-2021-F	El Encanto de Lloc II
Promotor:	FORTALEZA MAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Predio La Palmera Sector El Palmo Valle Jetepeque
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 25,000
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	42.34 m2
Tel.:	999035000
Correo:	contacto@fortezaperu.com
COD: 0238-2022-F	Residencial Santa Lucia
Promotor:	FJC PROMOTORA Y CONSTRUCTORA E.I.R.L.
Ubicación:	Sector Jerusalén Barrio 3 Mz 35 Lote 22 Calle 6 de enero 460
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 120,300
Área techada promedio:	54.35 m2
Área lote promedio:	160.83 m2
Tel.:	957607591/ 965397954
Correo:	fjc.ingenieria@outlook.com
COD: 0024-2023-F	Residencial Castro 1
Promotor:	ARIANT S.A.C.
Ubicación:	Calle Dos de Mayo S/N, Centro Poblado San Pedro de Lloc Mz. * 39 " Lt. N° 17
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.50 m2
Área lote promedio:	40.50 m2
Tel.:	915949060
Correo:	ariantas@gmail.com
COD: 068-2023-C	San Pedro CS 15
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano Mazanca Mz. J Lt. 3
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	40.06 m2
Área lote promedio:	269.80 m2
Tel.:	981194866
Correo:	constructoralunavictoria@gmail.com
COD: 074-2023-C	San Pedro CS 17
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano Mazanca Mz R - Lote 9
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	40.06 m2
Área lote promedio:	40.06 m2
Tel.:	981194866
Correo:	constructoralunavictoria@gmail.com
COD: 0110-2023-C	San Pedro CS 25
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano "Cruce El Milagro" Mz. P Lote 3
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada promedio:	40.01 m2
Área lote promedio:	172.6 m2
Tel.:	981194866
Correo:	constructoralunavictoria@gmail.com
COD: 0234	Residencial Los Limos
Promotor:	MAN GROUP INTERNACIONAL S.A.C.
Ubicación:	Predio el Pozo - Sector Lucas Deza - Valle Jequetupeque - Pacanga
Oferta Disponible:	35 viviendas
Precio promedio:	S/ 64,820
Área techada promedio:	24.30 m2
Área lote promedio:	70.00 m2
Tel.:	943965816
Correo:	mgiac@hotmail.com

COD: 0079-2023-F	Multifamiliar El Molino
Promotor:	PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Urbano Informal El Molino Mz 17 Lote 14*
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 40,380
Área techada promedio:	53.60 m2
Área lote promedio:	53.60 m2
Tel.:	974918943
Correo:	proyectosamira@outlook.es
COD: 080-2023-F	Multifamiliar El Molino II
Promotor:	PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Urbano Informal El Molino Mz 17 Lote 14
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 40,380
Área techada promedio:	47.14 m2
Área lote promedio:	47.14 m2
Tel.:	974918943
Correo:	proyectosamira@outlook.es
COD: 0093-2023-F	Multifamiliar El Milagro II
Promotor:	PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L.
Ubicación:	AA.HH. Cruce El Milagro Mz. V Lote 19
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,191
Área techada promedio:	47.00 m2
Área lote promedio:	47.00 m2
Tel.:	974918943
Correo:	proyectosamira@outlook.es
COD: 0146-2022-F	Multifamiliar Talambo
Promotor:	PROYECTOS SAMIRA E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Poblado Talambo Mz15 Lt.5
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,443
Área techada promedio:	45.09 m2
Área lote promedio:	67.38 m2
Tel.:	974918943
Correo:	proyectosamira@outlook.es
COD: 0116-2022-F	La Planicie de Chapén
Promotor:	JNT & CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Ubicación Rural Predio Carne Luz I Sector Lurifico Parcela 21 C.P./ PARC. 04488, U.C. 04488
Oferta Disponible:	90 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,250
Área techada promedio:	28.00 m2
Área lote promedio:	54.00 m2
Tel.:	951045256
Correo:	laplanicie.residencial@gmail.com; jnt-constructores@hotmail.com
COD: 0100-2022-F	Las Praderas de Paiján
Promotor:	JNT & CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Rur Valle Chicama Predio Mocan - La Hormigueta U.C 2149 Paiján
Oferta Disponible:	40 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,805
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	45.00 m2
Tel.:	951027245
Correo:	jnt-constructores@hotmail.com
COD: 0217-2022-F	Residencial Manuel Banda
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Pacanguilla Mz 78 Lote 22
Oferta Disponible:	07 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
COD: 218-2022-C	Multifamiliar Pérez Lescano
Promotor:	CORPORACION GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Guadalupe Sector 2 Mz. 24 Lote 10
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
COD: 219-2022-C	Residencial Junin
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado San Pedro de Lloc Mz 19 Lote 15
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.01 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 222-2022-C	Residencial Áncash
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado San Pedro de Lloc Mz 48A Lote 1
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.15 m2
Área lote promedio:	44.93 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
COD: 229-2022-C	Multifamiliar Residencial Piedra Liza
Promotor:	CORPORACION GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Guadalupe Sector 2 Mz. 23 Lote 35
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.07 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
COD: 059-2023-C	Residencial José Olaya
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Pacasmayo Sector Parte Alta Pacasmayo Mz 17 Lote 19
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.15 m2
Área lote promedio:	44.93 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
COD: 240-2022-C	Residencial Miguel Grau
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Pakatna- mu Mz I Sub Lote 5A
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
COD: 112-2023-C	Residencial Pacasmayo
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Pakatna- mu Mz G Lote 15
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.07 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
COD: 083-2023-C	Residencial Manuel Seoane
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Tambo Real Mz 3 Lote 2
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com
COD: 088-2023-C	Residencial Andrés Avelino
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Calle Andrés Avelino Cáceres N°110 F Sector Talla
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	960256081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com



COD: 015-2023-C	Residencial Héroes
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Calle Los Héroes Mz O Lote 15 A.H. Pakatnamu
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	44.65 m2
Tel.:	9602560081 / 960688377 / 960688490
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 087-2023-C	Conjunto Residencial Lucio I
Promotor:	SOLIDER S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rural Sausal Grande Parcela 6947 U.C. 6947 - Chicama
Oferta Disponible:	70 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,200
Área techada promedio:	27.30 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	932641249
Correo:	solidersac@gmail.com

COD: 011-2021-C	Alameda del Sauce
Promotor:	GRUPO FA&PA S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Valle Jequetepeque Predio Sauce U.C. 011884
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 27,900
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	49.50 m2
Tel.:	960443862
Correo:	na.celeste@outlook.com

COD: 001-2024-F	Multifamiliar Torre F-2
Promotor:	SERVICIOS GENERALES FABA E.I.R.L.
Ubicación:	Calle Ciro Alegría Mz. 88 Lote 31 Sector San Andrés
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 35,000
Área techada promedio:	41.00 m2
Área lote promedio:	41.00 m2
Tel.:	(044) 725348
Correo:	servicios.generales.faba@gmail.com

COD: 157-2023-C	Santiago LM 03
Promotor:	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Ca. Progreso, Centro Poblado Santiago de Cao, Mz. 4 Lote 10
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 57,500
Área techada promedio:	40.07 m2
Área lote promedio:	40.07 m2
Tel.:	915222880
Correo:	constructoralymcontratistas@gmail.com

COD: 121-2023-C	La Esperanza LM 5
Promotor:	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Pueblo Joven La Esperanza Sector Jerusalén Barrio 3 Mz. 22 Lote 5
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/ 70,000
Área techada promedio:	40.03 m2
Área lote promedio:	40.03 m2
Tel.:	915222880
Correo:	constructoralymcontratistas@gmail.com

COD: 141-2023-C	Residencial El Milagro LM-51
Promotor:	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano El Milagro Sector V Mz. 30 Lote 15
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 68,000
Área techada promedio:	40.79 m2
Área lote promedio:	40.79 m2
Tel.:	915222880
Correo:	constructoralymcontratistas@gmail.com

COD: 0027-2024-F	Multifamiliar Las Palmeras 2
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Mz. U Lt. 02 AA.HH La Palmera
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	996964907
Correo:	klmcontratistas@gmail.com

COD: 0028-2024-F	Multifamiliar Las Palmeras 3
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Mz. U Lt. 03 AA.HH La Palmera
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	996964907
Correo:	klmcontratistas@gmail.com

COD: 0017-2024-C	San Pedro AC 39
Promotor:	ATALAYA CONSTRUCTORES GENERALES E.I.R.L.
Ubicación:	AA.HH. Cruce El Milagro II Calle San Antonio Mz. M Lt. 16-17
Oferta Disponible:	16 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,000
Área techada promedio:	40.01 m2
Área lote promedio:	40.01 m2
Tel.:	964196144
Correo:	atalayaconstructoresgenerales@gmail.com

COD: 023-2024-C	Residencial Los Laureles II
Promotor:	INVERSIONES FAMECA S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Los Laureles II Mz H Lote 23
Oferta Disponible:	04 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,500
Área techada promedio:	44.42 m2
Área lote promedio:	44.42 m2
Tel.:	916285140
Correo:	inversiones.fameca@gmail.com

COD: 009-2022-C	Habitación Urbana Nueva Guadalupe
Promotor:	MERCADO CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Predio San Carlos Sector Lurifico, Parcela 46, UC 03741, Valle de Jequetepeque
Oferta Disponible:	561 viviendas
Precio promedio:	S/ 44,805
Área techada promedio:	25.51 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	974297786
Correo:	ing.michell.mercado@gmail.com

COD: 066-2022-C	Alameda San José
Promotor:	A&C.L CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Predio Eva Violeta Parcela 38 Sector Talla Valle Jequetepeque, UC 10993
Oferta Disponible:	50 viviendas
Precio promedio:	S/ 44,805
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	-
Tel.:	946798446
Correo:	jefecomercial@construnorperu.com

COD: 0070-2022-F	San Luis
Promotor:	NEGOCIOS & CONSTRUCCIONES LA UNION E.I.R.L.
Ubicación:	Ubicado en el Predio Rural "El Niñito", Sector Tambo – Lurifico
Oferta Disponible:	Valle Jequetepeque, U.C. 02425
Precio promedio:	503 viviendas
Área techada promedio:	S/ 45,752.96
Área lote promedio:	35.85 m2
Tel.:	62.53 m2
Correo:	963611405
	nyc.launion@gmail.com

COD: 00048-2024-F	Residencial Vía de Las Mercedes
Promotor:	CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación:	Mz. A Lt. 1B, Conj. Habitacional Vía de Fátima
Oferta Disponible:	56 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	41.78 m2
Área lote promedio:	41.78 m2
Tel.:	908821146
Correo:	hogariansac@gmail.com

COD: 00049-2024-F	Residencial Vía de Fátima
Promotor:	CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación:	Mz. A Lt. 1, Conj. Habitacional Vía de Fátima
Oferta Disponible:	56 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	41.78 m2
Área lote promedio:	41.78 m2
Tel.:	908821146
Correo:	hogariansac@gmail.com

COD: 00050-2024-F	Residencial Vía de Guadalupe
Promotor:	CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación:	Mz. A Lt. 1C, Conj. Habitacional Vía de Fátima
Oferta Disponible:	39 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.60 m2
Área lote promedio:	48.14 m2
Tel.:	908821146
Correo:	hogariansac@gmail.com

COD: 00051-2024-F	Residencial Vía del Carmen
Promotor:	CORPORACIÓN MARBELEN S.A.C.
Ubicación:	Mz. A Lt. 1A, Conj. Habitacional Vía de Fátima
Oferta Disponible:	56 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	41.78 m2
Área lote promedio:	41.78 m2
Tel.:	908821146
Correo:	hogariansac@gmail.com

COD: 046-2024-C	San Pedro CS 47
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LUNA VICTORIA E.I.R.L.
Ubicación:	Mz S Lt. 11-12 A.H Cruce el Milagro I
Oferta Disponible:	21 viviendas
Precio promedio:	S/ 52,500
Área techada promedio:	40.08 m2
Área lote promedio:	41.52 m2
Tel.:	968352360
Correo:	constructoralunavictoria@gmail.com

COD: 0040-2023-F	Multifamiliar Mz 2 Lote 15
Promotor:	ASIRIS PERÚ S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Nueva Esperanza Mz 2 Lote 15
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 44,000
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	999522279
Correo:	francescazanellirobles@gmail.com

COD: 0039-2023-F	Multifamiliar Mz 2 Lote 11
Promotor:	ASIRIS PERÚ S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Nueva Esperanza Mz 2 Lote 11
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 44,000
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	999522279
Correo:	francescazanellirobles@gmail.com

COD: 00642024F	Residencial Cajamarca
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Pacasmayo, Sector Alto Nuevo Pacasmayo, Mz 17 Lote 10
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 60,000
Área techada promedio:	40.13 m2
Área lote promedio:	40.16 m2
Tel.:	942901596
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 000672024F	Residencial Maravillas 1
Promotor:	HOGARIAN S.A.C.
Ubicación:	Mz E Lt 1 AA.HH. Las Maravillas
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.42 m2
Área lote promedio:	44.48 m2
Tel.:	908821246
Correo:	hogariansac@gmail.com

COD: 000692024F	El Progreso I
Promotor:	NQP CONSTRUCTORES E.I.R.L.
Ubicación:	AA.HH. El Progreso Mz. E Lote 2
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	40.50 m2
Área lote promedio:	43.64 m2
Tel.:	996183055
Correo:	nqpconstructoreseirl@gmail.com

COD: 000702024F	San Pedro CD 66
Promotor:	CASTILLO DÍAZ CONSTRUCTORES E.I.R.L.
Ubicación:	Calle Virgen de Guadalupe, Mz. K', Lote 11, Asentamiento Humano Cruce El Milagro II
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 52,000
Área techada promedio:	40.06 m2
Área lote promedio:	42.55 m2
Tel.:	946196144
Correo:	castilloconstructores@gmail.com

COD: 000712024F	Residencial Los Precusores
Promotor:	CORPORACIÓN GF S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Pakatnamu Mz J Lote 8
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,000
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	43.57 m2
Tel.:	942901596
Correo:	ventas@corporaciongf.com / wgaravito@corporaciongf.com / corporaciongf@hotmail.com

COD: 000722024F	Residencial Tejada
Promotor:	HOGARIAN S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Pacasmayo Sector Parte Alta Pacasmayo Mz 26 Lote 12
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.59 m2
Área lote promedio:	51.91 m2
Tel.:	908821246
Correo:	hogariansac@gmail.com

COD: 000732024F	Residencial Las Orquídeas de Villa Judicial
Promotor:	NOGALCUCHO INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Villa Judicial Mz X Lote 19
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,813
Área techada promedio:	40.35 m2
Área lote promedio:	49.53 m2
Tel.:	989315331
Correo:	Nogalcuchoinversiones2021@mail.com / camiespinozat2@gmail.com

COD: 000742024F	Multifamiliar Rodríguez
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Mz. 15 Lote 59, Sector Alto Nuevo Pacasmayo, Centro Poblado Pacasmayo
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.81 m2
Área lote promedio:	46.99 m2
Tel.:	996964907
Correo:	klmcontratistas@gmail.com

COD: 00472024C	Multifamiliar Liam
Promotor:	EDIFICACIONES LIAM E.I.R.L.
Ubicación:	Calle San Mateo AA.HH. Cruce el Milagro, Mz. C. Lote 26 A
Oferta Disponible:	07 viviendas
Precio promedio:	S/ 109,200
Área techada promedio:	41.41 m2
Área lote promedio:	41.41 m2
Tel.:	942952571 / 982019831
Correo:	edificaciones.liam.932@gmail.com

COD: 000942024F	Vivienda Multifamiliar Felipe Marroquín
Promotor:	XIMAR INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Jetequetepeque Mz R Lote 18
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,305
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	976393076
Correo:	ximarinmobiliaria@gmail.com

COD: 000962024F	Las Praderas de Moche
Promotor:	REPRESENTACIONES DACA S.A.C.
Ubicación:	U.C. 04405 - U.C. 04406 Predio La Cruz, Valle Moche, Sector La Cruz
Oferta Disponible:	120 viviendas
Precio promedio:	S/ 82,628.95
Área techada promedio:	30.00 m2
Área lote promedio:	63.00 m2
Tel.:	977642728
Correo:	informes@daca.com.pe

COD: 00822024C	Urbanización Las Praderas
Promotor:	C&C CREARCO CONSTRUYE S.A.C.
Ubicación:	Valle Jequetepeque, Predio Talambo, U.C. 0613 - Chépén
Oferta Disponible:	117 viviendas
Precio promedio:	S/ 75,233
Área techada promedio:	25.30 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	947921822
Correo:	mpalomino@grupocrea.pe

COD: 0090-2023-F	Multifamiliar Goicochea
Promotor:	K-L-M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Mz A Lote 11, AA.HH. El Progreso
Oferta Disponible:	01 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	996964907
Correo:	klmcontratistas@gmail.com

COD: 00102-2024-F	Urbanización El Sol de Guadalupe
Promotor:	VIVE MODERNA S.A.C.
Ubicación:	Predio Marínñez sector Seman-Valle Jequetepeque Área Ha 3,6933 Uc.
Oferta Disponible:	170 viviendas
Precio promedio:	S/ 58,305
Área techada promedio:	33.16 m2
Área lote promedio:	55.00 m2
Tel.:	991135722
Correo:	administracion@vivemoderna.com

COD: 001032024F	Urbanización El Encanto de Lloc III
Promotor:	FORTALEZA MAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Urb. Rur. Predio La Huerta el Palmo Valle Jequetepeque U.C. 15118
Oferta Disponible:	41 viviendas

Precio promedio:	S/ 73,057
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	95.85 m2
Tel.:	951592849
Correo:	projectostechopropio@fortez-zaperu.com
COD: 1102024C	Habilitación Urbana Jardines de Ráuri
Promotor:	EL PALMO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.C.
Ubicación:	Predio Rústico Mocan SubLote Unidad 1-A Sector La Pampa - Las Dos Rayas
Oferta Disponible:	401 viviendas
Precio promedio:	S/ 53,212.5
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	943772133
Correo:	wgodrilloc@elpalmogrupo.com
COD: 0095-2024-C	Trujillo R4
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA RISCOR E.I.R.L.
Ubicación:	Calle 9 Manzana K Lote 9, Urbanización Palmeras del Valle, 1era Etapa
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 52,500
Área techada promedio:	40.04 m2
Área lote promedio:	40.04 m2
Tel.:	921973819
Correo:	riscorconstructora@gmail.com
COD: 0682024F	Residencial San Mateo
Promotor:	LUPITA BYD E.I.R.L.
Ubicación:	Mz C Lt 24 AA.HH. Cruce El Milagro II
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 46,191
Área techada promedio:	40.03m2
Área lote promedio:	40.03 m2
Tel.:	951040035
Correo:	lupitabyd@hotmail.com
COD: 000922024F	Residencial María del Pilar
Promotor:	NOGALCUCHO INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Alto Paján sector Jorge Chavez, mz 13, lote 1
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/47,313
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	989315331
Correo:	nogalcuchoinversiones2021@gmail.com
COD: 000042025F	Residencial Monzón
Promotor:	NOGALCUCHO INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Nuevo Cartavio-Maica Mz M, Lote 4
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,000
Área techada promedio:	42.40 m2
Área lote promedio:	43.75 m2
Tel.:	989315331
Correo:	nogalcuchoinversiones2021@gmail.com
COD: 001282024F	Residencial Felice 1
Promotor:	NOGALCUCHO INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Nuevo Cartavio-Maica Mz M, Lote 4
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,000
Área techada promedio:	42.40 m2
Área lote promedio:	43.75 m2
Tel.:	989315331
Correo:	nogalcuchoinversiones2021@gmail.com
COD: 000022025F	Residencial Primavera 4
Promotor:	HOGARIAN S.A.C.
Ubicación:	Poseción Informal Centro Poblado La Primavera Mz C, Lote 10
Oferta Disponible:	14 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,205
Área techada promedio:	40.80 m2
Área lote promedio:	47.91 m2
Tel.:	908821246
Correo:	hogariansac@gmail.com
COD: 000052025F	Residencial Santiago
Promotor:	CONSTRUCTORA VIGLE E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano Alto Paján, Sector Monterrey, Sector Poste Blanco Mz 37 Lote 10
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 47,330
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	40.00 m2
Tel.:	926420786
Correo:	richard.vigo.garcia@gmail.com

LAMBAYEQUE	
COD: 0074-2022-F	Urbanización Los Castaños de Ferreñafe
Promotor:	CONSTRUCTORA LOS CASTAÑOS DE FERREÑAFE S.A.C.
Ubicación:	Ubicación Rural Terreno Denominado San Gregorio, Distrito y Provincia de Ferreñafe, Departamento de Lambayeque
Oferta Disponible:	1,066 viviendas
Precio promedio:	S/ 59,755.50
Área techada promedio:	25.07 m2
Área lote promedio:	66.00 m2
Tel.:	993953259/ 997585359
Correo:	asistente@construtoralos-castanos.com, mcabrera@construtoraloscastanos.com
COD: 0075-2022-F	La Castellana
Promotor:	INMOBILIARIA CONDOMINIOS DE CHICLAYO S.A.C.
Ubicación:	Unidades Catastral n° 27347 y n° 27348 con ubicación rural del predio denominado "La Esperanza"
Oferta Disponible:	194 viviendas
Precio promedio:	S/ 76,000
Área techada promedio:	30.00 m2
Área lote promedio:	81.00 m2
Tel.:	945819374
Correo:	administracion@inmobiliariala-castellana.com
COD: 0110-2021-F	Palma Real
Promotor:	INMOBILIARIA NOVATERRA ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación:	Carretera Reque – Puerto Eten 3.8 km, en el Distrito de Reque, Provincia de Chiclayo y Departamento de Lambayeque
Oferta Disponible:	250 viviendas
Precio promedio:	S/ 85,000
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	942591481 / 958614475
Correo:	manuelbalcazar@novaterra.pe/ michaelquispe@novaterra.pe
COD: 0111-2022-C	La Estancia del Valle V, VI y VII
Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Terreno Rústico que Forma Parte del Fundo Quefe Lote 1
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 84,990
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	981530611
Correo:	pperez@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/la-estancia-del-valle/
COD: 0012-2023-F	Urbanización Nuevo Eten
Promotor:	MURANO INVESTMENT S.A.C.
Ubicación:	Km 5 de la Carretera Reque - Puerto Eten
Oferta Disponible:	04 viviendas
Precio promedio:	S/ 69,705
Área techada promedio:	27.50 m2
Área lote promedio:	51.00 m2
Tel.:	981108877
Correo:	prodriquez@murano.in.com
COD: 0023-2023-F	Las Flores de Pisci
Promotor:	GRINSA S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Predio Temoche – El Mago Cod Pred7_
Oferta Disponible:	61 viviendas
Precio promedio:	S/ 91,000
Área techada promedio:	35.00 m2
Área lote promedio:	35.00 m2
Tel.:	972319427
Correo:	vsv.grinsa@gmail.com
COD: 0089-2023-F	Urbanización Praderas del Norte
Promotor:	PROCONSULTING & PROJECT INVESTMENT S.A.C.
Ubicación:	Praderas I - II-III-IV-V-VI-VII-VIII Sector Campo Cancón que formó parte del Fundo Pomalca 150 viviendas
Oferta Disponible:	S/ 74,095
Precio promedio:	29.00 m2
Área techada promedio:	87.36 m2
Área lote promedio:	993331121
Tel.:	valva@praderasdelnorte.pe
Correo:	
COD: 651-S	Urbanización Valle Reque
Promotor:	CONSTRUCTORA VALLE REQUE S.A.C.
Ubicación:	Carretera Panamericana Norte Km 755-756
Oferta Disponible:	20 viviendas
Precio promedio:	S/ 84,805
Área techada promedio:	30.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	997663006
Correo:	dlazo@muralianorte.com.pe

COD: 0231-2022-C	Multifamiliar Incahuasi
Promotor:	NEGOCIACIONES NR S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Mayascon Sector Zapotal Mz. 8 Lote 10
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,462.5
Área techada promedio:	44.91 m2
Área lote promedio:	44.32 m2
Tel.:	943838660
Correo:	negociacionesnr.sac1@gmail.com
COD: 0122-2022-F	Urbanización La Castellana Pomalca
Promotor:	INMOBILIARIA CONDOMINIOS DE CHICLAYO S.A.C.
Ubicación:	Terreno 1: Predio Denominado San Román con UC N° 120236, Sector Las Tunas
Oferta Disponible:	Terreno 2: Sector Las Tunas, Valle Chancay Lambayeque,
Precio promedio:	Predio San Román
Área techada promedio:	344 viviendas
Área lote promedio:	S/ 76,000
Tel.:	30.00 m2
Correo:	60.00 m2
	945819374
	administracion@inmobiliariala-castellana.com
COD: 184-2022-C	Residencial Bolognesi
Promotor:	EMPRESA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS TURISMO Y SERVICIOS GENERALES MAYANGA EXPRESS E.I.R.L.
Ubicación:	Pueblo Tradicional Olmos Mz. E Lote 14
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 120,000.00
Área techada promedio:	41.00 m2
Área lote promedio:	41.00 m2
Tel.:	922359268
Correo:	majanga_express@hotmail.com
COD: 071-2023-C	Residencial Pomalca
Promotor:	CONSTRUCTORA GRUPO CASTILLO S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado San Antonio Mz. M Lote 18
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,500
Área techada promedio:	40.48 m2
Área lote promedio:	40.67 m2
Tel.:	958637420
Correo:	construtoragrupocastillo@gmail.com
COD: 390-S	Las Villas de Chosica
Promotor:	GAMMA URBANA S.A.C.
Ubicación:	Sublote 10275 (B1-B2) - Predio Chacupe
Oferta Disponible:	07 viviendas
Precio promedio:	S/102,800
Área techada promedio:	31.05 m2
Área lote promedio:	54.00 m2
Tel.:	995542219
Correo:	m_alvarado@gammaurbana.com
COD: 0276	Sol de Pomalca
Promotor:	BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Sector 28 y 29 - Primera Etapa
Oferta Disponible:	19 viviendas
Precio promedio:	S/ 59,798
Área techada promedio:	20.20 m2
Área lote promedio:	50.00 m2
Tel.:	968336512
Correo:	ventas@bectek.com.pe
COD: 040-2024-C	Multifamiliar ARVI-40
Promotor:	CORPORACION ARVI 3 S.A.C.
Ubicación:	Poseción Informal Cercado de Cayallí, Sector 3, Mz 141, Lote 1
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,845
Área techada promedio:	40.35 m2
Área lote promedio:	136.10 m2
Tel.:	992183750
Correo:	carlosmaf69@hotmail.com
COD: 000662024F	Sol Alameda Real de Lambayeque IV
Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Parcela 4, Lambayeque
Oferta Disponible:	204 viviendas
Precio promedio:	S/ 102,990
Área techada promedio:	27.58 m2
Área lote promedio:	67.70 m2
Tel.:	979945571
Correo:	mcalderons@losportales.com.pe/ https://www.losportales.com.pe/sol-de-la-alameda-real/
COD: 042-2024-C	Multifamiliar Arvi-51
Promotor:	CORPORACIÓN ARVI3 S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Cercado de Cayallí Sector Ex Cemento Mz. C Lote 6

Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,655
Área techada promedio:	40.15 m2
Área lote promedio:	45.71 m2
Tel.:	992183750
Correo:	carlosmaf69@hotmail.com
COD: 0078-2023-F	Multifamiliar San Carlos
Promotor:	L & M SEMINARIO GROUP S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Popan Bajo Mz C Lote 9
Oferta Disponible:	06 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,312
Área techada promedio:	40.50 m2
Área lote promedio:	40.50 m2
Tel.:	921750943
Correo:	registroavn@gmail.com
COD: 00113-2024-F	Multifamiliar San Luis
Promotor:	L & M SEMINARIO GROUP S.A.C.
Ubicación:	Centro Poblado Popan Bajo Mz C Lote 3
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,195
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	42.00 m2
Tel.:	921750943
Correo:	registroavn@gmail.com
LIMA	
COD: 0083-2021-F	Floresta Vegueta
Promotor:	LA PLANICIE DE VEGUETA S.A.C.
Ubicación:	Irrigación San Felipe 3041 Número de Parcela 44-B Proyecto Predios de Vegueta Valle Huaura
Oferta Disponible:	144 viviendas
Precio promedio:	S/ 87,400
Área techada promedio:	25.50 m2
Área lote promedio:	70 m2
Tel.:	997556876
Correo:	ricardo.talledo@gmail.com
COD: 0145-2022-F	Habitación Urbana Villa Dorada
Promotor:	COAKTURA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Predio Rústico Molino Hospital, U.C. 10183
Oferta Disponible:	35 viviendas
Precio promedio:	S/ 102,800
Área techada promedio:	30.00 m2
Área lote promedio:	57.50 m2
Tel.:	923085492
Correo:	aalvarez@coaktura.com.pe
COD: 011-2023-F	Multifamiliar Santa María II- Sexta Etapa
Promotor:	GEANOVA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación:	Lote Acumulado N°04 y 05 de la Manzana D1 Urb. Santa María- VI Etapa Carabayllo
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 128,350.00
Área techada promedio:	41.00 m2
Área lote promedio:	41.00 m2
Tel.:	949010473
Correo:	geanovaconstructora@hotmail.com
COD: 0084-2022-F	Multifamiliar Santa María I
Promotor:	DEICON S.A.C.
Ubicación:	Mz G2 Lote Acumulado 30 y 31 Urbanización Santa María -Segunda Etapa de Carabayllo
Oferta Disponible:	11 viviendas
Precio promedio:	S/ 128,350
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	41.05 m2
Tel.:	947040660 / 016934701
Correo:	deiconsac@hotmail.com
COD: 0123-2023-F	San Antonio de Mala 2- Etapa 5
Promotor:	MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación:	Calle 1, Mz A5, Urbanización San Antonio de Mala 2, Distrito de Mala, Cañete
Oferta Disponible:	04 viviendas
Precio promedio:	S/ 130,500
Área techada promedio:	46.71 m2
Área lote promedio:	46.71 m2
Tel.:	(01)2032828/ 923685878
Correo:	cesar.castaneda@menorca.com.pe
COD: 0250-2022-C	Residencial Santa Rosa
Promotor:	FCC SOLUCIONES S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano Asociación de Pobladores Los Girasoles de Santa Rosa Mz. D Lote 13
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 90,000
Área techada promedio:	43.56 m2
Área lote promedio:	43.56 m2
Tel.:	923237892 / 946343337
Correo:	fccsoluciones.sac@gmail.com

COD: 0033-2024-C	Cantera Verde
Promotor:	ARENERA LA MOLINA S.A.
Ubicación:	Parcela B-01, lote María Manuela parcela B que forma parte de una de mayor extensión, km.11 carretera Cieneguilla, Pachacamac
Oferta Disponible:	426 viviendas
Precio promedio:	S/128,400
Área techada promedio:	56.26 m2
Área lote promedio:	56.26 m2
Tel.:	913087912
Correo:	informescanteraverde@alamsa.pe

COD: 0055-2022-F	Valle Grande 4
Promotor:	CONSTRUCTORA VALLES DEL PERÚ S.A.
Ubicación:	Lote 6 Sublote 6A Fundo Pampa Libre y Anexos, Carabayillo
Oferta Disponible:	58 viviendas
Precio promedio:	S/ 130,000
Área techada promedio:	54.85 m2
Área lote promedio:	52.00 m2
Tel.:	994239249 / 946066684 / 981371904 / 946284997
Correo:	Inicolas@enacorp.pe; nlozano@enacorp.pe; mmatos@enacorp.pe; fcorvetto@enacorp.pe

COD: 00063-2024-F	Residencial Los Robles
Promotor:	CONSULTORIA E INMOBILIARIA DOMOS HOUSE SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA
Ubicación:	Upis Proyecto Especial Ciudad Pachacutec Mz D lote 23 Grupo Residencial 3A, Sector E Barrio XI
Oferta Disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 118,055
Área techada promedio:	50.13 m2
Área lote promedio:	55.59 m2
Tel.:	965026350
Correo:	avillarruel@domoshouse.com.pe

COD: 001012024F	Valle Grande 4 Etapa II
Promotor:	CONSTRUCTORA VALLES DEL PERÚ S.A.
Ubicación:	Lote 6 Sublote 6A Pampa libre y anexos, Carabayillo
Oferta Disponible:	104 viviendas
Precio promedio:	S/ 130,500
Área techada promedio:	54.85 m2
Área lote promedio:	54.78 m2
Tel.:	7172398
Correo:	administracion@enacorp.pe

COD: 00118-2024-F	Multifamiliar Santa Ana
Promotor:	INVERSIONES STEBAS E.I.R.L.
Ubicación:	A.H.C.P.R Los Huertos de Manchay, Sector Los Jardines Mz K13, lote 17A, 17B
Oferta Disponible:	16 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,000
Área techada promedio:	43.10 m2
Área lote promedio:	47.74 m2
Tel.:	965406918
Correo:	inversionestebas22@gmail.com

COD: 001142024F	Residencial Mirasol II
Promotor:	FINANCASA DEL PERÚ S.A.C.
Ubicación:	Asentamiento Humano, Ampliación B4 Mz J, Lote 6-7, Acumulado, Ventanilla
Oferta Disponible:	09 viviendas
Precio promedio:	S/ 114,000
Área techada promedio:	52.53 m2
Área lote promedio:	71.06 m2
Tel.:	990676909
Correo:	avalosericka@gmail.com

COD: 01082024C	Residencial Mariana III
Promotor:	ALTO IMPACTO CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA INMOBILIARIA E.I.R.L.
Ubicación:	Urbanización La Alameda de Lima Norte I, II y III Etapa Mz.H1, Lote 90, Calle San Pedro.
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 120,271
Área techada promedio:	45.79 m2
Área lote promedio:	48.31 m2
Tel.:	998832676
Correo:	vpinoromainville@altoimpac-tocci.com

COD: 00012025F	Residencial Los Sauces II
Promotor:	ACS ARQUITECTO E.I.R.L.
Ubicación:	Parcela A o U.C. 10552 Fundo La Estrella, Mz D, Lote 4
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,063
Área techada promedio:	69.22 m2
Área lote promedio:	69.22 m2
Tel.:	996726746
Correo:	camargo_sa@hotmail.com

WWW.MIVIVIENDA.COM.PE

COD: 00032025F	Residencial Los Sauces
Promotor:	INVERSIONES STEBAS E.I.R.L.
Ubicación:	Parcela A o U.C. 10552, Fundo La Estrella Mz D Lote 2
Oferta Disponible:	05 viviendas
Precio promedio:	S/ 50,066
Área techada promedio:	58.83 m2
Área lote promedio:	58.83 m2
Tel.:	965406918
Correo:	inversionestebas22@gmail.com

LORETO

COD: 2202022C	Condominio Santa Elisa
Promotor:	RGD CONSTRUCCIONES S.A.
Ubicación:	Ubic. Rur. Pred. Rust. Denom. Villa Kay/Sector Carretera a Rumococha
Oferta Disponible:	68 viviendas
Precio promedio:	S/ 96,300
Área techada promedio:	34.81 m2
Área lote promedio:	120.00 m2
Tel.:	(01)3445018/ 943628980
Correo:	lportella@rgd.com.pe/ ventas-inmobiliarias@rgd.com.pe

MOQUEGUA

COD: 0170-2022-F	Villa Primavera III y IV
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA VILLA PRIMAVERA S.A.C.
Ubicación:	Predio Alto Calienta Negros A
Oferta Disponible:	62 viviendas
Precio promedio:	S/ 75,650
Área techada promedio:	29.85 m2
Área lote promedio:	81.00 m2
Tel.:	957298383
Correo:	domingochong@altitud.com.pe

PIURA

COD: 0096-2021-F	Oasis de Colán II
Promotor:	GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación:	Km. 47 Carretera Paita-Sullana-Parte Alta de San Lucas de Colán Prov. Paita- Distrito de Colán
Oferta Disponible:	604 viviendas
Precio promedio:	S/ 72,700
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	982417405/ (073)602539
Correo:	valerialandavasquez@gmail.com; gerenciacomercial@grupokinsa.com

COD: 0100-2021-F	Villa Colorada Talara
Promotor:	THREE DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación:	ENACE II Etapa - Urb. Felipe Santiago Salaverry - al costado de la posta médica
Oferta Disponible:	706 viviendas
Precio promedio:	S/ 59,750
Área techada promedio:	25.15 m2
Área lote promedio:	62.5 m2
Tel.:	01 748 3784
Correo:	info@villacolorada.com.pe

COD: 0128-2022-F	Residencial Oasis El Cucho
Promotor:	PROMOTORA OASIS EL CUCHO S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. 15231-1 Área Ha. 8.2799
Oferta Disponible:	48 viviendas
Precio promedio:	S/ 72,000
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	78.00 m2
Tel.:	946436683
Correo:	informes@oasiselcucho.com

COD: 0149-2022-F	VYVE Sullana –Etapa 1
Promotor:	VYVE SULLANA S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rural Valle del Chira Sector Los Ranchos Área ha. 7.6577, u.c. 123346.
Oferta Disponible:	75 viviendas
Precio promedio:	S/ 70,700
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	70.00 m2
Tel.:	980479406 / 986700457
Correo:	czapata@vyve.pe/jramirez@vyve.pe

COD: 058-2022-C	Habitación Urbana Residencial Simbila Verde I Etapa Sector Los Algarobos
Promotor:	SIMBILA VERDE S.A.C.
Ubicación:	Predio Sector Los Algarobos, Distrito de Catacaos
Oferta Disponible:	08 viviendas
Precio promedio:	S/ 69,947.31
Área techada promedio:	30.17 m2
Área lote promedio:	73.18 m2
Tel.:	989410304 / 957771546
Correo:	contacto@simbilaverde.pe

COD: 0566-S	Vive Hogar Castilla
Promotor:	INMOBILIARIA MALYVET S.A.C.
Ubicación:	Parcela C - Carretera Interoceánica (vía Chulucanas) Km. 242
Oferta Disponible:	100 viviendas
Precio promedio:	S/ 83,000
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	62.50 m2
Tel.:	956288390
Correo:	djimenez@grupospira.com.pe; pfran@grupospira.com.pe

COD: 227-2022-C	Habitación Urbana Residencial Simbila Verde – II Etapa Los Tamarindos
Promotor:	SIMBILA VERDE S.A.C.
Ubicación:	Predio Sector Los Tamarindos, Distrito de Catacaos
Oferta Disponible:	60 viviendas
Precio promedio:	S/ 79,029.85
Área techada promedio:	30.17 m2
Área lote promedio:	72.00 m2
Tel.:	989410304 / 957771546
Correo:	contacto@simbilaverde.pe

COD: 0972022C	Habitación Urbana Agroindustrial Progreso
Promotor:	INNOVACIÓN Y ECOLOGÍA APLICADA S.A.C.
Ubicación:	Predio Progreso Bajo, Sector Progreso Bajo
Oferta Disponible:	2052 viviendas
Precio promedio:	S/ 73,000
Área techada promedio:	35.04 m2
Área lote promedio:	98.00 m2
Tel.:	993501651/ 965398008
Correo:	wguevarao@g-in.com.pe; ereyesm@g-in.com.pe

COD: 0043-2023-F	Urbanización Las Palmeras de San Pablo - Sublote 03
Promotor:	GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rur. Sector San Pablo Sur Sublote 03
Oferta Disponible:	737 viviendas
Precio promedio:	S/ 72,325
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	982417405/ (073)602539
Correo:	valerialandavasquez@gmail.com; gerenciacomercial@grupokinsa.com

COD: 0222023C	Valle Sagrado Piura-La Nueva Ciudad Etapa III
Promotor:	OLSA CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.
Ubicación:	Sublote IA - Valle Sagrado, Etapa II, Sector Pampas de Congara
Oferta Disponible:	30 viviendas
Precio promedio:	S/ 68,108.71
Área techada promedio:	25.20 m2
Área lote promedio:	111.30 m2
Tel.:	990835751
Correo:	rafael.tineo@tahitiblue.pe

COD: 0073-2023-F	Urbanización Los Jardines
Promotor:	GRUPO INMOBILIARIO KINSA S.A.C.
Ubicación:	Predio La Esperanza, Ubicado en el Sector Loma de Mar-Gongora
Oferta Disponible:	739 viviendas
Precio promedio:	S/ 70,700
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	982417405/ (073)602539
Correo:	valerialandavasquez@gmail.com; gerenciacomercial@grupokinsa.com

COD: 114-2023-C	Conjunto Residencial Parque Los Jardines-Piura
Promotor:	LOS JARDINES PROMOTORA INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Urbanización Los Jardines Ex CorPiura Manzana P Lote 4, Distrito y Provincia de Piura
Oferta Disponible:	239 viviendas
Precio promedio:	S/ 102,800
Área techada promedio:	40.27 m2
Área lote promedio:	45.16 m2
Tel.:	955676579
Correo:	ventas@grupoa.org

COD: 0572022C	Sol de Campiña
Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Lote 1 Ubic. Rur. Valle Medio Piura/ Sector Miraflores
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 86,990
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	977234147

Correo:	tbermeo@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/sol-de-campiña/
---------	--

COD: 0352023C	Valle Sagrado Piura-Etapa I
Promotor:	OL & AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.
Ubicación:	Sublote IA- Sector Pampas de Congora, Valle Sagrado – Etapa I
Oferta Disponible:	398 viviendas
Precio promedio:	S/ 54,048.58
Área techada promedio:	25.20 m2
Área lote promedio:	117.66 m2
Tel.:	990635751
Correo:	rafael.tineo@tahitiblue.pe

COD: 0212023C	Valle Sagrado Piura-La Nueva Ciudad Etapa II
Promotor:	OL & AS CONTRATISTAS GENERALES S.C.R.L.
Ubicación:	Sublote IA - Valle Sagrado, Etapa II, Sector Pampas de Congara
Oferta Disponible:	482 viviendas
Precio promedio:	S/ 57,951.63
Área techada promedio:	25.20 m2
Área lote promedio:	136.83 m2
Tel.:	990635751
Correo:	rafael.tineo@tahitiblue.pe

COD: 0690-S	Residencial Oasis
Promotor:	DESARROLLADORA DEL NORTE S.A.C.
Ubicación:	Carretera José de Lama S/N antes de llegar al Centro Poblado de Jibito
Oferta Disponible:	24 viviendas
Precio promedio:	S/ 82,000
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Tel.:	atencionalcliente@desarrolladoradelnorte.com.pe

COD: 0145-2023-F	Los Corales II Etapa 1- Sector 4
Promotor:	DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación:	Ubic. Rural Valle Medio Piura / Sector Piura 2 Área Ha.1682122
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 87,000
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	76.59 m2
Tel.:	01-641-66100 Anexo 1008/ 955456037
Correo:	eequzada@marverde.pe

COD: 0149-2023-F	Paseo La Rinconada IV
Promotor:	LOS PORTALES
Ubicación:	Sublote 01 Ex Fundo 01 El Chipe
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 99,990
Área techada promedio:	27.58 m2
Área lote promedio:	61.25 m2
Tel.:	946084292
Correo:	rcarpio@losportales.com.pe; https://www.losportales.com.pe/paseo-de-la-rinconada/

COD: 0129-2023-F	Multifamiliar Nehemias
Promotor:	ROMMEL INGENIERIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L.
Ubicación:	Centro Poblado Barrio Yapatera
Oferta Disponible:	Mz. 33 Lote 16
Precio promedio:	06 viviendas
Área techada promedio:	S/ 43,462.50
Área lote promedio:	40.04 m2
Tel.:	40.04 m2
Correo:	988368494 romel_rv@hotmail.com

COD: 00060-2024-F	Condominio Familiar Prado
Promotor:	CRECE CONDOMINIOS
Ubicación:	Centro Poblado Villa Tablazo
Oferta Disponible:	Norte Mz. 35 Lt. 5
Precio promedio:	15 viviendas
Área techada promedio:	S/ 50,380
Área lote promedio:	40.02 m2
Tel.:	51.18 m2
Correo:	968920689 ruway-piura@hotmail.com

PUNO

COD: 0150-2023-F	Perlas del Altiplano-Ampliación
Promotor:	CONSTRUCTORA PROHABIT E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Residencial Perlas del Altiplano
Oferta Disponible:	Ampliación
Precio promedio:	02 viviendas
Área techada promedio:	S/ 102,800
Área lote promedio:	53.25 m2
Tel.:	112.50 m2
Correo:	9493144455 k.prohabit@gmail.com

COD: 072-2021-C	Residencial Nueva España
Promotor:	PROYECTO NUEVA ESPAÑA S.A.C.
Ubicación:	Av. Arequipa S/N Mz. D-4 Zona Industrial Taparachi
Oferta Disponible:	30 viviendas
Precio promedio:	S/ 85,700
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Tel.:	99709001/944201952
Correo:	nuevaespanaavn@gmail.com

SAN MARTÍN

COD: 010-2022-C	Orillas del Mayo
Promotor:	INMOBILIARIA EL BRAMADERO S.A.C.
Ubicación:	Carretera a Motilones, Mo-yobamba
Oferta Disponible:	1304 viviendas
Precio promedio:	S/ 66,313
Área techada promedio:	25 m2
Área lote promedio:	90 m2
Tel.:	042-632584/ 914916056
Correo:	comercial@orillasdelmayo.com

COD: 011-2022-C	Condominio San Niceforo
Promotor:	RGD CONSTRUCCIONES S.A.
Ubicación:	Rural Valle Alto Hualaga / Cacerio Almendra, Tocache
Oferta Disponible:	190 viviendas
Precio promedio:	S/ 64,000
Área techada promedio:	30.21 m2
Área lote promedio:	90 m2
Tel.:	(01)3445018 / 943628980
Correo:	lportella@rgd.com.pe / ventasinmobiliarias@rgd.com.pe

COD: 0137-2022-C	Habitación Urbana con Construcción Simultánea con Venta de Viviendas Edificadas
Promotor:	DEL CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Sector Julao, Valle Hualaga Central/ Bajo Mayo
Oferta Disponible:	363 viviendas
Precio promedio:	S/ 84,805.00
Área techada promedio:	35.88 m2
Área lote promedio:	120.00 m2
Tel.:	979294227/ 953984538/
Correo:	935283206 delcontratistas@gmail.com

COD: 0102-2023-F	Conjunto Residencial Barcelo
Promotor:	DESPACHO DE OBRAS CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Lima Mz A Lote 1A Sector de Miraflores
Oferta Disponible:	44 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	63.00 m2
Tel.:	943604762/994577775
Correo:	dccosac@gmail.com

COD: 0100-2023-F	Conjunto Residencial Narvaez
Promotor:	DESPACHO DE OBRAS CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Lima Mz A Lote 1 Sector de Miraflores
Oferta Disponible:	22 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	63.00 m2
Tel.:	943604762/994577775
Correo:	dccosac@gmail.com

COD: 0101-2023-F	Conjunto Residencial Habana
Promotor:	DESPACHO DE OBRAS CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Lima Mz 23 Lote 01 Sector de Miraflores Habana
Oferta Disponible:	46 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	63.00 m2
Tel.:	943604762/994577775
Correo:	dccosac@gmail.com

COD: 0103-2023-F	Residencial Alameda Verde
Promotor:	CONSTRUCTORA DEL ORIENTE E Y K S.A.C.
Ubicación:	Pueblo Tradicional Cercado de Juan Guerra Mz 139 Lote 1
Oferta Disponible:	24 viviendas
Precio promedio:	S/ 105,252.5
Área techada promedio:	40.45 m2
Área lote promedio:	100.00 m2
Tel.:	940064819
Correo:	katiaparedes@gmail.com

COD: 047-2023-C	Quinta Santa Rosa Mz.8 - Lote 1
Promotor:	CONSULTORA Y CONSTRUCTORA ISUIZA S.A.C.

Ubicación:	Centro Poblado Santa Rosa
Oferta Disponible:	Mz. 8 Lote 1
Precio promedio:	01 vivienda
Área techada promedio:	S/ 55,000
Área lote promedio:	42.00 m2
Tel.:	86.04 m2
Correo:	968943710/ 993460182
	isuiza.sac@gmail.com

COD: 0125-2023-F	Residencial Quinta Viso de Marqués
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MANCINI S.A.C.
Ubicación:	Predio Urbano Jr. Sargento Fores S/N Área Ha. 6937/46 m2 Sector Cercado del Centro Poblado La Libertad San Rafael
Oferta Disponible:	13 viviendas
Precio promedio:	S/ 49,805
Área techada promedio:	46.70 m2
Área lote promedio:	66.25 m2
Tel.:	950463414/ 945057789
Correo:	info@arquitectocarpintero.com/ constructorainmobmancini@gmail.com

COD: 054-2022-C	Quinta Nuevo Perú
Promotor:	SERVICIOS GENERALES Y CONSTRUCCIONES W&D S.R.L.
Ubicación:	Lote Urbano Mz. H Lote 1 Sector Cercado de Jelepacio
Oferta Disponible:	11 viviendas
Precio promedio:	S/ 60,000
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	72.00 m2
Tel.:	955696996
Correo:	construccioneswd_44@hotmail.com

COD: 228	Residencial San José
Promotor:	CIMARK CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Ana Cooper, distrito de San José de Sisa
Oferta Disponible:	04 viviendas
Precio promedio:	S/ 55,000
Área techada promedio:	30.40 m2
Área lote promedio:	52.16 m2
Tel.:	947420042
Correo:	cimarkconstructores@gmail.com

COD: 038-2023-C	Quinta Santo Toribio
Promotor:	MI JATITO SELVA E.I.R.L.
Ubicación:	Predio Urbano Jr. Santo Toribio Mz. 86 Lote 20, Sector - Raymondí Athualpa
Oferta Disponible:	03 viviendas
Precio promedio:	S/85,000
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	59.88 m2
Tel.:	960705571
Correo:	gestion.mijatitoselva@gmail.com

COD: 0102-2021-F	Residencial Bicentenario
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MANCINI S.A.C.
Ubicación:	Mz. 54 Lote 1 Jr. Malecón
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 70,000
Área techada promedio:	53.07 m2
Área lote promedio:	63.47 m2
Tel.:	950463414
Correo:	constructorainmobmancini@gmail.com

COD: 00061-2024-F	Los Valles de Picota II
Promotor:	CONSTRUCTORA MI VIVIENDA S.A.C.
Ubicación:	Lote E con Frente Jr. Quijote, Esquina con el Jr. Alcalá, con el Jr. Cervantes y el Jr. Sancho, en el Sector Motoloico
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 54,000
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	41.58 m2
Tel.:	925815481
Correo:	mivivienda2015@gmail.com

COD: 0175-2022-C	Quinta Santa Rosillo
Promotor:	IM-ARQ S.A.C.
Ubicación:	Jr. Las Palmeras Mz. 13 Lote 3, Centro Poblado Santa Rosillo 02
Oferta Disponible:	01 vivienda
Precio promedio:	S/ 45,250
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Tel.:	987716811
Correo:	ipanaque.21@gmail.com

COD: 042-2022-C	Quinta La Villa III
Promotor:	SERVICIOS GENERALES Y CONSTRUCCIONES W&D S.R.L.
Ubicación:	Lote Urbano Mz C Lote 1, Sector Cercado
Oferta Disponible:	29 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,520
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	76.02 m2

Tel.:	42589058 / 988308993
Correo:	construccionesWD_44@hotmail.com

COD: 043-2022-C	Quinta Miraflores
Promotor:	SERVICIOS GENERALES Y CONSTRUCCIONES W&D S.R.L.
Ubicación:	Lote Urbano Mz A Lote 1, Sector Cercado de Jelepacio
Oferta Disponible:	29 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,520
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	76.02 m2
Tel.:	42589058/988308993
Correo:	construccionesWD_44@hotmail.com

COD: 045-2022-C	Quinta Nuevo Jelepacio
Promotor:	SERVICIOS GENERALES Y CONSTRUCCIONES W&D S.R.L.
Ubicación:	Lote Urbano Mz E Lote 1, Sector Cercado de Jelepacio
Oferta Disponible:	32 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,520
Área techada promedio:	42.00 m2
Área lote promedio:	76.02 m2
Tel.:	42589058/988308993
Correo:	construccionesWD_44@hotmail.com

COD: 0155-2022-F	Loa Valles de Picota
Promotor:	CONSTRUCTORA MI VIVIENDA S.A.C.
Ubicación:	Jr. Quijote Lote D Sector Motoloico
Oferta Disponible:	18
Precio promedio:	S/ 60,000
Área techada promedio:	41
Área lote promedio:	41
Tel.:	972677580/942454675
Correo:	mivivienda2015@gmail.com

¡Tu CASA PROPIA, YA!

Para más información visita nuestra página oficial:

www.mivivienda.com.pe

O las redes sociales del programa:

COD: 0108-2023-F	Conjunto Residencial San Mateo
Promotor:	PROYECTO DHARMA S.A.C.
Ubicación:	Calle Sin nombre Lt 2A- Sector Barrio de Calvario
Oferta Disponible:	57
Precio promedio:	S/ 85,000
Área techada promedio:	65.95
Área lote promedio:	90
Tel.:	996655996
Correo:	jceliz@yahoo.com

TACNA

COD: 031-2023-C	Condominio San Juan del Olivo
Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TIKAY WASI S.A.C.
Ubicación:	Predio Rústico Denominado El Olivo Sublote A-1 Sector El Olivo
Oferta Disponible:	29 viviendas
Precio promedio:	S/ 104,500
Área techada promedio:	40.00 m2
Área lote promedio:	90.00 m2
Tel.:	999003038 / 955106011 / 999003038 / 955106011 / 052-283225
Correo:	tikaywasitacna@gmail.com

COD: 0094-2023-F	Urbanización Las Praderas Etapa I, II y IV
Promotor:	MORINC CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Sector de Para Grande, Valle de Tacna
Oferta Disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 102,800
Área techada promedio:	39.64 m2
Área lote promedio:	92.78 m2
Tel.:	994437090/ 994451130
Correo:	oficinamorinc@morincsac.com.pe

COD: 0634-S	Condominio Las Palmeras
Promotor:	INFINITY CORPORATION CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	C.P/Parcela A-1-21 S/N, Urb. Condominio Las Palmeras
Oferta Disponible:	25 viviendas
Precio promedio:	S/ 104,500
Área techada promedio:	42.31 m2
Área lote promedio:	80.50 m2
Tel.:	948003054 - 952630026
Correo:	infinityconstructora2@gmail.com

TUMBES

COD: 0022-2022-F	Conjunto Residencial Fragata I Etapa
Promotor:	LA PONCIANA INVESTMENTS S.A.C.
Ubicación:	Valle Tumbes Sector Puerto El Cura Predio CN 96108/CE 568567/PAR. 020057
Oferta Disponible:	62 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,191
Área techada promedio:	58.36 m2
Área lote promedio:	108 m2
Tel.:	920179647 / 988205072 / 992518682
Correo:	soportelp@laponciانا.com/ rmori@laponciانا.com

COD: 0247-2022-C	Quinta Palmeras
Promotor:	JOSE GERARDO PINEDA GARCIA
Ubicación:	Jr. Los Pinos Mz. A Lote 01 AA.HH. 28 de Julio
Oferta Disponible:	90 viviendas
Precio promedio:	S/83,000
Área techada promedio:	41.08 m2
Área lote promedio:	72.10 m2
Tel.:	916483562/ 935927357
Correo:	quintapalmeras@gmail.com

COD: 0076-2022-F	Residencial Los Maderos de Zarumilla
Promotor:	INMOBILIARIA SANTA FE S.A.
Ubicación:	Prol. Grau S/N Trocha Carroza-ble Zarumilla - Positos
Oferta Disponible:	02 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,813
Área techada promedio:	25.00 m2
Área lote promedio:	60.00 m2
Tel.:	949612401
Correo:	arteaga.heis@gmail.com

UCAYALI

COD: 0133-2022-F	MERC1 Pucallpa
Promotor:	AMAZON INTERNACIONAL TRADING E.I.R.L.
Ubicación:	Asentamiento Humano Sargentos Lores Mz. A Lote 15-16
Oferta Disponible:	11 viviendas
Precio promedio:	S/ 123,000
Área techada promedio:	48.73 m2
Área lote promedio:	60.24 m2
Tel.:	948105141
Correo:	sandro-mercado@hotmail.com



DEPAS DE 3 HABITACIONES SURCO **NUEVO**



¡LANZAMIENTO! Descuentos de Preventa
Precios desde

S/ 345,000*

Conoce el Departamento piloto
Visita nuestro Showroom



Jr. Peña Rivera #400
cruce con Diego Ferré
Santiago de Surco

Contacto 
e Informes

934 866 681

934 142 849

www.enacorp.pe

Un proyecto de:

ENACORP

Aprobado por:



Crédito
Mivivienda



Legal: Todas las imágenes, áreas y acabados presentados son referenciales. Precios desde S/ 345,000 para departamentos de las tipologías X02 y X03, ubicados en los pisos 10, 11, 12 y 13. El precio incluye descuentos y promociones de preventa y no es acumulable con otras promociones de preventa. Promoción válida hasta el 30-04-2025. Visita nuestra Sala de Ventas para más información en Jr. Peña Rivera #400 - Santiago de Surco. Aplican términos y condiciones.